



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma: Lenvik kommune	Organisasjonsnummer: 939807314	
Postadresse: Postboks 602		
Postnummer: 9306	Sted: Finnsnes	Land: Norge
Telefonnummer: 77 87 10 00 (sentra bord)	Mobiltelefon:	E-postadresse: postmottak@lenvik.kommune.no
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12): <input type="checkbox"/>		
Lenvik kommune v/ Rådmann Bjørn Fredriksen		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området: Fjordgård			
Geografisk beliggenhet:	Gnr. 113	Bnr. 9, 25, 195	Festenr.
Kommune: Lenvik kommune (Senja kommune fom. 1.1.2020)	Fylke: Troms		
Størrelse på arealet (daa): 15	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12). <input type="checkbox"/>		

1.3 Eksisterende inngrep <input type="checkbox"/>	
1.3.1 Masseuttak	
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="radio"/> Nei <input checked="" type="radio"/>
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="radio"/> Nei <input checked="" type="radio"/>


1.3.2 Andre fysiske tiltak
Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:
På vegne av tiltakshaver Lenvik kommune skal NVE utføre skreds kringstiltak i Fjordgård Nord på Senja i Lenvik kommune (oppgradering eksisterende skredsikringsvoll). Den oppgraderte skredsikringsvullen vil grense til planlagt masseuttak, og begge prosjekt må sees i sammenheng. Den nordligste delen av skreds kringsvollen er avgjørende for at sikkerhetskravene knyttet til havnebassenget Fjordgård fiskerihavn ivaretas når det gjelder snøskredfare.
Tillatelse til tiltak «Oppgradering skreds kringvoll Fjordgård Nord» er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 20-2, 20-3 den 25.07.18. Endring av gitt tillatelse (utvidelse av anleggsområde skredsikringsvoll) er gitt den 20.02.19 og godkjent situasjonsplan er lagt ved konsesjonssøknaden.

1.4 Grunneiere til området		
Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.		
Navn: se vedlagt adresseliste grunneiere og driftsplan pkt. 1.1	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr. 113/9, 25, 195	Postnr.	Sted.


1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet ?
1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?
i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven <input checked="" type="checkbox"/>
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven <input type="checkbox"/>
1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?
i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i> ? <input checked="" type="checkbox"/>
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i> ? <input type="checkbox"/>
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde <i>Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i> ? <input type="checkbox"/>

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst
Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).
i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk) <input checked="" type="checkbox"/>
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein) <input type="checkbox"/>
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc) <input type="checkbox"/>
iv) metallisk malm <input type="checkbox"/>

2.2 Planlagt uttaksvolum 		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	180.000	m ³
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	180.000	m ³

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven	
2.3.1 Kommuneplan	
<p>Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):</p> <p>Området det søkes konsesjon for inngår i reguleringsplan PID 1931 2016 04 «Mindre reguleringsendring i plan 346. Masseuttak Fjordgård» vedtatt den 15.09.16. Områder er regulert til formål masseuttak. Reguleringsplan PID 1931 2016 04 inngår i kommuneplanens arealdel.</p> <p>Uttakmassene skal kun brukes til etablering av Fjordgård fiskerihavn i tråd med gjeldende reguleringsplan PID 1931 2016 13 «Fjordgård fiskerihavn», vedtatt 23.11.2017.</p> <p>Når det kommunale prosjektet Fjordgård fiskerihavn er gjennomført skal masseuttak Fjordgård avsluttes.</p>	
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))	
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan	<input checked="" type="checkbox"/>
Navn på plan og plan ID: "Masseuttak Fjordgård", PID 1931 2016 04	
Vedtaksdato: 15.06.2016	
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak	<input type="checkbox"/>
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.	
Type tillatelse:	
Vedtaksdato:	
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ) 	
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan	<input checked="" type="checkbox"/>
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF	<input type="checkbox"/>
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, skal forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet ?

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein: ?

Henviser til ROS-analyse som ble utarbeidet i sammenheng med reguleringsplan PID 1931 2016 02.

Områder ligger innenfor skredområde, og dermed er det ikke tillatt med utbygging, fradeling, osv. til annet formål enn "masseuttak".

Terrenget er brattlendt og ligger i ei østvendt li. Nærmeste boligbebyggelse og bebyggelse for øvrig er i Fjordgård, nærmeste hus ca. 110 m sør for uttaksområdet.

Fjordgård har ingen relevans i landsbrukssammenheng.

Uttaket ligger innenfor faresonen for snøskred, og med denne bakgrunn skal masseuttaket ikke driftes i perioden 1. januar – 15. mai (uttaket skal stenges og sikres i denne perioden).

I forbindelse med offentlig anskaffelse eksterne konsulenter/entreprenører (teknisk ledelse, bergfaglig kompetanse og annen teknisk kompetanse – PRO og UTF) vil det bli utarbeidet SHA- plan for masseuttak Fjordgård.

Når utførende er antatt har utførende plikt til å utarbeide HMS-plan.

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet: ?

Henviser til vedlagt vurdering opp mot NML som ble utarbeidet i sammenheng med reguleringsplan PID 1931 2016 02.

I denne vurderingen konkluderes med at PID 1931 2016 04 "Masseuttak Fjordgård" har liten eller ingen negativ virkning på forhold som er regulert gjennom naturmangfoldloven.

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området: ?

Det er ikke registrert kulturminner, fredete bygninger eller kulturminner innenfor eller i nærheten av det aktuelle masseuttaket; jfr. registreringer i Miljøatlas.

Forholdene ble sjekket ut ved utarbeidelse av PID 1931 2016 02, og Fylkeskommune v/ kulturetaten hadde ingen merknader til kommunens vurdering.

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning) ?

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

Det er ingen private drikkevannskilder registrert i uttaksområdet, og Fjordgård forsynes gjennom kommunalt vann-anlegg.

Drikkevannskilden (kommunalt vannanlegg) ligger i Fjordgård sør i en avstand på ca. 2 km (luftlinje).

Kommunen vurderer at Fjordgårds drikkevannskildene ikke vil være berørt av aktuelt masseuttak.

Støy- og støvbelastning vil forekomme i anleggsfasen.

Henviser også til ROS-analyse som ble utarbeidet i sammenheng med reguleringsplan PID 1931 2016 02.

Masseuttaket berører ingen vassdrag.

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

I forbindelse med offentlig anskaffelse eksterne konsulenter/entreprenører (teknisk ledelse, bergfaglig kompetanse og annen teknisk kompetanse – PRO og UTF) vil det bli utarbeidet SHA- plan for masseuttak Fjordgård.

Målsetting med SHA-planen er å forebygge skader på personer og materiell, og at prosjektet skal gjennomføres:

- uten personskader i arbeidet
- uten tap av verdier
- uten tap av anseelse

Ytre avbøtende tiltak anses ikke som nødvendig med bakgrunn i tidsbegrenset uttak og faktumet at masseuttaket plassering er relativt langt fra boligbebyggelsen i Fjordgård.

Masseuttaket skal fysisk sikres (gjerde) i anleggsfasen, og når uttaket avsluttes. Her henvises til forslag til driftsplanen.

Ansvarlig utførende har plikt til å utarbeide HMS-plan, og eventuelle ytterligere avbøtende tiltak vil framkomme i denne HMS-plan.

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

Se vedlagt forslag til driftsplan pkt. 3 i tekstdelen.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket ?

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*
	Lenvik kommune vil engasjere en entreprenør som vil utføre sprenging, knusing, sortering og mellomlagring av ferdigvare til bruk i moloanlegg (teknisk ledelse, bergfaglig kompetanse og annen teknisk kompetanse – PRO og UTF). Anbudskonkurransen skal startes opp tidlig sommer 2019. «Søknad – bergteknisk ansvarlig» vil bli ettersendt til dirmin når UTF er antatt.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*
	Se kommunens redegjørelse under pkt. "bergteknisk ansvarlig" og i vedlagt driftsplan.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).**
		Se kommunens redegjørelse under pkt. "bergteknisk ansvarlig" og i vedlagt driftsplan.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsulentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.
		Se kommunens redegjørelse under pkt. "bergteknisk ansvarlig" og i vedlagt driftsplan.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi ?

