



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker			
Fullstendig navn/firma Ola Ramsland & Sønner AS		Organisasjonsnummer 917 338 884	
Postadresse Røyslandsdalen 40		Postnummer 4387	Sted Bjerkreim
Land Norge		Hjemmeside	
Telefonnummer 51 45 03 06	Mobiltelefon 950 28 276	E-postadresse bjsurdal@online.no	

2. Opplysninger om området		
Navn på uttaksområdet/uttaket Brådli	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer 39 / 4 og 5	Kommune Bjerkreim
Størrelse på omsøkt areal (daa) 17	Anslag totalvolum uttak (m ³) 120.000	Forventet årlig uttak (m ³) 15.000

3. Opplysninger om forekomsten		
3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler	<input checked="" type="checkbox"/>
	Statens mineraler	<input type="checkbox"/>
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja <input type="radio"/>	Nei <input checked="" type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): Morenemasse av god kvalitet. Knuses/sorteres til pukk/grus og brukes til bygge- og anleggsvirksomhet.		



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel LNFR/masseuttak

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Brådli Masseuttak

Vedtaksdato: 14.12.2016

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



<p>5.6. Oversikt over økonomiske forhold:</p> <p>5.6.1. For uttak som allerede er i drift: - Godkjent årsregnskap for de siste to år</p> <p>5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap: - Driftsbudsjett <u>for det omsøkte uttaket</u> for de 3 første driftsår</p>
<p>5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.</p>
<p>5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).</p>
<p>5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.</p> <p>Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883</p> <p>Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.</p> <p>Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker</p>

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Dette er en fortsettelse av et masseuttak som tidligere ble drevet av Ola Ramslund & Sønner AS.

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

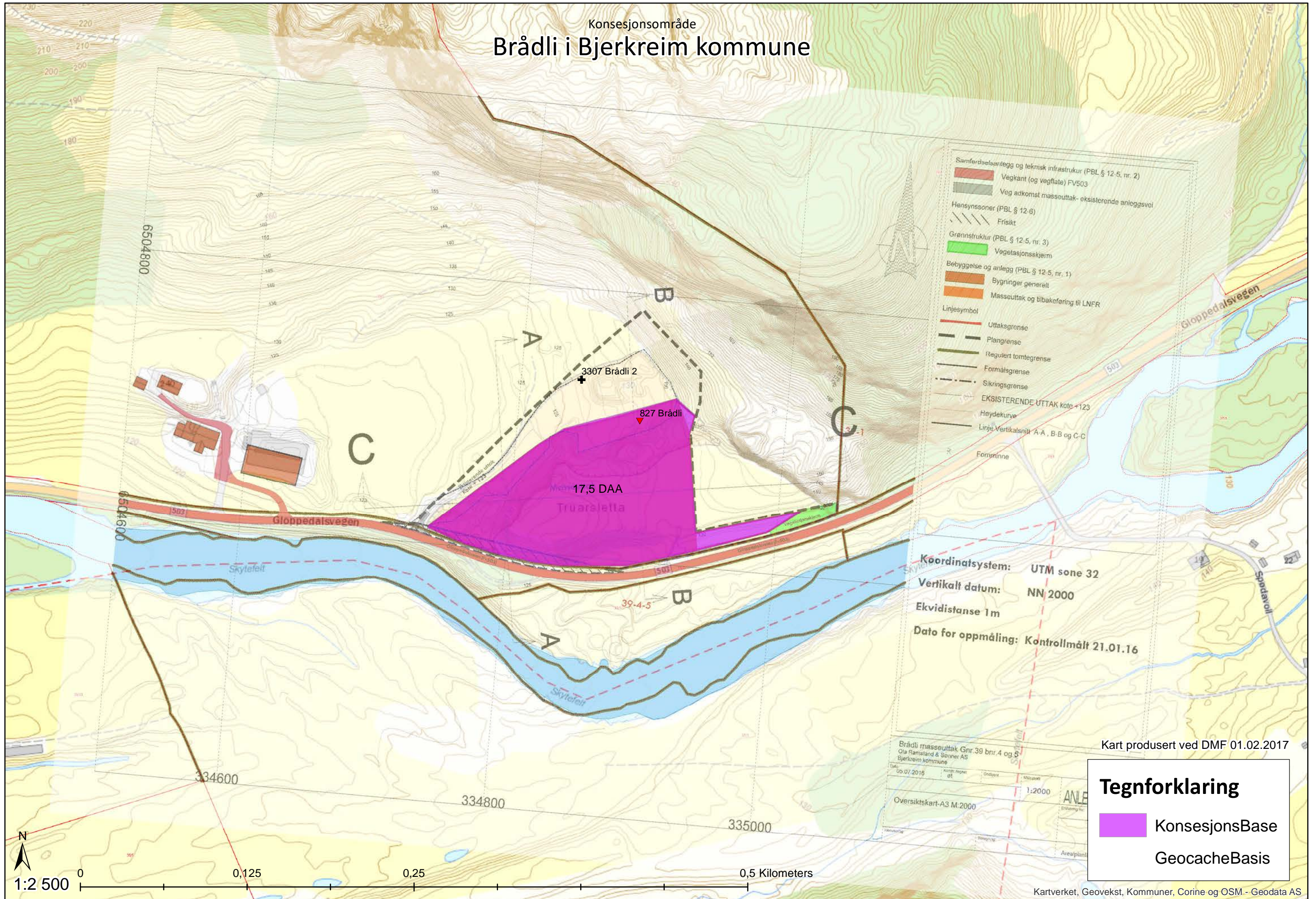
Sted og dato

BJERKREIM 3/1 2017

Underskrift

Dagmar Seim

Konsesjonsområde
Brådli i Bjerkreim kommune



- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
- Vegkant (og vegflate) FV503
 - Veg adkomst masseuttak- eksisterende anleggsvei
- Hensynssoner (PBL § 12-6)
- Friskt
- Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
- Vegetasjonsskjerm
- Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
- Bygninger generelt
 - Masseuttak og tilbakeføring til LNFR
- Linjesymbol
- Uttaksgrønse
 - Plangrønse
 - Reguliert tomtegrønse
 - Formalsgrønse
 - Sikringsgrønse
 - EKSISTERENDE UTTAK kote +123
 - Høydekurve
 - Linje Vertikalsnitt A-A, B-B og C-C
- Fomminne

Koordinatsystem: UTM sone 32
 Vertikalt datum: NN 2000
 Ekvidistanse 1m
 Dato for oppmåling: Kontrollmålt 21.01.16

Brådli masseuttak Gnr.39 bnr.4 og 5			
Ola Ramslund & Sønner AS			
Bjerkreim kommune			
Dato	Kontroll	Aspekt	Målestokk
06.07.2016	ØT		1:2000
Oversiktskart-A3 M.2000			
Verneplan	Beregning	Area/plan	

Kart produsert ved DMF 01.02.2017

Tegnforklaring

- KonsesjonsBase
- GeocacheBasis

Driftsplan for masseuttak Brådli

Bjerkreim kommune

GBNR 39-4 og 5



Innhold

3.1.1	Drift av uttaket	3
3.1.2	Type uttak/produkt	3
3.1.3	Avslutning og istandsetting av uttak	3-4
3.1.4	Sikringstiltak	5
3.1.5	Uttakets navn og lokalisering	5
3.1.6	Navn på driftsselskap	5
3.1.7	Navn grunneiere/grunneierforhold	5
3.1.8	Totalt uttaksareal	6
3.1.9	Tillatelser etter plan- og bygningsloven	6
3.1.10	Underskrifter	6
3.1.11	Tegningsliste med Planer/snitt-tegninger	7-15

3.1.1 Drift av uttaket

Driftsplanen inneholder kun en hoveddel.

