



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 21.12.2018
Vår ref: 16/00880-13
Deres ref:

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Tildeling av driftskonsesjon etter mineralloven for Brekka sandtak i Arendal kommune. Tiltakshaver: Reddal sand AS

1. Tildeling av driftskonsesjon

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon datert 23.5.2016 (med senere revisjoner) fra Reddal sand AS, organisasjonsnummer 950 612 444. Reddal sand AS, organisasjonsnummer 950 612 444, heretter benevnt «Tiltakshaver» eller «Tiltakshaveren», gis med dette driftskonsesjon etter mineralloven § 43.

Tiltakshaver, gis driftskonsesjon for uttak av løsmasse i Brekka sandtak på del av eiendommene gnr. 1 bnr. 81 og gnr. 1 bnr. 76 i Arendal kommune. Mineralforekomsten tilhører kategorien grunneiers.

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 57 daa og fremgår av kartet «Konsesjonsområde Brekka sandtak i Arendal kommune» jf. vedlegg 1.

Området er i henhold til reguleringsplanen for Brekka sandtak (vedtatt 28.5.2015 med PlanID. 09062013-23) regulert til «steinbrudd og masseuttak».

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning.

2. Vilkår for driftskonsesjonen

Konsesjonen gis med følgende vilkår:

2.1. Driftsplan

Driften skal til enhver tid skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Dersom Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra driftsplanen, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

DMF kan kreve ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.



2.2. Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver pålegges å stille økonomisk sikkerhet med NOK 770 000, som beskrevet i vedtakets punkt 5.11, for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51.

Den økonomiske sikkerheten skal stilles med bankgaranti for et grunnbeløp stort NOK 192 500, og deretter årlige avsetninger til bankkonto som det skal etableres pant i til fordel for DMF slik at Tiltakshaver ikke kan råde over denne på noe vis, begge deler som beskrevet i punkt 5.11.

Innen 2 måneder etter dato for dette konsesjonsvedtak, skal Tiltakshaveren overfor DMF ha:

- (i) Inngått avtale om finansiell sikkerhetsstillelse, se vedlegg for utkast til avtale;
- (ii) Fremlagt en påkravsgaranti fra bank som DMF anser tilfredsstillende;
- (iii) Etablert pantet til fordel for DMF, jf. panteloven §§ 4-4 til 4-6.

2.3. Bergteknisk ansvarlig

Ethvert skifte av bergteknisk ansvarlig for uttaket skal meldes skriftlig til DMF uten ugrunnet opphold.

2.4. Øvrige vilkår

2.4.1.

Den regulerte formåls grensen for massetaket skal settes ut eller markeres i terrenget, slik at den er lett synlig gjennom hele driftsperioden.

2.4.2.

Det skal ikke foregå uttak av grus/masse i området hvor sandsvalen hekker. Det skal tilstrebes å bevare hekkeplass for sandsvale i konsesjonsområdet under drift, samt tilrettelegges for hekkeplass etter avsluttet drift. Det vil si at det i utgangspunktet ikke skal foretas inngrep, herunder avslutningsarbeider, i området hvor det hekker sandsvale.

3. Godkjenning av driftsplan

DMF godkjenner driftsplanen for Brekka sandtak i Arendal kommune. Godkjent versjon av driftsplanen er vedlagt dette konsesjonsvedtak.

4. Høringsuttalelser og DMF sine kommentarer

Søknaden om driftskonsesjon har vært på høring jf. forvaltningslovens § 17, hos følgende høringsinstanser; Arendal kommune, Fylkesmannen i Aust-Agder, Aust-Agder fylkeskommune, Agder Energi nett AS og naboer i nærliggende områder.

Høringsperioden var fra 5.11.2018 til 3.12.2018. DMF har kun mottatt høringsuttalelse fra Fylkesmannen i Aust-Agder (brev datert 22.11.2018).

Fylkesmannen anfører i hovedsak følgende i sin høringsuttalelse:

Fylkesmannen viser innledningsvis til at det må sendes melding til Fylkesmannen minst seks uker før oppstart av knusing/sikting, og at under drift bør Reddal sand AS gjennomføre tiltak for å beskytte fuglearter i hekkeperioden. Videre påpekes det at Reddal Sand AS må kunne dokumentere at vannutslipp fra produksjonen ikke fører til skade på miljøet.



