

Søknad om driftskonsesjon

Evensgård teig 4

Søker: KRISTENSEN STIAN
Bedrift: KRISTENSEN MASKIN AS
Organisasjonsnr: 976244176
Søknads-ID: 82cb30f5-dcd5-48c4-8bdd-0db890c7799a
Dato for levert søknad: 03.03.2021
Levert av: MOSTI IVAR ANDREASSEN

1. Grunnleggende opplysninger

Hva skal utvinnes?	Byggeråstoff - løsmasser
Hvordan skal uttaket drives?	Over jord (dagbrudd)

Området dere søker driftskonsesjon for

Navn på området:	Evensgård teig 4
Bunnkote:	40 moh
Toppkote:	46,7 moh
Utrechnet høydeforskjell:	6,7 m

Uttak

Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet:	80 000 m ³
Årlig planlagt uttaksvolum:	4 000 m ³
Beregnet levetid for uttaket:	20 år



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

2. Område

Status arealavklaring

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	25.02.2021
Navn på reguleringsplan, og/eller id:	2018004

Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?:	Nei
---	-----

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?:	Nei
---	-----

Tegnet område

Geometri	Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden.
Areal til omsøkt område:	22 152 m ² (22,2 daa)

3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	Avtaler
22/1	Saltdal (1840)	Tommy Kristensen AS (Ikke signert av nåværende eiere)	Avtale om leie av grustak Evensgård.pdf



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

4. Hensyn

Type hensyn	Antall treff
Naturmangfold	0
Kulturminner	0

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:

Det er ikke registrert kulturminner, -miljø, -landskap eller bevaringsverdig bygg i planområdet. Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre spor som tyder på eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses og melding sendes kulturminneforvaltningen omgående. Det er videre satt krav til ivaretagelse av miljø og natur i planbestemmelsene.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:

Det er ikke innenfor planområdet registrert sårbar eller verdifull flora eller fauna i offentlige registre. Samlet vurderes tiltaket å medføre ubetydelig eller ingen konsekvens på naturmangfoldet. Muligheten til å nå forvaltningsmålene for økosystemer, naturtyper og arter i naturmangfoldloven §§ 4-5 påvirkes ikke. Nasjonale databaser danner et vitenskapelig kunnskapsgrunnlag (§ 8) og det konkluderes med at føre-varprinsippet i loven (§ 9) ikke kommer til anvendelse. Utbygging av planområdet berører dermed ikke naturmangfold. Tiltakets samlede belastning for økosystemet (§ 10) konkluderes med å være ubetydelig. Naturmangfoldloven §§ 11-12 ivaretas i bestemmelsene. Under drift skal det bevares en naturlig støyskjerm ut mot veien i form av dagens vegetasjon og terreng for å dempe støy og støv. I vest er det regulert inn en vegetasjonsskjerm mot naboer som bevares. Tiltaket foringer jordressurser i planområdet avsatt til formål massetak. Ettersom området er lite, og kun vært brukt til avskoging en gang anses virkningene å være uten særlig betydning for nærområdet. Tilbakefylling av vegetasjonsmasser og ev. rene masser til deponi vil redusere inngrepet i landskapet på mellom-lang sikt ved at uttaksgropen fylles tilbake.



5. Drift

5.1 Driftsplan

Generert driftsplan er vedlagt som egen fil.

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at følgende punkter er med på kartene:

Uttakskartet:

- Uttakets yttergrense
- Etappe(r)
- Sikringstiltak
- Annen arealutnyttelse (lager og faste installasjoner)

Avslutningskartet:

- Uttakets yttergrense
- Uttakets område etter opprydding
- Sikringstiltak

Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Dere har vedlagt profil(er) med målestokk for hver etappe
- Dere har vedlagt profil(er) med målestokk for avslutningen
- Profilene viser uttaksgrense, sikringstiltak og evt. overgang til nærliggende terreng

Vedlegg for driftsplan

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Kart for avslutningsplan.JPG	Avslutningsplan
Vertikal profil snitt AA.JPG	Vertikale profiler
Vertikal profil snitt BB.JPG	Vertikale profiler
Planbeskrivelse massetak Evensgård.pdf	Uttakskart
Plankart Massetak Evensgård_210223-A2-L.pdf	Uttakskart



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

5.2 Bergfaglig kompetanse

Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

Navn	Stian Kristensen
Den bergfaglige kompetansen er:	Intern
Dokumentasjon	Ingen dokumentasjon vedlagt

5.3 Økonomi

Finansierungsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp her. For nærmere opplysninger, se forskrift til mineralloven § 1-8 f).

Vedlegg:

- Investering og budsjett masseuttak.pdf

5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- Beregning av økonomisk sikkerhetsstillelse (1).xlsx

5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekster, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

Masseuttaket gir bedriften mulighet for å hente ut masser uten særskilte behov for kvalitet lokalt. Dette sysselsetter folk i bedriften, samt reduserer behovet for kjøp av eksterne masser til dette formålet. Masser blir både rimeligere og hentet ut på en mer miljøvennlig måte i form av reduserte transportveier.

6. Behandlingsgebyr

Vedlegg:

- Behandlingsgebyr Evensgård masseuttak til Direktoratet for mineralforvaltning.pdf



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

7. Øvrige vedlegg

Vedlegg:

- Detaljregulering massetak Evensgård - Planbestemmelser.docx

Beskriv hvorfor opplastet vedlegg er relevant for søknaden
Planbestemmelser for tiltaket.

Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Kart for avslutningsplan.JPG	Avslutningsplan
Vertikal profil snitt AA.JPG	Vertikale profiler
Vertikal profil snitt BB.JPG	Vertikale profiler
Avtale om leie av grustak Evensgård.pdf	Grunneieravtale
Planbeskrivelse massetak Evensgård.pdf	Uttakskart
Plankart Massetak Evensgård_210223-A2-L.pdf	Uttakskart
Behandlingsgebyr Evensgård masseuttak til Direktoratet for mineralforvaltning.pdf	Gebyr
Investering og budsjett masseuttak.pdf	Økonomi
Beregning av økonomisk sikkerhetsstillelse (1).xlsx	Økonomisk sikkerhetsstillelse
Detaljregulering massetak Evensgård - Planbestemmelser.docx	Øvrige vedlegg



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Geometri

Format: WKT

Koordinatsystem: UTM33

```
MULTIPOLYGON(((515109.58646183636 7428552.345748003,515117.20063121774  
7428535.538863156,515135.5860663123 7428513.253486936,515144.1288019036  
7428503.410778784,515159.6357006711 7428471.468406824,515164.0927842279  
7428460.047150071,515173.0069348503 7428442.497418332,515187.9752769421  
7428421.665237945,515173.1183507393 7428429.836542312,515150.0901353012  
7428436.893565314,515105.3336753796 7428448.96481281,515071.34846350894  
7428461.59320112,515044.4203150307 7428482.021459517,515029.0805404644  
7428500.9036743315,515029 7428501,514968 7428607,515003 7428635,515012.8307886218  
7428634.058796181,515033 7428633,515067 7428647,515085 7428660,515094  
7428659,515098.62949560443 7428618.64474354,515109.58646183636 7428552.345748003)))
```



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Evensgård i Saltdal kommune

Konsesjonsområde

Stornågen

5234 Evensgård massetak

19 DAA

Under behandling

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 10.03.2021

Kartverket, Geovekst, kommuner og QSM - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard



1:1 500

0 25 50 100 Meter

Konsesjonsområde

Evengård i Saltdal kommune

5234 Evengård massetak

19 DAA

Under behandling

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

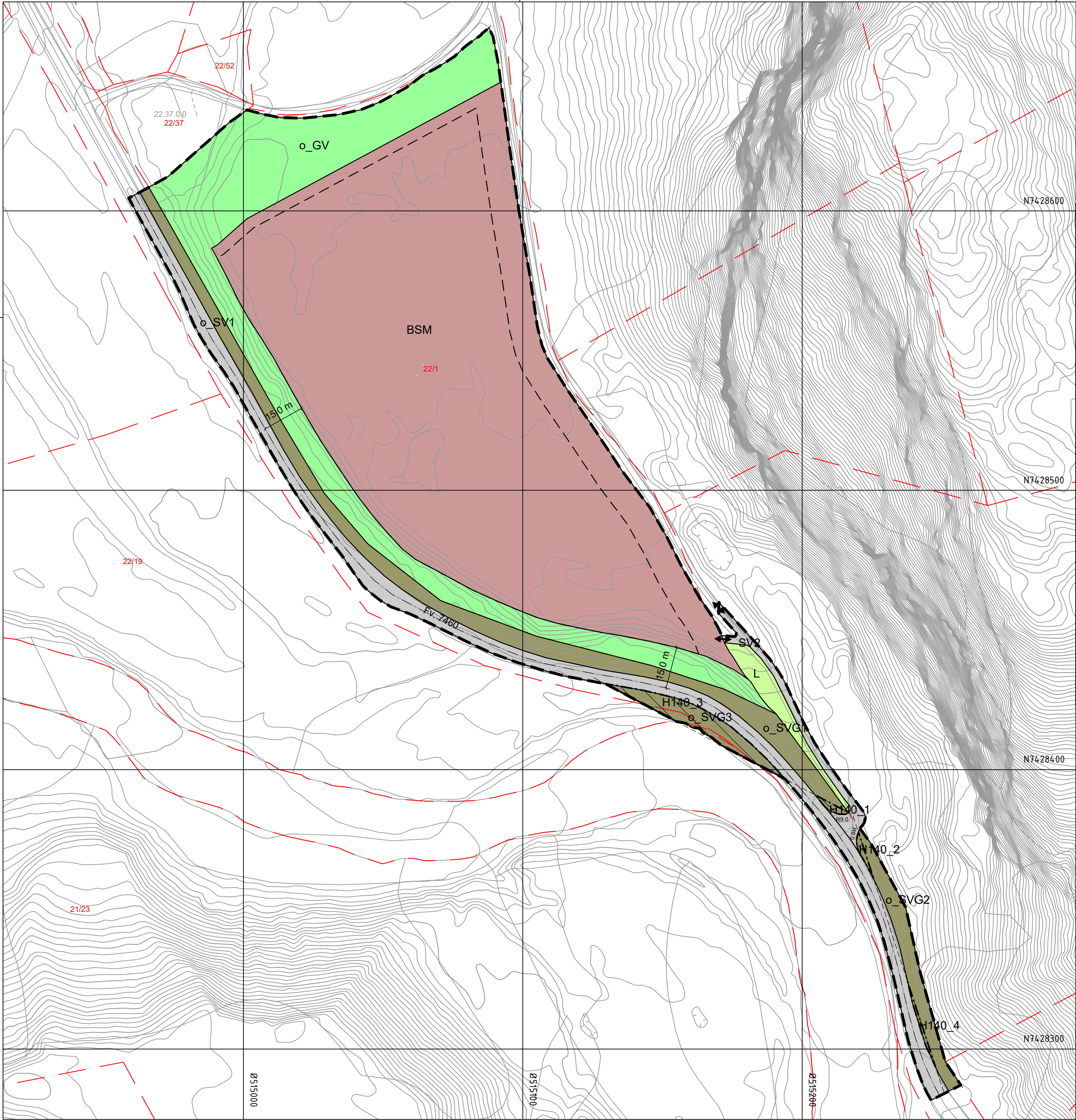
Kart produsert ved DMF 10.03.2021

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



1:1 500

0 25 50 100 Meter



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BSM Steinbrudd og masseuttak

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SV Veg

SVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

GV Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

L LNFR Landbruks- natur- og friluftsmål samt reindrift

§12-6 - Hensynssoner

H140 Frisikt

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Byggeline
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Grense for sikringsone

Punktsymboler

Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

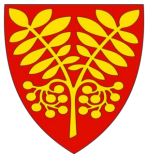
Kilde for basiskart: Saltdal kommune

Dato for basiskart: 26.03.20

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-33N

Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 m
0 25 50m



Detaljregulering
Massetak Evensgård

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
1840_2018004

Forslagsstiller:
Kristensen Maskin AS & Tommy
Kristiansen AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS- NR DATO SIGN

Dato	Revisjon
Dato 23.02.21	Revisjon 02
Dato 14.10.20	Revisjon 01

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling

Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra til

1. gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid

Oppstartsmøte...

PLANEN ER UTARBEIDET AV: SaltenConsult PLANKONSULENT

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato PLANSJEFFAVN
Date Plansjef

02.04.20

14.02.20

TEGNNR. DATO SIGN.

23.02.21 CYP

DRIFTSPLAN

Evensgård teig 4

KRISTENSEN MASKIN AS

Innhold

1 Rammebetingelser

- 1.1 Grunnleggende opplysninger
- 1.2 Uttak
- 1.3 Området dere søker driftskonsesjon for
- 1.4 Grunneieravtaler

2 Uttaksplan

- 2.1 Mineralforekomsten
- 2.2 Planlagt uttak
- 2.3 Planlagt sikring og opprydding under drift
- 2.3 Driften som tar hensyn til natur og omgivelser

3 Avslutningsplan

- 3.2 Sikring og opprydding etter endt drift

4 Vedlegg

1 Rammebetingelser

1.1 Grunnleggende opplysninger

Brukerinfo:

Søker: KRISTENSEN STIAN

Bedrift: KRISTENSEN MASKIN AS

Organisasjonsnr: 976244176

Hva skal utvinnes?

Byggeråstoff - løsmasser

Hvordan skal uttaket drives?

Over jord (dagbrudd)

Navn på området dere søker driftskonsesjon for:

Evensgård teig 4

1.2 Uttak

Toppkote:	46,7
Bunnkote:	40
Høydeforskjellen mellom toppkoten og bunnkoten:	6,7
Beregnet totalt planlagt uttaksvolum som for denne søknaden (m³) fra søknadstidspunktet:	80 000
Årlig planlagt uttaksvolum (m³):	4 000
Beregnet levetid for uttaket:	20 år

1.3 Området dere søker driftskonsesjon for

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	25.02.2021
Navn på reguleringsplan, og/eller id:	2018004

Er det varslet oppstart av ny/utvidet reguleringsplanarbeid for området: Nei

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven: Nei

1.4 Grunneieravtaler

Eiendommer innenfor omsøkt område hentet fra matrikkelen

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)
22/1	Saltdal (1840)

2 Uttaksplan

2.1 Beskriv mineralforekomsten

Mineral-/bergartskvalitet, kvalitetsvariasjoner og antatt volum

Sand og grus. Forekomsten er tenkt brukt til private formål som veisand og fyllmasser som ikke har spesifiserte krav til kvalitet. Antatt volum: 4 000 m³ fast pr år/ 5 000 m³ løst

Utførte undersøkelser (evt. NGUs database)

2001.088- Bruk av mineralressursdata i Saltdal kommunes arealplanlegging

Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen

Brukes til fyllmasser og masser i egne prosjekter som ikke har spesifikke krav til kvalitet. Utnyttelsesgrad: 90%.

2.2 Beskriv planlagt uttak

Geologiske forhold av betydning for driften

Henviser til ROS-analyse i vedlagte dokument Planbeskrivelse massetak Evensgård, kap. 9.

Planlagt uttaksretning og eventuelle uttaksetapper

Uttak fra øst mot vest i 3 etapper.

Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak

Skråningshøyde 6 m, skråningsvinkel 1:2-1:3

Produktlager, deponi og faste installasjoner, inkl. plassering av disse

Ingen faste installasjoner, uttak ved behov og dermed behov for lite/ intet lager. Deponi av traumasser i masseuttak legges mot traktorvei i nord.

