



## Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning  
med Bergmesteren for Svalbard  
Postboks 3021 Lade  
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no

Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50  
Hjemmeside: [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no)

### 1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma:		Organisasjonsnummer:
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representerer søker, se punkt 12):		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området:			
Geografisk beliggenhet:	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Kommune:		Fylke:	
Størrelse på arealet (daa):		Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12).	

1.3 Eksisterende inngrep		
1.3.1 Masseuttak		
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>

### 1.3.2 Andre fysiske tiltak

Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

### 1.4 Grunneiere til området

Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.

Navn:	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.

### 1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet

#### 1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

- i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven

- ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven

#### 1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

- i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneiene for omsøkt konsesjonsområde  
*Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).*

- ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier  
*Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).*

- iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde  
*Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).*

## 2. Beskrivelse av tiltaket

### 2.1 Beskrivelse av type forekomst

Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).

- i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)

- ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)

- iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)

- iv) metallisk malm

## 2.2 Planlagt uttaksvolum

Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	m <sup>3</sup>	
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	m <sup>3</sup>	

## 2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven

### 2.3.1 Kommuneplan

Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):

### 2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))

- i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan

Navn på plan og plan ID:

Vedtaksdato:

- ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan,  
men området er under regulering til formålet/masseuttak

### 2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.

Type tillatelse:

Vedtaksdato:

*Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).*

## 2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ)

- i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan

- ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF

*Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, skal forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).*

### **3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet**

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

#### **3.1 Risiko for skade på omgivelsene**

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein:

#### **3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet**

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet:

#### **3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner**

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området:

#### **3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning)**

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

### **3.5 Avbøtende tiltak**

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

## **4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark**

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

## **5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området**

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

## 6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driftens av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

\* Dokumentasjon på formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attestater) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

\* Dokumentasjon på formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attestater) (se punkt 12).

**Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet\*:**

Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring).**

\* Dokumentasjon på formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attestater) (se punkt 12).

\*\* Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

**Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse\*:**

Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsulentsselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

\* Dokumentasjon på formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attestater) (se punkt 12).

## 7. Økonomi

<b>7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010</b>	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
<b>Sum</b>	

<b>Finansieringsplan</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
<b>Sum</b>	

#### **7.1.2 Budsjett**

*Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale.*

#### **7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010**

*Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).*

### **8. Økonomisk sikkerhet**

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).

## **9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling**

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

## **10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket**

### **10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet**

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed

### **10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere**

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

## 11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
<i>Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12).</i>	

## 12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

**Punkt 1.1:** Fullmakt dersom relevant.

**Punkt 1.2:** Kart, koordinatfestet.

**Punkt 1.5.2:** For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

**Punkt 2.3:** Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

**Punkt 2.4:** Forslag til driftsplan.

**Punkt 6:** Dokumentasjon på kompetanse som angitt i \*) og \*\*) under punkt 4.

**Punkt 7.1:** For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:  
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

**Punkt 7.2:** For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:  
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

**Punkt 11:** Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

## **Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden**

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m<sup>3</sup> masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpelekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

**Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no).**

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

## **Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde**

### **Bakgrunn**

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m<sup>3</sup> masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift<sup>1</sup>, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling<sup>2</sup>.

### **Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde**

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.<sup>3</sup> For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for arealdisponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avgitt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

### **DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet**

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.<sup>4</sup> Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

---

<sup>1</sup> Mineralloven § 41.

<sup>2</sup> Mineralloven §§ 1 og 2.

<sup>3</sup> Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

<sup>4</sup> Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

# Konsesjonsområde Leite massetak i Kinn kommune

310/7

310/3

311/5

94 DAA

Under behandling

311/4

2169 Allmenningsfjellet massetak

Nordfjordvegen

Nordfjord 2000 Meter

311/27

311/9

311/3

## Tegnforklaring

Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 31.01.2022

UTM 33

Kartverket, Geovest, kommuner - Geodata AS; Directorate of Mining with Commissioner of Mines at Svalbard

1:2 500

6904000

0

50

100

Konsesjonsområde

## Leite massetak i Kinn kommune

310/7

310/3

311/5

311/4

311/9

311/27

94 DAA

Under behandling

2169 Allmenningsfjellet massetak

311/19

M

311/3

### Tegnforklaring

Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 31.01.2022

UTM 33

Svalbard

Kartverket, Geovest, kommuner - Geodata AS; Directorate of Mining with Commissioner of Mines at

N

0

50

100

200 Meter

1:2 500

6904000



Artskart



Kart

Liste

Statistikk

Galleri

Eksportjobber

Varsling

Søk i Norgeskart, sted/gbn...



Vis utvalg

Vis alt

Original



[1/9] ►

## Svarthalespove

*Limosa limosa* (Linnaeus, 1758)

Rødlistet

RE	CR	EN	VU	NT	DD	LC
Truet						

### Taksonomi

Populærnavn:	svarthalespove
Artsgruppe:	Fugler
Vit. navn	<i>Limosa limosa</i>
Autor:	(Linnaeus, 1758)

### Funnopplysninger

Funndato:	15. jun 1982
Finner/samler:	
Funntype:	Menneskelig observasjon
Bilde(r):	Nei
URL:	

### Georeferanse

Koordinatpresisjon (m):	7 071
-------------------------	-------

### Sted

Fylke:	Vestland
Kommune:	Kinn
Stedsnavn:	Vågsøy kommune

### Databaseinformasjon

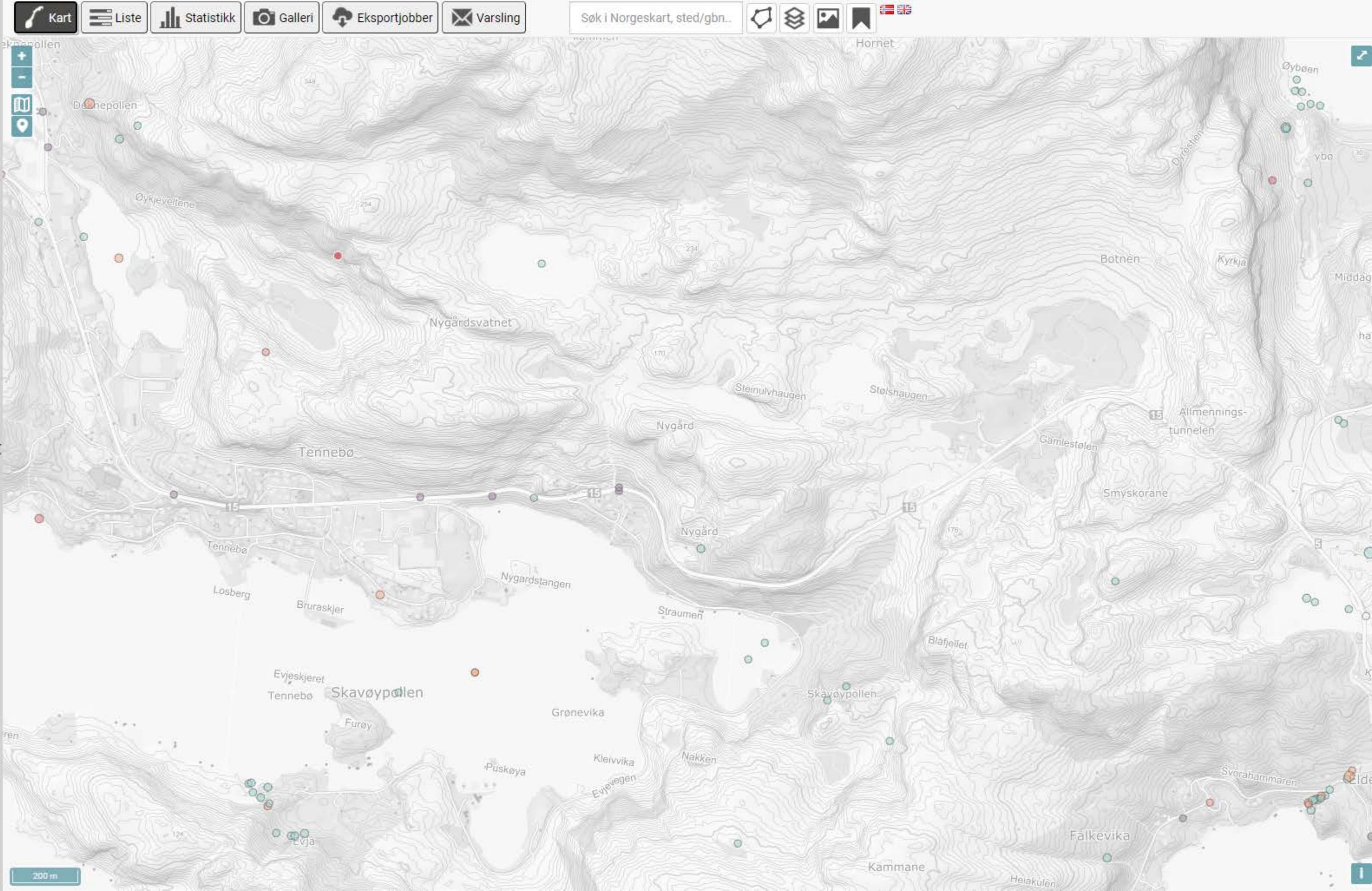
Institusjon:

Om

Søk

Detaljer

Symboler



**Vis utvalg** Vis alt Original

Vis alt

Original



[1/1]

Skotsk øyentrøst

Euphrasia scottica Wettst.



## ▼ Taksonomi

Populærmavn:	skotsk øyentrost
Artsgruppe:	Karplanter
Vit. navn	<i>Euphrasia scottica</i>
Autor:	Wettst.

## ▼ Funnopplysninger

Funndato: 17. jul 1907  
Finner/samler: R. E. Fridtz  
Artsbestemt av: E. Jørgensen  
Funntype: Belagt funn  
Bilde(r): Ja



## Lisens:

CC

**URL:**

## Georeferanse

### Koordinationslinien für

4

06

10 m 1 a



## ▼ VERKTØY

- ## Hent info fra synlige kartlag

- ### Målenade

- Målareal

- © McGraw-Hill

- ### b) Regulärer Operator

- ## Regl utvinningstelle

- ### Tegn konsesjonsområde

- ## Import/eksport

## ▼ KARTLAG

- NIRICO

- ✓ NVE (1)

- ## **+ ✓ Flom aktionsområder (2)**

- +  Flomsoner

- Jord /flemskred aktsemtet som

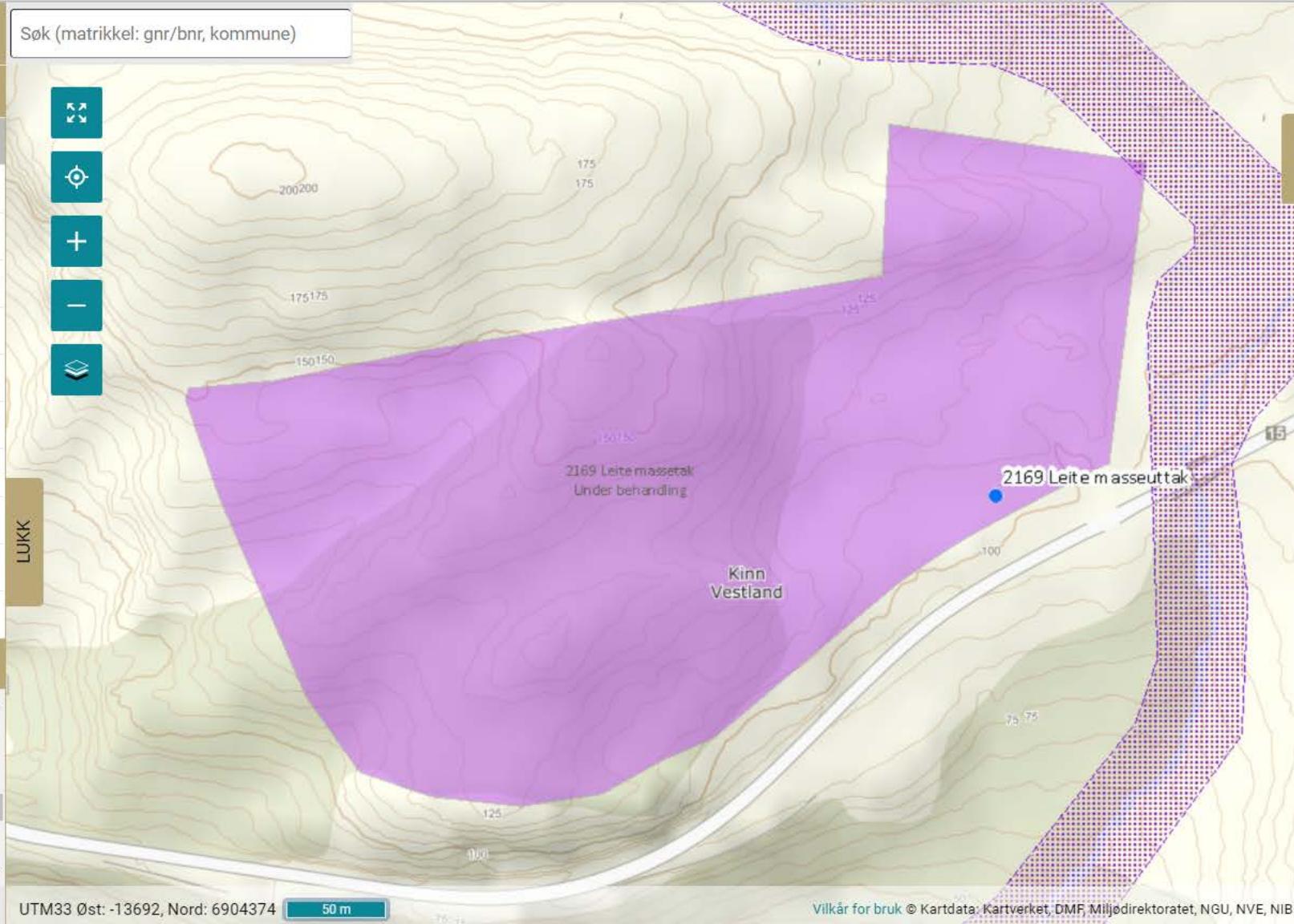


LUKK

KONSESJONER

FLOM AKTSOMHETSOMRÅDER

UTTAKSREGISTER



## VERKTØY

Hent info fra synlige kartlag

Mål lengde

Mål areal

Sett punkt

Tegn et polygon

Hent bergrettigheter

Tegn undersøkelsesretter

Tegn utvinningsretter

Tegn konsesjonsområde

Import/eksport geometri

Norge i bilder

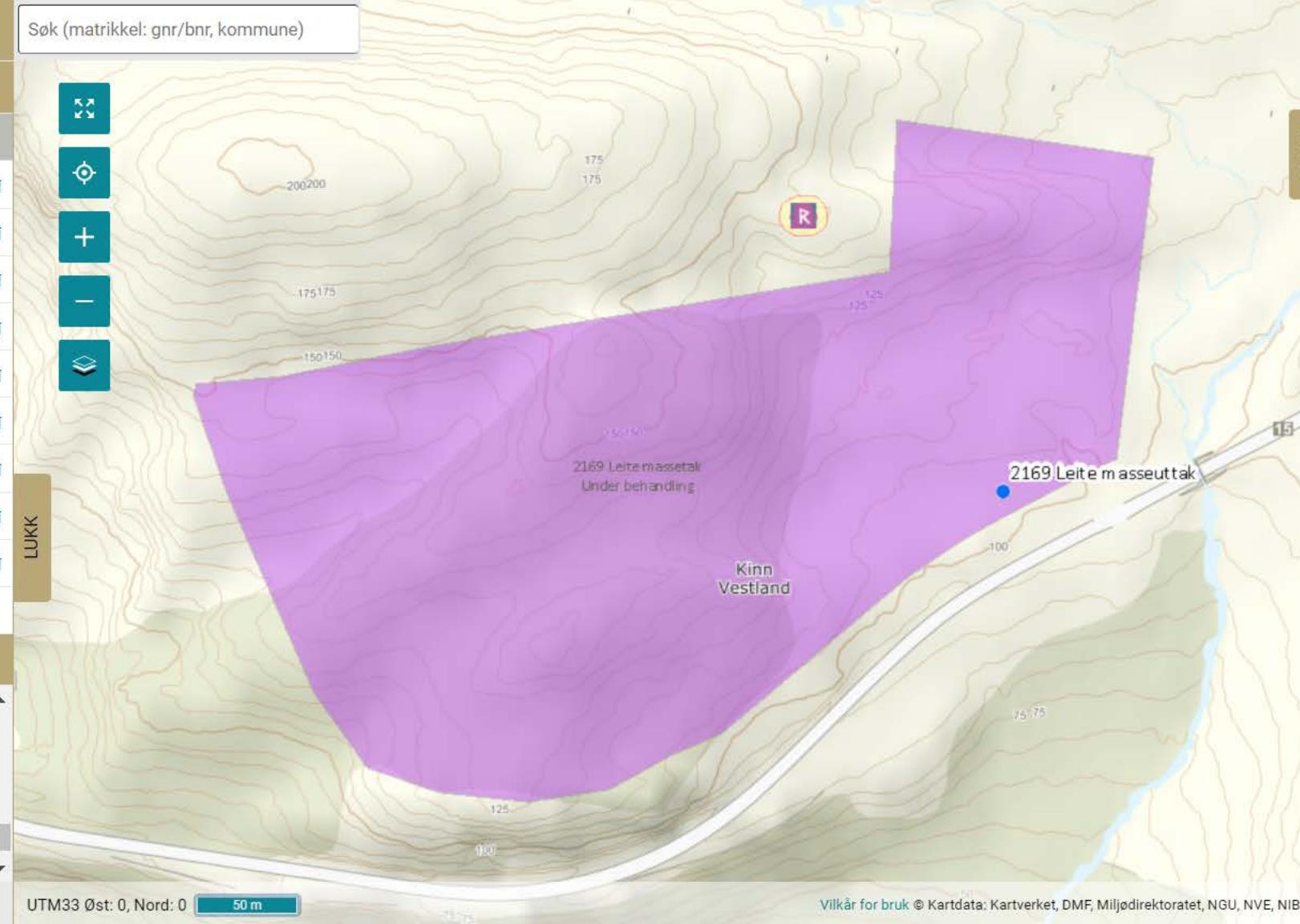
## KARTLAG

 Riksantikvaren (4) Brannvern (4) Bygninger (2) Kulturmiljøer (2) Kulturminner (5)

Søk (matrikkel: gnr/bnr, kommune)



LUKK



LUKK

KONSESJONER

UTTAKSREGISTER

BRANNVERN

BYGNINGER

KULTURMILJØER

KULTURMINNER

Antall objekter vist: 3

Kulturminnekategori: Arkeologisk minne

Navn: Skavopold

Verndato: 20171106120000

Verneparagraf: 4 (Automatisk fredning)

Verntype: Automatisk fredet

Vernelov: Kulturminneloven av 1978

Datafangstdato: 20171106021336

Forstedigitaliseringdato:

2017110621336

Lokalid: 231530-0

Navnerom:

<http://skjema.geonorge.no/SOSI/produktspe>

Versjonid: 20180301

Informasjon: Eit område på om lag 40x20 m framstår som rydda ved at det ligg stein i utkanten av flata. Det er berg under eit skinnit mold-lag. Sentralt på flata vart det funne litt lausmassar. Prøvestikk her viser ein tydelig trekolhorisont mellom mold og undergrunn. Dette tolkast som ein eldstad

Kommune: 4602

Malemetode: 94

Noyaktighet: 500

[Linkaskeladden](#)[Linkkulturminnesok](#)

Oppdateringsdato: 20200127081320

[Oppbau/Vestland/fullkomne](#)



Søk (matrikkel: gnr/bnr, kommune)

