



# Søknad om driftskonsesjon

i henhold til mineralloven § 43

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard	
Saksnr. (Dok. nr.)	U.off.
15/01872-1	
Uttak	Saksbeh.
5	UK
10 NOV. 2015	
Uttaksnr.	Forfall:
KB 189/15	

## Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning  
med Bergmesteren for Svalbard  
Postboks 3021 Lade  
7441 Trondheim

E-post: [mail@dirmin.no](mailto:mail@dirmin.no)  
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50  
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

### LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

<b>1. Opplysninger om søker</b>			
Fullstendig navn/firma EVB BYGG		Organisasjonsnummer 954521648	
Postadresse Melkefoss	Postnummer 9925	Sted Svanvik	Land Norge
Telefonnummer	Mobiltelefon 41567140	E-postadresse evaldbeddari@hotmail.com	Hjemmeside

<b>2. Opplysninger om området</b>		
Navn på uttaksområdet/uttaket Melkefoss grustak	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer 19/1/9016 Planid 2011055	Kommune Sør-Varanger
Størrelse på omsøkt areal (daa) 27,8 daa	Anslag totalvolum uttak (m <sup>3</sup> ) 300000 m <sup>3</sup>	Forventet årlig uttak (m <sup>3</sup> ) 5000 m <sup>3</sup>

<b>3. Opplysninger om forekomsten</b>			
3.1.	Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler	<input checked="" type="checkbox"/>
		Statens mineraler	<input type="checkbox"/>
3.2.	Drives det på forekomsten i dag?	Ja <input checked="" type="radio"/>	Nei <input type="radio"/>
3.3.	Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):		
	Sand / grus til bruk innenfor bygg, anlegg og veibygging.		



#### 4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Melkefoss Industriområdet

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja  Nei

**Hvis ja**, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Planid 2011055

Vedtaksdato: 26.09.2012

**Hvis nei:**

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja  Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

