



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker			
Fullstendig navn/firma Mobilgrus A.S		Organisasjonsnummer 996727300	
Postadresse Kongsvn. 24		Postnummer 2500	Sted Tynset
Telefonnummer 90123570		Mobiltelefon 95046374	E-postadresse post@mobilgrus.no
		Land Norge	
		Hjemmeside mobilgrus.no	

2. Opplysninger om området		
Navn på uttaksområdet/uttaket Teldalen grustak	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer Gnr. 62. bnr.1 og Gnr. 62. bnr. 13	Kommune Tynset
Størrelse på omsøkt areal (daa) 61	Anslag totalvolum uttak (m ³) 500000	Forventet årlig uttak (m ³) 8000

3. Opplysninger om forekomsten		
3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler	<input checked="" type="checkbox"/>
	Statens mineraler	<input type="checkbox"/>
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja <input checked="" type="radio"/>	Nei <input type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): Grusforekomst. God bæreevne fyllmasse, blir brukt som knust grus til bærelag, veigrus og grøftpukk. Mye benyttet til topp dekke på fylkesveier og kommunaleveier i Tynset og Tolga. Bygg, skogsbilveier, gårdsveier og anlegg.		



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Massetak

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: _____

Vedtaksdato: _____

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



<p>5.6. Oversikt over økonomiske forhold:</p> <p>5.6.1. For uttak som allerede er i drift: - Godkjent årsregnskap for de siste to år</p> <p>5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap: - Driftsbudsjett <u>for det omsøkte uttaket</u> for de 3 første driftsår</p>
<p>5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.</p>
<p>5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).</p>
<p>5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.</p> <p>Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883</p> <p>Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.</p> <p>Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker</p>

<p>6. Eventuelle tilleggsopplysninger</p> <p>Grustak er drevet av Mobilgrus A.S siden 1989 det ble åpnet den gang på grunn av behovet for veigrus og bærelags grus på nærliggene skogsbil veier av daværende kommune skog mester.</p> <p>Ansvarlig for Uttaket er Trond Nesseth Tlf. 90123570</p> <p><i>Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.</i></p>

<p>7. Underskrift</p>	
<p>Sted og dato</p> <p><i>Tynset 22/12-14</i></p>	<p>Underskrift</p> <p><i>[Signature]</i> Mobilgrus AS</p>

FORSLAG til DRIFTSPLAN

for

Teldalen grustak

Tynset kommune

Desember 2014



Driftsplanen er utarbeidet av Feste NordØst as for Mobilgrus AS, Desember 2014.
Eksisterende uttaksområde er befart og oppmålt juni 2014.

Tynset den 2014

.....
Underskrift av driftselskapet

INNHOLDSFORTEGNELSE

INNHOLDSFORTEGNELSE	1
PLANBESKRIVELSE.....	2
1 Grunneier	2
2 Driftsområde	2
3 Driver av grustaket	2
4 Nærmeste naboer	2
5 Grunnlag for driften.....	2
6 Uttaket	2
7 Beskrivelse av uttaket	3
7-1 Oversiktskart i målestokk 1:50.000,	3
7-2 Kart med etapper i målestokk 1:5.000,	3
7-3 Driftsplan.....	3
7-3.1 Dagens situasjon	3
7-3.2 Etappe 1	3
7-3.3 Etappe 2	4
7-3.4 Avslutningsplan	5
7-3.5 Terrengsnitt/profiler	5
8 Sikring.....	5

Vedlegg nr.1: Forslag til reguleringsplan for Teldalen grustak, av dato 03.12.2014.

PLANBESKRIVELSE

- 1 **Grunneier**
Grunneiere er: GID 62/1 - Kjersti Ane Bredesen og GID 62/13 - Rolf Bredesen, Telneset, 2500 Tynset.
- 2 **Driftsområde**
Driftsområdet omfatter deler av eiendommene GID 62/1 og GID 62/13 i Tynset kommune.
Uttaket navnes; **Teldalen grustak**.
- 3 **Driver av grustaket**
Driver av grustaket er Mobilgrus AS. Driver har kontrakt med grunneiere.
- 4 **Nærmeste naboer**
Uttaksområdet grenser mot eiendommene 62/13 og 62/1 (dyrkamark) i øst, mot 62/9 (skog) i nord og 60/1 (skog) i vest. Nærmeste gårdsbebyggelse (Telmoen) ligger ca. 230 meter øst for dagens uttak.
- 5 **Grunnlag for driften**
 - Forslag til reguleringsplan for Teldalen grustak, av 18.11.2014, er oversendt Tynset kommune for formell behandling (se vedlegg nr 1). Forslag til driftsplan vedlegges forslag til reguleringsplan, når denne sendes på offentlig høring. Dersom reguleringsplanen må endres i løpet av planprosessen, kan det bli behov for justering av driftsplanen. Slik justering kan i de fleste tilfeller skje uten omfattende og ny høring. DMF har hjemmel i mineralloven for godkjenning av driftsplan.
 - Mineralloven med forskrift.
 - Forurensningsforskriftens kapittel nr 30.
- 6 **Uttaket**
Teldalen grustak er en utvidelse av det eksisterende grustaket.

Regulert uttaksareal er på ca.61 daa.

Beregnet totalt uttaksvolum er på ca.500.000 m³ (fast).

Antatt årlig uttak er forventet å være ca.8.000 m³.

Fra grusdatabasen til NGU er massene beskrevet som følger:

«Massetak i esker ved Telmoen. Massene består av godt konsolidert grus og noe stein i en matrix av sand. Massene har morenepreg uten spesiell lagdeling og kantslitte korn som indikerer begrenset transportavstand. Det er knust opp masser og lagret i massetaket for bruk etter behov.»

Forekomsten er klassifisert som meget viktig.

Kornfraksjoner: Stein 5%, Grus 30%, Sand 65%.

7 **Beskrivelse av uttaket**

7-1 Oversiktskart i målestokk 1:50.000,

som viser lokaliseringen av Teldalen grustak, er vist på tegning nr.1. Grustaket ligger ca 10 km nord for Tynset sentrum.

7-2 Kart med etapper i målestokk 1:5.000,

som viser regulert uttaksgrense, uttaksetapper, eiendomsgrenser m.m. er vist på tegning nr.2.

Kartet viser dagens uttaksområde, samt uttaksetappene nr.1 og nr.2.

7-3 Driftsplan

Uttaket, med tilhørende arrondering og revegetering, foreslås gjennomført i to hovedetapper.

7-3.1 Dagens situasjon

(Se Eksisterende grustak - tegning nr.3, og snitt etapper og avslutning, tegning nr.7 og nr.8)

Adkomst til grustaket skjer fra privat veg i sørøst. Området er sperret med låsbar bom.

Dagens uttaksområde er lokalisert til den søndre delen av det regulerte området for masseuttak og omfatter et areal på ca.13 daa.

Dagens uttak har drivretning mot sør. Uttaket drives i nivåer, med stuff som varierer fra ca.5 meter til ca.7 meter.

Avdekningsmassene består av humuslag og siltige masser. Avdekningsmassene er mellomlagret i ranker øst og nord for uttaksområdet. Vegetasjonen består i hovedsak av furu.

Ferdiglager ligger nord for uttaksområdet.

7-3.2 Etappe 1

(Se Uttaksfase 1 - tegning nr.4, og snitt etapper og avslutning, tegning nr.7 og nr.8)

Uttaket fortsetter i nivåer, med stuff på 5-7 meter, mot sør og fram til regulert uttaksgrense mot adkomstvegen. Deretter i nivåer, med stuff på 5-7 meter, mot nord. Når området i sør er ferdig uttatt, vil det etableres god overgang mot - og grøft langs adkomstvegen.

Mot slutten av etappe nr.1 flyttes adkomstveg til grustaket, samt bom inn til uttaksområdet, vis a vis brua over Tela. Ferdiglager legges til området sørøst for bommen. Mellomlager for returmasser etableres mot øst.

Avdekningsmassene mellomlagres i nordøst, i ferdig uttatte område mot dyrkamarka.

Det etableres driftsveg for adkomst til uttaksnivåene mot nord. Driftsvegen vil også fungere som traktorvegadkomst til jordet i nord.

Mobilknusing vil foregå nært uttaksområdet.

De mellomlagrede avdekningsmassene i øst planeres ut over ferdig uttatt område, slik at ferdig terreng får en helning på 1:3 eller slakere. Ferdig planert og arrondert terreng tilsås og eventuelt tilplantes, på områder der dette er ønskelig fra grunneiers side.

Etappe 1 har et potensielt uttaksvolum på ca.270 000 m³ (fast), og omfatter et areal på ca.32 daa inklusive dagens uttaksområde (ca.13 daa).

Anleggssikring vil bestå av en permanent låsbar bom inn til uttaksområdet. I tillegg vil det settes opp varselskilt ved bommene. Da tilstøtende områder til en viss grad benyttes som beiteområder, skal disse gjerdes inn med anleggsgjerd eventuelt med permanent gjerde, rundt uttaksområdene. Det vil bli benyttet midlertidig anleggsgjerd og/eller store steiner i forkant av de høyest stuffene.

7-3.3 Etappe 2

(Se Uttaksfase 2 - tegning nr.5, og snitt etapper og avslutning, tegning nr.7 og nr.8)

Uttaket fortsetter i nivåer, med stuff på 5-7 meter, med drivretning mot nord og vest.

Mobilt knuseverk og ferdiglager vil følge etter i uttaksretningen. Avdekningsmasser mellomlagres mot øst og dyrkamarka. Mellomlager av returmasser plasseres i nedkant/nært opp til avdekningsmassene.

Når det smaleste partiet i grustaket er passert, etableres driftsveg langs uttaksgrensa mot vest. Ferdiglager etableres i nordvest.

Det etableres en permanent traktorveg til jordet i nord. Områdene sør for denne vegen planeres ut med mellomlagrede avdekningsmasser og returmasser, slik at ferdig terreng får en helning på 1:3 eller slakere. Ferdig planert og arrondert terreng tilsås og eventuelt tilplantes, på områder der dette er ønskelig fra grunneiers side.

Etappe 2 har et potensielt uttaksvolum på ca.230 000 m³ (fast), og omfatter et areal på ca.28 daa.

Anleggssikring vil bestå av en permanent låsbar bom inn til uttaksområdet. I tillegg vil det settes opp varselskilt ved bommene. Da tilstøtende områder til en viss grad benyttes som beiteområder, skal disse gjerdes inn med anleggsgjerd eventuelt med permanent gjerde, rundt uttaksområdene.

7-3.4 Avslutningsplan

(Se Avslutningsplan - tegning nr.6, og snitt etapper og avslutning, tegning nr.7 og nr.8)

Senest to år etter ferdig uttak av grusmassene, skal alle områder være ferdig ryddet og istandsatt. Det skal være gode og naturlige overganger mot tilgrensende terreng. Avsluttet og istandsatte områder skal ha en helning på 1:3 eller slakere. Det aksepteres brattere helning der uttaksområdet er på det smaleste (nord for traktorveg til profil F-F1).

Ferdig planert og arrondert terreng tilsås og eventuelt tilplantes, på områder der dette er ønskelig fra grunneiers side.

De ferdigstilte områdene istandsettes til landbruksområde; jordbruk og/eller skogbruk.

7-3.5 Terrengsnitt/profiler

Tegning nr.7 og nr.8, viser profilene for grusuttaket. Lengdeprofil A, viser de ulike uttaksetappene fra nord mot sør, med avslutning av uttaket mot eksisterende terreng.

Tverrprofilene B til G, fra vest mot øst, viser de ulike uttaksetappene med avslutning av uttaket mot eksisterende terreng.

8 Sikring

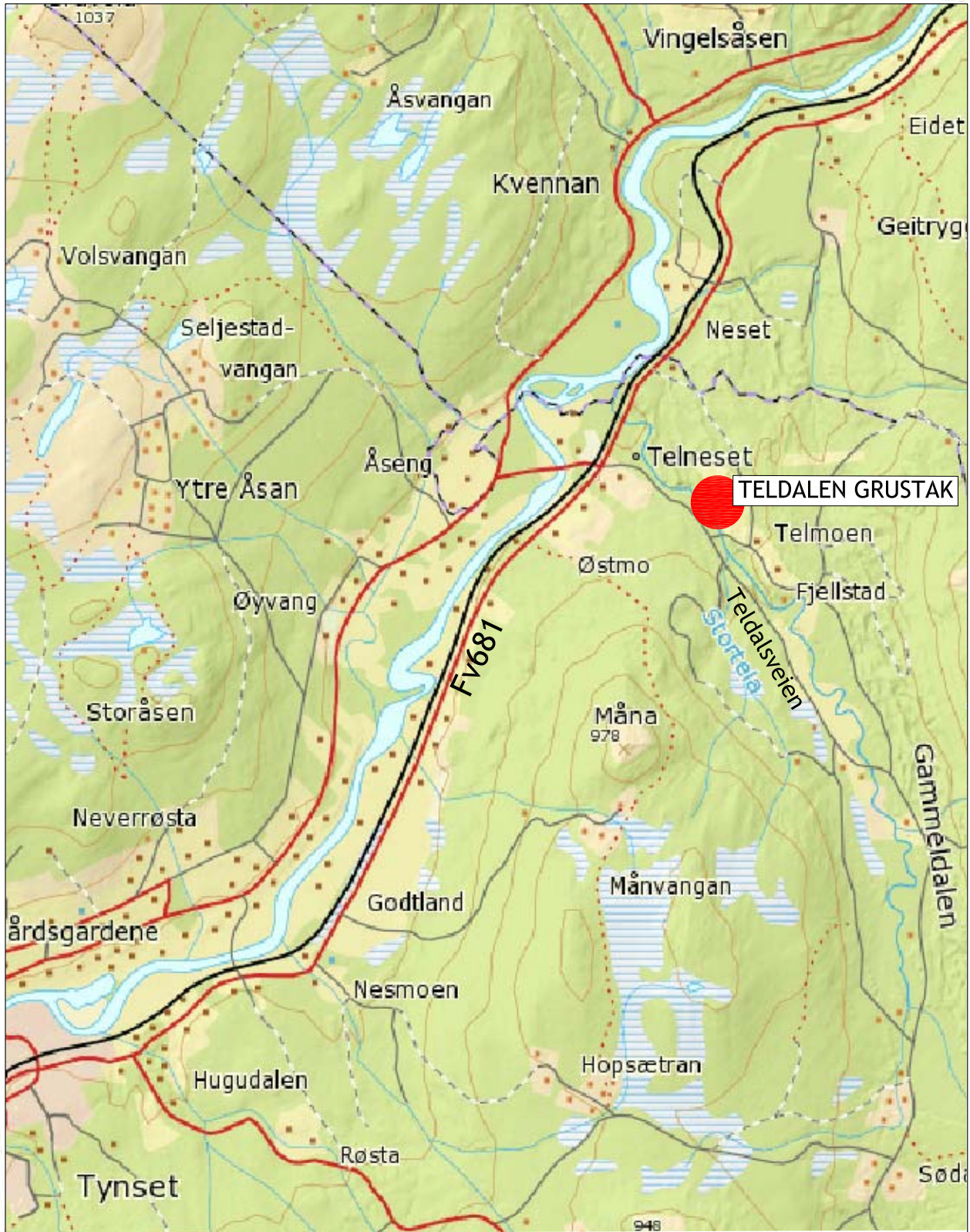
Under driften vil grustaket sikres med låsbar bom, som vil være låst når det ikke er aktivitet i grustaket. I tillegg vil det være varselsskilt ved bommen. Hvis grunneier har behov for inngjerding av uttaksområdene, på grunn av beitedyr, skal driver sikre uttaket med midlertidig anleggsgjerde.

