



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma <i>Oddbjørn Otterstad</i>		Organisasjonsnummer <i>991 517 162</i>	
Postadresse <i>P.b. 32</i>	Postnummer <i>5732</i>	Sted <i>Modalen</i>	Land <i>Norge</i>
Telefonnummer <i>56599946</i>	Mobiltelefon <i>95146828</i>	E-postadresse <i>oddbjorn.otterstad@gmail.com</i>	Hjemmeside

2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket <i>Otterstad sandtak</i>	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer <i>77/1</i>	Kommune <i>Modalen</i>
Størrelse på omsøkt areal (daa)	Anslag totalvolum uttak (m ³) <i>Rest 51000 m³</i>	Forventet årlig uttak (m ³) <i>10000</i>

3. Opplysninger om forekomsten

3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten? Grunneiers mineraler
Statens mineraler

3.2. Drives det på forekomsten i dag? Ja Nei

3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):

Se tillegg til driftsplan



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Sanddrif / jordbrukt

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Komm. plan for Arødalen

Vedtaksdato: _____

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

Ottersbød, 15.10.2015

Underskrift

Oddbjørn Ottersbød

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmestere for Svalbard	
14/00403-1	
14 MARS 2014	Saksbehandler BF
Saksnummer	Fødselsnummer

Otterstad 09.03.2014.

Direktoratet for mineralforvaltning,
Leiv Eriksonsvei 39
7040 Trondheim

Driftsplan for Otterstad sandtak, 5729 Modalen

Sanduttaket i Otterstad sandtak er i slutfasen noe som går tydelig frem av bilde nr. 1 og 1a. Sanden her vil bli tatt ut helt til slutt fordi her er mye avfallsprodukter som vil bli brukt som fyllmasse som skal erstatte uttak som gjøres i bunnen av sandtaket. Her vil uttaket bli tilpasset nivået som husene ligger på med en naturlig skråning inn i sandtaket i henhold til konsesjonsvilkårene i konsesjonen fra 1987.

At denne delen må komme til slutt har med massebalanse og transportstrekning og gjøre. Sanden i randsonen har ofte et islett av mye leire, et blandingsprodukt som er et avfallsstoff som vil bli brukt som fyllmasse tilbake ved uttak i bunnen.

Da jeg tok ut sanden i randsonen mot huset (gamle doen) var der mye leiresand som måtte kjøres bort så erfaringsmessig vil det være slik rundt mot låven også.

Bilde nr. 2 viser sandtakets avgrensning mot ur/vei. Med utgangspunkt i streken i mot steinene vil skråningen starte med en helningsvinkel på ca. 30 grader.

Bilde nr. 3 viser hvor sanduttaket er nå og 4 og 5 hvor retningen det må fortsette er, av to grunner, den ene er at det gir kortest transport for avfallsmassen og like viktig er Modalen Sandtak AS sitt akutte behov for sand med mye finstoff i. Otterstad sandtak leverer to kvaliteter en grov og en fin, begge kvalitetene er Modalen Sandtak AS avhengig av. Se bilde nr. 6 og 7.

Sanduttaket vil fortsette videre mot venstre i bakkant av sanddryggen mot husene.

Med denne løsningen vil det hele tiden være full kontroll på alle massene både med henblikk på det som kan tas ut og det som skal sorteres ut som fyllmasse ved bunnuttak.

Denne løsningen er også nødvendig med hensyn til transporten, massene kan ikke transporteres gjennom tunet, veien der tåler ikke den belastningen og transportstrekningen er lenger og dyrere.

Bildemateriellet viser sandtaket mye bedre enn noe kart og jeg håper at beskrivelsen gir et godt bilde av hvordan sandtaket vil bli drevet i avslutningsperioden.

Med hensyn til sikkerheten så er området skiltet med store varselskilt med "Anleggsområde adgang forbudt". Det er slik som Statens vegvesen skilter sine anlegg.

Dette har også Modalen kommune blitt gjort kjent med gjennom flere befaringer tidligere så Modalen kommune vet meget godt hvordan sanddriften i avslutningsfasen er planlagt.