Fylkesmannen redegjør for naturverdier i området og opplyser om at ifølge Miljødirektoratets sin naturbase er det registrert viktig naturtype (erstatningsbiotop) i omsøkt konsesjonsområde, og at lokaliteten har regional verdi (B – lokalitet). I utkanten og på uforstyrrede deler av sandtaket er det enkelte hekkekolonier av sandsvale. Fylkesmannen opplyser at sandsvaler er en spesialisert art med tilbakegang i Norge og er oppført i kategorien nær truet i Norsk rødliste (2015). Arten er avhengig av noe aktivitet i sandtakene og kan tåle en del støy, men det er imidlertid viktig å unngå forstyrrelser i hekkeperioden (mai – september) og sikre at hekkelokalitetene ikke blir direkte berørt av utgraving. Under naturtypekartlegging i Arendal kommune foretatt i 2010 ble det avdekket at det er særlig den øverste delen av sandtaket som er foretrukket av sandsvalene.

Fylkesmannen opplyser videre om at det er gjort en observasjon av gulspurv, som også er oppført i kategorien nær truet. Han anfører imidlertid at i det aktuelle området er gulspurven sannsynligvis knyttet til jordbruks- og kulturlandskapet, og tiltaket vil trolig ikke direkte berøre arten. Det påpekes at støy under arbeidene kan likevel ha negativ påvirkning, blant annet fordi støy kan føre til atferdsendringer og det kan være behov for tiltak for å redusere påvirkningen under hekkeperioden.

Videre viser Fylkesmannen til at produksjon av betong genererer avfall i form av spillvann og betongslam, og at utslipp av urensset vaskevann (med innhold slampartikler og tungmetaller) til vann eller grunn kan føre til skade på miljøet. Nord for tiltaksområdet ligger Brekkeelva som tilhører vannforekomsten Molandsvannet bekkefelt, som ifølge portalen Vann-nett har både god kjemisk og økologisk tilstand. Fylkesmannen påpeker at ny aktivitet eller nye inngrep ikke skal føre til en forringelse av miljøstanden i vann (jf. vannforskriften § 12) og virksomheten må kunne dokumentere at utslippet ikke fører til skade på miljøet og eventuelt etablere en renseløsning for vaskevannet for å unngå forurensning av resipienten.

Fylkesmannen har ingen øvrige kommentarer til høringen, men minner om kravene gitt i forurensningsforskriften kapittel 30 som regulerer forurensning fra produksjon av pukk, grus, sand og singel og viser til meldeplikten for uttak som omfattes av forurensningsforskriftens kapittel 30 sitt virkeområde jf. i forskriftens § 30 - 1 (tiltakshaver er orientert om dette som kopimottaker til høringsbrevet).

DMFs kommentar:

DMF tar fylkesmannens uttalelse til etterretning. Når det gjelder sandsvalene har vi valgt å sette et vilkår i driftskonsesjonen (jf. vilkår 2.4.2) for å ivareta sandsvalekolonien under drift av masseuttaket. I tillegg er tiltak for dette også beskrevet i driftsplanen og følger av reguleringsplanbestemmelser for massetaket (jf. reguleringsplanbestemmelse § 4.1.1 og § 4.1.2). Når det gjelder observasjon av gulspurv, legger vi til grunn Fylkesmannens vurdering om at i det aktuelle området er arten sannsynligvis knyttet til jordbruks- og kulturlandskapet og at tiltaket trolig ikke vil direkte berøre arten. Vi anser det derfor ikke som nødvendig å knytte spesifikke vilkår til dette, men viser til at tiltakshaver må tilstrebe å redusere støy fra virksomheten, jf. punkt 5.7 nedenfor.



Når det gjelder forurensningsforskriften kapittel 30 legger vi til grunn at Reddal sand AS forholder seg til dette regelverket ved drift av masseuttaket (Tiltakshaver er kopimottaker av Fylkesmannens høringsbrev).

