

Søknad om driftskonsesjon

Bergheim grustak

Søker: JØRGENSEN ALLAN HJORTH
Bedrift: NESBYEN PUKK & BETONG AS
Organisasjonsnr: 973230042
Søknads-ID: 54b661f0-a617-4ec9-a992-917ce19bd7b8
Dato for levert søknad: 23.04.2021
Levert av: JØRGENSEN ALLAN HJORTH

1. Grunnleggende opplysninger

Hva skal utvinnes?	Byggeråstoff - løsmasser
Hvordan skal uttaket drives?	Over jord (dagbrudd)

Området dere søker driftskonsesjon for

Navn på området:	Bergheim grustak
Bunnkote:	162 moh
Toppkote:	175 moh
Utrechnet høydeforskjell:	13 m

Uttak

Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet:	80 000 m ³
Årlig planlagt uttaksvolum:	8 000 m ³
Beregnet levetid for uttaket:	10 år



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

2. Område

Status arealavklaring

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	13.02.2020
Navn på reguleringsplan, og/eller id:	Geiterygg gbnr 101/01

Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?:	Nei
---	-----

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?:	Nei
---	-----

Tegnet område

Geometri	Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden.
Areal til omsøkt område:	74 268 m ² (74,3 daa)

3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	Avtaler
101/1	Nesbyen (3040)	Arild Kollhus (Ikke signert av nåværende eiere)	0_avtaler_grusuttak_Berg
101/18	Nesbyen (3040)	Kjell Arne Dokken (Ikke signert av nåværende eiere)	0_avtaler_grusuttak_Berg
1,007/1	Nesbyen (3040)	Statens vegvesen (Ikke signert av nåværende eiere)	0_avtaler_grusuttak_Berg



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

4. Hensyn

Type hensyn	Antall treff
Naturmangfold	0
Kulturminner	4

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:

Disse bygninger inngår ikke i konsesjonsområdet og blir ikke berørt. Se eget kart over konsesjonsområde. Ble for groft opptegnet i innsynsløsningen.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:

Se vedlagte planbeskrivelse. Det er ikke Biologisk mangfold registreringer innen planens avgrensning.

Liste over treff er vedlagt til slutt i søknaden



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

5. Drift

5.1 Driftsplan

Generert driftsplan er vedlagt som egen fil.

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at følgende punkter er med på kartene:

Uttakskartet:

- Uttakets yttergrense
- Etappe(r)
- Sikringstiltak
- Annen arealutnyttelse (lager og faste installasjoner)

Avslutningskartet:

- Uttakets yttergrense
- Uttakets område etter opprydding
- Sikringstiltak

Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Dere har vedlagt profil(er) med målestokk for hver etappe
- Dere har vedlagt profil(er) med målestokk for avslutningen
- Profilene viser uttaksgrense, sikringstiltak og evt. overgang til nærliggende terreng

Vedlegg for driftsplan

Vedleggsnavn	Vedleggstype
TX101.pdf	Uttakskart
TX102.pdf	Avslutningsplan
TX104.pdf	Vertikale profiler
TX105.pdf	Vertikale profiler



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

5.2 Bergfaglig kompetanse

Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

Navn	Thomas Rødningen
Den bergfaglige kompetansen er:	Intern
Dokumentasjon	• Org. plan.docx • CV Thomas.pdf • maskinfører thomas.pdf

Beskrivelse av driftsorganisasjonen og samlet bergfaglig kompetanse	Se personell på Vadbrua som fikk driftskonsesjon for ca. 3 år siden. Firmaet driver flere masseuttak og har vært i bransjen i mange år. Organisasjonsplan er vedlagt. Familieforetak.
---	---

5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp her. For nærmere opplysninger, se forskrift til mineralloven § 1-8 f).

Vedlegg:

- 2018-2019.pdf
- 2020.pdf

5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- Vurdering av behov for økonomisk garanti.pdf

5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekster, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
Massene fra området brukes hovedsakelig som tilslag til betong. Firmaet har eksistert i mange år og har solig markedsinngrep og en sund drift. Familieselskap. Se vedlagt regnskap for detaljer.



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Dette uttaket er relativt smått men massene i området er viktige for selskapet da det er begrenset tilgang på slike masse lokalt.

6. Behandlingsgebyr

Vedlegg:

- Innbetalt gebyr.docx

7. Øvrige vedlegg

Vedlegg:

- 3040_01201403_Rp_Geiterygg_planbeskrivelse_Vedtatt.pdf
- 3040_01201403_Rp_Geiterygg_skredfarevurdering.PDF
- 3040_01201403_Rp_Geiterygg_støvvurdering.PDF
- 3040_01201403_Rp_Geiterygg_plankart_vedtatt_A1.pdf
- 3040_01201403_Rp_Geiterygg_bestemmelser_Vedtatt.pdf
- TX106.pdf

Beskriv hvorfor opplastet vedlegg er relevant for søknaden

Området har en nylig vedtatt reguleringsplan. Vedlagt er plankart, planbeskrivelse, reguleringsbestemmelser, støvvurdering og skredfarevurdering. Reguleringsprosessen har vært omfattende for uttak av et relativt lite og uproblematisk uttak av løsmasser i en pallhøyde. Regner med at dokumentasjonen må være interessant for konsesjonen. Har også lagt ved eiendomskart slik vi bruker å gjøre det i driftsplaner.

Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

Vedleggsnavn	Vedleggstype
TX101.pdf	Uttakskart
TX102.pdf	Avslutningsplan
TX104.pdf	Vertikale profiler
TX105.pdf	Vertikale profiler
Vurdering av behov for økonomisk garanti.pdf	Økonomisk sikkerhetsstillelse
Innbetalt gebyr.docx	Gebyr
3040_01201403_Rp_Geiterygg_planbeskrivelse_Vedtatt.pdf	Vedtatt vedlegg



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

3040_01201403_Rp_Geiterygg_skredfarevurdering.pdf	Øvrige vedlegg
3040_01201403_Rp_Geiterygg_støyvurdering. PDF	Øvrige vedlegg
3040_01201403_Rp_Geiterygg_plankart_vedtatt.pdf	Øvrige vedlegg
3040_01201403_Rp_Geiterygg_bestemmelser_Vedlegg.pdf	Øvrige vedlegg
TX106.pdf	Øvrige vedlegg
Org. plan.docx	Kompetanse bergansvarlig
0_avtaler_grusuttak_Bergheim_210421.pdf	Grunneieravtale
0_avtaler_grusuttak_Bergheim_210421.pdf	Grunneieravtale
0_avtaler_grusuttak_Bergheim_210421.pdf	Grunneieravtale
CV Thomas.pdf	Kompetanse bergansvarlig
maskinfører thomas.pdf	Kompetanse bergansvarlig
2018-2019.pdf	Økonomi
2020.pdf	Økonomi



Treff i hensyn

Naturmangfold (0)

Kulturminner (4)

FUNN/OBJEKT	REFERANSE
SMIE, GEITERYGG, SEVRE	
UTHUS, GEITERYGG, SEVRE	
FJØS, GEITERYGG, SEVRE	
STABBUR, GEITERYGG, SEVRE	



Geometri

Format: WKT

Koordinatsystem: UTM33

```
MULTIPOLYGON((((182700 6719128,182623 6719089,182615 6718914,182647.07135009766  
6718695.432617187,182734 6718282,182819 6718377,182771 6718528,182758  
6718782,182676.16119384766 6718979.719726562,182700 6719128)))
```



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Bergheim grustak i Nesbyen kommune

1556 Bergheim grustak

62 DAA

Under behandling

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 13.09.2021
UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS: Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

Konsesjonsområde

Mnr vann mangler

Mnr mangler

Mnr vann mangler



1:5 000

0 50 100 200 Meter

182500

183000

183500

6719000

6718500

Bergheim grustak i Nesbyen kommune

1556 Bergheim grustak

Konsesjonsområde

Hallingdalsvegen

Bjørnaengen

62 DAA

Under behandling

Geiterygg

Hallingdalsvegen

Geiteryggghaugen

Isakbråten

Lauvskardbråten

Velta

Geitsundvegen

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 13.09.2021
UTM 33

Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

0 50 100 200 Meter

1:5 000

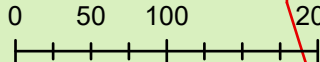
182500

183000

183500

6719000

6718500



Søk utført av DMF i NGUs databaser
for radon aktsomhet den 13.
september 2021

RADON AKTSOMHET

LUKK

Radon_aktsomhet_layer:

Radon_aktsomhet_feature:

gml:coordinates:

182603.280924,6717864.700027

183466.151018,6719657.249525

objectid: 320969

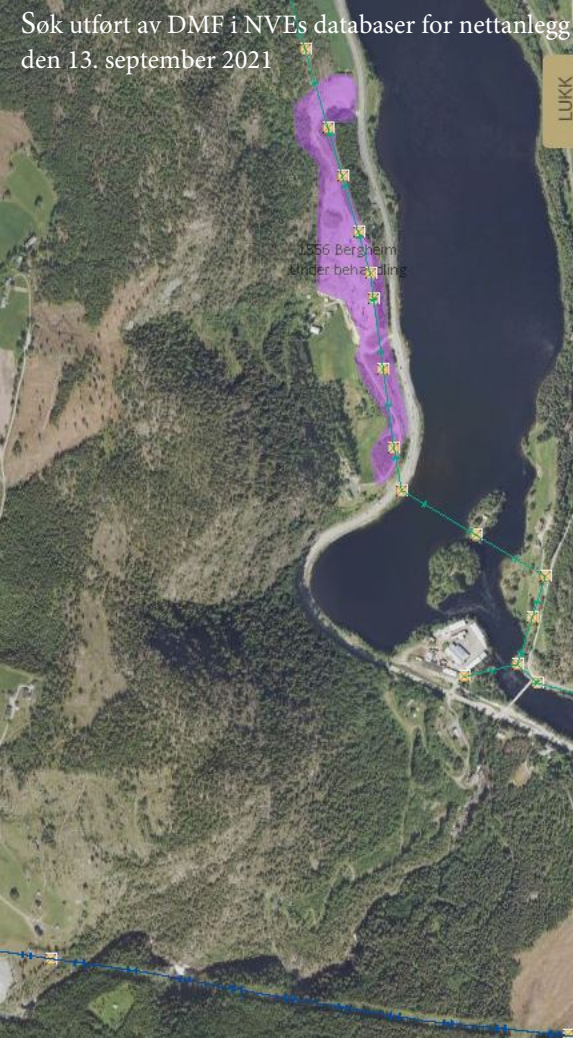
aktsomhetgrad: 0

aktsomhetgrad_besk: Usikker aktsomhet

objekttype: RadonAktsomhet

255 Berghem
Under behandling

Søk utført av DMF i NVEs databaser for nettanlegg
den 13. september 2021



NETTANLEGG

Antall objekter vist: 2

Objectid: 270
Shape: Polygon
Konstype: VANLIG
Navn: HALLINGDAL KRAFTNETT A/S
Eier_id: 971589752
Eiertype: EVERK
Planomr: 6
Web: <https://www.hallingdal-kraftnett.no/>
Objid: -23593
Posid: 23593
Status: 1
Status_dato: 01.01.2014
Oppdatert_av: jpe
Oppdatert_dato: 16.03.2015
Shape.starea: 5087497462,851929
Shape.stlength: 436914,477574
Objekttype: Null

