



Direktoratet for  
**mineralforvaltning**  
med Bergmesteren for Svalbard

Postboks 3021 Lade  
7441 Trondheim

## Søknad om driftskonsesjon

(se mineralloven kap. 8 og § 1-8 i forskrift til mineralloven)

### 1. Opplysninger om søker (som har utvinningsrett til forekomsten)

Søkers navn eller bedriftens navn

organisasjonsnummer (9 siffer)

|                    |                 |                       |
|--------------------|-----------------|-----------------------|
| Lundhs AS          |                 | 993 071 641           |
| Adresse            | Postnr.         | Sted                  |
| Nedre Fritzøe gt 1 | 3255            | Larvik                |
| Telefon            | Mobiltelefon    | e-post                |
| +47 33 12 11 64    | +47 90 77 64 51 | rolf.nilsen@lundhs.no |

### 2. Opplysninger om området det søkes om - konsesjonsområdet

Navn på området

Berørte gårds- og bruksnummer

Kommune

|                           |                        |                            |
|---------------------------|------------------------|----------------------------|
| Rønningen                 | 4080/21                | Larvik                     |
| Anslag berørt areal (daa) | Anslag totalvolum (m3) | Forventet årlig uttak (m3) |
| 163                       | 5 0000 0000            | 30 000                     |

- 2.1 Tilhører forekomsten mineralkategorien grunneiers mineraler? Ja ☒ Nei ☐
- 2.1.1 Drives det på forekomsten i dag? Ja ☒ Nei ☐
- 2.2 Tilhører forekomsten mineralkategorien statens mineraler? Ja ☐ Nei ☒
- 2.2.1 Drives det på forekomsten i dag? Ja ☐ Nei ☒

Beskrivelse av forekomsten (type råstoff, kvalitetsvurdering og formål for anvendelse av råstoffet).

I steinbruddet tas ut en blå monzonitt med blått fargespill. Handelsnavn er Lundhs Blue. Lundhs Blue eksporteres i dag for videreforedling til kjøkkenbenker, fasadeplater og gulvflis i hele verden.

Hovedvirksomheten i bruddet er uttak av blokkstein. Det materialet som ikke brukes deponeres lokalt i regulerte deponier.

### 3. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

3.1 Er området avsatt til område for råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel? Ja ☒ Nei ☐

3.2 Finnes det en godkjent reguleringsplan for konsesjonsområdet? Ja ☒ Nei ☐  
Hvis ja:

3.2.1 Oppgi navn på planen og vedtaksdato:  
Tvedalen Planidentifikasjon 1996.10.01; Dato 19.12.96

Hvis nei:

3.2.2 Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja ☐ Nei ☐

3.2.3 Er det gitt dispensasjon fra pbl. for området? Ja ☐ Nei ☐

### 4. Obligatoriske vedlegg til søknaden (se kommentarer side 1-2)

4.1 Dokumentasjon av utvinningsrett til forekomsten.

4.1.1 For grunneiers mineraler: Kopi av signert grunneieravtale

4.1.2 For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

4.2 4.2.1 Oversiktskart - utsnitt av kart (M 1: 50 000) som viser beliggenhet.

4.2.2 Kart som viser konsesjonsområdet

4.3 Beskrivelse av driftsorganisasjon for uttaket (inkludert en kort firmapresentasjon)

4.4 Utkast til driftsplan (inkludert avslutningsplan).

- 4.5 4.5.1 For nye uttak: Driftsbudsjett for uttaket for de 3 første driftsår.  
4.5.2 Igangværende uttak: Godkjent årsregnskap for siste to år.
- 4.6 Dokumentasjon av bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.
- 4.7 Forslag til økonomisk sikkerhet for garanti og oppryddingstiltak etter drift.
- 4.8 Adresseliste over naboer / særlig berørte parter.
- 4.9 Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.  
Kontonummer: 7694.05.05883  
Gebyret er kr. 10.000.  
Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter *forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr 855)*, er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med "Driftskonsesjon" og hvem som søker, se pkt.1.

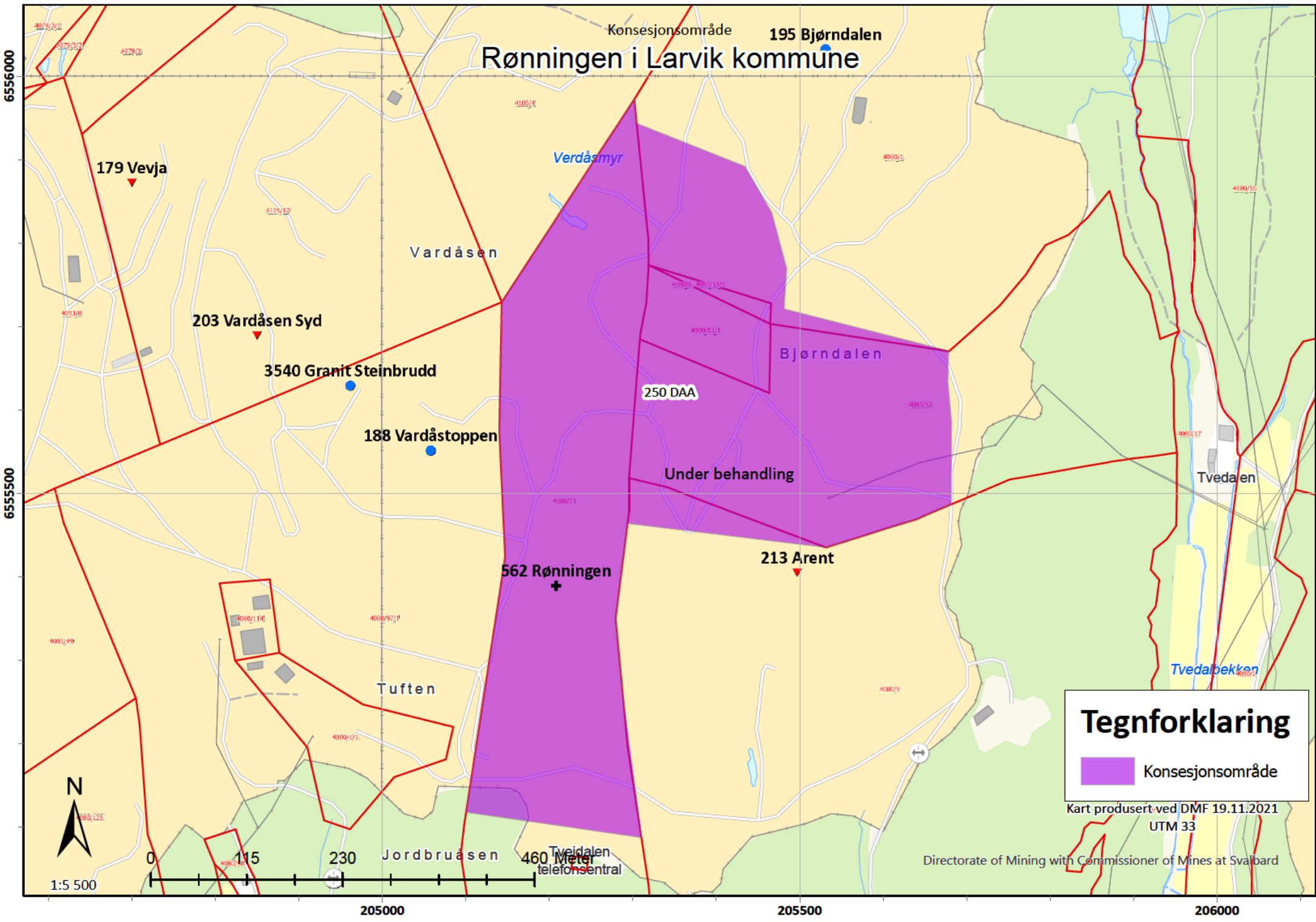
## 5. Eventuelle tilleggsopplysninger

*Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.*

Sted: Larvik

Dato: 03.10.2014

Underskrift: 





# Rønningen i Larvik kommune

Konsesjonsområde

195 Bjørndalen

179 Vevja

203 Vardåsen Syd

3540 Granit Steinbrudd

188 Vardåstoppen

250 DAA

Under behandling

562 Rønningen

213 Arent

## Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 19.11.2021

UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS, Directorate of Mining with Commissioner of Mines at Svalbard



