



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard	
Dok. nr.	11/01368
Vedlegg	19 AUG. 2015
Saks. nr.	KB 148/15
Forfall	MAC

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mjail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma Tore Guddingsmo grus as		Organisasjonsnummer 952673483	
Postadresse Lavamoen 10 B	Postnummer 7657	Sted Verdal	Land Norge
Telefonnummer 74041227	Mobiltelefon 97516037	E-postadresse frode-g@vktv.no	Hjemmeside

2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket Melby masseutak	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer GNR./BNR.129/1	Kommune Verdal
Størrelse på omsøkt areal (daa) 234 daa	Anslag totalvolum uttak (m ³) 1 850 000m ³ (fjell og naturgrus)	Forventet årlig uttak (m ³) 10 000m ³ og 20 000m ³

3. Opplysninger om forekomsten

3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler	<input checked="" type="checkbox"/>
	Statens mineraler	<input type="checkbox"/>
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja	<input checked="" type="radio"/>
	Nei	<input type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):		
Fjell: Gråkvake egnet til fyllmasser og masser der kravet til kvalitet ikke er til stede.		
Grus: Grus av god kvalitet egnet til tillagsmateriale for asfalt og betong og bruk der det er krav til materialet.		



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

VEROM 14.08.15

Underskrift

Frode Cuddingmo

DRIFTSPLAN
MELBY GRUSTAK
TG GRUS AS



Steinkjer 17. oktober 2017

Innhold

<u>1.</u>	<u>DAGENS SITUASJON</u>	<u>3</u>
<u>2.</u>	<u>BESKRIVELSE AV FOREKOMST</u>	<u>4</u>
<u>3.</u>	<u>PLAN FOR UTTAK</u>	<u>5</u>
3.1.	INSTALLASJONER	5
3.2.	KNUSING SIKTING	5
3.3.	SIKRING AV DRIFT	5
3.4.	DRIFT	5
<u>4.</u>	<u>PÅVIRKNING PÅ OMGIVELSENE</u>	<u>7</u>
4.1.	BESTÅENDE BEBYGGELSE	7
4.2.	STØY	7
4.3.	TRANSPORT	7
4.4.	STØV	8
4.5.	FORNMINNER	8
<u>5.</u>	<u>LANDSKAPSPLEIE</u>	<u>8</u>
5.1.	FOND	8
5.2.	UNDER DRIFT	9
5.3.	ETTER AVSLUTTET DRIFT	9

1. Dagens situasjon

TG Grus AS har via konsulent Sweco Norge AS utarbeidet nødvendige planer i forbindelse med videre drift av Melby grustak.

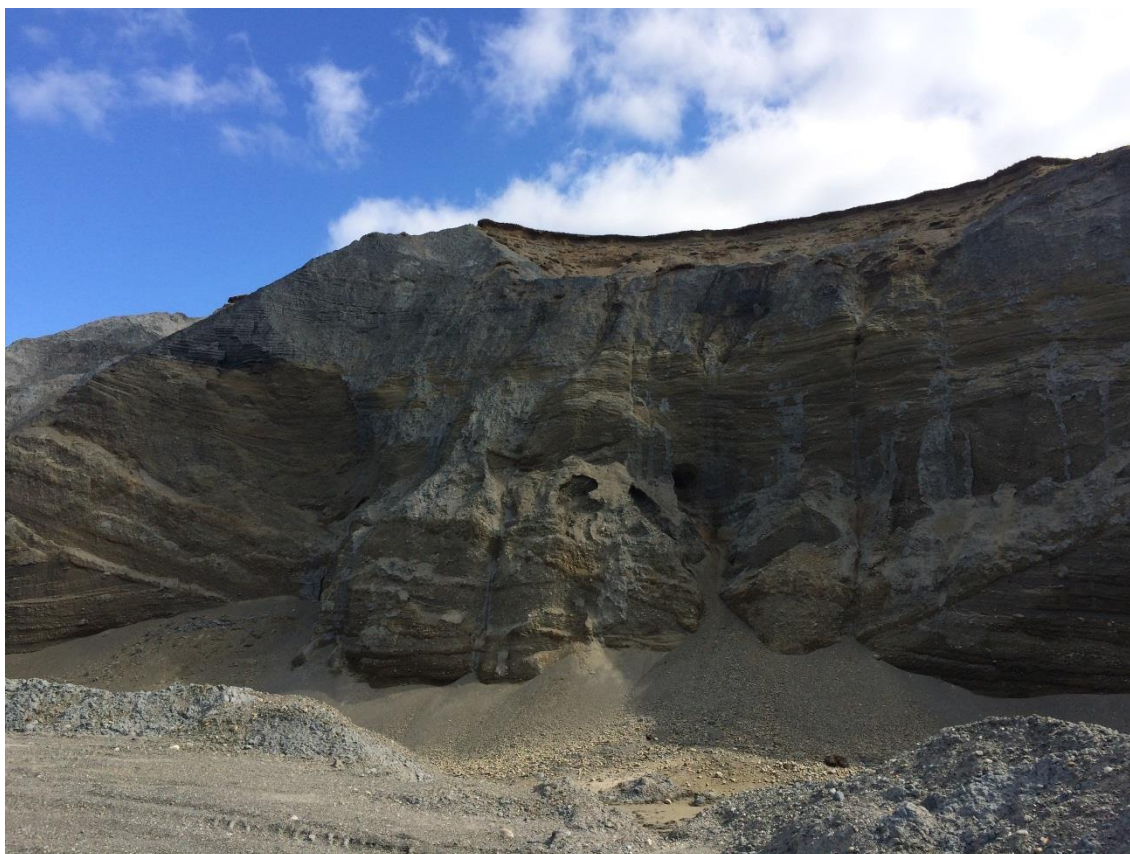
Uttaket ligger på gården Melby i Ness, gnr 377 bnr 1 i Verdal kommune, ca. 10 km fra Verdalsøra

Det har vært drift i uttaket siden 1950-tallet, og nåværende driver, TG Grus AS har drevet med uttak i Melby siden ca. 199X. Det er inngått avtale mellom TG Grus AS og grunneier om drift av uttaket, denne avtalen ligger vedlagt. TG Grus AS har også stått som tiltakshaver i forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplan.

Verdal kommune har stilt som krav for tillatelse til videre drift av masseuttaket at det utarbeides reguleringsplan for området. På basis av reguleringsplanen er driftsplan utarbeidet, og denne inneholder en beskrivelse av det framtidige driftsopplegget og hvordan landskapet tenkes utformet og behandlet under og etter driftens opphør. Det eksisterende uttaksområdet framstår som et stort sår i landskapet og er meget godt synlig fra store deler av Verdal. Et viktig moment i denne planen er å tilrettelegge for en best mulig avslutning i forhold til omgivelsene.



Figur 1 – Uttaket sett fra toppen, i retning gården Melby



Figur 2 – Bakveggen sett fra inne i uttaket

2. Beskrivelse av forekomst

Det planlagte uttaket dekker et areal på 180 daa, og området består i dag av eksisterende masseuttak og dyrket mark.

I den øverste delen av det planlagte uttaksområdet er det dyrket mark med et tynt matjordlag over et leiresjikt på ca. 20 m. Videre er det grus. Under grusforekomsten er det fjell, og det er tatt ut en god del fjell i løpet av de siste årene, og det er planlagt uttak av fjell videre framover.

Grusen er godt egnet som veggrus og som tilslagsmateriale i både asfalt og betong. Fjellet er godt egnet til veggrus og tilslag i betong. TG Grus AS har avtaler om leveranser til både asfalt og betongindustrien i distriktet.

Den totale gjenstående mengden grus i området er beregnet til ca. 1.100.000 m³. Med et antatt midlere årlig uttak på 20.000 m³ vil uttaket ha en driftstid på 55 år.

For fjell er det antatt ca. 700.000 m³ gjenstående. Uttak av dette skjer etter hvert som grusen over fjernes. Uttak av fjell vil også foregå samtidig med uttak av grus i andre etapper, slik at total driftstid ikke vil bli påvirket.

Det er gjennomført prøvegraving og grunnboring i forkant av reguleringsplanen, så man har god kunnskap om mektighet og kvalitet på forekomsten. Resultater fra dette er tegnet inn på tegning «Z201 arealdisponering 2017».

