



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

07.13.2016
KB 091/16

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma Os Knuseverk as		Organisasjonsnummer 930 785 895	
Postadresse Ådnadalen	Postnummer 5217	Sted Hagavik	Land Norge
Telefonnummer 56301070	Mobiltelefon 98250305	E-postadresse post@osknuseverk.no	Hjemmeside

2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket Ådnadalen	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer Gnr 35 Bnr 1	Kommune Os
Størrelse på omsøkt areal (daa) 113	Anslag totalvolum uttak (m ³) 1085	Forventet årlig uttak (m ³) 50

3. Opplysninger om forekomsten

3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten? Grunneiers mineraler
Statens mineraler

3.2. Drives det på forekomsten i dag? Ja Nei

3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):

Bergarten er Gabbro.

Prøver av bergartens mekaniske kvalitet ligger vedlagt. Prøvene er tatt høsten 2016 som en del av periodiske prøvetakinger og analyse.

Formålet med ttaket er knusing av stein som blir siktet til ulike fraksjoner og benyttet til byggeformål.



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Steinbrudd/masse uttak

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: 20010601

Vedtaksdato: 27.03.2012

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Os Knuseverk as er et 100% eid datterselskap av AS Bøe & Lepsøy. Som det fremkommer av vedlagte avtaler med grunn eier og kopi av overdragelse av tidligere konsesjon fra Fylkesmannen i Hordaland er det AS Bøe & Lepsøy som har inngatt avtale med grunneier for området. Driften av bruddet gjennomføres av Os Knuseverk.

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

Bergen 31/10 - 2016

Underskrift

Anders Nam

Ådnadalen i Bjørnafjorden kommune

Konsesjonsområde

2067 Ådnadalen

Rosemyra

89 DAA er behandling

Fjellbotnen

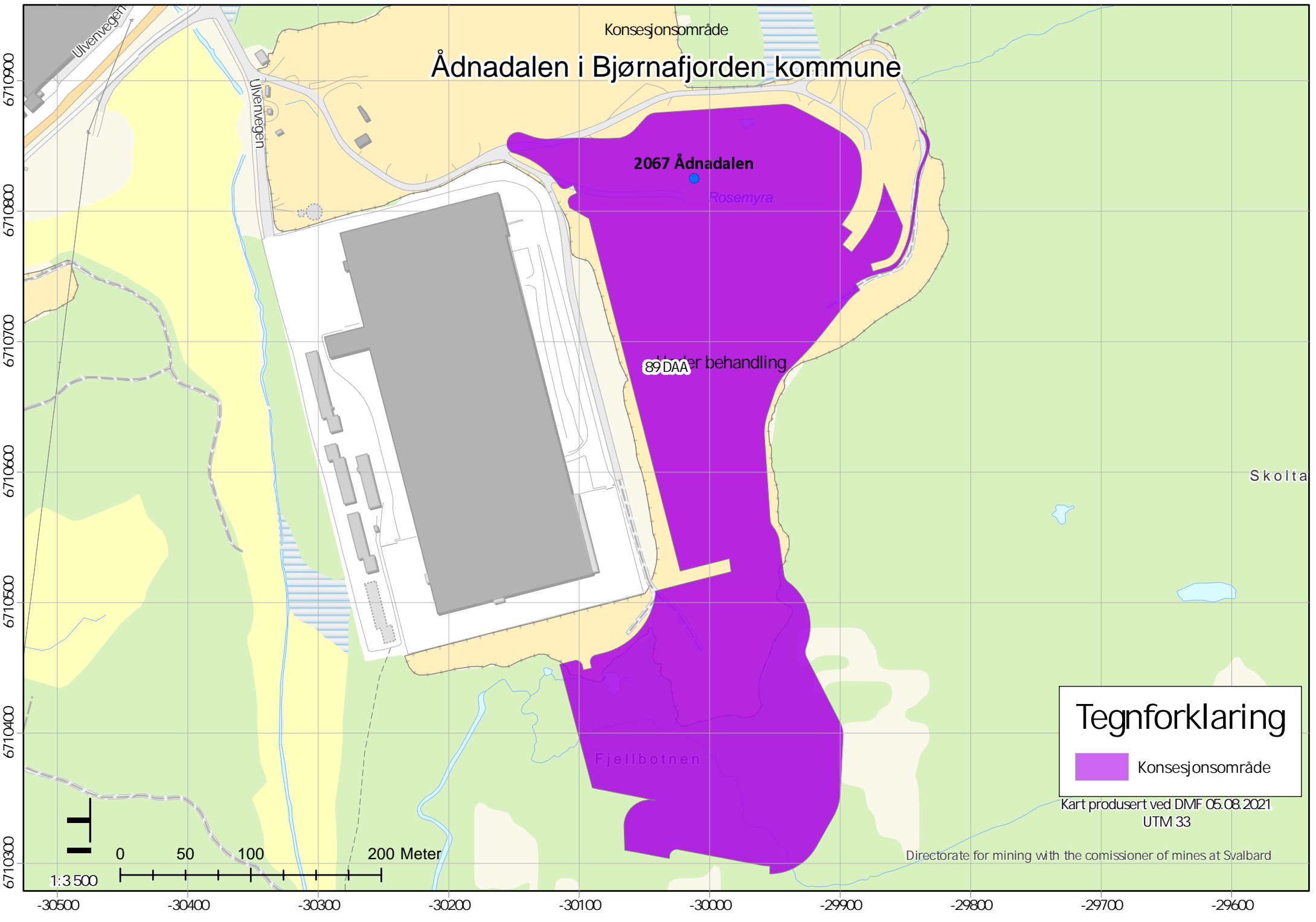
Skolta

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 05.08.2021
UTM 33

Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



6710900
6710800
6710700
6710600
6710500
6710400
6710300

-30500 -30400 -30300 -30200 -30100 -30000 -29900 -29800 -29700 -29600

Konsesjonsområde

Ådnadalen i Bjørnafjorden kommune

2067 Ådnadalen

89 DAA er behandling

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 05.08.2021
UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



0 50 100 200 Meter

1:3 500

6710900
6710800
6710700
6710600
6710500
6710400
6710300

-30500 -30400 -30300 -30200 -30100 -30000 -29900 -29800 -29700 -29600

Vis utvalg

Vis alt

Original



[1/1]

Toppstarr

Carex paniculata L.

Rødlistet

RE CR EN **VU** NT DD LC

Truet

Taksonomi

Populærnavn: toppstarr
Artsgruppe: Karplanter
Vit. navn: Carex paniculata
Autor: L.

Funnopplysninger

Funndato: 6. jul 1959
Finner/samler: Johannes Hanssen
Artsbestemt av: Johannes Hanssen
Funntype: Belagt funn
Bilde(r): Ja

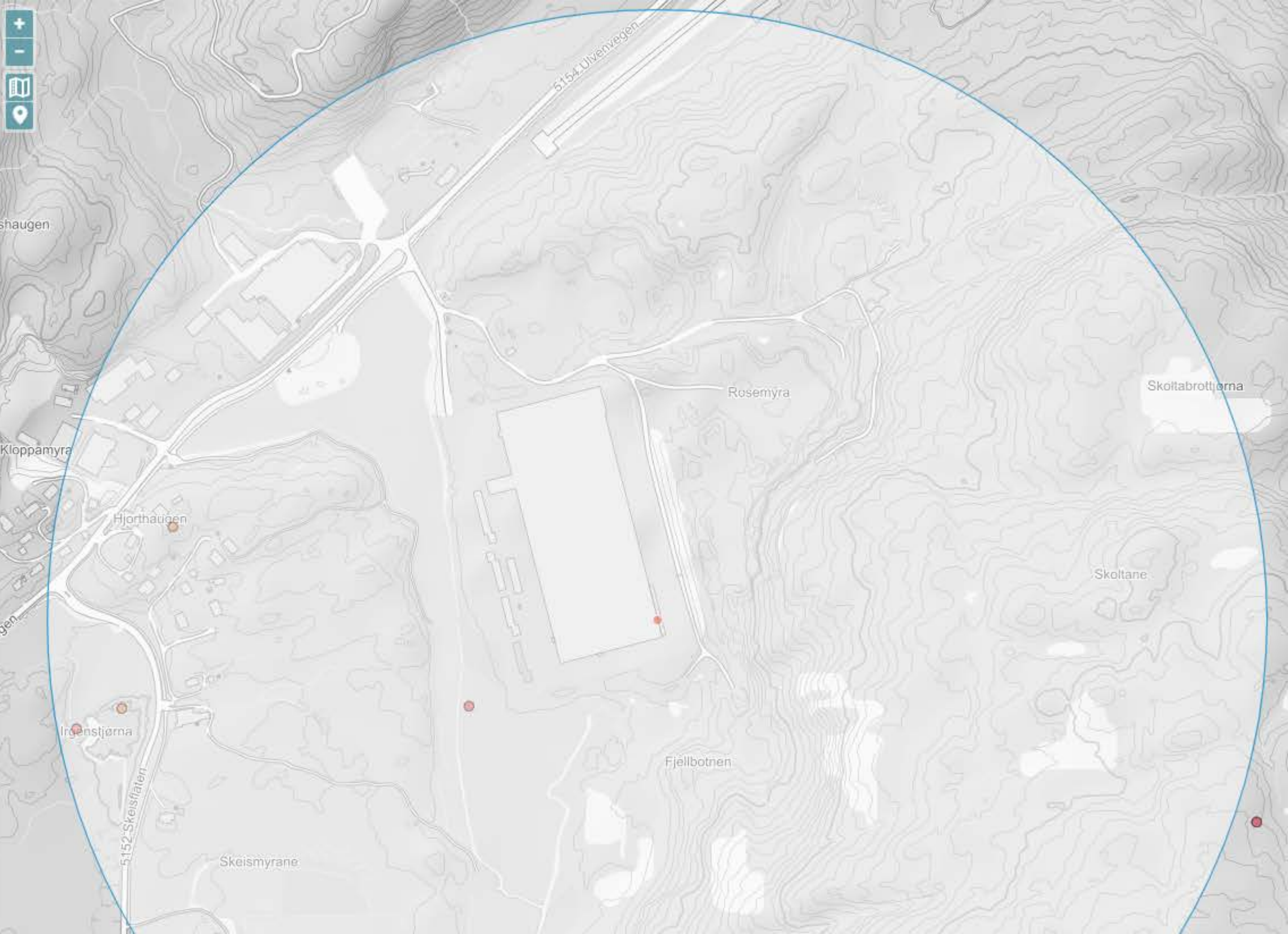


Lisens: CC

Lisens: CC

URL:

Georeferanse





DRIFTSPLAN FOR ÅDNADALEN
GNR. 35 BNR. Bnr 34.
OS KOMMUNE – HORDALAND



Dato: 08.01.2013
Revidert 27.05.15
Revidert 03.08.20

1. INNLEIING	4
2. GRUNNLAGSDATA	4
2.1 Lokalisering	5
2.2 Plangrunnlag	6
2.3 Kartgrunnlag	7
2.4 Eigarforhold	7
2.5 Avtalar/rettigheter	8
3. DRIFTSMESSIGE FORHOLD	8
3.1 Om drifta og driftselskapet	8
3.2 Grunnforhold	8
3.3 Forventa uttak	9
3.4 Beskrivelse av forekomsten og planlagt uttak	10
3.5 Driftsveg	10
3.6 Bergteknisk ansvarlig	11
3.7 Avslutning av steinuttaket	12
3.8 Sikringstiltak	16
4. VEDLEGG	16
4.1 Vedlegg 1 – Oversiktskart, målestokk 1: 50000	16
4.2 Vedlegg 2 –Eksisterande situasjon, målestokk 1:1000	16
4.3 Vedlegg 3 – Etappe 1, målestokk 1:1000	16
4.4 Vedlegg 4 – Etappe 2, målestokk 1:1000	16
4.5 Vedlegg 5 – Avslutningsplan, målestokk 1:1000	16
4.6 Vedlegg 6 – Snitt, målestokk 1:1000	16
4.7 Vedlegg 7 – Lengdeprofil av øvre driftsveg	16
4.8 Vedlegg 8 – Reguleringsplan, 1:1000	16
4.9 Vedlegg 9 – Reguleringsføresegner	16
4.10 Vedlegg 10 – Oversikt over produkter	16



4.11	Vedlegg 11 – Avtale med Grunn eier	16
4.12	Vedlegg 12 – Oversikt over lagring av produkter	16
4.13	Vedlegg 13 – Avkjørsel fra området mot hovedveg	16
4.14	Vedlegg 14 – Oversikt over uttaks soner	16
4.15	Vedlegg 15 – Oppdatert kart med dagens bruddkanter og høyder.	16
4.16	Vedlegg 16 – CV Tryggve Moberg	16

Endringslogg

Nr	Dato	Beskrivelse
1	27.05.15	2. Grunnlagsdata Endret Gnr/Bnr frå 35/1 til 35/4 som følge av at området er utskilt som eget Gårds og Bruksnummer. Endret Hjemmelshaver til Dagfinn Askvik
2	27.05.15	2.4 Eigarforhold Hjemmelshavar endra til Dagfinn Askvik
3	08.04.19	Grunndata endret til Gnr/Bnr 35/34 Plan endret ihht drifts oppsett i gjeldende godkjenning frå Kontrollrådet
4	01.03 – 17.08-20	Oppdatert med tidligere innsendte svar på spørsmål og nytt kart

1. Innleiing

Ådnadalen steinuttak ligg i Os kommune på gnr. 35 bnr. 1. Drivar i dagbrotet er Os Knuseverk AS. ABO Plan & Arkitektur AS har utarbeidd driftsplanen i utgangspunktet den er seinare tilpassa av Os Knuseverk as . Uttaksområdet ligg ca 6 km frå Osøyro

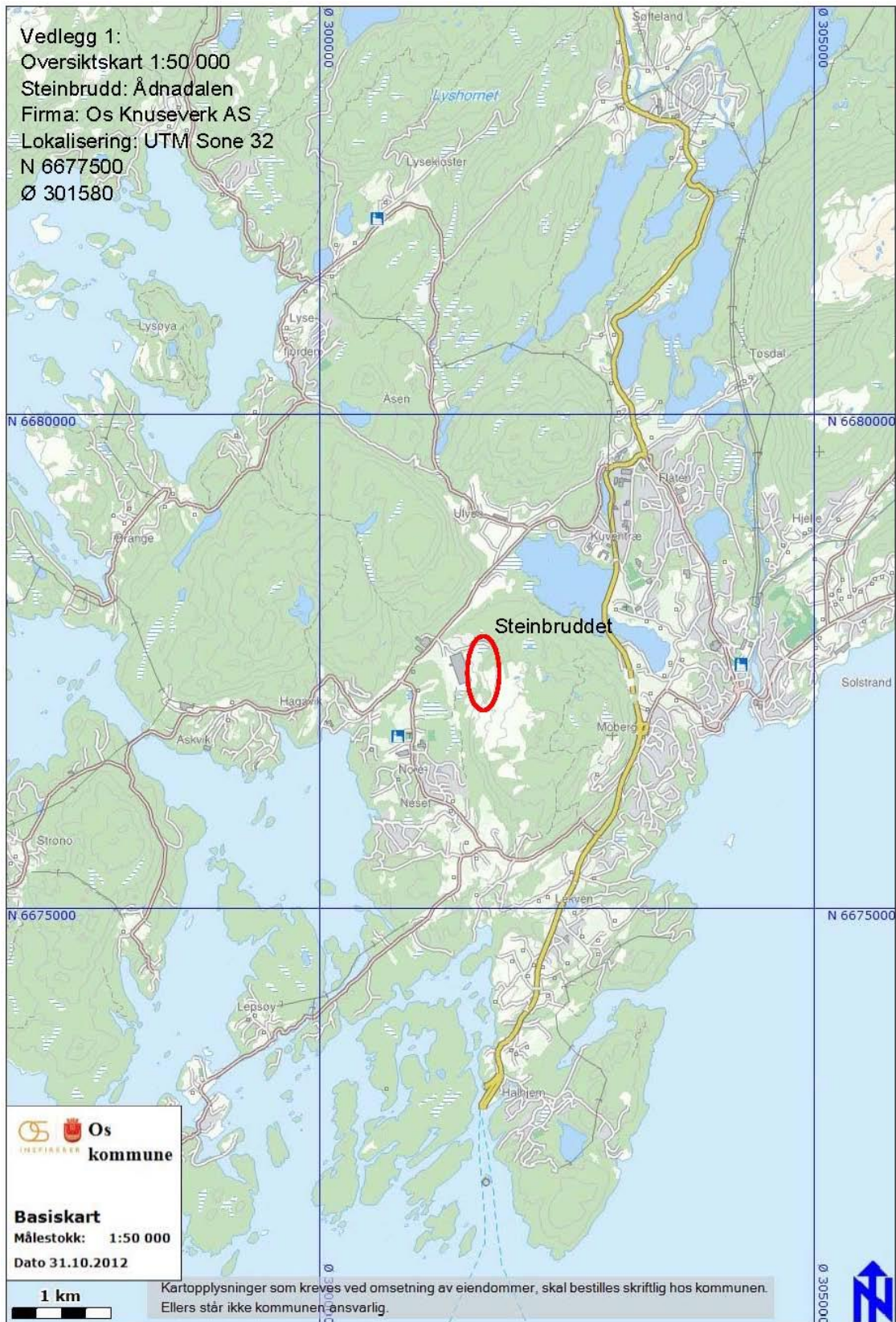
2. Grunnlagsdata

Fylke:	Hordaland
Kommune:	Os
Gnr./Bnr.:	35/34
Grunneigar	Dagfinn Askvik
Oppdragsgivar/driftar:	Os Knuseverk AS (Orgnr. 930 785 865)
Utførande konsulent:	ABO Plan & Arkitektur AS

Tomt er utskilt frå 35/1 den 07.01.2005. Tomten er overført i forbindelse med at tidligere eier gikk bort. Ny avtale er inngått med ny grunneier og nytt gnr/bnr.