1:5 500

0 115 230 460 Meter

205000

205500

206000



Norsk rødliste for arter

- RE

1. Regionalt utdødd
- CR

2. Kritisk truet
- EN

3. Sterkt truet
- VU

4. Sårbar
- NT

5. Nær truet
- DD

6. Datamangel
- LC

7. Livskraftig
- NA

13. Ikke egnet
- NE

14. Ikke vurdert

Fremmede arter i Norge

- SE

8. Svært høy risiko
- HI

9. Høy risiko
- PH

10. Potensielt høy risiko
- LO

11. Lav risiko
- NK

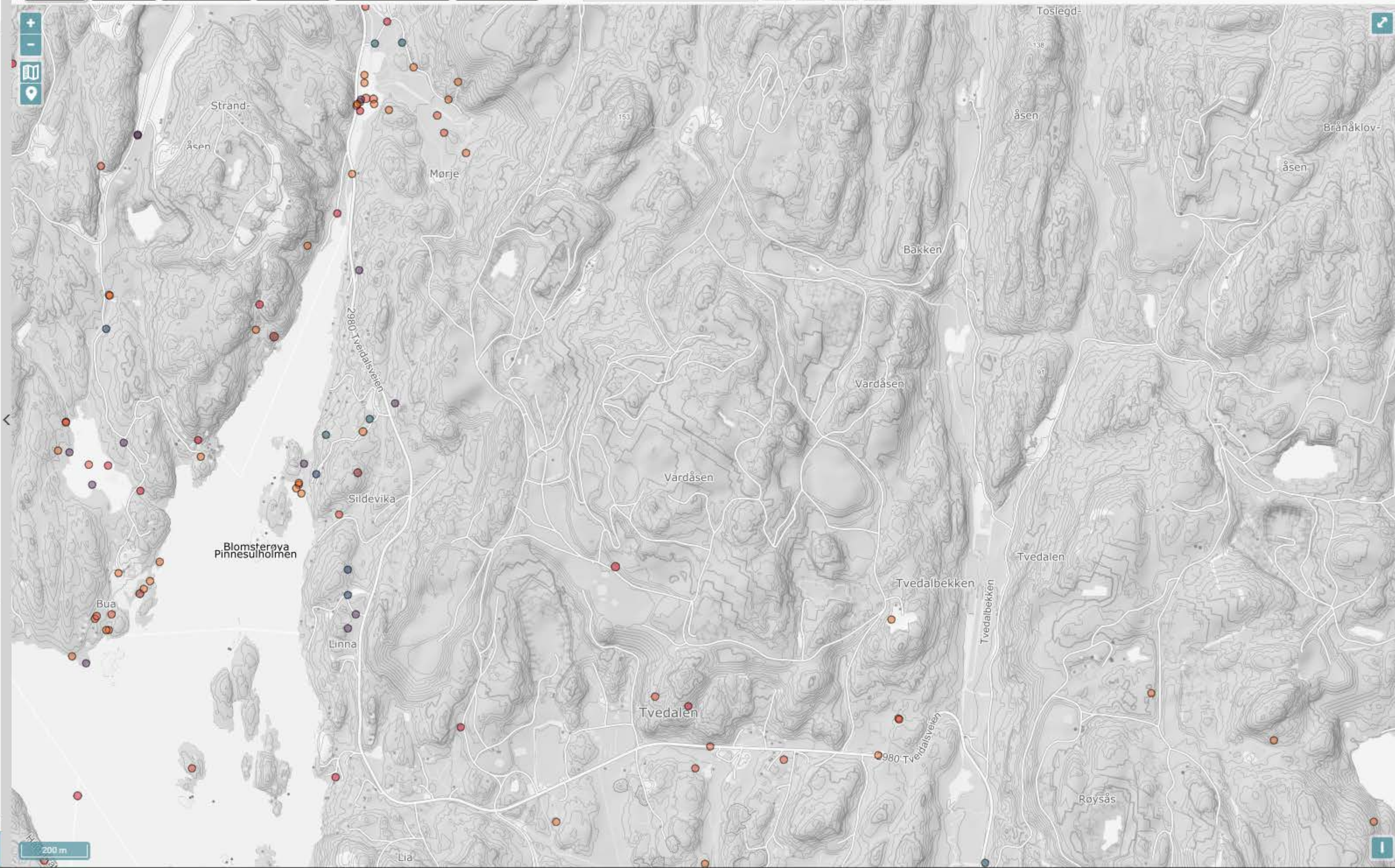
12. Ingen kjent risiko
- NR

15. Ikke vurdert

Størrelsen på sirklene i kartet symboliserer antall observasjoner i punktet.

Fargen på sirkelen angir den høyeste kategorien i punktet, ikke antall observasjoner av arter i den høyeste kategorien.

Kategoriene er rangert fra 1-13, som vist over hvor 1,





Vis kartlagslisteHjemPanorerZoom innZoom utFullt utsnittForrige utsnittNeste utsnitt

Velg fylke/kommuneHistoriske flybilder

Skriv utEksportDel

Navigasjon

Tegnforklaring

Filter Fargeprøver...

Filter

friluftsliv\_kartlagt

friluftsliv\_kartlagt\_verdi

Svært viktig friluftslivsområde

Viktig friluftslivsområde

Registrert friluftslivsområde

Ikke verdisatt friluftslivsområde

Eiendomsinformasjon

Eiendomsgrense

Gråtone (SK)

GeocacheGråtone

Jeg ønsker å...

4105/4

4105/17

Vardåsen

4080/1

4080/53/1

Bjørndalen

4080/53

4080/21

4080/97/1

Tuften

4080/1/1

Jordbruåsen

Tvedalen (telefon sentral)

4080/125

4080/26

Tvedalen skole

4080/18

5020/1

4080/16

4080/17

Tvedalen

Tvedalenbekken

Fugleleikåsen

4080/43

4080/43/1

4137/2

4137/1/2

4012/24

4012/2

4093/8

4080/9

04080/47100m

50

Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS | Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS | Statens kartverk | NO

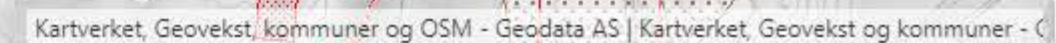




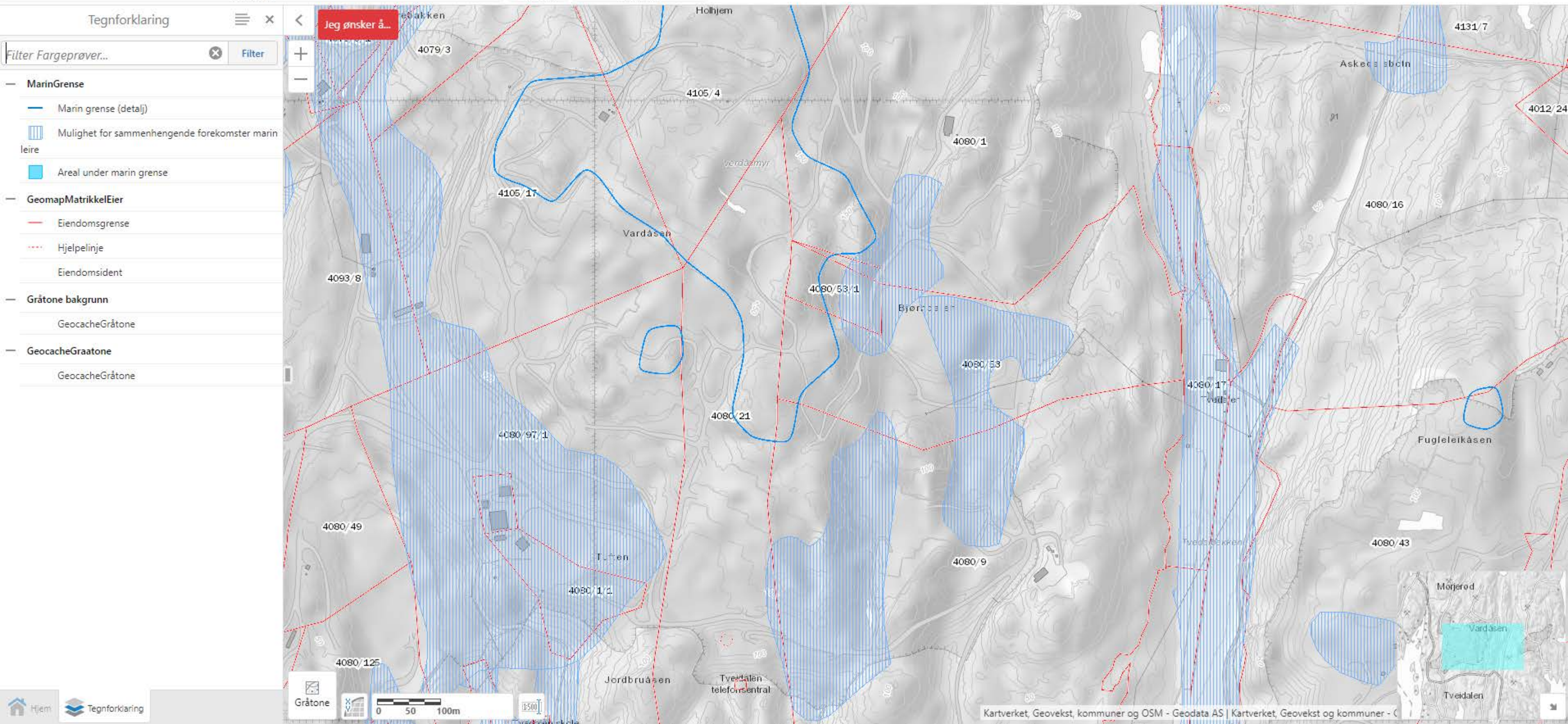














# Driftsplan for Rønningen steinbrudd

Tiltakshaver: Lundhs AS



Larvik, 01.11.2021

Magne Martinsen  
Rolf Nilsen



## Innholdsfortegnelse

|     |                                                  |   |
|-----|--------------------------------------------------|---|
| 1   | Innledning.....                                  | 1 |
| 1.1 | Bakgrunn .....                                   | 1 |
| 1.2 | Mål og forutsetninger .....                      | 1 |
| 1.3 | Ajourføring av plan .....                        | 1 |
| 1.4 | Lokalisering.....                                | 1 |
| 1.5 | Eierskapsstruktur .....                          | 1 |
| 2   | Eiendomsforhold .....                            | 1 |
| 3   | Grunnlagsmateriale .....                         | 2 |
| 3.1 | Kartgrunnlag.....                                | 2 |
| 3.2 | Forekomst - geologi.....                         | 2 |
| 4   | Reguleringsplan, lovverk og konsesjon.....       | 4 |
| 5   | Drift .....                                      | 5 |
| 5.1 | Driftsmetode .....                               | 5 |
| 5.2 | Organisering .....                               | 6 |
| 5.3 | Brudd.....                                       | 6 |
| 5.4 | Håndtering av skrotstein.....                    | 6 |
| 6   | Andre driftsforhold.....                         | 6 |
| 6.1 | Sikringstiltak .....                             | 6 |
| 6.2 | Bygningsmasse .....                              | 7 |
| 6.3 | Løsmassedeponi .....                             | 7 |
| 6.4 | Område for dressing/formatering av blokker ..... | 7 |
| 6.5 | Adkomstveg og driftsveger .....                  | 7 |
| 6.6 | Arbeidstid .....                                 | 7 |
| 6.7 | Internkontrollsystem.....                        | 7 |
| 6.8 | Vedlikehold av maskiner.....                     | 7 |
| 7   | Ytre miljø .....                                 | 8 |
| 7.1 | Utslipp til vann .....                           | 8 |
| 7.2 | Støy.....                                        | 8 |
| 7.3 | Støv.....                                        | 8 |
| 7.4 | Avfallshåndtering .....                          | 8 |
| 8   | Landskapstilpasning .....                        | 8 |
| 9   | Opprydning og etterbruk .....                    | 8 |
| 10  | Vedlegg .....                                    | 9 |



## 1 Innledning

Driftsplanen beskriver drift av Rønningen steinbrudd. Rønningen er en del av Tvedalen steinindustriområde, og reguleringsbestemmelser til reguleringsplanen for Tvedalen steinindustriområde fra Larvik kommune ble vedtatt 19.12.1996 (vedlegg 1 og vedlegg 2).

Vi har valgt å dele Rønningen brudd i to områder. Rønningen nord vil bli drevet sammen med Granit, og beskrevet i driftsplan for Granit.

Rønningen sør er i driftshvile pga. mye blokker med dårlig kvalitet.

I steinbruddet tas ut en blå monzonitt med blått fargespill. Handelsnavn er Lundhs Blue. Lundhs Blue eksporteres i dag for videreforedling til kjøkkenbenker, fasadeplater og gulvflis i hele verden.

### 1.1 Bakgrunn

Bruddet er drevet siden 1930-tallet, og produksjonen har vært varierende siden oppstart.

### 1.2 Mål og forutsetninger

Planen viser omfanget Rønningen steinbrudd.

Planen skal sikre en systematisk, driftsmessig og miljømessig optimal forvaltning av ressursen innenfor rammene av den godkjente reguleringsplanen.

Gjennomføring av planen skal sikre en langsiktig økonomisk sikker drift, ved bevisst å fokusere på ressursenes og landskapets muligheter og forutsetninger. Det skal være fokus på riktig utnyttelse av maskiner og personell innenfor rammen av Arbeidsmiljølovens bestemmelser. Et viktig grunnlag er et godt system for interkontroll.

