



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma: Skaaret Landskap AS		Organisasjonsnummer: 970983295
Postadresse: Drengsrudbekken 11		
Postnummer: 1383	Sted: Asker	Land: Norge
Telefonnummer: 66761770	Mobiltelefon:	E-postadresse: post@skaaret.no
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12): ? Tom Nøkleby		
Postadresse: Drengsrudbekken 11		
Postnummer: 1383	Sted: Asker	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon: 91135580	E-postadresse: tom@skaaret.no

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området: Lamoen			
Geografisk beliggenhet:	Gnr. 3	Bnr. 3	Festenr.
Kommune: Ringerike	Fylke: Viken		
Størrelse på arealet (daa): Ca. 250daa	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12). ?		

1.3 Eksisterende inngrep ?	
1.3.1 Masseuttak	
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐ Nei ☒
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐ Nei ☒

1.3.2 Andre fysiske tiltak

Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

Innfilling av ikke forurensede gravemasser

1.4 Grunneiere til området

Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.

Navn:

Ole Gjerde

Postadresse:

Frok Gård,

Gnr./bnr./fnr.

gnr.3 bnr.3

Postnr.

3512

Sted.

Hønefoss

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet ?

1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?

i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven

☐

ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven

☐

1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?

i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12). ?

☒

ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12). ?

☐

iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde
Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12). ?

☐

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst

Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).

i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - puk) ?

☒

ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)

☐

iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)

☐

iv) metallisk malm

☐

2.2 Planlagt uttaksvolum ☐		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	60-70000	m ³
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	ca. 6-700000	m ³

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven	
2.3.1 Kommuneplan	
Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv): LNF område	
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))	
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan	☒
Navn på plan og plan ID: Lamoen 0605_436	
Vedtaksdato: 14.4.2020	
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak	☐
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.	
Type tillatelse:	
Vedtaksdato:	
Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).	

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ) ☐	
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan	☒
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF	☐
Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, <u>skal</u> forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).	

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet ?

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein: ?

Uttaksområdet ligger inntil Lamyra Naturreservat. Det er derfor stilt strenge krav til uttaksdybde, avstand til naturreservatet, sikring for at overflateavrenning fra mottaket ikke går til Lamyra, men til fangdammer på uttaksområdet.

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet: ?

Det er laget egen fagutredning i henhold til naturmangfoldlovens bestemmelser. I sammendraget heter det:

"Det planlagte tiltaket omfatter arealbeslag av arealer med triviell natur.

For å ivareta den rødlistede bien relikthjordsbie, og som buffer mot ramsarområdet Lamyra naturreservat, anbefales det at arealene mellom dagens atkomstvei og Lamyra behandles som en forsiktighetssone for naturmangfold. Denne forsiktighetssonen ligger utenfor regulert område for dette tiltaket, men er ment som en intern bevisstgjøring for fremtidig drift og bruk av masseuttaket.

Fremtidige inngrep anbefales unngått i dette området.

Prosjektet er vurdert etter naturmangfoldlovens §§ 8-12 og er vurdert til å ikke være i strid med forvaltningsmålene for naturtyper, økosystemer og arter siden all natur av verdi befinner seg utenfor regulert område".

Fagutredningens innspill er ivarettatt i reguleringsplanen.

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området: ?

Arkeologisk rapport for området konkluderer med:

"Det ble under registreringen på Lamoen grustak, september 2018, påvist 7 automatisk fredete kulturminner, i form av kullgroper. Fem av disse ligger innenfor planområdet og er fordelt på fire lokaliteter (id 243356, 243357, 243358, 243362). I tillegg ble det kontrollregistrert to kullgroper. Den ene fikk ny kastfesting i Askeladden (id 45397), mens den andre (id 35376) ble registrert som tapt, grunnet sanduttak"

Kullgropene er lagt inn på reguleringsplanen og er frigitt i planprosessen.

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning) ?

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

Det er utført både støv (Molab) og støy (ApiAku Lars Oftedahl) utredninger i henhold til forurensningsforskriftens bestemmelser. Utslippene er i henhold til forskriftens krav/ grenseverdier.

Molab konklusjon:

"Periodene som er brukt for bestemmelse av de og i alle tre punkter under t totale støvnedfallet er presentert i vedlegg B. Det fremgår at totalt støvnedfall for alle perioder og i alle tre punktene ligger under grenseverdiene. Det er ikke oppdaget store uforklarlige mengder vann eller lukt/ utseende i beholderne".

I ApiAkus støyrapport sier sammendraget:

"Ingen bolighus eller annen bebyggelse til støyfølsom bruk eksponeres for støy over 55 dB Lden, beregnet 4 meter over terreng. Ved det nærmeste bolighuset er det beregnet et lydnivå på ca 50 dB Lden. Dette illustreres i vedlagte støysonekart"

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

Økt avstand til Naturreservatet.

Støv- Nye støvmålinger skal foretas etter at uttaket starter i det nye uttaksområdet for dokumentasjon av status.

Støy- Nye støymålinger etter at det nye uttaket er satt i drift.

Feiing- Etablere nye feierutiner med nytt utstyr (allerede innført)

Avrenning mot fangdammer etableres

Beplantning mellom traktorvei og naturreservatet gjennomføres

Økt sikringssone mellom gangvei og reservatgrensen er etablert

Plassering av rullende materiell på bestemte/sikre plasser er gjennomført.

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder. ?

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området ?

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

Innfilling av ikke forurensede gravemasser, tilstandsklasse 1.

Tilbakeføring til LNF/ landbruk. Se driftsplan

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket ?

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*
Tom Nøkleby	Praktisk relevant erfaring: 10 års erfaring fra gjenvinning 5 år som avdelingsleder ved anlegget. Produktansvarlig for sand og jordprodukter Prosjektledelse av andre masseuttaksprosjekter Da kravet til bergtekniske kunnskap er minimale med uttak av grus på kote 66 og en stuffhøyde på 3-4 meter, anse den ansvarlige leder for anlegget å være den beste til å ha ansvaret for uttaket.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*
Haakon Skaaret	Landskapsingeniør fra Norges miljø- og biovitenskapelige universitet i 2013. Erfaring fra ulike avdelinger og roller innen bedrifter.
Thea Cristine Stub	Landskapsingeniør fra Norges miljø- og biovitenskapelige universitet i 2018. Fagansvarlig i ulike prosjekter.
Per Einar Lien	Maskinfører og siktopperatør ved anlegget siden 2014
Joakim Staaen Henriksen	Maskinfører ved anlegget fra 2016

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (Innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring). **

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsulentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.
Roy Mosengen	Maskinentreprenør/ Graveentreprenør	Fast innleid på timebasis med med maskinelt utstyr.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi ?

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010 ?

7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan

Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Ikke behov for nyinvesteringer. Eksisterende materiell og utstyr på anlegget skal benyttes.	0
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
	0
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
	0
Andre kostnader (spesifiser).	
Avdekning av masser i uttaksområdet	100000
Sum	100000

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	100000
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	100000

7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale. ☐

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010 ☐

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

8. Økonomisk sikkerhet ☐

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.). ☐

Bankgaranti i form av påkravsgaranti
Det foreslås et garantibeløp på kr. 880.000.- med 12 års varighet.

Beløpet er framkommet med utgangspunkt i dagens konsesjon på gammelt område hvor uttaket avsluttes i år.
Dette arealet er på ca. 130 daa med et garantibeløp på kr. 450.000.-
Gjeldende søknad har et areal på ca. 240 daa.

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

Anlegget sysselsetter 5 personer + innleie av 3-5 personer etter behov
Produktet benyttes i Skaaret Landskaps produksjon av jord og sandprodukter til bygg og anleggsbransjen samt spesialprodukter til idrettsanlegg og golfbaner.
Massemottaket har stor betydning for en trygg handteringen av overskuddsmasser fra byggeaktiviteten i regionen.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed
Beate Moe Haugen	Jørgen Moesvei 117,	3512 Hønefoss
Harald Sauro	Åstøvegen 93,	3652 Hovin i Telemark
Trond Lyseng	Norderhovsveien 21,	3512 Hønefoss
Ole Gjerde	Fork Gård,	3512 Hønefoss

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss) ?

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☒
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12). ?	

SEND SKJEMA

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

✓ Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

✓ Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.
For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

✓ Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

✓ Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010: Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

✓ Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010: Godkjent årsregnskap for de siste to år.

✓ Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Lamoen grustak i Ringerike kommune

Konsesjonsområde

1540 Lamoen

249 DAA

Under behandling

Ringerike
Hole

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 17.09.2020

UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

235500 000000

236000 000000

236500 000000

6674000 000000

6673500 000000



1:5 000

0

125

250

500 Meter

Konsesjonsområde

Lamoen grustak i Ringerike kommune

1540 Lamoen

249 DAA

Under behandling

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 17.09.2020

UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



1:5 000

0 125 250 500 Meter

235500 000000

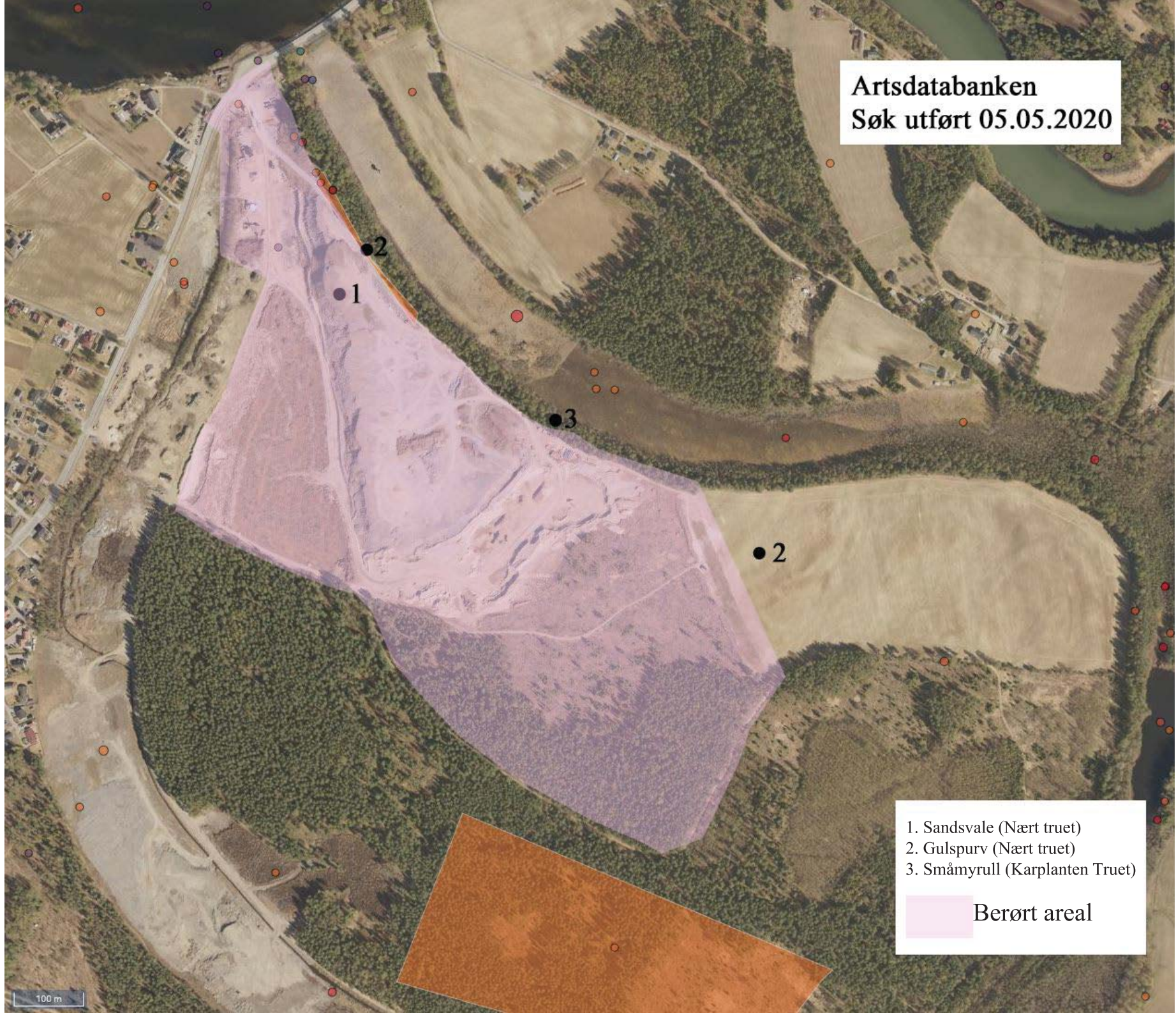
236000 000000

236500 000000

6674000 000000

6673500 000000

Artsdatabanken
Søk utført 05.05.2020



DRIFTSPLAN

Skaaret Landskap

Lamoen 2- utvidet grusuttak



Utvidet grusuttak på Lamoen i Ringerike kommune

Utarbeidet av Guni Consult og Berntsen Plan & Oppmåling AS, april 2020.
med justeringer mai 2020

INNLEDNING

Skaaret Landskap AS er et av landets største anleggsfirma. Med kontor i Asker er deres primære arbeidsområde store deler av Østlandet. Firmaet er totalleverandør av utomhus og-landskapsarbeider som golf- og fotballbaner, grønt-anlegg og vedlikehold.

Grusprodukter for jordproduksjon til denne virksomheten hentes blant annet fra anlegget på Lamoen i Ringerike kommune. Dagens uttaksområdet avsluttes i år, men nytt uttaksområdet på ca. 246 daa er godkjent.

Skaaret Landskap AS har engasjert Guni Consult v/ Gunnar Nilsen til å utarbeide denne driftsplanen. Guni Consult har engasjert Berntsen Plan & Oppmåling AS til planfremstillingen.

PLANSTATUS

Det foreligger godkjent reguleringsplan for området. Dagens uttaksområdet er drevet ut i henhold til driftsplan og driftskonsesjon gitt av Direktoratet for Mineralforvaltning 17.10.2017.

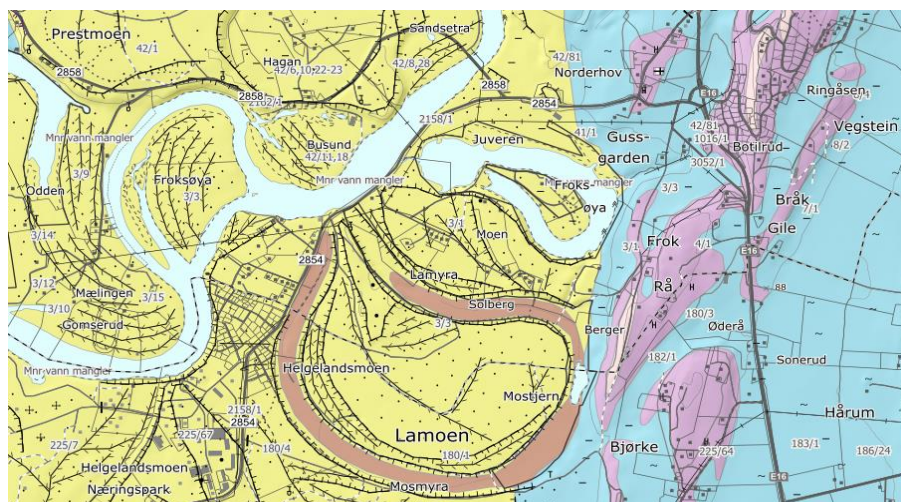
EIER/ DRIVER FORHOLD

Lamoen grusuttak ligger på gnr.3 bnr.3 i Ringerike kommune som eies av Ole Gjerde. Det ble inngått avtale mellom driver og eier på 90-tallet. Denne avtalen ble reforhandlet 15. august 2014. Ny avtale datert 24.4.2018 følger vedlagt driftsplanen. Driften ved anlegget skjer i regi av Skaaret Landskap AS.

HISTORIKK

Grusuttaket i dette området startet som et gårdsuttak for bøndene i området langt tilbake i tid. På 70- tallet begynte en mer kommersiell drift ved anlegget idet Harry Lien overtok driften. Skaaret Landskap AS kom inn som drivere på 80- tallet. Etter søknad og korrespondanse med kommunen på slutten av 90- tallet ble dagens uttaksområdet lagt inn i kommuneplanen som uttaksområde for grus. For utvidelsesområdet er det utarbeidet ny reguleringsplan

RESSURSEN



Figur 1 Fra NGU's løsmassekart

Ressursen er en elveavstning med jordholdig fin sand.

Kvaliteten er svært varierende. Massene benyttes til jordproduksjon i eget firma men selges også til andre som kan benytte denne kvaliteten. Kvaliteten er ikke god nok til bruk som betongtilslag.

Med et planlagt uttak ned til kote 66 er resterende ressurs i uttaksområdet på ca. 600000 m³.

Utover uttaket har området verdi som innfyllings/ deponiområde for rene masser med et mulig inntaksvolum på ca. 1,8 mill m³.



Figur 2 Bilde fra uttaksområdet i etappe 1

ÅRLIG UTTAK

Det årlige uttaket er avhengig av markeders behov, men forventes å ligge på ca. 60-70000 m³ pr. år. Det betyr at grusressursen vil kunne være tatt ut i løpet av ca. 10 år.

Totalvolum for innfylling av masser er ca. 1.800.000 m³.

DRIFTEN

Det er Skaaret Landskap som driver uttaket. Avdelingen på Helgelandsmoen har 5 ansatte + 3-5 innleide ved behov, som ledes av en driftsleder med lang erfaring innen uttak og produksjon av sand.

Driften skjer med eget utsyr som består av 2 doser, 1-2 gravere, 3-4 showler, 3 harpeverk og 2 freseskuffer. Utstyret benyttes av både sanduttaket og massemtaket.

Føringer for driften fra planbestemmelsene:

Driftstiden er satt til: mandag-torsdag kl. 7-19, fredager kl. 7-14

Støy og støvutslippene skal ikke oversige grenseverdiene i forurensningsforskriftens kap. 30

Fyllingens overflate skal ikke ha direkte helling mot Lamyra. Det etableres en voll mellom fyllingens østre del og Lamyra. I forkant av anleggsområde skal gravegropen fungere som fangdam under anleggsperioden. Etter ferdig tiltak skal grøfter og fangdammer

mellom fylling og Lamyra fange opp direkte avrenning. I tillegg vil grøfter samle opp overflateavrenning og bidra til at tilrenningen til Lamyra vil domineres av grunnvannstilførsel. Se figur 4.

DAGENS SITUASJON

Dagens situasjon er at eksisterende uttak er tømt og det gjenstår innfyllingsvolum for noen måneders drift. Før planarbeidet med den nye reguleringsplanen startet var det tatt ut noe masser innafor planområdet, se oversiktskart.



Figur 3 Bilde fra dagens innfyllingsområde

UTTAKET

Det nye uttaket med ca. 600.000 m³ er delt inn i fire uttaksetapper. Samtidig som uttaket skjer vil det foregå innfylling av ikke forurensede gravemasser i uttatt område med oppfylling til dagens terrengnivå på + - kote 70, og videre opp til dagens fylling på kote 82, med fall mot plangrensen, se avslutningsplan med snitt.

Etappe 1

Etappe 1 omfatter et areal på ca. 39 daa og har et volum på ca. 140000 m³. Avdekningsmasser fra området legges i ranke oppe på avsluttet eksisterende fylling for bruk til revegetering av arealet. Noe av avdekningsmassene vil også kunne bli brukt i jordproduksjonen. Etappen drives fra område 0 mot syd. Samtidig som dette uttaket pågår igangsettes innfyllingen av ikke forurensede gravemasser i område 0. Området mot Lamyra med en 4 meters voll bygges først, for å redusere/ unngå avrenning mot reservatet. Det vil alltid måtte være et nødvendig åpent driftsareal mellom uttak og innfylling.

Etappen forventes å ha en «levetid» på ca. 2-3 år.

Samtidig med uttak i etappe 1,2 og 3 vil det kunne foregå uttak i etappe 4. Etappe 4 har den dårligste sandkvaliteten og vil bli benyttet til å lage den rette resepten med kvalitetene i de øvrige etappene, eller benyttet til produkter med lave kvalitetskrav. Det vil også bli bygget en

ny anleggsvei / driftsvei lengst sør i etappe 4 området for massetransport ut og inn, fra/til etappene 1,2 og 3. Det bygges også en ny driftsvei mellom dagens innfyllingsområde og det nye uttaksområdet.

Etappe 2

Etappe 2 er på ca. 58 daa og rommer ca. 180000 m³, og vil ha en varighet på ca. 3-4 år.

Etappen drives videre mot syd.

Avdekningsmassene plasseres i ranker lengst syd på området. Avdekningsmasser vil også kunne bli benyttet til jordproduksjon om de har god nok kvalitet. Innfylling av rene gravemasser vil nå skje i etappe 1 området og etter som uttaket går videre sydoover vil også innfyllingen skje i etappe 2 området.

Etappe 3

Etappe 3 er ca. 66 daa og har et volum på ca. 220000 m³, og en varighet på ca. 4 år. Etappen drives mot vest. Avdekningsmasser plasseres i ranke syd/vest i området. Ved behov kan også avdekningsmasser bli plassert i ranker oppe på dagens innfyllingsområde på kote 82.

