



## Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

### Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning  
med Bergmesteren for Svalbard  
Postboks 3021 Lade  
7441 Trondheim

E-post: [mail@dirmin.no](mailto:mail@dirmin.no)  
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50  
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

### LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

#### 1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma Franzefoss Pukk AS		Organisasjonsnummer 982153018	
Postadresse PB 53	Postnummer 1309	Sted Rud	Land Norge
Telefonnummer 67 15 20 00	Mobiltelefon 995 89 175	E-postadresse alf.broeng@franzefoss.no	Hjemmeside www.franzefoss.no

#### 2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket Vassfjell pukkverk	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer 312/1, 312/2, 309/1, 309/5, 312/7	Kommune Trondheim
Størrelse på omsøkt areal (daa) 220 daa	Anslag totalvolum uttak (m <sup>3</sup> ) 5.5 mill. m3	Forventet årlig uttak (m <sup>3</sup> ) 200.000 m3

#### 3. Opplysninger om forekomsten

3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler <input checked="" type="checkbox"/>
	Statens mineraler <input type="checkbox"/>
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja <input checked="" type="radio"/> Nei <input type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):	
Produktbeskrivelse: Knust pukk fra steinbrudd bestående av en mørk grønnlig, spettet bergart. Dominans av kubiske korn.	
Bruksområder: Bygg og vegbyggingsmateriale, følger NS-EN 13242 og Hb N200 Vegbygging. Sertifisert iht. 12620 Tilslag for betong. Sertifisert iht. 13043 Tilslag for asfalt.	



#### 4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Råstoffutvinning

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja  Nei

**Hvis ja**, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: \_\_\_\_\_

Vedtaksdato: \_\_\_\_\_

**Hvis nei:**

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja  Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke  
Trondheim kommune, Byggesakskontoret frafaller kravet om regulering av området i brev av 28/11-1997

#### 5. Vedlegg til søknaden

**Med søknaden skal alltid vedlegges:**

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

**Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker**

**6. Eventuelle tilleggsopplysninger**

5.1 Vi ber om at grunneieravtalene unntas offentligheten og ikke sendes på høring.

*Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.*

**7. Underskrift**

Sted og dato

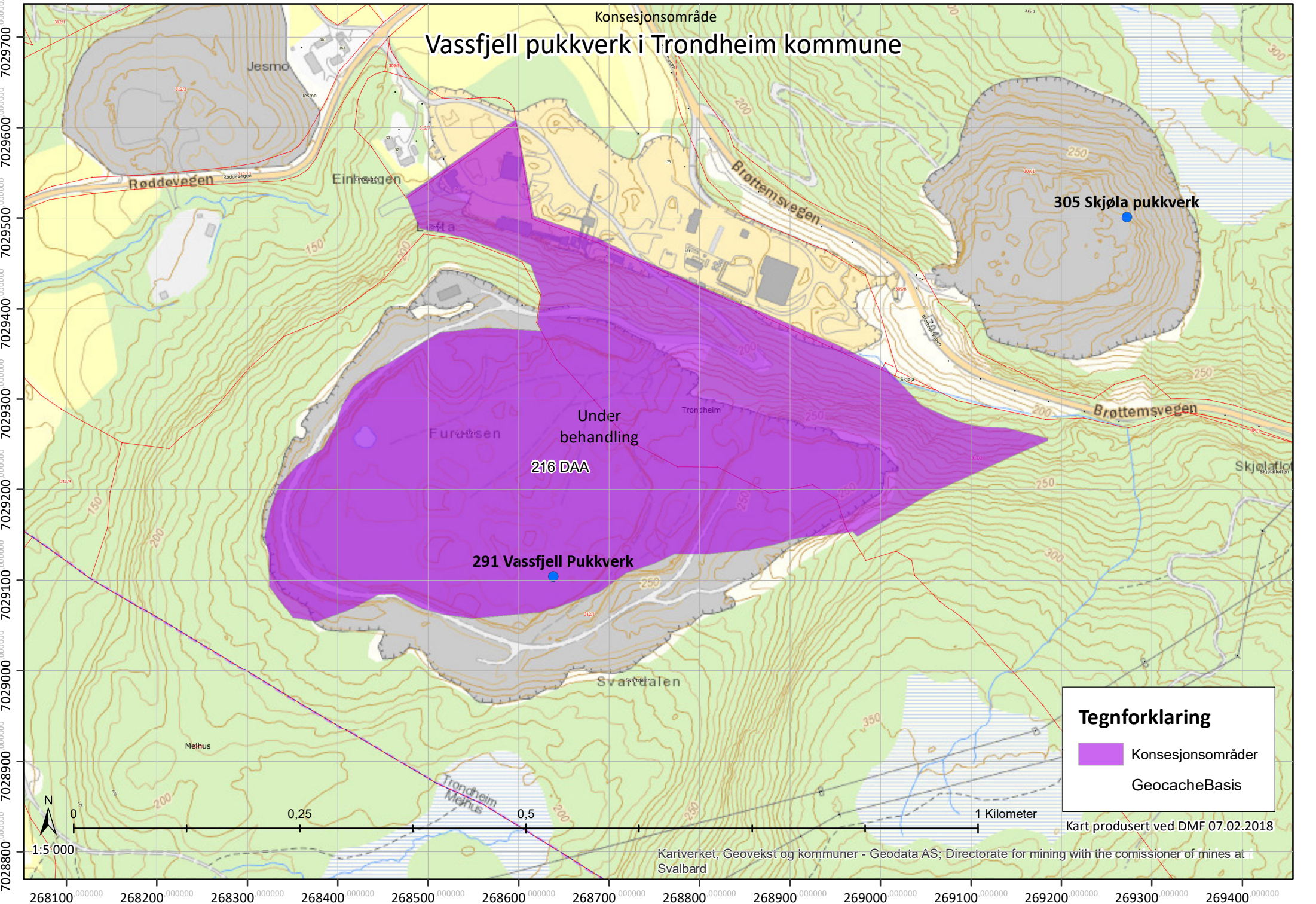
11/12-14

Underskrift

Alf Brøeng

# Vassfjell pukkverk i Trondheim kommune

Konsesjonsområde



305 Skjøla pukkverk

291 Vassfjell Pukkverk

216 DAA

Under  
behandling

**Tegnforklaring**

-  Konsesjonsområder
-  GeocacheBasis

Kart produsert ved DMF 07.02.2018

Utklipp fra Naturbase,  
Søk utført av DMF 02.02.2018

Operative kartlag

[M] Arter av nasjonal forv.interesse

[M] Utvalgte naturtyper

Verneområder

Vannkraft (NVE)

