Søknad om driftskonsesjon

Øvre Klokkerhaugen

Søker: DAUGAARD ASBJØRN
Bedrift: FINNMARK ENTREPRENØR AS
Organisasjonsnr: 980684717
Søknads-ID: 3707bb4c-fac8-4008-af76-aa68a214ba48
Dato for levert søknad: 24.01.2020
Levert av: DAUGAARD ASBJØRN

---

1. Grunnleggende opplysninger

Hva skal utvinnes?	Byggeråstoff - fast fjell som skal knuses
Hvordan skal uttaket drives?	Over jord (dagbrudd)

Området dere søker driftskonsesjon for

Navn på området:	Øvre Klokkerhaugen
Bunnkote:	54 moh
Toppkote:	64 moh
Utregnet høydeforskjell:	10 m

Uttak

Beregnet totalt planlagt uttaksvolumsom for denne søknaden fra søknadstidspunktet:	940 000 m³
Årlig planlagt uttaksvolum:	10 000 m³
Beregnet levetid for uttaket:	94 år

2. Område

Status arealavklaring

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	11.03.2019
Navn på reguleringspan, og/eller id:	ID 20022018001

Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?:	Nei

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?:	Nei

Tegnet område

Geometri:	Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden.
Areal til omsøkt område:	50 831 m² (50,8 daa)

3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	Avtaler
12/1	Vardø (5404)	FeFo Finnmark Eiendommen (Ikke signert av nåværende eiere)	Driftavtale for masseuttak.pdf

4. Hensyn

Type hensyn	Antall treff
Naturmangfold	0
Kulturminner	0

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:
Hensyn til kulturminner er beskrevet i bedriftens driftplan.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:
Hensyn til natur er beskrevet i bedriftens driftplan.

Hensynet til direkte berørte samiske interesser og reindrift i Finnmark:
Bruddet vil bli inn gjerde. Vi vil følge aktsomhetsplikten etter kulturminneloven.

5. Drift

5.1 Driftsplan

Søker har bekreftet at følgende forhold er beskrevet i vedlagt driftsplan i henhold til driftsplanveilederen.

- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften / ikke relevant
- Informasjon om mineral-/ bergartskvalitet og kvalitetsvariasjoner samt antatt volum
- Hvilke undersøkelser som er utført eller hvor informasjonen er hentet fra
- Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen
- Geologiske forhold som har betydning for driften
- Planlagt uttaksmetode
- Viktige driftsforhold som:
- Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak
- Andre arealdisponeringer (produktlager/mellomlager) og plassering av faste installasjoner
- Plan for bruk og disponering av vrakmasser
- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser
- Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften
- Sikring av uttaket i driftsperioden
- Plan for rensk av bruddvegger
- Eventuelle krav i reguleringsplan for opprydding og sikring
- Fortløpende sikring og opprydding av ferdig uttatt areal
- Skjerming mot støy, støv og innsyn
- Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet
- Ivaretagelse av naturmangfold
- Tiltakets påvirkning på og begrensning av avrenning til vassdrag og drikkevannskilder
- Ivaretakelse av naturlige terrengformer
- Bevaring av kulturminner
- Ivaretagelse av eventuelle krav til hensyn til natur og omgivelser i reguleringsplan

- Beskrivelse av forebyggende tiltak for å hindre skade på omgivelsene (eiendom, mennesker, husdyr og tamrein)
- Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser
- Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk, for eksempel:
- Planlagt sikring av uttaket etter endt drift, eksempelvis:
- Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann
- Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at følgende punkter er med på kartene:

Alle kart:

- Tittelfelt (beskrivelse av hva kartene viser)
- Kartdatum
- Tegnforklaring
- Målestokk
- Utskriftsformat for angitt målestokk
- Angivelse av geografisk nord
- Koordinatfestede akser
- Høydeangivelse på koter

Uttakskartet:

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Dagens situasjon i uttaket (eksisterende terreng)
- Etappeplaner med planlagte paller og/eller skråninger (Ett kart per etappe)
- Planlagt uttaksretning
- Sikringstiltak (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Andre arealdisponeringer (lager, deponi og faste innstallasjoner
- Anleggsveier
- Oppdaterte terrengkoter innenfor berørt areal
- Dato for oppmåling

Avslutningskartet :

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Konsesjonsområdet etter opprydding (ferdig arrondert terreng, ryddet for konstruksjoner, beplantet)
- Konsesjonsområdet etter sikring (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Høydeangivelse på paller
- Oppdatert terrengkoter innenfor berørt areal

Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Profiler avmerket og orientert i kart
- Horisontal og vertikal skala
- Dagens situasjon (eksisterende terreng)
- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Pallhøyde, hyllebredde, pallvinkel og total veggvinkel ved uttak av fast fjell
- Skråningshøyder- og vinkler ved løsmasseuttak
- Uttaksetappene
- Maksimal uttaksdybde
- Sikringstiltak under drift
- Sikringstiltak etter endt drift
- Endelig terreng etter opprydding
- Overgang til omkringliggende terreng

Vedlagg for driftsplan

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Driftsplan-OvreKlokkerhaugen.pdf	Driftsplan
Oversiktsliste over kart og snitt.docx	Uttakskart
Tegning 903 - Oversiktskart 1-50 000.pdf	Uttakskart
Tegning 904 - Eiendomskart.pdf	Uttakskart
Tegning 907 -Uttakskart.pdf	Uttakskart
Tegning 906 -Avslutningsplan.pdf	Avslutningsplan
Tegning 202 - Lengdeprofil.pdf	Vertikale profiler
Tegning 301 - Tverrprofiler.pdf	Vertikale profiler

5.2 Bergfaglig kompetanse

Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

Navn	Asbjørn Daugaard
Den bergfaglige kompetansen er:	Intern
Dokumentasjon	• CV Asbjørn.doc • Vitnemål Asbjørn Daugaard.pdf

5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp her. For nærmere opplysninger, se forskrift til mineralloven § 1-8 f).

Vedlegg:

- Budskjett Øvre Klokkerhaugen masseuttak.pdf

5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- Budskjett Øvre Klokkerhaugen masseuttak.pdf

5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekster, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
Dette bruddet vil kunne sysselsette 1 - 5 personer , avhengig av årstid og etterspørsel. Dette er det eneste masseuttaket i Vardø kommune og vil forsyne hele kommunen med kvalitets masser. Skatteinntekter på lønn [redacted]

6. Behandlingsgebyr

Vedlegg:

- Kvittering f.pdf

7. Øvrige vedlegg

Vedlegg:

- Støyutredning.pdf
- Utredning+av+konsekenser+for+fugl.pdf
- Utredning+av+landskapsverdier.pdf
- Vedlegg 2 - Masserapport.pdf
- 17_01230-14+20022018001_ROS+analyse+reguleringsplan+for+Øvre+klokkhaugen+steinbrudd+243127
- 17_01230-14+20022018001_Detaljregulering+for+Øvre+klokkerhaugen+steinbrudd+-+Planbestemmelser+o+243123_1_1.PDF
- 17_01230-14+20022018001_Detaljregulering+for+Øvre+klokkerhaugen+steinbrudd+-+Planbeskrivelse+243122_1_1.PDF
- 17_01230-9 675370 238926_1_1.PDF

Beskriv hvorfor opplastet vedlegg er relevant for søknaden
Dette er utredningene.

Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

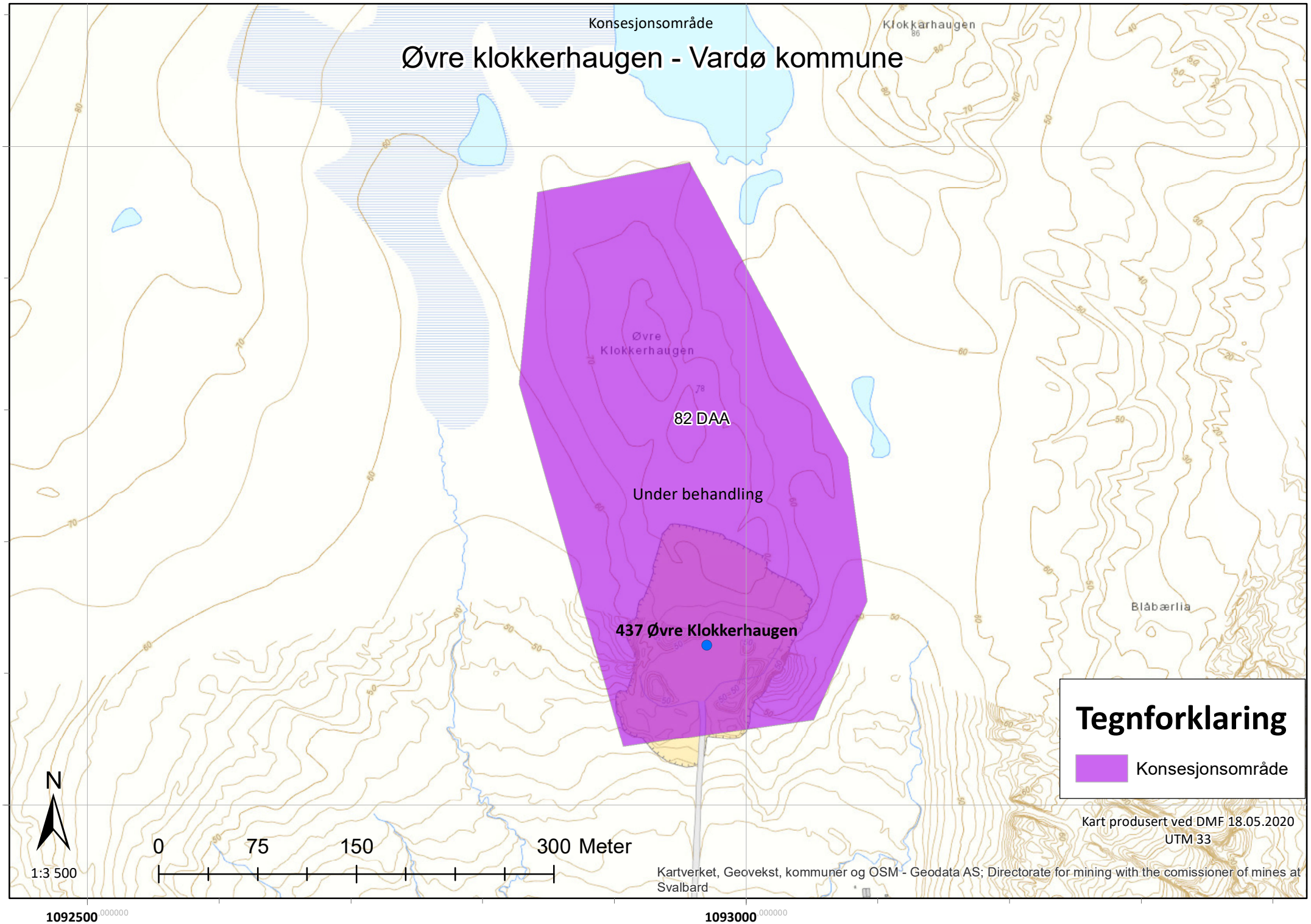
Vedleggsnavn	Vedleggstype
Driftavtale for masseuttak.pdf	Grunneieravtale
Driftsplan-OvreKlokkerhaugen.pdf	Driftsplan
Oversiktsliste over kart og snitt.docx	Uttakskart
Tegning 903 - Oversiktskart 1-50 000.pdf	Uttakskart
Tegning 904 - Eiendomskart.pdf	Uttakskart
Tegning 907 -Uttakskart.pdf	Uttakskart
Tegning 906 -Avslutningsplan.pdf	Avslutningsplan
Tegning 202 - Lengdeprofil.pdf	Vertikale profiler
Tegning 301 - Tverrprofiler.pdf	Vertikale profiler

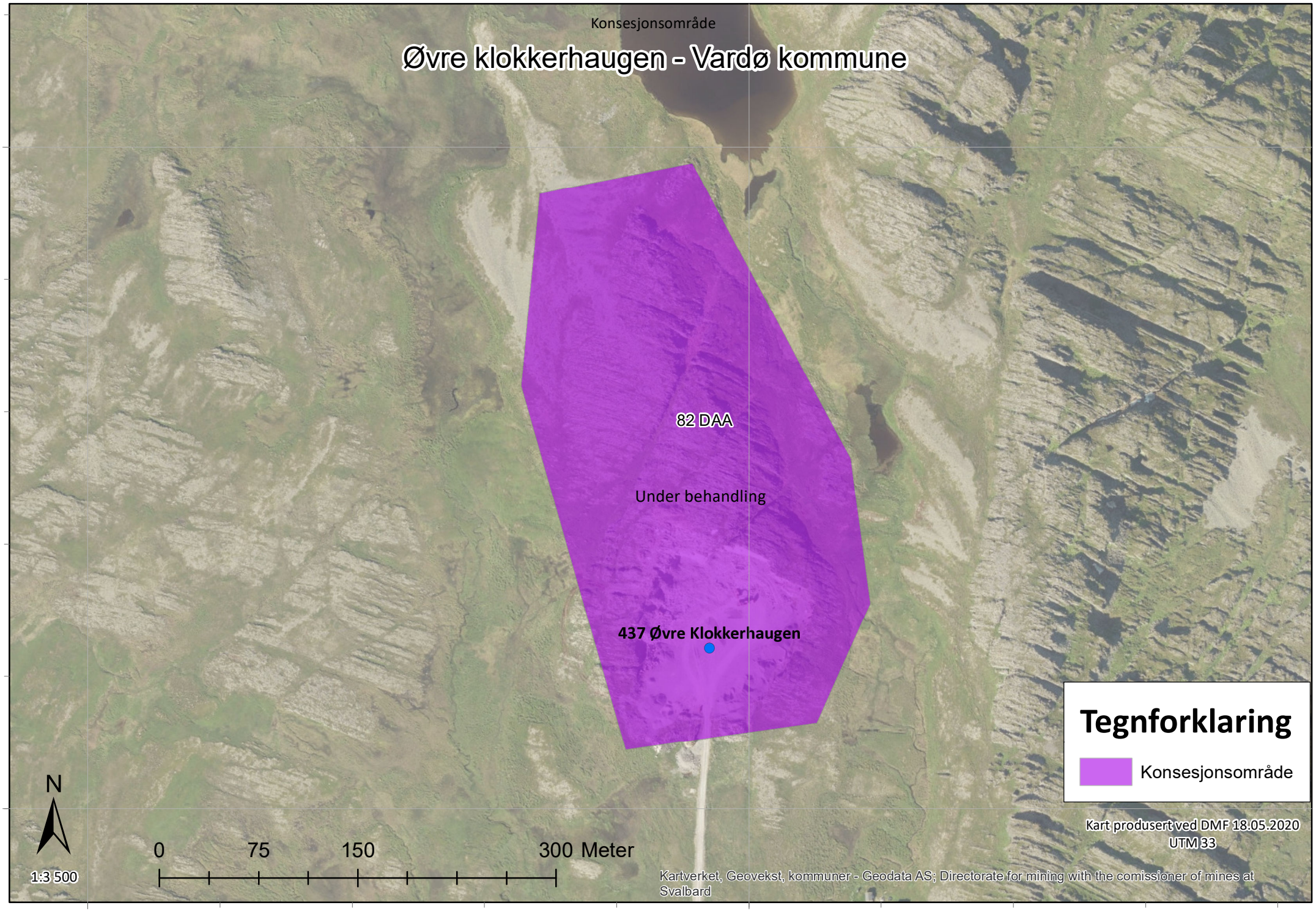
CV Asbjørn.doc	Kompetanse bergansvarlig
Vitnemål Asbjørn Daugaard.pdf	Kompetanse bergansvarlig
Budskjett Øvre Klokkerhaugen masseuttak.pdf	Økonomi
Budskjett Øvre Klokkerhaugen masseuttak.pdf	Økonomisk sikkerhetsstillelse
Kvittering f.pdf	Gebyr
Støyutredning.pdf	Øvrige vedlegg
Utredning+av+konsekenser+for+fugl.pdf	Øvrige vedlegg
Utredning+av+landskapsverdier.pdf	Øvrige vedlegg
Vedlegg 2 - Masserapport.pdf	Øvrige vedlegg
17_01230-14+20022018001_ROS+analyse+reguleringsplan+for+Øvre+klokkhaugen+steinbrudd+243127_1_1.P	Øvrige vedlegg
17_01230-14+20022018001_Detaljregulering+for+Øvre+klokkerhaugen+steinbrudd+-+Planbestemmelser+o+2	Øvrige vedlegg
17_01230-14+20022018001_Detaljregulering+for+Øvre+klokkerhaugen+steinbrudd+-+Planbeskrivelse+243122	Øvrige vedlegg
17_01230-9 675370 238926_1_1.PDF	Øvrige vedlegg

Geometri

Format: WKT
Koordinatsystem: UTM33

MULTIPOLYGON(((1092928 7888567,1092998 7888566,1093065 7888677,1093028 7888899,1092907 7888899,1092864 7888666,1092928 7888567)))


Konsesjonsområde
Øvre klokkerhaugen - Vardø kommune
Klokkarhaugen
Øvre
Klokkerhaugen
82 DAA
Under behandling
437 Øvre Klokkerhaugen
Blåbærlia
Tegnforklaring
Konsesjonsområde
N
0
75
150
300 Meter
1:3 500
Kart produsert ved DMF 18.05.2020
UTM 33
Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard
7889000
7888500
1092500
1093000


Konsesjonsområde
Øvre klokkerhaugen - Vardø kommune
82 DAA
Under behandling
437 Øvre Klokkerhaugen
Tegnforklaring
Konsesjonsområde
N
0
75
150
300 Meter
1:3 500
Kart produsert ved DMF 18.05.2020
UTM 33
Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard
7889000
7888500
1092500
1093000

Kilden - Reindrift

kilden.nibio.no/?lang=nb&topic=reindrift&X=7888857.93&Y=1092826.17&zoom=10.321847190249961&bgLayer=norgeibilder_cache2&catalogNodes=171,170&layers=vinterbeite_tidlig,vinterbeite_sen_intensiv,hostvinterbeite_tidlig_intensiv,hostvinterbeite_spredt_bru...

