



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma:		Organisasjonsnummer:
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12):		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området:			
Geografisk beliggenhet:	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Kommune:	Fylke:		
Størrelse på arealet (daa):	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12).		

1.3 Eksisterende inngrep		
1.3.1 Masseuttak		
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐	Nei ☐
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐	Nei ☐

1.3.2 Andre fysiske tiltak
Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

1.4 Grunneiere til området		
Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.		
Navn:	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet		
1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ)		
i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven	☐	
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven	☐	
1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)		
i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i>	☐	
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i>	☐	
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde <i>Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	☐	

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst	
Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).	
i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)	☐
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)	☐
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)	☐
iv) metallisk malm	☐

2.2 Planlagt uttaksvolum		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	m ³	
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	m ³	

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven
2.3.1 Kommuneplan Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan ☐
Navn på plan og plan ID:
Vedtaksdato:
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak ☐
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.
Type tillatelse:
Vedtaksdato:
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ)
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan ☐
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF ☐
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, <u>skal</u> forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein:

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet:

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området:

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning)

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsultentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett
<i>Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale.</i>

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010
<i>Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

8. Økonomisk sikkerhet

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☐
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12).	

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

Røssevika steinbrudd i Andøy kommune

Konsesjonsområde

Mefjordveien

5223 Røssevika

15 DAA

Under behandling

Røssevika

Mefjordveien

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 28.09.2021
UTM 33

Directorate of Mining with Commissioner of Mines at Svalbard



1:1 500

0 25 50 100 Meter

599000

599100

599200

599300

7711600

7711500

7711400

Røssevika steinbrudd i Andøy kommune

Konsesjonsområde

5223 Røssevika

15 DAA

Under behandling

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 28.09.2021

UTM33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS; Directorate of Mining with Commissioner of Mines at Svalbard



1:1 500

0 25 50 100 Meter

599000

599100

599200

599300

7711600

7711500

7711400

Søk utført av DMF i NGUs kartlag for radon aktsomhet
den 20.09.2021

5223 Røsevik

Senja
Troms og Finnmark

LUKK

RADON AKTSOMHET

Radon_aktsomhet_layer:

Radon_aktsomhet_feature:

gml:coordinates:

589908.001601,7700677.889883

611940.476001,7717525.729883

objectid: 563005

aktsomhetgrad: 2

aktsomhetgrad_besk: Høy aktsomhet

objekttype: RadonAktsomhet

AKTSOMHETSKART

UTTAKSREGISTER

Søk utført av DMF i NIBIOs kartlag for
reinbeitedistrikt den 20.09.2021

Senja
Troms og Finnmark

5223 Røssevika

LUKK

REINDRIFT

Reinbeitedistrikt_Layer:

Reinbeitedistrikt_feature:

gml:coordinates:
585832.680000,7682323.670000
621649.490000,7723439.930000
objectid: 32401
objtype: Reinbeitedistrikt
omrkode: X
distkode: XJ
distriktnavn: Nuorta Sázza / Nord-Senja
definisjon: 15
label: 15-Nuorta Sázza / Nord-Senja
eier: Landbruksdirektoratet
produsent: Asplan Viak AS
kvalitet:
forstedatafangstdato: 2001-03-15
oppdateringsdato: 2001-03-15
verifiseringsdato: 2014-01-01
areal_daa: 758229
areal_char: 758 229
fargeskala: 7

Distriktnavn_Layer:

Distriktnavn_feature:

gml:coordinates:
585832.680000,7682323.670000
621649.490000,7723439.930000
objectid: 32401
objtype: Reinbeitedistrikt
omrkode: X
distkode: XJ
distriktnavn: Nuorta Sázza / Nord-Senja
definisjon: 15
label: 15-Nuorta Sázza / Nord-Senja
eier: Landbruksdirektoratet
produsent: Asplan Viak AS
kvalitet:
forstedatafangstdato: 2001-03-15
oppdateringsdato: 2001-03-15
verifiseringsdato: 2014-01-01
areal_daa: 758229
areal_char: 758 229
fargeskala: 7

Søk utført av DMF i NVEs kartlag for nettanlegg
den 20.09.2021

Senja
Troms og Finnmark

5223 Røssevika

LUKK

NETTANLEGG

Antall objekter vist: 2

Objectid: 322
Shape: Polygon
Konstype: VANLIG
Navn: TROMS KRAFT NETT AS
Eier_id: 979151950
Eiertype: EVERK
Planomr: 21
Web: <https://www.tromskraft.no/forside/>
Objid: -23453
Posid: 23453
Status: 1
Status_dato: 01.01.2014
Oppdatert_av: jpe
Oppdatert_dato: 07.03.2019
Shape.starea: 28316132570,461426
Shape.stlength: 839924,935268
Objekttype: Null

Objectid: 931160
Shape: Polyline
Eier: TROMS KRAFT NETT AS
Eierorganisasjonsnummer: 979151950
Shape.stlength: 3736,529568
Objekttype: EL_Luftlinje
Nvetbasid: Null
Komponentkodesystem: Null
Nvetnivaa: 3
Sosinettivaa: Distribusjonsnett
Navn: Null
Spennings_kv: 22
Driftsattaar: Null
Nveopprettetdato: 25.03.2019
Nveendrettdato: Null
Kildeendrettdato: Null
Malem metode: Null
Noyaktighet: Null
Globalid: {B7B9FEFB-6756-493E-8EF7-7EE0D7D1D14F}

AKTSOMHETSKART

UTTAKSREGISTER

Søk utført av DMF i NVEs kartlag for snø-/
steinskred aktsomhetsområder den 20.09.2021

LUKK

5223 Røssevika

Sørja
Troms og Finnmark

SNØ-/STEINSKRED AKTSOMHETSOMR.

Antall objekter vist: 3

Objectid: 405
Objtype: Kartblad
Kartid: 1433-4
Kartblnavn: 405
Kartlagt: Ja
Utgittaar: 1994
Plkartlagt:
Utgittweb: 2005
Shape: Polygon
Shape_length: 101528,310518
Shape_area: 636940305,486301

Objectid: 6063
Objtype: PotensieltSkredfareOmr
Ftema: 4553
Opphav: NGI
Temakval: Lav posisjonell- og tematisk
nøyaktighet, lav oppløsning og med
generalisering
Digdato: 08.08.2002
Skredtype: Snø og steinskred
Farevurder: 1
Overvann:
Ras_o: 5997
Ras_o_id: 6099
Shape: Polygon
Shape_length: 47307,961372
Shape_area: 15168656,507344

Objectid: 405
Objtype: Kartblad
Kartid: 1433-4
Kartblnavn: 405
Kartlagt: Ja
Utgittaar: 1994
Plkartlagt:
Utgittweb: 2005
Shape: Polygon
Shape_length: 101528,310518
Shape_area: 636940305,486301

Fiskemåke

Larus canus Linnaeus, 1758



Taksonomi

Populærnavn: fiskemåke
Artsgruppe: Fugler
Vit. navn: *Larus canus*
Autor: Linnaeus, 1758

Funnopplysninger

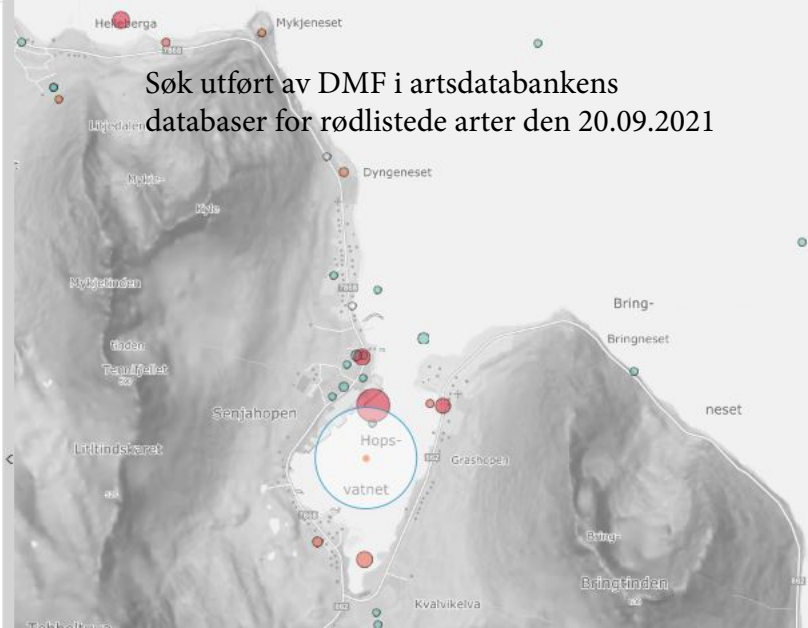
Funn dato: 26. jul 2018
Finner/samler: Atle Ivar Olsen
Artsbestemt av: Validator: Frode Falkenb...
Validert: Ja
Funn type: Menneskelig observasjon
Aktivitet: Mulig reproduksjon
Bilde(r): Nei
URL:

<https://www.artsobservasjoner.no/Si...>

Georeferanse

Koordinatpresisjon (m): 300

Søk utført av DMF i artsdatabankens databaser for rødlistede arter den 20.09.2021



Hettemåke

Chroicocephalus ridibundus

(Linnaeus, 1766)



Taksonomi

Populærnavn: hettemåke
Artsgruppe: Fugler
Vit. navn: *Chroicocephalus ridibundus*
Autor: (Linnaeus, 1766)

Funnopplysninger

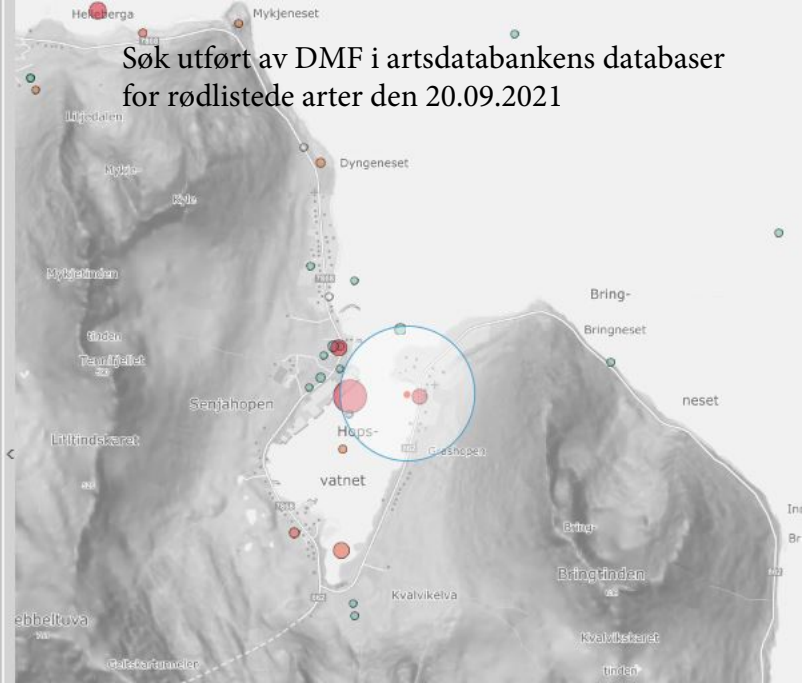
Funn dato: 24. okt 2020
Finner/samler: Jan Inge Karlsen
Funn type: Menneskelig observasjon
Aktivitet: Stasjonær
Bilde(r): Ja



Rettighetshaver:
Jan Inge
Karlsen
Lisens:
© All rights
reserved
URL:

<https://www.artsobservasjoner.no/Si...>

Søk utført av DMF i artsdatabankens databaser
for rødlistede arter den 20.09.2021



Hvalross

Odobenus rosmarus (Linnaeus, 1758)



Taksonomi

Populærnavn: hvalross
Artsgruppe: Pattedyr
Vit. navn: *Odobenus rosmarus*
Autor: (Linnaeus, 1758)

Funnopplysninger

Funn dato: 19. apr 2008
Finner/samlar: Per Ole Syvertsen (1958-2020)
Artsbestemt av: Validator: Magne Flåten
Validert: Ja
Funn type: Menneskelig observasjon
Aktivitet: Stasjonær
Bilde(r): Ja

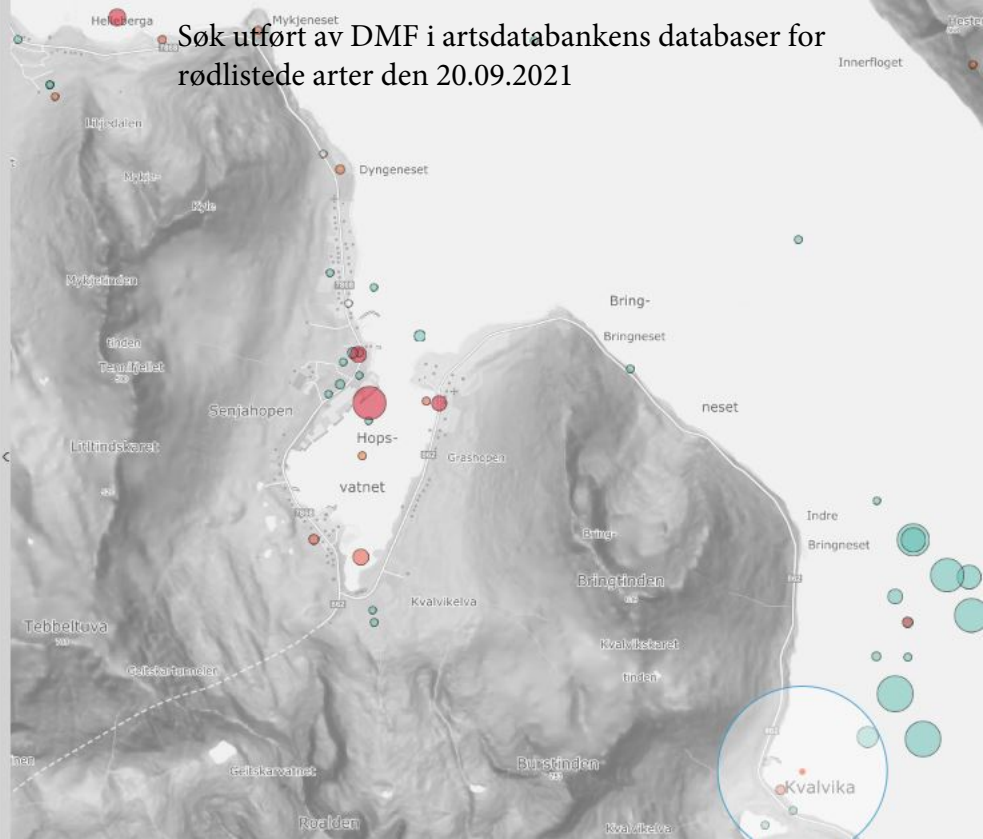


Rettingstahaver: Per Ole Syvertsen (1958-2020)
Lisens: © All rights reserved
URL: <https://www.artsobservasjoner.no/Si...>

Georeferanse

Koordinatpresisjon (m): 500

Søk utført av DMF i artsdatabankens databaser for rødlistede arter den 20.09.2021



Krykkje

Rissa tridactyla (Linnaeus, 1758)

Rødlistet



Truet

Taksonomi

Populærnavn: krykkje
Artsgruppe: Fugler
Vit. navn: Rissa tridactyla
Autor: (Linnaeus, 1758)

Funnopplysninger

Funndato: 20. jul 2010
Finner/samler: Asle Ivar Olsen
Funnstype: Menneskelig observasjon
Aktivitet: Næringsøkende
Bilde(r): Nei
URL: <https://www.artsobservasjoner.no/Si...>

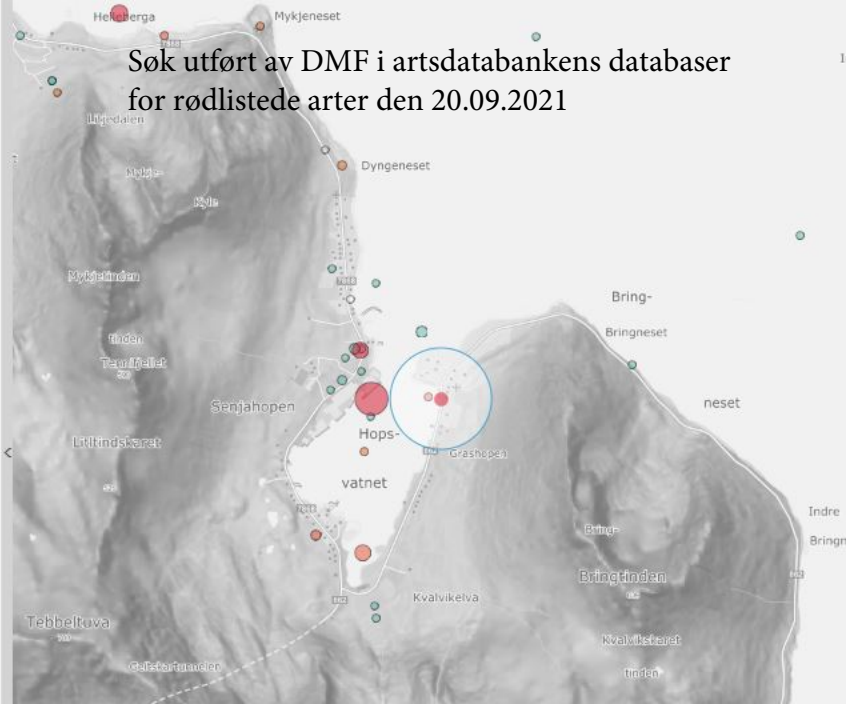
Georeferanse

Koordinatpresisjon (m): 300

Sted

Fylke: Troms og Finnmark
Kommune: Senja
Stedsnavn: Grashopen, Senja, Tf

Søk utført av DMF i artsdatabankens databaser
for rødlistede arter den 20.09.2021



