



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker			
Fullstendig navn/firma Veidekke Industri AS		Organisasjonsnummer 913 536 770	
Postadresse Skabos vei 4		Postnummer 0278	Sted Oslo
Land Norge		Hjemmeside www.veidekke.no	
Telefonnummer	Mobiltelefon 90651363	E-postadresse rune.haugen@veidekke.no	

2. Opplysninger om området		
Navn på uttaksområdet/uttaket Sognes Steinbrot	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer 81/2	Kommune 1413 Hyllestad
Størrelse på omsøkt areal (daa) 87 daa	Anslag totalvolum uttak (m ³) 3 500 000m ³	Forventet årlig uttak (m ³) 130 000m ³

3. Opplysninger om forekomsten	
3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler <input checked="" type="checkbox"/> Statens mineraler <input type="checkbox"/>
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja <input checked="" type="radio"/> Nei <input type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): Forekomsten er av bergarten Trondhemitt. Og har ein eigenskap som gjer den svært godt egna til bruk i asfalt masser. Dette med bakgrunn i at den er lys, og har en hardheit som gjer den slite sterk med låg eigen vekt.	



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Område for råstoffutvinning

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Områdereguleringsplan for steinbrotet på Sognes.

Vedtaksdato: 25. september 2014

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Bruddet er i dag drevet på konsesjonen til Hyllestad Pukk, som Veidekke Industri AS kjøpte i 2005.

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

FØRDE

16/12-2014

Underskrift



Veidekke Industri AS
P611390 Driftsplan Hyllestad pukk -tekst del



Utgave: 1
2017-10-31

DOKUMENTINFORMASJON

Oppdragsgiver: Veidekke Industri AS
Rapporttittel: Veidekke Industri AS P611390 Driftsplan Hyllestad pukk -tekst del
Utgave/dato: 1/ 2017-10-31
Arkivreferanse: -
Lagringsnavn: rapport
Oppdrag: P611390-01
Oppdragsbeskrivelse: Driftsplan –beskrivende del
Oppdragsleder: Hjalmar Tenold
Fag: Utredning
Tema: Bergindustri
Leveranse: Rapport, kart

Skrevet av: Hjalmar Tenold
Kvalitetskontroll: Svein Rek/HT

Asplan Viak AS www.asplanviak.no

FORORD

Asplan Viak har vært engasjert av for å utarbeide driftsplan. Hos Veidekke Industri AS har driftssjef Svein Rek vært kontaktperson for oppdraget.

I Asplan Viak har Victor Nakken og Hjalmar Tenold utarbeidd driftsplanen med sistnevnte som oppdragsleder.

Sandvika, 31.10.2017

Hjalmar Tenold

Veidekke Industri AS og Asplan Viak v/H.Tenold

Oppdragsleder

Kvalitetssikring

INNHALDSFORTEGNELSE

1	TILTAKSHAVER	4
2	innledning.....	5
3	LOKALISERING	6
4	reguleringsplan.....	7
5	Grunneiere	8
6	Dagens virksomhet, drift.....	9
6.1	Kartlegging	9
6.2	Generelt om driften	9
6.3	Sikring.....	10
6.4	Veggvinkel, pallvinkel	12
6.5	Volum, årlig produksjon.....	12
6.6	Avdekkingsmasser	13
6.7	Eksisterende produktlager, deponi og installasjoner.....	13
6.8	Planlagte installasjoner og øvrige tiltak for opprydding	14
6.9	Ressursen, geologiske forhold	14
7	steinuttaket.....	16
7.1	Hovedgrep for gjennomføring.....	16
8	AVSLUTNING AV BRUDDET.....	18

1 TILTAKSHAVER

Veidekke Industri AS er tiltakshaver. Veidekke er en av landets største produsenter av pukk og grus med om lag 25 produksjonssteder.

Pukkverket leverer byggeråstoffer til lokalt og regionalt område. En stor del av pukkproduksjonen går med til produksjon av asfalt som er etablert ved lagerområdet.

Transport av produktene går i all hovedsak med båt fra egen kai.

Tiltakshaver: Veidekke Industri AS

Adresse: Risnes

Postboks: -

Poststed 6957 Hyllestad

Telefon: +47 57 78 88 63

e-post: firmapost@veidekke.no

Kontaktperson: Svein Rek

e-post: svein.rek@veidekke.no

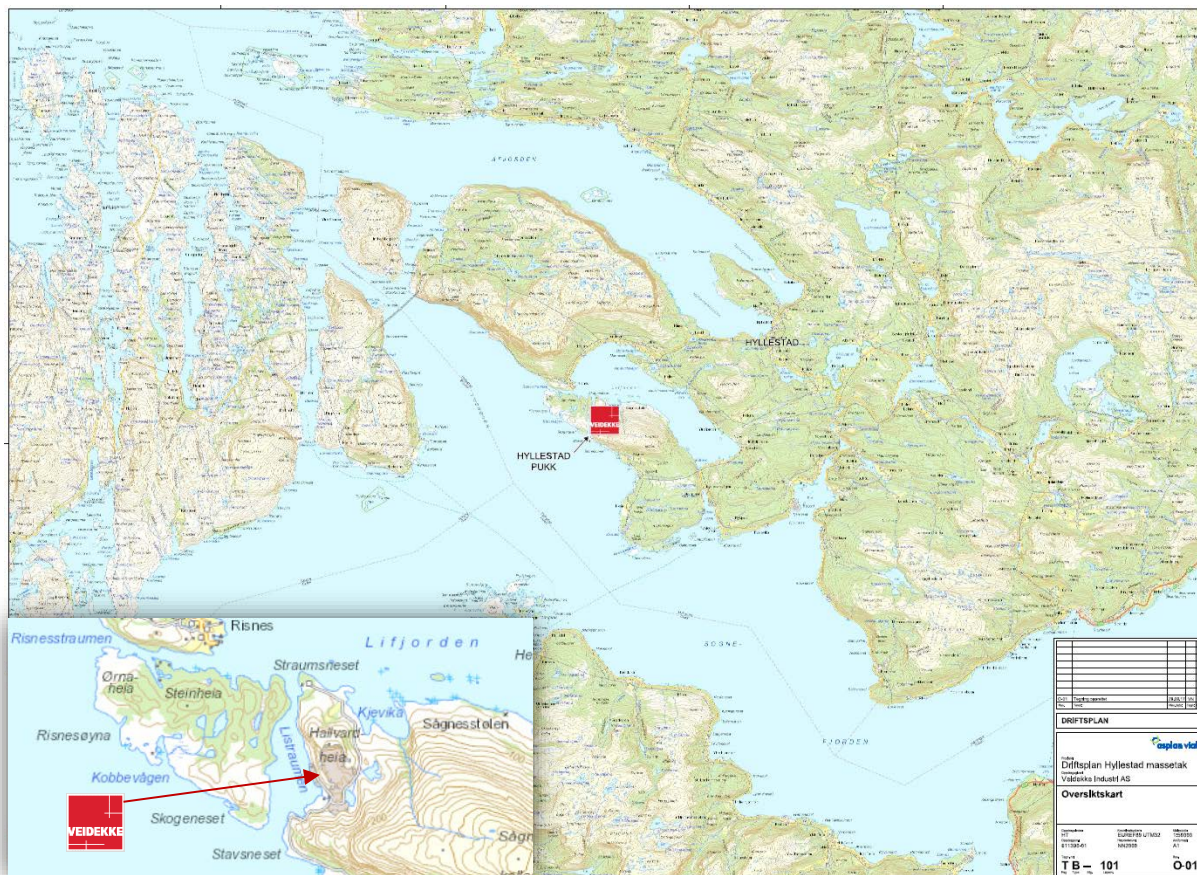
Mobiltelefon: +47 915 19 895

2 INNLEDNING

- Foreliggende driftsplan er utarbeidet i henhold til reguleringsplan for «Steinbrotet på Sognes i Hyllestad» vedtatt 2. oktober 2015.
- Veidekke Industri AS er i dialog med kommunen om å starte arbeidet med ny reguleringsplan for å utvide uttaksområdet. Utvidelsen ligger i sin helhet innenfor plangrensen av vedtatt reguleringsplan. Det formelle oppstartsmøte med kommunen er gjennomført. Utvidelsen kan omfatte ca 4 mill m³. Forslag til planprogram er utarbeidet, oversendt til kommunen, og skal presenteres for naboer i åpent møte 20.11.2017. Etter det legges planprogrammet ut til offentlig ettersyn og tiltakshaver varsler om oppstart av reguleringsplanarbeid.
- Det er ikke inngått avtale med grunneier for utvidelsesområdet ennå, men grunneier er positiv. Det er samme grunneier som det tas ut stein av i dag. Det er ikke andre grunneiere som berøres vedrørende uttaksområdet.
- Innenfor regulert uttaksområdet er det en rest på 3,9 mill m³ av ressursen, ca 10 mill tonn. Det tas årlig ut ca 250.000 tonn. Det er 10 ansatte i driften av steinbruddet og 6 ansatte er knyttet til asfaltproduksjon.
- Pukkproduksjonen går i hovedsak til asfaltproduksjon som foregår på stedet. Produsert asfalt transporteres med båt til forbrukerne/markedet. Den øvrige produksjon av byggeråstoff går også med båt fra kai. De vanligste størrelsen på båtlastene er på 1200 til 1500 tonn. Langs farleden til kai (dybdeforhold) kan det føres båter med lastekapasitet opp til 10.000 tonn. Svært lite av produksjonen blir fraktet ut fra lagerområdet med bil.

3 LOKALISERING

Hyllestad pukk ligger i Sogn og Fjordane fylke, i Hyllestad kommune på Sognnes.

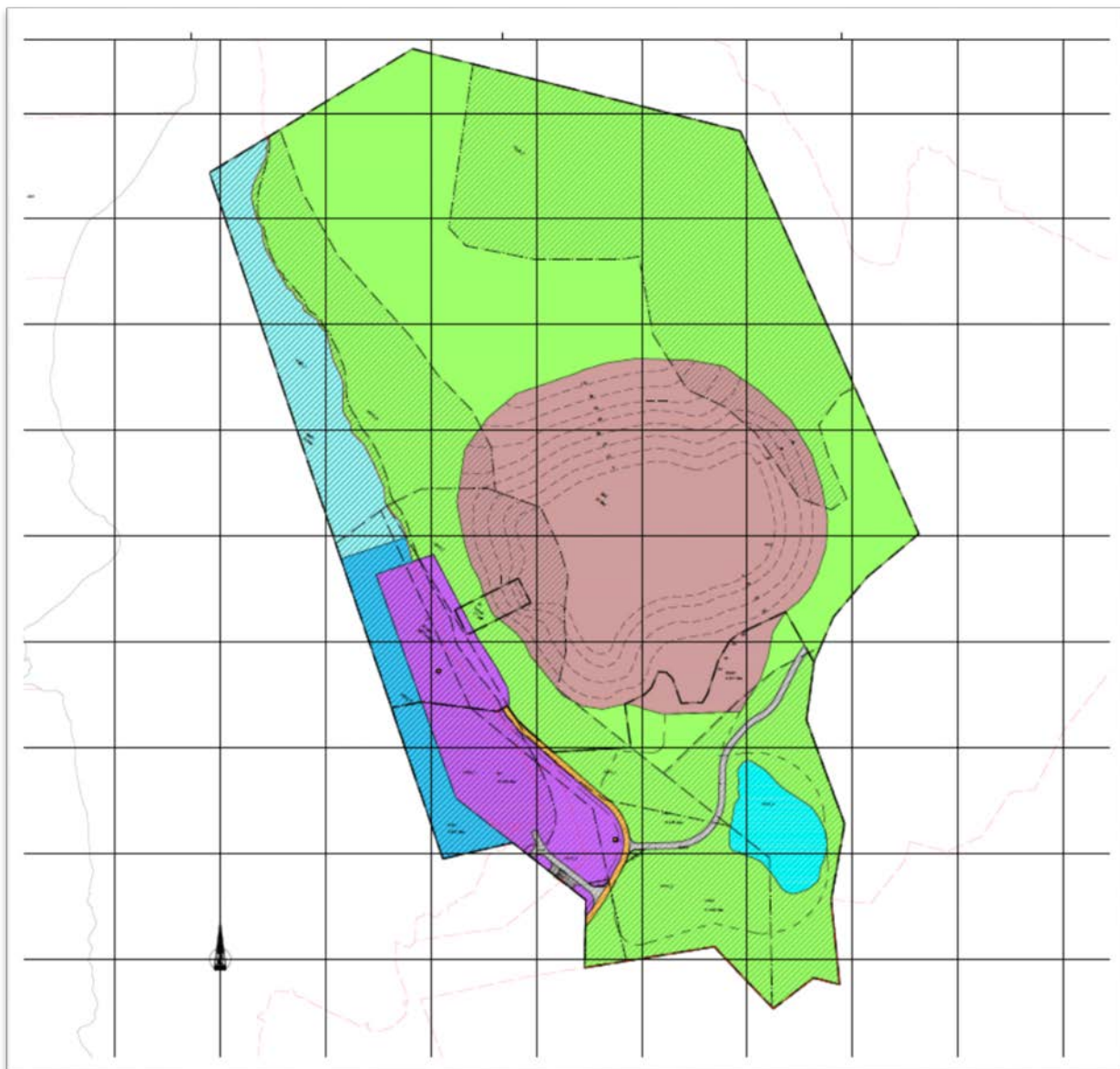


Oversiktskart – nedfotografert. Kartet er i målestokk 1:50000 (A-1 format som følger driftsplankartene).



Adkomst til pukkverket er via Rv 57 fra Leirvik og kommunal veg videre fra Rysjedalsvika frem til steinbruddet og asfaltverket vest for «Sogneskollen».

4 REGULERINGSPLAN



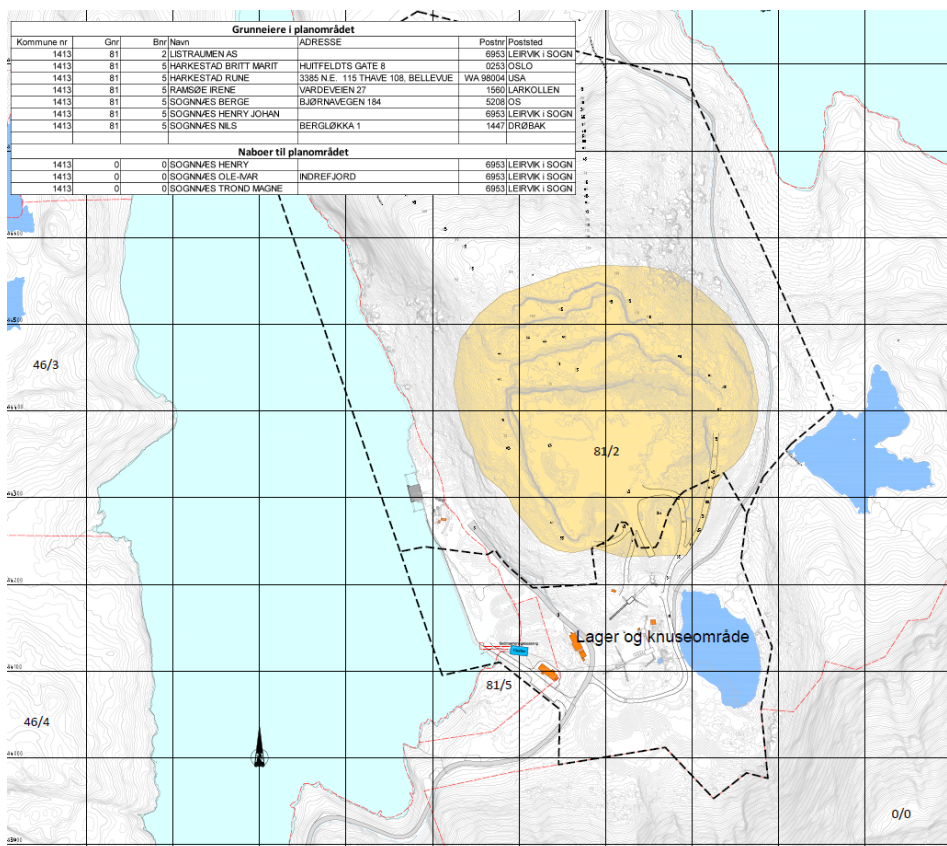
Reguleringsplankart for steinbrotet på Sognnes, vedtatt av Hyllestad kommunestyre 2. oktober 2015.

Bilderik ap 6 viser dagens situasjon (foto av september 2017). Uttaksområdet er ikke «åpnet» fullt ut i henhold til reguleringsplanen ennå. Se driftsplankart TO 101 i kartdelen.

5 GRUNNEIERE

Tabellen nedenfor viser grunneiere. For uttaksområdet er det én grunneier, 81/2 - Lистраumen AS. En mindre del av lager- og knuseområdet berører eiendom 81/5. Det er inngått avtale med begge eiendommene. Se konsesjons- og eiendomskart i driftsplankart TW-101.

Grunneiere i planområdet						
Kommune nr	Gnr	Bnr	Navn	ADRESSE	Postnr	Poststed
1413	81	2	LISTRAUMEN AS		6953	LEIRVIK i SOGN
1413	81	5	HARKESTAD BRITT MARIT	HUITFELDT'S GATE 8	0253	OSLO
1413	81	5	HARKESTAD RUNE	3385 N.E. 115 THAVE 108, BELLEVUE	WA 98004	USA
1413	81	5	RAMSØE IRENE	VARDEVEIEN 27	1560	LARKOLLEN
1413	81	5	SOGNNÆS BERGE	BJØRNAVEGEN 184	5208	OS
1413	81	5	SOGNNÆS HENRY JOHAN		6953	LEIRVIK i SOGN
1413	81	5	SOGNNÆS NILS	BERGLØKKA 1	1447	DRØBAK
Naboer til planområdet						
1413	0	0	SOGNNÆS HENRY		6953	LEIRVIK i SOGN
1413	0	0	SOGNNÆS OLE-IVAR	INDREFJORD	6953	LEIRVIK i SOGN
1413	0	0	SOGNNÆS TROND MAGNE		6953	LEIRVIK i SOGN



Utsnitt fra driftsplankart TW 101.

6 DAGENS VIRKSOMHET, DRIFT



Foto av dagens situasjon, september 2017.

6.1 Kartlegging

Området ble kartlagt ved bruk av drone i september 2017 (Longva oppmåling AS). De nye driftsplankartene er utarbeidet med nytt kartgrunnlag.

6.2 Generelt om driften

Steinbruddet drives med palledrift og med 15 meters pallehøyde som hovedregel. Hyllebredde på avsluttende bruddvegg er 12 meter. Tre paller har annen høyde som er valgt på grunnlag av etablerte driftsnivåer, praktisk gjennomføring, adkomst til bruddet fra driftsområdet og etablering av tunnel mellom uttaksområde og kaiområde. Pall mellom driftsnivå 60 og driftsnivå 44 gir pallehøyde på 16 meter og paller mellom driftsnivå 20 og driftsnivå 44 har to paller som hver er 12 meter høye. Se Tegning TS 101 Snitt.

Boring og sprengning utføres av underentreprenør. Det bores med et boremønster på 2,20 m x 3,20 m (kan variere noe) og hulldiameteren er 3,5 tommer. Det benyttes elektroniske tennere og det lades med slurry som sprengstoff. Salvestørrelse varierer mellom 10000 og 30000 faste kubikkmeter.

Grovknusing foregår med mobilt utstyr og foregår inne i uttaksområdet. Sekundærknusing og finknusing foregår i knuse og anleggsområdet mellom rigg og Nedre Kverhustjørn (se bilde ovenfor).

