



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma Kaasen Maskindrift			Organisasjonsnummer 864 575 412
Postadresse Hodal		Postnummer 2540	Sted Tolga
Telefonnummer	Mobiltelefon 95707094	E-postadresse kaasenmaskindrift@gmail.com	
			Land Norge
			Hjemmeside

2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket Kaasen Grustak	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer 66/13	Kommune Tolga
Størrelse på omsøkt areal (daa) 84,5 daa	Anslag totalvolum uttak (m ³) 223.000 fm ³	Forventet årlig uttak (m ³) 2000 fm ³

3. Opplysninger om forekomsten

3.1.	Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler	☒
		Statens mineraler	☐
3.2.	Drives det på forekomsten i dag?	Ja ☒	Nei ☐
3.3.	Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):		
Kvartærgeologien i uttaksområdet består av breelavsatt materiale. Uttaksområdet ligger på en breelavsetning. Forekomsten består av sand og grus, med innslag av en del stein. Forekomsten ligger innenfor en kartlagt grusressurs med usikker avgrensing. Kaasen Grustak produserer knust grus til bruk som forsterkningslag for plasser og vegger, samt som topplag for grusveger.			



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel LNF

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja ☒ Nei ☐

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Detaljregulering for Kaasen grustak

Vedtaksdato: 14.12.2017

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja ☐ Nei ☐

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

Hodalen 14.03.2018

Underskrift

Snud O. Sørensen

FORSLAG til DRIFTSPLAN

for

Kaasen grustak

Hodalen, i Tolga kommune

26. Januar 2018



Driftsplanen er utarbeidet av Feste NordØst as for Kaasen Maskindrift,
den 26. Januar 2018.

Hodalen den 14.3.2018 2018



Underskrift av driftselskapet

INNHALDSFORTEGNELSE

INNHALDSFORTEGNELSE	1
PLANBESKRIVELSE	2
1 Grunneier	2
2 Driftsområde	2
3 Driver av uttaksområdet	2
4 Nærmeste naboer	2
5 Grunnlag for driften	2
6 Uttaket	2
7 Beskrivelse av uttaket	4
7-1 Oversiktskart i målestokk 1:50.000	4
7-2 Eiendomskart med uttaksetapper i målestokk 1:5.000	4
Driftsplan	4
7-3 Eksisterende situasjon	4
7-4 Uttaksetappe 1	4
7-5 Uttaksetappe 2	5
7-6 Avslutningsplan	5
7-7 Profiler uttaksetapper og avslutning	6
8 Sikring	6

Vedlegg nr.1: Reguleringsplan for Kaasen grustak, vedtatt 14.12.2017.

PLANBESKRIVELSE

1 Grunneier

Grunneier er Else Hodal, Hodalen, 2540 Tolga.

2 Driftsområde

Driftsområdet omfatter deler av eiendommen GID 66/13, i Tolga kommune.

Uttaket navnes: **Kaasen grustak**.

3 Driver av uttaksområdet

Driver av uttaksområdet er Kaasen Maskindrift.

Besøks- og postadresse: Hodal, 2540 Tolga.

Tlf: 95707094. Orgnr: NO 864 575 412. E-post: kaasenmaskindrift@gmail.com

Driver har kontrakt med grunneier.

4 Nærmeste naboer

Eiendommen mot vest har GID 66/5 og består av skogsmark med blandingsskog av bjørk og furu. Vest for dagens uttaksområde er det en fritidsbolig GID 66/80.

Området nord for uttaksområdet omfatter GID 66/13 og består av skogsmark med blandingsskog av bjørk og furu. Området øst for uttaket omfatter eiendommen GID 62/20 og består av skogsmark med blandingsskog av bjørk og furu.

Sør for dagens grustak er det oppdyrket areal som inngår i eiendommen GID 66/13. Sør for jordet går fylkesveg 26.

5 Grunnlag for driften

- Reguleringsplan for Kaasen grustak, vedtatt 14.12.2017 (se vedlegg nr.1)
- Mineralloven med forskrift.
- Forurensningsforskriftens kapittel nr. 30.

6 Uttaket

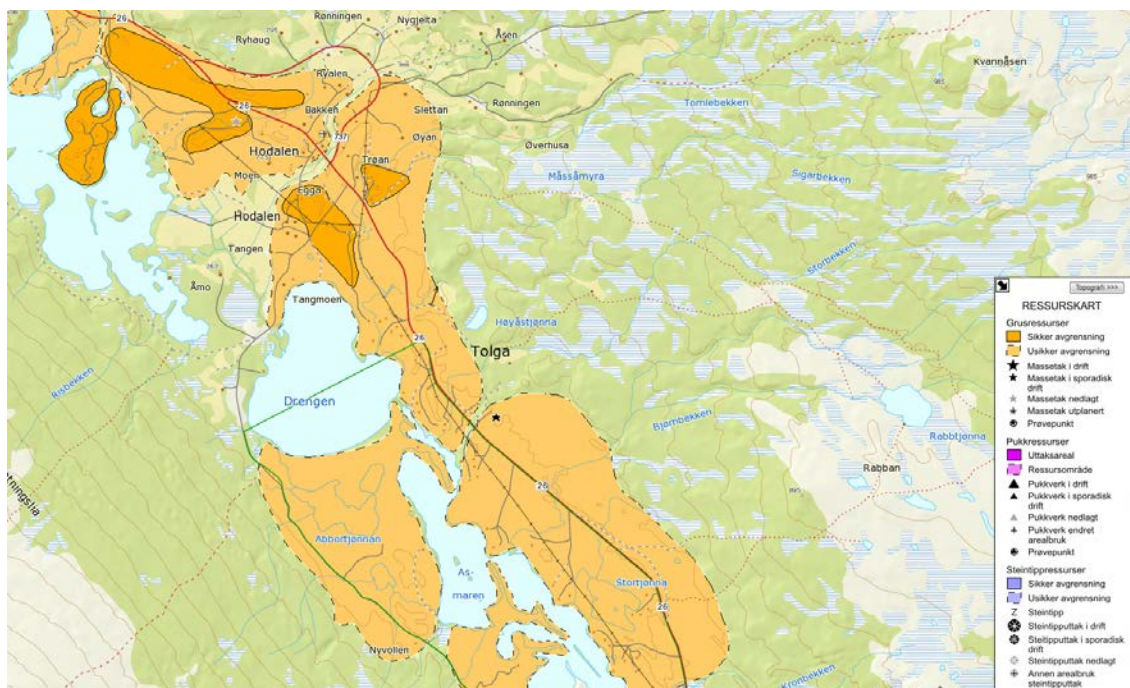
Kaasen grustak produserer knust grus til bruk som forsterkningslag for plasser og veger, samt som topplag for grusveger.

Uttaket er i henhold til vedtatt reguleringsplan (se vedlegg nr.1).

Kvartærgeologien i uttaksområdet består av breelvavsatt materiale.

Uttaksområdet ligger på en breelvavsetning. Forekomsten består av sand og grus, med innslag av en del stein.

Forekomsten ligger innenfor en kartlagt grusressurs med usikker avgrensing.



Utsnitt fra NGU sin Grus og Pukk-database, viser at Kaasen grustak ligger innenfor en usikker grusavsetning (breelavsatt materiale). Grustaket er vurdert som viktig.

Det forefinnes ingen analyser fra prøvetaking i området.

Kornfraksjoner fra NGU – Grus og pukkdatabasen viser følgende kornfraksjoner:

Stein	10%
Grus	30%
Sand	60%

Totalt regulert uttaksareal er ca. 56,0 daa.

Konsesjonsområde (uttaksområde + sideterreng som inngår i forbindelse med istandsetting) er ca. 84,5 daa.

Beregnet uttaksvolum er ca. 223.000. fm³.

Gjennomsnittlig årlig uttak er ca. 2000 m³.

Produksjon og drift i uttaket tillates mandag til fredag kl.07.00 - kl.19.00.

Støy ved fritidsboliger skal fra kl.07.00 - kl 19.00 ikke overstige 55 L_{den}.

Utlevering av produkter og evt. innkjøring av rene returmasser kan også skje på lørdager mellom 08.00 - kl.13.00.

Det skal ikke være drift i anlegget lørdag og søndag. På øvrige helligdager skal det heller ikke være drift i anlegget. Ved ønske om ekstraordinær drift på lørdager skal kommunen søkes om dette.

7 Beskrivelse av uttaket

7-1 Oversiktskart i målestokk 1:50.000

Er vist på tegning nr. 1. Grustaket ligger på østsiden av Fv26 og sør for Hodalen sentrum.

7-2 Eiendomskart med uttaksetapper i målestokk 1:5.000

Er vist på kart nr. 2. Kartet viser dagens uttaksområde og uttaksetappene 1 og 2. I tillegg vises reguleringsplanens grense, regulert uttaksgrense, konsesjonsgrense og eiendomsgrenser for tilgrensende områder.

Driftsplan

Uttaket, med tilhørende arrondering og revegetering, foreslås gjennomført i 2 etapper. Uttaket er i henhold til vedtatt reguleringsplan (se vedlegg nr.1)

7-3 Eksisterende situasjon

(Se tegning nr. 3).

Eksisterende grustak har vært drevet siden 1992. Grustaket ligger nord for et jorde med grasproduksjon. Eier grustaket er den samme som for jordet. Grustaket har en størrelse på ca. 8 daa.

