



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma:		Organisasjonsnummer:
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12):		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området:			
Geografisk beliggenhet:	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Kommune:	Fylke:		
Størrelse på arealet (daa):	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12).		

1.3 Eksisterende inngrep		
1.3.1 Masseuttak		
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐	Nei ☐
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐	Nei ☐

1.3.2 Andre fysiske tiltak
Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

1.4 Grunneiere til området		
Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.		
Navn:	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet		
1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ)		
i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven	☐	
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven	☐	
1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)		
i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i>	☐	
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i>	☐	
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde <i>Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	☐	

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst	
Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).	
i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)	☐
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)	☐
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)	☐
iv) metallisk malm	☐

2.2 Planlagt uttaksvolum		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	m ³	
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	m ³	

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven
2.3.1 Kommuneplan Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan ☐
Navn på plan og plan ID:
Vedtaksdato:
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak ☐
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.
Type tillatelse:
Vedtaksdato:
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ)
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan ☐
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF ☐
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, <u>skal</u> forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein:

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet:

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området:

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning)

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsulentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett
<i>Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale.</i>

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010
<i>Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

8. Økonomisk sikkerhet

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☐
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12).	

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

Spjotsodd massetak i Kviteseid kommune

1231 Spjotsodd grustak

19 DAA

375 Spjotsodd

Tegnforklaring

 Konesjonsomeråder

Kart produsert ved DMF 13.11.2019

UTM 33

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



1:1 500

0 0,025 0,05 0,1 Kilometer

132200 000000

132300 000000

132400 000000

132500 000000

6598700 000000

6598600 000000

6598500 000000

Spjotsodd massetak i Kviteseid kommune

Konsesjonsområde

1231 Spjotsodd grustak

19 DAA

375 Spjotsodd

Tegnforklaring

 Konsesjonsområder

Kart produsert ved DMF 13.11.2019

UTM 33

Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



1:1 500

0 0,025 0,05 0,1 Kilometer

132200 000000

132300 000000

132400 000000

132500 000000

6598700 000000

6598600 000000

6598500 000000

Driftsplan Spjotsodd Massetak



INNLEDNING

Det har vært uttak av masser i mange år på Spjotsodd. YIT Norge AS har produsert strøgrus i Spjotsodd massetak siden 1977.

Uttakets navn er: **Spjotsodd Massetak** (DMF objekt nr. 1231)

Driftsselskapet er: **YIT Norge AS**

Bergteknisk ansvarlig er: Arild Tveit, telefon 900 11 673, e-post: arild.tveit@yit.no

Grunneier og naboer

Navn	Beskrivelse	Adresse	Postnummer
Carl Didrik Cappelen	Grunneier	Postboks 116	3831 Ulefoss
Mathilde Fjeldstad	Nabo	Spjotsoddvegen 65	3850 Kviteseid
Ståle Gutuholt	Nabo	Spjotsoddven 71	3850 Kviteseid
Kviteseid Betong	Nabo	Spjotsoddvegen 62	3850 Kviteseid
NKS Telemark	Nabo	Hasseldalsvegen 4	3790 Helle
Kviteseid Kommune	Nabo	Kviteseidgata 13	3850 Kviteseid
Gunnar Risvoll Torvung	Nabo	Spjotsoddvegen 117 B	3850 Kviteseid
Lars Ivar Grønnvold	Nabo	Smiebakken 2	3472 Bødalen
Alexander F Ingulfsen	Nabo	Kviteseidvegen 935 A	3850 Kviteseid
Nils Heistad	Nabo	Spjotsoddvegen 115	3850 Kviteseid
Jorunn Tjønnstaul	Nabo	Kviteseidvegen 935 B	3850 Kviteseid
Asle Nordskog	Nabo	Kviteseidvegen 591 A	3850 Kviteseid
Asle Fjeldstad	Nabo	Spjotsoddvegen 62	3850 Kviteseid
SSV region sør	Nabo	Serviceboks 723	4808 Arendal

Avtaler og tillatelser

Plangrunnlag

Plangrunnlaget er reguleringsplan for masseuttak på eiendom 23/4 av 10.10.2000 i Kviteseid kommune. Det berørte området er på ca. 8 daa.

Driftsavtale

YIT Norge AS har driftsavtale med grunneieren – Carl Fredrik Cappelen – om uttak av grusmasser ned til regulert bunn i uttaket, [REDACTED]

Driftstekniske forhold

Lokalisering

Spjotsodd ligger rett ved Telemarkskanalen, i Kviteseid kommune, Telemark fylke. Ca. 5 km fra Kviteseid sentrum, i retning Vrådal. Langs rv. 41.

Natur og landskap

Uttaksområdet ligger på del av en skogbevokst morenerygg på østsiden av Telemarkskanalen. Området strekker seg fra elven og på skrå oppover til det møter en fjellrygg. På østsiden av massetaket går FV 41 langs det regulerte området.

Hensyn til natur og omgivelser

All uttransportering av masse skjer på Spjotsoddvegen som henvist til i reguleringsplan. Erfaringsmessig er mesteparten av stein og strøsand kjørt ut på dagtid (til andre lager).

