



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma:		Organisasjonsnummer:
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12):		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området:			
Geografisk beliggenhet:	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Kommune:	Fylke:		
Størrelse på arealet (daa):	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12).		

1.3 Eksisterende inngrep		
1.3.1 Masseuttak		
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐	Nei ☐
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐	Nei ☐

1.3.2 Andre fysiske tiltak
Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

1.4 Grunneiere til området		
Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.		
Navn:	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet		
1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ)		
i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven	☐	
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven	☐	
1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)		
i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i>	☐	
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i>	☐	
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde <i>Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	☐	

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst	
Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).	
i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)	☐
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)	☐
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)	☐
iv) metallisk malm	☐

2.2 Planlagt uttaksvolum		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	m ³	
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	m ³	

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven
2.3.1 Kommuneplan Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan ☐
Navn på plan og plan ID:
Vedtaksdato:
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak ☐
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.
Type tillatelse:
Vedtaksdato:
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ)
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan ☐
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF ☐
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, <u>skal</u> forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein:

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet:

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området:

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning)

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsultentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett
<i>Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale.</i>

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010
<i>Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

8. Økonomisk sikkerhet

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☐
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12).	

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

Rygge Pukkverk (utvidelse) - Moss kommune

Konsesjonsområde

Under behandling
31 DAA

1071 Rygge Pukkverk

Fredskjærbekken

Fredskjærogård

Stormos

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 24.08.2020
UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



0 50 100 200 Meter

1:3 000

261000 000000

261500 000000

6590500 000000

Rygge Pukkverk (utvidelse) - Moss kommune

Konsesjonsområde

Under behandling
31 DAA

1071 Rygge Pukkverk

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 24.08.2020
UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



0 50 100 200 Meter

1:3 000

261000 000000

261500 000000

6590500 000000



Vis utvalg Vis alt Original



[1/3] ▶▶

Trelerke

Lullula arborea (Linnaeus, 1758)

Rødlisset

RE CR EN VU **NT** DD LC

Truet

▼ Taksonomi

Populærnavn: Trelerke
Artsgruppe: Fugler
Vit. navn *Lullula arborea*
Autor: (Linnaeus, 1758)

▼ Funnopplysninger

Funndato: 21. jun 2005
Finner/samler: Rune Solvang
Funntype: Menneskelig observasjon
Aktivitet: Mulig reproduksjon
Bilde(r): Nei
URL: <https://www.artsobservasjoner.no/Si...>

▼ Georeferanse

Koordinatpresisjon (m): 400

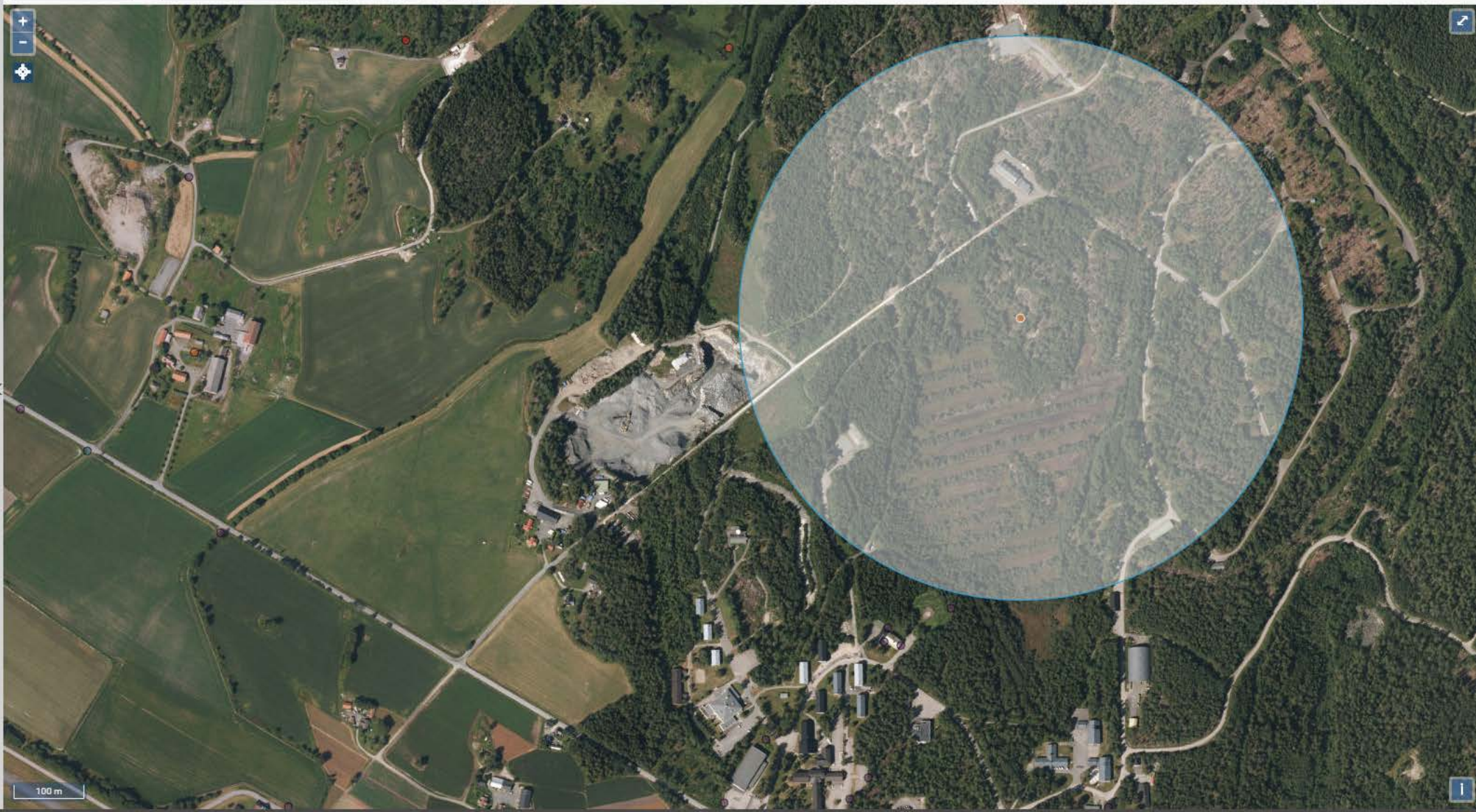
▼ Sted

Om

Søk

Detaljer

Symboler



100 m



FORSLAG til DRIFTSPLAN

for

Rygge Pukkverk

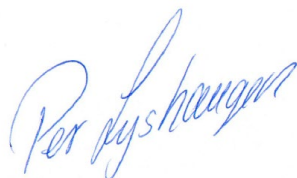
i Rygge kommune

10.12.2019



Driftsplanen er utarbeidet av Feste NordØst AS for Rygge Pukkverk AS, den 10.12.2019. Kartdata for planområdet er fra 2017, med tilleggsoppmåling i november 2019 og georefererte salveplaner.

Rygge den 10.12.2019



Per Lyshaugen, daglig leder

.....

Underskrift av driftsselskapet

INNHALDSFORTEGNELSE

1	Grunneier	2
2	Driftsområde	2
3	Driver av uttaksområdet	2
4	Nærmeste naboer	2
5	Grunnlag for driften.....	2
6	Uttaket.....	2
7	Beskrivelse av uttaket.....	4
7-1	Oversiktskart i målestokk 1:50.000	4
7-2	Eiendomskart med uttaksetappen i målestokk 1:5.000	4
	Driftsplan	4
7-3	Eksisterende situasjon	4
7-4	Uttaksetappe nr.1.....	4
7-5	Uttaksetappe nr.2.....	5
7-6	Uttaksetappe nr.3.....	6
7-7	Avslutningsplan	7
7-8	Profiler etapper og avslutning	8
8	Sikring	8

Vedlegg nr.1: Reguleringsplan for Rygge Pukkverk av 21.06.2018.

PLANBESKRIVELSE

1 Grunneier

Grunneier er John-Olai Unnerud, Flyplassveien 230, 1580 Rygge.

2 Driftsområde

Driftsområdet omfatter deler av eiendommene GID 52/8 og 1/237, i Rygge kommune.

Uttaket navnes: **Rygge Pukkverk.**

3 Driver av uttaksområdet

Driver av uttaksområdet er Rygge Pukkverk AS.

Besøksadresse: Flyplassveien 230, 1580 Rygge.

Postadresse: Postboks 93, 1581 Rygge.

Tlf: 932 36 100. Orgnr: NO 995 507 360. E-post: post@ryggepukkverk.no

Driver har kontrakt med grunneier.

4 Nærmeste naboer

Sør for uttaksområdet ligger gården Fredskjærødegård (som er gården til grunneier). Mot vest grenser uttaksområdet til dyrkamark. Mot nord og øst grenser uttaksområdet mot skogsmark og militære områder.

5 Grunnlag for driften

- Detaljreguleringsplan for Fredskjærødegård massetak, av 21.06.2018.
- Mineralloven med forskrift.
- Forurensningsforskriftens kapittel nr. 30.

6 Uttaket

Rygge pukkverk produserer ulike typer knuste masser til ulike anleggsformål, samt knusing og gjenbruk av asfalt og produksjon av anleggsjord.

Avdekningsmasser og usalgbare fraksjoner fra massetaket skal benyttes til oppfylling og istandsetting av uttaksområdet.

Uttaket er i henhold til gjeldende reguleringsplan (se vedlegg nr.1).

NGU's pukkdatabase omtaler Rygge Pukkverk som følger:

«Forekomstområdet er merket 0136 – 502. Pukkverket har lokal betydning i råstoffssammenheng. Hovedbergartstype er metamorf bergart. Dominerende bergart er gneis. Pukkverket er et steinbrudd.»

7 Beskrivelse av uttaket

7-1 Oversiktskart i målestokk 1:50.000

Kartet er vist på tegning nr.1. Rygge Pukkverk ligger nord for Moss lufthavn Rygge og nord for gården Fredskjærødegård.

Uttaksområdet ligger ca. 3 km (i luftlinje) fra tettstedet Halmstad.

7-2 Eiendomskart med uttaksetappen i målestokk 1:5.000

Kartet er vist på tegning nr. 2. Kartet viser uttaksområdet med de tre uttaksetappene.

I tillegg vises reguleringsplangrense, regulert uttaksgrense / konsesjonsgrense, gårds- og bruksnummer, samt tilgrensende arealer.

Driftsplan

Uttaket, med tilhørende arrondering og revegetering, foreslås gjennomført i tre etapper. Produksjon og drift vil foregå mandag til fredag, fra kl. 06.00 til 22.00. Utlevering av produkter og innkjøring av deponimasser kan også skje på lørdager mellom kl. 06.00 – kl. 20.00.

