



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma:	Organisasjonsnummer:	
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12):		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området:			
Geografisk beliggenhet:	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Kommune:	Fylke:		
Størrelse på arealet (daa):	<i>Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>		

1.3 Eksisterende inngrep		
1.3.1 Masseuttak		
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>

1.3.2 Andre fysiske tiltak

Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

1.4 Grunneiere til området

Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.

Navn:

Postadresse:

Gnr./bnr./fnr.

Postnr.

Sted.

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet

1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven

ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven

1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).

ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).

iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde
Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst

Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).

i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)

ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)

iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)

iv) metallisk malm

2.2 Planlagt uttaksvolum		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:		m ³
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:		m ³

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven
2.3.1 Kommuneplan
Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan <input type="checkbox"/>
Navn på plan og plan ID:
Vedtaksdato:
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak <input type="checkbox"/>
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.
Type tillatelse:
Vedtaksdato:
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ)
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan <input type="checkbox"/>
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF <input type="checkbox"/>
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, skal forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein:

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet:

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området:

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning)

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsultentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør dette dokumenteres med en leveranseavtale.

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

8. Økonomisk sikkerhet

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet		
Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.		
Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere			
Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.			
Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
<i>Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12).</i>	

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekklister for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkeres ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

Østerås steinbrudd i Steinkjer kommune

Konsesjonsområde


22 DAA
Under behandling

5170 Østerås steinbrudd

Østeråshalla

Ok Smyra

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

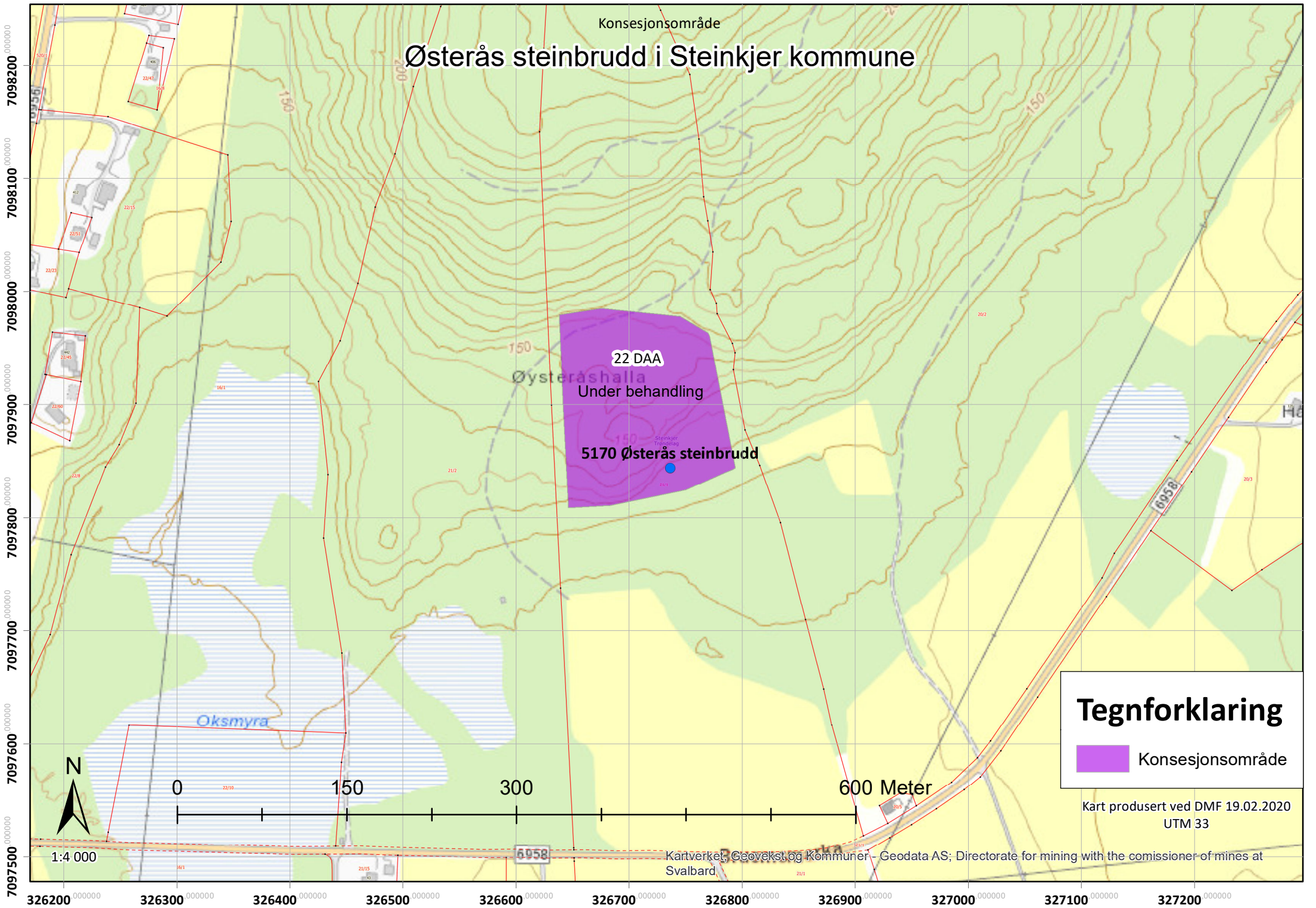
Kart produsert ved DMF 19.02.2020
UTM 33



0 150 300 600 Meter

1:4 000

Kartverket, Geovest og Kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



Østerås steinbrudd i Steinkjer kommune

Konsesjonsområde

22 DAA

Under behandling

5170 Østerås steinbrudd

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 19.02.2020
UTM 33



1:4 000

0

150

300

600 Meter

Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

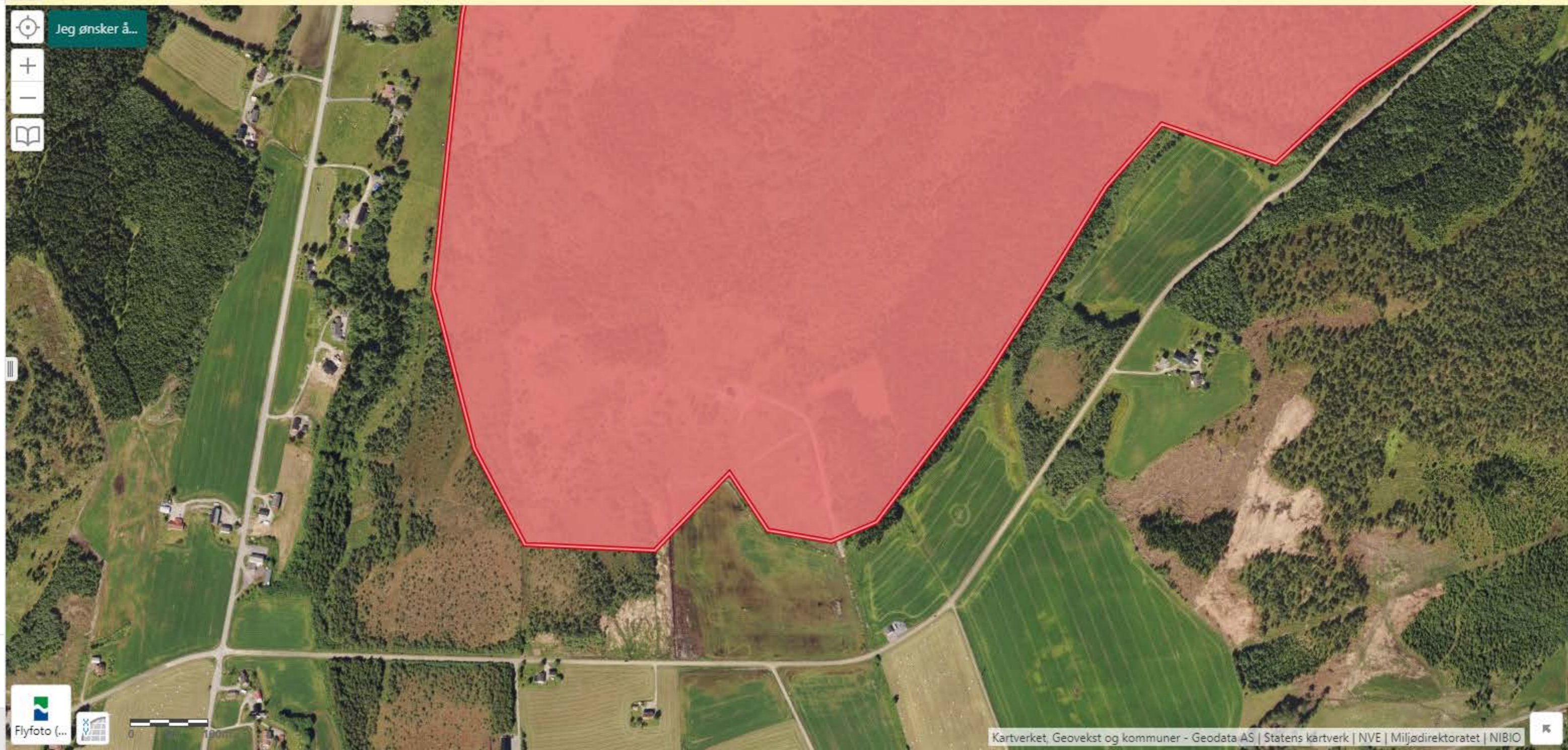
Navigation tools: Kartlagsliste, Hjem, Panorer, Zoom inn, Zoom ut, Fullt utsnitt, Forrige utsnitt, Neste utsnitt, Navigasjon

Tools: Punkt, Aktiver bufferfunksjon, Aktiver legg til resultater, Aktiver subtrahere resultat, Aktiver snapping, Selekt kartlag for snapping, Identifiserbare kartlag, Finn data, Velg fylke/kommune, Filtre arter av nasjonal forv.int., Fjern filter arter av nasj. forv.int., Filtre kartlag, Kommune temaspøk, Søk i databasetabeller

Kartlagte friluftslivsområder, verdi (1)

Klikk i kartet for å finne objekter.