7-4 Uttaksetappe 1

(Se tegning nr. 4 og tegning nr. 7)

Etappe 1 vil starte med opparbeidelse av en skjermingsvoll i vest, som skjerming mot eksisterende fritidsbebyggelse. Den markerte skogkledte grusryggen/haugen i sør vil skjerme for innsyn til uttaksområdet fra fylkesvegen.

Uttaket vil foregå i nivåer, med stuff på ca. 3-5 meter, med hoveddrivretning mot nordøst. Stuffer under uttak, vil avsluttes med rasvinkel.

Bunn uttak vil i etappe 1 stige fra ca. kote 780 til ca. kote 785. Lokalt innen etappen kan dette variere i forhold til forekomsten av drivverdige masser.

Knusing av grusmassene vil foregå med mobilt knuseutstyr.

Ferdigvarelager vil være mot øst, i etterkant av det mobile knuseutstyret.

Avdekningsmasser vil mellomlagres mot vest på ferdig uttatte områder og inn i skjermingssonen.

Deponering av rene tilkjørte masser vil være i vest, i tilknytning til mellomlagringen av avdekningsmassene.

Istandsetting vil ikke finne sted i driftsetappe 1, da man er avhengig av tilstrekkelig areal for uttak og lager. Helning på ferdig bunn uttak vil maksimum være 1:12.

Anleggssikring vil bestå av låsbar bom på adkomstvegen i sørvest og varselskilt ved denne.

Ved behov skal det settes opp anleggsgjerde i forkant av høye stuffer.

Uttaksvolum for etappe nr.1 er beregnet til å være ca. 56.000 fm³. Etappe nr.1 omfatter et uttaksareal på ca. 22 daa.

7-5 Uttaksetappe 2

(Se tegning nr. 5 og tegning nr. 7)

Etappe 2 vil fortsette med drivretning mot nordøst. Haugene med ferdigvarelager vil være med på å skjerme for innsyn til uttaksområdet fra fylkesvegen.

Uttaket vil foregå i nivåer, med stuff på ca. 3-5 meter. Stuffer under uttak, vil avsluttes med rasvinkel.

Bunn uttak vil i etappe 2 stige fra ca. kote 793 til ca. kote 805. Lokalt innen etappen kan dette variere i forhold til forekomsten av drivverdige masser.

Knusing av grusmassene vil foregå med mobilt knuseutstyr.

Ferdigvarelager vil være mot øst, i etterkant av det mobile knuseutstyret.

Driftsveg legges inn mot konsesjonsgrensen i vest (vest for den nyetablerte dyrkamarka).

Avdekningsmasser vil mellomlagres mot vest på ferdig uttatte områder og inn i skjermingssonen.

Deponering av tilkjørte rene masser vil være i vest, i tilknytning til mellomlagringen av avdekningsmassene.

Istandsetting vil starte i sør med arrondering av terreng mot eksisterende dyrkamark og sideterreng (skjermingssone mot øst og vest) og nyetablering av dyrkamark. Toppdekke for den nye dyrkamarka skal etableres ved bruk av mellomlagrede avdekningsmasser og egnete, tilkjørte masser.

Helning på bunn ferdig uttak vil maksimum være 1 : 12.

Anleggssikring vil bestå av låsbar bom på adkomstvegen i sørvest og varselskilt ved denne.

Ved behov skal det settes opp anleggsgjerde i forkant av høye stuffer.

Uttaksvolum for etappe nr. 2 er beregnet til å være ca. 167.000 fm³. Etappe nr. 2 omfatter et uttaksareal på ca. 26 daa.

7-6 Avslutningsplan

(Se tegning nr. 6 og tegning nr. 7)

Når grusmasser er ferdig uttatt, skal uttaksområdene være ferdig ryddet, arrondert og istandsatt.

Stuffer mot eksisterende terreng skal avsluttes med maksimal helning 1:2.

Skråninger og bunn skal tilføres rene deponimasser og topplag av mellomlagrede avdekningsmasser. Bunn uttak skal tilsås med ønskede grasarter for jordbruksproduksjon. Sideterreng, som blir for bratt for jordbruk, skal arronderes for naturlig gjengroing av stedlige plantearter og benyttes til LNF-skog.

7-7 Profiler uttaksetapper og avslutning

Tegning nr. 7 viser profilene for grustaket under drift og ferdig avsluttet. Profilen A viser uttaksetappene fra sør mot nord, med avslutning av uttaket mot eksisterende terreng.

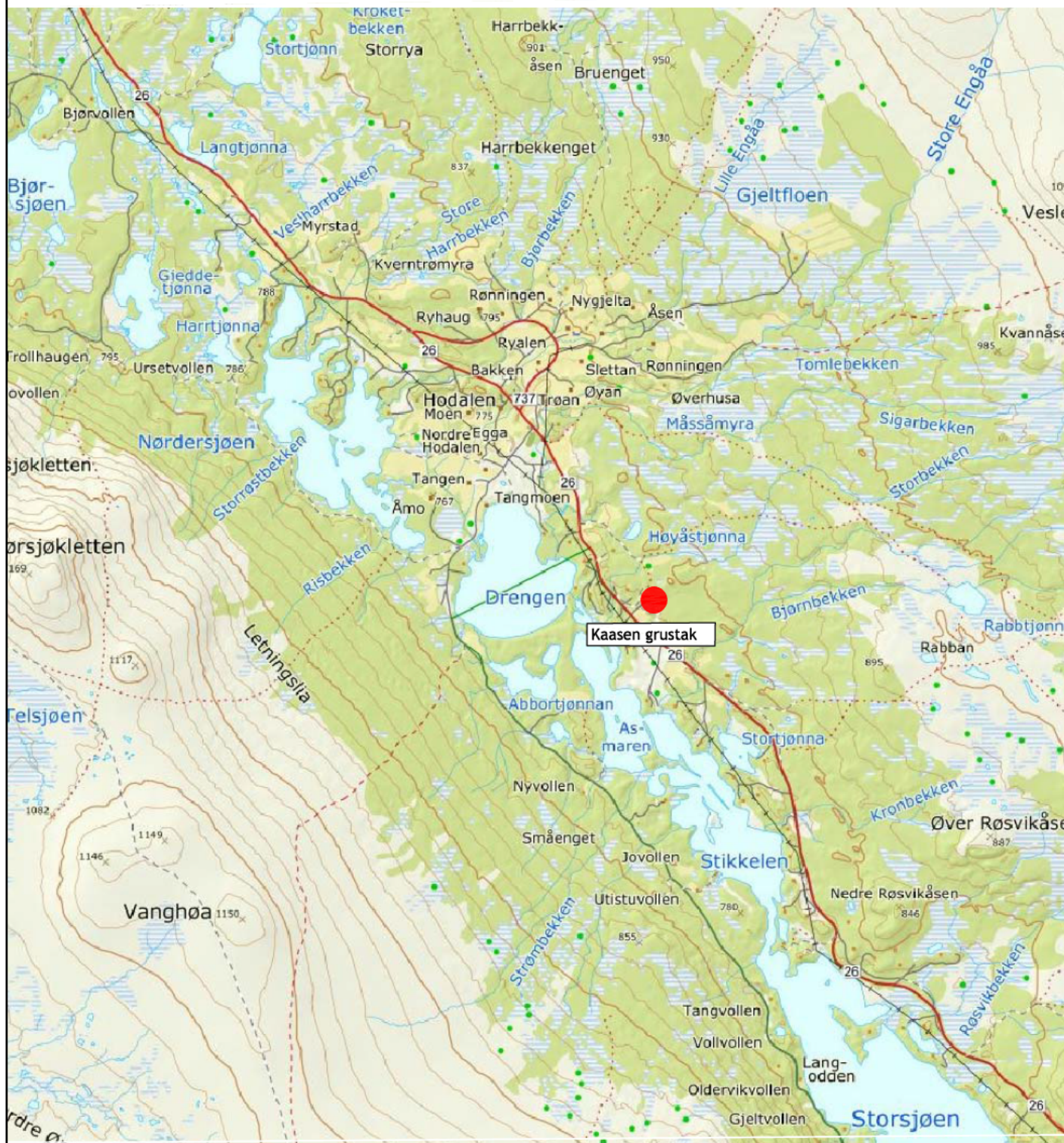
Profilene B til G, fra vest mot øst, viser de ulike uttaksetappene med avslutning av uttaket mot eksisterende terreng.

8 Sikring

Under driften skal uttaksområdet sikres med låsbar bom, som vil være låst når det ikke er aktivitet i området. Varselskilt skal settes opp ved adkomsten til uttaksområdet. I tillegg vil det være sikring i form av anleggsgjerde og evt. store steiner, i forkant av de bratteste stoffene.

Tegningsvedlegg:

Vedlegg nr.1: Reguleringsplan for Kaasen grustak, vedtatt 14.12.2017.



