



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma Gunnar Holth Grusforretning AS		Organisasjonsnummer 912 774 244	
Postadresse Mårveien 14, Pb. 1223	Postnummer 2206	Sted Kongsvinger	Land Norge
Telefonnummer 62888133	Mobiltelefon 99091620	E-postadresse post@gholth.no	Hjemmeside www.gholth.no

2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket Bergersjøen Sør Massetak	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer 150/1	Kommune Elverum
Størrelse på omsøkt areal (daa) 45 daa	Anslag totalvolum uttak (m ³) 450.000 fm ³	Forventet årlig uttak (m ³) 20.000 fm ³

3. Opplysninger om forekomsten

3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Statens mineraler	<input type="checkbox"/>		
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja	<input checked="" type="radio"/>	Nei	<input type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):				
Bergarten er av typen Gabro. Produksjon i forekomsten er levering til bygg/anlegg og som tilslag til ferdigbetong produksjon. Kvaliteten er av middels kategori.				



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Massetak

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Reguleringsplan for Bergersjøen Sør Massetak

Vedtaksdato: 21.09.2005

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Driftsplanen er revidert nå i år, og Gunnar Holth Grusforretning AS er driver av uttaket.

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

Kongsvinger 14/10-2014

Underskrift

GUNNAR HOLTH
GRUSFORRETNING AS
Org.nr. 912 774 244

Omsøkt konsesjonsområde

Bergersjøen sør massetak i Elverum kommune

670 Bergersjøen Sør massetak

Under behandling

43 DAA

Under behandling

Tegnforklaring

 Konsesjonsområder



1:3 332

Kart produsert ved DMF 19.10.2017

Direktoratet for mineralforvaltning; Direktoratet for Mineralforvaltning; Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

Omsøkt konsesjonsområde

Bergersjøen sør massetak i Elverum kommune

670 Bergersjøen Sør massetak

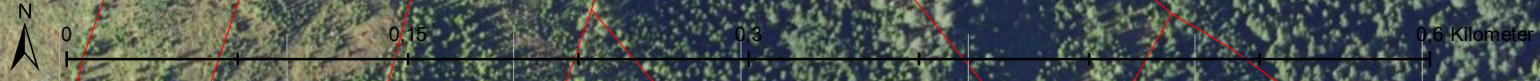
Under behandling

43 DAA

Under behandling

Tegnforklaring

 Konsesjonsområder



1:3 332

Kart produsert ved DMF 19.10.2017

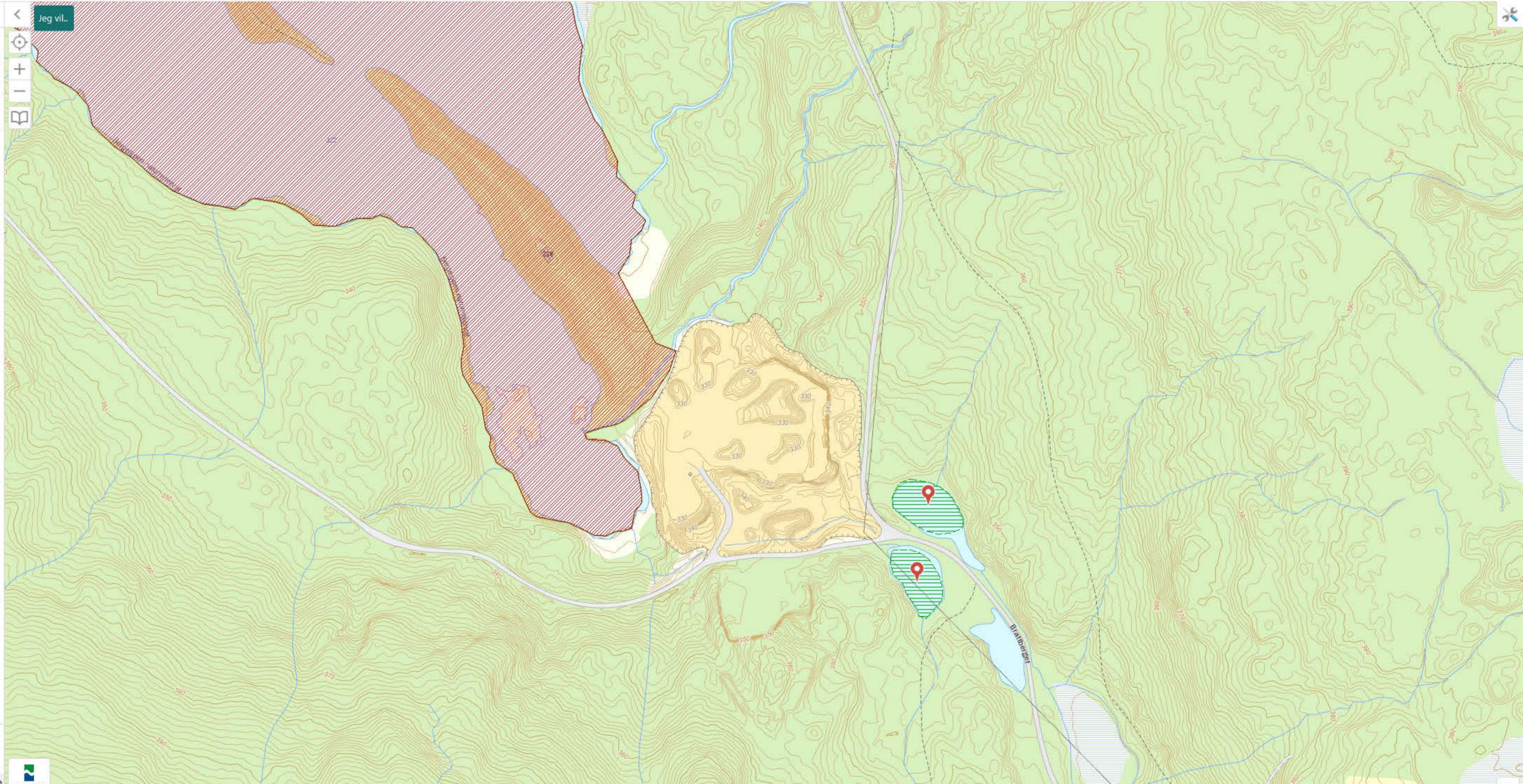
Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

Navigation

Vis kartlagsliste |
 Hjem |
 Panorér |
 Zoom inn |
 Zoom ut |
 Fullt utsnitt |
 Forrige utsnitt |
 Neste utsnitt |
 Identifiser |
 Velg fylke/kommune |
 Filtrer arter av nasjonal forv.int. |
 Fjern filter arter av nasj. forv.int. Finn Data |
 Temasek i en kommune |
 Filter kartlag |
 Søk i databasetabeller

Søk utført i Naturbase av DMF den 16.02.2018

- Resultater (3)
- Naturvernområde, klasse: VV00001169**
 Områdenavn: Bergesjøen
 - Viktige naturtyper, område: BN00001316**
 Områdenavn: Breum N
 Naturtype: Dam
 - Viktige naturtyper, område: BN00001355**
 Områdenavn: Breum S. skogsdam s. f.
 Naturtype: Dam





Driver:

**Gunnar Holth
Grusforretning AS**

BERGERSJØEN SØR MASSETAK

DRIFTSPLAN



INNHOLDSFORTEGNELSE

01 INNLEDNING	01-1
02 BESKRIVELSE AV TILTAKET	02-1
03 AVTALER OG RETTIGHETER	03-1
04 REGULERINGSPLAN	04-1
05 DRIFTEN	05-1
06 AVSLUTNINGSPLAN	06-1
07 KART OG TEGNINGER	07-1

01 INNLEDNING

Denne driftsplanen for Bergersjøen massetak er utarbeidet på grunnlag av "REGULERINGSPLAN FOR BERGERSJØEN SØR MASSETAK".

Reguleringsplanen ble vedtatt i det faste utvalg for plansaker i Elverum kommunestyre den 21.09.05, plannummer 2005/08.

Den første driftsplanen ble utarbeidet i april 2006. Driftsplanen ble utarbeidet etter gjeldende veileder for "Driftsplaner for uttak av mineralske råstoffer", for tidsrommet planen ble godkjent første gang. Denne versjonen av driftsplanen er revidert og oppdatert med info i forhold til dagens situasjon.

Driftsplanen er forøvrig beskrevet hvordan driver planlegger å utnytte ressursene. Mengde avvik kan forekomme på grunnlag av kvaliteten på det brytbare volumet, behovet for de ulike fraksjonene i markedet, samt behovet for en rasjonell og økonomisk drift.

1. Generelt

Hele reguleringsområdet var i utgangspunktet lokalisert på eiendommen gnr/bnr 150/1 i Elverum kommune, ved sørenden av Bergersjøen, ca. 20 km øst for Elverum. Senere ble selve uttaksområdet fradelt og gitt et eget gnr./bnr., 150/42.

Uttaksområdet inneholder skogsmark, og det ligger i god avstand fra tettbebyggelse. Nærmeste boliger er lokalisert på Nerby ca. 550 m fra søndre kant av uttaksområdet og på Breum ca. 650 m fra nordre kant.

Avstanden fra oppstillingsplass for midlertidig knuseverk vil derfor ikke være mindre enn ca. 650 m til bolig. Avstand til nærmeste fritidsbolig er ca. 200 meter fra nordre kant av uttaksområdet.

Det er frem til i dag, tatt ut masser i nordre delen av området, hvor uttak av masser nå er avsluttet.

2. Driver

Driver massetaket er Gunnar Holth Grusforretning AS.