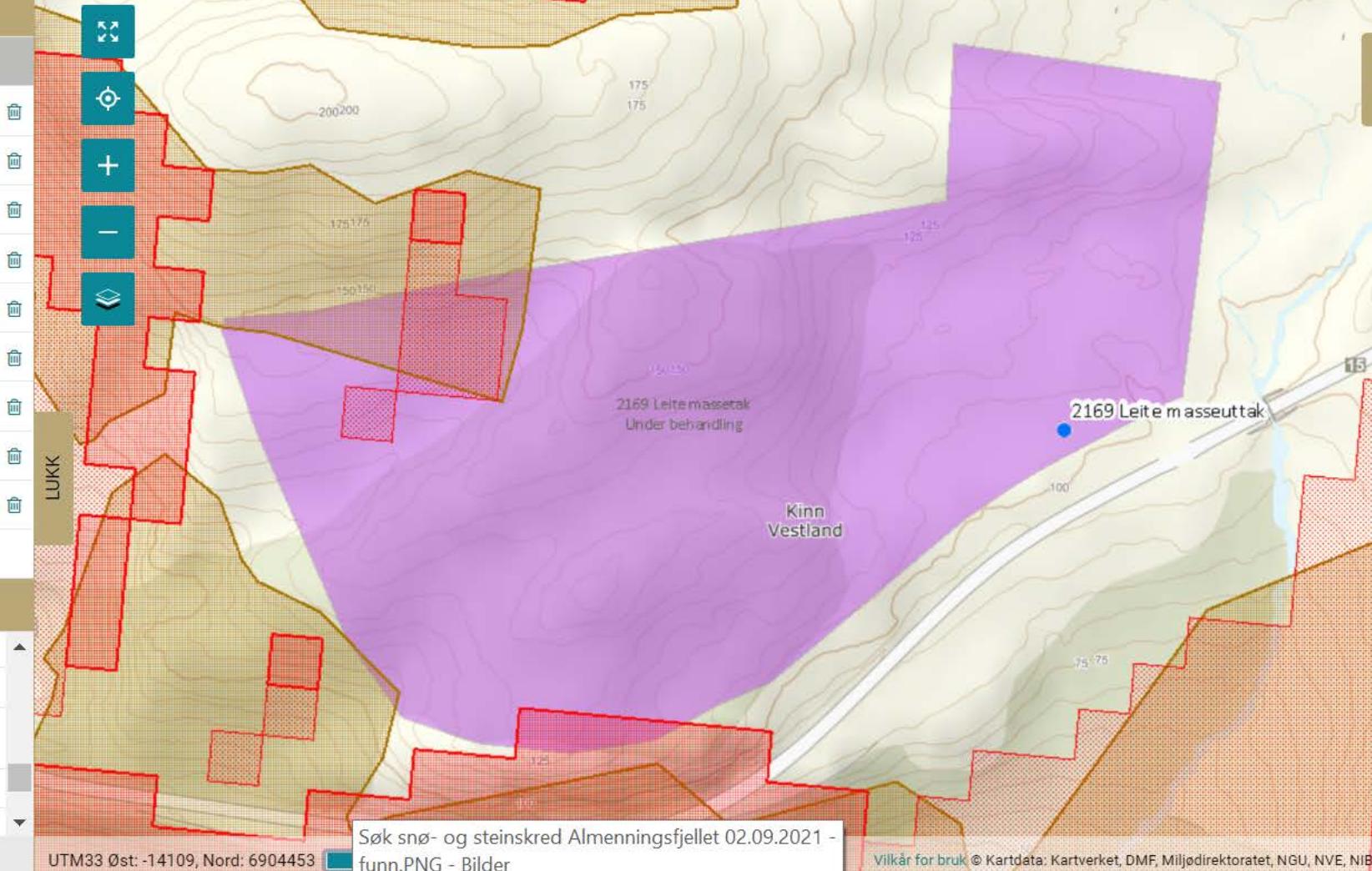
## VERKTØY

 Hent info fra synlige kartlag Mål lengde Mål areal Sett punkt Tegn et polygon Hent bergrettigheter Tegn undersøkelsesretter Tegn utvinningsretter Tegn konsesjonsområde Import/eksport geometri Norge i bilder

## KARTLAG

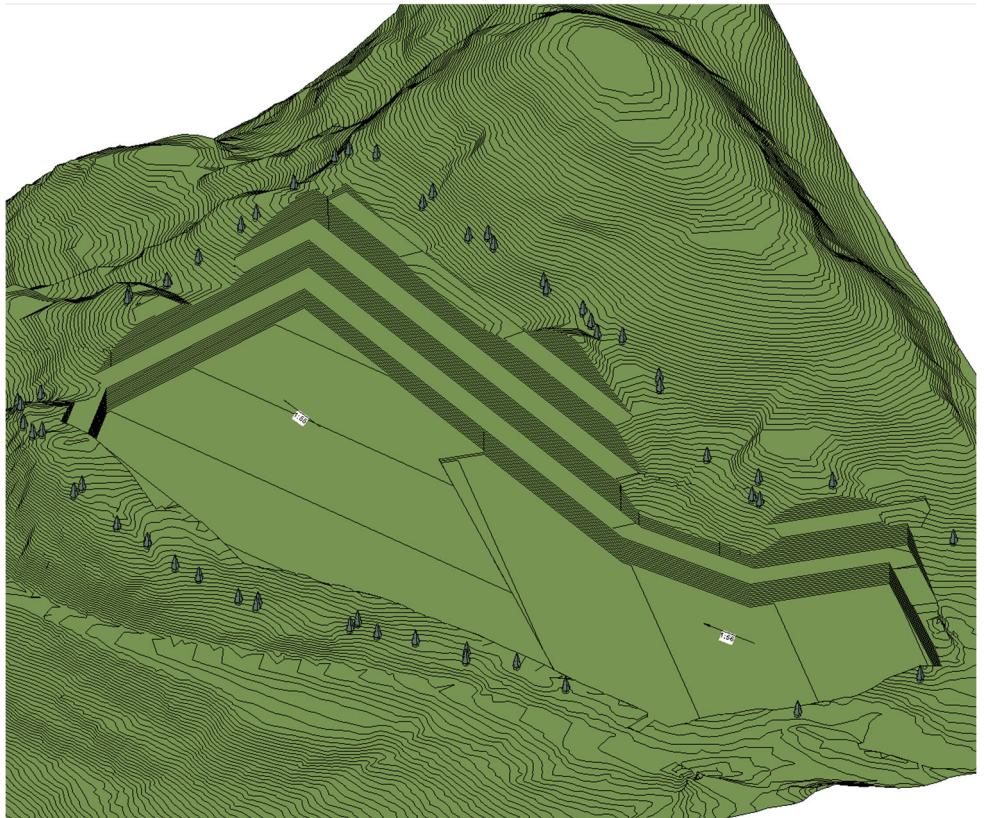
 Kvikkleire Nettanlegg Snø-/steinskred aktsomhetsomr.  
(3) Snøskred aktsomhetsområder (3) Steinsprang aktsomhetsområder

## TEGNFORKLARING



## Leite masseuttak, Kinn kommune

Oppdragsgivar	Geir Sandal AS
Oppdrag	Konsesjonssøknad
Rapport type	Driftsplan – vedlegg 4
Prosjektnr.	18310
Dato	06.05.2022



## INNHALDSLISTE

<b>1 INNLEIING</b>	<b>5</b>
<b>2 RAMMEVILKÅR</b>	<b>6</b>
<b>2.1 INFORMASJON OM UTTAKSSTADEN OG TOPOGRAFISKE FORHOLD</b>	<b>6</b>
2.1.1 NAMN PÅ UTTAKET OG EVENTUELL ID I DMF REGISTER	6
2.1.2 KOMMUNENAMN OG SKILDRING AV LOKALISERING	6
2.1.3 GRUNNEIGARAR OG NABOAR	7
2.1.4 AREALAVKLARING	8
2.1.5 DRIFTSSELSKAPET	12
<b>2.2 SKILDRING AV MINERALFØREKOMST</b>	<b>12</b>
2.2.1 TYPE MINERALFØREKOMST	12
2.2.2 PLANLAGDE SALSProduKT OG UTNYTTINGSGRAD AV RESSURSSEN	15
<b>3 UTTAKSPLAN</b>	<b>16</b>
<b>3.1 SKILDRING AV PLANLAGT UTTAK</b>	<b>16</b>
3.1.1 GEOLOGISKE FORHOLD AV BETYDNING FOR DRIFTA	16
3.1.2 PLANLAGT UTTAKSMETODE	16
3.1.3 PLANLAGT UTTAKSRETNING OG UTTAKSETAPPAR	16
3.1.4 MAKSIMAL UTTAKSDJUPN	18
3.1.5 PALLHØGDE, HYLLEBREDDER OG TOTAL VEGGVINKEL VED UTTAK AV FAST FJELL	18
3.1.6 SKILDRING AV PRODUKTLAGER, DEPONI OG FASTE INSTALLASJONAR, INKL. PLASSERING AV DESSE	18
3.1.7 TOTALT UTTAKSVOLUM	18
3.1.8 TIDLEGARE UTTAK	18
3.1.9 ÅRLEG UTTAKSVOLUM	18
3.1.10 DRIFTSTID FOR UTTAKET	19
3.1.11 PLAN FOR BRUK OG DISPONERING AV VRAKMASSER	19
<b>3.2 SKILDRING AV PLANLAGT OPPRYDDING OG SIKRING UNDER DRIFT</b>	<b>19</b>
3.2.1 MERKING OG TILGJENGELIGHEIT	19
3.2.2 SIKRING AV UTTAKET I DRIFTSPERIODEN	20
3.2.3 FORTLØPANDE ISTANDSETTING OG SIKRING AV FERDIG UTTATT AREAL	20
<b>3.3 SKILDRING AV OMSYN TIL NATUR OG OMGJEVNADER</b>	<b>20</b>
3.3.1 SKJERMING MOT STØY, STØV OG INNSYN	20
3.3.2 IVARETAKING AV NATURMANGFALD	20
3.3.3 BEGRENSING AV AVRENNING TIL VASSDRAG	20
3.3.4 BEVARING AV KULTURMINNER	22
3.3.5 IVARETAKING AV EVENTUELLE KRAV I REGULERINGSPLAN	22
<b>4 AVSLUTNINGSPPLAN</b>	<b>22</b>
<b>4.1 PLAN FOR OPPRYDDING OG SIKRING ETTER ENDA DRIFT (AVSLUTNINGSPPLAN)</b>	<b>22</b>
4.1.1 PLANLAGD ETTERBRUK	22
4.1.2 FJERNING AV KONSTRUKSJONAR, INFRASTRUKTUR OG SKROT	23
4.1.3 ARRONDERING OG TILPASSING TIL PLANLAGT ETTERBRUK ELLER TIL NATURLEGE TERRENGFORMER	23

■		
■		
4.1.4	TILSÅING/BEPLANTING	23
4.1.5	ENDELEG PALLHØGDE, HYLLEBREDDE OG VEGGVINKEL FOR UTTAK AV FAST FJELL	23
4.1.6	PLAN FOR SLUTTRENSK AV BRUDDVEGGAR	23
4.1.7	MERKING OG SIKRING AV BROTVEGGAR	23
4.1.8	TILTAK MOT EROSJON OG FROSTSPRENGING FRÅ OVERFLATEVATN	23
4.1.9	TILTAK FOR HANDTERING AV AVRENNING	23

**5 VEDLEGG**

**23**

 <p>Projektnr: <b>18310</b> arkitektur konstruksjon landskap</p>		Dato: <b>06.05.2022</b>
Status /Rev:	Rev. gjeld:	Dato: Sign:
0	Driftsplan Almenningsfjellet	06.05.22 ABR
Konsulentinformasjon: Nordplan AS Pb 224 6771 Nordfjordeid Tlf: 57 88 55 00 <a href="http://www.nordplan.no">www.nordplan.no</a>		Kundeinformasjon: Geir Sandal AS v/ Joakim sandal Myrane 14 6718 Deknepollen Tlf: 57 85 45 55 <a href="http://www.geirsandal.no">www.geirsandal.no</a>
Prosjektleiar: Arild Rindal		Sign: <i>Arild Rindal</i>

## 1 Innleiing

Nordplan AS har saman med oppdragsgjever utarbeidd dette framlegget til driftsplan, der Geir Sandal AS har levert alle opplysningar om drifta og Nordplan AS har utarbeidd teikningar og tekstarbeid. Kapitla i denne driftsplanen tek utgangspunkt i Dirmin si eiga sjekkliste for driftsplan. Det er gjort tilpassingar i overskriftene der det har vore naturleg for dette individuelle uttaket.

Det er i brev frå Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) 27.09.18 førespurt meir informasjon og oppdatert konsesjonssøknad for *Almenningsfjellet Vest*. Etter at DMF vart kjent med at *Områderegulering for massetak og næringsområde på Almenningsfjellet* vart vedteken i nær framtid ser dei det då som naturleg at søknad om driftskonsesjon vert endra til også å omfatte utvida område.

Det er etter ei samla vurdering avklart å ta ein full gjennomgang av all naudsynt informasjon som skal sendast inn i samband med søknad om konsesjon.

## 2 Rammevilkår

### 2.1 Informasjon om uttaksstaden og topografiske forhold

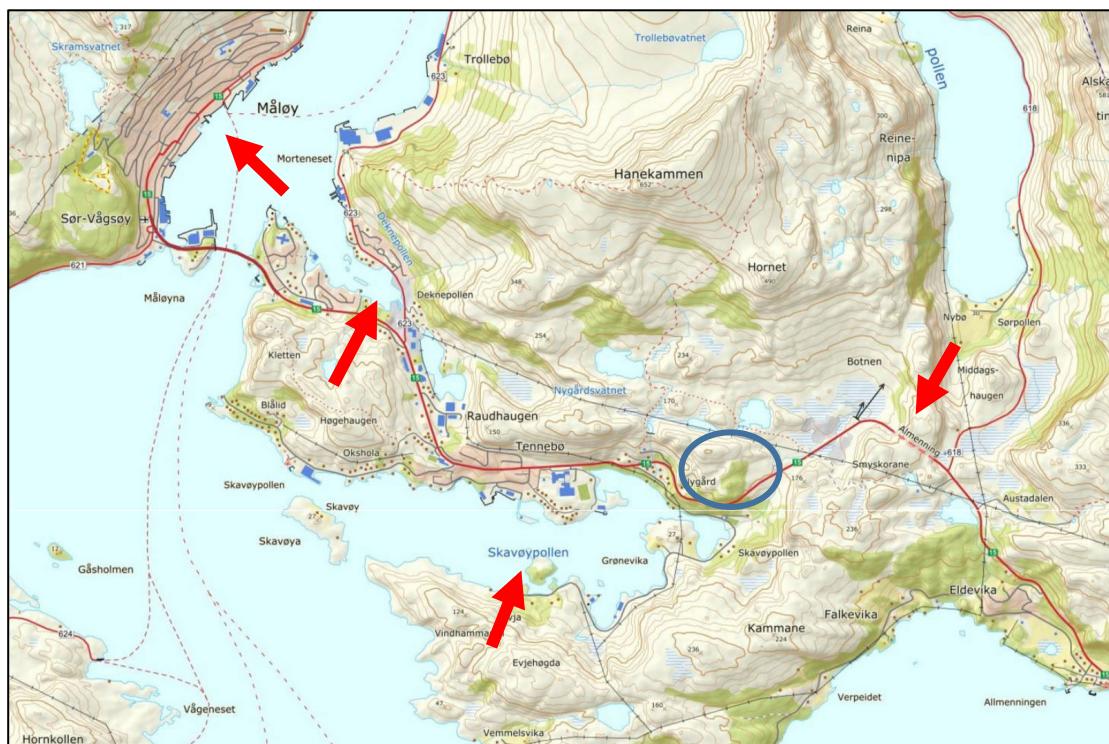
#### 2.1.1 Namn på uttaket og eventuell ID i DMF register

Navn på uttaket er Leite masseuttak og skal drivast av Geir Sandal AS.

Saksnummer i DMF: 14/01529-7

#### 2.1.2 Kommunenavn og skildring av lokalisering

Uttaket ligg i Kinn kommune, på nordsida av RV15, mellom Almenningstunnelen og Skavøypollen (Figur 1). Uttaket omfattar delane av gnr. 311/4 og 5, som ligg nærmest RV15. Avstanden til dei nærmaste tettstadane Måløy og Deknepollen er henholdsvis ca. 4,5 km og 3,0 km. Avstand til nærmeste fastbuande er meir enn 300m. Tilkomsten skjer direkte frå Rv15 på austsida av uttaket.



Figur 1: Lokalisering av planområdet er grovt markert med blå oval. Raude piler frå venstre mot høgre viser Måløy, Deknepollen, Skavøypollen og Almenningstunnelen. [www.fylkesatlas.no](http://www.fylkesatlas.no)



Figur 2: Flyfoto over planområdet, lokalisering grovt illustrert med blå oval. Lenger aust kan ein sjå Maskinentreprenør Jimmy Nore AS sitt uttak nord for vegen, og Geir Sandal AS sitt massedeponi sør for vegen.  
[www.fylkesatlas.no](http://www.fylkesatlas.no)

Oversiktskart i målestokk 1:50 000 og eigedomskart i 1:5000 ligg ved.

Kartkoordinatar henta fra [www.fylkesatlas.no](http://www.fylkesatlas.no).

Koordinatsystem	EUREF89 NTM sone 5
Nord koordinat:	1436771
Aust koordinat:	83907

### 2.1.3 Grunneigarar og naboor

Uttaket ligg på gbnr. 311/4 og 5. Grunneigar og ansvarleg for uttaket er same verksemd, Geir Sandal AS. Skøyte for eigedomen ligg som vedlegg til konsesjonssøknaden, vedlegg 2.

Naboane er varsle gjennom dispensasjonsprosessen og reguleringsprosessen, og deira innspel og merknader er handsama ved desse vedtaka.

Høyringspartar og heimelshavarar går fram av vedlagt naboliste, vedlegg 10.

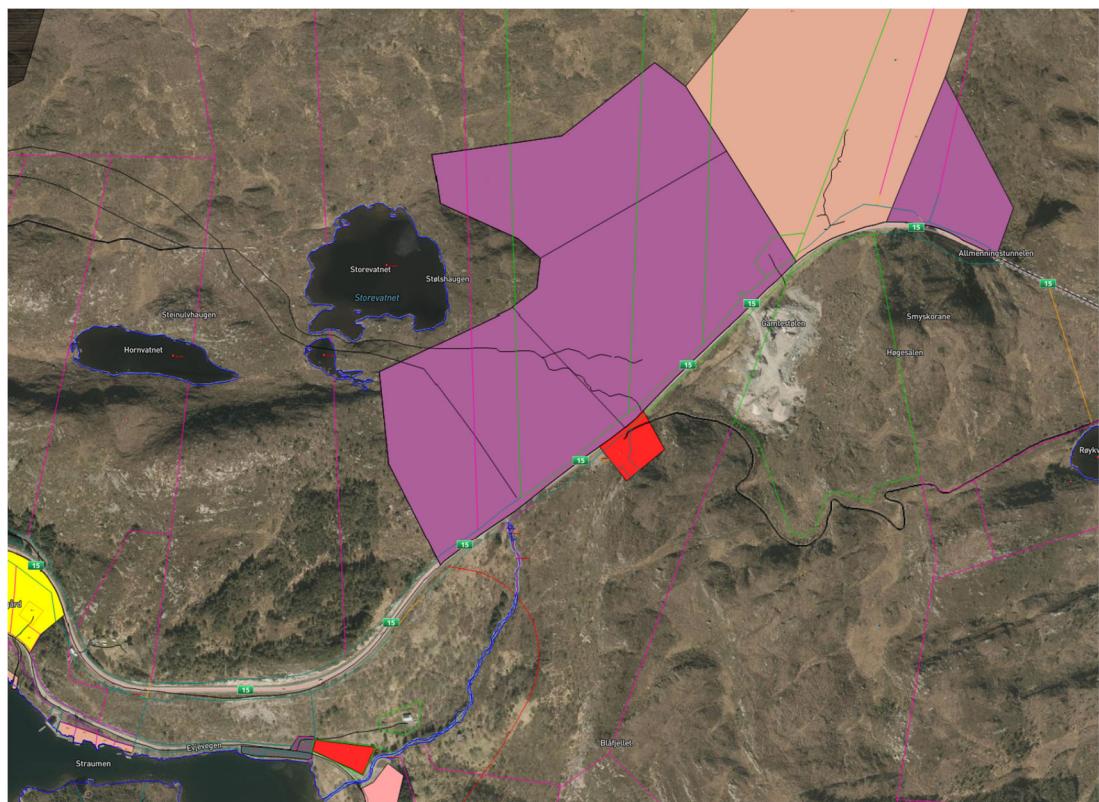
I samband med kommunesamanslåing mellom Vågsøy og Flora kommune til Kinn kommune har dei aktuelle gardsnummra for eigedomane skifta nummerering frå 100 til 300.

## 2.1.4 Arealavklaring

### Gjeldande kommuneplan

«Kommuneplan for Vågsøy 2002-2014 Arealdel», planid 1439 200007, datert 27.11.2002.

