

Søknad om driftskonsesjon

Kvelstad Grustak

Søker: MYHRE GEORG
Bedrift: T. BERGE MASKIN AS
Organisasjonsnr: 911769204
Søknads-ID: 166f1e6d-bbc3-46f6-8a1a-c6f547529773
Dato for levert søknad: 07.03.2021
Levert av: MYHRE GEORG

1. Grunnleggende opplysninger

Hva skal utvinnes?	Byggeråstoff - løsmasser
Hvordan skal uttaket drives?	Over jord (dagbrudd)

Området dere søker driftskonsesjon for

Navn på området:	Kvelstad Grustak
Bunnkote:	20 moh
Toppkote:	134 moh
Utregnet høydeforskjell:	114 m

Uttak

Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet:	250 000 m ³
Årlig planlagt uttaksvolum:	25 000 m ³
Beregnet levetid for uttaket:	10 år



2. Område

Status arealavklaring

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	31.10.2005
Navn på reguleringsplan, og/eller id:	Kvelstadgruva, Verdal kommune

Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?:	Nei
---	-----

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?:	Nei
---	-----

Tegnet område

Geometri	Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden.
Areal til omsøkt område:	125 796 m ² (125,8 daa)

3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	Avtaler
251/1	Verdal (5038)	Asbjørn Hallem (Ikke signert av nåværende eiere)	Skjerm bilde 2021-02-24 kl. 19.40.40.png Skjerm bilde 2021-02-24 kl. 19.40.56.png
255/3	Verdal (5038)	Håkon Skjerve (Ikke signert av nåværende eiere)	Skjerm bilde 2021-02-24 kl. 19.40.40.png Skjerm bilde 2021-02-24 kl. 19.40.56.png



4. Hensyn

Type hensyn	Antall treff
Naturmangfold	0
Kulturminner	1

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:

Hensyn til kulturminner er beskrevet i bedriftens driftsplan.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:

Hensyn til natur er beskrevet i bedriftens driftplan.

Liste over treff er vedlagt til slutt i søknaden



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

5. Drift

5.1 Driftsplan

Søker bekrefter at følgende forhold er beskrevet i vedlagt driftsplan i henhold til driftsplanveilederen.

- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften / ikke relevant
- Informasjon om mineral-/ bergartskvalitet og kvalitetsvariasjoner samt antatt volum
- Hvilke undersøkelser som er utført eller hvor informasjonen er hentet fra
- Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen
- Geologiske forhold som har betydning for driften
- Planlagt uttaksmetode
- Viktige driftsforhold.
- Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak
- Andre arealdisponeringer (produktlager/mellomlager) og plassering av faste installasjoner
- Plan for bruk og disponering av vrakmasser
- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser
- Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften
- Sikring av uttaket i driftsperioden
- Plan for rensk av bruddvegger
- Eventuelle krav i reguleringsplan for opprydding og sikring
- Fortløpende sikring og opprydding av ferdig uttatt areal
- Skjerming mot støy, støv og innsyn
- Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet
- Ivaretagelse av naturmangfold
- Tiltakets påvirkning på og begrensning av avrenning til vassdrag og drikkevannskilder
- Ivaretagelse av naturlige terrengformer
- Bevaring av kulturminner
- Ivaretagelse av eventuelle krav til hensyn til natur og omgivelser i reguleringsplan



- Beskrivelse av forebyggende tiltak for å hindre skade på omgivelsene (eiendom, mennesker, husdyr og tamrein)
- Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser
- Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk
- Planlagt sikring av uttaket etter endt drift
- Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann
- Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at følgende punkter er med på kartene:

Alle kart:

- Tittelfelt (beskrivelse av hva kartene viser)
- Kartdatum
- Tegnforklaring
- Målestokk
- Utskriftsformat for angitt målestokk
- Angivelse av geografisk nord
- Koordinatfestede akser
- Høydeangivelse på kote

Uttakskartet:

- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Dagens situasjon i uttaket (eksisterende terreng)
- Etappeplaner med planlagte paller og/eller skråninger (Ett kart per etappe)
- Planlagt uttaksretning
- Sikringstiltak (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Andre arealdisponeringer (lager, deponi og faste innstallasjoner)
- Anleggsveier
- Oppdaterte terrengkoter innenfor berørt areal
- Dato for oppmåling



Avslutningskartet:

- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Konesjonsområdet etter opprydding (ferdig arrondert terreng, ryddet for konstruksjoner, beplantet)
- Konesjonsområdet etter sikring (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Høydeangivelse på paller
- Oppdatert terrengkoter innenfor berørt areal

Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Profiler avmerket og orientert i kart
- Horisontal og vertikal skala
- Dagens situasjon (eksisterende terreng)
- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Pallhøyde, hyllebredde, pallvinkel og total veggvinkel ved uttak av fast fjell
- Skråningshøyder- og vinkler ved løsmasseuttak
- Uttaksetappene
- Maksimal uttaksdybde
- Sikringstiltak under drift
- Sikringstiltak etter endt drift
- Endelig terreng etter opprydding
- Overgang til omkringliggende terreng

Vedlegg for driftsplan



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Vedleggsnavn	Vedleggstype
driftsplan_2021.03.02.pdf	Driftsplan
Z001.pdf	Uttakskart
Z002.pdf	Uttakskart
Z003.pdf	Uttakskart
Z004.pdf	Uttakskart
Z201.pdf	Uttakskart
Z501.pdf	Uttakskart
Z005.pdf	Avslutningsplan
Z301.pdf	Avslutningsplan
Z101.pdf	Vertikale profiler



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

5.2 Bergfaglig kompetanse

Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

Navn	Johannes Garberg
Den bergfaglige kompetansen er:	Intern
Dokumentasjon	<ul style="list-style-type: none">Kompetansebevis Garberg.jpg

Beskrivelse av driftsorganisasjonen og samlet bergfaglig kompetanse	
---	--

5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp her. For nærmere opplysninger, se forskrift til mineralloven § 1-8 f).

Vedlegg:

- Driftsbudsjett 2021-2023 MinDir.pdf

5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- modell_for_beregning_av_økonomisk_sikkerhetsstillelse_22_11_16.xlsx

5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekster, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

Kvelstad gruve bidrar til å styrke dagens drift, både sysselsettingsmessig og økonomisk, i T.Berge Maskin AS.

6. Behandlingsgebyr



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Vedlegg:

- Kvittering gebyr MinDir.pdf

7. Øvrige vedlegg

Ingen øvrige vedlegg

Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Driftsbudsjett 2021-2023 MinDir.pdf	Økonomi
Kvittering gebyr MinDir.pdf	Gebyr
Skjerm bilde 2021-02-24 kl. 19.40.40.png	Grunneieravtale
Skjerm bilde 2021-02-24 kl. 19.40.56.png	Grunneieravtale
Skjerm bilde 2021-02-24 kl. 19.40.40.png	Grunneieravtale
Skjerm bilde 2021-02-24 kl. 19.40.56.png	Grunneieravtale
driftsplan_2021.03.02.pdf	Driftsplan
Z001.pdf	Uttakskart
Z002.pdf	Uttakskart
Z003.pdf	Uttakskart
Z004.pdf	Uttakskart
Z201.pdf	Uttakskart
Z501.pdf	Uttakskart
modell_for_beregning_av_økonomisk_sikkerhetsstillelse	Økonomisk sikkerhetsstillelse
Z005.pdf	Avslutningsplan
Z301.pdf	Avslutningsplan
Z101.pdf	Vertikale profiler
Kompetansebevis Garberg.jpg	Kompetanse bergansvarlig



Treff i hensyn

Naturmangfold (0)

Kulturminner (1)

FUNN/OBJEKT	REFERANSE
Kvello	http://kulturminnesok.no/ra/lokalitet/106884



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Geometri

Format: WKT

Koordinatsystem: UTM33

```
MULTIPOLYGON(((336991 7075593,336865 7075567,336668 7075349,336659 7075257,336835  
7075183,336948 7075202,337119 7075411,337108 7075493,337061 7075604,336991 7075593)))
```



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Kvelstradgruva masseuttak i Verdal kommune



Konsesjonsområde

497 Kvelstadgruva masseuttak

Under behandling

111 DAA

Tegnforklaring

-  Konsesjonsområde
-  GeocacheBasis

Kart produsert ved DMF 01.07.2021
UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard

7075500

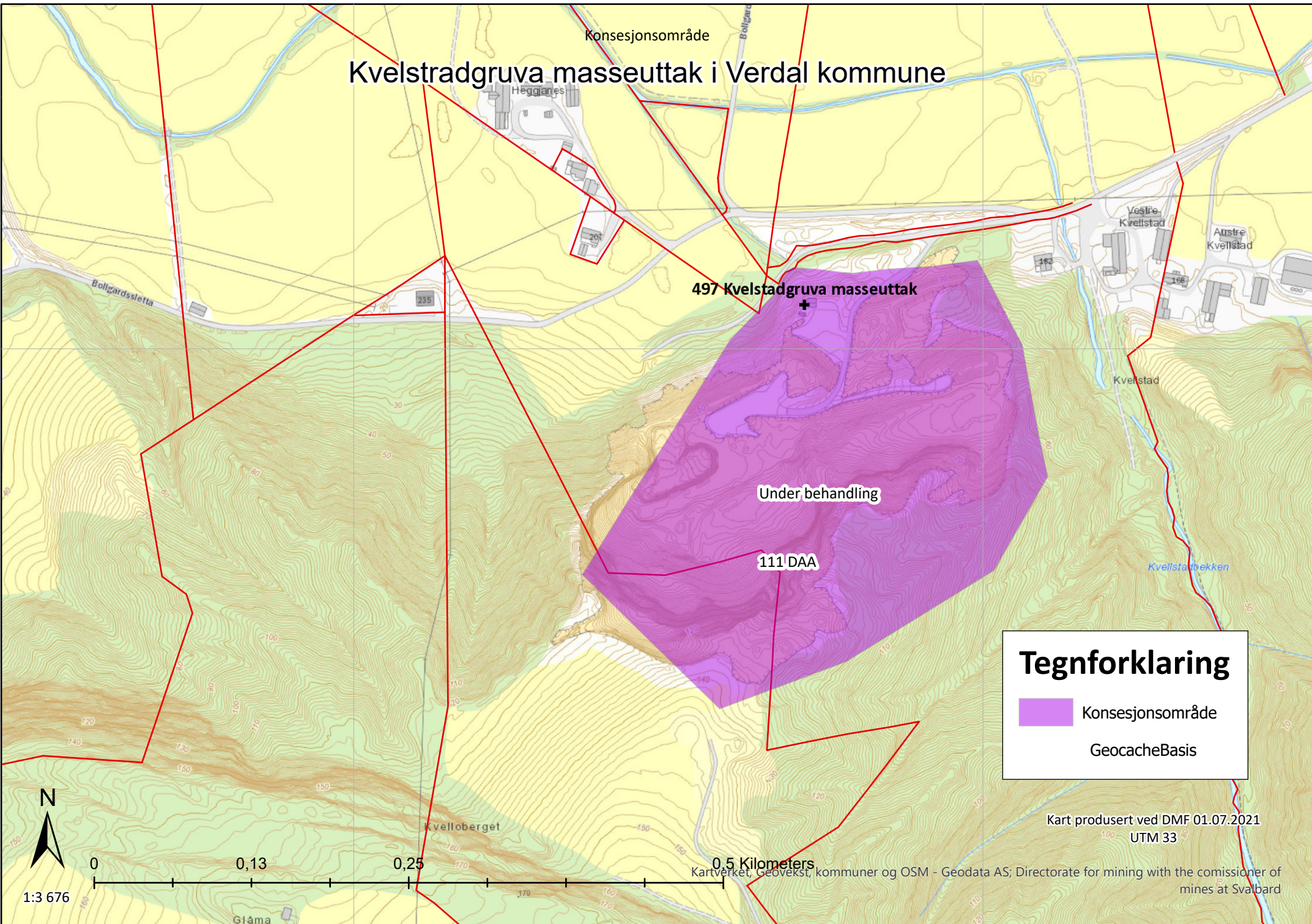


1:3 676

0 0,13 0,25 0,5 Kilometers

336500

337000



Kvelstradgruva masseuttak i Verdal kommune

Konsesjonsområde

137/3
Stein Ivar Fikse

137/2
Jon Olav Olderen

251/1
Asbjørn Hallem

251/8
Ingrid Holmo

251/1
Asbjørn Hallem

497 Kvelstradgruva masseuttak

PRISIKT 425 PRISIKT 426
ADK 111111

251/2
Bjørn Arild Okkenhaug

MASSEUTTAK/LANDBRUK

Under behandling

111 DAA

255/3,7,10
Håkon Skjerve

Tegnforklaring

-  Konsesjonsområde
-  GeocacheBasis

Kart produsert ved DMF 01.07.2021
UTM.33

0,5 Kilometers
Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard

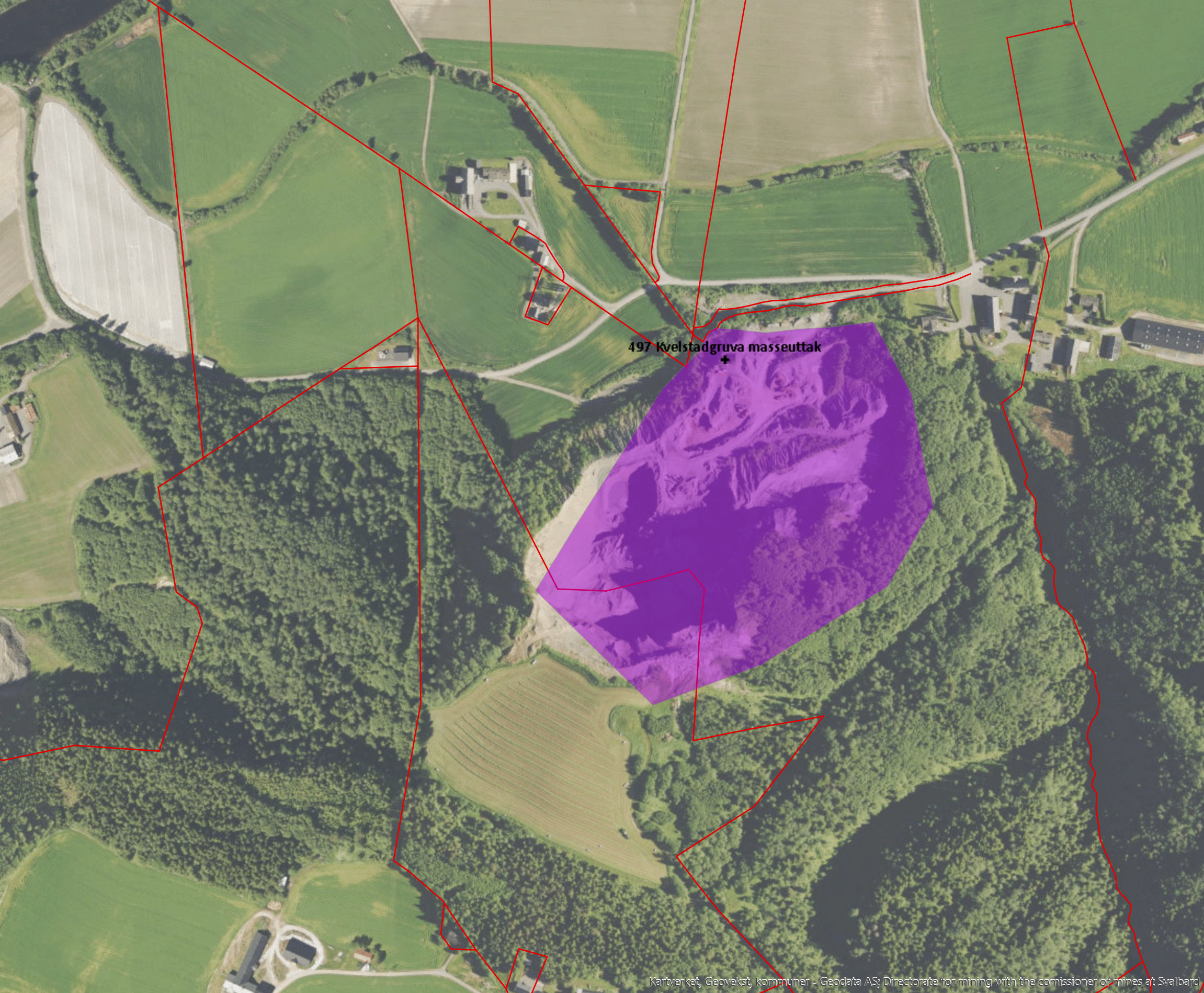
7075500



1:3 676

336500

337000



497 Kvelstadgruva masseuttak

Søk utført av DMF i NGUs kartlag for radon aktsomhet den 07.07.2021

LUKK

RADON AKTSOMHET

Radon_aktsomhet_layer:

Radon_aktsomhet_feature:

gml.coordinates:

285309.375712,7040522.505757

349849.700198,7080618.359873

objectid: 401261

aktsomhetgrad: 0

aktsomhetgrad_besk: Usikker aktsomhet

objekttype: RadonAktsomhet

AKTSOMHETSKART

497 kvadrantnummer
Under behandling

Verdal
Trøndelag

Søk utført av DMF i NIBIOs kartlag for reinbeitedestrikt den 07.07.2021

437: Under behandling av massedatamåling
Under behandling

Reinbeitedistrikt_feature:

gml:coordinates:

291159.780000,7025406.530000

374721.960000,7082489.680000

objectid: 31068

objtype: Reinbeitedistrikt

omrkode: V

distkode: VA

distriktnavn: Gasken-Laante sijte / Færen

definisjon: 7

label: 7-Gasken-Laante sijte / Færen

eier: Landbruksdirektoratet

produsent: Asplan Viak AS

kvalitet:

forstedatafangstdato: 2001-02-23

oppdateringsdato: 2001-02-23

verifiseringsdato: 2014-01-01

areal_daa: 2430371

areal_char: 2 430 371

fargeskala: 1

Distriktnavn_layer:

Distriktnavn_feature:

gml:coordinates:

291159.780000,7025406.530000

374721.960000,7082489.680000

objectid: 31068

objtype: Reinbeitedistrikt

omrkode: V

distkode: VA

distriktnavn: Gasken-Laante sijte / Færen

definisjon: 7

label: 7-Gasken-Laante sijte / Færen

eier: Landbruksdirektoratet

produsent: Asplan Viak AS

kvalitet:

forstedatafangstdato: 2001-02-23

oppdateringsdato: 2001-02-23

verifiseringsdato: 2014-01-01

areal_daa: 2430371

areal_char: 2 430 371

fargeskala: 1

Søk utført av DMF i NVEs kartlag for kvikkleire den 07.07.2021

KVIKKLEIRE

LUKK

Antall objekter vist: 3

Objectid: 2438
Shape: Polygon
Objtype: Analyseområde
Globalid: Null
Shape.starea: 684923412,682617
Shape.stlength: 104890,865729
Omraideid: 1722-4
Omradenavn: Stiklestad 1722-4
Kartlegging: 8
Sakslenke: Null
Rapporttype1: Null
Rapporturl1: Null
Rapportdato1: Null
Rapporttype2: Datarapport
Rapporturl2:
<http://webfileservice.nve.no/API/PublishedF>
Rapportdato2: 12.04.1994
Rapporttype3: Vurderingsrapport
Rapporturl3:
<http://webfileservice.nve.no/API/PublishedF>
Rapportdato3: 25.07.1987
Objektstatus: gjeldende
Statusfra: Null
Statustil: Null

Objectid: 2725
Shape: Polygon
Objtype: UtlosningOmr
Skredomrid: 583
Skredomrnvn: Jøssamoen
Area_km2: 0,92
Skredtype: Null
Opphav: STIFTELSEN NORGES
GEOTEKNISKE INSTITUTT
Digdato: 16.01.2004
Sonestatus: Supplerende undersøkelser /
stabilitet
Kommnr: 5038
Kommune: Verdal
Faregrad: Middels
Konsekvens: Alvorlig
Risiko: Risikoklasse 3
Stabvurd: Kvikkleire påvist, stabilitet ikke
vurdert
Rapp_url: www.nve.no/flaum-og-skred/kartlegging/faresonekart-kommuner/trondelag/verdal-kommune/kvikkleirerapporter-for-verdal-kommune
Prosj_url: www.nve.no/flaum-og-skred/kartlegging/faresonekart-kommuner/trondelag/verdal-kommune
Malem metode: 1
Noyaktighe: 2000
Temakval: Høy posisjonell- og tematisk
noyaktighet, høy oppløsning og lite
generalisering
Statusomr: gjeldende
Skredakt: Høy
Skredaktsc: Høy
Skredaktvt: 1
Skredaktpt: 3
Skranhoh: Stor sone med ravinerings fra
nivå for Verdalselva til toppflate 154 m.
Skranhohsc: > 30 m
Skranhohvt: 2
Skranhohpo: 6
Ocr: Toppflata ligger såpass langt inne fra
de mest aktive kantene slik at minimum 5
m terrengsenking antatt i kantene
Ocrscore: 1.2 - 1.5

437 Kvikkleire i masseuttrek
Under behandling

Verdal
Trøndelag

Stiklestad

Jøssamoen

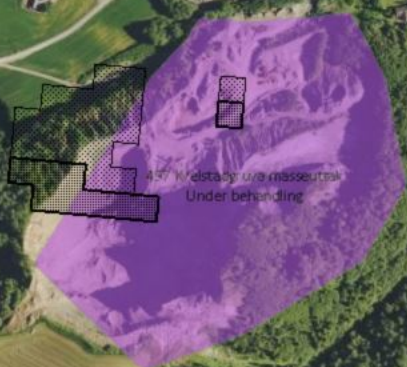
LUKK

Antall objekter vist: 1

Pixelvalue: NoData

AKTSOMHETSKART

Søk utført av DMF i NVEs kartlag for
steinsprang aktsomhetsområder den 07.07.2021



Søk utført av DMF i Riksantikvarens kartlag for kulturminner den 07.07.2021

LUKK

KULTURMINNER

Antall objekter vist: 3

Kulturminnekategori: Arkeologisk minne

Navn: Kvello

Vernedato: 20030723120000

Verneparagraf: 4 (Automatisk fredning)

Vernetype: Automatisk fredet

Vernelov: Kulturminneloven av 1978

Datafangstdato: 20070223101932

Forstedigitaliseringsdato:

20070223101932

Lokalid: 106884-1

Navnerom:

<http://skjema.geonorge.no/SOSI/produktsp>

Versjonid: 20180301

Informasjon: Beskrivelse fra lokalitet:

Område med bosetningsspør fra bronsealder - til jernalder
Beskrivelse fra Enkeltminne: Område med ulike strukturer - trekullansamlinger og mindre røyser av nevestor stein. Undersøkt 2003 og 2006.

Utgravd 2006 v NTNU/VM.

Kommune: 5038

Malemetode: 63

Noyaktighet: 1000

497 Kvello
Under behandling



DRIFTSPLAN

PROSJEKTNUMMER

KVELSTADGRUVA MASSEUTTAK TB INVEST AS

**I SAMSVAR MED DRIFTSPLANVEILEDER OG SJEKKLISTE FOR UTFORMING AV DRIFTSPLAN
FRA DIREKTORATET FOR MINERALFORVALTNING**



27.05.2021
REV. 02.07.2021

SWECO

BS

Innholdsfortegnelse

1	DAGENS SITUASJON	1
	Lokalisering	1
	Driftsselskap / organisasjon	1
2	PLANSTATUS	2
3	BESKRIVELSE AV MINERALFOREKOMSTEN	3
	Type mineralforekomst (industrimineral, naturstein, metallisk malm, byggeråstoff – løsmasse/fast fjell) / Mineral- /bergartskvalitet, kvalitetsvariasjoner og antatt volum / Utførte undersøkelser (evt. NGUs database)	3
	Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen	3
4	BESKRIVELSE AV PLANLAGT UTTAK	3
	Geologiske forhold av betydning for driften	3
	Planlagt uttaksmetode, uttaksretning og eventuelle uttaksetapper	3
	Maksimal uttaksdybde	4
	Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak	4
	Pallhøyde, hyllebredde og total veggvinkel ved uttak av fast fjell	4
	Beskrivelse av produktlager, deponi og faste installasjoner, inkludert plassering av disse	4
	Totalt / årlig uttaksvolum / driftstid for uttaket	4
	Plan for bruk og disponering av vrakmasser	5
	Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser.	5
	Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift	5
	Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften	5
5	BESKRIVELSE AV PLANLAGT OPPRYDDING OG SIKRING UNDER DRIFT	5
	Merking og adgangsbegrensning / Sikring av uttaket i driftsperioden (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder)	5
	Plan for rensk av bruddvegger	5
	Krav i reguleringsplan for opprydding og sikring	5
	Fortløpende igangsetting og sikring av ferdig uttatt areal	6
	Alle sikringstiltak tydelig framstilt på vedlagte kart	6
6	BESKRIVELSE AV HENSYN TIL NATUR OG OMGIVELSER	6
	Skjerming mot støy, støv og innsyn.	6
	Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet	7
	Ivaretagelse av naturmangfold	7
	Begrensning av avrenning til vassdrag	7
	Bevaring kulturminner	7
	Ivaretagelse av naturlige terrengformer	8

Ivaretagelse av eventuelle krav i reguleringsplan 8

7 PLAN FOR OPPRYDDING OG SIKRING ETTER ENDT DRIFT (AVSLUTNINGSPLAN) 8

Planlagt etterbruk 8

Fjerning av konstruksjoner, infrastruktur og skrot 8

Arrondering og tilpasning til planlagt etterbruk til naturlige terrengformer/ tilsåing/beplantning 8