Med vennlig hilsen

Oddbjørn Otterstad

Oddbjørn Otterstad

telf. 951 46 828 – 56 59 99 46

Modalsvegen 1466
5729 Modalen



Jord is
matjord

Bilde nr 1



Bulle n. 2



← Remaining from
Ulsale

Butte no 5

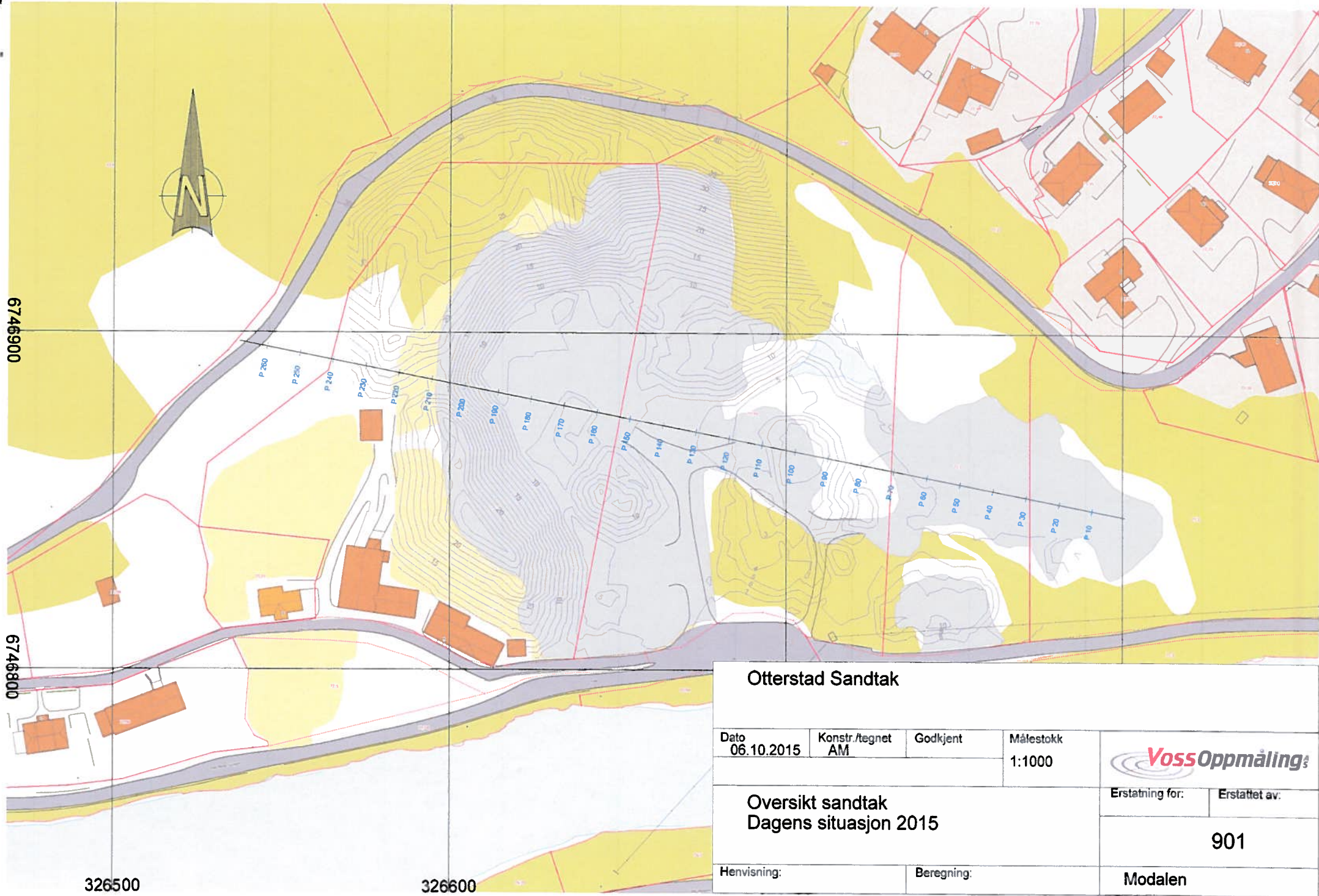


Anleggsområde
Adgang forbudt


Gamle løen



Anleggsområde
Adgang forbudt



Otterstad Sandtak

Dato 06.10.2015	Konstr./tegn AM	Godkjent	Målestokk 1:1000		
Oversikt sandtak Dagens situasjon 2015			Erstatning for:		Erstattet av: 901
Henvisning:		Beregning:	Modalen		



6746900

6746800

326500

326600

Otterstad Sandtak

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
06.10.2015	AM		1:1000



Oversikt sandtak
Uttaksområde ved endt drift

Erstatning for: Erstattet av:

902

Henvising:

Beregning:

Modalen

Massebergning ved sandtaket på 77/1

Oppdrag: Kjell Langeland, Modalen kommune
psLand sak 740 11. november 2014

Blått rektangel i kartet:	Arealet for rektangelet (areal):	1990 m ²
Gammelt kotekart:	Volum over havnivå (volNull):	43405 m ³
Volum over kote 7.5 =	volNull – areal*7.5 =	28480 m ³
Volum over kote 2 =	volNull – areal*2 =	39425 m ³