Uttaket utføres i henhold til tegningsnr. 901-3 og 901-4.

Uttaket starter i forlengelsen av eksisterende brudd i Vest ved adkomst fra Gloppedalsveien, Fv503 og med driverretning mot Sør-Øst og Øst.

Kotehøyde på ferdig utgravd uttak blir 123 moh på hovedflate, med maks 27 graders skjæring fra bruddlinjer, opp mot eksisterende terreng. (ref. tegn.nr. 901-4)

Uttaksområdet som inngår i denne driftsplanen har et samlet areal på ca.16,78da. (uttaksgrense).

Avdekningsmasse/skrotmasse mellomlagres Nord -Vest i henhold til uttakskart med tegningnr.901-3.

Masseuttaksområde utnyttes i dag som jordbruksformål.

Max utnyttet område som inngår i denne driftsplan er blir på 15.9da ekskl. et lite område i Sør-Øst mot hovedvei, Fv503 Gloppedalsveien, og et lite område i Nord-Øst.

Det sees ikke som hensiktsmessig å utføre noe uttak i disse områdene.

Estimert fast mengde for uttak er ca. 117885m³.

Det er regulert et område for grønnstruktur/vegetasjonsskjerm utenfor uttaksgrense i Sør-Øst mot hovedvei Fv503, Gloppedalsveien.

Beboende vil da hindres direkte innsyn mot pågående uttak.

3.1.2 Type uttak/produkt

Uttak består hovedsakelig av løsmasser av type sand og grus.

Produkt lagres ved varelager som anvist på tegning 901-3.

3.1.3 Avslutning og istandsetting av uttak

Utnyttet område skal etter reguleringsbestemmelsene tilbakeføres og istandsettes til jordbruksformål hvor estimert volum på tilbakeført masse er ca.54717m³.

§ 2.3.5 Tilbakeføring og etterbruk av område for masseuttak: Ved avsluttet uttak skal området være satt i stand i samsvar med godkjent driftsplan. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og lignende. Området skal tilbakeføres til landbruk LNRF. De tilførte masser skal være rene, naturlige

masser som sand, stein, jord og skal ikke inneholde miljøskadelige stoffer. Øverste lag av fyllmassene må være fri for store steiner, og topplaget må minst være 30 cm matjord som tilsås og tas i bruk til -jordbruksformål etter endt uttak. Avslutning av uttaket vil bli omtrent på nivå med omkringliggende opparbeidede tilstøtende området. Skjæringskråning skal bli sikret mot erosjon.

Maks helning på skjæring for tilbakefylling er 27 grader mot tilstøtende område.

3.1.4 Sikringstiltak

Det er ikke fare for ras/steinsprang i uttakssone. Andre sikringstiltak kan gjennomføres dersom entreprenør anser dette som formålstjenlig.

3.1.5 Uttakets navn og lokalisering

Navn på uttak; Brådli Masseuttak

Masseuttaket berører eiendommene Gnr. 39 og bnr.4 og bnr.5

3.1.6 Navn på driftsselskap

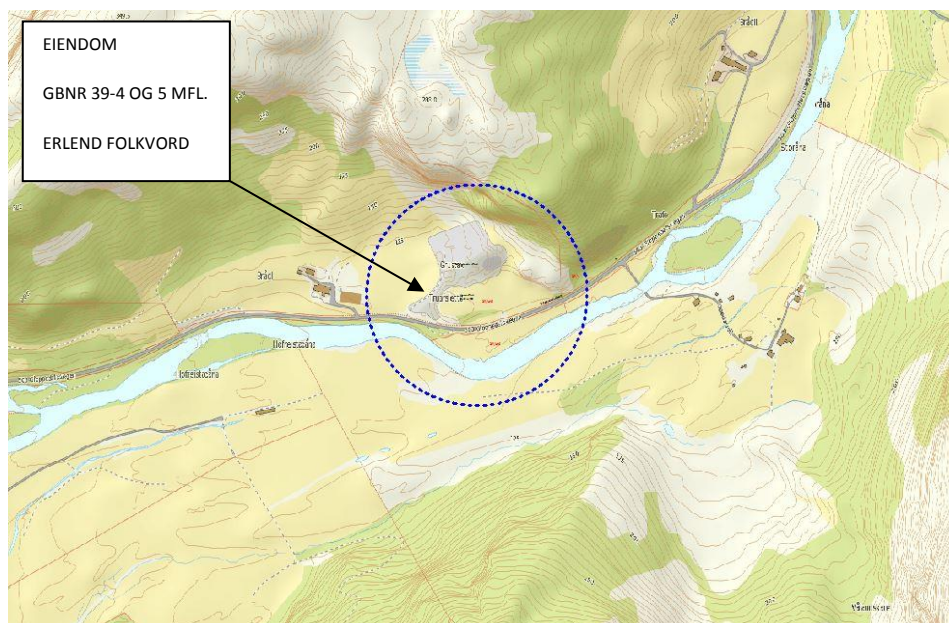
Driftsselskap; Ola Ramsland & Sønner AS

Røyslandsdalen 40

4387 Bjerkreim.

Org nr. 917338884

3.1.7 Navn grunneiere/grunneierforhold



Grunneier; Erlend Folkvord, Gloppedalsvegen 240,4389 Vikeså, Bjerkreim kommune.

3.1.8 Totalt uttaksareal

Uttaksområde for denne driftsplanen er ca. 15.9da.

Viser til punkt 3.1.1 for volum på uttak m.m.

3.1.9 Tillatelser etter plan- og bygningsloven

Området er regulert for masseuttak i medhold av PBL § 12-12 etter detalj reguleringsplannr. 2015003

Kombinert formål; Masseuttak og tilbakeføring til LNFR.