Etablering av kunstige innsjøer 8

Endelig skråningshøyde og skråningsvinkel for løsmasseuttak 9

Endelig pallhøyde, pallbredde og veggvinkel for uttak av fast fjell 9

Plan for sluttrensk av bruddvegger 9

Merking og sikring av bruddvegger 9

Tiltak mot erosjon og frostsprengning fra overflatevann 9

Tiltak for håndtering av avrenning 9

1 DAGENS SITUASJON

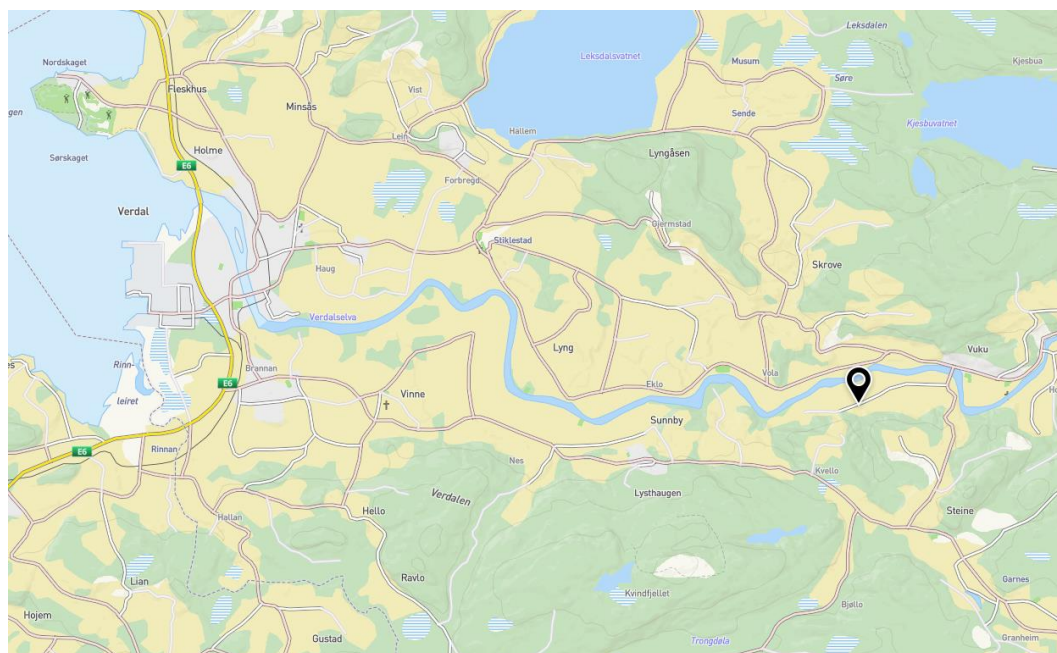
Lokalisering

Kvelstadgruva masseuttak ligger i Vuku i Verdal kommune. Masseuttaket ligger godt synlig for nærområdet, men også fra Fv. 757 på motsatt side av Verdalselva.

Det aktuelle området er regulert, og denne planen ble vedtatt 30.10.2005.

Det regulerede området dekker et område på ca. 84 daa (inkl. driftsveg og lager).

Området mot vest hvor det er aktuelt å ta ut grus i første omgang har en størrelse på ca. 23 daa. I dette området er gjenstående mengde grus ca. 550.000 m³. Med et stipulert uttak pr. år på ca. 10-30.000 m³, er driftstiden på uttak av grus anslått til å bli ca. 20-50 år.



Figur 1 – Områdets beliggenhet i Verdal

Området som er omfattet av denne driftsplanen berører eiendommene gnr./bnr. 251/1 som eies av Asbjørn Hallem, og 255/3 som eies av Håkon Skjerve.

Driftsplanen inneholder en beskrivelse av det fremtidige driftsopplegget og hvordan uttaket og landskapet tenkes utformet og behandlet etter at driften av uttaket opphører.

Driftsselskap / organisasjon

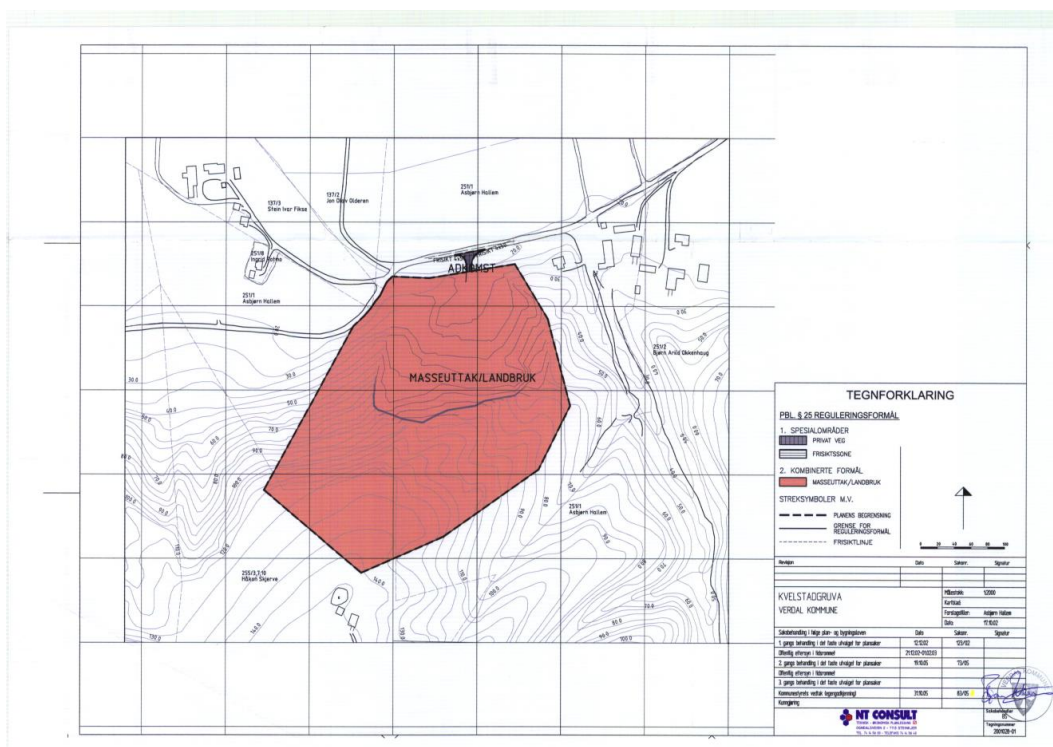
Tiltakshaver er TB Invest AS

TB Invest AS ble stiftet som aksjeselskap i 5. februar 2013 og holder til i Verdal kommune. Bedriften har ved inngangen til 2021 3 faste ansatte i 100% stilling, samt flere faste underleverandører som man samarbeider med. Økonomien er sunn, med en årlig omsetning i størrelsesorden 10 – 15 mill. NOK.

TB Invest AS operer i aksen Trondheim – Steinkjer, og leverer tradisjonelle tjenester innenfor faget grunn- og betongarbeider, samt mindre samferdselsprosjekt. Det er en uttalt målsetning for bedriften å utvikle og bygge opp ett marked innenfor bergverksfaget gjennom inntreden i etablerte Kvelstadgruva masseuttak. Det er det siste året investert i produksjonsmidler for å kunne drifte denne satsningen.

2 PLANSTATUS

For området gjelder reguleringsplan for «Kvelstadgruva masseuttak», Verdal kommune. Planen ble vedtatt i oktober 2005.



Figur 2 - Gjeldende reguleringsplan fra 2005

Reguleringsplan for Kvelstadgruva masseuttak ble utarbeidet med bakgrunn i økende etterspørsel etter grus og pukk med høy kvalitet, først og fremst for det lokale markedet.

3 BESKRIVELSE AV MINERALFOREKOMSTEN

Type mineralforekomst (industrimineral, naturstein, metallisk malm, bygge- råstoff – løsmasse/fast fjell) / Mineral- /bergartskvalitet, kvalitetsvariasjoner og antatt volum / Utførte undersøkelser (evt. NGUs database)

Området består av grus med noe stein.

Kvalitetsstandard:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen

Masser fra uttaket benyttes som tilslag i betong og ellers innenfor bygge- og anleggs- virksomhet.

Utnyttelsesgraden vil være 80-90 % av totalt uttak.

4 BESKRIVELSE AV PLANLAGT UTТАK

Geologiske forhold av betydning for driften

Grusen i området ligger delvis under et lokk med leire. Leirelaget har en tykkelse på inntil 20 m mot øst. I denne delen er det tatt ut det er mulig så langt.

Mot vest er det ikke leire i toppen, og tilgangen på rein grus er bedre. Her er det tatt ut masser slik at skråningen i bakkant er høy, og til dels svært bratt. Dette er utfordrende med tanke på en god avslutning av uttaket.

Dagens situasjon i uttaket er at det er mange nivåer i bunnen, slik at istandsetting og etterbruk er vanskelig uten betydelige tiltak i forkant.

Planlagt uttaksmetode, uttaksretning og eventuelle uttaksetapper

Uttaksmetode vil være utgraving med hjullaster og gravemaskin, før transport til mobil knuseverk.

Etappe 1:

- Grunneier har igangsatt fjerning av leire og utlegging / planering for ferdigstilling mot øst. Dette gjøres ved at leira doses / skyves ned i deler av uttaket hvor driften er avsluttet.

Etappe 2:

- Leira planeres ut, slik at vegetasjon kan etablere seg.

3(10)

Etappe 3:

- Videre uttak av masser skjer i den vestre delen av uttaket. Her tas det utgangspunkt i nivået på dyrket mark / terrenget nedenfor uttaket på ca. kote 20 moh. Driverretning blir sørover helt til man kommer til bakveggen i uttaket.
- Antatt årlig uttak er 10-30.000 m², avhengig av markedet.
- Etappe 3 kan drives samtidig med både etappe 1 og 2. Etappene er uavhengige av hverandre og istandsetting / planering mot øst vil ikke påvirke uttak av grus i vest.

Etappe 4:

- Dersom man finner ut at det er drivverdig grusforekomst under leira i etappe, kan dette tas ut i en etappe 4. Det er ikke tatt med noen mengdeberegning på dette tidspunkt, da det er stor usikkerhet omkring evt. forekomst.

Maksimal uttaksdybde

Uttaket går i utgangspunktet ned til kote +20. Det kan være aktuelt å drive lenger ned, både for å ta ut mer grus (utnytte resursen bedre) og for å få plass til leire fra den østre delen. Dette er ikke tatt med i denne omgang, men kan komme ved senere oppdatering av driftsplan.

Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak

Den totale skråningshøyden og skråningsvinkelen er en konsekvens av tidligere drift i uttaket. I bakveggen mot sør har skråningen en høyde på ca. 100 m. I snitt har skråningen per i dag en helning på ca. 1:1. Deler av skråningene er betydelig brattere.

For videre drift planlegges en skråningsvinkel på 1:2.

Pallhøyde, hyllebredde og total veggvinkel ved uttak av fast fjell

Ikke relevant.

Beskrivelse av produktlager, deponi og faste installasjoner, inkludert plassering av disse

Det etableres store flate arealer inne i bruddet for produksjon og lager. For å begrense intern massetransport flyttes produksjon- og lagerområder i takt med driften.

Det etableres ingen faste installasjoner i forbindelse med uttaket, bortsett fra en bom i adkomstvegen.

Totalt / årlig uttaksvolum / driftstid for uttaket

Totalt uttaksvolum i denne delen av uttaket er ca. 550.000 m³

Årlig uttaksvolum antas ca. 10.000 – 30.000 m³.

4(10)

DRIFTSPLAN
REV. 02.07.2021

Dette gir en driftstid på denne delen av uttaket på ca. 20-50 år.

Plan for bruk og disponering av vrakmasser

Denne typen uttak gir lite vrakmasser, man må ta utgangspunkt i at massene som tas ut kan selges/brukes.

Vrakmasser og masser forurenset av humus o.l. legges i voller i områder hvor driften er avsluttet, og benyttes i forbindelse med ferdigstilling av områdene.

Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser.

Driftstid er regulert til mellom 07:00 og 16:00, mandag til fredag. Unntak skal rapporteres til kommunen.

Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift

Planlagt etappevis drift er beskrevet under kap. 4 og vist på tegninger.

Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften

Ikke relevant.

5 BESKRIVELSE AV PLANLAGT OPPRYDDING OG SIKRING UNDER DRIFT

Merking og adgangsbegrensning / Sikring av uttaket i driftsperioden (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder)

Det skal etableres bom på adkomstvegen til bruddet.

Det skal etableres tilstrekkelig sikring med voller der dette er mulig. Dette gjelder under driftsperioden.

Sikring med voller og god merking er spesielt viktig på toppen, mot sørvest. Her er skråningene høyest og brattest, og det er lett tilgang til området fra dyrket mark i sør.

I lite tilgjengelige områder mot vest og øst, settes det opp infoskilt med 75 m avstand.

Plan for rensk av bruddvegger

Ikke relevant.

Krav i reguleringsplan for opprydding og sikring

Reguleringsplanen sier:

Uttaket skal skje etappevis som angitt i driftsplanen. Hver etappe skal fullføres og ferdigstilles i den grad det er praktisk mulig før neste etappe blir påbegynt.

