



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma:	Organisasjonsnummer:	
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12):		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området:			
Geografisk beliggenhet:	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Kommune:	Fylke:		
Størrelse på arealet (daa):	<i>Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>		

1.3 Eksisterende inngrep		
1.3.1 Masseuttak		
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>

1.3.2 Andre fysiske tiltak

Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

1.4 Grunneiere til området

Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.

Navn:	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet

1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven

ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven

1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).

ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).

iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde
Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst

Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).

i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - puk)

ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)

iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)

iv) metallisk malm

2.2 Planlagt uttaksvolum		
Planlagt årlig uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:		m ³
Planlagt samlet uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:		m ³

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven	
2.3.1 Kommuneplan	
Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):	
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))	
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan	<input type="checkbox"/>
Navn på plan og plan ID:	
Vedtaksdato:	
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak	<input type="checkbox"/>
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.	
Type tillatelse:	
Vedtaksdato:	
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ)	
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan	<input type="checkbox"/>
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF	<input type="checkbox"/>
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, skal forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein:

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet:

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området:

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning)

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsulentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
	██████
	██████
	██████
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	██████

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale.

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

8. Økonomisk sikkerhet

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet		
Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.		
Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere			
Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.			
Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
<i>Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12).</i>	

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Åsliane steinbrudd i Suldal kommune

Konsesjonsområde

4 DAA

Under behandling

5159 Åsliane steinbrudd

Tegnforklaring

 Konsesjonsområder

Kart produsert ved DMF 19.09.2019
UTM 33

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

6617500000000
6617600000000
6617700000000

16200000000

16300000000

16400000000

16500000000



1:1 500

0 0,05 0,1 0,2 Kilometer

Åsliane steinbrudd i Suldal kommune

Konsesjonsområde

4 DAA

Under behandling

5159 Åsliane steinbrudd

Tegnforklaring

 Konsesjonsområder

Kart produsert ved DMF 19.09.2019
UTM 33



1:1 500

0 0,05 0,1 0,2 Kilometer

Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

661750 000000
661760 000000
661770 000000

16200 000000 16300 000000 16400 000000 16500 000000

Dato : 11.9.2019

Vedk;
Søknad av 22.7.2019 til DMF om driftskonsesjon etter minerallova,
pkt.2.4 Driftsplan

REVIDERT DRIFTSPLAN FOR STEINBROT ÅSLIANE

Erstattar driftsplan datert 22.7.2019

Geografisk plassering.

Steinbrot Åsliane ligg ved Mosvatnet i Suldal kommune.

Vedlegg 1. Kartutsnitt 1:50 000, A4-format

Eigedomsforhold masseuttak

Areal avsett til masseuttak ligg på eigdommen gnr 4 bnr 2.

Vedlegg 2. Kopi av plankart med eigedomsgrenser. Kartutsnitt 1:7500, A3-format

Planstatus

Planområdet ligg sentralt i utfartsområdet ved Mosvatnet mellom Suldal og Jøsenfjorden.

Arealbruken for området er bestemt i reguleringsplan for Mosvatnet-Gullingenområdet Plan ID 200906, vedtatt i Suldal kommunestyre 18.5.2010. Dette er ein reguleringsplan med omlag 20 km² stort planareal, vesentleg friluftareal, men omfattar også fire byggeområde for fritidsbustader samt eit sentrumsareal ved Mosvatnet avsett til fellesfunksjonar og tyngre reiselivsanelegg. Åsliane er område 4 i reguleringsplanen for Mosvatnet-Gullingenområdet.

Detaljreguleringsplan for Åsliane Plan ID 201702, blei vedteken i Suldal kommunestyre 13.12.2018 og omhandlar areal til hyttefelt, infrastruktur og friluftsområde. Planen omfattar også areal til steinbrot, midlertidige anleggsveier og mellomlager for gravemassar frå opparbeidinga av tomtefelta. Dette arealet har i planen fått formålskode BAA, masseuttak og friluftsområde

Reguleringsføresegner

I reguleringsføresegnene til detaljplanen gjeld følgjande for steinbrotet:

Steinbrot og masseuttak / med etterbruk som friluftsområde BAA

§23 Arealet avsett til steinbrot, interimsvegar og mellomlager er, saman med terrengprofilar, vist i eigen illustrasjonsplan Dok.nr. 004 av dato 2018.10.18. Frå steinbrotet kan det takast ut inntil 26.000 m³ fast masse til opparbeiding av byggegrunn og teknisk infrastruktur. Steinbrotet skal opnast på kote 598 moh.

§24 Uttak av steinmassar kan skje over ein periode på 5 år rekna frå oppstart. Tillatt driftstid er mellom 1. mai og 1. desember innanfor tidsrommet kl. 0700 - kl.1900 frå måndag til fredag. Det skal vere full stans på alle helge- og høgtidsdagar, samt juli månad. Nattarbeid er ikkje tillate. Korte driftsperiodar med mobilt knuseverk er tillate. Etablering av midlertidige anleggsvegar i området er tillate. Massar kan lagrast i området fram til permanent opprydding og gjenlegging.

§25 Etter avslutta steinbrotsdrift skal overskytande og mellomagra gravemassar plasserast i gropa. Berørt område, BAA skal arronderast og gjevast topografisk form som samsvarar med terrenget omkring. I toppsjiktet skal det påførast den mellomagra vekstjorda som består av stadeigne massar.

Området skal, innan eit år etter avslutta steinbrotsdrift, tilbakeførast til friluftsområde med opparbeidde gangvegar, stiar og aktivitets- og møteplass for lek og felles samvære slik som vist i eigen illustrasjonsplan og terrengsnitt Dok.nr. 004 av dato 2018.10.18.

Vedlegg 3. Kopi av detaljreguleringsplan for Åsliane. 1:1000, A0-format

Vedlegg 4. Reguleringsføresegner Detaljplan Åsliane

Vedlegg 5 Norconsult; Illustrasjonsplan for masseuttak Plan ID 201702 datert 18.10.2019

Driftsselskap og driftsorganisasjon

Gullingen utviklingsselskap AS er tiltakshavar og skal sjølv stå for drifta av steinbrotet i samarbeid med sprengningsentreprenør Klungtveit maskin AS og maskinentreprenør Per Kvæstad AS.

Om driftsorganisasjonen

Gullingen utviklingsselskap AS Org.nr 991 024 506

Årsomsetning 2018 kr.1 949'. Ingen tilsette.

Dagleg leiar Henrik Halsne Org.nr 971 186 828

- **Sprengningsentreprenør Klungtveit maskin AS** Org.nr. 914 735 882

Sentral godkjenning for ansvarsrett

Årsomsetning kr.3 051'. 2 tilsette

Dagleg leiar Sigve Klungtveit, bergsprenger sertifikat nr. 1-2011/0621, bergsprengningsleder sertifikat nr. 2-2011/0053.

- **Maskinentreprenør Per Kvæstad AS** Org.nr. 992 841 850

Sentral godkjenning for ansvarsrett

Årsomsetning 2 994'. 2 tilsette

Dagleg leiar Per Kvæstad

Bergteknisk ansvarleg

Bergteknisk ansvarlig vil være Henrik Halsne som har 45 års arbeidslivserfaring som ingeniør i bygge- og anleggsprosjekter innafor samferdsel- og vasskraftutbygging.

Årleg steinuttak i steinbrot Åsliane vil være mindre enn 15000 m³ er såleis friteke frå kravet til dokumentasjon for bergteknisk ansvarleg.

Beskrivelse av mineralforekomsten.

Basert på ei visuell vurdering av 3-4 bergblottingar innanfor og i umiddelbar nærleik av planlagt masseuttaksområde, vurderast bergarten å vere ein del av grunnfjellsmassivet som består av granittiske bergartar.

Av NGU sitt berggrunnskart ligg uttaksområdet i bergartsgrensa mellom grunnfjell og fylitt og er i Nasjonal berggrunnsdatabase spesifisert med følgjande bergartsbeskrivelse:

Omdannet dacitt-andesitt; grå til mørkegrå, finkornet, biotitt- og hornblendeførende, spredt småporfyrisk, oftest foliert.

Beskrivelse av planlagt uttak

Steinbrotet er lokalisert til eit høgdedrag i detaljplanområdet. Her er berggrunnen dekket av eit tynt vegetasjonssjikt og berget ligg synleg i dagen fleire stader.

Steinbrotet er forma som ei langstrakt grop, med opning mot aust. Grunngevinga er å skjerma for innsyn frå mest mogleg av området omkring. Steinbrotet vil såleis i mindre grad bli eksponert både i nærverknad og fjernverknad. Eit alternativ med opning i brei front mot nord blei vurdert, men dette ville blitt eit langt meir brutalt naturinngrep, utfordrande og skjemmande både visuelt og med omsyn til støy.

Avreinska humusmasse frå steinbrotsarealet, vil dels bli plassert i mellomlager langs anleggsvegen ved brotkanten og dels i voll mot aust. I anleggsperioden fram til opprydding og gjenlegging vil massane fungere som ytterlegare skjerming.

Anleggsdrifta i tiltaksområdet skal leggast opp slik at utgravne massar frå byggeområda blir transportert til interimslager i planområde BAA. Dette skal skje i vekseldrift med transport og innbygging av steinmassar direkte frå steinbrotet. Det blir ikkje lagt opp til mellomlagring av utsprengte steinmassar, men utkøyring direkte frå røys.

Produksjon av finmassar kan skje ved knusing i transportabelt knuseverk, omfang av dette vil i stor grad bli styrt av tilgjengeleg plass i brotet og tilgang på lageleg sprengstein.

Alternativt kan finmasse hentast frå Norsk Stein på Berakvam.

Vedlegg 7: Driftsplan steinbrudd Åsliane, Oversiktsplan dato 2019-09-04 1:1000 A3-format

Steinproduksjon

Steinbrotet vil bli tatt ut i ei etappe med driftstid over 5 år . Både inngong og sole i brotet blir lagt på kote 598. Driveretning blir mot vest, i ein pall . Etter at brotet er opna, vil pallhøgde raskt auke til 5 m og så stige jamt til omlag 10-11 m i brotgrensa i vest. Salveretning blir mot opningspartiet.

Det blir lagt opp til at overflatevatnet på solen kan samlast i drengroft langs foten av nordre vegg og vidare flyte gjennom ein sandfangkum til utløp og avrenning i terrenget. Terrenget her er i det vesentlegaste dekket med vått og mjukt mosedekke og ligg med helling mot vassdraget i nord.