3.1.10 Underskrifter

Ola Ramsland & Sønner AS

Røyslandsdalen 40

4387 Bjerkreim.

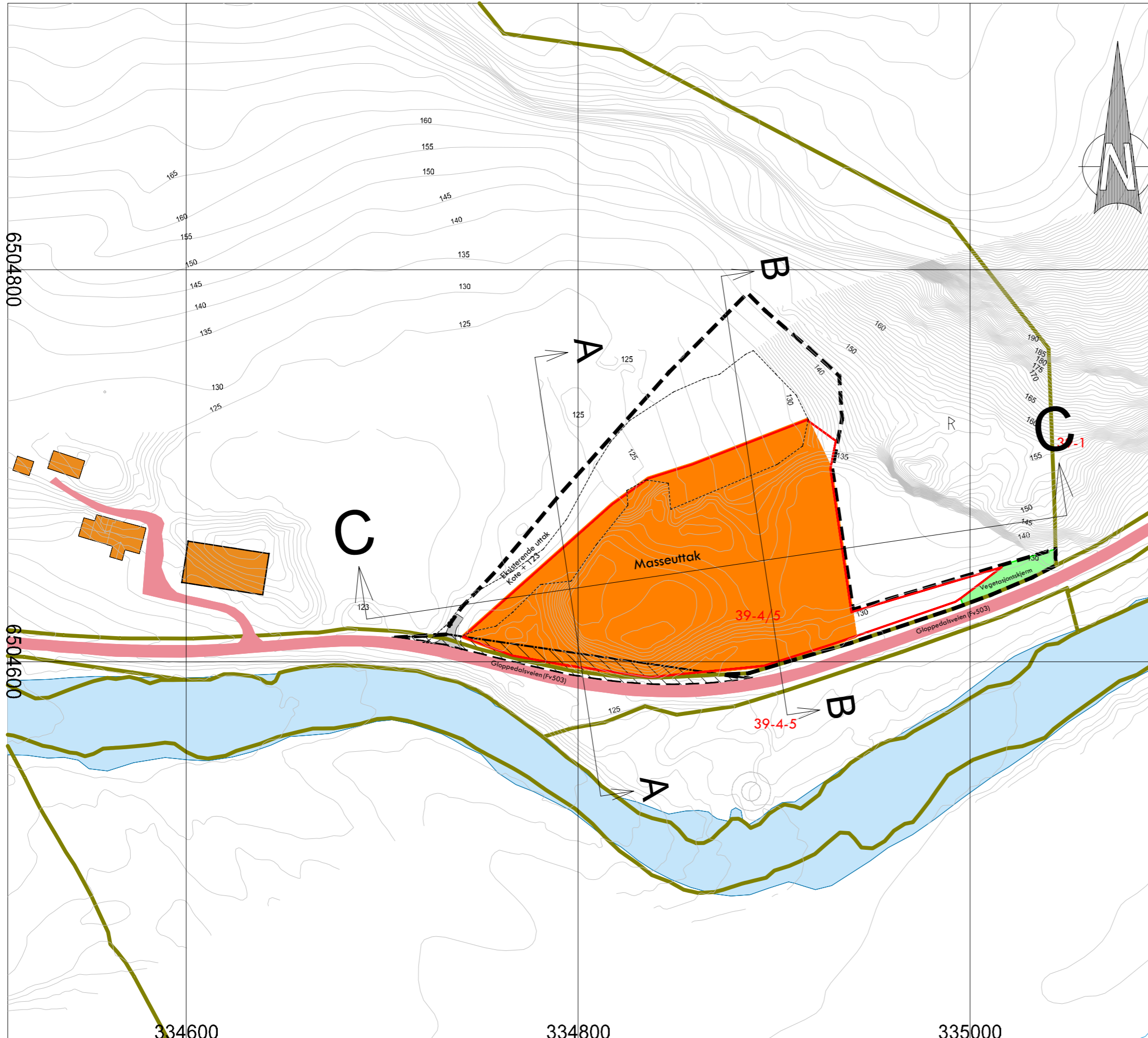
Org. Nr. 917338884



Masseuttaksområde

Koordinatsystem: UTM sone 32
 Vertikalt datum: NN 2000
 Ekvidistanse 1m
 Dato for oppmåling: Kontrollmålt 21.01.16

Bråkli masseuttak Gnr.39 bnr.4 og 5			
Ola Ramsland & Sønner AS			
Bjerkreim kommune			
Date	Konstr./regnet	Godkjent	Målestokk
05.07.2016	Øt		1:50000
Oversiktskart-A3 M:50000			Erstattet for: Erstattet av
			901-1
Henvvisning		Beregning	ArealplanID:2015003

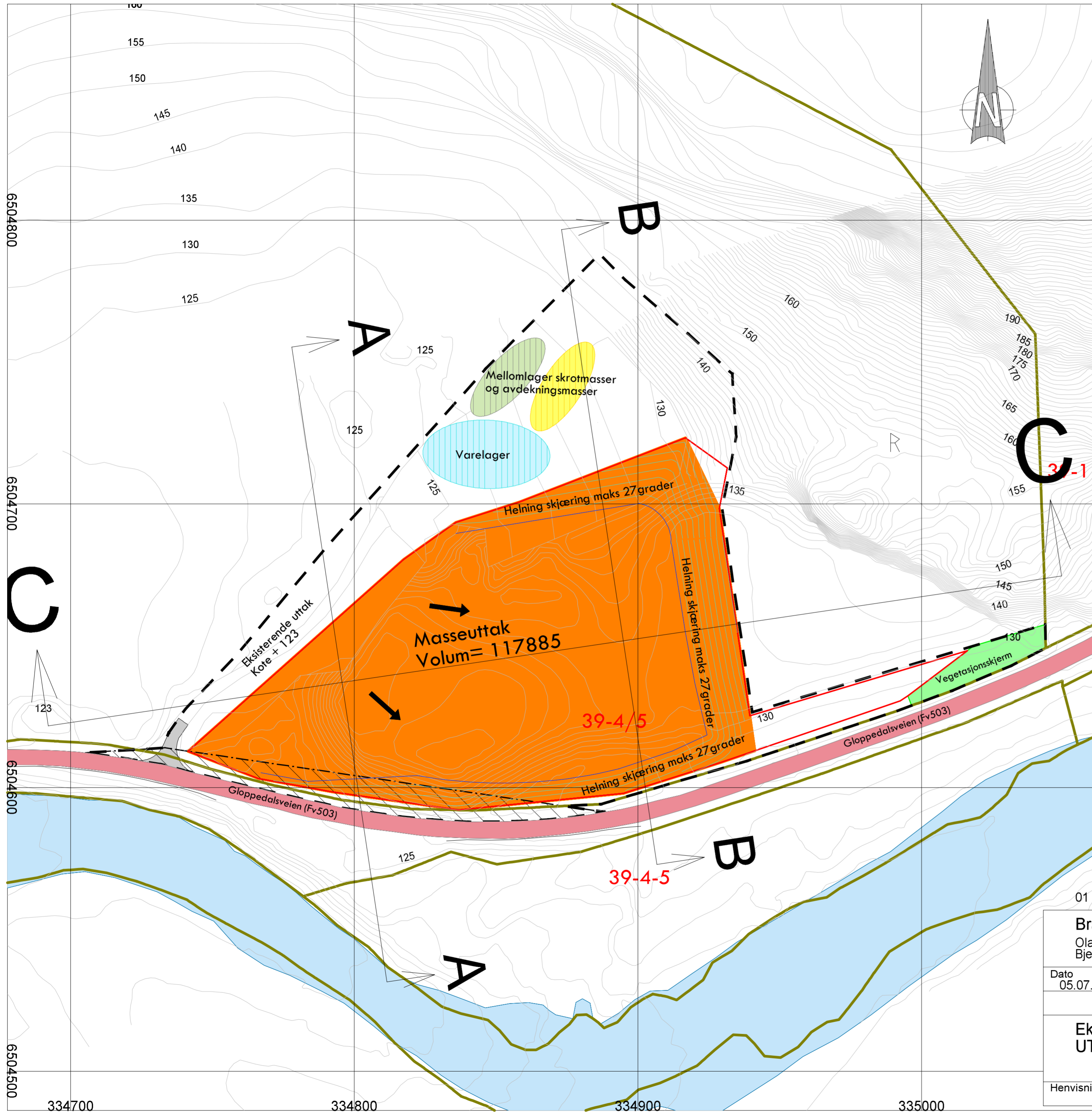


Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)	
	Vegkant (og vegflate) FV503
	Veg adkomst masseuttak- eksisterende anleggsvei
Hensynssoner (PBL § 12-6)	
	Frisikt
Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)	
	Vegetasjonsskjerm
Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)	
	Bygninger generelt
	Masseuttak og tilbakeføring til LNFR
Linjesymbol	
	Uttaksgrense
	Plangrense
	Regulert tomtegrense
	Formålsgrense
	Sikringsgrense
	EKSISTERENDE UTTAK kote +123
	Høydekurve
	Linje Vertikalsnitt A-A , B-B og C-C
	Formminne

