



Direktoratet for mineralforvaltning  
med Bergmesteren for Svalbard

Tøm skjema

# Søknad om driftskonsesjon

i henhold til mineralloven § 43

|   |              |
|---|--------------|
| Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard |              |
| Søknadsnummer   | 14/01700-1   |
| Mottatt   | 25 NOV. 2014 |
| Saksbehandler   | KB 196/14    |
| Forfall   |              |
| Godkjent  | MAL          |

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning  
med Bergmesteren for Svalbard  
Postboks 3021 Lade  
7441 Trondheim

E-post: [mail@dirmin.no](mailto:mail@dirmin.no)  
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50  
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

## 1. Opplysninger om søker

|   |                             |  |                   |
|---|-----------------------------|--|-------------------|
| Fullstendig navn/firma<br>Veidekke Industri AS - Steinkjer pukkverk |                             | Organisasjonsnummer<br>913536770             |                   |
| Postadresse<br>Pb 90  |                             | Postnummer<br>7701                           | Sted<br>Steinkjer |
| Land<br>Norge   |                             |  |                   |
| Telefonnummer<br>47 41 73 35  | Mobiltelefon<br>47 41 73 35 | E-postadresse<br>kenneth.karlsen@veidekke.mo | Hjemmeside        |

## 2. Opplysninger om området

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| Navn på uttaksområdet/uttaket<br>Vive steinbrudd |  | Uttaksområdets gårds- og bruksnummer<br>gnr 185 bnr 1   | Kommune<br>Steinkjer                                 |
| Størrelse på omsøkt areal (daa)<br>17 daa        |  | Anslag totalvolum uttak (m <sup>3</sup> )<br>120 000 m3 | Forventet årlig uttak (m <sup>3</sup> )<br>10 000 m3 |

## 3. Opplysninger om forekomsten

|   |                      |                                     |
|---|----------------------|-------------------------------------|
| 3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?  | Grunneiers mineraler | <input checked="" type="checkbox"/> |
|   | Statens mineraler    | <input type="checkbox"/>            |
| 3.2. Drives det på forekomsten i dag?   | Ja                   | <input checked="" type="radio"/>    |
|   | Nei                  | <input type="radio"/>               |
| 3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):  |                      |                                     |
| Meta sandstein - metagråvakke.<br>God kvalitet mht til motstand for nedkusing og piggdekkslitasje. Forekomsten kan brukes til tilslag for godkjente masser etter [redacted] Asfalt, [redacted] Betong, [redacted] Ballast til jernbane og [redacted] Materialer for vegbygging. |                      |                                     |



#### 4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Råstoffuttak

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja  Nei

**Hvis ja**, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Reguleringsplan Vive steinbrudd

Vedtaksdato: 28.6.1995

**Hvis nei:**

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja  Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

---

---

#### 5. Vedlegg til søknaden

**Med søknaden skal alltid vedlegges:**

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

**Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker**

**6. Eventuelle tilleggsopplysninger**

Vedlegg i søknaden vedrørende pkt;

5.6 Oversikt over økonomiske forhold.

Viser til vedlegg i søknad om konsesjon for Steinkjer Pukkverk, Lerkehaug

*Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.*

**7. Underskrift**

Sted og dato

Steinkjer 24/11-2014

Underskrift

*Kenneth Foss*

Omsøkt konsesjonsområde  
**Vive steinbrudd i Steinkjer kommune**

7104000.000000

7103500.000000

**2510 Vive steinbrudd**  
Under  
behandling  
**46 DAA**

**Tegnforklaring**

-  Konsesjonsområder
-  GeocacheBasis



1:6 000

Kart produsert ved DMF 18.10.2018  
UTM 33N

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

332500.000000

333000.000000

333500.000000

334000.000000

Kategori Arter Presisjon

Norsk rødliste for arter

- RE** 1. Regionalt utdødd
- CR** 2. Kritisk truet
- EN** 3. Sterkt truet
- VU** 4. Sårbar
- NT** 5. Nær truet
- DD** 6. Datamangel
- LC** 7. Livskraftig
- NA** 13. Ikke egnet
- NE** 14. Ikke vurdert

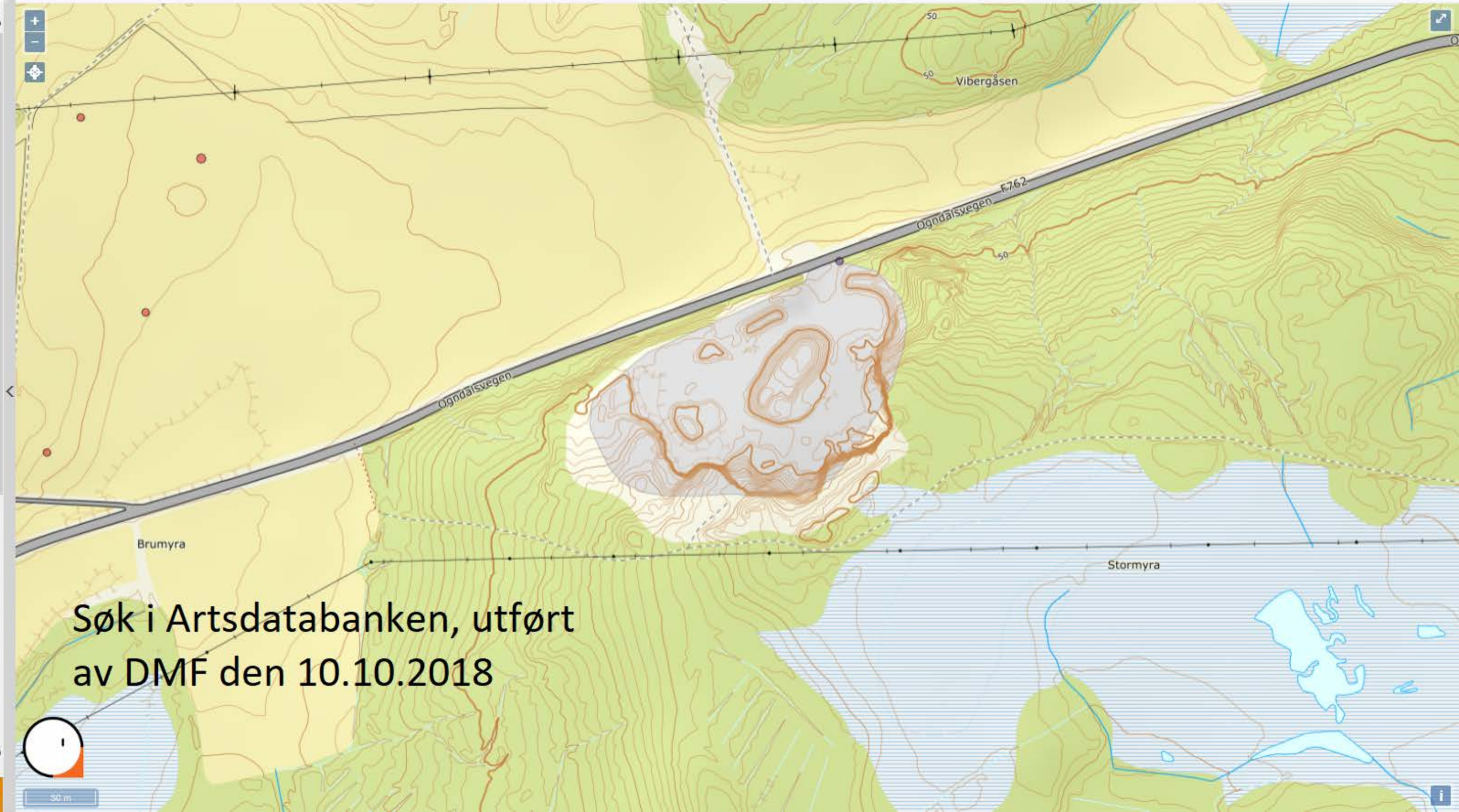
Fremmede arter i Norge

- SE** 8. Svært høy risiko
- HI** 9. Høy risiko
- PH** 10. Potensielt høy risiko
- LG** 11. Lav risiko
- NK** 12. Ingen kjent risiko
- NR** 15. Ikke vurdert

Størrelsen på sirkelen i kartet symboliserer antall observasjoner i punktet.

Fargen på sirkelen anavir den høyeste kategorien i

**Om** Søk Detaljer **Symboler**



Søk i Artsdatabanken, utført av DMF den 10.10.2018



Jeg ønsker å...



9 Resultater funnet

(1) Kartlagte friluftslivsområder, verdi &gt; ...

(1) Verneplan for vassdrag &gt; ...

(1) Enkeltminneikoner &gt; ...

(1) Lokalitetsikoner &gt; ...

(1) Kulturminner, enkeltminner &gt; ...

(1) Kulturminner, lokaliteter &gt; ...

(1) Rik bakkevegetasjon &gt; ...

