

# Søknad om driftskonsesjon

## Istad ,6453 Kleive

Søker: VIKEN GUNDER  
Bedrift: VIKEN PUKKVERK AS  
Organisasjonsnr: 936803288  
Søknads-ID: 348d617c-a8c1-4b76-b203-6c11f72d673d  
Dato for levert søknad: 22.05.2020  
Levert av: HONNINGSVÅG MARYANNE

### 1. Grunnleggende opplysninger

|                              |                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------|
| Hva skal utvinnes?           | Byggeråstoff - fast fjell som skal knuses |
| Hvordan skal uttaket drives? | Over jord (dagbrudd)                      |

Området dere søker driftskonsesjon for

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Navn på området:         | Istad ,6453 Kleive |
| Bunnkote:                | 130 moh            |
| Toppkote:                | 190 moh            |
| Utregnet høydeforskjell: | 60 m               |

### Uttak

|                                                                                 |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet: | 1 100 000 m <sup>3</sup> |
| Årlig planlagt uttaksvolum:                                                     | 20 000 m <sup>3</sup>    |
| Beregnet levetid for uttaket:                                                   | 55 år                    |



## 2. Område

### Status arealavklaring

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| Er det vedtatt en reguleringsplan:    | Ja         |
| Vedtaksdato for reguleringsplanen:    | 20.09.2018 |
| Navn på reguleringsplan, og/eller id: | 51/18      |

|                                                                             |     |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|
| Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?: | Nei |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|

|                                                                                 |     |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?: | Nei |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----|

### Tegnet område

|                          |                                               |
|--------------------------|-----------------------------------------------|
| Geometri                 | Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden. |
| Areal til omsøkt område: | 87 174 m <sup>2</sup> (87,2 daa)              |

## 3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

| Gårds- og bruksnummer | Kommune (kommunenr.) | Navn                                                                         | Avtaler                                                     |
|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 78/4                  | Molde (1506)         | Einar Håseth ,<br>Cathrine L. Håseth<br>(Ikke signert av<br>nåværende eiere) | Driftsavtale Håseth<br>Grusuttak - Viken<br>Pukkverk as.pdf |
| 0/0                   | Molde (1506)         | Test (Ikke signert av<br>nåværende eiere)                                    | Driftsavtale Håseth<br>Grusuttak - Viken<br>Pukkverk as.pdf |
| 78/1                  | Molde (1506)         | Test                                                                         | Driftsavtale Håseth<br>Grusuttak - Viken<br>Pukkverk as.pdf |
| 78/37                 | Molde (1506)         | Test                                                                         | Driftsavtale Håseth<br>Grusuttak - Viken<br>Pukkverk as.pdf |
| 78/92                 | Molde (1506)         | Test (Ikke signert av<br>nåværende eiere)                                    | Driftsavtale Håseth<br>Grusuttak - Viken<br>Pukkverk as.pdf |
| 77/1                  | Molde (1506)         | Test                                                                         | Driftsavtale Håseth                                         |





## 4. Hensyn

| Type hensyn   | Antall treff |
|---------------|--------------|
| Naturmangfold | 0            |
| Kulturminner  | 1            |

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:

Hensyn til kulturminner er beskrevet i bedriftens driftsplan.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:

Hensyn til natur er beskrevet i bedriftens driftplan.

Liste over treff er vedlagt til slutt i søknaden



**Kontakt oss:**  
+47 73 90 46 00,  
post@dirmin.no, dirmin.no  
Postboks 3021  
7441 Trondheim



## 5. Drift

### 5.1 Driftsplan

Søker bekrefter at følgende forhold er beskrevet i vedlagt driftsplan i henhold til driftsplanveilederen.

- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften / ikke relevant
- Informasjon om mineral-/ bergartskvalitet og kvalitetsvariasjoner samt antatt volum
- Hvilke undersøkelser som er utført eller hvor informasjonen er hentet fra
- Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen
- Geologiske forhold som har betydning for driften
- Planlagt uttaksmetode
- Viktige driftsforhold.
- Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak
- Andre arealdisponeringer (produktlager/mellomlager) og plassering av faste installasjoner
- Plan for bruk og disponering av vrakmasser
- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser
- Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften
- Sikring av uttaket i driftsperioden
- Plan for rensk av bruddvegger
- Eventuelle krav i reguleringsplan for opprydding og sikring
- Fortløpende sikring og opprydding av ferdig uttatt areal
- Skjerming mot støy, støv og innsyn
- Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet
- Ivaretagelse av naturmangfold
- Tiltakets påvirkning på og begrensning av avrenning til vassdrag og drikkevannskilder
- Ivaretagelse av naturlige terrengformer
- Bevaring av kulturminner
- Ivaretagelse av eventuelle krav til hensyn til natur og omgivelser i reguleringsplan



- Beskrivelse av forebyggende tiltak for å hindre skade på omgivelsene (eiendom, mennesker, husdyr og tamrein)
- Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser
- Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk
- Planlagt sikring av uttaket etter endt drift
- Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann
- Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

## Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at følgende punkter er med på kartene:

### Alle kart:

- Tittelfelt (beskrivelse av hva kartene viser)
- Kartdatum
- Tegnforklaring
- Målestokk
- Utskriftsformat for angitt målestokk
- Angivelse av geografisk nord
- Koordinatfestede akser
- Høydeangivelse på kote

### Uttakskartet:

- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Dagens situasjon i uttaket (eksisterende terreng)
- Etappeplaner med planlagte paller og/eller skråninger (Ett kart per etappe)
- Planlagt uttaksretning
- Sikringstiltak (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Andre arealdisponeringer (lager, deponi og faste installasjoner)
- Anleggsveier
- Oppdaterte terrengkoter innenfor berørt areal
- Dato for oppmåling



### Avslutningskartet:

- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Konesjonsområdet etter opprydding (ferdig arrondert terreng, ryddet for konstruksjoner, beplantet)
- Konesjonsområdet etter sikring (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Høydeangivelse på paller
- Oppdatert terrengkoter innenfor berørt areal

### Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Profiler avmerket og orientert i kart
- Horisontal og vertikal skala
- Dagens situasjon (eksisterende terreng)
- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Pallhøyde, hyllebredde, pallvinkel og total veggvinkel ved uttak av fast fjell
- Skråningshøyder- og vinkler ved løsmasseuttak
- Uttaksetappene
- Maksimal uttaksdybde
- Sikringstiltak under drift
- Sikringstiltak etter endt drift
- Endelig terreng etter opprydding
- Overgang til omkringliggende terreng

### Vedlegg for driftsplan

| Vedleggsnavn                                | Vedleggstype       |
|---------------------------------------------|--------------------|
| Profiler uttaksetapper.pdf                  | Vertikale profiler |
| Forslag til Driftsplan Håseth Grusuttak.pdf | Driftsplan         |
| Uttaksetappe 1.pdf                          | Uttakskart         |
| Avslutningsplan.pdf                         | Avslutningsplan    |



## 5.2 Bergfaglig kompetanse

### Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Navn                            | Gunder Viken                |
| Den bergfaglige kompetansen er: | Innenfor konsernet          |
| Dokumentasjon                   | Ingen dokumentasjon vedlagt |

## 5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp her. For nærmere opplysninger, se forskrift til mineralloven § 1-8 f).

Vedlegg:

- Forslag til Driftsplan Håseth Grusuttak.pdf

## 5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- Driftsavtale Håseth Grusuttak - Viken Pukkverk as.pdf

## 5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekster, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

Steinuttaket vil føre til kortere vei for byggeræstoff til bygging av veg, gangveg, boligbygging og det nye sykehuset på Hjelset.

## 6. Behandlingsgebyr

Vedlegg:

- Kvittering for betalt behandlingsgebyr.pdf

## 7. Øvrige vedlegg



Kontakt oss:  
+47 73 90 46 00,  
post@dirmin.no, dirmin.no  
Postboks 3021  
7441 Trondheim

Ingen øvrige vedlegg

## Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

| Vedleggsnavn                                          | Vedleggstype                  |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Profiler uttaksetapper.pdf                            | Vertikale profiler            |
| Driftsavtale Håseth Grusuttak - Viken Pukkverk as.pdf | Økonomisk sikkerhetsstillelse |
| Kvittering for betalt behandlingsgebyr.pdf            | Gebyr                         |
| Forslag til Driftsplan Håseth Grusuttak.pdf           | Økonomi                       |
| Driftsavtale Håseth Grusuttak - Viken Pukkverk as.pdf | Grunneieravtale               |
| Driftsavtale Håseth Grusuttak - Viken Pukkverk as.pdf | Grunneieravtale               |
| Driftsavtale Håseth Grusuttak - Viken Pukkverk as.pdf | Grunneieravtale               |
| Driftsavtale Håseth Grusuttak - Viken Pukkverk as.pdf | Grunneieravtale               |
| Driftsavtale Håseth Grusuttak - Viken Pukkverk as.pdf | Grunneieravtale               |
| Driftsavtale Håseth Grusuttak - Viken Pukkverk as.pdf | Grunneieravtale               |
| Forslag til Driftsplan Håseth Grusuttak.pdf           | Driftsplan                    |
| Uttaksetappe 1.pdf                                    | Uttakskart                    |
| Avslutningsplan.pdf                                   | Avslutningsplan               |



Kontakt oss:  
+47 73 90 46 00,  
post@dirmin.no, dirmin.no  
Postboks 3021  
7441 Trondheim

## Treff i hensyn

Naturmangfold (0)

Kulturminner (1)

| FUNN/OBJEKT          | REFERANSE                                                                                         |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Trondhjemske postvei | <a href="http://kulturminnesok.no/ra/lokalitet/464">http://kulturminnesok.no/ra/lokalitet/464</a> |



**Kontakt oss:**  
+47 73 90 46 00,  
post@dirmin.no, dirmin.no  
Postboks 3021  
7441 Trondheim



# Geometri

Format: WKT

Koordinatsystem: UTM33

```
MULTIPOLYGON((((128918 6985777,128913 6985978,129050 6986110,129182 6986104,129283  
6985845,128918 6985777))))
```



**Kontakt oss:**  
+47 73 90 46 00,  
post@dirmin.no, dirmin.no  
Postboks 3021  
7441 Trondheim



Vis utvalg Vis alt Original

[1/12]

# Vipe

*Vanellus vanellus* (Linnaeus, 1758)

Rødlistet

RE CR **EN** VU NT DD LC

Truet

## Taksonomi

Populærnavn: Vipe  
 Artsgruppe: Fugler  
 Vit. navn: Vanellus vanellus  
 Autor: (Linnaeus, 1758)