2.1 Lokalisering

Steinuttaket ligg sør for Fv 160 ved Ådnadalen i Os kommune.



2.2 Plangrunnlag

Området for steinuttak er i kommuneplanens arealdel sett av til industri. Området er regulert i områdeplan for Ådnamarka, vedtatt av Os kommunestyre 27.03.2012. Reguleringsføremålet er Steinbrudd/massetak og næring/kontor/industri m.m.

Vedtatt reguleringsplan for området stiller følgjande krav til avslutning/drift for steinuttaket. (Lista er ikkje uttømmende.)

- *I område med masseuttak er det krav om driftsplan med kartgrunnlag, driftskart og omtale samt tilsyn med drifta. Dette skal ivaretaast av Direktoratet for mineralforvaltning gjennom minerallova. Herunder kjem og sikring mot ras og steinsprang.*
- *Det faste utval for plansaker kan om naudsynt etter skriftelig varsel gje eigar av tomt, fristar og pålegg om betre orden og sortering på tomtene som eksponerer seg på skjemmande vis mot vegar og naboar.*
- *Bedriftene i området skal drive innanfor dei til ein kvar tid gjeldande miljøkrav og akseptable rammer når det gjeld støv, støy og avlaup, utslepp ti luft og sjø. Dette gjeld eksponering til i høve til naboar, mest mogleg skjerming i forhold til innsyn, avdemping gjennom plassering og skjerming av støykjelder og andre tiltak som gir minst mogleg ulempe for bustader og tun utanfor reguleringsområdet.*
- *Det vert berre tillate deponering av reine fyllmassar i området, som jord, stein, sand, grus og leire. Det vert ikkje tillate massar som kan medføre forureining, verke skjemmande eller vere til skade eller ulempe for miljøet. Viser her til SFT faktaark TA-nummer 1853/2002, januar - /Separat vedlegg nr. 3).*
- *Støy og støvutslepp frå masseuttaket skal haldast innanfor dei til ein kvar tid gjeldande krav frå forureiningsmyndighetene. I tørre periodar skal det vatnast.*
- *Det skal etablerast faste rutinar for reinhald av kjøretøy som nyttar masseuttaket/deponiet. All spyling skal føregå på innsida av deponiet med avrenning gjennom masseuttaket/deponiet sitt sedimenteringsanlegg/ fangdammar. Tilkomstvegen til masseuttaket kostast/spylast ved behov.*
- *Anleggs- og driftsområda på terrassar som er naudsynt for utvinning av stein og klargjering av areal for framtidig næringsverksemd, skal sikrast, jamnast ut og opparbeidast. Myr- og jordmassar frå område C skal fyllast på terrassane før delområda B og C vert delt opp og bygde ut.*
- *Pallar og terrassar frå steindrifta skal tilførast jordlag frå anleggsvegar, enten sidelengs eller ovanfrå slik at ein på terrassane i fjellskjeringa bak næringsområda får etablert ny vegetasjon. Terrassane skal plantast til som del av tilrettelegginga for næringsområda. Plan for tilbakeføring og tilføring av jord vert ivareteke i driftsplan.*
- *Alle terrenginngrep skal skje mest mulig skånsamt, herunder skal større tre og annan verdifull vegetasjon i ytterkantane av masseuttaksområdet i Naturområde i størst mogleg grad takast vare på.*
- *Deponiet skal sikrast mot avrenning til blant anna Døsoelva frå massetaket og deponi. Sedimenteringsanlegg/ fangdammar skal opparbeidast innan utgangen av 2012.*
- *Det skal òg innan utgangen av 2012 takast vassprøvar frå grøfter/bekkar, som utgjer avrenninga frå planområdet for å kunne avdekke mogleg uønska avrenning. Det skal også takast prøvar under og etter drift av anlegget.*

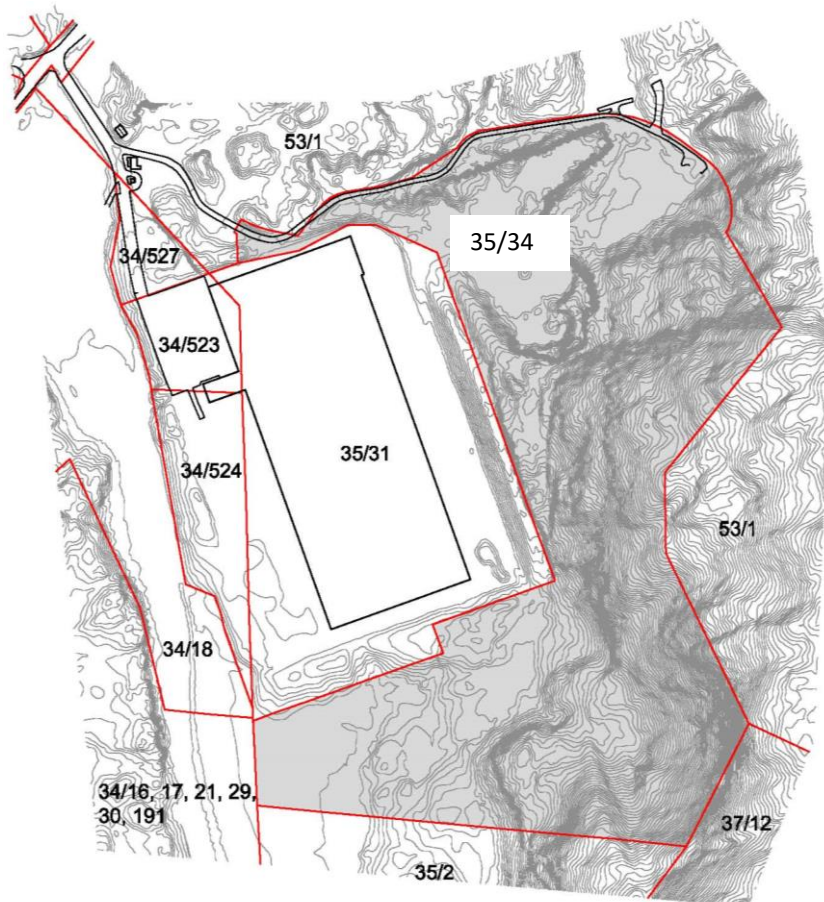
2.3 Kartgrunnlag

Plan og snitt er berekna på grunnlag av digitale kartdata supplert med innmålingslinjer.
 Digitalt kart er levert av Os kommune 18.02.2020
 Bruddkant er innmålt av Vestafjell as 18.02.2020.

2.4 Eigiarforhold

Registrerte heimelshavarar på uttakseigedomen og tilgrensande eigedomar:

Gnr./Bnr.	Heimelshavar	Adresse	Postnr.
34/35	Dagfinn Askvik	Skeisflaten 215	5217 Hagavik



Kart som viser uttakseigedomen og tilgrensande eigedomar

2.5 Avtalar/rettigheter

Avtalar og rettigheter som ligg til grunn for drifta:

Avtale	Avtalepart	Dato for avtale
Steinuttak – Løyve til tiltak	Os kommune	15.05.1987
Grunneigaravtale	Dagfinn Askvik	25.10.17
Servitutt om bruksrett til veg	RELI Os AS	11.04.2005

*Vert fornya for eitt år av gangen.

3. Driftsmessige forhold

3.1 Om drifta og driftselskapet

Os Knuseverk AS omsette i 2019 for 12,5 mill NOK og har 5 tilsette. Dagleg leiar er John Helge Lepsøe. Selskapet har som mål å drive steinknuseverk og alt som står i naturleg forbindelse med dette. Steinutaket har tilkomst frå Fv 160.

Selskapet nyttar mobil grovknusar som flyttar etter sprengingsområde. Verksemda nyttar mobilt finverk for vidare oppknusing av massar. Avdekkingsmassar og vert solda i eige jordsoldingsanlegg og deponert innanfor området. Os Knuseverk AS leverer ca 100 000 – 200 000 tonn masse i året. Selskapet har sett av 100 000 NOK til opprydning vegetasjons etablering. Avdekkingsmassar vert midlertidig lagra innanfor området og skal nyttast til revegetering på etablerte hyller.

Under drift og seinare vert området sikra med gjerde.

Os Knuseverk AS føretek vassmålingar i tilgrensande vassdrag og har etablert sedimenteringsbasseng ifh. overvassituasjonen. Føresegner til vedteken reguleringsplan for området stiller krav til drift og istandsetting av området.

3.2 Grunnforhold

Området er i NGU's nasjonale bergrunnsdatabase vist med gabbro, amfibolitt og kvartsitt. Området består av bart fjell i dagen med tynt og usamanhengande lausmassedekke.

Det er tatt prøver av bergarten sine mekaniske eigenskapar av Statens vegvesen 04.01.2004 og 05.02.2005.

Petrografisk beskriving:

"BA: Gabbro, 70% feltspat, 10% kvarts og 20% mørke mineraler, spor av glimmer.

BA beskrivelse: Mørk grå, middels kornig, homogen bergart. Motst.mot h.slag er MEGET HARD. Antall korn vurdert 15."

Måndag 28.09.2009 intraff eit uønska steinskred i dagbrotet. Som følgje av hendinga vart det gjennomført stabilitetsvurdering av skjeringa i dagbrotet. Ingeniørgeologisk undersøking vart gjennomført av Multiconsult AS. Undersøkinga konkluderte med at tilkomstveg på toppen av skjeringa ikkje bør nyttast som framtidig transportveg og at pallhøgda burde reduserast til 12 meter. Berggrunnen vart vurdert til å vere vekslende lag med gabbro og kvartsitt. Bergmassane er karakterisert som moderat oppsprekte. I intakt berg er avstand mellom gjennomsettande sprekker anslått til 0,5 – 2,0 meter med ei grovblokkig oppsprekking.

3.3 Forventa uttak

Øvre uttaksgrense er fastsett i gjeldande reguleringsplan for området. Det er nytta terrengsnitt for utrekning av volum av uttaksområdet. På snitta har ein vurdert massar langs aktuelle profil på gnr. 35 bnr. 1. Aktuelle utplaneringsnivå er kote 57-67. Desse nivåa ligg til grunn i gjeldande reguleringsplan.

Avslutningsnivå med tilkomstveg for anleggsdrift er lagt til ca kote + 115.

Skal eigedomen nyttast som industriområde etter perioden med masseuttak, er det viktig å finne eit planeringsnivå som gjer området høveleg for nye bygg og tilhøyrande kommunalteknisk infrastruktur, VA-anlegg og interne vegar. Nivå på eksisterande industritomt på gnr. 35 bnr. 31 er kote + 62. Ved slikt uttak vil ein få god utnytting av dei geologiske ressursane på eigedomen og ein teknisk sikker avslutning mot overliggjande terreng.

Det er utarbeidd 12 terrengsnitt, rekna uttak og definert avslutninga mot overliggjande naturterreng. Massane frå kvart snitt er rekna ut frå ei breidd på 25 meter ut frå kvar side. Kvart snitt viser massane i 50 meters breidd.

Snitta tar omsyn til overflata til terrenget, men ikkje til om dekket er fast fjell eller lausmassar.

I masseutrekninga er det ikkje teke omsyn til uttak etter 04.04.2011.

Etappe	Snitt	Kote planeringsnivå/ høgste hylle i moh	Snitt breidd m	Tversnitt m ²	Overflate m ²	Masse m ³	Kommentar
2	A	63/116	50	4491	26963	224550	
2	B	63/117	50	2447	16319	122350	
2	C	67/116	50	1318	10397	65900	
2	D	67/114	50	1654	5816	82700	
2	E	67/114	50	1275	4203	63750	
½	F	67/115	50	1666	4508	83300	
1	G	67/115	50	1725	5359	86250	Ikkje justert for uttak etter 04.04.2011
1	H	67/114	50	1226	7622	61300	Ikkje justert for uttak etter 04.04.2011
1	I	67/111	50	1791	10418	89550	Ikkje justert for uttak etter 04.04.2011
1	J	67/112	50	2015	14167	100750	Ikkje justert for uttak etter 04.04.2011
1	K	67/79	50	2107	8081	105350	Ikkje justert for uttak etter 04.04.2011
1	L	0	0	0	0	0	
	Sum				113852	1085750	

- Totalt uttak vil bli ca 1 085 750m³ masse.
- Med eigenvekt på stein (gabbro/kvartsitt) på ca 2.9⁽²⁾ tonn/m³ vil totalt uttak bli ca 3 149 000 tonn. ⁽²⁾
- Utsprengt masse med 40% volumauke etter sprenging vil bli ca 1 520 000 m³.
- Med eit gjennomsnitt masseuttak på ca 200 000⁽³⁾ tonn/år vil det tilseie drift i ca 16 år.

⁽²⁾ Basert på prøver tatt av Statens Vegvesen 05.02.2005

⁽³⁾ Kjelde Os Knuseverk AS

3.4 Beskrivelse av forekomsten og planlagt uttak

Forekomsten ble innledningsvis beskrevet som ”BA: Gabbro, 70% feltspat, 10% kvarts og 20% mørke mineraler, spor av glimmer.

BA beskrivelse: Mørk grå, middels kornig, homogen bergart. Motst.mot h.slag er MEGET HARD. Antall korn vurdert 15.”

Forekomsten blir fortløpende kontrollert for fysiske egenskaper og produkter blir kontrollert for sine egenskaper ihht standard for leveranse av tilslag til vei og fyllmasser. Os Knuseverk er sertifisert av kontrollbetong.

