



## Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning  
med Bergmesteren for Svalbard  
Postboks 3021 Lade  
7441 Trondheim

E-post: [mail@dirmin.no](mailto:mail@dirmin.no)  
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50  
Hjemmeside: [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no)

### 1. Innledning

|                                                                                                                                        |                            |                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|
| <b>1.1 Om søkeren</b>                                                                                                                  |                            |                                       |
| Søkers navn/firma:<br>Leonhard Nilsen & Sønner AS                                                                                      |                            | Organisasjonsnummer:<br>937 843 771   |
| Postadresse:<br>8484 RISØYHAMN                                                                                                         |                            |                                       |
| Postnummer:<br>8484                                                                                                                    | Sted:<br>RISØYHAMN         | Land:<br>NORGE                        |
| Telefonnummer:<br>761 15700                                                                                                            | Mobiltelefon:<br>915 40470 | E-postadresse:<br>Ins@Ins.no          |
| Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12): <input type="checkbox"/> |                            |                                       |
| Ståle Nilsen                                                                                                                           |                            |                                       |
| Postadresse:<br>Narvik Havn                                                                                                            |                            |                                       |
| Postnummer:<br>8514                                                                                                                    | Sted:<br>NARVIK            | Land:<br>NORGE                        |
| Telefonnummer:                                                                                                                         | Mobiltelefon:<br>909 14938 | E-postadresse:<br>stole.nilsen@Ins.no |

|                                                                   |                                                                                                                                                               |            |          |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|
| <b>1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet</b>                      |                                                                                                                                                               |            |          |
| Navn på uttaket/området:<br>Høgbakkan, Beisfjord i Narvik Kommune |                                                                                                                                                               |            |          |
| Geografisk beliggenhet:                                           | Gnr.<br>44                                                                                                                                                    | Bnr.<br>45 | Festenr. |
| Kommune:<br>NARVIK                                                | Fylke:<br>NORDLAND                                                                                                                                            |            |          |
| Størrelse på arealet (daa):<br>25 DA                              | Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes.<br>Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12). <input type="checkbox"/> |            |          |

|                                                                     |                                                               |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>1.3 Eksisterende inngrep <input type="checkbox"/></b>            |                                                               |
| <b>1.3.1 Masseuttak</b>                                             |                                                               |
| i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?    | Ja <input checked="" type="radio"/> Nei <input type="radio"/> |
| ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området? | Ja <input checked="" type="radio"/> Nei <input type="radio"/> |

### 1.3.2 Andre fysiske tiltak

Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:  
Ingen

## 1.4 Grunneiere til området

Elere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.

|                             |                |           |
|-----------------------------|----------------|-----------|
| Navn:                       | Postadresse:   |           |
| JUDITH JÆGER                | fjordveien 163 |           |
| Gnr./bnr./fnr.              | Postnr.        | Sted.     |
| 44 / 45 org. nr 976 807 251 | 8522           | Beisfjord |

## 1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet ?

### 1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?

i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven

☒

ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven

☐

### 1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?

i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde  
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12). ?

☒

ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier  
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12). ?

☐

iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde  
Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12). ?

☐

## 2. Beskrivelse av tiltaket

### 2.1 Beskrivelse av type forekomst

Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).

i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - puk) ?

☒

ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)

☐

iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)

☐

iv) metallisk malm

☐

## 2.2 Planlagt uttaksvolum ?

|                                                                                 |       |                |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|--|
| Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:       | 12000 | m <sup>3</sup> |  |
| Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden: | 96000 | m <sup>3</sup> |  |

## 2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven

### 2.3.1 Kommuneplan

Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):  
Masseuttak

### 2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))

i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan

☐

Navn på plan og plan ID:

Vedtaksdato:

ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan,  
men området er under regulering til formålet/masseuttak

☒

### 2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.

Type tillatelse:

Vedtaksdato:

*Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).*

## 2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ) ?

i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan

☒

ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF

☐

*Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, skal forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).*

### 3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet ?

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

#### 3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein: ?

Vi kan ikke se at tiltaket påfører skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein

#### 3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet: ?

Tiltaket influerer ikke naturmangfoldet. Grustaket ligger i et begrenset område og medfører ikke at naturmangfold går tapt eller forringes.

#### 3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området: ?

Grustaket har ikke funnpunkter for kulturminner.

#### 3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning) ?

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

Tiltaket er lokalisert langt fra bebyggelse. Det er ikke ansett som nødvendig å skjerme tiltaket for innsyn, støv eller støy.

Vi kan heller ikke se at tiltaket påvirker drikkevannskilder / vassdrag.

Etter mange år med drift av sandtak i samme område, stemmer ovennevnte. ( nabo tak )

### 3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1-3.4:

## 4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder. ?

## 5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området ?

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

Det er ikke planlagt etterbruk for området.

Etter endt produksjon skal avsatte masser fylles over uttaks området, slik at det ikke er fare for dyr og menneskers ferdsel i området.

Permanente skråninger, skal ha maks. 30 grader fall

## 6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

| Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket: |                                                                                         |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Navn.                                      | Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).* |
| Ståle Nilsen                               | Anlegg og prosjektleder, ansatt i LNS                                                   |

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

| Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker: |                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Navn.                                                                         | Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*                                        |
| Bernt Gjørøn Reinholdsen                                                      | Anlegg og prosjektleder, ansatt i LNS                                                                                          |
| Svein Arne Feragen                                                            | Innleid fra HGB Betongstasjon i Narvik, for ansvar for kvalitetssikring av grustaket. Feragen har kompetansebevis P 1 fra 1994 |
|                                                                               |                                                                                                                                |
|                                                                               |                                                                                                                                |

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

| Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*: |                                          |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Navn.                                                                                                    | Virksomhetens navn (innenfor konsernet). | Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).** |
| Børnt Gjørean Reinholdsen                                                                                | Prosjektleder i LNS                      |                                                                                          |
| Ståle Nilsen                                                                                             | Medeier og anleggsleder i LNS            |                                                                                          |
|                                                                                                          |                                          |                                                                                          |
|                                                                                                          |                                          |                                                                                          |
|                                                                                                          |                                          |                                                                                          |

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

\*\* Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

| Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*: |                                                               |                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Navn.                                                                                       | Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsultentselskap). | Beskrivelse av kompetanse.                                            |
| Svein Ame Feragen                                                                           | HGB Betong AS                                                 | Kompetansebevis P1<br>Kompetansebevis for leder av betongstasjonen A6 |
|                                                                                             |                                                               |                                                                       |
|                                                                                             |                                                               |                                                                       |
|                                                                                             |                                                               |                                                                       |
|                                                                                             |                                                               |                                                                       |
|                                                                                             |                                                               |                                                                       |

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

## 7. Økonomi ☐

| 7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010 <input type="checkbox"/> |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan           |     |
| Investeringer                                                                                  | Sum |
| Maskiner og utstyr (spesifiser).                                                               |     |
| Etter mange år som operatør i grustaket er utstyret på plass, og fullfinansiert.               |     |
| SOLLEVERK                                                                                      |     |
| HJULLASTER                                                                                     |     |
| LASTEBILER                                                                                     |     |
| BRAKKERIGG FOR OPERATØRENE                                                                     |     |
| Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).                                            |     |
|                                                                                                |     |
|                                                                                                |     |
|                                                                                                |     |
|                                                                                                |     |
| Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).                    |     |
| Etter mange år som driftsoperatør i grustaket, er alt av utstyr på plass.                      |     |
|                                                                                                |     |
|                                                                                                |     |
|                                                                                                |     |
|                                                                                                |     |
| Andre kostnader (spesifiser).                                                                  |     |
|                                                                                                |     |
|                                                                                                |     |
|                                                                                                |     |
|                                                                                                |     |
| Sum                                                                                            |     |



| Finansieringsplan                          | Sum |
|--------------------------------------------|-----|
| Egenkapital.                               |     |
| Lån (spesifiser).                          |     |
| Utstyret er i bruk, og fullfinansiert      |     |
|                                            |     |
|                                            |     |
| Andre finansieringsløsninger (spesifiser). |     |
|                                            |     |
|                                            |     |
|                                            |     |
| <b>Sum</b>                                 |     |

#### 7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale. ?

#### 7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010 ?

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

### 8. Økonomisk sikkerhet ?

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.). ?

Det stilles garanti for sikkerhetsstillelse etter endt uttak.

Det vil bli stillet en konserngaranti på kr. 150.000 for økonomisk sikkerhet, for opprydding av grustaket + individuell fondsavsetninger.

#### FORUTSETNINGER:

- Har vært i drift noen år.
- Årlig produksjon ca. 12.000 m<sup>3</sup>
- Antatt produksjonstid ca. 10 år
- Total produksjon ca. 96.000 m<sup>3</sup>
- Grustaket har liten produksjon av støpsand, med fast avtale med HGB Belong AS og Beisfjord Sement AS (elementproduksjon sanitær)

#### SIKKERHETSSTILLELSE:

- Grunnbeløp kr. 150.000
- Individuell fondsavsetning totalt uttak 150.000 x kr. 1,- = kr 150.000

Total sikkerhetsstillelse: kr. 300.000

## 9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

Det vil være ca. 2 ansatte i grustaket, og i tillegg engasjeres sjåfører etter behov for transport fra grustak til kundene.

## 10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

### 10.1 Eiere av naboelendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboelendommer til konsesjonsområdet (nabollste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

| Rettighetshavers navn                | Postadresse    | Poststed |
|--------------------------------------|----------------|----------|
| Magnus Karlsen medeier 44/           | 8422 Beisfjord |          |
| Gunnar Vevang medeier 44 /           | 8422 Beisfjord |          |
| Overnevnte eiere av nabo grustak     |                |          |
| Dirmin nr. 636 Lakselva B, Beisfjord |                |          |

### 10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

| Eier/rettighetshavers navn | Postadresse | Poststed | Kort beskrivelse av rettighet |
|----------------------------|-------------|----------|-------------------------------|
|                            |             |          |                               |
|                            |             |          |                               |
|                            |             |          |                               |
|                            |             |          |                               |

## 11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

|                                                                                                                                                                      |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt                                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt                                                     | <input type="checkbox"/>            |
| Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12).  |                                     |

SEND SKJEMA

## 12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.  
For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i \*) og \*\*) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:  
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:  
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.