Austre del av uttaket er gjennom kommuneplan regulert til masseuttak, felt M, I3. Resterende er LNF.



Figur 3: Gjeldande kommuneplan.

### Dispensasjonsvedtak

Dispensasjon fra krav til reguleringsplan for massetak på Almenningsfjellet, datert 16.10.2014.

Tiltakshavar søkte tidlegare Vågsøy kommune om dispensasjon for framskunda masseuttak ved Almenningsfjellet i 2014, mellom anna med bakgrunn i at området er regulert til masseuttak/næring/industri i kommuneplanen sin arealdel. I forkant av dispensasjonssaka var avkøyringsløye til området innvilga av Statens Vegvesen. Dispensasjonen vart gjeven ved vedtak i formannskapet 16.10.2014, med ei varighet på tre år – til 16.10.2017. Det har vore drift i deler av det planlagde massetaket sidan dispensasjon vart gjeven i 2014. Godkjent rekneskap for bedrifa i 2013, 2014, 2016 og 2017 ligg ved søknad om konsesjon, vedlegg 9.

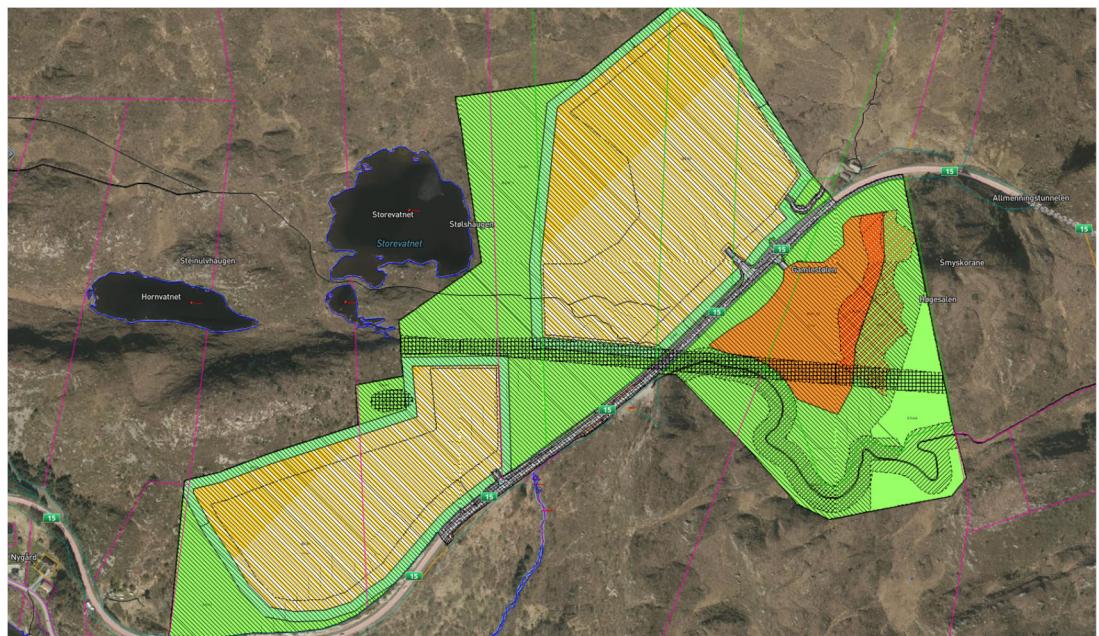


Figur 4: Status pr juni 2015. Sett retning sør/ mot avkøyringspunkt fra RV15.

#### Gjeldande reguleringsplan

«Områderegulering for massetak og næringsområde på Almenningsfjellet», planid 1439 201604, datert 13.12.2018.

Uttaket er regulert til kombinert bebyggelse- og anleggsformål med vegetasjonsskjermformål rundt.



Figur 5: Gjeldande områderegulering.

## Føringar gjennom reguleringsplan

### 2 Reguleringsføremål

#### Pbl § 12-5 nr.1 Bygningar og anlegg

- Kombinert bebyggelse og anleggsformål (BKB)
- Andre særskilte bygningar og anlegg, deponi (BAS\_01)

#### Pbl § 12-5 Grøntstruktur

- Vegetasjonsskjerm (GV)

#### Pbl § 12-6 Omsynssoner

- Sikringssone - frisiktsone (H140)
- Faresone - ras- og skredfare (H310)
- Faresone - høgspenningsanlegg (H370)
- Særlege omsyn - bevaring kulturmiljø (H570)
- Gul støysone (H220)
- Bandleggingssone - bandlegging etter lov om kulturminner (H730)

### 3 Felles føresegner

- a. Ved arbeid som skal skje nærmere en 30 meter fra ytterste fase frå høgspenningsanlegget som er markert med faresone H370 i plankartet, skal SFE varslast for å sikre ein sikker gjennomføring av arbeidet. Avstand til bakken skal være minimum 7 meter.

### 4 Rekkjefølgjekrav

- a. Før uttak av masser innanfor område BKB1 og BKB2 vert sett i gong skal følgjande ligge føre:
  1. Overvasshandtering og alternative flaumvegar skal prosjekterast og avklarast i godkjend driftsplan og konsesjon.
  2. Det skal sikrast at Skavøypollen, samt bekkane som renn gjennom området og Storevatnet ikkje får redusert miljøtilstand som følge av tiltaka i reguleringsplanen. Tiltak som hindrar partikelavrenning frå masseuttaka skal prosjekterast i høve Vassressurslova og Vassforskrifta, og inngå i godkjend driftsplan og konsesjon.
  3. Konsesjon med godkjend driftsplan.
- d. Vegetasjonsskjermen mellom riksveg 15, og BKB1 og BKB2, skal være opparbeidd som ein voll for å skjerme for innsyn til masseuttaka. Vollen skal være etablert før området kan takast i bruk til industri, handverks- og lagerverksemd.
- e. Tidspunkt for utbetring eller etablering av nye stikkrenner under Rv.15 skal gå fram av driftsplan for BKB1.

## 5 § 12-5 nr. 1 Bygningar og anlegg

### 5.1 Kombinert byggje og anleggsformål

#### Massetak

- a. I område BKB1 og BKB2 vert det tillate uttak, knusing, transport og lagring av ferdigvare. Uttaksgrensa til steinbrota skal følge formålsbegrensning og avrundast/tilpassast mot eksisterende terrenget. Uttalet skal utførast i samsvar med godkjend driftsplan og konsesjon.
- b. Området skal utvinnast på ein slik måte at det vert danna terrassar (pallar). Det skal etablerast vegetasjon på pallane.
- c. Uttak og knusing av massar skal skje på ordinære arbeidsdagar mellom klokka 07.00 - 19.00.
- d. Område BKB1 og BKB2 skal ved gjerde sikrast mot fallulykker og mot skade for vilt og eventuelle beitedyr.
- e. Parkering i samband med aktivitet i masseuttaket skal skje innanfor område BKB1 og BKB2.

### 5.2 Andre særskilte bygningar og anlegg

#### Deponi

- a. Innanfor område avsett til deponi BAS\_01 tillates det deponering av masser. Det tillates kun deponering av inert avfall. Deponering skal skje i henhold til gjeldande lover og forskrifter for deponering. Når deponiaktiviteten er avslutta, skal området settest i stand. Ein skal etablere ny vegetasjon med stadeigne artar, og det skal være ein naturleg overgang mellom nytt og eksisterande terrenget. Det er tillat å deponere inntil 180 000 m<sup>3</sup>.

### 6.1 Veg

- a. Tilkomst til område BKB1 og BKB2 skal utformast som T-kryss og etablerast i henhold til Statens vegvesen si handbok N100. Kryss til BKB2 skal også betjene skytebane som ligg aust for planområdet.

## 7 § 12-5 nr. 3 Grønstruktur

#### Vegetasjonsskjerm

- a. Areal avsett til vegetasjonsskjerm i plankartet skal nyttast til sikring mot fallulukker der skjeringane har ei høgde som vurderast som farleg. Sikring skal skje i henhold til driftsplan. Ved oppføring av gjerder skal det være minimum 3 meter på kvar side av gjerde som er utan trær. Mot Rv. 15 skal det etablerast ein voll som skjermar for innsyn for å redusere den visuelle forureininga som følge av masseuttaket.
- b. Mellom riksveg 15 og BKB1 og BKB2 skal vegetasjonsskjermen utformast som ein voll for å redusere den visuelle verknaden av masseuttaka sett frå riksvegen.

### 9.3 Bandlegging etter andre lover H740

- a. Kraftledninger med konsesjon etter energilova. Det er ikkje tillate å plassere bygningar og klassifiserte eksplosjonsfarlege områder, til vanleg lagerplassar for eksplosivar og særlig brennbare væske innanfor H740. VA-anlegg i form av tankar under bakkenivå vil ikkje vere omfatta av bandleggingssonan.

### 9.4 Bevaring kulturmiljø H570

- a. Innan omsynssone H570\_3 skal kulturmiljøet bevarast. Det skal ikkje gjerast tiltak som er til skade/ulempe for kulturmiljøet.

## 9.5 Gul støysone H220

- a. Gul støysone er knytt til driftfasen til massetaka innanfor planområdet. Etablering av støyfølsam utbygging er tillate viss avbøtande tiltak gjev tilfredsstillande støyforhold.

## 9.6 Bandlegging etter lov om kulturminne H730

- a. Aktivitetsområde id 231530 er merka med H730 i plankartet. Tiltak i samsvar med reguleringsplanen er tillatt utan nærmere arkeologisk utgreiing.

### 2.1.5 Driftsselskapet

#### Geir Sandal AS

Kontaktperson/dagleg leiar: Joakim Sandal

Telefon: 57 85 45 55 / 951 44 011

Adresse: Myrane 14

Postnummer, stad: 6718 Deknepollen

E-post: [post@geirsandal.no](mailto:post@geirsandal.no)

Geir Sandal AS vart stifta i 1997 av Geir Sandal, men firmaet hadde då allereie bestått sidan 1984. Firmaet har vakse fram til i dag og har 13 tilsette, eige administrasjonsbygg og verkstad. Verksemda er no overtatt av Joakim Sandal, son av Geir Sandal.

Geir Sandal AS utfører alle typar jobbar innanfor grunnarbeid, både til industri og private. Dette inkluderer bergsprenging, masseflytting, muring og graving.

Sandal har drive med uttak av massar sidan tidleg på 90-talet. Det første uttaket var på Trollebø. Vidare på 90-talet tok Sandal ut store mengder masser der Rema 1000-bygget står i Deknepollen i dag. Uttaket gjekk føre seg i ca. 10 år.

Frå 2011 til 2012 hadde verksemda eit stort oppdrag på området til Sibelco Åheim. Det var Busengdal Transport AS som var oppdragsgjevar, og det vart sprengt ca. 150 000 m<sup>3</sup> masse.

I 2016-2017 utførte verksemda ein jobb for Bremanger kommune der det vart sprengt ut ca. 100 000 m<sup>3</sup>. Det har også vore utført 2 store jobbar for Aurstad på Vallabø og Bondalseid der det vart sprengt til saman 100 000 m<sup>3</sup>.

Noverande uttak på Almenningsfjellet har Sandal drive i ca. 16 år.

Kvalifikasjonar går fram av vedlegg 8.

## 2.2 Skildring av mineralførekost

### 2.2.1 Type mineralførekost

Utklipp under er henta frå «Flaum- og skredfarevurdering ved detaljregulering for masseuttak og næringsområde på Almenningsfjellet i Vågsøy kommune», datert 01.02.2017, utført av Sunnfjord Geo Center AS:

#### Lokalitet 3

Dette er ved Geir Sanddal AS sitt masseuttak, sørvest i heile området. Her har bergarten endra litt karakter og er dominert av ein granittiskgneis. I foten av skjeringa vart det observert ein basisk «kropp», samt tydelege basiske intrusjonar (Figur 24). Denne basiske bergarten er ein opphavleg basalt som no er omvandla til ein amfibolitt. Gneisane her er meir massive enn ved lokalitet 2, men framleis foliert. Det dominerande sprekkesettet er som beskrive tidlegare.

I skjeringa lengst sørvest i feltet kan vi sjå at gneisen er svært oppsprukken, noko som tyder på forkastingsaktivitet (Figur 25). Ein kan også observere utfellingar av epidot, med «slicken-side» på sprekkeoverflata. Utfellinga er om lag 2 mm tjukk og er relatert til forkastingsaktiviteten.

Morenedekket i området er svært tynt, frå 0-1 m (Figur 26). Det er ikkje lausmassedekke på topografiske opphøgningar, men i forsenkingar.

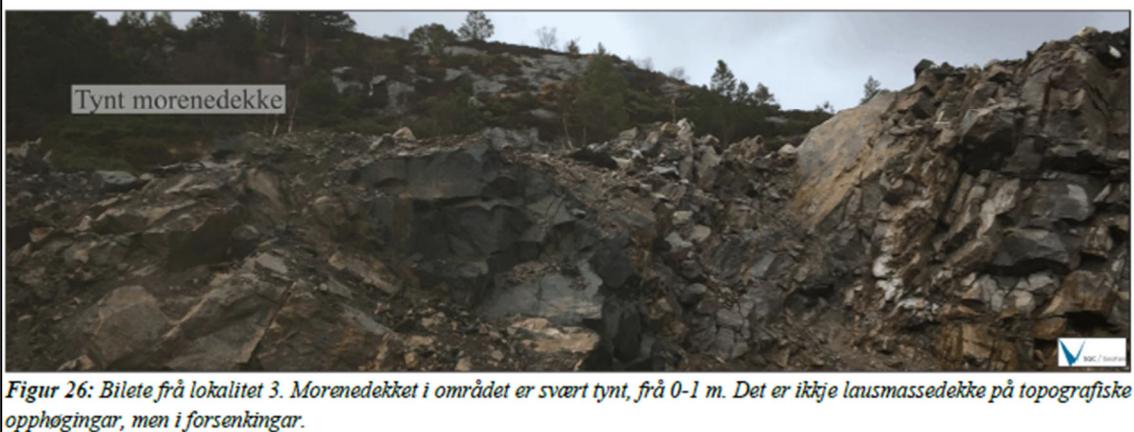


**Figur 24:** Bilete frå lokalitet 3. A) Biletet er teke imot nordleg retning. Her har bergarten endra litt karakter og er dominert av ein granittisk gneis. I foten av skjeringa ligg ein «kropp» av amfibolitt (Markert med stipla rauda linjer). Det er også tydelege intrusjonar av amfibolitt. B) same fjellskjering som i A, men no mot sør austleg retning. C) Ein kan sjå at bergarten er svært oppsprukken (gule stipla linjer).

Figur 6: Utklipp frå skredfarevurdering.



Figur 25: Bilete frå lokalitet 3. A) Lengst vest i feltet er bergarten svært oppsprukken noko som tyder på forkastingsaktivitet. B) Utfelling av epidot (grønt mineral) på om lag 2 mm. Dette er relatert til forkastingsaktiviteten.



Figur 26: Bilete frå lokalitet 3. Morenedekket i området er svært tynt, frå 0-1 m. Det er ikke lausmassedekke på topografiske opphøegingar, men i forsenkingar.

Figur 7: Utklipp frå skredfarevurdering.

### **2.2.2 Planlagde salsprodukt og utnyttingsgrad av ressursen**

Uttaket skal skje ved at fjellet blir sprengt og knust til ulike graderingar av stein, pukk og grus. Massane er eigna til fylling, vegbygging og kommunaltekniske anlegg. Det er ikkje teke spesifikke prøvar av massane med tanke på styrke og liknande. Massane går ikkje til produksjon av asfalt.



## 3 Uttaksplan

### 3.1 Skildring av planlagt uttak

#### 3.1.1 Geologiske forhold av betydning for drifta

Brytningsmetode og brytningsvinkel vert tilpassa dei ulike kvalitetsvariasjonane og sprekkesystema i bergmassen etter kvart som uttaket skrid fram. Det vert heile tida gjort vurderingar av korleis ein skal løyse ut neste mengde og kva som er den tryggaste måten å utføre det på.

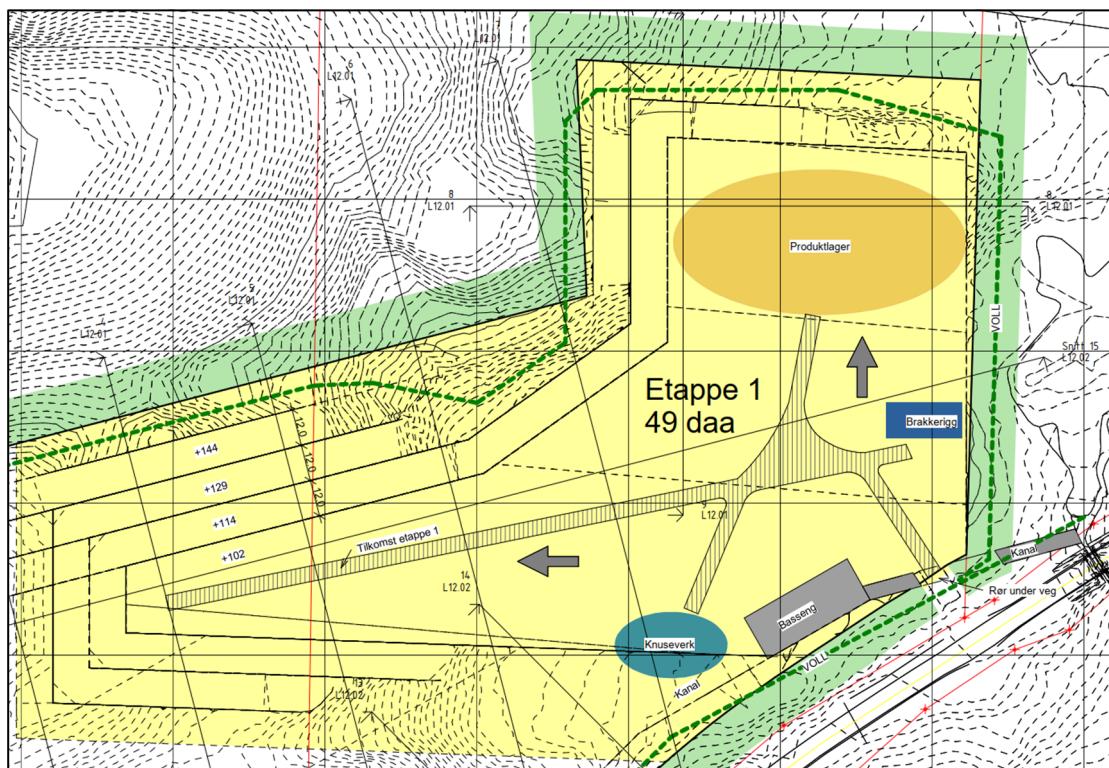
#### 3.1.2 Planlagt uttaksmetode

Bruddet er eit dagbrudd og vert drive med boring og sprenging. Området skal drivast etappevis som beskrive i kapittel om uttaksretning og uttaksetappar. Kvar etappe skal fortrinnsvis avdekkast for overmasse før ein sprengjer seg ned til planlagd djupne. Området har utfordingar med store høgdeskilnader som i nokre områder gjer det mest rasjonelt å ta ned terrenget frå topp til botn, etappe for etappe, pall for pall.

#### 3.1.3 Planlagt uttaksretning og uttaksetappar

Det er lagt opp til drift i 2 etappar. Før ein fortset uttak i neste etappe skal påbegynt etappe avsluttast i samsvar med avslutningsplan.

#### Etappe 1



Figur 8: Utklipp frå uttakskart etappe 1.

Etappen er om lag 49 daa. Planlagt uttaksvolum frå terrengetopp til botn er om lag 583 944 m<sup>3</sup>.