Etappe 4

Etappe 4 er på ca. 50 daa, med et volum på ca. 80000 m³. Avdekningsmassene og sand området vil også bli benyttet til revegetering av dagens innfyllingsområde som blir avsluttet i år. Etappe 4 vil ved behov bli tatt ut sammen med de øvrige etappene

SIKRING

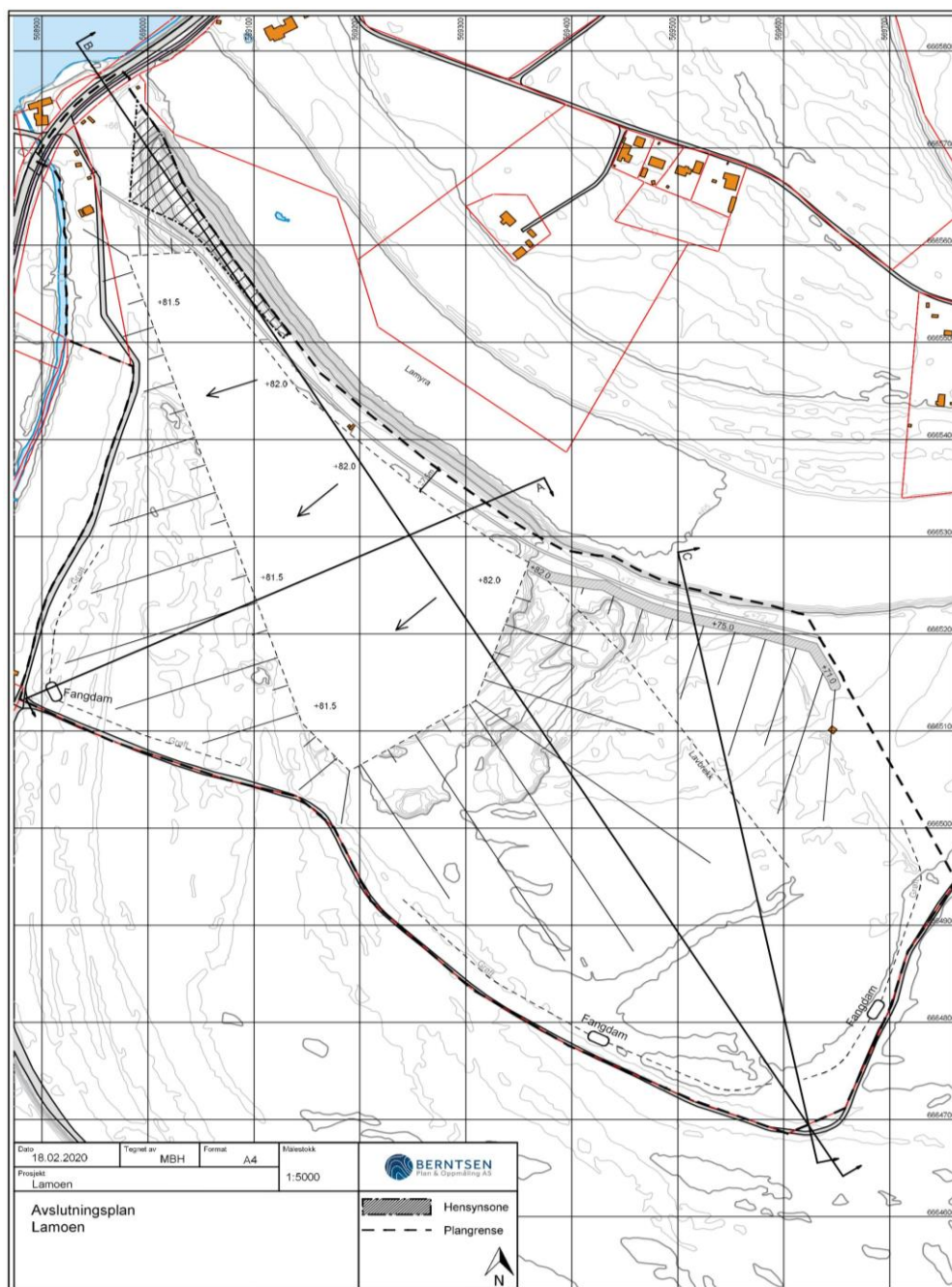
Området er sikret med bom ved innkjøringen til anleggsområdet. Øvrig sikring av stuff og fyllinger er ikke ansett som nødvendig da stuffhøyden er lav, 3-4m, og innfyllingen skjer gradvis og doses ut ettersom innfyllingen skjer. Varsling/ informasjonsskilt om driftstiltaket vil bli utplassert ved driftsveger og turstier rundt uttaksområdet.

AVSLUTTNING

Intensjonen med uttaket og innfyllingen av masser har hele tiden vært at området etter innfyllingen av masser skal tilbakeføres til landbruksformål.

Innfyllingen over dagens terreng vil skje med utgangspunkt i dagens fylling. Fylling og utdosing fra dagens fylling på kote 82 mot syd og vest. Det vil også kunne bli bygget opp en mellomhøyde på rundt kote 76 for å underlette innfyllingen og redusere masseflyttingen med bulldoser.

I avslutningsfasen av masseinnfyllingen vil det bli etablert fangdammer for oppsamling og sedimentering av vann fra overflateavrenning.



Figur 4 Avsluttet innfylling med plassering av grøfter og fangdammer

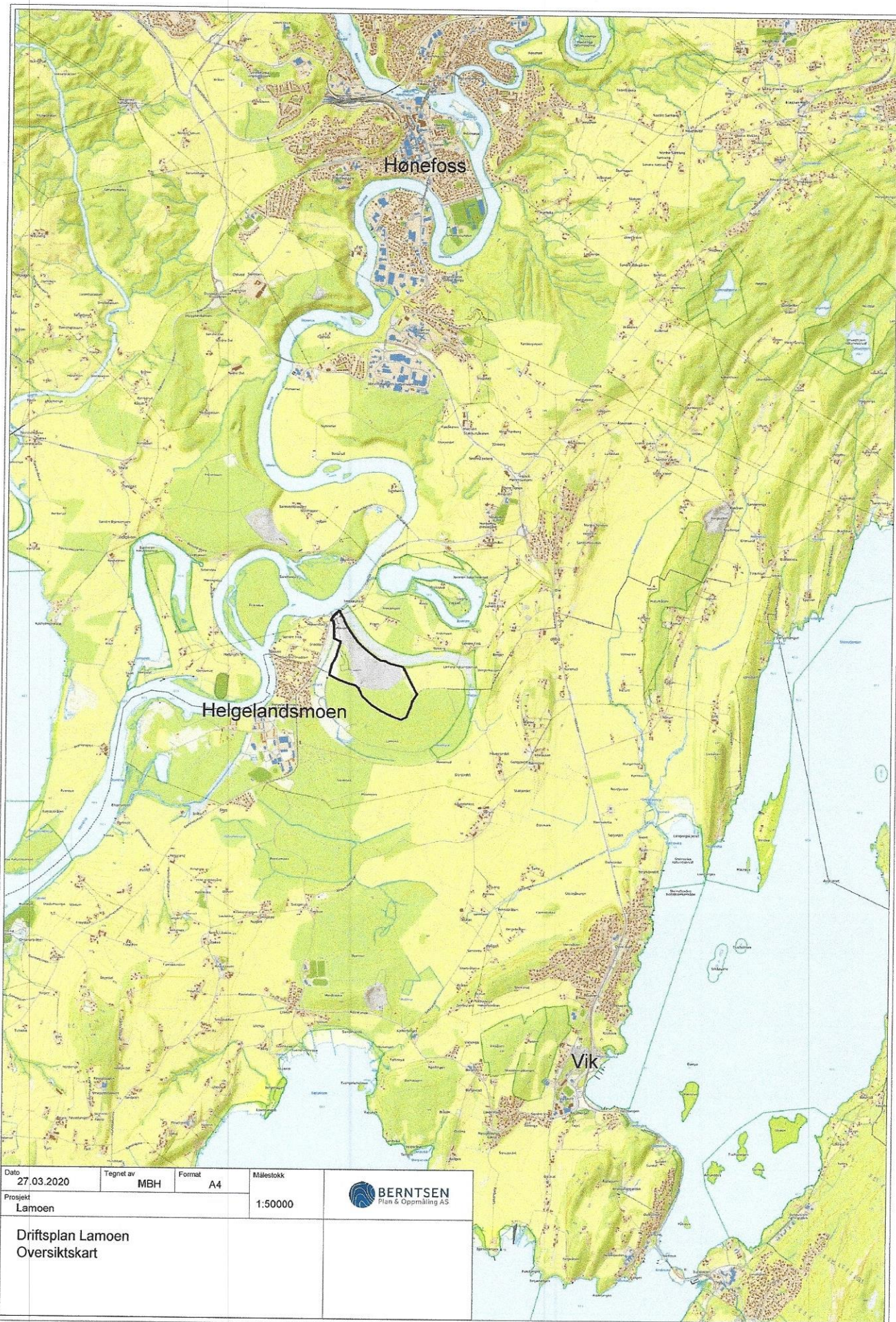
ETTERBRUK

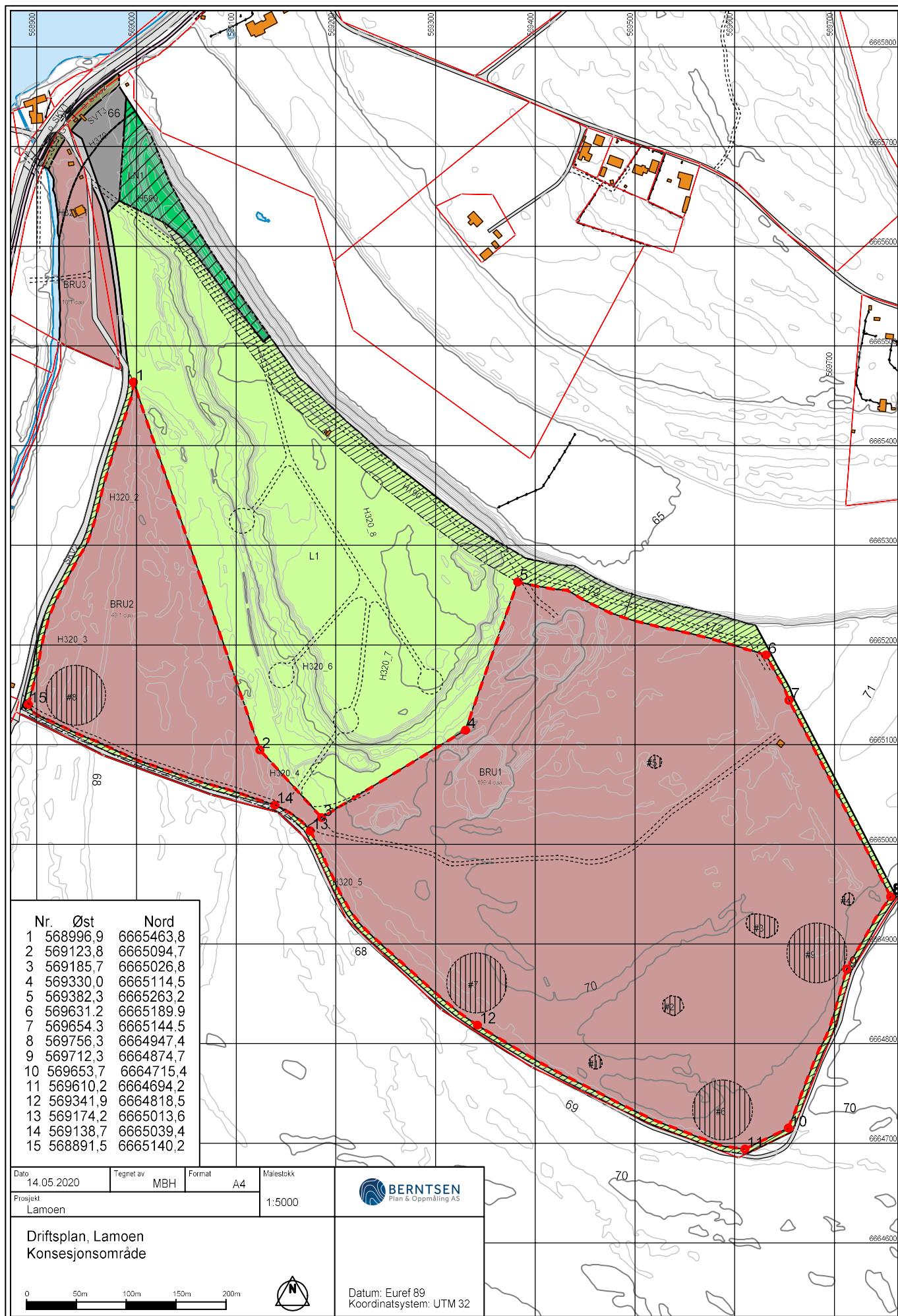
Området tilbakeføres til landbruksformål/ skogbruk.

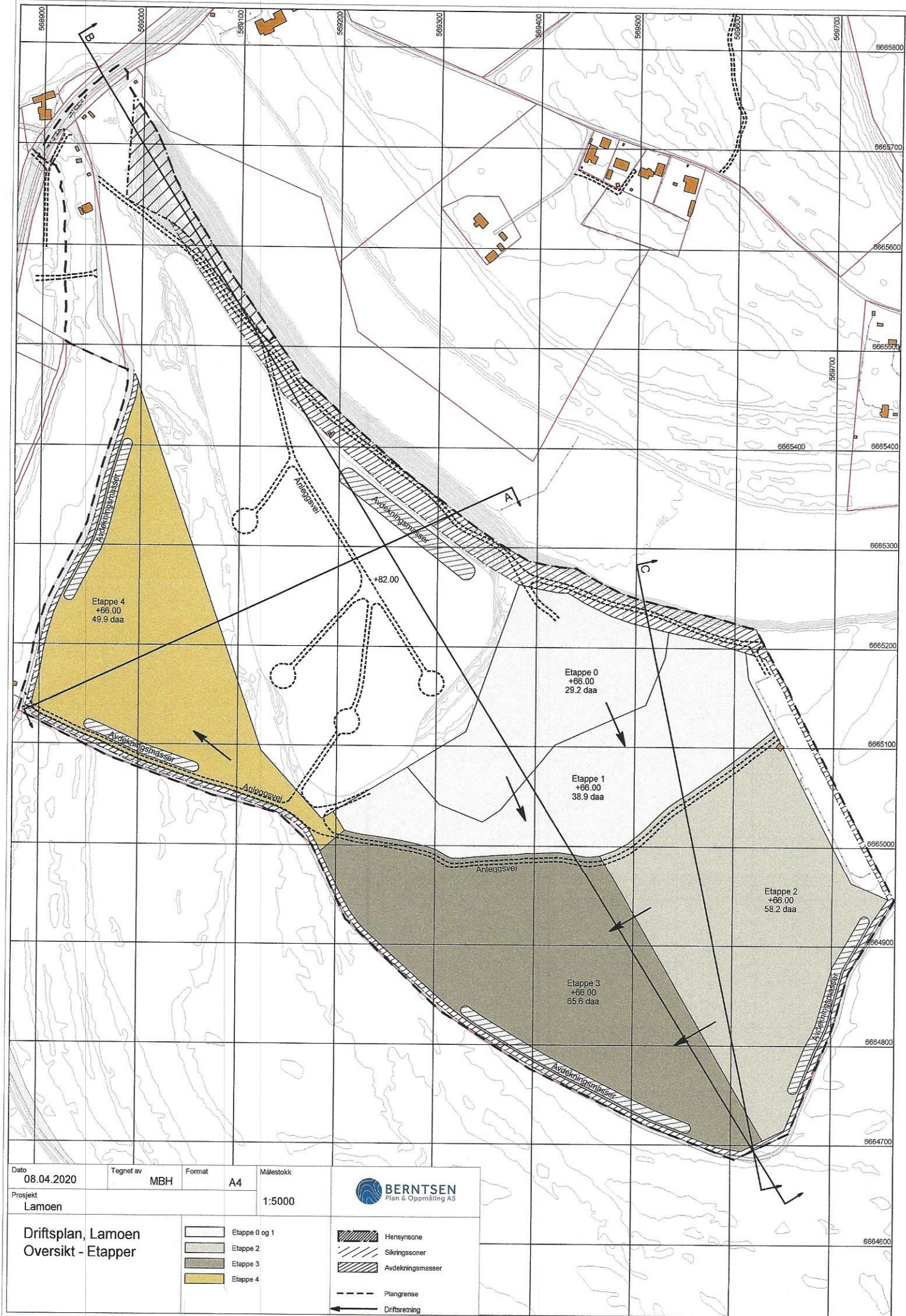
Asker 13.5.2020

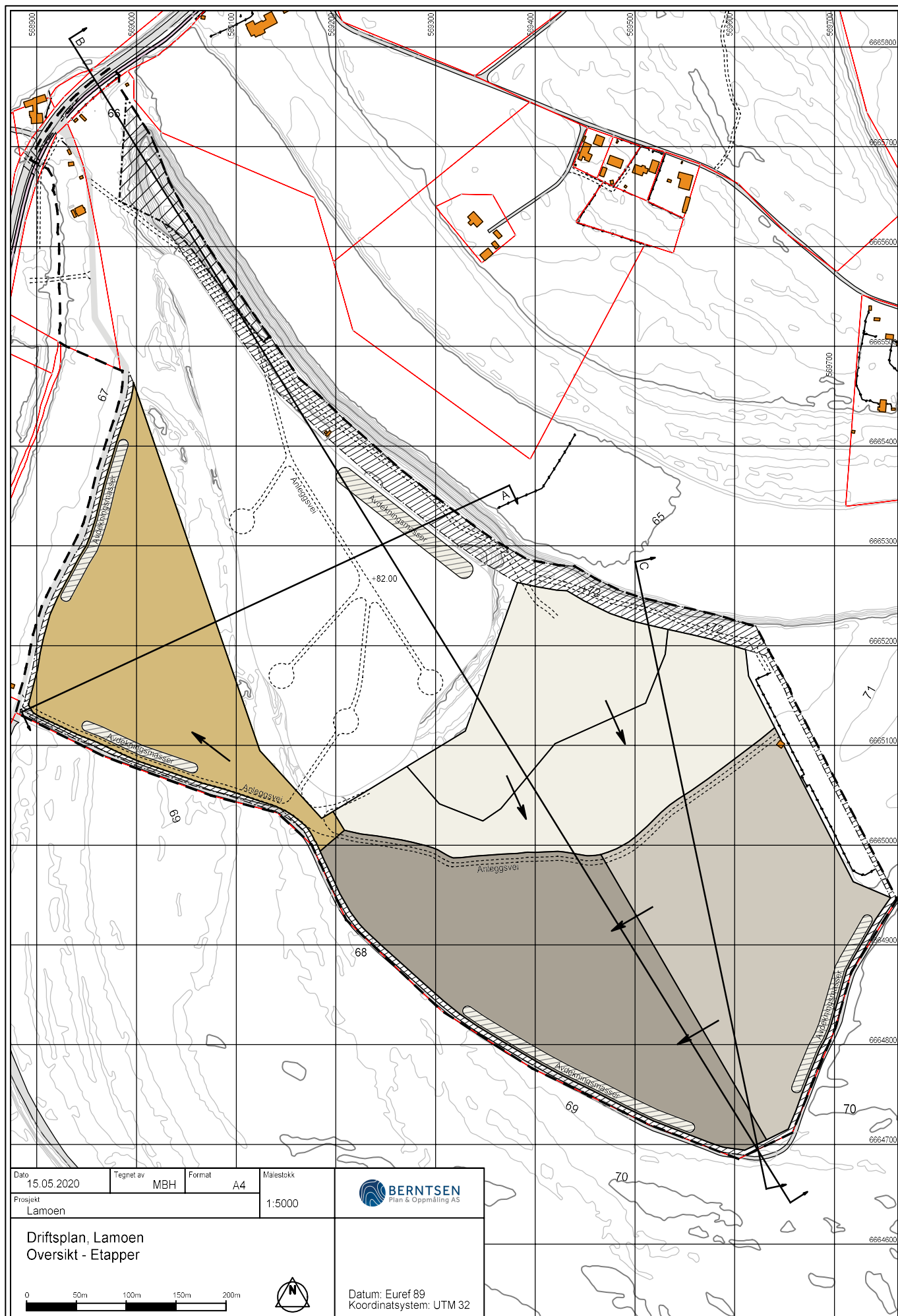
Stein Anders Sundbye
Daglig leder
(sign)

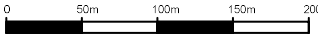
Vedlegg: Grunneieravtale datert 24.4.2018
Oversiktskart 1:50000
Oversiktskart med driftsetapper innlagt 1:5000
Etappe 1 1:2500
Etappe 2 1:2500
Etappe 3 1:2500
Etappe 4 1:2500
Avslutningsplan 1:5000
Snitt