## Funnopplysninger

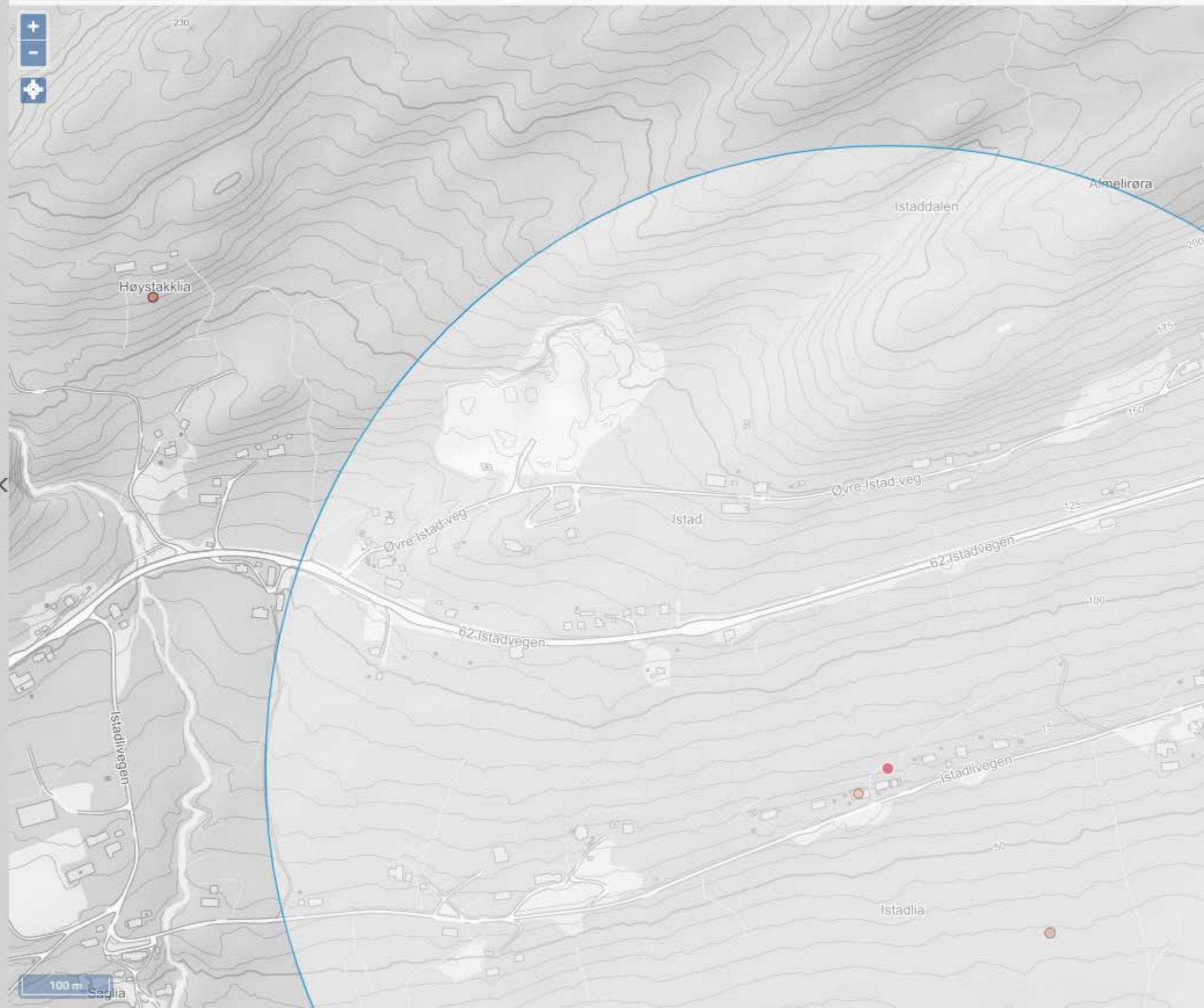
Funndato: 15. jun 1975  
 Finner/samler:  
 Funntype: Menneskelig observasjon  
 Bilde(r): Nei  
 URL:

## Georeferanse

Koordinatpresisjon (m): 707

## Sted

Fylke: Møre og Romsdal  
 Kommune: Molde





# Håseth grusuttak i Molde kommune

Konsesjonsområde

71 DAA

Under behandling

2217 Håseth grusuttak

## Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF:07.10.2020  
UTM 33



0 25 50 100 Meter  
1:2 000

Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

6985800  
6985900  
6986000  
6986100

128900 129000 129100 129200 129300



Konsesjonsområde

# Håseth grusuttak i Molde kommune

71 DAA

Under behandling

2217 Håseth grusuttak

## Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 07.10.2020

UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



0 25 50 100 Meter

1:2 000

128900

129000

129100

129200

129300

6986100

6986000

6985900

6985800



# DRIFTSPLAN

for

**Håseth grusuttak**

**på Kleive i Molde kommune**

30. Januar 2018



Driftsplanen er utarbeidet av Feste NordØst as for Viken Pukkverk as,  
den 30.Januar 2018

## INNHOLDSFORTEGNELSE

|                                                              |   |
|--------------------------------------------------------------|---|
| INNHOLDSFORTEGNELSE .....                                    | 1 |
| PLANBESKRIVELSE .....                                        | 2 |
| 1 Grunneier .....                                            | 2 |
| 2 Driftsområde .....                                         | 2 |
| 3 Driver av uttaksområdet .....                              | 2 |
| 4 Nærmeste naboer .....                                      | 2 |
| 5 Grunnlag for driften .....                                 | 2 |
| 6 Uttaket .....                                              | 2 |
| 7 Beskrivelse av uttaket .....                               | 3 |
| 7-1 Oversiktskart i målestokk 1:50.000 .....                 | 3 |
| 7-2 Eiendomskart med uttaksetapper i målestokk 1:5.000 ..... | 3 |
| Driftsplan .....                                             | 3 |
| 7-3 Eksisterende situasjon .....                             | 4 |
| 7-4 Uttaksetappe 1 .....                                     | 4 |
| 7-5 Uttaksetappe 2 .....                                     | 5 |
| 7-6 Avslutningsplan .....                                    | 6 |
| 7-7 Profiler uttaksetapper og avslutning .....               | 6 |
| 8 Sikring .....                                              | 6 |

## PLANBESKRIVELSE

### 1 Grunneier

Grunneier er Einar Håseth og Cathrine Lien Håseth.

### 2 Driftsområde

Driftsområdet omfatter deler av eiendommen GID 78/4, i Molde kommune.

Uttaket navnes: **Håseth grusuttak.**

### 3 Driver av uttaksområdet

Driver av uttaksområdet er Viken Pukkverk as.

Besøks- og postadresse: Indre Harøyv. 86, 6430 Bud.

Tlf: 71269378. Orgnr: NO 936 803 288 Mail: [gunderviken@hotmail.com](mailto:gunderviken@hotmail.com)

Driver har kontrakt med grunneier.

### 4 Nærmeste naboer

Tilgrensende eiendommer mot vest GID 78/2 og 77/5 består av dyrkamark og skog. Eiendommen GID 78/1 i nord og øst består i hovedsak av skog med innslag av dyrkamark.

Langs plangrensen i sør går Øvre Istad veg. Sør for vegen er finnes gårds- og boligbebyggelse.

### 5 Grunnlag for driften

- Detaljreguleringsplan for Håseth grusuttak - forslag sendt til kommunal behandling 16.01.2018 (se vedlegg nr.1)
- Mineralloven med forskrift.
- Forurensningsforskriftens kapittel nr. 30.

### 6 Uttaket

Håseth grusuttak driver på en forekomst av rødlig båndet og foliert gneis.

Produktene fra massetaket tilfredsstiller kravene til bære- og forsterkningslag for alle typer veger, og kan benyttes til asfaltproduksjon for veger med ÅDT under 5000.

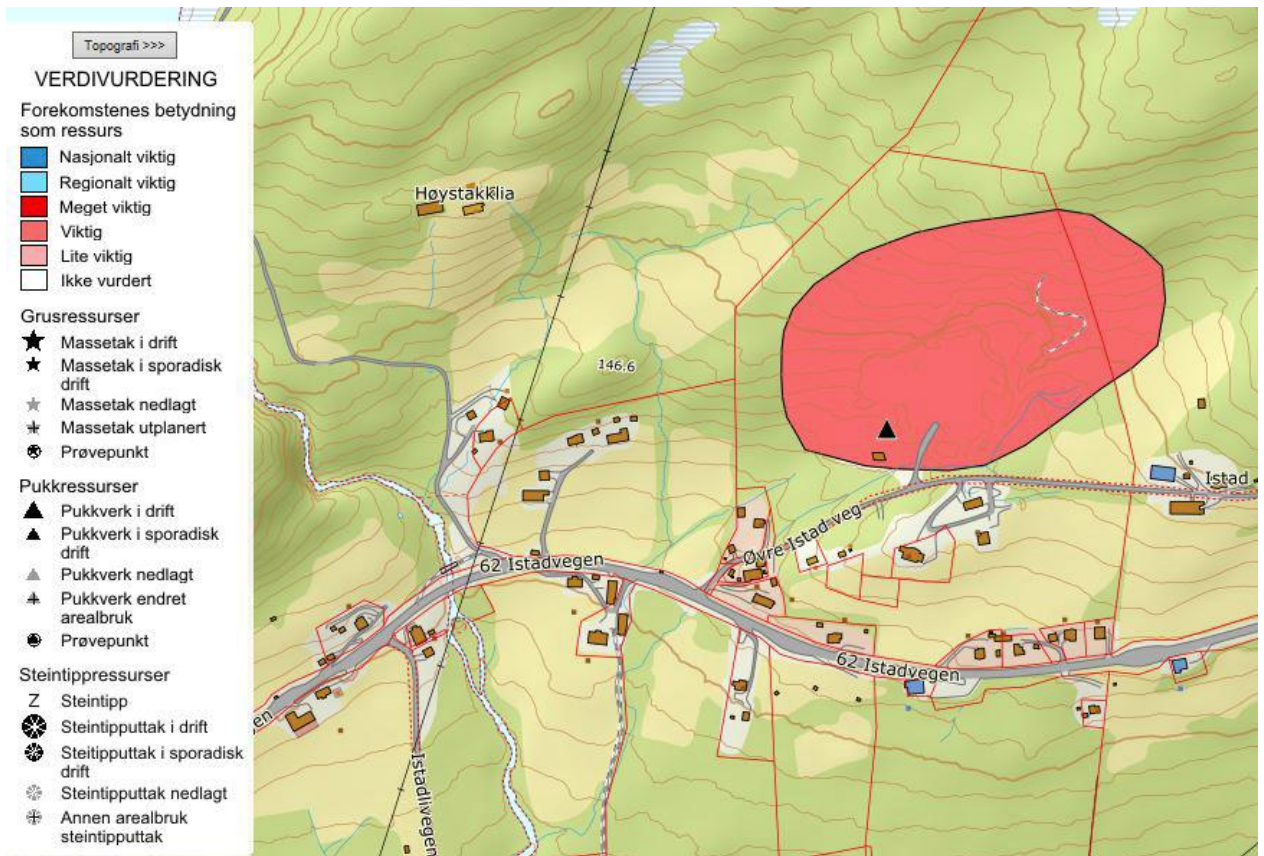
Bruk av massene er som byggeråstoff, hovedsakelig til veger og dreneringslag og fyllmasser i boligprosjekt.

Uttaket er i henhold til reguleringsplanforslag (se vedlegg nr.1).

Hovedbergartstypen i bruddet er metamorf. Dominerende bergart er gneis(rødlig båndet og foliert). Geologien i bergarten er gunstig med hensyn til fragmentering, og fjellet virker homogent og uproblematisk å drive i produksjon.

Analyser (lab. knust materiale) viser følgende:





Utsnitt fra NGU sin Grus og Pukk-database, viser at Håseth grusuttak er vurdert som viktig i forhold til forekomstens betydning som ressurs.

Totalt regulert uttaksareal er på 70,9 daa.

Beregnet uttaksvolum er på ca. 1.110.000 fm<sup>3</sup>.

Forventet årlig uttak vil være mellom 25.000 - 30.000 m<sup>3</sup>.

Når det gjelder trafikkbelastning i nærområdet så har kommunen asfaltert vegen fra bruddet og ned på riksvegen for å redusere støvplage for naboene.

## 7 Beskrivelse av uttaket

### 7-1 Oversiktskart i målestokk 1:50.000

Kartet er vist på tegning nr.1. Massetaket ligger knapt 30 km øst for Molde by og ca. 3,5 km øst for Kleive, på nordsiden av Fv62 og den kommunale vegen Øvre Istad veg.

### 7-2 Eiendomskart med uttaksetapper i målestokk 1:5.000

Kartet er vist på tegning nr. 2. Kartet viser regulert uttaksområde med uttaksetappene 1 og 2, samt dagens uttaksområde.

I tillegg vises konsesjonsgrense (som er sammenfallende med regulert uttaksområde), reguleringsplanens grense, eiendomsgrenser og tilgrensende arealer.

### Driftsplan

Uttaket, med tilhørende arrondering og revegetering, foreslås gjennomført i 2 hovedetapper. Uttaket er i henhold til reguleringsplanforslag (se vedlegg nr.1).



### 7-3 Eksisterende situasjon

(Se tegning nr.3).

Dagens uttaksområde ligger nord for den kommunale vegen - Øvre Istad veg.

Det er adkomst fra denne vegen og inn til dagens uttaksområde.

Det viste kartet (tegning nr.3), er konstruert grunnlagskart fra november 2017, og viser reell terrengsituasjon for uttaksområdet.

Håseth grusuttak har vært i drift i mer enn 30 år.

Dagens drift foregår som palluttak, 12 m x 15 m, i to pallhøyder.

Driftsretningen er i hovedsak mot nord og vest.

Pukk og grus produseres med mobilt utstyr, og det er etablert ferdigvarelager mot øst, sør og vest på ferdig uttatt område. Ferdig varelageret er plassert slik at det hindrer støy fra produksjon og innsyn fra veg og bebyggelse.

Driftstid er mellom 07.00 og 22.00

på hverdager og lasting av ferdigvarer kan være på lørdager mellom 07.00 og 16.00.

Ingen faste installasjoner.

Planområdet har gjerde (sauenetting) i grensa mot naboeiendommen i øst.

Det lille av overflatevann som siger inn i uttaksområdet, infiltrerer i grunnen og fordamper.