Å arbeide med naturressurser betyr at mange av de forutsetninger som planen bygger på vil kunne endre seg.

### 1.3 Ajourføring av plan

Driftsplankartet ajourføres etter krav fra DMF.

### 1.4 Lokalisering

Rønningen steinbrudd ligger i Tvedalen ca. 10 km vest for Larvik sentrum og nord for fylkesvei 60. Se kart i vedlegg 4. Et punkt sentralt i området har koordinatene UTM 32 V E549350 N6544220 i EUREF89. I hovedkartserien ligger Rønningen på kartblad 1713 II, Porsgrunn.

### 1.5 Eierskapsstruktur

Rønningen steinbrudd eies og drives av Lundhs AS.

## 2 Eiendomsforhold

En oversikt over eiendomsgrenser med konsesjonsområde er vedlagt i vedlegg 3.

Lundhs AS har grunneieravtaler som dekker hele det regulerte området for uttaket.



| Gnr. / Bnr.          | Grunneier                             |
|----------------------|---------------------------------------|
| 4080/21              | Doris Therese Søderberg/Undis Melberg |
| 4080/53 og 4080/53/1 | Björg Skoklefeld                      |
| 4080/9               | Karl Arent Bårnes                     |
| 4080/1               | Nils Tore Bålsrød (Bjørndalen)        |

Nærmeste nabo ligger ca. 360 m unna dagens uttak.

### 3 Grunnlagsmateriale

#### 3.1 Kartgrunnlag

Digitalt kartgrunnlag for planen (1 m høydekurver) er FKB-C data fra Statens Kartverk, oppdatert i 2017.

#### 3.2 Forekomst - geologi

Larvikitt er navnet på den bergart som dominerer området mellom Sandefjord og Langesund. Larvikitt er en eruptiv dypbergart. Denne ble dannet i perm-tiden, for ca. 300 mill. år siden, og tilhører den sørvestlige del av Oslo-feltet.

Norges Geologiske Undersøkelse (NGU) har utarbeidet et geologisk kart over larvikitttyper mellom Sandefjord og Porsgrunn [NGU Rapport 99.059, Kartlegging av larvikitt mellom Sandefjord og Porsgrunn]. Bruddet ligger, som vist i figur 1, i et område som NGU kaller larvikitt av Tvedalen-typen. Denne beskrives som en grå larvikitt med sterkt blått fargespill. Fargespillet kan lokalt være svakere.

Larvikitt klassifiseres i følge IUGS (International Union of Geological Sciences) som monzonitt. Den inneholder to typer feltspat, alkalifeltspat (ortoklas/albitt) og plagioklas (oligoklas). Disse to feltspattypene er vokst sammen i fine lameller kalt kryptopertitt som danner cm-store krystaller. Andre mineraler i bergarten er biotitt og pyroksen. Det finnes også spor av jernmineraler.

Fargespillet skyldes kryptopertitten. Bergarten lar seg polere og fargespillet blir da særlig vakkert. Det er denne egenskapen som gjør Larvikitt så attraktiv. Intensiteten i fargespillet er avhengig av hvordan overflaten er orientert i forhold til feltspatkrystallene. Det planet hvor fargespillet er mest intenst, kalles fargeplanet. Feltspatkrystallene er orientert parallelt. Det planet der feltspatkrystallens lengdeakse er orientert i fallretningen, kalles lineasjonsplanet.



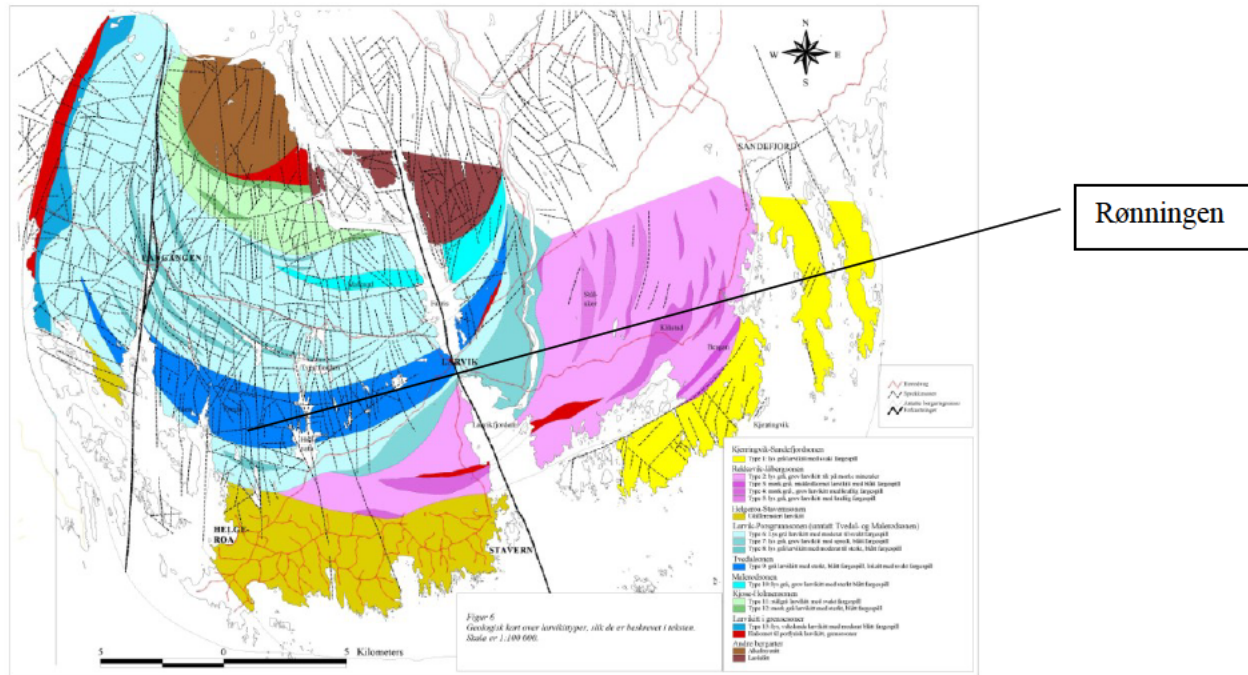


Fig. 1. Geologisk kart utarbeidet av NGU for larvikitt-området med Rønningen avmerket.

Rønningen ligger i et område som er kartlagt som Tvedalen-sonen med grå grovkornet larvikitt med sterkt blått fargespill. I bruddet er det lite oppsprekning, og fargen er blå med relativt mange store blå krystaller. Krystallene ligger med en steil vinkel mot nord. Toppen av forekomsten er preget av åpen kløv. Det er lav blokk-andel i bruddet, som hovedsaklig skyldes mange pegmatittiske årer som gjennomsetter området.

Typiske tekniske egenskaper for bergarten er:

- Trykkfasthet: [REDACTED]
- Bøyefasthet: [REDACTED]
- Tetthet: [REDACTED]
- Vannabsorpsjon: [REDACTED]



Fig. 2. Bilde av Lundhs Blue.



## 4 Reguleringsplan, lovverk og konsesjon

### Reguleringsplan

Rønningen steinbrudd er en del av Tvedalen steinindustriområde som ble vedtatt i desember 1996, og en av Norges største reguleringsplaner. Rønningen brudd omfatter den sørlige delen av eiendommen 4080/21.

Dette er vist på figur 3 under.

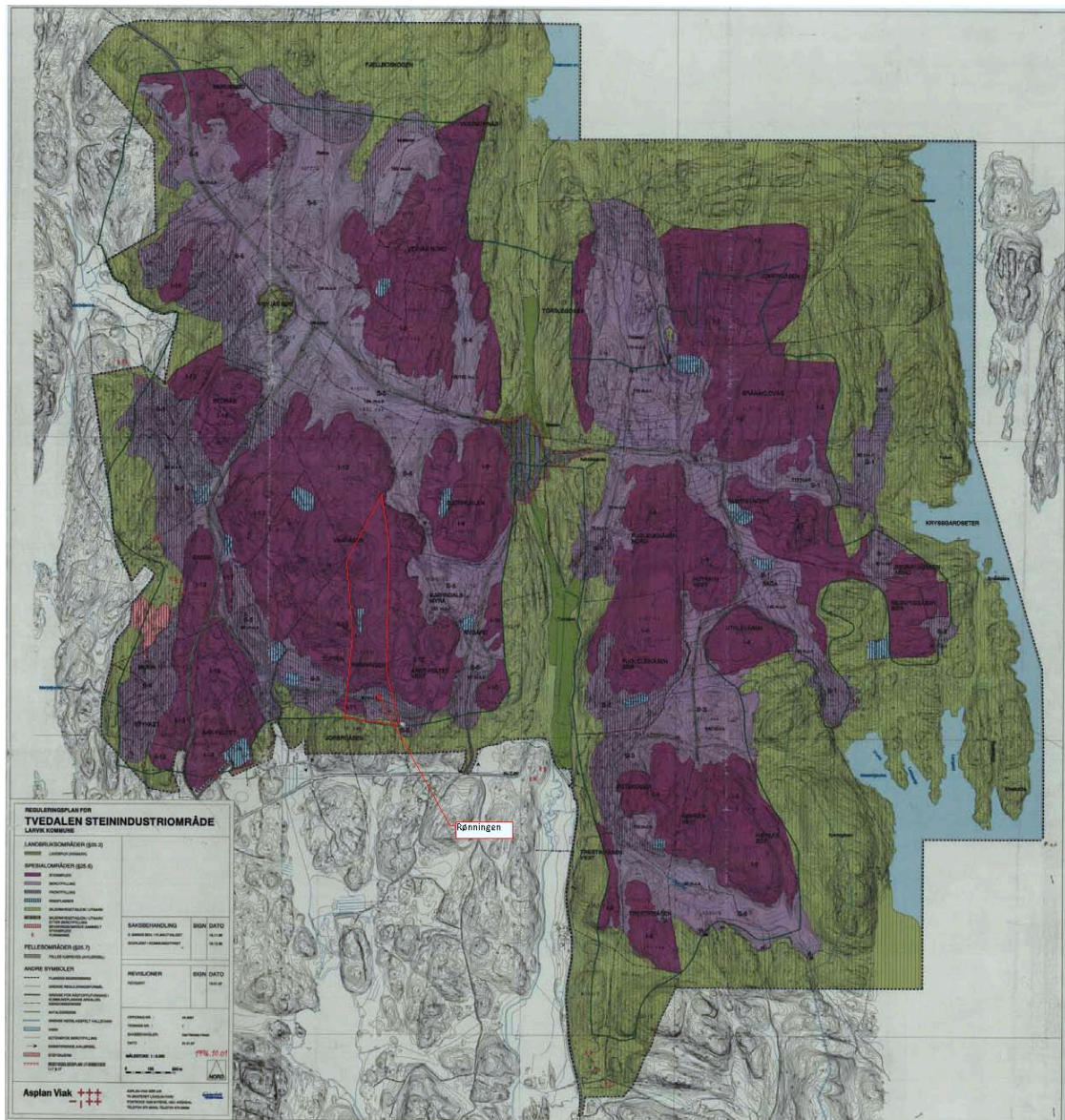


Fig. 3. Reguleringsplan for Tvedalen steinindustriområde, Rønningen steinbrudd er vist på figuren.