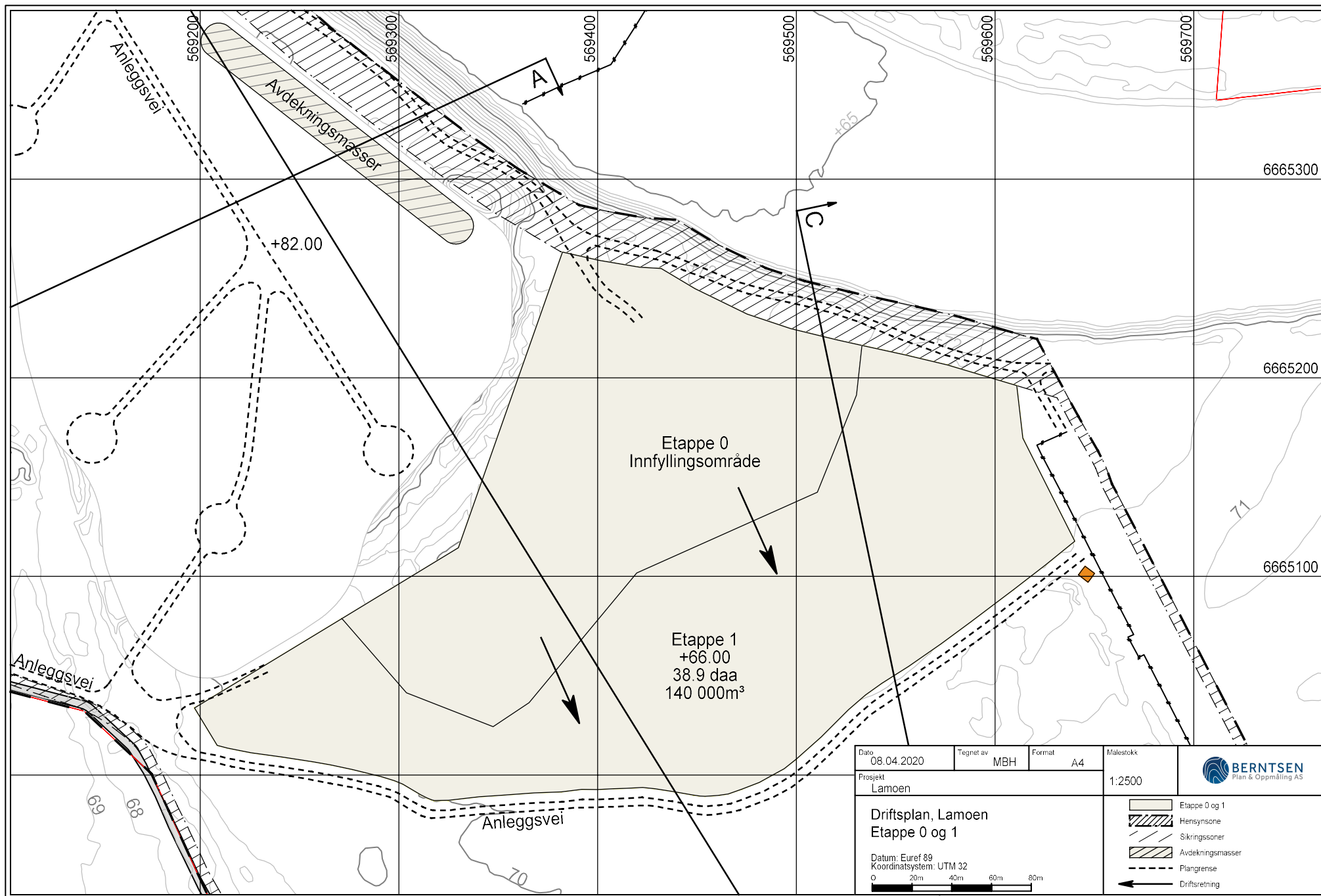


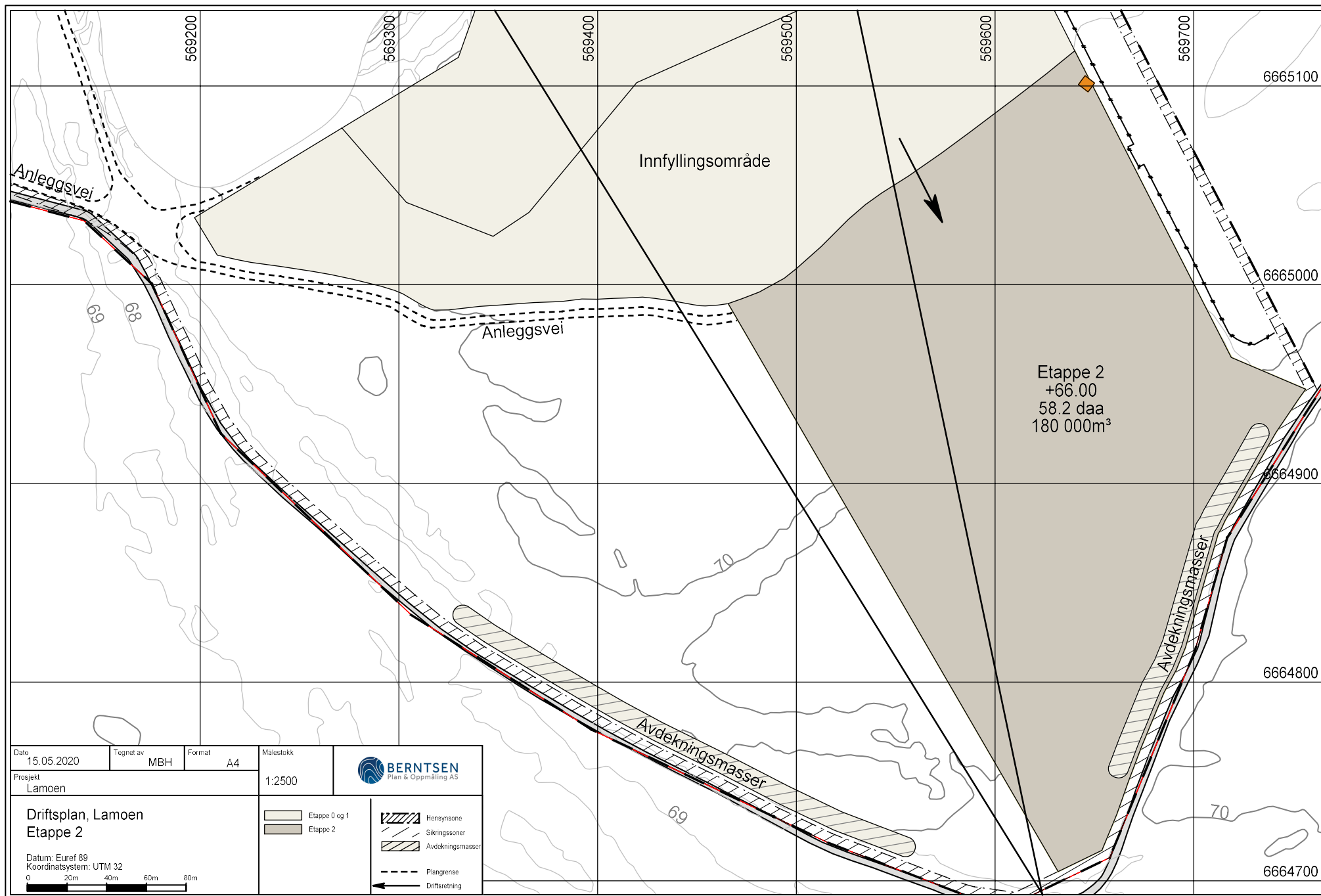


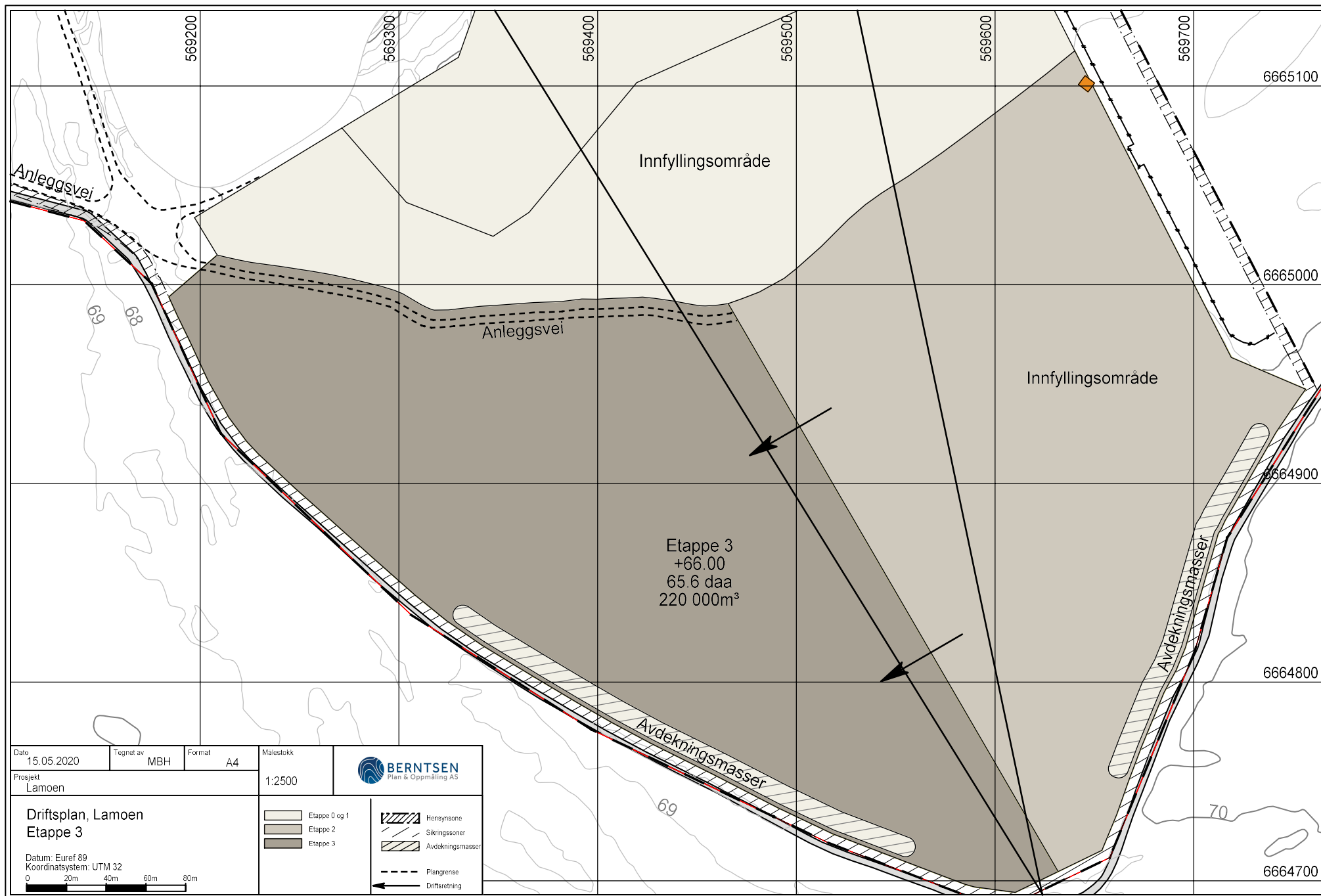


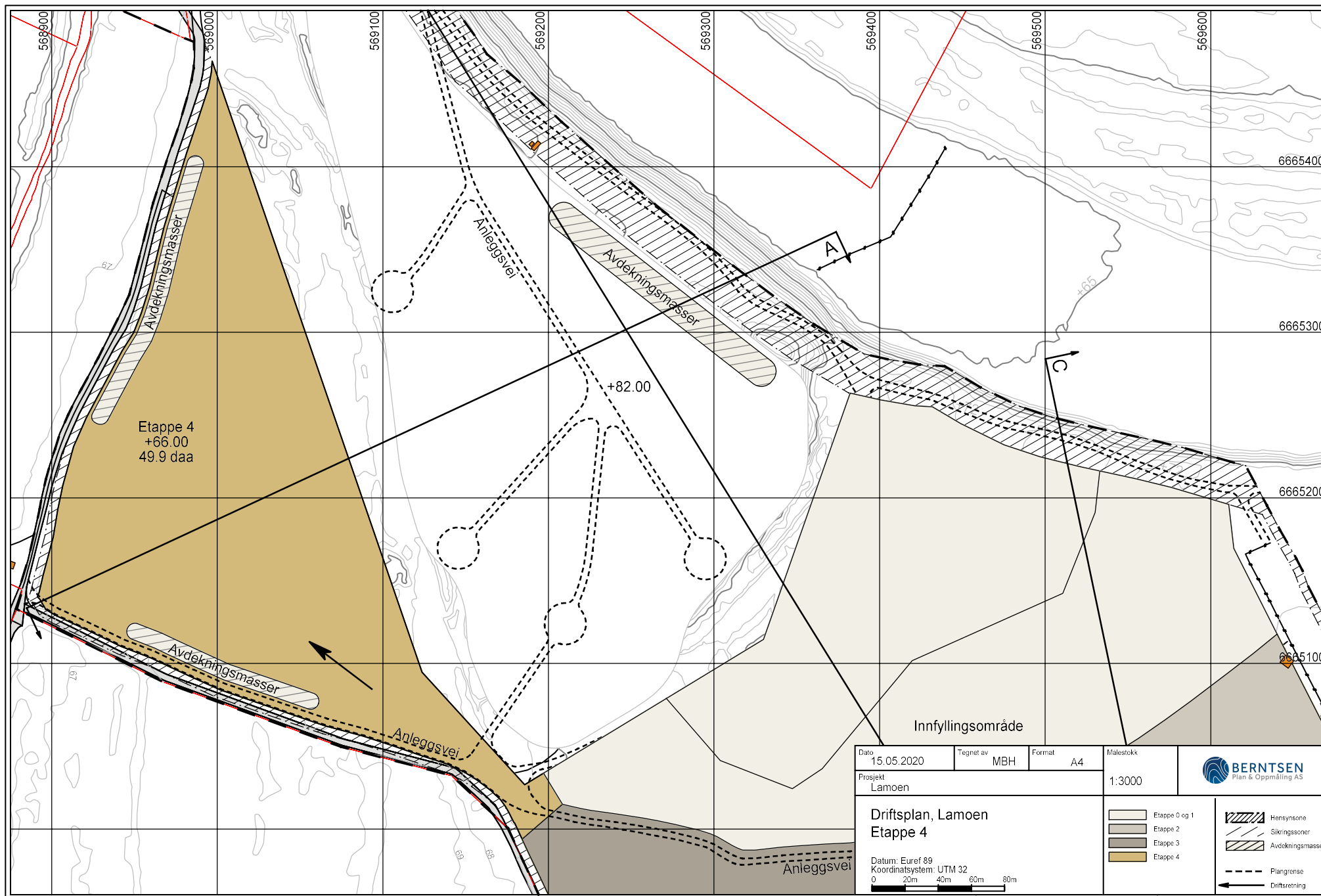


Dato	15.05.2020	Tegnet av	MBH	Format	A4	Målestokk	1:5000
Prosjekt							
Lamoen							
Driftsplan, Lamoen							Datum: Euref 89 Koordinatsystem: UTM 32
Oversikt - Etapper							
							
							

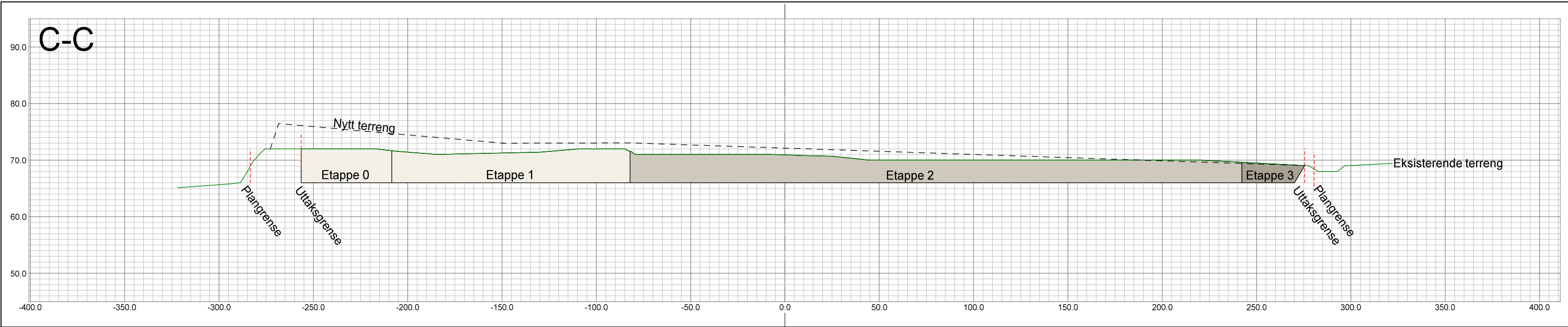
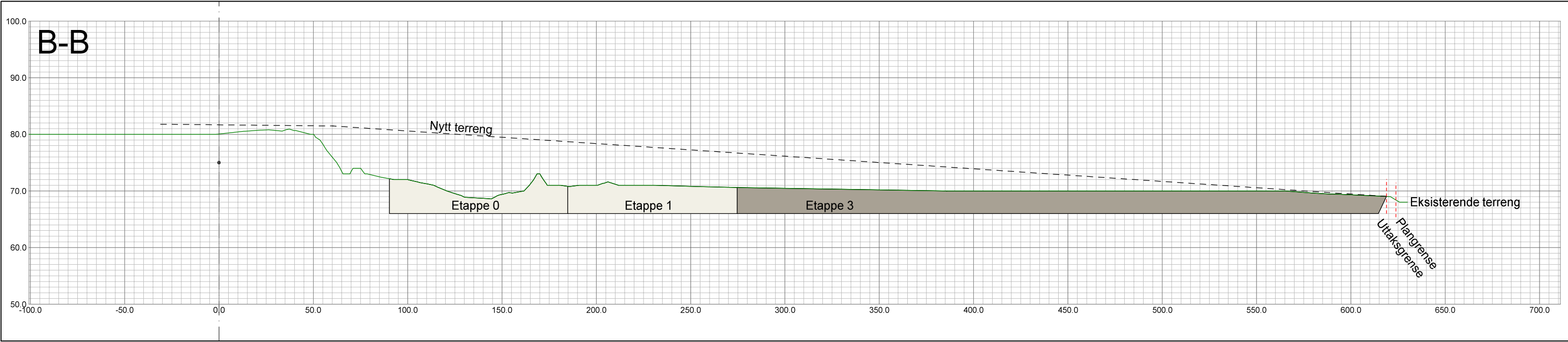
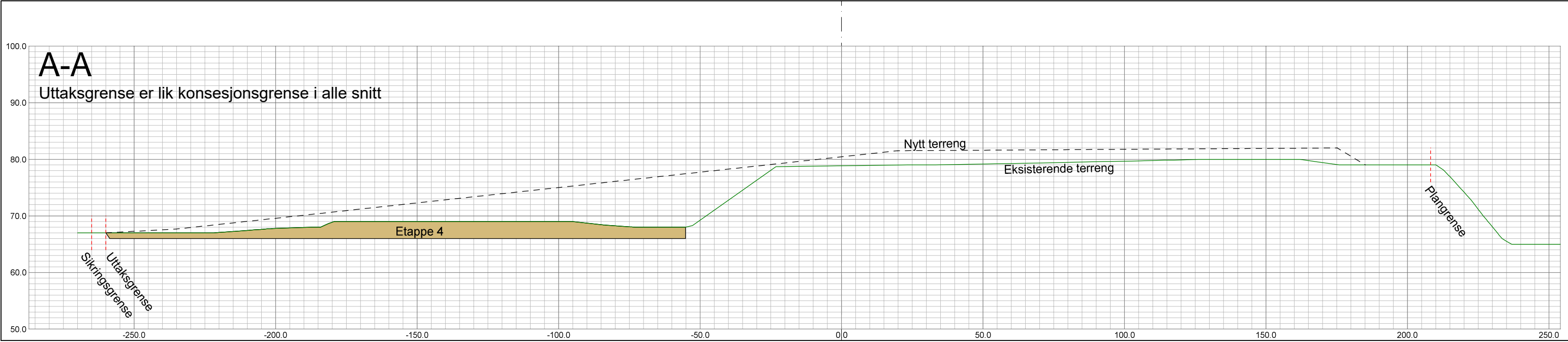














RINGERIKE KOMMUNE

Strategi- og utviklingsavdelingen

REGULERINGSBESTEMMELSER

3007_436 Detaljregulering for Lamoen – utvidet grusuttak

Utarbeidet av Guni Consult/ Gunnar Nilsen 25.01.2019

Sist revidert 15.3.2020

1. gangsbehandling i hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning 06.05.19, sak 40/19

1. gangsbehandling i Formannskapet 21.05.2019, sak 59/19

Høring og offentlig ettersyn 25.05.19 – 10.08.19.

Vedtak i Formannskapet 14.04.20, sak 41/20

Endringsliste:

Nr.	Endring	Dato	Sign.
01			

Innholdet i endringslisten fjernes når planen er endelig vedtatt. Etter vedtak brukes lista til informasjon om planendringer, både ordinære og mindre endringer.

Reguleringsformål

Formålet med denne planen med bestemmelser er å sikre nye grusressurser som innslag i jordproduksjon og tilbakefylling av ikke forurensede masser, samt gi rammer for denne driften.

Området som er regulert er innenfor den reguleringsgrense som er vist på plankartet, datert 7.1.20.
Området reguleres til følgende formål, jf. pbl. §§ 12-5, 12-6 og 12-7

	Feltnavn
1. Bebyggelse og anlegg, pbl. § 12-5, pkt. 1.	BRU1-3
Råstoffutvinning. Grusuttak og tilbakefylling med ikke forurensede gravemasser og anleggsområde.	
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, pbl. § 12-5, pkt. 2.	
- Kjøreveg	o_SKV1
- Kjøreveg	SKV2-7
- Gang-/sykkelveg	o_SGS1-2
- Annen veggrunn – tekniske anlegg	SVT1-4
- Annen veggrunn – grøntareal	o_SVG1-2
3. Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift, samlet eller hver for seg pbl. §12-5, pkt. 5.	
- Naturvern	LN
- Dagens fyllingsområde	L1
- Skjermingssone rundt BRU1 og BRU2	L2
4. Hensynssoner pbl. § 12-6.	
- Frisikt	H140
- Sikring rundt uttaksområdet	H190
- Flomfare	H320

- Høyspentledning
- Truet bieart (reliktjordbie)

H370
H560

5. Bestemmelsesområde pbl. § 12-7

Registrerte kulturminner (kullgroper) i planområdet er lagt inn i planen og markert med #1-5. Fangdammer er lagt inn i planen og markert med #6-9.

Bestemmelser om rekkefølge, endring, plankrav

§ 1 Rekkefølgebestemmelser

§ 1.1 Før BRU 1 og 2 kan tas i bruk

1. må grusuttaket ha driftskonsesjon i tråd med kravene og vilkårene i mineralloven med gjeldene forskrifter.
2. må det være avklart med fylkesmannen om tiltaket krever særskilt utslippstillatelse etter *Forskrift om begrensning av forurensinger § 3-2*.
3. skal det være foretatt undersøkelser av vannkvaliteten, som oversendes til forurensningsmyndigheten. Vannkvaliteten må oppfylle krav gitt i *vannforskriften §§ 4 og 6*.
4. skal det være plantet stedegen vegetasjon mellom traktorveien, i feltet L1, og Lamyra naturreservat, som beskrevet i § 7.2.

§ 1.2 Kulturminner

Grusuttaket kan ikke igangsettes før kullgropene er frigitt.

§ 1.3 Grøntsone

Grøntsone (SVG 1 og 2) på 10 meter mot fylkesveien/gang- og sykkelveien skal være opparbeidet, som beskrevet i § 5.4, før BRU 1 og 2 tas i bruk.