Lomvi

Uria aalge (Pontoppidan, 1763)

Rødlistet

RE	CR	EN	VU	NT	DD	LC
----	-----------	----	----	----	----	----

Truet

Taksonomi

Populærnavn: Lomvi
Artsgruppe: Fugler
Vit. navn: *Uria aalge*
Autor: (Pontoppidan, 1763)

Funnopplysninger

Funndato: 30. okt 2015
Finner/samler: Øivind Wathne Johannessen
Funntype: Menneskelig observasjon
Bilde(r): Nei
URL:

<https://www.artsobservasjoner.no/Si...>

Georeferanse

Koordinatpresisjon (m): 200

Sted

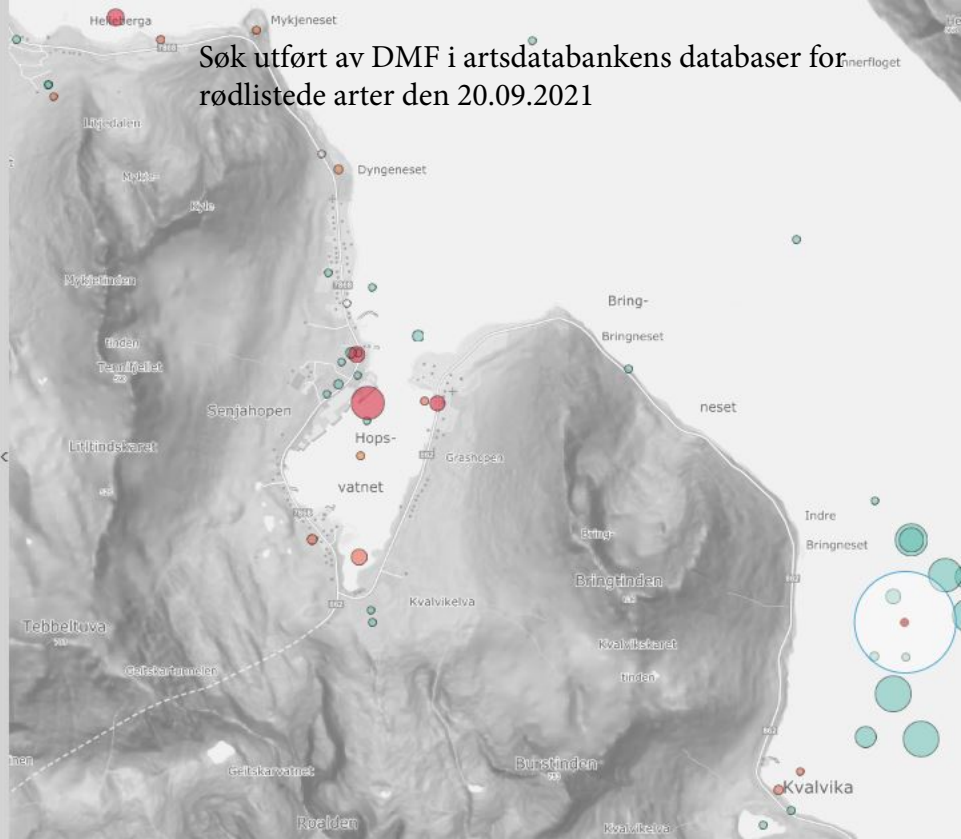
Fylke: Troms og Finnmark
Kommune: Senja
Stedsnavn: Mefjorden, Senja, TF

Databaseinformasjon

Institusjon: [Norsk Ornitologisk Forening](#)
Samling: so2-birds hos Norsk Orni...

[Gi tilbakemelding på denne observasjonen](#)

Søk utført av DMF i artsdatabankens databaser for innerfloget
rødlistede arter den 20.09.2021



Storspove

Numenius arquata (Linnaeus, 1758)



Taksonomi

Populærnavn: storspove
Artsgruppe: Fugler
Vit. navn: *Numenius arquata*
Autor: (Linnaeus, 1758)

Funnopplysninger

Funn dato: 1. jun 2021
Finner/samler: Atle Ivar Olsen, Magnhild Johansen
Funn type: Menneskelig observasjon
Aktivitet: Mulig reproduksjon
Bilde(r): Nei
URL: <https://www.artsobservasjoner.no/Si...>

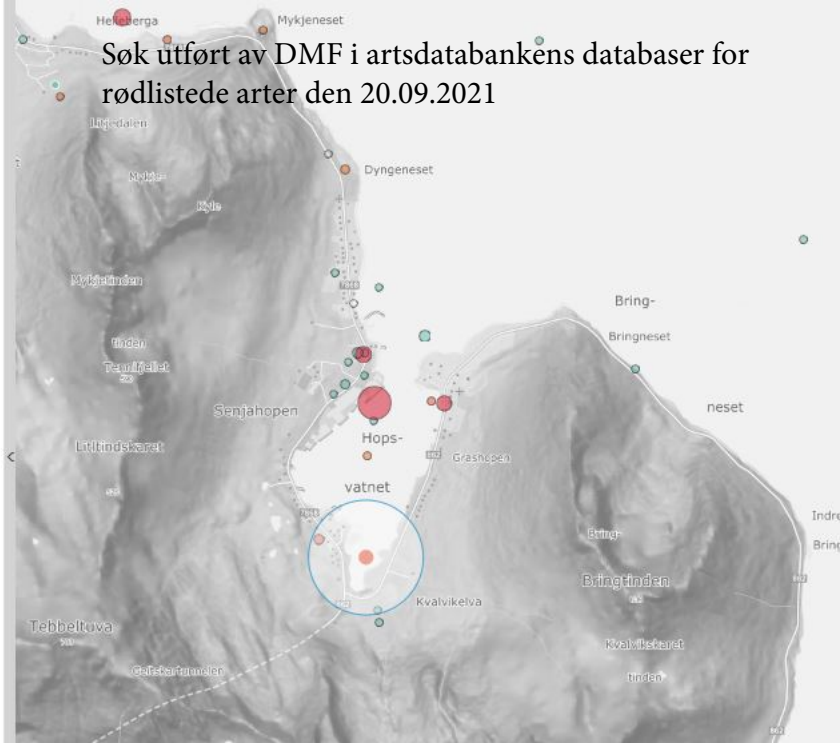
Georeferanse

Koordinatpresisjon (m): 242

Sted

Fylke: Troms og Finnmark
Kommune: Senja
Stedsnavn: Kjosen, Senjahopen, Senjahopen, Senja, Tf

Søk utført av DMF i artsdatabankens databaser for rødlistede arter den 20.09.2021



RAPPORT

Driftsplan 5223 Røssevika steinbrudd



Kunde: Norvald Jørgensen AS

Prosjekt: Røssevika BTA steinbrudd

Prosjektnummer: 10223688

Dokumentnummer: 10223688-G01

Rev.: 02

Sammendrag:

Sweco Norge AS er engasjert av Norvald Jørgensen AS til å bistå med utarbeidelse av driftsplan for masseuttak Røssevika 5223 i Senja kommune. Bruddet omfatter 303/4,32 og 303/2,5,27. Driftsplanen inneholder planer for drift av uttaket, planer for avslutning og istandsetting, samt plan for sikring under drift og etter avslutning.

Rapporteringsstatus:

- ☒ Endelig
☐ Oversendelse for kommentar
☐ Utkast

Utarbeidet av: Thomas Bogholm Nystad	Sign.: NOTHNY
Kontrollert av: Anne-Line Ferstad	Sign.: NOANFN
Prosjektleder: Thomas Bogholm Nystad	Prosjekteier: Martin Dyhrberg Pettersen

Revisjonshistorikk:

Rev.	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet av	Kontrollert av
02	15.09.21	Endringer etter tilbakemelding Dirmin	nothny	noanfn
01	30.06.21	Endringer etter tilbakemelding Dirmin	nothny	noanfn
00	07.05.21		nothny	noanfn

Innholdsfortegnelse

1	Bakgrunn	4
2	Lokalisering	4
3	Kommuneplanens arealdel	5
4	Grunneiere	5
5	Driftsselskap	6
6	Bergkvalitet	6
7	Drift av uttaket	7
7.1	Utforming og faseplaner	7
7.2	Driftstid for uttaket	9
7.3	Produktlager, deponi og faste installasjoner	9
7.4	Anleggstekniske forhold	9
8	Sikringstiltak og hensyn til natur og omgivelser	9
8.1	Inspeksjon og bergteknisk ansvarlig	9
8.2	Gjerder og skilting	10
8.3	Andre trafikanter	10
8.4	Høyspent	10
8.5	Skjerming for støv, støy og gjørme	10
8.6	Annen forurensning	10
8.7	Naturmangfold	11
8.8	Kulturminner	11
8.9	Anleggsvei	11
9	Avslutningsarbeider og istandsetting	12
9.1	Økonomisk sikkerhetstillatelse	12
10	Referanser	12

Vedlegg

Tegninger

10223688-GEO-TEG-	-100 Oversiktskart
	-101 Eiendomskart
	-102 Driftsplan alle etapper
	-200 Uttakskart etappe 1
	-201 Uttakskart etappe 2
	-202 Uttakskart etappe 3
	-203 Uttakskart etappe 4
	-204 Avslutningsplan

1 Bakgrunn

Denne driftsplanen er utarbeidet for utvidelse og driving av eksisterende masseuttak i Røssevika 5223 i Senja kommune. Grunneiere og Norvald Jørgensen AS ønsker å drifte og utvikle driften i dette bruddet videre. Utvidelsen av bruddet planlegges på gnr/bnr 303/4,32 og 303/2,5,27. Driftsplanen er utarbeidet med bakgrunn i krav om driftskonsesjon i henhold til Minerallovens § 43 og kommuneplanens arealdel for Senja kommune. Det har tidligere vært uorganisert drift i bruddet av flere aktører. Produktet planlegges benyttet for salg til bygge- og anleggsvirksomhet innen rimelig transportetappe for bruddet.

Driftsplanen er utført med bakgrunn i veileder fra Direktoratet for Mineralforvaltning (DirMin); «Veileder for krav til Driftsplaner ved uttak av mineralske råstoffer fra fast fjell og løsmasser i dagen» og Senja kommunes (tidligere Berg kommunes) kommunedelplan med planidentifikasjon 1929201901.

2 Lokalisering

Røssevika ligger nordvest på Senja, om lag 4 km øst for Senjahopen i Senja kommune. Det er adkomst til masseuttaket fra begge sider langs Mefjordveien.

Området ligger på sørsiden av Mefjordveien i bunnen av en nordøstvendt fjellside opp mot fjellet Bringa. Sørøst i planområdet er det bergskjæringer opp mot ca. 7 m høyde, som stammer fra tidligere berguttak. Terrenget stiger mot sørvest, og vest i planområdet med opp mot 35 graders helning mellom kote 25 og kote 35. Det er glissen småvokst bjørkeskog i området. Plassering er vist i figur 1.



Figur 1. Røssevika anvist med rød sirkel. Hentet fra tegning 901 Oversiktskart

3 Kommuneplanens arealdel

Området er ikke regulert, men omfattes av kommunedelplan for landområdene i tidligere Berg kommune, med planidentifikasjon 1929201901 (<https://kommunekart.com/>). Området er avsatt for fremtidig råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel. I planbestemmelser står det følgende: «Etter endt masseuttak i BRU1 skal området tilbakeføres til naturlig tilstand i tråd med godkjent driftsplan. Området skal avsettes til LNFR ved første påfølgende kommuneplanrevisjon etter endt uttak.»

4 Grunneiere

Planområdet utgjør et areal på ca. 32,6 da, mens selve steinbruddet utgjør et areal på 11,3 da. Det er ingen bebyggelse i området som blir berørt, og nærliggende område vil trolig ikke bli bebyggt i fremtiden da det ligger innen hensynssone for skred. Områdene i nærheten vil ikke bli berørt av masseuttaket. Det er gitt fullmakter fra aktuelle grunneiere for å underskrive med Norvald Jørgensen AS for videre drift av masseuttak i Røssevika.

Liste over grunneiere er vist i tabell 1.

Tabell 1. Liste over grunneiere av gnr/bnr 302/32 og 303/4

Gnr	Bnr	Navn	Adresse	Postnr	Poststed	Tlf. nr.
303	32	Evelyn Jannie Johansen	Mefjordveien 1996	9386	Senjahopen	90560402
303	4	Roald Wilsgård		9386	Senjahopen	
303	4	Ottar Evald Wilsgård		9386	Senjahopen	
303	4	Johnny Wilsgård	Mefjordveien 1884	9386	Senjahopen	91710572
303	4	Gunvald Wilsgård	Bjorvika 14	9386	Senjahopen	99300447
303	4	Merete Wilsgård	Bjorvika 61	9386	Senjahopen	99375518
303	4	Torkel Wilsgård	Bjorvika 26	9386	Senjahopen	97650855

303	4	Kjetil Wilsgård	Tanafjordveien 2089	9841	Tana	46948703
303	4	Roger Wilsgaard	Brakkeveien 16	9386	Senjahopen	97069768
303	2,5,27	Irene Alfredsen	Mefjordveien 1262	9386	Senjahopen	95139479
303	2,5,27	Svein Torbjørn Tobiassen	Mefjordveien 1250	9386	Senjahopen	48189120
303	2,5,27	Evald Henrik Tobiassen	Mefjordveien 1445	9386	Senjahopen	41626766

5 Driftsselskap

Masseuttaket i Røssevika skal driftes av Norvald Jørgensen AS. Norvald Jørgensen AS ble etablert i 1959, og har lang erfaring bla. innen fjellarbeid og masseforflytning. De har sentral godkjenning i tiltaksklasse 2.

Rollen som bergteknisk ansvarlig innehas av ingeniørgeolog fra Sweco Norge AS.

6 Bergkvalitet

Sweco Norge AS utførte befarings og kartlegging av bergarten i felt 28.04.21. Berggrunnen i området består av en massiv granitt og granodioritt. Bergarten er noe foliert, og innehar gneisstrukturer. Enkelte intrusjoner med rosa bånd, som trolig består av kalifeltspat.

Bergmassens oppsprekking

Berggrunnen er oppsprukket langs 2 sprekkesett.

- Sprekkesett 1 (S1) er orientert med strøketning NVN-SØS og faller 20° mot NNØ (S/F = 280/20). Disse sprekkene er til dels parallelle med overflaten. Sprekkeavstand 1-2 m i toppen. Sprekkeavstanden øker nedover i bergmassen. Sprekkene er ru og plane.
- Sprekkesett 2 (S2) er orientert med strøketning NNØ-SSV og faller bratt både >60° mot SØ og >70° mot NV. Sprekkeavstand er registrert til stor (flere meter). Sprekkene er ru og bølgete, og er ikke systematisk gjennomgående i bergmassen.
- I tillegg er det observert sporadiske sprekker uten system.

Bergmassen fremstår massiv med liten oppsprekking. Sprekkes orientering er gunstig mhp planlagt orientering av bruddet.

Sprekkesett 1 har fall ut mot bruddet, men har liten helning. Dersom disse sprekkene fortsetter å følge overflaten, kan fallet nærme seg eller overgå friksjonsvinkel lenger vestover i planlagt uttak.

Sprekkesett 2 har strøkorientering normalt på bakvegg på planlagt masseuttak, og vil ikke representere særlige stabilitetsproblemer. Unntaket er i sideveggene mot SØ og NV.

Det ble registrert relativt lite løst berg i dagens bergskjæring. Dette tatt i betraktning at skjæringen er sprengt ut med hullavstand 2,0 m – 2,5 m, sannsynligvis uten hensikt å unngå å skade gjenstående berg.

Sprekkesettene er vist i figur 2.



Figur 2. Registrerte sprekkesett. S1 markert med rødt, og S2 markert med gult

Kvalitet og utførte undersøkelser av bergarten

Det er ikke utført testing av berget fra Røssevika. Basert på bergart, visuell inspeksjon av bergmassen og den massen som lå lagret i bruddet, er det sannsynlig at den tilfredsstiller krav til bruk i vegformål.

Det planlegges noe veiarbeid i nærheten av bruddet. Entreprenør planlegger derfor å ta prøver for å teste bergarten på laboratoriet ved oppstart av bruddet.

Utnyttelsesgrad av ressursen

Det antas en utnyttelsesgrad på $\geq 97\%$ av ressursen. Det som ikke blir utnyttet er finstoff som oppstår som følge av knusning fra sprengning og knuseverk. Finstoff som ikke blir solgt er å anse som vrakmasser og blir brukt som fyllmasser ved istandsetting av bruddet.

7 Drift av uttaket

Det skal tas ut fast fjell som skal brukes som byggeråstoff til vei- og anleggsformål.

