



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker			
Fullstendig navn/firma Grunn-Service AS		Organisasjonsnummer 936 131 425	
Postadresse Vardheivegen 52		Postnummer 4340	Sted Bryne
Land Norge		Hjemmeside www.grunn-service.no	
Telefonnummer 514275	Mobiltelefon 97688086	E-postadresse anders.ueland@grunn-service.no	

2. Opplysninger om området		
Navn på uttaksområdet/uttaket Friestad masseuttak	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer gnr.105 bnr.1	Kommune HÅ
Størrelse på omsøkt areal (daa) 98	Anslag totalvolum uttak (m ³) 1 255 000	Forventet årlig uttak (m ³) 70 000

3. Opplysninger om forekomsten		
3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler	<input checked="" type="checkbox"/>
	Statens mineraler	<input type="checkbox"/>
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja <input checked="" type="radio"/>	Nei <input type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): Det er ikke utført utdypende undersøkelser av berget. NGU's database viser at bergarten for det aktuelle området er følgende: - Metagranitt til metagranodioritt; grå, til dels ganske grovkornet, litt varierende typer, ortopyroksen-førende, med perthittisk alkalifeltspat, med svak til velutviklet foliasjon Laboratoriske analyser utført av Tjervåg AS viser at bergkvalitet har god motstandsevne mot mekaniske påkjenninger. Produksjonsprøver ble tatt for å sikre at produktene tilfredsstiller de krav som stilles til ubunden bruk i veg. Los Angeles, Micro Deval, Flisighet og sikteprøvene tilfredsstiller kravene angitt i NS-EN 13242 og SVV N200- Kap 5 Vegfundament.		



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel LNF

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: _____

Vedtaksdato: _____

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke
Reguleringsplan 1167 er godkjent.

Regulering av av plan 1175 pågår.

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

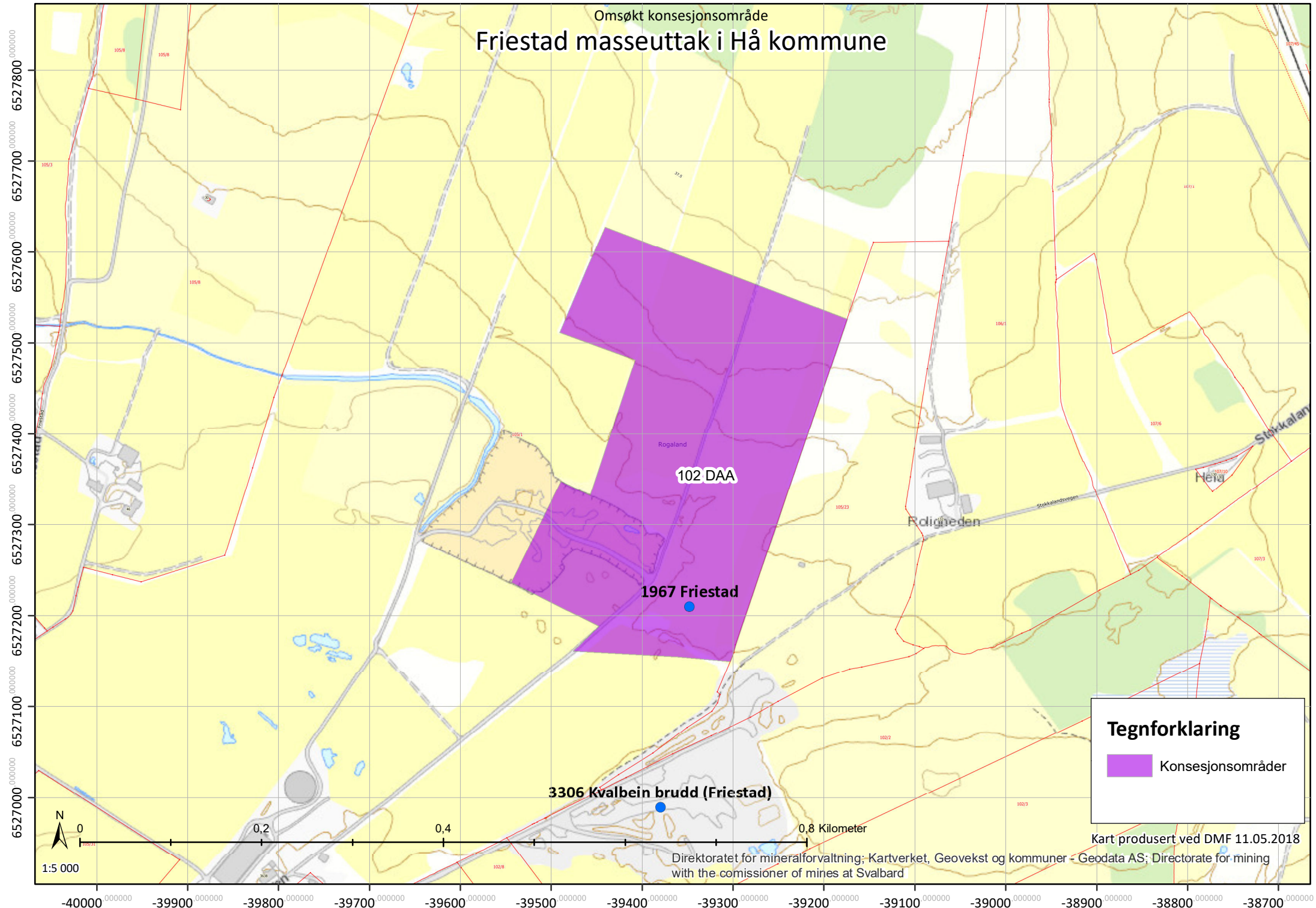
Sted og dato

Bryne 7/3/2018

Underskrift

Anders Veland

Omsøkt konsesjonsområde
Friestad masseuttak i Hå kommune



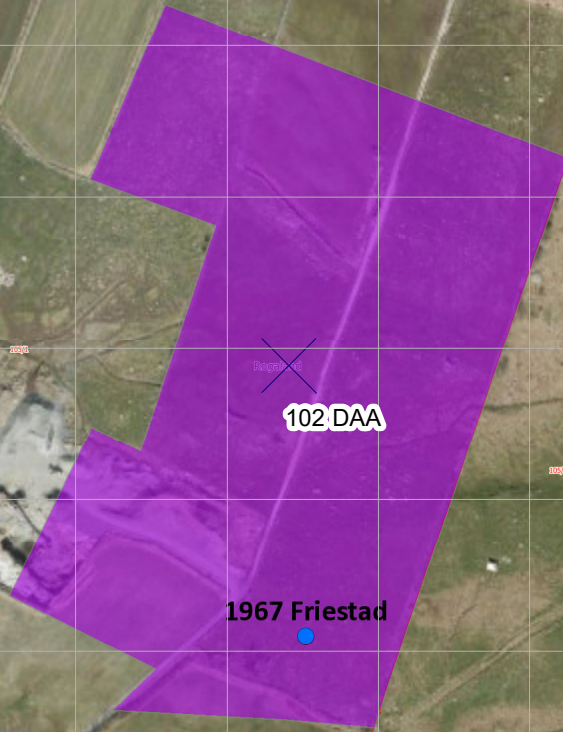
Tegnforklaring

Konsesjonsområder


Kart produsert ved DMF 11.05.2018

Direktoratet for mineralforvaltning; Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

Omsøkt konsesjonsområde
Friestad masseuttak i Hå kommune



Tegnforklaring

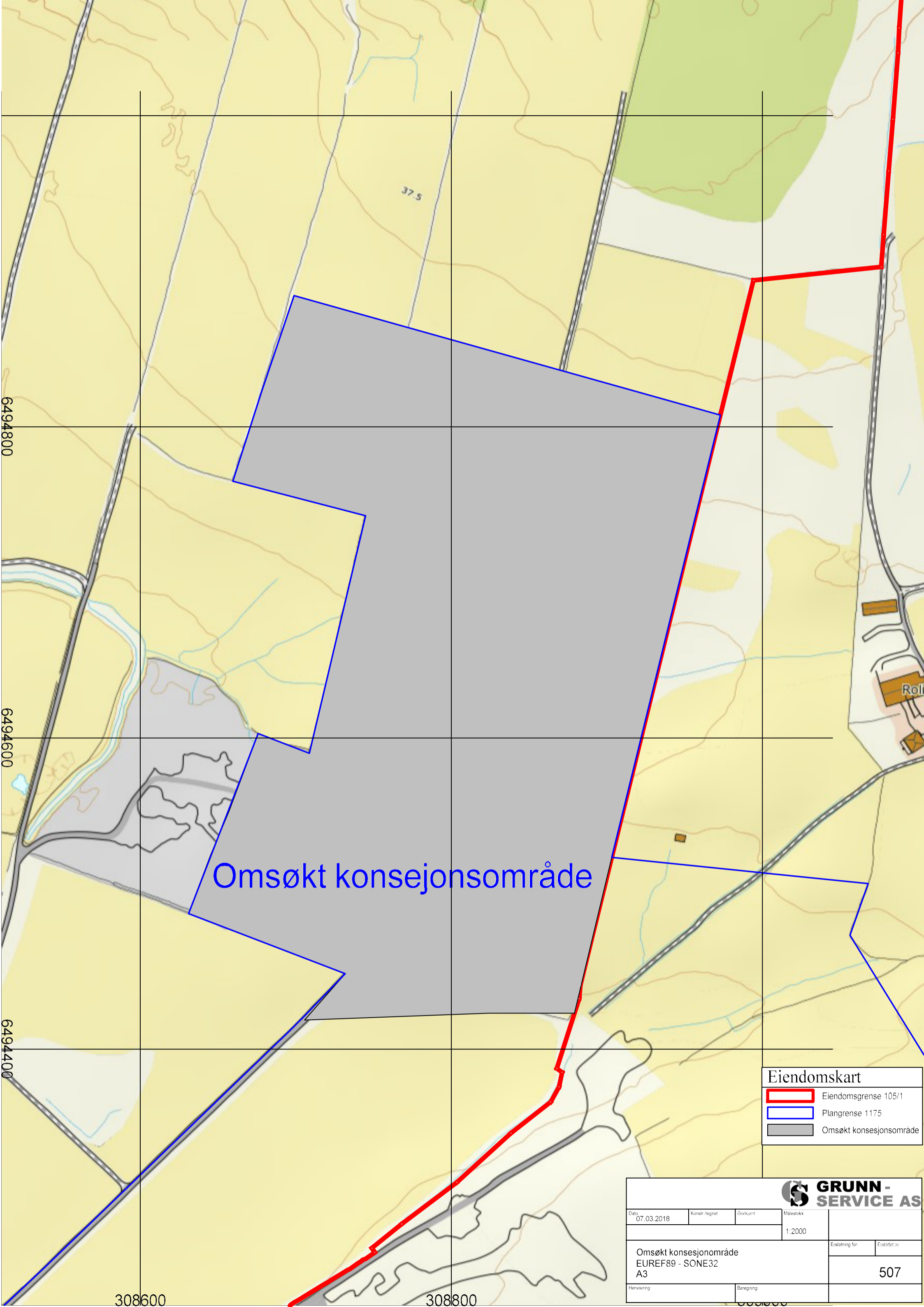
 Konsesjonsområder

1:5000

0 0,2 0,4 0,8 Kilometer


Direktoratet for mineralforvaltning; Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Direktoratet for mineralforvaltning
with the commissioner of mines at Svalbard

Kart produsert ved DMF 11.05.2018



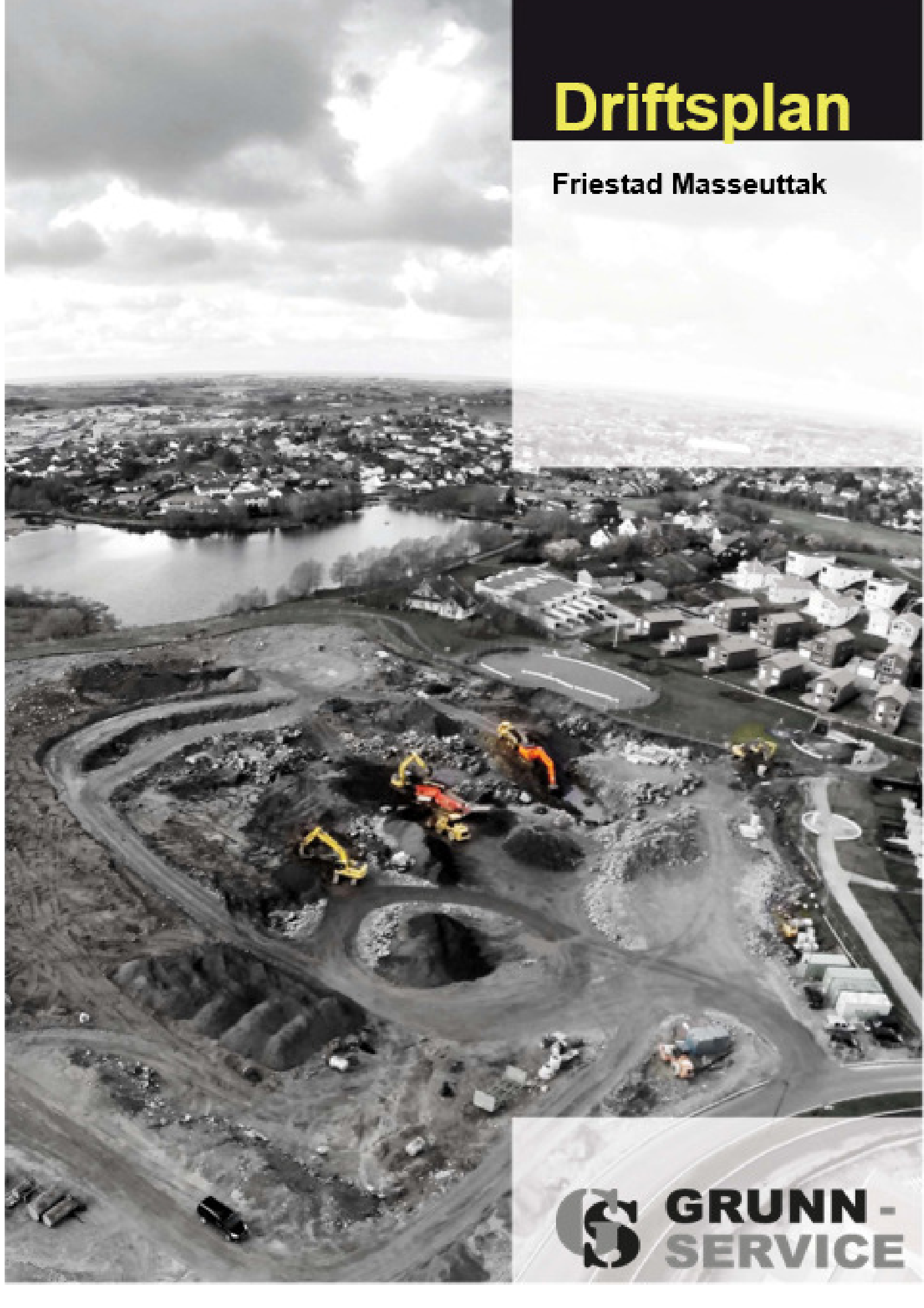
Omsøkt konesjonsområde

Eiendomskart		
	Eiendomsgrense 105/1	
	Plangrense 1175	
	Omsøkt konesjonsområde	

			
Dato	Konstr. tegnet	Godkjent	Målestokk
07.03.2018			1:2000
Omsøkt konesjonsområde EUREF89 - SONE32 A3			Ersatt for
			Erlattet av
			507
Herwising		Beregning	

Driftsplan

Friestad Masseuttak



**GRUNN -
SERVICE**

Innhold

3.0 Bakgrunn.....	2
3.1.1 Drift av uttaket	3
3.1.2 Type uttak	3
3.1.3 Kvalitet og mineralforekomst.....	4
3.1.4 Kvalitetsikring av produksjon	4
3.1.5 Avsluttet uttaksområde.....	5
3.1.6 Sikringstiltak	5
3.1.7 Uttakets navn og lokalisering	7
3.1.8 Driftsselskap.....	8
3.1.9 Grunneierforhold.....	9
3.1.8 Uttaksareal	10
3.1.9 Vannforurensing.....	10
3.1.10 Støy og vannforurensing	10
3.1.11 Kulturminner	10
3.1.12 Naturmiljø	10
3.2 Oversiktskart 2000	11
3.2.1 Oversiktskart 2000	Feil! Bokmerke er ikke definert.
3.2.2 Etappe planer.....	12
3.2.3 Eiendomskart 5000.....	13
3.2.4 Kart med kotelinjer	14
3.2.5 Oversiktskart 5000	Feil! Bokmerke er ikke definert.
3.2.6 Oversikt profiler	15
3.2.7 Tverrsnitt.....	16
3.2.8 Lengdeprofil plan 1175	18
3.2.9 Tverrprofiler plan 1175	18



Bilde 1 Friestad Masseuttak

Utarbeidet driftsplan inngår som en del av planarbeidet og gir føringer for masseuttakets drift de kommende årene. Den skal også gi en beskrivelse av hvordan uttaksstedet skal se ut når uttaksperioden er avsluttet.

3.1.1 Drift av uttaket

Den daglig drift av uttak vil innebære boring, nedknusing av stein ved bruk av ulike knuseverk, intern og ekstern transport av masser og igjenfylling. Terrenget skal senkes med varierende høyde avhengig av fjellets utforming.

1 2

Etter avtale med grunneier har vi avtale om å sprengte ut salver med en dybde på 15m mot at det gjenfylles med gravemasser opp til avtalt høyde. Dette gir mulighet for å drive masseuttak og masse deponi på samme området. Å bruke masseuttaket som uttak og deponi gir bedre økonomisk og miljømessig lønnsomhet for oss og våre oppdragsgivere.

Hovedsakelige produkter som vil produseres ved masseuttaket:

- 0-4mm kabelsand
- 4-16mm singel
- 0-32 mm grus
- 20-120mm pukk

Produktene vil deponeres i masseuttaket. De ulike fraksjonene deponeres i egne lagerhauger. Det vil være daglig drift i masseuttaket, hovedsakelig fra 0700-1500.

3.1.2 Type uttak

Masseuttaket består hovedsakelig av fjell. Uttak av fast fjell vil utføres ved sprengningsarbeid. Laboratoriske tester fastslår at fjellkvaliteten er god og har god styrke mot mekaniske påkjenninger.

3.1.3 Kvalitet og mineralforekomst

1167

Det er ingen geologiske forhold som har negativ påvirkning på den daglige driften.

3.1.4 Kvalitetsikring av produksjon

Produksjonen skal følges opp ved å ta laboratoriske analyser for å sikre produksjonen er ihht gjeldende krav. Prøveresultater sendes til produksjonarbeiderne for å få en felles forståelse og kunne vurdere aktuelle/riktige tiltak.

Inspeksjon og prøveintervall baseres på *NS-EN 13242*, ubunden bruk. Resultatene vurderes opp mot *SVV N200- Kap 5 Vegfundament*.

Det føres prøvelogg og arkivering av resultater på vår database.

3.1.5 Avsluttet uttaksområde

Når masseuttaket revetegeres, fylles uttak med gravemasser og avsluttes med 30cm matjord. Dette tilsås slik at arealet kan benyttes som fulldyrket jordbruksareal. Ved avsluttende sprengningsarbeider vil også sprengningen tilpasse terrengekantene for å forhindre unødige terreng variasjoner.

Når masseuttaket avsluttes blir maskiner, konstruksjoner og skrot fjernet fra plassen.

3.1.6 Sikringstiltak

Masseuttaket er stengt for allmenn ferdsel og etter avsluttet arbeidstid stenges masseuttaket med fysisk hindring, slik uvedkommende ikke kommer inn i anleggsområdet eller bruker området som tipp plass.

Det skal fortløpende gjøres tiltak for å forhindre at kjøretøy eller personell kan falle ned i uttakets grop. Dette gjøres ved å montere gjerde og plassere store steiner langs kanten. Tiltakene skal redusere faren for at kjøretøy eller personell faller ned i grop.