NIBIO Kilden

Søk fylke, kommune, stedsnavn, adresse, gårds- og bruksnummer eller kartlag.

Reindrift

Gårdskart Informasjon Full skjerm

1:10000

Verktøy

Lagre og skriv ut

Last ned kartdata

Reindrift

Kartlag Tegnforklaring

- Flybilder (flere valg)
- Satellittbilder (flere valg)
- Administrative grenser
- Gjerder og anlegg
- Flytting/Samling
  - Trekklei
  - Flyttlei
  - Oppsamlingsområde
- Årstidsbeite
  - Vårbeite
  - Sommerbeite
  - Høstbeite
  - Høstvinterbeite
  - Vinterbeite
- Basisdata
- Arealplandata
- Eksterne temadata

Valgte kartlag

Lukk meny

Søk utført i Kilden av DMF den 24.02.2020

Objektinformasjon

Høyereliggende områder og luftingsområder | Kalvingsland

REINDRIFTSFORVALTNINGEN Årstidsbeite

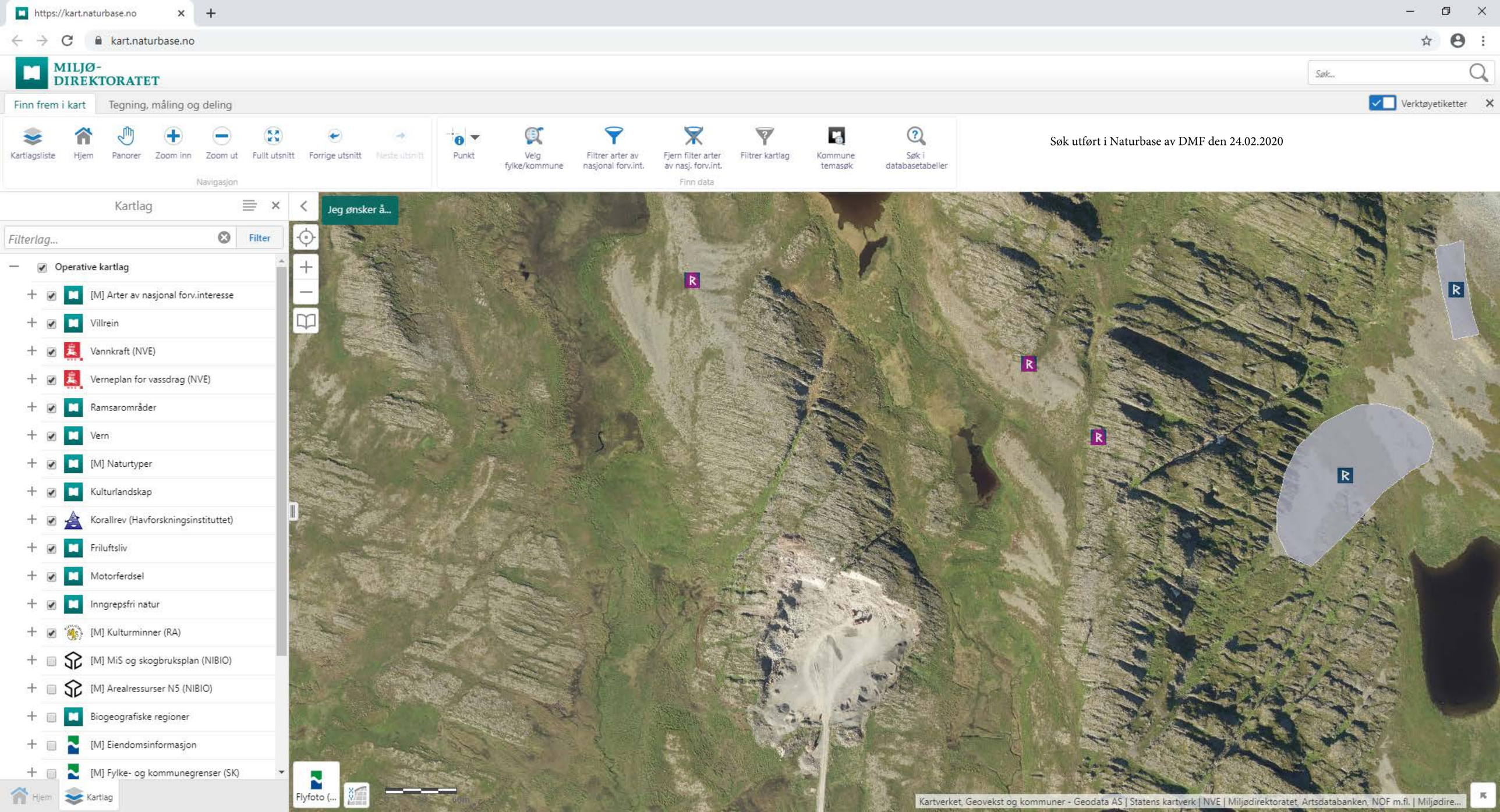
Objekttype	Årstidsbeite
Områkode	Z
Beitebrukerid	ZD
Distriktnavn	Várjjatnjárga / Varangerhalvøya
Beitesesong	3 Sommerbeite I
Beskrivelse	Høysommerland, sentrale deler som regel over skoggrensa, der reinen oppholder seg midtsommers og får dekket sine behov for beite, ro, avkjøling og minst mulig insektplage innenfor korte avstander.
Eier	Landbruksdirektoratet
Produsent	Asplan Viak AS
Kvalitet	

Bakgrunnskart

© Kartdata: Geovekst, Reindrift

UTM 33 Finn koordinater i kartet

Personvernerklæring www.nibio.no



Søk utført i Naturbase av DMF den 24.02.2020

Oppdragsgiver
Finnmark Entreprenør

Rapporttype
Driftsplan

2019-03-29

ØVRE KLOKKERHAUGEN

Steinbrudd og massetak

Driftsplan

DAVVI consult

ØVRE KLOKKERHAUGEN STEINBRUDD OG MASSETAK

DRIFTSPLAN

PlanID: 20022018001

Oppdragsnavn: Øvre Klokkerhaugen steinbrudd

Dokument nr.:

Filnavn: Driftsplan-OvreKlokkerhaugen.doc

Revisjon	00			
Dato	2019-03-04			
Utarbeidet av	KS/VT			
Kontrollert av	VT			
Godkjent av	VT			
Beskrivelse	Driftsplan			

Revisjonsoversikt

Revisjon	Dato	Revisjonen gjelder
00		

Davvi Consult AS

Arbanatjohka

9845 Deatnu

Tlf.: 419 33 360

E-post: post@davviconsult.no

Innhold

1. Tiltaket 4
2. Tiltakshaver 4
3. Areal og volum 4
4. Offentlige planer 4
5. Beskrivelse av driften, kommentarer til kart og profiler 4
5.1 Drift 4
5.2 Etapper 5
5.3 Tidsplan for uttak 5
5.4 Avdekningsmasser 6
5.5 Tekniske innretninger og byggverk i uttaket 6
5.6 Avsluttet uttak 6
5.7 Sikring av uttaket 6
5.8 Innsyn, støv og støy 7
5.9 Naturmangfold 7
5.10 Bruksområde og kvalitet 8
5.11 Driftstider 8
6. Avtaler og rettigheter 9
7. VEDLEGG 9

1. Tiltaket

Øvre Klokkerhaugen steinbrudd ligger ca. 1,2 km vest for Smelror, ca. 400 m nord for veien til Hamningsberg, 4.5km fra krysset E75, i Vardø kommune.

2. Tiltakshaver

Tiltakshaver er Finnmark Entreprenør. Kontaktperson er Asbjørn Daugaard.

3. Areal og volum

Uttaket dekker et areal på ca. 81,68 daa og inneholder et volum på ca. 940 617 faste m^3 .

4. Offentlige planer

Øvre Klokkerhaugen steinbrudd er regulert i kommunens arealplan.

5. Beskrivelse av driften, kommentarer til kart og profiler

5.1 Drift

Uttaket er i sin helhet drevet i flere etapper. Bruddet ble åpnet på 1960 tallet i forbindelse med bygging av Svartnes molo, og har vært drevet fra bredde 0 og høyde 0 til høyde ca 11 m i dag og en bredde på ca. 220m. Uttaket tas ut fra sør mot nord med bunn kote på ca. 49m til 54m. Det benyttes tradisjonelle driftsmetoder, og sprengning med nødvendig overdekning ved uttak av fjell. Massene tas ut med gravemaskin/hjullaster og siktes/knuses.

Innenfor området tillates bearbeiding, produksjon knusing og lagring av masser. Parkering for ansatte er tillatt på området. Dette organiseres av tiltakshaver. Utelagring på tomta skal skje på en måte som ikke er til unødig sjenanse for omkringliggende omgivelser.

Permanent sikring og opprydding bør i størst mulig grad skje fortløpende under driften og må følge etappeinndelingen.

Vekstjord og vegetasjon tas vare på etter hvert som nye etapper renskes og klargjøres for boring og sprenging. Massene lagres i dunger på fjellunderlag.

Steinbrudd området skal ordnes og revegeteres i takt med fremdriften.

Skjæringer avsluttes permanent så snart man kommer til uttaksgrensen.

Bunn av bruddet planeres ut med eksisterende vekstjord og vegetasjon etter hvert som man ikke har behov for arealer til bearbeiding, produksjon og lagring av masser.

Driftsveger vises på tegning 907, Uttakskart, og ligger internt i uttaket. Atkomst til bruddet skal være fra veg FV341 som angitt på plankart, både for transportkjøretøy og ansatte.

5.2 Etapper

Hele området dekker et areal på 81,68 daa og inneholder et volum på ca. 940 617 faste m^3.

Det er lagt opp til etapper som strekker seg over 5 år. Årlig uttak er beregnet til ca 2000 m3. Ut fra nåværende aktivitet vil bruddet ha en levetid på ca 470 år.

Eksisterende uttak har vi kaldt for etappe 1.

Uttakskart viser eksisterende brudd (etappe 1), etappe 2 og etappe 3.

5.3 Tidsplan for uttak av etappe 2.

Antatt årlig uttak og forbruk i Vardø kommune er ca. [redacted] tonn sprengt stein.

Tiltakshaver har driftsavtale med grunneier på [redacted].

Det presiseres at [redacted] på ca. [redacted] som er antatt uttakstid for uttaket del 2, baserer seg på årlig uttak på 2.000 faste m^3. En endring i marked og etterspørsel vil kunne føre til at total drifts volum endres.

Etappe	Volum/m^3	Tid/antall år	Ferdig
2	10 000	5	2025

I etappe 2 vil man ikke komme til noen uttaksgrense og ingen skjæringer vil avsluttes.

Det vil også være behov for hele bunn arealet i bruddet til bearbeiding, produksjon og lagring av masser i etappe 3.

Eneste sikring i etappe 2 er nytt anleggsgjerde som midlertidig sikring av ny bruddkant. Grunnflate på etappe 2 er ca 20meter*50meter.

5.4 Avdekningsmasser

Avdekningsmasser skal tas av og legges i deponi for senere bruk til istandsetting av uttaket. Disse massene deponeres innenfor formålsgrensen og lagres direkte på fjellgrunn.

5.5 Tekniske innretninger og byggverk i uttaket

Det benyttes mobilt utstyr og mobil rigg, som ikke forutsetter utslipp til grunnen. Det er ingen nåværende byggverk i uttaket og det vil ikke bli byggverk eller konstruksjoner i bruddet.

5.6 Avsluttet uttak

Ved avslutning av bruddet skal alt av mobile maskiner, utstyr og infrastruktur fjernes.

Alle skjæringer avsluttes permanent.

Hele bunn av bruddet planeres ut med eksisterende vekstjord og vegetasjon.

Skjæringer avsluttes med helning 10:1 og maks pallhøyde 8,5 meter. Skjæringer renskes for alle løsmasser etter hvert som masser på fremsiden lastes ut. Når pallhøyde er over 8,5 meter sprenges det en hylle på 5,0 meter. Fjellhyllen arronderes med eksisterende vekstjord og vegetasjon. Toppen av fjellskjæringa sikres med en jordvoll på ca 1,0 meter. Jordvollen arronderes med eksisterende vekstjord og vegetasjon.

Bruddets beliggenhet er slik at det ikke er behov for tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann.

Sidene mot sørøst og sørvest skal tas ned mot samme høyde som bunnen på bruddet. Det vil bli lagt ut jordmasser i skråninger og bruddbunn. Hvis det er noen høye skrenter vil det bli tilført masser så det blir slake skråninger, slik at det ikke er fare for de som ferder i området. Permanente skråninger skal istandsettes fortløpende. Dette for å blant annet hindre innsyn i massetaket fra FV341 og fra omkringliggende områder. Ved avsluttet uttak skal skråningene ha en helning 1:2.

Avslutningsarbeidet vil omfatte opprydding av hele bruddet, fjerning og deponering av alt gjerde som har vært benyttet i uttaksperioden.

Avslutningsplan, tegning 906, anses som plan for istandsetting.

5.7 Sikring av uttaket

Uttaket skal til enhver tid være forsvarlig sikret. Området vil i nødvendig grad sikres med gjerde på der det er behov. Stuffer skal sikres slik at de ikke er til fare for mennesker eller dyr. Uttaksområdet er stengt med bom fra FV341. Dette for å hindre adkomst av uvedkommende med kjøretøy. Det kan også bli aktuelt å benytte varselskilt.

Frisiktsoner skal til enhver tid holdes ryddige. Vegetasjon og andre potensielle sikthindringer skal ikke overstige 0,5m høyde.