---

---

#### 5. Vedlegg til søknaden

**Med søknaden skal alltid vedlegges:**

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

**Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker**

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

*Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.*

7. Underskrift

Sted og dato

Melkefoss 04.11.2015

Underskrift

*Arvid Bakkari*

# Melkefoss grustak i Sør-Varanger kommune

Konsesjonsområde



MAIDDIT

28 DAA

Sør-Varanger

Kart produsert ved DMF 09.03.2017

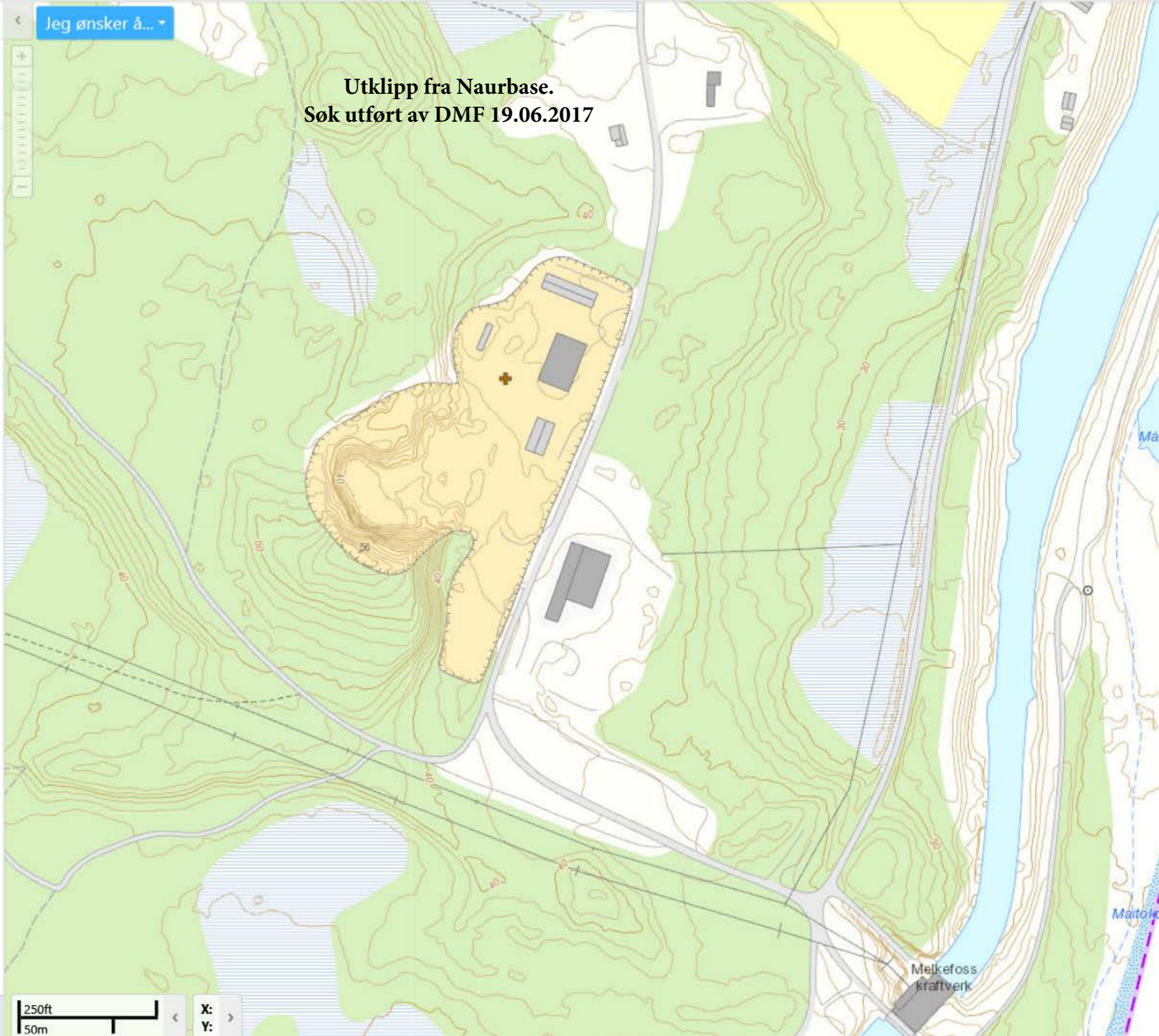
**Tegnforklaring**

-  KonsesjonsBase
-  GeocacheBasis



1:2 500 0 0,15 0,3 0,6 Kilometers

- Alle arter av stor forv.int (NT), punkter
- ★ Art: sandsvale (*Riparia riparia*)
- Id: Observations/NOF/so2-birds/14968770



Velg symbolisering:  
 Art  Kategori  Institusjon

**Tegnforklaring:**

**Rødlistekategorier**

- SE *Svært høy risiko*
- HI *Høy risiko*
- PH *Potensiell høy risiko*
- RE *Regionalt utdødd*
- VU *Sårbar*
- NT *Nær truet*
- EN *Sterkt truet*
- CR *Kritisk truet*

**Funntype:**

- Funn med belegg
- Observasjon av arter

**Kilde:**

- Artsobservasjoner.no
- Miljølære.no

- Rovbase

**Koordinatpresisjon :**

Alle

- Presisjon ikke oppgitt

**Kategorier:** Alle kategorier

**Tidsavgrensing:** Ingen avgrensning

**Geografisk utvalg:** Fra kommune

(r): Sør-Varanger

**Institusjoner:** Alle

**Kartlag:**

Velg rutenett

- Geografisk presisjon
- Marker usikre og menneskespredte
- Verneområder
- Topografisk rasterkart
- Topografisk kart
- Gråtone kart
- Norge i Bilder
- Topografisk (gratistj.)