6.3 Sikring

6.3.1 Områdesikring

Området er sikret med

- Låsbar vegbom ca 1,5 km før man kommer til anleggsområdet. Det er også skiltet «ANLEGGSSOMRÅDE Adgang forbudt».
- Anleggsområdet er skiltet: «Anleggsområde, adgang forbudt for uvedkommende»

Det ligger én hytte nord på Hallvardheia, den tilhører grunneier som Veidekke har avtale med for å ta ut stein i konsesjonsområdet. Adkomsten til eiendommen går gjennom drifts- og lagerområdet (se kart nedenfor).



Kart -områdesikring

6.3.2 Sikring i uttaksområdet

- Kjøreveger er sikret med blokker der det er høye skrenter
- Uttaksområdet er sikret med permanent 2 m høyt gjerde i nord (driftsplankart TO 101).
- Uttaksområdet skal sikres ytterligere med gjerde etter hvert som høye skrenter oppstår. Sikringsgjerde er vist på driftsplankart TO 102 m/flere. Permanent sikring er vist på driftsplankart -Avslutningsplan TO 108.
- Pallsikring: På steder hvor det ikke er drift, eller til hinder for øvrig drift, skal det legges steiner/steinranker på pallekant og foran pallefot.
- På avsluttede paller skal pallevegger renskes, eventuelle større løse blokker sprenges/pigges ned for å unngå uønskede hendelser (skade på folk, maskiner).



Sikring: Kjøreveger i uttaksområdet og lagerområdet mot sjøen sikret med blokk/steiner.

6.4 Veggvinkel, pallvinkel

De igjen-stående pallehyllene skal ha en høyde på 15 meter og en bredde på 12 meter. Dette gir en veggvinkel på 51 grader. Øverste igjen-stående pallvegg mot omkringliggende terreng skal ha veggvinkel på 70 grader. Øvrige pallvinkler er 90 grader.

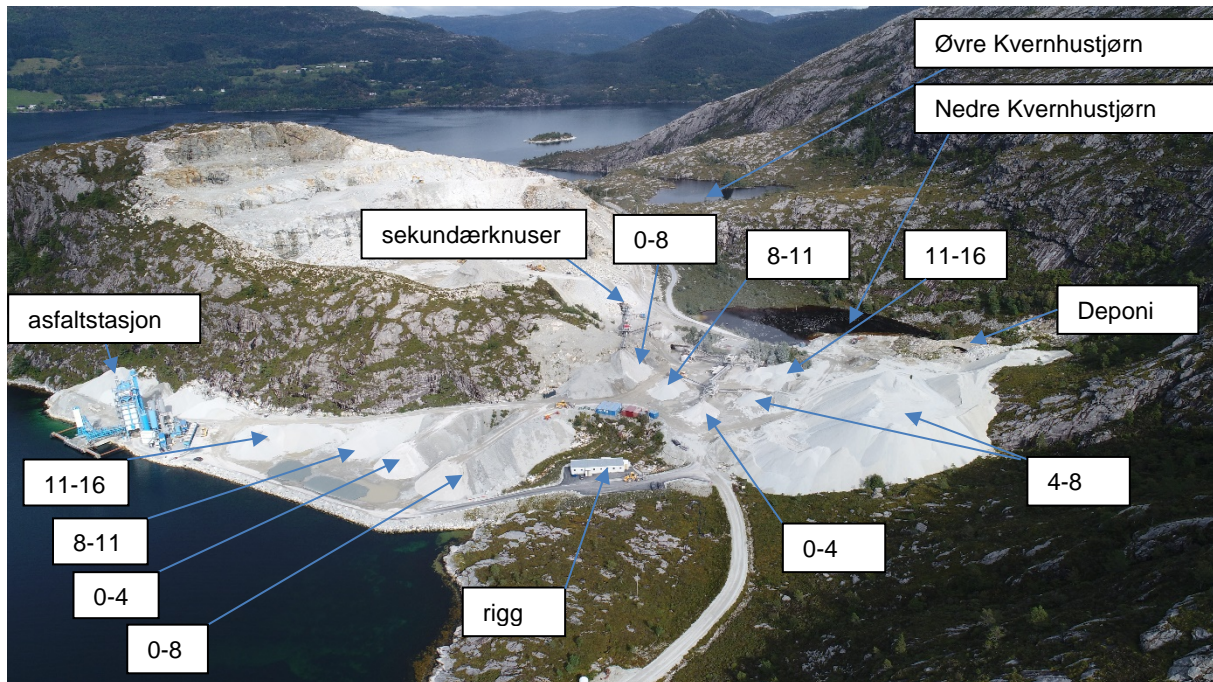
6.5 Volum, årlig produksjon

Hele tiltaket er beregnet til 3.9 millioner m³ som tilsvarer om lag 10 millioner tonn (egenvekt 2,7). Basert på fremtidig uttak på ca 300.000 tonn pr år, antas det at tiltaket vil ha en levetid på om lag 30 til 35 år avhengig av marked/etterspørsel. De siste årene har årsproduksjonen ligget på ca 250.000 tonn.

6.6 Avdekkingsmasser

Område er preget av svært små mengder med avdekkingsmasser.

6.7 Eksisterende produktlager, deponi og installasjoner



Bildet ovenfor viser installasjoner, produktlager og deponi. Grovknusing foregår inne i uttaksområdet ved bruk av mobilt knuseutstyr.

6.8 Planlagte installasjoner og øvrige tiltak for opprydding

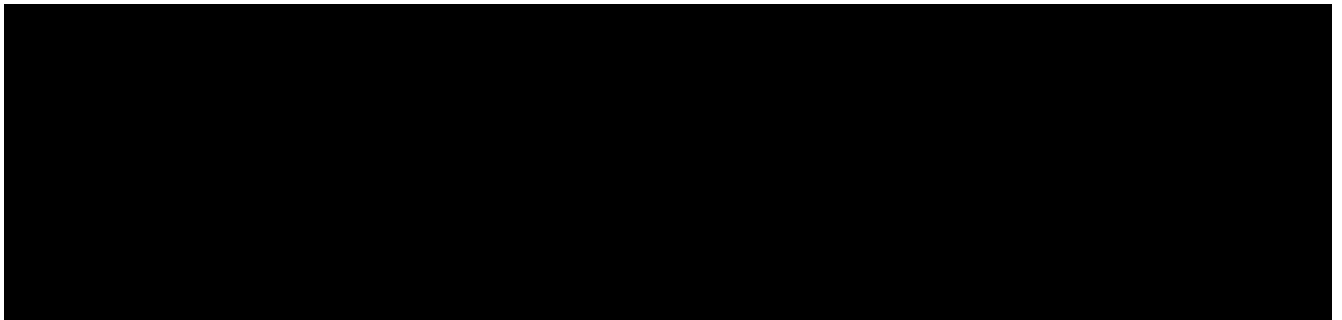
- Veidekke skal anlegge sedimenterings-basseng i området mellom rigg og produktlager til 0-8, og er under prosjektering nå.
- Utløp fra Øvre Kvernhestjørn renner ned til Nedre Kvernhestjørn. Etter søknad har NVE gitt tillatelse til at utløp kan snus mot nord slik at vann renner til Lifjorden. Det vil medføre at mindre vannmengder renner gjennom drifts- og knuseområdet og det blir enklere å hindre at finstoff renner ut i sjøen. Hyllestad kommune behandler for tiden innsendt byggesøknad for tiltaket.
- Nedre Kvernhestjørn er gjennom reguleringsplanen frigitt for å øke arealet til driftsområdet og skal fylles igjen. Arbeidet er påbegynt.
- Flytting av ferdigvare (4-8 fraksjon) som er blitt liggende utenfor (syd for) «anlegg og riggområde» sin formålsgrænse angitt i reguleringsplanen skal flyttes. Arbeidet starter opp medio november 2017.
- Finstoff som er kommet ut i sjøen skal samles opp ved at slamsuging fra båt. Vil bli utført i løpet av vinter 2018.
- Det planlegges lagerhaller i kaiområdet v/asfaltstasjon for «0-4» og «0-8».

6.9 Ressursen, geologiske forhold

6.9.1 Beskrivelse av forekomsten (Ref NGU med revidert tekst i henhold til dagens situasjon)

Området er tilrettelagt for uttak med bl.a. planert areal for lagerplass. Bruddet er stort og det drives hovedsaklig i Trondhemitt. De øverste lagene i bergaren som tas ut, virker hardere enn de underliggende lag. Bergarten har mange fargevarianter. Veidekke driver selve anlegget, men underentreprenør er engasjert på sprenging. Det produseres fraksjonene 0-4, 0-8, 4-8, 8-11, 11-16.

Klassifisering av forekomstens viktighet på kommunalt nivå: Regionalt viktig.



Det er noe sprekke dannelser og slepper i øst-vest retning. Dette har frem til nå ikke vært problematisk for driften.

7 STEINUTTAKET

Nedenfor er det beskrevet hvordan tiltaket er tenkt gjennomført. Gjennomføringstiden som er anslått i kap 6.5, er beregnet på bakgrunn av et årlig uttaksvolum ca 300.000 tonn.

Grunnet den oppstartede planprosessen er det utarbeidet to versjoner av driftsplanen.

- Tegninger fra og med TO 101 til og med tegning TO 107 uttak av steinbruddet i henhold til vedtatt reguleringsplan.
- Tegninger fra og med TO201 til og med tegning TO 206 viser hvordan steinbruddet må tas ut som en første fase dersom den ønskede utvidelsen av uttaksområdet blir vedtatt i form av ny reguleringsplan. Grunnen til det er at den interne driftsvegen i bruddet må beholdes og den tenkte utvidelsen kan angripes fra sør mot nord for å oppnå effektiv og hensynsfulle drift med tanke på naboskap på nordsiden av Lifjorden. Det er denne driften Veidekke skal følge inntil det foreligger vedtak på den oppstartede planprosessen.

7.1 Hovedgrep for gjennomføring

7.1.1 Dagens situasjon

Det er etablert kaiområde, asfaltstasjon. Knuse og lagerområdet ligger godt skjermet både i forhold til innsyn, støy og støv. Det meste av arealet i forhold til det regulerte uttaksområdet er «åpnet» opp. Den resterende ressursen som skal tas ut ligger ned til kote +5 og ved at dagbruddet blir noe utvidet mot vest og mot øst. Se tegning TO 101 og foto i kap 6.

7.1.2 Driftsplanen –etapper

Driftsplanen viser uttaket i 6 etapper. Det er utarbeidet like etapper for begge versjoner av uttaksplanen. Se driftsplankart/tegningsdelen.

7.1.3 Ny Intern driftsveg

Den eksisterende interne driftsvegen i steinbruddet er svært bratt, ca 25%. Det skal anlegges ny intern driftsveg vest i uttaksområdet. Se tegning TC 011 og TC012. Normalprofil vises på tegning XY 001. Driftsvegen gir en tryggere kjøring mellom røys og grovknuser, maksimal stigning er 12,5%. Veien blir bygget kommende vinter, 2018.

7.1.4 Uttak av stein

De to alternative driftsplanene er vist/tatt med for å vise hvordan Veidekke kan drive steinbruddet uavhengig av om det vil bli en utvidelse eller ikke.

Driften vil foregå fra øverste nivå og fortsette for hver pallehøyde nedover. Den vestlige del av uttaksområdet og den nye internvegen vil bli beholdt inn til det er gjort et vedtak på den oppstartede planprosessen. se tegninger TO 201 – TO 206.

Ved en eventuell utvidelse må det søkes driftskonsesjon og lages ny driftsplan.
Konsesjonsområde i henhold til gjeldende reguleringsplan er vist på tegning TW 101.

8 AVSLUTNING AV BRUDDET

Se driftsplankart/tegning TO 108. Uttaksområde skal ryddes og installasjoner skal tas bort. Bygninger som kan være til nytte etter avsluttet drift er ikke vist fjernet. Bunnen av uttaksområdet skal planeres på kote 5.

Anleggs- og riggområdet skal gis en naturlig terrengform ved planering. Arealet revegeteres ved naturlig innvandring. Anleggsveier skal tas bort, mens gjennomgående veg til grunneiers hytte skal opprettholdes.

Etterbruk er ikke vurdert på nåværende tidspunkt. Etterbruk vil først bli vurdert ved revisjon av kommuneplan når tiden for avslutning nærmer seg. Eventuell reguleringsplanprosess starter opp etter vedtak av fremtidig kommuneplan.

Kraterbruddets størrelse vil danne sin egen terrengformasjon/landskapsform. Det skal legges vekt på at bruddets ytterkanter får en god tilslutning (overgang) til omkringliggende terreng. Istandsettingen skal gjøres etter hvert som bruddet drives ned i krater og danner bruddkanter mot omkringliggende terreng så fremt dette ikke kan bli til hinder for driften forøvrig.

Generelt skal de tilgjengelige avdekkingsmassene prioriteres for bruk til arrondering i bruddets ytterkanter, der massene gir best virkning ved avslutning av bruddet. Det vil ikke bli tilført eksterne masser til arrondering.

Bruddområdet skal for ettertiden sikres mot utenforstående (mennesker og husdyr) vist i avslutningsplanen.



Driftsplan Hyllestad massetakk

Veidekke Industri AS
31.10.2017





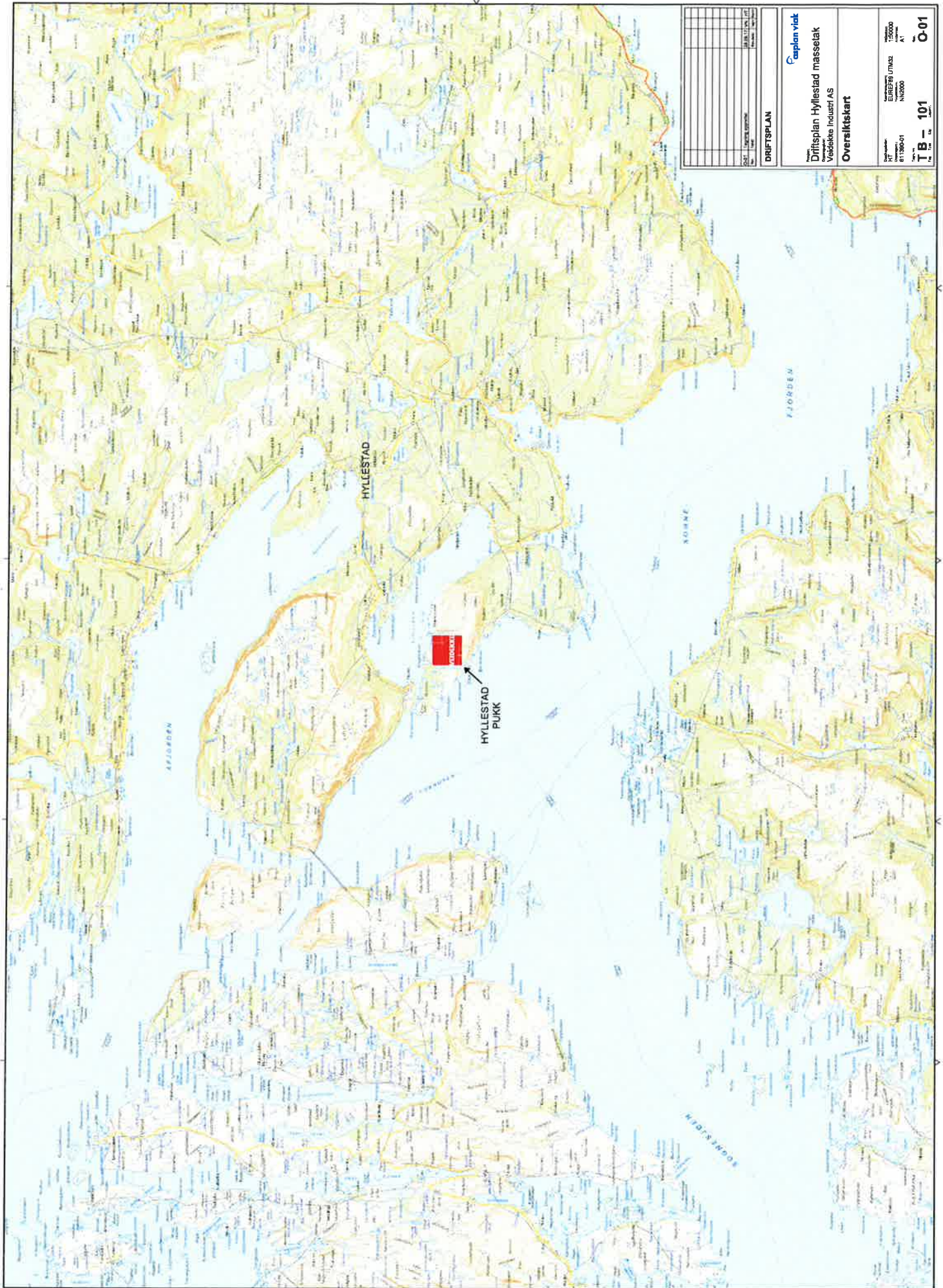
asplan viak

Oppdragsgiver	Oppdrag nr
Veidekke AS	611390
Oppdrag	Opprøtter dato:
Hyllestad Massetak	2017-09-28
Tegningsliste	Sign:
	Hjalmar Tenold

Antall tegninger: 23
 Seneste revisjonsdato på tegninger: 27.10.2017
 Sist endret: 27.10.2017

Tegn nr	Tittel	Mål	Dato anbudstegning	Rev nr	Rev dato	Fag	Merknad	FI	SK	SMK	Antall tegninger
TA101	Forside										1
TA102	Tegningsliste										1
TB101	Oversiktskart	1:50000									1
TB017	Oversiktstegning knuseområde	1:1000									1
TC011	Driftsveg 1	1:1000									1
TC012	Driftsveg 2	1:1000									1
TF101	Normalprofil driftsveger	1:50									1
TO101	Eksisterende situasjon	1:1000									1
TO102	Driftsetappe 1	1:1000									1
TO103	Driftsetappe 2	1:1000									1
TO104	Driftsetappe 3	1:1000									1
TO105	Driftsetappe 4	1:1000									1
TO106	Driftsetappe 5	1:1000									1
TO107	Driftsetappe 6	1:1000									1
TO108	Avslutningsplan	1:1000									1
TO201	Alternativ pallestuktur - Driftsetappe 1	1:1000									1
TO202	Alternativ pallestuktur - Driftsetappe 2	1:1000									1
TO203	Alternativ pallestuktur - Driftsetappe 3	1:1000									1
TO204	Alternativ pallestuktur - Driftsetappe 4	1:1000									1
TO205	Alternativ pallestuktur - Driftsetappe 5	1:1000									1
TO206	Alternativ pallestuktur - Driftsetappe 6	1:1000									1
TS101	Snitt pallestuktur	1:1000									1
TW101	Konsesjons- og eiendomskart	1:2000									1

23 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
 Merk tegning som skal med på tegningslista for entrepris



DRIFTSPLAN	DRIFTSPLAN	DRIFTSPLAN	DRIFTSPLAN	DRIFTSPLAN	DRIFTSPLAN	DRIFTSPLAN	DRIFTSPLAN	DRIFTSPLAN	DRIFTSPLAN


Caplan viak
 Driftsplan Hyllestad masselag
 Vedette Industri AS
Overviktskart

Prosjekt: HYLLESTAD PUKK
 Dato: 11.12.2020
 Skala: 1:10000
 Karttype: A
T B - 101
0-01