Samla uttaksmengde er utrekna til 26 000 fm³ over 5 år driftstid. Årleg uttak vil truleg variere mellom 1000 fm³ og 9000 fm³ alt etter framdrifta i dei tre tomtefelta. Første driftsår vil truleg ha størst produksjon, kanskje rundt 9000 fm³, mens for dei resterande 4 år vil årleg uttak variera.

Beskrivelse av planlagt opprydding og sikring under drift

Sideveggene i brotet vil bli ståande med skråning 10:1 Reinsk av brotveggen skal baserast på systematisk visuell vurdering. Rensk av både brotkant og vegger må gjerast maskinelt med gravemaskin.

Steinbrotet vil bli ståande ope heilt fram avslutta drift, då det av plassomsyn i brotet ikkje er praktisk mogleg å utføra verken innfylling av jordmassar eller anna sluttarbeid i driftsperioden.

Det skal leggast vekt på god personsikring gjennom heile driftsperioden.

Steinbrotkanten skal merkast tydeleg og sikrast med gjerde og /eller stabbestein som fallsikring både for folk og beitedyr.

Heile steinbrotet skal gjerast inn og stengast av i anleggsperioden.

Innkøyringa til steinbrotet skal sikrast og stengast utanom arbeidstid med grind/port. Der vil det også bli sett opp varselskilt om farleg anleggsområde. Langs brotkant må sikringstiltak vurderast og etablerast fortløpande etter kvar salveskyting.

Langs innkjøringsvegen vil det bli lagt opp stabbesteiner som sikringstiltak mot brotkanten. Kanten på motsatt side av brotet skal sikrast med gjerde.

Vedlegg 8 Driftsplan Steinbrudd Åsliane dato 2019-09-04 A3-format

Vedlegg 9 Etappeplan Steinbrudd Åsliane dato 2019-09-04 A3-format

Plan for opprydding etter enda drift.

Etter avslutta steinproduksjon og ferdig uttak i steinbrotet, skal dei mellomagra jordmassane frå tomtearealet tippast i uttaksgropa og lagrast permanent der. Brotkanten skal reinskast for lause og oppstikkande kantar og danna utgangspunkt for overgangen til nytt terreng. Topp innfylling skal gjevast topografisk form tilpassa terrenget omkring. Brotveggene vil såleis bli gøymde av dei innfylte gravemassane. Det avreinska og mellomagra vegetasjonsdekket frå brotarealet, skal til slutt leggjast tilbake som topplag, utan overflateglatting. Friske vegetasjonstorver skal så langt det er teneleg plukkast ut og fordelast i topplaget som startmiljø for naturleg revegetering.

Avrenning av overflatevatn skal fokuserast i oppryddingsfasen. Intens nedbør kan gi mykje vatn som lett kan føre til erosjon i innfyllingsmassane. Nedslagsfeltet vil i praksis bli avgrensa til marginalt større enn brotarealet. Det kjem ikkje framant vatn inn i arealet. Aktuelle tiltak vil bli å leida overflatevatn ut or brotarealet på fleire høgdenivå, eksempelvis ved steinsetting av avskjæringsgrøfter og stikkrenner. Vidare skal det leggjast ei steintå langs fyllingsfoten mot rasteplassen.

Det har god effekt å få til rask etablering av eit grasrotsystem som armering det øvre jordlaget. Det vil derfor bli lagt opp til noko gjødsling og tidleg tilsåing med robuste grasartar som svingel, kvitkløver og engkvein på dei mest utsette areala etter ferdig sluttarronding.

Utover at sikringsgjerde skal demonterast, blir det ingen faste installasjonar som må fjernast etter enda drift.

Vedlegg 10 Detaljplan steinbrudd Åsliane Snitt A-A og B-B dato 2019-09-10

Vedlegg 11 Avslutningsplan for steinbrudd Åsliane dato 2019-09-04

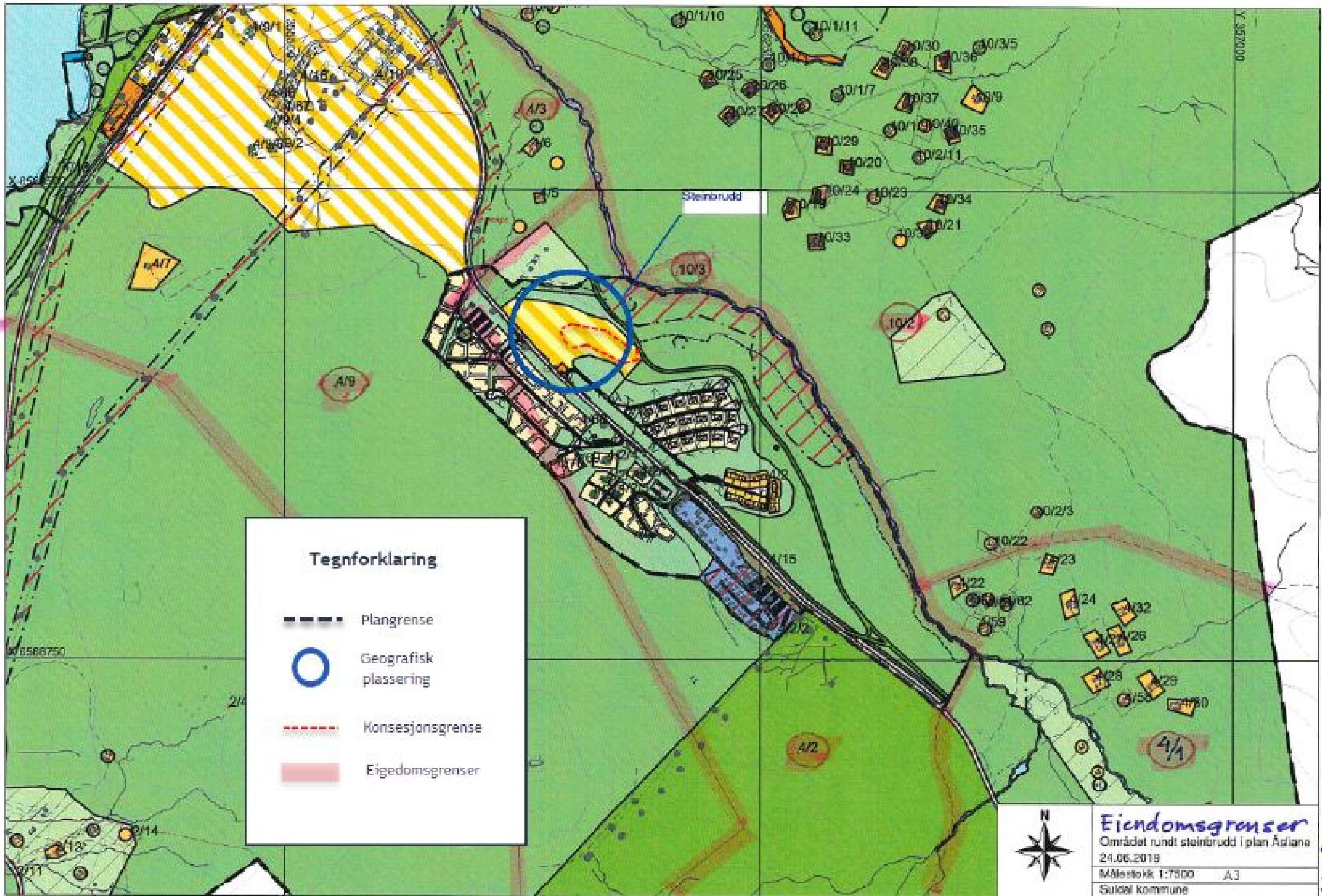
Suldal 11.9.2019

Gullingen utviklingselskap AS


Henrik Halsne



Oversikt kart Åslane, steinbrudd M1:50000
24.06.2019
Målestokk 1:50000
Suldal kommune



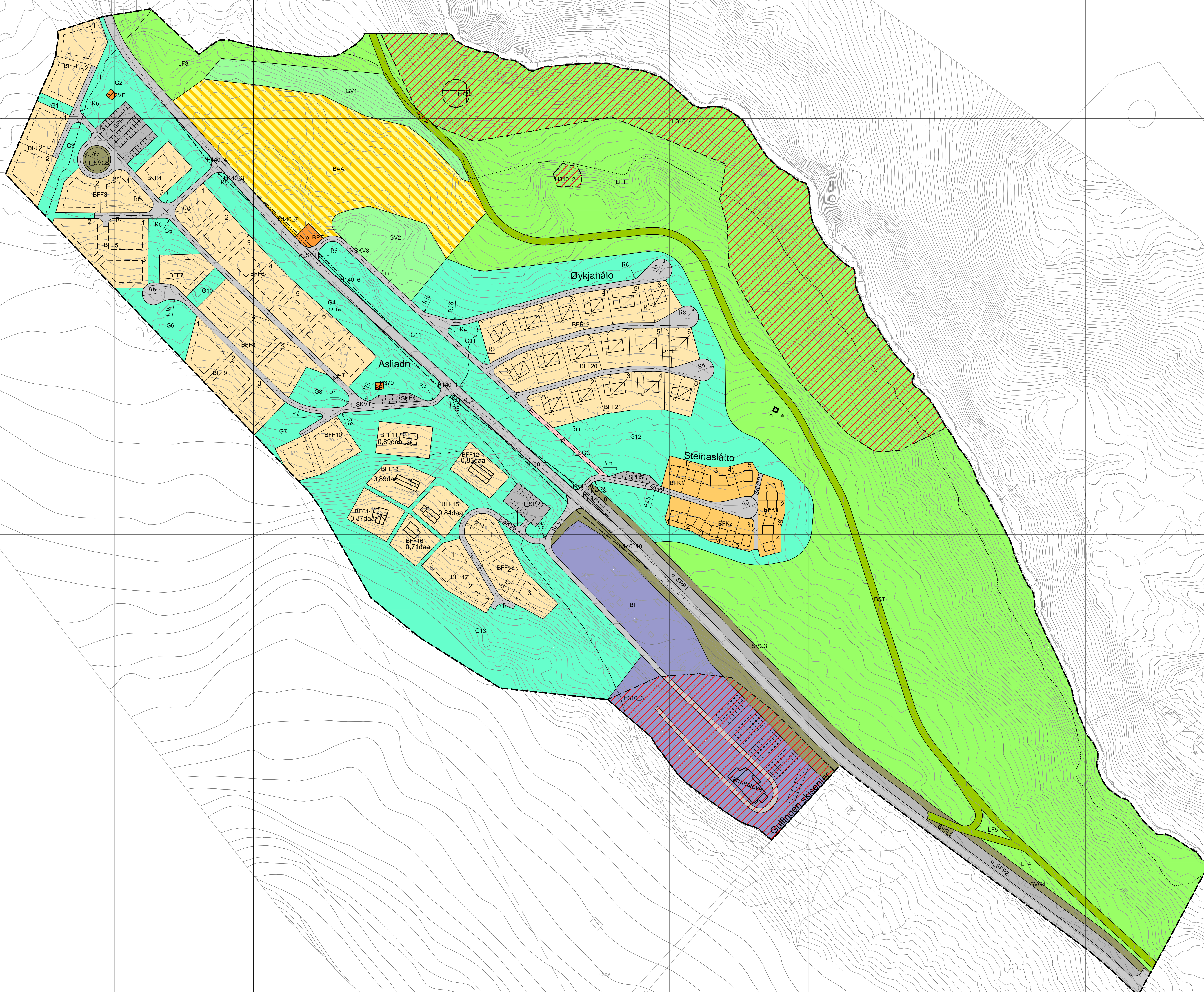
Tegnforklaring

-  Plangrense
-  Geografisk plassering
-  Konsesjonsgrense
-  Eigedomsgrenser



Eigedomsgrenser
 Området rundt steinbrudd i plan Åsland
 21.06.2019
 Målestokk 1:7300 A3
 Guldal kommune

VEDLEGG 2.