Firma navn og adresse: Gunnar Holth Grusforretning AS
KONGSVINGER

Postadresse: Gunnar Holth Grusforretning AS
Mårveien 14
2211 KONGSVINGER

Daglig leder: Roy Holth
Mobil: +47 900 87 217

Avd. leder: Tore Holth
Mobil: +47 99 09 16 20
E-post: tore@gholth.no

WEB: www.gholth.no

Org.nr.: 912 774 244

Generelt: For Bergersjøen massetak, så var det opprinnelig Elverum Grus og
Transport som var driver av massetaket.
Gunnar Holth Grusforretning AS tok over driften av massetaket i 2011.

Maskiner og utstyr som er planlagt brukt til driften:

Knuseverk: Lokotrack 100/LT 105
Hjullaster: Volvo L120, L180 og L220 el. tilsvarende størrelse
Gravemaskin: Volvo EC 280 og EC 480 el. tilsvarende størrelse
Lastebiler: Volvo FH 16 610 og MAN TGA 460, begge med henger

3. Omfang

Området for masseuttak er på ca. 45 daa. Det er beregnet at det totalt vil kunne tas ut ca. 450.000 fm³. Dette er fordelt med ca. 200.000 fm³ nord for privat vei og ca. 250.000 fm³ sør for privat vei. For nordre del, er nå uttak av masser avsluttet og man er godt i gang med søndre del. Det gjenstår ca. 160.000 fm³.

Med et gjennomsnittlig uttak på 20.000 fm³ pr. år, vil virksomheten for resterende søndre del vare i ca. 8 år.

Adkomst til området vil skje fra kommunal via privat veg som går gjennom uttaket.

Driften vil stort sett foregå i vinterhalvåret, men avhenger av etterspørsel og prosjekt.

Salg og transport kan skje hele året, men vil i hovedsak skje i sommerhalvåret.

Massene er i hovedsak planlagt levert til produksjon av asfalt og betong, ballastpukk til jernbane, pukk til grøfter og veggrus.

Endringene i uttakssituasjonen vil variere med etterspørselen.

1. Grunneier

Hele reguleringsområdet var i utgangspunktet lokalisert på eiendommen med gnr./bnr 150/1. Det foreligger derfor en underliggende avtale datert 18.09.2006, mellom Ingrid Breum og Elverum Grus & Transport. Denne danner grunnlaget for avtalen Gunnar Holth Grusforretning har for uttaksretten.

Etter at denne avtalen ble undertegnet, ble selve uttaksområdet utskilt med eget gnr./bnr., 150/42, fra gnr./bnr. 150/1. Avtalen om uttaksretten ble ikke oppdatert med riktig gnr./bnr.. Derfor foreligger det en signert erklæring fra både grunneier og Gunnar Holth Grusforretning som driver, hvor det bekreftes at avtalen gjelder både for gnr./bnr. 150/1 samt 150/42.

Området som er berørt av tiltaket er gnr./bnr. 150/42:

Eier gnr./bnr. 150/42: Tore Breum
 2410 Hernes.

2. Utslippstillatelse/Forurensning

Det er ikke søkt om utslippstillatelse for tiltaket.

Det blir benytte mobile hvilebrakker med lukket sanitæranlegg for de ansatte ved produksjon på anlegget.

Deponering av rene masser vil ikke berøre vannforekomster eller være til sjenanse for omgivelsene. Området skal sikres mot deponering av avfall.

Det er foretatt støymålinger på planlagt produksjonsutstyr. Resultatet av målinger på produksjonsutstyret viser verdier som ligger på under 45 dB. I tillegg vil produksjonen skje skjermet inne i selve uttaket.

Det er også gjennomført beregninger av støy fra uttaksområde, utført av Venture Tech Norway avd. VTN-akustikk.

Oppsummering rapport:

"Rapporten viser beregningsresultater og gir en vurdering av støymessige konsekvenser i naboområdet sett i forhold til retningsgivende støygrenser fra Statens forurensningstilsyn

(SFT). Resultatene er vurdert i forhold til tidligere og nye retningslinjer for støy.

Det er også gjort beregninger og vurderinger av støybelastningen ved badeplassen i Bergersjøen.

Støynivået ved det mest utsatte bolighus og fritidsboliger er beregnet til i underkant av 45 dBA (LA, ekv, 24) mens støynivået ved badeplassen er beregnet til 28 dBA.

Drift ved grustaket vil således tilfredsstillende tidligere og ny forskrift til grenseverdier for støy med god margin.

Det er ikke behov for skjerming eller tiltak av annen art med de forutsetninger som er lagt til grunn i reguleringsplanen."

1. Beskrivelse av reguleringsplan

Gjeldende reguleringsplan for massetaket er "REGULERINGSPLAN FOR BERGERSJØEN SØR MASSETAK".

Reguleringsplanen ble vedtatt i det faste utvalg for plansaker i Elverum kommunestyre den 21.09.05, plannummer 2005/08.

Reguleringsplanen er utarbeidet av Areal+ AS, tidligere ByggPlan as, på oppdrag av Elverum Grus og Transport AS.

Reguleringsplanen dekker et området på ca. 45 daa, fordelt på to områder, etappe 1 og etappe 2.

2. Dispensasjon fra reguleringsplan

I forbindelse med revidering av driftsplanen høsten 2016, ble det oppdaget at dagens situasjon ikke stemmer med godkjent reguleringsplan for området.

Etter nærmere undersøkelser viser det seg at avviket allerede hadde skjedd før dagens driver kom inn i bilde i 2011. Det består stort sett av overskridelser av inngrepsgrenser for det nordre område (1. etappe), hvor største delen av arealene har blitt brukt til masselager samt noe til uttak.

Da dette ble oppdaget tok driver tak i dette omgående og hadde et møte med Elverum kommune.

Resultatet fra møtet var at kommunen anbefalte Gunnar Holth Grusforretning følgende:

For område som er benyttet som masselager, søkes det bl.a. om dispensasjon om en tidsbegrenset bruk i 2-3 år, hvor området etter dette tilbakestilles.

For område hvor det har vært utført uttak av masser, søkes det bl.a. om en dispensasjon for det som er utført av uttak for en periode frem til ny kommunedelplan foreligger. Dette vil da bli et innspill til ny kommunedelplanen hvor planarbeidene er forventet å starte opp i 2018.

DMF ble også samtidig orientert om overskridelsene. Det ble enighet om at omfanget av overskridelsene holdes utenfor driftsplanen og at det kun vises det som er innenfor godkjent reguleringsplan.

3. Vedlegg

Reguleringsplanen består av følgende:

Plankart, datert 21.09.05, målestokk 1:1000, nedfotografert til A4, 1 stk.

Planbestemmelser, 3 sider.

1. Grunnlag for kart og profiler

Kart i målestokk 1 : 50000, fra Statens kartverk, M 711 - kartblad 1817 IV, UTM koordinater.

Kart i målestokk 1 : 5000, fra Statens kartverk, 5 meters koter, UTM sone 32.

Kart i målestokk 1 : 1000, fra Statens kartverk, 5 meters koter, UTM sone 32.

Kart og lengdeprofiler, målestokk 1 : 1000

- linjer for dagens situasjon, er utarbeidet på bakgrunn av innmålinger utført av Maskinstyring as oktober 2016. Kartet er oppdatert med 1 meters koter.

- linje for fremtidig situasjon og modifiserte terrenglinjer er fra gjeldende reguleringsplan.

Merknad: Noe avvik på driften i forhold til det som er vist på plan og lengdeprofilene kan forekomme, dette da det kan forekomme avvik på anslåtte dybder på løsmasser samt det å kunne sikre en rasjonell og økonomisk drift av anlegget.

2. Driften

TYPE DRIFT

Resterende del av tiltaket består kun av uttak av fjellmasser. Ettersom det ikke er noe uttak av løsmasser, er ikke etappen inndelt i forhold til variasjon av masser. Produksjonen består i hovedsak av å produsere masser til produksjon av asfalt og betong, ballastpukk til jernbane, pukk til grøfter og, veggrus.

FOREKOMST

Fjellmassene er en blanding mellom Gabbro og Grannitisk gneis.

MASSEUTTAK- OG LAGRINGSOMRÅDE

Masseuttak drives innenfor angitt område vist på vedlagte plantegning for drift av de ulike etappene.

Brytningsmetode vil være rensk, boring, salve, pigging og knusing.

Pallhøyden skal maks være 10 meter, med en bredde på minimum 15 meter. Helningsvinkelen skal maks være 5:1.

Lagring masser er vist for på kart for de ulike etappene, men kan variere noe.

Vekstmassene er beregnet for tilbakeføring ved avslutning av anlegget. Helningsvinkelen for vekstmassene og rene masser skal vær maks 1:2.

ETAPPER

Området for uttak er delt opp i to hovedområder, etappe 1 og etappe 2.

Etappe 1 består av et areal på 22.9 daa og ligger nord for privat vei. For etappe 1 er uttak av masser avsluttet.

Etappe 2 består av et areal på 20.3 daa og ligger sør for privat vei. Denne etappen er allerede godt igangsatt og det er anslått at resterende uttak er på ca. 160.000 fm³,

Uttaket er nummerert som f.eks. E2-1, som tilsvare etappe 2, del 1.

Anleggsveg vil bli etablert i ytterkanten av uttaksområdet.

DRIFTSTIDER

Sprengning og knuseverk skal foregå dagene mandag til fredag i tidsrommet kl. 0700-1600. I perioder hvor det er behov for å utvide tidsrommet, skal dette behandles av planutvalget i Elverum kommune.

Øvrig produksjon, intern transport og uttransportering av ferdigprodukter kan foregå dagene mandag til fredag i tidsrommet kl. 0600 - 2000. På lørdager tillates kun transport ut med pukkverksprodukter i tidsrommet kl. 0800-1300. I perioder hvor det er behov for å utvide produksjonstiden for å tilpasse

leveransebehov for enkelte prosjekt eller for et større tidsrom, skal kommunen godkjenne dette først, slik at berørte grunneiere varsles i forkant for det aktuelle tidsrommet.