Ved inngangen til massetaket er det etablert et sedimenteringsbasseng der vann samler seg ved nedbør (ved siden av lagerhall). Dette siger ned i grunnen, noe som medfører at vi ikke slipper ut forurenset vann til omgivelsene.

Det er ikke registrert kulturminner i det regulerte området som må hensyntas.

YIT må holde seg innenfor de grensene som reguleringsplanene setter i tillegg til de grensene som samfunnet har satt gjennom de forskjellige særlovene som f.eks. forurensningsloven.

Driftsforhold

Massetaket blei åpnet av Statens Vegvesen Telemark i 1977. Og var i utgangspunktet ment som et massetak for uttak av veigrus og strømaterialer. I forbindelse med strøsandproduksjon så bygde SVV en stålhall til lagring av disse massene. Massetaket er i sporadisk drift. Og all produksjon foregår med mobilt produksjonsutstyr. Uttaksområdet er på ca. 8 Daa. Gjenstående uttak av masse er beregnet til å være ca.

[REDACTED]. Det som blir av stein, blir i all hovedsak levert til lokal betongfabrikk.

Forekomsten

Løsmassene er del av en breelvavsetning. Massene består i all hovedsak av grus og sand. Massene er av middels styrke, og egner seg til strøsand, betong og asfalt med krav til liten slitestyrke.

I all hovedsak består massene av lys granitt og kvartsitt. Løsmassene blir drevet ut i en etappe fra kote + 75.5.

Faser

Uttaket drives i 1 fase samt en avslutningsfase.

Humusmasser som fjernes under driften mellomlagres i området avsatt til dette, og tilbakeføres i henhold til reguleringsplan.

Fase 1

Uttak av masser skjer i en etappe. En går inn ved kote +75,5, og følger uttaksgrensene innover til en kommer til enden av uttaksområdet

Sikring av arbeidsområdet

Sikring av området skjer gjennom løpende arbeidssikring under produksjonen. Sikringstiltakene skal dimensjoneres ut fra stedlige forhold. Det gjøres en løpende vurdering av behov for sikring. Avdekkes det behov for sikring utover løpende arbeidssikring vil nødvendige tiltak bli iverksatt.

Ved opphold i produksjonen vil stoffen ved uttak i løsmasser bli etterlatt med en helning «flatere» enn rasvinkelen på den aktuelle massen, her $30^{\circ} - 35^{\circ}$ og når vi kommer til uttaksgrensa vil løsmassestoffet bli lagt på helningsvinkel som beskrevet i reguleringsplanen.

Avslutningsfasen

Når massene i regulert område er tatt ut legger vi tilbake masser for å etablere ferdig uttak i tråd med reguleringsbestemmelsene for uttaket.

Veien inn i uttaksområdet vil bli beholdt, mens all utrustning vil bli demontert og fjernet fra området i hht. avtale med grunneier.

Utsnitt av reguleringsbestemmelsene for Spjotsodd:

2.6 : Istandsetting

Generelt

Når uttaket har nådd grensa for formålet grustak, skal arbeidet med å opprette skråningsvinklene snarast taka til, med mindre område må mellombels nyttast til anna av driftsmessige årsaker - skrotmasser, overdekningsmasser o.l.

Skråningane avsluttast med ein maksimal hellingsvinkel på 37 grader. Skråningsvinkelen tilpassast ved eksisterande skråningar.

Det skal stå att ei 5m. brei sikringssone mellom uttaksgrensa og vegane, målt frå vegkant for Kjøreveg II og frå formålsgrense for Kjøreveg I.

Når rektig skråningsvinkel er oppretta skal det påførast vekstmasser, gjødselast med redusert nitrogenmengde, som ein tilrettelegging for naturleg innvandring av stedefegen vegetasjon.

Sikring av uttaksområdet

Området vil være nødvendig sikret slik at det ikke er til fare for personer eller dyr.

Sikringsgjerdet

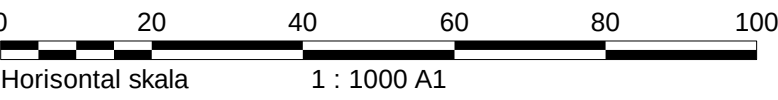
Området der det drives uttak av masser på er det bli satt opp midlertidig sikring. Og skilt som viser at dette er anleggsområde med adgang forbudt for uvedkommende. I tillegg vil adkomsten bli sperret med store steiner og bom.



- REGULERINGSGRENSE
- UTTAKSGRENSE
- FASE 1
- KLIMAVERNZONE
- DRIFTSVEG
- DRIVERETNING
- SIKRINGSTILTAK
- SKILT
- BOM
- LAGER VEKSTJORD
- LAGER/PRODUKSJON

Kompleks	Bygg	Etasje	Fag	System	Type	Lapenummer	Prosjektfase	Revisjon	Status
-	-	-	S	710	10	012	-	-	-

EKVIDISTANSE 5 m
KOORDINATSYSTEM EUREF89 UTM 32.



