



## Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

### Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning  
med Bergmesteren for Svalbard  
Postboks 3021 Lade  
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no  
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50  
Hjemmeside: [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no)

## 1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma: Farbu & Gausen		Organisasjonsnummer: 980 396 762
Postadresse: Vågavegen 600		
Postnummer: 7670	Sted: Inderøy	Land: Norge
Telefonnummer: 924 19 608	Mobiltelefon:	E-postadresse: ole.john@farbugausen.no
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12): <input type="checkbox"/>		
Trønderplan v/Erlend Gystad		
Postadresse: Pb 3005		
Postnummer: 7009	Sted: Steinkjer	Land: Norge
Telefonnummer: 982 16 890	Mobiltelefon:	E-postadresse: eg@tronderplan.no

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området: Hall steinbrudd			
Geografisk beliggenhet:	Gnr. 118	Bnr. 1	Festenr.
Kommune: Inderøy	Fylke: Trøndelag		
Størrelse på arealet (daa): 37,4	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12). <input type="checkbox"/>		

1.3 Eksisterende inngrep <input type="checkbox"/>	
1.3.1 Masseuttak	
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input checked="" type="radio"/> Nei <input type="radio"/>
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input checked="" type="radio"/> Nei <input type="radio"/>


<b>1.3.2 Andre fysiske tiltak</b>
Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her: Det er anlagt veg fram til bruddet.

<b>1.4 Grunneiere til området</b>		
Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.		
Navn: John Olav K. Stokke	Postadresse: Sandvollanvegen 160	
Gnr./bnr./fnr. 118/1	Postnr. 7670	Sted. Inderøy


<b>1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet ?</b>		
<b>1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?</b>		
i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven	<input type="checkbox"/>	
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?</b>		
i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i> ?	<input checked="" type="checkbox"/>	
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i> ?	<input type="checkbox"/>	
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde <i>Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i> ?	<input type="checkbox"/>	

## 2. Beskrivelse av tiltaket

<b>2.1 Beskrivelse av type forekomst</b>	
Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).	
i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)	<input checked="" type="checkbox"/>
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)	<input type="checkbox"/>
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)	<input type="checkbox"/>
iv) metallisk malm	<input type="checkbox"/>

2.2 Planlagt uttaksvolum 		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	10.000	m <sup>3</sup>
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	400.000	m <sup>3</sup>

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven	
<b>2.3.1 Kommuneplan</b>	
Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv): Gjeldende kommunedelplan er vedtatt 27.06.12, planID 2011007. Eksisterende uttak er regulert til "råstoffutvinning" (reguleringsplan skal fortsatt gjelde). Utvidelsesområdet er regulert til L NRF-areal.	
<b>2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))</b>	
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan	<input checked="" type="checkbox"/>
Navn på plan og plan ID: Hall steinbrudd, planID 2018002. Link: <a href="https://www.inderoy.kommune.no/kunngjoering-hall-steinbrudd.6258566-382492.html?showtipform=2">https://www.inderoy.kommune.no/kunngjoering-hall-steinbrudd.6258566-382492.html?showtipform=2</a>	
Vedtaksdato: 03.10.19	
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak	<input type="checkbox"/>
<b>2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.</b>	
Type tillatelse:	
Vedtaksdato:	
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ) 	
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan	<input checked="" type="checkbox"/>
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF	<input type="checkbox"/>
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, skal forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	

### 3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet ?

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

#### 3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein: ?

Nærmeste bebyggelse er boligeiendom 131/7 og eies av Jan Gunnar Hellan. Bolig ligger ca. 100 meter øst for eksisterende brudd, men er skjermet fra innsyn da eiendommen ligger på motsatt side av høydedraget. Bolig til grunneier på eiendom 118/1 ligger ca. 180m sør for eksisterende brudd. Nærmeste bolig mot vest ligger ca. 350m fra bruddet.

Tiltaket innebærer en midlertidig beslaglegning av ca. 24 dekar skogområde i et område med både lav, middels og høy bonitet. Mindre arealer med innmarksbeite blir berørt. Ingen arealer med dyrka mark blir berørt. Istandsetting og tilbakeføring til skogbruksområde skal gjennomføres etter hvert som uttaket går fram, slik at utnyttede arealer raskt kan revegeteres på naturlig vis. Dette vil skje ved at avdekkingsmasser før uttak vil bli lagt i ranker i uttakets ytre kant. Ved istandsetting skal de samme massene tilbakeføres i bunnen av ferdig uttak. Potensialet for dyrkbar jord vil være uforandret etter endt uttak. Området ligger utenfor soner for reinbeiteområder. Planområdet blir i liten grad benyttet til friluftsliv.

#### 3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet: ?

Utvidelse av steinbrudd innebærer omforming av ca. 24 daa skogsområde som ligger inntil eksisterende uttak. Etter hvert som uttaket går fram, skal ferdig utnyttede arealer istandsettes ved å planere utover og tildekke med avdekkingsmasser. Etter dette vil området på naturlig vis revegeteres og «sår» i terrenget vil gro igjen.

Det er sjekket etter åpent tilgjengelig informasjon (miljøstatus.no) om tiltaket berører registrerte prioriterte eller truede arter, verneområder, utvalgte eller viktige naturtyper. Det er utenfor og nedstrøms planområdet registrert viktig naturtype, Granaelva, som består av naturtype gråor-heggeskog. Det er utenfor planområdet også registrert en svært viktig naturtype, Hall, som består av naturtype rik edellauvskog. Planforslaget vil ikke påvirke disse naturtypene, verken direkte eller indirekte. Det er ingen avrenning av finstoff fra bruddet. Planforslaget innebærer ingen berøring av naturtype Hall «rik edellauvskog», ettersom planområdet ligger utenfor den registrerte naturtypen og ettersom det innenfor steinbruddet kun er snakk om fjerning av granskog i den nordvestlige hellinga av åsen mens edellauvskogen er i den sørøstlige hellinga av åsen. Dette er kontrollert ved befaring i området. Planforslaget vil heller ikke påvirke naturtype Granaelva indirekte, ettersom det ikke vil være avrenning fra steinbruddet som vil kunne påvirke vassdraget. I denne sammenheng vises det også til inspeksjonsrapport fra fylkesmannen datert 11.09.18. Inspeksjonen ble gjennomført for å kontrollere om gjeldende krav fastsatt i eller i medhold av forurensningsloven overholdes og for å følge opp melding om mulig utslipp til vann. Det vises til utdrag fra rapporten: «Under kontrollen ble

#### 3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området: ?

Søk i kartinnsynsløsningen fra miljøstatus.no viser ingen registrerte automatisk freda kulturminner i eller like inntil planområdet. Fylkeskommunen har tidligere gjennomført en arkeologisk registrering av planområdet i forbindelse med gjeldende reguleringsplan, vedtatt 23.03.2004. Det ble da ikke påvist automatisk freda eller andre verneverdige kulturminner som planen vil komme i konflikt med.

#### 3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning) ?

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

Det vises til ROS-analyse i vedlagt planbeskrivelse.

### 3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

Det vises til ROS-analyse i vedlagt planbeskrivelse.

## 4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

## 5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

Avdekkingsmasser, finstoff fra knuseprosessen og deponerte rene masser påføres fjellhyller og bunnflate slik at stedegen vegetasjon naturlig kan etablere seg. Massene legges ut med minimum tykkelse 0,3 meter med tanke på framtidig skogproduksjon.

Det sikres naturlig avrenning av overflatevann ut av bruddet fram til laveste punkt som vil bli i begge ender av brudd (nordre og søndre ende av bruddet).

Istandsetting skal skje senest ett år etter avsluttet drift.

Etter endt uttak og istandsetting skal området tilbakeføres til skogbruksområde.

## 6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket ?

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*
Andreas Farbu	Anleggsingeniør, 2004. Bergsprengningsleder, 2012 Anleggsleder og Prosjektleder 2004-dd Det vises til vedlagt CV

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*
Andreas Farbu	Det vises til vedlagt CV

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).**
Andreas Farbu	Farbu & Gausen	Anleggsingeniør, 2004. Bergsprengningsleder, 2012 Anleggsleder og Prosjektleder 2004-dd Det vises til vedlagt CV

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

\*\* Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsulentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

## 7. Økonomi ?

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010 <span style="border: 1px solid black; padding: 0 2px;">?</span>	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
<b>Sum</b>	



Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
<b>Sum</b>	

### 7.1.2 Budsjett

*Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør dette dokumenteres med en leveranseavtale. ?*

### 7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010 ?

*Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).*

## 8. Økonomisk sikkerhet ?

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.). ?

Det vises til vedlagt excel-skjema.

## 9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling ?

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
Ønske om å fortsette driften ved det eksisterende steinbruddet.

## 10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet		
Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.		
Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed
Se vedlagt liste som fulgte oppstart reg.plan.		

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere <span style="border: 1px solid black; padding: 0 2px;">?</span>			
Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.			
Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

## 11. Behandlingsgebyr (sett kryss) ?

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	<input checked="" type="checkbox"/>
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
<i>Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12). <span style="border: 1px solid black; padding: 0 2px;">?</span></i>	

SEND SKJEMA

## 12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

**Punkt 1.1:** Fullmakt dersom relevant.

**Punkt 1.2:** Kart, koordinatfestet.

**Punkt 1.5.2:** For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

**Punkt 2.3:** Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

**Punkt 2.4:** Forslag til driftsplan.

**Punkt 6:** Dokumentasjon på kompetanse som angitt i \*) og \*\*) under punkt 4.

**Punkt 7.1:** For virksomheter med oppstart av uttak i området **etter** 01.01.2010:  
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

**Punkt 7.2:** For virksomheter med oppstart av uttak i området **før** 01.01.2010:  
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

**Punkt 11:** Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

## Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m<sup>3</sup> masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

**Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekklister for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no).**

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

## Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

### Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m<sup>3</sup> masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift<sup>1</sup>, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling<sup>2</sup>.

### Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.<sup>3</sup> For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

### DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.<sup>4</sup> Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

---

<sup>1</sup> Mineralloven § 41.

