



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43



Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma Midt Norsk Betong Mosjøen AS			Organisasjonsnummer 998752590
Postadresse Postboks 128	Postnummer 8651	Sted Mosjøen	Land Norge
Telefonnummer 75 11 99 50	Mobiltelefon 95 21 09 12	E-postadresse steinar@mbetong.no	Hjemmeside www.mbetong.no

2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket Stormoen	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer Gnr.24, Bnr.1, Fnr. 10	Kommune Vefsn
Størrelse på omsøkt areal (daa) 99	Anslag totalvolum uttak (m ³) 500.000 (resterende er 300.000 m ³)	Forventet årlig uttak (m ³) 10.000

3. Opplysninger om forekomsten

3.1.	Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler	☒
		Statens mineraler	☐
3.2.	Drives det på forekomsten i dag?	Ja	☒
		Nei	☐
3.3.	Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):		
	Grusforekomst. Tilfredsstillende kvalitet til framstilling av betong, asfalt og veggrus		



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Masseuttak

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja ☐ Nei ☒

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: _____

Vedtaksdato: _____

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja ☐ Nei ☒

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsplysninger

Konsesjonsinnehaver for Stormoen massetak er pt. Svein Grundstad. Han leverer tilslag til betongfremstilling ved Midt Norsk Betong Mosjøen AS. Grundstad skal nå å avslutte sin virksomhet pga. alder og ønsker at Midt Norsk Betong Mosjøen AS overtar konsesjon og videre drift av massetaket. Overtakelse av rettighet er akseptert av Statskog som grunneier under forutsetning av innvilget driftskonsesjon for overtakende selskap.

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

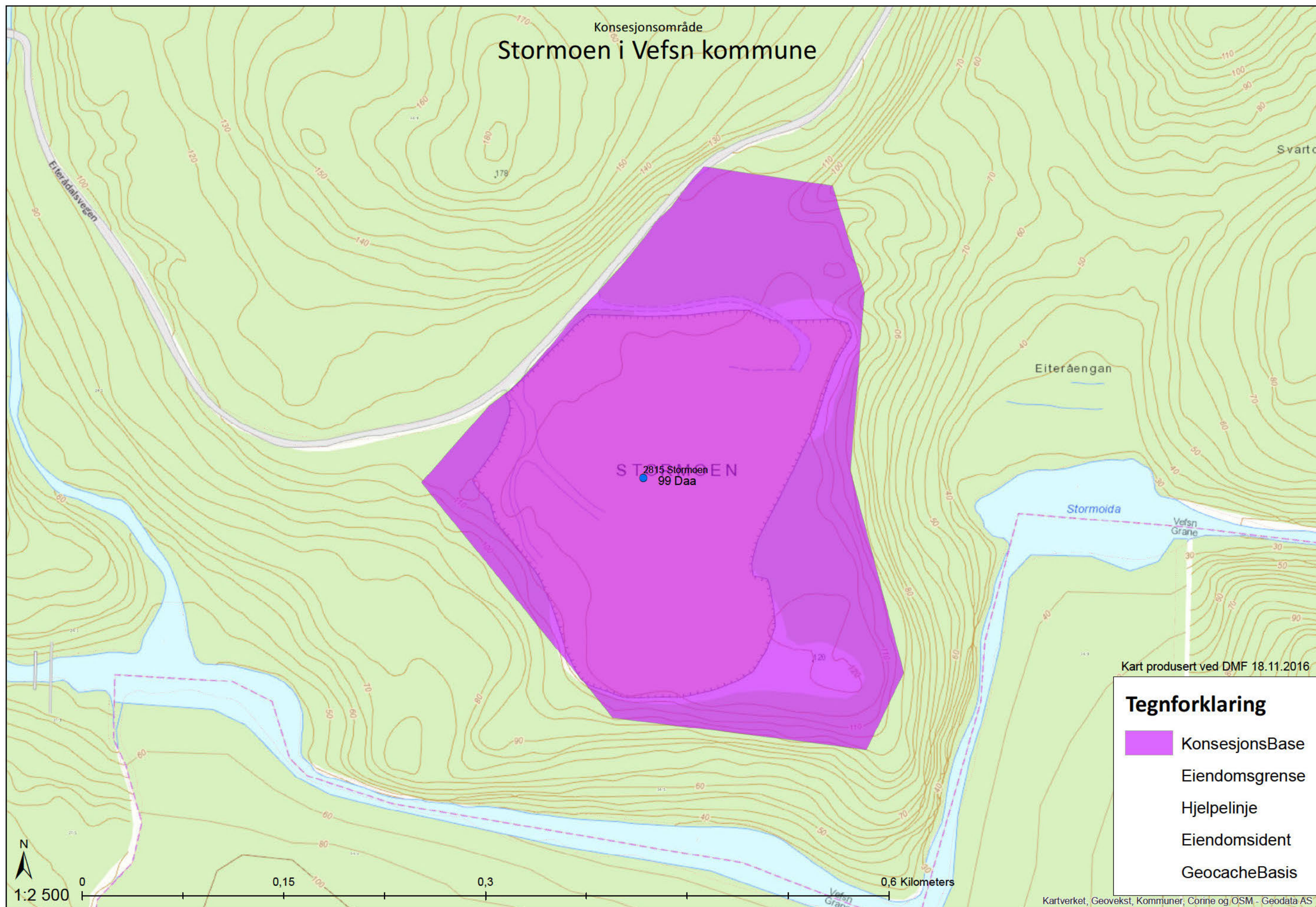
Sted og dato

Mosjøen, den 16/10-2017

Underskrift

MIDT-NORSK BETONG
MOSJØEN

Konsesjonsområde
Stormoen i Vefsn kommune



Kart produsert ved DMF 18.11.2016

Tegnforklaring

-  KonsesjonsBase
-  Eiendomsgrænse
-  Hjelpelinje
-  Eiendomsident
-  GeocacheBasis

Kartverket, Geovekst, Kommuner, Corine og OSM - Geodata AS

Driftsplan for Stormoen masseuttak i Vefsn kommune



Driftsselskap	Midt-Norsk Betong Mosjøen AS	Org nr 998 752 590
Driftsplan utarbeidet av:	Siv.ing Jan Sigurd Pettersen	Org.nr 981 122 313
Dokumentdato:	15.2.2018	
Revisjoner:	20.10.2018: Oppdatert iht brev fra dirmin 21.08.2018 samt endringer i reguleringsplanforslag	

