



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker			
Fullstendig navn/firma Norwegian Sandstone Export AS		Organisasjonsnummer 984313403	
Postadresse Seljestokken	Postnummer 6723	Sted Svelgen	Land Norge
Telefonnummer 57747730	Mobiltelefon 41603739	E-postadresse fjordstone.no	Hjemmeside fjordstone.no

2. Opplysninger om området		
Navn på uttaksområdet/uttaket Seljestokken	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer Gnr.6/Bnr.1 Gnr121/Bnr.2,4 og 6.Gnr.122/Bnr.1	Kommune Florø
Størrelse på omsøkt areal (daa) 536	Anslag totalvolum uttak (m ³) 43,6Millioner	Forventet årlig uttak (m ³) 500 000

3. Opplysninger om forekomsten	
3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler <input checked="" type="checkbox"/> Statens mineraler <input type="checkbox"/>
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja <input checked="" type="radio"/> Nei <input type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): Devonsk Sandstein. Anvendelser: Asphalt, Betong div vei og Jernbane. Steinens gode plish stone value gjør den svært godt egnet til toppdekeasfalt. Nylige analyser av steinen viser imidlertid gode resultater for LA, Micro Dewal og Kulemølle. Dette har åpnet for godkjenning til bruk som jernbane-ballast.	



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel LNF

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Reguleringsplan for steinbrot på Seljestokken

Vedtaksdato: 19.07.2005

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

Midlertidig vei gjennom parkbeltet.

Utslippstillatelse

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Bruddet ligger på Seljestokken i Flora Kommune.

Uttaksområdet ligger mellom havet og Husefestvannet i øst og har veiforbindelse fra nord og vei/ferge fra sør(Florø). Ingen kraftlinjer går gjennom bedriftens område.

All stein fraktes med båt over bedriftens eget utskipningsanlegg, som kan ta skip opptil 40 000mt

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

Seljestokken 28.11.2014

Underskrift

Norwegian Sandstone Export AS
Seljestokken
6723 Svelgen

Telefon: +47 5774 7730

Telfax: +47 577 4177 5 av 5

Norwegian Sandstone Export AS

Driftsplan for steinbruddet Seljestokken i Flora kommune

Driftsplan for perioden 2012 - 2016

2012-06-11 Oppdragsnr.: 5114954



Oppdragets navn: Driftsplan for steinbrudd på Seljestokken i Flora kommune
Prosjektnr. Norconsult 5114954
Oppdragsgiver: Norwegian Sandstone Export AS
Oppdragsgivers representant: Daglig leder Ronny Sørås
Oppdragsleder: Sen. planlegger – Juridisk rådgiver Åsmund Ragne Rommetveit
Oppdragsmedarbeider: Landskapsarkitekt Grete Evenstad
Bistand tegninger: Håkon Årebrot, iVest Consult AS

Ansvarlig myndighet: Direktoratet for mineralforvaltning
Levert: 2012-10-10

Rev.	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontroll	godkjent
01	2012-10-10	Driftsplan	Aarr	Greev	Aarr

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

Innhold

1	Innledning	5
2	Beskrivelse av tiltaket	7
2.1	Ressursen	7
2.1.1	Lokalisering	7
2.1.2	Geologisk beskrivelse	7
2.1.3	Potensial i markedet	8
2.2	Tiltakshaver	8
2.3	Produksjon: uttakets størrelse og omfang	9
2.3.1	Omfang	9
2.3.2	Masseuttak	9
2.3.3	Driftsområde	9
2.3.4	Havneområdet	10
2.3.5	Infrastruktur	10
2.3.6	Deponi	10
2.3.7	Tidshorisont, produksjon og transport	11
3	Avtaler og tillatelser	13
3.1	Eiendomsforhold	13
3.2	Nødvendige tillatelser	13
3.3	Vedtatt reguleringsplan	14
3.3.1	Arealbegrensninger og formål.	14
3.3.2	Oppfølging av felles bestemmelser i reguleringsplanens § 2	15
3.3.3	Oppfølging av reguleringsplanens krav til driftsområdet/industriarealene	16
3.3.4	Oppfølging av reguleringsplanens krav til Spesialområde steinbrot og masseuttak	16
3.3.5	Oppfølging av reguleringsplanens krav til spesialområde parkbelte i industriområde	17
4	Nærmere om driften i fase 2	18
4.1	Utbygging og drift	18
4.1.1	Mål for drift fra år 6 til år 10	18
4.1.2	Anleggsfase og tidlig produksjon	19
4.1.3	Brytningsplan	19
4.1.4	Masseuttak per driftsår	20
4.1.5	Produksjon og lagring av produkt	20
4.1.6	Deponi	21
4.1.7	Uttransportering	21
4.2	Miljøtiltak	21
4.2.1	Viktige miljøforhold	21
4.2.2	Utslippstillatelse	21
4.2.3	Klargjøring av faktiske virkninger	24

4.2.4	Avbøtende tiltak – fra konsekvensutredningen	24
4.3	Sikring	25
4.3.1	Risiko og sårbarhet	25
4.3.2	Sikringstiltak	26
4.3.3	Sikring ved avsluttet drift	27
5	Driftsavslutning	28
5.1	Innledning	28
5.2	Gradvis rehabilitering under drift	28
5.3	Rehabilitering ved avsluttet drift	30
5.4	Rehabiliteringsfond	30
6	Kartdel	31
6.1	Oversiktskart	31
6.2	Driftskart	31
6.3	Reguleringsplankart	31
6.4	Illustrasjoner	31

1 Innledning

Denne delen av driftsplanen for steinbruddet på Seljestokken i Flora kommune gjelder perioden 2012 – 2016. Driftsplanen avløser driftsplan for fase 1 datert 25. april 2006.

Tiltakshaver er Norwegian Sandstone Export AS med forretningsadresse i Florø.

Anlegget som omfattes av planen, er utelukkende basert på dagbruddsdrift. Produktene er knust stein som eksporteres hovedsakelig til det Europeiske kontinentet hvor det brukes i asfaltproduksjon. Eksporten går med skip fra et eget havneanlegg som er bygd i tilknytning til anlegget.

Bedriften opererer på et areal som ble regulert ved vedtak i Miljøverndepartementet 19. juli 2005. Tiltaket er konsekvensutredet etter plan og bygningsloven, med Bergvesenet (nå Direktoratet for mineralforvaltning) og Kystverket som ansvarlig myndighet. Sluttdokument med godkjenning av konsekvensutredningen forelå 13. oktober, 2004.

Drift på mineralske råstoffer er regulert av mineralloven. Loven krever driftskonsesjon med driftsplan, godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning (Direktoratet). Denne må være på plass innen 1. januar 2015.

Driftsplanen er utarbeidet i henhold til Direktoratets retningslinjer for driftsplaner for uttak av mineralske råstoffer. Et sentralt krav til planen er at den skal vise hvordan driften planlegges i de forskjellige livsfaser eller etapper av driften fra oppstart til endelig driftsavslutning og nedstengning. Driftsplanen skal vise hvordan nedstengning, driftsavslutning og opprydning skal skje. Driftsplanen skal ajourføres hvert 5. år.

Driftsplanen inneholder fem hovedavsnitt i tillegg til innledningskapittelet.

I kapittel to beskrives ressursens lokalisering og viktige egenskaper. Videre gis en omtale av tiltakshaver og av produksjonen slik den planlegges på kort sikt i fase to. Det gis også en kort presentasjon av hele prosjektet.

I kapittel tre gjennomgås eiendomsforhold, status for nødvendige tillatelser og krav til prosjektet som kommer til uttrykk i reguleringsplanen.

I kapittel fire gis det en nærmere gjennomgang av den planlagte utbyggingen og av driften i tidlig fase. Her blir det gjort nærmere rede for overgang fra anleggsfase til mer langsiktig drift. Kravene i utslippstillatelsen gjennomgås i forhold til driften. I tillegg vises det til andre krav som er stilt i forbindelse med godkjenning av konsekvensutredningen. Kapittelet omfatter videre en omtale av forhold knyttet til risiko og sårbarhet og til sikring av anlegget under drift.

I kapittel fem fremgår det hvilke tiltak som vil bli satt i verk i forbindelse med en driftsavslutning og nedstenging av anlegget. Det vises her til konkrete tiltak for å rehabilitere området, og til hvordan slike tiltak skal håndteres økonomisk gjennom bruk av et eget rehabiliteringsfond som er under etablering. Det er et krav at det skal være mulig å rehabilitere området i samsvar med miljøkrav i bestemmelsene i reguleringsplanen dersom driften avvikles på et annet tidspunkt enn opprinnelig planlagt, eller dersom det inntreffer et særlig langt opphold i driften.

Kapittel 6 inneholder kartdelen av rapporten. Denne delen inneholder kart og tegninger som inngår i rapporten. Tegningene knyttet til driften (driftskart) er lagt ved i korrekt målestokk til papirversjonen av rapporten.

Driftsplanen er utarbeidet på vegne av Norwegian Sandstone Export AS av Norconsult AS i Bergen ved senior planlegger – juridisk rådgiver Åsmund Ragne Rommetveit og landskapsarkitekt Grete Evenstad. Kart med beskrivelser av anlegget/driften er utarbeidet av Håkon Årebrot, iVest Consult AS, Florø.

2 Beskrivelse av tiltaket

2.1 Ressursen

2.1.1 Lokalisering

Seljestokken ligger helt vest ved kysten i Ålfotmassivet mellom Årebrotfjorden i sør og Frøysjøen i nord. Sandsteinsforekomsten som skal utnyttes, ligger i Durmålshornet, et hovedsakelig skogkledd fjellareal mellom kyststripen mot vest og Husefestvannet mot øst. Området er lett tilgjengelig fra sjøsiden. Innaskjærs hovedled for skipstrafikk passerer like vest for anlegget. Området er tilgjengelig med bil fra RV 614 via Bremanger kommune og fylkesveg 577 videre til Breivik. Fra Breivik gjennom Seljestokken til Årebrot er det kommunal veg. Langs veien er det 56 km til Svelgen og 78 km til Florø.

Området er knyttet til kommunesenteret i Florø med hurtiggående passasjerbåter. Fra Årebrot er det to bussruter med forbindelse til Svelgen daglig. Området har meget lav befolkningstetthet. Det er noe bosetting mot sør på strekningen Sunnarvåg – Årebrot, og på Husefest mot nord. På Seljestokken er det én fastboende husstand.

Lokaliseringen er vist i oversiktskartene i kapittel 6.

2.1.2 Geologisk beskrivelse

Forekomsten som skal utvinnes, befinner seg i et stort område i kommunene Bremanger, Gloppen og Flora kommune, avgrenset av Årebrotfjorden – Norddalsfjorden mot sør og Hyenfjorden mot øst. Forekomsten består av finkornet devonsk sandstein. Kvarts og feltspat utgjør 70 til 80 % av innholdet i steinen. Norges geologiske undersøkelser (NGU) har undersøkt prøver fra det aktuelle området i 1998 og 2001.

NGU oppsummerer sine vurderinger med at det ikke er observert signifikante variasjoner i geologiske forhold eller tekniske egenskaper og at steinen er "bemerkelsesverdig homogen (...)". Videre konkluderes det med at den vil være godt egnet til produksjon av aggregater" (NGU 2002. 091, vedlegg 1 til konsekvensutredningen) jfr. også NGU (28.12.2001). Det anbefales samtidig at de mekaniske egenskapene bør testes videre, bl.a. etter ytterligere prøvetaking.

Etter en visuell vurdering av steinens sammensetning anslår NGU (2002.091) denne slik:

- 30 – 50 % kvarts
- 20 – 40 % feltspat
- 3 – 15 % muskovitt (glimmer)
- 3 – 20 % kalsitt
- 3 – 5 % epidot
- <10 % kloritt
- < 5 % opake mineraler.

Det har senere blitt utført ytterligere tester på prøver fra området. Disse har bekreftet at forekomsten har de egenskapene som er beskrevet ovenfor. NGU har utarbeidet et geologisk kart for området. Dette er vist i kart 3 i kapittel 6.

2.1.3 *Potensial i markedet*

[Redacted text block]

[Redacted text line]

[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

[Redacted text line]

2.2 Tiltakshaver

Norwegian Sandstone Export AS er tiltakshaver og operatør for anlegget.

Organisasjonsnummer: 984 313 403

Navn/foretaksnavn: NORWEGIAN SANDSTONE EXPORT AS

Organisasjonsform: Aksjeselskap

Forretningsadresse: Strandgata 52/54, 6900 FLORØ

Kommune: FLORA

Postadresse: Postboks 465
6903 FLORØ

Registrert i Enhetsregisteret: 18.04.2002

Stiftelsesdato: 12.02.2002

Næringskode(r): 14110 Bryting av stein til bygge- og anleggsvirksomhet

Sektorkode: 717 Private foretak med begrenset ansvar (aksjeselskap mv.),

2.3 Produksjon: uttakets størrelse og omfang

2.3.1 *Omfang*

Hele tiltaket vil dekke et areal på ca 575 daa. Forekomsten av sandstein er beregnet til 129 mill. tonn. Uttatt volum kan bli noe mindre, trolig i underkant av 100 mill. tonn. Dette vil avhenge bl.a. av hvordan uttaket utformes.

Selve masseuttaket blir etablert som dagbrudd, plassert i østskråningen i fjellområdet mellom offentlig veg og Husefestvatnet. Ved avsluttet drift vil dette området forme et krater som etter hvert vil bli fylt med vann.

Anlegget blir 3-delt og driften vil skje i 10 hovedfaser fulgt av en avslutningsfase der anlegget skal stenges ned, sikres og ryddes. Fase 3, 6 og 10 er illustrert på kartene 5 -7 i kapittel 6 kartdelen. Fullstendig oversikt over fremdrift og faseinndeling er vist i konsekvensutredningen, innsendt med driftsplan for forrige periode. Tabell 2 og 3 viser planlagte aktiviteter og produksjon i hele driftsperioden.

I fase 1 omfattet tiltaket ca 42 daa og det ble produsert i underkant av 1,5 mill. tonn i denne perioden.

I perioden 2012 – 2016 legger en opp til at tiltaket skal omfatte 125 daa og at det skal produseres ca 4.8 mill. tonn.

Anlegget omfatter følgende tre hovedelement:

- Masseuttak
- Driftsområde
- Havneområde

2.3.2 *Masseuttak*

I masseuttaket er det etablert et grovknuseanlegg. I fase 1 vil dette være plassert i driftsområdet. Grovknuser vil være mobil i denne 5 års perioden, antagelig lenger også. Om den blir satt på samme plass med et løfteband over sjakt, vil bli vurdert underveis.

Massene fra grovknuseanlegget blir transportert som halvfabrikata gjennom en tunnel fra bruddet til et produksjonsanlegg som er lokalisert i et eget driftsområde i Djupevikdalen. Se driftskart i kapittel 6.

2.3.3 *Driftsområde*

Her er det etablert et finknuseanlegg der steinen blir knust videre ned til de ulike dimensjonene (fraksjonene) som skal eksporteres. De fineste fraksjonene fra 0 til 8 mm vaskes i et eget anlegg der disse sorteres etter størrelse. De grovere fraksjonene blir sortert gjennom et sikteanlegg. Etter vasking og sikting blir produktene sendt direkte til utskipping eller til mellomagring i siloer som også blir plassert i driftsområdet i Djupevikdalen. Andre funksjoner i driftsområdet omfatter bygninger for personalet, administrasjon, drift og vedlikehold. Det er og etablert renseanlegg for prosessvann i området. Se driftskart i kapittel 6.

Fra driftsområdet til utskipingskaaien blir produktene transportert på bånd. Dette er plassert i en grøft som passerer i kulvert under offentlig veg. På kaaien er det etablert et lasteanlegg som løfter produktene ombord i skipene.

2.3.4 **Havneområdet**

Havneområdet er etablert på fylling i sjø og kaifront i betong. Dybden utenfor kaifronten er mellom 12 og 15 m. I forlengelsen av kaifronten er det plassert dykdalber, to mot nord og to mot sør. Det er gjort utspregning i et område under vann i nord og det vil også bli foretatt tiltak i sør, for å kunne ta imot båter på over 180 meter. Se driftskart i kapittel 6.

2.3.5 **Infrastruktur**

Transport

Det er etablert kjørevei mellom kai og driftsområdet og mellom driftsområdet og steinbruddet. Det er også etablert midlertidig kjørevei mellom driftsområdet og nytt uttaksområde. Se driftskart i kapittel 6.

Førstnevnte strekning krysser i plan med den kommunale vegen mellom Seljestokken og Årebrot. Veien fra driftsområdet til steinbruddet er lagt i tunnel sammen med transportbåndet for uttransportering av masser fra bruddet til driftsområdet. Fra driftsområdet til kai transporteres produktene på bånd. Båndet starter i tunnel under lagringssiloene i driftsområdet og går i egen trase langs atkomstveien fra driftsområdet til kaien. Det passerer i kulvert under offentlig vei. På kaien blir produktene lastet om bord via et transportbånd som kan dreies og betjene større skip.

Vann og avløp

Det er etablert borehull for å skaffe drikkevann. Dette er ikke tilstrekkelig til forsyning av prosessvann. Tilgang på prosessvann er løst ved å samle overflatevann i driftsområdet og ved å resirkulere dette. Prosessvann renses i sedimenteringstanker og resirkuleres. Renset overskuddsvann ledes videre til sjø. Kloakk går til septiktank og videre til sjø. Det er gode resipientforhold i området.

2.3.6 **Deponi**

Det produseres fin sand og støv med dimensjoner som er så små at de ikke kan nyttes i asfaltproduksjonen. Dette er et biprodukt i produksjonsprosessen som det blir arbeidet med å få solgt til andre formål. En må likevel regne med at en del av dette finstoffet ikke kan selges, og at det derfor må deponeres permanent. Det er derfor utarbeidet en plan for deponering av finstøv. Mengden finstøv kan utgjøre opp til 10 % av samlet produsert volum. For å unngå undervurdering av deponeringsbehovet, blir det i planene lagt til grunn at alt finstøv skal kunne deponeres innenfor det regulerte området.

Denne driftsperioden omfatter 4 deponi, Se driftskart i kapittel 6.

Deponi 1 Djupevikdalen sør	Permanent deponi utformet som en voll som skal hindre innsyn og skjerme for støy.
Deponi 2 Djupevikdalen nord	Midlertidig deponi. Dette blir etablert i tidlig driftsfase og flyttes inn i hovedbruddet når dette kommer i drift.
Deponi 3	Jorddeponi i nord
Deponi 4 Sørøstre del av steinbruddet	Fremtidig deponi. Blir benyttet før denne delen av anlegget kommer i produksjon.

2.3.7 Tidshorisont, produksjon og transport

Årlig produksjon

Det blir lagt til grunn en årsproduksjon på 1,3 mill. tonn pr. år. I alt vil det kunne produseres inntil 129 mill. tonn, tilsvarende 49 mill. m³. Mest sannsynlig vil det bli produsert inntil 100 mill tonn. Med dette utgangspunktet vil hele produksjonsperioden strekke seg over en periode på nær 100 år.

Skipstransport

All uttransportering av produkt fra området vil gå på skip. Skipsstørrelsen kan variere. Normalt vil skipene som benyttes de første årene, være på mellom 3000 og 30 000 dwt. En regner likevel med at det senere kan bli aktuelt å benytte større skip. Havneområdet blir planlagt med utgangspunkt i at det skal være mulig å ta i mot skip på opp til 100 000 tonn dwt. I utbyggingsplanene for havneanlegget tas det hensyn til dette.

Områdehenvisningen referer seg til kart 5,6 og 7 i kartdelen, kapittel 6.

Tab.2 Arealbruk og produksjon. Fremdrift justert i forhold til konsekvensutredning

Område	Fase	Laveste nivå moh.		Antall år i produksjon	Periode
Drifts-område					
A	1	25		3	2006 - 10
A B	2	98		16	2010 – 20
A B	3	60		8	2020 – 28
A B	4 - 5	35		10	2028 – 38
A B	6 - 7	1		11	2038 – 49
ABC1	8	AB	C	12	2049 – 61
ABC2	9	1	35	14	2061 - 75
ABC3	10	1	1	24	2075 - 99
Sum				99	2004 - 99

Tab.3. Fremdrift og faseinndeling: Produksjon, deponering og rehabilitering. Fremdrift justert i forhold til konsekvensutredning

Periode	Fase	Område iht kart 5 - 7 (høyder i moh.)			Aktivitet	Deponi	Rehabilitering
		Drifts- område	A	B			
2006-2010	1	25			Etablering, havn, atkomst, utstyr og tidligproduksjon i driftsområde. Etablering av atkomst til bruddområde.	Etablering av deponi 1 og 2.	Terreng-tilpasning av deponi
2010 - 20	2		60		Etablering av tunnel og sjakt. Etablering av permanent knuseverk. Etablering og produksjon i område A	Flytting deponi 2. Etablering av deponi 3 i område A med fangdam for avrenning og ledning nn i prosessvann.	Tilbakeføring av avdekkingsmasser og revegetering av øvre paller når disse går ut av produksjon
2020 - 28	3		60	60	Deponi Produksjon i område B	Utvidelse av deponi 4. Kan komme senere, avhengig av behov.	Som fase 2
Fra 2028 -	4		35	60	Deponi Ombygging av atkomst fra driftsområdet, produksjon i område A		Som fase 3
Til 2038	5		35	35	Deponi Produksjon i område B		Som fase 4
Fra 2038	6		1	35	Deponi Produksjon i område A	Etablering av finstoffdeponi i bunnen av første del av område A som når +1m	Som fase 5
Til 2049	7		1	1	Deponi Produksjon i område B	Gradvis flytting av deponert finstoff til område A og avdekkingsmasse til område B	Som fase 6
2049 - 61	8		1	1	60 Produksjon i område C	Vil bli faseinndelt senere.	Som fase 7
2061 - 75	9		1	1	35 Som fase 8		Fordeling av avdekkingsmasser langs bruddkant, andskaps-tilpasning og revegetering
2075 - 99	10		1	1	1 Som fase 8		Som fase 9
2099 + 1 til 3 år	11						Sikring, opprydding og landskaps-tilpasning

3 Avtaler og tillatelser

3.1 Eiendomsforhold

For hele det berørte området, inklusive havneareal, transportveier og er det inngått avtale med grunneierne.

██████████. Avtalestatus fremgår av tabell 4. Eiendomsgrenser er vist i fig. 6.

Tab. 4 Eiendommer som berøres av tiltaket

Navn	Gårds- og bruksnr.	Avtalestatus
Torleif og Ingrid Seljestokken	121/6 og 6/1	Signert og tinglyst avtale foreligger.
Pål Anders, Reidar Otto jr. og Sissel Ullevålseter	121/2,4	Signert og tinglyst avtale foreligger.
Gisle Gulestøl	122/1	Signert og tinglyst avtale foreligger.
Solberg	121/3	Signert avtale foreligger.

3.2 Nødvendige tillatelser

Før utbygging tar til, må det foreligge en rekke tillatelser fra offentlige myndigheter. Det må også foreligge godkjent konsekvensutredning og vedtatt reguleringsplan. Tabellen nedenfor gir en oversikt over hvilke tillatelser og godkjenninger som en har måttet innhente, og status for disse pr. 1. februar 2012.