Når det gjelder merknadene vedrørende forurensningsproblematikk ved produksjon av betong, opplyser vi om at betongverket ikke inngår i konsesjonsområdet, og drives ikke av Reddal sand AS. Når det gjelder avrenning fra massetaket, viser vi til vår vurdering i punkt 5.7 nedenfor.

5. DMF sin vurdering av søknad om driftskonsesjon

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling.

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Ved vurderingen av om det skal gis driftskonsesjon skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF har foretatt følgende vurdering av konsesjonssøknaden:

5.1 Utvinningsrett

Mineralforekomsten som skal utvinnes tilhører kategorien grunneiers mineraler. Tiltakshaver er ikke grunneier til konsesjonsområdet, og det kreves derfor avtale med grunneier om utvinningsrett til forekomsten.

Tiltakshaver har i søknadsprosessen fremlagt avtale mellom grunneiere for gnr. 1 bnr. 81 og gnr. 1 bnr. 76 og avtale mellom Tiltakshaver og Ribe betong AS med utvinningsrett i henhold til avtale med grunneierne, som dokumentasjon for utvinningsrett.

Ribe betong AS har i avtaler (datert 17.11.2015 med tilleggsavtale datert 30.10.2018) overdratt sin utvinningsrett til Tiltakshaver. DMFs vurdering er at Tiltakshaver har dokumentert utvinningsrett til forekomsten på det omsøkte konsesjonsområdet.

5.2 Tiltakets arealmessige status

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 57 dekar og fremgår av kartet i vedlegg 1.

Området er regulert til «steinbrudd og masseuttak» i henhold til reguleringsplanen for Brekka sandtak, vedtatt 28.5.2015. Deler av uttaksområdet dekkes av hensynssone H370 «Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentlinjer) med bestemmelser (§ 6.2.1). I



reguleringsplanen er det videre en rekke bestemmelser som setter føringer for uttaket jf. reguleringsbestemmelse § 4.1. Det er her blant annet bestemmelser vedrørende tiltak for sandvalekolonier og hvordan massetaket skal avsluttes. Det er også gitt fellesbestemmelse (§ 3) som regulerer blant annet støygrenser, krav til at grunnvannskilde skal sikres og hensyntas samt krav til at det etableres brønn for å sikre produksjonsvann til blandeverket.

5.3 Prosjektets økonomi

DMF har vurdert den vedlagte informasjonen om økonomien i prosjektet. DMF vurderer prosjektet å være økonomisk gjennomførbart

5.4 Driftsplan

For å ivareta kravet om bergfaglig forsvarlig drift, finner DMF grunn til å innta som vilkår i konsesjonen at driften til enhver tid skal skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Driftsplanen skal være et styringsverktøy for Tiltakshaver i gjennomføringen av uttaket, og et referansedokument ved DMFs tilsyn.

Tiltakshaver har i forbindelse med søknaden fremlagt forslag til driftsplan for uttaket.

Forslaget til driftsplan omfatter hele driftsperioden og avslutningen av grustaket. Beskrivelsen og kart- og snitt – tegninger presenterer det planlagte uttaket av forekomsten innenfor arealet på 57 dekar regulert til formålet. Totalt volum grusreserver som skal tas ut ned til bunnkoten på nivå +45 er estimert til ca. 350 000 m³. Årlig uttak vil variere med markedet, men planlagt uttak pr. år er 20 000 – 30 000 m³. Det legges opp til drift i 3 etapper. I tillegg til driftsfasene presenteres plan for sikring og for avslutning av grustaket.

DMFs vurdering er at vedlagte versjon av driftsplan for Brekka sandtak i Arendal kommune kan godkjennes. Planen anses å tilfredsstillende krav DMF stiller til driftsplaner og etter DMFs vurdering legger planen opp til bergfaglig forsvarlig drift.