Innholdsfortegnelse

Informasjon om uttaksstedet og topografiske forhold	3
Informasjon om mineralforekomsten	4
Planlagt uttak, opprydding og sikring under drift	4
Opprydding og sikring under drift	6
Hensyn til natur og omgivelser	6
Plan for sikring og opprydding etter endt drift	7
Økonomi	8
Vedlegg	10
<i>Kart og flyfoto i målestokk 1:5000</i>	<i>10</i>
<i>Forslag til reguleringsplan-/område, datert 16.10.2018</i>	<i>10</i>
<i>Driftskart med snitt – plan datert 16.10.2018</i>	<i>10</i>
<i>Driftskart med snitt A-A, datert 16.10.2018</i>	<i>10</i>
<i>Driftskart med snitt B-B</i>	<i>10</i>
<i>Oversiktskart gnr 24 bnr 1</i>	<i>10</i>
<i>Kart fra Norges geologiske undersøkelser - oversikt over grusforekomst</i>	<i>10</i>

Informasjon om uttaksstedet og topografiske forhold

Stormoen er et større masseuttak som har vært i kontinuerlig drift over lengre tid gnr 24 bnr 1 med bruksnavn Øksendalen i Vefsn kommune. I forbindelse med eierskifte søkes nå om konsesjon; eksisterende konsesjon innehas av Svein Grunstad.



Figur 1 Flyfoto av masseuttaket. Kilde Kommunekart.com.

Det har vært avsatt et areal i kommuneplanens arealdel (planID 1824a104) til dette masseuttaket med krav om utarbeidelse av reguleringsplan. Arbeidet med å lage reguleringsplan startet opp vinteren 2018, og skal ferdigstilles i løpet av sommeren 2019. Området som planlegges regulert fremgår av vedlagt kart, og dette er området det nå søkes konsesjon for.

Eiteråga ligger ca 30 - 40 moh mens masseuttaket ligger på ca 100 til 120 moh på en mo langt over dalbotnet. Det er svært bratt i området, og den vannrette avstanden er ca 90 meter på det nærmeste. Landskapet må beskrives som relativt spektakulært, der Eiterpåga faller bratt ned fra den flate dalen lengre opp, ned gjennom et elvejuv med flåg og bratte sandmoer. Bilvegen ligger på en utsprengt hylle langt over dalen, og gir god utsikt over hele dalen.

Ved eventuell oppføring av bygninger på planområdet skal søkes om byggetillatelse for iht plan- og bygningsloven. Det er så langt ikke planlagt noen bygninger. Det er ikke strøm i området, ei heller opplegg for vann og avløp.

Det er ikke vurdert som nødvendig med tillatelser etter annet lovverk unntatt det som følger av arbeidet med å lage reguleringsplan (plan- og bygningsloven).

Informasjon om mineralforekomsten

Følgende informasjon er hentet fra grusdatabasen, Norges Geologiske undersøkelser (forekomstområde 1824-002):

Forekomsten er en breelvt Terrasse med stor total mektighet, men det antas at massene blir for finkornige til å være godt egnet til tekniske formål ved 15-20 meters dybde. Dette må imidlertid undersøkes nærmere. Deler av forekomsten synes å være dominert av sand, men det finnes også en god del grove masser som grus, stein og noe blokk. Forekomsten er meget viktig i forsyningen av sand og grus i kommunen.

Forekomstdata (sist oppdatert 7.6.2010)

Mektighet (50% sannsynlig *)	8 meter
Forekomstens areal i 1000 m ³ (minus utdrevet masseuttak)	11 782
Totalt volum i million m ³ . **)	0,894
Konfliktsituasjon(er) ved uttak i forekomsten	Ingen data registrert

*) **Mektighet** er gjennomsnittet av anslått minimums- og maksimumsverdi for forekomstens mektighet.

**) Totalt volum er mektighet multiplisert med digitalisert areal.

Se også vedlagt kartutsnitt fra Norges Geologiske Undersøkelser.

På grunn av kvalitetsforskjeller i masseuttaket er det arealet fra den vestlige innkjørselen inn i bruddet og nordøstover langs Eiterådalsvegen som er det aktuelle området for drift i den nærmeste framtid. Planen er å drive nordøstover mot sidedalen ved Eiteråengan for så å gå ned et nivå og drive sørvestover inntil man igjen møter innkjørselsvegen. Masseuttaket gir i dag arbeid til to personer direkte, samt det støtter lokal betongindustri. Salgsproduktet er i hovedsak tilslag i betong, til bruk i eget firma samt salg som veggrus og til asfaltfremstilling.

Planlagt uttak, opprydding og sikring under drift

Uttaksområdet ligger sør for Mosjøen like ved Eiterådalsveien, både veiforbindelse og -standard i området er relativt god. All masse som tas ut transporteres med lastebil til Mosjøen.

Skogen tilhører grunneier (Statskog). Midt-Norsk Betong Mosjøen AS utfører og bekoster rydding, hugging og lunning ved nærmeste bilvei eller etter avtale med grunneieren.

Midt-Norsk Betong Mosjøen AS er ansvarlig for all drift av masseuttaket. Torv og humuslag skal skyves til side og lagres i deponi på stedet. Uttak av grus vil foregå fra sør mot nord/nordøst. Ferdig sollet og knuste grusmasser i de ulike sorteringer vil bli mellomlagret på stedet. Harper, solleutstyr og knuseverk oppstilles der det til en hver tid er mest hensiktsmessig for masseuttaket.

Figur 2 nedenfor viser scan over området hvor brudd pr 2017 fremgår, samt koter.



Figur 2 Scan over området hvor brudd pr 2017 fremgår, samt koter.