Internt i uttaksområdet vil bruk av anleggsgjerde og/eller store steiner benyttes for sikring i forkant av bratte stuffer etter behov.

Varig sikring, av de ferdig uttatte områdene, skjer ved avslutning mot tilgrensende terreng med helning på ca. 1:3, og etablering av vegetasjon. Det anses ikke nødvendig med oppsett av permanent sikringsgjerde når området er ferdig arrondert og revegetert.

Tegningsvedlegg:

- Vedlegg nr.1: Forslag til reguleringsplan for Teldalen grustak, av dato 03.12.2014.



0m 1000m 2000m

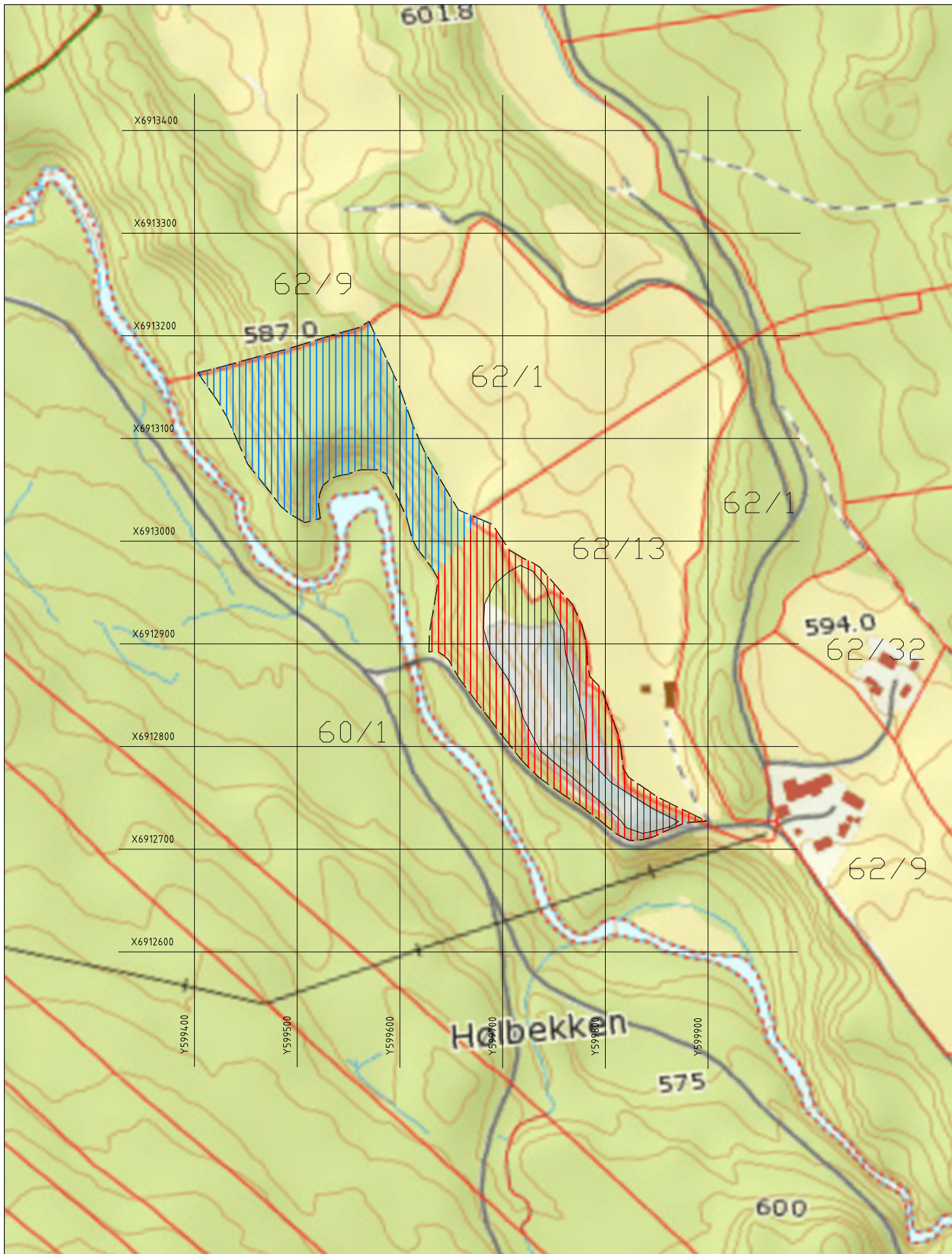
DRIFTSPLAN
Teldalen grustak
 i Tynset kommune

FESTE Feste Nordøst as
 Landskapsarkitekter minia
 Hyttesua, Pb 33
 2540 Tolga Tlf: 62480355 www.feste.no

Oversiktskart 1:50.000

Grustakets lokalisering: N 6912831 Ø 599736

Prosjekt nr. 34530	Tegn. nr. 1	Dato: 04.12.14	Prosj.leder: HB	Utskrift: A4
			Kontroll: SR	Målestokk: 1 : 50 000
				Koordsys: Euref 89 sone 32

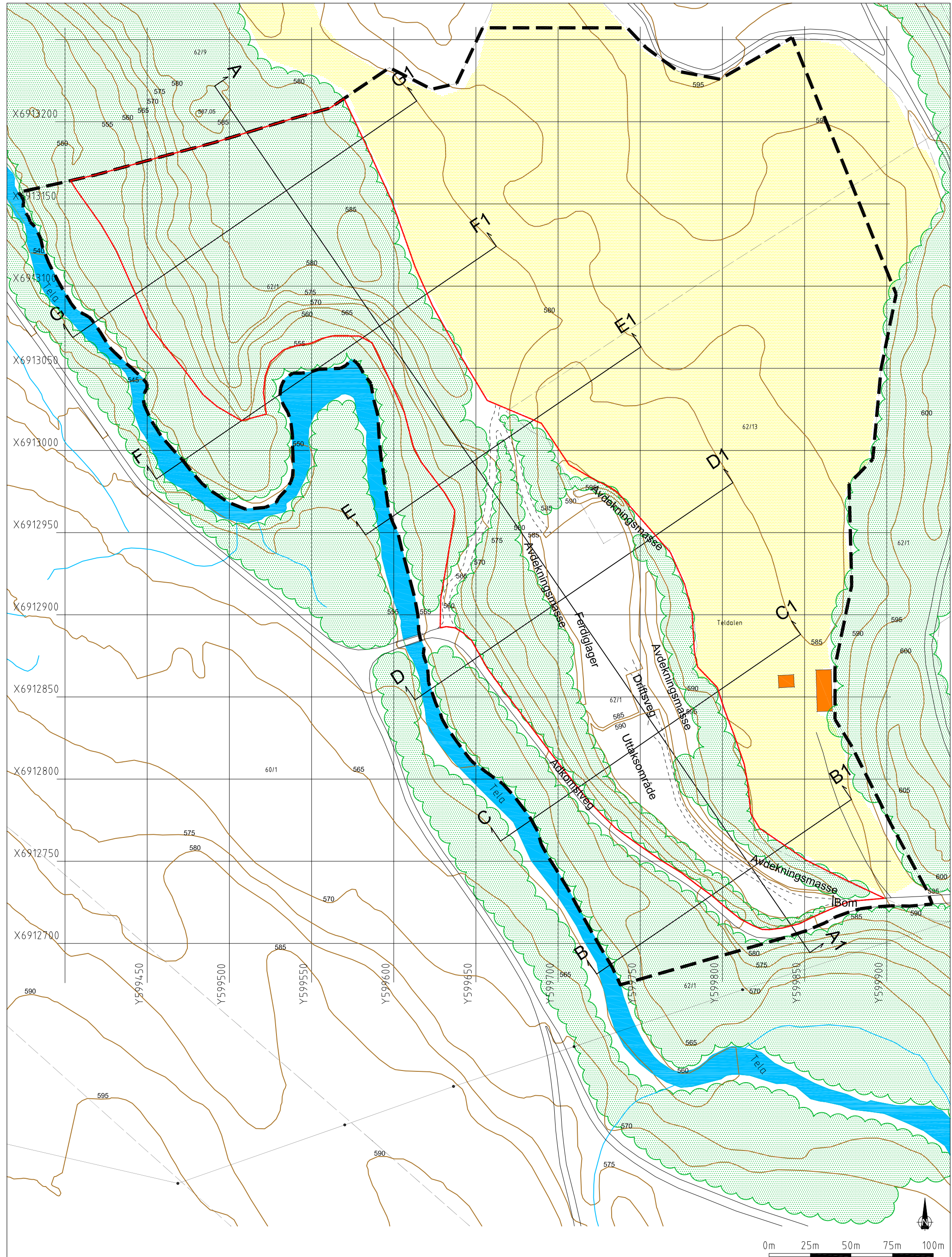


TEGNFORKLARING

- Regulert uttaksgrense
- Dagens uttaksområde
- Uttaksetappe 1
- Uttaksetappe 2



DRIFTSPLAN Teldalen grustak <small>i Tynset kommune</small>		DRIFTSPLAN Kart m/etapper			
Feste Nordøst as <small>Landskapsarkitekter mfla Hyttestua, Pb 33 2540 Tolga Tlf: 62480355 www.feste.no</small>	Prosjekt nr. 34530	Tegn. nr. 2	Dato: 04.12.14	Prosj.leder: HB	Utskrift: A4
				Kontroll: SR	Målestokk: 1 : 5 000 Koordsys: Euref 89 zone 32

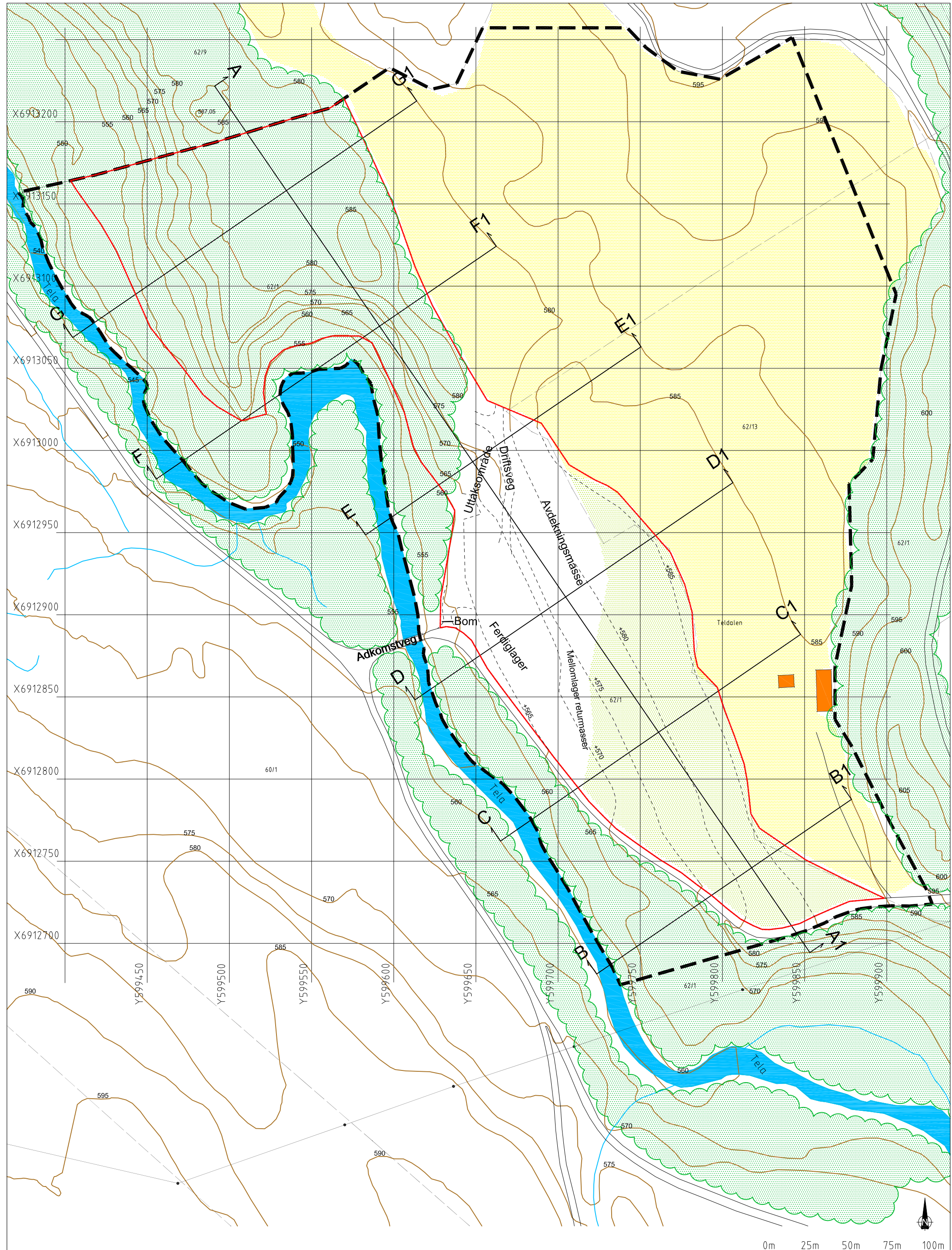


TEGNFORKLARING	
	Eksisterende koter
	Eksisterende vegetasjon
	Terrengprofil
	Dyrkamark
	Regulert uttaksgrense
	Grense reguleringsplan