7.1 Utforming og faseplaner

Driftsplanen omfatter plan for utforming ved videre uttak av masser. Produksjonen vil tilpasses etterspørselen i området. På kort sikt er det etterspørsel etter 45 000 – 85 000 m³ fordelt over de 1 – 2 første årene. Etter de to første årene antas det uttak på ca. 5000 m³ per år.

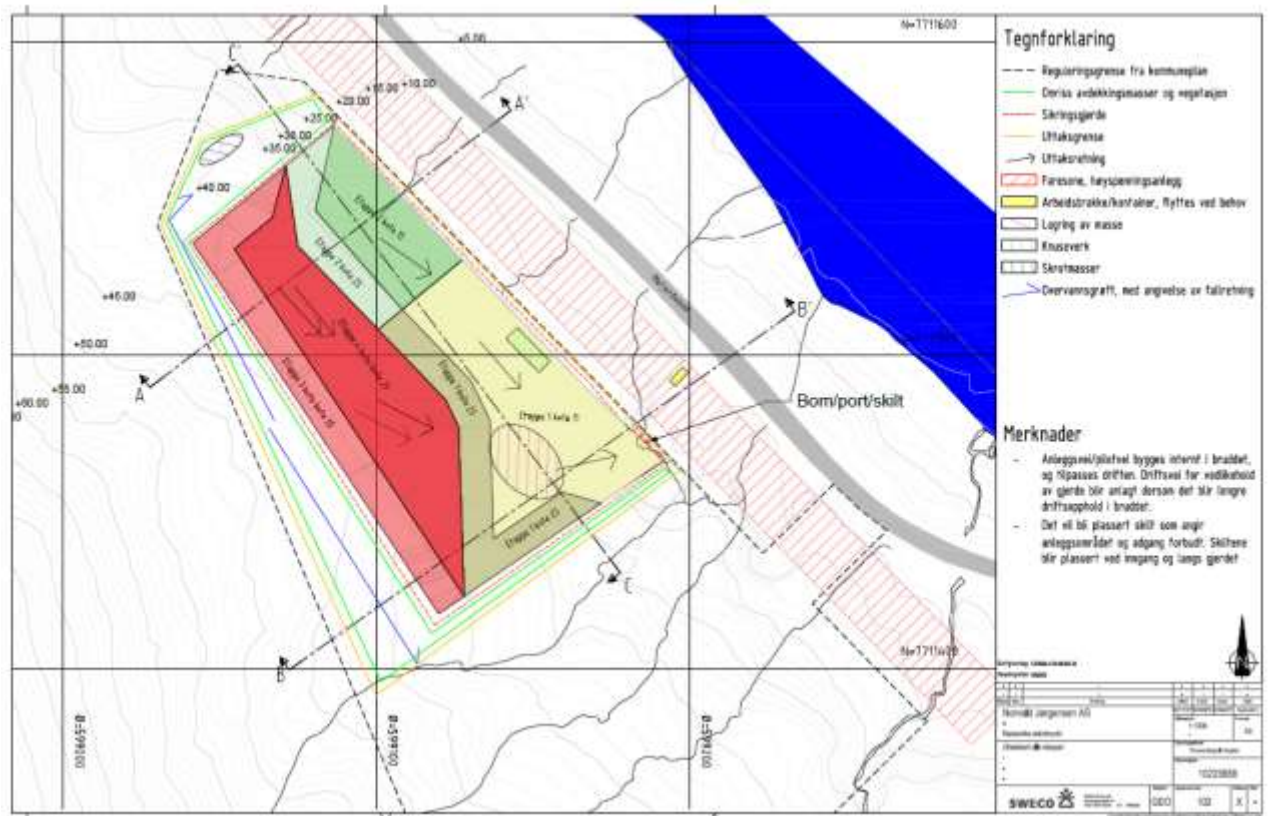
Berguttaket planlegges utført som pallsprengning med 12 m pallhøyde, tilnærmet vertikale vegger og pallbredde på 10 m. Maksimal veggvinkel blir 50°. Vises for øvrig til vertikalprofiler i tegning 300.

Det skal utføres opprydding, maskinrensk og tilstrekkelig sikring av de til enhver tid eksisterende bergskjæringer, slik at personell og maskiner kan ferdes på en sikker måte. Vegetasjon skal

renskes vekk fra skjæringstopp og legges i ranke rundt planlagt grense for uttak, samt på anvist areal nord/nordvest for bruddet.

Berguttaket planlegges i 4 etapper. De enkelte etappene er vist i tegning 200 - 203 og tegning 300. Når en etappe er ferdigstilt, vil dette området avrettes og benyttes som driftsområde og lager for neste etappe. Det vil bli knust og lagret masser i ulike fraksjon til ulike formål.

På grunn av at det planlegges størst uttak i de første årene, er etappene utformet slik at en blottlegger et minst mulig areal, og at det blottlagte arealet ligger mest mulig skjermet fra veien. Kart med ulike etapper er vist figur 3.



Figur 3. Oversikt over etapper. Utklipp fra tegning 102

Etappe 1

Etappe 1 ligger nærmest innkjøringen til bruddet, og planlegges å tas ut i 2 paller fra dagens overflate ned til kote 23 og kote 11. Driveretning vil være fra nord mot sørøst/øst. Rensk av bergskjæring for arbeidssikring utføres etter hvert som berget renkes ut.

Etappe 2

Etappe 2 skal i likhet med etappe 1 tas ut i 2 paller fra dagens overflate ned til kote 23 og kote 11. Driveretning vil være fra nord mot sørøst. Rensk av bergskjæring for arbeidssikring utføres etter hvert som berget renkes ut. Etter at etappe 2 er ferdig kan utlegging av skrotmasser, jord og vegetasjon utføres.

Etappe 3

I etappe 3 skal tas ut berg fra dagens overflate ned til kote 35. Driveretning blir fra vest mot øst/sørøst. Bakveggen ferdigstilles med rensk og eventuell sikring fortløpende. Istandsetting av pall mot vest/sørvest kan utføres før etappe 4 starter.

Etappe 4

I etappe 4 skal det tas ut berg fra kote 35 til kote 23. Driveretning blir fra vest mot øst/sørøst. Bakveggen ferdigstilles med rensk og eventuell sikring fortløpende. Etappe 4 kan utvides til å drives med ekstra pall ned kote 11, dersom behovet i markedet tilsier dette.

7.2 Driftstid for uttaket

Produksjonen i bruddet vil variere og tilpasses etterspørselen i markedet. Det ønskes drift i bruddet i mange år fremover, og det antas et årlig uttak på 40 000 m³ de 1-2 første årene. Deretter antas det er årlig uttak på 5000 m³. Teoretisk uttak for alle etapper er 210 000 m³, slik at bruddet kan drives i nærmere 30 år med fremdrift som beskrevet over.

Den tid det er drift i bruddet, vil arbeidstid være mellom 0700-1900 på ukedager. Det vil ikke bli arbeidet i helger og på helligdager.

7.3 Produktlager, deponi og faste installasjoner

Masser skal knuses, bearbeides og lagres på stedet. Plassering av produksjonsutstyr og lager flyttes og tilpasses etter hvert som det er nødvendig, og produksjonen skrider frem. Stedlige løsmasser flyttes og legges i randsonen rundt bruddet. Disse massene planlegges brukt når området skal istandsettes. Det er også ønskelig å ta imot ikke-forurensede masser fra nærområdet som kan brukes til istandsetting.

Skrotmasser blir lagret i bruddet og brukt til avretting før revegetering, se tegning 102 og 200-203.

Det planlegges ingen faste installasjoner i bruddet. Når det pågår arbeid i bruddet vil det bli benyttet midlertidige brakker som brukes til kontor, garderobe og/eller lunsjrom. Dersom det blir behov for containere for lagring av utstyr, vil dette bli benyttet.

Plassering av produktlager, deponi og faste installasjoner er vist på vedlagte tegninger.

7.4 Anleggstekniske forhold

Ved sprengning må de geologiske forholdene hensyntas. Det forventes ingen store utfordringer med stabilitet av skjæringer, men det er sannsynlig at det kan oppleves noe utfall i langs sprekkesett S2 i skjæringsveggene SØ og NV i bruddet.

All sprengning inn mot endelige skjæringsvegger skal utføres slik at berget i minst mulig grad blir skadet. Dette for å minimere behov for rensk og sikring.

Utkjøring av masser utføres avkjørsel som går ut på Mefjordveien. Eksisterende adkomst opprustes og dimensjoneres for minimum kjøretøy type LL iht. Statens Vegvesen Håndbok N100. Avkjørselen må omsøkes og godkjennes av Statens Vegvesen. Dette iht. planbestemmelsene.

8 Sikringstiltak og hensyn til natur og omgivelser

8.1 Inspeksjon og bergteknisk ansvarlig

Pallene vil være mellom 12 m og 15 m høye og skjæringsvegger må være stabile. Siden bergmassen er lite oppsprukket og at det er relativt gunstig orientering på sprekkesett, antas det at maskinrensk og noe spettrensk er tilstrekkelig for stabile skjæringsvegger. Dette forutsetter at sprengning inn mot ferdige skjæringsvegger utføres på en slik måte at berget blir minst mulig skadet.

Inspeksjon av ferdigstilte skjæringsvegger gjøres av bergteknisk ansvarlig ved jevnlige inspeksjoner. Som et utgangspunkt planlegges det med 1 inspeksjon per år. Hyppighet på inspeksjon tilpasses driften i bruddet.

8.2 Gjerder og skilting

Det blir etablert viltsikkert gjerde rundt hele steinbruddet. Gjerdet må være minst 1,8 meter høyt for å hindre at snødrift dekker gjerdet om vinteren. Det er ikke satt opp gjerde i bruddet per dd. Det vil også bli satt opp skilting langs yttergrensa av bruddet.

Det blir etablert låsbar bom ved innkjørselen til inntaket, samt port der anleggsvei går ut av gjerdet.

Gjerdet må inspiseres og vedlikeholdes. Dersom driftsselskap ikke ønsker å vedlikeholde selv, må det gjøres avtale med annet firma.

8.3 Andre trafikanter

Bruddet vil ikke legge særlige begrensninger på trafikken i området. Det kan bli aktuelt å stenge veien under sprengning av salver. Dette må bestemmes nærmere ved utarbeidelse av sprengningsplanen og risikoanalysen for sprengningsarbeidene.

8.4 Høyspent

Det går en høyspentledning parallelt med Mefjordveien og planlagt brudd. Denne hensyntas ved sprengning.

Østre del av berguttaket ligger parallelt med høyspentledning som går langs Mefjordveien. Driftsselskapet må utføre en egen risikoanalyse av dette arbeidet før oppstart. De må ta kontakt med netteier, og i samråd med dem vurdere om det er behov for utkobling når det sprenes.

Aktuelle tiltak for å redusere fare for skader på høyspentledningen er for eksempel tildekking med sprengningsmatter og bruk av elektroniske tennere for bedre kontroll før sprengning. Etter hvert som en får økende avstand fra høyspentledningen og erfaring med bergmassen, kan sprengning utføres uten dekning.

8.5 Skjerming for støv, støy og gjørme

Det er ingen naboer til bruddet slik at støv og støy ikke blir problematisk.

Lastebiler kan dra med seg gjørme ut på Mefjordveien. Dersom dette blir tilfelle, vil biler bli spylt før de kjører ut på veien.

8.6 Annen forurensning

Overflateavrenning blir hensyntatt underveis. Det går noen bekker i området som krysser Mefjordveien i stikkrenner. Disse vil bli ledet rundt bruddet. Det utføres undersprengning slik at lokalt overvann blir drenert i underbygningen i bruddet.

Dersom det oppdages slam i suspensjon i avrenningen fra bruddet, vil det bli etablert sedimentasjonsbasseng og filterlag før vannet ledes ut i sjøen.

8.7 Naturmangfold

Området er ikke omfattet av hensynssone etter lov om naturmangfold i arealplanen.

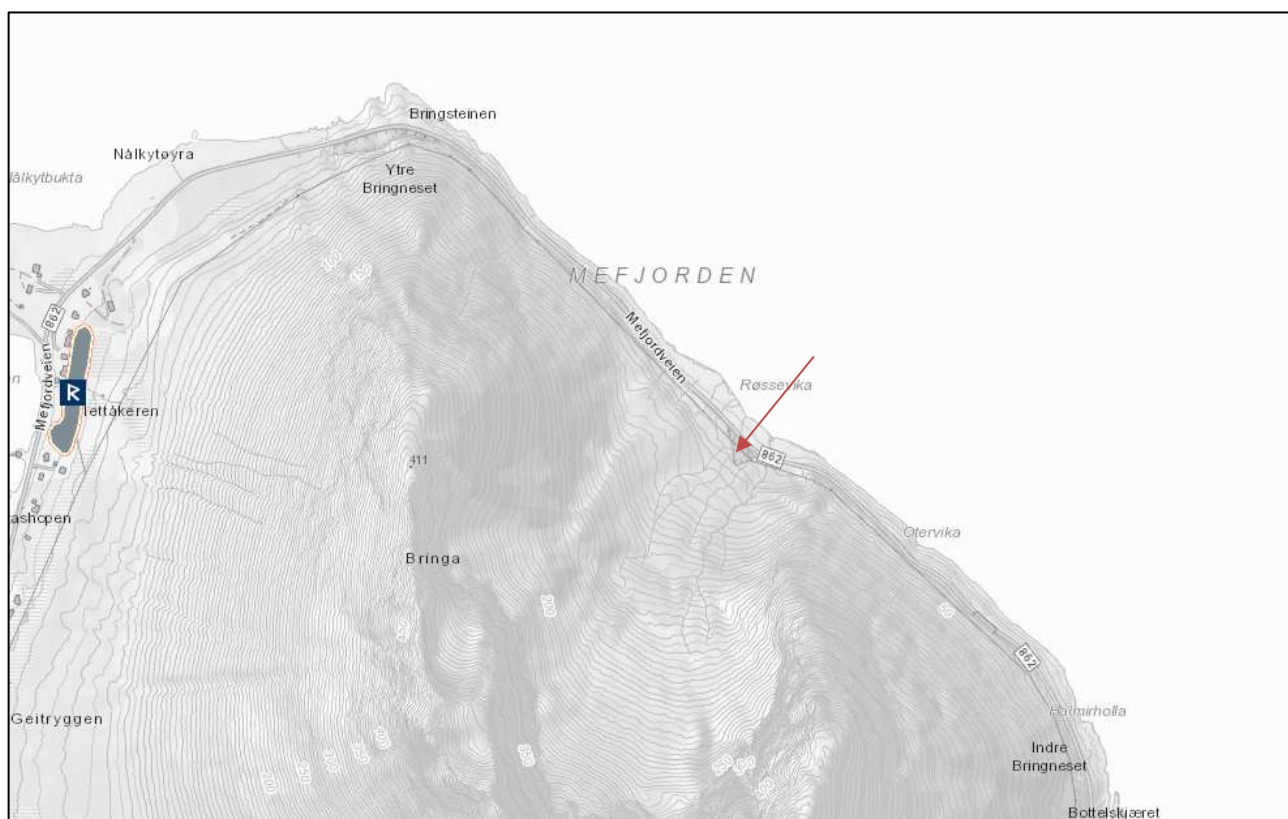
Det er undersøkt i Miljødirektoratets Naturbase (<https://kart.naturbase.no>), og det er ikke registrert naturvernområder, naturtyper/naturmangfold, arter eller særlig landskap som må særlig hensyntas i området.

8.8 Kulturminner

Kommuneplanens arealdel er ikke avklart i forhold til lov om kulturminner av 1978. Det står at forholdet må avklares ved utarbeidelse av reguleringsplaner og ved søknad om tiltak som ikke krever reguleringsplan. Røssevika ligger ikke innenfor båndleggingssone etter lov om kulturminner i arealplanen.

Det er undersøkt i Miljødirektoratets Naturbase (<https://kart.naturbase.no>), og det er ikke registrert kulturminner som må hensyntas i området. Utklipp fra www.naturbase.no i figur 4. rød pil viser Røssevika.

Dersom det under anleggsarbeidet avdekkes gjenstander eller spor som kan minne om eldre aktivitet i området, vil arbeidet bli stanset og det blir sendt melding til kulturmyndighet.



Figur 4. Utklipp fra www.naturbase.no, med kartlagene "Kulturminner; bygninger, kulturminner og kulturmiljøer" slått på. Røssevika er vist med rød pil

8.9 Anleggsvei

Anleggsvei/pilotvei blir etablert der det er behov og tilpasses driften. Ved lengre driftsopphold i bruddet, skal det etableres driftsvei slik at det er adkomst for å inspisere og vedlikeholde gjerdet.

9 Avslutningsarbeider og istandsetting

Planum av bruddet i Røssevika blir liggende på kote 11. Dette er ca. 1 m høyere enn Mefjordveien. På grunn av høyspentledningen blir det stående igjen en bergstabbe mellom bruddet og veien. Dette vil redusere innsynet fra veien. Det er ingen bebyggelse eller veier på andre siden av fjorden hvor det er innsyn i bruddet.

Området er ikke planlagt for bruk i ettertid annet enn tilbakeføring til LNFR-område. Bruk av LNFR-området er nærmere definert i planbestemmelsen.

Torv og jord blir lagt i dunger i randsonen rundt bruddet før sprengning, se tegning 200-203. Det legges til rette slik at stedlige torv- og jordmasser blir brukt ved revegetering av området.

