



## Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

### Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning  
med Bergmesteren for Svalbard  
Postboks 3021 Lade  
7441 Trondheim

E-post: [mail@dirmin.no](mailto:mail@dirmin.no)  
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50  
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

### LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker			
Fullstendig navn/firma Norstone AS		Organisasjonsnummer 974 121 344	
Postadresse Prinsensvei 19	Postnummer 4315	Sted Sandnes	Land Norge
Telefonnummer 94436488	Mobiltelefon 94436488	E-postadresse bard.dagestad@norstone.no	Hjemmeside www.norstone.no

2. Opplysninger om området		
Navn på uttaksområdet/uttaket Tveit	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer 130/4-5 130/3	Kommune Hjelmeland
Størrelse på omsøkt areal (daa) 117,6	Anslag totalvolum uttak (m <sup>3</sup> ) 1600 000	Forventet årlig uttak (m <sup>3</sup> ) 150 000

3. Opplysninger om forekomsten	
3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler <input checked="" type="checkbox"/> Statens mineraler <input type="checkbox"/>
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja <input type="radio"/> Nei <input checked="" type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):  Sand og grusforekomst på Tveit i Hjelmeland kommune. Er oppført som Sand- og grusforekomst 1133. 020 Tveit i NGU sin grusdatabase. Råstoffet er av meget god kvalitet som tilslag i betong med svært lav reaktivitet og har vært brukt som betongtilslag i svært lang tid.	



#### 4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Råstoffutvinning

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja  Nei

**Hvis ja**, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Øvre Valheim og Tveit

Vedtaksdato: 06.11.06

**Hvis nei:**

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja  Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

---

---

#### 5. Vedlegg til søknaden

**Med søknaden skal alltid vedlegges:**

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

**Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker**

**6. Eventuelle tilleggsopplysninger**

Tilstøtende områder er under regulering hvor formålet er å regulere et større område for massetak. Vi vil derfor komme tilbake med ny søknad om driftskonsesjon for dette området når reguleringsplanen er klar.

*Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.*

**7. Underskrift**

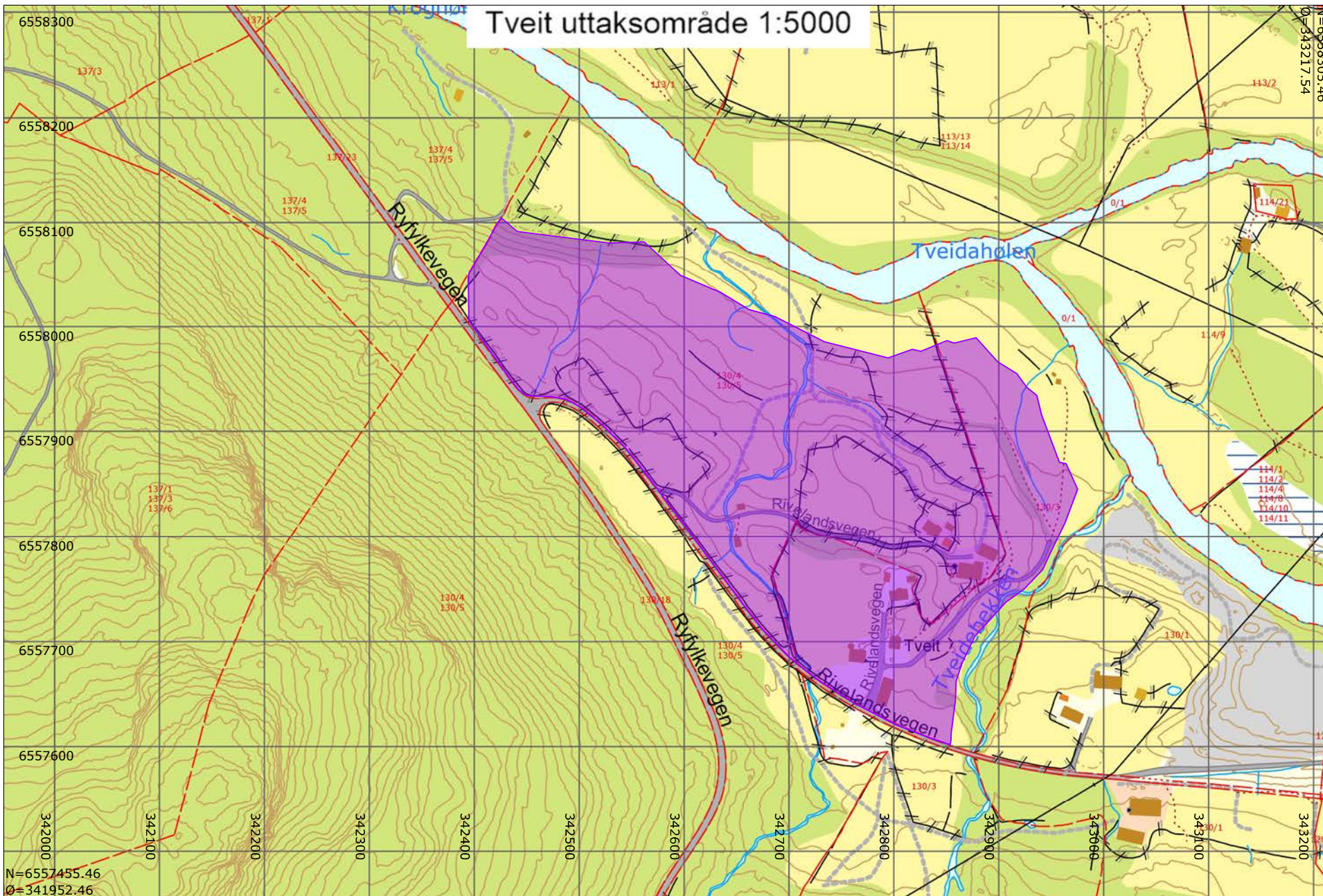
Sted og dato

Stockholm 22/2-16

Underskrift

Bård Dagestad

# Tveit uttaksområde 1:5000




# NORSTONE

---

## HEIDELBERGCEMENT Group

### DRIFTSPLAN NORSTONE TVEIT

	<small>Titel</small> DRIFTSPLAN NORSTONE TVEIT	<small>Dato:</small> 27.10.2015
	Dokument: Driftsplan Norstone Tveit, 2	<small>Antall sider (inkl. forside)</small> 15

## FORORD

Driftsplanen er utført med bakgrunn i kravene i Mineralloven og bestemmelsene i reguleringsplan. Driftsplanen er utført i henhold til retningslinjer fra Direktoratet for mineralforvaltning.

Asplan Viak har vært engasjert av NorStone AS for å utarbeide driftsplan for *Tveit*.

Sted:

Dato:

---

Svein J. Mæland

NorStone AS, Heidelberg Cement Group,  
avdeling Årdal.

**INNHOLDSFORTEGNELSE**

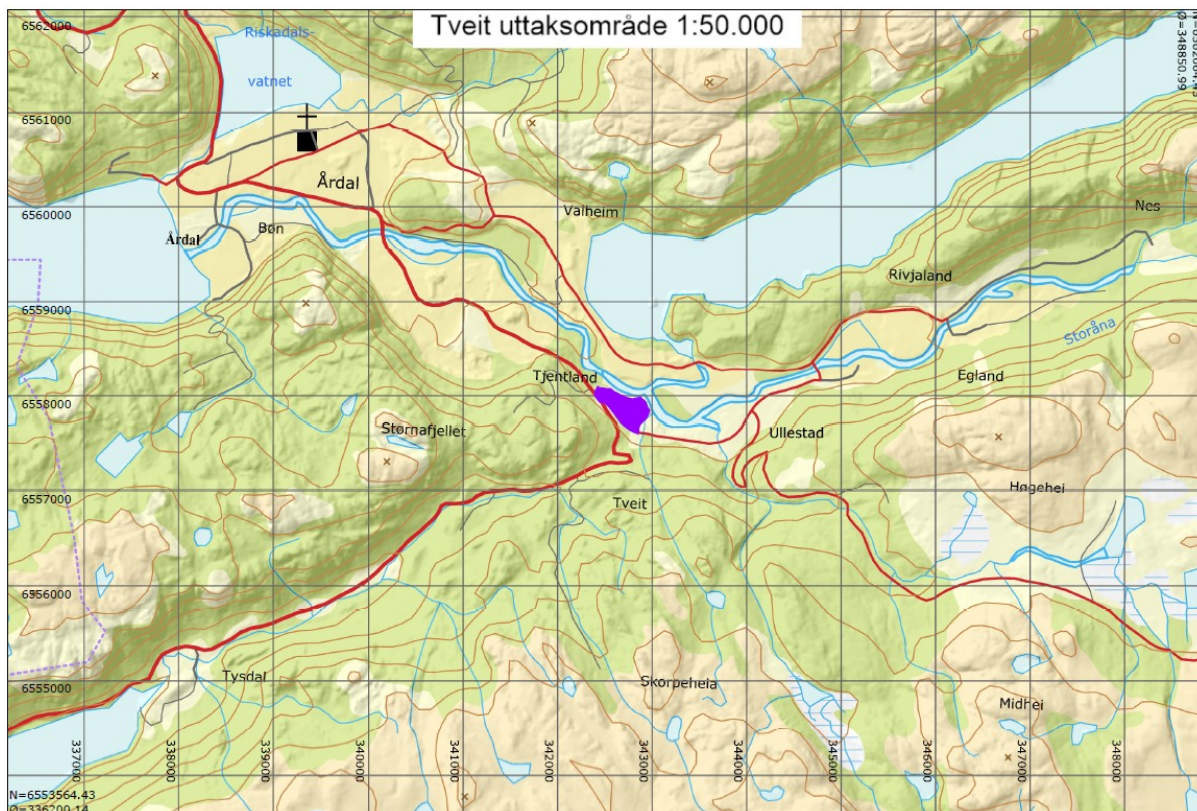
1	Basisdata .....	3
1.1	Uttakets navn og lokalisering.....	3
1.2	Driftsselskapet.....	3
1.3	Oversikt over uttaksområder i nærheten.....	4
1.4	Eierforhold.....	4
1.5	Uttaksareal og uttaksvolum .....	5
2	Vilkår for driften .....	6
2.1	Reguleringsplan .....	6
2.2	Andre reguleringsplaner .....	7
2.3	Kommuneplan.....	8
2.4	Regionalplan for byggeråstoffer i Ryfylke .....	8
3	Gjennomføring av uttak .....	12
3.1	Dagens situasjon.....	12
3.2	Gjennomføring av uttak .....	12
4	Beskrivelse av ressursen.....	13
5	Avslutning og istandsetting.....	14
6	Sikringstiltak.....	14
6.1	I driftsperioden .....	14
6.2	Etter avsluttet drift .....	14
7	Vedlegg.....	14

# 1 BASISDATA

## 1.1 Uttakets navn og lokalisering

Driftsplanen gjelder uttaksområdet *Tveit*. Området er lokalisert i Årdal i Ryfylke. *Tveit* ligger ca 5,5 km sørøst for Årdal sentrum.

Uttaksområdet er avgrenset av Fv 661 Rivlandsvegen og Rv 13 Ryfyevegen i sør. 50 meter nord for uttaksområdet renner Storåna.



Figur 1-1 Kartutsnitt som viser hvor uttaket Tveit er lokalisert i Hjelmeland kommune. Ikke i målestokk.

## 1.2 Driftsselskapet

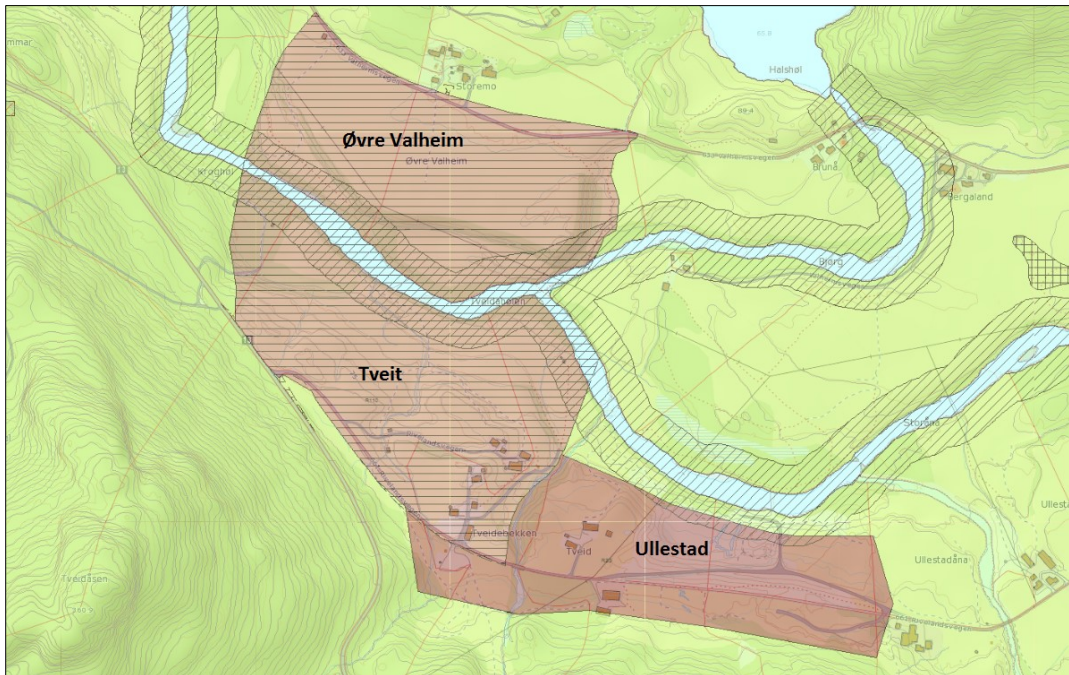
Driftsselskapet er NorStone AS, Heidelberg Cement Group, avdeling Årdal.

Kontaktinformasjon:

NorStone AS, Heidelberg Cement Group, avdeling Årdal.  
Anleggsleder Svein J. Mæland  
Tlf: 51 75 15 98  
Mob: 928 24 992  
Epost: [svein.meland@norstone.no](mailto:svein.meland@norstone.no)

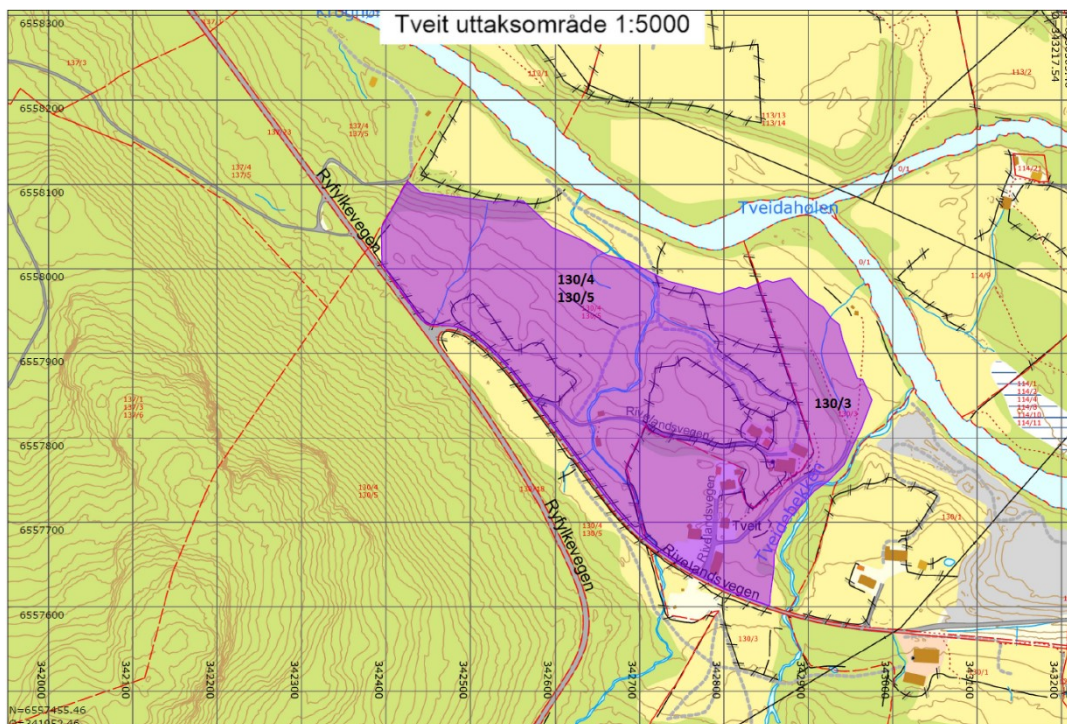


### 1.3 Oversikt over uttaksområder i nærheten



Figur 1-2 Oversikt over uttaksområder som NorStone AS har drift ved i nærheten av uttaksområdet Tveit. Uttak på Ullestad har pågått siden 1980- tallet, og uttak på Øvre Valhiem har pågått de siste årene.