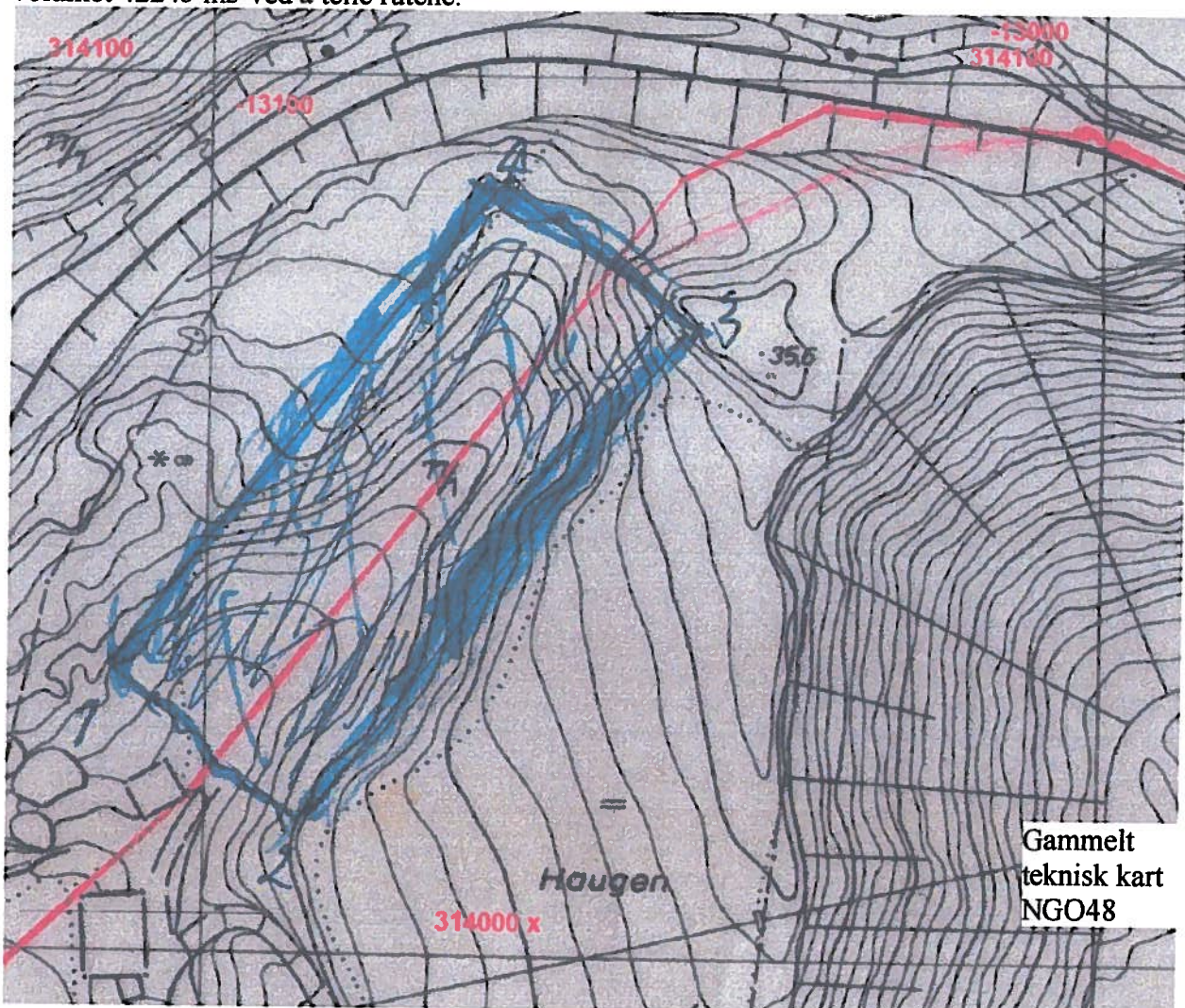
Hjørnekoordinater som jeg har brukt for rektangelet i kartet:

6746938.569	326644.007	35	1
6746884.746	326597.218	20	2
6746903.706	326575.964	19	3
6746955.847	326622.600	28	4

Beregningsmetoder

Jeg har brukt egenutviklet programvare for volumberegningen. Kotene er digitalisert fra både det gamle og det nye kartet. Deretter er det beregnet en terrengmodell etter TIN-metoden. Den består av mange trekanter. Hver av disse trekantene har et areal i grunnriss som multipliseres med trekantens gjennomsnittlige høyde.

Kontrollmetoden er gjort ved tegning av tverrprofiler og telling av rutene. Jeg har kommet frem til volumet 42245 m³ ved å telle rutene.