0m 1000m 2000m

DRIFTSPLAN

Kaasen grustak

Hodalen, i Tolga kommune



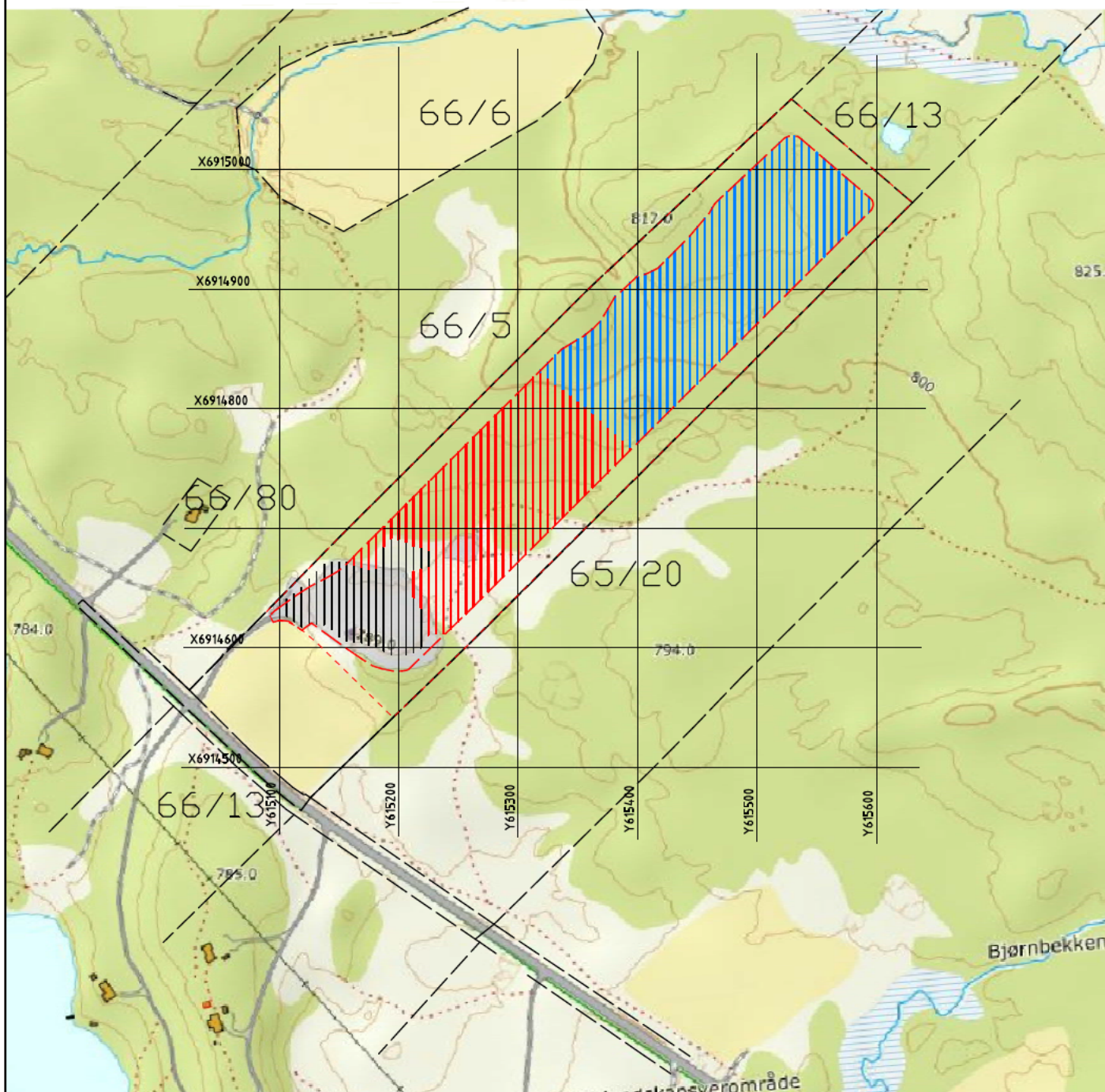
Feste Nordøst as

Landskapsarkitekter m.no
Hyttesua, Pb 33
2540 Tolga Tlf: 62480355 www.feste.no

Oversiktskart 1:50.000

Uttaksområdets lokalisering: N 6914629 Ø 615145

Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A4
35578	1	19.01.18	HB	Målestokk: 1 : 50 000
			Kontroll: PH	Koordsys: Euroref 89 zone 32



TEGNFORKLARING

- Grense reguleringsplan
- Regulert uttaksgrense
- Konesjonsgrense
- Eiendomsgrense
- Dagens uttaksområde
- Uttaksfase 1
- Uttaksfase 2

0m 50m 100m 150m 200m 250m



DRIFTSPLAN

Kaasen grustak

Hodalen, i Tolga kommune



Feste Nordøst as
Landskapsarkitekter mm
Hyttestua, Pb 33
2540 Tolga Tlf: 62480335 www.feste.no

EIENDOMSKART

Kart m/uttaksetapper

Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A4
35578	2	19.01.18	ASR	1 : 5 000
				Koordinat: Euret 89 zone 12