### 1.4 Eierforhold



Figur 1-3 Kartutsnitt som viser eierforhold innenfor uttaksområdet Tveit. Ikke i målestokk.

Grunneiere innenfor uttaksområdet er som følger:

Gbnr: 130/4 og 130/5

Norstone AS

Gbnr: 130/3

Vidar André Kaltveit og Magne Johan Kaltveit

## 1.5 Uttaksareal og uttaksvolum

Uttaket på Tveit gjelder uttak av løsmasser. Massene transporteres til Norstones produksjonsområde ved fjorden i Årdal med lastebiler. Det vil ikke skje produksjon innenfor dette uttaksområde.

For *Tveit* gjelder følgende uttaksareal og uttaksvolum:

Totalt uttaksareal: 117.647 m<sup>2</sup>

Beregnet totalt uttaksvolum: 1.600.000 m<sup>3</sup> / 2.720.000 tonn

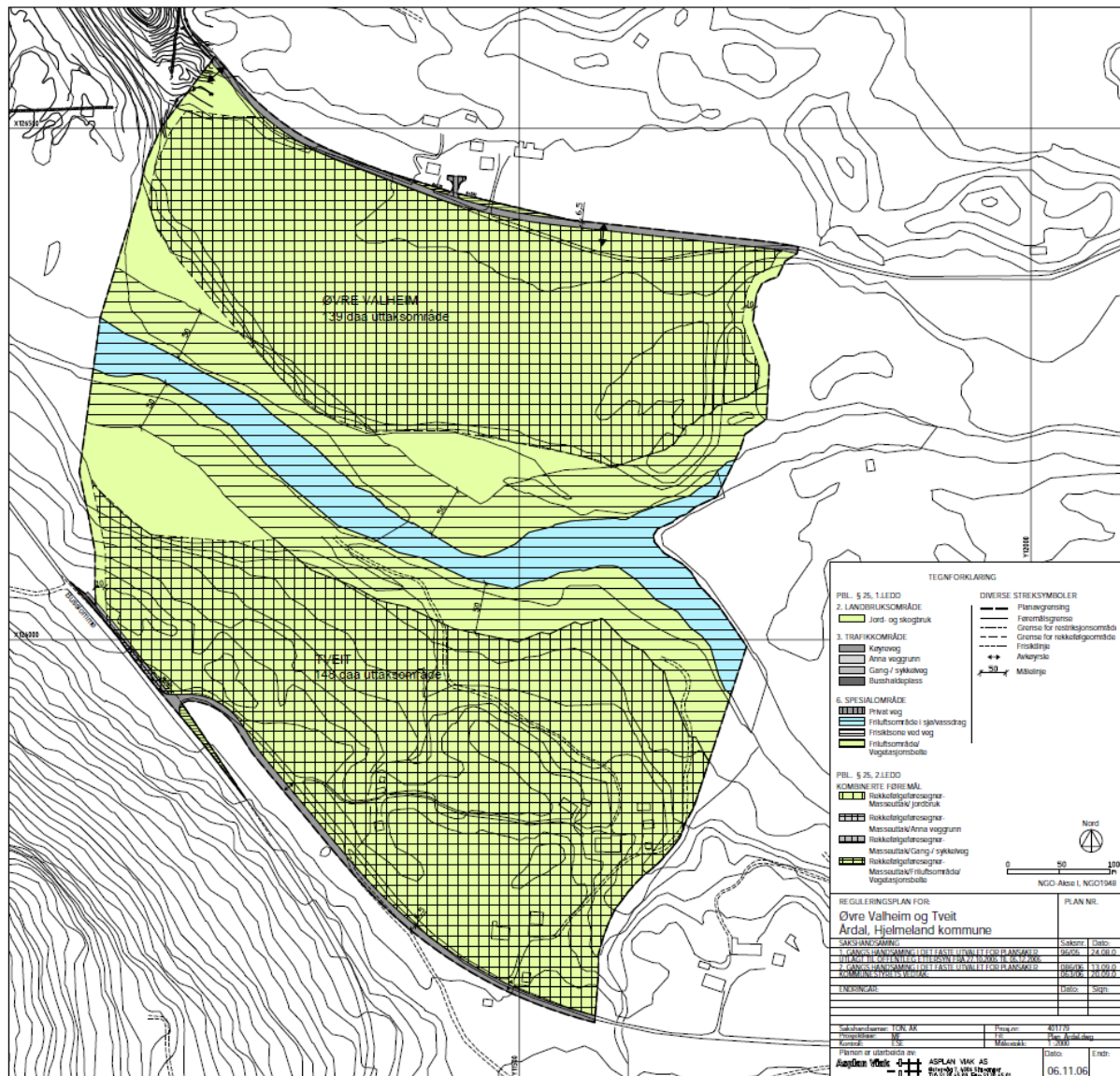
Stipulert årlig uttak: 117.600 m<sup>3</sup> / 200.000 tonn

## 2 VILKÅR FOR DRIFTEN

### 2.1 Reguleringsplan

#### 2.1.1 Gjeldende reguleringsplan

Reguleringsplan for området ble vedtatt 20.09.2006.



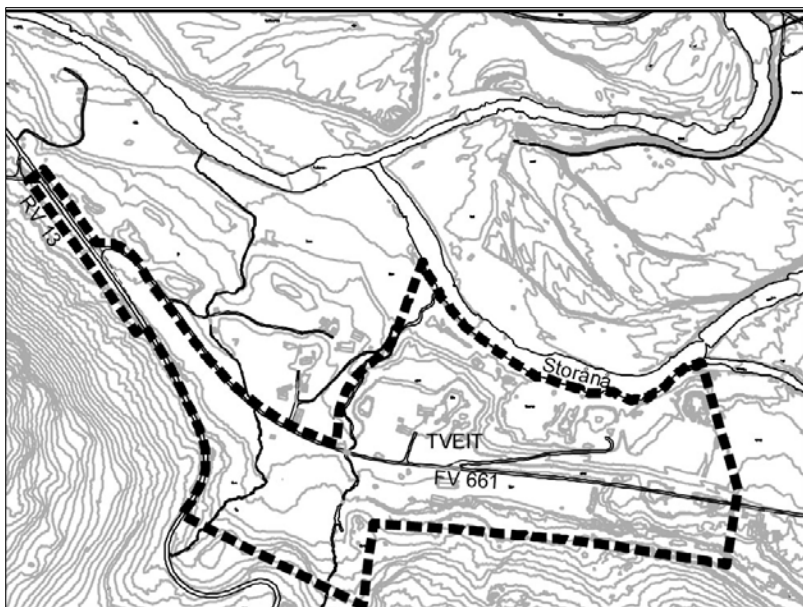
Figur 2-1 Gjeldende reguleringsplan der uttaksområdet Tveit og Øvre Valheim, nord for Storåna, er vist med rutete skravour.

Det er etablert bro mellom uttaksområdene Øvre Valheim og Tveit, og masser fra Øvre Valheim vil bli transportert gjennom uttaksområdet Tveit.

#### 2.1.2 Driftsvilkår i reguleringsplan

Reguleringsplanen definerer avgrensning av uttaksområdet, og setter nærmere vilkår for driften. Viktige hensyn er interesser knytt til elva og landskapet ved tilbakeføring. Det stilles krav til innhold i driftsplan.

## 2.2 Andre reguleringsplaner

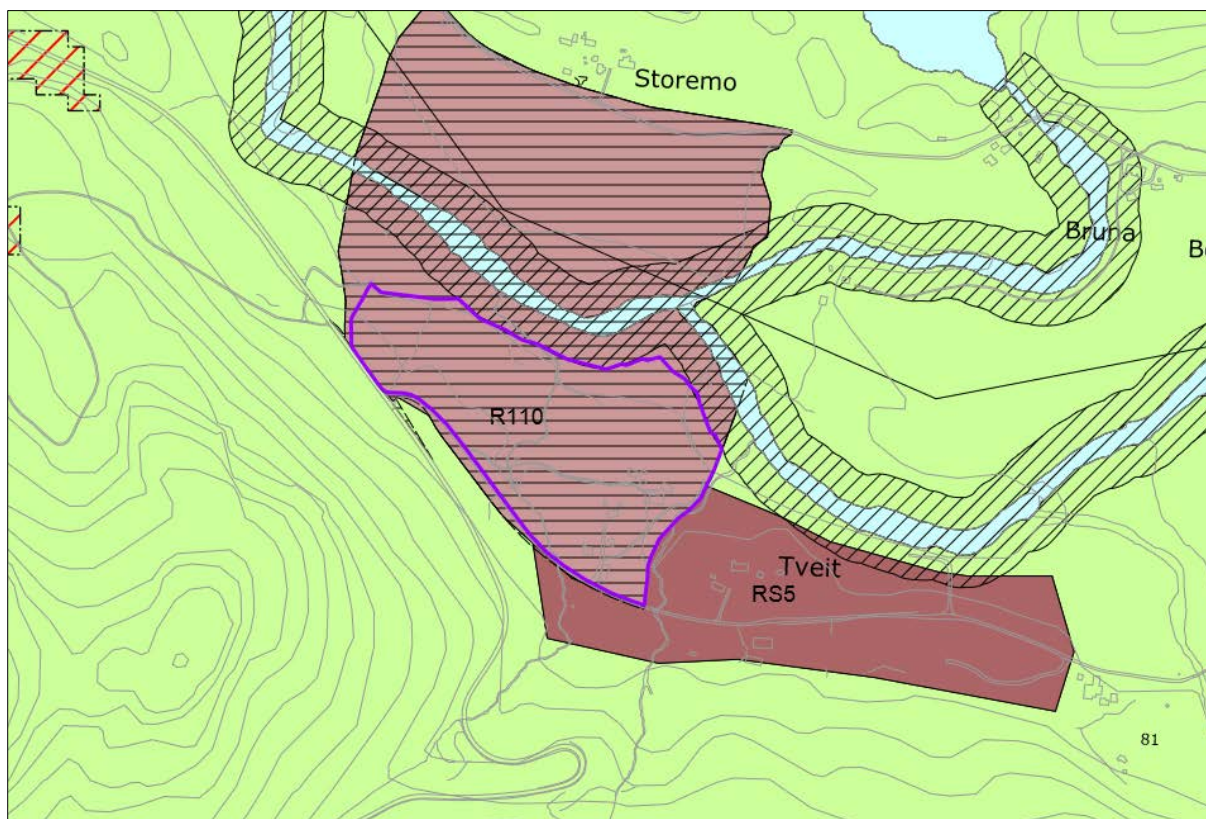


Figur 2-2 Område for pågående reguleringsarbeid for tilstøtende område som kalles «Ullestad». Dette området er navngitt som Tveit på kartet, men navnet er senere endret til Ullestad for å kunne skille det fra det uttaksområdet som denne driftsplanen gjelder for.

Det pågår reguleringsarbeid like sør og øst for uttaksområdet Tveit. Dette planarbeidet legger til rette for utvidet uttaksområde og videre uttak av løsmasser fra samme ressurs som i dag. Uttak fra denne ressursen har pågått siden 1980- tallet. I denne forbindelse legges det til rette for å senke og flytte Fv 661 sørover.

Når arealbruk for dette området er avklart, vil det kunne påvirke uttak og tilbakeføring innenfor uttaksområdet Tveit.

## 2.3 Kommuneplan

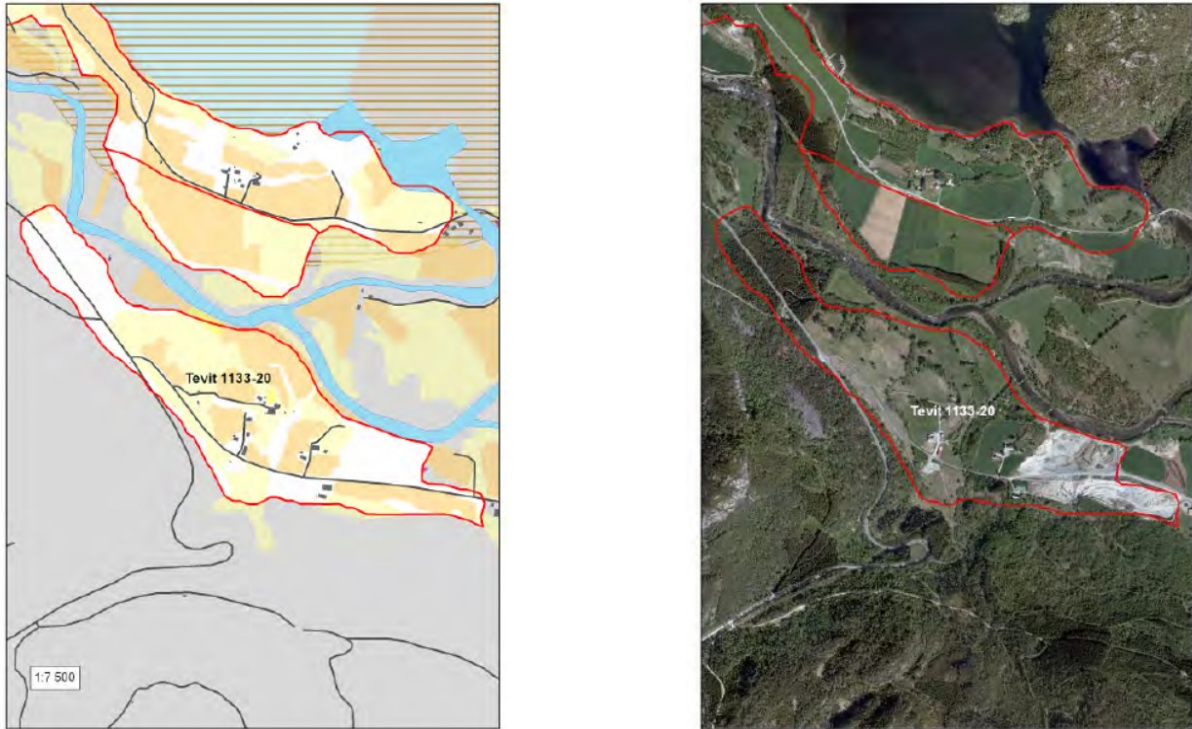


Figur 2-3 Utsnitt av gjeldende kommuneplan.

Uttaksområdet er i samsvar med gjeldende kommuneplan (2011-2023); nåværende område for råstoffutvinning.

## 2.4 Regionalplan for byggeråstoffer i Ryfylke

Regionalplan for byggeråstoff i Ryfylke, ble vedtatt 10.12.2013. Viktige målsettinger i planen er å legge til rette for best mulig utnyttelse av igangsatte og godkjente lokaliteter, og legge til rette for utvidelse av eksisterende uttaksområder.



Figur 2-4 Utsnitt av kart og flyfoto fra Regionalplan for byggeråstoff i Ryfylke. Uttaksområdene på Tveit, Ullestad og Øvre Valheim er vist med rød avgrensning.