Verneplan for vassdrag (NVE)

[M] Naturtyper

[M] Kulturlandskap

Korallrev (Havforskningsinstituttet)

[M] Friluftslivsområder

Kartlagte Friluftslivsområder

Inngrepsfrie naturområder

[M] Kulturminner (RA)

[M] MiS og skogbruksplan (NIBIO)

[M] Arealressurser N5 (NIBIO)

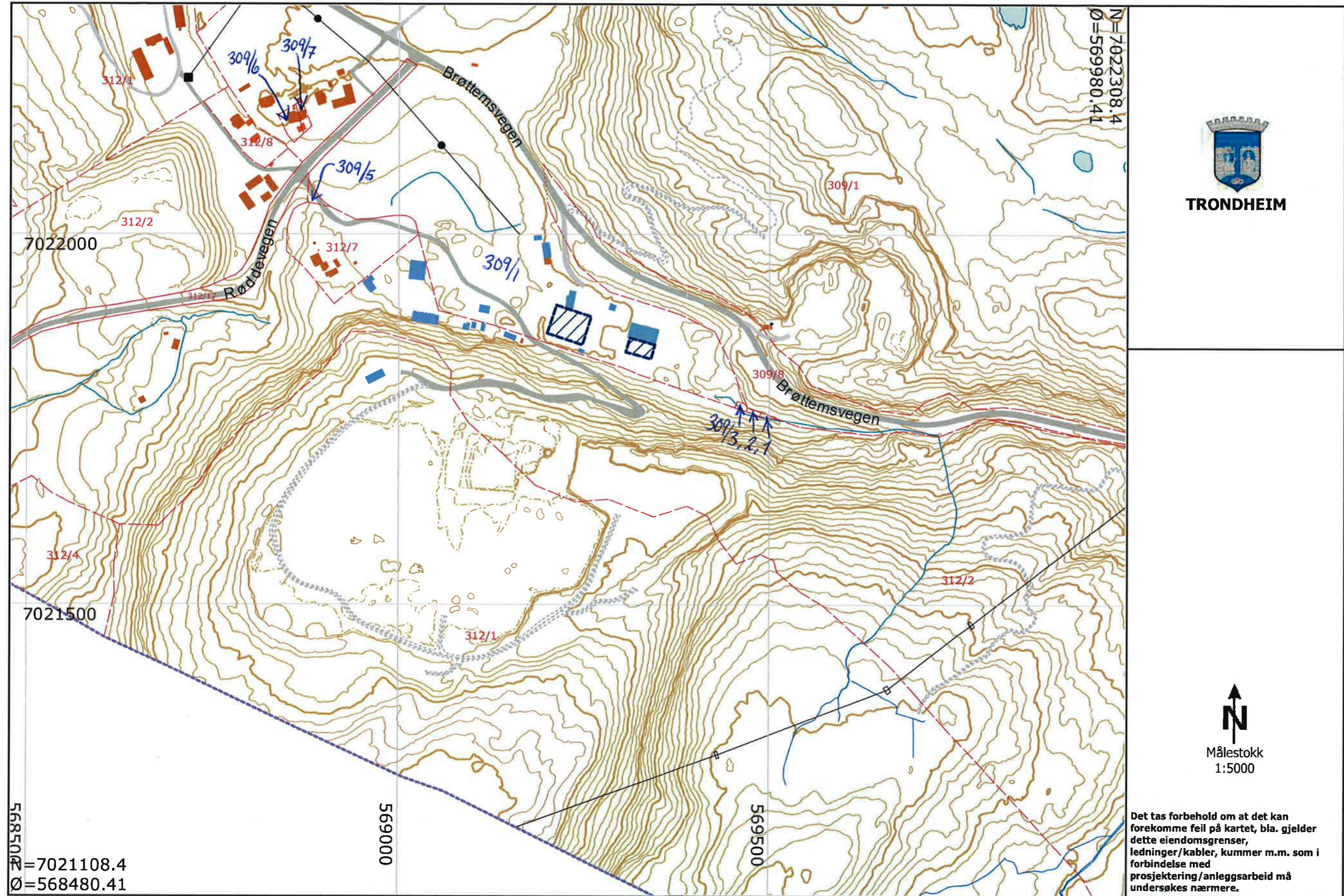
Biogeografiske regioner

[M] Eiendomsinformasjon



Oversiktskart  
Vassfjell  
Franzefoss Pukk AS

Tiltakets lokalisering: UTM 569050 7021650



# **Driftsplan for Franzefoss Pukk AS**

## **avdeling Vassfjell**

**Trondheim kommune**

**Forslag desember-2014**



<b>UTTAKET</b>	<b>3</b>
<b>DRIFTSSELSKAPET</b>	<b>3</b>
<b>GRUNNEIER</b>	<b>3</b>
<b>UTTAKSAREAL OG VOLUM</b>	<b>3</b>
<b>OFFENTLIGE PLANER OG TILLATELSER</b>	<b>3</b>
<b>BESKRIVELSE AV UTTAKET</b>	<b>4</b>
<b>DRIFTSMÅTE</b>	<b>4</b>
ETAPPE 1:	5
ETAPPE 2:	5
AVSLUTTET UTTAK:	5
<b>AVSLUTNING</b>	<b>5</b>
<b>VEDLEGG</b>	<b>6</b>

## Uttaket

Vassfjell pukkverk er et eksisterende dagbrudd i Trondheim kommune, Sør-Trøndelag fylke. Pukkverket ligger i Furuåsen sør for Riksveg 704 Brøttemsvegen og ble startet opp omkring år 1969.

