# Søknad om driftskonsesjon

## Søreide Masseutak

Søker: SEIME STIG
Bedrift: EIDE SANDTAK AS
Organisasjonsnr: 970956131
Søknads-ID: da7b7918-3716-4ac5-b8f0-1a3b9f0ebd27
Dato for levert søknad: 10.08.2020
Levert av: SEIME STIG

---

## 1. Grunnleggende opplysninger

| | |
|---|---|
| Hva skal utvinnes? | Byggeråstoff - fast fjell som skal knuses |
| Hvordan skal uttaket drives? | Over jord (dagbrudd) |

### Området dere søker driftskonsesjon for

| | |
|---|---|
| Navn på området: | Søreide Masseutak |
| Bunnkote: | 66 moh |
| Toppkote: | 90 moh |
| Utregnet høydeforskjell: | 24 m |

### Uttak

| | |
|---|---|
| Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet: | 25 000 m³ |
| Årlig planlagt uttaksvolum: | 12 500 m³ |
| Beregnet levetid for uttaket: | 2 år |

# 2. Område

## Status arealavklaring

| | |
|---|---|
| Er det vedtatt en reguleringsplan: | Ja |
| Vedtaksdato for reguleringsplanen: | 24.02.2003 |
| Navn på reguleringspan, og/eller id: | Maseutak på Søreide |

| | |
|---|---|
| Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?: | Nei |

| | |
|---|---|
| Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?: | Nei |

## Tegnet område

| | |
|---|---|
| Geometri | Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden. |
| Areal til omsøkt område: | 15 209 m² (15,2 daa) |

# 3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

| Gårds- og bruksnummer | Kommune (kommunenr.) | Navn | Avtaler |
|---|---|---|---|
| 2/1 | Gloppen (4650) | Kurt Fossheim (Ikke signert av nåværende eiere) | Underteikna avtale med Kurt Fossheim. pdf |

# 4. Hensyn

| Type hensyn | Antall treff |
|---|---|
| Naturmangfold | 1 |
| Kulturminner | 0 |

| Hensyn til kulturminner i omsøkt område: |
|---|
| Hensyn til kulturminner er beskrevet i bedriftens driftsplan. |

| Hensyn til naturmangfold i omsøkt område: |
|---|
| Hensyn til natur er beskrevet i bedriftens driftplan. |

Liste over treff er vedlagt til slutt i søknaden

# 5. Drift

## 5.1 Driftsplan

Søker bekrefter at følgende forhold er beskrevet i vedlagt driftsplan i henhold til driftsplanveilederen.

- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften / ikke relevant
- Informasjon om mineral-/ bergartskvalitet og kvalitetsvariasjoner samt antatt volum
- Hvilke undersøkelser som er utført eller hvor informasjonen er hentet fra
- Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen
- Geologiske forhold som har betydning for driften
- Planlagt uttaksmetode
- Viktige driftsforhold.
- Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak
- Andre arealdisponeringer (produktlager/mellomlager) og plassering av faste installasjoner
- Plan for bruk og disponering av vrakmasser
- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser
- Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften
- Sikring av uttaket i driftsperioden
- Plan for rensk av bruddvegger
- Eventuelle krav i reguleringsplan for opprydding og sikring
- Fortløpende sikring og opprydding av ferdig uttatt areal
- Skjerming mot støy, støv og innsyn
- Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet
- Ivaretagelse av naturmangfold
- Tiltakets påvirkning på og begrensning av avrenning til vassdrag og drikkevannskilder
- Ivaretakelse av naturlige terrengformer
- Bevaring av kulturminner
- Ivaretagelse av eventuelle krav til hensyn til natur og omgivelser i reguleringsplan

- Beskrivelse av forebyggende tiltak for å hindre skade på omgivelsene (eiendom, mennesker, husdyr og tamrein)
- Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser
- Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk
- Planlagt sikring av uttaket etter endt drift
- Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann
- Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

## Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at følgende punkter er med på kartene:

### Alle kart:

- Tittelfelt (beskrivelse av hva kartene viser)
- Kartdatum
- Tegnforklaring
- Målestokk
- Utskriftsformat for angitt målestokk
- Angivelse av geografisk nord
- Koordinatfestede akser
- Høydeangivelse på kote

### Uttakskartet:

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Dagens situasjon i uttaket (eksisterende terreng)
- Etappeplaner med planlagte paller og/eller skråninger (Ett kart per etappe)
- Planlagt uttaksretning
- Sikringstiltak (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Andre arealdisponeringer (lager, deponi og faste innstallasjoner)
- Anleggsveier
- Oppdaterte terrengkoter innenfor berørt areal
- Dato for oppmåling

## Avslutningskartet:

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Konsesjonsområdet etter opprydding (ferdig arrondert terreng, ryddet for konstruksjoner, beplantet)
- Konsesjonsområdet etter sikring (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Høydeangivelse på paller
- Oppdatert terrengkoter innenfor berørt areal

## Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Profiler avmerket og orientert i kart
- Horisontal og vertikal skala
- Dagens situasjon (eksisterende terreng)
- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Pallhøyde, hyllebredde, pallvinkel og total veggvinkel ved uttak av fast fjell
- Skråningshøyder- og vinkler ved løsmasseuttak
- Uttaksetappene
- Maksimal uttaksdybde
- Sikringstiltak under drift
- Sikringstiltak etter endt drift
- Endelig terreng etter opprydding
- Overgang til omkringliggende terreng

## Vedlegg for driftsplan

| Vedleggsnavn | Vedleggstype |
|---|---|
| Driftsplan Søreide .pdf | Driftsplan |
| norgeskart Driftsettaper (6).pdf | Uttakskart |
| norgeskart som viser Gjerde (3).pdf | Uttakskart |
| skann1406.pdf | Uttakskart |
| skann1407.pdf | Uttakskart |
| skann1408.pdf | Uttakskart |
| skann1409.pdf | Uttakskart |
| skann1411.pdf | Uttakskart |
| skann1412.pdf | Uttakskart |
| 200304 uttaksplan teikning 03.pdf | Avslutningsplan |
| 200304 profil teikning 04.pdf | Vertikale profiler |

## 5.2 Bergfaglig kompetanse

### Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

| | |
|---|---|
| Navn | Stig Seime |
| Den bergfaglige kompetansen er: | Intern |
| Dokumentasjon | Ingen dokumentasjon vedlagt |

| | |
|---|---|
| Beskrivelse av driftsorganisasjonen og samlet bergfaglig kompetanse | Stig Seime Er Dagleg leder for Eide Sandtak AS og er bergteknisk ansvarleg for driftskonsesjonen i Eidsmona Sandtak . Har jobba i Eide Sandtak i 26 år . |

## 5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp her. For nærmere opplysninger, se forskrift til mineralloven § 1-8 f).

Vedlegg:

- Driftsbudsjett 3 år.pdf

## 5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- Forslag til økonomisk sikkerhetstillelse for Søreide Masseutak.pdf

## 5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

| |
|---|
| Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekster, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv. |
| Eide Sandtak AS driv i Eidemona med morene masser og ønsker å supplere med sprengt stein til pukk og grus for å spare på morenemassa til betongformål med å bruke sprengt stein til formål som ikkje krev morenemasser. Vi er i dag 5 annsatte og ommsetter for 12 mill |

# 6. Behandlingsgebyr

Vedlegg:

- Søknadsgebyr va betalt ved søknad for masseutak søreide i 2016.docx

# 7. Øvrige vedlegg

Ingen øvrige vedlegg

# Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

| Vedleggsnavn | Vedleggstype |
|---|---|
| Underteikna avtale med Kurt Fossheim.pdf | Grunneieravtale |
| Forslag til økonomisk sikkerhetstillelse for Søreide Masseutak.pdf | Økonomisk sikkerhetsstillelse |
| Driftsplan Søreide .pdf | Driftsplan |
| norgeskart Driftsettaper (6).pdf | Uttakskart |
| norgeskart som viser Gjerde (3).pdf | Uttakskart |
| skann1406.pdf | Uttakskart |
| skann1407.pdf | Uttakskart |
| skann1408.pdf | Uttakskart |
| skann1409.pdf | Uttakskart |
| skann1411.pdf | Uttakskart |
| skann1412.pdf | Uttakskart |
| Driftsbudsjett 3 år.pdf | Økonomi |
| Søknadsgebyr va betalt ved søknad for masseutak søreide i 2016.docx | Gebyr |
| 200304 uttaksplan teikning 03.pdf | Avslutningsplan |
| 200304 profil teikning 04.pdf | Vertikale profiler |

# Treff i hensyn

## Naturmangfold (1)

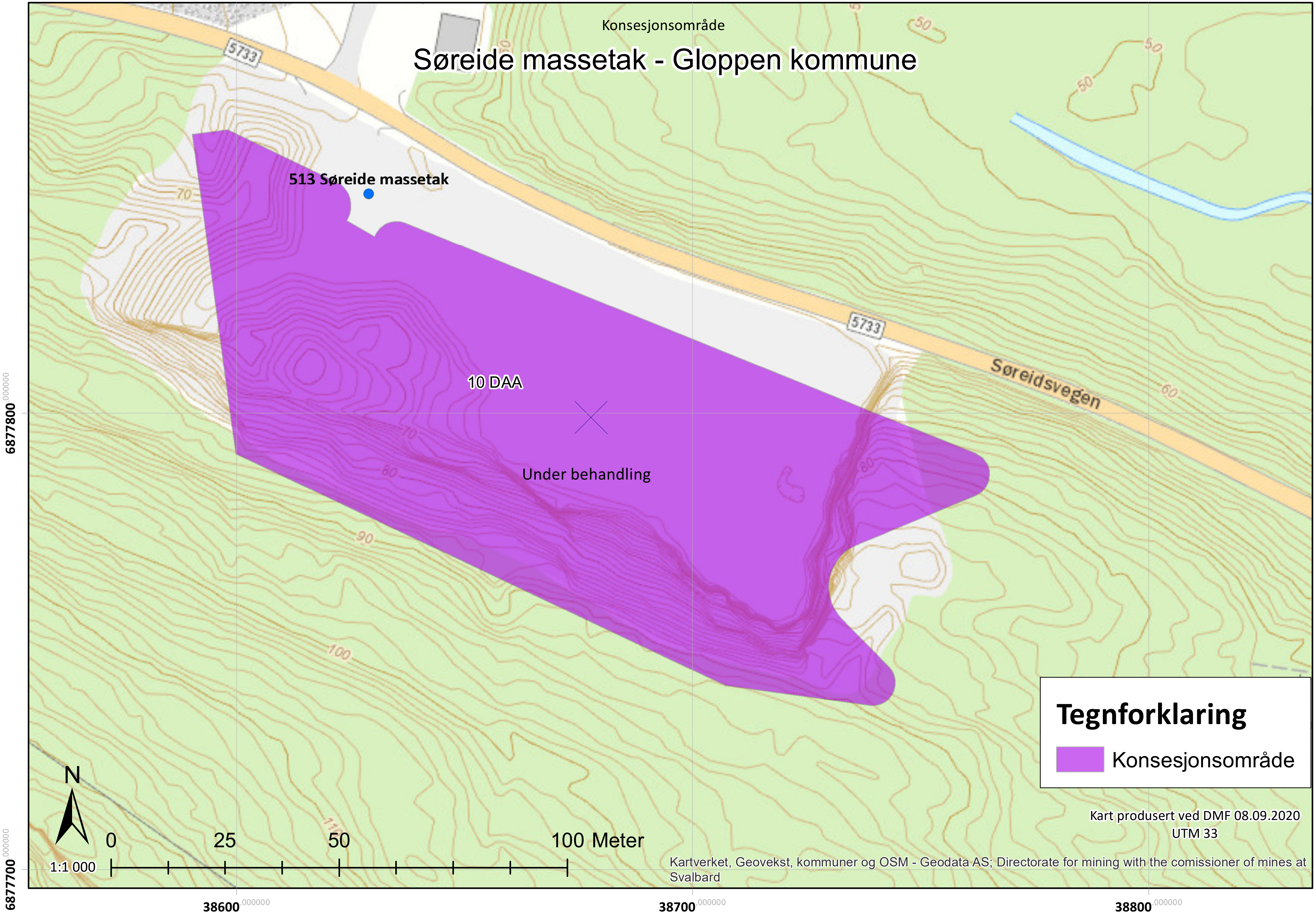
| NATURMANGFOLD | REFERANSE |
|---|---|
| rein | https://artnasjonal-faktaark.miljodirektoratet.no/?id=Observations/Miljodir/villrein/BV00000619 |