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010 ?	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Se kommunens redegjørelse under pkt. "bergteknisk ansvarlig" og i vedlagt driftsplan	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Se kommunens redegjørelse under pkt. "bergteknisk ansvarlig" og i vedlagt driftsplan	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Se kommunens redegjørelse under pkt. "bergteknisk ansvarlig" og i vedlagt driftsplan	
Andre kostnader (spesifiser).	
Se kommunens redegjørelse under pkt. "bergteknisk ansvarlig" og i vedlagt driftsplan	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Se vedlagt Formannskaps- sak 2/19, samt tilsagn fra Kystverket og støtte fra Fy kesrådet.	
Totalrammen "Etablering Fjordgård fiskerihavn" inkl. masseuttak inngår i Lenviks økonomiplan, eks. mv	
Sum	

7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale. ?

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010 ?

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

8. Økonomisk sikkerhet ?

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.). ?

Lenv k kommune som tiltakshaver vurderer at det ikke er nødvendig med økonomisk sikkerhetsstillelse.

Denne vurderingen begrunnes med at den samlede investeringsrammen for etablering av Fjordgård fiskerihavn inkl. aktuell masseuttak er innarbeidet i kommunens økonomiplan for perioden.

Videre har Kystverket gitt tilsagn for 14,3 mill. tilskudd, og Fylkesrådet støtter prosjektet med inntil 4,13 mill.

Kommunen, som tiltakshaver, har ansvar for å følge opp eventuell økonomisk mislighold hos eksterne entreprenører som vil stå ansvarlig for UTF masseuttak. Dette forholde reguleres gjennom egen avtale mellom Lenvik kommune og entreprenøren.

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling ?

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

Fjordgårdsamfunnet er tuftet på fiskerinæringen. Stedet har over alle år hatt stor aktivitet og mange aktører innenfor fiskerinæringen, og da særlig flåteleddet. I de senere år er også havbruk viktig for dette området og denne næringen er i vekst, og har tiltagende behov for land og havnefasiliteter. Det er mange aktører innen fiskeri som ønsker å videreutvikle sine virksomheter med flere fartøy, mere kvoter og på denne måte skape et enda mere solid fundament for denne næringen som er et klart og definert satsingsområde i regionen. Samlet kvotegrunnlag i Fjordgård-rederiene utgjør en vesentlig del av kvotene i Lenvik kommune, samlet antall registrerte fiskere her ute er ca. 20, hertil kommer et betydelig antall fiskere som bor andre steder men som er tilsatt i Fjordgårdbaserte rederier. I tillegg er det klart signalisert at NRS vil ha behov for landbase med en trygg havn ut over det de har i Ømfjorden. De har p.t. to lokaliteter i fjorden og må ha en avlastningsbase ifm. smittevern og adskillelse av drift.

Etter kommunens vurdering vil utbygging av Fjordgård fiskerihavn bli økonomisk uforvarlig dersom de nødvendige steinmassene til etablering av de to molo måtte hentes/kjøpes inn fra andre plasser. Lang transportvei, og kostnader knyttet til dette, er også vurdert i denne sammenheng.

Kommunen har inngått skriftlig avtale med de berørte grunneierne som sikrer at kommunen kan ta ut massene i tråd med gjeldende reguleringsplan uten vederlag, og på grunn av den gunstige plasseringen må massene ikke mellomlagres.

Dermed kan aktuell masseuttak karakteriseres som avgjørende faktor for at Fjordgård fiskerihavn kan bli realisert innenfor en realistisk og forsvarlig investeringsramme.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed
Rigmor Alise Andersen	Elindveien 24	1667 Rolfsøy
Hermod O A Larsen	Død	
Lenvik kommune	Postboks 602	9306 Finnsnes

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere ?

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	<input checked="" type="checkbox"/>
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12). <input type="checkbox"/>	

SEND SKJEMA

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekklister for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkeres ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

DRIFTSPLAN MIDLERTIDIG MASSETAK FJORDGÅRD

LENVIK KOMMUNE

OPPDRAGSNUMMER 19236001



DRIFTSPLAN

FORSLAG TIL DRIFTSPLAN UTARBEIDET AV SWECO
NORGE AS DEN 14.06.2016
SIST REVIDERT: LENVIK KOMMUNE DEN 6.3.19

Innholdsfortegnelse

1	Innledning	1
1.1	Generell informasjon, bakgrunn	1
1.2	Dokumentasjon på utvinningsrett – grunneierens mineraler	2
1.3	Uttaksområde	3
1.4	Historisk oversikt og offentlige tillatelser	4
1.5	Driftsorganisasjon	6
2	Beskrivelse av uttaket	6
2.1	Beliggenhet	6
2.2	Type uttak	6
2.3	Uttaksvolum	6
2.4	Uttakstid	7
2.5	Uttaks-/driftsplan	7
2.6	Varelager	8
2.7	Sikringstiltak	8
2.8	Sikkerhet	8
3	Avslutning av uttaket	8

Tegninger

Jf. egen tegningsliste

Vedlegg

Reguleringsplan PID 1931 2016 02; plankart og bestemmelser

1 Innledning

1.1 Generell informasjon, bakgrunn

Fjordgård, Senja

Lenvik kommune er prosjekteier «Utbygging Fjordgård fiskerihavn». Arbeidet med å realisere aktuelt fiskerihavn er satt i gang, og for tiden jobbes med kontroll anbudsgrunnlag og brukerdialog.

For å kunne etablere 2 stk. havnmolo i tråd med gjeldende reguleringsplan PID 1931 2016 13 er det nødvendig å åpne regulert masseuttak Fjordgård, som grenser direkte til Fjordgård fiskerihavn. Kommunen har inngått avtale med alle berørte grunneierne som sikrer at kommunen kan utvinne de aktuelle massene.

På vegne av tiltakshaver Lenvik kommune har NVE startet med å oppgradere eksisterende skredsikringsvoll. Prosjektering av skredvullen har vært en lang prosess, og gjennomføring av prosjektet settes i gang mai 2019 (pga. snøskredfare er det ikke tillatt med opphold innenfor anleggsområde skredvoll i perioden januar-mai).

Aktuell skredvoll strekker seg inn i masseuttaket og detaljutforming skredvoll / masseuttak må sees i sammenheng.

Lenvik kommune har en nær dialog med NVE når det gjelder videre avstemning terrengutforming i aktuelt område.

Lenvik kommune vil stå som tiltakshaver for masseuttak Fjordgård, og det skal engasjeres prosjekterende og utførende entreprenør, Denne konsulent-/entreprenøranskaffelsen avgjøres ved offentlig anskaffelse (anbudskonkurransen er planlagt startet opp tidlig sommer 2019).

Med bakgrunn i antydte saksbehandlingstid hos dirmin (6 måneder) søker Lenvik kommune og driftskonsesjon selv om de ansvarlige utførende / bergteknisk ansvarlige enda ikke er antatt.

Bakgrunn for denne framgangsmåten er at Lenvik kommune har fått innvilget tilskudd fra Kystverket og Fylkesrådet (samlet 18,43 mill.) for 2019. Det betyr at prosjektet må realiseres innen 2019.

Kommunen må overholde lov om offentlig anskaffelse når ansvarlig PRO/UTF skal engasjeres, og denne anskaffelsen er tidskrevende. Etter kommunens vurdering er det fare for at prosjektet ikke kan realiseres innen 2019 dersom innsending av konsesjonssøknaden avvortes inntil utførende entreprenør/ bergteknisk ansvarlige er antatt av Lenvik kommune.

Med denne bakgrunn ber Lenvik kommune om at konsesjonssøknaden tas opp til behandling snarest mulig selv om bergteknisk ansvarlig enda ikke er engasjert. Framtidig konsulent vil sende søknad – bergteknisk ansvarlig til dirmin så snart den har inngått avtale med Lenvik kommune.

Driftsselskap: enda ikke antatt; se avsnitt ovenfor.

Det tas forbehold om at driftsplanen vil bli justert når prosjekterende og utførende entreprenør er antatt av tiltakshaveren Lenvik kommune.

1.2 Dokumentasjon på utvinningsrett – grunneierens mineraler

Det foreligger skriftlige avtaler med alle berørte grunneierne gnr. 113 bnr. 25 og 9 og Lenvik kommune som sikrer kommunen rett til å ta ut massene på de aktuelle eiendommene i tråd med gjeldende regulerings- og driftsplan. Aktuelle grunneiererklæringer er lagt ved konsesjonssøknaden.