# Beisfjord masseuttak i Narvik kommune

636 Lakselva b

Konsesjonsområde

2765 Beisfjord masseuttak

Under behandling

41 DAA

## Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 26.10.2020  
UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



1:2 000

0

50

100

200 Meter

607300 000000

607400 000000

607500 000000

607600 000000

607700 000000

7584700 000000

7584600 000000

7584500 000000

7584400 000000



# Beisfjord masseuttak i Narvik kommune

Konsesjonsområde

636 Lakselva b

41 DAA

2765 Beisfjord masseuttak

Under behandling

## Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 26.10.2020  
UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



1:2 500

0 62,5 125 250 Meter

607200 607300 607400 607500 607600 607700 607800

7584800

7584700

7584600

7584500

7584400





NIBIO

# Kilden

Søk fylke, kommune, stedsnavn, adresse, gårds- og bruksnummer



Gårdskart Informasjon Full skjerm

1:10000

Verktøy

Lagre og skriv ut

Last ned kartdata

Reindrift

Kartlag

Tegnforklaring

Spredt brukte høstvinterbeiter

☒ Spredt brukte områder

Tidlig høstvinterbeite

☒ Tidlig høstvinterbeite, intensivt brukt

Parringsland

☒ Parringsland

Tidlig høstland

☒ Tidlig høstland

Lavereliggende sommerland

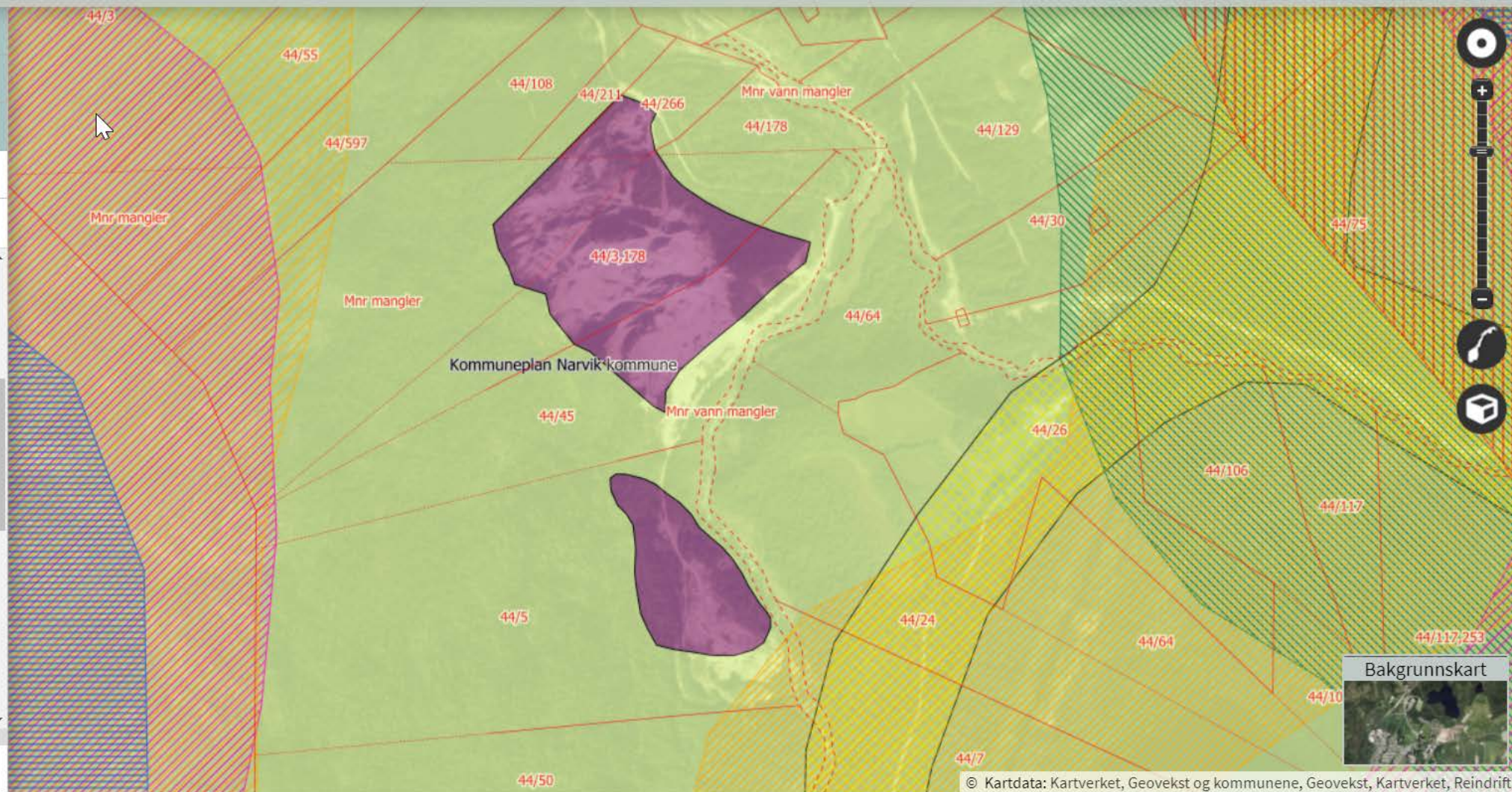
☒ Lavereliggende sommerland

Høyereliggende områder og luftingsområder

☒ Sentrale høyereliggende områder og luftingsomr

Valgte kartlag

UTM 33 Koordinater: [606518m, 7584961m] > 68° 21' 28" N 17° 35' 19" Ø



© Kartdata: Kartverket, Geovekst og kommunene, Geovekst, Kartverket, Reindrift

Personvernerklæring www.nibio.no



# TEGNFORKLARING

Nettanlegg - Sentralnett

- Sentralnett
- Snø-/steinskred aktsomhetsomr. - Kartlagt område
- Kartblad kartlagt
- Snø-/steinskred aktsomhetsomr. - Aktsomhetsområde
- Aktsomhetsområde
- Område ikke vurdert for skred
- Snø-/steinskred aktsomhetsomr. - Ikke kartlagt område
- Kartblad ikke kartlagt

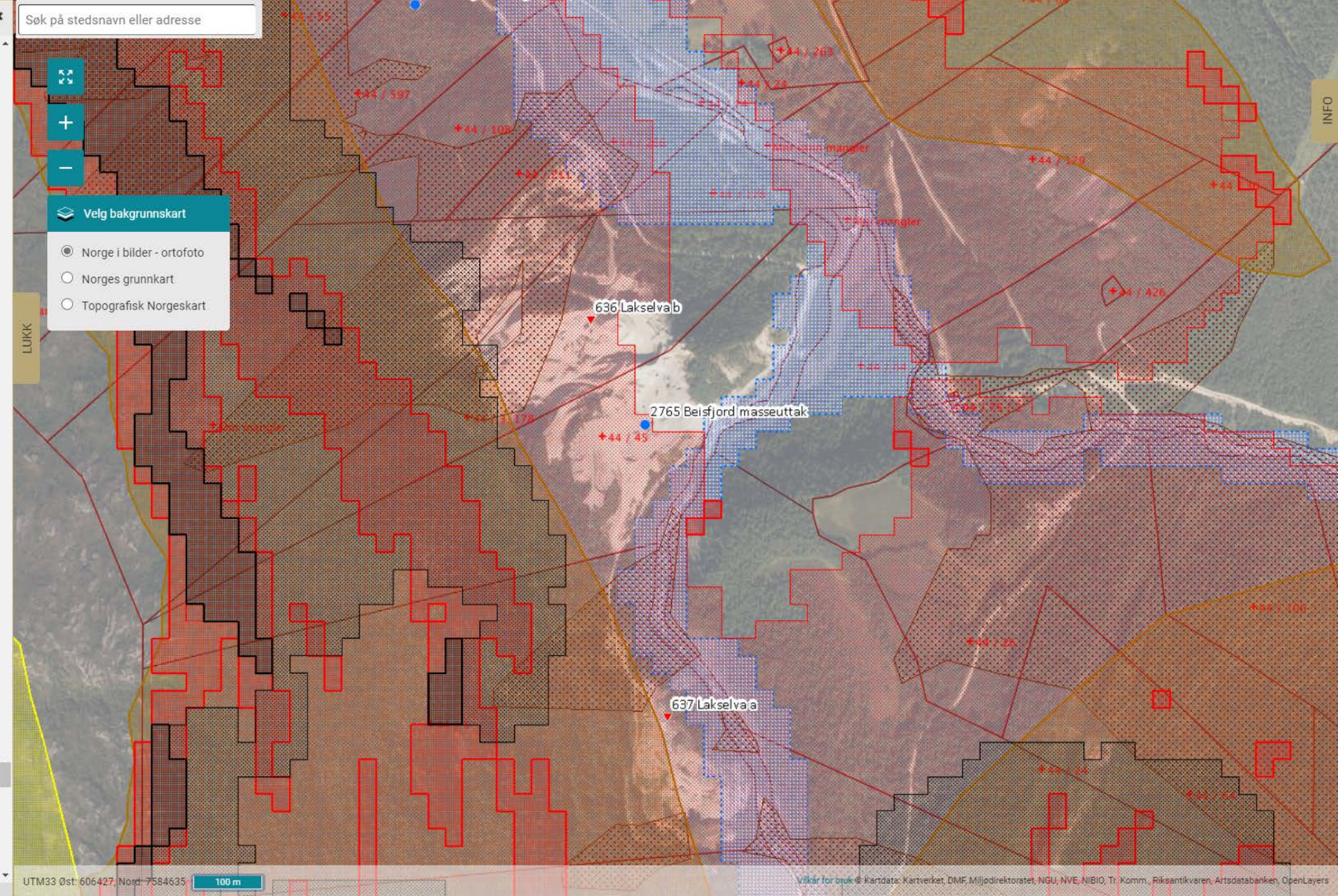
- Snøskred aktsomhetsområder - Utløpsområde
- Utløpsområde for snøskred
  - Snøskred aktsomhetsområder - Utløsningsområde
  - Utløsningsområde for snøskred
  - Snøskred aktsomhetsområder - Snøskred aktsomhetsområder
  - Utløsningsområde for snøskred oversikt
  - Utløpsområde for snøskred oversikt

- Steinsprang aktsomhetsområder - Utløpsområde
- UtløpOmr
  - Steinsprang aktsomhetsområder - Utløsningsområde
  - UtløsningsOmr
  - Steinsprang aktsomhetsområder - Steinsprang aktsomhetsområder
  - UtløsningsOmr
  - UtløpOmr

- Reindrift - Trekklei
- Oppsamlingsområde
  - Trekklei
  - Flyttlei
  - Trekklei

- Reindrift - Flyttlei
- Oppsamlingsområde
  - Flyttlei
  - Flyttlei
  - Trekklei

- Reindrift - Oppsamling
- Oppsamlingsområde
  - Oppsamlingsområde
  - Flyttlei
  - Trekklei



UTM33 Øst: 606427, Nord: 7584635

100 m

Vilkår for bruk © Kartdata: Kartverket, DMF, Miljødirektoratet, NGU, NVE, NIBIO, Tr. Komm., Riksantikvaren, Artsdatabanken, OpenLayers



Vedlegg:

- Vedlegg 01 Søknadsskjema
- Vedlegg 02 Driftsplan dat. 12.10.2020
- Vedlegg 03 Oversiktskart 1 : 50 000
- Vedlegg 04 Situasjonsskart 1 : 5 000
- Vedlegg 05 A Eksisterende terreng
- Vedlegg 05 B Eksisterende terreng A3 Målestokk: 1 : 2500
- Vedlegg 05 C Profiler av sandtaket med terrengprofiler og etappeinndeling
- Vedlegg 05 D Tverrprofiler lagt på tvers av langs gående profiler
- Vedlegg 05 E Terrengprofiler
- Vedlegg 06 A Kart over området for driftskonsesjon
- Vedlegg 06 B Kart over området for driftskonsesjon m/ profiler
- Vedlegg 07 A Kart over uttakstakt i grustaket med retnings anvisning
- Vedlegg 07 B Terrengprofiler med uttaks etappene 1, 2, 3 og 4
- Vedlegg 08 Opprydding etter uttak
- Vedlegg 09 Avtale med grunneier
- Vedlegg 10 Kursbevis for Svein Arne Feragen Kontrollansvarlig i grustaket.
- Vedlegg 11 Kvittering for betalt behandlings gebyr
- Vedlegg 12 Kopi av regnskap LNS AS
- Vedlegg 13 Skiltplan og Bom på begge veier inn til grustaket
- Vedlegg 14 Budsjett driftsårene 2020, 2021 og 2022





2020

# Driftsplan - Sandtak Beisfjord



Saksbehandler Geir Søreng  
01.07.2020 rev. 12.10.2020

# Driftsplan for Leonhard Nilsen & Sønner AS, kalt LNS AS

## Sandtak i Beisfjord

### 1. Tiltaket

Beisfjord sandtak ligger i Høgbakkan ved Beisfjord, 15 km sørøst for Narvik sentrum i Narvik kommune. Dette er et løsmasseuttak, med hovedsakelig sand og grus. Sandtaket har vært i drift siden 70-tallet. LNS AS overtar etter siste konsesjonshaver Elvenes Maskin, som gikk konkurs i 2017. Vi viser til avtale med grunneier Judith Jæger (Vedlegg 09). LNS AS kjøper støpsand / massene i henhold til tillatelse med grunneier.