Kotehøyder i uttaket pr 2017 fremgår av vedlagte snitt. Uttaket gjennomføres i 3 etapper, ned til kote 100 som blir sluttnivå. Etappe 1 er ferdigstilt, det jobbes nå i etappe 2. Volumberegninger basert på snittene gir følgende data:

Etappe 1:	ca 300 000 m ³
Etappe 2:	ca 200 000 m ³
Etappe 3	ca 100 000 m ³
Sum	ca 600 000 m ³

Av dette vurderes ca 300 000 m³ som utnyttbare masser. Det jobbes nå i etappe 2. Forventet årlig uttak i tiden fremover er anslått til 10 000 m³. Det vises til vedlagt driftsplan og snitt

Driftstiden for steinbruddet er kl 07.00 – 16.00 på hverdager, men i perioder kan det jobbes inntil kl 22. Det er ikke tillatt med drift på helligdager.

Midt-Norsk Betong Mosjøen AS disponerer alt nødvendig utstyr og maskinpark til drift av anlegget.

Opprydding og sikring under drift

Anlegget skal til enhver tid være forsvarlig sikret. Adkomstvegen skal sikres med låsbar vegbom inn til anlegget. Nødvendig skilting om fareområde og adgang forbudt monteres. Sikringen skal vurderes fortløpende under driftsperioden. Markering av høye skrenter med markeringsbånd eller sikring med anleggsgjerder er aktuelle sikringstiltak i driftsperioden. Når det gjelder finstoff så er det en del av massen som skal tas ut og brukes i betongproduksjon – den kjøres fortløpende til produksjonsanlegget i Mosjøen. Når det gjelder vrakmasser så planlegges de lagret i uttakets randsone og benyttes ved avslutning av driften; når anlegget skal gå over til LNF-område etter endt drift.

Hensyn til natur og omgivelser

Masseuttaket ligger ca 1,5 km fra nærmeste boligbebyggelse, og ligger godt skjermet. Støv, støy og innsyn vurderes derfor ikke som problemstillinger som det må iverksettes noen tiltak for. Det er relativt lite trafikk langs veien da det er en blindvei, og med kun noen få husstander som kjører forbi masseuttaket på vei til/fra sine eiendommer.

Som det fremgår av snitt/profiler er det en voll langs masseuttak mot vassdrag som forhindrer avrenning. For øvrig er massene i selve uttaket drenerende slik at det aldri har vært noe problem med at det samler seg overvann som renner ut av området.

Når det gjelder kulturminner så har masseuttaket vært i drift i mange år og det foreligger ingen opplysninger om kulturminner i området.

Det er ingen turløyper/stier som krysser området ved masseuttaket, ei heller skiløyper-/anlegg. Masseuttaket hindrer ikke fremkommeligheten i området for rekreasjon og friluftsliv.

Når det gjelder ivaretagelse av naturforhold og ivaretagelse av naturlige terrengformer så blir det en endring ved at området for selve masseuttaket ikke skal berøre skråningen ned mot elva Eiteråga. Det etableres en hensynsone slik at masseuttaket ikke går helt ut til skråningen – en voll blir stående igjen. Kart oppdateres iht dette. Viser også til vedlagt saksutredning fra Vefsn kommune – *Vedtak om dispensasjon fra krav om reguleringsplan*

hvor det også fremgår at det er gjort undersøkelser mht kulturminner. For øvrig blir disse tema ivaretatt gjennom arbeidet med å lage en reguleringsplan.

Plan for sikring og opprydding etter endt drift

Etter endt uttak skal området ryddes og gå over til LNF-område. Området ryddes for maskiner, utstyr, tekniske installasjoner, skrapmasser og lignende. Eventuelle bygninger og faste installasjoner skal fjernes dersom de ikke skal anvendes i etterbruken av området. Om adkomst inn til området fjernes eller ikke må avtales nærmere med grunneier når den tid kommer. Kan eventuelt benyttes i forbindelse med fremtidig skogdrift, og/eller for å bedre gi parkeringsforhold og adkomst for turer og friluftsliv i området.

Avdekkingsmasser, finstoff fra knuseprosessen og evt. annen vekstmasse påføres bunn uttak slik at stedegen vegetasjon naturlig kan etablere seg. Området skal ikke tilføres frø eller såes til, dette sikrer naturlig revegetering av stedlig vegetasjon. Massene legges ut med minimum tykkelse 0,3 meter med tanke på framtidig skogproduksjon. Avrenning og overflatevann vil bli hensyntatt og behovet for grøfter mm skal vurderes underveis og tas inn i senere revisjoner av driftsplan og avslutningsplan. Det vurderes som mest hensiktsmessig å planlegge dette når området har fått adkomst og er ryddet for vegetasjon mm. Tiltakene i avslutningsplanen skal være ferdigstilt senest ett år etter at aktiviteten i granittbruddet har endelig opphørt.

Økonomi

Det er satt opp følgende driftsbudsjett for Stormoen masseuttak:

Driftsbudsjett Stormoen massetak 16000 tonn/år	
Faste kostnader	Kr/tonn
Lønnskostnader/år 0,5 stilling	kr 300 000,00
Forsikring hjullaster	kr 3 000,00
Avgift til Statskog kr. 7,50/tonn - 16.000 tonn/år	kr 120 000,00
Eiendomsavgift	kr 10 000,00
Sum faste kostnader	kr 433 000,00
Årlig produksjon 16.000 tonn	
Faste kostnader pr/tonn: = kr. 433000 : 16.000 tonn	kr 18,04
Variable kostnader	Kr/tonn
Drivstoff hjullaster og sikteanlegg 120 ltr a kr. 8,-/dag i 80 dgr	
produksjon =16.000 tonn	kr 4,80
Vedlikehols/service sikter kr. 130.000/16.000	kr 8,13
Vedlikehold hjullaster kr. 40.000/16000	kr 2,50
Sum variable kostnader/produert tonn	kr 15,43
Sammenstilling kostnader	Kr/tonn
Faste kostnader	kr 18,04
Variable kostnader	kr 15,43
Sum totale kostnader/tonn	kr 33,47
Kostnad produksjon 16.000 tonn	kr 535 466,67

Inntekt fra salg	
MNBM 13.000 tonn a kr. 33,47/tonn	kr 435 066,67
Veidekke 3.000 tonn a kr. 55/tonn	kr 165 000,00
Sum salg	kr 600 066,67

Økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak:

Navn på uttak:	Stormoen massetak	
Type uttak :	Løsmasse/grus	
Åpent areal:	99	Daa
Driftstid:	30	År