05 DRIFTEN

SIKRING

Området skal til enhver tid være sikret i henhold til gjeldende krav i Arbeidsmiljøloven. Bom på avkjøring til uttak skal monteres. Gjerde i skjermingssonen monteres. Bakvegger må skytes pent, for at det senere ikke skal oppstå fare for oppsprekking. Det etableres permanent sikring av skjæring for etappe 2 i syd ved bruk av stabbestein. I tillegg tilbakefylles det med rene masser/vekstmasser mot alle skjæringer slik at helningsvinkel blir maks 1:2.

STØY

Støy fra uttaksområdet og produksjon skal holdes så lav som mulig. Det er foretatt støymålinger på planlagt produksjonsutstyr, og verdiene ligger på under 45 dB. I tillegg vil produksjonen skje skjermet inne i selve uttaket. Uttaket av masser vil også skje slik at produksjonen ligger mest mulig skjermet. Dette er vist på plan for de ulike etappene.

STØV

Det skal iverksettes støvhindrende tiltak som reduserer mulige støvulemper, til akseptabelt nivå, i tråd med 'Veileder om begrensnng av støv fra pukkverk (SFT/94)', knyttet til boring, sprengning, knuseprosesser, masseflytting og transport ut av området. Ved fare for støvflukt, skal det bli iverksatt vanning for å begrense dette så langt som mulig.

OVERFLATEVANN

Det har ikke vært noe problem med overflatevann på området tidligere. Skulle det allikevel oppstå problem med store mengder overflatevann, må dette ledes via slamkummer for utskilling av slam og infiltrasjon i grunnen. Slamkummene opprettes da på laveste punkt, som vist på plan for etappe 2.

KULTURMINNER

To stk dødisgroper er regulert til bevaring. Det skal ikke gjøres inngrep i disse. Det er ikke registrert automatisk fredete kulturminner i området. Dersom det i forbindelse med tiltak i marka blir funnet automatiske fredete kulturminner som ikke er kjent, skal arbeidet straks stanses i den grad det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på 5 meter, jfr. lov om kulturminner § 8. Melding skal snarest sendes til kulturminnemyndighetene i Hedmark fylkeskommune slik at vernemyndighetene kan gjennomføre befarng og avklare om tiltaket kan gjennomføres og eventuelt vilkårene for dette.

SKJERMINGSSONE

Det er regulert området til skjermingssone, der formålet å bevare/etablere vegetasjonsskjerm for å skjerme omgivelsene mot støv og støy fra virksomheten og forbedre det visuelle inntrykket av området. I skjermingssonen kan det drives skogskjøtsel /skogpleie og uttak til ved. Flatehogst er derimot ikke tillatt, og det er vesentlig at skjermingsfunksjonen opprettholdes. I området rundt masseuttak benyttes vegetasjonslaget i masseuttaket til skjermingsvoll der det er hensiktsmessig. Det skal utarbeides en egen skjøttelsplan for skjermingssone, som skal godkjennes av Elverum kommune.

3. Etappe 1

For etappe 1 er er uttak av masser avsluttet. Arbeider med tilbakeføring av vegetasjonsmasser iht avslutningsplan gjenstår. Det benyttes masser fra rensk av etappe 2 til dette formålet, samt eksterne rene masser.

4. Etappe 2

Etappe 2 ligger i sør for privat veg og dekker et område på ca. 20.3 daa. Driftsretningene er vist med pil symbol. Etappen begynner med E2.1, og avsluttes med E2.6

Uttak av massene foregår på ulike nivåer, som tilpasses endelig terrengnivå, som vist på terrengprofiler. Noe avvik i forhold til plan og terrengprofil kan forekomme, dette for å sikre rasjonell og økonomisk drift av anlegget.

Anleggsvegen vil bli i ytterkanten av uttaket.

Produksjonsområde vil bli lagt inne i eksisterende uttak i nord.
Grovknusing skjer i stoffen på uttaket.
Finknusing skjer ved gammel veg i nord.(v/nytt kryss)

Lager/løsmassedeponi vil bli i en overgangsperiode i eksisterende lager/deponi i etappe 1. Nytt deponi vil senere bli etablert ved gammel veg i nord. (v/nytt kryss)

Det etableres ikke eget kontor for etappe 2.
Det vil være hvile og sanitærbrakke for de ansatte, i uttaket.

Det vil generelt bli benyttet vekt på hjullaster. Ved stor aktivitet vil det bli etablert brovekt.

1. Avslutning

Området avsluttes parallelt med driften, og utformes i henhold til vedlagte tegning for avslutningsplan.

Adkomst inn til uttakene stenges.

Etter hvert skal det, for de pallene som ikke blir benyttet til adkomst til andre områder av uttaket, påføres vekstmasser og legges til rette for naturlig innvandring av vegetasjon og planting av furu.

Dette er vist på de ulike lengdeprofilene for området.

Overdekningsmassene som benyttes er vegetasjonsmasser som er lagt til side fra driften av de ulike etappene. Eventuelt underskudd suppleres med innkjøring av rene masser.

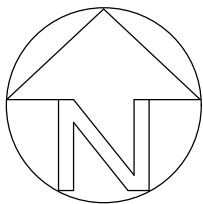
Områdene for massetak og skjermingssone går over til å bli landbruksområder når uttaket er ferdig og området er klart for revegetering.

DRIFTSPLAN FOR BERGERSJØEN SØR MASSETAK

Side 07-1

07 KART OG TEGNINGER

Nr.	Beskrivelse	Størrelse	Målestokk	Dato	Antall
-	Avtale om drift av massetak	A4	-	18.09.06/18.09.10	3 s
-	Erklæring	A4	-	22.09.06	1 s
-	Erklæring	A4	-	22.09.06	1 s
PG01-1	Oversiktskart	A4	1:50000	14.09.16	1 stk
PG02-1	Kart med etapper	A4	1:5000	15.12.16	1 stk
PG03-1	Eksisterende situasjon	A3	1:1000	15.12.16	1 stk
PG05-1	Etappe 2	A3	1:1000	16.12.16	1 stk
PG06-1	Avslutningsplan	A3	1:1000	19.12.16	1 stk
PG07-1	Terrengprofil A	A3	1:1000	15.12.16	1 stk
PG07-2	Terrengprofil B	A3	1:1000	15.12.16	1 stk
PG07-3	Terrengprofil C	A3	1:1000	19.12.16	1 stk



