



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma:		Organisasjonsnummer:
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12):		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området:			
Geografisk beliggenhet:	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Kommune:	Fylke:		
Størrelse på arealet (daa):	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12).		

1.3 Eksisterende inngrep		
1.3.1 Masseuttak		
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐	Nei ☐
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐	Nei ☐

1.3.2 Andre fysiske tiltak
Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

1.4 Grunneiere til området		
Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.		
Navn:	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet	
1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ)	
i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven	☐
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven	☐
1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)	
i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i>	☐
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i>	☐
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde <i>Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	☐

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst	
Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).	
i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)	☐
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)	☐
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)	☐
iv) metallisk malm	☐

2.2 Planlagt uttaksvolum		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	m ³	
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	m ³	

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven
2.3.1 Kommuneplan Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan ☐
Navn på plan og plan ID:
Vedtaksdato:
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak ☐
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.
Type tillatelse:
Vedtaksdato:
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ)
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan ☐
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF ☐
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, <u>skal</u> forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein:

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet:

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området:

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning)

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsultentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett
<i>Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale.</i>

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010
<i>Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

8. Økonomisk sikkerhet

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☐
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12).	

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

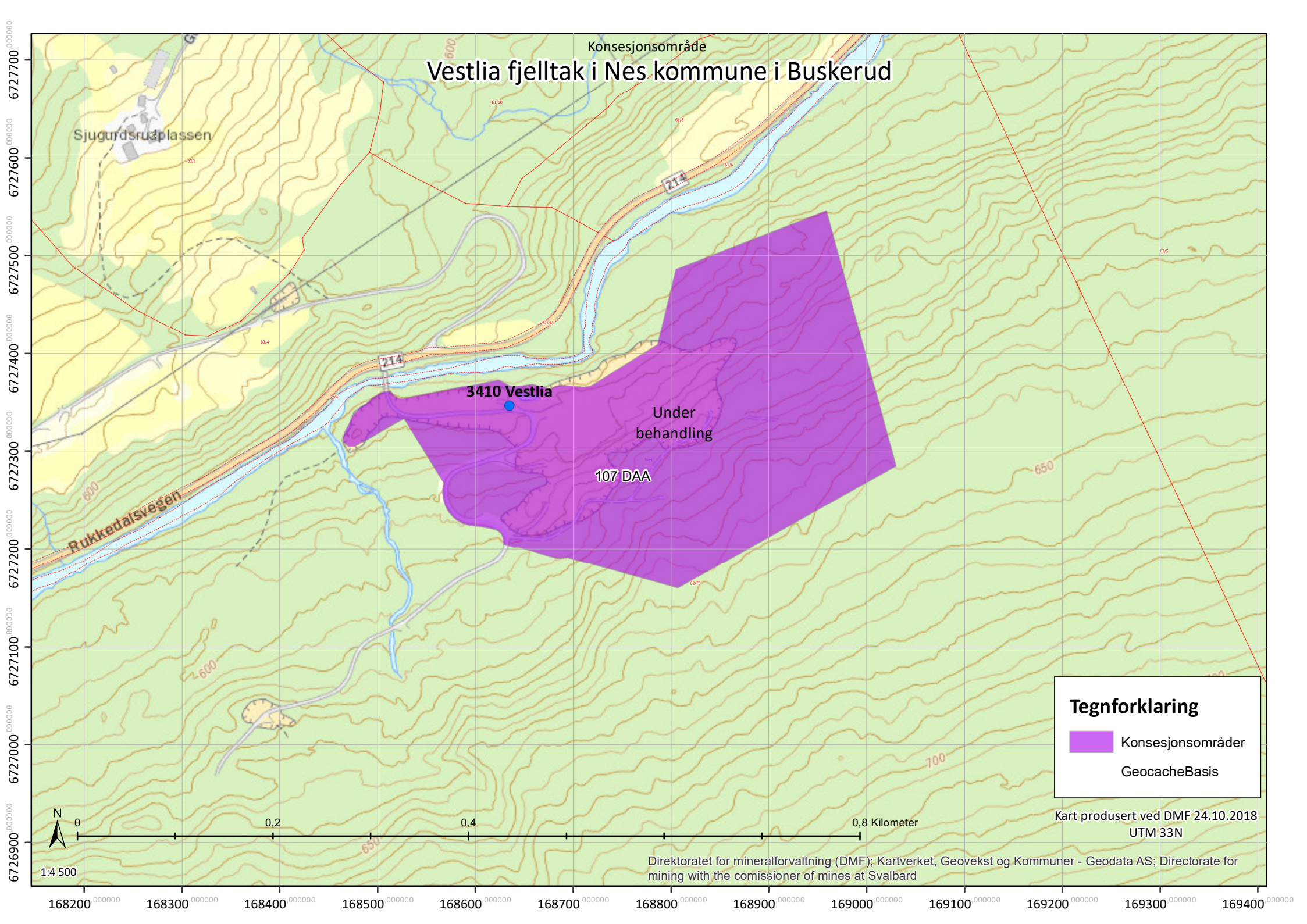
DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

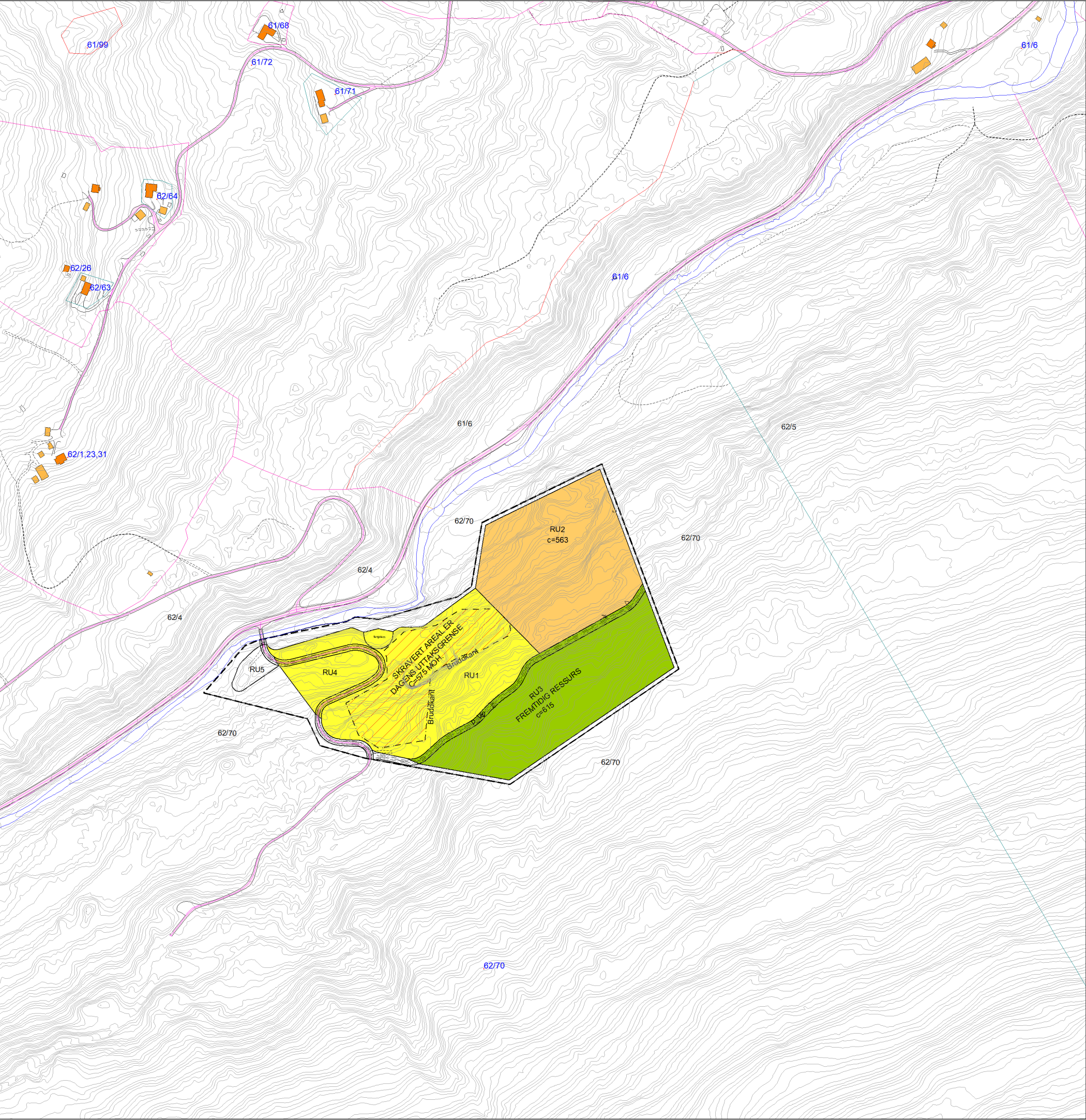
¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

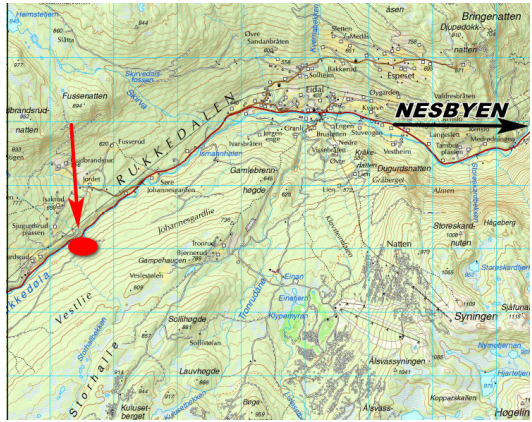
⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.