Direkte kostnader		
Fjerning av konstruksjoner		kr 36 000
Massehåndtering og arrondering		kr 120 000
Annen varig sikring		kr 0
Beplantning		kr 0
Andre direkte avslutningskostnader		kr 29 000
Sum Direkte kostnader		kr 185 000
Konsulentttjenester	kr 50 000	kr 50 000
Indirekte kostnader (% av direkte kostnader)	0 %	kr 0
Direkte og indirekte kostnader		kr 235 000

Velg organisering av økonomisk sikkerhet:	
Individuell avsetning/pant i konto + bankgaranti før oppstart (grunnbeløp)	▼

Massekategori:	Løsmasser
Nedre grunnbeløp:	kr 150 000
Minimum årlig innbetaling [kr] (ikke prisjustert for inflasjon)	kr 11 750

Total sum ved år 0	kr 235 000
Grunnbeløp	kr 150 000
Driftstid etappe [år]	30
Nedbetalingstid [år]	20
kr/år	kr 7 833
Kr/m3	kr 0,78
Kr/tonn	0,49

Vedlegg

Kart og flyfoto i målestokk 1:5000

Forslag til reguleringsplan-/område, datert 16.10.2018

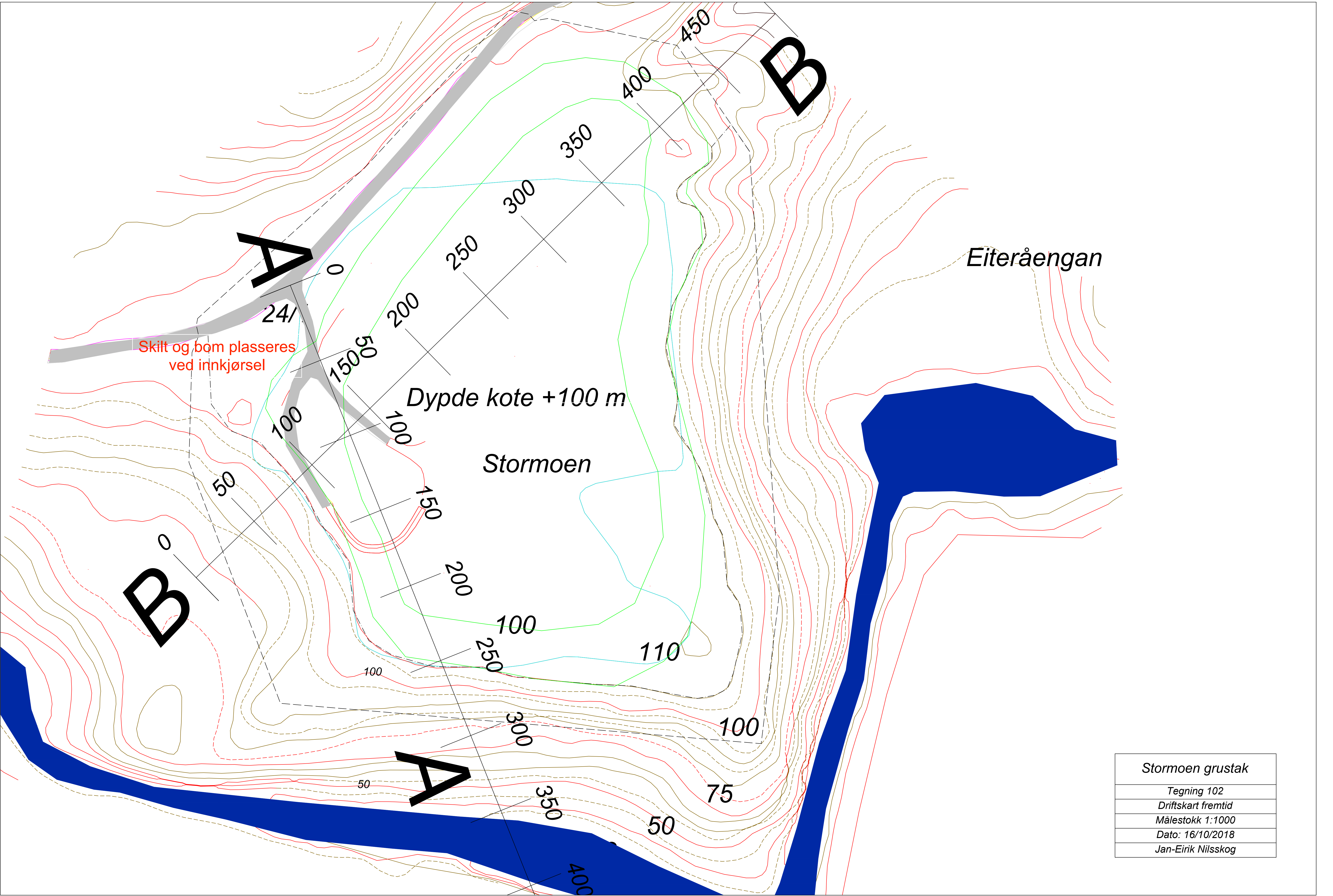
Driftskart med snitt – plan datert 16.10.2018