Reguleringsbestemmelsenes § 3.5 har følgende bestemmelse om sikring:

«I anleggsperioden skal området minimum være sikret av anleggsgjerde med høyde minimum 120 cm.»

5.8 Innsyn, støv og støy

Det vil bli laget jordvoller for å redusere innsyn og støy.

Alle eksisterende boliger i nærheten av massetaket skal ha privat uteareal der støynivået ikke overstiger L_{den} = 55dB. Dersom noen av de eksisterende boligene blir utsatt for støy fra massetaket over dette anbefalte støynivået, må anleggseier gjennomføre støyskjermingstiltak.

Støvfluktuasjonen i forbindelse med uttaket skal motvirkes med vanning.

Reguleringsbestemmelsenes § 3.6 og 3.7 har følgende bestemmelser om støv og støy:

«3.6 Støv skal dempes med vanning og virksomheten skal gjennomføre de tiltak som viser seg å være mest effektive for å redusere støvutslipp fra all støvende aktivitet slik som knusing, sikting, transport og lager.

Uttaket skal drives i henhold til forurensningsforskriften kap 30. Støv fra uttaket skal håndteres i henhold til forurensningsforskriftens §30-5 og §30-9.

Uttaket skal drives i henhold til forurensningsforskriften kap 30. Støy fra uttaket skal håndteres i henhold til forurensningsforskriftens §30-7 og §30-9.»

5.9 Naturmangfold

Planområdet er en del av et reinbeiteområde. Det er viktig å sikre området, slik at dyrene ikke blir skadet. Etter at driften i massetaket er avsluttet og området er rehabilitert, skal arealet som i planen er regulert til råstoffområde endre arealbruksformål til LNFR-formål. Dette vil sikre at dagens og tidligere bruk av området til friluftsliv og reinbeite kan videreføres. Det tillates ingen tiltak innenfor dette området som reduserer områdets verdi som LNFR-område. Grønne områder rundt massetaket er buffersoner som ikke skal berøres av uttaket. Eksisterende vegetasjon skal bevares.

Barvikmyra naturreservat ligger ca. 450 m sørvest for Øvre Klokkerhaugen steinbrudd, som er et rikt område for hekkede fugler og friluftsområde. Det er utført søk i kartapplikasjonen miljøstatus.no fra Miljødirektoratet, og det viser seg at det ikke er noen truende arter i nærhet av planområdet. Vurderingen karakteriseres som ubetydelig konsekvens.

Det foreligger ingen kjente registreringer av automatisk fredet kulturminner og samiske kulturminner innenfor området. Men skulle det under arbeidet i marka komme frem gjenstander eller andre spor som indikerer eldre tids aktivitet i området, må arbeidet stanses omgående og melding sendes til Finnmark fylkeskommune og Sametinget jf. Lov av 9.juni 1978 nr. 50 om kulturminner (Kulturminneloven) § 8 andre ledd.

5.10 Bruksområde og kvalitet

Øvre Klokkerhaugen er et steinbrudd. I NGUs pukk og grusdatabase er forekomsten karakterisert som viktig.

Massene skal benyttes til produksjon av grus, sand og pukk. Egner seg til knusing/sortering og fortrinnsvis brukt lokalt til veg og byggeprosjekter.

5.11 Driftstider

Det er ikke tillatt med sprenging i perioden 15.mai – 31.juli.

Driftstidene reguleres av reguleringsbestemmelsenes § 3.8 og 3.9:

3.8 Anleggsvirksomhet skal bare skje mandag til fredag mellom 07.00-23.00. Utlevering av produkter og evt. innkjøring av deponimasser mandag til lørdag mellom 07.00-18.00. Det skal ikke være anleggsvirksomhet i området på lørdager, søndager og helligdager.

3.9 Følgende avvik tillates utenom normal driftstid;

Ekstraordinære forhold som gjør det nødvendig å produsere akutt (f.eks. ved vegbrudd, ras, flom el.l.). Naboer innen 600 meter skal da varsles. Journal skal føres.

6. Avtaler og rettigheter

Det foreligger en drifts avtale mellom grunneier av gnr/bnr 12/1 Fefo Finnmark og Finnmark Entreprenør AS.

7. VEDLEGG

Vedlegg 1: Avtale med grunneier.

Vedlegg 2: Masserapport

Tegning 202: Lengdeprofil

Tegning 301: Tverrprofiler

Tegning 903: Oversiktskart som viser plassering, M = 1:50 000

Tegning 904: Eiendomskart, M = 1:5000

Tegning 905: Profilnummer, M = 1:2000

Tegning 906: Avslutningsplan, M = 1:2000

Tegning 907: Uttakskart, M = 1:2000

NB! Tegningene er sendt ved som egne pdf-filer.

VEDLEGG 1 AVTALE MED GRUNNEIER. Gnr/bnr/fe 12/1/30

VEDLEGG 2 MASSERAPPORT

MASSERAPPORT

Prosjektfil(er):	Masser ØK steinbrudd.efi
Prosjektinfo. :	Masserapport Øvre Klokkerhaugen steinbrudd
Oppdragsgiver :	Finnmark Entreprenør AS
Dato :	19.3.19
Beskrivelse :	
Kommentar:	
Utført av:	Davvi Consult AS

powel Construction

Masserapport

Prosjektfil:
Prosjektinfo.:

Massetype:	**Masser**
Beskrivelse	**Masser**
Enhet:	**m3**
Masser ØK steinbrudd.efi	940617.41
Totalt:	940617.41
Skaleringsfaktor:	**1.00**
Total skalert:	940617.41
Konverteringsfaktor:	**1.00**
Total skalert og konvertert:	940617.41
Konverteringsenhet:	**m3**

powel Construction

Masserapport

Prosjekt fil: Masser ØK steinbrudd.efi
Prosjekt info.:

NS3420	Beskrivelse	Massetyp	Beregningstype:	Fast masse	Enhet:	Total skalert:	Total skalert og	Konve
Masser	Masser	100: Mass	Volum	940617.405	m3	940617.405	940617.405	m3

Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:50 000

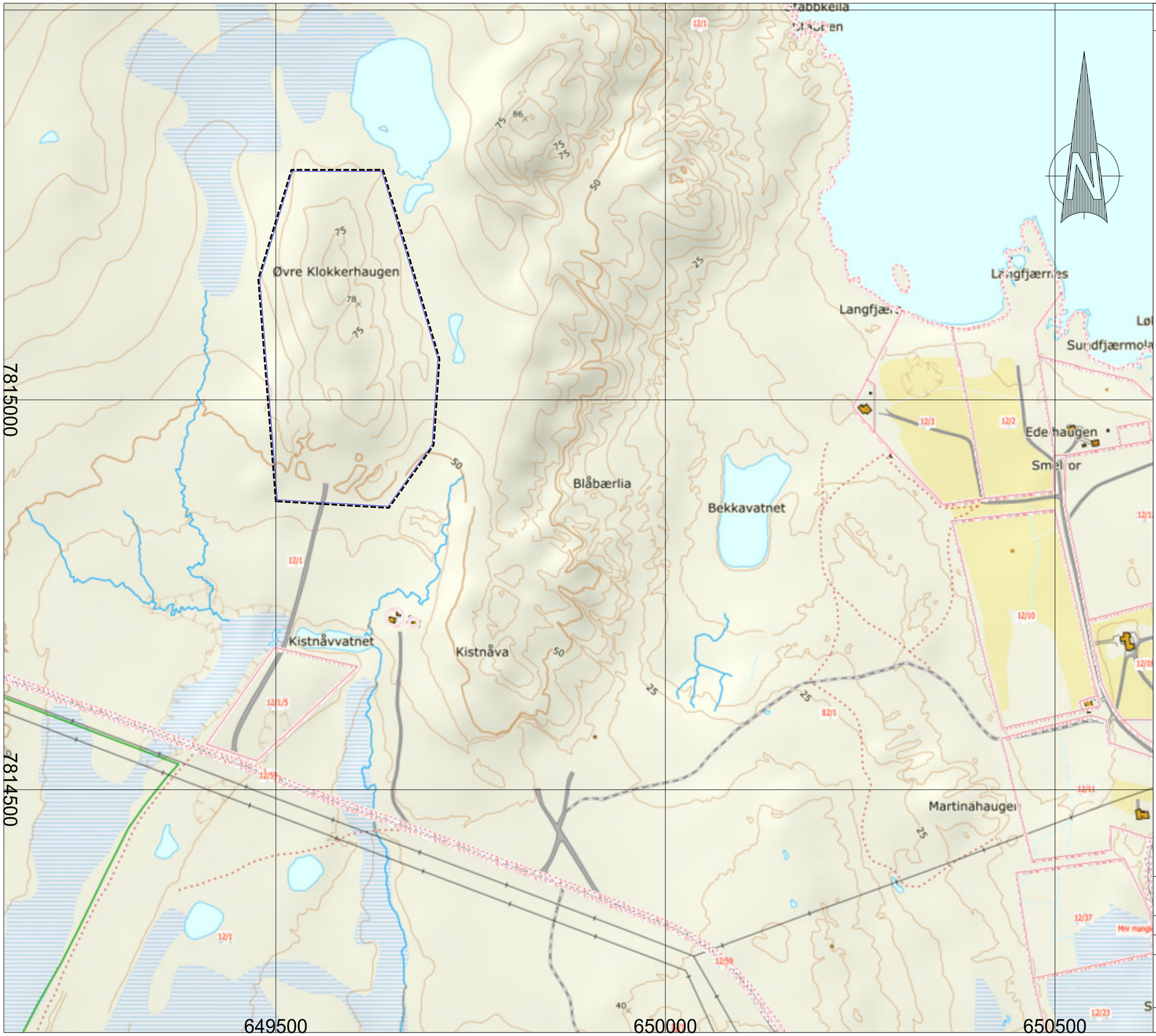
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

Oversiktskart

Tegningsnr: 903

Arkstørrelse: A3

Davvi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no



TEGNFORKLARING

--- Reguleringsgrense

— Formålsgrense

Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:5000

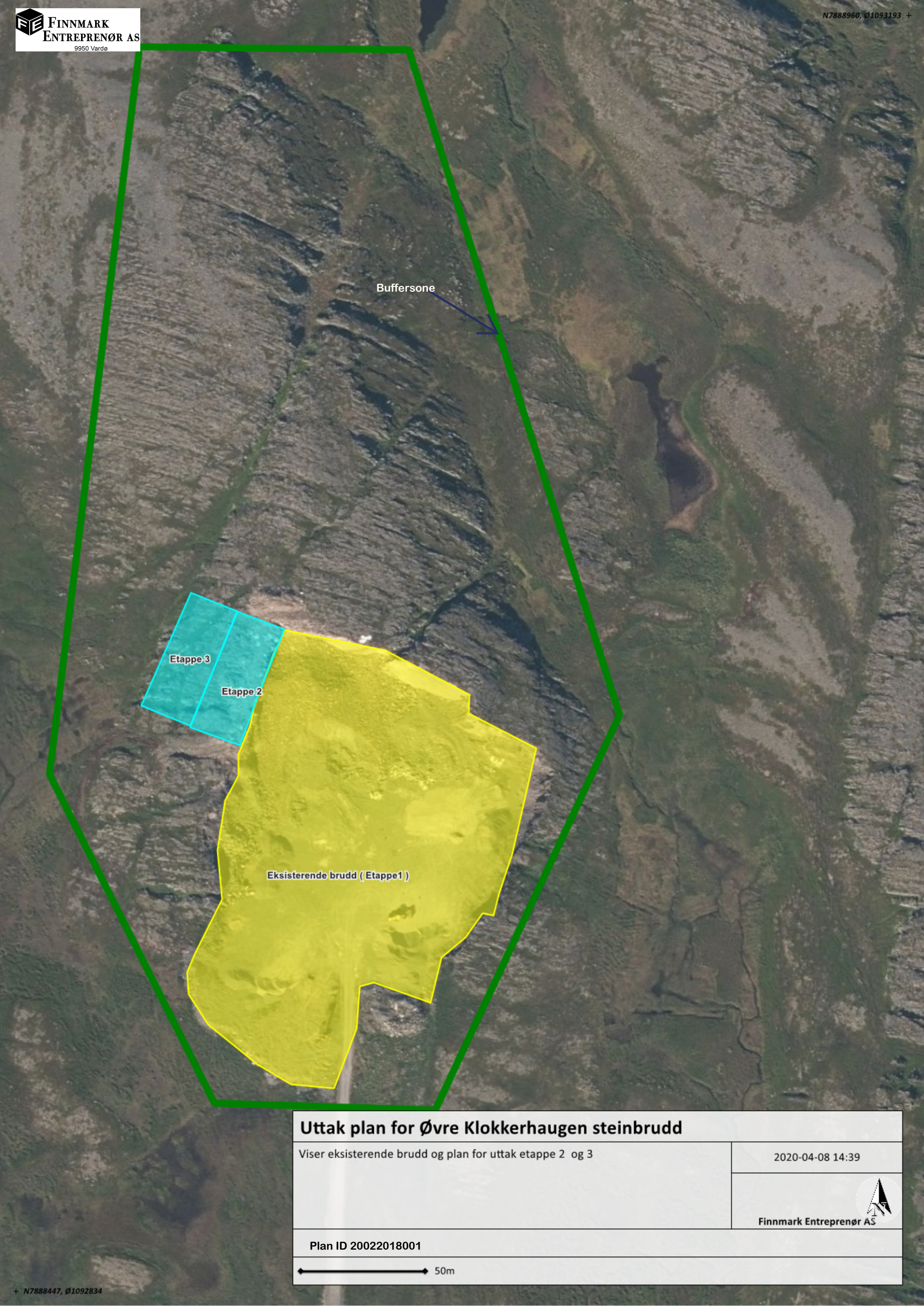
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

Eiendomskart

Tegningsnr: 904

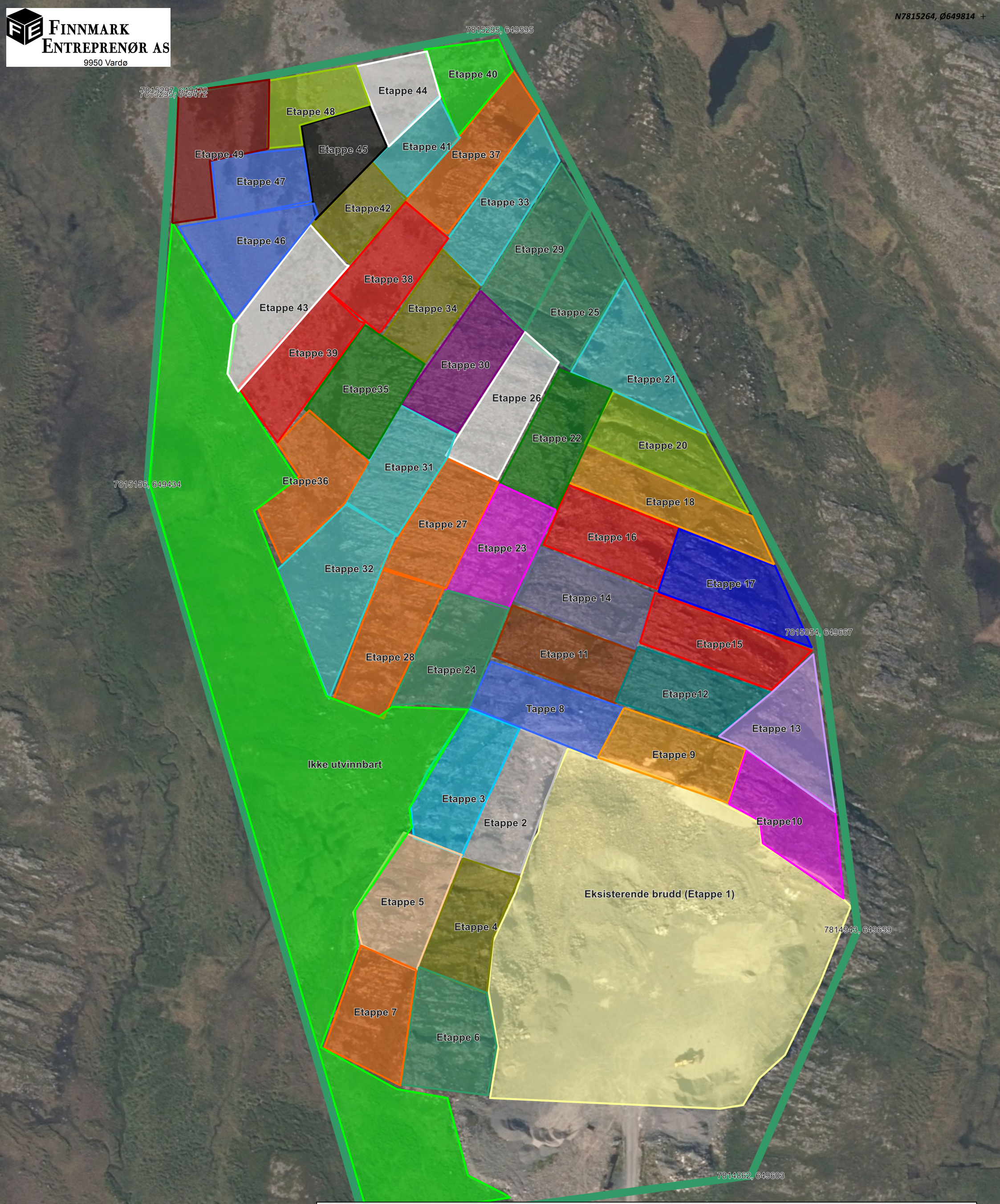
Davvi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no