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BFF 1121 - Fritidsbusetnad-frilliggjande
- BFK 1122 - Fritidsbusetnad-konsentrert
- BFT 1170 - Fritids- og turistformål
- BST 1420 - Skiløypetrásé
- BE 1510 - Energianlegg
- BVF 1541 - Vassforsyningsanlegg
- BRE 1550 - Renovasjonsanlegg
- BAA 1900 - Angitt bygge- og anleggformål kombinert med andre angitte hovudformål

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV 2010 - Veg
- SKV 2011 - Køyreveg
- SGG 2016 - Gangveg/gangareal
- SVG 2019 - Annan veggrunn - grentareal
- SPP 2082 - Parkeringsplassar
- SPH 2083 - Parkeringshus-/anlegg

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- G 3001 - Grantstruktur
- GV 3060 - Vegetasjons skjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift

- LF 5130 - Friluftformål

§12-6 - Omsynsoner

- H140 140 - Friskt
- 310 - Ras- og skredfare
- 370 - Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenningskabel)
- H730 730 - Bandlegging etter lov om kulturminne

Linjesymbol

- Grense for sikringszone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- 1203 - Regulert tomtegrense
- 1210 - Bygg, kulturminne, m.m. som skal bevarast
- 1211 - Bygggrense
- 1213 - Planlagt bebyggelse
- 1214 - Bebyggelse som inngår i planen
- 1221 - Regulert senterlinje
- 1222 - Friskilje
- 1223 - Regulert kant kjørebane
- 1225 - Regulert parkeringsfelt
- 1226 - Sti
- 1262 - Midtløpe flaumbekk
- Grense for farezone
- Grense for bløtdelingszone
- 1250 - Måle og avstandslinje

Punktsymbol

- ◀▶ Regulert manerering

Kartopplýsingar
 Kjeldu for basiskart: Sidal kommune
 Dato for basiskart: 2017-03-28
 Koordinatssystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høgdegrunnlag: NN2000
 Ekvivalens: 1 m
 Kartmålestokk: 1:1000 (A0)
 0 125 250 375 500

Detaljregulering Asilane
 Med tilhørende føresegner Sidal kommune
 Arealplan ID: 201702
 Foredagstiltal: Gullnes Utviklingselskap AS

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

SAKS-NR.	DATO	SIGN.

Kommunestyret sitt vedtak

Nr. 2. gangs handsaming

Offentlig ettersyn fra _____ til _____

2. gangs handsaming 13.12.18

Offentlig ettersyn fra 28.06.18 til 31.08.18

1. gangs handsaming 26.06.18

Konsekvens av vipping av planarbeid 28.04.17 ARESF

Oppstartsmøte 28.03.17 ARESF

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **Norconsult**
 Det bekræftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av _____

Reguleringsføresegner

1 Generelt

Føremålet med planen

Føremålet med planen er tilrettelegging for bygging av fritidshus med infrastruktur og sikre tilgang til fyllmassar for byggegrunn. Planen skal legge til rette for og ivareta fritidsaktivitetar.

Planavgrensing

Plangrense går fram av plankart for plan ID 201702

Arealføresmål

Bygningar og anlegg	(Pbl. §12-5 nr.1)
- BFF Fritidsbusetnad – frittliggjande	(1121)
- BFK Fritidsbusetnad – konsentrert	(1122)
- BFT Fritid- og turistformål	(1170)
- BST Skiløypetrase	(1420)
- BE Energianlegg	(1510)
- BVF Vassforsyningsanlegg	(1541)
- BRE Renovasjonsanlegg	(1550)
- BAA Masseuttak og friluftsområde	(1900)
Samferdselanlegg og teknisk infrastruktur	(Pbl. §12-5 nr.2)
- SV Veg	(2010)
- SKV Køyreveg	(2011)
- SGG Gangveg/gangareal	(2016)
- SVG Anna veggrunn – grøntanlegg	(2019)
- SPP Parkeringsplassar	(2082)
- SPH Parkeringshus/ -anlegg	(2083)
Grøntstruktur	(Pbl. §12-5 nr.3)
- G Grøntstruktur	(3001)
- GV Vegetasjonsskjerm	(3060)
Landbruks-, natur- og friluftsliv	(Pbl. §12-5 nr.5)
- LF Friluftsføresmål	(5130)
Omsynssoner	(Pbl. §12-6)
- Frisikt	(H140)
- Ras- og skredfare	(H310)
- Høgspenningsanlegg	(H370)
- Bevaring kulturmiljø	(H730)

2 Fellesføresegner

Krav til søknad

- §1 Ved søknad om tiltak skal det, så langt det passar søknadstypen, leverast situasjonsplan i målestokk 1:200 eller 1:500 med nøyaktig plassering og storleik for bygningar, parkeringsareal og uteopphaldsplass. Plan, snitt og fasadar skal vere i målestokk 1:100.
- §2 Søknad skal dokumentere terrengtilpassing med terrengsnitt i same målestokk som situasjonsplan, og som syner eksisterande og planlagd terreng.

Vegetasjon

- §3 Ved planting i utbyggingsareal skal det ikkje nyttast framande artar

Kulturminne

- §4 Dersom det i samband med gravearbeid kjem fram funn som kan ha kulturhistorisk verdi, skal arbeidet straks stansast og fylket sin seksjon for kulturarv skal ha melding for å vurdere nærare granskning på staden, jf. kulturminnelova § 8.2, 2. ledd.

Vatn og avløp

- §5 Teknisk plan for handtering av vatn og avløp mv., skal utarbeidast og leggst fram til godkjenning i Suldal kommune, før opparbeiding av området tek til.

Rekkefølgjekrav

- §6 Før opparbeiding av veg og byggegrunn, skal det, etter søknad til Suldal kommune, ligge føre godkjenning for kvart byggefelt og løyve til terrenginngrep. Veg, byggegrunn og teknisk infrastruktur skal vere ferdig opparbeidd i feltet før oppføring av fritidshus kan ta til.

Skiløype/gangveg BST skal opparbeidast før bygging i byggefelta aust for Blåsjøvegen tek til.

Frisiktsoner

- §7 Ved avkøyrsla frå fylkesveg 632 skal siktsoner utbetrast i samsvar med gjeldande plan for Gullingen/ Mosvatnet-området, ID 200906, innan bygging av fritidshus tek til.

3 Bygningar og anlegg

Felles for bygningar og anlegg

- §8 Bygningane skal ha god plassering i terrenget. Utgraving, sprenging og planering skal avgrensast til det naudsynte for tilfredsstillande løysingar.
- §9 Innanfor føremåla kan det førast opp fritidshus med største tillate storleik og mønehøgd:

Nr	BYA m2	Maks mønehøgd
BFF1 -10	120 Inkl. ev. garasje	6,5 m til næraste terreng
BFF11-16	100	6,5 m til næraste terreng
BFF17 og 18	90	6,5 m til næraste terreng
BFF19-21	120 Inkl. garasje	6,5 m til næraste terreng
BFK1, 2 og 3	90 Inkl. garasje	6,5 m til næraste terreng

Mønehøgd er definert som avstand frå høgaste del av mønet til ferdig terreng. For pulttak er det definert som høgaste del av tak til terreng. For Øykjahålo er møneretning påført plankartet.

- §10 Hyttene skal haldast i mørke jordfargar. Taktekking skal vere torv, eller tre i matt farge. Materialar i yttervegg kan vere tre, betong, tegl, skifer eller naturstein.
- §11 Det kan etablerast terrasse på inntil 30m² maksimalt 0,5m over terreng.
- §12 Andre frittstående bygningar på eigedomane er ikkje tillate.

Fritidsbustader - Frittliggande BFF Åsliadn

- §13 Takform skal vere saltak med takvinkel mellom 27 og 35°.
- §14 BFF1-4 og 6 er sett av til hytter for flat tomt, medan hytter på BFF5 , 7-10, 17 og 18 kan ha underetasje eller delvis underetasje.
- §15 BFF11-16 gjeld etablerte hytter.

Fritidsbustader - Frittliggande BFF Øykjahålo

- §16 Fritidshus i to høgder med plassering som vist i plankart. Takflater med 15° som største takvinkel. Diagonalt møne. Garasje med takterrasse som tilbygd del. Storleik BYA som angitt i tabell.

Fritidsbustader – konsentrert BFK

- §17 Fritidshus i to høgder med plassering som vist i plankart. Pulttak med takvinkel mellom 8 og 15°. Garasje med takterrasse som tilbygd del. Storleik BYA som angitt i tabell.

Skiløypetrase BST

- §18 Området omfattar trase for skiløype med inntil 5 m. breidde. Motorisert ferdsel er ikkje tillate med unntak for løypemaskin. Traseen skal opparbeidast, og leggest til rette for gangtrafikk i snøfri årstid. Det tillatast mindre terrengtilpassingar, vegetasjonsfjerning og drenering, og utplanert skiløypetrase for gangsti til sommarbruk skal ha oppgrusa gangbane i 2 meter breidde. Ved kryssing av bekk kan det leggest kulvertar eller bruer.

Energianlegg BE, renovasjonsanlegg BRE og vassforsyningsanlegg BVF

- §19 Området BE er sett av til nettstasjon.
- §20 Området BRE er sett av til plassering av containerar for avfallsortering. Levegger og skjerming av området er tillate.
- §21 BVF er sett av til vassforsyningsanlegg. Tilkomstveg til området frå Blåsjøvegen og bygning blir drifta av Suldal kommune.

Fritids- og turistformål BFT

- §22 Området omfattar oppstillingsplassar for campingvogner, parkeringsplassar, samt varmestove med sanitæranlegg.