## Kulturminner (0)

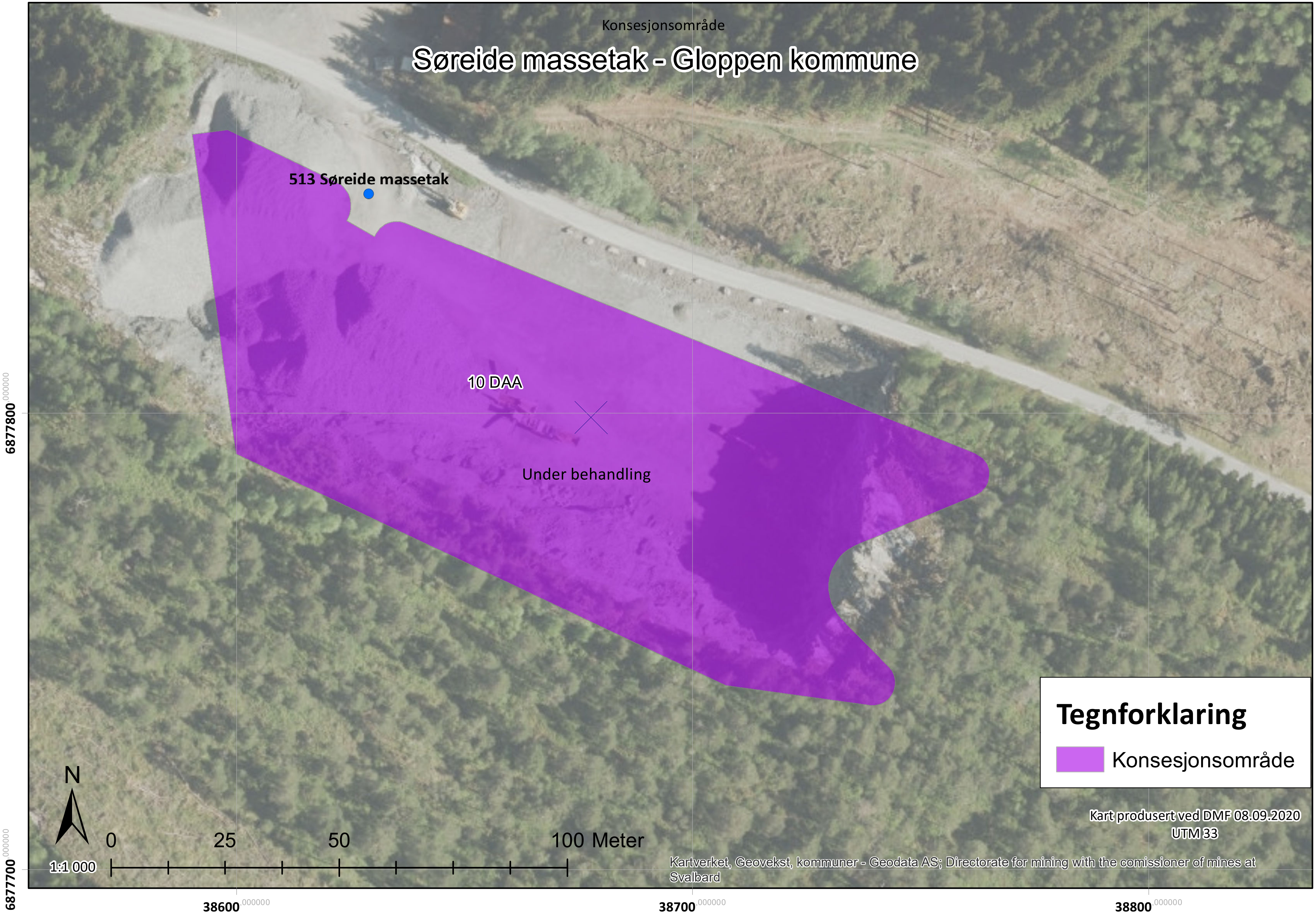
# Geometri

Format: WKT
Koordinatsystem: UTM33

MULTIPOLYGON(((38784.00318908692 6877795.520240783,38750.94654846192 6877724.779029845,38570 6877800,38583.34938049317 6877875.847877502,38681.19703674317 6877830.8908462515,38784.00318908692 6877795.520240783)))



Konsesjonsområde
Søreide massetak - Gloppen kommune
513 Søreide massetak
10 DAA
Under behandling
5733
5733
Søreidsvegen
50
50
50
60
70
70
80
80
90
100
Tegnforklaring
Konsesjonsområde
Kart produsert ved DMF 08.09.2020
UTM 33
N
0
25
50
100 Meter
1:1 000
Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard
6877800.000000
6877700.000000
38600.000000
38700.000000
38800.000000



Konsesjonsområde
Søreide massetak - Gloppen kommune
513 Søreide massetak
10 DAA
Under behandling
Tegnforklaring
Konsesjonsområde
Kart produsert ved DMF 08.09.2020
UTM 33
Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard
N
0
25
50
100 Meter
1:1 000
6877800.000000
6877700.000000
38600.000000
38700.000000
38800.000000

513 Søreide massetak
Gloppen
Vestland
513 Søreide massetak
Under behandling
Søk i Naturbase datert 9.9.2020:
Treff på Villrein (markert i blått)
UTM33 Øst: 0, Nord: 0
50 m

# Driftsplan

## Revidert 30.06.2020

**GJELDER FOR VIDERE DRIFT AV STEINBRUDDET SØREIDE I GLOPPEN KOMMUNE**

DRIFTSANSVARLIG: Eide Sandtak AS

GRUNNEIGAR: Kurt Fossheim

Stig Seime
Eide Sandak AS
stig@eidesandtak.no

## Generellt

Steinbruddet på Søreide blir nytta som masseuttak for stein og pukk.

Underteikna har drifta bruddet sidan vi kjøpte firmaet R. Jakobsen Maskin i 2011. R. Jakobsen hadde da ein leigeavtale med grunneigar Kurt Fossheim, som vi har fått vidareført etter at vi tok over.

Det har vore tatt ut stein frå steinbruddet sidan 2002, i R. Jakobsens regi.

Etter samtale med Direktoratet for mineralforvaltning, utarbeider tiltakshavar ein driftsplan for det aktuelle området i samsvar med reguleringsplan for området.

Reguleringsplan og kart over området er vedlagt.

## Innhold

Generellt .......................................................................... 1

Innhold.............................................................................. 2

1.1 Regulert Område ...................................................... 3

1.2 Opplysningar om grunneigar og driftsansvarlig ....... 3

1.3 Naboar ...................................................................... 4

1.4 Forekomst ................................................................. 4

2.1 Beskrivelse av området ............................................ 4

2.2 Driftsmetode og uttak .............................................. 4

2.3 Produksjonsmetode og bemanning ......................... 5

2.4 HMS ved drift av bruddet ......................................... 5

2.5 Etappevis utvinning ................................................. 5

2.6 Fjerning av vegetasjon ............................................. 6

2.7 Masselager ................................................................ 6

2.8 Avslutning av virksomheten i enkeltområder .......... 6

2.9 Inngjerding og adkomst - Tryggleik ......................... 6

3.0 Etterbruk og terengbehandling ................................ 6

4.1 Kart og tegningar ...................................................... 7

4.2 Reguleringsplan ...................................................... 12

4.3 Reguleringsføresegner............................................ 15

## 1.1 Regulert Område

Reguleringsplan for Masseuttak på Søreide er utabeidd av Sivilarkitekt Kjartan Myklebust for R. Jakobsen Maskin, og godkjent av Gloppen Kommune.

Masseuttaket er lokalisert ved Fv 696 på Søreide og ligg ca. 2,7 km frå Sandane sentrum.

## 1.2 Opplysningar om grunneigar og driftsansvarlig

Grunneigar: Kurt Fossheim

G.nr/ br.nr: 2/1

Stad: Søreide i Gloppen Kommune

Driftsansvarlig: Stig Seime

Firma: Eide Sandtak AS

Entreprenørfirmaet Olav Hjelmeset AS har leigd steinbruddet sidan 2011, da tidlegare drivar R. Jakobsen Maskin AS blei oppkjøpt. Olav Hjelmeset AS er i sin heilheit eigd av Olav Hjelmeset . I 2019 kjøpte Olav Helmeset AS og opp Eide Sandtak og stifta Eide Sandtak AS . Som har driftskonsesjon på lausmasseforekomst i Eidemona ,det er no meininga att Eide Sandtak AS no og skal drive massetaket på Søreide .

## 1.3 Naboar

Det er ingen naboar som blir berørt av støy frå steinbruddet. Nærmaste nabogard er 600 meter unna i luftlinje.

Fv 696 går forbi området.

Uvedkommande skal ikkje ha tilgang til området.

## 1.4 Forekomst

Området består av fjell av Gneis og Granitt som blir skote ut til sprenstein. Den blir brukt til arbeid i eige firma samt salg av pukk og stein til andre bedrifter og privatpersonar. I bruddet er det rigga opp grovknuser for bearbeiding av utsprengt stein.

## 2.1 Beskrivelse av området

Steinbruddet utgjer ein vesentlig del av drifta i firmaet.

Området fell bratt ned ca. 80 meter frå fylkesvegen og består hovudsaklig av uproduktiv gran og noko variert lauvskog.  Vidare er det ved fylkesvegen anlagt avkjørsle som er godkjent av Statens vegvesen. Det er ingen bebyggelse i området men det er rigga til utstyr og brakker for drifta av steinbruddet.

Noværande produksjon består av ulike fraksjonar pukk, singel og grus, samt stein til natursteinsmurer.

Områdets utstrekning er på om lag 18,0 daa.

I dag blir massene frakta vekk frå steinbruddet i lastebilar på Fv 696

## 2.2 Driftsmetode og uttak

Olav Hjelmeset AS dreve masseuttak i steinbruddet sidan overtakinga i 2011 og denne driftsplanen gjeld såleis den vidare drifta.

Området består av fast fjell som blir sprengt ut. Der er ei sleppe i fjellet som lager ein naturleg vegg mot Sør so det er nok ikkje behov for å endre uttaksplanen pg av slepper . Fjellet blir sprengdt ut i paller på ca 15 meter med ei sikringshylle mellom pallane .

Sprengsteinen blir anten brukt som murstein eller knust og bearbeidd til pukk eller grus. På området foregår arbeidet med gravemaskin, hjullaster, borerigg, knuseverk og lastebil. I tørre perioder vill røysa bli spylt for å ungå støv .

## 2.3 Produksjonsmetode og bemanning

Produksjon foregår ved at utskote fjell blir omgjort i grovknuser på området til pukk og grus. Noko av steinen blir brukt til murstein.

Massene blir selt til entreprenører og privatmarkedet i gloppen kommune i forskjellege fraksjoner som 90-150 pukk 22-90 pukk 0-22 grus 0-8-grus 8-16 singel 16-22 singel .

Utskoten stein fraktas internt på området med hjullastar. Store deler av dei grovknuste massene blir frakta til eidemona for finknusing og videre salg derifrå.