VESTLIE MASSETAK

Oversiktskart 1:50 000



TEGNFORKLARING- DRIFTSFASER

HORISONTALKART DRIFTSPLAN

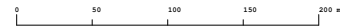
- Etappe 1 (Fase I.)
- Etappe 2 (Fase II).
- Etappe 3 (Fase III).
- Konsesjonsgrense
- Uttaksgrensesgrense (fase1-3)

Uttaksområde pr. 13.9.18:
Dagens driftsområde, c=575.

Kartopplysninger- grunnkart

- Matrikkelkart
- Grunneiendom
- Hjelpelinje veg
- Hjelpelinje vannkant
- Skissenøyaktighet (met)
- Grense <= 10 cm
- Grense <= 30 cm
- Grense < 500 cm
- Grense >= 500 cm
- Vegsituasjon
- Veg på bru
- Veg
- Vegkant på bru
- Vegkant
- Annet vegareal
- Bru
- Bru omriss
- Annen samferdsel
- Traktor/Kjerreveg midt
- Traktor/Kjerreveg kant
- Sti

Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
Høyde: NN2000
Ekv: 1m

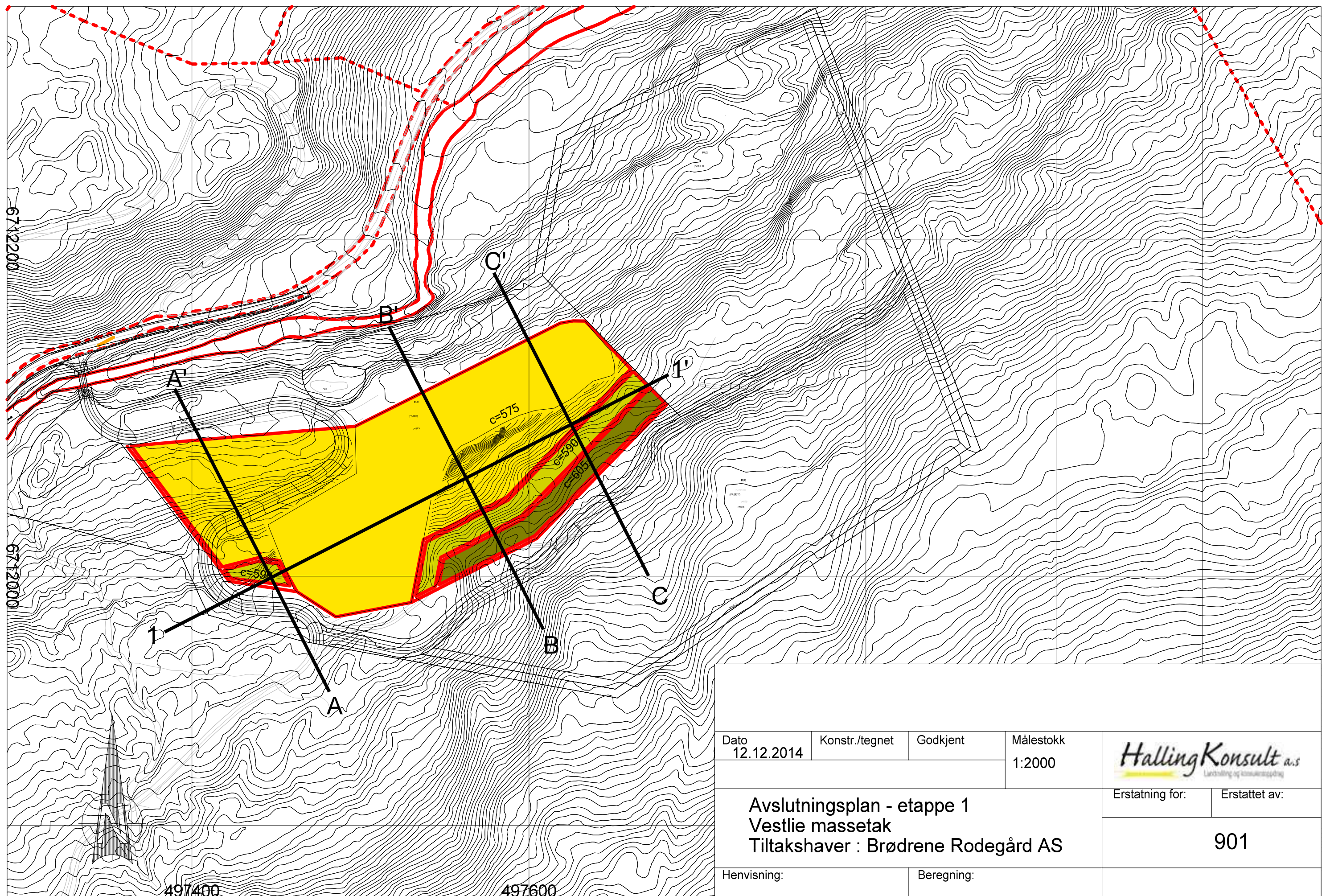


Målestokk: 1:5000

Dato for utskrift: 13.09.2018

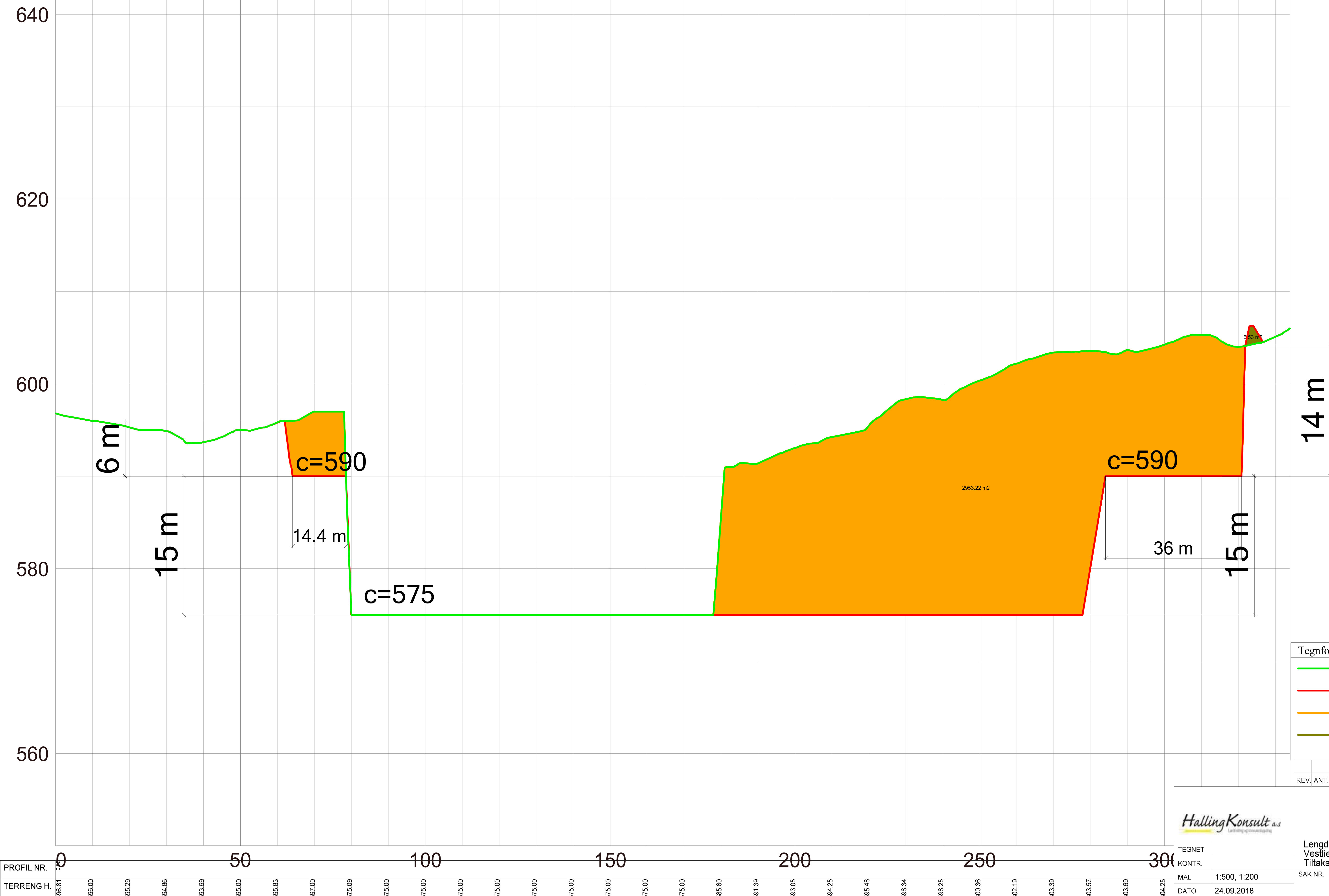
DIGITALISERT AV:

HallingKonsult a.s
Dataløsninger og konsulentoppdrag

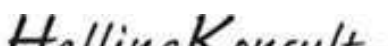


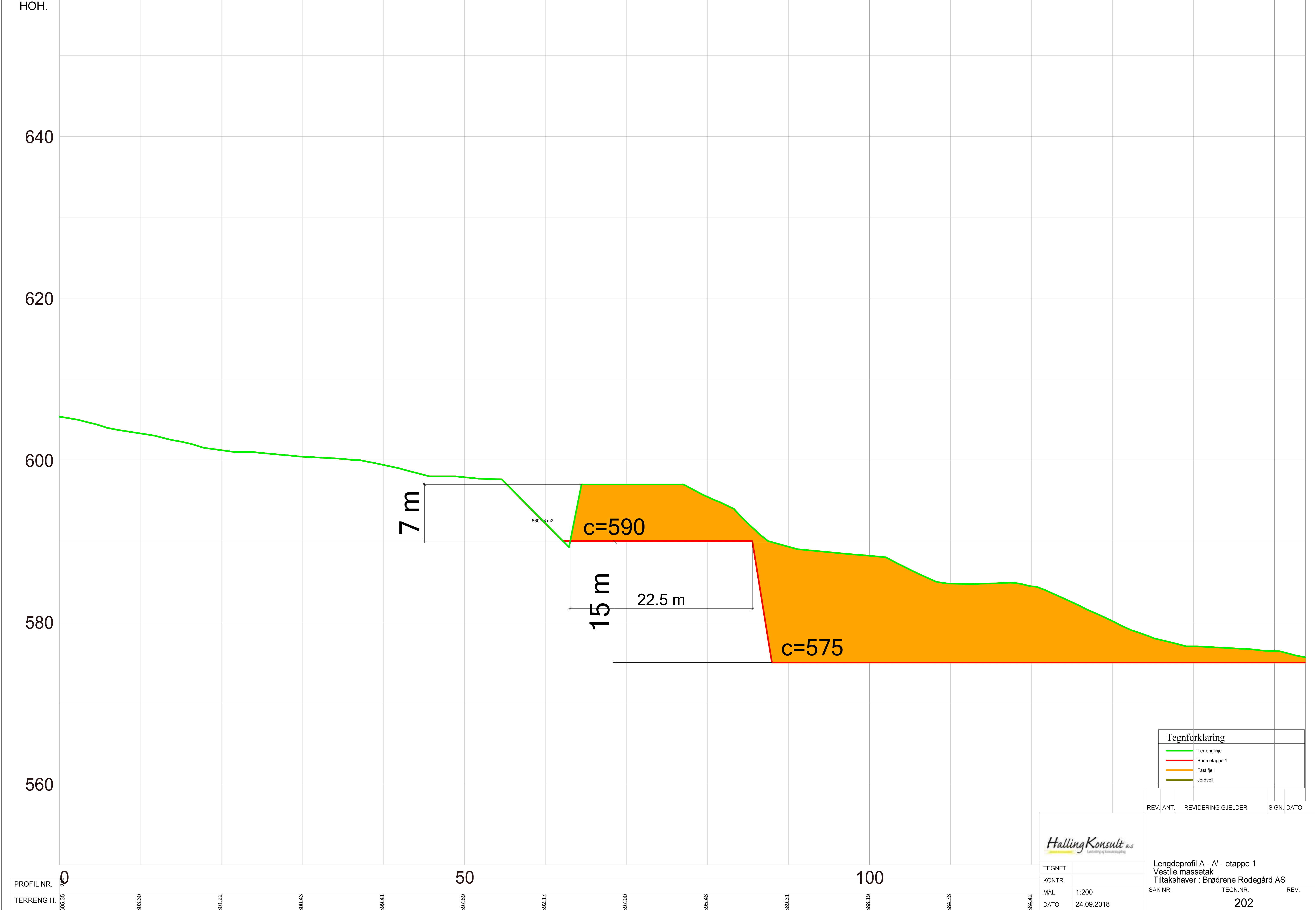
Dato 12.12.2014	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk 1:2000		
Avslutningsplan - etappe 1 Vestlie massetak Tiltakshaver : Brødrene Rodegård AS				Erstatning for:	Erstattet av:
				901	
Henvisning:		Beregning:			

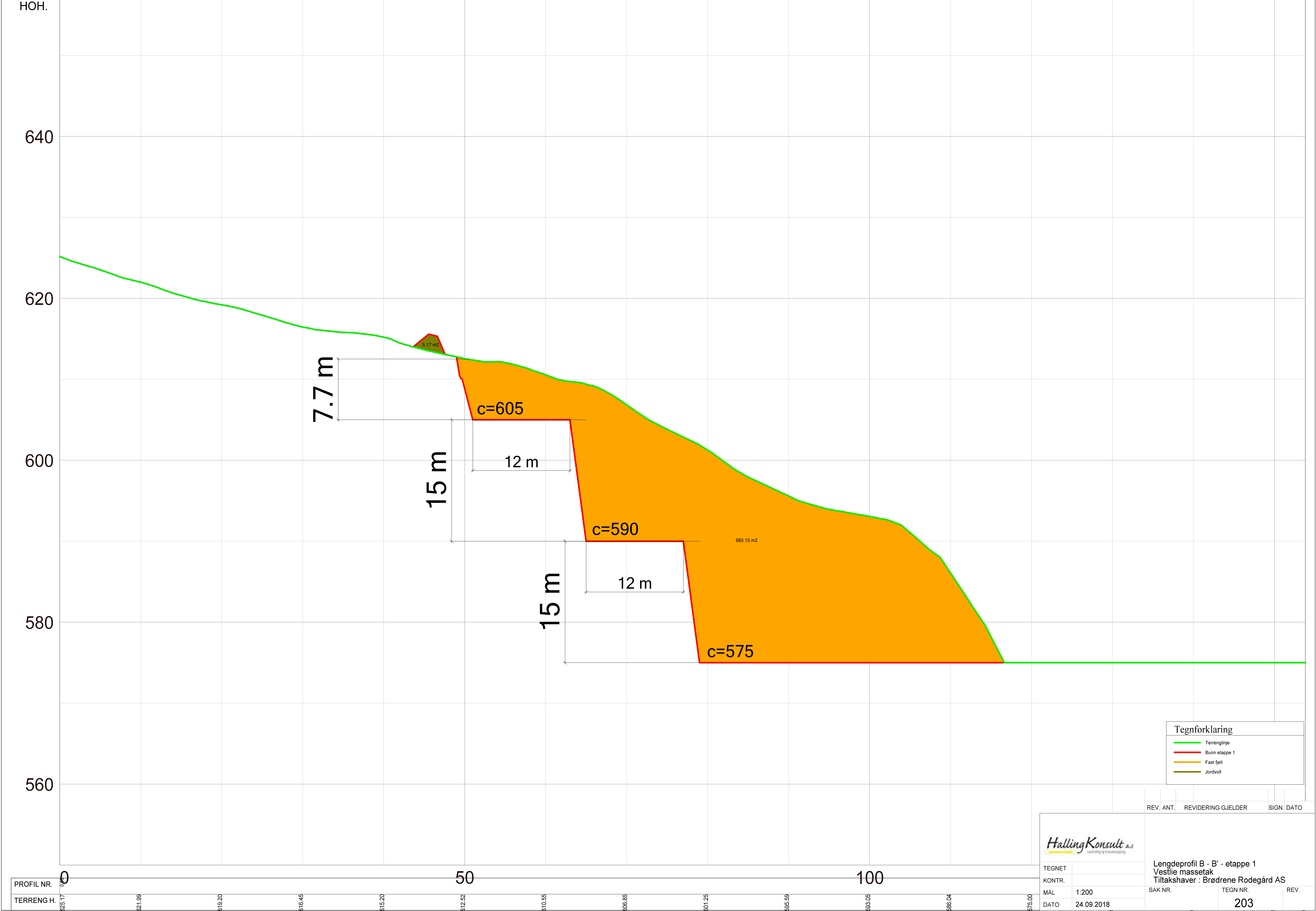
HOH.

