Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Tøm skjema

Søknad om driftskonsesjon
i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: http://www.dirmin.no

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker				
Fullstendig navn/firma Norstone AS				Organisasjonsnummer 974 121 344
Postadresse Røynebergveien 24		Postnummer 4052	Sted Røyneberg	Land Norge
Telefonnummer 94436488	Mobiltelefon 94436488	E-postadresse bard.dagestad@Heidelbergcement.com		Hjemmeside www.norstone.no

2. Opplysninger om området		
Navn på uttaksområdet/uttaket Øvre Valheim 2	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer gnr. 113 bnr. 13 og 14	Kommune Hjelmeland
Størrelse på omsøkt areal (daa) 82	Anslag totalvolum uttak (m^3) 1 433 500	Forventet årlig uttak (m^3) 150 000

3. Opplysninger om forekomsten

3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?
- [x] Grunneiers mineraler
- [ ] Statens mineraler

3.2. Drives det på forekomsten i dag? Ja (●) Nei ( )

3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):

Sand og grusforekomst på Valheim i Hjelmeland kommune. Er oppført som Sand- og grusforekomst 1133. 021Valheim i NGU sin Forekomsten er i forlengelse av tidligere tildelt driftskonsesjon Valheim

Råstoffet er av meget god kvalitet som tilslag i betong med svært lav reaktivitet og har vært brukt som betongtilslag i svært lang tid.

4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel råstoffutvinning

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja ● Nei ○

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Øvre valheim og Tveit

Vedtaksdato: 20.09.2006

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja ○ Nei ●

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

_____

_____

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.

5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:
- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:
- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med **Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker**

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato	Underskrift
	Bård Dagestad Digitalt signert av Bård Dagestad DN: cn=Bård Dagestad, o=Heidelbergcement AS, ou=Heidelbergcement AS, email=bard.dagestad@heidelbergcement.com, c=NO Dato: 2017.09.13 13:55:14 +02'00'

+

DRIFTSPLAN ØVRE VALHEIM ØST

NORSTONE HEIDELBERGCEMENT Group	Tittel DRIFTSPLAN NORSTONE ØVRE VALHEIM ØST	Dato: 14.03.2017 Revidert 27.06.17
	Dokument: Driftsplan Øvre Valheim øst	Antall sider (inkl. forside) 14

FORORD

Asplan Viak ved Cand. agric. Rune Fanastølen Tuft har vært engasjert av NorStone AS for å utarbeide driftsplan for Øvre Valheim øst i Hjelmeland kommune.

Driftsplanen er utarbeidet krav i Mineralloven og innenfor bestemmelsene i reguleringsplan. Arbeidet og fremstillingen er utført i henhold til retningslinjer fra Direktoratet for mineralforvaltning.

Sted:

Dato:

Svein J. Mæland

NorStone AS, Heidelberg Cement Group,
avdeling Årdal.

INNHOLDSFORTEGNELSE

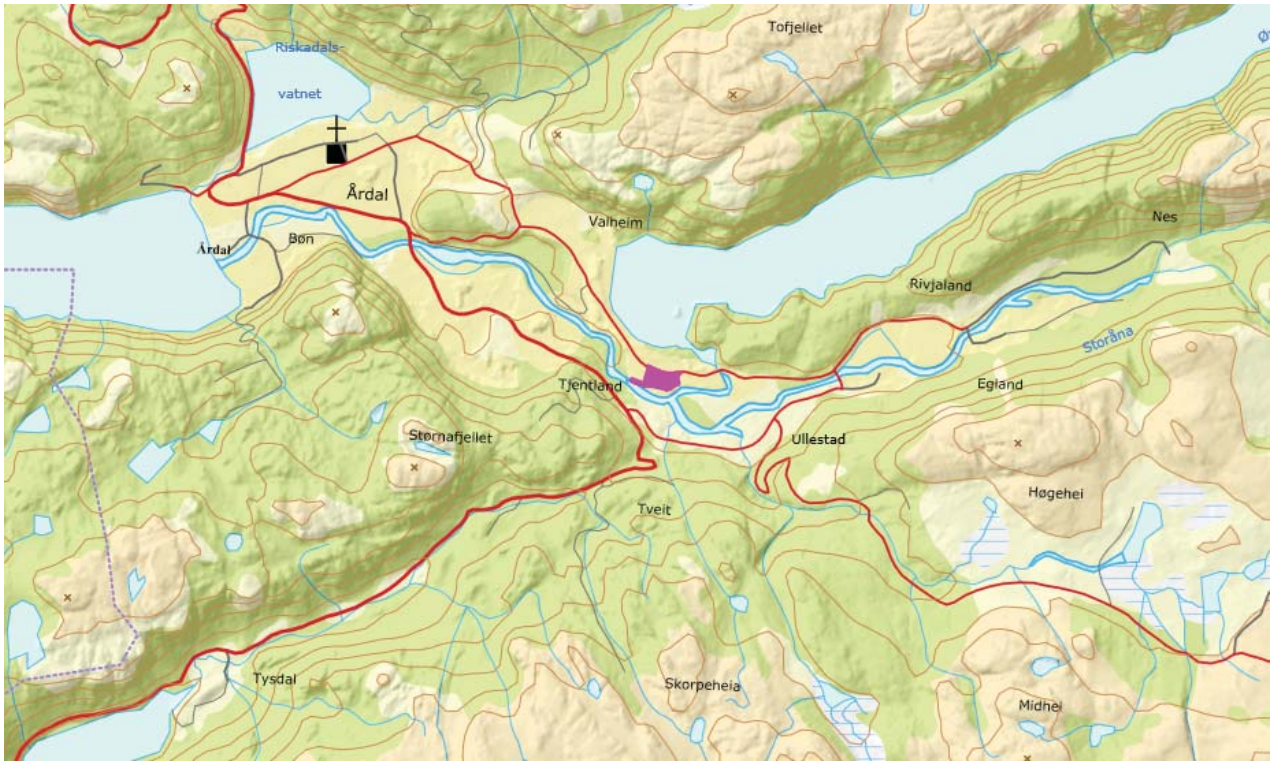
1 Innledning 3
1.1 Uttakets navn og lokalisering 3
1.2 Driftsselskapet 3
1.3 Oversikt over tilstøtende uttaksområde 4
1.4 Eierforhold 5
1.5 Uttaksareal og uttaksvolum 5
2 Vilkår for driften 6
2.1 Regionalplan for byggeråstoffer i Ryfylke 6
2.2 Kommuneplan 7
2.3 Reguleringsplan 8
3 Uttaksområdet 9
3.1 Dagens situasjon 9
3.2 Beskrivelse av ressursen 10
3.3 Gjennomføring av uttak 10
4 Avslutning og istandsetting 11
5 Sikringstiltak 12
5.1 I driftsperioden 12
5.2 Etter avsluttet drift 12
6 Vedlegg 13

1 INNLEDNING

1.1 Uttakets navn og lokalisering

Driftsplanen gjelder østre del av uttaksområdet *Øvre Valheim.* Området er lokalisert i Årdal i Ryfylke. *Øvre Valheim øst* ligger ca. 5,5 km sørøst for Årdal sentrum.

Uttaksområdet er avgrenset av FV 633 Valheimsvegen i nord, og 50 meter sør for uttaksområdet renner Storåna. Vestre del av uttaksområde er allerede i drift, og det foreligger godkjent driftsplan for den delen av uttaksområdet.



Figur 1: Kartutsnitt som viser hvor uttaket Øvre Valheim, østre del, er lokalisert i Hjelmeland kommune.

1.2 Driftsselskapet

Driftsselskapet er NorStone AS, Heidelberg Cement Group, avdeling Årdal.

Kontaktinformasjon:

NorStone AS, Heidelberg Cement Group, avdeling Årdal.
Anleggsleder Svein J. Mæland
Tlf: 51 75 15 98
Mob: 928 24 992
E-post: svein.meland@norstone.no

1.3 Oversikt over tilstøtende uttaksområde

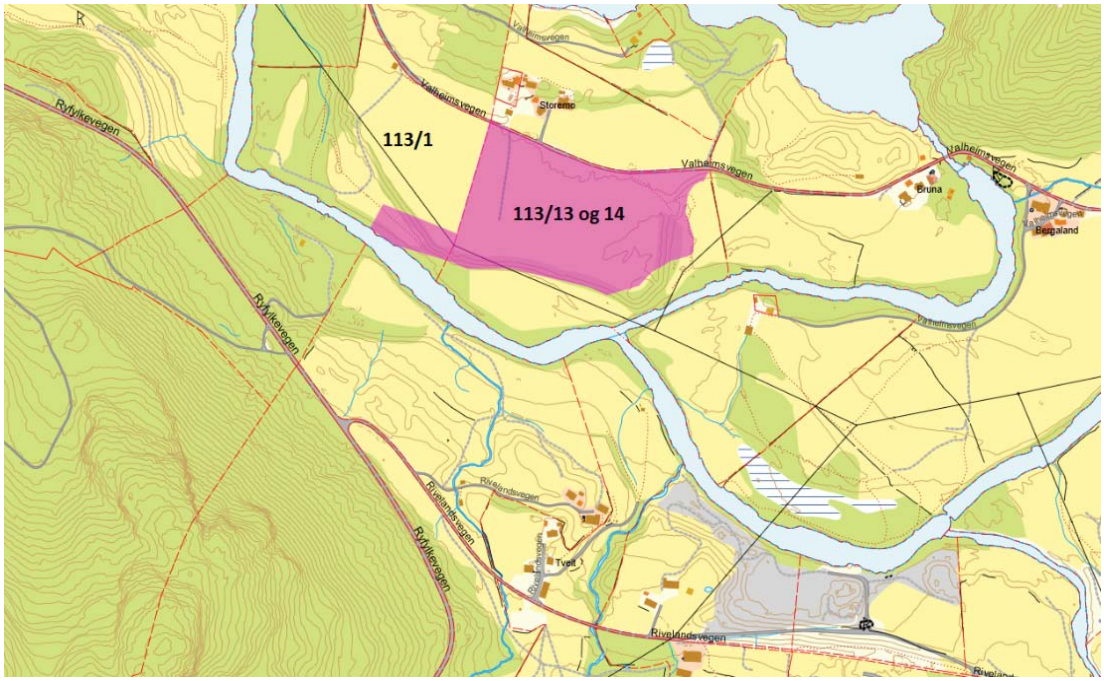
Figur 3 viser uttaksområdet som omfattes av denne driftsplanen og etablert transportveg gjennom Tveit vest frem til RV13.

Uttaksområde i vestre del av Øvre Valheim sees øverst til venstre.

Figur 2: Uttaksområdet med transportveg gjennom Tveit vest frem til RV 13.

1.4 Eierforhold

Eiendommer som berøres direkte av driftsplanen er gnr. 113, bnr. 1 (tilkomstvei) og gnr. 113, bnr. 13 og bnr. 14 i Hjelmeland kommune. Det er på sistnevnte eiendommer uttaket som omfattes av denne driftsplanen er lokalisert.