Arkstørrelse: A3


FINNMARK ENTREPRENØR AS
9950 Vardø
N7888960, Ø1093193
Buffersone
Etappe 3
Etappe 2
Eksisterende brudd (Etappe1)
Uttak plan for Øvre Klokkerhaugen steinbrudd
Viser eksisterende brudd og plan for uttak etappe 2 og 3
2020-04-08 14:39
Finnmark Entreprenør AS
Plan ID 20022018001
50m
N7888447, Ø1092834

FINNMARK ENTREPRENØR AS
9950 Vardø

N7815264, Ø649814



Oversiktskart med uttaketapper

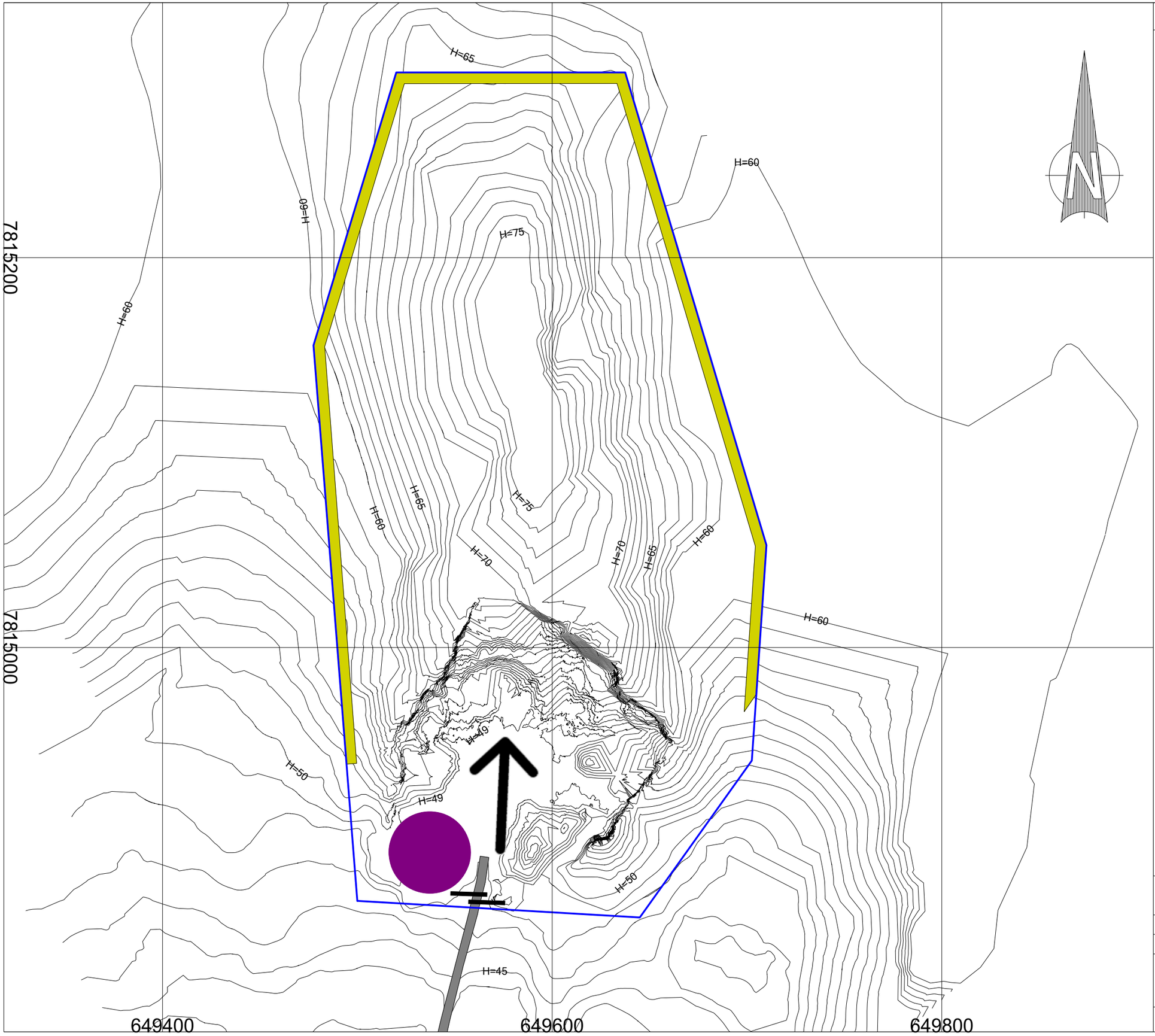
Kart over planlagt uttaketapper for Øvre Klokker steinbrudd

2020-04-29 14:54

Finnmark Entreprenør AS

50m

N7814834, Ø649363



TEGNFORKLARING

- Formålsgrense
- Driftsveg
- Sikringstiltak (sikringshylle)
- Sikringstiltak (bom)
- Andre arealdisponeringer (lager, deponi)
- Driftsretning

Oppmålingsdato: 30.10.2018

Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:2000

EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

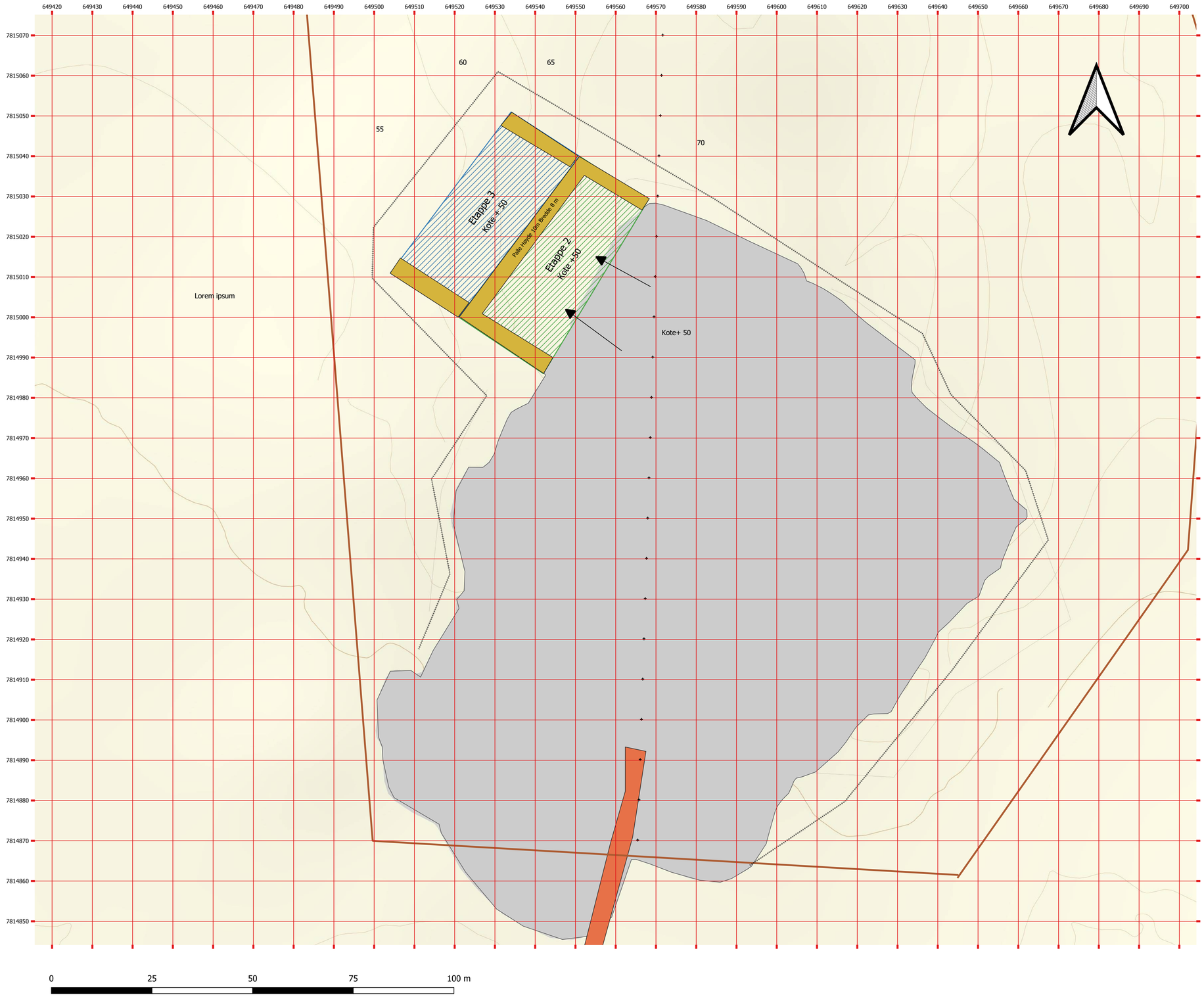
Uttakskart

Tegningsnr: 907

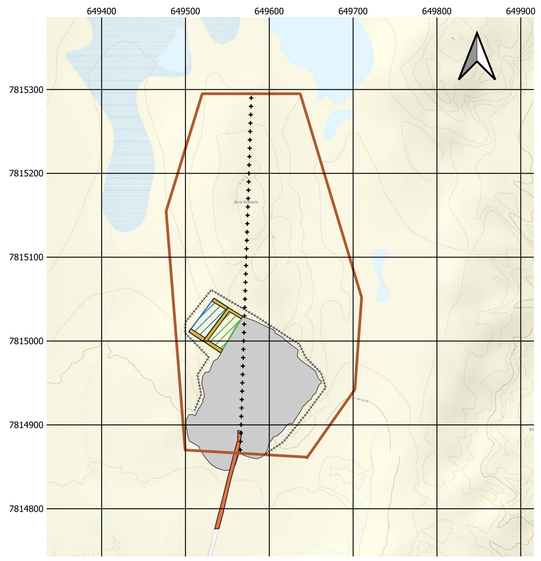
Arkstørrelse: A3

Davvi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no

Uttakskart Øvreklokkerhaugen



Oversikts kart



Tegnforklaring

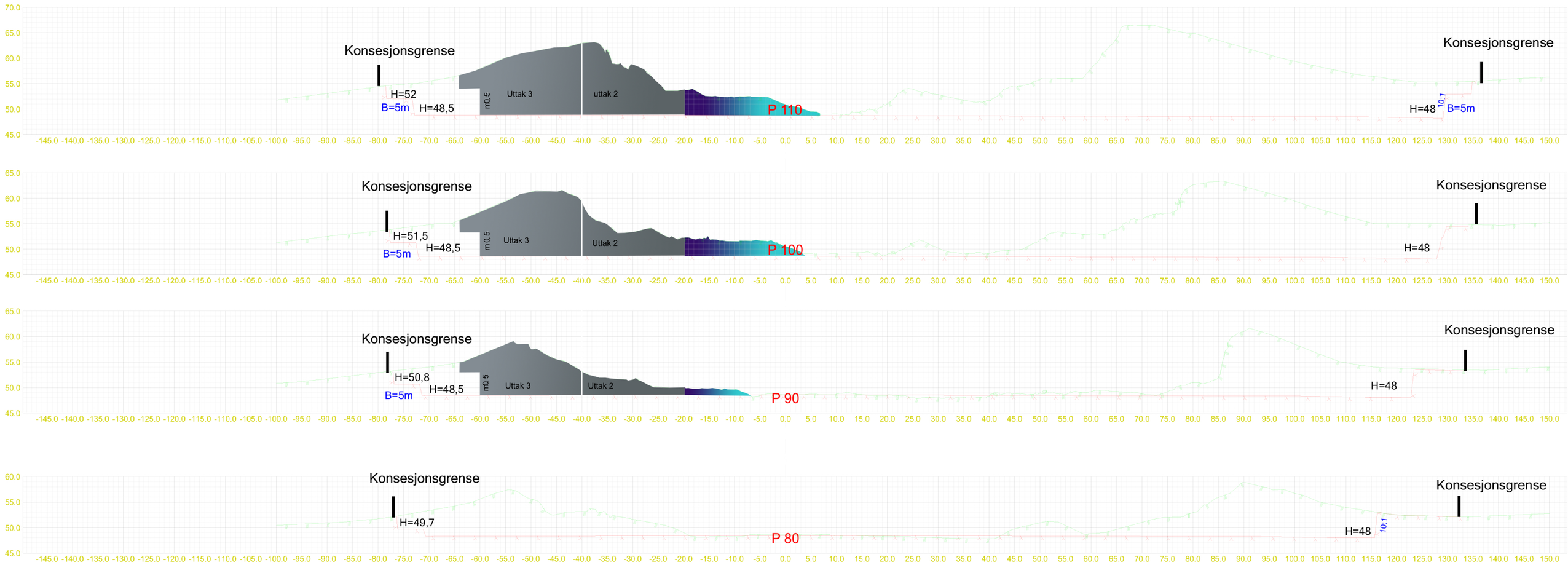
- gjerde
- Palle
- Etappe3
- Etappe2
- Regular points
- Uttaksgrense
- Driftsvei
- Eksisterende brudd
- Norges grunnkart

0 25 50 75 100 m

Uttakskart

Eksisterendeuttak + Etappe 2 og 3

Prosjekt Øvreklokkerhaugen steinbrudd	Målestokk: 1:500 (A1)
Plan. ID- 20022018001	Datum: UTM 35N
Dato: 28.06.2020	