T B 017 C-01

Tegniforklaring

- Anlegg- og igjennområde
- Formålsgrense
- Reguleringsgrense
- Eiendomsgrænse

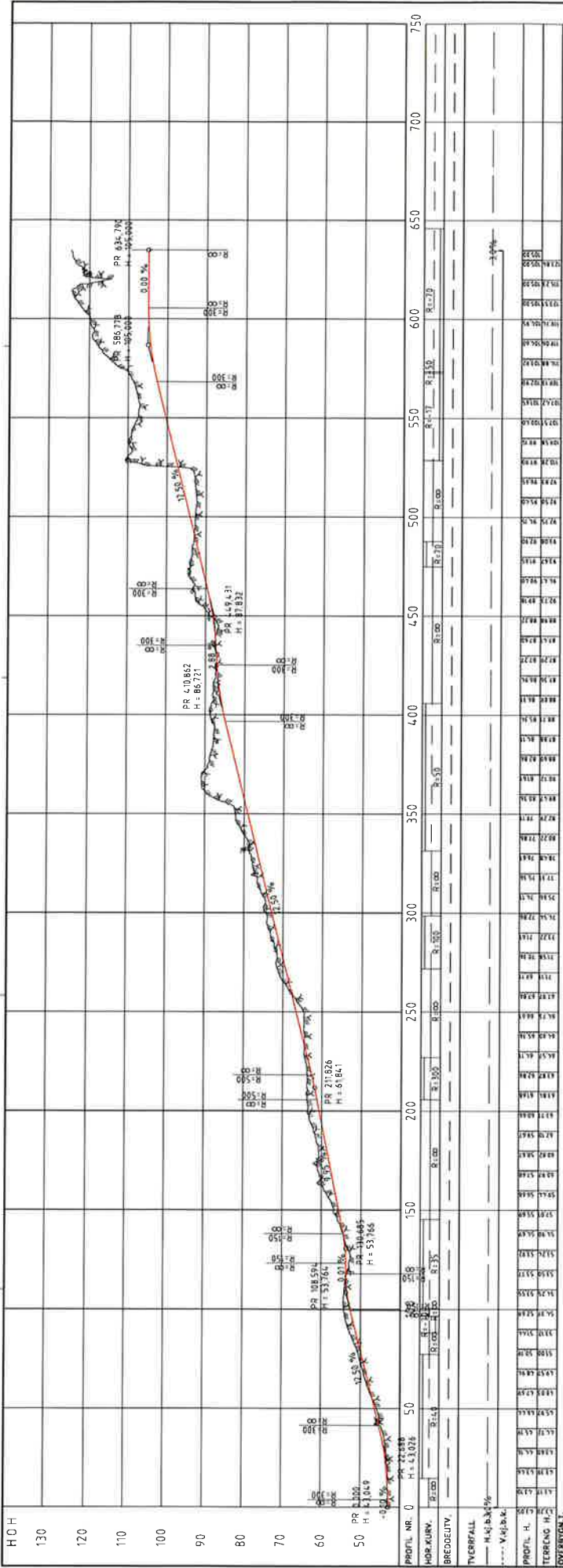
Dato	Forfatter	Revisjon

DRIFTSPLAN

caplan viak
Driftsplan Hyllestad massetak
Vedlike Industri AS
Oversiktstegning
Ortofoto med plan- og eiendomsgrænser

Prosjekt: ELDREDE
Kommune: J7832
Eiendomsnr: 011250 01
Bladnr: 017

T B 017 C-01



TC	D11	0:01
----	-----	------

Tegnforklaring

- Driftsveg
- Fylling driftsveg
- Skjering driftsveg
- Fornlagte reguleringsplan
- Heysesurvei
- Eiendomsgrænse
- Terrengprofil (fj)

Driftsveg	0.00	0.00
Fylling driftsveg	0.00	0.00
Skjering driftsveg	0.00	0.00
Fornlagte reguleringsplan	0.00	0.00
Heysesurvei	0.00	0.00
Eiendomsgrænse	0.00	0.00
Terrengprofil (fj)	0.00	0.00

PROSJEKTFASE

Driftsplan Hyllestad massetak
Veidekke Industri AS

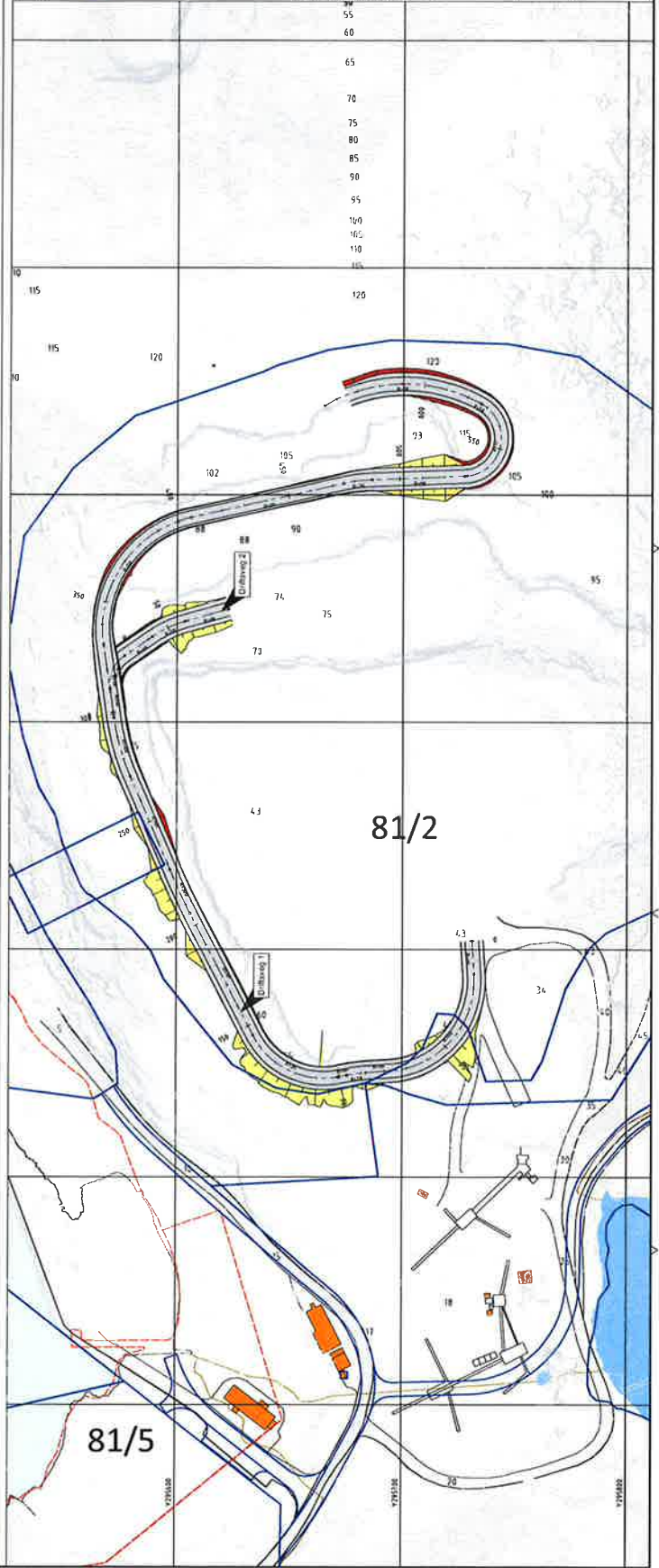
Plan- og profiltegning
Driftsveg 1

Driftsveg 1

81/5

81/2

81/1



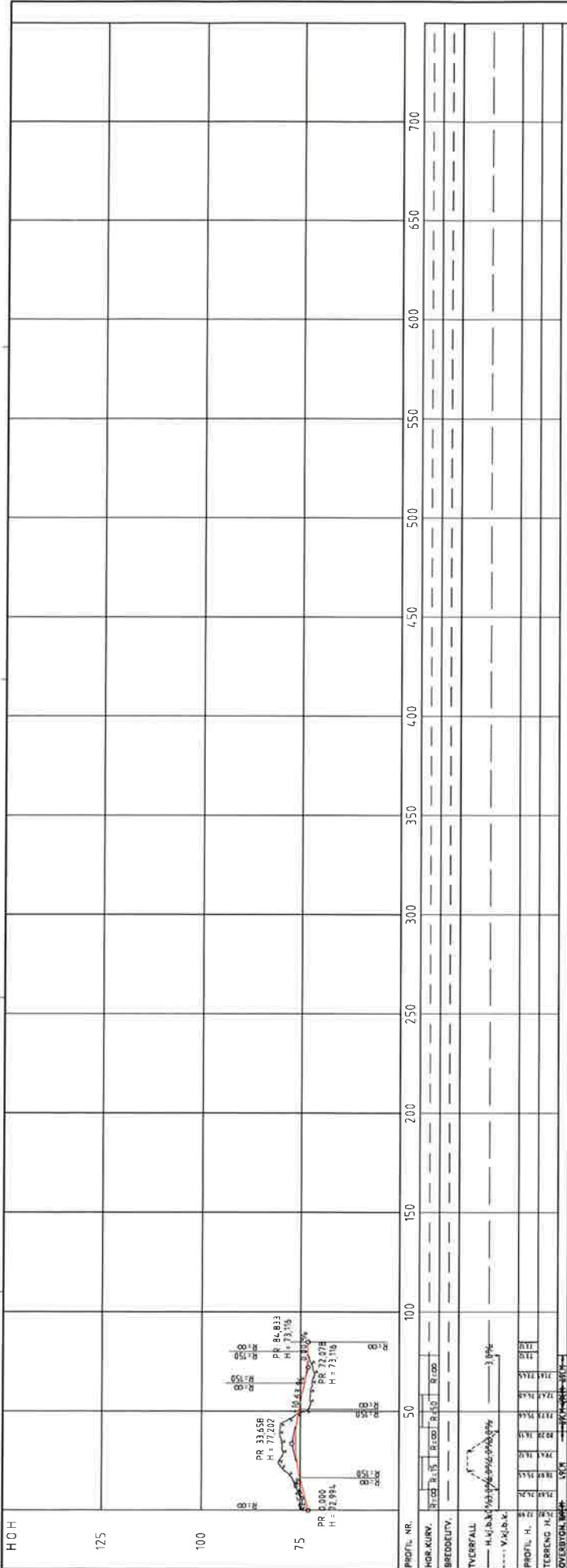
TC	D11	0:01
----	-----	------

Driftsveg 1

81/5

81/2

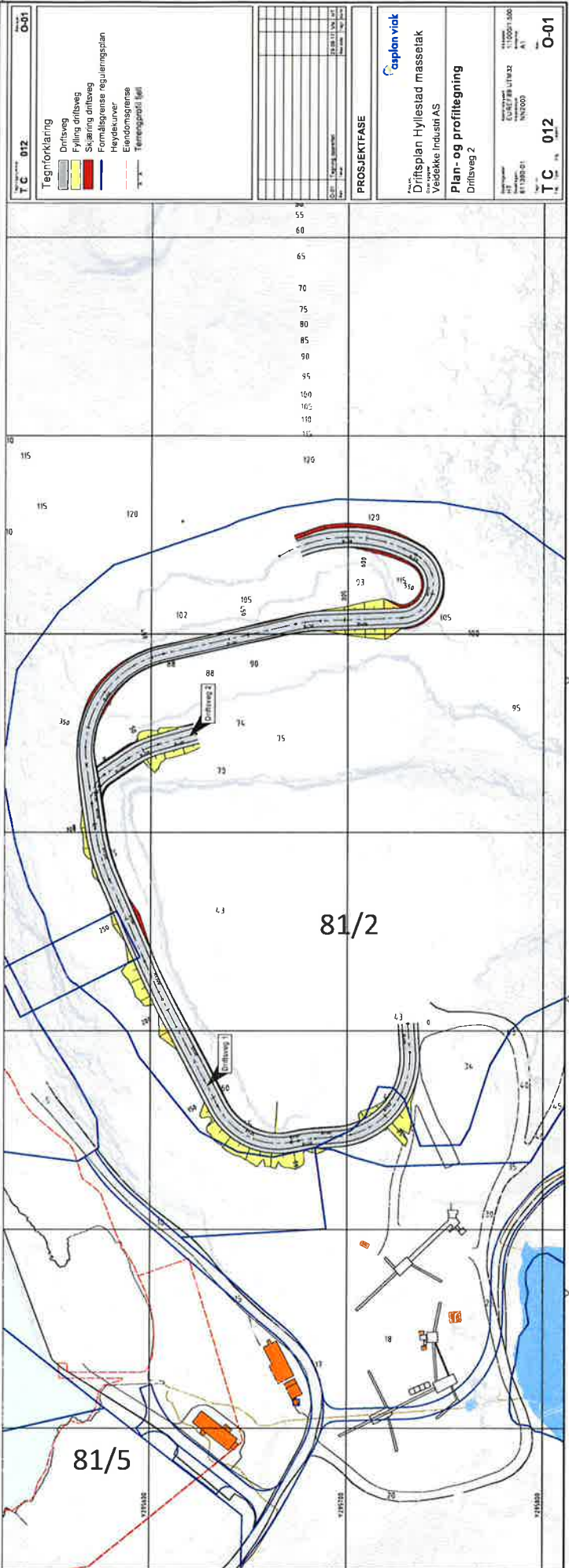
81/1



HCH
125
100



PROFIL NR.	50	100	150	200	250	300	350	400	450	500	550	600	650	700
HØR. KURV.	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
BREDDERUV.	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
TVERRFALL	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
PROFIL H.	72.02	73.75	73.176											
TERRENG H.														



81/5
81/2

T C 012 **O-01**

Teigrforklaring

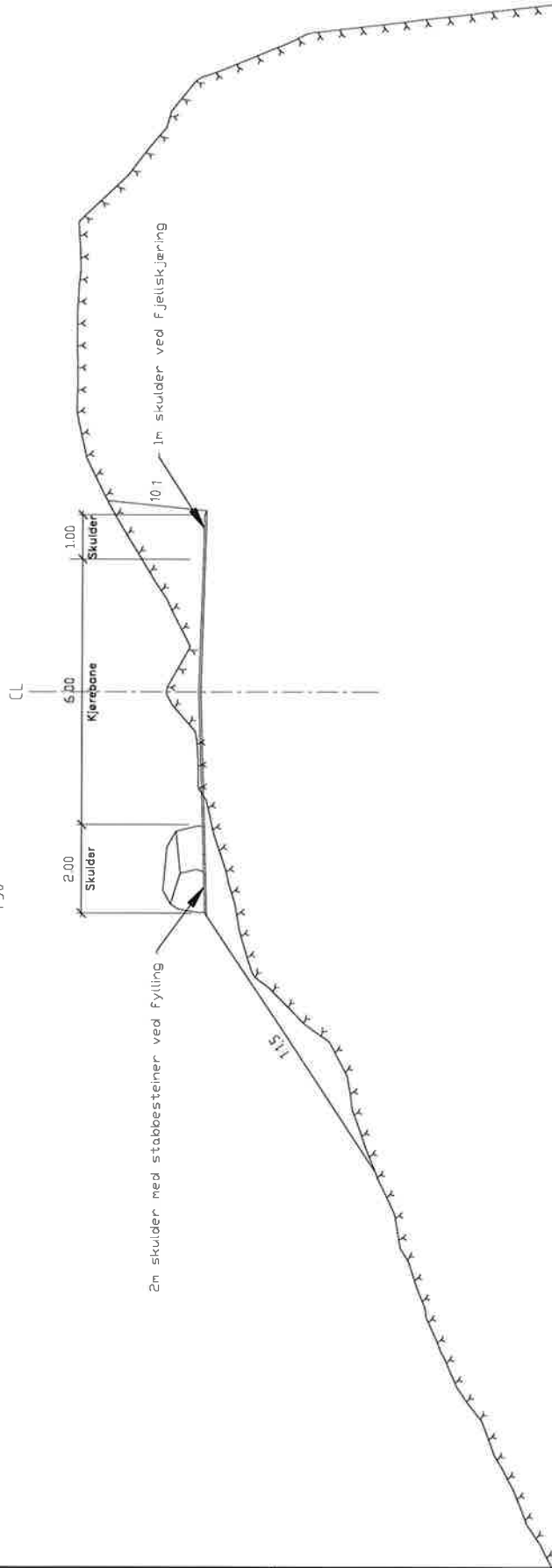
- Driftsveg
- Fylling driftsveg
- Skjæring driftsveg
- Formålsløst reguleringsplan
- Høydekurver
- Eiendomsgrænse
- Terrengprofil (fjell)

PROSJEKTFASE

Driftsplan Hylleslad masseleik
Vedekte Industri AS
Plan- og profittegning
Driftsveg 2

T C 012 **O-01**

Normalprofil
Driftsveg
150



Rev.	Byggeskisse	Dato	Forfatter	Godkjenning
1	15.08.2010	15.08.2010	AT	

PROSJEKTFASE

caplan vist

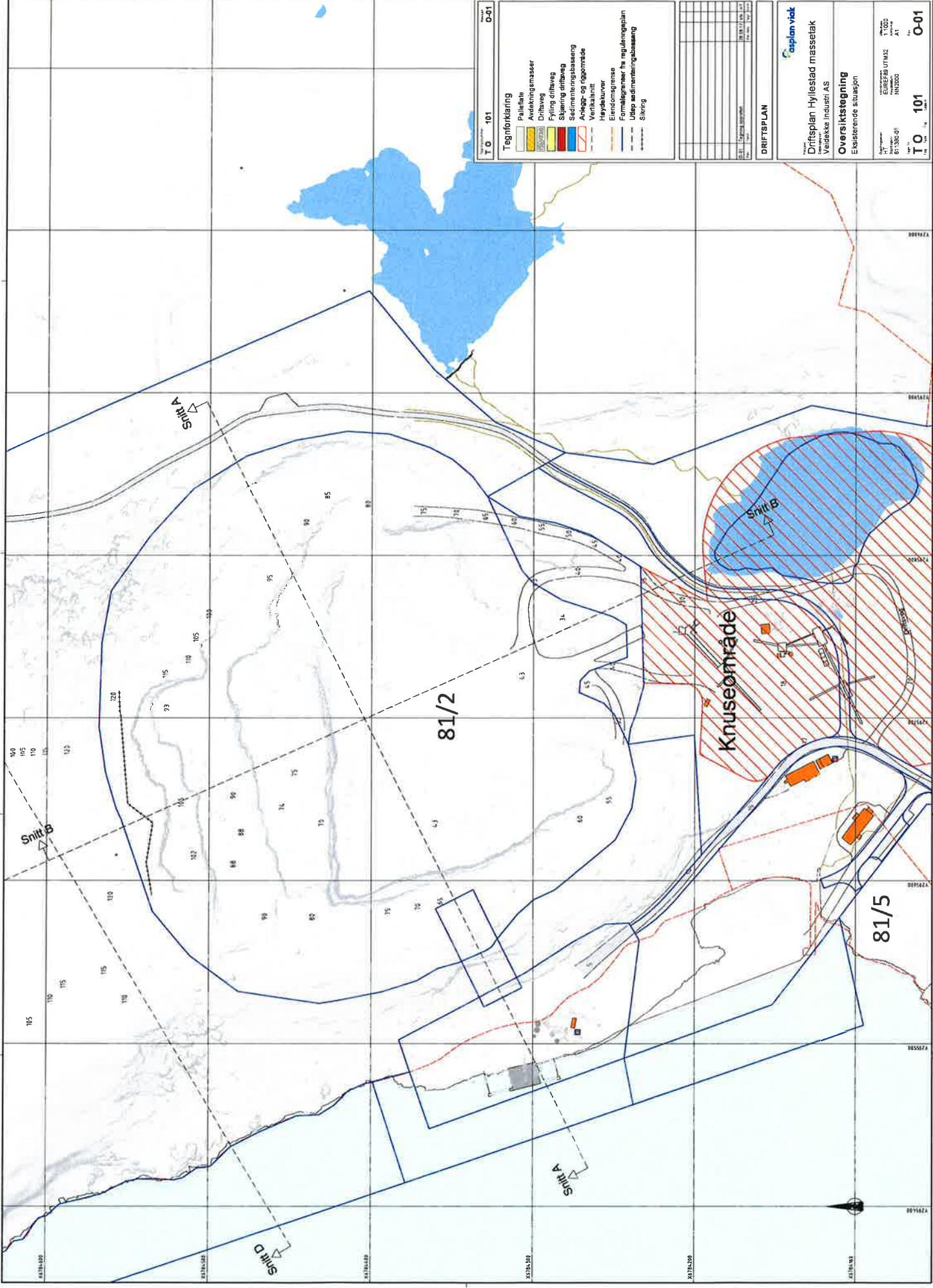
Driftsplan Hyllestad massetakk
Veidekke Industri AS