### 2. Tiltakshaver

Driftsselskapet er LNS AS, org nr 937 843 771, et selskap i LNS konsernet, etablert i 1985. Selskapet er et heleid datterselskap av LNS Eiendom AS. Omsatte for 656.312 mill i 2018, og hadde 344 ansatte i 2018

LNS AS viderefører samme drift som tidligere i grustaket, med utstyr og 2-3 ansatte. Driften av grustaket er en liten del av LNS AS virksomhet.

Vi viser til at det ble gjennomført en søknadsprosess fra Hålogaland Grus & Betong AS, men denne stoppet opp etter at driften ble overlatt til HGB Betong AS.

Selskapets styre:  
Frode Nilsen, Styreleder  
Ole Fredrik Hienn  
Tom Arild Melby

Daglig leder  
Bjørn Kielland

Som operatører for sandtaket:

Ansvarlig for KS-system:  
Svein Arne Feragen

Driftsansvarlig:  
Ståle Nilsen

HMS-leder i HGB Betong AS  
Ståle Nilsen

### 3. Offentlige planer

Det er ikke utarbeidet reguleringsplan for området. Området er satt av til råstoffutvinning i kommuneplanen. Området er markert med rød farge langs yttergrense av eiendommen, vedlegg 03 til søknaden, oversiktskart 1:50 000

Uttaket i grustaket følger avtale med grunneier.

Utover det holder vi oss til kommunale vedtekter og regler, for den daglige drift.

### 4. Areal

Uttaket har et areal på ca 25 da, og er en del av et større grustak som er delt av med tomtengrense. Hele eiendommen, Gnr 44 bnr 45, er på ca. 168 dekar.

### 5. Driftsplanlegging

#### 5.1 Drift

Årlig uttak av masser er tenkt til ca 12.000 m<sup>3</sup>. Massene sorteres og kan lagres inne på området. Sand med fraksjon 0-8 selges i hovedsak som betongtilslag til HGB Betong AS sin produksjon i Narvik, men benyttes også av Beisfjord Sementvarefabrikk AS. Steinen knuses og brukes som betongtilslag 8-16 og 8-22.

Uttaket av masser i grustaket følger vedleggene 4 til 7, og går ned til nåværende planum, kote 70 meter.

Skråningshøyden ved uttak blir  $1 : 2 = < 26,6$  grader, og stoffene vil da ha en høyde på 7 – 10 meter. Deponi for ferdigvarer blir etablert på ledige områder i grustaket. Da produksjonen er liten vil massene kontinuerlig bli befraktet til betongstasjonen, for bruk i produksjonen.

Etter hvert som grustaket tømmes, vil det tildekkes med de avdekkingsmasser som legges til side før uttak av sand. Massene er lagret på området. Alle skråninger legges i helling på  $< 26,6$  grader.

Internveier inne på anlegget skal være intakt, også etter at uttaket er avsluttet. Dette etter avtale med grunneier. Ingen tiltak vil bli gjort i grustaket uten grunneiers tillatelse.

Anleggsvei er opparbeidet og skal i anleggstiden sperres med låsbar bom. Ved bommen etableres skilt som varsler hva som foregår i grustaket, og at uvedkommende ikke har adgang.

Dersom det blir opparbeidet flere veier til anleggsområdet, skal disse også sperres av med bom.

Uttaksområdet kommer frem i oversiktskart, Vedlegg 06 og vedlegg 07. Det kan brukes transportabel knuse- /sorterings- og lasteutstyr.

Sandmassene hentes hovedsakelig direkte ut av brudd, uten sprengning. Sanden skal sorteres og de forskjellige fraksjoner transporteres til respektive sanddunger. Massen som er av større fraksjon enn ønsket skal knuses og benyttes i produksjon av en annen fraksjon, eller som fyllmasse.



## 5.2 Avdekkingsmasser

Masser til istandsetting av grustak etter endt produksjon, legges i deponi for bruk til avslutning / ferdigstilling av uttaket. Massene lagres innenfor uttaksgrensen som er satt av til formålet.

## 5.3 Tekniske innretninger og byggverk på området, og samarbeid med nabosandtak Obj.nr. 636 Lakselva b.

Det benyttes mobilt solleverk til produksjonen. Det er plassert en permanent brakke til oppbevaring av materiell til produksjon samt en pausebrakke på området.

Solleverket står midlertidig plassert i nabogrustaket, som også har konsesjon.

Dette sandtaket er tømt for støpsand, og vi har fått tillatelse av grunneier å stå på hans eiendom, inntil vi har fått plass inne i Høgbakkan-grustaket.

Begge grunneierne samarbeider godt, og er enig om uttak av masser i felles grense.

## 5.4 Avslutningsplan

Utstyr som er brukt til produksjonen fjernes fra området, samt brakker/bygg tas bort fra området. Etter dagens situasjon, er det naturlig å tilbakestille området gjennom at avdekkingsmasser legges tilbake etter hvert som grustaket tømmes. Etter endt produksjon skal avdekkingsmasser fylles over resterende uttaksområde, slik at det ikke er fare for dyr og menneskers ferdsel på området. Områder hvor ferdsel foregår, skal fortsatt merkes med skilting. Permanente skråninger skal ha helling på < 26.6 grader. Det stilles en konserngaranti på kr 150.000 , for slik opprydding ved avslutning.

## 5.5 Sikring av uttaksområdet

Det skal settes opp bom som hindrer uvedkommende tilgang til sandtaket. Denne skal merkes og være godt synlig. Den skal også låses.

Riktig vinkel på skråninger anlegges for å hindre uønsket ras i bruddet.

Området rundt brakke/ pausested skal være ryddig og det skal legges grus ved inngangsparti.

Utstyr som ikke er i bruk, skal låses inn i egen brakke. Løse gjenstander skal ikke ligge på området.

Alt av infrastruktur er mobilt, og vil bli fjernet etter avsluttet uttak.

## 5.6 Kvalitet og bruksområde

Massene som utvinnes er i hovedsak tilslag til betong som i neste omgang selges til entreprenører og private utbyggere. I tillegg selges tilslag til Beisfjord Sementvarefabrikk AS som produserer betongprodukter. Årlig uttak ligger på ca. 12.000 m<sup>3</sup>. Med samme nivå på uttaket fremover, vil sandtaket vare i 8 – 15 år fremover. Totalt uttaksvolum er anslått til ca. 96.000 m<sup>3</sup> masser i dag. Etter nye vurderinger kan det være mulighet å ta ut mer, hvis kvaliteten på sanden opprettholdes.

### Prøver

Prøver tas etter NS 12620 Tilslag for betong. Prøver for godkjenning og CE-dokumentasjon analyseres av godkjent NTBL Trondheim. Sikteprøver, humus- og slamprøver tas ukentlig ved HGB Betong AS, Narvik.

Andre masser som utvinnes benyttes til forskjellige formål der det ikke stilles noen krav til kvalitet på produktet.

Grustaket har ingen funnpunkt for naturmangfold.

Området ligger så høyt i terrenget at grunnvannet ikke blir berørt og det er ingen avrenning til vassdrag.

Ingen kulturminner er observert i grustaket.

## 5.7 Sikring av produksjonsområdet

De som skal arbeide/oppholde seg på området, skal ha tilstrekkelig opplæring i bruk av utstyr og orientering på området. Skjema for opplæring på maskiner og utstyr skal fylles ut.

De forskjellige dungene med ferdig masse skal ligge separat med akseptabel avstand fra hverandre for å sikre at masser ikke blandes. Fraksjonen til hver enkel dunge skal være tydelig merket med skilt.

Det vil ikke bli montert eksterne sikringstiltak, da området ligger skjermet fra bebyggelse.

Derfor er det heller ikke behov for skjerming mot støy, støv og innsyn.

Trafikkbelastningen er utelukket transport av masser og derfor begrenset.

Det er ikke lagt frem strøm til grustaket. Aggregat benyttes til belysning og drift av motorer.