3. Plan for uttak

3.1. Installasjoner

Det er ingen faste installasjoner i forbindelse med uttaket.

Det er etablert brakker med spise-/sosialrom og sanitæranlegg.

Området stenges av med låsbar bom.

3.2. Knusing sikting

Mobilt knuseverk plasseres inne i uttaket, i tilknytning til den aktuelle etappen for uttak til enhver tid. Ferdig knust og siktet grus/fjell lagres innenfor området, eller den transporteres direkte ut til kunde.

3.3. Sikring av drift

Det skal sørges for nødvendig sikring av området for å hindre ukontrollert adkomst av mennesker og dyr. Det monteres sikringsgjerde på toppen av uttaket, dette plasseres langs eiendomsgrense / grense for reguleringsplan.

Innkjøring stenges med låsbar bom

3.4. Drift

Uttak av grus:

Det forventes et midlere årlig uttak på 20.000 m³. Uttaket vil skje etappevis som vist på tegning «Z001 etappevis uttak». I etappe 0 er uttak avsluttet, og området skal planeres ut og ferdigstilles når driften tillater det. Området vil benyttes til lagring av ferdigvare en periode før det kan istandsettes til landbruksformål. Lagret ferdig vare vil fungere som skjerming i forhold til støv og støy i forhold til nærmeste bebyggelse.

Uttaket er planlagt etter etappeinndeling som beskrevet under. Her vil det kunne justeres i forhold til marked / etterspørsel, klimatiske forhold / årstider osv. Som en regel må etappene 2 og 4 tas ut for å finansiere fjerning av massive leirelag i etappe 3 og 5, og etappe 6, 7 og 8 finansierer tilsvarende for etappe 9 og 10.

I alle etapper settes det av midler for istandsetting, men dette gjelder kun masser som selges, ikke leire.

I etappe 1 vil uttaket foregå inne i eksisterende uttak. Her tas det ut grus helt ned til fjell, og så tas det ut fjell ned til et nivå ca. 15 m under ferdig planlagt nivå.

I etappe 2 skal det tas ut grusmasser på det som i dag er dyrket mark nedenfor / nord for dagens uttak. Matjorda skyves vekk og legges i ranker for enkelt å tilbakeføre til landbruksformål når driften i etappen er avsluttet. Produksjon flyttes inn i etappen, så det må etableres driftsveg for å komme til med lastebil for opplasting på stedet.

Etappe 3 er fortsettelse østover fra etappe 1. Den drives på samme måte, men her må man først fjerne leirelag i toppen, for så å ta ut grusen og til slutt fjell i bunnen av uttaket. Fjellet tas også her ut ned ca. 15 m under ferdig planert bunn. Leira som fjernes i toppen legges i utsprenget grop under etappe 1. Avdekningsmasser legges opp utenfor etappen for å kunne benytte den ved istandsetting og etablering av ny vegetasjon i området.

Etappe 4 er fortsettelse nordover fra etappe 2 på eksisterende dyrket mark. Dette drives på samme måte, ved at matjord skyves til side og legges i ranker utenfor uttaksområde. Produksjon flyttes inn i etappen når driften tillater det.

Etappe 5 drives i forlengelsen av etappe 3 i østlig retning. Leire fjernes fra toppen og legges i bunnen i etappe 3. grus og fjell tas ut fram til planlagt avslutning mot øst. Bakvegg mot øst istandsettes og isåes så fort driften tillater det.

I etappe 1, 3 og 5 settes det igjen en terskel med fjell som hindrer at leire som kommer fra toppen siger ut på dyrkamarka / uttaksområdene på den nedre delen av området.

Etappe 6, 7 og 8 drives på dyrket jord far skråning ned mot elva og sør-østover mot eksisterende uttak. Området er delt i etapper for å sikre landbruksdrift på det meste av området til enhver tid. Etapper må istandsettes og settes tilbake til landbruksformål så fort som mulig før drift av ny etappe kan igangsettes.

Etappe 9 og 10 drives fra eksisterende uttak sørover mot planlagt avslutning. Leire fra toppen legges i bunnen av etappe 1, 3 og 5. grus og fjell tas ut til ønsket nivå. Noe av leira fra toppen legges tilbake i bunnen av etappe 9 og 10.

Det kan være aktuelt å benytte seg av frost for å fjerne mer leire i etappe 9 og 10 på et tidligere tidspunkt. En fordel med dette vil være muligheten til å starte med etablering av vegetasjon i bakkant av uttaket.

Avdekningsmasser flyttes tilbake til uttaksområdene i de enkelte etappene når driften tillater det for raskest mulig reetablering av landbruksareal.

Maksimal skråningshøyde under drift vil være ca. 60 m. med en helning på ca. 1:1,5. Etter avsluttet drift med igjenfylling og planering vil maksimal skråningshøyde være ca. 45 m. for å stabilisere skråningen, vil skråningen deles i to eller tre med pall med ca. 10 m bredde for hver 15-20 m.

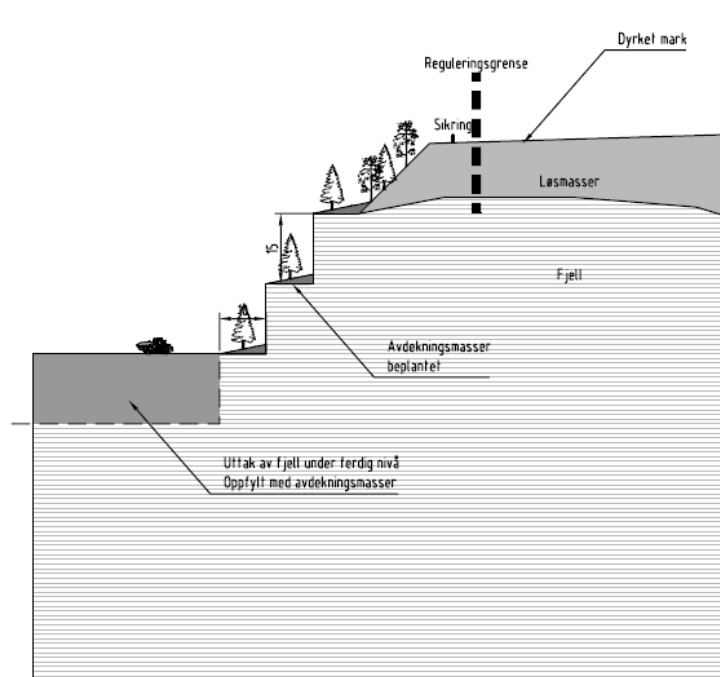
Uttak av fjell:

Når det gjelder uttak av fjell, så vil dette foregå samtidig med uttak av grus. Fremdriften bestemmes av flere faktorer, det må samkjøres med uttaket av grus og markedet / etterspørselen har stor betydning.

Driften vil forgå ved at man begynner i toppen, og ta seg ned ca. 15 m (en pallhøyde). Pallbredde vil være ca. 10 m. Neste etappe går videre 15 m ned, og slik beveger man seg nedover til ønsket nivå. Det er aktuelt å drive i fjellet til 15 m under bunnen av planlagt ferdig uttak. Dette området fylles igjen med avdekningsmasser / skrotmasser. Planlagt avslutning av drift i fjell er skissert under.

Fjellskjæringer skal sikres i form av jevnlig rensk med tanke på sikkerhet både under drift og etter avsluttet uttak.

Erfaringer fra driften vil bli vurdert ved ajourføring av driftsplan om ca. 5 år. Avslutning av uttak av fjell ligger langt fram i tid, og vi vil komme tilbake hvordan dette skal utføres ved senere revisjoner av driftsplan.



Figur 3 – Avslutning i fjell

4. Påvirkning på omgivelsene

4.1. Bestående bebyggelse

Uttaket ligger på østenden av Nessflata ved gården Melby ca. 10 km fra Verdal sentrum. Bebyggelsen i nærområdet består hovedsakelig av gårdsbruk som ligger ved enden av Sundbyvegen, den kommunale veien mellom uttaksområdet og fylkesvegen.

Midlertidig lagring av ferdig vare og avdekningsmasser på flata nedenfor uttaket vil fungere som skjerming mot bebyggelsen omkring.