Tab.5 Oversikt over nødvendige tillatelser

Tillatelser	Myndighet	Status pr. 1. april 2012
Godkjent konsekvensutredning	Bergvesenet / Kystverket sør – øst	Sluttdokument med godkjenning 13.10.2004
Vedtatt reguleringsplan	Bystyret i Flora	Vedtatt i Flora Bystyre sak nr. 173/04, dato 15.12.2004
	Miljøverndepartementet	Stadfesting av reguleringsplan etter innsigelse fra riksantikvaren, 19.07.2005
	Flora kommune, Bygningssjefen	Mindre vesentlig reguleringsendring, datert 05.11.2009
Konsesjon – grunn	Flora kommune / fylkeslandbruksstyret	Arealet er regulert og konsesjonsfritt. Krav: signert og tinglyst grunneieravtale.
Utslippsløyve	Fylkesmannen	Utslippsløyve gitt 10. januar 2006

Skjøtselsplan	Fylkeskommunen	Skjøtselsplan godkjent 05.05.2006
Frigivelse av områder med hensyn til kulturminner – <i>dersom det gjennom konsekvensutredningen fremkommer at det er automatisk fredede kulturminner som påvirkes.</i>	Ikke behov for søknad om frigivelse til Riksantikvaren. Fylkeskommunen har foretatt registreringer § 9 og 10 i kulturminneloven uten at det er gjort funn av automatisk fredete kulturminner.	Sogn og Fjordane fylkeskommune. Notat fra arkeologiske registreringer, 19.01.2006 Brev 16.01.2006.
Driftsplan	Direktoratet for mineralforvaltning	Godkjent plan 03.05.2006. Ajourført plan leveres 2012.
Godkjent byggetillatelse	Kommunen	Tillatelse gitt 24.08.2006
Godkjent utfylling i sjø, havneanlegg og farled	Havnevesenet / Kystverket	Tillatelse gitt 23.08.2006
Godkjenning av arbeidsplass/arbeidsmiljø	Arbeidstilsynet	Tillatelse gitt 18.07.2006

3.3 Vedtatt reguleringsplan

Gjeldende reguleringsplan er vedtatt av Miljøverndepartementet 19.07.2005 etter innsigelse fra riksantikvaren.

Bygningssjefen i Flora har i vedtak av 05.11.2009 vedtatt en mindre vesentlig reguleringsendring, med følgende endringer:

- Flytting av del av deponi 1/støyvoll syv meter i retning sør
- Ny plassering i plan og høgd av tunnel i fjell mellom driftsområdet og steinbruddet. Endret plassering i høyde for tunnelinngang i driftsområdet, fra kote +60 til kote +41.
- Endring av kaiområdet med mindre kai for taxibåt på østsiden av kaianlegget

Kart og bestemmelser ligger ved i kartdelen under reguleringsplankart..

3.3.1 Arealbegrensninger og formål.

Reguleringsplanen definerer følgende formål for arealbruken i området, jfr § 1.

Byggjeområde: Industri/lager (i1- i2).

Offentleg trafikkområde: Køyreveg, hamneområde i sjø (h).

Spesialområde: Privat veg, frisiktsone i veg, parkbelte i industristrøk (pi1 – pi5), parkbelte i industristrøk kombinert med spesialområde vern (spi1-spi3) og steinbrot og masseuttak (s1 - s2).

Kombinerte formål: Industri i tunnel/parkbelte i industriområde

Reguleringsplanen med kart i korrekt målestokk og reguleringsbestemmelser er innsendt som vedlegg til driftsplanen for fase 1. Planen er vist i kartdelen i kapittel 6 sammen med reguleringsbestemmelsene og en mindre vesentlig endring av reguleringsplanen.

3.3.2 Oppfølging av felles bestemmelser i reguleringsplanens § 2

Tab.6 Oversikt over nødvendig oppfølging etter reguleringsplanens § 2

Fra reguleringsplanen	Oppfølging
2.1 Før søknad om byggjeløyve vert handsama vert det kravd utarbeidd:	
2.1.1 Ein detaljert kotert utbyggingsplan. Utbyggingsplanen skal syna alle bygg og andre konstruksjonar, vegar og parkeringsplassar.	Dokumentasjon er utarbeidet
2.1.2 Plan for rehabilitering og skjøtsel av området.	Skjøtselsplan godkjent 05.05.2006
2.1.3 Plan for handsaming overflatevatn og avrenning i anleggs- og driftsfasane.	Plan foreligger i søknad om utslippstillatelse med godkjenning fra fylkesmannen 10. januar 2006.
2.1.4 Driftsplan godkjent av Direktoratet. Planen skal ajourførast kvart 5.år eller etter avtale med Bergvesenet.	Godkjent plan 03.05.2006. Ajourført plan leveres mai 2012.
2.2 Sikring av steinbrotet skal skje i samsvar med krav frå Direktoratet.	Etablere adgangsbegrensende tiltak: Hele området skal sikres med gjerde som også hindrer inntrenging av hjort. Gjerdets høyde skal være 1,9 m. Innkjørsel til området skal ha låsbar port. Havneområdet er sikret i henhold til ISPS – krav.
2.3 Ved handsaming av byggjemeldinga skal kommunen sjå til at bygningar og konstruksjonar får ei god form og materialbruk.	Byggetillatelse gitt.
2.4 Brotkantar og andre terrenginngrep skal i størst mogeleg grad ta omsyn til viktige landskapstrekk, og ikkje bryte med viktige silhuettar i landskapet. Alle synlege fyllingar og fyllingskantar skal enten murast med stein i stadenfor rausa fylling, eller jordslåast.	Ivaretatt/Byggetillatelse gitt.
2.5	
2.6 For støttemur med høgde på over 1 meter skal statiske utrekningar for muren følgje byggjemeldinga.	Ivaretatt/Byggetillatelse gitt.
2.7 Bakgrunnslys frå kaiområde, veg og anleggsområde skal skjermast mot sjøen slik at ein ikkje forstyrrar fyrlykt og anna merking i leia.	Ivaretatt
2.8 Tekniske anlegg skal vere godkjende før det vert gjeve byggjeløyve.	Ivaretatt/Byggetillatelse gitt.
2.9 Kommunen kan gje løyve til mindre vesentlege unntak frå desse føresegnene når særlege grunnar ligg til rette for det, innanfor ramma av plan- og bygningslova.	

3.3.3 Oppfølging av reguleringsplanens krav til driftsområdet/industriarealene

Tab.7 Oversikt over nødvendig oppfølging etter reguleringsplanens § 3

Fra reguleringsplanen	Oppfølging
3.1 Bygninger og konstruksjonar i område I1 og I2 skal gjevast ei tiltalende form og farge slik at anlegget ikkje verkar skjemmande. I byggjemeldinga skal ein gjere greie for korleis dette er tenkt oppnådd.	Byggetillatelsen følger de krav og forventninger som stilles i reguleringsbestemmelsene.
3.2 I område I 1 skal det byggast kai. Kaia skal ligge på maksimum kote NGO + 4,5 meter. Det er tillete å oppføre bygg og konstruksjonar som er naudsynte for drift av anlegget.	Byggetillatelsen følger de krav og forventninger som stilles i reguleringsbestemmelsene.
3.3 Innanfor område I 2 kan det byggjast siloar eller bingar for lagring av ferdige steinprodukt og andre bygningar og konstruksjonar som er nødvendige for drift av anlegget 3.3.1 Område for produksjonsanlegg skal ligge mellom kote NGO +20 meter og NGO +30 meter. 3.3.2 Maksimal byggjehøgde for bygningsmessige anlegg er NGO + 60 meter. Langs veg som avgrensar området i vest skal siloar følgje høgde på veg.	Utført, se driftskart i kartdelen.
3.4 Transportbandet vil gå frå område I1 til område I2. Transportbandet skal vere skjerma mot innsyn og plasserast i ei skjering som sprengast ned i fjellet på heile strekninga mellom hamna og driftsområdet. Bandet skal plasserast i kulvert under den kommunale vegen.	Utført, se driftskart i kartdelen.
3.5 Det skal byggjast tilførselsvegar innanfor industriområde. Høgde på veganlegg er satt på plankart.	Utført, se driftskart i kartdelen.
3.6 For å sikre avrenning frå uttaksområdet og driftsområdet skal ein etablere sedimenteringsbasseng med tilstrekkeleg kapasitet.	Utført, se driftskart i kartdelen.
3.7 Det skal setjast opp gjerde rundt anleggsområdet. Gjerdet skal til ei kvar tid vere i slik stand at det ikkje kan kome uvedkommande, verken dyr eller menneske, inn på området. Gjerde skal vere minimum 1,9 m høgt. Det skal vere mogeleg å vedlikehalde gjerde frå baae sider. Det inngjerda område kan utvidast etter som større deler av område for steinbrot vert teke i bruk.	Utført, se driftskart i kartdelen.
3.8 Straumforsyning frå offentleg anlegg skal gå i jordkabel frå etablert nett langs kommunal veg til driftsområdet I2 der det skal etablerast transformatoriosk.	Utført, se driftskart i kartdelen.

3.3.4 Oppfølging av reguleringsplanens krav til Spesialområde steinbrot og masseuttak

Reguleringsbestemmelsene for hoveddelen av steinbruddet mot øst omtales i § 5 "Spesialområde steinbrot og masseuttak". Denne delen av anlegget vil i hovedsak bli utviklet senere.

3.3.5 Oppfølging av reguleringsplanens krav til spesialområde parkbelte i industriområde

Regler for forvaltning av natur og miljø fremgår av bestemmelsenes § 6 Spesialområde parkbelte i industriområde og § 7 Spesialområde parkbelte i industriområde kombinert med spesialområde vern.

I parkbeltene som skal fungere som en buffer rundt tiltaket, er det ikke tillatt å bygge. Terrenget kan endres dersom dette tjener verne- og skjøtselsformålet. Parkbeltene skal være naturområder og forbli mest mulig urørt. Treplanting og andre skjøtselstiltak er tillatt. Sonene skal være tilgjengelige for hjort som beiter i, eller vandrer gjennom området.

I sørenden av driftsområdet skal det etableres et deponi (Deponi 1) som skal fungere som en permanent barriere mot innsyn og mot støyforurensning av nabolaget. Minimumshøyden er $NGO + 33m$ som anbefalt av Kilde Akustikk i utredningen av støykonsekvenser og avbøtende tiltak knyttet til disse. Maksimal tillatt høyde er $NGO + 45 m$. Plassering og utforming av deponiene fremgår av kart 8. Plasseringen er i samsvar med reguleringsplanen.

Området mot nord i Djupevikdalen er et midlertidig deponi (Deponi 2) for lagring av avdekkingsmasser. Maksimal høyde på dette deponiet er $NGO + 80 m$. Deponifunksjonen i dette området skal avvikles når driftsområdet er fullt utbygd og produksjon i hovedbruddet kommer i gang. Området skal være avviklet som deponi innen 5 år etter at område S1 er satt i produksjon.

I områdene SPI1, SPI2 og SPI3 ligger tre gravrøyser som er automatisk fredet etter kulturminnelova § 3. Her er det ikke tillatt med noen form for inngrep. Før driftsstart skal det etter reguleringsplanen foreligge en skjøtselsplan for kulturminnene i områda SPI1, SPI2 og SPI3. Skjøtselsplan utarbeidet av NIKU (2005) er godkjent av Sogn og Fjordane Fylkeskommune.

Områdene skal beholdes mest mulig åpne slik at gravrøysene er synlige. I grensesonen mot industriområdet skal det tilplantes med fortettende vegetasjon for å redusere innsynet til inngrepene som anlegget medfører, og for å skille mellom anlegg og kulturminne. Skjøtselsplanen krever at området elles er eksponert og tilgjengelig for allmennheten.

4 Nærmere om driften i fase 2

4.1 Utbygging og drift

4.1.1 Mål for drift fra år 6 til år 10

Fase 1 tok til med anleggsarbeid i 2006 og strakk seg over en periode på 5 år. Tunnelen som skal åpne for drift mot øst, stod ferdig i 2011.

Ved utgangen av fase 1 er følgende resultat oppnådd:

- Havneanlegg med utskipingsutstyr er etablert.
- Vei fra havn til driftsområdet er bygd.
- Transportsystem for frakt av ferdigprodukt fra mellomlager og lagringsfasiliteter i driftsområdet er i drift.
- Produksjonssystem med transportutstyr, knuse- og sikteanlegg og vaskeanlegg er etablert.
- Nødvendige tekniske og administrative driftstjenester er etablert.
- Tunnel med vegatkomst til hovedbruddet er bygd og kan tas i bruk ved oppstart av drift i fase 2.
- Pålagte miljøtiltak er gjennomført i samsvar med utslippstillatelse.
- Visuell skjerming og andre pålagte landskapstiltak er gjennomført og er under utarbeidelse.

Målsettingen med driften de neste 5 årene er drift i samsvar med opprinnelig driftsplan.

Fremdriftsplan 2012 – 2016

År (tentativt)	Areal m2	Volum m3	Tonnasje Tonn
2012	35 000	200 000	500 000
2013	27 500	300 000	800 000
2014	30 000	395 000	1 000 000
2015	15 500	470 000	1 250 000
2016	17 000	470 000	1 250 000

4.1.2 Anleggsfase og tidlig produksjon

Etableringen av driftsområdet utgjorde en sammenhengende anleggsperiode som var preget av midlertidighet og kontinuerlig endring. En startet opp en tidlig produksjon så snart atkomst inn i områdets sørlige del var etablert.

Ved utgangen av denne fasen er det etablert et område for midlertidig plassering av produksjonsutstyr, infrastruktur for uttransportering, deponi og nødvendige midlertidige miljøtiltak, bl.a. et sedimenteringsbasseng. Primærknuseanlegget for grovknusing av stein flyttes innover i området etter hvert som bruddkanten har beveget seg mot nord.

4.1.3 Brytningsplan

Brytningsplanen er inndelt i deler basert på volum og tonn.

Brytningsplanen er beskrevet i driftskart-delen i kartdelen. Driftsperioden er delt inn i to hovedplankart; B71-110 (A 2012-2013 og B 2014-2016). Dette er gjort for at det skal komme klarere frem midlertidig og mer permanent plassering av veger og sikringstiltak i anleggsområdet. Pallhøyder og etapper er tegnet inn etter et teoretisk masseuttak pr. salve på 40000 – 50000 tonn. Standard pallhøyde pr. salve er 15 m, men i første lag med utgangspunkt i kote +98 så vil pallhøydene variere alt etter landskapets topologi. Spesielt gjelder dette i søndre del av feltet 2012. Her er det tegnet inn et snitt av pallhøgdeprofilen på ett av selve palluttaket. Pallhøydene sørover har en høyde i bakkant på 15m men skrånner innover (øst) og ned til 2-3m. Dette er ikke optimalt men av plassmessige årsaker ble en nødt til å ha lave pallhøyder for å raskt oppnå areal, som en trenger for en stor graver samt knuseroppsettet.

Utgangspunkt i 2012 er drift fra glory hole på nivå 98 moh.

Pallene skal brytes i linje øst – vest.

Første del - uttak av 200 000 m³, 500 000 tonn (planlagt til 2012), har driftsretning først sør og så østover og nordover.

Andre del - uttak av 300 000 m³, 800 000 tonn (planlagt til 2013) fortsetter med driftsretningen nordover på 98 moh..

Tredje del - uttak av 395 000 m³ 1 000 000 tonn (planlagt 2014) fortsetter med driftsretningen nordover på 98 moh..

Fjerde del - uttak av 470 000 m³ 1 250 000 tonn (planlagt 2015) fortsetter med driftsretning øst på 98 moh.

Femte del - med uttak av 470 000 m³, 1 250 000 tonn (planlagt 2016) fortsetter med driftsretning sørover og fra vest og østover.

Jordavdekking transporteres til jordtipp i nord. Det er inngått avtale med Sogn og Fjordane skogeigarlag om uttak av skog i områdene som skal avdekkes.

4.1.4 Masseuttak per driftsår

Det er utarbeidet en beregningstabell for masseuttak basert på hvert driftsår.

Masseuttak: 40000 tonn pr. salve

Egenvekt: 2,70 (opplysning i konsekvensutredningen)

m³ pr. salve: 14815

Tabell for beregning av m² pr. salve ut fra forskjellig bredde, høyde og lengde:

Pallhøyde	15	15	15	10	10	10	8	8	8
Lengde	30	40	50	30	50	60	40	50	60
Bredde	32,9	24,7	19,8	49,4	29,6	24,7	46,3	37	30,9
Areal m ²	988	988	988	1481	1481	1481	1852	1852	1852

Årsuttak av masse ned til kote +98:

År	Areal uttak	Snitt høyde	M ³	Masse i tonn
2012	12350	10	123500	333450
2013	23000	15	345000	931500
2014	25900	15	388500	1048950
2015	15000	30	450000	1215000
2015	18000	25	450000	1215000

4.1.5 Produksjon og lagring av produkt

Steinen som sprenges ut, grovknuses i et mobilt primærknuseanlegg. Knust stein (halvfabrikata) transporteres til sekundærknuseanlegg for videre knusing til salgbare dimensjoner. Den knuste steinen siktes og transporteres via bånd til mellomlagring i siloer som er lokalisert i driftsområdet. Siloene vil være uten tak. De fineste fraksjonene, dvs. opp til 8 mm skal gjennom en vaskeprosess før mellomlagring. Vaskeprosessen benytter innsamlet overflatevann. Ca. 30 % av ferdig produkt er tenkt vasket. Fra mellomlageret transporteres produktene på bånd til kai for lasting og utskipping. Båndet plasseres i en tunnel under siloene. Produktene sendes gjennom sluser fra siloene til transportbåndet. Støv og fin sand opp til 2 mm skilles ut og plasseres i deponi dersom det ikke oppnås muligheter for å selge disse.

Langs driftsområdets østre side vil det bli etablert et eget lager for grovknust masse.

Når produksjon for levering tar til, vil lagringskapasiteten være på ca 50 000m³. Etter full utbygging vil lagringskapasiteten være ca 250 000 tonn. For å komme i gang med produksjon i løpet av anleggsperioden, vil det bli etablert midlertidige lager mer sentralt i driftsområdet. De ulike lagringsfunksjonene er vist i kart 12.

4.1.6 Deponi

Biprodukt, dvs. de minste fraksjonene fra 0,0 til 2 mm skilles ut og transporteres til deponier, først på areal langs den søndre grensen av driftsområdet (Deponi 1) og deretter til deponiområde på nordsiden av området (Deponi 3). Senere vil areal i bruddområdet bli tatt i bruk, siden det ikke er nok volum i deponiene..

I forbindelse med anlegg og drift i fase 2 vil det oppstå behov for deponering av følgende fraksjoner:

- Avdekkingsmasser bestående av torv, jord og andre løsmasser. Røtter og trevirke vil bli skilt ut fra avdekkingsmassene. Området som skal avdekkes, er på ca 125 daa.. Det forventes at gjennomsnittlig dybde i massene som skal avdekkes, ikke overskrider 1 m.
- Løs stein og stein i bruddområdets overflate som ikke holder nødvendige kvalitetsmål, og som ikke kan selges.
- Finstoff fra produksjonen. Volumet kan utgjøre ca 100 000 m³.

I Djupevikdalen sør skal det etableres en voll som skal skjerme for innsyn og forhindre støyforurensning. I forhold til terrenget vil vollen være inntil 20 høy. Til bygging av vollen vil det bli benyttet stor stein som ellers måtte deponeres, og avdekkingsmasser. Vollen vil derfor fungere som deponi for en betydelig del av massene som fjernes. Finstoff fra produksjon i denne fasen skal deponeres på nordsiden av vollen. For øvrig vil avdekkingsmasser bli deponert ved nordenden av driftsområdet øverst i Djupevikdalen.

4.1.7 Uttransportering

All utskipping av produkt skjer på transportbånd fra driftsområdet til kaien. Transportbåndet går i en tunnel under lagringssiloene for ferdige produkt, jfr. kart 8 og 9. Det går videre i en trase som følger kjøreveien mellom driftsområdet og havnen. Traseen er dypere enn kjøreveien og passerer under offentlig veg mens kjøreveien krysser denne i plan. På kaien føres produktene om bord i lastebåt via transportbånd på en egen bevegelig lasterampe. Havneanlegget er illustrert i kart 8.

4.2 Miljøtiltak

4.2.1 Viktige miljøforhold

Under planlegging og valg av lokaliseringssted for tiltaket har tiltakshaver tatt hensyn til en rekke miljøforhold for at utbyggingen skal bli mest mulig skånsom. I konsekvensutredningen ble det undersøkt virkninger for alle miljøforhold som påvirkes av tiltaket. Det er lagt vekt på avgrensning av innsyn og skjerming av støy, på kulturminner og kulturmiljø, botaniske og zoologiske forhold og hensyn til rekreasjon og friluftsliv. Det er også vurdert hvilke konsekvenser tiltaket vil få for resipienter og naturmiljø, vannkvalitet, jakt, fiske og fiskeoppdrett.

4.2.2 Utslippstillatelse

Utslippstillatelse ble gitt av fylkesmannen i Sogn og Fjordane 10. januar 2006. Tabellen nedenfor oppsummerer krav til virksomheten som stilles i utslippstillatelsen, og krav til aktiv oppfølging og tiltak.