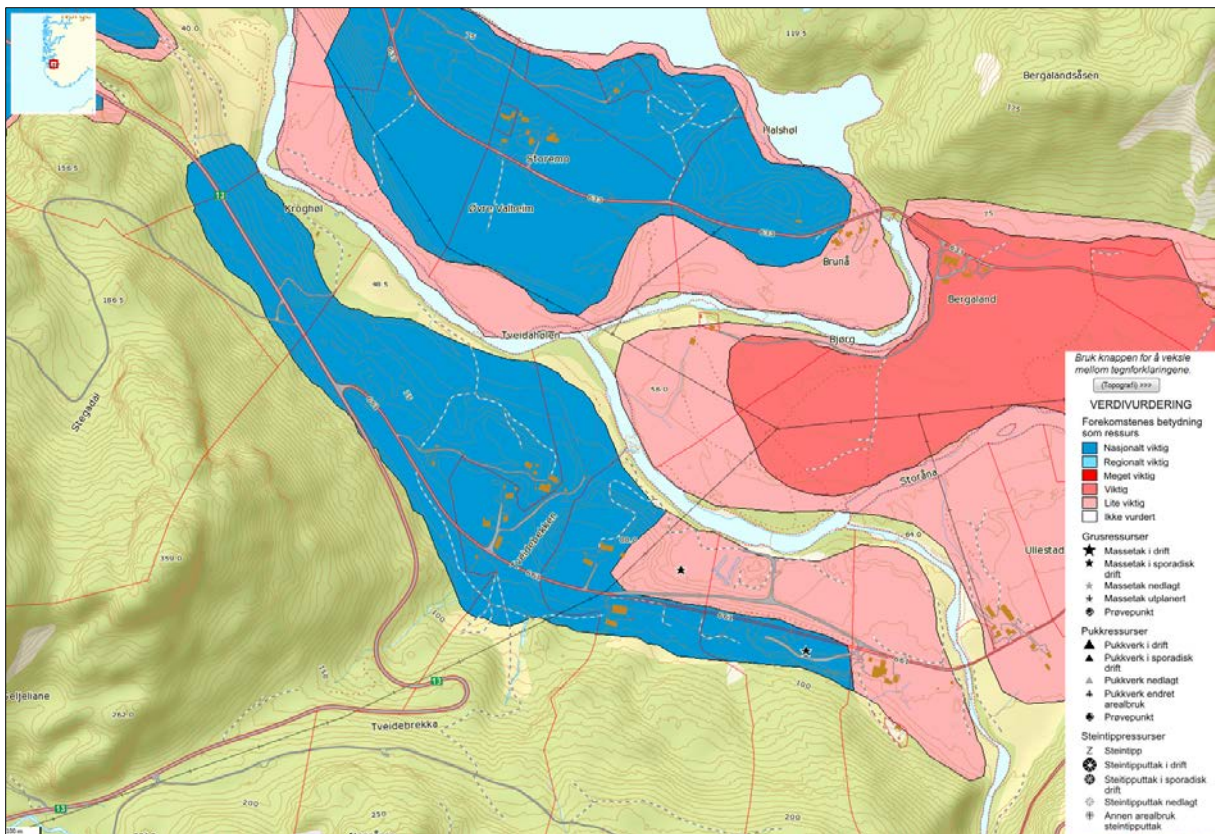
Sand- og grusforekomsten på Tveit, inkludert Ullestad og Øvre Valheim, er vurdert som meget viktig, og beskrives slik i regionalplan:

*«Forekomsten er en langstrakt breelavsetning med terrasser i høyde 75-85 moh. Stedvis er forekomsten ravinert i overflaten. Materialet i avsetningen er dårlig sortert med morenepreg og svært grovt materiale med mye stein og blokk. Vegen er lagt om og det er åpnet et nytt massetak i det høyeste nivået inn mot dalsiden. Ved foredling gjennom knusing og sikting er materialet godt egnet til de fleste byggetekniske formål. Forekomsten er klassifisert som nasjonalt viktig og er sikret i kommuneplanen som område for råstoffutvinning, vestlige del er regulert. Det er delvis drift i området.»*

Vurdering av konsekvenser for uttak innenfor området, er oppsummert i tabell nedenfor.

Tabell 1 Oppsummering av vurdering av konsekvenser i regionalplan for byggeråstoff i Ryfylke

Kommune	Hjelmeland						
Navn	Tveit						
NGU forekomstnummer	1133 - 20						
Driftsforhold	Delvis i drift						
Driver	NorStone Årdal Sandtak						
Totalvolum NGU	1.980 mill m3						Norstone 5 mill. tonn
Utnyttbart volum NGU	1.016 mill m3						Norstone 3 mill. tonn
<b>Tveit</b>							
Ressursens egenskaper (NGU)		0	1	2	3	4	Kommentar
Egnethet for veiformål						x	
Egnethet for betong				x			
Egnethet andre formål						x	
Størrelse/mektighet				x			
KU - TEMA	-2	-1	0	1	2		
Viktighet				x			Nasjonalt viktig
Beliggenhet							
Avstand til hovedveinett				x			
Konsekvenser for samfunn							
Bebyggelse i/nær uttaksområdet	x						spredt bebyggelse
Konsekvenser for miljø							
Friluftsliv	x						RV13 nasjonal turistvei
Landskap	x						
Naturområder			x				
Biologisk mangfold	x						
Verna vassdrag			x				
Auto.freda kulturminner			x				
Kulturmiljø ,nyere kult.minner	x						
Konsekvenser for naturressurser							
Landbruk			x				
Vannressurser			x				
Annet							
Status i kommuneplan	masseuttak, framtidig masseuttak						
Mulighet etter uttak	landbruk						
TOTALVURDERING							Videre drift OK, vurdert i reguleringsplan



Figur 2-5 Kartutsnitt fra NGO som viser ressursens antatte plassering og kvalitet. Aktuelt område for uttak er nasjonal viktige interesser.



## 3 GJENNOMFØRING AV UTTAK

### 3.1 Dagens situasjon

Området er i dag benyttet til landbruksdrift. Det er to tun innenfor uttaksområdet.

Det er nylig etablert bro over Storåna og adkomstvei gjennom området for å kunne ta ut løsmasser innenfor uttaksområdet *Øvre Valheim*.

Det er to bekker som renner delvis innenfor planområdet, fra sør mot nord. Den ene renner midt i feltet, og Tveidabekken renner langs østre grense av uttaksområdet. Uttaksområdet er avgrenset slik at det ikke berører Tveidabekken.

### 3.2 Gjennomføring av uttak

#### 3.2.1 Maksimalt uttak

Reguleringsplanen gir mulighet til å ta ut løsmasser. Kotehøyder for maks uttak kommer frem i kartvedleggene.

Dybden for uttaket vil naturlig være avgrenset ned til fast fjell. Det er ikke kjent hvor dypt det er løsmasser, og maks uttaksdybde kan slik bli redusert.

Hensyn til grunnvannstand er også begrensende for hvor dypt man kan ut masser.

#### 3.2.2 Før uttak kan igangsettes

Det er etablert adkomst fra Fv 661 med bom. Trafikksikkerhet og adgangskontroll er slik ivaretatt.

Før tiltak kan igangsettes skal det etableres fast dekke i 30-50 m på driftsveier mot offentlig vei. Dette er ivaretatt ved å asfaltere driftsveien.

Før uttak må det være etablert sedimenteringsdammer for håndtering av overvann. Plassering og størrelse på disse fremkommer av kartvedleggene.

#### 3.2.3 Uttaksetappe 1

Etappe 1 lengst øst forventes tatt ut først, og eventuelt samtidig med etappe 2 lengst vest.

Ved gjennomføring av etappe 1 må eksisterende bebyggelse rives. Bebyggelse på gbnr 130/3 skal relokaliseres sør for Fv 661 Rivelandsveien. Plassering avklares i pågående reguleringsplanarbeid. Det er ikke tatt stilling til om det vil bli bygd ny bolig og nye driftsbygninger på gbnr 130/4 og 5.

Uttaket skjer fra nord og sørover. Uttaket vil skje i tre uttakshøyder.

### 3.2.4 Uttaksetappe 2

Etappe 2 kan tas ut parallelt med etappe 1. Det er etablert driftsvei langs nordre grense, og uttaket skjer fra nord og sørover. Uttaket vil skje i tre uttakshøyder.

### 3.2.5 Uttaksetappe 3

Gjennomføring av etappe 3 krever omlegging av driftsvei og bekken som renner midt gjennom uttaksområdet. Dette vil først kunne gjennomføres etter at uttak på *Øvre Valheim* er avsluttet. Bekken som renner midt gjennom uttaksområdet på *Tveit* skal ikke være snorrett etter at området er ferdigstilt.

Ved omlegging av driftsvei kan skrotmasser benyttes som fylling.

Gjennomføring av uttaksetappe 3 antas å bli endret og tilpasset uttak lenger øst, Ullestad, som nå er under regulering

### 3.2.6 Driftsvilkår og miljøoppfølging

Tiltak for overvannshåndtering og tiltak for å hindre påvirkning på grunnvann og vassdrag er innarbeidet i driftsplan. Krav til miljøoppfølging er ivarettatt gjennom forurensingsforskriften kap 30.

## 4 BESKRIVELSE AV RESSURSEN

Beskrivelse fra Regionalplan for byggeråstoff i Ryfylke:

*«Forekomsten er en langstrakt breelavsetning med terrasser i høyde 75-85 moh. Stedvis er forekomsten ravinert i overflaten. Materialet i avsetningen er dårlig sortert med morenepreg og svært grovt materiale med mye stein og blokk. Vegen er lagt om og det er åpnet et nytt massetak i det høyeste nivået inn mot dalsiden. Ved foredling gjennom knusing og sikting er materialet godt egnet til de fleste byggetekniske formål. Forekomsten er klassifisert som nasjonalt viktig og er sikret i kommuneplanen som område for råstoffutvinning, vestlige del er regulert. Det er delvis drift i området.»*

## 5 AVSLUTNING OG ISTANDSETTING

Bro over Storåna fjernes etter endt uttak på *Øvre Valheim*.

Området skal istandsettes til landbruksdrift. Tilbakeført terreng fremgår av kartvedlegg. Det skal etableres stedefgen vegetasjon etter avsluttet uttak.

Det legges til rette for at driftsvei innenfor området kan benyttes som landbruksvei etter avsluttet uttak.

## 6 SIKRINGSTILTAK

### 6.1 I driftsperioden

Området er stengt for innkjøring med bom. Området for øvrig er ikke gjerdet inn.

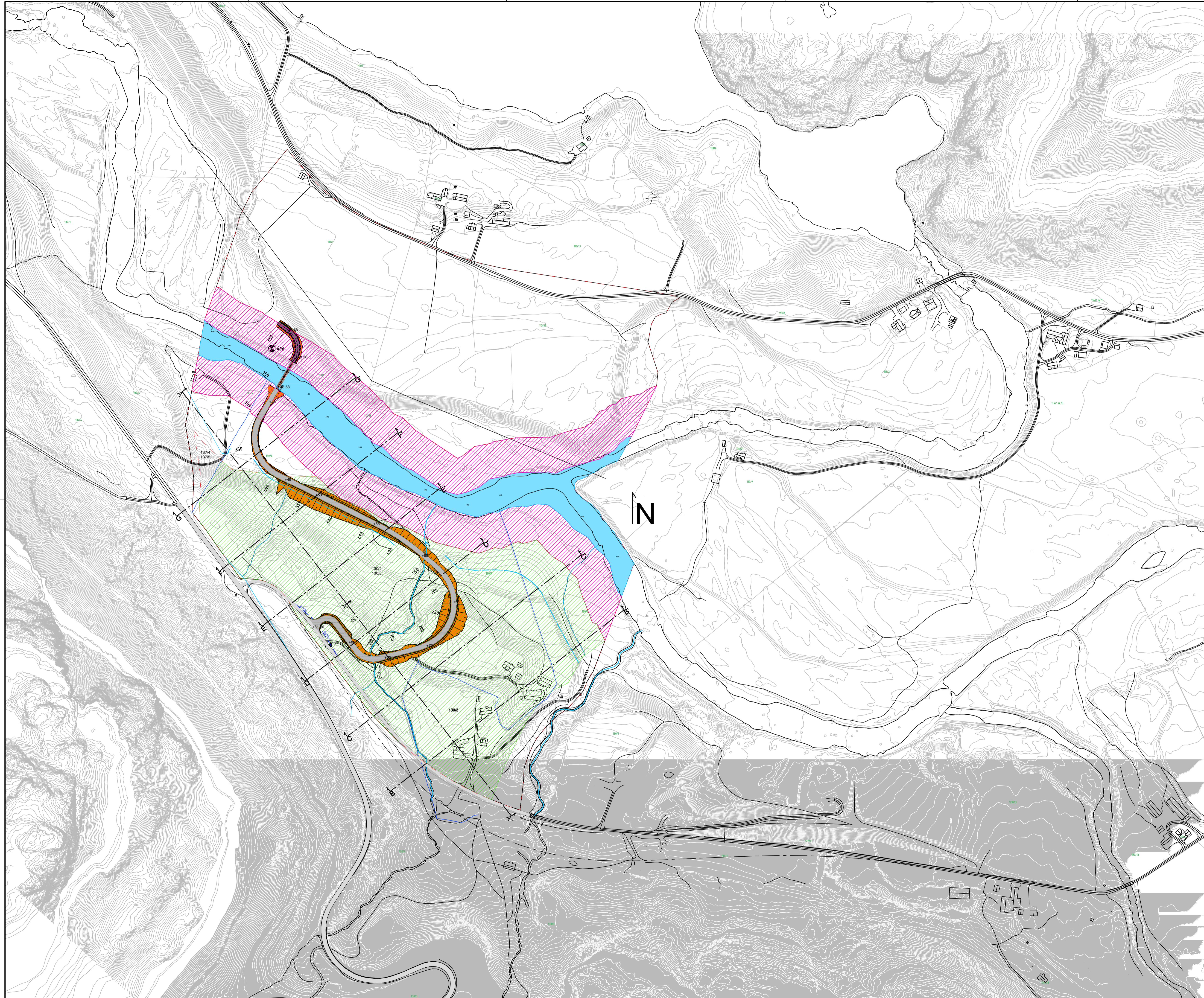
### 6.2 Etter avsluttet drift

Det forutsettes at terrenget istandsettes slik at det ikke er behov for sikring etter avsluttet uttak.