Støynivå fra aktiviteten i pukkverket skal tilfredsstille den til enhver tid gjeldende forskrift (T-1442).

7-3 Eksisterende situasjon

(Se tegning nr.3).

Dagens driftsområde er i den nordøstre delen av pukkverket, på kote 18. På flata mot sørvest (ca. kote 30) foregår knusing, samt at flata benyttes til ferdigvarelager.

Nord for uttaksområdet (ca. kote 37) foregår det knusing av asfalt. Øst for dette området er det startet opp med deponering/istandsetting av ferdig uttatte områder. Masser som deponeres er rene jord og steinmasser.

Avdekningsmasser mellomlagres i nordvest, ved siden av området som benyttes til produksjon (solling) av anleggsjord.

Sør for dagens uttaksområde finnes kontorbrakke og verksted, samt vekt. Adkomsten til driftsområdet er sikret med bom.

Det er oppsatt permanent flettverksgjerde rundt hele det eksisterende uttaksområdet.

Mot nord og øst er dette gjerdet satt opp i grensen mot militært område.

I forbindelse med den regulerte utvidelsen av pukkverket, skal eksisterende flettverksgjerde flyttes, og nytt settes opp mot sør, vest og nordvest. I en overgangsperiode vil byggplassgjerder benyttes som sikring langs deler av uttaksområdet. For sikring av interne brudd- og pallekanter benyttes 2-3 tonns betonggriser og stabbesteiner.

7-4 Uttaksetappe nr.1

(Se tegning nr. 4 og tegning nr. 8)

Uttaket i etappe nr.1 vil foregå med drivretning mot nord og sørvest, slik at det opparbeides en stor sammenhengende driftsflate på kote 15.

Når denne driftsflaten er etablert, vil drivretningen være mot nord og vest, ned til kote 0. Avsluttende paller mot sideterreng vil ha en høyde på ca. 15 meter og en bredde på ca.12 meter.

Ferdigvarelager vil i denne etappen være på driftsflate med kote 15 og kote 30.

Asfaltknusing vil foregå i sør på kote 30, mens anleggsjordproduksjon vil foregå i nordøst.

Deponering av rene jord og steinmasser vil foregå i nordøst, og området mot ferdig uttatt terreng i øst vil fylles opp, slik at «pallhøyden» vil bli ca. 15 meter. Driver skal dokumentere at mottatte masser til deponering ikke er forurenset (jf. reg.best. 2.2.5).

Det er fast dekke på adkomstveg fram til og et stykke inn i bruddet. Det benyttes hydraulisk feiekost med vanntank for å holde veien ren og støvfri. I bruddet benyttes støvdemping med Dustex fra tankbil. Grovknuser, finknuser og sorteringsverk har montert støvdempingsanlegg. Det er ført fram trykkvann for mating av disse. Driver skal foreta nødvendige støvnedfallsmålinger for de nærmest berørte og bebodde husene (jf. reg.best. 2.2.1).

Alle støyende arbeider (pigging, knusing og sortering) foregår i selve bruddet. Bruddkantene sørger for god støydemping av aktiviteten. Ved sprengning benyttes minst 2 rystelsesmålere ved tilgrensende bebyggelse (jf. reg.best. 2.2.4).

Det vil etableres driftsveger fram til deponiområdet i nordøst. I tillegg vil det anlegges driftsveger ned til uttaksområdet i vest.

Avdekningsmasser vil mellomlagres og legges opp i ranker på ferdig uttatte paller i nord og vest, samt i området nord for bom. Egnede avdekningsmasser skal benyttes som topplag for arrondering og vekstmedium ved istandsetting av ferdig uttatte områder.

Avrenning fra steinbruddet er sikret med eksisterende avløp (og rensing) av overflatevann øst for bommen. Driver skal overvåke vann i uttaket og i resipienten (Fredskjærbekken) med årlige vannprøver (jf. reg.best 2.2.4)

Istandsetting og etablering av dyrkamark vil ikke finne sted i uttaksetappe nr.1, da dette ikke er forenlig med uttak og produksjon av grus og pukk. Oppstart av gjenfylling vil foregå i forholdsvis liten skala i den nordøstre delen av pukkverket, der drivverdige masser er tatt ut.

Anleggssikring består av låsbar bom ved adkomsten til pukkverket samt varselskilt. Uttaksområdet skal til enhver tid være sikret med flettverksgjerde rundt hele pukkverksområdet. Pallkantene i bruddet vil sikres med betonggriser og stabbesteiner.

Uttaksvolum for etappe nr.1 er beregnet til å være ca. 600.000 fm³. Avdekningsmasse er beregnet til å utgjøre ca. 42.000 m³. Beregnet oppfylling med rene masser er ca. 37.000 m³. Etappen omfatter et uttaksareal på ca. 32 daa.

7-5 Uttaksetappe nr.2

(Se tegning nr. 5 og tegning nr. 8 og 9)

Uttaket i etappe nr.2 vil foregå med drivretning mot vest og sørvest, slik at det opparbeides en sammenhengende driftsflate på kote 15, før uttaket senkes ned til kote 0. Avsluttende paller mot sideterreng vil ha en høyde på ca. 15 meter og en bredde på ca.12 meter.

Ferdigvarelager vil i denne etappen være på driftsflate med kote 30 og kote 0.

Deponering av rene jord og steinmasser vil foregå i nord og øst.

Driver skal dokumentere at mottatte masser til deponering ikke er forurensset (jf. reg.best. 2.2.5).

Det vil være fast dekke på adkomstveg fram til og et stykke inn i bruddet. Det skal benyttes hydraulisk feiekost med vanntank for å holde veien ren og støvfri. I bruddet vil det benyttes støvdemping med Dustex fra tankbil. Grovknuser, finknuser og sorteringsverk skal ha montert støvdempingsanlegg. Trykkvann skal benyttes for mating av disse. Driver skal foreta nødvendige støvnedfallsmålinger for de nærmest berørte og bebodde husene (jf. reg.best. 2.2.1).

Alle støyende arbeider (pigging, knusing og sortering) vil foregå i selve bruddet. Bruddkantene sørger for god støydemping av aktiviteten. Ved sprengning skal det benyttes minst 2 rystelsesmålere ved tilgrensende bebyggelse (jf. reg.best. 2.2.4).

Det vil etableres driftsveg fram til deponiområdet i nord. Driftsvegen vil også benyttes for produksjon og internttransport for uttaksområdet og til ferdigvarelagrene.

Avdekningsmasser vil mellomlagres og legges opp i ranker i området nord for bom. Egnede avdekningsmasser skal benyttes som topplag for arrondering og vekstmedium ved istandsetting av ferdig uttatte områder.

Avrenning fra steinbruddet sikres med avløp, hvor vannet renses, før utslipp til Fredskjærbekken. Driver skal overvåke vann i uttaket og i resipienten (Fredskjærbekken) med årlige vannprøver (jf. reg.best 2.2.4)

Istandsetting vil foregå i hele etappe 2. Mot slutten av etappen skal det etableres et område på ca.11 daa i nordøst, som er reetablert som dyrkamark (jf. reg.best. 2.3.1). Etablering som dyrkamark skal skje i henhold til reguleringsplanbestemmelse 3.1.4.

Anleggssikring består av låsbar bom ved adkomsten til pukkverket samt varselskilt. Uttaksområdet skal til enhver tid være sikret med flettverksgjerde rundt hele pukkverksområdet. Pallkantene i bruddet vil sikres med betonggriser og stabbesteiner.

Uttaksvolum for etappe nr.2 er beregnet til å være ca. 435.000 fm³. Avdekningsmasse er beregnet til å utgjøre ca. 2.600 m³. Beregnet oppfylling med rene masser er ca. 445.000 m³. Reetablert område til dyrkamark er ca. 11 daa. Etappen omfatter et uttaksareal på ca. 21 daa.

7-6 Uttaksetappe nr.3

(Se tegning nr. 6 og tegning nr. 8 og 9)

Uttaket i etappe nr.3 vil foregå med drivretning videre mot vest og sørvest, slik at det opparbeides en sammenhengende driftsflate på kote 0. De midlertidige bygningene i sør (kontor og verksted) fjernes, slik at steinressursene kan tas ut. Avsluttende paller mot sideterreng vil ha en høyde på ca. 15 meter og en bredde på ca.12 meter. Ferdigvarelager vil i denne etappen være på driftsflate med kote 0.

Deponering av rene jord og steinmasser vil foregå i nord og nordøst. Driver skal dokumentere at mottatte masser til deponering ikke er forurensset (jf. reg.best. 2.2.5).

Det vil være fast dekke på adkomstveg fram til og et stykke inn i bruddet. Det skal benyttes hydraulisk feiekost med vanntank for å holde veien ren og støvfri. I bruddet vil det benyttes støvdemping med Dustex fra tankbil. Grovknuser, finknuser og sorteringsverk skal ha montert støvdempingsanlegg. Trykkvann skal benyttes for mating av disse. Driver skal foreta nødvendige støvnedfallsmålinger for de nærmest berørte og bebodde husene (jf. reg.best. 2.2.1).

Alle støyende arbeider (pigging, knusing og sortering) vil foregå i selve bruddet. Bruddkantene sørger for god støydemping av aktiviteten. Ved sprengning skal det benyttes minst 2 rystelsesmålere ved tilgrensende bebyggelse (jf. reg.best. 2.2.4).

Det vil etableres driftsveg fram til deponiområdet i nord. Driftsvegen vil også benyttes i forbindelse med produksjon og internttransport for uttaksområdet og til ferdigvarelagrene på kote 0.

Avdekningsmasser. Avdekningsmasser i siste uttaksfase vil mellomlagres og bearbeides i områdene som benyttes til deponering. Tilkjøpte masser for deponering vil benyttes til reetablering av dyrkamark.

Avrenning fra steinbruddet sikres med avløp, hvor vannet renses, før utslipp til Fredskjærbekken. Driver skal overvåke vann i uttaket og i resipienten (Fredskjærbekken) med årlige vannprøver (jf. reg.best 2.2.4)

Istandsetting vil foregå i hele etappe 3. Mot slutten av etappen skal det være etablert et område på totalt ca.16 daa i nordøst, som er reetablert som dyrkamark. Etablering som dyrkamark skal skje i henhold til reguleringsplanbestemmelse 3.1.4.

Anleggssikring består av låsbar bom ved adkomsten til pukkverket samt varselskilt. Uttaksområdet skal til enhver tid være sikret med flettverksgjerde rundt hele pukkverksområdet. Pallkantene i bruddet vil sikres med betonggriser og stabbesteiner.