Tab.7 Oversikt over vilkår og oppfølgingskrav i utslippstillatelsen

Kap	Tema	Vilkår / krav	Oppfølging / Tiltak
1.2	Produksjonsmengde	Inntil 1,5 mill. tonn pr. år	Oppfylt
1.3	Driftstider	Sprengning: mandag til fredag kl. 07.00 – 18.00. Andre tider når spesielle hensyn gjør det nødvendig Annen produksjon: Mandag – fredag kl 06.00 – 22.00 Lørdag kl 06.00 – 13.00	Krav om journal for avvik fra oppsatte driftstider. Aktivitet i utbyggingsfasen har så langt vært utført innenfor bestemmelsene i driftsplanen,

		Lasting av skip: ingen tidsavgrensning	med unntak av servicearbeid på maskiner og utstyr.															
2.1	Prosessavløpsvann	<p>Krav om sedimenteringsanlegg med minimum effektivt volum på 10 000 m³.</p> <p>Vannets oppholdstid skal være minst 10 timer basert på maks døgnnedbør og returperiode på 5 år.</p> <p>Olje skal kunne samles opp fra bassenget.</p> <p>Sediment skal kunne fjernes regelmessig uten at dette fører til særlig økning av utslipp samtidig som krav til oppholdstid ivaretas.</p> <p>Utslipp for prosessavløpsvann på minst -20 muh.</p> <p>Tilsvarende krav ved utslipp til ferskvann i fase 2 og senere.</p>	<p>Tidsplan for bygging er lagt frem for fylkesmannen innen byggestart.</p> <p>Utslipp til sjø: Krav om strømmåling og spredningsberegning i resipient før plassering av ledning.</p> <p>Det skal tilrettelegges for mengdemåling og prøvetaking av rensert prosessvann.</p> <p>Representative prøver skal tas minst 12 ganger pr år.</p> <p>Mengde / konsentrasjon av fast stoff i avløpet skal måles og samlet utslippsmengde skal beregnes.</p>															
2.2	Tilstand sjøresipient	Resipienten skal ikke endre tilstandsklassifisering og ikke ha dårligere kvalitet enn tilstandsklasse 2. Tilstanden skal være akseptabel i forhold til annen sjøbasert næring.	Konsentrasjon av steinstøv i sjøen dokumenteres. Det er satt ut stasjoner på sjøbunnen for oppsamling av evt steinstøv fra utslipp. Dette er blitt kartlagt av Fjord-Lab. Det er tatt prøver av sjøen.															
	Tilstand ferskvannsresipient	Utslipp skal ikke føre til endring i tilstandsklasse og ikke ha negative virkninger for miljø og brukerinteresser.	Tilstandsdokumentasjon ved overvåking og prøvetaking. Dette er blitt kartlagt av Fjord-Lab.															
3.1	Utslipp til luft - Støv	Knusere, sikt, matere, transportører, omlastings- og utlastingspunkt samt andre deler av det maskinelle utstyret skal konstrueres med sikte på lave støvutslipp. Transportbånd og lager skal skjermes mot vind. Fritt fall av støvende materiale skal unngås mest mulig. Borerigger skal ha støvoppsamling.	<p>Skjerming av utstyr, transport og produksjon.</p> <p>Fukting med vann og kaliumklorid i tørre perioder.</p>															
4.1 og 4.3	Støy – ordinær drift	<table border="1" data-bbox="430 1366 1005 1646"> <thead> <tr> <th></th> <th>Tidsrom</th> <th>ekvivalent kontinuerlig støynivå i dBA: fritt feltsverdi ved nærmeste bolig/fritidshus.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dag</td> <td>(06.00 - 18.00)</td> <td>50 dB (A)</td> </tr> <tr> <td>Kveld</td> <td>(18.00 – 22.00)</td> <td>45 dB (A)</td> </tr> <tr> <td>Natt</td> <td>(22.00 – 06.00)</td> <td>40 dB (A)</td> </tr> <tr> <td>Søn- og helgedagar</td> <td>(06.00 – 22.00)</td> <td>45 dB (A)</td> </tr> </tbody> </table> <p>Høyeste maksimale lydnivå skal ikke overstige grenseverdien med mer enn 10 dBA. Lasting av skip: støygrense 45 dBA ekvivalentnivå. Høgste overskridelse: 10 dBA.</p>		Tidsrom	ekvivalent kontinuerlig støynivå i dBA: fritt feltsverdi ved nærmeste bolig/fritidshus.	Dag	(06.00 - 18.00)	50 dB (A)	Kveld	(18.00 – 22.00)	45 dB (A)	Natt	(22.00 – 06.00)	40 dB (A)	Søn- og helgedagar	(06.00 – 22.00)	45 dB (A)	<p>Støyskjerming med voll mot Solbergs eiendom.</p> <p>Vollen designes og bygges etter retningslinjer gitt i konsekvensutredningens støyrapport: Kilde (2004).</p> <p>Tidsplan for ferdigstilling skal foreligge innen anleggsstart.</p> <p>Plassering av skip i driftsfasen ved kai skal løpende vurderes mht støy.</p>
	Tidsrom	ekvivalent kontinuerlig støynivå i dBA: fritt feltsverdi ved nærmeste bolig/fritidshus.																
Dag	(06.00 - 18.00)	50 dB (A)																
Kveld	(18.00 – 22.00)	45 dB (A)																
Natt	(22.00 – 06.00)	40 dB (A)																
Søn- og helgedagar	(06.00 – 22.00)	45 dB (A)																
4.2	Midlertidig støyavgrensning i anleggsfase	I fase 1: anleggsdrift og produksjon i Djupevikdalen samt første året med drift i område A, jfr. fig. 4.2 er det tillatt å overskride grenseverdiene med inntil 3dBA på kveldstid.	Det skal utføres støymålinger med tanke på eventuell revurdering av støyavgrensende tiltak og fastsetting av krav. Det er utført internkontroll. Ekstern kontroll vil bli utført i permanent driftsfase.															

4.4	Varsel om sprengning	Gjelder sprengning utenom normalt avtalte tidsrom Varsling av naboer innenfor avstand på 300 m ved personlig fremmøte eller på telefon	Krav om journalføring
5.1	Farlig avfall	Mellomlagring og levering til mottak i samsvar med avfallsforskriften.	Krav om journal/deklarasjon. Dokumentasjon og håndtering av farlig avfall skjer i dag basert på HMS-planer utarbeidet for den enkelte entreprenør som arbeider på anlegget..
5.2	Annet avfall utenom stein og jord	Leveres godkjent mottak e.l. Krav om avfallsminimering, gjenbruk / gjenvinning. Brenning ikke tillatt.	Ordinært avfall håndteres iht godkjente avfallsplaner utarbeidet i forbindelse med den enkelte igangsettingstillatelse.
5.2	Finstoff	Skal deponeres. Jfr. 2.1	Finstoff lagres i depot 3.
6.1	Undersøkelser og utredninger	Det skal utføres eller bekostes undersøkelser av utslipp til vann eller luft som det er satt vilkår for i utslippstillatelsen. Fylkesmannen kan kreve at det utføres andre undersøkelser dersom en finner dette nødvendig.	Status for utbyggingen, drift og miljøovervåking av anlegget er sendt fylkesmannen ved brev av 27.04.2007 og 06.04.2010. Miljøovervåking – analyseresultat er datert 19.08.2008.
6.2	Støyundersøkelser	Krav om støymålinger ved de mest utsatte boliger og fritidshus.	Første måling skal gjennomføres så snart produksjonen er i gang. Det er utført internkontroll. Ekstern kontroll vil bli utført.
7.1	Beredskap	Virksomheten skal ha nødvendig beredskap for å hindre, stanse, fjerne og avgrense virkning av utslipp.	Varslingsplikt ved akutt utslipp: brannvesen og fylkesmann.
7.2	Eierskifte	Krav om melding til fylkesmannen ved eierskifte mm. Ved gjenoppstart etter nedlegging eller driftsstans i mer enn 2 år skal behov for ny søknad vurderes av fylkesmannen	
7.3	Opprydding / Økonomisk garanti	Området skal være ryddig. Ved nedlegging eller driftsstans skal området ryddes og avfall leveres forskriftsmessig. Det skal stilles økonomisk garanti for opprydding mv. ved driftsstans ut over 3 mnd.	Økonomisk garanti er etablert, sikringsfondet er etablert.

4.2.3 Klargjøring av faktiske virkninger

I sluttdokumentet knyttet til konsekvensutredningen stiller Bergvesenet en del supplerende krav når det gjelder miljøoppfølging.

Tab.8 Oversikt over krav om forundersøkelser og miljøoppfølging i sluttdokument for konsekvensutredningen, jfr. Bergvesenet

Kap	Tema	Vilkår / krav	Oppfølging / Tiltak
6.3	Støv	Det skal gjennomføres registrering av støvmengder i områder med fast bosetting og fritidsbebyggelse på Seljestokken, Solberg og Sunnarvåg	Måling før anleggsstart Plan for måling i utbyggings- og driftsfaser.
	Hydrogeologisk overvåking	Det skal gjennomføres et hydrogeologisk overvåkingsprogram som skissert i KU – delrapport om hydrogeologi	Gjennomføres i forbindelse med utbygging og drift i fase 2
	Forundersøkelser steinbrudd og tunnel	Bergmekaniske og ingeniørgeologiske undersøkelser som skissert i KU – delrapport om hydrogeologi skal gjennomføres	Gjennomføres i forbindelse med utbygging og drift i fase 2

4.2.4 Avbøtende tiltak – fra konsekvensutredningen

Tab. 9: Oversikt over avbøtende tiltak foreskrevet i konsekvensutredningen

Tema	Formål	Tiltak
Landskap Planter Dyr Fugl	<ul style="list-style-type: none"> • Redusert innsyn. • Dempe negative landskapsvirkninger. • Ivareta biologisk mangfold. • Dempe negative effekter for rekreasjon, friluftsliv, jakt og fiske. 	<ul style="list-style-type: none"> • Bevare eksisterende vegetasjon i tilstøtende areal. • Revegetere areal som går ut av drift og produksjon. • Beplante voller og deponi. • Ved beplantning: benytte lokale stedege arter. • Bruddkanter og andre terrengtilpasninger skal utformes med tanke på å skape minst mulige brudd med viktige silhuetter i landskapet. • Deponi 2 flyttes inn i bruddet når dette åpnes. • Viltkorridor langs Husefestvannet og mellom driftsområdet og bruddet skal holdes åpne.
Kulturminner	Gravrøysene skal være mer synlige og samtidig skjermes mot de planlagte inngrepene:	<ul style="list-style-type: none"> • Skjøtelsesplan med anvisninger for skjermende beplantning og hogst.
Støy	Styring av støy mot grenser fastsatt i utslippstillatelse.	<ul style="list-style-type: none"> • Støyvoll mot sør. • Andre tiltak som kan vurderes: <ul style="list-style-type: none"> - Støyhensyn tas mht. plassering av knuseanlegg - Innbygging av sikt og finknuser.
Støv	Begrense støvflukt, hindre negative virkninger for naboer og omkringliggende bebyggelse	<ul style="list-style-type: none"> • Begrense avdekking av flater til et minimum. • Vanning vil begrense støvflukten. 250 nedbørsdager i året gir gode muligheter for at støvet vil holde seg på stedet. Oppsamling av vann anbefales for å vanne finstoffdeponiet i perioder med tørt vær. Sjøvann kan også benyttes. • Finstoffdeponiet tilrettelegges slik at det skjermes mest mulig mot vind fra dominerende retninger. Det gjøres vurderinger av risikoen for turbulens i finstoffdeponiet. • Støvsjerming av produksjonsanlegg og transportsystem. • Anleggsveger strøs med kaliumklorid eller lignende middel for å begrense støvflukten. • Revegetering anbefales for å begrense støvflukt fra finstoffdeponier som skal ligge på stedet over lengre perioder.

		<ul style="list-style-type: none"> • Det anbefales bruk av maske med filter der hvor de ansatte er i kontakt med finstøv. Vanning av produksjonsområdet og siktanlegg vil begrense oppvirvlingen. • Det foretas støvmålinger hos naboene med tre måneders frekvens. Disse sjekkes hos NTNU. Det er meldt om så lite støv hos naboene at prøvekontrollinstansen har anbefalt en nedtrapping i frekvensen til en gang pr halvår. • Det foretas samtidig en støvmåling på alle utsatt arbeidsoperasjoner.
Vannforurensning Fase 1	Forebygge forurensning av sjø og ferskvann	<ul style="list-style-type: none"> • Sanitæravløp i samsvar med gjeldende forskrifter. Utslipp til sjø sammen med rensset overvann. • Anleggs- og driftsfase: Overflatevann samles opp, føres til sandfang, oljeavskiller og sedimenteringsbasseng. • Utslipp til sjø gjennom ledning med selvføll lokalisert i transportbåndtrase til kaiområdet. • Kontroll av vannkvalitet og grunnvannstand.

4.3 Sikring

4.3.1 Risiko og sårbarhet

De vesentligste registrerte risikofaktorene i området er fare for uhell ved bruk av tungt utstyr, rasfare i høye skjæringer, fall fra stor høyde og langvarig arbeidsmiljøbelastning ved ordinær drift i form av støy og støv. Det er ikke registrert forhold i det ytre miljø som fører til unormal risikoeksponering for anlegget.

Konsekvensanalysen undersøkte risiko og sårbarhet i anleggets forhold til sine omgivelser og til arbeidsmiljø, og summerte opp behov for tiltak knyttet til disse forholdene. Disse er vist i tab. 10. Det ble også foretatt en vurdering av risiko og sårbarhet knyttet til den maritime delen av tiltaket. I forhold til denne vurderingen ble det vist til behov for tiltak som må følges opp i forbindelse med driftsstart. Disse forhold og tiltak er oppsummert i tab. 11.

Tab. 10. Risiko, sårbarhet og behov for tiltak – landbasert aktivitet

	Risiko	Konsekvens	Behov for tiltak
Transport av farlig last på offentlig veg.	Lite sannsynlig	Svært stor – konsekvens for liv, helse og miljø (5)	Ingen spesielle tiltak. Transport i samsvar med gjeldende regelverk
Lagring og bruk av eksplosiver	Moderat sannsynlig	Svært stor – konsekvens for liv/helse (10)	Håndtering i samsvar med gjeldende regelverk. Rutiner og beredskap innarbeides i egne internkontrollsystem
Støv og støvpåvirkning i driftsområdet – egne arbeidstakere.	Sannsynlig	Svært stor – konsekvens for liv, helse og miljø (15)	Forebygging ved støv- og støvskjerming, samt bruk av verneutstyr etter gjeldende regelverk. Innarbeides i internkontrollsystem.
Støv og støvpåvirkning i influensområdet.	Meget sannsynlig	Middels – konsekvens for helse og miljø (12)	Forebygging ved støv- og støvskjerming, samt bruk av verneutstyr etter gjeldende regelverk. Innarbeides i internkontrollsystem.
Løkkasjer av støv og kjemikalier ved ukontrollert avrenning til omgivelsene	Sannsynlig	Stor – konsekvens for miljø (12)	Forebygging ved planlegging og etablering av deponi, oppsamlings- og rensesystem for overflatevann.
Inntrenging av fremmede – mennesker / dyr i tiltaksområdet	Sannsynlig	Svært stor – konsekvens for liv/helse (15)	Etablere adgangsbegrensende tiltak: Gjerde som også hindrer inntrenging av hjort, og merking av området.

Tab. 11. Risiko, sårbarhet og behov for tiltak – Havn og farled

	Risiko	Konsekvens	Behov for tiltak
Forhold til kryssende trafikk, normale driftsforhold	Liten sannsynlighet for konflikt	Stor konsekvens ved uhell for liv, helse og miljø.	Merking: <ul style="list-style-type: none"> • kaiområde • område ved Gåsøy • skjerming av bakgrunnsbelysning • etablering av rutiner og prosedyrer ved anløp. • bruk av taubåt • lokalt oljevernutstyr.
Forhold til kryssende trafikk, ugunstige klima- og siktforhold	Moderat sannsynlighet for konflikt. Sannsynlig(større skip).	Uhell med stor materiell skade eller større utslipp til følge vil ha stor negativ effekt på estetiske, rekreasjonsmessige og andre lokale samfunnsverdier. (10)	
Forhold til topografi og bunnforhold i sjøen	Ingen konflikt for små til mellomstore skip. Sannsynlig konflikt bl.a med fare for grunnstøting i led sør for Årebrot og langs eksisterende hovedskipsled nordover.	Meget stor konsekvens for liv helse og miljø. Uhell med stor materiell skade eller større utslipp til følge vil ha stor negativ effekt på estetiske, rekreasjonsmessige og andre lokale samfunnsverdier. (15)	Anvisning av seglingsled: <ul style="list-style-type: none"> • Større skip dirigeres via Frøysjøen. • Etablering av alternativ led vest for Rognane

4.3.2 Sikringstiltak

Følgende tiltak gjelder for bruddet og for transport- og utskipingsutstyr:

- Skilting med opplysning om farlig område.
- Det skal være låsbar bom mot offentlig veg.
- Uttaksområde i drift skal være sikret med gjerde og skilt.
- Fallhøyder sikres med blokk som stengsel.
- Skjæringer kontrolleres for rasfare og sikres etter behov.
- Opplæring i bruk av utstyr og gjennomgang av arbeidsrutiner og – oppgaver.
- Opplæring i samsvar med HMS krav.
- Alle operasjoner skal være nedtegnet i plan for helse, miljø og sikkerhet.

Maritime forhold:

Tiltak for å sikre havneanlegget og bruken av dette fremgår av konsekvensutredningen og sluttdokumentet fra Bergvesenet og Kystverket.

- Havnen skal tilfredsstillende ISPS – krav.
- Kaiområdet skal merkes.
- Bakgrunnsbelysning fra kaiområde, veg og anleggsområde må skjermes mot sjøen for å unngå forstyrrelser av fyrlykt og annen lysmerking i leden.
- Kaianlegget skal ha tilstrekkelig fending til å kunne håndtere mindre skip.
- Leden skal skjermes mot bakgrunnsbelysning fra anlegget.
- Det skal etableres rutiner og prosedyrer, herunder for bruk av taubåt ved anløp. Herunder må havnebetjeningen ha VHF-utstyr og kvalifikasjoner til å benytte dette.
- Havnen skal ha tilgang til oljevernutstyr til håndtering av mindre utslipp. Større utslipp håndteres via det interkommunale oljevernet.
- Det må foretas losbefaring i området før kaien settes i drift.
- Under ordinær drift påpekes følgende forhold som gjelder skipstrafikken:

- Skipstrafikken til og fra Seljestokken dirigeres i hovedsak via Frøysjøen. Fra Seljestokken til Frøysjøen etableres en alternativ rute vest for Rognane som må følges av store skip. Størrelsesbegrensinger i eksisterende led fastsettes nærmere av kystverket.
- Det vil ikke være nødvendig å benytte taubåt til de fleste skipstyper som vil anløpe havnen.

Maritime forhold som avklares nærmere i samarbeid med kystverket:

- Området vest for kaien ved Gåsøyskjera skal merkes etter anvisning fra Havnevesenet og Kystverket.
- Området nord for Seljestokken mellom Rognane og Olaskjæret lykt må merkes med flytestake med lys.

4.3.3 Sikring ved avsluttet drift

Anlegget skal sikres med gjerde og merking for å hindre skader på mennesker og dyr. Tunnelåpninger skal blokkeres. Øvrige risiko og sårbarhetsforhold omfattes av egne regelverk og skal ivaretas gjennom virksomhetens HMS- og internkontrollsystem.

5 Driftsavslutning

5.1 Innledning

Konsekvensutredningen skisserer en plan for gradvis rehabilitering av hele anlegget i normal drift. Videre skisseres planer for fullstendig rehabilitering og sikring etter avsluttet drift. Det fremgår også hva som skal skje dersom det oppstår langvarige midlertidige driftsopphold eller permanent driftsavslutning før hele ressursen er tatt ut. Finansiering av rehabiliteringstiltakene gjennom et eget sikringsfond er også en del av planen som er lagt inn i konsekvensutredningen.

I det følgende omtales disse forholdene nærmere med hensyn til aktivitetene i fase 1. Det er utarbeidet en avslutningsplan for fase 1, jfr. illustrasjonen under. Denne viser anlegget slik det vil ta seg ut dersom driften avsluttes etter fase 1.

5.2 Gradvis rehabilitering under drift

Driftsområdet i Djupevikdalen skal være operativt gjennom hele bruddets levetid. Etter tilrettelegging i anleggsperioden ved oppstart vil anlegget sannsynligvis beholde sin form stort sett uendret frem til endelig driftsavslutning og nedstenging. I løpet av anleggs- og tidlig driftsfase vil derfor rehabiliteringstiltakene være knyttet til følgende:

1. Etablering av støyvoll mot sør og landskapsmessig tilpasning av denne.
2. Oppfølging av skjøtselsplan for omkringliggende landskap med vedlikehold av vegetasjon i anleggets randsone og i tilknytning til gravrøysene i området i samsvar med forutsetningene i skjøtselsplan for kulturminner.

Formålene med skjøtselstiltakene er å redusere skjæmmende virkninger av til dels store fysiske inngrep i et sårbart landskap med verdifulle kulturhistoriske element. Tiltakene vil ha flere funksjoner. De skal skjerme for innsyn, begrense negativ støv- og støypåvirkning på omgivelsene, bidra til at vegetasjon og biologisk mangfold i anleggets randsone holdes intakt og skjerme kulturhistoriske element i nærmiljøet.

Skjøtselstiltakene skal bidra til å ta vare på og styrke stedegen vegetasjon, f.eks. i forbindelse med foretting av skog.

5.3 Rehabilitering ved avsluttet drift

Driftsområdet i Djupevikdalen vil åpnes i forbindelse med oppstart av anlegget og være i bruk i hele driftsperioden. Dersom området ikke får andre formål og funksjoner etter at driften er avsluttet, skal det da rehabiliteres, sikres og settes i stand.

Dersom det oppstår uforutsett langvarig eller permanent stans i driften slik at virksomheten er å betrakte som avsluttet, skal området ryddes og rehabiliteres.

Ved avsluttet drift skal området være

- Ryddet for utstyr og løsøre i samsvar med offentlige krav.
- Grunneier kan ønske å overta enkelte faste installasjoner. Øvrige installasjoner skal fjernes.
- Alle offentligrettslige krav som kan stilles overfor grunneierne skal oppfylles.

Området skal rehabiliteres med tilbakeførte avdekkingsmasser og revegeteres. Når driften avsluttes, vil det bare bli naturlig drenering.

Alle tunnelåpninger skal blokkeres for atkomst etter at driften er avsluttet.

5.4 Rehabiliteringsfond

Det er etablert et sikringsfond til sikkerhet for dekning av kostnader til opprydding og rehabilitering av området når driften legges ned. [REDACTED]

[REDACTED]. Avtalene er innsendt som vedlegg til driftsplanen for fase 1.

Formålene med fondet er å sikre finansiering av følgende oppgaver:

1. Oppfylle alle offentligrettslige krav som kan stilles overfor grunneierne.
2. Foreta opprydding i h.h.t. myndighetenes miljømessige og estetiske krav med utgangspunkt i driftstillatelsen.
3. Fjerne alle faste installasjoner som grunneier ønsker fjernet.
4. Oppfylle alle vilkår som selskapet er ansvarlig for etter konsesjonen.

Størrelsen på fondet fastsettes av Direktoratet for mineralforvaltning..

Fondet skal bygges opp som følger:

Norwegian Sandstone Export AS avsetter NOK 0,50 pr. tonn på sperret konto inntil fondet er bygget opp til foreskrevet beløp.

Ved anleggsstart skal det være innsatt NOK 175 000,- i fondet innen utgangen av oppstartsåret. Ved utgangen av det påfølgende år skal det være avsatt ytterligere kr. 200 000.-. Ved anleggsoppstart på uttaksområdet på gnr. nr. 121/6-122/1 og 121/4 og 1 skal fondet være på minimum kr 800 000.-. NSE kan overføre fondet til kommunal forvaltning, liknende den ordning man har etablert i Nord-Trøndelag. Grunneierne kan bestemme at det skal være ett fond for hele området eller at det skal være ett fond pr. grunneier, men det skal ikke berøre størrelsen.