Steinbrot og masseuttak / med etterbruk som friluftsområde BAA

- §23 Arealet avsett til steinbrot, interimsveggar og mellomlager er, saman med terrengprofilar, vist i eigen illustrasjonsplan dok.nr. 004 av dato 2018.10.18. Frå steinbrotet kan det takast ut inn til 26.000 m³ fast masse til opparbeiding av byggegrunn og teknisk infrastruktur. Steinbrotet skal opnast på kote 598 moh.
- §24 Uttak av steinmassar kan skje over ein periode på 5 år rekna frå oppstart. Tillatt driftstid er mellom 1. mai og 1. desember innanfor tidsrommet kl. 0700 - kl.1900 frå måndag til fredag. Det skal vere full stans på alle helge- og høgtidsdagar, samt juli månad. Nattarbeid er ikkje tillate. Korte driftsperiodar med mobilt knuseverk er tillate. Etablering av midlertidige anleggsveggar i området er tillate. Massar kan lagrast i området fram til permanent opprydding og gjenlegging.
- §25 Etter avslutta steinbrotsdrift skal overskytande og mellomlagra gravemassar plasserast i gropa. Berørt område, BAA skal arronderast og gjevast topografisk form som samsvarar med terrenget omkring. I toppsjiktet skal det påførast den mellomlagra vekstjorda som består av stadeigne massar.

Området skal, innan eit år etter avslutta steinbrotsdrift, tilbakeførast til friluftsområde med opparbeidde gangveggar, stiar og aktivitets- og møteplass for leik og felles samvære slik som vist i eigen illustrasjonsplan og terrengsnitt dok.nr. 004 av dato 2018.10.18.

4 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Felles for Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- §26 Drift og vedlikehald av SKV, SGG og parkeringsplassar skal vere avklart og organisert før områda vert tekne i bruk.

Veg SV

- §27 Formålet omfattar kommunal veg Blåsjøvegen. Plassering og breidde på veg er synt i plankartet. Drift og vedlikehald er kommunalt ansvar.

Køyreveg SKV

- §28 Føremålet gjeld 5 m planeringsbreidde som omfattar 4 m køyrebane og 0,5 m skulder på kvar side. Vegen kan ha grus eller fast dekke. Grøfter og mindre justering av veg for tilpassing til terreng og kurvatur kan leggest til tilgrensande føremål.

Gangveg/ gangareal SGG

- §29 Føremålet omfattar 3 m brei grusa gangveg. Naudsynt skjering og fylling kan leggest til tilgrensande føremål.

Annan veggrunn – grøntareal SVG

- §30 Arealet kan nyttast som del av vegarealet som vegskulder, skjeringar og fyllingar.

Parkeringsplassar SPP

- §31 Det er ikkje tillate med parkering på vegen ved vegkant. Parkering ved fritidshus er tillate, men skal vere på eiga tomt.
- §32 Parkeringsplassane SPP1-2 inntil Blåsjøvegen, er sett av til offentleg parkering.

§33 Parkeringsplassen SPP3, er sett av til fellesparkering for BFF11-16, samt parkering for BFF17 og 18.

§34 Parkeringsplassar SPP4 og 5 er reservert for besøkande til fritidshusa.

Parkeringsplassar SPH

§35 Felles anlegg for parkering knytt til fritidshus i Åsliadn. Parkeringsarealet kan overbyggast etter byggeløyve frå kommunen.

5 Grøntstruktur

Grøntstruktur G

§36 Områda kan nyttast til mellombels lagring av massar i utbyggingsperioden, men terreng og vegetasjon skal, tilbakeførast ved anleggstidas slutt.

§37 I området G4, langs vestsida av Blåsjøvegen, kan jordmassar leggst opp med tilpassing til terreng og fritidshus.

Vegetasjonsskjerm GV

§38 Området er sett av til vegetasjonsskjerm ved masseuttaket. Eksisterande vegetasjon skal bevarast i anleggsperioden.

6 Landbruks,- natur- og friluftsmål

Naturområde LF

§39 Områda sett av til naturområde kan nyttast som beiteareal og friluftsområde. Den gamle stølsveien langs Åsjuvet mot Breiastøl, skal bevarast. Kryssing av bekker og våte partier kan utbetrast med gangsteinar og klopper.

§40 Vegetasjon i områda skal bevarast og det kan ikkje setjast i verk større tiltak innanfor naturområda. Vanleg skjøtsel er tillate. Mellombels masselagring nær byggeområda samt tilpassing og forming av terreng inntil grenser mot byggeområda er tillate.

§41 Ny høyløe ved Steinaslåtto kan førast opp etter tradisjonell byggeskikk på tuftene etter den gamle. Bygningen skal vere open for allmenn bruk.

7 Omsynssoner

Frisiktsoner H140

§42 Frisiktsoner H140_1 til H140_10 er område for frisikt. Innanfor siktretanten må terrenghøgde og vegetasjon takast ned slik at terreng eller vegetasjon ligg maks. 0,5 m over vegplannivå.

Rassoner H310

§43 I rassonene skal det takast omsyn til ras og skredfare.

§44 I rassone H310_3 er det ikkje tillate med nye bygningsmessige tiltak.

Høgspentanlegg H370

§45 Området H370 gjeld areal sett av til nettstasjon. Det er ikkje tillate med anna aktivitet eller inngrep i sona.

Bandlegging etter lov om kulturminne H730

§46 Innanfor omsynssone H730 for bandlegging etter lov om kulturminne, finns det ei kullgrop id. 5378-1. Det er ikkje tillat å setje i gong tiltak som kan skade, øydeleggje eller utilbørleg skjemme kulturminne, eller foreta nokon form for fysiske inngrep i området, jf. kulturminnelovens §§ 3 og 8. Eventuelle tiltak innanfor området må på forhånd avklarast med kulturminnemyndighetene, jf. Lov om kulturminner §§ 3 og 8. Fortrinnsvis bør slike tiltak fremmast i form av en reguleringsendring.

Sand, 2018-11-23, AE_Norconsult AS

Gullingen Utviklingselskap AS

Illustrasjonsplan for masseuttak Plan ID 201702, Åsliane

Oppdragsnr.: 5173420 Dokumentnr.: 004 Versjon: 1
2018-10-18

Oppdragsgjevar: Gullingen Utviklingsselskap AS
Oppdragsgjevares kontaktperson: Henrik Halsne
Rådgjevar: Norconsult AS, Lagarhusvegen 5, NO-4230 Sand
Oppdragsleiar: Arne Espeland
Fagansvarleg: Peter Sonnenberg
Andre nøkkelpersonar:

1	2018-10-18	Illustrasjonsplan	ArEsp	AnMyh	ArEsp
Versjon	Dato	Omtale	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeida av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandlar. Opphavsretten tilhøyrar Norconsult. Dokumentet må berre nyttast til det formål som går fram av oppdragsavtalen, og må ikkje kopierast eller gjerast tilgjengeleg på annan måte eller i større utstrekning enn formålet tilseier.

Samandrag

1.1 Geologisk vurdering masseuttak

Det vart utført ei synfaring 7. november 2017 av ingeniørgeolog Reidar Blesvik frå Norconsult AS i området der det er planlagt massetak. I følge NGU sitt berggrunnkart (Kartblad Sauda 1:250.000) ligg området nær bergartsgrensa mellom fylitt og grunnfjellsbergarter som gneis og granitt.

Terrenget er for det meste dekket av torv og lausmasser, og det er få lokalitetar der berggrunnen er synleg.

Basert på ei visuell vurdering av 3-4 bergblottingar innanfor og i umiddelbar nærleik av planlagt masseuttaksområde, vurderast bergarten å vere ein del av grunnfjellsmassivet som består av granittiske bergarter.

Det presiserast at undersøkinga er basert på ei enkel overflatekartlegging og ei visuell vurdering av relativt få bergblottingar. Det er ikkje teke ytterlegare klassifisering av bergartstype eller testing av mekaniske eigenskapar.



Fig 1 Topografi i området som er sett av til masseuttak. Kartutsnitt viser kameraposisjon. (Foto AE)

1.2 Grunn til etablering av steinbrot

I byggeområda er det trong for utskifting av om lag 26.000 m³ massar i veg og tomteareal før områda kan bebyggast. Desse massane er tilgjengelege i til dømes i uttaket til Norsk Sein på Berakvam, men det vil ikkje vere økonomisk bærande eller miljømessig forsvarleg med omsyn til transport derifrå. Det er 45 km til Berakvam frå byggeområdet. I tillegg kjem det ein høgdeforskjell på 600 meter. Det finns ikkje naturleg tilgjengelege lausmassar i Mosvatn-området, og utbyggjar vi difor gjere eit kortvarig inngrep i terrenget innan planområdet. Etter tilbakeføring og utskifting av massane, skal terrenget arronderast og gjevast ein topografisk form tilsvarande terrenget omkring.

1.3 Uttak, lagringsplass og anleggsveg:

Ved å etablere anleggsvegar i same trase som framtidig køyreveg, blir belastninga på eksisterande vegnett svært avgrensa. Samtidig vil bevaring av eksisterande vegetasjonsskjerm i område GV skjerma for det visuelle innsynet til uttaket. Det blir ei utfordring med plassering av massar som må skiftast ut og mellombels lagring blir nødvendig.

Utsiftinga av massar vil truleg først skje i veglinjene og deretter i tomtene. I Åsliadn vil det bli vurdert å bruke gravemassar til etablering av ein om lag ein meter høg voll som skjerming mot Blåsjøvegen.