Eide Sandtak As har pr i dag 5 annsatte som driv knusing /vasking og transport av masser

## 2.4 HMS ved drift av bruddet

Ein legg vårt styrande HMS system til grunn for den generelle drifta av steinbruddet. Her fins prosedyrer for alle arbeidsoperasjoner ved steinbruddet. Proresult sitt KSHMS system blir nytta av bedrifta.

Det blir foretatt kontinuerlige risikovurderinga, og ved spesielle operasjonar nyttar vi vårt system for SJA.

## 2.5 Etappevis utvinning

Overflatearealet på uttaksområdet er på ca. 18,0 daa. Tidsperspektiv på uttaket er vanskeleg å forutseie mellom anna pga. svingningar i bygg og anleggsbransjen.

Drifta baserer seg i utgangspunktet på 3 etapper over 20 år

Etappe 1: 2002-2009

Etappe 2: 2009-2016

Etappe 3: 2016-2022

Overslag av masseberekning i dei ulike periodane:

**Etappe 1:** ca. 25000 m³. Det er i dag 1 mobilt knuseverk på området som skal benyttas i den vidare drifta. Uttak begynner på kote 90. Det vil lages pallehøgder opp til endt uttak på kote 66. Driftsretning frå vest mot aust.

**Etappe 2:** ca. 25000 m³. Det driftast vidare frå vest mot aust i denne etappen. Start på kote 90 til tenkt nivå kote 66.

**Etappe 3:** ca. 25000 m³. Drifta fortsett frå aust og sørover frå kote 90, og tas ned til kote 66.

## 2.6 Fjerning av vegetasjon

Skog blir saga ned etter kvart som det er nødvendig for drifta. Det vil bli gjort på ein måte som harmonerer i terrenget, og skåner omkringliggande vegetasjon.

## 2.7 Masselager

Det lagrast pukk og grus i dungar på sjølve området. Det er i tillegg etablert eit lager for masse på andre sida av fylkesvegen som fungerer som avlastningslager for masser.

## 2.8 Avslutning av verksomheita i enkeltområder

Etter kvart som eitt område er ferdig utvunne, blir pallane sikra og bruddvegger renska . Når det regulerte området er ferdig utvunne blir området ferdigstilt med gjennopretting av vegitasjon .Skråningane skal tilførast jordmasser som gjer att vegitasjon lett etablerer seg det blir vurdert om ein må plante Bjørk og Furu for å skunde på vegitasjons prosessen . Etter avslutta drift og reetablering av vegitasjon skal området tilbake til landbruksområde . Det ligg eit grøntbelte rundt uttaket for å sikre ei mjuk overgang til steinbruddet . Alt produksjonsutstyr/konstruksjoner ,infastuktur og skrot skal fjernast .

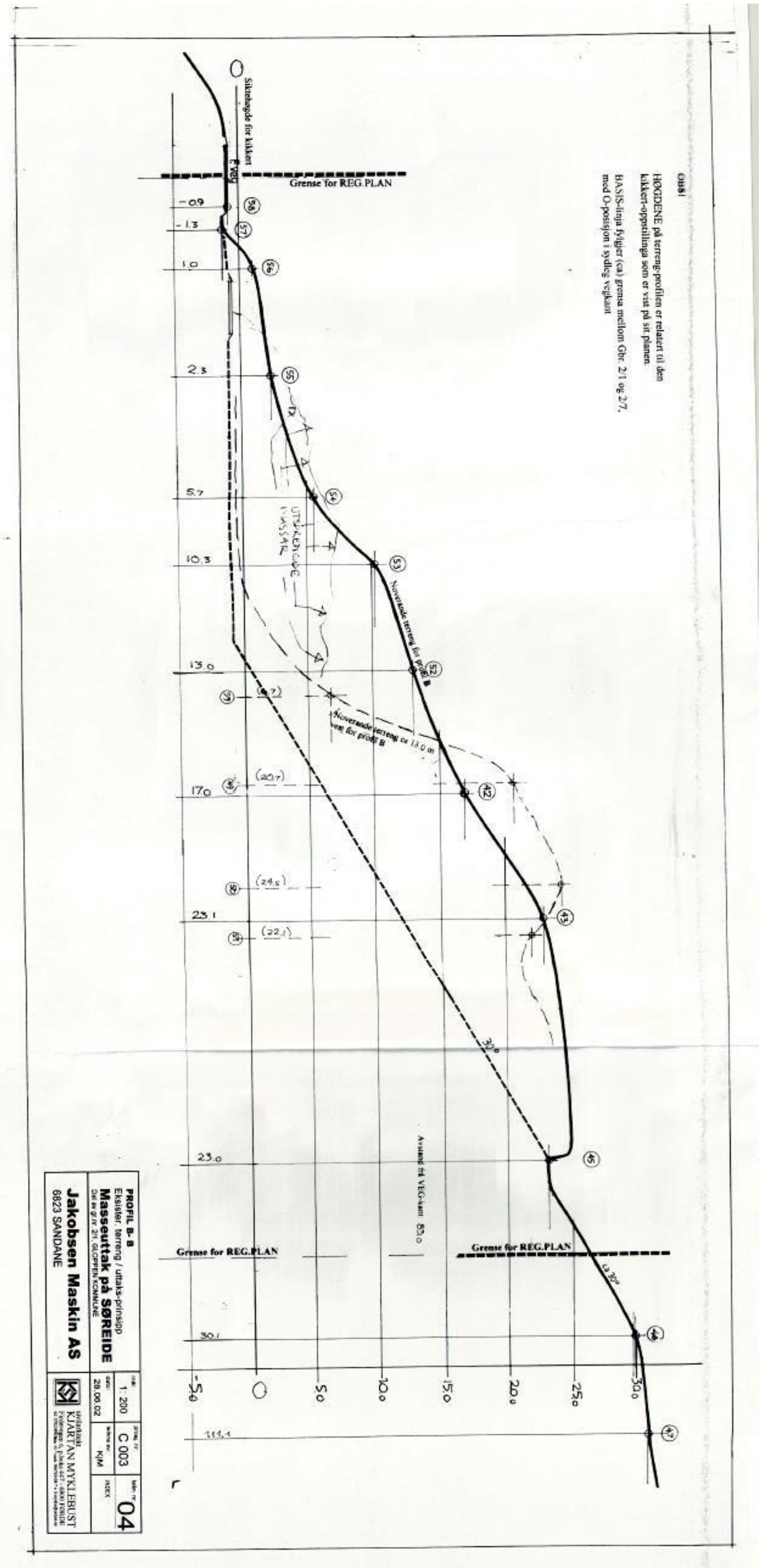
## 2.9 Inngjerding og adkomst - Tryggleik

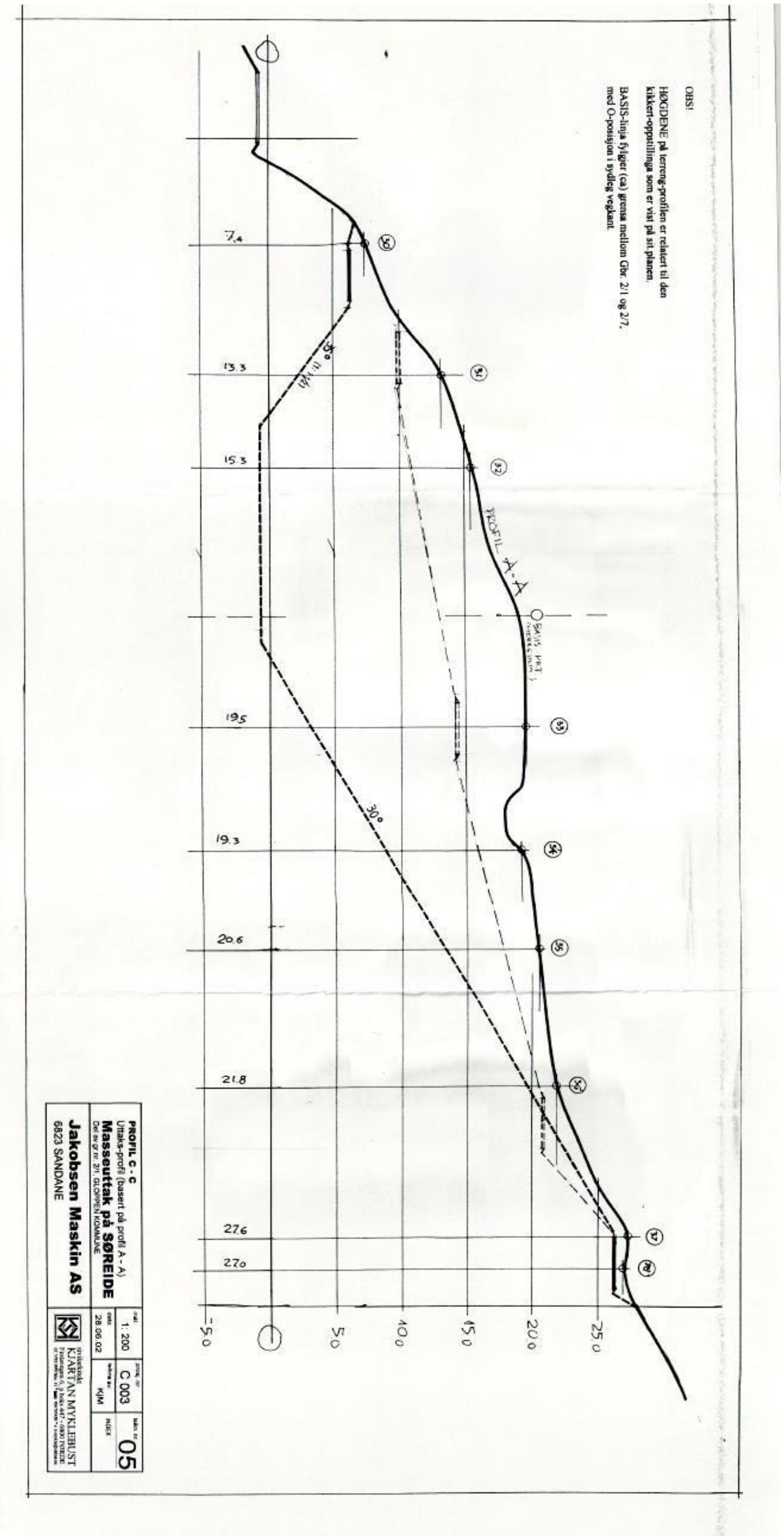
Området mot fylkesvegen er per i dag ikkje avstengt med gjerde men dette skal vi få på plass . Ved inngangen er det skilt om ferdsel forbode, og kva farar som er på området. Terrenget rundt steinbruddet er sikra med gjerde .

