



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma:		Organisasjonsnummer:
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12):		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området:			
Geografisk beliggenhet:	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Kommune:	Fylke:		
Størrelse på arealet (daa):	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12).		

1.3 Eksisterende inngrep		
1.3.1 Masseuttak		
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐	Nei ☐
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐	Nei ☐

1.3.2 Andre fysiske tiltak
Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

1.4 Grunneiere til området		
Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.		
Navn:	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet		
1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ)		
i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven	☐	
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven	☐	
1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)		
i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i>	☐	
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i>	☐	
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde <i>Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	☐	

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst	
Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).	
i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)	☐
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)	☐
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)	☐
iv) metallisk malm	☐

2.2 Planlagt uttaksvolum		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	m ³	
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	m ³	

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven
2.3.1 Kommuneplan Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan ☐
Navn på plan og plan ID:
Vedtaksdato:
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak ☐
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.
Type tillatelse:
Vedtaksdato:
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ)
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan ☐
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF ☐
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, <u>skal</u> forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein:

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet:

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området:

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning)

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsultentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett
<i>Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale.</i>

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010
<i>Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

8. Økonomisk sikkerhet

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☐
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12).	

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.
For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

Driftsplan – Beskrivende del

Øveråslia steinbrudd

Vestnes Renovasjon AS



Avgrenset areal for steinbrudd

Bilde fra Norge i bilder

Tiltakshaver

Vestnes Renovasjon AS

6390 Vestnes

Forfattere

Erik Stabell Ludvigsen

Bjørn Busengdal

Guttorm Kjelsvik

Mars 2019

Forord

Drift på mineralske råstoffer er regulert av mineralloven. Loven krever driftskonsesjon med driftsplan, godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.

Driftsplanen som her legges frem, er utarbeidet av Erik Stabell Ludvigsen, Consilium AS, i samarbeid med Bjørn Busengdal, Busengdal Transport AS og Guttorm Kjelsvik, Vestnes Renovasjon AS.

Vestnes Renovasjon AS

Guttorm Kjelsvik

Styreleder

Innholdsfortegnelse

Forord	1
Innholdsfortegnelse	2
1 Innledning.....	4
1.1 Lokalisering	4
1.2 Utvinningsrett	5
1.3 Reguleringsplan	5
1.4 Eventuelle tillatelser etter annet lovverk	5
1.5 Driftskonsesjon	5
1.6 Bergteknisk ansvarlig	5
2 Forekomsten	6
3 Eiendomskart.....	6
4 Drift.....	6
4.1 Dagens situasjon	8
4.2 Driftsplan	8
4.3 Avslutning	9
5 Sikring av områdene under og etter drift	9
6 Avslutningsplan	9
7 Hensynet til natur og omgivelser	10
8 Vedlegg.....	10
8.1 Vedlegg 1 Grunneieravtale	10
8.2 Vedlegg 2 Reguleringsplan	10
8.3 Vedlegg 3 Bestemmelser	10
8.4 Vedlegg 4 Eiendomskart	10
8.5 Vedlegg 5 Driftskart, dagens situasjon	10

8.6	Vedlegg 6 Driftsplan, uttakskart første etappe	10
8.7	Vedlegg 7 Sluttkart, uttakskart tilbakestilling	10
8.8	Vedlegg 8 Vertikalsnitt.....	10
8.9	Vedlegg 9 Oversiktskart målestokk 1:50 000	10
8.10	Vedlegg 10 Vestnes renovasjon AS er eier 56/116, utskrift av grunnboken	10

1 Innledning

Vestnes Renovasjon AS har et avfallsanlegg i Øveråslia i Vestnes kommune. Det består av 2 deponier, sorteringsanlegg, miljøstasjon, mottak av oljeforurensset masse samt et større anlegg for slambehandling.

Årlig omsetning er ca. kr.25 mill. Antall årsverk er 14.

Det har siden 2003 vært tatt ut masser fra et brudd inne på avfallsanleggets område. Busengdal Transport AS har hatt operatøransvaret for boring, sprengning og knusing. Avdekking og transport utføres i egen regi.

En ny reguleringsplan åpner for et masseuttak i tilknytning til avfallsanlegget. Masseuttaket skal primært dekke anleggets behov for byggeråstoffer, veggrus samt ulike singel- og pukk-fraksjoner.

Det forventes i gjennomsnitt et årlig uttak på 4 000 m³.

1.1 Lokalisering

Massetaket ligger i Øveråslia i Vestnes kommune i Møre og Romsdal fylke, ca. 8 km vest for Vestnes. Et punkt sentralt i uttaksområdet har koordinatene 32V, 396700E, 6946600N i geodetisk datum EUREF 89. Beliggenheten er vist, markert med rødt, i følgende figur. Et oversiktskart er tatt med i vedlegg 9.



1.2 Utvinningsrett

Utvinningsrett er ervervet ved avtale med eierne av:

56/1,4,9. Grunneieravtalene er tatt med i Vedlegg 1.

Vestnes Renovasjon AS er eier av 56/116. Denne eiendommen blir berørt for å gjennomføre tiltaket. Utskrift fra grunnboken er tatt med i vedlegg 10.

1.3 Reguleringsplan

Det foreligger en reguleringsplan, Detaljregulering for Vestnes Renovasjon AS i Øveråslia, vedtatt av Vestnes kommunestyre 15.02.2018 i sak 10/2018, planid 0150.

Plankart med bestemmelser er tatt med i vedlegg 2 og 3.

1.4 Eventuelle tillatelser etter annet lovverk

Det er gitt utslippstillatelser knyttet til selve avfallsanlegget.

1.5 Driftskonsesjon

Det er søkt om driftskonsesjon.

Konsesjonsområdet er driftsområdet hvor selve uttaket finner sted, arealet regulert til formålet, samt i tillegg et areal for adkomst som er nødvendig for å gjennomføre tiltaket. Arealet er vist med en gjennomføringsgrense.