Driftskart med snitt A-A, datert 16.10.2018

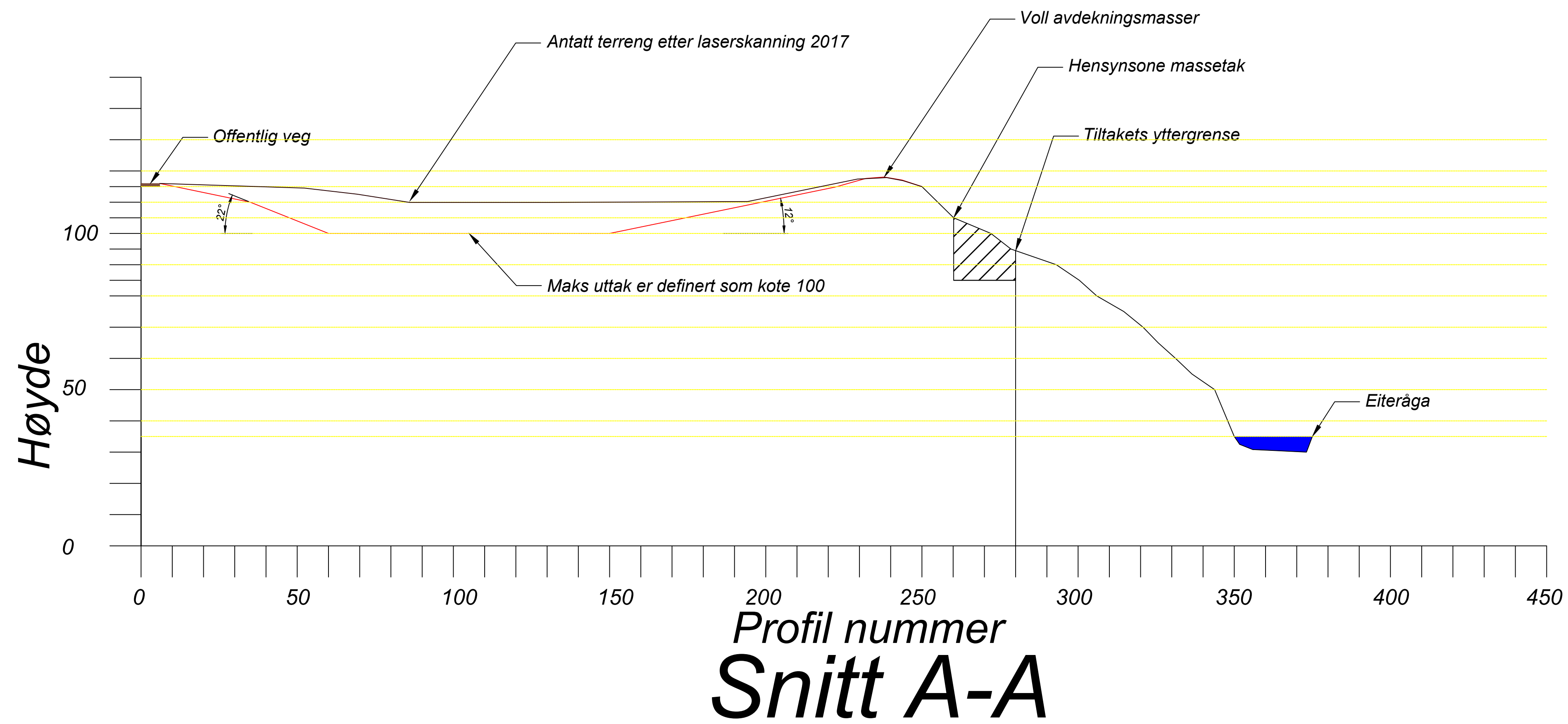
Driftskart med snitt B-B

Oversiktskart gnr 24 bnr 1

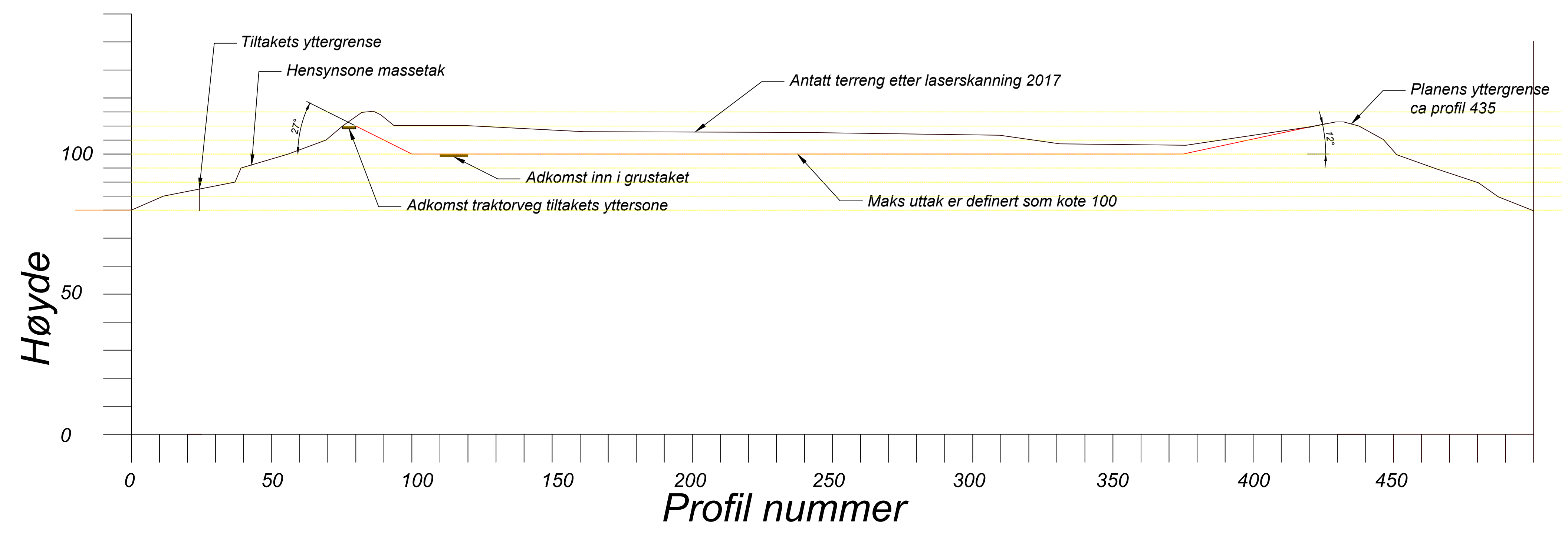
Kart fra Norges geologiske undersøkelser - oversikt over grusforekomst



Stormoen grustak
Tegning 102
Driftskart fremtid
Målestokk 1:1000
Dato: 16/10/2018
Jan-Eirik Nilsskog