4.2. Støy

Det som måtte være av støy kommer fra:

- Knusing
- Sikting
- Opplasting
- Sprenging
- Transport

All drift skal tilfredsstillе alle krav til støy iht. gjeldende forskrifter.

4.3. Transport

Transporten fra uttaket vil skje langs kommunal, Sundbyvegen, fram til Fv. 72 på Nessflata og videre langs F 72. Transporten vil i stor grad skje med bil og henger som til sammen tar ca. 18 m³. Med et årlig uttak på ca. 20.000 m³ forventes et daglig gjennomsnitt på 5 lass.

4.4. Støv

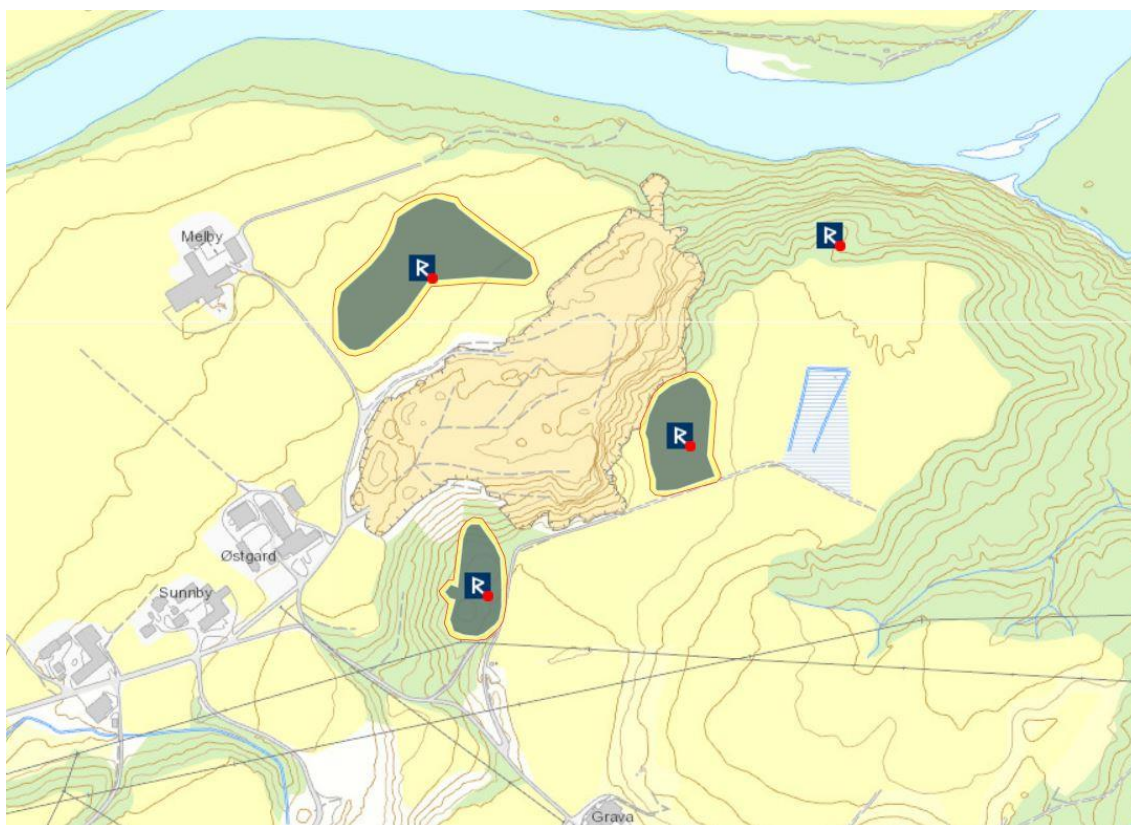
Det vil bli noe støv både i forbindelse med driften av uttaket, både i form av uttak av grus og fjell, knusing, sikting og transport. Skjermvoller i forbindelse med etappene og de eksisterende terrengforhold begrenser dette problemet.

Støvproblemer ved transport på grusveg skal begrenses ved salting i perioder da dette er nødvendig.

4.5. Fornminner

Det er foretatt arkeologiske undersøkelser, og fornminner er registrert i området. Området er undersøkt og funn er registrert og kartlagt. De funn som er gjort er av en slik karakter at de kan graves ut, men fornminnemyndighetene må varsles i god tid før arbeid med uttak igangsettes i disse områdene.

Forholdet mellom kostnader med arkeologisk utgraving og inntekter fra forekomsten under fornminner vil vurderes fortløpende. Dette vil kunne være med å påvirke det planlagte etappevise uttaket som er vist på vedlagte tegninger.



Figur 4 – Registrerte fornminner

5. Landskapspleie

5.1. Fond

Det skal opprettes et fond for arrondering og landskapsreparasjon / utbedring. Dette fondet sikres iht. mineralloven med forskrift.

5.2.Under drift

Etter hvert som driften tillater det skal området etappevis ferdigstilles ved tilbakeføring av avdekningsmasser som isåes/plantes med vegetasjon med stedlig tilknytning.

For at leire fra toppsjiktet i uttaksområdet ikke skal forurense grusforekomsten må det avdekkes et område i randsonen rundt uttaket hvor deler av disse massene legges sammen med annen avdekningsmasse. Disse massene må plasseres på en slik måte at de ikke kan skli ned i uttaket eller forårsake utglidning av grusmasser. Massene i dette leiresjiktet blir for mye til kun å legge på utsiden av uttaket, og resten av massene transporteres ned til flata og lagres for å benyttes ved istandsetting på flata inne i avsluttet uttak, jfr. pkt. 3.4 drift.

5.3.Etter avsluttet drift

Området skal etter avsluttet drift gis en sluttbehandling slik at det ikke vesentlig stikker seg ut fra omkringliggende områder. Området formes iht. vedlagte planer. Bunnen i uttaket dyrkes opp, og i skråningene etableres vegetasjon ved at det påføres egnede løsmasser og iplantes vegetasjon som har naturlig tilhørighet i området.

Masser fra vegetasjonsdekke og leire fra toppen som er fjernet og lagret på flata føres tilbake inn i uttaket for etablering av dyrket mark og annen vegetasjon.

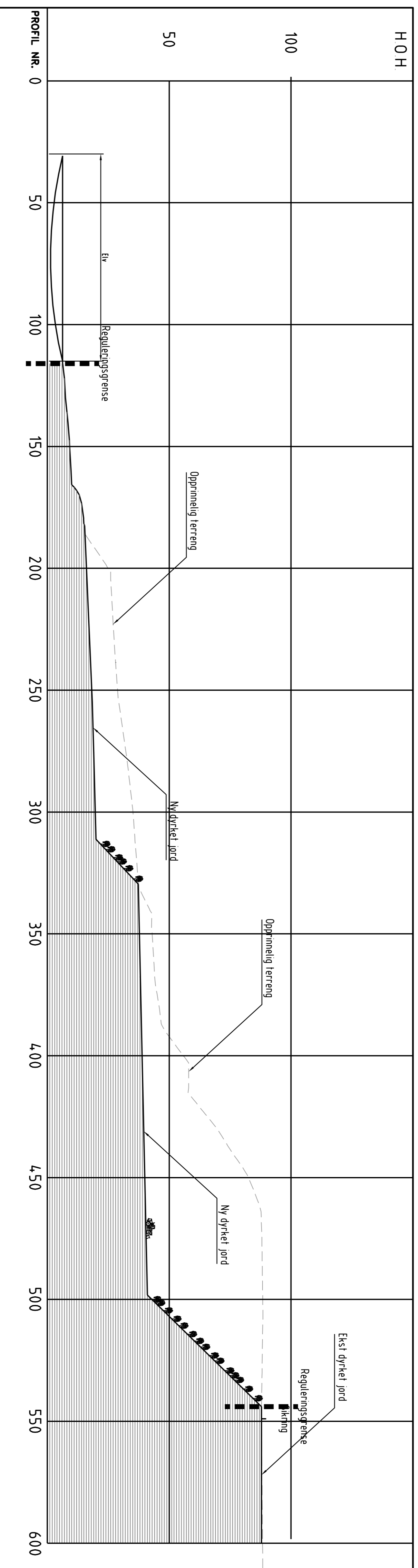
Dersom det blir masseunderskudd i forbindelse med istandsetting, skal det tilrettelegges for mottak av inerte masser for deponering i området.

Verdal.....

Tiltakshaver.....