### Krav i Mineralloven og Forskrift til Mineralloven

Ressursen driftes i samsvar med krav i Mineralloven. Det foreligger i dag ingen form for konsesjon for driften, hverken ervervskonsesjon med driftsvilkår eller driftskonsesjon for. Etter mineralloven § 69-6 og § 43 skal det være søkt og gitt driftskonsesjon innen 01.01.2015. Det vil derfor bli søkt om driftskonsesjon i god tid før denne fristen.

Produksjonssjef Rolf Nilsen er godkjent som bergteknisk ansvarlig for bruddet i samarbeid med Dr. Ing. Magne Martinsen.



## 5 Drift

### 5.1 Driftsmetode

De ulike driftsfasene er illustrert i Figur . Uttak av blokker drives som dagbruddsdrift.

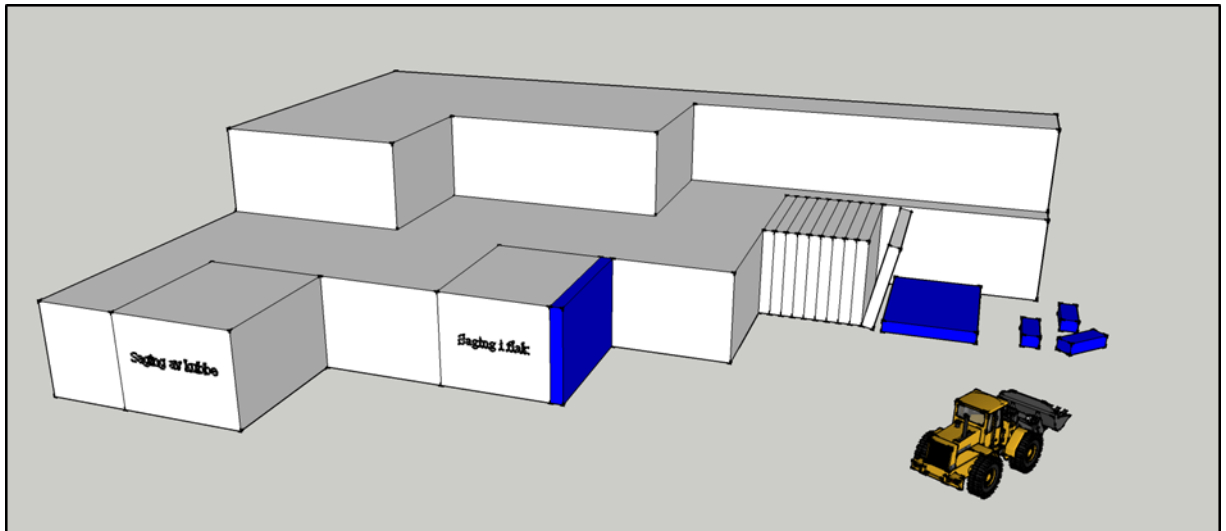
Hovedprosesser for produksjon er:

- Boring av hull for wiresaging
- Wiresaging av kubber på typisk 10x8x8 m (frigjøring av kubber).
- Wiresaging i flak på typisk 10x8x2 m
- Boring og kiling i mindre blokker
- Dressing/formatering til salgsblokker
- Sprengning:
  - Enkelte kubber inneholder ikke salgbar stein, men må fjernes pga. logistikk i bruddet. Slike kubber bores og sprenges.
  - Det bores og sprenges et lite antall små salver for å dele opp flak og store skrotblokker til håndterbare blokker for borttransport med dumper
  - Svært sjelden må det bores og sprenges vekk fjell på overflaten for å komme ned til salgbare kvaliteter.



Figur 4. Ulike prosesser i bruddet





Figur 5. Faser ved uttak av blokker

## 5.2 Organisering

Bruddet vil drives i samarbeid med staben i Granit. I all hovedsak har personellet faste ansvarsområder:

- Bruddleder/bruddformann har overordnet oppsyn med arbeid og tar seg av den daglige praktiske driften
- Kvalitetskontrollør klassifiserer og kvalitetssikrer blokker. Råblokker blir så formatert til blokker som markedet etterspør
- Fast mann på wiresaging
- Fast mann på hjullasterkjøring
- Fast mann på boring

## 5.3 Brudd

Driften av den nordlige del av Rønningen er beskrevet i driftsplanen for Granit.

Den sørlige delen er for tiden i driftshvile

## 5.4 Håndtering av skrotstein

# 6 Andre driftsforhold

## 6.1 Sikringstiltak

### Berg

Det er få sprekker i berget og vanligvis lite behov for bergsikring. Sikring av berget utføres ved behov i den daglige driften. Det henvises for øvrig til bedriftens internkontrollsystem, ref. pkt. 6.7.

### Veger

For å hindre utforkjøring fra utsatte driftsveger i bruddet, skal vegskulderen fortrinnsvis sikres med skrotblokker.



### Sprengstoff

Lager for sprengstoff og tennmidler skal settes i forskriftsmessig stand og godkjennes av Direktoratet for Samfunnssikkerhet og Beredskap.

### Elsikkerhet

Drift forholder seg til gjeldende lover og regler og § 11 i reguleringsbestemmelsene; *“Ved arbeid i nærheten av høyspentlinje, må gjeldende sikkerhetsforskrifter følges. Eventuell flytting/kabling, må bekostes av utbygger”*.

### Sikring av bruddet i forhold til 3. person

Vegen inn til bruddområdet er sikret med en bom, som kun er åpen i bruddets driftstider.

Selve bruddområdet er ikke inngjerdet. Terrenget omkring bruddet er imidlertid oversiktlig og med lite vegetasjon. For eventuelle uvedkommende er det derfor god oversikt over bratte pallkanter og lignende fra omkringliggende terreng. Alle bygninger og maskiner låses når det ikke er aktivitet i bruddet.

## **6.2 Bygningsmasse**

All bygningsmasse i forhold til brudd er etablert i Vevja og Granit steinbrudd som ligger noen hundre meter vest for Rønningen.

## **6.3 Løsmassedeponi**

Det er ikke noe særlig med løsmasser i området fordi det er tatt i bruk for mange år siden. Tildekningsmasser må hentes fra andre bruddområder.

## **6.4 Område for dressing/formatering av blokker**

Emnene fra produksjonen transporteres til Vevja, og bores og formateres ved Zoom-railene, sammen med blokker fra Granit og Vevja.

## **6.5 Adkomstveg og driftsveger**

Adkomstveien går gjennom den elektroniske bommen som står ved fylkesvei 60 gjennom Tvedalen, og går nordover til Vevja, og deretter østover forbi Granit. Det går driftsveier fra sør og vest opp til hvert driftsnivå.

## **6.6 Arbeidstid**

Vanlig drift tillates hele året til følgende tider:

Mandag-fredag: 06-18

Resten av uken, inkludert natt og helger, kan det foregå drift med redusert støyutslipp

Sprengning skal ikke skje på lørdag, søndag eller helligdager/offentlige fridager.

## **6.7 Internkontrollsystem**

Det foreligger et internkontrollsystem med vernerunder.

## **6.8 Vedlikehold av maskiner**

Det er etablert serviceavtaler med alle leverandører for vedlikehold av maskiner.



## 7 Ytre miljø

Tvedalen vest har en utslippstillatelse gitt av Statsforvalteren i 2015.

### 7.1 Utslipp til vann

De viktigste kildene til finstoffavrenning er saging og boring av stein, nedknusning av pukk på de interne veier i bruddene, samt avrenning fra deponiene. Hovedsakelig er det siltfraksjoner og finere partikler som følger avrenningen fra bruddene og ut i resipientene. Bruddet drives fra sør mot nord i paller på 6-8 meter. Pallene sages vertikal og horisontalt. Platene som sages i bruddet er omkring 2 meter tykke. Platene deles i emner ved pallkanten av hydrauliske borerigger og hydrauliske kiler, og bæres opp for ferdigboring på riggplassen sør i bruddet.

Alt prosessvann fra Rønningen nord drenerer mot vest, og blir renset i to setlingsdammer i Granit med flokkuleringsstasjon.

### 7.2 Støy

Berørte naboer nærmest i nord-vest skal ikke sjeneres med unødvendig støy og støv fra virksomheten. Arbeidstrafikk skal ikke medføre sjenerende støvplager.

Støyutslipp fra virksomheten skal uansett holdes innenfor KLIFs retningslinjer for begrensning av støy fra industri T-1442

### 7.3 Støv

Det kommer noe støv fra wiresaging og boring (ikke støvflukt ved selve sagingen pga vannkjøling), samt noe støvflukt fra driftsveger om sommeren. Støv kan først og fremst være en utfordring for de som jobber i bruddet. Støvet inneholder imidlertid ikke kvarts og støvet er derfor mindre helseskadelig.

Det er i dag ingen kjente støvproblemstillinger knyttet til blokkstein-produksjonen utover blakking av vann. Når det gjelder støvflukt fra veger i sommerhalvåret kan dette føre til støv hos tilstøtende naboer. Det skal derved iverksettes salting av driftsveg ved behov.

### 7.4 Avfallshåndtering

Lundhs AS har en avtale med Norsk Gjenvinning AS når det gjelder håndtering av avfall.

## 8 Landskapstilpasning

Planområdet og tilgrensende områder utgjør en landskapsmessig helhet (nærvirkning). For områder lenger unna kan kollene i planområdet sies å ha en vesentlig betydning for landskapsopplevelsen (fjernvirkning).

I reguleringsbestemmelsene for Tvedalen steinindustriområde står det spesifikt hvordan skrottpipper skal behandles og utformes. I denne planen er reguleringsbestemmelsene fulgt.

## 9 Opprydning og etterbruk

Det foreligger pr. i dag ingen konkrete planer for etterbruk av arealene, da grunnleieavtaler og forekomstens størrelse tilsier at drift vil pågå i flere tiår.



Bruddet skal ryddes og skrenter skal sikres når driften avvikles. Bruddområdet vil i utgangspunktet disponeres tilbake til skogsmark. Alternativt kan området benyttes til bolig eller næringsareal.

Bruddet ligger sentralt øst i området som kalles Tvedalen vest-bruddområde. Avslutning må planlegges med omgivende brudd, og det er derfor for tidlig å lage for konkrete planer.