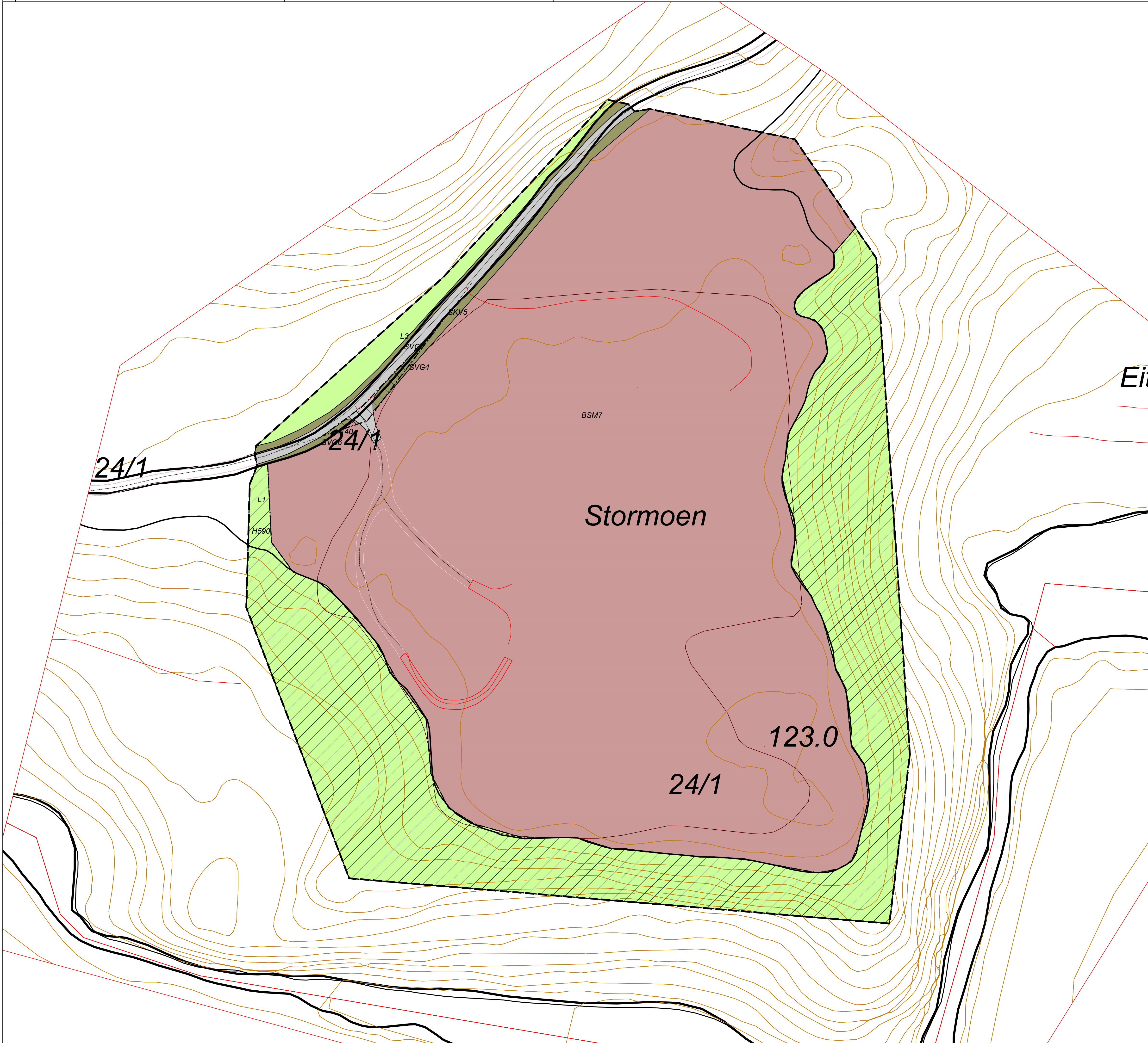


Stormoen grustak
Tegning 103
Snitt A-A
Målestokk 1:1000 (A1)
Dato: 16/10/2018
Jan-Eirik Nilsskog



Snitt B-B

Stormoen grustak
Tegning 104
Snitt B-B
Målestokk 1:1000 (A1)
Dato: 16/10/2018
Jan-Eirik Nilsskog



§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

Areal (daa)

1201 - Steinbrudd og masseuttak

89,1

Sum areal denne kategori:

89,1

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Areal (daa)

2011 - Kjøreveg

1,8

2019 - Annen veggrunn - grøntareal (3)

1,9

Sum areal denne kategori:

3,7

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

Areal (daa)

5100 - LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (2)

34,9

Sum areal denne kategori:

34,8

Totalt alle kategorier:

127,6

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BSM

Steinbrudd og masseuttak

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SKV

Kjøreveg

SVG

Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

BSM

§12-6 - Hensynssoner

H140

Frisikt

H590

Hensyn for sikring av mineralressurser

Linjesymbol

Grense for sikringszone

Planens begrensning

Formålgrense

Frisiktlinje

-.-.-

Grense for angitt hensynssone

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:

Dato for basiskart:

Koordinatsystem:

Høydegrunnlag:

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk: 1:1000 m (A1)

0 12,5 25 37,5 50 m

N

Områderegulering

Stormoen massetak

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Vefsn kommune

Arealplan-ID:

1824_Forslag

Forslagstiller:

Siv Ing. Jan Sigurd Pettersen

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato

Revisjon

Dato

Revisjon

Dato

Revisjon

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra

1. gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid

Oppstartsmøte

PLANEN ER UTARBEIDET AV:

Siv. Ing. Jan Sigurd Pettersen

TEGNNR.

DATO

SIGN.

100

6-feb-2018

JSP

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Date

Pluss

Vefsn kommune



NORKART

100m

© 2018 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap © DigitalGlobe



Landskap

Ressurser

Bergrettigheter (DMF)

Grunnvannsborehull

Grus og pukk - ressurskart

Produktark
(<http://www.ngu.no/upload/Aktuelt/F>)
Tegnforklaring
(<http://www.ngu.no/upload/Aktuelt/T>)
Brukerveiledning
(<http://www.ngu.no/upload/Publikas>)
Fokus/NGU-
fokus_2_2013_Byggerastoffer_web
Grus og pukk - verdivurdering