Kartlagt friluftslivsområde (verdi): FK00018233
 Verdi: ViktigFriluftslivsomraade
 Navn: Husmannshalla



Viser 1 - 1 (Totalt: 1) Side 1 av 1

ØSTERÅS STEINBRUDD

DRIFTSPLAN



Driftsselskap: Torstein Moen AS

Kommune: Steinkjer

Rådgiver: Trønderplan AS

Dato: 15.11.19



Rapportnavn:	Driftsplan Østerås steinbrudd
Prosjektnummer:	1870
Oppdragsgiver:	Torstein Moen AS
Oppdragsgivers kontaktperson:	Torstein Moen
Rådgiver:	Trønderplan
Rådgivers oppdragsleder:	Jan Ola Ertsås
Rådgivers saksbehandler:	Erlend Gystad
Kommunens kontaktperson:	Arne Ivar Kvistad

Innhold

1. RAMMEVILKÅR	3
1.1 DRIFTSSKAP	3
1.2 UTTAKSSTED OG TOPOGRAFISKE FORHOLD	3
1.3 PLANSTATUS OFFENTLIG MYNDIGHET	4
1.4 GRUNNEIERE OG BERØRTE NABOER.....	6
2. MINERALFOREKOMSTEN.....	7
2.1 TYPE MINERALFOREKOMST	7
2.2 MINERAL-/BERGARTSKVALITET	7
2.3 ANTATT VOLUM MINERALFOREKOMST	7
2.4 SALGSPRODUKTER	7
3. UTTAKSPLAN.....	8
3.1 ADKOMST	8
3.2 AVDEKKINGSMASSER	8
3.3 RAMMER FOR UTTAK	8
3.4 ETAPPE 1.....	8
3.5 ETAPPE 2.....	8
3.6 DRIFSMETODE, TEKNISKE INNRETNINGER OG BYGNINGER	9
3.7 PRODUKTLAGER OG DEPONI.....	9
3.8 SIKKERHET UNDER DRIFT	9
3.8.1 Sikkerhet av hensyn til omgivelser	9
3.8.2 Driftsrensk	9
3.9 HENSYN TIL NATUR OG OMGIVELSER	9
3.9.1 Oppfølging av krav hjemlet i reguleringsplan vedrørende støv, støy og vannbundet finstøv.....	9
3.9.2 Avrenning	10
4. AVSLUTNINGSPPLAN.....	11
4.1 SLUTTRENK AV BRUDDVEGGER	11
4.2 OPPRYDDING OG SIKRING AV ANLEGGET ETTER ENDT DRIFT	11
4.3 ETTERBRUK	11
5. VEDLEGG.....	12

1. RAMMEVILKÅR

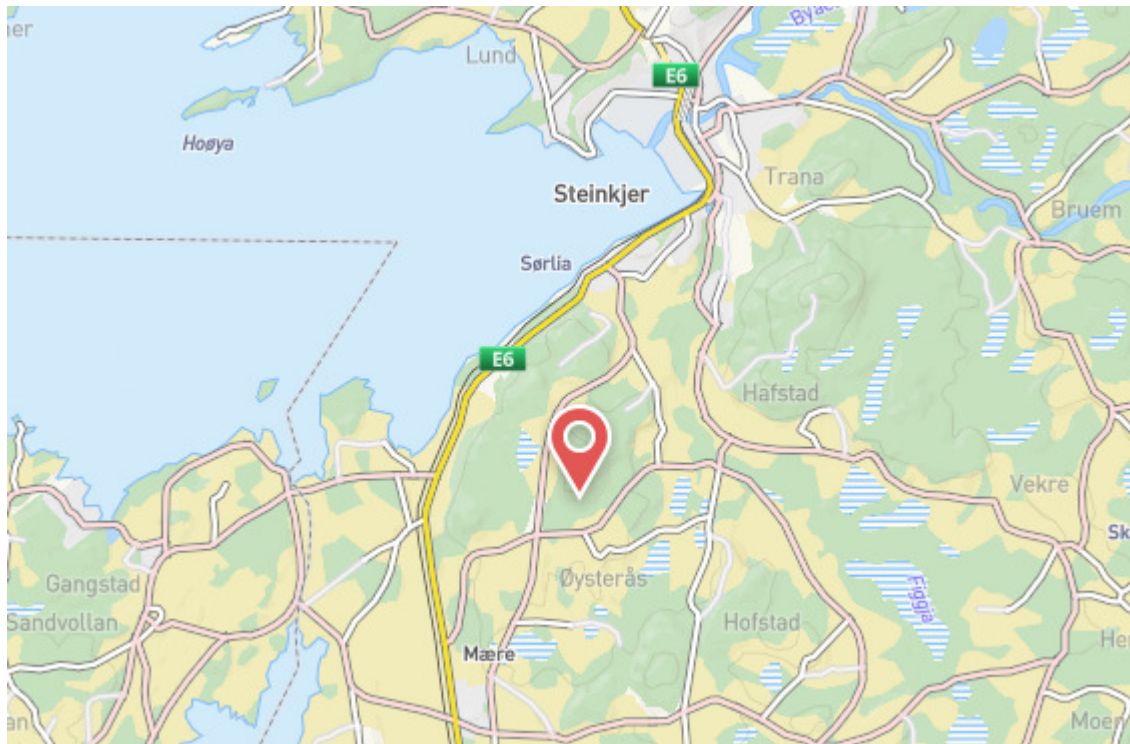
1.1 Driftsselskap

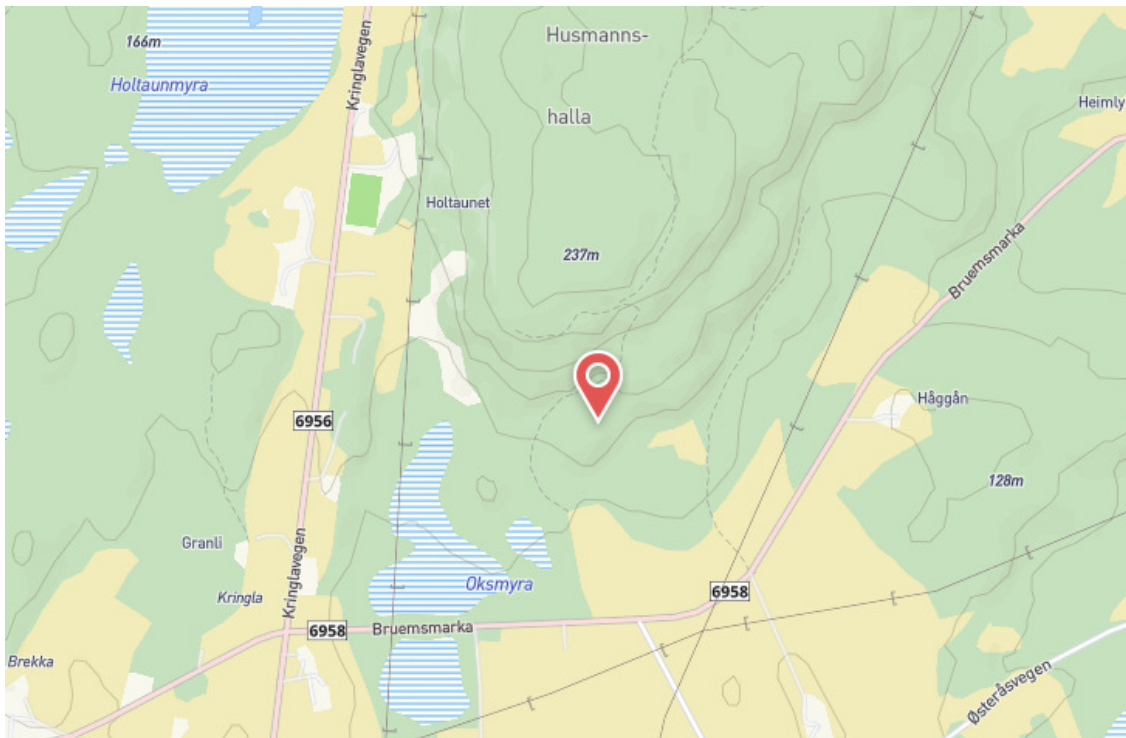
Driftsselskap er Torstein Moen (enkeltmannsforetak). Kontaktperson er Torstein Moen.

Bergteknisk ansvarlig er Jostein Brevik (innleid).