Objectid: 1086782
Shape: Polyline
Eier: HALLINGDAL KRAFTNETT AS
Eierorganisasjonsnummer: 971589752
Shape.stlength: 1608,102593
Objekttype: EL_Luftlinje
Nvenetbasid: Null
Komponentkodesystem: Null
Nvenettnivaa: 3
Sosinettnivaa: Distribusjonsnett
Navn: Null
Spenning_kv: 24
Driftsattaar: 1979
Nveopprettetdato: 25.03.2019
Nveendrettdato: Null
Kildeendrettdato: Null
Malemetode: Null
Noyaktighet: Null
Globalid: {95F8612A-4682-4E23-A4A6-66ECCD04C805}

Søk utført av DMF i NVEs databaser for snøskred
aktsomhetsområder den 13. september 2021

SNØSKRED AKTSOMHETSOMRÅDER

LUKK

Antall objekter vist: 2

Objectid: 114469
Objtype: UtlopOmr
Malemetode: Beregnet
Opphav: NGU
Digdato: 01.05.2010
Oppdatdato: Null
Subtypekd: UtlopOmr
Skredtype: Snøskred, uspesifisert
Temakval: Lav posisjonell- og tematisk
nøyaktighet, lav oppløsning og med
generalisering
Shape: Polygon
Shape_length: 353237,558219
Shape_area: 68572410,646123

Pixelvalue: 2
Objectid: 2
Count: 61972719

1556 Bergheim
Under behandling

Nesbyen

Viken

STEINSPRANG AKTSOMHETSOMRÅDER



Antall objekter vist: 2

Objectid: 171130

Objtype: UtlopOmr

Malemetode: Beregnet

Opphav: NGU

Digdato: 01.03.2009

Oppdatdato: Null

Subtypekd: UtlopOmr

Skredtype: 3

Temakval: Lav posisjonell- og tematisk
nøyaktighet, lav oppløsning og med
generalisering

Shape: Polygon

Shape_length: 8210,110831

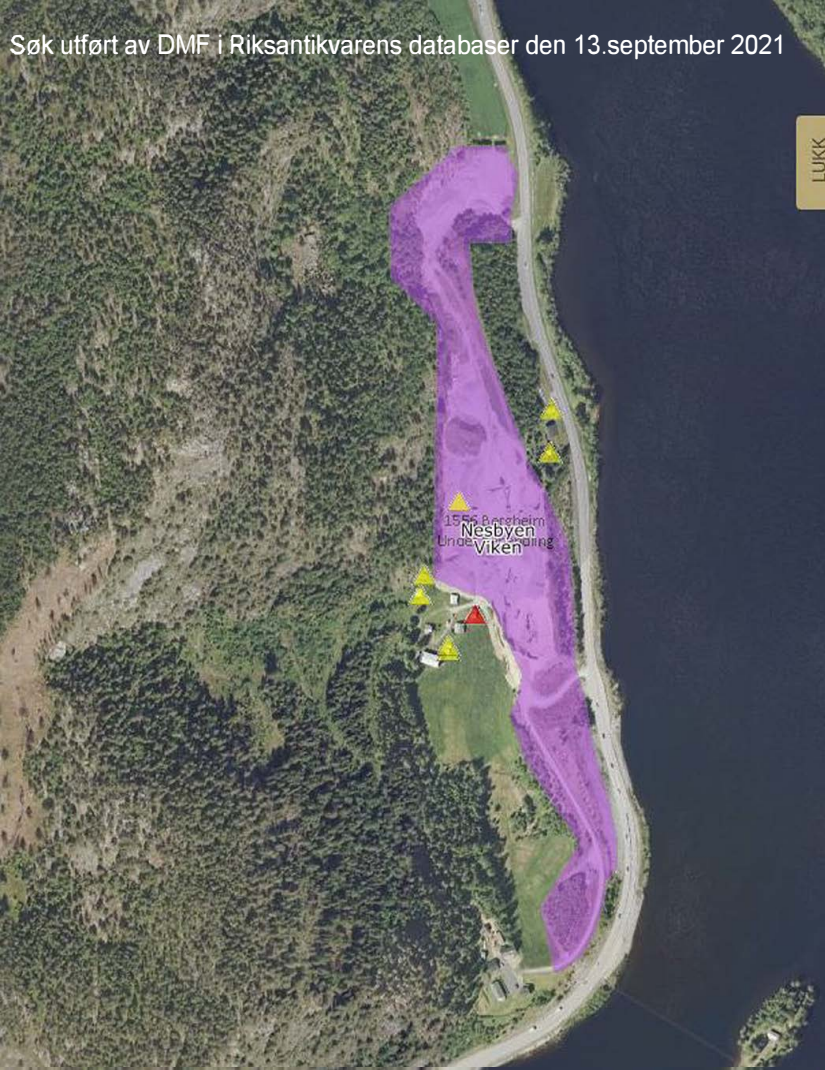
Shape_area: 387202,918949

Pixelvalue: 2

Objectid: 2

Count: 30964207

Søk utført av DMF i NVEs databaser for
steinsprang aktsomhetsområder den 13.
september 2021



KONSESJONER (IKKE I BRUK)

BYGNINGER

LUKK

Antall objekter vist: 1

Antall skorsteiner: Null

Askeladdenid: Null

Etasjetall: Null

Fasade: Null

Feltregistrert:

Forholdandrehus: Null

Fredning: Null

Fysiskmiljø: Null

Bredde: Null

Lengde: Null

Kjeller: Null

Objektnavn: FJØS, GEITERYGG, SEVRE

Sefraktiltak:

Tidsangivelse: 184 - 1800 tallet, fjerde kvartal

Kulturminnehovedgruppe:

Kulturminneverneverdi:

Lokalt navn: Null

Endingsgrad:

Vurdert dato:

Opprinnelig sosialt miljø: 25

Sefrakfunksjon: OP, 154, NÅ, 141

Sefrakid: 0616-0002-006

Sefrakstatus: 1

Takform: Null

Underbyggingskonstr: Null

Vernevedtak: Null

Yttervegg: Null

Bygningsendring:

Bygningsnummer: 159661849

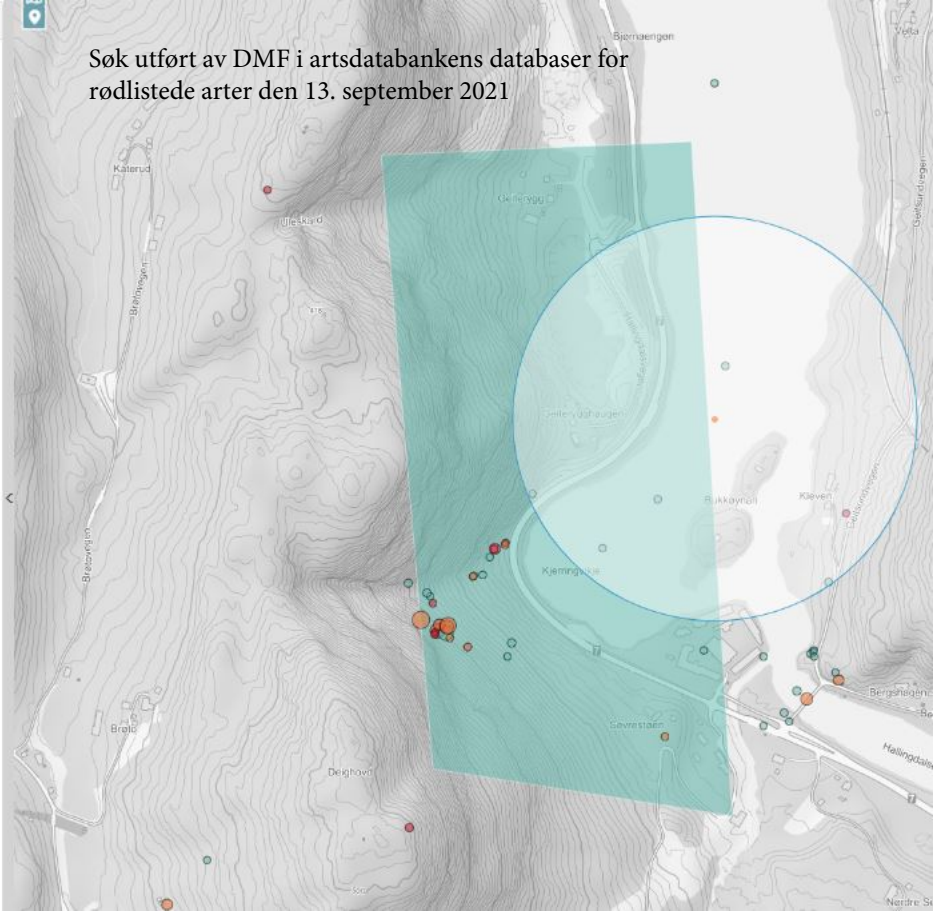
Bygningstype: 249 - Annen landbruksbygning

P25_status: 1

Objectid: 179289

Shape: Point

Kommune: Nes



Huldrekjuke

Anomoporia bombycina (Fr.) Pouzar

Rødlistet

RE CR **EN** VU NT DD LC

Truett

Taksonomi

Populærnavn: huldrekjuke
Artsgruppe: Sopper
Vit. navn: *Anomoporia bombycina*
Autor: (Fr.) Pouzar

Funnopplysninger

Funn dato: 14. nov 2011
Finner/samler: Hofton, Tom H.
Artsbestemt av: Hofton, Tom H.
Funn type: Belagt funn
Bilde(r): Nei
URL:

Georeferanse

Koordinatpresisjon (m): 5

Sted

Fylke: Viken
Kommune: Nesbyen
Stedsnavn: Kjerringvike

Databaseinformasjon

Institusjon: [BioFokus](#)
Samling: biofokus hos BioFokus

[Gi tilbakemelding på denne observasjonen](#)

Søk utført av DMF i artsdatabankens databaser
for rødlistede arter den 13. september 2021



Søk utført av DMF i artsdatabankens databaser for rødlistede arter den 13. september 2021

DRIFTSPLAN

Bergheim grustak

NESBYEN PUKK & BETONG
AS

Innhold

1 Rammebetingelser

- 1.1 Grunnleggende opplysninger
- 1.2 Uttak
- 1.3 Området dere søker driftskonsesjon for
- 1.4 Grunneieravtaler

2 Uttaksplan

- 2.1 Mineralforekomsten
- 2.2 Planlagt uttak
- 2.3 Planlagt sikring og opprydding under drift
- 2.3 Driften som tar hensyn til natur og omgivelser

3 Avslutningsplan

- 3.2 Sikring og opprydding etter endt drift

4 Vedlegg

1 Rammebetingelser

1.1 Grunnleggende opplysninger

Brukerinfo:

Søker: JØRGENSEN ALLAN HJORTH
Bedrift: NESBYEN PUKK & BETONG AS
Organisasjonsnr: 950392924

Hva skal utvinnes?