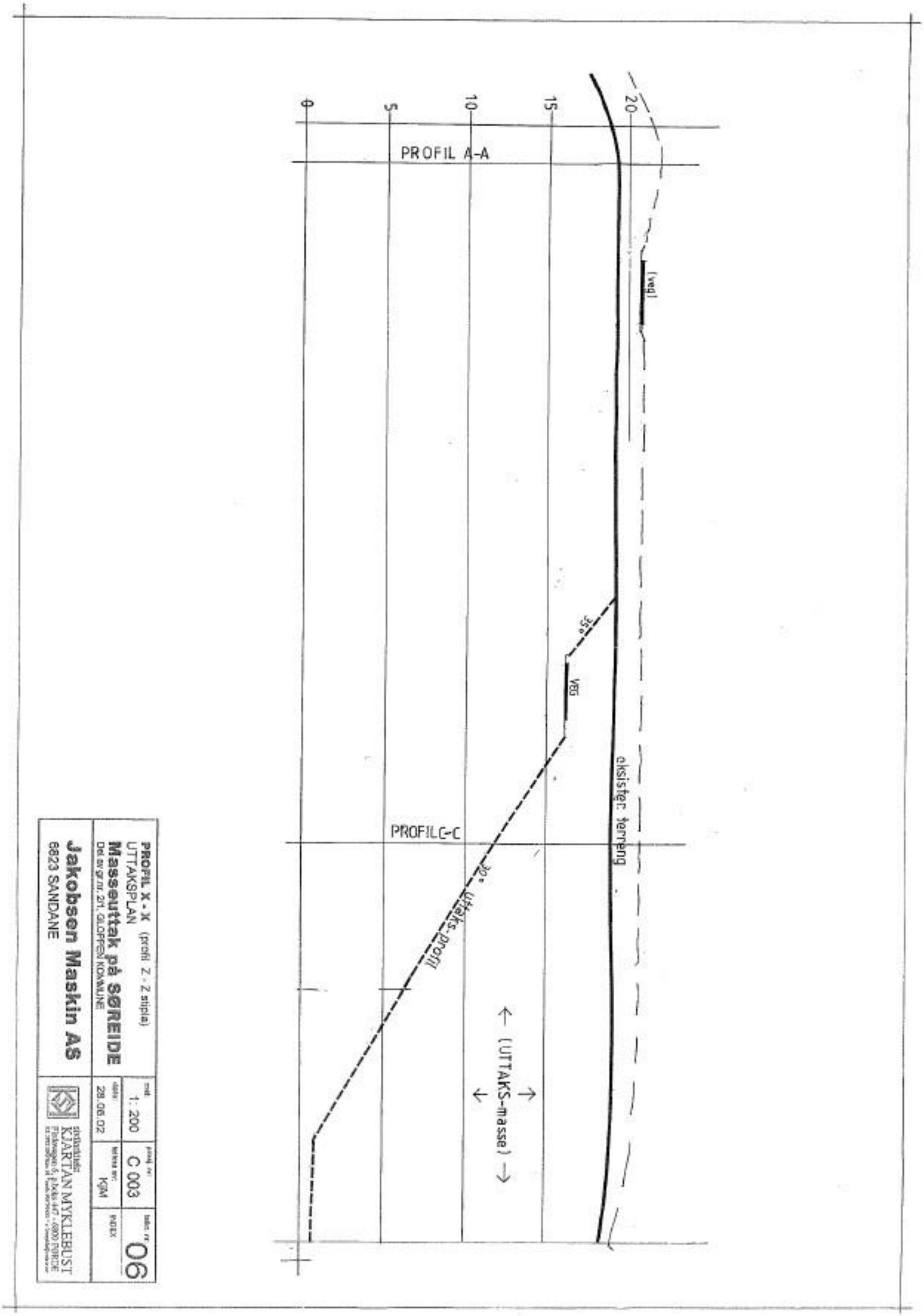
## 3.0 Etterbruk og terrengbehandling

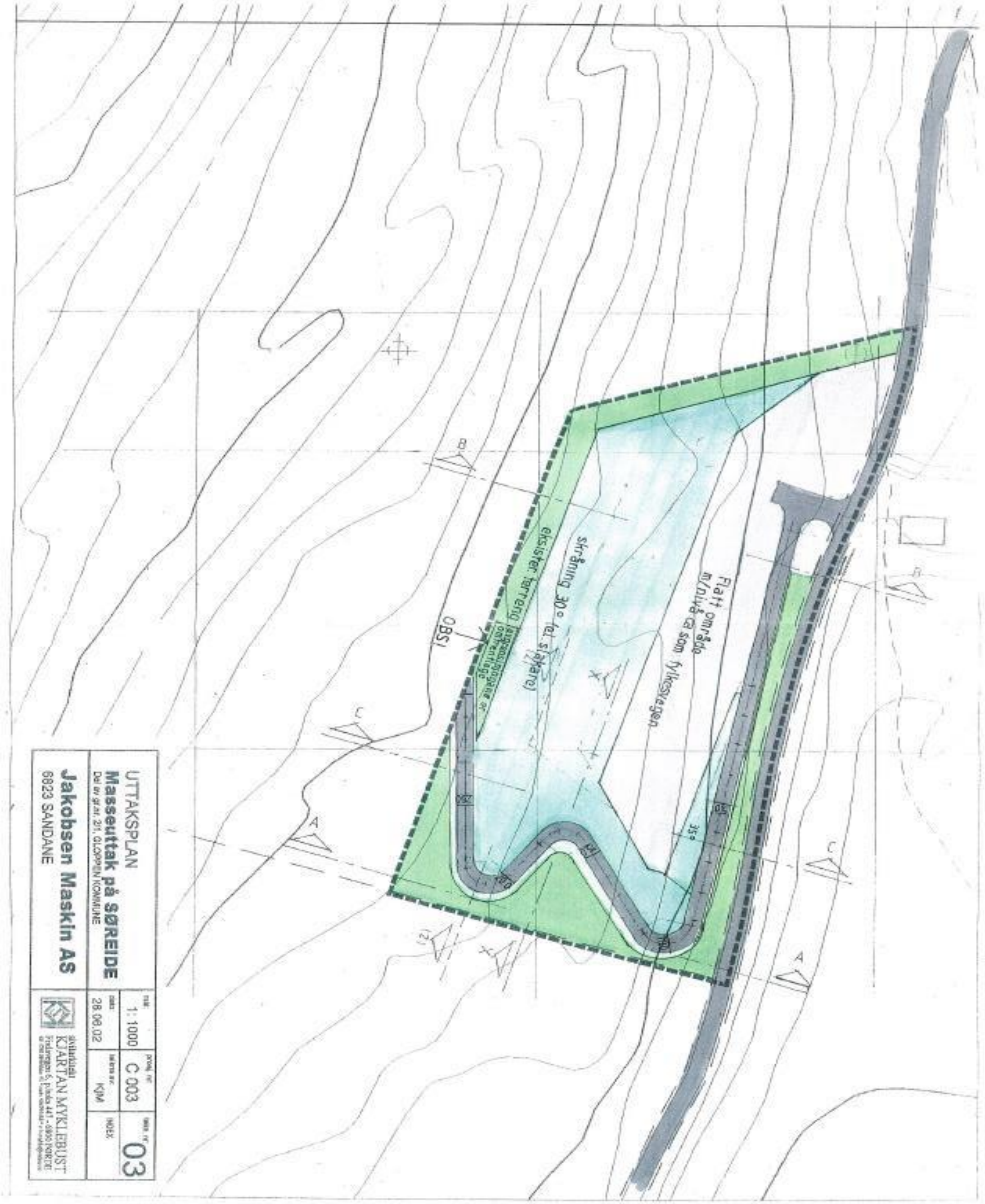
Det er i dag ein skjermingsvoll mot fylkesvegen. Den er oppbygd av masser frå masseuttaket og blir og nytta som vei av grunneigar. Den har blitt til etter kvart som området har blitt utvida ved at ein har skote ut stein. Det er etterkvert planen å flytte denne veien til motsatt side av bruddet. Denne planen blir laga med tanke på ein driftsperiode på ca. 20 år. Ved avslutning av drifta i sin heilheit vil masse bli kjørt til og bygd opp slik at det forekjem naturlig fall i terrenget. Etter avslutta drift skal det tilbakeførast til landbruksføremål .

## 4.1 Kart og tegningar


Obs!
HØGDENE på terreng-profilen er relatert til den kikkert-oppstillinga som er vist på sit planen.
BASIS-linja fylgjer (ca) grensa mellom Gbr. 2/1 og 2/7, mod O-posisjon i sydleg vegkant
Siktehøgde for kikkert
Grense for REG.PLAN
Noverande terreng for profil B
Noverande terreng ca 13,0 m vest for profil B
UTSKRENGDE MASSAR
30°
ca 30°
Avstand frå VEG-kant 85,0
Grense for REG.PLAN
Grense for REG.PLAN
PROFIL B - B
Eksister. terreng / uttaks-prinsipp
Masseuttak på SØREIDE
Jakobsen Maskin AS
6823 SANDANE
1:200
C 003
28.06.02
KjM
04
KJARTAN MYKLEBUST


OBS!
HØGDENE på terreng-profilen er relatert til den kikkert-oppstillinga som er vist på sit.planen.
BASIS-linja fylgjer (ca) grensa mellom Gbr. 2/1 og 2/7, med O-posisjon i sydleg vegkant.
PROFIL C - C
Uttaks-profil (basert på profil A - A)
Masseuttak på SØREIDE
Jakobsen Maskin AS
6823 SANDANE
1 : 200
C 003
28.06.02
KJM
05


PROFIL A-A
PROFIL C-C
(veg)
VEG
eksistr. terreng
uttaks-profil
(UTTAKS-masse)
PROFIL X-X
UTTAKSPLAN
Masseuttak på SØREIDE
Jakobsen Maskin AS
6823 SANDANE
1: 200
C 003
28.06.02
06
KJARTAN MYKLEBUST


Flatt område
m/nivå ca som fylkesvegen
skråning 30° (ca. skjæring)
eksisterer terreng
OBS!
UTTAKSPLAN
Masseuttak på SØREIDE
Del av gr.nr. 21, GLOPPEN KOMMUNE
Jakobsen Maskin AS
6823 SANDANE
1: 1000
C 003
03
28.06.02
KJM
INDEX
KJARTAN MYKLEBUST

sivilarkitekt
KJARTAN MYKLEBUST

KjM/ C 003 rb 10

## REG.PLAN for masseuttak på SØREIDE, del av gr.nr. 2/1

DOKUMENTLISTE

| | |
|---|---|
| • Skriftleg orientering (x) | |
| • Oversikts-foto | |
| • Teikn. 01: Sit.plan m/ profil-tilvisingar | M = 1:1.000 |
| • " 02: Profil A – A, eksist. terreng | M = 1:200 |
| • " 03: UTTAKSPLAN | M = 1:1.000 (x) |
| • " 04: Profil B – B, eksist.+nytt terr. | M = 1:200 (x) |
| • " 05: Profil C – C, - " - | M = 1:200 |
| • " 06: Profil X – X, - " - | M = 1:200 (x) |
| • " 07: Reg.plan | M = 1:1.000 (x) |
| • Regulerings-føresegner (x) | |

-----

Merk!
Dokument som er korrigerte i samsvar med endeleg vedtak i Gloppen kommunestyre den 24.02.03, er merka med (x).

sivilarkitekt
KJARTAN MYKLEBUST
Adresse: Firdavegen 6
Postboks 447
6801 FØRDE
Telefon: 57 82 18 90
Telefaks: 57 82 18 91
Mobil: 90 67 95 38
Bankgiro: 3705.01.29990
Org.nr: No 960 678 887 MVA
E-post: k-mykle@online.no

**REGULERINGSPLAN for**
# Masseuttak på SØREIDE
Del av gr.nr. 2/1, GLOPPEN KOMMUNE

C 003 rn04

Skriftleg orientering.

**Planområdet**

Planområdet – som er på ca 18,0 daa – ligg ved fylkesveg 696 på Søreide i Gloppen kommune. I arealdelen for gjeldande kommuneplan for Gloppen er området definert som LNF-område.

Formålet med dette planframlegget er å regulere tilhøva i samband med uttak av fjellmassar. Planen er å produsere stein for maskinmuring, samt knusing av massar til alt frå pukk til veggrus.

Det har vore prøvedrift i området i omlag 2 år, etter godkjenning av Gloppen kommune jan. 2002, om løyve til uttak av inntil 5000 kbm i prøveperioden.

**Plangrunnlag (kart m.m.)**

P.g.a. ei noko mangelfull kartdekning av området, har ein måtte føreta ein god del kikkert-målingar (jfr. vedlagde teikn. nr. 01), som så danner grunnlaget for oppteikning av nokre strategiske terreng-profilar (jfr. teikn. nr. 02,04,05 og 06). Tidlegare har kommunen teke opp profilar for ein mindre del av det vestlege planområdet.
Profilane utgjer viktigaste basis – saman med synfaring på staden – for det vidare planarbeidet.