§ 2 Bestemmelser om endring av formål over tid, etter visse vilkår

Etter hvert som grusuttaket utvides mot sør og øst skal området tilbakefylles med dokumentert ikke forurensede masser, for tilbakeføring av arealet til LNFR område/ landbruk, skog, beite. Innfyllingsnivået er vist på snitt i planbeskrivelsen, revidert februar 2020. Innfyllingen avsluttes med et topplag av harpede jordmasser av god kvalitet og/eller stedegne avdekningsmasser, dette avhenger av hvilke landbruksformål området skal benyttes til.

Formålsbestemmelser

§ 3 Fellesbestemmelser

§ 3.1 Utslipp til luft

Alle utslipp fra aktiviteter innenfor planområdet skal til enhver tid ligge innenfor kravene i forurensningsforskriftens kap.30, og øvrige krav forurensningsmyndigheten setter. Dette skal dokumenteres.

§ 3.2 Støy

Støybelastning skal oppfylle til enhver tids gjeldende støykrav for øvrig industri i retningslinje T-1442, tabell 3 og forurensningsforskriften kap. 30 (§ 30-7).

Støykilde	Støynivå på ute- oppholdsareal og utenfor vinduer til rom med støyfølsom bruksformål	Støynivå utenfor soverom, natt kl. 23 – 07	Støynivå på uteoppholdsareal og utenfor rom med støyfølsom bruksformål, dag og kveld, kl 7 - 23	Støynivå på ute- oppholdsareal og utenfor rom med støyfølsom bruksformål, lørdager	Støynivå på ute- oppholdsareal og utenfor rom med støyfølsom bruksformål, søn- /helligdag
Øvrig industri,	Uten impulslyd: L _{den} 55 dB og L _{evening} 50 dB Med impulslyd: L _{den} 50 dB og L _{evening} 45 dB	L _{night} 45 dB L _{AFmax} 60 dB	-	Uten impulslyd: L _{den} 50 dB Med impulslyd: L _{den} 45 dB	Uten impulslyd: L _{den} 45 dB Med impulslyd: L _{den} 40 dB

T-1442, tabell 3. Gjeldene støykrav for driften av anlegget.

Beregnet støybelastning for omgivelsene skal verifiseres dersom driftsmønsteret endres vesentlig sammenliknet med hva som ble lagt til grunn ved gjennomførte støyberegninger. Støy fra anlegget skal til enhver tid holdes på lavest mulig nivå så lenge dette kan gjennomføres uten urimelige kostnader. Mobile sikteverk og andre støyende anlegg skal alltid plasseres slik at de er mest mulig skjermet for støy og innsyn.

§ 3.3 Støv

Utslipp av steinstøv/støv/partikler fra totalaktiviteter fra virksomheten skal ikke medføre at mengde nedfallsstøv overstiger 5 g/m² i løpet av 30 dager. Dette gjelder mineralsk andel målt ved nærmeste nabo, eller annen nabo som eventuelt blir mer utsatt, jf. forurensningsforskriften § 30-9.

§ 3.4 Mottakskontroll

Det skal dokumenteres at innfylte masser ikke er forurenset. Det skal utføres mottakskontroll i både vekta og ved utplanering. Det skal tas stikkprøver av massene for å kunne dokumentere at massene ikke er forurenset.

§ 3.5 Driftstider

Driftstidene ved anlegget er: Mandag- torsdag kl. 07.00-19.00. Fredager kl. 07.00-14.00
Ingen drift på lørdager og helligdager.

§ 3.6 Automatisk fredede kulturminner

Dersom det under anleggsarbeider treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og fylkeskonservatoren varsles, jf. lov om kulturminner av 9. juli 1978 nr. 50 (Kulturminneloven) § 8.

§ 4 Bebyggelse og anlegg (BRU1-3), pbl. §§ 12-5, pkt. 1 og 12-7, pkt. 3 og 12.

§ 4.1 BRU 1 og 2 – Råstoffutvinning, pbl. §§ 12-5, pkt. 1

Innenfor disse områdene kan det tas ut grus til 66 moh., eller til minimum 0.5 meter over grunnvannstand. Etter uttaket skal området tilbakefylles med dokumentert ikke forurensede masser.

Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven.

§ 4.2 BRU3 - Andre typer anlegg, pbl. §§ 12-5, pkt. 1

Innenfor feltet BRU3 er det tillatt med servicefunksjoner som brakkerigg, telt, vekt med vekthus og oppstillingsplasser for biler og annet rullende materiell som skal parkeres utenfor uttaksområdet om natten. Nødvendige utvidelser av disse installasjonene kan skje med inn til BYA 100 m² i en etasje.

§ 4.3 Kontroll av grunnvannstrøm og vannkvalitet, pbl. § 12-7, pkt. 12

Fra de nedsatte kontrollbrønnene i området merket 1-7, skal det utføres kontinuerlige målinger av grunnvannstrømmen det første året. Evalueringen av resultatet legger så føringer for det videre måleprogrammet. Kontrollen skal utføres av firma med nødvendig hydrogeologisk kompetanse, og rapport med resultatet skal sendes Ringerike kommune og Fylkesmannen.

Det skal også etableres et måleprogram for overvåkning av vannkvaliteten. Utførte målinger gjort før BRU 1 og 2 tas i bruk skal brukes som referanse. Hvis det oppdages forringelse av vannkvaliteten eller forhold som forringer naturmangfold i Lamyra skal driften av grustaket stanse til nødvendige tiltak er iverksatt.

§ 4.4 Tiltak mot forurensning, pbl. § 12-7, pkt. 3

Det skal etableres en fast asfaltert plass for skiftning av olje og reparasjoner utenfor uttaksområdet (BRU1 og 2) i BRU3. Rullende materiell skal utstyres med absorbent i tilfelle slangebrudd. Lagertank for diesel skal være godkjent, og oppstilt på en forskriftmessig måte. Ved behov skal støvflukt fra sikteanlegget dempes ved vann.

§ 4.5 Gravearbeid, pbl. § 12-7, pkt. 4

Gravearbeid og tilbakefylling av masser skal utføres i henhold til anbefalinger gitt i rapporten «A131156-RIG-NOT-01 Lamoen masseinntak - Vurdering av områdestabilitet», og to hydrogeologiske rapporter datert 21.03.19 og 5.12.19 utarbeidet av Cowi.

Gravearbeid skal gjøres i mindre seksjoner, med stabil skråningsvinkel (>1:2). Gravegropen skal fungere som fangdam frem til permanente fangdammer etableres etter anleggsperioden, jf. § 4.6. Endelig skråning på innfylte masser skal ikke være brattere enn 1:20.

Anleggsområdet i aktiv drift skal utføres etappevis, og kun omfatte areal som er nødvendig for driften av uttaket og mottaket.

§ 4.6 Avrenning, pbl. § 12-7, pkt. 3.

Etter avsluttet anleggsperiode skal overvann og drensvann ledes til fangdammer for å forhindre uønsket avrenning til naturreservatet og tilgrensende områder. Plassering og dimensjonering av fangdammene skal være tilpasset tiltaket, topografi og nedbørsfeltet. Fangdammene må konstrueres slik at grunnvannet er tilstrekkelig beskyttet. Det må utarbeides en oppfølgingsplan for fangdammene. Oppfølgingsplan skal oversendes forurensningsmyndigheten før anleggsperioden avsluttes.

§ 5 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (SKV, SGS, SVT og SVG) pbl. § 12-5, pkt. 2.

§ 5.1 Fylkesvei 2854 (tidligere fv. 158) med gangvei (o_SKV1 og o_SGS1 og 2)

Fylkesvei 2854 (tidligere fv. 158) er i planen identisk med reguleringsplanen for fylkesveien (reguleringsplan 345 fv. 158, GS-veg Helgelandsmoen-Botilrud). Adkomsten fra fv. 2854 skal utformes i samsvar med krav i vegnormalene, og den skal godkjennes av veimyndigheten.

Tiltakshaver må iverksette interne rutiner for å hindre forurensning og tilsmussing på fv. 2854. Med tilsmussing menes uønsket jord, sand, grus og stein i veibanen som følge av driften av anlegget. Hvis aktiviteten innebærer behov for ekstra renhold av fylkesvegen, må tiltakshaver dekke vegholders kostnader til dette, jf. Veglovens bestemmelser § 57 og § 58.

§ 5.2 Skogsbilvei/ anleggsvei SKV 2-7

SKV 2-7 er del av eksisterende skogsbil/anleggsvei mellom fylkesveien og områdene innenfor, mot grensen til Hole kommune. Grenseveien mot Hole kommune skal ikke benyttes til anleggstrafikk fra grusuttaket.

§ 5.3 Annen veigrunn SVT3

På området SVT3 er det tillatt med parkering og oppstilling av store kjøretøy.

§ 5.4 Grøntsone mellom gangveien og parkeringsplassen SVG

Dagens grønnsone skal utvides til formålsgrensen og tilplanter med stedegen vegetasjon.

§ 6 Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift, samlet eller hver for seg (L1, L2 og LN), pbl. § 12-5, pkt. 5

L1 er dagens fyllingsområde. Innfyllingen tillates utført til kote 82 i henhold til godkjent driftsplan, med fall mot vest. L2 er sikringssonen rundt uttaksområdene BRU 1 og 2.

Hensynssonen H190 omfatter deler av L1 og L2, se § 7.2.

LN er etablert som naturvernformål for å sikre den sjeldne reliktdjorbien som har leveområde innenfor området LN. Egen hensynssone H560 sikrer at det ikke tillates noen form for virksomhet i dette området.

§ 7 Hensynssoner, pbl. 12- 6

§ 7.1 Frisiktsone H140

Innenfor området angitt som H140 skal det sikres fri sikt i utkjøringen på fylkesveien. Det er ikke tillatt med sikthemmende tiltak innenfor frisiktsonen.

§ 7.2 Skjermingssone mot Lamyra og rundt anleggsområdet H190

Hensynssonen skal mot Lamyra naturreservat være en skjermingssone og ha en min bredde på 27,5 meter. Etablert traktorvei inne på feltet L1 skal minimum ha en avstand på 2 meter til Lamyra naturreservat. Det skal plantes stedegen vegetasjon mellom traktorveien og Lamyra naturreservat. Det kan oppføres midlertidig voll mot Lamyra naturreservat i anleggsfasen.

Rundt anlegget for øvrig (felt L2) skal minimum bredden være på 5 meter utenom veien (SKV 2-7), og skal sikre kjøretøy og andre brukere av veiene mot å kjøre/gå ut i uttaksområdet. Det kan oppføres midlertidige sikringsgjerd, voller og anleggsveier på dette arealet i anleggsfasen.

Innenfor hensynssone H190 er det ikke tillatt å ta ut masser.

§ 7.3 Flomfare H320_1-8

Innenfor område angitt som hensynssone H320 skal det i forbindelse med byggesøknad for byggverk og andre faste installasjoner redegjøres for nødvendige sikringstiltak mot flom i henhold til TEK17 § 7-2.

§ 7.4 Høyspenningsanlegg H370

Innenfor område angitt som hensynssone H370 høyspenningsanlegg må etablering/flytting av faste installasjoner som vekt og vekthus avklares med anleggseier.

§ 7.5 Bevaring naturmiljø H560

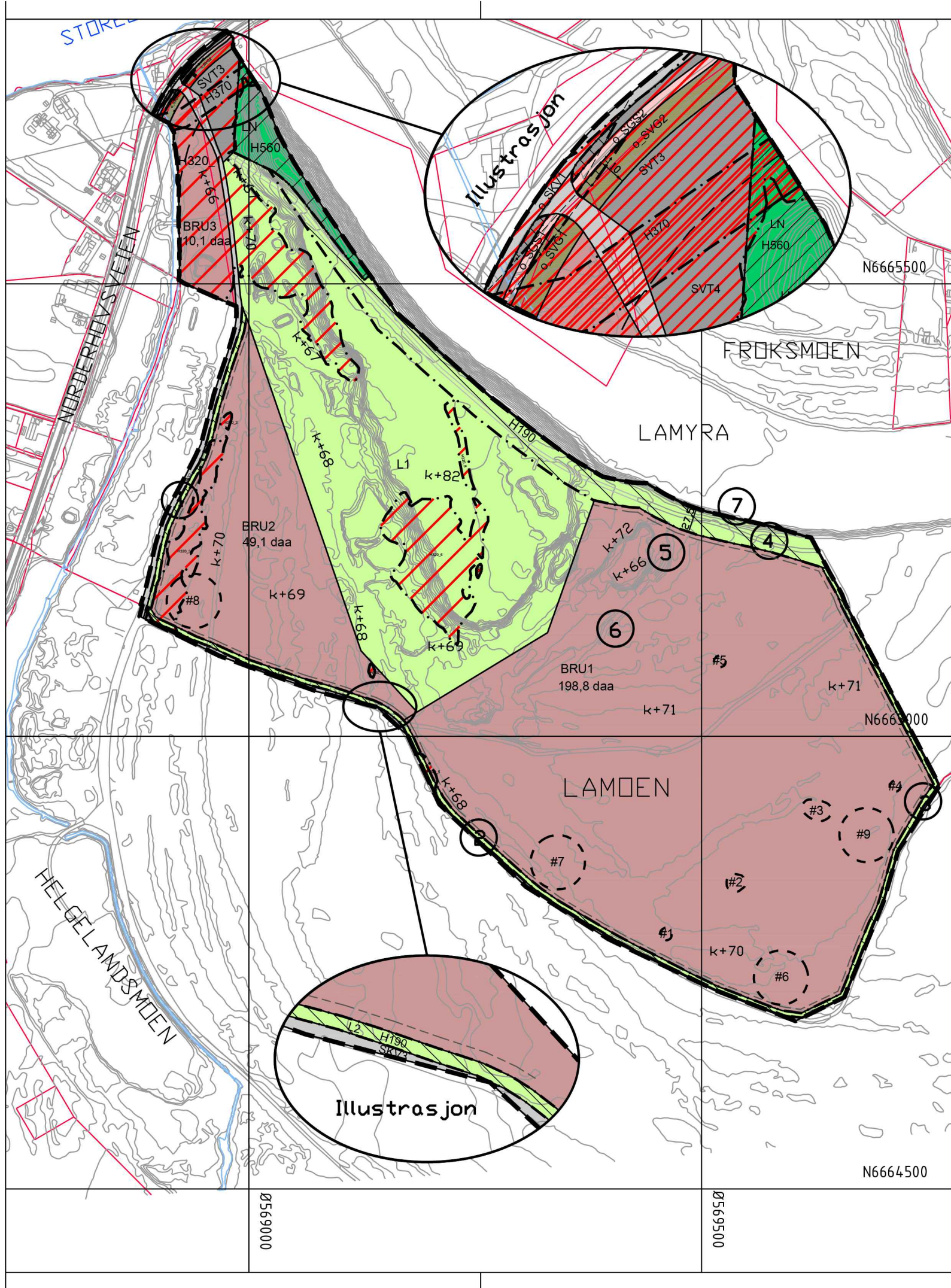
Hensynssone for sikring av reliktdjorbien. Det tillates ikke noen form for virksomhet innenfor området angitt som hensynssone H560.

§ 8 Bestemmelsessone, pbl. § 12-7, pkt. 6

De automatisk fredede kulturminnene/ kullgroperne som er registrert i området, er vist på plankartet som #1-5.

«Det er ikke stilt vilkår om arkeologiske undersøkelser forbundet med dispensasjonen av de berørte automatisk fredete kullgroperne, id 45397, 243356, 243357, 243358 og 243362, som er markert som Bestemmelsesområde #1 - 5 i plankartet.»

Fangdammer er lagt inn i planen og markert med #6-9. Endelig plassering av dammene må innpasses i terrenget i forbindelse med avslutningen av innfyllingen.



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
- BRU Råstoffutvinning
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- SKV Kjøreveg
 - SGS Gang-/sykkelveg
 - SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
 - SVG Annen veggrunn - grøntareal
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift
- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
 - LN Naturvern
- §12-6 - Hensynssoner
- H140 Frisikt
 - H190 Andre sikringssoner
 - H200 Flomfare

- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
 - H560 Bevaring naturmiljø
- §12-7 - Bestemmelseområder
- #1-5 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
 - #6-9 Utforming
- Linjesymbol
- RpGrense
 - RpFormålGrense
 - RpBestemmelseGrense
 - Byggegrense
 - Frisiktlinje
 - RpSikringGrense
 - RpFareGrense
 - RpAngittHensynGrense
- Illustrasjonssymboler
- 1-7 Brønn
 - Uttaksgrense
 - Driftsveg

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Nordeca AS
Dato for basiskart: 14.07.2017
Koordinatsystem: ETRS89 UTM32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:5000 m (A3)



Ringerike kommune

Detaljregulering
Detaljregulering for Lamoen - utvidet grusuttak
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
0605_436

Forslagsstiller:
Guni Consult

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN				SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX			
Dato	XXX	Revisjon	XXX			
Dato	XXX	Revisjon	XXX			
Kommunestyret sitt vedtak						
Ny 2. gang behandling						
Offentlig ettersyn fra til						
2. gangs behandling						
Offentlig ettersyn fra 25.05.2019 til 10.08.2019						
1. gangs behandling Formannskapet						
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				59/19	25.05.2019	
Oppstartsmøte...						
PLANEN ER UTARBEIDET AV:						
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				TEGN NR.	DATO	SIGN.
				1	07.01.2020	TODY
				BekreftDato	PLANSJEFNAVN	
				Dato	Plansjef	





RINGERIKE KOMMUNE

Miljø- og arealforvaltning, Areal- og byplankontoret

PLANBESKRIVELSE

Plan id: 3007_436

Detaljregulering for

Lamoen- utvidet grusuttak



Utarbeidet av Guni Consult/ Gunnar Nilsen, januar 2019- revidert april og desember 2019 og februar 2020

INNHALDSFORTEGNELSE

	side
1. Sammendrag	4
2. Bakgrunn	4
3. Planprosessen	5
3.1 Medvirkning	5
4. Planstatus og rammebetingelse	5
4.1 Overordnede planer	5
4.2 Nasjonale mål og retningslinjer	5
4.3 Gjeldende reguleringsplaner	5
4.4 Tilgrensende planer	5
5. Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold	6
5.1 Beliggenhet	6
5.2 Dagens arealbruk	6
5.3 Landskap	7
5.4 Kulturminner og kulturmiljø	10
5.5 Rekreasjonsverdi/ rekreasjonsbruk	11
5.6 Landbruk	12
5.7 Trafikkforhold	13
5.8 Barns interesser	14
5.9 Teknisk infrastruktur	15
5.10 Støyforhold	16
5.11 Luftforurensning	17
5.12 Grunnforurensning	17
5.13 Næring/ sysselsetting	17
5.14 Ressursen/ Massebehov	17
6. Beskrivelse av planforslaget	17
6.1 Planlagt arealbruk	17
6.1.1 Reguleringsformål	17
6.2 Gjennomgang av reguleringsformålene	17
6.2.1 Bebyggelse og anlegg/ råstoffutvinning	17
6.2.2 Samferdselsanlegg	17
6.2.3 Hensynssoner	18
6.2.4 Bestemmelsesområder	18
6.3 Annen planinfo	18
6.4 Miljøoppfølging	18
6.5 ROS- analyse	18
6.6 Fagutredninger	18
7. Konsekvensvurdering	19
7.1 Forholdet til ku-forskriften	19
7.2 0- alternativet	19

8.	Virkninger/ konsekvenser av planforslaget	19
8.1	Overordnede planer	19
8.2	Landskap	19
8.3	Kulturminner og kulturmiljø	20
8.4	Naturmangfoldsloven	20
8.5	Hydrogeologi/ grunnforurensing	21
8.6	Støyforurensing	23
8.7	Luftforurensing/støv	24
8.8	Rekreasjonsinteresser/ rekreasjonsbruk	24
8.9	Trafikkforhold	24
8.10	Barns interesser	26
8.11	Jordressurser/ landbruk	26
8.12	Teknisk infrastruktur	27
8.13	Økonomiske konsekvenser for kommunen/ samfunnet	27
8.14	Konsekvenser for næringsinteresser/ samfunn	27
8.15	Interessemotsetninger	27
8.9	ROS- analyse	27
9	Innkomne innspill	28
9.1	Innkomne merknader/ innspill	28
9.2	Tiltakshavers kommentarer til merknadene	28
	Fylkesmannen i Buskerud	28
	Buskerud fylkeskommune	29
	Statens vegvesen	29
	Direktoratet for mineralforvaltning	30
	NVE	31
	Ringerike kommune	31
	Hole kommune	32
	Moe Gård	32
	Pål Heimdal	32
	Eiliv Kornkveen	32
	Ringerike Idrettsråd	32
9.3	Innkomne merknader ved 1.gangs utleggelse av planen på høring	33
9.4	Innkomne merknader ved begrenset høring	38
10.	Avsluttende kommentar	41

1. Sammendrag

Planprogrammet ble vedtatt i januar 2018. Planen er utredet i henhold til konsekvensutredningsforskriften § 6, vedlegg I nr. 19 og § 10 a.

Etter at planprogrammet ble vedtatt er planområdet utvidet med ca. 20 daa mot nord for å gi uttaksområdet nødvendig tilkopling til Fv 158, innlemme dagens brakkerigg og vekt i planen samt gi relikthjordbiene bedre beskyttelse med en hensynssone. I høringsprosessen ble det fremmet innsigelse fra Fylkesmannen, som blant annet krevde det gamle massemtaksområdet innlemmet i planen og bedre beskyttelse av relikthjordbien.

Planområdet er derfor nå på ca. 414 daa, og planen legger opp til uttak av ca. 7-800.000 m³ grus med etterfølgende innfylling med ikke forurensede masser. Innfyllingsvolumet er økt for å gi en bedre landbruksmessig tilpasning mellom det gamle og det nye området, samt å kunne få til et fall i terrenget mot fangdammene som er krevd av Fylkesmannen.

Utredningene er utført i henhold til planprogrammet og det er utarbeidet fire fagutredninger samt beskrivelse i henhold til Ringerike kommunes mal for planbeskrivelse. Innspill i forbindelse med høringen av planprogrammet er besvart i utredningene og beskrivelsen. Grusuttakets nære beliggenhet til Lamyra Naturreservat, og rødlistede arter i og utenfor planområdet, er viet stor oppmerksomhet.