Alle avsluttende jordskråninger skal ha største helning 1:2. Bruddkanter blir utformet slik som vist på tegninger. Paller vil bli revegetert med stedlige jordmasser. Det vil tilstrebes å fylle tilbake ubrukbare ikke-forurensede masser mot bergskjæringer, dersom det er etterspørsel på å bruke bruddet som massedeponi. Slik at endelig geometri kan avvike fra vertikalsnittene. Dersom dette blir tilfelle, vil det oversendes oppdaterte tegninger.

Alle permanente bergskjæringer vil bli rensket og forsvarlig sikret før avslutning.

Det blir montert gjerder for å hindre at uvedkommende ikke har adgang på området. Gjerdet vil inspiseres og vedlikeholdes.

Arbeidet med istandsetting påbegynnes etappevis og vil forsøkes å utføres etter hvert som etapper ferdigstilles.

Det er laget driftsbudsjett for uttak av stein i Røssevika for perioden 2021-2025. Per i dag er det ikke bestemt når masseuttaket skal avsluttes og det er planlagt videre drift etter 2025.

Alle konstruksjoner som for eksempel brakker, knuseverk, containere, skrot osv. vil bli ryddet bort ved avslutning eller når det ikke er drift i bruddet.

Det antas friksjonsmasser over berg, slik at erosjon av skråninger trolig ikke er aktuelt dersom skråninger anlegges med helning som anvist tidligere. Overflatevann skal ledes vekk på oversiden av bruddet, slik at det blir begrenset fare for isdannelse og frostsprengning i skjæringene.

9.1 Økonomisk sikkerhetstillatelse

Planlagt uttak i bruddet er 5000 m³ per år (antatt noe høyere de 1-2 første årene), og det totale uttaket 210 000 m³. Gjennomsnittlig høydeforskjell er <30 m. Tiltakshaver har derfor benyttet Dirmins metode forenklet behandling for fastsettelse av totalbeløpets størrelse for økonomisk sikkerhetstillatelse. Bruddet havner i kategori 2, og dermed blir minimum totalbeløp 600 000,-.

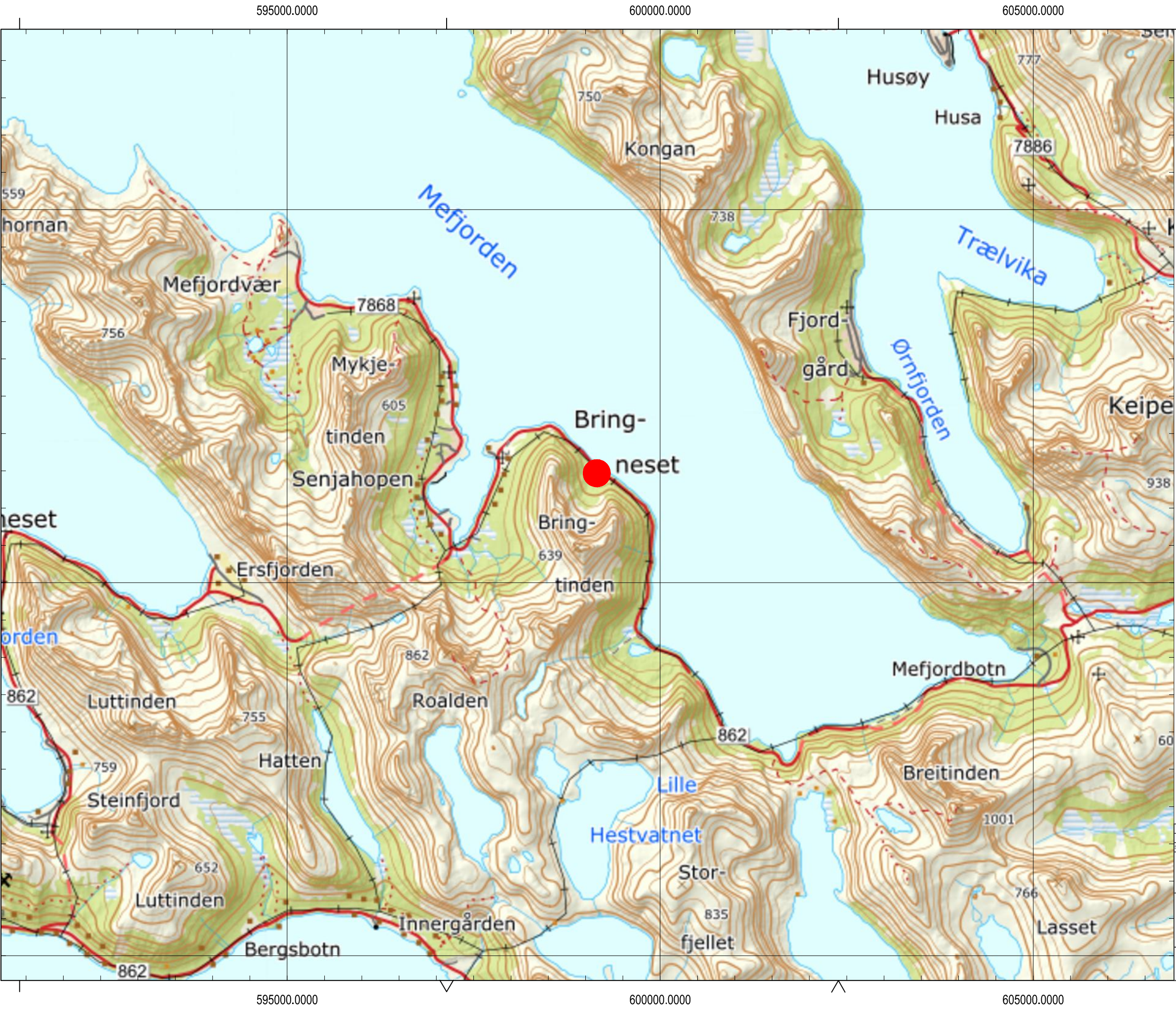
Tiltakshaver foreslår at det stilles økonomisk sikkerhetstillatelse gjennom bankgaranti og individuell fondsavsetning, med nedre grunnbeløp på 300 000,- og årlig innbetaling på 3 kr/tonn uttak, inntil et totalbeløp på 600 000,-.

Som en sammenligning vil en dersom det legges til grunn et beløp på 35 kr/m² (iht. Dirmins veileder) pr. åpent areal, få et totalbeløp på 395 500,- (11300 m² x 35 kr/m²).

10 Referanser

- Direktoratet for mineralforvaltning, Driftsplanveileder
- Kommunedelplan for landområdene i tidligere Berg kommune (<https://kommunekart.com/>)
- NGUs berggrunnskart (www.ngu.no)
- NGU «Grus og pukk» database (www.ngu.no)

- Miljødirektoratets Naturbase (<https://kart.naturbase.no>)
- Veileder for økonomisk sikkerhetsstillelse, revisjon 2.1 6. Dirmin, desember 2017



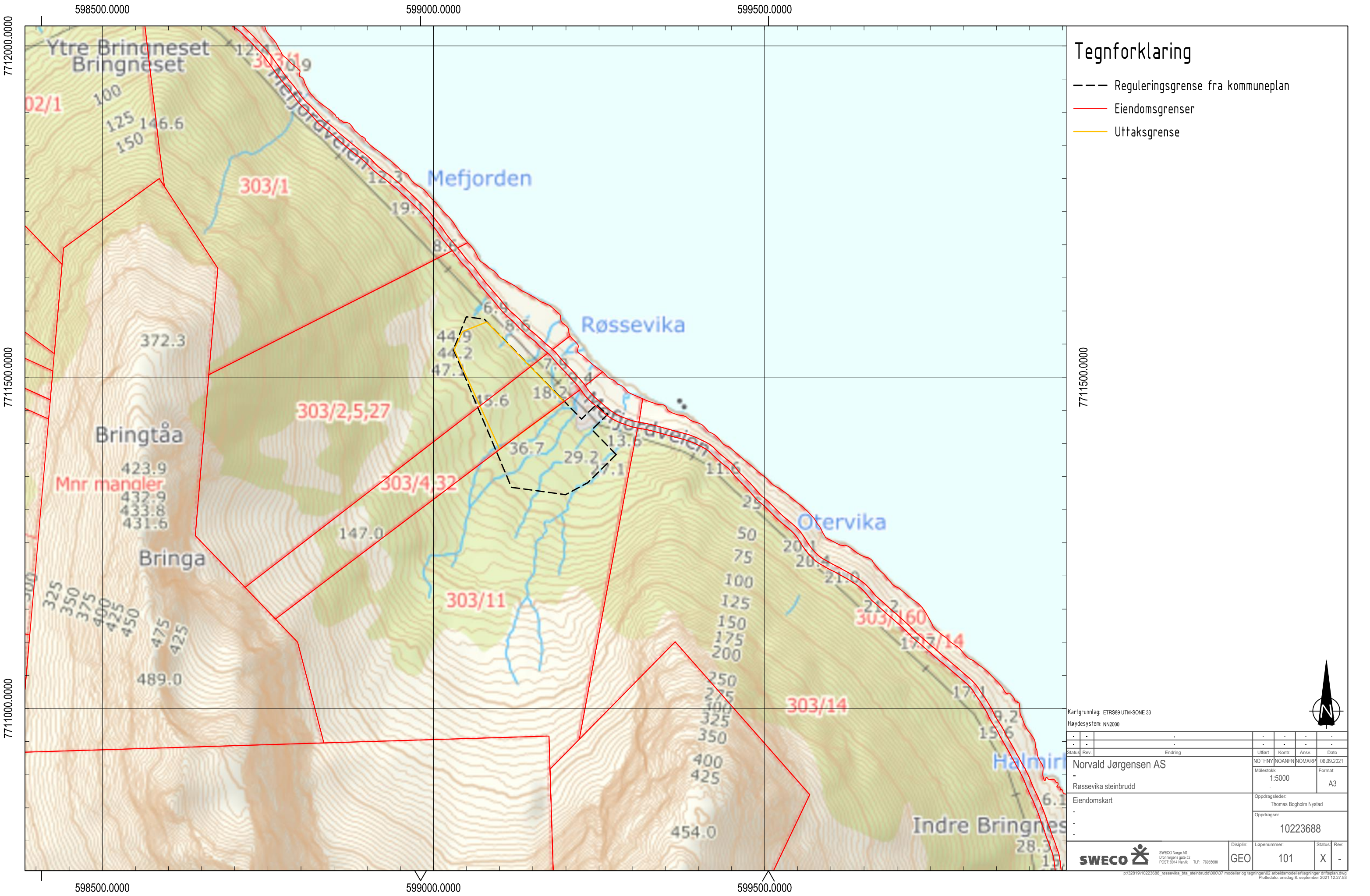
Tegnforklaring

● Plassering av Røssevika steinbrudd



Kartgrunnlag: ETRS89 UTM-SONE 33			
Høydesystem: NN2000			
Status	Rev.	Endring	
Norvald Jørgensen AS		Utført	Kontr.
Røssevika steinbrudd		Ans.	Dato
Oversiktskart		NOTHNY	NOANFN
		Målestokk	Format
		1:50000	A3
		Oppdragsleder:	
		Thomas Bogholm Nyslad	
		Oppdragsnr.	
		10223688	
SWECO		Disiplin:	Løpenummer:
SWECO Norge AS Dronningens gate 52 POST: 8014 Narvik TLF.: 76955880		GEO	100
		Status:	Rev.
		X	-

p:\32819\10223688_røssevika_bto_steinbrudd\000\07 modeller og tegninger\02 arbeidsmodeller\tegnninger driftsplan.dwg
Plottet dato: onsdag 8. september 2021 12:19:48

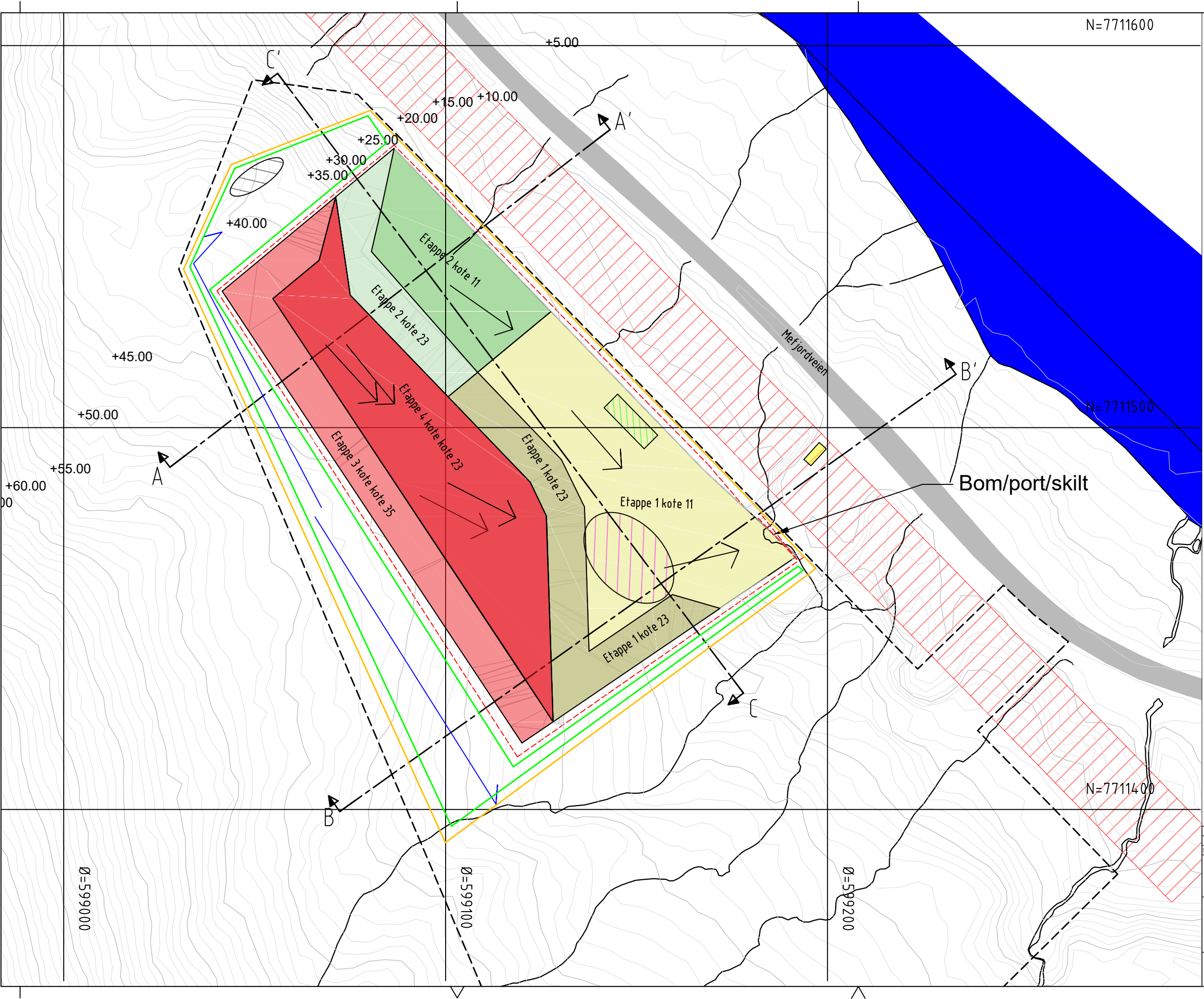


Tegnforklaring

- Reguleringsgrense fra kommuneplan
- Eiendomsgrenser
- Uttaksgrense

Kartgrunnlag: ETRS89 UTM-SONE 33			
Høydesystem: NN2000			
Status	Rev.	Endring	
Uttak	Kontr.	Ans.	Dato
Norvald Jørgensen AS		NOTHNY NOANFN NOMARP	06.09.2021
Røssevika steinbrudd		Målestokk	Format
		1:5000	A3
Eiendomskart		Oppdragsleder:	
		Thomas Bogholm Nyslad	
		Oppdragsnr.	
		10223688	
SWECO		Disiplin:	Løpenummer:
SWECO Norge AS Dronningens gate 52 POST: 8014 Narvik TLF: 76955880		GEO	101
		Status:	Rev.
		X	-

p:\32819\10223688_røssevika_bta_steinbrudd\000\07 modeller og tegninger\02 arbeidsmodeller\tegnninger driftspen.dwg
Plottet dato: onsdag 8. september 2021 12:27:53