## 10 Vedlegg

- Vedlegg 1. Reguleringsplan 1997
- Vedlegg 2. Reguleringsn\bestemmelser
- Vedlegg 3. Plankart 1:2500 – dagens situasjon med konsesjonsgrense – A2
- Vedlegg 4. Geografisk plassering



REGULERINGSPLAN FOR  
TVEDALEN STEININDUSTRIOMRÅDE  
LARVIK KOMMUNE

LANDBRUKSOMRÅDER (§25.2)

LANDBRUK (RØNNMARK)

SPESIALOMRÅDER (§25.6)

STEINBRUDD

SKROTTFYLING

FRONTFYLING

RØDGLASSER

SKJERMVEGETASJON I UTMARK

SKJERMVEGETASJON I UTMARK  
ETTER SKROTTFYLING

BEVARINGSOMRÅDE GAMMELT  
STEINBRUDD

FORNMINNE

FELLESOMRÅDER (§25.7)

FELLES KJØREVEI (AVKJØRSSEL)

ANDRE SYMBOLER

PLANENS BEGRENSNING

GRØNSE REGULERINGSFORMÅL

GRØNSE FOR RÅSTOFFUTVINNING I  
KOMMUNENS AREALDEL

BEIENDOMSGRENSSE

AVTALLEGRENSSE

GRØNSE NEDLAGSBEIT HALLEVANN

VANN

KOTEHØYDE SKROTTFYLING

EKSTISTERENDE AVKJØRSSEL

STØYSKJERM

BEBYGGELSEPLAN UTARBEIDET  
LIT § 17

|                              |      |          |
|------------------------------|------|----------|
| SAKSBEHANDLING               | SIGN | DATO     |
| 2. GANGS BEH. I PLANUTVALGET |      | 19.11.96 |
| ODKJØRT I KOMMUNESTYRET      |      | 19.12.96 |

|            |      |          |
|------------|------|----------|
| REVISJONER | SIGN | DATO     |
| REVIDERT   |      | 19.01.97 |

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| OPPDRAK NR. :  | 44.3467            |
| TEGNING NR. :  | 1                  |
| SAKSBEHANDLER: | Karl Randsøy Høier |
| DATO :         | 31.01.97           |

|                   |            |
|-------------------|------------|
| MASTSTOKK 1:5.000 | 1996.10.01 |
|-------------------|------------|

|   |     |       |
|---|-----|-------|
| 0 | 100 | 200 m |
|---|-----|-------|

NORD

Asplan Viak

Asplan Viak Sør AS  
TK-BENTRETT LONGUM PARK  
POSTBOKS 1699 MYRNE, 4601 ANEDAL  
TELEFON 370 3550, TELEFAX 370 2280





## REGULERINGSBESTEMMELSER TIL REGULERINGSPLAN FOR TVEDALEN STEININDUSTRIOMRÅDE.

Dato for siste revisjon: 11.11.96.

Kommunestyrets godkjenning: 19.12.96.

### INNLEDNING

#### § 1

#### Målsettinger for planen:

- \* Å samordne planleggingen av alle brudd i Tvedalen-området som skal sikre lik behandling, effektivisere planarbeidet og korte ned på saksbehandlingstiden hos de ulike myndigheter.
- \* Å få utnyttet steinressursene i området slik at de gir best mulig samfunnsmessig nytte.
- \* Å fastlegge areal- og miljøkrav, herunder for å minimalisere arealbruk og naturinngrep, og se til at bestemmelsene i den sammenheng følges opp i fremtidig planlegging og utvikling av området.
- \* Å tilrettelegge for etterbruk av områdene til skogbruk/naturområder og utbyggingsformål.
- \* Å gi industrien entydige rammebetingelser som kan føre til større sikkerhet for langsiktige planer og investeringer.
- \* Å redusere arealbruken og kostnader til skrotsteinsdeponier ved å muliggjøre bygging av samleveier og dermed frakt av skrotstein frem til Svartebukt havn og Larvik havn via E-18.
- \* Å gi bestemmelser og rammer for utarbeidelse av driftsplaner for det enkelte brudd.

### PLANENS INNHOLD

#### § 2

#### Reguleringsformål:

Det regulerte området er vist med reguleringsgrense. Innenfor dette området er arealet regulert til:

- I Landbruksområder
- II Spesialområder for steinindustriområder
  - Spesialområde steinbrudd
  - Spesialområde skrotfylling/frontfylling
  - Spesialområde riggplasser
- III Spesialområder m/verneverdi
  - Spesialområde skjermvegetasjon i utmark



Spesialområde skjermvegetasjon etter fylling  
Spesialområde bevaringsområde gammelt steinbrudd

- IV Fellesområder  
felles privat kjørevei
- V Automatisk fredete kulturminner
- VI Andre bestemmelser

## **I Landbruksområder**

### **§ 3**

I landbruksområder tillates ikke bebyggelse, veibygging eller annet terrenginngrep som ikke har direkte tilknytning til jord- og skogbruk. Det kan drives vanlig jord- og skogsdrift.

## **II Spesialområder for steinindustri**

### **§ 4**

#### **Krav om driftsplan.**

Denne reguleringsplanen er utarbeidet som en flateplan (forenklet reguleringsplan, jfr. PBL § 24).

Forutsetning for steinbruddsdrift inkl. skrotdeponi m.m. er derfor at det foreligger godkjent detaljplan, kalt driftsplan.

Driftsplanen skal inneholde og vise de forhold som er bestemt i konsesjonsvilkårene, i Plan- og bygningsloven (jfr. § 25) samt i disse reguleringsbestemmelser.

Planen utformes som en detaljplan (jfr. PBL § 28-2) og skal med hjemmel i Plan- og bygningsloven godkjennes av plan- og bygningsmyndighetene og med hjemmel i Konsesjonsloven av Bergvesenet.

### **§ 5**

#### **Driftsplan/detaljplan.**

- a) Det skal utarbeides en driftsplan for hvert enkelt bruddområde.  
Bruddriverne skal hvert 5. år, eller når bygningsmyndighetene eller Bergvesenet krevet det, fremlegge en driftsplan til godkjenning. Driftsplan skal første gang innsendes senest 6 måneder etter reguleringsplanens godkjenning.  
Driftsplanen skal ajourføres hvert 5. år.
- b) Driftsplanen skal vanligvis omfatte hele forekomsten (avtaleområdet). Planen skal vise hvordan steinbruddsdriften og skrotdeponeringen skal foregå og hvordan området skal bli seende ut når driften er opphørt. Driftsplanen skal fremstilles på kart i målestokk 1:1000 med ekvidistanse 2,0 m eller bedre. Dersom avtaleområdet er stort og driften bare vil foregå på en mindre del, kan anvendes områdeplan for den resterende del. Med områdeplan menes en forenklet driftsplan for hele området som viser (illustrerer) hvordan driften er tenkt utviklet over flere 5 års perioder. Områdeplanen er ikke bindende, slik som driftsplanen. Driftsplanen skal vise hvilke arealer som inngår i driften for de neste 5 år, og som det gis tillatelse til å drive innenfor.
- c) Driftsplanen skal inndeles i etapper og angi hvilke arealer som inngår i de enkelte etappene. Driftsplanen skal vise hvordan driftsområdet kommer til å se ut ved avslutning av hver etappe.



- d) Tilgrensende bedrifter skal samarbeide ved utarbeidelse av de respektive driftsplaner. Driftsplanene for de enkelte brudd i et nærmere avgrenset geografisk område, kan således kreves fremstilt samlet.
- e) Dersom bruddriveren i perioden ønsker å endre driftsplanen, skal ny ajourført driftsplan utarbeides og godkjennes av Bergvesenet og bygningsmyndighetene før endret drift igangsettes. Myndighetene bestemmer hvilke krav som skal stilles til ajourføring avhengig av endringens omfang.
- f) Driftsplanen skal forøvrig inneholde opplysninger/beskrivelse og planer for følgende:
- Rettighetsforhold, konsesjonsbetingelser og forutsetninger/bestemmelser i reguleringsplan.
  - Bruddriften m/brytningsplan og oversikt over steinressursene.
  - Sikringstiltak (eks. veirasfare, stup, vannforurensning, sprengstoff).
  - Hvordan oljeprodukter evt. andre stoffer skal oppbevares og tiltak for å unngå forurensning.
  - Angivelse av steder med "permante" støykilder. Tiltak som støyvoller/skjermer og støypåvirkning på omliggende arealer (samordnes med søknad om utslippstillatelse).
  - Deponeringssted for løsmasser til senere overdekning av skrottpipper.
  - Evt. plassering av bygninger eller andre større konstruksjoner.
  - Tilfartsveier/driftsveier.
  - Plan for landskapsforming og landskapspleie som også skal vise hvilke arealer som skal være istandsatt (ferdigstilt) i løpet av 5-års perioden og hvordan dette arbeidet skal gjøres fortløpende. En beskrivelse av hva som er etterbruken av området og hvordan det er tilrettelagt for slik bruk. Etter avsluttet drift skal det vurderes å etablere dammer, våtmarksområder og andre biotoper.
  - Et dokumentert internkontrollsystem skal vise hvordan internkontrollforskriftenes krav vil bli ivarettatt.
- g) Ved godkjenning av driftsplan etableres avtale mellom bruddriver og skogeier hvor ulempen med redusert skogdrift i områder avsatt til skjermvegetasjon, er avklart.

## § 6

### **Spesialområde for steinbrudd.**

- a) I områder vist som spesialområde for steinbrudd kan det drives virksomhet i overensstemmelse med reguleringskart og disse bestemmelser. Driften skal foregå på en slik måte at ressursene utnyttes best mulig.
- b) Forutsetning for drift er at det foreligger godkjent driftsplan. Uttaksvolum, utstrekning og terrengform etter uttak, fastlegges i driftsplanen, jfr. § 5.
- c) For visse steinbruddsområder gjelder følgende driftsretninger: Utklevåsen fra vest, Trestikkåsen fra nord, Jomfruåsen fra syd og Røysås fra nord-vest, slik at fjellfront mot sør og vest ikke berøres lavere en cote bestemt i godkjent driftsplan.

## § 7

### **Spesialområde for skrottfylling og for frontfylling.**

- a) I områder vist som spesialområder for skrottfylling og for frontfylling kan det deponeres skrotstein i overensstemmelse med reguleringskart og bestemmelser. Coter på kartet er rettslig bindende med mindre skråninger blir brattere enn 1:2.
- b) Før området fylles opp skal løsmasser fjernes og legges i deponi (som vist i driftsplanen) eller fylles direkte på ferdige skråninger/plataer.



Dersom alle løsmasser av praktiske grunner likevel ikke kan fjernes før deponering, og dette blir godkjent av myndighetene, påhviler det bruddriver å sørge for geotekniske undersøkelser av grunn med dårlig bæreevne. Rapport skal fremlegges samtidig med driftsplanen.