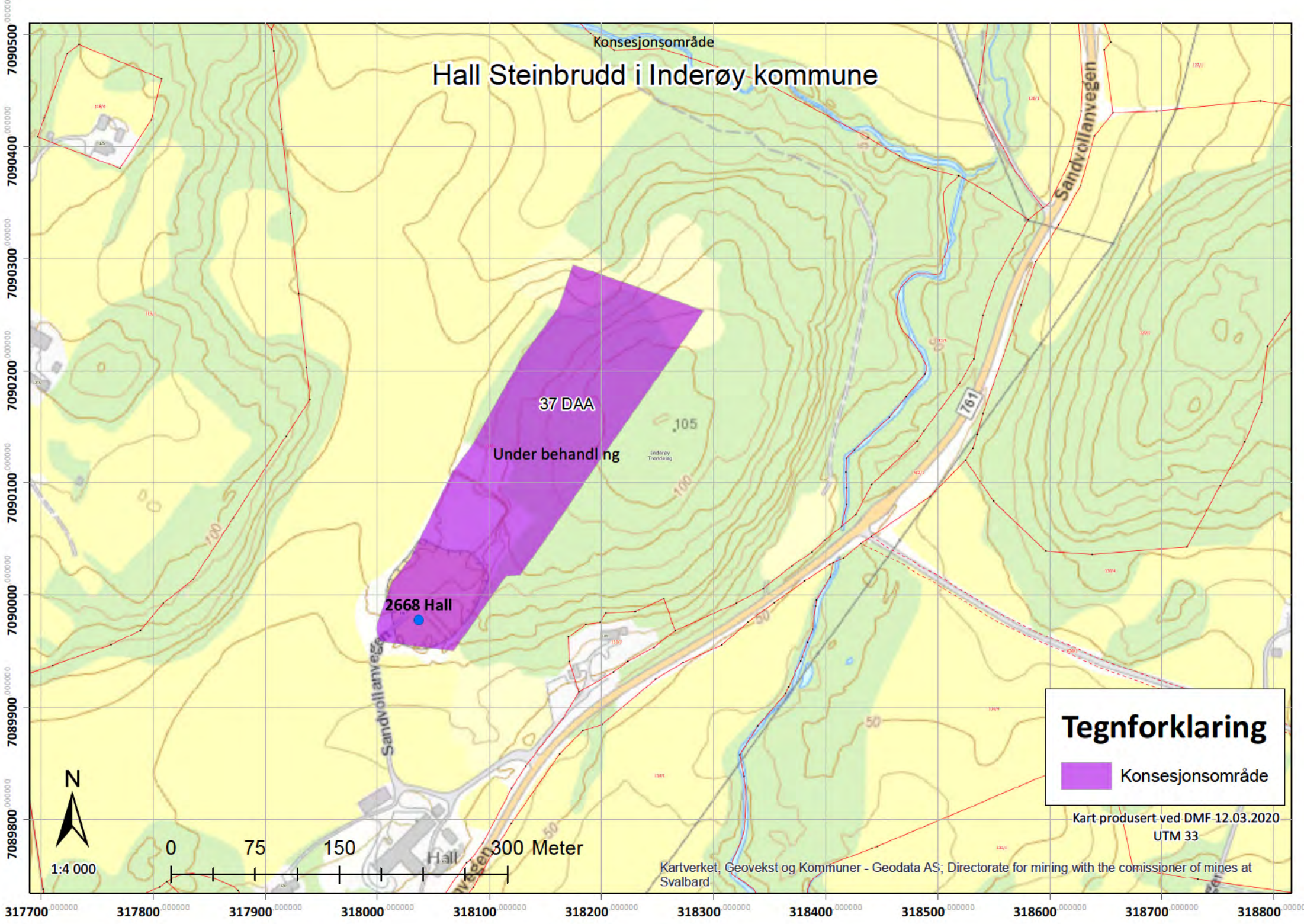
<sup>2</sup> Mineralloven §§ 1 og 2.

<sup>3</sup> Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

<sup>4</sup> Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.



# Hall Steinbrudd i Inderøy kommune



**Tegnforklaring**

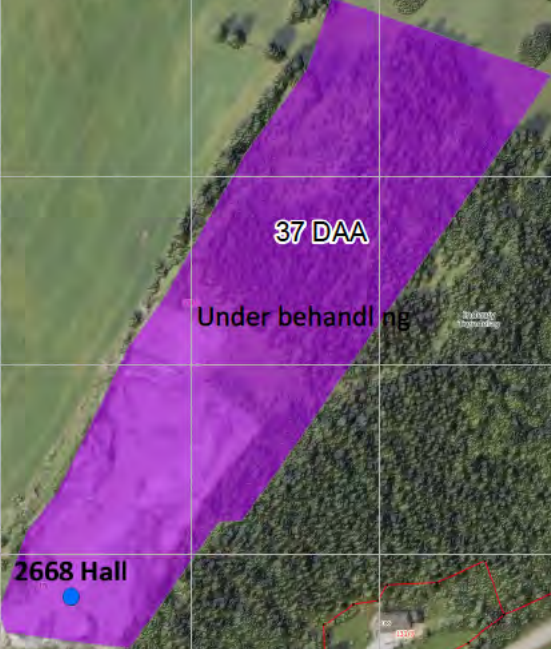
 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 12.03.2020  
UTM 33




# Hall Steinbrudd i Inderøy kommune

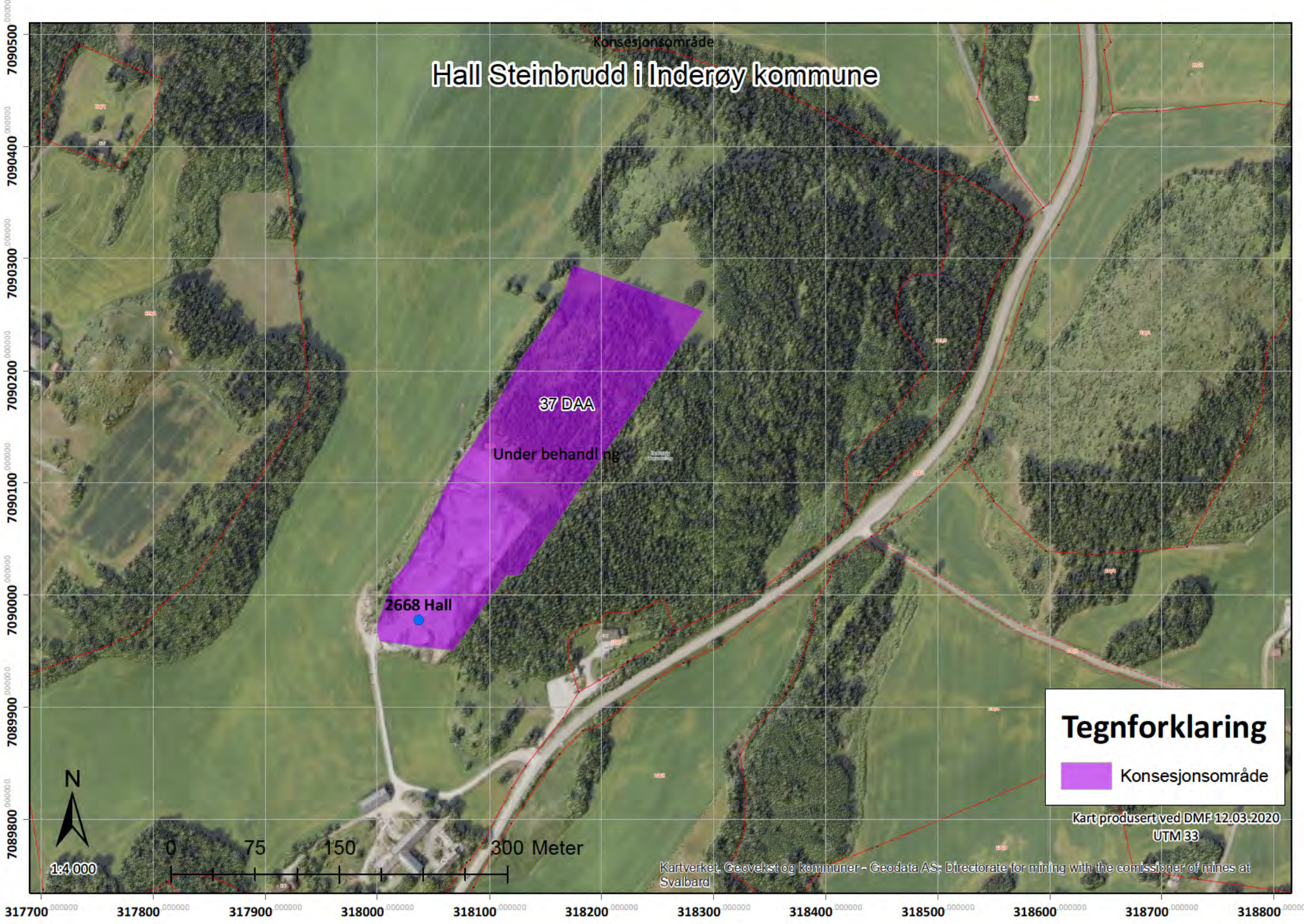
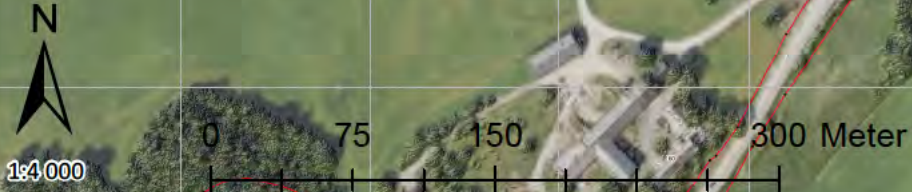
Konsesjonsområde



**Tegnforklaring**

 Konsesjonsområde

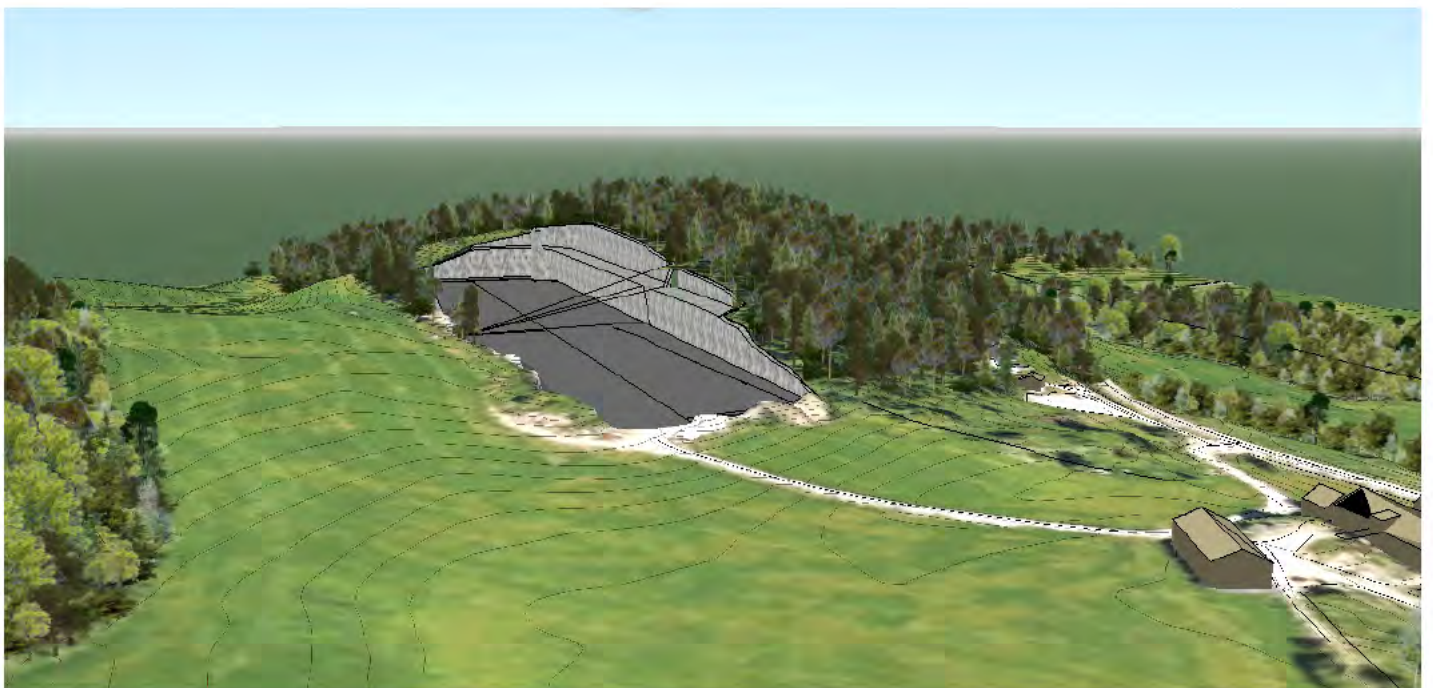
Kart produsert ved DMF 12.03.2020  
UTM 33





# HALL STEINBRUDD

## DRIFTSPLAN



Driftsselskap: Farbu & Gausen AS

Kommune: Inderøy

Rådgiver: Trønderplan AS

Dato: 13.01.20



Rapportnavn:	Driftsplan Hall steinbrudd
Prosjektnummer:	1808
Oppdragsgiver:	Farbu & Gausen AS
Oppdragsgivers kontaktperson:	Ole-John Fossum
Rådgiver:	Trønderplan
Rådgivers oppdragsleder:	Jan Ola Ertsås
Rådgivers saksbehandler:	Erlend Gystad
Kommunens kontaktperson:	Kristin Bjerke Denstadli