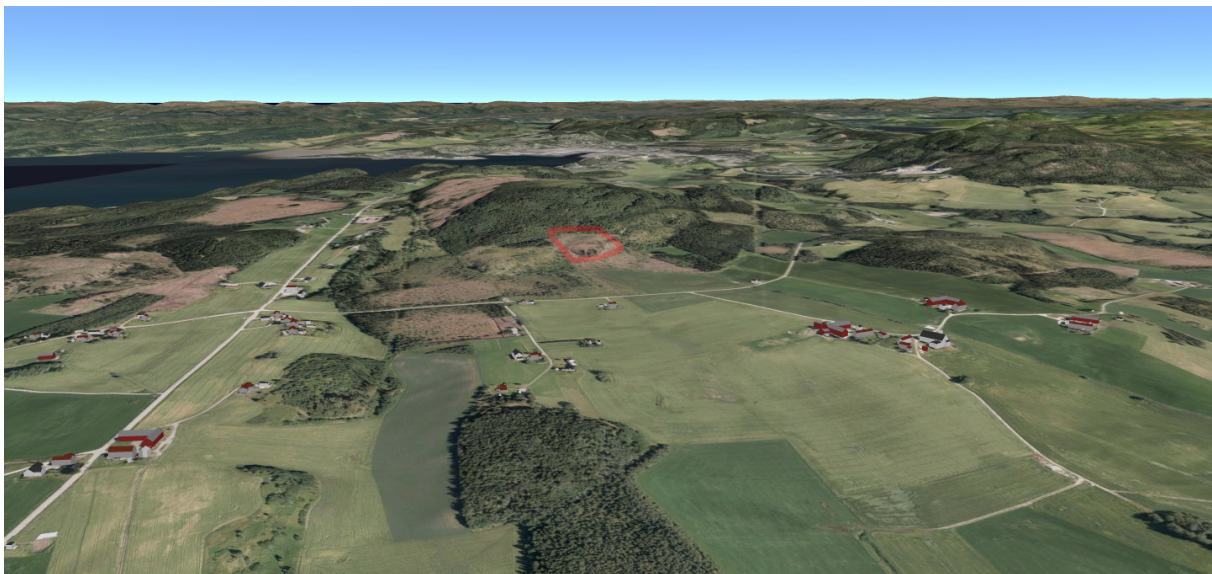
1.2 Uttakssted og topografiske forhold

Østerås Steinbrudd er et eksisterende masseuttak med beliggenhet på Kringla ved fv6958, ca. 8km nord for Steinkjer sentrum. Eksisterende brudd har levert stein til gårdens eget bruk.





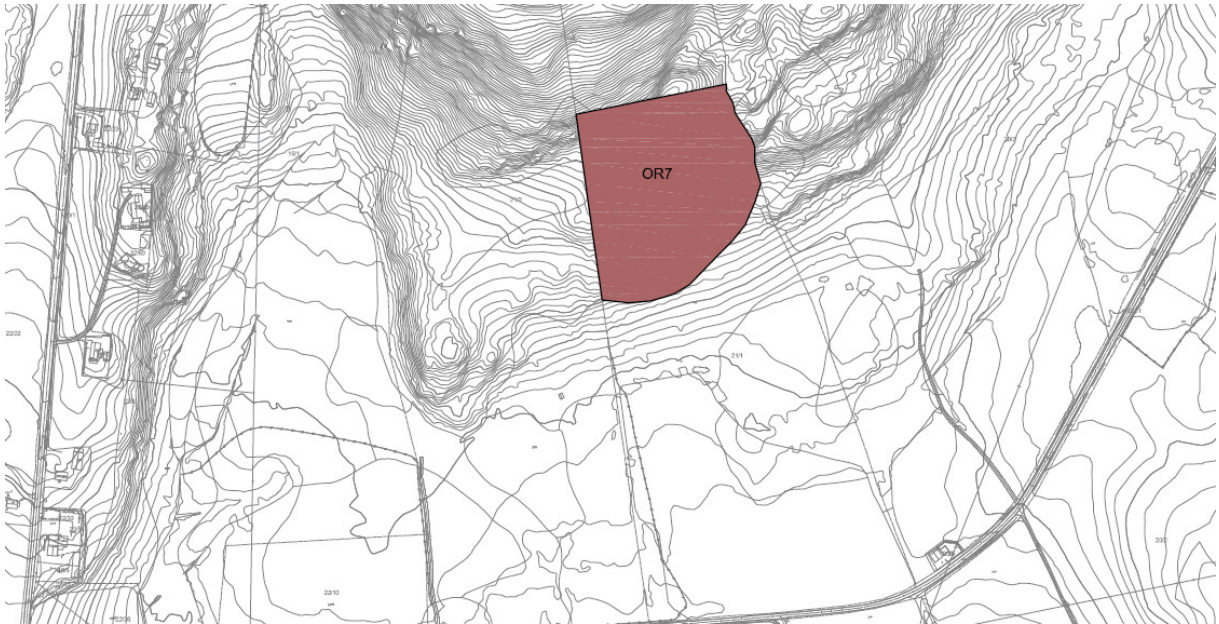
Bruddet ligger i et jordbruksområde med spredt bebyggelse, i nedre kant av det skogklede høydedraget Husmannshalla (se Figur 1). Eksisterende brudd ligger på ca. kote +128. Toppen av Husmannshalla er på kote +238.



Figur 1. 3D-utsnitt over området (fra kommunekart.com)

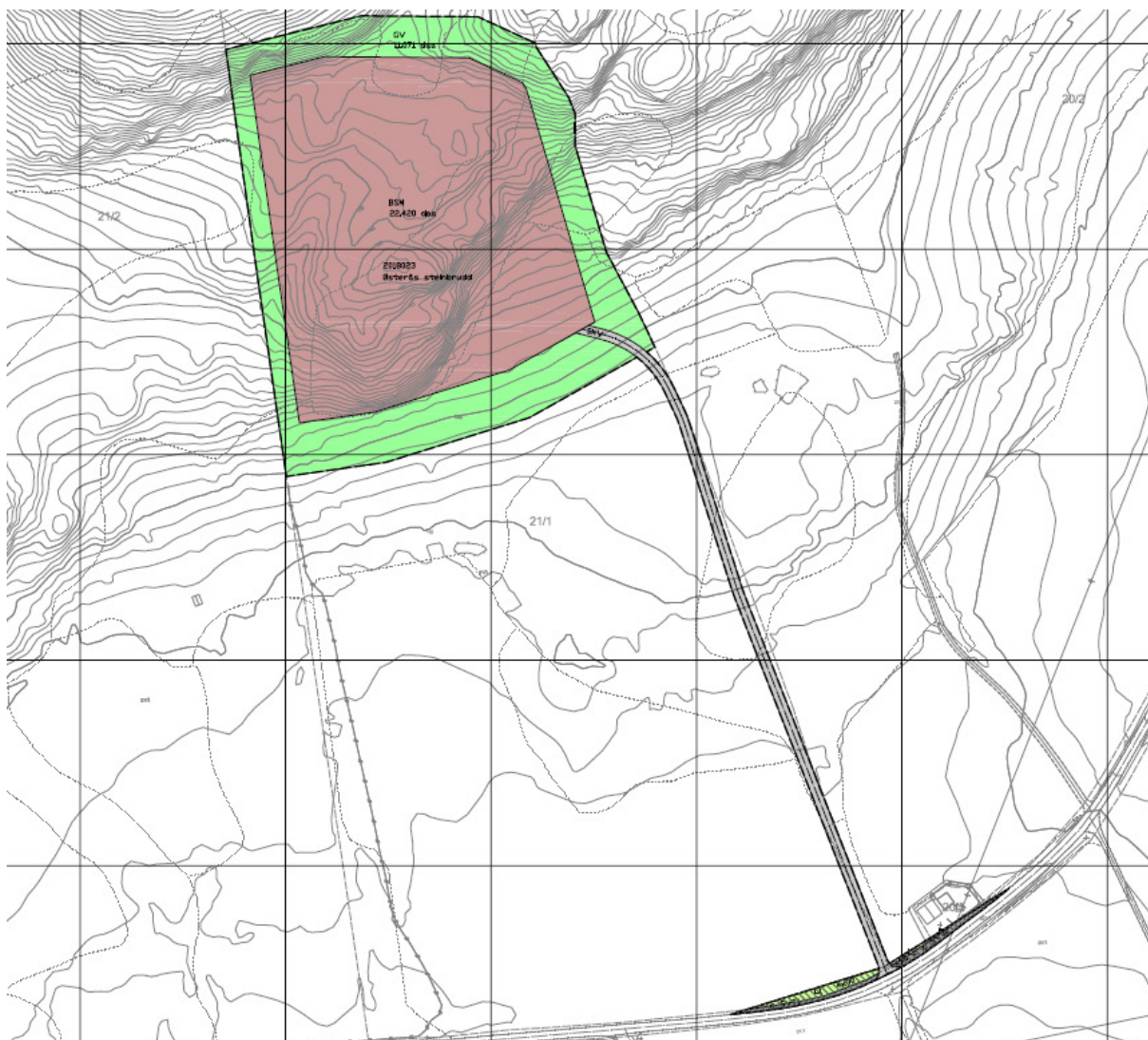
1.3 Planstatus offentlig myndighet

Gjeldende arealplan før oppstart av detaljregulering for området var kommuneplanens arealdel for Steinkjer kommune, vedtatt 25.10.2018. Det var avsatt et areal OR7 for råstoffutvinning. Arealet var på 26,7 daa. Arealer rundt OR7 er angitt som LNFR.



Figur 2. Kommuneplanens arealdel, 25.10.18

Detaljreguleringsplan for «Østerås steinbrudd» ble startet opp i desember 2018. Planen er nå vedtatt med vedtaksdato 23.10.19.