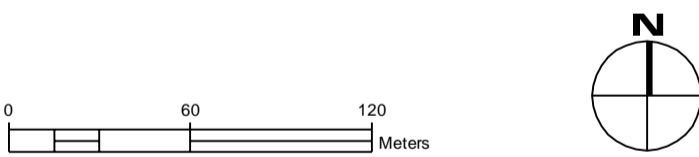
## 7 VEDLEGG

Følgende kart er vedlagt driftsplanen:

- Oversiktskart, 1:50.000
  - Oversiktskart, 1:5000
  - Oversiktskart 1:2500
  - Dagens situasjon, 1:1000
  - Oversikt uttaksetapper, 1:1000
  - Uttaksetappe 1 og 2, 1:1000
  - Uttaksetappe 3, 1:1000
  - Maks uttak, 1:1000
  - Tilbakeføring, 1:1000
  - Sedimentering, 1:1000
  - Snitt A - G, 1:1000
- 
- Kopi av grunneieravtaler
  - Gjeldende reguleringsplan, plankart og bestemmelser



- Tegnforklaring**
- - - Reguleringsgrense
  - Eiendomsgrenser
  - Snittlinjer
  - Høydekurver fra sosi
  - Eks. elv/bekk
  - ▨ Uttaksområde
  - ▨ Spesialområde ved elv
  - ▨ Skråning



O-01	Tegning opprettet	15.10.15	TM	MS
Rev.	Tekst:	Rev.dato:	Tegn:	Korr:

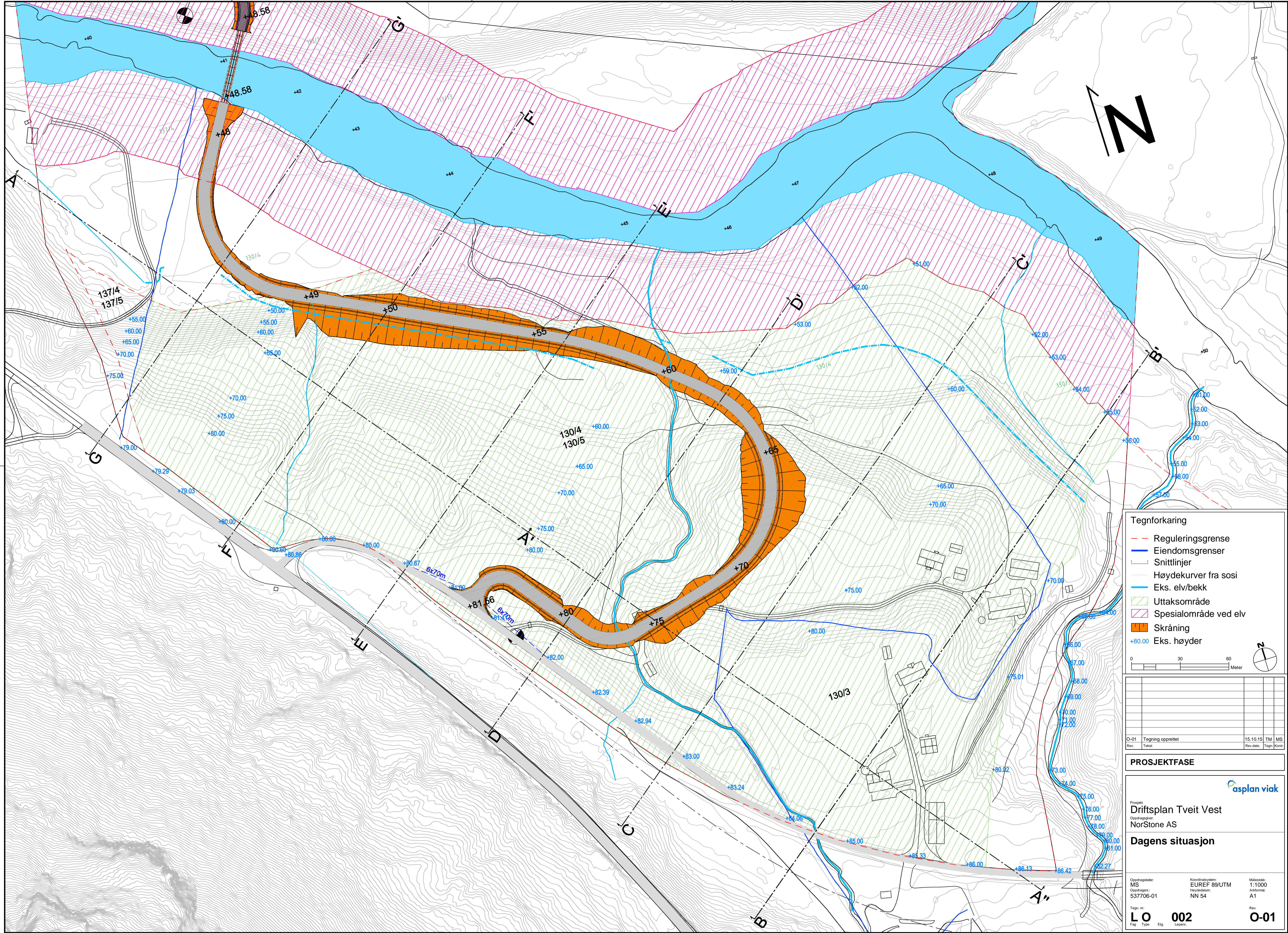
**PROSJEKTFASE**

Prosjekt:  
**Driftsplan Tveit Vest**  
 Oppdragsgiver:  
**NorStone AS**

**Oversikt**

Oppdragsleder: MS	Koordinatsystem: EUREF 89/UTM	Målestokk: 1:2500
Oppdragsnr.: 537706-01	Høyde datum: NN 54	Arkivnavn: A1
Tegn. nr. <b>LO 001</b>		Rev. <b>O-01</b>






- Tegnforkaring**
- - - Reguleringsgrense
  - Eiendomsgrenser
  - Snittlinjer
  - Høydekurver fra sosi
  - Eks. elv/bekk
  - Uttaksområde
  - Spesialområde ved elv
  - Skråning
  - +80.00 Eks. høyder

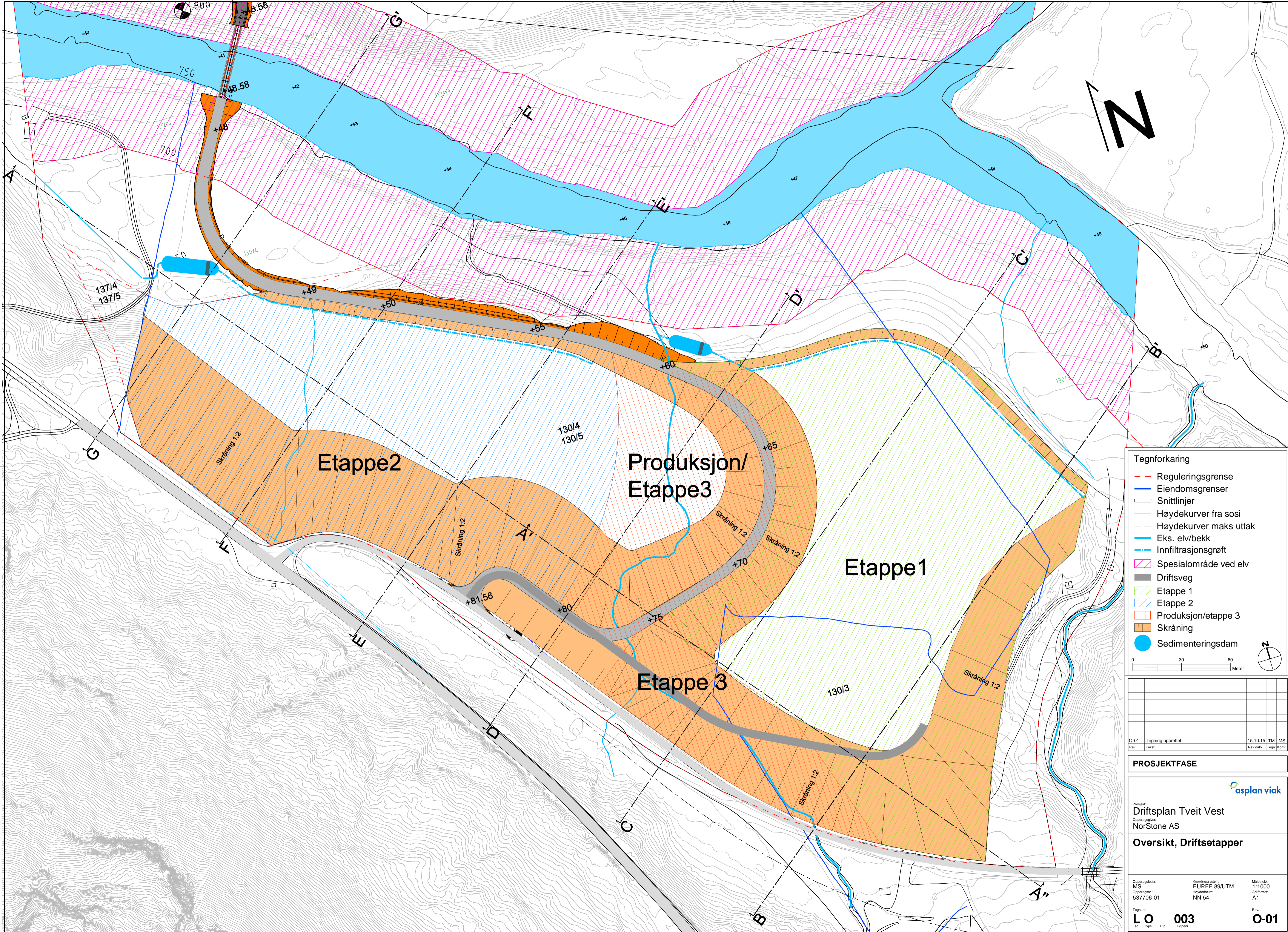
0-01	Tegning opprettet	15.10.15	TM	MS
Rev.	Tekst	Rev.dato	Tegn	Korrig

**PROSJEKTFASE**

  
 Prosjekt:  
**Driftsplan Tveit Vest**  
 Oppdragsgiver:  
**NorStone AS**

**Dagens situasjon**

Oppdragsleder: MS	Koordinatsystem: EUREF 89/UTM	Målestokk: 1:1000
Oppdragsnr.: 537706-01	Høydedatum: NN 54	Arkformat: A1
Tegn. nr. <b>LO 002</b>		Rev. <b>O-01</b>



- Tegnforkaring**
- Reguleringsgrense
  - Eiendomsgrenser
  - Snittlinjer
  - Høydekurver fra sosi
  - Høydekurver maks uttak
  - Eks. elv/bekk
  - Infiltrasjonsgrøft
  - Spesialområde ved elv
  - Driftsveg
  - Etappe 1
  - Etappe 2
  - Produksjon/etappe 3
  - Skråning
  - Sedimenteringsdam

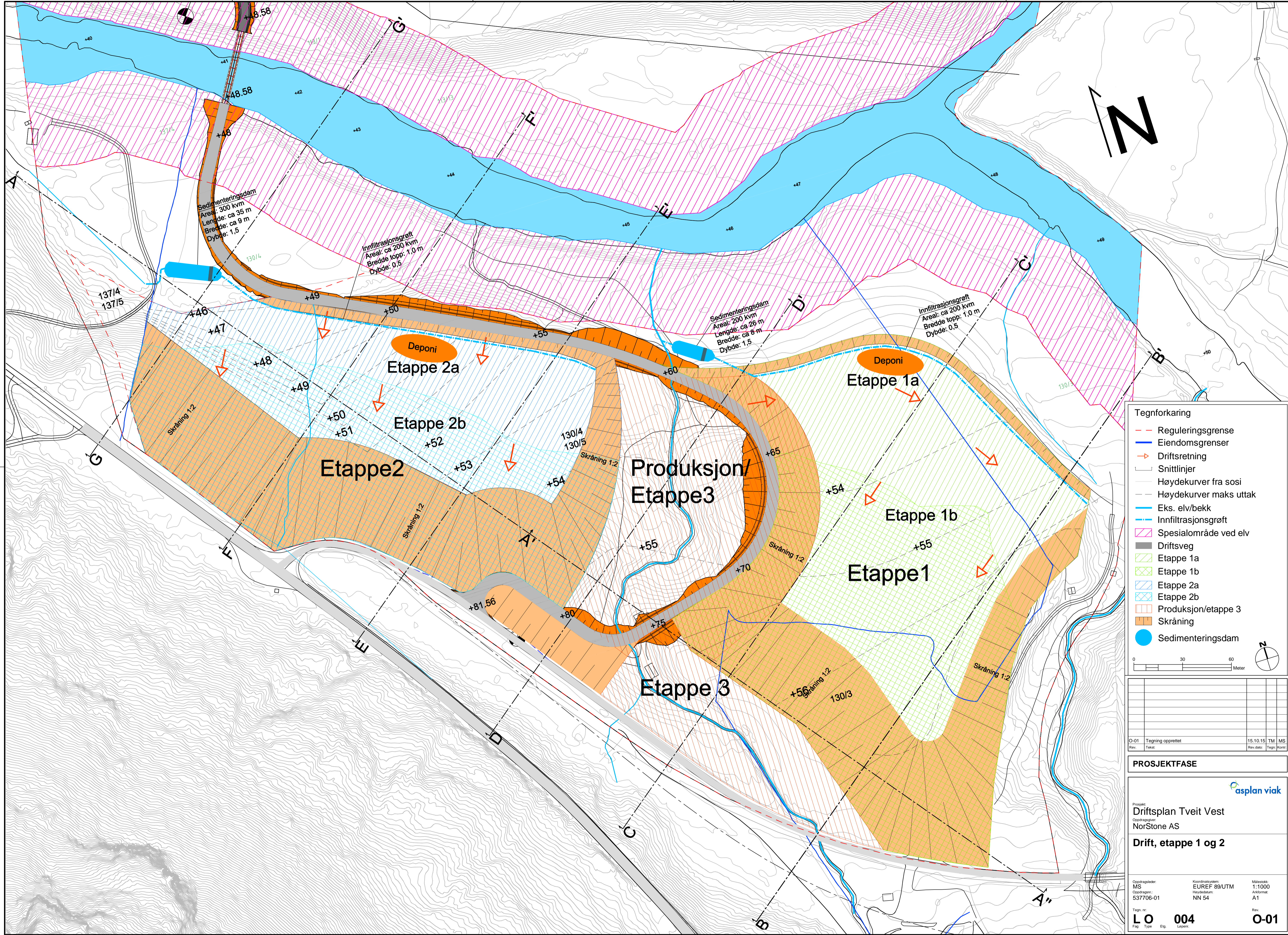
0	30	60	Meter
N			
O-01	Tegning opprettet	15.10.15	TM MS
Rev.	Tekst	Rev.dato	Tegn. Korr.

**PROSJEKTFASE**

Prosjekt:  
**Driftsplan Tveit Vest**  
 Oppdragsgiver:  
 NorStone AS

**Oversikt, Driftsetapper**


Oppdragsleder: MS	Koordinatsystem: EUREF 89/UTM	Målestokk: 1:1000
Oppdragsnr.: 537706-01	Høydebasis: NN 54	Arkform: A1
Tegn. nr. <b>LO 003</b>		Rev. <b>O-01</b>



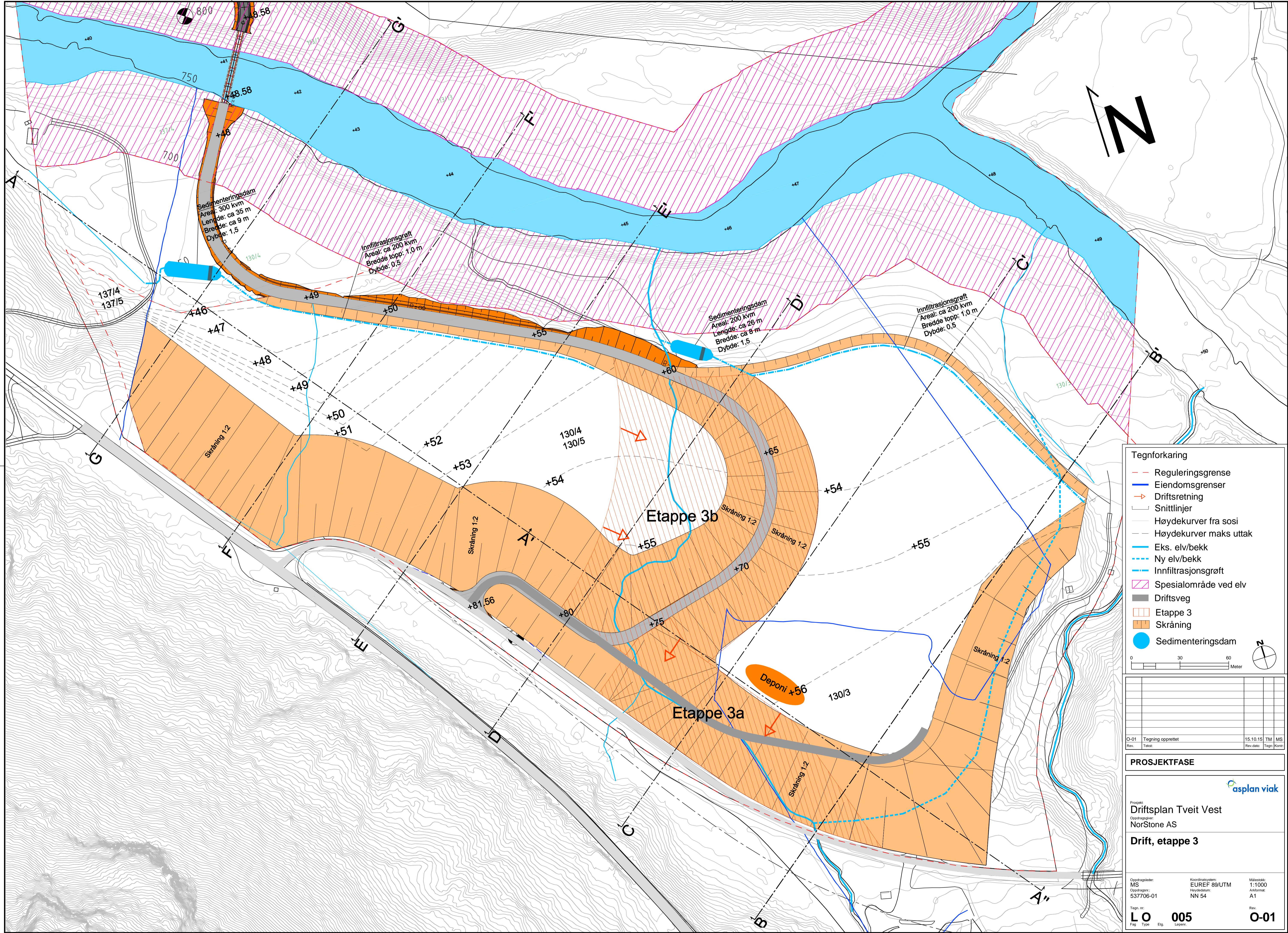
- Tegnforklaring**
- - - Reguleringsgrense
  - Eiendomsgrenser
  - Driftsretning
  - Snittlinjer
  - Høydekurver fra sosi
  - - - Høydekurver maks uttak
  - Eks. elv/bekk
  - Infiltrasjonsgrøft
  - Spesialområde ved elv
  - Driftsveg
  - Etappe 1a
  - Etappe 1b
  - Etappe 2a
  - Etappe 2b
  - Produksjon/etappe 3
  - Skråning
  - Sedimenteringsdam

0	30	60	Meter
O-01	Tegning opprettet	15.10.15	TM MS
Rev.	Tekst	Rev.dato	Tegn. Korr.