Grustaket skal til enhver tid holdes forsvarlig sikret.

Det skal etableres voller på toppen / sør for uttaket for å hindre at mennesker eller dyr faller ned i uttaket. Ved innkjørsel skal det settes opp bom og gjerde for å hindre at uvedkommende tar seg inn i området.

Fortløpende igangsetting og sikring av ferdig uttatt areal

Etapper som avsluttes skal istandsettes og beplantes så fort driften tillater det.

Alle sikringstiltak tydelig framstilt på vedlagte kart

Planlagt sikring er vist på tegning.

6 BESKRIVELSE AV HENSYN TIL NATUR OG OMGIVELSER

I forbindelse med driften skal det i størst mulig grad tas hensyn til natur og omgivelser. Aktuelle tema her er kulturminner, støy, støv, friluftsliv, naturressurser og naboer.

Under kommer en kort gjennomgang av disse:

Skjerming mot støy, støv og innsyn.

Støy:

Støy knyttet til foretaket kommer fra 2 forskjellige deler av virksomheten:

- Virksomhet i masseuttak (produksjon / sikting / knusing)
- Transport av ferdig produkt

Uttak vil videre skje fra nord. Bebyggelsen nord for uttaket ligger skjermet bak vegetasjon og skjermvoller. Voller kan etableres ved at det settes igjen en skjerm mot nord og at driften foregår på innsiden av denne. Et alternativ er at massene tas ut, men at voller bygges opp av ferdigvare som lagres mot nord (dyrket mark).

Drift av grave- og lastemaskiner vil i sin helhet foregå nede i bruddet skjermet for bebyggelsen. Driften i masseuttaket vil i liten grad skape genererende støy.

Transport skjer langs Kv. 1280 Bollgardssletta ned til Fv. 6905 Austnesbakkan mellom Vuku og Stene skanse. Det er en del bebyggelse som opplever støy fra transport på den kommunale vegen, men dette har vært situasjonen her i mange år.

Støv:

Både i forbindelse med uttak, sortering, eventuelt knusing og transport vil det bli noe støv. Dersom det blir nødvendig, overrisles steinknuseverket med vann, og andre nødvendige tiltak gjennomføres slik at støv ikke medfører problemer eller sjenanse for den bestående bebyggelsen i nærområdet.

Uttaket vil i tillegg ligge naturlig skjermet fra bebyggelsen på nordsida av uttaksområdet. Mot sør er det ingen bebyggelse.

Innsyn:

6(10)

DRIFTSPLAN
REV. 02.07.2021

Uttaket er eksponert og er godt synlig både fra bebyggelse i nærområde og fra motsatt side av Verdalselva, fra Fv. 757 Vukuvegen, bebyggelse langs veien og i Vuku sentrum.

Drift kan skjermes av voller, uttak kan ikke skjermes.

Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet

Trafikken i forbindelse med uttaket går på Kv. 1280. Videre transport går via Fv. 6905 til Fv. 757 og i hovedsak i retning Verdalsøra. Denne trafikken vil være som det har vært i de senere år, og medfører ikke noen betydelig økning i trafikkbelastningen i området, og spesielle tiltak er ikke nødvendig.

Ivaretagelse av naturmangfold

Stort sett hele området er avdekt i forbindelse med driften av grustaket gjennom mange år, og det er svært begrenset naturmangfold i området.

Det er viktig at det i forbindelse med istandsetting ikke tilføres masser som inneholder fremmede arter som ikke er tilhørende i området.

Begrensning av avrenning til vassdrag

Laveste punkt i uttaket ligger langt under terskel ut mot omkringliggende terreng. Avrenning vil dermed skje internt i uttaket, og grunnen her består av drenerende masser.

Det renner en bekk like øst for det regulerte området som renner videre ut i Verdalselva. Mellom uttaket og bekken er det en rygg som er et vannskille. I denne delen av er det kun istandsetting som skal utføres.

Lenger mot vest er det stor avstand ut til Verdalselva, og i tillegg er det både voller og veger som vil være avskjærende med tanke på avrenning.

Bevaring kulturminner

Det er registrert to kulturminner i området.

Ett er innenfor planområdet, men dette er utgravd i 2006.

- *Beskrivelse fra lokalitet: Område med bosetningsspor fra bronsealder - til jernalder Beskrivelse fra Enkeltminne: Område med ulike strukturer - trekullansamlinger og mindre røyser av nevestor stein. Undersøkt 2003 og 2006. Utgravd 2006 v NTNU/VM.*

Det er også registret en gravhaug like sør for området. Denne må hensyntas i forbindelse med videre drift.

- *Rundhaug av sandjord. Ganske klart markert, godt synlig i terrenget. Kanten går stort sett i ett med terrasseskråningen mot N-NØ. Jevne sider, svakt top-pet form. Vegetasjon: Dyrket mark med korn eller gresstorvdekke. Stolpe i SSØ-kant. Mål: Diam.: 22 m, h. 2,2 m.*

Ivaretakelse av naturlige terrengformer

Etter endt drift skal det i høyest mulig grad istandsettes slik at det gjenskapes naturlige terrengformer.

Tidligere drift har medført at det i deler av uttaket er vanskelig å gjenskape naturlige terrengformer. I den østlige delen planeres leire for en best mulig arrondering av terrenget.

Ivaretakelse av eventuelle krav i reguleringsplan

Reguleringsplanen stiller ingen spesifikke krav bortsett fra istandsetting. Dette er omtalt tidligere.

7 PLAN FOR OPPRYDDING OG SIKRING ETTER ENDT DRIFT (AVSLUTNINGSPLAN)

Planlagt etterbruk

Der det er mulig er det planlagt etablering av dyrket mark (i bunnen av uttaket mot vest). For øvrig er området tenkt revegetert med lauvskog etter avsluttet drift.

Fjerning av konstruksjoner, infrastruktur og skrot

Det skal kun benyttes mobile installasjoner i forbindelse med driften. Det etableres ingen ny infrastruktur i området, så det er ikke behov for fjerning av dette.

Evt. skrot i området fjernes fortløpende.

Arrondering og tilpasning til planlagt etterbruk til naturlige terrengformer/ tilsåing/beplantning

Området opparbeidet iht. vedtatt reguleringsplan. Tilsåing og beplantning gjennomføres etter hvert som driften tillater det.

Ny vegetasjon som etableres i løsmasser på bunnen av masseuttaket vil kunne få like god kvalitet som dagens vegetasjon.

Etablering av kunstige innsjøer

Ikke relevant.

Endelig skråningshøyde og skråningsvinkel for løsmasseuttak

I veilederen er det anbefalt skråning 1:2 for grus. Tidligere drift har ført til at gjenstående skråninger har brattere vinkel enn det som kreves ifølge Direktoratets driftsplanveileder. Det er ikke mulig å tilfredsstillende anbefalt skråningsvinkel samtidig som man skal holde seg innenfor regulert område.

Forsvarlig sikring på avslutningskart

Nye skråninger skal opparbeides i henhold til driftsplanveilederen.

For å oppnå tilfredsstillende skråningshelning må det utarbeides en reguleringsplan som omfatter området omkring dagens uttak (gjeldende plan).

Endelig pallhøyde, pallbredde og veggvinkel for uttak av fast fjell

Ikke relevant.

Plan for sluttrens av bruddvegger

Ikke relevant.

Merking og sikring av bruddvegger

Ferdige skråninger skal ha en helning som medfører at sikring ikke er nødvendig. Fram til ny reguleringsplan er utarbeidet, vil skråninger mot sør være for bratte, og sikringsvoller som er etablert i forbindelse med driften blir stående.

Mot nord er det det planlagt at bunn uttak skal ha samme nivå som terrenget nord for uttaket, og det er derfor ikke behov for permanent sikring her. Området skal sikres i forbindelse med drift.

Voller mot sør er vist på tegning.

Tiltak mot erosjon og frostsprengning fra overflatevann

Ikke relevant.

Tiltak for håndtering av avrenning

Hele området består av drenerende masser i bunnen. Det skal etableres lavbrekk innenfor området og voller / lager mot nord som hindrer at vann renner ut fra uttaksområdet.

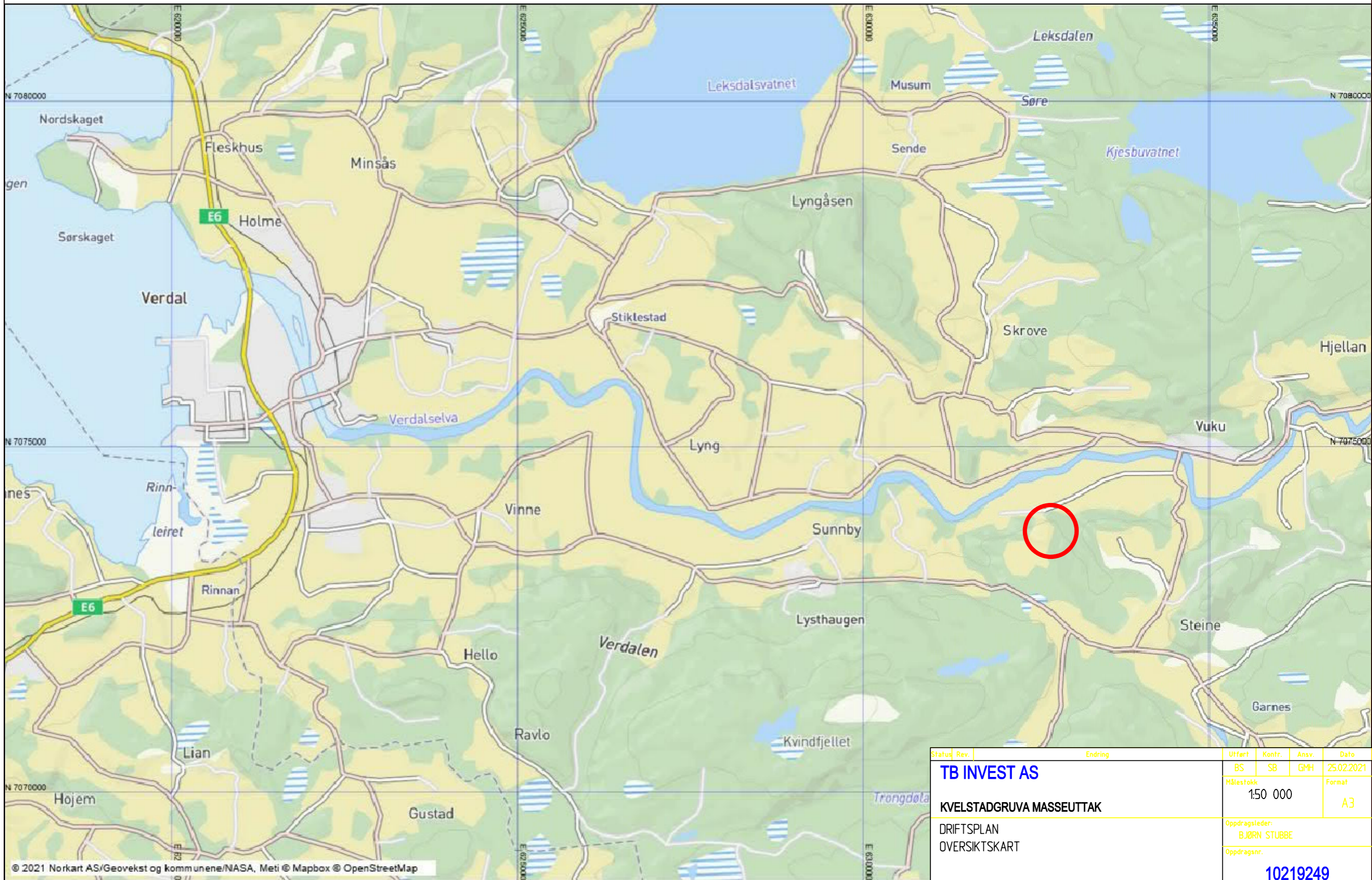
Etter hvert som det etableres skog i området, vil avrenningen bli mindre. Tiltak som er gjennomført i forbindelse med driften opprettholdes så lenge som nødvendig.