Både den geotekniske rapporten og naturmangfolds rapporten, begge utarbeidet av Cowi, slår fast at grusuttaket med etterfølgende innfylling av ikke forurensede gravemasser ikke vil få negative konsekvenser for Lamyra, når rapportenes anbefalinger følges. I forbindelse med kravet fra NVE om en stabilitetsvurdering, og økningen av innfyllingsvolumet er det, av Cowi, utarbeidet to nye fagutredninger som begge konkludere med at innfyllingen av rene gravemasser ikke får negative konsekvenser for stabiliteten i massene i området eller avrenning til Lamyra.

Planområdet brukes til en viss grad til rekreasjonsformål i dag. Etter at størstedelen av området er avskoget, som et ledd i den normale skogdriften, og det resterende står for tur til å bli det, er rekreasjonsverdien av naturlige årsaker borte.

Det er utført ROS- analyse som konkludere med at tiltaket har en akseptabel risiko, når anbefalte tiltak gjennomføres. Det viktigste tiltaket er et overvåkingsprogram for å overvåke grunnvannsstrømmene i anleggs/ driftsperioden.

Da dagens uttak og innfylling på eksisterende område avsluttes i løpet av 2020 er det viktig for tiltakshaver at utvidelsen kan være på plass i løpet av sommeren/ høsten, da etterspørselen av både grus, jord og mottaksplass for ikke forurensede masser er stort.

Fylkesmannen har med brev av 13.2.2020 trukket sin innsigelse til planen.

2. Bakgrunn

2.1 Hensikten med denne planen er å utvide området for grusuttaket på Lamoen/ Helgelandsmoen. Utvidelsen for grusuttaket er etter innlemmingen av det gamle uttaks/ mottaksområdet på totalt 414 daa, og er en naturlig utvidelse av eksisterende drift.

Naboer vi har vært i kontakt med sier at det har vært uttak av sand/grus på Lamoen så lenge de kan minnes. Andre kan fortelle at bestefar/oldefar har fortalt at de har tatt ut sand der i deres tid. Det er vel rimelig å anta at området har fungert som et lokalt bygdesandtak som lokalbefolkningen har brukt til sin bruksformål gjennom tidene.

Kommersiell grusdrift på området ble etablert av Brødrene Lien på midten av 60- tallet.

Skaaret Landskap AS kom inn som drivere av uttaket på midten av 90- tallet.

Dette uttaket nærmer seg slutten, og grunneier og tiltakshaver ønsker å utvide uttaksområdet til samme type drift/ aktivitet som i dag, uttak av sand og innfylling av ikke forurensede masser, før tilbakeføring av området til opprinnelig bruk, LNF.

2.2 Forslagstiller til denne planen er Skaaret Landskap AS. Guni Consult/ Gunnar Nilsen er engasjert som plankonsulent. Ole Gjerde er grunneier på eiendommen gnr.3 bnr.3 og Trond Lyseng på gnr. 3 bnr. 45.

2.3 Tidligere vedtak i saken: Formannskapet fattet 23.01.2018 (sak 2/18) vedtak om oppstart av planarbeid 0605_436 detaljregulering Lamoen, samt å legge forslag til planprogram ut til offentlig ettersyn.

I delegert vedtak, sak nr. 231/18 er det fattet følgende vedtak:

Rådmannen fastsetter planprogram, pbl. § 12-9, for 0605_436 detaljregulering Lamoen med delegert myndighet fra formannskapet. Planprogrammet legger grunnlaget for det videre planarbeidet. Fastsatt planprogram kan ikke påklages.

2.4 Tiltaket skal behandles etter konsekvensutredningsforskriften §6, vedlegg I nr.19 og §10 a.

3. Planprosessen

3.1 Medvirkningsprosess:

Varsel om planoppstart er annonsert i Ringerikes Blad og på kommunens hjemmeside. Varsel datert 21.1.2018 med forslag til planprogram er også tilsendt naboer og offentlige etater og organisasjoner. Det er avholdt nabomøte på Helgelandsmoen den 7.3.2018.

Varsling av planutvidelse ble kunngjort i Ringerikes blad den 22.3.2019 og naboer og offentlige etater ble varslet med brev. Innlemmingen av eksisterende område i planen er annonsert og har vært på begrenset høring.

4. Planstatus og rammebetingelser (med vekt på avvik fra overordnet plan)

4.1 Overordnede planer

Kommuneplanens arealdel

Kommuneplanens arealdel (KPA) for Ringerike kommune ble vedtatt 31.1.2019. Planområdet ligger i Landbruks-, natur- og friluftsområde (LNF-område) og det er derfor ikke i samsvar med arealformålet i KPA.

4.2 Nasjonale mål og retningslinjer

To retningslinjer fra Miljøverndepartementet kommer til anvendelse i planarbeidet

- Retningslinjer for behandling av støy i arealplanleggingen, Miljøverndepartementets T-1442 angir krav til hvordan støy skal behandles i arealplaner.

- Rikspolitiske retningslinjer for samordna areal- og transportplanlegging.

(Miljøverndepartementets T-5/93). Arealbruk og transportsystem skal utvikles slik at de fremmer samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, med miljømessig gode løsninger, trygge lokalsamfunn og bomiljø, god trafiksikkerhet og effektiv trafikkavvikling.

4.3 Gjeldende reguleringsplaner

Området er ikke tidligere regulert.

4.4 Tilgrensende planer

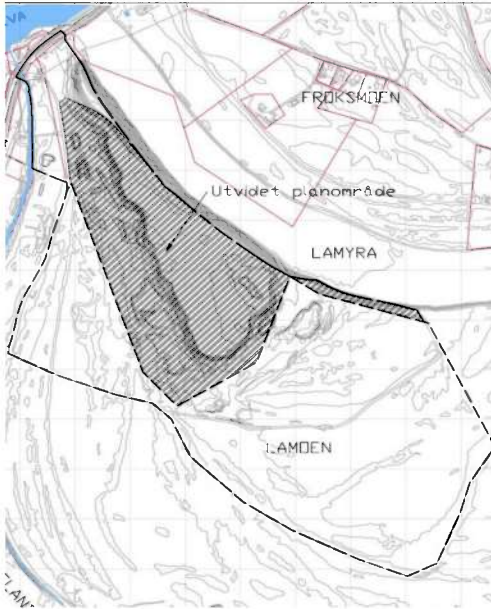
Tilgrensende plan er 0605_345- FV 158, GS-veg Helgelandsmoen- Botilrud.

Tilgrensende innfyllingsområde ligger inne i gjeldende kommuneplan

5. Beskrivelse av planområdet, eksisterende og planlagt

5.1 Beliggenhet

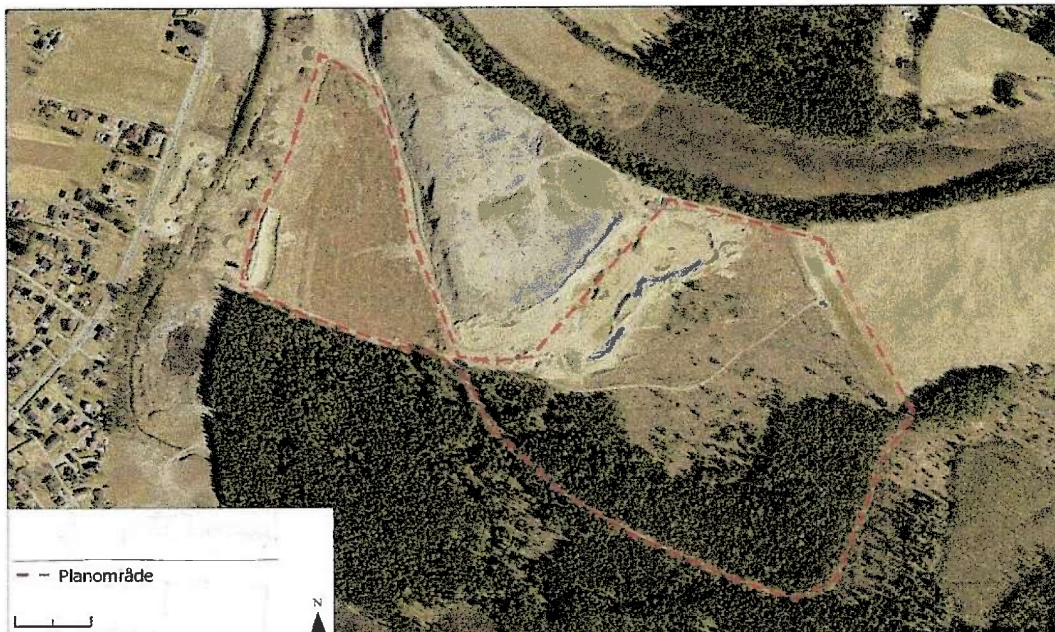
Planområdet ligger mellom bebyggelsen (Ringerike kommune) på Helgelandsmoen, Lamyra naturreservat og grensen mot Hole kommune. Planområdet inkluderer nå også dagens uttaks/innfyllingsområde.



Figur 1 Planområdet er totalt på ca. 414 daa.

5.2 Dagens arealbruk

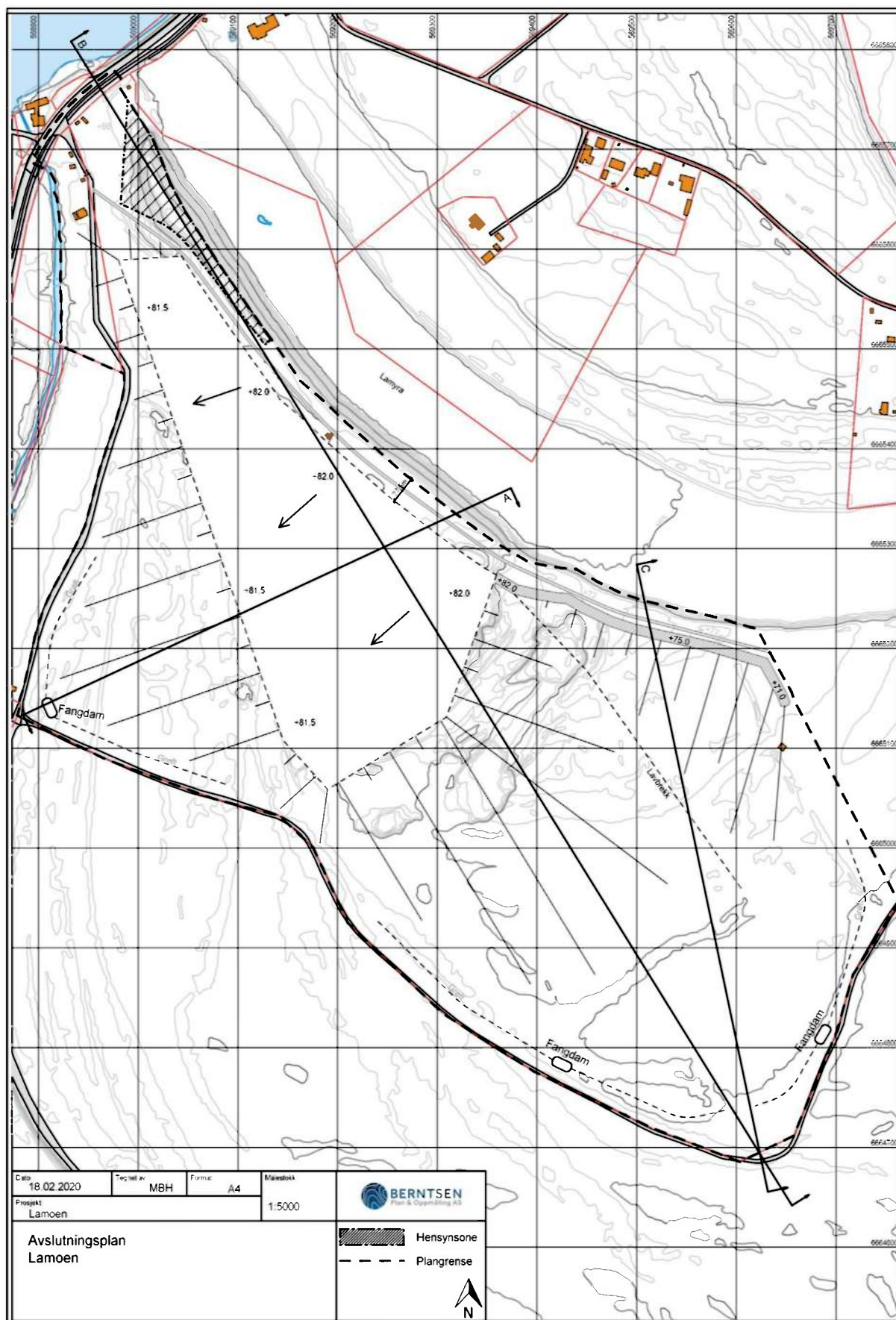
Arealene benyttes i dag til skogsdrift. Største delen av området er avskoget og en liten del er tidligere tatt i bruk til grusuttak.



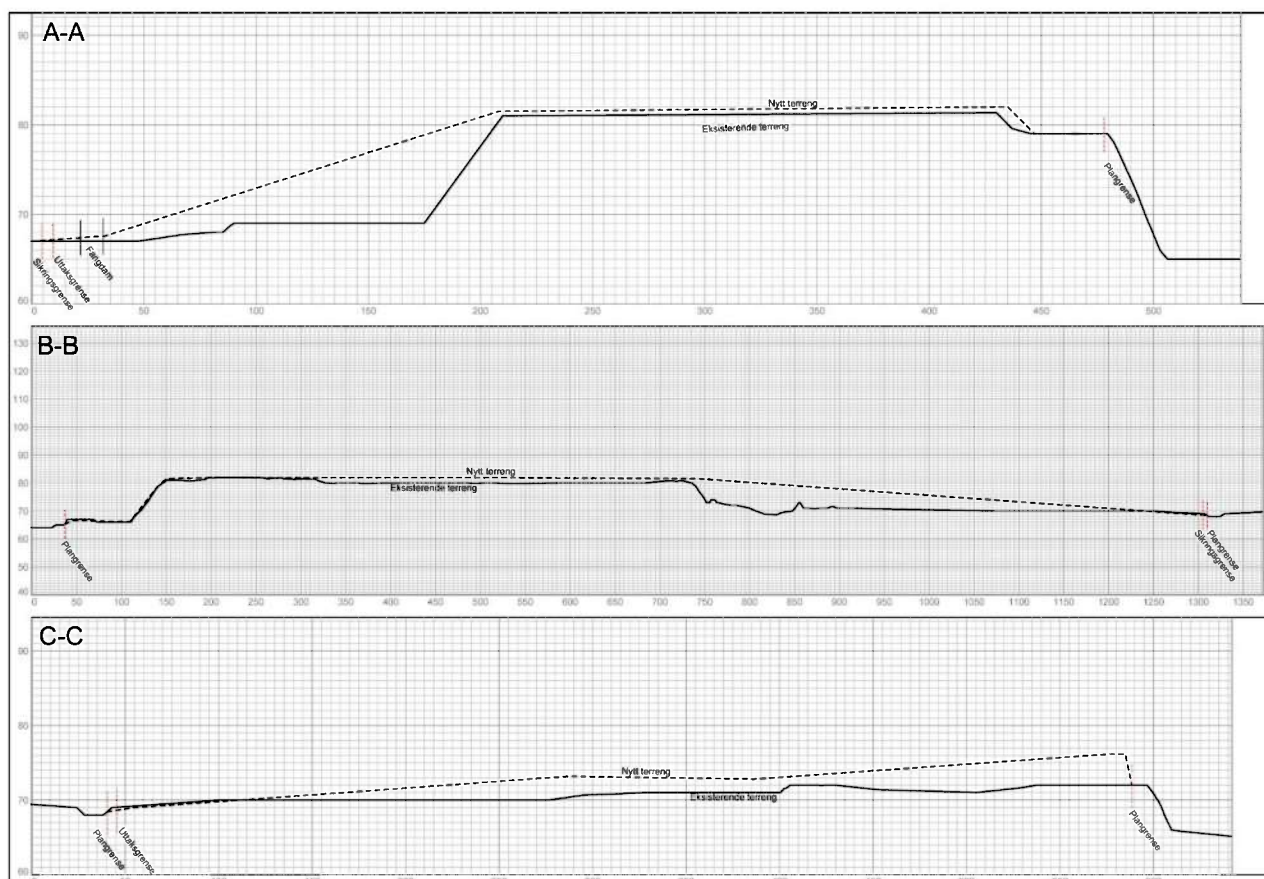
Figur 2 Dagens situasjon i planområdet

5.3 Landskap

Planområdet er et gammelt elvelandskap som er sterkt påvirket av eksisterende masseuttak og innfylling av masser. Området er flatt med høydevariasjoner på 2-5 meter. Området er delvis skogbevokst og delvis avskoget, beliggende mellom Lamyra Naturreservat og Norderhovsveien på Helgelandsmoen. Ved utvidelsen av planområdet til også å omfatte dagens innfyllingsområde (i midten på bildet) endres beskrivelsen av planområdet. Dagens innfyllingsområde skal tilbakefylles til 82 moh, og nærmer seg avslutning. For å etterkomme Fylkesmannens krav om etablering av fangdammer for å unngå avrenning mot Lamyra, etableres den nye fylling fra dagens fylling og ut til ytterkanten av planområdet. Dette gir fall nok til å ivareta avrenningen mot fangdammene, hindrer avrenning mot Lamyra, gi en bedre anvendelse av jordbruksarealene for maskinell drift, samt økt innfyllingsvolum og en noe endret landskapsprofil.



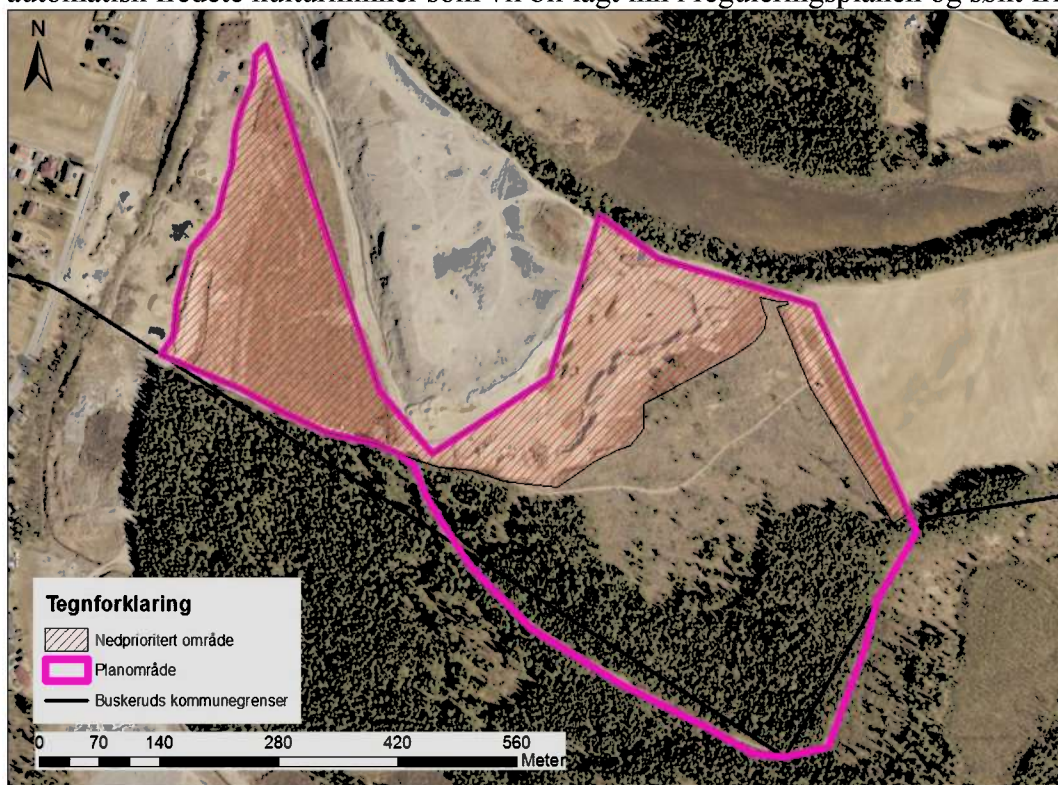
Figur 3 Planlagt fylling med fall mot fangdammer



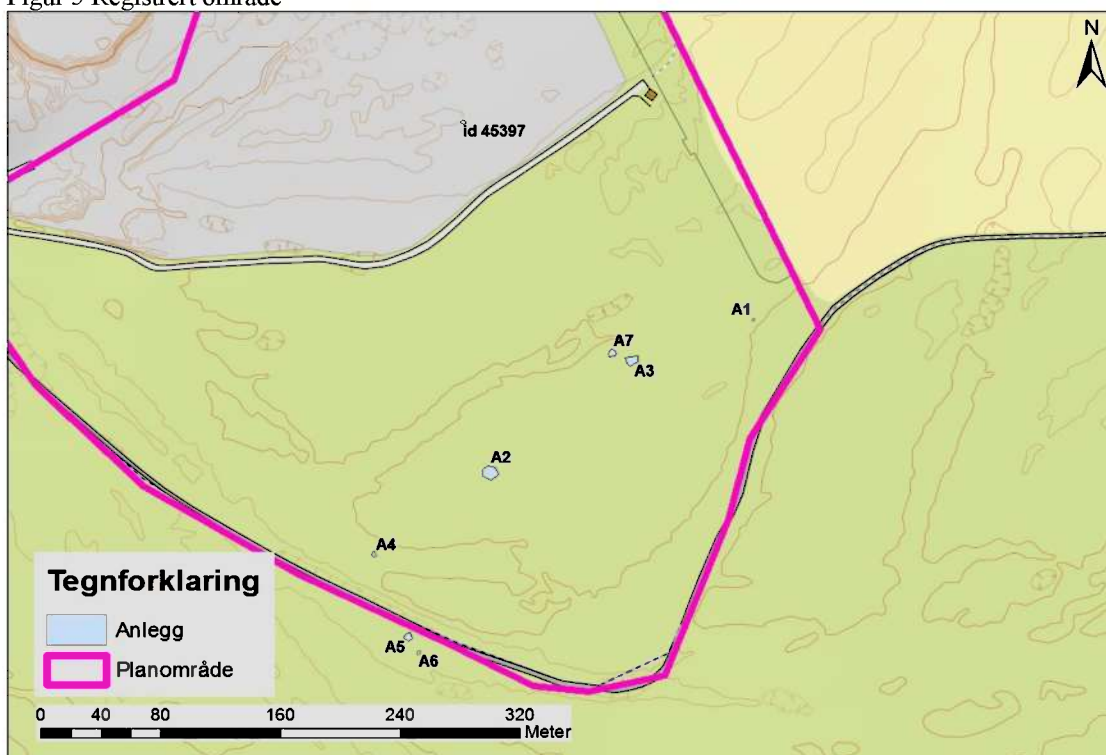
Figur 4 Fylling over dagens terreng.