**Plan**

I dette reg.plan-framlegget (teikn. nr. 07) utgjer masseuttak-området ca 10,6 daa, intern privat veg ca 2,0 daa, og grøntareal ca 5,4 daa.
Vegen gjennom området er på planen vist slik ein tenker seg den skal ligge ved avslutta uttak. Dei første 100 m – parallelt med fylkesvegen – er den relativt flat. Vidare ligg den i bunden stigning 1:7,5. Regulert breidde er 5,0 m (inkl. skulder). Påførde cotehøgder refererar seg til lokal kikkerthøgde.

Prinsippet for planframlegget framgår av vedlagde UTTAKSPLAN –teikn. nr. 03, og profilane som er vist på teikn. nr. 04, 05 og 06.

Planen tek sikte på at ein ved ferdig uttak skal sitje att med eit terrengbilde som harmonerar best mogeleg med tilgrensande terreng. Størstedelen av dette terrenget har ei helling på ca 30 gr., ned mot ei forskyvings-"renne", som i planen her utgjer grense for uttaksområdet.
I austre delen av planområdet er det avsett ei relativt breid buffert-sone (grøntbelte), der eksisterande terreng ikkje vil bli berørt.

Denne uttaksplanen – m/ tilhøyrande profilar – er å oppfatte som retningsgjevande, men ikkje bindande. Dersom det under arbeidets gang viser seg at fjellet har andre og meir naturlege skjæringsflater / slepper (andre hellingsvinklar) enn det som profilane viser, bør uttakingsplanen justerast i tråd med dette.

**Drift og miljø**

Føretakshavar / entreprenør er ansvarleg for at masseuttaket vert drive på ein slik måte at retningslinene frå STF om avgrensing av støy m.v. frå industri (TA 506) vert fylgde.

**Volum og driftstid**

Total uttaksmengde innan planområdet – etter føreliggande plan – vil ligge på ca 70-80 000 kbm. Siktemålet er å ta ut ca 5000 kbm pr. år, noko som vil gje ei driftstid på ca 15 år.

**Ferdigstilling**

Ved avslutta drift må området "ferdigstillast", med m.a. gjenoppretting av vegetasjon. Skråningane må tilførast slike lausmassar som gjer at naturleg vegetasjon raskt etablerar seg, og i tillegg bør det plantast inn lokale treslag (som bjørk og furu) utover i desse områda, for å skunde på prosessen.

Korleis det flate arealet i botnen av uttaksområdet skal ferdigstillast, er avhengig av kva slags arealdisponering som her er aktuell. Dette kan anten fastleggast allereie no ved handsaminga av denne planen, ved eigen pgr. i regulerings-føresegnene. Eller på eit seinare tidspunkt, ved endring av reg.planen, event. dispensasjon frå denne.

Førde den 02.07.02

Kjartan Myklebust
- siv.ark. -

**REGULERINGSPLAN for**
**Masseuttak på SØREIDE**
Del av gr. nr. 2/1, GLOPPEN KOMMUNE

C 003 m05

**REGULERINGSFØRESEGNER**

**Pgr. 1**

**1.1.**
Det regulerte området er vist på reguleringsplanen med plangrense.

**Pgr. 2**

**2.1.**
Området er regulert til:

| | | |
|---|---|---|
| OFF. TRAFIKKOMRÅDE | - | køyreveg ( fylkesveg 696 ) |
| SPESIALOMRÅDE | - | masseuttak (fjellmassar) |
| | - | grøntbelte (eksisterande natur) |
| | - | privat veg |
| | - | parkeringsplassar |
| | - | frisiktsone |

**Pgr. 3**

SPESIALOMRÅDE

**3.1. Masseuttak**

3.1.1.
Masseuttak kan skje innafor dei råmene som er fastlagde i sjølve reg.planen (teikn.nr. 07), og etter det prinsippet som framgår av vedlagde uttaksplan (teikn.nr. 04), m/ tilhøyrande profilar (teikn. nr. 04, 05 og 06).
Drifta skal følgje driftsplan som er godkjend av Bergvesenet. Driftsplanen skal ajourførast kvart 5. år, eller etter nærare avtale med Bergvesenet.

3.1.2.
Dersom det undervegs i drifta av masseuttaket skulle vise seg å vere ynskjeleg / formålstenleg å føreta justeringar i høve til uttaksplanen – m.a. for å oppnå best mogeleg naturleg avslutning mot fjell og tilgrensande landskap, kan kommunen kreve framlagt for godkjenning endra uttaksplan.

3.1.3.
Dersom det er ynskjeleg av driftsmessige årsaker – eller for formål som er nemnt under pgr. 3.1.2. – å utvide masseuttaksområdet (justering av grensene), krevst det reguleringsendring, -så framt ikkje kommunen finn at tiltaket har mindre vesentlege konsekvensar.

3.1.4.
For vurdering og handtering av støy m.m.skal SFT sine retningslier (TA 506) og Miljødept. sitt rundskriv T–8/79 leggast til grunn.
Driftstid for knuseverket skal avgrensast til mandag-fredag frå 0800-1700.

3.1.5.
Ved avslutta drift skal alle uttaks-overflatene tilførast slike lausmassar som gjer at naturleg vegetasjon raskt etablerar seg. I tillegg skal det plantast inn ein del lokale treslag (som bjørk og furu) utover i desse områda, for å skunde på reetableringa av skogen.
Etter avslutta drift og reetablering av vegetasjonen går området tilbake til landbruksområde.

**3.2 Grøntbelte**

3.2.1.
Grøntbelta skal sikre at det innafor planområdet vert etablert ein naturleg og harmonisk overgang mellom uttaksområdet og tilgrensande landskap. Det er ikkje høve til fysiske inngrep i desse områda, med unntak av tiltak for å reparere event. skader (eller tillempingar) som er ei fylgje av drifta av masseuttaket.

**Pgr. 4**

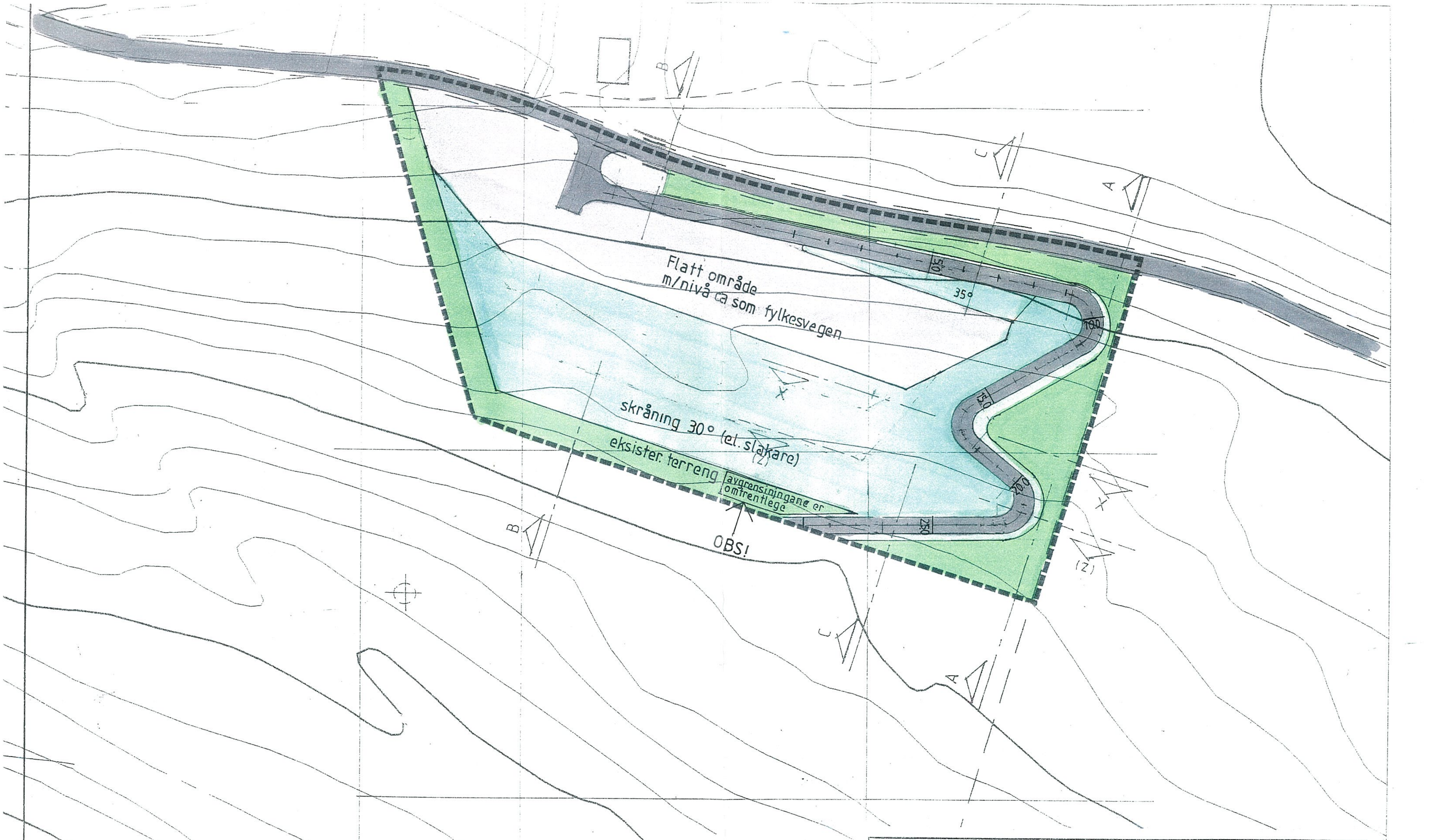
ÅLMENT

4.1.1.
Kommunen kan gjere mindre unntak frå denne reguleringsplanen og føresegnene, innafor råmene som til einkvar tid er fastlagde i gjeldande plan- og bygningslov, vedtekter og føresegner.

Førde den 02.07.02
KjM

Rev. etter komm.styrevedtak 24.02.03: Tillegg vedk. pgr. 3.1.4. og 3.1.5.

Førde den 11.03.03.
KjM

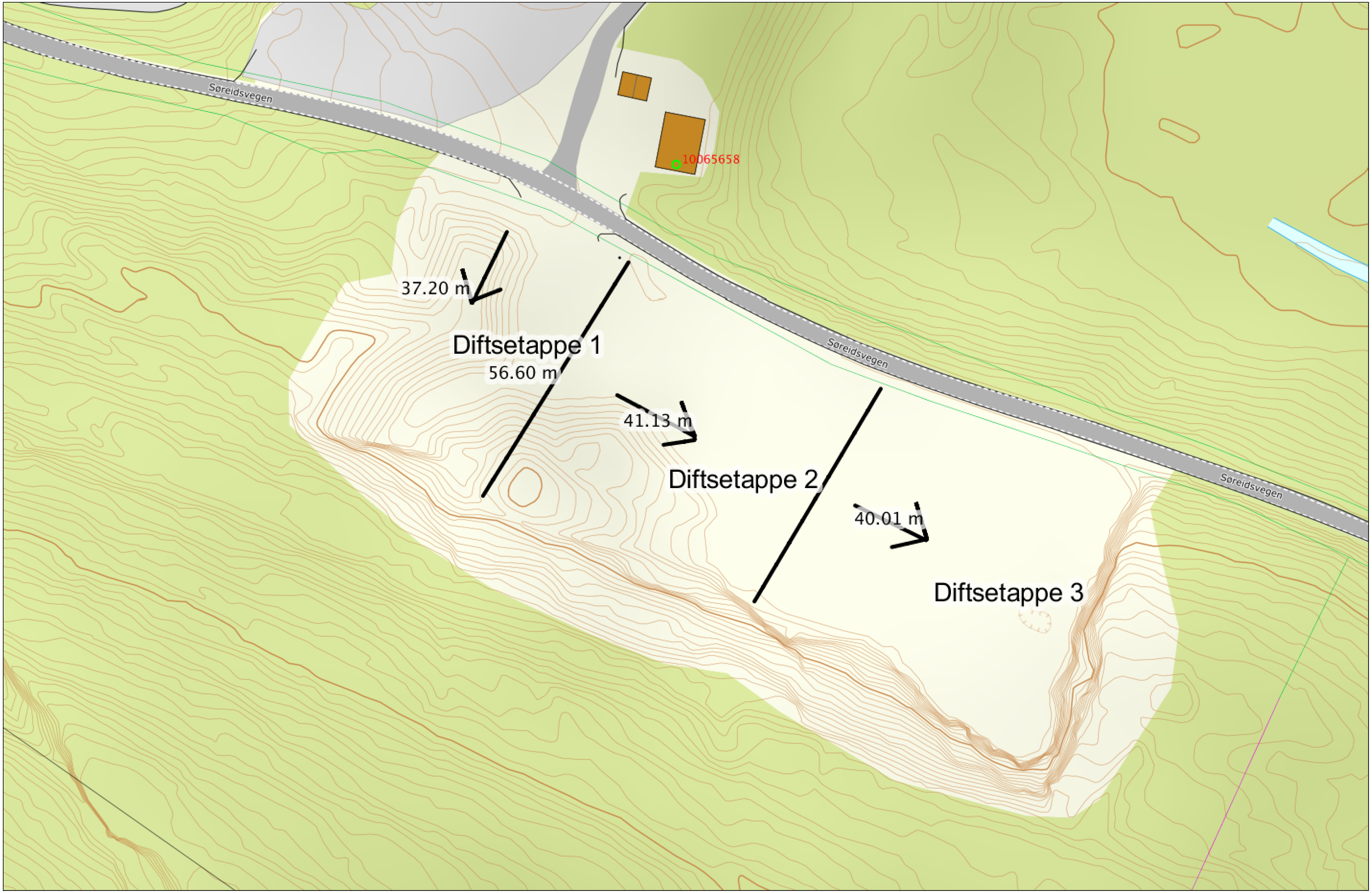



UTTAKSPLAN
**Masseuttak på SØREIDE**
Del av gr.nr. 2/1, GLOPPEN KOMMUNE

| mål: 1: 1000 | prosj. nr: C 003 | teikn. nr: 03 |
|---|---|---|
| dato: 28.06.02 | teikna av: KjM | INDEX |

**Jakobsen Maskin AS**
6823 SANDANE

sivilarkitekt
KJARTAN MYKLEBUST
Firdavegen 6, p.boks 447 - 6800 FØRDE
tlf: 57821890/faks: 91 * mob: 906795438 * e: k-mylde@online.no

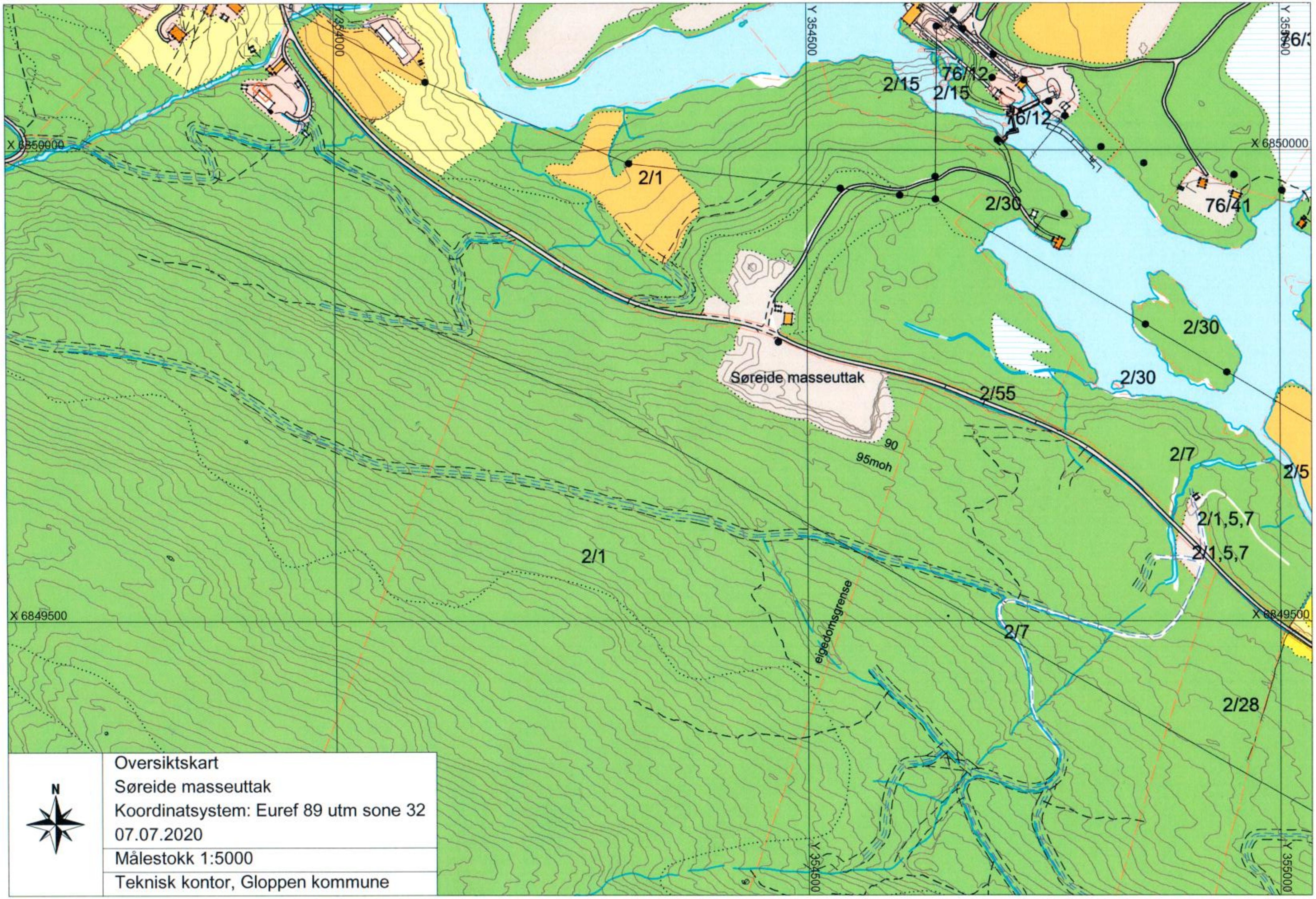



Senterposisjon: 38649.16, 6877818.7
Koordinatsystem: EPSG:25833
Utskriftsdato: 08.07.2020

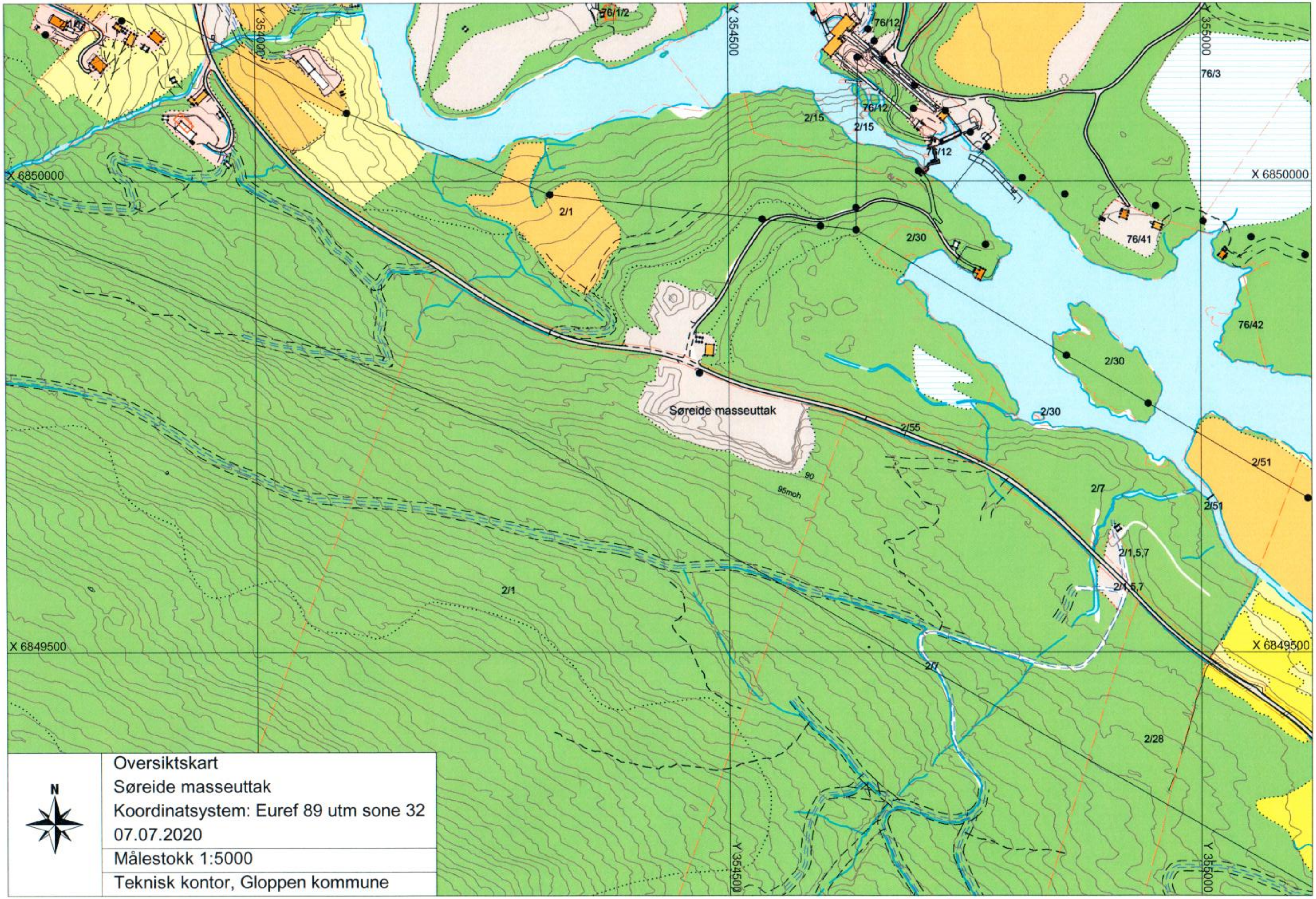
Senterposisjon: 38666.63, 6877802.05
Koordinatsystem: EPSG:25833
Utskriftsdato: 08.07.2020

0 10 20 30 40m

Kartverket

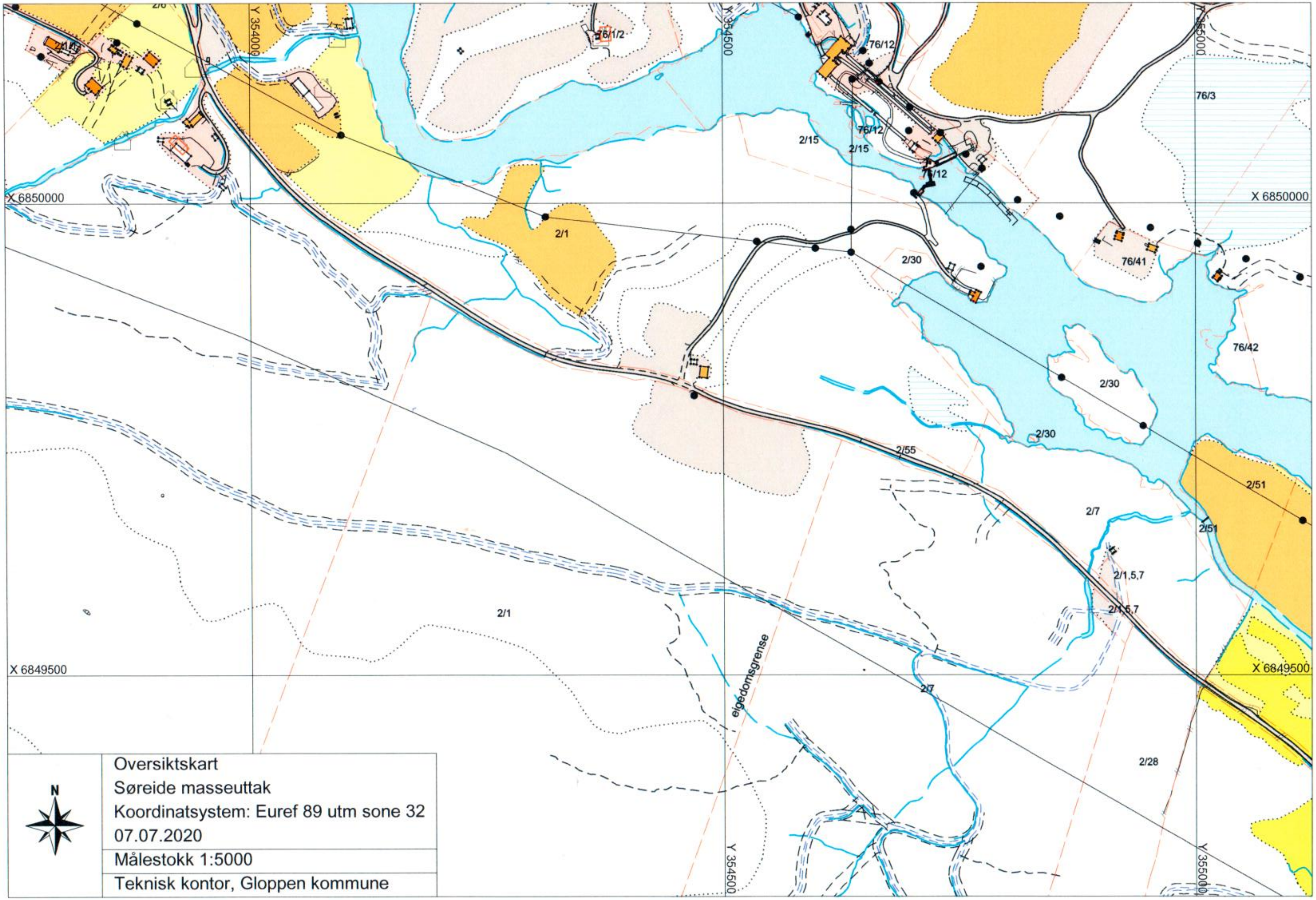

Oversiktskart
Søreide masseuttak
Koordinatsystem: Euref 89 utm sone 32
07.07.2020
Målestokk 1:5000
Teknisk kontor, Gloppen kommune
N
Søreide masseuttak
90
95moh
eigedomsgrense
2/1
2/1
2/15
2/15
76/12
76/12
2/30
2/30
2/30
76/41
2/55
2/7
2/7
2/5
2/1,5,7
2/1,5,7
2/28
X 6850000
X 6850000
X 6849500
X 6849500
Y 354000
Y 354500
Y 354500
Y 355000

N
Kartutsnitt
Søreide masseuttak
07.07.2020
Målestokk 1:1000
Teknisk kontor, Gloppen kommune

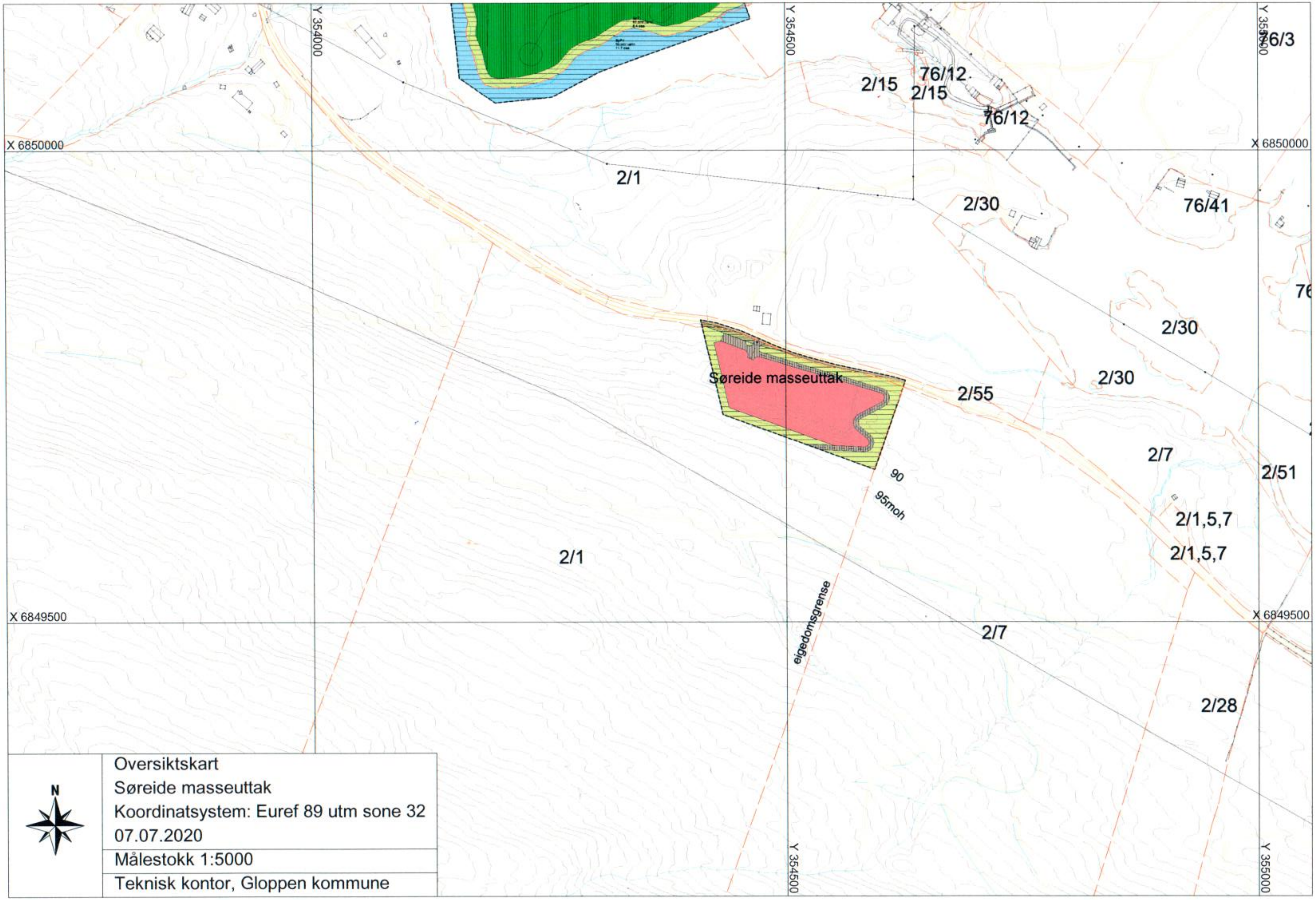



Oversiktskart
Søreide masseuttak
Koordinatsystem: Euref 89 utm sone 32
07.07.2020
Målestokk 1:5000
Teknisk kontor, Gloppen kommune

Oversiktskart
Søreide masseuttak
Koordinatsystem: Euref 89 utm sone 32
07.07.2020
Målestokk 1:1000
Teknisk kontor, Gloppen kommune



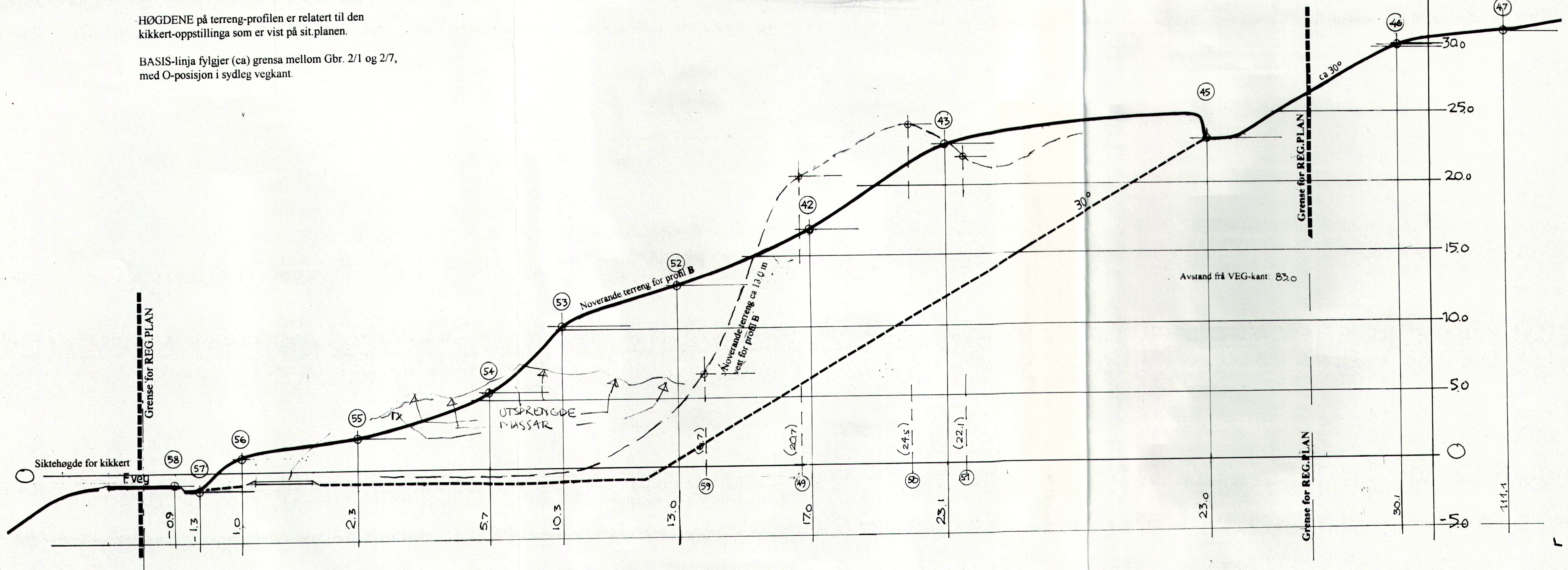

Oversiktskart
Søreide masseuttak
Koordinatsystem: Euref 89 utm sone 32
07.07.2020
Målestokk 1:5000
Teknisk kontor, Gloppen kommune


Y 354000
Y 354500
Y 355000
X 6850000
X 6849500
76/3
2/15
76/12
2/15
76/12
2/1
2/30
76/41
2/30
2/30
2/55
Søreide masseuttak
90
95moh
2/7
2/51
2/1,5,7
2/1,5,7
2/1
eigedomsgrense
2/7
2/28
N
Oversiktskart
Søreide masseuttak
Koordinatsystem: Euref 89 utm sone 32
07.07.2020
Målestokk 1:5000
Teknisk kontor, Gloppen kommune

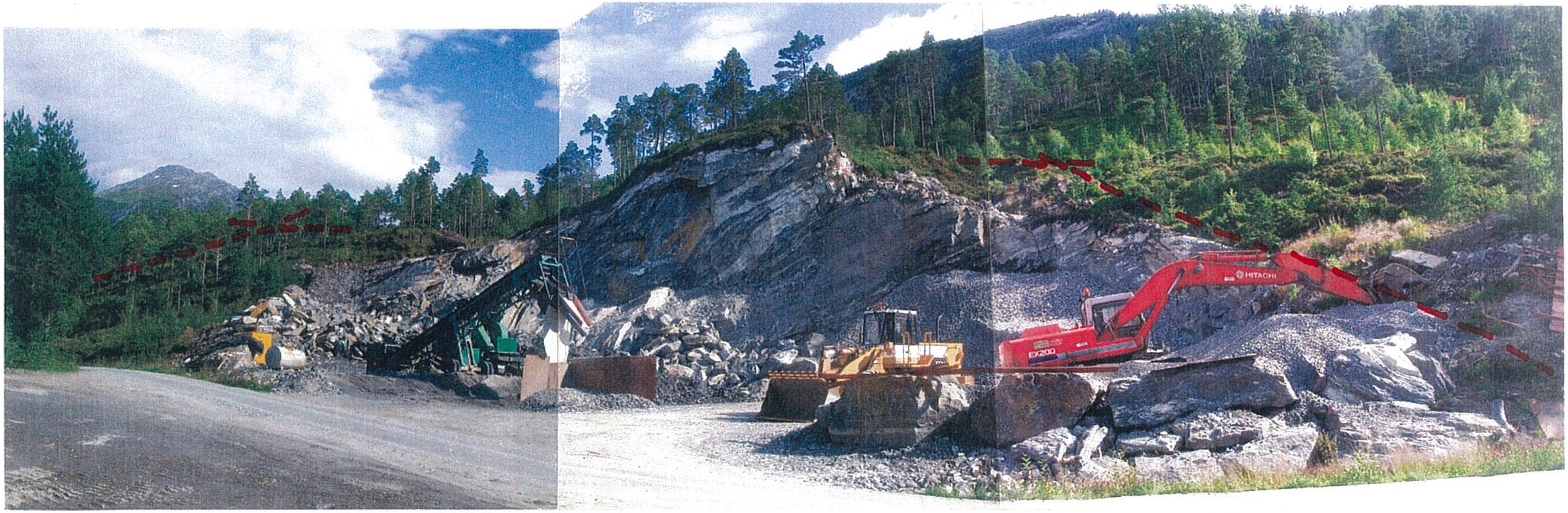
OBS!

HØGDENE på terreng-profilen er relatert til den kikkert-oppstillinga som er vist på sit.planen.

BASIS-linja fylgjer (ca) grensa mellom Gbr. 2/1 og 2/7, med O-posisjon i sydleg vegkant.




| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROFIL B- B**<br>Eksister. terreng / uttaks-prinsipp<br>**Masseuttak på SØREIDE**<br>Del av gr.nr. 2/1, GLOPPEN KOMMUNE | mål: 1: 200<br>dato: 28.06.02 | prosj. nr: C 003<br>teikna av: KjM | teikn. nr: 04<br>INDEX |
| **Jakobsen Maskin AS**<br>6823 SANDANE | sivilarkitekt<br>KJARTAN MYKLEBUST<br>Firdavegen 6, p.boks 447 - 6800 FØRDE<br>tlf: 57821890/faks: 91 * mob: 906795438 * e: k-myklei@online.no | | |




**REGULERINGSPLAN for**

# Masseuttak på SØREIDE

Del av gr.nr. 2/1, GLOPPEN KOMMUNE

sivilarkitekt
KJARTAN MYKLEBUST

KjM/ C 003 rb 10

## REG.PLAN for masseuttak på SØREIDE, del av gr.nr. 2/1

DOKUMENTLISTE

- Skriftleg orientering (x)
- Oversikts-foto
- Teikn. 01: Sit.plan m/ profil-tilvisingar M = 1:1.000
- " 02: Profil A –A, eksist. terreng M = 1:200
- " 03: UTTAKSPLAN M = 1:1.000 (x)
- " 04: Profil B – B, eksist.+nytt terr. M = 1:200 (x)
- " 05: Profil C – C, - " - M = 1:200
- " 06: Profil X – X, - " - M = 1:200 (x)
- " 07: Reg.plan M = 1:1.000 (x)
- Regulerings-føresegner (x)

----

Merk!
Dokument som er korrigerte i samsvar med endeleg vedtak i Gloppen kommunestyre den 24.02.03, er merka med (x).

sivilarkitekt
KJARTAN MYKLEBUST
Adresse: Firdavegen 6
Postboks 447
6801 FØRDE
Telefon: 57 82 18 90
Telefaks: 57 82 18 91
Mobil: 90 67 95 38
Bankgiro: 3705.01.28866
Org.nr: No 980 578 887 MVA
E-post: k-mykle@online.no

**REGULERINGSPLAN for**
# Masseuttak på SØREIDE
Del av gr.nr. 2/1, GLOPPEN KOMMUNE

C 003 rn04

Skriftleg orientering.

**Planområdet**

Planområdet – som er på ca 18,0 daa – ligg ved fylkesveg 696 på Søreide i Gloppen kommune.
I arealdelen for gjeldande kommuneplan for Gloppen er området definert som LNF-område.

Formålet med dette planframlegget er å regulere tilhøva i samband med uttak av fjellmassar.
Planen er å produsere stein for maskinmuring, samt knusing av massar til alt frå pukk til veggrus.

Det har vore prøvedrift i området i omlag 2 år, etter godkjenning av Gloppen kommune jan. 2002, om løyve til uttak av inntil 5000 kbm i prøveperioden.

**Plangrunnlag (kart m.m.)**

P.g.a. ei noko mangelfull kartdekning av området, har ein måtte føreta ein god del kikkert-målingar (jfr. vedlagde teikn. nr. 01), som så dannar grunnlaget for oppteikning av nokre strategiske terreng-profilar (jfr. teikn. nr. 02,04,05 og 06). Tidlegare har kommunen teke opp profilar for ein mindre del av det vestlege planområdet.
Profilane utgjer viktigaste basis – saman med synfaring på staden – for det vidare planarbeidet.

**Plan**

I dette reg.plan-framlegget (teikn. nr. 07) utgjer masseuttak-området ca 10,6 daa, intern privat veg ca 2,0 daa, og grøntareal ca 5,4 daa.
Vegen gjennom området er på planen vist slik ein tenker seg den skal ligge ved avslutta uttak. Dei første 100 m – parallelt med fylkesvegen – er den relativt flat. Vidare ligg den i bunden stigning 1:7,5. Regulert breidde er 5,0 m (inkl. skulder). Påførde cotehøgder refererar seg til lokal kikkerthøgde.

Prinsippet for planframlegget framgår av vedlagde UTTAKSPLAN –teikn. nr. 03, og profilane som er vist på teikn. nr. 04, 05 og 06.

Planen tek sikte på at ein ved ferdig uttak skal sitje att med eit terrengbilde som harmonerar best mogeleg med tilgrensande terreng. Størstedelen av dette terrenget har ei helling på ca 30 gr., ned mot ei forskyvings-"renne", som i planen her utgjer grense for uttaksområdet.
I austre delen av planområdet er det avsett ei relativt breid buffert-sone (grøntbelte), der eksisterande terreng ikkje vil bli berørt.

Denne uttaksplanen – m/ tilhøyrande profilar – er å oppfatte som retningsgjevande, men ikkje bindande. Dersom det under arbeidets gang viser seg at fjellet har andre og meir naturlege skjæringsflater / slepper (andre hellingsvinklar) enn det som profilane viser, bør uttakingsplanen justerast i tråd med dette.

**Drift og miljø**

Føretakshavar / entreprenør er ansvarleg for at masseuttaket vert drive på ein slik måte at retningslinene frå STF om avgrensing av støy m.v. frå industri (TA 506) vert fylgde.

**Volum og driftstid**

Total uttaksmengde innan planområdet – etter føreliggande plan – vil ligge på ca 70-80 000 kbm. Siktemålet er å ta ut ca 5000 kbm pr. år, noko som vil gje ei driftstid på ca 15 år.

**Ferdigstilling**

Ved avslutta drift må området "ferdigstillast", med m.a. gjenoppretting av vegetasjon. Skråningane må tilførast slike lausmassar som gjer at naturleg vegetasjon raskt etablerar seg, og i tillegg bør det plantast inn lokale treslag (som bjørk og furu) utover i desse områda, for å skunde på prosessen.

Korleis det flate arealet i botnen av uttaksområdet skal ferdigstillast, er avhengig av kva slags arealdisponering som her er aktuell. Dette kan anten fastleggast allereie no ved handsaminga av denne planen, ved eigen pgr. i regulerings-føresegnene. Eller på eit seinare tidspunkt, ved endring av reg.planen, event. dispensasjon frå denne.

Førde den 02.07.02

Kjartan Myklebust
- siv.ark. -

**REGULERINGSPLAN for**
# Masseuttak på SØREIDE
Del av gr. nr. 2/1, GLOPPEN KOMMUNE

C 003 rn05

## REGULERINGSFØRESEGNER

### Pgr. 1

**1.1.**
Det regulerte området er vist på reguleringsplanen med plangrense.

### Pgr. 2

**2.1.**
Området er regulert til:

| | |
|---|---|
| OFF. TRAFIKKOMRÅDE | - køyreveg ( fylkesveg 696 ) |
| SPESIALOMRÅDE | - masseuttak (fjellmassar)<br>- grøntbelte (eksisterande natur)<br>- privat veg<br>- parkeringsplassar<br>- frisiktsone |

### Pgr. 3

SPESIALOMRÅDE

**3.1. Masseuttak**

3.1.1.
Masseuttak kan skje innafor dei råmene som er fastlagde i sjølve reg.planen (teikn.nr. 07), og etter det prinsippet som framgår av vedlagde uttaksplan (teikn.nr. 04), m/ tilhøyrande profilar (teikn. nr. 04, 05 og 06).
Drifta skal følgje driftsplan som er godkjend av Bergvesenet. Driftsplanen skal ajourførast kvart 5. år, eller etter nærare avtale med Bergvesenet.

3.1.2.
Dersom det undervegs i drifta av masseuttaket skulle vise seg å vere ynskjeleg / formålstenleg å føreta justeringar i høve til uttaksplanen – m.a. for å oppnå best mogeleg naturleg avslutning mot fjell og tilgrensande landskap, kan kommunen kreve framlagt for godkjenning endra uttaksplan.

3.1.3.
Dersom det er ynskjeleg av driftsmessige årsaker – eller for formål som er nemnt under pgr. 3.1.2. – å utvide masseuttaksområdet (justering av grensene), krevst det reguleringsendring, -så framt ikkje kommunen finn at tiltaket har mindre vesentlege konsekvensar.

3.1.4.
For vurdering og handtering av støy m.m.skal SFT sine retningslier (TA 506) og Miljødept. sitt rundskriv T–8/79 leggast til grunn.
Driftstid for knuseverket skal avgrensast til mandag-fredag frå 0800-1700.

3.1.5.
Ved avslutta drift skal alle uttaks-overflatene tilførast slike lausmassar som gjer at naturleg vegetasjon raskt etablerar seg. I tillegg skal det plantast inn ein del lokale treslag (som bjørk og furu) utover i desse områda, for å skunde på reetableringa av skogen.
Etter avslutta drift og reetablering av vegetasjonen går området tilbake til landbruksområde.

### 3.2 Grøntbelte

3.2.1.
Grøntbelta skal sikre at det innafor planområdet vert etablert ein naturleg og harmonisk overgang mellom uttaksområdet og tilgrensande landskap. Det er ikkje høve til fysiske inngrep i desse områda, med unntak av tiltak for å reparere event. skader (eller tillempingar) som er ei fylgje av drifta av masseuttaket.

## Pgr. 4

ÅLMENT

4.1.1.
Kommunen kan gjere mindre unntak frå denne reguleringsplanen og føresegnene, innafor råmene som til einkvar tid er fastlagde i gjeldande plan- og bygningslov, vedtekter og føresegner.

Førde den 02.07.02
KjM

Rev. etter komm.styrevedtak 24.02.03: Tillegg vedk. pgr. 3.1.4. og 3.1.5.

Førde den 11.03.03.
KjM