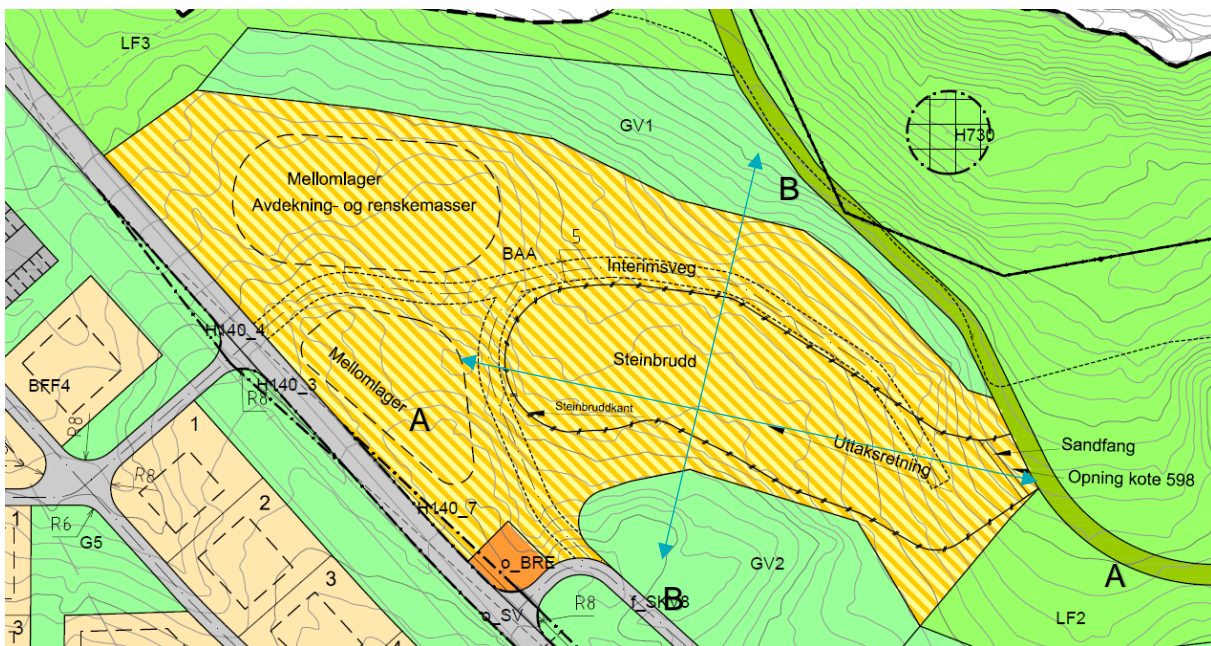


Fig 2 Illustrasjon masseuttak som viser interimsvog lagringsplassar og steinbrottsområde.

Planlagt brotgrense er illustrert på skisse fig. 2. Uttaksområdet er valt for å avgrensa grad av innsyn. Både i fjernverknad og nærverknad ligg brotet og brotområdet eksponert mot søraust. Spesielt området Øykjahålo vil bli utsett. Åsstølen, Hovestølen, Stavastølen og Nyastølsområda ligg skjerma for innsyn til steinbrotet.

Det blir lagt opp til interimsløysingar med omsyn til anleggsvegar i uttaksområdet. Her skal det også setjast av areal til mellomlagring av avdekkings- og gravemassar som etter endt steinproduksjon skal nyttast til attfylling av krateret. Heile området skal til slutt gjevast ei terrengform som samsvarar med topografien på staden og leggest til rette med toppmassar for naturleg reetablering av vegetasjonsdekket.

Steinbrotet blir planlagt opna frå søraust med inngang på kote 598. Det skal takast ut nødvendig mengde stein til opparbeiding og byggemodning i planområdet.

1.4 Driftstid:

Det skal leggjast opp til etappevis byggjemodning i planområdet med klargjering av heile byggjefelt. Framdrifta i steinproduksjonen vil såleis i stor grad bli styrt av etterspurnad, men det blir lagt til grunn at steinbrottsdrift og landskapsarbeid kan vera avslutta og ferdigstilt innan år 5 etter at bygginga av fritidsbustader har teke til.

Drifta av steinbrotet må bli sesongbetont. All steinproduksjon vil derfor skje mellom 1. mai og 1. desember. Nattarbeid skal ikkje tillatast. Driftstid skal vere mellom klokka 0700 og kl. 1900 frå måndag til fredag og full stans på alle helge- og høgtidsdagar, samt juli månad. Det kan bli aktuelt med drift av knuseverk i korte periodar.

Avrenning av overflatevatn blir leia ut mot opninga i uttaket. Her skal det etablerast eit sandfang før vatn renn ut i terreng for filtrering i mosedekket.

1.5 Tilbakeføring:

Massar som vert byta ut i tomter og veg vert fylt tilbake i uttaksområdet. Og om nødvendig planta til med stadeigna planter. Tidlegare inngrep langs eksisterande veg viser at tilplanting ordnar seg sjølv. Anleggsveg ned til start av uttaket er tenkt smalna inn og omgjort til sti/gangveg mellom Blåsjøvegen og skiløype/gangveg BST, jf. illustrasjon i fig 4.

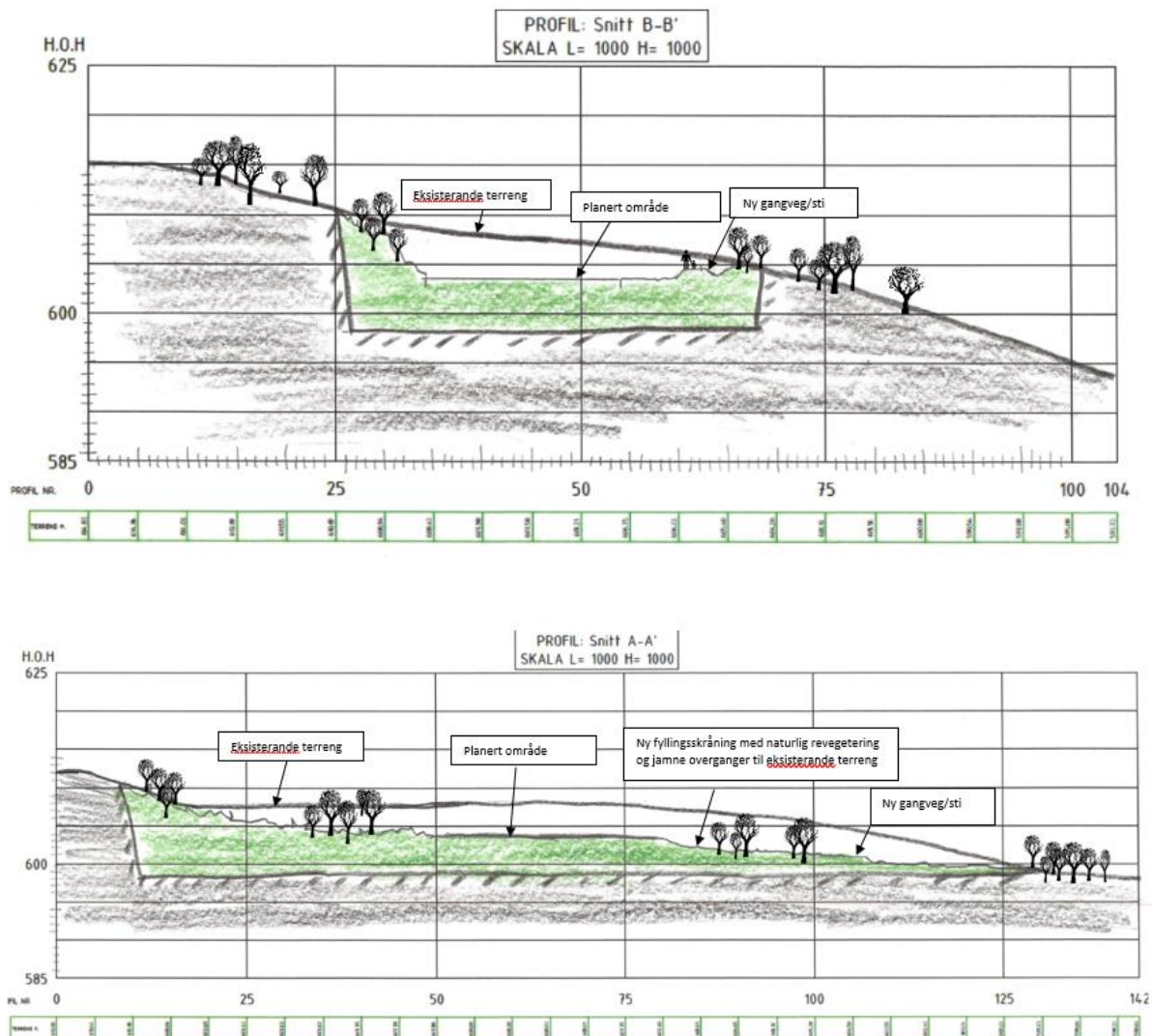


Fig 3 Illustrasjonane viser snitt AA og BB jf. fig 2. Dagens terreng, nivå for uttak og attfylling er illustrert.

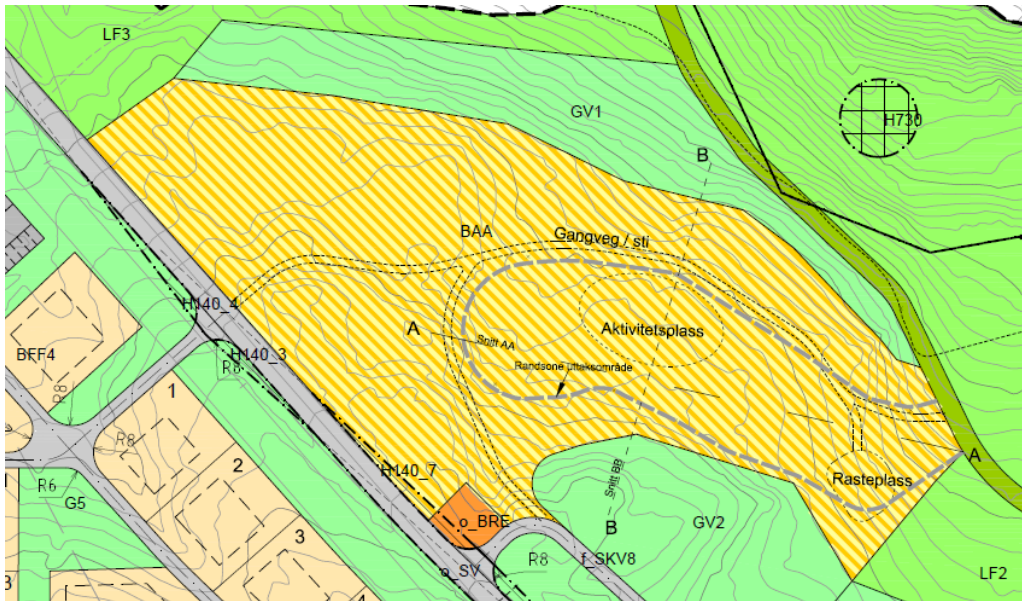


Fig 4 Illustrasjonen viser areal for aktivitetsplass, rasteplass og tilkomstveg.

Arealet ved opning av uttaket vert etablert som rasteplass, medan noko høgare opp vert det etablert aktivitetsplass for lek og felles samvær for bebuarane i området. Begge områda ligg nær inn til skiløype/gangveg BST og gir sikker tilkomst via sti frå alle hytteområda.