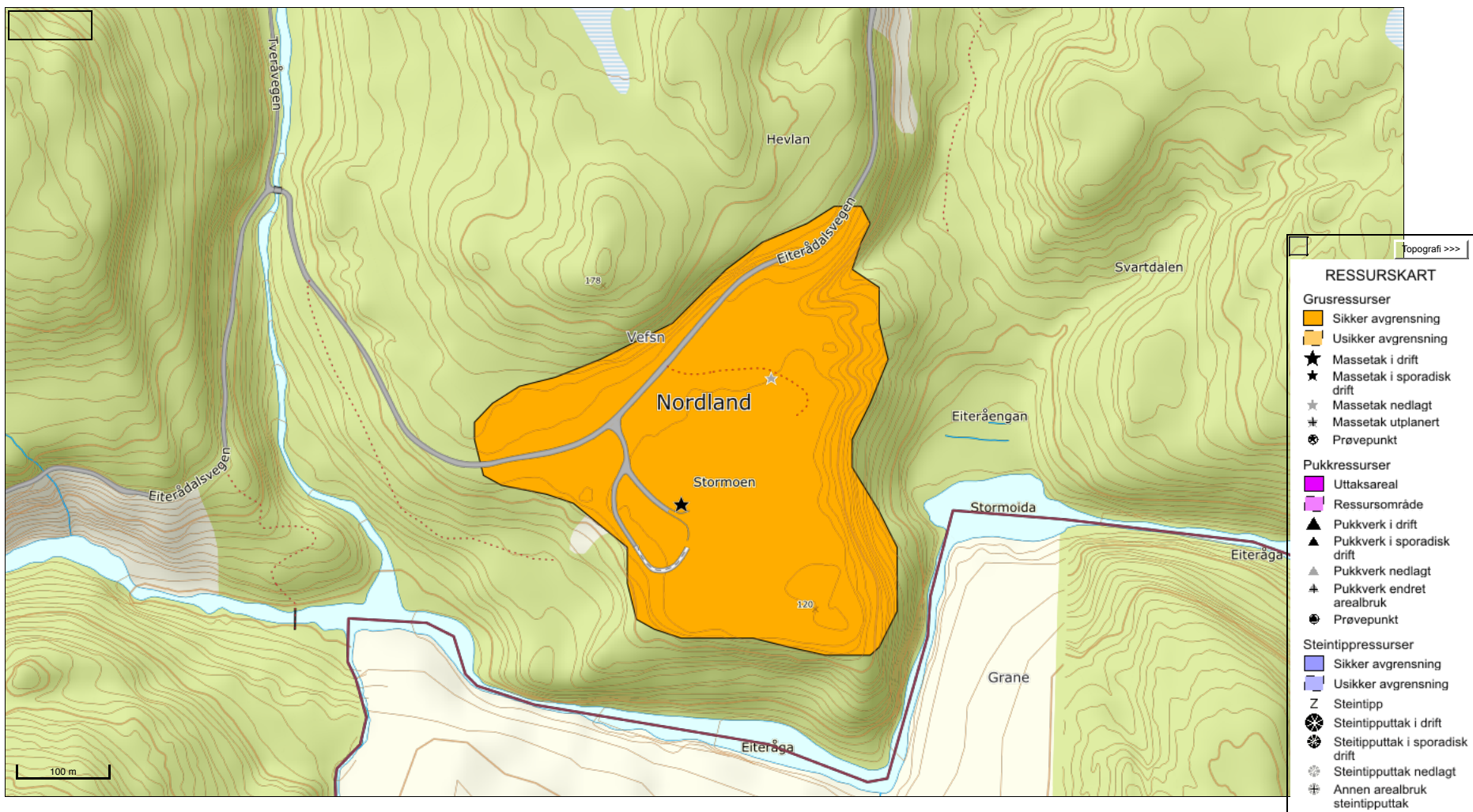
Løsmasser -
grunnavannspotensiale

Mineralressurser - alle
forekomster

Mineralressurser -
industrimineraler

Mineralressurser - naturstein

Mineralressurser - metaller



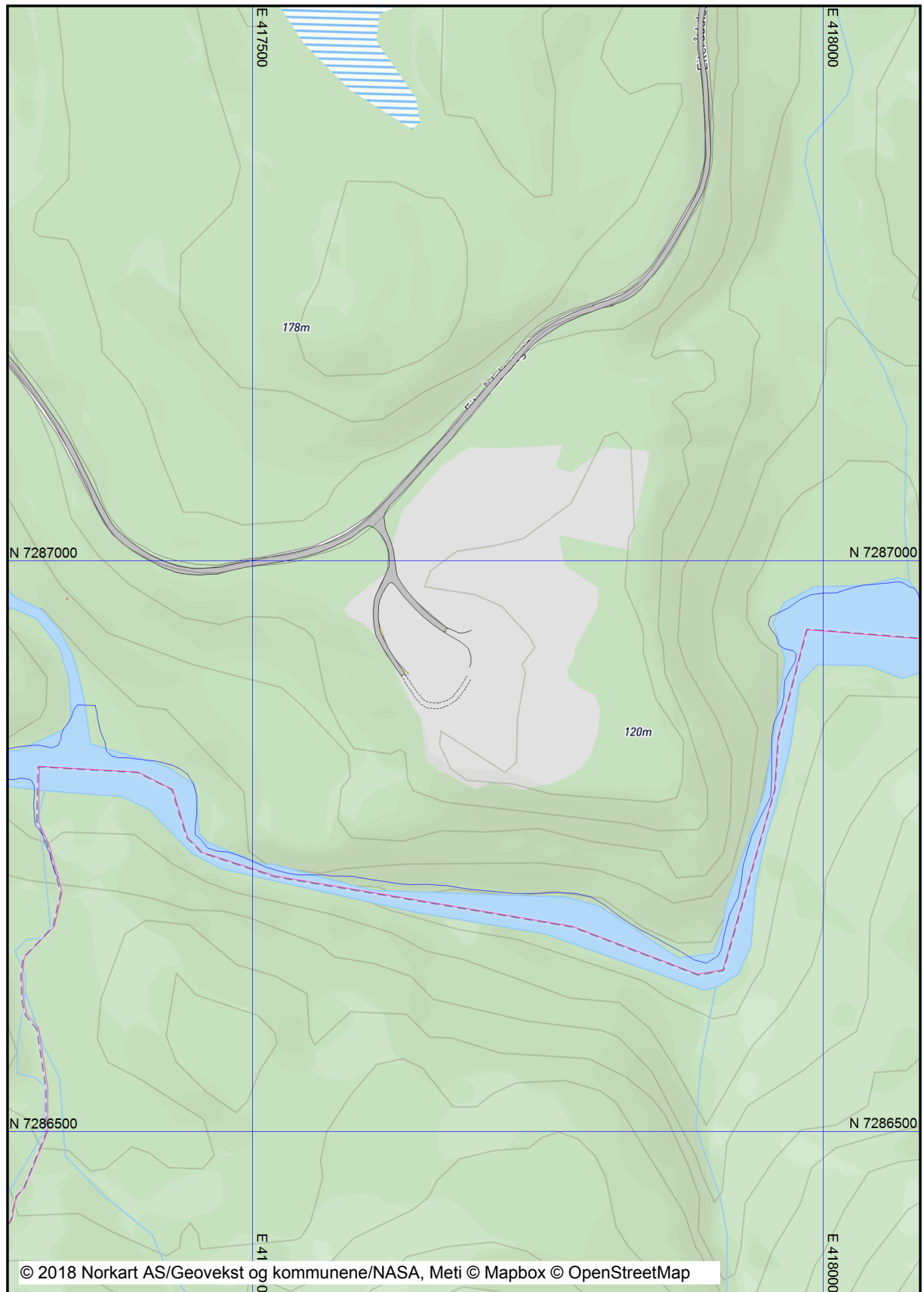


Stormoen masseuttak

Dato: 15.02.2018

Målestokk: 1:5000

Koordinatsystem: UTM 33N

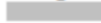
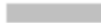


Tegnforklaring

Matrikkelkart

-  Grunneiendom
-  Hjelpelinje veg
-  Hjelpelinje fiktiv
-  Hjelpelinje vannkant