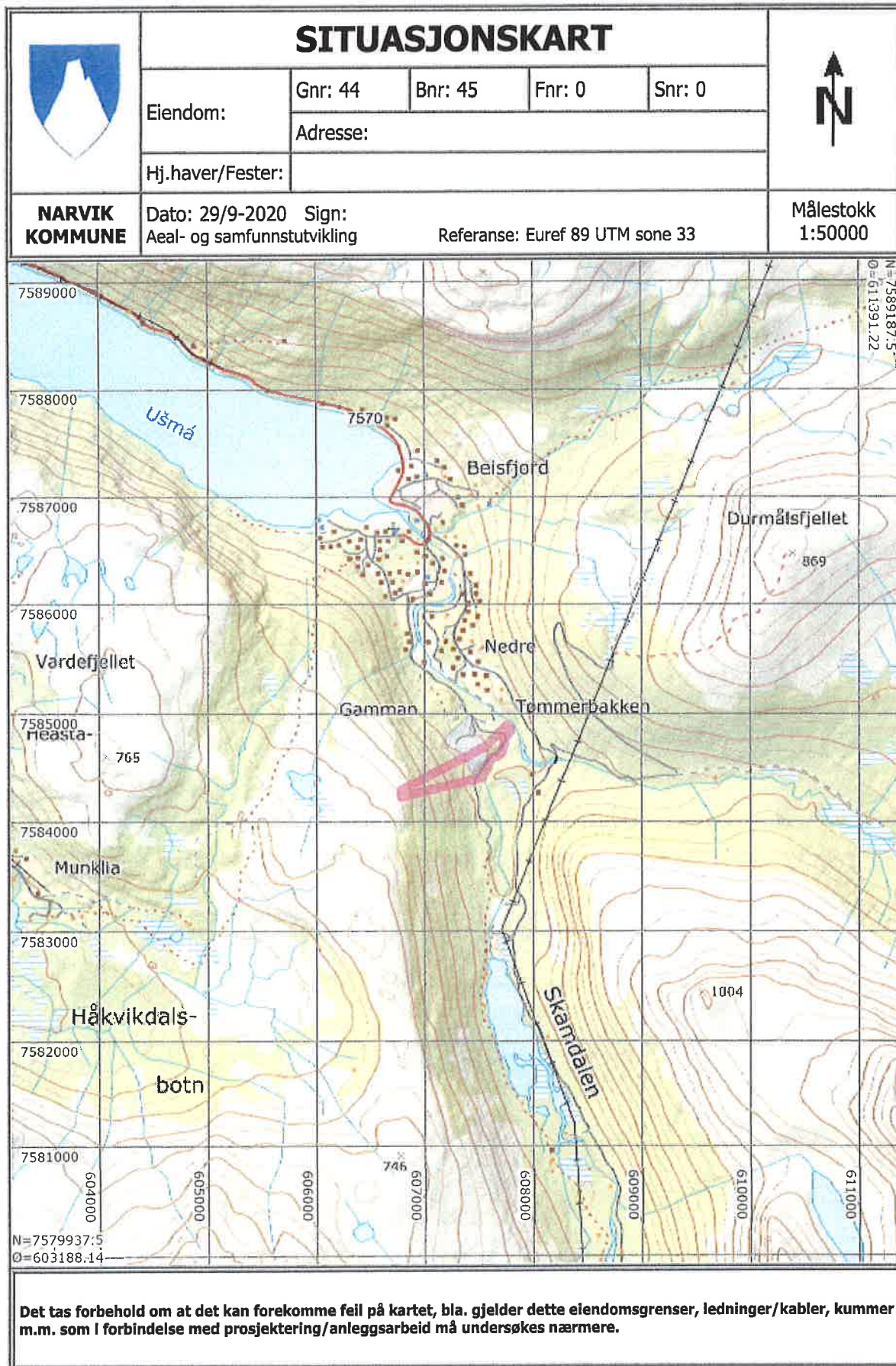
Maskiner skal følge service og forlates forsvarlig avlåst.

Utstyr som benyttes til reparasjoner / service på stedet skal være tilgjengelig, men være plassert i kontainer med lås.

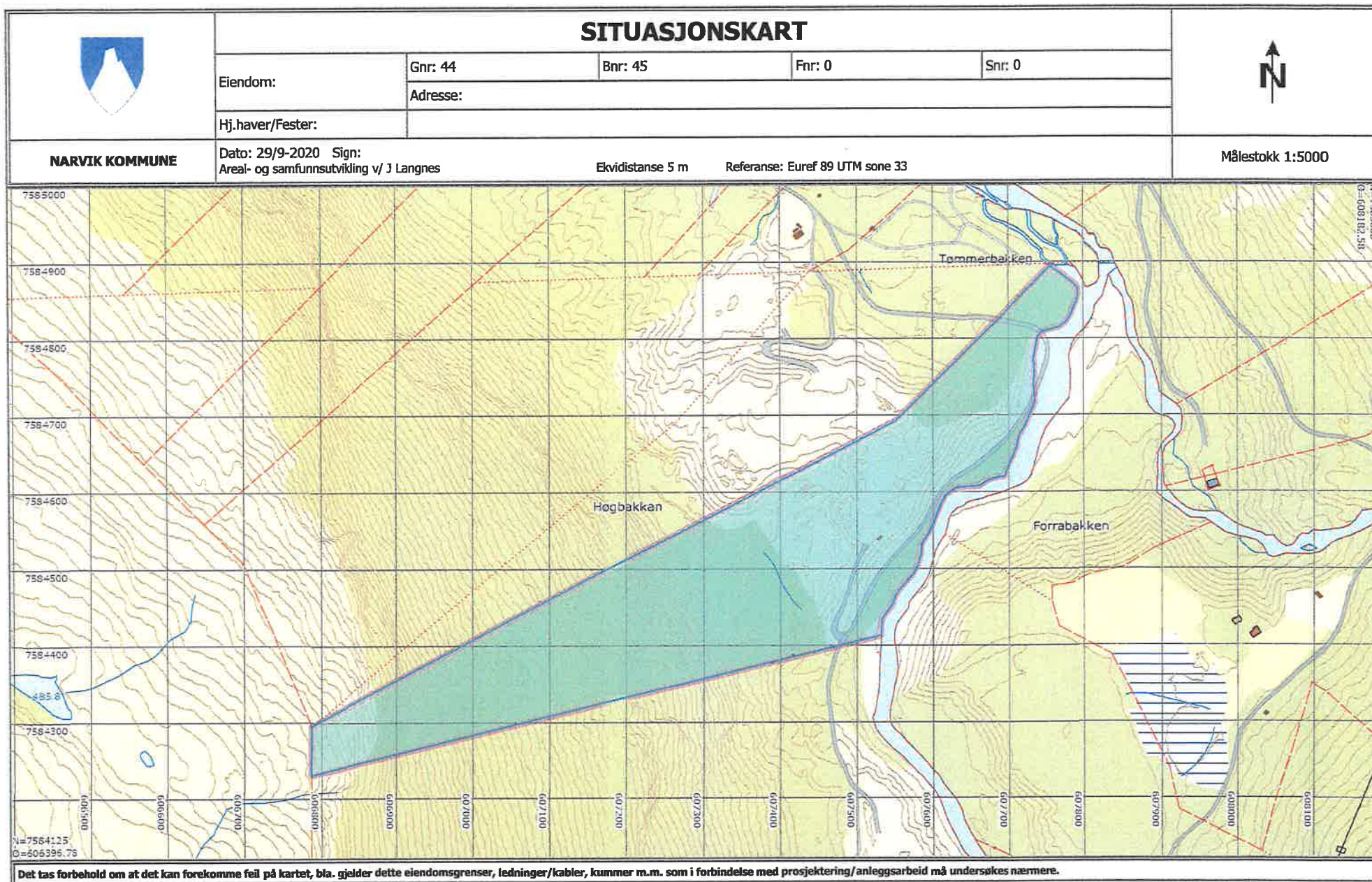
Pauserom skal holdes ryddig og det skal være redskaper til renhold tilgjengelig i brakke.

## 6. Avtaler og rettigheter

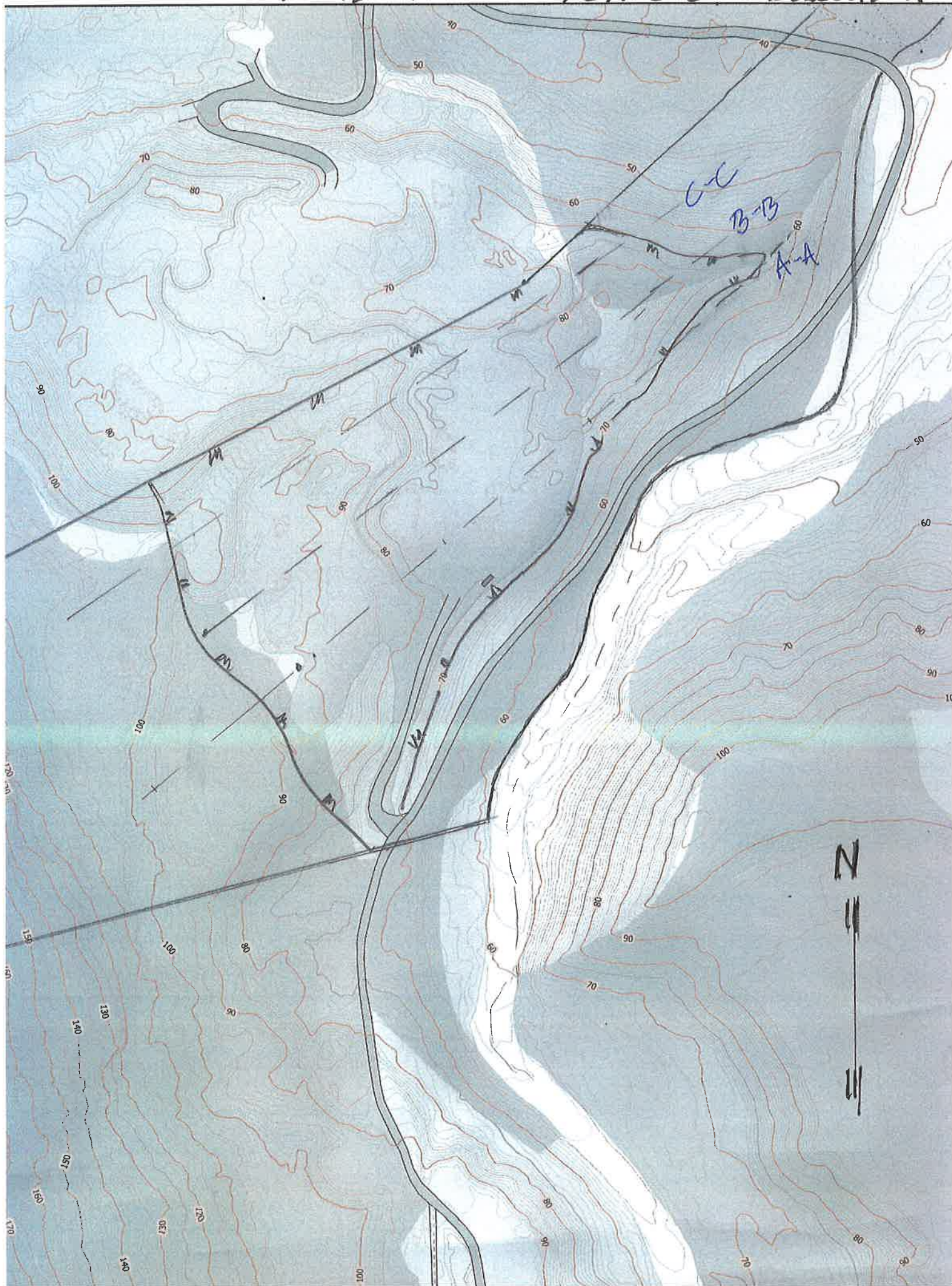
HGB Betong AS har avtale om uttak av grus og singel med grunneier av gnr 44, bnr 45, Judith Jæger.