Bilde 2 Oversikt over sikringstiltak på Friestad masseuttak

Sikring av bruddvegger:

Det vil fortløpende bli utført fjellrensk med gravemaskin. Dette for å sikre at det ikke er fare for at steinblokker kan falle ut ved arbeid i uttaket.

Skilt:

Det er montert varselkilt som informerer om at området er stengt for allmenn ferdsel. Skiltet er plassert ved innkjøring til masseuttaket.



Bilde 3 Stopp skilt plassert ved innkjøring

Rekkverk:

Det er montert rekkverksgjerde som reduserer risikoen for at dyr og mennesker kan falle ned i masseuttakets grop.



Bilde 4 Viser rekkverk ved Friestad masseuttak

Fysiske hindringer:

Det er plassert store steinblokker langs bruddkantene som fysisk hindring for kjøretøy og personell. Steinblokkene reduserer faren for at kjøretøy kommer i farlige situasjoner ved fjellskjæring.



Bilde 5 Viser steinblokker plassert ved masseuttakets grop

Bom:

Ved innkjøring til masseuttaket er det montert en bom som forhindrer uvedkomme i masseuttaket. Bom blir låst ved arbeidets slutt.

3.1.7 Uttakets navn og lokalisering

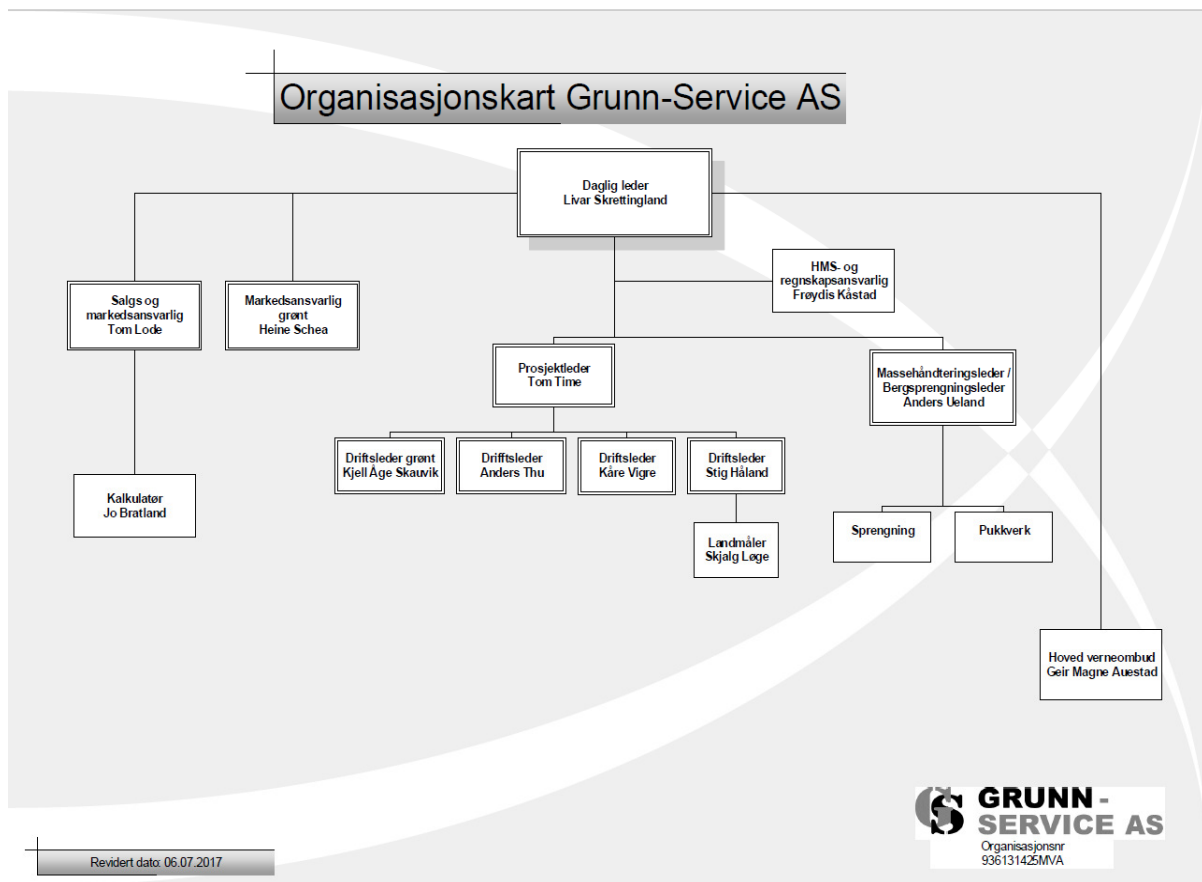
Uttakets navn er: Friestad masseuttak

Arealet for masseuttaket er i sin helhet plassert på Bjørn Friestad eiendom Gnr 105 Bnr 7.

3.1.8 Driftsselskap

Grunn-Service AS
Vardheivegen 52
4340 Bryne
Org nr. 936 131 425

Bergteknisk ansvarlig:
Paul Inge Netland



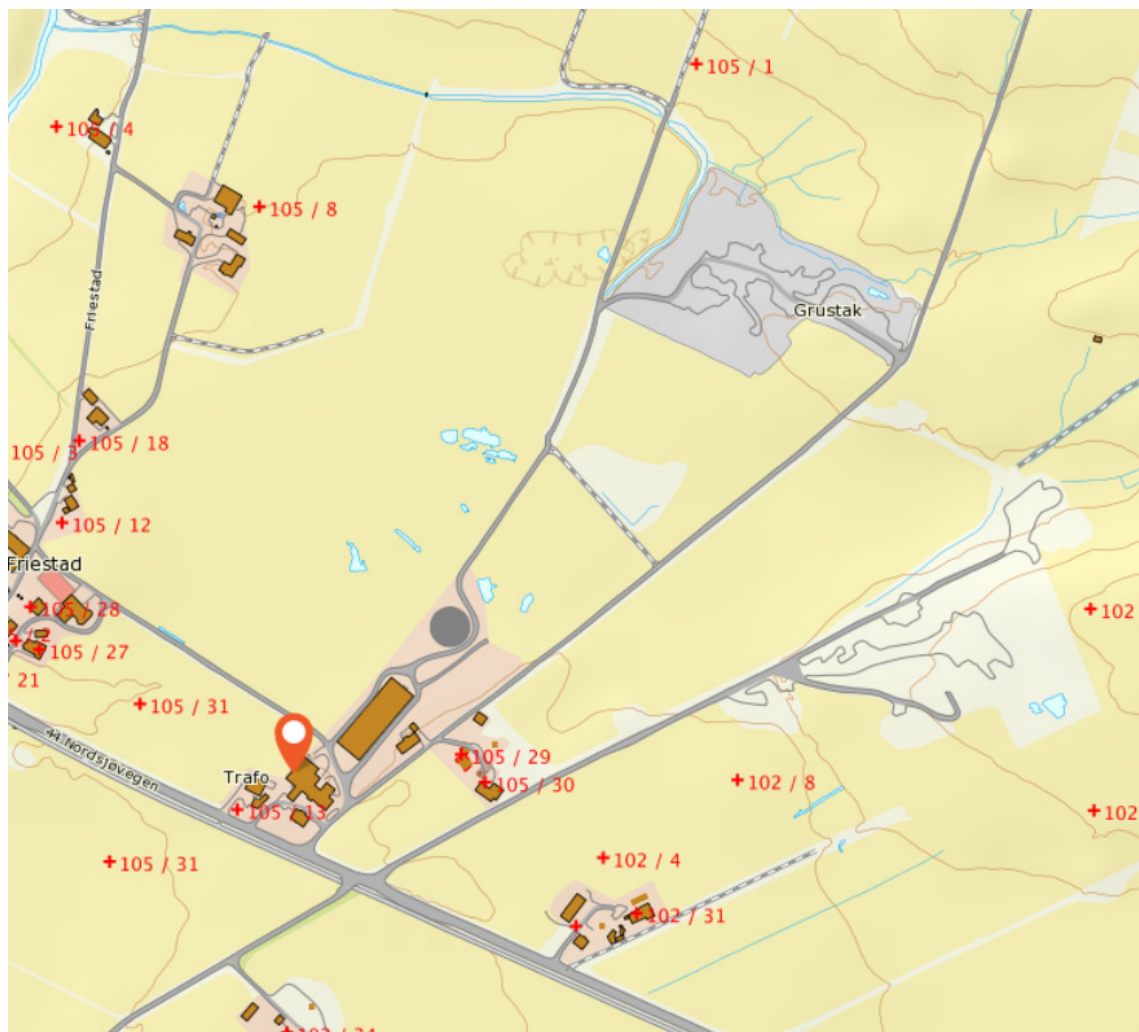
Bilde 6 Viser bedriftens organisasjonskart

3.1.9 Grunneierforhold

Grunneier for masseuttakets areal er Bjørn Friestad.

Kommunenr: 1119
Kommune: HÅ
Gårdsnr:105
Bruksnr: 1
Festenr: 0
Seksjonsnr: 0
Type: Grunneiendom

Bolig på øst siden av innkjøringsveien er tilknyttet grunneier og gårdsnummer 105.



Bilde 7 Oversiktsbilde som viser grunneier gårdsbruk

3.1.8 Uttaksareal

Uttaksområdet som inngår i denne driftsplanen er ca. 98 dekar
Totalt uttaksareal er ca. 98 dekar. Uttaksvolum er ca. 1 255 000m³.

Årlig uttaksvolum: ca. 70 000m³.

Reguleringsplan: 1167
Pågående regulering: 1175

3.1.9 Vannforurensing

Etter krav i reguleringsbestemmelsene har Grunn-Service AS har etablert et sedimenteringsanlegg. Tiltaket skal rense overvann slik at vannet oppfyller myndighetens krav til utslipp av finstoff i vann.

3.1.10 Støy og vannforurensing

Drift av masseuttak vil føre til økt støy i det aktuelle området. Ettersom avstanden til nærmeste bolighus er over 300m vil gjeldende immisjonskrav på 50dB trolig ikke overstiges.

Det er etablert voll for å skjerme innsyn og redusere støy mot grunneier og rv44.

For å redusere spredning og virvel støv benyttes vann i knuseprosessen. Dette binder støve sammen og reduserer sjansen for videre spredning. Det vil også kunne oppstå virvel støv fra transport og massetransport. For støvreduksjon i forbindelse med transport på veier benyttes salt.

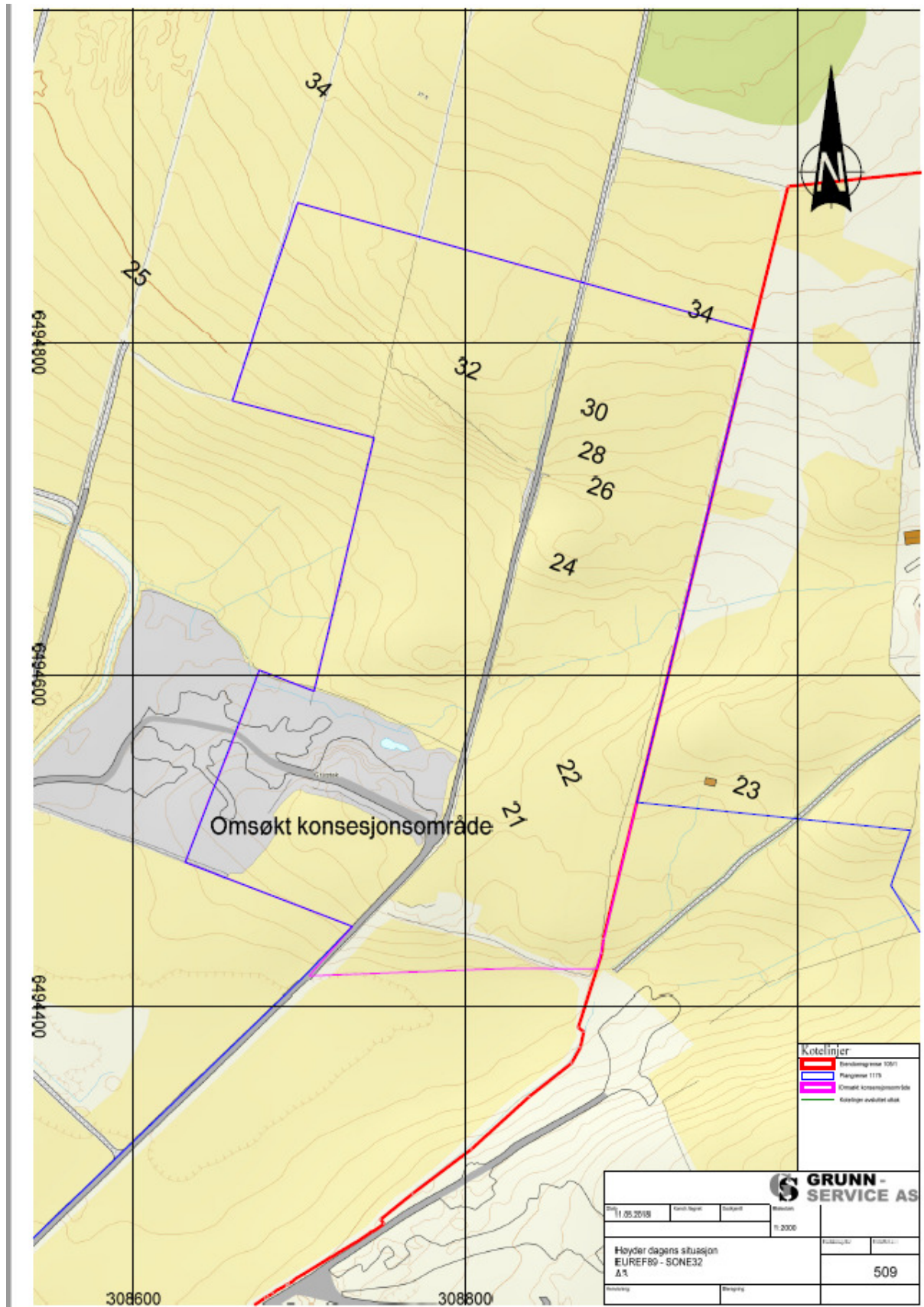
3.1.11 Kulturminner

Det er ingen kulturminner som vil komme i konflikt med masseuttakets drift.

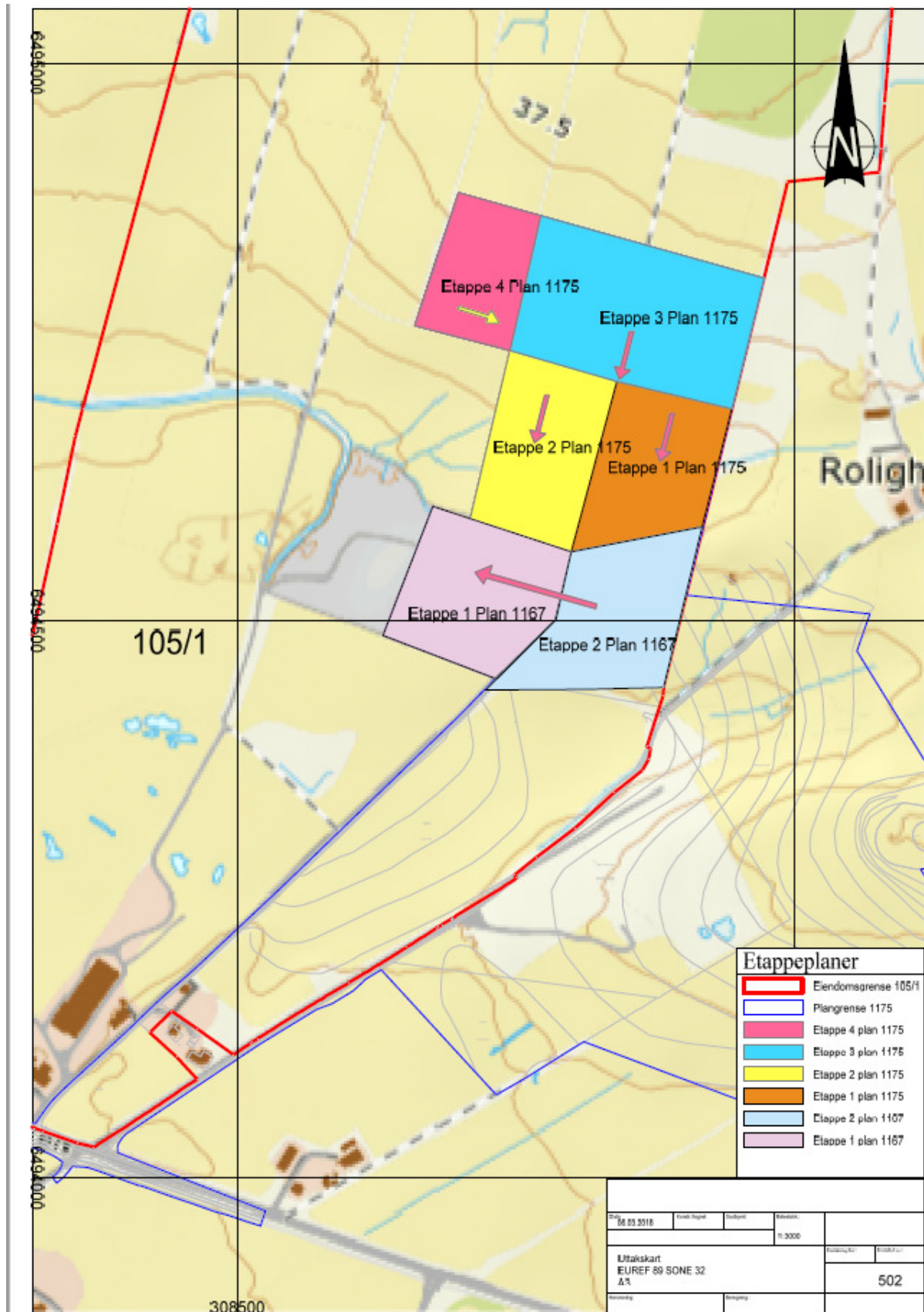
3.1.12 Naturmiljø

Ihht konsekvensutredning for plan 1176 har det blitt vurdert at alternativ tiltaks kategori er 0. 0-alternativet er ihht konsekvensutredningen en vurdering som tilsier at det ikke gjøres tiltak ettersom konsekvensen er ubetydelig. Dette blir praktisert for masseuttaket.