Figur 3: Kartutsnitt som viser eierforhold innenfor driftsplanområdet (rosa farge).

1.5 Uttaksareal og uttaksvolum

Uttaket på østre del av Øvre Valheim gjelder uttak av byggeråstoff i form av sand og grus.

Massene transporteres på bil fra uttaksområdet, gjennom uttaksområde på Tveit og frem til Norstones produksjonsområde ved fjorden i Årdal. Det vil ikke være noen form for bearbeiding eller produksjon innenfor uttaksområdet.

For området i denne driftsplanen gjelder følgende uttaksareal og uttaksvolum:

Totalt uttaksareal: 82 daa
Beregnet totalt uttaksvolum: 1 433 500 m^3 / 2 436 950 tonn[1]
Stipulert årlig uttak: 150 000 m^3 / 255 000 tonn

[1] Faktor 1,7 (Kilde: NorStone AS)

2 VILKÅR FOR DRIFTEN

2.1 Regionalplan for byggeråstoffer i Ryfylke

Regionalplan for byggeråstoff i Ryfylke, ble vedtatt 10.12.2013. Viktige målsettinger i planen er å legge til rette for best mulig utnyttelse av igangsatte og godkjente lokaliteter, og legge til rette for utvidelse av eksisterende uttaksområder.

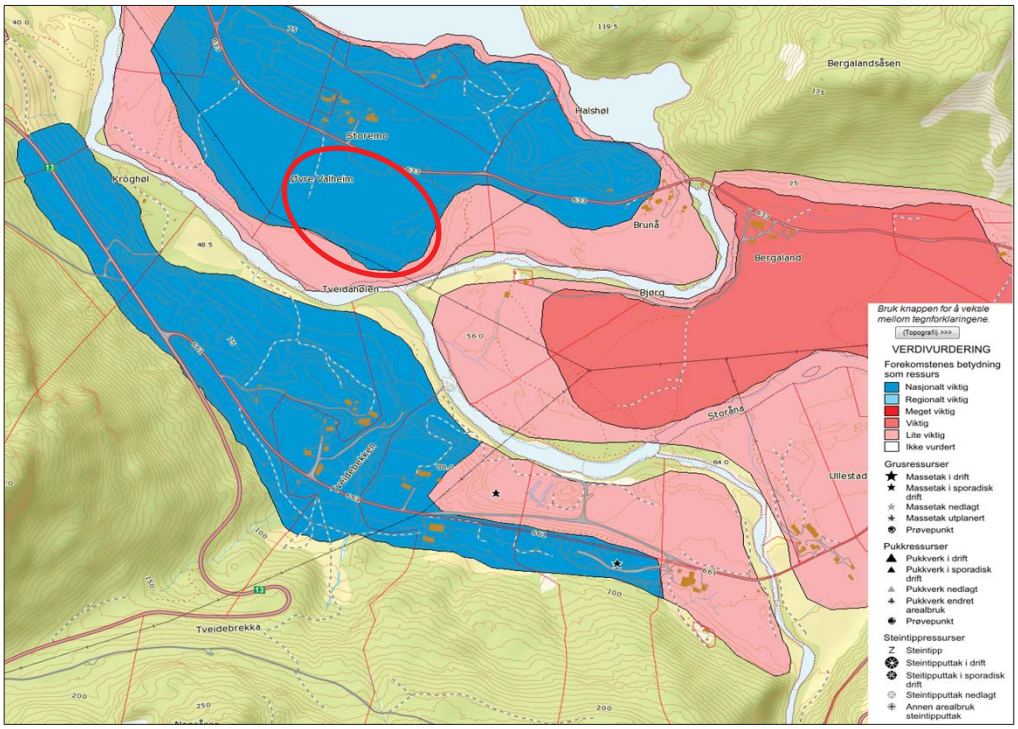
Sand- og grusforekomsten på Øvre Valheim, er vurdert som meget viktig, og beskrives slik i regionalplan:

> *«Forekomsten er en langstrakt breelvavsetning med terrasser i høyde 75-85 moh. Stedvis er forekomsten ravinert i overflaten. Materialet i avsetningen er dårlig sortert med morenepreg og svært grovt materiale med mye stein og blokk…….. Ved foredling gjennom knusing og sikting er materialet godt egnet til de fleste byggetekniske formål. Forekomsten er klassifisert som nasjonalt viktig og er sikret i kommuneplanen som område for råstoffutvinning, vestlige del er regulert. Det er delvis drift i området.»*

Vurdering av konsekvenser for uttak innenfor området er oppsummert i tabell nedenfor. Merk at forekomsten i regionplanen omtales under «samlenavnet» Tveit. Det omfatter forekomster på Øvre Valheim, Tveit og Øvre Valheim.

Tabell 1 Oppsummering av vurdering av konsekvenser i regionalplan for byggeråstoff i Ryfylke

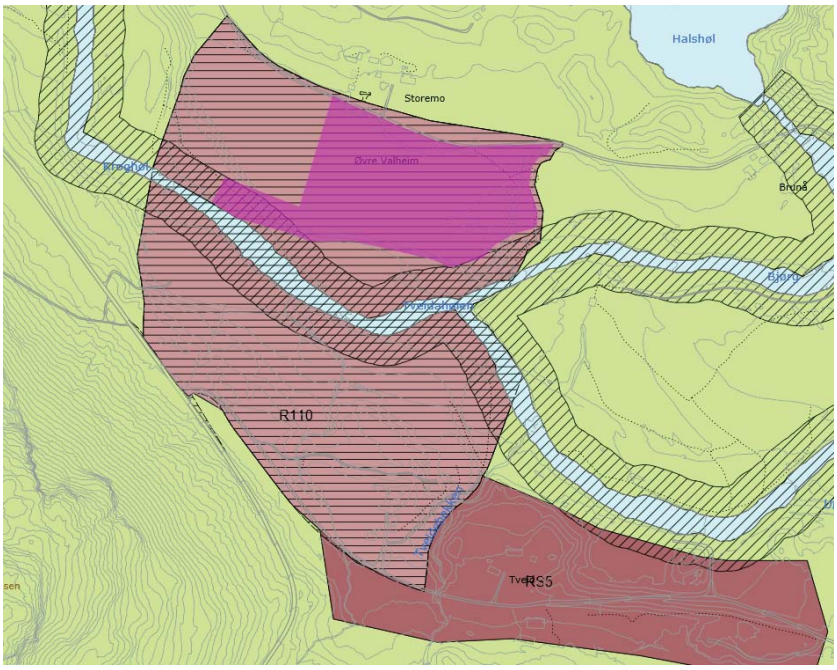
Kommune	Hjelmeland							
Navn	**Tveit**							
NGU forekomstnummer	**1133 - 20**							
Driftsforhold	Delvis i drift							
Driver	NorStone Årdal Sandtak							
Totalvolum NGU	1.980 mill m3			Norstone 5 mill. tonn				
Utnyttbart volum NGU	1.016 mill m3			Norstone 3 mill. tonn				
Tveit								
Ressursens egenskaper (NGU)			0	1	2	3	4	Kommentar
Egnethet for veiformål							x	
Egnethet for betong						x		
Egnethet andre formål							x	
Størrelse/mektighet						x		
KU - TEMA	-2	-1	0	1	2			
Viktighet					x			Nasjonalt viktig
Beliggenhet								
Avstand til hovedveinett					x			
Konsekvenser for samfunn								
Bebyggelse i/nær uttaksområdet		x						spredt bebyggelse
Konsekvenser for miljø								
Friluftsliv		x						RV13 nasjonal turistvei
Landskap		x						
Naturområder			x					
Biologisk mangfold		x						
Verna vassdrag			x					
Auto.freda kulturminner			x					
Kulturmiljø ,nyere kult.minner		x						
Konsekvenser for naturressurser								
Landbruk			x					
Vannressurser			x					
Annet								
Status i kommuneplan	masseuttak, framtidig masseuttak							
Mulighet etter uttak	landbruk							
TOTALVURDERING				Videre drift OK, vurdert i reguleringsplan				



Figur 4: Kartutsnitt fra NGO som viser ressursens plassering og kvalitet. Øvre Valheim øst, markert med rød ring, er vurdert som nasjonalt viktig.

2.2 Kommuneplan

Uttaksområdet er i samsvar med gjeldende kommuneplan (2011-2023); nåværende område for råstoffutvinning.

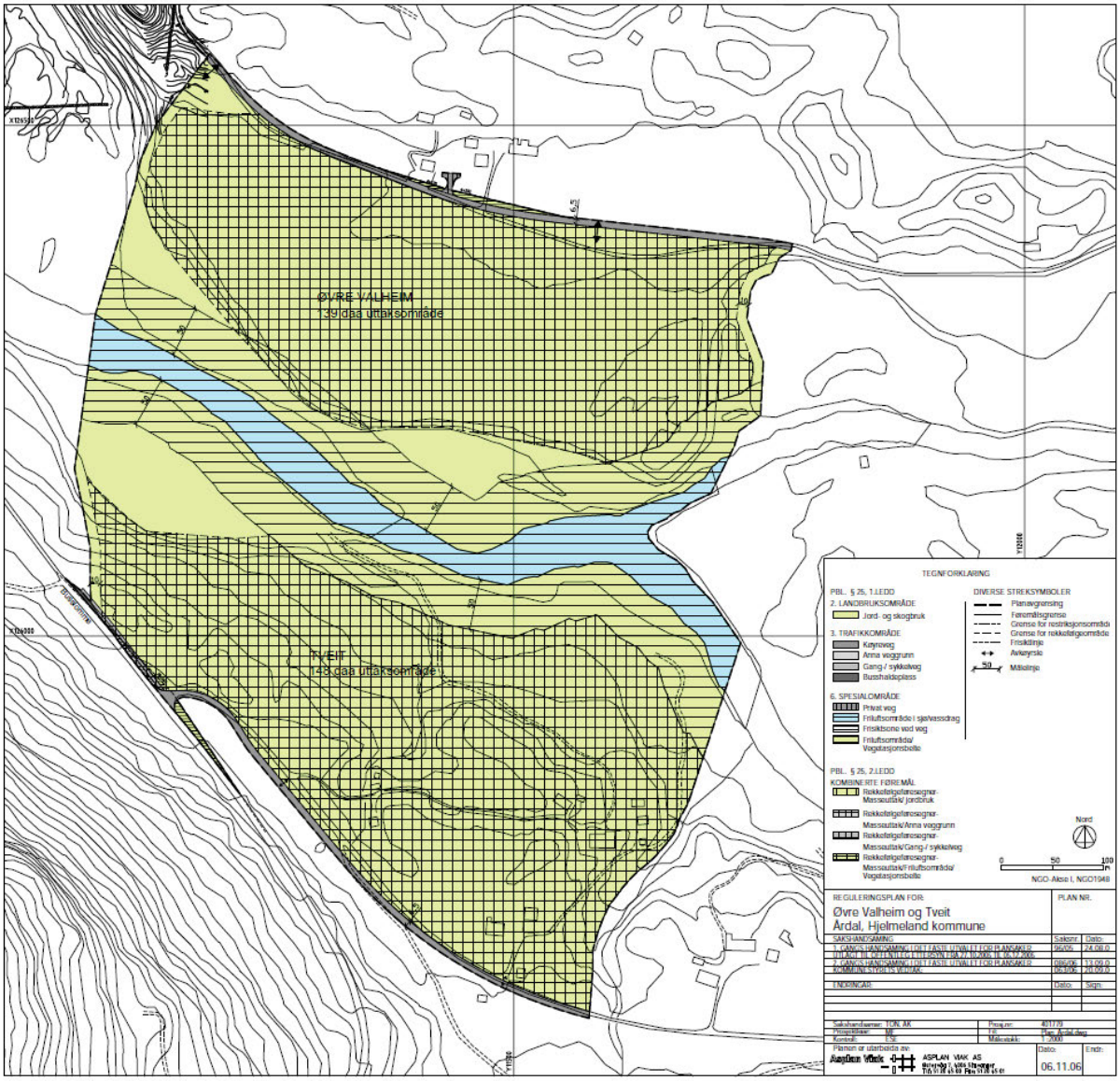


Figur 5: Utsnitt av gjeldende kommuneplan. Rosa markering viser området som inngår i denne driftsplanen.