Uttakes gårds- og bruksnummer med eiere:

113/195

Lenvik kommune	Postboks 602, 9306 Finnsnes
----------------	-----------------------------

113/25

Leikny R Berntsen	Postboks 600, 9305 Finnsnes
Steinar B Berntsen	Nerveien 68, 9388 Fjordgård
Viktor Berntsen	Kapellveien 59, 9388 Fjordgård
Anne-Marie Ingebrigtsen	Vigvollåsen 12, 4635 Kristiansand
Leonhard Jakobsen	Rundtom 67, 1385 Asker
Solveig P Jakobsen	Hjalmar Johansens gate 96H, 9007 Tromsø
Margaret N Larsen	Kapellveien 58, 9388 Fjordgård
Ann-Grethe Strand	Langnesveien 321, 9300 Finnsnes
Henning Strand	Botnhamnveien 862, 9373 Botnhamn
Odd Sørensen	Hans Karolius vei 16, 9300 Finnsnes
Roger Sørensen	Niseveien 79, 9100 Kvaløysletta
Doris K Sørensen	Seljebergan 22, 9300 Finnsnes
Mary Sørensen	Salthammerveien 16, 7740 Steinsdalen
Liv Sørensen	Idrettsveien 11D, 9300 Finnsnes
Kjell Sørensen	Idrettsveien 11C, 9300 Finnsnes

113/9

Gerd B von Düring	Bakkeveien 12, 1911 Flateby
Åse Eriksen	Nerveien 62, 9388 Fjordgård
Gunn K Hagen	Skorhaugveien 9, 1400 Ski
Helge P Seglsten	Heimdalseveien 40, 9325 Bardufoss
Petter T Seglsten	Kapellveien 53, 9388 Fjordgård
Rolf E Seglsten	Nerveien 60, 9388 Fjordgård

2(9)

DRIFTSPLAN MIDLERTIDIG MASSETAK FJORDGÅRD
 FORSLAG TIL DRIFTSPLAN UTARBEIDET AV SWECO NORGE
 AS DEN 14.06.2016
 SIST REV. LENVIK KOMMUNE 6.3.19

1.3 Uttaksområde



Lokasjon midlertidig massetak, Fjordgård, Senja

Masseuttak Fjordgård inngår i reguleringsplan PID 1931 2016 02.

Masseuttaket skal driftes med tanke på å ta ut masser til utfylling av moloanlegg for ny fiskerihavn i Fjordgård. Lenvik kommune er prosjekteier Fjordgård fiskerihavn, og vil dermed også være ansvarlig for å drifte det midlertidige massetaket.

Masseuttaket skal ifølge reguleringsplanen kun benyttes til formål «masseuttak til etablering moloer i Fjordgård fiskerihavn» og til prosjektet «Oppgradering eks. skredvoll».

NVE har gjennomført detaljprosjektering skredsikringsvoll, og basert på de siste beregninger oppnår en massebalanse innenfor tiltaksområde skredsikringsvoll Fjordgård, og det er med høy sannsynlighet ikke nødvendig å bruke masser fra omsøkt masseuttak til oppgradering voll.

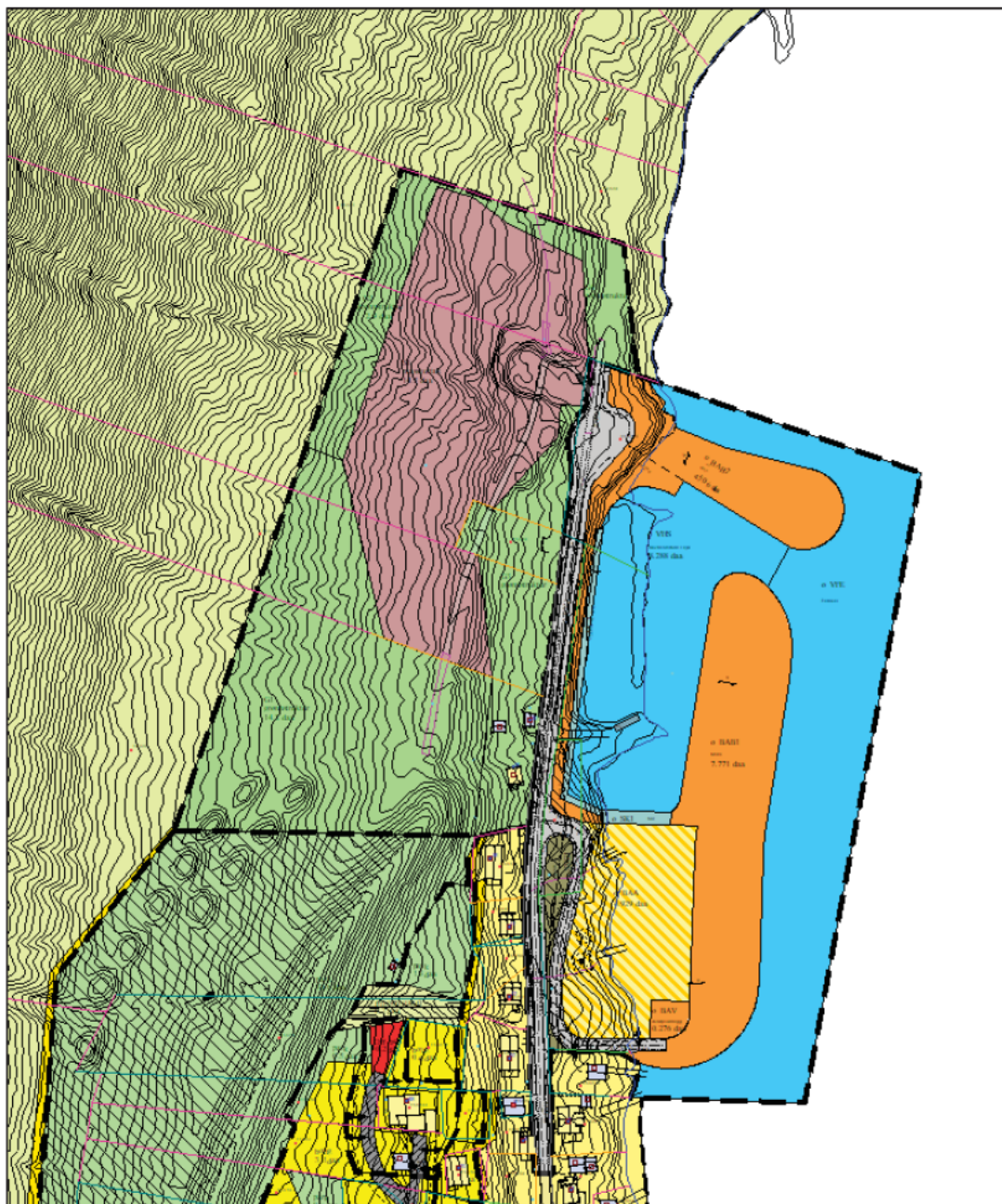
Masseuttaket skal avsluttes etter at Fjordgård fiskerihavn er etablert.

Driftsplanen er utarbeidet på grunnlag av godkjent reguleringsplan 1931201604 «Mindre reguleringsendring i plan 346. Masseuttak Fjordgård». Steinbruddet skal driftes etter denne planen, og planen skal holdes oppdatert i nødvendig omfang.

1.4 Historisk oversikt og offentlige tillatelser

PID 1931 2016 04 «Mindre reguleringsendring i plan 346. Masseuttak Fjordgård» er vedtatt den 15.09.16.

PID 1931 2016 13 «Fjordgård fiskerihavn», vedtatt 23.11.2017.