Normalprofil
Driftsveg

UT: 15.08.2010
ELEV: 811392.01
INNO: 10200

101

0-01



T.O. 101
 Tegnforklaring
 Palettele
 Avelingsmasser
 Driftveg
 Fylling driftveg
 Skjering driftveg
 Sedimenteringsasseng
 Anlegg- og fugeområde
 Vertikalbrutt
 Høydekurver
 Etendomsgrense
 Formålsgrense for reguleringsplan
 Utløp sedimenteringsasseng
 Styring

Driftsplan	2011	1:100
Driftsplan	2011	1:100
Driftsplan	2011	1:100
Driftsplan	2011	1:100
Driftsplan	2011	1:100
Driftsplan	2011	1:100
Driftsplan	2011	1:100
Driftsplan	2011	1:100
Driftsplan	2011	1:100
Driftsplan	2011	1:100

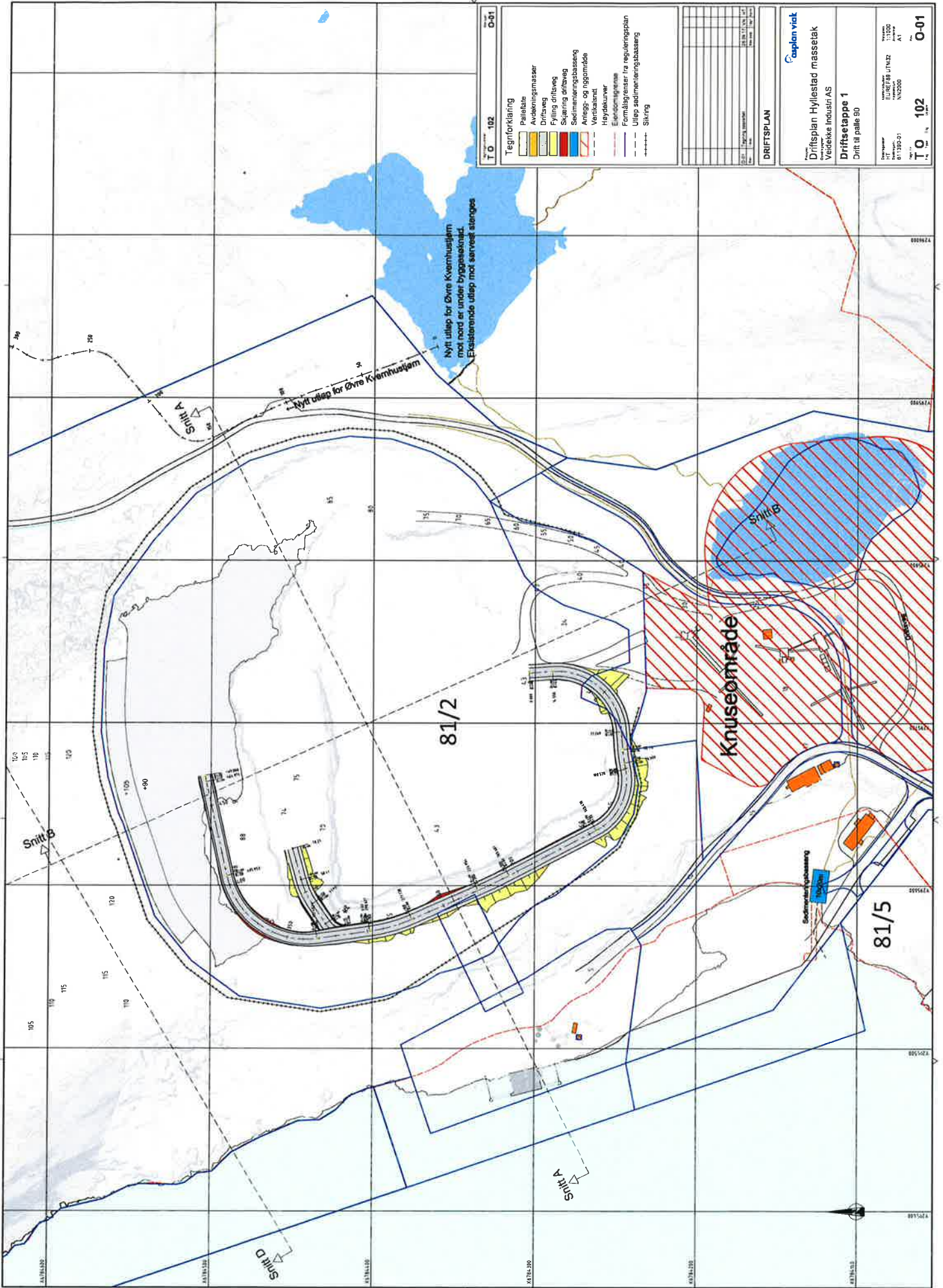
DRIFTSPLAN

caplan vijk

Driftsplan Hyllestad massetak
 Veidekke Industri AS

Oversiktstegning
 Eksisterende situasjon

Prosjekt: C-01
 Tegningsutviklet av: C-01
 Tegningsstadium: A1
 T.O. 101
 C-01



Tegnforklaring	
	Pålegg
	Arbeidsområder
	Drifning
	Drifning driftveg
	Sjugging driftveg
	Seineringsskasseng
	Vannrett
	Hydraulikk
	Formålsgrense
	Formålsgrense fra reguleringsplan
	Utløp sedimenteringsbasseng
	Skiring

DRIFTSPLAN	
Driftsplan	
Dato	
Utgitt	
Revisjon	
Utgitt	
Revisjon	
Utgitt	
Revisjon	

Caplan viak

Driftsplan Hyllestad massetakk
Veidekke Industri AS

Driftsetappe 1
Drift til palle 90

Prosjekt: EUREFAS UTM32
1:1000
81130-01
N25200

T O 102 O-01

81/2

81/5

Knuseområde

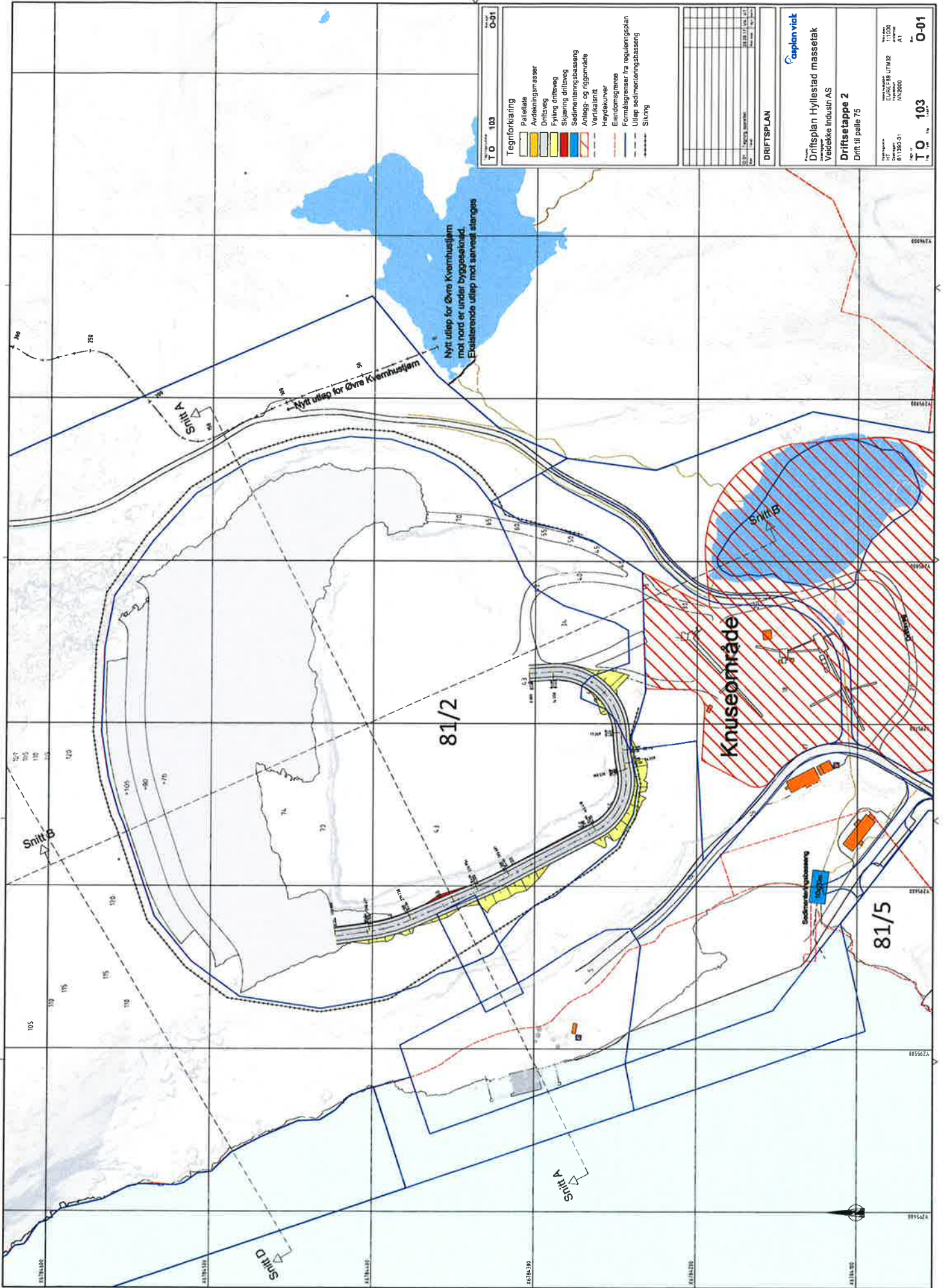
Nytt utløp for Øvre Kvernhusstjøm
med nord et under bypasskjøled.
Eksisterende utløp mot sørvest stenges

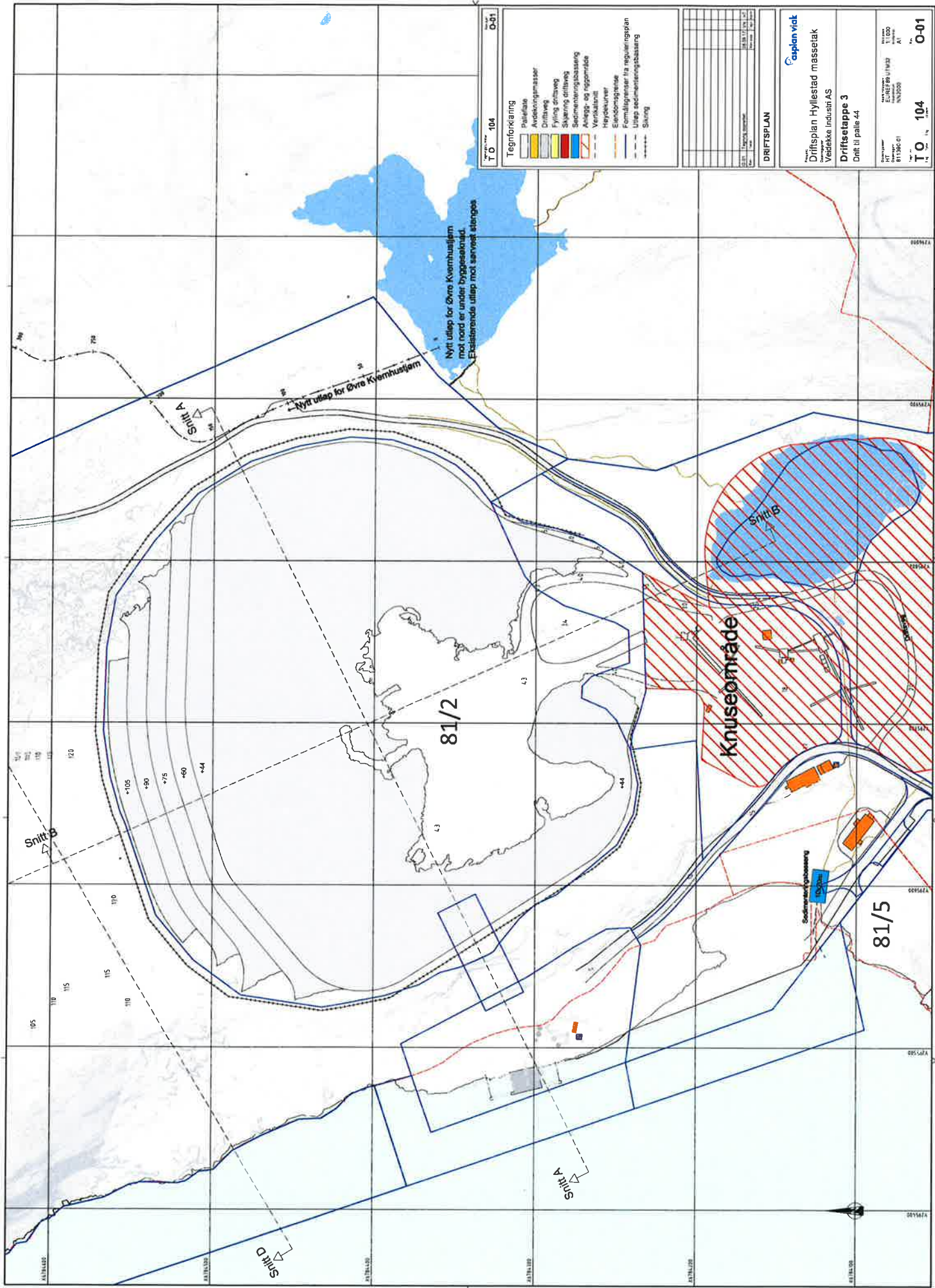
Nytt utløp for Øvre Kvernhusstjøm

Snitt C

Snitt A

Snitt B





Tegnforklaring	
[Symbol]	Periferase
[Symbol]	Andre konstruksjoner
[Symbol]	Driftvei
[Symbol]	Fylling driftvei
[Symbol]	Skråning driftvei
[Symbol]	Sedimenteringsbasseng
[Symbol]	Anlegg- og riggområde
[Symbol]	Verktøytank
[Symbol]	Hydrokuvrer
[Symbol]	Eiendomsgrænse
[Symbol]	Formålsgrenser fra regulær plan
[Symbol]	Utløp sedimenteringsbasseng
[Symbol]	Styring

04	104	05
T D		051

DRIFTSPLAN

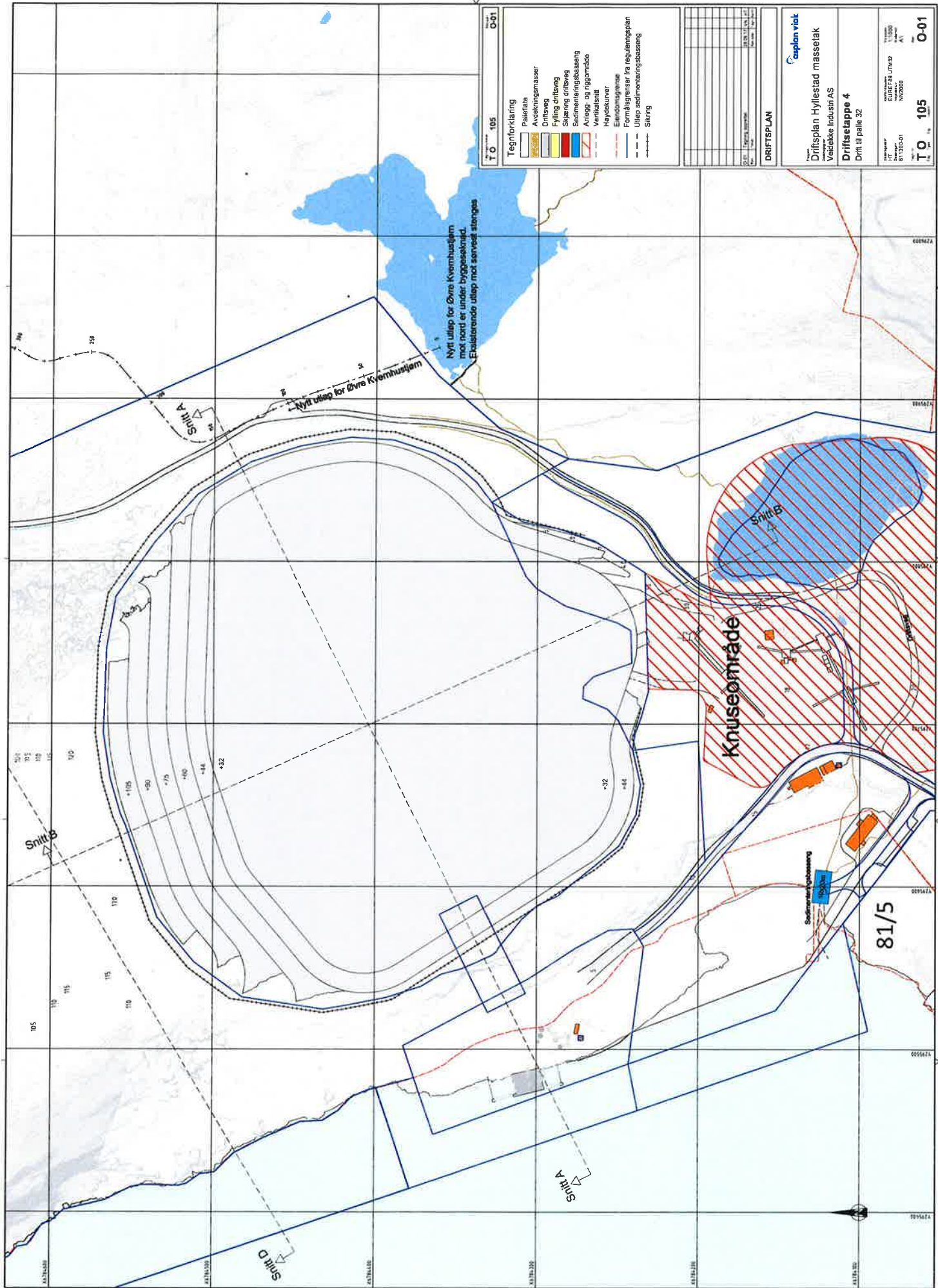
Caplan viat

Driftsplan Hyllestad massetank
 Veidekke Industri AS
Driftsetappe 3
 Drift til palle 44

Prosjekt: 011956-01
 Utgitt: 12.11.2013
 Rev. 1

T O 104

0-01



T O 105 C01

Tegnforklaring

- Palettskote
- Avvaskingsmaser
- Driftveg
- Fylling driftveg
- Skjering driftveg
- Sedimenteringsbasseng
- Anlegg- og riggområde
- Vannkalsnit
- Hayekurve
- Eindomsgrænse
- Formålsgrenser fra reguleringsplan
- Utløp sedimenteringsbasseng
- Styring

Dato	Utgitt av	Rev. nr.	Rev. beskr.