2.3 Reguleringsplan

2.3.1 Gjeldende reguleringsplan

Reguleringsplan for masseuttak Øvre Valheim og Tveit, plan. nr. R110, ble vedtatt av



Figur 6: Gjeldende reguleringsplan. Uttaksområdet Tveit (i sør) og Øvre Valheim (i nord) er vist med skravur.

kommunestyret i Hjelmeland kommune 20.09.2006.

Det er bygget bro over Storåna mellom uttaksområdene på *Tveit* og *Øvre Valheim.* Masser fra *Øvre Valheim* vil bli transportert gjennom uttaksområdet *Tveit* og videre til NorStone produksjonsanlegg i Årdal.

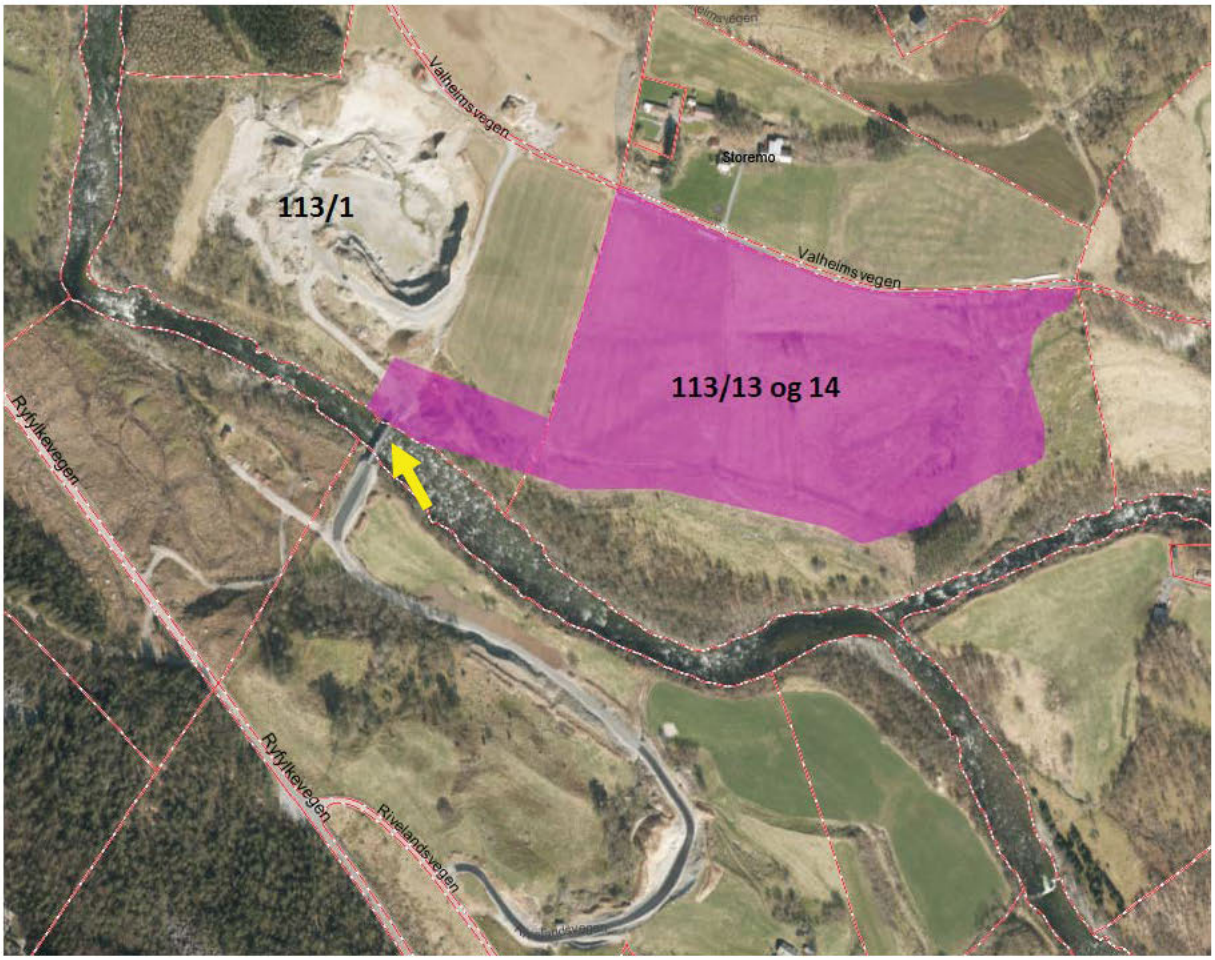
2.3.2 Driftsvilkår i reguleringsplan

Reguleringsplanen definerer avgrensing av uttaksområdet, og setter nærmere vilkår for driften. Det stilles krav til innhold i driftsplan:

- Avklare uttaksretning, avslutning, tilbakeføring og avrenning fra området.
- Viktige hensyn er interesser knytt til elva og landskapet ved tilbakeføring. Dette gjelder landskapstilpasning, skjermsoner, sikringstiltak og andre tiltak for å redusere miljøbelastningene på omgivelsene. Eventuelle tilbakeføringer før uttaksområdet som helhet er ferdig, skal avklares i driftsplanen.
- Trafikksikring

3 UTTAKSOMRÅDET

3.1 Dagens situasjon



Figur 7: Rosa markering viser området i denne driftsplanen. Midlertidig bro vist med gul pil.

Området er i dag benyttet til landbruksdrift, hovedsakelig grasproduksjon. Det er ingen driftsbygninger eller annen infrastruktur innenfor uttaksområdet.

For transport av løsmasser fra *Øvre Valheim* er det etablert midlertidig bro over Storåna og adkomstvei gjennom uttaksområde på Tveit, frem til FV 661 Ryfylkevegen.

3.2 Beskrivelse av ressursen

Beskrivelse fra Regionalplan for byggeråstoff i Ryfylke:

> *«Forekomsten er en langstrakt breelvavsetning med terrasser i høyde 75-85 moh. Stedvis er forekomsten ravinert i overflaten. Materialet i avsetningen er dårlig sortert med morenepreg og svært grovt materiale med mye stein og blokk. Vegen er lagt om og det er åpnet et nytt massetak i det høyeste nivået inn mot dalsiden. Ved foredling gjennom knusing og sikting er materialet godt egnet til de fleste byggetekniske formål. Forekomsten er klassifisert som nasjonalt viktig og er sikret i kommuneplanen som område for råstoffutvinning, vestlige del er regulert. Det er delvis drift i området.»*

3.3 Gjennomføring av uttak

3.3.1 Maksimalt uttak

Reguleringsplanen gir mulighet til å ta ut løsmasser. Kotehøyder for maks uttak vises på tegning LO 002. Dybden for uttaket vil naturlig være avgrenset ned til fast fjell. Dybden på løsmasser er ikke kjent, og maks uttaksdybde kan av den grunn bli redusert.

Videre vil hensyn til grunnvannstand være begrensende for hvor dypt man kan ut masser.

3.3.2 Før uttak kan igangsettes

Det er tidligere etablert midlertidig bru over Storåna og adkomstvei fra FV 661 Ryfylkevegen og frem til pågående uttaksområde på Øvre Valheim. Deler av adkomstvegen er asfaltert. Denne er avstengt med bom utenom ordinær driftstid. Trafikksikkerhet og adgangskontroll er slik ivaretatt.

Før uttak innenfor driftsområdet starter må det være etablert sedimenteringsdam og tilhørende avrenningsgrøfter for håndtering av sige- og overvann. Det er utarbeidet et eget notat som er lagt til grunn ved beregning av størrelse og plassering av disse anleggene. Notatet omtaler også nødvendige tiltak i driftsfasen for at bassengets formål skal ivaretas. Anleggene er vist i kartvedlegg, tegning HC 001 - Plan og snitt sedimenteringsdam.

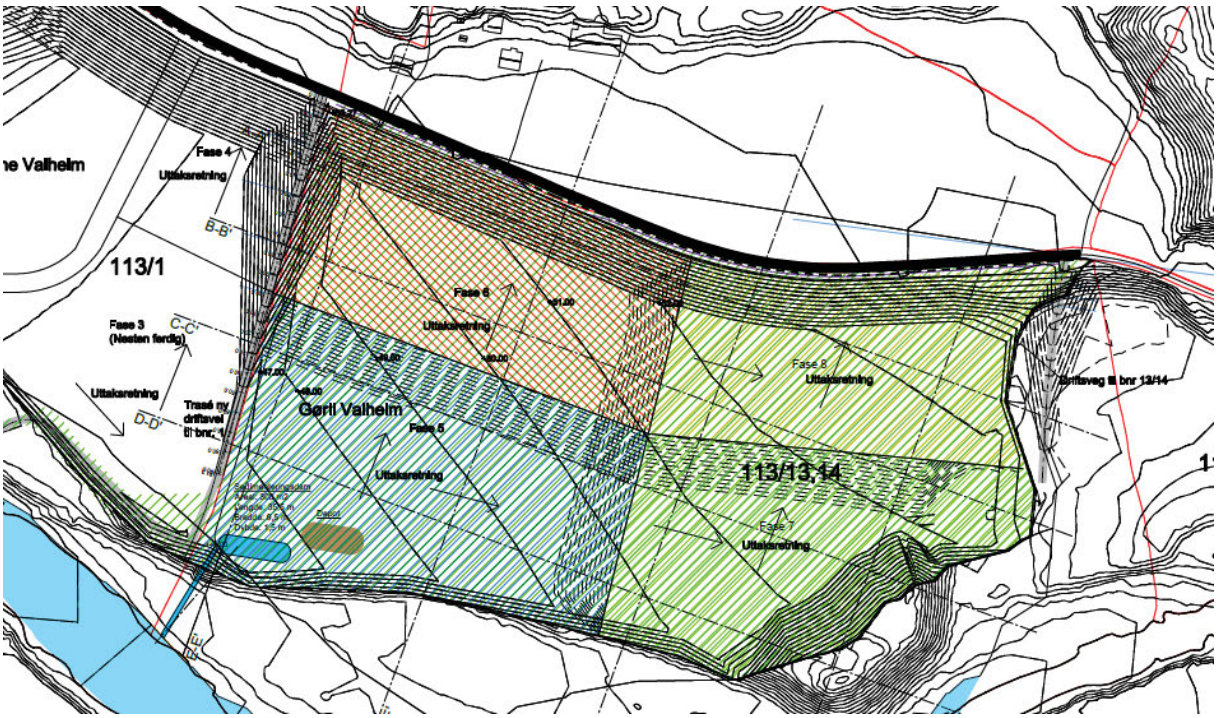
3.3.3 Uttaksetapper

Området er delt i fire uttaksetapper, merket fase 5 til 8 på driftsplanen, tegning LB 001 - Driftsplan.