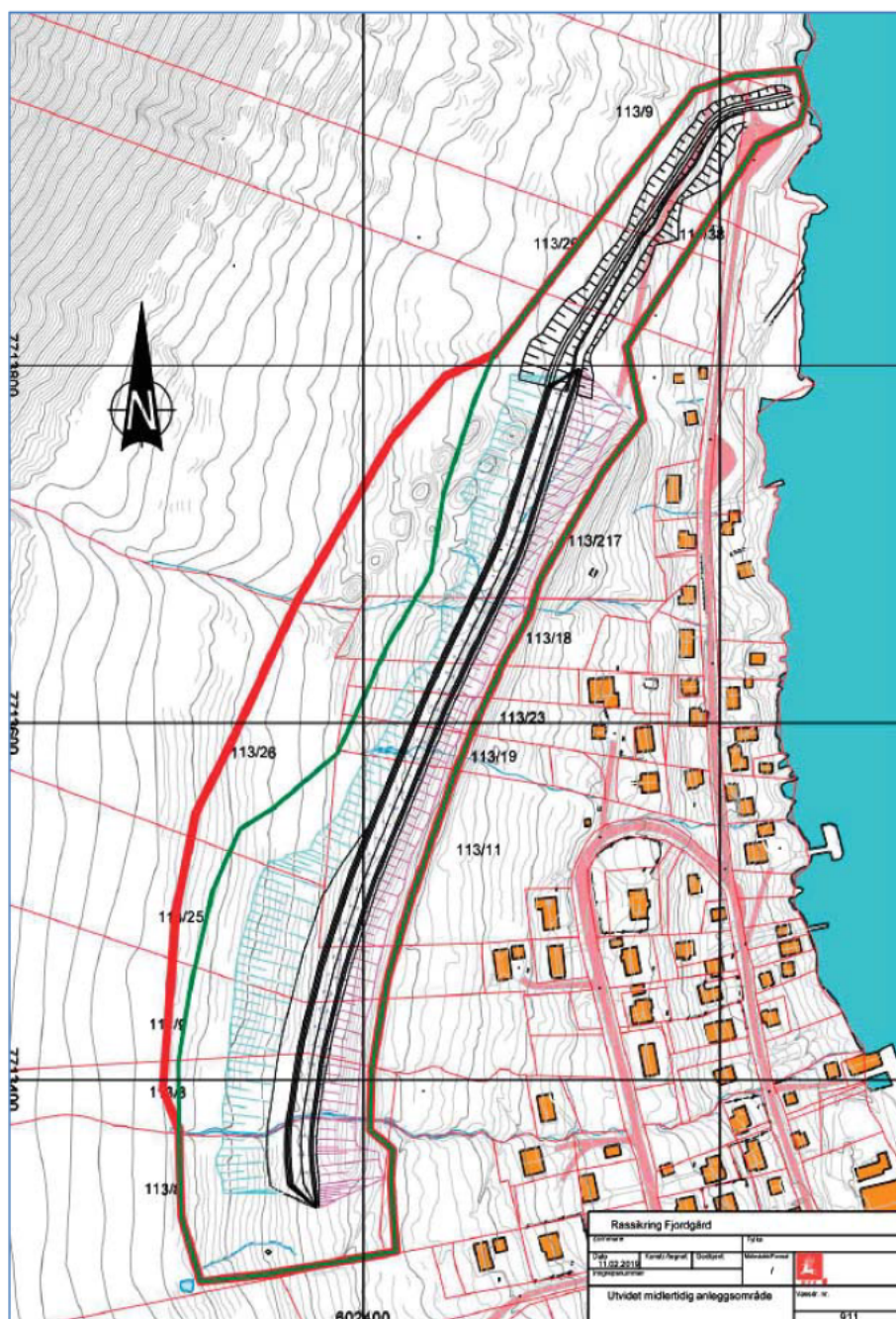
Samlet oversikt – gjeldende reguleringsplaner i området

4(9)

DRIFTSPLAN MIDLERTIDIG MASSETAK FJORDGÅRD
 FORSLAG TIL DRIFTSPLAN UTARBEIDET AV SWECO NORGE
 AS DEN 14.06.2016
 SIST REV. LENVIK KOMMUNE 6.3.19

Tillatelse til tiltak «Oppgradering skredsikringsvoll Fjordgård Nord» er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 20-2, 20-3 den 25.07.18.

Endring av gitt tillatelse (utvidelse av anleggsområde) er gitt den 20.02.19 og godkjent situasjonsplan er lagt ved.



Godkjent situasjonsplan / anleggsområde – skredsikring Fjordgård

1.5 Driftsorganisasjon

Lenvik kommune vil engasjere en entreprenør som vil utføre sprenging, knusing, sortering og mellomagring av ferdigvare til bruk i moloanlegg (teknisk ledelse, bergfaglig kompetanse og annen teknisk kompetanse – PRO og UTF).

Kommunen må forholde seg til reglene om offentlig anskaffelse, og det er planlagt at anbudskonkurransen startes opp tidlig sommer 2019.

Når konkurransen er avsluttet, og kommunen har inngått avtale med aktuell entreprenør, kommer entreprenøren til å sende «Søknad – bergteknisk ansvarlig» til Direktoratet for mineralforvaltning.

Med bakgrunn i relativ lang saksbehandlingstid hos dirmin (inntil 6 måneder) søker Lenvik kommune om driftskonsesjon selv om bergteknisk ansvarlig enda ikke er antatt.

Denne framgangsmåten er også begrunnet i at Lenvik kommune har fått tilskudd fra Kystverket til etablering av fiskerihavn i Fjordgård (14,3 mill.), og tilsagn ble gitt den 23.01.19 og er gyldig til 30.11.19.

Videre støtter Fylkesrådet prosjektet Fjordgård fiskerihavn med 4,13 mill.

2 Beskrivelse av uttaket

2.1 Beliggenhet

Uttaksområdet ligger nord for bebyggelsen i Fjordgård på Senja i Lenvik kommune.

Steinbruddet vil ha avkjørsel ved sнопlass ved Tørrtofta. Det er opparbeidet veg fram til steinbruddet.

Terrenget er brattlendt og ligger i ei østvendt li. Nærmeste boligbebyggelse og bebyggelse for øvrig er i Fjordgård, nærmeste hus ca. 110 m sør for uttaksområdet.

2.2 Type uttak

Her vises til vedlagt notat 19236001-G01 vurdering av bergarters egnethet til fyllmasse. Steinmassene vil bli brukt som oppfylling av moloanlegg for ny fiskerihavn. Det skal optimal sprenges med utgangspunkt i å oppnå best mulig masser for disse tiltakene.

2.3 Uttaksvolum

Areal til masseuttak utgjør ca. 15 daa av totalt regulert ca. 35 daa. Behovet for utfylling for moloanlegg er totalt ca. 250 000 teoretiske anbrakte kubikkmeter. Nødvendig uttaksvolumet er derfor anslått til å være ca. 180 000 faste m³.

Basert på foreløpige beregninger er det mulighet for at de tilgjengelige masser innenfor masseuttaket ikke er tilstrekkelig for å kunne etablere begge moloer i fiskerihavn. Når det foreligger detaljprosjektering for Fjordgård fiskerihavn vil det bli vurdert på nytt om masseforekomst innenfor masseuttaket er tilstrekkelig og om det eventuell må tiltransporteres flere masser fra annet sted.

6(9)

DRIFTSPLAN MIDLERTIDIG MASSETAK FJORDGÅRD
FORSLAG TIL DRIFTSPLAN UTARBEIDET AV SWECO NORGE
AS DEN 14.06.2016
SIST REV. LENVIK KOMMUNE 6.3.19

2.4 Uttakstid

Massetaket skal kun være i drift den tid det tar å gjennomføre tiltakene med utfylling av moloanlegg. Det anslås en driftstid på et år (ved uforutsigbare hindringer maks. 2 år).

Oppstart masseuttak er planlagt tidlig sommer 2019 (etter at anbudskonkurranse ekstern PRO og UTF er gjennomført, og det er inngått avtaler med entreprenørene).

Uttaket ligger innenfor faresonen for snøskred, og med denne bakgrunn skal masseuttaket ikke driftes i perioden 1. januar – 15. mai.

2.5 Uttaks-/driftsplan

Det er i driften av steinbruddet ikke planlagt faste installasjoner eller bygninger. Det benyttes mobil mannskapsbrakke/hvilebu og lukket system for sanitæranlegg. Ved uttak av bergmasser benyttes tradisjonelle driftsmetoder.

Det benyttes fri sprengning, pallskyting uten overdekning. Anleggsmaskiner i bruk under drift vil være borerigg, gravemaskin og hjullaster. Utførende entreprenør skal utarbeide sprengingsplan for uttaket basert på denne driftsplanen og bestemmelser og retningslinjer gitt i konkurransegrunnlaget og kontrakt.

Driften av bruddet er delt i 2 etapper vist på kart over bruddet i vedlegg. Arbeidet drives i flere faser innenfor hver av etappene:

1. Avdekking av berg; fjerning av vegetasjon, vegetasjonsdekke og løsmasser.
 - Det fjernes vegetasjon innenfor hele uttaksområdet. Trær kappes så nær rotsonen som mulig og fjernes fra området. Busker og kratt flises, brennes og/eller blandes med vegetasjonsdekke for arrondering og revegetering i bruddet i henhold til avslutningsplan.
2. Sikring av steinbruddet med sikkerhetsgjerde og merking.
 - Steinbruddet sikres fysisk med sikkerhetsgjerde ovenfor bruddets bakkant slik at tiltaket ikke medfører fare for mennesker og dyr både i driftsfasen og etter avsluttet drift.
3. Uttak av berg og videreføring
 - Berget tas ut pallevis

Etter at etappene er ferdig og endelig vegg i bruddet oppnås skal avslutningsplanen følges og klargjøring for naturlig revegetering utføres.