- c) Frontfyllinger skal etableres som vist i reguleringsplan og så tidlig som mulig i driftsfasen for det enkelte brudd. Fyllingen har som formål å skjerme mot innsyn og støy fra virksomheten og den skal ha en god landskapsmessig utforming. Nærmere detaljer om frontfyllingers utforming, som terrassering, beplantning m.m. samt framdrift, fastlegges i driftsplanen.
- d) Skrotfyllingene skal bygges opp med en kjerne av storstein. Den øverste del av fyllingen (min. 2 m tykk), både i skråninger og plane flater, skal "mettes" med mindre stein (diameter mindre enn 50 cm) for deretter å påføres pukk/grus og løsmasser (inkl. torv/jord) slik at det dannes et vekstmedium for trær og annen vegetasjon. Skråninger kan terraseres og murer oppføres for å oppta høydeforskjeller når dette er godkjent i driftsplanen.
- e) Fyllingene skal utplaneres med en helling på maksimalt 1:2. I driftsplan kan det i særskilt tilfelle tillates en sterkere helling når dette i landskapsmessig sammenheng av bygningsmyndighetene vurderes å være riktig.
- f) Det skal kontinuerlig og minst 1 gang pr. år i driftsperioden foretas opprydding/planering og påfylling av løsmasse på skrotdeponiet og bruddflater hvor driften er avsluttet, jfr. § 5. Påbegynte skrottipper for det enkelte brudd skal avsluttes før nye påbegynnes.
- g) Uttak av masse fra ferdig tipp må kun skje etter plan godkjent av bygningsmyndighetene.

## § 8

### **Spesialområde for riggplass.**

I riggområdene som er vist på reguleringskartet kan det godkjennes oppført nødvendige bygninger for bruddriften slik som verksted, garasjer, kompressorstasjoner, velferdsbygg, lagerplass m.m. Bygningene må fjernes når driften opphører. Det forutsettes godkjent byggetillatelse før bygg oppføres.

## § 9

### **Åpning av nye brudd.**

Før åpning av nye brudd skal det være sannsynliggjort/dokumentert ved f.eks. kjerneborringer at fjellet har de kvaliteter som synes nødvendig for at forekomsten kan være drivverdig.

## § 10

### **Justering grense brudd - skrotområder.**

De viste grenser mellom skrotområder og brudd kan justeres dersom geologisk kartlegging viser at store partier er/ikke er drivverdige. Eventuelle justeringer skal fremlegges i driftsplan som godkjennes av bygningsmyndighetene og Bergvesenet.



## § 11

### **Utnyttelse av steinressursene før skrotfylling.**

Det tillates ikke etablert skrotfyllinger over påviste drivbare Larvikittforekomster, eller i områder hvor det utfra en faglig vurdering er sannsynlig at slike forekomster finnes.

## § 12

### **Midlertidige veier (varighet mindre enn 5 år).**

Midlertidige veier tillates bygget mellom brudd- og tippområder. Veier som ikke skal brukes i tilknytning til senere arealbruk, skal fjernes når bruken stanses og senest når driften opphører.

## § 13

### **Plassering av midlertidige bygninger.**

Midlertidige plasseringer av brakker og andre bygninger kan tillates utenfor de viste riggområder når bygningsmyndigheten anser at dette ikke er til vesentlig sjanse for noen.

## § 14

### **Opprydding og sikring.**

Det påhviler bruddriver å foreta opprydding ved avsluttet drift, jfr. § 7 f. Oppryddingsplanen skal godkjennes av Bergvesenet og kommunale myndigheter. Det samme gjelder dersom driften (fysisk uttak av stein) stanser opp i mer enn 2 år. Bruddriveren er ansvarlig for at bruddet til enhver tid er forsvarlig sikret.

## § 15

### **Etterbruk.**

Skrotfyllinger og bruddområder skal når disse er ferdig oppfylt/utvunnet, tilrettelegges som skogbruksområder/naturområder eller framtidige utbyggingsområder. Arealer til utbyggingsformål (industri), skal primært lokaliseres og tilrettelegges i Vevjemyrområdet (felt S5), men kan også tillates i andre deler av planområdet når dette ikke er til vesentlig sjanse for eksisterende industri. Det forutsettes godkjent reguleringsplan/endring.

## **IV Spesialområder m/verneverdi**

## § 16

### **Spesialområde: Skjermvegetasjon i utmark.**

I områder regulert til skjermvegetasjon skal lov om skogbruk og skogvern gjelde. Områder avsatt til skjermvegetasjon skal dog forvaltes på en slik måte at eksisterende vegetasjon opprettholdes så langt dette er praktisk mulig for å skjerme tilgrensende arealer mot støy og innsyn. Det tillates ikke fjerning av vegetasjon som hindrer innsyn til frontfyllinger under etablering, eller brudd i drift. All hogst i områdene skal forhåndsgodkjennes av landbruksmyndighetene i kommunen.



## § 17

### **Spesialområde: Skjermvegetasjon etter skrotfylling.**

I området kan tillates deponert skrot som ledd i arbeidet med å fremføre samleveien og forme landskapet rundt denne. Løsmasser og matjord må fjernes før oppfylling og tilbakeføres området etter oppfylling. Før arbeidene igangsettes må det foreligge en godkjent bebyggelsesplan for området som legger vesentlig vekt på en god landskapsmessig utforming av vei og omgivelser. Det skal anlegges kulvert under samleveien for mindre kjøretøyer og gang-/sykkeltrafikk. Samleveien og tilstøtende terreng må formes slik at veien ikke blir en sperre for kryssende vilt. Området skal tilplantes med stedegen vegetasjon samtidig med at anlegget opparbeides.

## § 18

### **Spesialområde: Bevaringsområde gammelt steinbrudd.**

Dette er et gammelt steinbrudd som skal bevares som et kulturminne. Det kan tillates virksomheter, oppføring av bygninger m.m. i området som er i samsvar med formålet. Det er ikke tillatt å foreta hogst eller gjøre fysiske inngrep i området uten godkjent plan. Videre bruddrift og/eller deponering av steinmasser er ikke tillatt.

### **V Fellesområder (felles kjørevei).**

## § 19

På reguleringskartet er det vist felles kjørevei som et ringveisystem gjennom bruddområdene og med forbindelse til Svartebukt havn, fylkesvei Z60 og til E-18. Før veien eller deler av denne bygges, må det foreligge en byggeplan som skal godkjennes av kommunen. Statens vegvesen skal godkjenne planen i krysset med offentlig vei (Z60). Veien kan tillates i midlertidige traseer inntil skrotfyllinger og brudd er oppfylt/utnyttet slik at endelig trase kan etableres.

## § 20

### **VI Fredete kulturminner.**

#### **Fornminne.**

Fornminner er vist på reguleringskartet med bokstaven R. Det er ikke tillatt å gjøre fysiske inngrep i fornminnene eller deres nærmeste omgivelser. Evt. frigivelse av fornminnet krever særskilt tillatelse fra myndigheten, med dispensasjon fra kulturminnelovens bestemmelser. Dette er en forutsetning som må være oppfylt før det kan igangsettes tiltak som kan medføre skader på de aktuelle, automatisk fredete kulturminner (egne kartutsnitt i målestokk 1:1000 gir detaljert oversikt over registrerte automatisk fredete kulturminner).

### **VII Andre bestemmelser.**

## § 21

### **Vannforurensing.**

Brudd som ligger i nedslagsfeltet til Hallevannet eller på grensen, skal ha uttaksområde og driftsretning som fører overflatevannet ut av nedslagsfeltet. Der hvor dette ikke er mulig skal det etableres og vedlikeholdes "fangdammer" med formål sedimentering av finstoffer (sagestøv o.l.) samt oljeprodukter.



Oljeprodukter skal ikke lagres i Hallevannets nedslagsfelt, uten særskilt tillatelse. Oljeprodukter skal lagres med størst mulig sikkerhet mot forurensning av grunnvann og vassdrag. Det kan settes krav til slik sikring i driftsplanen. Tiltakene skal vises i driftsplan.

## § 22

### Støyforurensning.

- a) Brudd som ligger i nærheten av boliger, fritidsbebyggelse eller viktige friluftsområder (Hallevannet) skal legge særskilt vekt på å forebygge og skjerme mot støy ved utarbeidelsen av driftsplaner. Der det er mulig skal det etableres naturlige skjermvegger i bruddene, og skrotplasser skal bygges opp slik at de så tidlig som mulig i driftsfasen skjermer tilgrensende støy utsatte arealer. Støyende utstyr som står "permanent" i et område, skal plasseres lavt i terrenget og skjermes.
- b) Støy- og støvutslipp fra steinbruddene og virksomheter i tilknytning til dette skal holdes innenfor de til enhver tid gjeldende krav fra forurensningsmyndighetene. Det påligger bruddriver å utarbeide søknad og å få godkjent utslippstillatelse for støv og støy. Bruddriver skal i driftsplan vise forebyggende og avbøtende tiltak mot støy og støv forurensning.

Søknad må innsendes sammen med driftsplan eller separat dersom forurensningsmyndighetene bestemmer dette.

## §23

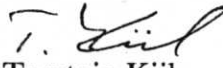
### Forholdet til skogbruket

Før arealene tas i bruk til steinindustriformål skal drivverdig trevirke avvirkes og tas vare på. Innenfor områder med reguleringsformål steinbrudd skal skogen skjøttes og naturmiljøet ivaretas etter skoglovens bestemmelser så langt dette er rasjonelt sett i henhold til arealenes framtidige bruk til steindrifftsformål.