745

Eksisterende koter

↑

↓

Terrangprofil

—

Regulert uttaksgrense

Konsesjonsgrense

Grense reguleringsplan

Eksisterende grustak

TEGNFORKLARING

KAASEN MASKINDRIFT

Kaasen grustak

Hodalen, i Tolga kommune

FESTE

Feste Nordøst as

Landskapsarkitekt mfla

Hyttestua, Pb 33

2540 Tolga

Driftsplan

EKSISTERENDE GRUSTAK

Prosjekt nr. 35578

Tegn. nr. 3

Dato: 19.01.18

Prosj.leder: HB

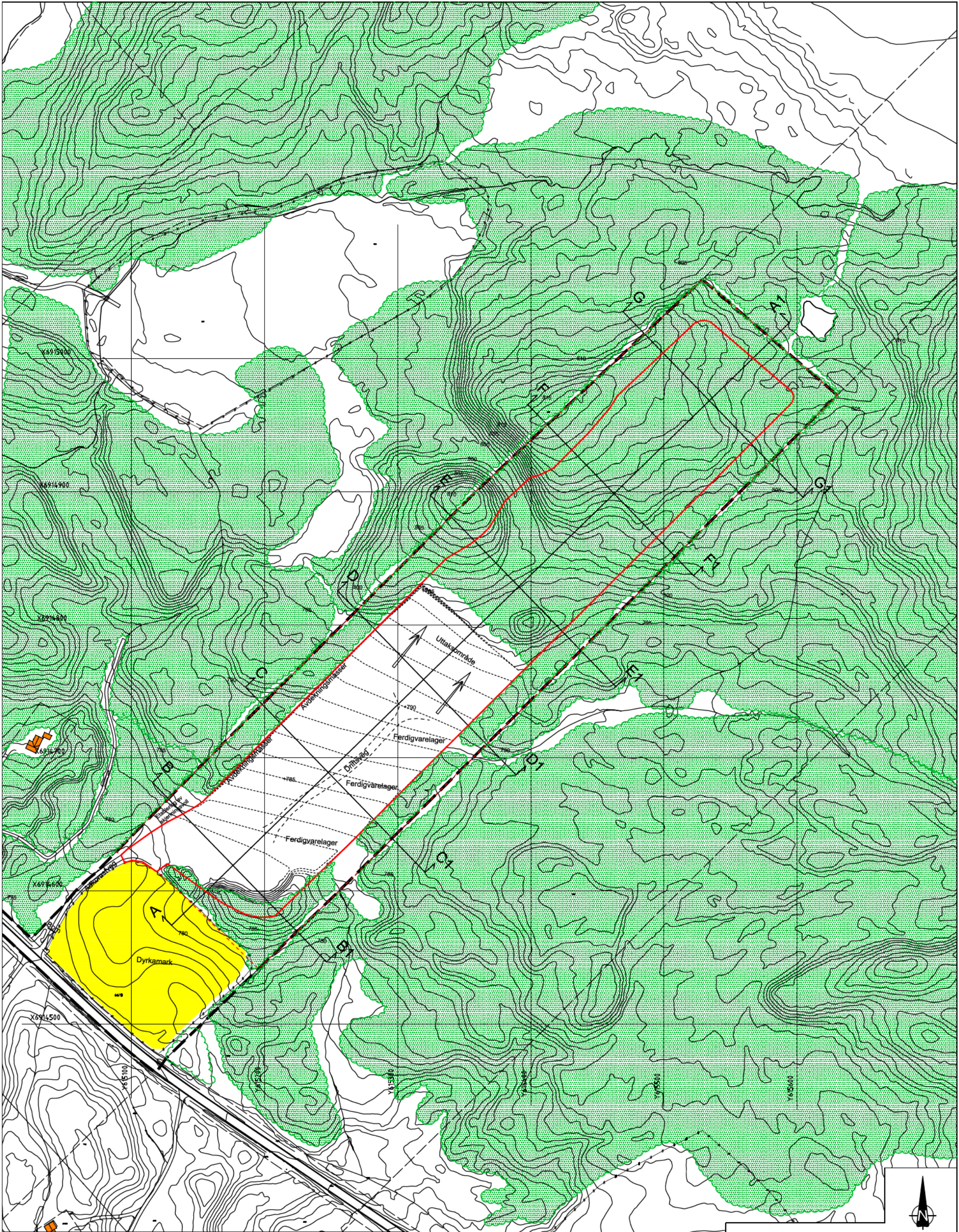
Kontroll: PH

Utskrift: A3

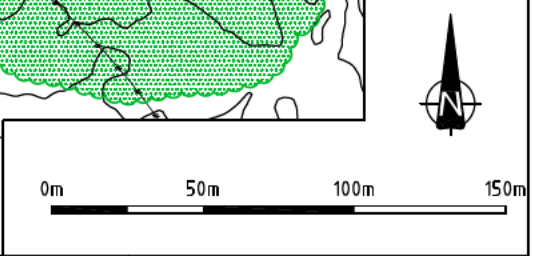
Mål: 1 : 2 500

Ekv.: 1 m

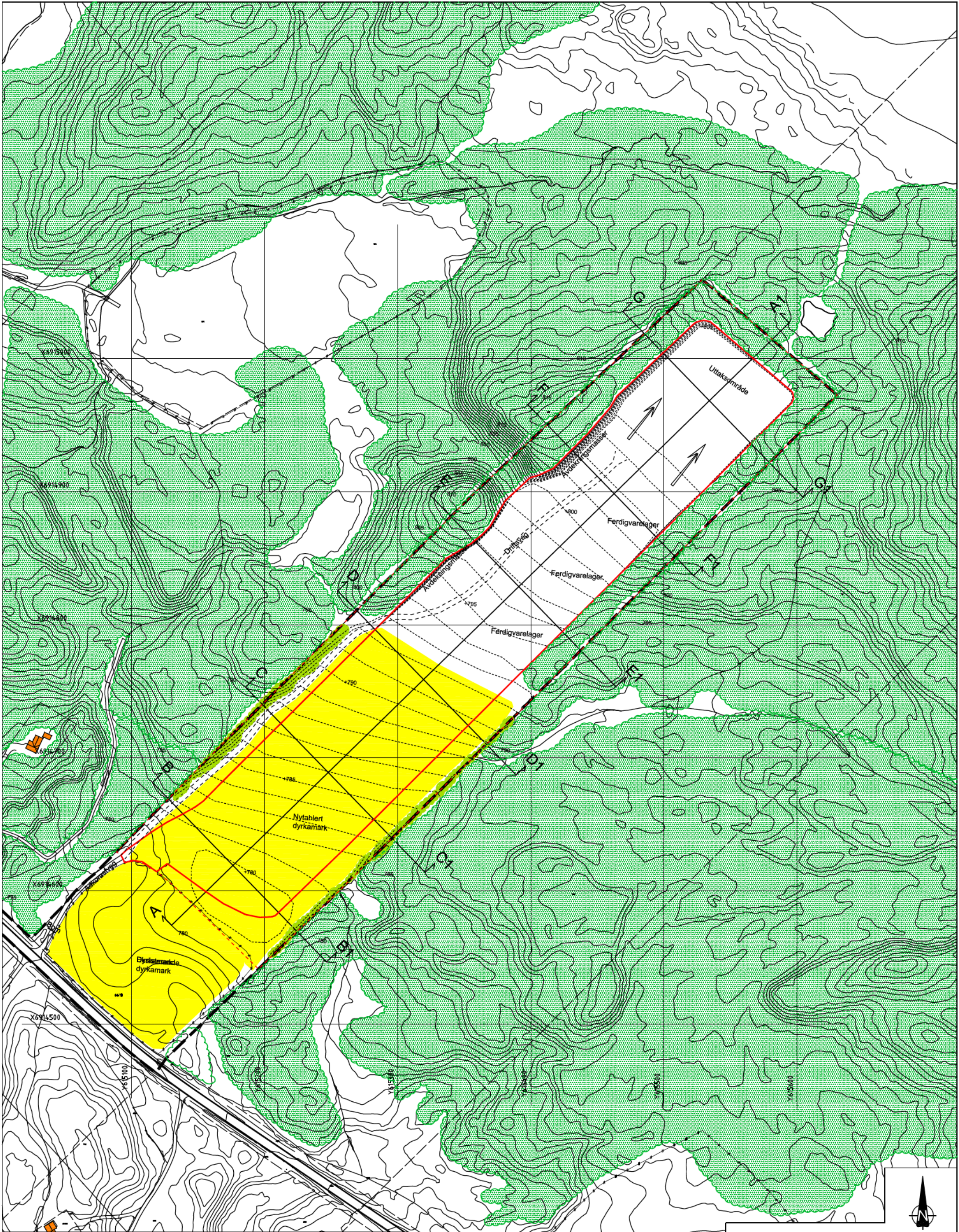
Koordsys: Eurof 89 zone 32



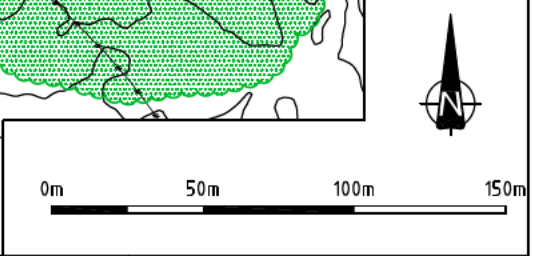
TEGNFORKLARING			
	Eksisterende koter		Regulert uttaksgrense
	Nye koter		Konsesjonsgrense
	Terrengprofil		Grense reguleringsplan
	Driftsretning		Eksisterende vegetasjon



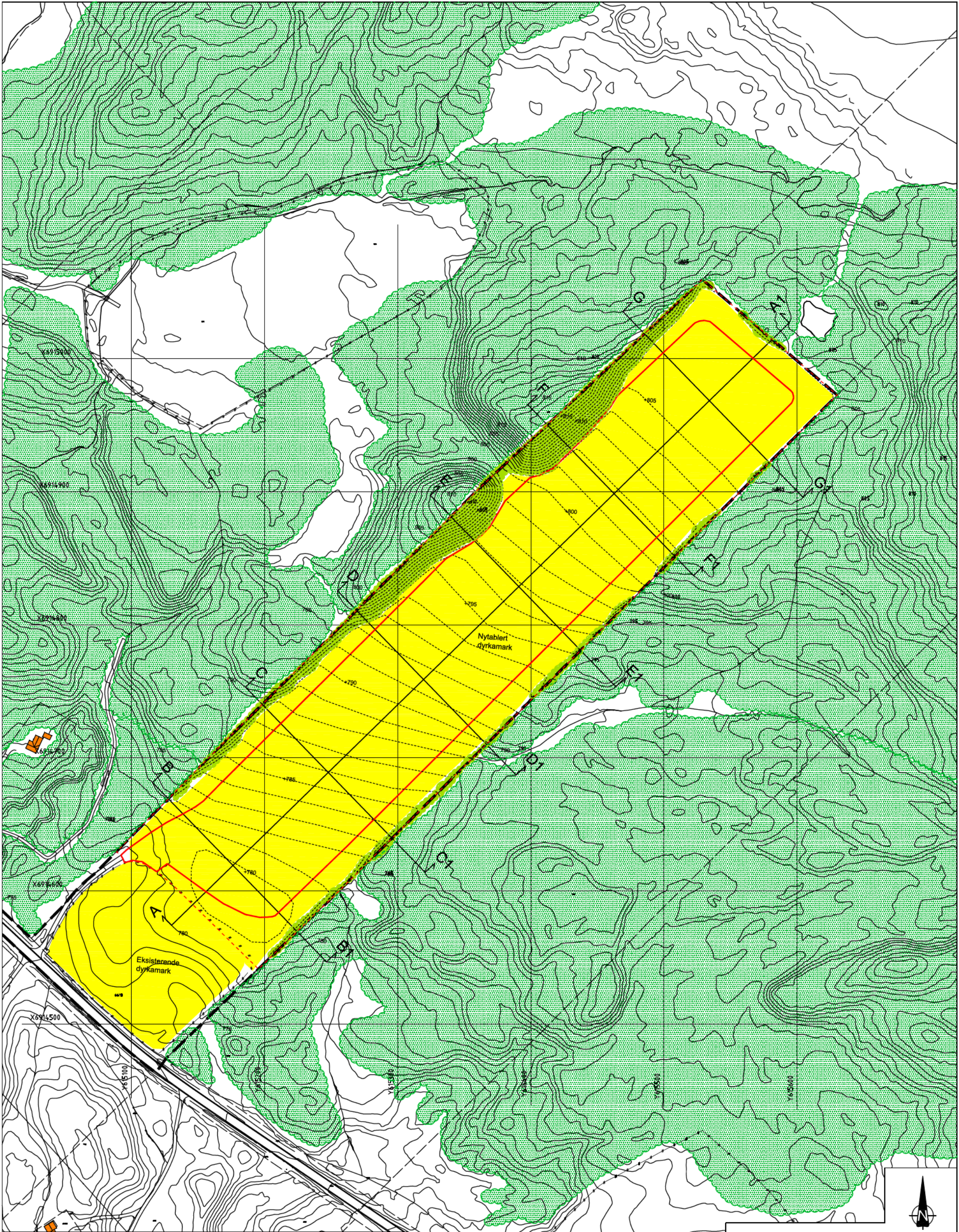
KAASEN MASKINDRIFT Kaasen grustak Hodalen, i Tolga kommune		Driftsplan UTTAKSETAPPE 1	
	Feste Nordøst as Landskapsarkitekter m.no Hyttetun, Pb 33 2540 Tolga	Prosjekt nr. 35578	Tegn. nr. 4
		Dato: 19.01.18	Prosj.leder: HB Kontroll: PH
		Utskrift: A3 Mål: 1 : 2 500 Ekvid: 1 m Koordsys: Eurof 89 zone 32	