Tegnforklaring

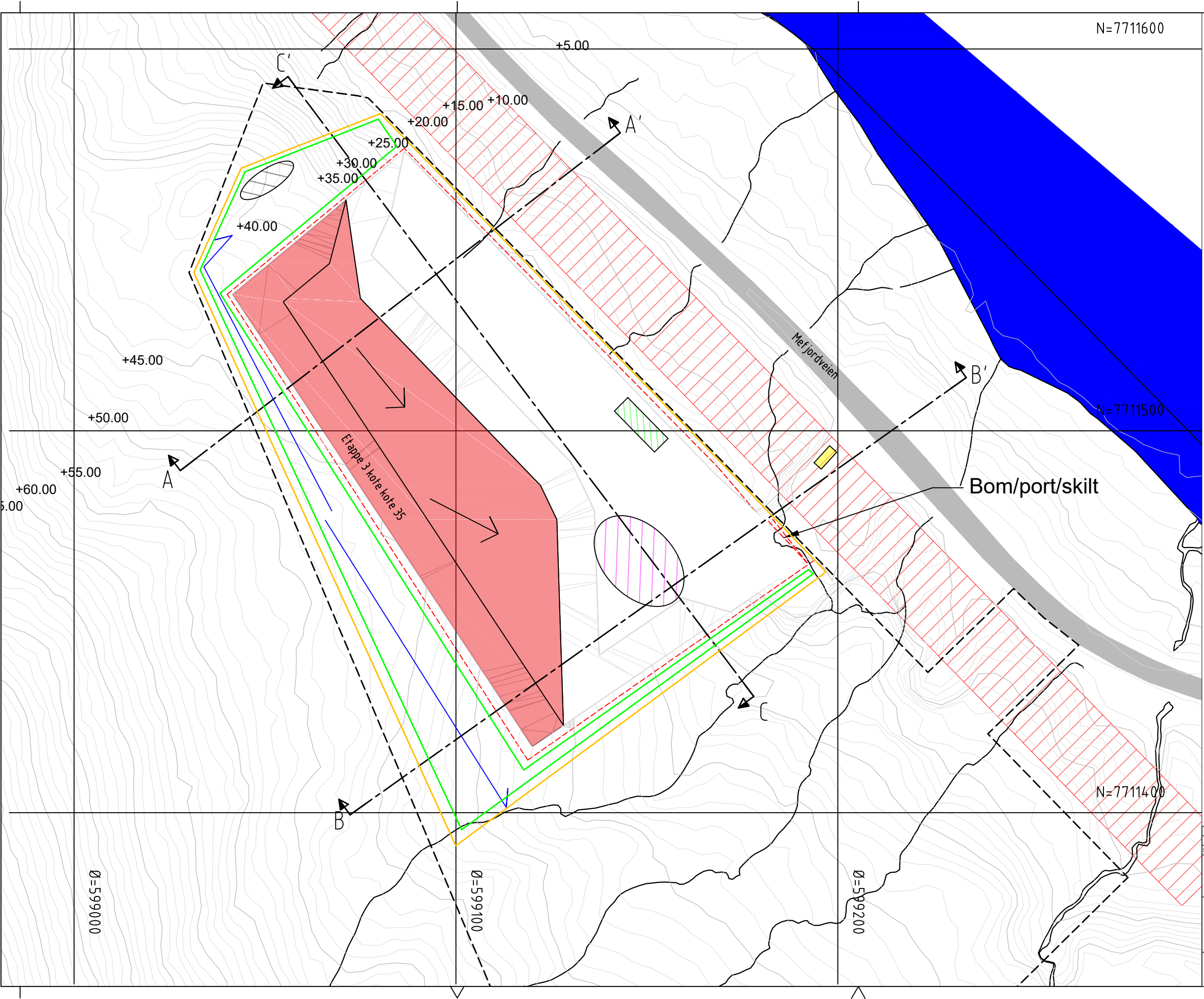
- Reguleringsgrense fra kommuneplan
- Omriss avdekkingsmasser og vegetasjon
- - - Sikringsgjerde
- Uttaksgrense
- Uttaksretning
- [Red hatched] Faresone, høyspenningsanlegg
- [Yellow] Arbeidsbrakke/kontainer, flyttes ved behov
- [Green] Lagring av masse
- [Green with dots] Knuseverk
- [Blue with dots] Skrotmasser
- [Blue line] Overvannsgrøft, med angivelse av fallretning

Merknader

- Anleggsvei/pilotvei bygges internt i bruddet, og tilpasses driften. Driftsvei for vedlikehold av gjerde blir anlagt dersom det blir lengre driftsopphold i bruddet.
- Det vil bli plassert skilt som angir anleggsområdet og adgang forbudt. Skiltene blir plassert ved inngang og langs gjerdet

Kartgrunnlag: ETRS89 UTM-SONE 33
Høydesystem: NN2000

Status	Rev.	Endring	Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
			NOTHNY	NOANFN	NOMARP	14.09.2021
Norvald Jørgensen AS			Målestokk	1:1000	Format	A3
Røssveika steinbrudd			Oppdragsleder: Thomas Bogholm Nyslad			
Uttakskart alle etapper			Oppdragsnr. 10223688			
SWECO			Disiplin:	Løpenummer:	Status:	Rev.
SWECO Norge AS Dronningens gate 52 POST: 8014 Narvik TLF: 76965680			GEO	102	X	-



- ### Tegnforklaring
- Reguleringsgrense fra kommuneplan
 - Omriss avdekkingsmasser og vegetasjon
 - - - Sikringsgjerde
 - Uttaksgrense
 - Uttaksretning
 - [Red hatched] Faresone, høyspenningsanlegg
 - [Yellow hatched] Arbeidsbrakke/kontainer, flyttes ved behov
 - [Pink hatched] Lagring av masse
 - [Green hatched] Knuseverk
 - [Grey hatched] Skrotmasser
 - Overvannsgrøft, med angivelse av fallretning

- ### Merknader
- Anleggsvei/pilotvei bygges internt i bruddet, og tilpasses driften. Driftsvei for vedlikehold av gjerde blir anlagt dersom det blir lengre driftsopphold i bruddet.
 - Det vil bli plassert skilt som angir anleggsområdet og adgang forbudt. Skiltene blir plassert ved inngang og langs gjerdet

Kartgrunnlag: ETRS89 UTM-SONE 33
Høydesystem: NN2000

Status	Rev.	Endring	Utført	Kontr.	Ans.	Dato
			NOTHNY	NOANFN	NOMARP	15.09.2021

Norvald Jørgensen AS

Røssvika steinbrudd

Uttakskart etappe 3

Oppdragsleder:
Thomas Bogholm Nyslad

Oppdragsnr.
10223688

SWECO Norge AS
Dronningens gate 52
POST: 8014 Narvik TLF: 7695580

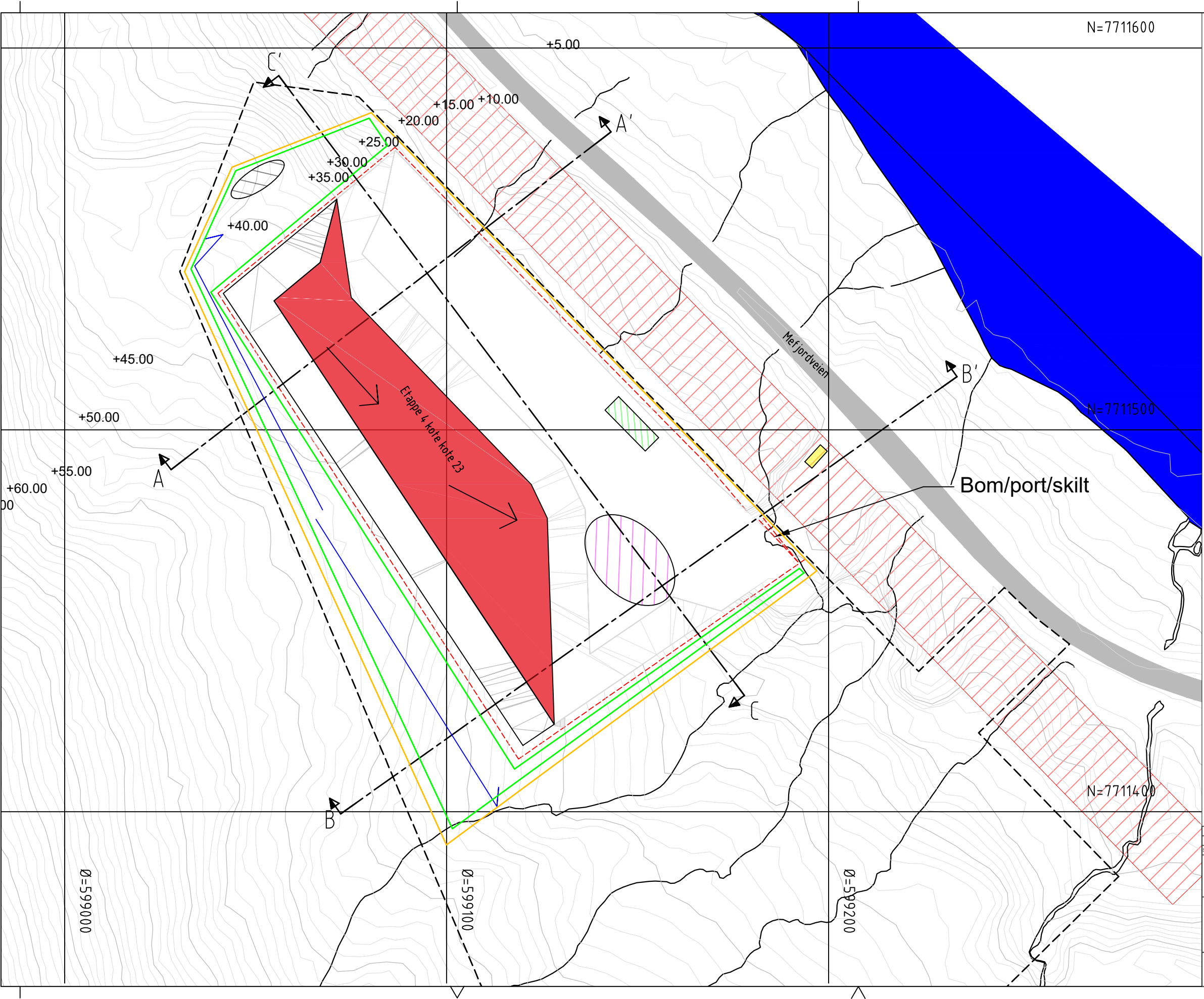
Disiplin: GEO

Løpenummer: 202

Status: X

Rev: -

c:\users\nothny\documents\kopdrag lokal\ressvika\tegnings\tegninger\driftsplan roc.dwg
Plottet dato: onsdag 15. september 2021 23:29:41

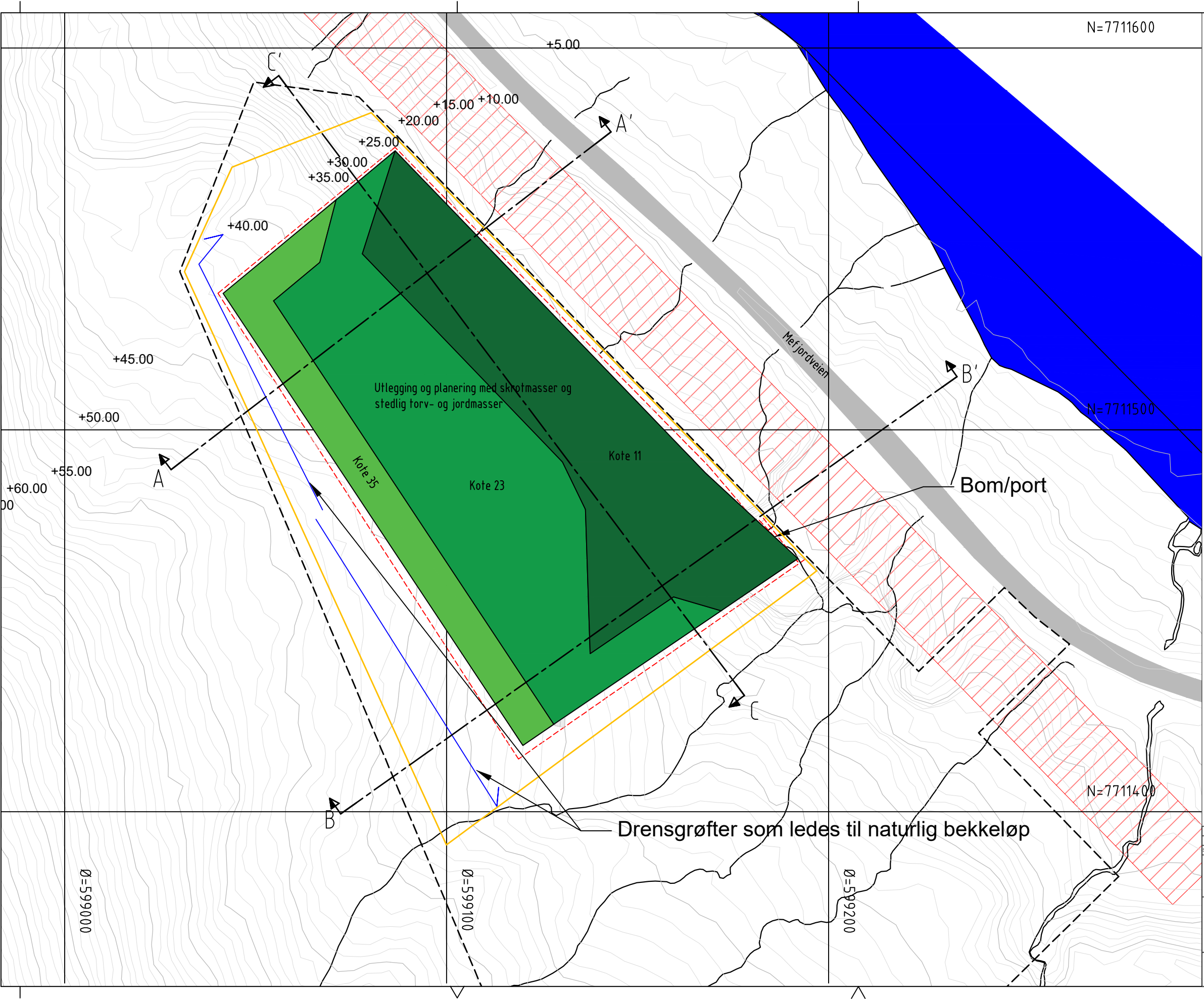


- ### Tegnforklaring
- Reguleringsgrense fra kommuneplan
 - Omriss avdekkingsmasser og vegetasjon
 - - - Sikringsgjerde
 - Uttaksgrense
 - Uttaksretning
 - [Red hatched box] Faresone, høyspenningsanlegg
 - [Yellow box] Arbeidsbrakke/kontainer, flyttes ved behov
 - [Pink box] Lagring av masse
 - [Green box] Knuseverk
 - [Grey box] Skrotmasser
 - [Blue line] Overvannsgrøft, med angivelse av fallretning

- ### Merknader
- Anleggsvei/pilotvei bygges internt i bruddet, og tilpasses driften. Driftsvei for vedlikehold av gjerde blir anlagt dersom det blir lengre driftsopphold i bruddet.
 - Det vil bli plassert skilt som angir anleggsområdet og adgang forbudt. Skiltene blir plassert ved inngang og langs gjerdet

Kartgrunnlag: ETRS89 UTM-SONE 33			
Høydesystem: NN2000			
Status	Rev.	Endring	
Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
NOTHNY	NOANFN	NOMARP	15.09.2021
Målestokk		Format	
1:1000		A3	
Norvald Jørgensen AS		Oppdragsleder:	
Røssvika steinbrudd		Thomas Bogholm Nyslad	
Uttakskart etappe 4		Oppdragsnr.	
		10223688	
SWECO		Disiplin:	Løpenummer:
SWECO Norge AS Dronningens gate 52 POST: 8014 Narvik TLF: 76965680		GEO	203
		Status:	Rev.
		X	-

c:\users\nothny\documents\kopdrag lokal\ressvika\tegn\tegnninger\driftsplan roc.dwg
Plottet dato: onsdag 15. september 2021 23:34:44



Tegnforklaring

- Reguleringsgrense fra kommuneplan
- - - Sikringsgjerde med skilt
- Uttaksgrense
- ▨ Faresone, høyspenningsanlegg

Kartgrunnlag: ETRS89 UTM-SONE 33
Høydesystem: NN2000

Status	Rev.	Endring	Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
-	-	-	NOTHNY	NOANFN	NOMARP	15.09.2021