Løse sprengte fjellmasser

Fastfjell

Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550

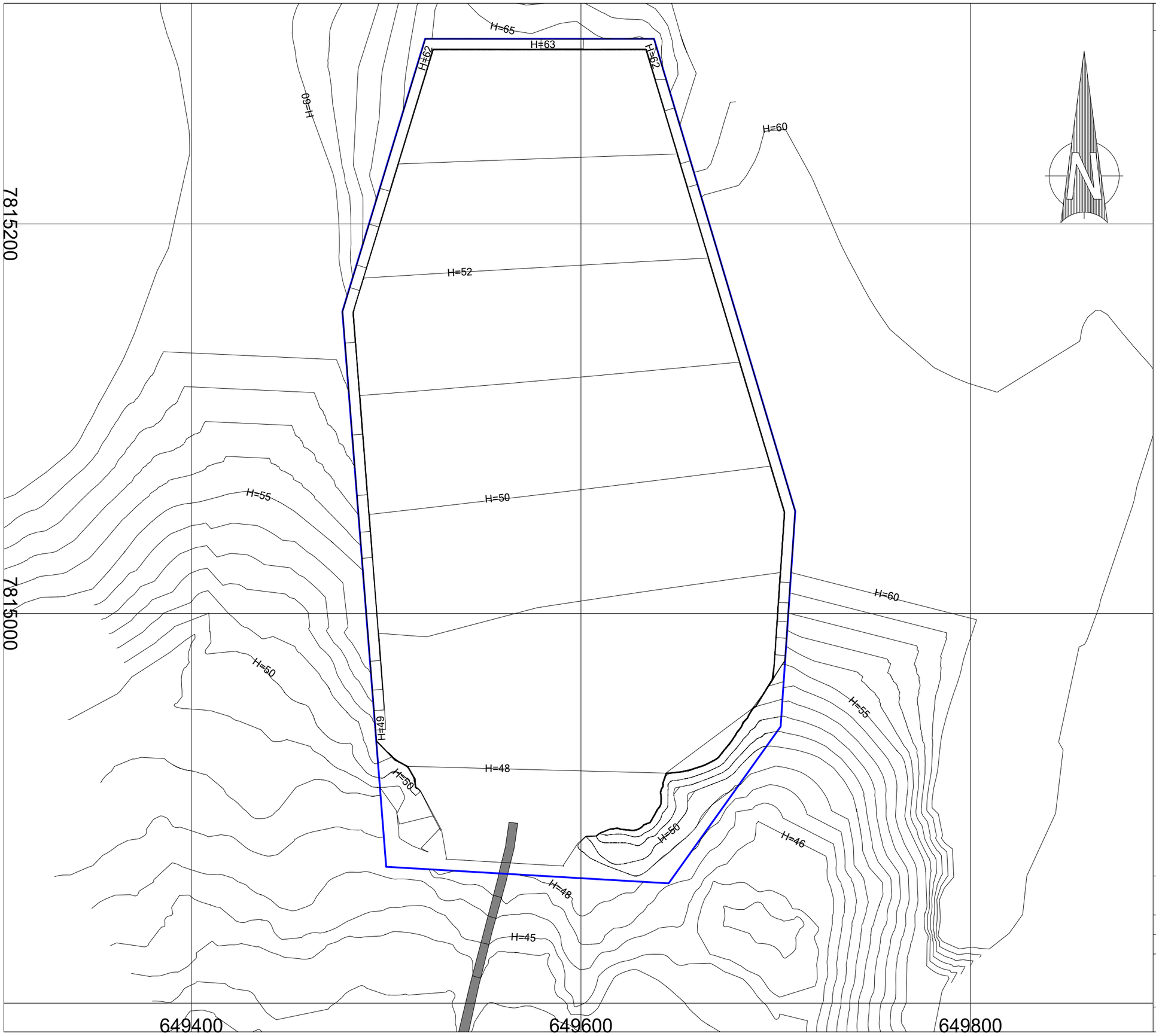
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

Tverrprofiltegning

Tegningsnr: 301

Arkstørrelse: A2

Davvi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no



TEGNFORKLARING

Formålsgrense

Driftsveg

Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:2000

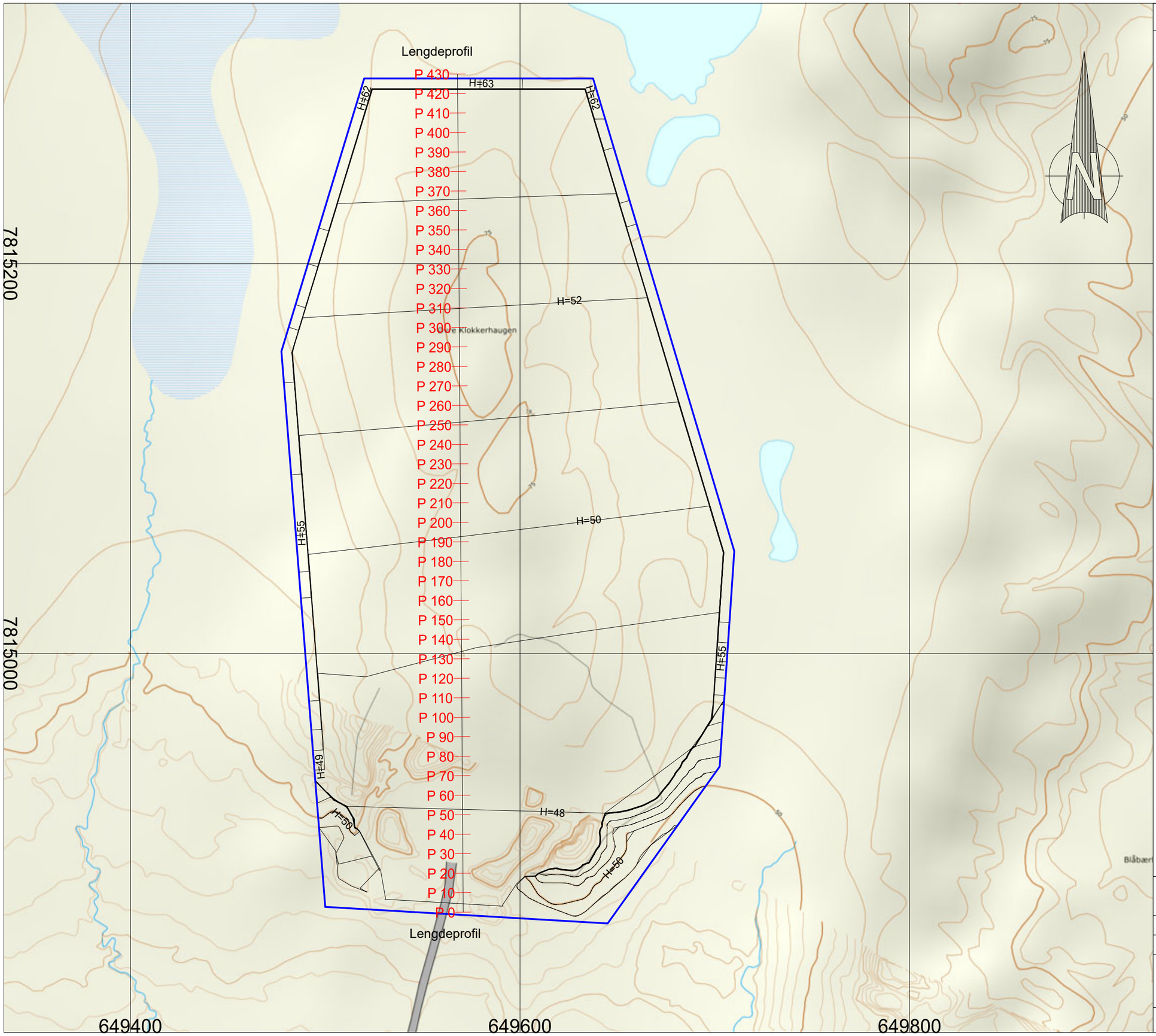
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

Avslutningsplan

Tegningsnr: 906

Davvi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no

Arkstørrelse: A3



TEGNFORKLARING

Formålsgrense

Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:2000

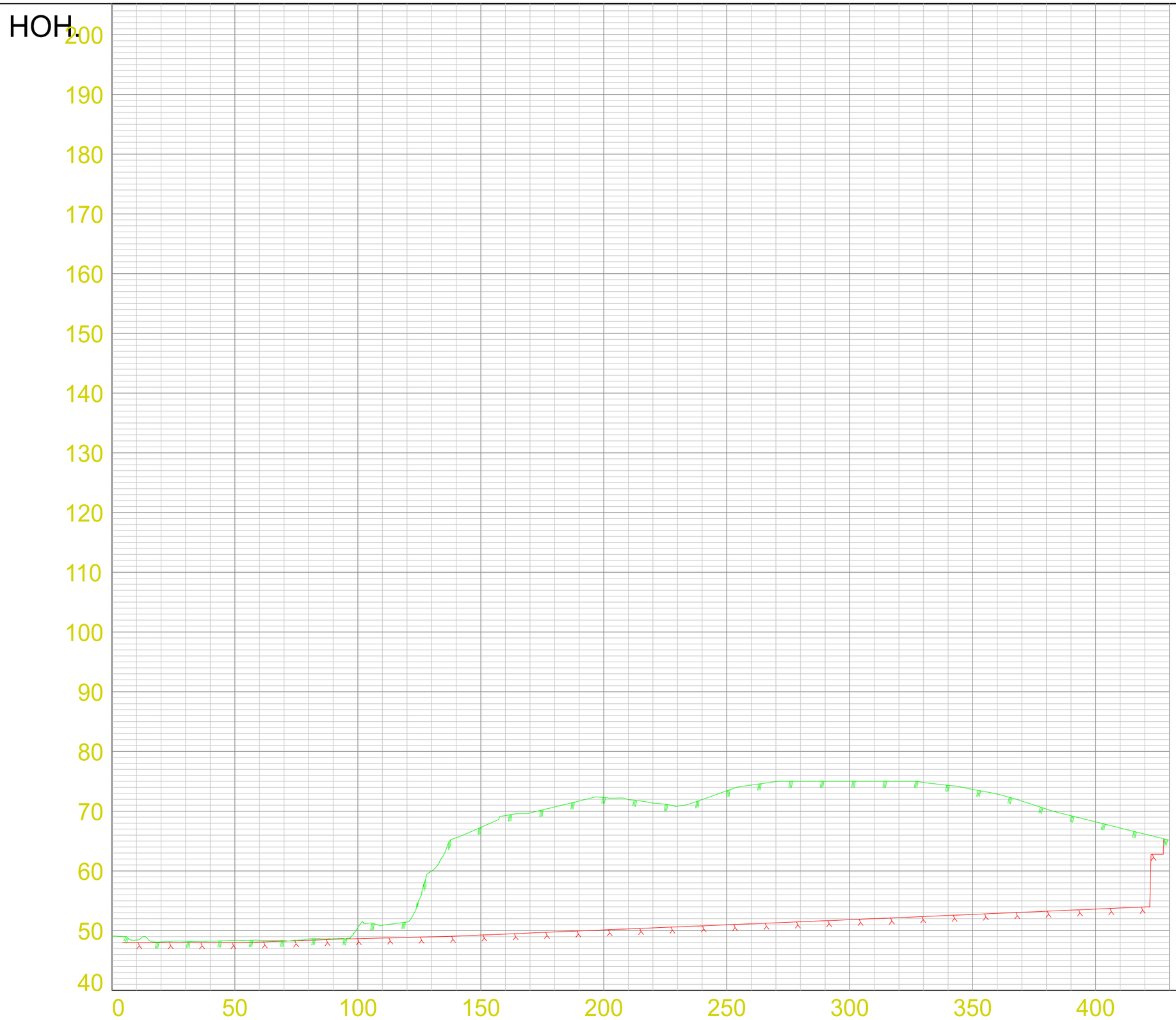
EUREF89 - SONE 35 NN1954 høyder

Plantegning - Profilnummer

Tegningsnr: 905

Davvi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no

Arkstørrelse: A3



PROFIL NR.	0.00
TERRENG H.	48.80 48.44 48.13 48.20 48.23 48.38 48.38 48.33 48.62 48.66 50.53 50.88 51.45 60.01 65.56 67.29 69.27 69.70 70.70 71.70 72.32 71.95 71.35 70.84 71.95 73.41 74.37 74.96 75.00 75.00 75.00 75.00 75.00 74.82 74.33 73.65 72.83 71.70 70.36 69.24 68.21 67.19 66.17 65.15 65.15

Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
25.03.2019	KS	VT	1:1700, 1:700

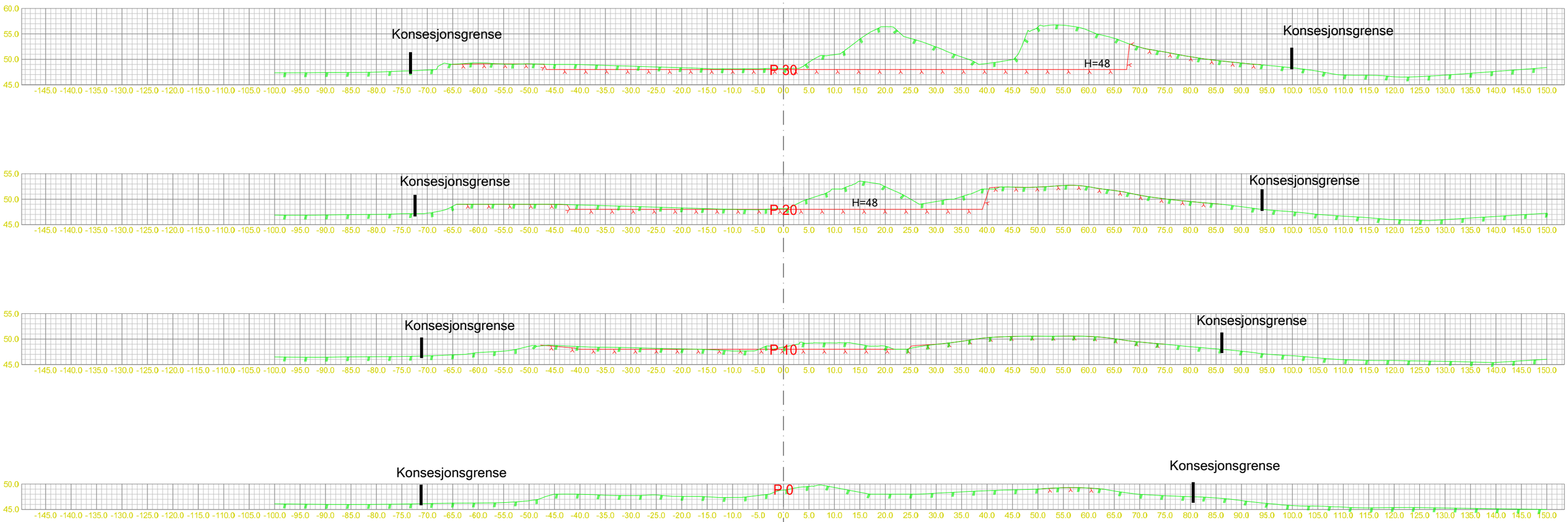
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

Lengdeprofil

Tegningsnr: 202

Arkstørrelse: A3

Davvi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no



Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550

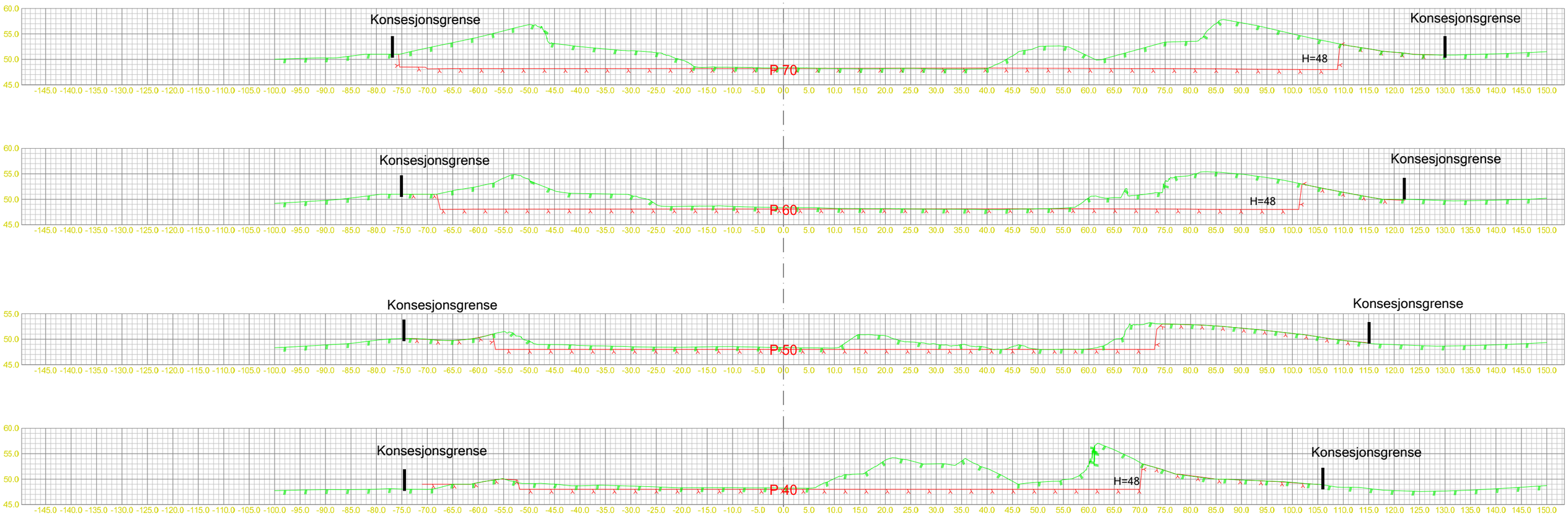
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