Sør for uttaksområdet renner en bekk og øvrige områder mot sør har skogsvegetasjon.

Områdene vest, nord og øst for uttaksområdet fremstår som skogsmark.

Løsmassene innen det regulerte uttaksområdet har varierende tykkelse over fjell.

### 7-4 Uttaksetappe 1

(Se tegning nr. 4 og tegning nr. 7)

Bunn i brudd er på det laveste 130 m.o.h.

Etappe 1 fortsetter med palldrift mot nord og vest.

Driften baserer seg på pall-system med pallhøyde 15 meter og hyllebredde på 12 meter (veggvinkel ca. 80 grader).

Utsprengte masser knuses med mobilt knuseutstyr, og ferdigvarer lagres i sør, bakenfor uttaksområde og det mobile knuseutstyret.

Avdeknings- og renskemasser og skrotmasser vil mellomlagres mot øst og vest, på paller med ferdig uttatt terreng.

Deponering av tilkjørte rene masser vil være i den sørøstre og sørvestre delen av uttaksområdet.

Knusing av fjell vil foregå med mobilt knuseutstyr. Driftsveger vil etableres i uttaksområdet, for nødvendig adkomst til hyllene, til knuser og driftsområde på flata mot sør.

Istandsetting vil foregå med rensk, pigging og sikring av gjenstående bruddvegger. Profilsprenging av pall mot eksisterende terreng vil fortløpende bli vurdert.

Anleggssikring består av låsbar bom og varselskilt ved adkomsten til pukkverket i sør.

Det er satt opp permanent trådgjerde (sauenetting) langs reguleringsplangrensa/eiendomsgrensa i øst. Anleggsgjerde settes opp i forkant av øvre pall i nord. Paller i bruddet sikres med utplassering av store steiner langs pallkantene. Uttaksvolum for uttaksetappe nr.1 er beregnet til å være ca.670.000 fm<sup>3</sup>. Etappe nr.1 omfatter et uttaksareal på ca. 24 daa.

## 7-5 Uttaksetappe 2

(Se tegning nr. 5 og tegning nr. 7)  
Etappe 2 videreføres med palldrift mot nord og vest, fram til regulert uttaksgrense (konesjonsgrense). Avslutning mot eksisterende terreng og regulert uttaksgrense med paller (pallhøyde 15 m og hyllebredde 12 m). Bruddvegger vil fortløpende renskes/pigges/sikres for å unngå nedrasing av blokker og stein. Avdeknings- , renskemasser og vrakmasser vil mellomlagres mot øst og vest, på paller med ferdig uttatt terreng. Deponering av tilkjørte rene masser vil være mot øst og vest. Knusing av fjell vil foregå med mobilt knuseutstyr. Driftsveger vil etableres i uttaksområdet, for nødvendig adkomst til hyllene, til knuser og driftsområde på flata sør for uttaksområdet. Istandsetting vil foregå med rensk, pigging og sikring av gjenstående bruddvegger. Profilsprenging av pall mot eksisterende terreng vil fortløpende bli vurdert. Den søndre delen av uttaksområdet vil i løpet av etappe 2 tilføres deponerte rene masser som arronderes, og tilføres et topplag av mellomlagrede masser slik at naturlig revegetering vil finne sted. Revegetering vil skje ved naturlig gjengroing av stedlige plantearter. Anleggssikring består av låsbar bom og varselskilt ved adkomsten til pukkverket i sør. Trådgjerdet i eiendomsgrensa mot øst opprettholdes. I tillegg skal det settes opp trådgjerde (sauenetting) i forkant av siste pall mot nord og vest. For øvrig vil paller i bruddet sikres med utplassering av store steiner langs pallkantene.

Uttaksvolum for uttaksetappe nr. 2 er beregnet til å være ca.440.000 fm<sup>3</sup>. Etappe nr. 2 omfatter et uttaksareal på ca. 12 daa.



## **7-6 Avslutningsplan**

(Se tegning nr. 6 og tegning nr. 8)

Når massetaket er ferdig uttatt blir alt produksjonsutstyr fjernet, og skrot leveres til godkjent deponi., skal uttaksområdet fylles opp med rene masser, arronderes og tilbakeføres til LNF-skog.

Paller mot eksisterende terreng skal avsluttes med maksimum pallehøyde på 15 meter og hyllebredde 12 meter. Overgang mot eksisterende terreng skal profil sprenges for å få god overgang.

Hyllene skal tilføres rene deponerte masser som planeres/slakes ut, samt at det tilføres et topplag av mellomlagrede avdeknings- og renskemasser for naturlig gjengroing med stedlige plantearter.

Blir det tilført tilstrekkelig med rene deponerte masser, som muliggjør slake skråninger, vil det ikke være behov for oppsett av permanent sikringsgjerde.

## **7-7 Profiler uttaksetapper og avslutning**

Tegning nr. 7 og 8, viser profilene for massetaket under drift og ferdig avsluttet.

Profilene A og B viser uttaksetappene fra vest mot øst, med avslutning av uttaket mot eksisterende terreng.

Profilene C til E, fra sør mot nord, viser de ulike uttaksetappene med avslutning av uttaket mot eksisterende terreng.

## **8 Sikring**

Under driften skal uttaksområdet sikres med låsbar bom, som vil være låst når det ikke er aktivitet i området. Det skal være varselskilt ved adkomsten til uttaksområdet. I tillegg vil det være sikring i form av permanent gjerde (sauenetting) mot naboeiendommen i øst, samt bruk av anleggsgjerder og store steiner, i forkant av paller og bratte områder i uttaket (se beskrivelse av sikring for etappe 1 og 2, samt avslutningsplan).

Tegningsvedlegg:

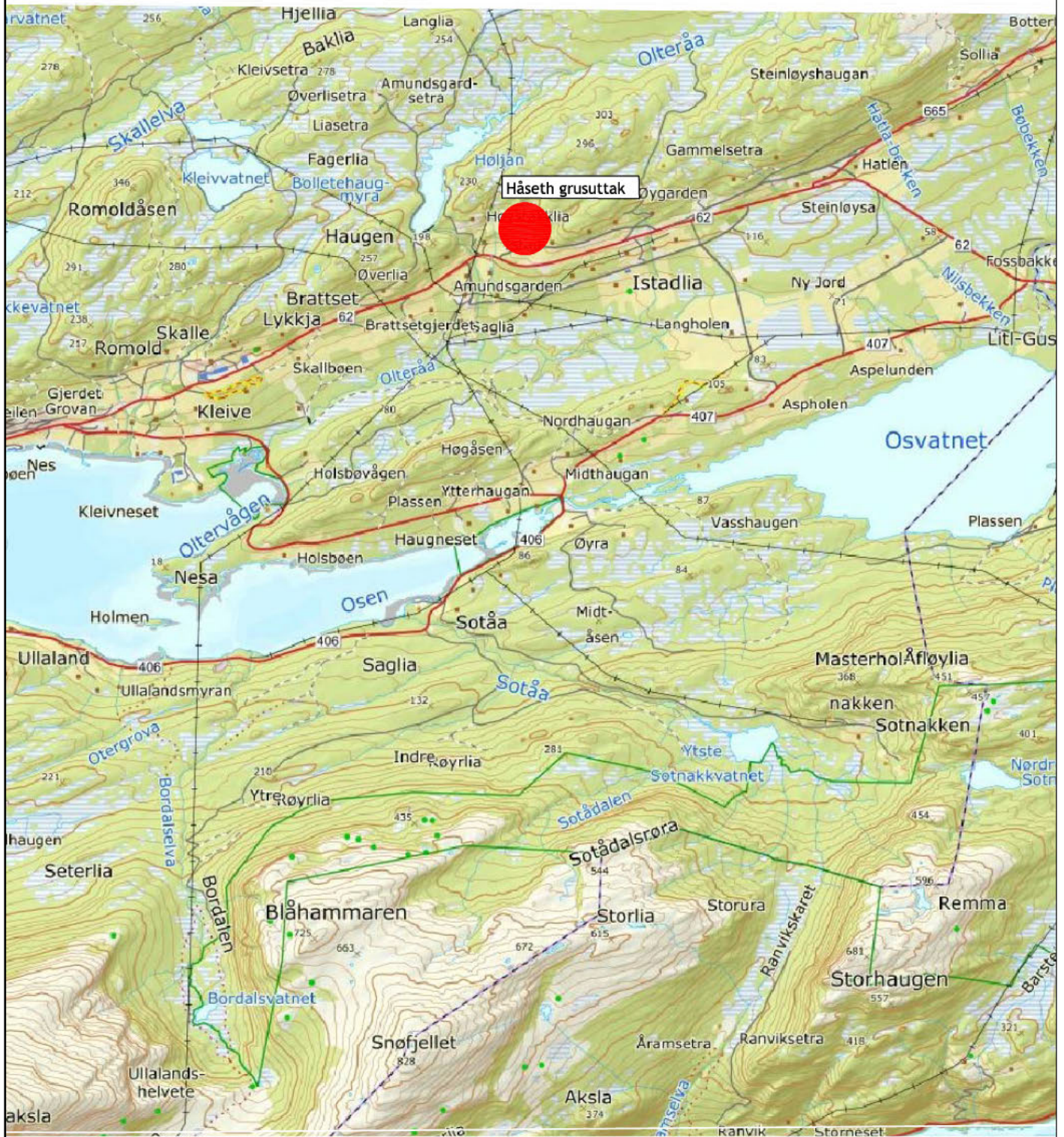
Vedlegg nr.1: Detaljreguleringsplan for Håseth grusuttak