Vedlegg 10 inneholder flytskjema over de produkter som produseres. Vedlagt ligger også oversikt, vedlegg 12, som viser hvor alle masser blir lagret. Alle masser er merket på plassen i henhold til gjeldende regler.

I utgangspunktet benyttes alle masser som tas ut. Fi får et overskudd på 0-4. For å utnytte disse massene til produksjon av godkjent kabelsand vil vi starte vasking og forbedring av disse. Det vil da kun bli tørre masser fra vaskeprosess som må deponeres på godkjent deponi. Os Knuseverk sin søster virksomhet har godkjent deponi ca 3 km fra produksjons stedet.

Uttaks metode: Fjellet tas ut gjennom boring og sprengning i paller ihht reguleringsplan. Vedlagt følger oversikt over områder, planlagt uttaksretning og fremdriftsplan for sprengning for det neste året, vedlegg 14.

Produktlager er i hht vedlagte oversikt. Alle masser lagres på eget område som er tydelig merket med skilt i henhold til krav fra Kontrollrådet. Kartet er vedlagt i vedlegg 12.

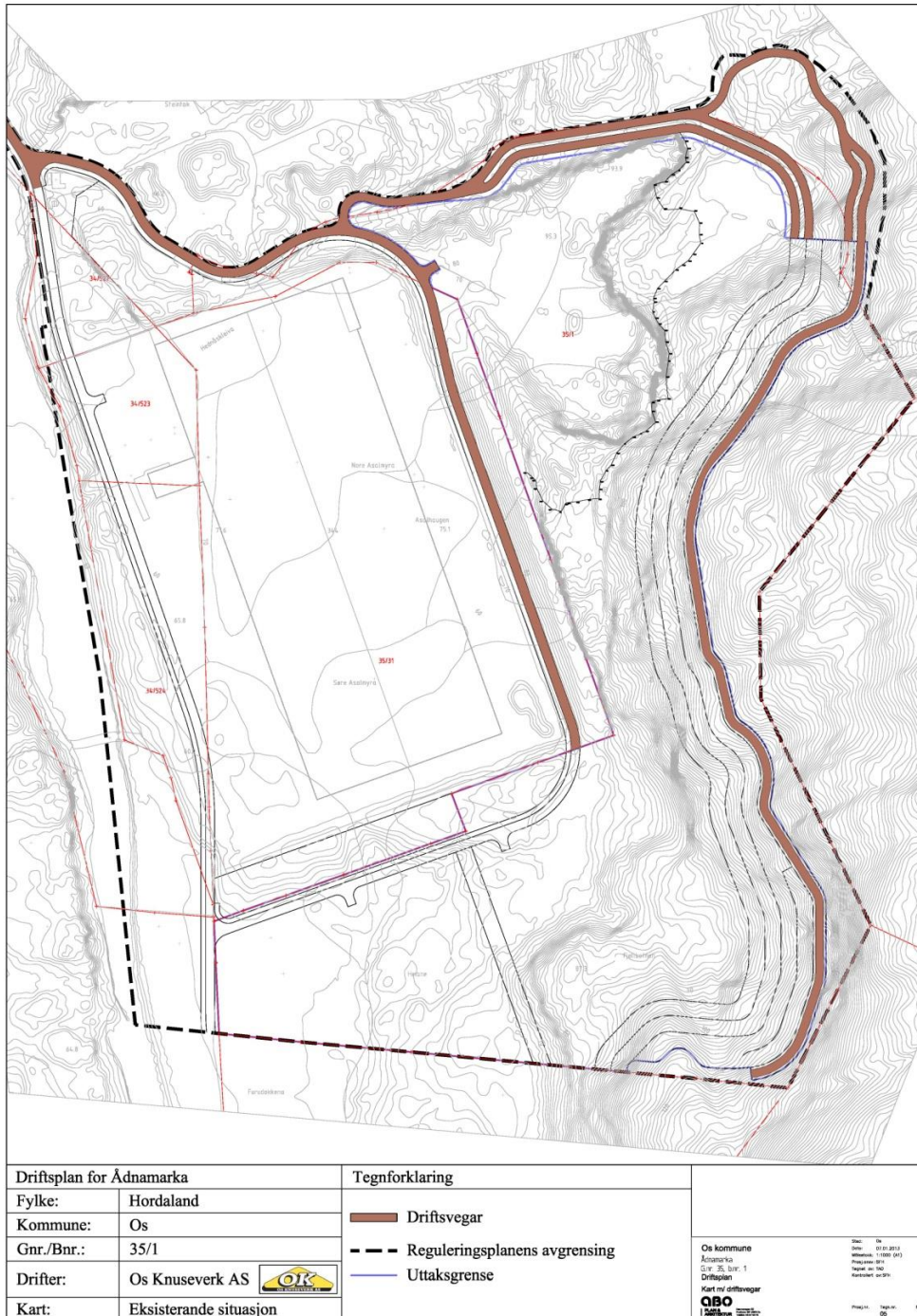
Avgravningsmasser sorteres slik at jord blir tørket og foredlet for salg. Ubrukelige masser blir deponert på Vestafjell (søster selskap) sitt godkjente deponi som ligger ca 3 km fra knuseverket.

3.5 Driftsvegar

Eksisterande veg nord i eigedomsgrensa vert liggjande som i dag og vert nytta som tilkomst til nye driftsvegar. Denne er også regulert i gjeldande reguleringsplan for området, med driftsvegar inn til kvar enkelt driftsnivå.

På øvste nivå vert det lagt ein driftsveg. Driftsvegen vert etablert i 8 meters breidd.

Driftsvegen følgjer uttaksgrensa og er etablert med skjering på maks 12 m.



Kartutsnitt som viser planlagde driftsvegar.

Tilkomst til knuseverket er vist i vedlegg 13. Knuseverket deler tilkomstvei med ett industribygg. Det er ikke privat kunde trafikk til dette bygget. Kryss mot hovedveg er i 50 sone med god sikt begge veger.

3.6 Bergteknisk ansvarlig

Tryggve Moberg er bergteknisk ansvarlig for driften i knuseverket. Han har hatt denne rollen og vært styremedlem i virksomheten siden 2004. CV ligger vedlagt i bilag 15

3.7 Avslutning av steinuttaket

Frå etablerte planeringsnivå vil endeleg vegg i dagbrotet verta ei avtrapping opp mot uttaksgrensa, med vertikale pallar og horisontale hyller. Med bakgrunn i fjellkvaliteten og til dels grovblokkig oppsprekking er pallhøgda lagt til 12 meter høgde med hyllebreidd på 10 meter. Dette vil gi ein avsluttande veggvinkel på 50°.

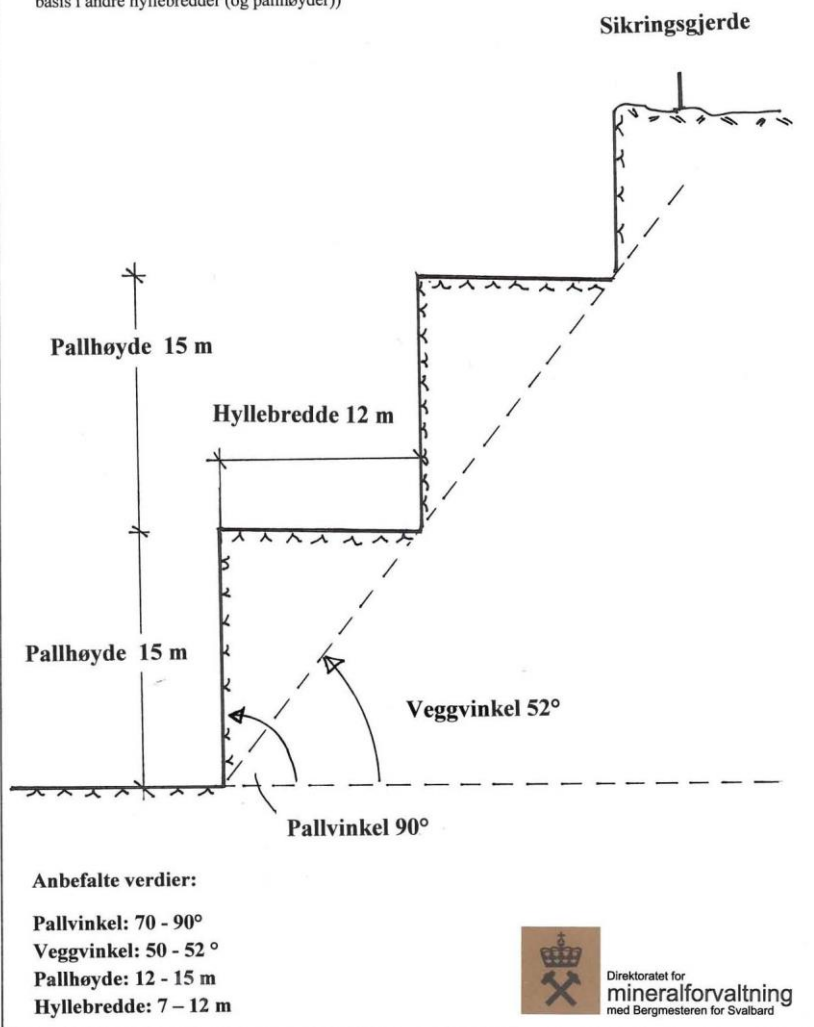
For avslutning av steinuttaket mot terreng, aust på gnr. 35 bnr. 1, er Direktoratet for mineralforvaltning sine anbefalte verdiar for endeleg vegg i dagbrotet lagt til grunn:

- Pallvinkel 70 - 90°
- Veggvinkel 50 - 52°
- Pallhøgd 12 – 15 m
- Hyllebreidd 7 – 12 m

Figur 10

**Eksempel på endelig vegg i dagbrudd -
veggvinkel 52° og hyllebredde 12 m**

(Andre veggvinkler kan beregnes med
basis i andre hyllebredder (og pallhøyder))



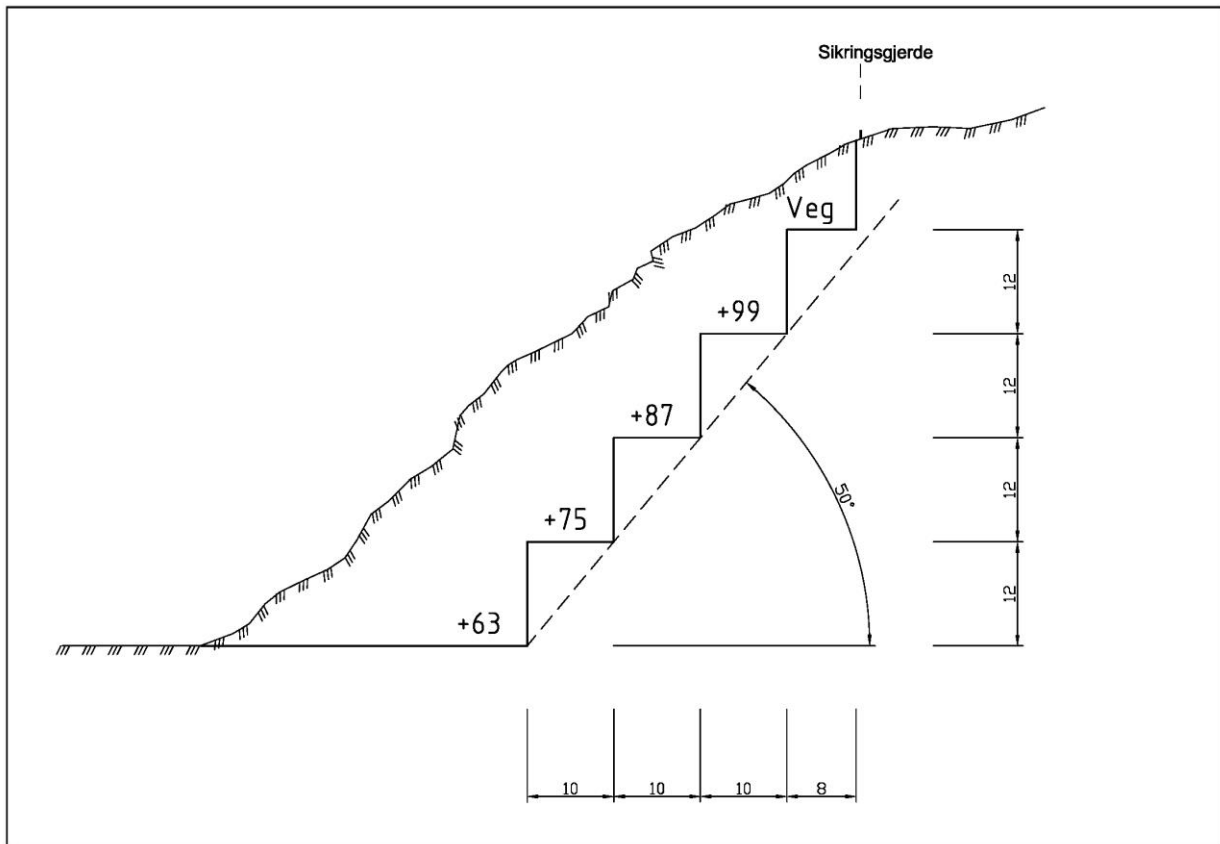
Prinsippskisse av endeleg vegg i dagbrudd. (kjelde: Direktoratet for mineralforvaltning)

Den endelege vegg i dagbruddet vil følge øvre uttaksgrense og tilpasse seg planeringsnivå for næringsområda i gjeldande reguleringsplan. Avsluttande vegg vil bli etablert med pallar som sikring mot steinsprang og anna nedfall.

Avslutninga for steinuttaket er vist i figur under, det er vist pallhøgder, kotehøgder, hyllebredder, veg og endeleg veggvinkel.

- Pallvinkel 90°
- Veggvinkel 50°
- Pallhøgde 12 m
- Hyllebreidd 10 m
- Veg som dannar øvste nivå er etablert i 8 m breidd med maksimal skjering på 12 m langs uttaksprofilen og vil danne overgangen til overliggjande terreng.

Etablerte planeringsnivå på kote +63 - +67 medfører fall i hyllehøgda på ca 4 meter mellom profil B og C.



Prinsippsnitt for avtrapping med etablert planeringsnivå på kote +63.



Flyfoto som viser uttaksområdet og avslutning mot terreng.

Os Knuseverk benytter utelukkende mobile enheter. Ved avslutning av driften vil drifts utstyr bli kjørt vekk. De permanente installasjonene består av 6 stål brakker i en 2 etasjers brakkerigg. Disse vil bli fjernet og kjørt vekk.