Finnmark



Gå til

Sør-Varanger

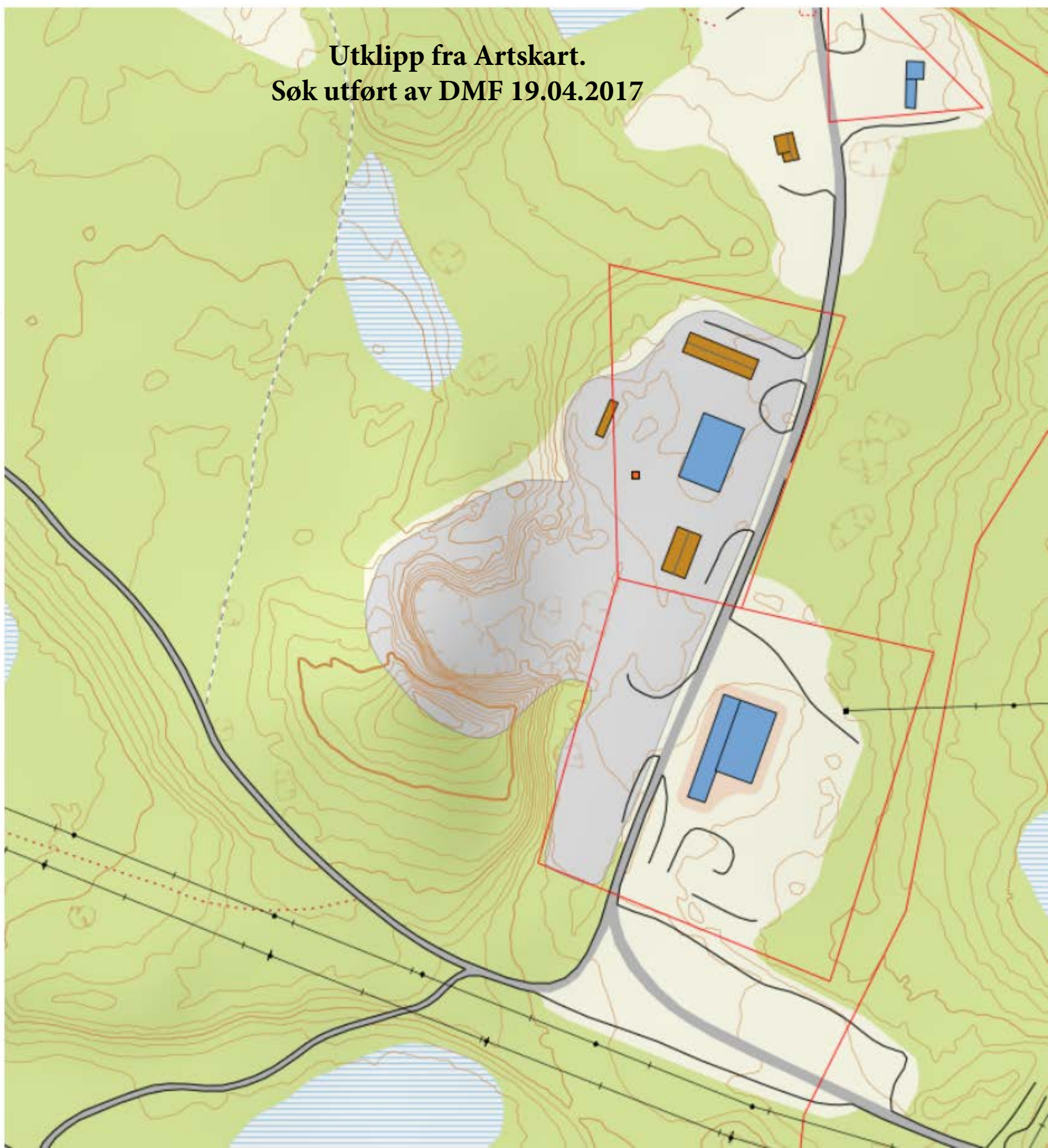


Gå til

Gå til skala



**Utklipp fra Artskart.**  
**Søk utført av DMF 19.04.2017**



Vedlegg 5



Oversiktskart Melkefoss  
Målestokk 1:50000

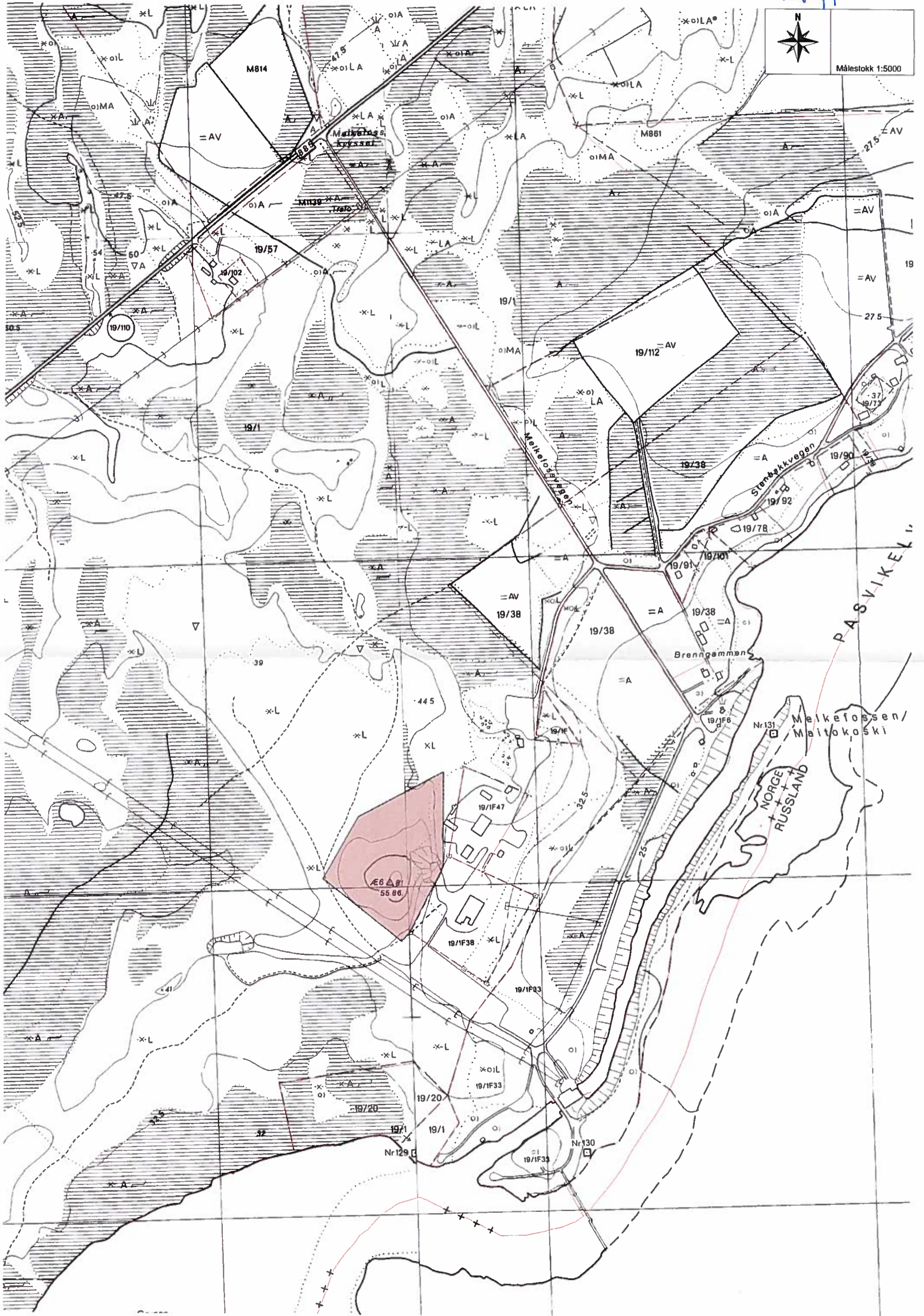


Vedlegg 5

**EVB BYGG AS**  
Melkefoss  
9925 SVANVIK  
Tlf. 41 56 71 40  
Org.nr. 985 980 446



Målestokk 1:5000





Driftsplan  
for  
Løsmassetak  
Melkefoss grustak

## DRIFTSPLAN for Melkefoss grustak inneholder:

- 4.1 Informasjon av uttakstedet.
- 4.2 Beskrivelse av forekomsten.
- 4.3 Beskrivelse av planlagt uttak.
  - 4.3.2 Beskrivelse av planlagt opprydding og sikring under drift.
- 4.4 Beskrivelse av hensyn til natur og omgivelser.
- 4.5 Plan for opprydding og sikring etter endt drift  
(avslutningsplan).
- 4.6 Kartgrunnlag:
  - Oversiktskart M 1:50000 vedlegg 5
  - Eiendomskart M 1:5000 vedlegg 6
  - Uttakskart M 1:2000 vedlegg 7-8
  - Istandsettingskart ( ikke i målestokk) vedlegg 9
  - Oppmålingskart før uttak M 1:1000 vedlegg 10

## Driftsplan Melkefoss grustak

4.1.1 Navn på uttaket: Melkefoss grustak ID i DMF register 608.

4.1.2 Kommune: Sør Varanger Melkefoss industri-området Gnr.19 Bnr.1 Fnr.9016