DRIFTSPLAN
Teldalen grustak
i Tynset kommune

FESTE
Feste Nordøst as
Landskapsarkitekter m.no
Hyttestua, Pb 33
2340 Tolga
www.feste.no

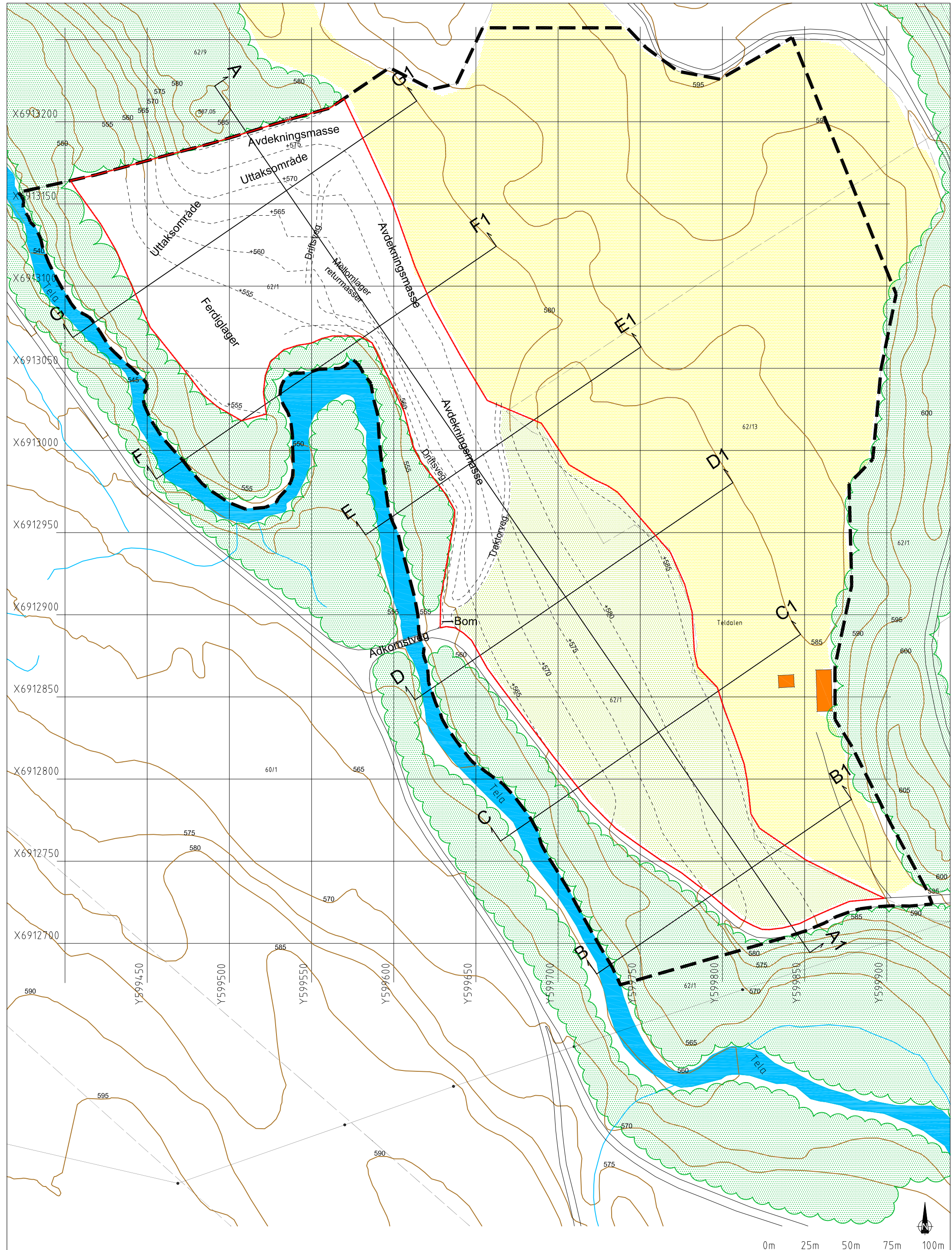
EKSISTERENDE GRUSTAK				
Prosjekt nr. 34530	Tegn. nr. 3	Dato: 04.12.14	Prosj.leder: HB	Utskrift: A3
			Kontroll: SR	Mål: 1 : 2 000
				Ekvd: 5 meter
				Koordsys: Eurof 89 zone 32



TEGNFORKLARING

	Eksisterende koter		Eksisterende vegetasjon
	Nye koter		Dyrkemark
	Terrengprofil		Arrondert og revegetert
	Regulert uttaksgrense		
	Grense reguleringsplan		

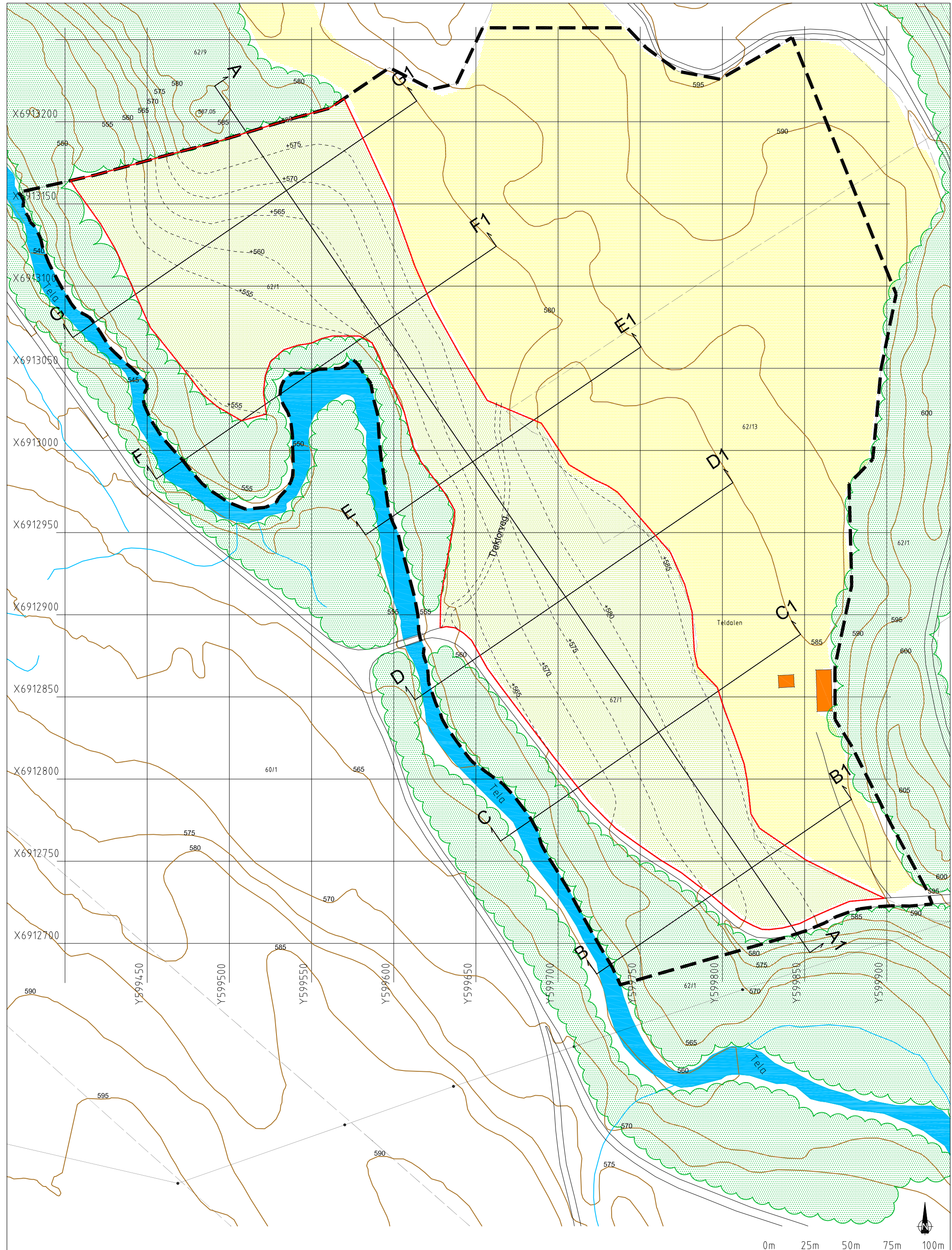
<p>DRIFTSPLAN Teldalen grustak i Tynset kommune</p>		<p>UTTAKSFASE 1</p>	
<p>Prosjekt nr. 34530</p>	<p>Tegn. nr. 4</p>	<p>Dato: 04.12.14</p>	<p>Prosj.leder: Utskrift: A3 HB Mål: 1 : 2 000 Kontroll: Ekvd: 5 meter SR Koordsys: Euref 89 sone 32</p>
<p>FESTE Feste Nordøst as Landskapsarkitekter m.no Hyttestua, Pb 33 2540 Tolga www.feste.no</p>			



TEGNFORKLARING

- Eksisterende koter
- Nye koter
- Terrengeprofil
- Regulert uttaksgrense
- Grense reguleringsplan
- Eksisterende vegetasjon
- Dyrkamark
- Arrondert og revegetert

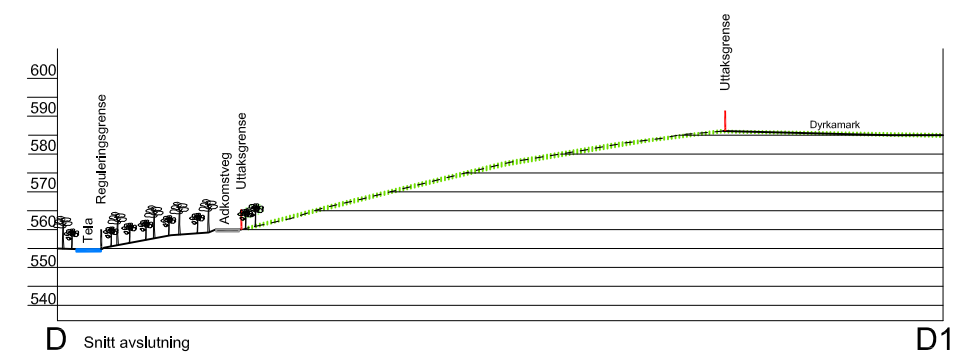
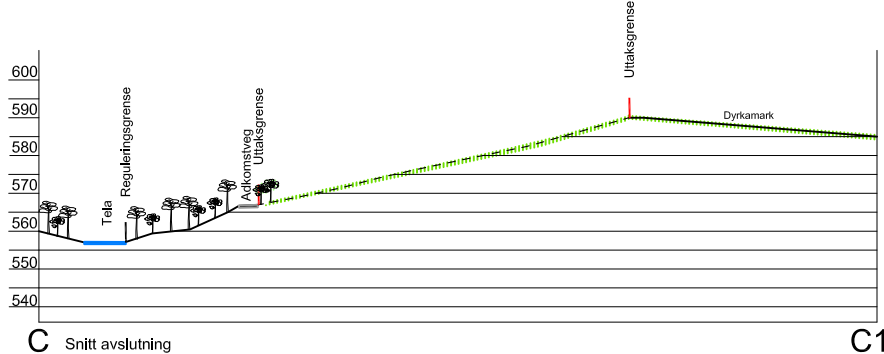
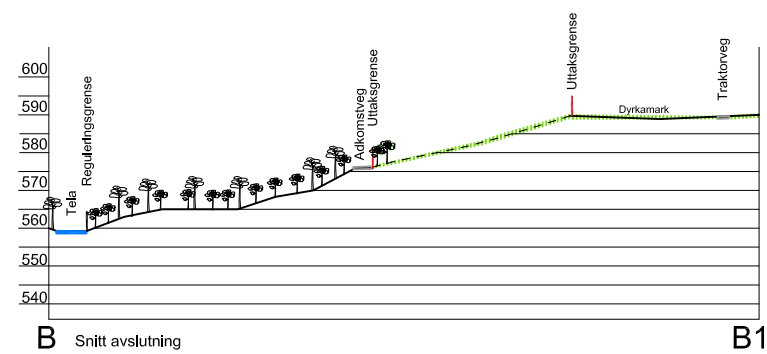
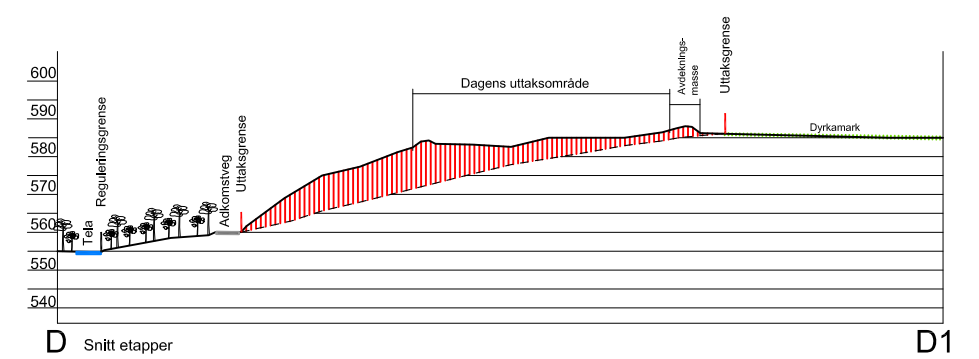
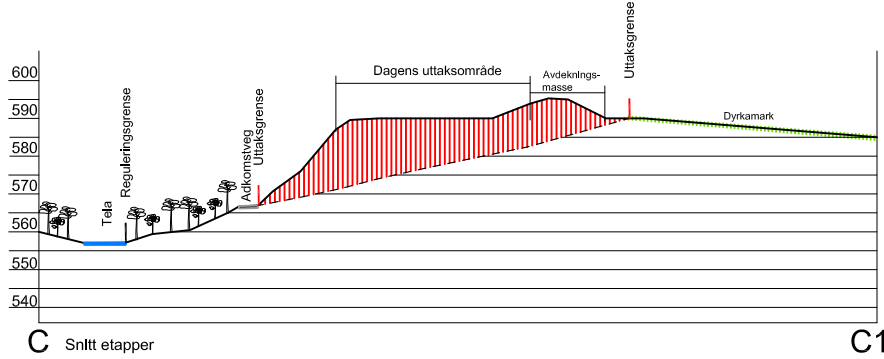
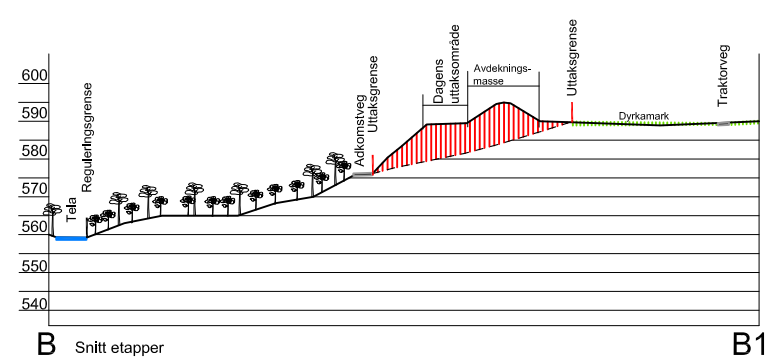
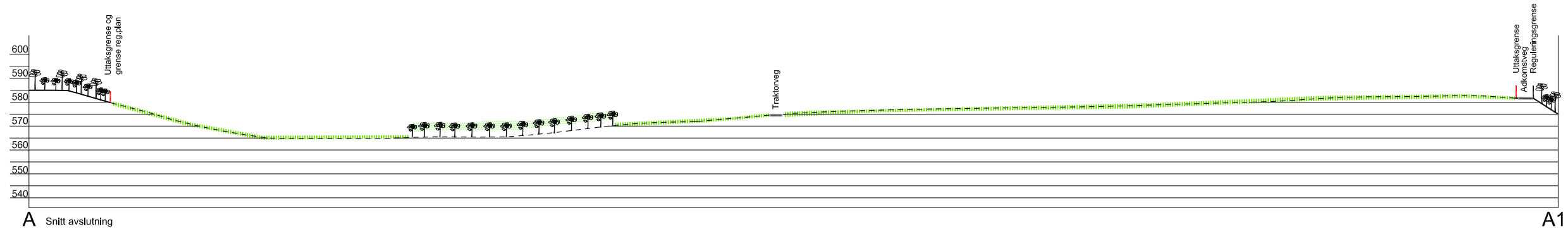
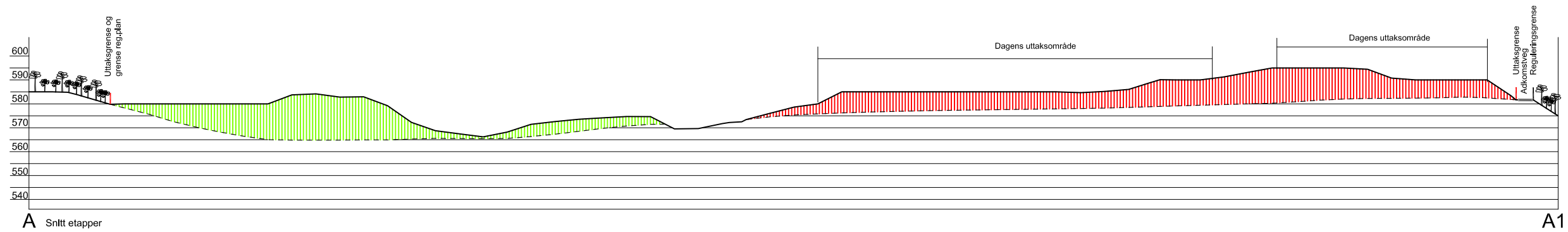
<p>DRIFTSPLAN Teldalen grustak i Tynset kommune</p>		<p>UTTAKSFASE 2</p>			
<p>FESTE Landskapsarkitekter m.no Hyttestua, Pb 33 2540 Tolga www.feste.no</p>	Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A3
	34530	5	04.12.14	Kontr.: SR	Mål: 1 : 2 000 Ekvd: 5 meter Koordsys: Eurof 89 zone 37