8 Vedlegg tegninger:

- Z001 etappevis uttak etappe1
- Z002 etappevis uttak etappe2
- Z003 etappevis uttak etappe3
- Z004 etappevis uttak etappe4
- Z005 etappevis uttak avsluttet uttak
- Z101 etappevis uttak snitt
- Z201 arealdisponering
- Z301 ferdig uttak snitt
- Z401 oversiktskart
- Z501 eiendomskart

10(10)

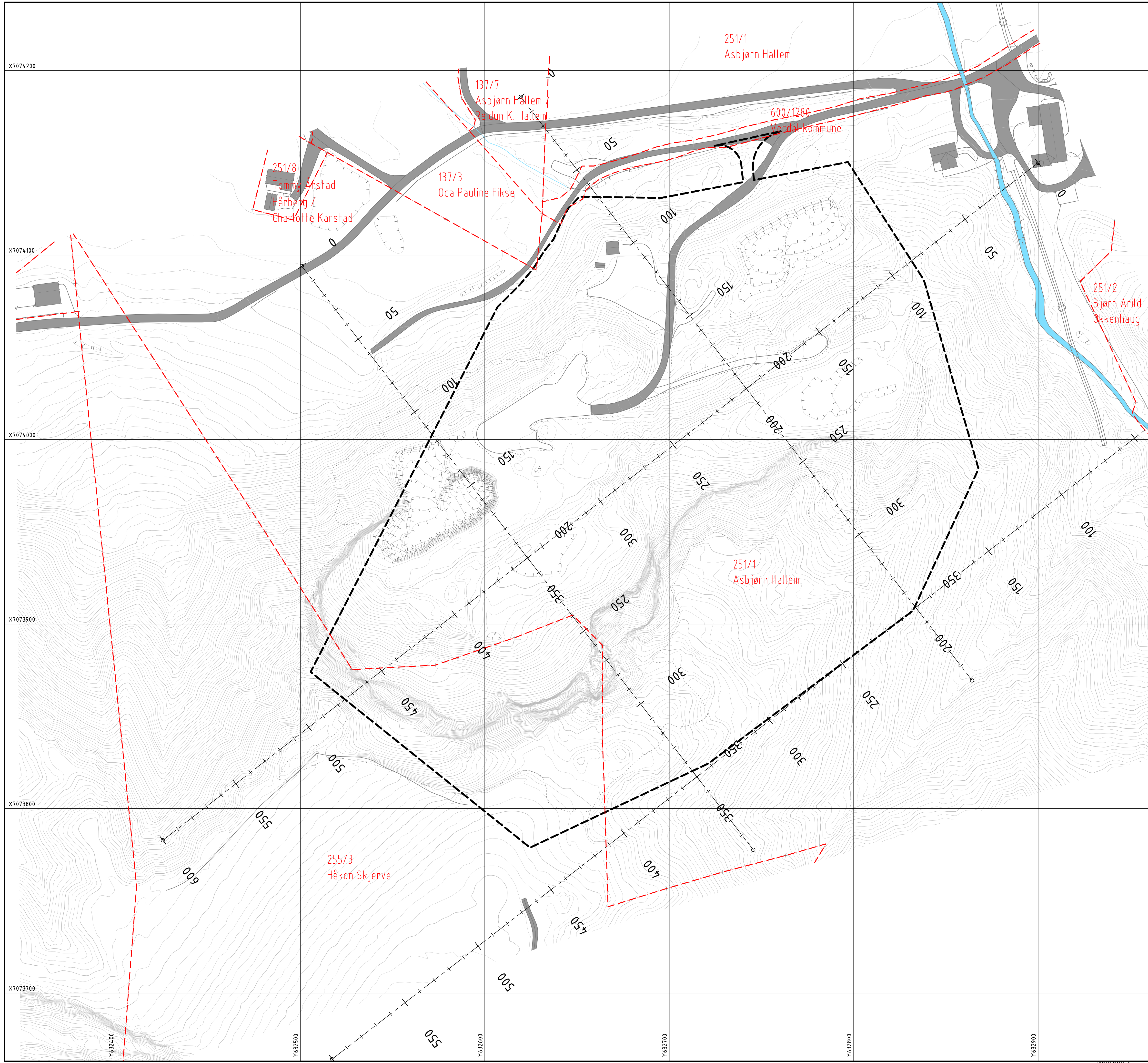
DRIFTSPLAN
REV. 02.07.2021



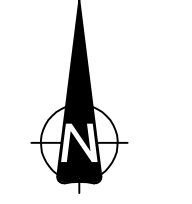
© 2021 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap

TB INVEST AS KVELSTADGRUVA MASSEUTTAK DRIFTSPLAN OVERSIKTSKART		Status: Rev. Endring	Utført: BS Kontr.: SB Ansv.: GMH Dato: 25.02.2021
		Målestokk: 1:50 000 Format: A3	Oppdragsleder: BJØRN STUBBE Oppdragsnr.: 10219249

Sweco Norge AS BOMVEGEN 13, 7725 STEINKJER TLF.: 74 18 07 50 FAX:	Disiplin: W Løpenummer: Z401 Status: C Rev:
---	---



- Plangrense reguleringsplan
- - - Eiendomsgrense



Kartdatum WGS84 (EUREF89)

Status	Rev.	Endring	Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
BS	SB	GMH				25.02.2021
TB INVEST AS KVELSTADGRUVA MASSEUTTAK DRIFTSPLAN EIENDOMSKART			Målestokk 1:1000		Format A1	
			Oppdragsleder: BJØRN STUBBE			
			Oppdragsnr. 10219249			
Sweco Norge AS BOMVEGEN 13, 7726 STENKER TLF: 74 16 07 80 FAX:			Disiplin: W		Løpenummer: Z501 Status: Rev. C	



FLYTTES INTERNT I UTTAKET NÅR
DRIFTEN GJØR DET MULIG/NØDVENDIG

- Plangrense reguleringsplan
- Uttaksgrense 2018
- Sikring med gjerde
- Sikring med voller
- Sikring med skilting
- Lager ferdigprodukter
- Avdekningsmasser
- Område for knusing / sikting
- Brakkeområde
- Driftsveg



Kartdatum WGS84 (EUREF09)

Status	Rev.	01	Endring iht merknader fra DMF			BS	SB	GMH	07.02.2021
			Endring			BS	SB	GMH	25.02.2021
TB INVEST AS						Målestokk		Format	
KVELSTADGRUVA MASSEUTTAK						1:1000		A1	
DRIFTSPLAN						Oppdragsleder:			
AREALDISPONERING						BJØRN STUBBE			
						Oppdragsnr.			
						10219249			

	Sweco Norge AS BOMVEGEN 13, 7226 STENKJER TLF: 74 16 07 60 FAX:	Disiplin:	Løpenummer:	Status:	Rev:
		W	Z201	C	01

p:\3126\10219249_kvelstadgruva_masseuttak_driftsplan\1000_kvelstadgruva_masseuttak_driftsplan\07 modeller - Tegninger\Tegninge x\02.dwg(2.01) - Arealdisponering.dwg
 Plottet dato: Fredag, 2. juli 2021 13:37:54



- Konesjonsområde / plangrense reguleringsplan
- Uttaksgrense 2018
- Driverretning
- ||||| Sikring med gjerde
- ▬ Sikring med voller
- - - Sikring med skilting
- ▨ Vegetasjon
- Istandsatt areal
- Kant uttak mai 2017
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4



Kartdatum WGS84 (EUREF89)

02	Endring iht merknader fra DMF.	BS	SB	GMH	07.02.2021	
01	Endring iht merknader fra DMF.	BS	SB	GMH	27.05.2021	
Status	Rev.	Endring	Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
			BS	SB	GMH	25.02.2021

TB INVEST AS

Målestokk: 1:1000
Format: A1

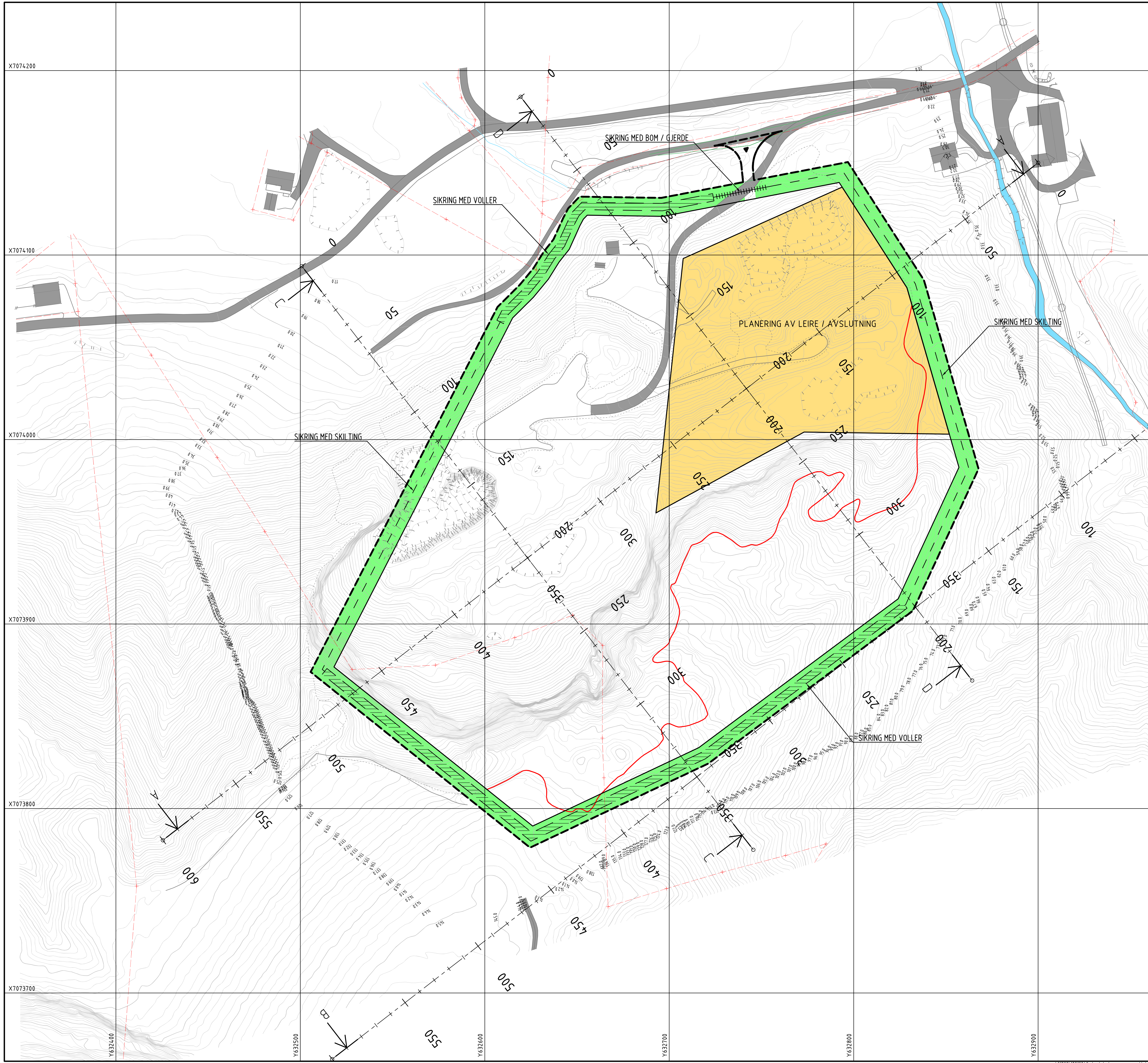
KVELSTADGRUVA MASSEUTTAK

DRIFTSPLAN
ETAPPEVIS UTTAK
ETAPPE 1

Oppdragsleder:
BJØRN STUBBE

Oppdragsnr.
10219249

SWECO	Sweco Norge AS BOMVÅGEN 13, 7125 STENKJER TEL: 74 16 07 60 FAX:	Disiplin: W	Løpenummer: Z001	Status: Rev: C 02
-------	---	-----------------------	----------------------------	-----------------------------