6 Kartdel

6.1 Oversiktskart

1. Oversiktskart - plassering i regionen
2. Utsnitt av kart – nærmere plassering av Seljestokken
3. Geologisk kart sandsteinsforekomsten på Seljestokken, Kilde NGU 2002
4. Kart over berørte eiendommer
5. Disposisjonsplan fase 3
6. Disposisjonsplan fase 6
7. Disposisjonsplan fase 10

6.2 Driftskart

8. Driftsplan_2012_B-71-110A_Hovedoversikt_A1_Snitt.pdf
9. Driftsplan_2012_B-71-110AA_Hovedoversikt_A1_1-2000.pdf
10. Driftsplan_2012_B-71-114A_Driftsområde_A2.pdf
11. Driftsplan_2014_B-71-110B_Hovedoversikt_A1_Snitt.pdf
12. Driftsplan_2014_B-71-110BB_Hovedoversikt_A1_1-2000.pdf
13. Driftsplan_2014_B-71-114B_Driftsområde_A2 (1).pdf
14. Status_Jan_2012_B71-100_A1-Oversikt_inngang.pdf
15. B-71-112_Kai-Tilkomstvei_A2.pdf
16. B-71-113_Produksjonsareal_A2.pdf
17. F-71-310_Veggdagbrudd.pdf

6.3 Reguleringsplankart

18. Reguleringsbestemmelser
19. Reguleringsplankart
20. Mindre vesentlig reguleringsendring

6.4 Illustrasjoner

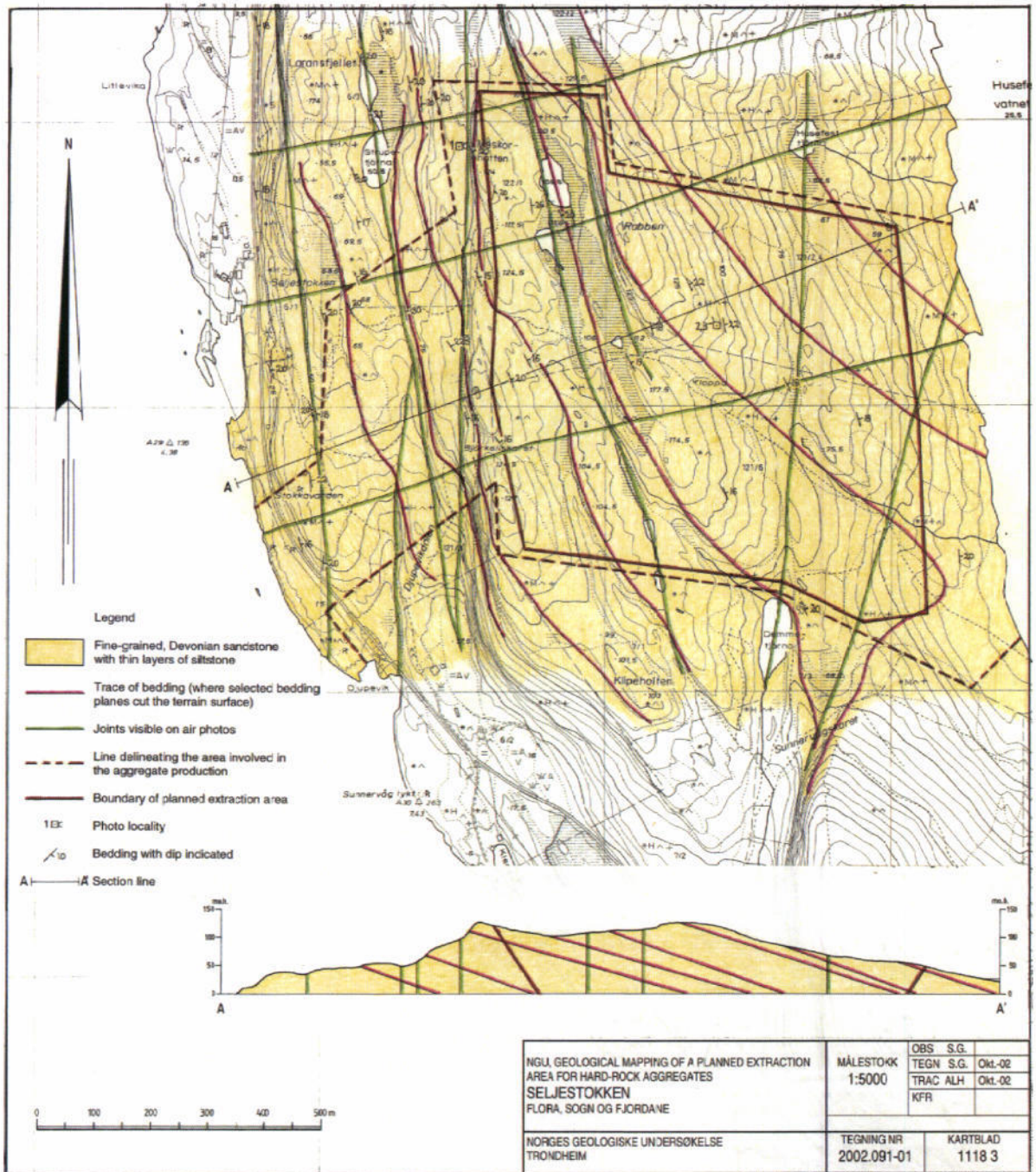
21. 3D-tegning, Oversikt driftsarealer 2012 – 2016
22. 3D-tegning, Første del - uttak av 200 000 m³, 500 000 tonn (planlagt til 2012),
23. 3D-tegning, Andre del - uttak av 300 000 m³, 800 000 tonn (planlagt til 2013)
24. 3D-tegning, Tredje del - uttak av 395 000 m³ 1 000 000 tonn (planlagt til 2014)
25. 3D-tegning, Fjerde del - uttak av 470 000 m³ 1 250 000 tonn (planlagt til 2015)
26. 3D-tegning, Femte del - med uttak av 470 000 m³, 1 250 000 tonn (planlagt til 2016)



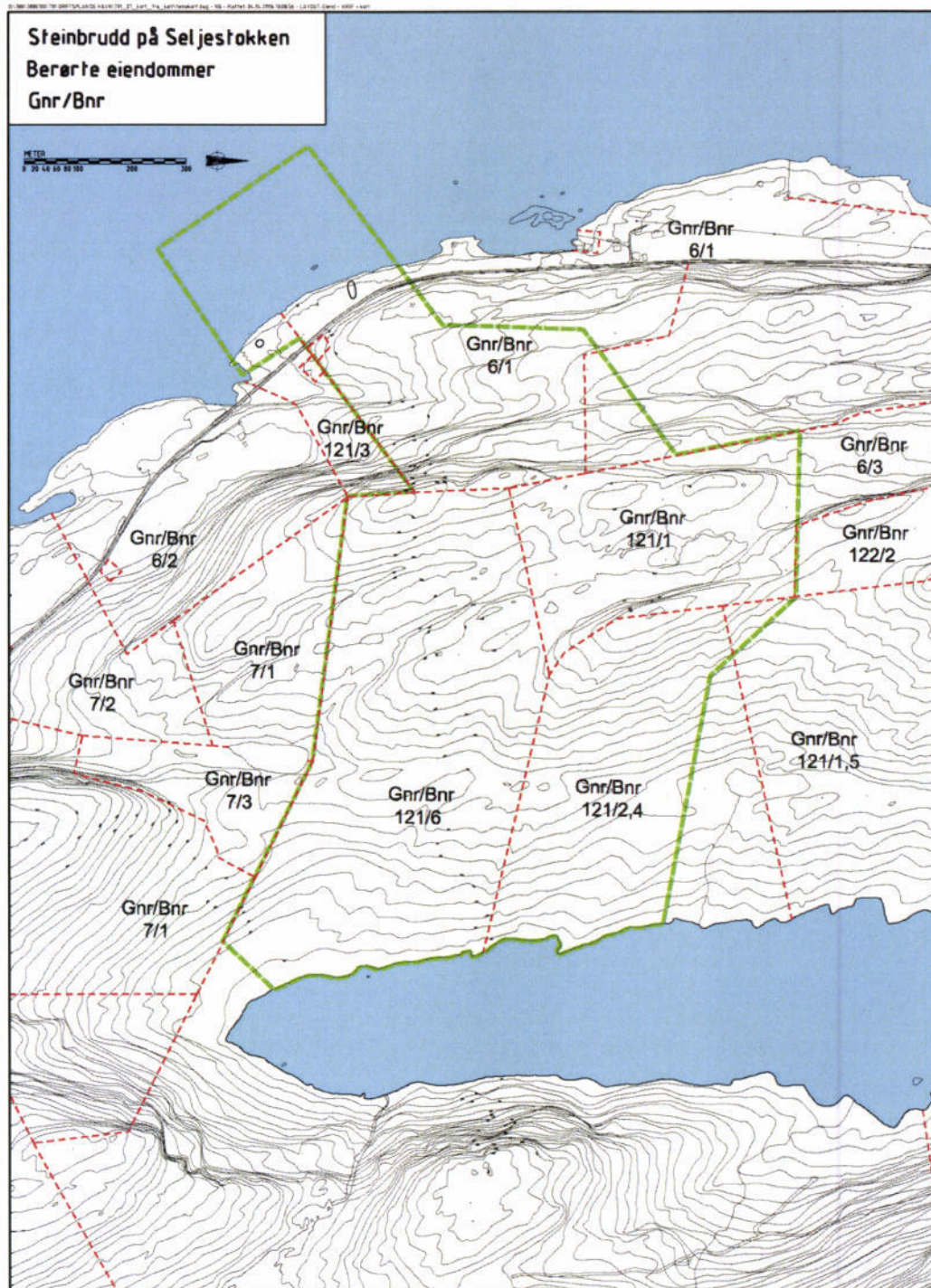
Kart 1 Lokalisering i regionen



Kart 2 Utsnitt av kart, Norge 1:50 000



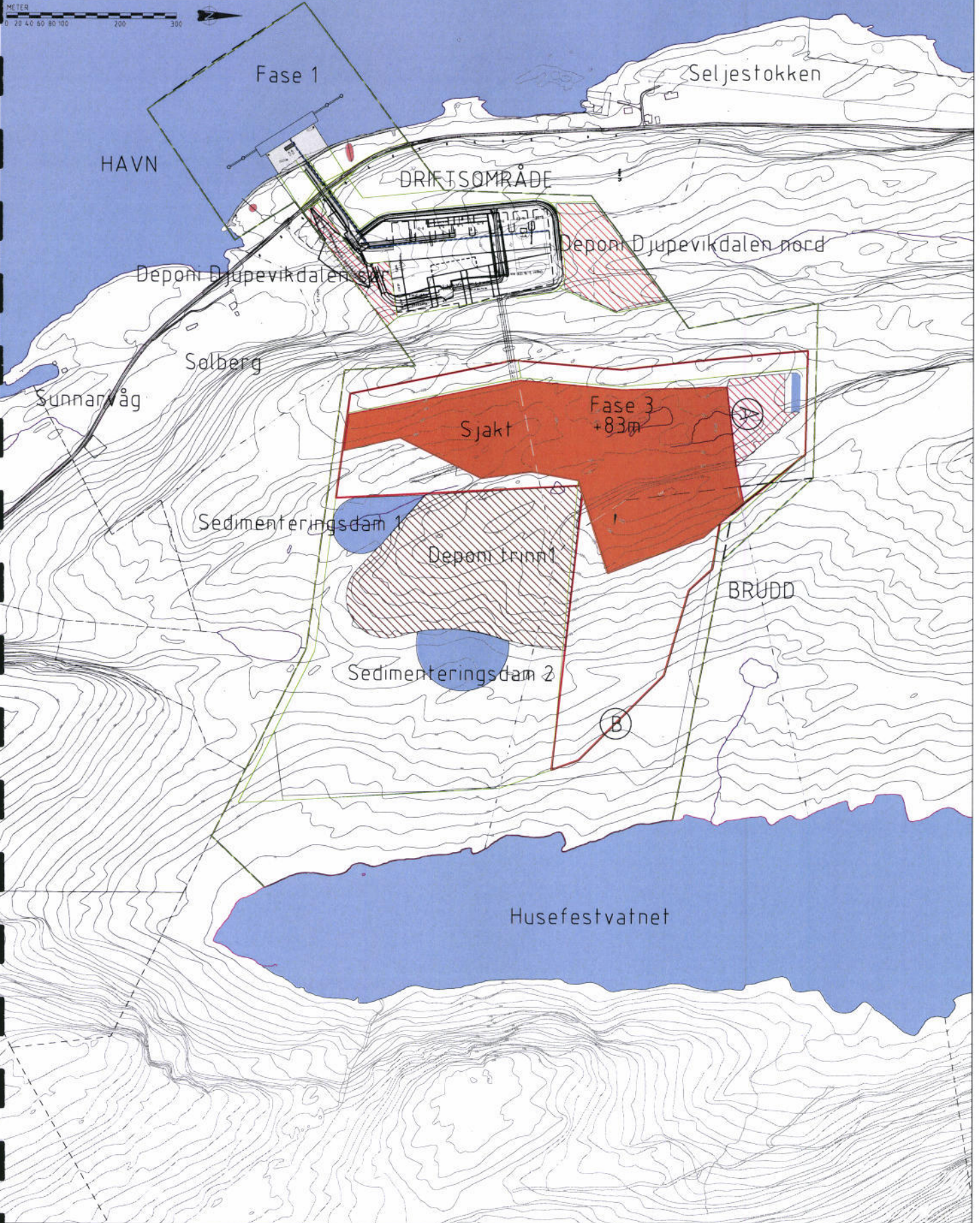
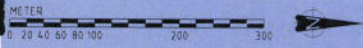
Kart 3 Geologisk kart over sandsteinsforekomsten på Seljestokken, Kilde NGU 2002



Kart 4 Berørte eiendommer

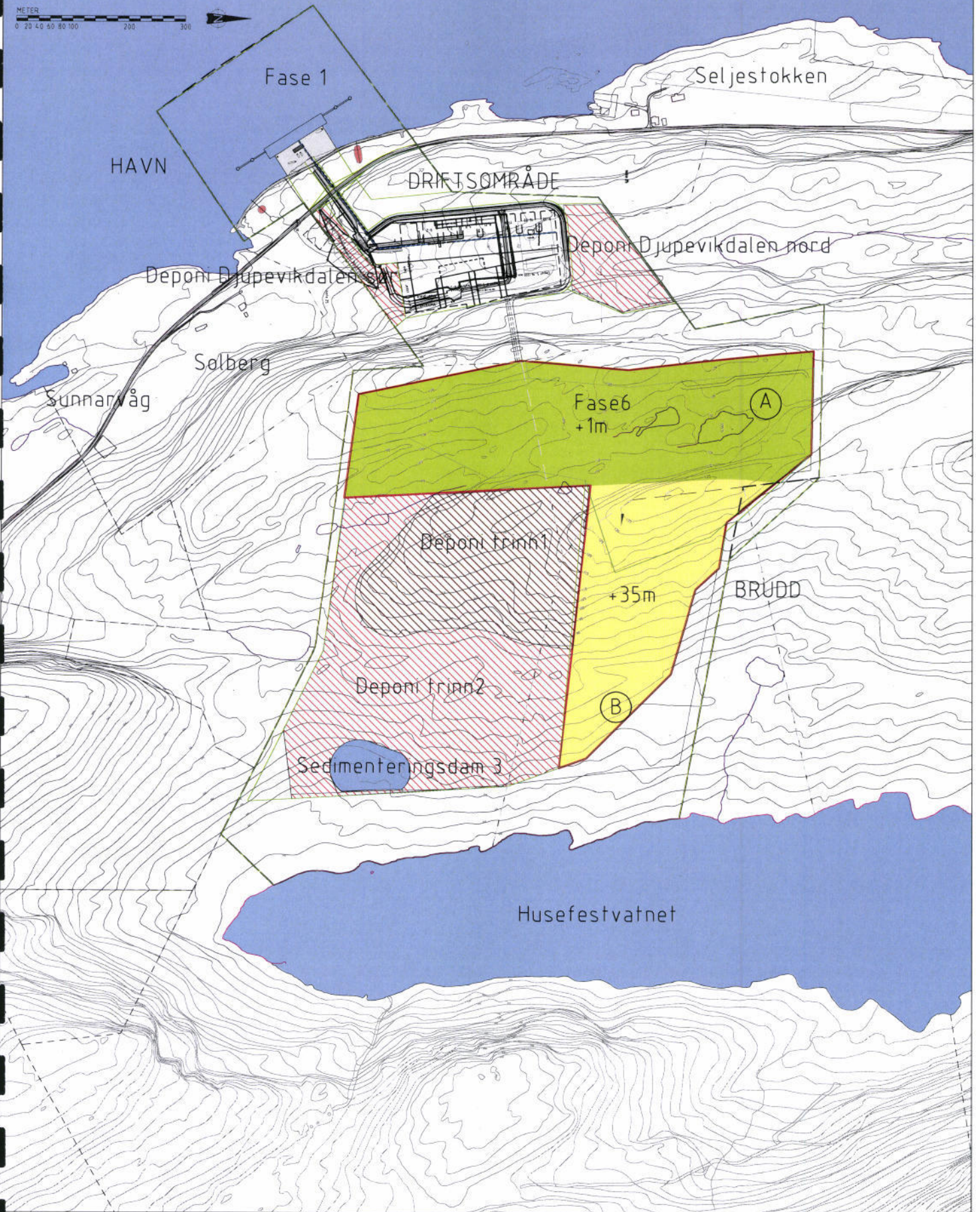
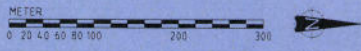
Vedlegg 5
Disposisjonsplan Fase 3