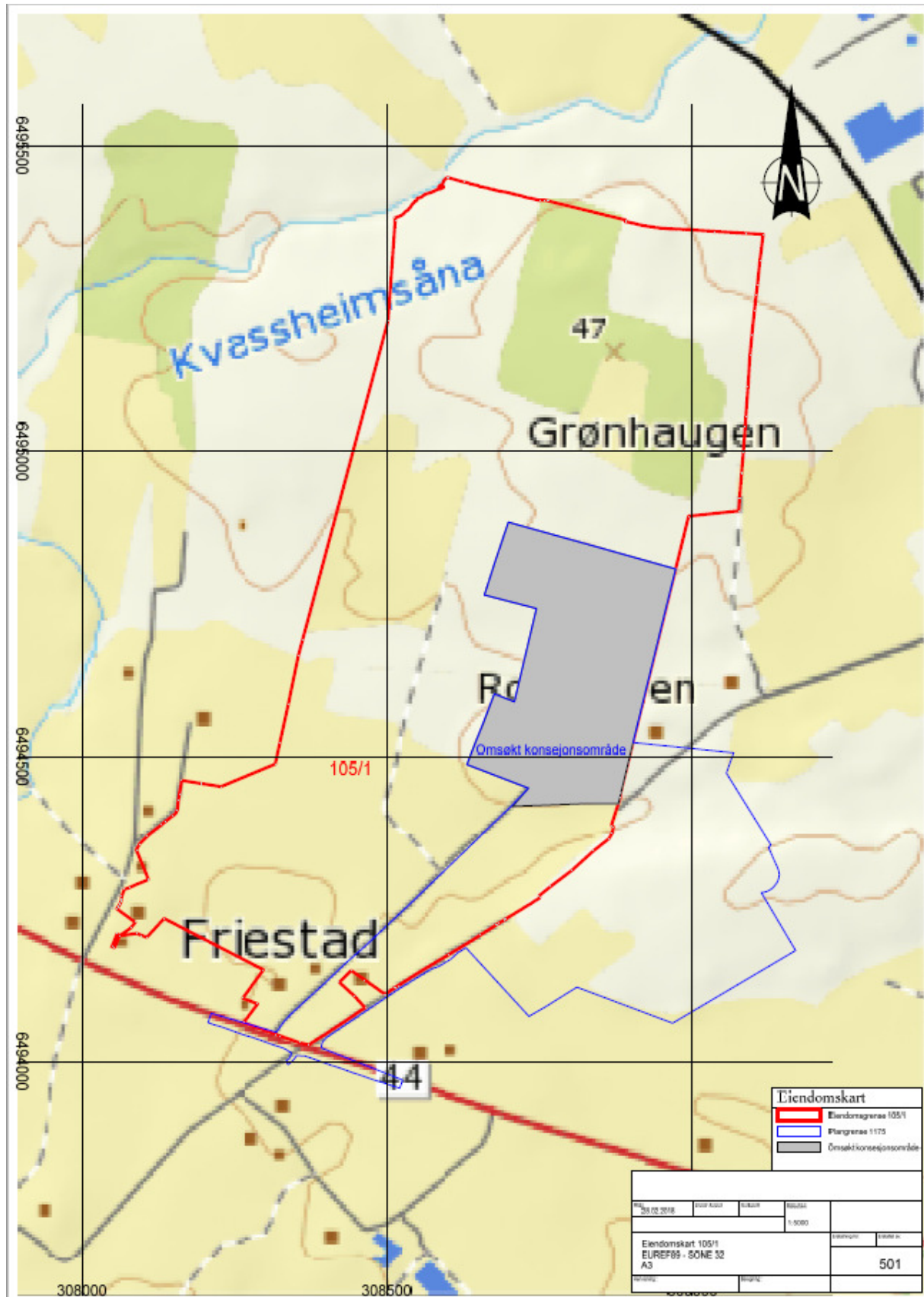
3.2 Oversiktskart 2000



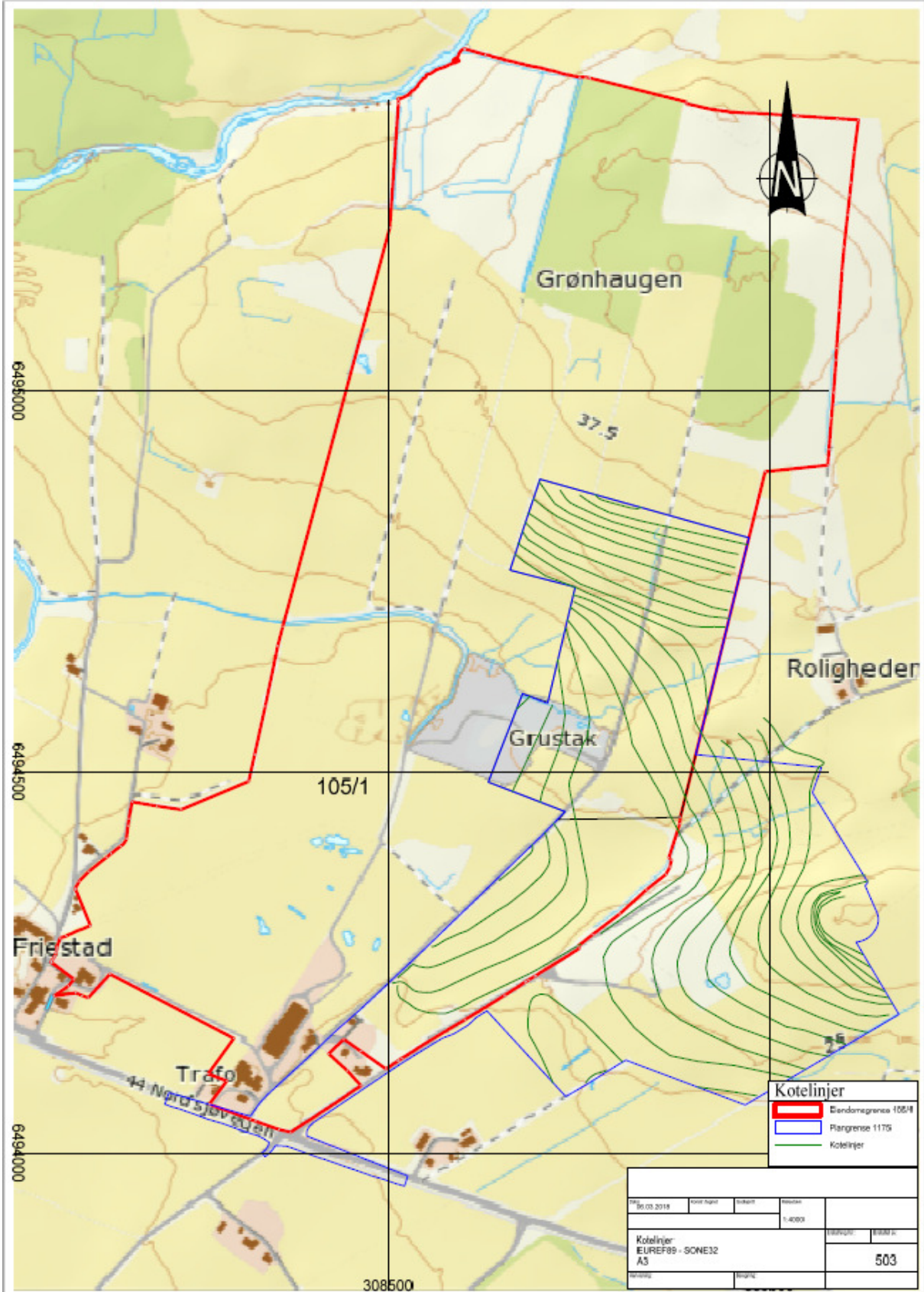
3.2.2 Etappe planer



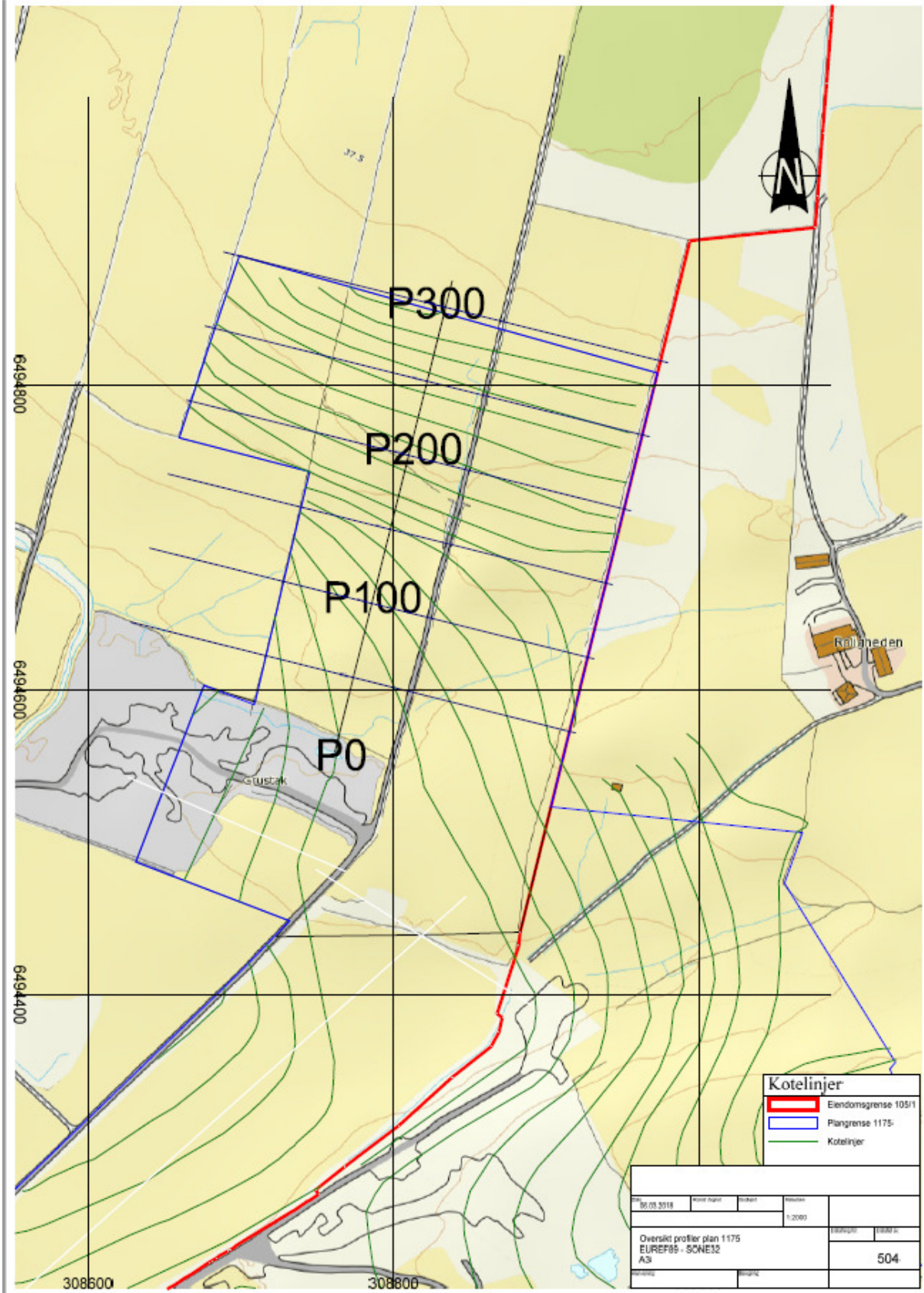
3.2.3 Oversiktskart 5000



3.2.4 Kart med kotelinjer

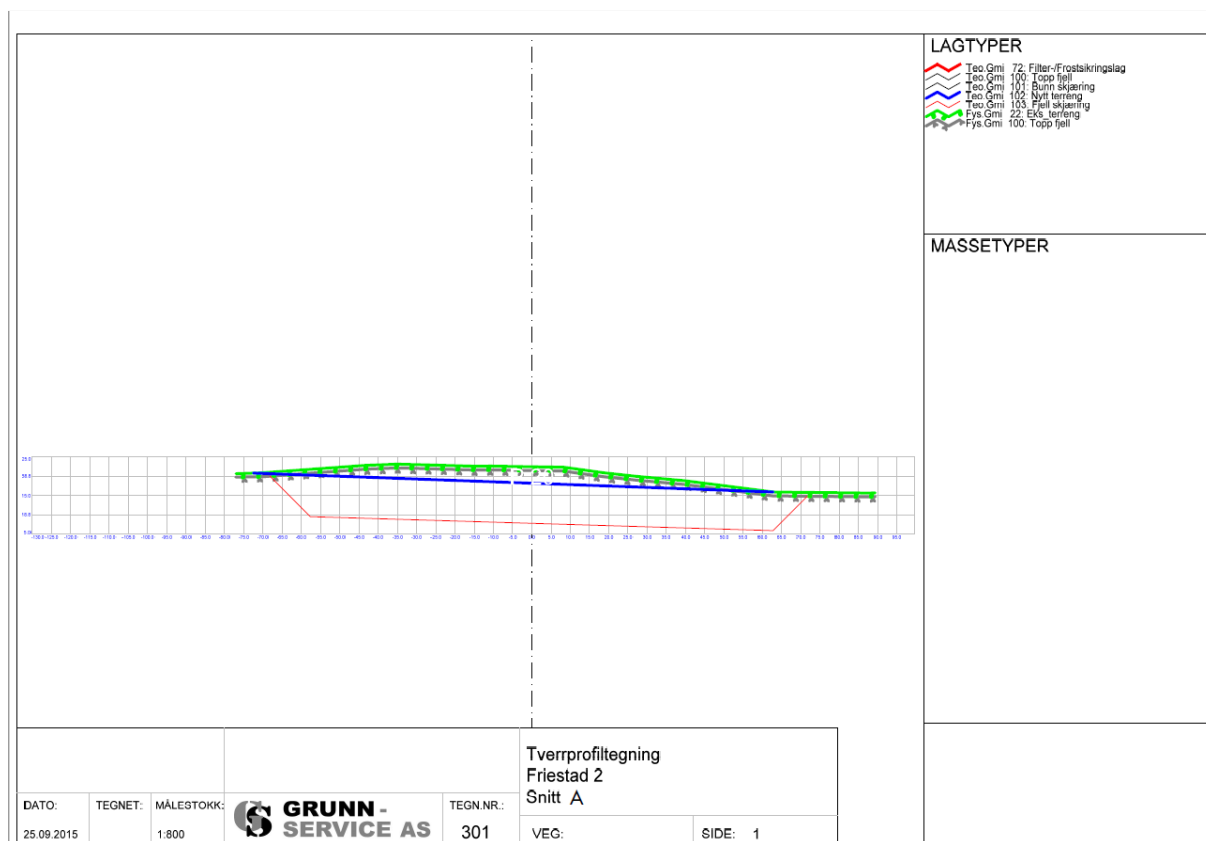


3.2.6 Oversikt profiler etappe 1-4

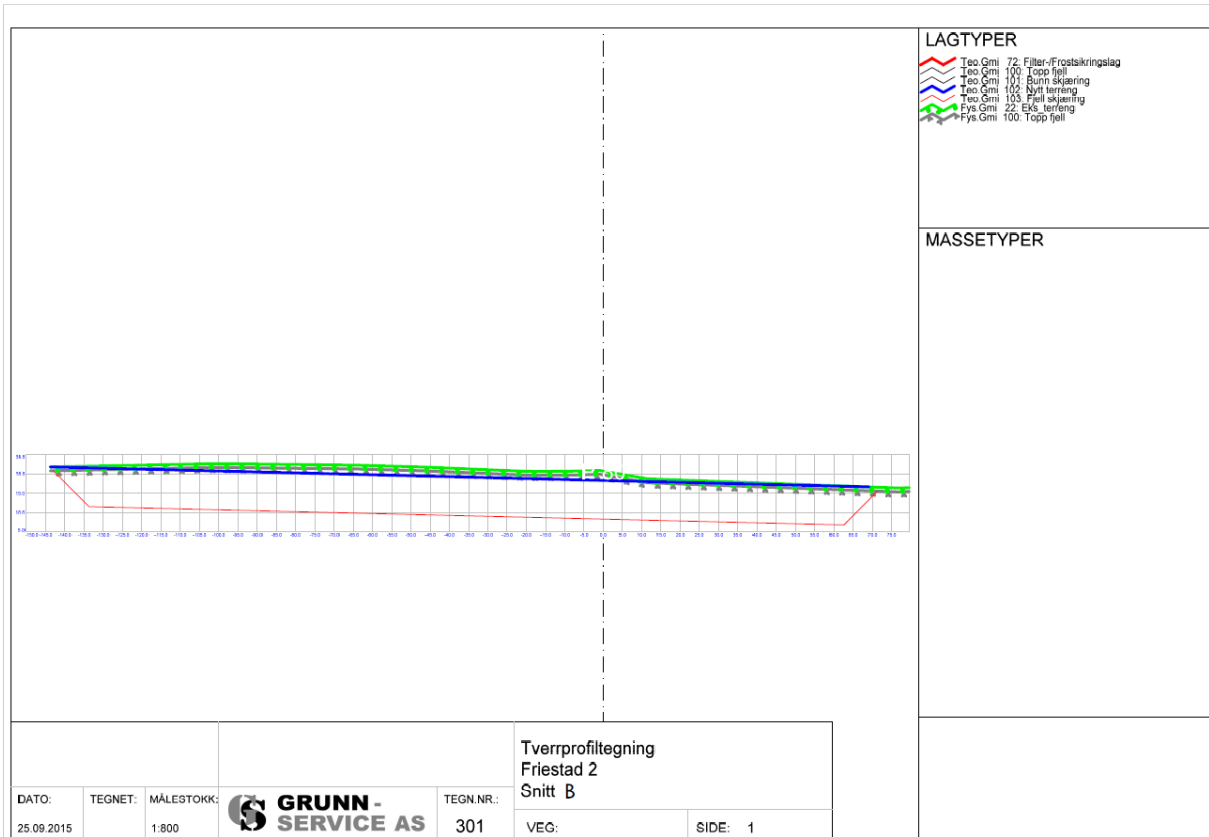


3.2.7 Tverrsnitt

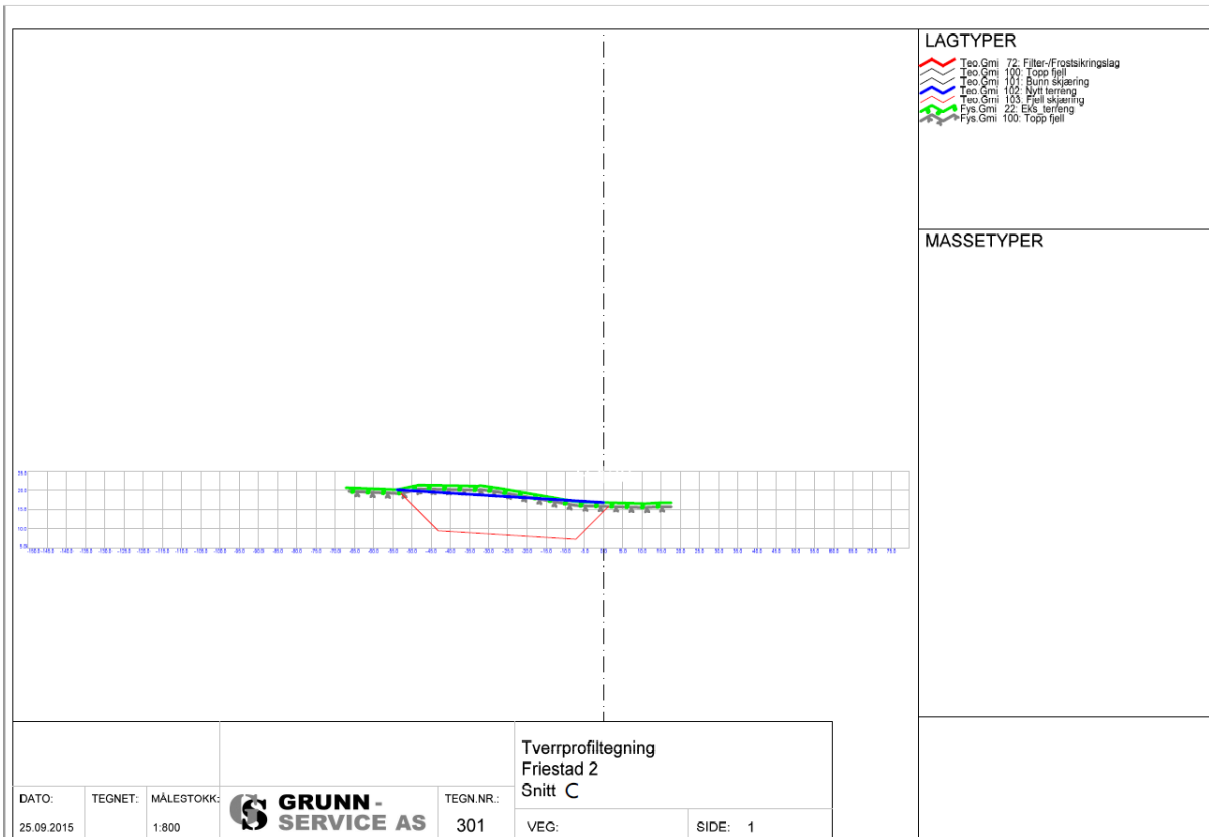
Tverrsnitt A)