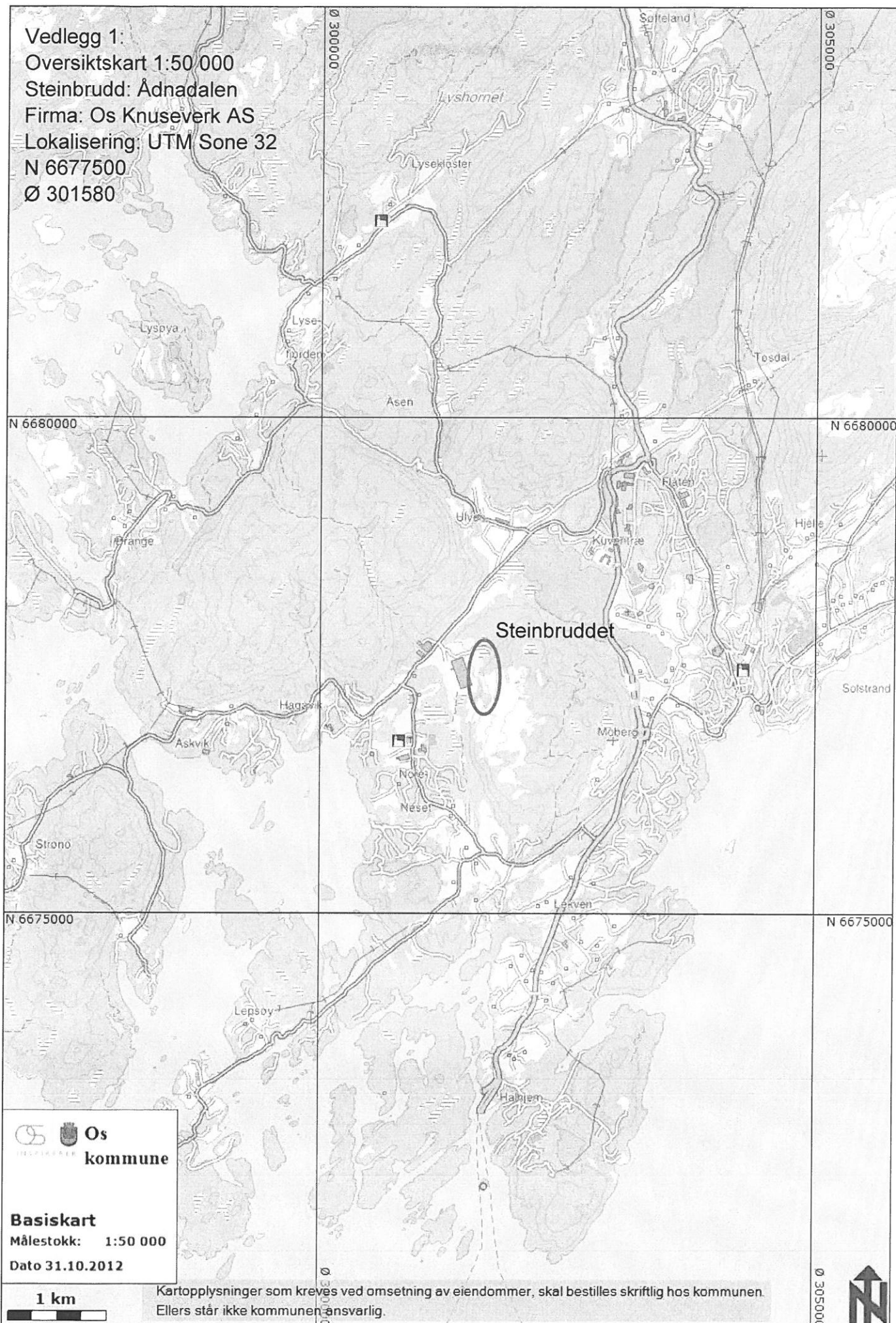
3.8 Sikringstiltak

Uttaksområdet er sikra med gjerde langs øvre brotkant etter kvar som denne vert sprengt ut. Inngangen til området er sikra med gjerde og skilt.

4. Vedlegg

- 4.1 Vedlegg 1 – Oversiktskart, målestokk 1: 50000**
- 4.2 Vedlegg 2 – Eksisterande situasjon, målestokk 1:1000**
- 4.3 Vedlegg 3 – Etappe 1, målestokk 1:1000**
- 4.4 Vedlegg 4 – Etappe 2, målestokk 1:1000**
- 4.5 Vedlegg 5 – Avslutningsplan, målestokk 1:1000**
- 4.6 Vedlegg 6 – Snitt, målestokk 1:1000**
- 4.7 Vedlegg 7 – Lengdeprofil av øvre driftsveg**
- 4.8 Vedlegg 8 – Reguleringsplan, 1:1000**
- 4.9 Vedlegg 9 – Reguleringsføresegner**
- 4.10 Vedlegg 10 – Oversikt over produkter**
- 4.11 Vedlegg 11 – Avtale med Grunn eier**
- 4.12 Vedlegg 12 – Oversikt over lagring av produkter**
- 4.13 Vedlegg 13 – Avkjørsel fra området mot hovedveg**
- 4.14 Vedlegg 14 – Oversikt over uttaks soner**
- 4.15 Vedlegg 15 – Oppdatert kart med dagens bruddkanter og høyder.**
- 4.16 Vedlegg 16 – CV Tryggve Moberg**

Vedlegg 1:
Oversiktskart 1:50 000
Steinbrudd: Ådnadalen
Firma: Os Knuseverk AS
Lokalisering: UTM Sone 32
N 6677500
Ø 301580



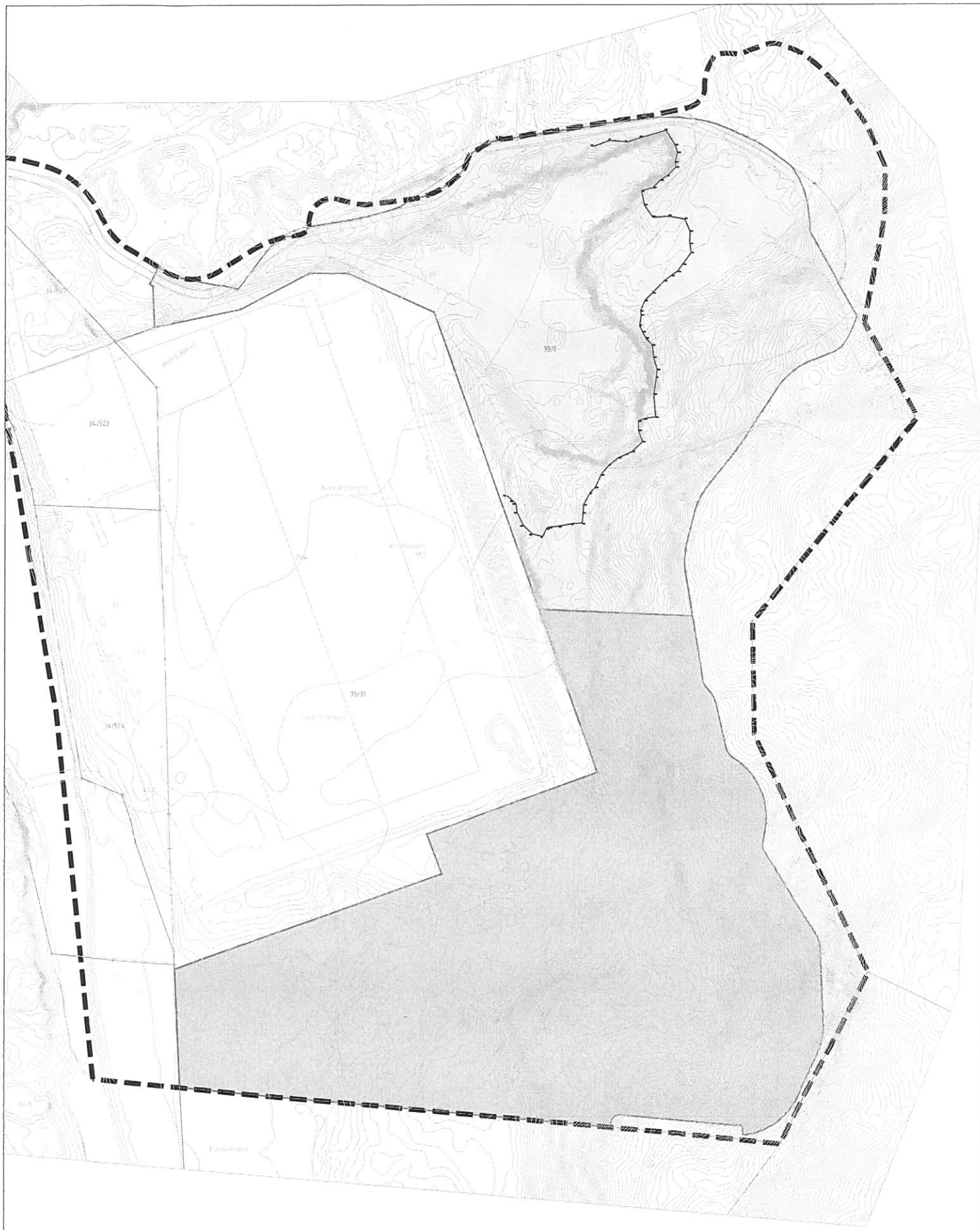
 **Os**
kommune








Basiskart
Målestokk: 1:50 000
Dato 31.10.2012

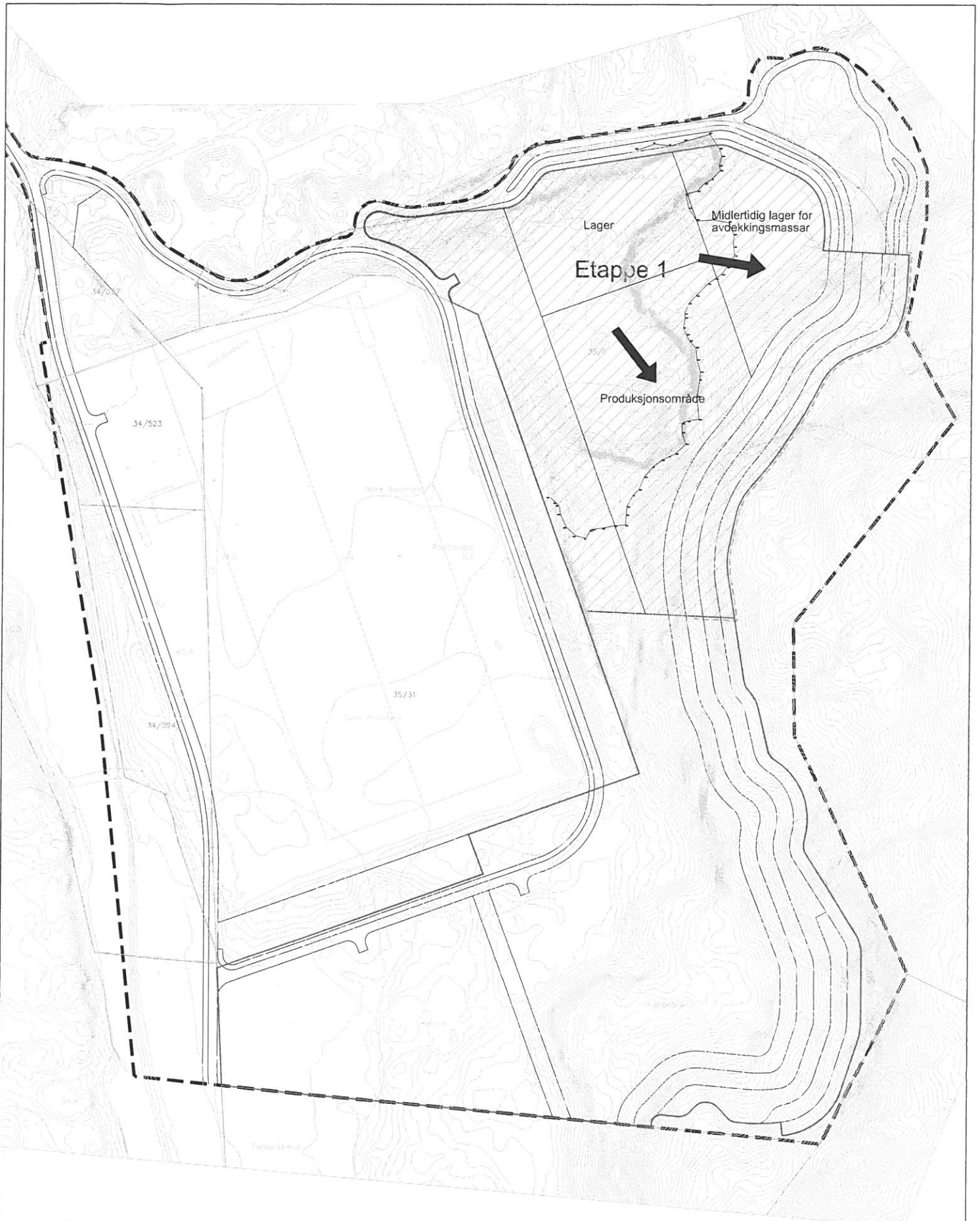
1 km








Kartopplysninger som kreves ved omsetning av eiendommer, skal bestilles skriftlig hos kommunen.
Ellers står ikke kommunen ansvarlig.