Norvald Jørgensen AS

Røsevik steinbrudd

Avslutningsplan

Oppdragsleder:
Thomas Bogholm Nyslad

Oppdragsnr.
10223688

SWECO

SWECO Norge AS
Dronningens gate 52
POST: 8014 Narvik TLF: 76955880

Disiplin: GEO

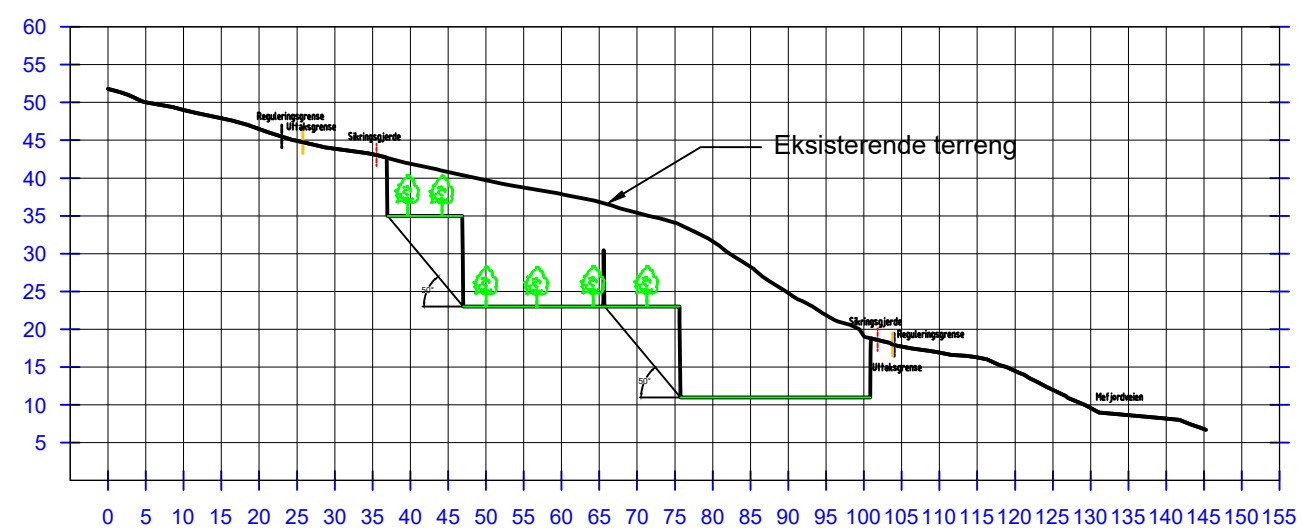
Løpenummer: 204

Status: X

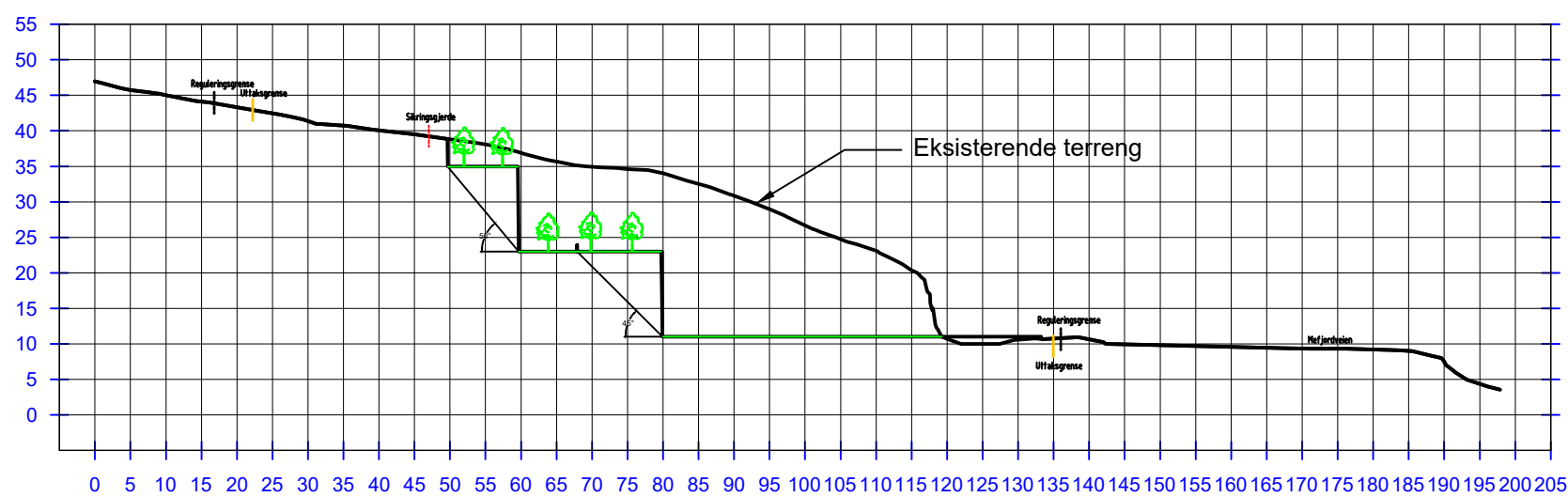
Rev: -

c:\users\norvald\documents\oppdrag lokalrøsevik\tegn\tegnninger\avslutningsplan.dwg
Plottet dato: torsdag 16. september 2021 01:28:50

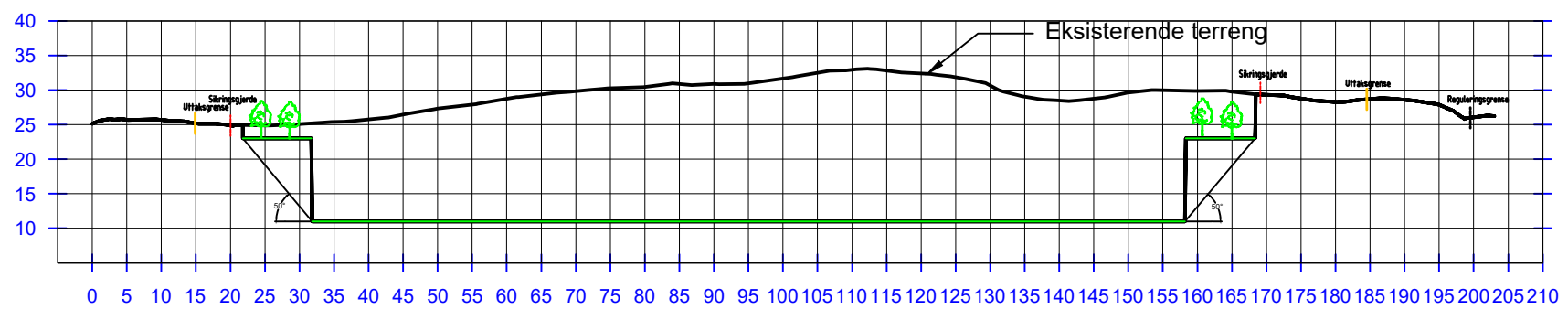
Profil A-A'



Profil B-B'



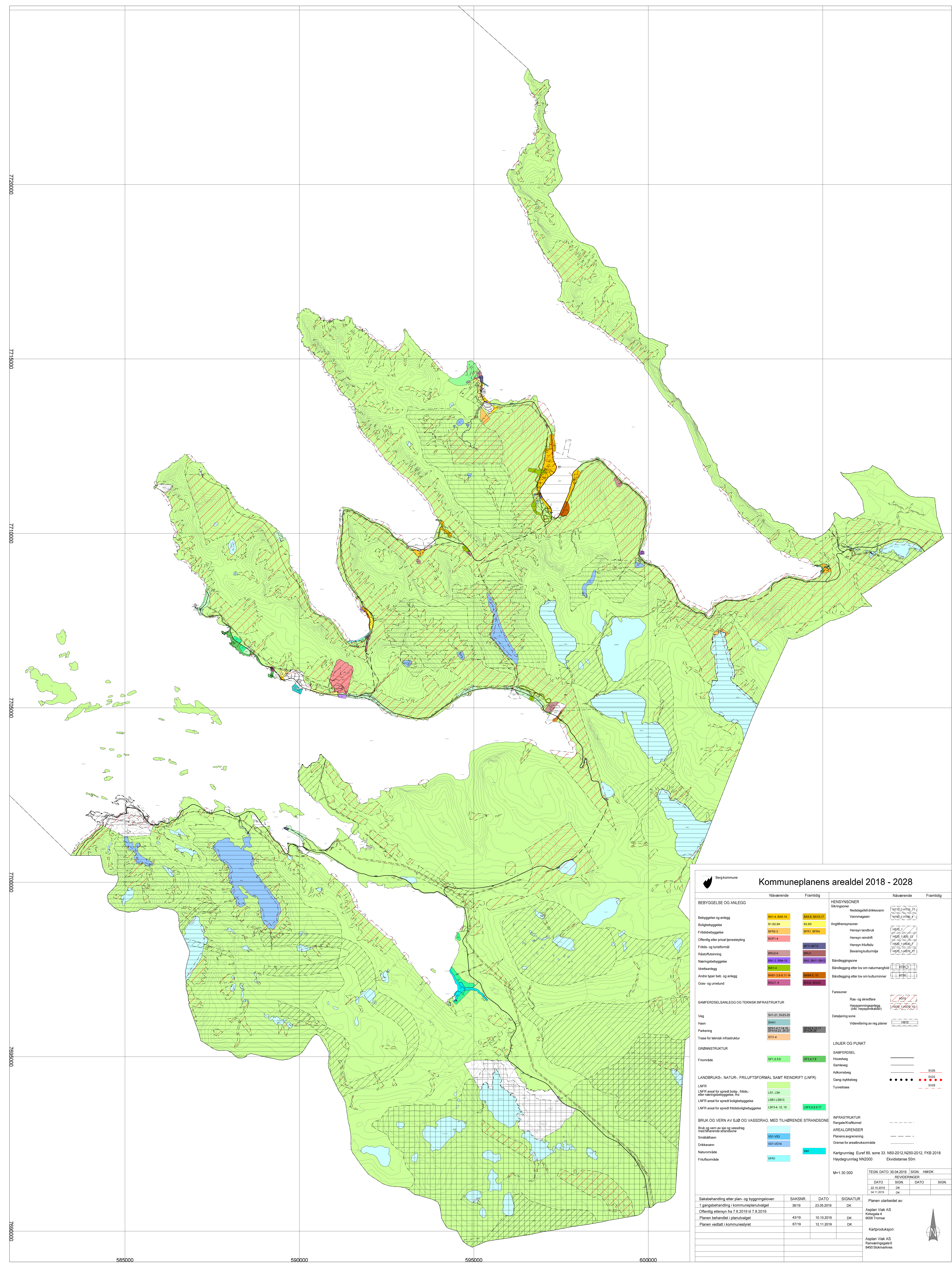
Profil C-C'



Tegnforklaring

- Reguleringsgrense fra kommuneplan
- - - Sikringsgjerd
- Uttaksgrense
- Vegetasjon

Kartgrunnlag: ETRS89 UTM-SONE 33						
Høydesystem: NN2000						
-	-	-	-	-	-	-
Status	Rev.	Endring	Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
Norvald Jørgensen AS			NOTHNY	NOANFN	NOMARP	15.09.2021
Røsevik steinbrudd			Målestokk 1:1000		Format A3	
Vertikalprofiler			Oppdragsleder: Thomas Bogholm Nyslad			
Avslutningsplan			Oppdragsnr. 10223688			
SWECO			Disiplin:	Løpenummer:	Status:	Rev.
SWECO Norge AS Dronningens gate 52 POST: 8014 Narvik TLF: 76965880			GEO	301	X	-





BERG KOMMUNE

2019-2029

KOMMUNEPLANENS AREALDEL

DOKUMENTER

A Planbeskrivelse

B Planbestemmelser

C Vedlegg

Dato for siste revisjon: 04.11.2019

Dato for kommunestyrets vedtak: 12.11.2019



1. GENERELLE BESTEMMELSER

1.1. Plankrav (jf. pbl. §§ 11-9 nr. 1 og 12-1

1.1.1. Detaljreguleringsplan

For områder avsatt til hovedformål bebyggelse og anlegg (§ 11-7 nr. 1), samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 11-7 nr. 2) gjelder følgende bestemmelser generelt:

- a) Følgende byggeområder i planen skal detaljreguleres før utbygging kan igangsettes: **BN12, B3, BFT2, BN3, BFR1 og BFR4.**
- b) For øvrig kreves reguleringsplan for større bygge- og anleggstiltak og andre tiltak som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn jf. pbl. § 12-1
- c) Ved ny utbygging i de områder listet i 2.1.1 c), 2.1.2 d) og 2.1.3 b) kreves reguleringsplan
- d) Alle vurderinger av aktuell naturfare (jf. temakart Naturfare) skal være utført før reguleringsplaner sendes på høring
- e) Det skal utarbeides reguleringsplan for veganlegg, jfr. 1.4.2.

RETNINGSLINJER TIL 1.1.1.

Det kan kreves reguleringsplan der det etter kommunens skjønn er snakk om større tiltak som, til sammen eller hver for seg, vil:

- *Ha betydning for omgivelsene*
- *Berøre mange interesser/ interessenter*
- *Ha betydning for nasjonale interesser eller nasjonal politikk*
- *Være i strid med kommunens vedtatte mål og prioriteringer*
- *Utløse behov for nærmere dokumentasjon, vurderinger eller avklaringer*

1.1.2. Områdereguleringsplan

Kommunen kan stille krav om områderegulering før det kan fremmes detaljregulering for områder der dette anses nødvendig for å sikre helhetlige utbyggingsmønstre, sammenhengende strukturer, og forutsigbare rammebetingelser for utbygging. Dette kan typisk gjelde kommunens tettsteder og mest populære utfartsområder.

RETNINGSLINJER TIL 1.1.2.

Nærmere avgrensning av planområdene og planenes innhold fastsettes i planprosessen for områdereguleringen.



1.2. Forholdet til eldre reguleringsplaner

1.2.1. Følgende reguleringsplaner skal oppheves etter vedtak av denne planen:

Plan-ID	Plannavn	Dato vedtak	Dato evt. endring
192901	Meffjordbotn	10.08.2011	
192902	Senjahopen, boligfelt	26.09.1995	11.12.1997
192902	Senjahopen, internvegen	03.02.1999	
192904	Ersfjord, Internvegen	03.02.1999	04.11.1999
192910	Skaland, Grafittverket	08.07.1987	
192910	Skaland, Kjæsvika	01.04.1974	22.06.1989
192913200201	Innhesten, tunnelinnslag	25.04.2002	

1.2.2. Følgende reguleringsplaner skal fortsatt gjelde etter vedtak av denne plan:

Sted	Plan-Id	Saks-nummer	Vedtatt	Mindre endring
Bergsbotn, Akvafarm II	192913201801	K31/02	14.12.2017	-
Bergsbotn, Raset	192913201501	K47/18	03.09.2015	-
Ersfjord, Rognan	192904199101	K30/01	28.06.1991	-
Ersfjordstranda Friluftsområde	192904201301	K49/13, F14/13	27.06.2013	22.08.13
Finnsæter	192616198701	K38/87, F64/12	08.07.1987	02.01.13
Hamn, Fv. 86	192917201701	K04/18	27.02.2018	
Hamn hotell	192917199601	K78/96, K30/02	12.12.1996	27.06.02
Hamn, Senja Rorbuer	192917201401	F50/14	19.11.2014	-
Hamn, Verket, og Mølnekjosen	192917199901		07.10.1996, Stadfestet: 10.06.1999	
Hamn, Mølnekjosen	192917200001	K55/00	12.12.2000	-
Kjæsvika Vest	1929102016001	K26/16	12.05.2016	-
Meffjordvær, Bjorvika	192903199701	K24/97	29.04.1997	-
Meffjordvær, Skanche-støa	192903200701	K37/07, F137/07	15.06.2007	03.12.07
Senjahopen fiskerihavn	192902201801	K09/18	15.02.2018	-
Skaland ytre	192910	K60/86	05.08.1986	-
Skaland, Nedre Kjæsvika	1929102016001	K26/16	12.05.2016	-
Svanelvdalen	192942200101	K36/01, K57/01	05.07.2001	20.12.01
Trælen - Strandby (veg og gruveområde)	192906200501	K6/05	21.02.2005	-
Trælen Vest (Industri og gruveområde)	192906200601	K17/06	27.04.2006	-
Tungeneset	192905200501	K40/05	20.06.2005	-



RETNINGSLINJER TIL 1.2.2

Kommuneplanens generelle bestemmelser, retningslinjer og hensynssoner med tilhørende bestemmelser og retningslinjer supplerer eldre reguleringsplaner på tema hvor reguleringsplanen er taus eller utydelig. På områder hvor eldre reguleringsplan ikke samsvarer med kommuneplanen gjelder kommuneplanen foran.

1.3. Teknisk infrastruktur jf. pbl. §§ 11-9 nr. 3, 18-1 og 27-5

1.3.1. Vannforsyning, avløp og overvann

- a) Nye boliger skal tilknyttes vann- og avløpsanlegg der dette eksisterer
- b) Tilknytningsplikten til offentlig vann- og avløpsanlegg gjelder også for fritidsboliger
- c) Ved tilknytning til offentlig vann og avløp stilles det krav om definerte løsninger iht. standard abonnementsvilkår og tekniske og administrative bestemmelser for kommunen
- d) Ved utbygging eller fortetting må ikke bygninger eller faste konstruksjoner anlegges nærmere enn fire meter fra senter av vann- og avløpsledning
- e) Det tillates ikke etablert private avløpsanlegg til sjø uten fordrøying
- f) Det kan ikke gis tillatelse til byggetiltak før det er dokumentert at tilstrekkelig brannvannsdekning for redning og slokking er sikret

RETNINGSLINJER TIL 1.3.1

Ved boligbygging innenfor de områder som er avsatt til bebyggelse og anlegg og boligformål i denne planen skal kommunen besørge offentlig vann- og avløpsanlegg der dette ikke er etablert.

1.3.2. Veg og transport

- a) Det skal utarbeides reguleringsplan for nye veganlegg.
- b) Vegtiltak skal utformes i henhold til håndbok N100 Veg- og gateutforming.

RETNINGSLINJE TIL 1.3.2

Det oppfordres om å benytte eksisterende avkjørsler eller å samle avkjørsler ved utbygging som ikke krever regulering.