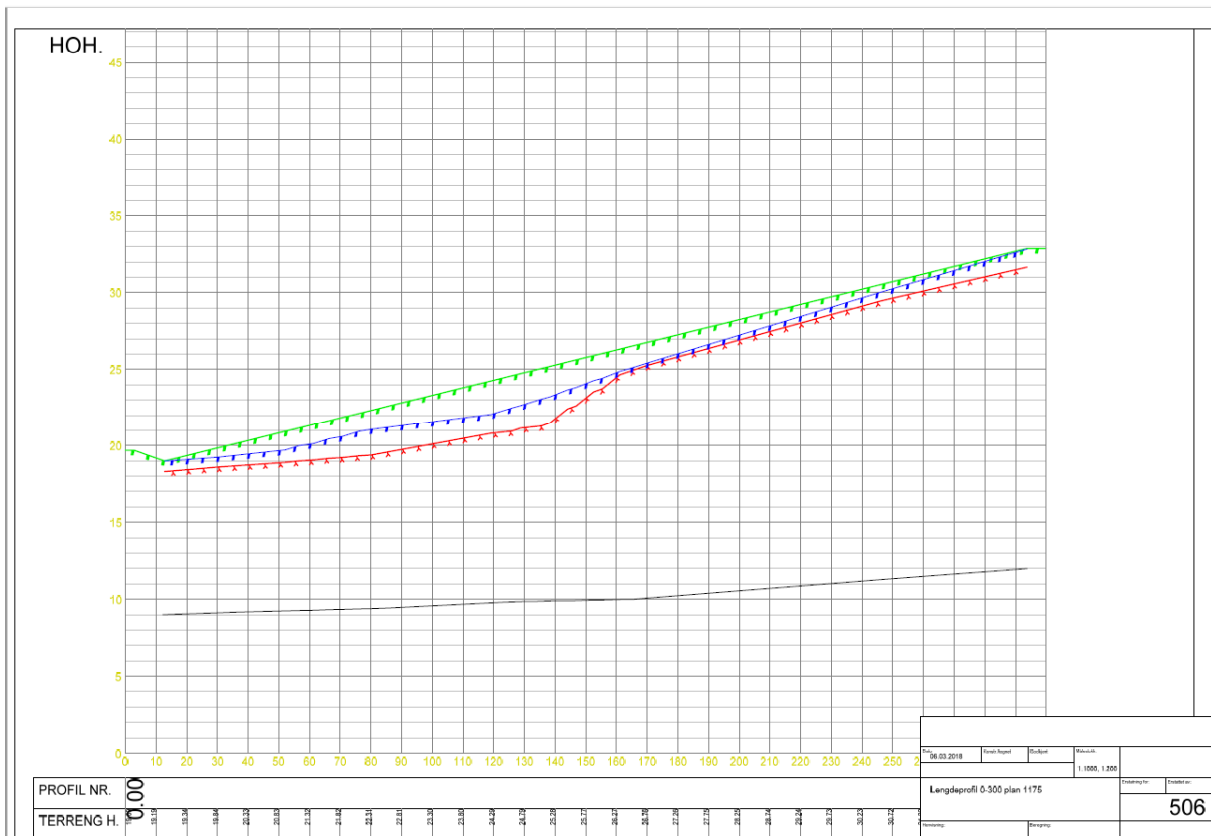
Tverrsnitt B)



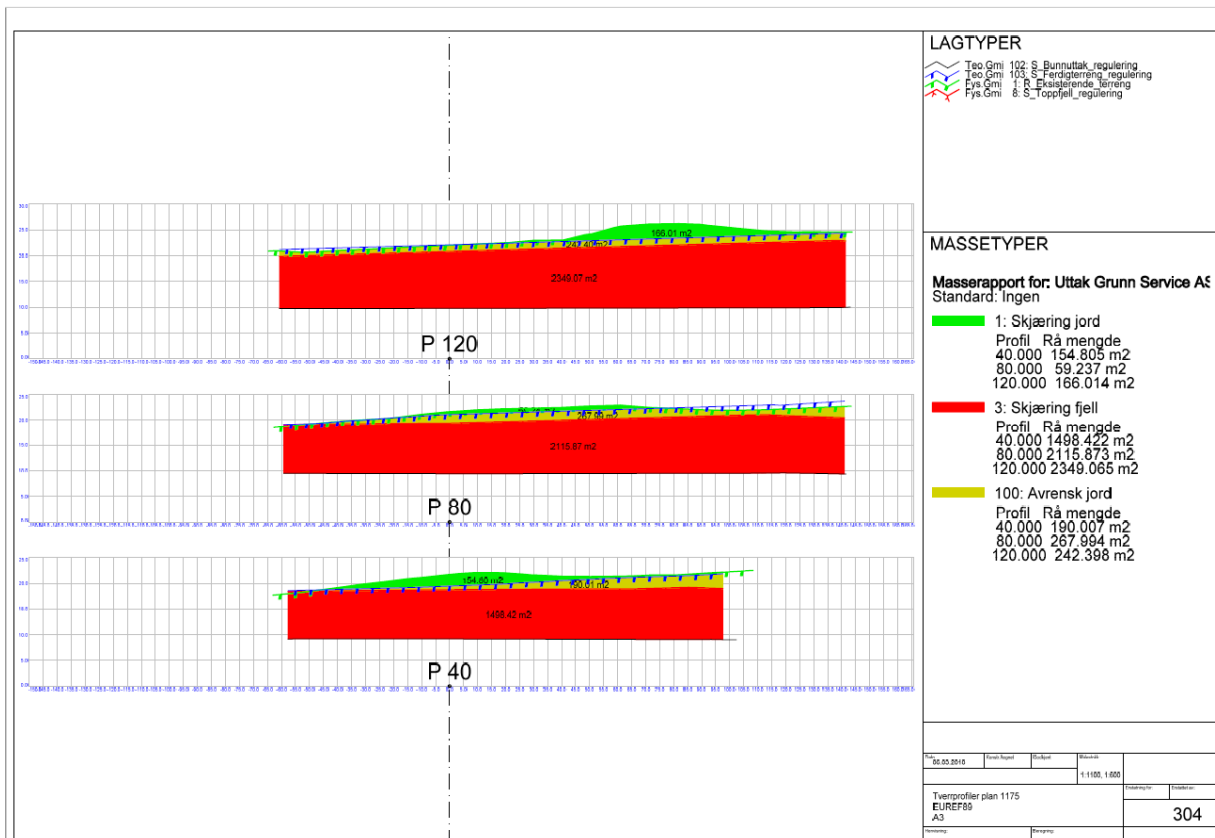
Tverrsnitt C)

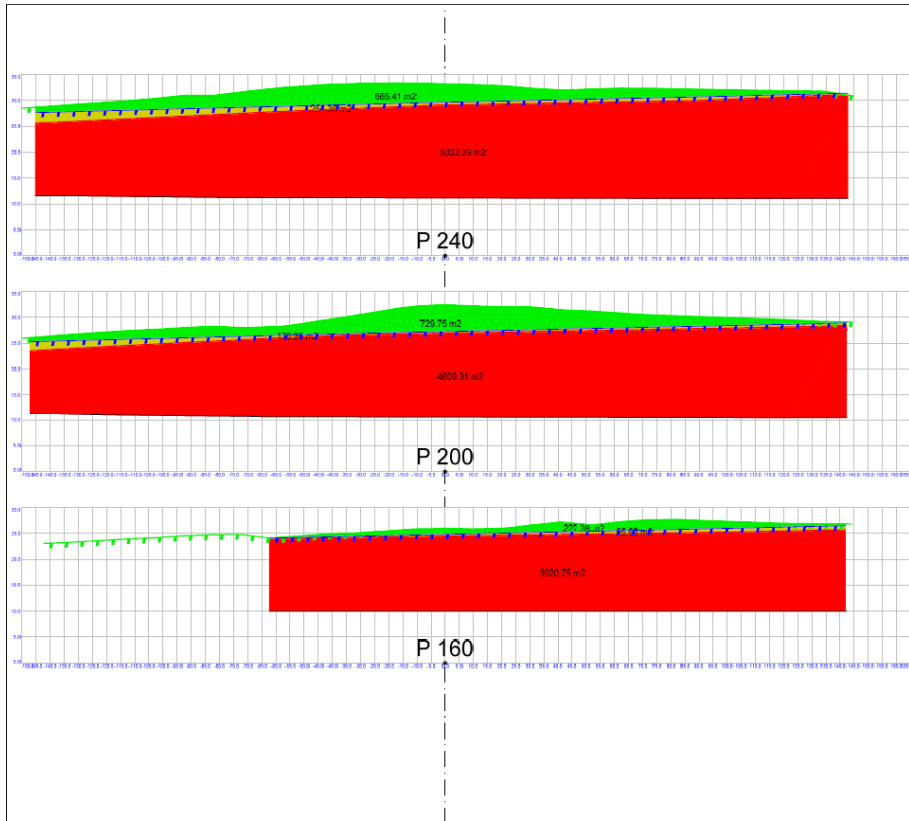


3.2.8 Lengdeprofil plan 1175



3.2.9 Tverrprofiler plan 1175





LAGTYPER

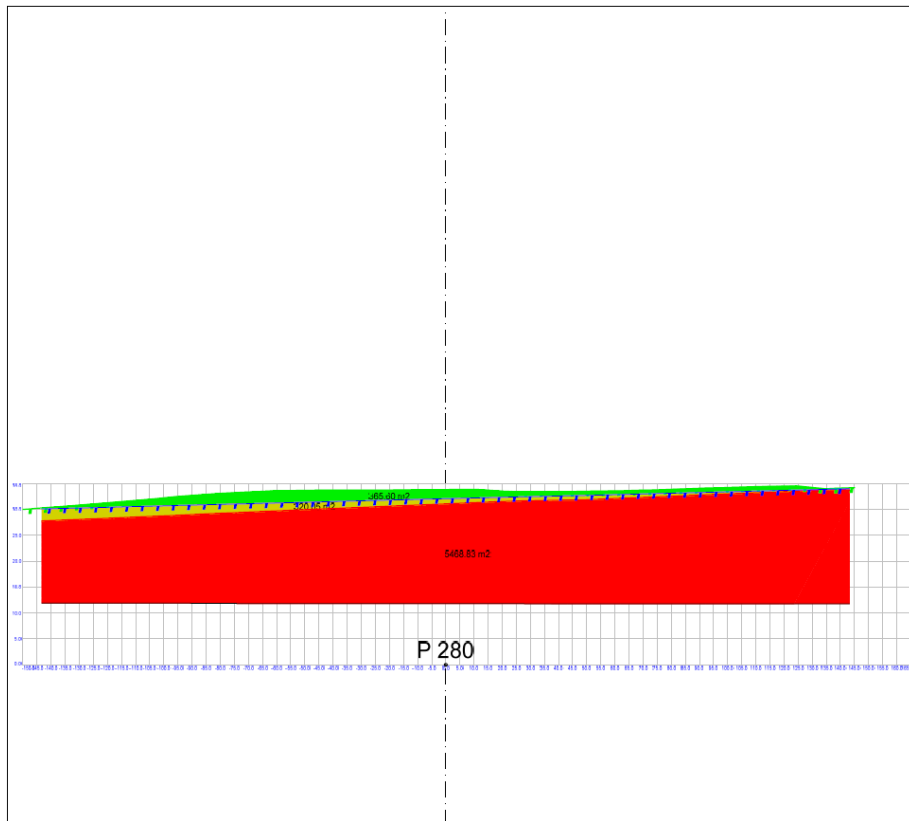
- Teo.Gmi 102: S_Bunnuttak_regulering
- Teo.Gmi 103: S_Ferdigterring_regulering
- Fys.Gmi 1: R_Eksisterende_tiering
- Fys.Gmi 6: S_Toppfjell_regulering

MASSETYPER

Masserapport for: Uttak Grunn Service A3
 Standard: Ingen

- 1: Skjæring jord
 Profil Rå mengde 160.000 222.379 m²
 200.000 729.749 m²
 240.000 665.412 m²
- 3: Skjæring fjell
 Profil Rå mengde 160.000 3020.746 m²
 200.000 4609.306 m²
 240.000 5032.385 m²
- 100: Avrensk jord
 Profil Rå mengde 160.000 95.623 m²
 200.000 176.349 m²
 240.000 254.360 m²

10.00.0010	Plan	1:1100, 1:600	
Tverrprofiler plan 1175			
EUREF89			304
A3			



LAGTYPER

- Teo.Gmi 102: S_Bunnuttak_regulering
- Teo.Gmi 103: S_Ferdigterring_regulering
- Fys.Gmi 1: R_Eksisterende_tiering
- Fys.Gmi 6: S_Toppfjell_regulering

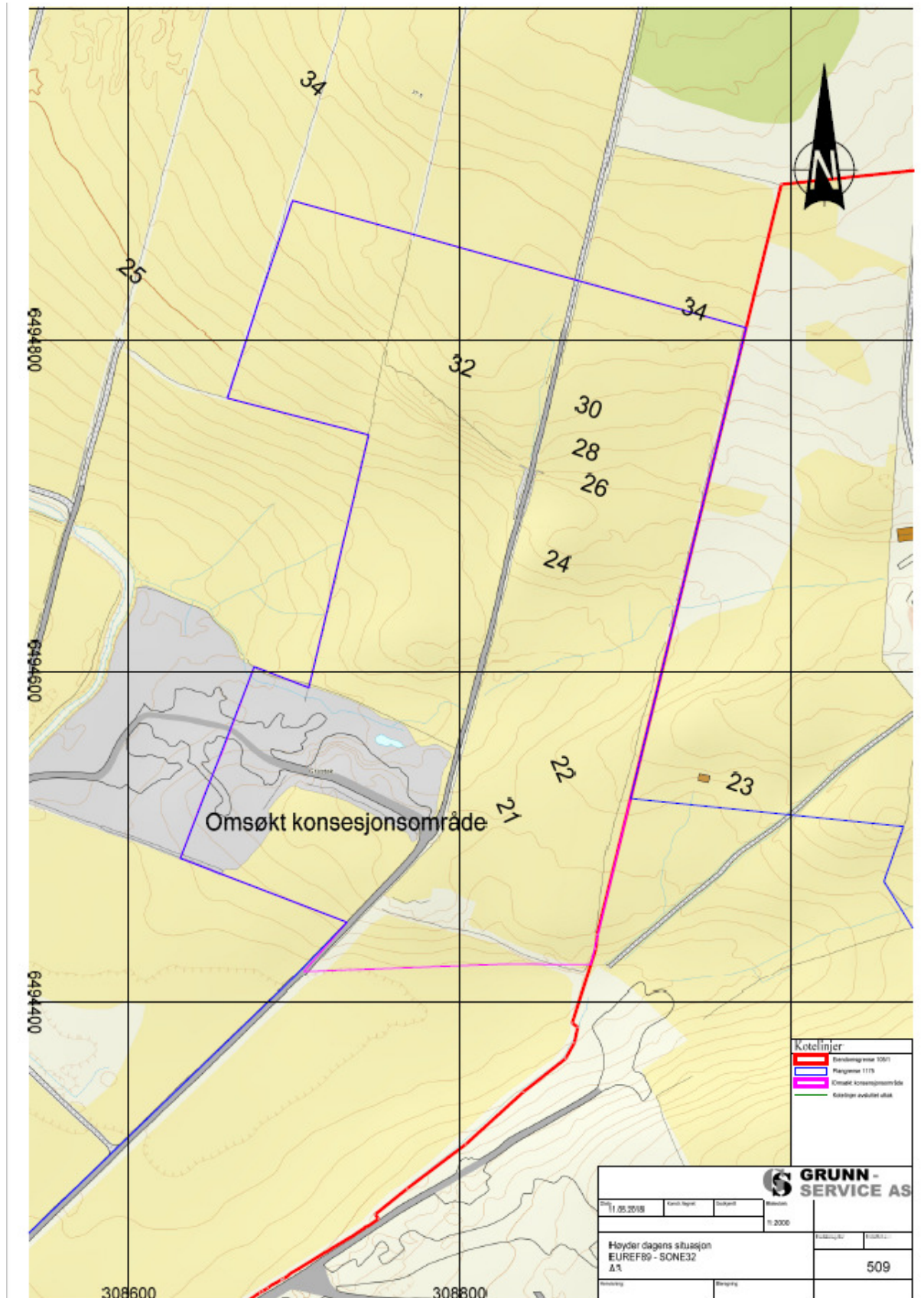
MASSETYPER

Masserapport for: Uttak Grunn Service A3
 Standard: Ingen

- 1: Skjæring jord
 Profil Rå mengde 280.000 365.602 m²
- 3: Skjæring fjell
 Profil Rå mengde 280.000 5468.832 m²
- 100: Avrensk jord
 Profil Rå mengde 280.000 320.046 m²

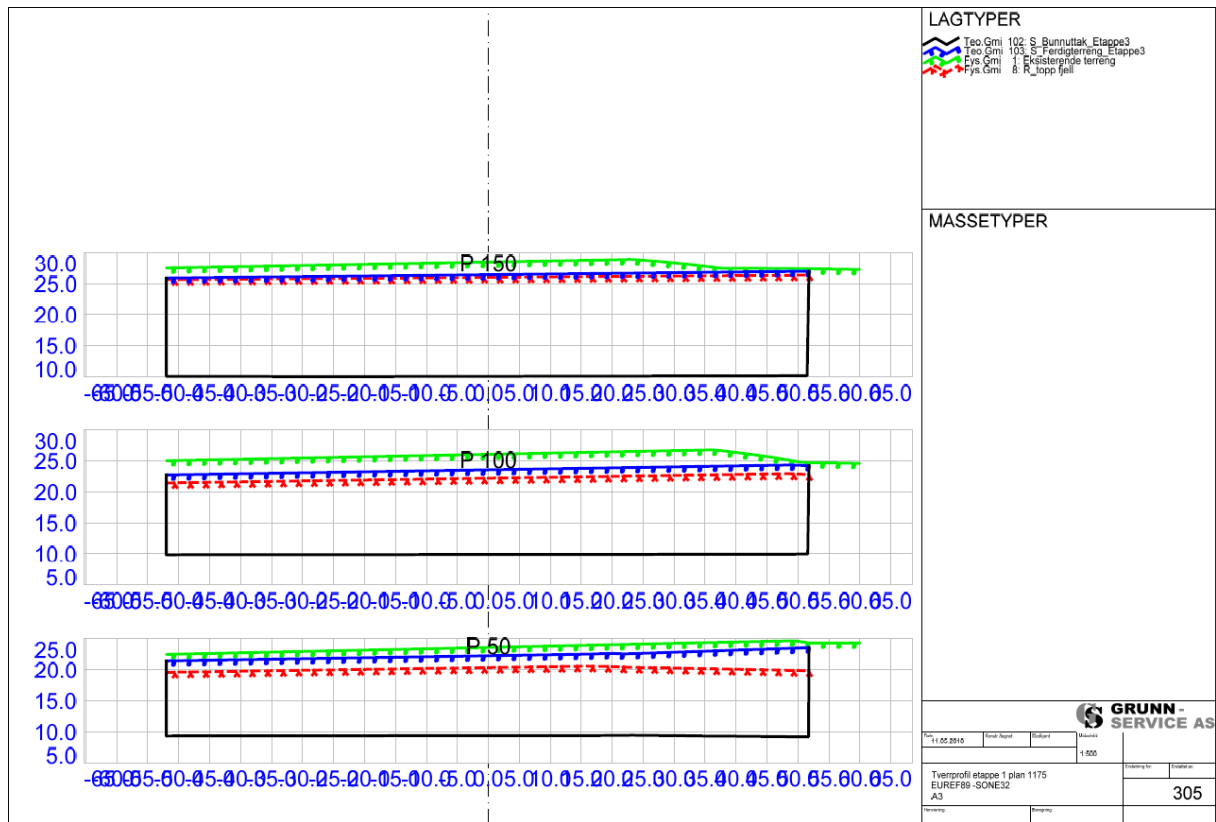
10.00.0010	Plan	1:1100, 1:600	
Tverrprofiler plan 1175			
EUREF89			304
A3			

3.2.10 Dagens situasjon M200

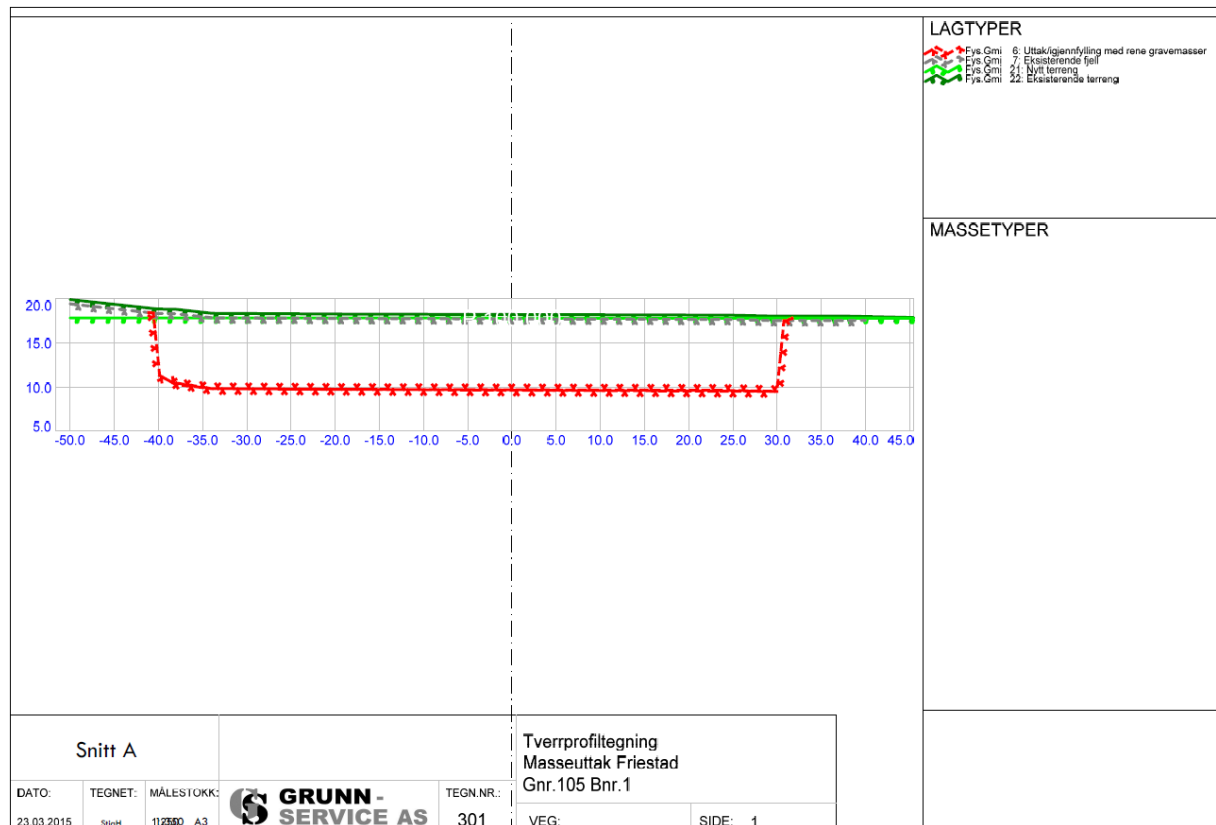


3.2.11 Tverrprofil etappe 1

Bildet viser tverrprofil av etappe 1 fra reguleringsplan 1175.