**PROSJEKTFASE**


  
 Prosjekt:  
**Driftsplan Tveit Vest**  
 Oppdragsgiver:  
**NorStone AS**  
**Drift, etappe 1 og 2**

Oppdragsleder: MS	Koordinatsystem: EUREF 89/UTM	Målestokk: 1:1000
Oppdragsnr.: 537706-01	Høydedatum: NN 54	Arkivformat: A1
Tegn. nr. <b>LO 004</b>		Rev. <b>O-01</b>



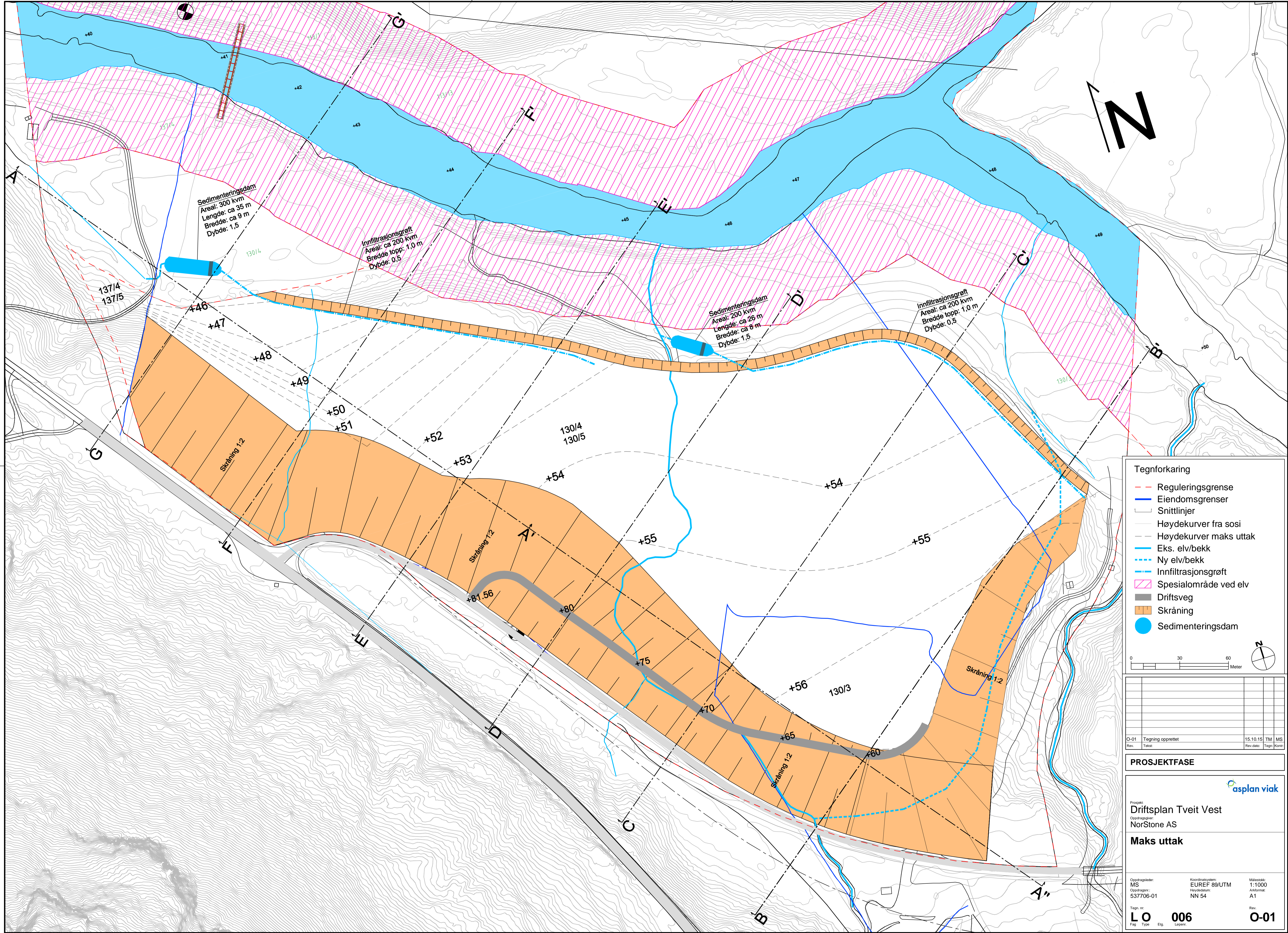
- Tegnforkaring**
- - - Reguleringsgrense
  - Eiendomsgrenser
  - Driftsretning
  - Snittlinjer
  - Høydekurver fra sosi
  - - - Høydekurver maks uttak
  - Eks. elv/bekk
  - - - Ny elv/bekk
  - - - Infiltrasjonsgrøft
  - ▨ Spesialområde ved elv
  - Driftsveg
  - ▨ Etappe 3
  - ▨ Skråning
  - Sedimenteringsdam

0	30	60	Meter										
<table border="1"> <tr> <td>O-01</td> <td>Tegning opprettet</td> <td>15.10.15</td> <td>TM</td> <td>MS</td> </tr> <tr> <td>Rev.</td> <td>Tekst:</td> <td>Rev.dato:</td> <td>Tegn:</td> <td>Korrig:</td> </tr> </table>				O-01	Tegning opprettet	15.10.15	TM	MS	Rev.	Tekst:	Rev.dato:	Tegn:	Korrig:
O-01	Tegning opprettet	15.10.15	TM	MS									
Rev.	Tekst:	Rev.dato:	Tegn:	Korrig:									

**PROSJEKTFASE**

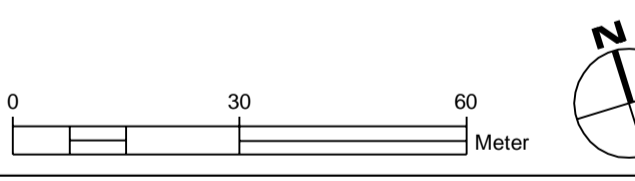
  
 Prosjekt:  
**Driftsplan Tveit Vest**  
 Oppdragsgiver:  
 NorStone AS  
**Drift, etappe 3**  
 Oppdragsleder: MS  
 Oppdragsnr.: 537706-01  
 Tegnr. nr.: **LO 005**  
 Fig. Type: Eg. Løst.  
 Koordinatsystem: EUREF 89/UTM  
 Høydedatum: NN 54  
 Målestokk: 1:1000  
 Arkform: A1  
 Rev.: **O-01**





**Tegnforklaring**

- Reguleringsgrense
- Eiendomsgrenser
- Snittlinjer
- Høydekurver fra sosi
- Høydekurver maks uttak
- Eks. elv/bekk
- Ny elv/bekk
- Infiltrasjonsgrøft
- Spesialområde ved elv
- Driftsveg
- Skråning
- Sedimenteringsdam



Rev.	Tekst	Rev. dato	Tegn.	Korrig.
O-01	Tegning opprettet	15.10.15	TM	MS

**PROSJEKTFASE**

Prosjekt:  
**Driftsplan Tveit Vest**  
 Oppdragsgiver:  
**NorStone AS**

**Maks uttak**

Oppdragsleder:  
 MS  
 Oppdragsnr.:  
 537706-01

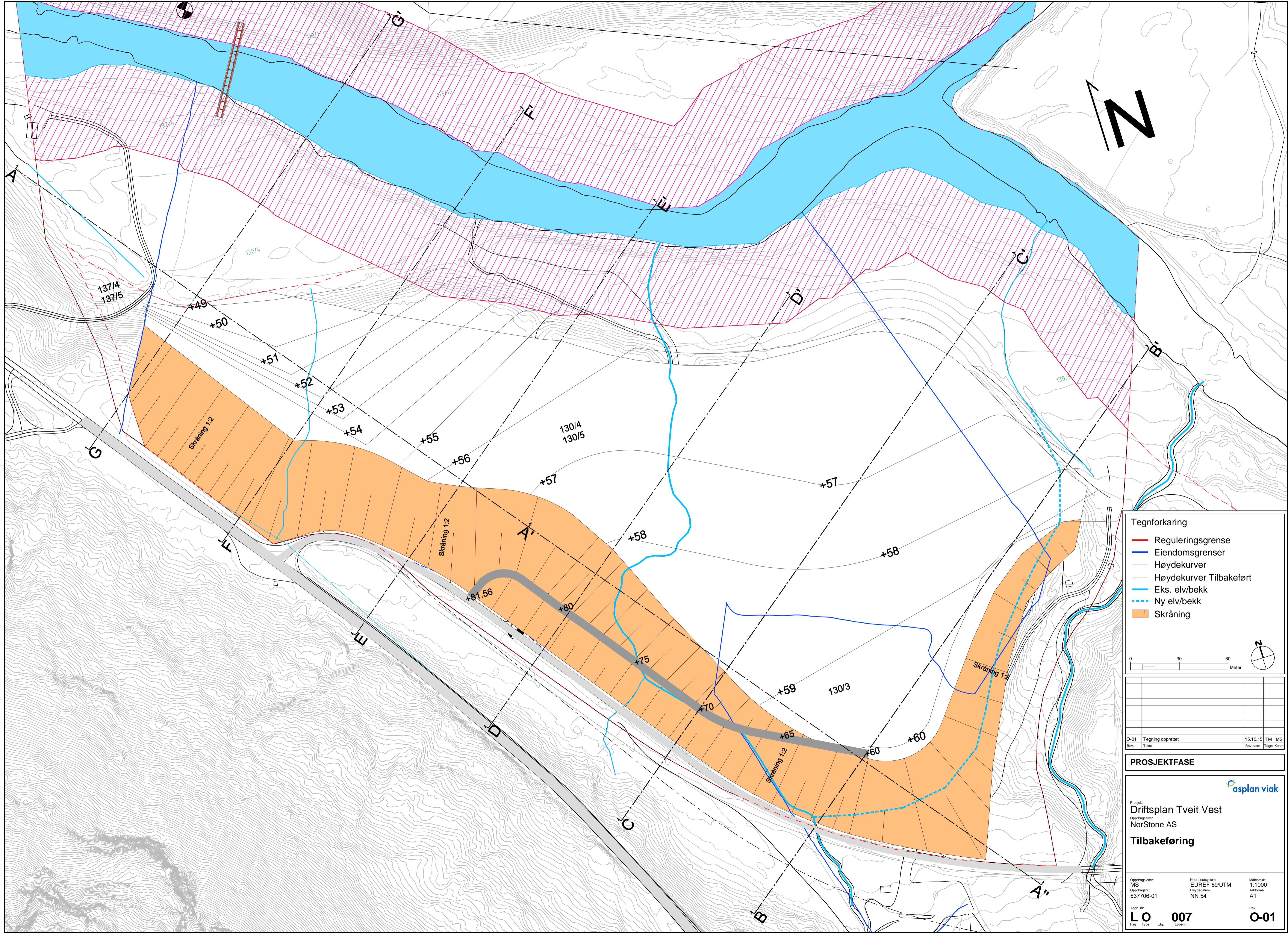
Koordinatsystem:  
 EUREF 89/UTM  
 Høydedatum:  
 NN 54

Målestokk:  
 1:1000  
 Arkformat:  
 A1

Tegn. nr.  
**L O 006**

Rev.  
**O-01**





**Tegnforkaring**

- Reguleringsgrense
- Eiendomsgrenser
- Høydekurver
- Høydekurver Tilbakeført
- Eks. elv/bekk
- - - Ny elv/bekk
- Skråning

0 30 60 Meter

O-01	Tegning opprettet	15.10.15	TM	MS
Rev.	Tekst:	Rev.dato:	Tegn:	Koror:

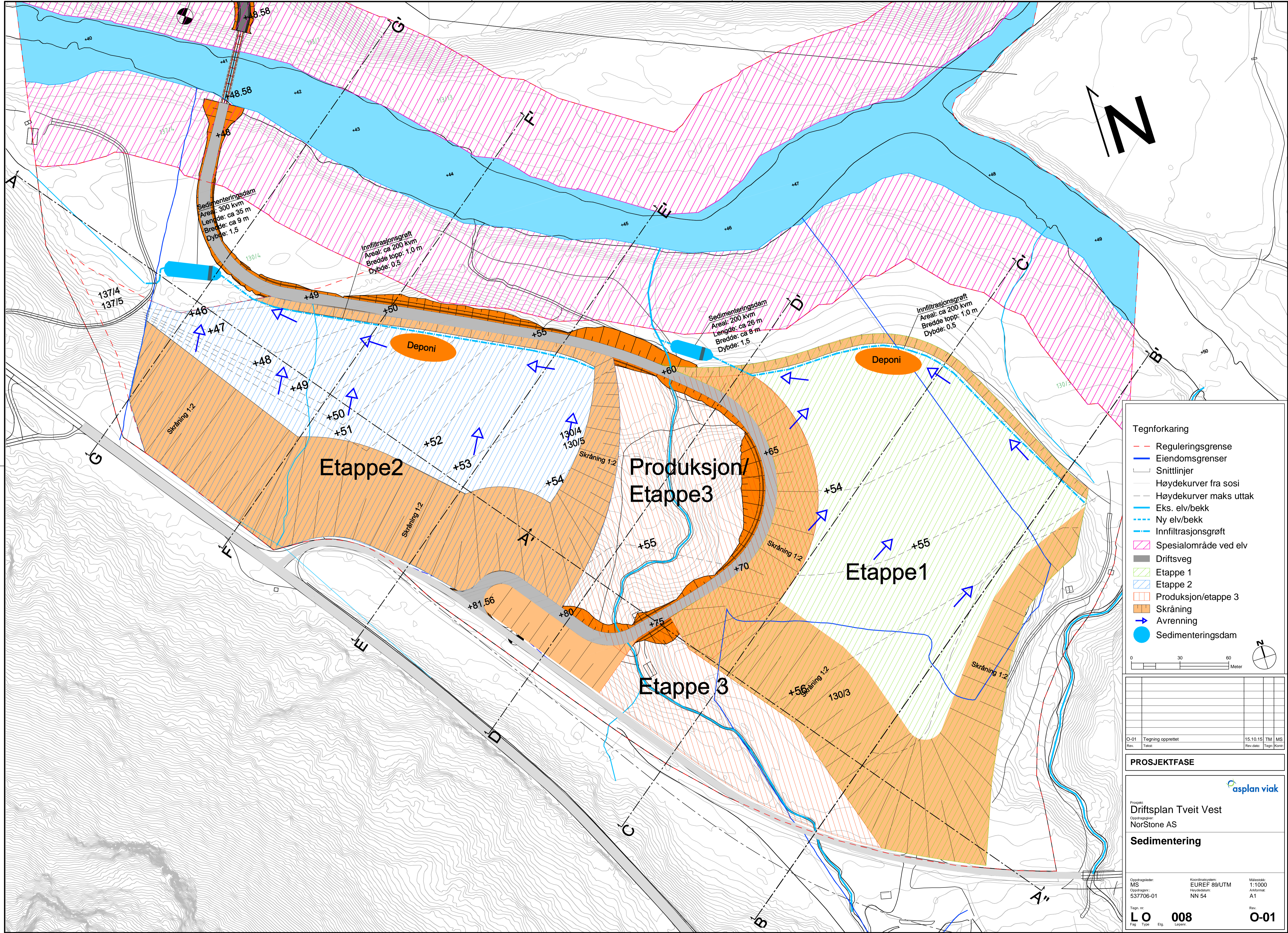
**PROSJEKTFASE**

Prosjekt:  
**Driftsplan Tveit Vest**

Oppdragsgiver:  
**NorStone AS**

**Tilbakeføring**

Oppdragsleder: MS	Koordinatsystem: EUREF 89/UTM	Målestokk: 1:1000
Oppdragsnr.: 537706-01	Høyde datum: NN 54	Arkivformat: A1
Tegn. nr. <b>LO 007</b>		Rev. <b>O-01</b>