## Innhold

<b>1. RAMMEVILKÅR .....</b>	<b>3</b>
1.1 DRIFTSELSKAP .....	3
1.2 UTTAKSSTED OG TOPOGRAFISKE FORHOLD .....	3
1.3 PLANSTATUS OFFENTLIG MYNDIGHET .....	4
1.4 GRUNNEIERE OG BERØRTE NABOER .....	5
1.5 AVTALE MED GRUNNEIER .....	5
<b>2. MINERALFOREKOMSTEN .....</b>	<b>6</b>
2.1 TYPE MINERALFOREKOMST .....	6
2.2 MINERAL-/BERGARTSKVALITET .....	6
2.3 ANTATT VOLUM MINERALFOREKOMST .....	6
2.4 SALGSPRODUKTER .....	6
<b>3. UTTAKSPLAN .....</b>	<b>6</b>
3.1 ADKOMST .....	6
3.2 AVDEKKINGSMASSER .....	7
3.3 RAMMER FOR UTTAK .....	7
3.4 ETAPPE 1 .....	7
3.5 ETAPPE 2 .....	7
3.6 DRIFSMETODE, TEKNISKE INNRETNINGER OG BYGNINGER .....	7
3.7 PRODUKTLAGER OG DEPONI .....	8
3.8 SIKKERHET UNDER DRIFT .....	8
3.8.1 Sikkerhet av hensyn til omgivelser .....	8
3.8.2 Driftsrensk .....	8
3.9 HENSYN TIL NATUR OG OMGIVELSER .....	8
3.9.1 Oppfølging av krav hjemlet i reguleringsplan vedrørende støv, støy og avrenning .....	9
3.9.2 Oppfølging av krav hjemlet i reguleringsplan vedrørende geotekniske forhold .....	10
3.9.3 Ivaretagelse av naturmangfold .....	10
3.10 IVARETAKELSE AV KULTURMINNER .....	12
<b>4. AVSLUTNINGSPPLAN .....</b>	<b>13</b>
4.1 SLUTTRENK AV BRUDDVEGGER .....	13
4.2 OPPRYDDING OG SIKRING AV ANLEGGET ETTER ENDT DRIFT .....	13
4.3 ETTERBRUK .....	13
<b>5. VEDLEGG .....</b>	<b>14</b>

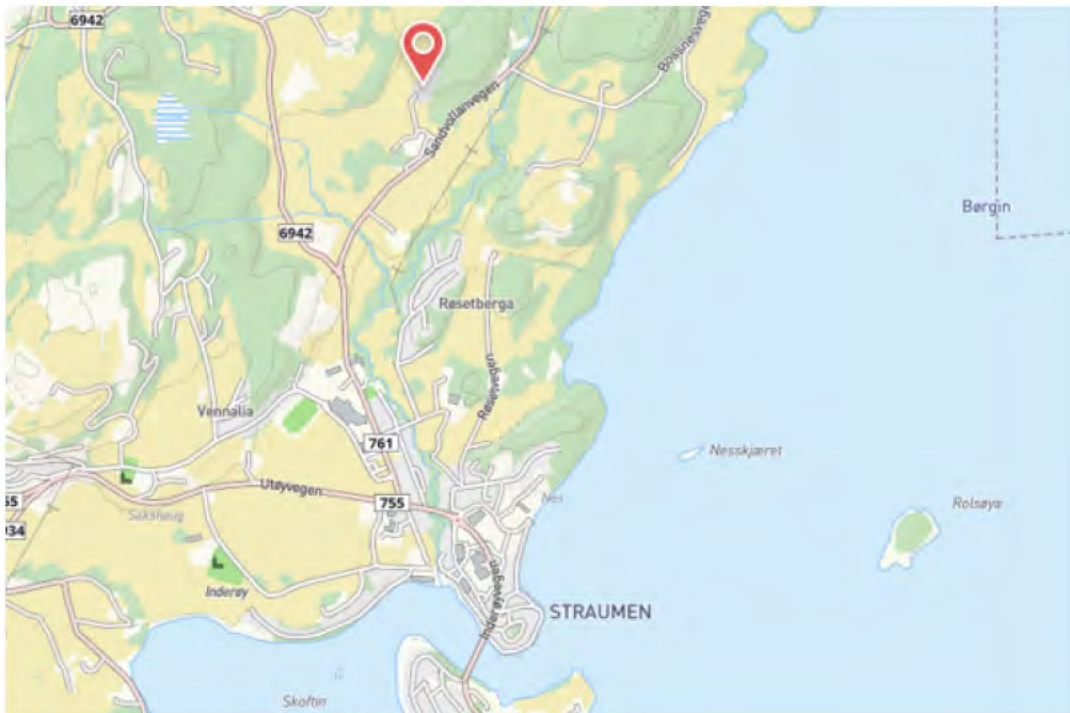
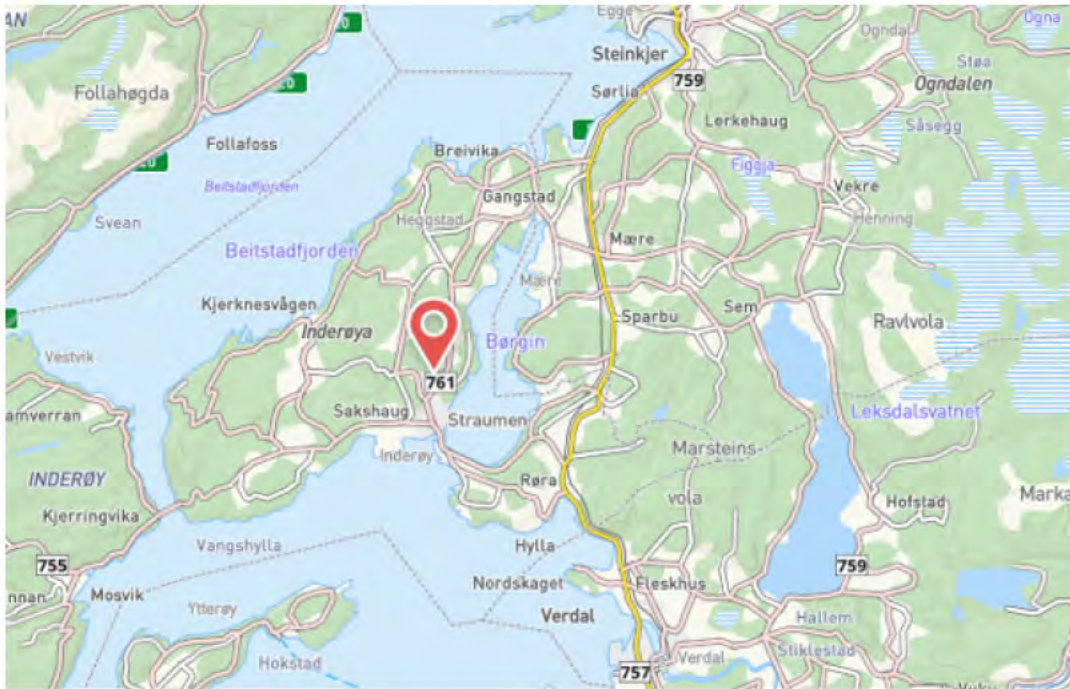
## 1. RAMMEVILKÅR

### 1.1 Driftsselskap

Driftsselskap er Farbu & Gausen AS. Kontaktperson og bergteknisk ansvarlig er Andreas Farbu.

### 1.2 Uttakssted og topografiske forhold

Hall Steinbrudd er et eksisterende masseuttak og har beliggenhet ved fv761, ca. 2km nord for Straumen i Inderøy kommune.





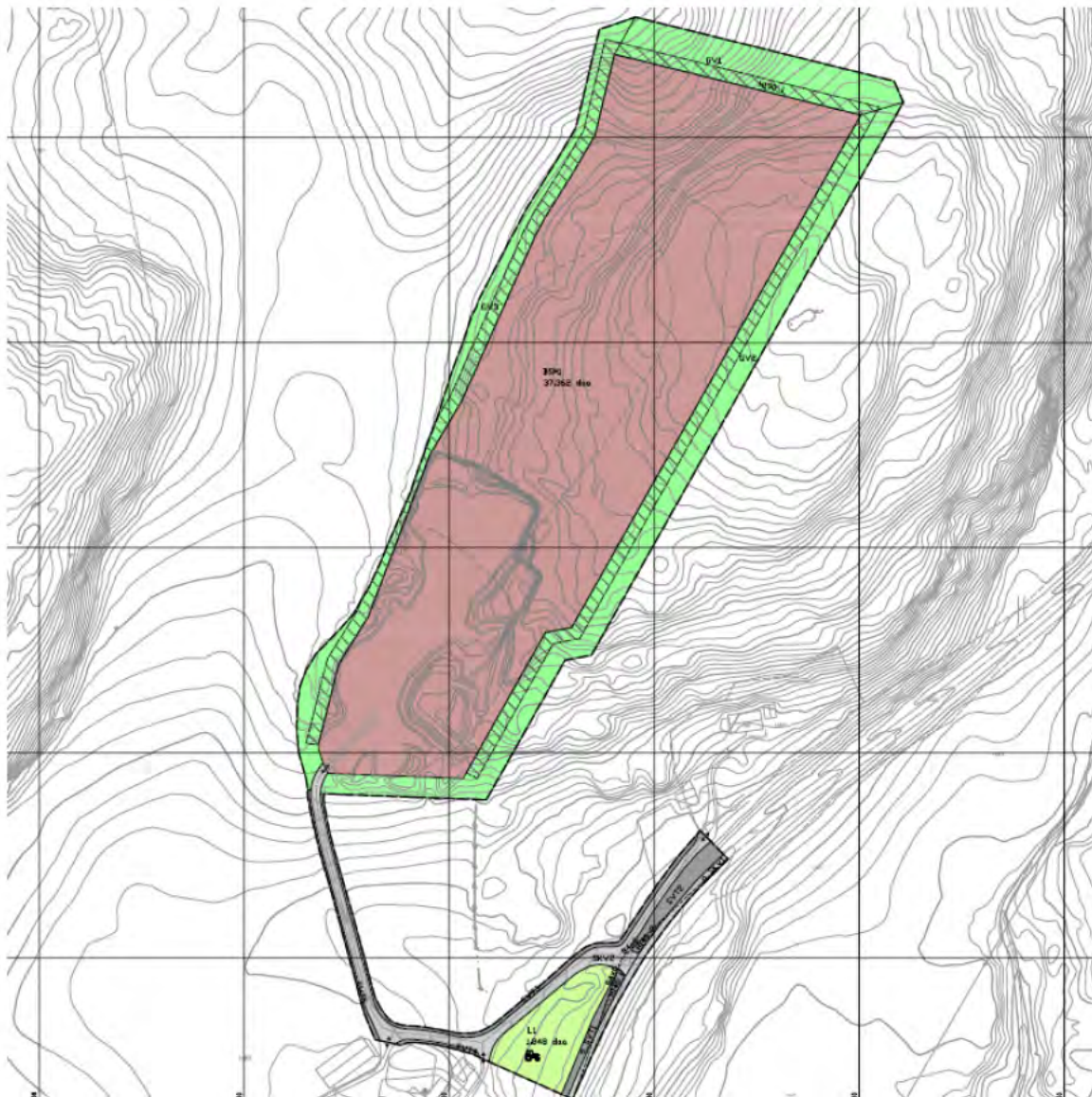
Bruddet ligger omgitt av et jordbruksområde ved et skogkledd høydedrag (se Figur 1). Eksisterende brudd ligger på ca. kote +72. Høydedraget stiger til toppen på kote +105. Høydedraget er bratt på østsiden ned mot fv761 og på vestsiden hvor steinbruddet ligger er det mindre stigning.