## Driftsselskapet

Driver er Franzefoss Pukk AS. Sturla Nyutstumo er anleggssjef og beskrivelse av driftsorganisasjonen for uttaket er angitt på det vedlagte organisasjonskartet.

Alle driftsoperasjonene inkl. bore- og sprengningsarbeid utføres i regi av Franzefoss Pukk AS.

Kontaktperson er Alf Broeng, tlf. 995 89 175, e-post: [alf.broeng@franzefoss.no](mailto:alf.broeng@franzefoss.no)

## Grunneier

Eier av Gnr. 312 Bnr. 1 er Gunn-Solveig Gjesmo Molde

Eier av Gnr. 312 Bnr. 2 er Alf Ketil Nygård

Eier av Gnr. 309 Bnr. 1 er Ivar Katmo

Eier av Gnr. 309 Bnr. 5 er Trondheim kommune (avtale under utarbeidelse, vil bli ettersendt)

Eier av Gnr. 312 Bnr. 7 er Aud Olsen

## Uttaksareal og volum

Uttaksområdet for råstoffutvinning fra kommuneplanen dekker totalt et areal på ca. 220 daa. Kommuneplanen gir mulighet til uttak av ca. 16.5 mill. tonn stein. Med dagens produksjonsnivå på ca. 600.000 tonn pr. år, tilsvarer dette drift i omtrent 25-30 år.

En endring i etterspørsel vil kunne føre til endringer i årlig uttak og dermed også endret driftstid.

Mottak av sprengstein fra prosjekter utenfra vil også kunne føre til lengre driftsperiode for uttaket.

## Offentlige planer og tillatelser

I kommuneplanens arealdel for Trondheim kommune 2012-2024 er området vist som område for råstoffutvinning.

Trondheim kommune, Byggesakskontoret frafaller kravet om regulering i brev av 28/11-1997.

Det er i år startet opp arbeid med å utarbeide reguleringsplan for området. Disse arbeidene utføres av konsulentfirmaet Norconsult AS.

Konsesjon i henhold til konsesjonsloven er gitt av Landbruksdepartementet den 8/7-1982 og ligger til grunn for dagens drift.

Utslippstillatelse etter Forurensingsloven er gitt av Statens Forurensingstilsyn den 16/5-1984 og ligger til grunn for dagens drift. Ved strengere krav i Forurensingsforskriftens kapittel 30 om "Forurensinger fra produksjon av pukk, grus, sand og singel", skal disse gjelde foran utslippstillatelsen.

Tillatelse til mottak, behandling og mellomlagring av organisk avfall er gitt av Fylkesmannen i Sør-Trøndelag den 5/7-2012.

### Beskrivelse av uttaket

Steinbruddet på Vassfjell drives på bergartene gabbro og grønnstein. Den mekaniske styrken til pukken er meget god.

Forekomsten er av Norges geologiske undersøkelse betegnet som:

*** Klassifisering av forekomstens viktighet på kommunalt nivå: <b>Nasjonalt viktig</b> ***
---

*** <b>Forekomsten er nasjonalt viktig</b> ***
--

Bruddet er stort sett drevet ut til yttergrensen for bruddet. På grunn av tilpasning til eksisterende terreng, slepper i fjellet og for å få naturlig avrenning for overvann fra bruddet, har vi gått noe utenfor yttergrensen for bruddet på noen steder.

Bryting av stein ved Vassfjell foregår i dagen som kraterbrudd. Fra dagens uttaksnivå på kote 215 m.o.h. tippes sprengt materiale i fjellsjakt ned til grovknuseanlegget inne i fjellet og transporteres på bånd ut til finknuseanlegget på industriområdet. Laveste nivå i bruddet er satt til kote 155 m.o.h.

Pukkverket er en godkjent leverandør av vegbyggingsmaterialer, materialer til bygg og anlegg, asfalt- og betongtilslag og jernbanepukk.

Det tas i mot sprengstein utenfra for bearbeiding i pukkverket fra ulike veg- og jernbaneprosjekter og andre bygg- og anleggsprosjekter.

I tillegg til pukkverksdrift foregår det også annen virksomhet på området:

- Produksjon av vekstjord
- Mottak, behandling og mellomlagring av organisk avfall, som avløpsslam og hageavfall.

### Driftsmåte

I driftsplanen har en tatt utgangspunkt i 15 m høye paller. Pallvinkelen er ca. 90 grader.

Mellom hver pall er det planlagt hyller på 8-10 m bredde. Videre har en laget sikringshyller mellom hver 2 (evt. 3 pall) på 14-20 m bredde. Disse er også tiltenkt som atkomst til de lavere nivåene i dagbruddet.

Ferdig uttatte paller revegeteres så snart det er driftsmessig mulig. Pallene og deler av bunnen i uttaket skal ha et finknust løsmasselag på minimum 0.5m for å gi mulighet for vegetasjon/skogbruk. Bruddet drives som et kraterbrudd, slik at innsyn fra omverdenen blir minst mulig.

Avdekningsmasser brukes til produksjon av vekstjord.

Steinbruddet skiltes og sikres. Det er oppsatt varsel/ informasjonsskilt ved vekta og i terrenget rundt bruddet. Det settes opp et minimum 2 meter høyt sikringsgjerde mellom endelig skjæringstopp for bruddet og tilstøtende områder. I driftsperioden sikres pallkanter med 1 meter høyt anleggsgjerde eller større steinblokker/ sikringsvoller.

Adkomstvei til anlegget stenges med låsbar port.

Driften av bruddet er planlagt delt opp i følgende etapper:

**Etappe 1:**

Etappe 1 drives først mot sør for å ta ut resten av pall på kote 215 m.o.h. Deretter startes det med å drive ut pall på kote 200 m.o.h. fra sjakta og sørvestover.

**Etappe 2:**

Etappe 2 drives videre mot sørvest for å ta ut resten av pall på kote 200 m.o.h.

**Avsluttet uttak:**

Steinbruddet avsluttes ved at steinen ut ned til uttaksdybde kote 155 m.o.h i gjenstående del av uttaksområdet.