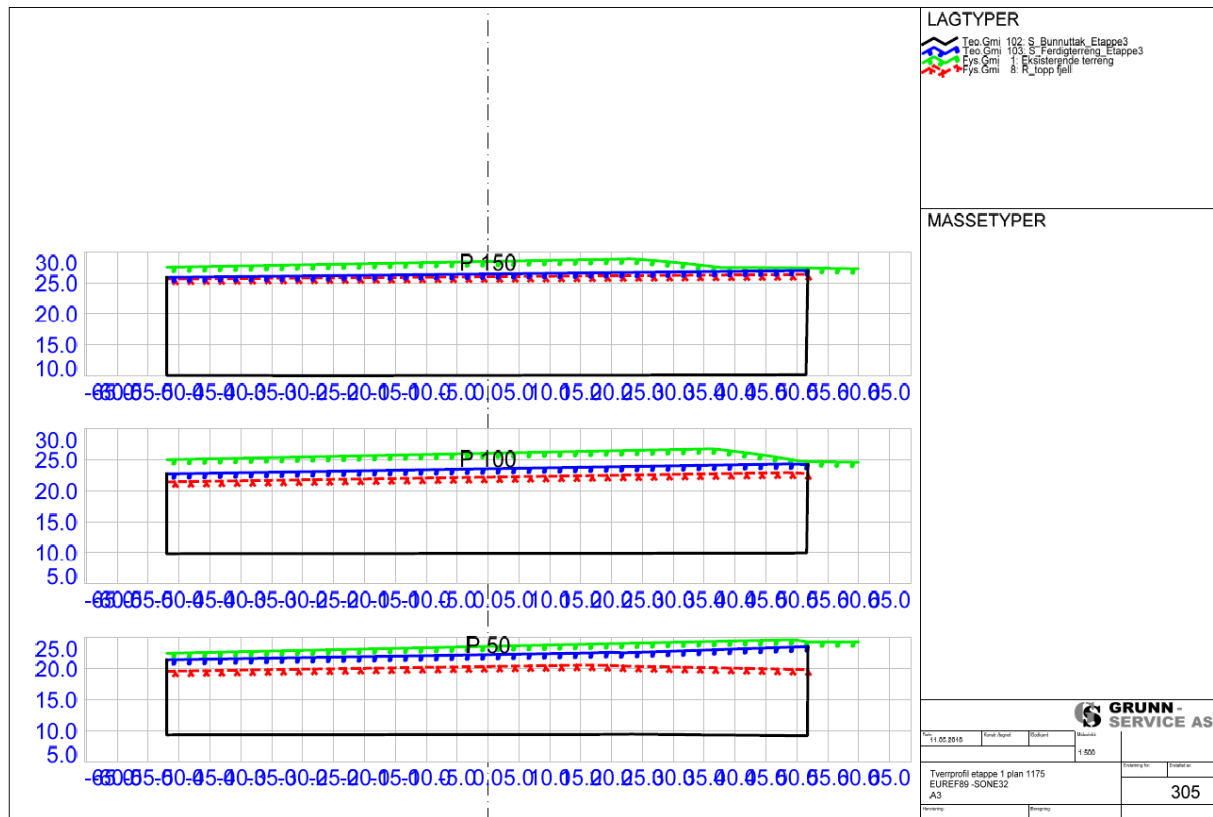


Bildet viser tverrprofil A av etappe 1 fra reguleringsplan 1167.



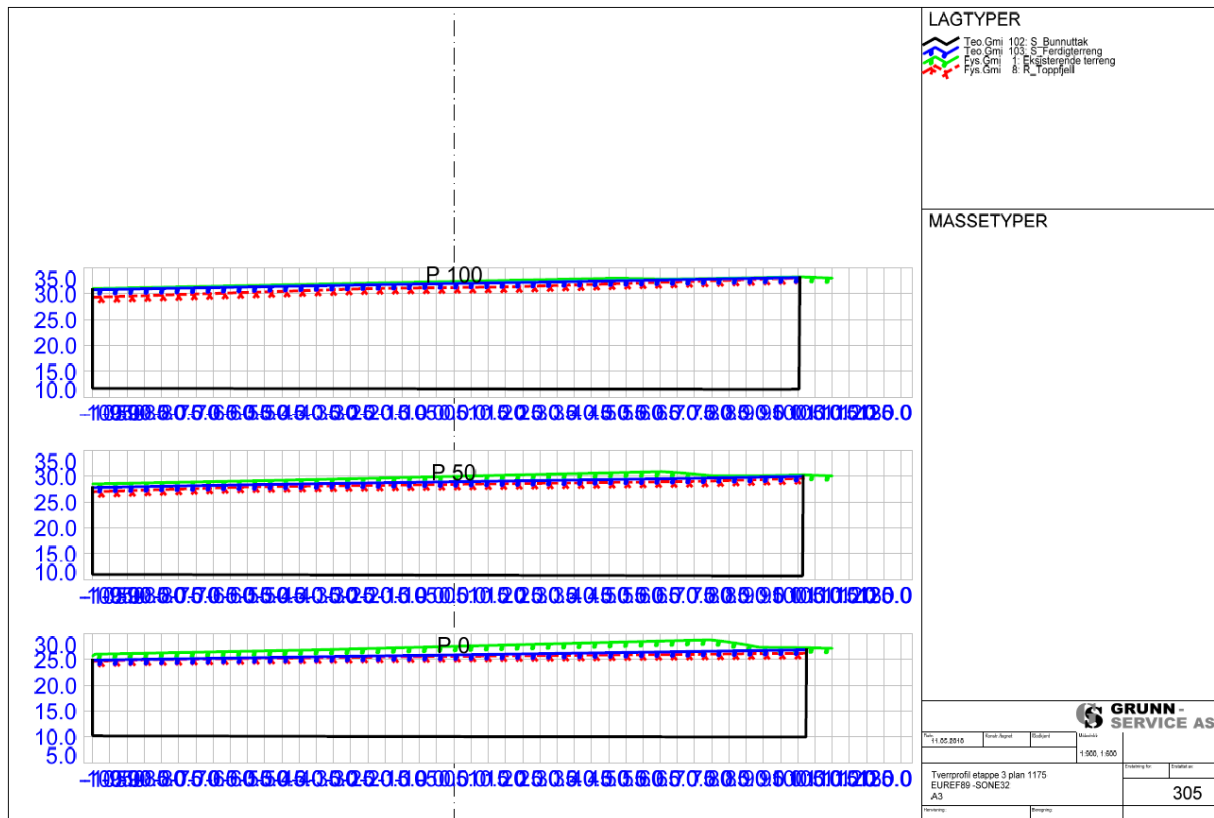
3.2.12 Tverrprofil etappe 2

Bildet viser tverrprofil etappe 2 fra reguleringsplan 1175

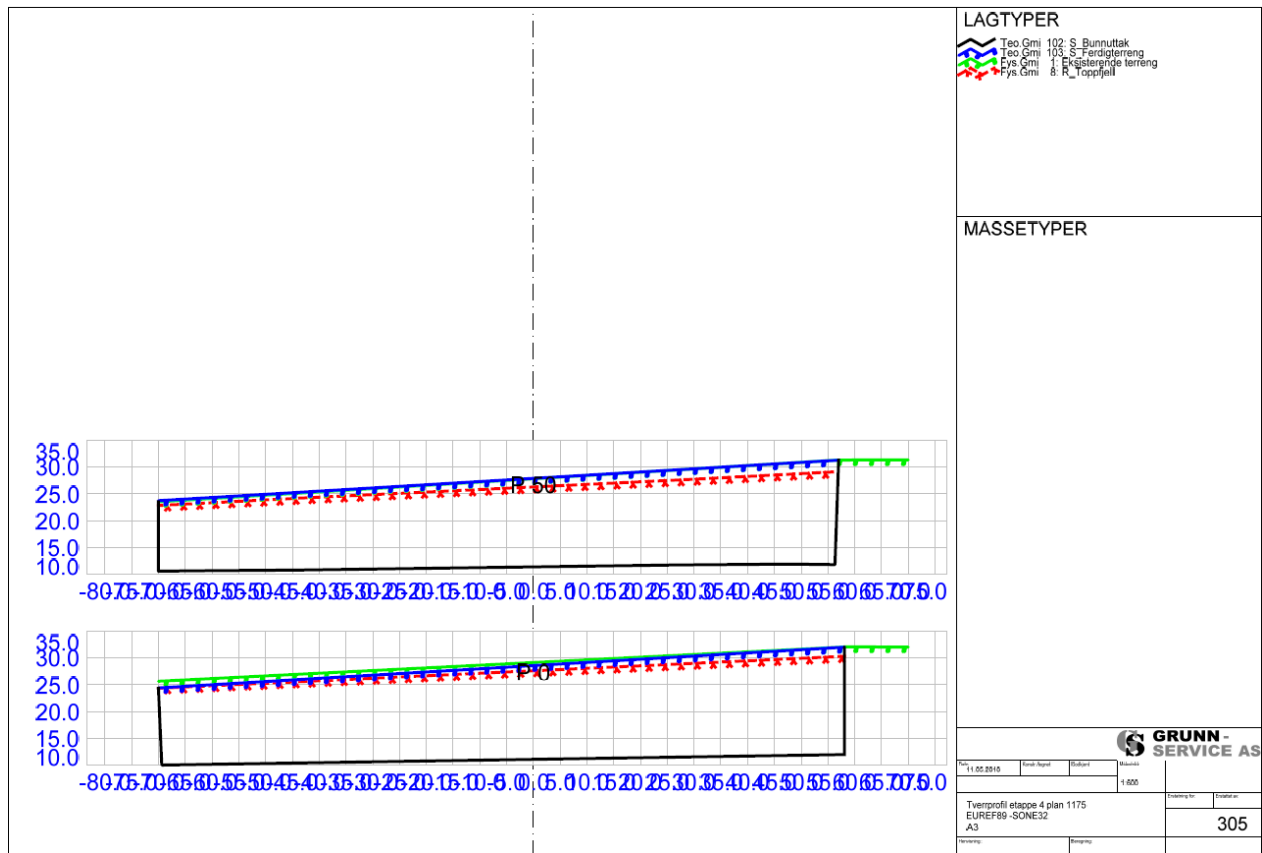


3.2.13 Tverrprofil etappe 3

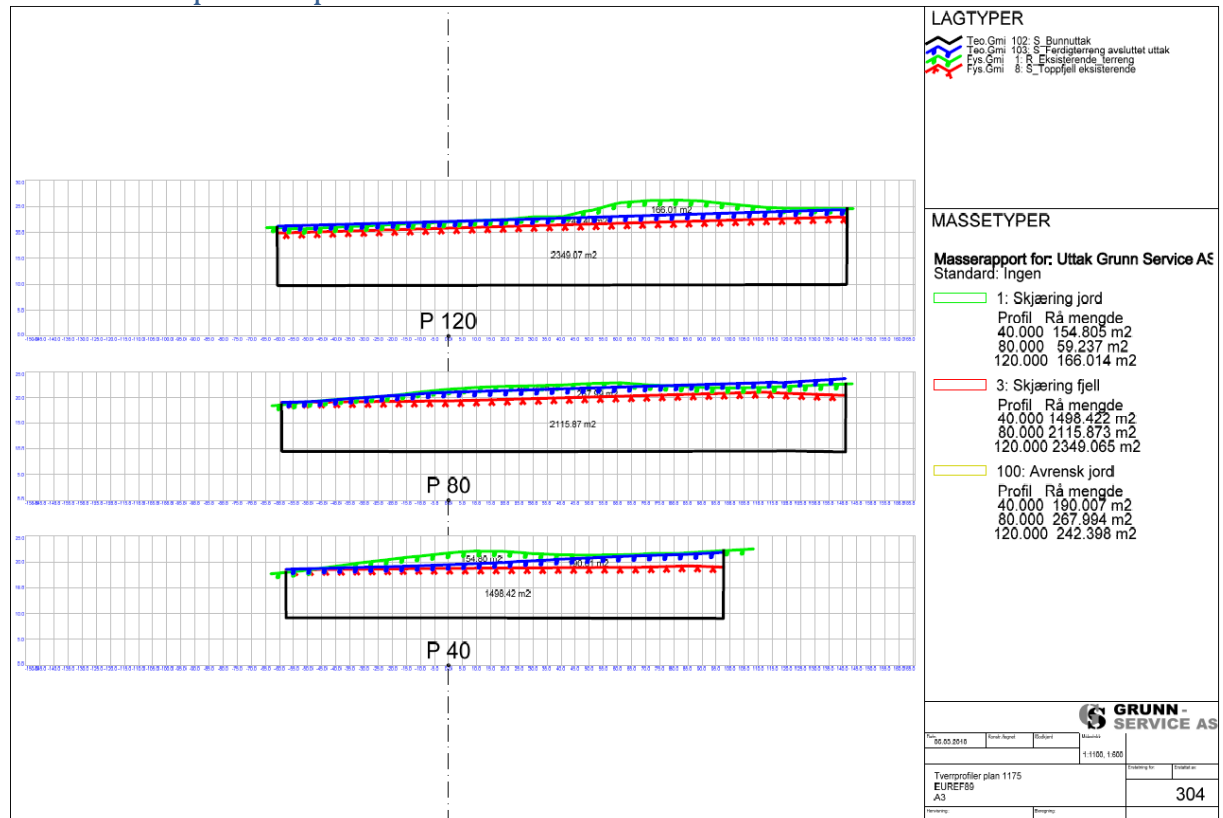
Bildet viser tverrprofil etappe 3 fra reguleringsplan 1175

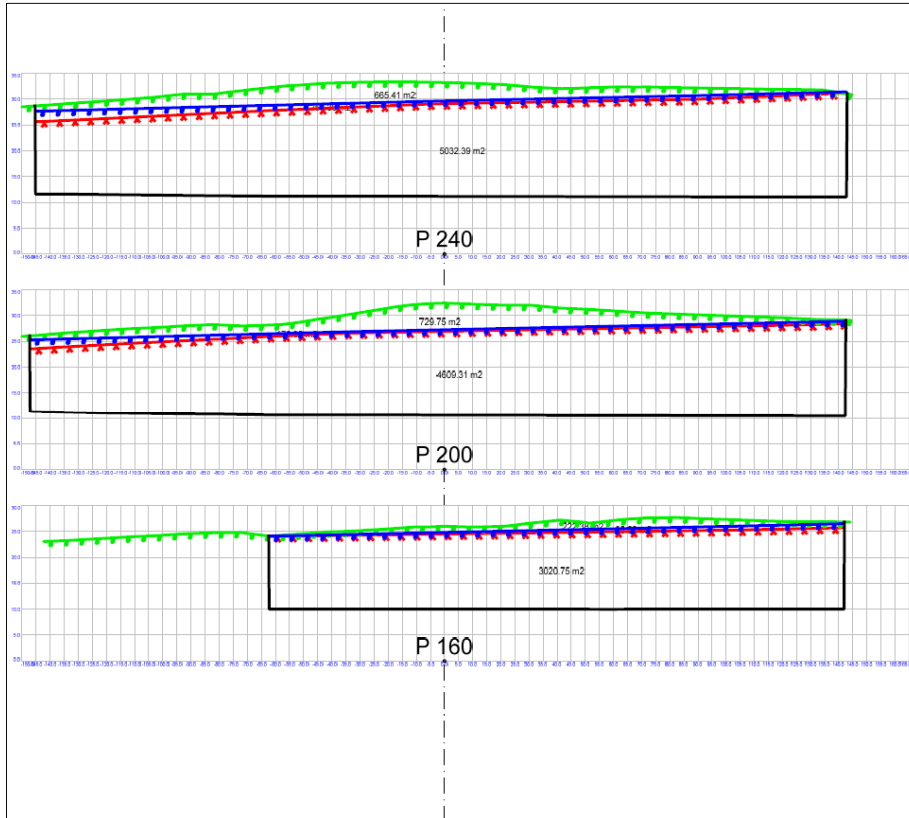


3.2.14 Tverrprofil etappe 4



3.2.15 Tverrprofiler plan 1175





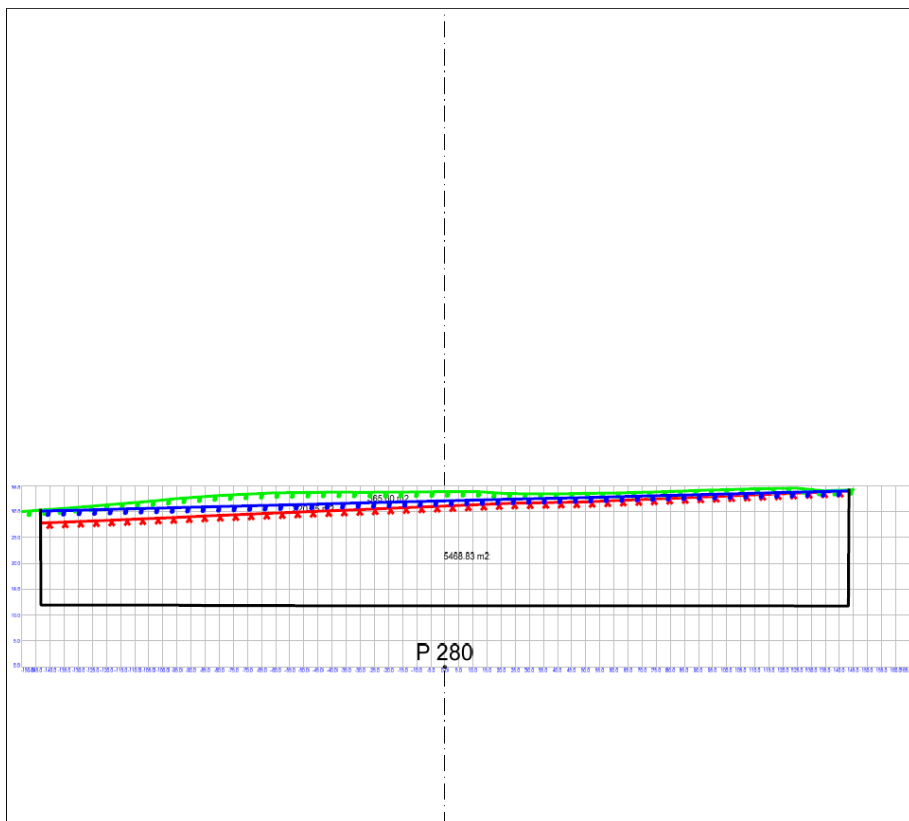
LAGTYPER

MASSETYPER

Masserapport for: Uttak Grunn Service AS
Standard: Ingen

- █ 1: Skjæring jord
Profil Rå mengde
160.000 222.379 m²
200.000 729.749 m²
240.000 665.412 m²
- █ 3: Skjæring fjell
Profil Rå mengde
160.000 3020.746 m²
200.000 4609.306 m²
240.000 5032.385 m²
- █ 100: Avrensk jord
Profil Rå mengde
160.000 95.623 m²
200.000 176.349 m²
240.000 254.360 m²