Vedlegg:

- Z001 etappevis uttak
- Z101 etappevis uttak snitt 1, 2 og 3
- Z102 etappevis uttak snitt 4 og 5
- Z201 arealdisponering 2017
- Z301 snitt ferdigstilt
- Z401 avslutningsplan
- Z501 avslutning uttak fjell
- Z601 oversiktskart



Standard Rev | Endring

TG GRUS AS

MELBY GRUSTAK

DRIFTSPLAN
SMIT FERDIGSTILT

40038001

Utsert | Kontr. | Ans. | Dato

BS | OB | BS | 29.06.2017

Målestokk | Formål

1:1000 | A1

Oppdragsleder
B.ØRN STUBBE

Oppdragsnr
40038001

Drøpnr | Løpnummer | Status Rev

W | Z301 | X | 00

SWECO Sweco Norge AS
Sveinungsgata 17
0457 Oslo
Tlf: +47 67 87 87
Fax: +47 67 87 87

P:\1728\40038001\melding\kastetale - driftsplan\1728_40038001_001.dwg 29.06.2017 10:17:23

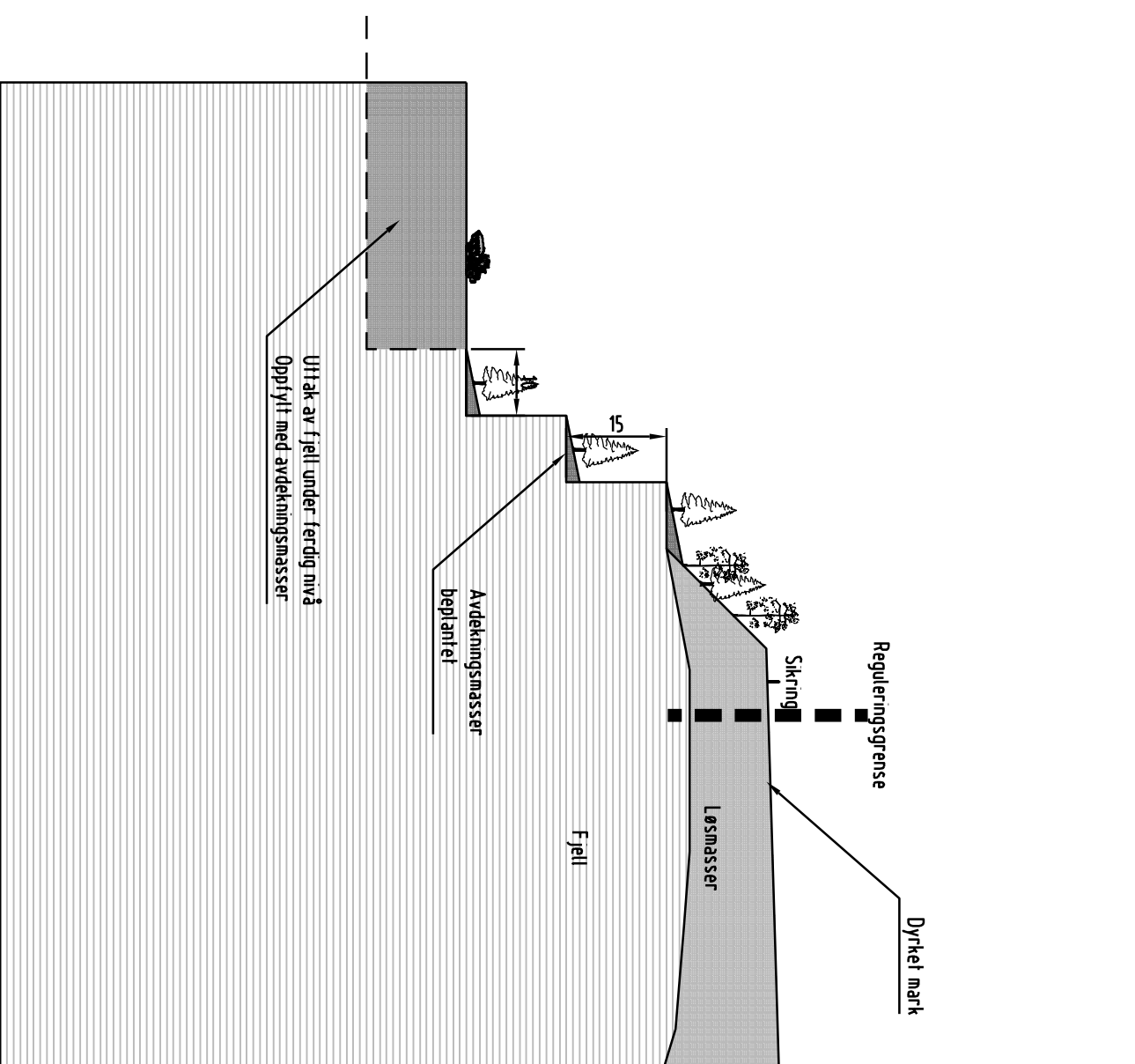


- Plan grense reguleringsplan
- Uttaksgrense
- Sikring
- Vegetasjon
- Israndsatt areal
- Bunn uttak / dyrket mark

Stund Rev	Endring	Utført	Kont.	Ans.	Dato
TG GRUS AS		BS	BB	BS	29.06.2017
MELBY GRUSTAK		Målestokk		Formål	A1
DRIFTSP PLAN		12000			
AVSLUTNINGSP PLAN		Oppdragsleder:		Bjørn Stjølberg	
		Oppdragsnr:		40038001	