Uttaksvolum for etappe nr.3 er beregnet til å være ca. 505.000 fm³. Avdekningsmasse er beregnet til å utgjøre ca. 12.400 m³.Beregnet oppfylling med rene masser er ca. 255.000 m³. Reetablert område til dyrkamark er ca. 16 daa (Totalt reetablert område til dyrkamark er ca.27 daa).
Etappen omfatter et uttaksareal på ca. 8 daa.

7-7 Avslutningsplan

(Se tegning nr. 7 og tegning nr. 8 og 9)

Når de drivverdige fjellmassene er ferdig uttatt, skal uttaksområdene være ferdig ryddet for konstruksjoner og skrot, oppfylt med rene jord og steinmasser, istandsatt og arrondert for reetablering av dyrkamark. I henhold til reg.best. 2.3.2 skal det være arrondert 12 daa dyrkamark i nord, og hele området skal være tilbakeført til dyrkamark innen 2 år etter avsluttet mottak av masser til deponering.

Ferdig uttatte områder vil avsluttes med en gjennomsnittlig helning på ca. 1:12. Beregnet masse for deponering til istandsetting og reetablering av dyrkamark er ca. 1.100.000 fm³.
Opparbeidelse av dyrkamark skal skje ihht. reg.best. 3.1.4.

Sammenstilt tabell for hele uttaksperioden:

	Uttak - daa	Uttak - fm3	Uttak - tonn	Avdekning - m3	Deponering - m3	Istandsetting - m2
Etappe 1	32	600000	1632000	42000	37000	
Etappe 2	21	435000	1183200	2600	445000	11
Etappe 3	8	505000	1373600	12400	255000	16
Avslutning					1100000	40
Sum	61	1540000	4188800	57000	1837000	67

7-8 Profiler etapper og avslutning

Tegning nr. 8 viser profilene for de 3 uttaksetappene i pukkverket.

Tegning nr. 9 viser profilene for deponering av masser i de ulike etappene og for avslutning av pukkverksdriften.

Profilene A og B viser uttaksetappene fra sør mot nord, med avslutning av uttaket mot eksisterende terreng.

Profilene C, D og E, fra vest mot øst, viser uttaksetappe med avslutning av uttaket mot eksisterende terreng.

8 Sikring

Under driften skal uttaksområdet sikres med låsbar bom, som vil være låst når det ikke er aktivitet i området. Det skal settes opp varselskilt ved adkomsten.

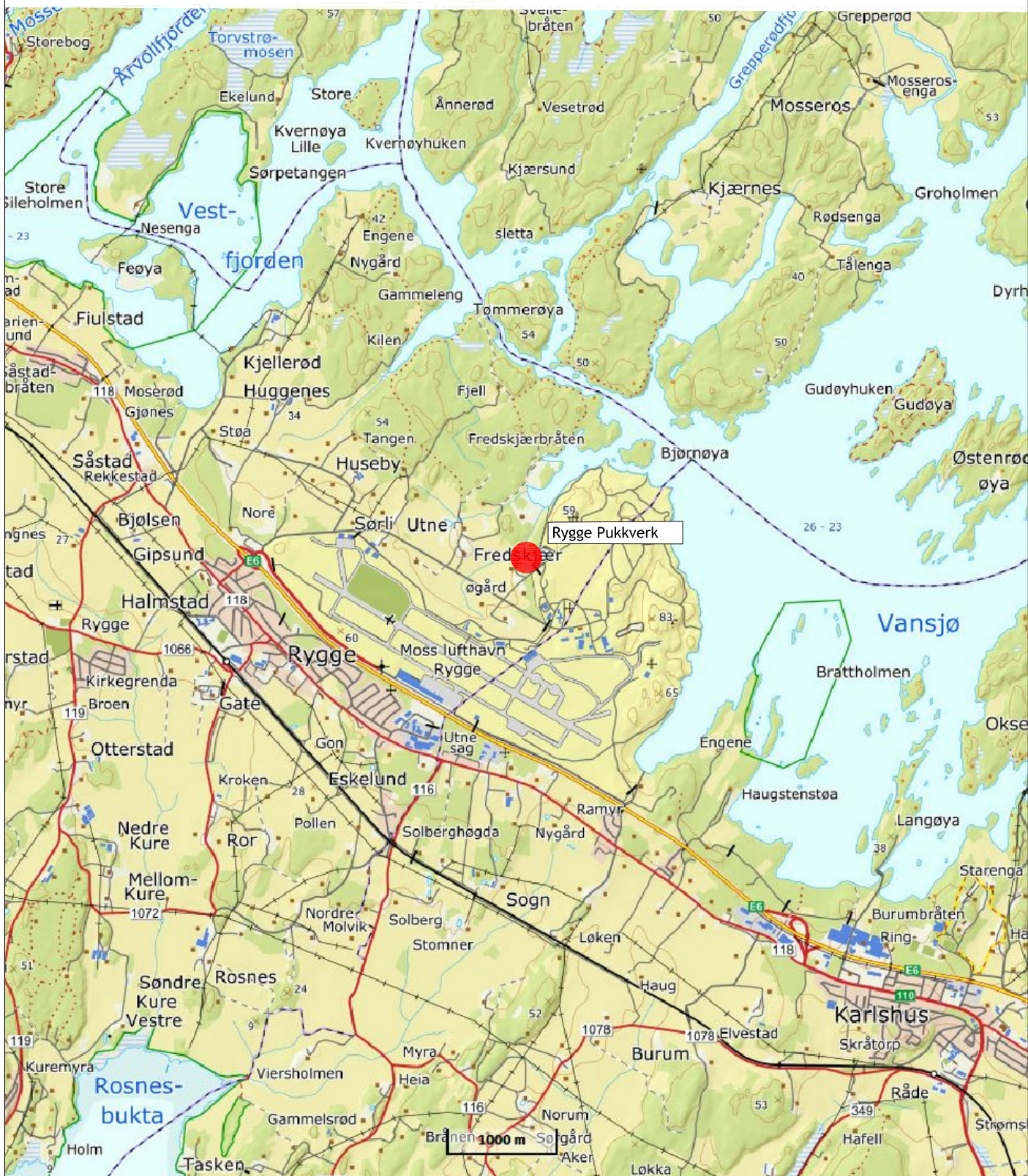
Uttaksområdet skal til enhver tid være sikret med flettverksgjerde rundt hele pukkverksområdet.

Det vil benyttes byggplassgjerde mellom dyrkamark som reetableres og pågående deponiområder, fram til ferdig uttatte områder er ferdigstilt.

Pallkantene i bruddet vil sikres med betonggriser og stabbesteiner gjennom hele uttaksperioden.

Tegningsvedlegg:

Vedlegg nr.1: Detaljreguleringsplan for Fredskjærødegård massetak, av 21.06.2018.



0m 1000m 2000m

DRIFTSPLAN

Rygge Pukkverk

i Rygge kommune

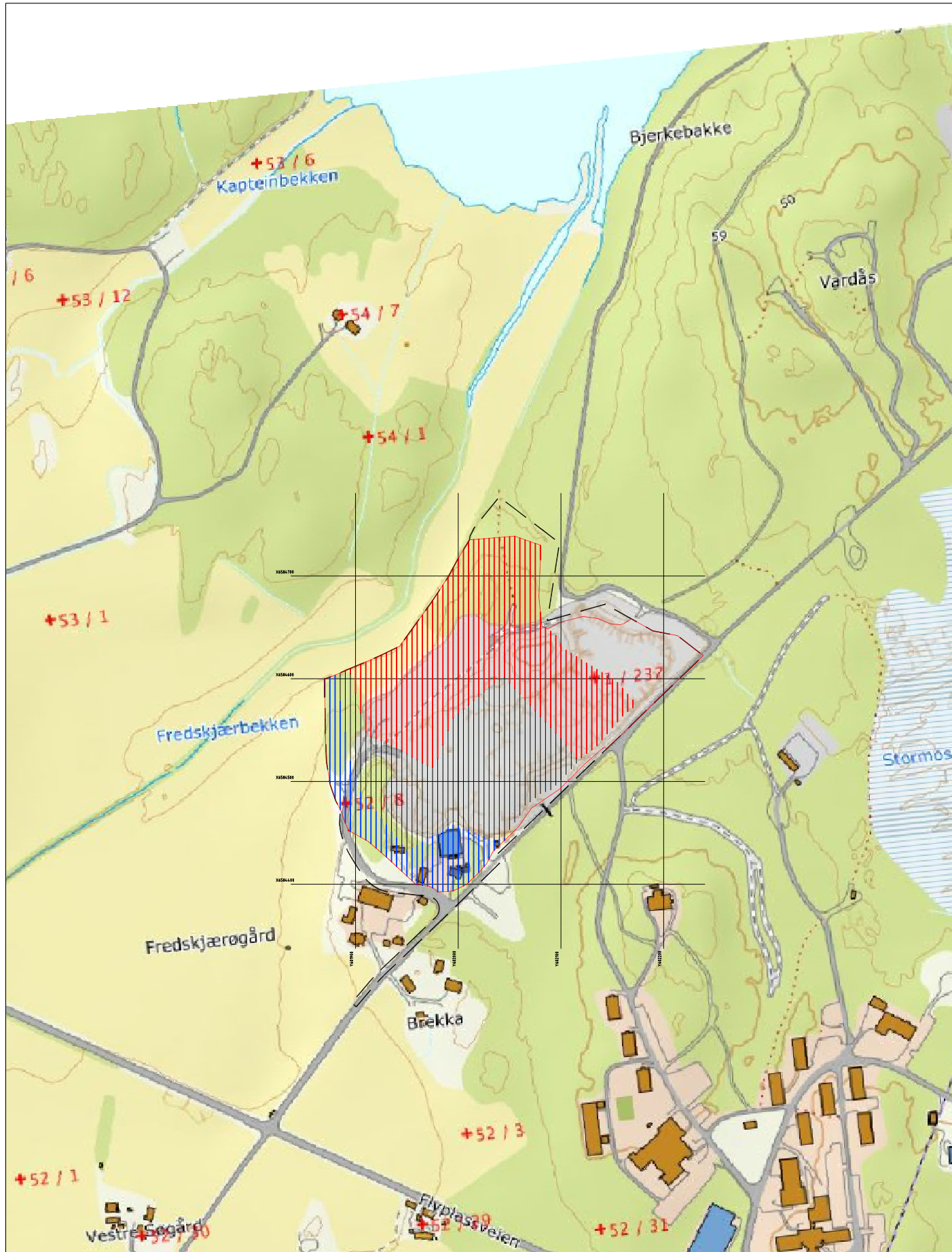


Feste Nordøst as
Landskapsarkitekter mmla
Hyttesua, Pb 33
2541 Talga Tlf: 62480355 www.feste.no