Målestokk:
Ekvidistanse: 5-meterskoter

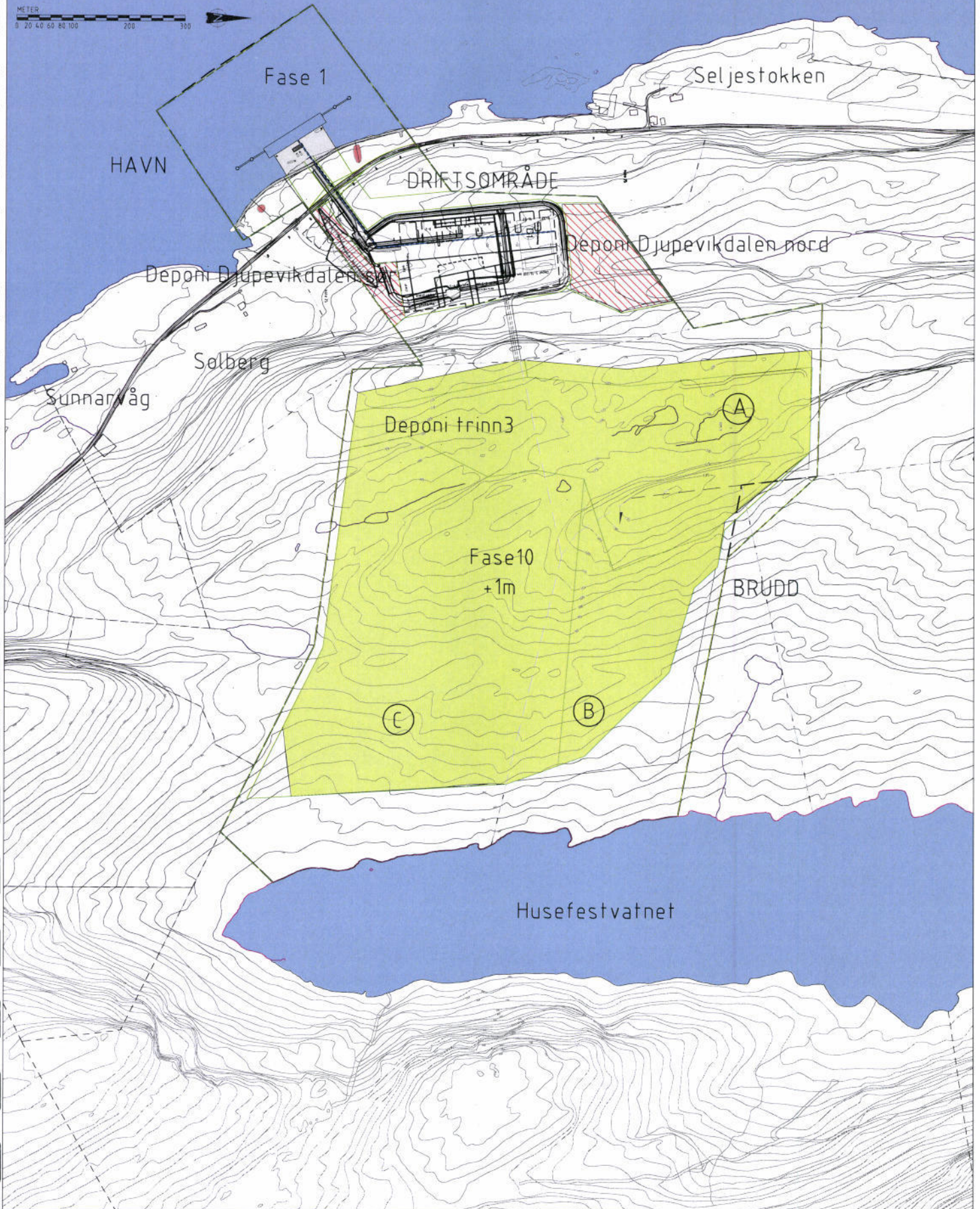


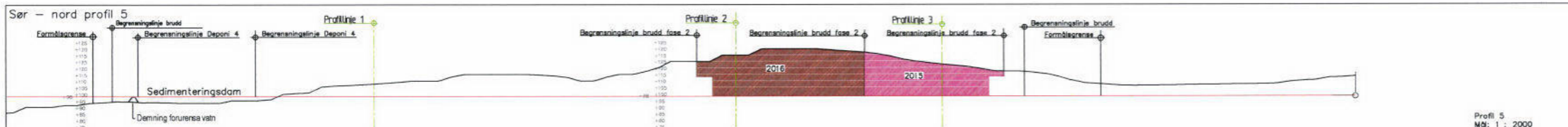
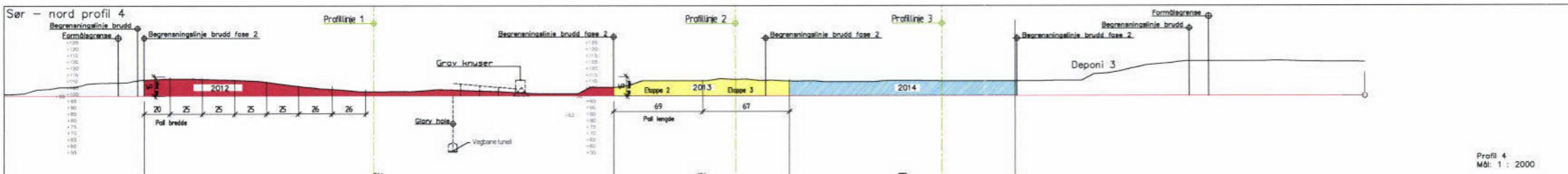
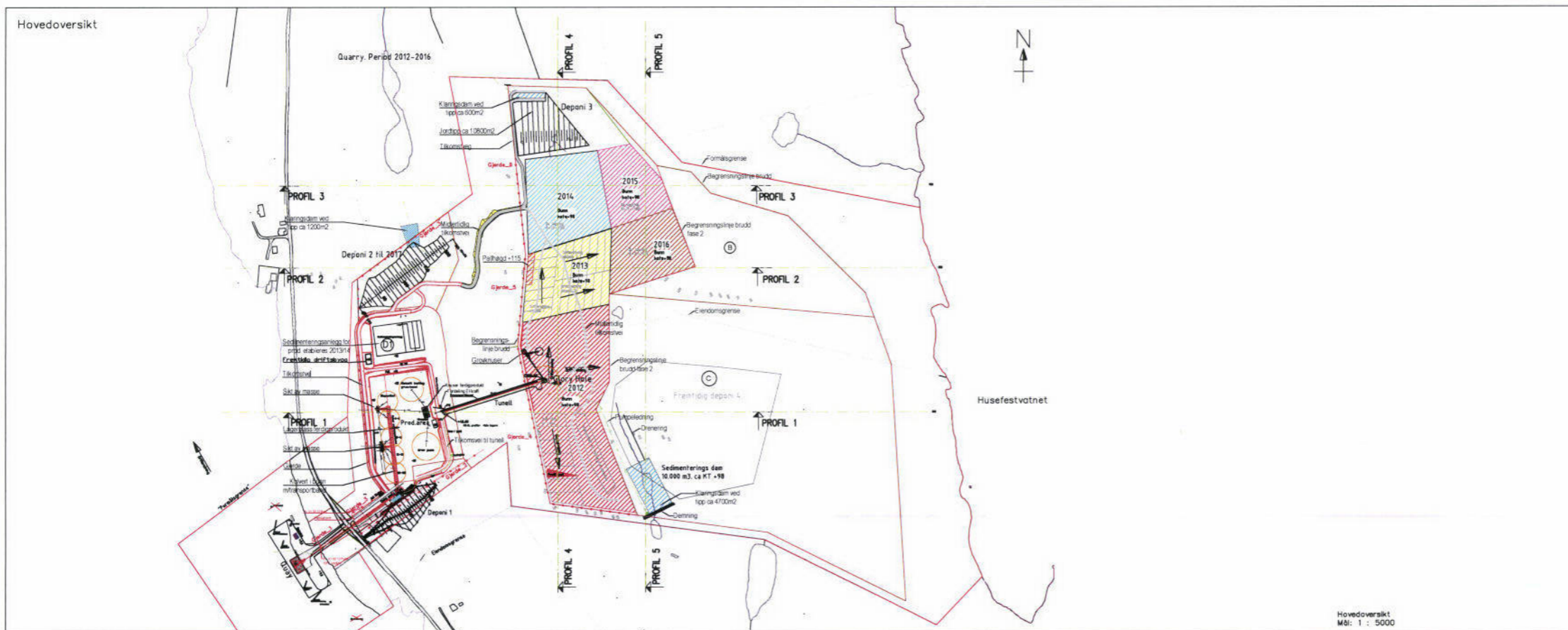
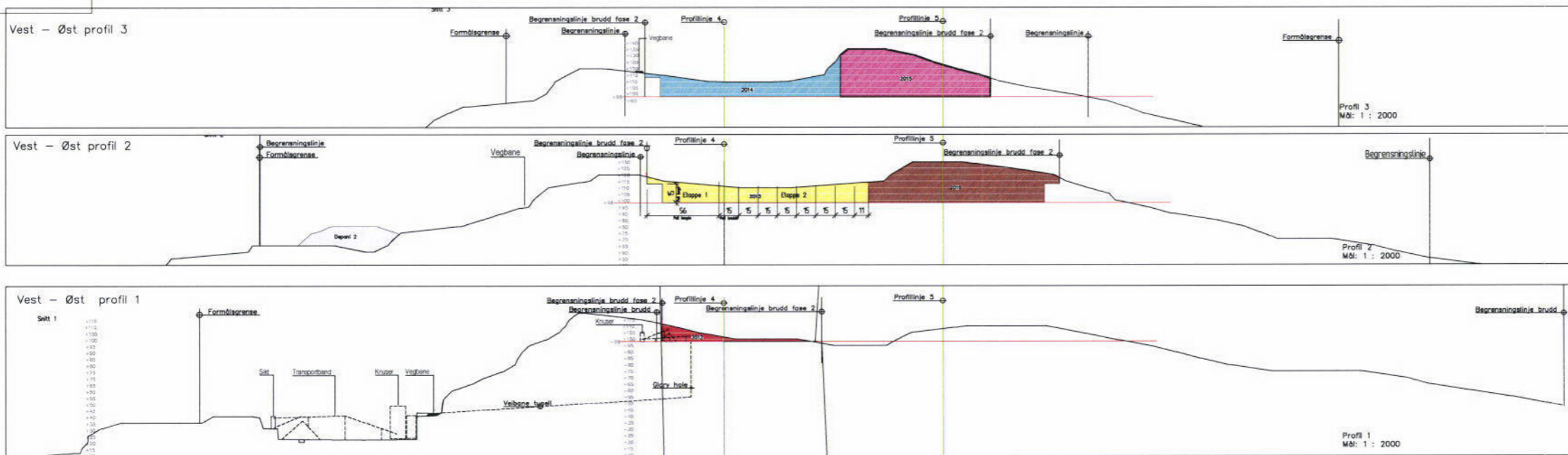
Vedlegg 6
Disposjonsplan Fase 6

Målestokk:
Ekvidistanse: 5-meterskoter



Vedlegg 7
Disposisjonsplan Fase 10
Målestokk:
Ekvidistanse: 5-meterskoter





Tegnforklaring

Driftsplan i perioden 2012 - 2013

- Driftsomsråde fra 2012 - 2013
- Driftsomsråde fra 2013 - 2013
- Driftsomsråde fra 2014 - 2013
- Driftsomsråde fra 2015 - 2013
- Driftsomsråde fra 2016 - 2013

(B) Driftsomsråde fra 2020 - 2049

(C) Driftsomsråde fra 2049 - 2099

(D1) - Produksjon av grøfte- og strøsand. Vaskeanlegg og sedimenteringsbaseng.

Prod.area - Produksjon av forskjellig størrelse singel og pukk (lagerhold angitt på tegning).

Deponi 1 (P13) - Ferdigstilles i planperioden min høyde +33 og max høyde +45 iht vedtatt reg.plan. Permanent vall.

Deponi 2 (P14) - Finmasse fra produksjon. Ventes avviklet innen 2017 max høgd +80. Brukes til prod. av grøfte- og strøsand. Avvikles over tid evt. flyttes til deponi 4.

Deponi 3 - Etableses i 2012. Plassering av avdekningsmasse og finmasse fra produksjon i planperioden. Max høyde ikke avklart.

Sedimenteringsdam og deponi 4 - Etableses sedimenteringsdam i 2013/2014 for avrenning fra driftsomsråde 2012/13. Det etableres pumpeledning for pumping av forurenset vann fra dam til Glory Hole. Selvføll fra Glory Hole langs vei til eksisterende sedimenteringsdam i produksjonsområde. Senere blir det her etablert deponi for finmasse fra område A og B.

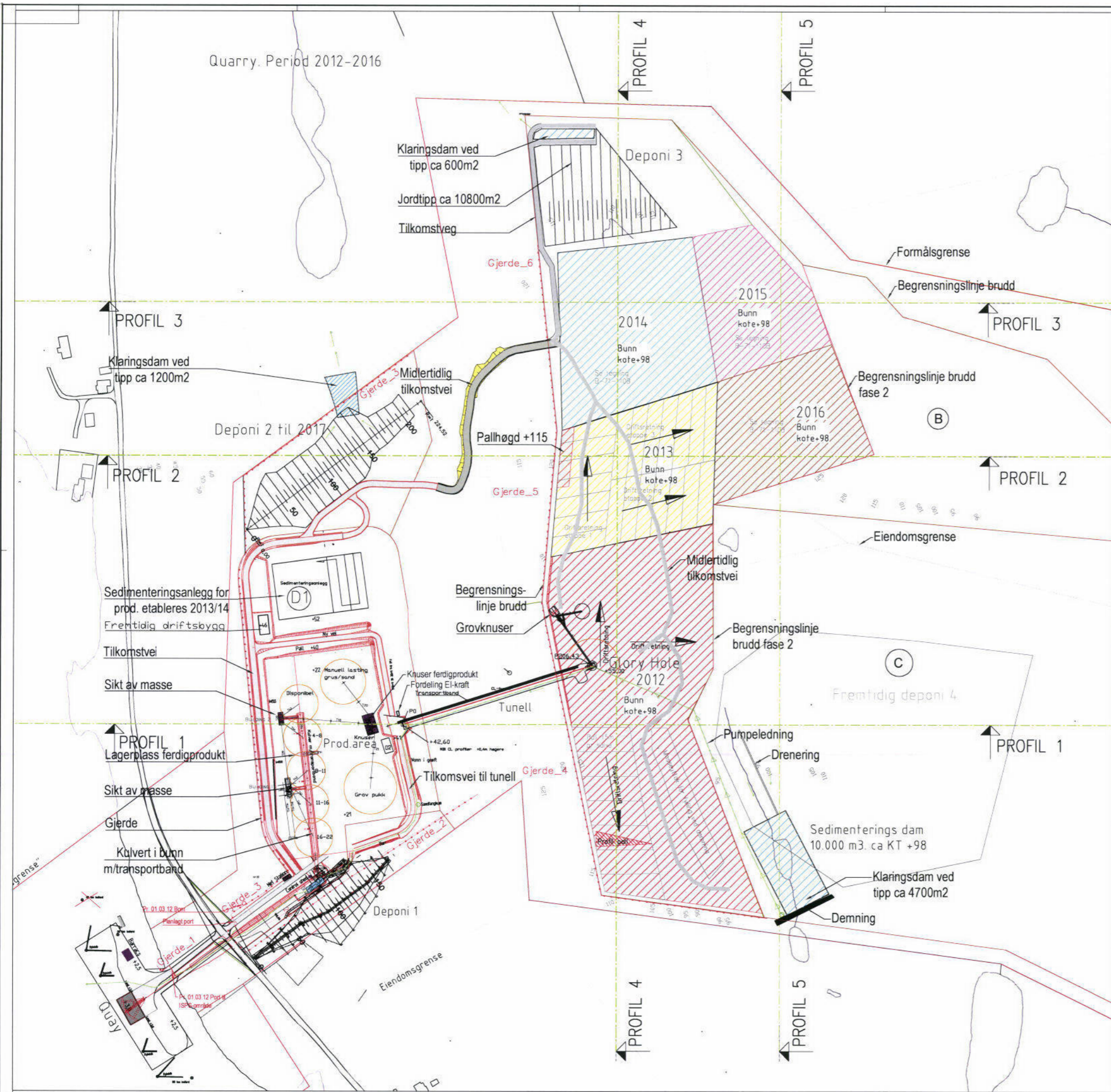
Tegnr: **B-71-110A** Rev: **7**

Uttak pall pr. salve. (teoretisk beregning) Pallhøyde 15m og 4000t - 5000tann pr. salve

Gjerde 4, 5 og 6 settes opp midlertidig eller permanent ettersom driften tillater og sikring er nødvendig.

7	Red. driftsomsr 2012-2013 uttak pall	høg		25.09.12
6	Red. driftsomsr 2012 - 2013 m/profiler	høg		26.06.12
5	Redigering veg og driftsplan 2012-2016	høg		24.04.12
4	Utarbeiding av driftsplan 2012-2016	høg		12.03.12
3	Fierna oppr. plassering av tunnel	moh		11.04.11
2	Midlertidig veg V2	jos		08.10.10
1	titel, prelimin road to quarry	adm		29.04.10

Rev	Art	Rev gear	Tegn	Sakbeh	Kont	Godkj	Date
							28.02.2012
NORWEGIAN SANDSTONE EXPORT AS			(A1)		Tegn. sak/moh/jas/hog		
N-6723-Svelgen			M		Sakbeh. adm/moh		
FJORDSTONE SELJESTOKKEN			M		Kont. fbc		
HARBOUR, PROD.AREA AND QUARRY			058034		Fag BYGG		
OVERVIEW PHASE 2 (2012-2013)			B-71-110A		Rev 7		
Sak nr. 83471110			Anv nr.				



Tegnforklaring

Driftsplan i perioden 2012 - 2013

- Driftsområde fra 2012 - 2038
- Driftsområde fra 2013 - 2038
- Driftsområde fra 2014 - 2038
- Driftsområde fra 2015 - 2038
- Driftsområde fra 2016 - 2038

- (B) Driftsområde fra 2020 - 2049
- (C) Driftsområde fra 2049 - 2099
- (D1) - Produksjon av grøfte- og strøsand. Vaskeanlegg og sedimenteringsbaseng.

Prod.area - Produksjon av forskjellig størrelse singel og pukk (lagerhold angitt på tegning).

Deponi 1 (P13): - Ferdigstilles i planperioden min høyde +33 og max høyde +45 iht vedtatt reg.plan. Permanent voll.

Deponi 2 (P14): - Finmasse fra produksjon. Ventes avviklet innen 2017 max høgd +80. Brukes til prod. av grøfte- og strøsand. Avvikles over tid evt. flyttes til deponi 4.

Deponi 3: - Etableres i 2012. Plassering av avdekningsmasse og finmasse fra produksjon i planperioden. Max høyde ikke avklart.

Sedimenteringsdam og deponi 4: - Etableres sedimenteringsdam i 2013/2014 for avrenning fra driftsområde 2012/13. Det etableres pumpeledning for pumping av forurenset vann fra dam til Glory Hole. Selvføll fra Glory Hole langs vei til eksisterende sedimenteringsdam i produksjonsområde. Senere blir det her etablert deponi for finmasse fra område A og B.

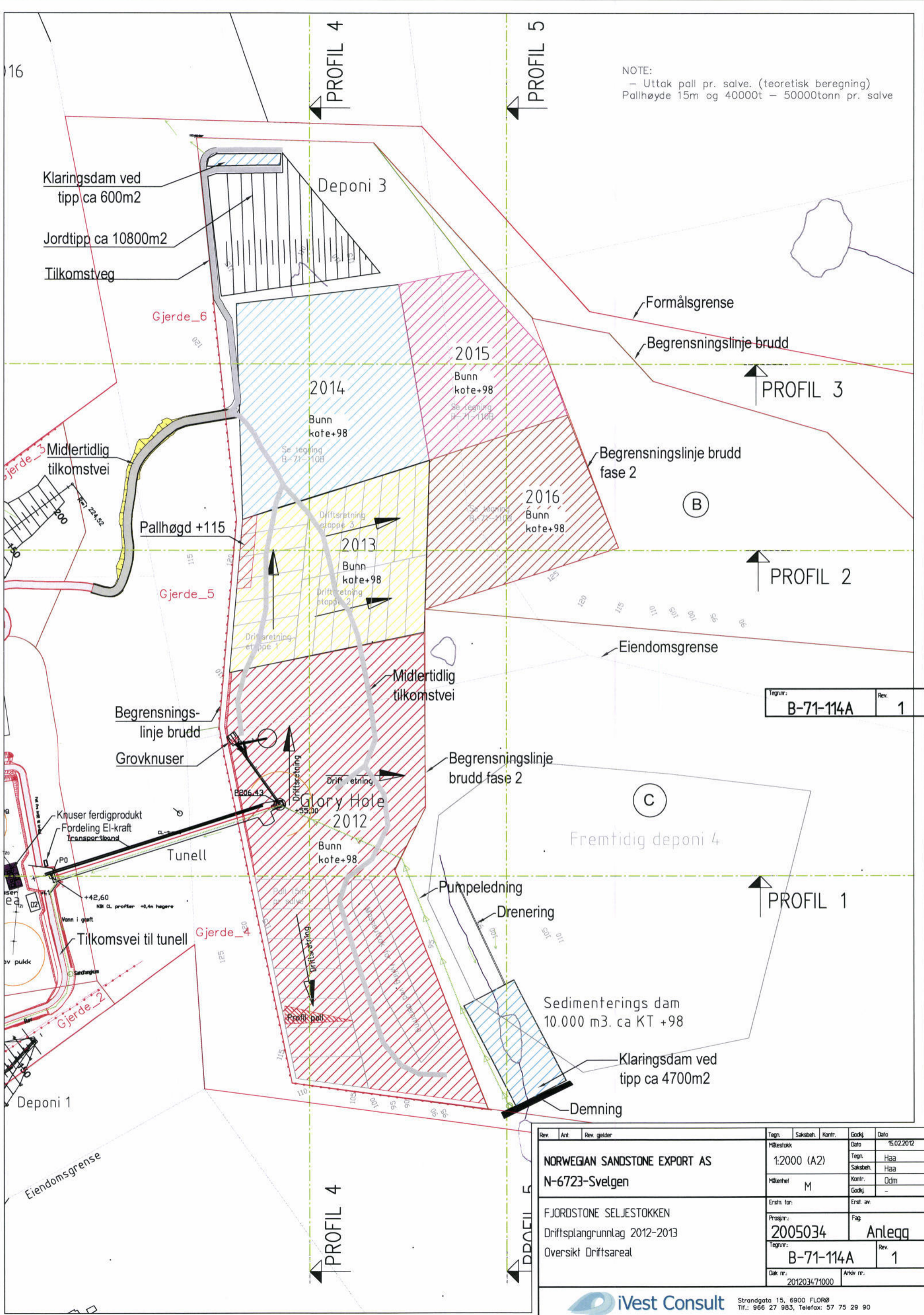
Figur: **B-71-110AA** Rev. **7**

- Uttak pall pr. salve. (teoretisk beregning) Pallhøyde 15m og 40000t - 50000tann pr. salve.

- Gjerdene 4, 5 og 6 settes opp midlertidig eller permanent ettersom driften tillater og sikring er nødvendig.

7	Red. driftsomr 2012-2013 uttak pall	høg		25.09.12
6	Red. driftsomr 2012 - 2013 m/profiler	høg		28.06.12
5	Redigeringsveg av driftsplan 2012-2017	høg		24.04.2012
4	Utarbeiding av driftsplan 2012-2017	høg		28.02.2012
3	Fjerne oppr. plassering av tunnel	moh		11.04.11
2	Midlertidig veg V2	jas		08.10.10
1	titill, prelim road to quarry	adm		29.04.10

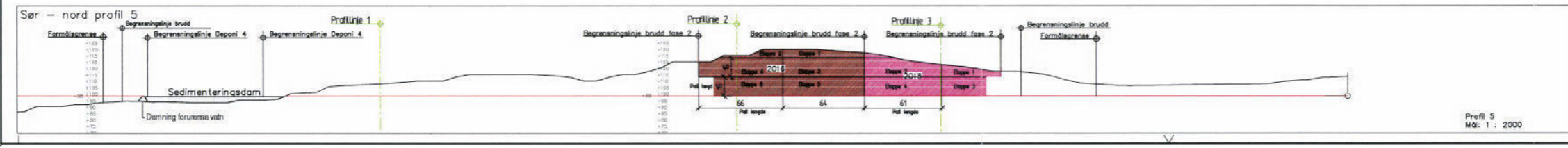
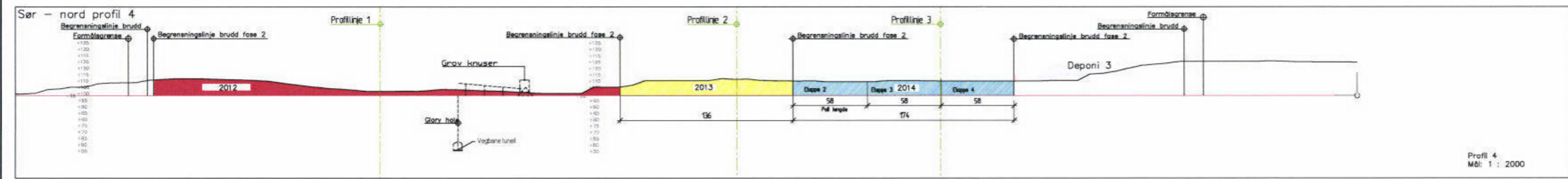
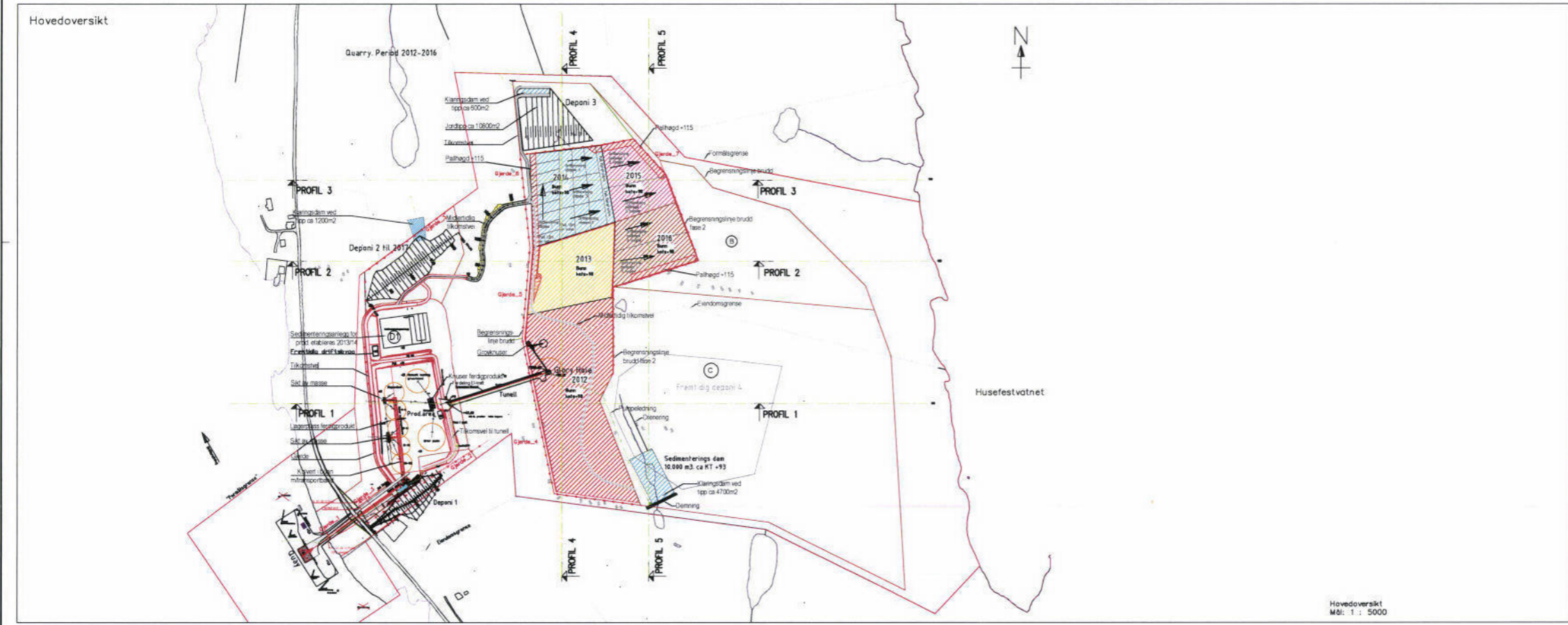
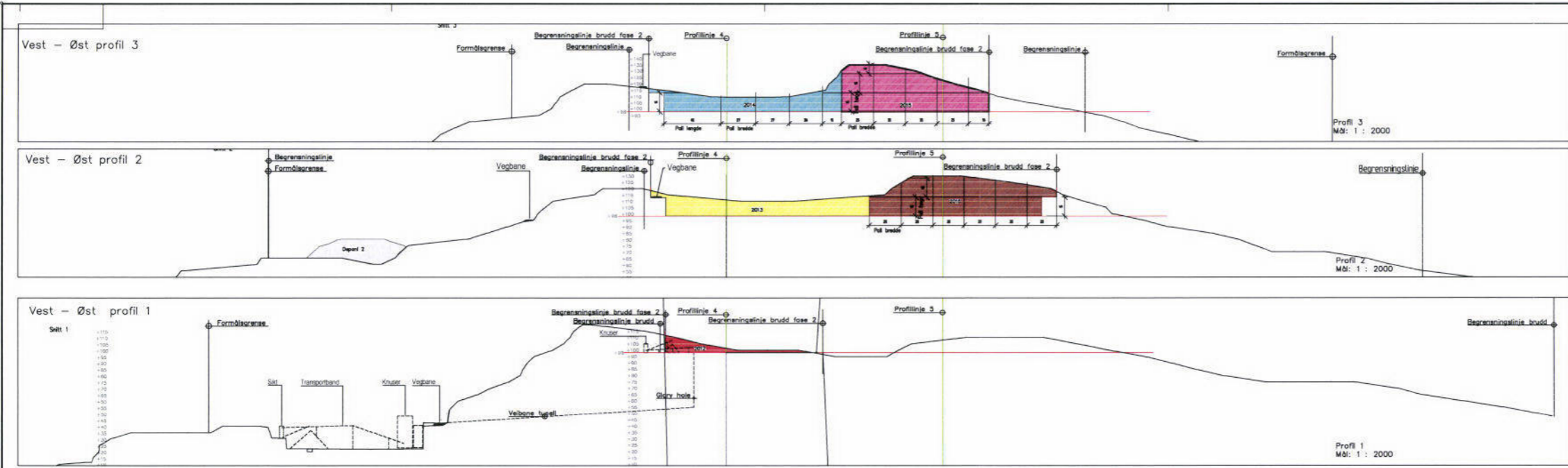
Rev	Art	Rev	gje	Tags	Saksbeh	Kont	Ge	Dato
<p>NORWEGIAN SANDSTONE EXPORT AS N-6723-Svelgen</p> <p>FJORDSTONE SELJESTOKKEN HARBOR, PROD.AREA AND QUARRY OVERVIEW PHASE 2(2012-2013)</p>								
				12000 (A1)			Dato	28.02.2012
				M			Tegn	bol/moh/jas/høg
							Saksbeh	adm/moh
							Kont	ibc
							Ge	bol
				058034			Erst. av	
				BYGG			Erst. av	
				B-71-110AA			Fig	
				Rev. 7				
				83471110				



NOTE:
 - Uttak pall pr. salve. (teoretisk beregning)
 Pallhøyde 15m og 40000t - 50000t pr. salve

Tegn.:	B-71-114A	Rev.:	1
--------	-----------	-------	---

Rev.	Ant.	Rev. gjelder	Tegn.	Saksbeh.	Kontr.	Godkj.	Dato
			Målestokk			Dato	15.02.2012
			NORWEGIAN SANDSTONE EXPORT AS			Tegn.	Haa
			N-6723-Svelgen			Saksbeh.	Haa
			Målerhet	M		Kontr.	Odm
						Godkj.	-
			Erst. for.			Erst. av.	
			Prosj.nr.:	2005034		Fag	Anlegg
			Tegn.nr.:	B-71-114A		Rev.	1
			Dok.nr.:	201203471000		Arkiv nr.:	



Tegnforklaring

Driftsplan i perioden 2014 - 2016

- Driftsområde fra 2012 - 2013
- Driftsområde fra 2013 - 2014
- Driftsområde fra 2014 - 2015
- Driftsområde fra 2015 - 2016
- Driftsområde fra 2016 - 2017

- B Driftsområde fra 2020 - 2049
- C Driftsområde fra 2049 - 2099
- D1 - Produksjon av grøfte- og strøsand. Vaskeanlegg og sedimenteringsbaseng.