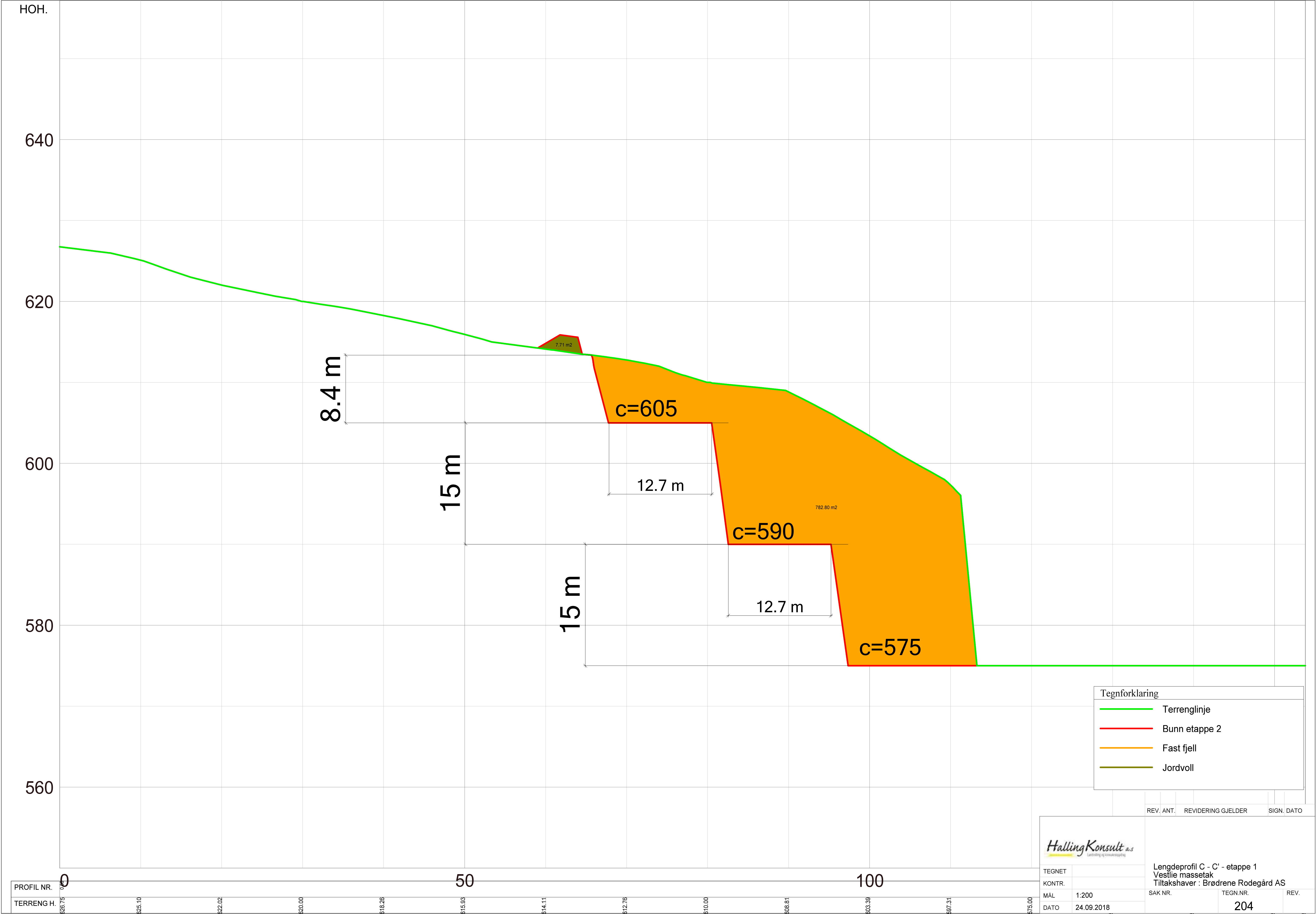


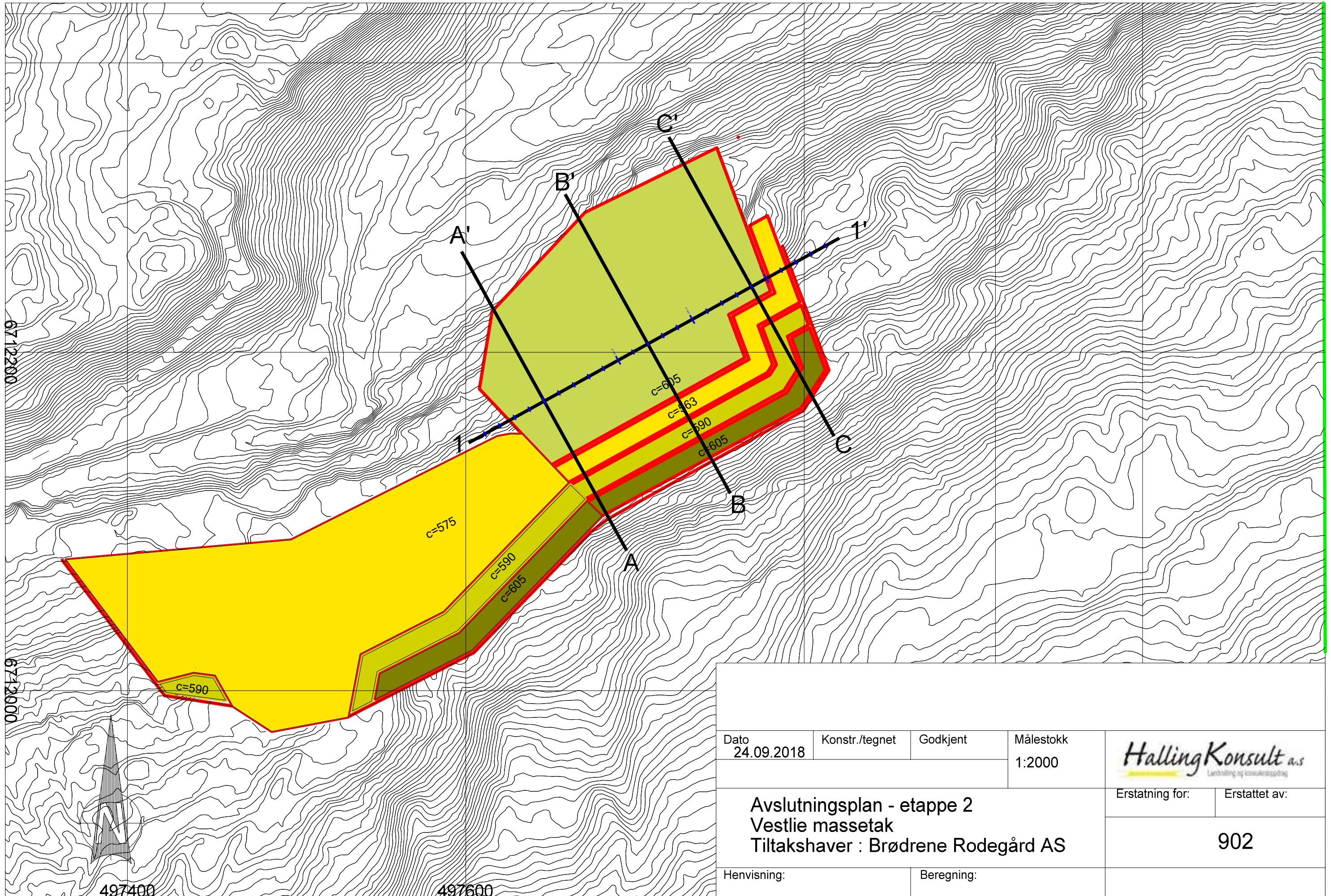
Tegnforklaring			
	Terrenglinje		
	Bunn etappe 1		
	Fast fjell		
	Jordvoll		

		Lengdeprofil 1 - 1' - etappe 1 Vestlie massetak Tiltakshaver : Brødrene Rodegård AS	
TEGNET		SAK NR.	TEGN.NR. 201
KONTR.			
MÅL	1:500, 1:200		REV.
DATO	24.09.2018		









Dato 24.09.2018	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk 1:2000		
Avslutningsplan - etappe 2 Vestlie massetak Tiltakshaver : Brødrene Rodegård AS				Erstatning for:	Erstattet av:
				902	
Henvisning:		Beregning:			

HOH.