**Avslutning**

Etter endt pukkverksdrift skal det være mulig å etablere industri/ næring i bunnen av uttaket på egnede arealer og skogbruk på kantsoner og andre arealer. Skogbruksarealene vil bli tilplantet med stedegne treslag. Pallene i uttaket skal ha et finknust løsmasselag på minimum 0,5 m for å gi mulighet for naturlig innvandring av stedegen vegetasjon.

Steinbruddets laveste plan etter at bruddet er avsluttet, skal ikke ligge under kote 155. Bunnen i ferdig brudd vil ha fall ut mot nordvest.

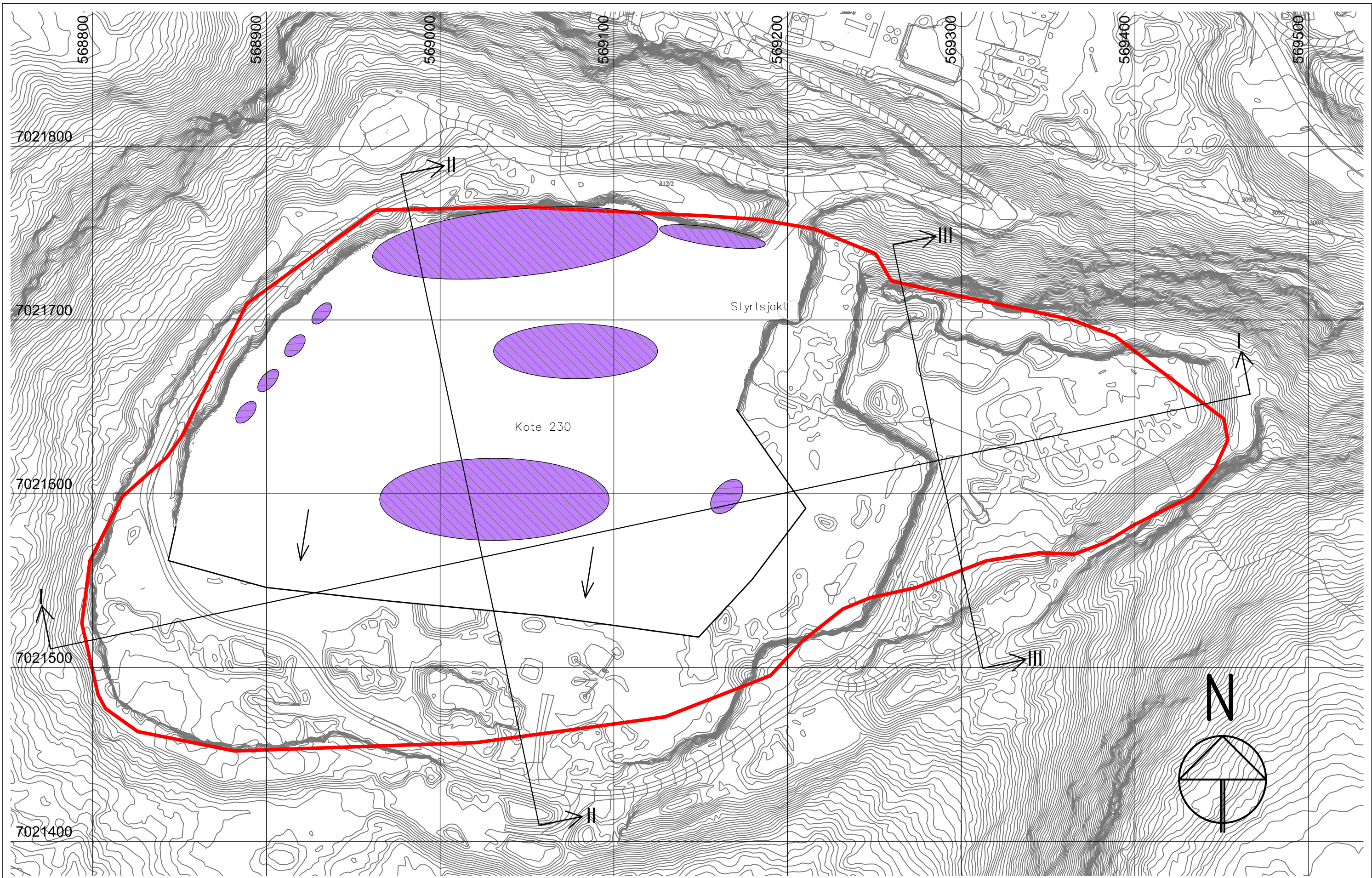
Området vil ved avslutning ryddes og istandsettes i henhold til avtale med grunneierne.

**Franzefoss Pukk AS**

Sted: Franzefoss Dato: 12/22-24 Underskrift: Marla Nymtun  
Anleggssjef

## Vedlegg

1. Oversiktskart, Oversiktskart M 1:5000
2. Avtale med grunneiere
3. Kommuneplanens arealdel for Trondheim kommune 2012-2024
4. - Brev fra Trondheim kommune, Byggesakskontoret om frafall av krav om regulering.
  - Konesjon gitt av Landbruksdepartementet
  - Utslippstillatelse gitt av Statens Forurensingstilsyn
  - Tillatelse til mottak, behandling og mellomagring av organisk avfall gitt av Fylkesmannen i Sør-Trøndelag
5. Tegninger til Driftsplan: Dagens situasjon
  - Etappe 1
  - Etappe 2
  - Avsluttet uttak
  - Snitt I – III
  - Vegger i bruddet, prinsipptegning