(1) Liggende død ved &gt; ...

(1) Stående død ved &gt; ...

(1) Hule lauvtrær &gt; ...

(1) Bekkekløfter &gt; ...

(1) Leirraviner &gt; ...

(1) Bergvegger (linje) &gt; ...

(1) Bergvegger (flate) &gt; ...

(1) Brannflater &gt; ...

(1) Gamle trær &gt; ...

(1) Eldre lauvsuksesjon &gt; ...

(1) Trær med hengelav &gt; ...



Hjem



Resultater (19)



Farge (SK)



0 30 60m

Søk i Naturbase, utført  
av DMF den 10.10.2018

# DRIFTSPLAN FOR VIVE STEINBRUDD

G/BNR: 185/ 1, STEINKJER KOMMUNE



Oktober 2018

# INNHold

## Innhold

|  |   |
|--|---|
| 1. Infomasjon om uttaks-sted .....         | 3 |
| 1.1 Bedriftsdata .....                     | 3 |
| 1.2 Eiendom for virksomhet .....           | 3 |
| 1.3 Planstatus .....                       | 3 |
| 1.4 Andre tillatelser .....                | 3 |
| 1.5 Berørte naboer .....                   | 3 |
| 2. Generelt .....                          | 4 |
| 3. INFORMASJON OM MINERALFOREKOMSTEN ..... | 4 |
| 4. UTTAK .....                             | 4 |
| 4.1 Uttaksområde .....                     | 4 |
| 4.2 Data uttak .....                       | 4 |
| 4.3 Uttaksmetode .....                     | 5 |
| 4.4 Driftstider .....                      | 5 |
| 4.5 Arealdisponering .....                 | 5 |
| 4.6 Driftsfaser .....                      | 5 |
| Etappe 1: .....                            | 5 |
| Etappe2 .....                              | 5 |
| Etappe3 .....                              | 6 |
| Etappe4 .....                              | 6 |
| Etappe5 .....                              | 6 |
| Etappe 6 .....                             | 6 |
| Etappe 7 .....                             | 6 |
| Etappe 8 .....                             | 6 |
| Etappe 9 .....                             | 6 |
| 4.7 Sikring under drift .....              | 6 |
| 5. AVSLUTNING - SIKRING .....              | 7 |
| 6. Vedlegg .....                           | 7 |



## 1. Informasjon om uttaks-sted

### 1.1 Bedriftsdata

|                              |  |                        |               |
|------------------------------|--|------------------------|---------------|
| <b>Bedriftsnavn</b>          | Veidekke Industri AS, avd Steinkjer Pukkverk |                        |               |
| <b>Gateadresse</b>           | Skabos vei 4                                 |                        |               |
| <b>Postadresse</b>           | 0278   |                        |               |
| <b>Kommune</b>               | Oslo   | Fylke: Oslo            |               |
| <b>Kontaktperson</b>         | Thor Erik Trana                              | Thor.trana@veidekke.no | Tlf: 93432436 |
| <b>Org. Nummer (bedrift)</b> | 913536 770                                   |                        |               |

### 1.2 Eiendom for virksomhet

|                       |                       |                              |
|-----------------------|-----------------------|------------------------------|
| <b>Kommune:</b>       | Steinkjer kommune     |                              |
| <b>Gårdsnr/ bnr.:</b> | <b>Eier:</b>          | <b>Adresse:</b>              |
| 185/ 1                | Laila og Erling Tønne | Vivevegen 45, 7718 Steinkjer |

### 1.3 Planstatus

|  |   |
|--|---|
| <b>Reguleringsplanens navn og dato for vedtak:</b> | Reguleringsbestemmelser for reguleringsplan Vive steinbrudd, gnr. 185, bnr. 1 i Steinkjer kommune.<br>Vedtatt: 28.06.1995                   |
| <b>Rekkefølgekrav (utvalg):</b>                    | <ul style="list-style-type: none"><li>• Vernesone på 30 meter.</li><li>• Vest for adkomst legges en voll i bredde 15m og høyde 3m</li></ul> |
| <b>Andre krav (utvalg):</b>                        | <ul style="list-style-type: none"><li>• Uttak ned til kote 50</li></ul>   |

### 1.4 Andre tillatelser

|  |
|--|
|  |
|--|

### 1.5 Berørte naboer

Ref punkt 5.8 i søknad driftskonsesjon og vedlagte eiendomskart.

## 2. Generelt

Steinbruddet ble åpnet for uttak av stein til elv forbygging på 1950 tallet. Uttak og knusing av stein ble startet i 1987.

Grunneiere av forekomsten er i dag Laila og Erling Tønne med gårds og bruksnummer 185/ 1.

Tiltakshaver/driftselskap er Veidekke Industri AS og overtok i 1997. Veidekke Industri AS er et datterselskap av Veidekke ASA.

Vive Steinbrudd er en underavdeling av Steinkjer Pukkverk og er underlagt og administreres av Steinkjer pukkverk. Det drives drift av mineralske råstoffer - dvs. masseuttak i fast fjell.

Steinbruddet ligger på sør side av Fv. 762.

Det regulerte området er i reguleringsbestemmelser definert til steinbrudd med tilhørende adkomst, frisikt og vernesone.

## 3. INFORMASJON OM MINERALFOREKOMSTEN

Det drives drift av mineralske råstoffer, dvs. massetak i fast fjell. Bergarten som drives er mørkegrå meta sandstein og det forventes samme bergart innen regulert område.

## 4. UTTAK

### 4.1 Uttaksområde

Vive Steinbrudd er et eksisterende uttak og ligger i Steinkjer Kommune, i Trøndelag. Tiltaket ligger ca 5 km øst for Steinkjer sentrum og på sør side av FV 762.

Dagbruddet ligger nord/vestlig vendt og grenser i vest mot FV 762/ jorbruksarealer og ellers jordbruks- og utmarks område. Det er direkte adkomst til FV.

Uttaksområdet har en god beliggenhet for adkomst til de markedene som er naturlig å betjene for denne type produkter.

Nærmeste nabo er lokalisert ca. 500 m fra kant bruddområdet og ca 600 m fra knuseverk og lager. Nærliggende skogområder benyttes i liten grad til turområde.

Område er sikret med bom og skiltet innkjørsel.

### 4.2 Data uttak

- Gjenværende volum er beregnet til ca. 100 000 m<sup>3</sup>.
- Årlig uttaksvolum vil ligge på ca. 0 - 20.000 m<sup>3</sup>. Årlig uttak varierer ut i fra aktivitet i nærliggende områder.
- Uttaksdybde skal ikke være lavere enn kote 50 (iht reguleringsplan).
- Pallehøyde ca. 15 meter.
- Pallebredde ca 7,5 meter – tilpasses terreng

### 4.3 Uttaksmetode

- Uttak vil skje ved hjelp av boring og sprenging. All sprengning utføres av underentreprenør.
- Knusing, fin og grov samt sikting utføres med mobilt verk av underentreprenør.

### 4.4 Driftstider

Anlegget har i dag ingen faste driftstider eller åpningstider.

Anlegget opereres ut fra nærliggende aktivitet i området og kan i perioder ha høy aktivitet og i perioder ha ingen aktivitet.

Ved aktivitet vil drift som oftest foregå på dagtid.

### 4.5 Arealdisponering

Planområdet steinbrudd omfatter et areal på totalt 88 daa:

- Ca. 45 daa avsatt som uttaksområde.
- Ca. 43 daa skjermingssoner.

Knusing, sikting og lagring av ferdigprodukter vil skje i området vest i uttaksområdet.

Området har ingen andre faste installasjoner. Nødvendig brakerigg ol. blir kun satt opp midlertidig.

### 4.6 Driftsfaser

Uttaket operere i dag med 9 uttaksetapper iht reguleringsbestemmelser.

Etappe 3 som ligger i bakkant av bruddet er under drift og drives mot etappe 2 sør/vestlig retning.

- Driftsretning er angitt i planen med piler.
- I tegnforklaringen er de forskjellige etapper angitt med tekst og farger.
- Adkomst til pallene skjer gjennom midlertidige anleggsveger innenfor uttaksområdet.
- Bruddet drives i en pallhøyde opptil 15 meter

Løsmasser/overmasser som blir rensket av terrenget før sprenging, henlegges i voll vest for adkomst eller i brudd. Massene brukes til revegetering av området ved avsluttet utak.

Etter hvert som sammenhengende felter er ferdig drevet skal løsmassene/ overmassen som tidligere er henlagt bak pallen brukes til arrondering. Voll i bredde på 15 m og høyde 3 m mot Fv.762 skal opparbeides og beplantes senest ved avslutning av etappe 5.

Før etappe 6 er utsprengt skal etappe 1, 2 og 3 være ferdig istandsatt og beplantet.

Maksimal uttaksdybde i nytt uttaksområde skal ikke være lavere enn kote 50.