Sedimenteringsdam  
 Areal: 300 kvm  
 Lengde: ca 35 m  
 Brekke: 1,5  
 Dybde: 1,5

Innfiltrasjonsgrøft  
 Areal: ca 200 kvm  
 Brekke topp: 1,0 m  
 Dybde: 0,5

Sedimenteringsdam  
 Areal: 200 kvm  
 Lengde: ca 26 m  
 Brekke: 1,5  
 Dybde: 1,5

Innfiltrasjonsgrøft  
 Areal: ca 200 kvm  
 Brekke topp: 1,0 m  
 Dybde: 0,5

Deponi

Deponi

Etappe 2

Produksjon/  
 Etappe 3

Etappe 1

Etappe 3

Skråning 1:2

Skråning 1:2

Skråning 1:2

Skråning 1:2

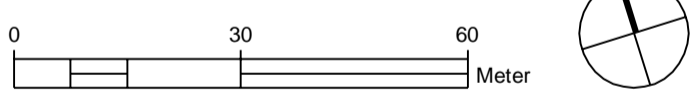
Skråning 1:2

137/4  
 137/5

130/4  
 130/5

130/3

- Tegnforkaring
- - - Reguleringsgrense
  - Eiendomsgrenser
  - Snittlinjer
  - Høydekurver fra sosi
  - Høydekurver maks uttak
  - Eks. elv/bekk
  - Ny elv/bekk
  - Innfiltrasjonsgrøft
  - Spesialområde ved elv
  - Driftsveg
  - Etappe 1
  - Etappe 2
  - Produksjon/etappe 3
  - Skråning
  - Avrenning
  - Sedimenteringsdam



Rev.	Tekst	Rev. dato	Tegn.	Korrig.
O-01	Tegning opprettet	15.10.15	TM	MS

PROSJEKTFASE

Prosjekt:  
**Driftsplan Tveit Vest**  
 Oppdragsgiver:  
**NorStone AS**

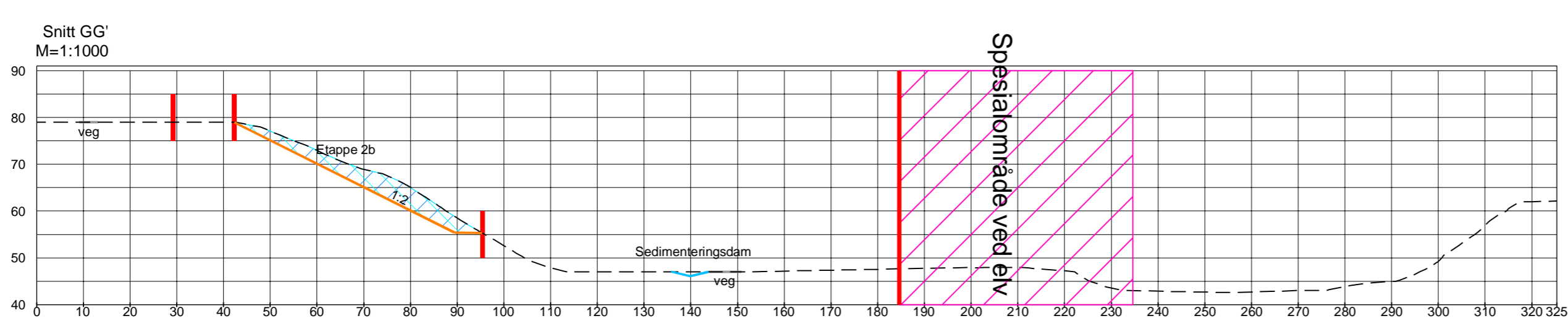
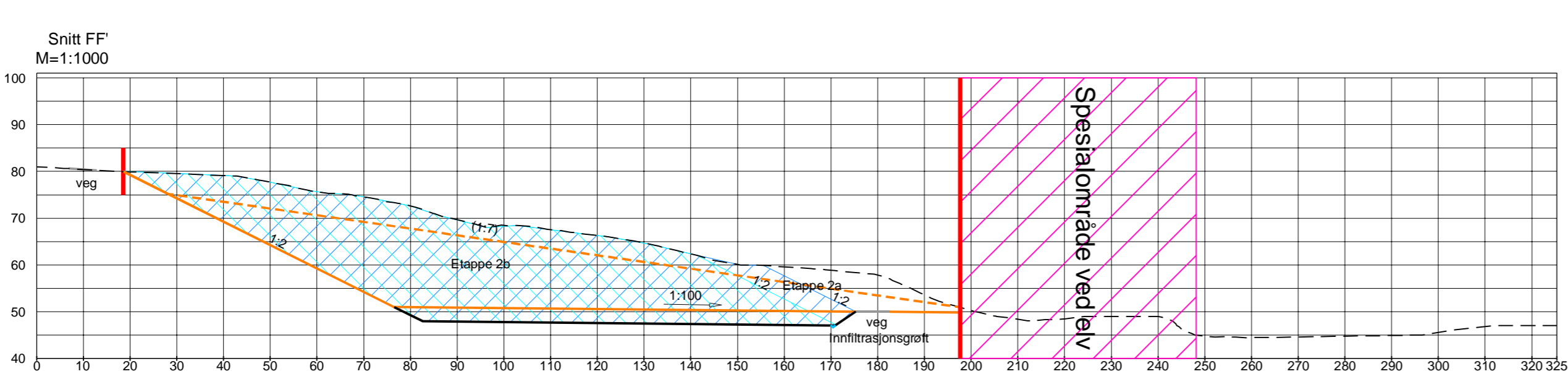
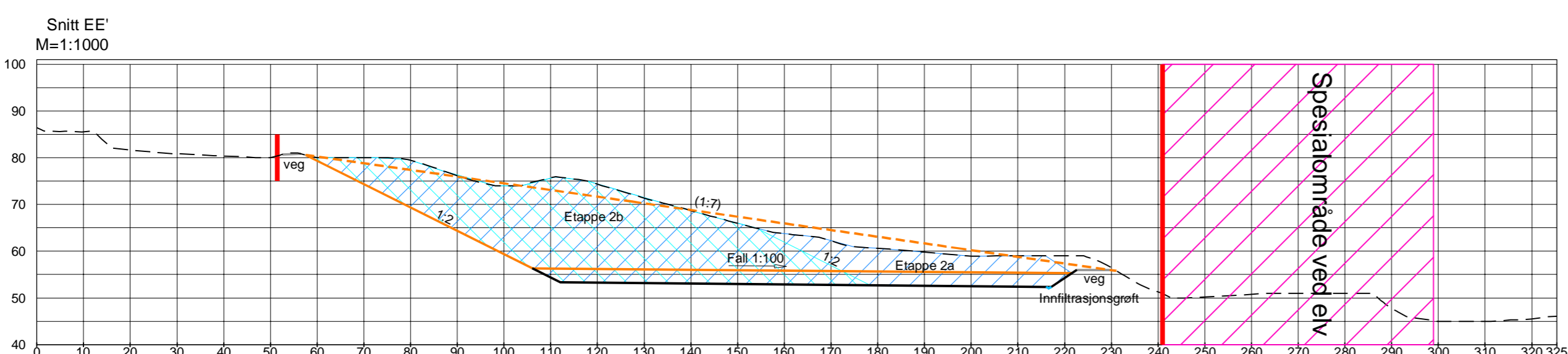
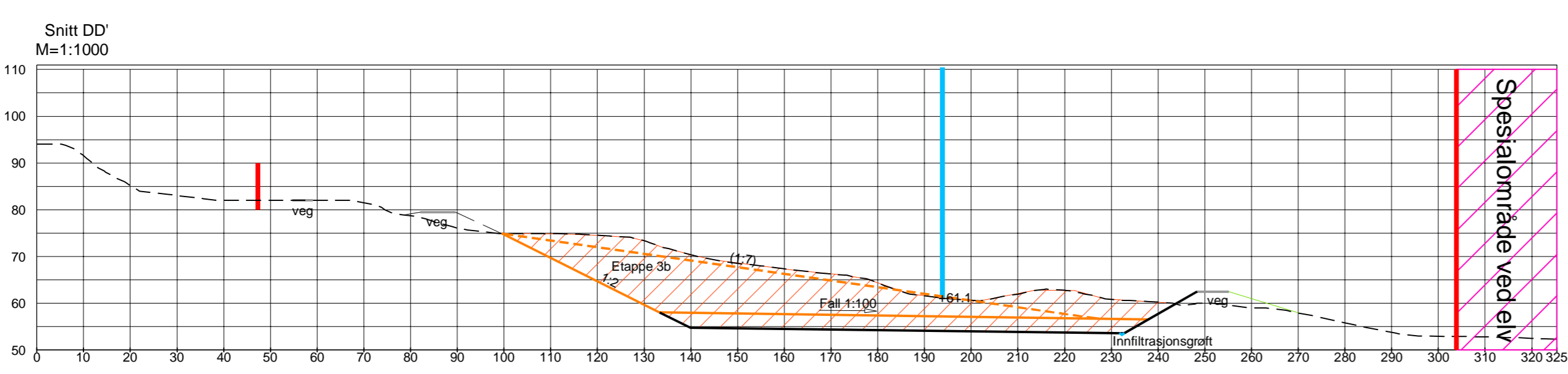
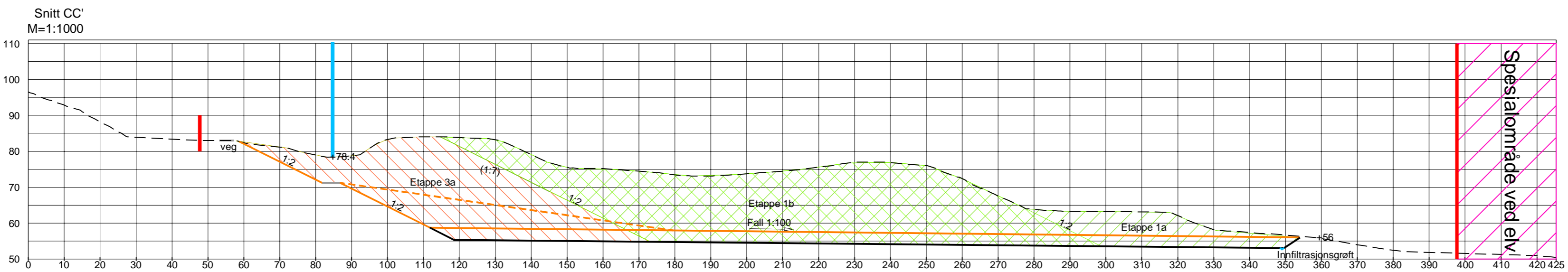
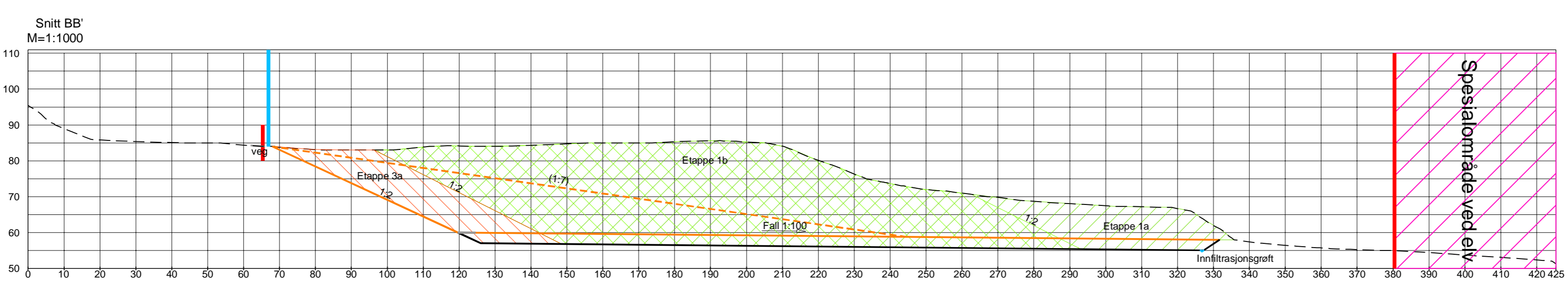
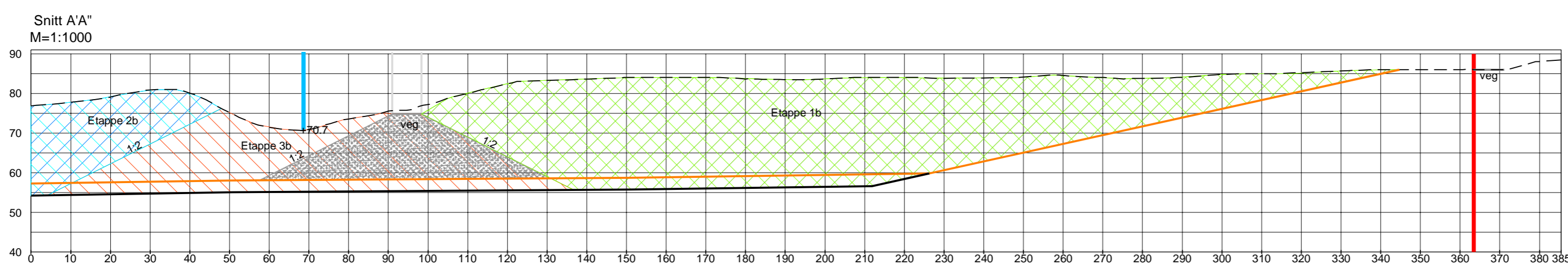
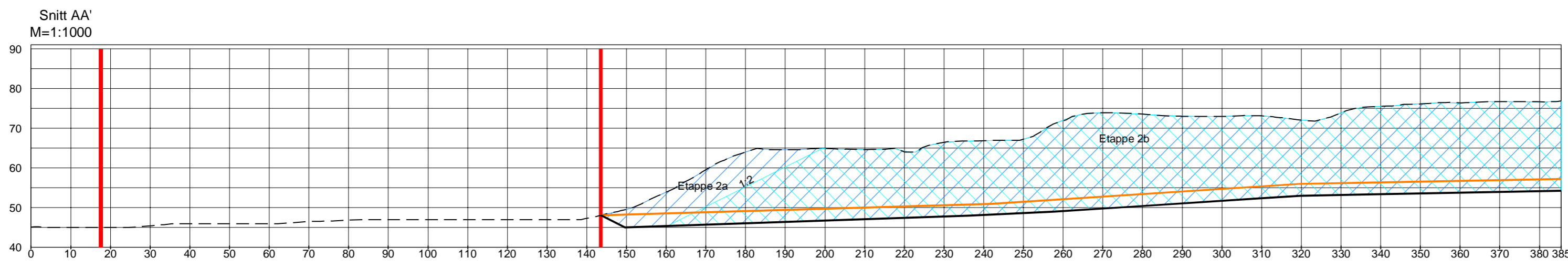
**Sedimentering**