Dersom det under driften oppstår nye situasjoner eller andre endringer i forutsetningene for driften, eksempelvis geologiske og kvalitetsmessige variasjoner, bør det imidlertid på vilkår kunne gis åpning for å gjøre endringer og tilpasninger i forhold til planen. I tilfeller hvor Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra den til enhver tid gjeldende driftsplan, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

Underveis i driften vil DMF kunne ha behov for oppdaterte kart og snitt som dokumenterer dagens situasjon i uttaksområdet og status i forhold til godkjent driftsplan. Det inntas derfor som vilkår i konsesjonen at DMF kan kreve at Tiltakshaver foretar ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

5.5 Bergfaglig forsvarlig drift

Kravet om at driften skal skje på en bergfaglig forsvarlig måte innebærer at aktiviteten må skje i samsvar med tilfredsstillende faglige standarder for denne type virksomhet.

DMF vurderer at den foreslåtte driftsmåte er for uttaket bergfaglig forsvarlig. Ved vurderingen har DMF lagt vekt på driftsplanen for uttaket.



5.6 Søkers kompetanse for drift av forekomsten

Ved vurderingen av om søker har tilstrekkelig kompetanse, er det den totale kompetansen som søker har tilgang til, som skal vurderes i forhold til kravet til skikkethet.

I henhold til forskrift til mineralloven § 3 - 1 skal alle uttak av mineralske ressurser ha en bergteknisk ansvarlig.

Tiltakshaver har i søknaden oppgitt Morten Pedersen som bergteknisk ansvarlig for uttaket. Vedkommende er registrert hos DMF som bergteknisk ansvarlig for uttaket og oppfyller forskriftens kvalifikasjonskrav.

For øvrig har tiltakshaver ved søknaden lagt ved en organisasjonsplan, samt en beskrivelse, som viser den kompetansen søker har tilgang til for driften av uttaket.

DMFs vurdering er at Tiltakshaver har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten.

5.7 Miljømessige konsekvenser av utvinning

Ved vurderingen av om driftskonsesjon skal gis skal hensynet til miljøet vektlegges og DMF kan i konsesjonsvedtak stille vilkår for å ivareta miljøhensyn.

Det foreligger en godkjent reguleringsplan for uttaket. I reguleringsplanens planbeskrivelse er det redegjort for miljøverdier i området og uttakets påvirkning på miljø.

Biologisk mangfold – vurdering etter naturmangfoldloven

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12. I DMFs behandling av konsesjonssøknaden er reguleringsplanen, høringsuttalelse fra Fylkesmannen, samt egne søk i naturbase og Artskart (gjennomført den 27.4.2018) lagt til grunn for vurderingene etter naturmangfoldloven. DMF anser kunnskapsgrunnet jf. naturmangfoldloven § 8 som tilstrekkelig til at det kan fattes vedtak i saken. Førre-var-prinsippet i naturmangfoldloven § 9 kommer dermed ikke til anvendelse.

I forbindelse med reguleringsplanen for Brekka sandtak ble de miljørettslige prinsippene vurdert og DMF slutter seg til disse vurderingene og legger disse til grunn for vårt vedtak.

Med bakgrunn i naturkartleggingen i reguleringsplanprosessen, ble det gitt reguleringsplanbestemmelser for bevaring av sandsvalekolonien under drift av massetaket (reguleringsplanbestemmelse i § 4.1.1 og § 4.1.2). Det er også beskrevet tiltak i driftsplanen for å ivareta sandsvalekolonien (i samsvar med reguleringsbestemmelsene). Vi har imidlertid også funnet grunn til å stille følgende vilkår knyttet til dette i driftskonsesjonen:

Det skal ikke foregå uttak av grus/masse i området hvor sandsvalen hekker. Det skal tilstrebes å bevare hekkeplass for sandsvale i konsesjonsområdet under drift, samt tilrettelegges for hekkeplass etter avsluttet drift. Det vil si at det i utgangspunktet ikke



skal foretas inngrep, herunder avslutningsarbeider, i området hvor det hekker sandsvale.

Det er tiltakshaver som bærer kostnadene av tiltakene, i tråd med naturmangfoldloven §§ 11-12.

Når det gjelder den ene observasjonen som er gjort av gulspurv i området, legger vi til grunn Fylkesmannen sin uttalelse om at denne sannsynligvis er knyttet til jordbruks- og kulturlandskapet og at tiltaket trolig ikke vil berøre arten direkte. Når det gjelder tiltak for å redusere støy fra uttaket viser vi til redegjørelsen under punkt *Forurensning – avrenning, støv og støy*.