DRIFTSPLAN

Caplan viak

Driftsplan Hyllestad massetak
Vedlike Industri AS
Driftstappe 4
Drift til palle 32

T O 105 O-01



T O 106 O-01

Tegnforklaring

- Paljeteppe
- Kviklemasser
- Driftsplan
- Fylling driftsplan
- Sjømengedriftsplan
- Spenningsdriftsplan
- Arbeids- og tilgåsplan
- Vann
- Høydekurver
- Eiendomsgrænse
- Ferdigkjørte vegreguleringer
- Utløp sedimentfangstbasseng
- Slirring

Driftsplan	Utløp	Slirring	Vann
106	106	106	106

DRIFTSPLAN

caplan viat

Driftsplan Hyllestad masselag

Vestfalte Industri AS

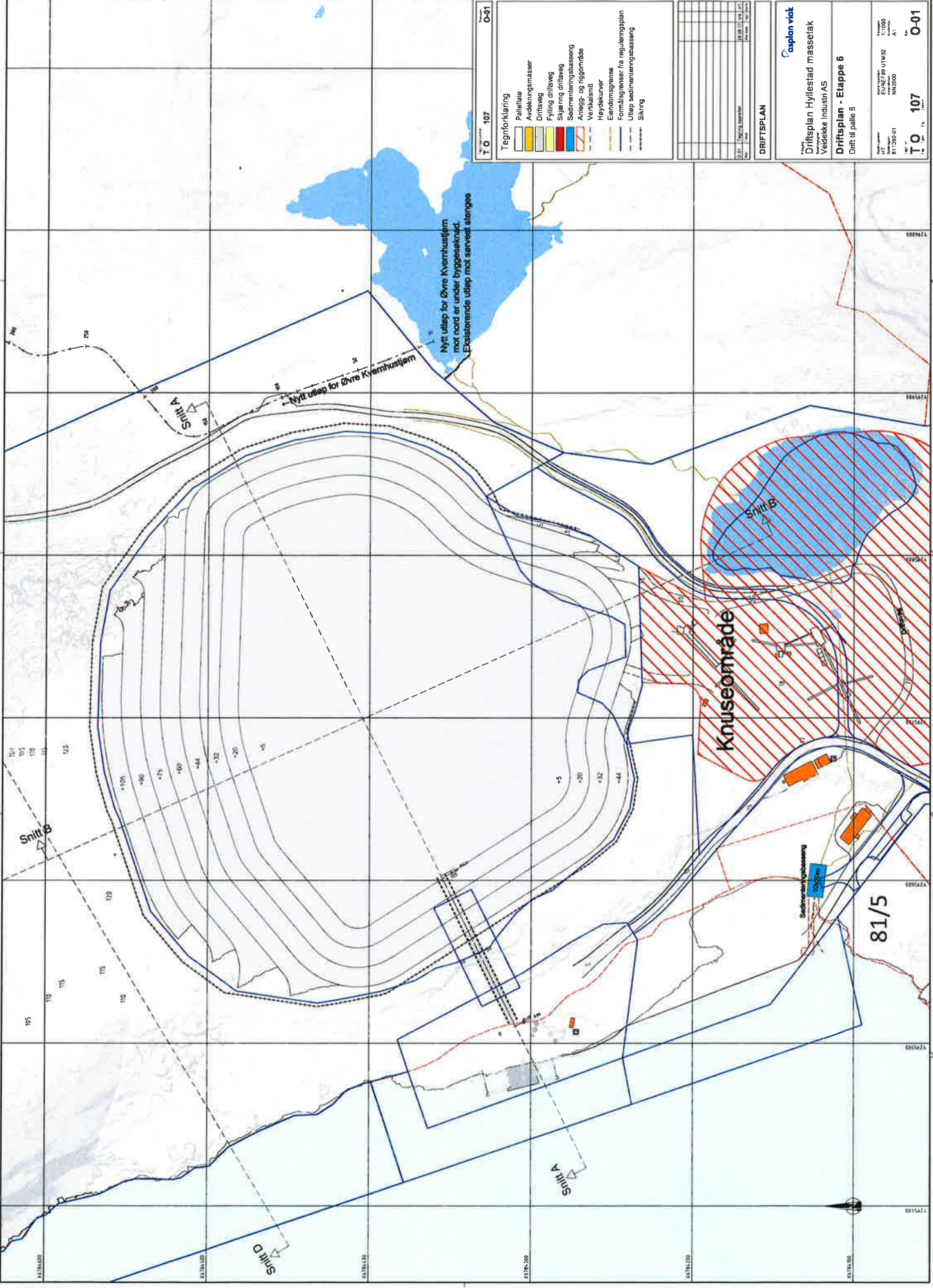
Driftsplan - Etappe 5

Tunnel

106 O-01

1:1000

81/5



Nytt udløb for Øvre Kvæmhusfløjem
 med nord er under byggeskæft.
 Eksisterende udløb ret sørvest stenges

T O 107 C-01

Tegnforklaring

- Parallele Afdækningsmaser
- Driftsvej
- Fyldning driftsvej
- Skæring driftsvej
- Sedimentationsbassin
- Arbejds- og rågnområde
- Vendeanlæg
- Flydekurver
- Endermængde
- Færdigmængder fra reguleringplan
- Udløb sedimentationsbassin
- Skæring

DRIFTSPLAN	
0.01	Driftsplan
0.02	Driftsplan
0.03	Driftsplan
0.04	Driftsplan
0.05	Driftsplan
0.06	Driftsplan
0.07	Driftsplan
0.08	Driftsplan
0.09	Driftsplan
0.10	Driftsplan
0.11	Driftsplan
0.12	Driftsplan
0.13	Driftsplan
0.14	Driftsplan
0.15	Driftsplan
0.16	Driftsplan
0.17	Driftsplan
0.18	Driftsplan
0.19	Driftsplan
0.20	Driftsplan

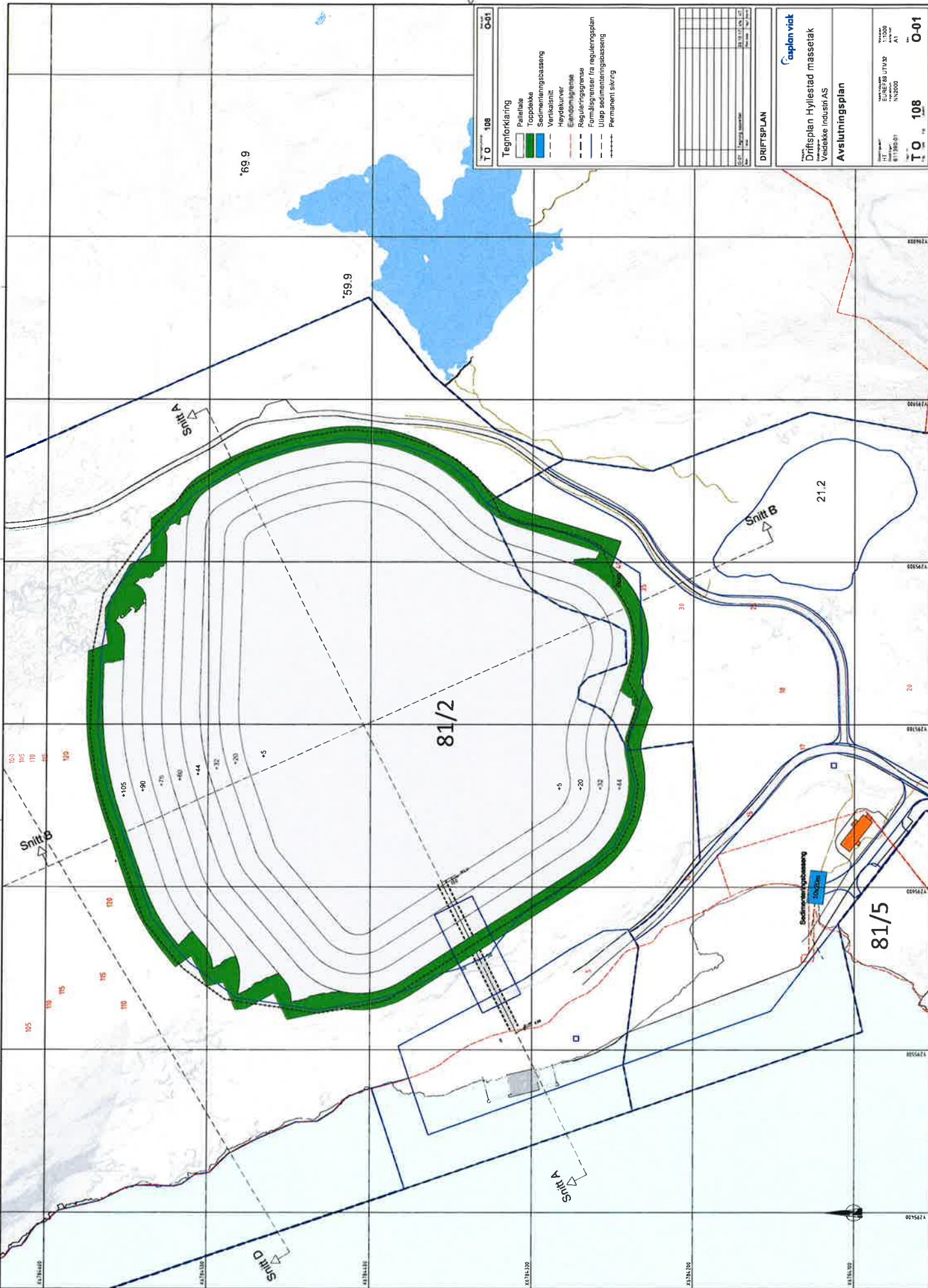
casplan viak

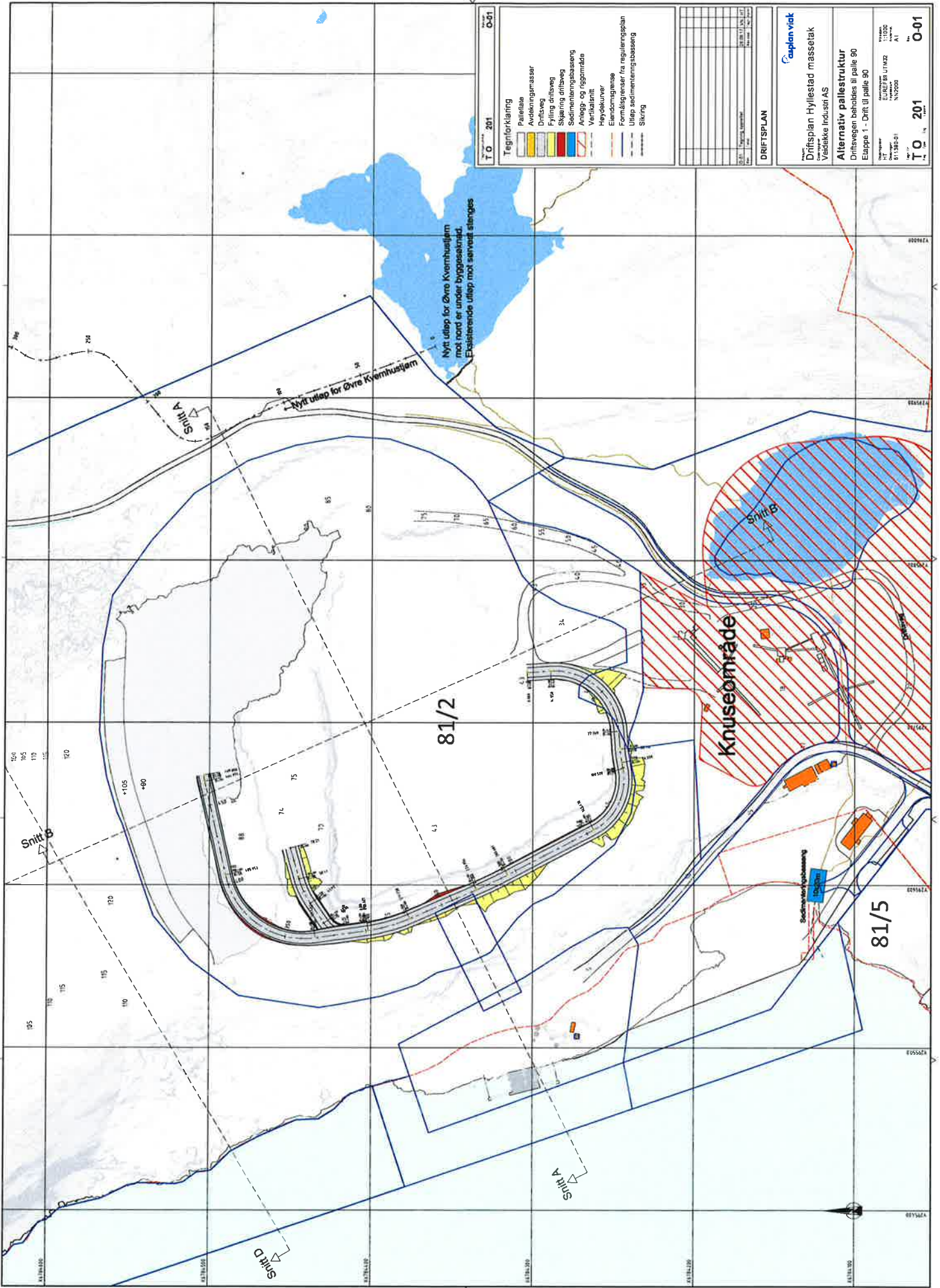
Driftsplan Hyllestad masseetak
 Vedette Industri AS

Driftsplan - Etappe 6
 Drift til palle 5

81/5

T O 107 C-01





TO 201
 0-01

- Tegnforklaring
- Pallelata
 - Avdekkingsmasser
 - Driftsvæg
 - Fylling driftsvæg
 - Skjæring driftsvæg
 - Sedimentfangsbasseng
 - Anlegg- og riggområde
 - Vertikalstøtt
 - Heidekurver
 - Eierdemsgrensaa
 - Formålsgrensaa fra reguleringsplan
 - Utløp sedimentfangsbasseng
 - Skilring

Driftsplan	Utgangspunkt	Dato	Rev. nr.	Rev. beskr.

Cauplan viak

Prosjekt: Driftsplan Hyllestad massetak
 Utviklet av: Veldike Industri AS
 Alternativ pallestruktur
 Driftsvægen beholdes til palle 90
 Etappe 1 - Drift til palle 90

Prosjektleder: S. ØSTROM
 Tegner: S. ØSTROM
 Kontrollant: K. ØSTROM

T.O. 201
 0-01

81/2

Knuseområde

81/5

Nytt utløp for Øvre Kvemhustjønn
 mot nord er under byggesektning.
 Eksisterende utløp mot sørvest stenges

Snitt B

Snitt D

Snitt A

Snitt B

Snitt A



T O 202

0-01

Tegnforklaring

- Aveløsningsmasser
- Fylling driltsveg
- Skjæring driltsveg
- Sedimenteringsbasseng
- Anlegg- og riggområde
- Vertikalant
- Høydekurver
- Eiendomsgrænse
- Formålsgrense fra reguleringsplan
- Utløp sedimenteringsbasseng
- Skjerm

DRIFTSPLAN																																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Tegn</td> <td style="width: 50%;">T.O. 202</td> </tr> <tr> <td>Utskrift</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Dato</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Skala</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Blad</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Prosjekt</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Oppdrager</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Utøvere</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Godkjent</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Revisjon</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Notis</td> <td></td> </tr> </table>	Tegn	T.O. 202	Utskrift		Dato		Skala		Blad		Prosjekt		Oppdrager		Utøvere		Godkjent		Revisjon		Notis		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Tegn</td> <td style="width: 50%;">T.O. 202</td> </tr> <tr> <td>Utskrift</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Dato</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Skala</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Blad</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Prosjekt</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Oppdrager</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Utøvere</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Godkjent</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Revisjon</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Notis</td> <td></td> </tr> </table>	Tegn	T.O. 202	Utskrift		Dato		Skala		Blad		Prosjekt		Oppdrager		Utøvere		Godkjent		Revisjon		Notis	
Tegn	T.O. 202																																												
Utskrift																																													
Dato																																													
Skala																																													
Blad																																													
Prosjekt																																													
Oppdrager																																													
Utøvere																																													
Godkjent																																													
Revisjon																																													
Notis																																													
Tegn	T.O. 202																																												
Utskrift																																													
Dato																																													
Skala																																													
Blad																																													
Prosjekt																																													
Oppdrager																																													
Utøvere																																													
Godkjent																																													
Revisjon																																													
Notis																																													

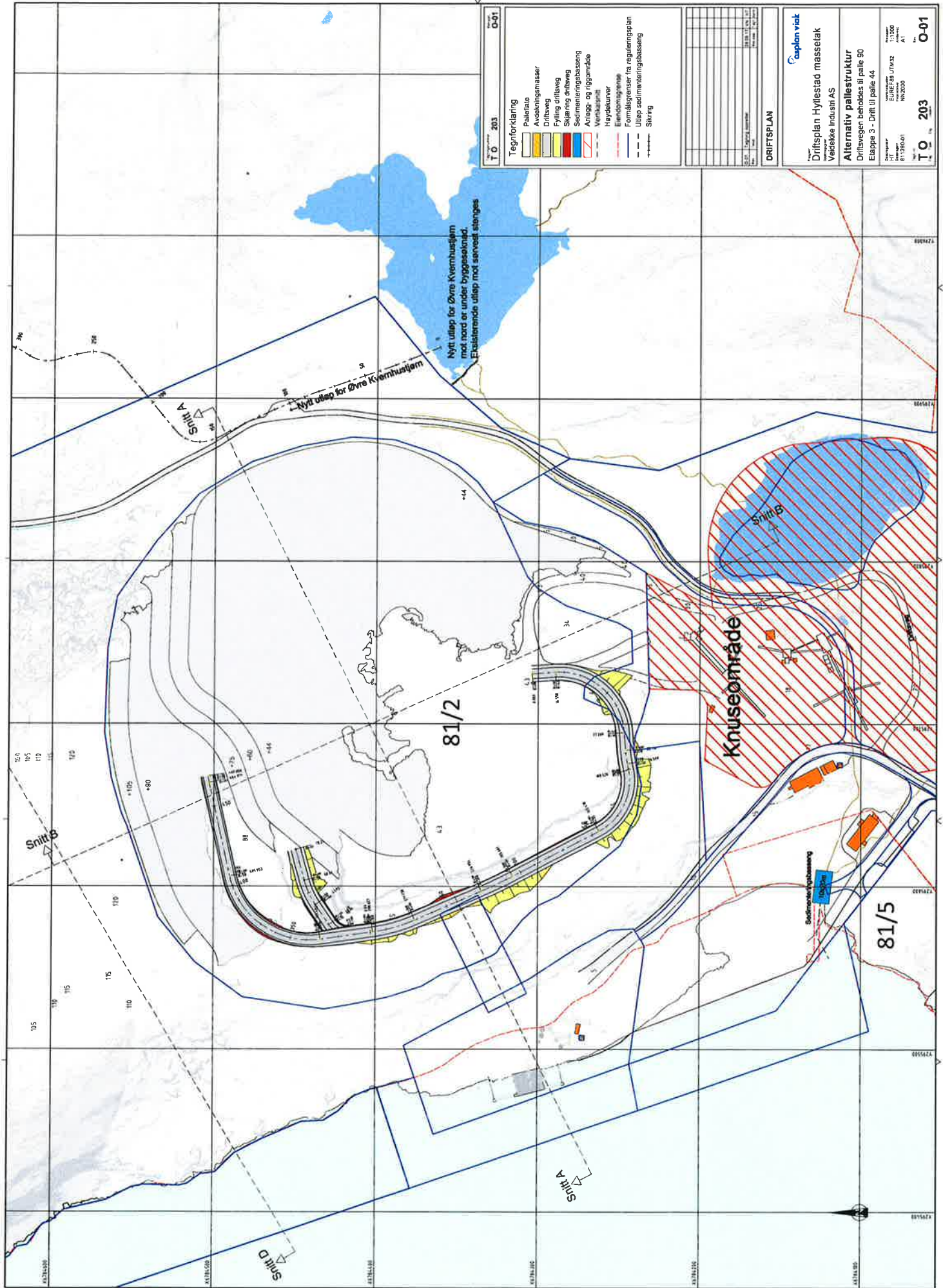
caplan viak

Driftsplan Hyllestad massetank
Verdekte Industri AS

Alternativ pallestruktur
Driftsvegen beholdes til palle 90
Etappe 2 - Drift til palle 75