#### Etappe 1:

Etappe 1 som ligger i bakkant av bruddet er fullført.

Arrondering med tilført/ eksisterende overmasser, tilsåing og skogplanting pågår.

#### Etappe2

Etappe 2 er fullført.

Arrondering med tilført/ eksisterende overmasser, tilsåing og skogplanting påbegynnes når etappe 3 er ferdig.

### Etappe3

Etappen er ferdig sprengt ned til kote 50. Pågår knusing av masse.

Uttaksområdet senker seg nedover lia, mens bakveggen skal opparbeides med tilførsel av løsmasser, tilsåing og planting.

### Etappe4

Uttaket fortsetter mot ytre uttaksgrense i sørøst.

### Etappe5

Etappe 5 påbegynnes etter etappe 4 er ferdig.

### Etappe 6

Denne etappen vil starte etter at etappe 5 delvis er ferdig. Den vil bli drevet i sørøstlig retning. Bakveggen for uttaket senkes slik at den kommer på et nivå som de uttatte områdene på begge sider. Bakveggen opparbeides etter hvert. Dagens uttak i det bakre området er så dypt at det ligger lavere enn den planlagte skråningen i bakkant av bruddet.

### Etappe 7

Steinen brytes nedover på en bred front. Uttaket vil nå skje i de områdene der produksjonsanleggene for steinbruddet er plassert. Etappen drives fra nordvest mot sørvest.

Produksjonsanleggene må da flyttes inn i de ferdige uttaksområdene eller at produksjonen foregår mobilt. De vil her få en god beliggenhet både i forhold til innsyn og støy.

### Etappe 8

Påbegynnes etter at etappe 7 nærmer seg ferdig.

### Etappe 9

Påbegynnes etter at etappe 8 nærmer seg ferdig

## 4.7 Sikring under drift

Rundt hele uttaket er det regulert inn et skjermingsbelte.

Vest for adkomst er det lagt opp en voll i 15 meter bredde og 3 meters høyde iht reguleringsbestemmelser.

I skjermingsbeltet skal eksisterende vegetasjon pleies og suppleres slik at den til enhver tid har skjermende effekt.

Bruddet er sikret fortløpende med midlertidig viltgjerde før uttak påbegynnes.

Etter hvert som uttaksetapper ferdigstilles vil permanent viltgjerde med høyde 1,2 meter etableres.

Rensk og sikring av bruddvegger gjennomføres kontinuerlig iht intern prosedyre og vil også følges opp på vernerunder.

Området er sikret med bom ved innkjøring til området.

Området er skiltet med «Anleggsområde».

## 5. AVSLUTNING - SIKRING

Tilplanting og revegetering av pallehyller utføres fortløpende om mulig når driftsetapper avsluttes.

- På toppen av bruddkanten mot urørt terreng skal det etableres et 1,2 m høyt permanent sikringsgjerde.
- Pallehøyde som skal benyttes er 15 m med inntrinn ca 7,5 meter. Inntrinn tilpasses til terreng.
- Bruddkanter, paller og skjæringer skal ved avslutning renses og sikres best mulig mot utrasing av større steiner/blokker.

Etterbruk av uttaksområdet skal iht reguleringsplan avgjøres nærmere før utløp av driftsperiode (10 år). I reguleringsplanen er området satt av til formål landbruksområde.

Som et utgangspunkt vil paller og bruddkanter renses og tilplantes og bunn av brudd tilføres vekstjord. Nærmere etterbruk vil avtales nærmere med kommune og grunneier

Eventuelt spesialavfall fra driften skal ryddes opp og leveres til godkjent mottak for slikt avfall. Alle bygninger og faste installasjoner fjernes.

## 6. Vedlegg

|                            |           |    |
|----------------------------|-----------|----|
| 1. Oversiktskart,          | 1: 50 000 | A3 |
| 2. Eiendomskart            | 1: 7500   | A3 |
| 3. Reguleringskart         |           |    |
| 4. Dagens situasjon        | 1:2000    | A3 |
| 5. Driftsplan              | 1:2000    | A3 |
| 6. Driftsplan – snitt      | 1:2000    | A3 |
| 7. Avslutningsplan         | 1:2000    | A3 |
| 8. Avslutningsplan - snitt | 1:2000    | A3 |