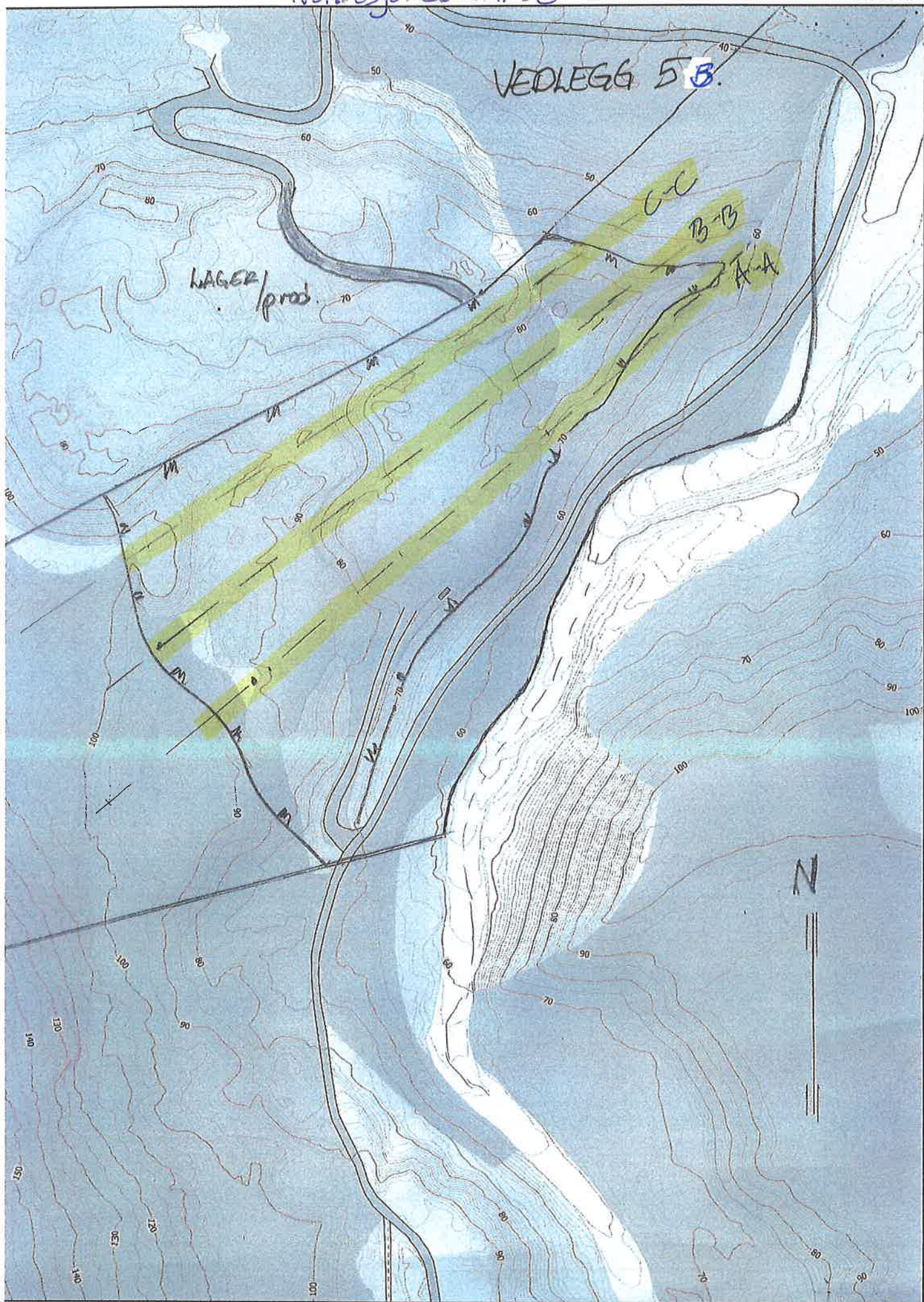










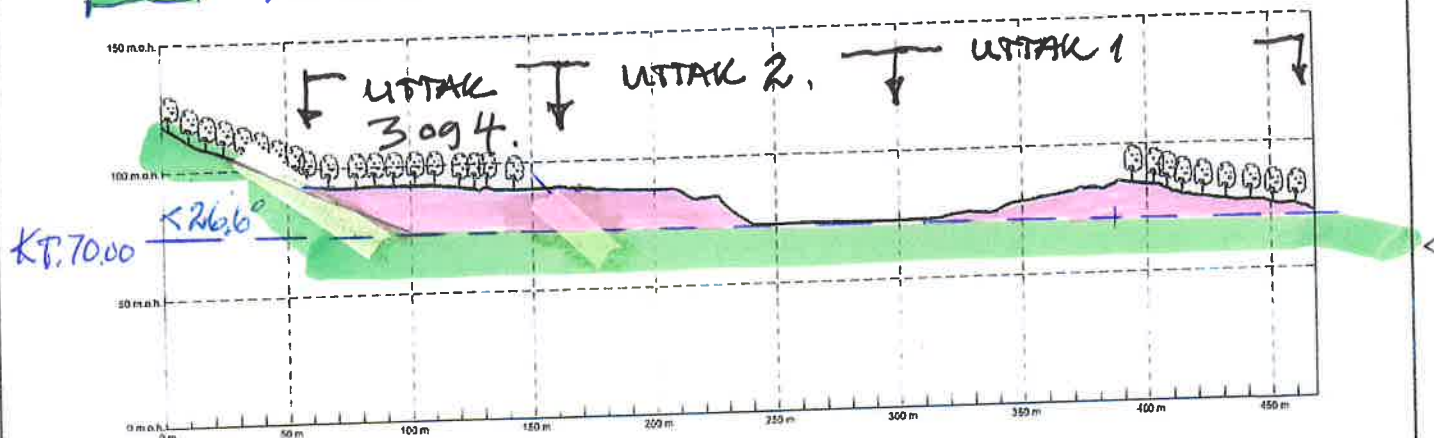




UTTAKSGRENSE SNITT

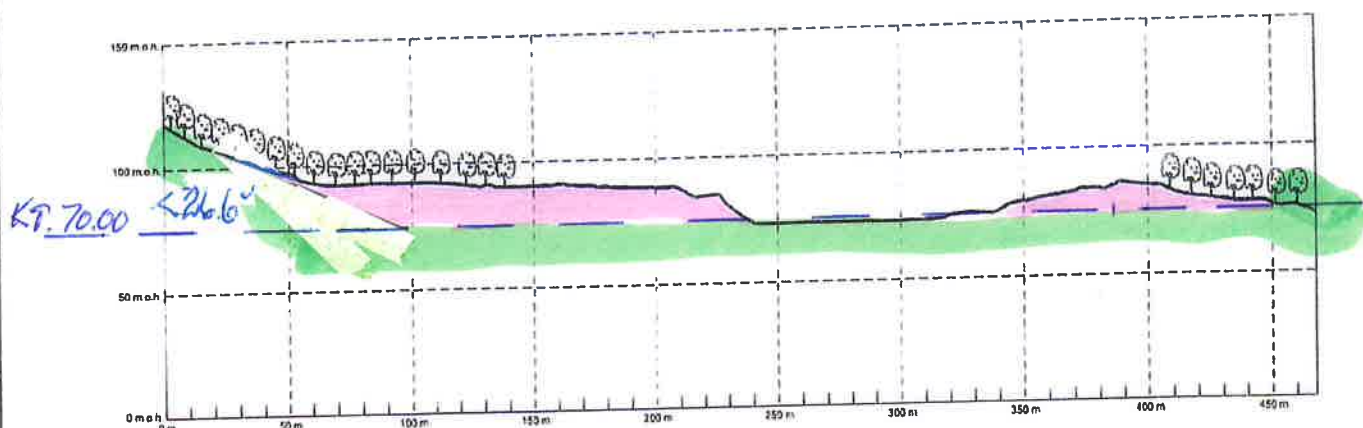
VEDLEGG NR. 5C

TERRENG ETTER UTTAK



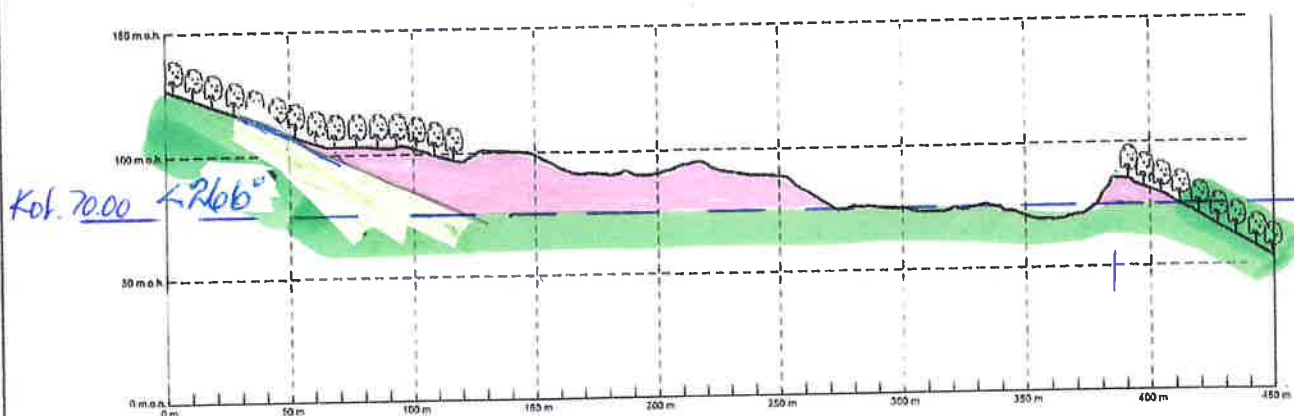
Snitt A-A'

1:2000



Snitt B-B'

1:2000



Snitt C-C'