Koordinatsystem: UTM sone 32
Vertikalt datum: NN 2000
Ekvidistanse 1m
Dato for oppmåling: Kontrollmålt 21.01.16

Brådli masseuttak Gnr.39 bnr.4 og 5			
Ola Ramsland & Sønner AS			
Bjerkreim kommune			
Dato	Konstr. Regnet	Godkjent	Målestokk
05.07.2016	Øt		1:2000
Oversiktskart-A3 M:2000			Erstatning for:
			Erstatet av
			901-2
Henviisning		Beregning	ArealplanID:2015003





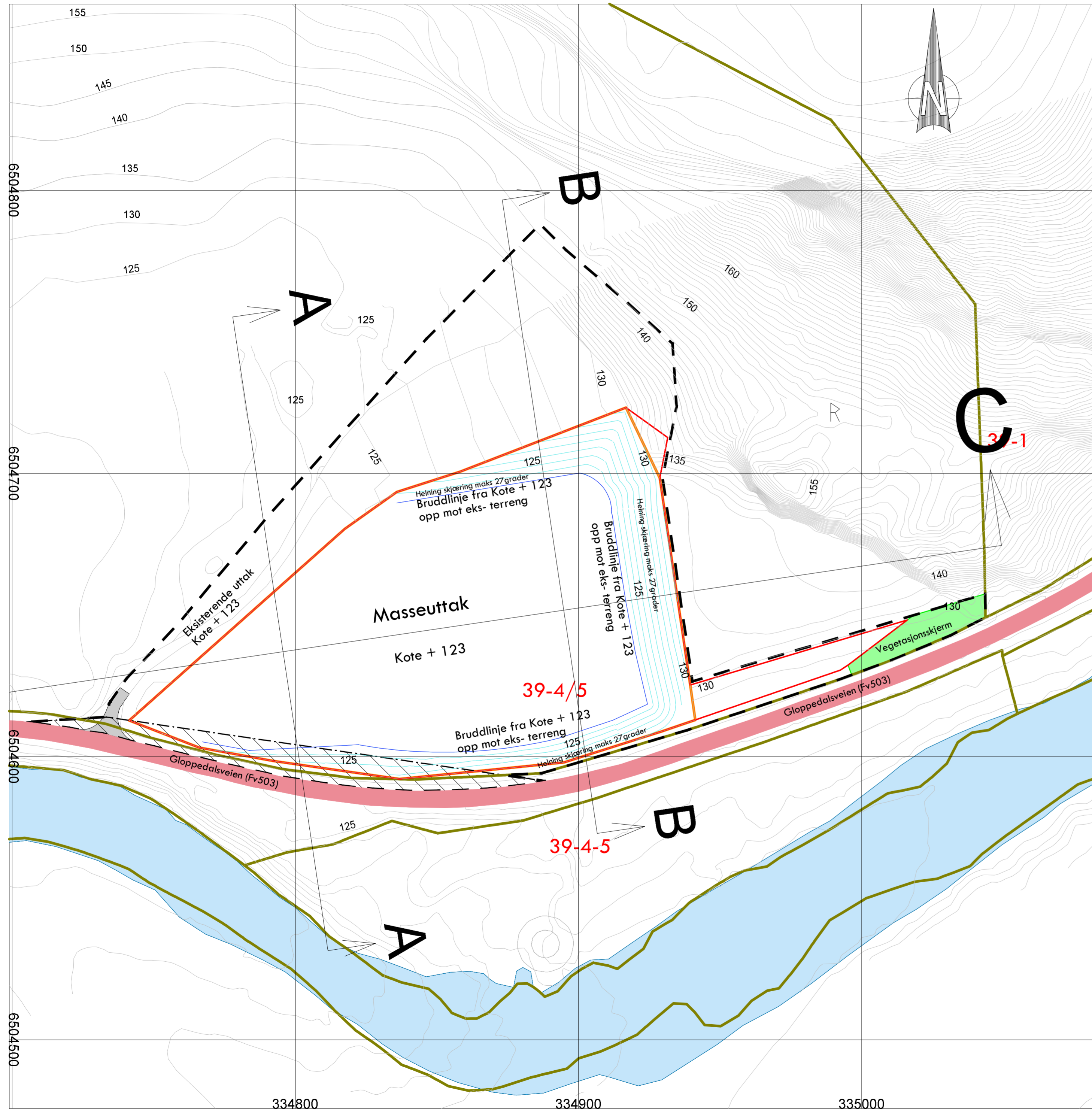
Tegnforklaring

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)	
	Grønnstruktur-Vegetasjonsskjerm
Hensynssoner (PBL § 12-6)	
	Frisikt
Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)	
	Masseuttak og tilbakeføring til LNFR
	Avdekningsmasser
	Skrotmasser
	Lager ferdigprodukter
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)	
	Veg adkomst masseuttak-eksisterende anleggsveg
	Vegkant (og vegflate) FV503
Linjesymbol	
	Eiendomsgrenser
	Uttaksgrense
	Høydekurve
	Plangrense
	EKSISTERENDE UTTAK kote + 123
	Driftsretning
	Linje Vertikalsnitt
	Bruddlinjer grop-kote 123
	Høydekurve skråning etter ingrep
	Fornminne

Koordinatsystem: UTM sone 32
 Vertikalt datum: NN 2000
 Ekvidistanse 1m
 Dato for oppmåling: Kontrollmålt 21.01.16

01 Tekst mellomlager/varelager og helning skjæring 14.02.2017 ot

Brådli masseuttak Gnr.39 bnr.4 og 5			
Ola Ramslund & Sønner AS Bjerkreim kommune			
Dato 05.07.2016	Konstr./tegnet øt	Godkjent	Målestokk 1:1000
Eksisterende situasjon+ plan for masseuttak UTTAKSKART-A2			Erstatning for: Erstattet av: 901-3
Hensvisning:	Beregning:	ArealplanID:2015003	



Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
 Grønnstruktur-Vegetasjonsskjerm