Etappen fortset som ei utviding av eksisterande uttak. Terrenget i området har stigning oppover frå sør mot nord og vest. Lågaste punkt er ved avkjøyringa til RV15, kote +99. Høgaste punkt er ein topp vest i etappen på kote +160. Om lag halve etappen er relativt flat mens resten av arealet er ganske

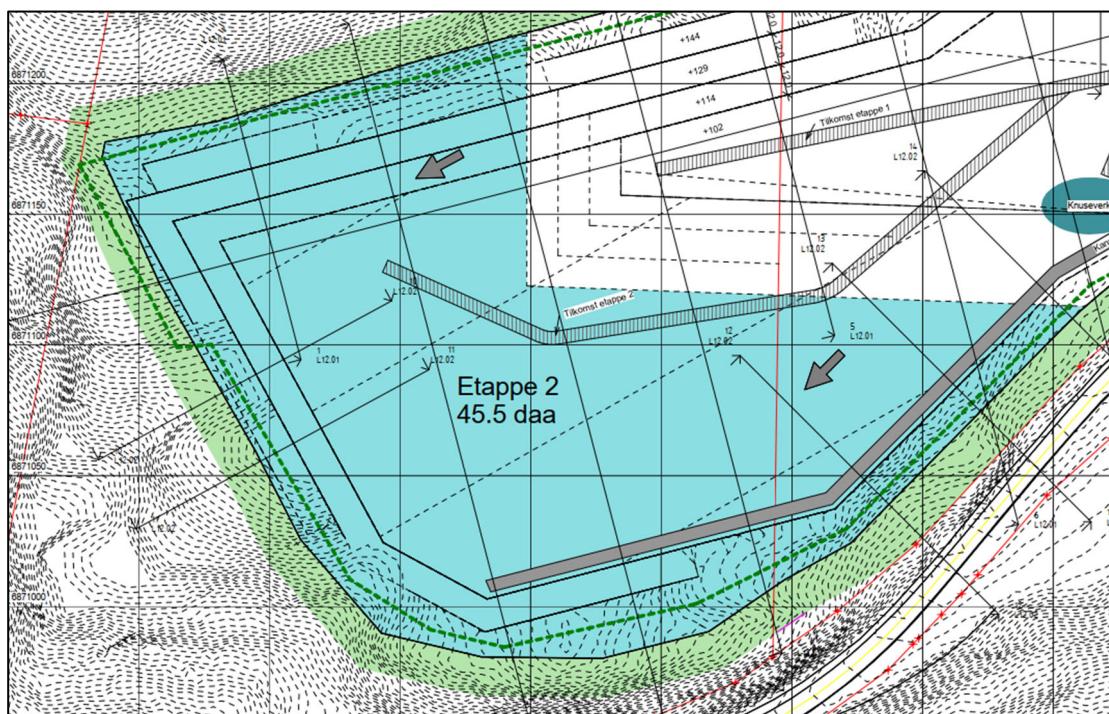
bratt mot uttaksgrensa. Etappen skal drivast frå avkøyrsla mot nord og vest til etappegrensa, og skal drivast i 4 pallar. Mesteparten av etappen kan takast ut i 1 og 2 pallar, men brotveggen mot etappegrensa må avtrappast i inntil 4 pallar. Hyllene som skal settast igjen skal vere på kote +114, +129 og +144. Det skal settast igjen nok fjell langs mellom etappane for enkel tilkomst til etappe 2.

Det skal etablerast sedimenteringsbasseng som vist på uttakskartet. Overløp frå bassenget skal førast i open kanal mot elv og kulvert under RV15 aust for uttaket. Kanalen skal leggast i rør der den kryssar tilkomsten. Dette er vist med lange stipla linjer på uttakskartet.

Heile etappen er planlagt med fall frå nord mot sør som vist med pil i avslutningsplanen. Dette gjer at botnkota langs brotkaften mot nord vert liggande på om lag kote +102.

Det skal lagast avskjeringsgrøft langs uttaksgrensa nord for produktlageret som leiar vatn utanfor uttaket. Avskjeringsgrøft kan kombinerast med voll og kan ligge både innanfor uttaksgrensa og/eller i vegetasjonsskjermen.

## Etappe 2



Figur 9: Utklipp frå uttakskart etappe 2.

Etappen er om lag 45,5 daa. Volum frå terrengtopp til botn er om lag 1 065 413 m<sup>3</sup>. Etappen består hovudsakleg av to terrengryggar med eit noko flatare areal mellom seg. Terrengryggen lengst aust strekk seg over 130m med ein høgdeskilnad på 25m mellom kote +113 i aust og kote + 138 i vest. Terrengryggen lengst vest har ein høgdeskilnad på 43m mellom grensa til etappe 1 på kote +117 og terrengtopp på kote +160.

Etappen skal ha tilkomst frå lågaste punktet i sør. Etappen skal drivast frå topp til botn, pall for pall ned til botnkote +99. Avsluttande hyller skal vere på kote +114, +129 og +144.

Det skal forlengast kanal inn i etappe 2 som renn via sedimenteringsbassen. Anleggsvegar viser på kart.

Etappen stig relativt jamt frå sør mot nord med eit søkk diagonalt gjennom heile området frå sørvest mot nordaust. Brotveggane i denne delen av uttaket kan vere utsett for innsyn frå RV15, men det meste av brotveggen vil med tida verte skjerma av vegetasjon i høgda på planlagde hyller.

### **3.1.4 Maksimal uttaksdjupn**

Maksimal uttaksdjupne er sett til kote +99 utifrå eksisterande masseuttak og tilpassa tilkomsten frå RV15 som ligg på om lag kote +99.

### **3.1.5 Pallhøgde, hyllebredde og total vegginkel ved uttak av fast fjell**

Endeleg pallhøgde skal ikkje vere større enn 15 meter. Pallvinkel skal vere  $90^\circ$ . Det skal setjast av hyller med ei flat breidde på minimum 12 m før neste pall. Med ei pallhøgde på 15m og ei hyllebreidde på 12m får uttaket ein vegginkel som anbefalt på  $51^\circ$  mot alle brotveggar.

### **3.1.6 Skildring av produktlager, deponi og faste installasjonar, inkl. plassering av desse**

Ferdige produkt skal lagrast i produktlager som vist i uttakskart. All overskotsmasse som ikkje vert nytta til etablering av voll rundt uttaket skal transporterast vekk frå området og deponerast i område regulert til deponi i gjeldande reguleringsplan lenger aust. All uttransport skjer via avkøyringspunktet frå Rv 15, som går fram av planen. Det kan vere aktuelt å sette opp ei lompebrakke, men det er ingen konkrete planar for bygg i området per i dag. Ev. framtidig etablering vert i tilfelle i nærliken av tilkomsten frå RV15. Planlagt knuseverk er mobilt og kan flyttast på ved behov. Plassering viser på uttakskart.

### **3.1.7 Totalt uttaksvolum**

Totalt uttaksvolum for heile uttaket er estimert til om lag  $1\ 649\ 357\ m^3$  fast fjell, frå terrengetopp til botnkote +99, inkludert overmasser, vrakmasser og fråtrekk for gjenståande pallhøgder. Ev. vrakmasser skal deponerast i eige deponi på motsett side av RV15, men alle fraksjonar skal i utgangspunktet nyttast.

### **3.1.8 Tidlegare uttak**

Tidlegare uttak er berekna ut ifrå bedrifta si omsetjing av produsert masse for dei 3 første åra frå 2013 til og med 2015. Dette vert  $56\ 802\ m^3$  fast fjell over 3 år. Uttak i åra frå 2016 til og med 2020 er berekna med utgangspunkt i eit grovt estimert gjennomsnitt av dei 3 føregåande åra på  $18\ 750\ m^3$  fast fjell/år. Dette vert  $93\ 750\ m^3$  fast fjell over 5 år. Totalt uttak frå 2013 til 2020 vert då  $150\ 552\ m^3$  fast fjell.

Driftsår	Produsert masse ( $m^3$ )	Volum fast fjell ( $m^3$ )
2013	34 967,5	21 855
2014	23 959,66	14 975
2015	31 955,59	19 972
2016	30000	18 750
2017	30 000	18 750
2018	30 000	18 750
2019	30 000	18 750
2020	30 000	18 750
<b>Total</b>	<b>240 882,75</b>	<b>150 551,72</b>

### **3.1.9 Årleg uttaksvolum**

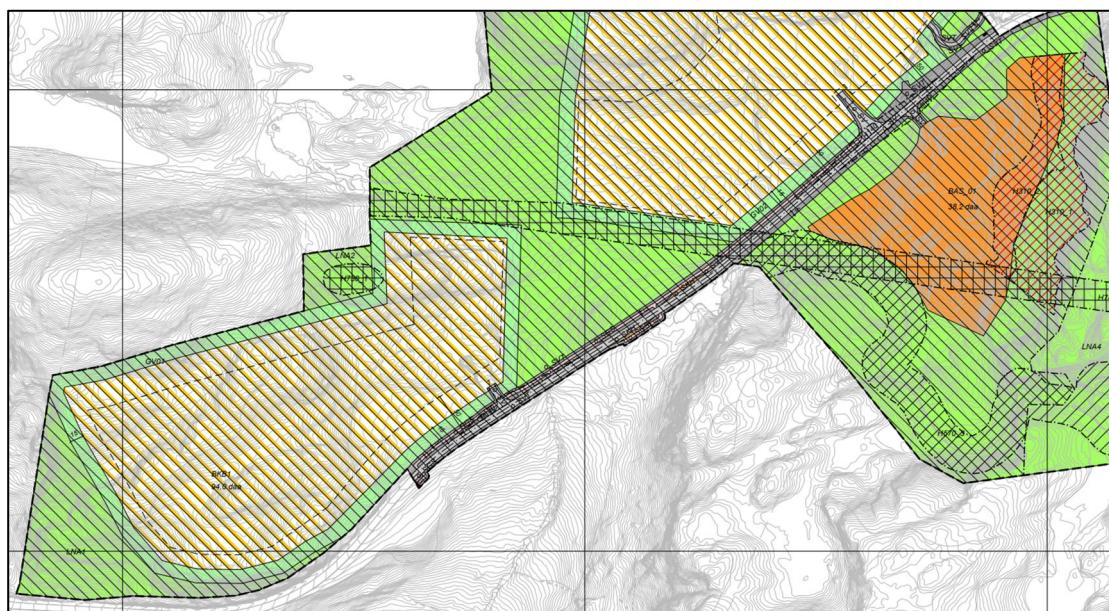
Planlagt årleg uttak er sett til  $30\ 000\ m^3$  fast fjell. Dette er vurdert ut ifrå tidlegare uttak og at ein antar større årlege uttak i åra som kjem samanlikna med tidlegare.

### 3.1.10 Driftstid for uttaket

Estimert driftstid for uttaket tek utgangspunkt i totalt uttak ( $1\ 649\ 357\ m^3$ ) delt på maksimalt årleg uttak ( $30\ 000\ m^3$ ). Med dette som grunnlag vert driftstida om lag 56 år viss ein tek ut maksimalt estimat kvart år. Til no har ein teke ut  $150\ 552\ m^3$  fast fjell. Då står det att om lag  $1\ 498\ 805\ m^3$  fast fjell. Med resterande uttak som grunnlag vil dermed tidlegaste avslutning vere i år 2069.

### 3.1.11 Plan for bruk og disponering av vrakmasser

Vrakmassar skal nyttast til oppbygging av voll/mur rundt uttaket eller deponerast i regulert deponi lenger aust. Brukande finmassar skal nyttast som tilbakefyllingsmasse på hyllene som vekstmedium etter avslutning, fortrinnsvis overmasse og jordmasse.



Figur 10: Deponi er synt med oransje felt til høgre.

## 3.2 Skildring av planlagt opprydding og sikring under drift

### 3.2.1 Merking og tilgjengeavgrensing

Innkøyringa skal vere stengd med bom/port, og skilta med «Anleggsområde» og/eller «Uvedkomande ingen adgang». Port/bom er vist på vedlagde kart.

Rundt heile uttaket skal det som varig sikring etablerast sikringsvoll eller mura steingjerde. Ein har lagt opp til å sette att nok fjell i kanten av uttaket til at ein får ei hylle ein kan etablere sikringsvoll på, men det er eit utfordrande terren og ein vil ved vanskelege situasjonar nytte mura steingjerde dersom terrenget tilseier det. Mura steingjerde kan likevel ikkje etablerast innanfor regulert vegetasjonsskjerm då dette vil gå imot reguleringsføresegn 7 a: «*Ved oppføring av gjerder skal det være minimum 3 meter på kvar side av gjerde som er utan trær*». Det er derimot høve til å føre opp voll innfor vegetasjonsskjermformålet så lenge den vert revegetert etter etablering. Oppbygginga av vollane skal gjerast med overskotsmasser frå uttaket og tildekkast med vekstmedium som sørger for rask revegetering av stadeigne artar. Vollen skal vere minst 3m høg og ha eit fall på minst 40°.

Vestover frå tilkomsten skal det i ei strekning på om lag 200m etablerast ein så høg voll som mogleg som skal skjerme for innsyn frå RV15. Vollen kan nytte areal innanfor vegetasjonsskjermen og heilt fram til ferdig brokant for uttaket. Denne er markert med tekst «VOLL» i kart. På same måte skal det etablerast voll i vegetasjonsskjermen aust for uttaket frå tilkomsten og nord til der varig sikring

svingar vestover igjen. Plassering er vist med teksten «VOLL» i kartet. Etablering av desse vollane følgjer opp føresegner om vegetasjonsskjerm i reguleringsplanen § 7.

### **3.2.2 Sikring av uttaket i driftsperioden**

Sikring under drift skal gjennomførast med enten anleggsgjerde, sikringsvoll eller mura steingjerde. Sikring under drift skal berre settast opp i grensa mellom dei 2 etappane. Resten av uttaket vert sikra av varig sikring (voll/mur) som vert sett opp fortløpande i drifta.

### **3.2.3 Fortløpande istandsetting og sikring av ferdig uttatt areal**

Overgangen til urørt terreng utanfor uttaksgrensa skal gjerast ved ei avtrapping i pallar, på ein slik måte at det også er mogleg å etablere tilkomst til neste etappe. Dei delane av overgangssonane som ikkje skal nyttast til veg mot vidare etappar skal tilretteleggast fortløpande for revegeterering, ved at det vert lagt eit lausmassedekke på minimum 30cm tjukkelse og 10 m breidde på hyllene inn til brotveggen.

Eventuell sikring av brotveggen omkring uttaket skal gjennomførast før vidare uttak. Dette gjeld fjellreinsk og oppsetting av varig sikring. Ein kan ikkje starte på neste etappe før tiltak er gjennomført.

## **3.3 Skildring av omsyn til natur og omgjevnader**

### **3.3.1 Skjerming mot støy, støv og innsyn**

Det er ikkje sett spesielle krav til skjerming mot støy då uttaket sin lokasjon ikkje får negative verknader for områder med varig personopphold. Området som skal takast ut vert teke ut i retning mot nærmeste bebyggelse, noko som gjer at brotveggen alltid vender vekk frå bebyggelse og dermed skjermar mot støy under heile driftsperioden.

Det er ikkje vurdert at støv vil gje ein negativ verknad i større grad enn for andre uttak av same størrelse. Det er langt til nærmeste bebyggelse. Det bles som oftast frå vest i området noko som i tilfelle vil hjelpe på problemstillinga sidan området ligg aust for nærmeste bebyggelse.

Området kan vere noko utsett for innsyn frå RV15, spesielt ved køyreretning mot vest. Det skal ved avslutning sørgst for å etablere eit tilstrekkeleg tjukt vekstlag på kvar hylle for hurtig revegeterering av området. Vegetasjonen vil med åra dempe effekten av brotveggen etter kvart som den veks i høgda.

### **3.3.2 Ivaretaking av naturmangfold**

Det er gjennom planprosessen ikkje registrert viktige verdiar for naturmangfold innanfor uttaksgrensa.

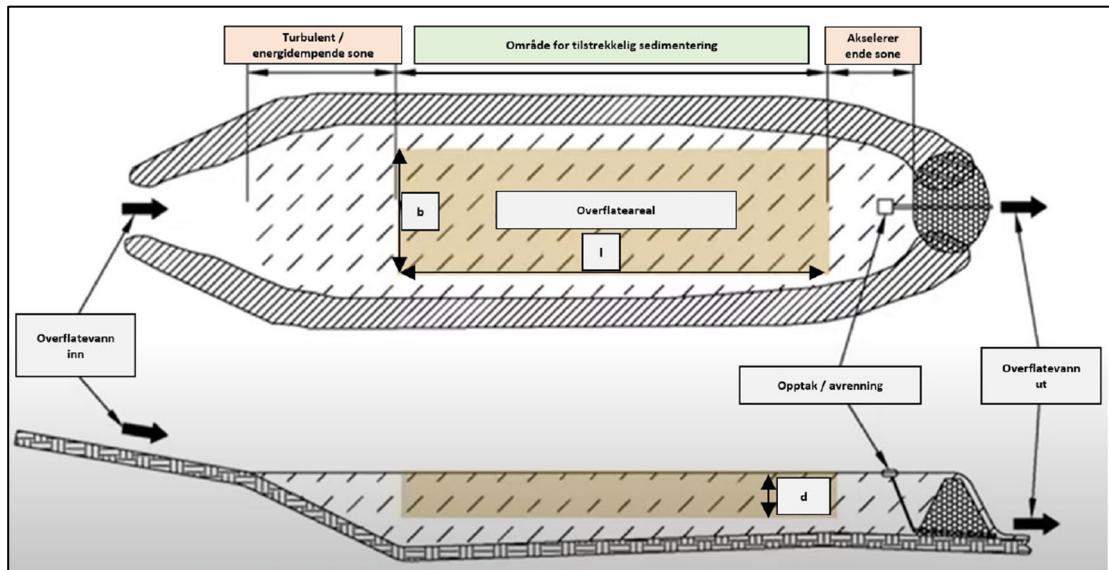
### **3.3.3 Begrensing av avrenning til vassdrag**

Det skal etablerast avskjeringsgrøft langs varig sikring langs uttaksgrensa nord for produktlageret. Etablering av voll som varig sikring i dette området sørgst for at vatn frå nord renn austover mot elva og ikkje inn i uttaket.

Det skal etablerast kanal langs brotveggen i sør som tek med seg all avrenning frå uttaket. Kanalen skal vere 5m brei og 1m djup. Vatnet skal leia austover og ned i nærmeste elva. Kanalen viser på uttakskart. Uttaksbotnen er planlagt med fall på 1:50 mot kanal. Dette gjev ei ca. kotehøgde på +99 langs brotkaanten i sør og +102 langs brotkaanten i nord.

Alt vatn som kjem frå kanalen skal gå via sedimenteringsbasseng før utslepp til elv. Bassenget skal vere 2m djupt og ha tilstrekkeleg sedimenteringsområde. Tilstrekkeleg sedimenteringsområde for dette uttaket er berekna til 200 m<sup>2</sup>. Basseng skal utformast som synt på skisse under.

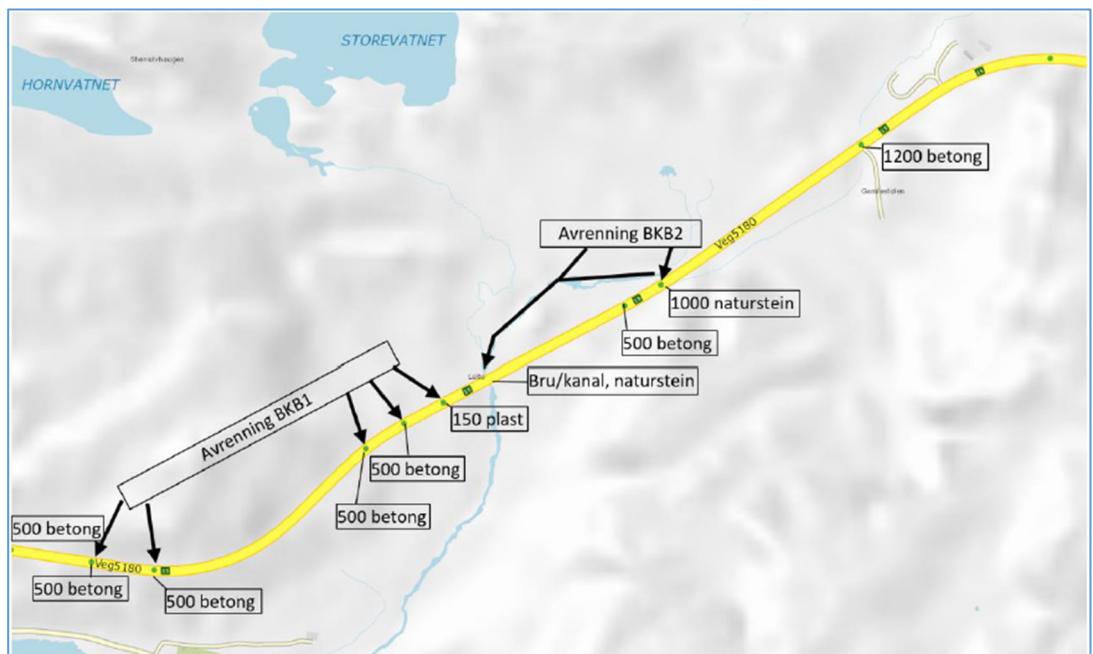
Sedimenteringsområde er brun skravur:



*Figur 11: prinsippskisse for sedimenteringsbasseng.*

Avrenning frå området må ha tilstrekkeleg opphaldstid i basseng for å redusere mengda sediment til eit minimum før utslepp vidare ned mot Skavøypollen.