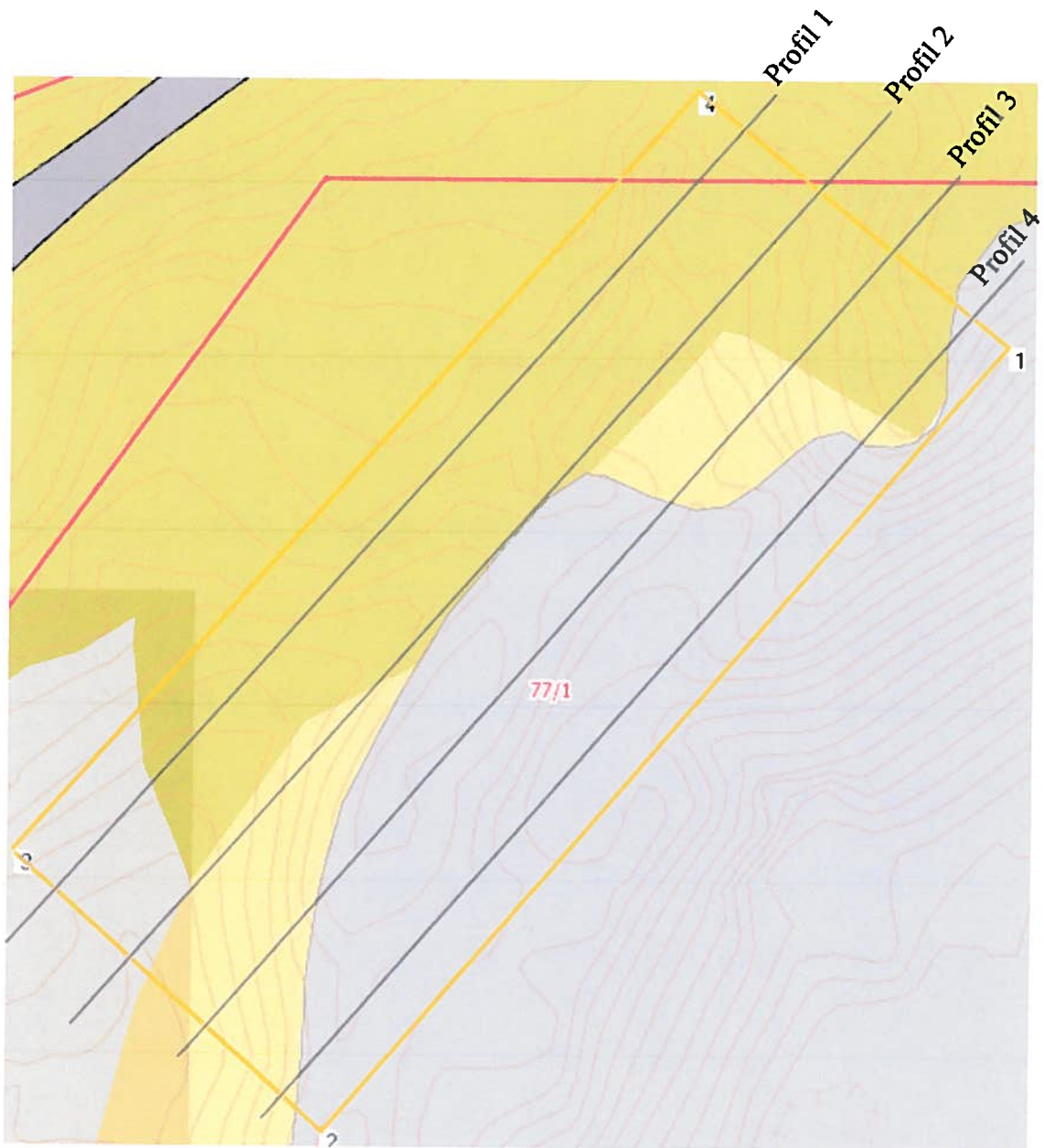


Kart over de fire profilene som brukes for kontroll av massebergning

Hele rektangelet er 28 m bredt.

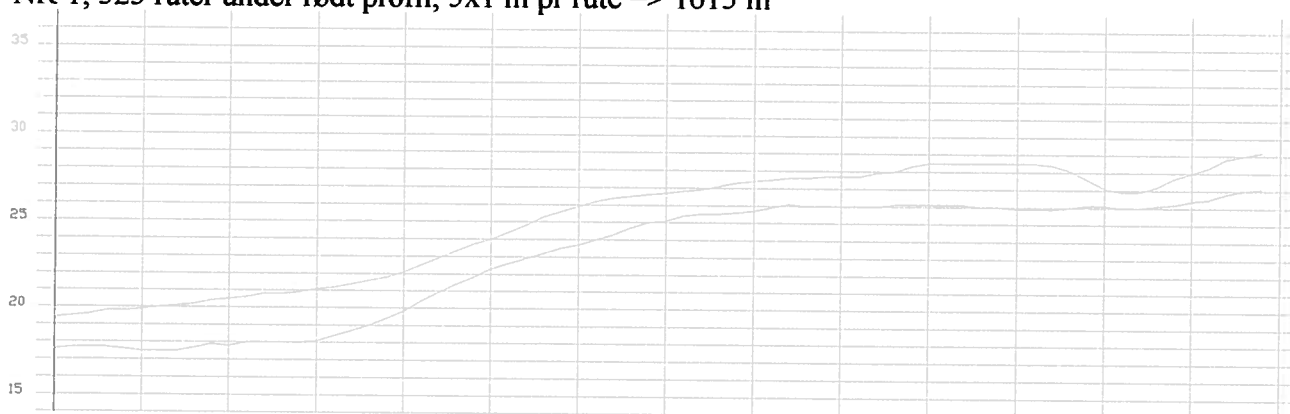
$(28/4 = 7)$

Hvert profil dekker 7 meters bredde.

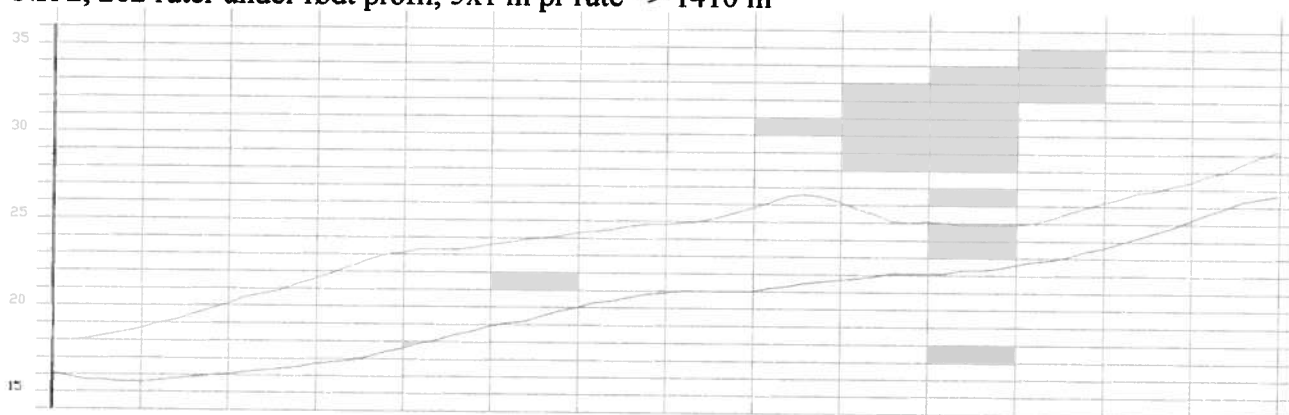


Profilene fra kotene i det gamle kartet er tegnet i rødt. Profiler fra nytt kart er tegnet i grønt.