Figur 1. 3D-utsnitt over området (fra kommunekart.com)

### 1.3 Planstatus offentlig myndighet

Gjeldende arealplan for området er reguleringsplan «Hall steinbrudd» vedtatt 03.10.2019.



#### 1.4 Grunneiere og berørte naboer

Hall steinbrudd ligger i sin helhet innenfor eiendommen 118/1. Grunneier er John Olav K. Stokke.

Nærmeste bebyggelse er boligeiendom 131/7 og eies av Jan Gunnar Hellan. Bolig ligger ca. 100 meter øst for eksisterende brudd, men er skjermet fra innsyn da eiendommen ligger på motsatt side av høydedraget.

Bolig til grunneier på eiendom 118/1 ligger ca. 180m sør for eksisterende brudd. Nærmeste bolig mot vest ligger ca. 350m fra bruddet.

#### 1.5 Avtale med grunneier

Det foreligger avtale mellom grunneier John Olav K. Stokke (118/1) og driftsselskap Farbu & Gausen. Avtalen er datert [REDACTED].



## 2. MINERALFOREKOMSTEN

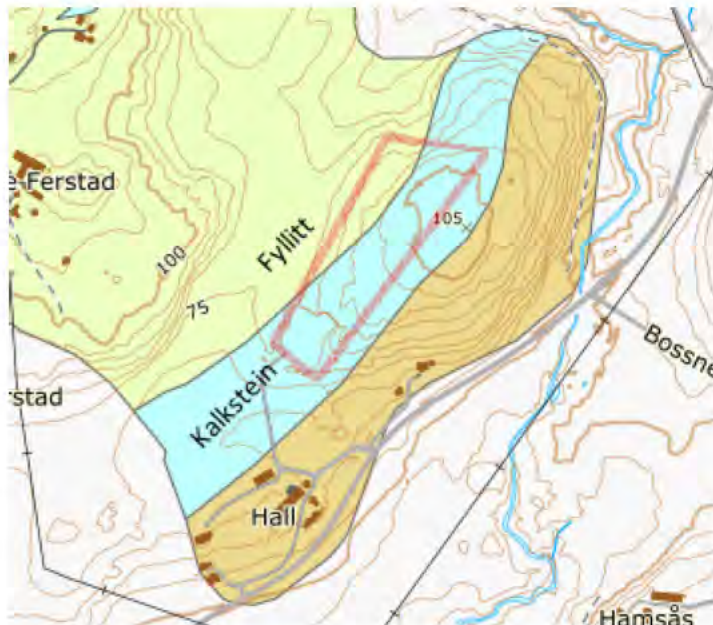
### 2.1 Type mineralforekomst

Byggeråstoff (fast fjell).

### 2.2 Mineral-/bergartskvalitet

Jfr. kartinnsynsløsning fra NGU er det innenfor området følgende bergarter:

- Kalkstein, båndet, lys blågrå, lysegrå eller hvit, til dels sterkt deformert med lineasjon, stedvis med spredte tynne lag av fyllitt eller grønskifer
- Varierende fyllitt, grå til gråblå, kalkfyllitt, gråbrun, og tuffittisk siltstein, til dels biotittførende; stedvis med tynne lag av grønskifer, tuff, kalkstein og siltig sandstein



Det er tatt ut steinprøver. Los Angeles-verdi er målt til 34, en verdi som er noe høy i forhold til bruk på veger med høy ÅDT. Analyser viser svært lave og gunstige verdier for totalstråling og uranverdier. Det vises til vedlagte analyseresultater.

Steinen har høyt innhold av kalk.

### 2.3 Antatt volum mineralforekomst

Det er beregnet et totalt volum på ca. 400.000 fm<sup>3</sup> fjell.

Det antas at framtidig årlig uttaksvolum i gjennomsnitt vil ligge på ca. 10.000 fm<sup>3</sup>. Det gir grunnlag for drift i ca. 40 år. Mengden vil kunne variere fra år til år.

### 2.4 Salgsprodukter

Fast fjell tas ut for bearbeiding og salg av knuste fraksjoner i ulike graderinger for bruk til bygge- og anleggsformål.

Finknuste masser blir også brukt som jordforbedring/kalking til jordbruksformål.

## 3. UTTAKSPLAN

### 3.1 Adkomst

Uttaket har i dag adkomst fra fv761 Sandvollaenvegen.

Følgende tiltak er hjemlet i reguleringsplanens bestemmelser og skal ivaretas for å unngå tilsmussing av fv761 og sikre god sikt:

#### § 4.1 Veg (o SKV1 og SKV2)

O\_SKV1 er Sandvollarvegen fv761 (offentlig).

SKV2 er adkomstveg til Sandvollarvegen 160, 186 og Hall steinbrudd.

For å unngå tilsmussing av o\_SKV1 (fv671) fra Hall steinbrudd skal adkomstveg (SKV2) asfalteres fra avkjørsel fra o\_SKV1 og i minimum 100 meters lengde. Ved situasjoner med spesielt mye tilgrising av adkomstveg fra steinbrudd, skal driftsselskapet i steinbruddet sørge for at veggen (SKV2) rengjøres f.eks. med feiebil slik at en unngår at dette forplanter seg til fylkesveg.

#### § 6.1 Sikringssoner: Frisikt (H140)

Arealet skal være fri for sikthindringer høyere enn 0,5 meter over hovedvegens nivå.

### **3.2 Avdekkingsmasser**

I steinuttaket er det antatt en gjennomsnittlig tykkelse på 10 cm vegetasjonsdekke over fjell. Ut ifra dette er det beregnet et volum på omlag 3.500 fm<sup>3</sup> avdekkingsmasser.

Avdekkingsmasser skal tas av og lagres i deponi innenfor planområdet. Avdekkingsmassene skal benyttes for istandsetting etter endt uttak.

Avdekkingsmassene skal lagres direkte på fjellgrunn. For å begrense støvflukt fra anlegget skal det sørges for at ikke et unødvendig stort areal blir avdekket.

### **3.3 Rammer for uttak**

Hele uttaksområdet inkl. eksisterende uttak dekker et areal på ca. 37 daa. Nytt uttaksområde omfatter ca. 24 daa og har et beregnet volum på ca. 400.000 fm<sup>3</sup> fjell. Nedre uttaksdybde er satt til kote +72 som tilsvarer dagens uttaksnivå. Øvre grense for uttak er ved ca. kote +102.

Bruddet er planlagt med en veggvinkel på 51°, pallhøyde 15 meter og hyllebredde 12 meter.

Driftstid settes til 07.00 -19.00 for hverdager. Lørdager, helligdager og høytidsdager tillates det ikke drift.

### **3.4 Etappe 1**

Det er i etappe 1 planlagt å breddeutvide bruddet i retning sørøst for å få en noe mer hensiktsmessig bredde. Etappe 1 omfatter marginale arealer og mengde. Når etappe 1 er ferdig drives bruddet videre i etappe 2. Mengde fjell for etappe 1 er beregnet til ca. 30.000 fm<sup>3</sup>.

### **3.5 Etappe 2**

Etappe 2 omfatter resten av masseuttaket og vil skje innover i retning mot nordøst. Mengde fjell for etappe 2 er beregnet til ca. 370.000 fm<sup>3</sup>.

### **3.6 Driftsmetode, tekniske innretninger og bygninger**

Ved uttak av masse benyttes tradisjonelle driftsmetoder. Det benyttes sprengning med nødvendig overdekning ved uttak av fjell. Anleggsutstyr i bruk under drift vil være gravemaskiner, hjullastere, borerigg og mobile knuseverk.



Mobile knuseverk plasseres fortløpende mest hensiktsmessig i forhold til uttak av fjell.

Ferdig knuste masser transporteres til lagerplasser for knuste masser.

Det er ingen nåværende bygninger i uttaket. Det tillates oppført bygninger og anlegg som er tilknyttet driften av uttaket, men det er ingen umiddelbare planer om bygninger.

### 3.7 Produktlager og deponi

Produktlager skal være i uttaksbunn internt i steinbruddet, og flyttes innover i takt med framdriften.

Rene masser planlegges deponert i uttaket. Disse massene er planlagt lagret i front av uttaket mot adkomstveg. Disse massene brukes til istandsetting av arealet og vil gi bedre vekstvilkår for det framtidige skogbruksarealet.

### 3.8 Sikkerhet under drift

Steinbruddet skal til enhver tid være forsvarlig sikret. Med sikring menes både tiltak for å avverge fare for omgivelsene og tiltak for å trygge forholdene internt i uttaket. Behov for sikring skal vurderes fortløpende under hele driftsperioden.

#### 3.8.1 Sikkerhet av hensyn til omgivelser

Bruddet skal sikres med låsbar vegbom og nødvendig skilting (f.eks. fareområde og adgang forbudt) på adkomstveg inn til anlegget. Midlertidige bruddvegger skal sikres med markeringsbånd, anleggsgjerder eller permanente gjerder. Permanente/ferdige bruddvegger skal sikres med permanente gjerder. Disse skal årlig beføres for å kontrollere at gjerdet er i god stand. Dersom skader på gjerdet avdekkes, skal skaden repareres så fort det lar seg gjøre.

Følgende tiltak er hjemlet i reguleringsplanens bestemmelser for å ivareta sikring av bruddet:

#### § 3.1 Steinbrudd og masseuttak (BSM1)

g) Steinbruddet skal til enhver tid være forsvarlig sikret.

#### § 6.2 Sikringssoner: Andre sikringssoner (H190 1)

Innenfor arealet tillates oppført og vedlikeholdt sikringsgjerde. Vegetasjon kan fjernes innenfor sonen for ivaretagelse av sikringstiltak.

#### 3.8.2 Driftsrensk

Det forutsettes at nødvendig driftsrensk utføres under arbeidets gang slik at sikkerheten ivaretas for arbeidere og trafikanter. Driftsrensk utføres etter hver salve, og planlegges i lag med driftsleder før igangsetting. Gravemaskinfører skal etter en fornuftig plassering av maskinen i røysa, renske skjæringssidene for løse steinmaterialer samtidig med utlasting av salve. Det skal påses at maskina står høyt nok i røysa slik at rensk kan foregå uten at løse steiner kan falle inn over maskin. Det skal brukes gitter på frontrute for vern mot steinsprut.

### 3.9 Hensyn til natur og omgivelser

Steinbruddet er planlagt med tanke på å i størst mulig grad skjerme omgivelsene for støv, støy og innsyn. Bruddet har gode naturgitte forutsetninger for skjerming, med fjell til begge sider og i bakkant.



### 3.9.1 Oppfølging av krav hjemlet i reguleringsplan vedrørende støv, støy og avrenning

Følgende tiltak er hjemlet i reguleringsplanens bestemmelser og skal ivaretas for å minimere risiko for støv, støy og avrenning til omgivelsene:

#### § 3.1 Steinbrudd og masseuttak (BSM1)

- b) Drift av masseuttaket skal til enhver tid skje iht. Forurensningsforskriftens kapittel 30 «Forurensninger fra produksjon av pukk, grus, sand og singel».
- d) Grenseverdier fastsatt i veileder T-1442 «retningslinjer for behandling av støy i arealplaner» skal legges til grunn. Støy fra steinbruddet skal ikke føre til at noen bebyggelse utenfor planområdet kommer innenfor støysone definert som gul eller rød. Det skal kunne dokumenteres ved målinger at grensekrav overholdes.  
  