5.4 Kulturminner og kulturmiljø

Det er gjort registreringer av flere kullgroper innenfor og utenfor planområdet. Dette er automatisk fredete kulturminner som vil bli lagt inn i reguleringsplanen og søkt frigitt.



Figur 5 Registrert område



Figur 6 Registrerte kulturminner (kullgroper)

5.5 Rekreasjonsverdi/ rekreasjonsbruk

Området har helt klart rekreasjonsverdier, men er relativt lite benyttet. Stier og veier er ikke merket med skilt. En større vei langs områdets ytterkant mot syd, i grensen mot Hole, synes som den mest benyttede til sykling, løping og ridning. Denne veien vil ikke bli berørt av tiltaket.

Området benyttes også til orientering, men etter at skogen er tatt ut, er området ikke særlig interessant til dette formålet, før ny vegetasjon er på plass igjen.



Figur 7 Avskoget område



Figur 8 «Grenseveien» mot Hole

Et par andre mindre stier inne i området vil bli berørt. Disse stiene blir benyttet av turgåere, joggere, orienteringsløpere etc.



Figur 9 Tursti

Utafor det planlagte uttaksområdet imot øst, ligger det ei modellflystripe. Flystripa vil ikke bli berørt av tiltaket og adkomsten til stripa vil bli som i dag.



Figur 10 «Flystripa»

5.6 Landbruk

Det planlagte uttaksområdet ligger i et LNF område/skogbruk. Som det fremgår av figur 2 er mesteparten av området avskoget og den resterende delen ca. 80 daa er gran/furuskog med høy hogstklasse. Se figur 7 og 9.



Figur 11

5.7 Trafikkforhold

Planområdet vil ha sin adkomst fra fv.2854 i samme avkjøring som dagens anlegg, videre på dagens driftsvei/ innfyllingsområde frem til det nye uttaksområdet.

Fv 2854 har i dag en trafikkmengde på ÅDT 14-1500 i henhold til Fellesprosjektets tall, og en ÅDT på 2900 i hh til tall fra Vegvesenet. . Dette er beregnede trafikk tall. Det er etablert forbikjøringslomme på utsiden av kjørefeltet i retning mot Helgelandsmoen. Også i fremtiden vil massetransport foregå på strekningen Botilrud- innkjøringen til anlegget.

Fylkesveien har god standard på denne strekningen, hvor det også er anlagt separat gang- og sykkelvei med belysning, slik at trafiksikkerheten for myke trafikanter er godt ivaretatt. Fylkesveien er skiltet med en hastighet på 60 km/t frem til ca. 50 meter før avkjøringen til anlegget, hvor hastigheten er satt til 50 km/t. Veien er ikke skolevei. Etter at Kirkeskolen på Norderhov ble nedlagt fraktes skolebarna fra Helgelandsmoen med skolebuss til Benterud skole. Det er så vidt oss bekjent bare registret en ulykke ved innkjøringen til anlegget, januar 2019. Det er god oversikt i krysset og det er lagt inn frisiktlinjer i planen. Det er ikke registret nevneverdige problemer med trafikkavviklingen selv på dager med stor trafikk inn til anlegget.



Figur 12 Fv 2854 med separat gangvei og paseringslomme

5.8 Barns interesser

Det er ikke registrert spesielle interesser for barn og unge i det planlagte uttaksområdet, foruten de generelle friluftslivs/ rekreasjonsinteressene som er der.

5.9 Teknisk infrastruktur

Anlegget har lite teknisk infrastruktur. Avløp fra kontorbrakke med spiserom går til lukket anlegg. Riggen er tilkopledd offentlig vann.



Figur 13 Kontor og spisebrakke



Figur 14 Innkjøringen med vekt

5.10 Støyforhold

Det foregår ikke knusing av stein på området. Maskinelt utstyr for harping og sikting av jord og grus og diverse hjullastere og gravemaskiner genererer noe støy. Det er utarbeidet støyrappport med støysonekart som viser akseptable støyutslipp innafor forurensingsforskriftens grenseverdier for boliger. Støyberegningene er gjort med det maskinelle utstyret på flat mark. I realiteten er sikteanleggene og rullende materiell omgitt av lagerhauger av jord og sand som demper støynivået ytterligere. Se nedenforstående figurer.



Figur 15 Sikteverk

5.11 Luftforurensing

Den største kilden til luftforurensing er støv fra jord- og grusproduksjonen (sikting/harping) samt støvflukt fra grushaugene. Ved behov dempes støvflukten med vann. Det er utført støvmålinger som viser akseptable verdier, innenfor forurensningsforskriftens krav.



Figur 16 Grus til jordblandingen

5.12 Grunnforurensing

Det er ikke registrert grunnforurensing som følge av dagens drift på området. Alle masser som tas inn for deponering er forhåndsklarert/ dokumentert som ikke forurensede. Masser som ikke kan dokumenteres tas ikke imot. Det foretas en mottakskontroll når massene kommer til anlegget, ved vekta, og så en visuell kontroll ved utplanering/ dosing av massene. Fremtidig mottak vil følge de samme prosedyrer. Internkontrollsystemet ivaretar disse prosessene.

5.13 Næring/ Sysselsetting

Anlegget sysselsetter totalt ca. 10 personer, litt varierende med årstiden. I tillegg kommer personer som er engasjert på transportsiden.

5.14 Ressursen/ Massebehov

Massene på Lamoen har ikke topp gruskvalitet, men grusmassene har meget god kvalitet til det formålet Skaaret Landskap bruker de til, jordproduksjon. Ressursen er på ca. 7-800.000 m³. Grusen blandet med kompost, myr og egnede humusmasser som med Skaarets resept blir glimrende jord, til både anlegg og spesialprodukter til golf og fotballbaner. Etterspørselen er stor.

Kombinert med mottak av ikke forurensede gravemasser, for deponering i den uttatte delen av grustaket, gir konseptet et praktisk, økonomisk og miljømessig godt opplegg. Også for grunneier som først tar ut virket, så grusen, så innfylling av ikke forurensede masser for tilbakeføring av arealene til LNF område, før nye trær plantes, er dette god arealutnyttelse. Behovet for deponering av masser er også stort. Massene kommer hovedsakelig fra store seriøse aktører i anleggsbransjen.

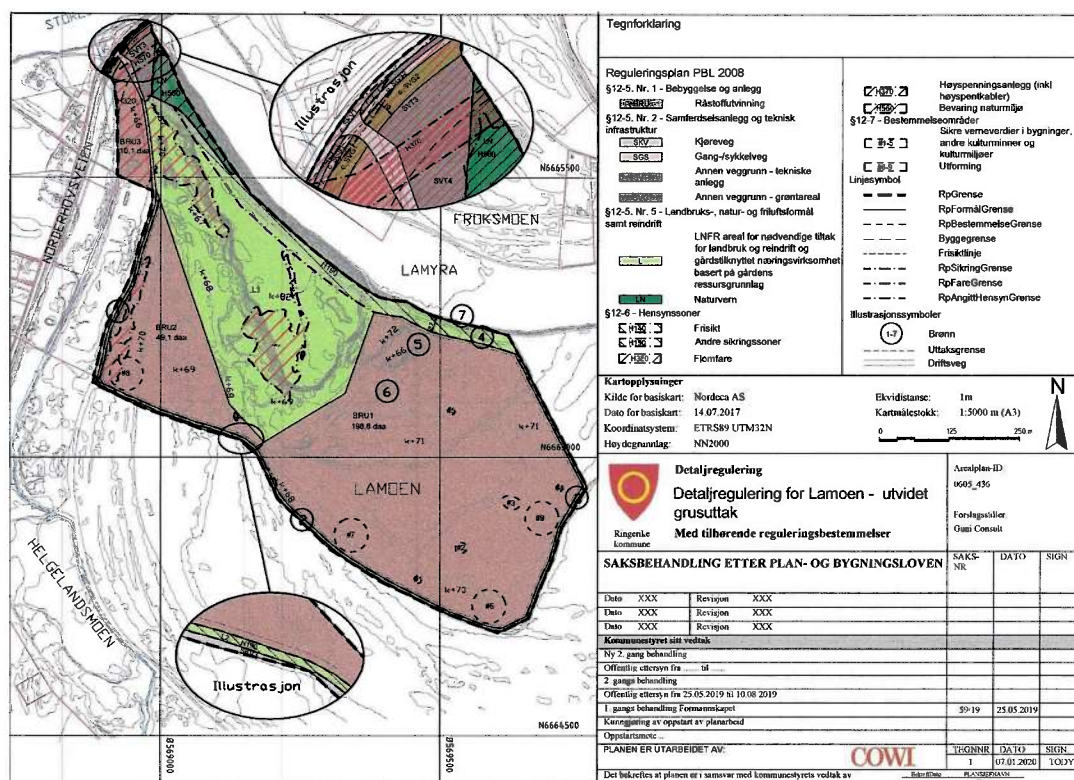
6. Beskrivelse av planforslaget

6.1 Planlagt arealbruk

Den planlagte arealbruken er som tidligere nevnt uttak av grus for jordproduksjon, og etter endt uttak, innfylling av ikke forurensede gravemasser, før arealene tilbakeføres til skogbruk

6.1.1 Reguleringsformål

Reguleringsformålene i planen vil være bebyggelse og anlegg, samferdselsanlegg, landbruks- natur og friluftsområde, hensynssoner og bestemmelsesområder.



Figur 17 Reguleringsplanen

6.2 Gjennomgang av reguleringsformålene

6.2.1 Bygg og anleggsområde/ råstoffutvinning

Området BRU1 og BRU2 er uttaksområdene på ca. 260 daa. Uttak planlegges til max 66 moh eller min. 0,5m over grunnvannstanden. Beregnet volum er på ca. 7-800.000 m³. Område BRU3 er areal for kontorbrakke, vekt og oppstillingsplass for maskinelt utstyr etc. Det skal ikke tas ut masser på området.

6.2.2 Samferdselsanlegg

SKV er del av fylkesvei 2854 (tidligere fv. 158), kopiert og lagt inn identisk med veien slik den er i veivesenets reguleringsplanen for fylkesveien. Planen er påført frisisiklinjer for både fylkesveien og gangveien.

SKV er også del av hovedanleggsveien inn i området. Veien fortsetter videre sør for uttaks-

området og er «grensevei» mot Hole kommune. SVT er parkeringsareal og oppstillingsplass for tunge kjøretøy. SVG er annen veigrunn, grøntareal

6.2.3 Landbruks-natur og friluftsområder

L1 representerer dagens driftsområde som er innlemmet i planen. Arealet er på 134 daa. Hensynssonen H-190 inngår i L1 området. L2 representerer sikringssonen på 5 meter rundt BRUI og BRU2. LN arealet er naturvernformål med hensynssone (H-560) for å ivareta og sikre relikthjordbiens tilholdssted.

6.2.4 Hensynssoner

Det er lagt en egen hensynssone (H-190) som vegetasjons- og sikringssone langs veiene mot vest, syd og øst i uttaksområdene BRU1 og BRU2, og mot naturreservatet i nord.

Vegetasjons og sikringssonen som er på 27,5 meter mot naturreservatet og 5 meter rundt resten av uttaksområdet, vil gi en bedre beskyttelse mot reservatet, og en nødvendig avstand mellom veien og uttaket, for etablering av nødvendige sikringstiltak, som voller og/ eller gjerde etter behov. Hensynssonen H-370 markerer arealene under høyspentlinja som krysser området lengst i nord. Frisikhtlinjer i påkjøringen til fv 2854 (H140) og flomutsatte områder i planen (H 320) er også markert med egne hensynssoner.

H-560 er hensynssone for beskyttelse av relikthjordbien.

6.2.5 Bestemmelsesområder

Kullgropene innenfor planområdet er vist på plankartet og det er lagt bestemmelsessoner rundt kullgropene som i planprosessen vil bli søkt frigitt.

6.3. Annen planinfo

Planområdet er et rent uttaksområde for grus med etterfølgende innfylling av ikke forurensede gravemasser. Eksisterende veisystem for dagens uttaks/ innfyllingsområde skal benyttes. Det samme gjelder vekt og vektbygg, og brakkeriggen med vann, toalett, kontor og oppholds/spiserom for ansatte. Det skal søkes konsesjon for uttaket i henhold til Minerallovens bestemmelser. Konsesjonssøknaden skal vedlegges driftsplan hvor blant annet minerallovens krav til sikkerhet i drifts og avslutningsfasen blir ivaretatt. Konsesjonssøknaden vil bli forelagt Ringerike kommune til uttalelse før konsesjon blir gitt.

6.4 Overvåkingsprogram

Det blir etablert et program for å overvåke grunnvannsstrømmene i uttaksområdet. Det skal inngås kontrakt med Cowi, som skal forestå arbeidet. Det første året blir det kontinuerlige målinger. Etter ett år blir resultatene av målingene evaluert, og danner så grunnlag for målefrekvensen i den videre overvåkingen.

6.5 Risiko- og sårbarhetsanalyse

Det er utarbeidet en ROS- analyse som konkluderer med at tiltaket, slik det er planlagt med overvåkingsprogram, har en akseptabel risiko.

6.6 Fagutredningene

Det er utført tre fagutredninger; hydrogeologi, naturmangfold og støy. Resultater fra tidligere utførte støvmålinger er også vedlagt. Øvrige utredninger i beskrivelsen er i henhold til planprogrammet og oppstartmøtet. Ringerike kommunes mal for planbeskrivelsen er benyttet for relevante temaer. Også planbestemmelsene er i henhold til kommunens mal.

7. Konsekvensvurdering

7.1 Forholdet til konsekvensutredningsforskriften.

Da det planlagte tiltaket ikke er i samsvar med arealformålet i kommuneplanen, og planen vurderes å kunne ha stor innvirkning på miljø og samfunn, må det gjennomføres en reguleringsprosess med konsekvensutredning (KU), jfr konsekvensutredningforskriftens § 6, vedlegg I nr. 19 og § 10 a. Planprogram er utarbeidet i henhold til Pbl § 4.1, og godkjent.

7.2 0-Alternativet

0-alternativet innebærer å ikke gjennomføre tiltaket. I dette tilfellet betyr det en drift som i dag, fram til ressursen i dagens uttaksområde er fullt utnyttet, og godkjent innfylling av masser er avsluttet. Dette vil skje i løpet av en 1 års tid avhengig av markedet. Konsekvensen av dette blir:

- Tap av 10-12 arbeidsplasser + tap av lokale transportoppdrag.
- Store utfordringer for Skaaret Landskap, som en ledende jordprodusent i hovedstadsregionen.
- Tap for samfunnet ved at tilgangen på spesialjord reduseres.

8. Virkninger/konsekvenser av planforslaget

Her vurderes virkninger og konsekvenser av gjennomføring av planen. Konsekvenser for natur, miljø og samfunn beskrives.

Konsekvensene vurderes etter en syvdelt skala opp mot 0- alternativet (ingen utvidelse av uttaket)

Stor positiv konsekvens	(+3)
Middels positiv konsekvens	(+2)
Liten positiv konsekvens	(+1)
Ingen/ubetydelig konsekvens	(0)
Liten negativ konsekvens	(-1)
Middels negativ konsekvens	(-2)
Stor negativ konsekvens	(-3)

8.1 Overordnede planer

Utvidelsesområdet ligger ikke inne i gjeldende kommuneplan, men dette er vurdert i den forutgående prosessen, og behandlingen av planprogrammet. Trasevalget for ny E-16 og Ringeriksbanen er nå valgt og planforslaget er ikke i konflikt med disse trasevalgene.

Virkning/konsekvens/ i forhold til overordnede planer: Ingen/ubetydelig konsekvens 0

8.2 Landskap

Uttaksområdet er «flatt» med en marginal variasjon i høydeforskjellen på fra 2-5 meter. Størstedelen, 2/3deler av arealet er avskoget og på den gjenværende delen står det hogstmoden skog. Landskapsbildet blir noe endret som følge av Fylkesmannens krav om fangdammer for å unngå avrenning mot Lamyra. Ved å starte fyllingen fra eksisterende fylling og jevnt ut til ytterkantene av planområdet får en både nødvendig fall, og et mer hensiktsmessig landbruksområde, samt økt innfyllingsvolum. Se figur 3 og 4 side 8.



Figur 18 Dagens landskap

Virkning/konsekvens/ for landskapsbildet: Liten negativ konsekvens -1

8.3 Kulturminner og kulturmiljø

Den arkeologiske rapporten viser at det er gjort flere nye registreringer av kullgroper innafor det søkte planområdet. Kullgropene er vist på reguleringsplanen. Ei av de tidligere registrerte gropene er ødelagt med den aktiviteten som har funnet sted og to av de nyregistrerte gropene ligger utenfor uttaksområdet og vil derfor ikke bli berørt. De registrerte gropene som vil bli berørt, vil bli søkt frigitt i planprosessen. En frigivelse er en forutsetning for å gjennomføre prosjektet.

Virkning/konsekvens/ for kulturminner/ kulturmiljø: Middels negativ konsekvens -2

8.4 Forholdet til kravene i Naturmangfoldloven

Det er utarbeidet egen fagrapport for naturmangfoldet i og rundt planområdet. Det ble ikke funnet viktige naturtyper på området og rapporten sier blant annet:

Det er ingen registrerte naturtyper innenfor planområdet (Naturbase.no). Det ble heller ikke påvist noen naturtyper (etter DN-håndbok 13) under befaring.

*Like utenfor planområdet er det registrert en av Norges totalt to forekomster av den rødlistede og kritisk truede relikthjordbien (*Lasioglossum quadrinotatum*).*

For å ta hensyn til forekomstene av relikthjordbie anbefales en forsiktighetssone (figur 9) i det videre planarbeidet og driften av anlegget. Forsiktighetssonen vist i figur 9 ligger utenfor regulert område for dette tiltaket, men er ment som en intern bevisstgjøring for fremtidig drift og bruk av masseuttaket. Denne forsiktighetssonen består i all hovedsak av eksisterende vegkant med tilhørende kantsoner, og må i den videre driften ivaretas for å unngå ødeleggelse av relikthjordbiens leveområder her. Rent praktisk innebærer dette i fremtiden å unngå og utvide veien massene fraktes ut via, og beskytte vegkanten her fra ødeleggelse. Dersom forsiktighetssonen blir ivaretatt, er det lite trolig at utvidelse av masseuttaket vil påvirke forekomstene av relikthjordbie negativt.

Etter planutvidelsen er det nå lagt inn en hensynssone (H 560) i det aktuelle området.

Både grunneier og tiltakshaver er godt kjent med hvor biene holder til, og dette området vil ikke bli berørt av det nye uttaket, og heller ikke av aktiviteten inne på det øvrige området.

Ansatte er informert om forholdet, slik at hensynssonen blir kjent for alle, og ivaretatt på best mulig måte.

Prosjektet er vurdert etter naturmangfoldlovens paragraf 8-12 og prosjektet er vurdert til å ikke være i strid med forvaltningsmålene for naturtyper, økosystemer og arter.

Det er også verd å merke seg at rapporten sier at det er grusvirksomheten som har skapt bienes levested, og at opphør av virksomheten i fremtiden kan være en trussel mot arten.



Figur 19 Bienes tilholdssted

Virkning/konsekvens/ for naturmiljø: Ingen/ubetydelig konsekvens 0

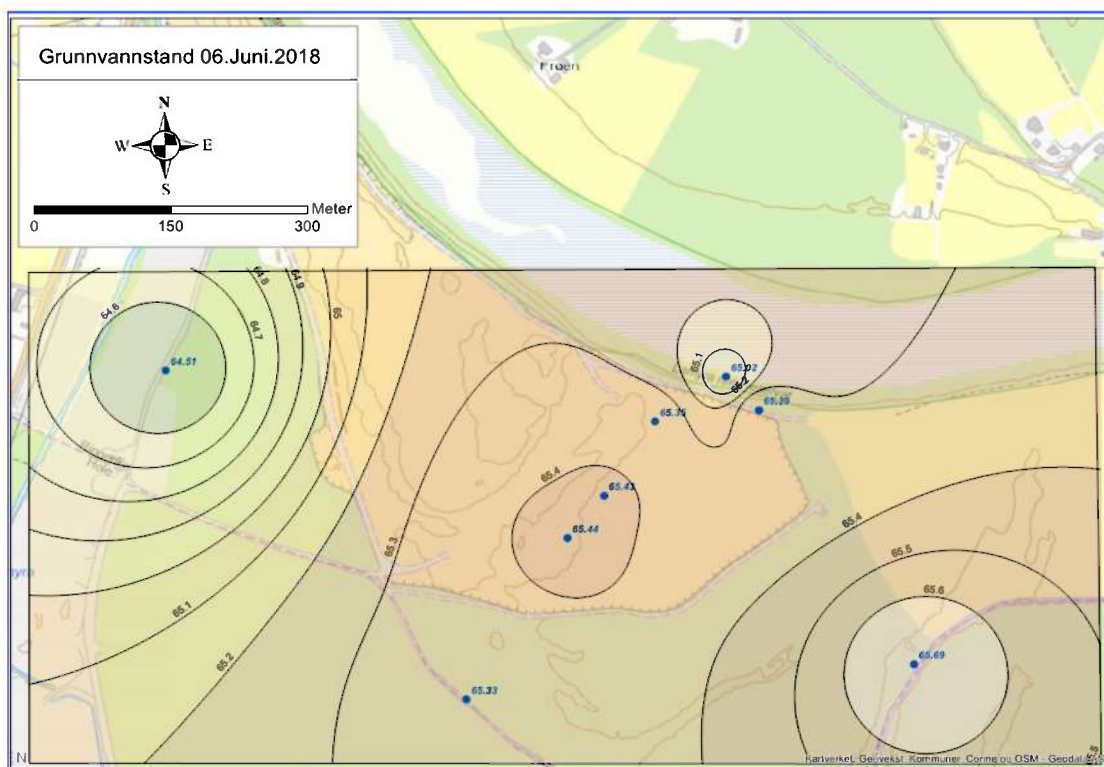
8.5 Hydrogeologi/Grunnforurensing

På grunn av uttaksområdets beliggenhet inntil Lamyra naturreservat, er det stilt krav om og utarbeidet en hydrogeologisk rapport. Rapporten er utarbeidet av Cowi. Som en konsekvens av utvidelsen av planområdet som også innebærer en økning av innfyllingsvolumet, har Cowi utarbeidet 2 nye fagutredninger for å vurdere om merbelastningen på arealet på grunn av innfyllingen av masser påvirker vannstrømmene, og avrenningen til Lamyra og grunnstabiliteten i området. Et utdrag fra rapporten er tatt inn her.