Første etappe (Fase 5) er sørvestre kvadrant. Uttaket skjer fra vestre del av området og mot nord. Deretter fortsetter uttak i nordvestre kvadrant (Fase 6) frem mot FV 633 Valheimsvegen. Samtidig med uttak av denne etappen vil etablert autovern langs Valheimsvegen bli forlenget mot øst, langs hele uttaksområdet.

Etappe 3 omfatter sørøstre kvadrant, før uttaket avsluttes i nordøstre kvadrant (Fase 8). Uttaket i hver etappe vil starte fra sør mot nord. Uttaket vil skje i to uttakshøyder.

Samtidig med uttak av Fase 5 vil driftsveg til gnr. 113, bnr. 1 bli etablert. Ved etablering og omlegging av driftsveger kan skrotmasser benyttes som del av vegfundament.



Figur 8: Utsnitt av driftsplan som viser uttaksetappene

3.3.4 Driftsvilkår og miljøoppfølging

Tiltak for overvannshåndtering og tiltak for å hindre påvirkning på grunnvann og vassdrag er innarbeidet i driftsplan. Krav til miljøoppfølging er ivaretatt gjennom forurensingsforskriften kap. 30.

4 AVSLUTNING OG ISTANDSETTING

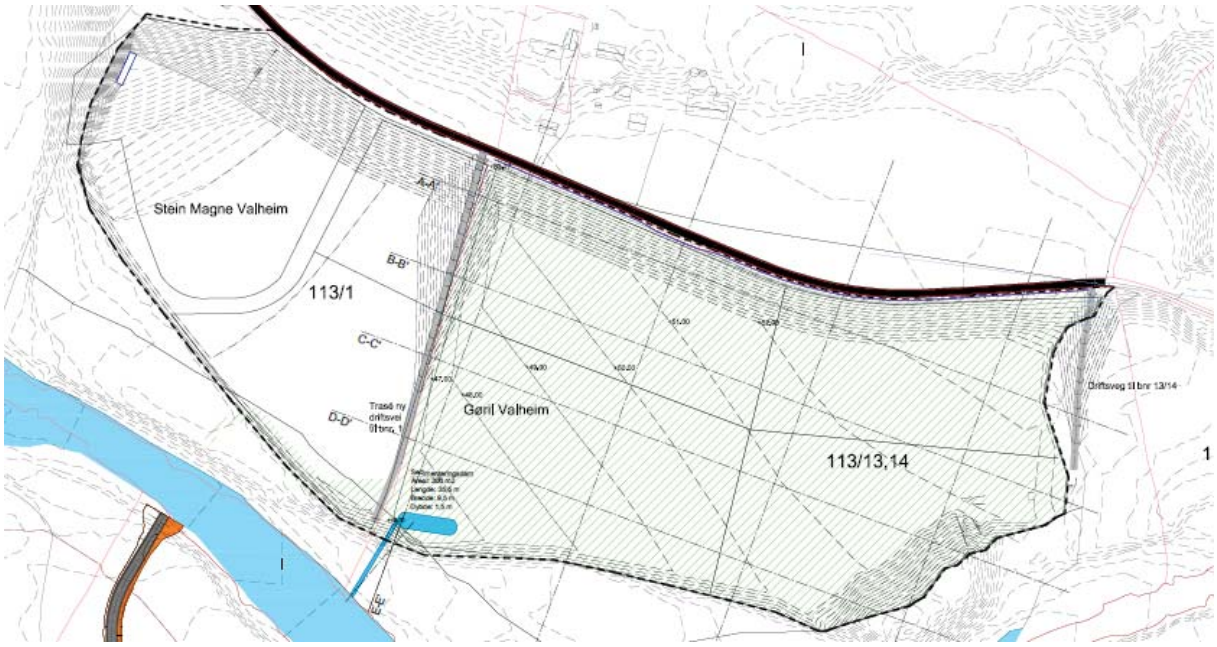
Midlertidig bro over Storåna fjernes etter endt uttak av Fase 8 på *Øvre Valheim*. På sikt kan sedimentbasseng og dreneringskanal frem til Storåna bli fjernet eller ombygd.

Området istandsettes til landbruksdrift/vegetasjonsbelte som beskrevet i reguleringsbestemmelsene. Tilbakeført areal som skal nyttes til grasproduksjon e.l. vil bestå av et 1 m tykt topplag der øverste lag er matjord. Etter avsluttet uttak skal sidearealene revegeteres med stedegen vegetasjon.

Det blir etablert en ny driftsveg med avkjøring fra FV 633, helt øst i uttaksområdet. Denne skal betjene gnr. 113, bnr. 13 og 14, og vil ligge dels utenfor uttaksområdet i øst.

Viste driftsveg vest for uttaksområdet, på gnr. 113, bnr. 1, skal betjene denne eiendommen.

Deler av arealet kan bli tilbakeført før uttaket i området er avsluttet. Utsnitt av tilbakeføringsplanen er vist i figur 11.



Figur 9: Utsnitt av tilbakeføringsplan. Midlertidig bro over Storåna og vei frem uttaksområdet er fjernet. Uttaksområdet er planert med stigning mot nordøst.

5 SIKRINGSTILTAK

5.1 I driftsperioden

Adkomst til området (fra FV 661 via Tveit) er stengt for innkjøring med bom. Langs FV 633, Valheimsvegen blir det satt opp permanent autovern. Området for øvrig er ikke gjerdet inn, men vil bli skitet med «anleggskilt» etter gjeldende regelverk.

Autovern vil bli satt opp langs Valheimsvegen, jf. pkt. 3.2.3.

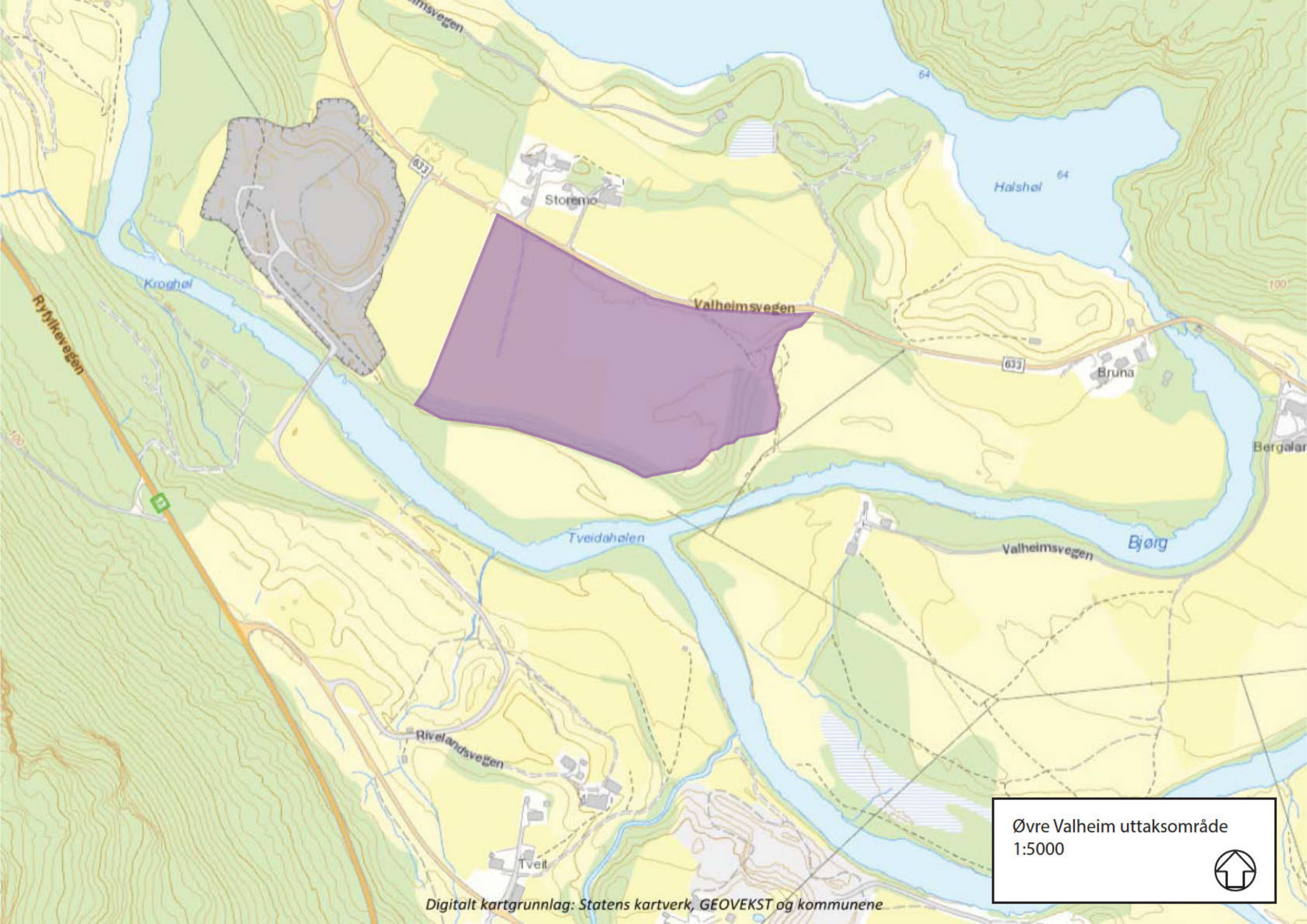
5.2 Etter avsluttet drift

Tilbakeført terreng, vist på tegning LB0002, er utformet slik at det ikke skal være behov for annen sikring enn permanent autovern langs FV 633 Valheimsvegen. Autovernet vil bli etablert i driftsfasen som beskrevet over.