UTM sone 32

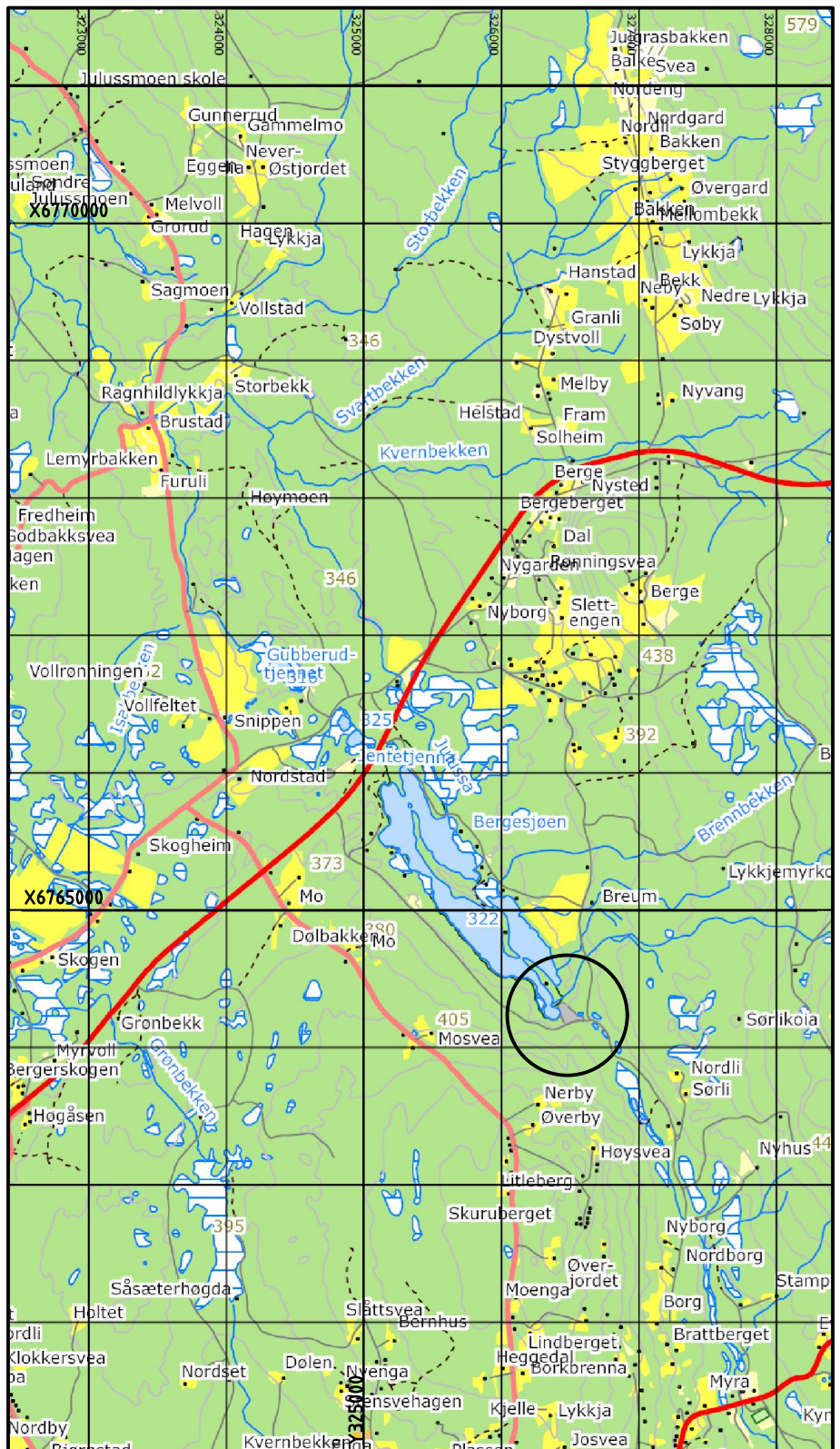
Øst: 65 11 70

Nord: 6 76 32 20

UTM sone 33

Øst: 32 64 80

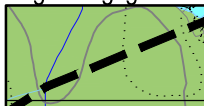
Nord: 6 76 42 40



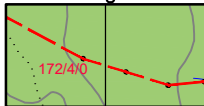
Gunnar Holth Grusforretning AS Bergersjøen sør massetak Driftsplan Oversiktskart	Tegnet av EL	Saksbehandler Lindgaard	
	Sidemannskont.	Prosjektansvarlig Lindgaard	
 Fåvangvegen 2, 2634 FÅVANG. Tlf: 61245770 E-Post: post@arealpluss.no	Dato 14.09.16	Målestokk 1: 50 000	
	Prosj.nr. 34077	Tegn.nr. PG01-1	Ark A4
			Rev. A

Grenselinjer:

Reguleringsgrense

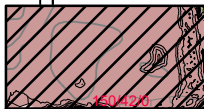


Eiendomsgrense

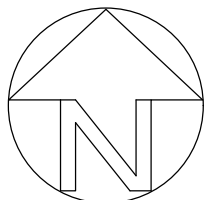
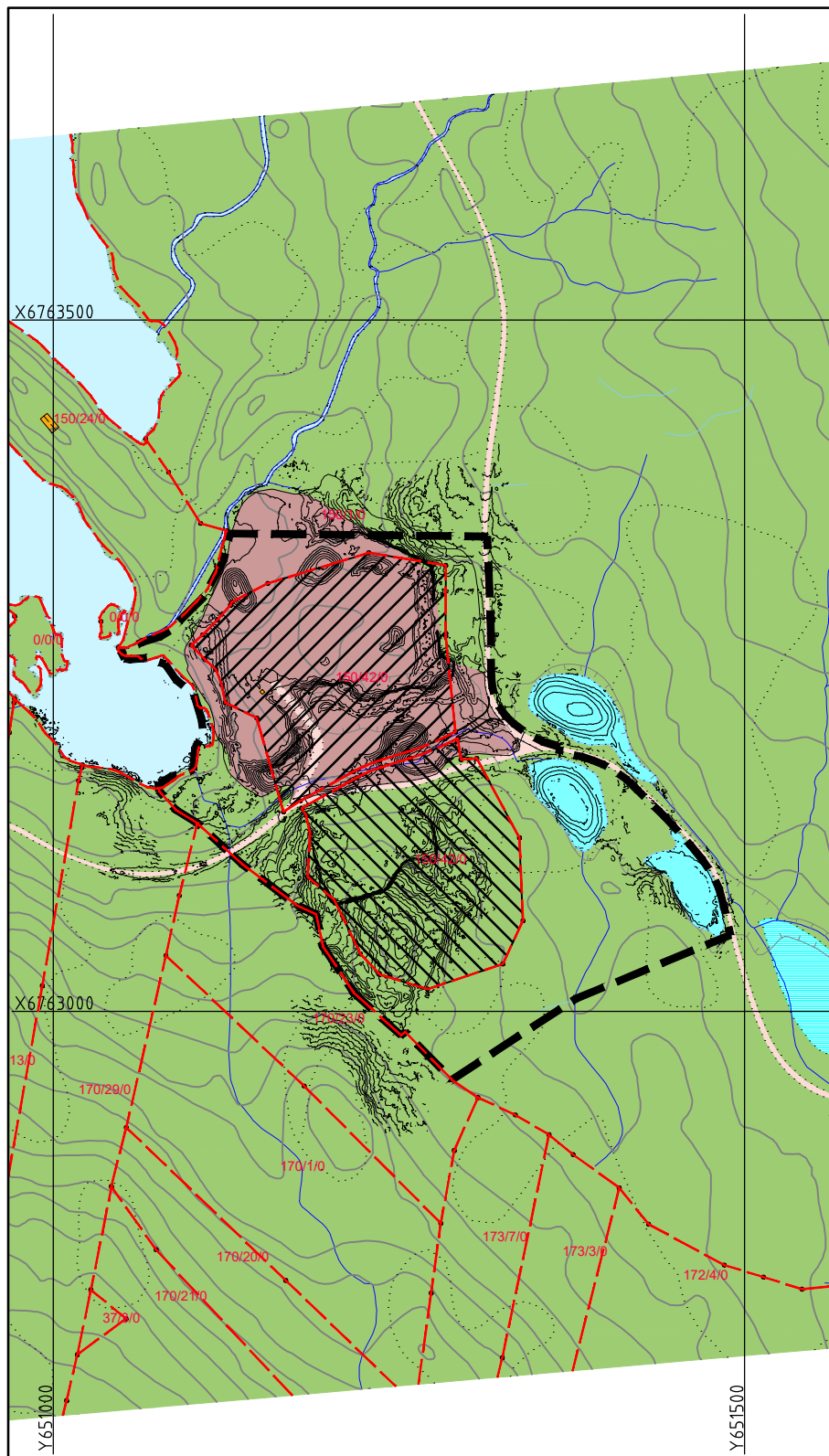
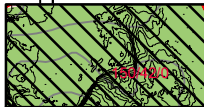


Regulert omfang uttak:

Etappe 1



Etappe 2



Ekvidistanse 5 meter.

Gunnar Holth Grusforretning AS

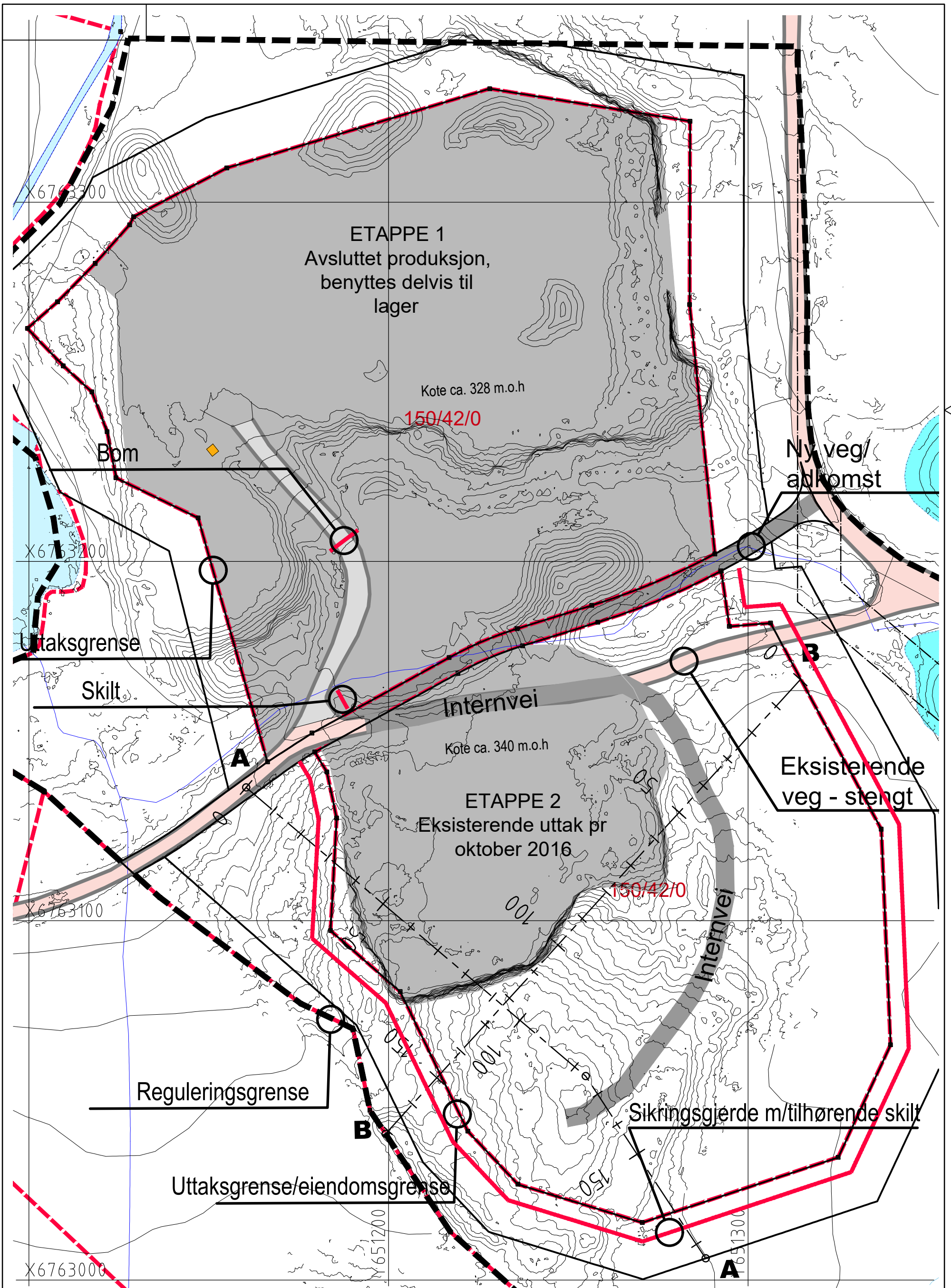
Bergersjøen sør massetak

Driftsplan
Oversikt grenser, uttak og etapper

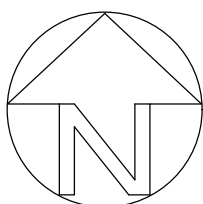


Tromsnesvegen 31, 2634 FÅVANG.
Tlf: 61245770, Fax: 61245771
E-Post: post@arealpluss.no

Tegnet av EL	Saksbehandler Lindgaard
Sidemannsktr.	Prosjektansvarlig Lindgaard
Dato 15.12.16	Målestokk 1: 5000
Prosj.nr. 34077	
Tegn.nr. PG02-1	Ark A4
	Rev. A



Ekvidistanse 1 og 5 meter.