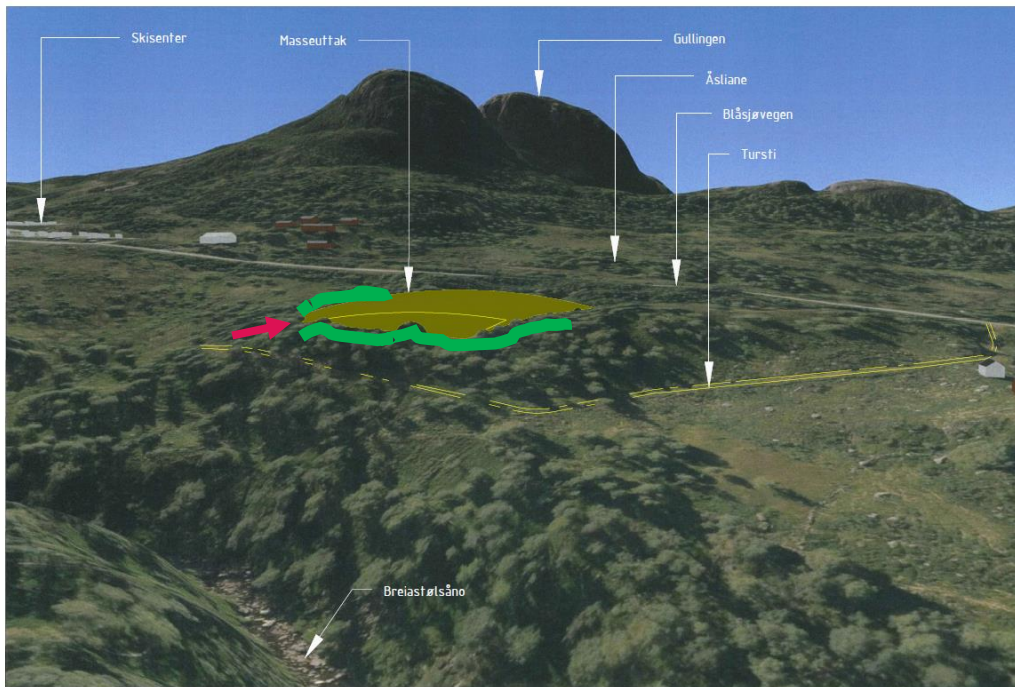
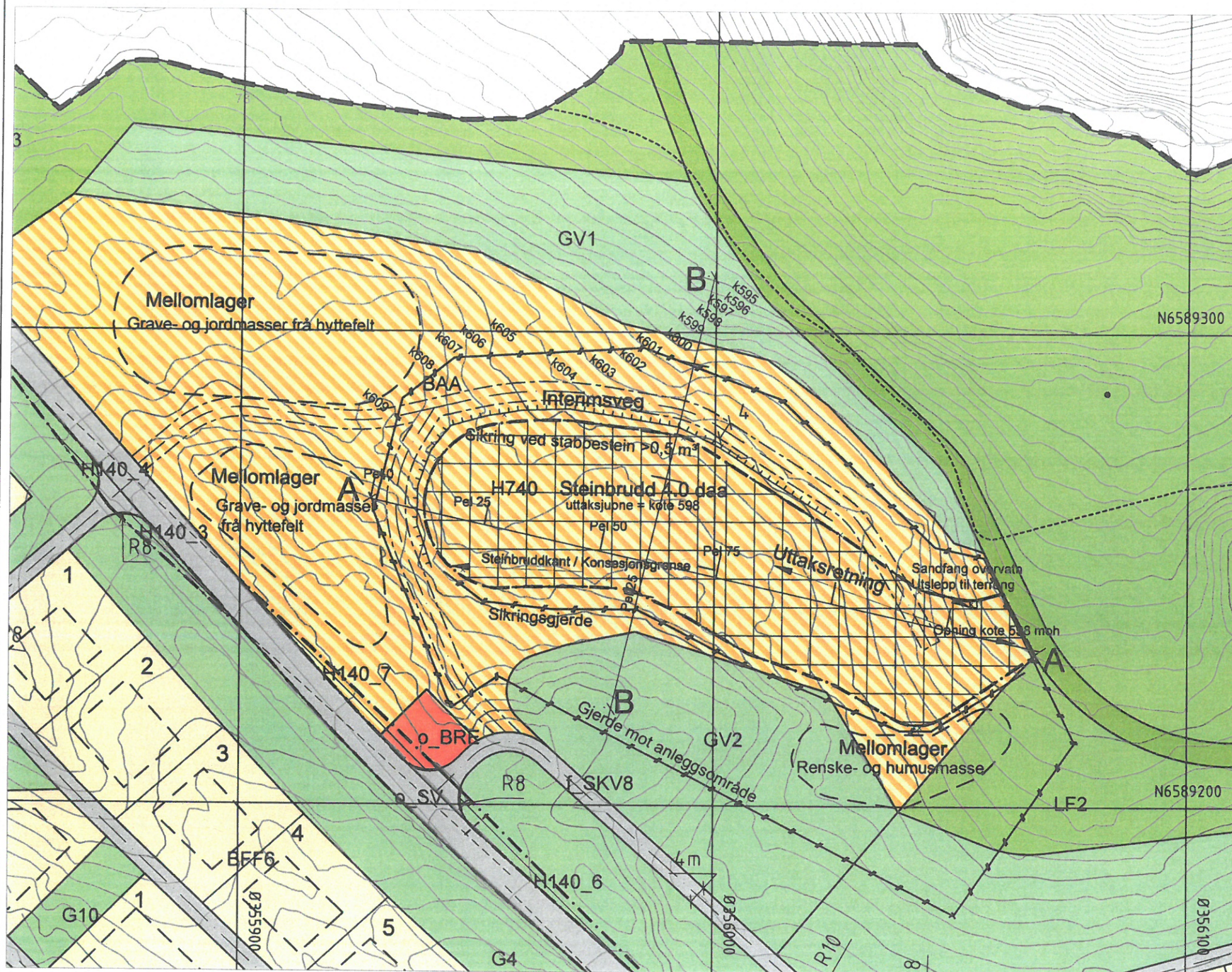


Fig 5 Illustrasjonen viser 3D utsnitt frå kommunekart.no og angir plasseringen av masseuttaket i området. Raud pil angir opning av uttaket, grøn frihandslinje angir vegetasjonsskjerminga.



Teiknforklaring
Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

BST	1420 - Skiløypetrasé
BRE	1550 - Renovasjonsanlegg
BAA	1900 - Steinbrot og masseuttak

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg

SKV	2011 - Køyreveg
-----	-----------------

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

G	3001 - Grøntstruktur
GV	3060 - Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - LNF

LF	5130 - Friluftsmål
----	--------------------

§12-6 - Omsynssoner

[Symbol]	740 - Konesjonsområde
----------	-----------------------

Linjesymbol

[Symbol]	RpGrense
[Symbol]	RpFormålGrense
[Symbol]	1221 - Regulert senterlinje
[Symbol]	1223 - Interimsveg kant
[Symbol]	1226 - Sti
[Symbol]	1228 - Sikring med stabbestein
[Symbol]	1235 - Sikringsgjerde
[Symbol]	Konesjionsgrense
[Symbol]	1259 - Profil-linje

Gullingen utviklingselskap AS

Driftsplan steinbrudd Åsliane

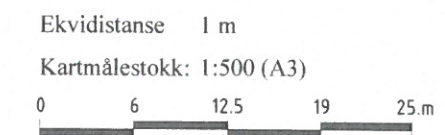
Oversiktsplan

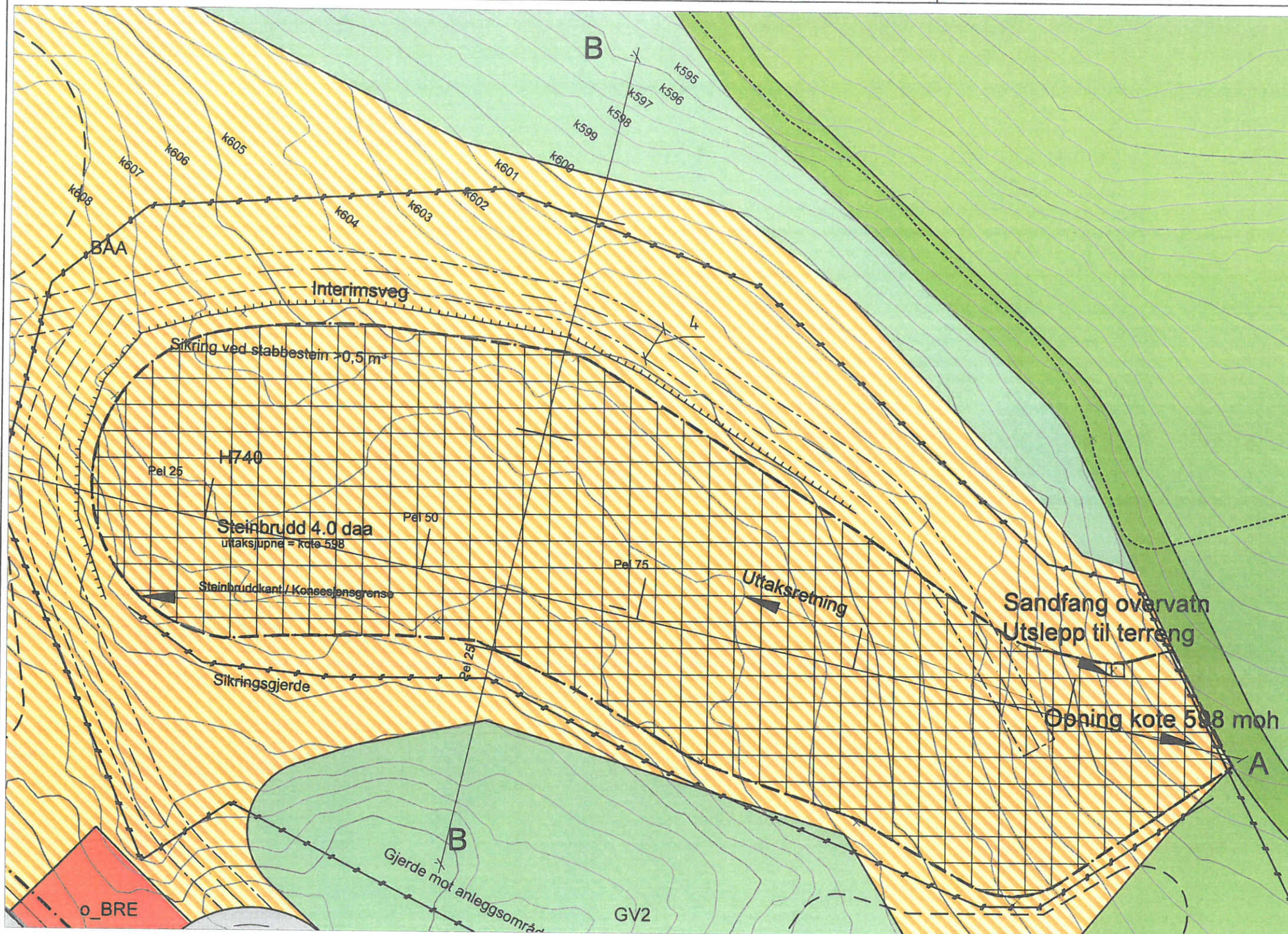
VEDLEGG 7.