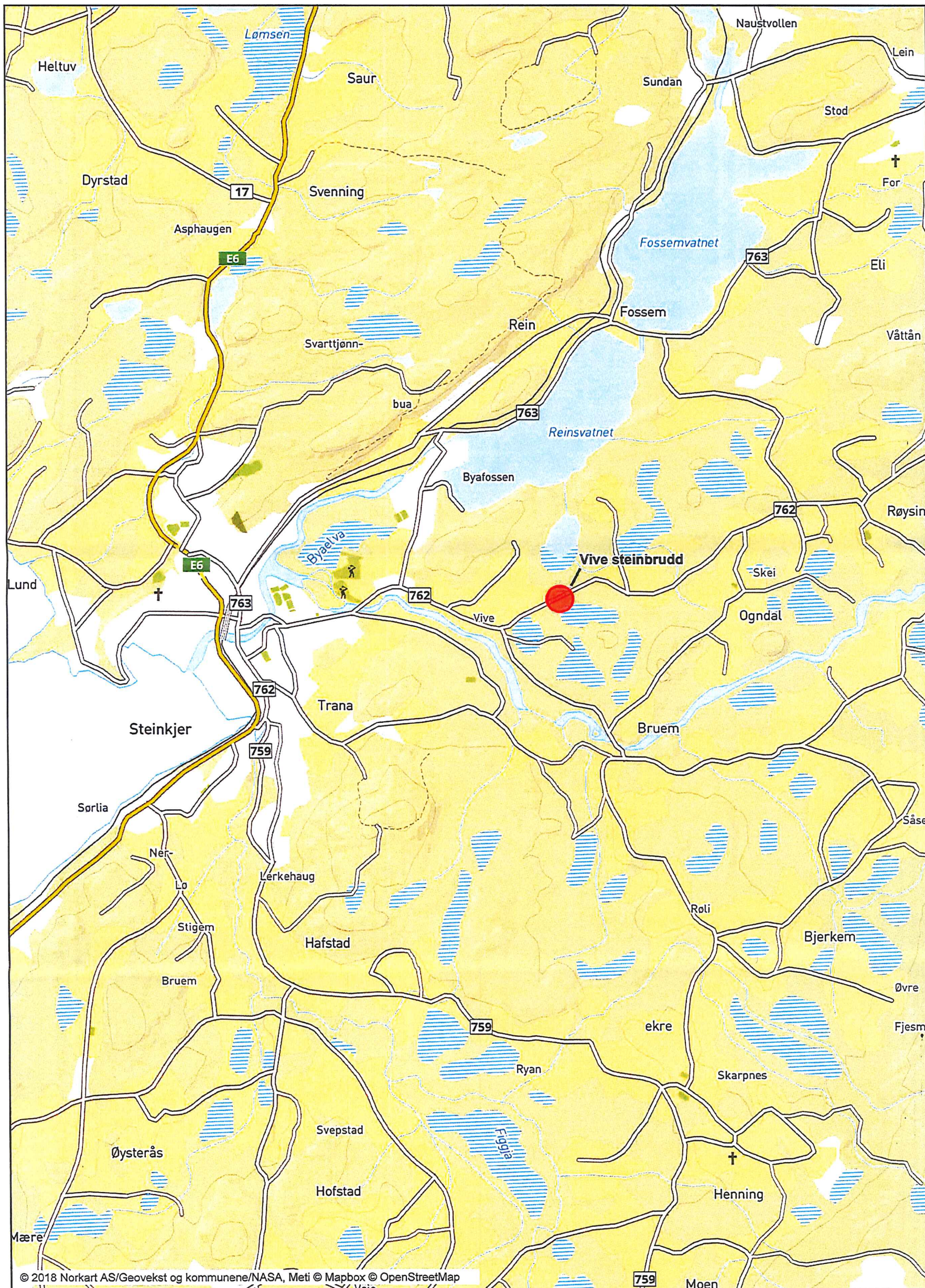


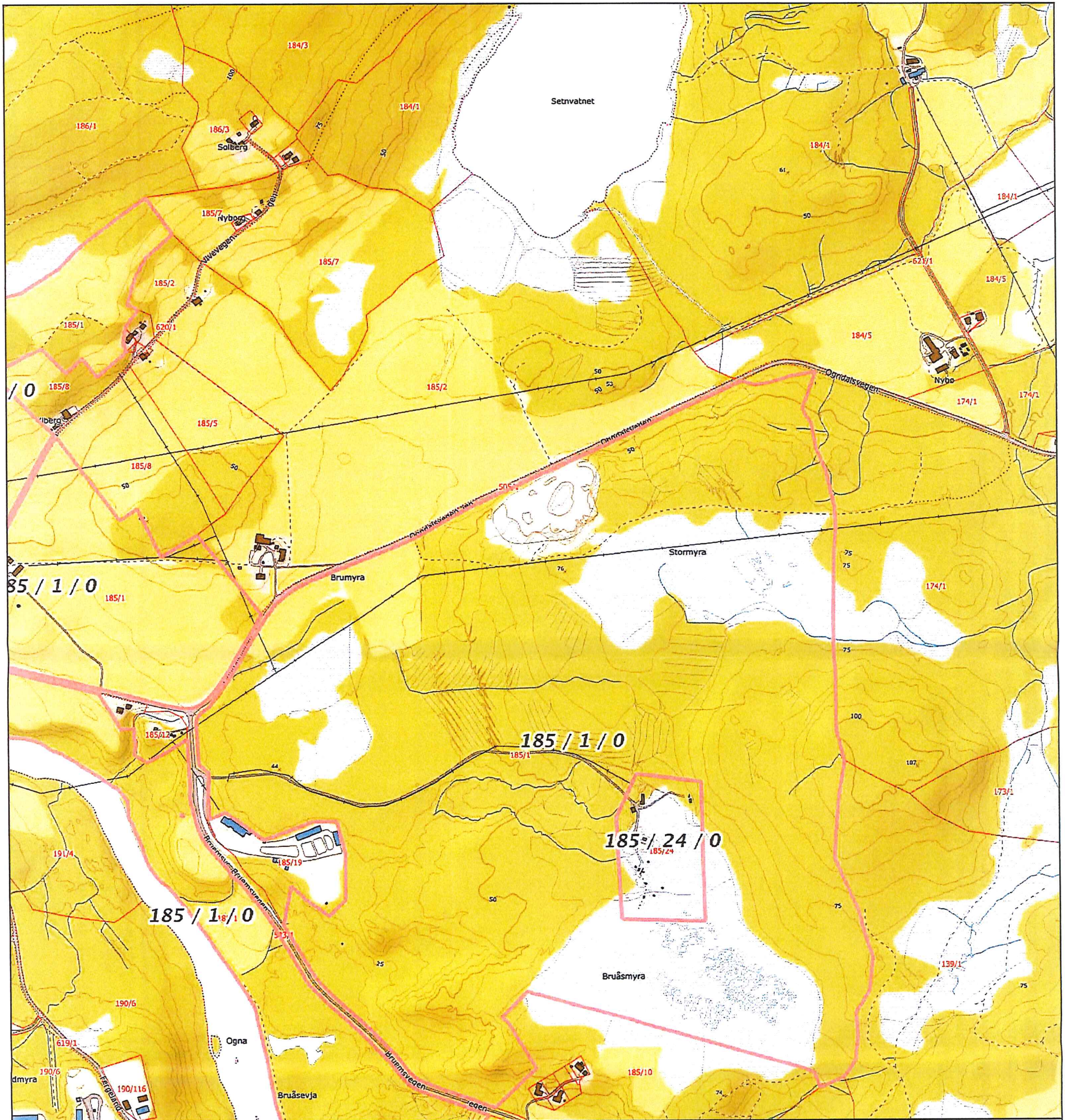
# Lokalisering Vive steinbrudd

Dato: 09.07.2018

Målestokk: 1:50000

Koordinatsystem: UTM 32N





0 100 200 300m  
 Målestokk 1: 7500 ved A3 utskrift  
 Utskriftsdato: 31.07.2018 10:29  
 Eiendomsdata hentet: 15.06.2018 11:41

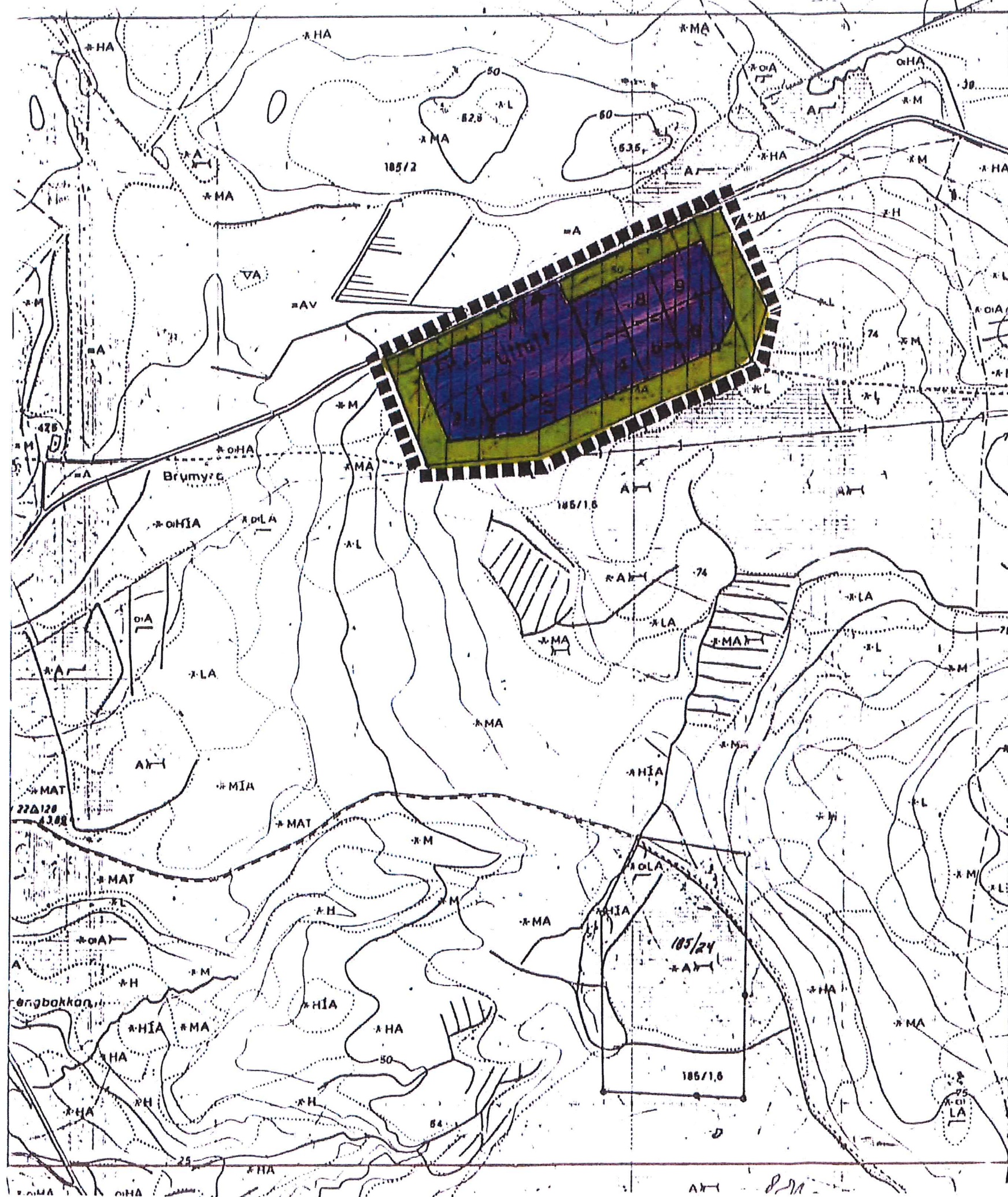
Gårdskart 5004-185/1/0  
 Tilknyttede grunneiendommer:  
 185/1/0-185/24/0



Kartet viser valgt type gårdskart for eiendommen man har søkt på. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajournføringsbehov meldes til kommunen.

- Arealressursgrenser
- Eiendomsgrenser
- Driftssenterpunkt



# TEGNFORKLARING

## PBL. § 25. REGULERINGSFORMÅL

1. BYGGEOMRÅDER
- [Symbol] BOLIGER
  - [Symbol] BOLIGER
  - [Symbol] HYTTER/NAUST
  - [Symbol] FORRETNINGER, KONTOR M.V.
  - [Symbol] INDUSTRI
  - [Symbol] OFFENTLIGE BYGNINGER
  - [Symbol] ALMENNYTTIG FORMÅL

2. LANDBRUKSOMRÅDER
- [Symbol] JORDBRUK/SKOGBRUK/GARTNERI

3. TRAFIKKOMRÅDER
- [Symbol] KJØREVEG
  - [Symbol] GANG- OG SYKKELVEG FORTAU

4. FRIOMRÅDER
- [Symbol] PARK, TURVEG, LEKEPÅSS

5. FAREOMRÅDER
- [Symbol] RAS/FLOM
  - [Symbol] HØYSPENTLINJE

6. SPESIALOMRÅDER
- [Symbol] STEINBRUDD
  - [Symbol] VERNESONE

## 7. FELLESOMRÅDER

- [Symbol] FELLES AVKJØRSEL
- [Symbol] FELLES LEKEPÅSS

## 8. FORNYELSESOMRÅDER

- [Symbol]

