



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma Nils Reime Maskin AS		Organisasjonsnummer 987 709 111	
Postadresse Sælandsvegen 244	Postnummer 4342	Sted Undheim	Land Norge
Telefonnummer 51484511	Mobiltelefon 97159400	E-postadresse nils@reimemaskin.no	Hjemmeside

2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket Rage	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer 36/1	Kommune Gjesdal
Størrelse på omsøkt areal (daa) 59 daa	Anslag totalvolum uttak (m ³) 1 153 000	Forventet årlig uttak (m ³) 20000

3. Opplysninger om forekomsten

3.1.	Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler ☒	Statens mineraler ☐
3.2.	Drives det på forekomsten i dag?	Ja ☒	Nei ☐
3.3.	Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): Breavsetting med fjellkjerne. Består av skrålag med grus og noe stein/ blokk Brukes som ent masser samt tilslag betong og asfalt. Meget viktig .		



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Masseuttak

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja ☒ Nei ☐

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Masseuttak på Rage

Vedtaksdato: 02.09.1996

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja ☐ Nei ☐

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

5.1 2 stk avtaler på samme uttaket, grunneier har en på fjell med Lemminkainen og en med søker Nils Reime Maskin AS ang løsmasser, til info.

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

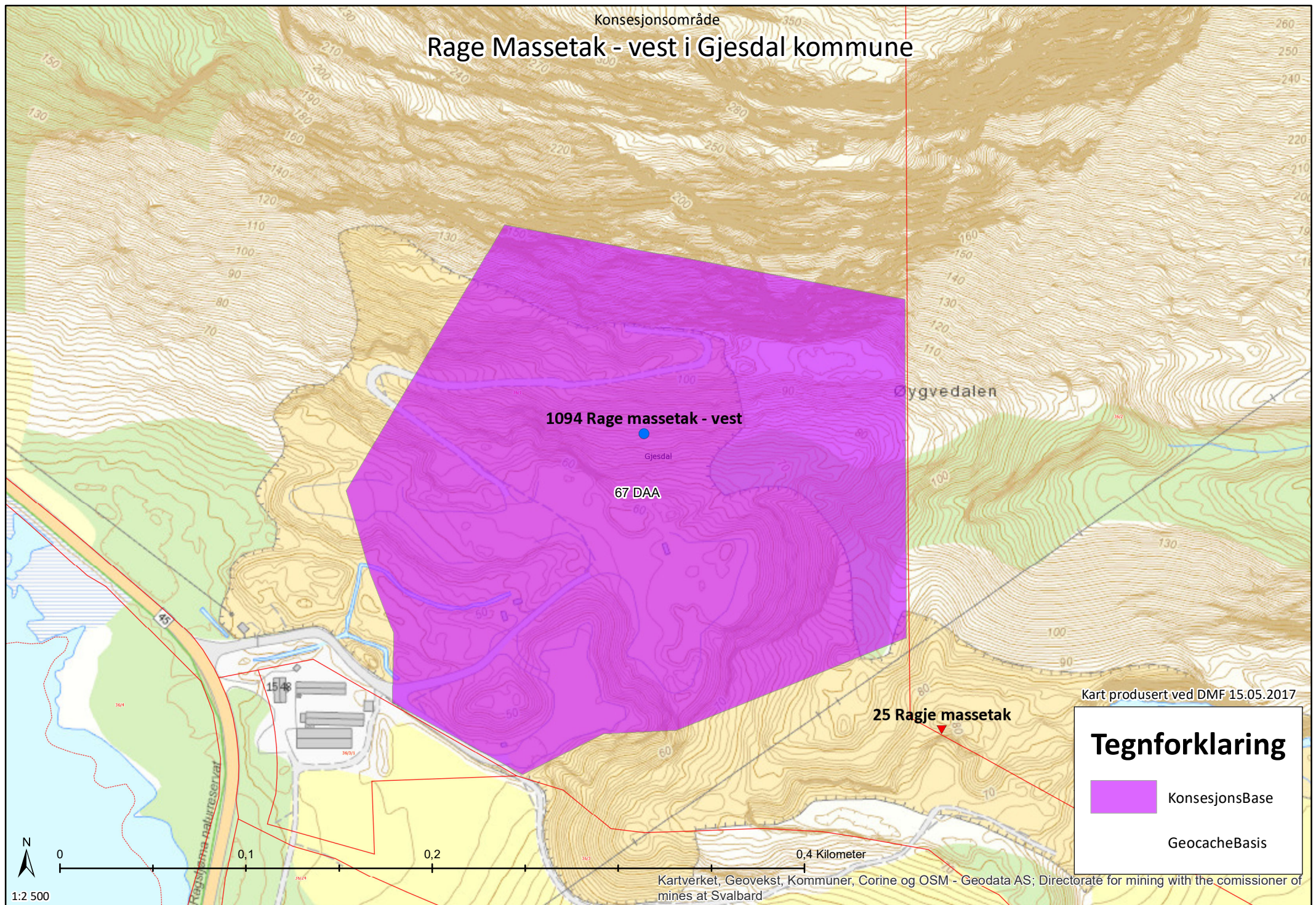
Nærhet 22/12-14.

Underskrift

N. Reime

Konsesjonsområde

Rage Massetak - vest i Gjesdal kommune



Kart produsert ved DMF 15.05.2017

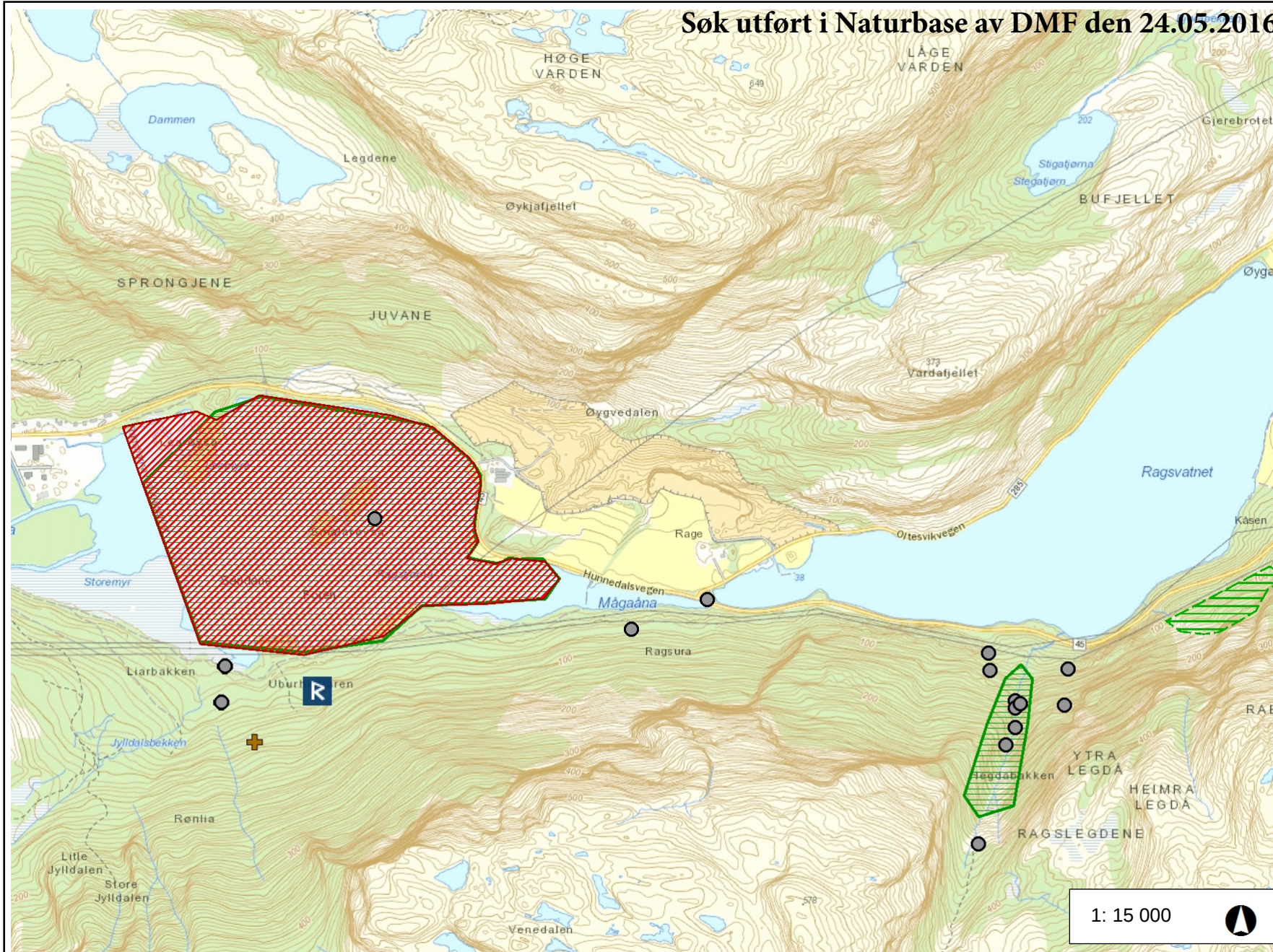
Tegnforklaring

 KonsesjonsBase

 GeocacheBasis

Kartverket, Geovekst, Kommuner, Corine og OSM - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard

Søk utført i Naturbase av DMF den 24.05.2016



Tegnforklaring

- Alle arter av særlig stor forv.int
- Alle arter av særlig stor forv.int punktsymbolisert
- ▨ Alle arter av særlig stor forv.int
- ✚ Alle arter av stor forv.int (NT), i
- Alle arter av stor forv.int (NT), i punktsymbolisert
- ▨ Alle arter av stor forv.int (NT), i
- Slåttemark punkter
- ▨ Slåttemark ,områder
- Slåttemyr, punkter
- ▨ Slåttemyr, områder
- Hule eiker, punkter
- ▨ Hule eiker, områder
- Kalksjø, punkter
- ▨ Kalksjø, områder
- Kalklindeskog, punkter
- ▨ Kalklindeskog, områder
- Kystlynghei, punkt
- ▨ Kystlynghei, områder
- Naturvernområder, klasser
- ▨ Nasjonalpark
- ▨ Naturreservat
- ▨ Landskapsvernområde
- ▨ Artsfredning
- ▨ Marint verneområde (naturmangfold)

1: 15 000



0 0,38 0,8 km

WGS_1984_UTM_Zone_33N

© Miljødirektoratet. Kartet inneholder informasjon fra andre kilder (bl.a. Statens kartverk).





Driftsplan for løsmasser, Rage Gnr 36 Bnr 1

Regulering plan nr: **1996 00005**

Grunneier: **Leif Oddvar Espedal gnr36 bnr 1 beliggenhet Oltedal , Rage**

Uttaks firma: **Nils Reime Maskin AS, Sælandsveien 244, 4342 Undheim**

Denne driftsplanen omfatter en begrenset del av reg plan **1996 00005** , er merket på oversiktskart på hvilket område den gjelder for, dette pga en større del er lagt igjen og ta i bruk som LNF samt at det finnes enda en del med fjell som kan tas ut ved behov for / av Lemminkainen Norge AS

Uttaket ligger rett ved RV 45, og det ikke bolighus i nærheten av uttaket. Det ligger en hytte på østsiden, mellom uttaket og hytten er det en naturlig forhøyningen og avstanden er ca 300 meter.

Oppstartfasen: Uttaket ble startet i ca 1984 og har vært drevet av Lemminkainen frem til 2004, og det er fortsatt en avtale med grunneier og Lemminkainen på uttak av fjell.

Massene som tas ut brukes for å produsere masser til ubunden bruk og tilslag til betongprodusenter /asfalt. Det deponeres og rene gravemasser i uttaket fortløpende i samsvar med avslutningsplanen.

Innholds fortegnelse tegninger.

Tegn nr O-01 oversikt 1:50000

E-01-rev.B Etappe 1 og 1A

O-02-rev.B oversikt etapper

E-01B Etappe 1A og 1B

A-01 Snitt alle etapper

E-02-rev.A Etappe 2

A-02-rev.A Snitt A_A og B_B

F-01 Avslutningsplan etappe 1 og 2

A-03 Avslutningsplan for etappe 1 og 2 + etappe 3 (fjell uttaket)

Reg plan 1996 00005

Felles for alle etapper der det lastes ut råmasser. Skulle det fremkomme fjell på noen eller deler av etappene, skal driftsplanen omarbeids og innsendes på nytt ved behov. Det er i utgangspunktet tenkt at fjellet i disse etappene ikke skal tas ut, og gjenlegging planen skal justeres når det på treffes fjell.

Det skal heller ikke tas ut masser under grunnvannsspeilet.

Sikring av uttaksområde skal vurderes av HMS ansvarlig i selskapet eller annen fagperson ved befaring på stedet. Sikring er vurdert, men ikke tatt med på planene, da det kun blir naturlig graveskråning i grustaket og avslutninger mot fast fjell.

Bommen ved innkjøringen skal være låst når det ikke er aktivitet i uttaket. Skilt med fare skal settes opp ved innkjørselen. Det skal og settes opp skilt om fare i begge ender av uttaket. Midlertidig sikring skal til enhver tid være i henhold til lover og regler.

Driftsetappe :1 og 1A tegn : E:01-revB

Vei inn fra RV 45 er etablert med bom, og godkjent av SVV.

Etappe 1 er delt i 3: der det er Etappe 1A som er dagens hoved uttak. Der vil foregå uttak av masser i etappe 1B samtidig med 1A, da det her er forekomster av andre fraksjoner.

Etappe 1 vil i hovedsak bli disponert til lagring av avdekkingsmasser og mellomlagring - sortering av uttaksmassen i denne driftsperioden.

Uttaket starter i rekkefølge på etappe 1A

Etappe 1 er på ca. 32 daa med et rest volum på ca. 250 000 fm³. Med et planlagt uttak i året på 20000 fm³ vil driftstiden være ca. 12 år i etappe 1. Det lastes ut henhold til tegning nr E:01 / A-01 på retning og kote høyder. Når det påtreffes fjell, renskes dette og tilpasses avsluttings planen (F-01)

Sikring av skåninger foretas før jord legges på. Masser i etappe1B tas ut før jord legges tilbake etter endt uttak i 1A og B

Sikrings gjerde settes opp og monteres etter vurderinga til fagperson, HMS ansvarlig.

Driftsetappe: 1B tegn : E-01B

Etappe 1B er på ca 24 daa med et volum på ca 190 000 fm³. Med et planlagt uttak i året på 20000 fm³ vil driftstiden være ca 9 år. Det lastes ut henhold til tegning E-01B på retning å kote høyder. Det tas ut masser til det påtreffes fjell.

Sikring av skåninger foretas før jord legges på.

Driftsetappe: 2 tegn nr : E-02-revA

Etappen drives parallelt med andre etapper, dette pga det hentes ut stein herfra for å bli blandet med stein fatting grus i etappe 1

OBS: Før uttak av grusmasser i nivåer må det renskes av steinblokk / rasstein for berørt område. Ved arbeid med å renske rasstein skal det sikres nederst med sperrebånd og skilt.

Etappe 2 er på ca 27 daa med et volum på potensielt ca 710 000 fm³. Volumet er veldig usikkert pga det ikke er utført målinger hvor langt det er inn til fjell. Området består av ur og til dels store blokker, som må fjernes før en kommer inn til grusmassene. Massene må tas ut fra toppen, og det er allerede etablert vei for gravemaskiner og tatt ut noe blokker og steinmasser fra uren. På denne etappen vil det bli mye tilpasninger til fjellet konturer som kommer frem etter hvert som massene tas ut.

Fjellet skal renskes rent etter hvert som uttaket går nedover i nivå.

Med et planlagt uttak i året på 20000 fm³ vil driftstiden være ca 35 år i etappe 2. Det lastes ut henhold til tegning nr E-02 på retning og kote høyder. Sikring av skåninger foretas før jord legges på. Jord legges tilbake etter endt uttak etter tegning nr F-01.

Driftsetappe : 3

Til hører Lemminkainen Norge AS

Etappe 3 er på 26 daa og det ikke laget driftsplan for, siden det ikke foreligger konkrete planer for uttak av fjellmasser i denne omgangen. Denne etappen ligger på en annen grunneier og skal ikke berøres av Nils Reime Maskin AS.

Avsluttings plan: Tegn nr F-01

Ved ferdig uttak ned til kote 42 er det regnet at det er plass til 790 600 m³ fyllmasser for en hensiktsmessig arrondering til landbruks jord.

Anleggsvei og andre installasjoner fjernes og anleggsvei gjøres om til jordbruksvei.

Gjesdal Kommune kontaktes for å sjekke om slam rensebasseng kan fjernes.

Det avholdes overlevering til grunneier og sendes avslutting rapport til nødvendige instanser.

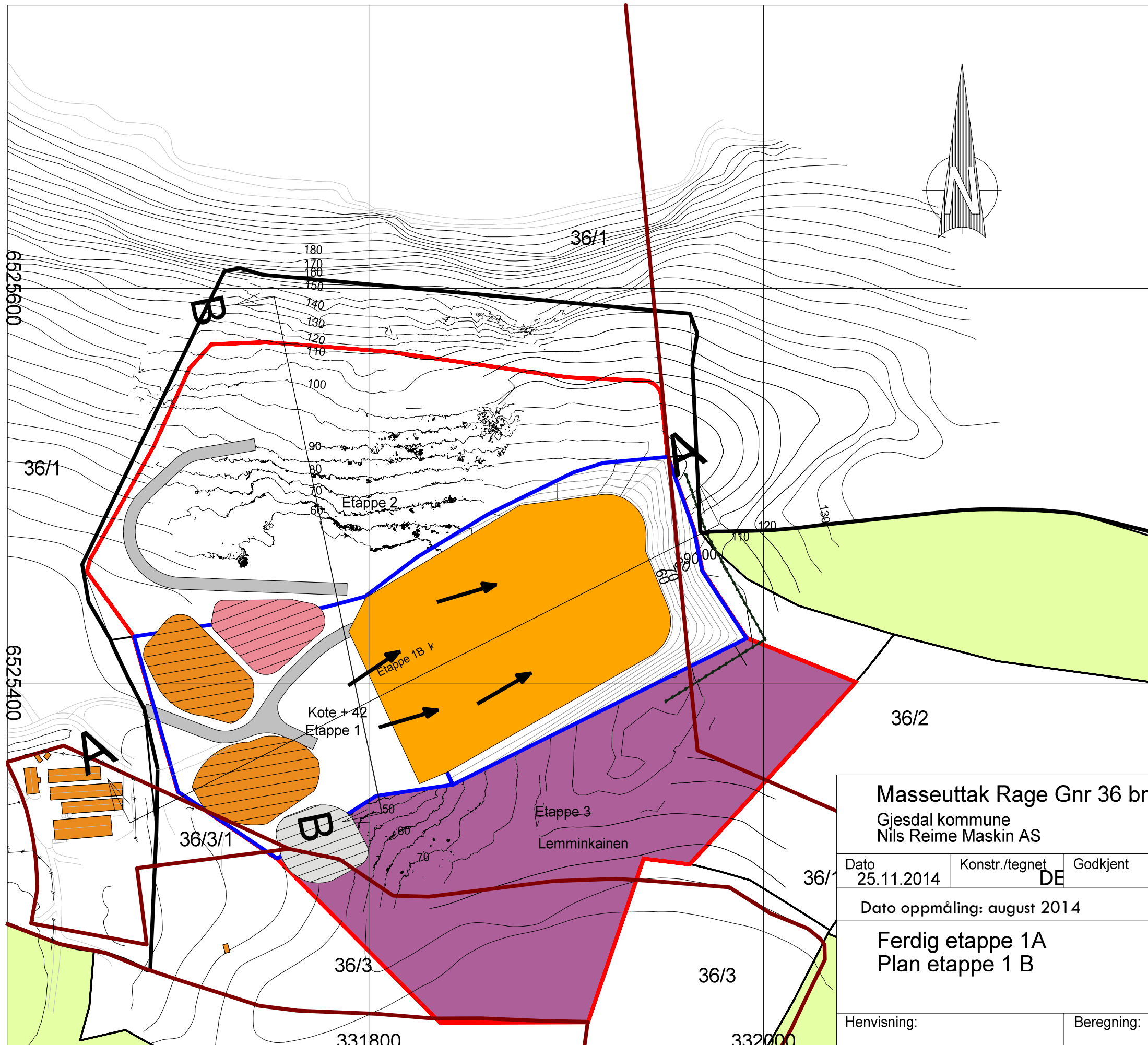
Fond eller garantier løses ut.



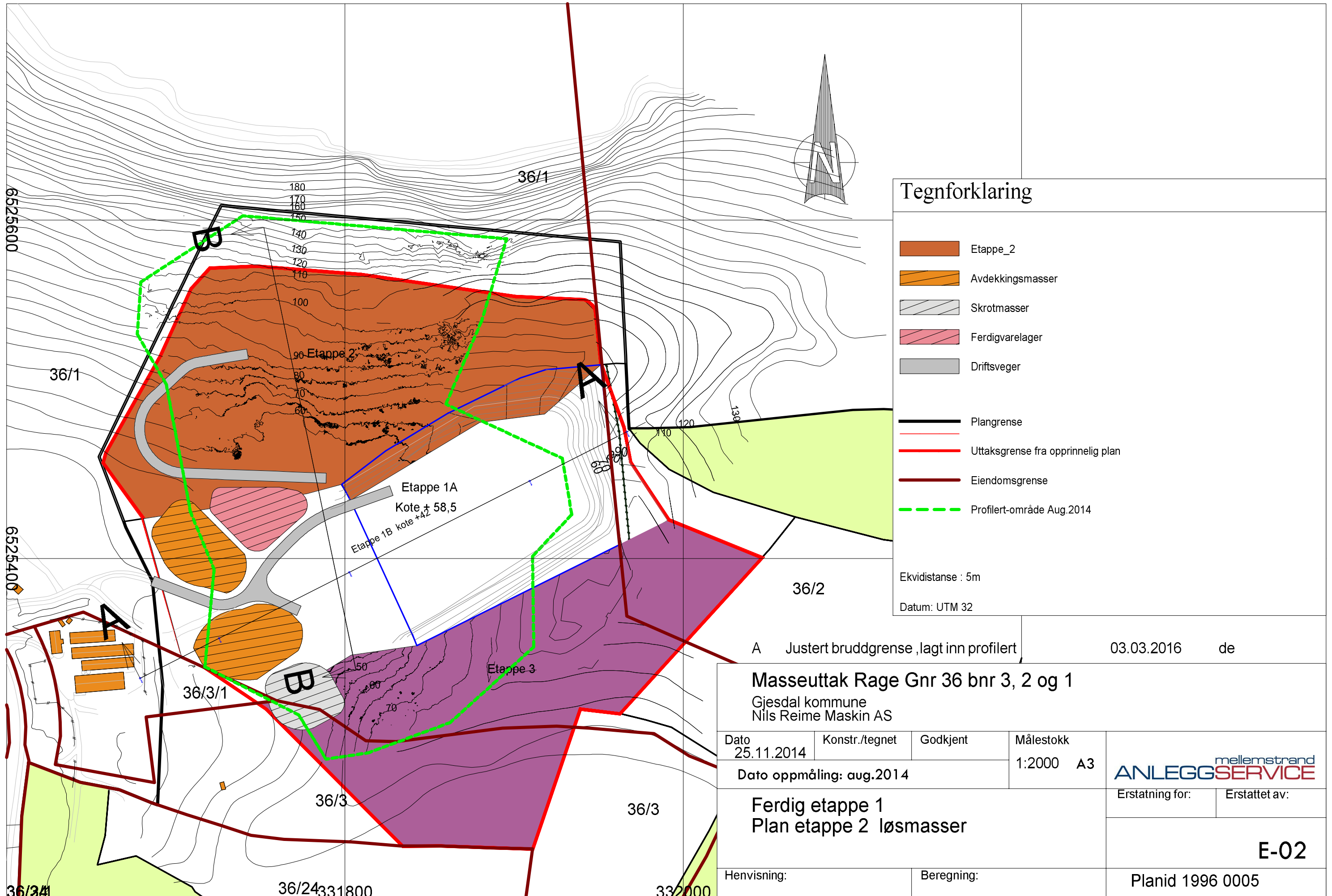
Masseuttak Rage Gnr 36 bnr 3, 2 og 1

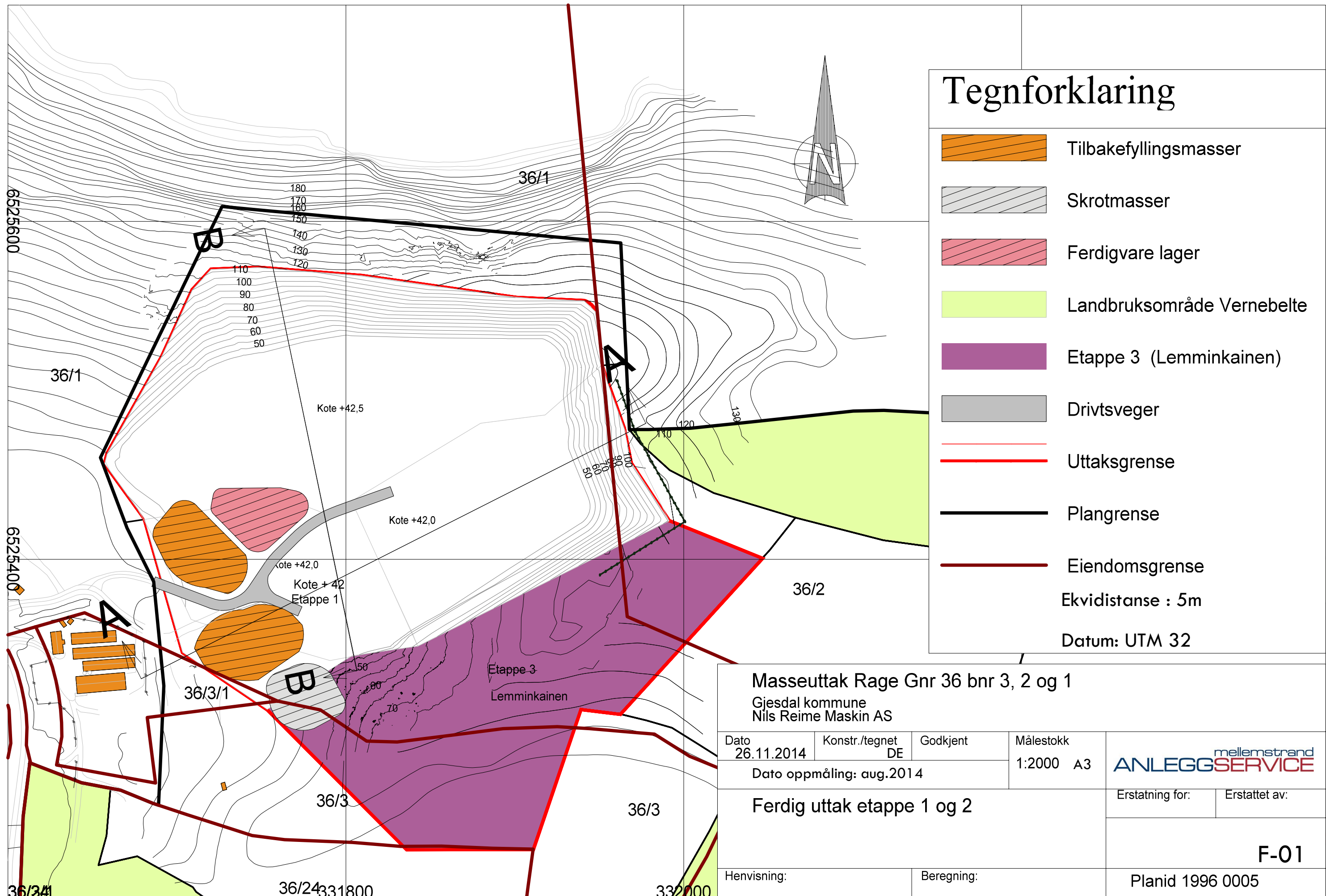
Gjesdal kommune
Nils Reime Maskin AS

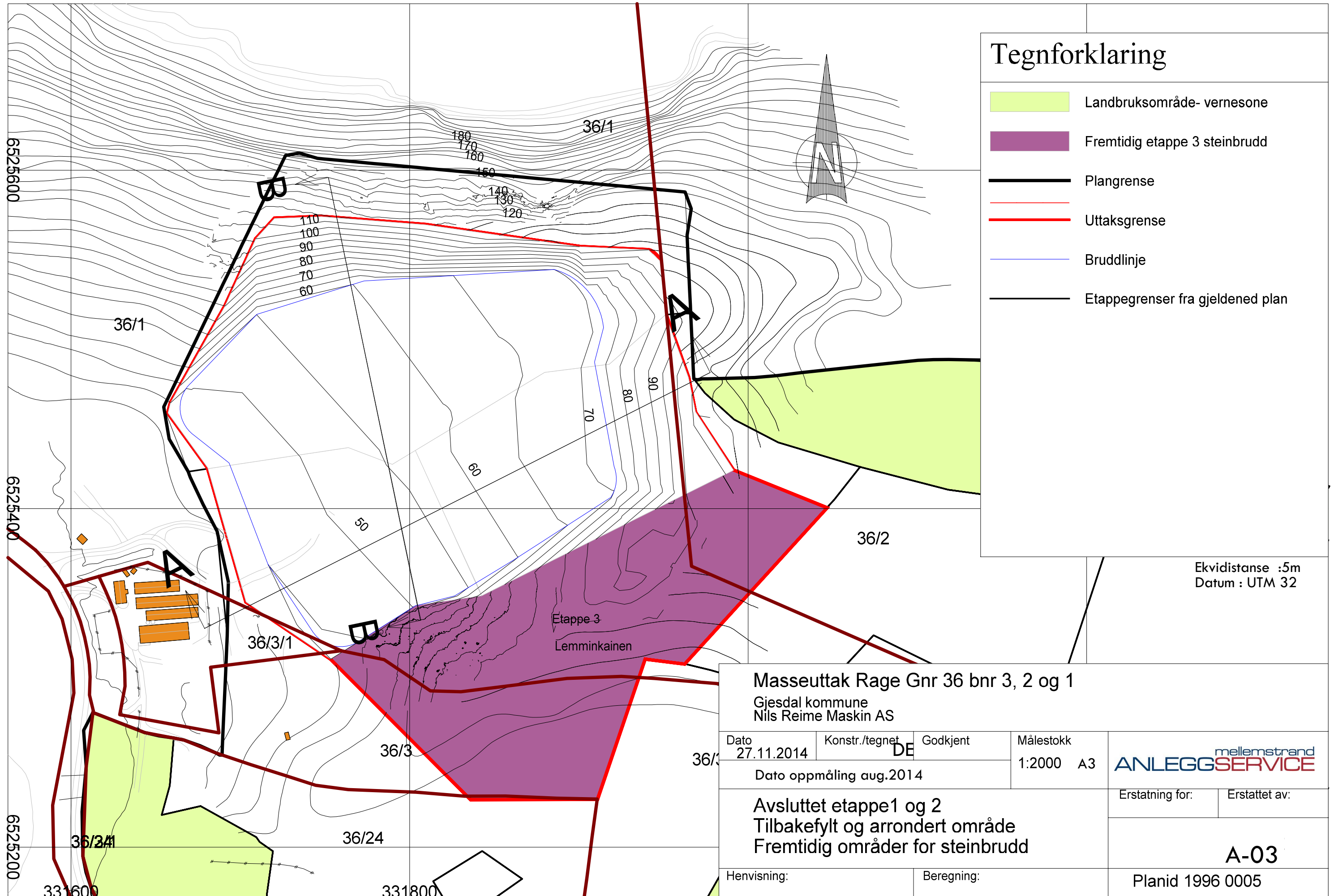
Dato 03.11.2014	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk 1:50000 A3	ANLEGG mellemstrand SERVICE	
Oversiktskart				Erstatning for:	Erstattet av:
Henvisning:				O-01	
Beregning:				Planid 1996 0005	

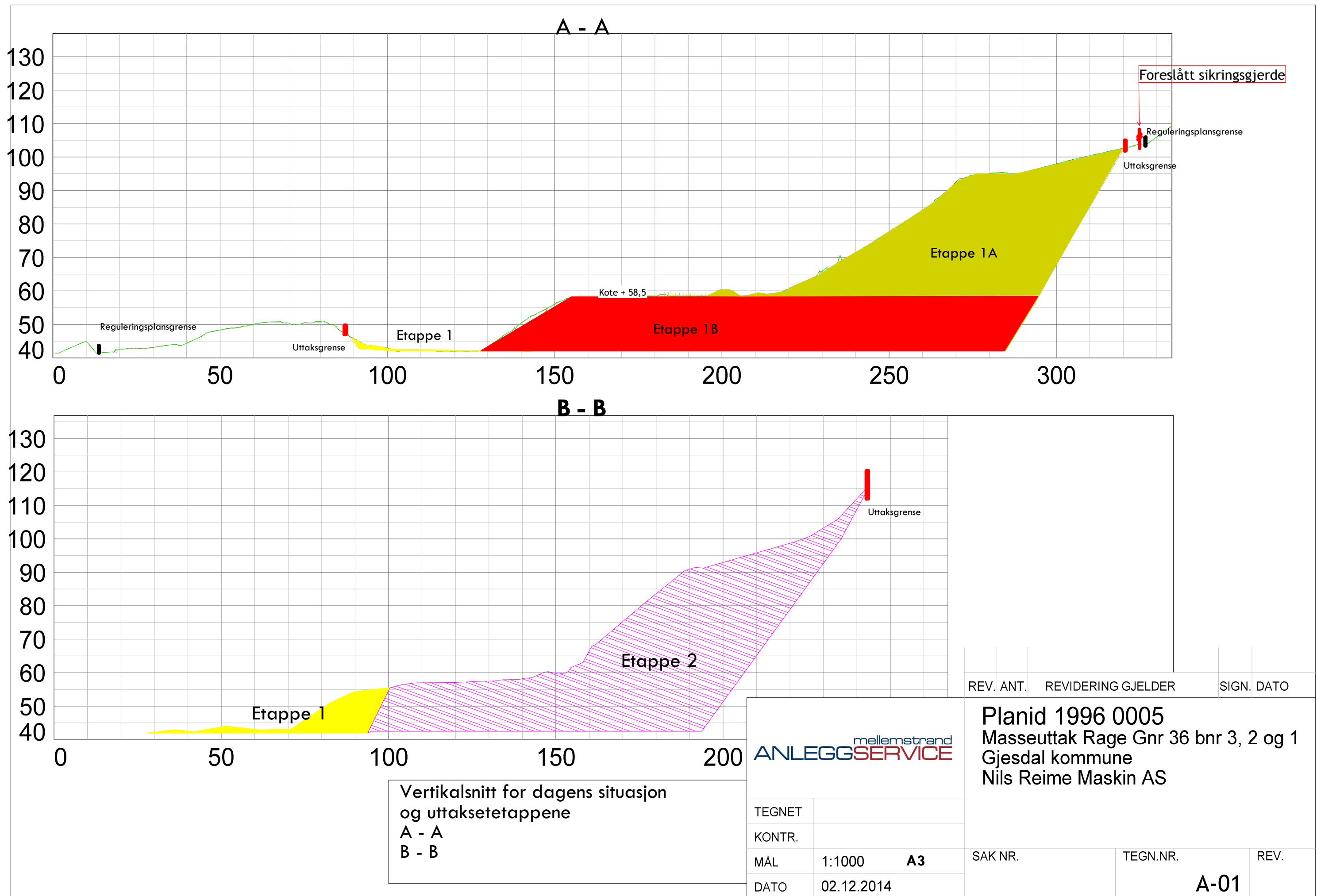


Tegnforklaring			
	Etappe 1B		Etappe 3 (Lemminkainen)
	Avdekkingsmasser-tilbakefylling		Skrotmasser
	Ferdigvarelager		Driftsveger
	Landbruksområde		
	Begrensing etappe1		Uttaksgrense
	Plangrense		Eiendomsgrense
	Sikringsgjerde		
Ekvidistanse: 5m			
Datum: UTM 32			
Masseuttak Rage Gnr 36 bnr 3, 2 og 1 Gjesdal kommune Nils Reime Maskin AS			
Dato 25.11.2014	Konstr./tegn DE	Godkjent	Målestokk 1:2000 A3
Dato oppmåling: august 2014			
Ferdig etappe 1A Plan etappe 1 B			Erstatning for: Erstattet av:
			E-01B
Henvisning:		Beregning:	Planid 1996 0005











KARTUTSNITT



Eiendom:

Gnr: 0

Bnr: 0

Fnr: 0

Snr: 0

Adresse:

Hj.haver/Fester:

GJESDAL KOMMUNE

Dato: 24/5-2017 Sign:

Målestokk 1:4000

Tegnforklaring

-  Fritidsbebyggelse
-  Jord- og skogbruk
-  Kjøreveg
-  Annen veggrunn
-  Steinbrudd – Masseuttak



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.

REGULERINGS – BESTEMMELSER

REGULERINGSPLAN MASSEUTTAK RAGE / GJESDAL KOMMUNE

Justering av reguleringsbestemmelser av eks. reguleringsplan datert 26.03.1984
Revidert 4.04.2006: ny § 10. Godkjent i plan & økonomiutvalget. OF

§1 REGULERINGSOMRÅDE

Det regulerte område er på planen vist med reguleringsgrense.

§2 BESTEMMELSER TIL REGULERINGSFORMÅL

Området reguleres til spesialområdet masseuttak. Innenfor det regulerte området tillates uttak av grus- og fjellmasser i samsvar med framdrift vist på reguleringsplanen.

§3 BESTEMMELSER TIL OMREGULERING

Etter hvert som uttaksetappene ferdigstilles, skal reguleringsformål endres fra spesialområde masseuttak til landbruksområde.

§4 BESTEMMELSER TIL ETTERBRUK

Arealene innenfor hvert etappeområde skal etter masseuttaket opparbeides og reguleringsmessig endres til jordbruks- eller beiteområde. Arealene tilsåes etter hvert som forholdene ligger til rette for det. Kommunen og jordbrukssjefen kan fastsette frister for dette. Jordbruksarealer skal opparbeides med normalfall på 2%, maks 5%.

Beitearealer / skråninger opparbeides med maks fall på 1:2.

På framtidige jordbruksarealene pålegges det min. 30 cm matjord: på framtidige beitearealer pålegges det min. 15 cm matjord.

Der hvor det er fjellgrunn i undergrunnen, skal det pålegges et 80cm tykt masselag før arealene pålegges matjord.

§5 BESTEMMELSER TIL LANDSKAPSTILTAK

Foreslåtte landskapstiltak for deler av etappe, spesifisert v/vedlagt landskapsanalyse, iverksettes til dels under masseuttaksperioden og skal senest være avsluttet før neste masseuttaksetappe blir oppstartet.

§6 BESTEMMELSER TIL AVKJØRSEL

Avkjørsler til offentlig vei skal ha frisisiktsoner på 10 x 90 meter. Etablering av nye avkjørsler tillates ikke uten godkjennelse av vegsjefen i Rogaland.

Innenfor frisisiktsone, arealet mellom frisisiktsonen og vei, skal det være sikt i en høyde på 50 cm over de tilstøtende veiens planum.

§7 BESTEMMELSER TIL STØYNIVÅET

Maks støynivå rundt eks. hytte på gnr. 36 bnr. 4 skal ikke overstige SFT'krav vedr. støy ved sandtak.

§8 Disse reguleringsbestemmelser kommer i tillegg til bestemmelser i bygningsloven og bygningsvedtektene for Gjesdal kommune.

§9 Kommunen kan i særlige tilfeller innen lov og forskrifter gjøre unntak fra disse reguleringsbestemmelsene.

§10 Driften av masseuttaket skal følge en driftsplan godkjent av Bergvesenet. Driftsplanen skal til en hver tid være godkjent av Bergvesenet og skal vanligvis ajourføres hvert 5. år eller etter nærmere avtale med Bergvesenet."