1:2000

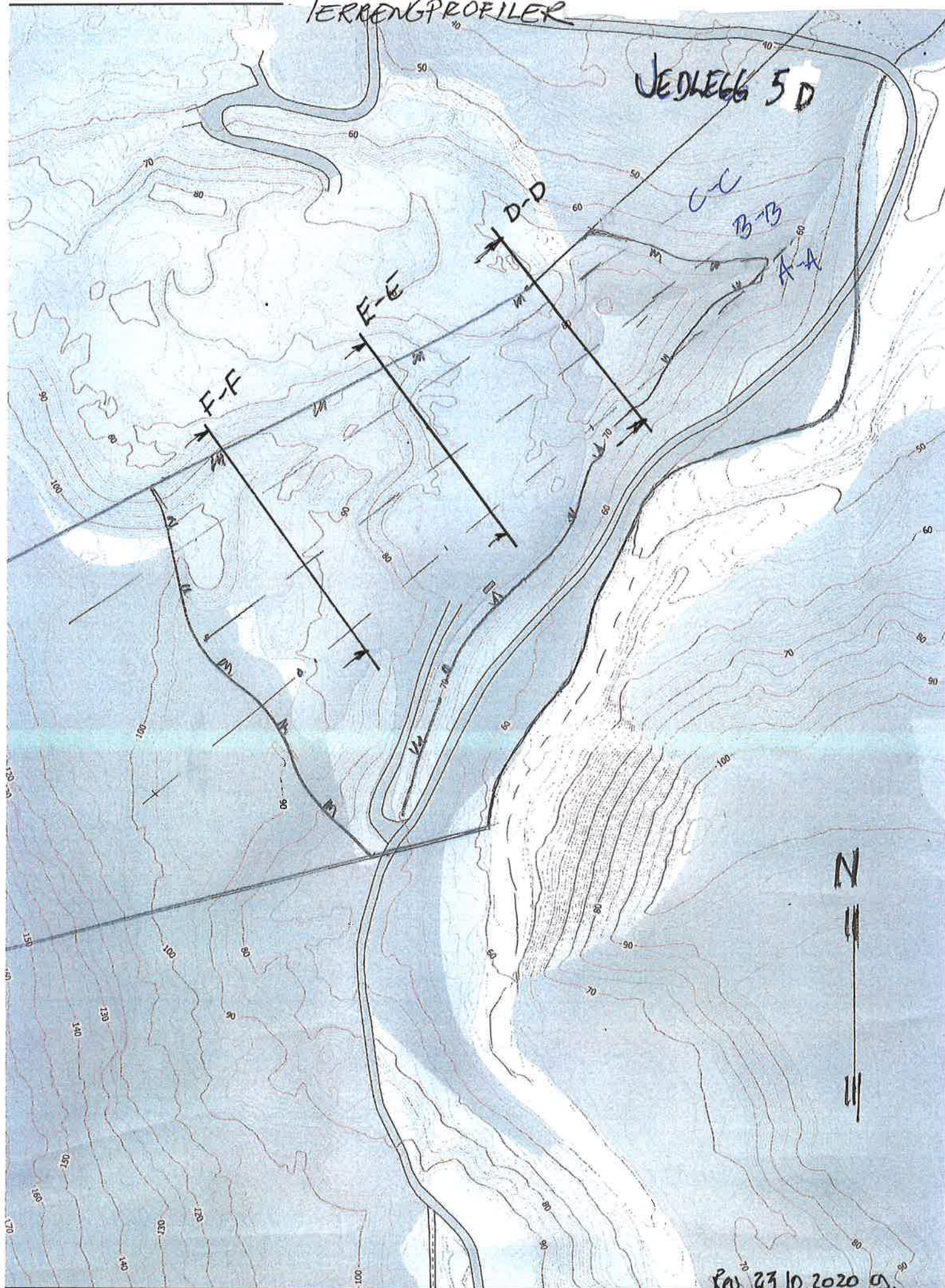
TEKN. 12.10.2020 GJ

|                                                                                                                                        |  |                                       |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| Hoydepunkt<br>Kartpunkt                                                                                                                |  | NGO N11554<br>UTTAK sone 33/ Koral RV | Opprettet<br>Martin Holmann |
| BEISFJORD                                                                                                                              |  |                                       |                             |
| Leonhard Olsen & Sonner AS<br>Strandland, 8284 Rangsboen<br>Telefon: +47 70 11 57 50<br>e-mail: lempest@beis.no<br>web: http://beis.no |  | 2600 - Beisfjord                      |                             |
| LNS                                                                                                                                    |  | Profil A-A' B-B' C-C'                 |                             |



# TERRENGPROFILER

JEDHEGG 5 D



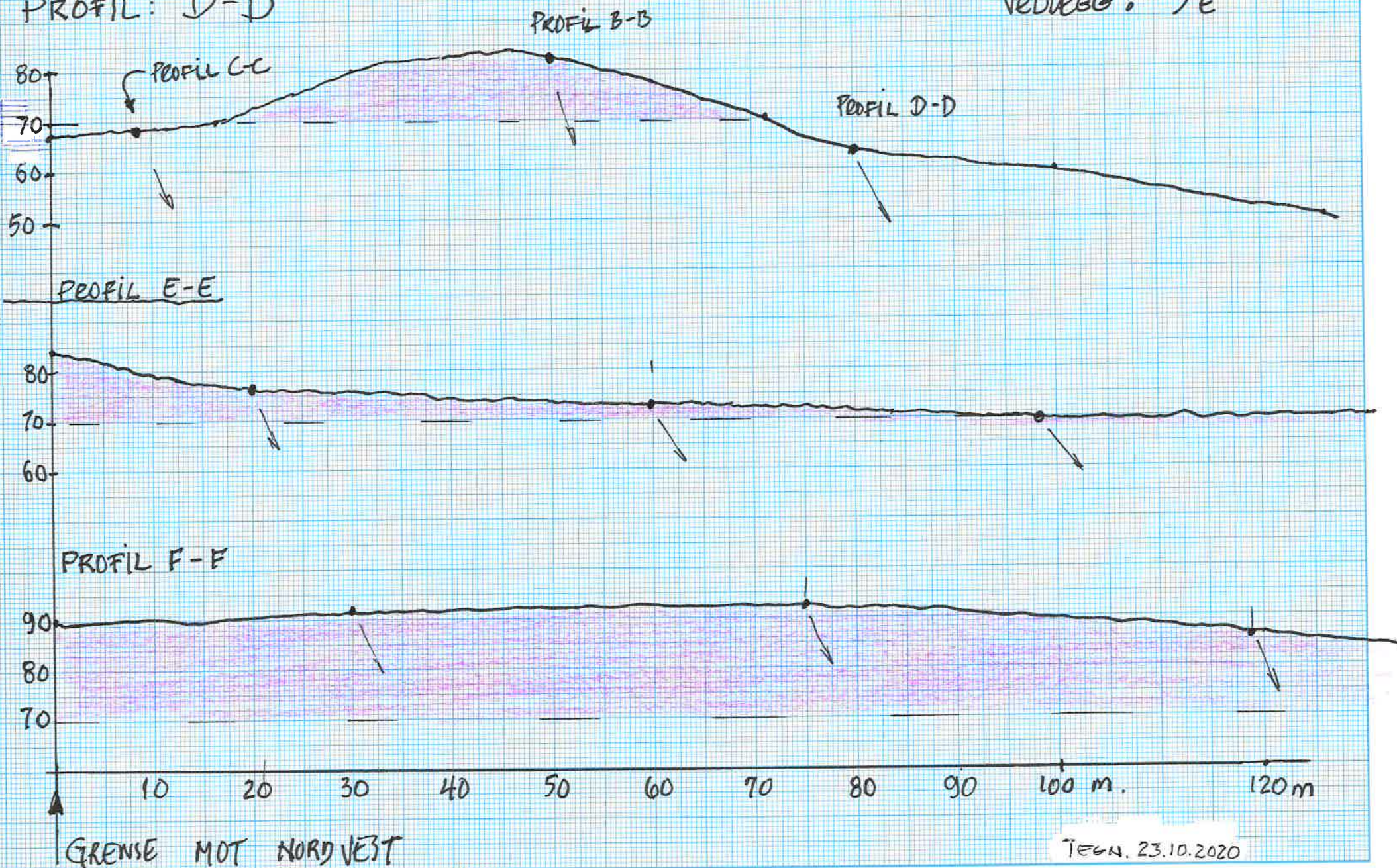
Rev. 23.10.2020 OS.



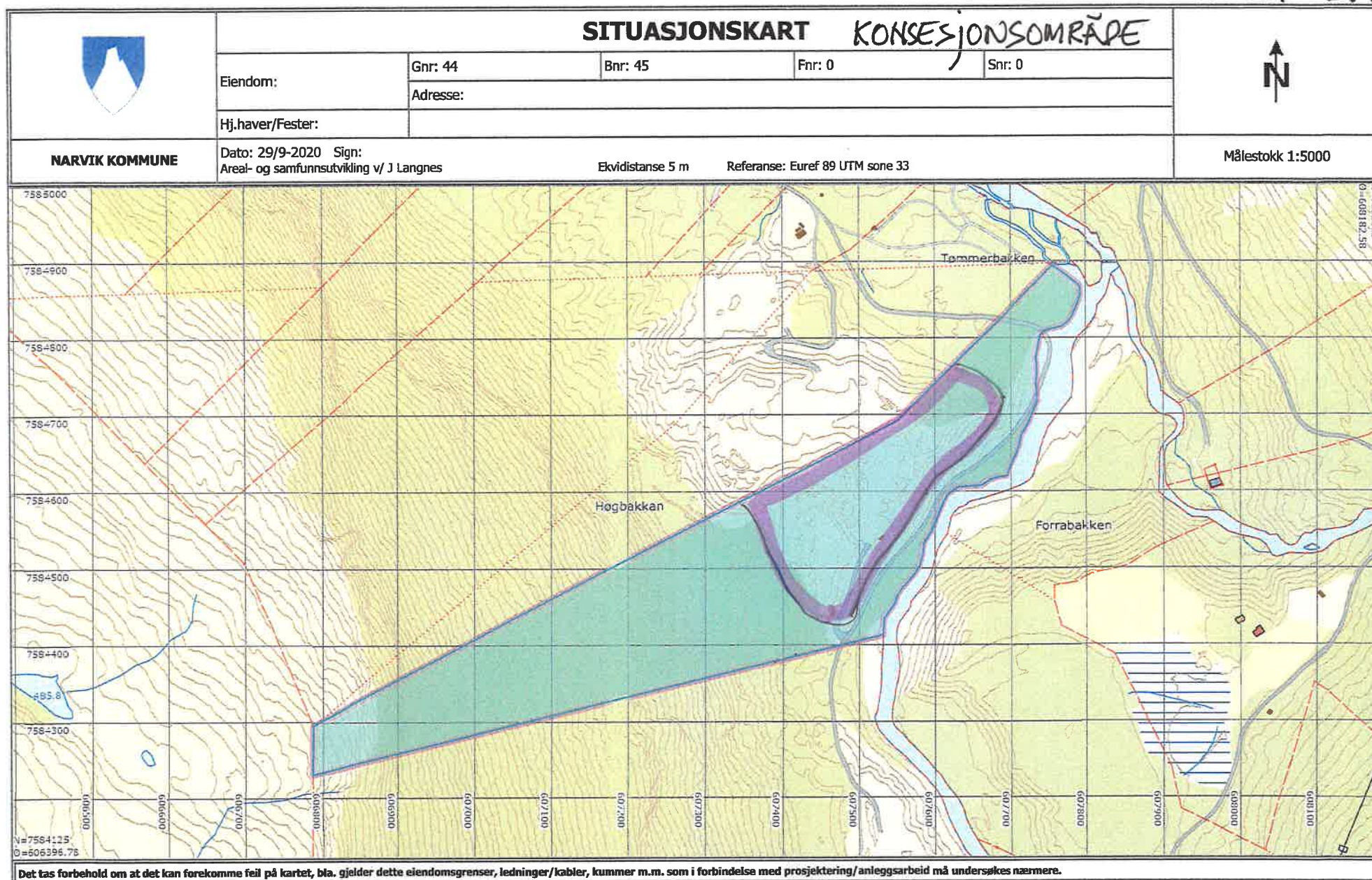
# TERENGPROFILER PÅ TVÆRS AV lengdeprofiler.