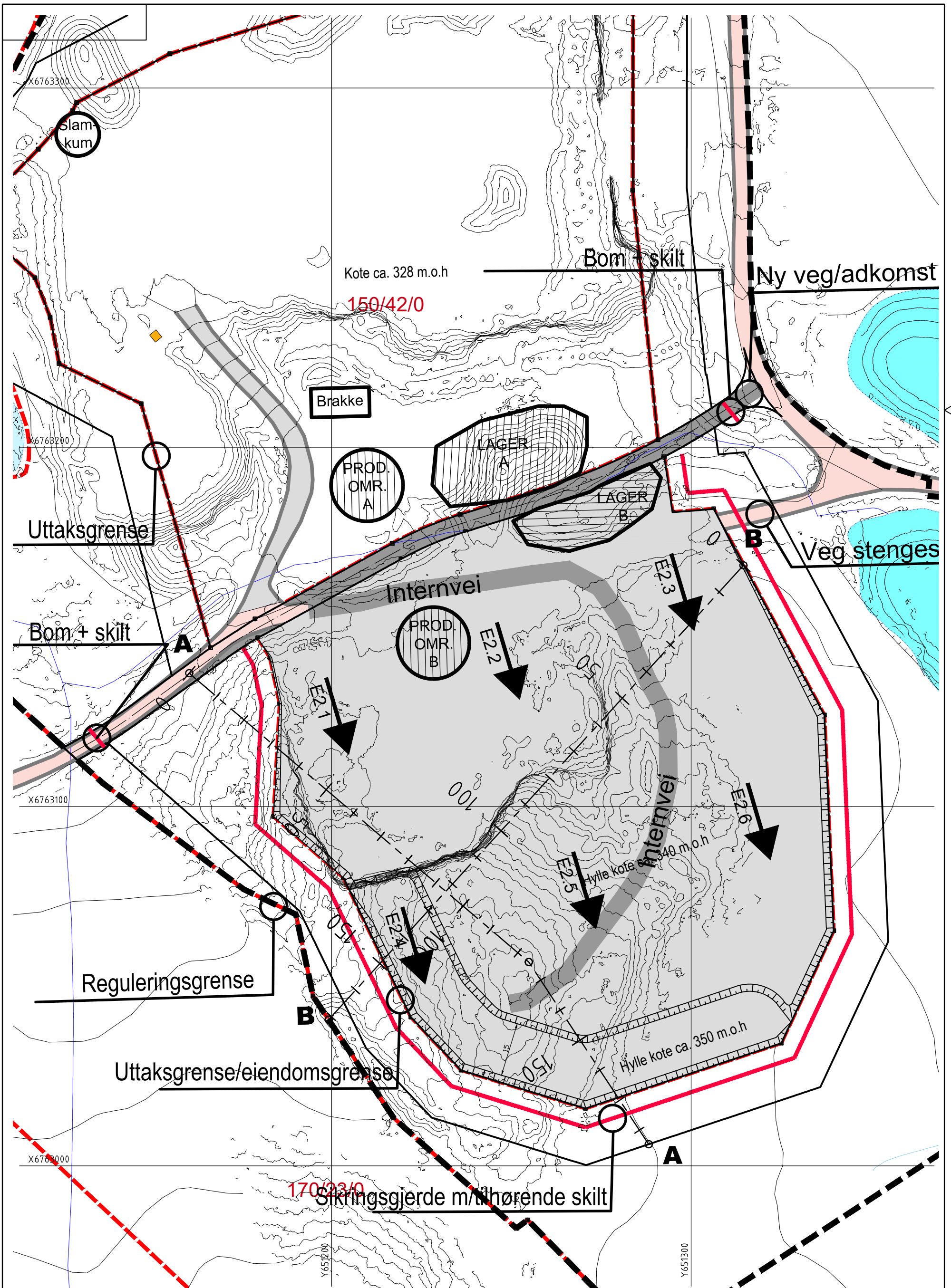
Gunnar Holth Grusforretning AS
Bergersjøen sør massetak

Driftsplan
Eksisterende situasjon

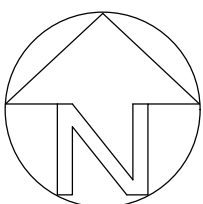


Tromsnesvegen 31, 2634 FÅVANG.
Tlf: 61245770, Fax: 61245771
E-Post: post@arealpluss.no

Tegnet av EL	Saksbehandler Lindgaard
Sidemannskont. Lindgaard	Prosjektansvarlig Lindgaard
Dato 15.12.16	Målestokk 1: 1000
Prosj.nr. 34077	
Tegn.nr. PG03-1	Ark A3
	Rev. A



Ekvidistanse 1 og 5 meter.



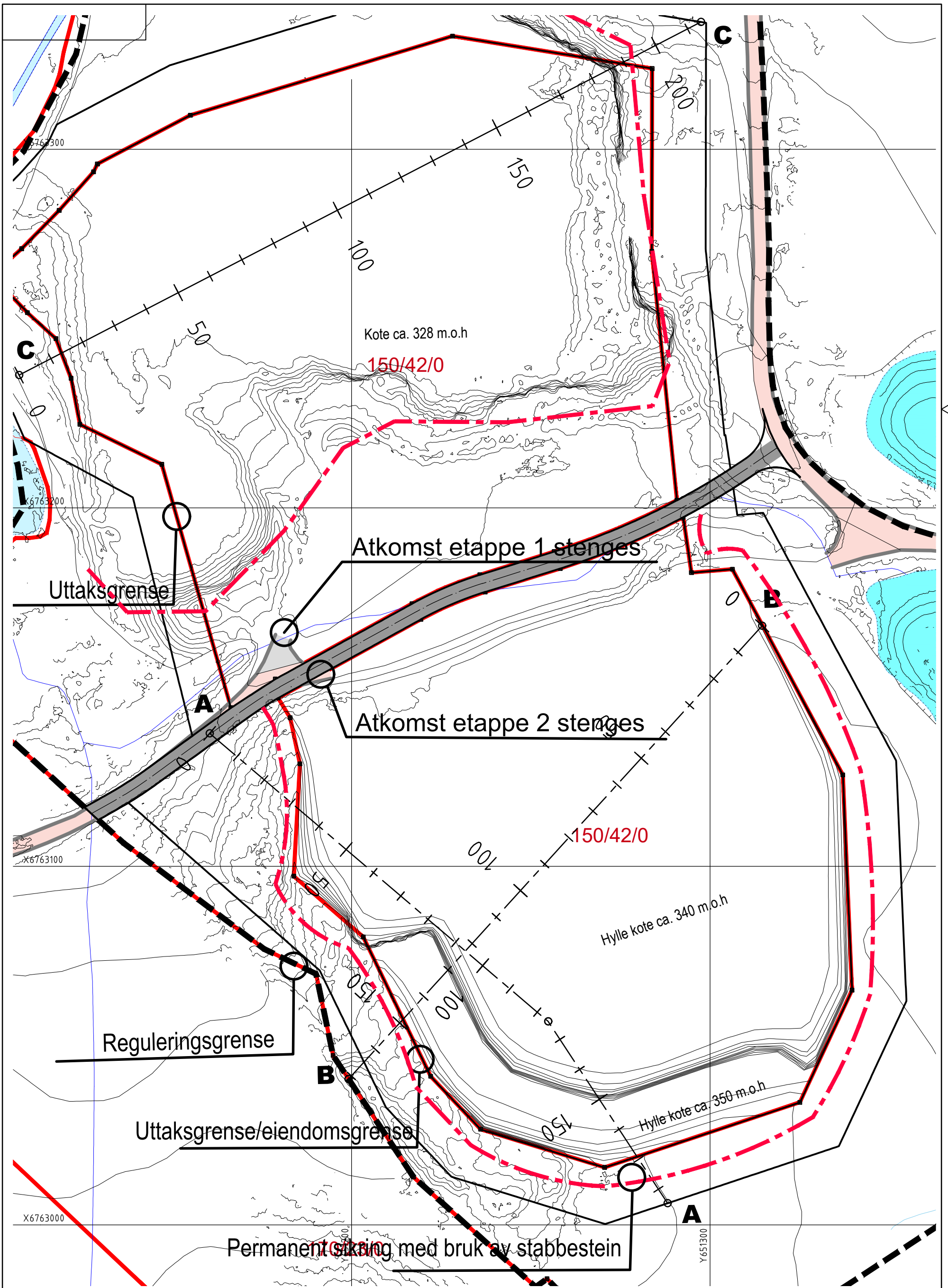
Gunnar Holth Grusforretning AS
Bergersjøen sør massetak

Driftsplan
Etappe 2

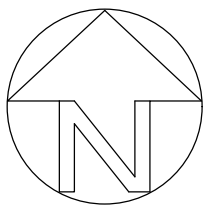


Fåvangvegen 2, 2634 FÅVANG.
Tlf: 61245770
E-Post: post@arealpluss.no

Tegnet av EL	Saksbehandler Lindgaard
Sidemannskont. Lindgaard	Prosjektansvarlig Lindgaard
Dato 16.12.16	Målestokk 1: 1000
Prosj.nr. 34077	
Tegn.nr. PG05-1	Ark A3
	Rev. A



Ekvidistanse 1 og 5 meter.