Oversiktskart 1:50.000

Uttaksområdets lokalisering: N 6584566 Ø 602059

Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A4
39828	1	09.12.19	HB	Målestokk: 1 : 50 000
			Kontroll: PH	Koordsys: Eurof 89 sone 32



TEGNFORKLARING

- Grense reguleringsplan
- Uttaksgrense / konsesjonsgrense
- Uttaksetappe nr. 1
- Uttaksetappe nr. 2
- Uttaksetappe nr. 3

0m 50m 100m 150m 200m 250m

DRIFTSPLAN

Rygge Pukkverk

i Rygge kommune

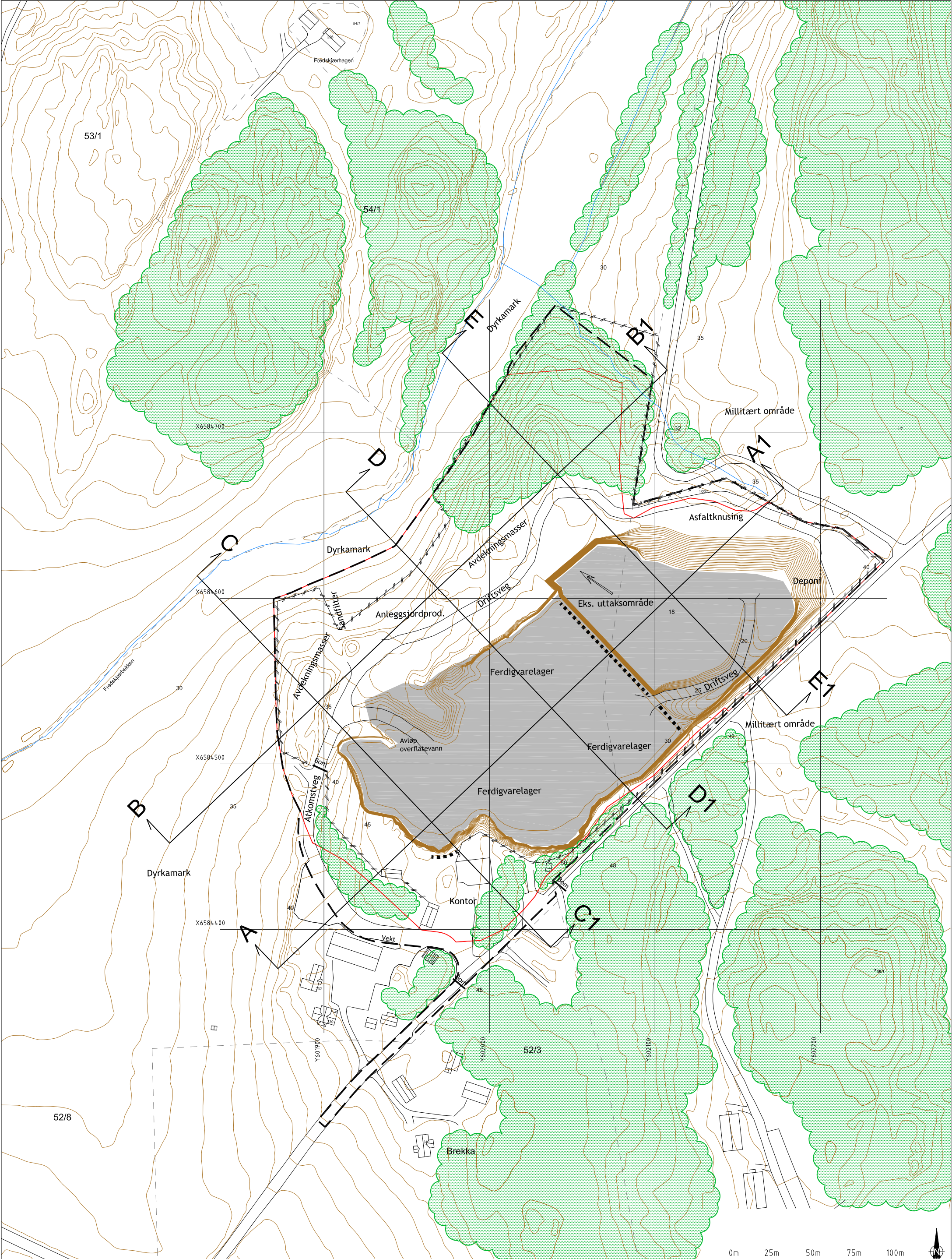


Feste Nordøst as
Landskapsarkitekter mfla
Hyttestua, Pb 33
2541 Tolga Tlf: 62480355 www.feste.no

DRIFTSPLAN

Kart med uttaksetapper

Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A4
39828	2	09.12.19	HB	Målestokk: 1 : 5 000
			Kontroll: PH	Koordsys: Euref 89 zone 32



TEGNFORKLARING

Eksisterende koter

Terrengprofil

Sikringsgjerde

Sikring stabbesteiner

Konsesjons- / uttaksgrense

Grense reguleringsplan

Eksisterende vegetasjon-trær

Dagens uttaks-område

Drivretning

DRIFTSPLAN

Rygge Pukkverk

i Rygge kommune

Feste Nordøst as

Landskapsarkitekter mmla

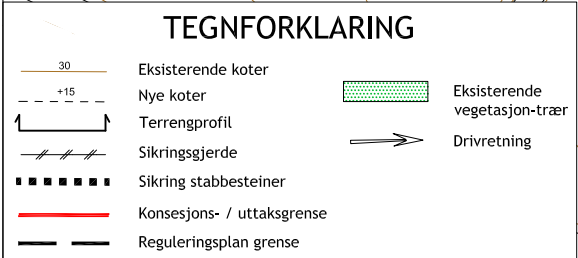
Hyttestua, Pb 33

2541 Tolga

www.feste.no

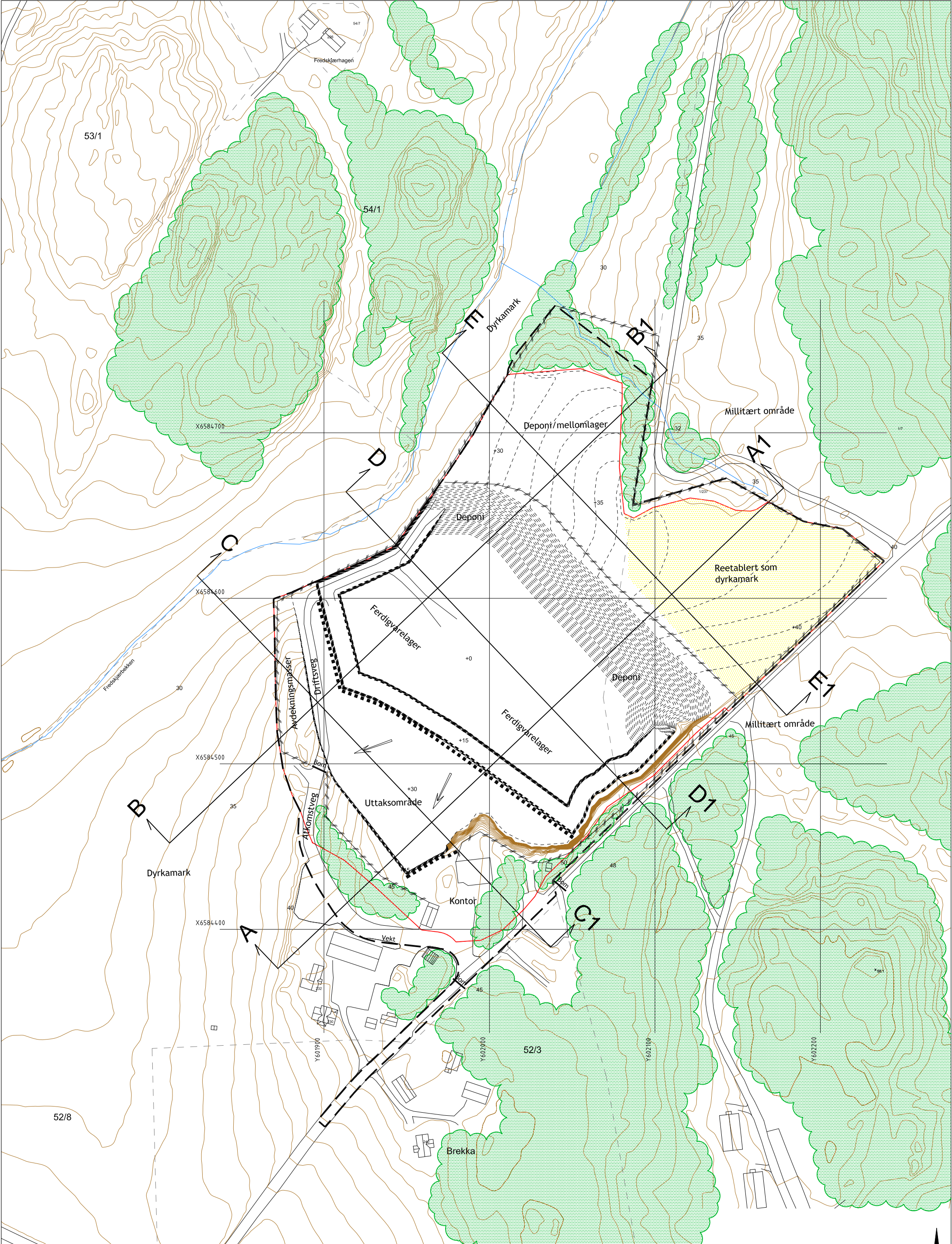
Dagens situasjon

Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift:
39828	3	03.12.19	HB	A3
			Kontroll:	Mål: 1 : 2 000
			PH	Elevd: 1m
				Koordinat:
				Euref 89 zone 32



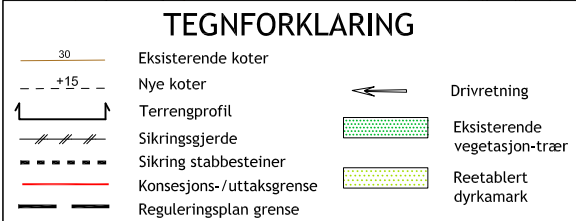
www.feste.no

Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A3
39828	4	03.12.19.	HB	Mål: 1 : 2 000
			Kontroll:	Ekvd: 1m
			PH	Koordsys: Euref 89 sone 32