PROFIL: D-D

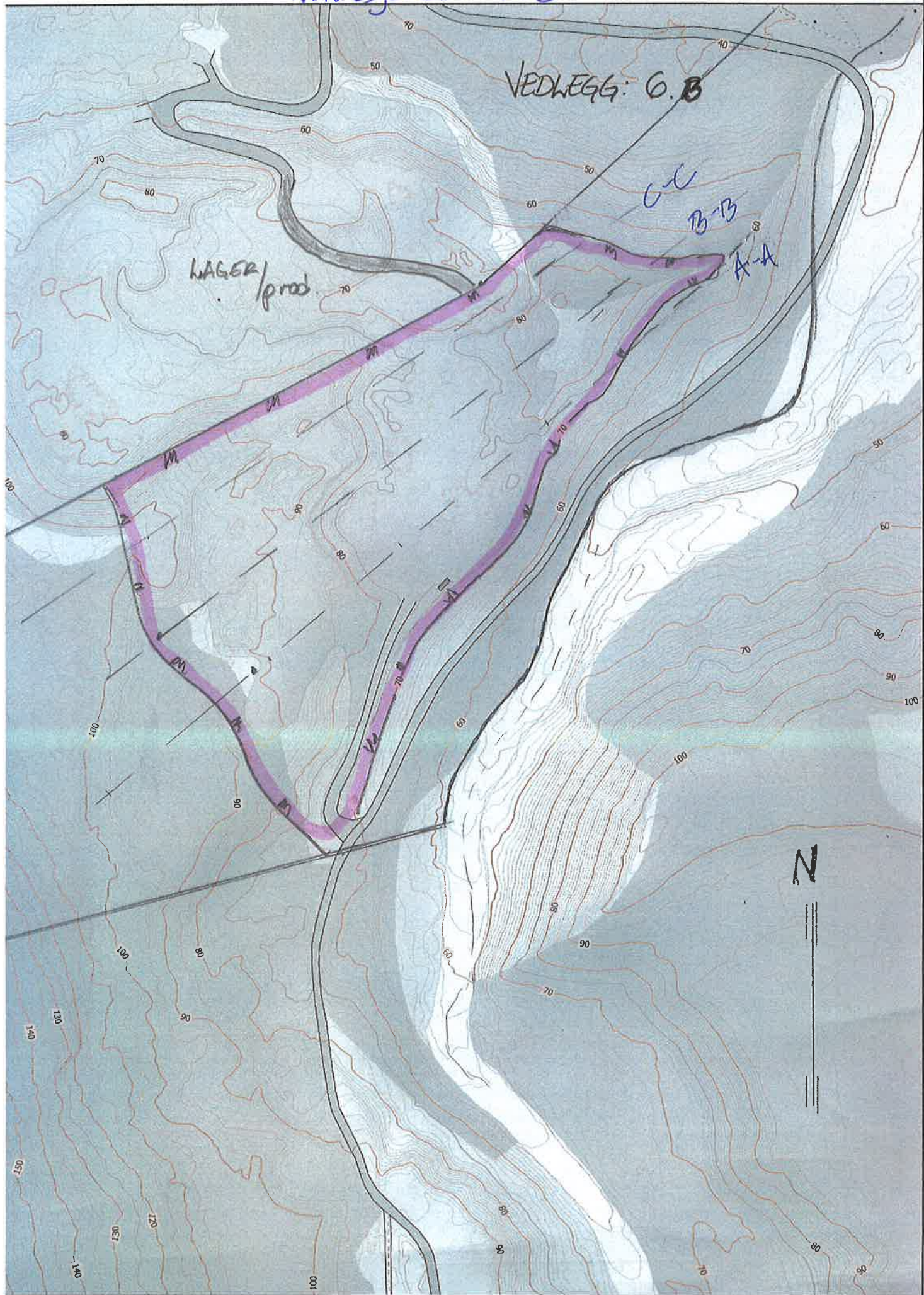
VEDVÆGG: 5E













UTTRAKTSTAKT 1-4

VEDLEGG: TA

LAGER/prod.