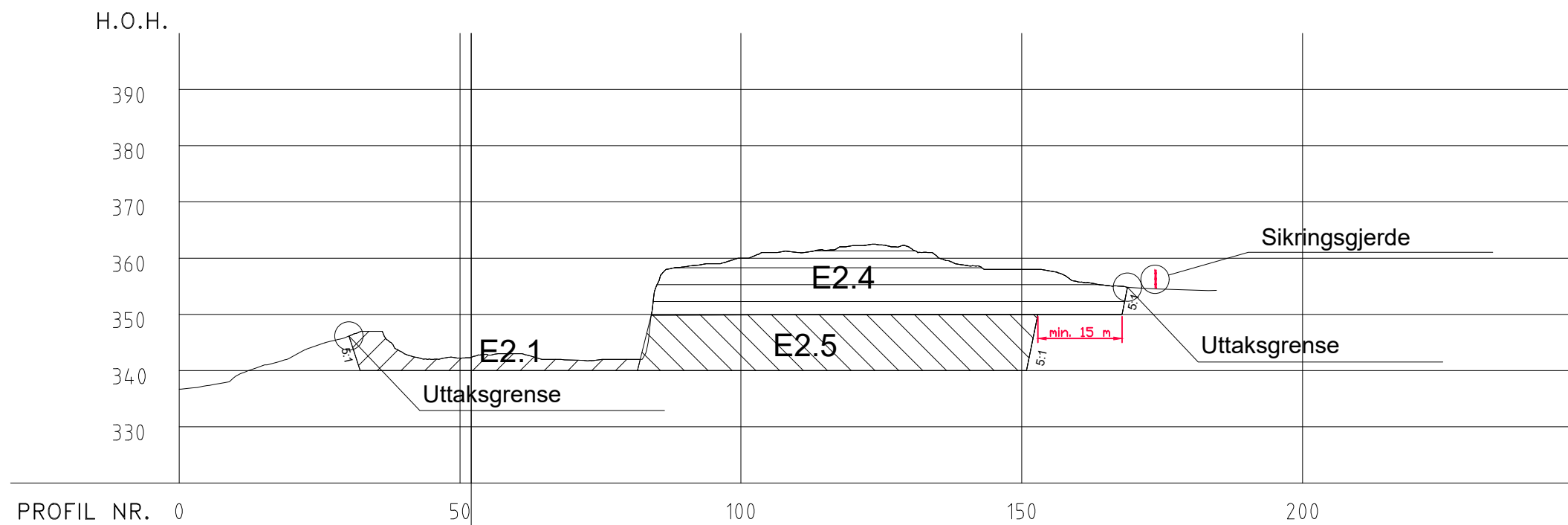
Gunnar Holth Grusforretning AS
Bergersjøen sør massetak

Driftsplan
Avslutningsplan



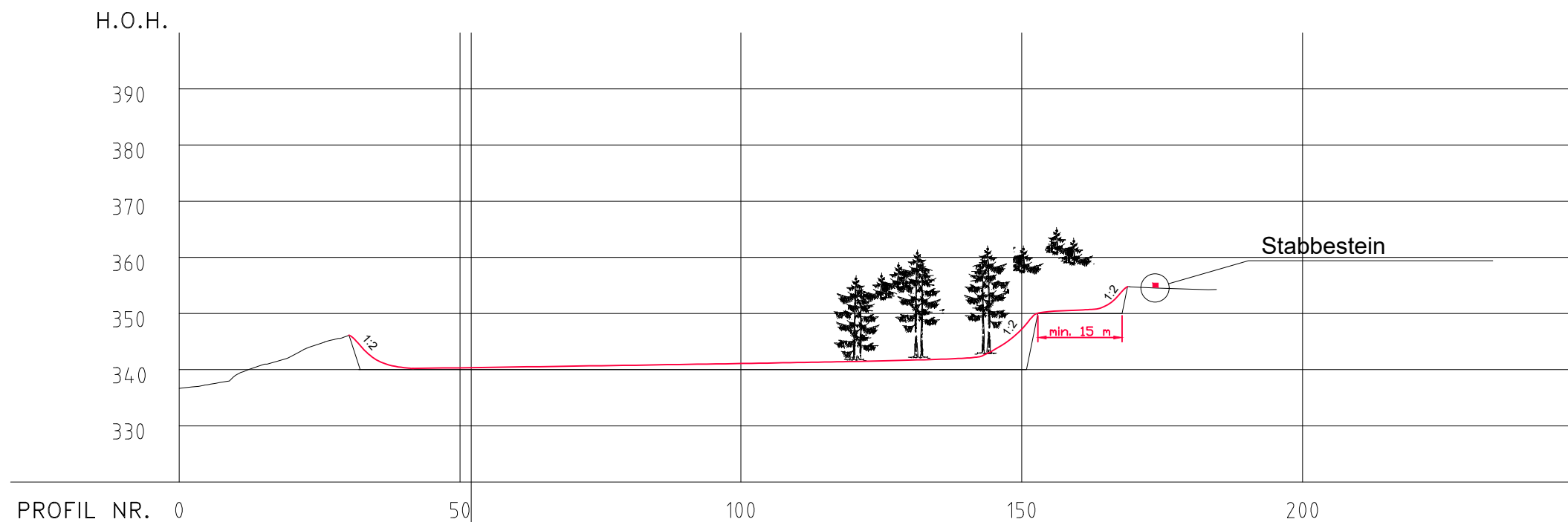
Fåvangvegen 2, 2634 FÅVANG.
Tlf: 61245770
E-Post: post@arealpluss.no

Tegnet av EL	Saksbehandler Lindgaard
Sidemannskont. 	Prosjektansvarlig Lindgaard
Dato 19.12.16	Målestokk 1: 1000
Prosj.nr. 34077	
Tegn.nr. PG06-1	Ark A3
	Rev. A



Profil A

Y 4 651 200



Profil A

Y 4 651 200

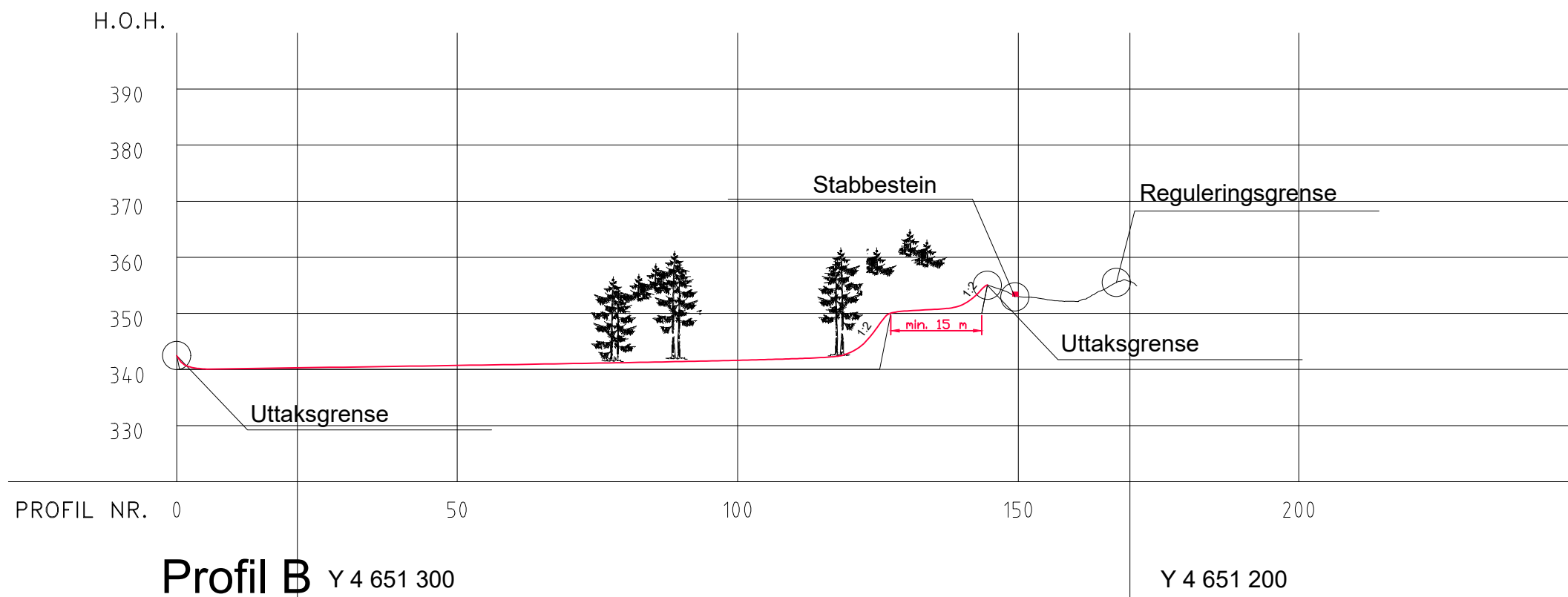
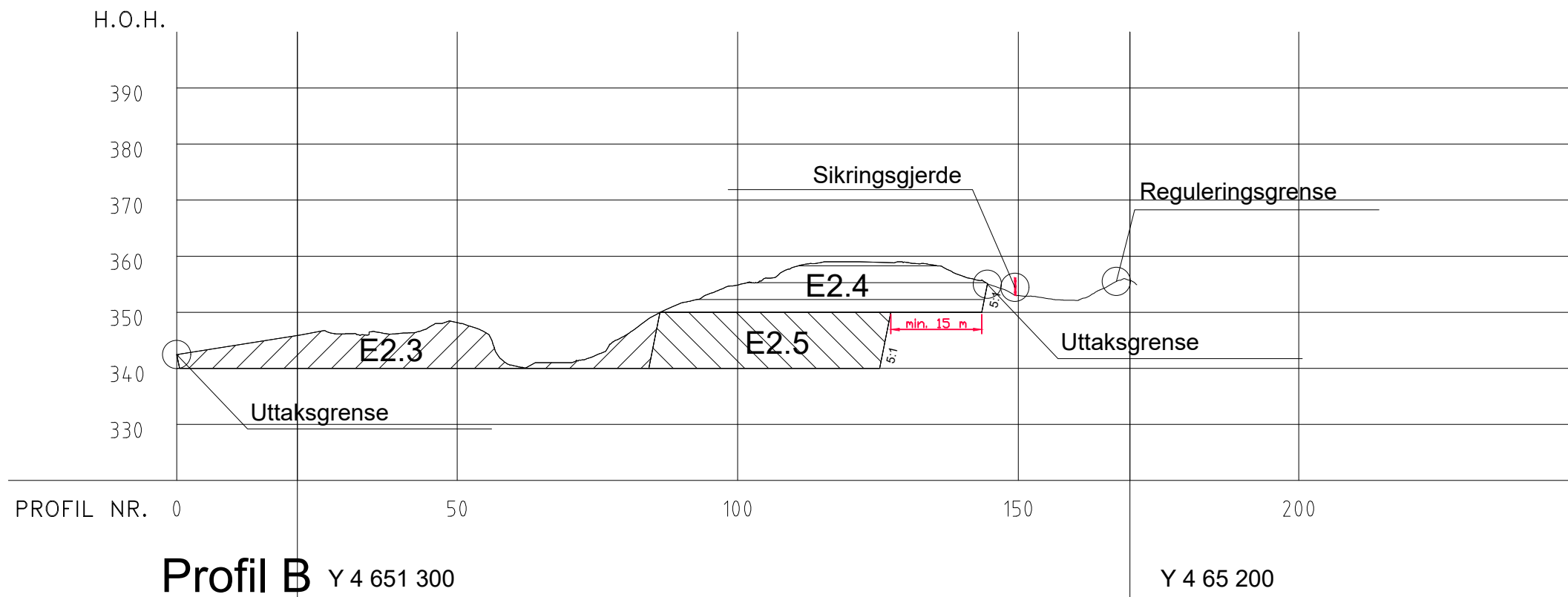
Gunnar Holth Grusforretning AS
Bergersjøen sør massetak