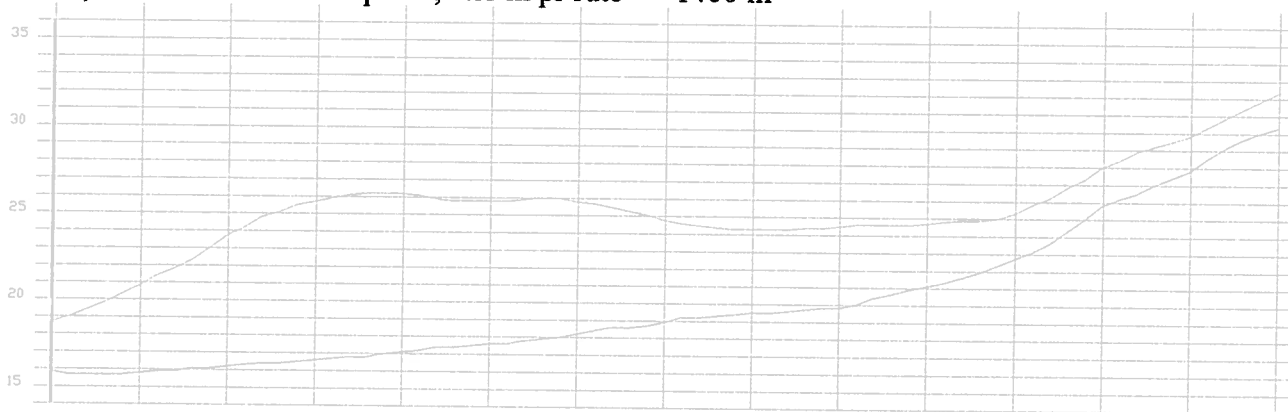
NR 1, 323 ruter under rødt profil, 5x1 m pr rute => 1615 m²



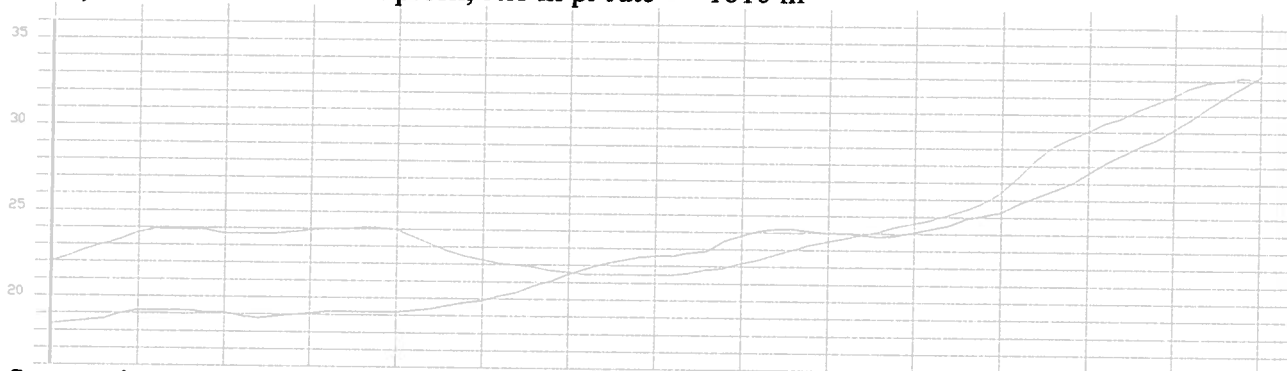
NR 2, 282 ruter under rødt profil, 5x1 m pr rute => 1410 m²



NR 3, 280 ruter under rødt profil, 5x1 m pr rute => 1400 m²



NR 4, 322 ruter er under rødt profil, 5x1 m pr rute => 1610 m²



Sammenlagt areal under røde profil = 6035 m²

Multiplisert med 7 meters bredde for hvert profil = 42245 m³ som er volumet under rødt profil.

ODDBJØRN OTTERSTAD
Pb. 32
5732 Modalen

Direktoratet for mineralforvaltning
Pb. 3021 Lade
7441 Trondheim

Deres referanse 11/00698-19 Otterstad sandtak

Under referanse til hyggelig telefonsamtale med seniorrådgiver Thomas Furunes kan jeg bekrefte at 77/59 eies av undertegnede og er en del av Otterstad sandtak. Det fremgår også av tidligere innsendte kartmateriell.

Arealet er sikret med svært tydelig skilting, veien ligger på ur og fjell og er sikret med gjerde der hvor den ligger på fjell. Der hvor den ligger på ur er den sikret med veirekkverk og uren under veien er svært vanskelig å bevege seg i.

Adresselister på forespurt eiendommer legges ved. Gnr. 77 bnr. 5: Eies av Endre Mo Modalen 5, 5729 Modalen. Gnr. 77 bnr. 27 Eies av: 1252 Modalen Kommune, 5729 Modalen

Husene som står på gnr. 77 bnr.1 inklusivt fradelt kårhus eies av undertegnede.

Bergteknisk ansvarlig for Otterstad sandtak er undertegnede.

For øvrig viser jeg til brev av 09.03.2014, 13.08.2015 og 15.10.2015.