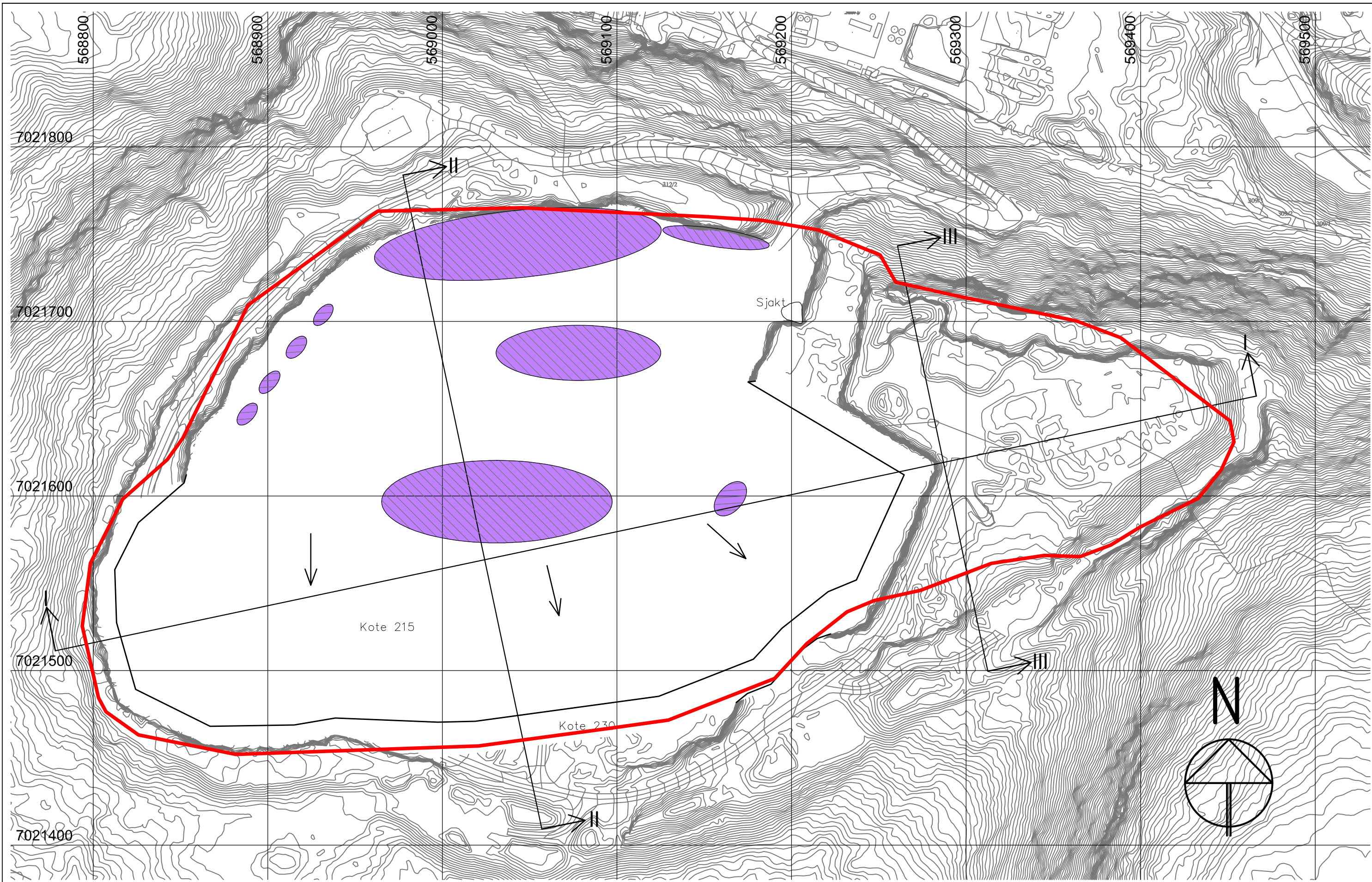
TEGNFORKLARING:

	Uttaksgrense
	Sikring
	Driftsvei









Lager ferdigprodukter

Pallkant  
 Driftsretning

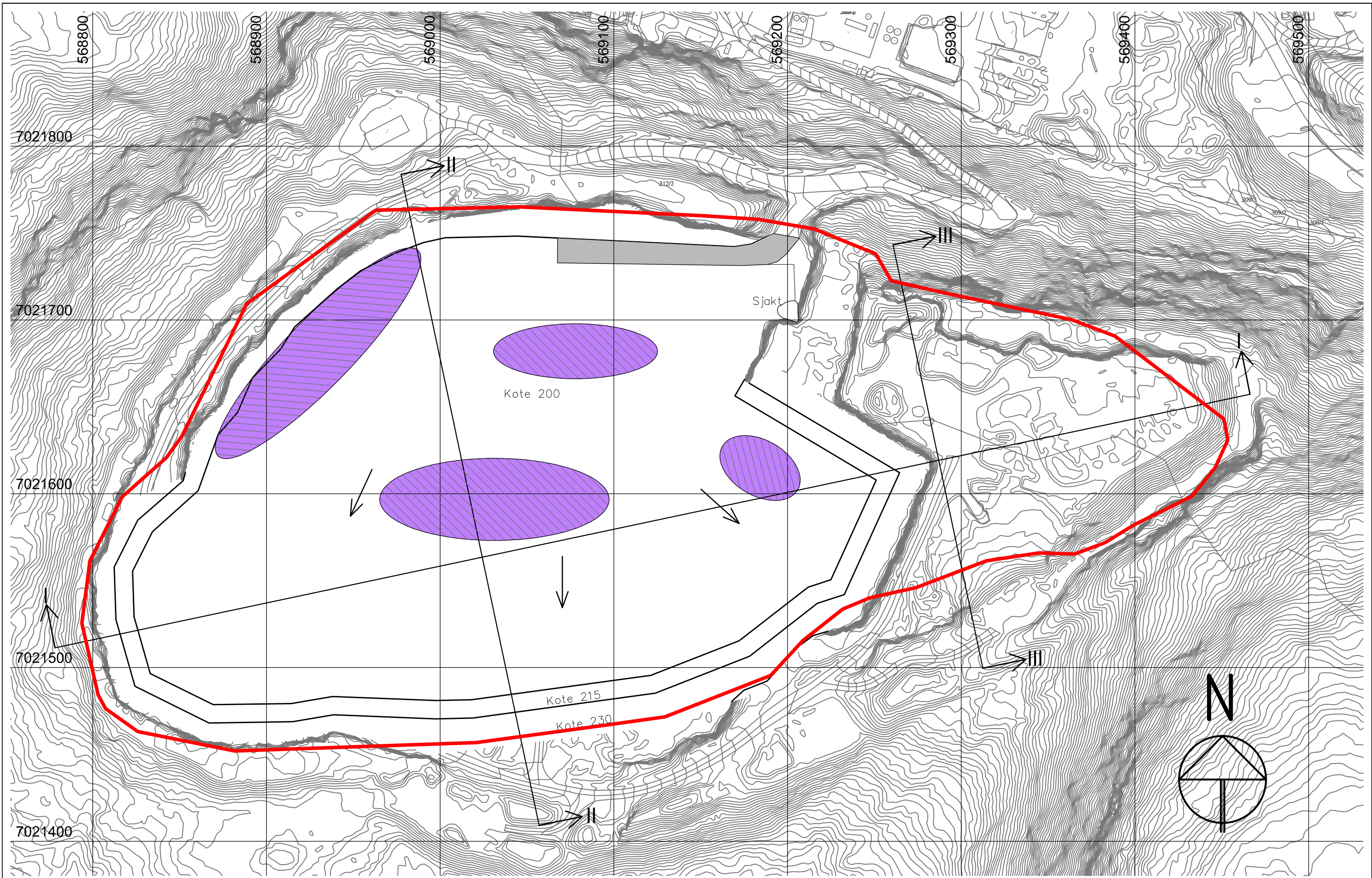
Rev.	Dato:	Beskrivelse	MALESTOKK:	DATE:	Sign.
		<b>Franzefoss Pukk AS</b> avd. Vassfjell	1: 2000	15.10.14	KONSTR./TEGNET JO
Dagens situasjon			FILNAVN: ... \206-Vassfjell\1600\2014_Driftsplan \2014_Driftsplan_Dagens_situasjon.dwg		