TEGNFORKLARING

- 595 Eksisterende koter
- - +575 Nye koter
- Terrengeprofil
- Regulert uttaksgrense
- - Grense reguleringsplan
- Eksisterende vegetasjon
- Dyrkemark
- Arrondert og revegetert

<p>DRIFTSPLAN Teldalen grustak i Tynset kommune</p>		<p>AVSLUTNINGSPLAN</p>			
	<p>Feste Nordøst as Landskapsarkitekter m.no Hyttestua, Pb 33 2340 Tolga www.feste.no</p>	<p>Prosjekt nr. 34530</p>	<p>Tegn. nr. 6</p>	<p>Dato: 04.12.14</p>	<p>Prosj.leder: Utskrift: A3 HB Mål: 1 : 2 000 Kontroll: Ekvd: 5 meter SR Koordsys: Euref 89 zone 32</p>

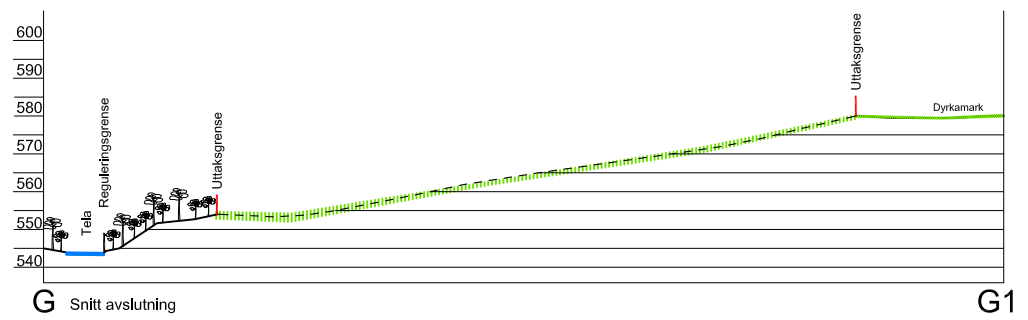
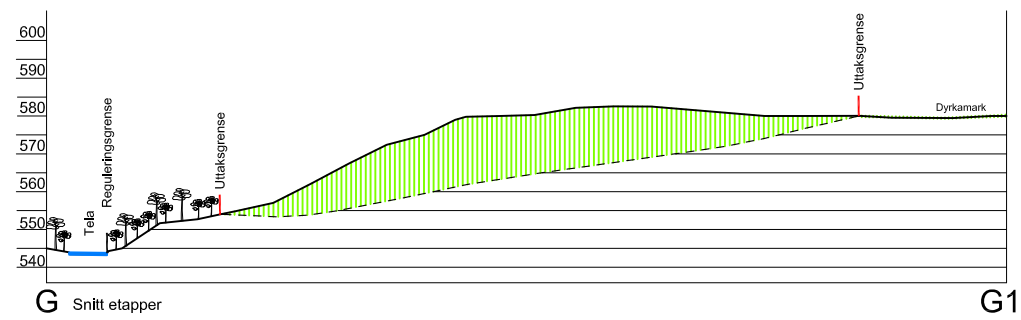
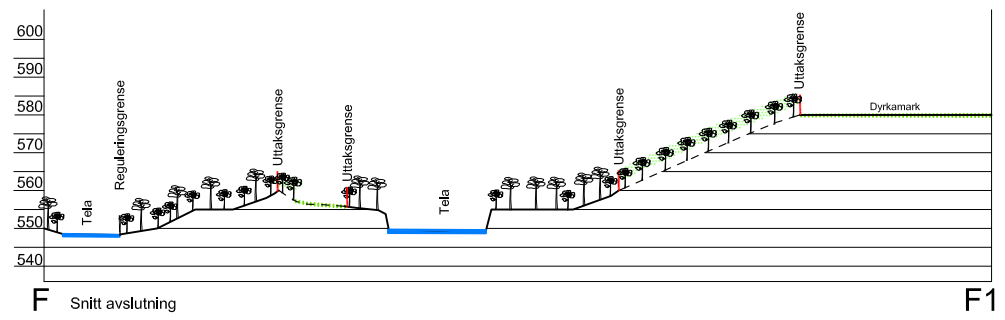
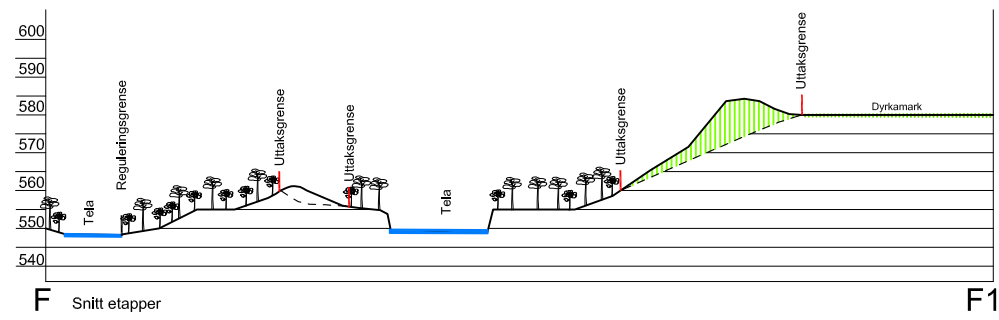
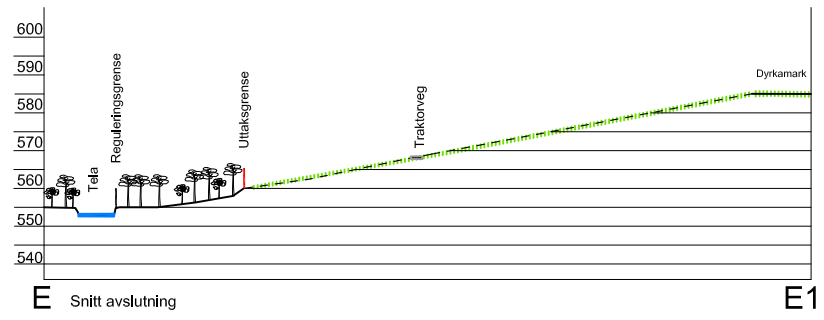
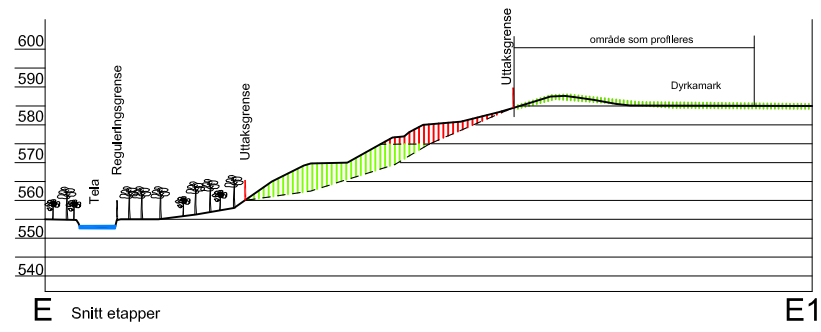


TEGNFORKLARING

- Eksisterende terreng
- - - - - Nytt terreng
- ▨ Fase 1
- ▨ Fase 2
- 🌳 Eksisterende vegetasjon
- 🌳 Reetablert trevegetasjon
- 🌿 Arrondert og etablert grasmark

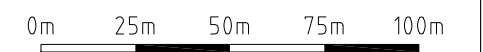


DRIFTSPLAN Teldalen grustak i Tynset kommune		SNITT A-D ETAPPER og AVSLUTNING	
	Feste Nordøst as Landskapsarkitekter mmla Hyttestua, Pb 33 2540 Tolga www.feste.no		Prosjekt nr. 34530 Tegnr. nr. 7 Dato: 04.12.14
	Prosjekt nr. 34530 Tegnr. nr. 7 Dato: 04.12.14	Prosj.leder: HB Kontroll: SR	Utskrift: A3 Mål: 1 : 2 000 Koordsys: Euref 89 sone 32



TEGNFORKLARING

- Eksisterende terreng
- - - - - Nytt terreng
- Fase 1
- Fase 2
- Eksisterende trevegetasjon
- Reetablert trevegetasjon
- Arrondert og etablert grasmark



DRIFTSPLAN Teldalen grustak i Tynset kommune		SNITT E-G ETAPPER og AVSLUTNING			
Feste Nordøst as Landskapsarkitekter mmla Hyttestua, Pb 33 2540 Tolga www.feste.no	Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A3
	34530	8	04.12.14	HB	Mål: 1 : 2 000
				Kontroll:	Koordsys:
				SR	Euref 89 sone 32

DETALJREGULERING FOR TELDALEN GRUSTAK

Planbeskrivelse

Tynset kommune

Plankartet er datert 03.12.2014, rev. 20.01.5015
Bestemmelsene er datert 03.12.2014, rev. 20.01.5015
Planbeskrivelse er datert 03.12.2014, rev. 20.01.5015

INNHALDSFORTEGNELSE

1. INNLEDNING.....	2
1.1. Formål, innhold og detaljeringsgrad i planarbeidet	2
1.2. Forslagsstiller	2
1.3. Planlegger/konsulent	2
2. BESKRIVELSE AV OMRÅDET	3
2.1. Beliggenhet, planavgrensning og landskap	3
2.2. Eiendomsforhold	3
2.3. Naturverdier	4
2.4. Kulturminner og kulturmiljø	4
2.5. Miljøforhold - støy og annen forurensning.....	5
2.6. Flom, ras og grunnforhold	5
2.7. Folkehelse	6
3. PLANSTATUS OG RAMMEBETINGELSER.....	6
3.1. Nasjonale føringer	6
3.2. Kommunale planer og føringer	6
4. PLANPROSESS OG MEDVIRKNING	6
4.1. Kunngjøring av igangsatt planarbeid	6
4.2. Sammendrag av forhåndsuttalelser med forslagsstillers kommentar	7
5. BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET.....	9
5.1. Reguleringsformål.....	9
6. VIRKNING AV PLANFORSLAGET	10
6.1. Stedets karakter	10
6.2. Forholdet til naturmangfold	11
6.3. Forhold til kulturminner og kulturmiljø.....	11
6.4. Forhold til flom, ras og grunnforhold.....	11
6.5. Miljøforhold - støy og annen forurensning.....	11
6.6. Forholdet til folkehelse	11
6.7. Landskapsbildet	12
6.8. Masseressursen	14
6.9. ROS-analyse	14

1. INNLEDNING

1.1. Formål, innhold og detaljeringsgrad i planarbeidet

Formål med planarbeidet er å sikre utvidelse av eksisterende grustak, og fremtidige utviklingsmuligheter for uttak av grusmasser fra Teldalen grustak.