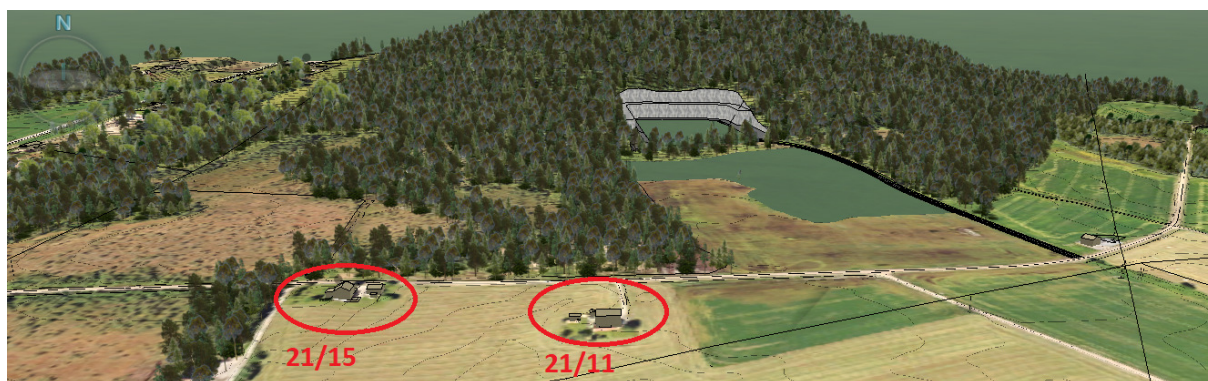


Figur 3. Reguleringsplan for Østerås steinbrudd, vedtatt 23.10.19.

1.4 Grunneiere og berørte naboer

Østerås steinbrudd ligger i sin helhet innenfor eiendommen 21/1, Østerås vestre. Grunneier er Torstein Moen.

Nærmeste boligbebyggelse er eiendom 21/15 og 21/11 langs fv 6958. Boligene er hhv. 365 meter og 373 meter fra uttaksgrensen.



Figur 4. 3D-visualisering av steinbrudd

2. MINERALFOREKOMSTEN

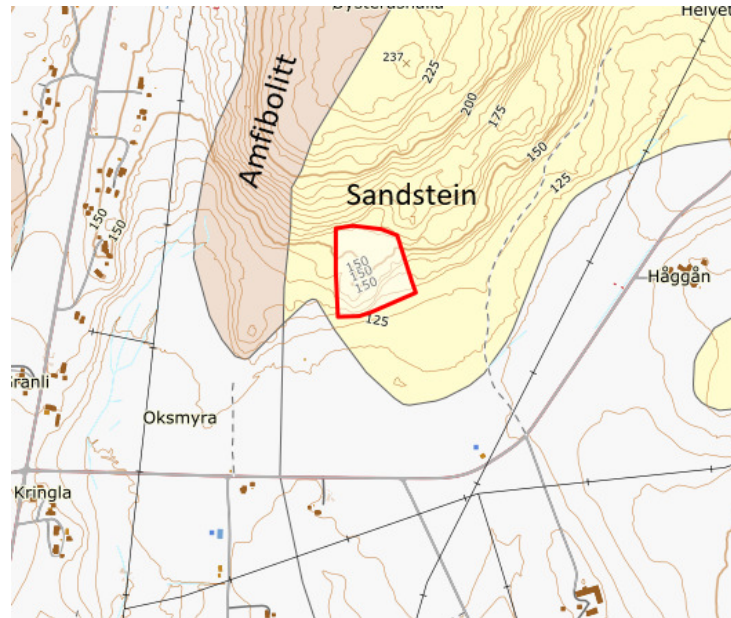
2.1 Type mineralforekomst

Byggeråstoff (fast fjell).

2.2 Mineral-/bergartskvalitet

Jfr. kartinnsynsløsning fra NGU er det innenfor området følgende bergart:

- Omdannet, feltspatrik sandstein, lysegrå, middelstykkbåndet, stedvis med kryss-sjiktning, opptrer som hellekifer i skjærsoner; lokalt med ganger av omdannet doleritt, amfibolitt eller lamprofyr



Det er tatt ut steinprøver fra forekomsten og utført materialtesting for bestemmelse av Micro-Deval koeffisient, Los-Angeles verdi (lab-knust og ferdig knust fra leverandør), flisighetsindeks og kulemølleverdi. Analysene indikerer at materialet iht. Statens vegvesens krav kan brukes som mekanisk stabilisert bærelag ($\text{ÅDT} < 5000$) og som forsterkningslag, der det ikke er krav om kulemølleverdi. Det vises for øvrig til vedlagt prøvetakingsrapport.

2.3 Antatt volum mineralforekomst

Det er beregnet et totalt volum på [REDACTED]

[REDACTED]

2.4 Salgsprodukter

Fast fjell tas ut for bearbeiding og salg av knuste fraksjoner i ulike graderinger for bruk til bygge- og anleggsformål.

3. UTTAKSPLAN

3.1 Adkomst

Uttaket har i dag adkomst fra fv6958 Bruemsmarka. Frisiktsone skal kontinuerlig overvåkes. Eventuelle sikthindringer (f.eks. vegetasjon eller snø) fjernes uten unødig opphold.

3.2 Avdekkingsmasser

I steinuttaket er det antatt et volum på omlag 5.000 – 6.000 fm³ avdekkingsmasser.

Avdekkingsmasser skal tas av og lagres i deponi innenfor området. I front av uttaket skal avdekkingsmasser legges opp som støyvull. Støyvullen vil dempe støy og støvflukt og skjerme for innsyn. Avdekkingsmassene skal benyttes for istandsetting etter endt uttak.

Avdekkingsmassene skal lagres på fast grunn. For å begrense støvflukt fra anlegget skal det sørges for at ikke et unødvendig stort areal blir avdekket.

3.3 Rammer for uttak

Hele uttaksområdet dekker et areal på ca. 22,5 daa og har et beregnet volum på ca. 320.000 fm³ fjell. Nedre uttaksdybde er satt til kote +127. Uttakets høyeste punkt er ved ca. kote +159.

Bruddet er planlagt med en veggvinkel på 51°; pallhøyde 15 meter og hyllebredde 12 meter. 3D-visualisering av bruddet er vist i Figur 5.



Figur 5. 3D-visualisering av steinbrudd

Driftstid settes til 07.00 -19.00 for hverdager. Lørdager, helligdager og høytidsdager tillates det ikke drift.

3.4 Etappe 1

Det er i etappe 1 planlagt å drive bruddet mot vest for å få opparbeidet et hensiktsmessig areal for lagring av masser. Mengde fjell for etappe 1 er beregnet til ca. 80.000 fm³. Når etappe 1 er ferdig drives bruddet videre i etappe 2.

3.5 Etappe 2

Etappe 2 omfatter resten av masseuttaket og vil skje innover i retning mot nord. Mengde fjell for etappe 2 er beregnet til ca. 240.000 fm³.

3.6 Driftsmetode, tekniske innretninger og bygninger

Ved uttak av masse benyttes tradisjonelle driftsmetoder. Det benyttes sprengning med nødvendig overdekning ved uttak av fjell. Anleggsutstyr i bruk under drift vil være gravemaskiner, hjullastere, borerigg og mobile knuseverk.

Mobile knuseverk plasseres fortløpende mest mulig hensiktsmessig i forhold til uttak av fjell men samtidig slik at de gir minst mulig støy til omgivelsene (se punkt 3.9.1).

Ferdig knuste masser transporteres til lagerplasser for knuste masser.

Det er ingen nåværende bygninger i uttaket. Det tillates oppført bygninger og anlegg som er tilknyttet driften av uttaket, men det er ingen umiddelbare planer om bygninger.

3.7 Produktlager og deponi

Produktlager skal være i uttaksbunn internt i steinbruddet, og plassering tilpasses framdriften.

3.8 Sikkerhet under drift

Steinbruddet skal til enhver tid være forsvarlig sikret. Med sikring menes både tiltak for å avverge fare for omgivelsene og tiltak for å trygge forholdene internt i uttaket. Behov for sikring skal vurderes fortløpende under hele driftsperioden.

3.8.1 Sikkerhet av hensyn til omgivelser

Bruddet skal sikres med låsbar vegbom og nødvendig skilting (f.eks. fareområde og adgang forbudt) på adkomstveg inn til anlegget. Midlertidige bruddvegger skal sikres med markeringsbånd, anleggsgjerder eller permanente gjerder. Permanente/ferdige bruddvegger skal sikres med permanente gjerder. Disse skal årlig befares for å kontrollere at gjerdet er i god stand. Dersom skader på gjerdet avdekkes, skal skaden repareres så fort det lar seg gjøre.

3.8.2 Driftsrensk

Det forutsettes at nødvendig driftsrensk utføres under arbeidets gang slik at sikkerheten ivaretas for arbeidere og trafikanter. Driftsrensk utføres etter hver salve, og planlegges i samråd med driftsleder før igangsetting. Gravemaskinfører skal etter en fornuftig plassering av maskinen i røysa, rense skjæringssidene for løse steinmaterialer samtidig med utlasting av salve. Det skal påses at maskina står høyt nok i røysa slik at rensk kan foregå uten at løse steiner kan falle inn over maskin. Det skal brukes gitter på frontrute for vern mot steinsprut.

3.9 Hensyn til natur og omgivelser

Steinbruddet er planlagt med tanke på å i størst mulig grad skjerme omgivelsene for støv, støy og innsyn.

3.9.1 Oppfølging av krav hjemlet i reguleringsplan vedrørende støv, støy og vannbundet finstøv

Følgende tiltak er hjemlet i reguleringsplanens bestemmelser og skal ivaretas for å minimere risiko for støv og støy til omgivelsene:

- Drift av masseuttaket skal til enhver tid skje iht. Forurensningsforskriftens kapittel 30 «Forurensninger fra produksjon av pukk, grus, sand og singel».
- I front av bruddet (søndre del av bruddet) skal det legges opp masser som en jordvoll/støyvoll, slik at en oppnår bedre skjerming mot innsyn, støy og støvflukt mot sør. For å minimere støy i retning mot sør skal støyende virksomhet som knusing og bearbeiding skje i le av og nær inntil støyvoll med minimum 5 meters høyde og slik at fri siktlinje unngås. Støyvoll kan være opplagrede interne masser eller avdekkingsmasser.

- Grenseverdier fastsatt i veileder T-1442/2016 «retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging» skal legges til grunn. Støy fra steinbruddet skal ikke føre til at noen bebyggelse utenfor planområdet kommer innenfor støysone definert som gul eller rød. Det skal kunne dokumenteres ved målinger at grensekraft overholdes.»

3.9.2 Avrenning

Bruddet er planlagt med ca. 1% stigning i retning mot nord innover i fjellet. Laveste del av bruddet vil være i sørlige ende. Overflatevannet ledes ned i ei grøft i enden av bruddet. Utløpet fra grøfta skal være høyere enn bunnen slik at grøfta vil fungere som et sedimenteringsbasseng og holde igjen finstoff fra steinbruddet. Avrenning ledes ut til grøft langs adkomstveg eller andre naturlige steder.

Grøftrensk foretas etter behov når grøfta nærmer seg full av finstoff. Massene fra grøftrensk legges på deponi og kan senere benyttes til istandsetting av området.

Det er ingen vassdrag som blir berørt av masseuttaket.

4. AVSLUTNINGSPLAN

4.1 Sluttrensk av bruddvegger

Bruddvegger skal bearbeides slik at veggvinkler og hyller er stabile. Det bør søkes i størst mulig grad å skape avrunda og naturlig overgangssone mot omliggende område. Dette gjelder spesielt for lavere bruddvegger som vil stå igjen mot sør.

Aktuell sluttrensk av bruddvegger:

- Bearbeiding av bruddvegger – forsiktig sprengning mot endelig steinbruddvegg (kontursprengning, presplitt) – etablere stabil veggvinkel – etablere tilstrekkelige sikringshyller – sørge for stabile hyller – påføre løsmasser for vegetasjonsetablering.
- Restsprengning – lave bruddvegger, skjemmende knauser sprenges ned for å avrunde til mer naturlige terrengformer. Dette gjelder spesielt i søndre del hvor det skal sikres jevnt fall fra bruddet og ut i omgivelsene.
- Rensk av bruddvegger – spesielt viktig i områder som skal tas i bruk til menneskelig aktivitet.
- Pallhøyder, pallbredder og veggvinkel er vist i kapittel 3.3. Dimensjonene vil være omtrent den samme etter endt uttak.

Sluttrensk av bruddvegger vil fungere som tiltak for mot erosjon og frostsprengning.

4.2 Opprydding og sikring av anlegget etter endt drift

Istandsetting gjennomføres etter hvert som uttaket går fram. Avslutningsplanen danner grunnlaget for minerallovens krav om økonomisk sikkerhetsstillelse for opprydding og sikring.

Avdekkingsmasser, finstoff fra knuseprosessen og deponerte rene masser påføres fjellhyller og bunnflate slik at stedegen vegetasjon naturlig kan etablere seg. Massene legges ut med minimum tykkelse 0,3 meter med tanke på framtidig vekstforhold, og tykkere lag for områder som evt. skal tilbakeføres til dyrka mark. Områder som evt. skal nyttes til lagerarealer etter endt drift påføres et gruslag og avrettes.

Området sikres varig med gjerde mot permanente fjellskjæringer. Det bør avsettes 3-4 meter areal på begge sider av gjerdet til vedlikeholdsformål (vurderes opp mot terrengutforming).

Det sikres naturlig avrenning av overflatevann ut av bruddet.

Etter endt uttak skal området ryddes for maskiner, utstyr, tekniske installasjoner, skrapmasser og lignende. Bygninger skal fjernes dersom de ikke skal anvendes i etterbruken av området. Støyvoll/avdekkingsmasser fjernes og planeres ut over bunn steinuttak.

Istandsetting skal skje senest ett år etter avsluttet drift.

4.3 Etterbruk

Etter endt uttak og istandsetting skal området tilbakeføres til lagerarealer, dyrka mark eller annen landbruksrelatert virksomhet.

5. VEDLEGG

Nr.	Beskrivelse	Dato
01	Oversiktskart	01.04.19
02	Eiendomskart	01.04.19
03	Uttaksplan	01.04.19
04	Avslutningsplan	01.04.19
05	Tverrsnitt uttaksplan og avslutningsplan	01.04.19
	Prøvingsrapport	05.06.18



NIBIO

NORSK INSTITUTT FOR
BIOØKONOMI

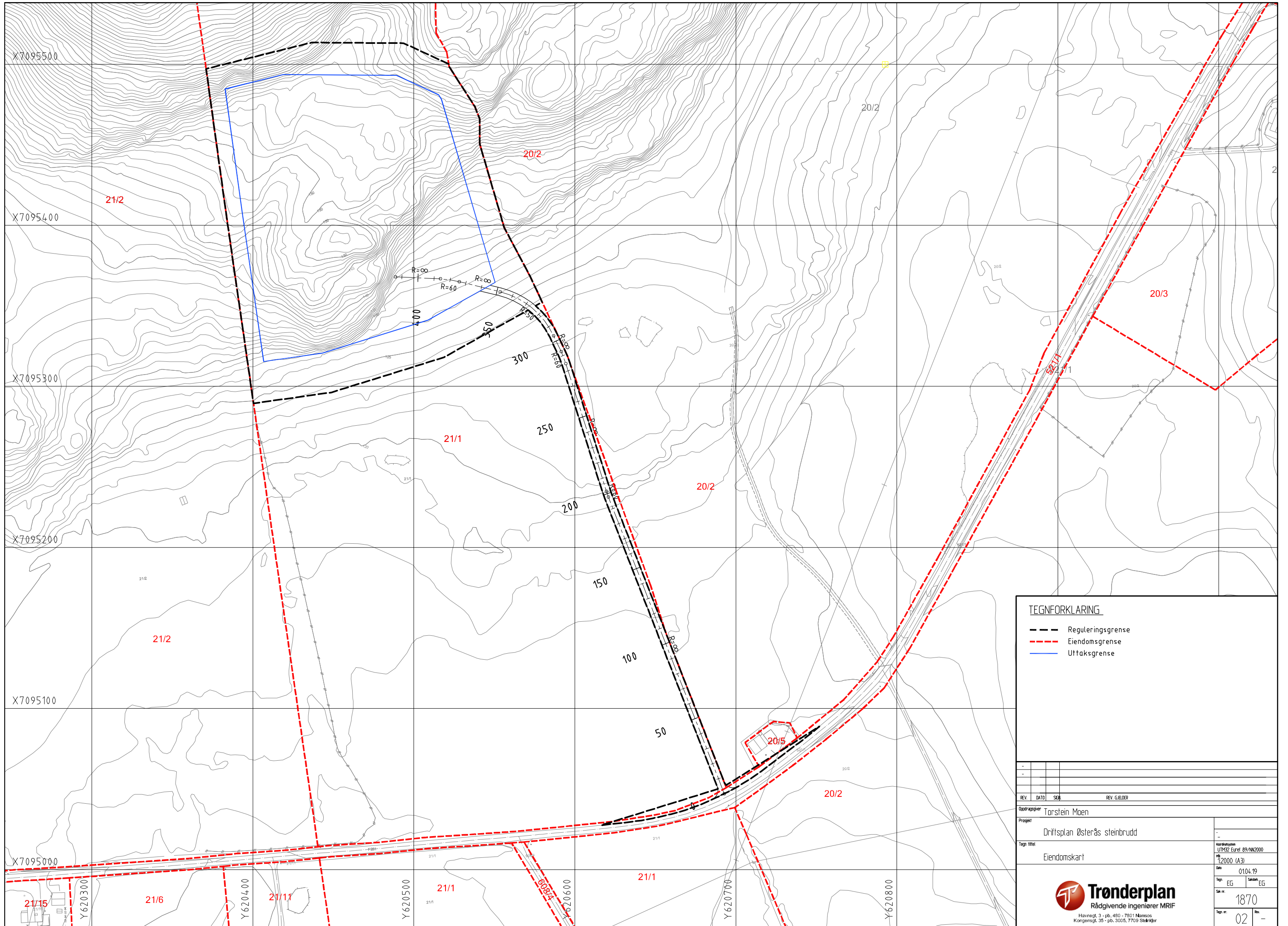
Østerås steinbrudd - Målestokk 1:50.000



0 500 1000 1500m

kilden.nibio.no

01.04.2019



TEGNFORKLARING

- Reguleringsgrense
- Eiendomsgrense
- Uttaksgrense

REV.	DATO	SEK.	REV. GJELDER

Oppdragsgiver: **Torstein Moen**

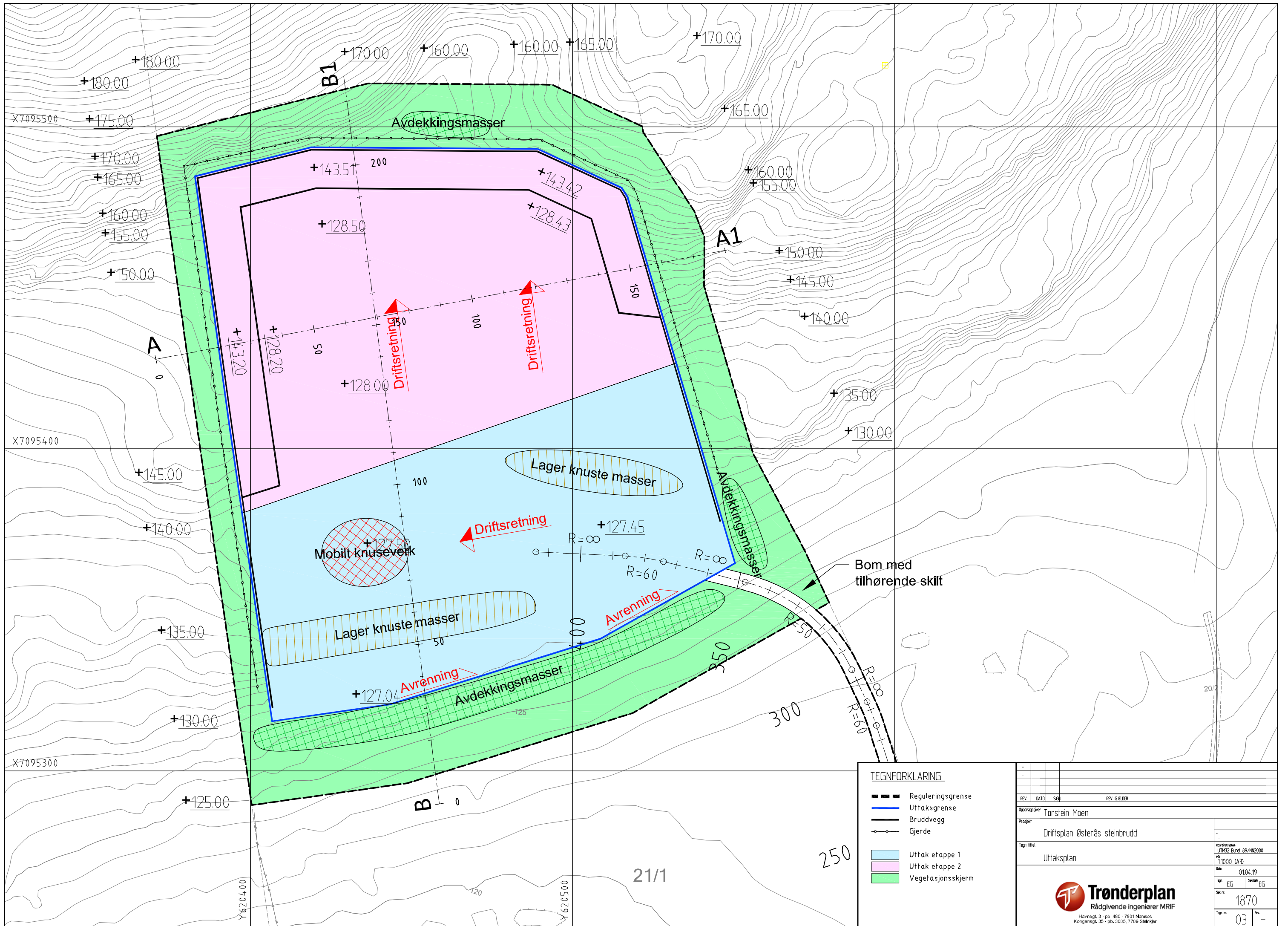
Prosjekt: **Driftsplan Østerås steinbrudd**

Tegn tittel: **Eiendomskart**

<p>Koordinatystem UTM/EZ Euret 89/NN2000</p> <p>Skala 1:2000 (A3)</p> <p>Dato 0104.19</p> <p>Tegn. EG 1870</p> <p>Sk. nr. 02</p>	<p>Rev. -</p>
--	-------------------

Trønderplan
Rådgivende Ingeniører MRIF

Havnvegt. 3 - pb. 480 - 7801 Namsos
Kongensgt. 35 - pb. 3005, 7708 Steinkjer

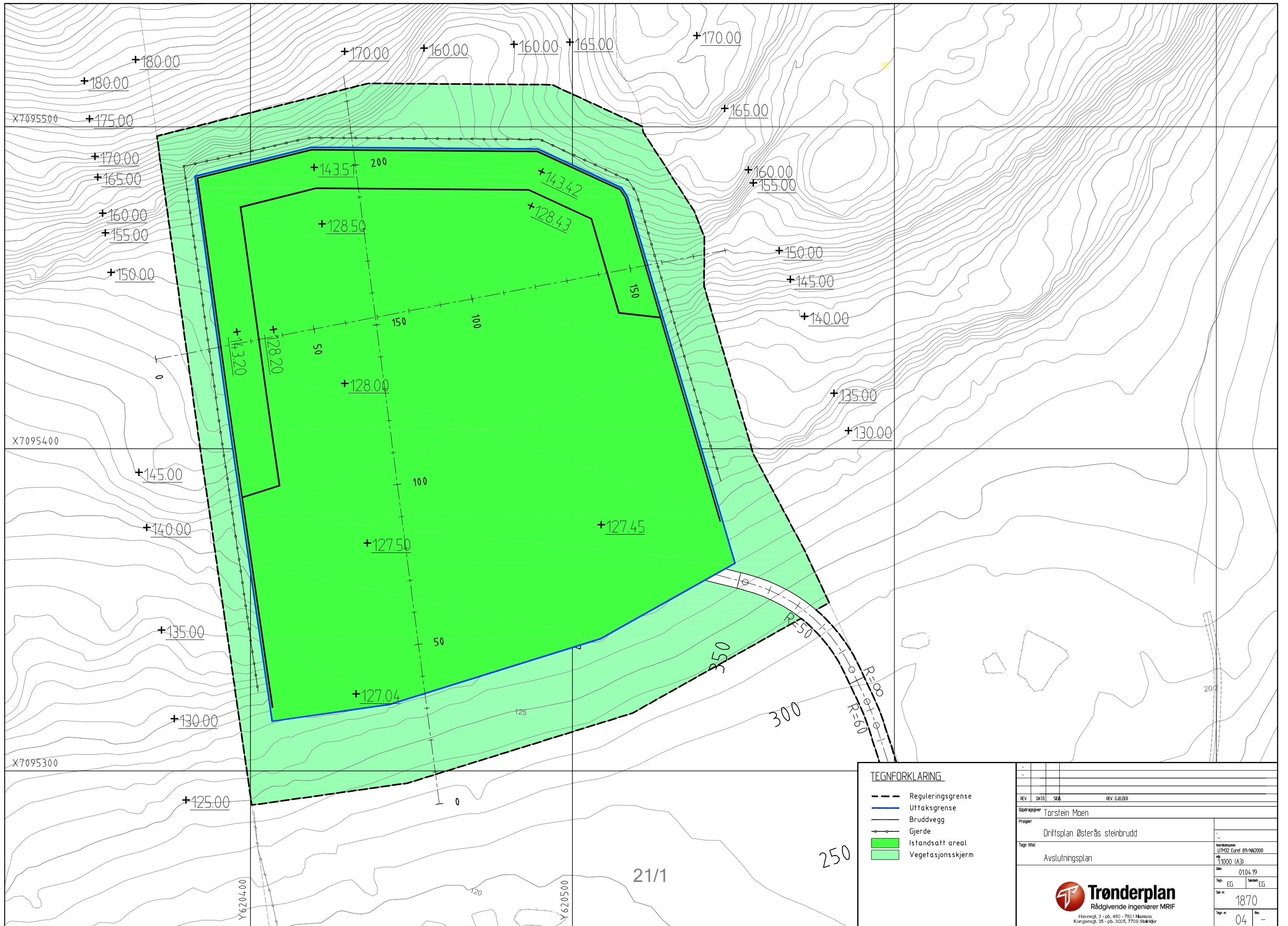


TEGNFORKLARING


- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Bruddvegg
- Gjerde
- Uttak etappe 1
- Uttak etappe 2
- Vegetasjonsskjerm

REV. DATO. SEG.	REV. GJELDER		
Oppdragsgiver: Tarstein Moen			
Prosjekt: Driftsplan Østerås steinbrudd			
Tegn tittel: Uttaksplan		Koord./utgitt: UTM92 Euret 09/NIK2000	
		Skala: 1:1000 (A3)	
		Dato: 0104.19	
		Tegn: EG Saknr: EG	
		Sak nr.: 1870	
		Tegn nr.: 03	