TEGNFORKLARING:

	Uttaksgrense		Lager ferdigprodukter		Pallkant
	Sikring		Lager nullmasser		Driftsretning
	Driftsvei		Avdekningsmasser		

Rev.	Dato:	Beskrivelse	MALESTOKK:	DATE:	Sign.
		<b>Franzefoss Pukk AS</b> avd.Vassfjell	1: 2000	15.10.14	KONSTR./TEGNET JO
Etappe 1			FILNAVN: ...\\206-Vassfjell\1600\2014_Driftsplan \2014_Driftsplan_Etappe 1.dwg		

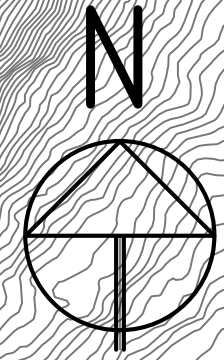


TEGNFORKLARING:

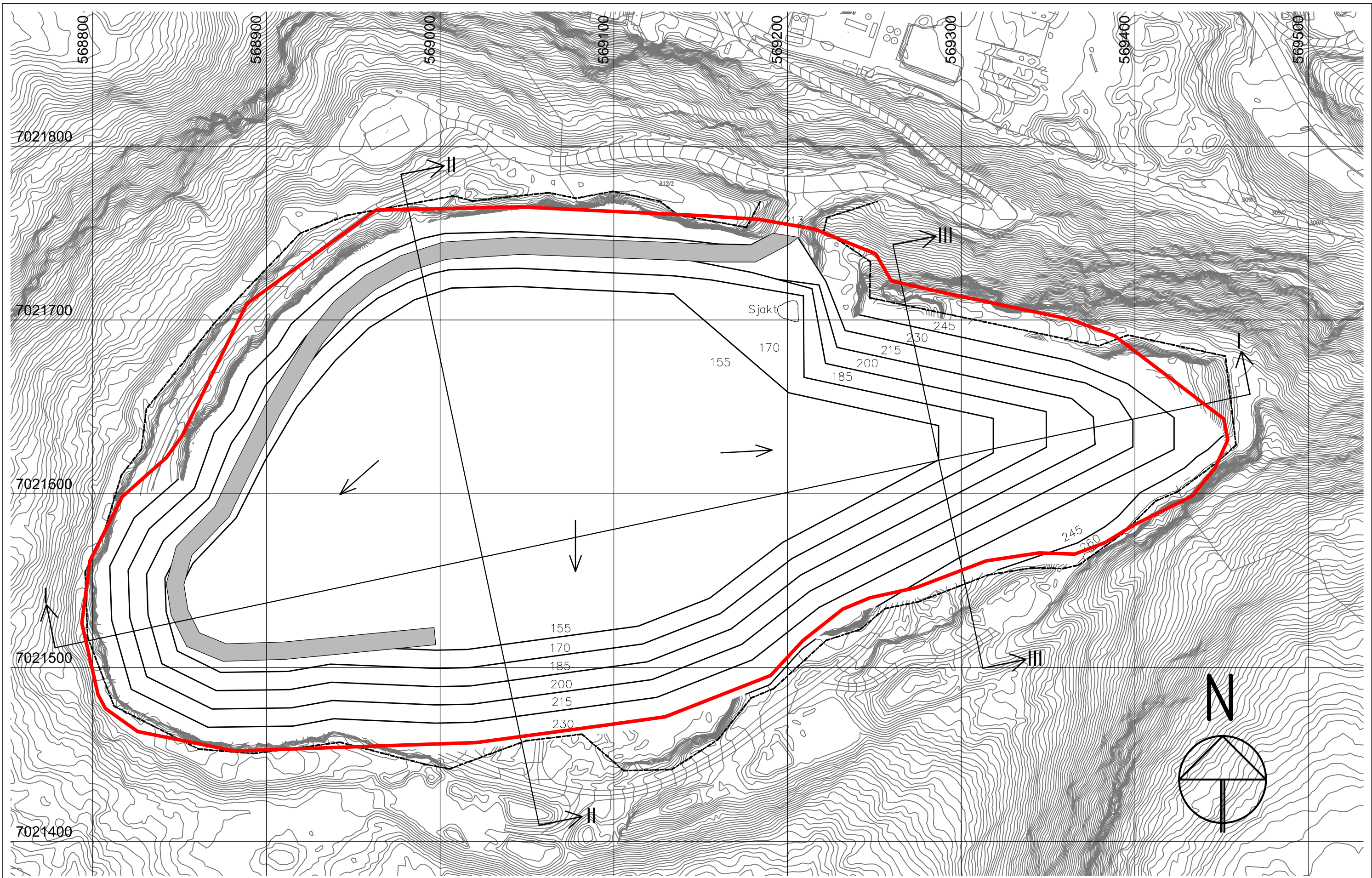
- Uttaksgrense
- Lager ferdigprodukter
- Pallkant
- Sikring
- Driftsvei
- ← Driftsretning