1.6 Bergteknisk ansvarlig

Bergteknisk ansvarlig er Erik Stabell Ludvigsen, Consilium AS, telefon 95070795.

2 Forekomsten

Bergarten er en granittisk gneis. Forekomsten er i NGU sin verdivurdering angitt å ha lokal betydning.

Tidligere drift i området viser at bergarten er egnet til formålet. Området er ikke vurdert geologisk utover de opplysninger som finnes på NGU sin hjemmeside.

3 Eiendomskart

En oversikt i målestokk 1:5000 er tatt med i vedlegg 4. Kartet viser arealbruksgrensen for kombinert steinbrudd- masseuttak/motorsportanlegg, som er sammenfallende med uttaksgrensen. Arealet for adkomst er vist med en gjennomføringsgrense.

4 Drift

Vestnes renovasjon AS har behov for veggrus og ulike singel- og pukk-fraksjoner for utvikling av virksomheten i Øveråslia. Uttaket er begrenset og skal primært dekke eget behov. Reguleringsplanen tar arealmessig høyde for en mer omfattende drift, men dette vil kreve en endring av planens bestemmelser.

Det er vist hvordan hele arealet regulert til kombinert Steinbrudd-masseuttak/motorsportanlegg kan avsluttes. Planen omfatter 2.1 mill. m³, og kan dekke ressursgrunnlaget for flere hundre års drift.

Mer i detalj er det sett på en plan for et mindre område som viser hvordan området skal åpnes, og hvordan det senere kan utvides.

Reguleringsbestemmelsene begrenser uttaket ved at det er gitt antall uker hvor drift er mulig. Med det utstyret som er planlagt anvendt, vil gjennomsnittlig årlig uttak være ca. 4 000 m³.

Brytningsmetoden vil være ordinær brudd-drift med boring og sprengning av 15 m høye skiver (paller). Planlagt bruddvinkel er 52 °. Med veggvinkel 80 ° blir hyllebredden ca. 9 m.

Driften vil foregå i en kompetent bergart, en granittisk gneis. Med de designparametere som er valgt, vil det ikke være spesielle geologiske forhold som har betydning for driften.

Første fase i driften vil omfatte det nederste området, for derved å etablere arealer for nødvendige midlertidige installasjoner og lagring av masser.

En ønsker direkte adkomst til dette området fra avfallsanlegget. Dette har vært bestemmende for valgt høyde for bunnen av bruddet.

Overdekningsmasser er planlagt brukt for utforming og skjerming av anlegget for motorsport. Arealer regulert til dette formålet er brukt for adkomst til bruddområdet.

Første fase av masseuttaket omfatter 250 000 m³. Planen viser hvordan en vil starte bruddvirksomheten.

Masseuttaket skal sees i sammenheng med utforming av motorsportanlegget som skal etableres i det samme området. Planene for dette anlegget må detaljeres før en kan se på muligheten for samordning. Samordningen kan medføre at driftsplanen må revideres.

Det vil ikke være faste installasjoner knyttet til masseuttak i området.

Reguleringsbestemmelsene gir føringer for driftstiden, fra klokken 7 til 16 på hverdager.

4.1 Dagens situasjon

Driftskartet (uttakskartet) som viser situasjonen, er tatt med i vedlegg 5. Det topografiske bakgrunnskartet har tellekoter påført høydeangivelse.

Det er ikke startet drift.

Planlagt hoveduttaksretning er mot sør.

4.2 Driftsplan

Plankartet, vedlegg 6, viser situasjonen etter uttak av 250 000 m³, omtalt som første etappe.

Adkomst til området vil i åpningsfasen være fra avfallsanlegget.

Den sentrale og østlige delen vil bli avskoget og sikret med et gjerde, som vist på kartet. I åpningsfasen vil driftsretningen være mot sør.

Senere er planen å utvikle bruddet videre mot vest.

I forbindelse med avdekningen og den tidligste driften vil det bli etablert midlertidige veger, men på et tidspunkt vil det måtte etableres en veg fra avfallsanlegget og opp til toppen av første pall, 123 moh.

Lagerplass for de ulike produktkategoriene vil variere over tid.

Avdekningsmasser vil bli lagret i nord-øst for senere bruk i forbindelse med etablering av motorsportanlegget.

Vann som renner ut fra området, vil bli ført via et slambasseng, en bred tersklet grøft, som vist på kart.

Motorsport utøves for tiden helt vest i området regulert for formålet, langt fra den planlagte første etappe.

Plasseringen av to vertikalsnitt, et lengdesnitt og et tverrsnitt, er vist på plankartet og tatt med i vedlegg 8.

Snittene viser situasjonen i 2018, (opphavelig terreng), situasjonen i henhold til første etappe, og situasjonen etter avslutning og tilbakestilling.

4.3 Avslutning

Maksimalt uttak er vist i vedlegg 7, snitt i vedlegg 8.

Planen viser muligheten innen det arealet som er regulert til formålet, men inngrep utover det som er beskrevet i første etappe vil være så langt frem i tid at planen ikke er ytterligere detaljert.

5 Sikring av områdene under og etter drift

Det vil være tilgjengelig utstyr for fortløpende rensk av bruddvegger ved behov.

På interne veger og på paller med biltrafikk skal det sikres med «stabbesteiner».

En vil søke å lede overflatevann utenom aktive uttaksområder.

Aktivt uttaksområde vil bli holdt inngjerdet.

Planlagt adkomst til området er via avfallsanlegget. Dette området er sikret med bom/gjerde.

6 Avslutningsplan

Ved endelig vegg i masseuttaket vil sikringshyllene bli påført jord slik at stedegen vegetasjon kan etablere seg. Utover dette vil avslutningen være avhengig av hvordan motorsportanlegget utvikles.

Det er god tilgang på jord. Røtter og annet lignende trevirke vil være innsatsfaktor til renovasjonsanlegget. Jord som er lagret for bruk ved tilbakestilling er derfor behandlet og vil være godt egnet for formålet.