Oppdragskode: MS  
 Oppdragsnr.: 537706-01  
 Tegnr. nr.: **LO 008**  
 Fig. Type: Eg. Linjer

Koordinatsystem: EUREF 89/UTM  
 Høydedatum: NN 54  
 Målestokk: 1:1000  
 Arkform: A1  
 Rev.:

**O-01**





Tegningsnummer: **L S 001** Revisjon: **O-01**

**Tegnforklaring**

- Eksisterende terreng
- Maks uttak
- Tilbakeført terreng
- - - Tilbakeført terreng skråning 1:7
- | Reguleringsgrense
- | Eks. Kanal/elv/bekk

Rev.	Tekst	Rev. dato	Tegn.	Kontr.
O-01	Tegning opprettet	15.10.15	TM	MS

**PROSJEKTFASE**

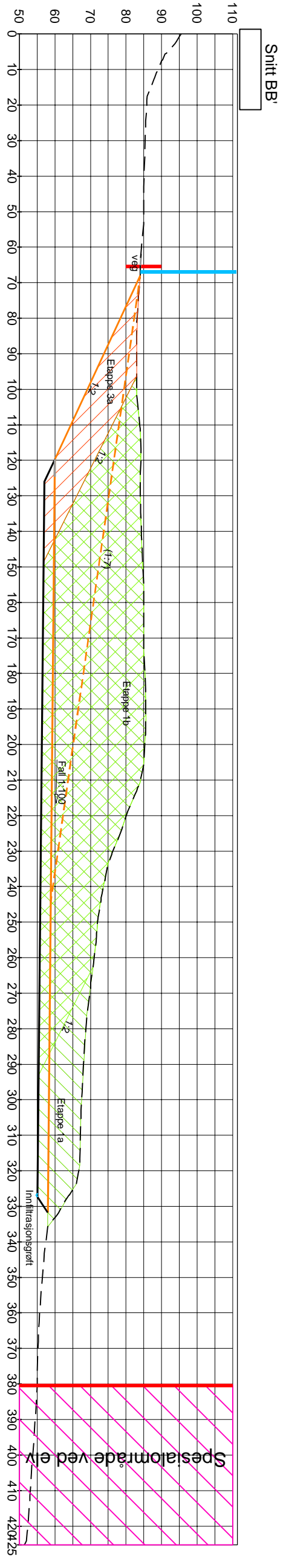
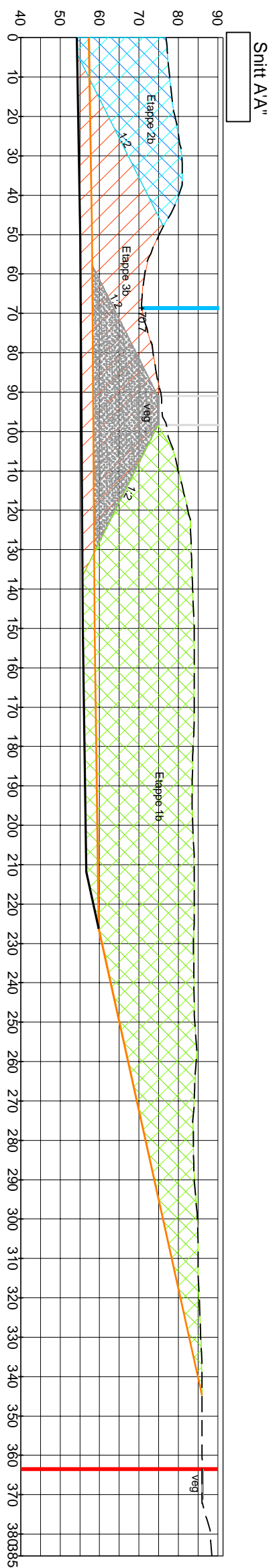
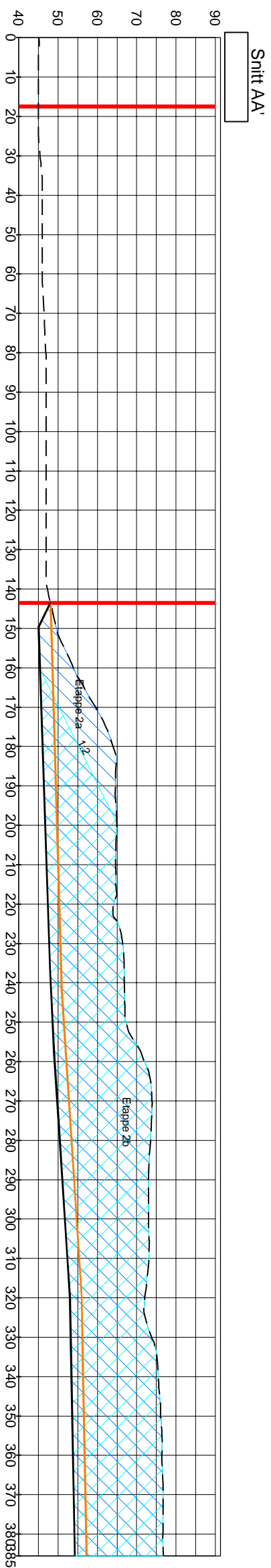
Prosjekt:  
**Driftsplan Tveit Vest**

Oppdragsgiver:  
**NorStone AS**

**Snitt**

Oppdragsleder: <b>MS</b>	Koordinatsystem: <b>EUREF 89/UTM</b>	Målestokk: <b>1:1000</b>
Oppdragsnr.: <b>537706-01</b>	Revisjonsdato: <b>NN 54</b>	Arkivformat: <b>A1</b>
Tegn. nr: <b>L S 001</b>	Rev.:	<b>O-01</b>
Fag Type Etp. Layer:		

- Tegnforkaring
- - Eksisterende terreng
  - Maks uttak
  - Tilbakeført terreng
  - - - Tilbakeført terreng skråning 1:7
  - Reguleringsgrense
  - Eks. Kanal/elv/bekk



PROSJEKT:  
**Driftsplan Tveit Vest**

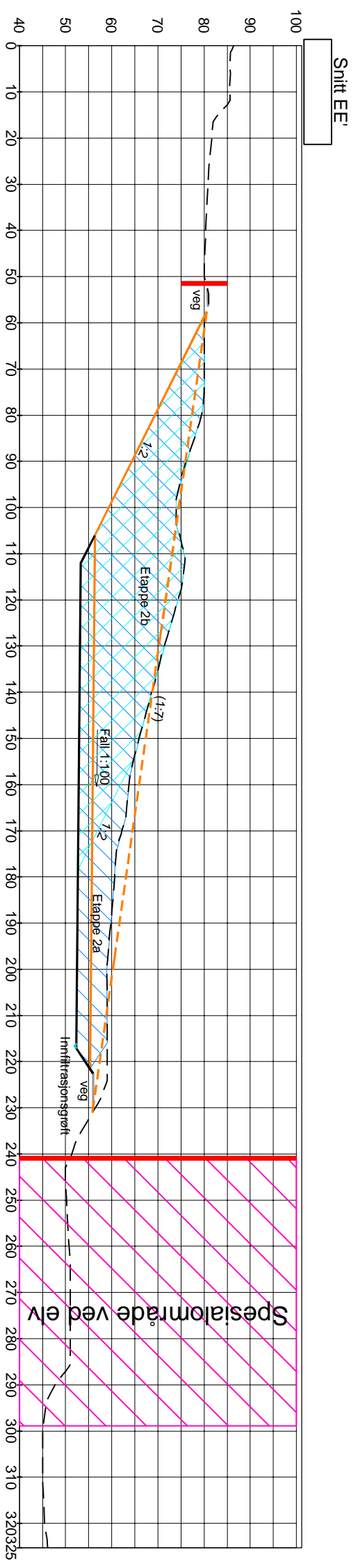
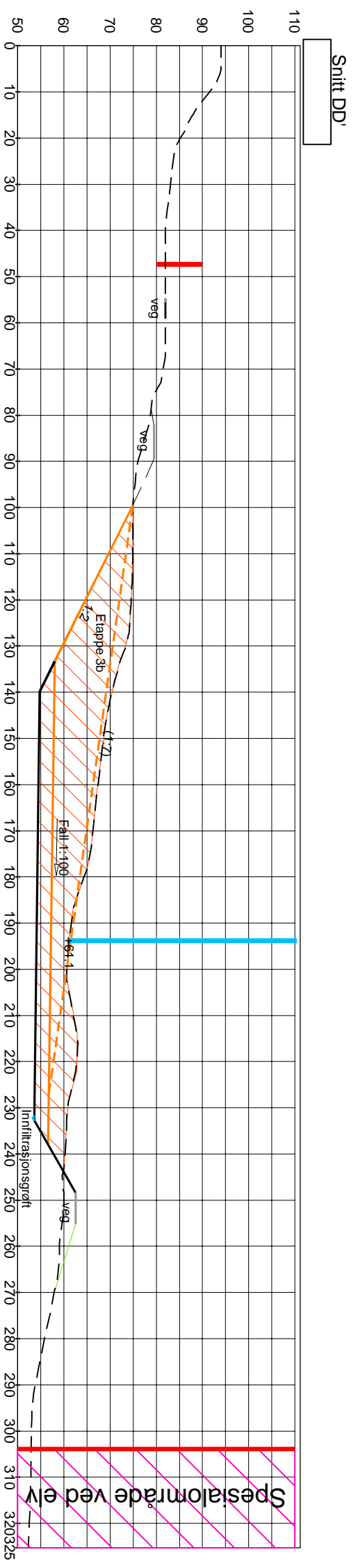
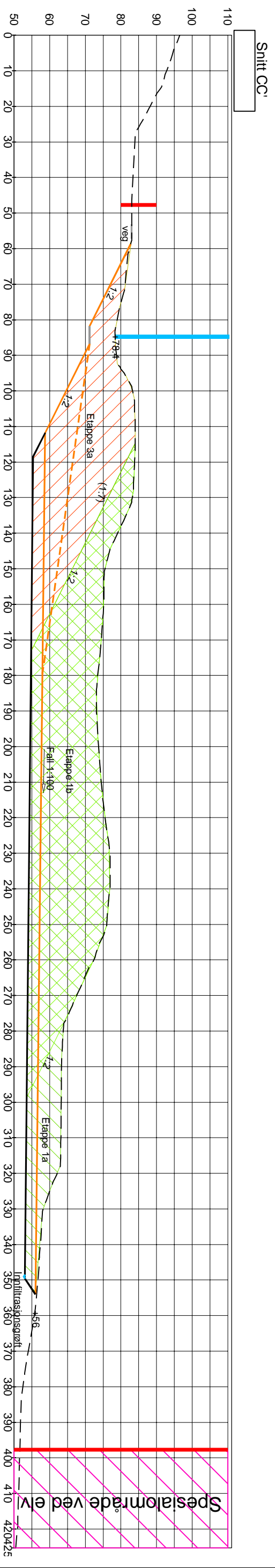
OPPDRAGSGIVER:  
**NorStone AS**



OPPDRAGSLEDER: **MS**  
OPPDRAGSNR.: **537706-01**  
TEGN: **TM**  
KONTR: **MS**  
MÅLESTOKK: **Uten målestokk/A3**  
FASE: **Prosjektfase**

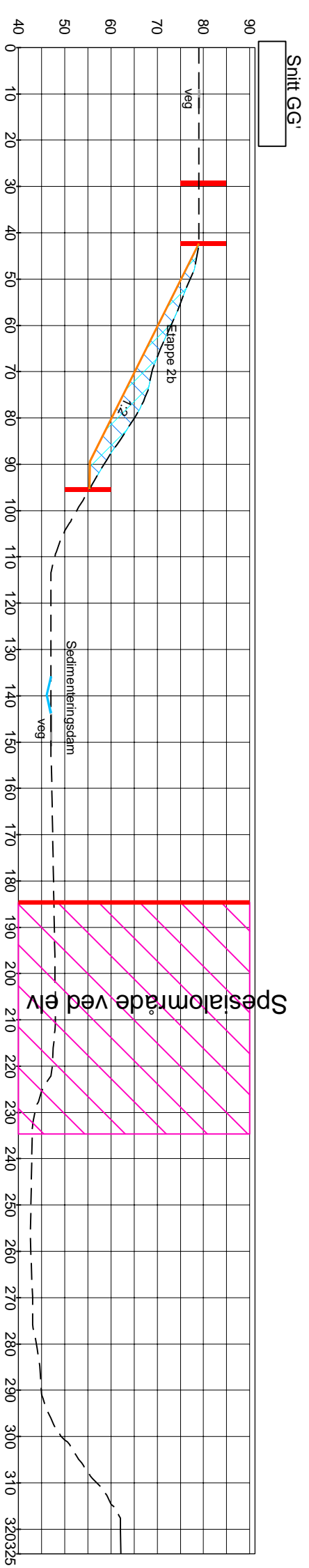
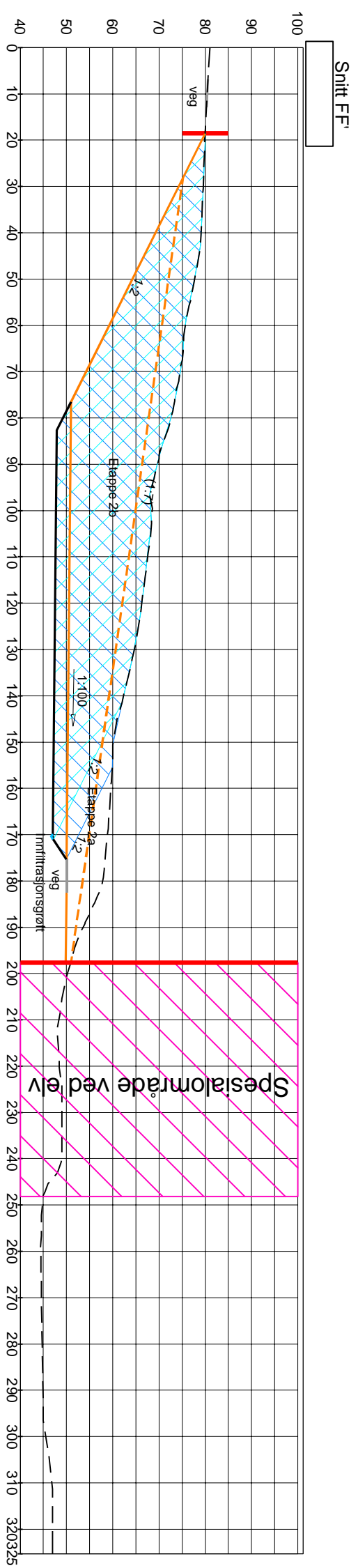
TEGNING:  
**Snitt A, B**

TEGN.NR.: **L S**  
FAK TYPE ETG. LØPENR.: **002 0-01**  
REV.:



- Tegnforklaring**
- - Eksisterende terreng
  - Maks uttak
  - Tilbakeført terreng
  - - - Tilbakeført terreng
  - skrånig 1:7
  - Reguleringsgrense
  - Eks. Kanal/elv/bekk