I foreliggende dokument vurderes tiltakets konsekvenser for grunnvann og vannstand i Lamyra.

Grunnforholdene er undersøkt for å få et bedre grunnlag for å vurdere konsekvensene av ønsket tiltak og for å få anslag av ressursgrunnlaget.

Det er gjort georadarmålinger for å få oversikt på løsmassefordelingen og det er satt ned brønner der det er logget grunnvannsnivå over tid. Samtidig med logging av grunnvannsnivå, er det også logget vannstand i Lamyra.



Figur 20 Borebrønnenes plassering

Vurdering av konsekvenser

Lamyra

Vannstanden i Lamyra ser ut til å korrespondere med grunnvannsnivået i området. I området ansees det ikke å være grunnvannsressurser som kan benyttes til storskala vannforsyning. Mot dypet blir løsmassene mer finkornet og får dermed lavere uttakskapasitet. Lokalt kan det forekomme lommer med mer egnet materiale mot dypet, men dette er ikke påvist i denne undersøkelsen. Det er elveavsatte løsmasser i et stort område. Dette ser ut til å være et stort sammenhengende grunnvannsmagasin. Grunnvannstand er styrt av nivå i elven. Det ble observert svært liten nedgang i grunnvannsnivå gjennom sommeren, dette antas å skyldes at grunnvannsmagasinet er stort og mates av nedbør og elveinfiltrasjon. Så lenge et masseuttak ikke går ned i grunnvannssonen og vann pumpes bort fra området, vil ikke det generelle grunnvannsnivået forandres. Det er vist at det foregår tilstrømming av grunnvann til Lamyra. Dette er grunnvann som trolig nydannes både i massetaket og i terrenget i sør. Ved utskifting av masser i området, vil grunnvannsforholdene lokalt kunne forandres. Tilføring av mer finkornet materiale vil føre til at grunnvannstanden bygger seg høyere opp. Den totale avrenningen er ikke vurdert til kunne endres som følge av dette. Den eventuelle endringen vil i tillegg kun gjelde et lite område i Lamyra sitt nedbørsfelt. Omfanget av dette tiltaket er lite i forhold til alle områdene der det er tilstrømming av grunnvann.

Vannkvalitet

Vannkvaliteten i Lamyra bør ikke endres. Dette vil likevel kunne skje i mindre skala hvis tilførte masser er forurenset. For å unngå dette er det viktig at det er god mottakskontroll på massene som tas imot. I 2014 ble det gjennomført en undersøkelse av vannkvaliteten i Lamyra. Undersøkelsen ble gjort etter en politianmeldelse mot Skaaret Landskap AS (Politiref. 12501668 408/14-13). I denne undersøkelsen ble det ikke avdekket forurensing til grunn eller vann. Bruk av maskinelt utstyr medfører alltid en risiko for søl og lekkasjer av primært oljerelaterte produkter. Ved utvidelse av anleggsområdet vil den potensielle risikoen

øke. Dette må kompenseres ved tiltaksplaner om uhell skulle skje. Uttaksnivået for løsmasser må begrenses til sonen over grunnvannet. Den umettede sonen som er viktig for å verne grunnvannskvaliteten vil være liten i et avgrenset tidsrom. Det tas ut masser ned til ønsket dyp, og deretter er det forventet at det fylles inn rene masser i kort tid etterpå. Dermed vil den umettede sonen igjen øke. Det anbefales også at grunnvannsnivå og kvalitet overvåkes ved bruk av brønnene Br1 til Br4. Disse brønnene er plassert i 26 LAMYRA-HYDROGEOLOGISK KONSEKVENSVURDERING AV MASSETAK ytterkant av tiltaksområdet og er egnet til å holde kontroll på hva som drenerer ut av området.

Andre konsekvenser

Georadarmålinger og boringer viser at det er sandige masser ned til minst 8 - 15 m dyp. Det er nå også gjennomført geotekniske undersøkelser for å vurdere stabiliteten i området som følge av innfyllingen av masser på området. Konklusjonen fra denne rapporten er positiv og sier:

«Det er fra tidligere oppbygget en haug på Lamoen Masseuttak ved Hønefoss. Sør og vest for haugen ønskes dagens anvendelse utvidet og området må derfor omreguleres. I forbindelse med denne omreguleringen anbefalte NVE Hønefoss kommune å be om utredning av områdestabiliteten ned mot Storevå i nordvest, hvilket er i tråd med kravene i PBL og TEK 17. Hele området er under marin grense, og det er per definisjon risiko for forekomst av marin leire, noe som kan tilsi fare for områdeskred.

Det er gjort en geoteknisk gjennomgang og vurdering av de relevante skråninger på området. På bakgrunn av utførte georadarmålinger i området vurderes det, at de marine leirer er i såpass stor dybde, at det ikke er fare for å utvikle områdeskred i forbindelse med de skisserte aktivitetene i området. På bakgrunn av den geotekniske gjennomgangen av planene samt de gjorte vurderinger og beregning iht. NVE veileder 2014/7 konkluderes det, at områdestabiliteten for de beskrevne tiltak er ivarettatt, og at det på bakgrunn av de ulike tilgjengelige informasjonene ikke er fare for områdeskred pga. marine avsetninger.

Det anbefales å gjøre graving fort og i mindre seksjoner, samt med stabile utslag ($>1:2$). Den løpende gjeninnfylling heretter må ikke gjøres fort, men skal gjøres jevnt og over hele området, og ikke på en måte slik at skråningsutslag gjøres brattere enn $1:20$.

Konklusjonene er gjeldende for det planomfang, det på tidspunkt for nærværende notatet er foreslått. Dersom det måtte skje endringer i planforslaget innen vedtakelse må vurderingene revideres.

Under de sandige massene forventes det marine avsetninger som silt og leire. Uttaket av løsmasser vil begrense seg til sonen over marine avsetninger. I hovedsak vil tiltaket være en utskifting av masser som ikke endrer den totale vektbelastningen på løsmassene i området».

Virkning/konsekvens/for hydrogeologien/ grunnforurensing og stabilitet:

Liten negativ konsekvens -1

8.6 Støyforurensing

Det er utarbeidet støyrapport med støysonkart som viser at støybildet er innfor forurensingsforskriftens grenseverdier. Støyberegningene er gjort med det maskinelle utstyret på flat mark. I realiteten er sikteanleggene og rullende materiell omgitt av lagerhauger av jord og sand som demper støynivået ytterligere.

Virkning/konsekvens/ støyforurensing: ingen/ ubetydelig konsekvens 0

8.7 Luftforurensing/ støv

Den største kilden til luftforurensning er støv fra jord og grus produksjonen (sikting/ harping) samt støvflukt fra grushaugene. Ved behov dempes støvflukten med vann.

Det er utført støvmåling som viser akseptable verdier, innenfor forurensingsforskriftens krav.

Virkning/konsekvens/ luftforurensing: ingen/ ubetydelig konsekvens 0

8.8 Rekreasjonsinteresser/ rekreasjonsbruk

Det er ikke registrert spesielle interesser for bruk av området til rekreasjon og friluftsliv. Det er imidlertid klart at området benyttes til turgåing, jogging, og ridning. Bruken av området til disse aktivitetene er avhengig av at området er skogbevokst. Når det nå har vært en hogst på deler av området, og at resten vil bli tatt i en nær framtid uavhengig av det søkte tiltaket, må arealet ses på som lite interessant som rekreasjonsområde. Etter at tiltaket er gjennomført vil det bli plantet ny skog, og arealene vil på sikt igjen kunne bli brukt til rekreasjon.

Virkning/konsekvens/ for rekreasjon/ friluftsliv: Liten negativ konsekvens -1

8.9 Trafikkforhold

Dagens situasjon

Fylkesvei 2854 har god standard på strekningen mellom anlegget og E-16 ved Botilrud. Det er også anlagt separat gang- og sykkelvei med belysning på hele strekningen, slik at trafikksikkerheten for myke trafikanter er godt ivaretatt. Fylkesveien er skiltet med en hastighet på 60 km/t frem til ca. 50 meter før avkjøringen til anlegget, hvor hastigheten er satt til 50 km/t. Etter at Kirkeskolen på Norderhov ble nedlagt fraktes skolebarna fra Helgelandsmoen med skolebuss til Benterud skole.

Fylkesvei 2854 har i henhold til Vegvesenets trafikk tall en ÅDT på rundt 2900 kjøretøy.

Fellesprosjektet opererer med en ÅDT på 1300/1400. Trafikken inn til anlegget varierer med tilgangen på masser, fra 0 biler pr. dag til toppdager på opp mot 100 biler.

Avkjøringsforholdene fra fylkesveien er oversiktlig og det er også anlagt en høyre forbikjøringslomme. Trafikkavviklingen i avkjøringspunktet oppfattes som lite problematisk, det er registrert en påkjørsel bakfra ved innkjøringen til anlegget (Ring Blad januar 2019)

Fremtidig situasjon

Foruten den naturlige forventede trafikkøkningen vil også ny E-16 med kryss på Helgelandsmoen virke inn på trafikkbildet. Trafikkberegninger utført av fellesprosjektet i forbindelse med planleggingen av ny E-16 og Ringeriksbanen viser også at med etablering av nytt kryss ved Helgelandsmoen vil redusere trafikken på fv 2458 i retning mot Botilrud/ Hønefoss. Det presiseres fra Fellesprosjektet at dette er beregnede trafikk tall og at det ikke er utført kontinuerlige tellinger. De sier videre at modellberegningene viser, at det med ny E-16, og kryss på Helgelandsmoen, ikke vil gi noen reduksjon av betydning i trafikk mengden på fv 158 retningen mot Hønefoss.

Hensikten med denne trafikkvurderingen er hvorvidt det vil være behov for venstresvingfelt eller ikke i avkjøringen til anlegget fra Botilrud siden. Da det ikke endelig er tatt stilling til kryss eller ikke på Helgelandsmoen vurderes begge ovennevnte trafikk tall opp mot kravet om venstresvingfelt.



Figur 21 Fv 2854 ved innkjøringen til anlegget

Henvisning til fellesprosjektets rapport:

<https://www.banenor.no/globalassets/documents/prosjekter/ringeriksbanen-og-e16/reguleringsplan/horingsdokumenter-reguleringsplan/teknisk-dokumentasjon-av-planforslaget/fagrapport-transport-og-trafikk.pdf>



Figur 22 Innkjøringen til anlegget med vekta

På bakgrunn av de ovennevnte trafikk tall gjøres en enkel venstresvingvurdering. Da det ikke er gjennomført hverken trafikk tellinger eller timetellinger er disse trallene skjønnsmessig beregnet.

Max timetrafikk (A+B) er satt til 150 biler/ time for fellesprosjektets trafikk tall, og 300 biler/time for vegvesenets tall. Max biler i venstresvingen pr time (Bv) inn til anlegget er satt til 20 biler.

Disse tallene er satt inn i diagram fra Vegvesenets Håndbok V121, geometrisk utforming av veg- og gatekryss, for vurdering av behovet for venstresvingfelt.

Vegvesenets trafikk tall 2, og fellesprosjektets trafikk tall 1

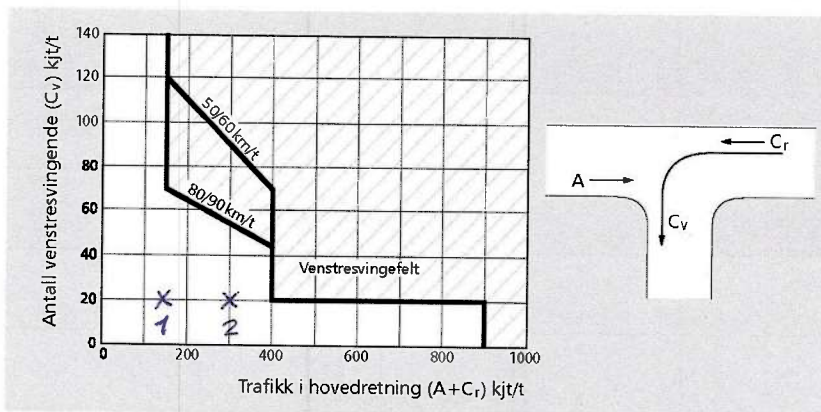
3.3 Venstresvingefelt

Separate venstresvingefelt er sikkerhetsmessig gunstig, særlig i T-kryss. Behov for og lengde av venstresvingefelt bestemmes ut fra kapasitet og avviklingsstandard.

Behov for venstresvingefelt

Venstresvingefelt bør etableres i henhold til Figur 3.6.

Håndbok N100 Veg- og gateutforming



Figur 3.6: Kriterier for vurdering av eget venstresvingefelt basert på trafikken i dimensjonerende time

Grunnlaget for kravene i Figur 3.6 er basert på sannsynlighet for at venstresvingende trafikk blokkerer for trafikk som skal rett frem.

Passeringslomme kan benyttes som et alternativ til venstresvingefelt ved utbedringsstandard.

Figur 23 Vurderingsskjema for venstresvingefelt

Konklusjon: Det er ikke behov for venstresvingefelt hverken med fellesprosjektets eller vegvesenets trafikk tall.

Virkning/konsekvens/ for Trafikkforholdene: Ingen/ubetydelig konsekvens 0

8.10 Barns interesser

Det er ikke registrert spesiell bruk av arealene til aktiviteter knyttet til barn. Barns bruk av arealene har nok vært i forbindelse med bruken til friluftsmål. Da området er helt flatt, og avskoget er det rimelig å anta at arealene nå er lite attraktive til turformål selv uten at det planlagte tiltaket blir gjennomført. Tiltaket vil forsinke fremtidig bruk av arealene med 10-15 år.

Virkning/konsekvens/ for barns interesser: Liten negativ konsekvens -1

8.11 Jordressurser/landbruk

Tiltaket berører ikke dyrket mark. Størstedelen av arealet er avskoget, og det resterende arealet står for tur til å bli avskoget. Tiltaket gjør at skogproduksjonen blir forskjøvet, «forsinket» med den tiden anleggsperioden varer, ca 10-15 år.

Virkning/konsekvens/ for Jordressursen: Ingen/ubetydelig konsekvens 0

8.12 Teknisk infrastruktur

Tiltaket betinger ingen endringer eller supplement i den eksisterende tekniske infrastrukturen, hverken når det gjelder vann, avløp eller veier og adkomst.

Virkning/konsekvens/ for infrastrukturen: Ingen/ubetydelig konsekvens 0

8.13 Økonomiske konsekvenser for kommunen

Tiltaket har ingen negative økonomiske konsekvenser (utgifter) for Ringerike kommune.

Virkning/konsekvens/ for kommunal økonomi: Ingen/ubetydelig konsekvens 0

8.14 Konsekvenser for næringsinteresser/ samfunn

Tiltaket har positive konsekvenser for både grunneier, tiltakshaver og samfunnet. Dette fordi arealene utnyttes til både uttak og innfylling av masser som samfunnet har stort behov for. Direktoratet for mineralforvaltning, som overordnet myndighet, uttrykker også ønske om en optimal utnyttelse av ressursen. Når arealene er tilbakestillt i henhold til godkjent driftsplan, starter skogproduksjonen igjen.

Virkning/konsekvens/ for næringsinteresser: Stor positiv konsekvens +3

8.15 Interessemotsetninger

Det er gjennom hørings og planprosessen ikke framkommet indikasjoner på interessekonflikter i området. Fagutredningene viser også at når tiltaket gjennomføres som planlagt blir både naboer og naturverdier lite berørt.

Virkning/konsekvens/ Interessemotsetninger: Ingen/ubetydelig konsekvens 0

8.16 Avveining av virkninger

Et hvert naturinngrep har større eller mindre konsekvenser for natur og samfunn. Ofte negative konsekvenser for naturen, og positive konsekvenser for samfunnet. I denne saken er de positive virkninger for samfunnet store, samtidig som de negative virkningene er akseptable.

Forutsetningen for at de negative virkningene kan sies å være akseptable, er at forslag og anbefalinger følges opp slik de er beskrevet i den hydrogeologiske rapporten og planbestemmelsene.

8.17 ROS-analysen

Både risikovurderingen og fagutredningen viser at det er den mulige grunnforurensningsfaren som gir tiltakets største risiko. Denne risikoen reduseres ved de tiltak som er skissert i fagrapport, planbeskrivelsen og planbestemmelsene. Øvrige risikofaktorer er beskjedne. Samlet sett anses tiltakets risiko å være innenfor akseptable grenser.

9. Innkomne innspill

9.1 Innkomne merknader ved varsling av planoppstart

Det er innkommet 9 kommentarer/ merknader til planinnspillet ved 1. gangs varsling/ annonsering.

Etter ny annonsering av utvidelsen av planområdet den 22.3.2019 er det innkommet 7 merknader/ innspill, fra Buskerud fylkeskommune, Statens vegvesen, Norges Vassdrags- og energidirektorat (NVE), Fylkesmannen i Oslo og Viken og Direktoratet for Mineralforvaltning, som alle også har kommet med innspill til første gangs varlingen. Nye merknader er fra Ringerike Idrettsråd og Eiliv Kornkveen.

Nr	Navn	Dato
1	Fylkesmannen i Oslo og Viken	20.3.18 og 11.4.19
2	Buskerud fylkeskommune	20.3.18 og 10.4.19
3	Statens vegvesen	28.2.18 og 25.3.19
4	Direktoratet for mineralforvaltning	27.2.18 og 12.4.19
5	Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)	21.3.18 og 4.4.19
6	Ringerike kommune- Kommuneoverlegen	22.3.18
7	Hole kommune	3.4.18
8	Moe Gård/ Beate Moe Haugen Brørby	19.3.18
9	Pål Heimdal	19.3.18
10	Eiliv Kornkveen	11.4.19
11	Ringerike Idrettsråd	11.4.19

9.2 Tiltakshavers kommentarer til merknadene

Oppsummering av uttalelser/merknader	Forslagsstillers kommentar
1. Fylkesmannen i Buskerud Fylkesmannen ber om at forhold knyttet til landskap, naturmangfold, friluftsinnteresser, vassdrag, samt støy, støv og andre utslipp blir tilstrekkelig ivaretatt i tråd med nasjonale føringer. For å få en helhetlig plan for området anbefaler vi at planområdet blir utvidet til også å omfatte eksisterende uttak. Fylkesmannen har begrunnet dette med at uttaksområdet grenser inntil Lamyra naturreservat og at det er registrert flere rødlistede arter som er kritisk truet i	Vi mener at planen med bestemmelser slik de er utformet, ivaretar de innspill/ ønsker Fylkesmannen beskriver i sin uttalelse. Det er utarbeidet fire fagrapporter. Den hydrogeologiske rapporten vurderer og beskriver uttakets innvirkning på grunnvannsstrømmingen i uttaksområdet og områdene rundt, inklusive Lamyra. Konklusjonen er at tiltaket ikke i vesentlig grad vil påvirke grunnvannsstrømmene i og rundt tiltaket. Utviklingen vil overvåkes utover i uttaksperioden i et eget miljøovervåkningsprogram. Fagrapportene for

området. Fylkesmannen ber også om at vassdragsinteressene blir synliggjort og ivaretatt. Det samme gjelder overvann og avrenning fra området. Ved utvidet varsling viser Fylkesmannen til merknaden av 20.3.18 og gjentar spesielt forholdet Storelva, naturreservatet og det dokumenterte naturmangfoldet av nasjonal interesse.	naturmangfold og støy viser heller ikke uakseptable konsekvenser for naturmiljøet og/eller samfunnet. Det er også gjennomført arkeologiske undersøkelser. Se kommentarer til fylkeskommunen. Fagrapportene utarbeides av fagkyndig etter befaringer i området. Ved utvidelsen av planområdet er spesielt relikthjortebien ivaretatt med hensynssone.
2. Buskerud fylkeskommune Inne i planområdet er det registrert to kullgroper. Kullgroper er automatisk fredete kulturminner jf. Kulturminnelovens § 4b. Lidar-bilder fra området viser at det trolig i alle fall er ytterligere 2-3 kullgroper inne i planområdet som ikke er registrert. Vi må derfor foreta en registrering før vi kan uttale oss til planen. Vi viser til Lov om kulturminner §§ 8 og 9 om undersøkelsesplikten ved planlegging av offentlige og større private tiltak. Det er en fordel at registrering av automatisk fredete kulturminner foretas på varselstadiet for å unngå konflikter senere i planprosessen. Slike registreringer må foretas på bar og frostfri mark. Utgifter til slik granskning må dekkes av tiltakshaver jfr. Lovens § 10. I brev av 10.4.19 sier fylkeskommunen av det ikke er registrert automatisk fredete kulturminner i det utvidede planområdet, og at de derfor ikke har merknader til planutvidelsen	De utførte arkeologiske undersøkelsene viser at det registrert flere nye kullgroper innafor planområdet og to utenfor. Ei av de tidligere registrerte kullgropene er gått tapt. Kullgropene er lagt inn på plankartet og vil bli søkt frigitt i løpet av planprosessen.
3. Statens vegvesen Regulering av ny virksomhet medfører vanligvis økt trafikkbelastning i kryss og avkjørsler, og de trafikkmessige virkningene av planen må dokumenteres nærmere. Forholdet til kollektivtrafikk og trafiksikkerhet for myke trafikanter (herunder skoleveger) må avklares. I den grad planarbeidet medfører nødvendige endringer av veg – og	Utvidelsen i seg selv fører ikke til økt trafikkbelastning. Trafikkmengden styres av massetilgangen/ markedet. Hele veitraseen mellom E-16 og Lamoen har god standard med separat gang- og sykkelvei og belysning. Strekningen er ikke skolevei etter at Kirkeskolen ble nedlagt og barna fra Helgelandsmoen fraktes med buss til Benterud skole. Hastigheten på strekningen er 60 km/t til femti meter før avkjøringen til anlegget, hvor hastigheten er satt ned til 50 km/t.