Plan for bruk og disponering av vrakmasser

Brukes til å etablere støyskjerm i første fase til vi får senket driften ned i massetaket. Vegetasjonsmassene i massetaket vil oppbevares, og tilbakeføres planområdet. Deretter tilsås stedegne trær. Et ev. deponi for rene masser vil medvirke til å fylle uttaksgropen.

2.3 Beskriv planlagt sikring og opprydding under drift

Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser med krav til sikring og opprydding

Sikring: slake skråninger og gjerde ved behov. Dersom området ikke videreutvikles til deponi for rene masser, skal alle berørte områder etter avsluttet anleggsperiode, og senest i løpet av første sommer etter ferdigstilling av anlegget, være ferdig istandsatt. Naturlig revegetering skal gjennomføres der dette er hensiktsmessig

Merking, adgangsbegrensning og sikring av uttaket (for eksempel skilt, bom, sikringsvoller, gjerder)

Palletrinn mot bruddets yttergrense sikres slik at tredjeperson ikke utsettes for fallfare (gjerde ved behov). Skilt "Adgang forbudt for uvedkommende" settes opp ved innkjøring.

Plan for rensk av bruddvegger

Ikke aktuelt da masseuttak er for løse masser.

Fortløpende sikring og istandsetting av ferdig uttatt areal

Gjerde ved behov. Siden området skal tas ut i paller på ca 1 m vil ikke istandsetting utføres før vi er kommet ned på dette nivået. Dette istandsettes da med stedlige traue- og jordmasser og tilsås med stedegne tresorter.

2.4 Beskriv hvordan dere legger opp driften for å ta hensyn til natur og omgivelser

Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser av betydning for natur og omgivelser

Vegetasjonsskjermen opprettes for å sikre visuell skjerming av massetaket, og for å begrense nærmiljøulempen i form av støy og støv. Ved tilplanting skal stedegne planter brukes. Gjerde for eventuell sikring av massetaket tillates oppført.

Skjerming mot støy, støv og innsyn

Vegetasjonsskjermen opprettes for å sikre visuell skjerming av massetaket, og for å begrense nærmiljøulempen i form av støy og støv. Ved tilplanting skal stedegne planter brukes

Ivaretagelse av naturmangfold

Det er ikke innenfor planområdet registrert sårbar eller verdifull flora eller fauna i offentlige registre. Samlet vurderes tiltaket å medføre ubetydelig eller ingen konsekvens på naturmangfoldet. Muligheten til å nå forvaltningsmålene for økosystemer, naturtyper og arter i naturmangfoldloven §§ 4-5 påvirkes ikke. Nasjonale databaser danner et vitenskapelig kunnskapsgrunnlag (§ 8) og det konkluderes med at føre-varprinsippet i loven (§ 9) ikke kommer til anvendelse. Utbygging av planområdet berører dermed ikke naturmangfold. Tiltakets samlede

belastning for økosystemet (§ 10) konkluderes med å være ubetydelig. Naturmangfoldloven §§ 11-12 ivaretas i bestemmelsene. Under drift skal det bevares en naturlig støyskjerm ut mot veien i form av dagens vegetasjon og terreng for å dempe støy og støv. I vest er det regulert inn en vegetasjonsskjerm mot naboer som bevares. Tiltaket foringer jordressurser i planområdet avsatt til formål massetak. Ettersom området er lite, og kun vært brukt til avskoging en gang anses virkningene å være uten særlig betydning for nærområdet. Tilbakefylling av vegetasjonsmasser og ev. rene masser til deponi vil redusere inngrepet i landskapet på mellom-lang sikt ved at uttaksgropen fylles tilbake.

Bevaring av kulturminner

Det er ikke registrert kulturminner, -miljø, -landskap eller bevaringsverdig bygg i planområdet. Dersom det under arbeid i mark oppdages gjenstander eller andre spor som tyder på eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses og melding sendes kulturminneforvaltningen omgående. Det er videre satt krav til ivaretagelse av miljø og natur i planbestemmelsene.

Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser

Ingen, masseuttaket har en skjermet beliggenhet.

3 Avslutningsplan

3.1 Beskriv planen for sikring og opprydding etter endt drift

Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser med krav til avslutning

Ved endt anleggsperiode skal uttaksområdet ligge på minimum kotehøyde +42. Det er planlagt buffersoner, hvor vegetasjonen i størst mulig grad bevares. Dette vil hindre mye innsyn til bruddet. Vegetasjonsmassene i massetaket vil oppbevares, og tilbakeføres planområdet. Deretter tilsås stedegne trær. Et ev. deponi for rene masser vil medvirke til å fylle uttaksgropen. Dette medfører at området etter driftens slutt vil være skogkledd. Etter en tid vil inngrepet bli mindre synlig og dermed begrenses nær- og fjernvirkningene.

Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk

Vegetasjonsmassene i massetaket vil oppbevares, og tilbakeføres planområdet. Deretter tilsås stedegne trær. Et ev. deponi for rene masser vil medvirke til å fylle uttaksgropen. Dette medfører at området etter driftens slutt vil være skogkledd. Etter en tid vil inngrepet bli mindre synlig og dermed begrenses nær- og fjernvirkningene.

Planlagt sikring av uttaket etter endt drift

Da området mer eller mindre skal tilbakeføres til et naturlig skogkledd område vil det ikke være behov for sikring når dette er utført. Et evt gjerde vil stå oppført så lenge det er behov/ krav om det i forhold til krav til sikring.

Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann

Ikke aktuelt i dette tiltaket.

Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

Ingen

4 Kartvedlegg

4.1 Grunneieravtaler

4.2 Uttakskart

4.3 Kart til avslutningsplan

4.4 Vertikale profiler (lengdeprofil og tverrprofil)

4.5 WKT av tegnet området

Uttakskart Evensgård massetak

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BSM Steinbrudd og masseuttak

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SV Veg

SVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

GV Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

L LNFR Landbruks- natur- og friluftsmål samt reindrift

BSM = Uttakets yttergrenser

§12-6 - Hensynssoner

H140 Frisikt

Linjesymbol

RpFormålGrense

RpGrense

RpSikringGrense

Byggegrense

Regulert senterlinje

Frisiktlinje

Regulert kant kjørebane

Punktsymboler

Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Saltdal kommune

Dato for basiskart: 26.03.20

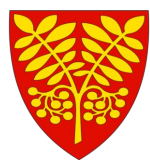
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-33N

Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 m

0 25 50m



Detaljregulering

Massetak Evensgård

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:

1840_2018004

Forslagsstiller:

Kristensen Maskin AS & Tommy Kristensen AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR DATO SIGN

Dato	Revisjon
Dato	Revisjon
Dato 19.08.20	Revisjon 01

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling

Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra til

1. gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid

Oppstartsmøte

PLANEN ER UTARBEIDET AV:

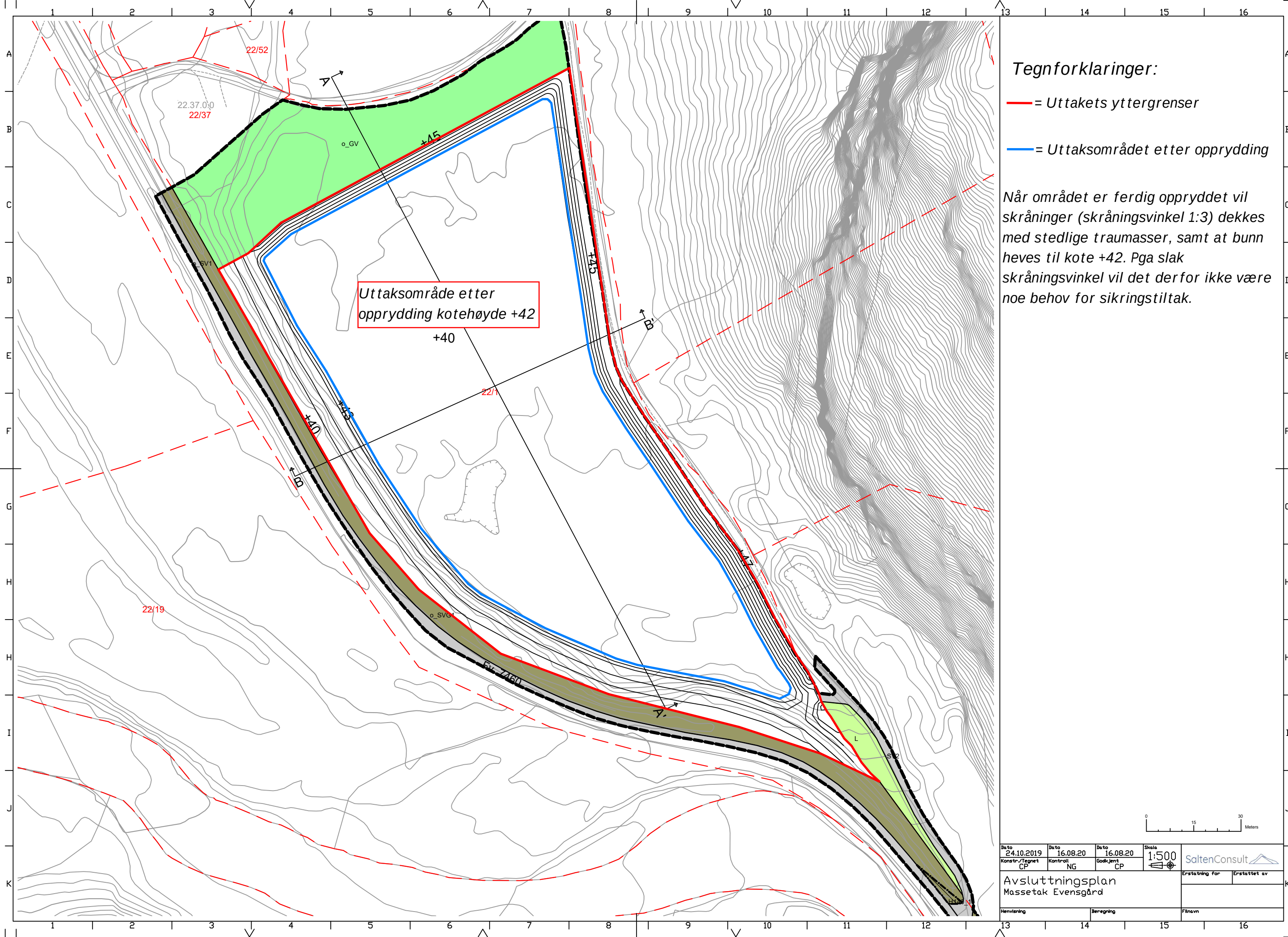
SaltenConsult

PLANKONSULENT

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato PLANSJEFAVN

Dato Plansjef



Tegnforklaringer:

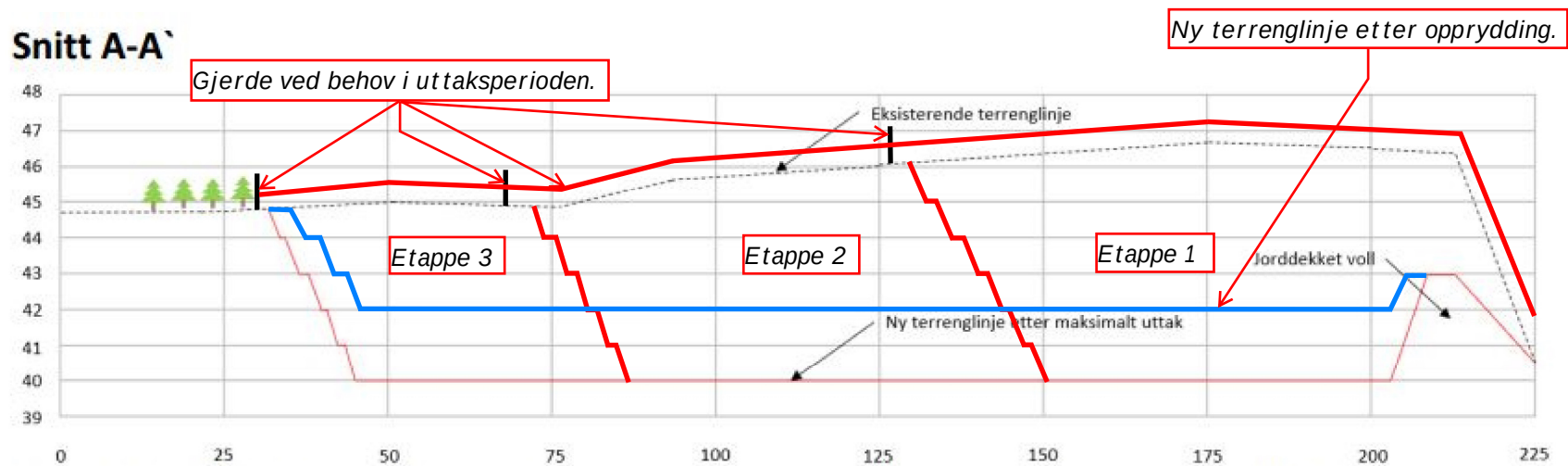
— = Uttakets yttergrenser

— = Uttaksområdet etter opprydding

Når området er ferdig oppryddet vil skråninger (skråningsvinkel 1:3) dekkes med stedlige traumasser, samt at bunn heves til kote +42. Pga slak skråningsvinkel vil det derfor ikke være noe behov for sikringstiltak.



Dato 24.10.2019 Konstr./Tegnet CP		Dato 16.08.20 Kontroll NG		Dato 16.08.20 Godkjent CP		Skala 1:500 		SaltenConsult 	
Avslutningsplan Massetak Evensgård						Erstatning for		Erstattet av	
Henvissning			Beregning			Fånavn			