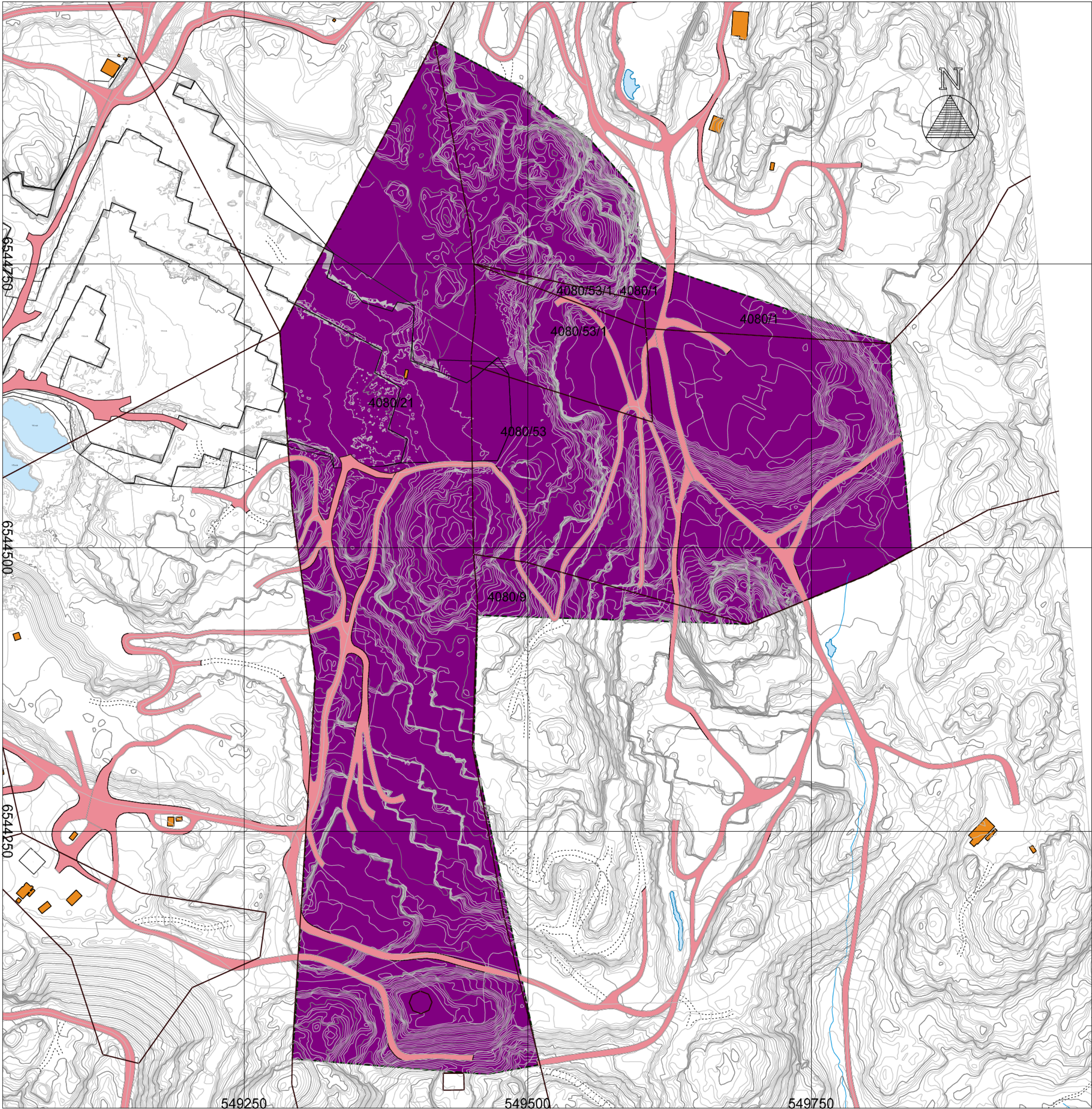
Driftsplanen skal vise skogbrukets driftsveier som er nevnt ovenfor.

Skogarealer skal sikres tilgjengelighet med traktor eller annet driftsutstyr. Eksisterende driftsveier skal holdes inntakt så langt dette er mulig. Når driftsveier stenges skal tilgjengelighet skaffes ved anleggelse av erstatningsveier.

Larvik kommune, Plan og byggesak, 22.01.97.

  
Torstein Kiil  
leder

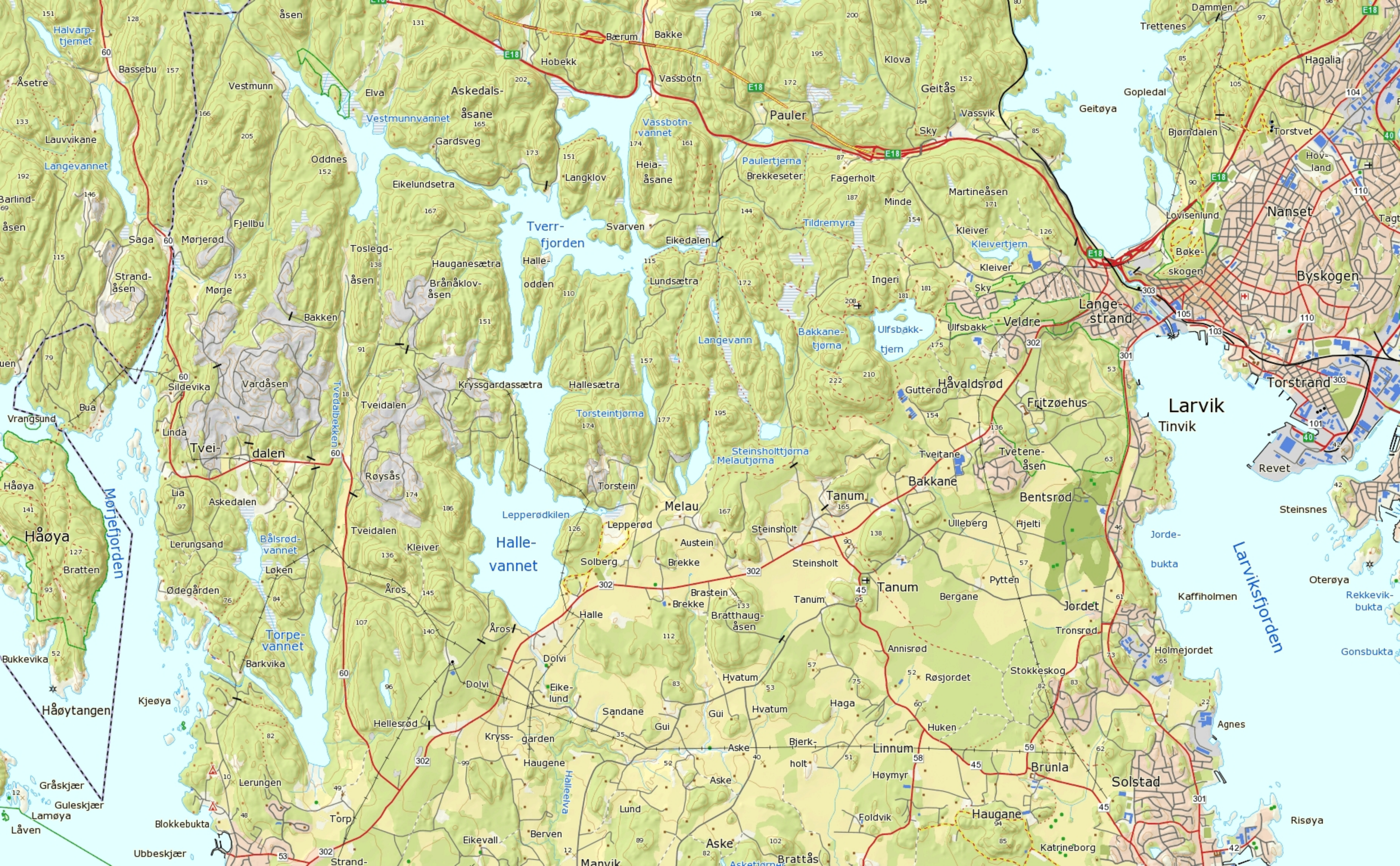




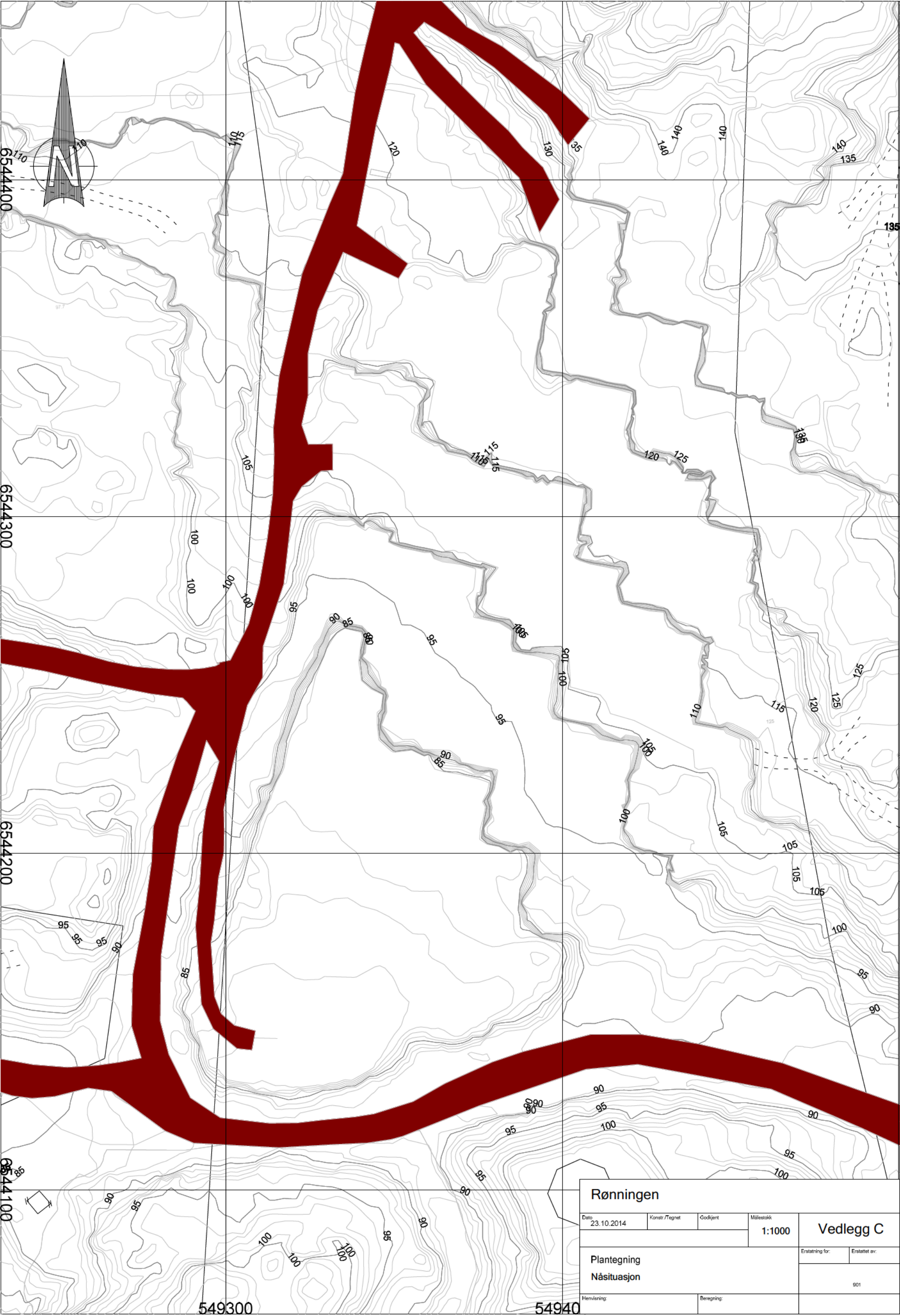
| Tegnforklaring |                          |
|----------------|--------------------------|
| <div></div>    | Vegkant (og vegflate)    |
| <div></div>    | Elv/bekk (kant og flate) |
| <div></div>    | Bygninger generelt       |
| <div></div>    | Konsesjonsområde         |
| <div></div>    | Teiggrense               |
| <div></div>    | Høydekurve               |

| Rønningen        |                |            |                 |               |
|------------------|----------------|------------|-----------------|---------------|
| Dato             | Konstr./tegnet | Godkjent   | Målestokk       | Vedlegg 3     |
| 02.11.2021       |                |            | 1:2500 (A2)     |               |
| Konsesjonsområde |                |            | Erstatning for: | Erstattet av: |
|                  |                |            | 902             |               |
| Henvisning:      |                | Beregning: |                 |               |