Byggeråstoff - løsmasser

Hvordan skal uttaket drives?

Over jord (dagbrudd)

Navn på området dere søker driftskonsesjon for:

Bergheim grustak

1.2 Uttak

Toppkote:	175
Bunnkote:	162
Høydeforskjellen mellom toppkoten og bunnkoten:	13
Beregnet totalt planlagt uttaksvolumsom for denne søknaden (m³) fra	80 000
Årlig planlagt uttaksvolum (m³):	8 000
Beregnet levetid for uttaket:	10 år

1.3 Området dere søker driftskonsesjon for

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	13.02.2020
Navn på reguleringsplan, og/eller id:	Geiterygg gbnr 101/01

Er det varslet oppstart av ny/utvidet reguleringsplanarbeid for området: Nei

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven: Nei

1.4 Grunneieravtaler

Eiendommer innenfor omsøkt område hentet fra matrikkelen

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)
101/1	Nesbyen (3040)
101/18	Nesbyen (3040)
1,007/1	Nesbyen (3040)

2 Uttaksplan

2.1 Beskriv mineralforekomsten

Mineral-/bergartskvalitet, kvalitetsvariasjoner og antatt volum

Uttaket består av 5 delområder merket RU1 til RU5 i reguleringsplan og kart til driftsplanen. Område RU1 og RU2 er tatt ut. Område RU3 har noen masser igjen (anslått til 28.000 m³) Område RU 4 har 40.000 m³ og RU5 har 12000 m³. Totalt gir det 80.000 m³. Kvaliteten er god og massene er viktige i lokalmarkedet. Brukes hovedsakelig som tilslag til betong.

Utførte undersøkelser (evt. NGUs database)

Kvalitet: Se vedlagte dokument fra Sintef, Laboratorieundersøkelse av sand fra Bergheim. Vedlagt er ytelseserklæring med masser fra uttaket som tilslag i betong.

Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen

Uttaket har vært drevet igjennom en årrekke og reguleringsplanen har med seg ressursen som skal tas ut. Estimert utnyttelsesgrad av ressursen er minst 90 %. Det er tynt lag med overmasser og forekomsten under brukes til betongtilslag. Den delen som er for grov knuses og brukes også i betong.

2.2 Beskriv planlagt uttak

Geologiske forhold av betydning for driften

Grushaugane som tas ut ligger lett tilgjengelige og har ikke en høyde som gjør det nødvendig med palledrift.

Planlagt uttaksretning og eventuelle uttaksetapper

Området tas ut fra nord mot sør. Uttaket av RU3 pågår. Når massene her er tatt ut fortsettes med RU4 og til slutt RU5. Videre uttak består av 3 etapper. Område RU3 er etappe 1, område RU4 er etappe 2 og område RU5 er etappe 3. Antall etapper er vist på kartene. Det er ikke planlagt faste installasjoner. Uttaket ligger ikke langt fra kontoret til Nesbyen pukk & betong AS.

Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak

Se vedlagte snitt. Skråningsvinkler er satt til 1:2.

Produktlager, deponi og faste installasjoner, inkl. plassering av disse

Dette endres løpende etter hvert som uttaket går mot sør. På nåværende tidspunkt med uttak i område RU3 (etappe 1) brukes område RU2 til produktlager. Når RU3 er ferdiguttatt kan det brukes som lager for uttak i område RU4 (etappe 2). Område RU4 kan brukes som lager i forbindelse med uttak i område RU5 (etappe 3). Se tegning TX 101

Plan for bruk og disponering av vrakmasser

Disse massene vil brukes i forbindelse med ferdigstilling av områdene til jorde for gardsbruket som eier arealene. I område RU2 ligger det masser for avslutning når en har kommet lengre med område RU3.

2.3 Beskriv planlagt sikring og opprydding under drift

Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser med krav til sikring og opprydding

Se §1 i reguleringsbestemmelsene. (§ 1 er gjengitt i sin helhet under pkt 3.1)

Her står det blant annet at avsluttende skråninger skal være 1:2, at områdene skal ryddes og at lagrede masser fra toppdekket skal lagres og tilbakeføres.

Merking, adgangsbegrensning og sikring av uttaket (for eksempel skilt, bom, sikringsvoller, gjerder)

Reguleringsbestemmelse 2.4 sier at det skal være en permanent jordvoll langs Rv. 7 ut for område RU3 og RU4. Denne skal være minimum 1,5 m over planum for fremtidig nedre nivå for områdene. Området er lite brukt av eksterne og det er ikke vurdert som hensiktsmessig med gjerde. Det er hensiktsmessig å sette opp skilt ved inngangen til området. I dag er adkomsten i nord. Når RU3 er tatt ut vil en kunne gå over til å bruke adkomsten her mellom RU4 og RU3.

I reguleringsbestemmelsene står det ordet «voll», men i praksis faller terrenget ned imot riksvegen og det er eksisterende terreng som danner en naturlig voll. Plassering av «voll» er derfor ikke påført uttakskartene.

Plan for rensk av bruddvegger

Ikke veldig relevant for løsmasseuttak men evt. større stein fjernes. Det er lite stein i området.

Fortløpende sikring og istandsetting av ferdig uttatt areal

Område RU1 er delvis istandsatt. Jfr reguleringsbestemmelsene skal dette gjøres løpende. RU2 brukes nå under driften av RU3, men når denne er tatt ut kan RU2 istandsettes. Driften foregår fra nord mot sør og det samme gjør istandsettingen fortløpende.

2.4 Beskriv hvordan dere legger opp driften for å ta hensyn til natur og omgivelser

Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser av betydning for natur og omgivelser

Se reguleringsbestemmelse §1, j, k, l og m.

- j) Driftstid/støyende virksomhet skal utføres mellom kl. 07.00 og kl. 18.00 på hverdager. Opplasting og utkjøring kan unntaksvis skje utenom tidspunkt over.
- k) Det skal ikke være drift i uttaket på søndager og helligdager.
- l) Utslipp av støy fra områdene RU1-RU5 skal normalt ikke overstige gjeldende retningslinje T-1442 fra MD. Ved drift i området skal anbefalinger gitt i rapport fra Sweco «*Bergheim grustak, Nes kommune, prosjektnr: 10211859*» følges.
- m) Støvflukt fra anlegget skal begrenses. Områdene skal i tørre perioder i nødvendig grad vannes, eller strøs med kalsiumklorid el. for å unngå støvflukt. Åpne lagre av råvarer og produkter skal plasseres slik at de blir minst mulig utsatt for vind som kan gi støvflukt.

Bestemmelsene angir tidspunkt for drift på hverdager mellom kl 7 og 18 og krav til at det ikke skal være drift på søndager og helligdager. Støy fra området skal forholde seg til gjeldende støyretningslinje og støv skal begrenses ved vanning eller strøing med kalsiumklorid. Varelagrer plasseres nede i bunnen av uttaksområdene for å bli minst mulig utsatt for vind som kan gi støvflukt.

Skjerming mot støy, støv og innsyn

Se reguleringsbestemmelse §1, j, k, l og m som er kommentert over.

Ivaretagelse av naturmangfold

Se vedlagte planbeskrivelse. Det er ikke Biologisk mangfold registreringer innen planens avgrensning.

Bevaring av kulturminner

Disse bygninger inngår ikke i konsesjonsområdet og blir ikke berørt. Se eget kart over konsesjonsområde. Ble for grovt opptegnet i innsynsløsningen.

Det er standardbestemmelse i reguleringsbestemmelsene angående aktsomhetsplikten i kulturminneloven. Direktoratet vil ha samme henvisningen med i driftsplanen så her er den: Skulle det under bygge- og anleggsarbeid komme frem gjenstander eller andre spor som viser til kulturminner innenfor konsesjonsområdet, må arbeidet stanses og meldes til kulturminnemyndighetene omgående, jf. Lov 9 juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml) §8, 2. ledd.

Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser

Vennligst se planbeskrivelsen

3 Avslutningsplan

3.1 Beskriv planen for sikring og opprydding etter endt drift

Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser med krav til avslutning

§1 e, f, g, n, og o.

Hele § 1 fra reguleringsbestemmelsene er gjengitt under.

§1 BEBYGGELSE OG ANLEGG, (PBL § 12-5, nr.1)

1.1 Område for masseuttak, RU1-RU5.

- a) Områdene RU1-RU5- er regulert til masseuttak. I området kan det drives uttak av løsmasser, lagring, sortering av masser og foredling av masser innenfor angitte formålsgrense. Uttaksområdet skal til enhver tid være nødvendig sikret.
- b) Uttaket skal følge en etappeinndelt driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Driftsplanen skal til enhver tid være godkjent av Direktoratet og skal vanligvis ajourføres hvert 5. år eller etter nærmere avtale med Direktoratet.
- c) Nedre planum (NN2000) om ikke annet defineres i driftsplan: RU1 er avsluttet, RU2 c=164.5, RU3 c=162, RU4 c=162 og RU5= c=163.
- d) Innenfor områdene RU1-RU5 er det ikke tillatt med noen form for bebyggelse. Unntaket er området RU3 der midlertidige bygg (mannskapsbrakke) og/eller andre installasjoner som er nødvendig for drift kan plasseres. Plassering av bygg/midlertidige konstruksjoner, og opphold i området, skal følge anbefalinger

gitt i rapporten fra Skred as, «Skredfarevurdering regulering av massetak, prosjektnr: 19218».

- e) Ved avsluttende skråninger med løsmasser skal skråning være tilnærmet 1:2.
- f) Toppdekket/matjord som graves bort i uttaksområdet skal lagres for senere bruk for istandsetting.
- g) Istandsetting skal skje fortløpende på areal som ikke lenger brukes som en del av uttaket. Ved istandsetting skal lagrede masser fra toppdekket tilbakeføres og det skal legges til rette for at vegetasjon raskt kan etablere seg igjen.
- h) Det er ikke tillatt å ta imot fyllmasse mv som ikke stammer fra driften i området.
- i) Innenfor områdene avsatt til masseuttak kan det lages midlertidige anleggsveger som er nødvendig for driften.
- j) Driftstid/støyende virksomhet skal utføres mellom kl. 07.00 og kl. 18.00 på hverdager. Opplasting og utkjøring kan unntaksvis skje utenom tidspunkt over.
- k) Det skal ikke være drift i uttaket på søndager og helligdager.
- l) Utslipp av støy fra områdene RU1-RU5 skal normalt ikke overstige gjeldende retningslinje T-1442 fra MD. Ved drift i området skal anbefalinger gitt i rapport fra Sweco «Bergheim grustak, Nes kommune, prosjektnr: 10211859» følges.
- m) Støvflukt fra anlegget skal begrenses. Områdene skal i tørre perioder i nødvendig grad vannes, eller strøs med kalsiumklorid el. for å unngå støvflukt. Åpne lagre av råvarer og produkter skal plasseres slik at de blir minst mulig utsatt for vind som kan gi støvflukt.
- n) Ved avsluttet uttak skal uttaksområdene ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og lignende. Midlertidige bygninger/installasjoner i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes.
- o) Etter endt drift og istandsetting går RU1-RU5 og L/R1 tilbake til LNFR-formål.
- p) Overflatevann skal ledes til terreng og utføres slik at det ikke oppstår fare for utgraving/erosjon.

Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk

Toppdekket spares på og brukes for senere istandsetting til LNF. Når haugene med sand er tatt ut skal områdene utjevnes og påføres overflatemassene slik at de blir til mest mulig flate arealer for fremtidig jordbruk.

Ved avsluttet uttak skal uttaksområdene ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og lignende. Midlertidige bygninger/installasjoner i områder tilknyttet driften skal fjernes.

Planlagt sikring av uttaket etter endt drift

Ikke behov da det ikke skal være farlige skråninger.

Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann

Ikke relevant. Ifølge driver har det aldri vært åpent vann i området. Vann forsvinner ned i bakken med en gang. Det er ikke mulig å få vann til å bli stående, da alt består av infiltrasjonsmasser.

Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

Skråningsvinkler i henhold til reguleringsbestemmelsene vil være det viktigste for å unngå skredrisiko. Avsluttende skråninger skal ha en helling på tilnærmet 1:2.

4 Kartvedlegg

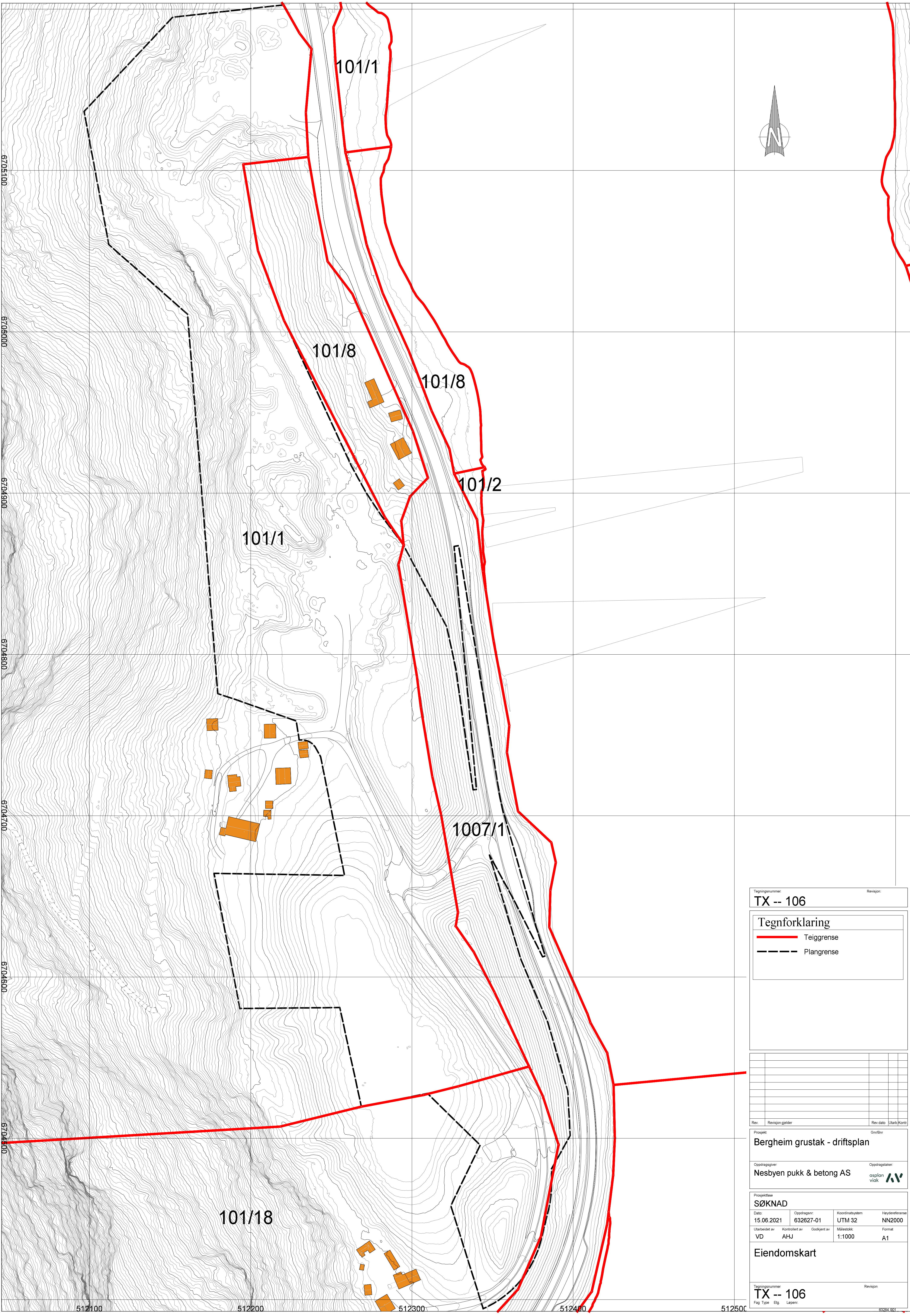
4.1 Grunneieravtaler

4.2 Uttakskart

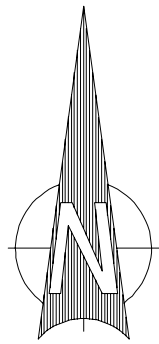
4.3 Kart til avslutningsplan

4.4 Vertikale profiler (lengdeprofil og tverrprofil)

4.5 WKT av tegnet området



Tegningsnummer		Revisjon	
TX -- 106			
Fag	Type	Etg.	Løpnr.



Tegnforklaring

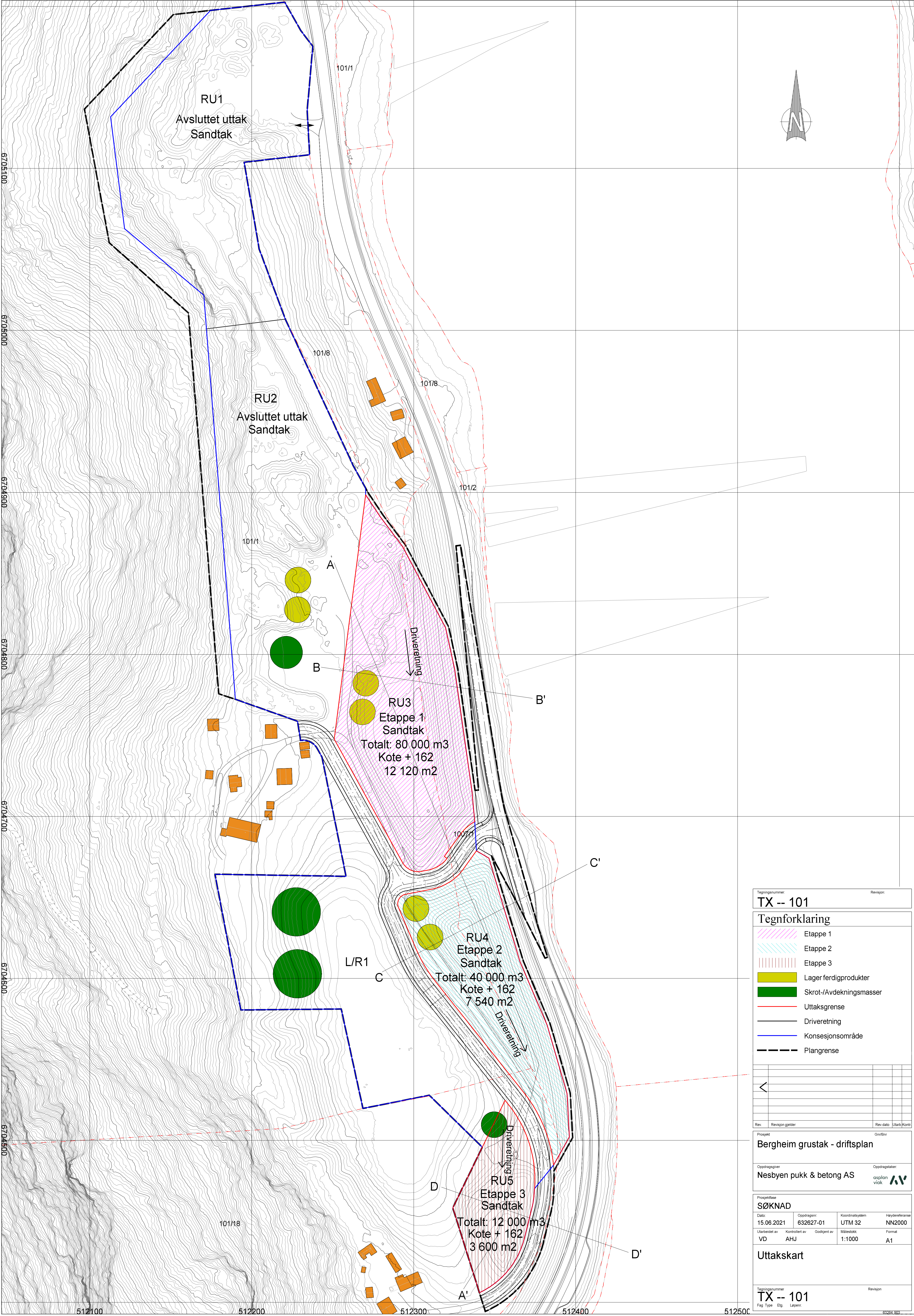
— Konsesjonsområde
- - - Plangrense

Rev.	Revisjon gjelder		Rev dato	Utarbejdet/Kontrollert

Prosjekt	Gnr/Bnr
Bergheim grustak - driftsplan	
Oppdragsgeber	Oppdragslaker.
Nesbyen pukk & betong AS	asplan viak 

Projektfase SØKNAD			
Dato: 15.06.2021		Oppdragsnr.: 632627-01	
Utarbeidet av VD		Koordinatsystem UTM 32	
Kontrollert av AHJ		Høydereferanse NN2000	
Godkjent av		Målestokk: 1:1000	
		Format A1	

Konsesjonsområde			
Tegningsnummer		Revisjon	
TX -- 103			
Fag	Type	Etg	Løpnr.



Tegningsnummer:TX -- 101

Revisjon:

Tegnforklaring

Etappe 1

Etappe 2

Etappe 3

Lager ferdigprodukter

Skrot-/Avdekningsmasser

Uttaksgrense

Driveretning

Konsesjonsområde

Plangrense

Rev.