Som tidligere nevnt så er sandtaket i slutfasen, det er viktig å komme i gang igjen for å bli ferdig med sanduttaket og få lukket såret i naturen. Det er i alles interesse. Jeg ber om snarlig behandling.

Med vennlig hilsen

Oddbjørn Otterstad

Oddbjørn Otterstad 56 59 99 46, 951 46 828. oddbjorn.otterstad@gmail.com

Vedlegg:

Adresseliste.

Bilde som viser plassering av skilt. Bildet ble tatt i 2011 og er nyeste bildet kommunen har. Det er noen endringer, men det fremgår av innsendt kartmaterialet fra Voss oppmåling AS

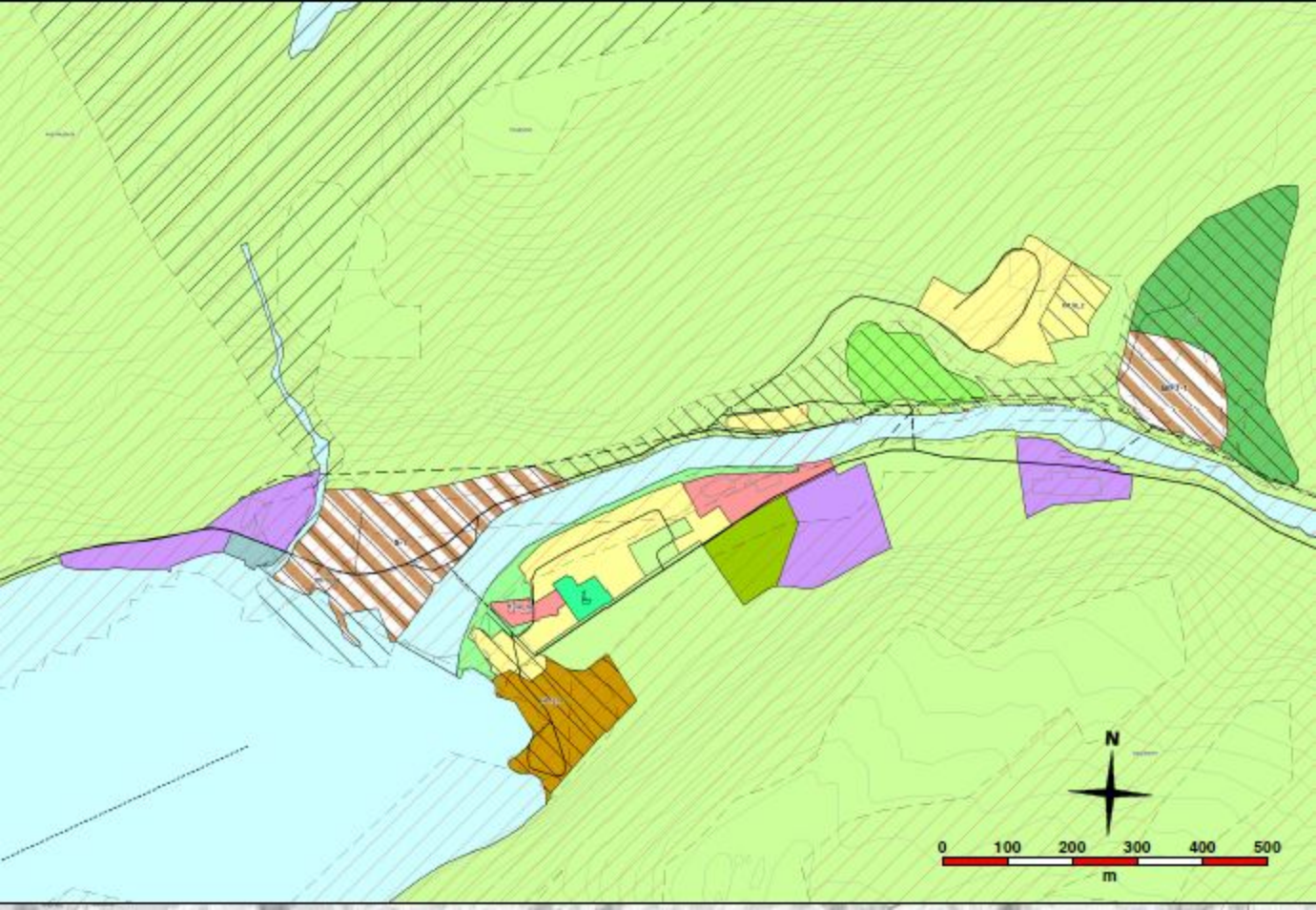
CC. Advokatfirmaet Thommessen.

Otterstad, 27.02.2016.

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard		
Saksnummer	11/00698-20	D. off.
Vedlegg	3	Saksbeh. TF
Dato	01 MARS 2016	
Opplysningsvesen	KB 169/15	



Date 08.07.2015		Project Manager AM	Client Oversikt	Site Voss Opplysnings
Oversikt Ortofoto				Drawing for 903
Name Oddbjørn Otterstad		Scale 1:200		





TEIKNFORKLARING:

BL 1 25. REGULERINGSFORMÅL

1. BYGGJEMRÅDER
- BUSTADER
 - FRITIDSBUSTADER
 - OFFENTLEG OG PRIVAT TENESTYTING
 - INDUSTRI
 - OFFENTLEGE FORMÅL

2. LANDBRUKSOMRÅDER

- JORDBRUK

3. TRAFIKKOMRÅDER

- KJØYVEG
- GANG / SYKKELVEG
- FORTAUL
- HAVN

4. FRIMRÅDER

- FRIMRÅDE

5. FAREOMRÅDER

- FAREOMRÅDE

6. SPESIALOMRÅDER

- VERNA BYGG / NAUST
- INDUSTRI
- BUSTADOMRÅDE
- FRIMRÅDE
- ISOLASJONSBELTE

7. FELLESONRÅDER

- LEK
- FELLES ADKOMSTVEG

STREKSMBOLERM.V.