		1:100, 1:600	
		Tverrprofiler plan 1175 EUREF89 A3	304
16.05.2018	Eirik Røyer	Eirik Røyer	Eirik Røyer



LAGTYPER

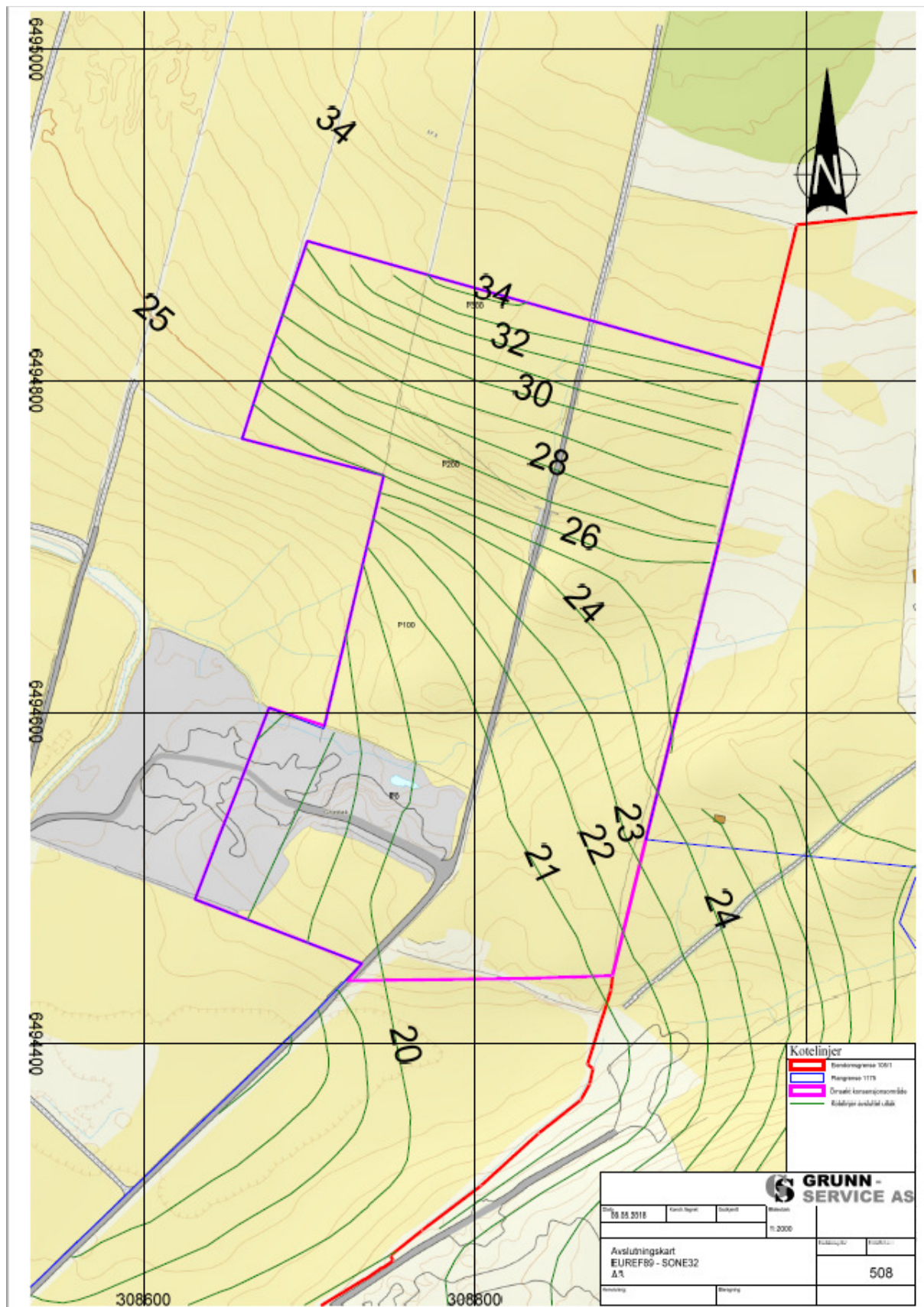
MASSETYPER

Masserapport for: Uttak Grunn Service AS
Standard: Ingen

- █ 1: Skjæring jord
Profil Rå mengde
280.000 365.602 m²
- █ 3: Skjæring fjell
Profil Rå mengde
280.000 5488.832 m²
- █ 100: Avrensk jord
Profil Rå mengde
280.000 320.046 m²

		1:100, 1:600	
		Tverrprofiler plan 1175 EUREF89 A3	304
16.05.2018	Eirik Røyer	Eirik Røyer	Eirik Røyer

3.2.16 Avslutningskart med høyder



18.05.2018	1:2000
Avslutningskart EUREF89 - SONE32 Δ 1	
508	

Grunn Service AS
Vardheivegen 52

4340 BRYNE

Dykkar ref.	Vår ref.	Arkivkode	Vedtaksdato
	17/14715 JAHA	L40	02.05.2017

Saksnummer	Utval
249/17	Delegasjonssaker utval for tekniske saker og næring

105/1 - Tillatelse til tiltak

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 20-3 og 21-4 godkjennes søknad om masseuttak/fylling, jf vedlagt situasjonskart og profiler på eiendommen gnr. 105, bnr. 1 på følgende vilkår:

1. Avkjørsel fra fv. 44 skal være utbedret i henhold til krav fra Statens vegvesen før drift i masseuttak kan igangsettes, jf. § 5.1 i reguleringsplan 1067.
2. Driftsplan skal være godkjent før tiltak kan iverksettes, jf. § 5.2 i reguleringsplan 1067.

Følgende foretak har erklært Ansvarsrett: **Grunn Service AS.**

Fakta:

Gnr./bnr: 105/1
Byggestedsadresse: Nordsjøvegen 3636
Ansvarlig søker: Grunn Service AS
Tiltakshaver:
Tiltakets art: Masseuttak/fylling
Tiltaksklasse: 1
Søknad mottatt: 11.04.2017

Vurdering:

Kommunen har mottatt søknad om masseuttak/fylling innenfor eiendommen gnr. 105, bnr. 1. Det er planlagt uttak av 285 000 m³ fast fjell over en periode på 10 år. Ved fristens utløp skal området være ferdig revegetert og isådd som jordbruksareal. Det er i tillegg planlagt påfylling av et område på ca 54 daa. Det er i søknaden lagt til grunn at det utarbeides driftsplan som skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning og som ajourføres senest etter 5 år, eller etter nærmere avtale med Direktoratet.

Arealet og tiltaket regulert, jf. Detaljreguleringsplan for Friestad masseuttak, plan 1167 med bestemmelser. Tiltaket er vurdert til å være innenfor plan og bestemmelser.

Merknader:

1. Ansvarlig søker skal sørge for anmodning om midlertidig brukstillatelse/ferdigattest. Tiltaket, eller deler av tiltaket, må ikke tas i bruk før det er gitt ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse iht. plan- og bygningsloven (pbl) § 21-10 jf. § 32-8 b.
2. Er arbeidet ikke satt i gang innen tre år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år, jf. pbl § 21-9.
3. Dersom kotehøyden for tiltaket må justeres i forhold til godkjenningen, skal kommunen godkjenne eventuelle endringer på forhånd.

All dokumentasjon sendes til ansvarlig søker som skal være et bindeledd mellom de ansvarlige foretak, tiltakshaver og kommunen, jf. plan- og bygningsloven § 20-1. Ansvarlig søker må videreformidle dokumentasjon til involverte parter i tiltaket.

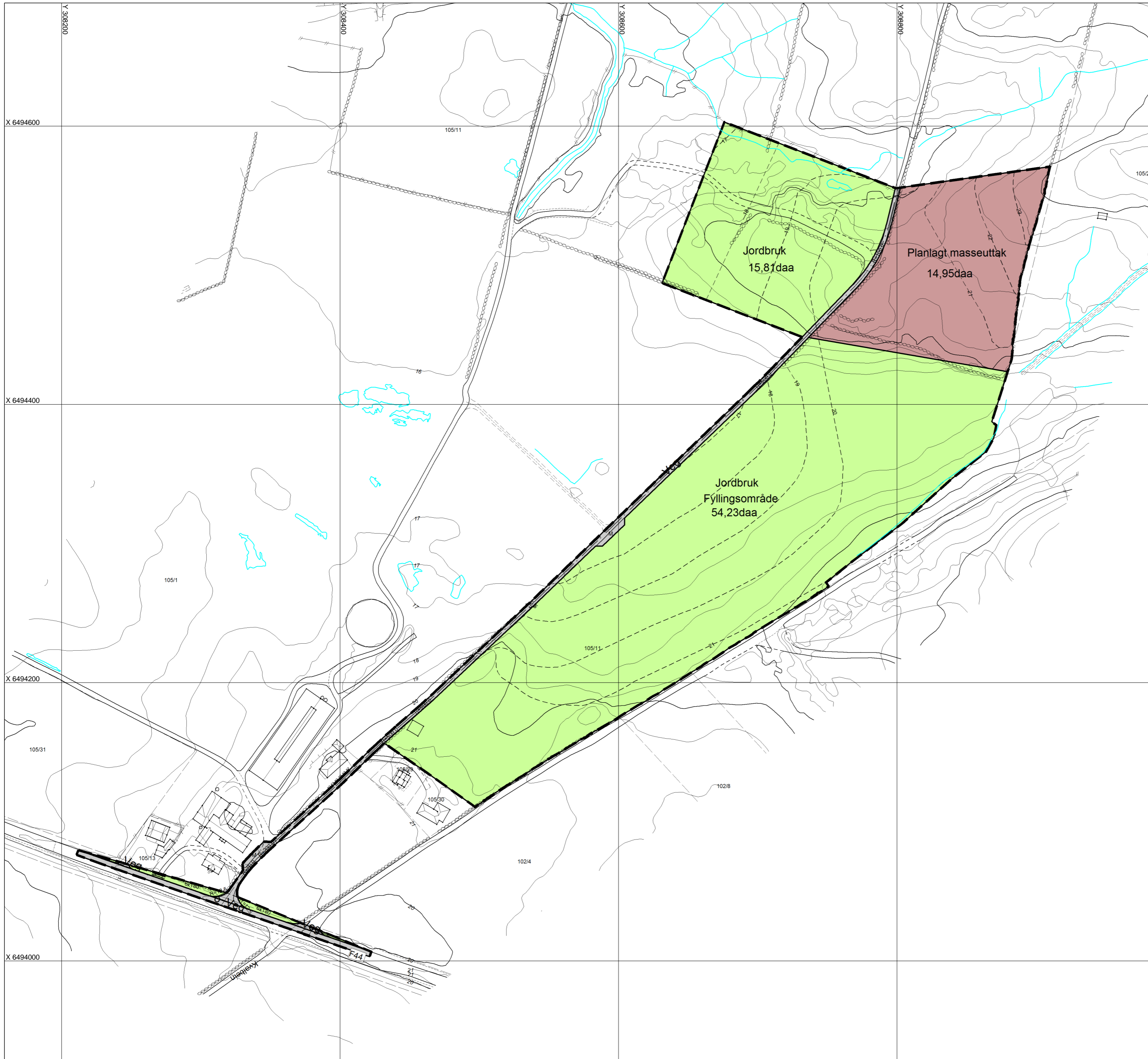
Med helsing
Hå kommune

Irene Holta Tjøstheim
plan- og forvaltningssjef

Jan Håland
ingeniør

Vedlegg:
Oversiktskart
Tverrprofiltegning, snitt A, B og C
Diverse kart

Dokumentet er elektronisk godkjent og treng ikkje signatur



HÅ KOMMUNE

TEGNFORKLARING

PBL. § 12-5 RpArealformålOmråde	1 Bebyggelse og anlegg Steinbrudd masseuttak	Planens begrensning Formålsgrense
2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur Veg	5 Landbruks-, natur og friluftsområder Jordbruk	LINJESYMBOLER Juridiske linjer Hensynsonегrense Regulert senterlinje Frisktlinje Nytt terreng
Hensynsoner §12-6 Frisktsoner		Stenging av avkjørsel M=Møteplass

Ekvidistans 1,0m
Kartgrunnlag:
Euref 89, UTM Sone 32, NN2000
20m 40m 60m 80m 100m
Målestokk: 1:2000

NORD

DETALJREGULERINGSPLAN FOR: Friestad masseuttak. MED REGULERINGSBESTEMMELSER		PLAN NR: 1167
SAKSBEHANDLING	Dato	Sign.
DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER 1.GANGSBEHANDLING:		
UTLAGT TIL OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET:		
DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER 2.GANGSBEHANDLING:		
VEDTATT I KOMMUNESTYRET		
KORREKSJONER		
PLANLEGGER		
	Tegner: J.K.	
	Dato : 05.07.2016	

Bestemmelser til: Detaljregulering Friestad masseuttak	Plan nr. 1167
Vedtatt av Hå kommunestyre den i sak /	Arkivnr:

§ 1. Planens målsetting

Formålet med planen er å tilrettelegge for masseuttak for produksjon av knuste steinprodukter.

§ 2. Planområdet

Planen deles inn i følgende områder i samsvar med plan- og bygningslovens § 12-5:

- I. Bebyggelse og anlegg (§12-5 pkt 1)
- II. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§12-5 pkt 2)
- III. LNF-områder (§12-5 pkt 5)

§ 3. Arealbruksformål

§ 3.1 Bebyggelse og anlegg

§ 3.1.1 Område for masseuttak

Området skal benyttes til masseuttak for uttak av inntil 285.000 m³ fast fjell over en periode på inntil 10 år fra tidspunkt for godkjent reguleringsplan. Ved fristens utløp skal området være ferdig revegetert og isådd som jordbruksareal. Eventuell søknad om forlengelse skal begrunnes. Det skal ikke foretas inngrep (skjæring/fylling, deponering av masser) utenfor planavgrensningen.

Drift skal skje i henhold til bestemmelsene i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven. Det skal utarbeides driftsplan basert på etappevis drift. Driftsplanen skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning og ajourføres senest etter 5 år, eller etter nærmere avtale med Direktoratet. Direktoratet skal, med bakgrunn i driftsplanen, føre tilsyn med uttaket.

Tillatt driftstid er mandag til fredag kl.0600-2100, samt lørdag kl.0800-1300.

Området må holdes avstengt med bom utenom arbeidstiden slik at uvedkommende ikke kan bruke området som tipp-plass. Under driftsperioden skal de deler av steinbruddet som kan medføre fare for mennesker eller husdyr, holdes forsvarlig sikret med gjerde. Sprengning skal varsles i samsvar med gjeldende sikkerhetsbestemmelser.

Driften skal skje på en slik måte at naturen og omgivelsene på stedet ikke blir unødig skjemmet. Tiltakshaver må holde seg innenfor følgende krav vedr. støy og vannforurensning:

Støy:

Følgende immisjonskrav (ekvivalentnivå) skal tilfredsstilles ved nærmeste bolig:

Dagtid kl. 06-18:	50 dB(A)
Kveldstid kl. 18-21:	45 dB(A)

Dersom støyen omfatter tydelige enkelttoner og/eller impulslyd, skal grenseverdien for ekvivalentnivået reduseres med 5 dB. Høyeste lydnivå skal ikke overskride grenseverdien for ekvivalentnivået med mer enn 10 dB for enkelttoner og/eller impulslyd.

Støv:

Det skal ved behov iverksettes støvbinding for å hindre støvflukt.

Vannforurensning:

Overvann fra området skal passere sedimenteringsanlegg før utslipp i tilstøtende vassdrag. Sedimenteringsanlegget skal til enhver tid oppfylle myndighetenes krav til utslipp av finstoff i vassdrag. Anleggets plassering er fleksibelt slik at det til enhver tid får en hensiktsmessig og effektiv plassering i forhold til driften av masseuttaket.

Avslutning av masseuttak

Ved avslutning av masseuttaket skal det revegeteres som fulldyrket jordbruksareal i henhold til plankart og med tilpasning til eksisterende terreng i kantene. Arealene fylles opp med rene løsmasser og påføres matjord i minimum 0,3 m tykkelse.

§ 3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

§ 3.2.1 Privat veg

Området betjenes av eksisterende enfelts privat veg med møteplasser.

§ 3.2.2 Tekniske planer

Tekniske planer for tiltak på og langs fv.44 skal sendes Statens Vegvesen til gjennomsyn.

§ 3.3 LNF-områder

§ 3.3.1 Jordbruk

Som jordforbedringstiltak tillates området hevet i henhold til plankartet.
Krav til støy, støv og vannforurensning gjelder tilsvarende som for masseuttaket i oppfyllingsfasen.

§ 4. Hensynssoner

§ 4.1 Frisiktsoner

I regulerte frisiktsoner skal det være fri sikt i en høyde av 0,5 meter over de kryssende vegers planum.

§ 5. Rekkefølgebestemmelser

§ 5.1 Avkjørsel

Avkjørsel fra fv.44 skal være utbedret i henhold til krav fra Statens vegvesen før drift i masseuttak kan igangsettes.

§ 5.2 Driftsplan

Driftsplan skal være godkjent før tiltak kan iverksettes.