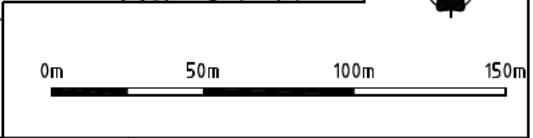
TEGNFORKLARING			
	Eksisterende koter		Konsesjonsgrense
	Nye koter		Grense reguleringsplan
	Terrangprofil		Eksisterende vegetasjon
	Driftsretning		Reetablert vegetasjon
	Regulert uttaksgrense		Reetablert dyrkamark



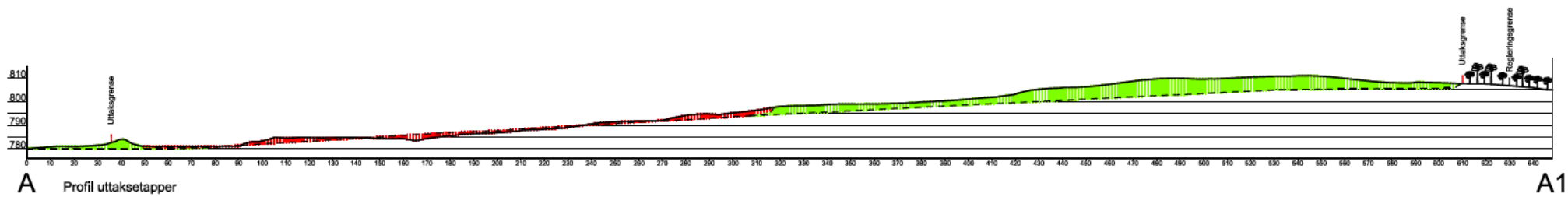
KAASEN MASKINDRIFT Kaasen grustak Hodalen, i Tolga kommune		Driftsplan UTTAKSETAPPE 2	
	Feste Nordøst as Landskapsarkitekter m.no Hyttestua, Pb 33 2540 Tolga	Prosjekt nr. 35578	Tegn. nr. 5
		Dato: 19.01.18	Prosj.leder: HB Kontroll: PH
		Utskrift: A3 Mål: 1 : 2 500 Ekv.: 1 m Koordsys: Eurof 89 zone 32	



TEGNFORKLARING			
	Eksisterende koter		Grense reguleringsplan
	Nye koter		Eksisterende vegetasjon
	Terrengeprofil		Reetablert vegetasjon
	Regulert uttaksgrense		Nyetablert dyrkamark
	Konsesjonsgrense		

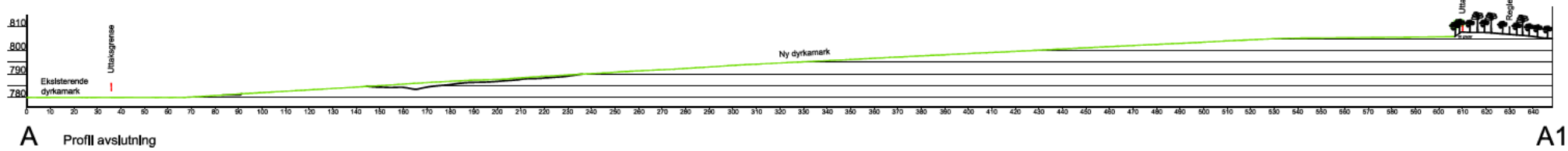


KAASEN MASKINDRIFT Kaasen grustak Hodalen, i Tolga kommune		Driftsplan AVSLUTNINGSPPLAN				
	Feste Nordøst as Landskapsarkitekter mml Hyttestua, Pb 33 2540 Tolga	Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A3
		35578	6	19.01.18	HB Kontroll: PH	Mål: 1 : 2 500 Ekvid: 1 m Koordsys: Eurof 89 zone 32



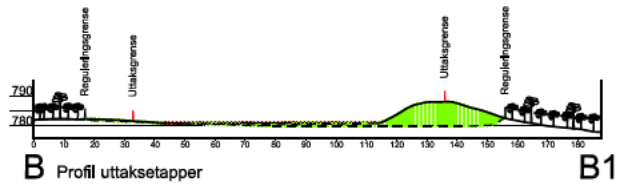
A Profil uttaksetapper

A1



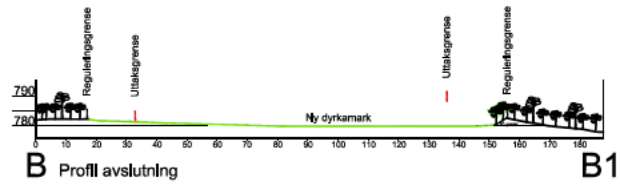
A Profil avslutning

A1



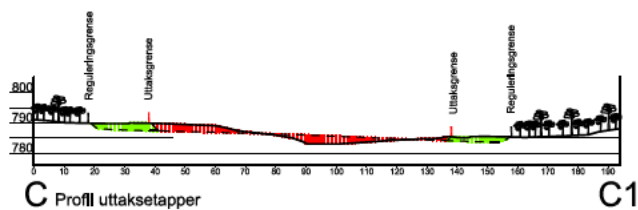
B Profil uttaksetapper

B1



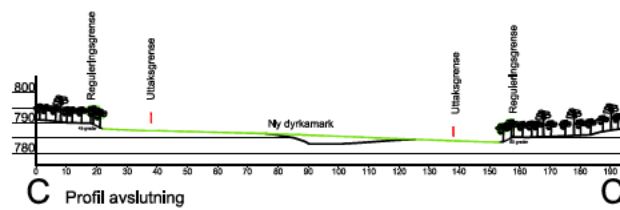
B Profil avslutning

B1



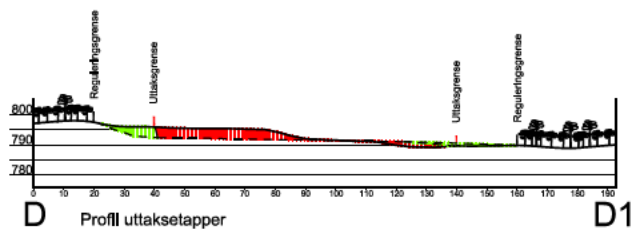
C Profil uttaksetapper

C1



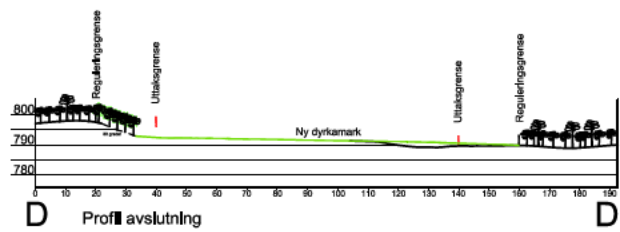
C Profil avslutning

C1



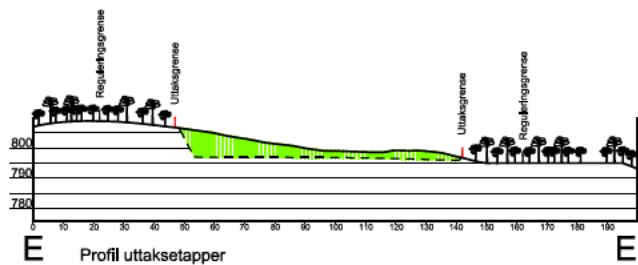
D Profil uttaksetapper

D1



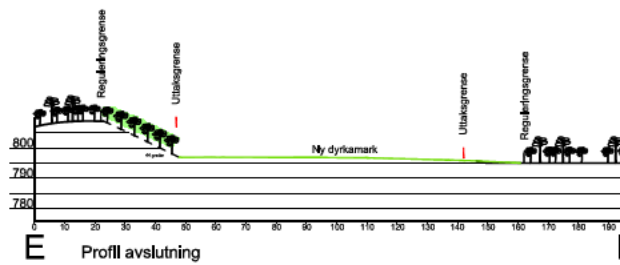
D Profil avslutning

D1



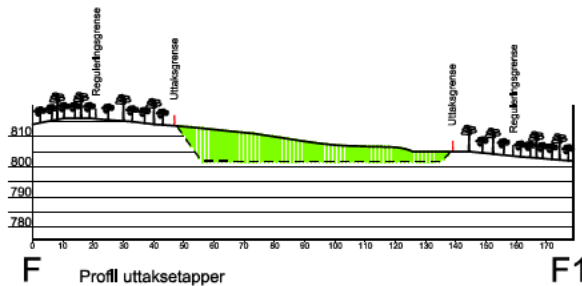
E Profil uttaksetapper

E1



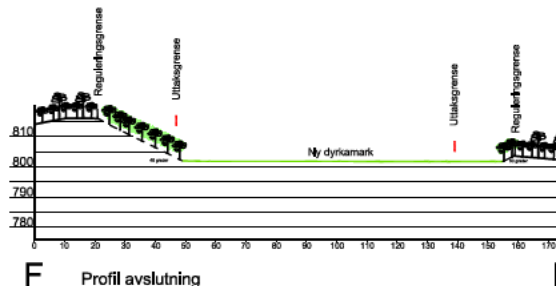
E Profil avslutning

E1



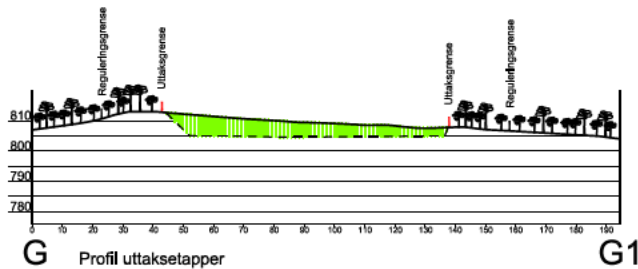
F Profil uttaksetapper

F1



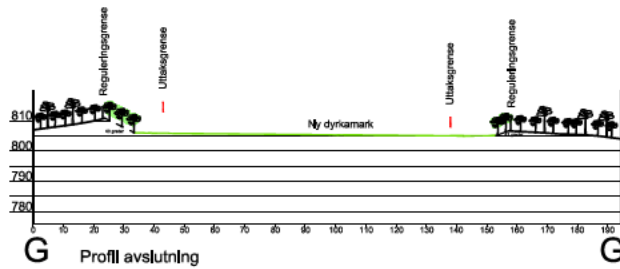
F Profil avslutning

F1



G Profil uttaksetapper

G1



G Profil avslutning

G1

TEGNFORKLARING

- Eksisterende terreng
- - - Nytt terreng
- Uttaksfase 1
- Uttaksfase 2
- Eksisterende trevegetasjon
- Reetablert trevegetasjon
- Arrondert og nyetablert dyrkamark