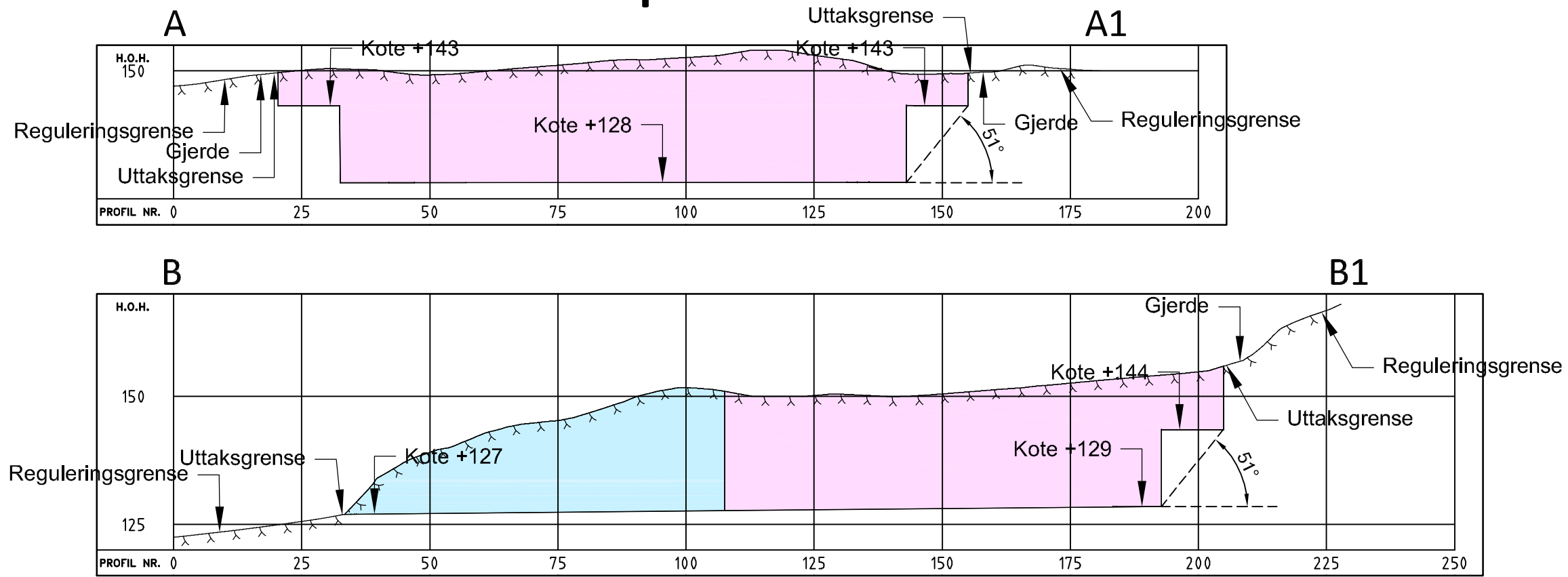




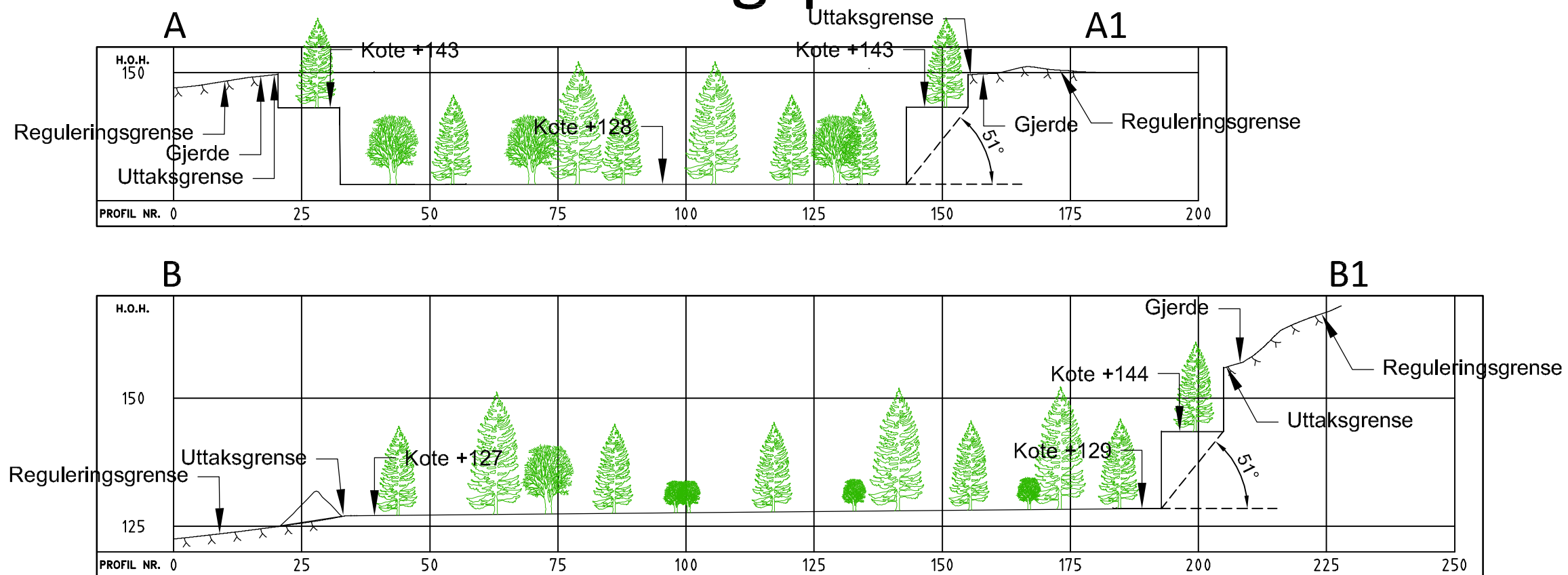
- TEGNFORKLARING**
- Reguleringsgrense
 - Uttaksgrense
 - Bruddvegg
 - Gjerde
 - Istandsatt areal
 - Vegetasjonsskjerm

REV.	DATE	SEK.	REV. GJELDER
Oppdragsgiver: Tarstein Moen			
Prosjekt: Driftsplan Østerås steinbrudd			
Tegn tittel: Avslutningsplan			Koordinatystem: UTM32 Euret 89/NM2000 Skala: 1:1000 (A3) Dato: 0104.19 Tegner: EG Sjekket: EG Skisse nr.: 1870 Tegnr.: 04
 Trønderplan Rådgivende Ingeniører MRIF <small>Havnvegt. 3 - pb. 480 - 7801 Namsos, Kongensgt. 35 - pb. 3005, 7708 Steinkjer</small>			

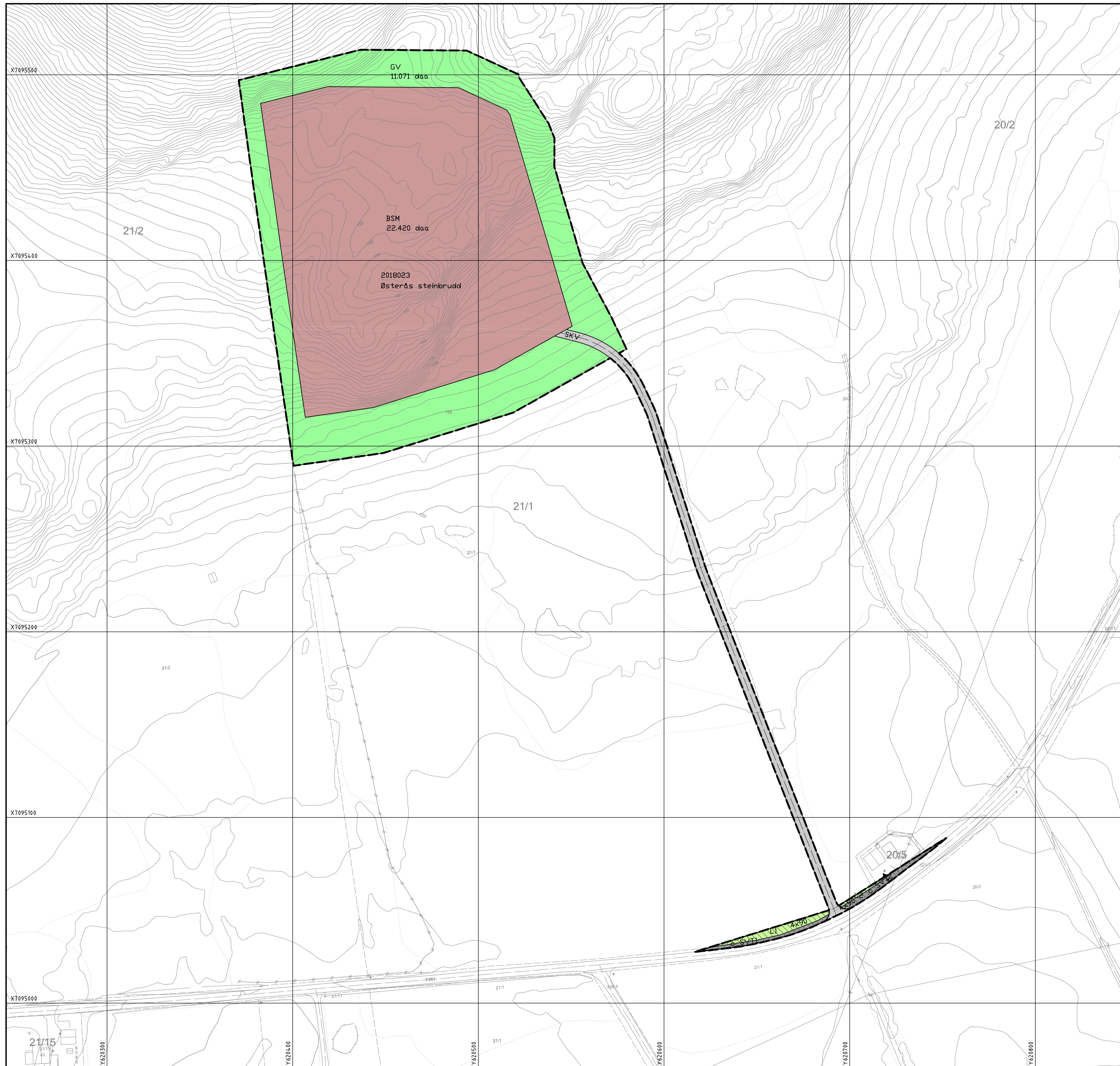
Tverrsnitt uttaksplan



Tverrsnitt avslutningsplan







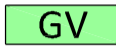

REV.	DATO	SEG	REV. GJELDER
-	-	-	-
Oppdragsgiver: Tarstein Moen			
Prosjekt: Driftsplan Østerås steinbrudd			
Tegn tittel: Tverrsnitt uttaksplan og avslutningsplan			
Koord. system: UTM/E2 Euret 89/NM2000			Skala: 1:1000 (A3)
Date: 01.04.19			Tegn: EG Saksh: EG
Sak nr.: 1870			Tegn nr.: 05
Tegn nr.: 05			Rev.: -