Revisjon gjelder

Rev dato

Utarb

Kont

Prosjekt

Bergheim grustak - driftsplan

Oppdragsgiver

Nesbyen pukk & betong AS

Oppdragsleder

asplan vick

Prosjektfase

SØKNAD

Dato

15.06.2021

Oppdragsnr

632627-01

Koordinatsystem

UTM 32

Myndighetsreferanse

NN2000

Utarbeidet av

VD

Kontrollert av

AHJ

Godkjent av

Målestokk

1:1000

Format

A1

Uttakskart

Tegningsnummer

TX -- 101

Revisjon

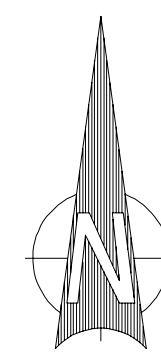
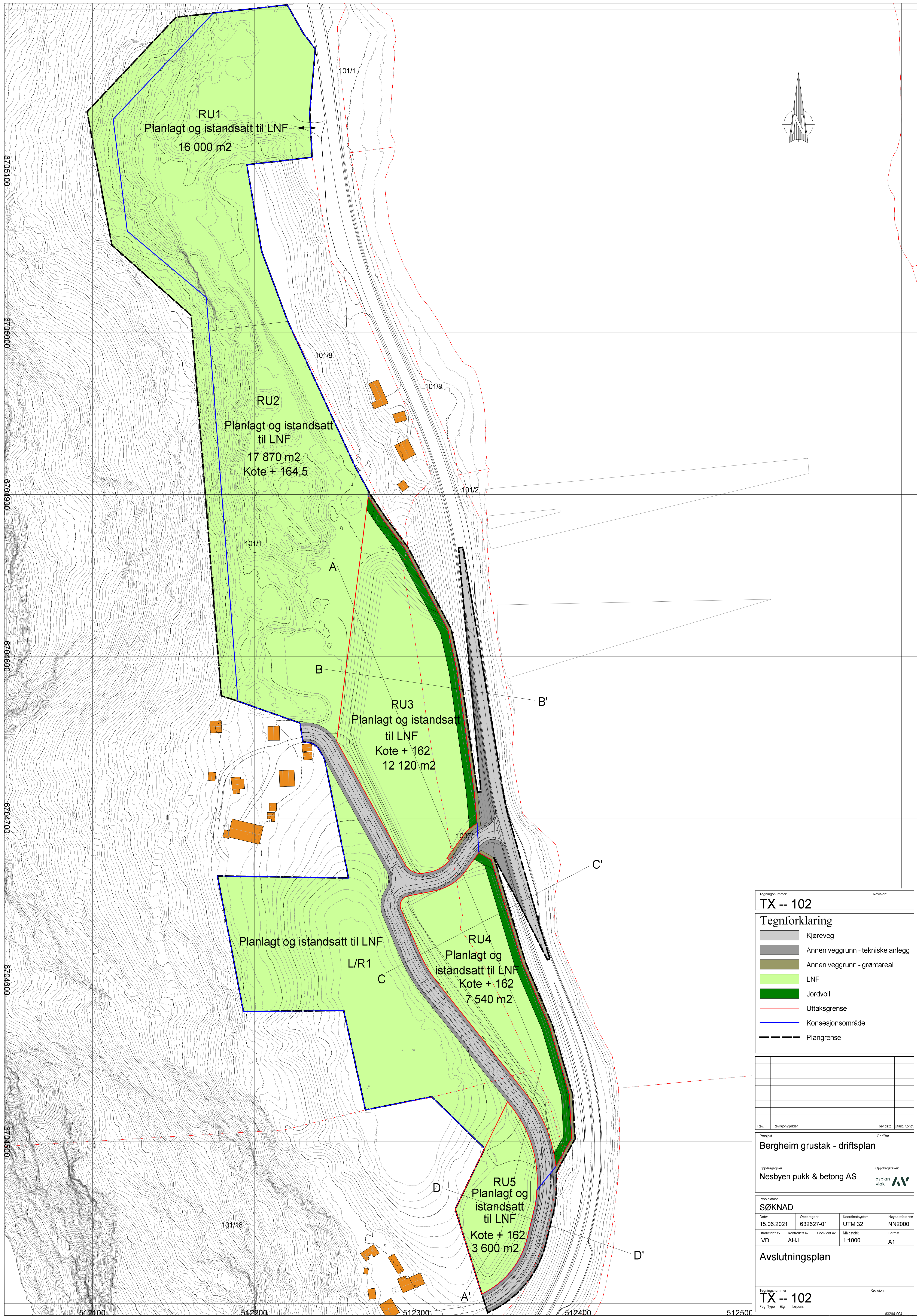
Fag

Type

Etg

Leper:

832627-003



Tegningsnummer: **TX -- 102** Revisjon:

Tegnforklaring

-  Kjøreveg
 Annen veggrunn - tekniske anlegg
 Annen veggrunn - grøntareal
 LNF
 Jordvoll
 Uttaksgrense
 Konsesjonsområde
 Plangrense

Rev.	Revision number			Rev date	Uitgevoerd door

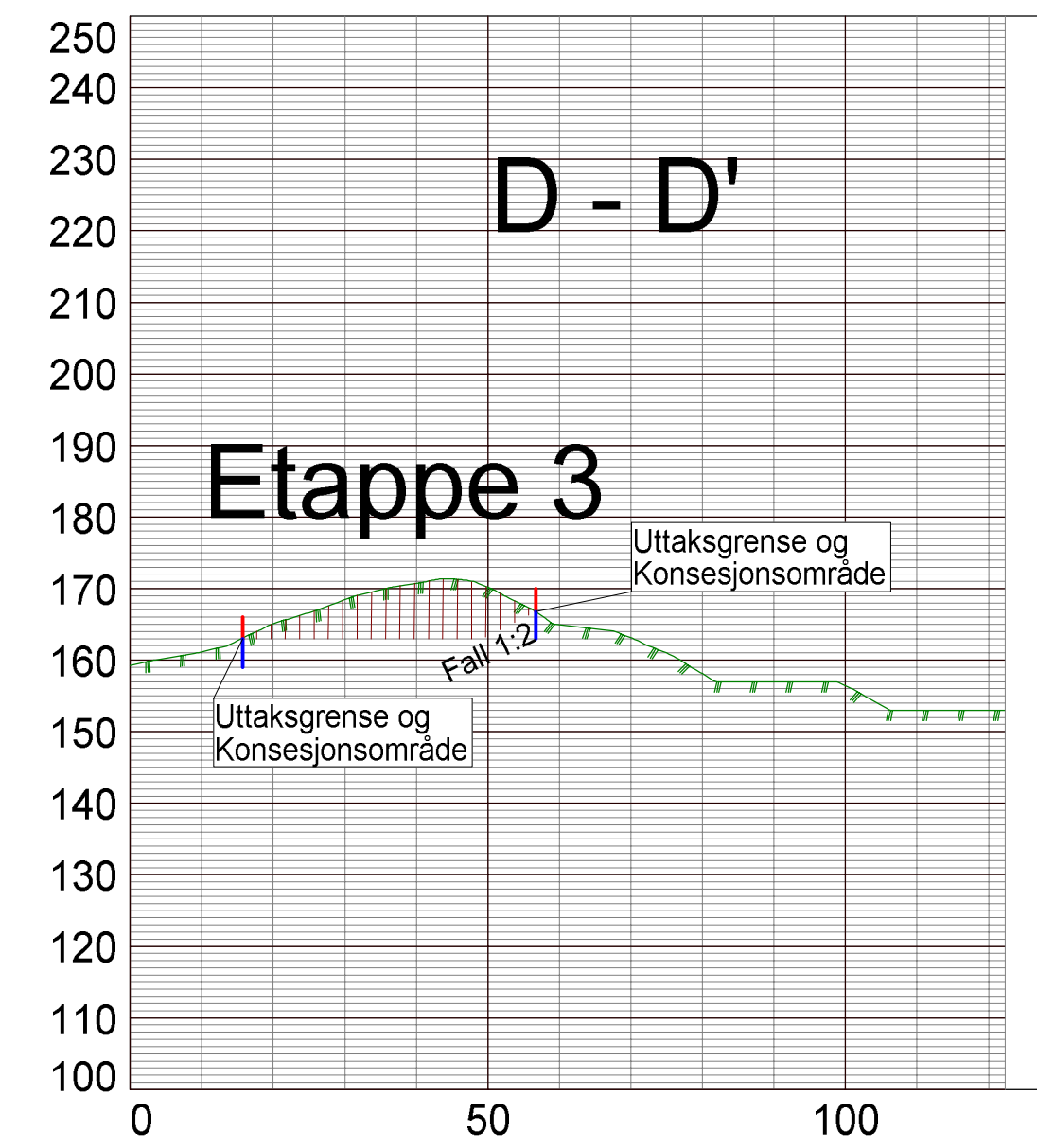
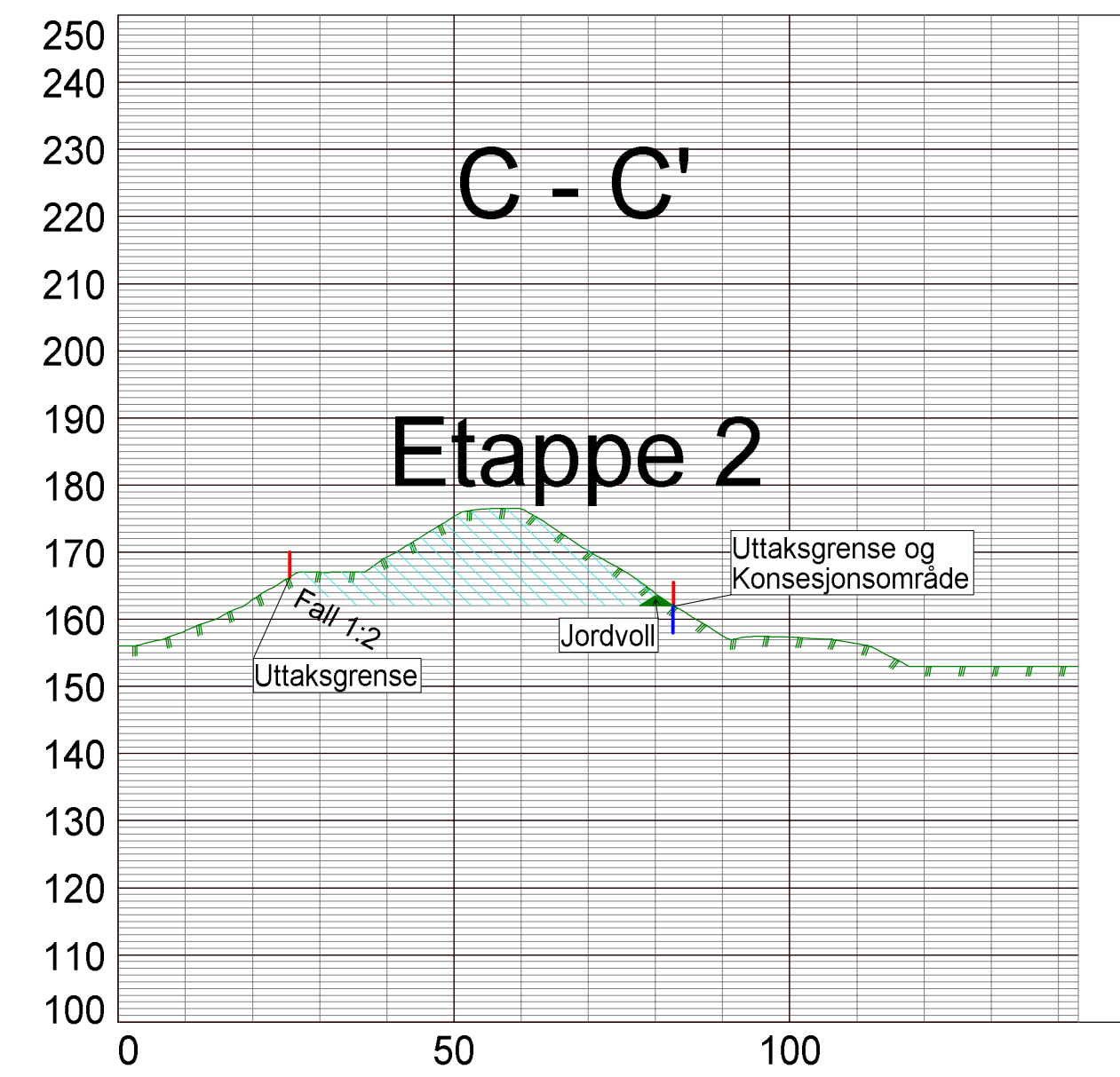
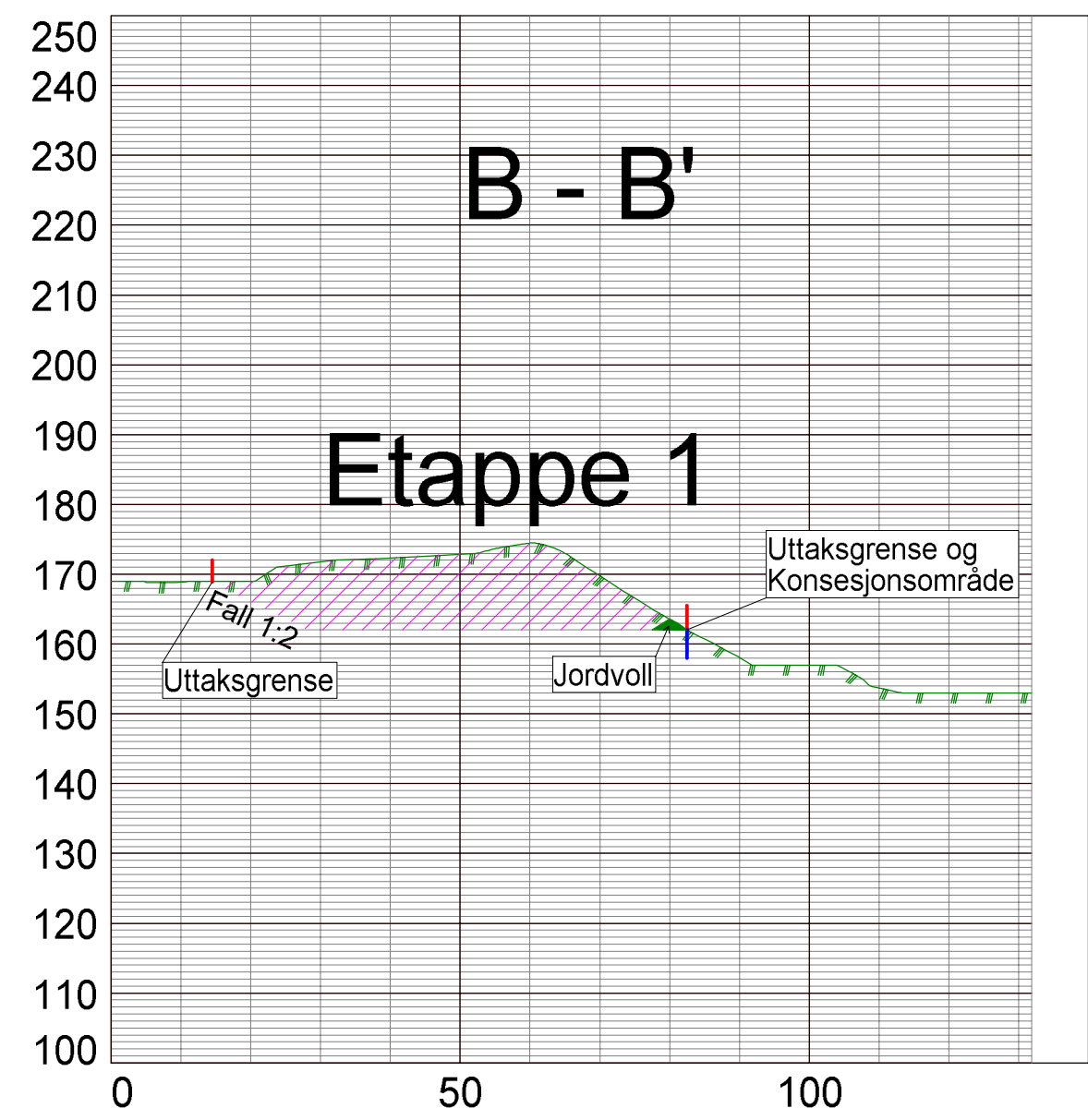
Prosjekt	Gnr/Bnr
Bergheim grustak - driftsplan	