0m 50m 100m 150m

KAASEN MASKINDRIFT
Kaasen grustak
Hodalen, i Tolga kommune

Driftsplan
PROFILER UTTAKSETAPPER
OG AVSLUTNING



Feste Nordøst as
Landskapsarkitekter mmla
Hyttestua, Pb 33
2540 Tolga

Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift:
35578	7	19.01.18	HB	A3
			Kontroll:	Mål: 1 : 2 500
			PH	Ekvid:
				Koordinats:
				Euref 89 sone 32

TOLGA KOMMUNE

BESTEMMELSER I TILKNYTNING TIL DETALJREGULERING FOR KAASEN GRUSTAK

Bestemmelser i reguleringsplan i henhold til PBL § 12-7.

§ 1 GENERELT

§ 1.1 Reguleringsområde

Det regulerede området er vist på plankartet med planid. R55.
Dato 20.09.2016. Planområdet omfatter totalt 101,0 daa.

Følgende dokumenter inngår i reguleringsplanen:

- Planbeskrivelse, datert 20.09.2016
- Reguleringsbestemmelser, datert 20.09.2016
- Plankart, detaljregulering (M 1:2000), datert 20.09.2016

§ 1.2 Reguleringsformål

I planen er det regulert områder for følgende formål:

Bebyggelse og anlegg (Pbl §12-5, nr.1)

- Masseuttak - grustak, BSM1 (1201), 56,6 daa

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl §12-5, nr.2)

- Kjøreveg - offentlig, o_SKV1 (2011), 1,8 daa
- Kjøreveg - privat, SKV1 (2011), 0,3 daa
- Annen veggrunn - grøntareal, SVG1-2 (2019), 1,0 daa

Grønnstruktur (Pbl §12-5, nr.3)

- Vegetasjonsskjerm, GV1-2 (3060), 28,1 daa

Landbruks-, natur og friluftsområder (Pbl §12-5, nr.5)

- Jordbruk, LJO1 (5111), 13,4 daa

Hensynssoner (Pbl §11-8c, jf §12-6)

- a1) Sikringssoner - frisikt H140_1, 1,0 daa

Områdebestemmelser (Pbl §12-7, nr.2)

- Områdebestemmelser – bestemmelsesområde, #1, 41,5 daa

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

§ 2.1 Kulturminner

Dersom det i forbindelse med bygge- og anleggsarbeid i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, eller det finnes gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses. Melding må omgående sendes Sametinget og fylkeskommunen, jf. lov 9. juni 1978 nr.50 om kulturminner (kml), § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Det er ikke tillatt å skade eller skjemme et freda kulturminne, eller sikringssonen på 5m rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

§ 2.2 Områdebestemmelser

Bestemmelsesområde (#1) omfatter uttaksfase nr.1 for grusuttaket. Når uttak av drivverdige masser innenfor #1 er utført, skal areal som ikke er nødvendig for videre drift av grustaket, samt de områdene som omfattes av GV2 arronderes og tilbakeføres som jordbruk.

§ 2.3 Rekkefølgebestemmelser

2.3.1 - Område masseuttak - grustak (BSM1), skal etter avsluttet uttak, istandsettes, revegeteres og gå over til landbruksformål - jordbruk.

2.3.2 - Område vegetasjonsskjerm (GV1-2) skal, når grustaket er avsluttet, arronderes og gå over til landbruksformål - jordbruk.

2.3.3 - Område kjøreveg - privat (SKV1) skal, når grustaket er avsluttet, gå over til landbruksformål - jordbruk.

§ 3 BEBYGGELSE OG ANLEGG

§ 3.1 Masseuttak - grustak (BSM1)

3.1.1 Uttak

Driften skal foregå på en slik måte at grusressursen utnyttes best mulig. Bunn uttak skal ikke gå mer enn 5 m under eksisterende terreng (stuffhøyde 5 meter). Bunn grusuttak skal uansett ikke gå dypere enn 2 meter over normalt grunnvannsnivå (hvis grunnvann påtreffes).

Innen det regulerte området kan det godkjennes oppført nødvendige bygninger og anlegg for driften av uttaket. Det forutsettes godkjent byggetillatelse før bygg oppføres. Bygninger og anlegg må fjernes når driften opphører, og senest to år etter siste uttak av masser fant sted.

Det tillates oppsett og drift av asfaltverk innen uttaksområdet.

3.1.2 Produksjon og drift

Grustaket skal drives i henhold til minerallovens bestemmelser, og innenfor rammene av forurensingsforskriftens kap. 30 - "Forurensing fra produksjon av pukk, grus, sand og singel".

Produksjon og drift i uttaket tillates mandag til fredag kl.07.00 - kl.19.00.

Støy ved fritidsboliger skal fra kl.07.00 - kl.19.00 ikke overstige 55 L_{den}.

Utlevering av produkter og evt. innkjøring av rene returmasser kan også skje på lørdager mellom 08.00 - kl.13.00.

Det skal ikke være drift i anlegget lørdag og søndag. På øvrige helligdager skal det heller ikke være drift i anlegget. Ved ønske om ekstraordinær drift på lørdager skal kommunen søkes om dette.

Støvflukt fra atkomstveg, uttaksområdet og åpne lagre av råvare/produkter skal forhindres med nødvendig vanning og/eller tilførsel av støvbindende middel.

3.1.3 Driftsplan og driftskonsesjon

Det skal utarbeides driftsplan for grustaket i samsvar med retningslinjene i Mineralloven; "Lov om erverv og utvinning av mineralressurser: LOV-2009-06-19 - 101". Driftsplanen skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning. Det må søkes om driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning iht. Minerallovens § 43.

3.1.4 Landskapspleie og istandsetting

Avdekningsmasser skal tas vare på, og mellomlagres innen uttaksområdet.

Avdekningsmasser innen #1 skal mellomlagres mot nordvest og innenfor GV2.

De mellomlagrede massene skal benyttes ved arrondering og revegetering av ferdig uttatte områder. Ved istandsetting av uttaksområder mot eksisterende naboterreng, skal helning på terreng være 1:2 til 1:3, og overgangen tilpasses eksisterende terreng.

Det tillates mottak av rene returmasser (masser fra byggegrop, fra masseutskifting, avdekningsmasser, med mer), samt mellomlagring av masser, mens grustaket er i drift. Alle masser som mellomlagres og deponeres i området skal tilfredsstillende tilstandsklasse 1 angitt i TA-2553/2009 «Tilstandsklasser for forurenset grunn».

Områder som er ferdig uttatt, og som ikke er nødvendig for driften, skal fortløpende istandsettes og revegeteres.

Istandsetting skal skje ved utplanering av mellomlagrede avdekningsmasser og rene returmasser. Disse massene tilsås med ønskede grasarter for jordbruksproduksjon, eventuelt tilbakeføring til skogområder.

Retningslinjer:

Skissene i planbeskrivelsens pkt.6.9 – Istandsetting og etterbruk (s.15 og s.16), skal være førende for landskapspleie og istandsetting av grustaket.

§ 4 SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR

§ 4.1 Kjøreveg - offentlig (o_SKV1)

Reguleringen omfatter og stadfester eksisterende Fv26.

§ 4.2 Kjøreveg - privat (SKV1)

Den private kjørevegen omfatter og stadfester eksisterende adkomstveg til grustaket.

§ 4.3 Annen veggrunn - grøntareal

Reguleringen stadfester eksisterende sideareal til Fv26.

§ 5 GRØNNSTRUKTUR

§ 5.1 Vegetasjonsskjerm GV1

Eksisterende vegetasjon innen GV1 skal opprettholdes og videreutvikles så lenge det er drift i BSM1. Når uttak av grus er avsluttet skal GV1 gå over til jordbruk (jf. § 2.3.2).

§ 5.2 Vegetasjonsskjerm GV2

Vegetasjonsskjermen GV2 skal sikre visuell skjerming og støyskjerming mot fritidseiendom vest for uttaksområdet. Eksisterende vegetasjon skal opprettholdes. Det tillates nødvendig oppbygging av skjermingsvoller innen GV2.