Med bakgrunn i ovennevnte vurderer DMF at uttak av masser som omsøkt ikke vil være i konflikt med forvaltningsmålet for naturtyper og økosystemer gitt i naturmangfoldloven § 4 eller forvaltningsmålet for arter i naturmangfoldloven § 5. Dette forutsetter imidlertid at Tiltakshaver følger tiltakene som er fastsatt i reguleringsplanbestemmelse (§§ 4.1.1 og § 4.1.2), konsesjonsvilkår i vedtakets punkt 2.4.2 samt beskrivelse i driftsplanen for ivareta sandsvalekoloniene i området.

Forurensning – avrenning, støv og støy.

Konsesjonen gjelder uttak av løsmasse (sand og grus), og ifølge driftsplanen er det planlagt bruk av mobilt sikteverk. DMF viser til at dersom det skal etableres stasjonære og midlertidige/mobile knuseverk samt siktestasjoner som produserer puk, grus, sand og singel vil virksomheten omfattes av forurensningsforskriften kapittel 30 (jf. forskriftens § 30 – 1). Denne forskriften regulerer grenseverdier for avrenning, støv og støy til omgivelsene, og pålegger tiltakshaver å gjøre tiltak for å redusere utslipp og holde seg innenfor gitte grenseverdier. DMF viser for øvrig til Fylkesmannen sin høringsuttalelse vedrørende dette regelverket.

Det er også gitt bestemmelser i reguleringsplanen vedrørende avrenning m.m. Blant annet følger det av reguleringsbestemmelse at det er en grunnvannskilde i grunnen under uttaksområdet som må hensyntas og det er satt krav om det skal etable res dokumentbare rutiner for overvåking og kontroll av vannkvaliteten (reguleringsbestemmelse § 3.1.2). Videre er det i driftsplanen punkt 3.3 redegjort for støy- og støvproblematikken ved drift i uttaket. Det er blant annet beskrevet tiltak for å redusere støvflukt (feiling av asfalterte flater og vanning av lagerhauger og driftsveier) og uttaket er innrammet av løsmasseskrånninger som vil bidra i stor grad til å dempe støy som generes fra området (støykilder fra uttaket vil primært være kjøring med anleggsmaskiner internt og uttransport av samt sikting og/vasking av sand). Videre skal produksjonsutstyr og lagerhauger plasseres slik at skjermingseffekten mot omgivelsene blir best mulig.

DMF forutsetter at Tiltakshaver forholder seg til regelverket og utfører tiltakene som er beskrevet i driftsplan og reguleringsbestemmelser. Vi viser også i denne forbindelse til varsomhetsplikten i mineralloven § 48 (se punkt 7 nedenfor).

Tiltakets konsekvenser for kulturminner

Ifølge planbeskrivelsen til reguleringsplanen er det ikke registrert viktige kulturmiljø eller kulturminner innenfor planområdet. DMF støtter seg til de vurderinger som er gjort i forbindelse med reguleringsplanarbeidet og mener hensynet til kulturminner er



ivaretatt. DMF minner imidlertid om den generelle varslingsplikten i henhold til kulturminneloven § 8.

DMF har med bakgrunn i det ovennevnte, kommet til at det ikke foreligger avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges med henblikk på miljø og kulturminner.

5.8 Forholdet til omgivelsene og nærliggende områder under drift

Forvaltning og bruk av mineralressursene skal ivareta hensynet til omgivelsene og nærliggende områder under drift. Det er derfor viktig at driver gjennomfører nødvendige sikringstiltak for å hindre eventuelle skader på eiendom, mennesker og dyr. I driftsplanen opplyses det om at det er satt opp bom på adkomstveien til uttaket, og at det skiltes etter behov. Rundt uttaksområdet skal det under drift etableres midlertidig gjerde. Gjerdet skal plasseres i vegetasjonsskjermen som omkranser store deler av uttaksområdet. Dersom det skulle bli behov for å gjøre tilpasninger eller endringer av høyspenttraseen, vil dette bli gjort nærmere etter avtale med netteier.

DMF har kommet til at dette ikke er avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.