— Lager ferdigprodukter  
 Pallkant  
← Driftsretning









Rev.	Dato:	Beskrivelse	MALESTOKK:	DATO:	Sign.
		<b>Franzefoss Pukk AS</b> avd.Vassfjell	1: 2000	15.10.14	KONSTR./TEGNET JO
Etappe 2			FILNAVN: ...\\206-Vassfjell\1600\2014_Driftsplan \2014_Driftsplan_Etappe 1.dwg		



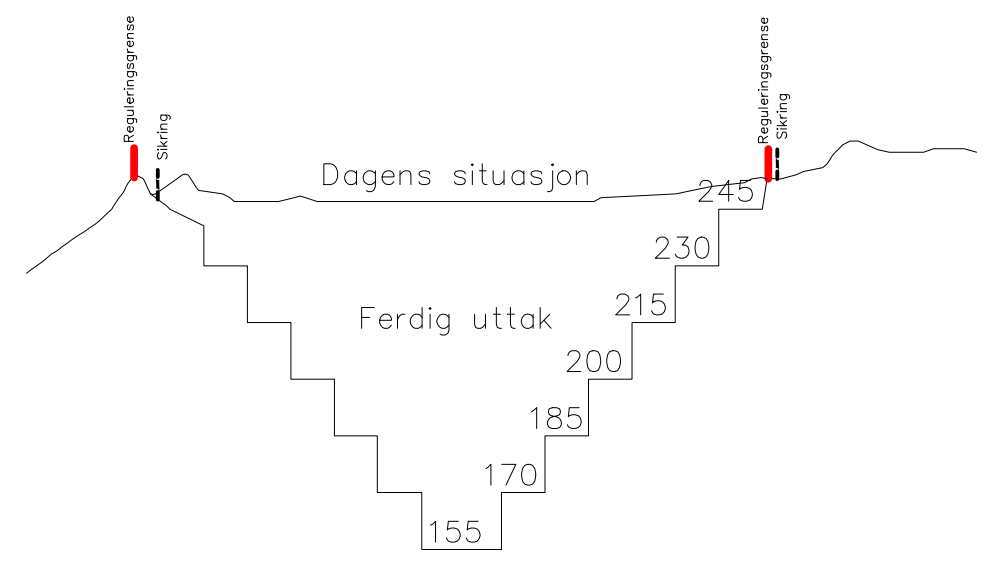
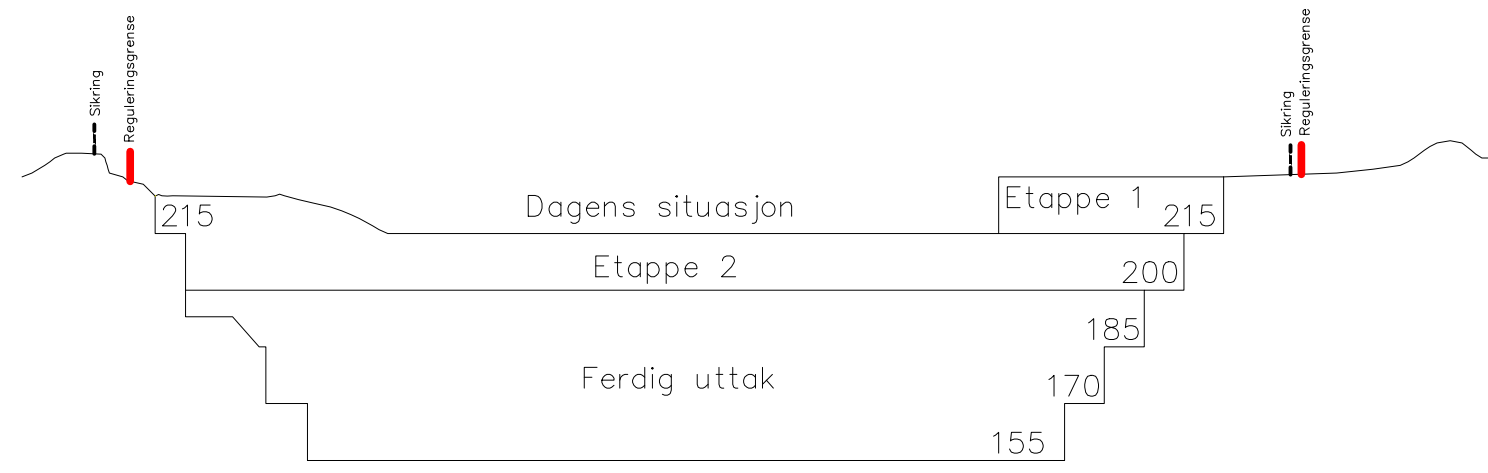
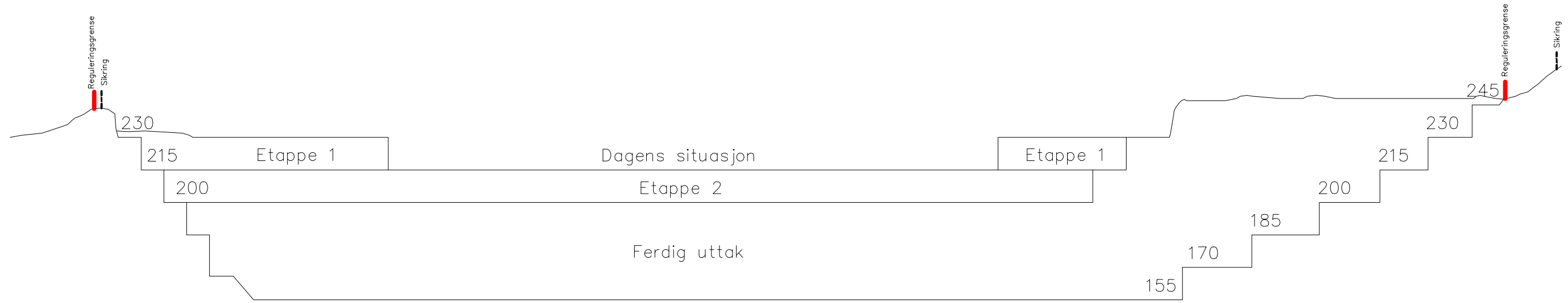