Vegetasjonsskjermen GV2 skal fungere som vegetasjonsskjerm så lenge det er uttak av grus innen #1 (jf. § 2.2), samt for uttaksområdet nord for #1.

Tre- og buskvegetasjon, som naturlig etableres på skjermingsvollene som etableres, skal pleies slik at vegetasjonen gir best mulig skjermingseffekt mot uttaksområdet. Ved arrondering og istandsetting av ferdige områder i BSM1 skal de tilstøtende områdene, som omfattes av GV2, planeres slik at de danner gode overganger mot tilstøtende eksisterende (nabo-) terreng (jf. § 3.1.4).

§ 6 LANBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL

§ 6.1 Jordbruk (LJO1)

Reguleringen stadfester dagens bruk som landbruksformål – jordbruk.

§ 7 HENSYNSSONER

§ 7.1 Sikringssone - frisikt (H140_1)

Sikringssone frisikt gjelder for avkjøringer fra o_SKV1.

Sikringssone frisikt H_140-1 skal være 4m x 125m.

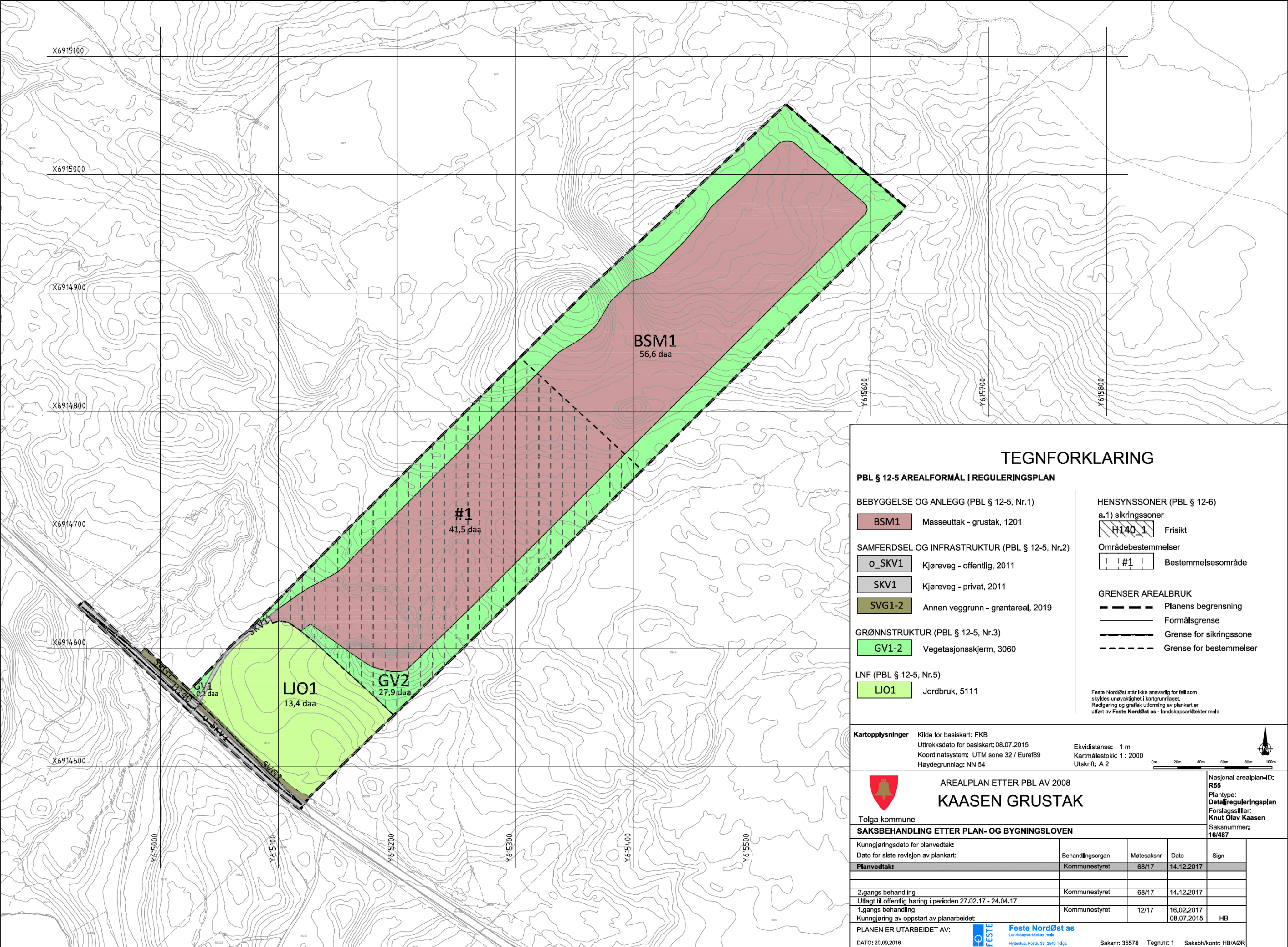
Innen sikringssonen tillates ikke sikthindrende etableringer høyere enn 50 cm over tilstøtende vegs nivå.

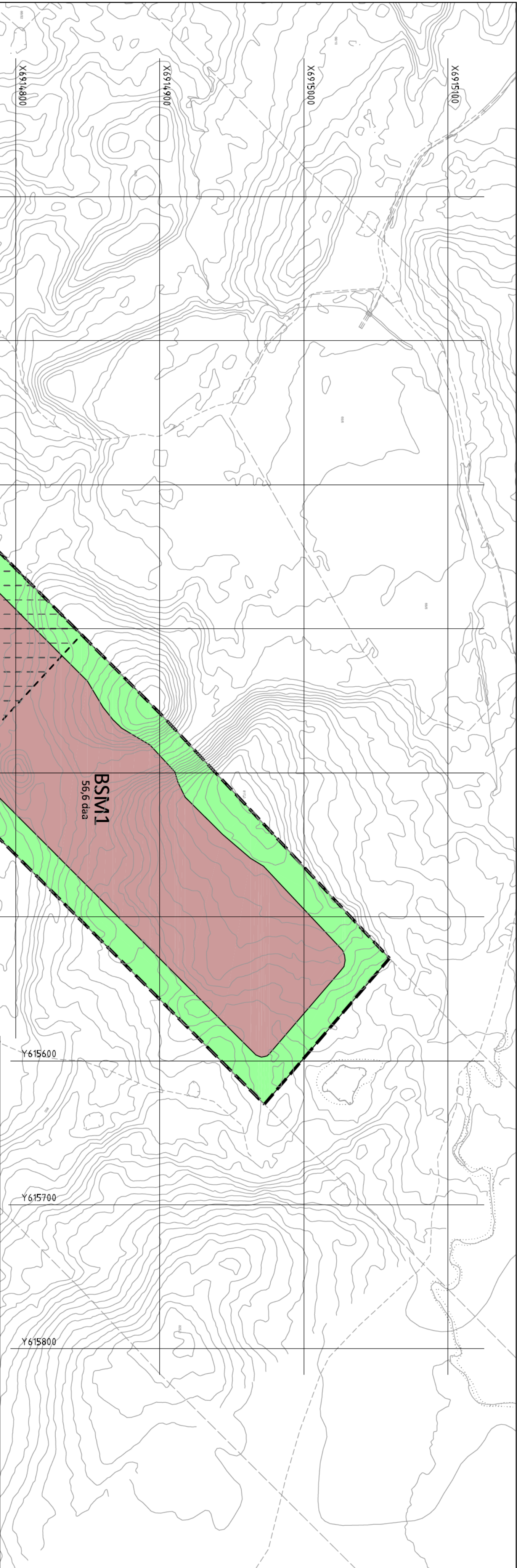
Plan med bestemmelser er vedtatt av kommunestyret:

Tolga 14.12.2017

Dato

Ordfører





TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMAL I REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, Nr.1)

BSM1 Masseutak - grustak, 1201

SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.2)

o_SKV1 Kjøreveg - offentlig, 2011

SKV1 Kjøreveg - privat, 2011

SVG1-2 Annen vegg grunn - grønntareal, 2019

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.3)

GV1-2 Vegetasjonsskjem, 3060

LNF (PBL § 12-5, Nr.5)

LU01 Jordbruk, 5111

HENSYNSSONER (PBL § 12-6)

a.1) sikringssoner

H340_1 Fysisk

Områdebestemmelser

#1 Bestemmelsesområde

GRENSER AREALBRUK

Planens begrensning

Formålsgrense

Grense for sikringszone

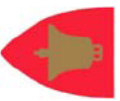
Grense for bestemmelser

Faste Nordstet arkiverte arealplaner for fall som søkes innarbeidet i kartgrunnlaget. Redigering og grafisk utforming av plankart er utført av Faste Nordstet as - landskapsarkitektur mfla

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
Uttreksdato for basiskart: 08.07.2015
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
Høydegunnlag: NN 54

Ekkvidtansen: 1 m
Kartmålestokk: 1 : 2000
Utskrift: A 2



AREALPLAN ETTER PBL AV 2008 KAASEN GRUSTAK

Tolga kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringssdato for planvedtak:

Dato for siste revisjon av plankart:

Planvedtak:

Behandlingsorgan: Kommunestyret

Møtesaksnr: 68/17

Dato: 14.12.2017

Sign: [Signature]

2.gangs behandling

Utlagt til offentlig høring i perioden 27.02.17 - 24.04.17

1.gangs behandling

Kommunestyret

Kommunestyret

PLANEN ER UTARBEIDET AV:



Faste Nordstet as
Landskapsarkitektur mfla
Høyemå, Kviteseid, 37 2000 Tdga

Saksnummer: 16/487

Sakent: 35578

Tegn.nr: 1

Saksbehandler: HBA/ØR

TOLGA KOMMUNE

BESTEMMELSER I TILKNYTNING TIL DETALJREGULERING FOR KAASEN GRUSTAK

Bestemmelser i reguleringsplan i henhold til PBL § 12-7.

