



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.  
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 02.10.2019  
Vår ref: 18/02635-18  
Deres ref:

## Høring av søknad om driftskonsesjon etter mineralloven for masseuttak på Kyllles i Sandnes kommune. Tiltakshaver: Velde Pukk AS.

Leiv Erikssons vei 39  
Postboks 3021 Lade  
N-7441 Trondheim

**TELEFON** + 47 73 90 46 00  
**E-POST** [post@dirmin.no](mailto:post@dirmin.no)  
**WEB** [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no)

**GIRO** 7694.05.05883  
**SWIFT** DNBANOKK  
**IBAN** NO5376940505883  
**ORG.NR.** NO 974 760 282

**SVALBARDKONTOR**  
**TELEFON** +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43, den 17. september 2018.

Søknaden om driftskonsesjon sendes med dette på høring til aktuelle høringsinstanser for at saken skal bli tilstrekkelig belyst, i henhold til forvaltningsloven § 17. Vi ber kommunen om å informere oss så snart som mulig hvis det er særlig berørte parter som ikke står på adresselista for denne høringen.

### Høringsfrist: 30. oktober 2019.

Søknaden med vedlegg er tilgjengelig på [dirmin.no](http://dirmin.no) under "Saker til høring".

### Sammendrag av søknaden

Velde Pukk AS søker om driftskonsesjon for uttak av mineralforekomst for masseuttak på Kyllles. Uttaket er lokalisert på gbnr. 9/1, 9/7 og 9/43 i Sandnes kommune. Tiltakshaver skal ta ut fast fjell. Tiltakshaver oppgir et samlet uttaksvolum for hele mineralforekomsten på 30 000 000 m<sup>3</sup>. De planlegger å ta ut 750 000 m<sup>3</sup> årlig. Uttaksmengden og uttakstakten vil imidlertid kunne variere ut ifra etterspørsel og markedssituasjonen.

Ifølge NGU er forekomsten på Kyllles vurdert som nasjonalt og regionalt viktig. Forekomsten er en granittisk gneis og er ensartet innenfor bruddområdet. Tiltakshaver bruker forekomsten som asfalttilslag, betongtilslag og for ulike bygningsformål. I tillegg leverer tiltakshaver pukk og grus, industrisand, asfalttilslag, betongtilslag til vegbygging.

Området er i reguleringsplan «Detaljregulering for masseuttak og massedeponi for Velde på gnr. 9 bnr. 7 m.fl. – Kyllles», med PlanID 2014133, vedtatt i bystyret den 13. mars 2017, regulert til steinbrudd/masseuttak og industri.



### **Forventninger til høringsuttalelsene**

DMF oppfordrer høringsinstansene til å komme med begrunnede synspunkter på om konsesjon bør gis eller ikke, eventuelt med konkrete forslag til avbøtende tiltak og vilkår. Dersom høringsinstansen er kjent med forhold som ikke er tilstrekkelig opplyst i søknaden, ønsker vi informasjon om det.

Arealbruk reguleres gjennom plan- og bygningsloven der kommunen er forvaltningsmyndighet. Uttalelser knyttet til kommunens vedtatte arealdisponeringer (arealplan, reguleringsplan og eventuell dispensasjon fra reguleringsplan) vektlegger vi derfor ikke i vår vurdering. Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning.

Vi ber spesielt **kommunen, fylkesmannen og fylkeskommunen** informere om tiltaket påvirker miljø, herunder naturmangfold, kulturminner og forurensning. Hvis kommunen eller fylkesmannen har informasjon om slik påvirkning, vil vi gjerne ha en beskrivelse av eventuelle konsekvenser og konkrete forslag til avbøtende tiltak og vilkår.

Søk i artskart og naturbase har vist en registrering av *Hemichroa crocea* (NT) i nærheten av uttaksområdet. Vi ber om at fylkesmannen informerer oss om uttakets mulige innvirkning på registreringen, og foreslår eventuelle avbøtende tiltak som tiltakshaver kan gjennomføre for å søke å redusere eventuelle negative innvirkninger driften kan ha på registreringen.

Naturbase viser også et kartlagt svært viktig friluftsområde, Grunningen-Svartemyr-Hagafjellet med ref. FK00026700, i nærheten av uttaksområdet. DMF ber om at fylkesmannen informerer om eventuelle innvirkninger uttaket vil kunne ha på registreringen, samt foreslår eventuelle avbøtende tiltak tiltakshaver kan utføre for å ivareta registreringen.

Hele eller deler av høringsuttalelsene kan bli gjengitt i vedtaket om konsesjon skal gis eller ikke.

### **Hva inngår i DMF sin vurdering av søknaden?**

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling. Alle uttak av mineralske ressurser større enn totalt 10 000 m<sup>3</sup> og ethvert uttak av naturstein er konsesjonspliktig.