Tverrprofiltegning

Tegningsnr: 301

Arkstørrelse: A2

Dawi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no



Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550

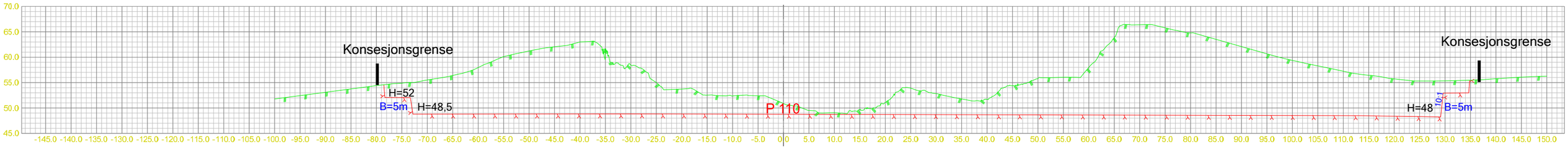
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

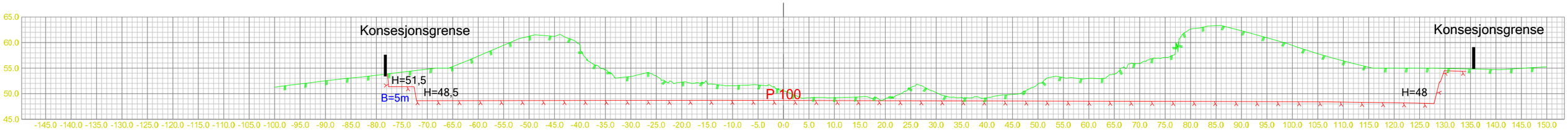
Tverrprofiltegning

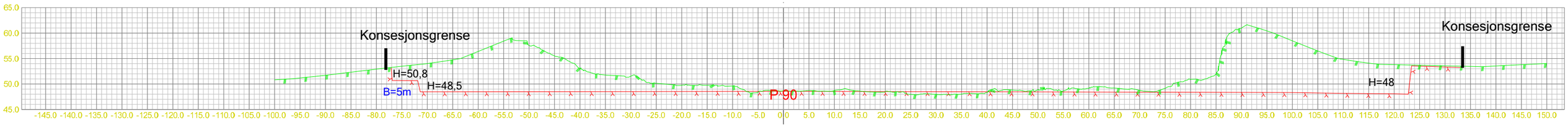
Tegningsnr: 301

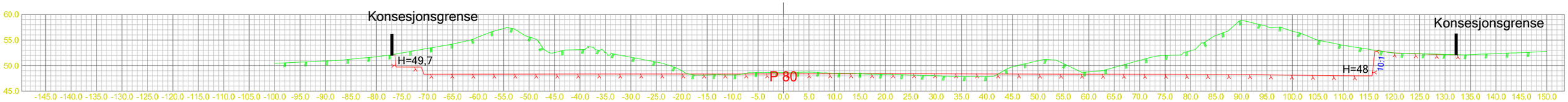
Arkstørrelse: A2

Dawi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no









Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

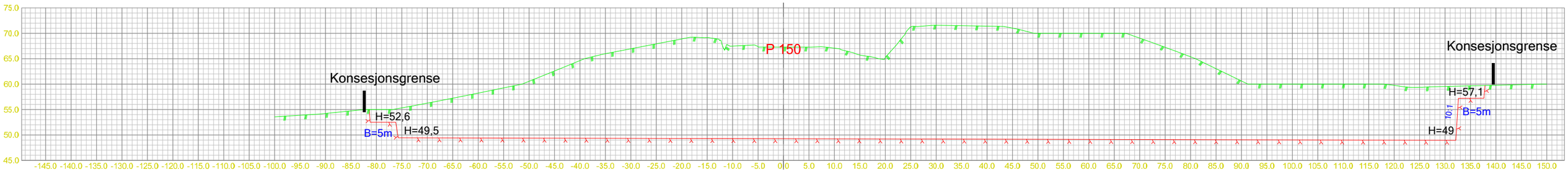
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550
EUREF89 - SONE 35	NN 1954 høyder		

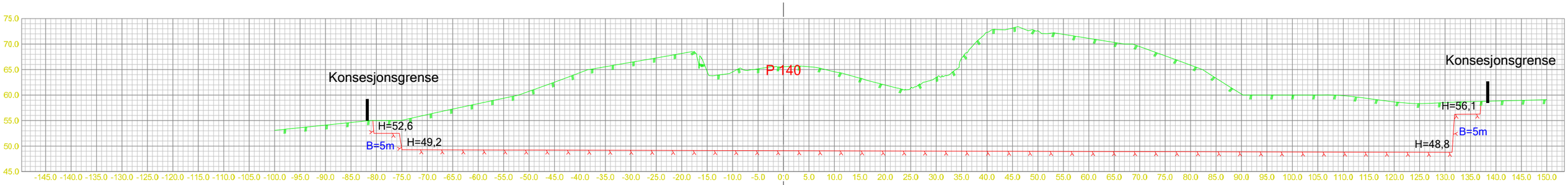
Tverrprofiltegning

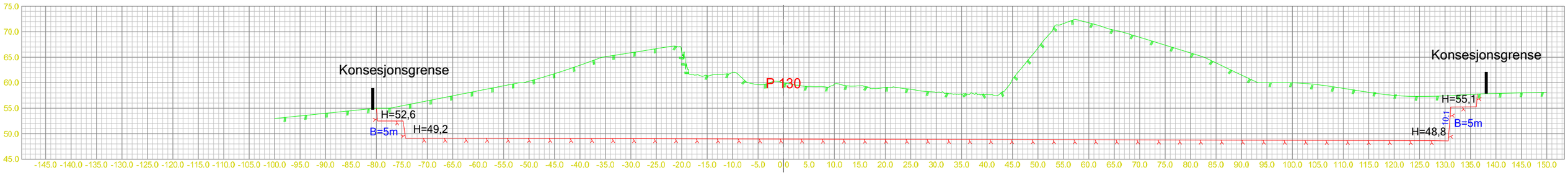
Tegningsnr: 301

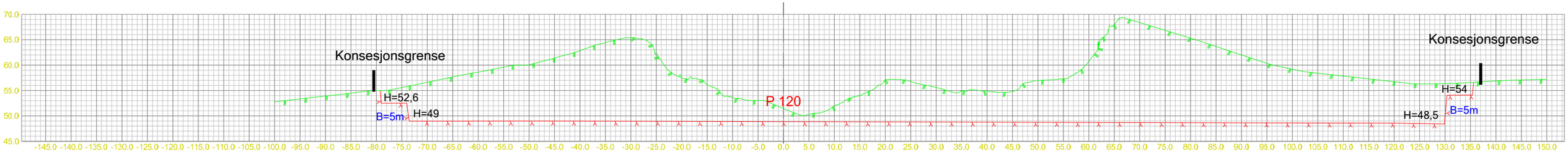
Arkstørrelse: A2

Dawi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no









Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550

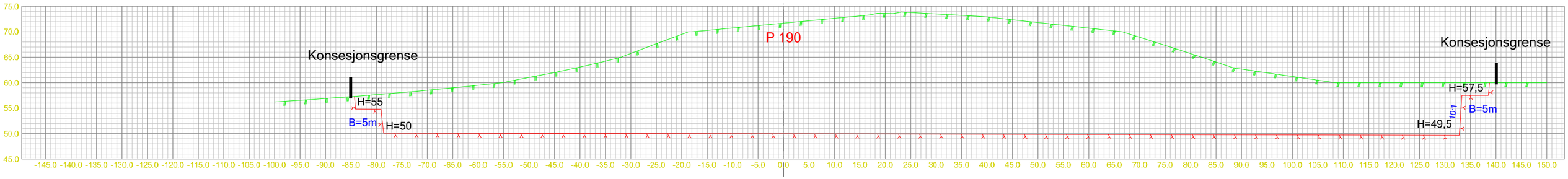
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

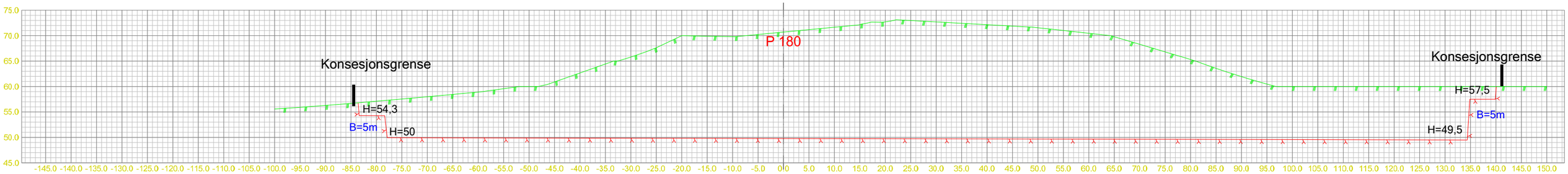
Tverrprofiltegning

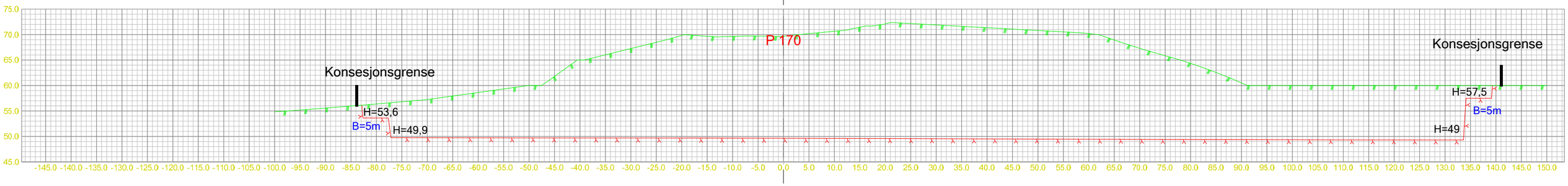
Tegningsnr: 301

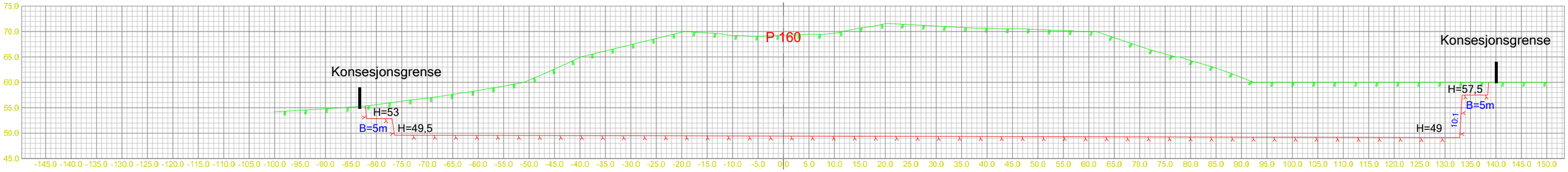
Arkstørrelse: A2

Dawi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no









Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550

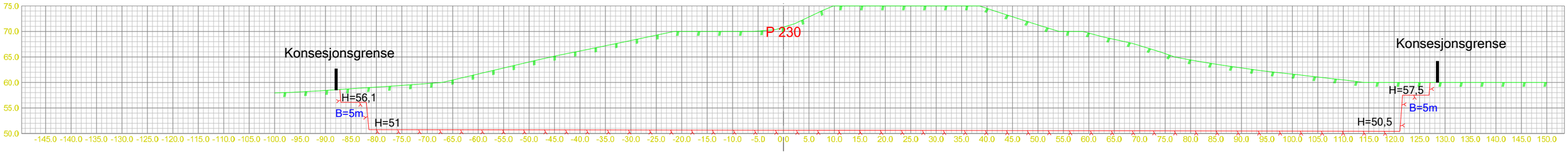
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

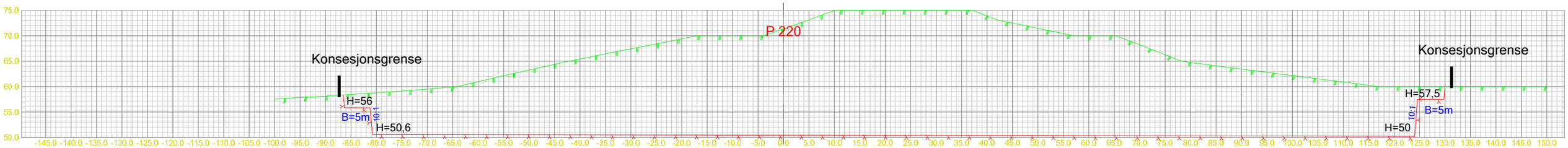
Tverrprofiltegning

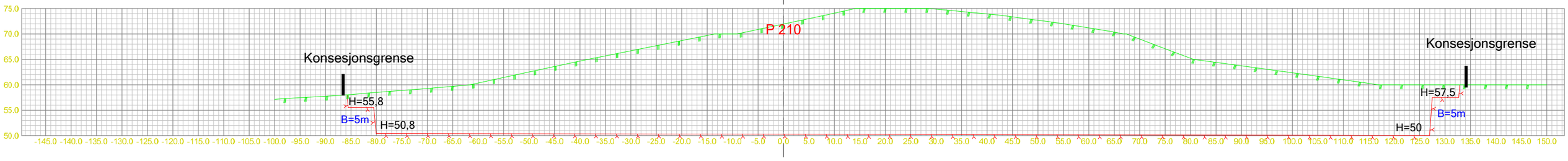
Tegningsnr: 301

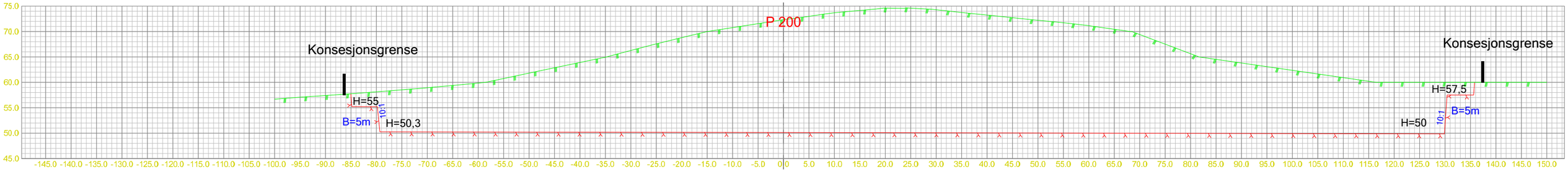
Arkstørrelse: A2

Dawi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no









Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550

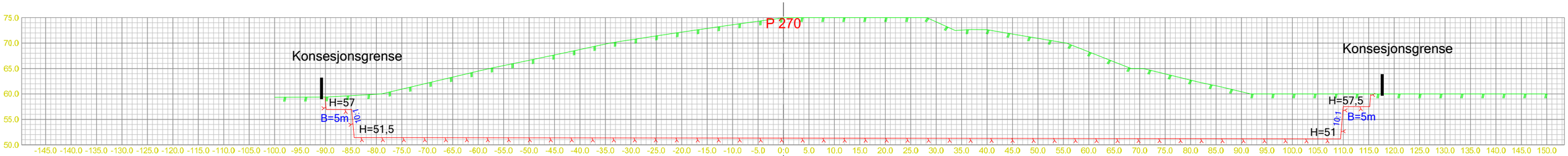
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