Ved en uforutsett stans, vil disse lagrede jordmassene kunne gjøre tilbakestillingen relativt rask og billig.

7 Hensynet til natur og omgivelser

Bedriften forholder seg til miljøkravene gitt av forurensningsforskriften, kapittel 30. Forskriften stiller krav til maksimalt støvnedfall ved nærmeste nabo, krav til utslipp av støy, og til innholdet av faststoff i vann som forlater området.

Ytre miljø inngår i bedriftens internkontrollsystem.

8 Vedlegg

8.1 Vedlegg 1 Grunneieravtale

8.2 Vedlegg 2 Reguleringsplan

8.3 Vedlegg 3 Bestemmelser

8.4 Vedlegg 4 Eiendomskart

8.5 Vedlegg 5 Driftskart, dagens situasjon

8.6 Vedlegg 6 Driftsplan, uttakskart første etappe

8.7 Vedlegg 7 Sluttkart, uttakskart tilbakestilling

8.8 Vedlegg 8 Vertikalsnitt

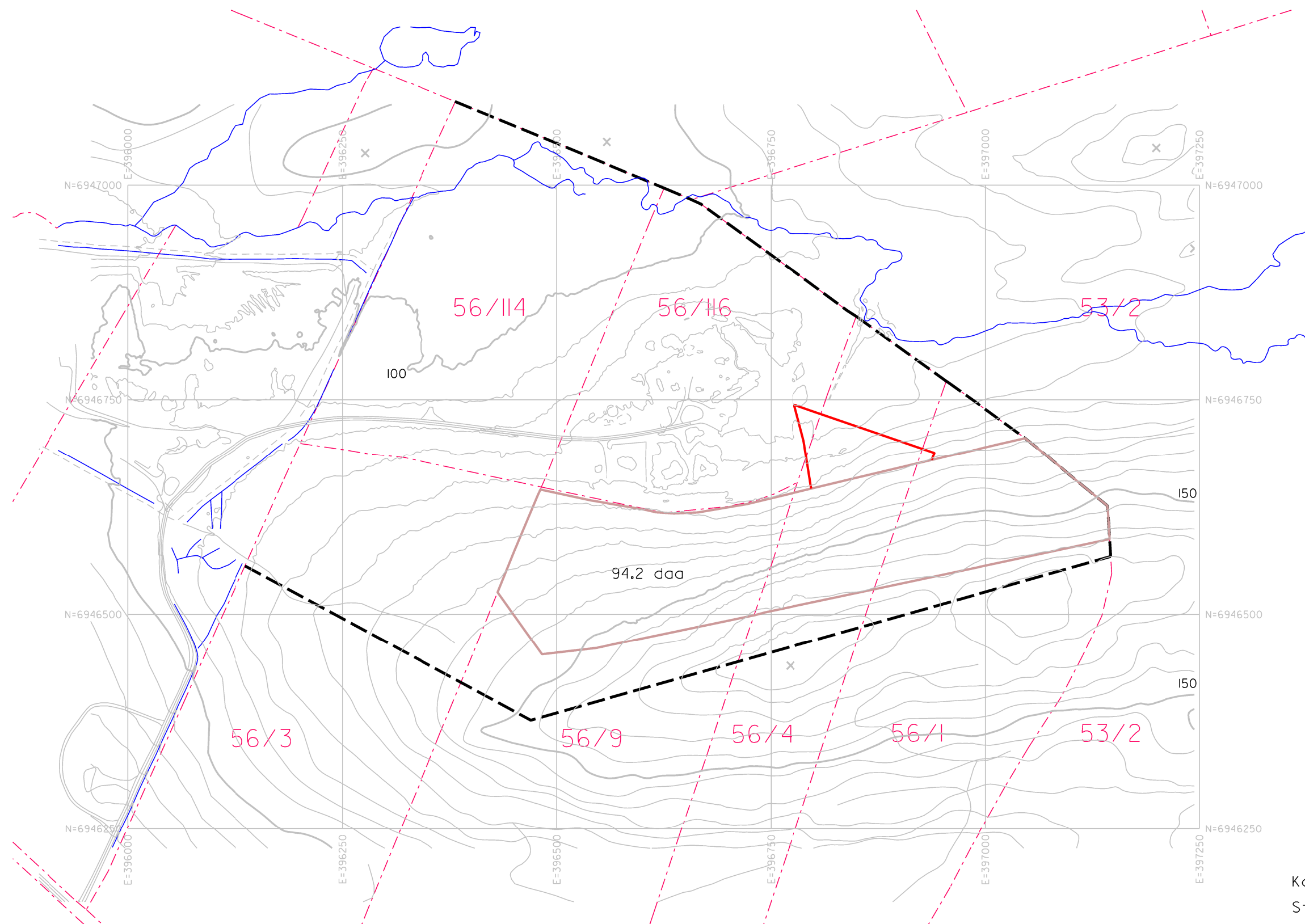
8.9 Vedlegg 9 Oversiktskart målestokk 1:50 000

8.10 Vedlegg 10 Vestnes renovasjon AS er eier 56/116, utskrift av grunnboken



Masseuttaket, markert med rosa, ligger i øveråslia, Vestnes kommune.