05.09.16 TH
Rev.28.11.16 TH

PLANBESKRIVELSE for Planid: 1167

Detaljreguleringsplan for Friestad masseuttak

Hå kommune

Datert: 05.07.2016, sist rev.18.10.2016




prosjekttil

Innholdsfortegnelse

1	BAKGRUNN.....	3
1.1	Saken gjelder	3
1.2	Planens formål	3
1.3	Gjeldende planer	3
1.4	Gjeldende reguleringsplan.....	3
1.5	Tilgrensende planer.....	3
2	BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET	4
2.1	Lokalisering	4
2.2	Grunnforhold	4
2.3	Topografi.....	5
2.4	Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk	5
2.5	Kulturminner	5
2.6	Naturverdier	6
2.7	Trafikksituasjon	6
3	OM PLANFORSLAGET.....	7
3.1	Medvirkning og planprosess.....	7
3.2	Beskrivelse av tiltaket.....	8
3.3	Gjennomgang av reguleringsformål.....	8
3.4	Planlagt arealbruk	9
3.5	Bebyggelse og anlegg.....	9
3.6	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	10
3.7	LNF-områder.....	11
3.8	Støy og støv	11
3.9	Rekkefølge av tiltak/gjennomføring	11
4	KONSEKVENSER AV PLANFORSLAGET	12
4.1	Krav om konsekvensutredning	12
4.2	Trafikale konsekvenser	12
4.3	Konsekvenser for landskap og topografi.....	12
4.4	Konsekvenser for landbruket.....	12
4.5	Konsekvenser for kulturminner	12
4.6	Konsekvenser for naturmangfoldloven	12
4.7	Risiko- og sårbarhetsanalyse	13
5	ROS ANALYSE	13
6	INNKOMNE MERKNADER	15

1 BAKGRUNN

1.1 Saken gjelder

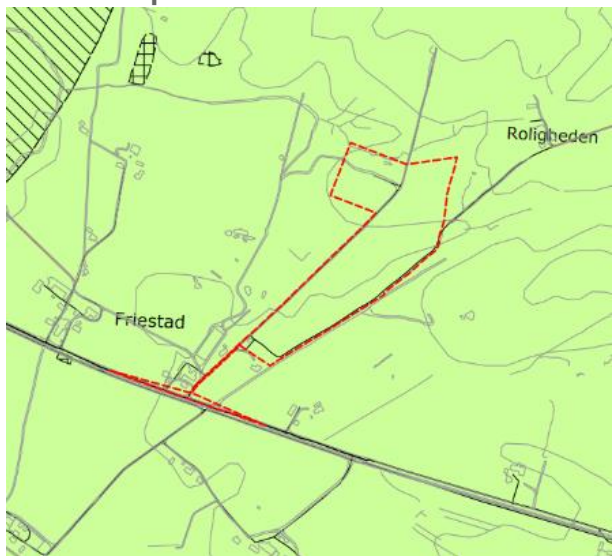
Detaljreguleringen er igangsatt med bakgrunn i at Grunn-Service AS ønsker å se på mulighetene for å utvide Friestad masseuttak på gnr/bnr 105/1. Det ligger to mindre masseuttak i området i dag, ingen av uttakene er regulerte eller viser i gjeldende kommuneplan. Eksisterende masseuttak for Grunn-Service skal tilbakeføres til landbruk.

1.2 Planens formål

Planens hovedformål er å legge til rette for en utvidelse av eksisterende masseuttaket mot øst med ca. 15 daa, samt fylle opp vass-sjukt jordstykke som jordforbedringstiltak. Totalt er planområdet ca. 90 daa.

1.3 Gjeldende planer

Kommuneplan 2014 – 2028



Målet for kommuneplanen er å legge til rette for vekst i stasjonsbyene og Stokka landsmarka, samtidig som det blir tatt hensyn til jordvern, biologisk mangfold og kulturlandskap.

En av strategiene er å ta hensyn til jordvern, biologisk mangfold og kulturlandskapet.

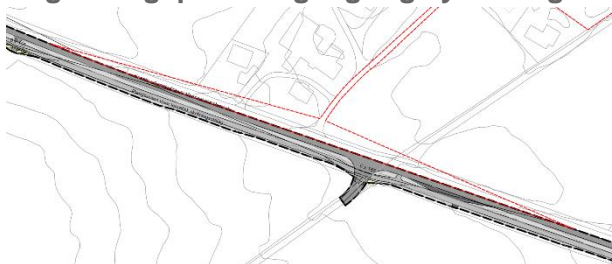
Planområdet er i gjeldende kommuneplan disponert til LNFR.

1.4 Gjeldende reguleringsplan

Det foreligger ingen gjeldende reguleringsplan.

1.5 Tilgrensende planer

Reguleringsplan for gang- og sykkelveg langs Rv 44, parsell Kvalbein - Kvasheim



Planområdet grenser i sør til reguleringsplan for gang- og sykkelveg langs Rv 44, Parsell Kvalbein – Kvasheim, plan id 1116. Planen ble godkjent av kommunestyret 10.09.2009, og legger til rette for gang- og sykkelveg på sørsiden av Rv 44.

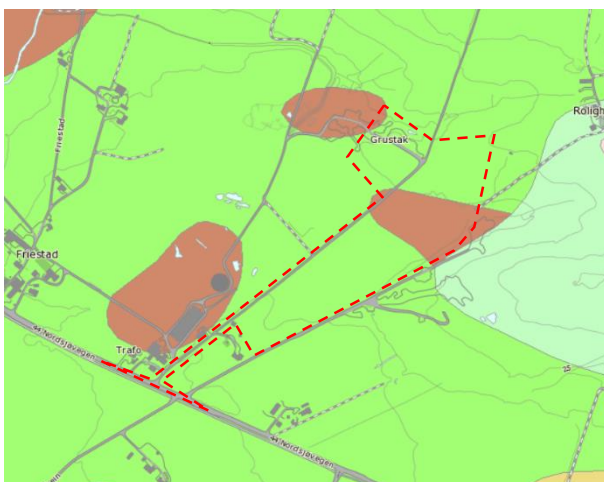
2 BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET

2.1 Lokalisering



Planområdet ligger mellom Vigrestad og Brusand ved fv. 44 Nordsjøvegen, og er på ca. 90 daa. Planområdet omfatter eiendommen gnr/bnr 105/1.

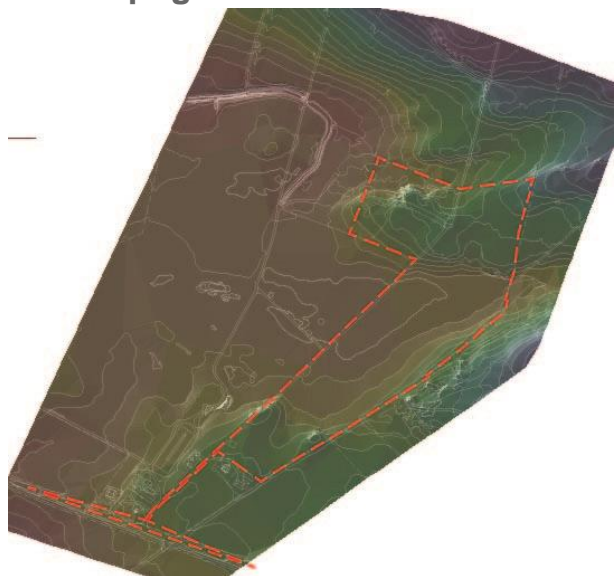
2.2 Grunnforhold



Løsmassekart fra NGU

Planområdet består av tykk morene, samt fjellforekomst. Nordvest og nordøst i planområdet er det registrert torv og myr.

2.3 Topografi



Terrenget i planområdet er relativt flatt, med en dump midt på planområdet, og en mindre høyde i nord. Dette er vist på topografikartet.

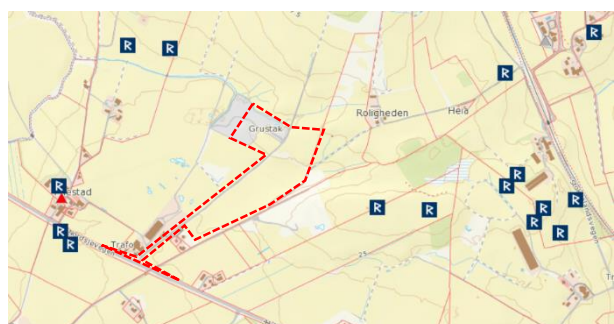
Planområdets laveste punkt ligger på kote 16, og høyeste punkt ligger på kote 25, nord i planområdet.

2.4 Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk



Jordkvalitet fra miljøstatus

Planområdet består i hovedsak i dag av jordbruksareal, eksisterende masseuttak og vegareal. Eksisterende masseuttak er under oppfylling til LNF, dvs. jordbruksareal. Kartet fra miljøstatus viser at dagens jordkvalitet er bra. Dette stemmer ikke for hele området, da en har et vass-sjukt jordstykke midt på planområdet.



Arkeologiske kulturminner fra miljøstatus

2.5 Kulturminner

Det er registrert flere arkeologiske kulturminner i området rundt planområdet. Selve planområdet er vurdert å ha lite potensial for funn av automatisk freda kulturminner.

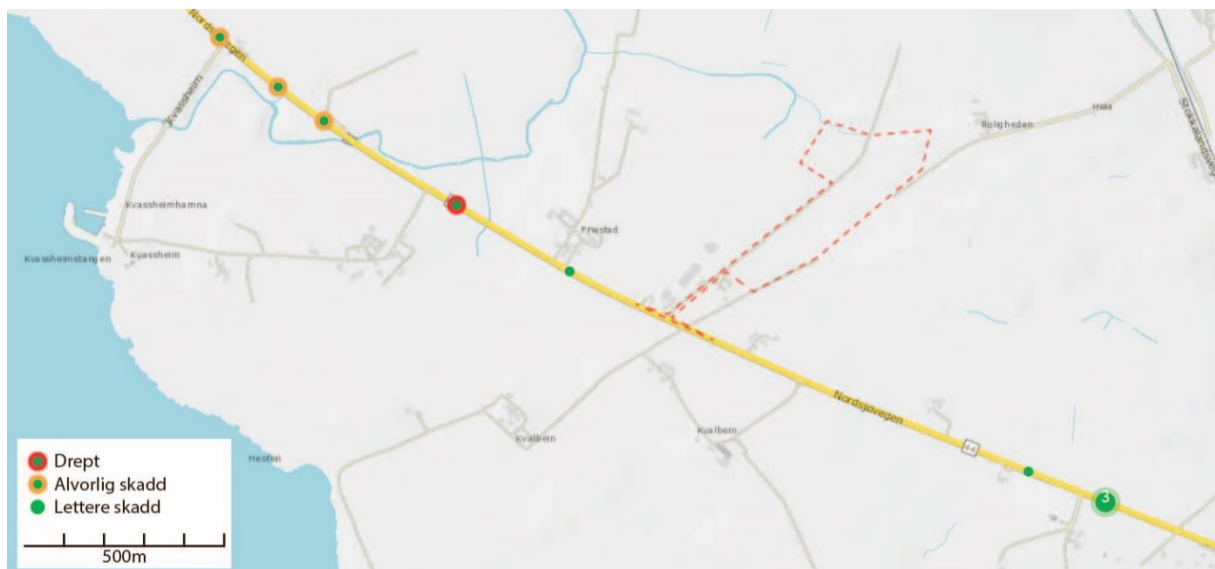
2.6 Naturverdier

Det er ikke registrert noen naturverdier innenfor planområdet i naturbase. Lokale observasjoner viser at det ikke er spesielle naturverdier i området. Feltet merket som myr i løsmassekart er dyrket mark.

2.7 Trafikksituasjon

Trafikktallene på Nordsjøvegen ved planområdet er på 3950, 14 % lange kjøretøy. Fartsgrensen på Nordsjøvegen er 80 km/t. Adkomstvegen i planområdet har en fartsgrense på 50 km/t. Adkomsten til planområdet er fra Nordsjøvegen sør i planområdet.

I en omkrets på ca. 1,4 km fra adkomstvegen til planområdet er det registrert 9 trafikkkulykker; 1 dødsulykke, 3 alvorlig skadd og 5 lettere skadd.



Vegkart av trafikkkulykker fra Statens Vegvesens karttjeneste

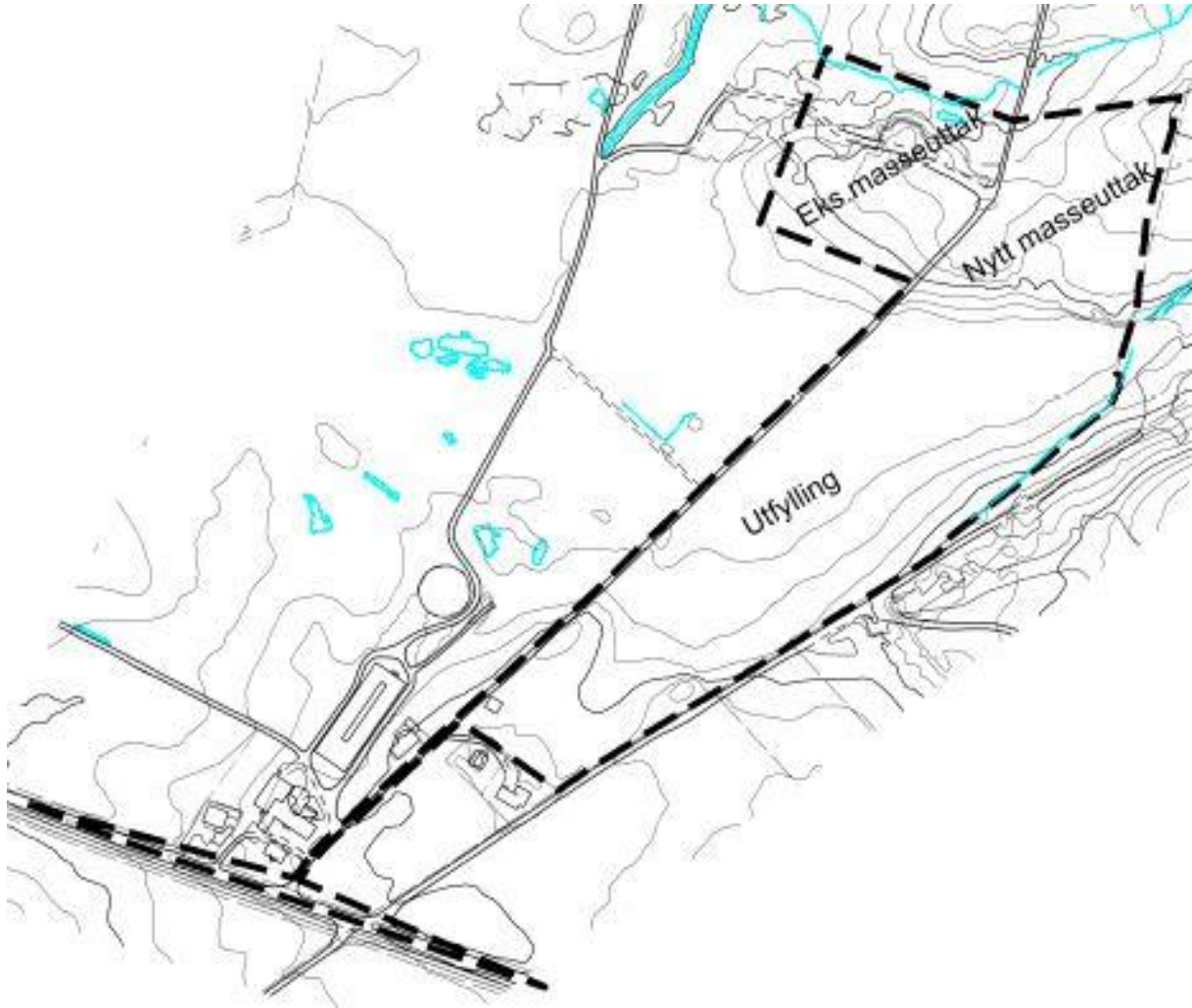
Det er gitt tillatelse av Statens vegvesen, til å benytte seg av eksisterende adkomst til masseuttaket.

3 OM PLANFORSLAGET

3.1 Medvirkning og planprosess

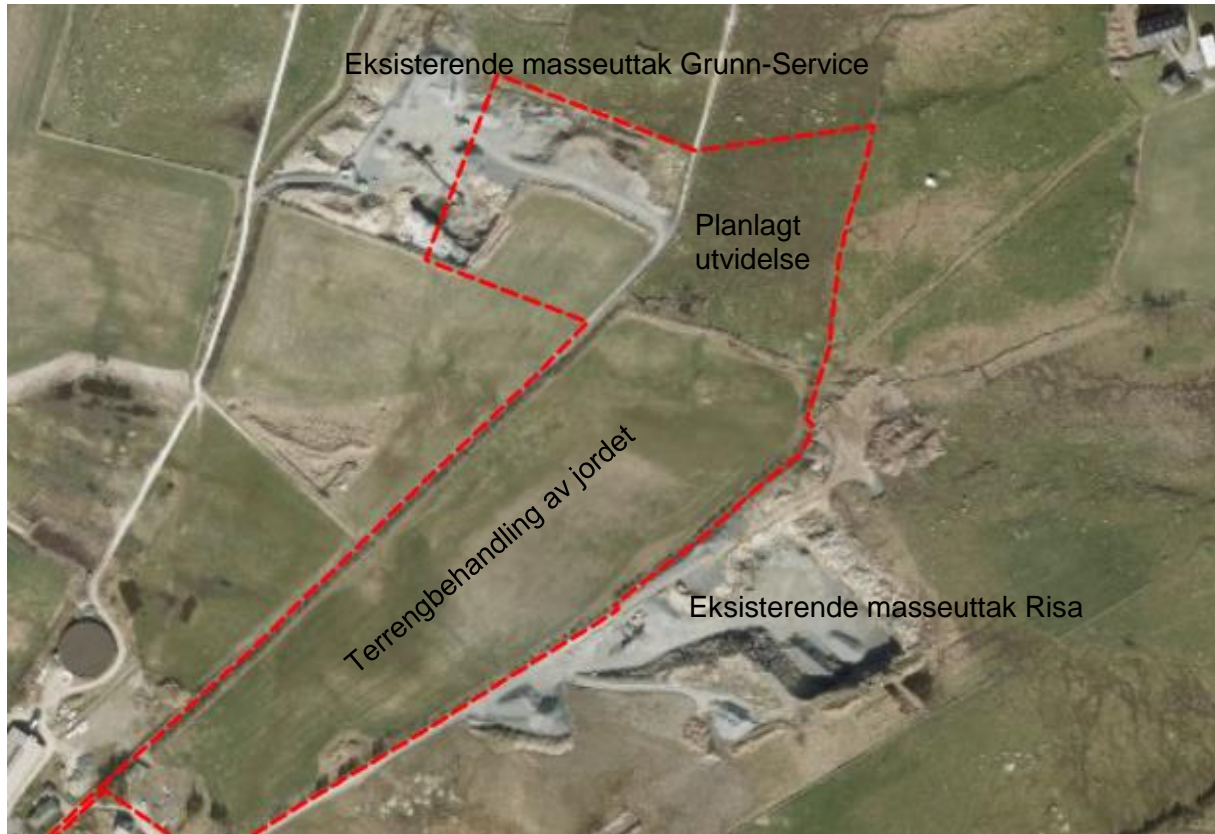
Oppstartsmøte for planarbeidet ble holdt den 23.12.2015. Varsel om igangsatt planarbeid ble sendt ut ved brev og e-post datert 29.04.2016 til grunneiere og aktuelle instanser. Frist for kommentarer ble satt til 30.05.2016.

Oppstart ble kunngjort i Jærbladet, og på kommunens nettside.



Det kom inn i alt fem merknader til varsel om planoppstart. Alle merknadene er kommentert i kap. 6.

3.2 Beskrivelse av tiltaket



Det ligger to mindre masseuttak i området i dag, ingen av uttakene er regulerte eller viser i gjeldende kommuneplan. Eksisterende uttak for Grunnservice skal tilbakeføres til jordbruk, og det legges nå til rette for en utvidelse av masseuttaket mot øst, der det i dag er en mindre høyde. Det legges også til rette for terrengbehandling av jordet sør for utvidelsen. Det legges opp til kontinuerlig drift av masseuttaket slik at fullført revegetering av masseuttak under avvikling skal gå direkte over i uttak av masser i det planlagte masseuttaket.

En ser for seg at man skal være ferdig med uttak og tilbakeføring innenfor området regulert til masseuttak i løpet av fem til ti år.

3.3 Gjennomgang av reguleringsformål

Under følger en oversikt over formålene som er benyttet i planen, og funksjoner knyttet til formålene:

Bebyggelse og anlegg

Område for steinbrudd masseuttak. Planlagt masseuttak på 14,95 daa.

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Veg og O_veg. Offentlig fv. 44 og adkomstveg til eksisterende- og planlagt masseuttak, samt adkomst til naboeiendommene.

Landbruks-, natur og friluftsområder

Jordbruk, fyllingsområde for masseuttaket på 54,23 daa.

Område i nordøst som tidligere var masseuttak, på 15,81 daa, er under tilbakeføring til formål jordbruksareal.

Hensynssone

Frisiktsone. Areal avsatt til friskt.

3.4 Planlagt arealbruk

Planlagt arealbruk innenfor planområdet er jordbruk, planlagt masseuttak, jordbruk/fyllingsområde og tilhørende vegarealer.