Prosjekt: Hyllestad
Oppdrager: Verdekte Industri AS
Utøvere: Caplan Viak AS
Godkjent: [Signature]
Revisjon: [Signature]
Notis: [Signature]

T O 202
0-01



Tegnforklaring

- Palelette
- Avdekkingsmaser
- Driftveg
- Fylling driftveg
- Skjering driftveg
- Sedimenteringsbasseng
- Anlegg- og riggområde
- Verktøystill
- Heydekurver
- Eiendomsgrænse
- Formålsgrens for reguleringsplan
- Utløp sedimenteringsbasseng
- Skiring

DRIFTSPLAN

Driftsplan	Oppgave	Dato	Utøvet	Antall	Utløst	Utløst	Utløst

cupplan viak
 Driftsplan Hyllestad massestak
 Verbeke Industri AS
Alternativ pallestruktur
 Driftsvegen beholdes til palle 90
 Etappe 3 - Drift til palle 44

Prosjekt: 1103000001 U16142
 Dato: 08.12.2010
 Rev: 01
 203

T O 203 O-01

81/2

Knuseområde

81/5

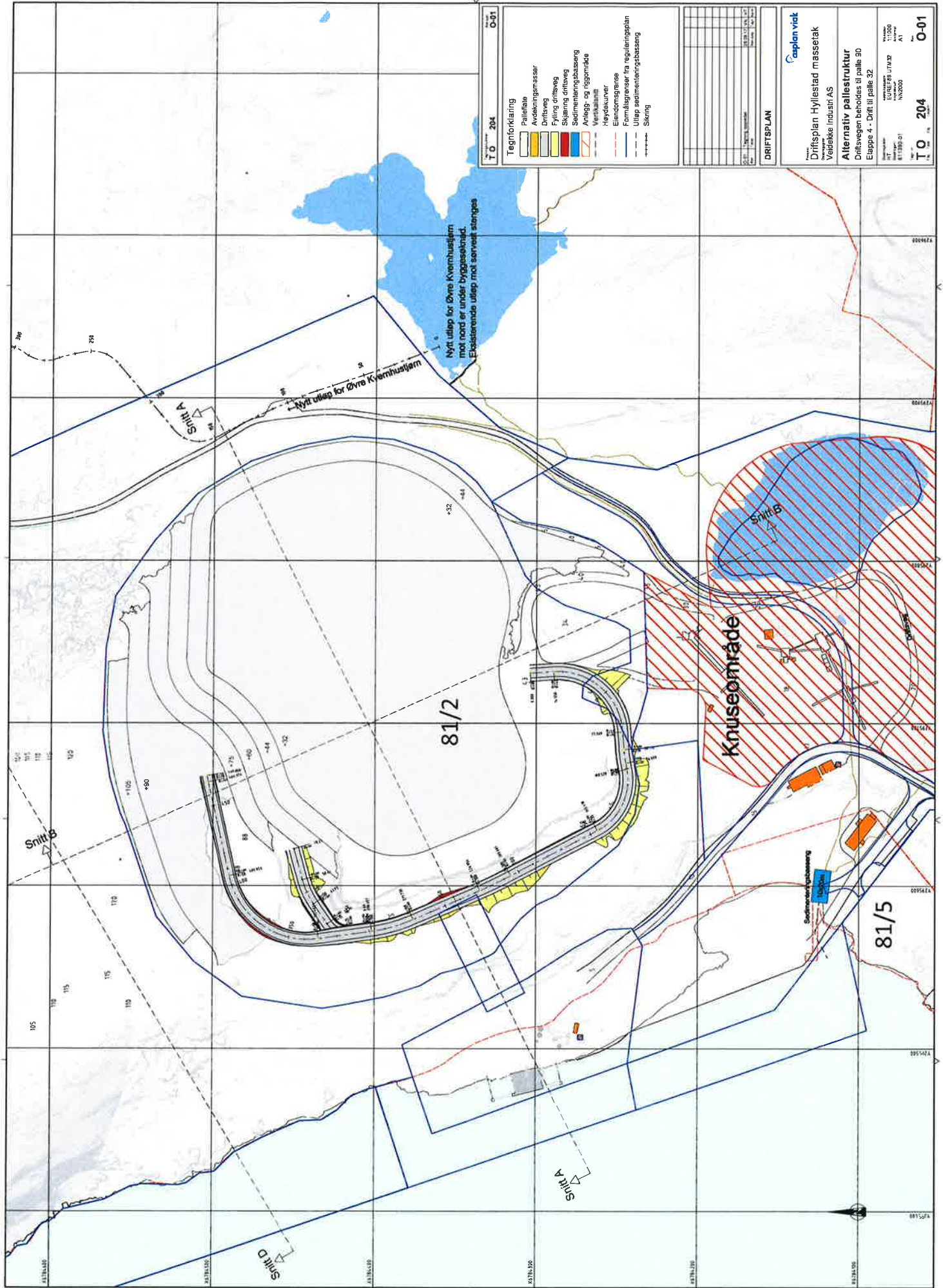
Nytt utløp for Øvre Kvernhusjøen mot nord er under byggeselend. Eksisterende utløp mot sørvest stenges

Snitt A

Snitt A

Snitt B

C Rigg



Tegnforklaring	
	Palleflis
	Avdekkingsmasser
	Driftsveg
	Fylling driftsveg
	Sjåring driftsveg
	Sedimenteringsbasseng
	Anlegg- og liggområde
	Vannkabinett
	Hydrauliskur
	Etterskjensgrense
	Formålsgrenser fra reguleringsplan
	Utøp sedimenteringsbasseng
	Sjering

DRIFTSPLAN	
Driftsplan	1:1000
Driftsplan	1:1000
Driftsplan	1:1000
Driftsplan	1:1000
Driftsplan	1:1000
Driftsplan	1:1000
Driftsplan	1:1000
Driftsplan	1:1000
Driftsplan	1:1000
Driftsplan	1:1000

Caplan viakt

Driftsplan Hyllestad massetak
 Vedlikehold Industri AS

Alternativ pallestruktur
 Driftsvegen benyttes til palle 30
 Etappe 4 - Drift til palle 32

Prosjekt: SUNEVEI UTM 32
 Arkiv: N2000
 Dato: 11.10.2014

T O 204
 O-01

Nytt utløp for Øvre Kværhuselern
 mot nord er under byggeskildrid.
 Eksisterende utløp mot sørvest stenges

Knuseområde

81/2

81/5

Snitt A

Nytt utløp for Øvre Kværhuselern

Snitt B

Snitt A

Snitt D





Nytt utløp for Øvre Kvamhusjøen
mot nord er under byggeskiedet.
Eksisterende utløp mot sørvest stenges

T O 205

Legende

Pallegåse
Arbeidsmasser
Driktveg
Fylling driktveg
Skjering driktveg
Sedimentasjonsbasseng
Anlegg- og riggområde
Verkskannt
Fylliskurver
Formidlingsgrense
Formidlingsgrense fra reguleringsplan
Utløp sedimentasjonsbasseng
Skjering

DRIFTSPLAN

Driftsplan	Antall	Antall	Antall	Antall
Pallegåse	23	23	23	23
Arbeidsmasser	1	1	1	1
Driktveg	1	1	1	1
Fylling driktveg	1	1	1	1
Skjering driktveg	1	1	1	1
Sedimentasjonsbasseng	1	1	1	1
Anlegg- og riggområde	1	1	1	1
Verkskannt	1	1	1	1
Fylliskurver	1	1	1	1
Formidlingsgrense	1	1	1	1
Formidlingsgrense fra reguleringsplan	1	1	1	1
Utløp sedimentasjonsbasseng	1	1	1	1
Skjering	1	1	1	1

caplan viat

Driftsplan Hyllestad massetak

Vedlikehold Industri AS

Alternativ pallegåsestruktur

Driktvegen beholderes til palleg 90

Etappe 5 - Etablering av tunnel

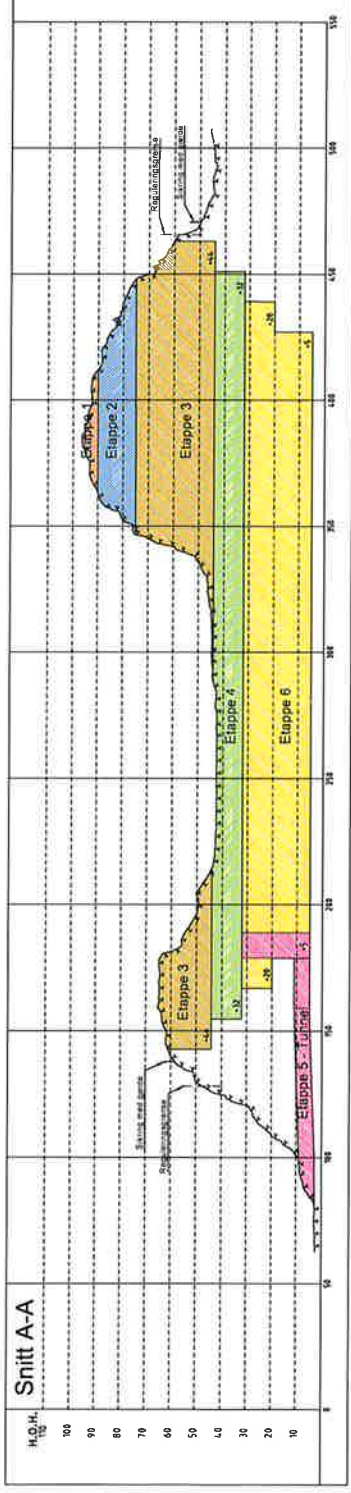
Prosjekt
KUNSTRETTUTVIK
11100
A1

Dokumentnr.
811895-01
N2200

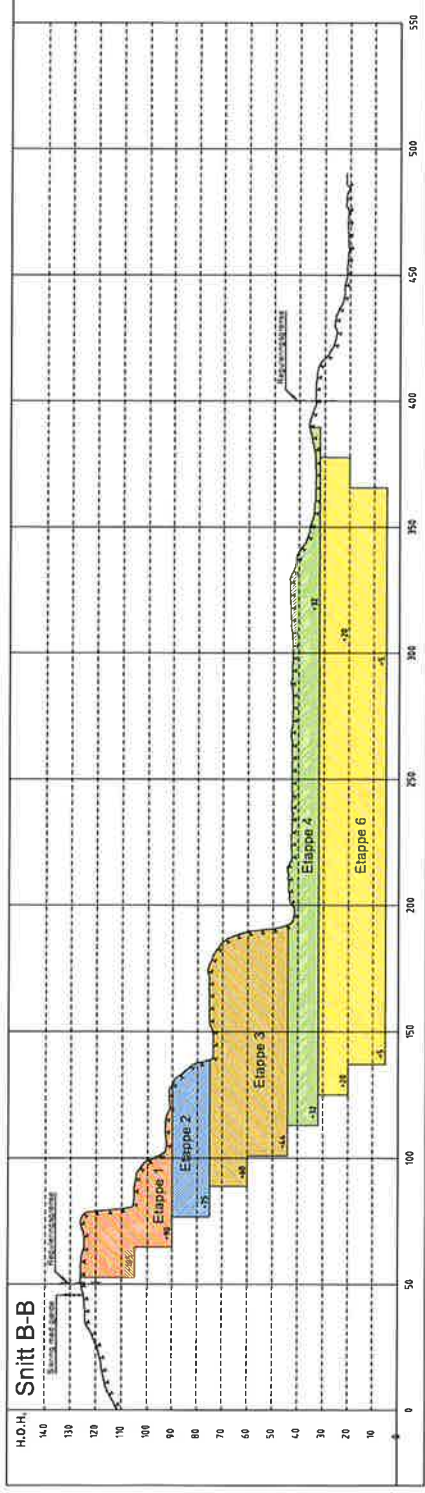
T O 205

O-01

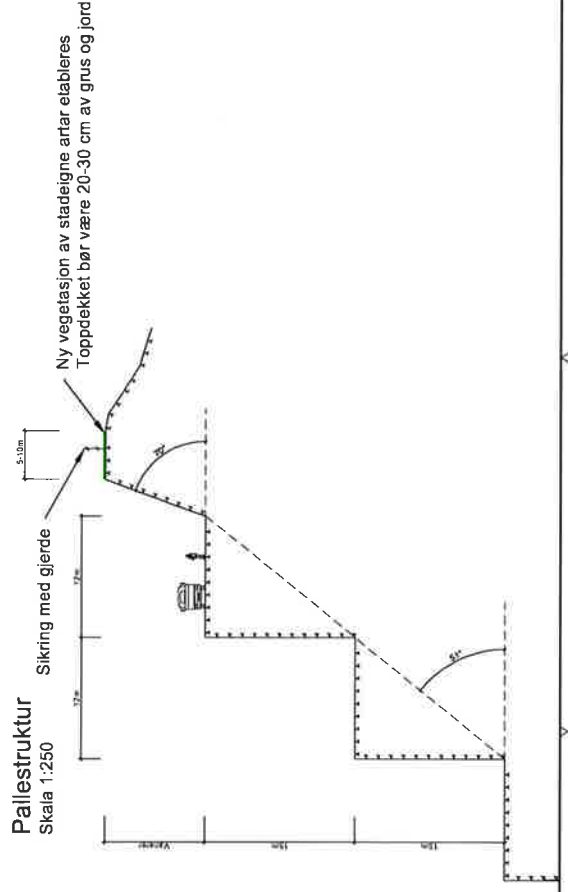
Snitt A-A



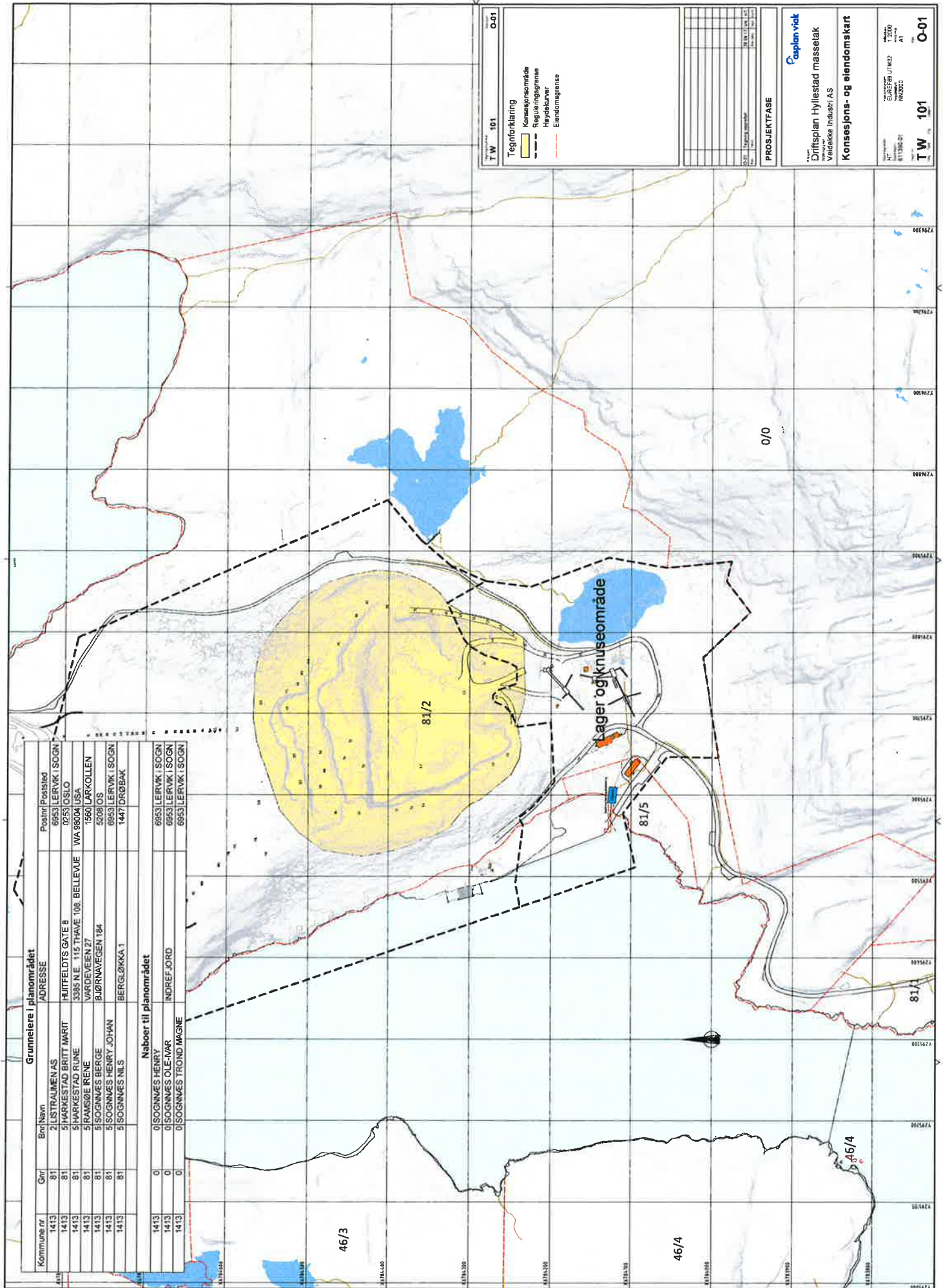
Snitt B-B



Pallestruktur
Skala 1:250



T S 101		0-01	
DRIFTSPLAN			
caplan viak			
Driftsplan Hyllestad masseleak			
Vedlike Industri AS			
Snitt pallestruktur			
Prosjekt: Hyllestad masseleak			
Oppdragsnummer: 711000			
Utgivelsesdato: 17.12.2020			
Oppgave: A1			
Oppgavekode: 101			
T S 101		0-01	



T W 101 O-01

Tegnforklaring

- Konsesjonsområde
- Reguleringsgrense
- Heidekurver
- Eiendomsgrænse

Utsnitt	Utsnitt nr.	Utsnitt areal	Utsnitt prosent
01	1	1000	100
02	1	1000	100
03	1	1000	100
04	1	1000	100
05	1	1000	100
06	1	1000	100
07	1	1000	100
08	1	1000	100
09	1	1000	100
10	1	1000	100
11	1	1000	100
12	1	1000	100
13	1	1000	100
14	1	1000	100
15	1	1000	100
16	1	1000	100
17	1	1000	100
18	1	1000	100
19	1	1000	100
20	1	1000	100