6 VEDLEGG

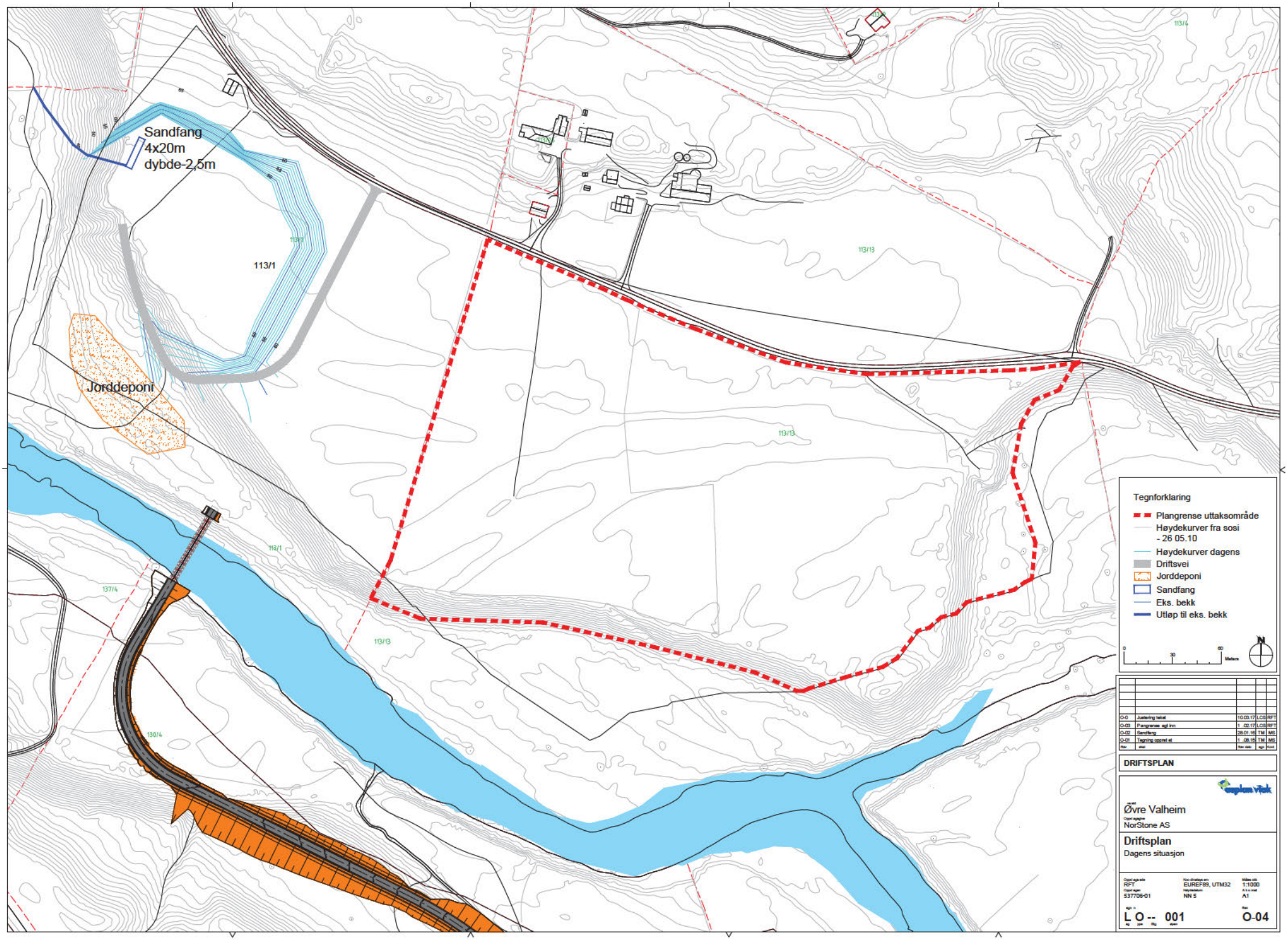
- Oversiktskart, 1:50 000
- Oversiktskart, 1:5 000
- Dagens situasjon, tegning LO 001, 1:1000 (A1) datert 14.03.2017.
- Dagens situasjon, maks uttak, tegning LO 002, 1:1000 (A1) datert 14.02.2017
- Driftsplan LB 001, 1:1000 (A0) datert 10.03.2017
- Tilbakeføringsplan LB 002 datert 10.03.2017 1:1000 (A0)
- Sedimenteringsdam, tegning HC 001, 1:200 datert 22.12.2016
- Terrengsnitt A – H, tegning LS 001, 1:1000 (A1) datert 14.03.2017
- Gjeldende reguleringsplan, plankart og bestemmelser

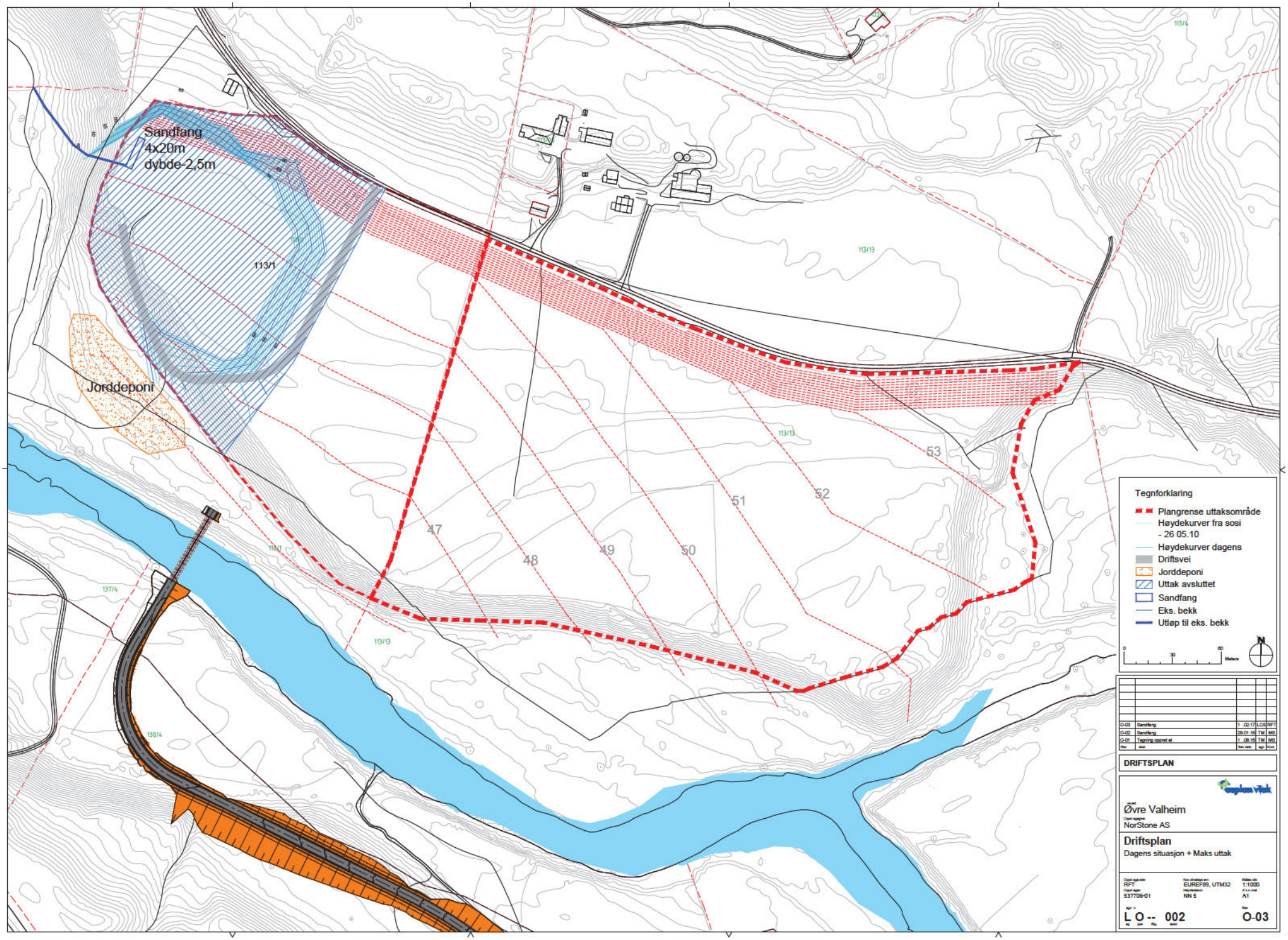
Øvre Valheim uttaksområde
1:50.000
Digitalt kartgrunnlag: Statens kartverk, GEOVEKST og kommunene