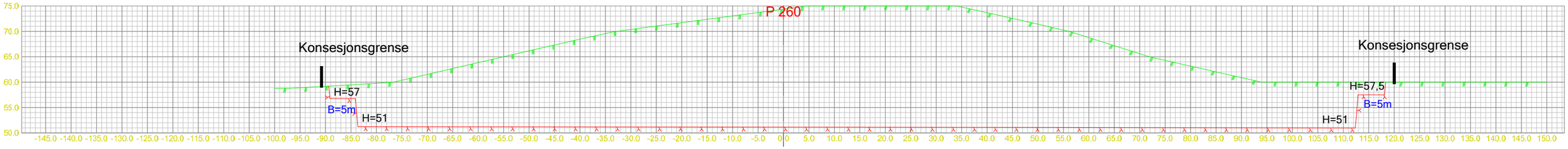
Tverrprofiltegning

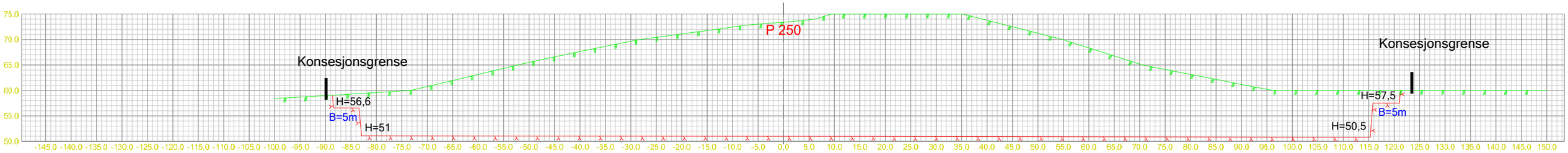
Tegningsnr: 301

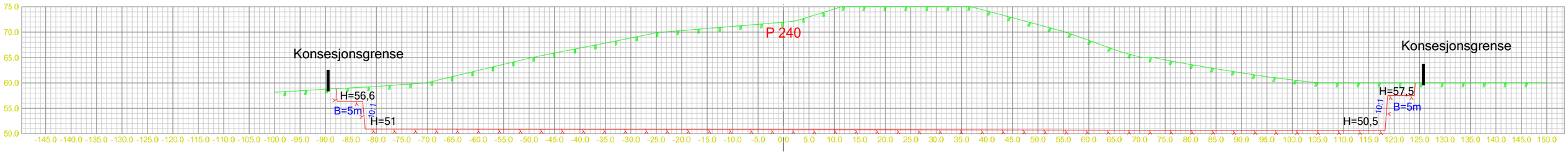
Arkstørrelse: A2

Dawi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no









Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550

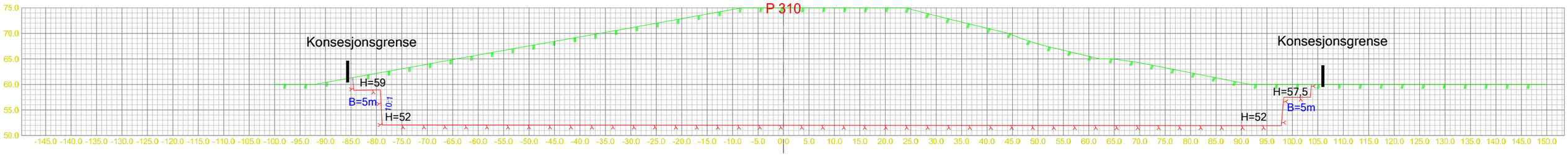
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

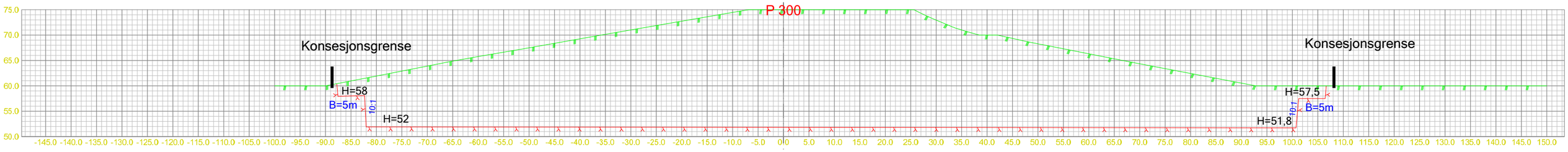
Tverrprofiltegning

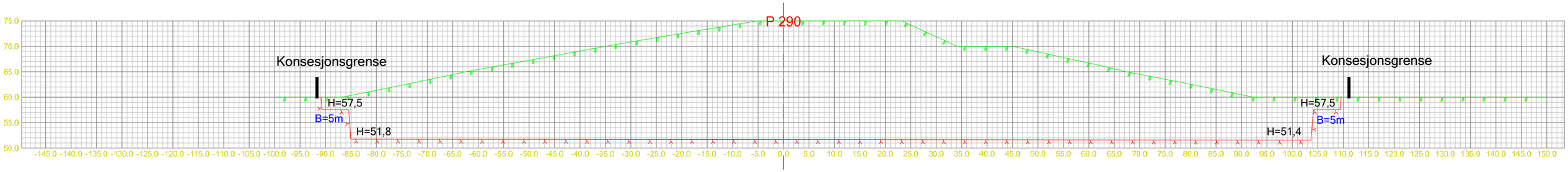
Tegningsnr: 301

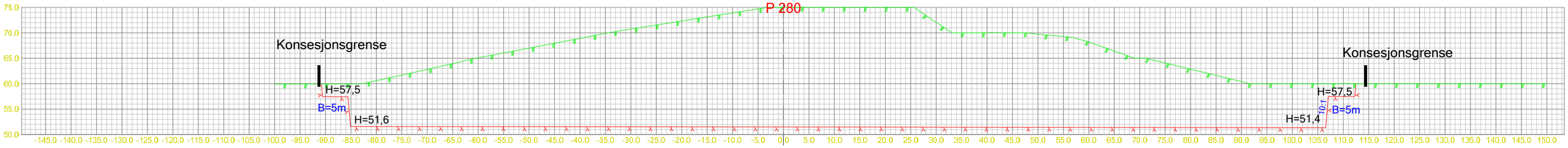
Arkstørrelse: A2

Dawi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no









Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

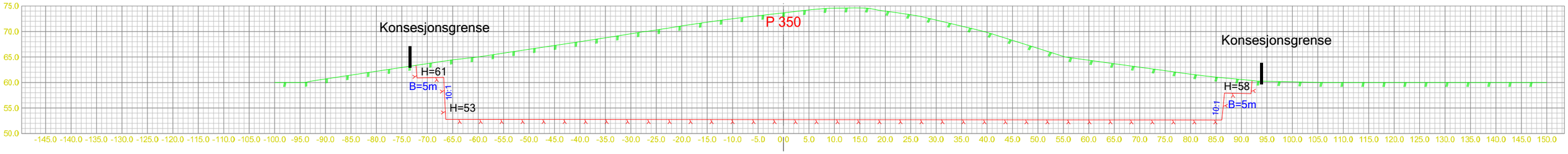
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550
EUREF89 - SONE 35	NN 1954 høyder		

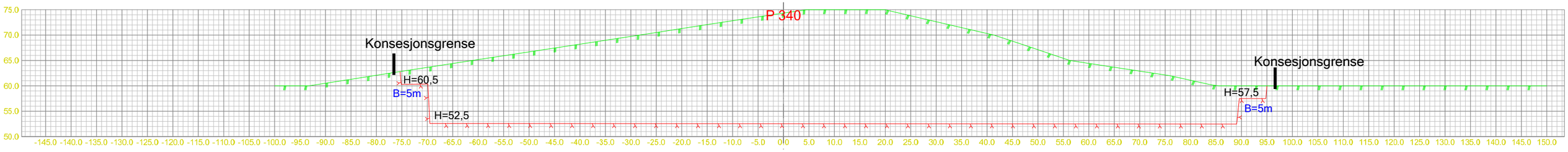
Tverrprofiltegning

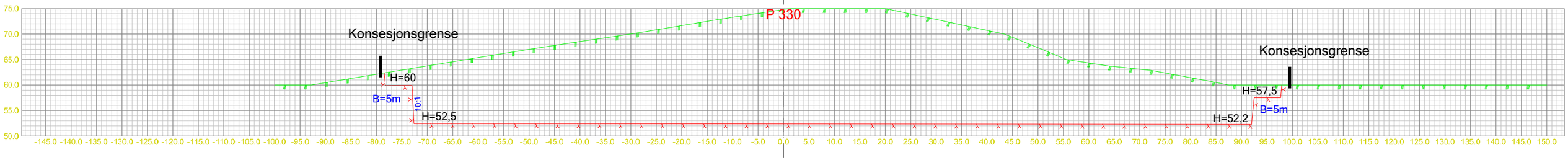
Tegningsnr: 301

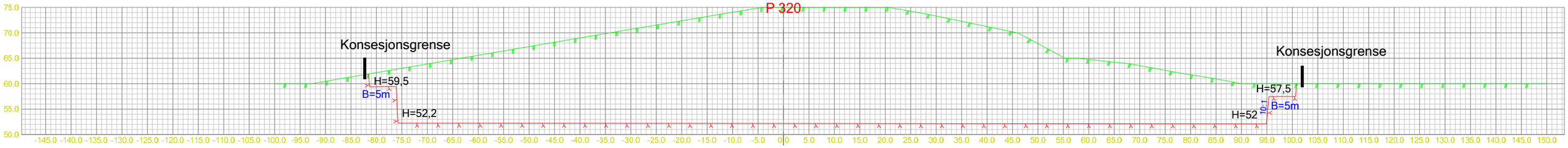
Arkstørrelse: A2

Dawi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no









Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

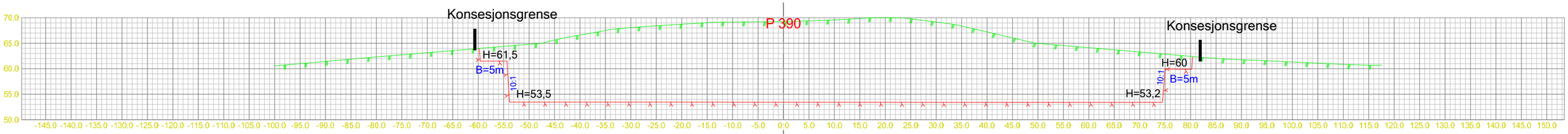
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550
EUREF89 - SONE 35	NN 1954 høyder		

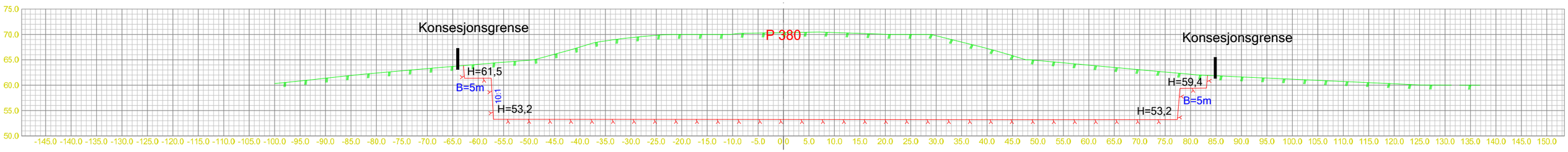
Tverrprofiltegning

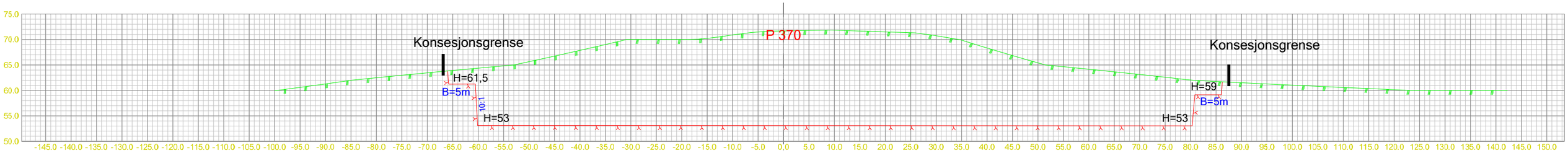
Tegningsnr: 301

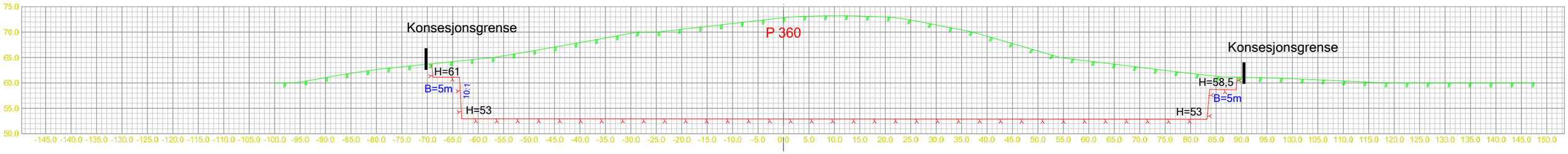
Arkstørrelse: A2

Dawi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no









Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

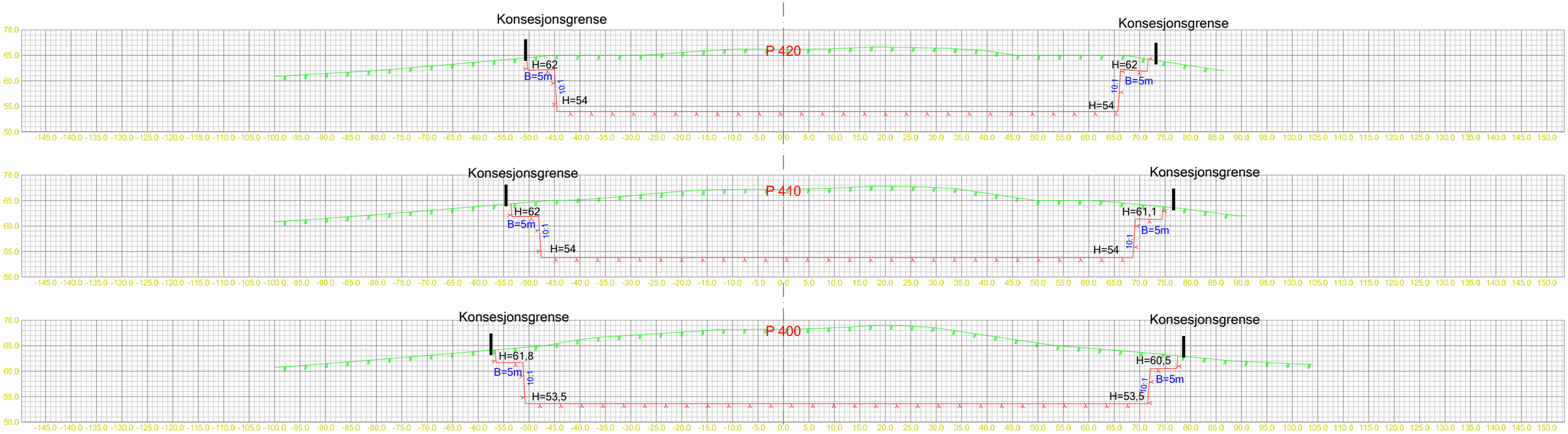
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550
EUREF89 - SONE 35	NN 1954 høyder		