Uttaket av fjell utføres ved at en starter med etappe 1 sentralt i bruddarealet og benytter eksisterende veg som adkomst. Frigjort areal fra etappe 1 kan benyttes til ev. supplerende knusing av massene etter behov, samt til lager i etappe 2.

Etter av avsluttet drift i etappe 2, kan området benyttes til deponi av ubrukbare, ikke forurensede masser. Disse massene kan benyttes arrondering i bruddet etter avsluttet drift.

2.6 Varelager

Uttaksmassene skal i utgangspunktet benyttes direkte i fylling uten mellomlager. Mellomlagring av masser iht. vedlagte tegninger. Etter hvert som det blir større arealer tilgjengelig sentralt i bruddet vil disse områdene kunne tas i bruk til mellomlagring.

2.7 Sikringstiltak

Bakkanten og sideområdene i bruddet sikres med gjerde. I bruddets randsoner kan avdekkingsmasser legges opp i voll som barriere mot bruddet.

Det tillates ikke virksomhet innenfor planområdet grønne soner og eksisterende vegetasjon skal bevares.

Inntil permanent gjerde blir montert skal bruddkant sikres med midlertidig gjerde i tilstrekkelig høyde for snøperioden.

Ved sprenging skal veg forbi bruddet avsperras og skilt med sprenging pågår bli satt opp. Sprenging skal varsles med lydsignal, sirene.

2.8 Sikkerhet

Driften av steinbruddet skal følge prosjektets SHA-plan. Utførende entreprenør skal gjennomføre «sikker jobbanalyse» (SJA) i forkant av risikofylte aktiviteter som ikke er dekket av standard arbeidsinstruks.

Uttaket ligger innenfor faresonen for snøskred, og med denne bakgrunn skal masseuttaket ikke driftes i perioden 1. januar – 15. mai.

3 Avslutning av uttaket

Det benyttes naturlig revegetering med eksisterende frøbankjord så langt det er mulig.

Det hentes ikke ut masser fra andre områder.

Eksisterende vegetasjon rundt massetaket skal ivaretas for skjerming.

Vegetasjon og jorddekket innenfor uttaksgrensa fjernes fortløpende og mellomlagres i rankes som vist på plantegningene. Det er varierende løsmassetykkelse i området. All frøbankjord lagres med tanke på å unngå pakking; løst i egne lave ranker og ikke blandet med løsmasser for øvrig. Frøbankjorda benyttes i naturlig revegetering av området. Øvrige løsmasser benyttes til terrengarrondering/tilbakefyllingsmasser på de mest synlige kantene. Frøbankjord legges løst tilbake i lagtykkelse ca. 10 cm.

Løsmasser ved revegetering skal ikke komprimeres.

Når drifta er avsluttet og vegghylla etableres skal disse tilføres avskavet/deponert vegetasjonsdekke iht. vedlagt prinsipp-tegning og tilsåes.

Det kan deponeres gravemasser som ikke er forurenset. Disse massene skal benyttes til arrondering og istandsetting etter avsluttet drift ved planering på sålen, samt at det

8(9)

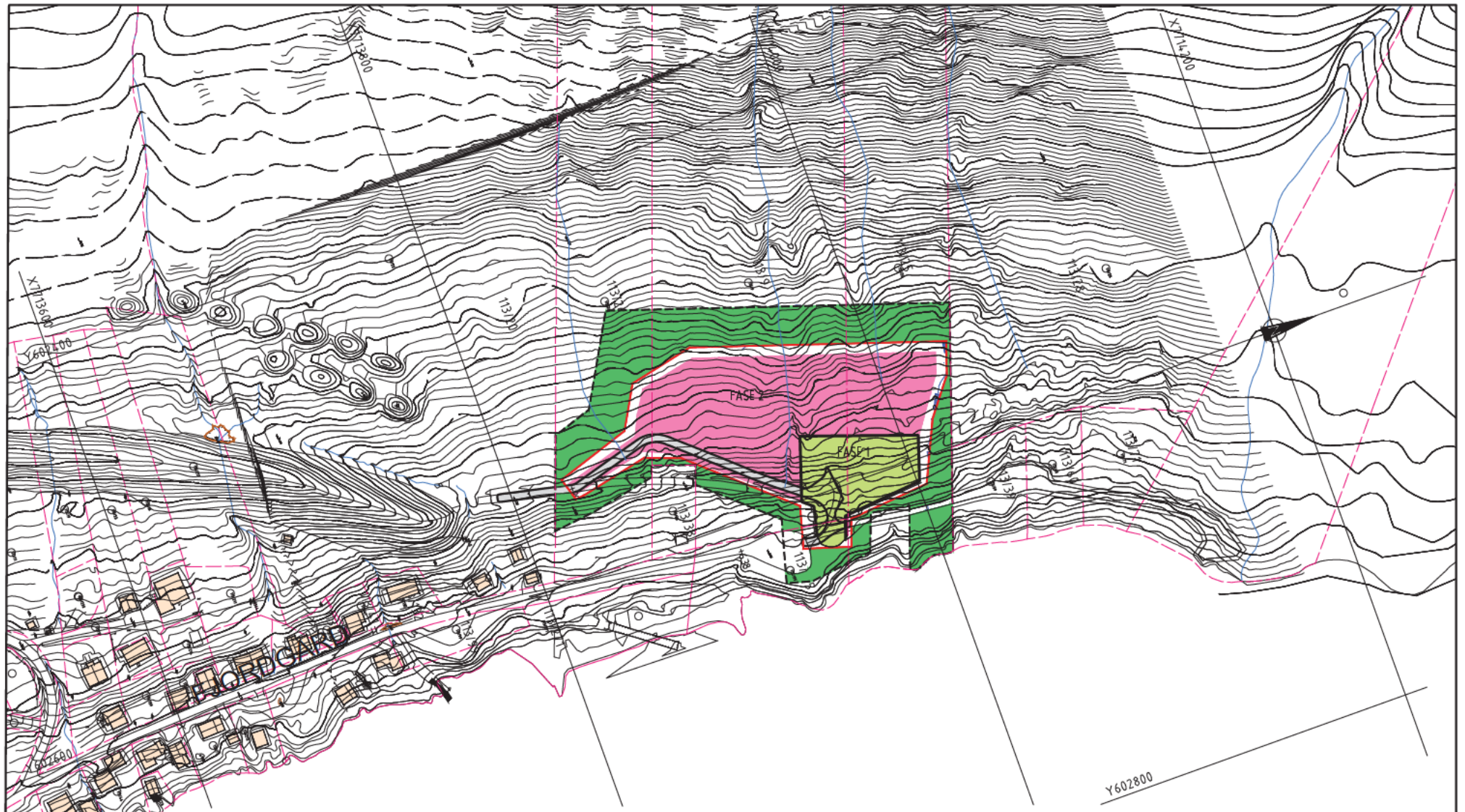
DRIFTSPLAN MIDLERTIDIG MASSETAK FJORDGÅRD
FORSLAG TIL DRIFTSPLAN UTARBEIDET AV SWECO NORGE
AS DEN 14.06.2016
SIST REV. LENVIK KOMMUNE 6.3.19

legges opp mot bakveggen og sideveggene i avrundet form, samt i fjellhulle. Tilbake fylling skal prioriteres der hvor massetakets bak- og sidevegger er mest synlig fra Fjordgård og fra veg.

Det forutsettes at området etter avsluttet drift skal gis en så tiltalende avslutning som praktisk mulig.

Alle transportable og midlertidige konstruksjoner skal fjernes straks driften av steinbruddet er avsluttet.


Istandsetting og klargjøring for naturlig revegetering skal være fullført senest ett år etter avsluttet drift.