Hensynssoner (PBL § 12-6)
 \ / \ / \ / Frisikt

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
 Ferdig uttak

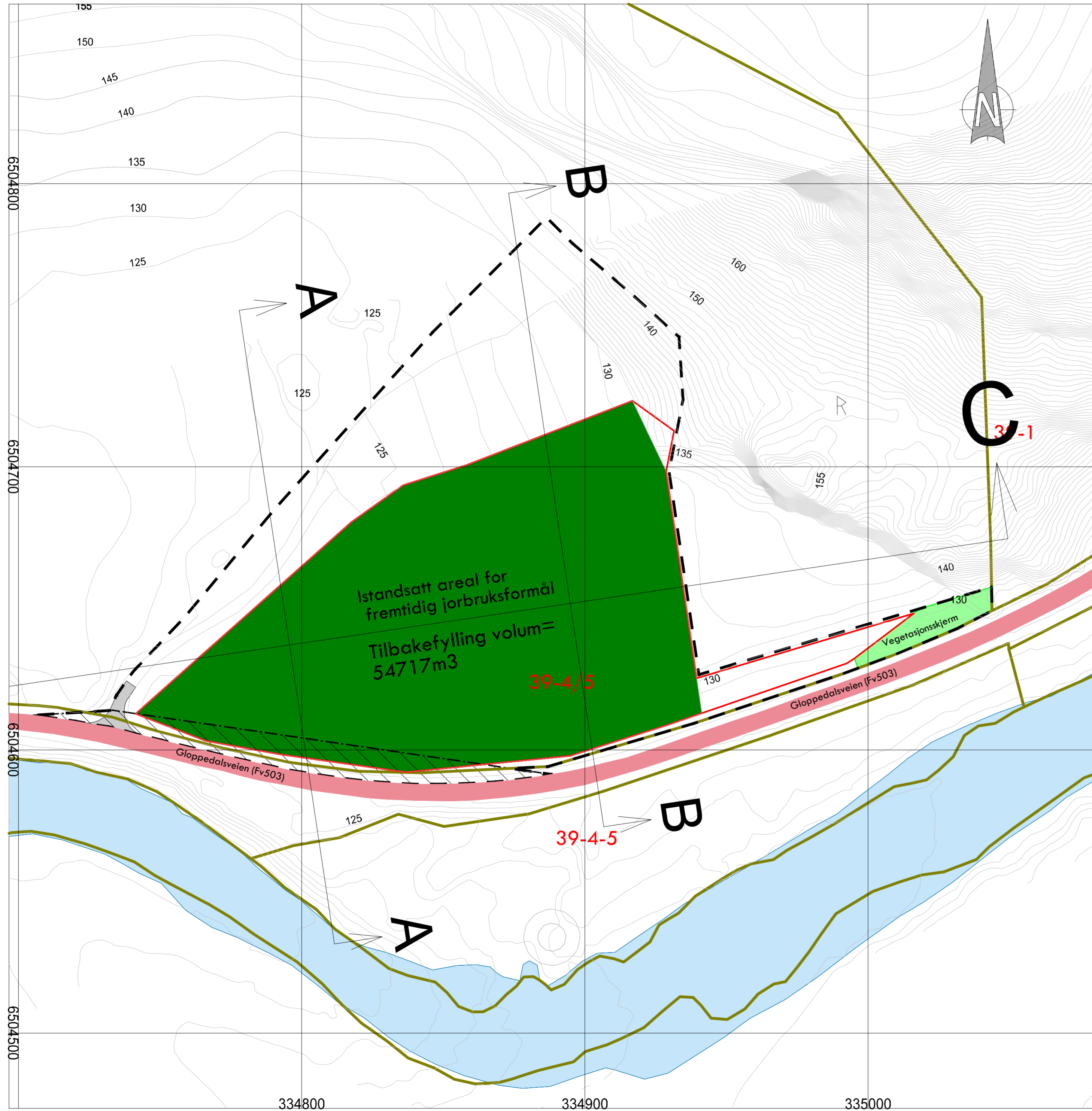
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
 Vegkant (og vegflate) Fv 503
 Veg adkomst masseuttak- eksisterende anleggsveg

Linjesymbol
 - - - - - Plangrense
 ———— Uttaksgrense
 ———— Regulert Teiggrense
 ———— Høydekurve
 ———— Linje Vertikalsnitt
 ———— Høydekurve skråning etter ingrep
 ———— Bruddlinjer grop-kote 123- helning skræring 27grader

⊞ Fornminne

Koordinatsystem: UTM sone 32
Vertikalt datum: NN 2000
Ekvidistanse 1m
Dato for oppmåling: Kontrollmålt 21.01.16

01 Tekst helning skjæring		14.02.2017		ot	
Bråbli masseuttak Gnr.39 bnr.4 og 5					
Ola Ramslund & Sønner AS Bjerkreim kommune					
Dato 05.07.2016	Konstr./tegn øt	Godkjent	Målestokk 1:1000	 Erstatning for: Erstattet av:	
Ferdig uttak -A2					
Henvising:		Beregning:		901-4	
				ArealplanID:2015003	



Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
 Grønnstruktur

Hensynssoner (PBL § 12-6)
 \ / \ / \ / Frisikt


Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
 Vegkant (og vegflate) Fv 503
 Veg adkomst masseuttak- eksisterende anleggsveg

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
 Istandsatt Areal- Jordbruksformål

Linjesymbol
 - - - - - Plangrense
 ———— Uttaksgrense
 - · - · - · Sikringsgrense
 ———— Teiggrense
 ———— Høydekurve
 ———— Linje Vertikalsnitt

⊕ Fornminne

Koordinatsystem: UTM sone 32
Vertikalt datum: NN 2000
Ekvidistanse 1m
Dato for oppmåling: Kontrollmålt 21.01.16

Bråдли masseuttak Gnr.39 bnr.4 og 5				
Ola Ramlund & Sønner AS Bjerkreim kommune				
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk	 Erstatning for: Erstattet av:
05.07.2016	øt		1:1000	
Avstuttningsplan-A2			901-5	
Istandsatt til jordbruksformål				
Henvisning:		Beregning:	ArealplanID:2015003	

A-A

HOH₁₄₀

130

120

80

100

120

140

160

180

PROFIL NR. 123.23 65.00

TERRENG H. 123.27 123.37 123.51 123.36 123.04 134.86 136.00 134.15 128.94 125.98 125.37 125.03

B-B

HOH.

140

130

120

20

40

60

80

100

120

140

160

180

200

220

PROFIL NR. 136.61 15.00

TERRENG H. 135.27 133.03 130.42 128.99 128.82 128.68 128.51 128.33 128.18 137.26 135.26 134.00 133.31 132.81 132.29 132.17 130.61 127.00 127.00 127.00 127.00

C-C

HOH.