Oppdragsgiver	Oppdragstaker:
Nesbyen pukk & betong AS	asplan viak 

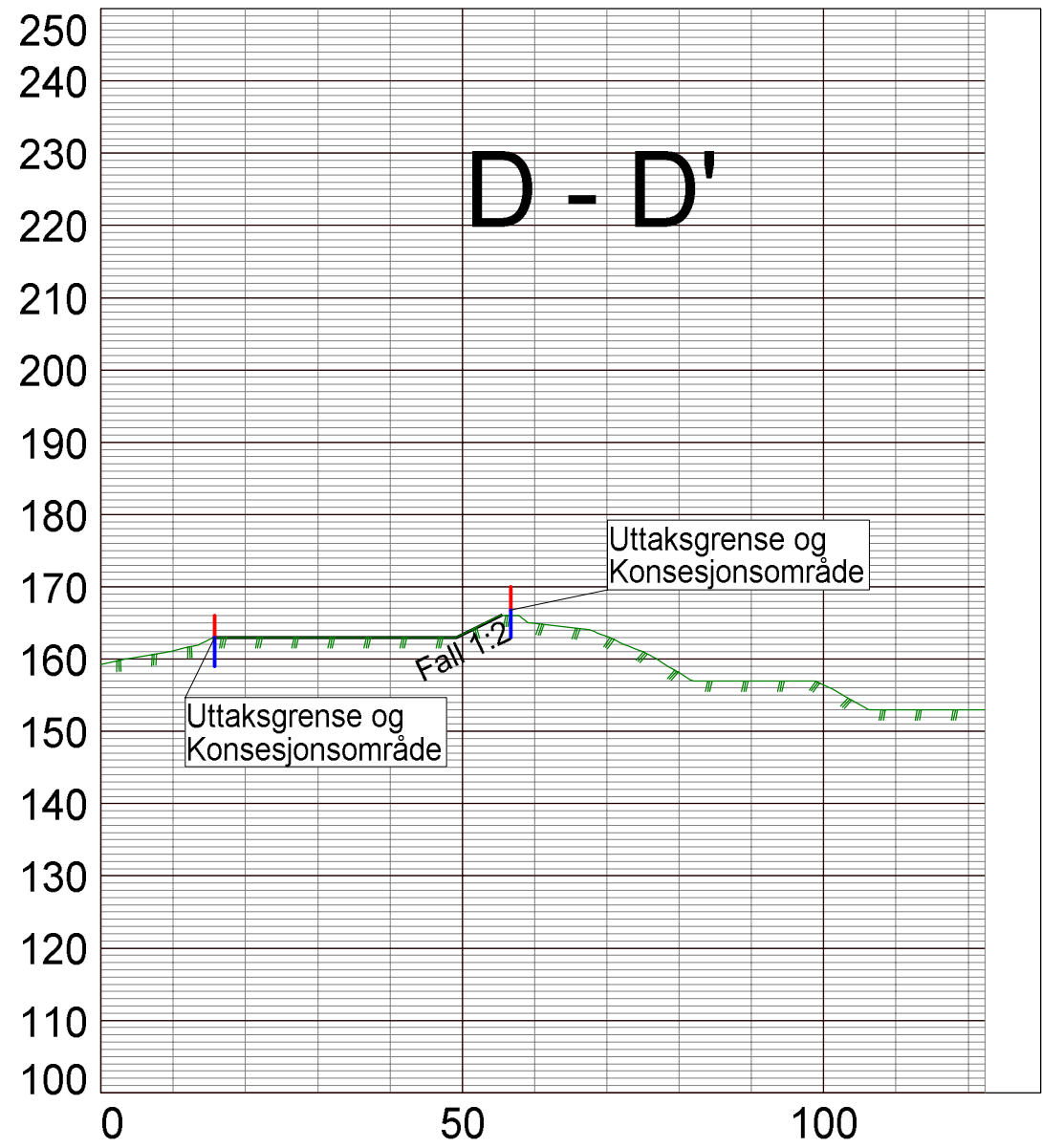
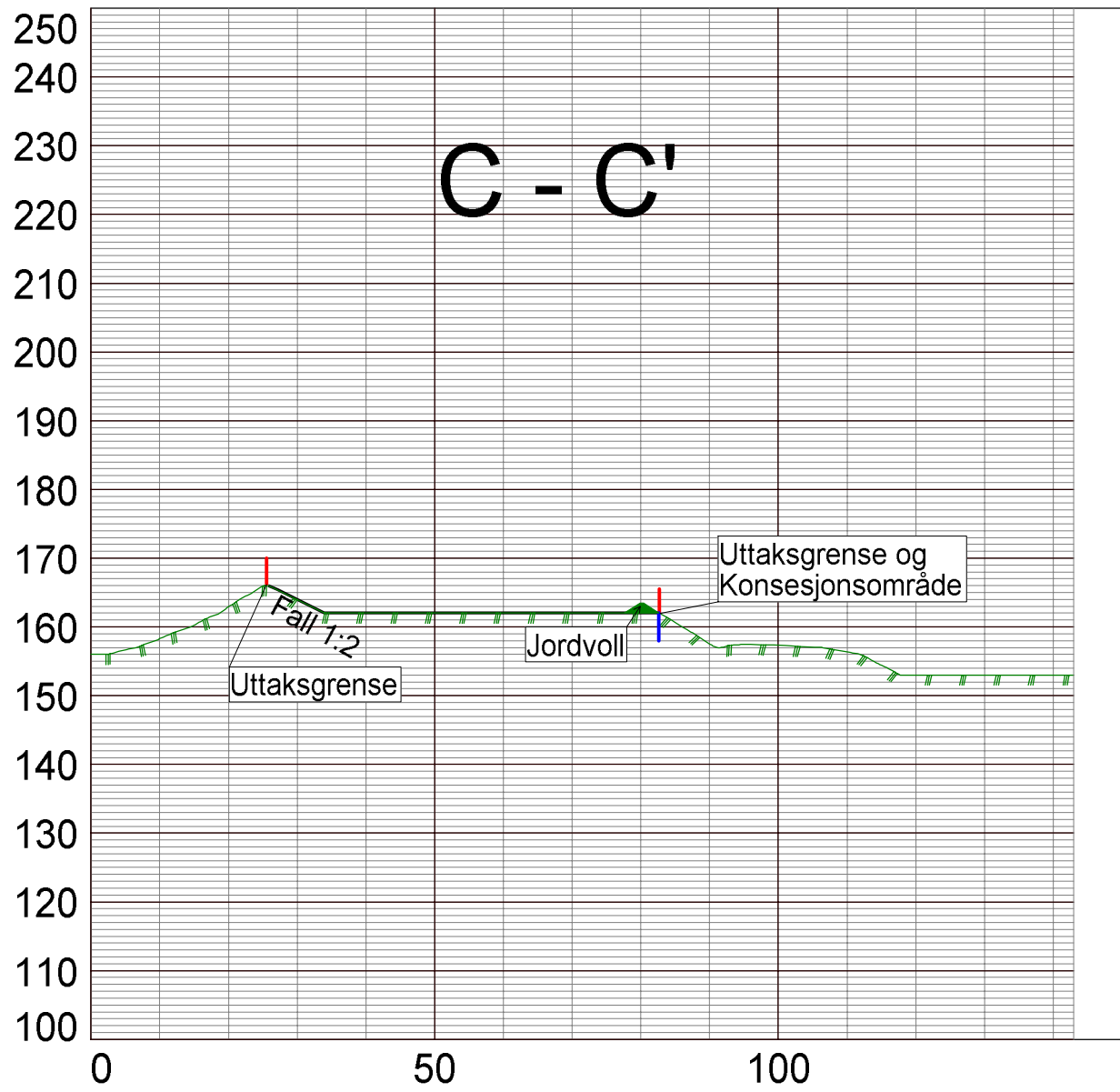
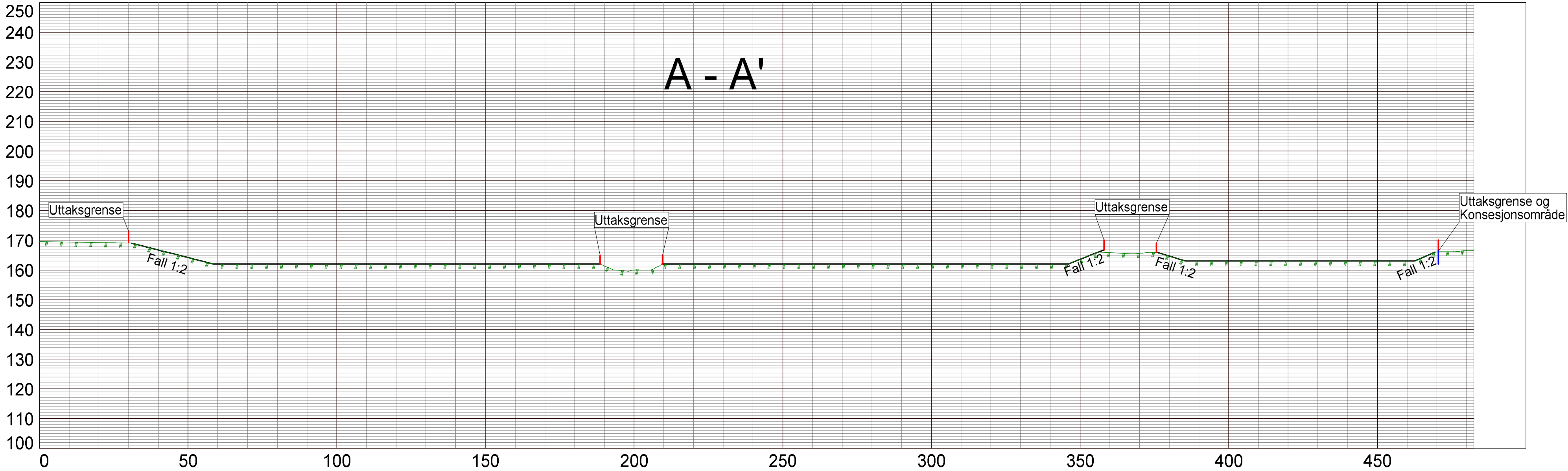
Prosjektfase			
SØKNAD			
Dato:	Oppdragsnr:	Koordinatsystem	Høyde/Referanse
15.06.2021	632627-01	UTM 32	NN2000
Utarbeidet av	Kontrollert av	Målestokk:	Format
VD	AHJ	1:1000	A1