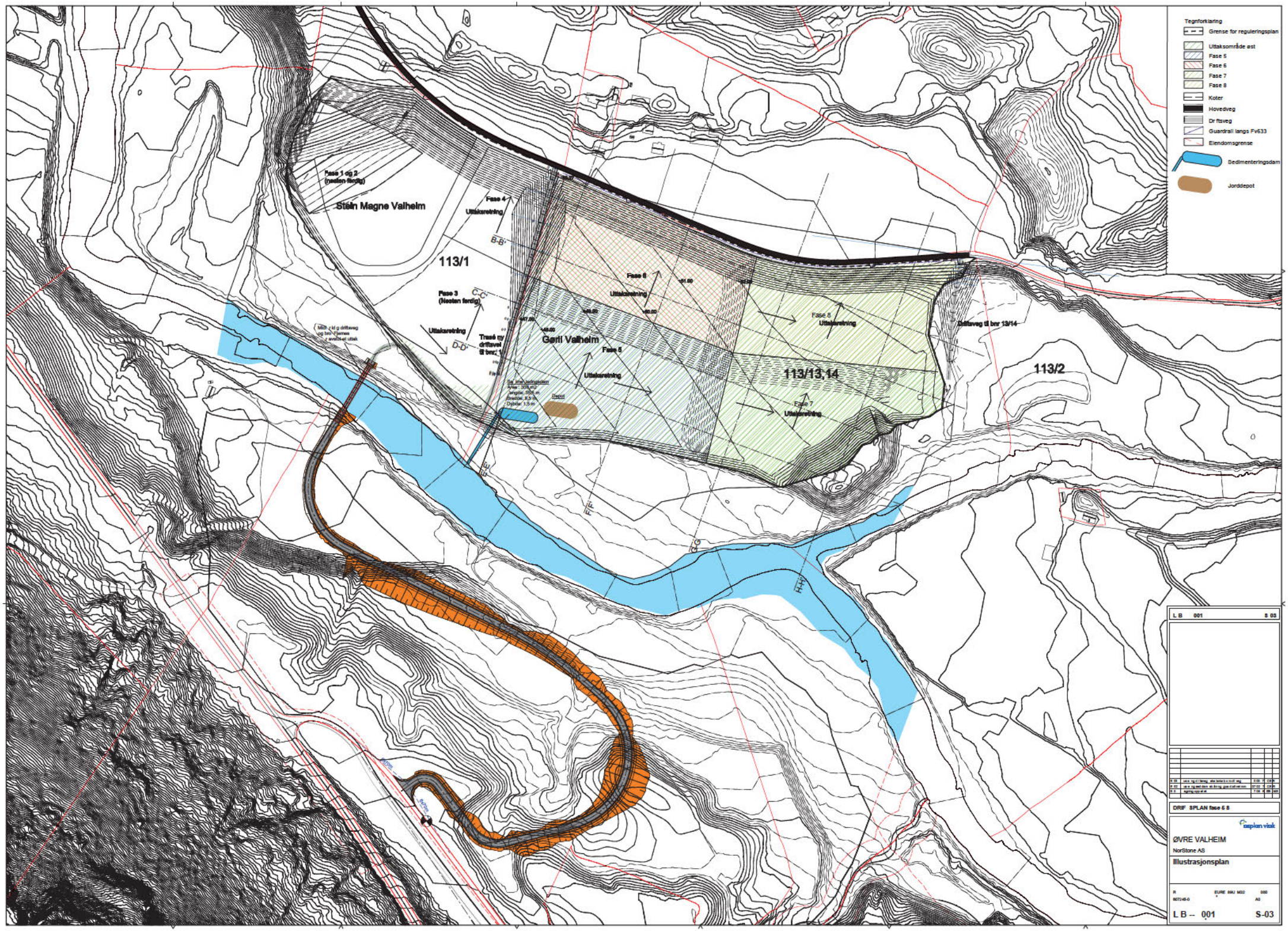


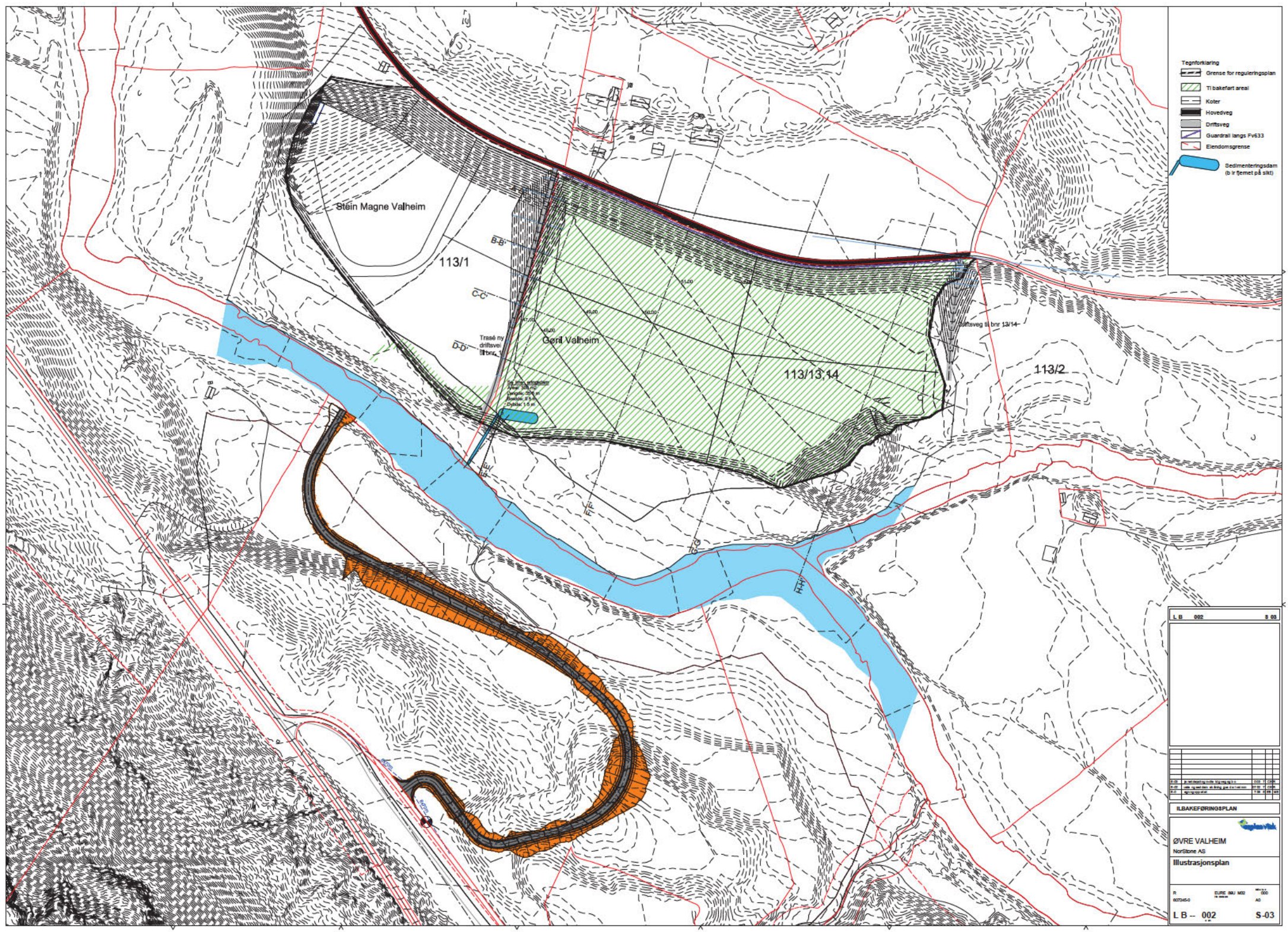
Øvre Valheim uttaksområde
1:5000

Digitalt kartgrunnlag: Statens kartverk, GEOVEKST og kommunene

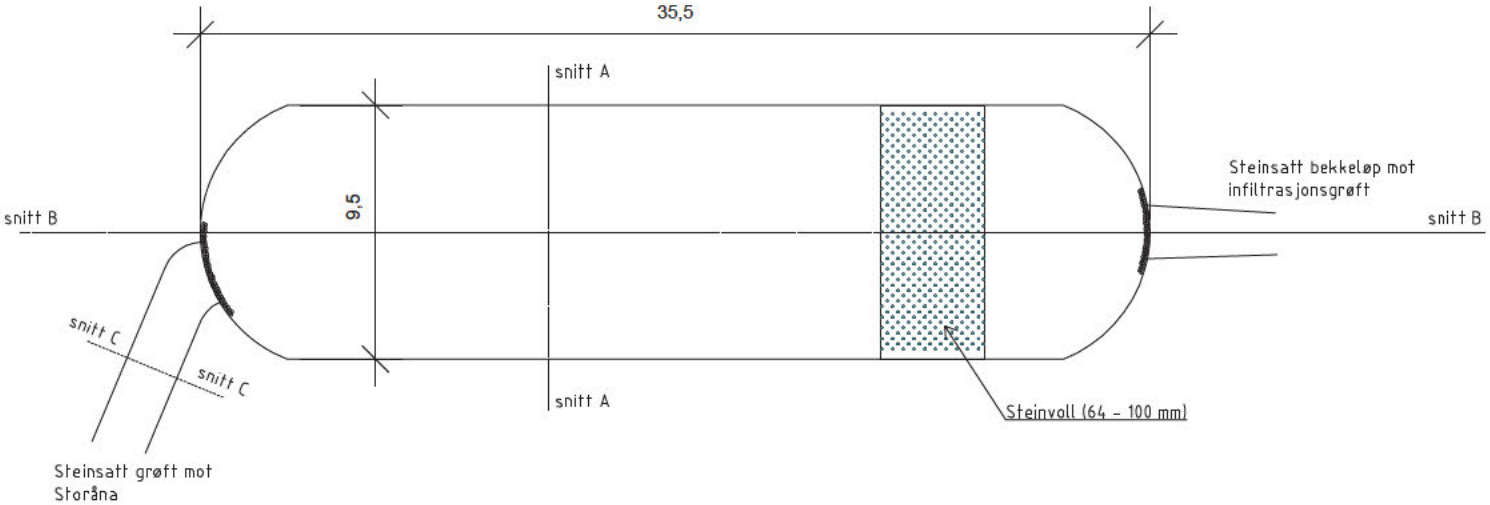

Sandfang
4x20m
dybde-2,5m
113/1
Jorddeponi
113/13
113/1
137/4
130/4
Tegnforklaring
Plangrense uttaksområde
Høydekurver fra sosi - 26 05.10
Høydekurver dagens
Driftsvei
Jorddeponi
Sandfang
Eks. bekk
Utløp til eks. bekk
0
30
60
Meters
N
O-0 Justering felot 10.03.17 LCS RFT
O-03 Plangrense agl inn 1 .02.17 LCS RFT
O-02 Sandfang 28.01.16 TM MS
O-01 Tegning opprel el 1 .08.15 TM MS
Rev. ansl Rev dato sgn Kont
DRIFTSPLAN
Øvre Valheim
NorStone AS
Driftsplan
Dagens situasjon
RFT
537706-01
EUREF89, UTM32
NN 5
1:1000
A1
L O -- 001
O-04


Sandfang
4x20m
dybde-2,5m
113/1
Jorddeponi
113/13
113/4
137/4
130/4
47
48
49
50
51
52
53
Tegnforklaring
Plangrense uttaksområde
Høydekurver fra sosi - 26 05.10
Høydekurver dagens
Driftsvei
Jorddeponi
Uttak avsluttet
Sandfang
Eks. bekk
Utløp til eks. bekk
0
30
60
Meters
N
O-03 Sandfang 1 .02.17 LOS RFT
O-02 Sandfang 28.01.16 TM MS
O-01 Tegning oppret el 1 .08.15 TM MS
Rev. endr. Rev dato sign Kont.
DRIFTSPLAN
Øvre Valheim
NorStone AS
Driftsplan
Dagens situasjon + Maks uttak
RFT
537706-01
EUREF89, UTM32
NN 5
1:1000
A1
L O -- 002
O-03

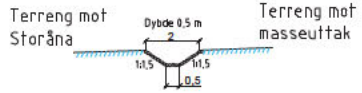

Tegnforklaring
Grense for reguleringsplan
Uttaksområde øst
Fase 5
Fase 6
Fase 7
Fase 8
Koter
Hovedveg
Driftsveg
Guardrall langs Fv633
Eiendomsgrense
Sedimenteringsdam
Jorddepot
Fase 1 og 2 (nesten ferdig)
Stein Magne Valheim
Fase 4
Uttaksretning
113/1
Fase 3 (Nesten ferdig)
Uttaksretning
Trasé ny driftsvei til bnr. 1
Gøril Valheim
Fase 6
Uttaksretning
Fase 5
Uttaksretning
Fase 8
Uttaksretning
Fase 7
Uttaksretning
Driftsveg til bnr 13/14
113/13,14
113/2
Depot
B-B'
C-C'
D-D'
E-E'
F-F'
G-G'
H-H'
L B 001 S 03
DRIF SPLAN fase 5 8
ØVRE VALHEIM
NorStone AS
Illustrasjonsplan
L B -- 001 S-03