I føresegnehenvilne til reguleringsplanen går det fram at driftsplanen skal fastsette tidspunkt for utbetring av eksisterande, eller etablering av nye stikkrenner i RV15. Det går fram av OV-beregning datert 07.12.2018, utført av Fjordvarme AS i samband med områderegulering av området at «*Etter hvert som masseuttaket i BKB1 utvides må behovet for økt kapasitet på stikkrennene i området vurderes. Stikkrenne med dimensjon 400 eller 500 vil ha tilstrekkelig kapasitet ut fra denne beregningen.*



Figur 12: Utklipp fra Fjordvarme-rapport.

Dette vert ikkje lenger ei problemstilling når ein no planlegg for at alt overvatn vert ført til elva og ikkje til grøft langs RV15.

### 3.3.4 Bevaring av kulturminner

Etter at fylkeskommunen gjennom reguleringsprosessen frigav området for kulturminne er det ingen kulturminne som vert påverka av tiltaka utført innanfor uttaksgrensa.

### 3.3.5 Ivaretaking av eventuelle krav i reguleringsplan

#### Vegetasjonsskjerm, gjerder og voll

## 7 § 12-5 nr. 3 Grønstruktur

#### Vegetasjonsskjerm

- a. Areal avsett til vegetasjonsskjerm i plankartet skal nyttast til sikring mot fallulukker der skjeringane har ei høgde som vurderast som farleg. Sikring skal skje i henhold til driftsplan. Ved oppføring av gjerder skal det være minimum 3 meter på kvar side av gjerde som er utan trær. Mot Rv. 15 skal det etablerast ein voll som skjermar for innsyn for å redusere den visuelle forureininga som følge av masseuttaket.
- b. Mellom riksveg 15 og BKB1 og BKB2 skal vegetasjonsskjermen utformast som ein voll for å redusere den visuelle verknaden av masseuttaka sett frå riksvegen.

Føresegn er ivaretatt i kapittel 3.2.1.

#### Overvasshandtering

## 4 Rekkjefølgjekrav

- a. Før uttak av masser innanfor område BKB1 og BKB2 vert sett i gong skal følgjande ligge føre:
  1. Overvasshandtering og alternative flaumvegar skal prosjekterast og avklarast i godkjend driftsplan og konsesjon.

Føresegn er ivaretatt i kapittel 3.3.3.

## 4 Avslutningsplan

### 4.1 Plan for opprydding og sikring etter enda drift (avslutningsplan)

#### 4.1.1 Planlagd etterbruk

Planlagt etterbruk er sett føringar om i gjeldande områderegulering for området:

#### Industri-, handverks- og lagerverksemد

- f. Det tillatast å oppføre næringsbygg som omfattar industri-, handverks- og lagerverksemد innanfor områda BKB1 og BKB2. Gesims- og mønehøgde er satt til maks 15 meter over gjennomsnittleg planert terreng. Tekniske installasjonar knytt til det enkelte bygg kan byggast over 15 meter over gjennomsnittleg planert terreng.
- g. Innanfor BKB1 og BKB2 tillatast det %BYA = 50%.
- h. Innanfor byggeområde BKB1 og BKB2 kan det oppførast trafokioskar, pumpe eller andre tekniske innretningar der dette er nødvendig.
- i. Ved etablering av industri-, handverks- eller næringsverksemد skal det etablerast minimum 1 parkeringsplass per 100 m<sup>2</sup> BRA.

#### **4.1.2 Fjerning av konstruksjonar, infrastruktur og skrot**

Det er ikkje lagt opp til andre faste installasjonar enn eventuelt ei lompebrakke;brakkerigg. Denne skal i sin heilskap sanerast og fjernast ved avslutting. Ev. skrot skal leverast til eigna mottak for resirkulering. Sjå kart for plassering av nemnde tiltak.

#### **4.1.3 Arrondering og tilpassing til planlagt etterbruk eller til naturlege terregnformer**

Ved avslutting av massetaket skal terrassering av skjeringar vere utført i samsvar med avslutningsplan, og direktoratet sine krav.

#### **4.1.4 Tilsåing/beplanting**

Ein legg opp til at det etter ferdig drift er danna eit relativt flatt område, med bratte høge skjeringar i bakkant. For å dempe inntrykket av bruddveggane skal det etablerast ein startmasse på hyllene for at stadeigen vegetasjon kan etablere seg igjen relativt raskt. Det skal i størst mogleg grad leggast til rette for revegetering som dekker synleg skjering ovanfor jordfyllinga.

#### **4.1.5 Endeleg pallhøgde, hyllebredde og vegginkel for uttak av fast fjell**

Pallhøgde 15m.

Hyllebredde 12m.

Vegginkel 51°.

#### **4.1.6 Plan for sluttrensk av bruddveggar**

Alle bruddveggar skal renskast for lause steinar og anna masse som kan skli ut og vere til fare for personar og bygningar ved ei framtidig utbygging i området. Sluttrensk gjennomførast fortløpende etter kvart som kvar etappe vert avslutta.

#### **4.1.7 Merking og sikring av brotveggar**

Det skal ved avslutting gåast over alle brotveggar og gjerast ei vurdering av om ekstra sikringstiltak skal gjennomførast med omsyn til framtidig etablering på planert areal. Det skal sør gast for at det trygt kan etablere seg verksemder innanfor industri-, handverks- og lagerverksemder etter enda drift. Ev. tiltak som sluttreinsk eller bolting skal gjennomførast på utsette stader ved behov.

#### **4.1.8 Tiltak mot erosjon og frostsprenging frå overflatevatn**

Rett nord for uttaket ligg det ein liten fjellrygg som naturleg skjær av det meste av vatn som kjem rennande inn på området. Fjellryggen sørger for eit betrakteleg mindre nedslagsfelt slik at mesteparten av overvatnet kjem frå sjølve uttaket og ikkje omkringliggende areal. Botnen i uttaket blir opparbeidd utan fast dekke og ligg med fall mot basseng som sørger for god avrenning.

#### **4.1.9 Tiltak for handtering av avrenning**

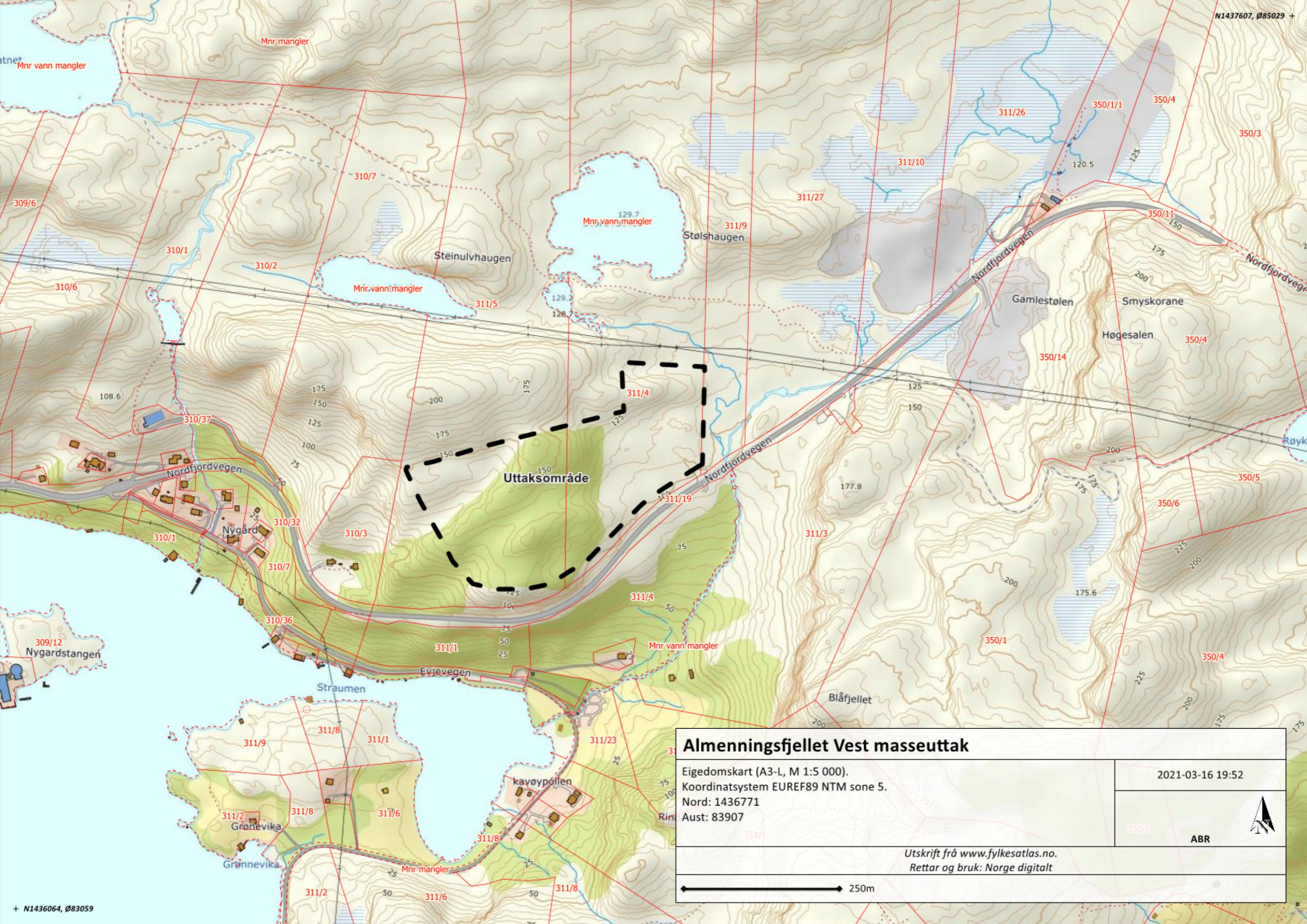
Alt overvatn frå området skal sikrast trygg avrenning via sedimenteringsbasseng før utslepp til elva mot Skavøypollen. Det skal sikrast tilstrekkeleg opphaldstid for ureina vatn i bassenget slik at finstoff får tid til å synke til botnen før overløp ut frå området. Det er tiltakshavar sitt ansvar å kontrollere at dette vert utført og halde oppsyn med gjennom heile driftsperioden. Bassenget skal ved enda drift sanerast og planerast i nivå med resten av området på kote +99.

## **5 Vedlegg**

1. Oversiktskart (M1:50 000)
2. Eigedomskart (M 1:5000)
3. Eigedomskart og områderegulering (M 1:5000)

4. Uttakskart begge etappar
  5. Uttakskart etappe 1
  6. Uttakskart etappe 2
  7. Snitt 1-9
  8. Snitt 10-15
  9. Avslutningsplan heile uttaket
  10. Avslutningssnitt 1 og 2
  11. Illustrasjoner til avslutningsplan





### Almenningsfjellet Vest masseuttak

Eigedomskart (A3-L, M 1:5 000).  
Koordinatsystem EUREF89 NTM sone 5.  
Nord: 1436771  
Aust: 83907

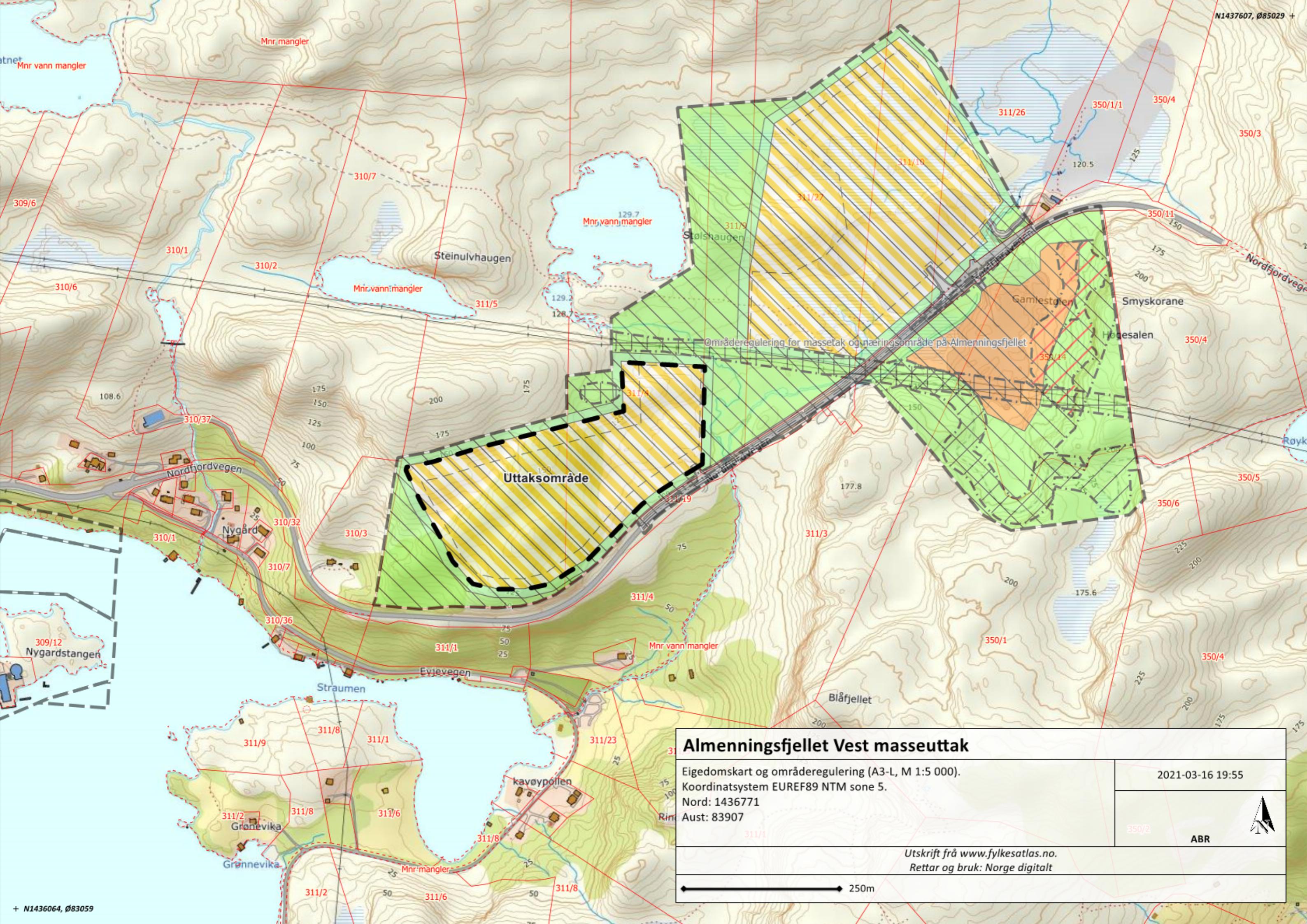
2021-03-16 19:52



Utskrift frå www.fylkesatlas.no.  
Rettar og bruk: Norge digitalt

250m

ABR



### Almenningsfjellet Vest masseuttak

Eigedomskart og områderegulering (A3-L, M 1:5 000).

Koordinatsystem EUREF89 NTM sone 5.

Nord: 1436771

Aust: 83907

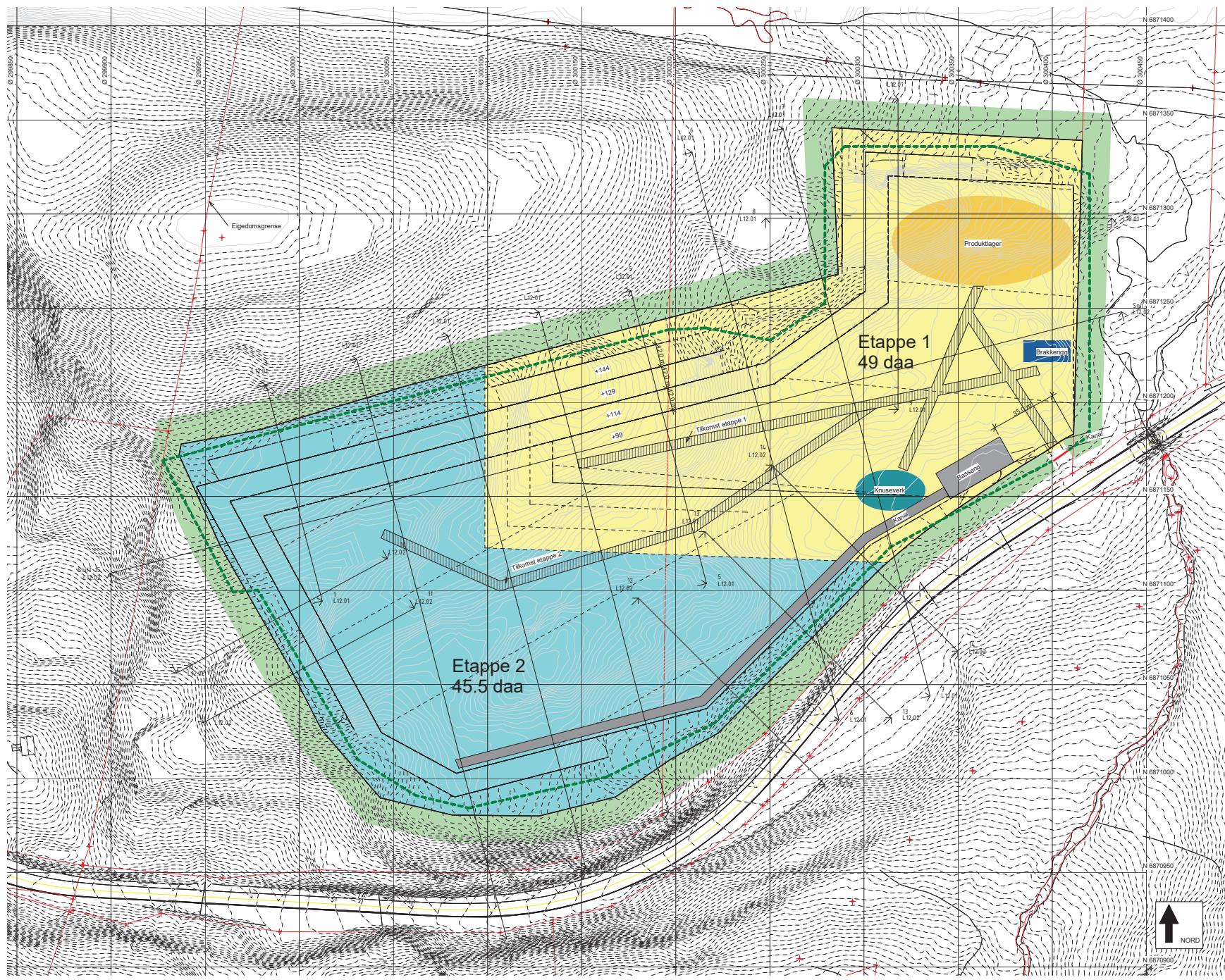
2021-03-16 19:55



ABR

Utskrift frå www.fylkesatlas.no.  
Rettar og bruk: Norge digitalt

250m



Koordinatsystem: UTM sone 32  
Høgdegrunnlag: NN2000

Revisjon Revisjonslektisk Rev av Rev dato

B-sa	Spennarmering	
L	Landskapsarkitekt	
V	VVS	
F	Brann	
E	Elektro	
B	Konstruksjon	
A	Arkitekt	
Fagkode	Fag	Aktor

**nordplan**  
arkitektur  
konstruksjon  
landskap

Tiltakshavar  
Geir Sandal AS

Tiltak  
Leite masseuttak

Teikna av:	2022.01.14	EI
Sist kontrollert:	2022.01.17.	ABR
Sjekkliste:		

Gardin:	311
Bruksnr.:	4 og 5
Kommune:	KINN

Mål: 1 : 1000 Prosj.nr.: 18310 Teikn.nr.: L11.01 Ark: A1 Rev:

P-2018-18310 Prosjektnr. tilhører eiendomsmessig Geir Sandal AS/SØKNAD AVA  
Tiltakshavar  
Geir Sandal AS  
Tiltak  
Leite masseuttak  
Teikning av  
Uttakskart  
Teikning type  
Søknad  
Gardin: 311  
Bruksnr.: 4 og 5  
Kommune: KINN