øveråslia steinbrudd			
Oversiktskart		Vedlegg 9	
		Revisjon:	
		Dato: 1.3.2019	
Målestokk: M=1:50000 (A4)	Målestokk	Tegnet av: ESL	

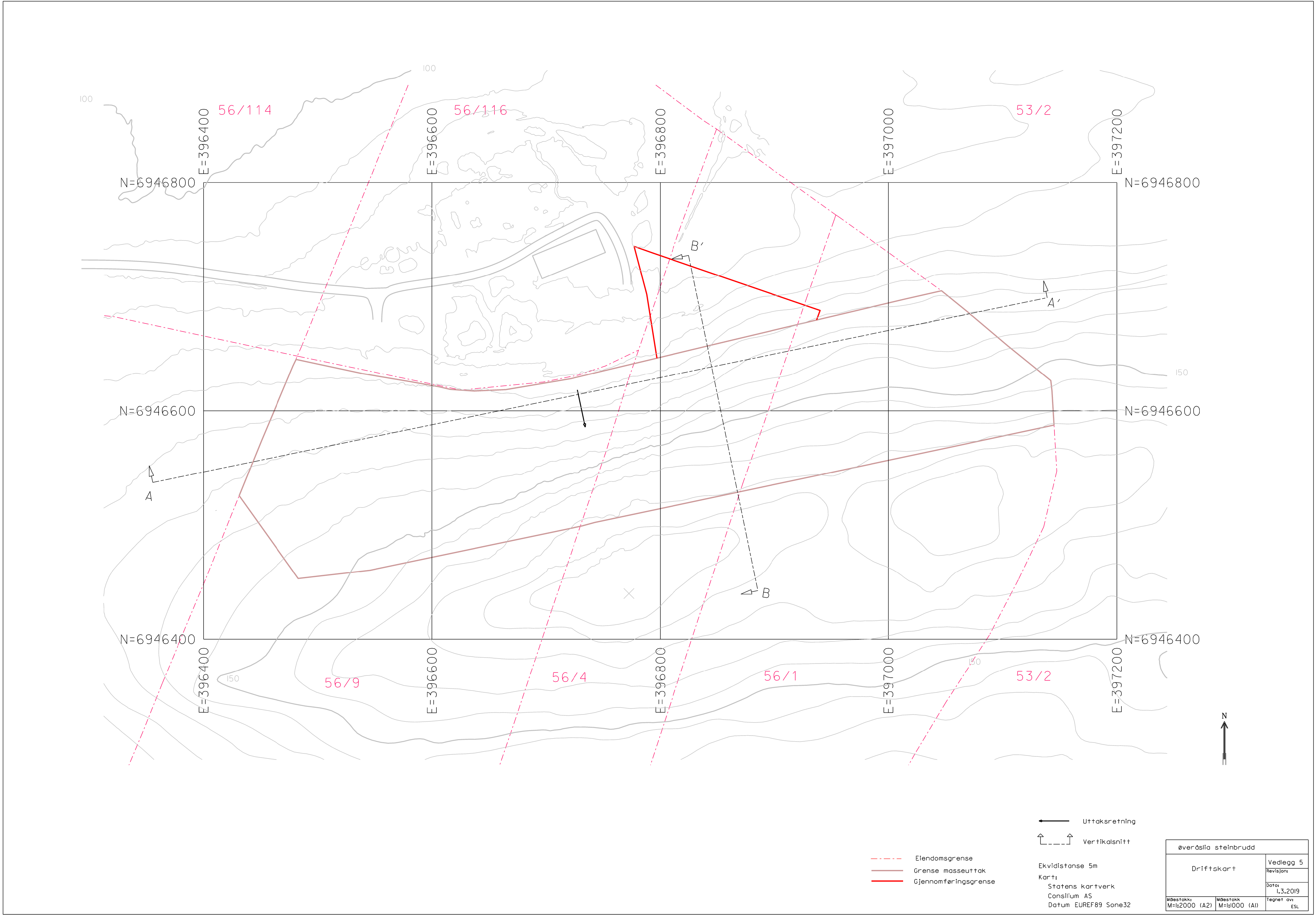


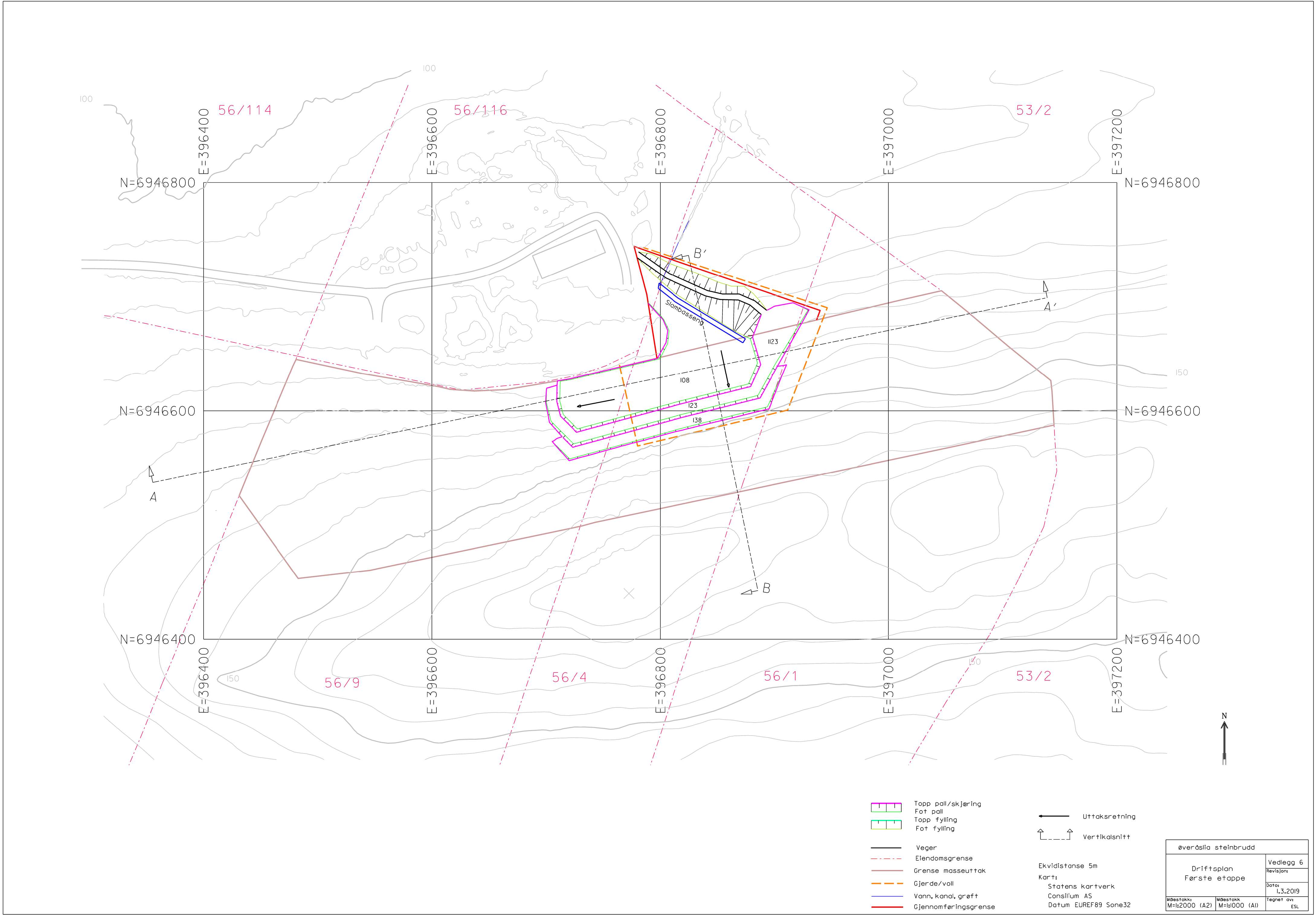
Konsesjonsområdet er arealet regulert til masseuttak, samt gjennomføringsområdet avgrenset med gjennomføringsgrensen