-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
Revisjon	Retteide	Dato	Tegnet	Kontrollert	Godkjent
Fase					

Driftsstegning



Ramboll Norge AS
Løkkeveien 115, 9510 Alta
Tel 78 44 92 22 - Epost alta@ramboll.no

YIT Norge AS
Driftsplan
Spjotsodd Massetak
Eksisterende situasjon og fase 1

Dato: 26.08.2019

Tegn: MAIB

KPR: BAKALF

Oppdragsnummer

1350035903-001

Dokumentansvarlig

BAKALF

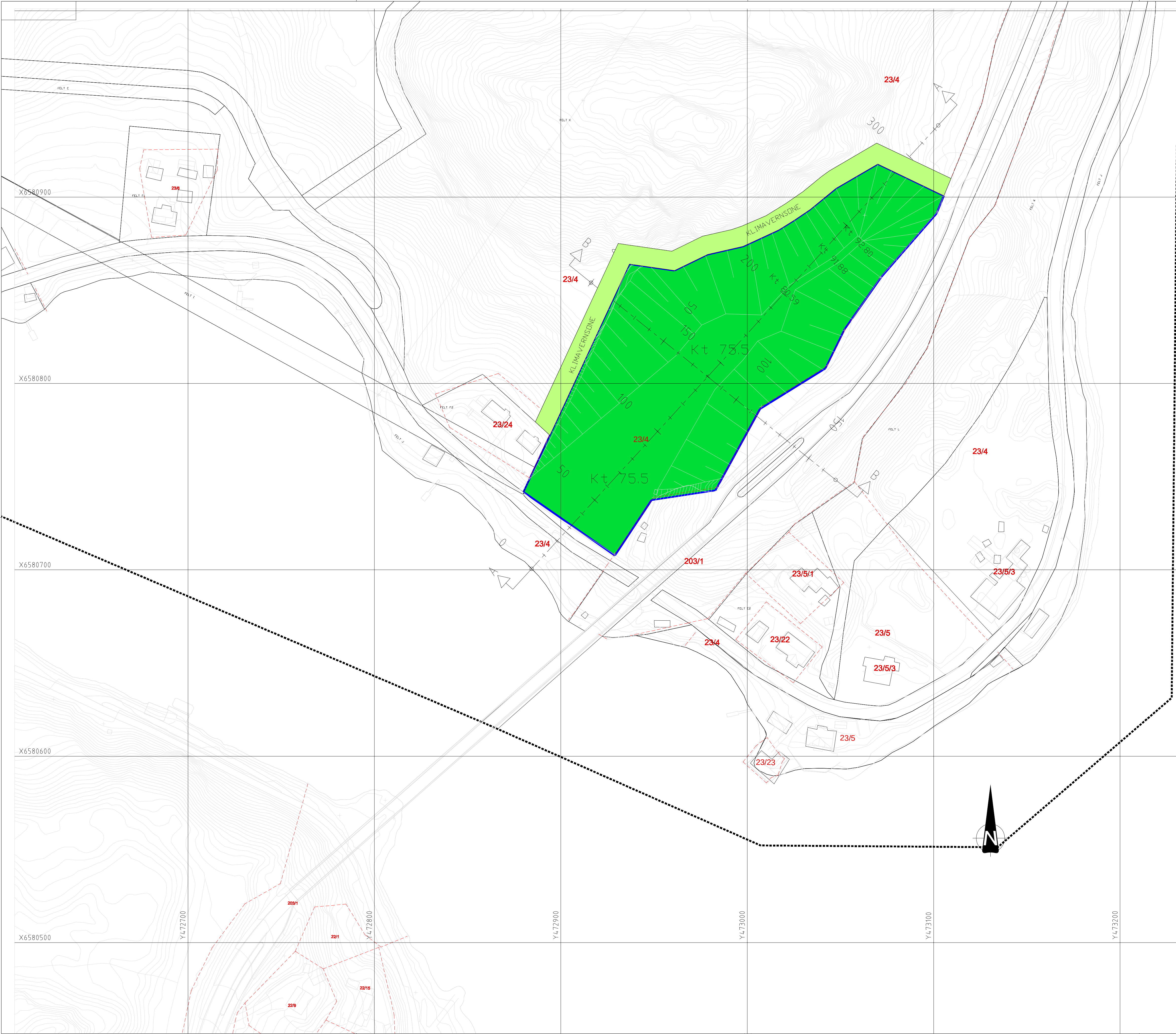
Filnavn

S71010-012.dwg

Målestokk

A1 - 1:1000

Kompleks	Bygg	Etasje	Fag	System	Type	Lapenummer	Prosjektfase	Revisjon	Status
-	-	-	S	710	10	012	-	-	-



- REGULERINGSGRENSE
- UTTAKSGRENSE
- Sikringstiltak
- Istandsatt areal
- Klimavernsone

Kompleks	Bygg	Etasje	Fag	System	Type	Lapenummer	Prosjektfase	Revisjon	Status
-	-	-	S	710	10	013	-	-	-

EKVIDISTANSE 5 m
KOORDINATSYSTEM EUREF89 UTM 32.

0 20 40 60 80 100
Horizontal skala 1 : 1000 A1

-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
Revisjon	Retteelse	Dato	Tegnet	Kontrollert	Godkjent

Driftsstegning

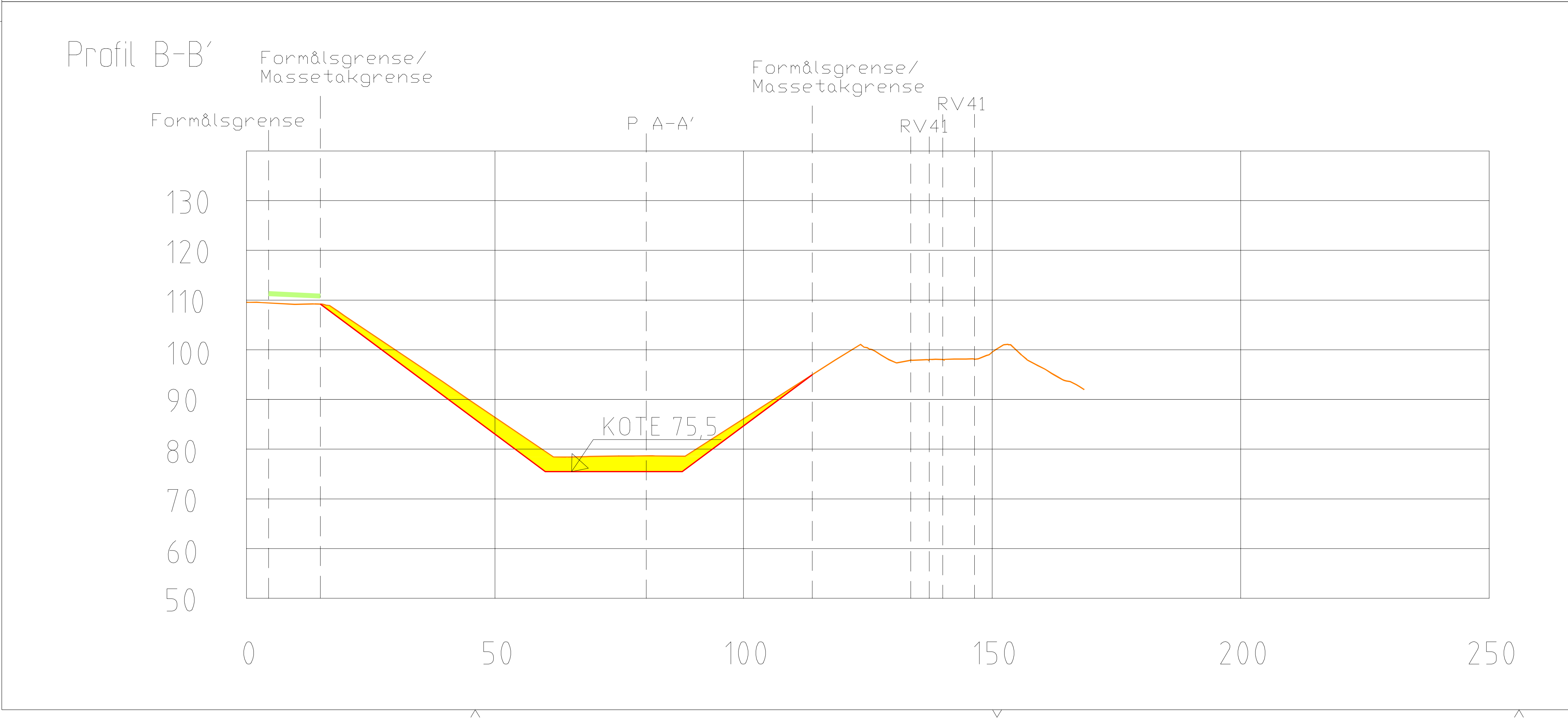
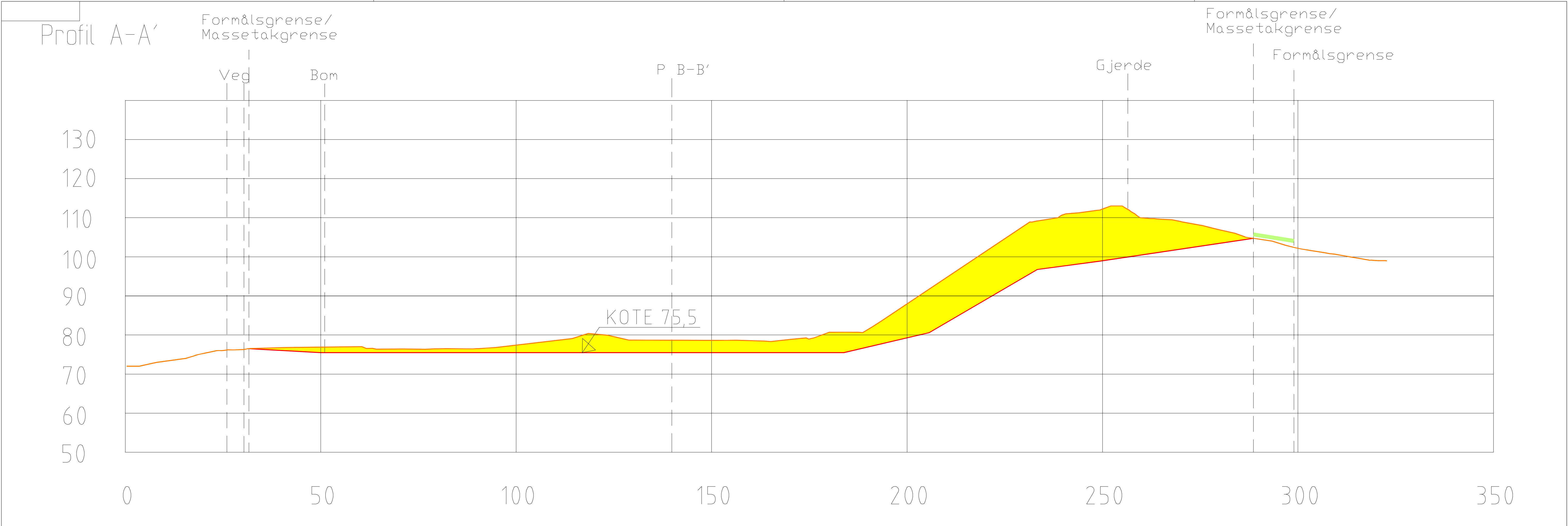


Ramboll Norge AS
Løkkeveien 115, 9510 Alta
Tel 78 44 92 22 - Epost alta@ramboll.no

YIT Norge AS
Driftsplan
Spjotsodd Massetak
Avslutningsplan

Dato: 26.08.2019
Tegn: MAIB
KPR: BAKALF
Oppdragsnummer
1350035903-001
Dokumentansvarlig
BAKALF
Filnavn
S71010-013.dwg
Målestokk
A1 - 1:1000

Kompleks	Bygg	Etasje	Fag	System	Type	Lapenummer	Prosjektfase	Revisjon	Status
-	-	-	S	710	10	013	-	-	-



Kompleks	Bygg	Etasje	Fag	System	Type	Løpenummer	Prosjektfase	Revisjon	Status
-	-	-	S	710	10	014	-	-	-

FASE 1
DAGENS SITUASJON
AVSLUTNING
KLIMAVERNZONE

-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
Revisjon	Retteide	Dato	Tegnet	Kontrollert	Godkjent

Driftsstegning

Rambøll Norge AS
Løkkeveien 115, 9510 Alta
Tel 78 44 92 22 - Epost alta@ramboll.no

YIT Norge AS

Driftsplan

Spjotsodd massetak

Vertikalprofiler - etappevisplan

Dato: 26.08.2019

Tegn: MAIB

KPR: BAKALF

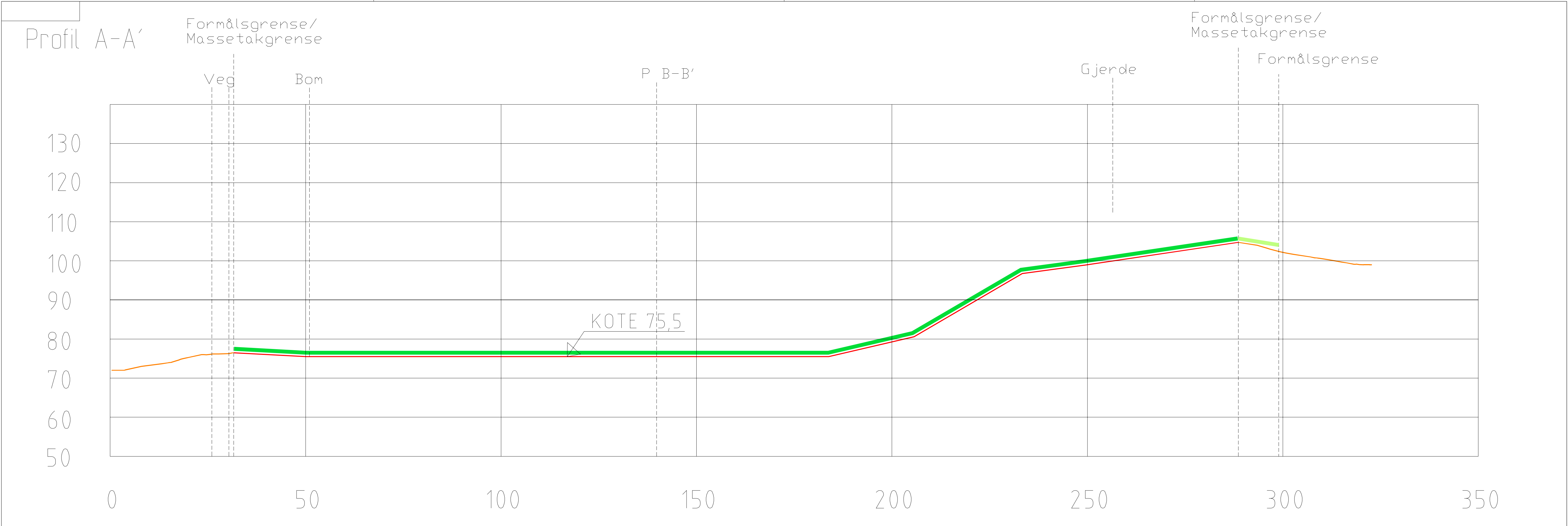
Oppdragsnummer
1350035903-001

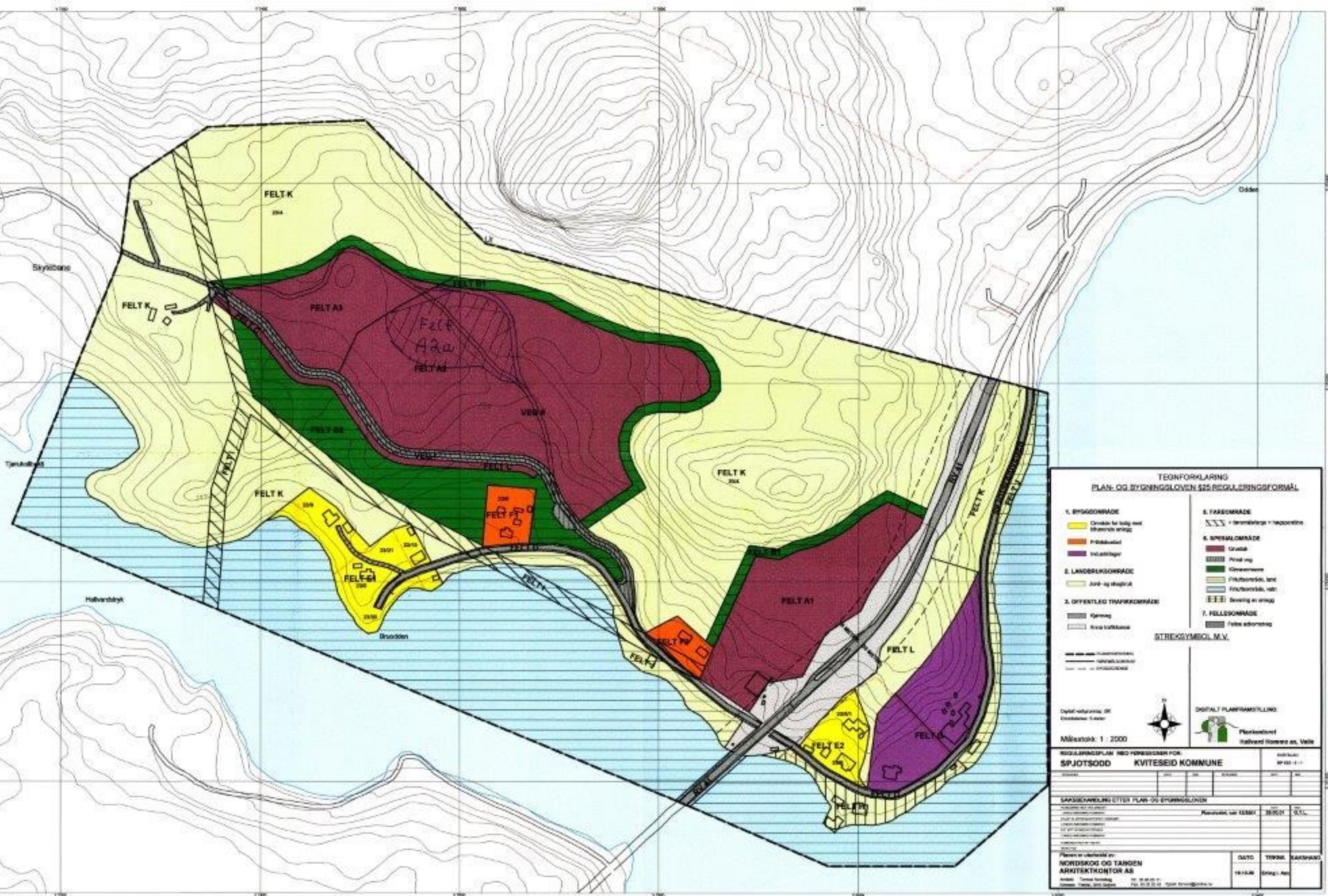
Dokumentansvarlig
BAKALF

Filnavn
S71010-014.dwg

Målestokk
A1 - 1:500

Kompleks	Bygg	Etasje	Fag	System	Type	Løpenummer	Prosjektfase	Revisjon	Status
-	-	-	S	710	10	014	-	-	-





REGULERINGSFØRESEGNER FOR REGULERINGSPLAN FOR NYTT
GRUSTAK PÅ SPJOTSODD, KVITSEID AV 10. 10. 2000
FOR KVITSEID BETONG AS, KVITSEID.

REGULERINGSPLANEN LIGG PÅ EIGEDOMEN SPJOTSODD.
GRUNNEIGAR: S.D.CAPPELEN ANS - ULEFOSS.
GNR./BNR. 23 / 4 M/FLEIRE.

Dato:

Handsaming i planutvalet 1. gång :
Utlagt til offentleg ettersyn :
Handsaming planutvalet 2. gång :
Vedtak i kommunestyret :

§ 1

GENERELT

Det regulera område gnr./bnr.23/4 er på planen vist med reguleringsgrense.
Planen omfattar og eigedomane: 23/5, 23/5.1, 23.6, 23/8, 23/9, 23/15, 23/20,
23/21.

Plnkart i målestokk 1: 2000. datert 10.10.2000.

Arealet innafor reguleringsgrensa er regulert til fylgjande føremål:

- Felt A1. Spesialområde grustak. Leigetakar: Staens Vegvesen.
- Felt A2-A3. Spesialområde grustak. Leigetakar: Kviteseid Betong AS.
- Felt B1-B2. Spesialområde klimavernsoner.
- Felt C. Verneskjerm for støy og innsyn.
- Felt D. Trafikkområde, - kjøreveigar, fellesområde og private avkjøringar.
- Felt E. Bustadområde.
- Felt F1-F2. Fritidsboliger.
- Felt G. Industriområde.
- Felt H. Spesialområde verning.
- Felt I. Fareområde. Høgspant kraftledning.
- Felt J. Friluftsområde.
- Felt K. Landbruksområde - skogbruk.
- Felt L. Landbruksområde - attlagt grustak.

Jordlova sin § 12 skal gjerast gjeldande for heile område.

§ 2

FELT A1: SPESIALOMRÅDE GRUSTAK. UTV. AV EKS. MASSETAK.

2.1.1 Uttaksområde.

Det kan gjerast uttak av grus i samsvar med dei uttaksgrenser som reguleringskartet syner. Totalt berørt areal ca. 8.000 kvm.
Totalt uttak av grusmasser ca. 20.000 kbm.
Leigetakar er ansvarleg for sikkring av område mellom A1 og RV41.

FELT A2 - A3 : SPESIALOMRÅDE GRUSTAK

2.1.2 Uttaksområde

Det kan gjerast uttak av grus i samsvar med dei uttaksgrenser som reguleringskartet syner. Totalt berørt areal ca. 52.000 kvm.
Totalt uttak av grusmasser ca. 300.000 kbm.

2.2 Inngjerding

Sikkringstiltak skal fylgje Bergvesnets retningslinjer.
Område skal sikkrast med godkjendt gjerde der skråningar, stup o.l. kan vera til fare for turgåarar og dyr.
Leigetakar er ansvarleg for sikkringstiltak kring anleggsområde.
Skråningskant av attlagt gruistak skal sikkrast mot RV 41.
Dette må gjerast i samråd med Statens Vegvesen.

2.3 Bygningar

Mellombels bygningar som er turvande for drifta av grustaket, - så som verkstad, garasje, kontor, velferdsbygg/sanitæranlegg, lager m.m. kan oppførast innafor uttaksområde.
Bygningane skal fjernast straks etter avslutta drift.

2.4 Driftsvegar, mellombels.

Mellombels driftsvegar kan anleggast innafor uttaksområde.
Vegar som ikkje skal nyttast til etterbruk - landbruk - skal fjernast straks etter avslutta drift.
Spjotsoddvegen skal nyttast som hovedtransportåre for grusmasser til betongfabrikken på eks. industriområde.

2.5 Vidareforedling

På område kan det, i tilknytning til massetaket, etablerast verksemd for vidareforedling av produkt av på staden uttatte masser som råstoff. Slike tiltak er underlagt Plan-og bygningslova.

2.6 Istandsetting

Generelt

Når uttaket har nådd grensa for formålet grustak, skal arbeidet med å opprette skråningsvinklane snarast taka til, med mindre område må mellombels nyttast til anna av driftsmessige årsaker - skrotmasser, overdekkningsmasser o.l.

Skråningane avsluttast med ein maksimal hellingsvinkel på 37 grader. Skråningsvinkelen tilpassast ved eksisterande skråningar.

Det skal stå att ei 5m. brei sikringssone mellom uttaksgrensa og vegane, målt frå vegkant for Kjøreveg II og frå formålsgrense for Kjøreveg I.

Når rektig skråningsvinkel er oppretta skal det påførast vekstmasser, gjødslast med redusert nitrogenmengde, som ein tilrettelegging for naturleg innvandring av stedegen vegetasjon.

§ 3

FELT B1 - B2. SPESIALOMRÅDE: KLIMAVERNSONER.

- 3.1 Felt B1 er ei vernesone med bredde ca. 10m. mellom område for massetak og område landbruk/skogbruk.
- 3.2 Felt B2 er ei vernesone av eks. vegetasjon. Område er avgrensa av fareområde mot sør og vest og mot F og A mot øst og nord. Vernesona skal hindre innsikt til- og støv og støy frå grustakområde.
- 3.3 Hensikten med klimavernsona er å bremse opp kaldluft frå nord ved hjelp av terrengform og vegetasjon. Sona har og ein forureiningsmessig og estetisk hensikt ved at den skjermar verksemda i område.
- 3.4 Innafor vernesona tillet ein kun tiltak som er ledd i ein varsam skogskjøtsel og som ikkje øydelegg områdets funksjon som klimavernsone og verneskjerm for innsyn. Alle hogsttiltak skal på forhand meldast til kommunen og godkjennast av skogbruksetaten.

§ 4

FELT C: VERNESKJERM FOR STØY OG INNSYN. DEPOT AV AVDEKKNINGSMASSER

- 4.1 Langs Kjøreveg I skal leggst opp verneskjerm mot bebyggelse og vassdrag. Verneskjermen skal byggast opp av avdekkningsmasser og gjevast med skråning ca. 45 grader mot klimavernsone B2. Verneskjermen avsluttast som vist i plankart og tilpassast eks. terreng.
- 4.2 Verneskjermen kan ha ei varierande høgde frå 2 - 4m. Dette vil variere etter mengder med skrotmasser/avdekn.masser.

§ 5

FELT D: TRAFIKKOMRÅDE, - OFFENTLEGE VEGAR, KJØREVEGAR, FELLESOMRÅDE OG PRIVATE AVKJØRINGAR.

- 5.1 Riksveg nr. 41 går gjennom område og er merka med vegnummer.
- 5.2 Kommunal veg - Spjotsoddv. går som adkomstveg gjennom område fram til Bruodden og er merka Spjotsoddv.
- 5.3 Felles adkomstveg til bustader i Felt E 1.
- 5.4 Hovedadkomstveg I i grustakområde A2 og A3. Dette er og adkomstveg til landbruksområde Felt K.
- 5.5 Internveg II i grustakområde A2 og A3.
Dette er i dag adkomstveg til landbruksområda, men vert etter kvart flytta til Veg I.

§ 6

FELT E. BUSTADOMRÅDE.

- 6.1 Bustadområde E1.
Område ligg ved Bruodden og inneheld tre bustadtomter med påståande bebyggelse.
- 6.2 Bustadområde E2 inneheld to tomter med eks. bebyggelse.
Område ligg nord for Spjotsoddvegen og Spjotsodd brygge og inneheld to nyare bustadhus.

§ 7

FELT F. FRITIDSBOLIG.

- 7.1 Fritidsbustad. Felt F1.
Eksisterande fritidsbustad med bebyggelse.
- 7.2 Fritidsbustad. Felt F2.
Bygningane på eigedomen er tidlegare forsamlingslokale.
Fritidseigedomen vert i dag nytta til diverse samlingar og møter.

§ 8

FELT G. INDUSTRIOMRÅDE.

- 8.1 Industriområde inneheld nåverande betongfabrikk med lagerarealer, kontor og parkeringsområde.
Område Friluftsområde, mellom vatnet og driftsområde skal bearbeidast og beplantast med lauvtre for skjerming mot vatnet.
Det skal utarbeidast driftsplan for nytt grustak og tiltak i det gamle.
Skråningar i tidl. uttaksområde skal gjevnast og rettast opp slik at skråningsvinkel vert max. 37 grader. Det skal påførast vekstmasser og tilsåast og tilretteleggast for stedleg vegetasjon.
Det må settast opp gjerde på toppen av skråningane og der det er turvande. Gjerde skal godkjennast av kommunen.
På område kan bedriften utviklast innafor gjeldande bestemmelsar i Plan- og bygningslova. Alle endringar, ombyggingar, nybygg og liknande skal godkjennast av kommunen.

§ 9

FELT H. SPESIALOMRÅDE VERNING.

- 9.1 Område inneheld eldre bygningar og den gamle Spjotsodd Brygge. Alle tiltak på område skal godkjennast av antikvariske og kommunale styresmakter. Dette gjeld og bruksendringar i område.

§ 10

FELT I. FAREOMRÅDE.

- 10.1 Område for luftstrekk,- høgspent kraftledning. Alle tiltak i form av hogst av tre, bygningsmessige arbeider og transport av last innafor fareavstanden skal meldast ansvarleg myndighet. (Kraftlaget)

§ 11

FELT J. FRILUFTSOMRÅDE.

- 11.1 Friluftsområde merka J langs strandlinje. Område skal ryddast og påførast jord/vekstmasser og tilplantast med lauvtre. Område skal danne skjerm mellom vatnet og industriområde.

Alle tiltak i område skal godkjennast av kommunale styresmakter.

§ 12

FELT K. LANDBRUKSOMRÅDE - SKOGBRUK.

- 12.1 Område skal nyttast til jord-og skogbruksføremål.

§ 13

FELT L. LANDBRUKSOMRÅDE - ATTLAGT TIDLEGARE GRUSTAK.

- 13.1 Område nyttast i dag til uttak av sand til betongfabrikken. Massetaket skal leggst ned når dei nye områda A2 og A3 er i drift. Skråningar skal gjevnast, plastrast og påførast vekstmasser og gjødslast med redusert nitrogenmengde. Det skal leggst tilrette for naturleg innvandring av stedegen vegetasjon. Når tiltaket er ferdig utført skal dette godkjennast av kommunen.

Seljord, 10. 10. 2000.
Korrigerer, 15. 02. 2001.

NORDSKOG OG TANGEN ARKITEKTKONTOR AS.
3840 Seljord.