Tverrprofiltegning

Tegningsnr: 301

Arkstørrelse: A2

Dawi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no



Øvre Klokkerhaugen - Driftsplan

Finnmark Entreprenør AS

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
18.03.2019	KS	VT	1:550

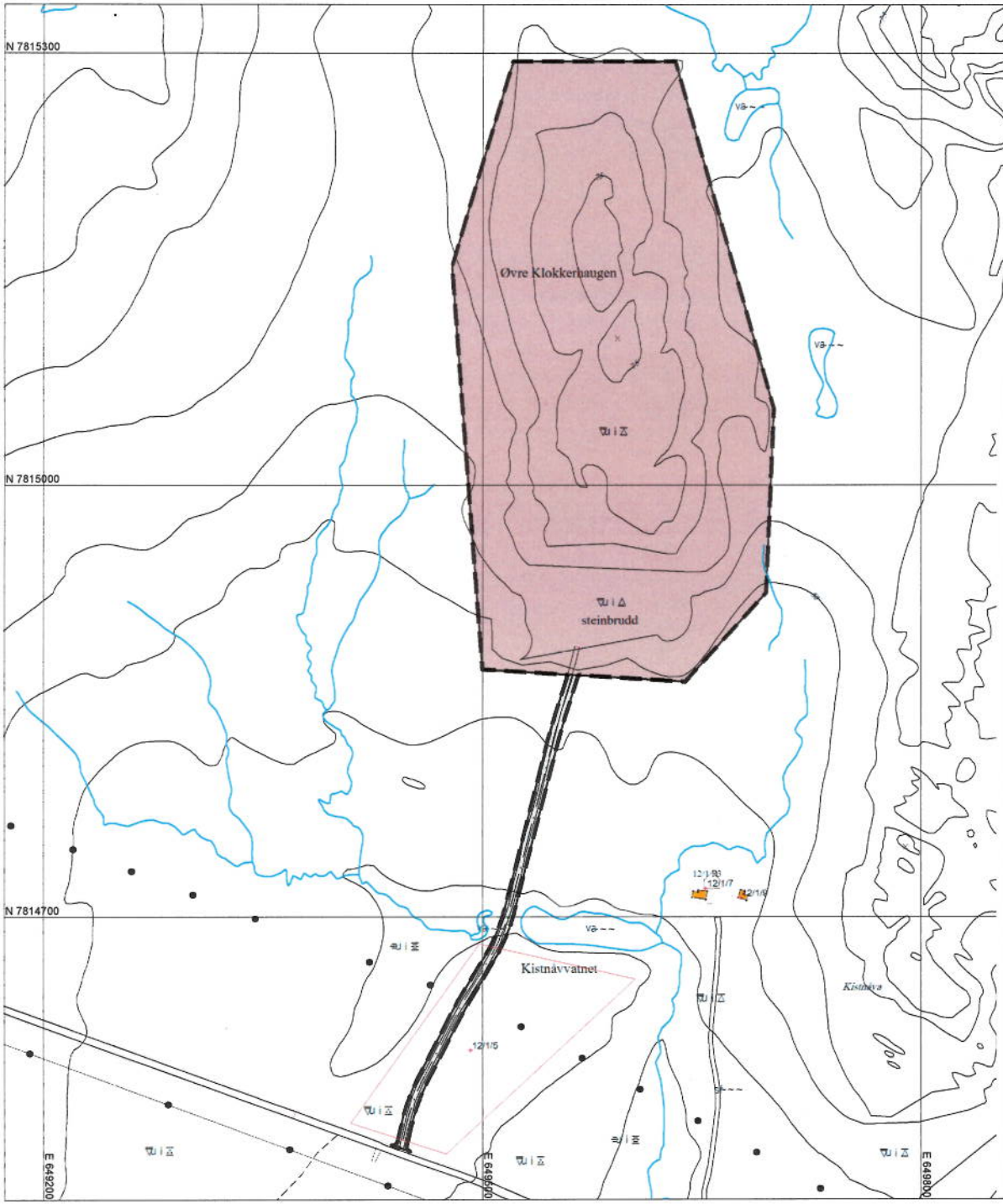
EUREF89 - SONE 35 NN 1954 høyder

Tverrprofiltegning

Tegningsnr: 301

Arkstørrelse: A2

Dawi Consult AS
Tlf: 419 33 360
E-post: post@davviconsult.no



Reguleringsplan for Øvre Klokkerhaugen

Detaljregulering med tilhørende bestemmelser

Vardø kommune Planident:

Reguleringsformål

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5. Punkt nr. 1)

Steinbrudd og massetak

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5. Punkt nr. 2)

Kjøreveg

Juridiske punkt og linjer

Planens begrensning
Formålsgrense
Regulert senterlinje

KARTINFORMASJON

Kilde for basiskart: GeoVekst / Norge digitalt
Dato for basiskart: 1970 / 1988
Koordinatsystem: UTM-Sone 35 (EUREF89)
Ekvidistanse: 5 meter
Målestokk: 1:3000

0 25 50 75 100 125 m

N

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAK	DATO	SIGN
Mindre endringer av reguleringsplan jfr. § 12-14:	Lokalisering:			
1:				
2:				
3:				
Vedtatt av kommunestyret:				
Oppstart av planarbeid varslet:				
Utlegging til 1. gangs offentlig ettersyn:				
Utlegging til 2. gangs offentlig ettersyn:				

PLANEN ER UTARBEIDET AV:

Finnmarkseiendommen
Finnmarkskontoret

Finnmarkseiendommen

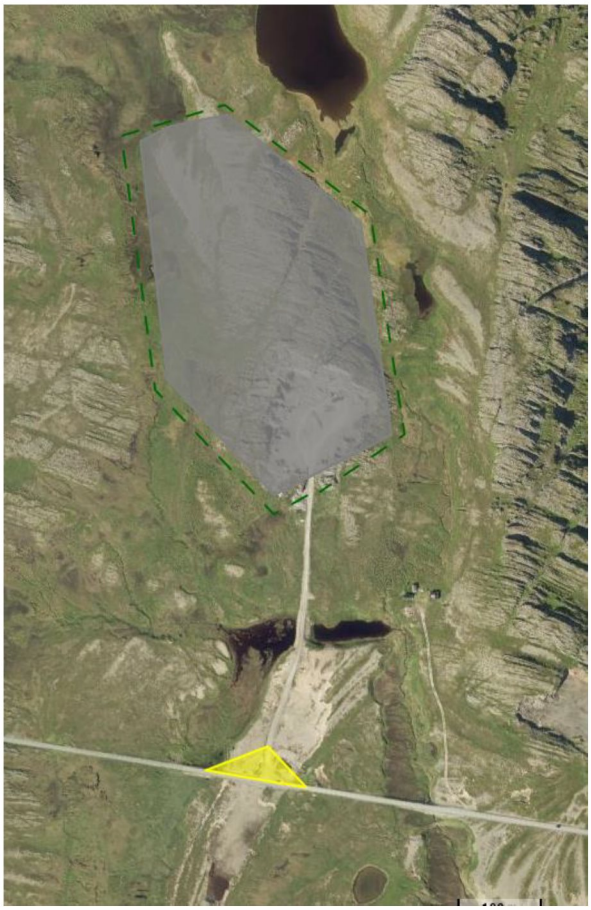
www.fefo.no

PLANID	DATO (til sluttbehandling)	TEGNET AV

Bestemmelser og retningslinjer

Detaljregulering for Øvre Klokkerhaugen steinbrudd

Plan.ID – 20022018001



FINNMARK ENTREPRENØR AS
9950 Vardø

VARDØ KOMMUNE
Kirkegata 4, 9950 VARDØ

Planens navn	**Detaljregulering for Øvre klokkerhaugen steinbrudd – Vardø kommune**
Arkivsak	**17/01230**
Plan.id	**20022018001**
Vedtatt	
Versjon	**15.02.2019**

INNHOLDSFORTEGNELSE

1.	**Planens intensjon**	**4**
2.	**Arealformål**	**4**
3.	**Generelle bestemmelser**	**5**
3.1	Rekkefølgekrav	5
3.2	Annet	5
4.	**BEBYGGELSE OG ANLEGG**	**6**
4.1	Steinbrudd og masseuttak	6
5.	**SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**	**7**
5.1	Kjøreveger	7
6.	**LNFR**	**8**
6.1	LNFR	8
7.	**HENSYNSSONER**	**8**
7.1	Sikringssoner – H140	8

1. PLANENS INTENSJON

Bestemmelser	*Retningslinjer*
Definisjon: *Plankart og bestemmelser utgjør et juridisk bindende dokument. Det vil bla si at det ikke er anledning til å ta i bruk, dele og/eller bebygge en eiendom på annen måte enn det som er fastsatt på plankartet og i bestemmelsene.*	***Definisjon:*** *Retningslinjene er ikke juridisk bindende, men av veiledende og informativ karakter. De kan ikke alene brukes som hjemmelsgrunnlag for vedtak etter planen, men gir føringer for rettslige og planfaglige vurderinger av plankart og bestemmelser*
Planens intensjon er å: • legge til rette for utvidelse av eksisterende massetak med tilhørende virksomheter og adkomst. • sikre adkomst til eiendommene	

2. AREALFORMÅL

Bestemmelser	*Retningslinjer*
○	***AREALFORMÅL*** *Området er regulert til følgende arealbruksformål iht. pbl § 12-5:* • *<u>Bebyggelse og anlegg</u>* ○ *Råstoffutvinning* • *<u>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</u>* ○ *Kjøreveg – privat/felles* ○ *Annen veggrunn – tekniske anlegg* • *<u>Landbruks-, natur- og friluftsformål (LNFR):</u>* ○ *Landbruks-, natur- og friluftsformål, samt reindrift* ***HENSYNSSONER*** *Det er tatt inn to typer hensynssoner iht pbl § 12-6, jf § 11-8;* • *<u>H140 – Sikringssone - Frisikt langs veg</u>*

3. GENERELLE BESTEMMELSER

3.1 Rekkefølgekrav

Bestemmelser	*Retningslinjer*
3.1.1 Inngjerding a) Uttaksområdet skal til enhver tid være forsvarlig sikret/inngjerdet. Dette må iverksettes før drift startes.	
3.1.2 Adkomstveger a) Utbedring/omlegging av eksisterende atkomstveg og avkjørsel fra/ til F341 skal gjennomføres i løpet av første driftsår etter at reguleringsplanen er vedtatt. b) Vegskulder/skråninger skal dekkes med stedegne masser så snart som mulig etter etablering, og revegeteres naturlig. Jf også bestemmelse 3.1.4.	
3.1.3 Fremtidig bruk a) Etter at driften i massetaket er avsluttet og området er rehabilitert ihht. godkjent driftsplan, skal arealet som i planen er regulert til råstoffområde endre arealbruksformål til LNFR-formål.	***Fremtidig bruk*** *Når driften opphører i massetaket, vil kommunen ved første rullering av kommuneplanens arealdel, oppheve den delen av planen som er regulert til råstoffområde og avsette dette til LNFR formål. Dette vil sikre at dagens og tidligere bruk av området til friluftsliv og reinbeite kan videreføres.*
3.1.4 Vegetasjon a) Eksisterende vegetasjon innenfor planområdet skal så langt det lar seg gjøre bevares. b) Området skal ordnes og revegeteres i takt med fremdriften. Vekstjord og vegetasjon tas vare på, samtidig som foregående etappe ordnes ved at skråninger tas ned og påføres stedegne masser for naturlig revegetering. Jf også bestemmelse 3.1.2 b).	***Vegetasjon*** *Det er viktig at det allerede i oppstartfasen for de ulike etapper tas hensyn til revegetering av området.* ***Landskapstilpasning*** *Landskapstilpasning sikres gjennom bestemmelsene i driftsplanen for massetaket.*

3.2 Annet

Bestemmelser	*Retningslinjer*
3.2.1 Kulturminner	***Kulturminner og aktsomhetsplikt*** *Skulle det under arbeidet i marka komme frem gjenstander eller andre spor som indikerer eldre tids aktivitet i området, må arbeidet stanses omgående og melding sendes Finnmark fylkeskommune og Sametinget jf. Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (Kulturminneloven) § 8 andre ledd.*

Bestemmelser	*Retningslinjer*
3.2.2 Landskap a) Det skal være en buffer sone på 5 til 10 meter i den aktive delene av bruddet.	***Landskap***
3.2.3 Fare og støy a) Støy fra virksomheten skal ligge innenfor rammer beskrevet i vedlagt konsekvensutredning for støy. b) Alle eksisterende boliger i nærheten av massetaket skal ha privat uteareal der støynivået ikke overstiger L_{den} = 55 dB. Dersom noen av de eksisterende boligene blir utsatt for støy fra massetaket over dette anbefalte støynivået, må anleggseier gjennomføre støyskjermingstiltak. c) Stuffer skal sikres slik at de ikke er til fare for mennesker eller dyr.	***Fare og støy*** *Miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av støy i arealplan, T-1442, skal legges til grunn ved behandling av enkeltsaker etter plan- og bygningsloven.*
3.2.4 Miljø a) Støvfluktuasjon i forbindelse med uttak skal motvirkes med vanning.	

4. BEBYGGELSE OG ANLEGG

4.1 Steinbrudd og masseuttak

Bestemmelser	*Retningslinjer*
4.1.1 Tillatt bebyggelse/virksomhet a) Det er ikke tillatt med sprenging i perioden 15 Mai – 31 Juli b) Innenfor området tillates bearbeiding, produksjon og lagring av masser, herunder knusing, asfaltproduksjon og andre relaterte aktiviteter. c) Parkering for ansatte er tillatt på området. Dette organiseres av tiltakshaver. d) Utelagring på tomta skal skje på en måte som ikke er til unødig sjenanse for omkringliggende omgivelser. e) Produksjonen skal foregå med mobilt utstyr og med mobil rigg, som ikke forutsetter utslipp til grunnen. f) Uttakets dybde skal maksimum gå ned til ca. kote +55. g) Drift skal skje i henhold til driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.	

Bestemmelser	*Retningslinjer*
4.1.2 Tilgang a) Atkomst til bruddet skal være fra veg F341 som angitt på plankart, både for transportkjøretøy og ansatte. b) Området skal avstenges med bom ved veien, slik at det ikke er mulig å ta seg inn på området med bil utenom arbeidstid.	

5. SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

5.1 Kjøreveger

Bestemmelser	Retningslinjer
5.1.1 Generelt a) Vegene skal opparbeides innenfor det arealet som fremgår av plankartet, med fast toppdekke som bidrar til å redusere partikulært støv. b) Innenfor området tillates opparbeidelse og vedlikehold av adkomstveien til massetaket. c) Avkjørsler og interne parkeringsplasser skal være i henhold til Statens Vegvesens Håndbok N100.	***Generelt*** *Jfr. Statens Vegvesens Håndbok N100 og N200.*
5.1.2 Pv99899 a) Vegen reguleres som adkomstveg klasse A2 (håndbok N100) og skal være dimensjonert for vogntog.	***Pv99899*** *Jfr. Statens Vegvesens Håndbok N100 og N200.*

6. LNFR

6.1 LNFR

(Landbruks-, natur- og friluftsformål, samt reindrift)

Bestemmelser	Retningslinjer
6.1.1 LNFR 1-4 a) Det tillates ingen tiltak innenfor dette området som reduserer områdets verdi som LNFR-område. b) Grønne områder rundt massetaket er buffersoner som ikke skal berøres av uttaket. c) Eksisterende vegetasjon skal bevares, jf bestemmelse 3.1.4.	

7. HENSYNSSONER

7.1 Sikringssoner – H140

Bestemmelser	Retningslinjer
7.1.1 Frisiktsoner a) Frisiktsonene skal til enhver tid holdes ryddige. b) Vegetasjon og andre potensielle sikthindringer skal ikke overstige 0,5m høyde.	