Avslutningsplan

Tegningsnummer	Revisjon
TX -- 102	



Tegningsnummer:			Revisjon:		
TX -- 104					
Tegnforklaring Konsesjonsområde Uttaksgrense					
Prosjekt Bergheim grustak - driftsplan Gnr/Bnr					
Oppdragsgiver Norsbyen pukk & betong AS			Oppdragsstaker: asplan vick AV		
Prosjektfase SØKNAD					
Dato: 15.06.2021		Oppdragsnr.: 632627-01		Koordinatsystem UTM 32	
Utbetjdet av VD		Kontrollert av AHJ		Målestabk: 1:1000	
				Format A1	
Vertikale profiler Etappevis plan, A - A', B - B', C - C', D - D'					
Tegningsnummer TX -- 104			Revisjon		
Flag Type Etg		Løpnr:			



Tegningsnummer

TX -- 105

Revisjon

Tegnforklaring

Konsesjonsområde

Uttaksgrense

Prosjekt

Bergheim grustak - driftsplan

Gnr/Bnr

Oppdragsgiver

Nesbyen pukk & betong AS

Oppdragstaker

osplan
viok

Prosjektfase

SØKNAD

Dato

15.06.2021

Oppdragsnr.

632627-01

Koordinatsystem

UTM 32

Høydereferanse

NN2000

Utarbeidet av

VD

Kontrollert av

AHJ

Godkjent av

1:1000

Format

A1

Vertikale profiler

Avslutningsplan, A - A', B - B',
C - C', D - D'

Tegningsnummer

TX -- 105

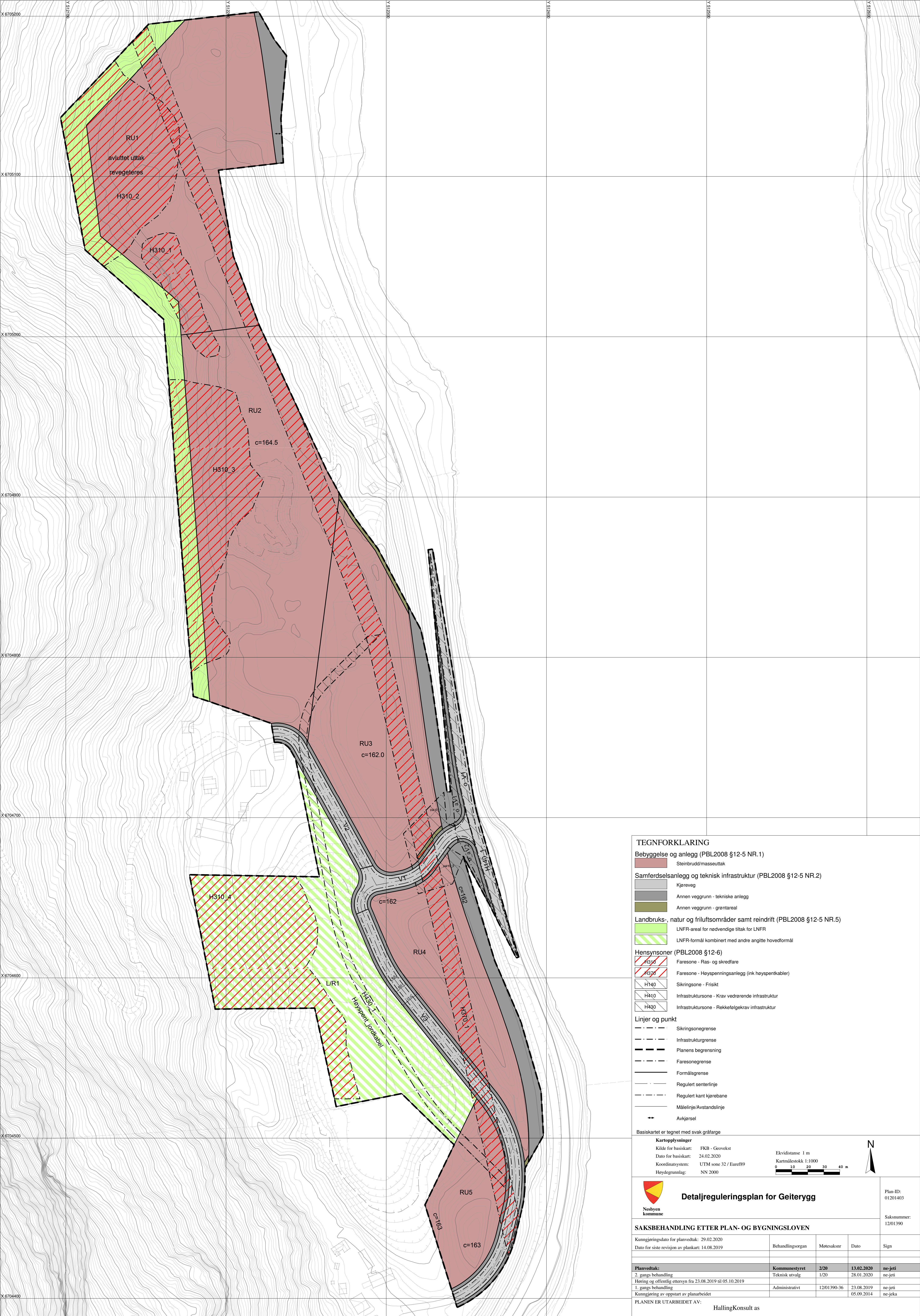
Revisjon

Fag Type

Elg

Løpnr.

83034 006



TEGNFORKLARING

Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

Steinbrudd/masseuttak

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

Kjøreveg

Annen veggrunn - tekniske anlegg

Annen veggrunn - grøntareal

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR

LNFR-formål kombinert med andre angitte hovedformål

Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

H310 Faresone - Ras- og skredfare

H370 Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)

H40 Sikringsone - Frisikt

H410 Infrastruktursoner - Krav vedrørende infrastruktur

H430 Infrastruktursoner - Rekkeløp/ekrav infrastruktur

Linjer og punkt

Sikringsonegrense

Infrastrukturgrense

Planens begrensning

Faresonegrense

Formålsgrense

Regulert senterlinje

Regulert kant kjørebane

Målelinje/Avstandslinje

Avkjørsel

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB - Geovekst

Dato for basiskart: 24.02.2020

Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89

Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk 1:1000

0 10 20 30 40 m



Detaljreguleringsplan for Geiterygg

Plan-ID:
01201403

Saksnummer:
1201390

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak: 29.02.2020	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 14.08.2019				
Planvedtak:	Kommunestyret	2/20	13.02.2020	ne-jeti
2. gangs behandling	Teknisk utvalg	1/20	28.01.2020	ne-jeti
Høring og offentlig ettersyn fra 23.08.2019 til 05.10.2019				
1. gangs behandling	Administrativt	1201390-36	23.08.2019	ne-jeti
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet			05.09.2014	ne-jeka

PLANEN ER UTARBEIDET AV:

HallingKonsult as



Geiterygg gbnr 101/1

BESTEMMELSER GNR/BNR.: 101/1, 101/18 m.fl. Nes.