Teikn.nr R05, Dato: 2019-09-04, ArEsp

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Ambita
Dato for basiskart:	2017-03-28
Koordinatsystem:	UTM sone 33 basert på EUREF89/WGS84
Høgdegrunnlag:	NN2000





Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BST 1420 - Skiløypetrasé
- BRE 1550 - Renovasjonsanlegg
- BAA 1900 - Steinbrot og masseuttak

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg

- SKV 2011 - Køyreveg

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- G 3001 - Grøntstruktur
- GV 3060 - Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - LNF

- LF 5130 - Friluftsmål

§12-6 - Omsynssoner

- 740 - Konesjonsområde

Linjesymbol

- RpFormålGrense
- 1221 - Regulert senterlinje
- 1223 - Interimsveg kant
- 1226 - Sti
- 1228 - Sikring med stabbestein
- 1235 - Sikringsgjerde
- Konesjonsgrense
- 1259 - Profil-linje

Gullingen utviklingselskap AS

Driftsplan steinbrudd Åsliane

VEDLEGG 8



Teikn.nr R06, Dato: 2019-09-04, ArEsp

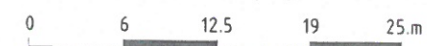


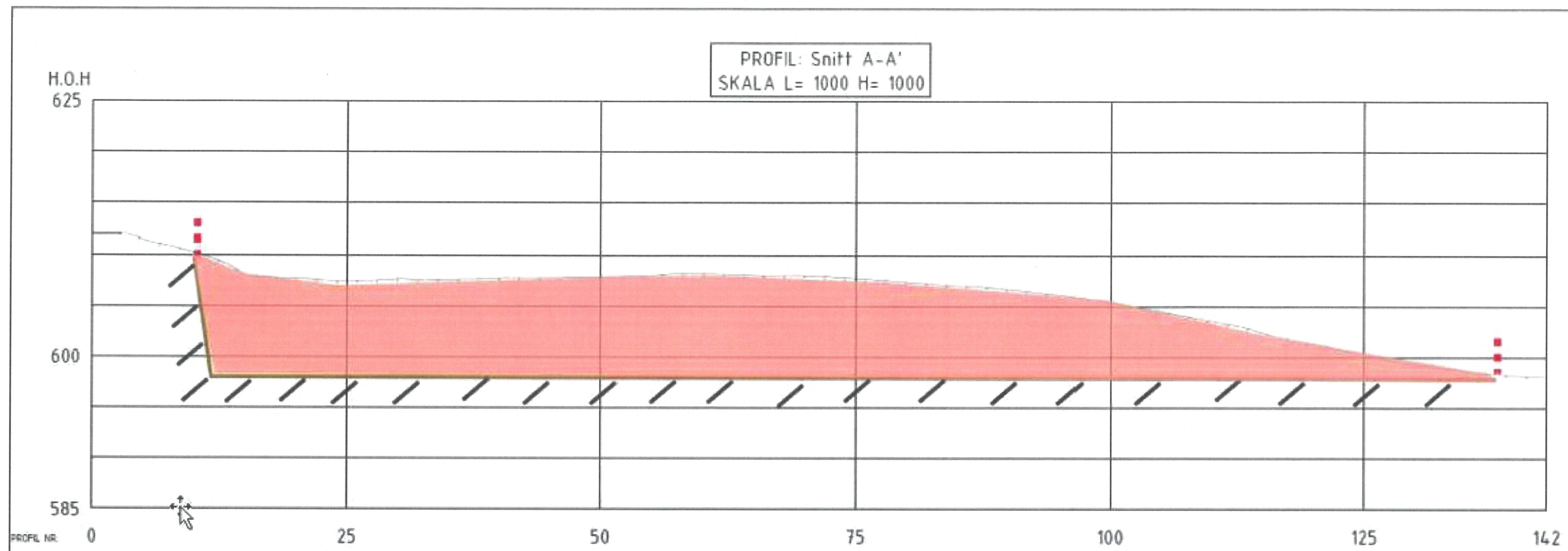
Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Ambita
 Dato for basiskart: 2017-03-28
 Koordinatsystem: UTM sone 33 basert på EUREF89/WGS84
 Høgdegrunnlag: NN2000

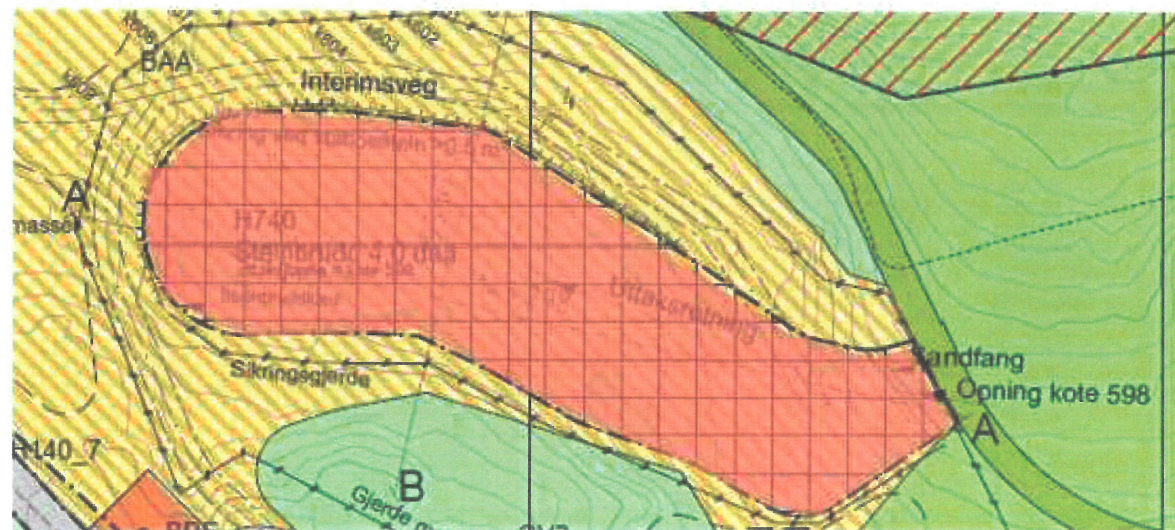
Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk: 1:500 (A3)





Figur 2 Tverrsnitt



Figur 1 Plan

Uttak av masser vert teke ut i ein etappe på kote 598 moh. Høgaste bruddkant vert om lag 11 meter, og det er difor ikkje naudsynt å ta ut massar i fleire pallhøgder. Uttak av massar tek til ved «Opning kote 598». Her etablerast ei sandfang for overflatevatn som filtererast vidare i terrenget nedafor.