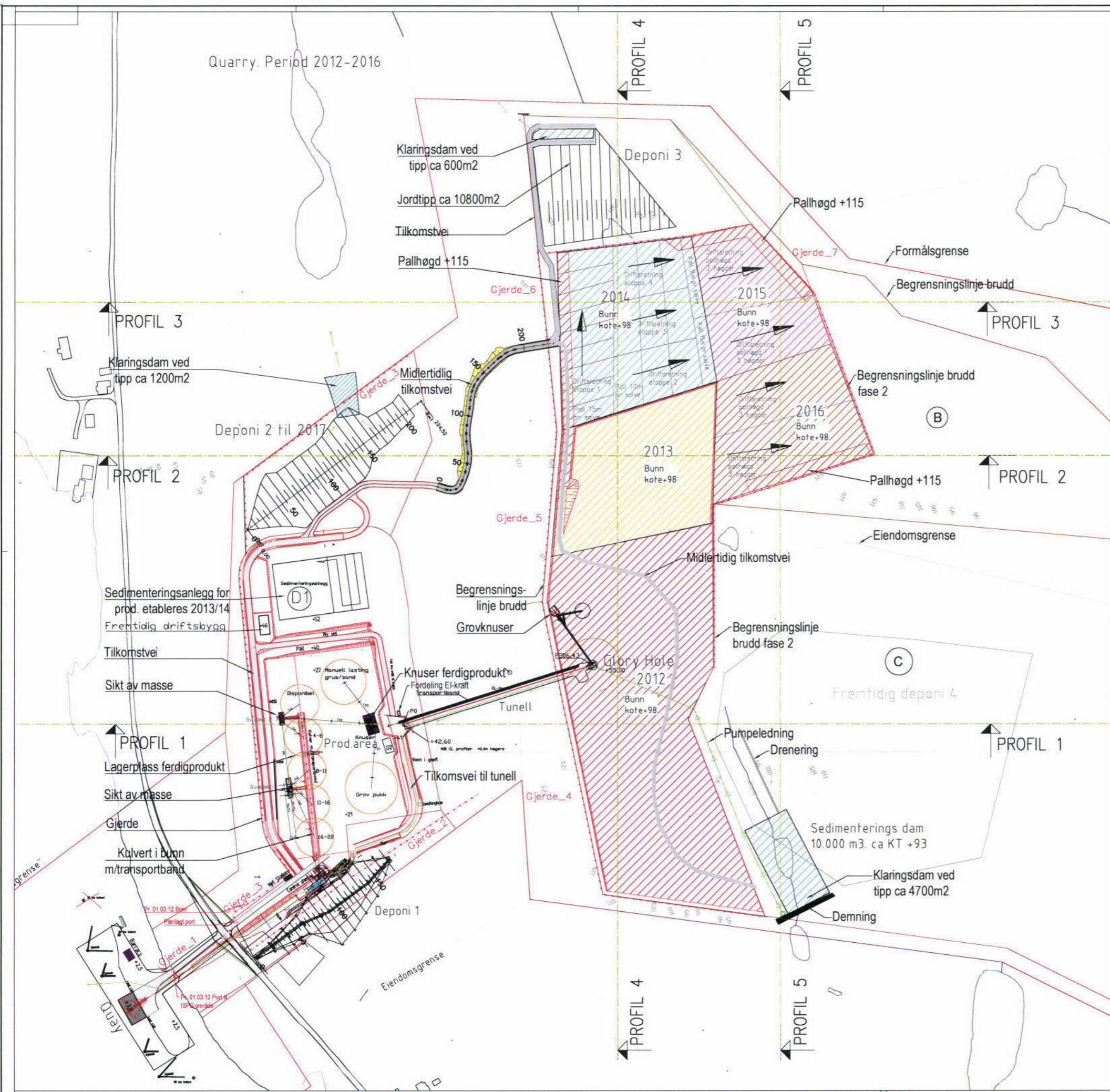
- Prod.area - Produksjon av forskjellig størrelse singel og pukk (lagerhold angitt på tegning).
- Deponi 1 (P13) - Ferdigstilles i planperioden min høyde +33 og max høyde +45 iht vedtatt reg.plan. Permanent vall.
- Deponi 2 (P14) - Finmasse fra produksjon. Ventes avviklet innen 2017 max høgd +80. Brukes til prod. av grøfte- og strøsand. Avvikles over tid evt. flyttes til deponi 4.
- Deponi 3 - Etableres i 2012. Plassering av avdekningsmasse og finmasse fra produksjon i planperioden. Max høyde ikke avklart.
- Sedimenteringsdam og deponi 4 - Etableres sedimenteringsdam i 2013/2014 for avrenning fra driftsområde 2012/13. Det etableres pumpeledning for pumping av forurenset vann fra dam til Glory Hole. Selvføll fra Glory Hole langs vei til eksisterende sedimenteringsdam i produksjonsområde. Senere blir det her etablert deponi for finmasse fra område A og B.

Figur: **B-71-110B** Rev: **7**

- Uttak pukk pr. salve. (teoretisk beregna) Palkhøyde utgangspunkt 15m og 40000tonn - 50000tonn pr. salve
- Gjerde 4, 5, 6 og 7 settes opp midlertidig eller permanent ettersom driften tillater og sikring er nødvendig.

7	Red. driftsomr 2014 - 2016 m/profiler	hga	24.09.12
6	Red. driftsomr 2012 - 2013 m/profiler	hga	28.06.12
5	Redigering veg av driftsplan 2012-2016	hga	24.04.12
4	Utløst av driftsplan 2012-2016	hga	12.03.12
3	Fierna oppr. plassering av tunnel	mgh	11.04.11
2	Midlertidig veg V2	jas	08.10.10
1	littie, preim road to quarry	adm	29.04.10

Rev. Art. Rev. girer	Tegn. Sakbeh. Kontr. Godk. Dato
NORWEGIAN SANDSTONE EXPORT AS N-6723-Svetgen	
Målestokk (A1)	Dato 28.02.2012
Måneret M	Tegn. sbl/mgh/ps/hga
Drift. for.	Sakbeh. adm/mgh
Prosjekt 058034	Kontr. fbc
FJORDSTONE SELJESTOKKEN	Drift. av
HARBOUR, PRODAREA AND QUARRY	Fig BYGG
OVERVIEW PHASE 2 (2014-2016)	Tegn. B-71-110B
	Rev 7
Dok. nr. 8347110	Arbeid nr.



Tegnforklaring

Driftsplan i perioden 2014 - 2016

- Driftsområde fra 2012 - 2038
- Driftsområde fra 2013 - 2038
- Driftsområde fra 2014 - 2038
- Driftsområde fra 2015 - 2038
- Driftsområde fra 2016 - 2038

- B Driftsområde fra 2020 - 2049
- C Driftsområde fra 2049 - 2099
- D1 - Produksjon av grøfte- og strøsand. Vaskeanlegg og sedimenteringsbaseng.

Prod.area - Produksjon av forskjellig størrelse singel og pukk (lagerhold angitt på tegning).

B Deponi 1 (P13) - Ferdigstilles i pionerperioden min høyde +33 og max høyde +45 iht vedtatt reg.plan. Permanent vall.

B Deponi 2 (P14) - Finmasse fra produksjon. Ventes utviklet innen 2017 max høgd +80. Brukes til prod. av grøfte- og strøsand. Avvikles over tid evt. flyttes til deponi 4.

C Deponi 3 - Etablesres i 2012. Plassering av avdekningsmasse og finmasse fra produksjon i pionerperioden. Max høyde ikke avklart.

C Sedimenteringsdam og deponi 4 - Etablesres sedimenteringsdam i 2013/2014 for avrenning fra driftsområde 2012/13. Det etableres pumpeledning for pumping av forurenset vann fra dam til Glory Hole. Selvføll fra Glory Hole langs vei til eksisterende sedimenteringsdam i produksjonsområde. Senere blir det her etablert deponi for finmasse fra område A og B.

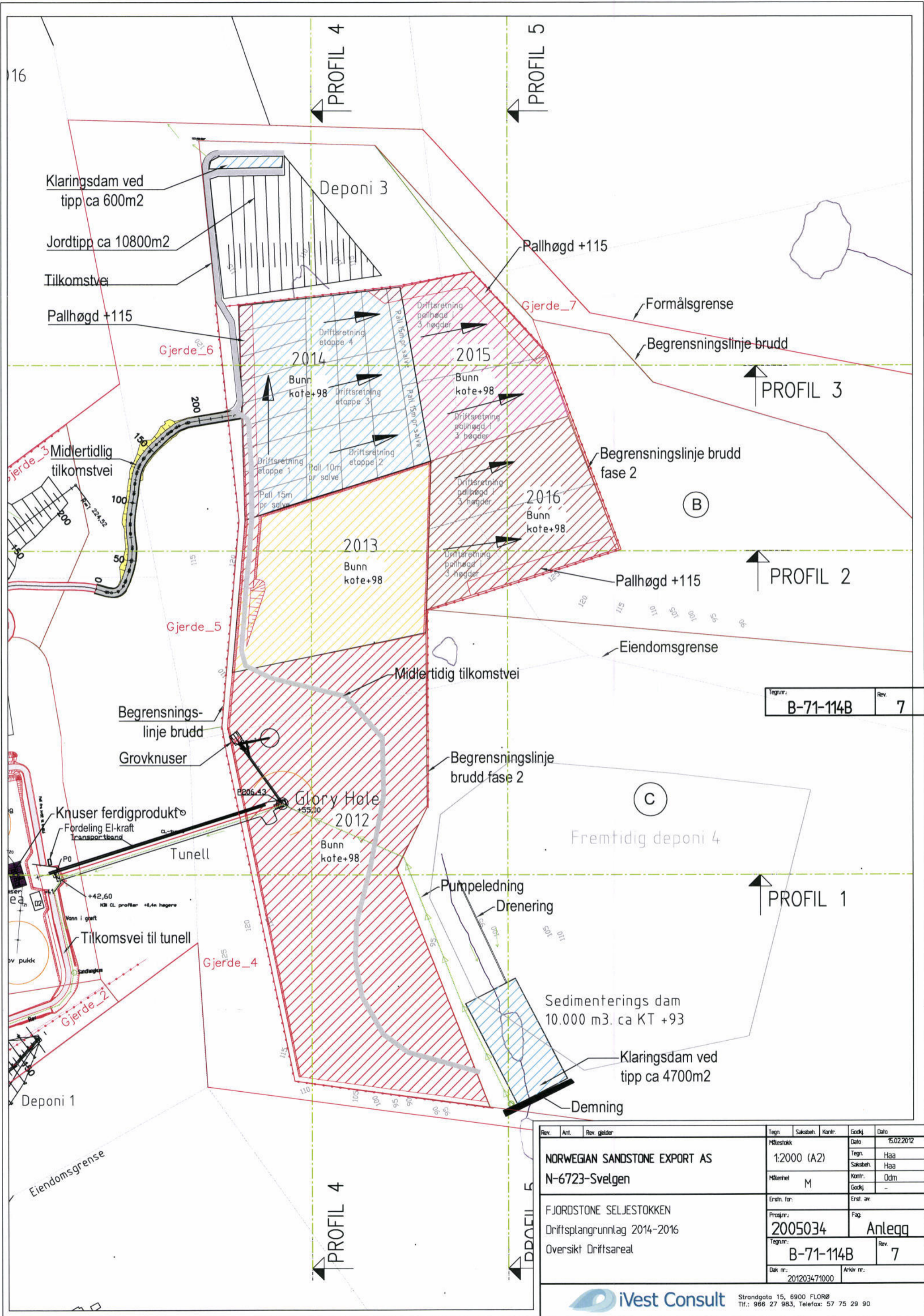
Figur: **B-71-110BB** Rev: **7**

C - Uttak pall pr. salve. (teoretisk beregna) Pallhøyde utgangspunkt 15m og 40000tonn pr. salve

- Gjerde 4, 5, 6 og 7 settes opp midlertidig eller permanent ettersom driften tillater og sikring er nødvendig.

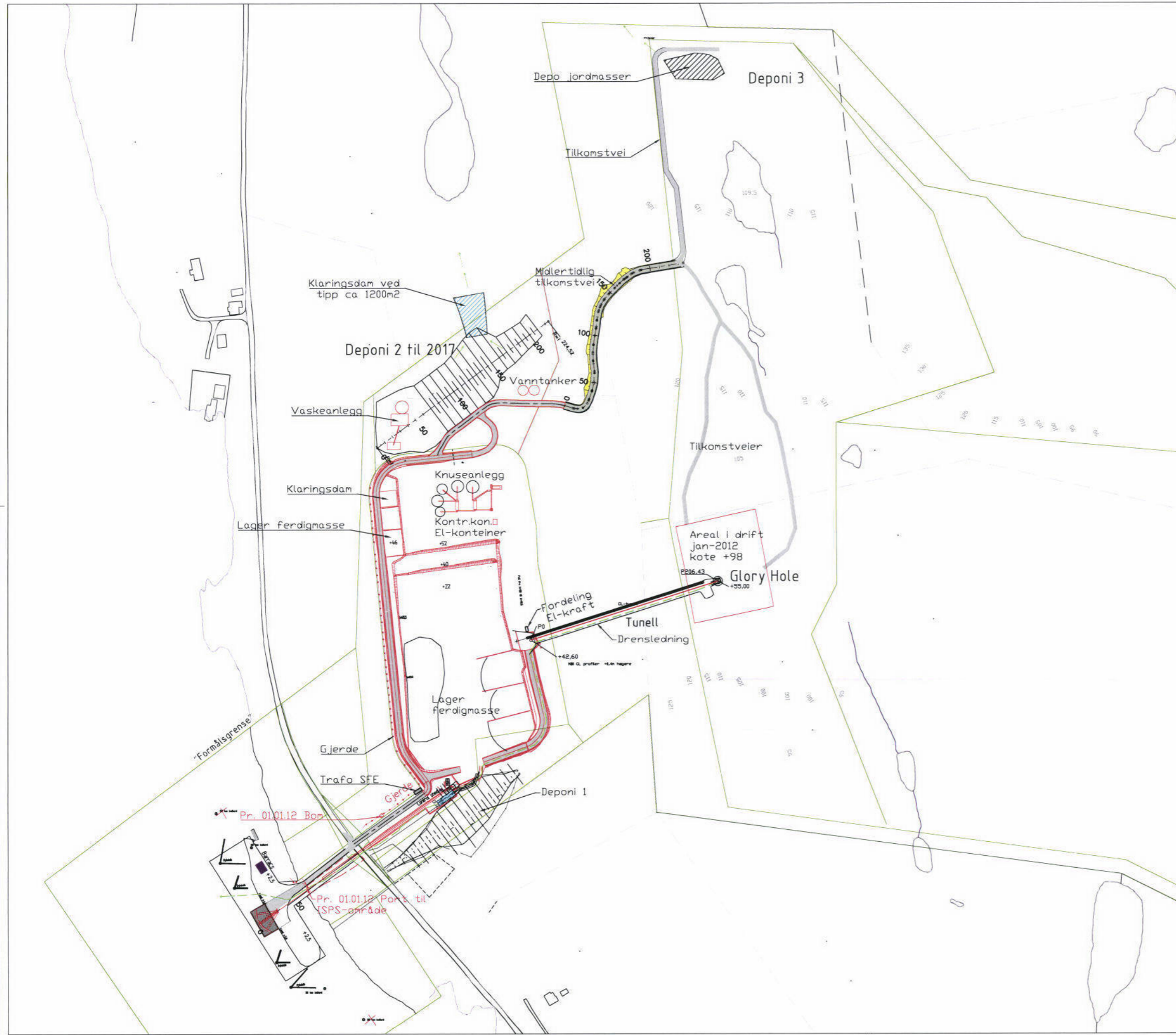
7	Red. driftsomr 2014 - 2016 m/profiler	haa	24.09.12
6	Red. driftsomr 2012 - 2013 m/profiler	haa	28.06.12
5	Redigertveg av driftsplan 2012-2016	haa	24.04.2012
4	Utarbeiding av driftsplan 2012-2016	haa	28.02.2012
3	Fierna oppr. plassering av tunell	moh	11.04.11
2	Midlertidig veg V2	jos	08.10.10
1	titel, prelim road to quarry	adm	29.04.10




Rev	Art	Rev. gjeldr	Taget	Saksbeh	Kontroll	Godkj	Dato
NORWEGIAN SANDSTONE EXPORT AS N-6723-Svetgen							12000 (A1) M 058034 B-71-110BB
FJORDSTONE SELJESTOKKEN HARBOUR, PRODAREA AND QUARRY OVERVIEW							28.02.2012 sed/moh/jas/haa adm/moh fbc aalf BYGG 5



Tegn:	B-71-114B	Rev:	7
-------	-----------	------	---

Rev.	Art.	Rev. gjelder	Tegn.	Saksbeh.	Kontr.	Godkj.	Dato
			Målestokk	1:2000 (A2)		Dato	15.02.2012
			Målerhet	M		Tegn.	Haa
						Kontr.	Haa
						Godkj.	Odm
			Erst. for.			Erst. av.	
			Prosjnr.	2005034		Fag	Anlegg
			Tegn:	B-71-114B		Rev.	7
			Dak nr.:	201203471000		Arkiv nr.:	



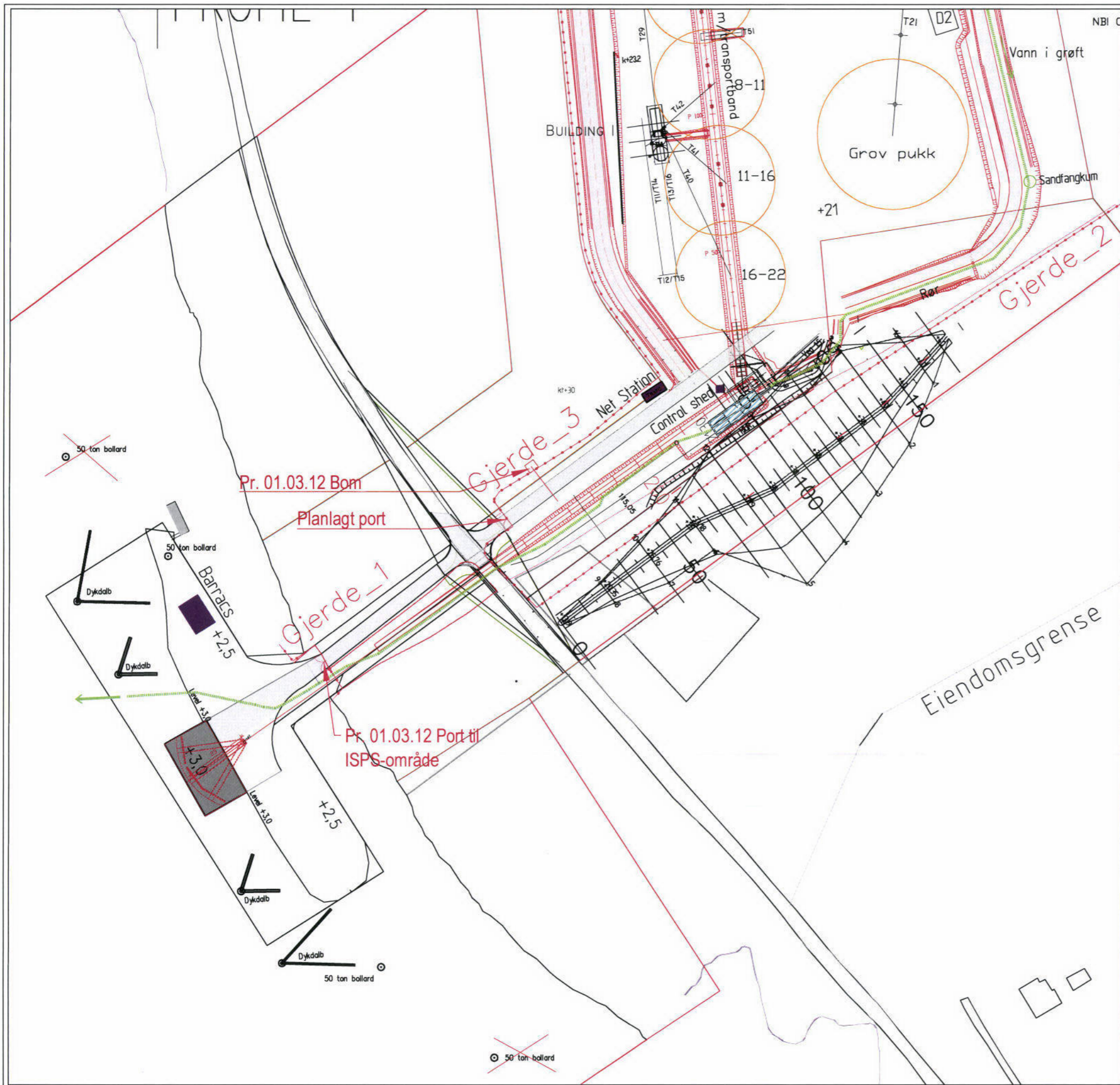
-  Deponi 1 (P13): – Ferdigstilles i planperioden min høyde +33 og max høyde +45 iht vedtatt reg.plan. Permanent voll.
-  Deponi 2 (P14): – Finmasse fra produksjon. Ventes avviklet innen 2017 max høgd +80. Brukes til prod. av grøfte- og strøsand. Avvikles over tid evt. flyttes til deponi 4.
-  Deponi 3: – Etableses i 2012. Plassering av avdekningsmasse og finmasse fra produksjon i planperioden. Max høyde ikke avklart.