640

620

600

580

560

540

Etappe 1

12 m

c=563

c=575

c=575

12 m

4430.49 m2

3.65 m

Tegnforklaring			
	Terrenglinje		
	Bunn etappe 2		
	Fast fjell		
	Jordvoll		

REV.	ANT.	REVIDERING GJELDER	SIGN.	DATO
------	------	--------------------	-------	------

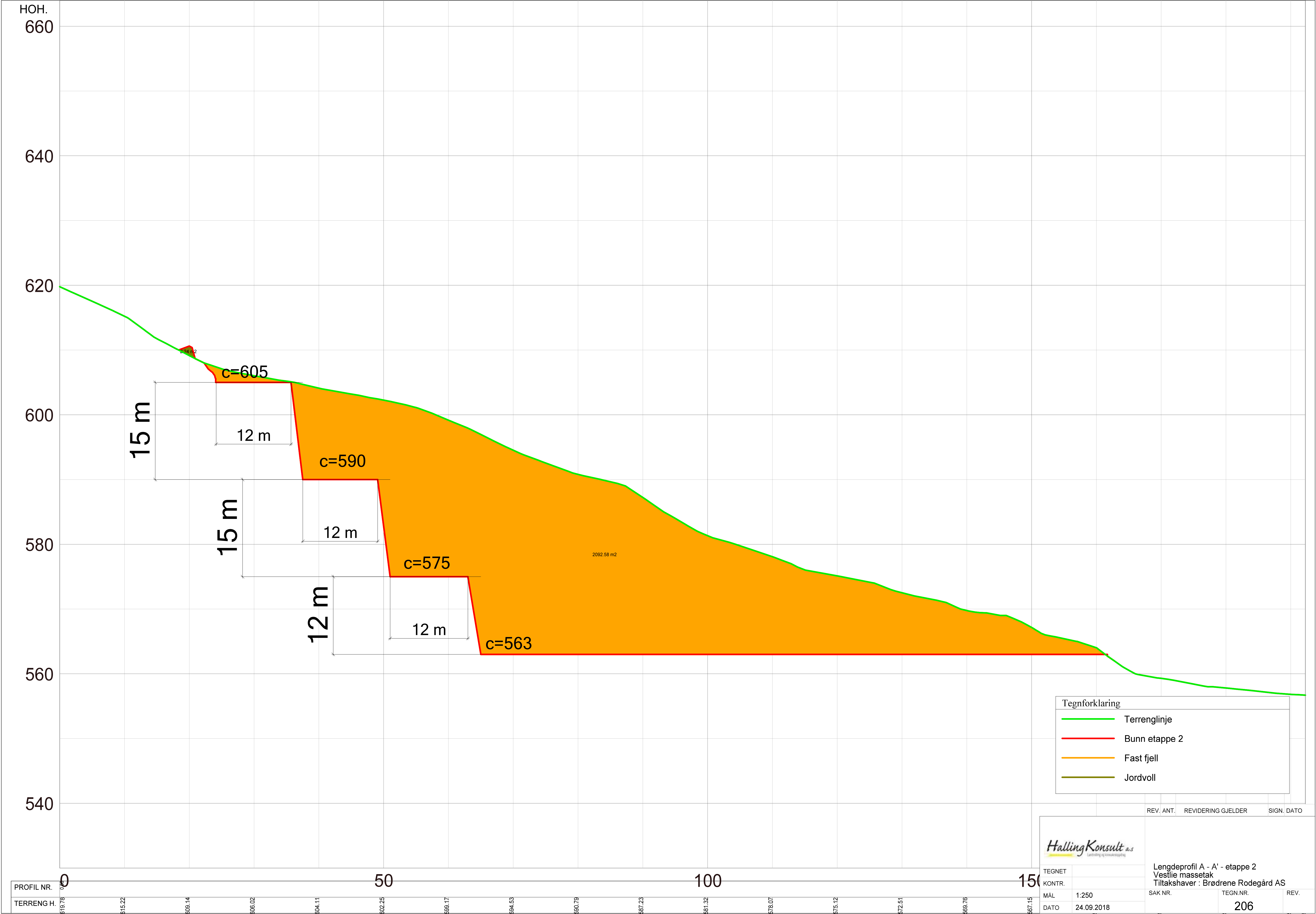
PROFIL NR.	0	50	100	150	200																					
TERRENG H.	580.20	579.80	580.26	579.96	580.84	581.32	583.20	584.27	583.81	585.59	586.08	585.28	584.92	585.39	586.10	585.96	586.55	588.38	591.83	593.80	595.62	596.02	597.55	597.77	597.44	598.00