Støy fra steinbruddet skal ikke overskride 55  $L_{den}$ , målt eller beregnet som frittfeltsverdi ved mest støyuutsatte fasade hos nabo.  $L_{den}$  er definert som døgnmiddel. Med impulsstøy eller rentonelyd er grensen 5 dBA lavere. Den strengeste grenseverdien legges til grunn når impulslyd opptrer med i gjennomsnitt mer enn 10 hendelser pr. time. Støy fra sprengninger er unntatt fra kravet om  $L_{den}$ -nivå. Sprengninger skal bare skje i tidsrommet mandag til fredag kl. 0700-1600. Naboer skal være varslet om når sprengninger skal finne sted.
- e) Driftstid settes til 07.00 -19.00 for hverdager. Lørdager, helligdager og høytidsdager tillates det ikke drift.
- f) I front av bruddet (søndre ende av bruddet) skal det legges opp masser som en jordvoll/støyvoll, slik at en oppnår bedre skjerming mot innsyn, støy og støvflukt mot sør. For å minimere støy i retning mot sør skal støvende virksomhet som knusing og bearbeiding skje i le av og nær inntil støyvoll med minimum 5 meters høyde og slik at fri siktlinje unngås. Støyvoll kan være opplagrede interne masser eller avdekkingsmasser.
- h) Overvann skal ledes til infiltrasjonsmagasin (laveste punkt i bunn av steinbrudd) og infiltreres i grunnen, slik at finstøv fra bruddet ikke spres til omgivelsene. Dersom infiltrasjonsmagasinet går tett skal utløp settes så høyt at sedimenterbare partikler kan synke til bunnen før overflatevannet ledes videre ut i terreng.
- j) Det må sørges for at det ikke avdekkes unødvendig stort areal. Ferdige utnyttede arealer som ikke er nødvendig som lagerarealer, skal istandsettes så snart som mulig og tilbakeføres til skogbruksområde. Etter endt uttak skal området være istandsatt i samsvar med gjeldende driftsplan. Istandsetting skal skje senest ett år etter avsluttet drift.

#### § 5.1 Vegetasjonsskjerm (GV1 – GV3)

Området skal sikre at det i hele uttaksperioden ligger et sammenhengende vegetasjonsbelte som skjerm mellom masseuttaket og omgivelsene. Innenfor vegetasjonsskjermen skal det være mest mulig vegetasjon og skog.



### 3.9.2 Oppfølging av krav hjemlet i reguleringsplan vedrørende geotekniske forhold

Følgende tiltak er hjemlet i reguleringsplanens bestemmelser og skal ivaretas for å minimere risiko for løsmasseskred:

#### § 3.1 Steinbrudd og masseuttak (BSM1)

- l) Sprengningsarbeider skal utføres i tråd med geoteknisk notat «Hall steinbrudd - Vurdering av påvirkning av sprengning på kvikkleiresoner», notat nr. 1350033134 G-not 001 datert 08.02.19, eller senere geotekniske vurderinger for steinbruddet.

### 3.9.3 Ivaretagelse av naturmangfold

#### Naturinngrep

Planforslaget innebærer omforming av ca. 24 daa skogsområde som ligger inntil eksisterende uttak. Etter hvert som uttaket går fram, skal ferdig utnyttede arealer istandsettes ved å planere utover og tildekke med avdekkingsmasser. Etter dette vil området på naturlig vis revegeteres og «sår» i terrenget vil gro igjen.

#### Naturmangfold

Det er sjekket i miljøstatus.no om tiltaket berører registrerte prioriterte eller truede arter, verneområder og utvalgte eller viktige naturtyper.

Ifølge kartinnsynsverktøyet miljøstatus.no er det registrert følgende naturtype i området:

Registrert naturtype, Granaelva:

ID: BN00000074

Naturtype: Gråor-heggeskog

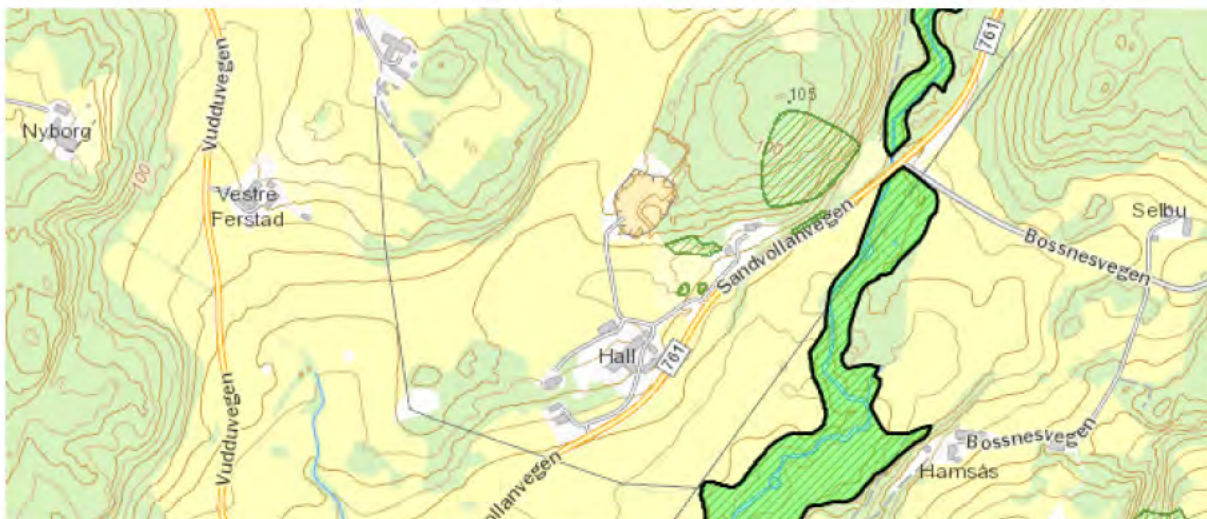
Verdi: Viktig

Beskrivelse: Vegetasjonen består vesentlig av gråor-heggeskog som en smal brem langs elva inneklemt mellom åker og bebyggelse. Ovenfor skolen blir skogen mer velutviklet og dekker et større areal langs bekken. Her finnes også en del moserike berg i bratte skrenter langs bekken. Elva meandrerer og det er strutsevingbestander på de flate slettene nærmest bekken. Stedvis har skogen beitepreg og det finnes en del eldre trær, og dessuten noe dødt trevirke. Denne delen opp til veien er trolig mest verdifull. Den øvre delen av lokaliteten er ikke befart, men inkluderes fordi den trolig kan fungere som en sammenbindende korridor i det omkringliggende åkerlandskapet.

Floraen er typisk for gråor-heggeskoger med arter som vårkål, kratthumleblom, springfrø og firblad, men innslaget av ugras er nokså betydelig. Ved utløpet er det en gammel steinbro og en gammel alm med rik kryptogamflora. I bekken vokser også kjempepiggnopp. I øvre del er det ifølge Paulsen et al. (1989) sjøaure.

Den nedre delen av elva fra utløpet opp til skolen er vegetasjonen mest påvirket pga. tilplanting, bebyggelse og lignende. Her er også elva ifølge Paulsen et al. (1989) mest forurenset og det er en del søppel. Øverst mot hovedveien er det laget en forbygning og her er skogen delvis hogd.





Figur 2. Naturtype BN0000074 Granaelva. Viktig naturtype (miljøstatus.no)

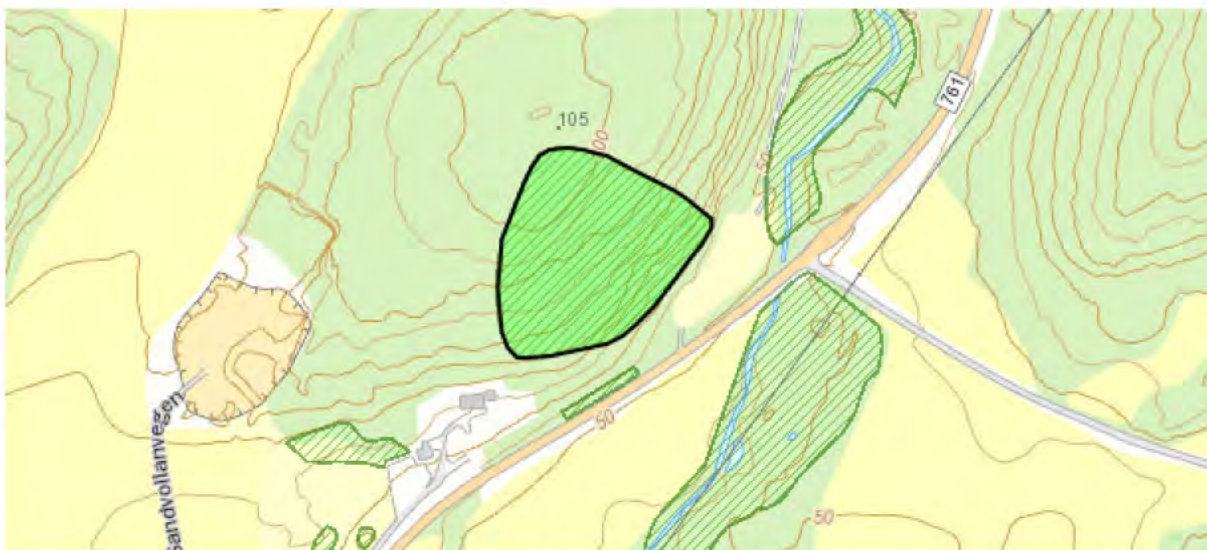
Registrert naturtype, Hall:

ID: BN00000132

Naturtype: Rik edellauvskog

Verdi: Svært viktig

Beskrivelse: Askebestand i sørøstvendt skråning i åsen bak gården Hald. Trærne er relativt unge og bestanden skal ifølge grunneier være kommet opp ved naturlig foryngelse. Det er plantet ask på gården 2-300 m lenger sør. Skogen er ellers skjøttet og det er plantet gran. Mot nord grenser den til hogstflate. Floraen er middels rik med arter som firblad og trollbær. Edelløvskog er i seg selv interessant i kommunen og selvforyngende ask såpass langt mot nord er spesielt.



Figur 3. Naturtype BN00000132 Hall. Svært viktig naturtype (miljøstatus.no)

Det er ikke registrert truede arter eller fremmede arter i området.

#### Vurdering etter naturmangfoldlovens §§ 8 – 12

Det er utenfor og nedstrøms planområdet registrert viktig naturtype, Granaelva, som består av naturtype gråor-heggeskog. Det er utenfor planområdet også registrert en svært viktig naturtype, Hall, som består av naturtype rik edelløvskog. Planforslaget vil ikke påvirke disse naturtypene, verken direkte eller indirekte. Det er ingen avrenning av finstoff fra bruddet.



Planforslaget innebærer ingen berøring av naturtype Hall «rik edellauvskog», ettersom planområdet ligger utenfor den registrerte naturtypen og ettersom det innenfor steinbruddet kun er snakk om fjerning av granskog i den nordvestlige hellinga av åsen mens edellauvskogen er i den sørøstlige hellinga av åsen. Dette er kontrollert ved befarings i området.

Planforslaget vil heller ikke påvirke naturtype Granaelva indirekte, ettersom det ikke vil være avrenning fra steinbruddet som vil kunne påvirke vassdraget. I denne sammenheng vises det også til inspeksjonsrapport fra fylkesmannen datert 11.09.18. Inspeksjonen ble gjennomført for å kontrollere om gjeldende krav fastsatt i eller i medhold av forurensningsloven overholdes, og for å følge opp melding om mulig utslipp til vann. Det vises til utdrag fra rapporten: «Under kontrollen ble det opplyst om at det ikke finnes bekker i nærheten av steinbruddet. Fylkesmannen har også sjekket opp dette på kart, uten å finne at det går bekker i nærheten. Videre vil det heller ikke være avrenning fra steinbruddet, da de laveste punkt er inne i steinbruddet og vannet kun går til infiltrasjon i grunnen». Denne situasjonen vil også gjelde for den utvidede delen av steinbruddet.