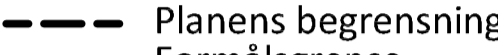

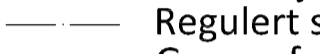


Tegnforklaring

Reguleringsformål


a.1) Sikringsoner

-  Frisikt
- 1. Bebyggelse og anlegg
 -  BSM Steinbrudd og masseuttak
 - 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
 -  SKV Kjøreveg
 -  SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- 3. Grønnstruktur
 -  GV Vegetasjonsskjerm
- 5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift
 -  L LNFR areal

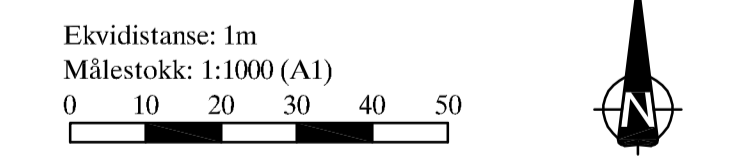
Linjetyper

-  Planens begrensning
-  Formålsgrense
-  Frisiktlinje
-  Regulert senterlinje
-  Grense for sikringsone

Symboler

-  Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger
 Koordinatsystem: UTM32 Euref 89
 Høydegrunnlag: NN2000
 Kilde/dato for basiskart: Infoland Ambita/15.02.19
 Basiskart i gråtoner



Østerås steinbrudd
 PlanID: 2018023
 Detaljregulering
 Reguleringsplanbestemmelser følger som vedlegg
 Forslagstiller: Torstein Moen

Revisjon	Dato	Saksb/tegn
-	-	-
-	-	-

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Saksnr	Dato	Saksb/tegn
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	-	september 2018	-
1.gangs behandling	-	12.04.19	-
Offentlig utleggelse	-	26.06.19-23.08.19	-
2.gangs behandling	-	03.10.19	-
Kommunestyrets vedtak (egengodkjenning)	-	23.10.19	-
Kunngjøring av planvedtak	-	06.11.19	-

Steinkjer kommune
 Postboks 2530, 7729 Steinkjer




Planen er utarbeidet av:
 Sakstegn: EG
 Dato: 04.04.19
 Tegningsnummer: 1870

REGULERINGSPLAN (DETALJREGULERING) FOR ØSTERÅS STEINBRUDD

REGULERINGSBESTEMMELSER VEDTATT 23.10.2019

Forslagsstiller:	Torstein Moen AS v/Torstein Moen
Utarbeidet av:	Trønderplan v/Erlend Gystad
Planforslagets dato:	04.04.2019
Nasjonal planid:	2018023

Saksbehandling

1.gang formannskapet:	20.06.19
Offentlig ettersyn i perioden:	26.06.19 – 23.08.19
2.gang formannskapet:	03.10.19
Kommunestyret, vedtak:	23.10.19

Revisjoner

Oppdatert iht. vedtak 23.10.19	05.11.19
--------------------------------	----------

§ 1 GENERELT

Hensikten med planen er å legge til rette for steinbrudd.

§ 1.1 Planens avgrensning

Reguleringsbestemmelsene gjelder for området avgrenset av reguleringsgrensen på plankartet. Totalt er planområdet på ca. 36 daa, hvorav selve bruddet utgjør ca. 22,5 daa.

§ 1.2 Planformål

Innen planområdet er arealene regulert til følgende arealformål:

Bebyggelse og anlegg (PBL 2008 § 12-5 Nr.1)

- Steinbrudd og masseuttak (BSM, sosikode 1201)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL 2008 § 12-5 Nr.2)

- Kjøreveg (SKV, sosikode 2011)
- Annen veggrunn – tekniske anlegg (SVT, sosikode 2018)

Grønnstruktur (PBL 2008 § 12-5 Nr.3)

- Vegetasjonsskjerm (GV, sosikode 3060)

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL 2008 § 12-5 Nr.5)

- LNFR-areal (L, sosikode 5100)

Hensynssoner (PBL 2008 § 12-5)

- Frisikt (H140, sosikode 140)

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

§ 2.1 Kulturminner

Dersom det ved arbeider i marken blir påtruffet automatisk fredete kulturminner, jfr. Kulturminneloven § 3 og § 4, må arbeidene straks stanses i den utstrekning de kan berøre kulturminnene. Tiltakshaver står ansvarlig for at kulturminnemyndigheten varsles umiddelbart, jf. lov om kulturminner § 8, 2. ledd. Kulturminnemyndigheten avgjør snarest mulig, og senest innen 3 uker, om arbeidene kan fortsette og vilkårene for det. Fristen kan under gitte forhold forlenges.

§ 3 BEBYGGELSE OG ANLEGG

§ 3.1 Steinbrudd og masseuttak (BSM)

Området er regulert til steinbrudd og masseuttak.

- a) Innenfor området kan det drives masseuttak, lagring, knusing og sortering av masser.
- b) Drift av masseuttaket skal til enhver tid skje iht. Forurensningsforskriftens kapittel 30 «Forurensninger fra produksjon av pukk, grus, sand og singel».
- c) Drift av masseuttaket skal til enhver tid følge driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.
- d) Grenseverdier fastsatt i veileder T-1442/2016 tabell 3 «retningslinjer for behandling av støy i arealplaner» skal legges til grunn. Støy fra steinbruddet skal ikke føre til at noen bebyggelse utenfor planområdet kommer innenfor støysone definert som gul eller rød. Det skal kunne dokumenteres ved målinger at grensekraft overholdes.
- e) Driftstid settes til 07.00 -19.00 for hverdager. Lørdager, helligdager og høytidsdager tillates det ikke drift.
- f) I front av bruddet (søndre del av bruddet) skal avdekkingsmasser legges opp som en jordvoll/støyvoll, slik at en oppnår bedre skjerming mot innsyn, støy og støvflukt mot sør. For å minimere støy i retning mot sør skal støyende virksomhet som knusing og bearbeiding skje i le av og nær inntil støyvoll med minimum 5 meters høyde og slik at fri siktlinje unngås. Støyvoll kan være opplagrede interne masser eller avdekkingsmasser.
- g) Masser tillates tatt ut ned til kotehøyde +127 m.
- h) Steinbruddet skal til enhver tid være forsvarlig sikret.
- i) Det skal etableres sedimentasjonsgrøft for å unngå avrenning av finstoff ut fra steinbruddet.
- j) Det tillates deponert rene masser innenfor arealet.
- k) Det tillates oppført midlertidige bygninger og anlegg i forbindelse med driften av uttaket. Disse skal fjernes senest ett år etter avsluttet drift.
- l) Det må sørges for at det ikke avdekkes unødvendig stort areal. Ferdige utnyttede arealer som ikke er nødvendig som interne lagerarealer, skal istandsettes så snart som mulig.
- m) Etter endt uttak skal området tilbakeføres til lagerarealer, dyrka mark eller annen landbruksrelatert virksomhet. Istandsetting skal skje senest innen ett år etter avsluttet drift og i samsvar med gjeldende driftsplan.

§ 4 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

§ 4.1 Veg (SKV1)

SKV1 er kombinert adkomstveg til Østerås steinbrudd (BSM) og landbruksveg.

§ 4.2 Annen veggrunn – tekniske anlegg (o_SVT1 – o_SVT2)

Arealet omfatter sideanlegg til fylkesveg. O_SVT1 – o_SVT2 er offentlig.

§ 4.3 Rengjøring av vegnett

Ved situasjoner med spesielt mye tilgrising av adkomstveg (SKV) fra steinbruddet, skal driftsselskapet i steinbruddet sørge for at vegen rengjøres for å unngå at dette forplanter seg til det offentlige vegnettet (fv. 6958 og fv. 6956). Dersom det offentlige vegnettet likevel tilsmusses av virksomheten i steinbruddet, skal vegbanen her rengjøres omgående. Rengjøring av vegnett med sidearealer skal utføres uten at grøfter eller dreneringssystem tettes.

§ 5 LANDBRUKS- NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

§ 5.1 LNFR-areal (L1 og L2)

Arealet benyttes til landbruksformål.

§ 6 GRØNNSTRUKTUR

§ 6.1 Vegetasjonsskjerm (GV)

Området skal sikre at det i hele uttaksperioden ligger et sammenhengende vegetasjonsbelte som skjerm mellom masseuttaket og omgivelsene. Innenfor vegetasjonssonen skal det være mest mulig vegetasjon og skog. Området tillates brukt som lagerområde for avdekkingsmasser og for etablering av gjerde.

§ 7 HENSYNSSONER

§ 7.1 Sikringssoner: Frisikt (H140)

Krav til frisiktlinje er 4 x 90 meter. Arealet innenfor frisiktsonen skal være fri for sikthindringer høyere enn 0,5 meter over hovedvegens nivå.

§ 8 RETNINGSLINJER

§ 8.1 Trafikksikkerhet

For i størst mulig grad kanalisere trafikken fra steinbruddet bort fra skoleområdet på Mære og langs Kringlavegen (fv. 6956) når det ferdes skolebarn i disse områdene, så bør uttransportering av masser fra steinbruddet foregå langs fylkesveg 6958 gjennom Bruemsmarka i østlig retning eller ned Lånklia i vestlig retning. I disse periodene (ca. kl. 7 – 9 og kl. 13 – 15) bør ikke Kringlavegen benyttes til massetransport.