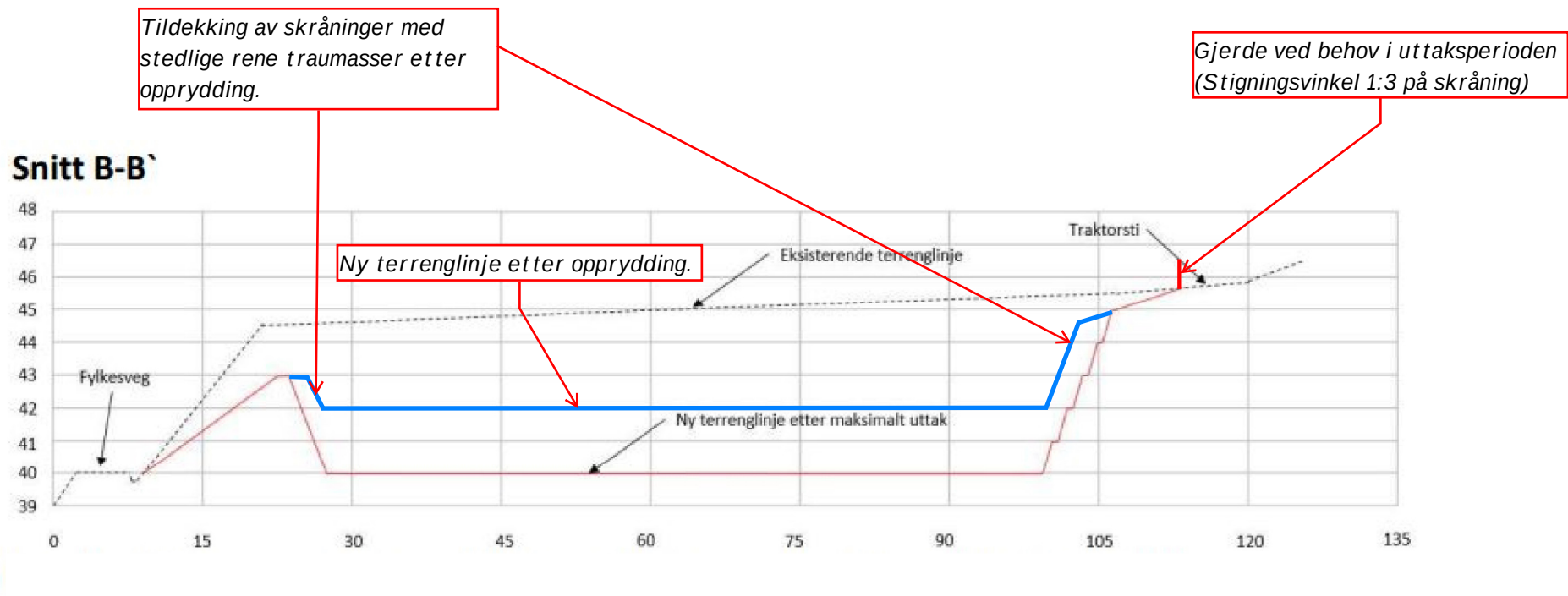


Tverrprofil (snitt A-A') viser uttaksgrense, sikringstiltak og terreng etter opprydding.

Tegnforklaring:

— = Terrenglinje ved maksimalt uttak (uttaksgrense).

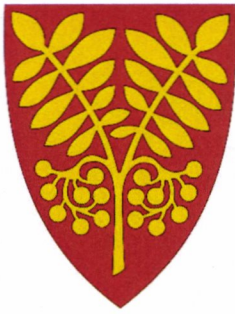
— = Terrenglinje etter opprydding.



Tverrprofil (snitt B-B') viser uttaksgrense, sikringstiltak og terreng etter opprydding.

Tegnforklaring:

- = Terrenglinje ved maksimalt uttak (uttaksgrense).
- = Terrenglinje etter opprydding.



SALTDAL KOMMUNE

FEBRUAR 2021

MOTTATT

14 APR. 2021

2018/1037

DETALJREGULERING MASSETAK EVENSGÅRD, RØKLAND

PLANID 2018004

PLANBESTEMMELSER

Pern Berg 14.04.2021

Ordførerens underskrift dato

Dato for siste revisjon av bestemmelsene : 14.04.2021

Dato for godkjenning av plan: 25.02.2021

Revidert 05.03.21 etter kommunestyrevedtak sak 19/21, datert 25.02.2021.

Revidert: 14.04.2021 etter DIRMIN innspill til kommunestyrets vedtak.

§ 1 FORMÅL MED PLANEN

Formålet med planen er å legge til rette for produksjon av pukk og grus til eget bruk. Produksjon er tenkt gjennomført med maskinell utgravning, samt et mindre omfang knusing med et mobilt knuseverk. Det er ikke tenkt oppført faste installasjoner. Planlagt uttak begrenser seg til 80.000 m³ over en periode på ca. 20 år.

§ 2 PLANENS AVGRENSNING

Det regulerte området er vist på plankart datert 10.11.2020.

§ 3 AREALFORMÅL OG HENSYNSSONER

Området reguleres til følgende etter § 12-5 Arealformål i reguleringsplan:

1. Bebyggelse og anlegg
Steinbrudd og massetak (BSM), 1201
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
Veg (SV), 2010
Annen veggrunn – grøntareal (SVG), 2019
3. Grønnstruktur
Vegetasjonsskjerm (GV), 3060
5. Landbruks- natur- og friluftsmål samt reindrift
Landbruks- natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR) (L), 5001

Området reguleres til følgende etter § 12-6 Hensynssoner i reguleringsplan:

- a.1 Sikringssone
Frisikt (H140), 140

§ 4 FELLESBESTEMMELSER

Fellesbestemmelsene gjelder for hele planområdet dersom ikke annet er spesifisert.

§ 4.1 Automatisk fredete kulturminner

Skulle det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre spor som tyder på eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes kulturminneforvaltningen omgående.

Rune Berg

§ 4.2 Utslipp til vann

Prosessvann uten miljø- eller helseskadelige stoffer/egenskaper kan slippes til sjø- eller ferskvannsresipient dersom maksimalkonsentrasjon av faststoff/suspendert stoff (SS) i utslippspunktet er under 50 mg/l og dersom utslippet ikke medfører nedslamming i resipienten.

Utslippet skal heller ikke påvirke vannkvaliteten i primærresipient slik at tilstandsklassen for resipienten endres. Den veileder for tilstandsklassifisering av vann som til enhver tid gjelder skal benyttes ved vurdering av tilstandsklasser.

Dersom prosessvann har helse- eller miljøskadelige stoffer/egenskaper, eller utslippets innhold av faststoff/suspendert stoff er for høyt til å tilfredsstille kravene gitt av loven, skal prosessvannet enten samles opp og leveres godkjent mottak eller renses for eksempel ved hjelp av et sedimenteringsbasseng.

Bestemmelsen følges opp ved utarbeidelse av overvåkingsplan for resipienten. Planen skal danne grunnlag for vurdering av ytterligere tiltak, som sedimentasjonsbasseng.

§ 4.3 Støvdempende tiltak

Utslipp av steinstøv/støv/partikler fra totalaktiviteter fra virksomheten skal ikke medføre at mengde nedfallsstøv overstiger 5 g/m² i løpet av 30 dager. Dette gjelder mineralsk andel målt ved nærmeste nabo, eller annen nabo som eventuelt blir mer utsatt.