5.9 Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Forekomsten det søkes driftskonsesjon for inngår i råstoffgrupperingen: Sand, grus, pukk og leire (byggeråstoffer). Råstoffet bearbeides til produkter som det moderne samfunnet er helt avhengig av og som anvendes til bruk i bygg, veier og anlegg. I uttaket skal det tas ut sand og grus til videreforedling, og massene vil i stor grad inngå i produksjon av ferdigbetong.

Uttaket vil være et bidrag til å opprettholde sysselsetting i distriktet. Driften kan også ha positiv effekt for opphav og eksistens til annen næringsvirksomhet eller ved at råstoffet kan være strategisk innsatsfaktor i annen virksomhet (betongproduksjon).

5.10 Langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området

Uttaksområdet skal istandsettes først når massene er tatt ut, for å gi sandsvalene lengst mulig tid til å benytte området. Ved avslutning opplyses det om at skråningene skal påføres toppdekke bestående av grus-/steinmasser i fraksjonen 30-150 mm, blandet med deponerte vekstmasser og røtter for å sikre reetablering av vegetasjon og hindre erosjon. Det legges opp til naturlig revegetering. Bunn av uttaket skal gruses/pukkes. Det skal også anlegges avskjærende grøfter i forbindelse med overvannshåndtering. Rundt sandtaket skal vegetasjonsskjermen bestå for å gi en naturlig avslutning mot veier og naboeiendommer. Ved avslutning fjernes sikteverk, konstruksjoner og skrot. Nødvendig infrastruktur for eksisterende næring skal bestå.

DMF vurderer det slik at de planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring er tilfredsstillende, og således ikke noe avgjørende moment mot at konsesjon gis.

5.11 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver har i samsvar med forskrift til mineralloven § 2-1 fremsatt forslag til sikkerhetsstillelse i sin søknad om driftskonsesjon. DMF fastsetter endelig krav til sikkerhetsstillelsen.

Tiltakshaver har foreslått en økonomisk sikkerhetsstillelse på totalt NOK 300 000, hvorav sikkerheten fra oppstart er NOK 150 000.



5.11.1. Pålegg om økonomisk sikkerhetsstillelse og vurdering av sikkerhetens størrelse

DMF vurderer Tiltakshavers forslag til sikkerhetens størrelse som utilstrekkelig. Etter forskrift til mineralloven § 2-1 tredje ledd skal den økonomiske sikkerheten være tilstrekkelig til å dekke tiltakshavers sikrings- og oppryddingsplikt.

Det mangler en konkret begrunnelse/dokumentasjon for det foreslåtte beløpet, og det er ikke vist til beregning av relevante poster.

DMF finner etter en konkret vurdering av tiltaket at Tiltakshaver skal pålegges å stille finansiell sikkerhet med NOK 770 000 for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51. Ved vurderingen av størrelsen på sikkerheten har DMF lagt vekt på uttakets kompleksitet, masstype, potensiell forurensningsfare, underjords- eller dagbruddsdrift, beliggenhet, og lokal beskaffenhet. I tillegg har DMF lagt vekt på egne erfaringstall for tilsvarende uttak, med tillegg for eksterne- og uforutsette kostnader. I beregningen har DMF tatt utgangspunkt i et åpent areal på 57 dekar, som tilsvarer størrelsen på konsesjonsområdet. Denne vurderingen er gjort på bakgrunn av at uttaket ikke skal istandsettes fortløpende.

5.11.2. Sikkerhetsstillelsens form

Formen på sikkerhetsstillelsen skal være slik at den ved konkurs hos Tiltakshaver ikke vil inngå i konkursboet jf. forskrift til mineralloven § 2-1 tredje ledd.

Etter DMF sin vurdering vil det være hensiktsmessig at den økonomiske sikkerheten stilles ved bankgaranti og individuell fondsavsetning til bankkonto, som det i henhold til egen avtale om finansiell sikkerhetsstillelse skal etableres pant i til fordel for DMF, jf. panteloven §§ 4-4 til 4-6. Tiltakshaveren skal ikke ha rådighet over slik bankkonto som skal sperres til fordel for DMF.