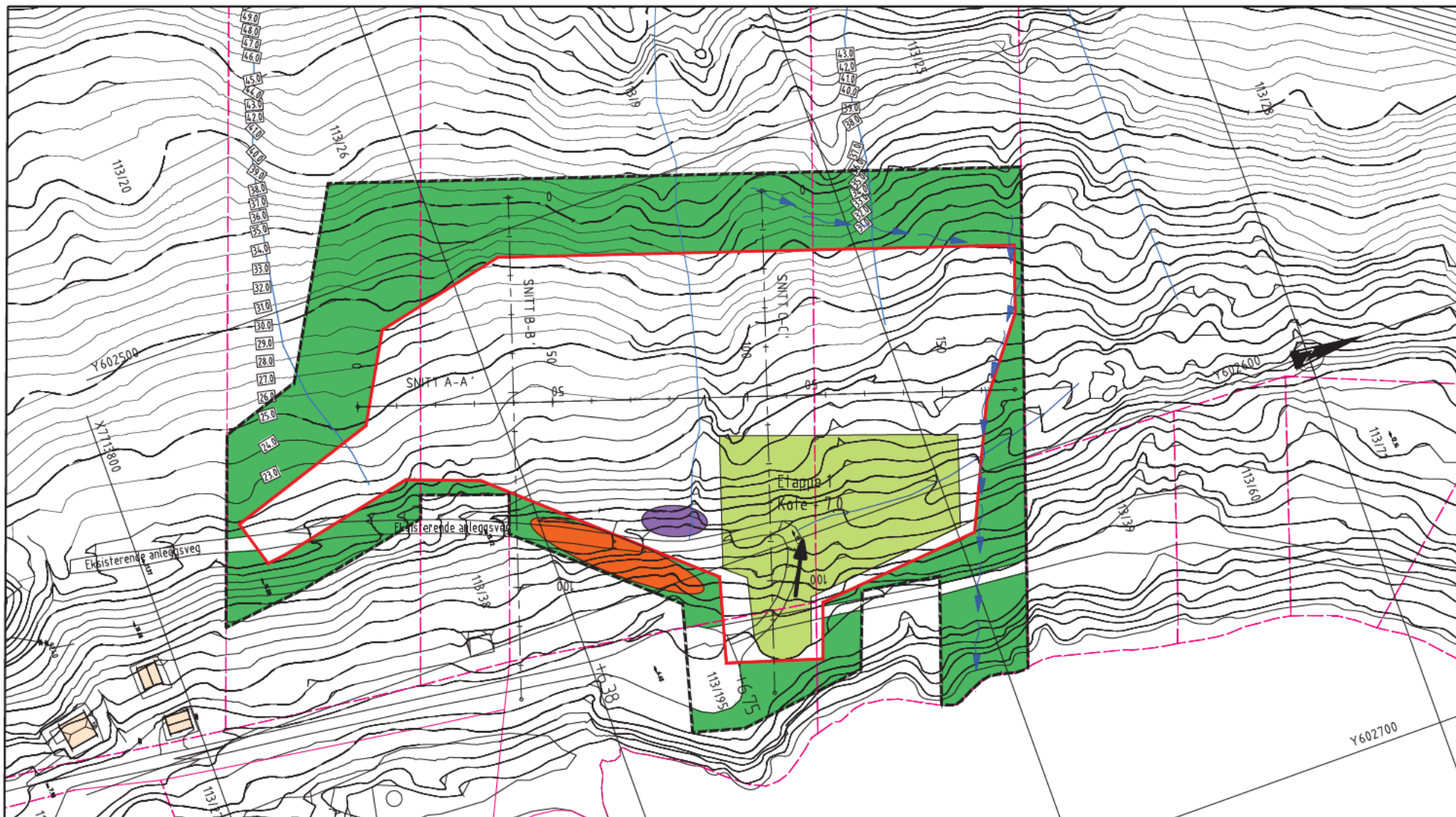


Tegnforklaring

- Grønnstruktur/vegetasjonsskjerm
- Etappe 1
- Etappe 2

- Reguleringsgrense
- Utfaksgrense
- Eiendomsgrense

Status	Rev.	Endring	Utført	Kontr.	Ans.	Dato
LENVIK KOMMUNE			NOT.JCH	NOB.EBE	NOPEDE	14.6.16
DRIFTSPLAN MIDLERTIDIG MASSEUTTAK FJORDGÅRD			Målestokk 1:2000		Format A3	
OVERSIKTSKART			Oppdragsleder Trond Cato Johansen			
			Oppdragsnr. 19236001			
 SWECO Norge AS POSTBOKS 531, 525 TRONDHØJ TLF. 77 60 09 00 FAX. 77 60 09 01			Bløttl:	Løpenummer:	Status:	Rev.
			Y	200	A	00



Tegnforklaring

- Grønnstruktur/vegetasjonsskjerm
- Driftsveg, brudd
- Mellomlager avdekkingsmasser
- Lager ferdigprodukter
- Etappe 1

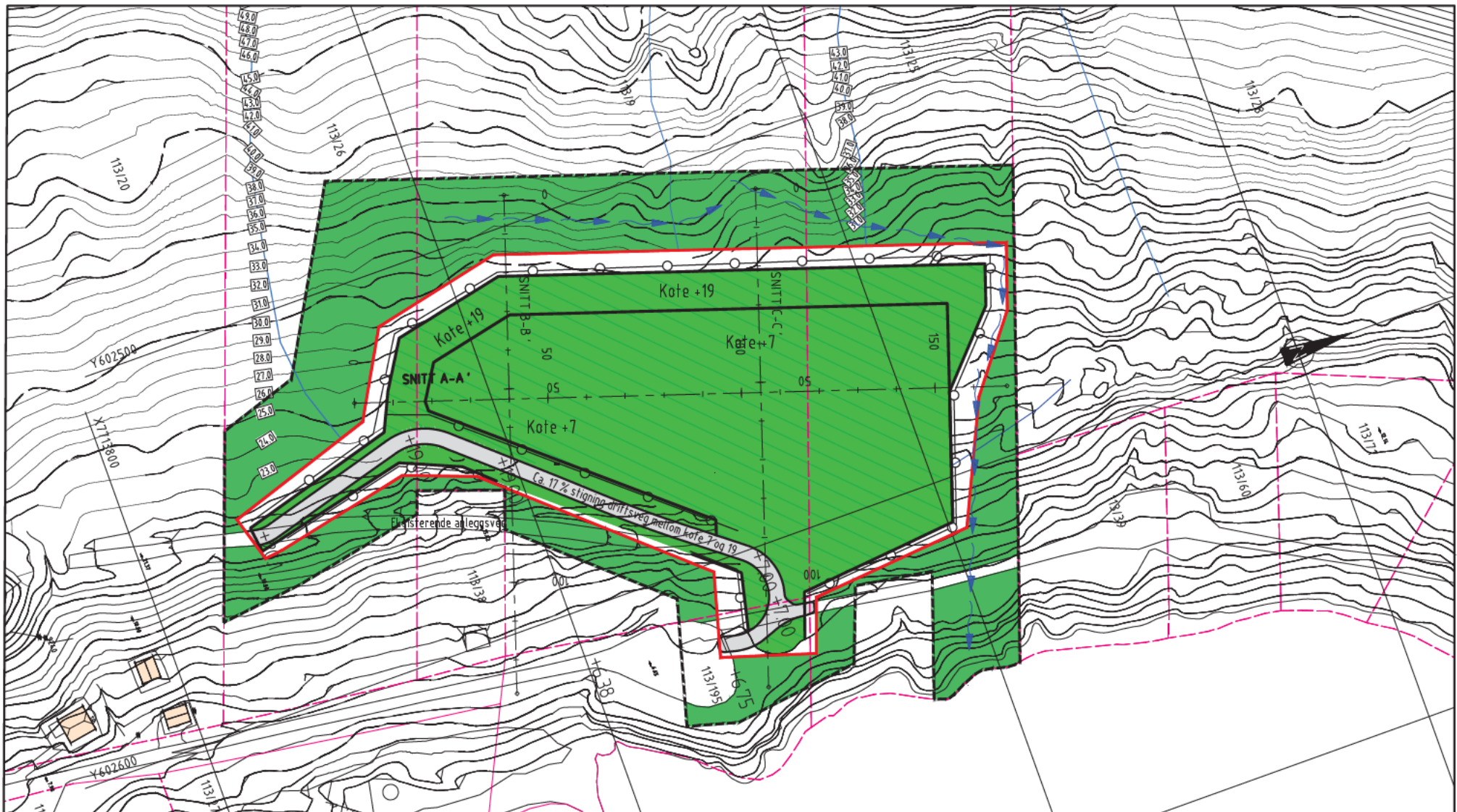
- Avskjærende drengroft
- Pall
- Reguleringsgrense
- Utfaksgrense
- Eiendomsgrense
- Driftsretning

Merknader












Paller avsluttes/avrundes mot naturlig terreng.