Vedlegg

Detaljereguleringsplan

for

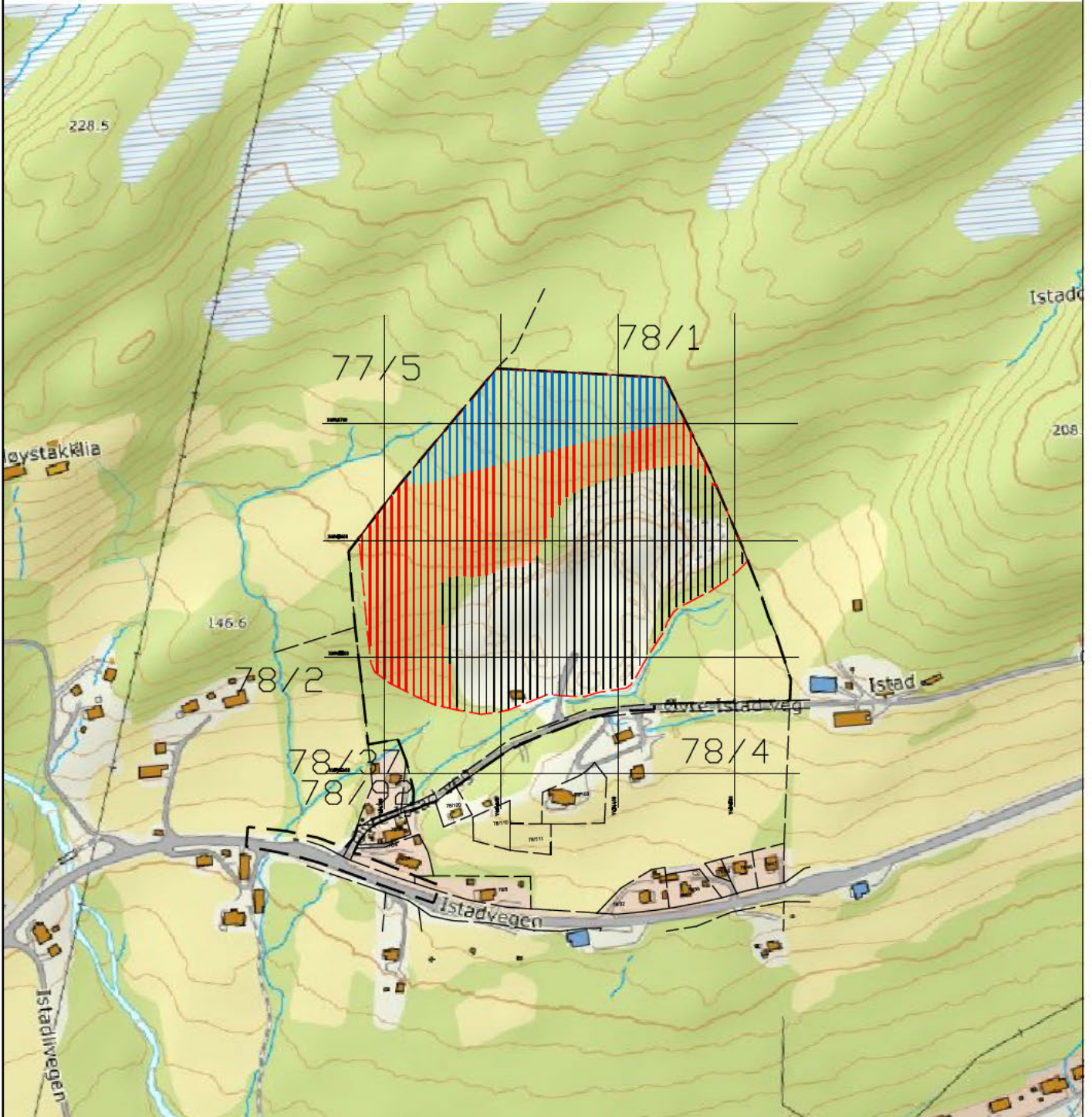
Håseth grusuttak






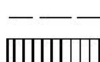


0m 1000m 2000m

|                                                                                                                   |                              |                                                                                  |                          |                    |                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>DRIFTSPLAN</b><br><b>Håseth grusuttak</b><br>på Kleive, 1 Molde kommune                                        |                              | <b>Oversiktskart 1:50.000</b><br>Uttaksområdets lokalisering: N 6965536 Ø 434347 |                          |                    |                                                                  |
| <b>Feste Nordøst as</b><br>Landskapsarkitekter mno<br>Hytteslåtta, Pb 33<br>2540 Tolga Tlf: 62480355 www.feste.no | Prosjekt nr.<br><b>37652</b> | Tegn. nr.<br><b>1</b>                                                            | Dato:<br><b>30.01.18</b> | Prosj.leder:<br>HB | Utskrift: A4                                                     |
|                                                                                                                   |                              |                                                                                  |                          | Kontroll:<br>PH    | Målestokk:<br>1 : 50 000<br>Koordinatsystem:<br>Eurof 89 zone 32 |





**TEGNFORKLARING**

-  Grense reguleringsplan
-  Regulert uttaksgrense/  
konesjonsgrense
-  Eiendomsgrense
-  Dagens uttaksområde
-  Uttaksetappe 1
-  Uttaksetappe 2



**DRIFTSPLAN**

**Håseth grusuttak**

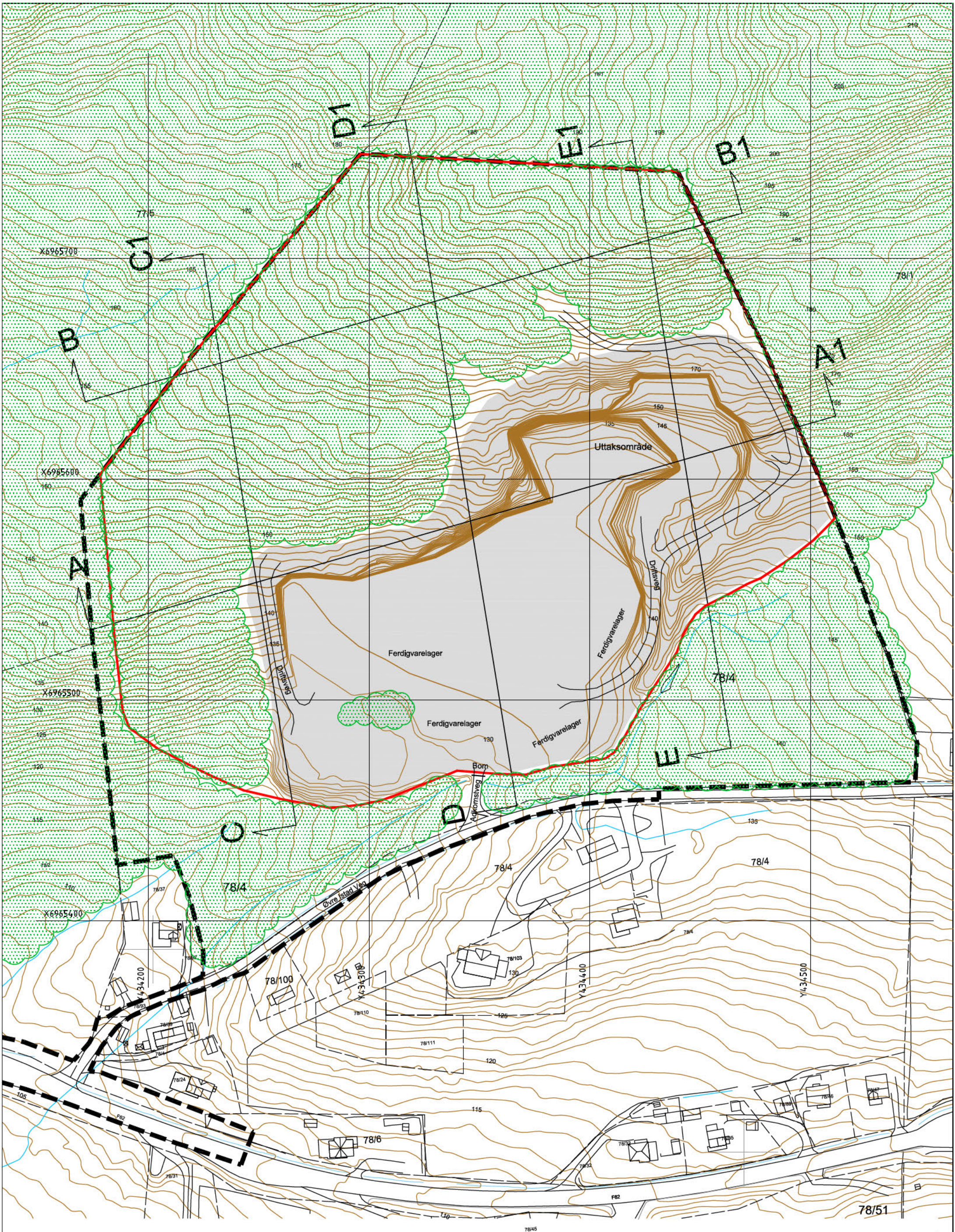
på Kleive, i Molde kommune

**FESTE** Feste Nordøst as  
Landskapsarkitekter mno  
Hyttestua, Pb 33  
2540 Tolga Tlf: 62480335 www.feste.no

**EIENDOMSKART**  
kart m/uttaksetapper

|              |           |          |                  |                                |
|--------------|-----------|----------|------------------|--------------------------------|
| Prosjekt nr. | Tegn. nr. | Dato:    | Prosj.leder:     | Utskrift: A4                   |
| 37652        | 2         | 30.01.18 | HB               | Målestokk:<br>1 : 5 000        |
|              |           |          | Kontroll:<br>Pir | Koordinat:<br>Euref 89 zone 32 |





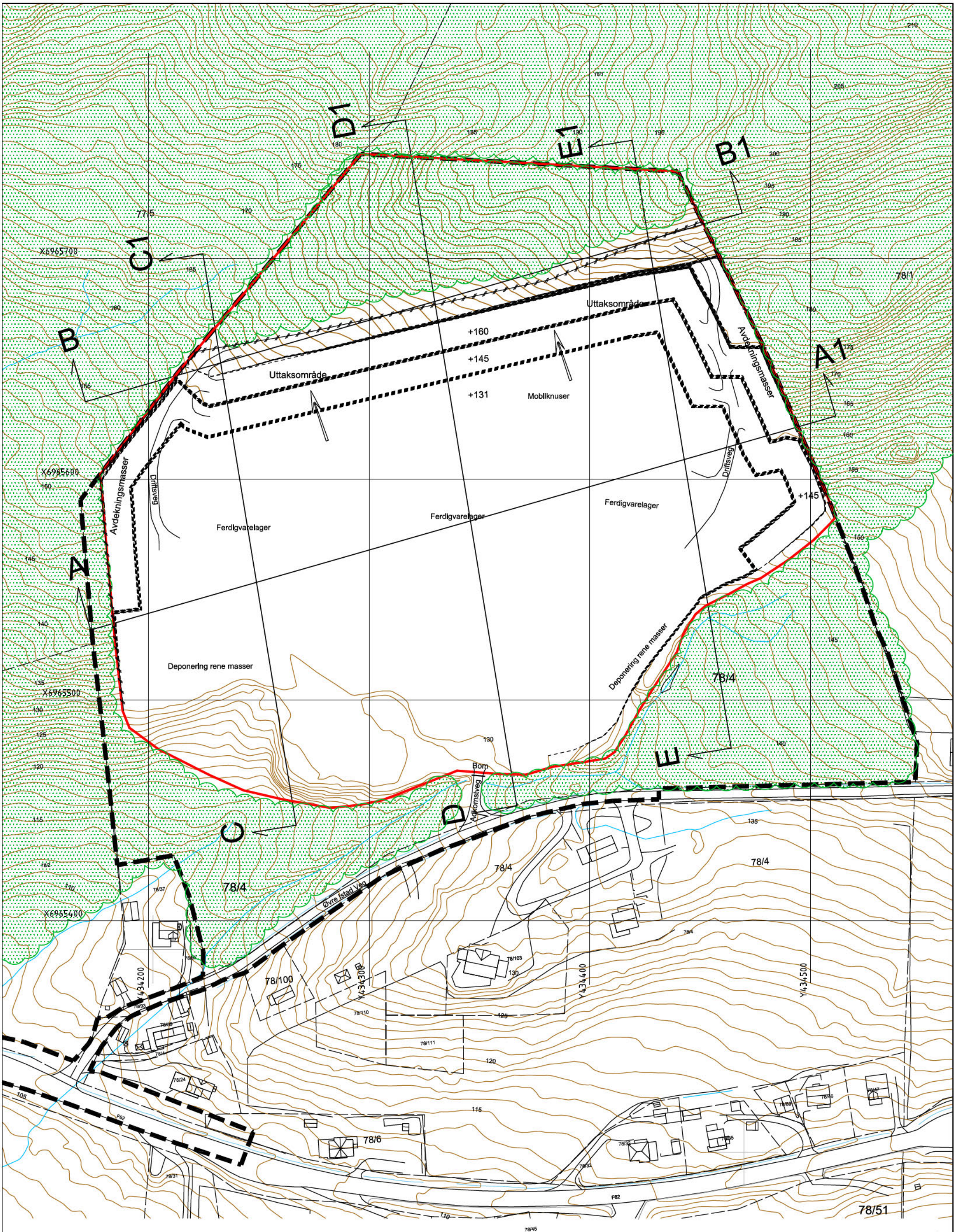
**TEGNFORKLARING**

- Eksisterende terreng
- Terrenghøydeprofil
- Reguleringsplanens grense
- Regulert uttaksgrense
- Sikringsgjerd
- Eksisterende driftsområde
- Eksisterende vegetasjon



|                                                |                                                                                               |                               |                                                                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>DRIFTSPLAN</b>                              |                                                                                               | <b>EKSISTERENDE SITUASJON</b> |                                                                           |
| Håseth grusuttak<br>på Kleive, i Molde kommune |                                                                                               |                               |                                                                           |
|                                                | Feste Nordøst as<br>Landskapsarkitekter mno<br>Hyttestua, Pb 33<br>2540 Tolga<br>www.feste.no |                               | Utskrift: A3<br>Mål: 1 : 1 500<br>Elevd: 1m<br>Koordsys: Eurof 89 zone 32 |
|                                                | Prosjekt nr.<br><b>37652</b>                                                                  | Tegn. nr.<br><b>3</b>         | Dato:<br><b>30.01.18.</b>                                                 |
|                                                |                                                                                               | Prosj.leder:<br>HB            | Kontroll:<br>PH                                                           |