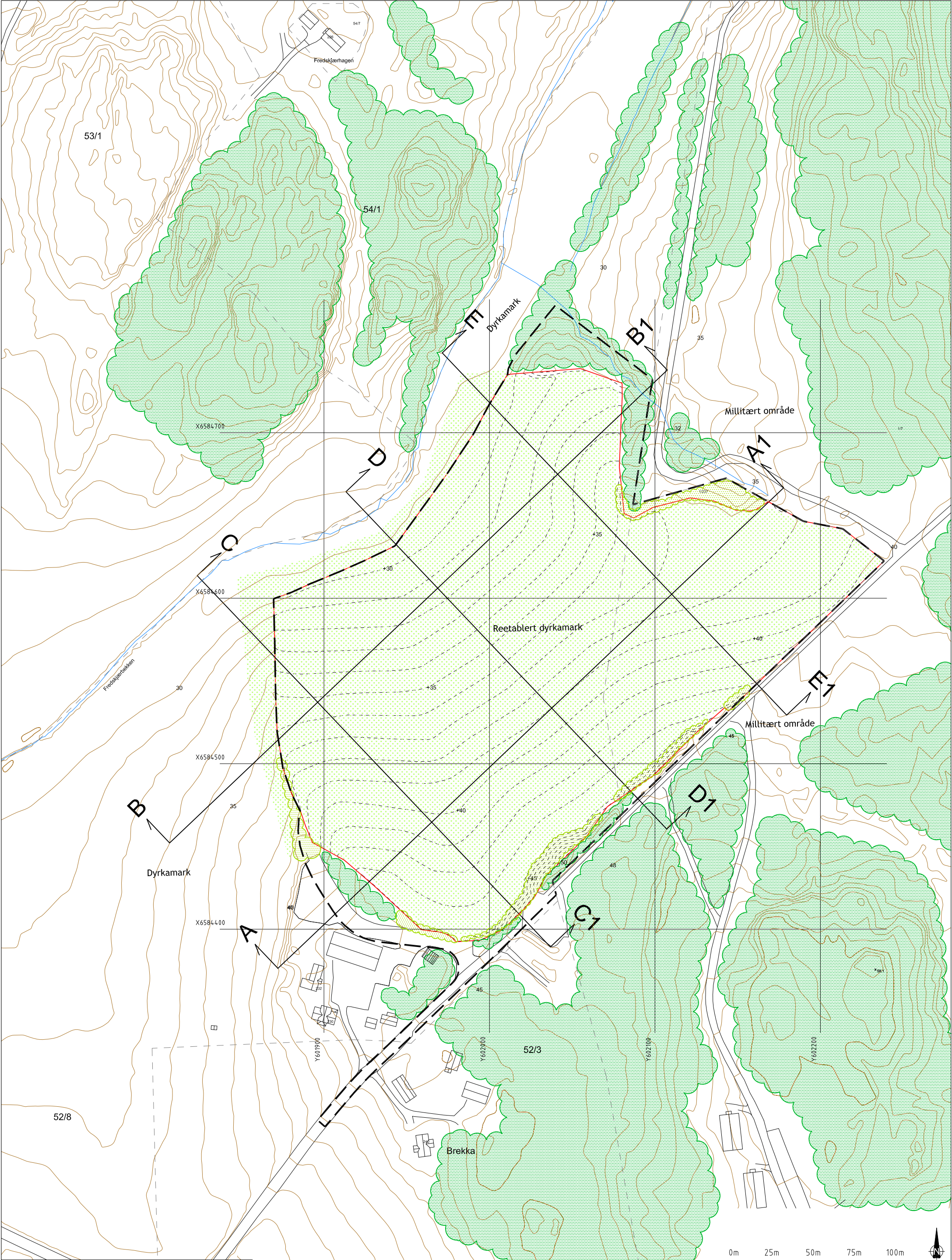


TEGNFORKLARING			
	Eksisterende koter		Eksisterende vegetasjon-trær
	Nye koter		Drivretning
	Terrengprofil		Reetablert dyrkamark
	Sikringsgjerd		
	Sikring stabbesteiner		
	Konsesjons- / uttaksgrense		
	Reguleringsplan grense		

DRIFTSPLAN Rygge Pukkverk i Rygge kommune				Etappe 2				
	Feste Nordøst as Landskapsarkitekter mfla Hyttestua, Pb 33 2540 Tolga www.feste.no			Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A3
				39828	5	04.12.19	HB	Mål: 1 : 2 000
							Kontroll:	Ekvid: 1m
							PH	Koordinats: Euret 89 zone 32



DRIFTSPLAN Rygge Pukkverk i Rygge kommune			Etappe nr. 3				
	Feste Nordøst as Landskapsarkitekt mm/la Hyttetua, Pb 33 2540 Tolga www.feste.no		Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A3
			39828	6	06.12.19	HB	Mål: 1 : 2 000
			Kontroll:	Koord.dags:		Ekvid: 1m	
			PH	Fured 88 cone 33			



30

Eksisterende koter

±15

Nye koter

Terrengprofil

Konsesjons-/uttaksgrense

Reguleringsplan grense

Eksisterende vegetasjon-trær

Reetablert dyrka-mark

Reetablert skogs-mark

DRIFTSPLAN

Rygge Pukkverk

i Rygge kommune

FESTE

Feste NordØst as

Landskapsarkitekter mmla

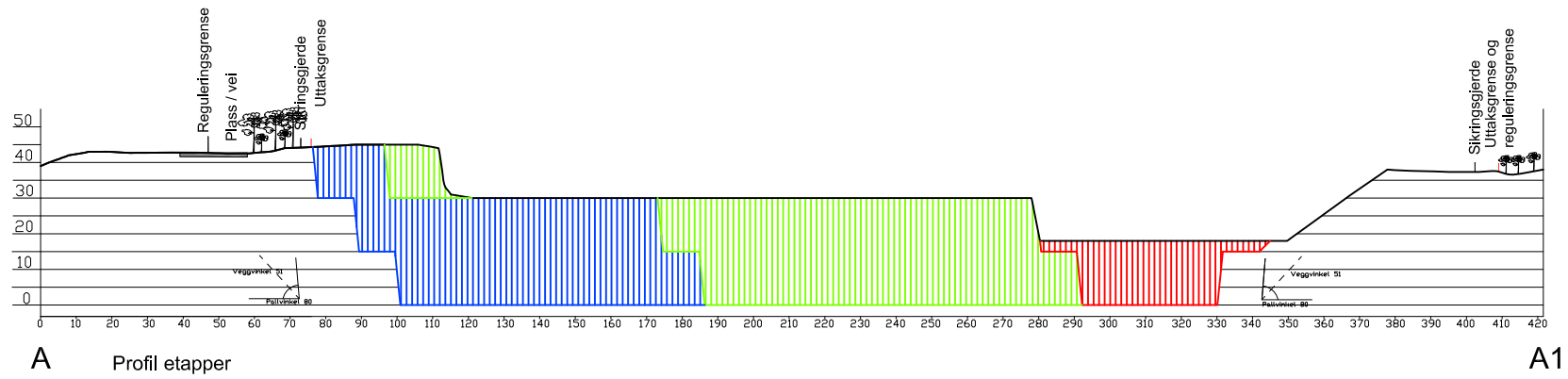
Hyttestua, Pb 33

2541 Tolga

www.feste.no

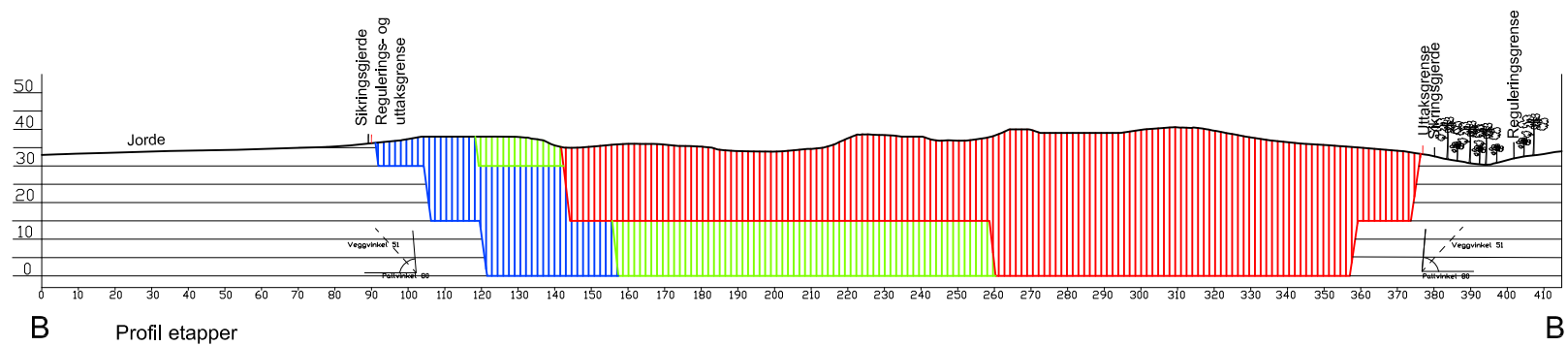
Avslutningsplan

Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift:
39828	7	09.12.19	HB	A3
			Kontroll:	Mål: 1 : 2 000
			PH	Elevd: 1m
				Koordinat:
				Euref 89 sone 32