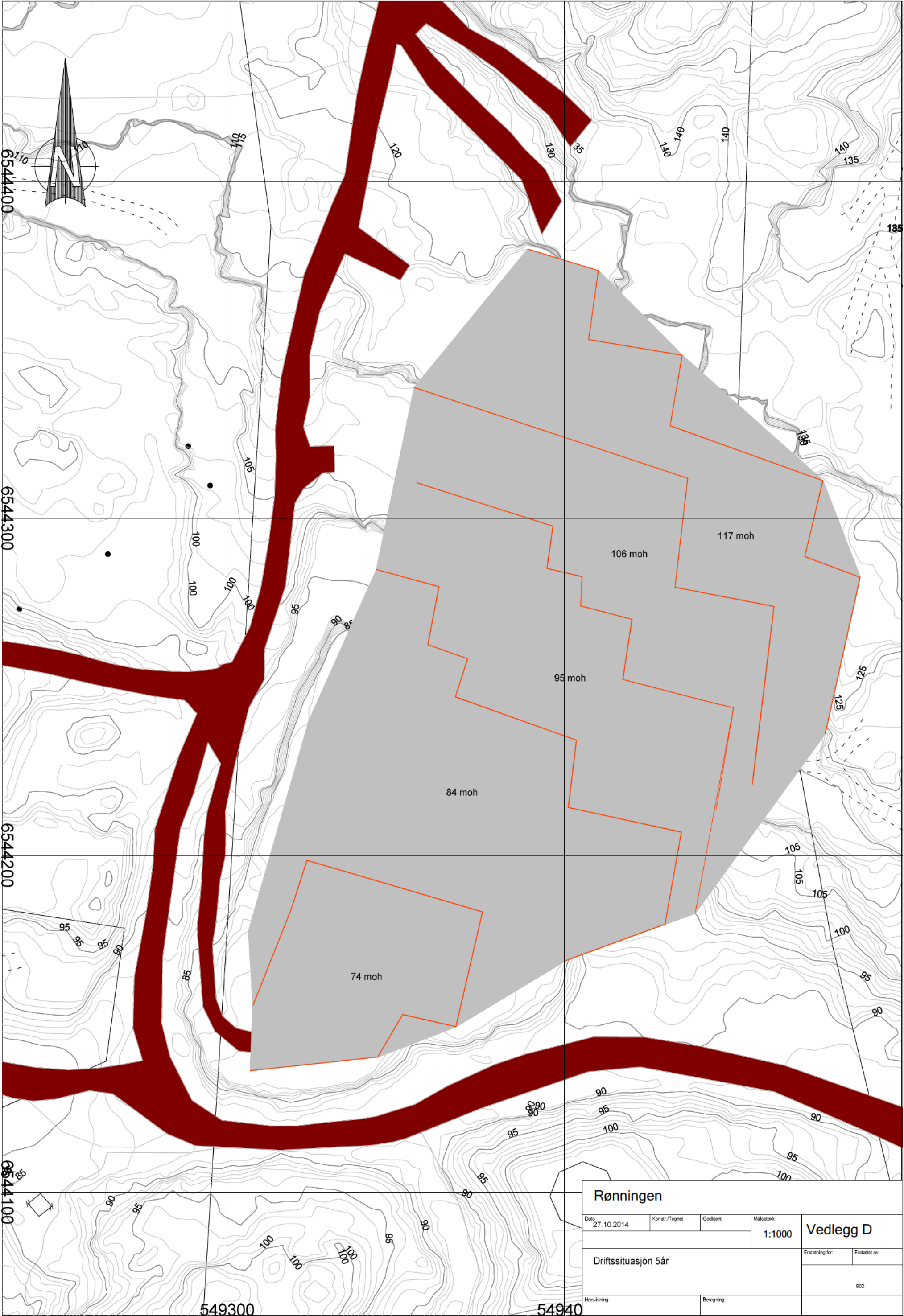




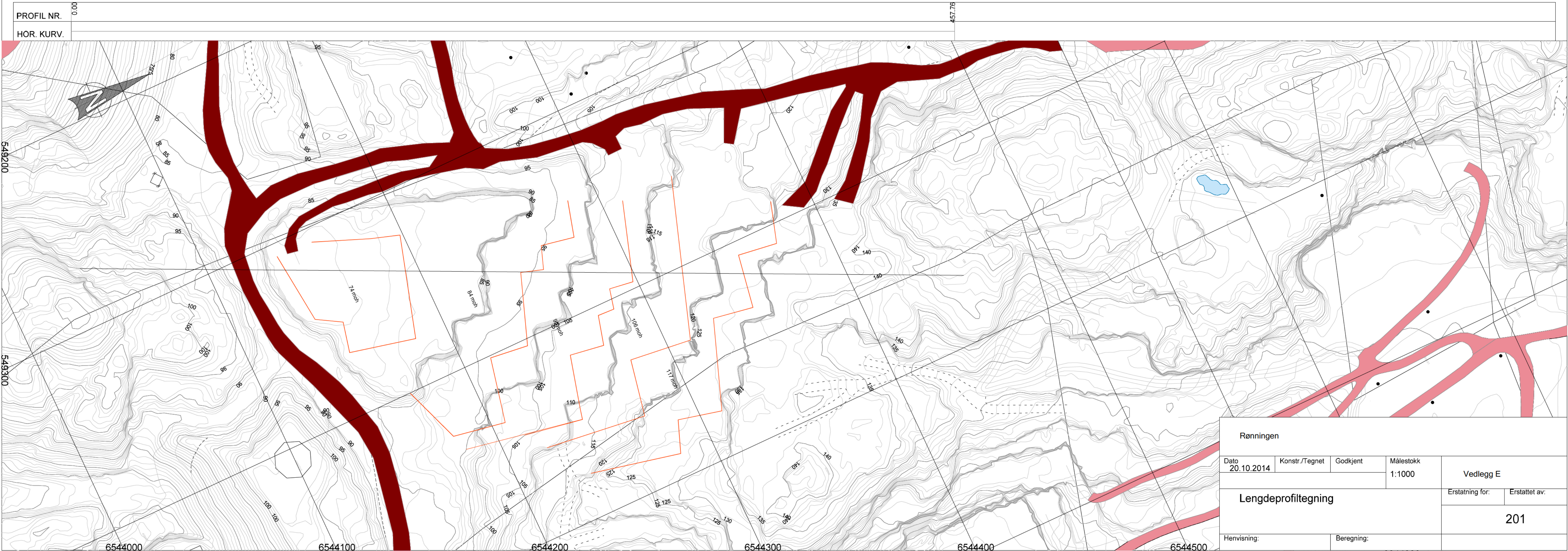
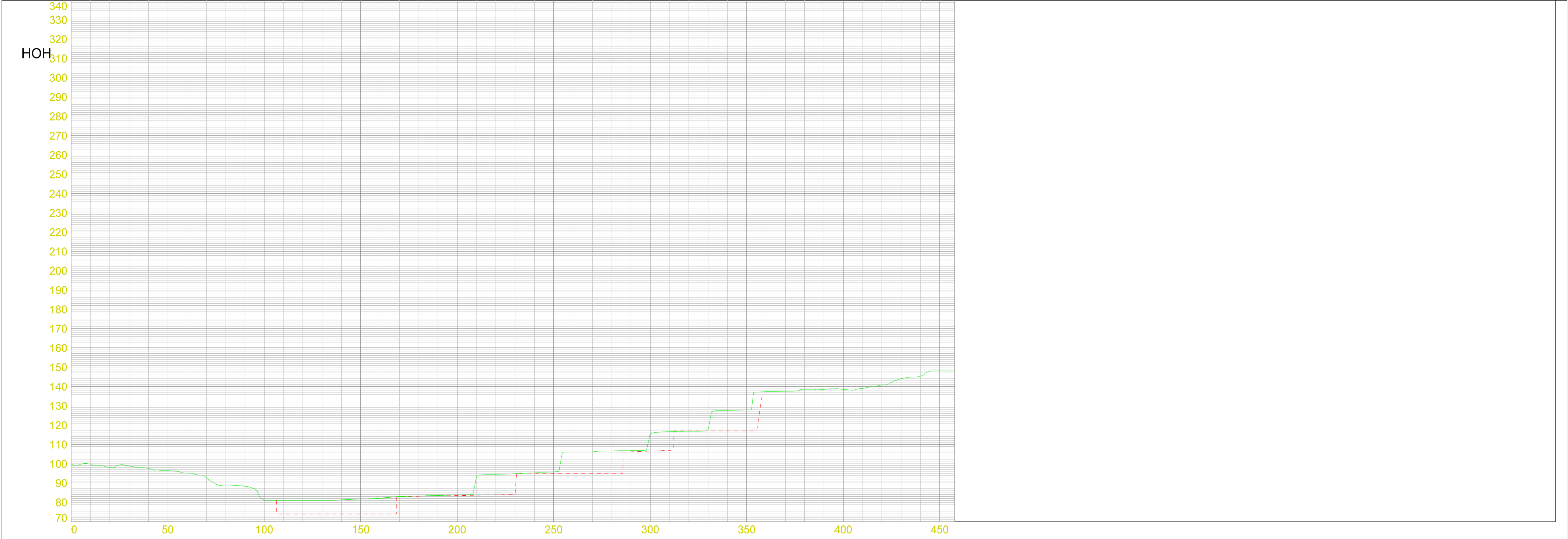


| Rønningen                  |            |                |          |                |
|----------------------------|------------|----------------|----------|----------------|
| Dato                       | 23.10.2014 | Konstr./Tegnet | Godkjent | Målestokk      |
|                            |            |                |          | 1:1000         |
| Plantegning<br>Nåsituasjon |            |                |          | Erstattet for: |
|                            |            |                |          | Erstattet av:  |
| Henvising:                 |            |                |          | 901            |
| Beregning:                 |            |                |          |                |









|                     |                |            |                     |                 |               |
|---------------------|----------------|------------|---------------------|-----------------|---------------|
| Rønningen           |                |            |                     |                 |               |
| Dato<br>20.10.2014  | Konstr./Tegnet | Godkjent   | Målestokk<br>1:1000 | Vedlegg E       |               |
|                     |                |            |                     |                 |               |
| Lengdeprofiltegning |                |            |                     | Erstatning for: | Erstattet av: |
|                     |                |            |                     | 201             |               |
| Henvisning:         |                | Beregning: |                     |                 |               |