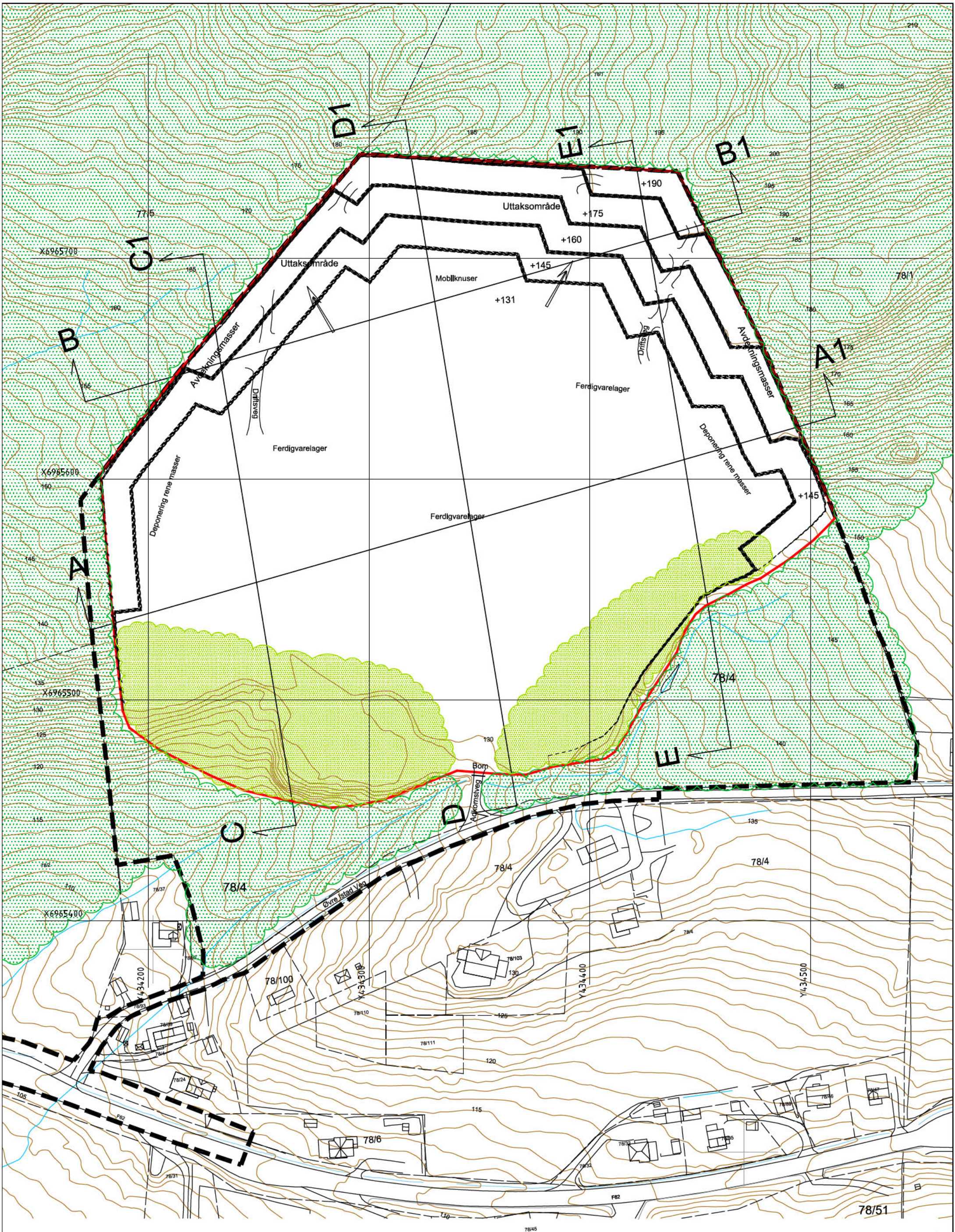
**TEGNFORKLARING**

- Eksisterende terreng
- Nytt terreng
- Terrengprofil
- Driftsretning
- Sikringsjerde
- Reguleringsplanens grense
- Regulert uttaksgrense
- Eksisterende vegetasjon



|                                                                                          |                              |                       |                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DRIFTSPLAN</b>                                                                        |                              | <b>UTTAKSETAPPE 1</b> |                                                                                                   |
| Håseth grusuttak<br>på Kleive, i Molde kommune                                           |                              |                       |                                                                                                   |
| <b>FESTE</b><br>Landskapsarkitekter mno<br>Hyttetua, Pb 33<br>2540 Tolga<br>www.feste.no | Prosjekt nr.<br><b>37652</b> | Tegn. nr.<br><b>4</b> | Dato:<br><b>30.01.18.</b>                                                                         |
|                                                                                          | Prosj.leder:<br>HB           | Kontroll:<br>PH       | Utskrift: <b>A3</b><br>Mål: <b>1 : 1 500</b><br>Elevd: <b>1m</b><br>Koordsys:<br>Eurof.89 zone 32 |





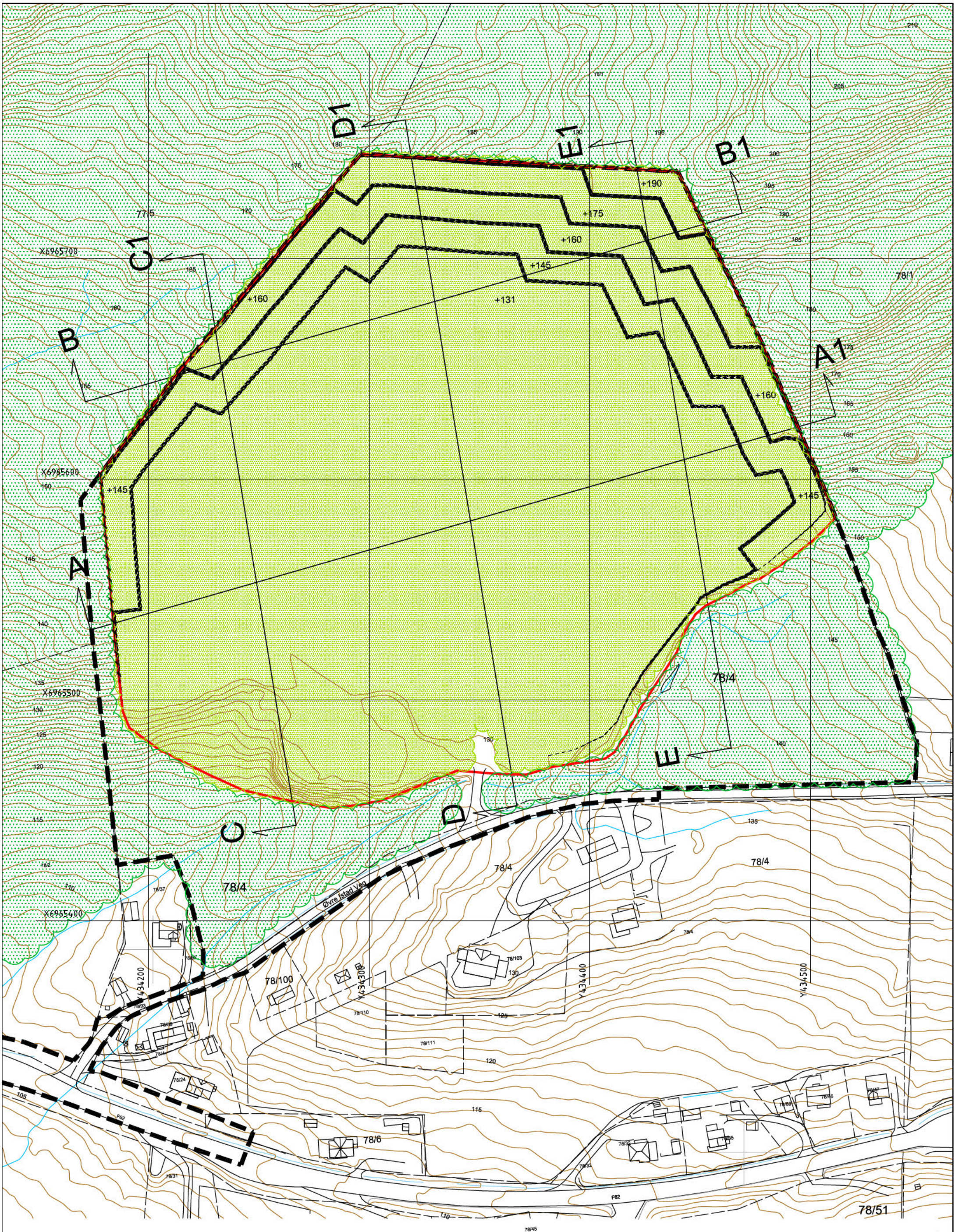
**TEGNFORKLARING**

- Eksisterende terreng
- Nytt terreng
- Terrengprofil
- Driftsretning
- Sikringsjerde
- Reguleringsplanens grense
- Regulert uttaksgrense
- Eksisterende vegetasjon
- Istandsatt og revegetert



|                                                |                                                                                                |                       |                                                                               |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DRIFTSPLAN</b>                              |                                                                                                | <b>UTTAKSETAPPE 2</b> |                                                                               |
| Håseth grusuttak<br>på Kleive, i Molde kommune |                                                                                                |                       |                                                                               |
|                                                | Feste Nordøst as<br>Landskapsarkitekter m.no<br>Hyttestua, Pb 33<br>2540 Tolga<br>www.feste.no |                       | Utskrift: A3<br>Mål: 1 : 1 500<br>Kontroll: 1 m<br>Koordsys: Eurof 89 zone 32 |
|                                                | Prosjekt nr.<br><b>37652</b>                                                                   | Tegn. nr.<br><b>5</b> | Dato:<br><b>30.01.18.</b>                                                     |





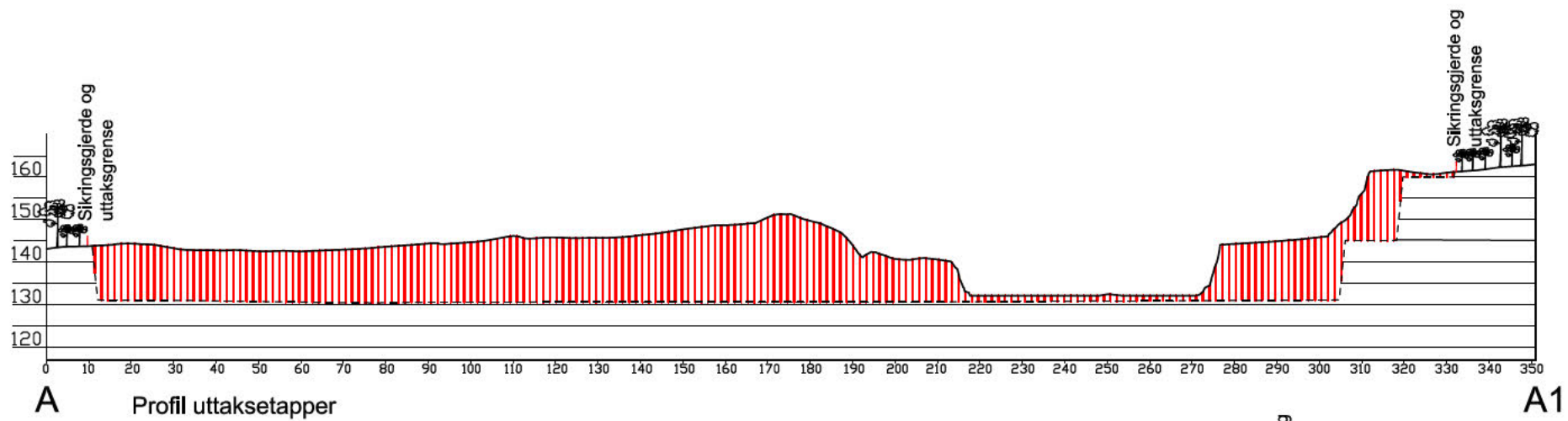
**TEGNFORKLARING**

- Eksisterende terreng
- Nytt terreng
- Terrengprofil
- Reguleringsplanens grense
- Regulert uttaksgrense
- Sikringsgjerde
- Eksisterende vegetasjon
- Istandsatt, revegetert og tilbakeført til LNF - skog