Figur: **B-71-200** Rev: **1**

Rev. Ant. Rev. gitter	Fig. Sakst. Kart. Løyd. Dato
	12000
	M
Erst. br. Erst. av.	058034 BYGG
Prosjekt	B-71-100
Figur	1
Dok. nr. 83671110	Arbeid nr.

NORWEGIAN SANDSTONE EXPORT AS
N-6723-Svelgen

FJORDSTONE SELJESTØKKEN
 HARBOUR, PRODAREA AND QUARRY
 OVERVIEW PHASE 1 (jan 2012)



Tegningsforklaring

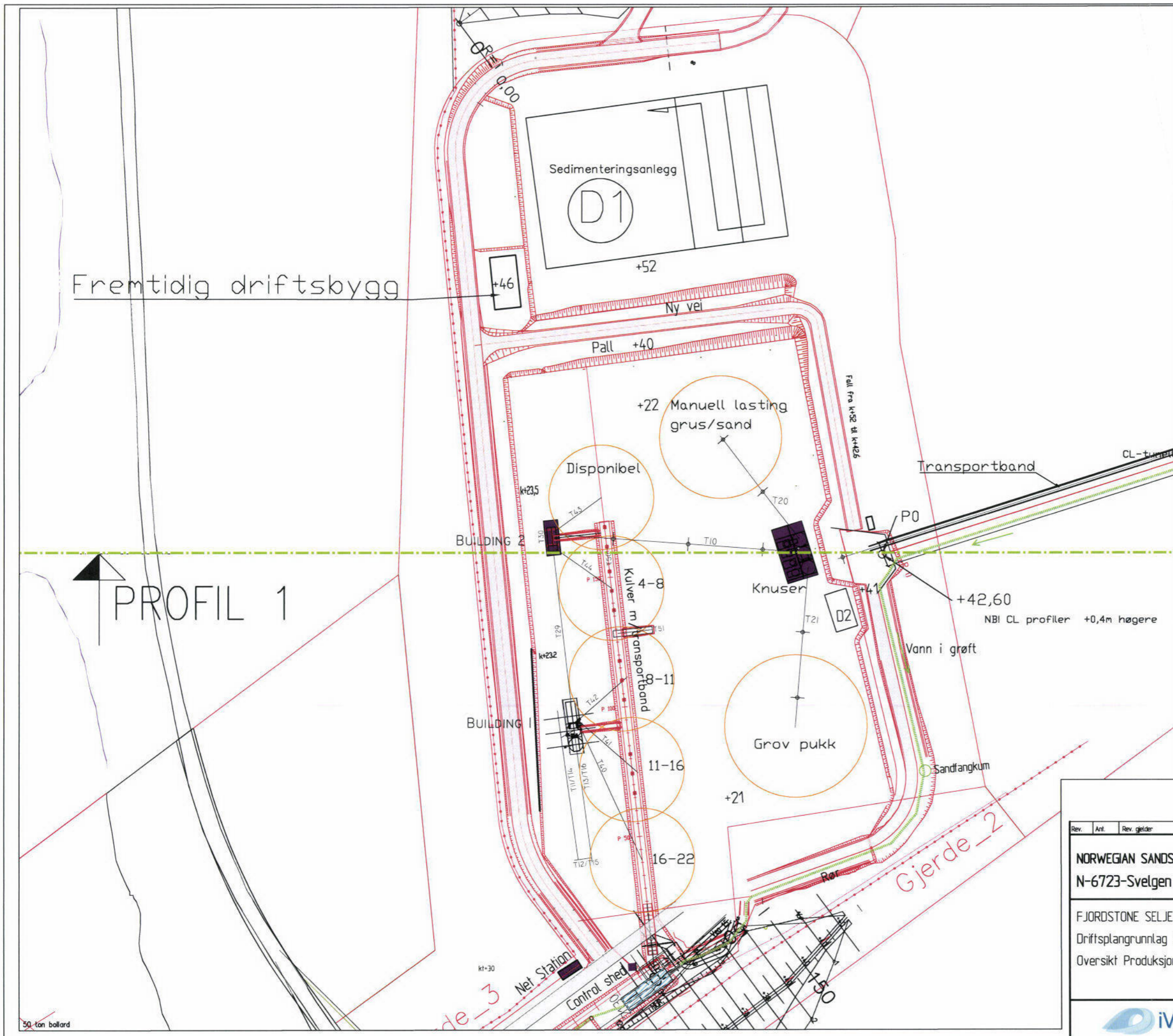
Gjerde_1: – Port m/gjerde ut i sjø, satt opp permanent

Gjerde_2: – nytt gjerde når voll er bygget ferdig

Gjerde_3: – Gjerde delvis satt opp. Bom over veg til produksjonsareal. Planlagt port med sammenhengende gjerde 2 og 3.

Tegnr:	B-71-112	Rev:	1
--------	----------	------	---

Rev.	Ant.	Rev. gjelder	Tegn.	Saksbeh.	Kontr.	Godkj.	Dato
			Målestokk			Dato	01.03.2012
			NORWEGIAN SANDSTONE EXPORT AS			Tegn.	Haa
			N-6723-Svelgen			Saksbeh.	Haa
			Målerhet	M		Kontr.	Odm
						Godkj.	-
			Erst. for:			Erst. av:	
			Prosj.nr.:	2005034		Fag:	Anlegg
			Tegnr.:	B-71-112		Rev.	1
			Dak nr.:	201203471000		Arkiv nr.:	



Tegnforklaring

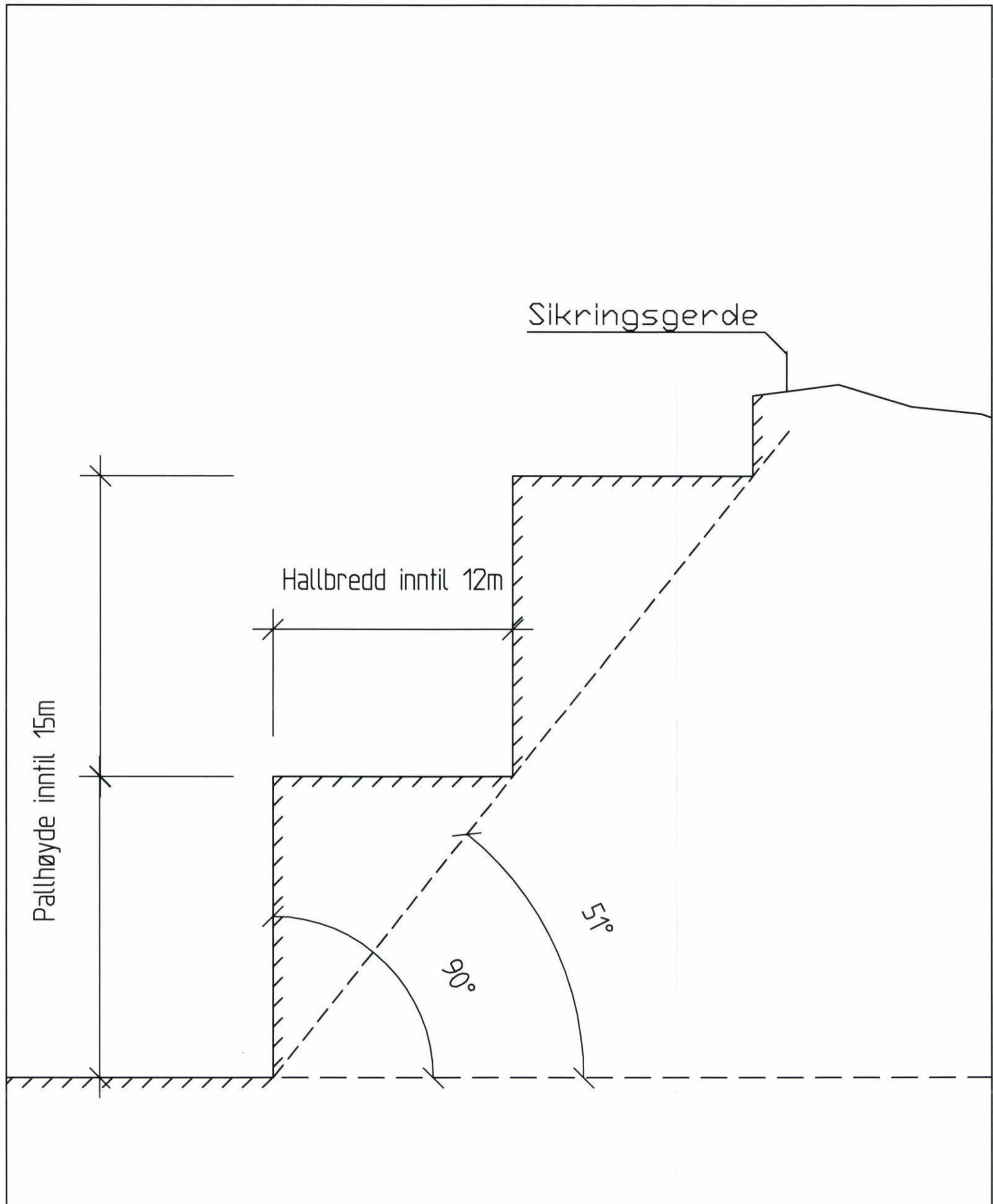
- Building 1 og 2: – Sikt av masse til ønsket størrelse. Bygges 2012/13. Krav i reg.plan om høyde. Sirkler angir lagring.
- Knuser: – Finknusing av masse fra driftsområde. Etableres 2012/13
- Ny vei: – bygges på pall frem til tunell. Etableres 2012/13
- D1: – Produksjon av grøfte- og strøsand. Vaskeanlegg og sedimenteringsbaseng. Etableres 2014/15
- D2: – Oppsamling av masse fra transportband
- Kulvert: – Kulvert med transportband bygges 20113/14
- Tunell: – Tunell og transportband etableres 2012
- Pall +40: – Sikring av pall mot nord sikres i forbindelse med bygging av ny veg.

Tegnr:	Rev:
B-71-113	1

Fremtidig driftsbygg

PROFIL 1

Rev.	Ant.	Rev. gjelder	Tegn.	Saksbeh.	Kontr.	Godkj.	Dato
			Målestokk				14.03.2012
			NORWEGIAN SANDSTONE EXPORT AS		1:1000 (A2)	Tegn.	Haa
			N-6723-Svelgen		M	Saksbeh.	Haa
			Erstn. for:	FJORDSTONE SELJESTOKKEN		Kontr.	Oldm
			Prosj.nr.:	Driftsplangrunnlag 2012-2016		Godkj.	-
			Tegnr.:	Oversikt Produksjonsareal		Erst. av:	
			B-71-113		Fag:		Anlegg
			1		Rev.:		1
			Dak nr.:	201203471000		Arkiv nr.:	



Anbefalte verdier:

Pallvinkel: 70 - 90 %
 Veggvinkel: 50 - 52°
 Pallhøyde: 12-15m
 Hyllebredde: 7-12m

Rev.	Art.	Rev. gjelder	Type	Salubak.	Navn.	Endr.	Dato
			Målestokk	-		Dato	15.03.2012
						Type	1/2012
						Salubak.	-
			Målestokk	-		Navn.	-
						Endr.	-
			Drøm. for.	-		Drøm. om.	-
			Prosjekt			Prosjekt	Anlegg
				058034			
			Teikning	F-71-310		Rev.	1
			Dak nr.	DAK-NR		Arkiv nr.	ARKIVNR
		Strandgata 15, Pb.74, 8001 FLORØ Tlf.: 978 27000, Telefon: 57 75 29 90 Mail: post@investconsult.no					



Flora Kommune

Føresegner

Plan: Seljestokken, Gbnr. 6/1, 121/2 mfl., Steinbrot.	Planid: 20050104		
	Arkiv nr.: L12		
Utarbeidet av: Norconsult	Dato: 11.05.2004		
Revisjon i prosess: 19.08.2005			
Vedtak/stadfesting: 15.12.2004			
Avskrift: 20.10.2005	Sign.kontroll: Kaau		
Endringer:	Saknr.	Dato:	Sign:
MVE	DBYGN 306/09	05.11.2009	Kaau

§ 1 Generelt

1.1 Føremål

Føremålet med planen er å gje rammer for utvikling av steinbrot med tilhørende industri- og kaianlegg på Seljestokken i Flora kommune.

1.2 Plangrense

Det regulerte området er vist med plangrense markert med stipla strek på kart i mål 1:2500, datert 11. mai 2004 og sist revidert 7. januar 2005.

1.3 Reguleringsføremål

Arealbruken i planområdet er delt i følgende formål. (Jfr. plan- og bygningslova § 25):

BYGGJEOMRÅDE

Industri/Lager (I1- I2)

OFFENTLEG TRAFIKKOMRÅDE

Køyreveg

Hamneområde i sjø (H)

SPESIALOMRÅDE

Privat veg

Frisiktsone i veg

Parkbelte i industristrøk (PI1 – PI5)

Parkbelte i industristrøk kombinert med spesialområde vern (SPI1-SPI3)

KOMBINERTE FORMÅL

Industri i tunnel / parkbelte i industriområde

§ 2 Felles føresegner

- 2.1 Før søknad om byggjeløyve vert handsama vert det kravd utarbeidd:
 - 2.1.1 Ein detaljert kotert utbyggingsplan. Utbyggingsplanen skal syna alle bygg og andre konstruksjonar, vegar og parkeringsplassar.
 - 2.1.2 Plan for rehabilitering og skjøtsel av området.
 - 2.1.3 Plan for handsaming overflatevatn og avrenning i anleggs- og driftsfasane.
 - 2.1.4 Driftsplan godkjent av Bergvesenet. Planen skal ajourførast kvart 5.år eller etter avtale med Bergvesenet.
- 2.2 Sikring av steinbrotet skal skje i samsvar med krav frå Bergvesenet.
- 2.3 Ved handsaming av byggjemeldinga skal kommunen sjå til at bygningar og konstruksjonar får ei god form og materialbruk.
- 2.4 Brotkantar og andre terrenginngrep skal i størst mogeleg grad ta omsyn til viktige landskapstrekk, og ikkje bryte med viktige silhuettar i landskapet. Alle synlege fyllingar og fyllingskantar skal enten murast med stein i stadenfor rausa fylling, eller jordslåast.
- 2.5 For støttemur med høgde på over 1 meter skal statiske utrekningar for muren følgje byggjemeldinga.
- 2.6 Bakgrunnslys frå kaiområde, veg og anleggsområde skal skjermast mot sjøen slik at ein ikkje forstyrrar fyrlykt og anna merking i leia.
- 2.7 Tekniske anlegg skal vere godkjende før det vert gjeve byggjeløyve.
- 2.8 Før det vert sett i gang tiltak innanfor planområdet, skal det gjennomførast særskilt gransking av automatisk freda kulturminne i samsvar med kulturminnelova § 9. Vedkommande myndigheit skal varslast så tidleg som mogeleg. Utgifter til slike granskningar skal dekkast av tiltakshavar, jfr. kulturminnelova § 10.
- 2.9 Kommunen kan gje løyve til mindre vesentlege unntak frå desse føresegnene når særlege grunnar ligg til rette for det, innanfor ramma av plan- og bygningslova.

§ 3 Område for industri

- 3.1 Bygningar og konstruksjonar i område I1 og I2 skal gjevast ei tiltalende form og farge slik at anlegget ikkje verkar skjemma. I byggjemeldinga skal ein gjere greie for korleis dette er tenkt oppnådd.
- 3.2 I område I 1 skal det byggast kai. Kaia skal ligge på maksimum kote NGO + 4,5 meter. Det er tillette å oppføre bygg og konstruksjonar som er naudsynte for drift av anlegget.
- 3.3 Innanfor område I 2 kan det byggast siloar eller bingar for lagring av ferdige steinprodukt og andre bygningar og konstruksjonar som er nødvendige for drift av anlegget.
 - 3.3.1 Område for produksjonsanlegg skal ligge mellom kote NGO +20 meter og NGO +30 meter.
 - 3.3.2 Maksimal byggjehøgde for bygningsmessige anlegg er NGO + 60 meter. Langs veg som avgrensar området i vest skal siloar følgje høgde på veg.
- 3.4 Transportbandet vil gå frå område I1 til område I2. Transportbandet skal vere skjerma mot innsyn og plasserast i ei skjering som sprengast ned i fjellet på heile strekninga mellom hamna og driftsområdet. Bandet skal plasserast i kulvert under den kommunale vegen.

- 3.5 Det skal byggjast tilførselsvegar innanfor industriområde. Høgde på veganlegg er satt på plankart.
- 3.6 For å sikre avrenning frå uttaksområdet og driftsområdet skal ein etablere sedimenteringsbasseng med tilstrekkeleg kapasitet.
- 3.7 Det skal setjast opp gjerde rundt anleggsområdet. Gjerdet skal til ei kvar tid vere i slik stand at det ikkje kan kome uvedkommande, verken dyr eller menneske, inn på området. Gjerde skal vere minimum 1,9 m høgt. Det skal vere mogeleg å vedlikehalde gjerde frå både sider. Det inngjerda område kan utvidast etter som større deler av område for steinbrot vert teke i bruk.
- 3.8 Straumforsyning frå offentleg anlegg skal gå i jordkabel frå etablert nett langs kommunal veg til driftsområdet I2 der det skal etablerast transformatoriosk.

§ 4 Hamneområde i sjø

- 4.1 Hamneområde i sjø skal nyttast til område for manøvrering av skip til og frå utskipingsanlegget. Det skal ikkje leggjast til rette for installasjonar eller aktivitetar som kan vere til hinder for skipstrafikken.
- 4.2 Innanfor område er det tillete å legge lektarar som ei utviding av kaiområde. Maksimum storleik på lektarane er 120m x 20m. Det er også tillete å plassere pålar e.l. for stabilisering av lektarar og skip.

§ 5 Spesialområde steinbrot og masseuttak

- 5.1 Område S1-S3 skal nyttast til uttak av steinmassar for knusing.
- 5.2 I områda er det tillete å ta ut masser ned til NGO + 1 meter.
- 5.3 I områda kan det byggjast bygningar, konstruksjonar og transportanlegg som er naudsynte for drifta av anlegget.
- 5.4 For å sikre avrenning frå uttaksområdet og driftsområdet skal ein etablere sedimenteringsbasseng med tilstrekkeleg kapasitet.
- 5.5 Drifta av områda skal så langt det er råd ordnast slik at synleg kratervegg til ei kvar tid er minst mogeleg. Kratervegg som vert avdekt skal terrasserast slik at det kan leggjast på massar som skal plantast til med ny vegetasjon. Avdekkingsmassar skal nyttast til fortløpande etappevis gjenlegging og restaurering av ferdig utsprengt areal. Utlegging av massar og tilplanting med stadeigne artar skal gjerast så snart som råd er etter at ny kratervegg er avdekt.
- 5.6 Områda kan nyttast til deponi. Varig deponi skal plantast til for å styrke skjerming av anlegget og hindre støvflukt av finstoff. I samband med drift og oppbygging av deponi skal randsona beplantast.
- 5.7 Område S3 skal vere deponi i perioden når ein tek ut massar i område S1 og S2. Maksimal tillete høgde for deponi er kote NGO + 100m. Deponi skal fortløpande gjenleggast med påføring av næringsfattige massar og bruk av stadeigne artar.
- 5.8 Det skal setjast opp gjerde rundt krateret. Gjerdet skal til ei kvar tid vere i slik stand at det ikkje kan kome uvedkommande, verken dyr eller menneske, inn på området. Gjerde skal vere minimum 1,9 m høgt. Det skal vere mogeleg å vedlikehalde gjerde frå både sider. Det inngjerda område kan utvidast etter som større deler av S vert teke i bruk.
- 5.9 Når drifta av området vert avslutta skal det nye landskapet vere rehabilitert med terrasserte brotkantar, ny vegetasjon og tilrettelegging for oppfylling av vassbasseng.

§ 6 Spesialområde parkbelte i industriområde

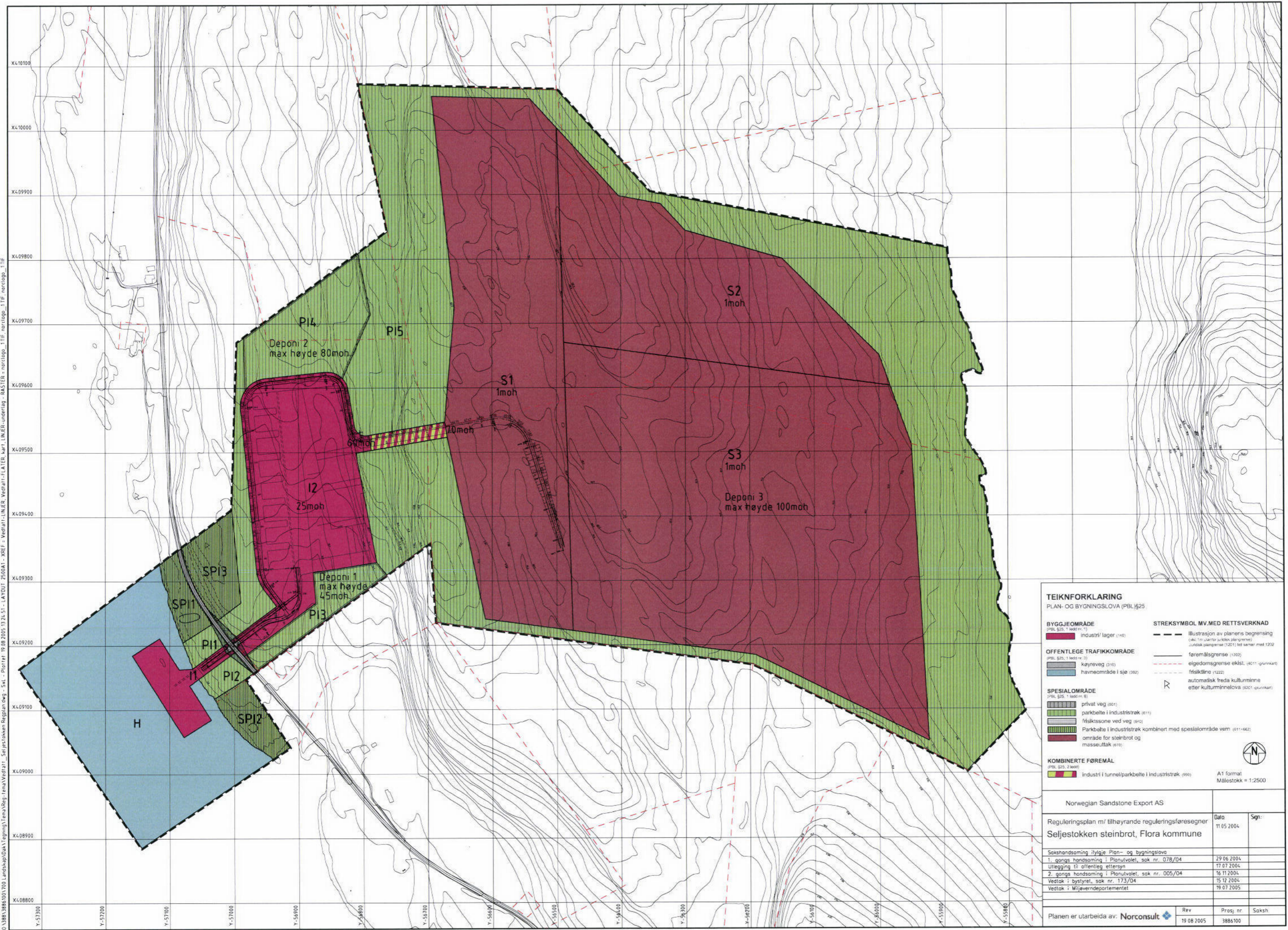
- 6.1 I spesialområde parkbelte i industriområde kan det ikkje oppførast noko form for bygg eller anlegg. Terrreng kan endrast dersom det styrkar områda sine funksjonar som parkbelte. Områda skal skjøttast og ein skal søke å ta vare på skogen. Ein kan i tillegg plante skog for å skjerme for innsyn til industriområda og til spesialområde for steinbrot og masseuttak. Områda skal vere tilgjengeleg som trekkveg for hjort.
- 6.2 Område PI3 skal nyttast som deponi der ein skal byggje eit nytt landskap i form av ein voll. Massar frå driftsområde skal nyttast til bygging av vollen. Vollen skal vere ein visuell og støymessig skjerm mellom driftsområdet og området rundt. Vollen skal fortløpande gjenleggast med påføring av næringsfattige massar og bruk av stadeigne artar. I samband med drift og oppbygging av deponi skal randsona beplantast. Område PI4 er eit mellombels deponi for lagring av avdekkingsmassar frå driftsområdet. I samband med drift og oppbygging av deponi skal randsona beplantast.
- 6.3 Område PI3 skal vere eit varig deponi og eit nytt landskap med eit krav om minimumshøgde på $NGO + 33m$, maksimal tillete høgde er $NGO + 45 m$.
- 6.4 Område PI4 vil vere eit mellombels deponi for lagring av avdekkingsmasser med ein maksimal høgde på $NGO + 80 m$. Område PI4 skal vere avvikla som deponi innan 5 år etter at område S1 er sett i produksjon.

§ 7 Spesialområde parkbelte i industriområde kombinert med spesialområde vern

- 7.1 I områda SPI1, SPI2 og SPI3 ligg tre gravrøyser som er automatisk freda etter kulturminnelova §3. Innanfor området kan det ikkje oppførast noko form for bygg eller anlegg. Områda er opne for allmen ferdsle.
- 7.2 I områda skal det ikkje plantast skog. Områda skal haldast mest muleg opne slik at gravrøysane og deira plassering i landskapet vert synleg.
- 7.3 I grensesona mot industriområda skal det tilplantast med fortettande vegetasjon for å redusere innsynet til inngrepa som anlegget medfører, og for å skilje mellom anlegg og kulturminne.
- 7.4 Før driftsstart skal det ligge føre ein skjøtselsplan for kulturminna i områda SPI1, SPI2 og SPI3. Planen skal vere godkjent av Sogn og Fjordane Fylkeskommune ved kulturavdelinga. Planen skal klargjere forhold som rydding av skog, skilting og anna tilrettelegging for å gjere kulturminna meir synlege og kjende. Planen skal også avklare ansvaret for skjøtsel av areala.

§ 8 Spesialområde privat veg

- 8.1 Spesialområde privat veg skal nyttast som tilkomstveg til fortøyningspunkt.
- 8.2 Det er tillete å plassere fortøyningsordningar for skip innanfor området.



O:\3881\885\00\Y00_Landskap\04\Tegning\Yema\Regi-Yema\Vedlagt1_Seljestokken Regplan.dwg - SvL - Planier 19.08.2005 13.24.51 - LAYOUT 2500A1 - XREF - Vedlagt-LINJER_Vedlagt-LINJER_Vedlagt-FLATER_kart_LINJER_underslag - RASIER - nortlogo_1.tif_nortlogo_1.tif

TEIKNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVA (PBL) §25

BYGGEOMRÅDE
(PBL §25, 1 ledd nr. 1)

- Industri/ lager (140)

OFFENTLEGE TRAFIKKOMRÅDE
(PBL §25, 1 ledd nr. 3)

- køyevveg (310)
- havneområde i sjø (302)

SPECIALOMRÅDE
(PBL §25, 1 ledd nr. 6)

- privat veg (001)
- parkbelte i industristråk (011)
- friskissone ved veg (010)
- Parkbelte i industristråk kombinert med spesialområde vern (011+002)
- område for sløtbrott og masseuttak (010)

KOMBINERTE FØREMÅL
(PBL §25, 2 ledd)

- Industri i tunnel/parkbelte i Industristråk (001)

STREKSYMBOL MV.MED RETTSVERKNAD

- illustrasjon av planens begrensning (inkl. 1m januar juridisk planegrense)
- fremtidsgrense (1202)
- eigedomsgrense eksist. (1011-grunnkart)
- friskikline (1222)
- automatisk freda kulturminne etter kulturminnelova (1001-grunnkart)

N

A1 format
Målestokk = 1:2500

Norwegian Sandstone Export AS

Reguleringsplan m/ tilhørende reguleringsføresegner	Dato	Sign.
Selfestokken steinbrot, Flora kommune	11.05.2004	

Sakshandsomng ifylgje Plan- og bygningslova		
1. gongs handsomng i Planutvalet, sak nr. 078/04	29.06.2004	
Utleggng til offentlig ettersyn	17.07.2004	
2. gongs handsomng i Planutvalet, sak nr. 005/04	16.11.2004	
Vedtak i bystyret, sak nr. 173/04	15.12.2004	
Vedtak i Miljøverndepartementet	19.07.2005	

Planen er utarbeida av: Norconsult	Rev	Prosj nr	Saksh
	19.08.2005	3886100	



Bygningssjefen, delegert/ref. i UTBY

05.11.2009

306/09

Sakshandsamar:
Steinar Furnes

Arkiv: ARP-, K2-L12
Objekt:

Arkivsaknr.
08/31

MINDRE VESENTLEG REGULERINGSENDRING STEINBROT PÅ SELJESTOKKEN, PLANID 20050104.

Kva saka gjeld:

Hjellnes Cowi AS har på vegne av Norwegian Sandstone Export AS søkt om justering av reguleringsplanen for Steinbrot på Seljestokken, PlanID 20050104, godkjent 19.07.2005.

Det er bedt om at følgjande endringar vert innarbeidd i reguleringsplanen.

- Det er behov for å flytte del av deponi 1/støyvoll 7 m i retning sør for å gjere betre plass til sandfangbasseng. Det ligg føre avtale med grunneigar, og endringa medfører ikkje endra støytilhøve for naboar. Det ligg heller ikkje føre merknader frå naboar.
- Endring gjeld ny plassering i plan og høgd av tunnel i fjell mellom driftsområdet og steinbrotet. Endra plassering i høgd for tunnelinngang i driftsområdet, frå kote +60 til kote +41, vil betre tilhøva når det gjeld støy og innsyn. Det ligg ikkje føre merknader frå naboar.
- Endring av kaiområdet med mindre kai for taxibåt på austsida av kaianlegget. Det ligg ikkje føre merknader frå naboar.

Reguleringskart som viser endringane er sist datert 08.06.2009.

VEDTAK:

Med heimel i Plan- og bygningslova § 12-14 og delegasjonsreglementet vedteke av Flora bystyre i sak 090/09 godkjenner Flora kommune mindre endring/justering av reguleringsplan for Steinbrot på Seljestokken, PlanID 20050104 i samsvar med plankart sist datert 08.06.2009.

Følgjande endringar er innarbeidd:

- Flytting av del av deponi 1/støyvoll 7 m i retning sør.
- Ny plassering i plan og høgd av tunnel i fjell mellom driftsområdet og steinbrotet. Endra plassering i høgd for tunnelinngang i driftsområdet, frå kote +60 til kote +41.
- Endring av kaiområdet med mindre kai for taxibåt på austsida av kaianlegget.

Kjell Aage Udberg
Overarkitekt

Steinar Furnes
Konst. tenesteleiar

Saksopplysningar:

Hjellnes Cowi AS har på vegne av Norwegian Sandstone Export AS søkt om justering av reguleringsplanen for Steinbrot på Seljestokken, PlanID 20050104, godkjent 19.07.2005.

Det er bedt om at følgende endringar vert innarbeidd i reguleringsplanen.

- Det er behov for å flytte del av deponi 1/støyvoll 7 m i retning sør for å gjere betre plass til sandfangbasseng. Det ligg føre avtale med grunneigar, og endringa medfører ikkje endra støytillhøve for naboar. Det ligg heller ikkje føre merknader frå naboar.
- Endring gjeld ny plassering i plan og høgd av tunnel i fjell mellom driftsområdet og steinbrotet. Endra plassering i høgd for tunnelinngang i driftsområdet, frå kote +60 til kote +41, vil betre tilhøva når det gjeld støy og innsyn. Det ligg ikkje føre merknader frå naboar.
- Endring av kaiområdet med mindre kai for taxibåt på austsida av kaianlegget. Det ligg ikkje føre merknader frå naboar.

Reguleringskart som viser endringane er sist datert 08.06.2009.

Vurdering:

Flora kommune har ikkje merknader til dei omsøkte endringane. I høve til justering av deponi 1 /støyvollen har Fylkesmannen i merknad av 01.11.08 ikkje vesentlege kommentarar til endringa. Ut frå at dei omsøkte endringane er varsla og ikkje medfører vesentlege ulemper for omgjevnader eller naboar, tilrår kommunen justering av planen ved mindre vesentleg reguleringsendring som omsøkt.

Dokument i saka:

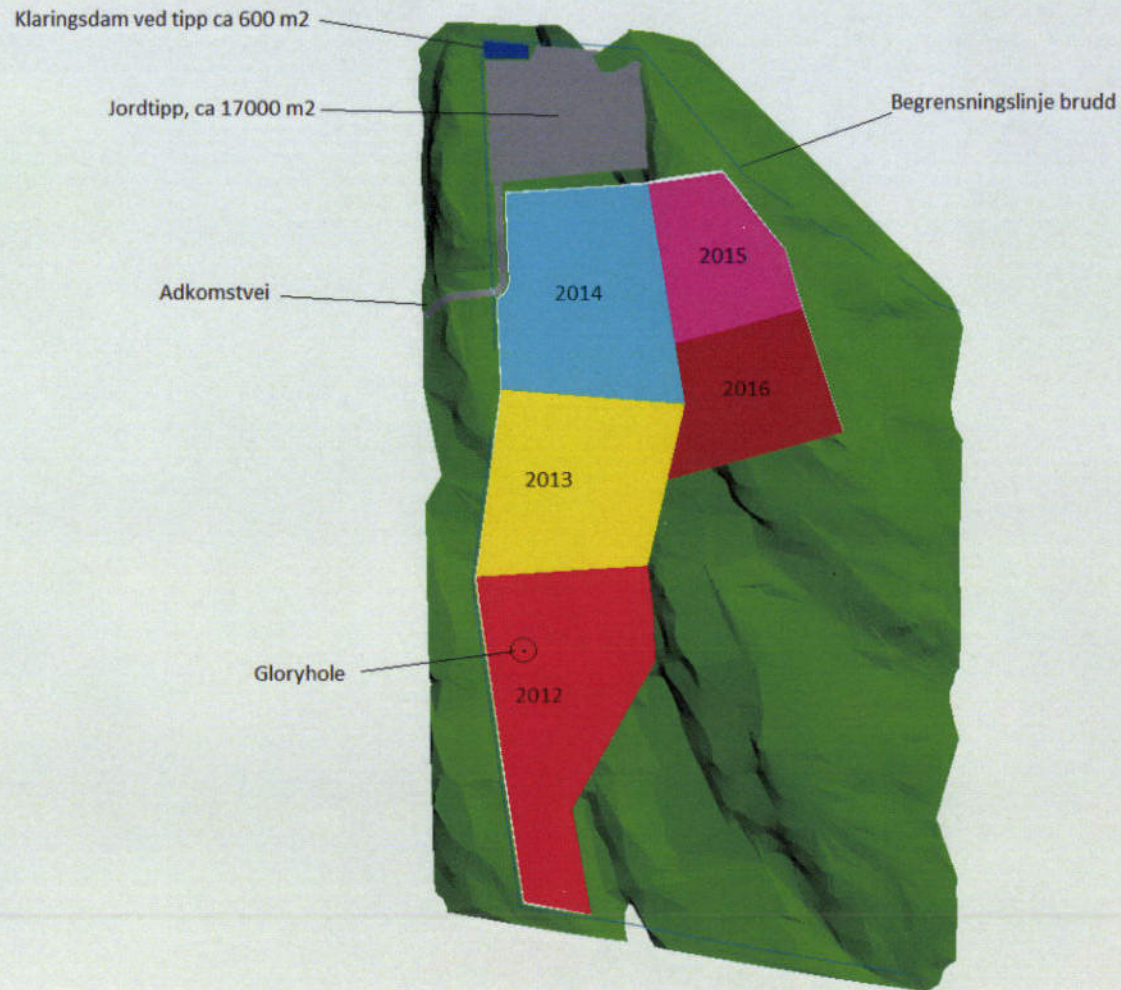
Nr	T	Dok.dato	Til/Frå	Tittel	Vedlagt (x)
1	I	09.10.2008	Hjellnes Consult AS	Norwegian Sandstone Export AS, Seljestokken Steinbrudd, søknad om reguleringsendring	
2	I	11.11.2008	Fylkesmannen i Sogn og Fjordane	Fråsegn til søknad om reguleringsendring for Seljestokken Steinbrudd, Norwegian Sandstone Export AS i Flora kommune	
3	I	05.11.2009	Hjellnes Consult Flora AS	Reguleringsendring Seljestokken	

Kopi til:

Hjellnes Consult Florø AS Pb 74 6901 FLORØ
Ludvik P Solberg 6900 FLORØ

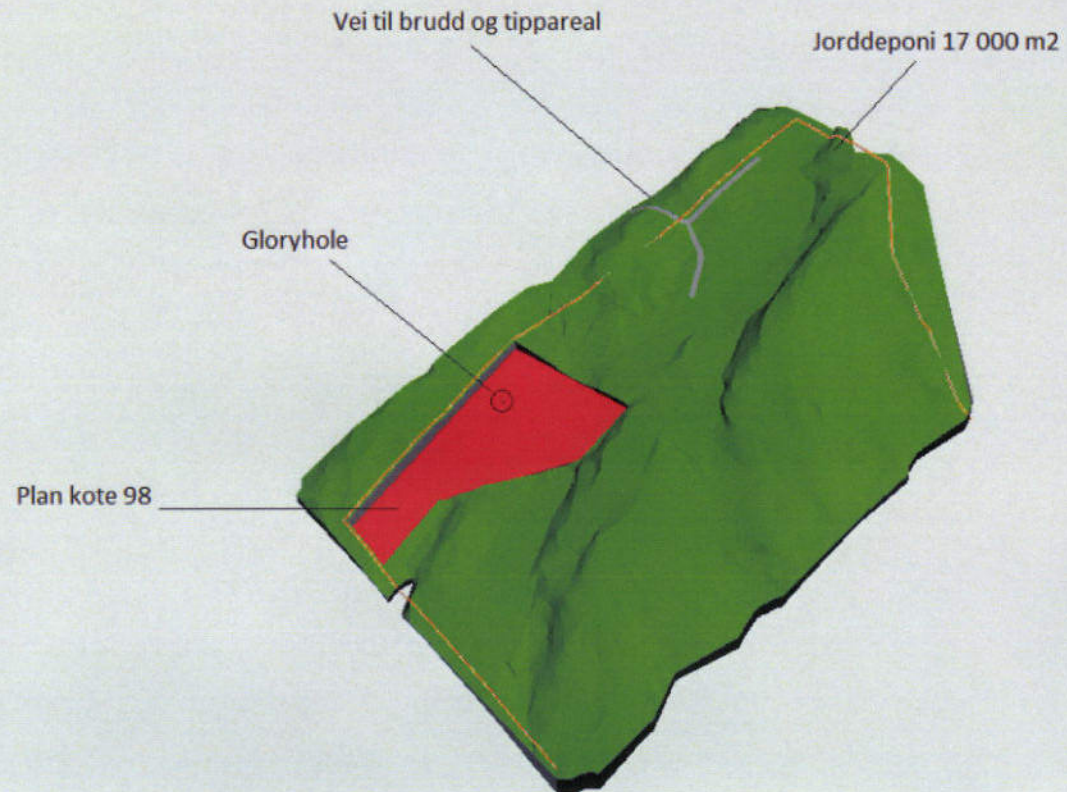


Oversikt driftsarealer 2012 - 2016





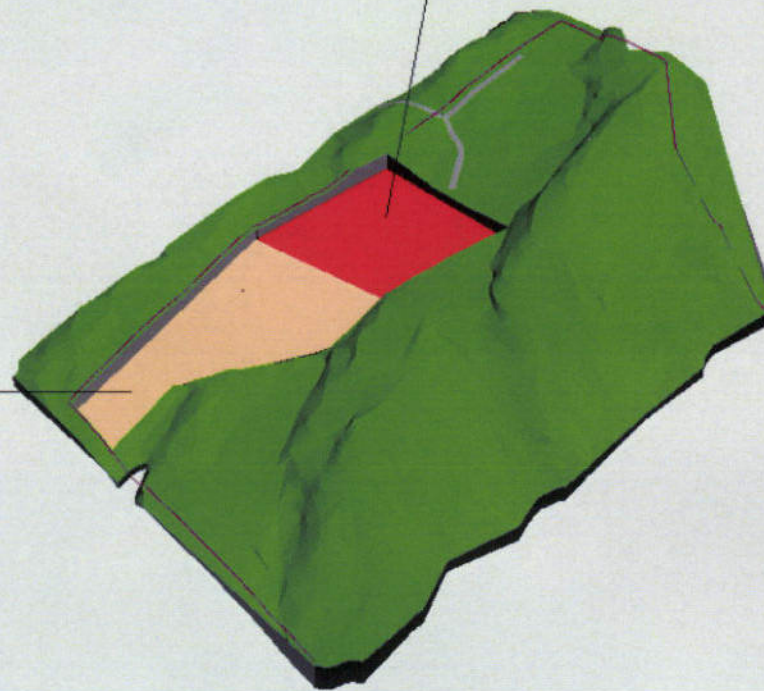
Driftsområde 2012, areal ca 35 000 m²,
Volum 200 000 m³, tonnasje 500 000 tonn





Driftsområde 2013, areal ca 27 500 m²,
Volum 300 000 m³, tonnasje 800 000 tonn

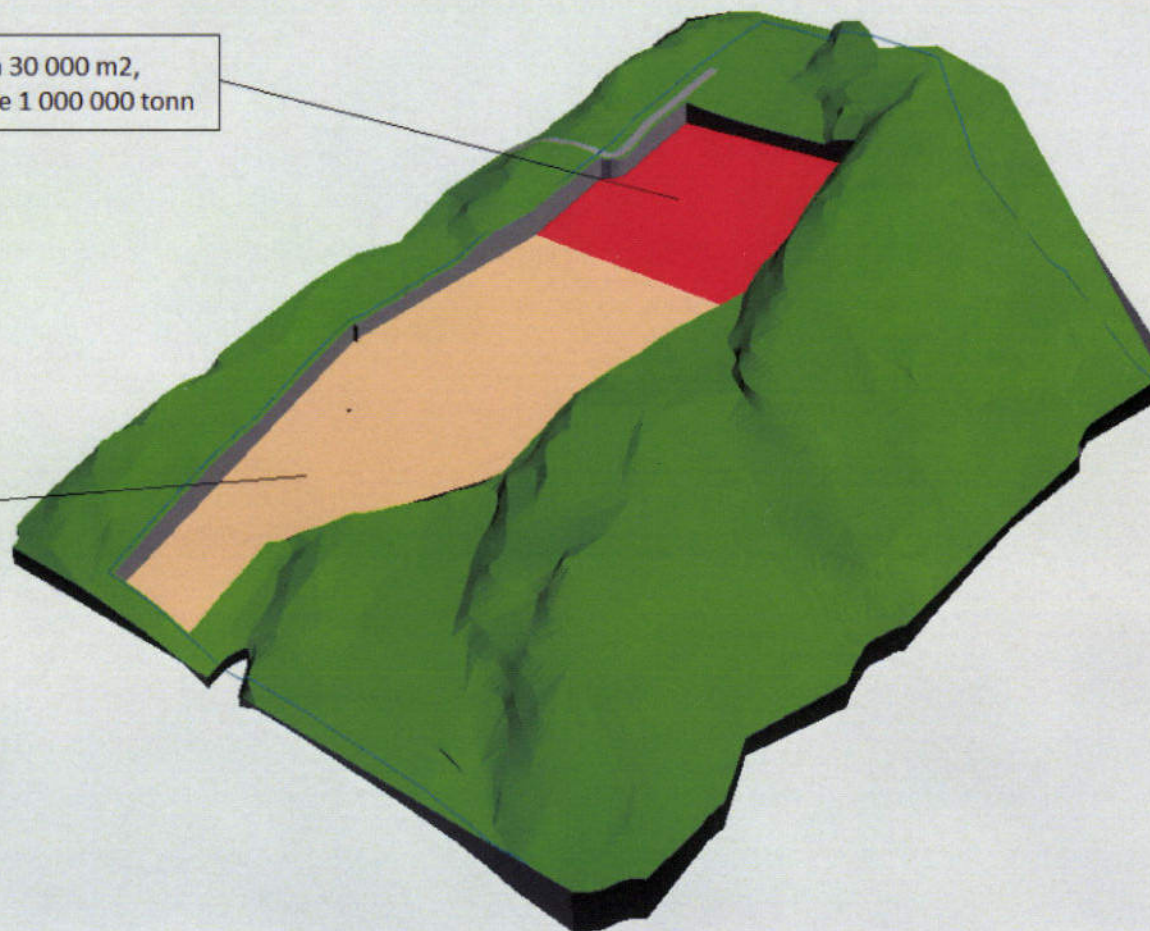
Tidligere driftsområde





Driftsområde 2014, areal ca 30 000 m²,
volum 395 000 m³, tonnasje 1 000 000 tonn

Tidligere driftsområde





Tidligere driftsområde

Driftsområde 2015, areal ca 15 500 m²,
Volum 470 000 m³, tonnasje 1 250 000 tonn