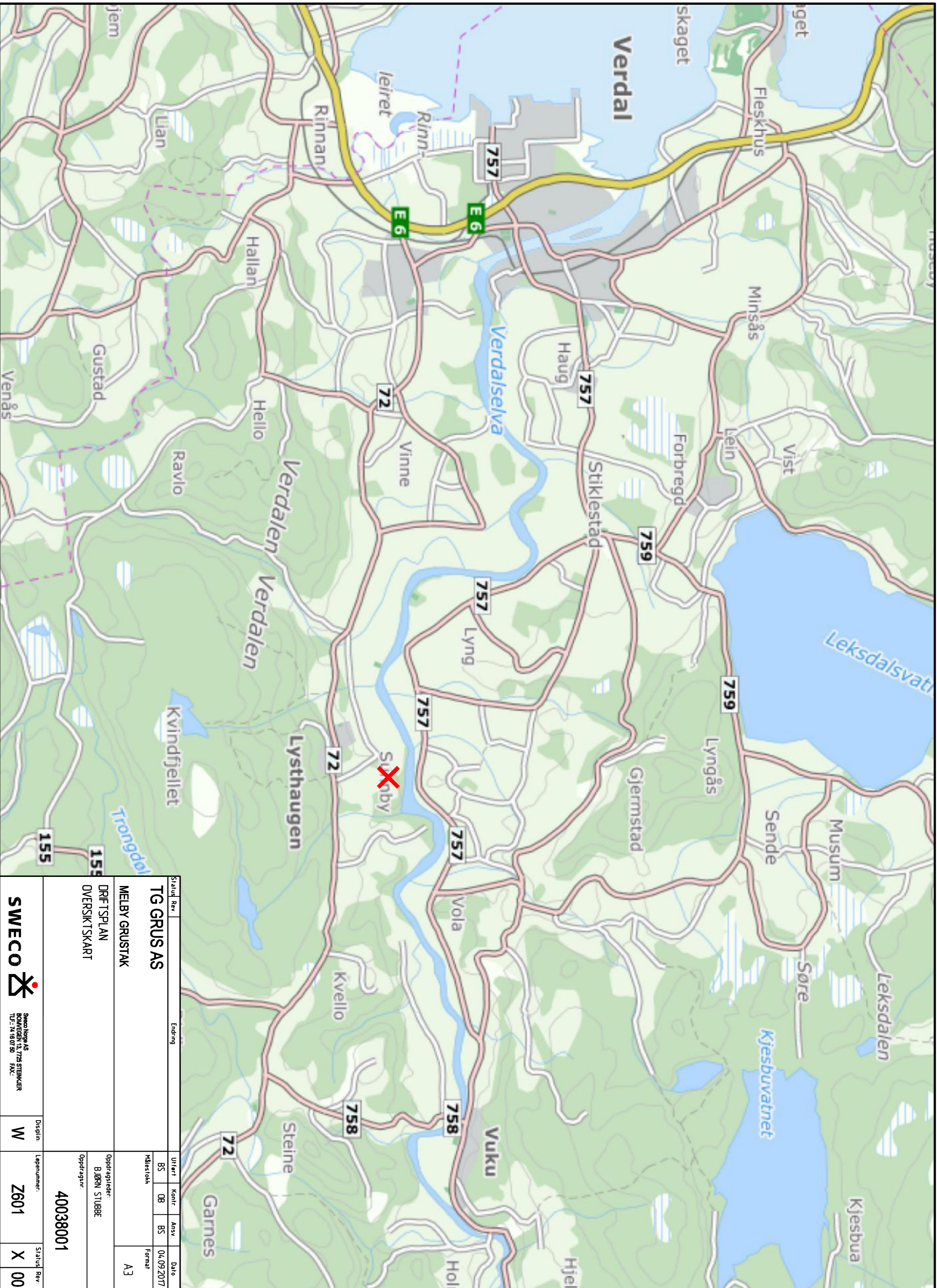


SWECO AS
 Svanogata 17
 0657 Oslo
 Tlf: +47 22 00 00 00
 Fax: +47 22 00 00 00
 P:\1728\1728001\melby-grustak\plan\avslutningsplan\plan\avslutningsplan.dwg
 29.06.2017 14:29



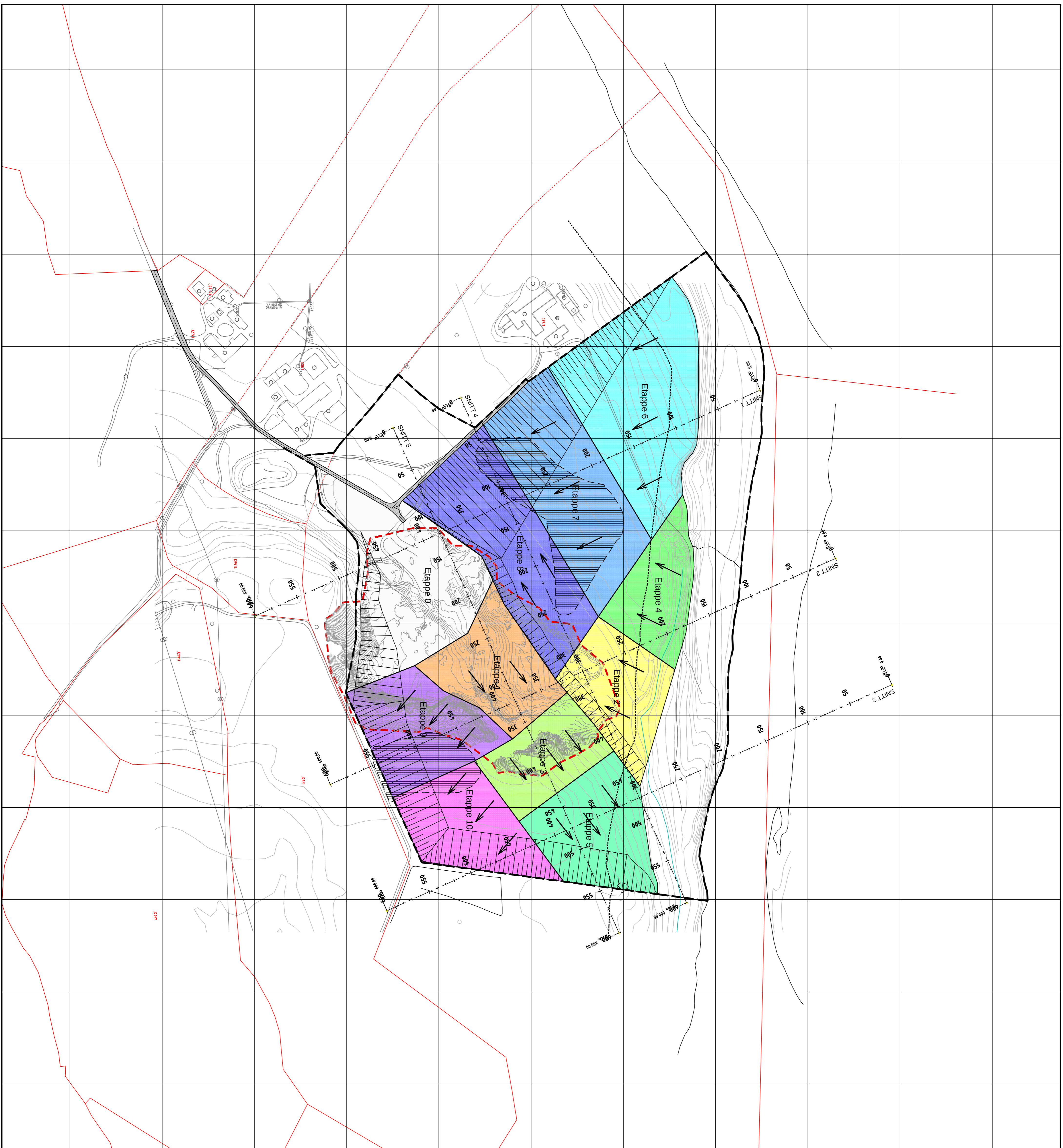
Statid	Rev	Endring			Dato
TG GRUS AS		Utført	Kontr.	Ansv.	31.08.2017
MELBY GRUSTAK		Målestokk	1:1000		Format
DRIFTSPLAN		Oppdragsleder		A3	
AVSLUTNING UTTAK FJELL		BJØRN STUBBE			
		Oppdragsnr.	40038001		

	Disiplin:	W	Løpnummer:	Z501	Status	X	Rev	00
	Sweco Norge AS ROAVESSEN 13, 7726 STEINKJER TLF.: 74 98 07 50 FAX:							



Status Rev		Endering	
TG GRUS AS			
MELBY GRUSTAK			
DRIF TSP L AN			
OVERSIKTSKART			
Uttart	Kontr	Ansvar	Dato
BS	OB	BS	04.09.2017
Målestokk			Format
			A3
Oppdragsleder		Oppdragsnr	
BJØRN STUBBE		40038001	
Disiplin	Løpnummer	Status Rev	
W	Z601	X	00

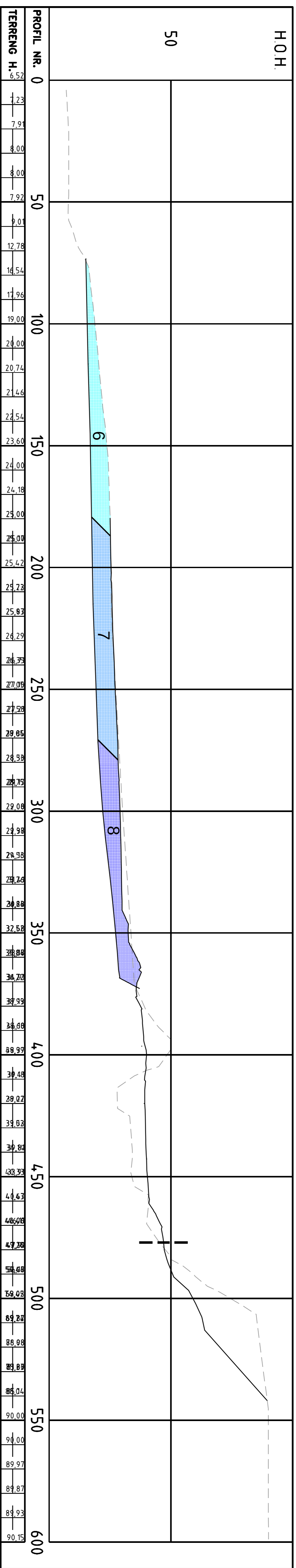
SWECO
 Sweco Norge AS
 ROVINGEN 13, 7735 STEINKJER
 TEL: 74 18 00 50 FAX:



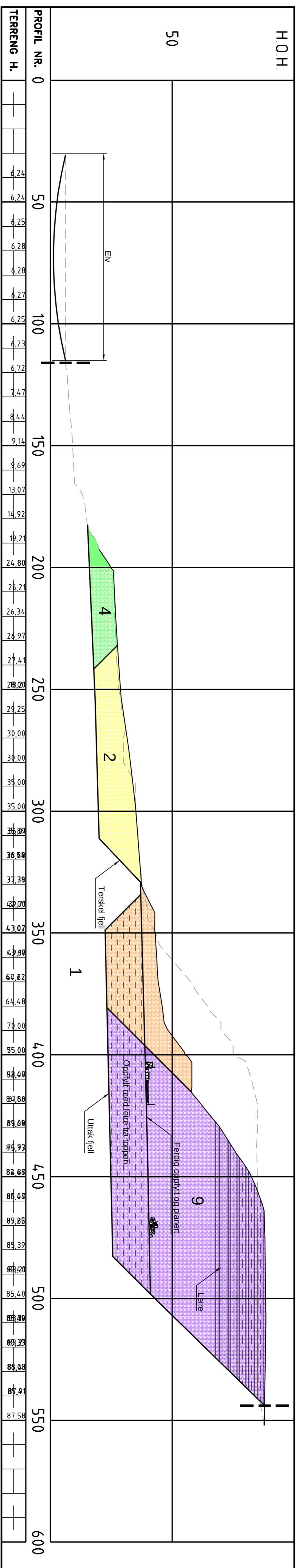
- Planreguleringssplan
- - - - - Kant uttak mai 2017
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4
- Etappe 5
- Etappe 6
- Etappe 7
- Etappe 8
- Etappe 9
- Etappe 10
- Driveretning
- ▨ Kulturminner

Statust Rev	Endring	Utrett	Kont.	Ans	Dato
TG GRUS AS		BS	08	BS	04.09.2017
MELBY GRUSTAK		Målestokk	1:2000	Format	A1
DRIFTSPLAN		Oppdragsleder	B.ØRN SILLBERG		
ETAPPEVIS UTTAK		Oppdragsnr	40038001		
SWECO		Drøpplan	W	Z001	X 00

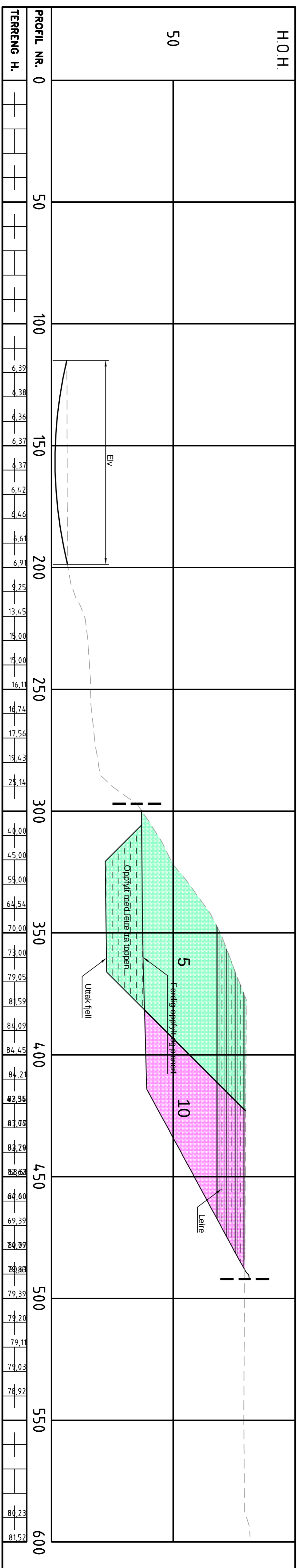
SNITT 1



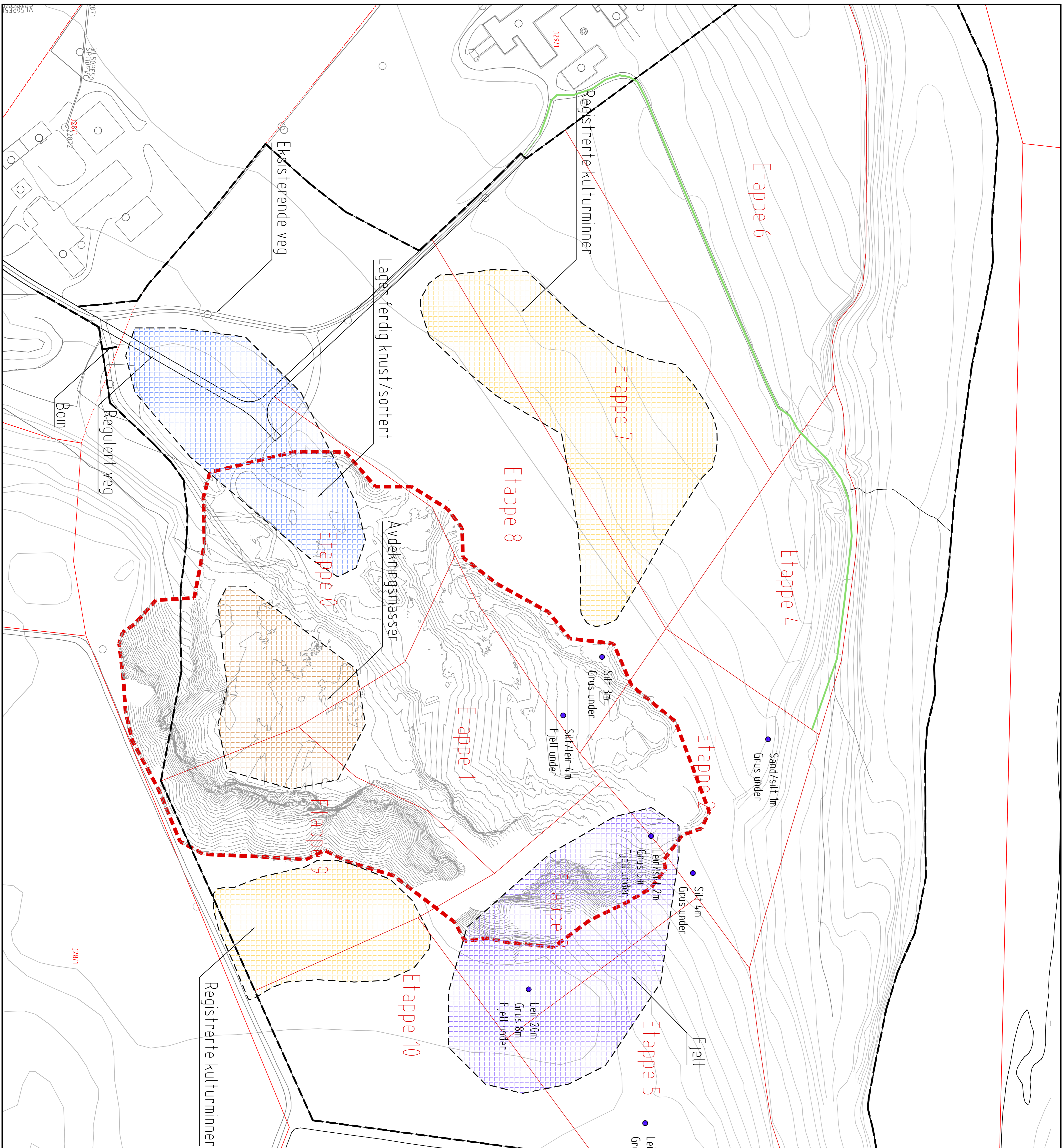
SNITT 2



SNITT 3



Standard Rev	Endring	Utsert	Kont.	Ans.	Dato
TG GRUS AS		BS	BS	BS	04.09.2017
MELBY GRUSTAK		Målestokk	1:1000	Format	A1
DRIFTSPLAN		Oppdragsnr.	BÅRØN SLEBBE	Oppdragsnr.	40038001
ETAPPEVIS UTTAK		Oppdragsnr.		Oppdragsnr.	
SNITT 1, 2 OG 3		Oppdragsnr.		Oppdragsnr.	
PROFILTEGNING		Oppdragsnr.		Oppdragsnr.	
SWECO		Oppdragsnr.		Oppdragsnr.	
W		Oppdragsnr.		Oppdragsnr.	
Z101		Oppdragsnr.		Oppdragsnr.	
X		Oppdragsnr.		Oppdragsnr.	
00		Oppdragsnr.		Oppdragsnr.	



Planleggende reguleringsplan

Kant uttak mai 2017

Driftsveg / avingsveg

Driftsveg / avingsveg

Kulturminner

Lager ferdig vare

Avdekningsmasser

Fjell

Etappe

Borpunkt

Prøvegraving:
 Myr 2m
 Fjell under

Start/Rev	Endring	Utført	Kontroll	Ansvar	Dato
TG GRUS AS		BS	BB	BS	31/08/2017
MELBY GRUSTAK		Målestokk	1:2000	Format	A1
DRIFTSPLAN		Oppdragsleder	B.ØRN STUBBE		
AREALDISPONERING 2017		Oppdragsnr	40038001		

Driginal	Lage/nummer	Status	Rev
W	Z201	X	00

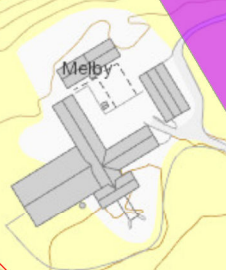
SWECO Sweco Norge AS, Grustak
Tlf: +47 97 87 87 87

P:\1703\038001\areal\assade - driftsplan\038001_1703_171719

Melby masseuttak i Verdal kommune

Konsesjonsområde

VUKTØYEGEN 757



Melby

175 DAA

2611 Melby masseuttak (Sundby)



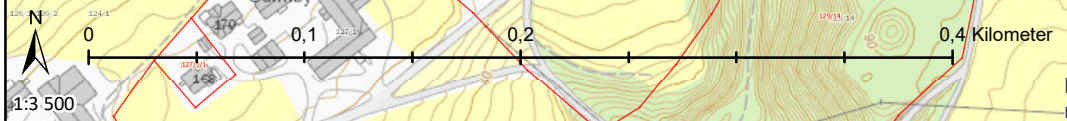
Østgard

Sundby

Kart produsert ved DMF 24.03.2017

Tegnforklaring

-  KonsesjonsBase
-  GeocacheBasis



1:3 500

Kartverket, Geovekst, Kommuner, Corine og OSM - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard

Forklaring:**Rødlistekategorier**

- SE Svært høy risiko
- HI Høy risiko
- PH Potensiell høy risiko
- VU Sårbar
- NT Nær truet
- EN Sterkt truet
- CR Kritisk truet

Funntype:

- Funn med belegg
- Observasjon av arter

Kilde:

- Artsobservasjoner.no
- Miljølære.no

 Rovbase**Koordinatpresisjon :**

- Alle
- Presisjon ikke oppgitt

Kategorier: SE,HI,PH,VU,NT,EN,CR

Endre kategorier

Tidsavgrønsing: Ingen avgrønsing

Endre tidsavgrønsing

Geografisk utvalg: Fra kommune

(r): Verdal

Endre geografisk utvalg

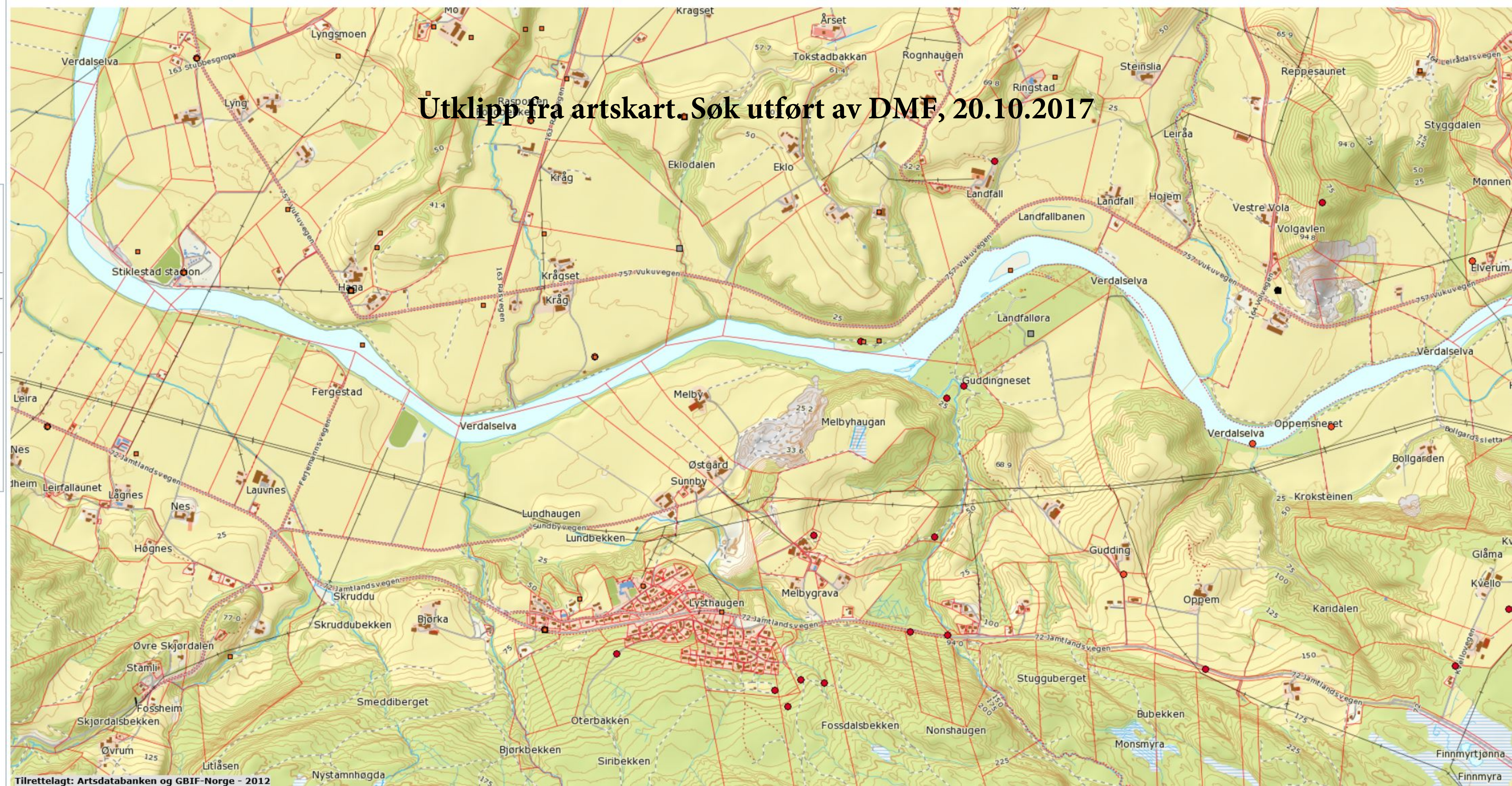
Institusjoner: Alle

Endre institusjoner

Kartlag:Velg rutenett

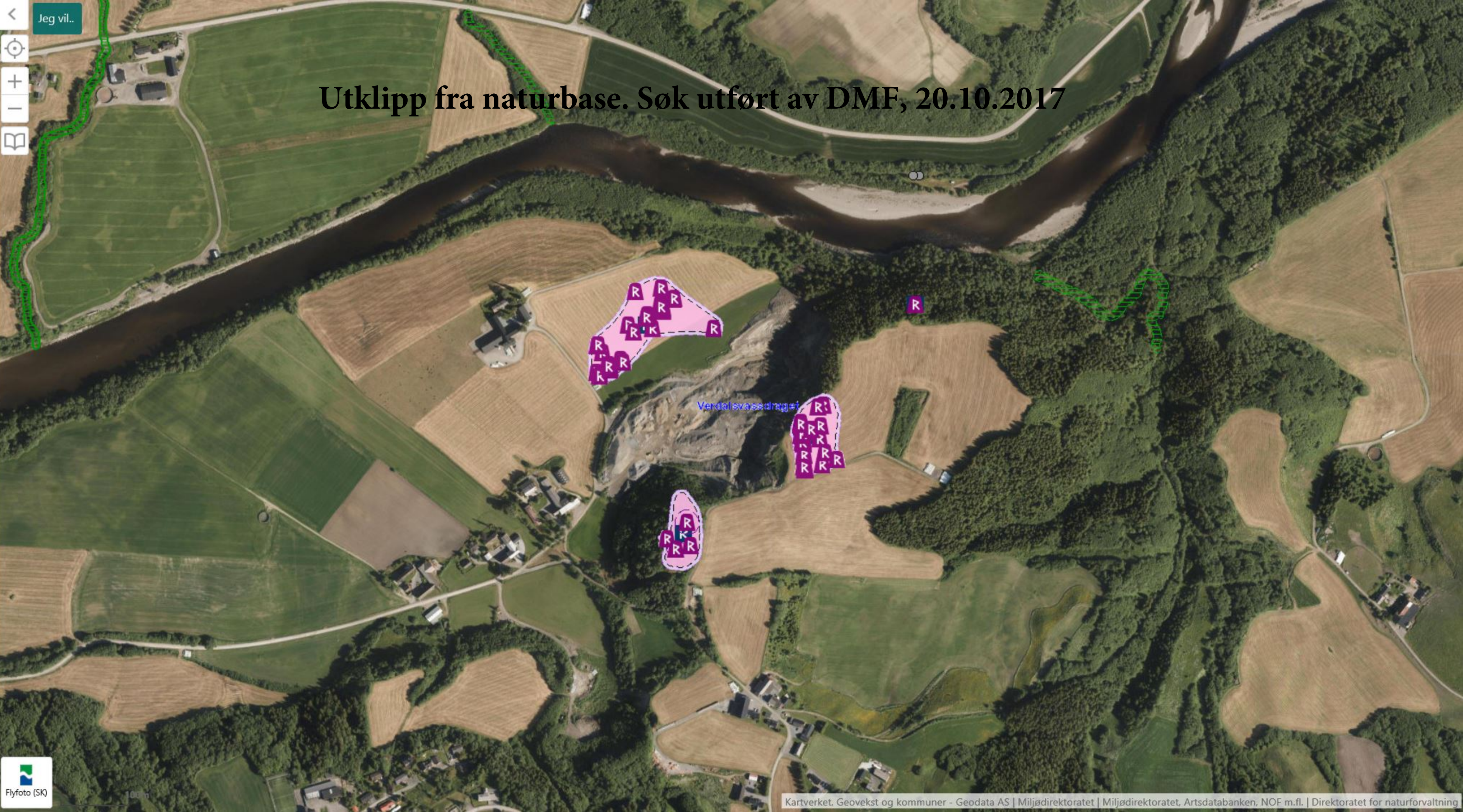
- Geografisk presisjon
- Marker usikre og menneskespredte
- Verneområder
- Topografisk rasterkart
- Topografisk kart
- Gråtone kart
- Norge i Bilder
- Topografisk (gratistj.)

Utklipp fra artskart. Søk utført av DME, 20.10.2017





Utklipp fra naturbase. Søk utført av DMF, 20.10.2017



Flyfoto (SK)

100 m

Reguleringsplan for Melby masseuttak

BESTEMMELSER

Reguleringsplanen er datert: 03.10.2011

Siste revisjon av bestemmelsene: 31.08.2012

Vedtatt av Kommunestyret: 24.09.2012, sak nr. 82/12

ordfører

1 Generelt

1.1 Reguleringsformål

Det regulerte området er vist på planen (tegning 07432-01) med reguleringsgrense. Innenfor reguleringsgrensen er arealet regulert til:

Bebyggelse og anlegg

- Steinbrudd og masseuttak

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg

Grønnstruktur

- Vegetasjonsskjerm

Landruks-, natur og friluftsområder samt reindrift

- Jordbruk

2 Felles bestemmelser

2.1 Generelt

2.1.1 Bygninger

Det tillates oppført midlertidige bygninger som skal benyttes som kontor, spisebrakker og andre anlegg som har med driften av uttaket å gjøre.

2.1.2 Kulturminner

Når det skal drives i områder hvor det er registrert mulige arkeologiske funn, skal kulturminnemyndigheten varsles, slik at evt utgraving kan gjennomføres.

Dersom det i forbindelse med tiltak blir funnet kulturminner som ikke er kjent, skal arbeidet straks stanses i den grad det berører kulturminnene og deres sikringszone på 5 meter, jfr lov om kulturminner §8. Melding skal snarest sendes til kulturminnemyndighetene i Nord-Trøndelag fylkeskommune for vurdering.

2.1.3 Sikring

Områder der det foregår drift skal til enhver tid være forsvarlig sikret.

3 Reguleringsformål

3.1 Bebyggelse og anlegg

3.1.1 Masseuttak

I området kan det drives uttak av grus og fjell, knusing og sikting samt lagring av ferdigvare. Uttaket skal til enhver tid være forsvarlig sikret. Driften av uttaket skal være i samsvar med driftsplan godkjent av "Direktoratet for Mineralforvaltning".

All aktivitet skal foregå i samsvar med Forurensningsforskriften (FOR-2004-06-01-931) kapittel 30.

Støy

Virksomhetens bidrag til utendørs støy ved omkringliggende boliger skal ikke overskride følgende grenser, målt eller beregnet som frittfeltsverdi ved mest støyutsatte fasade:

Mandag-fredag	Kveld mandag-fredag	Lørdag	Søn-/helligdager	Natt (kl. 23-07)	Natt (kl. 23-07)
55 L _{den}	50 L _{evening}	50 L _{den}	45 L _{den}	45 L _{night}	60 L _{AFmax}

Støv

Utslipp av steinstøv/støv/partikler fra virksomhetens totalaktiviteter skal ikke medføre at mengde nedfallsstøv overstiger 5 g/m² i løpet av 30 dager. Dette gjelder mineralsk andel målt ved nærmeste nabo, eller annen nabo som eventuelt blir mer utsatt.

Området skal benyttes til landbruksområde som i dag både før og etter etappevis uttak.

3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Vegen er felles adkomst til masseuttaket og gårdsbruk i området, gnr/bnr 127/1, 128/1 og 129/1 (Melby). Vegen skal ha samme funksjon som i dag. Tiltakshaver skal sørge for å opprettholde vegens standard.

3.3 Grønnstruktur

Området skal være en vegetasjonsskjerm mellom uttaket og elva. Det tillates rydding og tynning av vegetasjonen, men ikke at området snauhogges.

Nødvendige sikringstiltak (f.eks gjerde) langs hele eller deler av området vil være tillatt.

3.4 Landbruksområder

Området skal benyttes til ordinær landbruksformål som i dag.

3.4.1 Bestemmelsesområder

Før iverksettingen av masseuttaksdrift i medhold av reguleringsplanen i område B1 skal det foretas arkeologisk utgraving av det arkeologisk fredete kulturminne ID139845.

Før iverksettingen av masseuttaksdrift i medhold av reguleringsplanen i område B2 skal det foretas arkeologisk utgraving av det arkeologisk fredete kulturminne ID139895.

Før iverksettingen av masseuttaksdrift i medhold av reguleringsplanen i område B3 skal det foretas arkeologisk utgraving av det arkeologisk fredete kulturminne ID147663.

Det skal tas kontakt med Nord-Trøndelag fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes.



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

Steinrudd og massestikk

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Veg

§12-5. Nr. 3 - Grønstruktur

Vegetasjonsskjem

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftstornal samt reindrift

Jordbruk

§12-7 - Bestemmelseområder

sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer

Linjesymbol

RpGøense

RpFormalGøense

RpBestemmelseGøense

Regulert sørenthjle

Kartopplysninger
Kilde for basiskart:
Dato for basiskart:
Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
Høydeoppløsing: NN1954

Reguleringsplan
MELBY GRUSTAK
MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

Reguleringsplan
MELBY GRUSTAK
MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

Arbeidsplan ID
Forslagsstiller
TFC Grus AS
Kartprodusent:

Vordal kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato Revisjon

Kommunestyrets vedtak

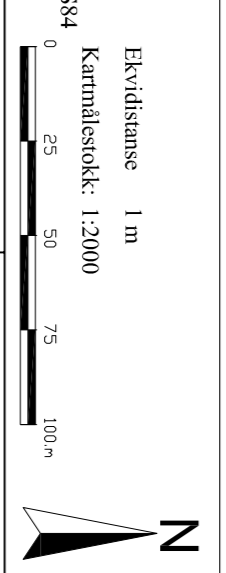
Offentlig ettersyn fra

2. gangs behandling

1. gangs behandling

PLANNR. 17ARBIDDET AV: Planstyring AS

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av



SAKS NR.	DATE	SGN.
82/12	31.08.2012	BS
69/12	18.09.12	
28/12	20.03.12	

PLANNR.	TEGNNR.	SAKSBRIK