4.1.3 Grunneier: Finnmarkseiendommen (FeFo)  
Postboks 133 9801 Vadsø

4.1.4 Reg.plan: Sør Varanger kommune  
Saksnr.065/12 Planid 2011055

4.1.5 Eventuelle krav iflg.reg.plan:

Ved konflikt med event. automatisk freda kulturminner, må arbeid stoppes og varsle kulturmyndigheter.

4.1.6 Driftsselskap: EVB-BYGG

Melkefoss 9925 Svanvik

Daglig leder i enkeltmannsforetaket er

Evald Oskar Beddari 9925 Svanvik

**EVB BYGG AS**  
Melkefoss  
9925 SVANVIK  
Tlf. 41 56 71 40  
Org.nr. 985 980 446

## Driftsplan Melkefoss grustak.

### 4.2 Beskrivelse av forekomsten.

Planområdet eies av Finnmarkseiendommen i Sør-Varanger kommune Gnr.19 Bnr.1 innenfor Melkefoss Industriområdet.

Området har en avkjørsel fra veien til eksisterende Industriområdet.

Salgsprodukter vil være, sams masser/grus/pukk.

### 4.3 Beskrivelse av planlagt uttak.

Planområdet består av en liten høyde på ca.50 da.

Hele høyden består av sand/grus med toppdekke av silt/leire .Vegetasjonen i området består av litt

bjørk og furu.

Terengoverflata ligger på kote 37-55. Kart 08.04.2011.

Det vil være uttak mot nord-syd og vest etter fraksjonskvalitet.