-  Grense < 500 cm
-  Grense >= 500 cm
-  KV (Kommunal veg) - Vegsenterlinje
-  PV (Privat veg) - Vegsenterlinje
-  SV (Skogsbilveg) - Vegsenterlinje

Vegsituasjon

-  Veg
-  Veg
-  Annet vegareal
-  Avgrensning mot annet vegareal
-  Avgrensning mot avkjørsel
-  Autovern på bro
-  Autovern
-  Vegdekkekanth på bro
-  Vegdekkekanth

Annen samferdsel

-  Traktor/Kjerrevegekant

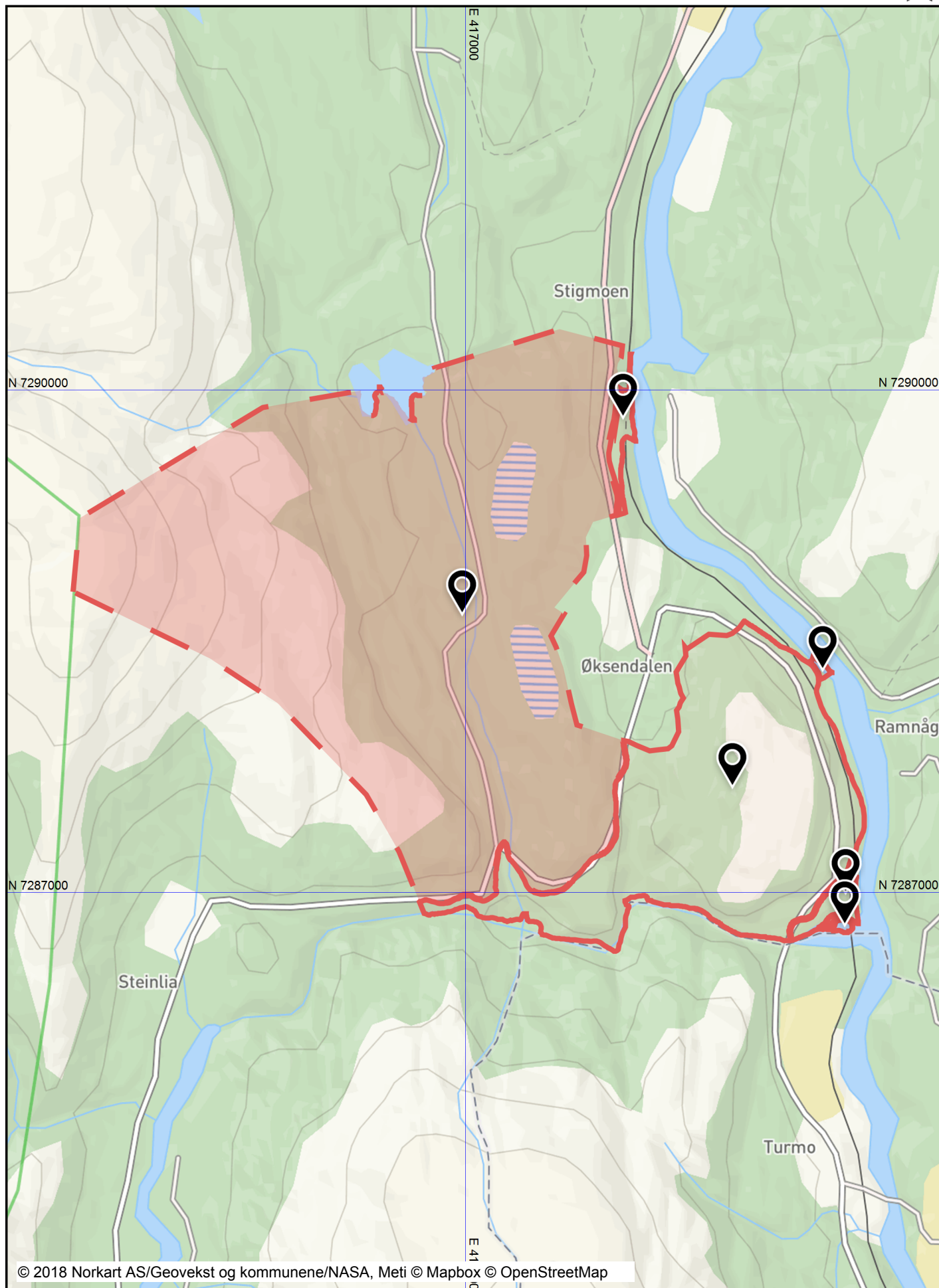


Gnr 24 bnr 1 i Vefsn kommune

Dato: 20.10.2018

Målestokk: 1:30000

Koordinatsystem: UTM 33N



Tegnförklaring