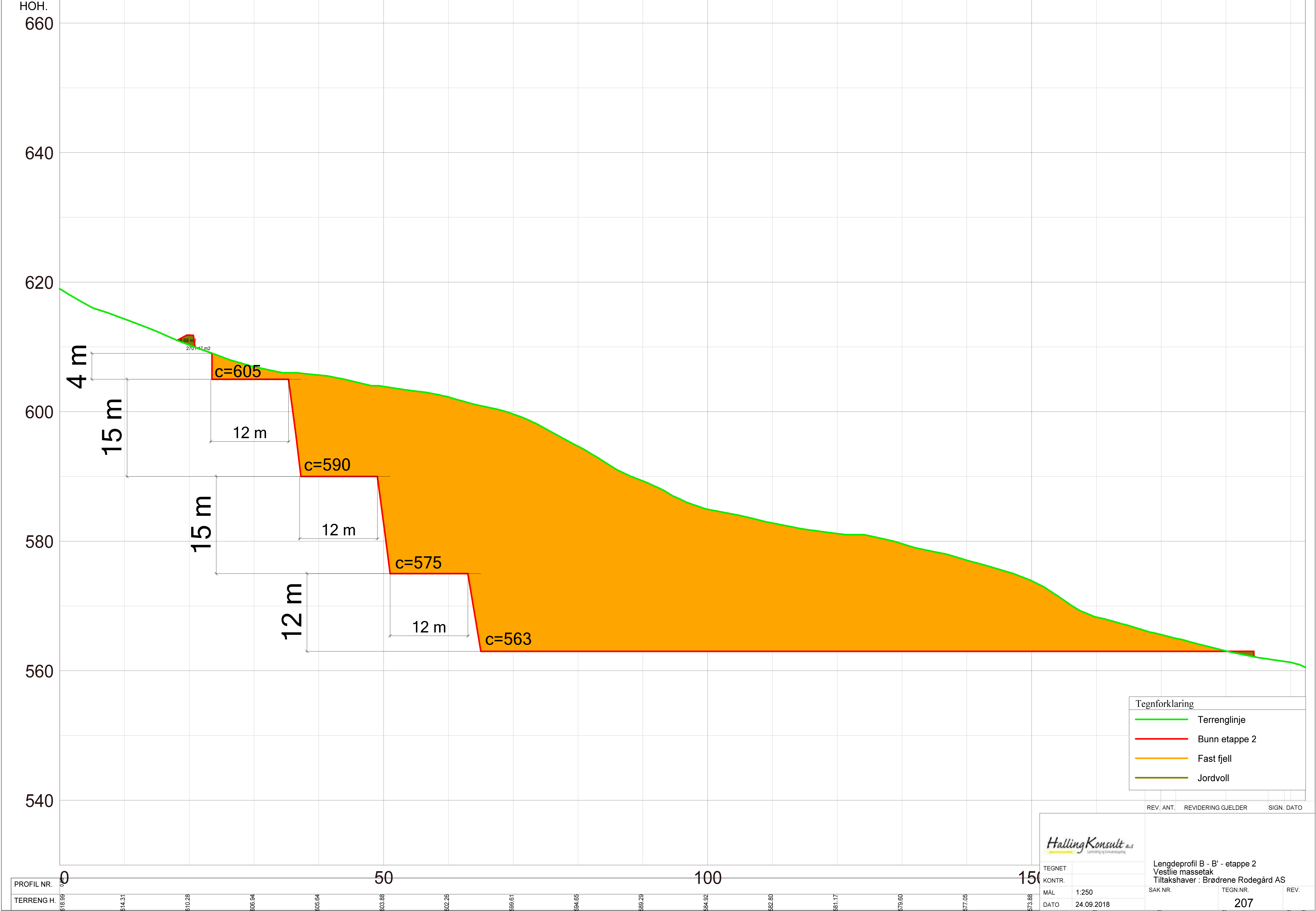


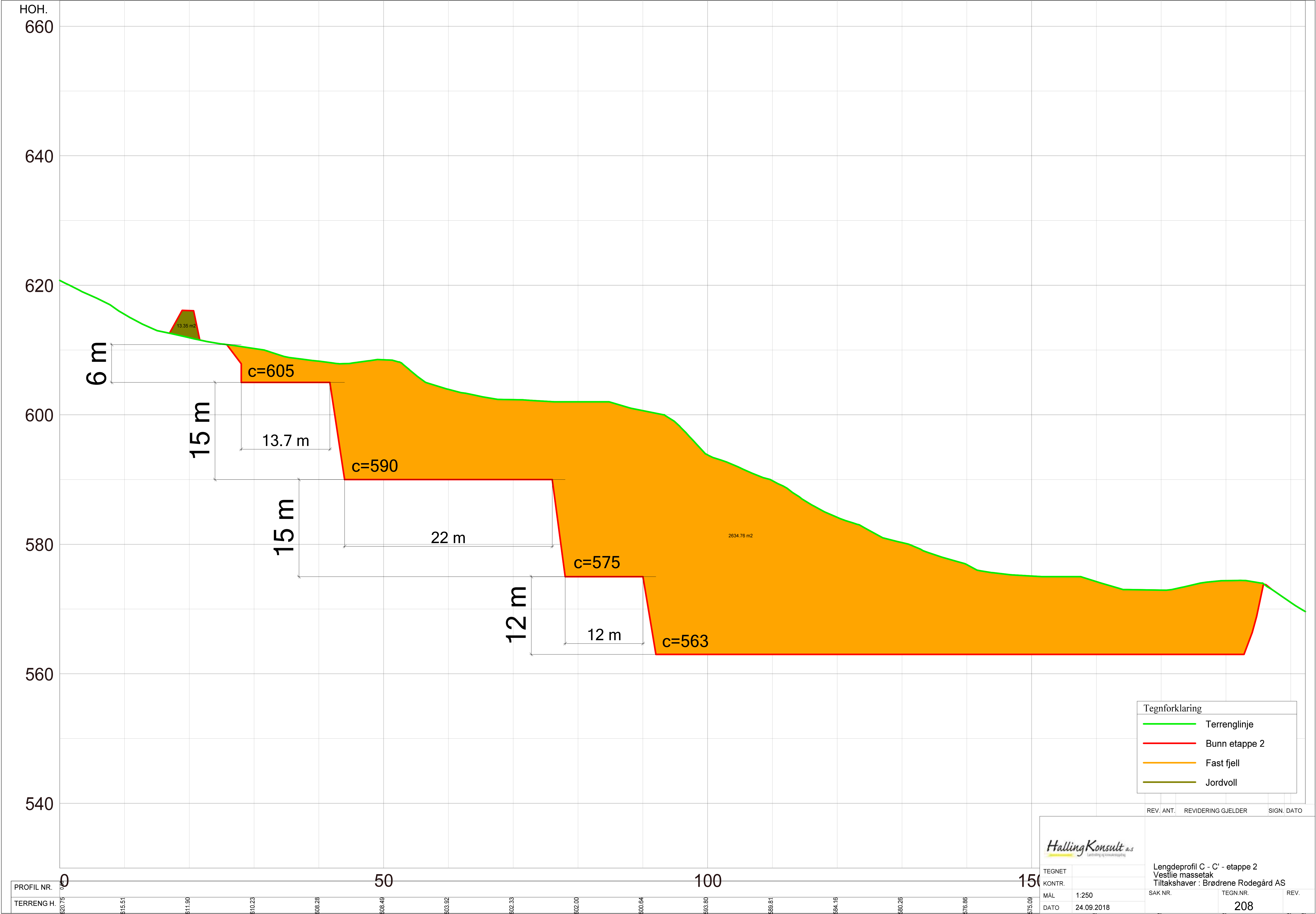
TEGNET	
KONTR.	
MÅL	1:500, 1:200
DATO	12.12.2014

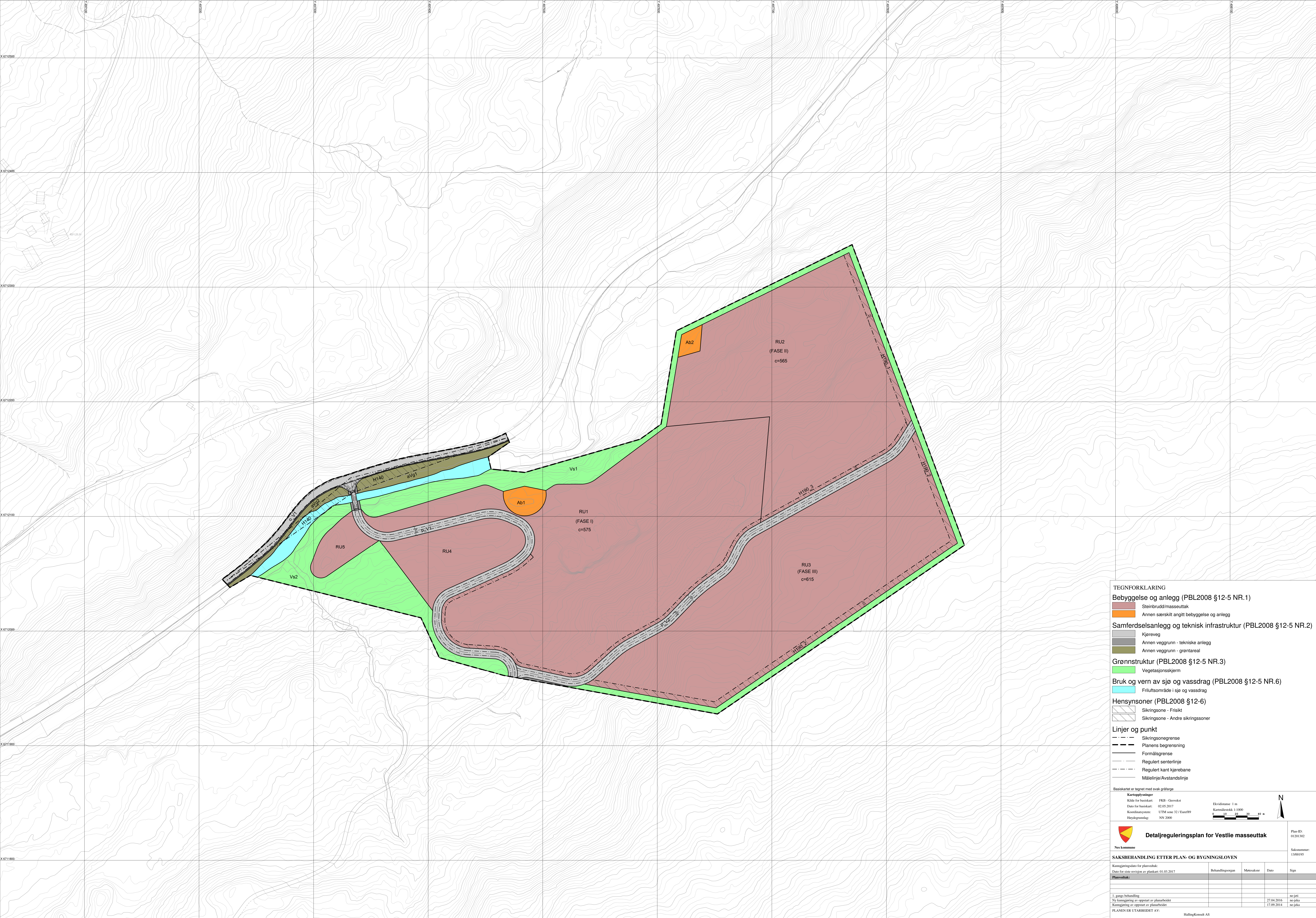
Lengdeprofil 1 - 1' - etappe 2
Vestlie massetak
Tiltakshaver : Brødrene Rodegård AS