PROSJEKT: <b>Driftsplan Tveit Vest</b>	OPPDRAAGSGIVER: <b>NorStone AS</b>	OPPDRAAGSLEDER: <b>MS</b>	TEGN: <b>TM</b>	MALESTOKK: <b>Uten målestokk/A3</b>	TEGNING: <b>Snitt C, D, E</b>
		KONTR. DATO: <b>537706-01</b>	FASE: <b>MS</b>	PROSJEKTFASE: <b>15.10.2015</b>	
			<b>LS 003 O-01</b> <small>FAG TYPE ETG. LØPENR.</small>		



- Tegnforklaring**
- - Eksisterende terreng
  - Maks uttak
  - Tilbakeført terreng
  - - - Tilbakeført terreng
  - skråning 1:7
  - Reguleringsgrense
  - Eks. Kanal/elv/bekk

PROSJEKT: **Driftsplan Tveit Vest**

OPPDRAGSGIVER: **NorStone AS**



OPPDRAGSLEDER: **MS**

OPPDRAGSNR.: **537706-01**

TEGN: **TM**

MALESTOKK: **Uten målestokk/A3**

FASE: **Prosjektfase**

KONTR.: **MS**

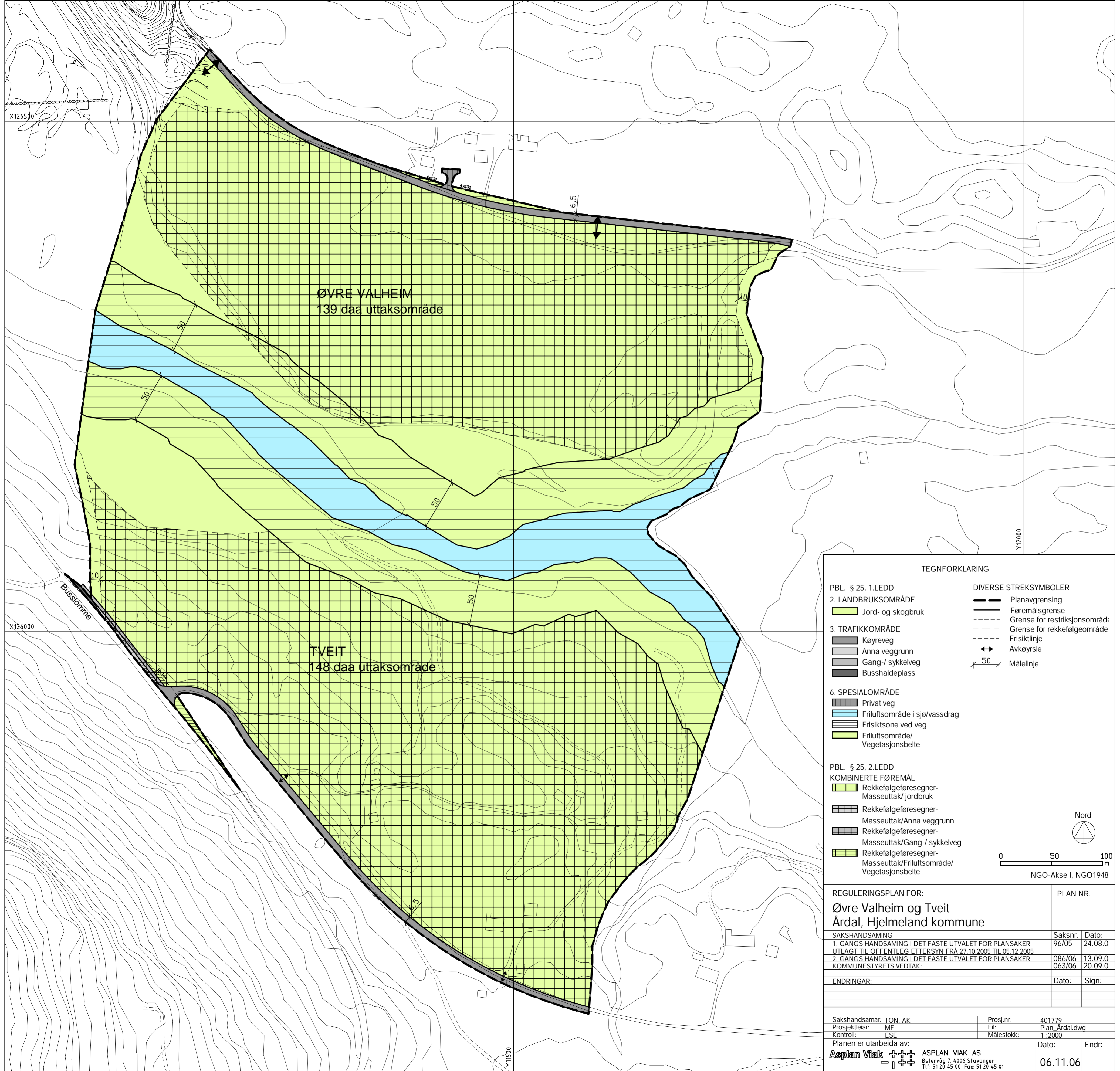
DATE: **15.10.2015**

TEGNING: **Snitt F, G**

TEGN. NR.: **LS 004**

REV.: **O-01**

FAK TYPE ETG. LØPENR.:



ØVRE VALHEIM  
139 daa uttaksområde

TVEIT  
148 daa uttaksområde

TEGNFORKLARING

- PBL. § 25, 1.LEDD**  
**2. LANDBRUKSOMRÅDE**  
 Jord- og skogbruk
- 3. TRAFIKKOMRÅDE**  
 Køyveg  
 Anna veggrunn  
 Gang- / sykkelveg  
 Busshaldeplass
- 6. SPESIALOMRÅDE**  
 Privat veg  
 Frluftsområde i sjø/vassdrag  
 Frisiktsone ved veg  
 Frluftsområde/  
 Vegetasjonsbelte
- PBL. § 25, 2.LEDD**  
**KOMBINERTE FØREMÅL**  
 Rekkfølgeføresegner-  
 Masseuttak/ jordbruk  
 Rekkfølgeføresegner-  
 Masseuttak/Anna veggrunn  
 Rekkfølgeføresegner-  
 Masseuttak/Gang- / sykkelveg  
 Rekkfølgeføresegner-  
 Masseuttak/Frluftsområde/  
 Vegetasjonsbelte
- DIVERSE STREKSYSMBOLER**  
 Planavgrensning  
 Føremålgrensne  
 Grensne for restriksjonsområde  
 Grensne for rekkfølgeområde  
 Frisiktlinje  
 Avkørsle  
 Målelinje
- Nord
- 0 50 100  
m  
 NGO-Akse I, NGO1948

REGULERINGSPLAN FOR:		PLAN NR.
<b>Øvre Valheim og Tveit</b>		
<b>Årdal, Hjelmeland kommune</b>		
SAKSHANDSAMING	Saksnr.	Dato:
1. GANGS HANDSAMING I DET FASTE UTVALET FOR PLANSAKER	96/05	24.08.0
UTLAGT TIL OFFENTLEG ETTERSYN FRÅ 27.10.2005 TIL 05.12.2005		
2. GANGS HANDSAMING I DET FASTE UTVALET FOR PLANSAKER	086/06	13.09.0
KOMMUNESTYRETS VEDTAK:	063/06	20.09.0
ENDRINGAR:	Dato:	Sign:
Sakshandsamar: TON, AK	Prosj.nr:	401779
Prosjektleiar: MF	Fi:	Plan_Årdal.dwg
Kontroll: ESE	Målestokk:	1:2000
Planen er utarbeida av:	Dato:	Endr:
<b>Asplan Viak</b>	06.11.06	
ASPLAN VIAK AS Østervåg 7, 4006 Stavanger Tlf: 51 20 45 00 Fax: 51 20 45 01		



# **Reguleringsplan for masseuttak**

## **Øvre Valheim og Tveit,**

### **Årdal i Hjelmeland kommune**

## **1 FØREMÅL**

Føremålet med planen er å leggje til rette for uttak av sand og grusressursar på Øvre Valheim og Tveit. Planen skal også sikre at området vert tilbakeført til jordbruksføremål ved endt uttak. Planen avgrensar uttaksområda og tilgrensande areal vert regulert til føremål som ivaretar området eksisterende og fremtidige karakter som et jord- og skogbruksområde. Samstundes skal planen sikra at uttaka i størst mogleg grad tar hensyn til interesser knytt til elva og landskapet ved tilbakeføring.

## **2 REGULERINGSFØREMÅL**

Det vert regulert til fylgjande føremål i henhold til plan- og bygningslovas § 25:

- Kombinert føremål; område for masseuttak/jordbruk (pbl § 25, 2. ledd).
- Kombinert føremål; område for masseuttak/spesialområde vegetasjonsbelte (pbl § 25, 2. ledd).
- Jord og skogbruk (pbl § 25 nr 2)
- Offentleg veg (pbl § 25 nr 3)
- Spesialområde – anna spesialområde, vegetasjonsbelte langs elv (pbl § 25 nr 6)
- Spesialområde – friluftsområde i sjø/vassdrag (pbl § 25 nr 6)
- Spesialområde – frisiktsone (pbl § 25 nr 6)
- Spesialområde – privat veg (pbl § 25 nr 6)

## **3 FELLESFØRESEGNER**

### **3.1 Plankrav**

#### **3.1.1 Driftsplan**

Drifta av massetaka skal fylgje ein driftsplan godkjend av Bergvesenet. Driftsplanen skal til eikvar tid vera godkjend av Bergvesenet, og skal normalt ajourføres kvart 5. år eller når Bergvesenet finn det naudsynt. Bergvesenet vil med grunnlag i driftsplanen også føra tilsyn med uttak.

Driftsplanen skal mellom anna avklare uttaksretning, avslutning, tilbakeføring og avrenning frå området. Før endt uttak skal det foreligge plan for tilbakeføring av området. Eventuelle tilbakeføringar før uttaksområdet som heilhet er ferdig skal avklarast i driftsplanen.

Driftsplanen skal ivareta omsynet til landskapstilpassing, skjermsonar, sikringstiltak og andre tiltak for å redusere miljøbelastningane på omgjevnadene. Driftsplanen skal sjå til at området gis ei god utforming i høve til natur og miljø.

Driftsplanen skal spesielt vurdere forholdet til trafikksikring.

Avslutning skal skje innafør området for masseuttak og på ein slik måte at det ikkje blir bratte skrentar, men ein naturleg overgang til områda rundt.

### 3.1.2 Miljøoppfølgingsprogram (MOP)

Det vert stilt krav om at det utarbeidast MOP for området. MOP'en skal godkjennast av Hjelmeland kommune. I MOP'en skal viktige konsekvensar for miljøet kartleggast.

### 3.2 Utslepp

Eventuelle utslepp til luft, vatn og jord gjerest innanfor til eikvar tid gjeldande reglar, eventuelt og i henhold til tillatelsar frå forurensningsmyndighetene.

### 3.3 Avrenning

Det skal gjerast naudsynte tiltak som sikrar avrenning frå området.

### 3.4 Atkomst og interne driftsveger

Atkomst til området etableres som vist på plankartet. Ansvarlig myndighet kan tillate mindre avvik med omsyn til plassering av atkomsten. Interne driftsvegar etableres i henhold til driftsplanen.

### 3.5 Deponering

Avdekningsmasser og eventuelt andre deponeringsbehov skal løysast i driftsplanen.

### 3.6 Uttaksdybde

Maks dybde for uttak vert bestemt i driftsplanen. Mot offentlig kjøreveg skal uttak og utforming sikre vegens sideterreng.

3.7 Det skal etablerast stadeigen vegetasjon etter endt uttak.

3.8 I uttaksperioden kan mellombels eller permanent nye master etablerast.

3.9 Masseuttak skal utførast på ein sikker måte nær høgspenningslina over Øvre Valheim.

## **4 KOMBINERT FØREMÅL MASSEUTTAK/JORDBRUK (§ 25, 2. ledd)**

I området kan det takast ut sand- grus- og bergressursar. Ved endt uttak skal området tilbakeførast til jordbruksføremål. Tilbakeføringa detaljerast ytterlegare i driftsplaner for områda. Uttaksområda skal sikrast mot omgjevnadane i henhold til krav frå Bergvesenet.

I den grad naudsynt kan det gjerast tiltak som sikrar omgjevnadane, slike tiltak kan eksempelvis vere inngjerding, støyskjerming og liknande.

Hjelmeland kommune skal godkjenne ferdigstilt område.

Uttaksområdet på Øvre Valheim skal tilpassast dagens terreng både mot aust og mot vest. Det skal og tilpassast vegen og terrenget mot nord.

Hovedbekken som renn fra nord til sør på Tveit skal ikkje vere snorrett etter at området er ferdigstilt.

## **5. KOMBINERT FØREMÅL MASSEUTTAK/SPEŠIALOMRÅDE VEGETASJONSBELTE (§ 25, 2. ledd)**

I området kan det takast ut sand-, grus- og bergressursar. Ved endt uttak skal området tilbakeførast til vegetasjonsbelte. Ved uttak skal inngrepa utførast så skånsomt som mogleg, og vegetasjonen skal tilbakeførast snarast mogleg. I den grad mogleg skal det takast omsyn til område regulert til friluftsområde i sjø og vassdrag.

Vegetasjonsbeltet skal ikkje nyttast til veg, fylling, lagringsplass for utstyr eller masselagring av grov stein og/eller jord m.m.

Hjelmeland kommune skal godkjenne ferdigstilt område.

## **6 JORD OG SKOGBRUK (§ 25, nr 2)**

Tiltak som kreves godkjent i henhold til plan- og bygningslovens §§ 81 og 93 utover det som er vist på plankartet, skal i den grad mogleg, ikkje gjerast før tilgrensande areal regulert til masseuttak har skiftet føremål til jordbruksområde.

## **7 OFFENTLEG VEG (§ 25, nr 3)**

Omlegging av veg skal godkjennast av Statens vegvesen.

Det skal etablerast avkjørslar i høve til gjeldande reglar.

Statens Vegvesen skal godkjenne alle midlertidige og permanente avkjørslar til fv661 og 633.

Det skal utarbeidast fullstendige byggeplanar ihht handbok 017 og 018 for omlegging av fv661 og 633. Planane skal godkjennast av Statens Vegvesen før arbeid igongsetjast.

## **8 SPEŠIALOMRÅDE (§ 25, nr 6)**

8.1 Anna spesialområde – Vegetasjonsbelte langs elv  
Innanfor området skal naturleg vegetasjon ivaretakast. Mindre tiltak som sikrar naturleg ivaretaking av området karakter er tillatt.

8.2 Friluftsområde i sjø/vassdrag

Området skal ikkje tilretteleggjast for ferdsel, men det kan tillast mindre tiltak som fremmar natur- og friluftinteresser.

### 8.3 Frisiktsone

Det skal vera fri sikt i ei høgd av 0,5 meter over tilstøtande vegars nivå.

## 9 REKKEFØLGE

Det skal foreligge godkjend driftsplan før det vert teke ut massar.

Det skal foreligge miljøoppfølgingsprogram godkjend av Hjelmeland kommune før det vert teke ut massar.

Ved endt uttak skal kombinert område masseuttak/jordbruk tilbakeføres og istandsettes til jord- og skogbruksverksemd. Eventuell tilbakeføring av delområder vert avklart i driftsplanen.

Ved endt uttak skal kombinert føremål masseuttak/spesialområde vegetasjonsbelte tilbakeføres og istandsettes til vegetasjonsbelte.

Der det er regulert ny veg i planen skal den ved ferdigstilling godkjennast av Statens vegvesen før den vert opna for allmenn ferdsel.

Før tiltak kan setjast i verk skal det etablerast fast dekke i 30-50 m på driftsvegar mot offentleg veg.

***Vedtatt av Hjelmeland kommunestyre 20.09.2006 i sak 63/06.***