Bankgaranti–oppstartsfase

DMF vurderer at det er nødvendig at Tiltakshaver innen 2 måneder etter at dette konsesjonsvedtak er truffet, stiller en bankgaranti som en påkravsgaranti, som DMF finner tilfredsstillende, for et beløp stort NOK 192 500. Dette for å ha tilstrekkelig sikkerhet i en oppstartsfase før fondet har nådd maksimal avsetning. Størrelsen av bankgarantien er satt ut i fra en vurdering av hva som anses å være tilstrekkelig sikkerhet i denne fasen.

DMF kan fremme krav under bankgarantien i følgende tilfeller:

- (i) Etter utløpet av Tiltakshavers frist til å utføre nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak som aksepteres av DMF;
- (ii) Ved konkurs, opphør eller annen avvikling av Tiltakshavers virksomhet; og
- (iii) Ved tilbakekall av konsesjonen.

Ved melding til garantisten om at ett av tilfellene i punkt (i) – (iii) over foreligger skal DMF ha rett til å få utbetalt det krav som gjøres gjeldende under bankgarantien, uten hensyn til innsigelser fra Tiltakshaver. Bankgarantien skal bestå så lenge beløpet inntil stående på bankkontoen ikke har nådd NOK 192 500. Når beløpet inntil stående på



bankkontoen har nådd NOK 192 500, eller etter skriftlig samtykke fra DMF forut for dette tidspunkt, faller plikten til bankgaranti bort.

Individuell avsetning, avsetningsperiode og avsetningens størrelse

Deretter skal Tiltakshaveren gjøre årlige avsetninger til bankkontoen inntil totalbeløpet på NOK 770 000 er nådd. Årlige innskudd beregnes etterskuddsvis ut fra forrige års uttak av masse. Det skal årlig innbetales NOK 1,28 pr tonn uttatt masse.

Ved fastsettelse av sats per tonn uttatt masse har DMF lagt til grunn at fondet skal bygges opp over en periode på 12 år, det vil si NOK 64 167 pr år. I søknaden er uttak anslått til ca. 50 000 tonn/år, noe som gir en årlig avsetning på NOK 1,28 pr tonn.

Innbetaling for forrige års uttak av masse må være avsatt innen 1. februar etterfølgende år.

5.11.3. Rapportering og dokumentasjon

Innestående beløp på konto skal årlig dokumenteres ved å gi DMF tilgang til en oppdatert kontoutskrift. All avkastning på midlene godskrives kontoen.

Videre finner DMF behov for at Tiltakshaver underveis i driften vurderer om den eksisterende sikkerhetsstillelsen er tilstrekkelig til å dekke kostnadene til sikring - og oppryddingstiltak, og gir DMF tilbakemeldinger om dette. Dersom uttakets beregnede driftsperiode endres, eller det skjer andre vesentlige endringer i driftsplan en, skal DMF underrettes umiddelbart. Ellers skal tiltakshaver hvert femte år foreta en vurdering av om sikkerheten er tilstrekkelig. Når vurderingen er foretatt, skal tiltakshaver utarbeide en rapport som oversendes DMF uten unødig opphold.

DMF kan også ha behov for ytterligere rapportering og dokumentering enn det som fremkommer over, og finner av den grunn nødvendig å pålegge Tiltakshaver plikter om dette i konsesjonsvilkårene.

5.11.4. Justering av sikkerheten

Etter forskrift til mineralloven § 2-2 første ledd annet punktum kan DMF fatte vedtak om endring av avsetningens størrelse, herunder om Tiltakshavers årlige innbetaling og tidspunkt for innbetaling. Slike endringer kan også til enhver tid skje ved endringer av mineralloven, andre relevante lover, forskrifter og vedtak.

5.12 Tiltakets innvirkning på naturgrunnet for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv

6. Driftskonsesjonens varighet

Driftskonsesjonen kan revideres etter 10 år.