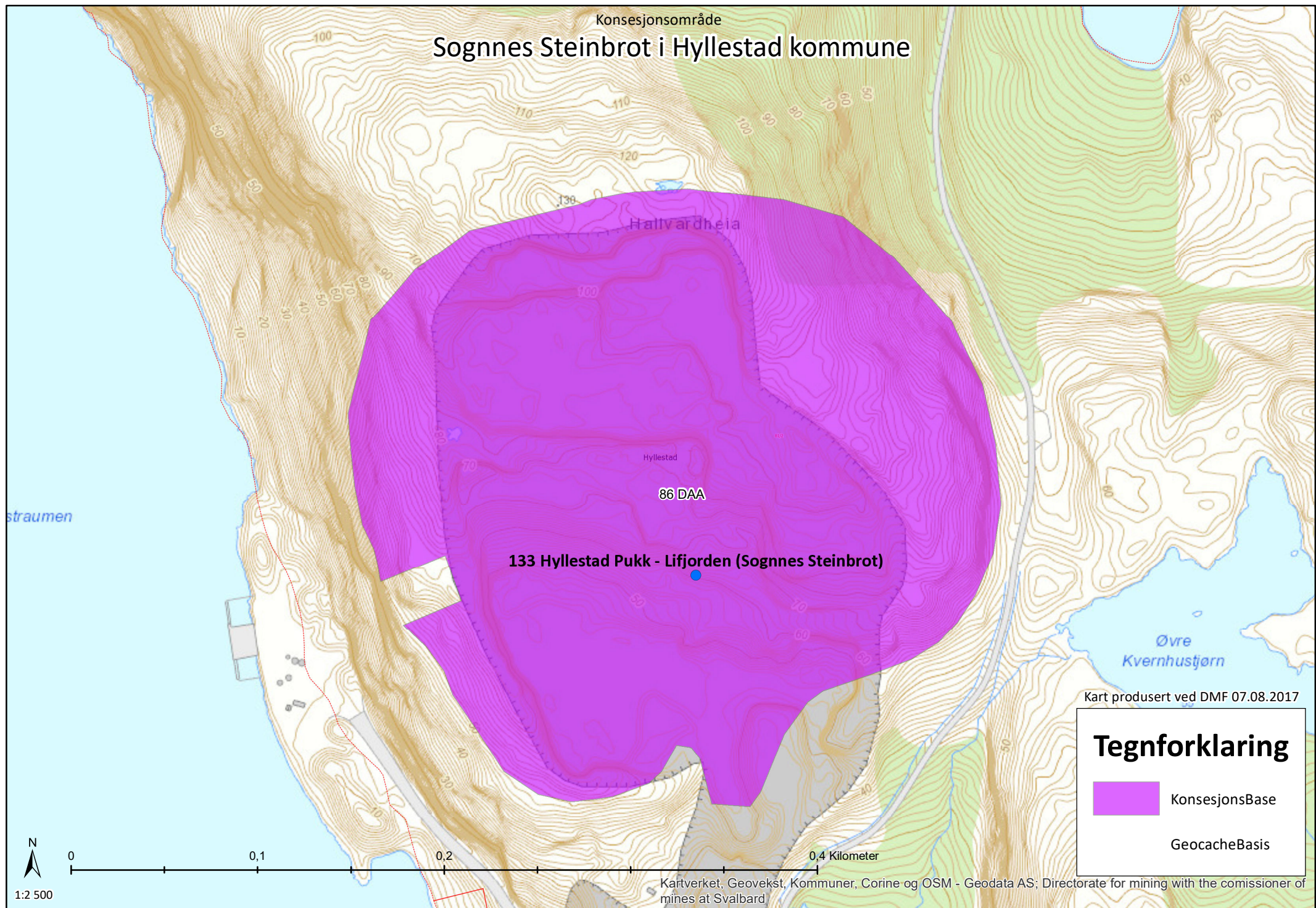
PROSJEKTFASE

Capplan vnk
 Driftsplan Hyllestad masseleik
 Vedlike Industri AS
 Konsesjons- og eiendomskart

NT
 1:2500
 811906-01
 2020
 SURESS UTAS2
 NREGS
 AT
T W 101 O-01

Grunneiere i planområdet		
Kommune nr	Brev/Navn	Postnr/Poststed
1413	2 LISTRALMEN AS	0253 OSLO
1413	5 HÅRKESTAD BRITT MÅRIT	HUITFELDTS GATE 8
1413	5 HÅRKESTAD BRITT MÅRIT	3385 N.E. 115 THAVE 106 BELLEVUE WA 98004 USA
1413	5 RAMSGØIE IRENE	1560 LARKOLLEN
1413	5 RAMSGØIE IRENE	VARDEVEIEN 27
1413	5 RAMSGØIE IRENE	5208 OS
1413	5 SOGNVÆS HENRY JOHAN	6953 LERVÅK I SOGN
1413	5 SOGNVÆS HENRY JOHAN	1447 DRØBBAK
1413	5 SOGNVÆS NILS	1447 DRØBBAK
Naboer til planområdet		
1413	0 SOGNVÆS HENRY	6953 LERVÅK I SOGN
1413	0 SOGNVÆS OLE-MAR	INDREFJORD
1413	0 SOGNVÆS TROND MAGNE	6953 LERVÅK I SOGN

Konsesjonsområde
Sognnes Steinbrot i Hyllestad kommune



133 Hyllestad Pukk - Lifjorden (Sognnes Steinbrot)

86 DAA

Hyllestad

Hallvardsheia

Kart produsert ved DMF 07.08.2017

Tegnforklaring

-  KonsesjonsBase
-  GeocacheBasis



0 0,1 0,2 0,4 Kilometer

1:2 500

forklaring:**Rødlistekategorier**

- SE Svært høy risiko
- HI Høy risiko
- PH Potensiell høy risiko
- VU Sårbar
- NT Nær truet
- EN Sterkt truet
- CR Kritisk truet

Funntype:

- Funn med belegg
- Observasjon av arter

Kilde:

- Artsobservasjoner.no
- Miljølære.no

 Rovbase**Koordinatpresisjon :**

- Alle
- Presisjon ikke oppgitt

Kategorier: SE,HI,PH,VU,NT,EN,CR**Tidsavgrensing:** Ingen avgrensning**Geografisk utvalg:** Fra kommune

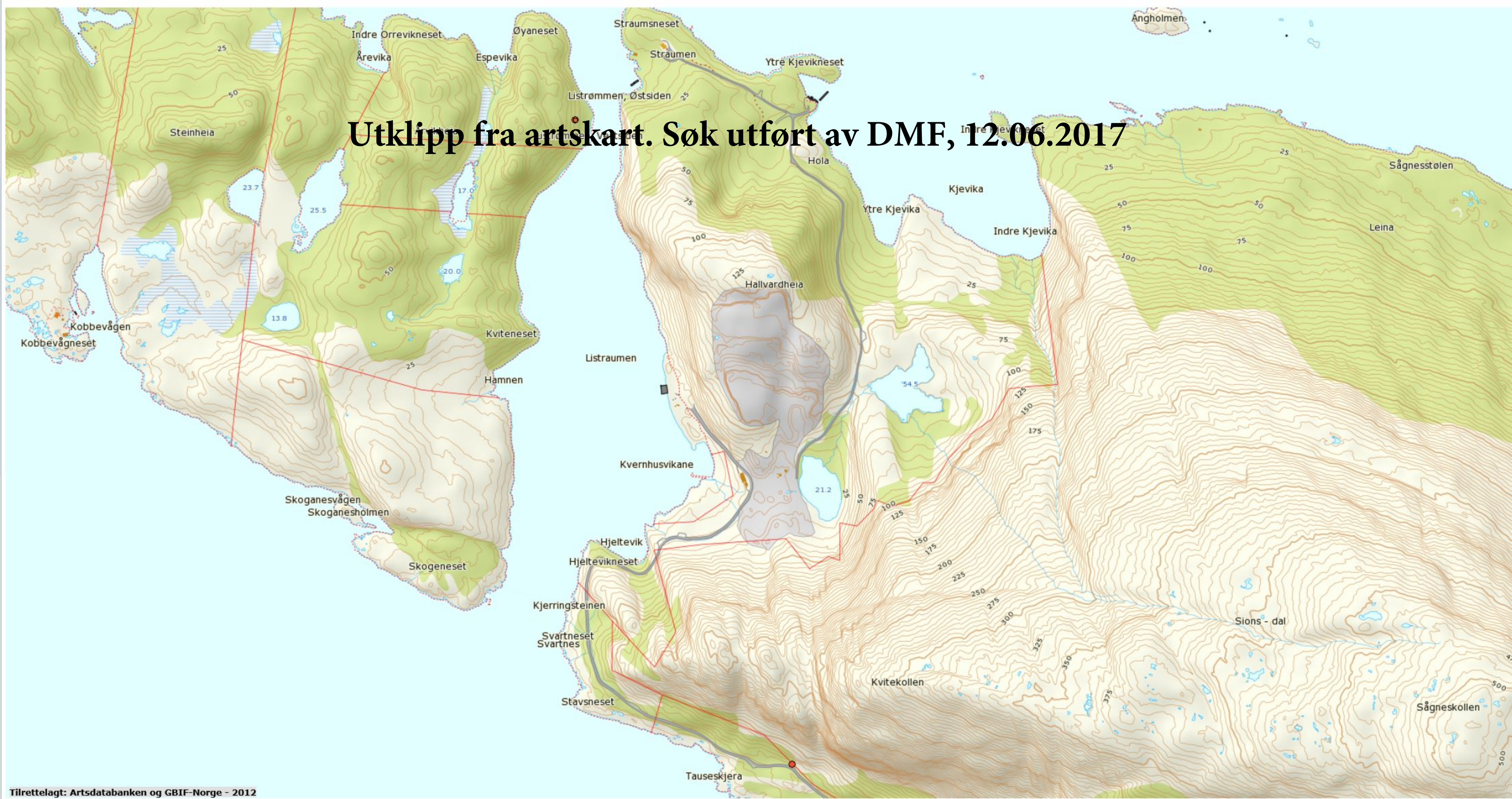
(r): Hyllestad

Endre geografisk utvalg

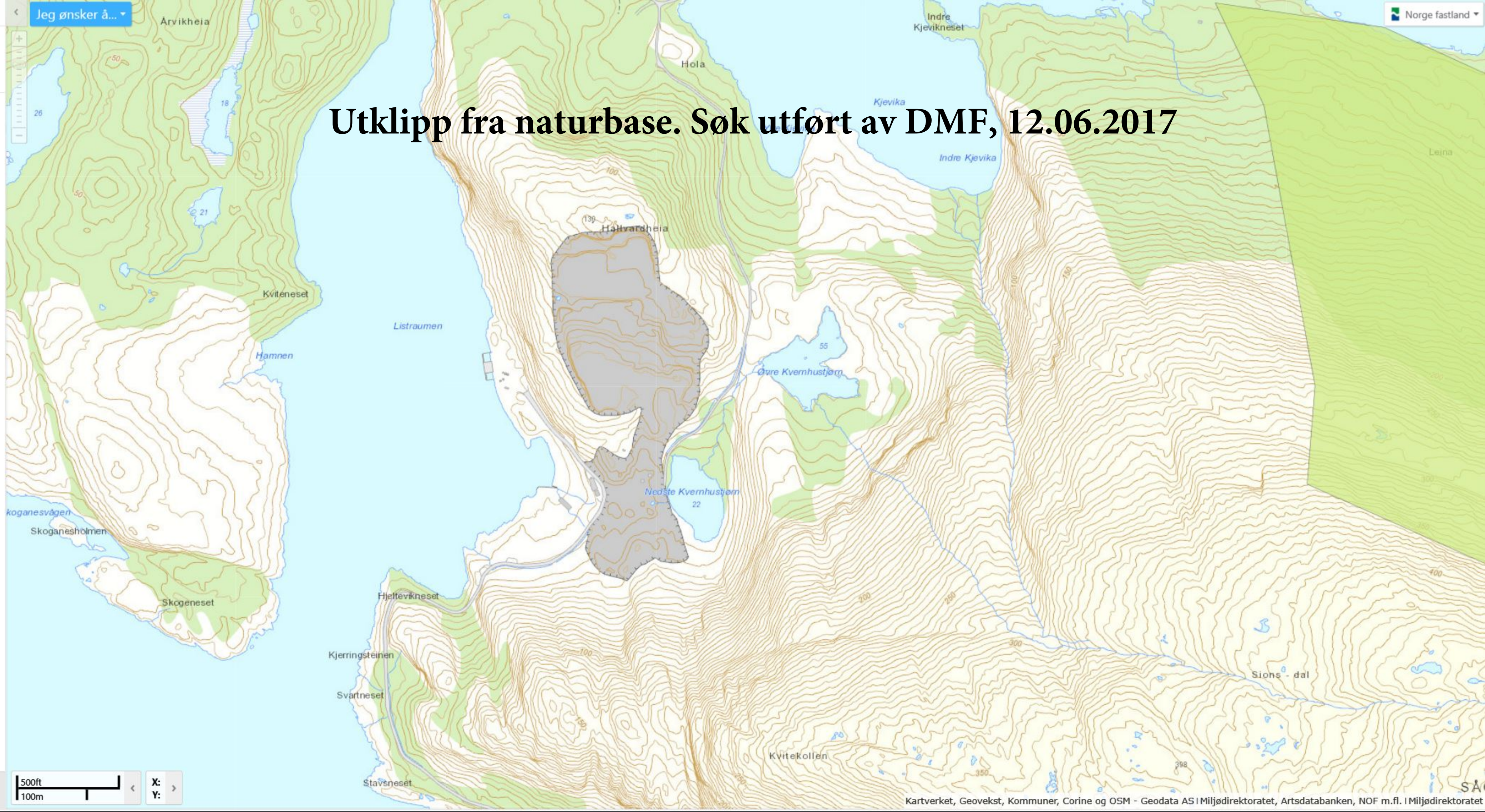
Institusjoner: Alle**Kartlag:**Velg rutenett

- Geografisk presisjon
- Marker usikre og menneskespredte
- Verneområder
- Topografisk rasterkart
- Topografisk kart
- Gråtone kart
- Norge i Bilder
- Topografisk (gratistj.)

Utklipp fra artskart. Søk utført av DMF, 12.06.2017



Ingen resultat funnet.



Utklipp fra naturbase. Søk utført av DMF, 12.06.2017

FØRESEGNER OMRÅDEREGULERINGSPLAN

FOR STEINBROTET PÅ SOGNNES I HYLLESTAD

Føresegner dagsett: 12.12.2012. Rev. B datert 27.08.2014.

Plankart dagsett: 12.12.2012. Rev. B datert 27.08.2014.

1 GENERELT

Saman med plankartet, er desse føresegnene bindande for planområdet i samsvar med reglane i plan- og bygningslova. Etter at plankartet med desse føresegner er vedtekne, er det i planområdet ikkje tillate å inngå privatrettslege avtalar i strid med reguleringsføresegnene.

Formålet med planen er å utvide eksisterande steinbrot og leggje tilhøva betre til rette for gode løysingar når det gjeld utspreningsrekkefølge, landskapstilpassingar og etterbruk. I tillegg ønskjer tiltakshavar å få etablert ein permanent asfaltfabrikk i området.

2 REGULERINGSFORMÅL

Området er regulert til følgjande formål:

Bygningar og anlegg (pbl § 12.5 nr.1)

Råstoffutvinning – Steinbrot- SM1
Industri- I1
Energianlegg – E1, E2

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl §12.5 nr.2)

Køyreveg- KV1
Samferdselsanlegg-tunnel S1

Landbruks-, natur- og friluftformål (pbl §12.5 nr. 5)

Naturformål LN1 og LN2

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (pbl §12.5 nr.6)

Hamneområde i sjø- HS1
Naturområde i sjø og vassdrag- NSS1 og NSS2

Omsynssoner (pbl §12.6)

Faresone – sikkerheitsklasse S1 H310_1, S2 H310_, S3 H310_3 og H310_4) - aktsemdsoner (H310_5-6).
Fareområde/havnivåstigning H320_1

Bestemmelsesområde (pbl §12.6)

Rigg og anleggsområde

3 FELLES FØRESEGNER

3.1 Automatisk freda kulturminner

Om det i samband med gravearbeida vert gjort funn av gjenstandar eller konstruksjonar, pliktar ein å stoppe arbeidet snarast og underrette kulturavdelinga i fylket for avklaring, jf. kulturminnelova §8 andre ledd.

3.2 Marine kulturminne

Tiltakshavar pliktar å gje melding til Bergen Sjøfartsmuseum dersom ein under arbeid i sjøområda finn skipsvrak, keramikk eller andre marine kulturminne. Dersom kulturminne på sjøbotnen kan bli råka av tiltaket, må arbeidet under vatn straks stoppast. Verksemda må i så fall ikkje takast opp att før museet har undersøkt og eventuelt frigjeve området. Eventuelle brot på desse vilkåra vil være i strid med føresegnene i Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminne.

3.3 Tiltak og fylling i sjø

All utfylling skal skje med reine bestandige materiale.

Før det kan startast arbeid med fylling i sjø skal det liggje føre godkjent plan for omfanget av fyllingsarbeid, med etablering av permanent kaifront. Det skal innhentas tillatelse frå kystverket etter hamne- og farvasslova §27, 2. ledd, og kommunen etter pbl. §20-1.

Fyllingsarbeid skal gjennomførast raskt fram til permanent kaifront. Tid for gjennomføring av fyllingsarbeid må dokumenterast gjennom planarbeidet.

3.4 Plassering og definisjonar

Bygningar skal plasserast innanfor dei regulerte byggegrensene. Der byggegrensa ikkje er vist, gjeld reglane i Plan- og bygningslova. Tillate utbygd areal (BYA) vert definert etter den til kvar tid gjeldande byggeteknisk forskrift. %-BYA angir tillate utbygd areal i prosent av tomta sitt nettoareal.

3.5 Avbøtande tiltak

Ein skal setje i verk tiltak for å redusere eller hindre avrenning frå utslepp av steinstøv til luft, samt tilførsel av steinstøv, slam og sprengstoff restar via avrenning:

- Plassering av knuseverk som skjermar mot vind for å hindre støvflukt.
- Påsprøyting av vatn for å dempe støv frå boringa.
- I tørre periodar påsprøyting av vatn, kalsiumklorid eller liknande for å hindre støvflukt.
- Etablere eit sedimenteringsbasseng for finpartiklar og steinstøv nederst i steinbrotet.

3.6 Oppfølgjande undersøkingar

For å kunne følge med på utviklinga av området skal det kvart 15. år gjennomførast undersøkingar knytta til marint biologisk mangfald og fiskeriinteresser.

4 REKKEFØLGJEKRAV

4.1 Sikring av området

Det skal utarbeidast ein sikringsplan for bratte skrentar/høge fjellskjeringar og liknande, med forslag til sikringstiltak mot fallulykker. Tiltakshavar er ansvarleg for at steinbrotet til ei kvar tid er forsvarleg sikra.

5 BYGNINGAR OG ANLEGG

5.1 Råstoffutvinning

5.1.1 I området for steinbrot SM1 vert det tillate uttak, knusing, transport og lagring av stein. Yttergrensa for steinbrotet skal følgje formålsgrensa og avrundast/tilpassast mot eksisterande terreng. Uttaket skal utførast i samsvar med godkjend driftsplan (i samsvar med kotenivå sett i plankartet) og konsesjon. Drift i steinbrotet skal gå for seg på kvardagar mellom kl.06:00 og 22:00.

Formingsprinsipp:

a. Synsrande sett frå viktige standpunkt må ivaretaast ved å variere drivkanten si avslutning mot eksisterande terreng. Det er viktig at silhuettlinja vert utforma som ein mest mogeleg naturleg del av ryggen.

b. Uttaket kan skje ned til kote 5 i samsvar med driftsplan. Det skal setjast av eit skjermingsbelte kring brotet i høgde 50 - 60 moh mot Lifjorden. Kraterveggar og pallar skal avrundast i øvre kant med skråsprenging for å få ei naturleg avslutning.

c. Ny vegetasjon av stadeigne artar skal etablerast i overgangssoner. Toppdekket bør vere min.20-30 cm av naturleg grus og jord for at planterøttene skal kunne feste seg og ha høve til å ta opp vatn og næring. Dagens vegetasjon er relativt fattig og vil ikkje utgjere ein sterk skjerm. Ein bør unngå strenge og unaturlege «band» som fylgje av vegetasjonsetableringa. Plan for revegetering og terrengforming skal lagast som del av driftsplanen. Revegetering og istandsetting av landskapet skal skje under og etter tiltaket er gjennomført.

d. Det er ein fordel å setje av min. 10m flat pall kring heile brotet slik at overgangen til omkringliggende område vert mjukare og vedlikehald av sikringsgjerda vert enklare.