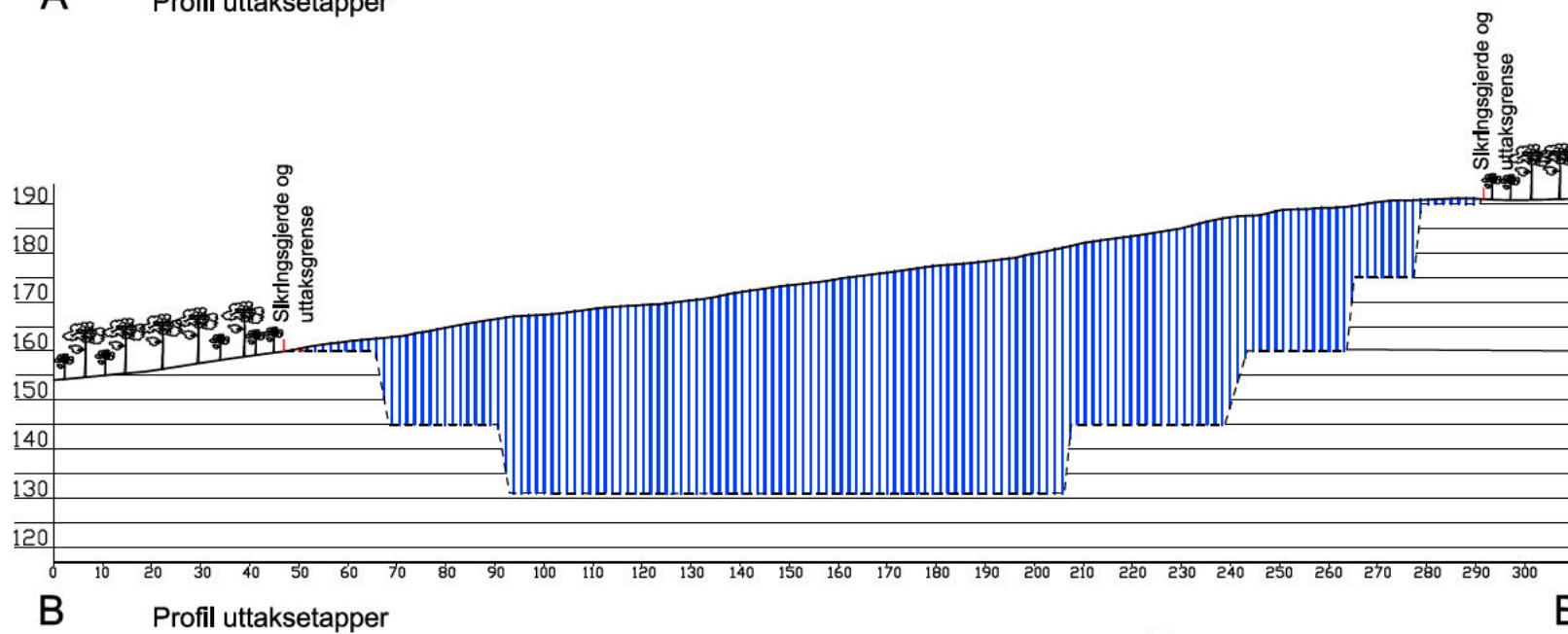


|                            |                                                                                               |                       |                              |                       |                                                                                     |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DRIFTSPLAN</b>          |                                                                                               | <b>AVSLUTNINGSPAN</b> |                              |                       |                                                                                     |
| Håseth grusuttak           |                                                                                               |                       |                              |                       |                                                                                     |
| på Kleive, i Molde kommune |                                                                                               |                       |                              |                       |                                                                                     |
| <b>FESTE</b>               | Feste Nordøst as<br>Landskapsarkitekter mno<br>Hyttestua, Pb 33<br>2540 Tolga<br>www.feste.no |                       | Prosjekt nr.<br><b>37652</b> | Tegn. nr.<br><b>6</b> | Dato:<br><b>30.01.18.</b>                                                           |
|                            |                                                                                               |                       | Prosj.leder:<br>HB           | Kontroll:<br>PH       | Utskrift: <b>A3</b><br>Mål: 1 : 1 500<br>Elevd: 1m<br>Koordsys:<br>Eurof 89 zone 32 |

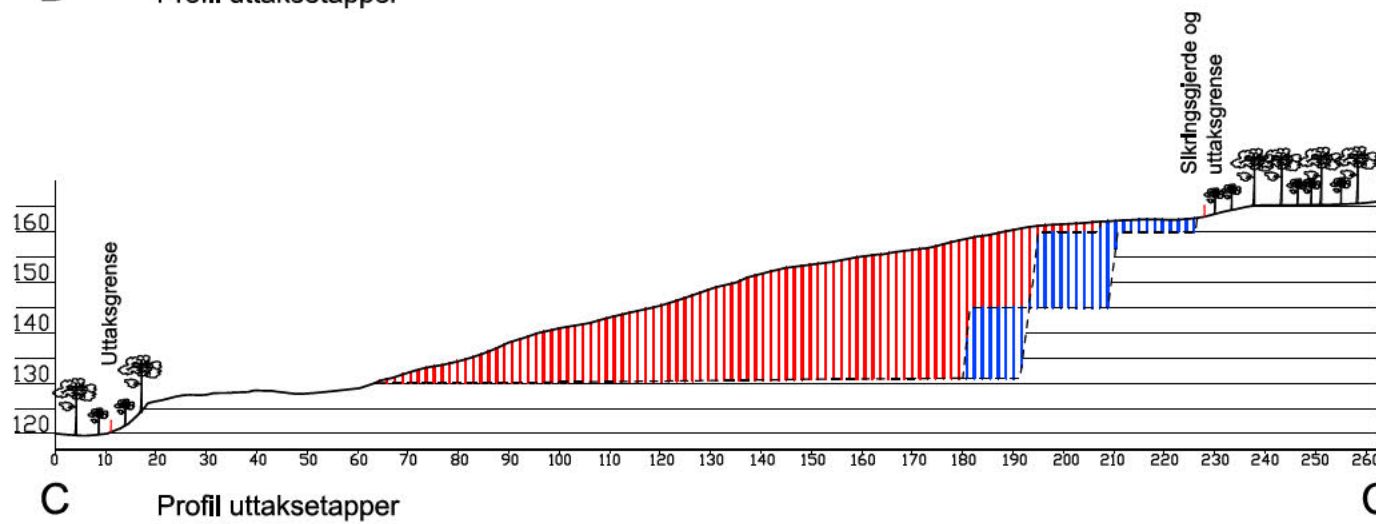




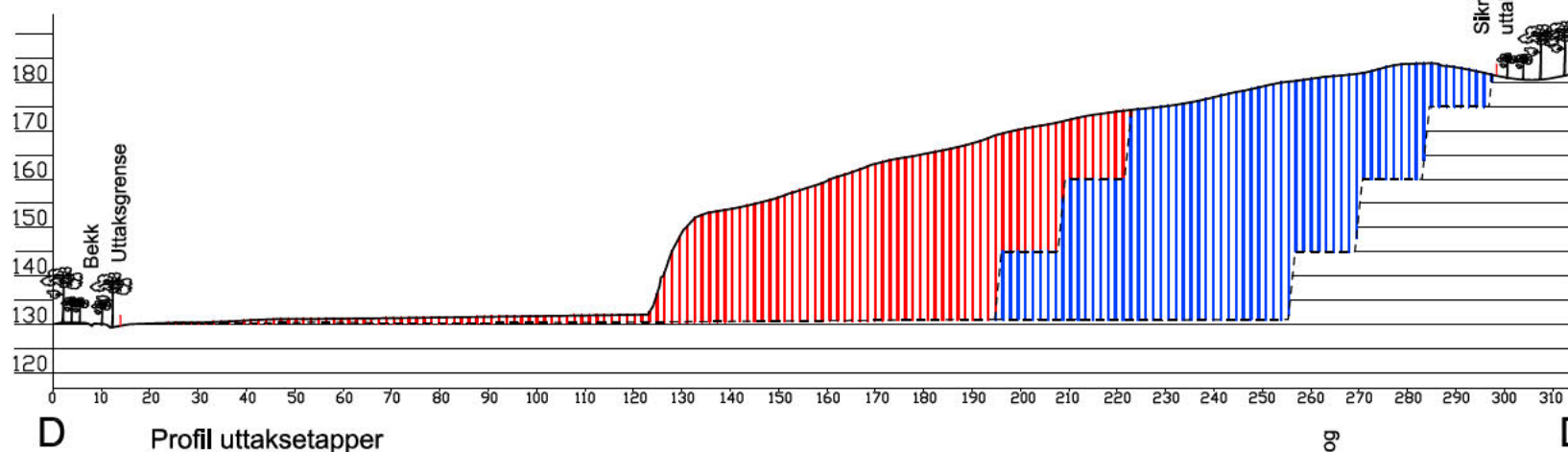
A1



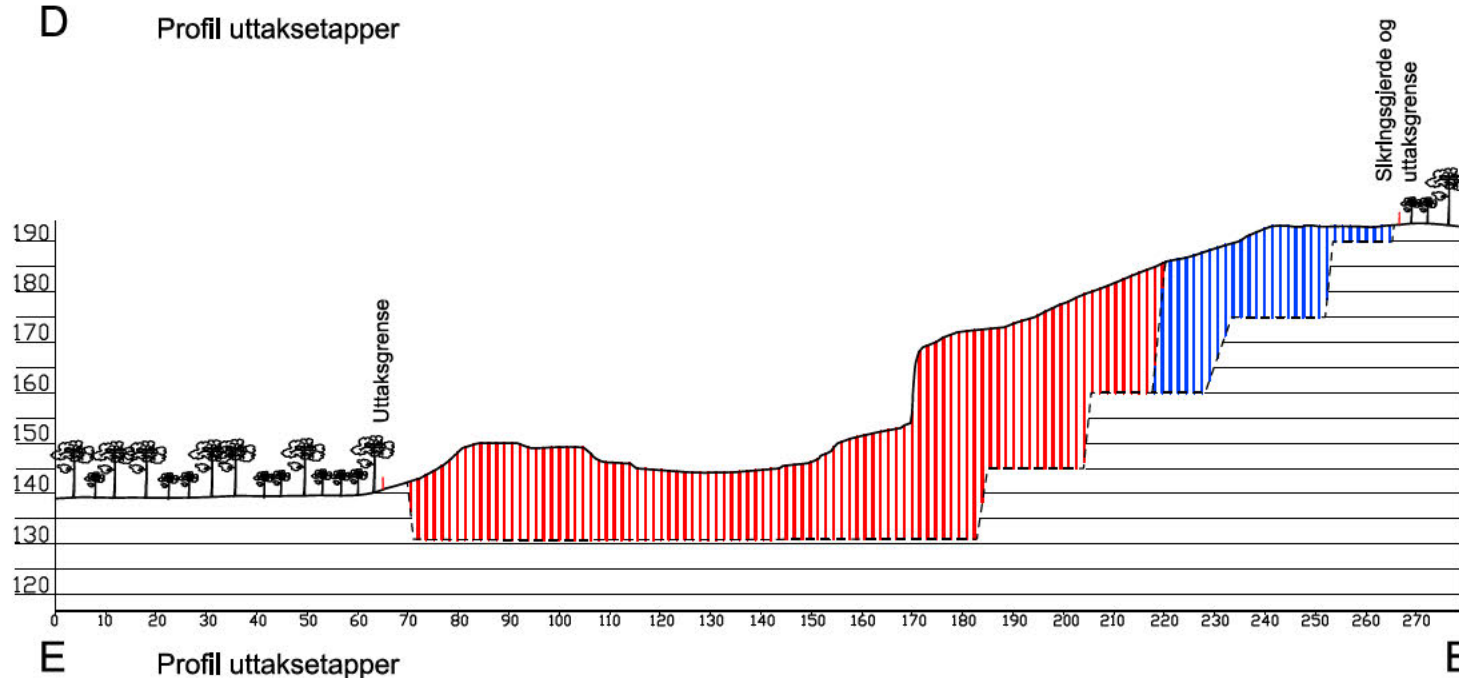
B1



C1








D1



E1

**TEGNFORKLARING**

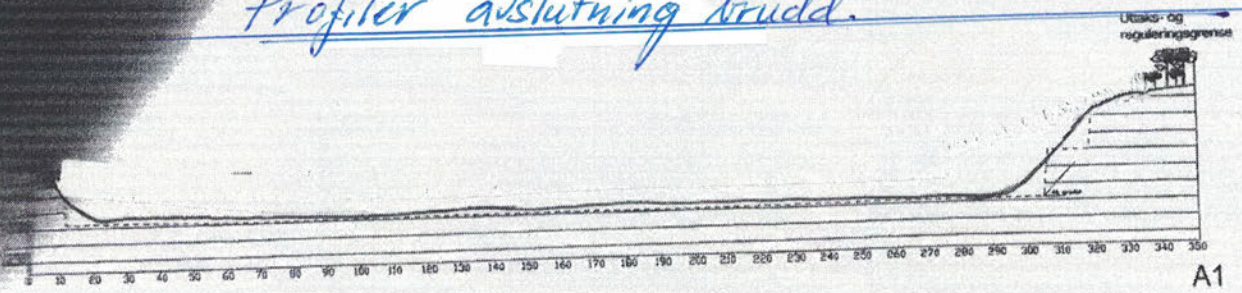
-  Eksisterende terreng
-  Nytt terreng
-  Driftsfase 1
-  Driftsfase 2
-  Eksisterende vegetasjon



|                                                                                                    |                                                                                               |                               |                              |                       |                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DRIFTSPLAN</b>                                                                                  |                                                                                               | <b>PROFILER UTTAKSETAPPER</b> |                              |                       |                                                                                                   |
| Håseth grusuttak<br>på Kleive, i Molde kommune                                                     |                                                                                               |                               |                              |                       |                                                                                                   |
|  <b>FESTE</b> | Feste Nordøst as<br>Landskapsarkitekter mno<br>Hyttestua, Pb 33<br>2540 Tolga<br>www.feste.no |                               | Prosjekt nr.<br><b>37652</b> | Tegn. nr.<br><b>7</b> | Dato:<br><b>30.01.18.</b>                                                                         |
|                                                                                                    |                                                                                               |                               | Prosj.leder:<br>HB           | Kontroll:<br>PH       | Utskrift: <b>A3</b><br>Mål: <b>1 : 1 500</b><br>Elevd: <b>1m</b><br>Koordsys:<br>Eurof.89 zone 32 |