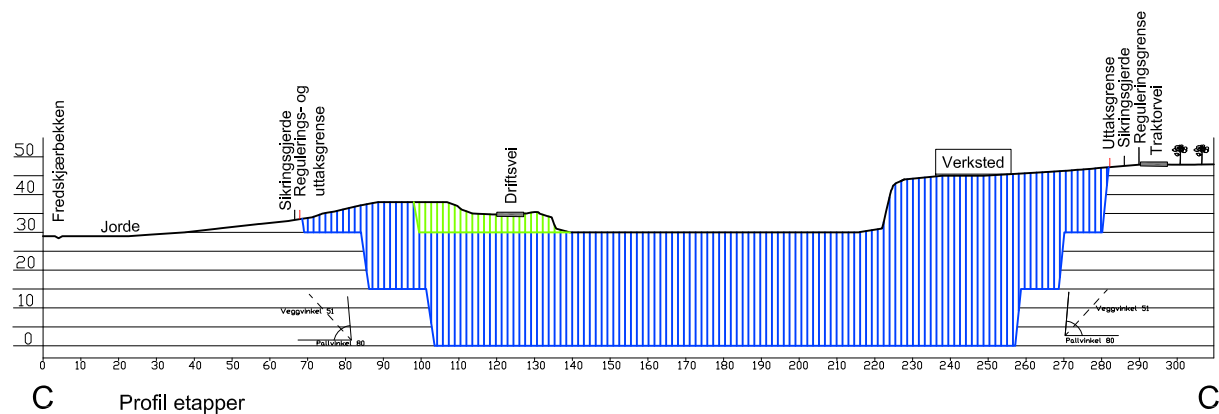
A Profil etapper

A1



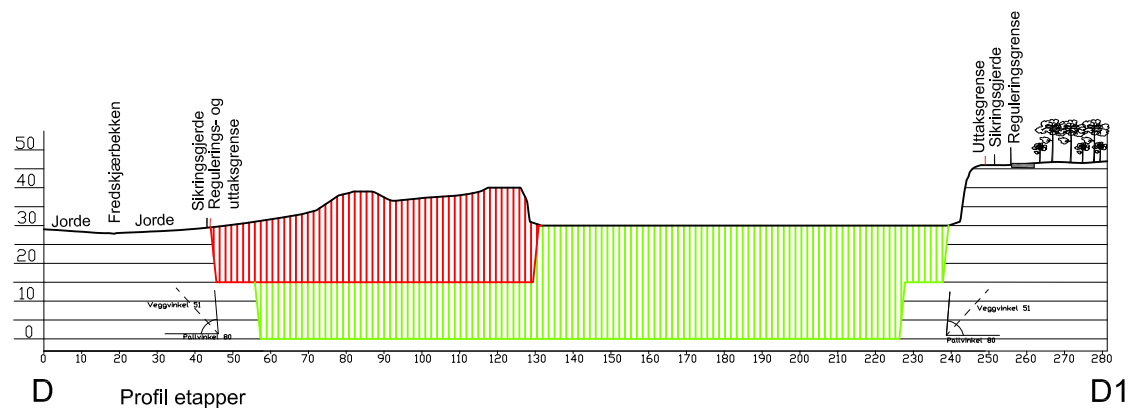
B Profil etapper

B1



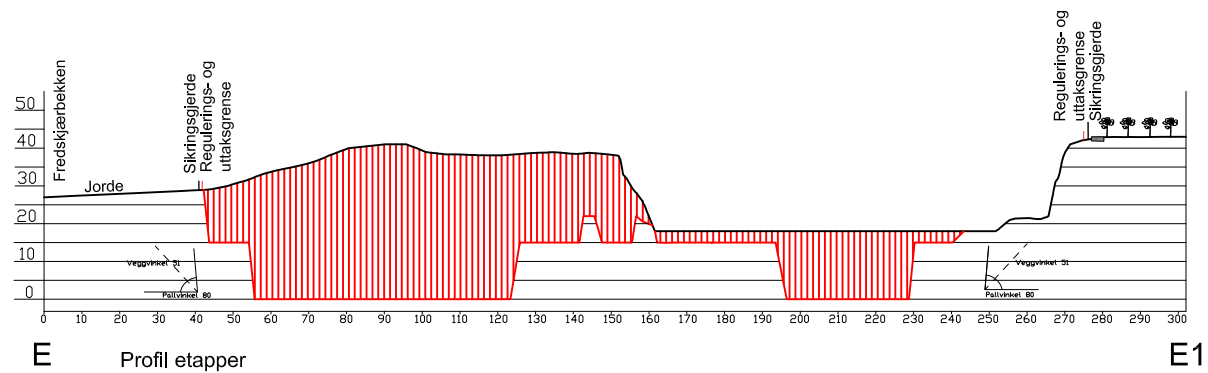
C Profil etapper

C1



D Profil etapper

D1

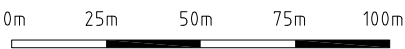


E Profil etapper

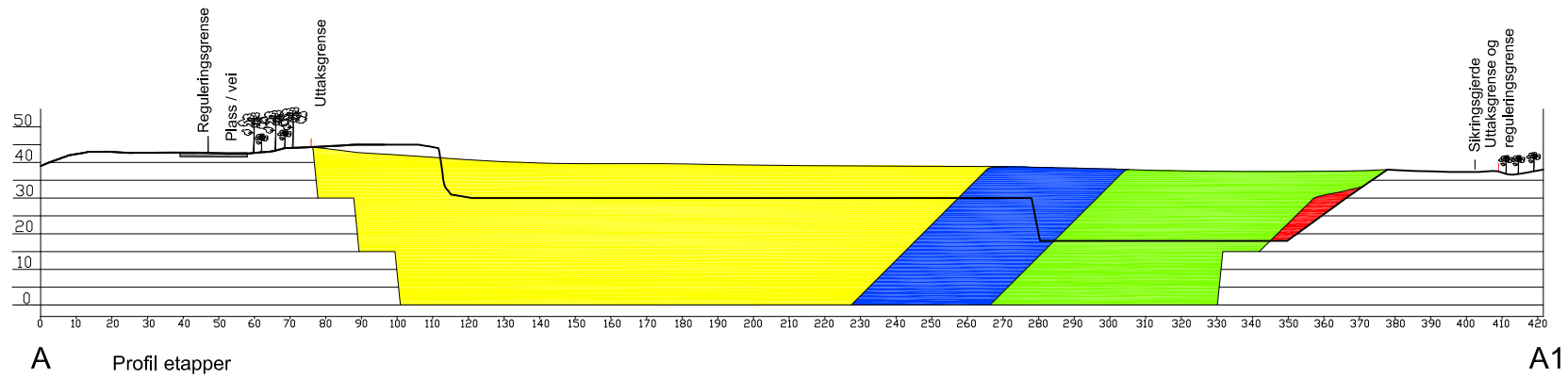
E1

TEGNFORKLARING

- Eksisterende terreng
- Uttak etappe 1
- Uttak etappe 2
- Uttak etappe 3
- Eksisterende vegetasjon

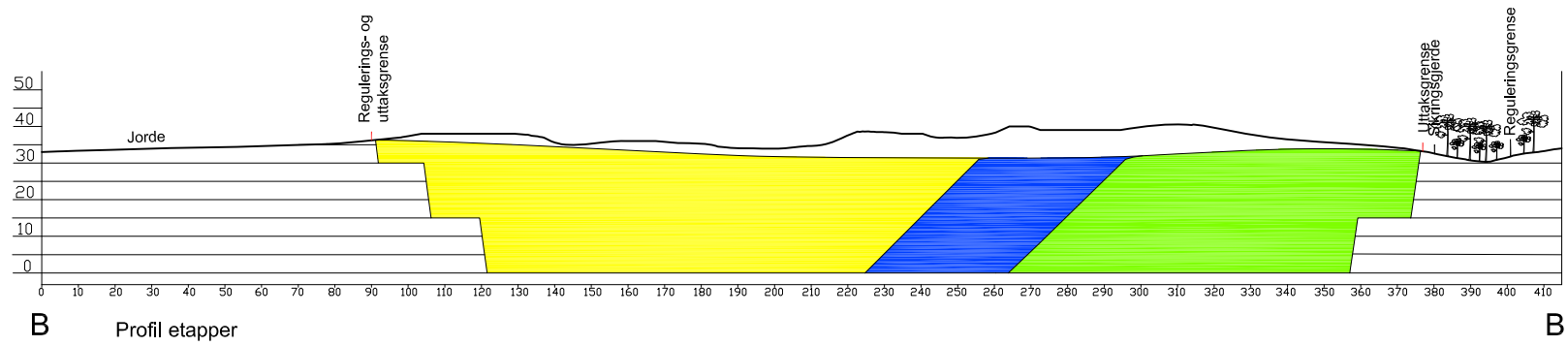


DRIFTSPLAN Rygge Pukkverk i Rygge kommune		PROFILER ETAPPER			
	Feste NordØst as Landskapsarkitekter mmla Hyttestua, Pb 33 2541 Tolga www.feste.no		Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:
			39828	8	09.12.19
			Kontroll:	Prosj.leder:	Utskrift:
			PH	HB	A3
				Målt:	1 : 2 000
				Ekvdt:	
				Koordsys:	Euref 89 zone 32