## STREKSYSMBOLER M.V.

- [Symbol] PLANENS BEGRENSNING
- [Symbol] GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- [Symbol] BYGGEGRENSE
- [Symbol] TOMTEGRENSE
- [Symbol] EKSISTERENDE EIENDOMSGRENSE SOM OPPHEVES
- [Symbol] FRISIKTLINJE
- [Symbol] SENTERLINJE REGULERT VEG
- [Symbol] OMRISS AV PLANLAGTE BYGG
- [Symbol] OMRISS AV EKSISTERENDE BYGG SOM INNGÅR I PLANEN
- [Symbol] VANN
- [Symbol] ANGIR REKKEFØLGE AV UTTAK

1,2,3 ...  
daa = dekar (1000 m²)

Ekvidistans: 5 m

MÅLESTOKK: 1:5000



## REGULERINGSPLAN ENDRING

MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR:

Kartblad  
CU 140-5-2

## VIVE STEINBRUDD

Kartprodusent  
NORKART

### REVISJONER

A: Reg. plan utvidet med gvt

### SAKSBEHANDLING IFLG PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

1. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET 30.05.95

UTLEGGING TIL OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSRUMMET

2. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET

EVG. NYTT OFFENTLIG ETTERSYN

3. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET  
KOMMUNESTYRETS VEDTAK 28.06.95

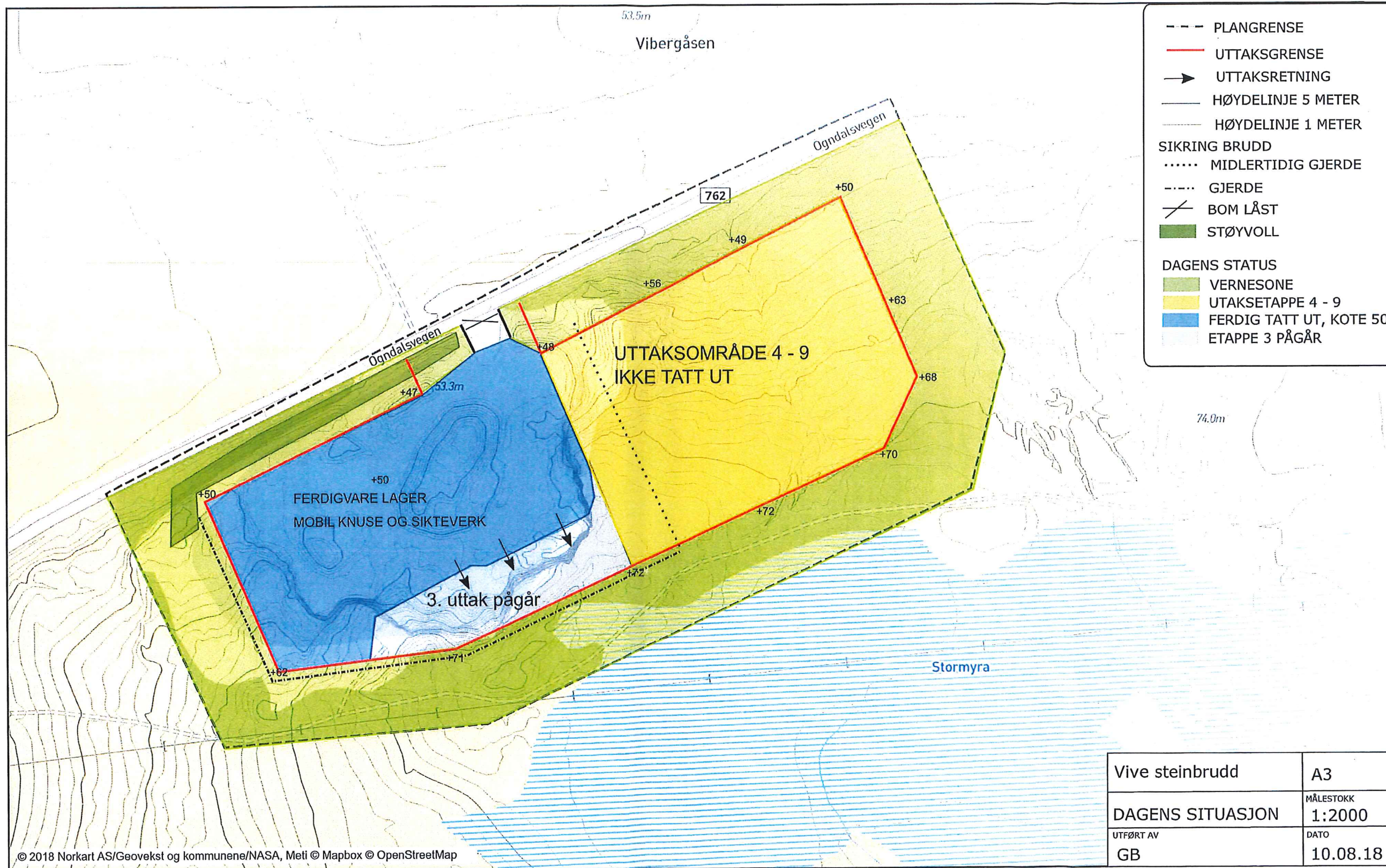
| DATO     | SIGN        |
|----------|-------------|
| 30.05.95 | [Signature] |