§ 1 GENERELT

§ 1.1 Reguleringsområde

Det regulerede området er vist på plankartet med planid. R55.
Dato 20.09.2016. Planområdet omfatter totalt 101,0 daa.

Følgende dokumenter inngår i reguleringsplanen:

- Planbeskrivelse, datert 20.09.2016
- Reguleringsbestemmelser, datert 20.09.2016
- Plankart, detaljregulering (M 1:2000), datert 20.09.2016

§ 1.2 Reguleringsformål

I planen er det regulert områder for følgende formål:

Bebyggelse og anlegg (Pbl §12-5, nr.1)

- Masseuttak - grustak, BSM1 (1201), 56,6 daa

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl §12-5, nr.2)

- Kjøreveg - offentlig, o_SKV1 (2011), 1,8 daa
- Kjøreveg - privat, SKV1 (2011), 0,3 daa
- Annen veggrunn - grøntareal, SVG1-2 (2019), 1,0 daa

Grønnstruktur (Pbl §12-5, nr.3)

- Vegetasjonsskjerm, GV1-2 (3060), 28,1 daa

Landbruks-, natur og friluftsområder (Pbl §12-5, nr.5)

- Jordbruk, LJO1 (5111), 13,4 daa

Hensynssoner (Pbl §11-8c, jf §12-6)

- a1) Sikringssoner - friskt H140_1, 1,0 daa

Områdebestemmelser (Pbl §12-7, nr.2)

- Områdebestemmelser – bestemmelsesområde, #1, 41,5 daa

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

§ 2.1 Kulturminner

Dersom det i forbindelse med bygge- og anleggsarbeid i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, eller det finnes gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses. Melding må omgående sendes Sametinget og fylkeskommunen, jf. lov 9. juni 1978 nr.50 om kulturminner (kml), § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Det er ikke tillatt å skade eller skjemme et freda kulturminne, eller sikringssonen på 5m rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

§ 2.2 Områdebestemmelser

Bestemmelsesområde (#1) omfatter uttaksfase nr.1 for grusuttaket. Når uttak av drivverdige masser innenfor #1 er utført, skal areal som ikke er nødvendig for videre drift av grustaket, samt de områdene som omfattes av GV2 arronderes og tilbakeføres som jordbruk.

§ 2.3 Rekkefølgebestemmelser

2.3.1 - Område masseuttak - grustak (BSM1), skal etter avsluttet uttak, istandsettes, revegeteres og gå over til landbruksformål - jordbruk.

2.3.2 - Område vegetasjonsskjerm (GV1-2) skal, når grustaket er avsluttet, arronderes og gå over til landbruksformål - jordbruk.

2.3.3 - Område kjøreveg - privat (SKV1) skal, når grustaket er avsluttet, gå over til landbruksformål - jordbruk.

§ 3 BEBYGGELSE OG ANLEGG

§ 3.1 Masseuttak - grustak (BSM1)

3.1.1 Uttak

Driften skal foregå på en slik måte at grusressursen utnyttes best mulig. Bunn uttak skal ikke gå mer enn 5 m under eksisterende terreng (stuffhøyde 5 meter). Bunn grusuttak skal uansett ikke gå dypere enn 2 meter over normalt grunnvannsnivå (hvis grunnvann påtreffes).

Innen det regulerte området kan det godkjennes oppført nødvendige bygninger og anlegg for driften av uttaket. Det forutsettes godkjent byggetillatelse før bygg oppføres. Bygninger og anlegg må fjernes når driften opphører, og senest to år etter siste uttak av masser fant sted.

Det tillates oppsett og drift av asfaltverk innen uttaksområdet.

3.1.2 Produksjon og drift

Grustaket skal drives i henhold til minerallovens bestemmelser, og innenfor rammene av forurensingsforskriftens kap. 30 - "Forurensing fra produksjon av pukk, grus, sand og singel".

Produksjon og drift i uttaket tillates mandag til fredag kl.07.00 - kl.19.00.

Støy ved fritidsboliger skal fra kl.07.00 - kl.19.00 ikke overstige 55 L_{den}.

Utlevering av produkter og evt. innkjøring av rene returmasser kan også skje på lørdager mellom 08.00 - kl.13.00.

Det skal ikke være drift i anlegget lørdag og søndag. På øvrige helligdager skal det heller ikke være drift i anlegget. Ved ønske om ekstraordinær drift på lørdager skal kommunen søkes om dette.

Støvflukt fra atkomstveg, uttaksområdet og åpne lagre av råvare/produkter skal forhindres med nødvendig vanning og/eller tilførsel av støvbindende middel.

3.1.3 Driftsplan og driftskonsesjon

Det skal utarbeides driftsplan for grustaket i samsvar med retningslinjene i Mineralloven; "Lov om erverv og utvinning av mineralressurser: LOV-2009-06-19 - 101". Driftsplanen skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning. Det må søkes om driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning iht. Minerallovens § 43.

3.1.4 Landskapspleie og istandsetting

Avdekningsmasser skal tas vare på, og mellomlagres innen uttaksområdet.

Avdekningsmasser innen #1 skal mellomlagres mot nordvest og innenfor GV2.

De mellomlagrede massene skal benyttes ved arrondering og revegetering av ferdig uttatte områder. Ved istandsetting av uttaksområder mot eksisterende naboterreng, skal helning på terreng være 1:2 til 1:3, og overgangen tilpasses eksisterende terreng.

Det tillates mottak av rene returmasser (masser fra byggegrop, fra masseutskifting, avdekningsmasser, med mer), samt mellomlagring av masser, mens grustaket er i drift. Alle masser som mellomlagres og deponeres i området skal tilfredsstillende tilstandsklasse 1 angitt i TA-2553/2009 «Tilstandsklasser for forurenset grunn».

Områder som er ferdig uttatt, og som ikke er nødvendig for driften, skal fortløpende istandsettes og revegeteres.

Istandsetting skal skje ved utplanering av mellomlagrede avdekningsmasser og rene returmasser. Disse massene tilsås med ønskede grasarter for jordbruksproduksjon, eventuelt tilbakeføring til skogområder.

Retningslinjer:

Skissene i planbeskrivelsens pkt.6.9 – Istandsetting og etterbruk (s.15 og s.16), skal være førende for landskapspleie og istandsetting av grustaket.

§ 4 SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR

§ 4.1 Kjøreveg - offentlig (o_SKV1)

Reguleringen omfatter og stadfester eksisterende Fv26.

§ 4.2 Kjøreveg - privat (SKV1)

Den private kjørevegen omfatter og stadfester eksisterende adkomstveg til grustaket.

§ 4.3 Annen veggrunn - grøntareal

Reguleringen stadfester eksisterende sideareal til Fv26.

§ 5 GRØNNSTRUKTUR

§ 5.1 Vegetasjonsskjerm GV1

Eksisterende vegetasjon innen GV1 skal opprettholdes og videreutvikles så lenge det er drift i BSM1. Når uttak av grus er avsluttet skal GV1 gå over til jordbruk (jf. § 2.3.2).

§ 5.2 Vegetasjonsskjerm GV2

Vegetasjonsskjermen GV2 skal sikre visuell skjerming og støyskjerming mot fritidseiendom vest for uttaksområdet. Eksisterende vegetasjon skal opprettholdes. Det tillates nødvendig oppbygging av skjermingsvoller innen GV2.

Vegetasjonsskjermen GV2 skal fungere som vegetasjonsskjerm så lenge det er uttak av grus innen #1 (jf. § 2.2), samt for uttaksområdet nord for #1.

Tre- og buskvegetasjon, som naturlig etableres på skjermingsvollene som etableres, skal pleies slik at vegetasjonen gir best mulig skjermingseffekt mot uttaksområdet. Ved arrondering og istandsetting av ferdige områder i BSM1 skal de tilstøtende områdene, som omfattes av GV2, planeres slik at de danner gode overganger mot tilstøtende eksisterende (nabo-) terreng (jf. § 3.1.4).

§ 6 LANBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL

§ 6.1 Jordbruk (LJO1)

Reguleringen stadfester dagens bruk som landbruksformål – jordbruk.

§ 7 HENSYNSSONER

§ 7.1 Sikringssone - frisikt (H140_1)

Sikringssone frisikt gjelder for avkjøringer fra o_SKV1.

Sikringssone frisikt H_140-1 skal være 4m x 125m.

Innen sikringssonen tillates ikke sikthindrende etableringer høyere enn 50 cm over tilstøtende vegs nivå.

Plan med bestemmelser er vedtatt av kommunestyret:

Tolga 14.12.2017

Dato

Ordfører