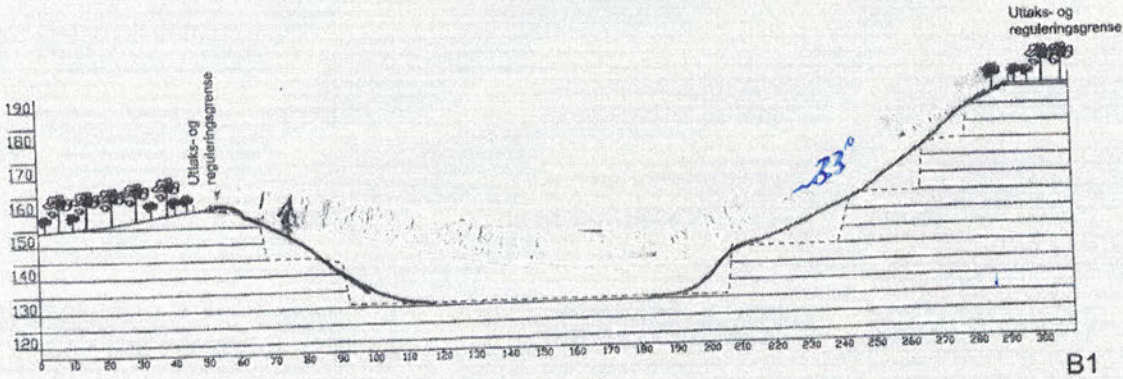


# Profiler avslutning brudd.



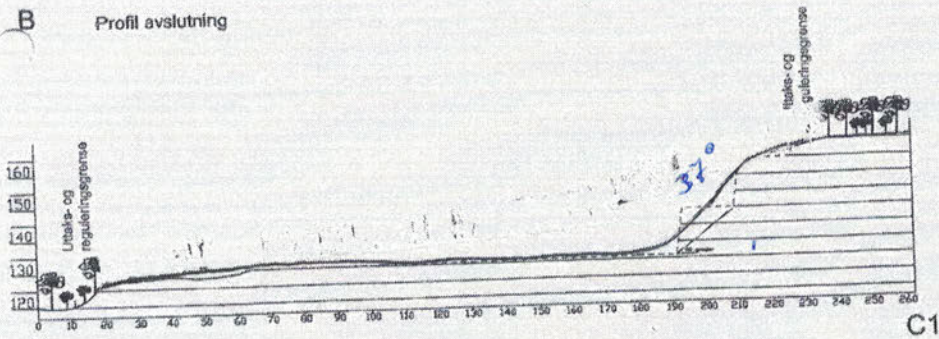
A Profil avslutning

A1



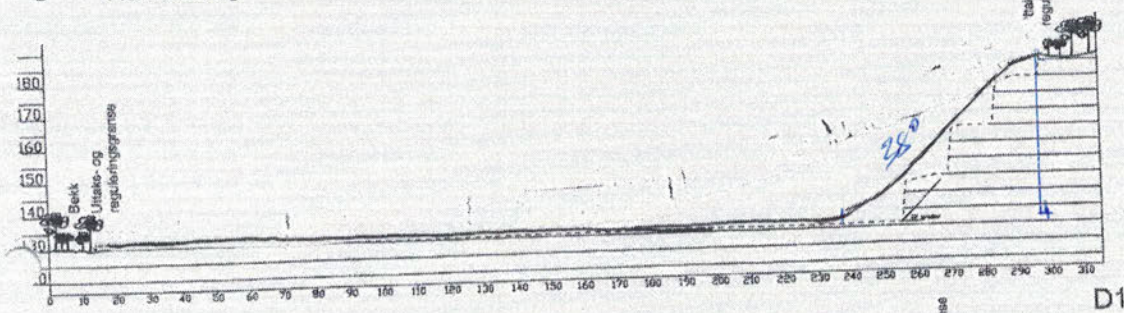
B Profil avslutning

B1



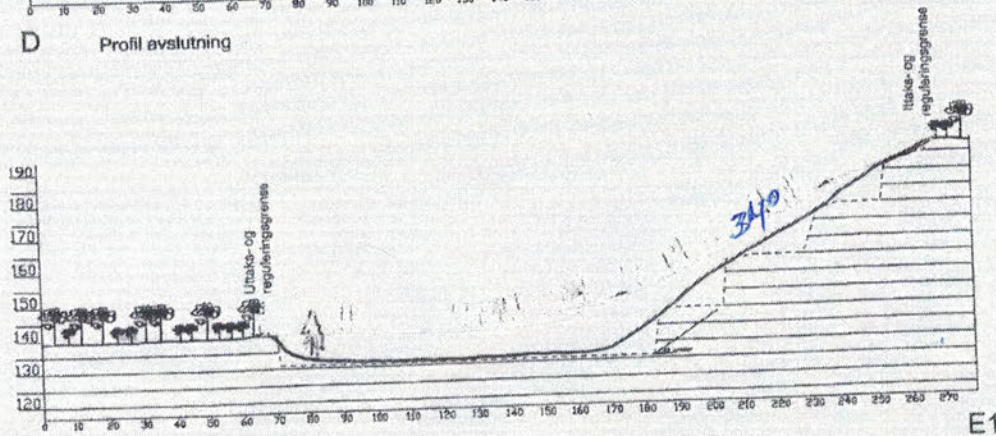
C Profil avslutning

C1



D Profil avslutning

D1

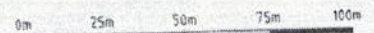


E Profil avslutning

E1

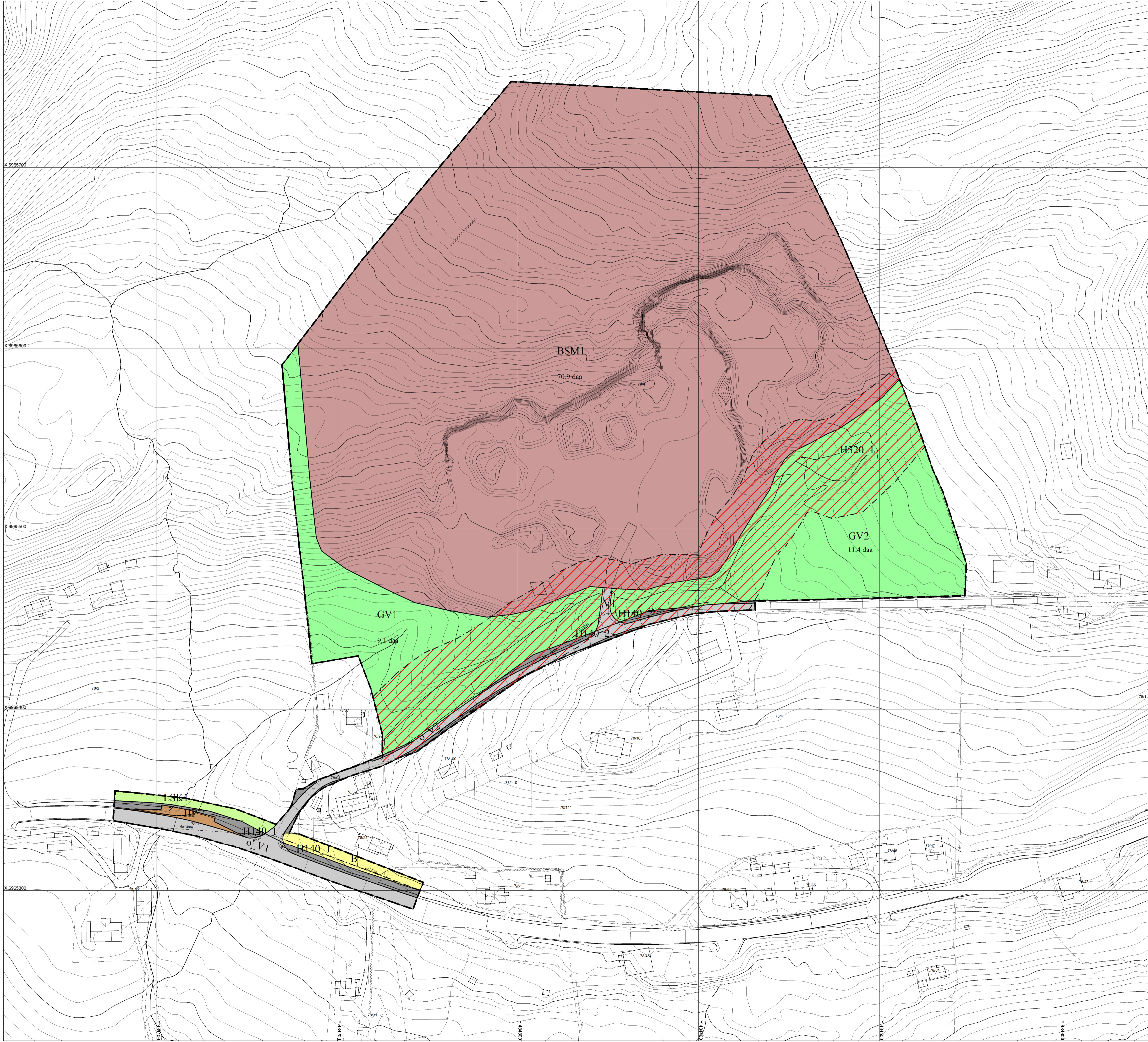
## TEGNFORKLARING

- Eksisterende terreng
- Terreng fordig uttatt
- Terreng arrondert og landskapt
- Eksisterende vegetasjon
- Reetablert vegetasjon/skog



| DRIFTSPLAN                |  | PROFILER AVSLUTNING |          |
|---------------------------|--|---------------------|----------|
| Håseth grusuttak          |  | Prosjekt nr.        | 37652    |
| på Kvern, i Molde kommune |  | Vegn. nr.           | 8        |
| Feste Hordtst as          |  | Dato                | 30.01.18 |
| Landskapsarkitekt og      |  | Prosjektleder       | Jan      |
| konsultant, Pb 22         |  | Utvalgt av          | Jan      |
| 2540 Tvede                |  | Skalning            | 1:100    |
| www.feste.no              |  | Bladnr.             | A3       |
|                           |  | Blad                | 1        |
|                           |  | Blad                | 1        |
|                           |  | Blad                | 1        |
|                           |  | Blad                | 1        |





**TEGNFORKLARING**

- Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)**
  - Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
  - Steinbrudd/masseuttak
- Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)**
  - Veg
  - Annen veggrunn - tekniske anlegg
  - Kollektivholdeplass
- Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)**
  - Vegetasjonsskjerm
- Reguleringsplan- Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)**
  - Skogbruk
- Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)**
  - Faresone - Flomfare
  - Skiringsone - Friskt
- Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008**
  - Skiringsonegrense
- Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008**
  - Regulerings- og bebyggelsesplanområde
  - Planens begrensning
  - Faresonegrense
  - Formålsgrense
  - Frisiktslinje

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Detaljregulering for    | Plannummer    |
| <b>HÅSETH GRUSUTTAK</b> | <b>201708</b> |

|                         |                   |             |          |
|-------------------------|-------------------|-------------|----------|
| <b>Kartopplysninger</b> |                   |             |          |
| Konsulent               | Feste NordØst as  | Lovgrunnlag | PBL 2008 |
| Kilde for basiskart     | FKB               | Målestokk   | 1:1000   |
| Dato for basiskart      | 2018              |             |          |
| Koordinatsystem         | UTM sone32/Eure89 |             |          |
| Høydegrunnlag           | NGO 1954          |             |          |

| Behandling etter plan- og bygningsloven | Saksnummer | Dato (fra-til)    | Saksbehandler |
|-----------------------------------------|------------|-------------------|---------------|
| Forhåndskonferanse                      |            | 27.04.2017        | BG            |
| Varsel om oppstart av planarbeid        |            | 13.06.2017        | BG            |
| Plan- og utviklingsutvalget (1. gang)   | 19/18      | 20.03.2018        | BG            |
| Offentlig ettersyn (1. gang)            |            | 18.04.-30.05.2018 | BG            |
| Plan- og utviklingsutvalget (2. gang)   | 64/18      | 04.09.2018        | BG            |
| Offentlig ettersyn (2. gang)            |            |                   |               |
| Plan- og utviklingsutvalget (3. gang)   |            |                   |               |
| Offentlig ettersyn (3. gang)            |            |                   |               |
| Plan- og utviklingsutvalget (4. gang)   |            |                   |               |
| Formannskapet                           | 76/18      | 11.09.2018        | BG            |

|                                                                               |              |                   |           |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------|
| <b>Kommunestyre</b>                                                           | <b>51/18</b> | <b>20.09.2018</b> | <b>BG</b> |
| 1. revisjon av plankart<br>2. revisjon av plankart<br>3. revisjon av plankart |              |                   |           |





# Detaljregulering for Håseth grusuttak på Kleive

Plannummer: 201708



## Planbestemmelser

Vedtatt i Molde kommunestyre sak 51/18, den 20.09. 2018.