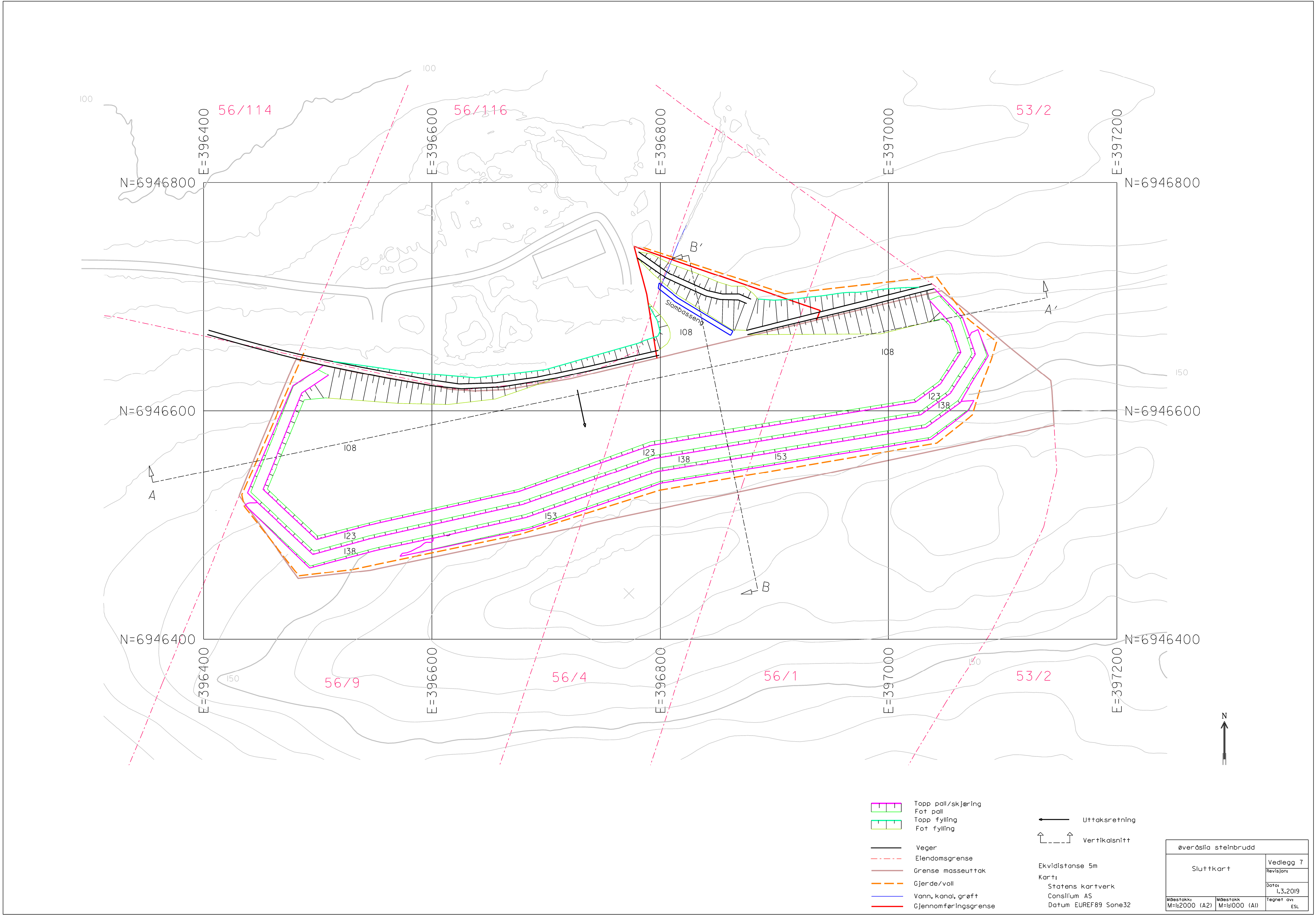
- Plangrense
- Eiendomsgrense
- Masseuttak
- Gjennomføringsgrense