Ekvidistanse 1 m
Datum: UTM 33

Status	Rev.	Endring	Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
			NOTJØH	NØBJBE	NOPEDE	14.6.16
LENVIK KOMMUNE			Målestokk	1:1000	Format	A3
DRIFTSPLAN MIDLERTIDIG MASSEUTTAK FJORDGÅRD			Oppdragsleder:		Trond Cato Johansen	
EKSISTERENDE SITUASJON + PLAN FOR ETAPPE 1			Oppdragsnr.		19236001	
SWECO Norge AS POSTBOKS 831 5039 TRONDHØM T.L.F. 77 82 09 00 FAX. 77 82 09 01			Disiplin	Lopersnummer:	Status	Rev.
SWECO			Y	201	A	00



Tegnforklaring

- | | | | |
|---|---|---|------------------------|
|  | Grønnstruktur/vegetasjonsskjerm |  | Avskjærende drenggrøtt |
|  | Driftsveg, brudd |  | Pall |
|  | Mellomlager avdekkingsmasser |  | Reguleringsgrense |
|  | Lager ferdigprodukter |  | Uffaksgrense |
|  | Istandsatt areal og deponi avdekkingsmasser |  | Eiendomsgrense |
| | |  | Permanent sikring |

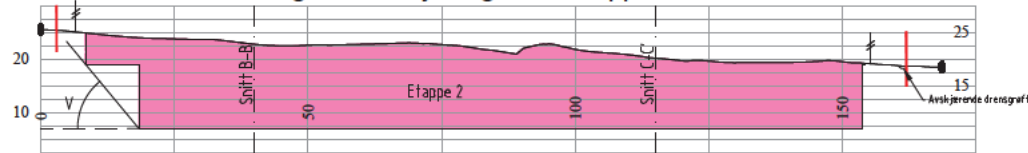
Merknader

Paller avsluttes/avrundes mot naturlig terreng.

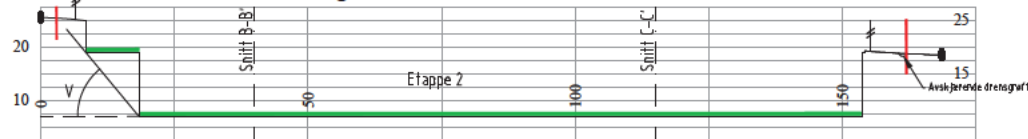
Ekvidistanse 1 m
Datum: UTM 33

Status	Rev.	Endring	Uffert	Kontr.	Ansvar	Dato
			NOT.JOH	NDB.BE	NOPEDE	14.6.16
LENVIK KOMMUNE			Målestokk	1:1000	Format	A3
DRIFTSPLAN MIDLERTIDIG MASSEUTTAK FJORDGÅRD			Oppdragsleder:		Trond Cato Johansen	
FERDIG ETAPPE 2 + AVSLUTNINGSPLAN			Oppdragsnr.		19236001	
SWECO Norge AS POSTBOKS 531 5259 TRONDHØI Tlf: 77 60 29 00 Faks: 77 60 29 01			Disiplin	Løpnummer:	Status	Rev.
			Y	203	A	00

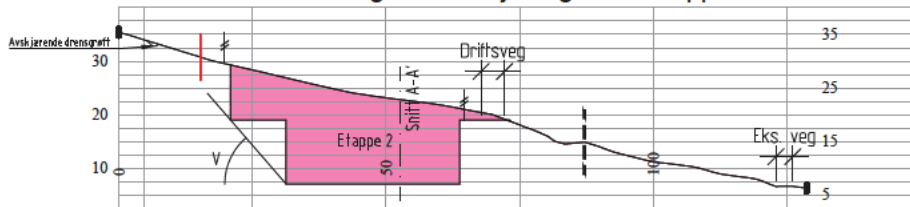
SNITT A-A'
Vertikalsnitt for dagens situasjon og uttaksetapper



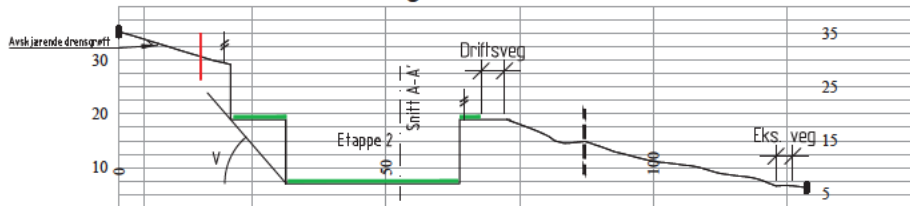
Vertikalsnitt avslutning



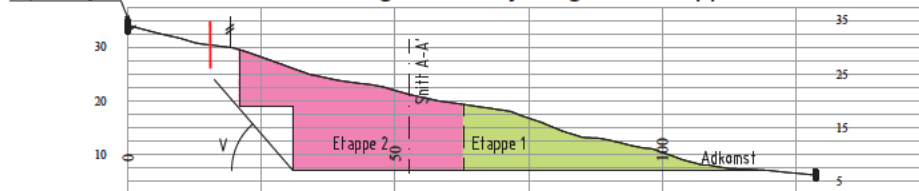
SNITT B-B'
Vertikalsnitt for dagens situasjon og uttaksetapper