I tørre perioder med mye støvflukt skal det gjennomføres støvdempende tiltak for å hindre støvulemper for omgivelsene. Aktuelle tiltak kan være vanning eller kloring/kalking av massene. Kommunen kan gi pålegg om støvdempende tiltak uavhengig av målinger.

§ 4.4 Støy

Tiltakets bidrag til utendørs støy skal ikke overskride grenser fastsatt etter gjeldende forskrifter, målt eller beregnet som frittfeltsverdi ved mest støyutsatte fasade hos nabo.

§ 4.5 Driftsplan

Drift, sikring og avslutning av masseuttak reguleres av mineralloven med forskrifter og gjennom eventuelle vilkår satt av direktoratet for mineralforvaltning (DMF). Driftsplan for masseuttaket skal godkjennes av DMF i forbindelse med tildeling av konsesjon. Driftsplanen skal som et minimum oppfylle kravene som følger av DMF sin driftsplanveileder. Før oppstart av uttaket kreves godkjent konsesjon.

Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt i vilkår i tillatelser etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning er myndighet etter loven..

Dersom driften avviker fra beskrivelsene i driftsplanen, skal oppdatert driftsplan sendes DMF for godkjenning.

Thore Berg

§ 4.6 Driftstid

Følgende gjelder driftstid:

- › Det tillates helårsdrift av uttaket
- › Drift av massetaket skal skje mandag til fredag mellom 07:00-17:00.
Det skal ikke være drift av massetaket lørdager, søndager eller helligdager.

§ 5 BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5, NR. 1)

§ 5.1 Massetak

Innenfor felt avsatt til «Steinbrudd og masseuttak» tillates følgende innenfor formålet:

- › Det tillates kun tiltak knyttet til driften av massetaket. Annen bebyggelse tillates ikke.
- › De masser som ikke kan brukes tillates mellomlagret innenfor feltet og deponert tilbake i anlegget etter gjennomført uttak.
- › Yttergrense for uttak skal følge formålsgrensen.
- › Uttaksområdet skal til enhver tid være forsvarlig sikret.
- › Ved endt anleggsperiode skal uttaksområdet ligge på minimum kotehøyde +42.
- › Støyende prosesser skal utføres og plasseres slik at støyproblematikken for omkringliggende områder blir så liten som praktisk mulig.
- › Det skal ikke lagres materiell (mobilt knuseverk, anleggsmaskiner, osv.) innenfor skredsonen ved ytre vestkant av skogsveien. Ved uttak i området skal det utvises stor aktsomhet.
- › Palletrinn mot bruddets yttergrense må sikres slik at tredjeperson ikke utsettes for fallfare.

§ 6 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (§ 12-5, NR. 2)

§ 6.1 Veg

- › o_SV1 er eksisterende fylkesvei 7460.
- › SV2 er eksisterende grusvei og skal opparbeides med bredder som vist på plankartet.

§ 6.2 Annen veggrunn – Grøntareal

- › Områdene omfatter sideareal for etablering av grønntanlegg.
- › Annen veggrunn - grøntareal, o_SVG, er offentlige anlegg. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 14.
- › Annen veggrunn - grøntareal skal arronderes, tilsås og beplantes med stedegne arter, jf. plan og bygningsloven §12-7 nr. 1.

Rou Berg

§ 7 GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5, NR. 3)

§ 7.1 Vegetasjonsskjerm

Innenfor felt avsatt til «Vegetasjonsskjerm» tillates følgende innenfor formålet:

- › Vegetasjonsskjermen opprettes for å sikre visuell skjerming av massetaket, og for å begrense nærmiljøulemper i form av støy og støv. Gjerde for eventuell sikring av massetaket tillates oppført. Det tillates ikke terrenginngrep her.
- › Det tillates ikke hogst på området under massetakets driftstid.

§ 8 HENSYNSSONER (PBL §12-6)

§ 8.1 Frisikt – H140

Frisikt skal tilrettelegges som vist i planen. I frisiktområdene skal det ikke være sikthindrende vegetasjon, gjerder, murer eller andre synshindre med en høyde på over 50 cm eller tilstøtende vegers nivå. Enkeltstående stolper eller lignende kan tillates.

§ 9 REKKEFØLGEBESTEMMELSER

§ 9.1 Istandsetting

Dersom området ikke videreutvikles til deponi for rene masser, skal alle berørte områder etter avsluttet anleggsperiode, og senest i løpet av første sommer etter ferdigstilling av anlegget, være ferdig istandsatt. Naturlig revegetering skal gjennomføres der dette er hensiktsmessig.

§ 9.2 Drift

Før driften igangsettes skal tiltakshaver ha sendt inn søknad og fått innvilget driftskonsesjon hos DMF. Driftsplan skal utarbeides og godkjennes av DMF i forbindelse med tildeling av konsesjon.

§ 9.3 Avkjørselen fra fylkesveg

Avkjørselen fra fylkesveg skal være opparbeidet og godkjent av vegmyndigheten før det gis tillatelse til uttak fra området.

§ 9.4 Etterbruk

Etter at masser er tatt ut kan området benyttes til deponering av rene masser. Rene masser defineres som jord, stein, sand, grus, leire og myr uten forurensning.

Rune Berg