140

130

120

40

60

80

100

120

140

160

180

200

220

240

260

280

PROFIL NR. 121.68 40.00

TERRENG H. 123.18 123.15 123.13 123.04 125.74 131.49 136.00 136.00 136.00 135.87 135.54 135.19 134.14 133.04 132.94 133.00 132.82 132.00 132.00 132.00 132.00 132.25 132.54 132.78 132.78

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

Masseuttak og tilbakeføring til LNFR

Snitt gjennom grop:

A-A
B-B
C-C

Linjesymbol

Plangrense

Uttaksgrense

Regulert eiendomsgrense

Eksisterende terreng

Eksisterende veg FV 503

Overflate grop

Bråдли masseuttak Gnr.39 bnr.4 og 5

Ola Ramsland & Sønner AS
Bjerkreim kommune

Dato
14.02.2017

Konstr./tegn
øt

Godkjent

Målestokk
1:500

Lengdeprofiltegning
VERTIKALSNITT MED DAGENS SITUASJON
OG MASSEUTTAK-A2

Henviing:

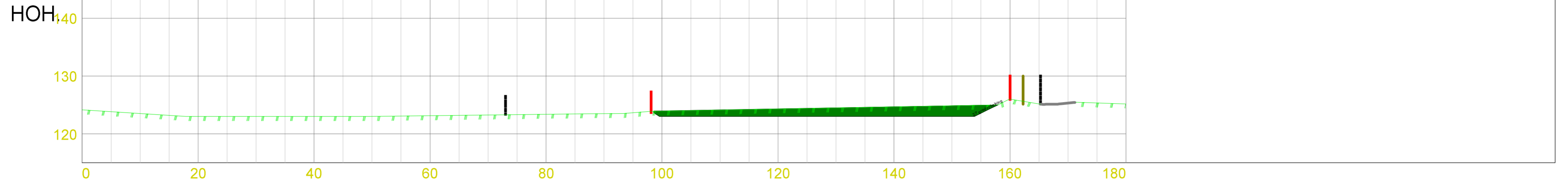
Beregning:

Erstatning for: Erstattet av:
ANLEGGSSERVICE
mellestrand

201-1

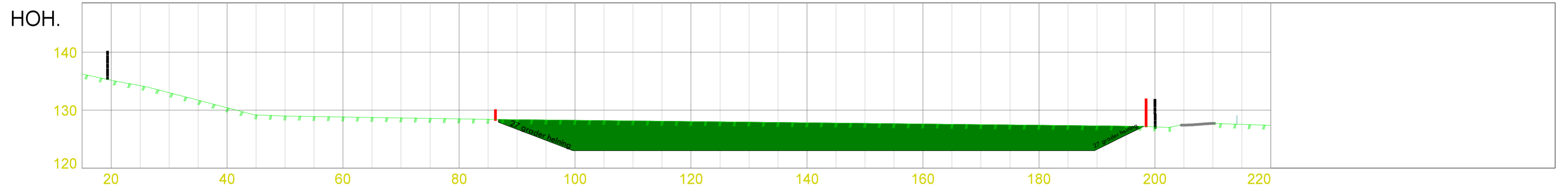
ArealplanID:2015003

A-A



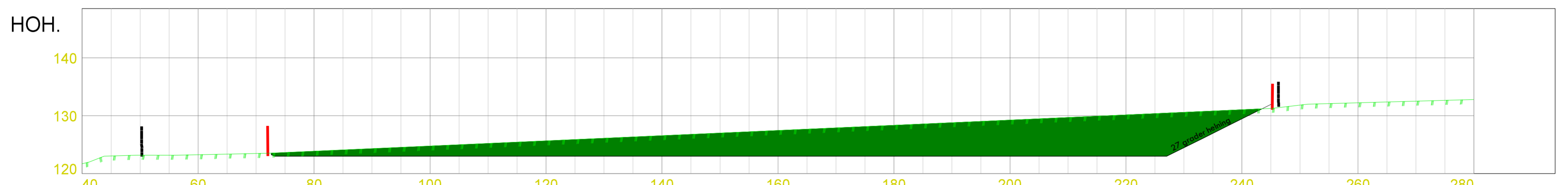
PROFIL NR.	0.00
TERRENG H.	123.65 123.09 123.07 123.03 123.00 123.02 123.19 123.27 123.37 123.51 123.36 123.04 134.86 136.00 134.15 128.94 125.98 125.37 125.03 125.03

B-B



PROFIL NR.	15.00
TERRENG H.	136.61 135.27 133.03 130.42 128.99 128.82 128.68 128.51 128.33 128.18 137.26 135.26 134.00 133.31 132.81 132.29 132.17 130.61 127.00 127.00 127.00 127.00 127.00

C-C



PROFIL NR.	40.00
TERRENG H.	121.68 123.18 123.15 123.13 123.04 125.74 131.49 136.00 136.00 136.00 135.87 135.54 135.19 134.14 133.04 132.94 133.00 132.82 132.00 132.00 132.00 132.00 132.00 132.25 132.54 132.78 132.78

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

Istandsatt areal -tilbakeførte masser- Jordbruksformål

Snitt gjennom grop:

A-A
B-B
C-C

Linjesymbol

- Uttaksgrense
- Plangrense
- Regulert tomtegrense
- Eksisterende veg FV 503
- Overflate grop
- Nytt ferdig terreng etter tilbakeføring av masser

Bråkli masseuttak Gnr.39 bnr.4 og 5

Ola Ramslund & Sønner AS
Bjerkreim kommune

Dato	Konstr./tegn øt	Godkjent	Målestokk	
14.02.2017			1:500	
Lengdeprofiltegning VERTIKALSNITT MED AVSLUTTNING-A2 og visning av istandsatt areal og tilbakeførte masser				Erstatning for: Erstattet av:
Henvising: Beregning:				201-2
				ArealplanID:2015003

Brådli masseuttak
GBNR 39-4 og 5
Ola Ramslund sønner AS
Bjerkreim kommune



Prosjektfil(er): Masseuttak Gloppedalsvegen_etter endring 310516.efi

Prosjektinfo. : Brådli masseuttak
Gnr. 39 bnr.4 og 5

Oppdragsgiver : Ola Ramslund & Sønner AS

Dato : 04.07.2016

Beskrivelse : Masserapport for uttak og tilbakeførte masser til jordbruksformål

Kommentar: Bjerkreim kommune

NS3420	Beskrivelse	Massetype-ID:	Beregningstype:	Fast masse	Enhet:
Masseuttak	Graving av groper og renner	1: Skjæring jord totalt	Volum	117884,379	m3
Tilbakefylling masser til jordbruksformål	Gjenfylling masser	9: Gjenfylling masser	Volum	54717,475	m3



Bjerkreim kommune

Saksbehandlar Anette Espedal ingeniør
ArkivsakID: 15/844
Arkivkode: FA - L12, GBNR - 39/004, GBNR - 39/005

Godkjenning av reguleringsplan for massetak på Brådli, gnr 39, bnr 4 og 5

Saksnummer	Utval	Møtedato
118/16	Formannskapet	28.11.2016
049/16	Kommunestyret	14.12.2016

Rådmannen sitt forslag til vedtak:

I medhold av PBL § 12-12 vedtar Bjerkreim kommune detaljreguleringsplan for masseuttaksanlegg på Brådli, gnr 39, bnr 4 og 5. Plandokumentene som vedtas er arealplankart datert 8.11.2016, bestemmelser datert 8.11.2016 og planbeskrivelse datert 29.7.2016.

28.11.2016 Formannskapet

Rådmannen sitt forslag ble enstemmig vedtatt.

FSK- 118/16 Vedtak:

I medhold av PBL § 12-12 vedtar Bjerkreim kommune detaljreguleringsplan for masseuttaksanlegg på Brådli, gnr 39, bnr 4 og 5. Plandokumentene som vedtas er arealplankart datert 8.11.2016, bestemmelser datert 8.11.2016 og planbeskrivelse datert 29.7.2016.

14.12.2016 Kommunestyret

Formannskapet sitt vedtak i sak 118/16 ble enstemmig vedtatt.