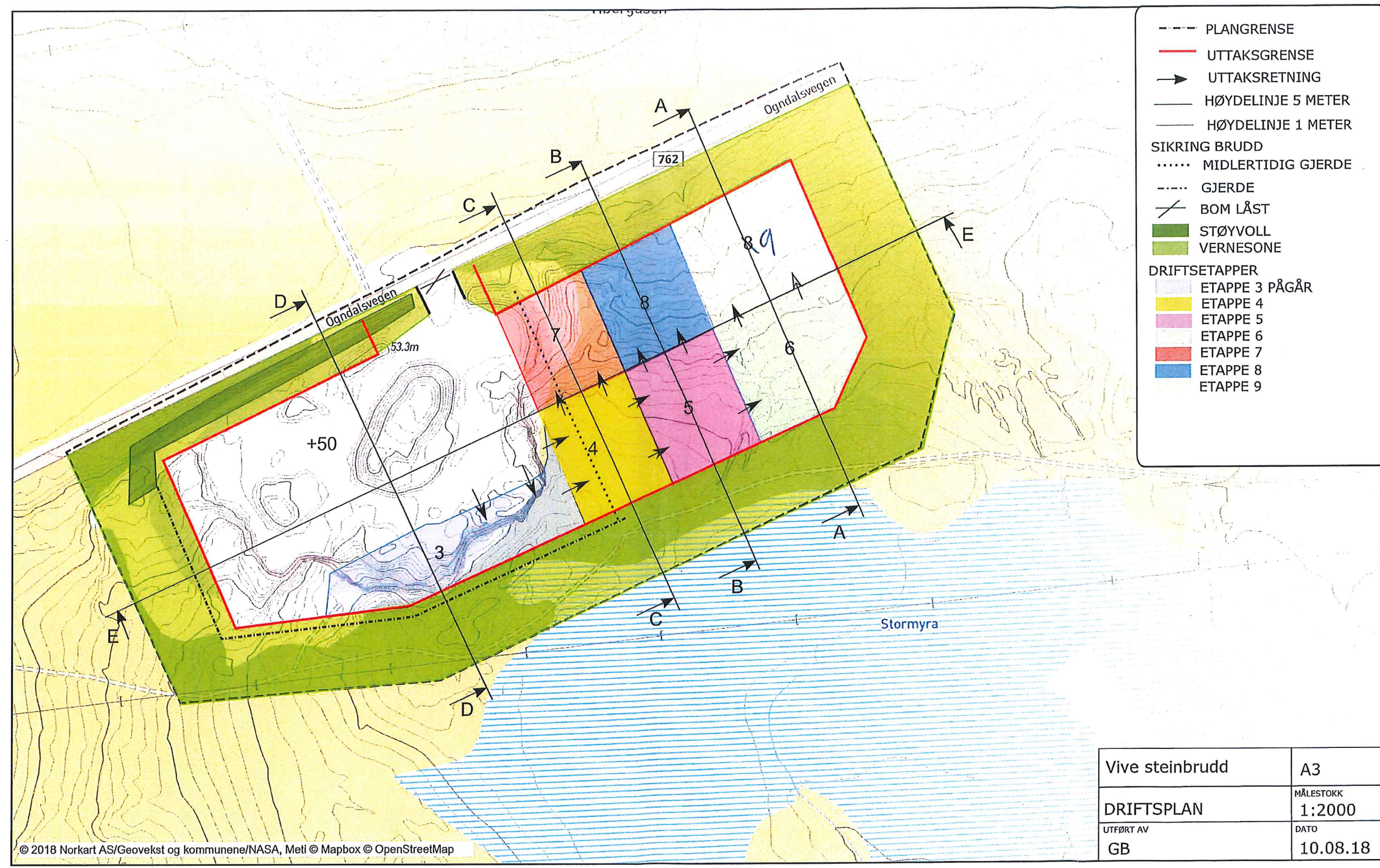
PLANEN UTARBEIDET AV: 27.07.95

**NT CONSULT**  
TEKNIK - ØKONOMISKE PLANLEGGING

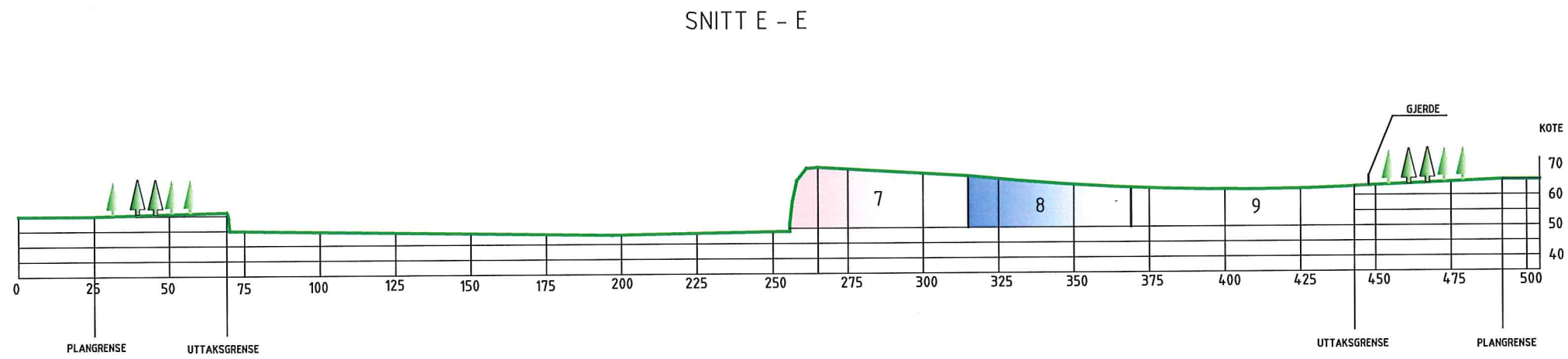
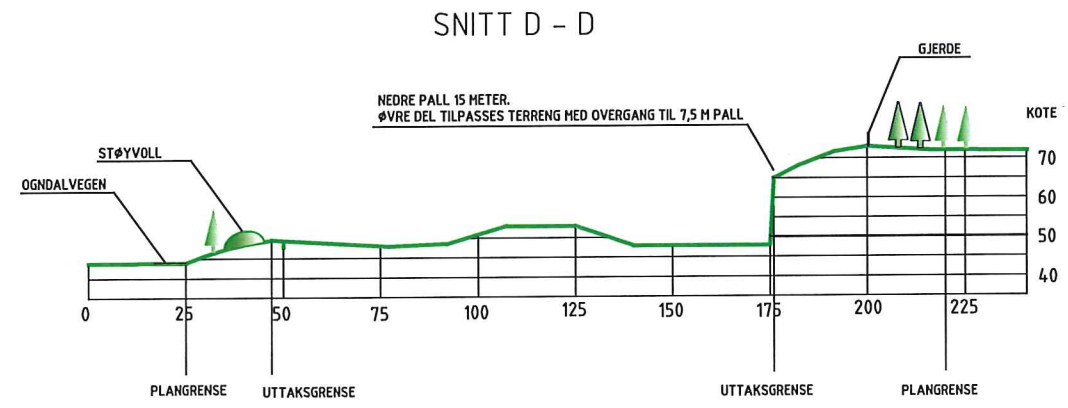
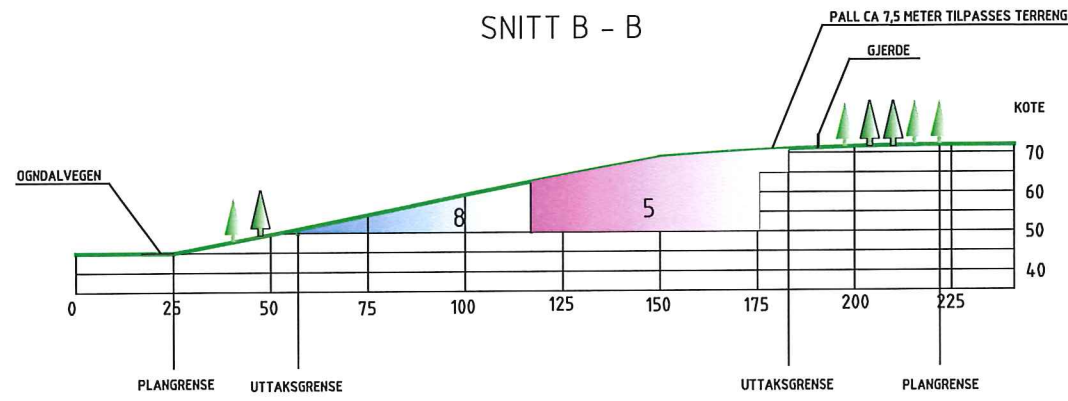
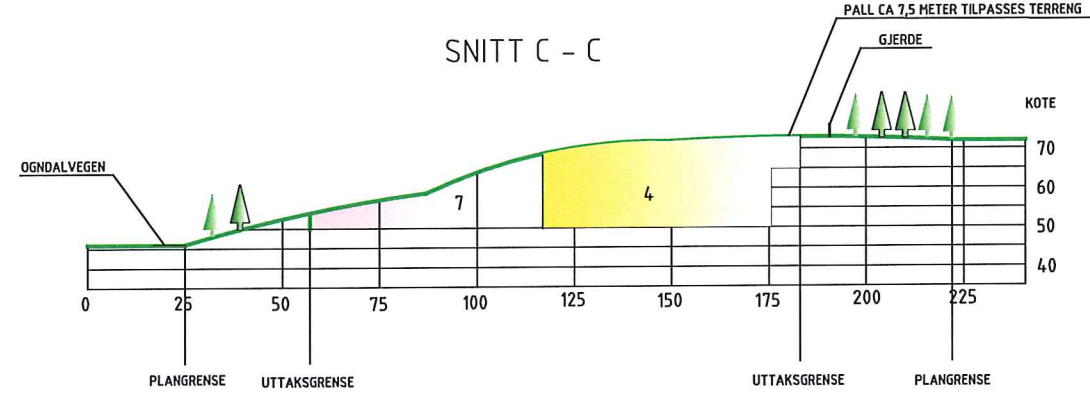
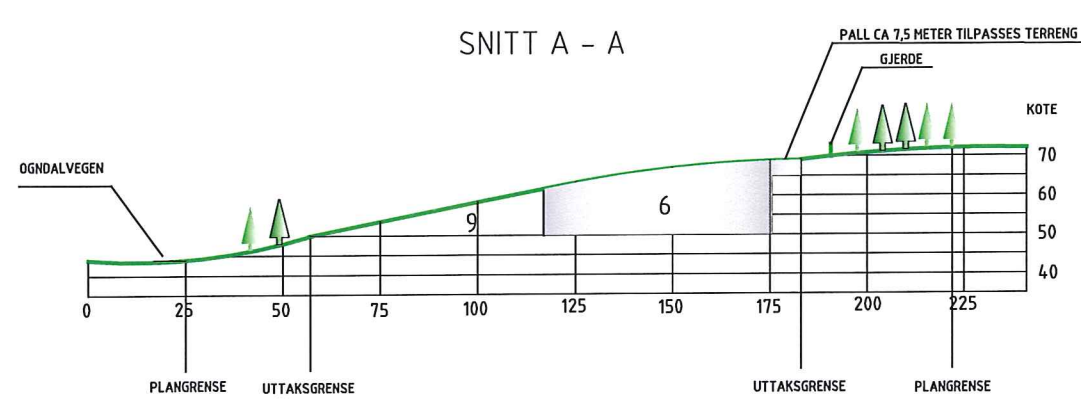
| SAK NR. | TEGN.NR.        | SAKSBEH. |
|---------|-----------------|----------|
| 494548  | 01 <sup>A</sup> | J.II.    |