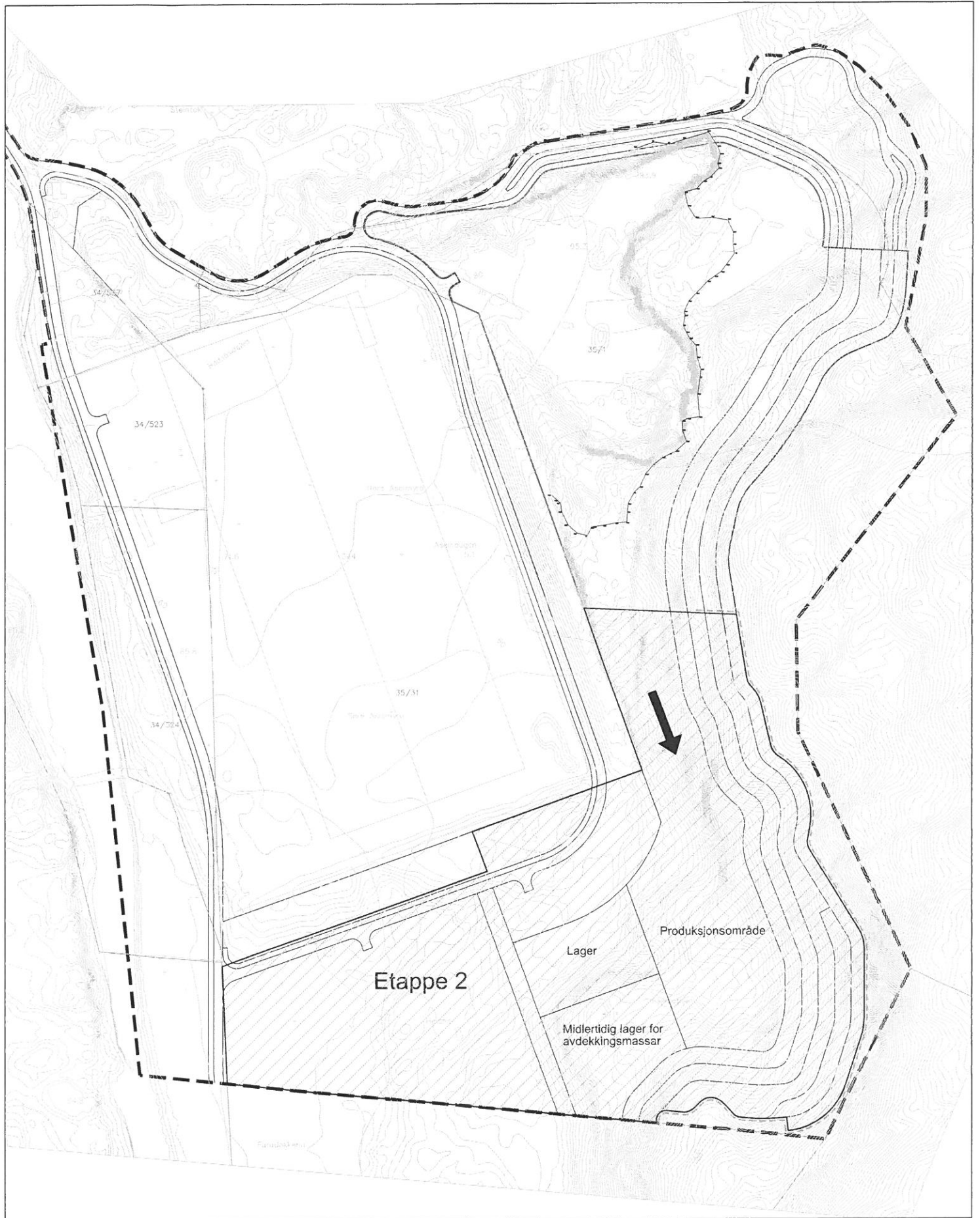











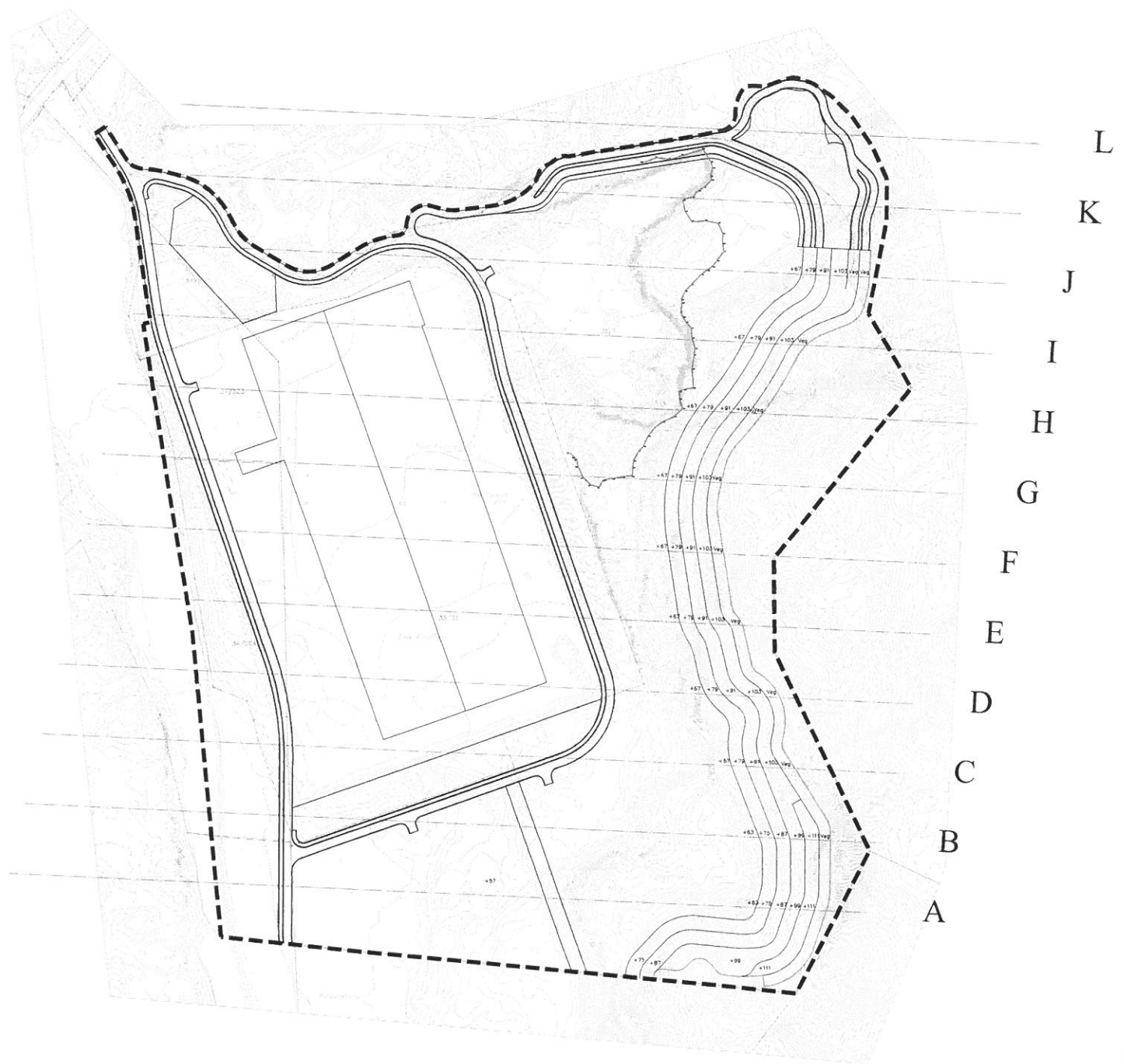
Driftsplan for Ådnamarka		Tegnforklaring		
Fylke:	Hordaland		Reguleringsplanens avgrensning	Os kommune Ådnamarka Gnr 35, bnr 1 Driftsplan Kart m/ etapper
Kommune:	Os		Uttaksgrense	
Gnr./Bnr.:	35/1		Bruddkant 04.04.2011	 Etappe 1  Etappe 2
Drifter:	Os Knuseverk AS 			
Kart:	Eksisterande situasjon			 <small>QBO AS Kontor: 4010 Kvernberget Tlf: 52 00 00 00</small>
				<small> Side: 04 Dato: 07.01.2013 Skala: 1:2000 (A3) Prosjekt: S11 Tegnet av: DND Kontrollert av: S11 Prosjekt nr.: 1111111111 Tegnet nr.: 01 </small>



Driftsplan for Ådnamarka		Tegnforklaring		Os kommune Ådnamarka Gnr. 35, bnr. 1 Driftsplan Kart m/ etappe 1 	Sted: Os Dato: 07.01.2013 Skala: 1:1000 (A1) Prosjekt: SPH Tegnet av: TAD Kontrollert av: SPH Prosjekt: Tegn nr.: 011 Rev.:
Fylke:	Hordaland		Uttaksområde, etappe 1		
Kommune:	Os		Reguleringsplanens avgrensing		
Gnr./Bnr.:	35/1		Uttaksgrense		
Drifter:	Os Knuseverk AS 		Gjerde		
Kart:	Eksisterende situasjon		Driftsretning		



Driftsplan for Ådnamarka		Tegnforklaring			
Fylke:	Hordaland		Uttaksområde, etappe 2		
Kommune:	Os		Reguleringsplanens avgrensing		
Gnr./Bnr.:	35/1		Uttaksgrense		
Drifter:	Os Knuseverk AS 		Gjerde		
Kart:	Eksisterande situasjon		Driftsretning		
			Os kommune Ådnamarka Gnr. 35, bnr. 1 Driftsplan Kart m/ etappe 2 		Skala: G1 Dato: 07.01.2013 Målestokk: 1:1000 (A1) Prosjekt: 37H Tegnet av: HAO Kontrollert av: SPH
			Prosjekt: 37H		Rev. 012



L
K
J
I
H
G
F
E
D
C
B
A

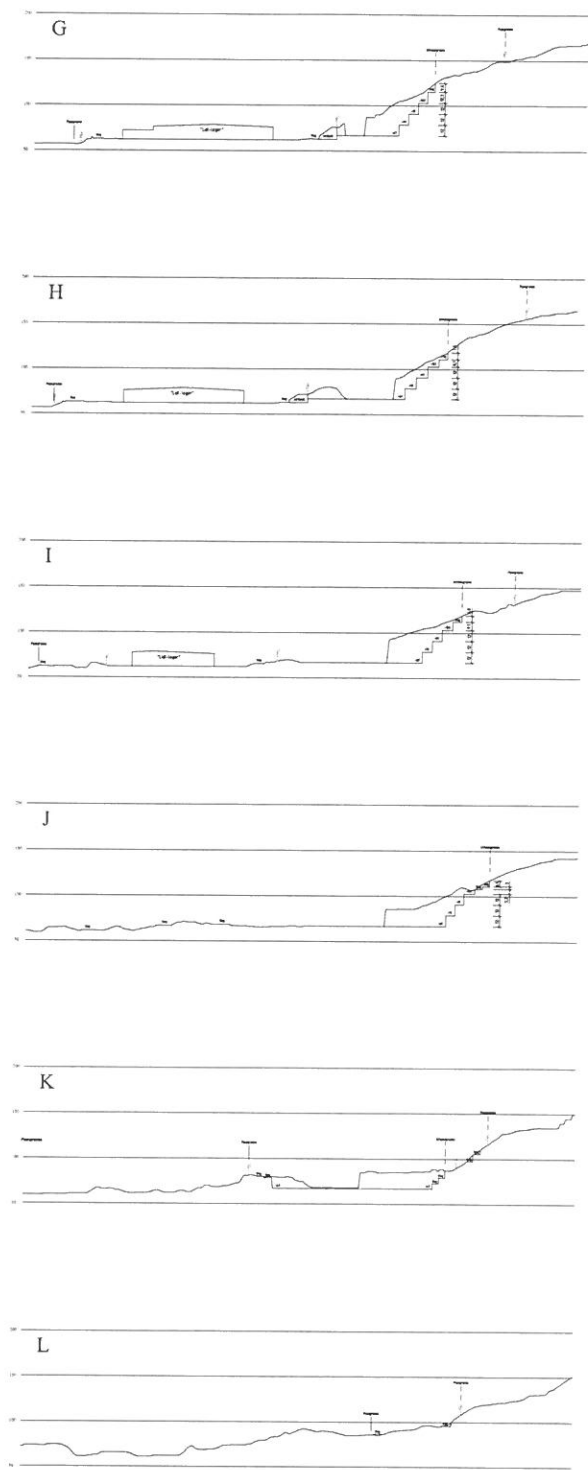
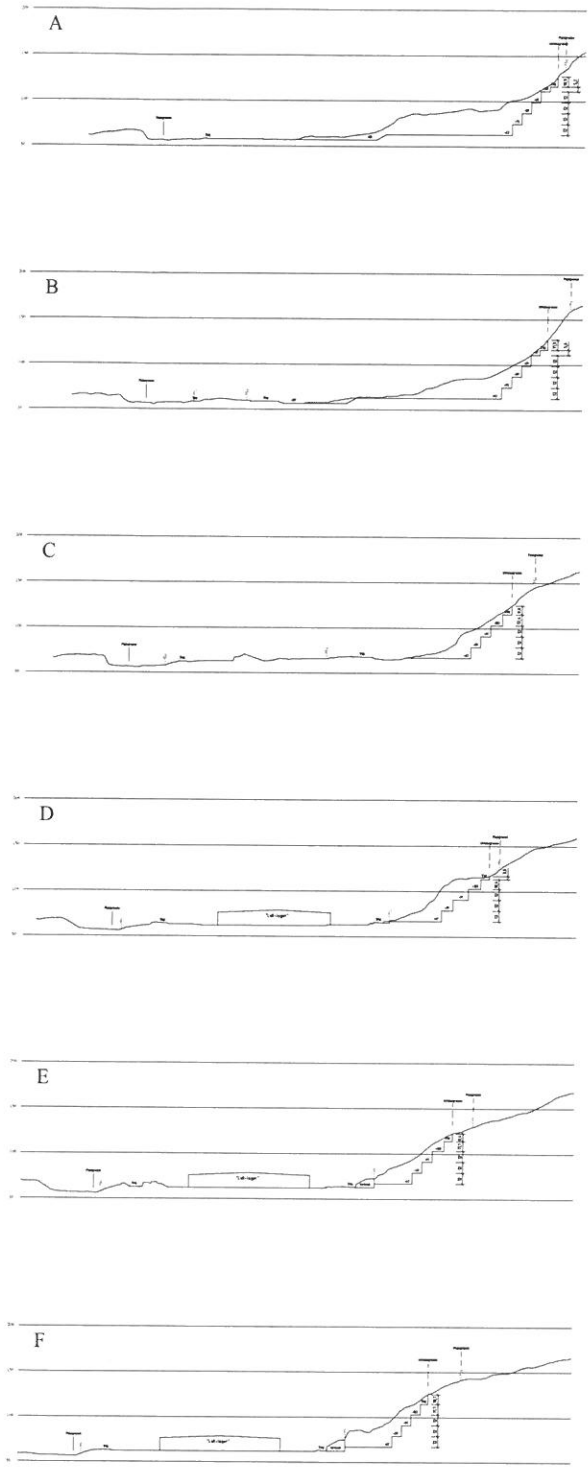
— — — — — Øvre uttaksgrense
 — — — — — Bruddkant 04.04.2011



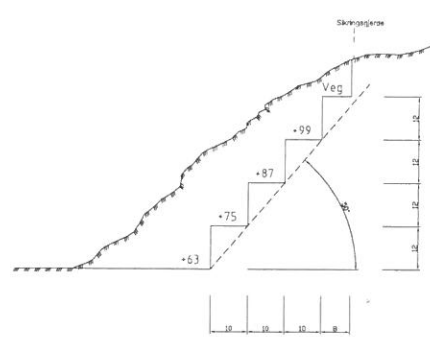
Os kommune
 Århusveg
 01-75 511-1
 Plan for uttak av steinmasser
 Situasjonsplan