KST- 049/16 Vedtak:

I medhold av PBL § 12-12 vedtar Bjerkreim kommune detaljreguleringsplan for masseuttaksanlegg på Brådli, gnr 39, bnr 4 og 5. Plandokumentene som vedtas er arealplankart datert 8.11.2016, bestemmelser datert 8.11.2016 og planbeskrivelse datert 29.7.2016.

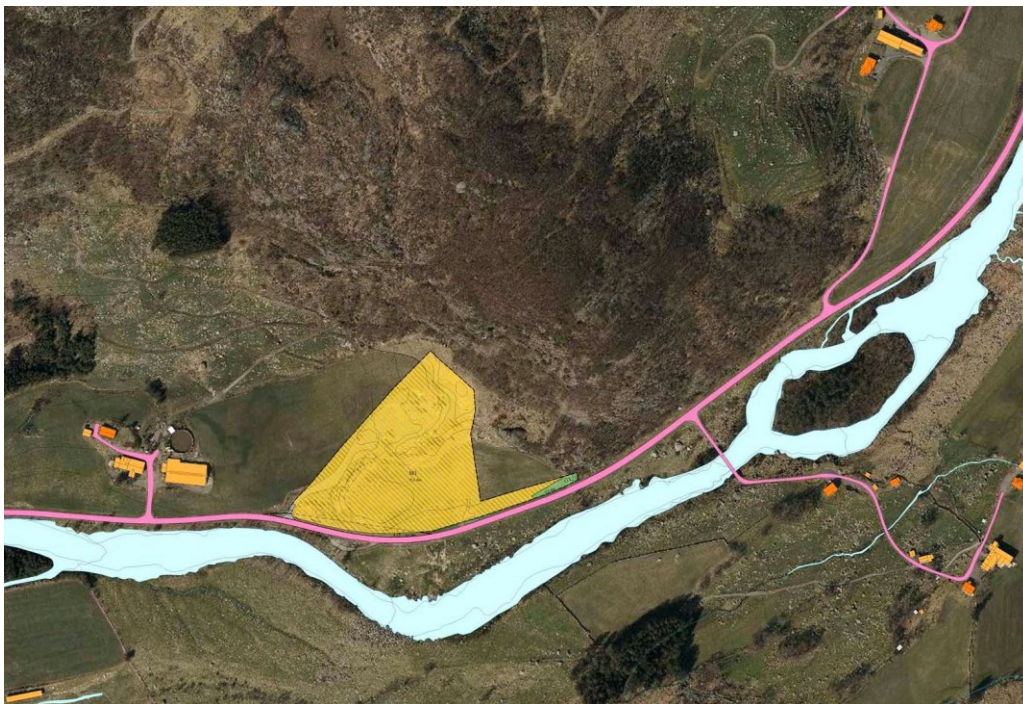
Godkjenning av reguleringsplan for massetak på Brådli, gnr 39, bnr 4 og 5

Saken gjelder:

Forslag til detaljreguleringsplan for massetak på Brådli, gnr 39, bnr 4 og 5 legges frem for godkjenning. Det er et eksisterende massetak som utvides. Hensikten med reguleringsplanen er å legge til rette for utnyttelse av massene i utvidelsesområdet samt å oppnå en hensiktsmessig avslutning av det åpne massetaket.

Faktiske opplysninger:

Det aktuelle massetaket ble åpnet for flere tiår siden, men det er ikke blitt utarbeidet noen reguleringsplan for området tidligere. Bildet under viser planområdets lokalitet. Tiltakshaver Ola Ramsland & Sønner AS har engasjert Jærconsult AS for planleggingsarbeidet. Erlend Folkvord er grunneier.



Planområdet har en total størrelse på 26,6 daa. Estimert mengde av masser for uttak er 117 885 m³. Uttaket består hovedsakelig av løsmasser, type sand/grus. Utnyttet område skal tilbakeføres og istandsettes til jordbruksformål. Estimert volum på tilbakeført masse er ca. 54 717 m³. Det vises ellers til vedlagte plandokumenter for utfyllende opplysninger om planforslaget og bakgrunnen for reguleringen. Også utkast til driftsplan vedlegges saken for orientering. Det er Direktoratet for mineralforvaltning som skal behandle dette dokumentet i forbindelse med søknad om driftskonsesjon etter mineralloven.

Forslag til detaljreguleringsplan for massetak på del av gnr 39, bnr 4 og 5, Brådli, ble lagt fram for første gangs behandling i formannskapet 22.8.2016. Følgende innspill er mottatt i forbindelse med høring av planforslaget:

Statens vegvesen

Vegvesenet har følgende krav til planforslaget:

- Annen veggrunn må reguleres med en bredde på minimum 3,0 m langs fv. 503. Bredden bør målsettes.
- Krav til frisikt gjelder hele vegbanen i frisiktsonens lengde. Dette medfører at grunnet

vegens kurvatur må frisktlinjen tangere ytterkant veg i vestlig retning.

- Reguleringsbestemmelsene må gis et eget punkt som sier at tekniske planer for tiltak som berører fylkesvegen, skal sendes Statens vegvesen til gjennomsyn. Dette vil omfatte avkjørselen og utforming av annen veggrunn (grøft).

- Det anbefales at reguleringsbestemmelsene § 2.1.1 gis en noe annen ordlyd. «Før uttaket kan tas i bruk, må eksisterende avkjørsel fra Gloppedalsvegen (fv. 503) være opparbeidet i tråd med reguleringsplanen og i henhold til N100 og V121.»

Rådmannens kommentar til innspillet

Plankart og bestemmelser er revidert i henhold til innspill fra vegvesenet, se plankart og bestemmelser datert 8.11.2016. Vegvesenet bekrefter i brev av 11.11.2016 at de finner at dokumentene synes å være rettet opp i tråd med kravene deres.

Rogaland fylkeskommune

Fylkesrådmannen viser til gjennomførte arkeologiske registreringer i planområdet 28. – 29.4.2016. Det ble ikke gjort funn av automatisk freda kulturminner. Ut fra fylkeskommunens arkiver og på bakgrunn av resultatet av registreringen kan de ikke se at planen vil komme i konflikt med automatisk freda kulturminner. Fylkesrådmannen har derfor ingen merknader til planen.

Fylkesmannen i Rogaland

Fylkesmannen legger til grunn kommunens vurdering i saken - de har ingen vesentlige merknader til høringsforslaget. De forutsetter en utforming i samsvar med plankartet og planbestemmelsene i siste oversending.

Vurderinger:

Rådmannen mener at forslaget til reguleringsplan og utkastet til driftsplan er gode planer for avslutning av det åpne massetaket på gnr 39, bnr 4 og 5. Det er hensiktsmessig både med hensyn til landskapet og med hensyn til landbruksdriften at dette massetaket utvides slik som foreslått i planutkastet. Rådmannen rår til at reguleringsplanen godkjennes.