Grustaket har vært drevet siden 1988, med samme driver.

Fra NGU`s grus og pukkdatabase er massene i uttaket beskrevet som en eskeravsetning, som består av godt konsolidert grus og noe stein i en martrix av sand. Forekomsten er klassifisert som en meget viktig forekomst.

Den knuste grusen er meget godt egnet som topplag for grusveger og som forsterkningslag for plasser og veger.

Oppstartsmøte med kommunen ble avholdt 19.06.2014. På møtet fremkom det at arealfiguren i gjeldende kommuneplan ikke er riktig fremstilt i forhold til dagens uttak, og fremtidig utvidelse av uttaket.

Søknad om tillatelse til igangsetting av regulering ble oversendt 24.06.2014.

Formannskapet behandlet saken den 18.09.2014, og det ble vedtatt at utvalget anbefaler oppstart av planarbeidet (se vedlegg nr. 1)

Varsling om oppstart av detaljregulering for Teldalen grustak ble sendt til berørte og tilstøtende grunneiere og offentlige myndigheter etter varslingsliste fra Tynset kommune, den 23.09.2014.

1.2. Forslagsstiller

Forslagsstiller er Mobilgrus AS, Kongsveien 24, 2500 Tynset.

1.3. Planlegger/konsulent

Konsulent for planarbeidet er Feste Nordøst as, landskapsarkitekter mnl, ved landskapsarkitekt Helge Bakke og landskapsarkitekt Stine Ringnes.

2. BESKRIVELSE AV OMRÅDET

2.1. Beliggenhet, planavgrensning og landskap

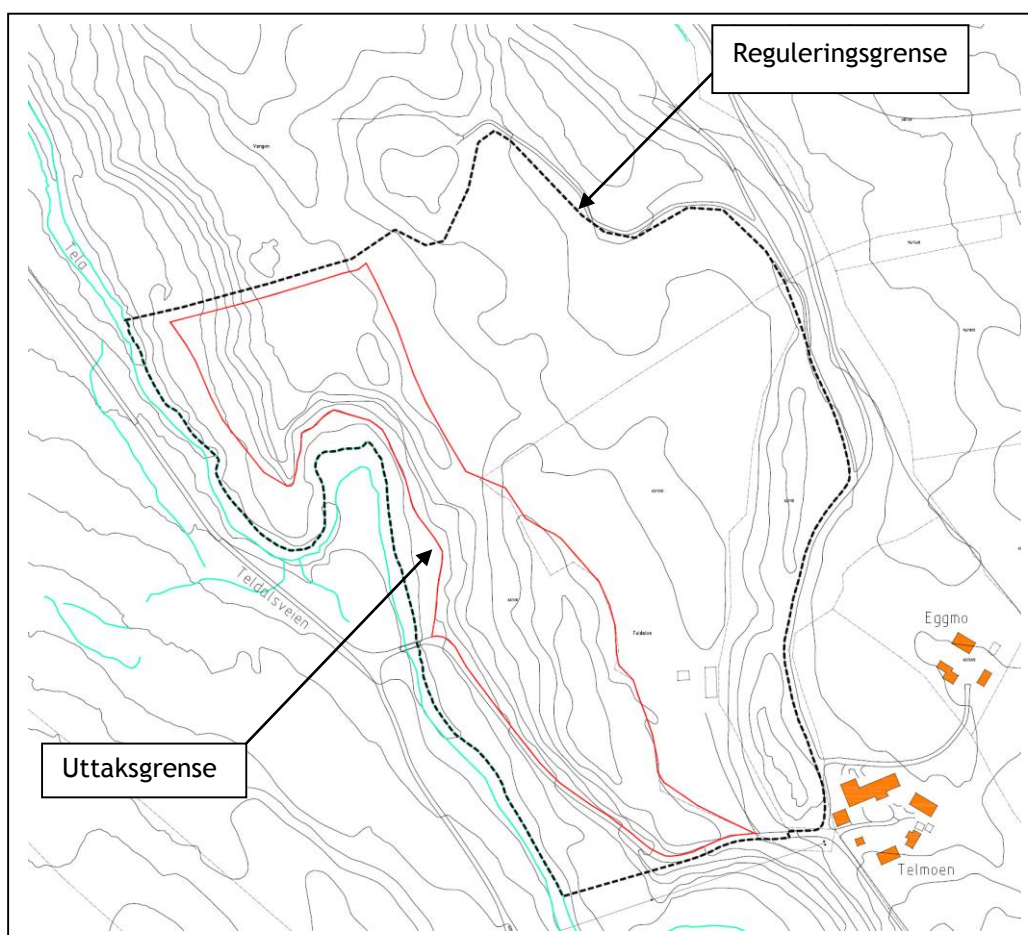
Planområdet ligger ca 10 km nord for Tynset sentrum, ca. 1,5 km øst for Fv 681 og Telneset.

Adkomstvegen til uttaksområdet er via privat bomveg (Teldalsvegen) og privat adkomstveg til de tre gårdsbrukene Telmoen, Eggmo og Fjellstad.

Plangrensa følger østbredden av elva Tela i vest, eiendomsgrense i nord og øst, samt skogsområde mot sør.

Den sørlige delen av det regulerte uttaksområdet er i dag et eksisterende grustak.

Topografien består av markerte esker-rygger med bratt skråning ned mot Tela. De smale flatene langs Tela benyttes av beitedyr. Skogen består i hovedsak av furu.

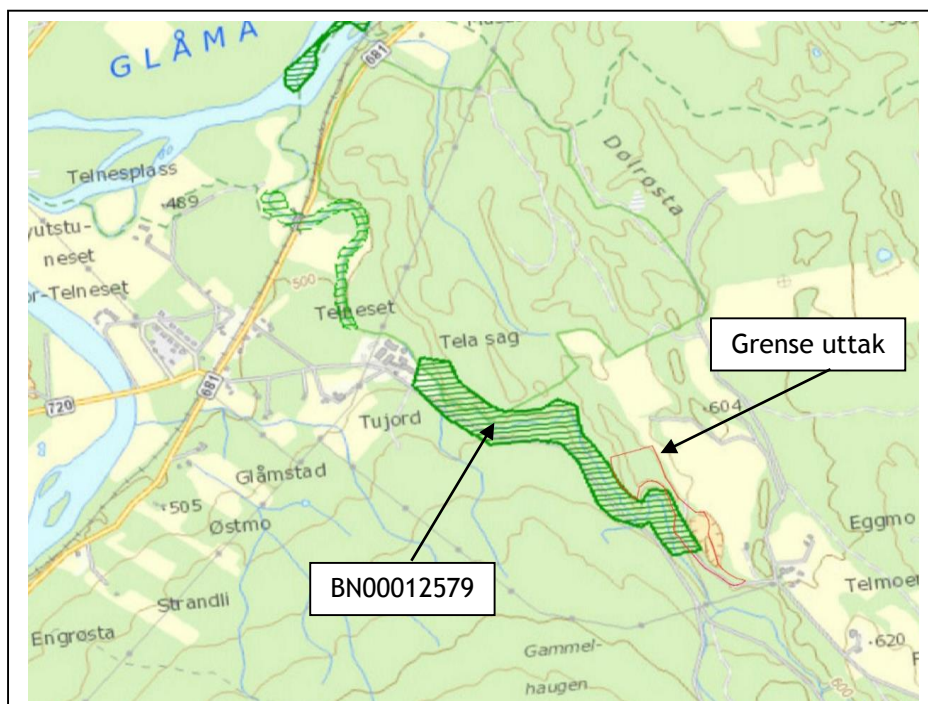


Figur 2.1: Oversiktskart som viser grustakets beliggenhet, reguleringsplangrense og uttaksgrense.

2.2. Eiendomsforhold

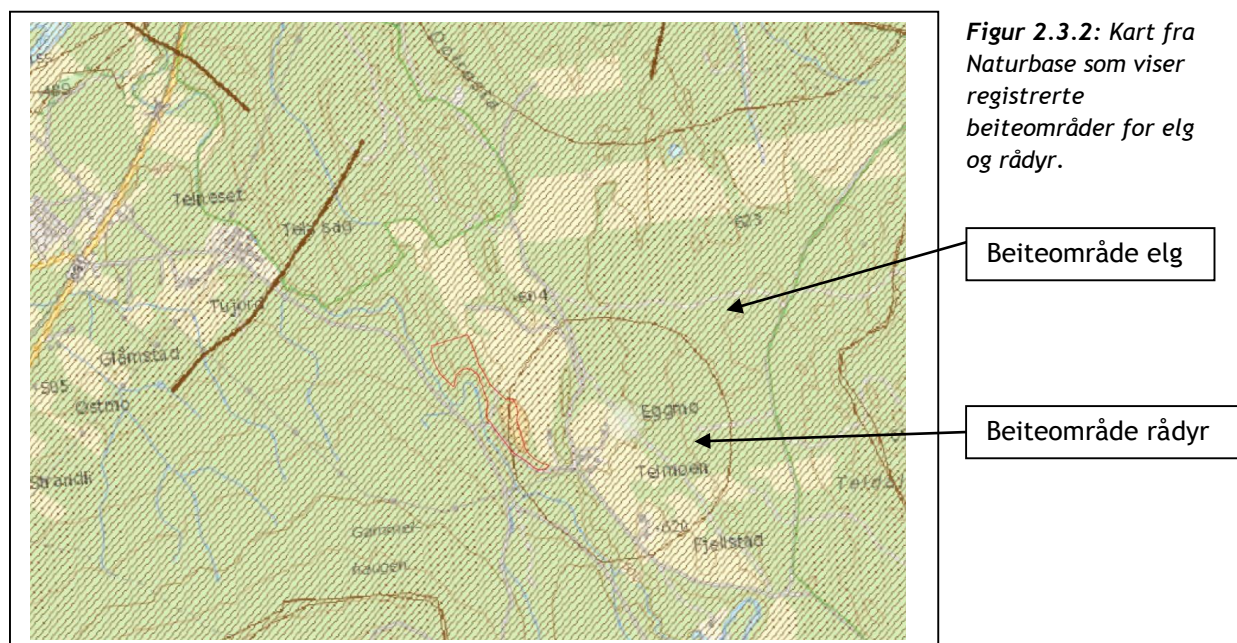
Grustaket ligger innenfor eiendommene gnr/bnr; 62/1 og 62/13.

2.3. Naturverdier



Figur 2.3.1: Kart fra Naturbase som viser registrert naturtypeområde.

Ifølge «Naturbase» finnes et naturtypeområde (BN 00012579) områdenavn-Stor-Tela. Naturtype - Bekkekløft og bergvegg.



Figur 2.3.2: Kart fra Naturbase som viser registrerte beiteområder for elg og rådyr.

«Naturbase» viser at uttaksområdet ligger innenfor et område (BA00037884) beiteområde for elg og beiteområde for rådyr (BA00037882)

2.4. Kulturminner og kulturmiljø

Området er kontrollert mot kulturminnebasen Askeladden. I denne basene er det ikke registrert kulturminner i området.

Det er heller ingen spesielle kulturmiljøer innen planområdet.

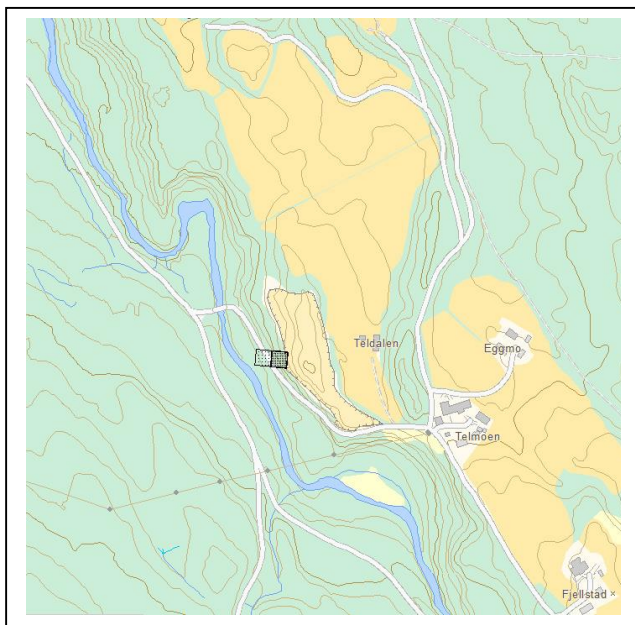
2.5. Miljøforhold - støy og annen forurensning

Med unntak av støy og støv ved knusing og uttransportering av ferdigmasse fra grustaket, finnes ingen annen kjent forurensning i området.

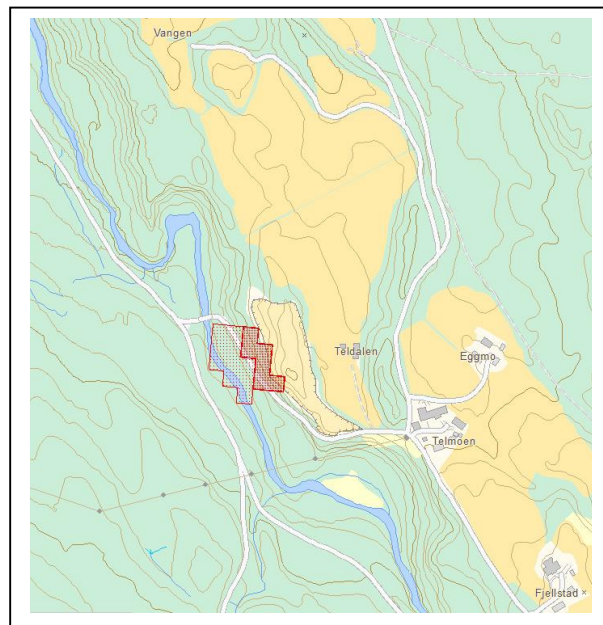
De tre nærliggende gårdsbrukene opplever ikke støy og støv fra grustaket som spesielt forurensende eller negativt for dem.