Tegnforklaring
Grense for reguleringsplan
Tilbakeført areal
Koter
Hovedveg
Driftsveg
Guardrail langs Fv633
Eiendomsgrense
Sedimenteringsdam
(blir fjernet på sikt)
Stein Magne Valheim
113/1
B-B'
C-C'
D-D'
Trasé ny driftsveg til bnr
Gøril Valheim
113/13,14
113/2
Driftsveg til bnr 13/14
L B 002
S 03
ILBAKEFØRINGSPLAN
ØVRE VALHEIM
NorStone AS
Illustrasjonsplan
L B -- 002
S-03

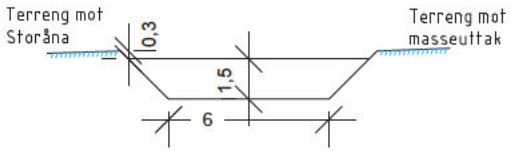
Sedimenteringsdam – 300 kvm



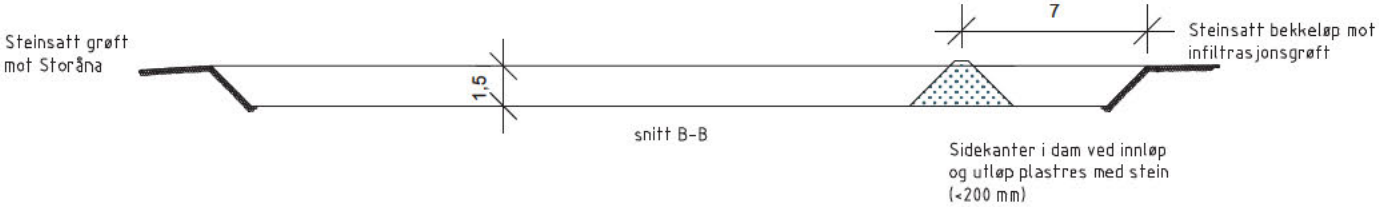
Snitt infiltrasjonsgrøft



Grøft plastres med stein (<200 mm)



snitt A–A

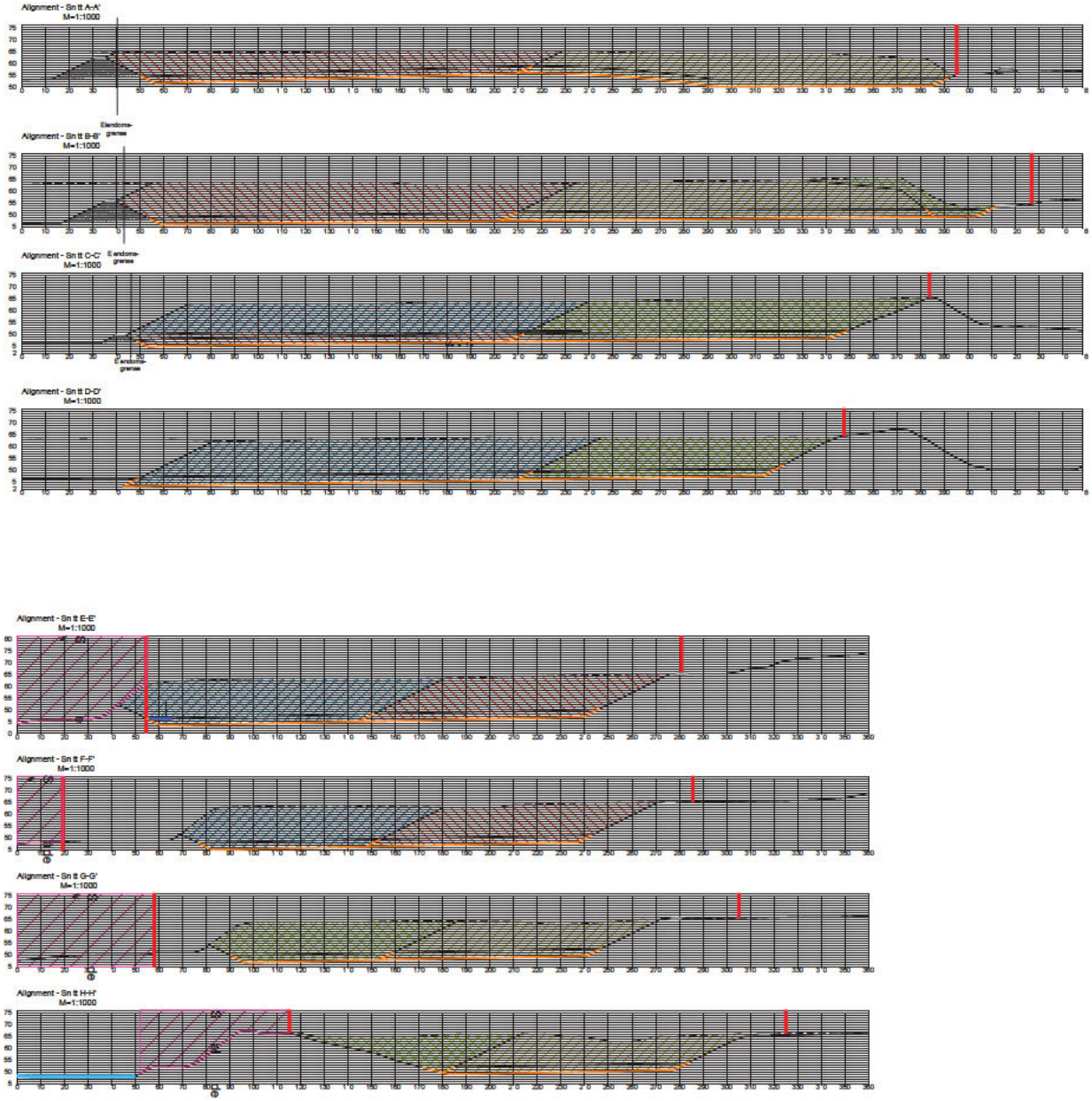


snitt B–B

Steinsatt grøft mot Storåna – bredde 2 til 3 meter (<200 mm)

snitt C–C

PROSJEKT	OPPDRAGSGIVER		OPPDRAGSLEDER	TEGN	MÅLESTOKK		TEGNING	TEGN. NR	REV.
Øvre Valheim Øst	NorStone AS	asplan viak	RFT	BS	1:200		**Plan og snitt**	H C 001	O-01
			OPPDRAGSNR. 607245-01	KONTR. NS	DATO 22.12.2016	FASE Prosjektfase	Sediementeringsdam	FAG TYPE ETG. LØPENR.	



Rev	Beskrivelse	Rev. dato	Sign.	Godk.
S-03	Justert snitt skråning	1.03.17	LCS	RFT
S-02	Justert snitt åning	07.02.17	LCS	RFT
S-01	Tegning opprø fat	17.06.16	EB	MS

DRIFTSPLAN

Prosjekt
ØVRE VALHEIM

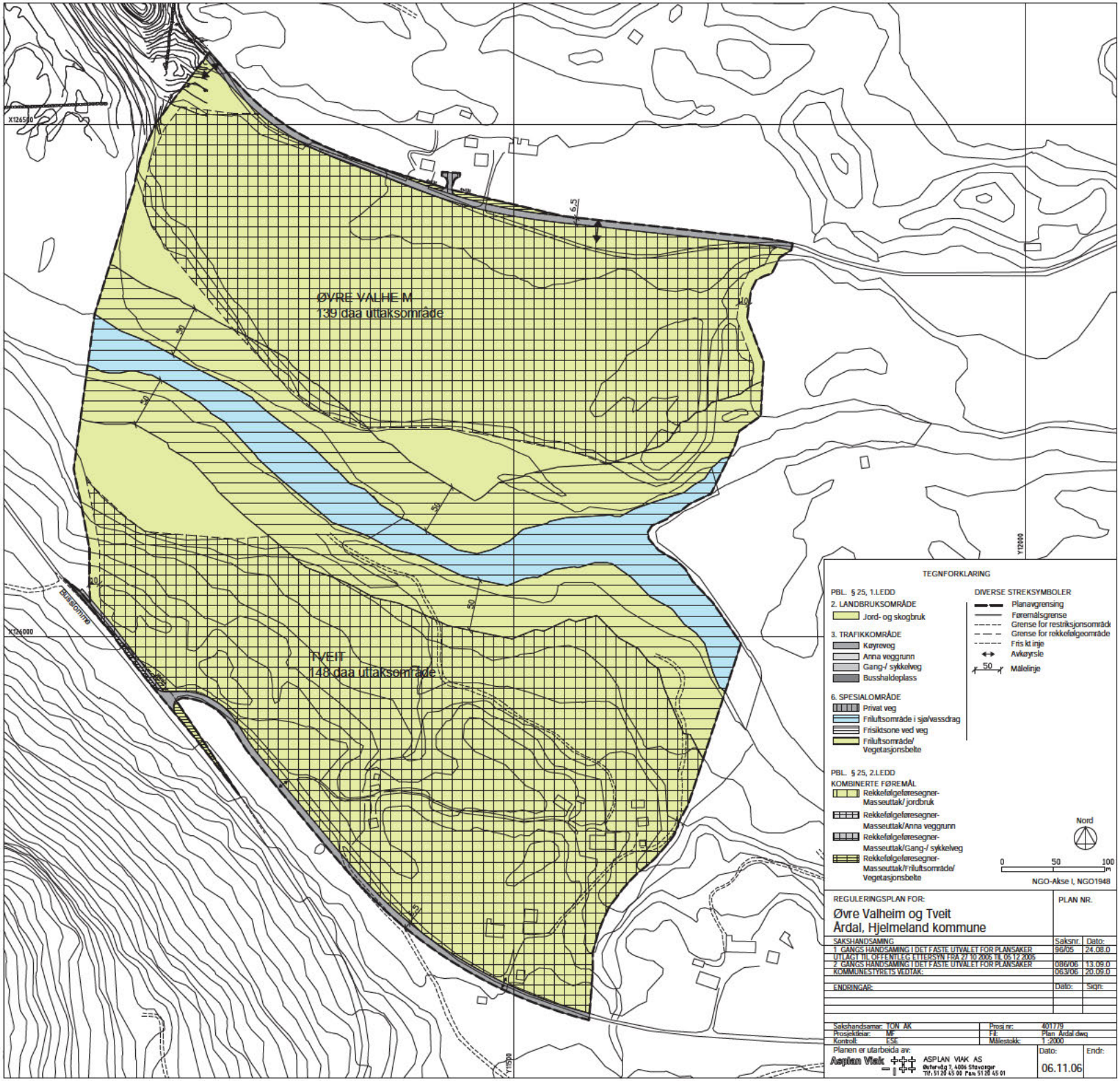
Oppdragsgiver
NorStone As

Terrengsnitt

Oppdragsansvarlig: RFT	Koordinatsystem: EUREF89UTM32	Målestokk: 1:1000
Oppdrag: 6072 S-01	Høydedatum	Arkstørrelse: A1

Sign. nr: L S -- 001 (sg. type fg. løpenr.)