1.4. Rekkefølgekrav jf. pbl. § 11-9 nr. 4

- a) Ny utbygging kan ikke igangsettes før avkjørselsløsning er godkjent av aktuell vegmyndighet.
- b) For ny boligbebyggelse skal parkering på egen tomt være etablert før bygget kan tas i bruk til formålet
- c) For ny bolig- og fritidsbebyggelse skal godkjent løsning for vann og avløp være etablert og påkoblet før byggene kan tas i bruk til formålet



1.5. Byggegrenser, utbyggingsvolum og funksjonskrav jf. pbl. § 11-9 nr. 5

1.5.1. Byggegrenser

- a) For byggegrense langs sjø og vassdrag gjelder plan- og bygningsloven § 1-8 der ikke annen byggegrense fremgår av denne planen. Der arealformål for bebyggelse og anlegg ligger nærmere sjø eller vassdrag enn 100 meter gjelder formålsgrense som byggegrense.
- b) Langs kommunal veg gjelder byggegrense 8 meter fra senterlinje til nærmeste byggeobjekt
- c) Langs riks- og fylkesveg gjelder byggegrense 15 meter fra senterlinje til nærmeste byggeobjekt
- d) For gjennomføring av alle tiltak som medfører terrenginngrep gjelder byggegrense på minimum 20 meter fra vassdrag med mindre annen byggegrense er avklart gjennom dokumenterte avbøtende tiltak godkjent i byggesak eller reguleringsplan. Innenfor byggegrensen langs bekker og vassdrag skal eksisterende vegetasjon bevares.
- e) Ny bebyggelse tillates ikke oppført nærmere etablert tursti enn 50 meter

RETNINGSLINJER TIL 1.5.1

Andre byggegrenser enn angitt i bestemmelsen kan tillates dersom tilstrekkelig sikkerhet er dokumentert og avklart gjennom reguleringsplan.

1.5.2. Universell utforming

- a) Alle reguleringsplaner skal redegjøre for hvordan universell utforming er ivaretatt både internt i planområdet og i forhold til tilgrensende områder. Ny bebyggelse skal plasseres slik at det tilrettelegges for et oversiktlig, trafiksikkert og lett orienterbart gangvegnett med korte avstander mellom parkeringsplasser, uteoppholdsarealer og hovedinnganger. Reguleringsplanbeskrivelsen må si noe om planområdets topografi og eventuelle utfordringer og avveininger med å få til gode løsninger og vurderinger og avbøtende tiltak. Reguleringsplanen skal følges opp med en uteromsplan i målestokk 1:500 eller 1:200. Uteromsplanen må være kotesatt og vise eventuelle stigninger i terrenget.
- b) Kommunen kan i forbindelse med reguleringsplaner for enkelte områder/ tiltak kreve høyere standard enn minstekravet i TEK17 (se retningslinjer).
- c) Avvik fra kravet om universell utforming skal særskilt begrunnes, avklares og godkjennes i forkant med kommunen. Dette skal i tillegg redegjøres for i reguleringsplanen.

1.5.3. Uteareal og lekeplasser

Alle reguleringsplaner skal redegjøre for tiltakets konsekvenser for barn og unge. Ved planlegging av uteareal og lekeplasser skal det alltid være et tilbud til barn med nedsatt funksjonsevne. Lekeplassene skal være egnet som sosial møteplass for alle aldersgrupper og gi mulighet for ulike typer lek til ulike årstider.

For boligplaner gjelder følgende krav til tilgang på lekeplass:

- Lekeplass ved inngang eller oppgang for barn fra 2-6 år
- Nærlekeplass for barn opp til 13 år



- Strøkslekeplass for barn fra ti år og oppover

RETNINGSLINJE TIL 1.5.3:

Nærlekeplass og strøkslekeplass behøver ikke å opparbeides på egen tomt, men tilgang på lekeareal innen gangavstand skal dokumenteres i reguleringsplanen.

1.5.4. Parkering

- a) For ny bolig- og fritidsbebyggelse skal det opparbeides minimum to parkeringsplasser per enhet.
- b) For næringsbebyggelse skal det opparbeides nødvendig besøksparkering på egen tomt.

1.5.5. Avfallshåndtering

Alle boliger og næringsanlegg er pålagt å knytte seg til kommunens renovasjonssystem

1.6. Miljøkvalitet, estetikk, natur, landskap og grønnstruktur jf. pbl. § 11-9 nr. 6

1.6.1. Støy

- a) De til enhver tids gjeldende retningslinjer for støy skal legges til grunn ved planlegging og bygging til støyfølsom bruk (boliger, pleieinstitusjoner, fritidsboliger, skoler og barnehager), og etablering av støyende virksomheter
- b) Avvik fra anbefalingene i retningslinjene/veileder kan kun gjøres gjennom plan der nødvendige vurderinger er gjort, og avbøtende tiltak er vurdert og ivaretatt
- c) Barrierevirkning, uteromskvalitet og estetikk skal vektlegges ved utforming og plassering av støyskjermer

1.6.2. Vannkvalitet

VD1-VD14 er klausulert som drikkevannskilder. Nedslagsfeltene er vist som hensynssoner, H110-1-H110_11, i plankartet. Innenfor disse hensynssonene tillates ikke aktivitet eller tiltak som kan bidra til redusert vannkvalitet i vannforekomstene, jfr. bestemmelse 3.1.1

1.6.3. Mineralressurser

Det skal tas hensyn til registrerte mineralforekomster ved alle byggetiltak.

RETNINGSLINJER TIL 1.6.3

Det vises til datasett med registrerte mineralforekomster (grus, pukk og andre mineralressurser) som kan lastes ned fra GeoNorges kartkatalog som grunnlag for vurdering av konsekvenser av nye byggetiltak.



1.7. Hensyn til bevaring av eksisterende bygninger og annet kulturmiljø jf. pbl. § 11-9 nr. 7

1.7.1. Kulturminner

- a) Planen er ikke avklart i forhold til lov om kulturminner av 1978. Dette gjelder alle tiltak innenfor alle arealformål, og forholdet må avklares både ved utarbeidelse av reguleringsplaner og ved søknad om tiltak som ikke krever reguleringsplan.
- b) Søknad om tiltak jf. pbl. § 1-6, som kan berøre fredet eller bevaringsverdig kulturminne skal oversendes kulturminnemyndighet (Troms fylkeskommune og Sametinget) for uttalelse.
- c) Dersom et kulturminne er fredet etter kulturminneloven § 4 kreves formell godkjenning før tiltak som berører kulturminnet kan iverksettes.
- d) Ved regulering som omfatter kulturminner som er fredet etter kulturminneloven § 4 skal disse reguleres til «hensynssone – båndlegging etter kulturminneloven»

RETNINGSLINJER TIL 1.8.1

Berg kommune har et selvstendig ansvar for å ivareta sine kulturminner og kulturmiljø. Dersom faglige vurderinger tilsier at bygning eller bygningsmiljø bør bevares som viktig kulturminne kan kommunen nedlegge midlertidig forbud mot tiltak i påvente av reguleringsplan jf. pbl. § 13-1.

Kommunens kulturminner fredet etter kulturminneloven § 4 fremgår av plankart, samt temakart – kulturminner.

Hensynssoner kulturmiljø avsatt i plankart viser hensynssoner for kulturmiljø jf. Kommunedelplan for kulturminner og kulturmiljø, Berg kommune 2015-2019, vedtatt 29.09.2016.

1.7.2. Samiske interesser

Hensynet til samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv skal vurderes ved planlegging av nye utbyggingstiltak.

1.8. Forhold som skal belyses i videre planarbeid jf. pbl. § 11-9 nr. 8

1.8.1. Risiko og sårbarhet

Vurdering av risiko og sårbarhet (ROS) skal dokumenteres ved søknad om tiltak i områder hvor det ikke er krav om reguleringsplan, eller der reguleringsplan er eldre enn fem år, dersom ett eller flere av følgende punkter berøres:

- Tiltak lokaliseres til områder som er avmerket i temakart naturfare
- Tiltaksområdet eller nærliggende områder har helningsgrad over 30 grader
- Tiltaket ligger innenfor hensynssone for kraftledninger eller trafostasjon
- Tiltaket omfattes av forurensningsforskriften § 2 om forurenset grunn
- Tiltaksområdet har mangelfull trafiksikkerhet eller tiltaket medfører nedsatt trafiksikkerhet



1.8.2. Naturfareområder

- a) I tilknytning til reguleringsplaner eller søknad om byggetiltak i områder registrert med faresone for skred (jfr. temakart Naturfare) må det utarbeides detaljert skredrapport for å avklare farenivået opp imot reglene i gjeldende versjon av byggeteknisk forskrift. Evt. avbøtende tiltak må konkretiseres. Skredrapport skal utarbeides av fagkyndige.
- b) Ved søknad om etablering av alle typer tiltak nedenfor marin grense jf. temakart Naturfare) skal det foreligge geoteknisk vurdering av fare for kvikkleireskred der det ikke påvises grunt til fast fjell.

RETNINGSLINJER TIL 1.8.2

For enklere å vurdere fare for kvikkleire kan de digitale kartlagene fra NGU «Marin grense» og «Mulighet for marin leire» benyttes som grunnlag. Kartene finnes under linken: <https://www.ngu.no/emne/kvartærgeologi>

1.8.3. Flom, havnivåstigning og stormflo

- a) Flomfaren skal vurderes ved utarbeidelse av alle reguleringsplaner som omfatter vassdrag.
- b) Bygg og anlegg skal utformes og plasseres eller sikres for å hindre skade ved tidevannsnivå opp til og med stormflo.
- c) Bygninger tillates ikke etablert lavere enn kote +3,5 meter (referert til NN2000) uten at det dokumenteres og iverksettes avbøtende tiltak mot konsekvenser av fremtidig havnivåstigning og stormflonivå i plan.
- d) Naust og båthus tillates etablert lavere enn kote +3,5 meter.

RETNINGSLINJER TIL 1.8.3

Dersom det er grunn til å tro at et område er utsatt for flom, flomskred, erosjon eller isgang skal kommunen påse at det gjøres nødvendige undersøkelser og innhentes tilstrekkelige uttalelser fra fagmyndigheter og berørte parter før forslag til reguleringsplan kan sendes på høring og offentlig ettersyn, eller før byggesøknad kan godkjennes.

Konsekvenser av prognostisert havnivåstigning og stormflo skal alltid vurderes i forbindelse med reguleringsplaner i de områdene der bebyggelse samt teknisk infrastruktur og grønnstruktur kan være sårbare med hensyn til dette.

2. BESTEMMELSER TIL AREALFORMÅL

2.1. Bebyggelse og anlegg jf. pbl. § 11-7 nr. 1

2.1.1. Bebyggelse og anlegg

- a) Følgende områder avsettes for fremtidig bebyggelse og anlegg i planen: **BA5, BA6, BA15, BA16 og BA17**
- b) De områder som er listet i a) inkluderer eksisterende og fremtidig boligbebyggelse med tilhørende infrastruktur som tjenesteyting, nærbutikk, mindre næringsbygg, grønnstruktur, friområder, veier og tekniske anlegg.
- c) Det tillates fortetting til boligformål uten reguleringsplan med inntil totalt 2 boenheter per tomt og maks utnyttelse per tomt på BYA=35%



- d) For søknadspåklagte tiltak utenom bolig kreves reguleringsplan.
- e) Følgende områder videreføres for eksisterende bebyggelse og anlegg i planen: BA1, BA2, BA3, BA4, BA8, BA9, BA10, BA11, BA12, BA13 OG BA14.
- f) De områder som er listet i c) regnes som ferdig utbygd. Eksisterende bygninger kan utbedres, moderniseres, rives og gjenoppføres. Oppføring av tilbygg, garasje, anneks o.l. er tillatt. For mer omfattende tiltak kreves reguleringsplan.

RETNINGSLINJER TIL 2.1.1

Ved ny utbygging innenfor BA5, BA6, BA15, BA16 og BA17 bør landbruksjord i så stor grad som mulig unngås nedbygget. Alternativplassering av bolighus og interne veger bør vurderes med tanke på å sikre landbruksjord for fremtiden. Dersom nedbygging av landbruksjord ikke kan unngås kan kommunen stille krav om at erstatningsareal skal opparbeides annet sted i kommunen.

2.1.2. Boligbebyggelse

- a) Følgende områder avsettes for fremtidig boligbebyggelse i planen: **B3 og B5**
- b) Området B3 skal være detaljregulert før utbygging kan igangsettes
- c) I området B5 tillates fortetting med inntil totalt 2 boenheter per tomt og maks utnyttelse per tomt på BYA=35%
- d) Følgende områder videreføres for eksisterende boligbebyggelse i planen: B1, B2 og B4.
- e) De områder som er listet i d) regnes som ferdig utbygd. Bygninger kan utbedres, moderniseres, rives og gjenoppføres. Oppføring av tilbygg, garasje, anneks o.l. er tillatt.

RETNINGSLINJER TIL 2.1.2

Ved ny utbygging innenfor B5 bør landbruksjord i så stor grad som mulig unngås nedbygget. Alternativplassering av bolighus og interne veger bør vurderes med tanke på å sikre landbruksjord for fremtiden. Dersom nedbygging av landbruksjord ikke kan unngås kan kommunen stille krav om at erstatningsareal skal opparbeides annet sted i kommunen.

2.1.3. Fritidsbebyggelse

- a) Følgende områder avsettes for fremtidig fritidsbebyggelse i planen: **BFR1 og BFR4**
- b) Følgende områder videreføres for eksisterende fritidsbebyggelse i planen: BFR2 og BFR3.
- c) Områdene listet i a) skal være detaljregulert før utbygging kan igangsettes.
- d) Bestemmelser til reguleringsplan skal sikre at bebyggelsen innenfor områdene stedstilpasses.
- e) De områder som er listet i b) regnes som ferdig utbygd. Bygninger kan utbedres, moderniseres, rives og gjenoppføres. Oppføring av tilbygg, garasje, anneks o.l. er tillatt.
- f) Naust tillates ikke innredet for overnatting.
- g) Fritidsbolig tillates ikke benyttet til helårsbolig.

2.1.4. Fritids- og turistformål

- a) Følgende områder avsettes for fremtidig fritids- og turistformål: **BFT1 og BFT2**
- b) Området BFT2 skal detaljreguleres før etablering av tiltak



- c) I detaljregulering for BFT2 skal det sikres at arkitektur/ utforming på ny bebyggelse, samt plassering av ny bebyggelse i terreng, slik at hensynet til «Legebåtkaia» på tilgrensende eiendom ivaretas.
- d) I området BFT1 tillates etablert anlegg tilhørende prosjekt Nasjonale turistveger i form av parkeringsplass, holdeplass, toalettfunksjoner, tømrestasjon for bobiler samt forskjønnning av eksisterende molo m.v. Det stilles ikke krav om detaljregulering for etablering av tiltaket.

RETNINGSLINJE TIL 2.1.4

c) Hensynet til Legebåtkaia med tilhørende bygninger skal ivaretas ved etablering av ny bebyggelse i området BFT2. Forhold som kan vurderes nærmere i denne avveiningen er avstand til eksisterende bygg, farge- og materialvalg, byggehøyder og -volum, synlighet fra sjø m.m.

d) Området skal utvikles som en helhet og utgjøre et samlet anlegg.

2.1.5. Råstoffutvinning

- a) Følgende områder avsettes for fremtidig råstoffutvinning i planen: **BRU1**
- b) For tiltak innenfor BRU1 gjelder følgende bestemmelser:
 - Det kan drives masseuttak innenfor den geografiske avgrensningen som er gitt i plankartet. I område for masseuttak kan det etableres midlertidige bygg og andre anlegg slik som mobile knuseverk, sorteringsanlegg m.m. som er nødvendige for driften.
 - Det er søkers ansvar å innhente alle nødvendige tillatelser for å starte uttak.
 - Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning er myndighet etter mineralloven.
 - Driftsplanen skal inneholde forpliktende program for uttak med krav til revegetering av ferdigstilte uttaksområder. Ved avsluttende skråninger skal maksimal skråning være 1:1,5. Ved avsluttende bruddkant skal disse avsluttes med sikringshyller (paller). Paller skal utformes og beplantes i tråd med driftsplan.
 - Driftsplan skal identifisere og avklare detaljerte rammer for uttaket slik som driftstid og avbøtende tiltak mot miljøbelastninger støy og støv.
 - Det kreves driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning for uttak på mer enn 10 000 m³ masser.
 - Avkjørsel fra fylkesveg til området skal formelt omsøkes og godkjennes av Statens vegvesen før etablering.
 - Avkjørsel skal dimensjoneres for kjøretøy type LL (liten lastebil) ihht. Håndbok N100 Veg og gateutforming.
 - Uttak tillates ikke lavere i terrenget enn kotehøyde for eksisterende veg forbi området.
- c) Etter endt masseuttak i BRU1 skal området tilbakeføres til naturlig tilstand i tråd med godkjent driftsplan. Området skal avsettes til LNFR ved første påfølgende kommuneplanrevisjon etter endt uttak.
- d) Følgende områder videreføres for eksisterende råstoffutvinning i planen: BRU2, BRU3, BRU4, BRU5 og BRU6. Det kan stilles krav om regulering for videre uttak i områdene basert på uttakens størrelse, påvirkning på miljø og samfunn m.m.



- e) Uttak av steinmasser i de eksisterende uttaksområder jf. d) tillates innenfor den avgrensning som er vist i plankartet, da for å arrondere terreng og avslutte uttaksområdet.
- f) Områdene BRU2-BRU6 kan brukes for deponi av rene overskuddsmasser.

2.1.6. Næringsbebyggelse

- a) Følgende områder avsettes for fremtidig næringsbebyggelse i planen: **BN3, BN11 og BN12**
- b) Følgende områder avsettes for eksisterende næringsbebyggelse i planen: BN1, BN2, BN4, BN5, BN6, BN7, BN8, BN9 og BN10
- c) Innenfor områdene BN3 og BN12 tillates ikke tiltak uten godkjent reguleringsplan.
- d) Fortetting eller nye tiltak innenfor BN1 tillates ikke uten godkjent reguleringsplan.
- e) I området BN11 tillates etablert et mindre lagerbygg. I tilknytning til lagerbygget tillates etablert flytebrygge og biloppstillingsplass for inntil tre biler. Følgende bestemmelser gjelder for lagerbygget:
 - Maksimalt tillatt utbyggingsvolum er 150 m²
 - Bygningen tillates ikke innredet for overnatting
 - Lagerbygg skal utformes i tråd med eksisterende arkitektur i området. Spesielt skal arkitektonisk hensyn til bygningen kalt Legebåtkaia ivaretas
 - Eksisterende avkjørsel skal benyttes
 - Det tillates ikke utendørs lagring til sjenanse for området
- f) Fortetting i områdene BN2 og BN4-10 til næringsformål tillates uten ytterligere plan dersom hensynet til avskjerming, støy og andre konsekvenser av tiltaket mot nærliggende bebyggelse er vurdert og tatt hensyn til.
- g) Før etablering av tiltak skal brannfare og eventuelt andre fare- og beredskapsmessige forhold være vurdert og tatt hensyn til.

2.1.7. Andre typer bebyggelse og anlegg, nærmere angitt

- a) Følgende områder avsettes til fremtidig «andre typer bebyggelse og anlegg, nærmere angitt» i planen:
 - BAB4:** Uthus og lagerområde. Følgende bestemmelser gjelder for området:
 - I området tillates oppføring av enkeltstående uthus, mindre lagerbygg og utendørs lagring.
 - Maksimal tillatt BRA= 100 m²
 - Det tillates kun oppført bygninger i én etasje
 - BAB5:** Naustområde. Følgende bestemmelser gjelder for området:
 - I området tillates oppført private naust og naust til bruk innenfor næring. Det er ikke tillatt å oppføre bygninger for beboelse eller å innrede naust for overnatting
 - Naust kan kun oppføres i én etasje og med maksimal BRA= 40m²
 - Dersom det blir aktuelt å etablere større anlegg eller andre typer bebyggelse skal det utarbeides reguleringsplan



BAB10: Kraftstasjon. Det kreves godkjent konsesjon etter energiloven for etablering av anlegget.

- b) Følgende områder videreføres for eksisterende «andre typer bebyggelse og anlegg»:

BAB1: Trafo

BAB2: Vannverk

BAB3: Vann- og avløpsanlegg

BAB6: Kraftverk

BAB7: Kraftverk

BAB8: Vann- og avløpsanlegg

BAB9: Kraftstasjon

BAB11: Pumpestasjon for vann

BAB12: Ventilhus

BAB13: Rense- og pumpeanlegg for vann

BAB14: Pumpestasjon for avløp

- c) Innenfor områdene listet i punkt b) tillates kun vedlikehold og opprustning av eksisterende anlegg. Det tillates også riving og oppføring av nytt anlegg til samme formål.

2.1.8. Grav- og urnelund

- a) Følgende områder er avsatt til fremtidig grav- og urnelund i planen: **BGU2 og BGU3.**

- b) Følgende områder videreføres som grav- og urnelunder: BGU1, BGU4.

2.2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur jf. pbl. § 11-7 nr. 2

2.2.1. Parkering

- a) Følgende områder avsettes til fremtidig parkeringsformål i planen: **SPA5, SPA6, SPA15, SPA17, SPA24 og SPA28.**

- b) Følgende områder videreføres for eksisterende parkeringsformål i planen: SPA1-4, SPA7-14, SPA16, SPA18-23 og SPA25-27.

- c) Ved etablering av nye utfartsparkeringsområder nevnt i punkt a), skal minimum 10% av p-plassene HC-tilpasses.

2.3. Grønnstruktur

2.3.1. Friområder

- a) Følgende områder er avsatt til fremtidige friområder i planen: **GF3, GF4, GF7 og GF8.**

- b) Følgende områder videreføres for eksisterende friområder i planen: GF1, GF2, GF5 og GF6.

2.4. Landbruks-, Natur-, Friluftformål samt reindrift jf. pbl. § 11-7 nr. 5

- a) Innenfor LNFR-formålet (inkludert LNFR for spredt bebyggelse) tillates det å føre opp nødvendige bygninger, mindre anlegg og opplag som skal tjene til næringsmessig reindrift, fiske eller akvakultur innenfor 100-metersbeltet så lenge det ikke medfører



vesentlige negative konsekvenser for biologisk mangfold, landskap, natur, miljø og friluftsliv.

- b) Naust er generelt ikke tillatt oppført i LNFR, med unntak for LNFR med tillatt spredt boligbebyggelse jf. 2.4.2 f).

2.4.1. LNFR for spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse m.v.

- a) Områder som videreføres for spredt bebyggelse til bolig-, fritids- eller næringsformål i LNFR, fra kommuneplanens arealdel 2010-2013 (-2020) angis i tabellen nedenfor. Av tabellen framkommer det antallet nye enheter som tillates etablert i planperioden, evt plankrav for etablering av tiltak.
- b) For eksisterende bebyggelse innenfor områdene kan det tillates tiltak etter plan- og bygningsloven §§ 20-4 til 20-8, også innenfor 100 metersbeltet langs sjø. Det kan ikke settes opp gjerde eller andre innretninger som hindrer tilgjengelighet til eller fri ferdsel i strandsonen

Benevnelse i plankart 2019-2029	Benevnelse i plan 2010-2013 (-2020)	Område	Maks antall nye bygg i planperioden/ plankrav
LS1	LNF-B5	Bøvær	Krav om reguleringsplan/ kommunedelplan
LS4			

2.4.2. LNFR for spredt boligbebyggelse

- a) Områder som videreføres for spredt boligbebyggelse i LNFR fra kommuneplanens arealdel 2010-2013 (-2020) angis i tabellen nedenfor. Av tabellen framkommer det antallet nye enheter som tillates etablert i planperioden.

Benevnelse i plankart 2019-2029	Benevnelse i plan 2010-2013 (-2020)	Område	Maks antall nye boliger i planperioden	Minimum byggegrense langs sjø (der relevant)
LSB2	LNF-B13	Skaland	2	Byggegrense mot veg, jf. 1.5.1
LSB5	LNF-B4	Bergsbotn	3	Byggegrense mot veg, jf. 1.5.1
LSB9	LNF-B3	Bergsbotn	3	50 meter
LSB12	LNF-B4	Bergsbotn	1	30 meter
LSB13	LNF-B8	Mefjordvær	2	Byggegrense mot veg, jf. 1.5.1

- b) Etablering av enhetene angitt i tabell i punkt a) kan skje gjennom behandling av enkeltvis søknader. Etablering av enheter i tråd med fradelingstillatelser gitt før vedtak av denne plan skal medregnes i det totale antallet for tillatte nye fritidsboliger i områdene. Kommunen skal holde regnskap over etableringene i perioden.
- c) For eksisterende bebyggelse innenfor områdene kan det tillates tiltak etter plan- og bygningsloven §§ 20-4 til 20-8, også innenfor 100 metersbeltet langs sjø. Det kan ikke



settes opp gjerde eller andre innretninger som hindrer tilgjengelighet til eller fri ferdsel i strandsonen

d) For ny bebyggelse gjelder følgende lokaliseringskriterier:

- Bygninger kan ikke tillates nærmere sjø enn minimum byggegrense angitt for det aktuelle området i tabellen over.
- Det skal ikke bygges på registrert fulldyrka eller overflatedyrka mark jf. NIBIOs kartdatabase «Kilden»
- Bygninger kan ikke plasseres nærmere enn 100 meter fra tilrettelagte stier (merket/ skiltet) eller tilrettelagte raste- og oppholdsplasser for friluftsliv. Eksisterende løypetraseer og oppholdsplasser skal opprettholdes.
- Ved plassering av bygninger skal det tas hensyn til terrenget slik at en unngår skjemmende skjæringer og fyllinger.
- Anleggs- og byggearbeider skal utføres slik at eksisterende terreng og vegetasjon i størst mulig grad bevares og revegeteres.

e) For ny bebyggelse gjelder følgende krav om utforming:

- Nye bygninger skal ha god tilpasning til terreng og landskap. Takvinkel, form og materialbruk skal harmonere med landskapet og eksisterende bebyggelse i området.

f) Innenfor LSB9 og LSB12 tillates naust. Følgende kriterier gjelder for naust:

- I området tillates oppført private naust og naust til bruk innenfor næring. Det er ikke tillatt å innrede naust for overnatting.
- Naust kan kun oppføres i én etasje og med maksimal BRA= 40m²
- Dersom det blir aktuelt å etablere større anlegg eller andre typer bebyggelse skal det utarbeides reguleringsplan

2.4.3. LNFR for spredt fritidsbebyggelse

- a) Det avsettes seks nye LNFR-områder i planen hvor det kan tillates fremtidig spredt fritidsbebyggelse. I tabellen under angis det antallet nye enheter som tillates innenfor områdene i planperioden.

Benevnelse i plankartet:	Område:	Antall nye enheter:	Minimum byggegrense langs sjø (der relevant):
LSF5	Bøvær/ Skaland	3	Byggegrense mot veg, jf. 1.5.1
LSF6	Straumsbotn	2	50 meter
LSF8	Straumsbotn	2	Formålgrense
LSF9	Straumsbotn	2	Formålgrense
LSF12	Straumsnes	4	30 meter
LSF17	Stamnesvika	2	Formålgrense



- b) Det videreføres tre LNFR-områder fra kommuneplanens arealplan 2010-2013 (-2020) hvor det fremdeles kan tillates spredt fritidsboligbygging. I tabellen under angis det antallet nye enheter som kan tillates innenfor områdene i planperioden.

Benevnelse i plankart 2019-2029	Benevnelse i plan 2010-2013 (-2020)	Område	Maks antall nye fritidsboliger i planperioden totalt for alle felt samlet	Minimum byggegrense langs sjø (der relevant)
LSF3	LNF-FB4	Stamnesvika	2	Byggegrense mot veg, jf. 1.5.1
LSF4	LNF-FB4	Stamnesvika	2	Formålsgrense
LSF15	LNF-FB2	Strandby	2	50 meter

- c) Etablering av enhetene angitt i tabell i punkt a) og b) kan skje gjennom behandling av enkeltvis søknader. Etablering av enheter i tråd med fradelingstillatelser gitt før vedtak av denne plan skal medregnes i det totale antallet for tillatte nye fritidsboliger i områdene. Kommunen skal holde regnskap over etableringene i perioden.
- d) For eksisterende bebyggelse innenfor områdene kan det tillates tiltak etter plan- og bygningsloven §§ 20-4 til 20-8, også innenfor 100 metersbeltet langs sjø. Det kan ikke settes opp gjerde eller andre innretninger som hindrer tilgjengelighet til eller fri ferdsel i strandsonen
- e) Ved utbygging til fritidsformål i LNFR aksepterer utbygger en enkel standard på bebyggelsen og det kan ikke forventes at kommunen tilrettelegger for, eller gir tillatelse til, etablering av infrastruktur i form av vann, avløp, kjøreveg, strøm eller annet.
- f) Parkering på egen tomt skal være etablert før ny fritidsbebyggelse kan tas i bruk. Parkering skal løses i nærheten av hovedveg og eksisterende avkjørsler skal i størst mulig grad benyttes.
- g) For ny bebyggelse gjelder følgende lokaliseringskriterier:
- Det skal ikke bygges på registrert fulldyrka eller overflatedyrka mark jf. NIBIOs kartdatabase «Kilden»
 - Bygninger kan ikke plasseres nærmere enn 100 meter fra tilrettelagte stier (merket/skiltet) eller tilrettelagte raste- og oppholdsplasser for friluftsliv. Eksisterende løypetraseer og oppholdsplasser skal opprettholdes.
 - Ved plassering av bygninger skal det tas hensyn til terrenget slik at en unngår skjæmmende skjæringer og fyllinger.
 - Anleggs- og byggearbeider skal utføres slik at eksisterende terreng og vegetasjon i størst mulig grad bevares og revegeteres.
- h) For ny bebyggelse gjelder følgende krav om utforming:
- Fritidsbolig kan kun oppføres i én etasje
 - Hems og halvetasjer tillates i tillegg
 - Evt. inngjerding av fritidstomt er eiers ansvar
 - Nye bygninger skal ha god tilpasning til terreng og landskap. Takvinkel, form og materialbruk skal harmonere med landskapet og eksisterende bebyggelse i området.
 - Det tillates kun én hytte, ett mindre uthus samt garasje per godkjent tomt. Maksimalt totalt bruksareal (BRA): hytte 120 m², uthus 20 m², garasje 30 m².



- Uthus kan ikke innredes for, eller benyttes til, midlertidig eller varig opphold.
- Terrasser og verandaer kommer i tillegg til totalt bruksareal og skal samlet ikke overstige 30 m².
- Ved riving av tidligere godkjent fritidsbolig kan ny fritidsbolig tillates oppført med samme plassering.

2.5. Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone jf. pbl. § 11-7 nr. 6

For kommunens sjøområder gjelder kystdel av kommuneplanens arealdel 2011-2013 (-2020) inntil vedtak av Kystplan Midt- og Sør-Troms.

2.5.1. Følgende bestemmelser gjelder vassdrag og kystområder:

- a) Områdene VD1-VD14 avsettes for drikkevann
- b) Området VN1 avsettes for naturområde i sjø og vassdrag
- c) Området VFR1 avsettes for friluftsområde i sjø og vassdrag

3. HENSYNSSONER

3.1. Sikrings-, støy- og faresoner jf. pbl. §§ 11-8 a)

3.1.1. Sikringssone drikkevannskilde med tilhørende nedslagsfelt

- a) Nedslagsfelt omkring drikkevannene VD1-14 er avsatt med sikringssone H110_1-11.
- b) Drikkevannskildene (VD1-14) med tilhørende sikringssoner (H110_1 – 11) har vern etter Vannressursforskriften § 14 som gir rammer for tiltak og begrensninger som ligger til disse områdene.

3.1.2. Annen sikringssone

Sikringssone H190 angir regulerte vannmagasin med fare for endringer i vannstand, usikker is m.v.

3.1.3. Faresone: Høyspenningsanlegg

- a) Faresone H370 viser faresone for høyspenningsanlegg.
- b) For etablering av tiltak innenfor sonen skal risiko vurderes og farenivå dokumenteres.
- c) Tiltak og aktivitet som kan medføre skade på eksisterende høyspentanlegg er ikke tillatt innenfor faresonen

3.2. Soner med særlige hensyn jf. pbl. §§ 11-8 c)

3.2.1. Hensyn landbruk

- a) Innenfor området avsatt med hensynsone H510 i planen skal landbrukets ressursgrunnlag, herunder jordressursene, vernes om i et langsiktig perspektiv (100 år).
- b) Det skal utøves en streng forvaltningspraksis der hensynet til landbruksinteresser skal prioriteres ved alle spørsmål om omdisponering eller deling av dyrkbar mark.
- c) Bygningsmasse og kulturlandskap skal i størst mulig grad bevares og/eller utvikles i tråd med tradisjonell byggeskikk.



3.2.2. Hensyn reindrift

- a) Områdene avsatt med hensynssone H520 viser de aller viktigste områdene for reindrift i kommunen.
- b) Innenfor disse områdene skal det ikke etableres tiltak eller tilrettelegges for aktivitet som kan forringe områdene for reindriftsinteresser.

3.2.3. Hensyn friluftsliv

- a) Spesielt viktige friluftsområder er avsatt med hensynssone H530 i planen.
- b) Innenfor disse områdene skal det ikke etableres tiltak eller utøves aktiviteter som kan svekke områdenes verdi for friluftsmål. Det er tillatt med etablering av stier, skilting og andre tiltak som fremmer bruken av områdene til friluftsliv.

3.2.4. Bevaring kulturmiljø

- a) Områder for bevaring kulturmiljø er avsatt med hensynssone H570 i planen.
- b) Innenfor disse områdene skal det ikke etableres tiltak eller utøves aktiviteter som kan skade eller redusere verdien av eksisterende kulturminner og kulturmiljø.
- c) Tiltak og aktivitet som bidrar til å fremme områdenes verdi som kulturmiljø er tillatt. Normal ferdsel og bruk av områdene til friluftsliv er også tillatt.

3.3. Båndleggingssoner jf. pbl. § 11-8 d)

3.3.1. Båndlegging etter lov om naturmangfold

- a) Området markert med **H720** i planen er båndlagt etter lov om forvaltning av naturens mangfold 19.06.2009 (nml)
- b) Området er vernet som vassdragsvernområde jf. nml. § 34

3.3.2. Båndlegging etter lov om kulturminner

- a) Områder markert med **H730** i planen er båndlagt etter lov om kulturminner 09.06.1978
- b) Områdene er automatisk fredet i henhold til kulturminneloven. Det er ikke tillatt med noen form for tiltak innenfor hensynssonen.