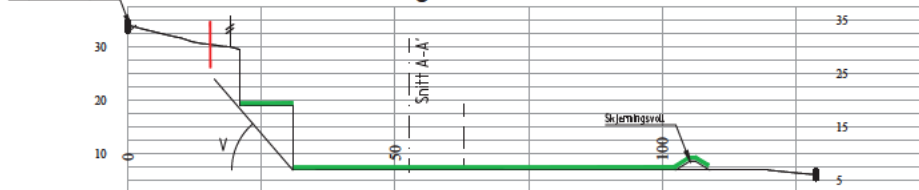
Vertikalsnitt avslutning



SNITT C-C'
Vertikalsnitt for dagens situasjon og uttaksetapper




Vertikalsnitt avslutning

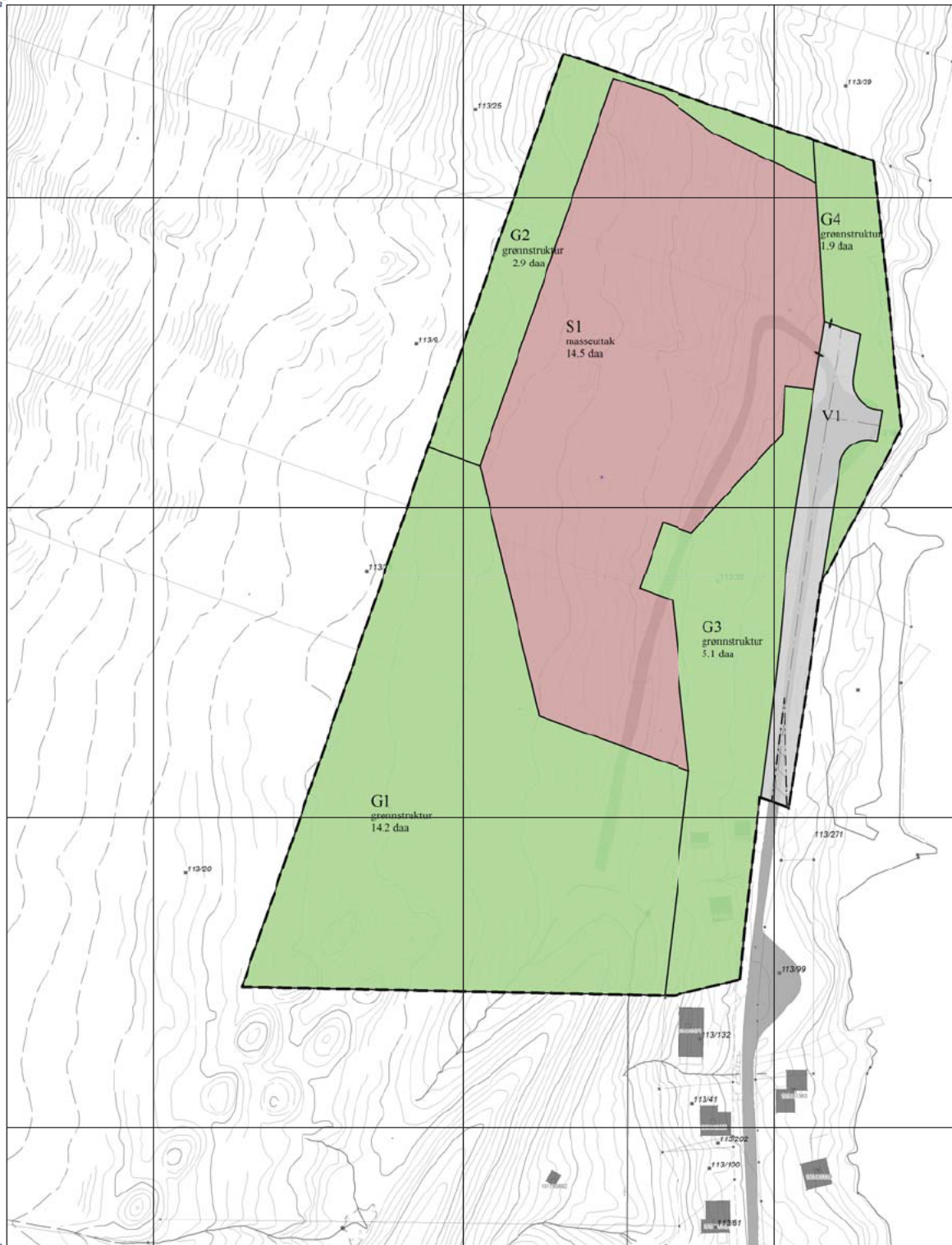


Tegnforklaring

- Etappe 1
- Etappe 2
- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Permanent sikring
- Istandsatt areal, naturlig revegetering

v = totalvinkel for dagbrudd = 52 grader

Status	Rev.	Endring			Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
					NOT.JOH	NDB.JBE	NOPEDE	14.6.16
LENVIK KOMMUNE					Målestokk		Format	
DRIFTSPLAN MIDLERTIDIG MASSEUTTAK FJORDGÅRD					1:1000		A3	
SNITTTEGNING VERTIKALSNITT FOR DAGENS SITUASJON AVSLUTNING					Oppdragsleder: Trond Cato Johansen			
					Oppdragsnr. 19236001			
 SWECO Norge AS POETTSKOG 931 5029 TRONDHØJ TLF. 77 60 09 00 FAX. 77 60 09 01					Disiplin	Løpenummer	Status	Rev.
					Y	210	A	00



TEGNFORKLARING
Reguleringsplan PBL 2008

- Sikringsonegrense
- Steinbrudd/masseuttak
- Veg
- Grønnstruktur
- Sikringsone - Frisikt

Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Avkjørsel
- Abc Påskrift feltnavn
- Abc Påskrift reguleringsformål/arealformål
- Abc Påskrift areal

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:1000



REGULERINGSPLAN Masseuttak Fjordgård Leavik kommune	Kartblad: MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER		
	Kartprodusent: Leavik kommune		
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon			
-Kommunestyret- Delegert vedtak 2/16 jfr PBL § 12-14	2/16	15/9/16	MS
3. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker Offentlig ettersyn fra XX til XX			
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker Offentlig ettersyn fra XX-XX-XXXX til XX-XX-XXXX			
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Kvalifisering av oppstart av planarbeidet			
PLANEN UTARBEIDET AV: Leavik kommune v/ Plan- og tekniske tjenester	16/1448-1	12/5/16	MS
	PLANNR.	TEGNNR.	SAKSBEH
	201604		MS

**REGULERINGSBESTEMMELSER TIL DETALJPLAN FOR
«MASSEUTTAK FJORDGÅRD. MINDRE REGULERINGSENDRING I PLAN 47 og 346»**

**PÅ EIENDOMMEN GNR./BNR. 113/9, 113/20, 113/25, 113/26, 113/38 og 113/195 i
LENVIK KOMMUNE**

Nasjonal planID 1931201604

Utarbeidet av Lenvik kommune 16.09.2016

Dato for siste revisjon av reguleringsbestemmelsene: -

Dato for siste revisjon av detaljplan: -

Dato for kommunestyrets vedtak: -

I

I medhold av plan- og bygningslovens §12-7 gjelder disse reguleringsbestemmelsene for det området som på plankartet er avgrenset med reguleringsplangrense.

II

I medhold av plan- og bygningslovens §12-5 er området regulert til følgende formål:

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

(Pbl §12-5 nr. 1, sosi kode 1201)

1.1 S1 - Steinbrudd / masseuttak

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

(Pbl §12-5 nr. 2, sosi kode 2010)

2.1 V2 - Veg

3. GRØNNSTRUKTUR

(Pbl §12-5 nr. 3, sosi kode 3001)

3.1 G1-G4 – Grønnstruktur

REKKEFØLGEBESTEMMELSER

FELLESBESTEMMELSER

III

I medhold av plan- og bygningslovens §12-7 gis følgende bestemmelser om bruk og utforming av arealer og bygninger innenfor planområdet:

0. GENERELT

- a) Alle inngrep skal planlegges og utføres slik at skadevirkninger i terrenget blir så små som mulig. Eksisterende vegetasjon skal ikke fjernes utover det som er nødvendig for å få ført opp bygningene og opparbeidet adkomstveger og parkeringsplasser. Traseer for vann, avløp og kabler som ikke kan legges langs vegger skal reetableres

med stedegen vegetasjon. Planutvalget kan pålegge reparasjon av uheldige tiltak og inngrep.

- b) Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes kulturminne-myndighetene omgående.

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

1.2 S1 - Steinbrudd / masseuttak

- a) I området for steinbrudd skal det tas ut stein til skredsikringstiltak og til molobygging i Fjordgård småbåthavn i Fjordgård. Det er ikke tillatt med næringsrelatert virksomhet utover dette formål.
- b) Det er ikke tillatt med drift / varig opphold i vinter- / snøskredsesongen. I disse perioder må faste installasjoner, maskinpark, brakker, o.l. innenfor området masseuttak/steinbrudd fjernes.
- c) Det må søkes om tillatelse til tiltak for hver uttaksperiode (utbygging Fjordgård marina, skredsikringstiltak, osv.).
- d) Steinbruddet skal til enhver tid holdes forsvarlig sikret, slik at folk og dyr som ferdes i området ikke kommer til skade på grunn av virksomheten. Ved søknad om tillatelse til tiltak skal det redegjøres for sikringstiltak under driften.
- e) Ved søknad om ferdigattest til hver enkel uttaksperiode skal det redegjøres for eventuell nødvendig sikringstiltak for tidsrommet der uttaket ikke er i drift.
- f) Etter avsluttet arbeid skal steinbruddet stenges. Sidelagrede vegetasjons- og jordmasser skal tilbakeføres og legges ut i fjellskjæring og på de utsprengte fjellhullene. Reetablering av vegetasjon skal i hovedsak skje med stedegne vegetasjonsarter, slik at reetablert overflate tilpasses det omkringliggende kulturlandskapet.

Disse forhold skal det redegjøres for i byggemelding. I byggemelding og under behandling av denne skal det vurderes om avsluttede stuff blir så bratt og/eller høy at denne må toppsikres med permanent gjerde eller lignende sikringstiltak. Sikringstiltak skal beskrives / godkjennes mht. type, høyde og kvalitet. Ved disse vurderingene skal mellom annet normkrav og praksis til Statens vegvesen legges til grunn for vurdering/sikring av skapt fjellskjæring.

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

2.1 V2 - Veg

- a) Arealet skal benyttes til kjørbær grusveg for bruk utenom snøskredsesong.

3. GRØNNSTRUKTUR

3.1 G1-G4 - Grønnstruktur

- b) Eksisterende vegetasjon skal skjermes for inngrep.
- c) Ved skade på vegetasjon, skal ny vegetasjon reetableres.
- d) I felt G1 og G3 tillates skredsikringstiltak og anleggsveg.

e) I felt G4 tillates det etablering av kjørbar grusveg for bruk utenom snøskredsesong.

IV

I medhold av plan-og bygningslovens §12-7 gis følgende:

FELLESBESTEMMELSER

Ved siden av disse reguleringsbestemmelsene gjelder plan- og bygningsloven og kommunens vedtekter til denne.

Etter at denne reguleringsplanen med tilhørende reguleringsbestemmelser er egengodkjent eller stadfestet, kan det ikke inngås privatrettslige avtaler som er i strid med planen og dens bestemmelser.