DMF foretar en skjønnsmessig vurdering av søknadene før vi eventuelt tildeler driftskonsesjon. I vurderingen legger vi vekt på om søkeren er «skikket» til å utvinne forekomsten. Det vil si om prosjektet fremstår som økonomisk gjennomførbart, om søkeren har tilstrekkelig kompetanse og om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift av forekomsten.

Vi vurderer også

- tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling
- tiltakets innvirkning på naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv
- tiltakets innvirkning på omgivelsene og nærliggende områder under drift
- tiltakets miljømessige konsekvenser



- hvilke planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring av området

DMF stiller normalt vilkår ved tildeling av driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43. Vilklårene kan blant annet omfatte krav til driftsplan og økonomisk sikkerhetsstillelse for sikring og opprydning etter endt drift.

#### Høringsuttalelsene sendes til

Epost [post@dirmin.no](mailto:post@dirmin.no) eller ordinær post: Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard, Postboks 3021 Lade, 7441 Trondheim.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no).

Vennlig hilsen

Thomas Furunes  
seniorrådgiver

Stine Borge Nordskog  
rådgiver

*Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*  
Saksbehandler: Stine Borge Nordskog

#### Mottakere:

##### Adresseliste

Sandnes kommune	Postboks 583	4305 SANDNES
Norges vassdrags- og energidirektorat Region sør	Postboks 2124	3103 TØNSBERG
Fylkesmannen i Rogaland	Postboks 59, Sentrum	4001 STAVANGER
Rogaland fylkeskommune	Postboks 130 Sentrum	4001 STAVANGER
Statens vegvesen Region vest	Postboks 43	6861 LEIKANGER
Lyse Elnett AS	Postboks 8124	4069 STAVANGER

#### Kopi til:

Velde Pukk AS	Noredalsveien 294	4308 SANDNES
---------------	-------------------	--------------

Navn	Adresse	Postnr	Poststed
KOPPERDAL LIV WILHELMINE	RISKA BO- OG AKTIVITETSSENTER,AMBOLTVEIEN 6	4311	HOMMERSÅK
LURA MARIT	NOREDALSVEIEN 384	4308	SANDNES
HØILAND CHARLOTTE	NORMANNS GATE 37	4014	STAVANGER
HØILAND ANITA PORNJANTHAO	NORMANNSGATE 37	4014	STAVANGER
HØILAND LOTH PAULINE P	NORMANNS GATE 37	4014	STAVANGER
VS STEIN AS	Kylles	4308	SANDNES
LURA TØNNES	NOREDALSVEIEN 384	4308	SANDNES
HØILAND BRIT	FAGERSTØLVEIEN 19 B	4027	STAVANGER
DAHLE UNNI ELISABETH	SKEILUNDEN 24	4318	SANDNES
BJAANES GAUTE	JÆRGATA 22	4012	STAVANGER
TVEITEN MAGNAR	BAUNEVEIEN 7 A	4328	SANDNES
TVEITEN SIGNE HELENE	BAUNEVEIEN 7 A	4328	SANDNES
OFTEDAL TORILD	NOREDALSVEIEN 202	4338	SANDNES
SANDNES KOMMUNE	Postboks 583	4302	SANDNES
VELDE INDUSTRI AS	Noredalsveien 294	4308	SANDNES
JONASSEN LINDI TONE EIK	KYLLESVEIEN 66	4308	SANDNES
JONASSEN SVEN MARTIN	KYLLESVEIEN 66	4308	SANDNES
FURENES INGVE	KYLLESVEIEN 95	4308	SANDNES
FURENES HENNING	KYLLESVEIEN 99	4308	SANDNES
KYLLESØ ELДАР MELBØE	KYLLESVEIEN 59	4308	SANDNES
LUTSI RUNE	KYLLESVEIEN 50	4308	SANDNES
SKJØRESTAD ERIK	SKJØRESTADVEIEN 7	4338	SANDNES
SKJØRESTAD ODD HELGE	SKJØRESTADVEIEN 20	4338	SANDNES
SINNES KATO	KYLLESVEIEN 100	4308	SANDNES
SJURSEN BJØRG	FRØYERVEIEN 34	4328	SANDNES
SJURSEN JOHN INGVAR	FRØYERVEIEN 34	4328	SANDNES
TJESSEM KJETIL	NOREDALSVEIEN 330	4308	SANDNES
TJESSEM ANNE MAY HORVE	NOREDALSVEIEN 330	4308	SANDNES
HAGA TORGEIR	SKJØRESTADVEIEN 13	4338	SANDNES
SINNES KJELL GAUTE	KYLLESVEIEN 96	4308	SANDNES
FORSVARSBYGG	Postboks 405 Sentrum	103	OSLO
SØMME KJELL OLAV	NOREDALSVEIEN 217	4338	SANDNES
HAGA TURID WEEN	NOREDALSVEIEN 200	4338	SANDNES
TORSTEINSFJELLET AS	Postboks 338	4302	SANDNES