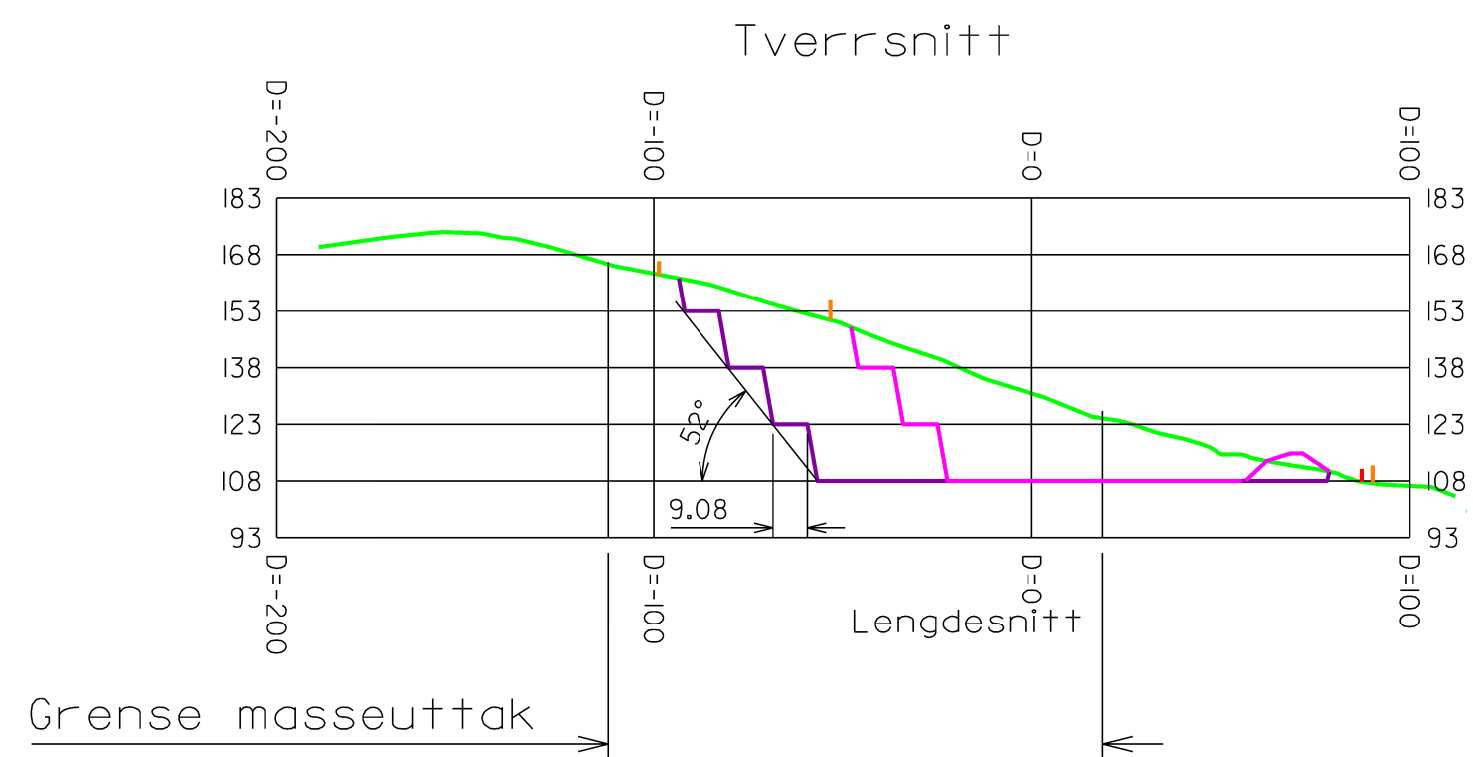
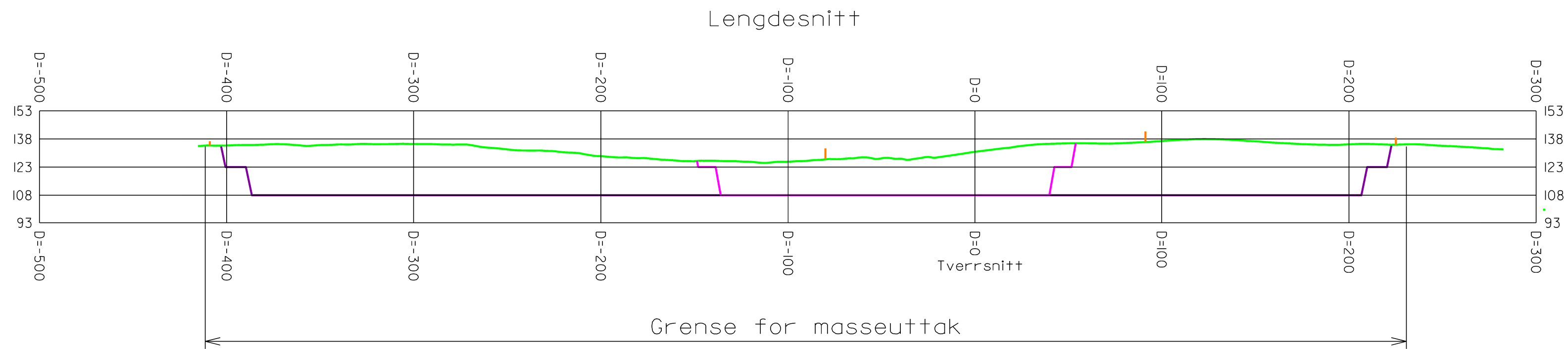
Kart
Statens kartverk, Euref89 Sone32
Ekvidistanse 5m

Øveråsliå steinbrudd	
Kart Driftskonsesjon	Vedlegg: Vedlegg 1.2
	Revisjon:
	Dato: 1.3.2019
Målestokk: M=1:5000 (A3)	Tegnet av: ESL