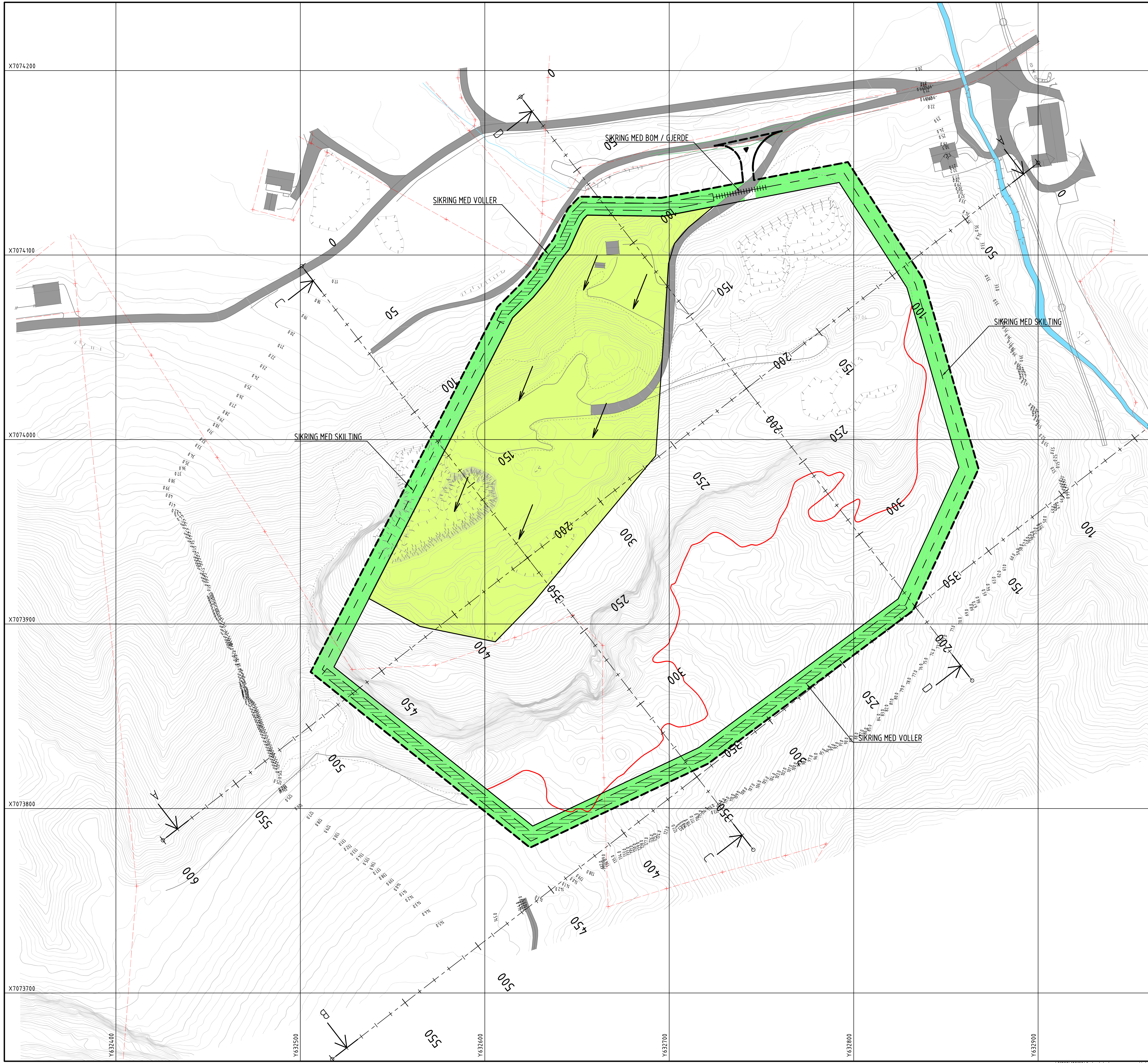


- Konesjonsområde / plangrense reguleringsplan
- Uttaksgrense 2018
- Driverretning
- ||||| Sikring med gjerde
- ▬ Sikring med voller
- - - Sikring med skilting
- ▨ Vegetasjon
- Istandsatt areal
- Kant uttak mai 2017
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4



Kartdatum WGS84 (EUREF89)

02	Endring iht merknader fra DMF.	BS	SB	GMH	07.02.2021	
01	Endring iht merknader fra DMF.	BS	SB	GMH	27.05.2021	
Status	Rev.	Endring	Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
TB INVEST AS			BS	SB	GMH	25.02.2021
KVELSTADGRUVA MASSEUTTAK			Målestokk	Format		
			1:1000	A1		
DRIFTSPLAN ETAPPEVIS UTTAK ETAPPE 2			Oppdragsleder:	Oppdragsnr.		
			BJØRN STUBBE	10219249		
SWECO Norge AS BOMVÅGEN 13, 7225 STENKJER TEL: 74 16 07 60 FAX:		Disiplin:	Løpenummer:	Status:	Rev:	
		W	Z002	C	01	



- Konesjonsområde / plangrense reguleringsplan
- Uttaksgrense 2018
- Driverretning
- ||||| Sikring med gjerde
- ▬ Sikring med voller
- - - Sikring med skilting
- ▨ Vegetasjon
- Istandsatt areal
- Kant uttak mai 2017
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4



Kartdatum WGS84 (EUREF89)

02	Endring iht merknader fra DMF.	BS	SB	GMH	07.02.2021	
01	Endring iht merknader fra DMF.	BS	SB	GMH	27.05.2021	
Status	Rev.	Endring	Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
			BS	SB	GMH	25.02.2021