Vedlegg:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
148952	Plankart massetak på Brådli, gnr 39, bnr 4 og 5, datert 8.11.2016
148910	Brådli massetak - vedrørende revidert plankart og bestemmelser
148782	Planbestemmelser massetak på Brådli, gnr 39, bnr 4 og 5, 08.11.2016
147531	Uttalelse til offentlig ettersyn av plan 2015003 på gnr./bnr. 39/4, massetak Brådli
147514	Uttale til høring om massetak på gnr 39, bnr 4 og 5, Brådli
146528	Uttale til høring av plan 2015003 - detaljreguleringsplan for Brådli massetak, gnr. 39 bnr. 4, Bjerkreim kommune sendt fra Statens vegvesen
144108	Forslag til detaljreguleringsplan for massetak på del av gnr 39, bnr 4 og 5, Brådli, 1. gangs behandling
144217	Planbeskrivelse 29.7.2016
143739	Driftsplan Brådli masseuttak
143745	901-3-A2-Uttakskart + eksisterende situasjon-M1000
143746	901-4-A2-Ferdig uttak-M1000
143747	901-5-A2-Avslutningsplan-Istandsatt for jordbruksformål-M1000
143741	201-1-A2-Vertikalsnitt Dagens situasjon-med masseuttak-M.500
143742	201-2-A2-Vertikalsnitt Avslutning-med visning istandsatt areal og tilbakeførte masser-M.500

REGULERINGSBESTEMMELSER TIL DETALJREGULERINGSPLAN FOR MASSEUTTAKSANLEGG PÅ BRÅDLI, GNR. 39 BNR. 4 og 5.

BJERKREIM KOMMUNE. PLANID: 2015003

Dato for siste revisjon av plankartet: 08.11.2016
Dato for siste revisjon av bestemmelsene: 08.11.2016

BESTEMMELSER:

§ 1.0 GENERELT

§ 1.1 Området reguleres for følgende formål (jfr. Plan og bygningslovens § 12-5):

Innenfor reguleringsgrensen er arealet regulert til følgende formål:

Bebyggelse og anlegg (PBL §12-5, nr. 1)

- Kombinert formål; Masseuttak og tilbakeføring til LNFR(M1)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL §12-5, nr. 2)

- Veg: atkomstvei (V1)
- Annen veggrunn – grøntareal (G2)

Grønnstruktur (PBL §12-5, nr. 3)

- Vegetasjonsskjerm (G1)

Hensynssoner (PBL §12-6)

- Sikringsone: frisiktsone H140_1

§ 1.2 Hensikten med reguleringsplanen

Hensikten med reguleringsplan er å legge til rette for masseuttak og jordhotell. Området skal deretter tilbakeføres til landbruksarealer. Massene vil være sand og grus. Innenfor området tillates nødvendige installasjoner for utvinning og bearbeiding av masser.

§ 2.0 FELLESBESTEMMELSER

§ 2.1 Rekkefølgekrav

§ 2.1.1 Før uttaket kan tas i bruk, må eksisterende avkjørsel fra Gloppedalsvegen (fv. 503) være opparbeidet i tråd med reguleringsplanen og i henhold til N 100 og V 121.

§ 2.1.2 Tekniske planer for tiltak som berører fylkesvegen, skal sendes Statens vegvesen til gjennomsyn. Dette vil omfatte avkjørselen og utforming av annen veggrunn (grøft).

§ 2.2 Dokumentasjonskrav

§ 2.2.1 Før uttaket kan tas i bruk, må det utarbeides og godkjennes en driftsplan. Driftsplanen skal utarbeides i samsvar med retningslinjene i Mineralloven og må være godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Driftsplanen danner grunnlag for videre drift i området. Driftsplanen skal normalt ajourføres hver 5. år eller etter nærmere avtale med Direktoratet for mineralforvaltning.

§ 2.3 Miljøforhold

§ 2.3.1 Generelt

Driften skal skje på en slik måte at naturen og omgivelsene på stedet ikke blir unødig skjemmet og skal ligge innenfor gjeldende retningslinjer vedrørende utslipp av støy og støv.

§ 2.3.2 Støy

Støyende virksomhet (uttak av masser, knusing/sortering og ev. annen støyende aktivitet) skal utføres mellom kl. 07.00 og kl 19.00 på hverdager. Uttaket skal skje i tråd med plankartet og godkjent driftsplan. For å sikre at grenseverdiene for støy ikke overskrides, må det gjennomføres støydempende tiltak, i form av støyvoll eller bruddkanter som fungerer som støyvoll. Støyutslipp skal ikke overskride grenseverdiene angitt i gjeldende retningslinjer for støy gitt i T-1442.

§ 2.3.3 Sandsvaler og gulspurv

Inngrep i kolonier med sandsvaler og gulspurver må unngås i hekkesesongen.

§ 2.3.4 Støv

Det vises til forurensningsforskriften kap 30. § 3.1.2. Ved problemer med støvflukt i tørre perioder, må tiltak iverksettes, for eksempel vanning.

§ 2.3.5 Tilbakeføring og etterbruk av område for masseuttak

Ved avsluttet uttak skal området være satt i stand i samsvar med godkjent driftsplan. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrappmasser og lignende. Området skal tilbakeføres til landbruk LNRF. De tilførte masser skal være rene, naturlige masser som sand, stein, jord og skal ikke inneholde miljøskadelige stoffer. Øverste lag av fyllmassene må være fri for store steiner, og topplaget må minst være 30 cm matjord som tilsås og tas i bruk til jordbruksformål etter endt uttak. Avslutning av uttaket vil bli omtrent på nivå med omkringliggende opparbeidede tilstøtende området. Skjæringskråning skal bli sikret mot erosjon.

§ 2.4 Automatisk freda kulturminner

Det er ikke kjent at det er automatisk fredede kulturminner i området. Dersom det under anleggsarbeid eller annen virksomhet i planområdet framkommer automatisk fredede kulturminner, må arbeidet straks stanses og kulturvernmyndighetene varsles, jfr. Lov om kulturminner § 8, 2. ledd.

§ 3.0 REGULERINGSFORMÅL

§ 3.1 Bebyggelse og anlegg

§ 3.1.1 Kombinert formål; Masseuttak og tilbakeføring til LNFR (M1)

Uttak av masse skal skje i samsvar med godkjent driftsplan, og i slutt skal området tilbakeføres til landbruk LNRF. Totalt aktivt masseuttakets areal skal ikke overstige 14,7 da.

§ 3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

§ 3.2.1 Veg (V1)

Eksisterende avkjørselen fra fv. 503 brukes som adkomstveg til uttaket. Basert på planforslaget, er avkjørselen utformet som kryss i henhold til N100 og V 121.

§ 3.3 Grønnstruktur

§ 3.3.1 Vegetasjonsskjerm (G1)

Vegetasjonen innenfor vegetasjonsskjerm området – som vist i plankart - skal i størst mulig grad bevares for å skjerme omgivelsene mot støy, støv og innsyn. Dette sikrer også at planområdet fremstår som minst mulig skjemmende i forhold til Spødervold.

§ 4.0 HENSYNSSONER

§ 4.1 Sikringssone – frisikt H140_01

Området er regulert til frisiktzone. Innenfor frisiktsonen tillates det ikke sikthindrende gjenstander høyere enn 50 cm over veibanen. Frisiktsonen er regulert til 6 x 161 m.

RETNINGSLINJER:

Miljøforhold

Sandsvaler og gulspurv

Dersom en fjerner området der det tidligere har vært kolonier med sandsvale eller gulspurv, bør en legge til rette for potensielle nye hekkelokaliteter der det ikke skjer inngrep i hekkeperioden slik at kolonier kan opprettholdes over tid.

Jærconsult AS

Orstad, den 08.11.2016