trafikkforhold på riks –eller fylkesveger må dette tas vare på i planarbeidet. Trafikkanalysen må også belyse denne planen i forhold til: - Andre reguleringsplaner i område. - Med og uten kryss på E16 på Helgelandsmoen. - Sammenheng med masseforvaltning og/eller begrensning i uttaksområdet. Det er i dag er det en passeringslomme ved innkjøring til området. Denne løsningen er trolig ikke tilfredsstillende. Vegvesenet peker også på at planen må ivareta en tilfredsstillende overvannshåndtering, at byggegrenser til riks- og fylkesveger må overholdes og at tiltak for hindre tilsmussing av fylkesvegen må ivaretas. I brev av 25.3.19 peker vegvesenet på at utvidelsen berører fylkesveg 158, hvilke krav som det stiller til annet trafikkareal utenfor vegkant, og at frisktlinjer må tas inn i planen.	Utkjøringen fra anlegget til fv 158 er oversiktlig og dagens passeringslomme på høyre side fungerer fint. Trafikktall fra Fellesprosjektet viser at trafikken forbi anlegget ikke øker ved etableringen av ny E-16 med kryss på Helgelandsmoen. Det anses derfor ikke nødvendig med venstresvingfelt i avkjøringen til anlegget. Plangrensen er satt i senterlinjen av fv 158. Vegvesenets reguleringsplan, 0605_345, for FV 158, GS-veg Helgelandsmoen- Botilrud er kopiert inn i planen. Gang og sykkelvegen berøres ikke av planen. Frisiktlinjer er lagt inn i planen
4. Direktoratet for mineralforvaltning DMF er generelt positiv til at området reguleres til masseuttak. Dette er viktig for å sikre at alle interesser blir hørt og at det gjennomføres en forutsigbar og god utvikling for eksisterende drift. Det er viktig at ressursene utnyttes så optimalt som mulig, det vil si både i volum og kvalitet. Direktoratet viser også til regjeringens forventninger til regional og kommunal planlegging hvor det heter: Fylkeskommunene og kommunene sikrer tilgjengelighet til gode mineralforekomster for mulig utvinning, avveid mot miljøhensyn og andre samfunnsinteresser. Behovet for og tilgangen på byggeråstoffer ses i en regional sammenheng. Når det gjelder konsekvensanalysens innhold peker direktoratet på viktigheten av å beskrive dagens situasjon samt å belyse temaene som: - Geologiske strukturer i området.	Direktoratets ønsker er ivaretatt planprosessen. Grusressursen er ikke av beste kvalitet men godt egnet til jordproduksjon. Ressursen er totalt på ca. 7-800.000 m³. Avdekningsmassene vil bli benyttet til overdekning på arealene etter avsluttet innfylling. Konsesjonssøknad i henhold til minerallovens bestemmelser med driftsplan blir utarbeidet når planvedtaket foreligger. I driftsplanen vil flere av de forholdene direktoratet er opptatt av fremkomme.

- Estimert volum og antall år det planlegges drift. - Kvalitet på mineralressursene som skal tas ut. - Bruksområder og markedsutsikter. - Håndtering av eventuelle overskuddsmasser og deponi. Viser til tidligere uttalelse 27.2.18.	
5. NVE Uttaksområdet ser ikke ut til å berøre vassdraget og verneområdet Lamyra direkte, men uttak av masser og endringer av grunnvannsnivået og –strømninger kan medføre endringer også utenfor planområdet. Det er positivt at det skal gjøres en hydrogeologisk undersøkelse. Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom grunnvanns- og vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen, jf vannressursloven §20. Vi viser også til vannressursloven §§ 8, 18, 44 og 45 med flere. I mail av 4.4.19 viser NVE til sitt innspill fra første ganga annonsering og ber om at deres innspill ivaretas i planen	NVE's innspill er ivaretatt i den hydrogeologiske rapporten fra Cowi og flomsoner er innlagt i planen.
6. Ringerike kommune Kommuneoverlegen, miljørettet helsevern har tilsyn-, råd- og veiledningsansvar i henhold til Folkehelseloven kapittel 3 og tilhørende miljørettet helsevernforskrifter. Miljørettet helsevern omfatter faktorer i miljøet som direkte eller indirekte kan virke inn på helsen. Disse er fysiske, kjemiske, biologiske og sosiale miljøfaktorer, jf. Folkehelseloven § 8. Fagansvarlig for miljørettet helsevern har ikke hatt tid til å gå gjennom dokumentasjonen, men forutsetter at	Kommuneoverlegens innspill er ivaretatt gjennom de utredninger som er beskrevet i planbeskrivelsen og fagutredninger.

helsemessig forsvarlighet legges til grunn for utvikling av området.	
7. Hole kommune Hole kommune har ingen innspill til oppstart av planarbeidet eller merknader til forslag til planprogram. Vi ber om å bli tilskrevet når planforslaget legges ut til offentlig ettersyn.	
8. Moe Gård Ved utgraving av eksisterende grusmasser for et så stort areal kan dette bli et basseng og grunnvannsnivået vil da endre seg. Hvis det dannes et slikt basseng med grunnvann vil det medføre at grunnvannsstanden i nærliggende områder senkes slik at skog på vår eiendom (Mo gård (180/1) ikke vil ha samme mulighet til å finne vann.	Viser til den hydrogeologiske rapporten
9. Pål Heimdal Påstand om at grunnvannet ligger på 3.35 meter under terrenget, bekymret for støvflukt nå når skogen er fjernet og for vannet i naturreservatet.	Den hydrogeologiske rapporten belyser disse problemstillingene. Støvflukt vil bli styrt av bestemmelsene i forurensningsforskriftens kap 30
10. Eiliv Kornkveen Klager på tilgrising av gang og sykkelveien ved innkjøringen til anleggsområdet	Bedriften må skjerpe sin feierutiner i innkjøringssonen på og ved fv. 158
11. Ringerike Idrettsråd Idrettsrådet kjenner ikke til at det foreligger noen o-kart for området og har ingen innvending mot den foreslåtte planen.	

9.3 Innkomne merknader ved 1. gangs utleggelse av planen på høring

KOMMENTARER TIL HØRINGSUTTALELSENE

Plan ID: 0605- 436

Detaljregulering for Lamoen

Liste over uttalelser

Nr	Navn	Dato
1	DSB-Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap	6.6.19
2	Statens vegvesen	18.6.19
3	Riksantikvaren	21.6.19
4	Buskerud fylkeskommune/ kulturminner	5.7.19
5	Direktoratet for mineralforvaltning	16.7.19
6	Hole kommune	8.8.19
7	Fylkesmannen i Buskerud	20.8.19
8	Buskerud fylkeskommune	22.8.19
9	Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)	28.8.19
10	Ringerike Orienteringslag	7.8.19

Oppsummering av uttalelser	Forslagsstillers kommentar	Rådmannens kommentar
1. DSB DSB peker på at det er Fylkesmannen som har det overordnede ansvaret for å ivareta samfunnssikkerheten i plansaker.		
2. Statens vegvesen SV synes plankartet er utydelig og at det er vanskelig å se detaljer som frisktlinjer, de ulike veiformålene. De mener også at planen mangler byggelinje og en sikringssone mot fylkesveien	Vegvesenets synspunkter innarbeides i planen. Det lages et utsnitt i kryssområdet for å synliggjøre detaljene bedre.	

3. Riksantikvaren Riksantikvaren finner etter en samlet vurdering at detaljreguleringsplan for utvidelse av grustak på Lamoen, kan godkjennes uten vilkår om arkeologiske utgravninger av de omsøkte automatisk fredete kullgropene, før tiltak etter planen realiseres, jf. vedlagte reguleringskart. Følgende tekst bes tatt inn i bestemmelsene. «Det er ikke stilt vilkår om arkeologiske undersøkelser forbundet med dispensasjonen av de berørte automatisk fredete kullgropene, id 45397, 243356, 243357, 243358 og 243362, som er markert som Bestemmelsesområde #1 - #5 i plankartet»	Riksantikvarens krav til ny tekst i bestemmelsen tas inn.	
4. Fylkeskommunen/ Kulturminner Har i hovedsak videreformidlet Riksantikvarens synspunkter		
5. Direktoratet for mineralforvaltning. Direktoratet er opptatt av at bestemmelsene ikke i for stor grad skal binde opp driften og avslutningen av uttaket, da det er forhold som blir ivarettatt av direktoratet gjennom driftsplan. De anbefaler videre at følgende bestemmelse tas inn: <i>«Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven».</i>	Direktoratets forslag til bestemmelse tas inn i planbestemmelsene. Vi registrerer for øvrig at mange andre myndigheter har ønsket om hvordan driften og avslutningen skal være. Konesjonssøknaden med driftsplan vil vise alle detaljene. Driftsplanen vil bli forelagt fylkesmann, fylkeskommune og kommunen til uttalelse før konsesjon gis.	

6. Hole kommune Hole kommune har oversendt følgende vedtak i plan- og miljøstyret: 1. En eventuell utvidelse av masseuttaksområdet på Lamoen forutsetter at ny E16 er bygd med kryss på Helgelandsmoen. De stiller videre spørsmål vedr de oppgitt trafikktall i planbeskrivelsen. 2. Allerede avsatte og igangsatte områder for masseuttak bør utnyttes før det åpnes for nye områder. 3. Evt. Nye områder for masseuttak bør avklares gjennom planprosessen som er igangsatt med kommunedelplan for massehåndtering. 4. En eventuell utvidelse av masseuttaksområdet på Lamoen må gjøres på en måte som ikke påvirker de hydrogeologiske forhold i området på en negativ måte. 5. En eventuell utvidelse av masseuttaksområdet på Lamone bør skje trinnvis for å kunne ha kontroll med evt. Negative påvirkninger for lokalmiljøet, grunnvann og naturverdiene.	Denne plansaken er forankret i planavklaring i formannskapet og godkjent planprogram hvor også Hole kommune er hørt. I høringen til planprogrammet sier Hole kommune: «Hole kommune har ingen innspill til oppstart av planarbeidet eller merknader til forslag til planprogram». De oppgitt trafikktallene i planbeskrivelsen er gitt av Fellesprosjektet. Det er utarbeidet en hydro-geologisk rapport som innfyllingen av masser skjer etter. Innfyllingen av masser vil skje i henhold til godkjent driftsplan.	
7. Fylkesmannen i Buskerud Fylkesmannen i Buskerud varsler innsigelse til planforslaget og uttrykker seg slik: Ut fra nasjonale og internasjonale miljøverdier fremmer vi innsigelse til planforslaget for manglende innarbeiding av avbøtende tiltak mot naturreservatet i form av en vegetasjonsskjerm rundt uttaket. Videre må dagens uttaksområde innlemmes i planen for å sikre en helhetlig plan og istandsetting av dette området. Den delen av planen som inngår i naturreservatet må bli tatt ut av planen. Når det gjelder hensynet til	Fylkesmannens synspunkter tas til etterretning og følgende avbøtende tiltak bygges inn i planen: 1. Det anlegges fangdammer for å kontrollere eventuell overflateavrenning fra området. Fangdammene etableres lengst sør på arealet, med godt fall fra nord for å unngå avrenning mot Lamyra. 2. Vegetasjonsskjermen rundt anlegget utvides til 25 meter mot nord/Lamyra. For øvrig	

den kritisk truede arten relikthjort, mener vi at dette området må reguleres til naturvernformål eller annet grøntformål med tilhørende bestemmelser som sikrer dette naturområdet og arten.	mener tiltakshaver 25-meters kravet er urimelig da disse områdene ligger inntil skogsarealer eller dyrket mark. En vegetasjonsskjerm på 25 meter vil også redusere uttaksvolumet med ca. 20 %, hvilket synes urimelig. 3. Relikthjortens vern styrkes med at området reguleres til naturvernformål med egne bestemmelser. 4. Dersom det er areal som berører Naturreservatet tas de ut av planen. Det synes lite hensiktsmessig av hensyn til fremdriften på dette stadiet i prosessen å innlemme det gamle mottaksområdet i planen. Vi foreslår at det lages en samlet avslutningsplan for begge områdene, slik at tilbakefyllingen/ revegeteringen kan ses i sammenheng. Denne planen hører naturlig hjemme i driftsplanen, men for å imøtekomme fylkesmannen blir det laget et profil med høydeangivelser.	
8. Buskerud fylkeskommune Fylkeskommunen peker på det forhold at planen ikke er forankret i overordnede planer og kommunedelplan for massehåndtering nevnes i den sammenheng. Fylkeskommunen er videre opptatt av tilbakeføringen av området, avslutningshøyder, tverrsnitt og forurensning. Det pekes også på at kartet ikke er påført høyder.	Dette planarbeidet startet opp før kommunedelplanen var vedtatt og planen måtte derfor en ekstra runde i formannskapet og det måtte lages planprogram som var på høring. For øvrig er fylkeskommunen inne på elementer som kommer i driftsplanen; mengder, snitt og estimert avslutnings-tidspunkt. Da både masser ut og masser inn er avhengig av markedet er det imidlertid umulig å si når sandressursen	

	er tatt og innfyllingen avsluttet.	
9. NVE- Norges vassdrags- og energidirektorat NVE mener det må inn en bestemmelse som ivaretar at uttaket ikke går lavere enn 0,5 meter over grunnvannstanden. NVE støtter Fylkesmannens innsigelse om at bredden på vegetasjonsbeltet rundt uttaksområdet må økes. NVE anbefaler at det gjøres en vurdering av områdestabiliteten før vedtak av planen.	Planbestemmelsene har allerede i formulering om at uttaket skal ikke gå dypere enn min 0,5 m over grunnvannstanden. Vegetasjonsbeltet økes til 25 m mot nord. Rundt det øvrige arealet opprett opprettholdes 5 meters beltet. Se kommentar til Fylkesmannens merknad. Områdestabiliteten vurderes før sluttbehandlingen av planen.	
10. Ringerike Orienteringslag O-laget mener området er viktig for friluftslivet. På bakgrunn av ovenstående ber Ringerike o - lag om at planene om utvida grusuttak på Lamoen stoppes. Alternativt bør planarbeidet stoppes til en har gjort en totalvurdering av nærfriluftslivsområder i Ringerike, og særlig erstatningsarealer for tapte friluftslivsområder som følge av E 16 og Ringeriksbanen. Dersom en mot vår anbefaling likevel vedtar utviding av grusuttaket, ber vi om at det settes klare krav om tilbakeføring av området til landbruks - , natur - og friluftslivsområde etter anleggsperioden.	Søndre del av det planlagte uttaksområdet er vurdert i frilftsplan for Ringerike som er under arbeid. Området er verdisatt som C-verdi, hvor A-verdi er høyest rangert og D- er lavest rangert Arealene er i planen planlagt tilbakeført til LNF område og vil derfor etter endt uttak kunne benyttes til friluftsfomål.	

9.4 Innkomne merknader til begrenset høring

KOMMENTARER TIL HØRINGSUTTALELSENE fra begrenset høring november 2019

Plan ID: 0605- 436

Detaljregulering for Lamoen

Liste over uttalelser

Nr	Navn	Dato
1	Bane Nor	1.11.19
2	DSB-Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap	6.11.19
3	Direktoratet for mineralforvaltning	8.11.19
4	Hole kommune	11.11.19
5	Statens vegvesen	12.11.19
6	Buskerud fylkeskommune/ kulturminner	19.11.19
7	Fylkesmannen i Oslo og Viken	19.11.19
8	Barnerepresentanten i Ringerike	Ikke datert
9	NVE	21.1.2020

Oppsummering av uttalelser	Forslagsstillers kommentar	Rådmannens kommentar
1.Bane Nor Ingen kommentar da baneprosjektet ikke er berørt av	OK	
2.DSB Ingen kommentar da Fylkesmannen ivaretar saken	OK	

3.Direktoratet for mineralforvaltning Direktoratet er positiv til at eksisterende uttak- og innfyllingsområde innlemmes i planen. De er også positiv til å øke skjermingssonen mot Lamyra som krevd av Fylkesmannen, men støtter forslaget til plan på at skjermingssonen for øvrig bore være som planlagt på 5 meter + vegareal. Dette av hensyn til en best mulig utnyttelse av ressursen.	Planforslaget er i tråd med Direktoratets ønsker	
4.Hole kommune Positiv til utvidelsen av området. Ønsker større skjermingsarealer, min 20 meter, samt at eksisterende område skal være avsluttet før uttak/ innfylling i det utvide uttaksområdet igangsettes.	En økning av skjermingssonen til 20 meter vil redusere uttaket med ca.15% (100000m3) og gjøre prosjektet marginalt. Innsynet til området er i dag svært beskjedent. Da behovet for sandressursen er stort, vil det ikke være mulig å vente med uttak til eks område er avsluttet og revegetert. Da eksisterende område nå er innarbeidet i planområdet, vil det også foregå en mer-innfylling i dette området, etter at ny plan er vedtatt. Det vil også være behov for innfylling i både gammelt og nytt område avhengig av massenes kvalitet og beskaffenhet.	
5. Statens Vegvesen Det nye plankartet synes å ha tatt hensyn til de fleste av våre tidligere merknader ved offentlig ettersyn. Planforslaget mangler frisiktsoner i avkjørselen mot gående og syklende på gang-/sykkelvegen. Her bør det settes av frisiktsoner på minst 3x 40 m til hver side for avkjørselen.	Innarbeides i planen	
6.Fylkeskommunen/ Kulturminner Ingen nye innspill utover det de har sagt tidligere.	Tidligere innspill er innarbeidet i planforslaget	

7.Fylkesmannen i Buskerud Fylkesmannen i Buskerud varsler innsigelse til planforslaget og uttrykker seg slik: Ut fra nasjonale og internasjonale miljøverdier fremmer vi innsigelse til planforslaget for manglende innarbeiding av avbøtende tiltak mot naturreservatet i form av en vegetasjonsskjerm rundt uttaket. Videre må dagens uttaksområde innlemmes i planen for å sikre en helhetlig plan og istandsetting av dette området. Den delen av planen som inngår i naturreservatet må bli tatt ut av planen. Når det gjelder hensynet til den kritisk truede arten relikthjortbjørn, mener vi at dette området må reguleres til naturvernformål eller annet grøntformål med tilhørende bestemmelser som sikrer dette naturområdet og arten. Det er avholdt et avklaringsmøte med Fylkesmannen hvor Ringerike kommune og tiltakshaver/ konsulent deltok. Møtets konklusjoner er innarbeidet i planforslaget.	Fylkesmannens synspunkter tas til etterretning og følgende avbøtende tiltak bygges inn i planen: 1.Det anlegges fangdammer for å kontrollere eventuell overflateavrenning fra området. Fangdammene etableres lengst vest og sør på arealet, med godt fall fra nord for å unngå avrenning mot Lamyra. 2.Vegetasjonsskjermen rundt anlegget utvides til 27,5 meter mot nord/Lamyra. For øvrig mener tiltakshaver 27,5-meters kravet er urimelig da disse områdene ligger inntil skogsarealer eller dyrket mark. En vegetasjonsskjerm på 27,5 meter vil også redusere uttaksvolumet med ca. 20 %, hvilket synes urimelig. 3.Relikthjortbjørns vern styrkes med at området reguleres til naturvernformål med egne bestemmelser. 4.Areal som berører Naturreservatet tas de ut av planen. 5. Dagens innfyllingsområdet legges inn i planen.	
8.Barnerepresentanten i Ringerike Da Ringerike formannskap behandlet sak (59/19), lyder vedtakets punkt 5; Før 2. gangs behandling skal det foreligge plan for tilbakeføring og revegetering av det totale arealet	Utarbeidede snitt viser hvordan arealene skal tilbakeføres og revegeteres til landbruksformål. Ytterligere detaljering vil fremgå av driftsplanen.	
9. NVE NVE sier det er positivt at kommunen har fulgt opp deres ønske om en	Minsteavstand (0,5 m) til grunnvann er innarbeidet i bestemmelsene.	

stabilitetsvurdering av det økte innfyllingsvolumet. De tar den utarbeide rapporten til etterretning. De peker videre på viktigheten av at kravet til at minsteavstand mellom uttak og grunnvannet på 0,5 meter tas inn i bestemmelsene. De støtter videre Fylkesmannens krav om økt sikringssone mot Lamyra.	Sikringssonen mot Lamyra er øket til 27,5 meter.	
---	---	--

10. Avsluttende kommentar/ Tiltakshavers vurdering

Tiltakshaver har som driver av anlegget på Lamoen de siste 24 årene god kjennskap til forholdene på og rundt området. Det være seg Lamyra naturreservat, grunnvannet, biene og trafikken. Grusressursen er godt egnet til det formålet som er tiltakshavers hovedprodukt, jord av ulik kvalitet, til ulike formål. Behovet er stort, dagens ressurs er tømt, og det er derfor viktig at nye ressurser kan tilføres markedet. Tiltakshaver mener å ha løst storsamfunnets krav i planprosessen på en tilfredsstillende måte, og ser fram til å ta de nye arealene i bruk.