Det er, i forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet, vurdert at kunnskapsgrunnlaget iht. naturmangfoldloven § 8 er tilstrekkelig. Kravet i § 8 om at saken skal baseres på eksisterende og tilgjengelig kunnskap, er dermed oppfylt.

I og med at naturmangfold i liten grad berøres av planforslaget og det ikke kan påvises effekter av tiltak på verdifull natur, legges det til grunn at det ikke er nødvendig å foreta vurderinger etter de andre miljøprinsippene i naturmangfoldloven §§ 9–12.

Følgende tiltak er hjemlet i reguleringsplanens bestemmelser og skal ivaretas for å minimere risiko for spredning av svartelistede arter:

#### § 3.1 Steinbrudd og masseuttak (BSM1)

- k) Dersom svartelistede arter oppdages i steinbruddet skal disse, så snart forholdene ligger til rette, sprøytes med egnet ugrasmiddel.

### **3.10 Ivaretagelse av kulturminner**

Søk i kartinnsynsløsningen fra miljøstatus.no viser ingen registrerte automatisk freda kulturminner i eller like inntil planområdet. Fylkeskommunen har tidligere gjennomført en arkeologisk registrering av planområdet i forbindelse med gjeldende reguleringsplan, vedtatt 23.03.2004. Det ble da ikke påvist automatisk freda eller andre verneverdige kulturminner som planen vil komme i konflikt med.

Følgende tiltak er hjemlet i reguleringsplanens bestemmelser for å sikre evt. ikke avdekket automatisk freda kulturminner:

#### § 2.1 Kulturminner

Dersom det ved arbeider i marken blir påtruffet automatisk fredete kulturminner, jfr. Kulturminneloven § 3 og § 4, må arbeidene straks stanses i den utstrekning de kan berøre kulturminnene. Tiltakshaver står ansvarlig for at kulturminnemyndigheten, Nord-Trøndelag fylkeskommune, varsles umiddelbart, jf. lov om kulturminner § 8, 2. ledd. Kulturminnemyndighet avgjør snarest mulig, og senest innen 3 uker, om arbeidene kan fortsette og vilkårene for det. Fristen kan under gitte forhold forlenges.



## 4. AVSLUTNINGSPLAN

### 4.1 Sluttrens av bruddvegger

Bruddvegger skal bearbeides slik at veggvinkler og hyller er stabile. Det bør søkes i størst mulig grad å skape avrunda og naturlig overgangssone mot omliggende område. Dette gjelder spesielt for lavere bruddvegger som vil stå igjen mot sør.

Aktuell sluttrens av bruddvegger:

- Bearbeiding av bruddvegger – forsiktig sprengning mot endelig steinbruddvegg (kontursprengning, presplitt) – etablere stabil veggvinkel – etablere tilstrekkelige sikringshyller – sørge for stabile hyller – påføre løsmasser for vegetasjonsetablering.
- Restsprengning – lave bruddvegger, skjemmende knauser sprenges ned for å avrunde til mer naturlige terrengformer.
- Rensk av bruddvegger – spesielt viktig i områder som skal tas i bruk til menneskelig aktivitet.
- Pallhøyder, pallbredder og veggvinkel er vist i kapittel 3.3. Dimensjonene vil være omtrent den samme etter endt uttak.

Sluttrens av bruddvegger vil fungere som tiltak for mot erosjon og frostsprengning.

### 4.2 Opprydding og sikring av anlegget etter endt drift

Istandsetting gjennomføres etter hvert som uttaket går fram. Avslutningsplanen danner grunnlaget for minerallovens krav om økonomisk sikkerhetsstillelse for opprydding og sikring.

Avdekkingsmasser, finstoff fra knuseprosessen og deponerte rene masser påføres fjellhyller og bunnflate slik at stedegen vegetasjon naturlig kan etablere seg. Massene legges ut med minimum tykkelse 0,3 meter med tanke på framtidig skogproduksjon.

Området sikres varig med gjerde mot permanente fjellskjæringer. Det bør avsettes 3-4 meter areal på begge sider av gjerdet til vedlikeholdsformål (vurderes opp mot terrengutforming).

Det sikres naturlig avrenning av overflatevann ut av bruddet fram til laveste punkt som vil bli i begge ender av brudd (nordre og søndre ende av bruddet).

Etter endt uttak skal området ryddes for maskiner, utstyr, tekniske installasjoner, skrapmasser og lignende. Bygninger skal fjernes dersom de ikke skal anvendes i etterbruken av området. Støyvull/avdekkingsmasser fjernes og planeres ut over bunn steinuttak.

Følgende tiltak er hjemlet i reguleringsplanens bestemmelser og skal ivaretas for sikre opprydding:

#### § 3.1 Steinbrudd og masseuttak (BSM1)

- Det tillates oppført midlertidige bygninger og anlegg i forbindelse med driften av uttaket. Disse skal fjernes senest ett år etter avsluttet drift.

### 4.3 Etterbruk

Etter endt uttak og istandsetting skal området tilbakeføres til skogbruksområde.

**5. VEDLEGG**

Nr.	Beskrivelse	Dato
01	Oversiktskart	24.01.19
02	Eiendomskart	27.02.19
03	Uttaksplan	27.02.19
04	Avslutningsplan	27.02.19
06	Tverrsnitt uttaksplan og avslutningsplan	27.02.19
	Prøvingsrapport	10.06.15