2.6. Flom, ras og grunnforhold

Ifølge registreringer på skredatlas.no, er det registrert rasfare for steinsprang og snøskred. Disse områdene ligger nedenfor og vest for dagens uttaksområde.



Figur 2.6.1: Kart fra Skredatlas viser område for steinsprang.

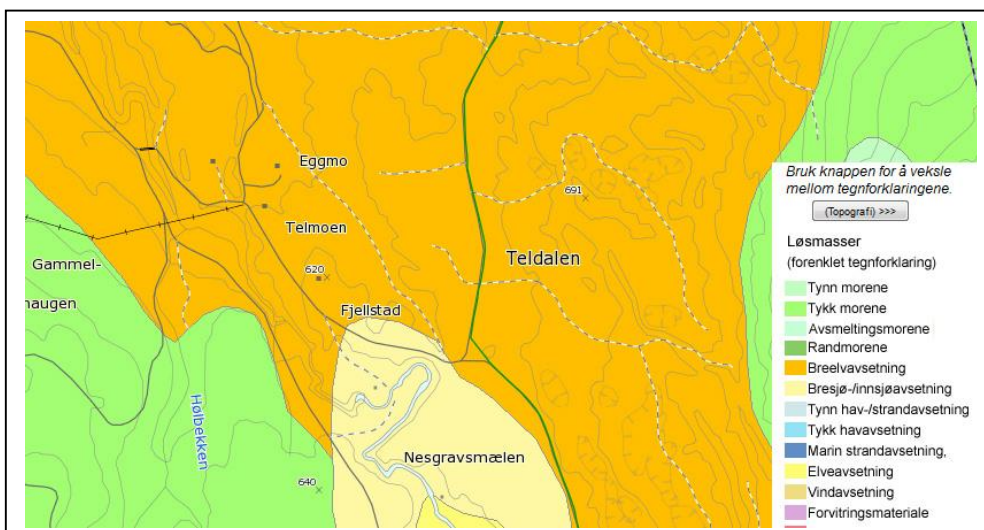


Figur 2.6.2: Kart fra Skredatlas viser område for snøskred.

Området er ikke flomutsatt.

Det finnes ingen kjente kildeutspring eller grunnvannsforekomster i uttaksområdet.

Databaseløsningen fra NGU; «Løsmassekart» viser at det regulerte området består av en breelavsetning.



Figur 2.6.3: Kart fra NGU gir oversikt over løsmassene i området.

2.7. Folkehelse

Planområdet og tilgrensende områder benyttes i liten grad til utøvelse av friluftsliv. Områdene langs elva Tela benyttes sporadisk til utøvelse av stangfiske.

3. PLANSTATUS OG RAMMEBETINGELSER

3.1. Nasjonale føringer

Forurensningsforskriften Kapittel 30: Forurensninger fra produksjon av pukk, grus, sand og singel

For bedrifter som produserer pukk, grus, sand og singel gjelder forurensningsforskriftens kapittel 30. For produksjon av pukk, grus, sand og singel er det krav til skjerming og støvdempende tiltak, herunder at borerigger skal ha støvavsug med rensing. Utstyr skal være innebygget eller ha vannpåsprøyting. Det er satt grenser for støvnedfall og utslipp av suspendert stoff til vann, og det er krav som gjelder resipienten. Bedriftene har støykrav, og skal gjøre målinger og føre journal.

Vurdering

Tiltaket skal forholde seg til forurensningsforskriften.

Rikspolitiske retningslinjer (RPR) for samordna areal- og transportplanlegging

Hensikten med retningslinjene er å oppnå bedre samordning av arealplanlegging og transportplanlegging. Arealbruk og transportsystem skal samordnes slik at tyngden av ny bebyggelse konsentreres til tettsteder slik at en større del av ulike reisemål kan nås til fots eller med sykkel, og at mest mulig av ny bebyggelse konsentreres til områder med god kollektivdekning. Det skal legges til rette for mest mulig effektiv, trygg og miljøvennlig transport, slik at transportbehovet kan begrenses. Det bør tilstrebtes klare grenser mellom bebygde områder og landbruks-, natur og friluftsområder. En bør søke å samle naturinngrepene mest mulig.

Vurdering:

Uttaket ligger ca. 10 km nord for Tynset sentrum og har en sentral beliggenhet i forhold til leveranse av masser til distriktene rundt. Det er ikke nødvendig med opparbeidelse av nye transportveger i forbindelse med utvidelsen av grustaket.

3.2. Kommunale planer og føringer

Detaljreguleringen er delvis i henhold til gjeldende kommuneplan. Oppstartsmøte med kommunen ble avholdt 19.06.2014. På møtet fremkom det at arealfiguren i gjeldende kommuneplan ikke er riktig fremstilt i forhold til dagens uttak, og fremtidig utvidelse av uttaket.

Søknad om tillatelse til igangsetting av regulering ble oversendt 24.06.2014.

Formannskapet behandlet saken den 18.09.2014, med vedtak som anbefaler oppstart av planarbeidet (se vedlegg nr. 1)

4. PLANPROSESS OG MEDVIRKNING

4.1. Kunngjøring av igangsatt planarbeid

Det er gjennomført oppstartsmøte mellom Feste Nordøst og Tynset kommune den 19.06.2014.

De krav som følger plan- og bygningsloven vedrørende kunngjøringer og varsling er fulgt. Varsel om oppstart av reguleringsarbeid, ble sendt til offentlige instanser, grunneiere og naboer 23.09.2014.

I tillegg ble det annonsert i avisen Arbeidets Rett (26.09.14), samt på Feste- og kommunens nettsider.

Frist for uttalelser var satt til 22.10.2014. Totalt er det mottatt 5 merknader, hvor alle er fra offentlige instanser.

4.2. Sammendrag av forhåndsuttalelser med forslagsstillers kommentar

(Se vedlegg nr. 2 - Forhåndsuttalelser etter varsel om oppstart)

Offentlige:

Hedmark fylkeskommune, brev av 03.07.14 og 04.11.14

Varsler i brev av 03.07.14, krav om arkeologisk registrering av planområdet.

I brev av 13.08.2014 mottas rapport fra arkeologisk registrering av planområdet. Konklusjon er at det ikke er påvist automatisk fredete kulturminner i området.

I brev av 04.11.14 påpekes følgende:

Fylkesdirektøren slutter seg til kommunens vurdering med hensyn til spørsmål om planprogram og konsekvensutredning. Viktige tema i reguleringen er støy, støv og annen forurensing, med tanke på omkringliggende bebyggelse og friluftsliv i området. Reguleringsplanen bør også gi bestemmelser om driftstider, eventuell etappevis drift av delområder innenfor planområdet og istandsetting og etterbruk av avsluttede delområder.

Forslagsstillers kommentar:

Ved eventuelle funn av automatisk fredete kulturminner i forbindelse med drift i uttaksområdet, skal driver forholde seg til § 2.1 i planbestemmelsene.

Støy og støv er beskrevet under pkt. 6.6 side 11. I tillegg er driver pålagt å forholde seg til forurensingsforskriftens kap. 30 (jf. §3.1.2). Driftstider og istandsetting er sikret i planbestemmelsenes §§ 3.1.2 og 3.1.4.

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF), brev av 07.10.2014

DMF viser til at uttaket drives på en forekomst som er gitt kategorien «Meget viktig» av NGU. DMF kan ikke registrere at det i varsel om oppstart er nevnt størrelsen på det foreslåtte uttaket. Planforslaget må derfor redegjøre for størrelsen på uttaket og om dette er konsesjonspliktig (uttak på mer enn 10.000 m³ krever driftskonsesjon).

DMF mener at yttergrensene for uttaket bør trekkes så langt ut at det blir plass til eventuelle nødvendige sikringstiltak.

Forslagsstillers kommentar:

Driver ønsker utvidelse av eksisterende grustak, ut fra at forekomsten er meget godt egnet for produksjon av ulike grusfraksjoner.

Foreslått uttak er på ca. 61 daa og beregnet uttak av masser er ca.500.000 m³ (fast).

Nødvendige sikringstiltak vil løses innenfor regulert uttaksgrense. Sikringstiltak vil fastsettes i forslag til driftsplan og i driftskonsesjonen fra DMF.

Fylkesmannen i Hedmark, ved brev datert 23.10.2014

Fylkesmannen har ingen innvendinger mot at det ikke utarbeides planprogram eller konsekvensutredning, men legger til grunn at det gjennom planbeskrivelsen gjøres grundig vurdering av tiltakets påvirkning på miljø og samfunn.

Eksisterende massetak som har sammenheng med planforslaget anbefales tatt inn i planen.

Fylkesmannen påpeker at planforslaget setter klare krav til uttaksgrenser, istandsetting og etterbruk. Det må redegjøres for atkomst, støy, avrenning og støv. Skjerming av uttaksområdet, og tilrettelegging for annen bruk etter avslutning, må sikres.

Fylkesmannen mener det er viktig å samordne driftsplan og forurensningsloven. Planbestemmelsene bør henviser til forurensningsforskriftens kap.30.

Langs Stor-Tela er naturtypen «Bekkekløft og bergvegg» registrert. Naturtypen er gitt verdien svært viktig. Planbeskrivelsen og planforslaget må synliggjøre hvordan hensynet til naturtypen er ivaretatt.

Planforslaget må ta hensyn til nasjonale mål og føringer når det gjelder:

- Tilrettelegging for medvirkning i planprosessen
- Krav til risiko- og sårbarhetsanalyse av planforslaget
- Utforming av bestemmelser og kart i samsvar med gjeldende nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister.

Forslagsstillers kommentar:

Planbeskrivelsen er lagt opp slik at denne skal beskrive og vurdere tiltakets påvirkning av miljø og samfunn.

Eksisterende grustak inngår i planforslaget.

Planforslaget viser grense for uttaksområde. Istandsetting og etterbruk er sikret i planbestemmelsenes §§ 2.3 og 3.1.4. Atkomst, støy, avrenning og støv er beskrevet og avklart i bestemmelsene og i planbeskrivelsen.

Planbestemmelsene henviser til forurensningsforskriftens kap.30 i planbestemmelsenes § 3.1.2.

Hensynet til naturtypen langs elva Tela er sikret i planbestemmelsenes § 7.1. I tillegg er hensynet beskrevet under pkt. 6.2 s.10.

Planforslaget hensynstar de nasjonale produktspesifikasjonene.

NVE, ved brev datert 04.11.2014

NVE påpeker at dersom massetaket antas å kunne påvirke grunnvannsstanden i området, må dette undersøkes nærmere med hensyn på konsekvenser og eventuelt avbøtende tiltak.

Forslagsstillers kommentar:

Det er ikke påvist grunnvann eller kildeutspring innen uttaksområdet. Planbestemmelsenes § 3.1.1 sikrer at uttaket ikke skal gå dypere enn 2 meter over normalt grunnvannsnivå.

5. BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET

5.1. Reguleringsformål

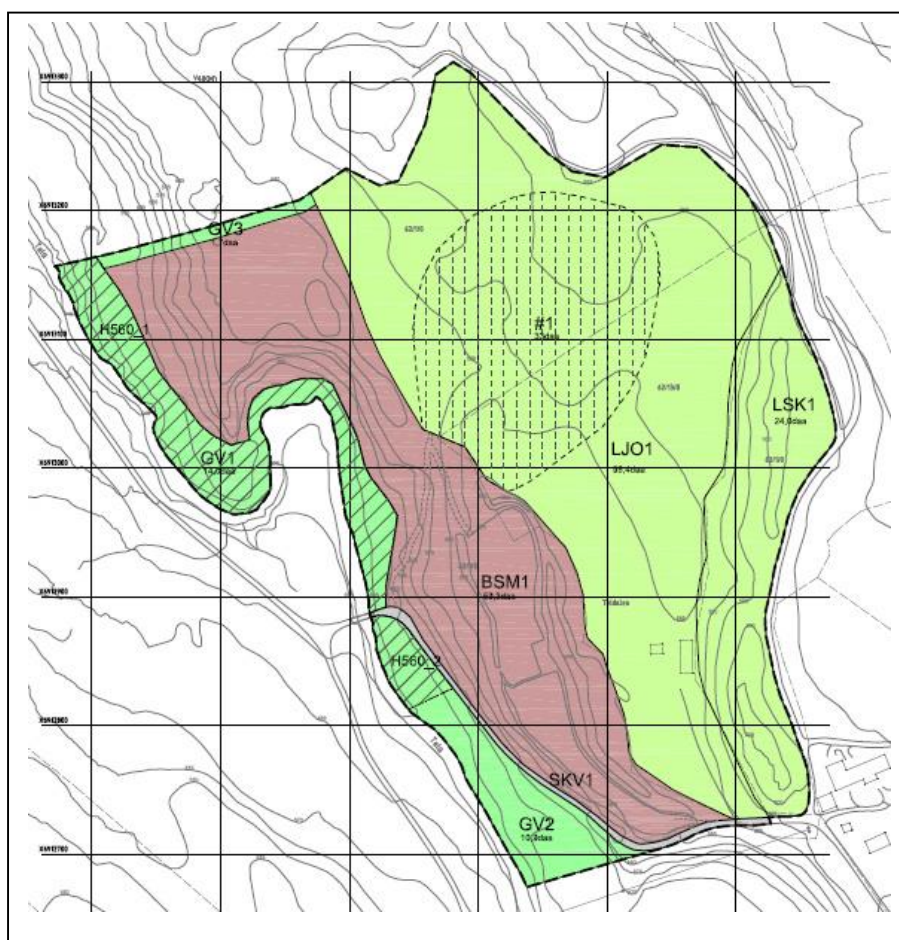
Planområdet er totalt på 189,9 daa, hvorav 59,3 daa er arealer til nåværende og fremtidig uttaksområde. En detaljert oversikt over alle reguleringsformålene framgår i tabellen nedenfor.