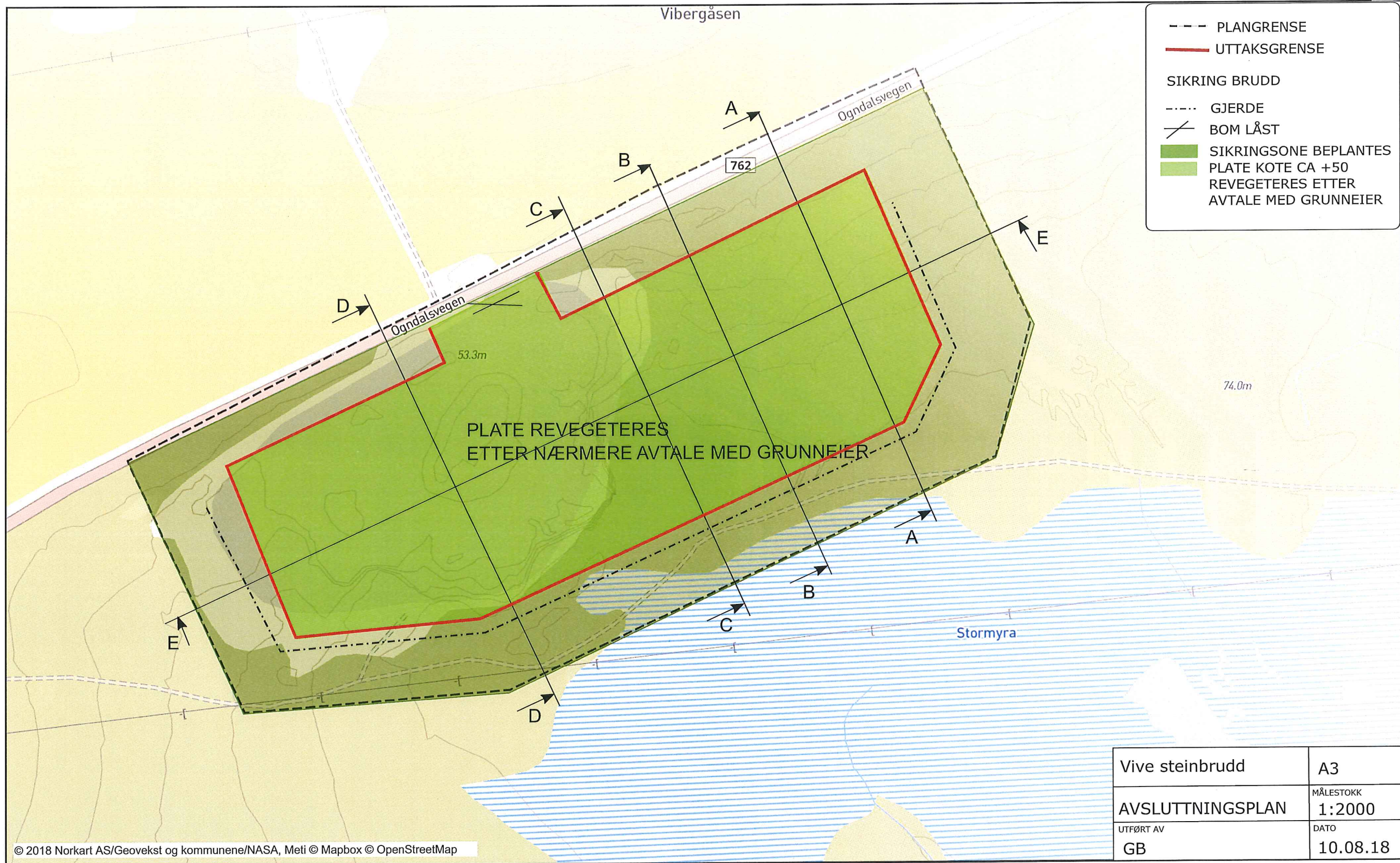




TERRENG

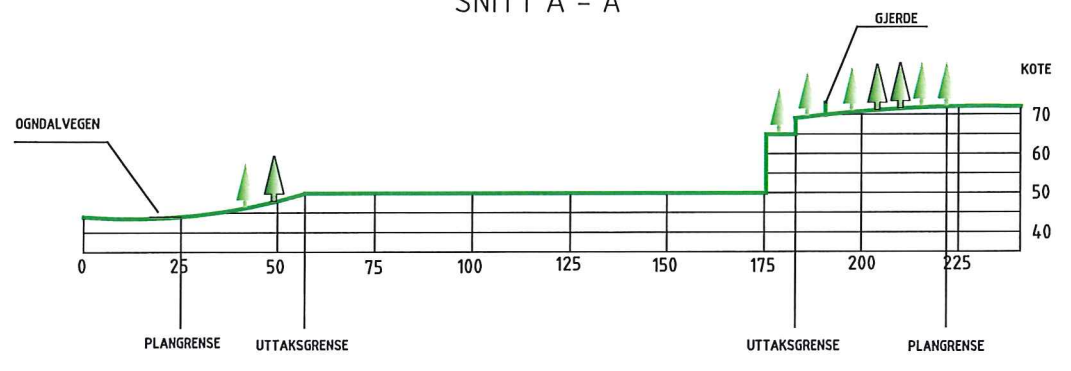


|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| VIVE PUKKVERK     | A3                  |
| DRIFTSPLAN- SNITT | MÅLESTOKK<br>1:2000 |
| UTFØRT AV<br>GB   | DATO<br>10.08.18    |