CL  
B-B  
A-A





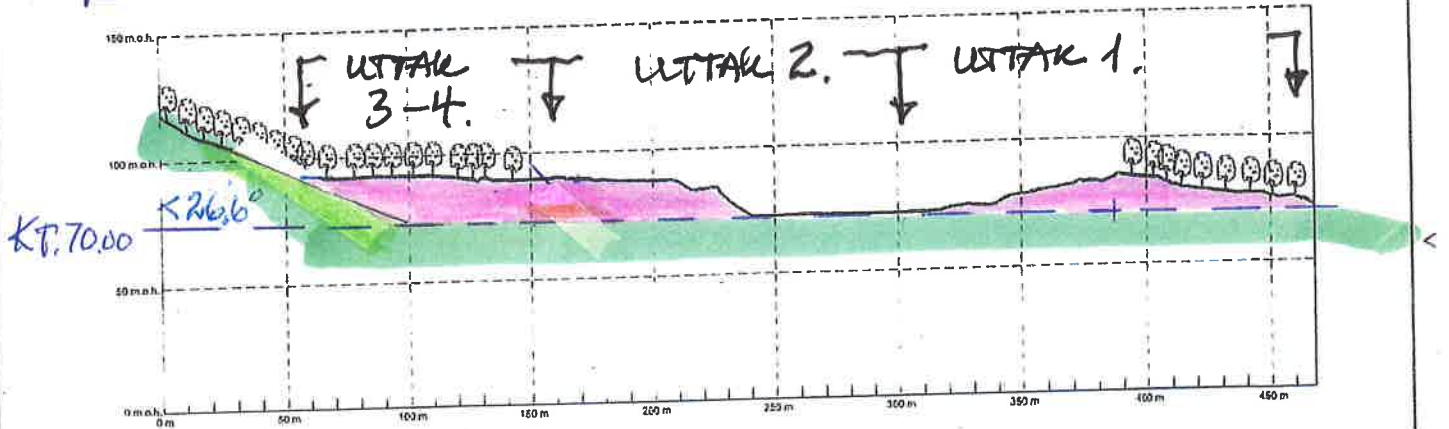


UTTAKSGRENSE SNITT

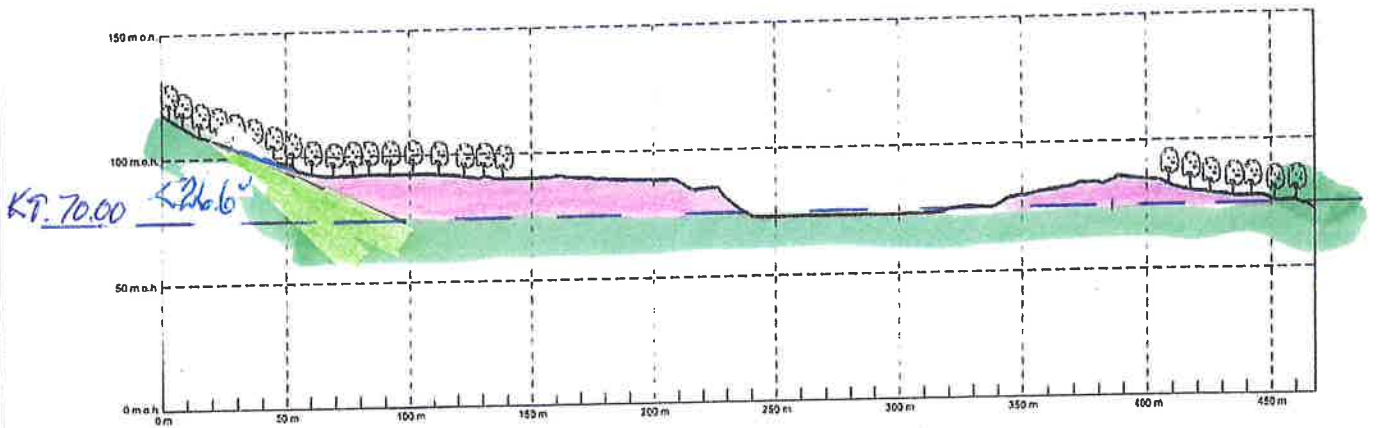
VEDLEGG NR. 7B



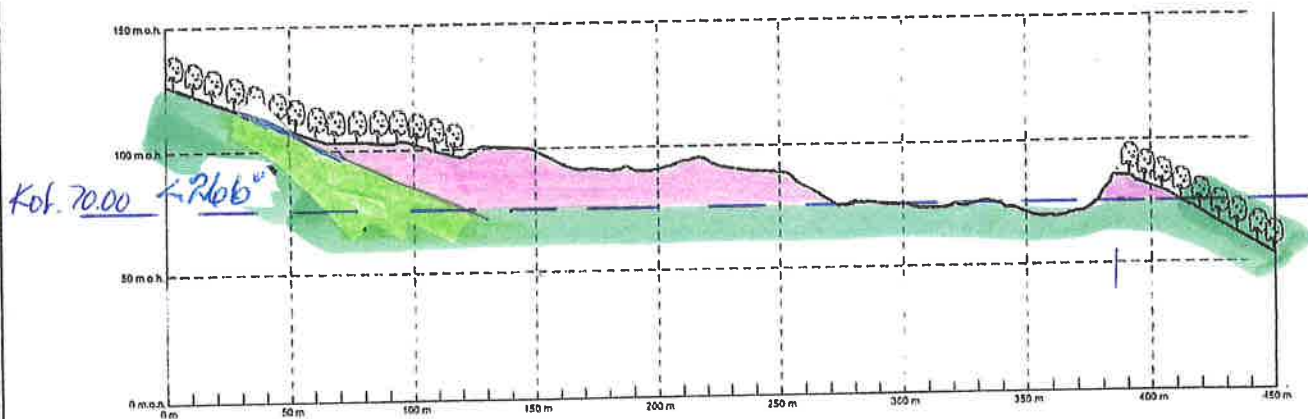
TERRENG ETTER UTTAK



Snitt A-A'  
1:2000



Snitt B-B'  
1:2000



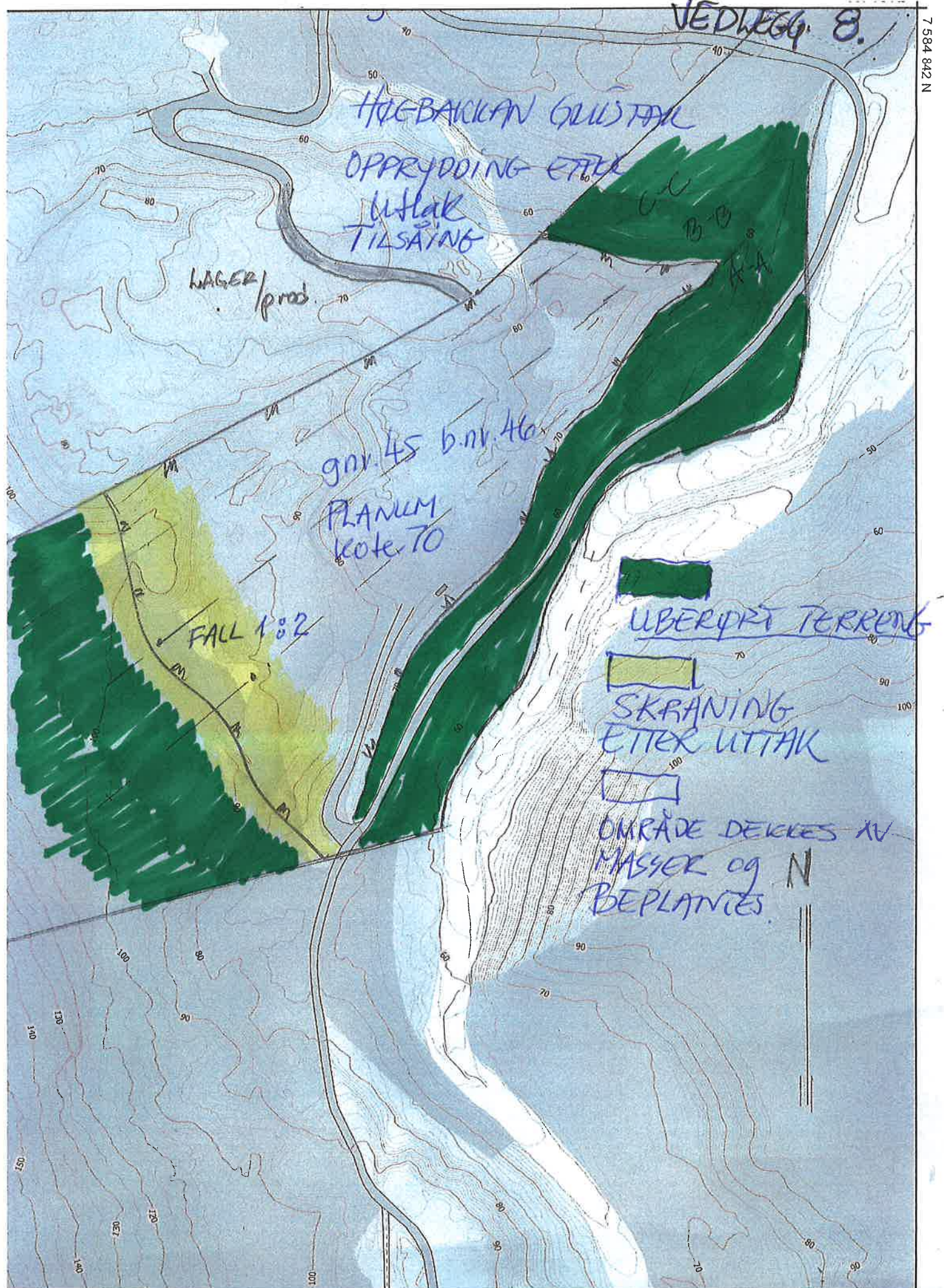
Snitt C-C'  
1:2000

TEKN. 12.10.2020 67

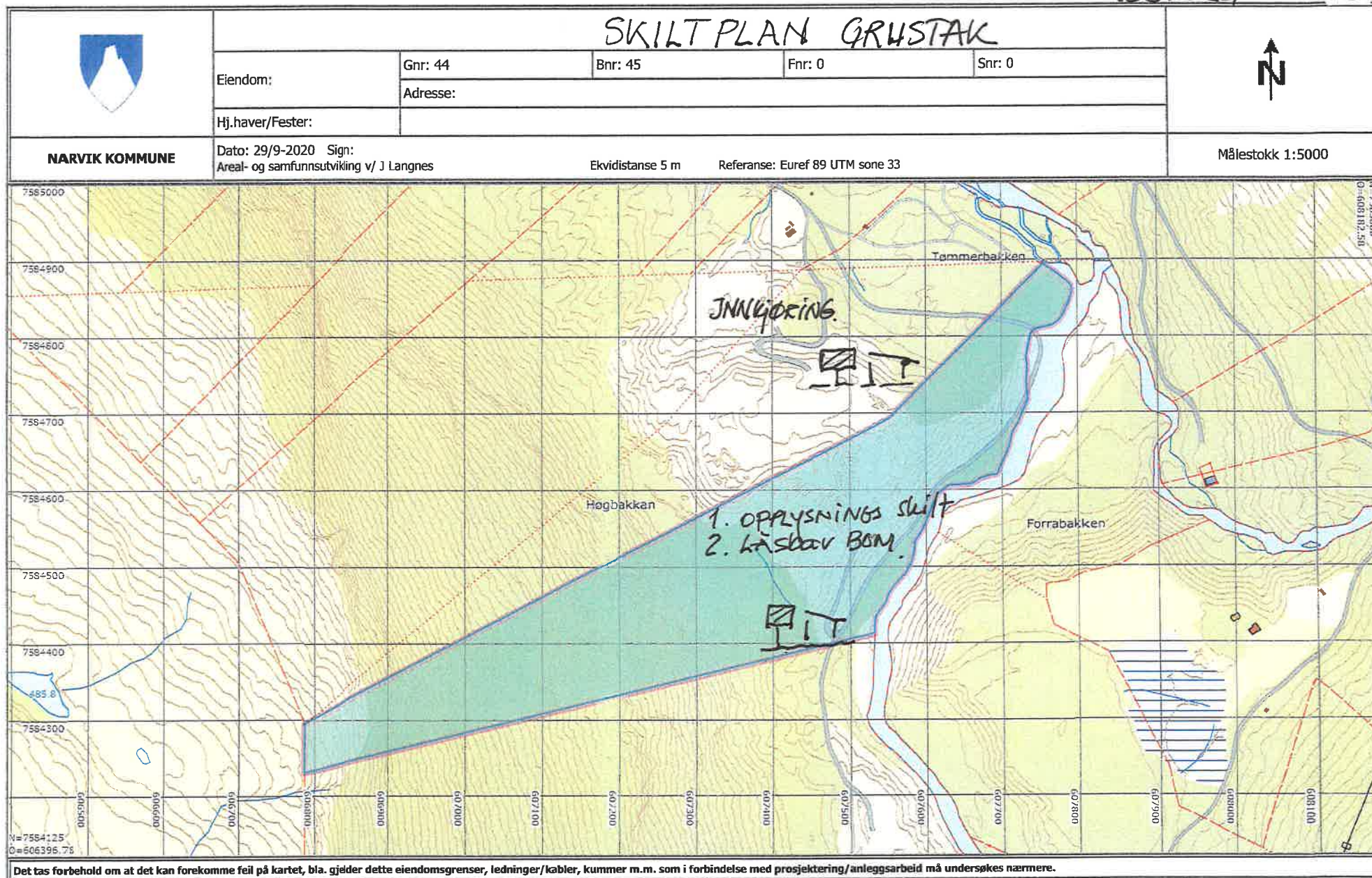
|                                                                                                                                                      |  |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------|
| BEISFJORD                                                                                                                                            |  | UTTAKE          |
| Leasbald Utan & Sonner AS<br>Sjøgårdstred, 8454 Høyanger<br>Telefon: +47 70 11 57 00<br>e-post: formositt@leasbald.no<br>web: http://www.leasbald.no |  | Martin Skarvick |
| 2600 - Beisfjord                                                                                                                                     |  |                 |
| Profil A-A' B-B' C-C'                                                                                                                                |  |                 |



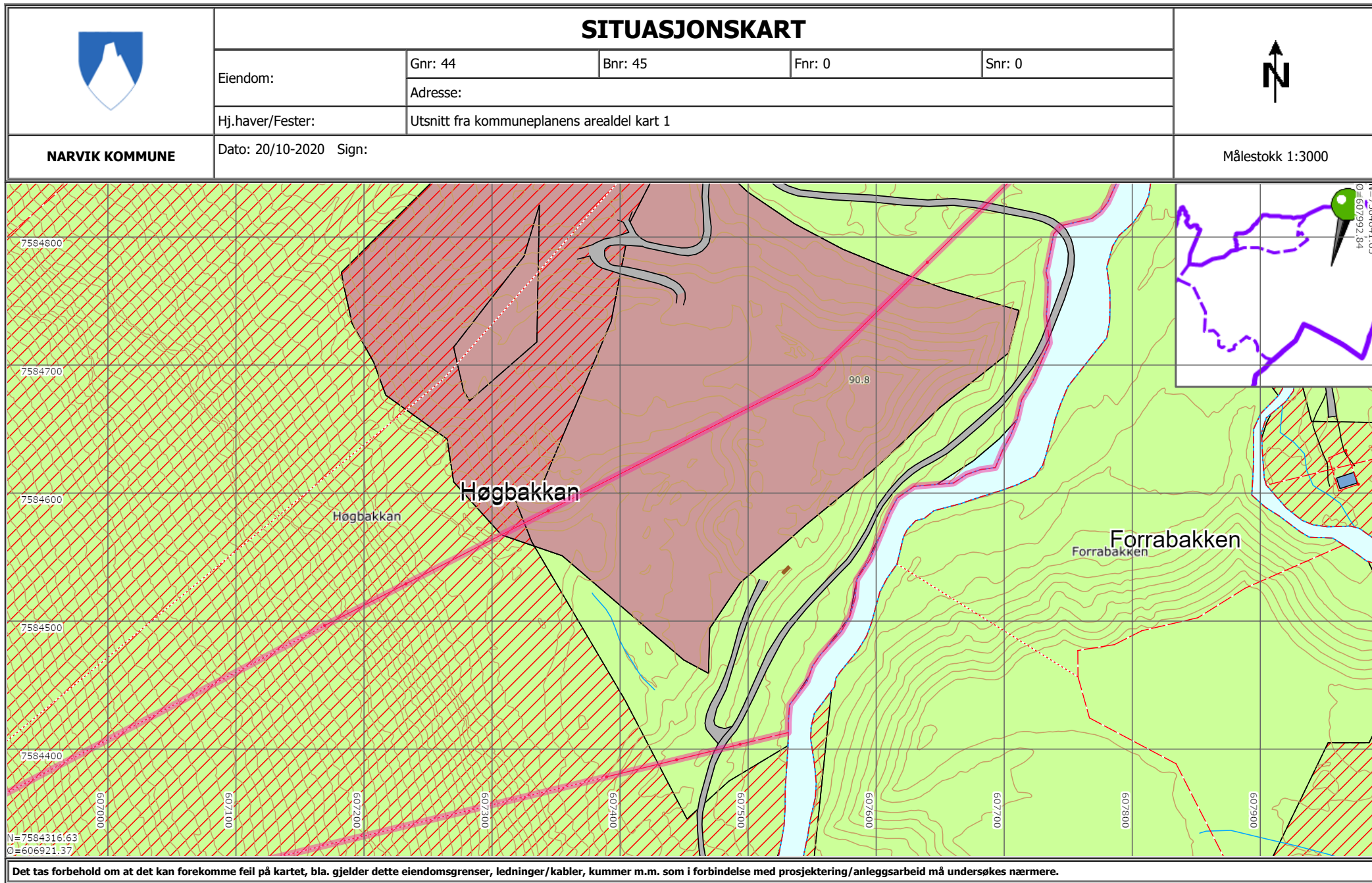
VEDLEGG 8.













# TEGNFORKLARING

## PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

### Nåværende

#### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)

|                                                                                   |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|   | Boligbebyggelse                      |
|   | Fritidsbebyggelse                    |
|   | Sentrumsformål                       |
|   | Kjøpesenter                          |
|   | Forretninger                         |
|   | Offentlig eller privat tjenesteyting |
|   | Fritids- og turistformål             |
|   | Råstoffutvinning                     |
|   | Næringsbebyggelse                    |
|   | Idrettsanlegg                        |
|   | Andre typer bebyggelse og anlegg     |
|   | Grav- og urnelund                    |
|  | Kombinert bebyggelse og anlegg       |

### Framtidig

|                                                                                      |                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|   | Boligbebyggelse                      |
|   | Fritidsbebyggelse                    |
|   | Sentrumsformål                       |
|   | Offentlig eller privat tjenesteyting |
|   | Fritids- og turistformål             |
|   | Næringsbebyggelse                    |
|   | Idrettsanlegg                        |
|   | Andre typer bebyggelse og anlegg     |
|   | Uteoppholdsareal                     |
|  | Kombinert bebyggelse og anlegg       |