Toppvegetasjonen graves ut og legges lange uttaksgrense for bruk ved istandsettelse.( fortsettelse side 2.)

#### 4.3 side 2

Det blir tatt hensyn til event.rasfare under drift ved oppbygging av vold av overflatemasser mot uttaket samt skilting.Faste installasjoner,produktlager og deponi ligger innenfor området.  
Se bilde vedlegg 4

Uttaksvolumet er lite pr.år ca.3-5000 m<sup>3</sup> pr. år så lageret er ikke stort. Uttak følger etterspørselen.

Vedlegg bilder: Vedlegg 1-2-3-4

Vedlegg 1



Vedlegg 2



Vedlegg 3





Vedlegg 4



#### 4.4 Beskrivelse av hensyn til natur og omgivelser.

Det må påregnes trafikkstøy og støv fra anleggsmaskin/lastebil til og fra massetaket men uttaket er begrenset og det er ikke bolighus i nærheten som påvirkes.

Tiltaket tar tilbørlig hensyn til sandsvalene i området. Setter av egen stuff hvor det er siltgrus til disse fuglene. Se vedlegg 5-6

Det er ingen avrenning til vassdrag fra uttaket.

Konflikt med eventuelle kulturminner som måtte dukke opp vil arbeidet stanses og kulturvernmyndighetene varsles.

Etter at driftstiden er ute, senest 2 år etter uttak må området revegeteres med utgravde topplag som er gravd ut før uttak av grus (lyng -jord-bjørkebusker).

Vedlegg 5

Sandsruter



## 4.5 Avslutningsplan

Når uttaket avsluttes skal alle skråninger i uttaksområdet planeres slik at mennesker og dyr som ferdes i området ikke kommer til skade.

Helninger på max.1.3

Toppen på skråningene planeres slik at de samsvarer med den naturlige terrengformasjonen i området.

Den avtatte overflate/vekstjorda legges utover i skråninger.

Massene fordeles slik at grovmasser kommer nederst og finmassene/stedlig vegetasjon på toppen.

Uttaksområdet går over til LNFR-område når uttaket er avsluttet.

Melkefoss p.mstok.