5.1.2 Støy frå verksemda skal ligge innanfor rammene i kap.30 i Forurensningsforskriften. Følgjande ekvivalent støynivå ved bustader eller fritidsbustader skal ikkje overskridast på kvardagar:

kl. 06:00 – 18:00 Ld= 50 dBA

Kl. 18:00 – 22:00 Le= 45 dBA

Høgaste maksimale lydnivå målt i dBA-fast skal ikkje overskride grenseverdi for ekvivalentnivået med meir enn 10 dBA. Sprenging er unnateke frå støygrensene.

5.1.3 I området kan det byggjast mellombelse vegar og byggverk som del av anleggsverksemda. Vegar som ikkje skal nyttast til seinare arealbruk skal fjernast når bruken stansar, og seinast når drifta tek slutt.

5.1.4 Når uttak av stein vert avslutta i eksisterande brot kan området nyttast til deponi av masser som ikkje kan nyttast i produksjonen. Plan for eit slikt deponi skal visast i driftsplanen.

5.1.5 Når uttak av stein vert avslutta, skal det gjennomførast opprydding og istandsetting i samsvar med godkjent driftsplan. Det same gjeld dersom drifta (fysisk uttak av stein) stansar opp i meir enn 2 år. Området skal ryddast for maskiner, utstyr, skrapmassar og liknande. Bygningar knytt til drifta skal fjernast, dersom dei ikkje kan inngå i ny bruk.

5.1.6 Det skal ikkje ligge sprengstein på skjermingsbelte.

5.2 Industri

Industriområde I1 kan nyttast til asfaltfabrikk og servicebygg knytt til denne. Grad av utnytting skal ikkje overstige %BYA=50%. Maksimal pipe-/byggehøgde skal ikkje overstige 15 m. Dersom drifta vert avslutta skal området ryddast for maskiner, utstyr, skrapmasser og liknande. Bygningar knytt til drifta skal fjernast, dersom dei ikkje kan inngå i ny bruk.

Dei regulerte byggegrensene for industriområdet I1 går i grensa til formålet og bygningar skal plasserast innanfor dei regulerte byggegrensene.

Kaianlegget er knytt til industriverksemda og er hovudutskipingskai frå steinbrotet. Drift av asfaltverket og lossing/lasting av skip kan gå for seg på kvardagar/helger dag og natt.

Med omsyn til stormflo vert kainivå sett til kote min. 2,50 moh. Kaifront og anlegg nær sjø må dimensjonerast for å tole ekstremvær og storm.

Ved oppføring av bygg under c +2,75, skal den byggast med vasstett konstruksjon eller ein bruk av materialer som tåler vassinntrenging. Tekniske anlegg under c + 2,75 må plasserast i ein vasstett konstruksjon eller tåla å stå under vatn.

Bygeområdet ligg i faresone merka H310. Det skal gjennomførast sikringstiltak som redusera sannsynet for sked mot byggverk og tilhøyrande uteareal til det nivået som er oppgjeve i forskrifta. Før løyve til utbygging i området kan bli gitt, skal det ligge føre forslag til sikringstiltak utarbeidd av geoteknisk fagperson. Etterkontroll av utført sikringsarbeid skal utførast av geoteknisk fagperson og godkjennast av kommunen.

5.3 Energiforsyningsanlegg (trafo)

Dersom utviding av steinbrotet vil føre til auka effektbehov, må det utførast ei lastanalyse for å avdekke behov for ny nettstasjon. Ny nettstasjon kan oppførast i tilknytning til eksisterande trafoar, i avsett byggeområde eller i anleggs- og riggområdet.

6 SAMFERDELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

6.1 Køyreveg – privat

KV1 skal vere privat køyreveg for tilkomst til asfaltfabrikken og ha ei breidde på 6 m inkl. skulder. Vegen skal byggast med tilhøyrande grøfter, skjeringar og fyllingar og dimensjonerast for større køyrety. Det må takast omsyn til eksisterande rør og kablar ved eventuell graving i vegbana.

6.2 Samferdselsanlegg- tunnel

Arealet er regulert for etablering av tunnel med nødvendig sone til fjellsikring, og for eventuelle mindre justeringar av traseen i byggeplanen.

7 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL

7.1 Naturformål

Det skal ikkje gjerast inngrep i eksisterande terreng innanfor dette formålet. Området kan nyttast til revegetering for å gje betre skjermingseffekt. I sona nærmast kanten mot steinbrotet skal det settast opp sikringsgjerde. Område skal kunne nyttast av ålmenta.

8 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

8.1 Hamneområde

Hamneområde HO gjev tilkomst for båt til kai for lasting og lossing. I dette området skal andre båtar ikkje kunne ankre eller liggja fast. Anlegg og konstruksjonar vert ikkje tillate i dette området.

8.2 Naturområde i sjø og vassdrag

Det er ikkje lov å gjere inngrep i denne sona.

9 OMSYNSSONE

9.1 Faresone- havnivåstigning

Grensa er sett der vasstand i sjø rekk, etter vurdering av stormflo, forventta havnivåstigning og bølgepåverknad, kote 3,6m. Ved etablering av nye bygningar lågare enn nivået for ein 200 års stormflo, skal tiltaket ved planlegging og byggesakshandsaming vurderast i høve stormflo/havnivåstigning.

9.2 Faresone – ras

Faresoner og aktsemdsoner for ras er vist på plankartet og merka H310. Innanfor omsynssona skal ein gjennomføre eit program for rensk og bolting av fjellsida/blokker. Slikt program bør gjennomførast med eit definert intervall, eller i samband med inspeksjon av fjellsida.

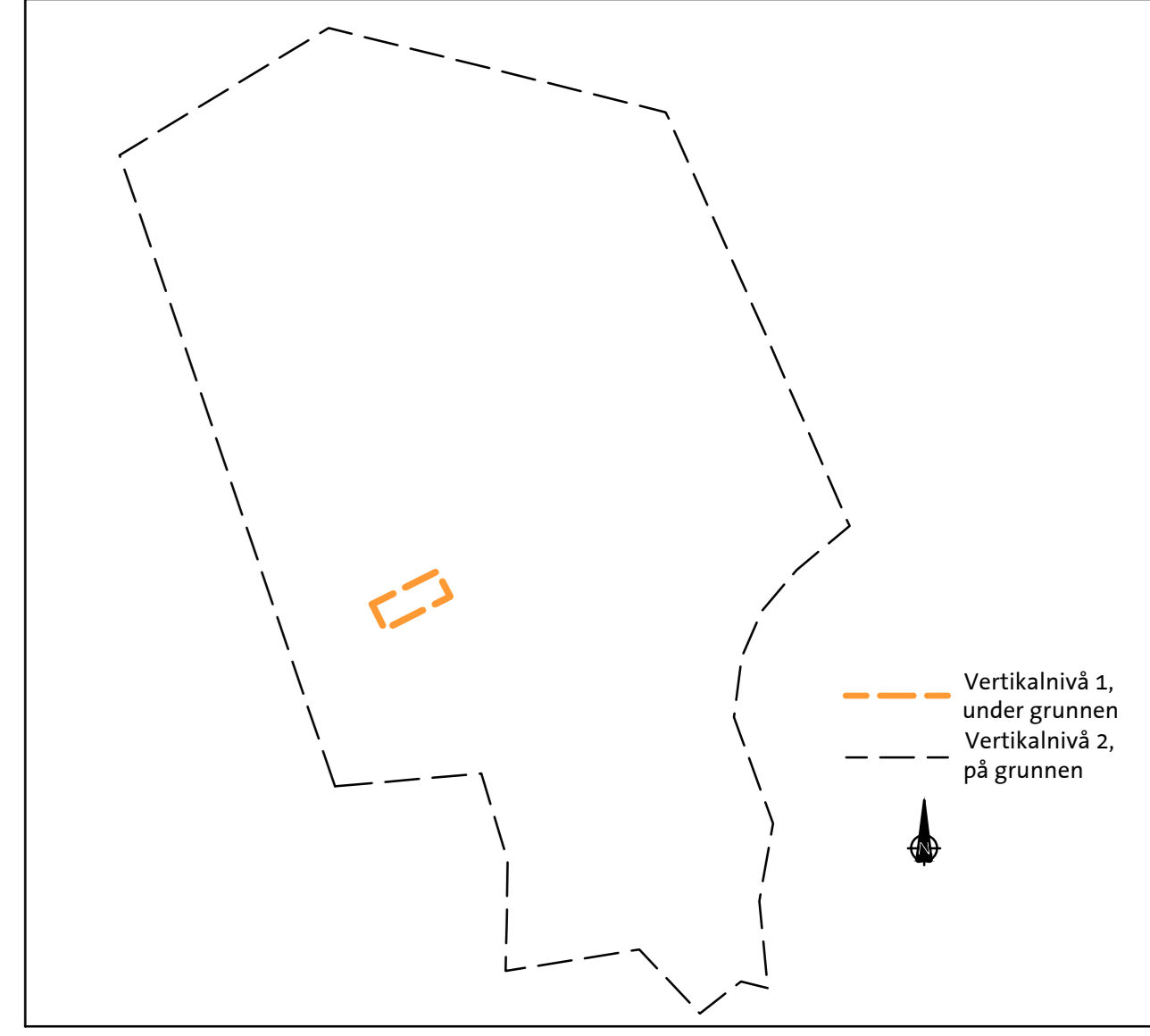
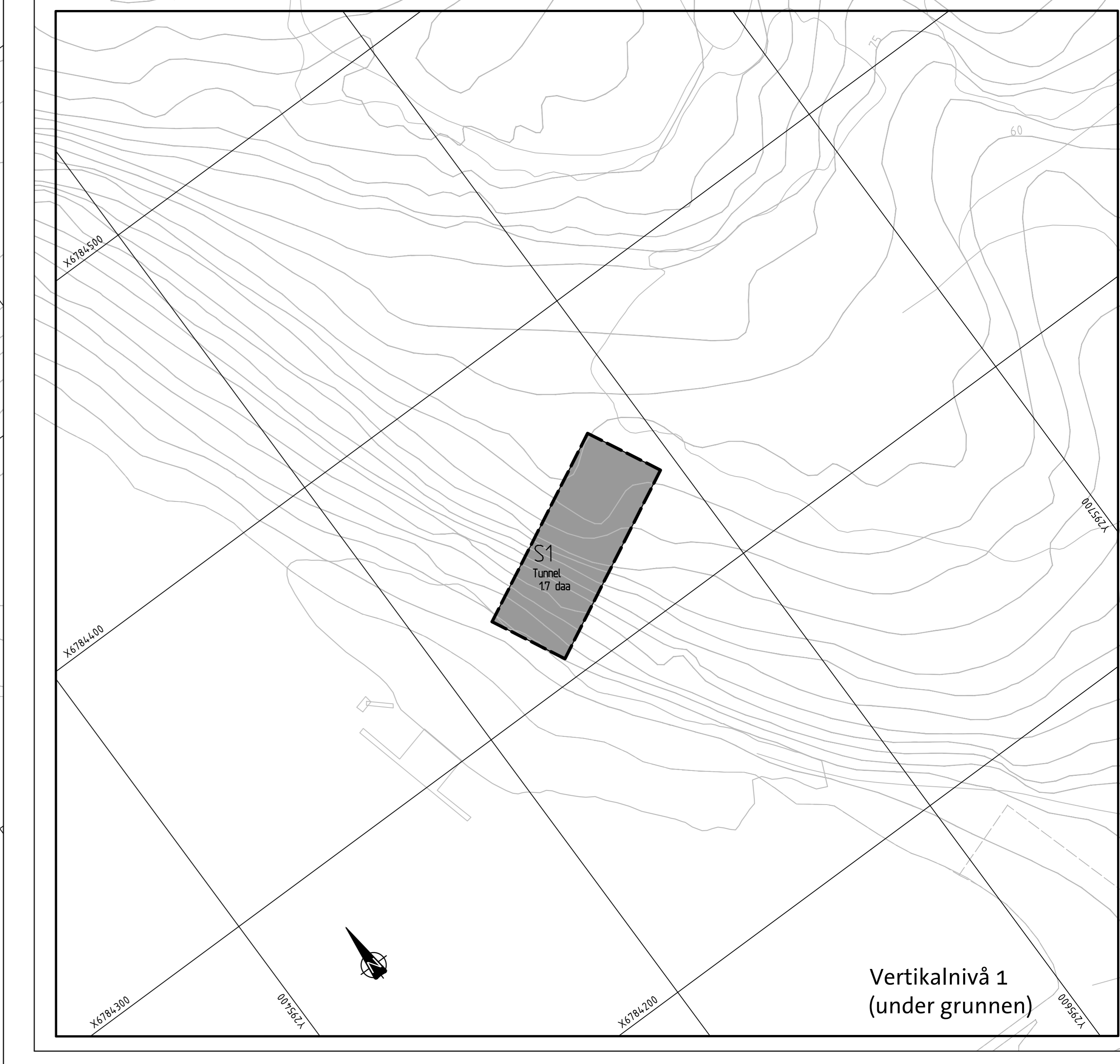
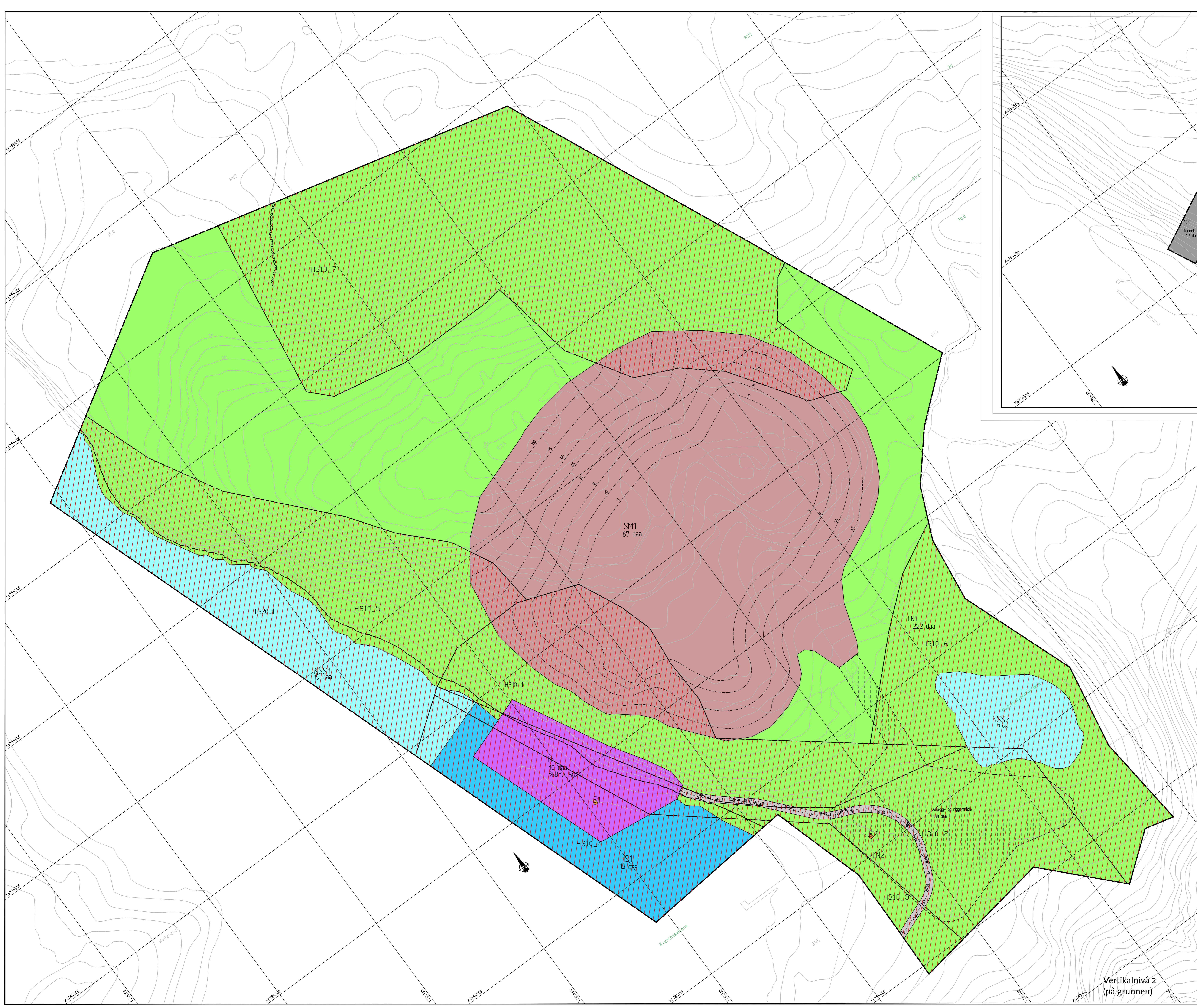
Faresoner for sikkerheitsklasse S1 er merka H310_1, S2 H310_2, S3 H310_3 og H310_4 og aktsemdsoner H310_5-6.

Det skal gjennomførast sikringstiltak som redusera sannsynet for sked mot byggverk og tilhøyrande uteareal til det nivået som er oppgjeve i forskrifta.

10 OMRÅDER BANDLAGDE ETTER ANNA LOVERK

10.1 Anleggs- og riggområde

Området kan nyttast som anleggs- og riggplass for drifta i steinbrotet og for tilkomstveg mellom kai og steinbrot. Det kan også mellombels deponerast massar på området. Etter fase 2 av steinbrotet (jf.driftsplan) skal området tilbakeførast til naturformål. Området skal då gjevast ei naturleg terrengform, revegeterast og bekkeløpet skal opnast. Anleggsvegar skal slettast når uttaket er ferdig.



TEIKNFORKLARING

AREALFORMÅL ETTER PBL §12-5

1. Bygninger og anlegg
 SM1 Steinbrudd og masseuttak
 I Industri
 E Energianlegg, nettstasjon
 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
 KV Køyereveg
 S Samferdselsanlegg (tunnel)
 5. Landbruks-, natur og friluftsområder
 LN1 Naturformål
 6. Bruk og vern av sjø og vassdrag
 NSS1 Naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner
 HS Havneområde i sjø

Omsynssoner
 1500 Ran- og skredfare
 1500 Flaumsone/havnivåligting

Område føresegner
 Anlegg- og riggområde

Juridiske linje- og punktsymbol
 Planens begrensning
 Formålsgrense
 Bygggrense
 Grense for fareområde
 Grense for føresegner
 Regulert kvegdrille
 Regulert senterlinje

KARTGRUNNLAG:
 Kilde for basiskart: Hyllestad kommune
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / EuroE99
 Dato for basiskart: 17.04.2012
 Høydegrunnlag: NGS 1954
 Kartmålestokk: 1:5000
 Revitidstema: 5 meter

REVISJONAR

Rev.	Endring	dato	sign/kontr.
Rev. A	endring etter 1. gangs offentlig ettersyn	14.01.14	
Rev. B	endring etter 2. gangs offentlig ettersyn	27.08.14	

SAKSHANDSAMNING

1. gangs behandling i formannskapet	dato/sak	
1. gangs offentlig ettersyn frå 11.10.13 til 03.11.13	30.08.13/ 066/13	AT/HH
2. gangs behandling i formannskapet		
2. gangs offentlig ettersyn frå 07.03.14 til 28.04.14	07.03.14/ 016/14	

Plantype
OMRÅDEREGULERINGSPLAN
 Kommune: planområde
HYLLESTAD KOMMUNE
 Områdereguleringsplan for Steinbrotet på Sognnes i Hyllestad

Oppdragsgevar
 Veidekke industri as

Prosjekt: 11002 Teikningnr: R-01 Utarbeidd: 12.12.12 Rev.: B Målestokk: 1:1000 (A0)

NOORPLAN AS
 LANGERUVCEN 9
 4164 FOSNA
 Tlf: 90 68 27 53
 Web: www.noorplan.no

Vertikalnivå 2 (på grunnen)