Driftsplan
Terrengprofil A, etapper og avslutning



Tromsnesvegen 31, 2634 FÅVANG.
Tlf: 61245770, Fax: 61245771
E-Post: post@arealpluss.no

Tegnet av EL	Saksbehandler Lindgaard
Sidemannskont. Lindgaard	Prosjektansvarlig Lindgaard
Dato 15.12.16	Målestokk 1: 1000
Prosj.nr. 34077	
Tegn.nr. PG07-1	Ark A3
	Rev. A



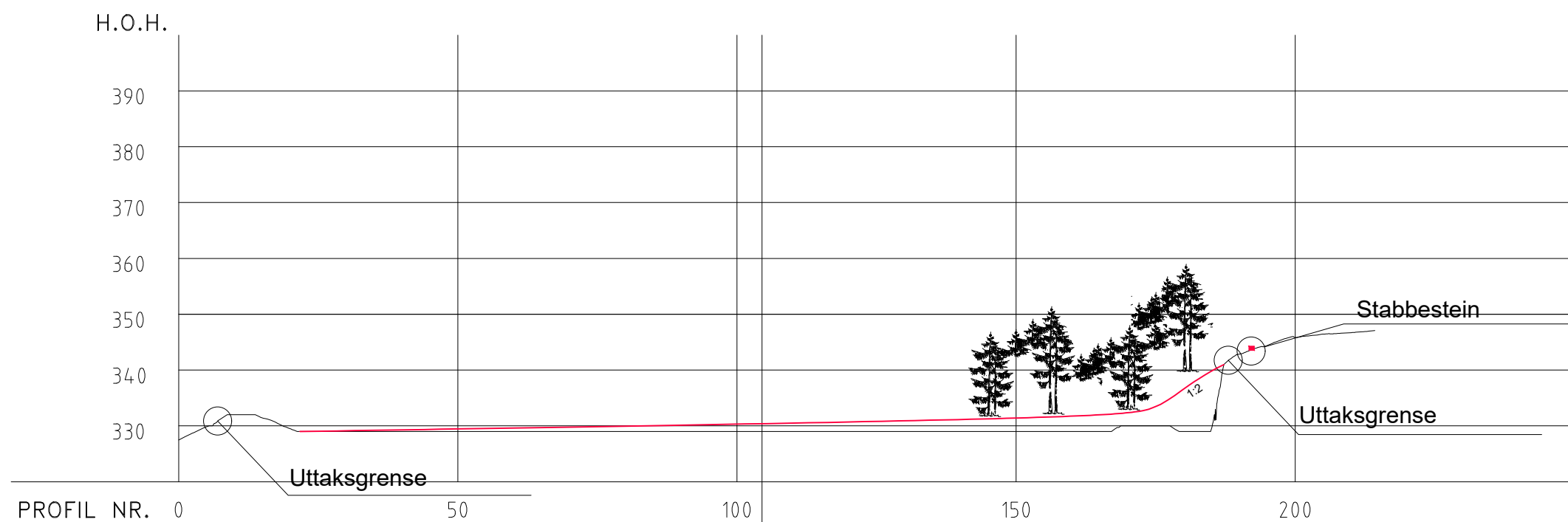
Gunnar Holth Grusforretning AS
Bergersjøen sør massetak

Driftsplan
Terrengprofil B, etapper og avslutning



Tromsnesvegen 31, 2634 FÅVANG.
Tlf: 61245770, Fax: 61245771
E-Post: post@arealpluss.no

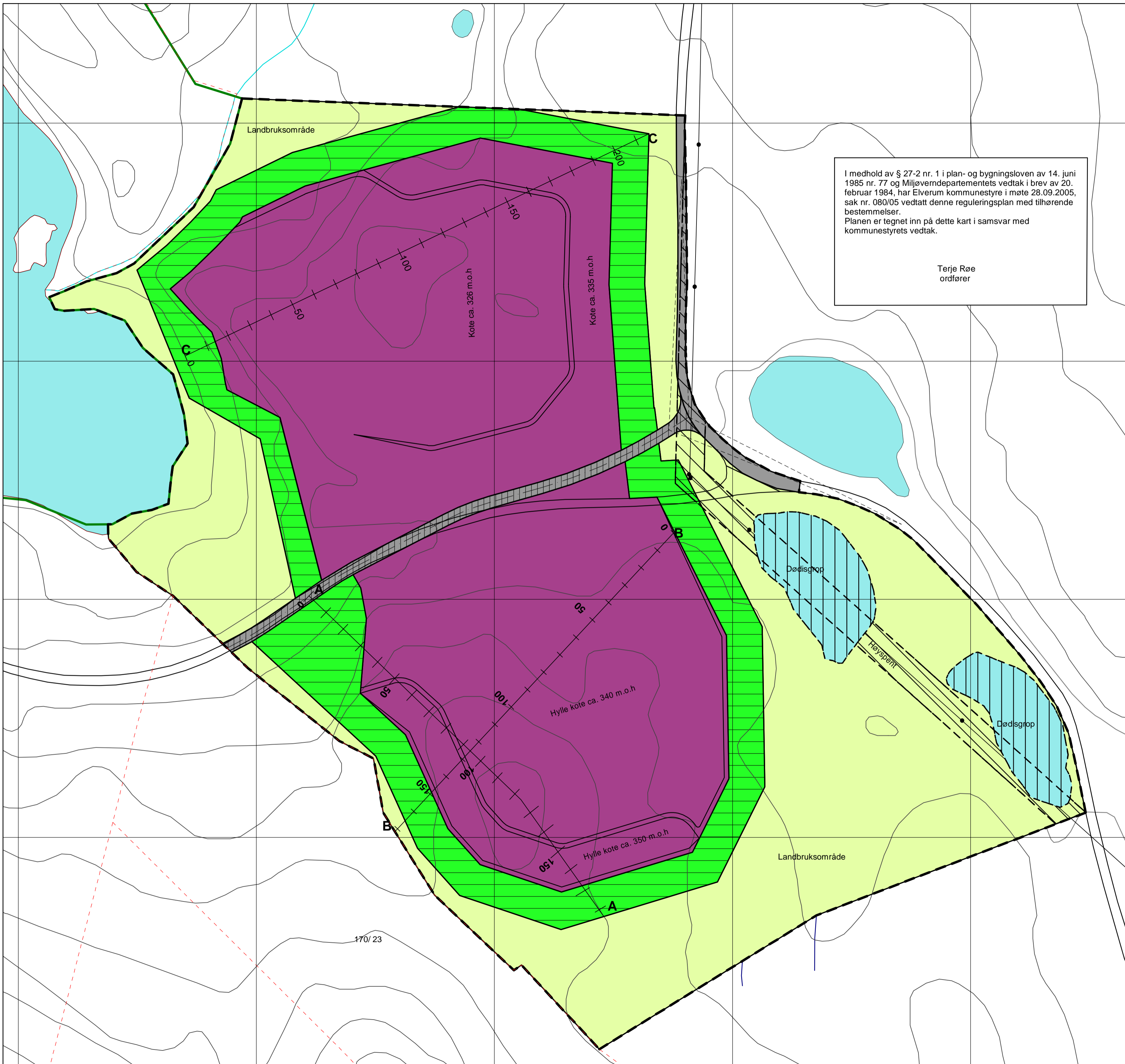
Tegnet av EL	Saksbehandler Lindgaard
Sidemannskontr.	Prosjektansvarlig Lindgaard
Dato 15.12.16	Målestokk 1: 1000
Prosj.nr. 34077	
Tegn.nr. PG07-2	Ark A3
	Rev. A