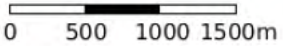




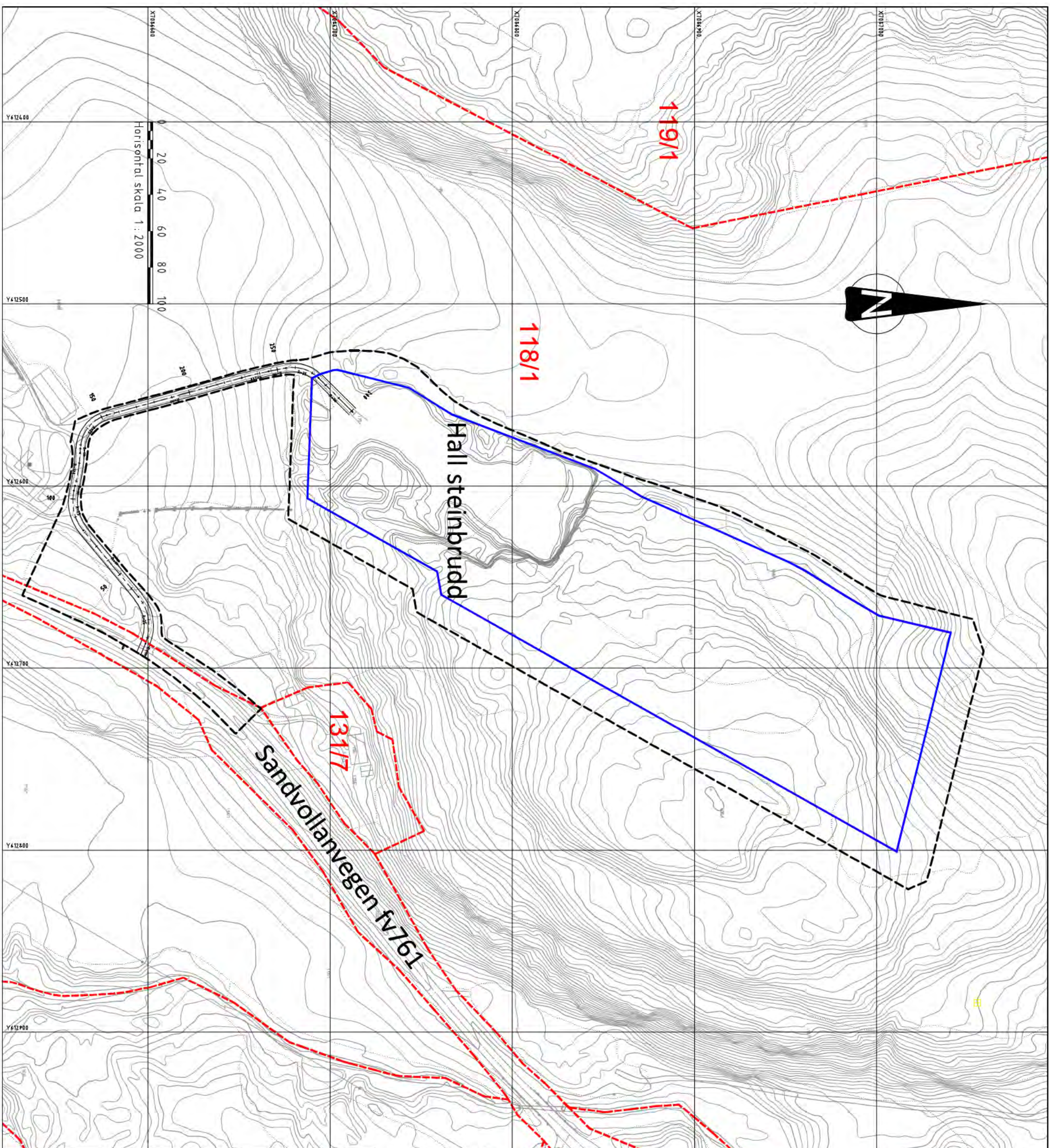
NIBIO

NORSK INSTITUTT FOR  
BIOØKONOMI

Hallsteinbrudd 1:50.000







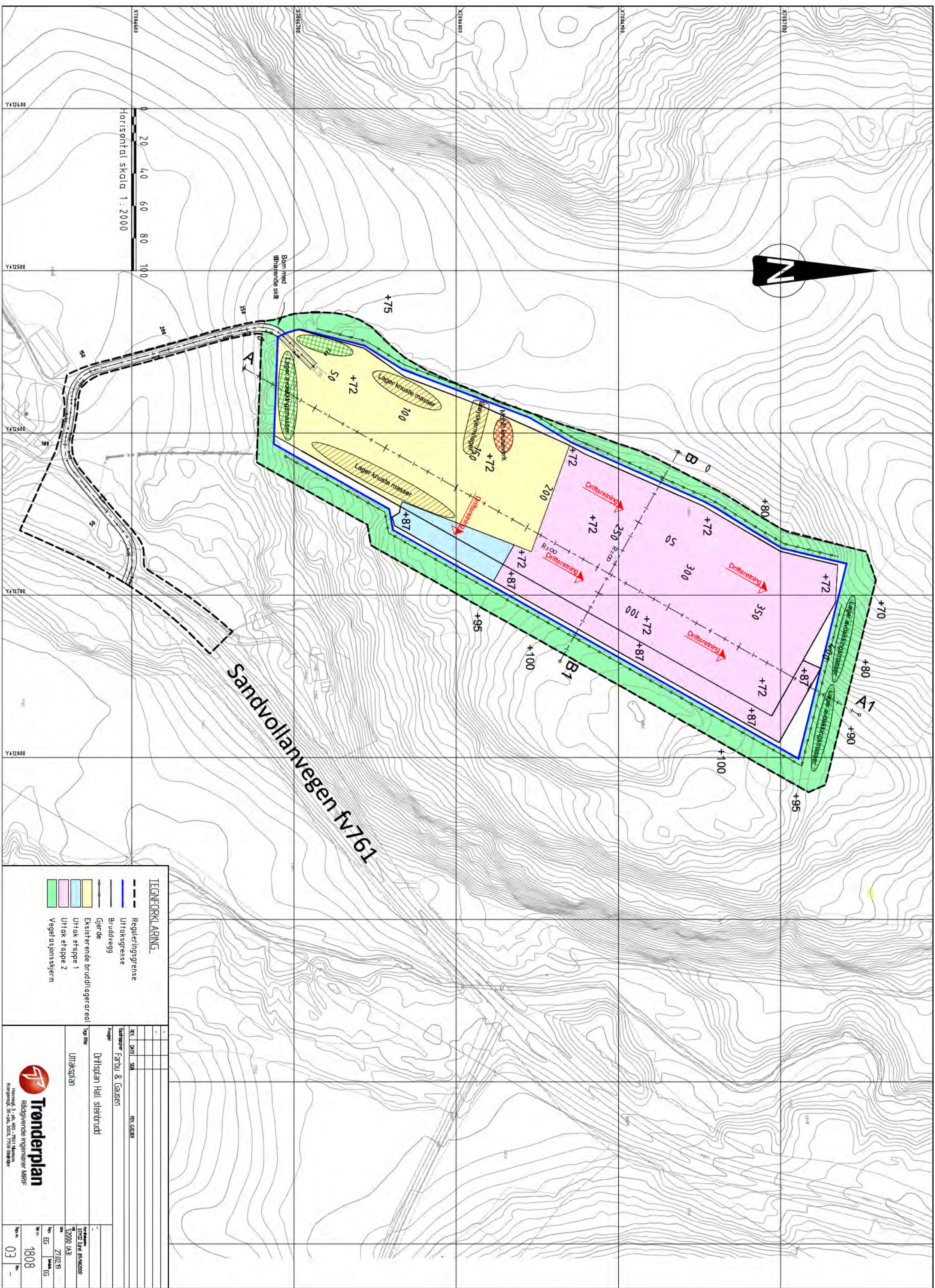
**TEGNFORKLARING**

- Reguleringsgrense
- Eiendomsgrense
- Uttaksgrense

RT	DATO	SB	RIKSDAGAR
Tilstandsgiver Fartbu & Gausen			
Prosjekt Driftsplan Hall steinbrudd			
Tegn tittel Eiendomskart			
Tegnnummer 12000_043			
Tegn dato 27.02.19			
Tegn arkiv 1808			
Tegn arkiv 02			

**Trønderplan**  
Rådgivende ingeniører MRIF  
Kjellerveg 2a, Pb. 5024, 7050 Stjørdal





**TEGNFORKLARING**

- Reguleringsgrense
- Utraksgrense
- Bruddvegg
- Gjerd
- Eksisterende brudd/lagerareal
- Utrak etappe 1
- Utrak etappe 2
- Vegetasjonskjerne

RI	DRU	SGR	RILODAR

Utøst av: **Trønderplan**  
Rådgivende ingeniører MRIF  
Kjellerveg 2, Pb. 5024, 7011 Hamnes  
Kontingert: 25.000,- 2019

Prosjekt: **Driftsplan Hall stenhudd**

Oppdragsgiver: **Utraksplan**

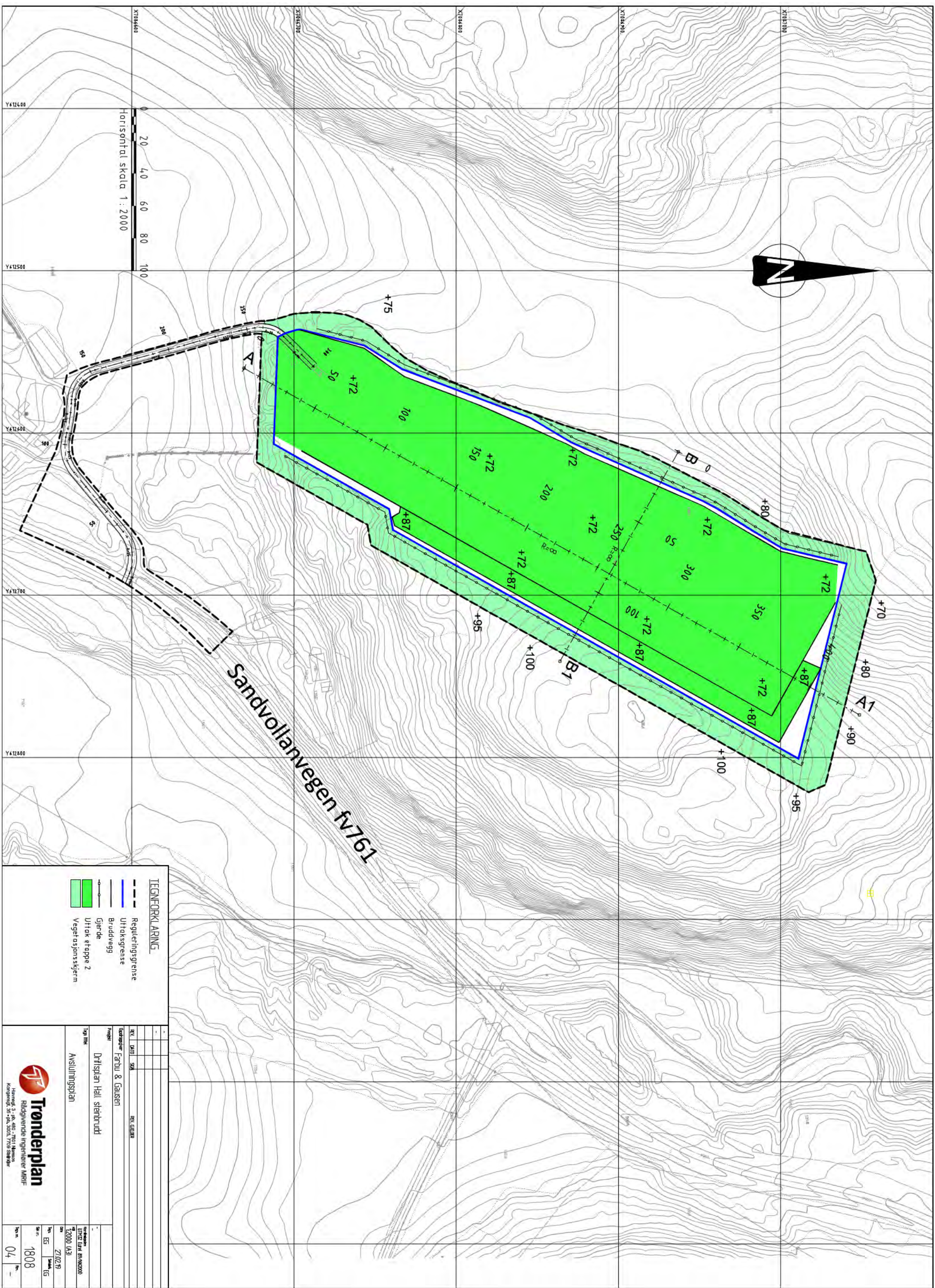
Oppdragsnr.: **1808**

Dato: **21.02.19**

Skala: **1:5**

Bladnr.: **03**











Horisontal skala 1 : 2000



Sandvollarvegen fv761

**TEGNFORKLARING**

-  Reguleringsgrense
-  Utraksgrense
-  Bruddvegg
-  Gjerd
-  Utrak etappe 2
-  Vegetasjonskjerm

RI	DRU	SGR	RILODAR
<b>Utøvere</b>			
Førbu & Gausen			
<b>Prosjekt</b>			
Driftsplan Hall Steinhudd			
<b>Tegn</b>			
Tegntittel			
Avisulningsplan			
<b>Prosjektinformasjon</b>			
Prosjekt	12000_UA31	Prosjekt	12000_UA31
Dato	21.02.19	Blad	15
Blad nr	1808	Blad	15
Blad nr	04	Blad	15



**Trønderplan**  
Rådgivende ingeniører MRIF

Havregårdsveien 3, 4015 Sandnessjøen  
Kontaktnummer: 7350 5000





## LOS ANGELES (10/14mm)

Kunde:	Farbu og Gausen AS
Anlegg/produsent:	Hall
Fraksjon:	10-14mm
Utført dato:	10.juni 2015
Utført av:	Anne Martine Eggen

Prøvens masse:

5000+/- 5g	=	5000,9g
------------	---	---------

Sum masse > 1,6mm etter tromling i LA maskin: m=



Los Angeles verdi:  $100 \times (5000 - m / 5000)$



Analysen er utført ihht NS-EN 1097-2

Sted: Helle Dato: 10.juni 15

Signatur: Anne Martine Eggen



# Målerapport / Strålemåling av grunnen.

Oppdragsgiver Farbu & Gausen AS	Oppdragsgivers ref.	
	Bestillingsdato : 17/03-15	
Tittel Hall	Antall sider : 1	Antall vedlegg : 1
	Emne : Kontroll av pukk og singel	
Ansvarlig utførende : Fredrik Berg og Arve Leikvold	Måleransvarlig: Fredrik Berg og Arve Leikvold	
Avdelingskontor : Stjørdal	Dato 20/03-15	Signatur <i>Arve Leikvold</i>

## Oppdraget:

Polyproff Miljøsikring AS har fått i oppdrag å vurdere mulig forhøyede stråleverdier i pukk og singel fra uttak på Hall, Inderøy Kommune.

## Anbefalinger fra Strålevernet:

I forbindelse med byggevaredirektivet kommer strålevernet med nye anbefalinger som sier noe om totalstråleenergi. Gjennomsnittlig grunnstråling i Norge ligger på 100 nGy/t.

Strålevernets og NGUs anbefalinger er å ikke bruke masser med verdier over 10ppm Uran i forbindelse med oppsetting av bygg.

## Målingene:

Målingene er foretatt med gamma spektrometer RS 230.

Målested	Temp.° C	% K	ppm U	Ppm Th	Total stråledose nGy/h
Pukk Singel					

Totalstrålingen bør være under 100nGy/h.

## Konklusjon og anbefalinger:

Ut fra målingene ser man at både totalstrålingen og Uranverdiene er særdeles lave. Nivået er under gjennomsnittlig grunnstråleverdier i Norge.

Sannsynligheten for et framtidig radonproblem er minimal.





## REGULERINGSPLAN (DETALJREGULERING) FOR HALL STEINBRUDD

### REGULERINGSBESTEMMELSER VEDTATT 00.00.2017

Forslagsstiller:	Farbu & Gausen v/Ole-John Fossum
Utarbeidet av:	Trønderplan v/Erlend Gystad
Planforslagets dato:	18.03.2019, sist revidert 09.08.19
Nasjonal plan-id:	2018002

#### Saksbehandling

1.gang Hovedutvalg Natur:	13.5.2019
Offentlig ettersyn i perioden:	21.5.2019 – 22.7.2019
2.gang Hovedutvalg Natur:	2.9.2019
Kommunestyret, vedtak:	4.10.2019

## § 1 GENERELT

Hensikten med planen er å utvide eksisterende steinbrudd.

### § 1.1 Planens avgrensning

Reguleringsbestemmelsene gjelder for området avgrenset av reguleringsgrensen på plankartet. Totalt er planområdet på ca. 56 daa, hvorav selve bruddet utgjør ca. 37 daa.