Figur 5.1: Reguleringsformål i planen

Hovedformål	Underformål	Benevnelse	SOSI-kode	Areal (daa)
Bebyggelse- og anlegg	Steinbrudd og massetak	BSM1	1201	59,3 daa
Sum				59,3 daa
Samferdselsanlegg og tek.infrastr.	Kjøreveg - privat	SKV1	2011	1,9 daa
Sum				1,9 daa
Grønnstruktur	Vegetasjonsskjerm	GV1-3	3060	26,6 daa
Sum				26,6 daa
LNFR-områder	Jordbruk	LJ01	5111	98,4 daa
	Skogbruk	LSK1	5112	24,0 daa
Sum				122,4 daa
Samlet areal				210,2 daa

Figur 5.2: Hensynssoner i planforslaget (sonene inngår i andre arealformål)

Hensynssone		Benevnelse	SOSI-kode
Sone c)	Hensynssone	Bevaring av naturmiljø	H560_1-2
	Områdebestemmelser	Anleggsområde - bakkeplanering	#1



Figur 5.3: Utsnitt av reguleringsplanforslaget med bl.a. uttaksområde, skjermingssoner, jordbruksområde og adkomstveg.

Steinbrudd og massetak:

BSM1 omfatter dagens uttaksområde (ca.18daa) og utvidelsen av grustaket mot nord.

Utvildelsesområdet har en størrelse på 41 daa.

Uttaksområdet vil ta i bruk områder som i hovedsak består av furuskog. Områdene som beites av husdyr, finnes langs elva Tela.

Veg - privat:

SKV1 omfatter eksisterende adkomstveg til dagens grustak, og de tre gårdene øst og sørøst for uttaksområdet. Reguleringen stadfester eksisterende situasjon.

Vegetasjonsskjerm:

GV1-3 omfatter skjermingssonen mellom uttaksområdet i vest og elva Tela, samt mot eiendomsgrense i nord. Skjermingssonen skal sikre best mulig skjerming av uttaksområdet så lenge dette er i drift. Når driften er avsluttet, skal områdene inngå i de omkringliggende LNF- skog områdene.

LNFR - jordbruk:

LJO1 omfatter områdene øst for uttaksområdet. Jordbruksområdene består i hovedsak av dyrkamark, og reguleringen stadfester dagens arealbruk.

LSK1 omfatter områder som består av bestående skog. Reguleringen stadfester dagens arealbruk.

Hensynssoner:

560_1-2 bevaring av naturmiljø skal sikre naturmiljøet knyttet til elva Tela. Bevaring naturmiljø omfatter hele vegetasjonsskjermen GV1 og den nordlige delen av vegetasjonsskjermen GV2.

Bestemmelsesområde:

#1 midlertidig anleggsområde omfatter deler av reguleringsformål LJO1. Bestemmelsesområdet åpner for nødvendig bakkeplanering for bedre arrondering av dyrkamarka.

Rekkefølgebestemmelser:

Rekkefølgebestemmelsene omfatter hva etterbruken av de ulike reguleringsformålene skal være, når grustaket er ferdig uttatt.

6. VIRKNING AV PLANFORSLAGET

6.1. Stedets karakter

Uttaket blir en utvidelse og videreføring av dagens uttaksområde. Utvidelsen vil ta i bruk områder som i dag fremstår med bratte skråninger ned mot elva Tela i vest. Et mindre område i nord fremstår med et forholdsvis flatt parti.

Fremtidige uttaksområder domineres av furuvegetasjon, med bunndekke av lyng og mose.

Ferdig uttatt og istandsatt uttaksområde vil avsluttes mot tilgrensende terreng i øst og vest.

Overgangene skal tilpasses tilgrensende terreng. Mot nabogrense i nord skal uttaksområdet avsluttes med en helning på 1:2 til 1:3. Resterende områder får varierende helning, men får en mindre bratt karakter enn i dag. Overgangen mot adkomstvegen i sørvest vil avsluttes med grøft for overflatevann og får en helning som minsker faren for steinsprang og snøskred.

Ferdig arrondert og revegetert vil området inngå som et LNF-område, og skal brukes som beiteområde og i skogproduksjon.

6.2. Forholdet til naturmangfold

I Naturbase finnes et naturtypeområde (BN 00012579) områdenavn; Stor-Tela, naturtype -Bekkekløft og bergvegg. Beskrivelsen i faktaarket knyttet til figuren sier følgende: «*Den trua lavarten Trådragg (V) finnes her* RAMALINA THRAUSTA (Trådragg) (V): HEDMARK, TYNSET, by river Stortela, near Tela sag, UTM(ED50): NQ 99 13 (map: 1619 I), lat./long.: 62° 20'N, 10° 55'E, Alt.: 540 m, On humid rock near the river, 1989.05.24, Haugan R., Often A., Timdal E. H1818 (O-L11889).*

*Godt undersøkt.

</i>Lokaliteten mangler/har utilstrekkelig områdebeskrivelse, og/eller andre mangler i datagrunnlaget som på sikt skal rettes opp. Ansvaret for oppdateringen ligger hos Direktoratet for naturforvaltning. Arbeidet skjer i nært samarbeid med fylkesmennene.»*

Denne figuren omfatter en del av den vestlige delen av fremtidig uttaksområde. Figuren i naturbase er trukket øst for elva Tela, opp i eskersiden. I dette området finnes ikke bekkekløft eller bergvegg. Uttaksområdet vil ikke berøre elva eller elvebredden til Tela. Området mellom elvebredden og uttaksområdet reguleres til vegetasjonsskjerm og bevaring av naturmiljø. Dette vil hindre inngrep i naturtypeområdet. Vegetasjonen mellom uttaket og elva vil bli opprettholdt og dermed ikke endre forholdene for de registrerte artene.

Uttaksområdet ligger også innenfor beiteområde for elg og rådyr. Uttaksområdet legger kun beslag på en liten del av de sammenhengende beiteområdene for elg og rådyr. Når uttaket er avsluttet vil uttaksområdene tilbakeføres til LNFR formål.

Se også vedlegg nr. 3 - Vurdering i forhold til Naturmangfoldloven.

6.3. Forhold til kulturminner og kulturmiljø

Det er foretatt arkeologiske registreringer av planområdet (15.07.14), og det er ikke påvist automatisk fredete kulturminner.

Det er heller ingen spesielle kulturmiljøer innen planområdet.

6.4. Forhold til flom, ras og grunnforhold

Faren for steinsprang og snøskred vil minskes betraktelig når uttaksområdet i sør er avsluttet. Området vil da få en slakere helning enn i dag. I tillegg skal de ferdig uttatte områdene revegeteres, noe som hindrer fare for steinsprang og ras.

Grunnforholdene i uttaket består av grus- og sandige masser. Dette gjør at det aller meste av overflatevann infiltreres i grunnen og det blir minimal avrenning fra uttaksområdet.

6.5. Miljøforhold - støy og annen forurensning

De tre nærliggende gårdsbrukene opplever ikke støy og støv fra grustaket som spesielt forurensende eller negativt.

Drift i uttaket, med knusing og produksjon til ferdiglager, vil i all hovedsak foregå i sommerhalvåret. Hoveddelen av uttransporten vil også foregå i sommerhalvåret. Driver opplyser om at uttaksmengden normalt er ca. 8.000 m³ ferdigvare per år.

Fremtidig uttak vil drives innenfor rammene av forurensningsforskriftens kap.30, jf. reguleringsbestemmelsenes § 3.1.2. Forurensningsforskriften har klare regler knyttet til hva som tillates av støy og støv fra driften av grustaket.

Uttaks- og produksjonsområdet blir liggende lavere enn de tre gårdene. I tillegg vil rankene med avdekningsmasse skjerme for støyen fra driften av uttaket. Synliggjøring av uttakets beliggenhet i forhold til de tre gårdene, er vist og beskrevet under punkt 6.7 - Landskapsbildet.

6.6. Forholdet til folkehelse

Utvidelsen vil gi minimal negativ påvirkning på utøvelsen av friluftaktivitetene langs Tela.

6.7. Landskapsbildet

Uttaksområdet ligger i overgangen mellom de elvenære områdene i vest, og de oppdyrkede områdene i øst.

Fremtidig uttaksområde domineres av furuskog. Hoveddelen av uttaksområdet fremstår som en bratt skråning fra kote 555 til kote 580. På det nærmeste har Teldalsveien en avstand fra uttaksområdet på ca. 60 meter.

Dagens uttaksområde er skjermet for direkte innsyn fra Teldalsveien. Den eksisterende furuvegetasjonen mellom vegen og uttaksområdet, skjermer for innsyn til uttaksområde

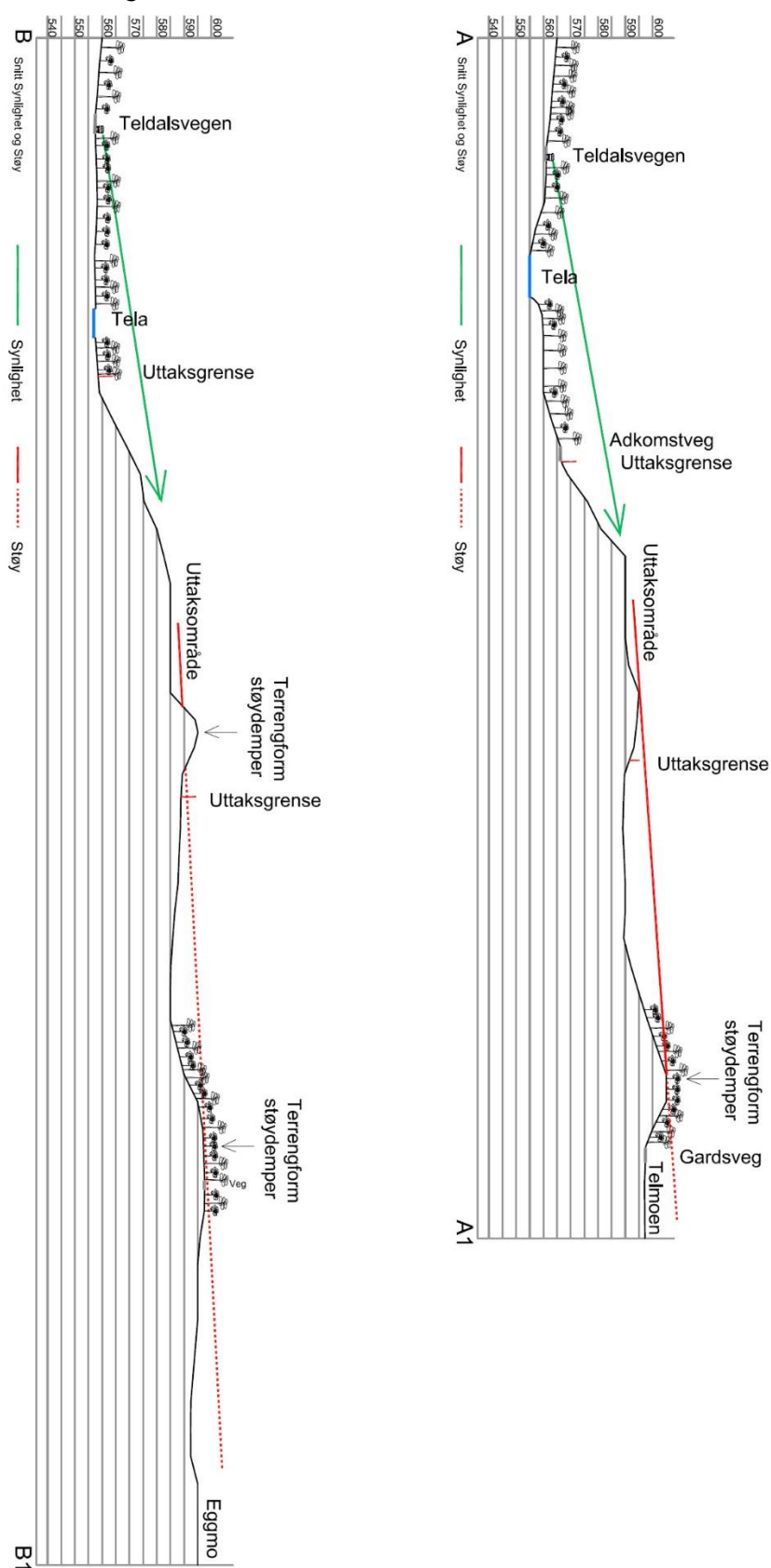


Figur 6.7.1: Ortofotogram med innlagt regulert uttaksgrense samt snittlinjer fra vest mot øst.

Slik det fremgår av figurene 6.7.1 og 6.7.2 (side 13), vil uttaket ligge forholdsvis skjermet for direkte innsyn fra Teldalsveien. Dette under forutsetning av at den eksisterende skogen mellom vegen og uttaket ikke fjernes. Skogen mellom Telas østside og uttaksområdet er sikret som vegetasjonsskjerm så lenge det foregår uttak av grus. Denne skogen vil være med på å dempe innsynet til uttaket, selv om skogen mellom Teldalsveien og elva hugges.

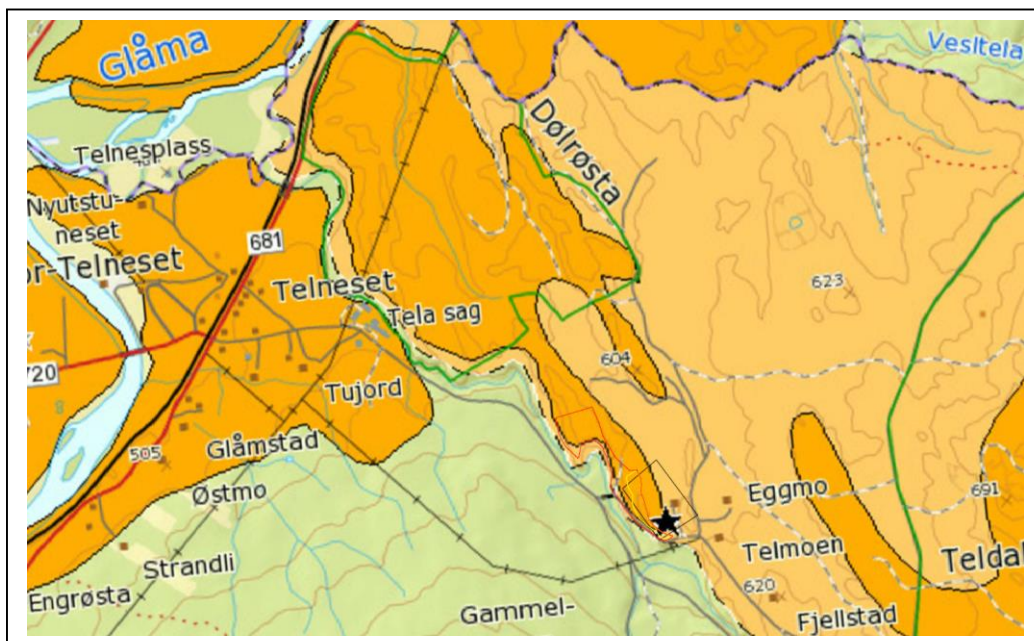
Støylinjene i figur 6.7.2, viser dagens situasjon for produksjonen i grustaket. Støyen dempes av de mellomlagrede avdekningsmassene mot øst. I tillegg vil de skogbevokste naturlige terrengformasjoner (ryggene) vest for gårdstunene skjerme og dempe støyen fra uttaket. Støybildet vil bedre seg etter hvert som produksjonsområdet senkes i terrenget (mot vest), samt når produksjonen flyttes mot nord.