Driftskonsesjonen bortfaller hvis ikke drift er startet opp senest fem år etter at konsesjonen er gitt. Det samme gjelder hvis driften blir innstilt i mer enn ett år. Det kan søkes til DMF om forlengelse av disse fristene. Driftskonsesjonen faller også bort dersom:

- Utvinningsretten for statens mineraler slettes
- avtalen om rett til å utnytte forekomst av grunneiers mineraler opphører



- skjønn ikke er krevd innen ett år etter at ekspropriasjonstillatelse er gitt etter mineralloven § 37 andre ledd bokstav a

Driftskonsesjonen kan ikke overdras. Dette gjelder også ved overdragelse av utvinningsretten.

7. Tiltakshavers plikter

Tiltakshaver har rettigheter og plikter som følger av mineralloven med forskrifter.

Meldeplikt ved oppstart og stans av drift

Senest en uke før oppstart av driften skal tiltakshaver sende melding til DMF.

Tiltakshaver skal også sende melding til DMF før driften midlertidig stanses eller legges ned, i henhold til mineralloven § 44.

Driften skal utføres med varsomhet

Driften skal utføres med varsomhet slik at skadene ikke blir større enn nødvendig.

Arbeidene skal heller ikke føre til unødvendig forurensning eller skade på miljøet, i henhold til mineralloven § 48.

Forsvarlig sikring og opprydding

Området skal sikres slik at arbeidene ikke medfører fare for mennesker, husdyr eller tamrein. Sikringsplikten omfatter også gruveåpninger, tipper og utlagte masser på områder som er tilknyttet konsesjonsområdet i henhold til mineralloven § 49.

Området skal være forsvarlig ryddet mens arbeidene pågår, i henhold til mineralloven § 50. Området skal være forsvarlig ryddet og varig sikret etter at arbeidene er avsluttet, i henhold til mineralloven §§ 49 og 50. DMF kan fastsette en frist for når oppryddingen skal være avsluttet.

Ansvar for bergteknisk ansvarlig

Bergteknisk ansvarlig har et særskilt ansvar for å påse

- at driften skjer på en teknisk forsvarlig måte slik at hensynet til arbeidstakere, nærliggende bebyggelse og omgivelsene ellers ivaretas
- at avbyggingen av forekomsten skjer på en bærekraftig måte
- at driften til enhver tid skjer etter en ajourført og godkjent driftsplan

Rapportering

Tiltakshaver skal sende årlig driftsrapport til DMF via «MinSide» på dirmin.no.

8. Rett til å klage

Partene i saken og andre med rettslig klageinteresse kan klage på vedtaket i samsvar med reglene i forvaltningsloven kapittel VI.

Fristen for å klage er 3 uker etter at dere mottok dette brevet. Klagen skal sendes til DMF for ny vurdering. Dersom DMF ikke finner grunn til å gjøre om vedtaket, sendes klagen til Nærings- og fiskeridepartementet, som treffer endelig vedtak i saken. Klagen må beskrive og begrunne hva det klages over, og inneholde forslag til endringer.

Partene i saken har rett til å gjøre seg kjent med saksdokumentene, etter forvaltningsloven §§ 18 og 19.



Vennlig hilsen

Maria Lauritzen
seksjonsleder

Una Kyrkjebø
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Saksbehandler: Una Kyrkjebø

Vedlegg:

Vedlegg 2 Godkjent driftsplan for Brekka sandtak

Vedlegg 1 Konesjonsområdet for Brekka sandtak i Arendal kommune

Vedlegg 3 Avtale om finansiell sikkerhetsstillelse for Brekka Sandtak

Vedlegg 4 Pantsettelseserklæring for enkle pengekrav

Vedlegg 5 Påkravgaranti

Mottakere:

Reddal Sand AS	Industriveien 11	4879 GRIMSTAD
----------------	------------------	---------------

Kopi til:

Arendal kommune	Postboks 123	4891 GRIMSTAD
Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder	Postboks 788 Stoa	4809 ARENDAL
Aust-Agder fylkeskommune	Postboks 788 Stoa	4809 ARENDAL
Agder Energi Nett AS	Postboks 794 Stoa	4809 ARENDAL
Ribe Betong AS	Bjoavegen 191	5582 ØLENSVÅG
Brekka sandtak 2 AS	Juskestredet 4	4876 GRIMSTAD
Brekka sandtak AS	Juskestredet 4	4876 GRIMSTAD