PLANID: 01201403, saknr.: 12/01390.

Dato for siste revisjon av bestemmelsene: 13.02.2020

GENERELT.

Hovedformålet med planen er å tilrettelegge for masseuttak, og ivareta istandsetting av området etter endt uttak. Det regulerte området er vist på plankart.

Bestemmelsene gjelder for området som er markert med plangrense i kart. Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrensen og utgjør ca. 85 daa. Planområdet er inndelt i reguleringsområder med følgende formål:

1. Bebyggelse og anlegg, (PBL § 12-5, nr.1)

- område for masseuttak, RU1-RU5.

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, (PBL § 12-5, nr.2)

- område for privat kjørevei, p_V1 (adkomst), p_V1-V3.
- område for offentlig kjørevei, o_V1 (rv.7).
- annen veggrunn, vegskråning.
- annen veggrunn, grøntareal.

3. Landbruksområder, (PBL § 12-5, nr.5)

- område for jord- og skogbruk, LNF(R).
- område for jord- og skogbruk med annet kombinert formål, L/R1.

4. Hensynssoner (PBL § 12-6)

- faresone, høyspentlinje, H370.
- fareområde skred, H310
- gjennomføringssone omlegging kraftlinje, H410.
- frisksone rv.7, H140.

§1 BEBYGGELSE OG ANLEGG, (PBL § 12-5, nr.1)

1.1 Område for masseuttak, RU1-RU5.

- Områdene RU1-RU5- er regulert til masseuttak. I området kan det drives uttak av løsmasser, lagring, sortering av masser og foredling av masser innenfor angitte formålsgrænse. Uttaksområdet skal til enhver tid være nødvendig sikret.
- Uttaket skal følge en etappeinndelt driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Driftsplanen skal til enhver tid være godkjent av Direktoratet og skal vanligvis ajourføres hvert 5. år eller etter nærmere avtale med Direktoratet.
- Nedre planum (NN2000) om ikke annet defineres i driftsplan: RU1 er avsluttet, RU2 c=164.5, RU3 c=162, RU4 c=162 og RU5= c=163.
- Innenfor områdene RU1-RU5 er det ikke tillatt med noen form for bebyggelse. Unntaket er området RU3 der midlertidige bygg (mannskapsbrakke) og/eller andre installasjoner som er nødvendig for drift kan plasseres. Plassering av bygg/midlertidige konstruksjoner, og opphold i området, skal følge anbefalinger



gitt i rapporten fra Skred as, «Skredfarevurdering regulering av massetak, prosjektnr: 19218».

- e) Ved avsluttende skråninger med løsmasser skal skråning være tilnærmet 1:2.
- f) Toppdekket/matjord som graves bort i uttaksområdet skal lagres for senere bruk for istandsetting.
- g) Istandsetting skal skje fortløpende på areal som ikke lenger brukes som en del av uttaket. Ved istandsetting skal lagrede masser fra toppdekket tilbakeføres og det skal legges til rette for at vegetasjon raskt kan etablere seg igjen.
- h) Det er ikke tillatt å ta imot fyllmasse mv som ikke stammer fra driften i området.
- i) Innenfor områdene avsatt til masseuttak kan det lages midlertidige anleggsveger som er nødvendig for driften.
- j) Driftstid/støyende virksomhet skal utføres mellom kl. 07.00 og kl. 18.00 på hverdager. Opplasting og utkjøring kan unntaksvis skje utenom tidspunkt over.
- k) Det skal ikke være drift i uttaket på søndager og helligdager.
- l) Utslipp av støy fra områdene RU1-RU5 skal normalt ikke overstige gjeldende retningslinje T-1442 fra MD. Ved drift i området skal anbefalinger gitt i rapport fra Sweco «Bergheim grustak, Nes kommune, prosjektnr: 10211859» følges.
- m) Støvflukt fra anlegget skal begrenses. Områdene skal i tørre perioder i nødvendig grad vannes, eller strøs med kalsiumklorid el. for å unngå støvflukt. Åpne lagre av råvarer og produkter skal plasseres slik at de blir minst mulig utsatt for vind som kan gi støvflukt.
- n) Ved avsluttet uttak skal uttaksområdene ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og lignende. Midlertidige bygninger/installasjoner i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes.
- o) Etter endt drift og istandsetting går RU1-RU5 og L/R1 tilbake til LNFR-formål.
- p) Overflatevann skal ledes til terreng og utføres slik at det ikke oppstår fare for utgraving/erosjon.

§2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR, (PBL § 12-5, nr.2)

2.1 Område for offentlig kjørevei.

Området o_V1 viser deler av riksvei 7. Arealet er del av offentlig vegnett.

2.2 Område for privat kjørevei.

Adkomst til planområdet skjer via riksvei 7 og langs eksisterende privat veg (p_V1. For vegene p_V1- p_V3 er samlet regulert vegbredde vist med påskrift på kart. Vegskråninger og annet areal som blir berørt dekkes med jord/torv og tilsås.

2.3 Annen veggrunn

Arealet er annen veggrunn, grøfter og annet vegareal. Fra kjørebane kant er det regulert 8 meter sikringssone i tillegg til 8 meter skjermingssone. Utforming av disse arealene avklares med Statens vegvesen.

2.4 Annen veggrunn, grøntareal.

Arealet annen veggrunn grønnstruktur er avsatt for å etablere en permanent jordvoll langs/mot vegskråning langs rv.7. Høyden på jordvollen skal være minimum 1,5 meter over planum av fremtidig nedre nivå for området RU3-RU4.



§3. LANDBRUKSOMRÅDER, (PBL § 12-5, nr.5)

3.1. Område for landbruksformål, LNFR.

Tiltak som ikke er en del av tradisjonell landbruksvirksomhet er ikke tillatt.

3.2. Område for kombinert landbruksformål, L/R1.

Innenfor området L/R1 kan det tas ut løsmasser for å lette driftsforholdene for landbruket. Området L/R1 kan nyttes som midlertidig masselager ved drift i området, og som deponi for skrotmasser etter avdekking. Toppdekket/matjord som graves bort skal lagres for senere bruk for istandsetting. Forsenkning innenfor området L/R1 kan fylles opp inntil 1m permanent.

§4. HENSYNSSONER

4.1 Faresone, skred og rasfare H310_1- H310_4.

I området H310_1 er det ras og skredfare er med risiko for steinsprang. Området tilfredsstiller ikke sikkerhetskravet for tiltak i sikkerhetsklasse S1. Det skal ikke tilrettelegges for aktiviteter innenfor faresonen uten at det er gjennomført sikringstiltak som avspeiler graden av risiko. Aktuelle sikringstiltak er rensk, bolting og fjellsikring.

Den årlige sannsynligheten for skred i områdene H310_2-H310_4 er større enn 1/1000. Området tilfredsstiller ikke sikkerhetskravet for tiltak i sikkerhetsklasse S2. Tiltak i sikkerhetsklasse S2 må plasseres utenfor vist faresone.

4.2 Faresone, elanlegg.

Området H370_1 viser fareområde langs 22kV høyspentlinje. Tiltak innenfor avsatt faresone er ikke tillatt uten godkjenning fra linjeeier (Hallingdal kraftnett).

4.3 Annen hensynssone infrastruktur, område for fangdamer.

Området H410_1- H410_2 viser areal der det skal etableres fangdam for overflatevann til drenering av støv, slam og overvann. Planum skal være lavere enn tilstøtende areal for å sikre utfelling av vanntransporterte partikler.

4.4 Rekkefølgekrav infrastruktur.

Området H430_1 viser aktuell trase for omlegging av 22 kV høyspentlinje i luftspenn (H370_1) som forutsettes lagt som jordkabel. Omlegging av høyspentlinja skjer etter nærmere avtale med linjeeier (Hallingdal kraftnett).

4.5 Frisiktsone riksveg 7.

Området H140_1 viser frisiktsonen langs riksvei 7. Her skal terrenget holdes fritt for sikthindrende vegetasjon og gjenstander, slik at disse ikke rager mer enn 0,5 m over tilstøtende vegs nivå.

§5. FELLES BESTEMMELSER

5.1 Forholdet til kulturminner

Dersom det under anleggsarbeidet eller annen virksomhet i planområdet dukker opp



automatiske fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og fylkeskommunens kulturvernnavdeling må varsles, jfr. Lov om kulturminner § 8. Det er viktig at de som utfører arbeid i marken gjøres kjent med denne bestemmelse.

§6. REKKEFØLGEKRAV

6.1 Gjennomføringsavtale med Statens vegvesen region Sør.

Før uttak av løsmasser innenfor RU3 og RU4 skal det foreligge en gjennomføringsavtale med Statens vegvesen. Her skal blant annet utforming av skjermingssone avklares. Byggherre eller utførende virksomhet skal ellers utarbeide en arbeidsvarslingsplan, jfr. handbok Håndbok N301, «Arbeid på og ved veg, Krav og retningslinjer til varsling». Det skal legges stor vekt på sikkerheten både for arbeidere og trafikanter, samtidig som det skal opprettholdes tilfredsstillende framkommelighet for alle typer trafikanter.

6.2 Sikring mot riksveg 7.

Det skal anlegges jordvoll mot rv7 i takt med uttak i områdene RU3-RU5 for å hindre at jord/stein raser ut i vegskråning mot rv. 7. Etter avslutta uttak skal jordvoll mot rv. 7 være minimum 1,5 meter over planum av fremtidig nedre nivå for området RU3-RU5, om ikke annet fremkommer etter avtale med Statens vegvesen.

6.3 Midlertidig avkjørsel.

Ved bruk av avkjørsel vist med kun pil-symbol skal det foreligge tillatelse fra Statens vegvesen før bruk.

6.4 Støy.

Før igangsetting av uttaksområde RU3 og RU4 skal det gjennomføres støyreducerende tiltak slik at grenseverdier satt i forurensingsforskriften overholdes for boligbebyggelse.

6.5 Istandsetting og tilbakeføring.

Før igangsetting av RU3 skal RU1 være istandsatt og tilbakeført.

6.6 Istandsetting og tilbakeføring.

Før igangsetting av RU4 skal RU2 være istandsatt og tilbakeført.

6.7 Istandsetting og tilbakeføring.

Før igangsetting av RU5 skal RU3 være istandsatt og tilbakeført.