Profil C

Y 4 651 200

Gunnar Holth Grusforretning AS Bergersjøen sør massetak Driftsplan Terrenprofil C, avslutning	Tegnet av EL	Saksbehandler Lindgaard
	Sidemannskontr.	Prosjektansvarlig Lindgaard
	Dato 19.12.16	Målestokk 1: 1000
	Prosj.nr. 34077	
 Tromsnesvegen 31, 2634 FÅVANG. Tlf: 61245770, Fax: 61245771 E-Post: post@arealpluss.no	Tegn.nr. PG07-3	Ark A3
		Rev. A



I medhold av § 27-2 nr. 1 i plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 nr. 77 og Miljøverndepartementets vedtak i brev av 20. februar 1984, har Elverum kommunestyre i møte 28.09.2005, sak nr. 080/05 vedtatt denne reguleringsplan med tilhørende bestemmelser.
 Planen er tegnet inn på dette kart i samsvar med kommunestyrets vedtak.
 Terje Røe
 ordfører

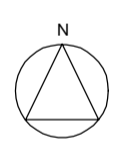
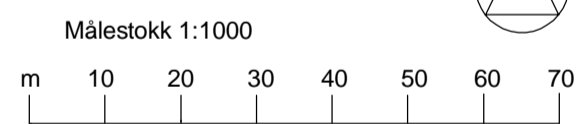
TEGNFORKLARING

PBL. §25 REGULERINGSMÅL

- LANDBRUKSOMRÅDER**
 (1. ledd nr. 2)
 Landbruksområde
- OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER**
 (1. ledd nr. 3)
 Kjøreveg
- FAREOMRÅDER**
 (1. ledd nr. 5)
 Høyspenningsanlegg
- SPESIALOMRÅDER**
 (1. ledd nr. 6)
 Privat veg
 Skjermingsone
 Steinbrudd og masseuttak
 Bevaring av landskap og vegetasjon

LINJESYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrænse
- - - Regulert senterlinje
- - - - Frisiktlinje i vegkryss



REGULERINGS PLAN FOR BERGESJØEN SØR MASSETAK

PLAN NR:
8/2005



ELVERUM KOMMUNE

	DATO	SAKSB.	TEGN.
REVISJONER			
A Revisjon i henhold til vedtak i sak 139/05 i formannskapet 21.09.05	21.09.05	E.J.H.	E.J.H.
B			
C			
SAKSBEHANDLING	DATO		SIGN
VEDTATT I FORMANNSKAPET, sak 090/05	01.06.05		E.J.H.
OFFENTLIG ETTERSYN	13.06 - 08.08.05		E.J.H.
VEDTATT I FORMANNSKAPET, sak 139/05	21.09.05		E.J.H.
KOMMUNESTYRETS VEDTAK, sak 080/05	28.09.05		E.J.H.
EGENGODKJENT			

PLANEN ER UTARBEIDET AV
 AREAL + AS

ELVERUM KOMMUNE
 PLAN-, UTBYGGING OG NÆRINGSAVDELINGEN

ELVERUM KOMMUNE

REGULERINGSBESTEMMELSER

REGULERINGSPLAN FOR BERGESJØEN SØR MASSETAK PLAN 8/2005

Datoref.:

Reguleringsplan.....:	21.09.2005
Bestemmelser.....:	21.09.2005
Vedtak i formannskapet	21.09.2005
Kommunestyrets vedtak.....:	28.09.2005
Egengodkjenning	28.09.2005

§ 1. LANDBRUKSOMRÅDER (Plan- og bygningsloven § 25, 1. ledd, nr.2)

Området skal drives som ordinært skogbruk.

§ 2. FAREOMRÅDER - Område for høyspenningsanlegg (Plan- og bygningsloven § 25, 1. ledd, nr.5)

Det kan ikke settes opp innretninger eller byggverk innenfor grensen for fareområde.

§ 3. MASSEUTTAK (Plan- og bygningsloven § 25, 1. ledd, nr.6)

- 3.1 I området kan det drives masseuttak innenfor den terrengmessige ramme og med den etterfølgende terrengbehandling som angitt i reguleringsplanen med tilhørende beskrivelse og snitt A-C.
- 3.2 Mobilt knuseverk etableres inne i uttaksområdet og flyttes med i driftsretningen etter behov.
- 3.3 Det skal utarbeides egen driftsplan for området. Når uttak er avsluttet i de enkelte etappene skal arealene tilbakeføres til landbruksformål. Driftsplanen godkjennes av Bergvesenet. Ferdig godkjent plan skal sendes til Elverum kommune.
- 3.4 Driftsplanen skal inneholde blant annet følgende punkter; vise bruddet i forskjellige faser av uttaket, adkomsten til og rekkefølgen av driften på de forskjellige nivåene, begrensnig i driftstider, masselager, interne veger osv. Driftsplanen skal inneholde oversikt over tilstrekkelige og egnede masser for rehabilitering. Tilsynet med driften skal gjennomføres av statlige myndigheter og det henvises til gjeldende retningslinjer for innsendelse av driftsberetninger. Virksomheten er underlagt internkontrollforskriften og driver er pålagt å føre driftsjournal for virksomheten.
- 3.5 Uttaksområdet skal fullføres, avsluttes og etterbehandles i henhold til driftsplan. Uttak av masser skal skje i etapper og så konsentrert om mulig. Uttak av steinmasser kan skje ned til kote ca. 340 i søndre uttak og ca. 327 i nordre uttak jfr. plankart.

3.6 Sprengning og drift av knuseverk skal foregå dagene mandag til fredag i tidsrommet kl. 0700-1600. Sprengning og drift av knuseverk skal ikke foregå i perioden 15. juni - 15. august.

Øvrig produksjon, intern transport og uttransportering av ferdigprodukter kan foregå dagene mandag til fredag i tidsrommet kl. 0700 – 1900. På lørdager tillates kun transport ut med pukkverksprodukter i tidsrommet kl. 0800-1300.

Ved behov for strøsand på vinterstid, samt ved ekstraordinære tilfeller (vannlekasjer og lignende), kan tidene for uttransport av masse fravikes.

3.7 Det skal iverksettes støvhindrende tiltak som reduserer mulige støvulemper, til akseptabelt nivå, i tråd med 'Veileder om begrensning av støv fra pukkverk (SFT/94)', knyttet til boring, sprengning, knuseprosesser, masseflytting og transport ut av området.

§ 4. FORURENSNING

4.1 De forurensningsmessige forhold blir regulert i samsvar med forurensningsloven og tilhørende forskrifter. Avrenning fra bruddområdet skal føres gjennom sedimenteringskum før utløp til vassdrag. Deponering av rene masser vil ikke berøre vannforekomster eller være til sjenanse for omgivelsene. Området skal sikres mot deponering av avfall. Eget område for dieselutfylling/tankanlegg skal vises i driftsplanen.

4.2 På plankartet er det vist snitt som viser uttakshøyder og prinsipp for avslutning av driften. Snittene er en del av reguleringsplanen.

§ 5. SKJERMINGSSONE

5.1 I området regulert til skjermingssone er formålet å bevare/etablere vegetasjonsskjerm for å skjerme omgivelsene mot støv og støy fra virksomheten i fjelltaket og forbedre det visuelle inntrykket av området.

5.2 Det kan det drives skogskjøtsel /skogpleie og uttak til ved. Flatehogst er ikke tillatt, og det er vesentlig at skjermingsfunksjonen opprettholdes. I området rundt masseuttak benyttes vegetasjonslaget i masseuttaket til skjermingsvoll der det er hensiktsmessig. Det skal utarbeides en egen skjøtselplan for skjermingssone, som skal godkjennes av Elverum kommune.

§ 6. REHABILITERING/ETTERBEHANDLING

6.1 Etter hvert som uttaket av masser er avsluttet i en etappe skal området ryddes, påføres vekstmasser og legges til rette for innvandring/ tilplanting av vegetasjon.

6.2 Områdene for massetak og skjermingssone går over til å bli landbruksområder når uttaket er ferdig og området er klart for revegetering.

§ 7. KULTURMINNER (Plan- og bygningsloven § 25, 1. ledd, nr.6)

7.1 To stk. dødisgroper er regulert til bevaring. Det skal ikke gjøres inngrep i disse.

7.2 Det er ikke registrert automatisk fredete kulturminner i området. Dersom det i forbindelse med tiltak i marka blir funnet automatiske fredete kulturminner som ikke er kjent, skal arbeidet straks stanses i den grad det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på 5 meter, jfr. lov om kulturminner § 8. Melding skal snarest sendes til kulturminnemyndighetene i Hedmark fylkeskommune slik at vernemyndighetene kan gjennomføre befarings og avklare om tiltaket kan gjennomføres og eventuelt vilkårene for dette.

§ 8. VEGER/AVKJØRING

8.1 Kommunal veg og avkjøring fra denne er vist på plankartet(kryss legges om jfr. reg.plan). Uttaket har adkomst fra privat veg.

8.2 Frisiktsone

Frisiktsone må holdes fri for sikthindrende gjenstander og vegetasjon som rager høyere enn 0,5 meter over tilstøtende veg. Siktretanten blir 10 x 100 m.

Egengodkjent av Elverum kommunestyre 28.09.2005, sak nr. 080/05

Terje Røe
ordfører