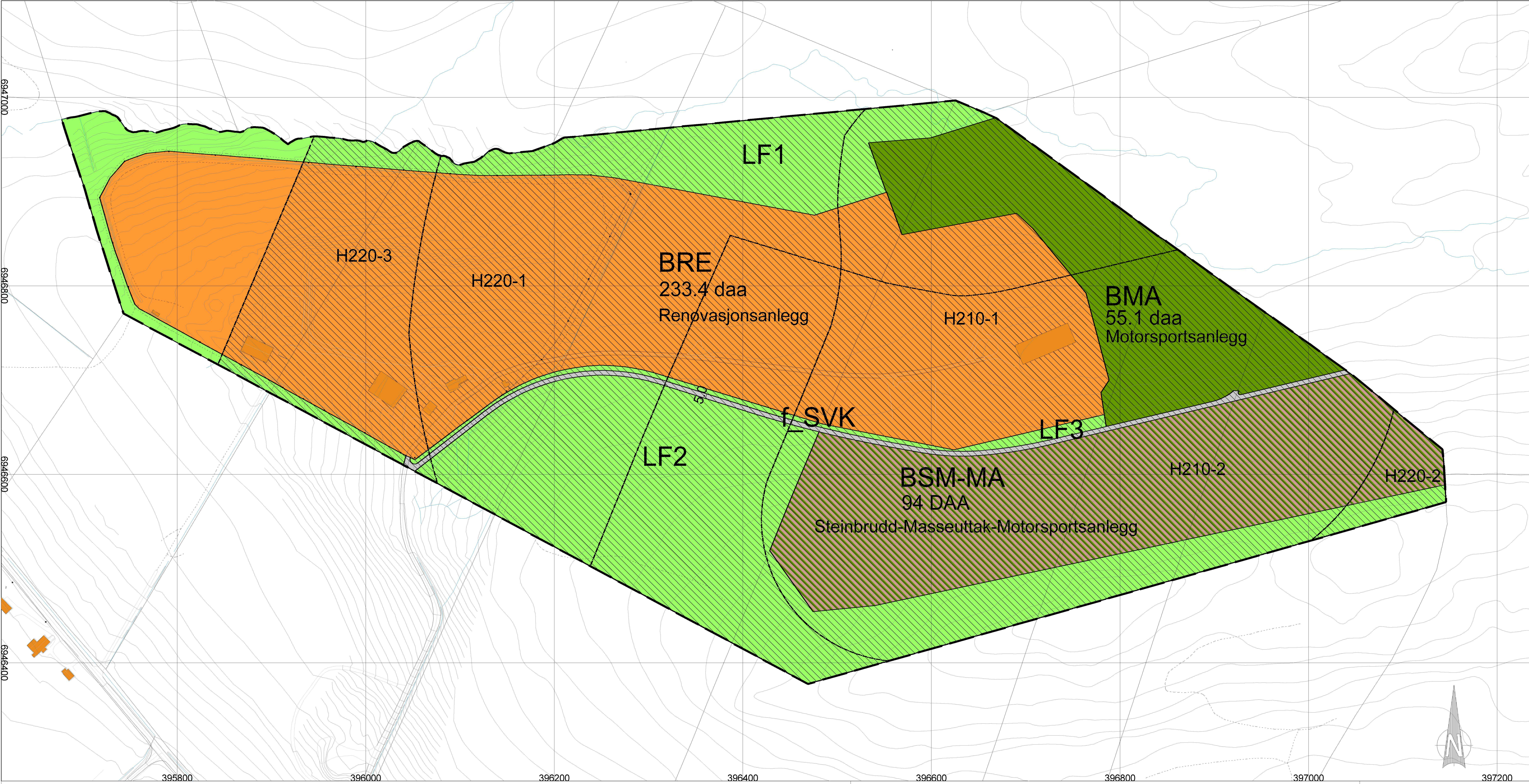






- Situasjonen 2018
 - Situasjonen etappe
 - Situasjon slutt
- Gjerde/voll (illustrert)
- Gjennomføringsgrense

Øveråsliå Steinbrudd			
Vertikalsnitt		Vedlegg 8	
		Revisjon	
		Dato: 1.3.2019	
Målestokk: M=1:2000 (A2)	Målestokk: M=1:1000 (A0)	Tegnet av: ESL	



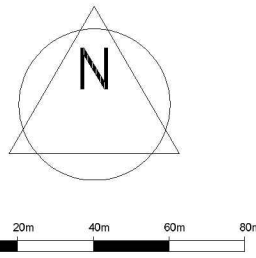
Teiknforklaring

- Bygningar og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
- BMA Motorsportanlegg
 - BRE Renovasjonsanlegg
 - BSM-MA Kombinert steinbrudd-masseuttak/motorsportsanlegg
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
- f_SVK Køyreveg, felles
- Landbruks-, natur- og friluftsmål (PBL § 12-5)
- LF Friluftsmål

- Hensynssoner (PBL § 12-6)
- H210 Rød sone iht. T-1442 - H210
 - H220 Gul sone iht. T-1442 - H220

- Linjesymbol
- Plangrense
 - Formålsgrense
 - Måle-/avstandslinje

Korrdinatsystem: Euref 89 sone 32
Målestokk: 1:2000
Arkformat: A1
Dato: 24.03.2017
Rev. 07.12.2017



DETALJREGULERING FOR VESTNES RENOVASJON AS
ØVERÅSLIA - VESTNES KOMMUNE

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR	DATO	SIGN
Kunngjøring oppstart			
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Kommunestyrets vedtak:			
PLANEN UTARBEIDET AV:	SAKSNR	TEGNNR.	SAKSBEH.
LERSTADVEGEN 540, 6018 ÅLESUND TLF. 40614666 POST@PROESS.NO WWW.PROESS.NO	5032	001	SØ/MHS



REGULERINGSPLAN VESTNES RENOVASJON AS REGULERINGSFØRESEGNER

§ 1 Generelt

Desse føresegnene gjeld regulert område som er vist på plankart datert 07.12.2017.