- Vegetasjonsskjerm
- Etappe 1
- Etappe 2
- Anleggsvgar
- Varig sikring
- Eksisterande koter
- Nye koter
- Driftsretning

Revisjon | Revisjonsstekst | Rev. av | Rev. dato

B-sa	Spennarmering	
L	Landscapsarkitekt	
V	VVS	
F	Brann	
E	Elektro	
B	Konstruksjon	
A	Arkitekt	
Fagkode	Fag	Aktor

**nordplan**  
arkitektur  
konstruksjon  
landskap

Tiltakshavar  
Geir Sandal AS

Tiltak  
Leite masseuttak

Teikning av		Teikna av:	
Uttakskart etappe 1		Sist kontrollert:	
<b>Tiltakshavar</b>			
Teikning type		Gardsnr:	311
Søknad		Bruksnr:	4 og 5
Mål	Proj.nr.	Teikn.nr.	Kommune: KINN
1 : 1000	18310	L11.01	Ark Rev

P1201818310 Reiseplan av driftsområdet for Almenningsselskapet massuttag Geir Sandal AS8 PLANDATA  
Plan informasjon Kart 18310 Tegning 18310 Referansenummer 18310



Vegetasjonsskjerm  
 Etappe 1  
 Etappe 2  
 Anleggsvgar  
 Varig sikring  
 Eksisterande koter  
 Nye koter  
 Driftsretning

Koordinatsystem: UTM sone 32  
 Høgdegrunnlag: NN2000

Revisjon	Revisjonsstekst	Rev. av	Rev. dato
B-sa	Spennarmering		
L	Landscapsarkitekt		
V	VVS		
F	Brann		
E	Elektro		
B	Konstruksjon		
A	Arkitekt		
Fagkode	Fag	Aktor	

**nordplan**

- arkitektur
- konstruksjon
- landskap

Tiltakshavar  
Geir Sandal AS

Tiltak  
Leite masseuttak

Teikning av

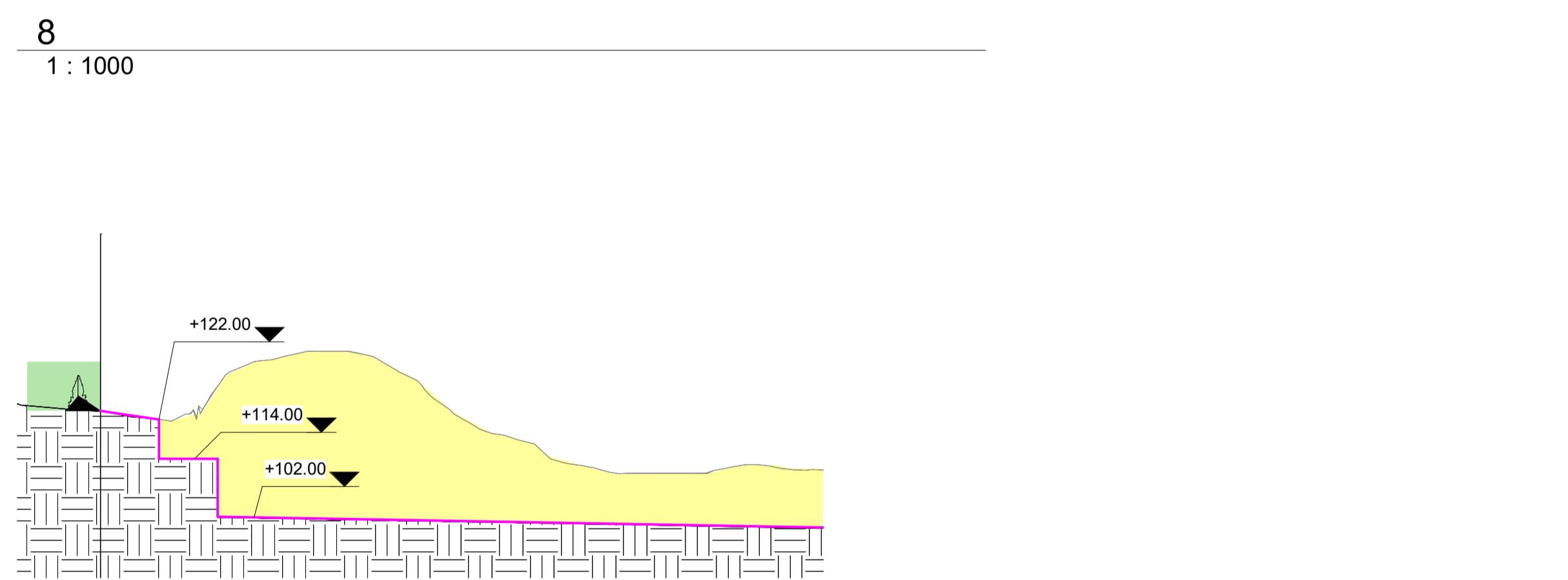
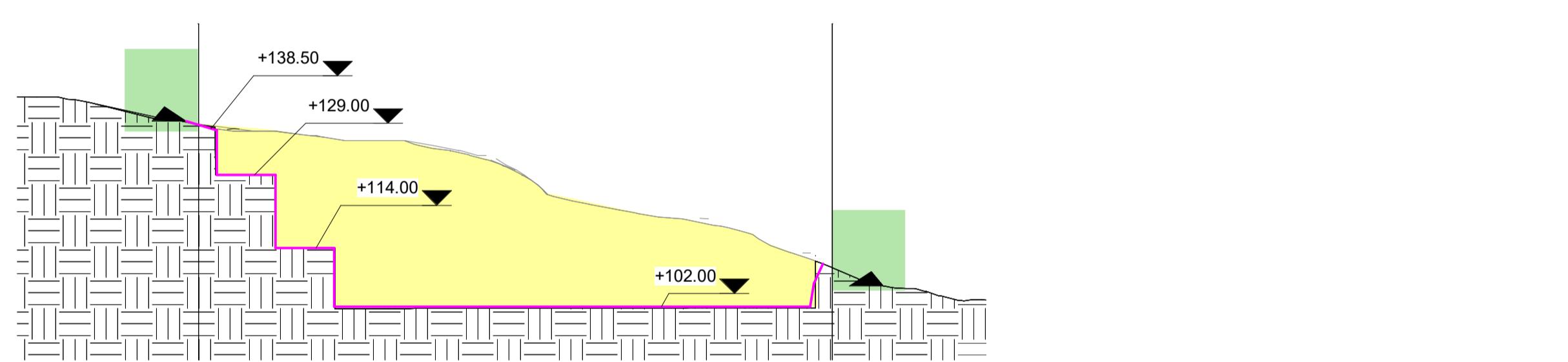
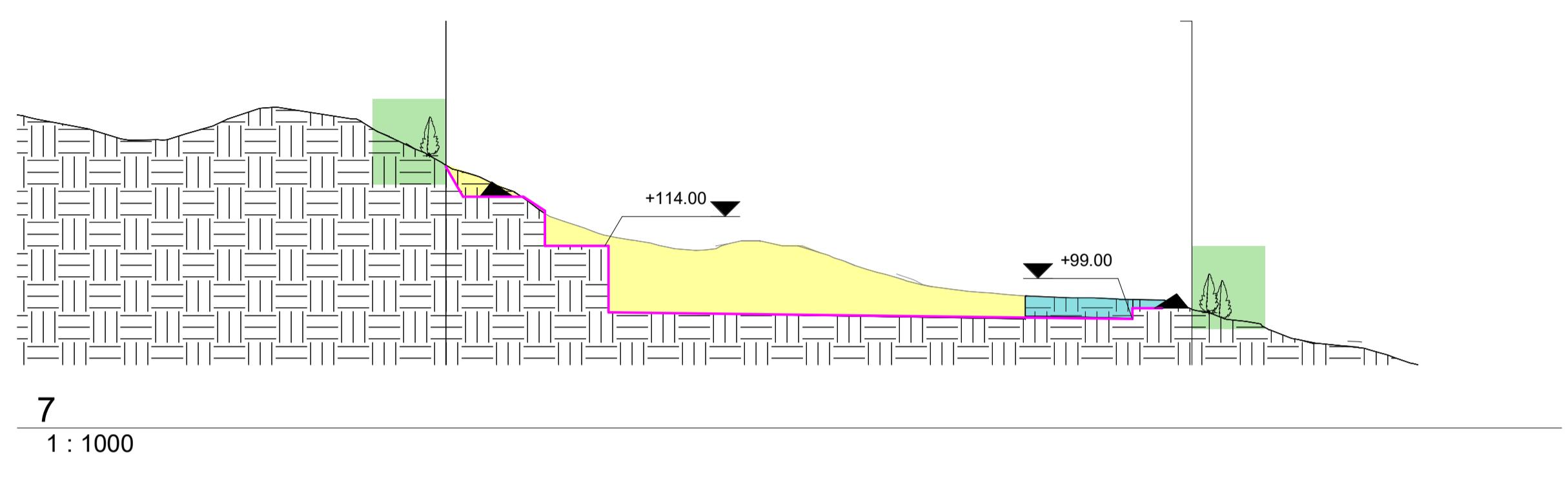
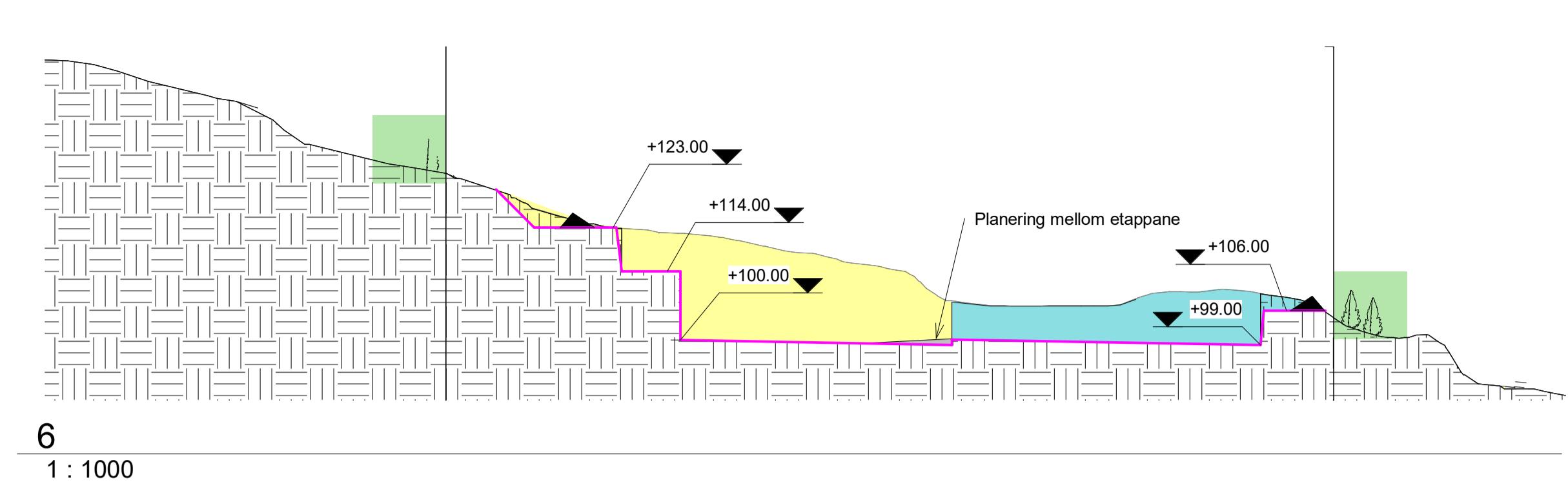
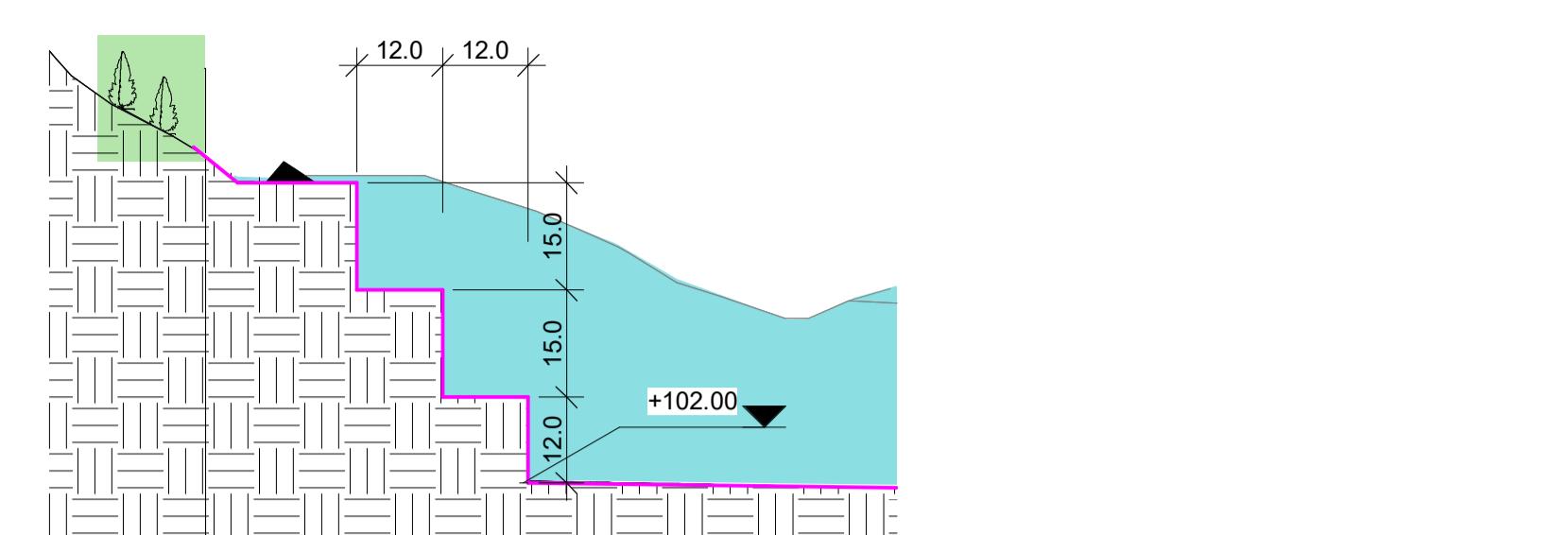
Uttakskart etappe 2

Teikning type  
**Søknad**

Gardsnr.: 311  
Bruksnr.: 4 og 5  
Kommune: KINN

Mål : 1 : 1000      Proj.nr.: 18310      Teikn.nr.: L11.02      Ark: ABR      Rev:

Pi201818310 Besleien av delområde for Almenningssjøen nærsøsutvikling Geir Sandal AS/SØPLANDATA  
Plan informasjonsteknologi 18310 Herregodsetra



- Vegetasjonsskjerm
- Etappe 1
- Etappe 2
- Planering mellom etappene
- Konsesjonsgrense
- ▲ Varig sikring

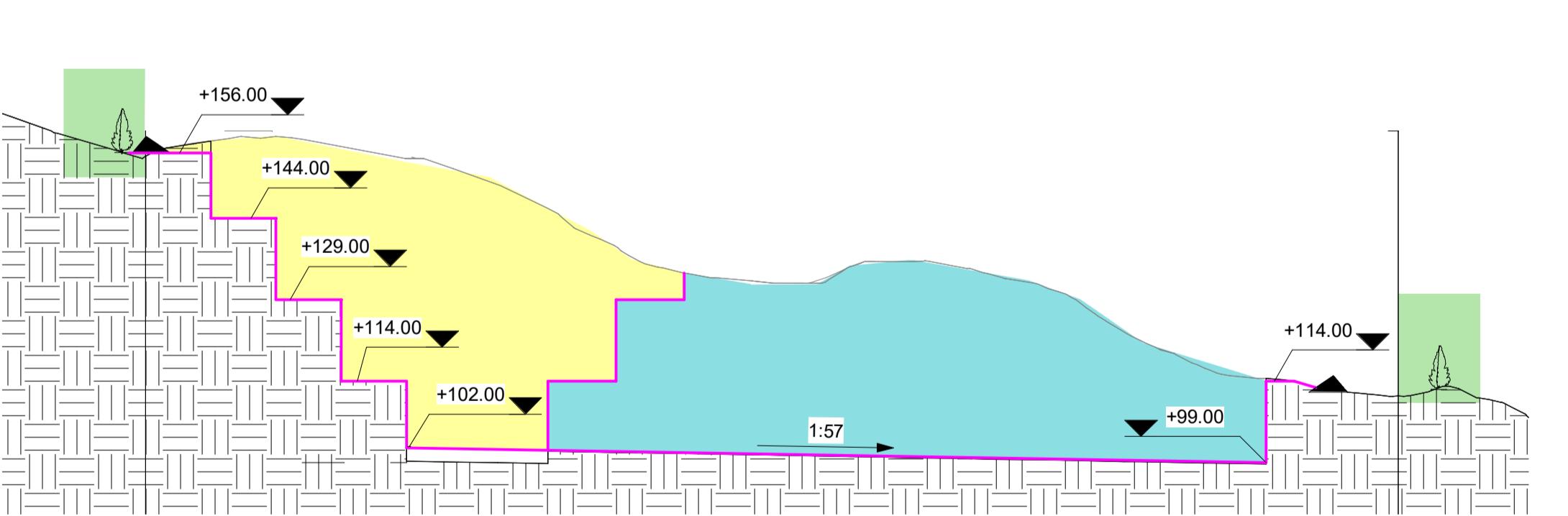
Koordinatsystem: UTM sone 32  
Høgdegrunnlag: NN2000

Revisjon | Revisjonsstekst | Rev. av | Rev. dato

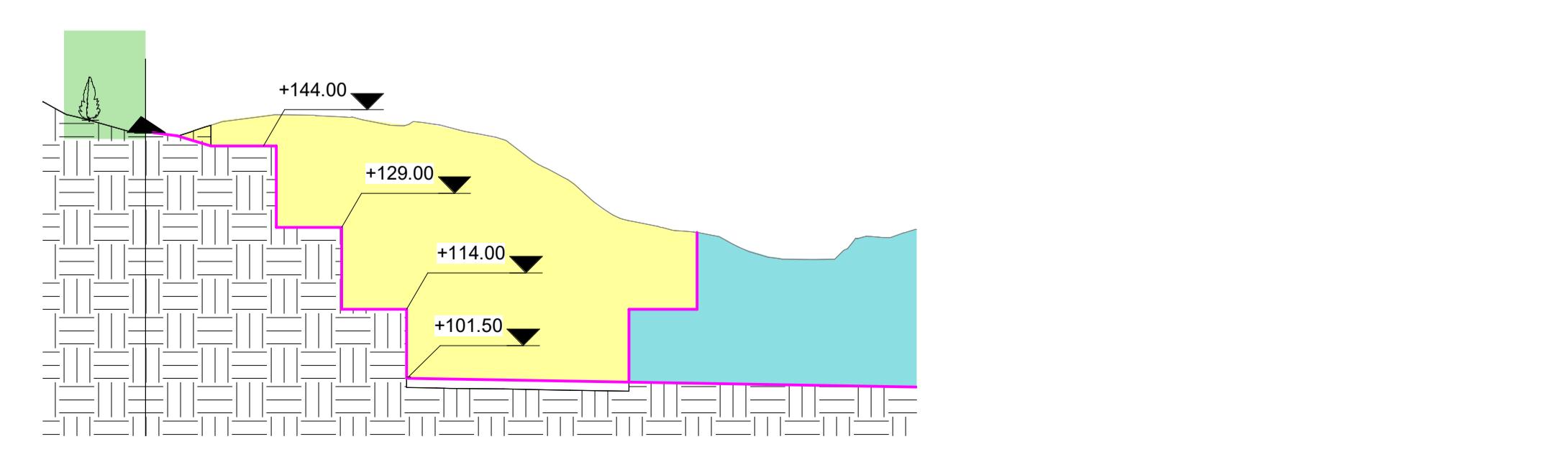
B-sa	Spennarmering	
L	Landskapsarkitekt	
V	VVS	
F	Brann	
E	Elektro	
B	Konstruksjon	
A	Arkitekt	
Fagkode	Fag	Aktør