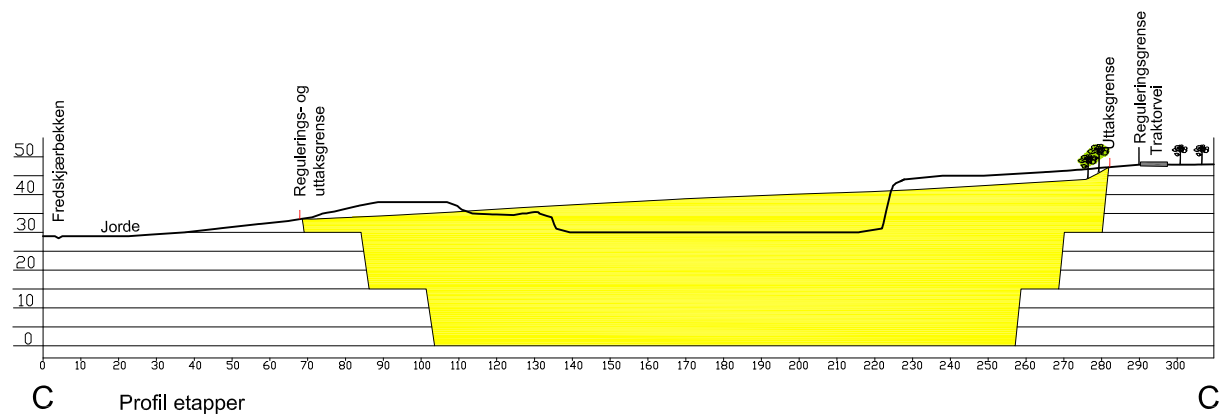
A Profil etapper

A1



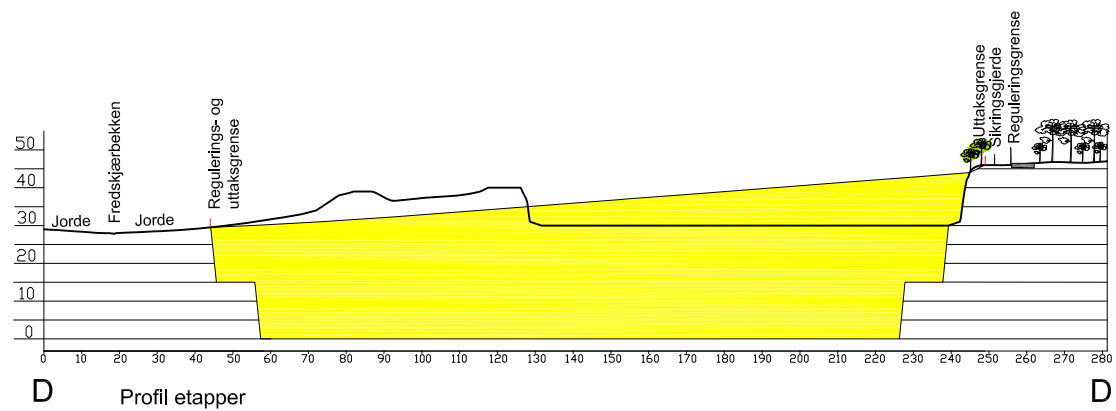
B Profil etapper

B1



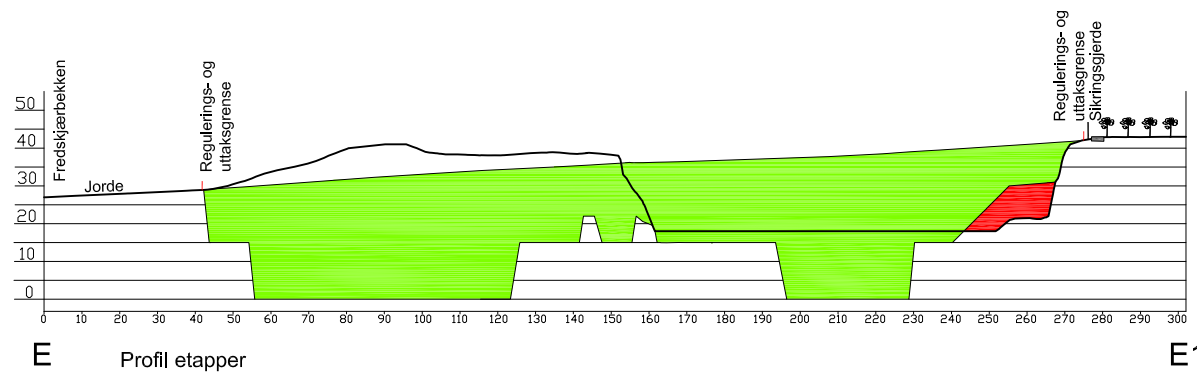
C Profil etapper

C1



D Profil etapper

D1

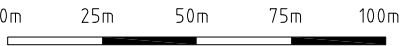


E Profil etapper

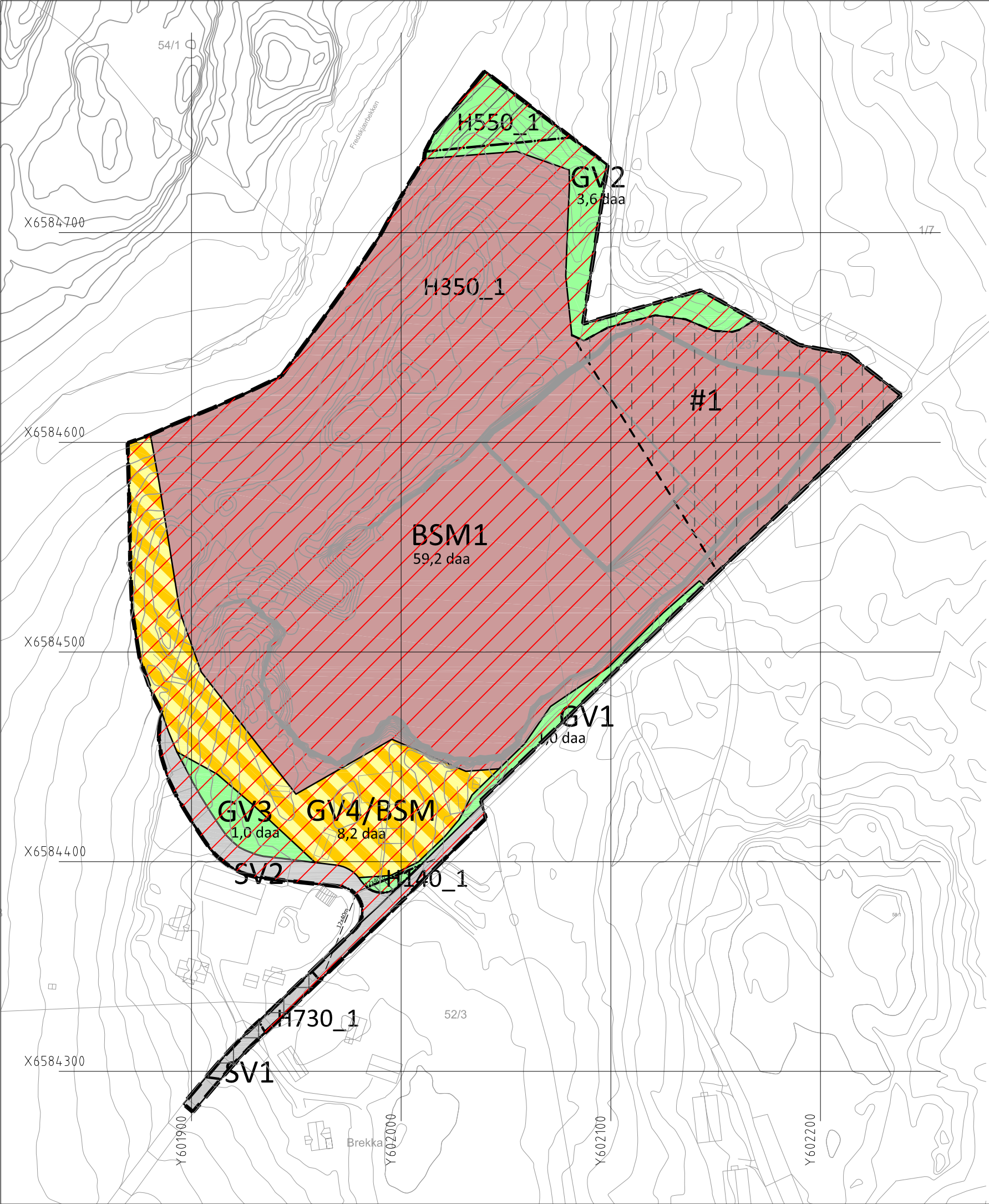
E1

TEGNFORKLARING

- Eksisterende terreng
- Deponering etappe nr. 1
- Deponering etappe nr. 2
- Deponering etappe nr. 3
- Deponering avslutning
- Eksisterende vegetasjon
- Arrondert og revegetert skog



DRIFTSPLAN Rygge Pukkverk i Rygge kommune			PROFILER AVSLUTNING				
	Feste Nordøst as Landskapsarkitekter mmla Hyttestua, Pb 33 2541 Tolga www.feste.no		Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A3
			39828	9	09.12.19	HB	Mål: 1 : 2 000
						Kontroll: PH	Ekvdt: Koordsys: Eur89 zone 32



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL I REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, Nr.1)

BSM1

Masseuttak - steinbrudd, 1201

GV4/BSM

Anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål.
Vegetasjonsskjerm og steinbrudd.

SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.2)

SV1-2

Veg - privat, 2010

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.3)

GV1-3

Vegetasjonsskjerm, 3060

a.1) SIKRINGSSONER

H140_1

Frisikt

a.3) FARESONER

H350_1

Brann-/eksplosjonsfare

c) SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN

H550_1

Hensyn landskap

d) BÅNDELEGGING ETTER LOV OM KULTURMINNER

H730_1

Automatisk fredet kulturminne - løsfunn

OMRÅDEBESTEMMELSER

#1

Bestemmelsesområde

GRENSER FOR AREALBRUK

Planens begrensning

Formålsgrense

Grense for sikringssone

Grense for fareområde

Grense for angitt hensynssone

Grense for båndleggingssoner

Grense for bestemmelser

LINJER MED STYRENDE FUNKSJONER

Frisiktlinje (12m x 40 m)

Feste Nordøst as står ikke ansvarlig for feil som skyldes unøyaktighet i kartgrunnlaget.
Plankart og grafisk utforming utført av Feste Nordøst as - landskapsarkitekter mnl

Revisjon	Dato	Saksnr	Signatur
A: Revidert etter 1.ste gangs høring	13.03.2018		

DETALJREGULERINGSPLAN FOR
Fredskjærødegård massetak
Plan ID 0136 16 M 281 i Rygge kommune

Arkformat:

A3

Målestokk/Ekvd:

1:2000/1m

Koordinatsystem:

Euref 89-sone32

Uttak kartdata:

Mai 2016

Forslagsstiller:

Rygge Pukkverk AS

Dato:

05.10.2017

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	29.09.2016		HB
Første gangs behandling i Plan- og miljøutvalget	20.06.2017	83/17	
Offentlig ettersyn fra 05.07.17 til 11.09.17			
Andre gangs behandling i Plan- og miljøutvalget	19.06.2018	49/18	
Kommunestyrets vedtak	21.06.2018	33/18	

Planen utarbeidet av:

Feste Nordøst as
Landskapsarkitekter mnl
Hyttstua, Postb. 33 2540 Tolga

Saknr:

36612

Tegn.nr:

01

Saksbeh/
Kontr:

HB/PH

RYGGE KOMMUNE

BESTEMMELSER TIL DETALJREGULERING

FOR

FREDSKJÆRØDEGÅRD MASSETAK

05.10.2017

Revidert 13.03.2018

Vedtatt 21.06.2018

Bestemmelser i reguleringsplan i henhold til PBL § 12-7.

§ 1 GENERELT

§ 1.1 Reguleringsområde

Det regulerte området er vist på plankartet med plan-ID 0136 16M 281, dato 02.10.2017 og revisjonsdato 13.03.2018. Planområdet omfatter totalt et areal på 75,7 daa.

Denne planen erstatter og opphever plan med plan-ID 136_M171-E2007, med vedtaksdato 23.09.2013.

Følgende dokumenter inngår i reguleringsplanen:

- Planbeskrivelse med konsekvensutredning, datert 10.10.2017, revidert 13.03.2018.
- Reguleringsbestemmelser, datert 10.10.2017 og revidert 13.03.2018.
- Plankart, detaljregulering (M 1:2000), datert 05.10.2017, med revisjonsdato 13.03.2018.
- ROS-analyse, datert 18.05.2017

I tillegg til disse bestemmelsene gjelder plan- og bygningsloven.

§ 1.2 Reguleringsformål

I planen er det regulert områder for følgende formål:

Bebyggelse og anlegg (Pbl §12-5, nr.1)

- Massetak - steinbrudd, BSM1 (1201), 59,2 daa
- Anleggsformål kombinert med andre hovedformål – Vegetasjonsskjerm/steinbrudd, GV4/BSM (1900), 8,2 daa

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl §12-5, nr.2)

- Veg - privat, SV1-2, (2010), 2,6 daa

Grønnstruktur (Pbl §12-5, nr.3)

- Vegetasjonsskjerm, GV1-3, (3060), 5,6 daa

a.1) Sikringssoner

- Frisikt, H140_1, 0,1 daa

a.3) Faresoner

- Brann-/eksplosjonsfare, H350_1, 75,4 daa

c) Sone med angitte særlige hensyn

- Hensyn landskap, H550_1, 1,3 daa
- d) Båndlegging etter lov om kulturminner
- Automatisk fredet kulturminne - løsfunn, H730_1, 0,4 daa
- Områdebestemmelser
- Bestemmelsesområde, #1, 10,0 daa

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

§ 2.1 Kulturminner

Dersom det under anleggsarbeider treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og Fylkeskonservatoren varsles, jf. Lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50, (kulturminneloven) § 8.