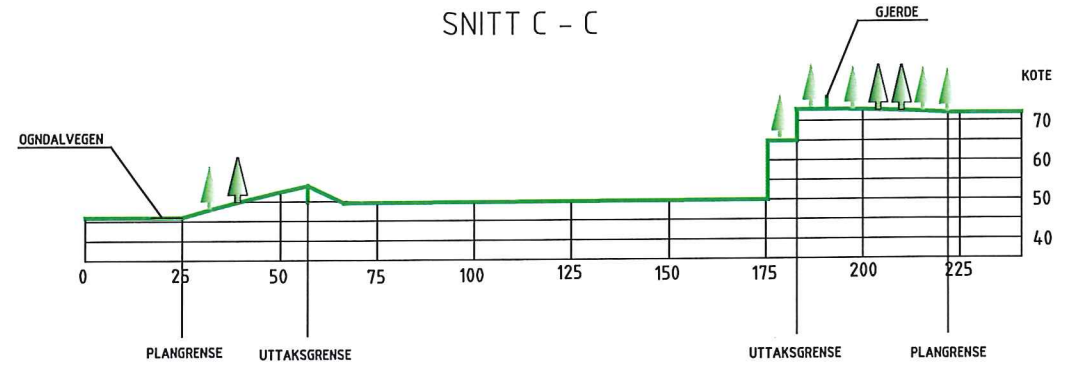


TERRENG

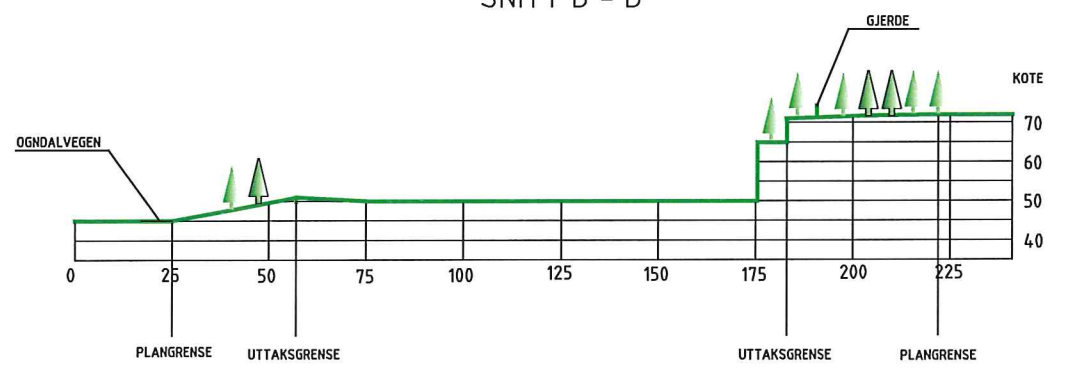
SNITT A - A



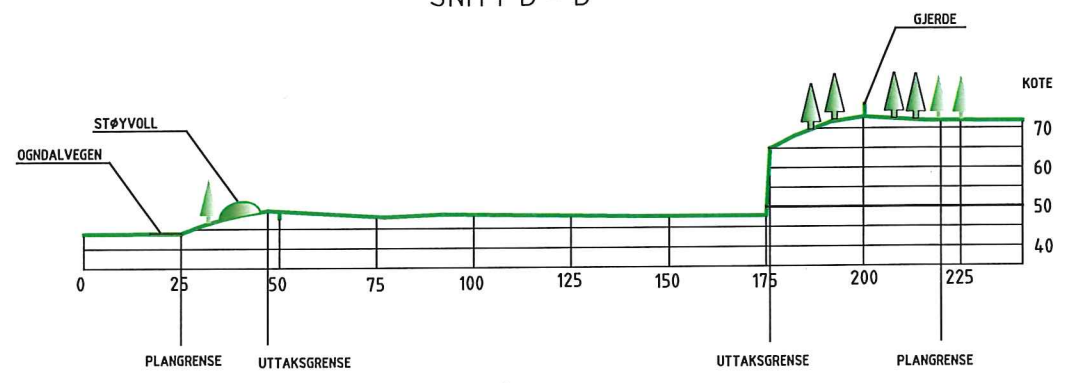
SNITT C - C



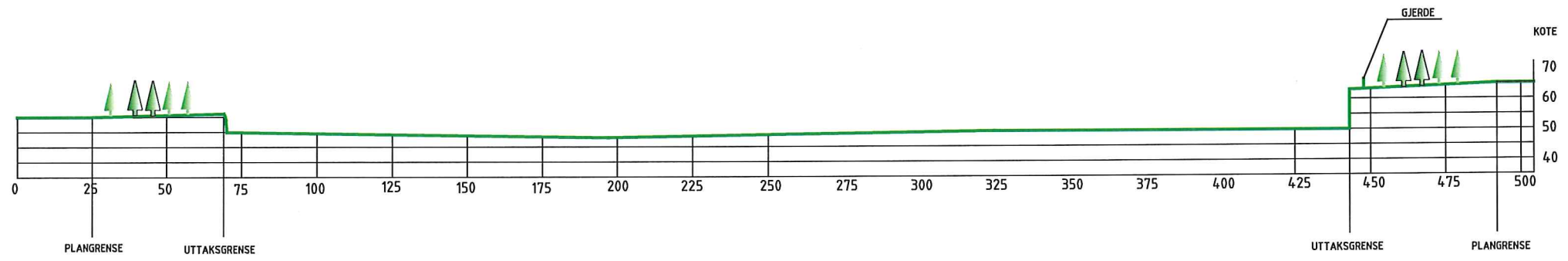
SNITT B - B



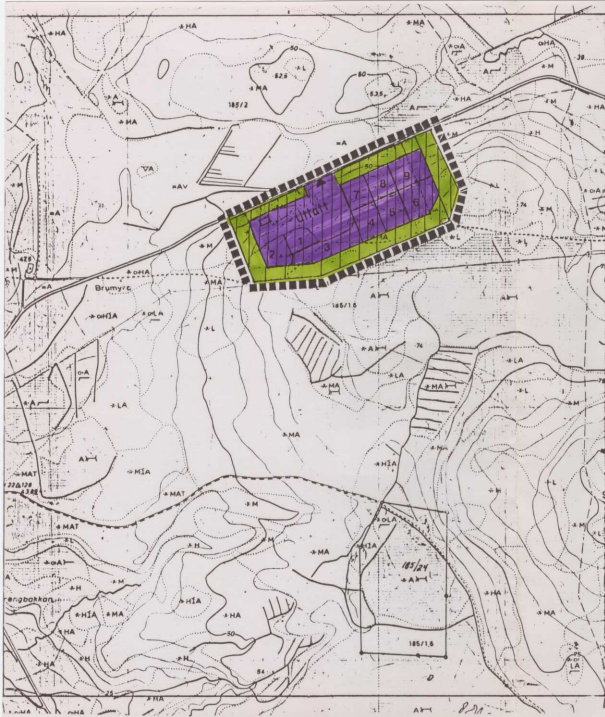
SNITT D - D



SNITT E - E



|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| VIVE PUKKVERK          | A3                  |
| AVSLUTNINGSPLAN- SNITT | MÅLESTOKK<br>1:2000 |
| UTFØRT AV<br>GB        | DATO<br>10.08.18    |



# TEGNFORKLARING

## PBL § 25. REGULERINGSMÅL

### 1. BYGGEOMRÅDER

- BOLIGER
- BOLIGER
- HYTTER/HAUST
- FORRETNINGER, KONTOR M.V.
- INDUSTRI
- OFFENTLIGE BYGNINGER
- ALMENNUTTIG FORMÅL

### 2. LANDBRUKSOMRÅDER

- JORDBRUK/SKOGBRUK/GARTNERI
- 

### 3. TRAFIKKOMRÅDER

- KJØREVEG
- GANG- OG SYKKELVEG FORTAU
- 

### 4. FRIOMRÅDER

- PARK, TURVEG, LEKEPlass

### 5. FAREOMRÅDER

- RAS/FLOM
- HØYSPENTLINJE

### 6. SPESIALOMRÅDER

- STEINBRUDD
- VERNESONE
- 

### 7. FELLESOMRÅDER

- FELLES AVKJØRSEL
- FELLES LEKEPlass
- 

### 8. FORNYESESOMRÅDER

- 

### STREKSYMBOLER M.V.

- PLANENS BEGRENSNING
- GRENSE FOR REGULERINGSMÅL
- BYGGEGRENSE
- TOMTEGRENSE
- EKISTERENDE EIENDOMSGRENSE SOM OPPHEVES
- FRISIKTLINJE
- SENTERLINJE REGULERT VEG
- OMRISS AV PLANLAGTE BYGG
- OMRISS AV EKISTERENDE BYGG SOM INNGÅR I PLANEN
- VANN
- ANGRIR REKKEFØLGE AV UTTAK

doa = dekar (1000 m<sup>2</sup>)

Ekvidiansse: 5 m

MÅLESTOKK: 1:5000



## REGULERINGSPLAN ENDRING

MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR:

## VIVE STEINBRUDD

### REVISJONER

A: *Byg plan utvidet med 60A*  
**SAKSBEHANDLING IFLG PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

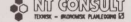
1. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET 30.05.95  
 UTLEGGING TIL OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSRIMMET
2. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET  
 Evt. NYTT OFFENTLIG ETTERSYN
3. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET  
 KOMMUNESTYRETS VEDTAK 28.06.95

Kartblad  
**CU 140-5-2**

Kartproducent  
**NORKART**

DATE SIGN  
 30.05.95 *jen*

PLANEN UTARBEIDET AV: *Z. 27.04.95*



| SAK NR. | TEGN.NR.        | SAKSBEH. |
|---------|-----------------|----------|
| 494548  | 01 <sup>A</sup> | J.M.     |

## 3.0 REGULERINGSBESTEMMELSER

Reguleringsbestemmelser for reguleringsplan Vive steinbrudd, gnr. 185, bnr. 1 i Steinkjer kommune.

### § 1 Generelt

Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense.

Planområdet som er beskrevet skal benyttes til steinbrudd. Videre inngår nødvendig areal til adkomst, frisikt og vernesone.

### § 2 Fellesbestemmelser

1. Driftsplan.  
"Driftsplan for Vive steinbrudd" utarbeidet av NT Consult A/S, datert desember - 94, danner grunnlaget for reguleringsplanen og all drift og etterbehandling i området skal skje som angitt i denne.  
  
Driftsplanen skal godkjennes av kommunen, og tiltaka i planen skal være oppfylt og godkjent av kommunen før start på hver etappe. Driftsplanen skal om nødvendig revideres hvis forutsetninger endres vesentlig.
2. Bygninger og andre konstruksjoner.  
Bygninger og andre konstruksjoner skal ha bra standard mht. fasademessig utrustning.
3. Etterbruk  
Endelig avgjørelse om etterbruk tas før utløp av driftsperioden (10 år). Når driften er avslutta og området er istandsatt i samsvar med reguleringsplanen, går hele planområdet over til formål landbruksområde.
4. Vegetasjon  
Ny vegetasjon må i form og farge ikke skille seg ut fra vegetasjonen som er rundt området, og den må være herdig og ha en vekstrytme som passer.
5. Jordlovens §55 skal gjelde for planområdet.

### § 3 Spesialområder

1. Adkomstveg  
Vegen skal brukes til adkomst for steinbruddet. Avkjørsel fra riksvegen skal utformes og vedlikeholdes i henhold til normaler for Statens vegvesen og forskrifter til veglovens §43.
2. Frisiktzone  
Innenfor frisiktsonen skal det være fri sikt 0,5 meter over et plan lagt på tilstøtende vegbane.

### 3. Steinbrudd

I området kan det drives uttak og knusing av stein, og det kan oppføres bygninger og produksjonsanlegg som er nødvendig for drifta.

Uttak starter med etappe 1 og videre drift skal skje etter stigende etapper og avsluttes med etappe 9. Hver etappe skal fullføres og ferdigstilles i den grad et er praktisk mulig før neste etappe blir påbegynt.

Inngrepene skal ligge innenfor grense mot urørt område/vernesone. Uttakene kan skje ned til kote 50.

Uttaker er ansvarlig for nødvendig sikring av bruddet både under drift og etter avsluttet drift.

### 4. Vernesone.

I vernesonen kan det ikke foretas terrenginngrep. Rundt steinbruddet i en bredde på 30 m skal bevares som vernesone. Vest for adkomst legges opp en voll i bredde 15 m og høyde 3 m. I vernesonen er det ikke tillatt med snauhogst, men uttak av tilvekst skal foregå som tynningshogst. Dog må uttaket ikke foretas på en slik måte at det kan forringe sonens skjermende virkning.

## § 4 Spesielle bestemmelser

Drifta må skje på en slik måte at den ikke er i strid med de bestemmelser og forutsetninger som er gitt i Reinsvannsskjønnet av 26.06.67.

Drifta kan etter avtale med kommunen avvikes.