SAK NR.	TEGN.NR.	REV.
	205	









TEGNFORKLARING

Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Steinbrudd/masseuttak
- Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Kjøreveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grantareal

Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Vegetasjonsskjerm

Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- Frluftsområde i sjø og vassdrag

Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- Sikringsone - Frisikt
- Sikringsone - Andre sikringssoner

Linjer og punkt

- Sikringsonegrense
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert senterlinje
- Regulert kant kjørebane
- Målelinje/Avstandslinje

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartoppløsning: Kilde for basiskart: FKB - Geovekst
Dato for basiskart: 02.05.2017
Koordinatystem: UTM sone 32 / Euro89
Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse: 1 m
Kartmålstak: 1:1000
0 10 20 30 40 m

 **Detaljreguleringsplan for Vestlie masseuttak**

Nes kommune

Plan-ID: 01201302

Saksnummer: 1500195

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kommisjonsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Møtesaker	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 01.03.2017				
Planvedtak:				
1. gangs behandling				ne-jøt
Ny kartlegging av oppstart av planarbeidet			27.04.2016	ne-jøt
Kommisjon av oppstart av planarbeidet			17.09.2014	ne-jøt

PLANEN ER UTARBEIDET AV: HallingKonsult AS



Nes Kommune

Direktoratet for mineralforvaltning
Postboks 3021 Lade
7441 TRONDHEIM

Deres ref.

Vår ref.
13/00195-27

Dato
11.01.2018

01201302, Vestlie masseuttak gbnr 62/70 - Kunngjøring av plan

Kommunestyret har behandlet saken i møte 14.12.2017 sak 65/17

Vedtak

I henhold til plan- og bygningslovens §12-12 vedtas detaljreguleringsplan for Vestlie masseuttak gbnr 62/70, planID01201302, med følgende endringer:

- Bestemmelsen §1.1 punkt B endres slik at planforslaget ikke legger føringer for driften av uttaket.
- Bestemmelsen §1.1 punkt O siste setning utgår.
- Bestemmelsen §1.1 gis nytt punkt p): Ved endt drift skal området tilbakeføres til LNF-formål.
- Bestemmelsen §2.2 gis følgende tillegg: Lengden på fast dekke skal økes dersom det blir problemer med løsmasser i kjørebane til FV.214.
- Bestemmelsen §6 gis følgende tillegg:

6.4 Miljø

- a) Det etableres prøvetakingspunkt oppstrøms og nedstrøms uttaket. Det skal etableres prøvetakingsprogram før driften starter. Dette skal godkjennes av kommunen. Prøvene skal analyseres av akkreditert prøvetakings lab.
- b) Prosessvann uten miljø- eller helseskadelige stoffer/egenskaper kan slippes til ferskvannsresipient dersom maksimalkonsentrasjon av faststoff/suspendert stoff (SS) i utslippspunktet er under 50 mg/l.
- c) Utslipptet skal heller ikke påvirke vannkvaliteten i resipient slik at tilstandsklassen for resipienten endres. Den veileder for tilstandsklassifisering av vann som til enhver tid gjelder skal benyttes ved vurdering av tilstandsklasser.
- d) Dersom prosessvann har helse- eller miljøskadelige stoffer/egenskaper, eller utslippets innhold av faststoff/suspendert stoff er for høyt til å tilfredsstille kravene i første og andre ledd, skal prosessvannet enten samles opp og leveres godkjent mottak eller renses for eksempel ved hjelp av et sedimenteringsbasseng.

- Bestemmelsenes §7 gis følgende tillegg: Det etableres voll mot Rukkedøla for å lede overflatevann til fangstdammene.

Bestemmelsenes §7, første punkt endres til: Avkjørselen mot fv. 214 skal være ferdig opparbeidet i henhold til byggeplan og gjennomføringsavtale med Statens vegvesen. Tiltaket skal være kontrollert og godkjent av Statens vegvesen før uttaksområdet RU2 og RU3 tas i bruk.

I medhold av plan- og bygningslovenes § 1-9 jfr. forvaltningslovens kap. VI kan vedtaket påklages av parter eller andre med rettslig klageinteresse. Eventuell klage skal fremsettes skriftlig og sendes Nes kommune, Rukkedalsvegen 46, 3540 Nesbyen eller per epost til postmottak@nes-bu.kommune.no innen 3 uker fra denne kunngjøringsdato eller fra mottak av brev. Eventuelt krav om erstatning etter plan- og bygningslovens § 15-3 og krav om innløsning etter samme lovs § 15-2 må være fremsatt skriftlig til Nes kommune innen 3 – tre- år.

Med hilsen

Jan Erik Tilghman
Saksbehandler

Godkjent og ekspedert uten underskrift

Mottakere:

Fylkesmannen i Buskerud
Statens vegvesen
Hallingdal Kraftnett AS
Buskerud fylkeskommune
HallingKonsult as
Brødr. Rodegård AS
Hallingdal Renovasjon IKS
Mattilsynet DK Hallingdal
NVE - Region Sør
Direktoratet for mineralforvaltning



Forslag til bestemmelser detaljregulering Vestlia fjelltak

FORSLAG TIL BESTEMMELSER GNR/BNR.: 62/70 m.fl. Nes.

Oversendt til kommunal behandling: 1.3.17

PLANID: 01201302

Dato for siste revisjon av bestemmelsene: 1.3.17

Dato for siste revisjon av plankartet: 1.3.17

GENERELT.

Hovedformålet med planen er å tilrettelegge for råstoffutvinning og ivareta istandsetting av området etter endt uttak. Det regulerte området er vist på plankart datert 9.2.2017. Bestemmelsene gjelder for området som er markert med plangrense på kart i målestokk M 1:2500. Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense og utgjør 130 daa. Planområdet er inndelt i reguleringsområder med følgende formål:

1. Bebyggelse og anlegg, (PBL § 12-5, nr.1)

- område for steinbrudd og masseuttak, RU1-RU5.
- område for annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg, Ab1-Ab2.

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, (PBL § 12-5, nr.2)

- område for offentlig kjøreveg, o_V1.
- område for privat kjøreveg, p_V1 (adkomst), p_V2.
- annen veggrunn.
- annen veggrunn, grøntareal.

3. Grønnstruktur, (PBL § 12-5, nr.3)

- område for vegetasjonskjerm, Vs1-Vs2.

4. Bruk og vern av sjø og vassdrag, (PBL § 12-5, nr.6)

- friluftsområde i sjø og vassdrag.

5. Hensynssoner (PBL § 12-6)

- angitt hensynsone- Frisiktsone, H140_1.
- angitt hensynsone- Sikringssonesone, H190_1-H190_3.

§1 BEBYGGELSE OG ANLEGG, (PBL § 12-5, nr.1)

1.1 Område for steinbrudd og masseuttak, RU1-RU5

- a) Områdene RU1-RU5 er regulert til steinbrudd og massetak. I området kan det drives uttak av løsmasser, steinbrudd, lagring, knusing, sortering av masser og foredling av masser innenfor angitte formålsgrenser. Bruk av mobilt asfaltverk er tillatt. Bruddet må til enhver tid være nødvendig sikret. Innenfor formålsområdet kan det i tilknytning til masseuttaket etableres midlertidige bygninger og andre anlegg som er nødvendig for driften. I forbindelse med brakkerigger eller andre



bygninger for opphold skal det legges opp til miljømessig forsvarlige løsninger for vann og avløp.