Dagens produksjonsområde ligger ca. 230 meter vest for gårdene Telmoen og ca. 330 meter vest for gården Eggmo. Gården Fjellstad (fremkommer ikke på figur 6.7.1 eller 6.7.2) ligger ca. 600 meter sørøst for dagens uttaksområde.



Figur 6.7.2: Snittene viser linjer for synlighet fra Teldalsveien og støylinje fra uttaksområdet mot de nærmest beliggende gårdene (Telmoen og Eggmo).

6.8. Masseressursen



Figur 6.8.1: Fra NGU`s database over grusressurser. Ligger grustaket innenfor område med sikker avgrensning.

Fra NGU`s grus og pukkdatabase er massene i uttaket beskrevet som en breelavsetning, som består av godt konsolidert grus og noe stein i en martrix av sand. Forekomsten er klassifisert som en meget viktig forekomst.

Den knuste grusen er meget godt egnet som topplag for grusveger og som forsterkningslag for plasser og veger.

Beregnet uttaksmengde, fra fremtidig uttaksområde, viser et mulig totalt uttak på ca 500.000 m³ fast masse. Med et forventet årlig uttak på ca 8.000 m³ fast masse, vil uttaket utgjøre en viktig grusressurs ca. 60 år fram i tid.

6.9. ROS-analyse

Risiko og sårbarhetsanalyse for planforslaget er beskrevet i eget vedlegg nr. 4.

TYNSET KOMMUNE

BESTEMMELSER I TILKNYTNING TIL DETALJREGULERING FOR TELDALEN GRUSTAK

Bestemmelser i reguleringsplan i henhold til PBL § 12-7.

§ 1 GENERELT

§ 1.1 Reguleringsområde

Det regulerede området er vist på plankartet med planid. 201401.
Dato 03.12.2014. Planområdet omfatter totalt 177,7 daa.

Følgende dokumenter inngår i reguleringsplanen:

- Planbeskrivelse, datert 03.12.2014
- Reguleringsbestemmelser, datert 03.12.2014
- Plankart, detaljregulering (M 1:2000), datert 03.12.2014

I tillegg til disse bestemmelsene gjelder plan- og bygningsloven.

§ 1.2 Reguleringsformål

I planen er det regulert områder for følgende formål:

Bebyggelse og anlegg (Pbl §12-5, nr.1)

- Massetak - grustak, BSM1 (1201), 61,0 daa

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl §12-5, nr.2)

- Kjøreveg - privat, a_SKV1, (2011), 1,9 daa

Grønnstruktur (Pbl §12-5, nr.3)

- Vegetasjonsskjerm, GV1-2, (3060), 24,9 daa

Hensynssoner (Pbl §11-8c, jf §12-6)

- Bevaring av naturmiljø 560_1-2, (560) 16,4 daa

Områdebestemmelser (Pbl §12-7, nr.2)

- Anleggsområde - bakkeplanering, #1, 33,0 daa

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

§ 2.1 Kulturminner

Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det

berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Det er viktig at også de som utfører arbeidet i marken gjøres kjent med denne bestemmelse. Melding om funn skal straks sendes Hedmark fylkeskommune v/ Kulturminneavdelingen, jf. lov om kulturminner § 8, annet ledd.

§ 2.2 Bestemmelsesområde

Anleggsområde - bakkeplanering (#1) skal benyttes for arrondering av dyrkamarka. Det tillates utplanering og uttak av drivverdige grusmasser innen bestemmelsesområdet. Topplaget (dyrkajorda) skal tas av og mellomlagres før planering og uttak av grusmasser finner sted. For ferdig planerte områder skal dyrkajorda tilbakeføres, og området skal inngå i formål jordbruk (LJO1).

§ 2.3 Rekkefølgebestemmelser

2.3.1 - Område steinbrudd og massetak (BSM1), skal etter avsluttet uttak, istandsettes, revegeteres og gå over til landbruksformål.

2.3.2 - Område vegetasjonsskjerm (GV1-2) skal, når grustaket er avsluttet, gå over til landbruksformål.

§ 3 BEBYGGELSE OG ANLEGG

§ 3.1 Massetak - grustak (BSM1)

3.1.1 Uttak

Driften skal foregå på en slik måte at grusressursen utnyttes best mulig.

Bunn grusuttak skal ikke gå dypere enn 2 meter over normalt grunnvannsnivå.

Innen det regulerte området kan det godkjennes oppført nødvendige bygninger og anlegg for driften av uttaket. Det forutsettes godkjent byggetillatelse før bygg oppføres. Bygninger og anlegg må fjernes når driften opphører, og senest to år etter siste uttak av masser fant sted.

3.1.2 Produksjon og drift

Grustaket skal drives i henhold til minerallovens bestemmelser, og innenfor rammene av forurensingsforskriftens kap. 30 - "Forurensing fra produksjon av pukk, grus, sand og singel".

Produksjon og drift i uttaket tillates mandag til fredag kl.07.00 - kl.21.00. Støy ved nærmeste bolig skal fra kl.07.00 - kl 19.00 ikke overstige 55 L_{den} og fra kl 19.00 - 21.00 ikke overstige 50 L_{evening}.

Utlevering av produkter og evt. innkjøring av deponimasser kan også skje på lørdager mellom 08.00 - kl.13.00.

Det skal normalt ikke være drift i anlegget lørdag og søndag. På øvrige helligdager skal det ikke være drift i anlegget.

Støvflukt fra atkomstveg, uttaksområdet og åpne lagre av råvare/produkter skal forhindres med nødvendig vanning og/eller tilførsel av støvbindende middel.

3.1.3 Driftsplan og driftskonsesjon

Det skal utarbeides driftsplan for pukkverket i samsvar med retningslinjene i Mineralloven; "Lov om erverv og utvinning av mineralressurser: LOV-2009-06-19 - 101". Driftsplanen skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning. Det må søkes om driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning iht. Minerallovens §43.

3.1.4 Landskapspleie

Avdekningsmasser skal tas vare på, og mellomagres innen uttaksområdet. De mellomlagrede massene skal benyttes ved arrondering og revegetering av ferdig uttatte områder.

Det tillates mottak av ikke forurensede returmasser, samt mellomlagring av masser, mens grustaket er i drift.

Områder som er ferdig uttatt, og som ikke er nødvendig for driften, skal fortløpende istandsettes og revegeteres.

Overgangen mot a_SKV1 skal utformes slik at det ikke raser masse ut i vegen. I tillegg skal det etableres nødvendig grøfteareal for å samle opp og lede bort overflatevann fra kjørevegen.

Vegetasjonsetablering skal skje ved tilførsel av mellomlagrede avdekningsmasser/returmasser som tilsås og/eller får naturlig foryngelse fra omkringliggende tre- og buskvegetasjon.

§ 4 SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR

§ 4.1 Kjøreveg - privat (a_SKV1)

Den private kjørevegen omfatter og stadfester eksisterende adkomstveg til grustaket og gårdene.

§ 5 GRØNNSTRUKTUR

§ 5.1 Vegetasjonsskjerm (GV1 og GV2)

Vegetasjonsskjermen skal sikre at det i hele uttaksperioden ligger et sammenhengende vegetasjonsbelte mellom elva Tela og uttaksområdet.

Vegetasjonen skal pleies slik at denne gir best mulig skjermingseffekt mot uttaksområdet. Uttak av hogstmoden skog kan skje ved plukkhogst.

Ved en eventuell supplering av vegetasjon, skal det etableres busk- og trevegetasjon med stedlige arter.

§ 6 LANBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

§ 6.1 Jordbruk (LJ01)

Reguleringen stadfester dagens bruk som landbruksformål - jordbruk.

§ 7 HENSYNSSONER

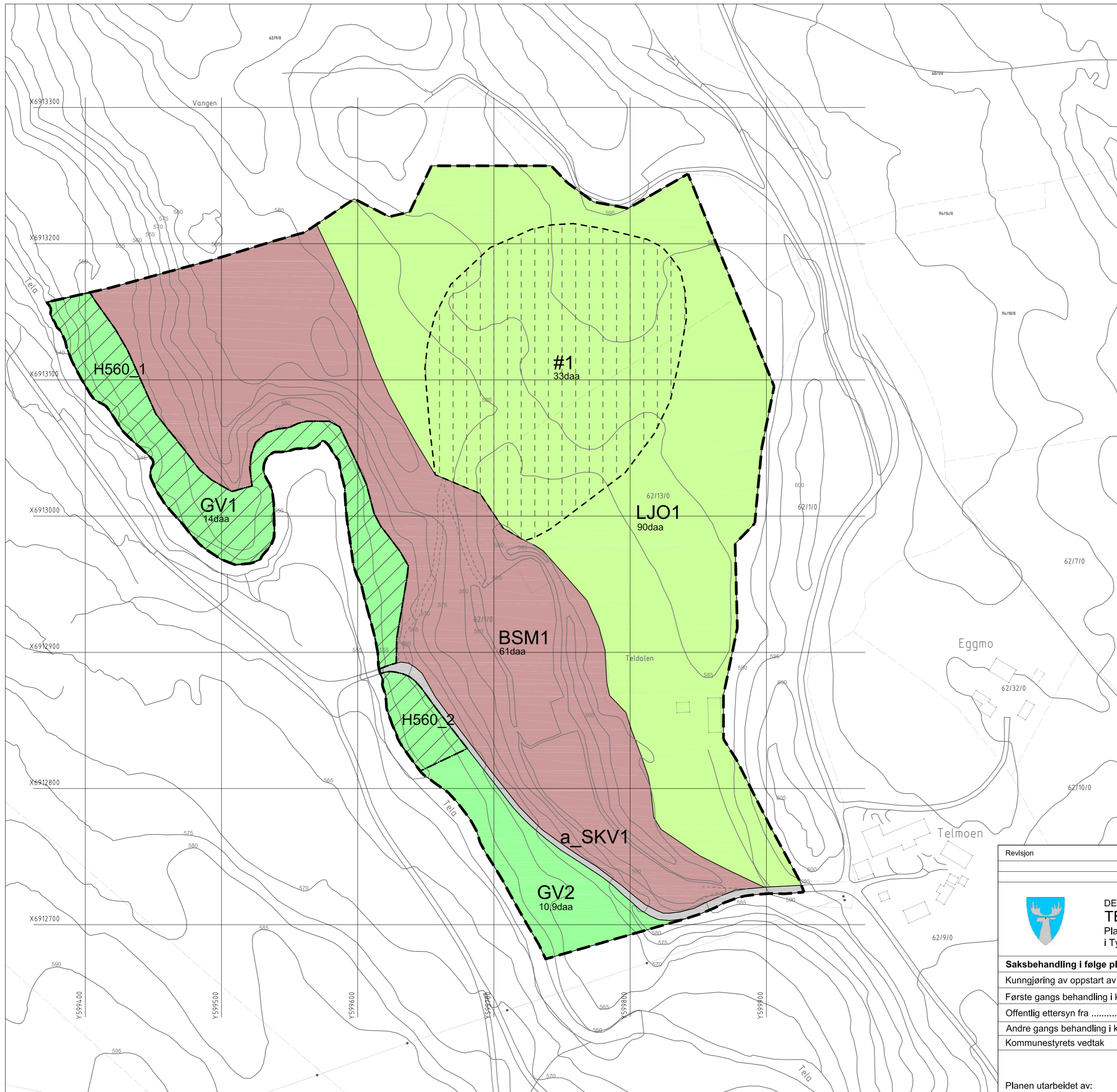
§ 7.1 Bevaring av naturmiljø (H560_1-2)

Hensynssonen omfatter området mellom elva Tela og grusuttaket. Sonen omfatter naturtypen «bekkekløft og bergvegg». Eventuelle inngrep og endringer innenfor hensynssonen, skal avklares og godkjennes av Fylkesmannen i Hedmark.

Plan med bestemmelser er vedtatt av kommunestyret:

Dato

Ordfører



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL I REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, Nr.1)

BSM1 Steinbrudd og massetak

SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.2)

a_SKV1 Kjøreveg - privat

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.3)

GV1-2 Vegetasjonsskjerm

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUTSFORMÅL SAMT REINDRIFT (PBL § 12-5, Nr.5)

LJO1 Jordbruk

HENSYNSSONER (PBL § 11-8 c, jf. § 12-6)

H560_1-2 Bevaring naturmiljø

OMRÅDEBESTEMMELSER (PBL § 12-7 NR 2)

#1 Anleggsområde - bakkeplanering



GRENSER AREALBRUK

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for bestemmelser

Feste Nordøst står ikke ansvarlig for feil som skyldes unøyaktighet i kartgrunnlaget. Redigering og grafisk utforming av plankart er utført av Feste Nordøst as - landskapsarkitekter mrla



0m 20m 40m 60m 80m 100m

Revisjon	Dato	Saksnr	Signatur
 DETALJREGULERING FOR TELDALEN GRUSTAK Planid 201401 i Tynset kommune			Utskrif: A2 Målestokk/Ekv: 1:2000/5m Koordinatsystem: Euref 89-son32 Uttak av kartdata: Mai 2014 Forslagsstiller: Mobilgrus AS Dato: 03.12.2014
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		Dato 15.05.2014	Saksnr. Signatur
Første gangs behandling i kommunen Offentlig ettersyn fra til Andre gangs behandling i kommunen Kommunestyrets vedtak		 	
Planen utarbeidet av:  FESTE			Saknr: 34530 Tegn.nr: 1 Saksbef./Kontr: HB/SR
Feste Nordøst as Landskapsarkitekter mrla Hyltestua, Postb. 33 2540 Tolga			