Vedlegg 8

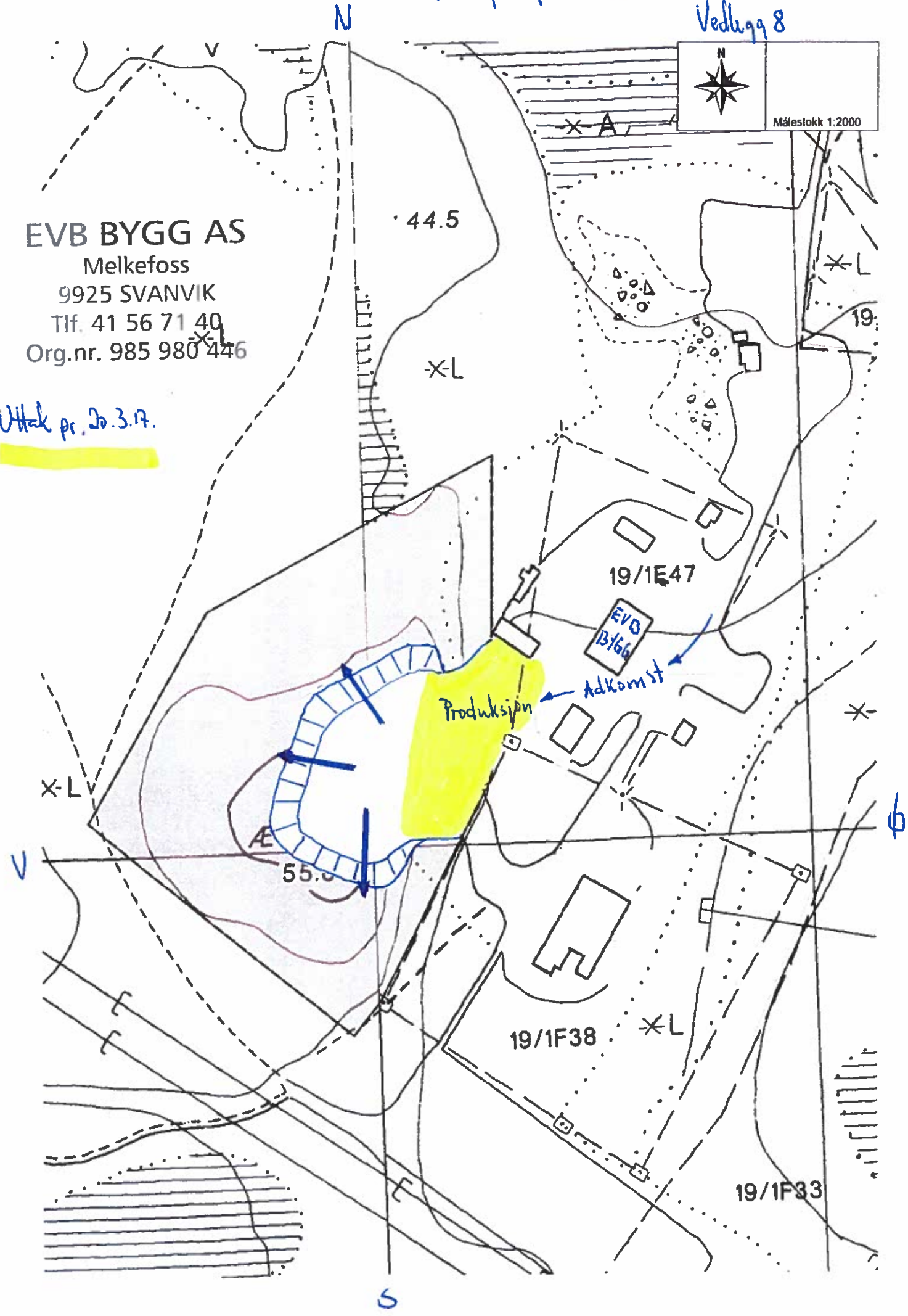


Målestokk 1:2000

# EVB BYGG AS

Melkefoss  
9925 SVANVIK  
Tlf. 41 56 71 40  
Org.nr. 985 980 446

Uttak pr. 20.3.17.