TB INVEST AS

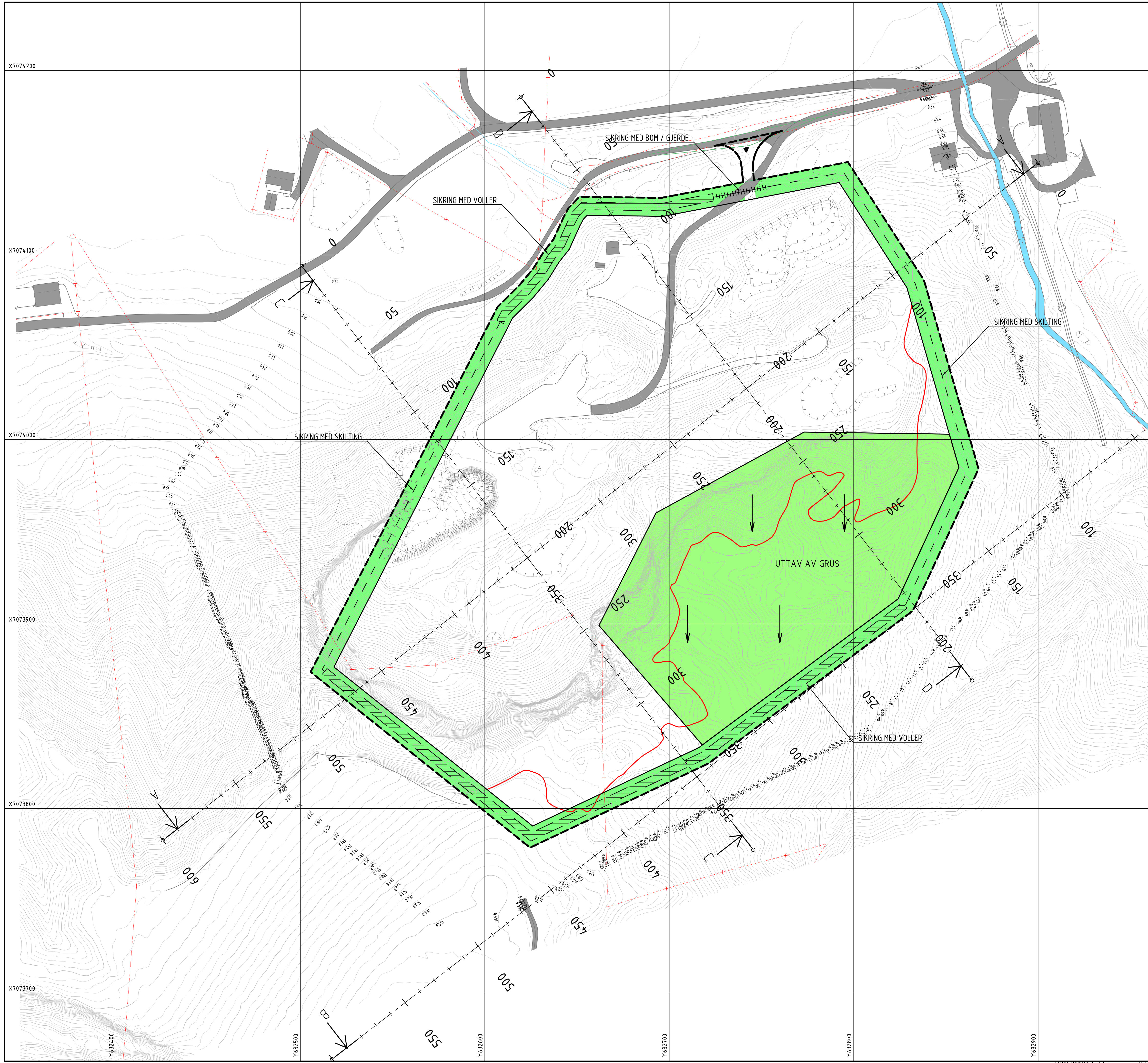
Målestokk: 1:1000
Format: A1

KVELSTADGRUVA MASSEUTTAK

DRIFTSPLAN
ETAPPEVIS UTTAK
ETAPPE 3

Oppdragsleder: BJØRN STUBBE
Oppdragsnr.: 10219249

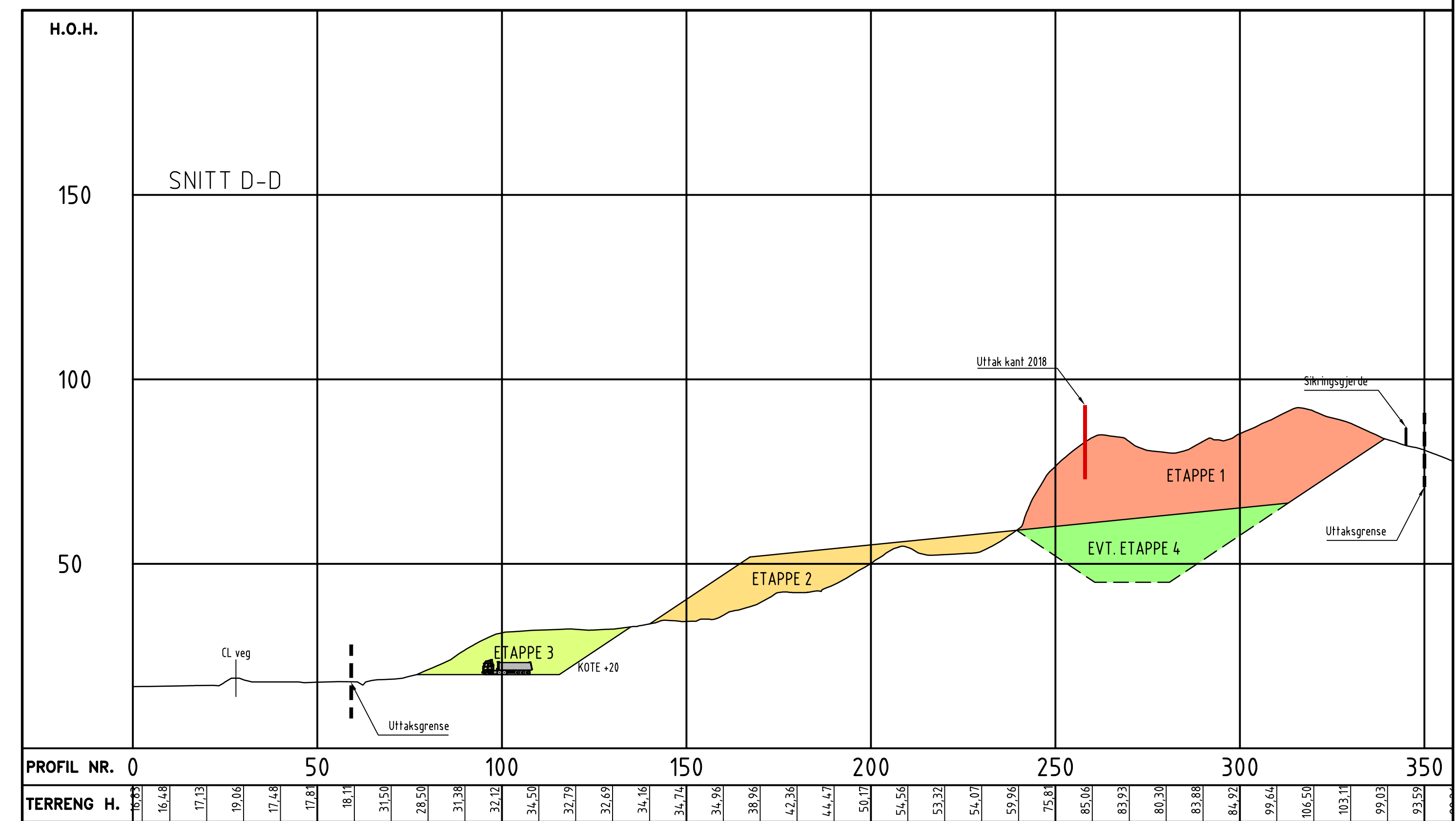
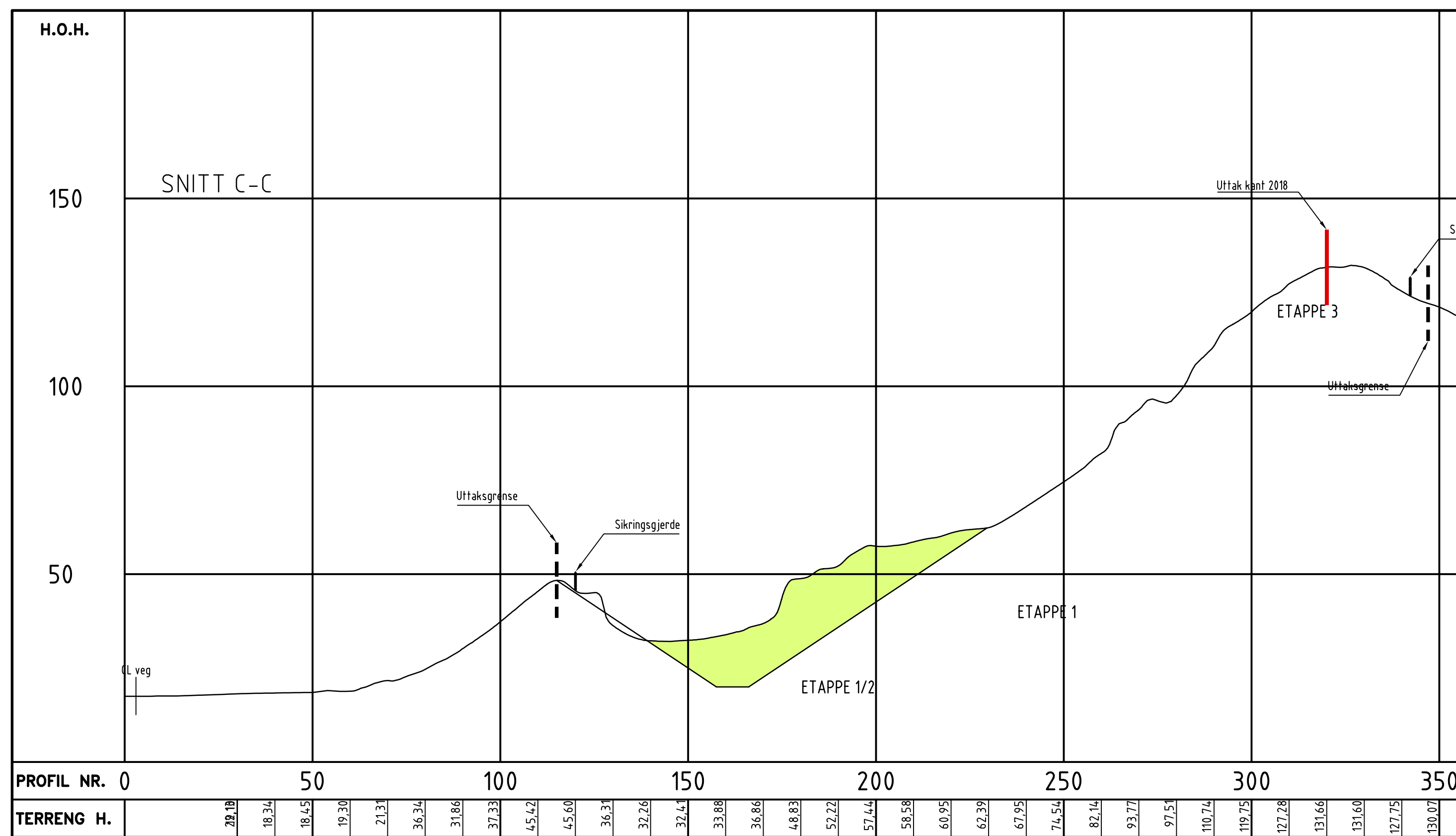
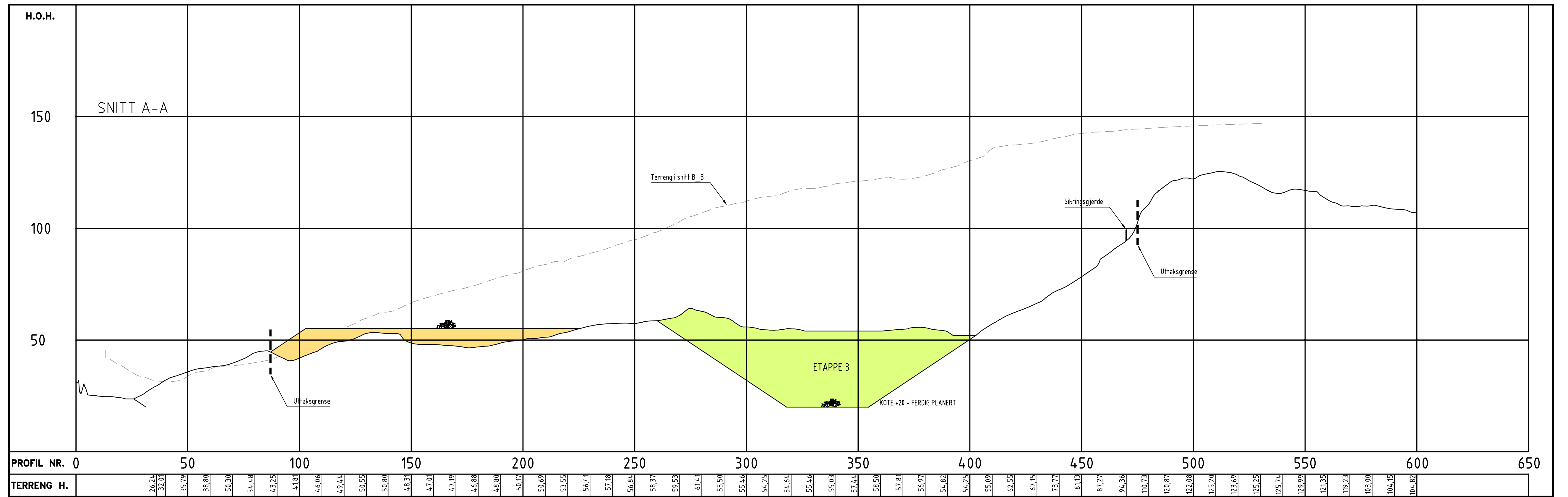
SWECO	Sweco Norge AS BOMVÅGEN 13, 7225 STENKJER TEL: 74 16 07 60 FAX:	Disiplin: W	Løpenummer: Z003	Status: C	Rev: 01
-------	---	-------------	------------------	-----------	---------



- Konesjonsområde / plangrense reguleringsplan
- Uttaksgrense 2018
- Driverretning
- ||||| Sikring med gjerde
- ▬ Sikring med voller
- - - Sikring med skilting
- ▨ Vegetasjon
- Istandsatt areal
- Kant uttak mai 2017
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4

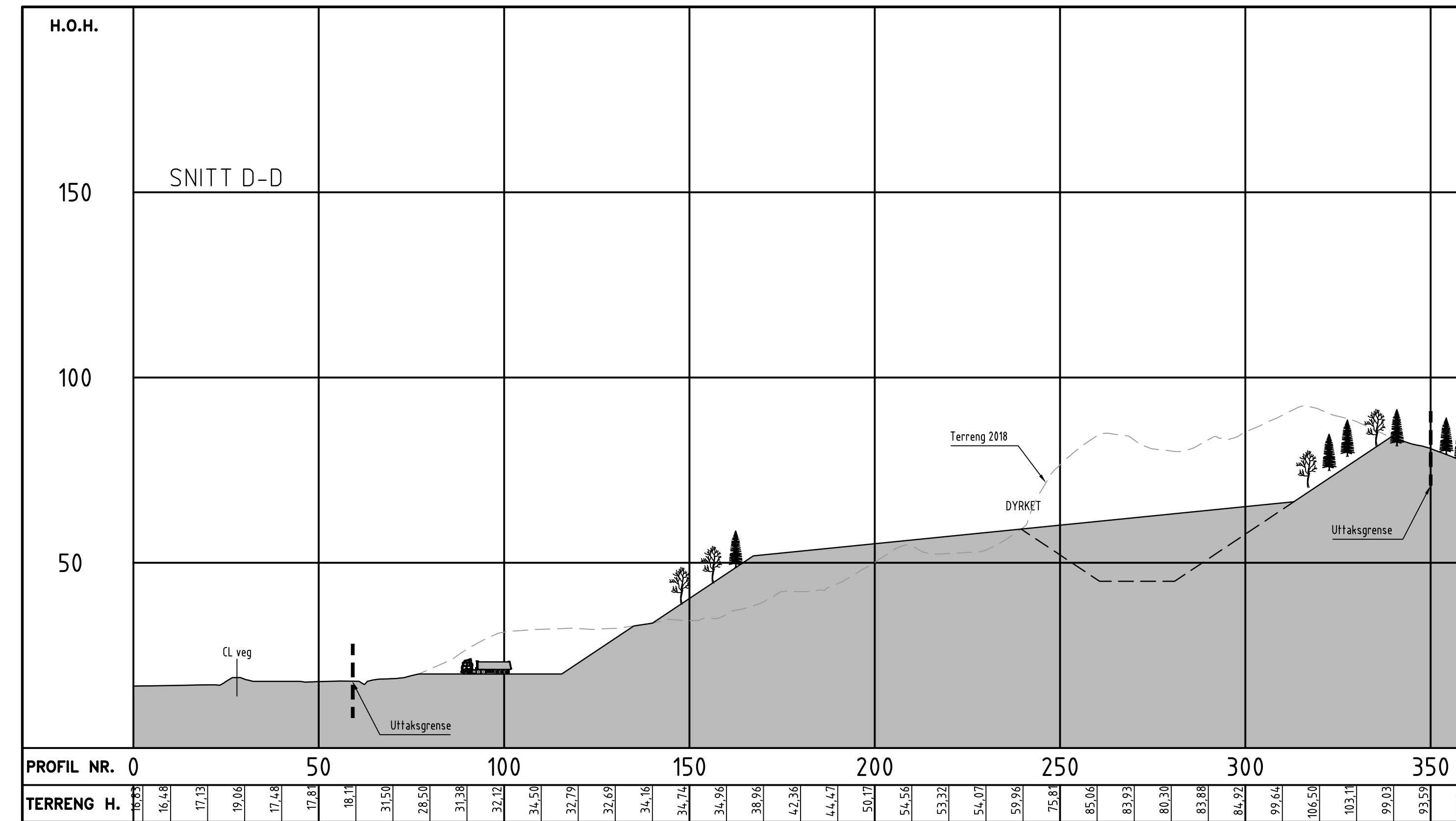
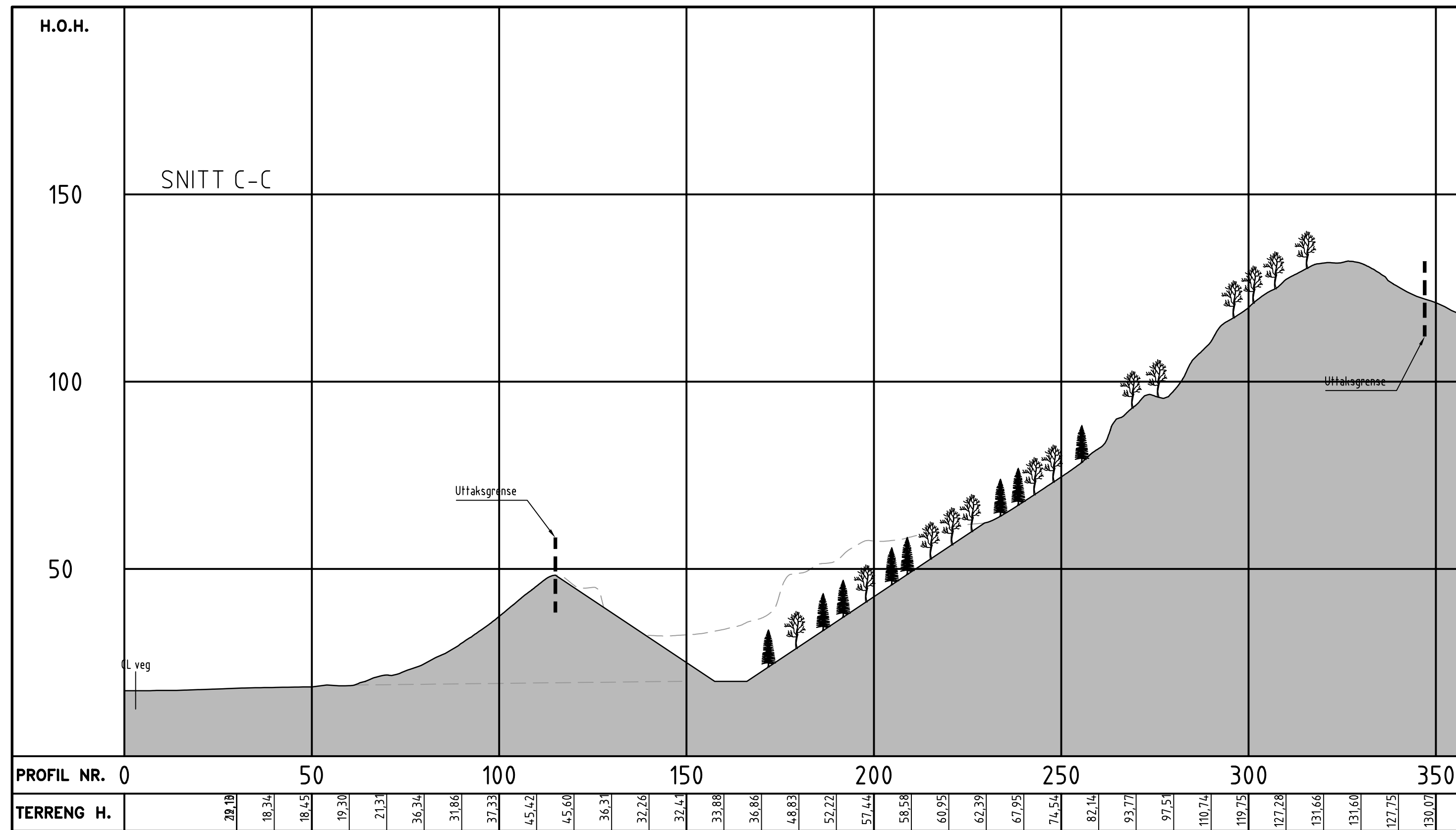
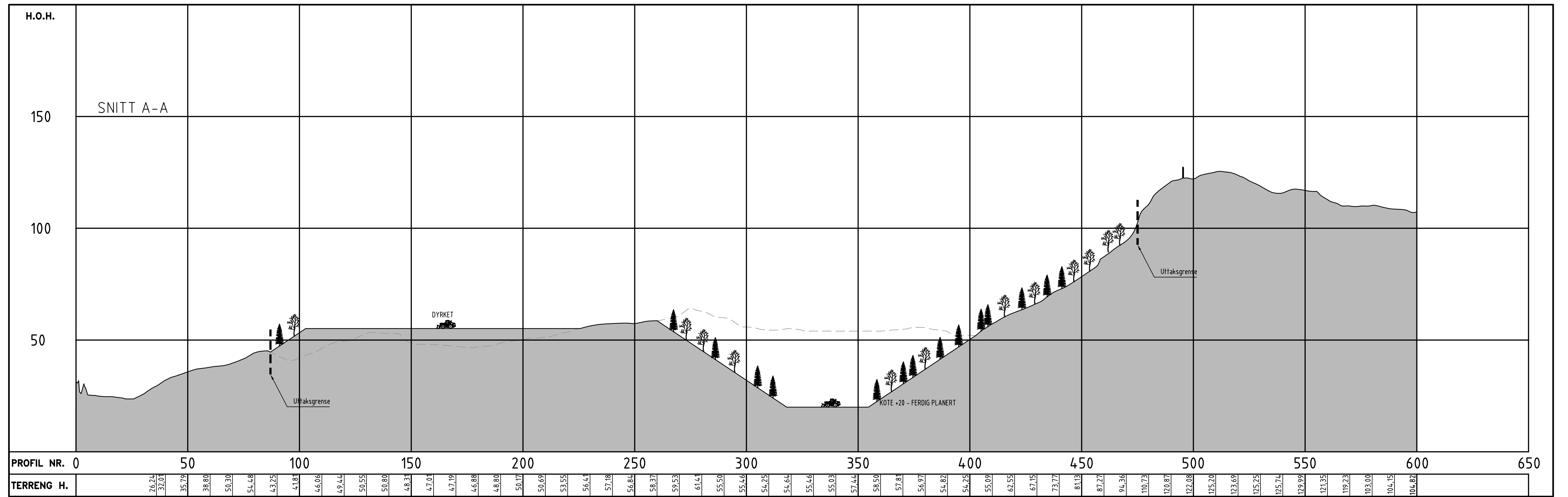
Kartdatum WGS84 (EUREF89)