§ 2.2 Prøvetaking og dokumentasjon

2.2.1 – Støvnedfallsmålinger. Det skal foretas nødvendige støvnedfallsmålinger for de nærmest berørte bebodde husene til pukkverket.

2.2.2 – Rensing av overflatevann fra uttaksområdet. Det skal foretas nødvendige rensing av overflatevann fra uttaksområdet, for sikring av tilfredsstillende vannkvalitet, før utslipp til Fredskjærbekken.

2.2.3 – Vannanalyser. Vannkvaliteten i Fredskjærbekken skal overvåkes med årlige vannanalyser fra sedimentasjonsbasseng i pukkverket, samt fra Fredskjærbekken på over- og nedsiden av utslippspunkt fra pukkverket.

2.2.4 – Rystelsesmålinger. Det skal foretas kontroll av rystelser i henhold til grenseverdier i NS 8141 ved sprengninger. Målingene skal foretas ved de nærmeste relevante bygninger.

2.2.5 – Dokumentasjon for mottak av returmasser. Tiltakshaver skal ha ansvar for drift og kontroll av mottak, sortering og bearbeiding av ikke forurensede returmasser, asfalt og betong. Kontroll-/ dokumentasjonssystem skal foreligge før mottak av masser starter. Systemet skal forelegges kommunen for godkjenning.

§ 2.3 Rekkefølgebestemmelser

2.3.1 - Arealet innenfor bestemmelsesområde #1 skal være oppfylt og tilbakeført som dyrkamark før uttak av masser kan starte opp i GV4/BSM. Tilbakeføring til dyrkamark skal skje ihht. § 3.1.4.

2.3.2 – Tilbakeføring til dyrkamark. Innen 10 år etter oppstart av uttak i GV4/BSM, skal ytterligere 12 daa av områdene i nord være ferdig tilbakeført til dyrket mark. Innen 2 år etter avsluttet mottak av masser til deponering, skal hele området innen BSM1 og GV4/BSM være tilbakeført som dyrkamark. Tilbakeføring til dyrkamark skal skje ihht. § 3.1.4.

2.3.3 - Område massetak - steinbrudd (BSM1), skal etter avsluttet uttak, istandsettes, revegeteres og gå over til LNF – jordbruk.

2.3.4 - Område kombinert formål (GV4/BSM) skal, når steinbruddet er avsluttet, gå over til landbruksformål LNF – jordbruk.

2.3.5 - Område vegetasjonsskjerm (GV1-3) skal, når steinbruddet er avsluttet, gå over til landbruksformål LNF – skogbruk.

§ 3 BEBYGGELSE OG ANLEGG

§ 3.1 Massetak – steinbrudd (BSM1)

3.1.1 – Uttak

Driften skal foregå i henhold til godkjente driftsplaner og driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning. Bunn uttak settes til kote 0.

Det tillates mottak, sortering og bearbeiding av ikke forurensede returmasser, asfalt og betong for gjenbruk og gjenvinning mens masseuttaket er i drift. Det er ikke tillatt med mottak av syredannende bergarter inkludert alunskifer, samt bygg- og rivningsavfall.

Innen det regulerte området kan det tillates oppført nødvendige bygninger og anlegg for driften av uttaket. Det tillates oppsett og drift av asfalt- og betongverk innen uttaksområdet. Bygninger og anlegg må fjernes når driften opphører, og senest to år etter at uttaket er ferdig oppfylt, arrondert og tilbakeført til LNF-formål.

3.1.2 - Produksjon og drift

Driften av masseuttak, sortering/gjenvinning, og evt. asfalt – og betongverk skal foregå i henhold til minerallovens bestemmelser, og innenfor rammene av forurensingsforskriftens kap. 30 - "Forurensing fra produksjon av pukk, grus, sand og singel", samt øvrige til enhver tid gjeldende lover, forskrifter og regler for slike anlegg vedrørende drift, støv, forurensning, trafikk, fare eller andre vesentlige miljøulemper.

Produksjon og drift i uttaket tillates mandag til fredag kl.06.00 - kl.22.00.

Støy fra pukkverket ved omkringliggende boliger skal fra kl.06.00 – kl. 19.00 ikke overstige 55 L_{den} og fra Kl. 19.00 - 22.00 ikke overstige 50 L_{evening}.

Utlevering av produkter og evt. innkjøring av rene deponimasser kan også skje på lørdager mellom 06.00 - kl.20.00. Støy ved nærmeste bolig i dette tidsrommet skal ikke overstige 50 L_{den}.

Sprengning skal bare skje i tidsrommet mandag til fredag fra kl. 07.00 – kl. 16.00.

Støvflukt fra atkomstveg, uttaksområdet og åpne lagre av råvare/produkter skal forhindres med nødvendig vanning og/eller tilførsel av støvbindende middel.

Uttaksområdet skal sikres med inngjerding. Når uttaksområdet er ferdig oppfylt, istandsatt og tilbakeført til jord- og skogbruksformål, skal gjerdet tas ned og fjernes.

3.1.3 - Driftsplan og driftskonsesjon

Det skal utarbeides driftsplan for pukkverket i samsvar med retningslinjene i Mineralloven; "Lov om erverv og utvinning av mineralressurser: LOV-2009-06-19 -101". Driftsplanen skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning. Det må søkes om driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning iht. Minerallovens § 43.

3.1.4 – Landskapspleie og etterbruk

Dyrket mark innenfor BSM1 (2,5 daa) omdisponeres midlertidig. Matjordlaget og undergrunnslaget inntil 70 cm tas av hver for seg og mellomagres uten å blandes med andre masser. Disse massene skal senere benyttes ved istandsettelse av området merket #1.

For områder med skog gjelder at etter avskoging skal hogstavfall, stubber, røtter og kvist freses ned i vegetasjonsdekket før avdekking. Vegetasjonsdekket sjaktes av og mellomagres for senere bruk som toppdekke. Øvrige avdekkingsmasser mellomagres for senere bruk som undergrunnslag i den grad de er egnet til dette formålet, eller de deponeres.

De mellomlagrede massene skal benyttes ved arrondering og revegetering av ferdig uttatte områder

Tilbakefylling skal skje ved deponering/oppfylling med rene (ikke forurensede) masser. Det siste laget med deponimasser som deponeres skal legges ut slik at overflateformen blir i henhold til reguleringsplan og godkjent driftsplan. Overflaten skal ryddes for stor stein, røtter og kvist og jevnes før påføring av undergrunnslag og toppdekke.

For etterbruk til jordbruksformål skal det etableres et undergrunnslag av egnede masser uten større steiner, røtter og kvist, og et toppdekke/vekstsjikt som en blanding av de best egnede mellomlagrede avdekkingsmassene og egnede tilførte masser som matjord, omsatt slam, komposterte masser, avvannet myrjord, sand og andre egnede masser. Arbeidene med opparbeiding av dyrkamark skal foretas av personer med tilstrekkelig fagkompetanse.

Toppdekket skal legges ut med gravemaskin, og må etableres på et tidspunkt som tillater rask tilsåing for å hindre utvasking. Tilbakeførte områder benyttes til grasproduksjon de 5 første årene.

Områder som er ferdig uttatt og ferdig oppfylt som deponi, og som ikke er nødvendig for driften av pukkverket, skal fortløpende istandsettes og revegeteres.

§ 3.2 Anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål – vegetasjonsskjerm og steinbrudd (GV4/BSM)

Arealet innenfor GV4/BSM skal inngå i siste uttaksfase for uttak i steinbruddet. Inntil uttak starter opp, skal eksisterende vegetasjon innen området opprettholdes og videreutvikles. Vegetasjonen skal pleies slik at denne gir skjermingseffekt mot uttaksområdet.

Istandsetting etter ferdig uttak skal skje i henhold til § 3.1.4.

§ 4 SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR

§ 4.1 Veg - privat (SV1)

SV1 er privat atkomstveg til tilgrensende eiendommer og fjellbruddet. Det tillates nødvendig opparbeidelse av veigrøfter ut over regulert område til veg.

§ 4.2 Veg - privat (SV2)

SV2 omfatter eksisterende private atkomstveg / trafikkareal til uttaket.

§ 4.3 Frisiktslinjer

Frisikt knyttet til utkjørsel fra SV2 reguleres med frisiktslinjer 12 m x 40 m. I områdene mellom frisiktslinjene og SV1 skal det ikke være sikthindringer som er høyere enn 0,5 m over kjørebanenivå. Enkeltelementer som oppstammede trær, stolper eller lignende, med diameter mindre enn 0,15 m, kan tillates.

§ 5 GRØNNSTRUKTUR

§ 5.1 Vegetasjonsskjerm (GV1 - 3)

Eksisterende vegetasjon innen GV1-3 skal opprettholdes og videreutvikles så lenge det er drift i BSM1 og GV4/BSM. Vegetasjonen skal pleies slik at denne gir skjermingseffekt mot uttaksområdet.

§ 6 SIKRINGSSONER

Innenfor sikringssone H140_1 – friskt skal det ikke være sikthindringer som er høyere enn 0,5 m over kjørebanenivå. Enkeltelementer som oppstammede trær, stolper eller lignende, med diameter mindre enn 0,15 m, kan tillates.

§ 7 FARESONER

Innenfor faresone H350_1 – brann-/eksplosjonsfare tillates det kun småhusbebyggelse. Det tillates ikke bygg som skal benyttes av mange, som for eksempel forsamlingslokaler, sykehus, skoler, barnehager eller liknende.

§ 8 SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN

Innen hensynssone H550_1 – hensyn landskap skal inngrep som reduserer Vansjø's biologiske, estetiske og rekreasjonsmessige verdi unngås. Det tillates ikke inngrep i sonen knyttet til driften av masseuttaket.

§ 9 BÅNDEGGING ETTER LOV OM KULTURMINNER

Før inngrep og tiltak i båndleggingssone H730_1 – automatisk fredet kulturminne (løsfunn) igangsettes, skal dette avklares med kulturminneseksjonen ved Østfold fylkeskommune.

Jf. § 2.1

Plan med bestemmelser er vedtatt av kommunestyret:

____ 21.06.2018 ____
Dato

Ordfører