44.5

19/1E47

EVB Bygg

Produksjon

Adkomst

55.0

19/1F38

19/1F33

N

S

X-L

X-L

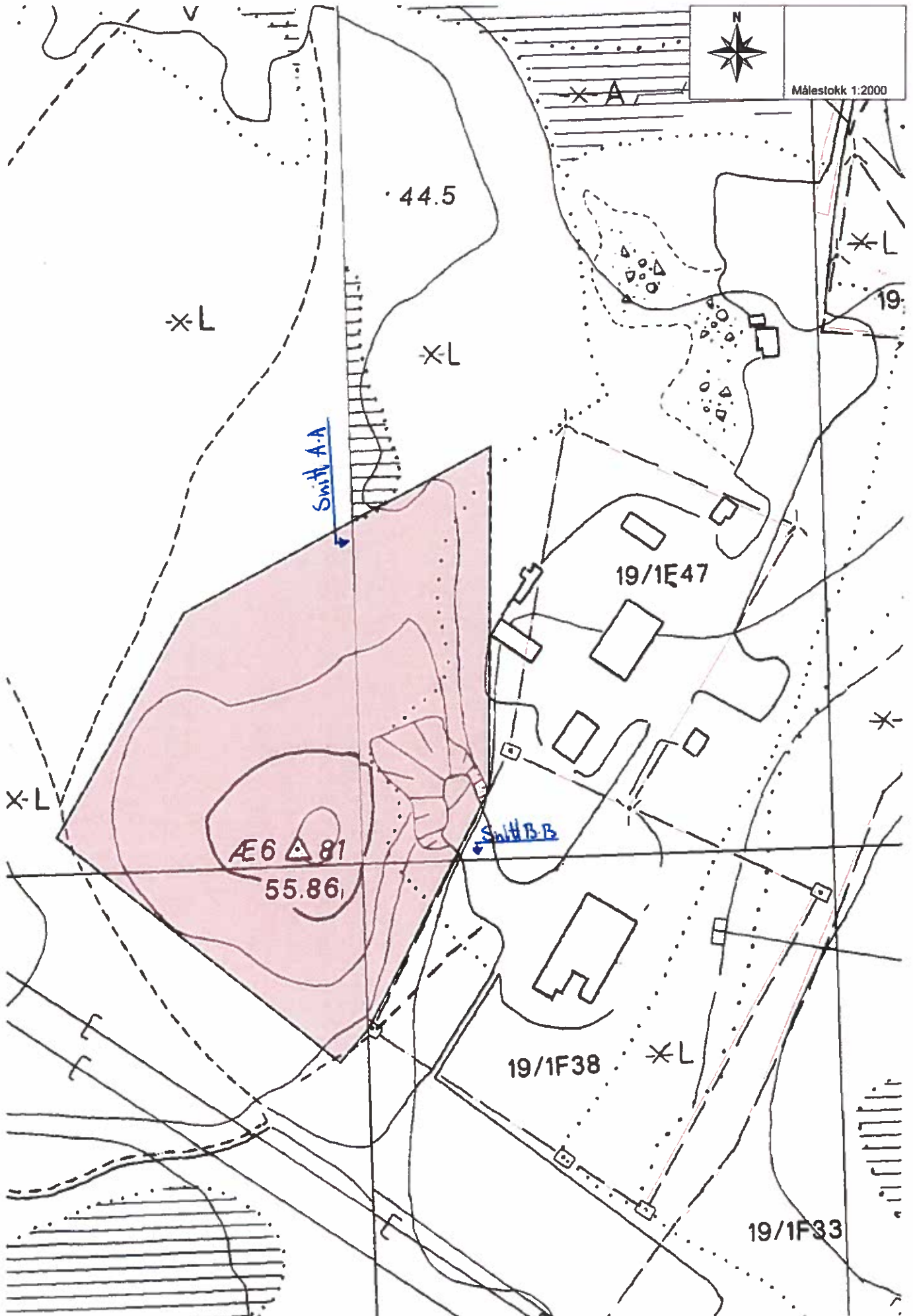
X-L

19

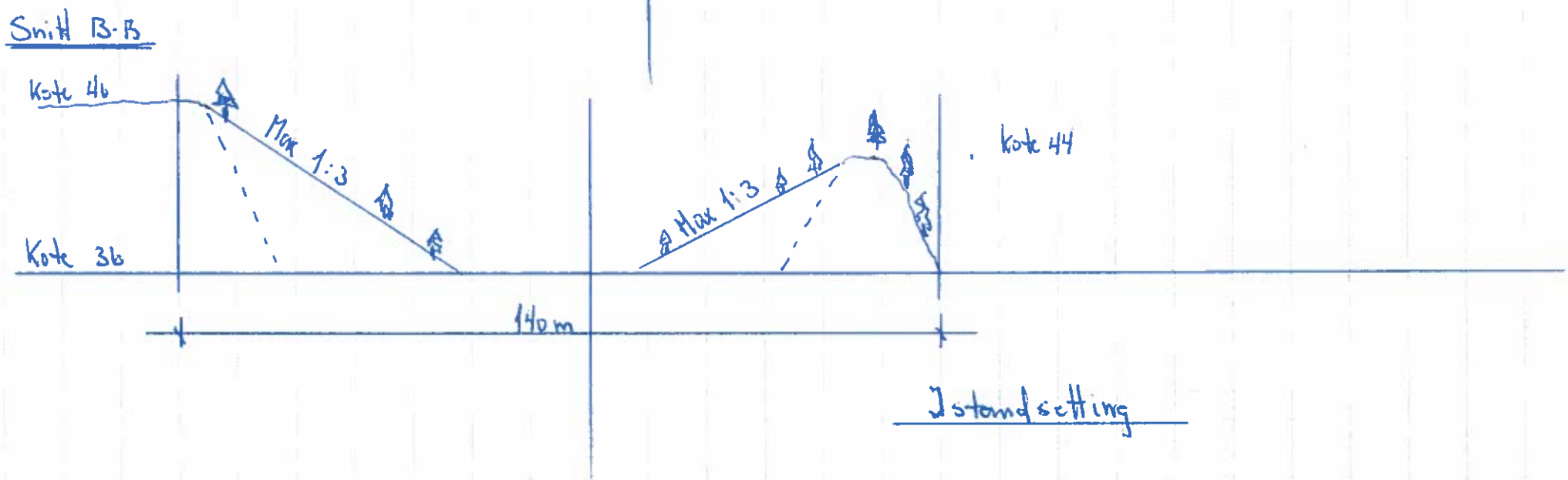
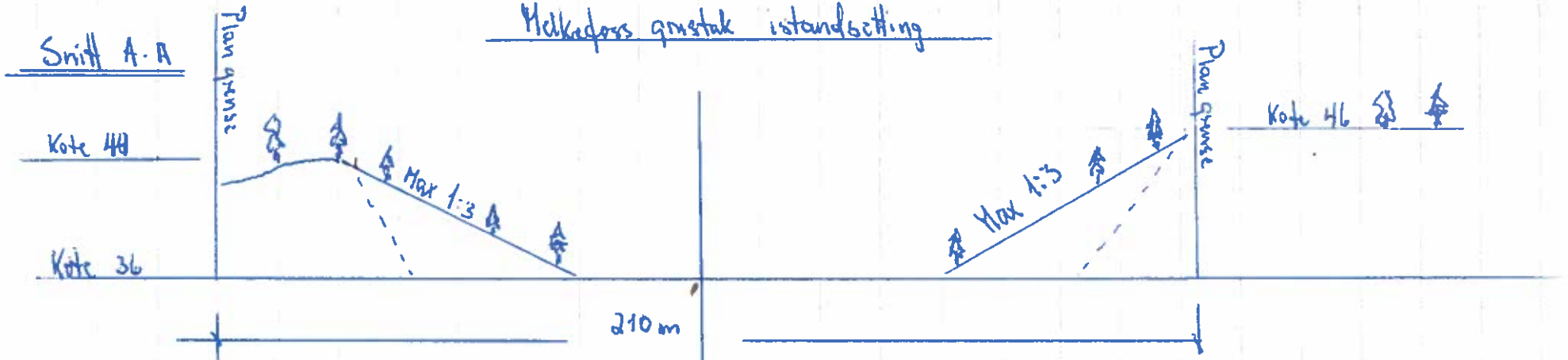
\*