02	Endring iht merknader fra DMF.	BS	SB	GMH	07.02.2021	
01	Endring iht merknader fra DMF.	BS	SB	GMH	27.05.2021	
Status	Rev.	Endring	Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
TB INVEST AS			BS	SB	GMH	25.02.2021
KVELSTADGRUVA MASSEUTTAK			Målestokk	Format		
			1:1000	A1		
DRIFTSPLAN ETAPPEVIS UTTAK ETAPPE 4			Oppdragsleder:	Oppdragsnr.		
			BJØRN STUBBE	10219249		
SWECO Norge AS BOMVÅGEN 13, 7225 STENKJER TEL: 74 16 07 60 FAX:		Disiplin:	Løpenummer:	Status:	Rev:	
		W	Z004	C	01	



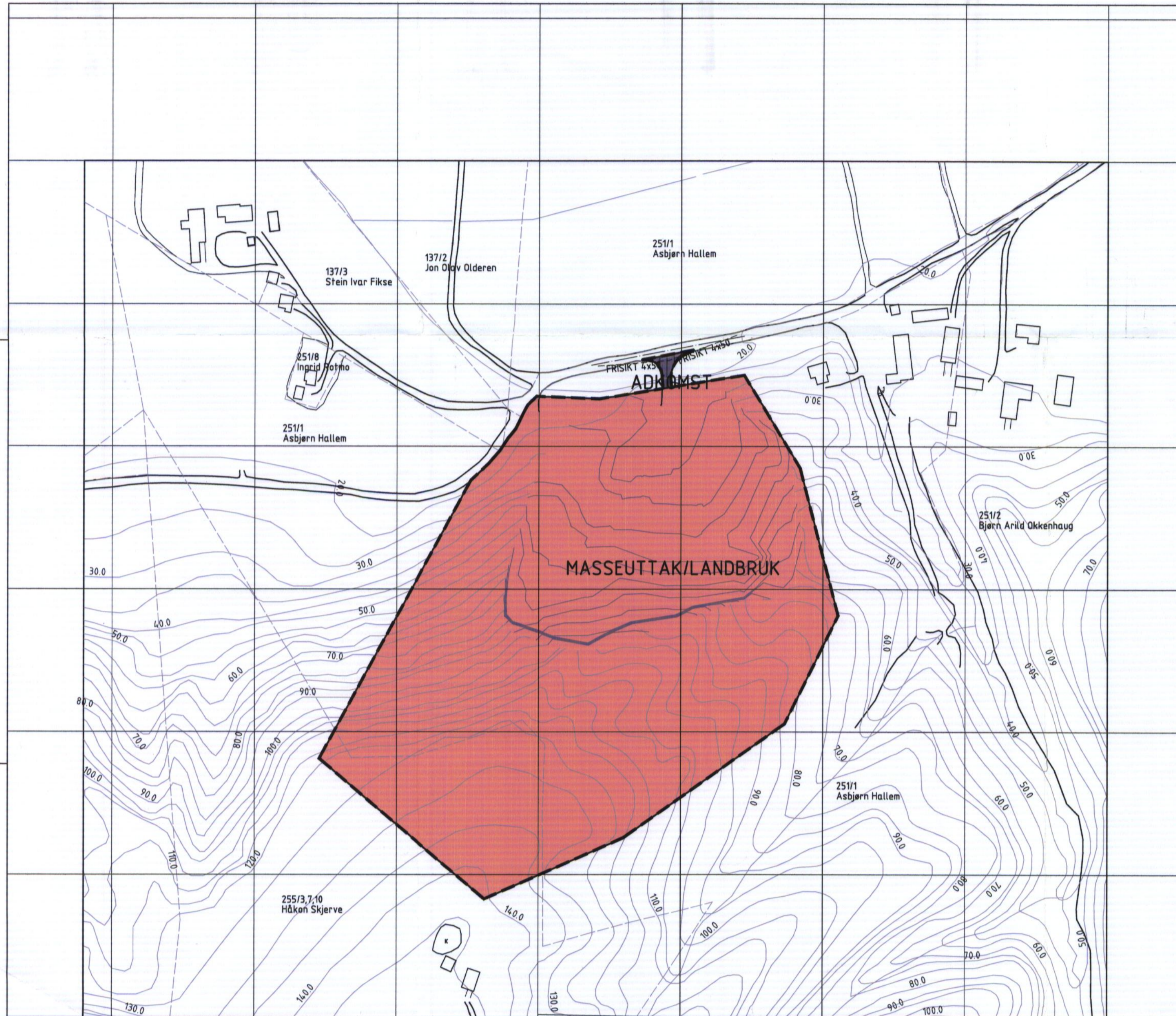
- Plangrense reguleringsplan
- Uttaksgrense
- Sikringsgjerde
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4

Kartdatum WGS84 (EUREF09)			
Status	Rev.	Endring	Dato
BS	BS	GMH	10.06.2021
T. BERGE MASKIN AS			
BS	SB	SB	25.02.2021
Målestokk 1:1000			Format A1
KVELSTADGRUVA MASSEUTTAK			Oppdragsleder: BJØRN STUBBE
DRIFTSPLAN ETAPPEVIS UTTAK			Oppdragsnr. 10219249
SNITT			
SWECO		Disiplin: W	Løpenummer: Z101
Sweco Norge AS BOMVEGEN 15, 7225 STENKJER Tlf: 74 18 07 60		Status: C	Rev: 01



--- Plangrense reguleringsplan

Statustabell		Endring iht merknader fra DMF		BS	SB	GMH	27.05.2021
Rev.	Rev.	Endring	Endring	Ulført	Kontr.	Ansv.	Dato
01				BS	SB	SB	25.02.2021
TB INVEST AS				Målestokk		Format	
KVELSTADGRUVA MASSEUTTAK				1:1000		A1	
DRIFTSPLAN FERDIG UTTAK SNITT				Oppdragsleder:		Oppdragsnr.	
				BJØRN STUBBE		10219249	
SWECO Norge AS				Disiplin:		Løpnummer:	
BOMKESGA 15, 7266 STENKJØR Tlf: 74 18 07 60				W		Z301	
FAX:				Status:		Rev:	
				C		01	



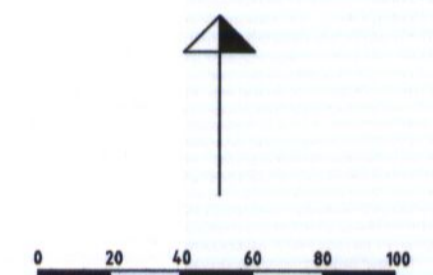
TEGNFORKLARING

PBL. § 25 REGULERINGSFORMÅL

1. SPESIALOMRÅDER
 - PRIVAT VEG
 - FRISIKTSSONE
2. KOMBINERTE FORMÅL
 - MASSEUTTAK/LANDBRUK

STREKSYMBOLER M.V.

- PLANENS BEGRENSNING
- GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- FRISIKTLINJE



Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur

KVELSTADGRUVA
VERDAL KOMMUNE

Målestokk:	1:2000
Kartblad:	
Forstagslitter:	Asbjørn Hallem
Dato:	17.10.02

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	12.12.02	123/02	
Offentlig ettersyn i hidsrommet	21.12.02-01.02.03		
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	19.10.05	73/05	
Offentlig ettersyn i hidsrommet			
3. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Kommunestyrets vedtak (egengodkjenning)	31.10.05	83/05	
Kunngjøring			

3.0 REGULERINGSBESTEMMELSER.

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR KVELSTADGRUVA I VERDAL KOMMUNE.

Dato; 17.10.02

Revidert; 16.09.05

Planident; 2005004

Vedtatt av kommunestyret den; 31.10.05, sak nr. 83/05,


sign ordfører



§ 1 Generelt.

Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense.

Planområdet som er beskrevet skal benyttes til massetak med tilhørende aktivitet og lagerplass for ferdigvare. Videre inngår avkjørsel fra Kv 59.

§ 2 Fellesbestemmelser.

2.1 Kulturminner

Før iverksetting av tiltak innenfor planområdet, inkludert videreføring av eksisterende drift, skal det foretas en arkeologisk gransking av de berørte automatisk fredete kulturminner i planområdet. Det skal tas kontakt med Nord-Trøndelag fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres, slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes.

2.2 Driftsplan.

Driften skal være godkjent av Bergvesenet og kommunens planutvalg. Driften skal til enhver tid være godkjent av Bergvesenet og skal vanligvis ajourføres hvert 5. år, eller etter nærmere avtale med Bergvesenet.

2.3 Etablering av ny vegetasjon.

Ny vegetasjon skal etableres i skråningene som angitt i driftsplanen, og må i form og farge ikke skille seg ut fra vegetasjonen som er rundt området.

§ 3 Spesialområder.

3.1 Frisiktsone.

Innenfor frisiktsone må det ikke være sikthindrende gjenstander som er høyere enn 0,5 meter over planum for tilstøtende kjørebane.

3.2 Privat veg.

Vegen skal benyttes som adkomst til Kvelstadgruva. Avkjørsel fra Kv 59 skal utformes etter vegnormaler for Statens vegvesen og forskrifter til veglovens § 43.

§ 4 Kombinerte formål

4.1 Massetak / landbruk

I området kan det drives uttak av sand og grus, knusing og sikting av stein, samt lagring av ferdigvare.

Uttaket skal skje etappevis som angitt i driftsplanen. Hver etappe skal fullføres og ferdigstilles i den grad det er praktisk mulig før neste etappe blir påbegynt.

Grustaket skal til enhver tid holdes forsvarlig sikret.

All aktivitet skal skje i henhold til de krav og bestemmelser som blir fastsatt av forurensningsmyndighetene

4.2 Støy

All virksomhet i masseuttaket skal foregå slik at utendørs støynivå (L_{den}) for mest støyutsatt bolig ikke overskrider 55 dB.

4.3 Driftstid

Knusing, opplasting og uttransport av masser kan foregå mandag - fredag i tidsrommet fra kl 0700 til kl 1600. I helt spesielle tilfeller kan opplasting og uttransport foregå fram til kl 2100. Dette skal i tilfelle rapporteres til kommunens planmyndighet.

4.4 Etterbruk.

Når drifta er avslutta og området er istandsatt i samsvar med reguleringsplanen og driftsplanen, går planområdet over til landbruksformål.