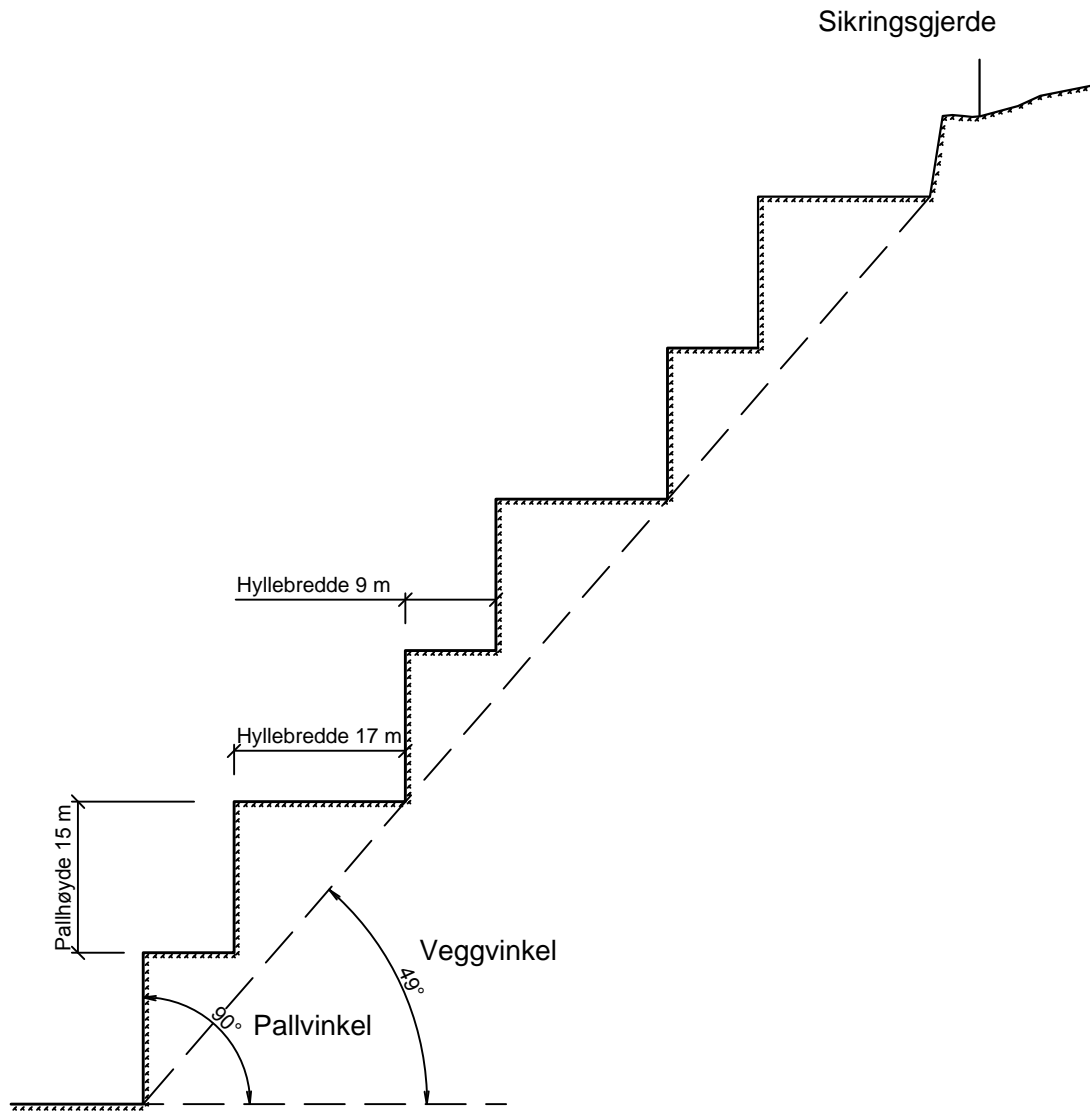
TEGNFORKLARING:

	Uttaksgrense		Lager ferdigprodukter		Pallkant
	Sikring		Lager nullmasser		Driftsretning
	Driftsvei		Avdekningsmasser		

Rev.	Dato:	Beskrivelse	MALESTOKK:	DATE:	Sign.
		<b>Franzefoss Pukk AS</b> avd.Vassfjell	1: 2000	15.10.14	KONSTR./TEGNET JO
Avsluttet uttak			FILNAVN: ...\\206-Vassfjell\1600\2014_Driftsplan \2014_Driftsplan_Avaluttet uttak.dwg		



Rev.	Dato:	Beskrivelse	MALESTOKK:	DATA:	Sign.
		<b>Franzefoss Pukk AS</b> avd.Vassfjell	1:2000	15.10.14	KONSTR./TEGNET JO
		SNITT I-I, II-II og III-III	FILNAVN: ...\\206-Vassfjell\1600\2014_Driftsplan \2014_Driftsplan_Snitt.dwg		



Rev.	Dato:	Beskrivelse	MÅLESTOKK:	DATO:	Sign.
		<b>Franzefoss Pukk AS</b> avd. Vassfjell	<b>1:750</b>	<b>15.10.14</b>	<b>KONSTR./TEGNET</b> <b>JO</b>
Vegger i bruddet			FILNAVN: ... \206-Vassfjell\1600\2014_Driftsplan \2014_Driftsplan_Vegger i bruddet		