### § 1.2 Planformål

Innen planområdet er arealene regulert til følgende arealformål:

Bebyggelse og anlegg (PBL 2008 § 12-5 Nr.1)

- Steinbrudd og masseuttak (BSM, sosikode 1201)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL 2008 § 12-5 Nr.2)

- Kjøreveg (SKV, sosikode 2011)
- Annen veggrunn – tekniske anlegg (SVT, sosikode 2018)

Grønnstruktur (PBL 2008 § 12-5 Nr.3)

- Vegetasjonsskjerm (GV, sosikode 3060)

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL 2008 § 12-5 Nr.5)

- LNFR-areal (L, sosikode 5100)

Hensynssoner (PBL 2008 § 12-5)

- Frisikt (H140, sosikode 140)

## § 2 FELLESBESTEMMELSER

### § 2.1 Kulturminner

Dersom det ved arbeider i marken blir påtruffet automatisk fredete kulturminner, jfr. Kulturminneloven § 3 og § 4, må arbeidene straks stanses i den utstrekning de kan berøre kulturminnene. Tiltakshaver står ansvarlig for at kulturminnemyndigheten, Trøndelag fylkeskommune, varsles umiddelbart, jf. lov om kulturminner § 8, 2. ledd. Kulturminnemyndighet avgjør snarest mulig, og senest innen 3 uker, om arbeidene kan fortsette og vilkårene for det. Fristen kan under gitte forhold forlenges.

## § 3 BEBYGGELSE OG ANLEGG

### § 3.1 Steinbrudd og masseuttak (BSM1)

Området er regulert til steinbrudd og masseuttak.

- a) Innenfor området kan det drives masseuttak, lagring, knusing og sortering av masser.
- b) Drift av masseuttaket skal til enhver tid skje iht. Forurensningsforskriftens kapittel 30 «Forurensninger fra produksjon av puk, grus, sand og singel».
- c) Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven.
- d) Grenseverdier fastsatt i veileder T-1442 «retningslinjer for behandling av støy i arealplaner» skal legges til grunn. Støy fra steinbruddet skal ikke føre til at noen bebyggelse utenfor planområdet kommer innenfor støysone definert som gul eller rød. Det skal kunne dokumenteres ved målinger at grensekraft overholdes.

Støy fra steinbruddet skal ikke overskride 55  $L_{den}$ , målt eller beregnet som frittfeltsverdi ved mest støyutsatte fasade hos nabo.  $L_{den}$  er definert som døgnmiddel. Med impulsstøy eller rentonelyd er grensen 5 dBA lavere. Den strengeste grenseverdien legges til grunn når impulslyd opptrer med i gjennomsnitt mer enn 10 hendelser pr. time. Støy fra sprengninger er unntatt fra kravet om  $L_{den}$ -nivå. Sprengninger skal bare skje i tidsrommet mandag til fredag kl. 0700-1600. Naboer skal være varslet om når sprengninger skal finne sted.

- e) Driftstid settes til 07.00 -19.00 for hverdager. Lørdager, helligdager og høytidsdager tillates det ikke drift.
- f) I front av bruddet (søndre ende av bruddet) skal det legges opp masser som en jordvoll/støyvoll, slik at en oppnår bedre skjerming mot innsyn, støy og støvflukt mot sør. For å minimere støy i retning mot sør skal støyyende virksomhet som knusing og bearbeiding skje i le av og nær inntil støyvoll med minimum 5 meters høyde og slik at fri siktlinje unngås. Støyvoll kan være opplagrede interne masser eller avdekkingsmasser.
- g) Steinbruddet skal til enhver tid være forsvarlig sikret.
- h) Overvann skal ledes til infiltrasjonsmagasin (laveste punkt i bunn av steinbrudd) og infiltreres i grunnen, slik at finstøv fra bruddet ikke spres til omgivelsene. Dersom infiltrasjonsmagasinet går tett skal utløp settes så høyt at sedimenterbare partikler kan synke til bunnen før overflatevannet ledes videre ut i terreng.
- i) Det tillates oppført midlertidige bygninger og anlegg i forbindelse med driften av uttaket. Disse skal fjernes senest ett år etter avsluttet drift.
- j) Det må sørges for at det ikke avdekkes unødvendig stort areal. Ferdige utnyttede arealer som ikke er nødvendig som lagerarealer, skal istandsettes så snart som mulig og tilbakeføres til skogbruksområde. Etter endt uttak skal området være istandsatt i samsvar med gjeldende driftsplan. Istandsetting skal skje senest ett år etter avsluttet drift.

- k) Dersom svartelistede arter oppdages i steinbruddet skal disse, så snart forholdene ligger til rette, sprøytes med egnet ugrasmiddel.
- l) Sprengningsarbeider skal utføres i tråd med geoteknisk notat «Hall steinbrudd - Vurdering av påvirkning av sprengning på kvikkleiresoner», notat nr. 1350033134 G-not 001 datert 08.02.19, eller senere geotekniske vurderinger for steinbruddet.

## **§ 4 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**

### **§ 4.1 Veg (o\_SKV1 og SKV2)**

O\_SKV1 er Sandvollarvegen fv761 (offentlig).

SKV2 er adkomstveg til Sandvollarvegen 160, 186 og Hall steinbrudd.

For å unngå tilsmussing av o\_SKV1 (fv671) fra Hall steinbrudd skal adkomstveg (SKV2) asfalteres fra avkjørsel fra o\_SKV1 og i minimum 100 meters lengde. Ved situasjoner med spesielt mye tilgrising av adkomstveg fra steinbrudd, skal driftsselskapet i steinbruddet sørge for at veggen (SKV2) rengjøres f.eks. med feiebil slik at en unngår at dette forplanter seg til fylkesveg.

## **§ 5 GRØNNSTRUKTUR**

### **§ 5.1 Vegetasjonsskjerm (GV1 – GV3)**

Området skal sikre at det i hele uttaksperioden ligger et sammenhengende vegetasjonsbelte som skjerm mellom masseuttaket og omgivelsene. Innenfor vegetasjonsskjermen skal det være mest mulig vegetasjon og skog.

GV1 tillates brukt som lagerområde for avdekkingsmasser.

## **§ 6 HENSYNSSONER**

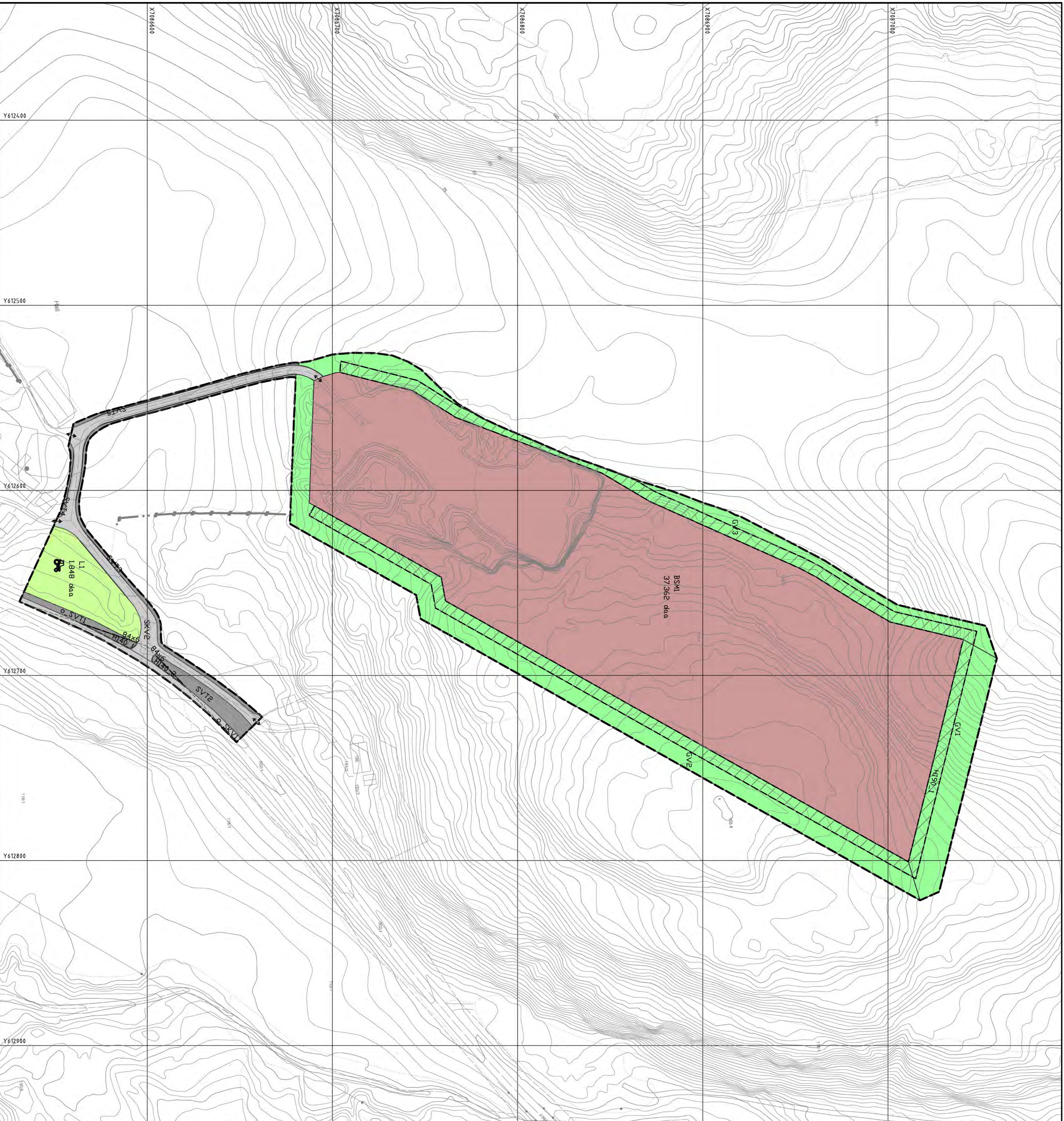
### **§ 6.1 Sikringssoner: Frisikt (H140)**

Arealet skal være fri for sikthindringer høyere enn 0,5 meter over hovedvegens nivå.

### **§ 6.2 Sikringssoner: Andre sikringssoner (H190\_1)**

Innenfor arealet tillates oppført og vedlikeholdt sikringsgjerde. Vegetasjon kan fjernes innenfor sonen for ivaretagelse av sikringstiltak.





## Tegnforklaring

### Reguleringsformål

a.1) Sikringssoner

**H130D** Frisikt (sosikode 140)

**H130Q** Andre sikringssoner (sosikode 190)

1. Bebyggelse og anlegg

**BSM** Steinbrudd og masseuttak (sosikode 1201)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

**SKV** Kjørveg (sosikode 2011)

**SVI** Annen vegggrunn - tekniske anlegg (sosikode 2018)

3. Grønstruktur

**GV** Vegetasjonsklørm (sosikode 3060)

5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift

**GV** LNF-areal (sosikode 5100)

**GV** LNF-areal (sosikode 5100)

**GV** LNF-areal (sosikode 5100)

**GV** LNF-areal (sosikode 5100)

**GV** LNF-areal (sosikode 5100)

**GV** LNF-areal (sosikode 5100)

Linjetyper

- Planens begrensning
- Formålsgrensne
- Frisiktlinje
- Grense for sikringssone

### Symboler

↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring

Pretekst o. foran kode angir offentlig eierform

Kartprosjektinger

Koordinatsystem: UTM32 Eurof 89

Høyde: unntak NN2000

Kilde for breskilt: Ambitia Infoland, 01.04.19

Bussstøt i gataer

Elevasjon: 1m

Målestokk: 1:1000 (A1)

0 10 20 30 40 50

PlanID: 2018002

Forordagstilt: Fartu & Gausen

Dato: 09.08.19

Revisjon

A. Endringer etter Lagsmøte behandling

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Saksnr	Dato	Saksbevegn
Kommisjonen av oppsett av planarbeidet		September 2019	
Lagsmøte behandling			
Offentlig utlegging			
2.gangs behandling			
Kommunestyrets vedtak (egenvalgkomitee)	KS 49/19	03.10.19	
Kommisjonen av planarbeidet			

**Inerøy kommune**

Vannaltvegen 7, 7670 Indreøy

Planens utarbeidet av: **Trønderplan**

EG 18.03.19

1808-01/A