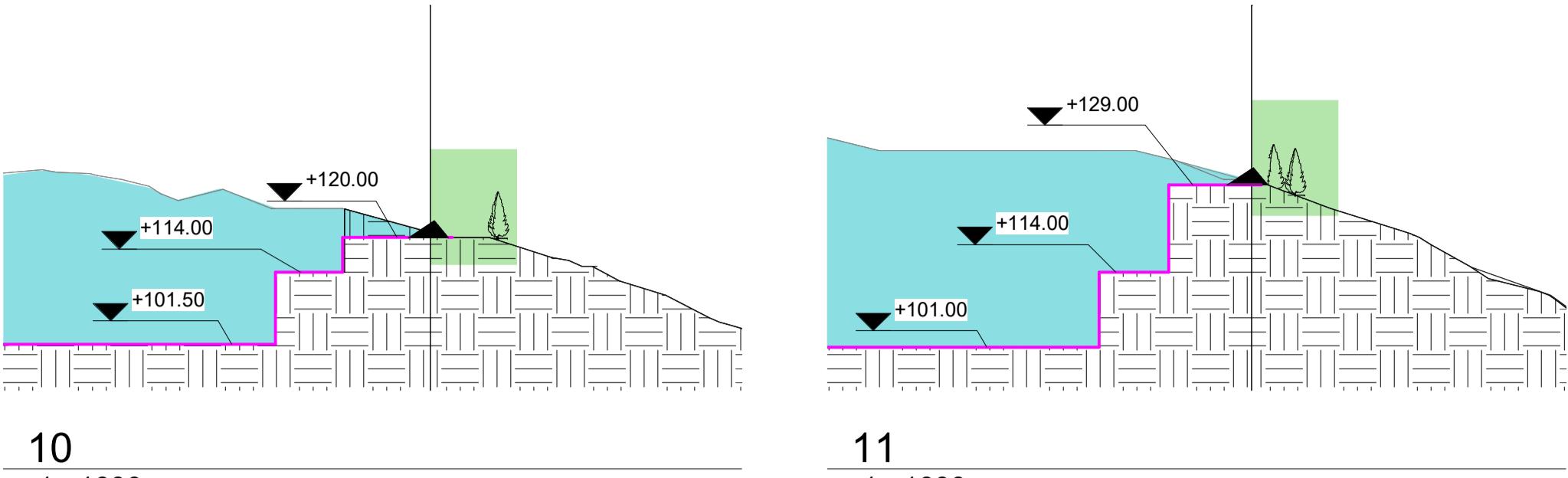
nordplan	arkitektur
	konstruksjon
	landskap
Tiltakshavar	
Geir Sandal AS	
Tiltak	
Leite masseuttak	
Teikning av	Teikna av:
Snitt 1-9	2022.01.14 El
	Sist kontrollert:
	2022.01.17 ABR
	Sjekkliste:
Teikning type	Gardsnr: 311
Søknad	Bruksnr: 4 og 5
	Kommune: KINN
Mål	Proj.nr.
1 : 1000	L12.01
	Rev.
	A1

3 : 1 : 1000

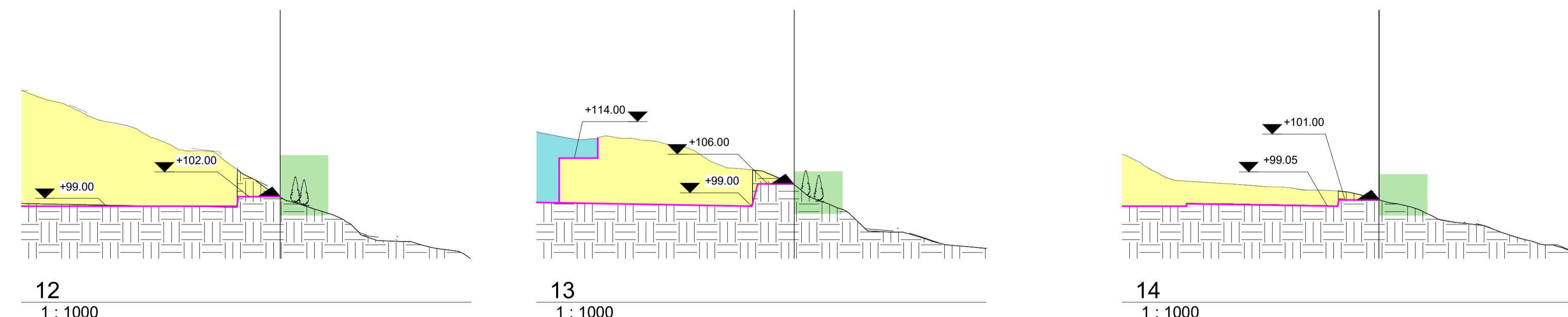


5 : 1 : 1000





Vegetasjonsskjerm  
 Etappe 1  
 Etappe 2  
 Planering mellom etappene  
 Konsesjonsgrense  
 Varig sikring



Koordinatsystem: UTM sone 32  
Høgdegrunnlag: NN2000

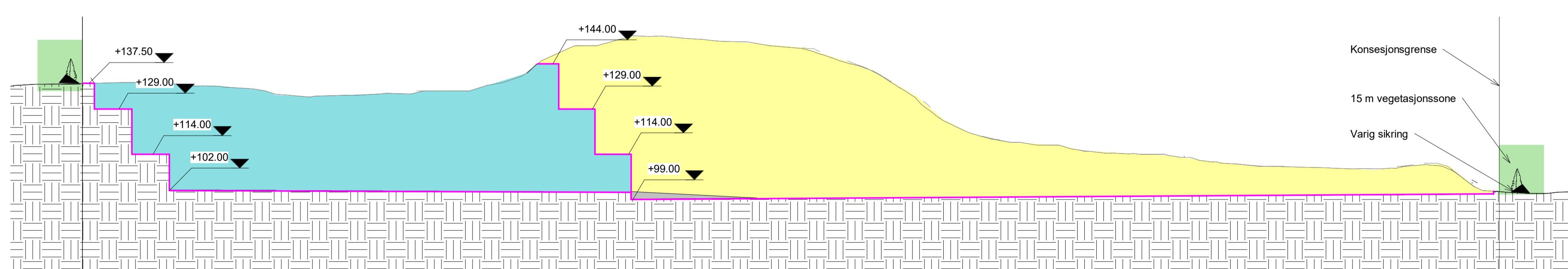
Revisjon | Revisjonstekst | Rev. av | Rev. dato

B-sa	Spennarmering	
L	Landskapsarkitekt	
V	VVS	
F	Brann	
E	Elektro	
B	Konstruksjon	
A	Arkitekt	
Fagkode	Fag	Aktør

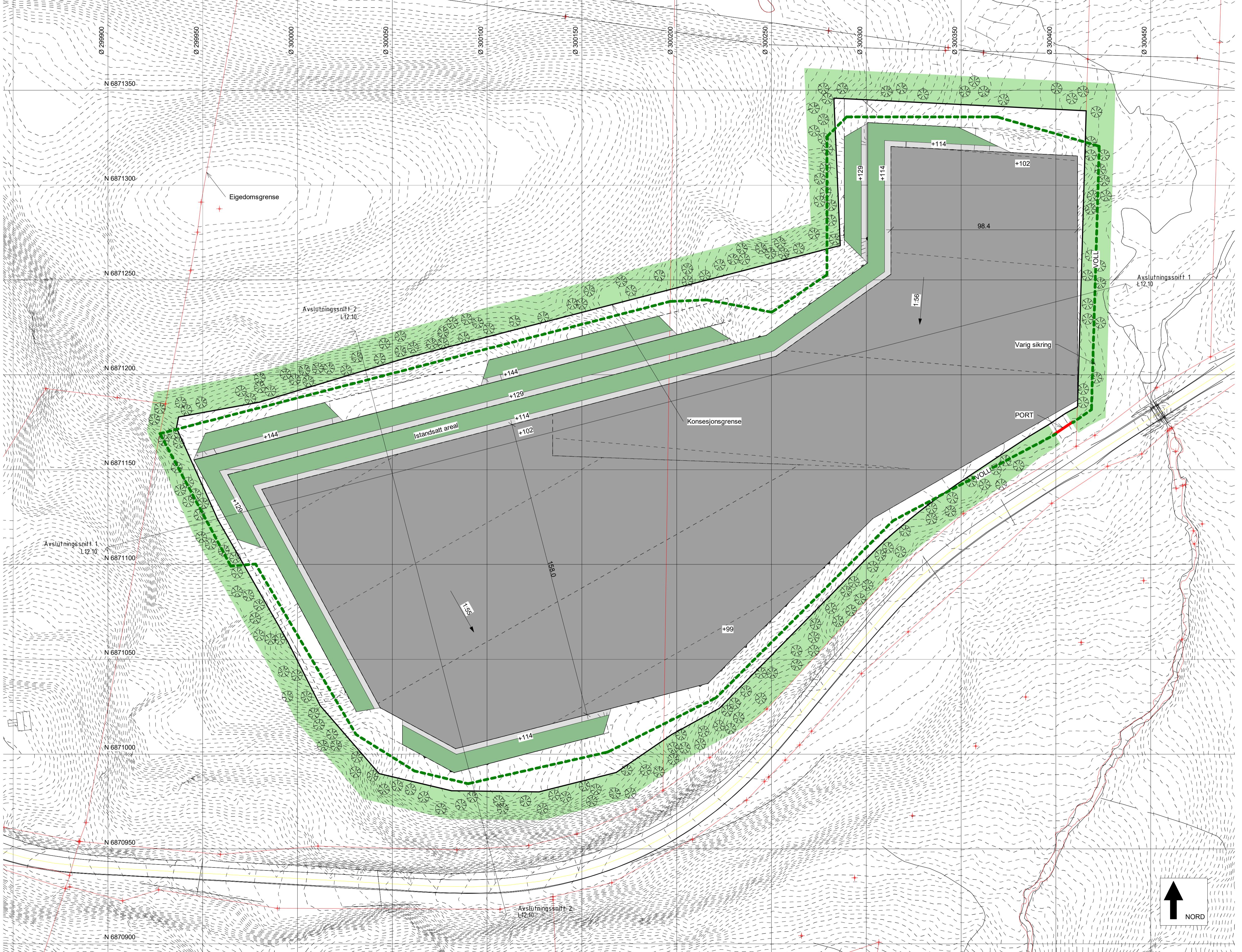
**nordplan**  
■ arkitektur  
■ konstruksjon  
■ landskap

Tiltakshavar	Geir Sandal AS
Tiltak	Leite masseuttak

Teikning av	2022.01.14	Ei
Snitt 10-15	Sist kontrollert:	2022.01.17 ABR
	Sjekkliste:	
Teikning type	Gardsnr:	311
Søknad	Bruksnr:	4 og 5
	Kommune:	KINN
Mål	Prosj.nr.	Teikn.nr.
1 : 1000	18310	L12.02
	Ark	Rev
	A1	



Pi0201818310 Rev01en av difteisen av Almenningsselskapet massettak Geir Sandal AS/S PLANDATA	Teikn av:
Plan informasjon Kartkun Tegning 18310 Hverdagsdelen	



- Vegetasjonsskjerm
- Istandsatt terregn
- Varig sikring
- Eksisterande koter
- Nye koter
- Port

Koordinatsystem: UTM sone 32  
Høgdegrunnlag: NN2000

Revisjon | Revisjonsstekst | Rev. av | Rev. dato

B-sa	Spennarmering	
L	Landscapsarkitekt	
V	VVS	
F	Brann	
E	Elektro	
B	Konstruksjon	
A	Arkitekt	
Fagkode	Fag	Aktør

**nordplan**  
arkitektur  
konstruksjon  
landskap



Tiltakshavar  
Geir Sandal AS

Tiltak  
Leite masseuttak

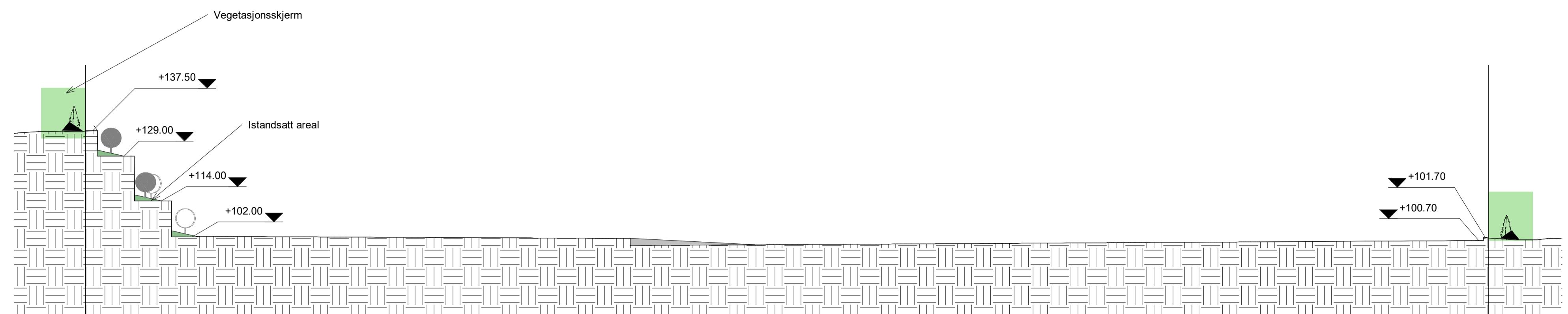
Teikning av  
**Avslutningsplan**

Teikning type  
**Søknad**

Gardsnr.: 311  
Bruksnr.: 4 og 5  
Kommune: KINN

Mål : 1 : 1000 Proj.nr. 18310 Teikn.nr. L11.10 Ark A1 Rev

Pi201818310 Besleien av delstasjon for Almenningsselskap Geir Sandal AS8 PLANDATA  
Plan informasjon Kartkunnskapsforening 18310 Høgdegrunnlag

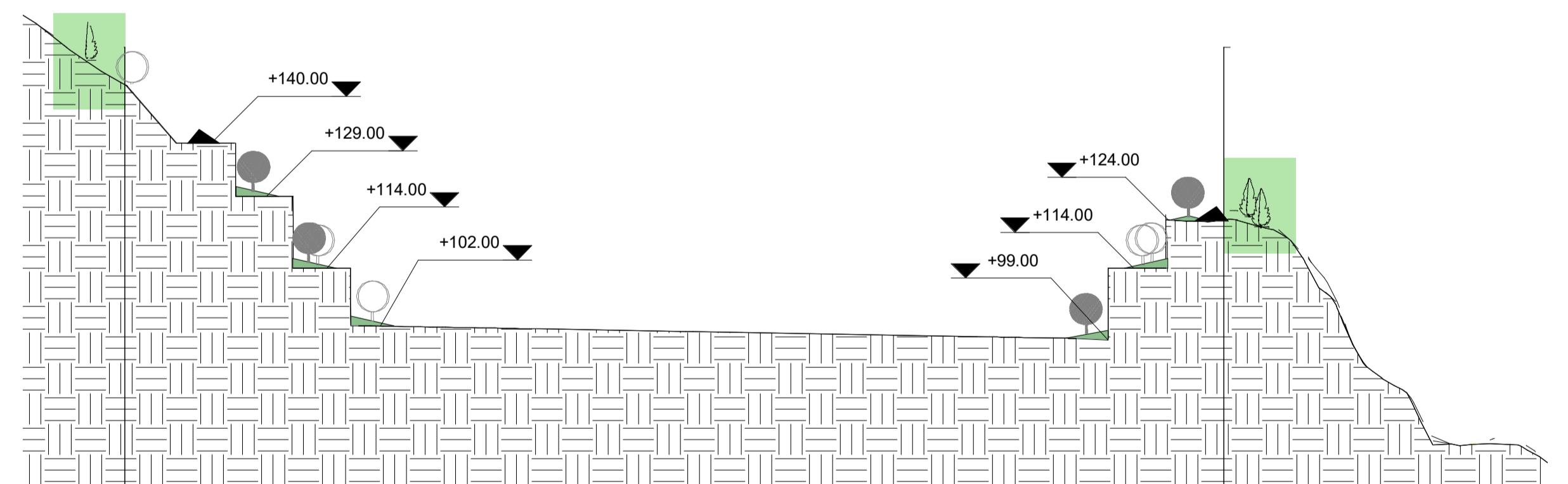


Avslutningssnitt 1

1 : 1000

Koordinatsystem: UTM sone 32  
Høgdegrunnlag: NN2000

Revisjon | Revisjontekst | Rev. av | Rev. dato



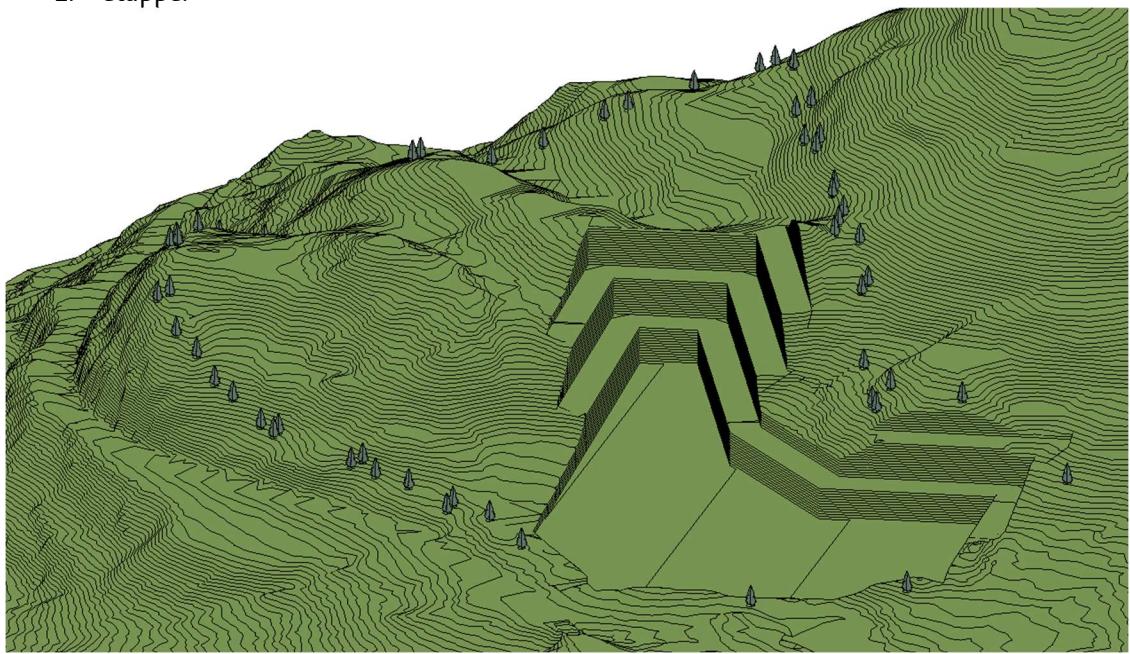
Avslutningssnitt 2

1 : 1000

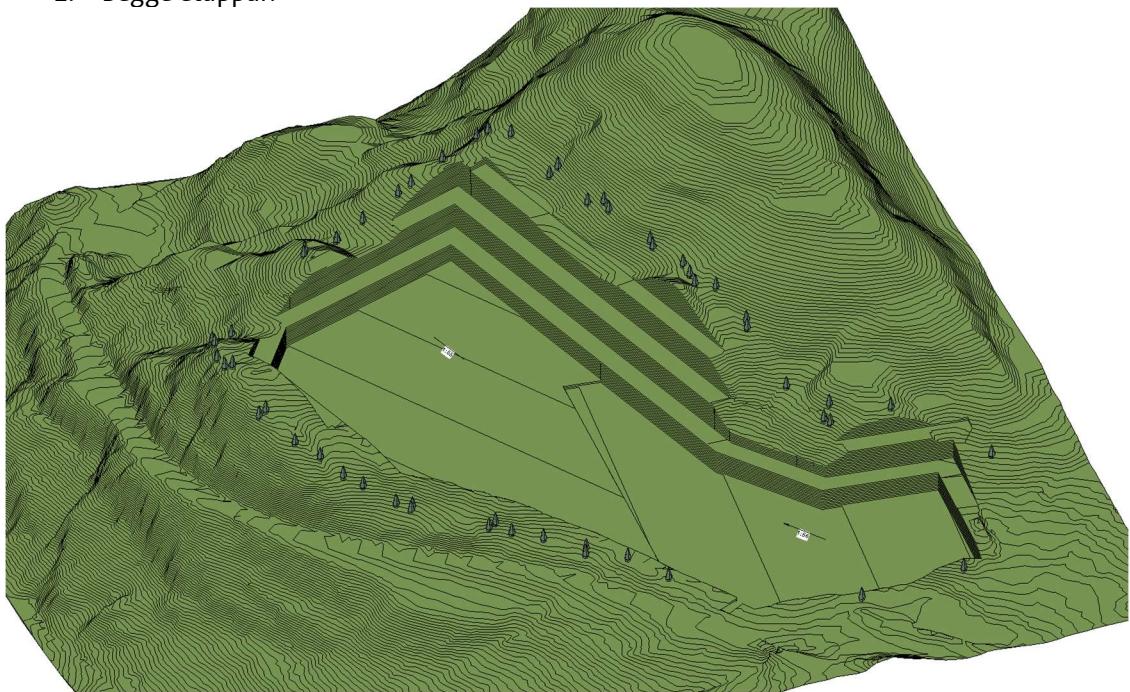
B-sa	Spennarmering	
L	Landskapsarkitekt	
V	VVS	
F	Brann	
E	Elektro	
B	Konstruksjon	
A	Arkitekt	
Fagkode	Fag	Aktør
nordplan		
arkitektur		
konstruksjon		
landskap		
Tiltakshavar		
Geir Sandal AS		
Tiltak		
Leite masseuttak		
Teikning av		Teikna av:
2022.01.17	EI	
Sist kontrollert:		
2022.01.17	ABR	
Sjekkliste:		
Avslutningssnitt 1 og 2		
Teikning type		Gardsnr: 311
Søknad		Bruksnr: 4 og 5
Mål	Proj.nr.	Teikn.nr.
1 : 1000	18310	L12.10
Ark	Rev	
A1		

