



# Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

## Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning  
med Bergmesteren for Svalbard  
Postboks 3021 Lade  
7441 Trondheim

E-post: [mail@dirmin.no](mailto:mail@dirmin.no)  
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50  
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

**LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET**

1. Opplysninger om søker			
Fullstendig navn/firma		Organisasjonsnummer	
Postadresse		Postnummer	Sted
		Land	
Telefonnummer	Mobiltelefon	E-postadresse	Hjemmeside

2. Opplysninger om området		
Navn på uttaksområdet/uttaket	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer	Kommune
Størrelse på omsøkt areal (daa)	Anslag totalvolum uttak (m <sup>3</sup> )	Forventet årlig uttak (m <sup>3</sup> )

3. Opplysninger om forekomsten	
3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler Statens mineraler
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja                      Nei
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):	



#### 4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel \_\_\_\_\_

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon?      Ja              Nei

**Hvis ja**, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: \_\_\_\_\_

Vedtaksdato: \_\_\_\_\_

**Hvis nei:**

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området?      Ja              Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### 5. Vedlegg til søknaden

**Med søknaden skal alltid vedlegges:**

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler:      Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler:      Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

**Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker**

## 6. Eventuelle tilleggsopplysninger

*Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.*

## 7. Underskrift

Sted og dato

Underskrift

Roy Mikkelson



# Lerkehaug - Steinkjer pukkverk i Steinkjer kommune

2517 Lerkehaug - Steinkjer Pukkverk gbnr: 97/63

187 DAA

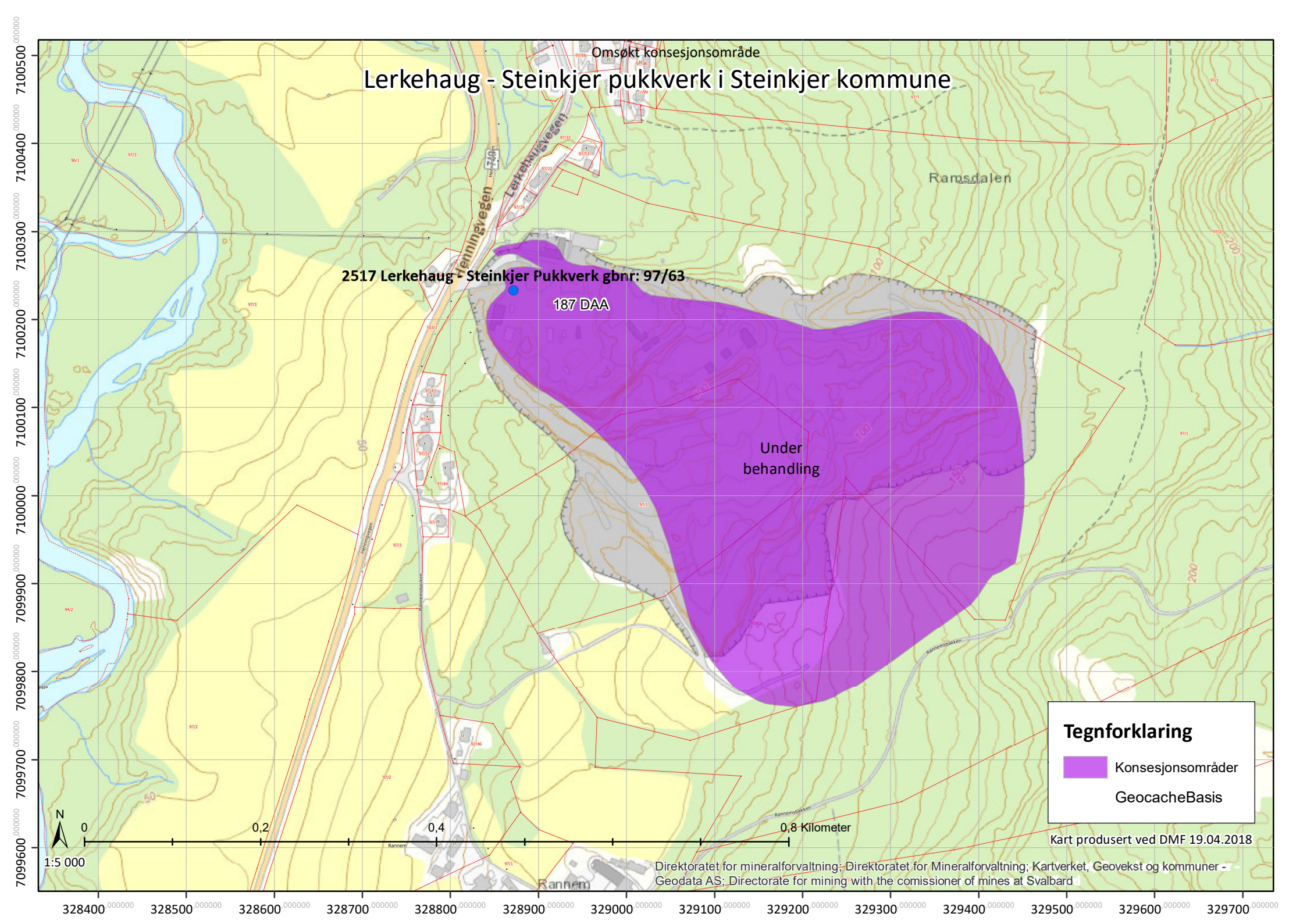
Under  
behandling

## Tegnforklaring

-  Konesjonsområder
-  GeocacheBasis

Kart produsert ved DMF 19.04.2018

Direktoratet for mineralforvaltning; Direktoratet for Mineralforvaltning; Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Directoratet for mining with the comissioner of mines at Svalbard



Kategori Arter Presisjon

## Norsk rødliste for arter

- RE** 1. Regionalt utdødd
- CR** 2. Kritisk truet
- EN** 3. Sterkt truet
- VU** 4. Sårbar
- NT** 5. Nær truet
- DD** 6. Datamangel
- LC** 7. Livskraftig
- NA** 13. Ikke egnet
- NE** 14. Ikke vurdert

## Fremmede arter i Norge

- SE** 8. Svært høy risiko
- HI** 9. Høy risiko
- PH** 10. Potensielt høy risiko
- LO** 11. Lav risiko
- NK** 12. Ingen kjent risiko

Størrelsen på sirkene i kartet symboliserer antall observasjoner i punktet.

Fargen på sirkelen angir den høyeste kategorien i punktet, ikke antall observasjoner av arter i den høyeste kategorien.

Kategoriene er rangert fra 1-13, som vist over hvor 1, regionalt utdødd, representerer den høyeste kategorien. Med unntak av karplanter, er ikke lavere taksonomiske nivå enn art vurdert for Rødlista eller «Svartelista». Funn rapportert på lavere nivå (f.eks. underart) får i Artskart samme kategori som arten.

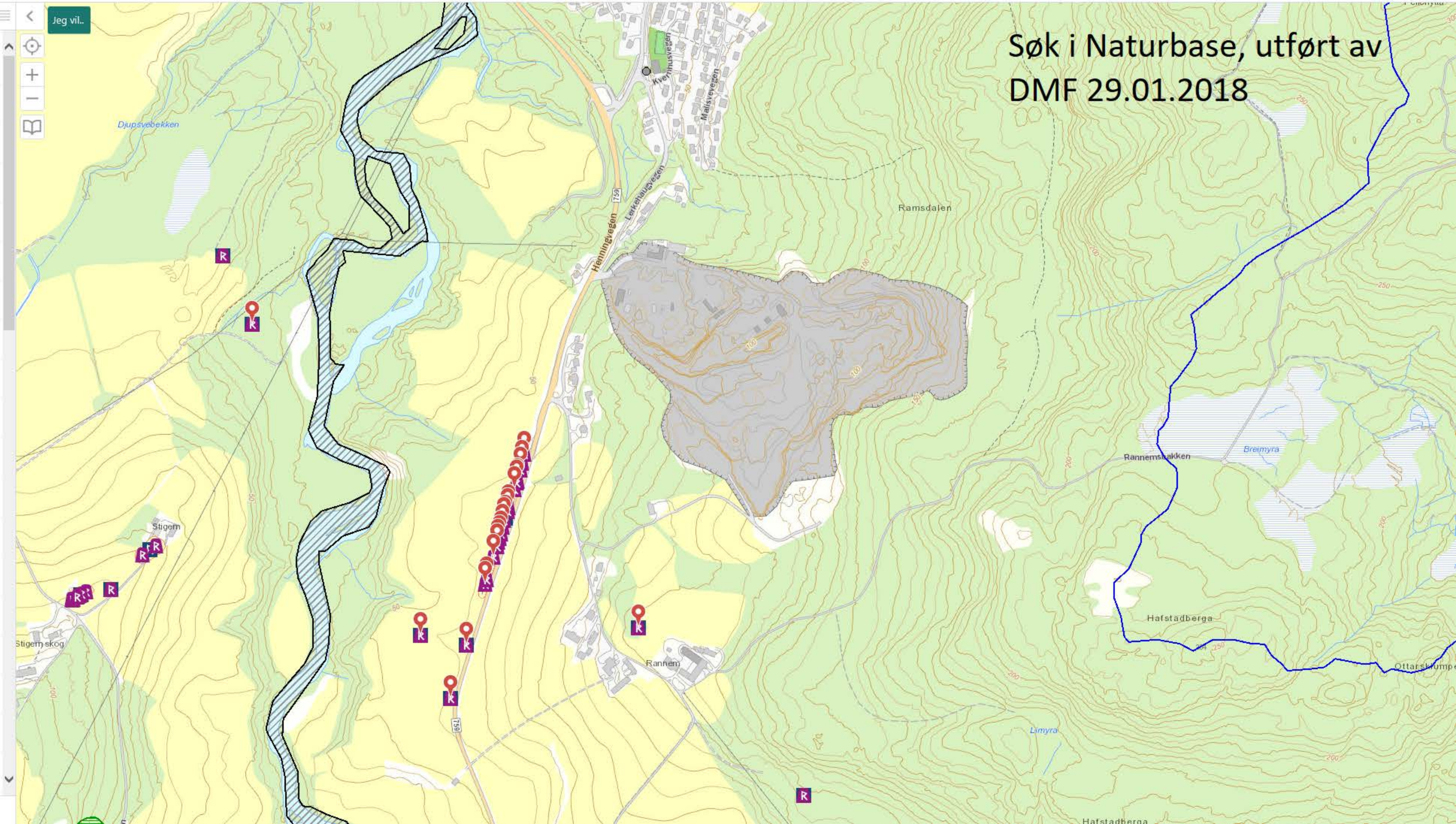
I Norsk rødliste for arter gis kategorien ikke egnet NA til arter som ikke reproducerer fast i Norge (gjester) og til fremmede arter. De fleste fremmede arter har både kategoriene NA i Norsk rødliste for arter, og en risikokategori i Fremmede arter i Norge. I de tilfelle hvor en art både er vurdert som NA i Norsk rødliste for arter og har en kategori i Fremmede arter i Norge, er det fremmedartskategorien som rangeres høyest.

# Søk i artsdatabank, utført av DMF 29.01.2018



Resultater (62) Jeg vil..

- Alle arter av særlig stor forv.int. områder  
Art: elvemusling (Margaritifera margaritifera)  
Id: Observations/NINA-FM/embasen/17020005
- Kulturminne, enkeltminneikon: 107478  
Struktur 11
- Kulturminne, enkeltminneikon: 107479  
Sjakt B / Struktur 19
- Kulturminne, enkeltminneikon: 107478  
Struktur 7
- Kulturminne, enkeltminneikon: 106242  
Rannem
- Kulturminne, enkeltminneikon: 107478  
Struktur 13
- Kulturminne, enkeltminneikon: 107478  
Struktur 12
- Kulturminne, enkeltminneikon: 107478  
Struktur 16
- Kulturminne, enkeltminneikon: 107478  
Struktur 5
- Kulturminne, enkeltminneikon: 107478  
Struktur 8
- Kulturminne, enkeltminneikon: 63192  
Stigem
- Kulturminne, lokalitetikon: 107479  
Sjakt B / Struktur 19
- Kulturminne, lokalitetikon: 106242  
Rannem
- Kulturminne, lokalitetikon: 107478  
Sjakt A
- Kulturminne, lokalitetikon: 63192  
Stigem
- Kulturminne, lokalitetikon: 107480  
Sjakt D
- Kulturminne, lokalitetikon: 107496  
Skogkanten vest for sjakt A
- Kulturminne, enkeltminne: 63192  
Stigem
- Kulturminne, enkeltminne: 106242  
Rannem



Søk i Naturbase, utført av DMF 29.01.2018

# DRIFTSPLAN FOR STEINKJER PUKKVERK Lerkehaug.

GBNR 97/1, 97/ 63, STEINKJER KOMMUNE



# INNHOLD

## Innhold

1. INFORMASJON OM UTTAKSTED .....	3
1.1 Bedriftsdata .....	3
1.2 Eiendom for virksomhet .....	3
1.3 Planstatus.....	3
1.4 Andre tillatelser .....	3
1.5 Berørte naboer.....	3
2. TILTAKSHAVER .....	4
3. INFORMASJON OM MINERALFOREKOMSTEN .....	4
4. UTTAK.....	4
4.1 Uttaksområde .....	4
4.2 Data uttak .....	4
4.3 Uttaksmetode .....	5
4.4 Driftstider.....	5
4.5 Arealdisponering.....	5
5. DRIFTSFASER .....	5
5.1 Fase 1 .....	6
5.2 Fase 2 .....	6
5.3 Fase 3 .....	6
5.4 Fase 4 .....	6
5.5 Fase 5 .....	6
5.6 Fase 6 .....	6
5.7 Sikring under drift .....	6
6. AVSLUTNING - SIKRING .....	7
7. VEDLEGG .....	7



## 1. INFORMASJON OM UTTAKSTED

### 1.1 Bedriftsdata

Bedriftsnavn	Veidekke Industri AS, avd Steinkjer Pukkverk.		
Gateadresse	Skabos vei 4		
Postadresse	0278		
Kommune	Oslo	Fylke: Oslo	
Kontaktperson	Thor Erik Trana	thor.trana@veidekke.no	Tlf: 934 32 436
Org. Nummer (bedrift)	913 536 770		

### 1.2 Eiendom for virksomhet

Gårdsnr/ bnr.	97/ 1 (Eier Einar Morten Røset). 97/ 63 (Eier Kristin Rannem).
Kommune:	Steinkjer kommune.

### 1.3 Planstatus

Reguleringsplanens navn og dato for vedtak:	Reguleringsplan for steinbrudd med asfaltverk på Lerkehaug. Vedtatt 08.02.1995.
Rekkefølgekrav:	Før uttak skal støyvoll etableres. Ny avkjørsel med støvoll/ skjerming.
Andre krav:	Uttak av steinmasser ned til ca. kote 52 i bunn og stige til kote 55 i øst. Palletrinn ca 15 m og intrinn ca 30 m i bakvegg og ca 10 m i sidevegger.

### 1.4 Andre tillatelser

- Følger Kapittel 30 i forurensingsforskriften
- Tillatelse til mottak og gjenvinning av bla. Betong, asfalt, rene masser.

### 1.5 Berørte naboer

Ref punkt 5.8 i søknad driftskonsesjon

## 2. TILTAKSHAVER

Tiltakshaver/driftsselskap er Veidekke Industri AS som er et datterselskap av Veidekke ASA. Veidekke Industri AS har driftsadministrasjon og knusevirksomheten for Steinkjer Pukkverk beliggende i pukkverket.

Tiltakshaver drifter også en asfaltfabrikk på samme område.

## 3. INFORMASJON OM MINERALFOREKOMSTEN

Produktene er knyttet til knuste steinmasser til bygge- og anleggsindustrien. Kvaliteten på massene er vurdert som godt egnet til dette formålet.

Steinkvaliteten har en LA■■■■ og mølleverdi ■■■■. Vi er godkjent leverandør etter NS-EN 12620, NS-EN 13043 og NS-EN 13450

Bruksområdene er:

- Veiformål
- Råvaretilslag til asfalt
- Råvaretilslag til betong
- Ballastpukk

### Forenklet petrografisk beskrivelse:

Knust fjellforekomst av metagråvakke og metasandstein. Hovedsakelig sammensatt av kubisk skarpkantede korn. Ingen belegg på kornoverflater og ingen meget svake korn

## 4. UTTAK

### 4.1 Uttaksområde

Steinkjer pukkverk ligger på Lerkehaug i Steinkjer Kommune i Trøndelag (tidl. Nord Trøndelag). Tiltaket ligger ca. 5 km sør/øst for Steinkjer sentrum. Dagbruddet ligger i en vestvendt li og grenser i vest mot et boligfelt, i nord/øst mot skog/utmark og jordbruks arealer og gårdsbruk i sør.

Nærmeste nabo er lokalisert ca. 170 m fra kant bruddområdet og ca. 300 m fra knuseverk og lager

Det er direkte adkomst til RV 759 og dette gir kort og trafikksikker adkomst til E6 og Steinkjer sentrum med omliggende bygder. Uttaksområdet har en god beliggenhet for adkomst til de markedene som er naturlig å betjene for denne type produkter.

Uttaksområde er angitt på reguleringsplan som område for uttak av masser.

### 4.2 Data uttak

- Maksimalt uttaksvolum er beregnet til ca. av 3.500.000 m<sup>3</sup> teoretiske faste masser.
- Maks årlig uttaksvolum vil være på 200.000 m<sup>3</sup>
- Maksimal uttaksdybde skal ikke være lavere enn kote 55 i øst med helling til kote 52 i vest.

### 4.3 Uttaksmetode

- Uttak vil skje ved hjelp av boring og sprenging.
- Videre behandling ved hjelp av stasjonær knuseverk- 3 trinn knusing.

### 4.4 Driftstider

Boring, Sprenging: Mandag – Fredag 07:00 – 16:00

Pigging, produksjon og transport: Mandag – Fredag 06:00 – 22:00  
Lørdag 08:00 – 13:00

### 4.5 Arealdisponering

Planområdet omfatter et areal på ca 340 daa

Uttaksområdet omfatter et areal på ca 120 daa

I området skal det øverste jordlaget benyttes til skjermingsvoll i utkant av uttaksområdet nord og nordøst - mot boligfelt (iht reguleringsplan). Massene brukes til revegetering når uttak er ferdig.

Faste installasjoner, kontorer og verksted er plassert vest i uttaksområdet, se vedlagte kart for arealdisponering.

- Område «1» ligger verksted, vekt og kontorer. I dag ferdig uttatt til kote ca 52.
- Område «2» ligger asfaltfabrikk med tilhørende råstofftilgang. I dag ferdig uttatt til kote ca 52.
- Område «3» Område for knuseverk med tilhørende ferdigvarelager. Grove varer lagres ved grov og mellomverk øst i område. Fine produkter lagres vest i området med kort transportveg til asfaltfabrikk. Stasjonært knuseverk) vil flyttes når uttak skal begynne her.

Utkjøring skjer vest i området gjennom felles utkjøring til riksvei. Utkjøring er sikret med bom.

## 5. DRIFTSFASER

Uttaket er delt inn i 6 ulike uttaksetapper. Plan baseres på dagens status i bruddet. Reguleringsplan definerer 9 uttaksetapper. Vi følger utgangspunktet reguleringsplan, men må ta ut i noe større bredde (derav færre etapper) for å sikre gode transport veier til topp av bruddet.

Driftsfase 2,3 og 4 avsluttes på kote 89 i samme nivå som tippesjakt grovknuser for å minimere transport i bakker.

- Det vestre området ligger på kote 52 som er det laveste punktet i bruddet.
- Bunnflata i bruddet skal stige til kote 55 i bakkant øst i bruddet.
- Høyeste punket i uttaksområdet ligger på kote ca. 165, øst i bruddet.

Under drift vil pallehøyde være ca 15 meter mens inntrinn vil variere mellom 10- 30 meter.

Bruddet skal avsluttes med opptrinn på ca 15 meter og inntrinn på 30 meter i bakkant (øst) og inntrinn på ca 10 meter på sider av bruddet. .

Topp av brudd bakkant avsluttes med helling 1:1 og 1:1,5 og tilpasses omkringliggende terreng.

I ytterkant av uttaksgrense i nord og nordøst skal overskuddsmasser benyttes til å etablere en støyvoll iht reguleringsplan.

#### 5.1 Fase 1

Deler av fase 1 er tatt ut ned til ca kote 54. Denne fasen vil være utgangspunkt for drift videre inn på nedre del av uttaket (Fase 5).

#### 5.2 Fase 2

I dag drives fase 2 østlig retning mot fase 3. Fase 2 drives på tvers av uttaksområdet nord- sør i to pallehøyder. Fase 2 drives ned til kote 89 (samme nivå som tippesjakt grovknuser)

#### 5.3 Fase 3

Vil påbegynnes når paller er etablert for fase 2 og naturlige kjøreveier er etablert. Fase 3 drives på tvers av uttaksområdet nord- sør i to pallehøyder på ca 15 meter hver og avsluttes med paller med innrinn ca 30 meter

I en periode er det naturlig at fase 2 og 3 opereres samtidig. Fase 3 drives ned til kote 89.

#### 5.4 Fase 4

Vil påbegynnes når paller er etablert for fase 2 og 3 og naturlige kjøreveier er etablert. Fase 4 drives på pallehøyder på ca 15 meter hver og avsluttes med paller med innrinn ca 30 meter.

I en periode er det naturlig at fase 2, 3 og 4 opereres samtidig for å opprettholde gode kjøreveier til høyt liggende områder. Fase 4 drives ned til kote 89.

#### 5.5 Fase 5

Fase 5 påbegynnes når fase 2,3 og 4 nærmer seg slutført. Tas ut i hele bredden fra nord til sør ned til kote ca 54- 55. Beholder en svak helling mot vest for drenering.

Pallehøyder på ca 15 meter hver og avsluttes med paller med innrinn ca 30 meter i bakkant og 10 meter på sidene iht reguleringsplan

#### 5.6 Fase 6

Fase 6 er siste del av uttaket og vil kreve at fastmontert knuseutstyr må flyttes.

Steinen tas ut på en bred front. Fase 6 drives ned til kote ca 52-53. Beholder en svak helling mot vest for drenering.

#### 5.7 Sikring under drift

- Bruddet er sikret med bom som låses utenfor driftstid.
- Området er skiltet med «Anleggsområde, Uvedkommende adgang forbudt»
- Alle bratte skråninger sikres fortløpende med viltgjerde.
- Rensk av bruddvegger gjennomføres kontinuerlig iht intern prosedyre og vil også følges opp på vernerunder.

## 6. AVSLUTNING - SIKRING

Uttaksprosessen i drifta av bruddet vil skje som beskrevet i etappeplanene. Uttaket vil i store deler av tida foregå bak naturlige terrengskjermer/ vegger inne i uttaksområdet.

Bruddkanter, paller og skjæringer skal ved avslutning renses og sikres best mulig mot utrasing av større steiner/blokker.

Etter hvert som steinen tas ut, skal bakveggene tilføres løsmasser, tilsåes med gras og plantes til med skog. Ved ferdig uttak brukes overskuddsmasser fra støyvoll til revegetering. På hyller beholdes en grøft inn mot bruddkant iht reguleringsplan.

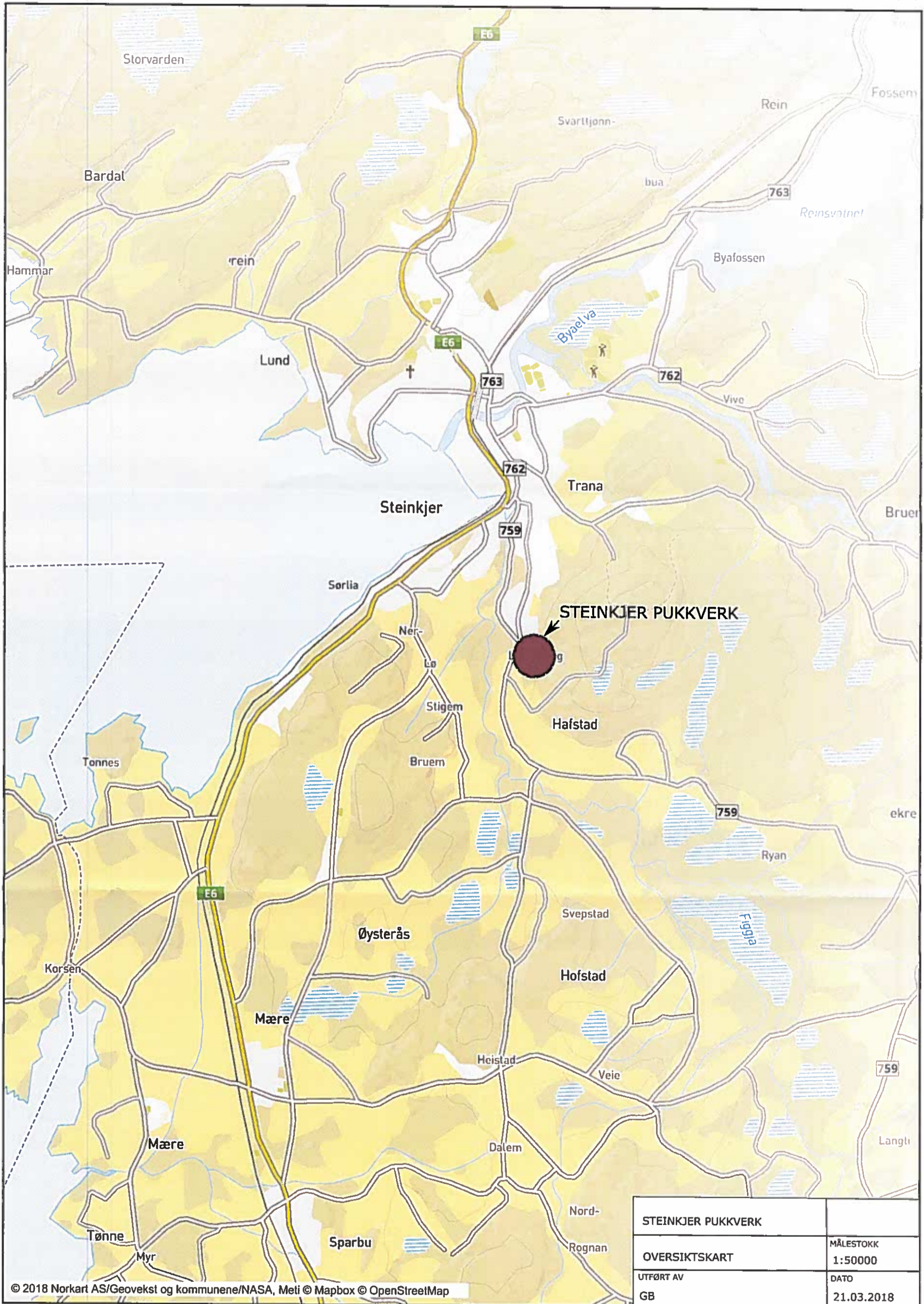
Målsettingen med vegetasjonsetableringer så raskt som mulig å dempe virkningen av inngrepet. Skråning endelig utfylling vil følge helling iht pallehøyde og inntrinn (ref. reguleringsplan).

Eventuelt spesialavfall fra driften skal ryddes opp og leveres til godkjent mottak for slikt avfall. Alle bygninger og faste installasjoner fjernes

**Endelig plan for etterbruk av området skal tas før uttaksfase 6 (uttaksfase 8 reguleringsplan)**

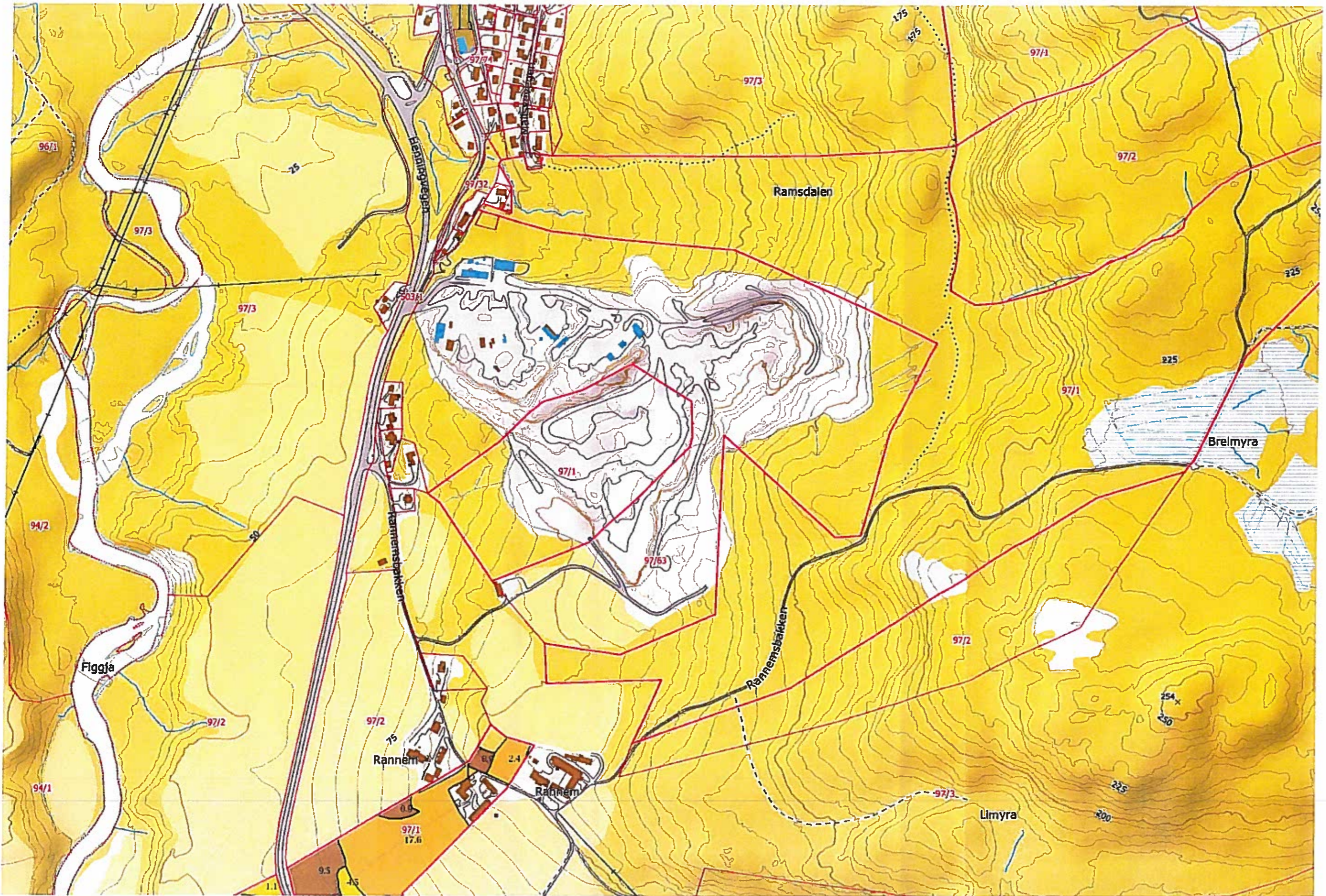
## 7. VEDLEGG

1. Oversiktskart,	1:50 000	A3
2. Driftsplan eiendomsoversikt,	1:5000	A3
3. Plangrense og uttaksområde	1:5000	A3
4. Arealdisponering faste installasjoner	1:2500	A3
5. Dagens situasjon	1:2500	A3
6. Dagens situasjon – snitt	1:2500	A3
7. Driftsplan	1:2500	A3
8. Drift Snitt A, B	1:2500	A3
9. Avslutning	1:2500	A3
10. Avslutning snitt A, B	1:2500	A3



© 2018 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap

STEINKJER PUKKVERK	
OVERSIKTSKART	MÅLESTOKK 1:50000
UTFØRT AV GB	DATO 21.03.2018



0 50 100 150m

Målestokk 1:5000 ved A3 liggende utskrift  
Gårds- og bruksnummer

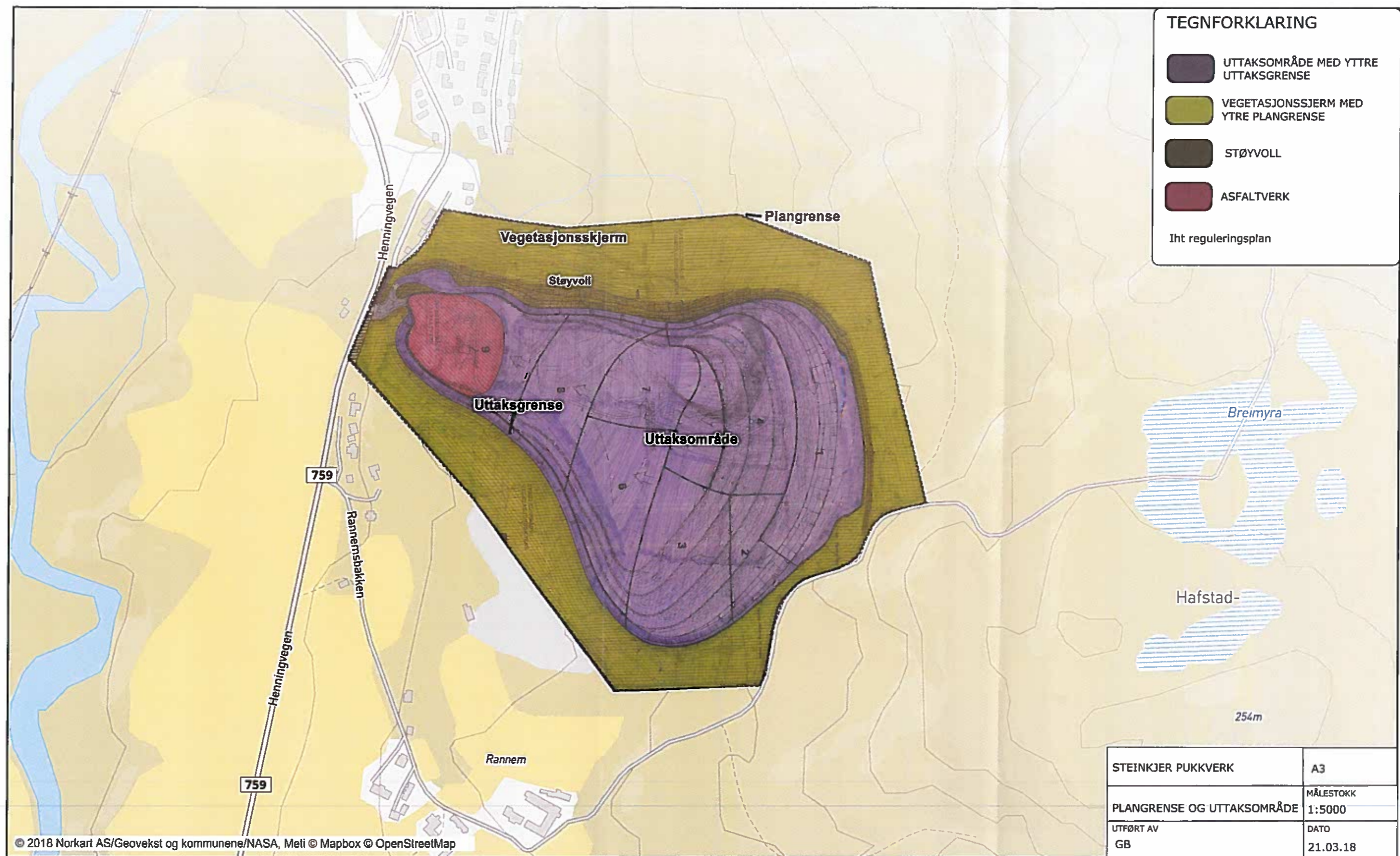




**TEGNFORKLARING**

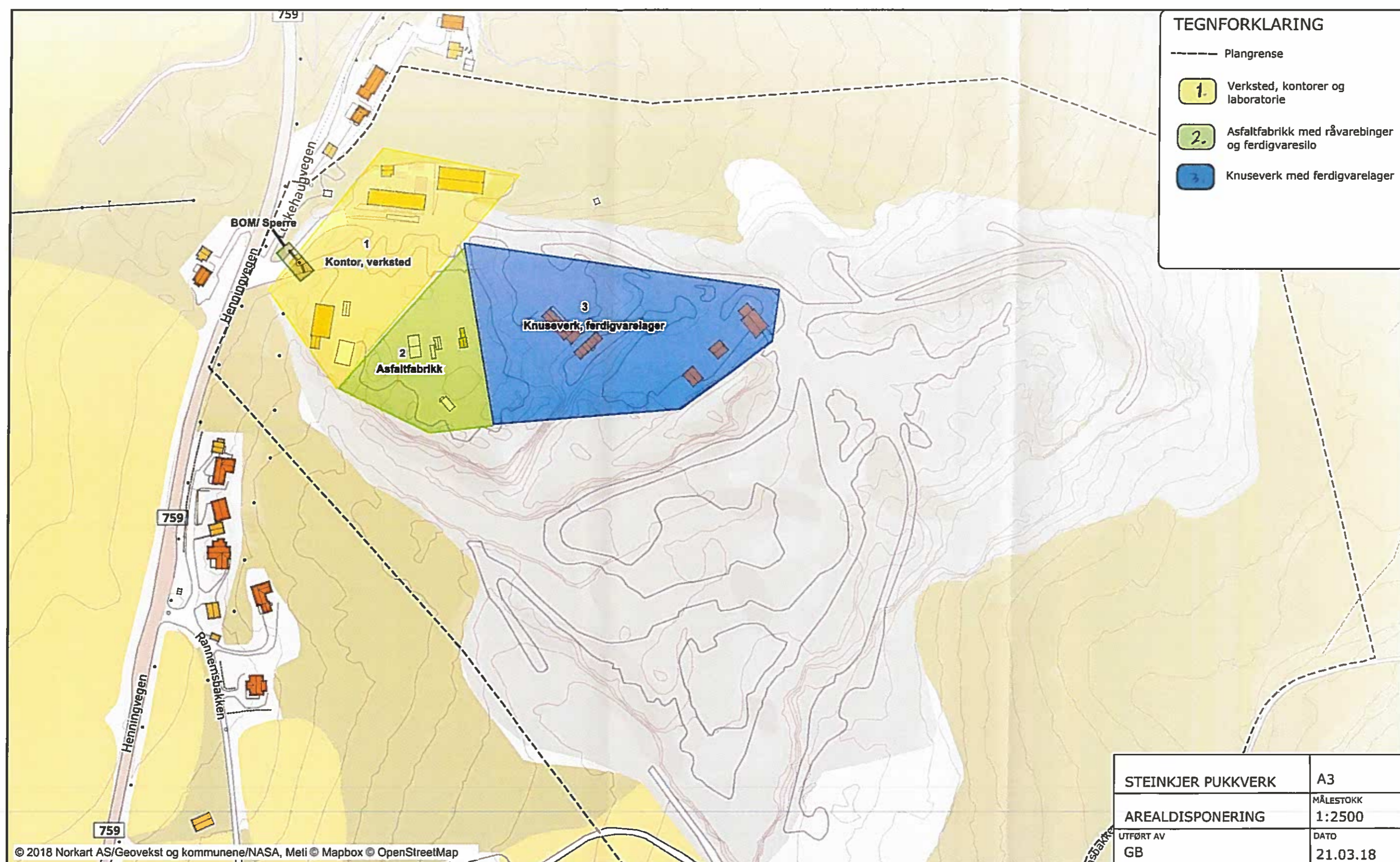
-  **UTTAKSOMRÅDE MED YTTRE UTTAKSGRENSE**
-  **VEGETASJONSSJERM MED YTTRE PLANGRENSE**
-  **STØYVOLL**
-  **ASFALTVERK**

Iht reguleringsplan



STEINKJER PUKKVERK	A3
PLANGRENSE OG UTTAKSOMRÅDE	MÅLESTOKK 1:5000
UTFØRT AV GB	DATO 21.03.18

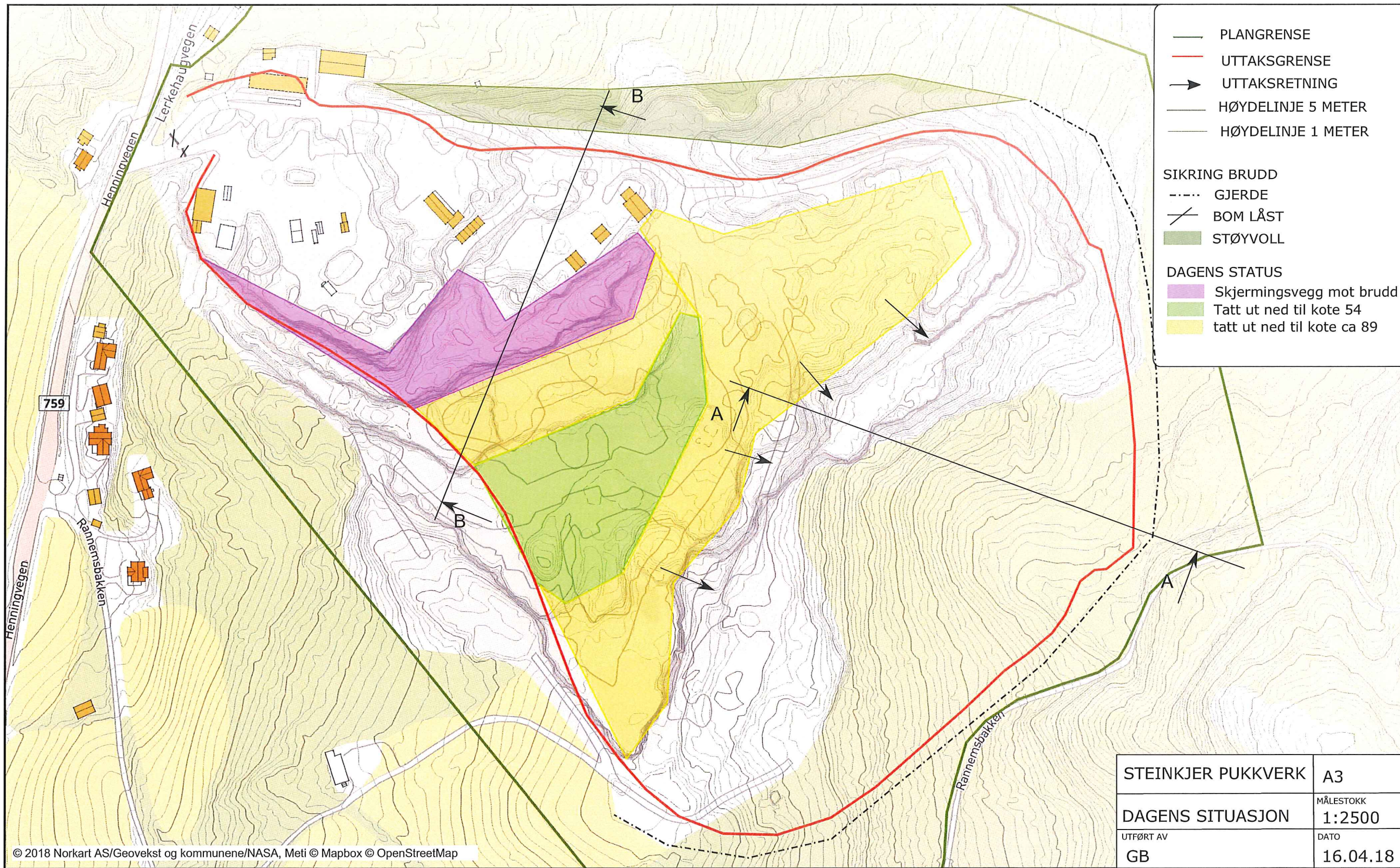




**TEGNFORKLARING**

- Plangrense
- 1 Verksted, kontorer og laboratorie
- 2 Asfaltfabrikk med råvarebinger og ferdigvaresilo
- 3 Knuseverk med ferdigvarelager

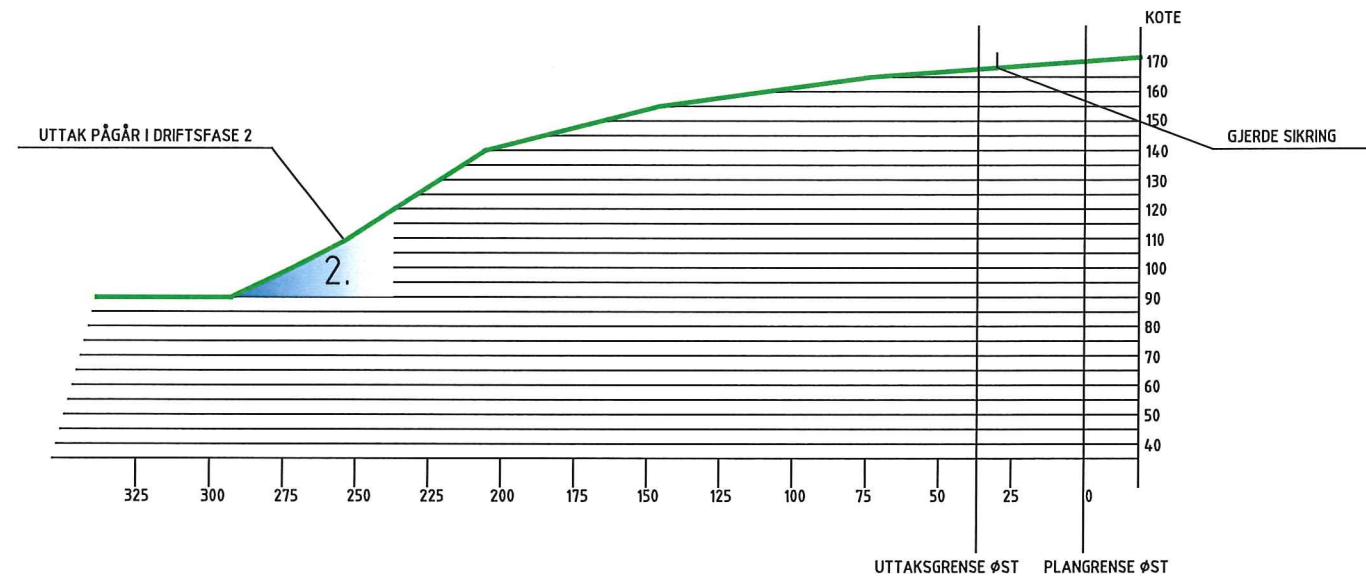
STEINKJER PUKKVERK	A3
AREALDISPONERING	MÅLESTOKK 1:2500
UTFØRT AV GB	DATO 21.03.18



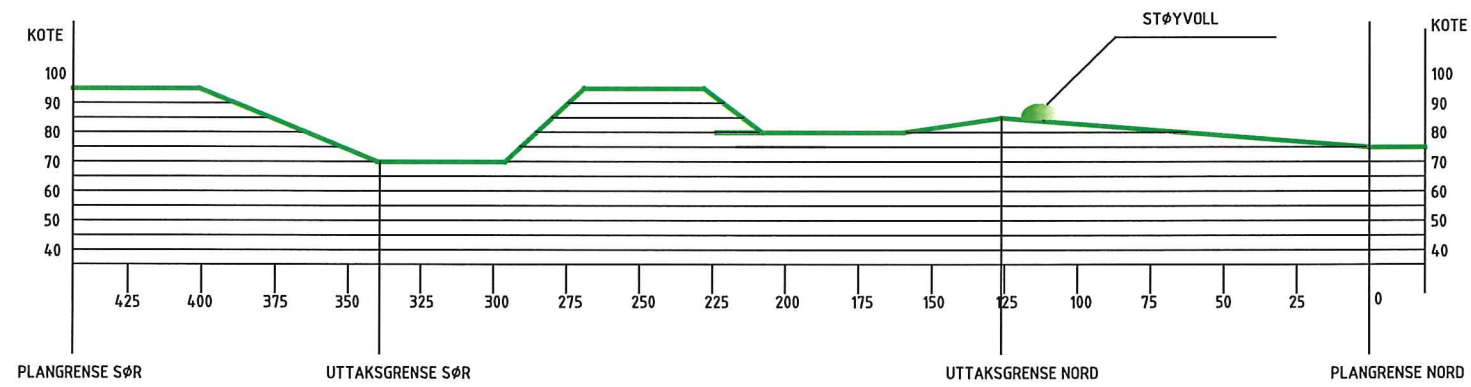
- PLANGRENSE
- UTTAKSGRENSE
- ➔ UTTAKSRETNING
- HØYDELINJE 5 METER
- HØYDELINJE 1 METER
  
- SIKRING BRUDD
- - - - GJERDE
- ✂ BOM LÅST
- STØYVOLL
  
- DAGENS STATUS
- Skjermingsvegg mot brudd
- Tatt ut ned til kote 54
- tatt ut ned til kote ca 89

STEINKJER PUKKVERK	A3
DAGENS SITUASJON	MÅLESTOKK 1:2500
UTFØRT AV	DATO
GB	16.04.18

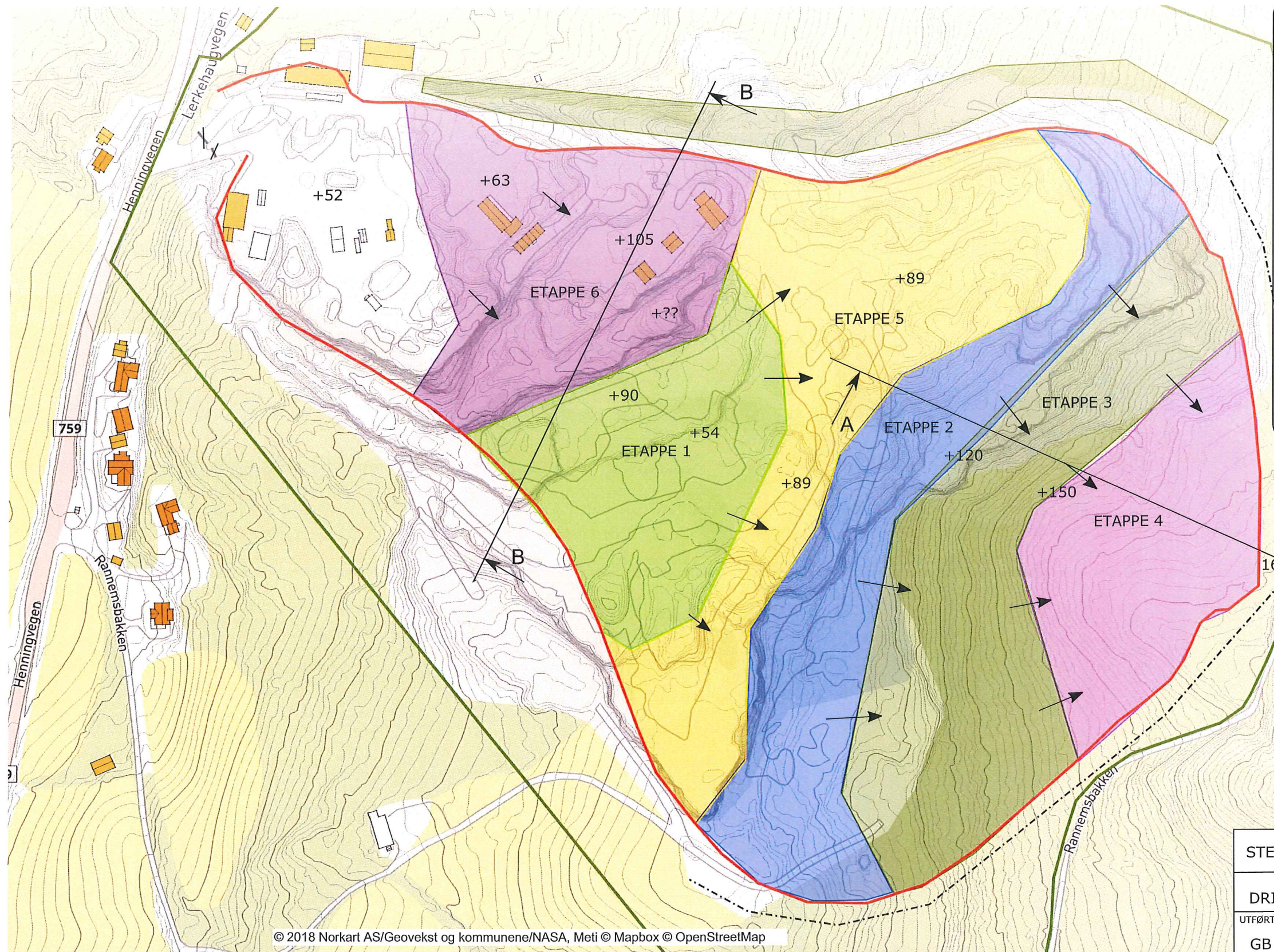
# SNITT A - A



# SNITT B - B



STEINKJER PUKKVERK	A3
DAGENS SITUASJON - SNITT	HÅLESTOKK 1:2500
UTFØRT AV GB	DATO 16.04.18



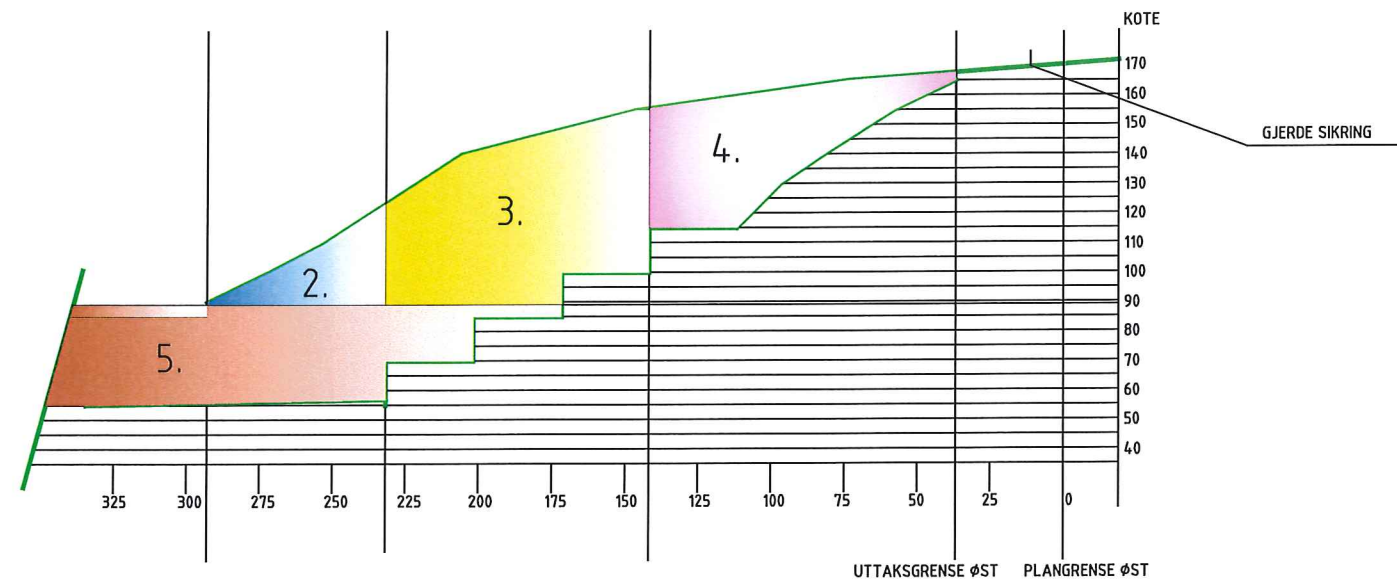
— PLANGRENSE  
— UTTAKSGRENSE  
→ UTTAKSRETNING  
— HØYDELINJE 5 METER  
— HØYDELINJE 1 METER

SIKRING BRUDD  
- - - GJERDE  
/ BOM LÅST  
■ STØYVOLL

DRIFTSETAPPER  
■ ETAPPE 1  
■ ETAPPE 2  
■ ETAPPE 2  
■ ETAPPE 4  
■ ETAPPE 5  
■ ETAPPE 6

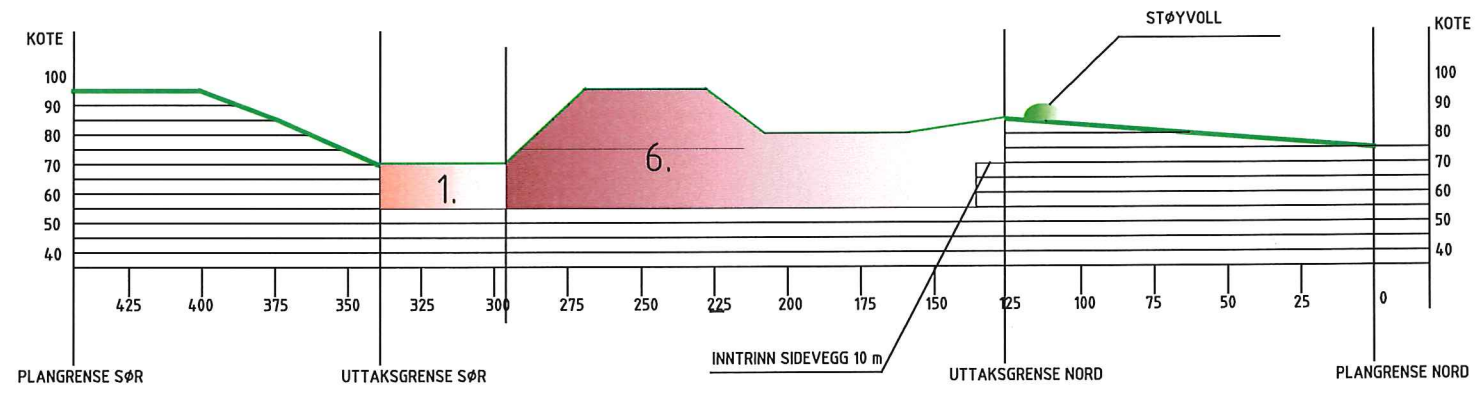
STEINKJER PUKKVERK	A3
DRIFTSPLAN	MÅLESTOKK 1:2500
UTFØRT AV GB	DATO 16.04.18

# SNITT A - A

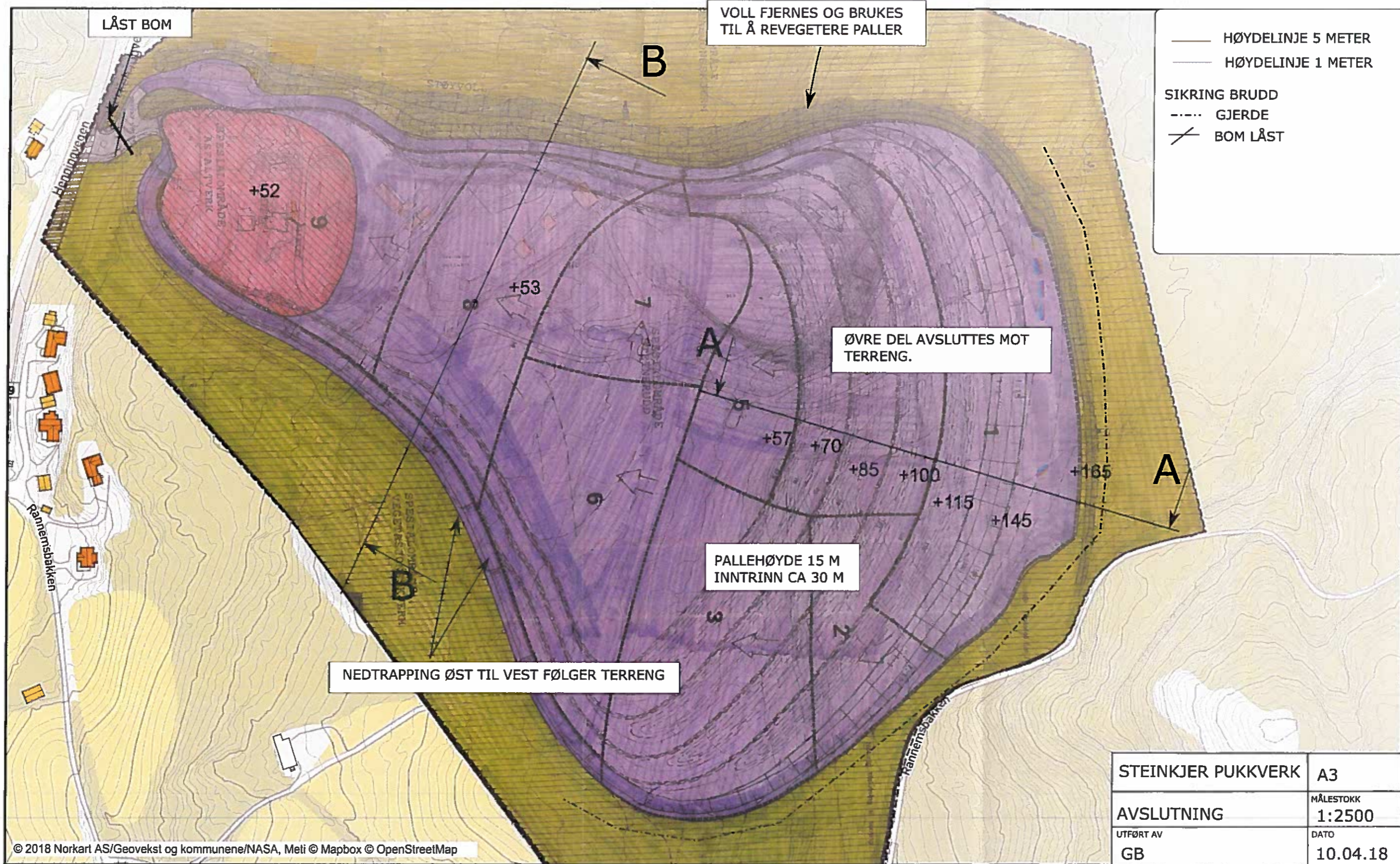


- AVSTAND HORIZONTALT A. 25 METER
- KOTEHØYDE A. 5 METER
- TERRENG
- DRIFTSETAPPE 1
- DRIFTSETAPPE 2
- DRIFTSETAPPE 3
- DRIFTSETAPPE 4
- DRIFTSETAPPE 5
- DRIFTSETAPPE 6

# SNITT B - B



STEINKJER PUKKVERK	A3
DRIFTSPLAN - SNITT	MÅLESTOKK 1:2500
UTFØRT AV GB	DATO 16.04.18



LÅST BOM

VOLL FJERNES OG BRUKES TIL Å REVEGETERE PALLER

— HØYDELINJE 5 METER  
— HØYDELINJE 1 METER

SIKRING BRUDD  
- - - - GJERDE  
/ BOM LÅST

+52

+53

+57

+70

+85

+100

+115

+145

+165

ØVRE DEL AVSLUTTES MOT TERRENG.

PALLEHØYDE 15 M  
INNTRINN CA 30 M

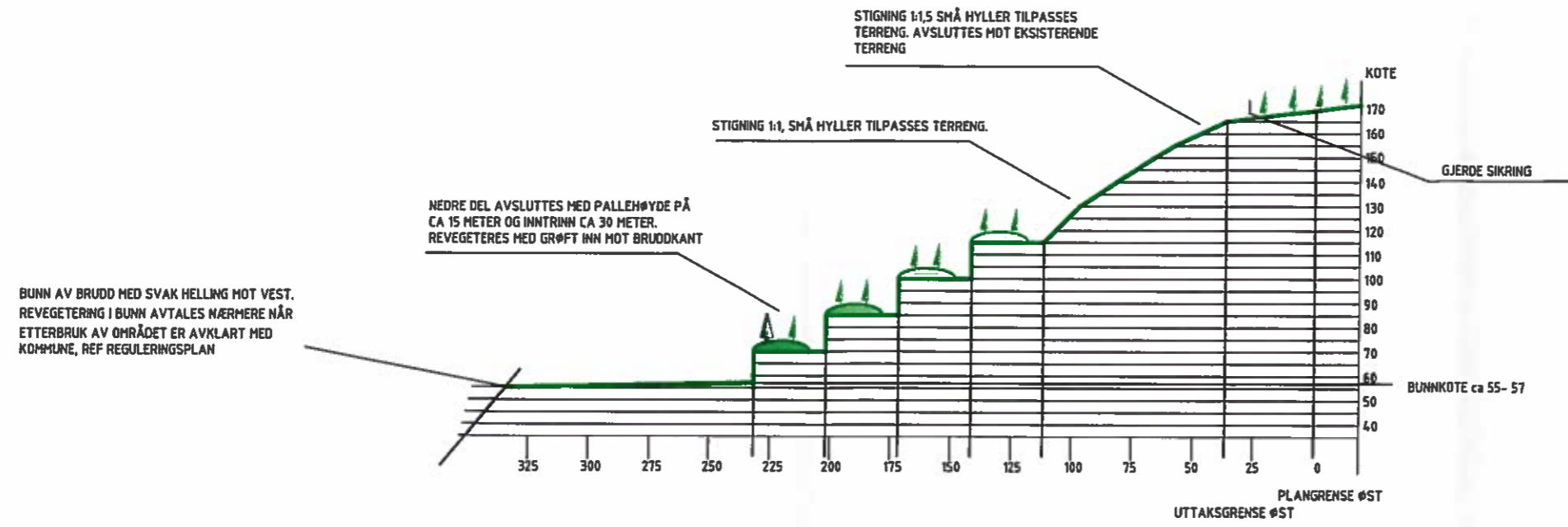
NEDTRAPPING ØST TIL VEST FØLGER TERRENG

STEINKJER PUKKVERK A3

AVSLUTNING MÅLESTOKK 1:2500

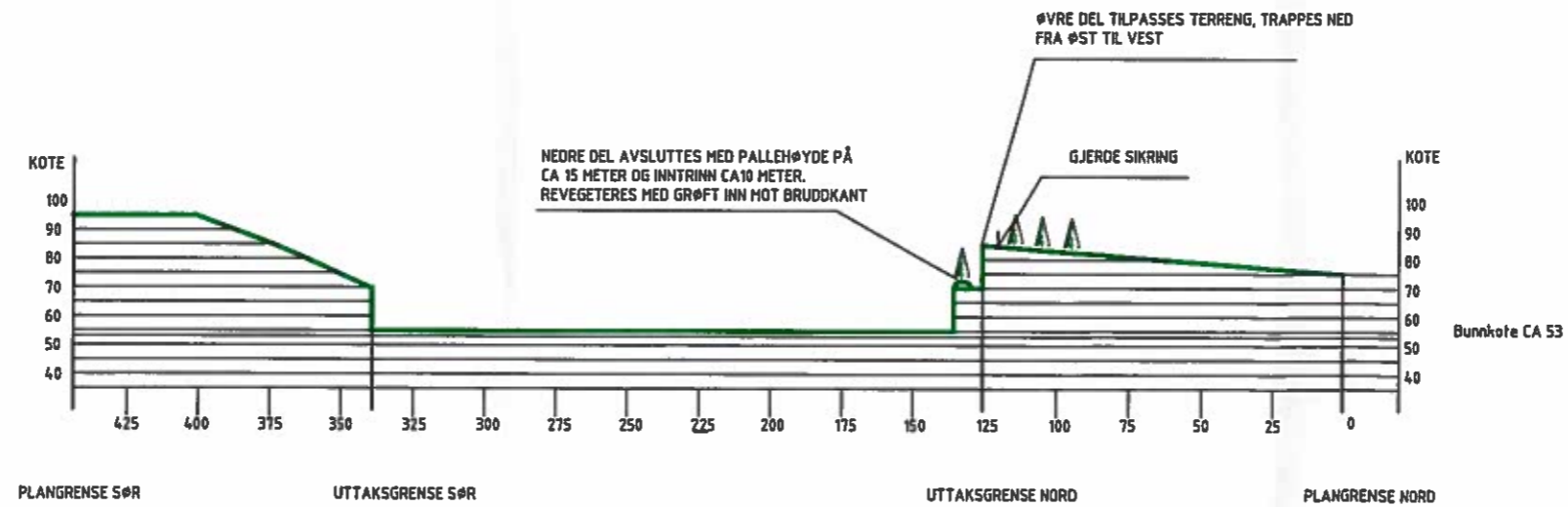
UTFØRT AV GB DATO 10.04.18

# SNITT A - A



- KOTEHØYDE A. 5 METER
- PLAN OG UTTAKSGRENSE
- TERRENG
- REVEGETERING

# SNITT B - B



STEINKJER PUKKVERK	A3
AVSLUTNING - SNITT	MÅLESTOKK 1:2500
UTFØRT AV GB	DATE 03.04.18



REGULERINGSMÅL I HENHOLD TIL PLAN- OG BYGNINGSLOVENS § 25

1. BYGGEOMRÅDER	8. FORNYELSEOMRÅDER
<ul style="list-style-type: none"> <li> BOLIGER</li> <li> FORRETNINGER, KONTOR M.V.</li> <li> INDUSTRI, LAGER</li> <li> OFFENTLIGE BYGNINGER</li> <li> ALMENNNYTTIG FORMÅL</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li> JORDBRUK, SKOGBRUK</li> </ul>
2. LANDBRUKSOMRÅDER	
3. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER	
<ul style="list-style-type: none"> <li> KJØREVEG</li> <li> GANGVEG, FORTAU, GATETUN</li> <li> VEGGRUNN, SKULDER, ETC.</li> </ul>	
4. FRIOMRÅDER	
<ul style="list-style-type: none"> <li> PARK, IDRETT, LEIK, TURVEG</li> </ul>	
5. FAREOMRÅDER	
6. SPEIALOMRÅDER	
<ul style="list-style-type: none"> <li> VEGETASJONSSKJERM/STØVOLL</li> <li> PRIVAT VEI</li> <li> FRISIKTSONE</li> <li> ASFALTVERK</li> <li> STEINERUDD</li> <li> FELLESOMRÅDER</li> </ul>	
7. FELLESOMRÅDER	
	9. FORNYELSEOMRÅDER

**STREKSYSMBOLER M.V.**

- PLANENS BEGRENSNING
- GRENSE REGULERINGSMÅL
- BYGGEOMRÅDE
- TOMTEGRENSE
- FRISIKTSONE
- SENTERLINJE REG. VEG
- STRÅKSTILTAK
- AVKJØRSEL
- UTTRAKSRETNING
- ETAPPENUMMER/GRENSE
- EKISTERENDE BYGG SOM INNGÅR I PLANEN
- EKISTERENDE BYGG SOM IKKE INNGÅR I PLANEN
- PLANLAGT BYGG
- GRENSE FOR BAKKANT AV BRUDET
- NYE 5 METER KOTER
- NYE 1 METER KOTER

0 10 20 30 40 50 60H  
MÅLESTOKK 1 : 1000

REVISJONER	DATE	SIGN.	SAGSBEHANDLING	DATE
			1. GANG I BYGNINGSRÅD	28.01.94
			KOMMUNESTYRET	08.02.95

STEINKJER KOMMUNE  
**REGULERINGSPÅN FOR  
STEINERUDD MED ASFALTVERK PÅ  
LERKEHAUG**

STEINKJER KOMMUNE. TEKNISK ETAT.  
PLAN- OG ANLEGGSAVDELINGEN.

KARTBLAD NR.  
JNR. K-KODE  
TEGN.NR.  
DATE 14.01.94 SIGN. BAH





# REGULERINGSPLAN FOR STEINBRUDD MED ASFALTVERK PÅ LERKEHAUG

Dok .nr 97/00610 - 003  
datert 14.01.94  
godkjent kommunestyret 08.02.95

## REGULERINGSBESTEMMELSER:

### §1 GENERELT

Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense.

Planområdet som er beskrevet på planen er inndelt i reguleringsområde med følgende formål:

Spesialområder:

1. Vegetasjonsskjerm/støyvoll
2. Privat vei
3. Frisiktsone
4. Asfaltverk
5. Steinbrudd, etappe 1-9

### §2 FELLESBESTEMMELSER

#### 1. Driftsplan

"Driftsplan for Steinkjer pukkverk Lerkehaug", utarbeida av Moen og Feste AS for Korsbrekke og Lorck AS, datert desember-93, danner grunnlaget for reguleringsplanen og all drift og etterbehandling i området skal skje som vist i denne.

Driftsplanen skal godkjennes av kommunen, og tiltaka i planen skal være oppfylt og godkjent av kommunen før start på hver etappe. Driftsplanen skal om nødvendig, revideres for hver etappe.

#### 2. Bygninger og andre konstruksjoner

Bygninger og andre konstruksjoner skal ha en bra standard m.h.t fasademessig utrustning.

#### 3. Etterbruk

Endelig avgjørelse om etterbruk tas før etappe 9.

#### 4. Vegetasjon

Ny vegetasjon må i form og farge ikke skille seg ut fra vegetasjonen som er rundt området, og den må være herdig og ha en vekstrytme som passer.

### §3 OFFENTLIG TRAFIKKOMRÅDE

Området skal benyttes til gang- og sykkelvei

### §4 SPESIALOMRÅDER

#### 1. Vegetasjonsskjerm\ støyvoll

Før videre uttak etableres støyvoll, vist som strakstiltak på plankartet.

Der det ikke anlegges støyvoll skal all eksisterende vegetasjon bevares. Uttaker er ansvarlig for at bestående skog pleies og suppleres i nødvendig grad for å gi best mulig skjerming av steinbruddet.

#### 2. Privat vei

Veien kan brukes til adkomst for asfaltverk og steinbrudd.

Før videre drift i området skal det bygges ny avkjørsel, med støyvoll/skjerming, i samsvar med planen.

### **3. Frisiktzone**

Innenfor frisiktsonen skal det være fri sikt 0,5 meter over et plan lagt på tilstøtende vegbane.

### **4. Asfaltverk**

I området kan det drives asfaltverk, og det kan oppføres bygninger og produksjonsanlegg som er nødvendig for drifta.

### **5. Steinbrudd**

I området kan det drives uttak og knusing av stein, og det kan oppføres bygninger og produksjonsanlegg som er nødvendig for drifta.

Uttak i dagens bruddområde avsluttes samtidig som den øvre delen av den bakre bruddkanten sprenges ned og avplaneres som en skråning og såes til med gras, vist som strakstiltak på plankartet.

Videre uttak starter med etappe 1 og avsluttes med etappe 9, og hver etappe ferdigstilles før den neste blir påbegynt.

Uttaket skal foregå i den retningen som er vist med piler på plankartet.

Inngrepene skal ligge innenfor grense mot urørt område. Uttaket skal ikke skje under cote 52. Bruddkanter skal avsluttes med palletrinn med opptrinn ca 15 m, og inntrinn ca 30 m i bakvegg og ca 10 m i sidevegger.

Område på palletrinna hvor uttaket er ferdig og som ikke er nødvendig til manøvreringsareal i forbindelse med drifta, skal straks tilføres løsmasser, såes og plantes til, som vist i driftsplanen.

Den ferdige flata i bunnen skal gå ned til kote 52 vest i området, og stige opp til kote 55 i øst, og den skal ha naturlig avrenning på overflata.

Før uttaket starter i etappe 8 skal produksjonsanlegget flyttes bak i området.

Uttaker er ansvarlig for nødvendig sikring av bruddet.