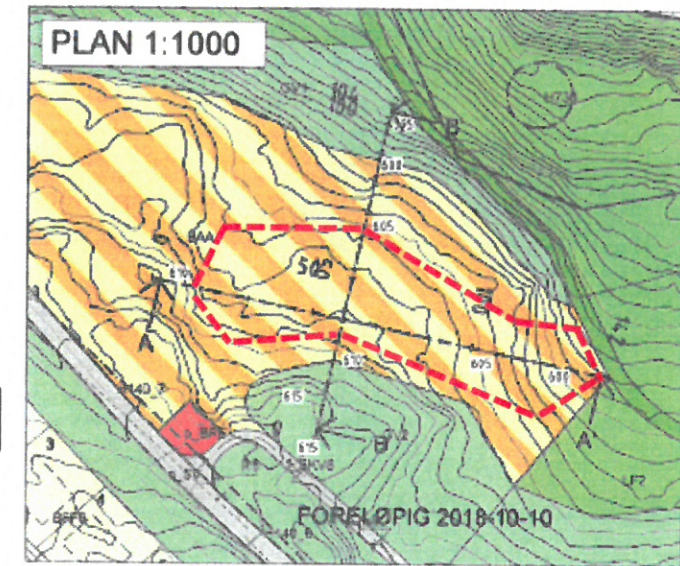
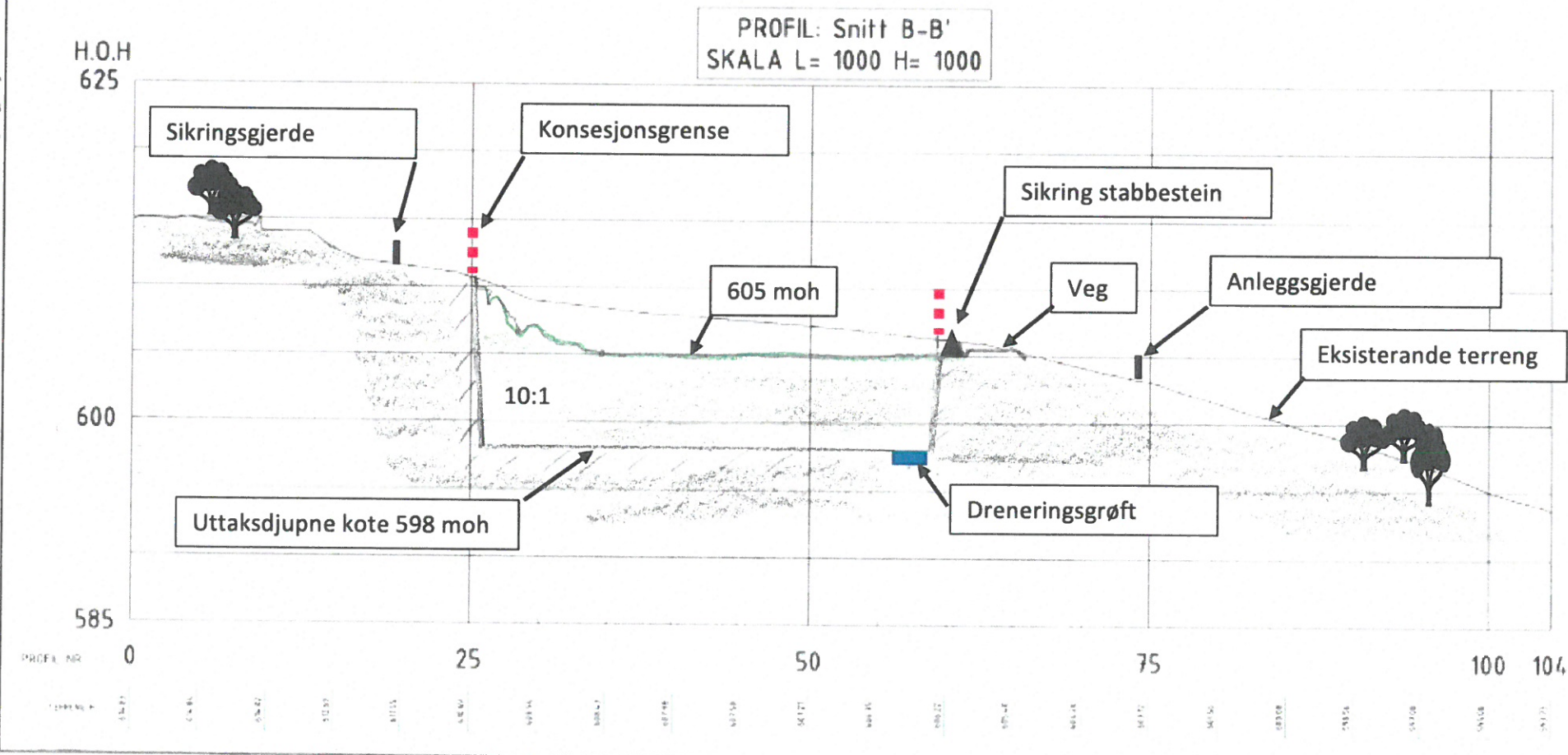
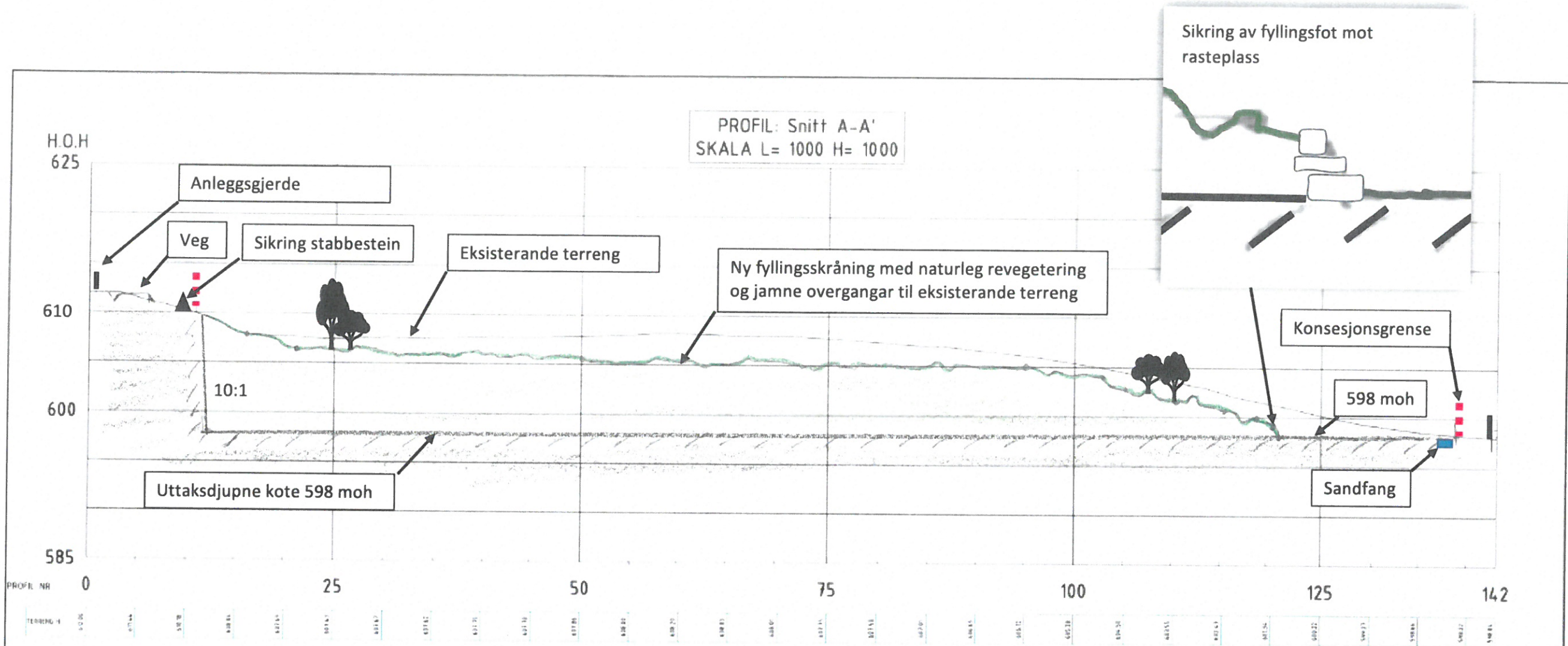
Gullingen utviklingselskap AS

Etapper for steinbrudd Åsliane

Teikn. nr R08 Dato: 2019-09-04 ArEsp

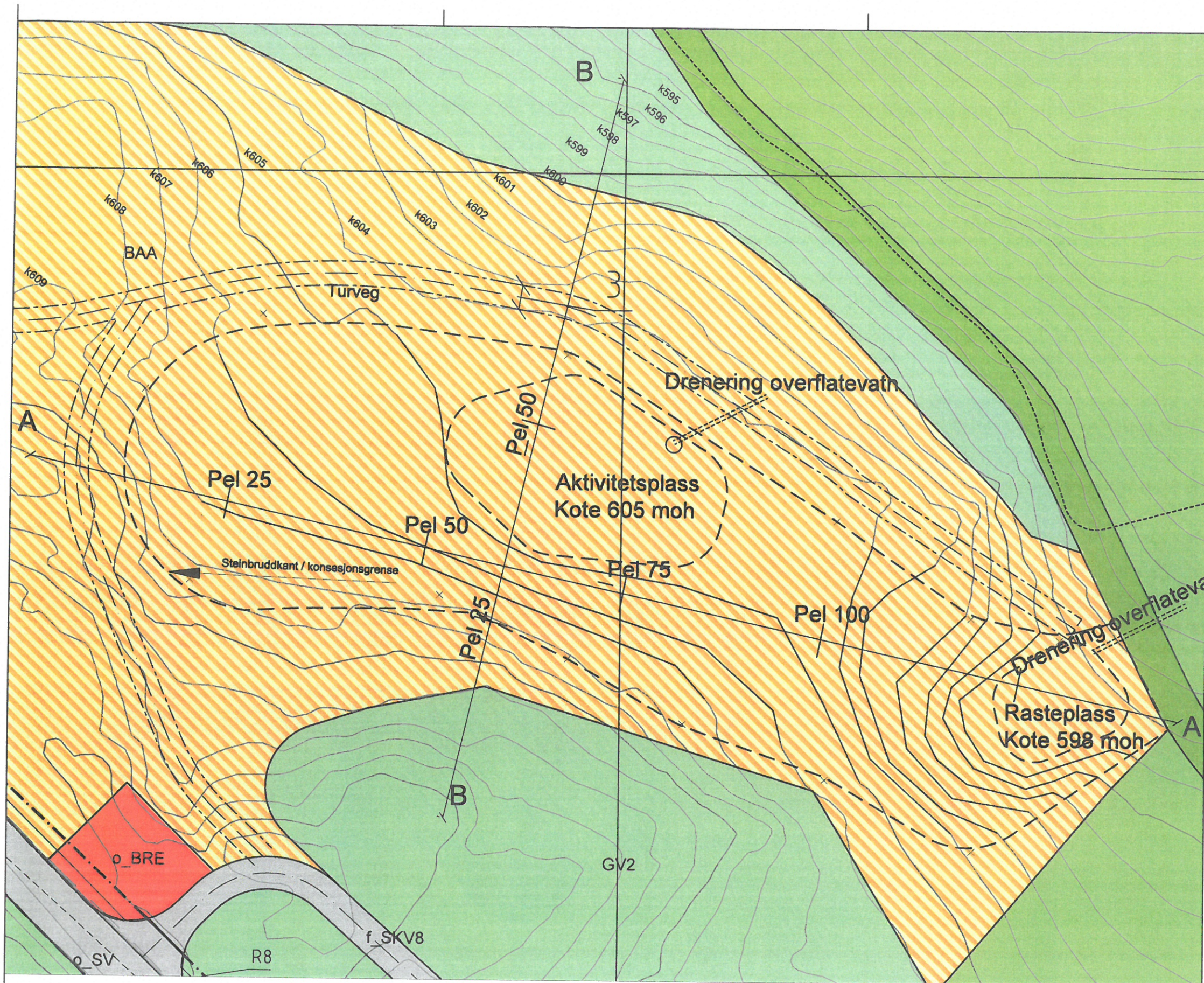


VEDLEGG 9.



001	2019-10-10	For utviklingsplan for eksisterende park	JABP	ArEsp	ArEsp
Rev	Date	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagansvar	Godkjent
Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som er ansvarlig for innholdet. Oppdragsgiveren er ansvarlig for at dokumentet er riktig og fullstendig. Dette dokumentet er utarbeidet på grunnlag av de opplysningene som er gitt av oppdragsgiveren. Oppdragsgiveren er ansvarlig for at opplysningene er riktige og fullstendige.					
GULLINGEN UTVIKLINGSSKAP AS					
DETALJPLAN ÅSLIANE, GULLINGEN					
FORPROSJEKT MASSEUTTAK					
Diverse snitt					
2019-09-10 ArEsp					
Norconsult	5173420	R 07	B01		

VEDLEGG 10.



Teiknforklaring
Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

BST	1420 - Skiløypetrasé
BRE	1550 - Renovasjonsanlegg
BAA	1900 - Steinbrot og masseuttak

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg

SKV	2011 - Køyreveg
-----	-----------------

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

G	3001 - Grøntstruktur
GV	3060 - Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - LNF

LF	5130 - Friluftsmål
----	--------------------

§12-6 - Omsynssoner

Linjesymbol

—	RpFormålGrense
- - - -	1211 - Byggegrense/ Konsesjonsgrense
- - - -	1211 - Uttaksgrense
—	1221 - Regulert senterlinje
- - - -	1223 - Interimsveg kant
- - - -	1223 - Regulert kant kjørebane
- - - -	1226 - Sti
↔	1259 - Måle og avstandslinje

Gullingen utviklingselskap AS

Avslutningsplan for steinbrudd Åsliane

Teikn. nr R09 Dato: 2019-09-04 ArEsp

VEDLEGG 11.

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Ambita
 Dato for basiskart: 2017-03-28
 Koordinatsystem: UTM sone 33 basert på EUREF89/WGS84
 Høgdegrunnlag: NN2000