§ 2 – Reguleringsformål

Areala innanfor plangrensa er regulert til følgjande formål:

Bygningar og anlegg (PBL. § 12-5, nr. 1)

- Motorsportanlegg (BMA)
- Renovasjonsanlegg (BRE)
- Kombinert steinbrudd-masseuttak/motorsportsanlegg (BSM-MA)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL. § 12-5, nr. 2)

- Køyreveg, felles (f_V)

Landbruks-, natur- og friluftformål (pbl. §12-5, nr. 5)

- Friluftformål (LF)

Hensynssoner (PBL § 12-6)

- Støysone (H210, H220)

§ 3 Fellesføresegner

§ 3-1 Søknader

Plan- og bygningslova med tilhøyrande forskrifter gjeld fullt ut for alle tiltak innanfor planområdet.

§ 3-2 Avvik og unnatak

Avvik og unnatak frå plankart og føresegner skal som hovudregel behandlast som reguleringsendring. Det faste utvalet for plansaker i kommunen kan, når konsekvensane av ei endring er svært avgrensa, vedta denne som mindre vesentleg, jfr. pbl § 28-1. Når særlege grunnar ligg føre, kan det faste utvalet for plansaker gje dispensasjon frå reguleringsplanen, jfr. pbl § 7.

§ 3-3 Støy

Lydnivå ved uteoppfallsareal og utanfor vindauge til rom med støyfølsamt bruksføremål skal ikkje overskride 50dB som følgje av aktivitet frå motorsportbana og steinbrotet innanfor reguleringsplanen.

§ 3-4 Aktiviteter og tidspunkt

Aktivitet frå motorsportsanlegget og steinbrotet/massetaket skal ikkje foregå samtidig.

§ 4 Bygningar og anlegg (PBL. § 12-5, nr. 1)

§ 4-1 Motorsportsanlegg (BMA)

Innanfor området kan det etablerast motorsportsbane for følgande greiner: DRIFTING/RUNDBANE, GO-CART, STREET LEGAL og liknande. Det kan førast opp nødvendige bygg og innretningar knytta til bruken av anlegget. Det skal etablerast nødvendig parkeringsareal og køyreveggar innanfor området.

Anlegg skal utformast og tilpassast terrenget slik at inngrep blir avgrensa så langt som råd er. Sideareal og skråningar tilsåast/tilplantast så langt dette ikkje strid mot sikringsreglane.

Støyande aktivitetar skal gå føre seg i tidsrommet mellom kl 1600 og kl 2100 på kvardagar, mellom kl 0900 og kl 1800 laurdagar og mellom kl 1300 og kl 2000 søndagar. Ved arrangement som konkurransar eller ved utleige av anlegget, kan andre tidspunkt tillatast, men ikkje seinare enn kl 2100 på kvardagar og kl 2000 på helgedagar.

§ 4-2 Renovasjonsanlegg (BRE)

Innanfor området skal det kunne etablerast og drivast renovasjonsanlegg, deponi og anlegg for bearbeiding av avfall. Aktiviteten skal skje i samsvar med gitte løyver og konsesjonar og eigne driftsplanar. Det kan etablerast nødvendige bygningar og anlegg knytta til drifta av anlegget. Ved endt bruk av heile eller deler av deponiområdet, skal desse tilførast vekstlag og tilsåast som jordbruksareal eller tilbakeførast som skogsmark. Oppfyljing av areal skal skje i tråd med oppfyllingsplan som godkjennes av Vestnes kommune.

§ 4-3 Kombinert steinbrudd-masseuttak/motorsportsanlegg (BSM-MA)

Innanfor området kan det etablerast steinbrudd for uttak av masse.

Innanfor området kan det etablerast motorsportsbane for følgende greiner: KNØTTECROSS, MOTORCROSS, TRAIL og liknande. Det kan førast opp nødvendige bygg og innretningar knytta til bruken av anlegget. Det skal etablerast nødvendig parkeringsareal og køyreveggar innanfor området.

Sideareal og skråningar tilsåast/tilplantast så langt dette ikkje strid mot sikringsreglane.

Støyande aktiviteter i samband med masseuttak og drift av knuseverket skal gå føre seg i tidsrommet 0700-1600 på kvardagar. Masseuttak skal foregå 3-4 uker om gangen, annet hvert år.

Når løyve frå Mineraldirektoratet ligg føre skal det innsendast avslutningsplan til Fylkesmannen for masseuttaket. Det skal samtidig sendast inn melding til Fylkesmannen om verksemd etter ureiningsforskrifta kapittel 30.

§ 5 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL. § 12-5, nr. 2)

§ 5-1 Køyreveg, felles (f_V)

Køyreveg skal etablerast med 4 meter køyrebredde. Eventuelle skjæringar og fyllingar kan leggst på areal utanfor formålet.

§ 6 Landbruks-, natur- og friluftsmål (pbl. §12-5,

§ 6-1 Friluftsmål (LF)

Arealet skal ikkje bebyggast. Innanfor området kan vanleg drift, skjøtsel og uttak av skog skje. Det kan etablerast nødvendige vegar og anlegg knytta til drifta av skogen.

§ 7 Omsynssoner (PBL § 12-6)

§ 7.1 – Støysone (H210, H220)

For bygninger gjelder miljøverndepartementets bestemmelser om utendørs støynivå for denne type anlegg. Bygninger og uteoppholdsareal som er berørt av støysone skal sikres i tråd med støyveileder T-1442.

§ 8 Rekkefølgeføresegner

8.1 - Infrastruktur

Det kan ikkje gis ferdigattest for baner og bygningar før tilkomstveg og nødvendig tal parkeringsplassar er opparbeida.

8.2 – Reglement

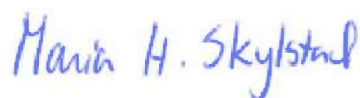
Det kan ikkje gis ferdigattest for motorsportsbaner før reglement er utarbeida og godkjent i kommunen.

Ålesund, 24.03.2017
Rev. 07.12.2017
Rev. 31.01.2018

proESS AS



Sindre Øen



Maria H. Skylstad

ARTSDATABANKEN

Artskart

Søk

28 996 874

Enkelt søk

Artstre

Språk

Søk på arter

Søk fylke, kommune, verneområde

Filter

28 996 874

Avansert

28 996 874