- AVGRENSING AV PLANEN
- OMRÅDEGRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- BYGGJEGRENSE
- TOMTEGRENSE
- FRISIKTLINJE
- SENTERLINJE REGULERT VEG
- OMRIS AV PLANLAGDE BYGG
- OMRIS AV EKISTERANDE BYGG SOM INNGÅR I PLANEN
- BYGG SOM ER I STRID MED PLANEN
- VATN



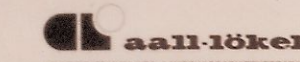
FORELØPIG TEGNING

REVISERT ETTER PRISBEI SONGS HJANDRING

MODALEN KOMMUNE

REGULERINGSPÅN FOR MO - OTTERSTAD

1047 2000 A



aa1-bøkeland-ragde a/s

REGULERINGSPLAN FOR MO - OTTERSTAD

REGULERINGSFØRESEGNER

§ 1.

GENERELLT

- 1.1 Det regulerte området er vist med stipla line som reguleringsgrense på kart i målestokk 1:1000.
- 1.2 Areala innafor plangrensa skal nyttast til følgjande formål.
- | | | |
|-----------------|---|----------------------------------|
| Byggeområde | - | Bustader |
| | - | Fritidsbustader |
| | - | Offentleg og privat tenesteyting |
| | - | Offentlege formål |
| | - | Industri |
| Landbruksområde | | |
| Trafikkområde | - | Offentlig køyreveg |
| | - | Offentleg gangveg |
| | - | Parkering |
| | - | Havn |
| | - | Anna trafikkformål (frisiktsone) |
| Friområde | | |
| Fareområde | | |
| Spesialområde | - | Verna bygg |
| | - | Utfylling i sjø/vassdrag |
| | - | Isolasjonsbelte |
| Fellesområde | | |
- 1.3 Etter at reguleringsplanen med føresegner er stadfesta, kan det ikkje gjerast privatrettslege avtaler som er i strid med reguleringsplanen og føresegnene til planen.

§ 2

FELLES BESTEMMELSER

2.1 Plankrav.

2.1.1 Før søknad om byggjeløyve vert handsama kan bygningsrådet krevja at det vert utarbeid teiningar som syner tilpassing i form og høgder av bygningar til omkringliggjande miljø (hus, terreng, vegetasjon etc.).

2.1.2 Ved samla utbygging av eit område skal det leggjast fram ein samla utbyggjingsplan som skal godkjennast av bygningsrådet. Planen skal følgje intensjonane i illustrasjonsplanen til reguleringsplanen og vise:

- Plassering av husa, etasjetal, høgder og takform.
- Parkeringsplassar og garasjar.
- Interne gangvegar.
- Terrengforming, murar og utvendige trapper.
- Område for eksisterande og ny overordna vegetasjon.

2.2 Byggegrenser.

2.2.1 I område mellom byggegrensa og grensa for vegformål skal det ikkje oppførast noko som er til hinder for å nytta området til snøopplag.

2.2.2 Avstanden frå tomtegrensa til bustadhus skal vera min. 2 m. Der avstanden frå eit hus til nabogrensa er mindre enn 4 m skal huset ha tett vegg og avstanden til nabohuset skal vera min. 8 m.

2.3 Byggehøgder.

2.3.1 Husa skal ikkje ha meir enn 2 etasjar.

2.3.2 Gesimshøgda - som ein måler frå terreng til skjæringa mellom takflata og veggflata - må ikkje vera meir enn 4 m for hus på 1 etasje og 7 m for hus på 2 etasjar.

2.3.3 Husa skal ha saltak.

2.4 Parkering/adkomst.

- 2.4.1 For kvart bustadhus skal det setjast av plass for ein garasje og i tillegg plass for oppstilling av minst 1 bil. Garasje kan og oppførast i nabogrensa med nabogarasje under eitt tak. Endeleg plassering av garasjen vert bestemt av bygningsrådet. Plassering av garasje skal visast på situasjonsplanen som følgjer byggjemeldinga, sjølv om garasjen ikkje skal byggjast samstundes med huset.
- 2.4.2 Garasjer og boder kan berre byggjast i ein etasje, grunnflata må ikke vera meir enn 40 m². Dei skal vera tilpassa bustadhusa i materialvalg, form og farge.

2.5 Gjerde.

- 2.5.1 Form, høgde og farge på gjerde skal godkjennast av bygningsrådet. Høgda på gjerde må ikkje vera meir en 1 m inkl. sokkel. Gjerde må ikkje setjast opp i område for snøopplag.