*Sist revidert 16.07.2018*



MOLDE KOMMUNE

Plan: **Detaljregulering for Håseth grusuttak på Kleive**

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| § 1   | <b>Felles bestemmelser</b><br>Fellesbestemmelser gjelder for hele planområdet dersom ikke annet er spesifisert.                                                                                                                                                                                                                                        |
| § 1.1 | <u>Plantype, planens formål og avgrensning</u><br>Det regulerte området er vist med reguleringsgrenser på plankart sist revidert 14.06.2018.<br>Reguleringsplanen er en detaljregulering etter Plan- og bygningsloven § 12-3.<br>Hensikten med reguleringen er å legge til rette for utvidelse og videre drift av eksisterende grusuttak (fjelluttak). |
| § 1.2 | <u>Støy</u><br>For planområdet skal det sikres at støynivået ligger innenfor grensene gitt i lov og retningslinjer.                                                                                                                                                                                                                                    |
| § 1.3 | <u>Kulturminner</u><br>Dersom det i forbindelse med utbyggingen oppdages automatisk fredete kulturminner, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på 5 meter. Melding om funn skal straks sendes fylkeskommunens kulturavdeling, jf. lov om kulturminner § 8, annet ledd.                          |

Plan: **Detaljregulering for Håseth grusuttak på Kleive****§ 2****Formål med detaljreguleringen**

Området reguleres til følgende formål,

jfr. Plan- og bygningslovens (PBL) § 12-5:

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5 nr. 1)

- Boligbebyggelse, B (1110), 0,5 daa
- Masseuttak – steinbrudd, BSM1 (1201), 70,9 daa

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5 nr. 2)

- Veg – offentlig, o\_V1-2 (2010), 2,6 daa
- Veg – privat, V1 (2010), 0,1 daa
- Annen veigrunn – grøntareal (2019), 1,1 daa
- Bussholdeplass, HP (2073), 0,2 daa

Grønnstruktur (PBL § 12-5 nr. 3)

- Vegetasjonsskjerm, GV1-2 (3060), 20,5 daa

Landbruks-, natur og friluftsmål (PBL § 12-5 nr. 5)

- Landbruksformål - skogbruk, LSK1 (5112), 0,5 daa

**§ 3****Hensynssoner**

Innenfor planområdet er følgende hensynssoner innført, jf. Plan- og bygningslovens (PBL) §§ 12-6 og 11-8:

Sikringssone (PBL § 11-8 a)

- Sikringssone for frisikt, H140\_1-2

Faresone (PBL § 11-8 a)

- Faresone for flom, H320\_1

Plan: **Detaljregulering for Håseth grusuttak på Kleive**

## § 3

**Bebyggelse og anlegg**

## § 3.1

## Boligbebyggelse (B)

Reguleringen stadfester eksisterende boligtomt.

## § 3.2

## Masseuttak – steinbrudd (BSM1)

**3.2.1 – Uttak**

Driften skal foregå i henhold til godkjente driftsplaner og driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning.

Innen det regulerede området kan det tillates oppført nødvendige bygninger og anlegg for driften av uttaket. Bygninger og anlegg må fjernes når driften opphører, og senest to år etter at uttaket er ferdig oppfylt, arrondert og tilbakeført til LNF-formål.

Innenfor område BSM1 tillates uttak av fjellmasser, produksjon og mellomlagring av ferdig grus og pukkprodukter, Det tillates også mottak, sortering, bearbeiding og deponering av ikke forurensede returmasser, samt asfalt og betong (inerte masser), for gjenvinning og gjenbruk. Det er ikke tillatt med mottak av syredannende bergarter inkludert alunskifer, samt bygg- og rivningsavfall.

**3.2.2 - Produksjon og drift**

Driften av masseuttaket som beskrevet i § 3.2.1 skal foregå i henhold til minerallovens bestemmelser, og innenfor rammene av forurensingsforskriftens kap. 30 - "Forurensing fra produksjon av pukk, grus, sand og singel", samt øvrige og til enhver tid gjeldende lover, forskrifter og regler vedrørende drift, støv, forurensning, trafikk, fare eller andre vesentlige miljøulemper.

Produksjon og drift i uttaket tillates mandag til fredag kl.07.00 - kl.22.00.

Støy fra pukkverket ved omkringliggende boliger skal fra kl.07.00 – kl. 22.00 ikke overstige 55 L<sub>den</sub>.

**Plan: Detaljregulering for Håseth grusuttak på Kleive**

Utlevering av produkter og innkjøring av returmasser kan også skje på lørdager mellom 07.00 - kl.20.00. Støy ved nærmeste bolig i dette tidsrommet skal ikke overstige 50 L<sub>den</sub>.

På søndager og helligdager tillates ingen form for virksomhet. Ved flom eller andre naturkatastrofer, kan uttak av steinmasser som er nødvendig for å sikre og avbøte skader skje hele døgnet.

Sprengning skal bare skje i tidsrommet mandag til fredag fra kl. 07.00 – kl. 16.00.

Støvflukt fra atkomstveg, uttaksområdet og åpne lagre av råvare/produkter skal forhindres med nødvendig vanning og/eller tilførsel av støvbindende middel.

Uttaksområdet skal sikres med inngjerding og nødvendige varselskilt. Uttaksområdet skal primært avsluttes ved terrengarrondering, på en slik måte at varig sikring ikke er nødvendig, jf. reguleringsbestemmelse § 3.2.4. Ved behov kan det likevel etableres permanent trådgjerde i forkant av høye/bratte partier.

### 3.2.3 – Driftsplan og driftskonsesjon

Det skal utarbeides driftsplan for pukkverket i samsvar med retningslinjene i Mineralloven; "Lov om erverv og utvinning av mineralressurser: LOV-2009-06-19 - 101". Driftsplanen skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning. Det må søkes om driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning iht. Minerallovens § 43.

### 3.2.4 - Landskapspleie

Avdekningsmasser skal tas vare på, og mellomlagres innenfor uttaksområdet. De mellomlagrede massene skal benyttes ved arrondering og revegetering av ferdig uttatte områder.

Områder som er ferdig uttatt og ferdig oppfylt, og som ikke er nødvendig for driften av pukkverket, skal fortløpende istandsettes og revegeteres. Istandsetting skal skje ved deponering/oppfylling av rene (ikke forurensede) masser, samt bruk av mellomlagrede avdekningsmasser. Vegetasjonsetablering for et-



Plan: **Detaljregulering for Håseth grusuttak på Kleive**

|            |                                                                                                                                                                       |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | terbruk til skogbruksformål skal skje ved tilførsel av et topplag med mellomlagrede avdekningsmasser som får naturlig frøforyngelse fra omkringliggende skogsområder. |
| <b>§ 4</b> | <b>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</b>                                                                                                                     |
| § 4.1      | Veg – offentlig (o_V1)<br><br>o_V1 omfatter deler av eksisterende, offentlig fylkesveg F62. Reguleringen stadfester eksisterende situasjon.                           |
| § 4.2      | Veg – offentlig (o_V2)<br><br>o_V2 omfatter deler av eksisterende, offentlig kommunal veg (Øvre Istadveg). Reguleringen stadfester eksisterende situasjon.            |
| § 4.3      | Veg – privat (V1)<br><br>V1 omfatter privat adkomstveg til Håseth grusuttak. Regulert vegbredde er 5 meter, inklusive vegskulder.                                     |
| § 4.4      | Annen veigrunn – grøntareal<br><br>Areal regulert til annen veigrunn – grøntareal omfatter eksisterende sideareal langs F62 og Øvre Istadveg.                         |
| § 4.5      | Kollektivholdeplass – bussholdeplass (HP)<br><br>HP omfatter eksisterende bussholdeplass. Reguleringen stadfester eksisterende situasjon.                             |
| <b>§ 5</b> | <b>Grønnstruktur</b>                                                                                                                                                  |
| § 5.1      | Vegetasjonsskjerm (GV1-2)                                                                                                                                             |

Plan: **Detaljregulering for Håseth grusuttak på Kleive**

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | <p>Eksisterende vegetasjon innenfor område GV1 og GV2 skal opprettholdes og videreutvikles så lenge det er drift i BSM1. Vegetasjonen skal pleies slik at denne gir skjermingseffekt mot uttaksområdet.</p> <p>Det tillates ikke installasjoner eller oppbevaring av utstyr i området regulert til vegetasjonsskjerm.</p>                              |
| <b>§ 6</b> | <b>Landbruks-, natur og friluftsmål</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| § 6.1      | <p>Landbruksformål – skogbruk (LSK)</p> <p>I områdene regulert til landbruksformål - skogbruk tillates arealbruk og tiltak som er i samsvar med arealbruksformålet LNF.</p>                                                                                                                                                                            |
| <b>§ 8</b> | <b>Hensynssoner</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| § 8.1      | <p>Sikringssone for frisikt (H140_1)</p> <p>Frisiktsoner knyttet til utkjørsel til o_V1 reguleres med frisiktlinjer 6 m x 140 m. Innenfor frisiktsonene skal det ikke være sikthindringer som er høyere enn 0,5 m over kjørebanelnivå. Enkeltelementer som oppstammede trær, stolper eller lignende, med diameter mindre enn 0,15 m, kan tillates.</p> |
| § 8.2      | <p>Sikringssone for frisikt (H140_2)</p> <p>Frisiktsoner knyttet til utkjørsel til o_V2 reguleres med frisiktlinjer 10 m x 60 m. Innenfor frisiktsonene skal det ikke være sikthindringer som er høyere enn 0,5 m over kjørebanelnivå. Enkeltelementer som oppstammede trær, stolper eller lignende, med diameter mindre enn 0,15 m, kan tillates.</p> |
| § 8.3      | <p>Faresone for flom (H320_1)</p> <p>Innenfor regulert faresone for flom er det ikke tillatt å oppføre bygninger eller faste installasjoner.</p>                                                                                                                                                                                                       |

Plan: **Detaljregulering for Håseth grusuttak på Kleive**

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| § 9   | <b>Rekkefølgebestemmelser</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| § 9.1 | <p><u>Område massetak – steinbrudd (BSM1)</u></p> <p>Deponering av masser som angitt i reguleringsbestemmelse § 3.2.1 kan først finne sted når den aktuell delen av steinressursen er tatt ut.</p> <p>Området BSM1 skal etter avsluttet uttak istandsettes, revegeteres og gå over til LNF – skogbruk.</p> <p>Før det tillates videre drift i uttaksområdet BSM1 skal det være etablert støyskjermingstiltak i form av ferdigvarelager, slik kap. 7.8 i planbeskrivelsen og støyberegning vedlagt reguleringsplanen forutsetter.</p> |
| § 9.2 | <p><u>Område vegetasjonsskjerm (GV1-2)</u></p> <p>Området skal, når steinbruddet er avsluttet, gå over til landbruksformål LNF – skogbruk.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| § 9.3 | <p><u>Sikringssone for frisikt (H140_2)</u></p> <p>Siktforberedende tiltak som nevnt i reguleringsbestemmelse § 8.1 skal gjennomføres før det kan tillates videre drift i uttaksområdet BSM1.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |