



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma: Jan Erik Dahl AS		Organisasjonsnummer: 920211453
Postadresse: Smedsrudveien 7		
Postnummer: 1940	Sted: Bjørkelangen	Land: Norge
Telefonnummer:	Mobiltelefon: 90071441	E-postadresse: jed312@hotmail.com
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12): <input type="checkbox"/>		
Natur, Plan og Utvikling v/Lisbet Baklid		
Postadresse: Pb. 44		
Postnummer: 2241	Sted: Magnor	Land: Norge
Telefonnummer:	Mobiltelefon: 93287255	E-postadresse: post@naturplanutvikling.no

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området: Jørnehaugen			
Geografisk beliggenhet:	Gnr. 3	Bnr. 12	Festenr.
Kommune: Marker	Fylke: Østfold		
Størrelse på arealet (daa): 36,9385 (se vedlagt sosi-fil for reguleringsplan)		Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12). <input type="checkbox"/>	

1.3 Eksisterende inngrep <input type="checkbox"/>	
1.3.1 Masseuttak	
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input checked="" type="radio"/> Nei <input type="radio"/>
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input checked="" type="radio"/> Nei <input type="radio"/>

1.3.2 Andre fysiske tiltak

Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:
Adkomstveg fra fv. 21

1.4 Grunneiere til området

Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.

Navn: Espen Jaavall	Postadresse: Østre Rødnesveien 1542	
Gnr./bnr./fnr. 3/12	Postnr. 1870	Sted. Ørje

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet

1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven

ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven

1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).

ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).

iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde
Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst

Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).

i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)

ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)

iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)

iv) metallisk malm

2.2 Planlagt uttaksvolum <input type="checkbox"/>		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	8 - 10 000	m ³
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	540 000	m ³

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven
2.3.1 Kommuneplan
Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv): - Råstoffutvinning - Landbruk-, natur- og friluftsmål - Veg
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan <input checked="" type="checkbox"/>
Navn på plan og plan ID: Detaljregulering for Jørnehaugen - planID20170001
Vedtaksdato: 10.04.2018
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak <input type="checkbox"/>
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.
Type tillatelse:
Vedtaksdato:
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ) <input type="checkbox"/>
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan <input checked="" type="checkbox"/>
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF <input type="checkbox"/>
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, skal forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet ?

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein: ?

Ikke fare for direkte skade. Området er ikke omgitt av boligbebyggelse. Omgivelsene er i stor grad natur/skog og fv. 21.

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet: ?

* Ved uttak over 8 - 10 000 m³ kan avrenning fra uttaksområdet påvirke Veåstjern og Bekketjern. Bergarten har relativt høy pH, og det vil normalt ikke medføre konsekvenser for artssamfunn eller kjemisk miljø i tjernene ved uttak opp til 10 000 m³.

* Ulykker ved lekkasje fra olje- og dieseldrevne maskiner og utstyr har liten sannsynlighet for å oppstå med vanlige driftsrutiner.

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området: ?

Ingen kjente kulturminner i uttaks- eller influensområdet. Ingen konsekvenser for kulturminner.

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning) ?

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

Uttaksmengden per år er lav. Det blir derfor begrenset med støv og støy. Mht. avrenning, se punkt 3.2. En lav sannsynlighet for sprekke-dannelser mot øst og nordøst i bruddet ved sprenging der, men dette er i siste fase. Sprekkedannelser i nevnte retninger medfører en viss fare for at vann renner østover istedet for sørover som i dag. Det er meningen at avrenning skal skje mot sør som i dag. Mindre sprengladninger i siste fase er en måte å hindre sprekkedannelser mot øst og nordøst i siste fase.

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

- Støv: Vanne ved knusing, kan i tillegg i en viss grad vanne knuste masser.
- Støy: Følge planbestemmelsene mht. tider boring, sprenging og knusing.
- Avrenning: 1) Holde uttaksmengden under 10 000 m³ fast fjell hvert år, evt. knuse det over lengre tid per år og unngå spesielt regnfulle perioder.
 - 2) Bruke mindre salver ved sprenging i etappe 2 for å hindre sprekke-dannelser mot øst/nordøst.
 - 3) Følge hellningsgrad for bunnsåle med helling mot sørøst
- Naturmangfold: Ikke ta ut mer enn 10 000 m³ fast fjell hvert år.

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

Avslutningsplan er gitt i vedlegg 7 og 10 og kapittel 6 i driftsplanen.

- Skråstilt sprengning av bruddvegger
- Mindre salver mot øst og nordøst
- sluttrensk av bruddvegger
- bruddvegger skal tilføres stedegen jord og tilsås/beplantes med furu, sekundært med gran og bjørk
- sikring av bruddvegger med gjerde
- arealene skal ryddes og sikres for framtidig tømmerproduksjon
- avslutning skal utføres innen to år etter endt uttak

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket ?

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*
Jan Erik Dahl	<p>Jan Erik Dahl var ansatt hos Gunnar Dahl As 1988-2017. Han var daglig leder av bedriften og driftsansvarlig flere år i samme periode. Han stod for mye av den praktiske utførelsen selv.</p> <p>Jan Erik Dahl er driftstekniker/reparatør både for grovkuser og finkuser. Han eier ikke knuseverk selv, men han kjører slik for Høitomt Fjellboring. Han solgte knuseverk til Høitomt Fjellboring. Jan Erik Dahl lever av å selge tjenester innen knusing av fjell i ulike pukkverk på Østlandet. Han har før aksjeselskapet ble dannet, drevet enkeltpersonsforetak i samme navn. Arbeidsområdet var mye det samme. Enkeltpersonsforetaket ble i praksis avvirket i 2018 som følge av at aksjeselskapet ble dannet. Vedlagt er attest fra Gunnar Dahl og Torill Dahl.</p>

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*
Jan Erik Dahl	Se over.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsulentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.
Fredrik Høitomt	Høitomt Fjellboring AS, org.-nr. 998097371.	Høitomt har siden 2012 drevet eget selskap innen fjellboring og pukkverksdrift. Han fullførte i 2015 delstudium i bergteknikk ved Stjørdal Fagskole, se vedlagte studiebevis.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010 <input type="checkbox"/>	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale.

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

8. Økonomisk sikkerhet

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).

Kr. 300 000,-. Dette er tenkt avsatt som bankgaranti.

For å fastsette dette beløpet er brukt "Veileder for økonomisk sikkerhetsstillelse" utgitt av direktoratet, datert 06.12.2017.

Grunnbeløpet for fond er satt til kr. 300 000,-, iflg. veilederen. Fjelltaket er relativt lite, og årlig uttak er opptil 10 000 m³ fast fjell. Det vil da medføre en driftstid på 54 år. Fjelltaket skal først og fremst serve lokale grunneiere med skogeiendom med steinmasser for bygging og vedlikehold av skogsbilveger. Videre skal kommersiell drift i form av singel til hageeiere samt alt fra steinmjøl til sprengfjell/-stein selges. Fargen og kvaliteten på fjell i bruddet er attraktivt som singel i hager/oppkjørsler.

Det er et eksisterende fjelltak som ble etablert på 1960-tallet av Statens vegvesen for å bygge fv. 21.

Direkte og indirekte avslutningskostnader er beskjedne, men det er behov for skråstilt sprengning ved avslutning, beplantning/såing, og tilføring av jord for plantevekst, og kanskje noe terrengtilpasning i form av flytting av løsmasser internt i bruddet o.l. Det er vektlagt innleie av tjenester for å avslutte uttaket samtidig som en del av avslutningen skal gjennomføres ved vanlig drift.

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

Fjelltaket skal først og fremst serve lokale grunneiere med skogeiendom med steinmasser for bygging og vedlikehold av skogsbilveger. Dette er viktig for lokal skogsdrift. Dette medfører billigere tilgang til steinmasser for de lokale skogeierne, og det medfører indirekte bedre avkastning ved skogsdrift og sannsynligvis mer aktiv skogskjøtsel og noe bedre skogproduksjon i kvalitet og mengde. Det er positivt for de lokale grunneierne å ha denne tilgangen for drift av sine eiendommer.

Fjelltaket vil medføre noe salg av masser til hageeiere, næringsvirksomheter og andre som vil kjøpe singel og andre knuste masser fra fjelltaket.

Fjelltaket bidrar til sysselsetting og skatteinntekter ved bedre skogproduksjon og produksjon av masser. Siden bruddet er relativt lite, vil gevinsten ikke være stor. Den vil derimot være svært viktig lokalt, og tilgangen til steinmassene vil være god i flere tiår.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed
Espen Jaavall	1870	Ørje
Statens vegvesen		

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	<input checked="" type="checkbox"/>
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12). <input type="checkbox"/>	

SEND SKJEMA

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010: Budsjetten som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010: Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekklister for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnet for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

DRIFTSPLAN

FOR

JØRNEHAUGEN FJELLTAK



Versjon 21.09.2018

Innholdsfortegnelse

1. Innledning.....	3
1.1 Beskrivelse av tiltaket.....	3
1.2 Formålet med en driftsplan.....	4
2. Driftsavtale, uttaksområde og topografiske forhold.....	4
3. Mineralforekomsten.....	6
4. Planlagt uttak, opprydding og sikring under drift	8
4.1 Uttak	8
4.2 Opprydding og sikring under drift	10
4.2.1 Sikring ved bruk av gjerde og bom	10
4.2.2 Varslingsrutiner før sprenging	10
4.2.3 Rensk av bruddvegger	10
4.2.4 Terrengregulering og – rehabilitering	10
4.2.5 Overvannshåndtering og fare for forurensning	11
5. Hensyn til natur og omgivelser.....	11
6. Plan for opprydding og sikring etter endt drift – avslutningsplan	11
7. Opplisting av kart og illustrasjoner.....	12
8. Ajourføring og revisjon av driftsplan	13

Vedlegg:

1. Detaljregulering for Jørnehaugen, vedtatt 10.04.2018, vedlegg 1 og 2
 2. Bestemmelser for detaljregulering Jørnehaugen, vedtatt 10.04.2018, vedlegg 3
 3. Situasjonkart, vedlegg 4
 4. Tegninger til driftsplan
 - Eiendoms- og uttakskart_ datert 31.08.2018, vedlegg 5
 - Terrengprofiler, etappe 2 og 2, vedlegg 6
 - Terrengprofiler avslutningsplan, vedlegg 7
 - Uttakskart eksisterende uttak og plan etappe 1, datert 14.09.2018, vedlegg 8
 - Uttakskart ferdig etappe 1 og plan for etappe 2, datert 14.09.2018, vedlegg 9
 - Avslutningsplan ferdig etappe 2 + istandsettelse, datert 14.09.2018, vedlegg 10
 - Masseberegning_uten utvidede kantsoner, datert 09.08.2017, datert 31.08.2017, vedlegg 11
-

1. Innledning

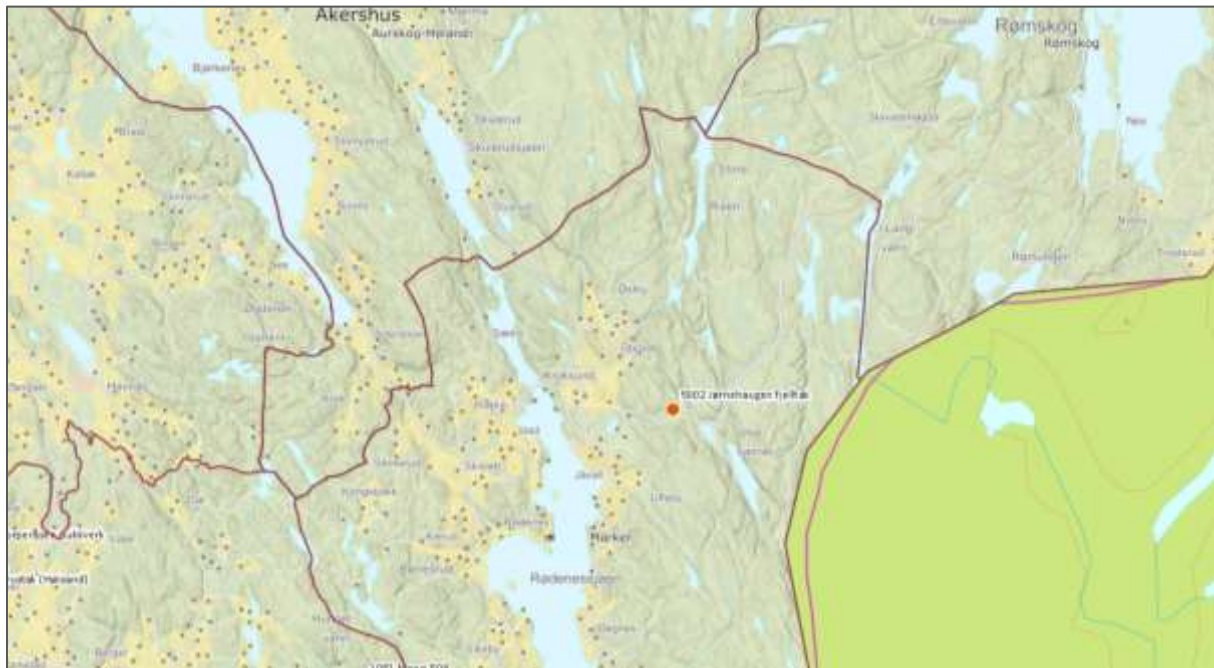
1.1 Beskrivelse av tiltaket

Det aktuelle området, Jørnehaugen fjelltak, ligger langs fv. 21 nordøst i Marker kommune, Østfold. Reguleringsplan med bestemmelser for fjelltaket ble vedtatt og godkjent av Marker kommune 10.04.2018. Hensikten med reguleringsplan og bestemmelser er å tilrettelegge for videre masseuttak som en utvidelse av eksisterende fjelltak på eiendom gbnr. 3/12 i Marker kommune. Området skal benyttes til sprenging av fjellmasser og pigging og knusing av de sprengte massene. Innenfor området vil det bli tillatt mellomagring av de stedegne massene.

Det eksisterende masseuttaket ble etablert på 1960-tallet av Statens vegvesen for bygging av fylkesvei 21. Tiltakshaver antar at Statens vegvesen tok ut ca. 70 – 115 000 m³ fjellmasse. Arealet ble da det ble etablert, ekspropriert fra grunneier. I 2005 ble det samme arealet tilbakeført til grunneier slik at det igjen er en del av den opprinnelige eiendommen. Siden 2005 ble uttaket driftet av Gunnar Dahl AS. Det drives nå av Jan Erik Dahl AS. Firmaets virksomhet er å tilby tjenester med mobilt knuseverk i masseuttak over deler av Østlandet ved siden av drift i mindre skala i eget uttak på Jørnehaugen.

Hovedandelen av massene i Jørnehaugen fjelltak skal dekke lokalt behov til veibygging og veivedlikehold på omkringliggende landbrukseiendommer. En mindre andel av den knuste massen har blitt solgt til eksterne for hage og oppkjørsel. Det har de siste ca. 15 årene blitt tatt ut ca. 35 000 m³ fjellmasse som har blitt knust til ca. 50 000 m³ ferdig masse. Driverne anser at et unntak på 5 – 10 000 m³ fast fjell per år er påregnelig i framtiden siden andelen kommersielt salg økes til ca. 50% av totaluttaket.

Etter endt drift og uttak vil arealet bli tilbakeført til landbruksformål med skogproduksjon.



Jørnehaugen pukkverk vist med oransje sirkel, ligger nordøst i Marker kommune. Kilde: dirmin.no.

1.2 Formålet med en driftsplan

En driftsplan etter mineralloven skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning (DMF). Den skal være styringsverktøyet for tiltakshaver i planlegging og gjennomføring av uttak og bidra til sikring og opprydding underveis og etter endt drift i uttaksområdet. Driftsplanen skal ligge til grunn for tilsyn utført av DMF, og den skal danne grunnlag for beregning av økonomisk sikkerhet for gjennomføring av nødvendige tiltak for sikring og opprydding, jf. Driftsplanveileder, revidert 11.08.2016 av Direktoratet for mineralforvaltning.

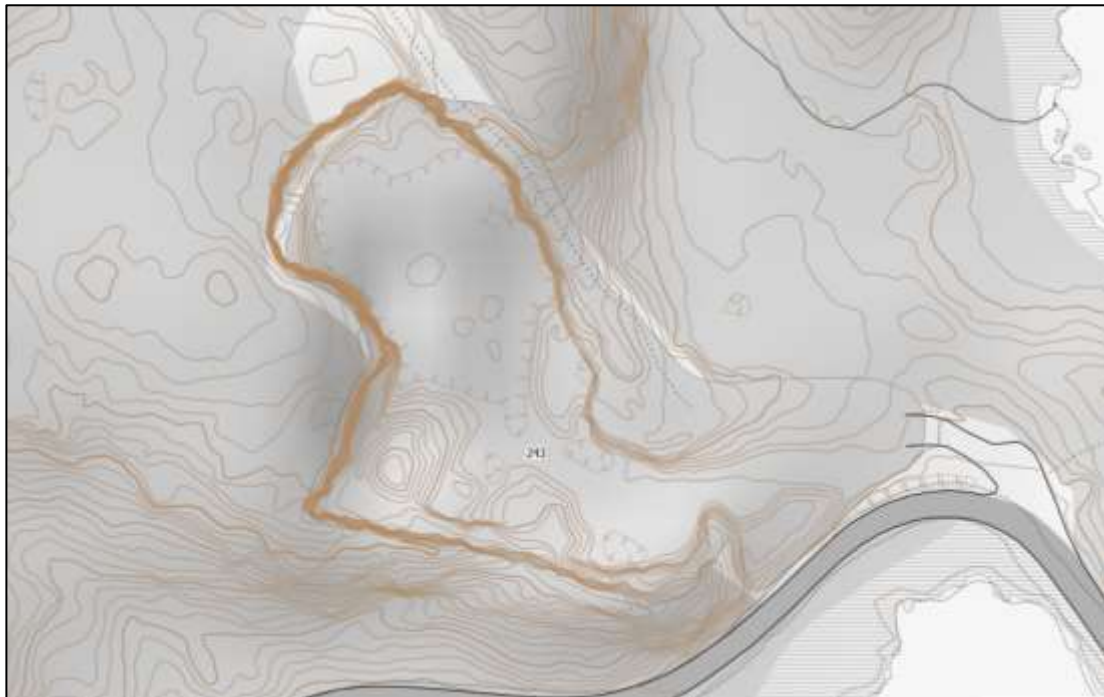
En driftsplan skal inneholde beskrivelse og illustrasjoner for hvordan pukkverket skal drives og avsluttes, jf. Driftsplanveileder av 11.august, 2016.

Driftsplanen er utarbeidet av Natur, Plan og Utvikling. Driftsplanens hoveddokument er dette dokumentet samt 11 vedlegg.

2. Driftsavtale, uttaksområde og topografiske forhold

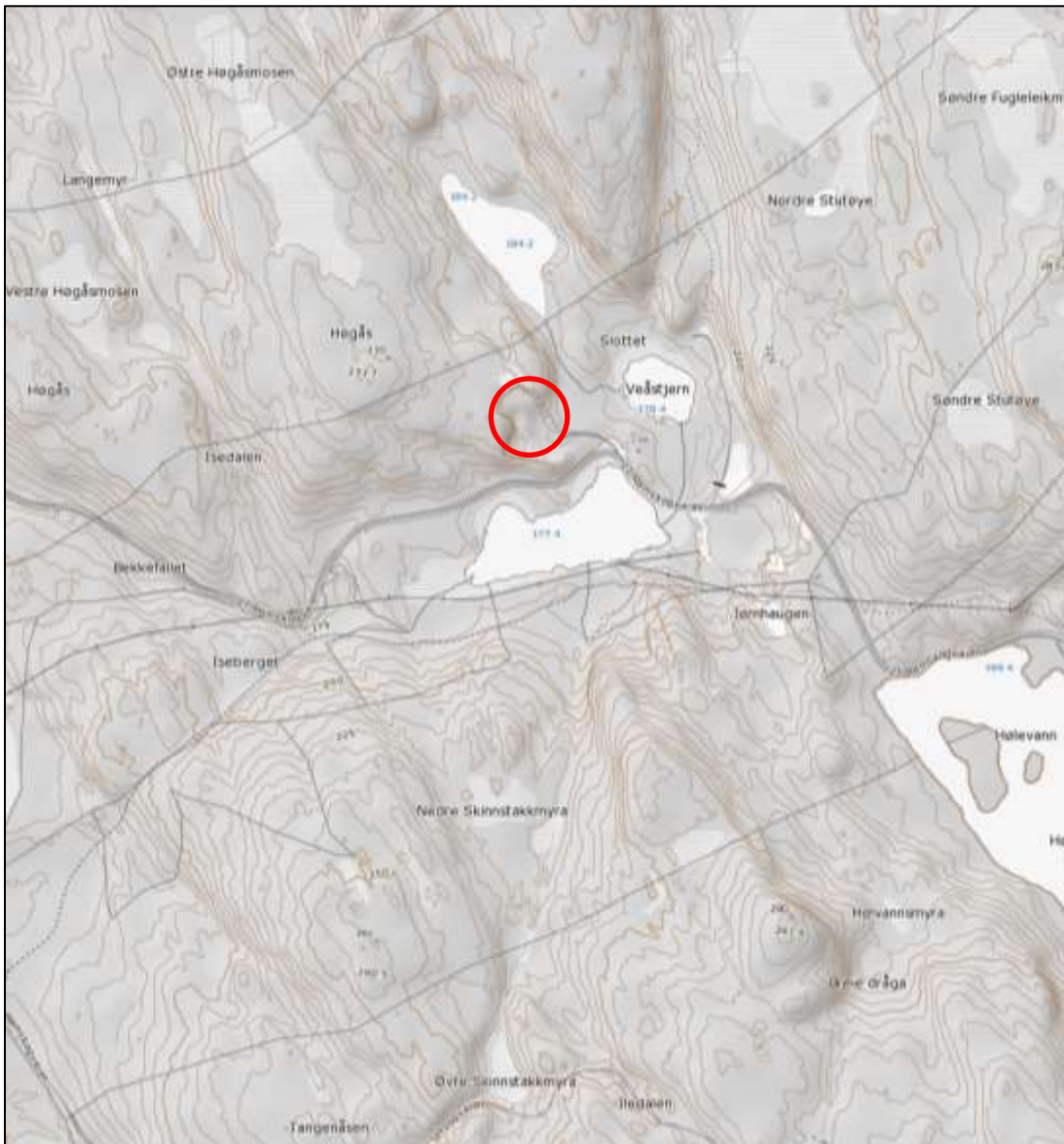
Bruddet ligger på eiendom gnr. 3 bnr. 12, se vedlegg 1-5. Jan Erik Dahl AS har driftsavtale med grunneier, og Gunnar Dahl AS hadde dette tidligere.

Bunnen i uttaket ligger på kote 181-182, og de høyeste bruddkantene i dag er ca. 30 meter over dette. De høyeste bergveggene er mot nord og nordvest. Bergveggen mot øst flater noe ut mot sørøst.



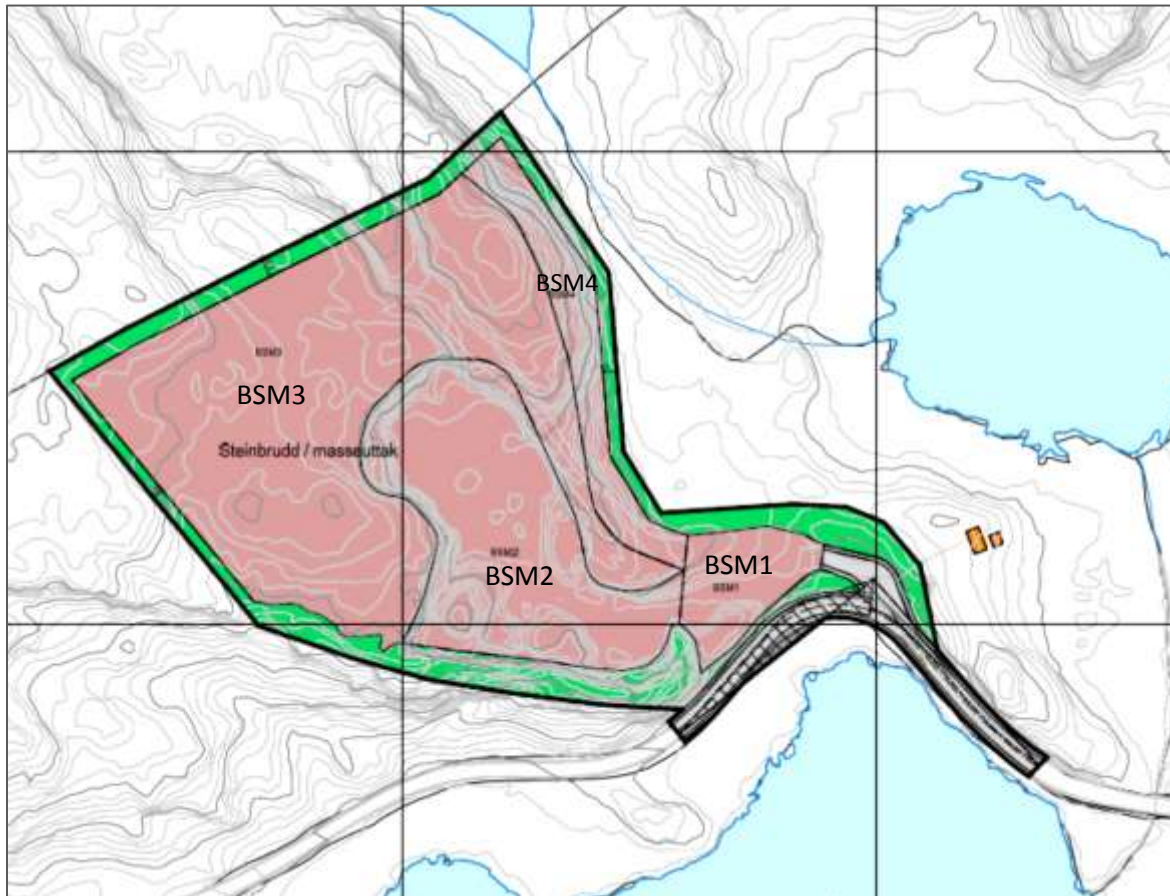
Uttak fra 1960-tallet og fram til nåtid har dannet bruddkanter i form av bergvegger rundt uttaket. Dette vises gjennom tette høydekoter på terrengekart. Bunnen i uttaket er på kote 181-182. Kilde: Nibio/Kilden.

Terrenget rundt fjelltaket er småkupert, og det består av tjern, myrer og mindre skogkledde koller og åser opptil 291,6 m.o.h. Fylkesvei 21 er der det passerer bruddet, på kote 179.



Masseuttaket ligger i et landskap med skogdominerte, halvåpne landskapsrom og lave åser og koller som danner landskapsvegger. Høydene er opptil 290 m.o.h. Bekketjern er på 177,4 m.o.h. Planområdet er inntegnet med rød sirkel. Kilde: Nibio/Kilden.

Uttaksområdets beliggenhet er vist og beskrevet i kapittel 1.1. Pukkverkets identitetsnr. i kartinnsynsløsningen til DMF er 5002, og det heter der Jørnehaugen fjelltak.



Detaljregulering for Jørnehaugen med tilhørende bestemmelser fastsetter at framtidig uttak skal foregå i feltene BSM2-4. I felt BSM1 tillates mellomlagring av masser, og sprenging tillates der ikke.

Gjeldende reguleringsplan med bestemmelser, vedtatt 10.04.2018, setter begrensninger for drift og beskriver ulike avbøtende tiltak. Selve uttaksområdet er definert ved feltene BSM1-4 i reguleringsplanen.

3. Mineralforekomsten

I følge pukkdatabasen til Norges Geologiske Undersøkelser, www.ngu.no, er det gangbergarten pegmatitt som dominerer i uttaksområdet, og bruddet var i 2017 ca. 120 x 70 meter med ca. 20 meter høye skjæringer. Bergarten er grovkornet og dannes gjerne gjennom krystallisering av vandige restløsninger ved størkning av magma (Store norske leksikon, www.snl.no).

Spikkeland Naturinformasjon har i rapporten *Jørnehaugen masseuttak i Marker – Konsekvenser ved utvidelse av masseuttaket*, datert 27.06.2017, beskrevet at selve fjelltakets framtidige uttaksområde ser ut til å domineres av en lys, forvittringsbestandig bergart bestående av svakt rosa feltspat og en del kvarts. Bergarten har svært stor motstandsdyktighet mot forvitring. En mørk og glimmerholdig bergart, biotitt-muskovittgneis, finnes i et felt i den sørlige delen av uttak og i et mindre område i den nordøstlige delen. Denne bergarten lar seg atskillig lettere forvitte.



Noen fjellpartier er mer glimmergneis-holdig og derfor mørkere.



Hovedandelen av fjellet er lysere og inneholder mye kvarts og feltspat.

Det er lite løsmasser over bart fjell i det framtidige uttaksområdet, grunnet den lite forvitningsbare bergarten. Dette gir næringsfattig og lite jordsmonn med seintvoksende furuskog.

Uttaket er en lokalt viktig pukkressurs. Hovedmengden av de knuste massene har de siste 10 årene blitt brukt til vedlikehold av lokale skogsveger nord i Marker. Den lyse bergarten er også meget godt egnet som singel i private oppkjørsler, park-/hagebed o.l., og ca. 30-40% av uttaket har derfor blitt solgt til private for bruk i hager, oppkjørsler o.l.

4. Planlagt uttak, opprydding og sikring under drift

4.1 Uttak

Jan Erik Dahl AS er driver av Jørnehaugen fjelltak. Etter sprenging pigges massene og deretter knuses de i ulike fraksjoner. Det kan i perioder være behov for grovknuser og finknuser ved drift i uttaket.

Sprengning antas å skje 1-3 ganger pr. år, med inntil ca. 3 000 m³ i hver salve. Det eller de mobile knuseverkene vil flyttes rundt i uttaksområdet i forhold til hvor uttak skjer til enhver tid og for å dempe støvsprengning.

Det er ikke permanente bygninger i uttaksområdet, og det antas ikke at dette blir nødvendig. Det er ikke tillatt med permanente bygg i bruddet.

Feltene BSM1-4 i reguleringsplanen viser området for pukkverksdriften. De fire feltene beskriver kort framtidig funksjon og drift:

- Felt BSM1 tillates kun intern kjøring, kjøring til og fra offentlig vei samt lagring av masser. Det er feltet mot sørøst.
- Felt BSM2 er arealet mot sør og midtre deler av uttaksområdet, og en høy andel er tatt ut av fjellmasser, dvs. det er tatt ut omtrent ned til kote 182. Uttak er aktuelt sørvest i feltet. Lagring og knusing av masser og kjøring er tillatt.
- Felt BSM3 er arealet mot vest, nord og øst. Uttaksområdet er hovedsak nord og vest for felt BSM2. Dette feltet er hovedfeltet for uttak av framtidige masser siden det dekker ca. 75% av arealet for framtidig uttak. Det er også innenfor dette feltet at de største høydene finnes, dvs. de høyeste bruddkantene i framtiden. Sprenging, knusing og lagring av masser er tillatt.
- Felt BSM4 er et smalt areal mot øst mot den framtidige bergveggen som skal stå igjen mot øst. Uttak i feltet skal skje i siste del av driftsperioden siden den er en del av en bergvegg som forhindrer spredning av støy fra uttaksdriften.

De viktigste vedleggene for uttak er vedlegg 6, 7, 8, 9 og 10. Etapper for uttak av masser:

Etappe 1, uttakskart for etappe 1: Etappe 1 er brudd i felt BSM1-3 ned til dagens bunnkote, 181-182, med helling mot sørøst 1%. Med avstand 200 meter fra bruddets åpning i sørøst til framtidig nordvestre hjørne vil den framtidige bunnen i nordvest av bruddet være ca. 2 + 182 m.o.h., dvs. 184 m.o.h.

Etappe 2, uttakskart for etappe 2: Etappe 2 er brudd i felt BSM4 ned til dagens bunnkote C+182 med helling mot sørøst 1% for å lede overvann mot BSM1 og fylkesveien. Avstand ca. 225 meter fra bruddets parti foran åpning til framtidig nordøstre hjørne er ca. 225 meter, og bunnen i den delene av bruddet vil derfor være ca. 2,25+182 m.o.h., dvs. 184,25.

Feltet BSM4 skal sprenges til slutt for å skjerme mot støyspredning mot øst og nordøst så godt som mulig i driftsperioden. Det skal tas hensyn ved sprenging i BSM4 for å hindre sprekkdannelse ved sprenging i felt BSM4, og det skal brukes mindre salver for å hindre sprekkdannelse i fjell. Sprekkdannelse i felt BSM4 kan medføre endringer av vannføring og vannstand i Jerpetjern og i bekk fra Jerpetjern.

Årlig uttak

Det årlige uttaket framover blir ca. 5 – 10 000 pfm³. Variasjonen skyldes at uttaket vil variere noe som følge av variasjon i etterspørsel etter singel og etter masser i skogen.

Samlet uttak og driftstid

Masseberegningene er utført av Heggeli Oppmåling, og før offentlig ettersyn av plankartet var det estimert til 584 748 m³, se vedlegg 11. Etter det offentlige ettersynet ble kantsonene med vegetasjon utvidet fra 1 til 2 meter, og anslaget av masser er derfor redusert til ca. 540 000 pfm³, dvs. fast fjell.

Ved årlig uttak på 10 000 pfm³ vil driftstiden for uttaket være 54 år, og ved årlig uttak 5 000 m³ vil den være 108 år.

Av planbestemmelsenes rekkefølgebestemmelser fremkommer at avslutning av uttaket må skje innen to år etter endt uttak i fjelltaket. I driftsplanen spesifiseres dette til senest to år etter siste sprenging.

Aktivitet i steinbruddsvirksomheten

Aktiviteten i steinbruddsvirksomheten er i planbestemmelsene §4 bokstav c):

- Inntil 20 hverdager i året kan sprenging og knusing foretas i tidsrommet 07.00-21.00. Utover dette kan sprenging og knusing kun utføres i månedene august-mars på hverdager i tidsrommet kl. 07.00 - 16.00.
- Det skal tilstrebes å gjennomføre sprenging og knusing innenfor en periode på maksimum fire uker hvert år.

Pigging følger bestemmelsene for knusing og sprenging.

Hauger med knuste masser kan dempe støy, spesielt nær støykildene knuseverk og pigghammer samt mot øst ved uttak i felt BSM4. Hauger i felt BSM1 vil også kunne dempe støyspredning i retning fv. 21. Plassering av knuste masser av stein og overskuddsmasser skal søkes plassert slik at de bidrar til støydemping.

Andre forhold

Mellomlagring av knuste masser skal skje rundt i bruddet i hauger og /eller rander med ulike fraksjoner.

Bruddveggene totalt sett vil enkelte steder mot nord og vest være opptil 30 meter. Etappe 1 skal drives pallhøyder 191, 199 og 208, dvs. kun to pallhøyder mot nordøst og øst på grunn av lavere terrenghøyder der. De endelige bruddkantene kan ha palltrinn med maksimal pallhøyde 9 meter og hyllebredde minimum 6 meter, jf. tabell 1. Tillatt veggvinkel er 50-52°.

Tabell 1. Eksempel på pallhøyde og hyllebredde ved veggvinkel på 51°. Kilde: Driftsplanveileder av 11.08.2016, utgitt av Direktoratet for mineralforvaltning.

Pallhøyde (m)	10	11	12	13	14	15
Hyllebredde (m)	8	9	10	10,5	11,5	12

Uttaksretning er vist i de vedlagte uttakskartene.

4.2 Opprydding og sikring under drift

4.2.1 Sikring ved bruk av gjerde og bom

Fjelltaket skal være tilfredsstillende sikret med viltgjerde med to meters høyde. Dette kan settes opp i framtidig ytterkant av bruddet, se vedlegg 8, 9 og 10.

Veien inn i fjelltaket skal være stengt med bom eller annet stengsel når det ikke er personell i bruddet. Bruddet bør i felt BSM1 være skiltet slik at uvedkommende ikke beveger seg inn i bruddet.

4.2.2 Varslingsrutiner før sprenging

Det er ikke berørte naboer som blir berørt av støy sprenging, knusing, pigging og transport. Det er en hytte som blir berørt med støynivå tilsvarende støysone gul i retningslinjene T-1442/2016. Det er derfor ikke satt egne varslingsrutiner før sprenging. Gjennom tillatte tider for drift er det derimot tatt hensyn til andre brukere i omgivelsene. Det er i denne vurderingen lagt vekt på at årlig uttak er lavt.

4.2.3 Rensk av bruddvegger

Bruddvegger skal skrapes for større steinmasser og enkeltobjekter. Om nødvendig skal det spoles med vann for å sikre stabilitet og sikkerhet. Jordsmonn og andre løsmasser som kan skape grunnlag for revegetering skal lagres i bruddet og brukes for avslutning av driften.

4.2.4 Terrengregulering og – rehabilitering

Det er tynt jordsmonn stort sett over hele arealet som utgjør det utvidede uttaksområdet. Jordsmonn skal tas vare på og lagres i uttaksområdet felt BSM2. Avdekkingsmassen skal benyttes til revegetering av bruddet etter endt uttak. Det skal i størst mulig grad benyttes stedeagne masser. Dersom det er behov for jordmasser utenfor bruddet, skal det hentes fra skog i omgivelsene.

4.2.5 Overvannshåndtering og fare for forurensning

Det må sikres at bunnen av fjelltaket til enhver tid heller mot sørøst slik at nedbør og smeltevann dreneres ut av planområdet. Hellingen skal være 1 %. Det skal om behov etableres avskjæringsgrøft for å lede overvann ut mot BSM1 og videre i naturlig terreng mot fylkesveien.

5. Hensyn til natur og omgivelser

Ulike hensyn til natur og omgivelser er innarbeidet i reguleringsplan og bestemmelser.

Av plankartet fremgår at det skal stå igjen bergvegger mot øst, nord, vest, sør og sørvest. Det blir ved endt uttak kun en åpning mot sørøst. Bergveggenes funksjon i uttaksperioden er å dempe støv- og støyspredning mot omgivelsene.

Av hensyn til landskap er det regulert inn grøntbelter rundt mesteparten av masseuttaksområdet. Avgrensningen av uttaksområdet er skjedd på bakgrunn av terrengformasjonene for å dempe landskapsvirkningen.

Dersom det gjøres funn av automatisk fredede kulturminner, skal alle inngrep der det er gjort funn stanses og funn rapporteres til kulturminnemyndighetene umiddelbart.

Hensyn til overvannshåndtering er sikret gjennom helling av bruddets bunn, 1% mot sørøst, og avskjæringsgrøft mot sørøst ved behov.

Gjennom driftsbegrensning i pukkverksdriften innen år, døgn og ukedag tas hensyn til støybelastning for omgivelsene i pukkverkdriften. Knuseverk skal plasseres i knuseverkets siste fase BSM4 nær bergveggen mot øst for å dempe støyspredning mot øst. I fase 1 i felt BSM 2 og 3 skal knuseverk plasseres så nær felt BSM4 som mulig for å dempe støyspredning.

Støvspredning er svært begrenset siden uttaket er ganske lukket og uttaket begrenset. Vanning av produksjonen kan likevel utføres i tørre perioder for å dempe støvflukt. Det kan gjennomføres følgende tiltak:

- vanning i sommerhalvåret ved transportbåndet på grovknuseren
- vanning i sommerhalvåret på siktet på finknuseren.
- presenning over bandet på finknuseren slik at bandet med presenningen fungerer som en lukket tunnel
- Spesielt støvende masser skal vannes i tørre perioder.

Det er finknuser som fører til mest støv og støvflukt, og det er mest aktuelt med tiltak i fht. finknusing. Ved minusgrader eller fare for det, gjennomføres ikke vanning siden vann vil fryse og skape problemer i praktisk drift.

Lagring av masser skal gjøres på en måte som minimerer støv og støy.

Oppsetting av gjerde er beskrevet i kapittel 4.2.1.

6. Plan for opprydding og sikring etter endt drift – avslutningsplan

Alle tekniske installasjoner, maskiner og avfall knyttet til pukkverksdriften skal fjernes.

Det skal utføres skråstilt sprenging i bruddkantene ved endt uttak. Det skal utføres nødvendige tiltak for å hindre sprekkdannelse ved sprenging i felt BSM4, og det skal vurderes mindre salver for å hindre endringer av vannføring og vannstand i Jerpetjern og bekk fra Jerpetjern via sprekkedannelser i fjell.

Bruddvegger skal tilsås med naturlig engfrøblanding eller naturgressfrø, og treplanter av hovedsakelig furu (*Pinus sylvestris*). Noe gran (*Picea abies*) og bjørk (*Betula pubescens* og/eller *B. pendula*) kan plantes med. Furu er å foretrekke på tynt jordsmonn.

Sluttrensk av bruddvegger for støv skal foretas ved spoling med vann om det er vesentlig fare for frostspreng og løse steinmasser.

Bruddveggene skal være stabile og sikres med gjerde slik at det ikke blir fare for ulykker med personer og viltlevende dyr.

Bruddveggene skal ha veggvinkel 50-52° eller pallvinkel 70- 90°.

Etter endt fjelltak skal det tilrettelegges for at arealene kan benyttes til skogbruk og tømmerproduksjon.

Avslutning av masseuttaket må skje innen to år etter endt uttak, jf. rekkefølgebestemmelse til reguleringsplanen. Stedegen jord fra uttaksområdet skal brukes som dekkemasse på sålen i bruddet og på hyllene i bruddveggene. Dersom det er nødvendig skal skogsjord fra omgivelsene brukes i tillegg. Ved bruk av eksterne jordmasser skal det sikres at ikke fremmede planter tas med som rot, frø eller levende grønn del. Fremmede aggressive plantearter skal bekjempes.

7. Opplisting av kart og illustrasjoner

Følgende vedlegg inngår i driftsplanen:

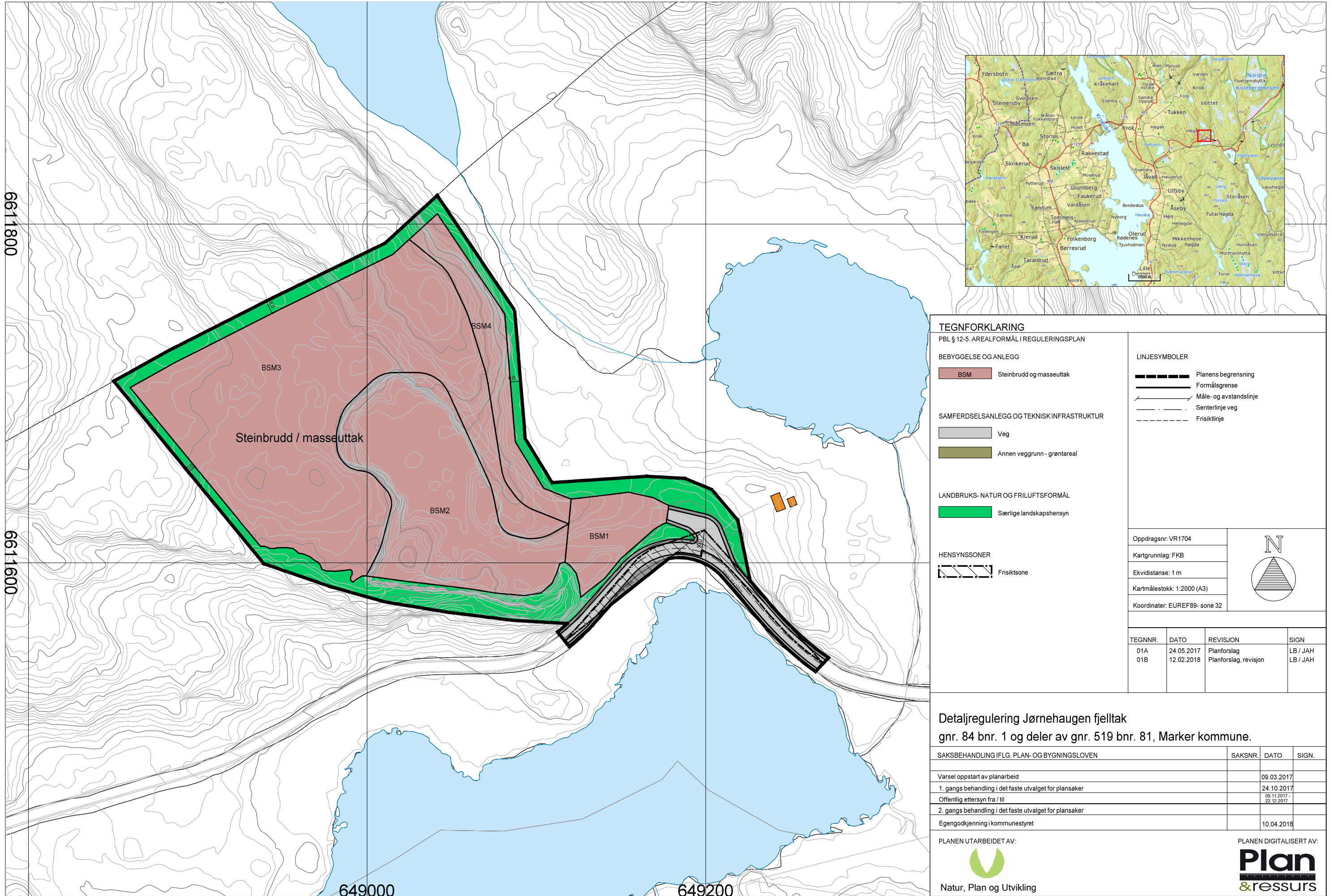
1. Detaljregulering for Jørnehaugen, vedtatt 10.04.2018, vedlegg 1 og 2
 2. Bestemmelser for detaljregulering Jørnehaugen, vedtatt 10.04.2018, vedlegg 3
 3. Situasjonsskart, vedlegg 4
 4. Tegninger til driftsplan
 - Eiendoms- og uttakskart_ datert 31.08.2018, vedlegg 5
 - Terrengprofiler, etappe 2 og 2, vedlegg 6
 - Terrengprofiler avslutningsplan, vedlegg 7
 - Uttakskart eksisterende uttak og plan etappe 1, datert 14.09.2018, vedlegg 8
 - Uttakskart ferdig etappe 1 og plan for etappe 2, datert 14.09.2018, vedlegg 9
 - Avslutningsplan ferdig etappe 2 + istandsettelse, datert 14.09.2018, vedlegg 10
-

Masseberegning_uten utvidede kantsoner, datert 09.08.2017, datert 31.08.2017,
vedlegg 11

8. Ajourføring og revisjon av driftsplan

Det er ikke forventet at driftsplanen behøver revisjon grunnet at uttaksmengden er lav per år. Selv om uttaksmengden kan bli noe høyere eller lavere enn det forutsatte, antas ikke at dette vil overskride 10 000 pfm³/år.

Ved vesentlige endringer av driftsplanen, både drift og avslutningsfasen, må derimot endringene framstilles i kart og beskrives i en revidert driftsplan som må godkjennes av bergmyndighetene.



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5. AREALFORMÅL I REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG

BSM Steinbrudd og masseuttak

Veg

Annen veggrunn - grøntareal

LANDBRUKS- NATUR OG FRILUFTSFORMÅL

Særlige landskaps hensyn

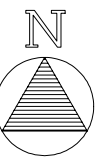
HENSYNSSONER

Friskitsone

LINJESYMBOLER

Planens begrensning
Formålsgrense
Måle- og avstandslinje
Senterlinje veg
Friskitlinje

Oppdragsnr: VR1704
 Kartgrunnlag: FKB
 Ekvidistanse: 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 (A3)
 Koordinater: EUREF89- sone 32



TEGNNR.	DATO	REVISJON	SIGN
01A	24.05.2017	Planforslag	LB / JAH
01B	12.02.2018	Planforslag, revisjon	LB / JAH

Detaljregulering Jørnehaugen fjelltak gnr. 84 bnr. 1 og deler av gnr. 519 bnr. 81, Marker kommune.

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO	SIGN.
Varsel oppstart av planarbeid		09.03.2017	
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker		24.10.2017	
Offentlig ettersyn fra / til		09.11.2017 - 22.12.2017	
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Egendogkjenning i kommunestyret		10.04.2018	

PLANEN UTARBEIDET AV:



Natur, Plan og Utvikling

PLANEN DIGITALISERT AV:

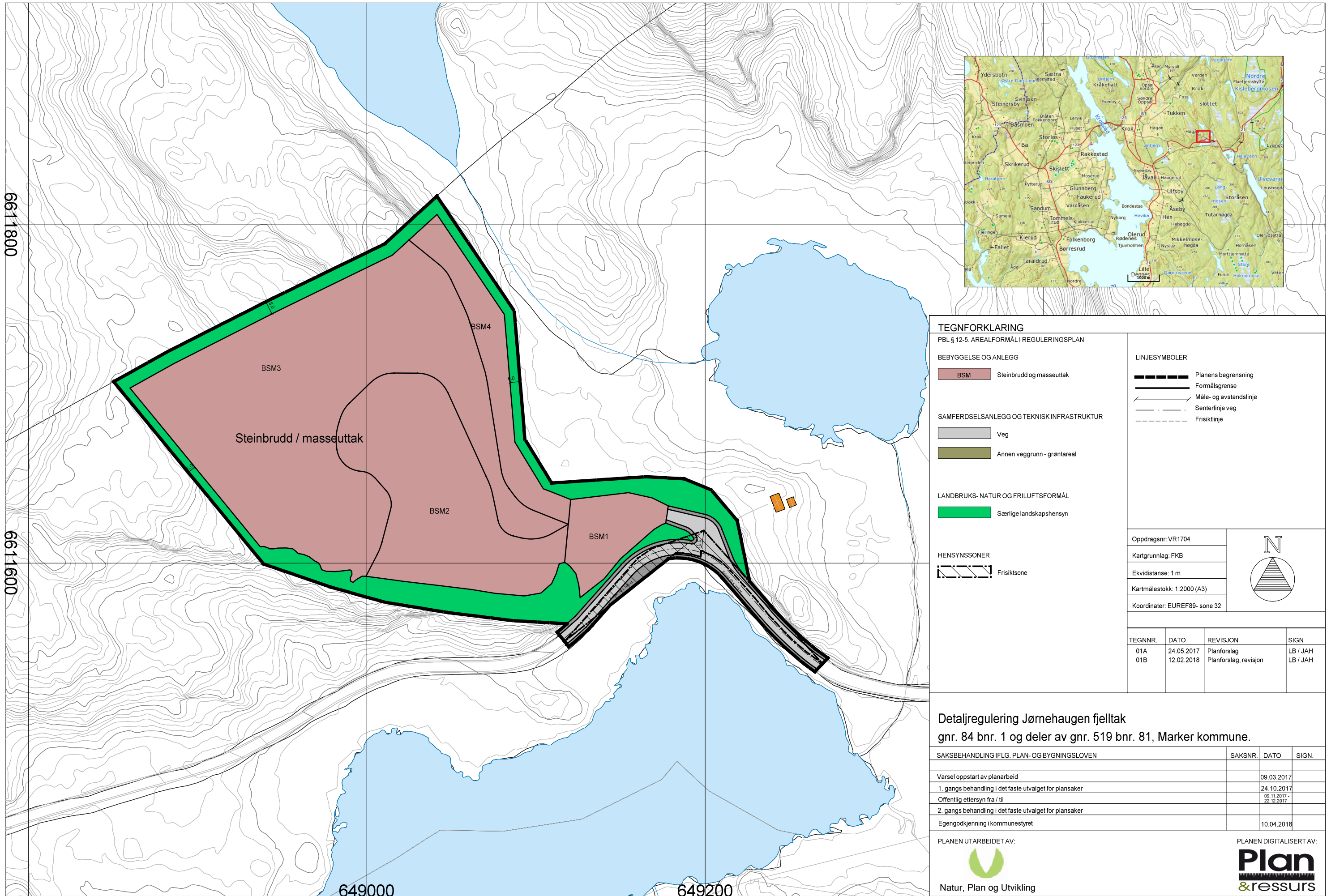


661800

661600

649000

649200

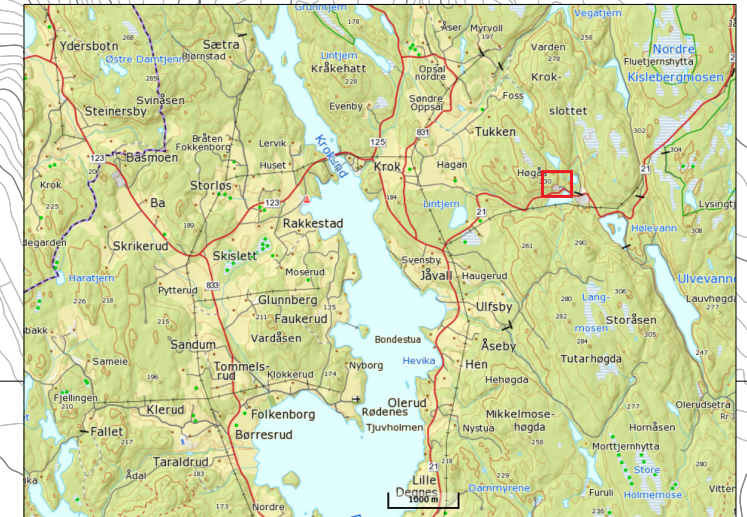


661800

661600

649000

649200



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5. AREALFORMÅL I REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG

BSM Steinbrudd og masseuttak

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

Veg

Annen veggrunn - grøntareal

LANDBRUKS- NATUR OG FRILUFTSFORMÅL

Særlige landskaps hensyn

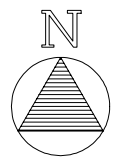
HENSYNSSONER

Frisiktsone

LINJESYMBOLER

Planens begrensning
 Formålsgrense
 Måle- og avstandslinje
 Senterlinje veg
 Frisiktlinje

Oppdragsnr: VR1704
 Kartgrunnlag: FKB
 Ekvidistanse: 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 (A3)
 Koordinater: EUREF89- sone 32



TEGNNR.	DATO	REVISJON	SIGN
01A	24.05.2017	Planforslag	LB / JAH
01B	12.02.2018	Planforslag, revisjon	LB / JAH

**Detaljregulering Jørnehaugen fjelltak
 gnr. 84 bnr. 1 og deler av gnr. 519 bnr. 81, Marker kommune.**

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO	SIGN.
Varsel oppstart av planarbeid		09.03.2017	
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker		24.10.2017	
Offentlig ettersyn fra / til		09.11.2017 - 22.12.2017	
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Egendogkjenning i kommunestyret		10.04.2018	

PLANEN UTARBEIDET AV:



Natur, Plan og Utvikling

PLANEN DIGITALISERT AV:



REGULERINGSBESTEMMELSER TIL DETALJREGULERINGSPLAN FOR JØRNEHAUGEN FJELLTAK,

DELER AV GBNR. 3/25 OG GBNR. 519/17, MARKER KOMMUNE

Dato: 12.02.2018.

§ 1 Formålsparagraf

Hensikten med reguleringsplanen er å sikre steinressurser for bygging av lokale landbruksveier og gi rammer for drift pukkverk. Plan og bestemmelser skal sikre at det gjennomføres tiltak for å dempe de landskapsmessige og støyende konsekvensene av uttaket.

§ 2 Reguleringsformål

Området innenfor reguleringsgrensen er regulert til følgende arealformål, jf. Plan- og bygningsloven (PBL) § 12-5:

- Bebyggelse og anlegg, jf. PBL § 12-5 nr. 1
 - Råstoffutvinning - Steinbrudd/massetak
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur jr. PBL § 12-5 ledd nr. 2
 - Veg
 - Annen veggrunn – Tekniske anlegg
- Landbruks-, natur- og friluftformål jfr. PBL § 12-5 nr.5
 - Særlige landskapshensyn

Innenfor reguleringsområdet er det angitt følgende hensynssoner, jf. Plan- og bygningsloven (PBL) § 12-5:

- Sikringssone, jf. §§ 12-6 og 11-8a
 - Frisikt

§ 3 Fellesbestemmelser

3.1 Kulturminner

Dersom det under anleggsarbeider treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og fylkeskonservatoren varsles, jf lov om kulturminner av 9. juli 1978 nr. 50 (Kulturminneloven) § 8.

3.2 Meldeplikt

Det skal meldes til riktig forurensningsmyndighet ved endring og utvidelser av masseuttaket, jf. forurensningsloven §30-11.

3.3 Driftsplan

Drift i bruddet skal følge driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.

§ 4 Bebyggelse og anlegg - Steinbrudd/masseuttak

a. I områdene BSM1-4 kan det foretas uttak, transport, knusing og lagring av stein. Inngrepene skal ligge innenfor formålsgrensa mot LNF-område. I felt BSM1 tillates kun intern kjøring og lagring av masser, og sprenging tillates ikke. Sprengingen mot øst i felt BSM4 er siste fase i uttaksperioden i masseuttaket siden forhøyningen demper for støyspredning mot øst.

Det skal utføres skråstilt sprenging i bruddkantene ved endt uttak. Det skal utføres nødvendige tiltak for å hindre sprekkdannelser ved sprenging i felt BSM4, og det skal vurderes mindre salver for å hindre endringer av vannføring og vannstand i Jerpetjern og bekk fra Jerpetjern via sprekkedannelser i fjell.

b. Bunn i masseuttaket skal helle 1 grad i retning mot avkjørsel til offentlig vei for å sikre avrenning og god overvannshåndtering til Bekketjern. Laveste nivå i masseuttaket skal være som dagens nivå 182 m.o.h.

c. Det tillates ikke oppført permanente bygg. Det tillates kun etablering av midlertidige bygg og anlegg som er nødvendig for driften av uttaket.

d. Støy fra virksomheten skal ligge innenfor rammer beskrevet i gjeldende retningslinjer for støy og forurensingsforskriften.

Gjeldende grenser for gul støysone for dag, kveld og natt i gjeldende regelverk er i dB:

Man. – fredag	Kveld man. – fredag	Lørdag	Søndag/ helligdager	Natt (kl.23-07)	Natt(kl.23-07)
55 L _{den}	50 L _{evening}	50 L _{den}	45 L _{den}	45 L _{night}	60 L _{afmax}

Inntil 20 hverdager i året kan sprenging og knusing foretas i tidsrommet 07.00-21.00. Utover dette kan sprenging og knusing kun utføres i månedene august-mars på hverdager i tidsrommet kl. 07.00 - 16.00. Det skal tilstrebes å gjennomføre sprenging og knusing innenfor en periode på maksimum fire uker hvert år.

e. Senest to år etter endt drift skal arealet være tilbakeført til landbruksformål – skogbruk gjennom etablering av jordsmonn og planting av furutrær senest to år etter endt drift.

§ 5 Veg

Adkomstvei skal være som på plankartet. Skulderbredde skal være 0,5 meter på hver side. Dekke for adkomstveien skal være subbus/grus og pukk.

§ 6 Annen veggrunn – Tekniske anlegg

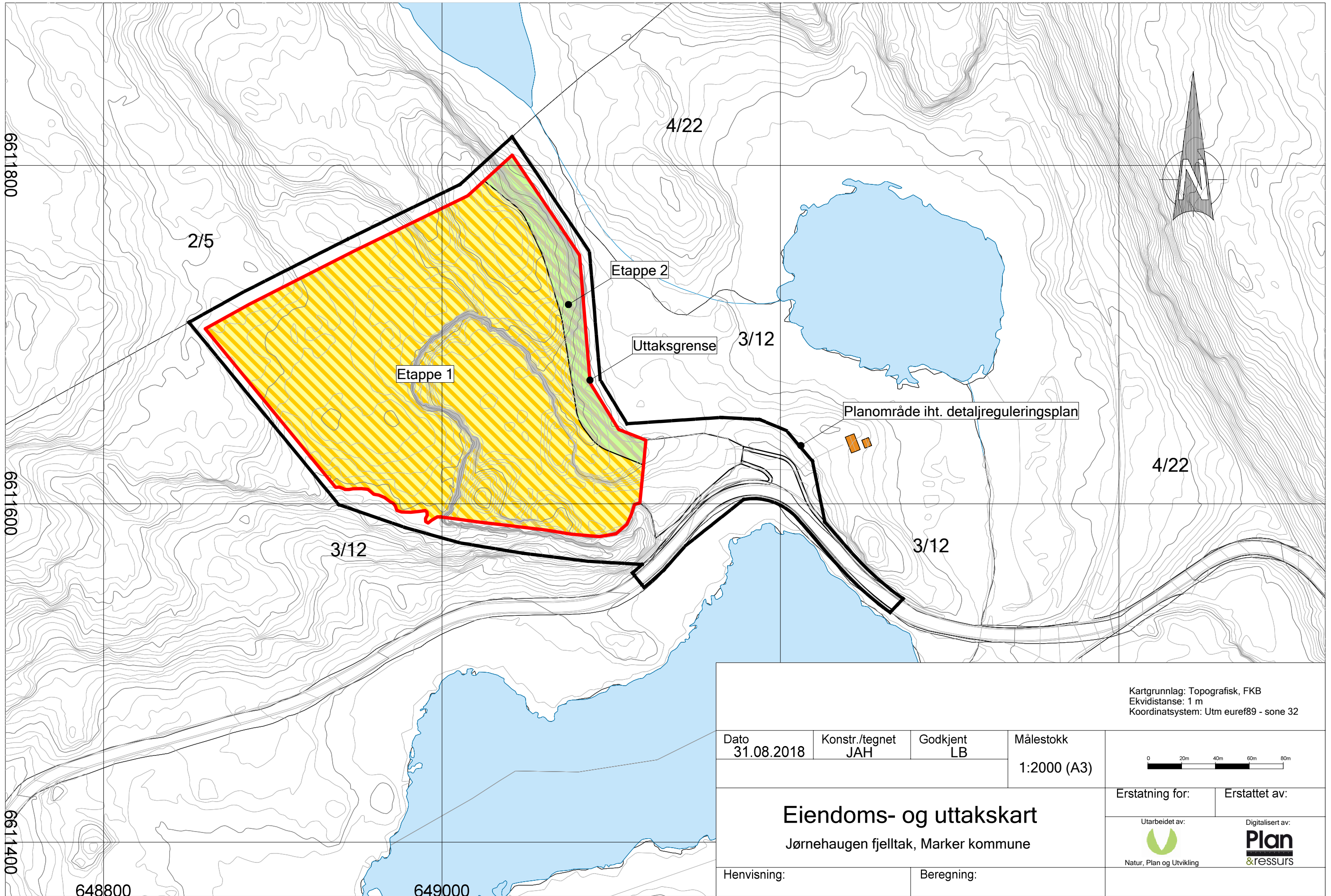
Det tillates grøntarealer og tekniske anlegg for vegformål.

§ 7 Landbruk-, natur- og friluftformål – Særlige landskapshensyn

Skogskjøtsel skal utføres på en slik måte at arealet har en sammenhengende vegetasjonsskjerm som demper negative landskapsmessige konsekvenser. Snauhogst er ikke tillatt. Vegetasjonen skal være stedegen med i hovedsak naturlig foryngelse, men planting kan utføres for å sikre tilstrekkelig vegetasjonsskjerm. Ved endt drift skal det om nødvendig beplantes for å sikre et tettere sammenhengende vegetasjonsbelte.

§ 8 Sikringsone – frisikt

Det tillates ikke vegetasjon eller andre anlegg, bygg eller installasjoner over 0,5 meter målt fra tilstøtende vegers terrengnivå ved utkjørsel.





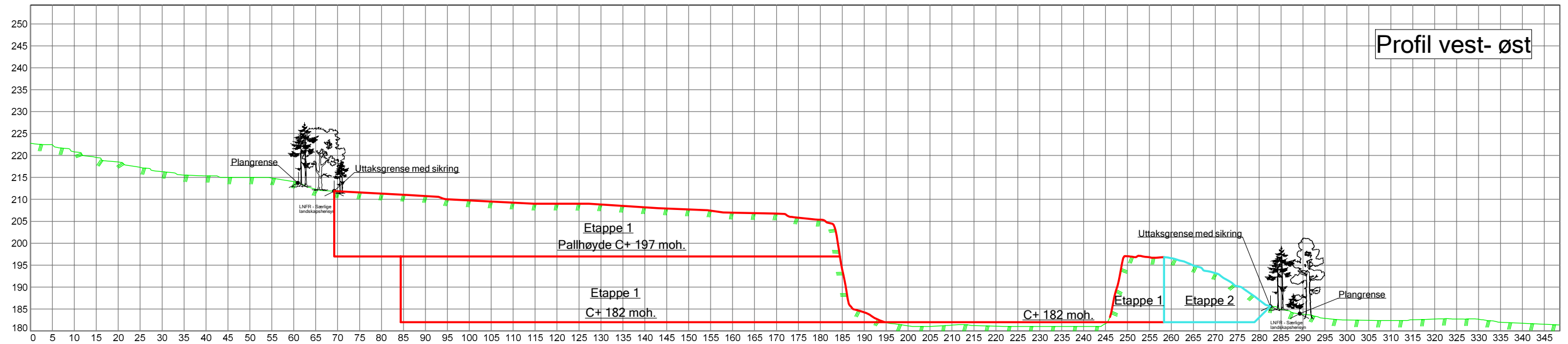
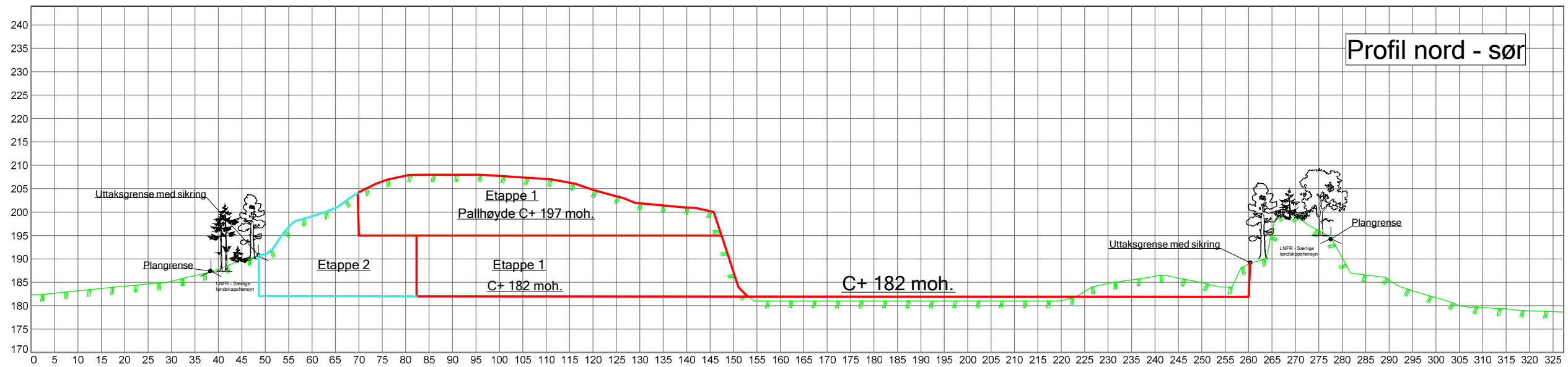
Dato 31.08.2018	Konstr./tegnet JAH	Godkjent LB	Målestokk 1:2000 (A3)
--------------------	-----------------------	----------------	--------------------------

Kartgrunnlag: Topografisk, FKB
 Ekvidistans: 1 m
 Koordinatsystem: Utm euref89 - sone 32

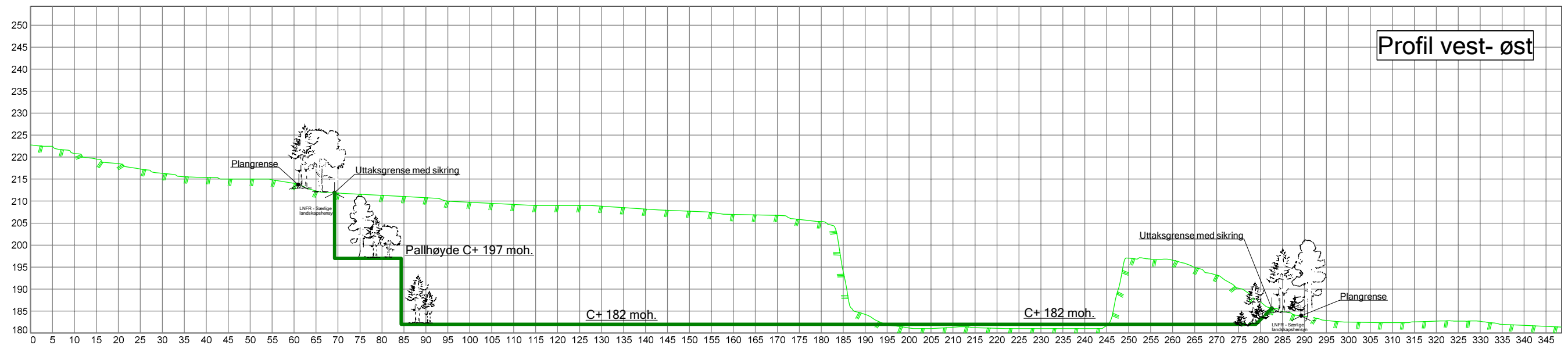
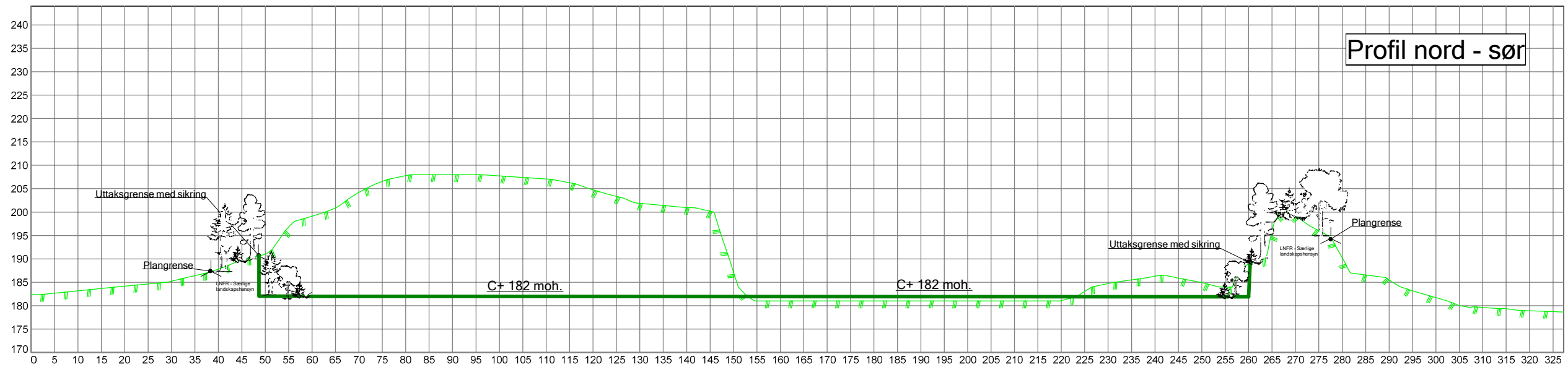


Eiendoms- og uttakskart	
Jørnehaugen fjelltak, Marker kommune	
Henvisning:	Beregning:

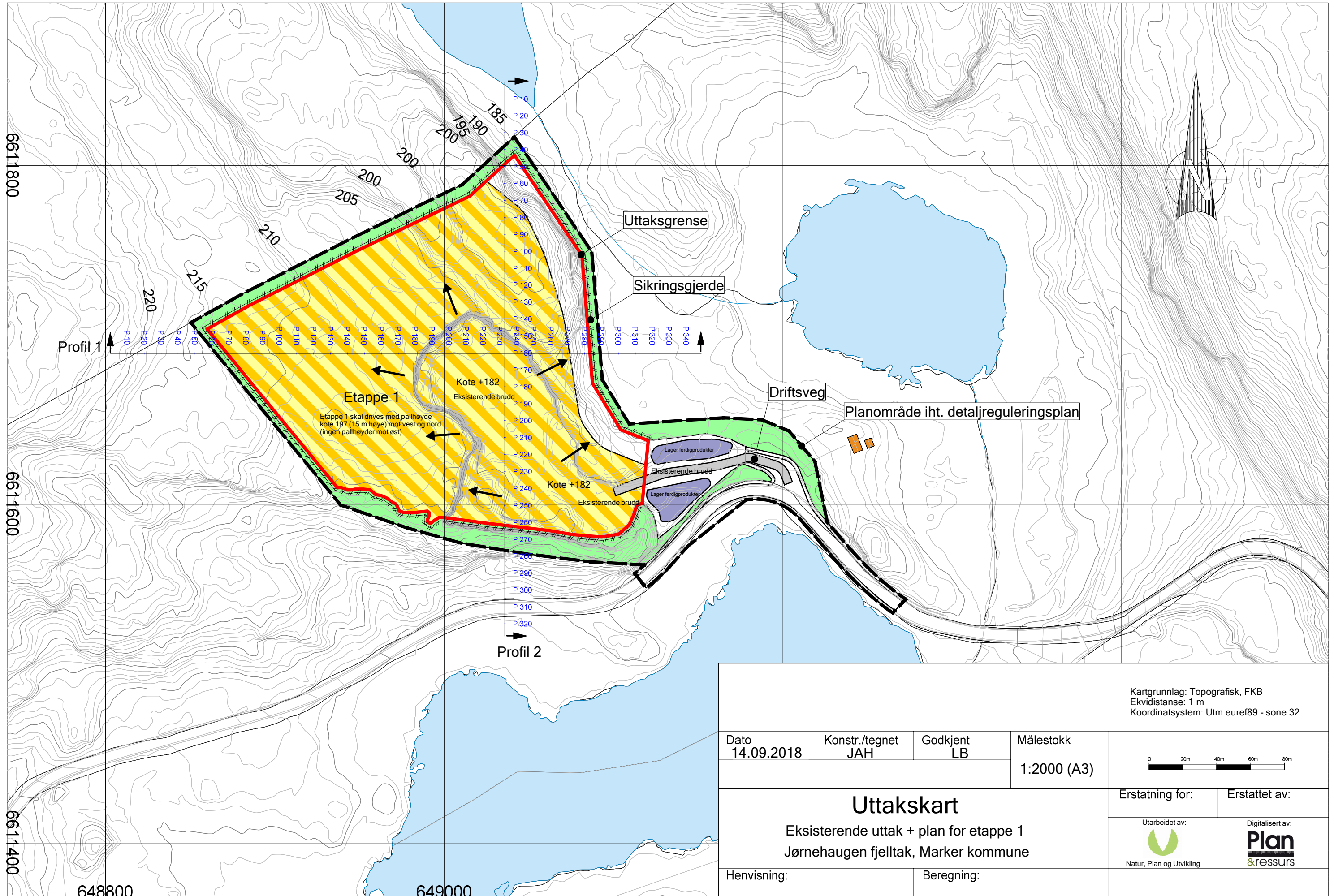
Erstatning for:	Erstattet av:
Utarbeidet av:  Natur, Plan og Utvikling	Digitalisert av:  Plan & ressurs



Dato 14.09.2018	Konstr./tegn JAH	Godkjent LB	Målestokk 1:1000 (A3)
Terrengprofiler Etappe 1 + 2 Jørnehaugen fjelltak, Marker kommune			Erstatning for:
			Erstattet av:
Henvising:		Beregning:	
		Utarbeidet av:  Natur, Plan og Utvikling	
		Digitalisert av:  Plan & ressurs	



Dato 14.09.2018	Konstr./tegn JAH	Godkjent LB	Målestokk 1:1000 (A3)
Terrengprofiler Avslutningsplan Jørnehaugen fjelltak, Marker kommune			Erstatning for:
			Erstattet av:
Henvising:		Beregning:	Utarbeidet av:  Natur, Plan og Utvikling
			Digitalisert av:  Plan & ressurs



Kartgrunnlag: Topografisk, FKB
 Ekvidistans: 1 m
 Koordinatsystem: Utm euref89 - sone 32

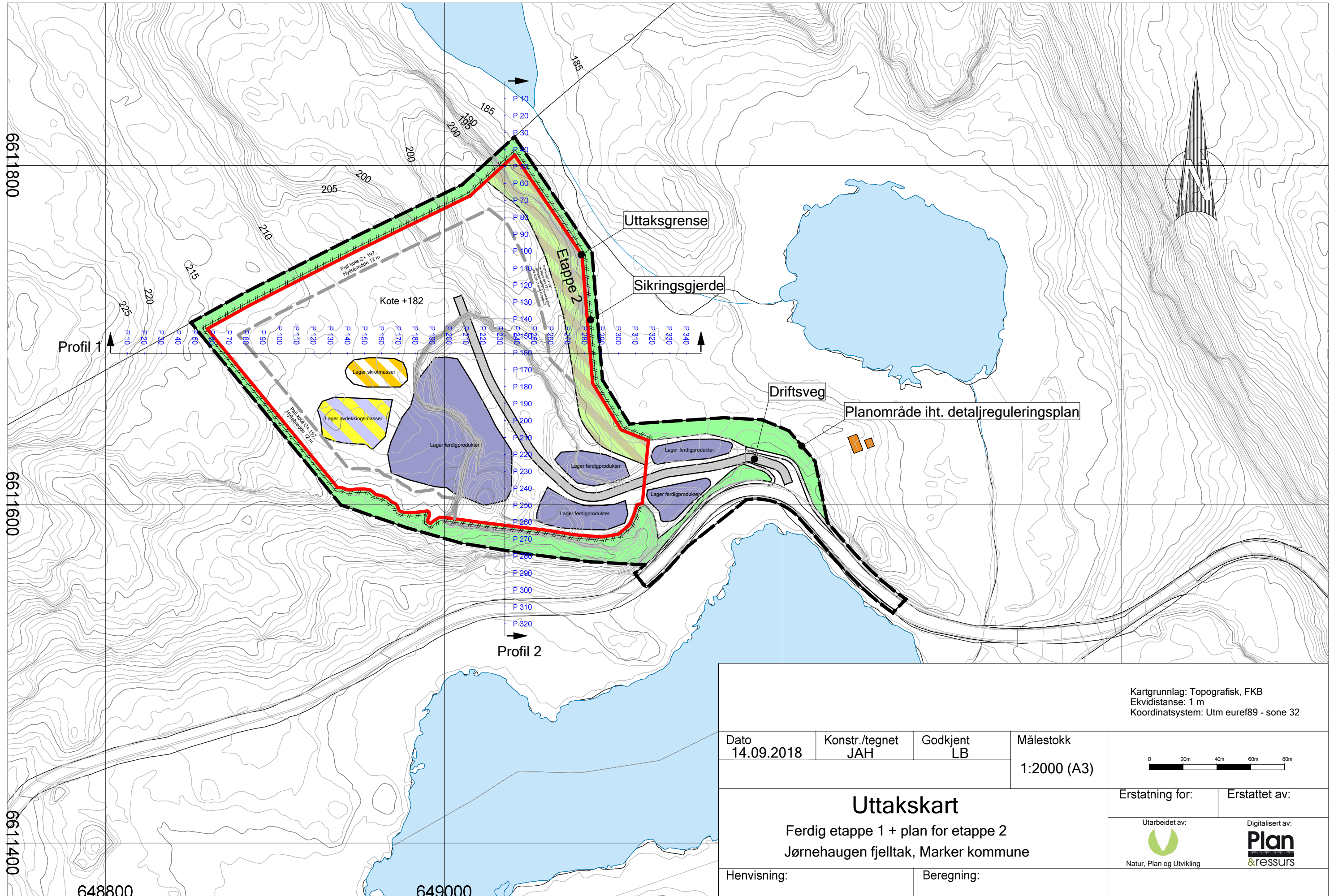
Dato 14.09.2018	Konstr./tegn JAH	Godkjent LB	Målestokk 1:2000 (A3)
--------------------	---------------------	----------------	--------------------------



Uttakskart
 Eksisterende uttak + plan for etappe 1
 Jørnehaugen fjelltak, Marker kommune

Erstatning for:	Erstattet av:
Utarbeidet av: 	Digitalisert av: Plan &RESSURS

Henvisning: _____ Beregning: _____



6611800

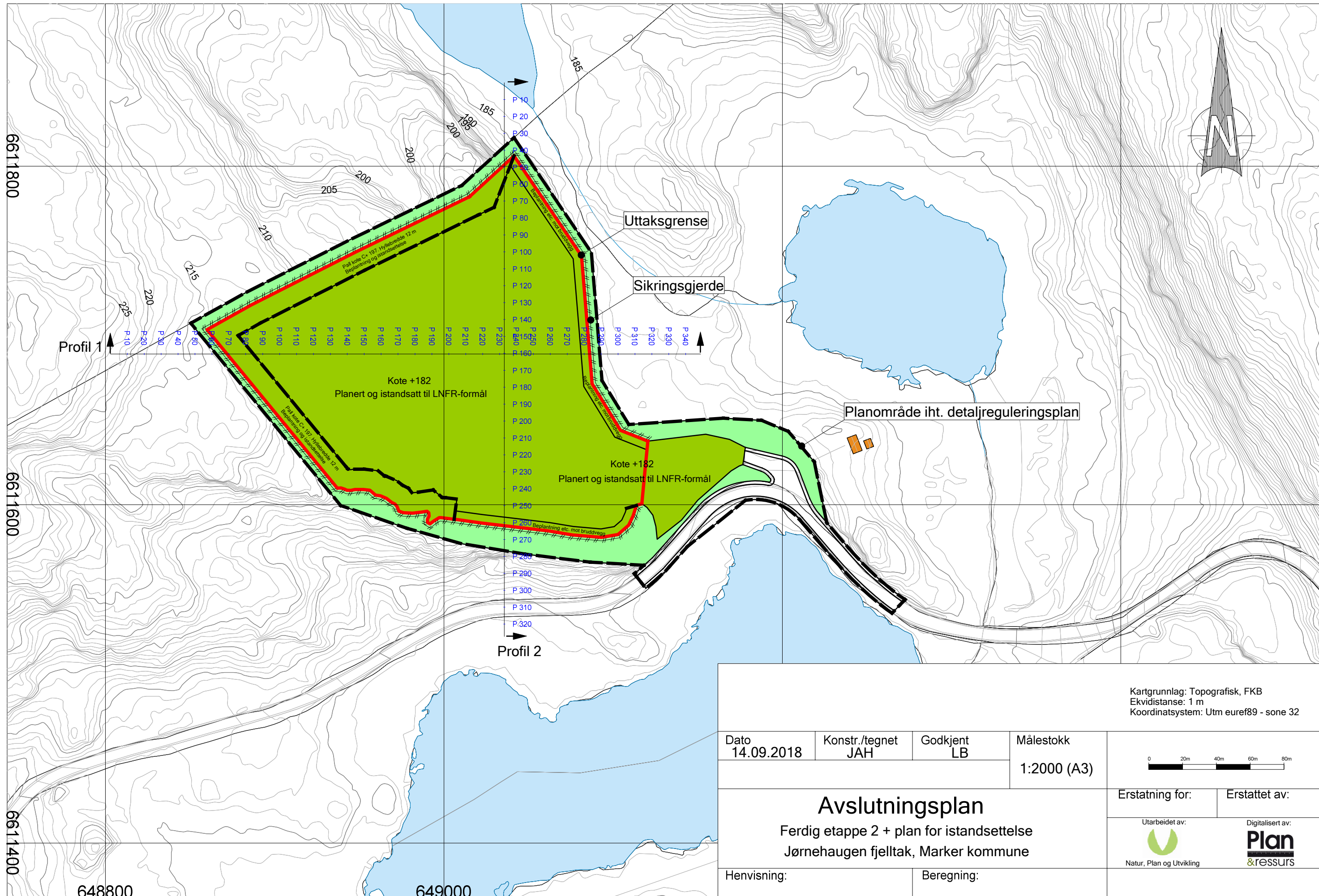
6611600

6611400

648800

649000

Kartgrunnlag: Topografisk, FKB Ekvidistans: 1 m Koordinatsystem: Utm euref89 - sone 32			
Dato 14.09.2018	Konstr./tegn JAH	Godkjent LB	Målestokk 1:2000 (A3)
<h3>Uttakskart</h3> <p>Ferdig etappe 1 + plan for etappe 2 Jørnehaugen fjelltak, Marker kommune</p>			Erstatning for:
			Erstattet av:
Henvising:		Beregning:	
Utarbeidet av:  Natur, Plan og Utvikling		Digitalisert av:  Plan & ressurs	



Kartgrunnlag: Topografisk, FKB
 Ekvidistanse: 1 m
 Koordinatsystem: Utm euref89 - sone 32

Dato 14.09.2018	Konstr./tegnet JAH	Godkjent LB	Målestokk 1:2000 (A3)
--------------------	-----------------------	----------------	--------------------------



Avslutningsplan

Ferdig etappe 2 + plan for istandsettelse
 Jørnehaugen fjelltak, Marker kommune

Erstatning for:	Erstattet av:
Utarbeidet av: 	Digitalisert av: Plan &ressurs

Henvisning:	Beregning:
-------------	------------

6611800

6611600

6611400

648800

649000