Skala: 1:1000
 Dato: 01.01.2011
 Prosjekt: 04
 Tegnet av: OK
 Kontrollert av: OK

OK
 OS KOMMUNE



Snitt, M=1:2000



Typisk profil, M=1:200

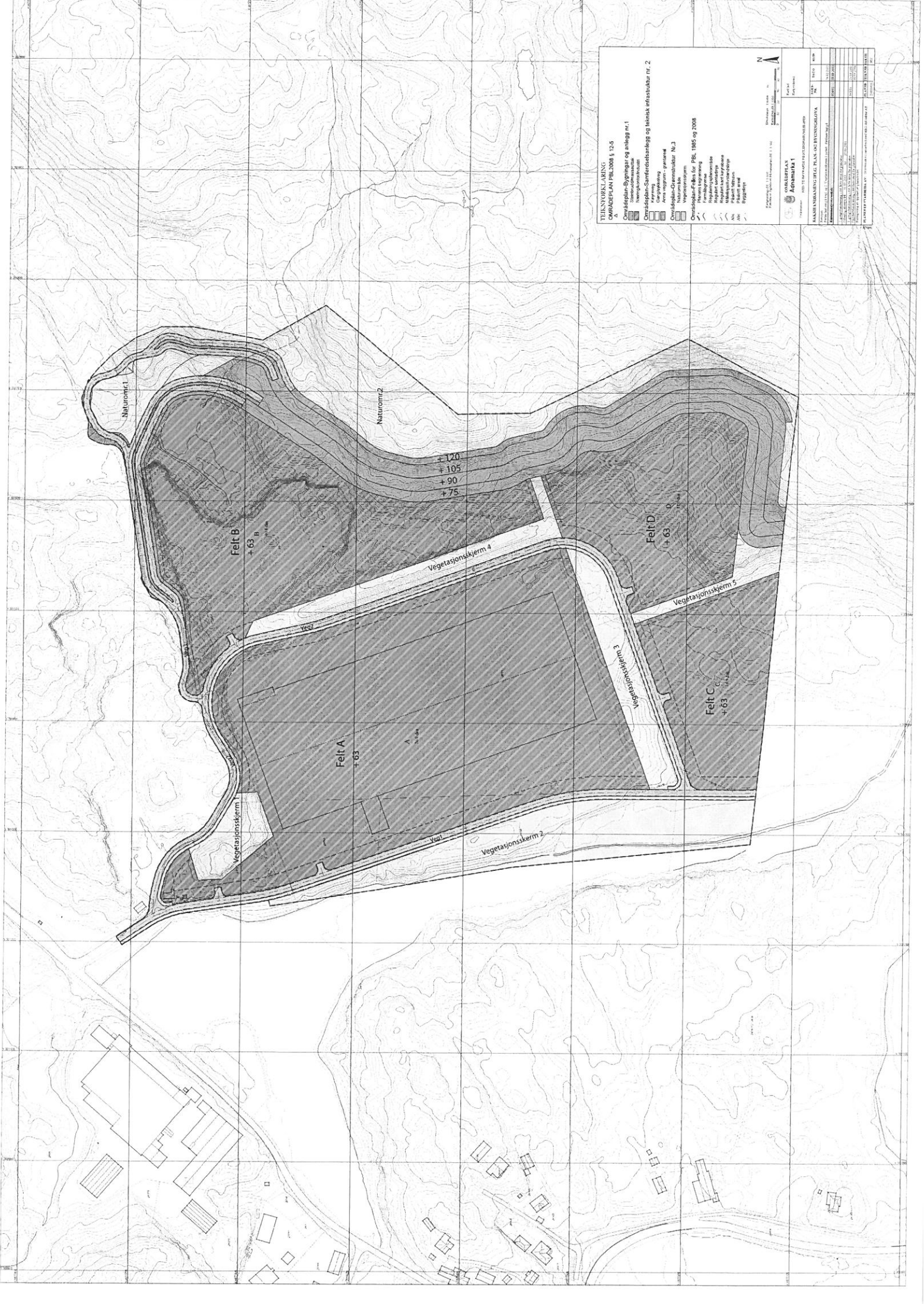
OK
KONSTRUKSJON AS

Os kommune
Århusveien
Giv. 35, 01 v. 1
Plan for uttak av steinhuller

Siss A.L. og prosj.
OBO
Landskapsarkitektur

Dato: 04.10.2013
Skala: 1:200 / 1:500
Prosjekt: 1303
Tegn: 01/10

Prosjekt: 1303
Tegn: 01/10



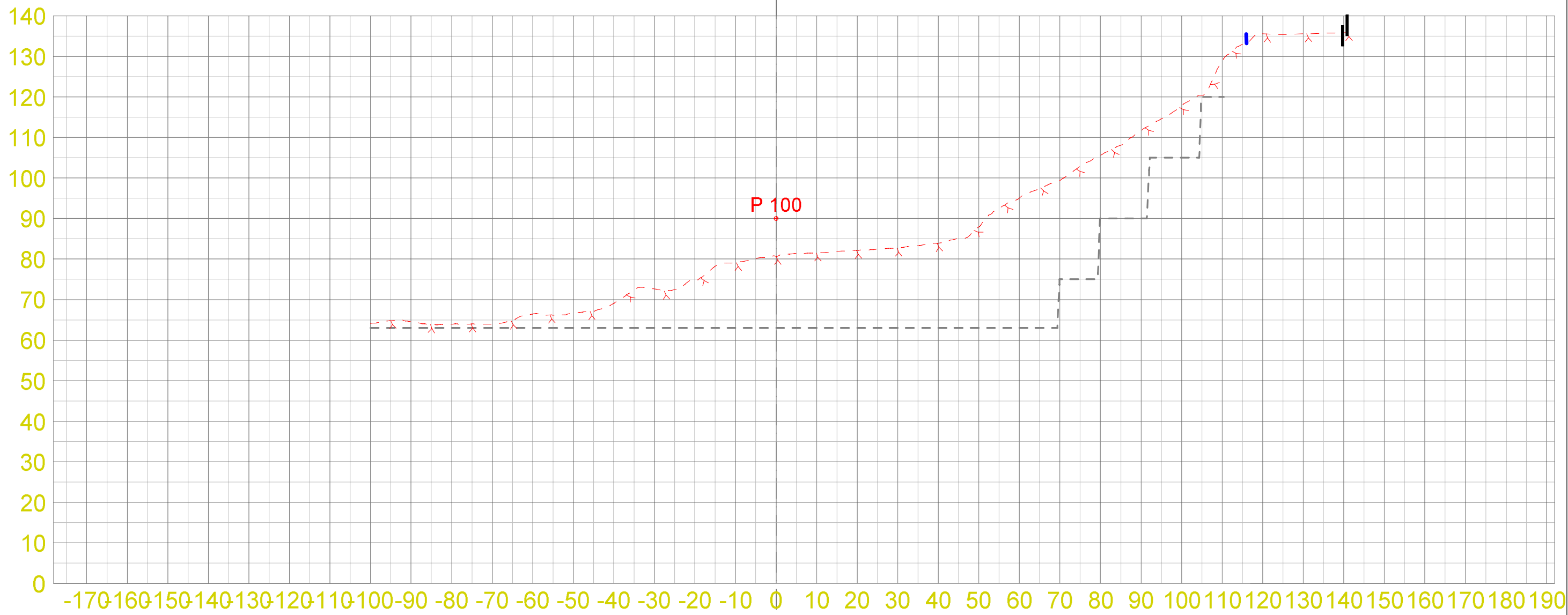
TILSVARSLINING
OMRÅDEPLAN PBL 2008 § 15-5
A
Omstøpplan-Bymønstre og innlegg nr.1
 Omstøpplan-Bymønstre
 Omstøpplan-Samferdselsnett og menneskeinfrastruktur nr. 2
 Omstøpplan-Grøntnett
 Omstøpplan-Grøntnett nr.3
 Omstøpplan-Grøntnett nr.4
 Omstøpplan-Grøntnett nr.5
 Omstøpplan-Grøntnett nr.6
 Omstøpplan-Grøntnett nr.7
 Omstøpplan-Grøntnett nr.8
 Omstøpplan-Grøntnett nr.9
 Omstøpplan-Grøntnett nr.10
 Omstøpplan-Grøntnett nr.11
 Omstøpplan-Grøntnett nr.12
 Omstøpplan-Grøntnett nr.13
 Omstøpplan-Grøntnett nr.14
 Omstøpplan-Grøntnett nr.15
 Omstøpplan-Grøntnett nr.16
 Omstøpplan-Grøntnett nr.17
 Omstøpplan-Grøntnett nr.18
 Omstøpplan-Grøntnett nr.19
 Omstøpplan-Grøntnett nr.20

OMRÅDEPLAN
Adminalta 1
 Plan nr. 1
 Plan nr. 2
 Plan nr. 3
 Plan nr. 4
 Plan nr. 5
 Plan nr. 6
 Plan nr. 7
 Plan nr. 8
 Plan nr. 9
 Plan nr. 10
 Plan nr. 11
 Plan nr. 12
 Plan nr. 13
 Plan nr. 14
 Plan nr. 15
 Plan nr. 16
 Plan nr. 17
 Plan nr. 18
 Plan nr. 19
 Plan nr. 20

Plan nr.	Plan nr.	Plan nr.	Plan nr.
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20

OMRÅDEPLAN
Adminalta 1
 Plan nr. 1
 Plan nr. 2
 Plan nr. 3
 Plan nr. 4
 Plan nr. 5
 Plan nr. 6
 Plan nr. 7
 Plan nr. 8
 Plan nr. 9
 Plan nr. 10
 Plan nr. 11
 Plan nr. 12
 Plan nr. 13
 Plan nr. 14
 Plan nr. 15
 Plan nr. 16
 Plan nr. 17
 Plan nr. 18
 Plan nr. 19
 Plan nr. 20

OMRÅDEPLAN
Adminalta 1
 Plan nr. 1
 Plan nr. 2
 Plan nr. 3
 Plan nr. 4
 Plan nr. 5
 Plan nr. 6
 Plan nr. 7
 Plan nr. 8
 Plan nr. 9
 Plan nr. 10
 Plan nr. 11
 Plan nr. 12
 Plan nr. 13
 Plan nr. 14
 Plan nr. 15
 Plan nr. 16
 Plan nr. 17
 Plan nr. 18
 Plan nr. 19
 Plan nr. 20



Snitt A-A
Os Knuseverk - Ådnamarka
Bjørnafjorden Kommune

Tegnforklaring

- - - Formålsgrense (plan)
- | Gjerde - Sikring av skjæringstopp
- - - - - Prosjektert uttak fjell
- x - x Fjelloverflate
- | Formålsgrense (Snitt)

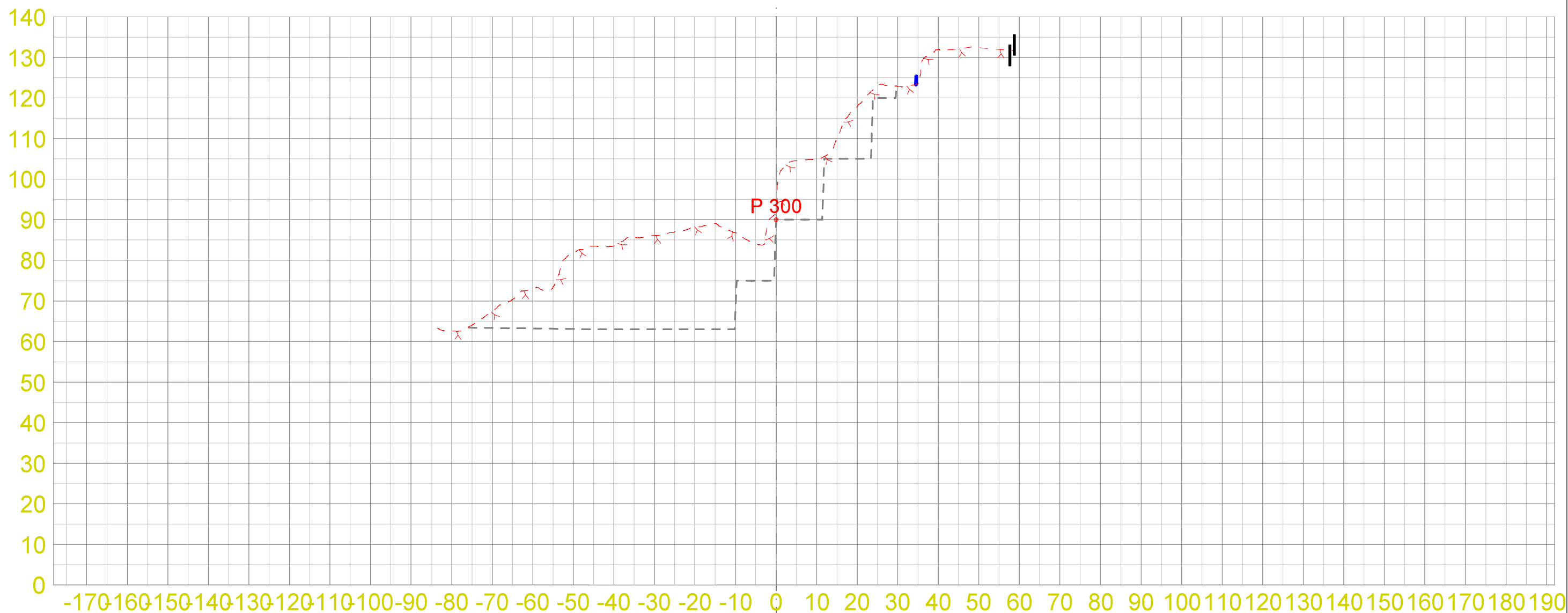
DATO: 28.08.2020
 TEGNET: RO
 MÅLESTOKK: 1:1000

Terrang fra skanning jan. 2020
 Prosjektert avtrapping fjellhyller

TEGN.NR.: 302

VEG:

SIDE: 1



Snitt B-B
Os Knuseverk - Ådnamarka
Bjørnafjorden Kommune

Tegnforklaring

- - - Formålsgrense (plan)
- Gjerde - Sikring av skjæringstopp
- - - - - Prosjektert uttak fjell
- x - x x Fjelloverflate
- ⊥ Formålsgrense (Snitt)

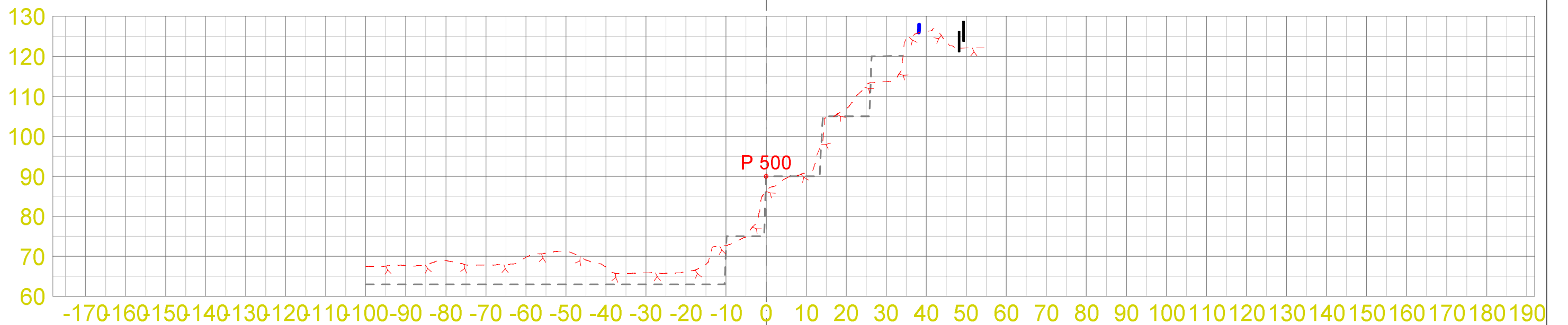
DATO:	TEGNET:	MÅLESTOKK:
28.08.2020	RO	1:1000

Terrang fra skanning jan. 2020
 Prosjektert avtrapping fjellhyller

TEGN.NR.:
302

VEG:

SIDE: 1



Snitt C-C
Os Knuseverk - Ådnamarka
Bjørnafjorden Kommune

Tegnforklaring

- - - Formålsgrense (plan)
- Gjerde - Sikring av skjæringstopp
- - - - - Prosjektert uttak fjell
- x - x x Fjelloverflate
- ⊥ Formålsgrense (Snitt)

DATO: 28.08.2020
 TEGNET: RO
 MÅLESTOKK: 1:1000

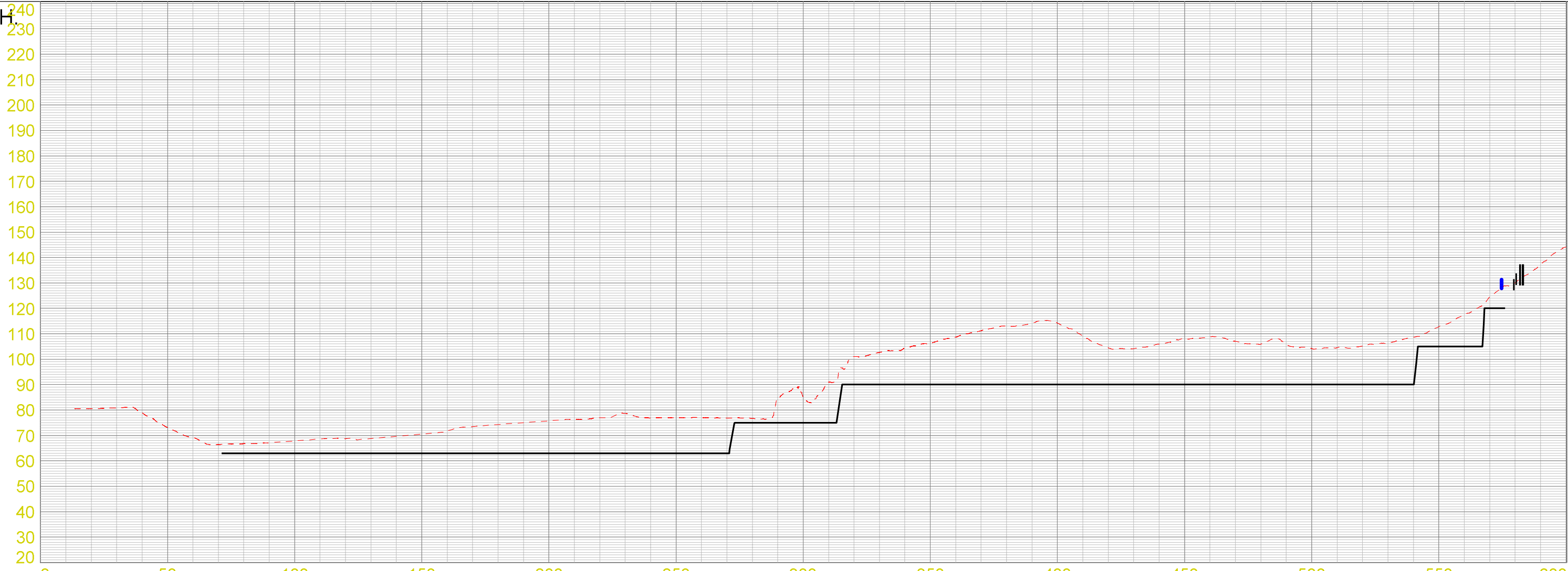
Terrang fra skanning jan. 2020
 Prosjektert avtrapping fjellhyller