- b) Uttak i området RU1 skal drives fra vest mot øst med nedre plan på kote ca. $c=575$ (tilsvarer bunnivå i dagens uttak). Uttak i området RU2, under kote +575, skal drives fra nord mot sør, med nedre plan på kote ca. +563. Uttak i området RU3 skal drives fra nord mot sør, med nedre plan på kote ca. +615. Uttak i planområdet skal følge en etappeinndelt driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Driftsplanen skal til en hver tid være godkjent av Direktoratet og skal vanligvis ajourføres hvert 5. år, eller etter nærmere avtale med Direktoratet.
- c) Ved avsluttende skråninger med løsmasser skal maksimal skråning skal være 1:2. Ved avsluttende bruddvegg mot fast fjell skal det avsluttes med stabil veggvinkel og tilstrekkelig antall sikringshyller. Anbefalt pallhøyde er 10-15 meter og hyllebredde 10-12 meter.
- d) Toppdekket som graves bort ved drift av uttaksområdet skal lagres for senere bruk for istandsetting.
- e) Istandsetting skal skje fortløpende på areal som ikke lenger brukes som en del av uttaket. Etter endt uttak skal hele området istandsettes. Ved istandsetting skal lagrede masser fra toppdekket legges øverst og det skal legges til rette for at vegetasjon raskt kan etablere seg igjen. Nytt toppdekke skal ha tykkelse minimum 20 cm.
- f) Uttaksområdet skal til en hver tid være forsvarlig sikret både i forhold til dyr og mennesker. Om nødvendig må sikring foretas med gjerde. Adkomsten til området skal være sikret med låsbar bom eller kjetting.
- g) Området RU4 er område for massedeponi, der det også tillates faste og midlertidige installasjoner som overbygd gruslager, lager for prosessutstyr m.v. Tillatt BYA=650m². Det tillates uttak av løs/fjellmasser i forkant, for å gi plass til bygning(er) og anlegg, samt øke volum til deponi. Nedre plan på kote $c \geq 572$.
- h) Området RU5 er område for lagring av jord/matjord.
- i) Innenfor områdene avsatt til råstoffutvinning kan det lages midlertidige anleggsveger som er nødvendig for driften.
- j) Etter endt drift og istandsetting går RU1-RU5 tilbake til LNFR-formål.
- k) Driftstid/støyende virksomhet skal utføres mellom kl. 07.00 og kl 18.00 på hverdager. Sprenging i uttaket skal bare skje mandag - fredag mellom kl. 07.00-16.00. Det skal ikke være knusing i uttaket på søndager og helligdager. Opplasting og utkjøring kan skje døgnet rundt, alle dager.
- l) Overflatevann skal ledes til områdene Ab1, eller Ab2 (fangdammer).
- m) Utslipp av støy fra områdene RU1-RU4 skal normalt ikke overstige gjeldende retningslinje T-1442/2012 fra MD, behandling av støy i arealplanleggingen. Sprengning er unntatt.
- n) Støvflukt fra anlegget skal begrenses. Områdene skal i tørre perioder i nødvendig grad vannes eller strøs med kalsiumklorid el.l. for å unngå støvflukt. Åpne lagre av råvarer og produkter skal plasseres slik at de blir minst mulig utsatt for vind som kan gi støvflukt. Det er tillatt med produksjon og foredling av tilkjørte masser. Det tillates også mottak av rene masser (ikke forurenset grunnmasse, jord, mindre mengder røtter, stein, tegl- murstein og ren betong uten armeringsjern) som mellomlager, eller for oppfylling og istandsetting av ferdig uttatte områder.
- o) Ved avsluttet uttak skal uttaksområdene ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og lignende. Bygninger i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes dersom



de ikke kan anvendes i etterbruken av området. Alt areal skal revegeteres dersom annen etterbruk av området ikke er godkjent. Etter avslutta uttak skal alle høye skrenter sikres med permanent gjerde med høyde over 1 meter.

1.2 Område for andre anlegg, fangdam Ab1-Ab2.

Området Ab1 er hovedfangdam for drenering av støv, slam og overvann og som sikkerhet for uforutsett forurensning fra fjelltakets planum. Laveste planum skal være minimum 1 meter lavere enn fjelltakets planum i RU1. Etableres andre (midlertidige/permanente) fangdammer skal disse dreneres til område Ab1.

Området Ab2 skal benyttes som fangdam ved uttak i området RU2 for drenering av støv, slam og overvann og som sikkerhet for uforutsett forurensning fra fjelltakets planum. Laveste planum skal være minimum 1 meter lavere enn fjelltakets planum i RU2. Etableres andre (midlertidige/permanente) fangdammer skal disse dreneres til områdene Ab1/Ab2.

§2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR, (PBL § 12-5, nr.2)

2.1 Område for offentlig kjøreveg, o_V1.

Området o_V1 er avsatt til offentlig kjøreveg og viser en del av fylkesveg 214. Planen viser begge kjørebane for den strekning som omfattes av aktuelle frisktsoner.

2.2 Område for privat kjøreveg, p_V1-pV2.

Adkomst til området skjer via eksisterende privat veg, og forlengelse av denne (p_V1). For veg p_V1 er samlet regulert vegbredde inntil 8,0 meter (inkl. veg, skulder og grøftebredde), vegbredde 4,5 meter (breddeutvidelse i kurve). Vegen kan legges om innenfor planområdet dersom dette er nødvendig for å ivareta/bedre adkomst til områder utenfor planens avgrensning. Sikringssonen H190 flyttes da tilsvarende.

Veg p_V2 er anleggsvei og vei til massedeponi med regulert vegbredde inntil 8,0 meter (inkl. veg, skulder og grøftebredde), vegbredde 4,5 meter (breddeutvidelse i kurve). Vegen kan legges om innenfor området RU1/RU3 dersom dette er hensiktsmessig for driften. Sikringssonen H190 flyttes da tilsvarende.

Vegskråninger og annet areal som blir berørt, skal pusses til, dekket med matjord/torv og tilsås.

Vegnettet skal i tørre perioder saltes for å unngå støvflukt. Kjørebane langs p_V1 skal de siste 20 meter før bru over Rukkedøla ha et fast kjørebanedekke for å hindre at løsmasser dras med ut av planområdet.

2.3 Annen veggrunn.

Areal avsatt til annen veggrunn. Områdene skal benyttes til nødvendig annet vegareal som fyllinger, skjæringer, grøfter, parkeringslommer etc. Vegskråninger og annet areal som blir berørt, skal pusses til, dekket med matjord/torv og tilsås senest påfølgende vekstsesong. Areal vist som annen veggrunn kan inngå i område for kjøreveg/adkomst.



2.4 Annen veggrunn, grøntareal, aVg1-aVg2.

Arealet viser annen veigrunn, grøntareal. Arealene er en del av eksisterende vegskråning mot Rukkedøla. Sikthindrende vegetasjon kan fjernes.

§3. GRØNNSTRUKTUR, (PBL § 12-5, nr.3)

3.1. Område for vegetasjonsskjerm, Vs1-Vs2.

Områdene skal fungere som en buffersone for best mulig skjerming mot omgivelsene med utgangspunkt i eksisterende vegetasjon. Det er vesentlig at områdenes funksjon som skjerm mot tilstøtende areal opprettholdes. Flatehogst er ikke tillatt. Området skal pleies slik at vegetasjon består av flere sjikt med spredning på trehøyder og trestørrelser.

§4. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, (PBL § 12-5, nr.6)

4.1. Friluftsområde i sjø og vassdrag.

Området viser deler av Rukkedøla med tilhørende strandlinje.

§5. HENSYNSSONER, (PBL § 12-6).

5.1 Angitt hensynsone- Frisiktsone, H140_1.

Frisiktsone langs fylkesveg 214 skal ryddes for sikthindrende vegetasjon med høyde mer enn 0,5m over nivået på de tilstøtende veier.

5.2 Sikringssone langs uttaksområdets yttergrense, H190_1-H190_3.

Område langs bruddets yttergrense der nødvendige sikringstiltak, f.eks gjerde, eller andre hensiktsmessige sikringstiltak kan etableres. Sonen har en bredde på 5m fra bruddets permanente ytterkant. Langs permanent veg er bredden på sikringssonen 3m.

§6. FELLES BESTEMMELSER

6.1 Forholdet til kulturminner

Dersom det under anleggsarbeidet eller annen virksomhet i planområdet dukker opp automatiske fredete kulturminner, skal arbeidet straks stanses og fylkeskommunens kulturvernabdeling varsles, jfr. Lov om kulturminner § 8. Det er viktig at de som utfører arbeid i marken gjøres kjent med denne bestemmelse.

6.2 Byggegrenser

Byggegrense til fylkesvei 214 er 50 meter for bygg/konstruksjoner i områdene RU1-RU6.

§7. REKKEFØLGEKRAV

- Avkjørselen mot fv. 214 skal være ferdig opparbeidet i henhold til byggeplan og gjennomføringsavtale med Statens vegvesen. Tiltaket skal være kontrollert og godkjent av Statens vegvesen seinest ett år etter egengodkjenning av reguleringsplanen foreligger.
- Dersom ny avkjøring medfører vassdragstekniske konsekvenser skal valg av bruløsning forelegges NVE som vurderer om tiltaket krever tillatelse etter Vannressursloven.

Flå 1.3.17