Rev: S-03


ØVRE VALHEIM
139 daa uttaksområde
TVEIT
148 daa uttaksområde
Busskomme
X126500
X126000
Y12500
Y13000
TEGNFORKLARING
PBL. § 25, 1.LEDD
2. LANDBRUKSOMRÅDE
Jord- og skogbruk
3. TRAFIKKOMRÅDE
Køyreveg
Anna veggrunn
Gang-/ sykkelveg
Busshaldeplass
6. SPESIALOMRÅDE
Privat veg
Friluftsområde i sjø/vassdrag
Frisiktsone ved veg
Friluftsområde/ Vegetasjonsbelte
PBL. § 25, 2.LEDD
KOMBINERTE FØREMÅL
Rekkefølgeføresegner- Masseuttak/ jordbruk
Rekkefølgeføresegner- Masseuttak/Anna veggrunn
Rekkefølgeføresegner- Masseuttak/Gang-/ sykkelveg
Rekkefølgeføresegner- Masseuttak/Friluftsområde/ Vegetasjonsbelte
DIVERSE STREKSYMBOLER
Planavgrensing
Føremålsgrense
Grense for restriksjonsområde
Grense for rekkefølgeområde
Fris kt inje
Avkøyrsle
50 Målelinje
Nord
0 50 100 m
NGO-Akse I, NGO1948
REGULERINGSPLAN FOR:
Øvre Valheim og Tveit
Årdal, Hjelmeland kommune
PLAN NR.
SAKSHANDSAMING
Saksnr.
Dato:
1. GANGS HANDSAMING I DET FASTE UTVALET FOR PLANSAKER 96/05 24.08.0
UTLAGT TIL OFFENTLEG ETTERSYN FRA 27.10.2005 TIL 05.12.2005
2. GANGS HANDSAMING I DET FASTE UTVALET FOR PLANSAKER 086/06 13.09.0
KOMMUNESTYRETS VEDTAK: 063/06 20.09.0
ENDRINGAR:
Dato:
Sign:
Sakshandsamar: TON AK
Prosjektleiar: MF
Kontroll: ESE
Prosj nr: 401779
Fil: Plan Årdal.dwg
Målestokk: 1 :2000
Planen er utarbeida av:
Asplan Viak
ASPLAN VIAK AS
Øvrevåg 7, 4006 Stavanger
Tlf. 51 20 45 00 Fax 51 20 45 01
Dato:
06.11.06
Endr:

Reguleringsplan for masseuttak
Øvre Valheim og Tveit,
Årdal i Hjelmeland kommune

1 FØREMÅL

Føremålet med planen er å leggje til rette for uttak av sand og grusressursar på Øvre Valheim og Tveit. Planen skal også sikre at området vert tilbakeført til jordbruksføremål ved endt uttak. Planen avgrensar uttaksområda og tilgrensande areal vert regulert til føremål som ivaretar områdets eksisterende og fremtidige karakter som et jord- og skogbruksområde. Samstundes skal planen sikra at uttaka i størst mogleg grad tar hensyn til interesser knytt til elva og landskapet ved tilbakeføring.

2 REGULERINGSFØREMÅL

Det vert regulert til fylgjande føremål i henhold til plan- og bygningslovas § 25:
- Kombinert føremål; område for masseuttak/jordbruk (pbl § 25, 2. ledd).
- Kombinert føremål; område for masseuttak/spesialområde vegetasjonsbelte (pbl § 25, 2. ledd).
- Jord og skogbruk (pbl § 25 nr 2)
- Offentleg veg (pbl § 25 nr 3)
- Spesialområde – anna spesialområde, vegetasjonsbelte langs elv (pbl § 25 nr 6)
- Spesialområde – friluftsområde i sjø/vassdrag (pbl § 25 nr 6)
- Spesialområde – frisiktsone (pbl § 25 nr 6)
- Spesialområde – privat veg (pbl § 25 nr 6)

3 FELLESFØRESEGNER

3.1 Plankrav

3.1.1 Driftsplan

Drifta av massetaka skal fylgje ein driftsplan godkjend av Bergvesenet. Driftsplanen skal til eikvar tid vera godkjend av Bergvesenet, og skal normalt ajourføres kvart 5. år eller når Bergvesenet finn det naudsynt. Bergvesenet vil med grunnlag i driftsplanen også føra tilsyn med uttak.

Driftsplanen skal mellom anna avklare uttaksretning, avslutning, tilbakeføring og avrenning frå området. Før endt uttak skal det foreligge plan for tilbakeføring av området. Eventuelle tilbakeføringar før uttaksområdet som heilhet er ferdig skal avklarast i driftsplanen.

Driftsplanen skal ivareta omsynet til landskapstilpasning, skjermsonar, sikringstiltak og andre tiltak for å redusere miljøbelastningane på omgjevnadene. Driftsplanen skal sjå til at området gis ei god utforming i høve til natur og miljø.

Driftsplanen skal spesielt vurdera forholdet til trafikksikring.

Avslutning skal skje innafor området for masseuttak og på ein slik måte at det ikkje blir bratte skrentar, men ein naturleg overgang til områda rundt.

3.1.2 Miljøoppfølgingsprogram (MOP)
Det vert stilt krav om at det utarbeidast MOP for området. MOP'en skal godkjennast av Hjelmeland kommune. I MOP'en skal viktige konsekvensar for miljøet kartleggast.

3.2 Utslepp
Eventuelle utslepp til luft, vatn og jord gjøres innanfor til eikvar tid gjeldande reglar, eventuelt og i henhold til tillatelsar frå forurensningsmyndighetene.

3.3 Avrenning
Det skal gjerast naudsynte tiltak som sikrar avrenning frå området.

3.4 Atkomst og interne driftsveger
Atkomst til området etableres som vist på plankartet. Ansvarlig myndighet kan tillate mindre avvik med omsyn til plassering av atkomsten. Interne driftsvegar etableres i henhold til driftsplanen.

3.5 Deponering
Avdekningsmasser og eventuelt andre deponeringsbehov skal løysast i driftsplanen.

3.6 Uttaksdybde
Maks dybde for uttak vert bestemt i driftsplanen. Mot offentlig kjøreveg skal uttak og utforming sikre vegens sideterreng.

3.7 Det skal etablerast stadeigen vegetasjon etter endt uttak.

3.8 I uttaksperioden kan mellombels eller permanent nye master etablerast.

3.9 Masseuttak skal utførast på ein sikker måte nær høgspenningslina over Øvre Valheim.

4 KOMBINERT FØREMÅL MASSEUTTAK/JORDBRUK (§ 25, 2. ledd)

I området kan det takast ut sand- grus- og bergressursar. Ved endt uttak skal området tilbakeførast til jordbruksføremål. Tilbakeføringa detaljerast ytterlegare i driftsplaner for områda. Uttaksområda skal sikrast mot omgjevnadane i henhold til krav frå Bergvesenet.

I den grad naudsynt kan det gjerast tiltak som sikrar omgjevnadane, slike tiltak kan eksempelvis vere inngjerding, støyskjerming og liknande.

Hjelmeland kommune skal godkjenne ferdigstilt område.

Uttaksområdet på Øvre Valheim skal tilpassast dagens terreng både mot aust og mot vest. Det skal og tilpassast vegen og terrenget mot nord.

Hovedbekken som renn fra nord til sør på Tveit skal ikkje vere snorrett etter at området er ferdigstilt.

5. KOMBINERT FØREMÅL MASSEUTTAK/SPESIALOMRÅDE VEGETASJONSBELTE (§ 25, 2. ledd)

I området kan det takast ut sand-, grus- og bergressursar. Ved endt uttak skal området tilbakeførast til vegetasjonsbelte. Ved uttak skal inngrepa utførast så skånsomt som mogleg, og vegetasjonen skal tilbakeførast snarast mogleg. I den grad mogleg skal det takast omsyn til område regulert til friluftsområde i sjø og vassdrag.

Vegetasjonsbeltet skal ikkje nyttast til veg, fylling, lagringsplass for utstyr eller masselagring av grov stein og/eller jord m.m.

Hjelmeland kommune skal godkjenne ferdigstilt område.

6 JORD OG SKOGBRUK (§ 25, nr 2)

Tiltak som kreves godkjent i henhold til plan- og bygningslovens §§ 81 og 93 utover det som er vist på plankartet, skal i den grad mogleg, ikkje gjerast før tilgrensande areal regulert til masseuttak har skiftet føremål til jordbruksområde.

7 OFFENTLEG VEG (§ 25, nr 3)

Omlegging av veg skal godkjennast av Statens vegvesen.

Det skal etablerast avkøyrslar i høve til gjeldande reglar.

Statens Vegvesen skal godkjenne alle midlertidige og permanente avkjørsler til fv661 og 633.

Det skal utarbeidast fullstendige byggeplanar ihht handbok 017 og 018 for omlegging av fv661 og 633. Planane skal godkjennast av Statens Vegvesen før arbeid igongsetjast.

8 SPESIALOMRÅDE (§ 25, nr 6)

8.1 Anna spesialområde – Vegetasjonsbelte langs elv
Innanfor området skal naturleg vegetasjon ivaretakast. Mindre tiltak som sikrar naturleg ivaretaking av områdets karakter er tillatt.

8.2 Friluftsområde i sjø/vassdrag
Området skal ikkje tilretteleggjast for ferdsel, men det kan tillatast mindre tiltak som fremmar natur- og friluftsinteresser.

8.3 Frisiktsone
Det skal vera fri sikt i ei høgd av 0,5 meter over tilstøtande vegars nivå.

9 REKKEFØLGE

Det skal foreligge godkjend driftsplan før det vert teke ut massar.

Det skal foreligge miljøoppfølgingsprogram godkjend av Hjelmeland kommune før det vert teke ut massar.

Ved endt uttak skal kombinert område masseuttak/jordbruk tilbakeføres og istandsettes til jord- og skogbruksverksemd. Eventuell tilbakeføring av delområder vert avklart i driftsplanen.

Ved endt uttak skal kombinert føremål masseuttak/spesialområde vegetasjonsbelte tilbakeføres og istandsettes til vegetasjonsbelte.

Der det er regulert ny veg i planen skal den ved ferdigstilling godkjennast av Statens vegvesen før den vert opna for allmenn ferdsel.

Før tiltak kan setjast i verk skal det etablerast fast dekke i 30-50 m på driftsvegar mot offentleg veg.

Vedtatt av Hjelmeland kommunestyre 20.09.2006 i sak 63/06.