AREALOVERSIKT - FORMÅL			Areal område	
BEBYGGELSE OG ANLEGG	Planlagt masseuttak	Steinbrudd masseuttak	14,95	daa
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR	O_veg Veg	Veg	3,65	daa
LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER	Jordbruk Fyllingsområde	Jordbruk	54,23	daa
	Jordbruk	Jordbruk*	16,33	daa
TOTALT PLANOMRÅDE			89,16	daa

*inkluderer også jordbruksareal i frisiktsone

3.5 Bebyggelse og anlegg

Planlagt masseuttak er på 14,95 daa. Ved en realisering av planen vil man ta ut 285 000 m³ fjell, og etterlate seg et jordbruksareal med bedre kvalitet enn dagens situasjon. Uttaksmassene vil være knust fjellforekomst av grå, fin- til middelskornt gneis, som kan benyttes til bygg- og anleggsarbeid og vegbygging. Dybden av masseuttaket vil være ca.10 meter.

I området hvor det planlegges å ta ut fjell, skal det fylles opp med reine løsmasser og legges på minimum 0,3 m tykt lag matjordlag.



3.6 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Adkomst

Kjøreadkomst til planområdet vil være fra eksisterende adkomstveg, Nordsjøvegen, sør i planområdet. Adkomstvegen er foreslått regulert med 3,5 meter vegbredde.

Adkomstvegen til området er utbedret til kryssutforming i henhold til vegnormalene. Radiene for krysset er på 12,5 m, og det er lagt inn frisikt på 6x180 m.

Avkjørselen til boligen på gnr/bnr 105/1 er stengt tidligere og benytter seg av samme avkjørsel som masseuttaket.

Møteplasser

Det er lagt opp til to møteplasser på adkomstvegen; ved gården etter krysset og ca. 350 m etter krysset.

Overvann

Det er etablert sedimenteringsanlegg for overvann fra området før dette renner ut i Kvasseheimsåna. Tilsvarende løsning planlegges for det nye masseuttaket, samt for området for jordforbedringstiltak. Sedimenteringsanlegget skal til enhver tid oppfylle myndighetenes krav til utslipp av finstoff i vassdrag. Anleggets plassering er fleksibelt slik at det til enhver tid får en hensiktsmessig og effektiv plassering i forhold til driften av masseuttaket.



Bildet viser eksisterende uttak til høyre, utvidelsesområdet og jordet som skal terrengheves. Bilde tatt fra nordøst. Foto: Grunn-service

3.7 LNF-områder

Jordbruksområdet betegnet som fyllingsområde, planlegges oppfylt med 91000 m³ jordmasser som jordforbedringstiltak da det i dag ligger for lavt og har dårlig avrenning. Bildet over viser dagens situasjon, der en tydelig kan se det vass-sjuke området. Oppfylling skjer ved at matjordlaget først legges til side for deretter å legges på plass når oppfylling er utført. I kantene av fyllingsområdet gjøres det tilpasning til eksisterende terreng.

3.8 Støy og støv

Det vil oppstå støy i forbindelse med masseuttaket og jordforbedringstiltaket. Lastebiler kjører til- og fra området, samt selve uttaket av massene vil generere støy. Det er satt i bestemmelsene følgende immisjonskrav (ekvivalentnivå) skal tilfredsstilles ved nærmeste bolighus:

Dagtid	kl. 06.00 – 18.00	50 dB(A)
Kveldstid	kl. 18.00 – 21.00	45 dB(A)

Dersom støyen omfatter tydelige enkelttoner og/eller impulslyd, skal grenseverdien for ekvivalentnivået reduseres med 5 dB, og høyeste lydnivå skal ikke overskride grenseverdien for ekvivalentnivået med mer enn 10 dB. Avstand fra planlagt masseuttak til nærmeste bolighus er ca.200 meter. Ved adkomstvegen til masseuttaket ligger der 4 bolighus, men her vil sannsynligvis trafikkstøy fra fv.44 dominere støybildet. Støyberegninger/-målinger vil bli utført dersom naboer sjeneres. Man har så langt ikke mottatt klager i forhold til støy. Tiltak i form av støyvoll/-skjerm vil bli iverksatt dersom reguleringsbestemmelsenes krav ikke er oppfylt. Støynivået må for øvrig holdes nede av hensyn til strenge krav til arbeidsmiljø og HMS for de som arbeider i masseuttaket.

Når det gjelder støv, skal det ved behov iverksettes støvbinding for å hindre støvflukt.

3.9 Rekkefølge av tiltak/gjennomføring

Det er foreslått rekkefølgebestemmelser vedrørende følgende forhold:

Avkjørsel

Avkjørsel fra fv. 44 skal være utbedret i henhold til krav fra Statens Vegvesen før drift i nytt masseuttak kan igangsettes.

Driftsplan/miljøoppfølging

Driftsplan med miljøoppfølgingsprogram skal være godkjent før tiltak kan iverksettes.

4 KONSEKVENSER AV PLANFORSLAGET

4.1 Krav om konsekvensutredning

Planområdet er på ca. 90 daa, hvorav 14,9 daa er område for bebyggelse og anlegg. Etter vurdering i henhold til plan- og bygningsloven og KU-forskriften, er det avklart at det ikke er behov for konsekvensutredning i forbindelse med detaljreguleringen. Tiltaket er mindre enn 15 daa og er ikke vurdert å få vesentlige virkninger for miljø og/eller samfunn. Det er lagt til grunn at nåværende masseuttak er ferdig uttatt og blir revegetert til jordbruksformål.

4.2 Trafikale konsekvenser

En vil benytte seg av adkomstvegen som benyttes til eksisterende masseuttak. Antall transporter ut av området forventes å bli i underkant av 30 000 for hele driftsperioden på inntil 10 år. Dette tilsvarer en ÅDT mindre enn 50 og er på samme nivå som i dagens situasjon. Det bemerkes at det pr nå ikke har vært uønskede hendelser med tanke på dagens utkjøring.

Arbeid i masseuttaket, og transport til masseuttaket, vil foregå mandag til fredag mellom kl. 06.00 og 21.00, samt eventuelt lørdag kl. 08.00 – 13.00.

4.3 Konsekvenser for landskap og topografi

Landskapets hovedtrekk opprettholdes, men en ser for seg en jordforbedring ved oppfylling/drenering av et vass-sjukt jordstykke for å øke jordbruksverdien. Planlagte nye koter er vist på plankartet. Snitt av området vedlegges saken.

4.4 Konsekvenser for landbruket

Området skal tilbakeføres til landbruk, med en bedre kvalitet enn dagens situasjon. I de områdene hvor det planlegges å ta ut fjell, skal det fylles opp med rene løsmasser og legges på minimum 0,3 meter tykt matjordlag. Dette innebærer en betydelig positiv konsekvens ved at områder som tidligere hadde svært begrenset jordbruksverdi blir omgjort til fulldyrket innmark.

4.5 Konsekvenser for kulturminner

Det er ingen kjente kulturminner i planområdet, og det er ikke krav om nærmere undersøkelser.

4.6 Konsekvenser for naturmangfoldloven

Det er gjort en vurdering av planforslaget opp mot naturmangfoldloven §§ 8 – 12, for området vist som torv/myr i løsmassekart fra NGU.

Registreringer fra miljøstatus viser at det ikke er registrert flora eller fauna av spesiell betydning innenfor planområdet. Lokale observasjoner gjort av tiltakshaver og grunneier tilsier heller ikke at det foreligger spesielle verdier i området. I myrområder og våtmarksområder er vanlige leveområder for blant annet vipper. Den pleier derimot å holde seg unna store landbruksmaskiner. På grunnlag av punktene nevnt ovenfor anses kunnskapsgrunnlaget som tilstrekkelig og det vil derfor ikke være behov for ytterligere undersøkelser.

4.7 Risiko- og sårbarhetsanalyse

Det vises til egen ROS-analyse i kapittel 5. Denne er gjennomført iht. sjekkliste, jfs. Startpakken til Hå kommune. Ingen av punktene i sjekklisten er vurdert til å være av slik karakter/grad at det er nødvendig med ytterligere risikovurderinger.

5 ROS ANALYSE

ROS-analyse er utført iht. sjekkliste i startpakken for reguleringsarbeid i Hå kommune.

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Vurdering		
		Nei	Ja	Merknad
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø- eller steinskred?	x		
	Er det fare for utglidning (er området geoteknisk ustabil?)	x		
	Er området utsatt for springflo/flo i sjø/vann?	x		
	Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?	x		
	Er det radon i grunnen?	x		
Infrastruktur	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende <i>transportårer</i> , utgjøre en risiko for området?			
	- Hendelser på veg	x		
	- Hendelser på jernbane	x		
	- Hendelser på sjø/vann/elv	x		
	- Hendelser i luften	x		
	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende <i>virksomheter</i> (industriforetak etc.), utgjøre en risiko for området?			De nærliggende områdene består av LNF-område.
	- Utslipp av giftige gasser/væsker	x		
	- Utslipp av eksplosjonsfarlige/brennbare gasser/væsker	x		
	Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester <i>spesielle</i> ulemper for området:			
	- Elektrisitet	x		
	- Teletjenester	x		
	- Vannforsyning	x		
	- Renovasjon/spillvann	x		
	Dersom det går høyspentlinjer ved/gjennom området:			Går ikke høyspentlinjer gjennom planområdet
	- Påvirkes området av magnetisk felt fra el.linjer?	x		
- Er det spesiell klatrefare i forbindelse med master?	x			

	Er det <i>spesielle</i> farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området?			
	- Til skole/barnehage	x		
	- Til nærmiljøanlegg (idrett etc.)	x		
	- Til forretning etc.	x		
	- Til busstopp	x		
	Brannberedskap			
	- Omfatter området spesielt farlige anlegg?	x		
	- Har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk)?	x		
	- Har området bare en mulig adkomstrute for brannbil?		x	
Tidligere bruk	Er det mistanke om forurensing i grunnen fra tidligere virksomheter?			Området er tidligere jordbruksareal, og masseuttak. Overvann er forklart i kap. 3.6
	- Bensinstasjon/bilverksted/tankanlegg	x		
	- Mekanisk verksted/skiftsveft	x		
	- Galvaniseringsverksted	x		
	- Impregneringsverk	x		
	- Avfallshåndtering/deponi	x		
	- Gjentatte rivingsarbeider/rehabilitering av bygninger fra 1950 – 1980	x		
	- Byjord: sentrale og eldre bydeler	x		
	- Gruver: åpne sjakter, steintipper etc.	x		
	- Militære anlegg: fjellanlegg, piggtrådsperringer etc.	x		
Omgivelser	Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is?	x		
	Finnes det naturlige terrengformasjoner som utgjør <i>spesiell</i> fare (stup etc.)	x		
Ulovlig virksomhet	Sabotasje og terrorhandlinger			
	- Er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål?	x		
	- Finnes det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten?	x		

6 INNKOMNE MERKNADER

Innkomne merknader	Kommentarer
<p><u>04.05.2016 Rogaland Fylkeskommune, Kulturavdelingen</u></p> <p>Rogaland fylkeskommune, seksjon for kulturarv, har vurdert varslet om oppstart av regulering, med henblikk på forholdet til automatisk fredede kulturminner. Det er tidligere registrert flere automatisk freda kulturminner/kulturminnefelt i nærområdet, finner en det nødvendig å befare planområdet før en kan gi endelig uttalelse til planen.</p> <p>Kostnadene ved første synfaring vil ikke bli belastet tiltakshaver. Det må imidlertid understrekes at det kan bli behov for ytterligere registreringer etter denne første synfaringen.</p> <p>Rogaland Fylkeskommune ber om å få tilsendt tilleggsopplysninger i form av dyrkningsplaner etter 1970, samt evt. trase for eksisterende vannledning, kabler og lignende, innenfor planområdet da slike inngrep kan redusere potensialet for bevarte automatisk freda kulturminner.</p> <p><u>25.05.2016 uttalelse etter befaring</u></p> <p>Rogaland Fylkeskommune mottok dyrknings,- og grøfteplaner for området 11.05.2016.</p> <p>De deltok på befaring 19.04.2016, hvor det ble observert at store deler av området fremstod som vått og/eller skrint med torv på berg, samt informasjon om grøfting og dyrking i nyere tid, vurderer fylkeskommunen at planområdet har lite potensial for funn av automatisk freda kulturminner. Rogaland Fylkeskommune har ingen merknader til at tiltaket gjennomføres.</p> <p>Rogaland Fylkeskommunen understreker at dersom reguleringsplanen skulle omfatte et større område enn det som fremgår av varslet, vil de vurdere å gjennomføre videre registreringer i disse områdene. Dette gjelder særskilt områder nord for fv. 44. Det informeres også om at selv om det i dag ikke kjennes automatisk freda kulturminner i området som omfattes av tiltaket, må eventuelle funn ved gjennomføring av planen straks varsles Rogaland Fylkeskommune, og alt arbeid stanses inntil vedkommende myndighet har vurdert funnet, jfr. Lov om kulturminner § 8, 2.ledd.</p>	<p>Dyrknings,- og grøfteplaner for området er sendt til fylkeskommunen.</p>
<p><u>09.05.2016 Direktoratet for mineralforvaltning (DMF)</u></p> <p>DMF savner en beskrivelse av ressursen som er tenkt tatt ut, herunder kvalitet, arealmessig avgrensning og mengde.</p>	<p>Beskrevet i kap. 3</p>

<p>Opplysninger om totalt uttaksvolum, forventet årlig uttaksvolum og driftsperiode må inngå i planforslaget.</p> <p>DMF gjør oppmerksom på at planlagt utvidelse er konsesjonspliktig etter § 43 i mineralloven. Drift kan ikke settes i gang i utvidelsesområdet før driftskonsesjon, godkjent driftsplan og en eventuell økonomisk sikkerhet er på plass.</p> <p>DMF har utover dette ingen merknader til varsel om oppstart.</p>	<p>Ivaretatt i bestemmelsene</p>
<p><u>13.05.2016 Statens Vegvesen</u></p> <p>Statens Vegvesen nevner at det i varslingsbrevet er informert om at planen ikke utløser krav om konsekvensutredning. I henhold til konsekvensutredningsforskriften § 4 skal det begrunnes dersom ansvarlig myndighet finner at planen ikke vil få vesentlige virkninger, og konsekvensutredning dermed ikke er påkrevd. Dette er ikke begrunnet, og Statens Vegvesen stiller spørsmål ved hvorvidt det er riktig at varslet plan ikke utløser konsekvensutredning, og ber kommunen vurdere dette grundig på ny.</p> <p>Statens Vegvesen nevner at det på relativt kort strekning er flere avkjørsler fra fv. 44 til flere boliger, gardsbruk og planlagt vindpark. Atkomsten til masseuttaket planlegges som utvidelse av eksisterende avkjørsel ved hp 05 km 6,245 hs. Denne avkjørselen betjener i dag noen bolighus og et gardsbruk. Sikten er noe dårlig grunnet beplantning, og avkjørselen tåler ikke utvidet bruk slik den i dag er utformet. Statens Vegvesen krever følgende for at denne avkjørselen skal benyttes til og fra masseuttaket:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Avkjørselen må utbedres og gis kryssutforming ihht. Vegnormalene • Avkjørselen skal være utbedret før masseuttaket kan tas i bruk. Dette må sikres i reguleringsbestemmelsene • Krav til frisikt er 10x180 m (evt. 6x180 m avhengig av trafikk på sideveg). Dette må inntegnes og målsettes på plankartet • Innenfor frisiktsonene skal det være fri sikt i en høyde av 0,5 m over vegbanenivå. Dette må framkomme i bestemmelsene • Tekniske planer for tiltak på og langs fv. 44 skal sendes Statens Vegvesen til gjennomsyn. Dette må sikres i bestemmelsene • Sammen slåing av avkjørsler må vurderes <p>Statens Vegvesen nevner også at et masseuttak medfører trafikk av store og tunge kjøretøy. Disse vil bruke en forholdsvis lang strekning på å komme opp i fart på</p>	<p>Det ble etter befaring av planområdet igjen konkludert med at det ikke utløses krav til konsekvensutredning, da tiltaket ikke vil få vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Tiltaket vil være positivt for området i etterkant av masseuttaket.</p> <p>Ivaretatt i plan</p> <p>Sikret i bestemmelsene</p> <p>Ivaretatt i plan</p> <p>Sikret i bestemmelsene</p> <p>Sikret i bestemmelsene</p> <p>Dersom Risa fremmer forslag til regulering av sitt område, kan sammen slåing av avkjørslene bli en aktuell mulighet som i så fall må ivaretas i deres planforslag.</p>

<p>hovedvegen. Likeså vil bremsestrekningen bli noe lang. Fartsgrensen på fv. 44 er 80 km/t, vegen er rett, og fartsnivået er sannsynligvis ikke lavere enn fartsgrensen. Forskjellen i hastighet mellom kjøretøyene til og fra masseuttaket og øvrig trafikk vil dermed bli stor. Forventet trafikkmengde til og fra masseuttaket fremgår ikke av planvarslet. Dette må vurderes. Avhengig av denne trafikkmengden kan det bli behov for en forbikjøringslomme på fv. 44. Denne vil eventuelt medføre behov for en mindre utvidelse av planområdet.</p> <p>Statens Vegvesen forbeholder seg retten til eventuelt flere merknader når planforslag foreligger.</p>	<p>Forventet trafikkmengde fra masseuttaket vil være mindre enn 50 ÅDT, og en har dermed ikke lagt opp til forbikjøringsfelt på fv.44.</p>
<p><u>30.05.2016 Jernbaneverket</u></p> <p>Planområdet ligger på Friestad ca. 1 km sør for jernbanen, og vil ikke berøre jernbanens interesser. Jernbaneverket har ingen merknader.</p>	
<p><u>06.06.2016 Fylkesmannen i Rogaland</u></p> <p>Fylkesmannen i Rogaland nevner at eksisterende masseuttak bygger på et løyve gitt av Hå kommune i 2013. Det er viktig at planområdet dekker hele området fra dette tidligere løyve som enten er under utvinning eller som skal utvinnes.</p> <p>På naboeiendommen gnr/bnr 102/2 er det også et masseuttak. Fylkesmannen er ikke kjent med behandlingen dette har hatt i kommunen, og omfang og tidshorisont for masseuttaket, med det må vurderes om dette bør inngå i planområdet for reguleringsplanen.</p> <p>Fylkesmannen nevner at det i planvarslet ikke utløser krav om konsekvensutredning. Det vises til § 2 i forskrift om konsekvensutredning, der det i pkt. d) kreves at områdereguleringer og detaljreguleringer på mer enn 15 daa, som omfatter nye område til utbyggingsformål, alltid skal behandles etter forskrifta. Masseuttak er i denne sammenheng et utbyggingsformål, og med eksisterende og nytt masseuttak er området langt større enn 15 daa. Kommunen bør derfor ta en grundig vurdering av behov for konsekvensutredning.</p> <p>Fylkesmannen nevner også at det ikke går frem av varslingsbrevet hvilket omfang masseoppfyllingen vil få utover arealstørrelsen, men fordi det blir beskrevet som jordforbedring, regner en med at det er snakk om moderate mengder med masse. Området for oppfylling av masser er karakterisert som vassjukt. I jordsmonnkart fra Norsk Institutt for bioøkonomi (NIBIO), er det aktuelle arealet vist med «god jordkvalitet». En forutsetning for å fylle ut masser på det aktuelle arealet må være at jordkvaliteten blir bedre.</p>	<p>Planområdet dekker eksisterende masseuttak</p> <p>Da de to aktuelle planområdene ligger fysisk adskilt, synes det ikke naturlig med en felles plan. De to planene er dessuten i utakt framdriftsmessig.</p> <p>Det er i planen lagt opp til et område mindre enn 15 daa til utbyggingsformål, og det er vurdert å ikke utløse krav om konsekvensutredning.</p> <p>Beskrevet i kap. 3</p>

<p>Dette må komme klart frem av det videre reguleringsarbeidet.</p> <p>Viktige plantema for Fylkesmannen blir forholdet til landbruk, tilbakeføring, landskapstilpasning og tiltak for å hindre avrenning til vassdrag.</p>	<p>Beskrevet i kap. 3 og 4</p>
---	--------------------------------