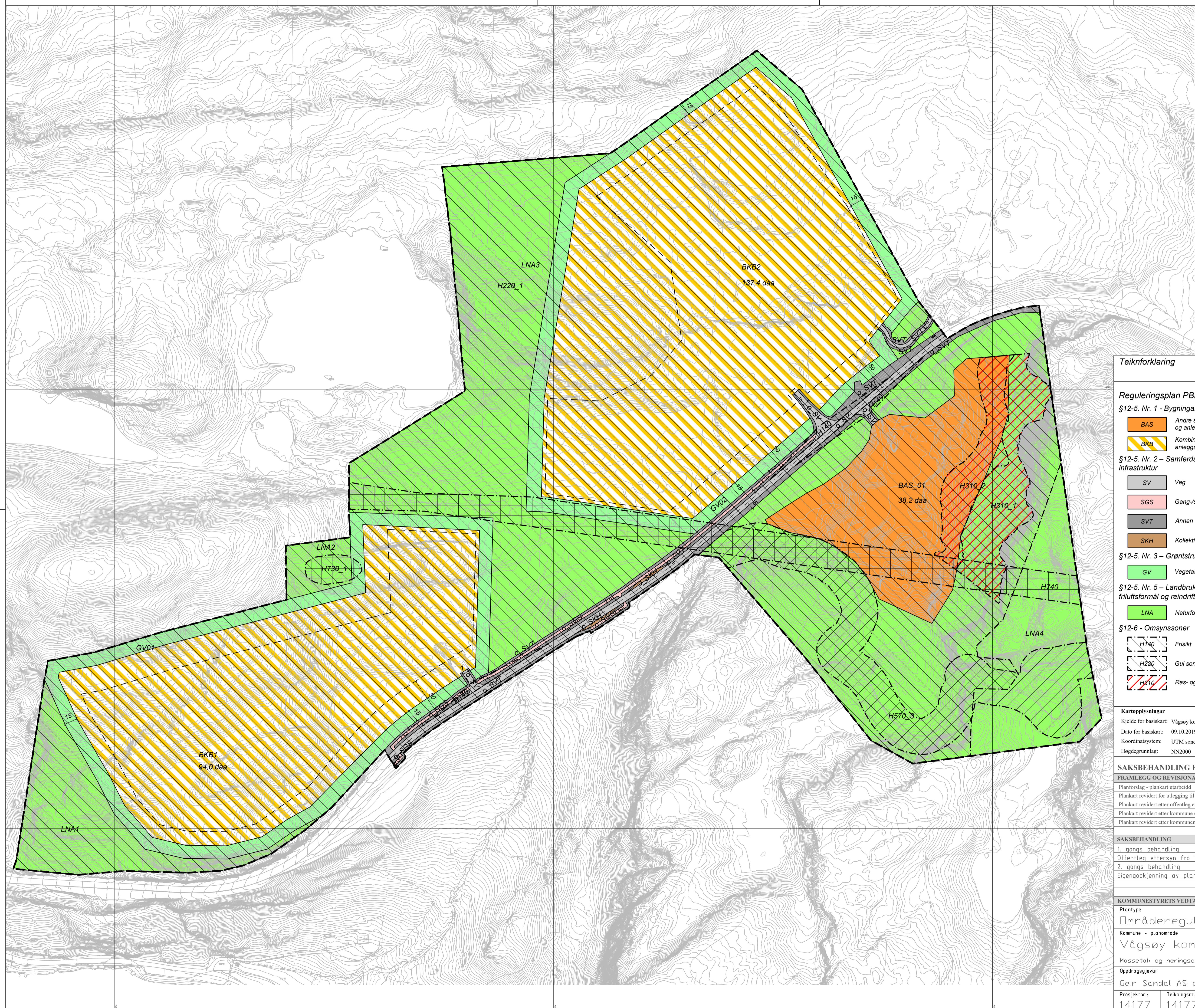
## Illustrasjonar/avslutningsplan

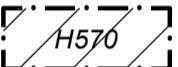
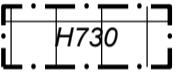
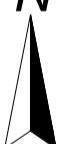
1. etappe.



2. Begge etappar.





Teiknforklaring																							
<p><b>Reguleringsplan PBL 2008</b></p> <p><b>§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg</b></p> <table> <tr> <td><b>BAS</b></td><td>Andre særskilt angitte bygningar og anlegg</td></tr> <tr> <td><b>BKB</b></td><td>Kombinert byggje- og anleggsformål</td></tr> </table> <p><b>§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</b></p> <table> <tr> <td><b>SV</b></td><td>Veg</td></tr> <tr> <td><b>SGS</b></td><td>Gang-/sykkelveg</td></tr> <tr> <td><b>SVT</b></td><td>Annan veggrunn – teknisk anlegg</td></tr> <tr> <td><b>SKH</b></td><td>Kollektivhaldeplass</td></tr> </table> <p><b>§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur</b></p> <table> <tr> <td><b>GV</b></td><td>Vegetasjonsskjerm</td></tr> </table> <p><b>§12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindrift</b></p> <table> <tr> <td><b>LNA</b></td><td>Naturformål</td></tr> </table> <p><b>§12-6 - Omsynssoner</b></p> <table> <tr> <td><b>H140</b></td><td>Frisikt</td></tr> <tr> <td><b>H280</b></td><td>Gul sone etter rundskriv T-1442</td></tr> <tr> <td><b>H310</b></td><td>Ras- og skredfare</td></tr> </table>	<b>BAS</b>	Andre særskilt angitte bygningar og anlegg	<b>BKB</b>	Kombinert byggje- og anleggsformål	<b>SV</b>	Veg	<b>SGS</b>	Gang-/sykkelveg	<b>SVT</b>	Annan veggrunn – teknisk anlegg	<b>SKH</b>	Kollektivhaldeplass	<b>GV</b>	Vegetasjonsskjerm	<b>LNA</b>	Naturformål	<b>H140</b>	Frisikt	<b>H280</b>	Gul sone etter rundskriv T-1442	<b>H310</b>	Ras- og skredfare	 <p>Bevaring kulturmiljø</p>  <p>Båndlegging etter lov om kulturminner</p>  <p>Bandlegging etter andre lover</p> <p><b>Linjesymbol</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>RpGrense</b>: Dashed line</li> <li><b>RpFormålGrense</b>: Solid line</li> <li><b>Byggegrense</b>: Dash-dot line</li> <li><b>Regulert senterlinje</b>: Long dash line</li> <li><b>RpSikringGrense</b>: Short dash line</li> <li><b>RpStøyGrense</b>: Very short dash line</li> <li><b>RpFareGrense</b>: Long dash-dot line</li> <li><b>RpAngittHensynGrense</b>: Medium dash-dot line</li> <li><b>RpBåndleggingGrense</b>: Short dash-dot line</li> <li><b>Måle og avstandslinje</b>: Arrowed line</li> </ul> <p><b>Punktsymboler</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Stenging av avkjørsel</b>: Double vertical bars</li> </ul>
<b>BAS</b>	Andre særskilt angitte bygningar og anlegg																						
<b>BKB</b>	Kombinert byggje- og anleggsformål																						
<b>SV</b>	Veg																						
<b>SGS</b>	Gang-/sykkelveg																						
<b>SVT</b>	Annan veggrunn – teknisk anlegg																						
<b>SKH</b>	Kollektivhaldeplass																						
<b>GV</b>	Vegetasjonsskjerm																						
<b>LNA</b>	Naturformål																						
<b>H140</b>	Frisikt																						
<b>H280</b>	Gul sone etter rundskriv T-1442																						
<b>H310</b>	Ras- og skredfare																						
<p><b>Kartopplysninger</b></p> <p>Kjelde for basiskart: Vågsøy kommune</p> <p>Dato for basiskart: 09.10.2019</p> <p>Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84</p> <p>Høgdegrunnlag: NN2000</p>	<p>Ekvidistanse 1 m (20 m)</p> <p>Kartmålestokk: 1:2000</p> <p>0 12.5 25 37.5 50.m</p> 																						

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA				
FRAMLEGG OG REVISJONAR	REV- NR.	DATO	SIGN.	
Planforslag - plankart utarbeidd	-	25.01.2018	HS	
Plankart revidert for utlegging til offentleg ettersyn	1	08.06.2018	HS	
Plankart revidert etter offentleg ettersyn	2	12.12.2018	HS	
Plankart revidert etter kommune sin tilbakemelding, datert 21.01.2019	3	04.03.2019	HS	
Plankart revidert etter kommunens tilbakemelding 17.09.2019	4	17.10.2019	MRDP	

Y6871000	SAKSBEHANDLING	SAKS- NR.	DATO	SIGN.
	1. gongs behandling	214/18	20.11.2018	
	Offentleg ettersyn fra 15.06.2018 til 10.08.2018	F-060	08.03.2018	
	2. gongs behandling	214/18	22.11.2018	
	Eigengodkjenning av plan	100/18	13.12.2018	

<b>KOMMUNESTYRETS VEDTAK</b>			
Plantype	Plan-ID		
<input checked="" type="checkbox"/> Mråderegulering	(1439) 201604		
Kommune - planområde			
Vågsøy kommune			
Massetak og næringsområde på Almenningsfjellet			
Oppdragsgjevar			
Geir Sandal AS og Jimmy Nore og Sønn			
Prosjektnr.:	Teikningsnr.:	Rev.:	Mølestokk:
14177	14177-1	004	1:2000 m
		NORDPLAN AS Tlf.: 57 88 55 00	
		Notenesgata 14 Epost: post@nordplan.no	

## Geir Sandal AS og Jimmy Nore og Sønn Områderegulering for massetak og næringsområde på Almenningsfjellet

**Oppdragsgiver**

Geir Sandal AS og Jimmy Nore og Sønn

**Oppdrag**

Områderegulering for massetak og næringsområde på

Almenningsfjellet

**Rapport type**

Føresegner

**Prosjekt nr./plan nr.**

14177 / 201604

**Dato**

25.01.2018/rev. 12.12.2018/rev. 26.06.2019/rev. 17.10.2019

# Føresegner



## 1 Generelt

Denne føresenga gjeld for området innanfor plangrensa på plankartet. Utbygging av området skal skje i samsvar med plankartet og føresegnene.

Føresegnene kjem i tillegg til det som vert bestemt i plan- og bygningslova med forskrifter, samt vedtekter til plan- og bygningslova vedtekne av Vågsøy kommune.

## 2 Reguleringsføremål

### Pbl § 12-5 nr.1 Bygningar og anlegg

- Kombinert bebyggelse og anleggsformål (BKB)
- Andre særskilte bygningar og anlegg, deponi (BAS\_01)

### Pbl § 12-5 nr.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg (SV)
- Offentleg veg (SV)
- Annan veggrunn – tekniske anlegg (SVT)
- Annan veggrunn offentleg (SVT)

### Pbl § 12-5 Grøntstruktur

- Vegetasjonsskerm (GV)

### Pbl § 12-5 nr.5 Landbruks-, natur- og friluftsforemål samt reindrift, samla eller kvar for seg

- Naturføremål av LNFR (LNA)

### Pbl § 12-6 Omsynssoner

- Sikringssone - frisiktszone (H140)
- Faresone - ras- og skredfare (H310)
- Faresone – høgspenningsanlegg (H370)
- Særlege omsyn – bevaring kulturmiljø (H570)
- Gul støysone (H220)
- Bandleggingssone – bandlegging etter lov om kulturminner (H730)

## 3 Felles føresegner

- a. Ved arbeid som skal skje nærmere en 30 meter fra ytterste fase frå høgspenningsanlegget som er markert med faresone H370 i plankartet, skal SFE varslast for å sikre ein sikker gjennomføring av arbeidet. Avstand til bakken skal være minimum 7 meter.

## 4 Rekkjefølgjekrav

- a. Før uttak av masser innanfor område BKB1 og BKB2 vert sett i gong skal følgjande ligge føre:
  1. Overvasshandtering og alternative flaumvegar skal prosjekterast og avklarast i godkjend driftsplan og konsesjon.
  2. Det skal sikrast at Skavøypollen, samt bekkane som renn gjennom området og Storevatnet ikkje får redusert miljøtilstand som følge av tiltaka i reguleringsplanen. Tiltak som hindrar partikelavrenning frå masseuttaka skal prosjekterast i høve Vassressurslova og Vassforskrifta, og inngå i godkjend driftsplan og konsesjon.
  3. Konsesjon med godkjend driftsplan.
- b. Før BKB1 og BKB2 kan takast i bruk til næringsverksemd skal uttak av masser være avslutta og området skal være istandsatt i henhold til godkjend driftsplan.

- c. Før det kan etablerast industri-, handverks- eller lagerverksemd innanfor BKB1 og BKB2 skal det føreligge:
  - 1. Godkjend detaljregulering for formålet. Løysingar for m.a. internvegnett og tilkomst til skytebana over BKB2 skal gå fram av detaljreguleringane.
  - 2. Etablerte kryssløysingar til delområda som tilfredsstiller vegvesenet si handbok N100.
  - 3. Utarbeidd rammeplan for VA, samt være etablert tilstrekkelig sløkkjevasskapasitet. Vågsøy kommune sin VA-norm skal leggjast til grunn for rammeplanen.
  - 4. Etablert samanhengande gang- og sykkelveg frå Almenningsfjellet til Deknepollen.
- d. Vegasjonsskjermen mellom riksveg 15, og BKB1 og BKB2, skal være opparbeidd som ein voll for å skjerme for innsyn til masseuttaka. Vollen skal være etablert før området kan takast i bruk til industri, handverks- og lagerverksemd.
- e. Tidspunkt for utbetring eller etablering av nye stikkrenner under Rv.15 skal gå fram av driftsplan for BKB1.

## 5 § 12-5 nr. 1 Bygningar og anlegg

### 5.1 Kombinert byggje og anleggsformål

#### Massetak

- a. I område BKB1 og BKB2 vert det tillate uttak, knusing, transport og lagring av ferdigvare. Uttaksgrensa til steinbrota skal fylge formåls grensa og avrundast/tilpassast mot eksisterande terrenget. Uttaket skal utførast i samsvar med godkjend driftsplan og konserjon.
- b. Området skal utvinnast på ein slik måte at det vert dannet terrassar (pallar). Det skal etablerast vegetasjon på pallane.
- c. Uttak og knusing av massar skal skje på ordinære arbeidsdagar mellom klokka 07.00 - 19.00.
- d. Område BKB1 og BKB2 skal ved gjerde sikrast mot fallulykker og mot skade for vilt og eventuelle beitedyr.
- e. Parkering i samband med aktivitet i masseuttaget skal skje innanfor område BKB1 og BKB2.

#### Industri-, handverks- og lagerverksemd

- f. Det tillatast å oppføre næringsbygg som omfattar industri-, handverks- og lagerverksemd innanfor områda BKB1 og BKB2. Gesims- og mønehøgde er satt til maks 15 meter over gjennomsnittleg planert terrenget. Tekniske installasjonar knytt til det enkelte bygg kan byggast over 15 meter over gjennomsnittleg planert terrenget.
- g. Innanfor BKB1 og BKB2 tillatast det %BYA = 50%.
- h. Innanfor byggjeområde BKB1 og BKB2 kan det oppførast trafokioskar, pumpe eller andre tekniske innretningar der dette er nødvendig.
- i. Ved etablering av industri-, handverks- eller næringsverksemd skal det etablerast minimum 1 parkeringsplass per 100 m<sup>2</sup> BRA.

### 5.2 Andre særskilte bygningar og anlegg

#### Deponi

- a. Innanfor område avsett til deponi BAS\_01 tillates det deponering av masser. Det tillates kun deponering av inert avfall. Deponering skal skje i henhold til gjeldande lover og forskrifter for deponering. Når deponiaktiviteten er avslutta, skal området settast i stand. Ein skal etablere ny vegetasjon med stadeigne artar, og det skal være

ein naturleg overgang mellom nytt og eksisterande terreng. Det er tillat å deponere inntil 180 000 m<sup>3</sup>.

## 6 § 12-5 nr. 2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

### 6.1 Veg

- Tilkomst til område BKB1 og BKB2 skal utformast som T-kryss og etablerast i henhold til Statens vegvesen si handbok N100. Kryss til BKB2 skal også betjene skytebana som ligg aust for planområdet.

### 6.2 Annan veggrunn

- Areal avsett til annan veggrunn omfattar areal som naturleg hører vegen til som grøft, skjering, fylling, mur, rekkverk, m.m.

## 7 § 12-5 nr. 3 Grønstruktur

### Vegetasjonsskjerm

- Areal avsett til vegetasjonsskjerm i plankartet skal nyttast til sikring mot fallulukker der skjeringane har ei høgde som vurderast som farleg. Sikring skal skje i henhold til driftsplan. Ved oppføring av gjerde skal det være minimum 3 meter på kvar side av gjerde som er utan trær. Mot Rv. 15 skal det etablerast ein voll som skjermar for innsyn for å redusere den visuelle forureininga som følge av masseuttaket.
- Mellom riksveg 15 og BKB1 og BKB2 skal vegetasjonsskjermen utformast som ein voll for å redusere den visuelle verknaden av masseuttaka sett frå riksvegen.

## 8 § 12-5 nr. 5 Naturformål av LNF

- Areal avsett til naturformål av LNF skal nyttast til natur og friluftsliv. Det er ikkje tillat å lagre reiskap, maskiner eller anna knytt til drifta av masseuttak og framtidige næringsområder innanfor områda avsett til naturformål.

## 9 § 12-6 Omsynssone

### 9.1 Frisiktzone H140

- I området mellom frisiktline og køyreveg (frisiktsona) skal det være fri sikt på minimum 0,5 meter over nivået til tilgrensande vegar.

### 9.2 Faresone – ras- og skredfare H310

- I område H310\_1 er største nominelle årelege sannsyn for ras større enn 1/100, og det er ikkje tillatt å oppføre bygg i denne sona. I område H310\_2 er sannsynet for ras 1/100 - 1/1000. Plassering av eventuelle bygg i H310\_2 skal skje i henhold til tryggleiksklasse S1 i gjeldande tekniske forskrift.

### 9.3 Bandlegging etter andre lover H740

- Kraftledningar med konsesjon etter energilova. Det er ikkje tillate å plassere bygningars og klassifiserte eksplosjonsfarlege områder, til vanleg lagerplassar for eksplosivar og særleg brennbare væsker innanfor H740. VA-anlegg i form av tankar under bakkenivå vil ikkje vere omfatta av bandleggingssona.

#### **9.4 Bevaring kulturmiljø H570**

- a. Innan omsynssone H570\_3 skal kulturmiljøet bevarast. Det skal ikke gjerast tiltak som er til skade/ulempe for kulturmiljøet.

#### **9.5 Gul støysone H220**

- a. Gul støysone er knytt til driftsfasen til massetaka innanfor planområdet. Etablering av støyfølsam utbygging er tillate viss avbøtande tiltak gjev tilfredsstillande støyforhold.

#### **9.6 Bandlegging etter lov om kulturminne H730**

- a. Aktivitetsområde id 231530 er merka med H730 i plankartet. Tiltak i samsvar med reguleringsplanen er tillatt utan nærmere arkeologisk utgreiing.