2.6 Areal som ikkje er bebygd.

- 2.6.1 Endringar av terreng utanfor byggjegruber i meir enn 1 m høgde i høve til naturleg terreng skal meldast til bygningsrådet. Som slike endringar reknar ein terrasseringar, terreng- og forstøtningmurar, oppfylling, skjæringar m.v.a.
- 2.6.2 Ikkje noko areal må plantast til med busker og tre som etter bygningsrådet si meining kan virke hemmande for offentlig ferdsel. Dei ubygde områda må gjevast ei tiltalende form og handsaming. Eksisterande vegetasjon må vernast så langt råd er.

2.7 Endringar.

- 2.7.1 Bygningsrådet kan gjera mindre vesentlege unntak frå desse føresegnene, dersom særlege grunnar talar for det, og ein held seg innafor føresegnene i plan- og bygningslova og bygningsvedtektene.

§ 3

OMRÅDE FOR BUSTADER

3.1 Område for einebustader (B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8)

3.1.1. Det kan byggjast frittliggjande einebustader med tilhøyrande garasjar og fellesareal.

3.1.2 Grunnflata til bustaden, medrekna garasje må ikkje vera meir enn 1/3 av tomtas areal.

3.2 Område for fritidsbustader.

3.2.1 I området kan det byggjast fritidshus for utleige med servering.

3.2.2 Tillatt tomteutnytting.

TU = 15%

§ 4

OMRÅDE FOR OFFENTLIG OG PRIVAT TENESTEYTING

4.1 I området kan ein byggja forretningar med nødvendig lagerlokale, kontor og restaurantversemd, samt lokale til sosiale og kulturelle føremål.

4.2 I den grad det ikkje er til ulempe for andre kan ein også tillate mindre verkstader og liknande.

§ 5

OMRÅDER FOR OFFENTLIG FORMÅL

5.1 Område for komunehus.

I bygget kan ein og innreide lokaler for serviceverksemd som post, bank, reisebyrå, kafeteria o.a.

5.2 Område for idrettsanlegg.

5.2.1 I område for idrettsanlegg kan ein byggje idrettshall, ulike fritidsbaner med tilhøyrande anlegg, samt parkeringsareal.

5.3 Område for kyrkje og gravplass.

5.3.1 Område for kyrkje og gravplass med naudsynte anlegg.

§ 6

OMRÅDER FOR INDUSTRI

6.1 Området kan nyttast til industri og sanddrift med tilhøyrande anlegg.

Bygningsområdet kan tillate forretningsverksemd som har tilknytning til den enkelte industriverksemd.

6.2 Eksisterande sandtak skal ikkje avsluttast på ein kotehøgde som er lågare en næraste offentlige veg og heller ikkje slik at ein aukar rasfaren.

§ 7

LANDBRUKSOMRÅDE

7.1 Området skal nyttast til tradisjonell landbruksdrift. Hus som er knytta til drifta kan byggjast i området.

§ 8

OMRÅDE FOR TRAFIKK

8.1 I trafikk området skal ein anlegge

- * køyreveg med fortau
- * gang- og sykkelveg
- * parkering
- * småbåtkai
- * sandpir
- * anna trafikkareal

8.2 Anlegga skal byggast med den inndelinga av dei ulike føremåla planen syner.

- 8.3 Terrenginngrep i samband med veganlegg skal gjerast mest mogeleg varsamt. Vegskjæringar og fyllingar skal plantast til eller handsamast på anna tiltalande måte.
- 8.4 I frisktsoner skal det ved kryss og avkjørsler vera fri sikt i min. høgd av 0,5 m over panum til dei tilstøytande vegane.
- 8.5 For offentleg veg tillet ein berre avkjærslar som vist på planen.

§ 9

FRIOMRÅDE

- 9.1 Friområde (park) skal nyttast til park.
- 9.2 Friområde (F1, F2, F3, F4, F5, F6) skal nyttast til turveg, sport og leik. Byggverk og anlegg som gangvegar og stiar som er naudsynt for slik utnytting og som ikkje er til hinder for bruken av området, kan byggjast etter godkjenning av bygningsrådet.

§ 10

FAREOMRÅDE

- 10.1 I området er det fare for snøskred og steinras.

§ 11

SPESIALOMRÅDE

- 11.1 Område for verna bygg/naust.**

Eksisterande naus som inngår i området kan istandsetjast dersom deira målestokk, takform, fasader og materialvalg opprettholdast eller mest mogeleg tilbakeførast.

- 11.2 Område for utfylling i sjø/vassdrag.**

Ved utfyllinga må ein i stor grad freiste å ta vare på den naturlege terrengforminga og vegetasjonen langs elva og fjorden.

Elveløpet parallellt med utfyllinga må djupast ut slik at vasstverr-snittet blir tilsvarande stort som idag.

Område som er fylt ut kan nyttast til bustadområde, område for offentlig og privat tenesteytting, område for naust, friområde, område for park og gangveg.

11.3 Område for isolasjonsbelte.

Det skal etablerast eit isolasjonsbelte/tilplanta areal mellom industri-
verksemdene/sanddrifta og tilstøytane areal som vist på planen.

11.3.1 Bygningsrådet kan tillate nybygg av naust, dersom dette tilpassast eksisterande naust med omsyn til form og farge.

§ 12

FELLESOMRÅDE

12.1 Leikeareal.

Det viste felles leikeareal er felles for det bustadfelt det høyrer inn under.

12.2 Felles adkomstveg.

Området kan nyttast til felles avkjørsel for bustadane.

Modalen Kommune
TEKNISK ETAT

Mo, den