TEGN.NR.: 302

VEG:

SIDE: 1

HOH

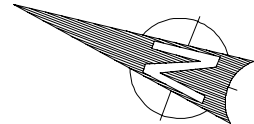


0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 600

PROFIL NR.	000
TERRENG H.	80.55 80.85 78.93 73.12 69.26 66.44 66.77 67.11 67.86 68.61 68.71 68.77 69.65 70.53 71.75 73.45 74.30 75.03 75.77 76.23 76.95 78.65 76.90 76.92 77.01 76.84 76.71 84.93 84.96 90.97 101.03 102.68 104.43 106.24 108.65 111.22 113.02 114.19 114.18 109.10 104.45 104.13 105.94 108.17 108.72 107.06 105.94 105.90 104.19 104.49 105.17 106.28 108.63 112.77 117.58 124.41 130.03 137.26 144.15 144.25

D

D



Tegnforklaring	
	Formålsgranse (plan)
	Gjerde - Sikring av skjæringstopp
	Prosjektert uttak fjell
	Fjelloverflate
	Formålsgranse (Snitt)

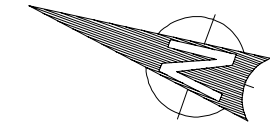
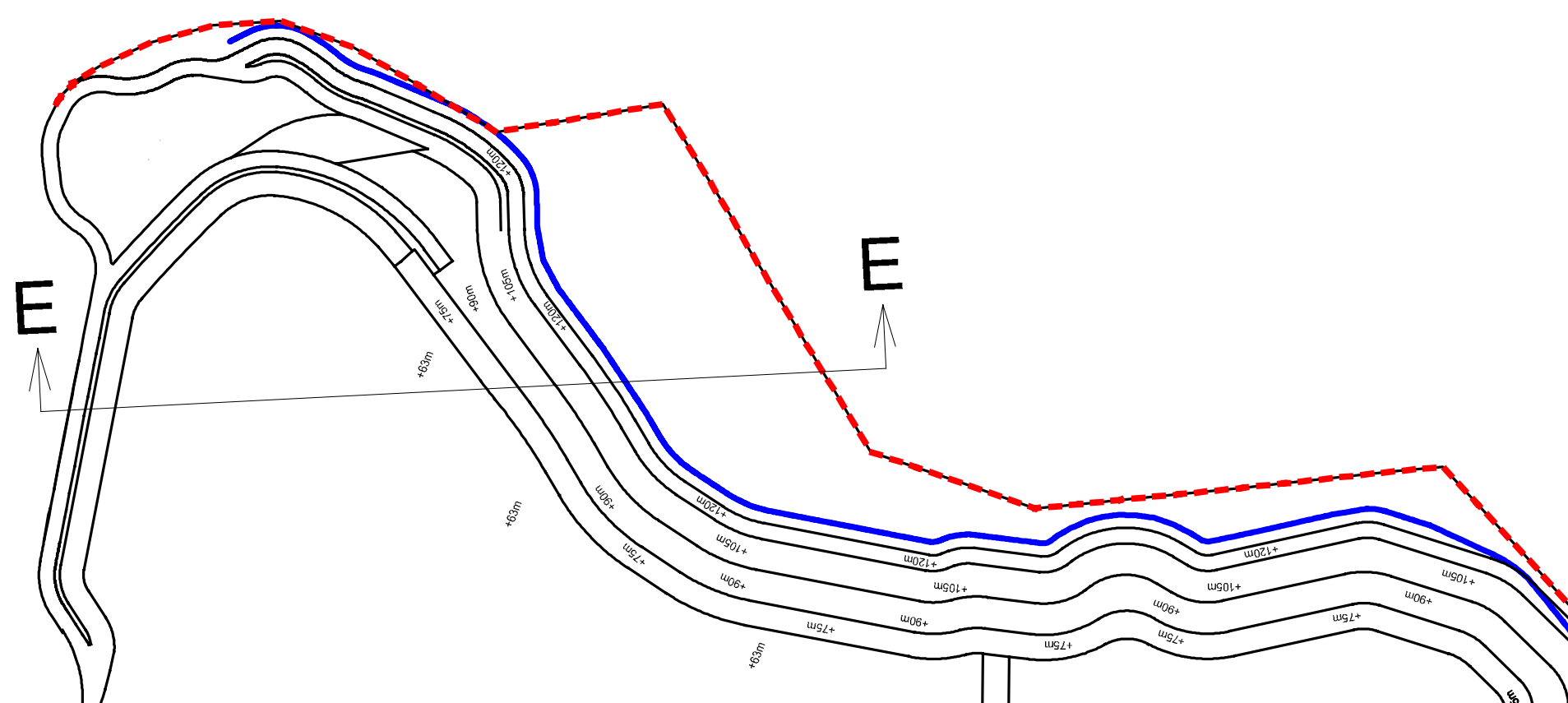
Dato	31.08.2020	Konstr./Regnet	RO	Godkjent	Målestokk	1:1150
EUREF89 - SONE 32		NN 1954 høyder		Etablert for		
Lengdeprofil D-D Os knuseverk - Ådnamarka Bjørnafjorden Kommune						201
Henvisning:		Beregning:				

HOH.70

160
150
140
130
120
110
100
90
80
70
60
50
40
30

0 50 100 150 200 250 300

PROFIL NR.	000
TERRENG H.	90.23 82.62 81.37 81.37 81.25 79.16 70.29 66.11 67.98 67.84 68.75 71.24 68.01 66.49 68.70 69.06 73.23 80.30 87.59 105.83 109.01 115.63 125.09 125.02 124.94 124.86 124.78 124.71 124.63 124.55



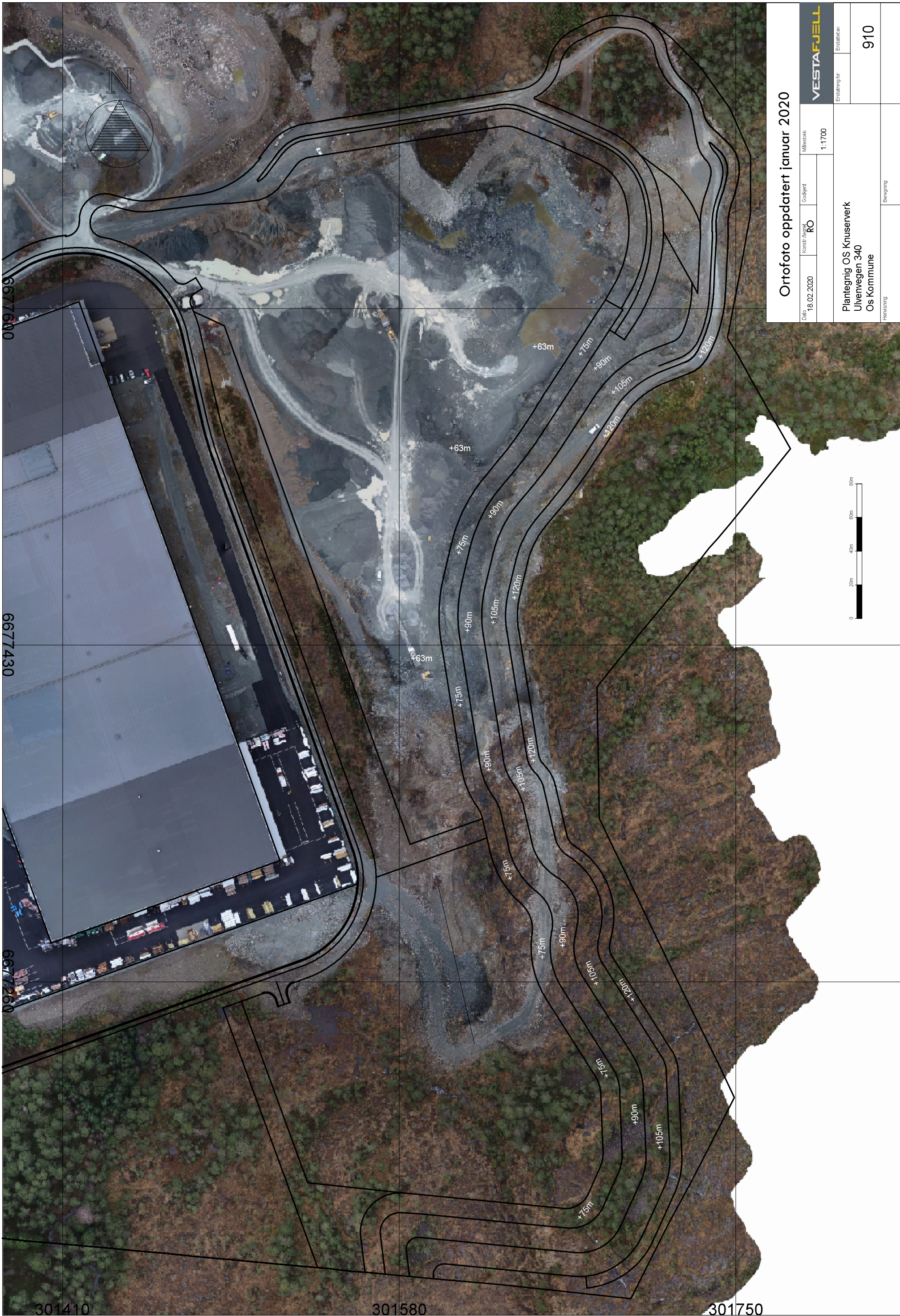
Tegnforklaring

- - - - - Formålsgrense (plan)
- Gjerde - Sikring av skjæringstopp
- - - - - Prosjektert uttak fjell
- x - x - x - x Fjelloverflate
- # Formålsgrense (Snitt)

Dato	31.08.2020	Konstr. tegnet	RO	Godkjent	Målestokk
EUREF89 - SONE 32	NN 1954 høyder			1:750	
Lengdeprofil E-E Os Knuseverk - Ådnemarka Bjørnafjorden Kommune					
Heravvisning:		Beregning:			



202



Ortofoto oppdatert januar 2020

Date	18.02.2020	Konstr./Regul.	RO	Gridsystem		Målestokk	1:1700	Erstatet av	910
Plantegning OS Knuserverk Ulivenvegen 340 Os Kommune									
								Beregning	