X-L

6



# Melkefoss grøstak istandsetting



Istandsetting

**EVB BYGG AS**  
Melkefoss  
9925 SVANVIK  
Tlf. 41 56 71 40  
Org.nr. 985 980 446



## **Bestemmelser til detaljplan/endring av eksisterende reguleringsplan for Melkefoss Industriområde, på Melkefoss, Sør-Varanger kommune.**

Dato; 22.08.2011

Revidert; 01.06.2012

Vedtatt; 26.09.12, kstsaknr. 065/12

Planid; 2011005

### I.

Det regulerte området, som på plankartet er avgrenset med reguleringsgrense, ligger innenfor en reguleringsplan for Melkefoss Industriområde. Berørte soner er betegnet som Spesialområde, grustak og friluftsområde.

### II.

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-7 gjelder disse bestemmelsene for det regulerte området.

### III.

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-5 er området detaljregulert til;

#### 0.0. FELLESBESTEMMELSER

#### 1.0. BEBYGGELSE OG ANLEGG

##### 1.1. Områder for råstoffutvinning

### IV.

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-7 gis følgende bestemmelser om bruk og utforming av arealer og bygninger innenfor planområdet.

#### 0.0. FELLESBESTEMMELSER

- a) Etter at denne planen er vedtatt, er det ikke tillatt med bygging, eller drift som er i strid med planen.
- b) Dersom det i forbindelse med byggesaksbehandling eller ved driften av masseuttaket, viser seg at tiltaket kommer i konflikt med automatisk freda



kulturminner, må arbeidet stoppes og kulturminnemyndighetene må kontaktes for å få avklart forholdet.

## 1.0. BEBYGGELSE OG ANLEGG.

### 1.1. Råstoffutvinning.

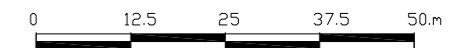
- a) I området er det gitt tillatelse til videre uttak av grusmasser.
- b) Før uttaket igangsettes, skal det foreligge uttaks- og istandsettingsplaner som er godkjent av Sør-Varanger kommune.
- c) Driften av masseuttaket skal følge en driftsplan som til enhver tid er godkjent av Direktoratet for Mineralforvaltning
- d) Senest 2 år etter uttak, skal revegetering med stedegne arter være igangsatt
- e) Tiltakshaver skal ovenfor kommunen dokumentere at støygrenser overholdes gjennom en støyfaglig utredning hvor ev. beskrivelse av nødvendige tiltak inngår.
- f) Tiltaket må sikres på en slik måte at det ikke er til fare for de som ferdes i området, både vilt og folk.
- g) Tiltaket må ta tilbørlig hensyn til sandstvalene i området
- h) Etter at driftstiden er ute og området er rehabilitert, skal området gå over til LNFR-område.



**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Sosikart fra Sør-Varanger kommune  
 Dato for basiskart: Sosikart fra Sør-Varanger kommune  
 Koordinatsystem:  
 Høydegrunnlag:

Ekvidistanse  
 Kartmålestokk: 1:1000



**Tegnforklaring**

**PBL §12-5. Arealformål i reguleringsplan**

**Bebyggelse og anlegg**

Steinbrudd og masseuttak

**Linjesymbol**

RpFormålGrense  
 RpGrense



**Detaljplan/endring reguleringsplan Melkefoss  
 Melkefoss grustak**

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Sør-Varanger

Arealplan-ID  
**2001005**  
 Forslagstiller  
**Evald Beddari**  
 Kartprodusent:  
**Fiskebeck Prosjekt AS**

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

SAKS-NR.	DATO	SIGN.

Dato	Revisjon

**Kommunestyrets vedtak**

3. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra .....	til .....		
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra .....	til .....		
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet			

PLANEN UTARBEIDET AV: Plankonsulent

PLANNR.	TEGNNR.	SAKSBEH.

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

\_\_\_\_\_  
 Dato Plansjef