VESTAFJELL

6677600

6677430

6677260

301410

301580

301750

V.12

Euref89 UTM33
6710914 N
-30193 0

Info



0-16 mm

0-8 mm

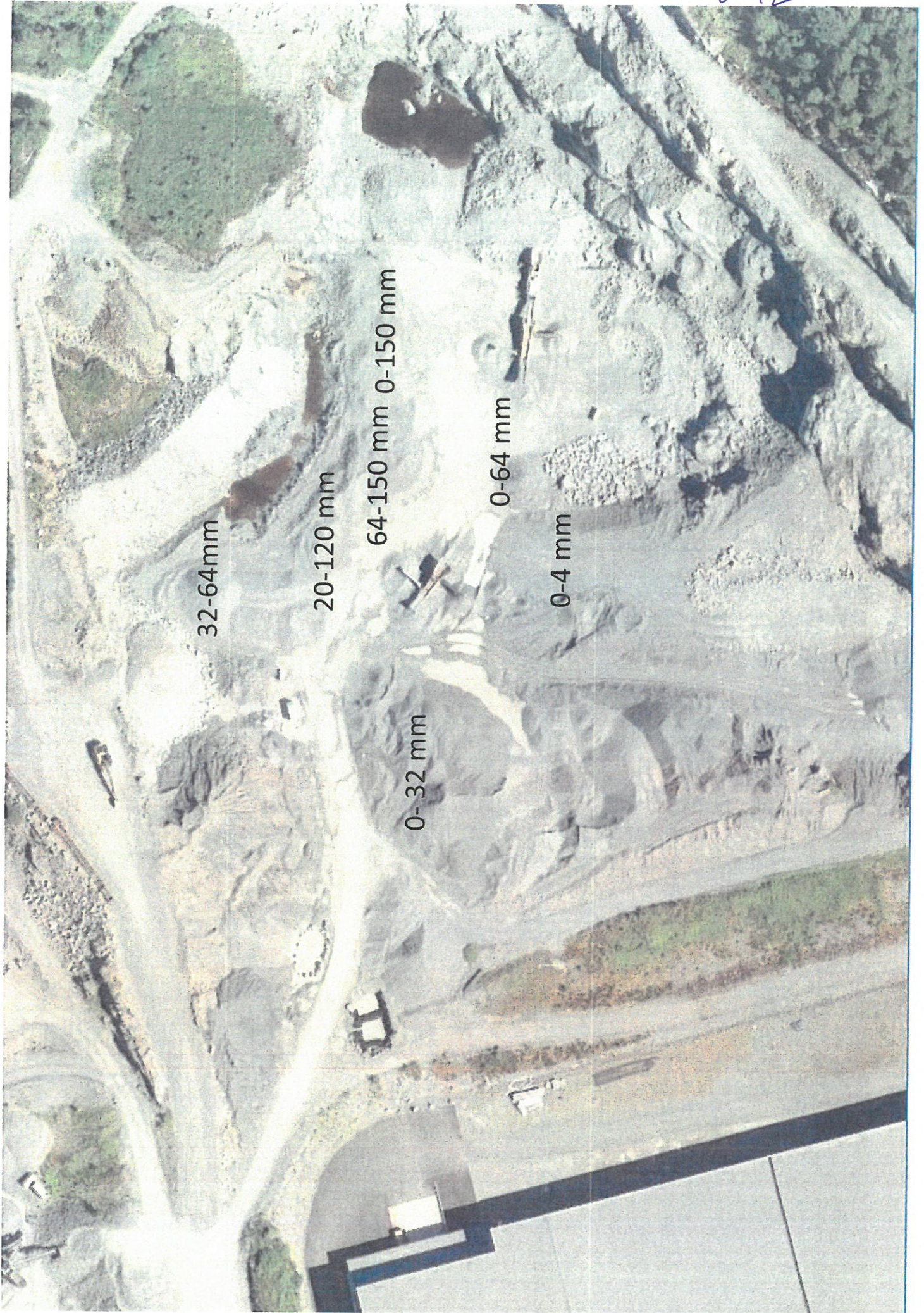
3-6 mm

0-4 mm

4-8 mm

16-36 mm

8-16 mm



32-64mm

20-120 mm

64-150 mm 0-150 mm

0-64 mm

0-4 mm

0-32 mm

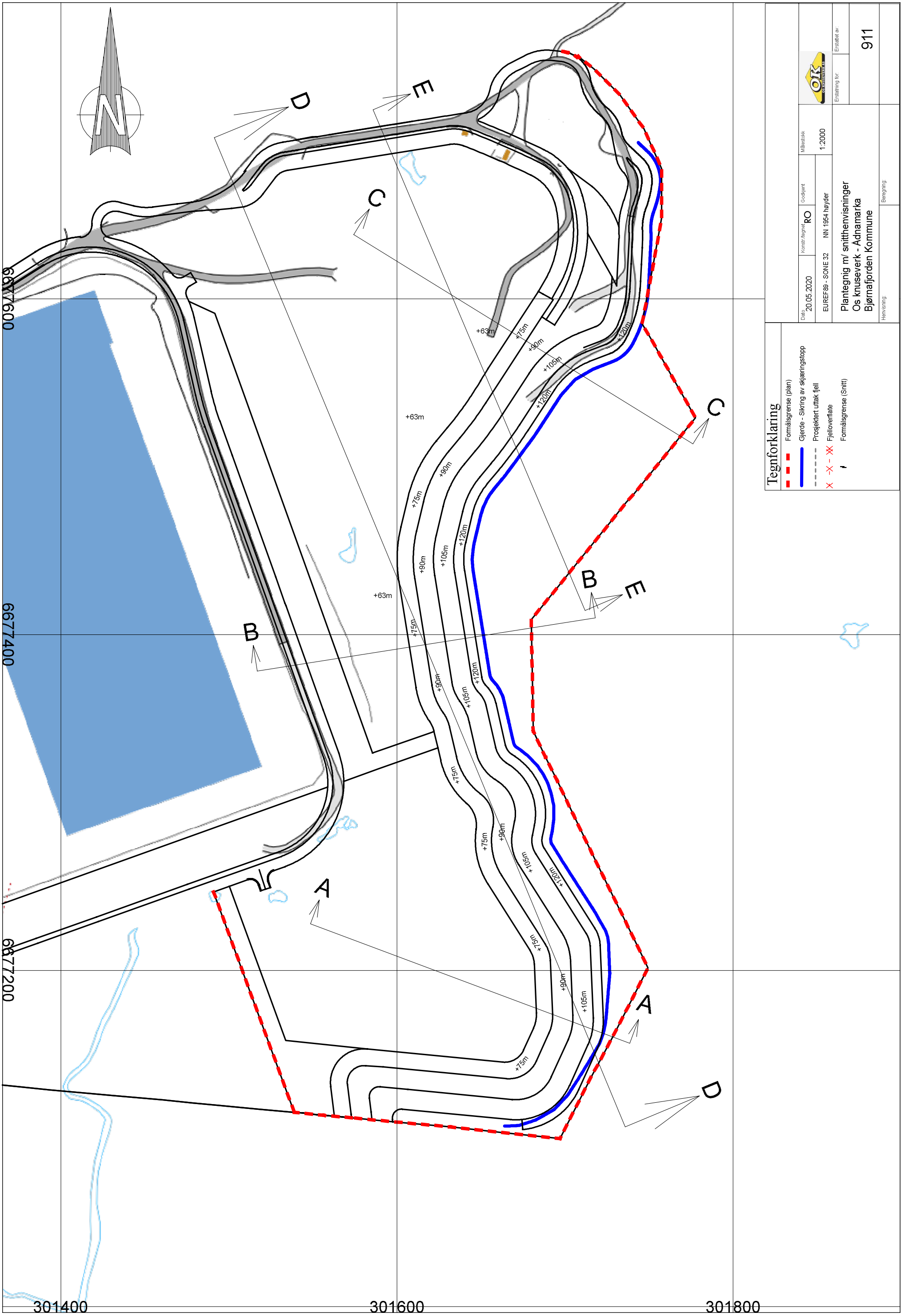
Vei og kryss ved Ulvenvegen fra Os Knuseverk

V.13



V-157





Tegnforklaring

- - - Formålsgrænse (plan)
- Gjerde - Sikring av skjæringsstopp
- - - Prosjektert uttak fjell
- X - X - X Fjelloverflate
- ↑ Formålsgrænse (Snitt)

Date		Konstr./tegner		Målestokk	
20.05.2020		RO		1:2000	
EUREF89 - SONE 32		NN 1954 høyder		Ersattelse av	
Plantegning m/ snitthensvisninger		Os knuseverk - Adnamarka		911	
Bjørnafjorden Kommune		Beregning		Ersattelse av	
Hensvisning					

REGULERINGSFØRESEGNER

OMRÅDEPLAN FOR ÅDNAMARKA I INDUSTRIOMRÅDE

Desse reguleringsføresegnene gjeld for området vist med reguleringsgrense på plankart i målestokk 1 : 1000, datert 08.06.2011, revidert 24.02.2012, sist revidert 21.06.2016.

Området er regulert til følgende føremål:

Bygningar og anlegg, pbl §12-5.1	Steinbrudd/masseuttak/ Grønnstruktur	3900
	Steinbrudd/masseuttak/ næring/kontor/industri	1800
	Kontor / industri	1830 (tilført jf. ny kart- og planforskrift)
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur pbl. § 12-5.2	Kjøreveg	2011
	Fortau	2012
	Anna vegareal - grøntareal	2019 (tilført jf. Ny kart- og planforskrift).
Grønnstruktur pbl. § 12-5.3	Park/vegetasjonsskjerm	3060 (tilført jf. ny kart- og planforskrift).
Frisiktlinje ved veg Pbl. § 11-5		
Særskilte anlegg (trafo- og teleinstallasjonar, kommunaltekniskeanlegg)		1560
Omsynssone Pbl. § 12-7		

§1 Generelt

Føremål med reguleringsplanen er å:

- a) Avgrensa delområde og rekkjefølgje for masseuttak på gnr 35 bnr 1 i Os kommune.
- b) Setja areal-, bygnings- og miljømessige rammer for vidare næringsverksemdar som skal etablera seg i delområde A, B, C og D.
- c) Klarlegga internt trafikksystem, for køyrande, gåande, syklistar og turgåarar.
- d) Vise interne vegar som i perioden med steinbrot er naudsynte for koma til stollar i bruddet og visa fast definerte uttaksnivå oppover i terrenget.
- e) Sikra tryggleik i perioden med steinuttak ved å leggja faste terrassenivå på 10 m breidd i overgangane mot Liafjellet.
- f) Setja krav til forming av nytt landskap ved le og tilplanting framme på tomtene og bak på fjellterrassane.

§2 Fellesføresegner

- 2.1 I område med masseuttak er det krav om driftsplan med kartgrunnlag, driftskart og omtale samt tilsyn med drifta. Dette skal ivaretaast av Direktoratet for mineralforvaltning gjennom minerallova. Her under kjem òg sikring mot ras og steinsprang.
- 2.2 Byggjeavstand frå senterline til felles vegar i området er 15 m
- 2.3 Før delfelta B, C og D vert delte opp i fleire næring/industritiltak skal planutvalet vedta ein samanhengande bruk av kvart delfelt. Det skal utarbeidast detaljplan for felta.
- 2.4 Ved oppdeling av industriområdet må Forsvarsbygg kontaktast for vurdering av støyhefte på eigedomane. Nye eigarar må ved tomteoverdraging og deling av eigedom akseptera den støyen som kjem frå Forsvaret sitt eksisterande skyte- og øvingsområde. Forsvarsbygg kan om nødvendig stille krav om å skriva avtale med dei nye grunneigarane om støy fra Forsvaret sitt skyte- og øvingsfelt og å tinglyse dette på dei einskilte eigedommane. Krav om støyskjerming for å tilfredsstille maksimums krav til innandørs støynivå ligg på den enkelte eigedom.
- 2.5 På tomtene i området skal det i samband med søknad om rammeløyve leggast fram ein heilskapleg plan som viser bruk av dei einskilte industritomtene. Arealbruken og byggelinjer skal klargjerast særskilt der nye tiltak grensar til veg. Det faste planutvalet ser gjerne at plassering av nye bygg følgjer same line og fråstand til felles veg.
- 2.6 På tomter som grensar til felles veg skal eigar opparbeida eit internt parkbelte på dels 4 og dels 2 m breidd langs felles hovudvegar. Dette skal visast på detaljplanane når dei utarbeidast. Det interne parkbeltet skal plantast og ordnast til slik at det vert fleire grønne soner i tverrsnittet gjennom forretnings-, kontor- og industriområdet.
- 2.7 Det faste utvalet for plansaker kan om naudsynt etter skriftleg varsel gje eigar av tomt, fristar og pålegg om betre orden og sortering på tomtene som eksponerar seg på skjemma vis mot vegar og naboar.

- 2.8 Bedriftene i området skal drive innafor dei til ein kvar tid gjeldande miljøkrav og akseptable rammer når det gjelde støv, støy og avlaup, utslepp til luft og sjø. Dette gjeld eksponering til i høve til naboar, mest mogleg skjerming i forhold til innsyn, avdemping gjennom plassering og skjerming av støykjelder og andre tiltak som gir minst moglege ulemper for bustader og tun utanfor reguleringsområdet
- 2.9 For nye tiltak og verksemder i området må tiltakshavar søkja og dokumentera kva for avbøtande tiltak som vert lagt til grunn ved gjennomføring og drift og korleis miljøkrava for dei omtala miljøforhold kan møtast. Dei ulike verksemdene og tilretteleggjarar av områda har ansvar for gjennom søknad å avklara krav og følge opp prosedyrar som er sett i forskrift etter Lov om forureining. Det er meldeplikt til ansvarleg mynde og krav om detaljert søknad for alle tiltak som eksponerar omgjevnaden med støy, støv avlaup og utslipp til luft.
- 2.9.1 Det vert berre tillate deponering av reine fyllmassar i området, som jord, stein, sand, grus og leire. Det vert ikkje tillate massar som kan medføre forureining, verke skjemma eller vera til skade eller ulempe for miljøet. Viser her til SFT faktaark TA-nummer 1853/2002, januar — (separat vedlegg nr. 3).
- 2.9.2 Støy og støvutslepp frå masseuttaket skal haldast innanfor dei til ein kvar tid gjeldande krav frå forureiningsmyndigheitene. I tørre periodar skal det vatnast.
- 2.9.3 Det skal etablerast rutinar for reinhald av køyretøy som nyttar masseuttaket/deponiet. All spyling av lastebilar og anna utstyr skal forgå på innsida av deponiet med avrenning gjennom masseuttaket/deponiet sitt sedimenteringsanlegg/fangdammar. Tilkomstvegen til masseuttaket skal kostast/spylast ved behov.
- 2.9.4 Olje, diesel og anna som utgjer fare for forureining skal lagrast på ein slik måte at søl og lekkasjar vert fanga opp.
- 2.9.5 Ved eventuelle funn av automatisk freda kulturminne skal ansvarleg myndigheit verta varsla umiddelbart.

§ 3 Føremål steinbrudd/masseuttak, næring/kontor/industri og kontor/industri

- 3.1 Langs øvre anleggsvegar og terrassar skal det, under perioden med steinbrot og før frådelling i område B og D, setjast opp eit effektivt gjerde på minimum 1,5 m høgde. Gjerde og skilt ved stiar og anleggsvegen skal sikra og varsla om høgden mellom naturterrenget, terrassane og næringsplatåa.
- 3.2 Industri som produserer brann og eksplosjonsfarleg stoff og produkt er ikkje tillate i planområdet
- 3.3 Før delfelta vert teke i bruk til næring/kontor/industri skal det opparbeidast ein detaljplan, samt teknisk hovudplan for heile industriområdet. Tema i intern teknisk hovudplan er: handtering av overvatn frå overliggjande terreng, forsyning av friskt vatn, felles avlaupssystem og energiforsyning. Teknisk hovudplan skal godkjennast

av kommunestyret i Os. Tiltakshavar er ansvarleg for å utarbeida teknisk hovudplan for eige område.

- 3.4 I området skal det førast opp branntrygge bygningar og anlegg for industri , produksjons og lagerverksemder med tilhøyrande transportfunksjonar til veg samt økonomisk – teknisk administrasjon, rådgjeving og sideverksemd som følgjer bedriftene i området.
- 3.5 Tillate byggjehøgde og planeringshøgde i området skal fastsetjast i detaljplan for kvart delområde. Dette gjeld og tomteutnytting.
- 3.6 Innafor planområdet og einskilde delområde kan areala delast etter trong/behov som dei ulike bedriftene har. Delinga skal skje etter grenser som det faste utvalet for plansaker skal godkjenna. Parsellane skal på to / tre sider ha ei regelmessig form.
- 3.7 Saman med rammesøknad og seinast før grave og byggjeløyve vert gjeve skal det vera godkjent ein plan for den delen av tomte som ikkje vert bygd. Planen skal vise framtidige høgder på terreng, vegetasjon, interne vegar, gangvegar lager og parkeringsareal og gjerder.
- 3.8 Vegane skal vera opparbeidde før tomter i delområde vert delt frå og teke i bruk til næring/kontor/industri.
- 3.9 Tilkomstveg og kryss frå Ulvenvegen, Fv160, samt gang- og sykkelveg til Hjorthaug, skal realiserast i samsvar med godkjent reguleringsplan for *Gang- og sykkelveg langs F 160 Ulvenvegen, parsell Hjorthaugen – Kolskogen*, før det vert gjeve bruksløyve på industritomtene.
- 3.9.1 Før nye verksemder/tiltak vert tillate i området skal det målast radonnivå, og ved eventuelle høge verdiar skal det vere radonførebyggjande tiltak slik at radon frå grunn vert avgrensa.

§ 4 Kombinert føremål grønnstruktur/ masseuttak

- 4.1 Opparbeiding av terreng og vegetasjonen i parkbelte høyrer med til den interne tilrettelegginga av området på line med tilrettelegging av veg, vatn, avlaupsløysing, energiforsyning og breiband. Regulerte parkbelte skal vera ferdigstilte før delfelta skal delast opp i einskilde tomter
- 4.2 Anleggs- og driftsområde på terrassar som er naudsynte for utvinning av stein og klargjering av areal for framtidig næringsverksemd, skal sikrast, jamnast ut og opparbeidast. Myr- og jordmassar frå område C skal fyllast på terrassane før delområda B og D vert delte opp og bygde ut.
- 4.3 Pallar og terrassar frå steindriffta skal tilførast jordlag frå anleggsvegar, enten sidelengs eller ovanfrå slik at ein på terrassane i fjellskjeringa bak næringsområda får etablert ny vegetasjon. Terrassane skal plantast til som del av tilrettelegginga for næringsområda. Plan for tilbakeføring og tilføring av jord vert ivareteke i driftsplan.

- 4.4 Alle terrenginngrep skal skje mest mogleg skånsamt, her under skal større tre og annan verdifull vegetasjon i ytterkantane av masseuttakområdet i Naturområde i størst mogleg grad takast vare på.
- 4.5 Deponiet skal sikrast mot avrenning til blant anna Døsoelva frå masseuttak og deponi. Sedimenteringsanlegg/fangdammar skal opparbeidast innan utgongen av 2012.
- 4.6 Det skal òg innan utgongen av 2012 takast vassprøvar frå grøfter/bekkar, som utgjer avrenninga frå planområdet for å kunne avdekke mogleg uønska avrenning. Det skal også takast prøvar under og etter drift av anlegget.

§ 5 Areal for energi- og kommunaltekniske anlegg

Areal for trafo- og teleinstallasjonar og kommunaltekniske anlegg er regulert inn nær delet mellom veg 1 og veg 2.

§ 6 Omsynssone støy

I området kan det ikkje etablerast støyfølsam næring/industri. Anna type føremål kan planleggast utan å dokumentere støy eller gjere avbøtande tiltak i gul sone. I raud sone må innandørs lydnivå som fylgjer av teknisk forskrift alltid dokumenterast, og det må settast i gong støytiltak før ny verksemd i område vert etablert.

§ 7 Grøn struktur / vegetasjonsskjerm

Formålet har funksjon som både visuell og fysisk buffer. GV2 har særleg funksjon med omsyn til bekken og nedstrøms avrenning til Døsoelva. Vegetasjonsskjermen skal ikkje bebyggast.

§ 8 Sedimentfeller

Sedimentfellar skal etablerast langs veg SKV1 før det vert gjeve byggjeløyve for opparbeiding av denne. Utforming og etablering av sedimentfellane skal godkjennast av kommunen.

§ 9 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Anna vegareal – grøntareal, SVG, er skråningsutslag for SKV1, og skal revegtere naturleg.

Rev. 26.10.2011

Rev. 24.02.2012

Rev. 21.06.2016 (gjeld § 7 - § 9)

Os xx.xx.xxxx

Godkjent av Os kommunestyre 00.00.00. K-sak 0000/00