



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 07.11.2016
Vår ref: 14/01961-5
Deres ref:

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST mail@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Høring av søknad fra Ramlo sandtak AS om driftskonsesjon for Skjøla pukkverk i Trondheim kommune

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter § 43 i Lov om erverv og utvinning av mineralressurser (mineralloven) fra Ramlo Sandtak AS, datert 11.12.2014 (revidert 31.10.2016).

Søknaden med vedlegg er tilgjengelige på DMF sin hjemmeside: <http://www.dirmin.no/> under «Saker til høring». Høringsinstansene kan få tilsendt papirutgave av søknaden ved forespørsel.

Høringsfristen er **7. desember 2016**.

Søknaden

Ramlo sandtak AS (org.nr. 977311802) har søkt om driftskonsesjon for uttaket «Skjøla pukkverk i Trondheim kommune (del av gnr. 309 bnr. 1).

Steinbruddet ligger sørøst i Trondheim kommune, i nærheten av kommunegrensen til Klæbu kommune, ca. 11, 5 km sør for Trondheim sentrum. Bruddet ligger i åsryggen Skjøla/Våttasen, og grenser i sør mot Fylkesvei 704 (Brøttemsvegen) og ellers til markaområder. Adkomst til området er direkte fra fylkesvegen.

Det har vært drift i uttaket over lengre tid, og søker har drevet uttaket siden 2004.

Uttaksområdet er angitt til å være ca. 149 dekar, og totalt uttaksvolum er anslått til å være 6 260 000 m³ masse og forventet årlig uttak er oppgitt til å være 100 000 m³ masse. Dagens masseuttak utgjør ca. 65 dekar og utvides nå med ca. 84 dekar. Omsøkt konsesjonsområde er sammenfallende med uttaksgrensen i reguleringsplanen (se kartet i vedlegg 5.2 som dere finner i dokumentet «Vedlegg til søknad» s. 5)

Reguleringsplan for området «Detaljregulering av Skjøla pukkverk, gnr. /bnr. 309/1» ble vedtatt 18.2.2016 (reguleringsplannummer 20110075). Hele planområdet er på ca. 253 dekar, hvorav ca. 150 dekar er avsatt til massetak. Reguleringsplankart og reguleringsbestemmelser ligger ved søknaden. Bestemmelsene har en del føring for innholdet i driftsplanen. Øvrige dokumenter vedrørende reguleringsplansaken finner dere på Trondheim kommune sine hjemmesider (planregister).



Forekomsten består av grønnstein (middels til finkornet) med innslag av gabbro, og er en høyverdig steinressurs med svært gode mekaniske egenskaper, og steinprodukter fra uttaket benyttes som vegbyggingsmateriale, asfalt, betong m.m. Forekomsten er av NGU vurdert til å være nasjonalt viktig (NGU database) og ifølge Sør-Trøndelag fylkeskommunes rapporter Pukk og grus i Trondheimsregionene del 1 og 2 (2006) er Skjøla, Vassfjellet og Lia pukkverk klassifisert som meget viktige ressurser og forsyningskilder og dekker det meste av kommunens behov for pukk.

DMFs behandling av søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling.

DMF er konsesjonsmyndighet i saker med samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og et hvert uttak av naturstein.

DMF sender søknadene, inkludert driftsplaner, på høring til aktuelle høringsinstanser jf. forvaltningslovens § 17. Dette vil normalt være grunneier og andre kjente rettighetshavere, eiere, drivere og beboere og andre kjente rettighetshavere på naboeiendommer som kan bli berørt samt kommunen(e), fylkeskommunen og statlige forvaltningsorgan.

Søker får anledning til å kommentere innkomne uttalelser før DMF fatter vedtak.

Innkomne konsesjonssøknader underlegges en skjønnsmessig prøving hos DMF før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten, det vil si om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Ved vurderingen av om det skal gis driftskonsesjon skal det også legges vekt på:

- Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling
- Tiltakets eventuelle innvirkning på naturgrunnet for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv
- Tiltakets innvirkning på omgivelsene og nærliggende områder under drift
- De miljømessige konsekvenser av utvinning
- Hvilke planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring av området

Dersom DMF gir driftskonsesjon, knyttes det normalt vilkår til denne, jf. mineralloven § 43. Vilkår omfatter blant annet krav om driftsplan, økonomisk sikkerhetsstillelse, mv.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Nærmere om høringsuttalelsene

DMF oppfordrer høringsinstansene til å komme med begrunnede synspunkter på om konsesjon bør gis eller ikke, herunder konkrete forslag til avbøtende tiltak og vilkår som bør stilles, hensyntatt det ansvarsområdet den aktuelle instans er satt til å forvalte, samt for private parter, de innspill som anses relevante ut ifra konkrete



forhold i den aktuelle sak. Dersom høringsinstansen er kjent med forhold som ikke er belyst i tilstrekkelig grad i søknaden, ønsker vi opplysninger om det.

Generelle kommentarer knyttet til arealbruk i området skal ikke vurderes ved en søknad om driftskonsesjon. Dette ivaretas gjennom plan- og bygningsloven. Synspunkter knyttet til kommunens allerede vedtatte arealdisponering (arealplan, reguleringsplan og eventuell dispensasjon fra reguleringsplan) vil derfor ikke tillegges særlig vekt ved vår vurdering.

DMF ber kommune og fylkesmann informere om tiltaket berører naturmangfold, herunder eventuelle effekter og konsekvenser av påvirkning, samt konkrete forslag til avbøtende tiltak og vilkår som bør vurderes.

DMF ber fylkeskommunen informere om det foreligger kjente kulturminner som kan bli berørt av uttaket, herunder eventuelle effekter og konsekvenser av påvirkning, samt konkrete forslag til avbøtende tiltak og vilkår som bør vurderes.

DMF ber om at Statens vegvesen ser spesielt på hvordan reguleringsbestemmelsen § 3.1 om tiltak for ivareta sikkerheten på Fylkesvei 704 er ivaretatt i forslaget til driftsplan.

Vi ber kommunen spesielt informere oss så snart som mulig om det er særlig berørte parter som ikke står på adresselista.

Innsendelse av høringsuttalelser

Vi ber om at høringsuttalelsen sendes innen fristen **7. desember 2016**, på e-post til **mail@dirmin.no** eller ordinær post til: **Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard, Postboks 3021 Lade, 7441 Trondheim.**

Deler av høringsuttalelser kan bli sitert i vedtaket om konsesjon skal gis eller ikke. Dersom uttalelsen er omfattende, er det derfor en fordel om det utarbeides et sammendrag som kan brukes til dette.

Vennlig hilsen

Thomas Furunes
seniorrådgiver

Una Kyrkjebø
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Una Kyrkjebø



Mottakere:

Trondheim kommune	Postboks 2300 Sluppen	7004 TRONDHEIM
Fylkesmannen i Sør-Trøndelag	Postboks 4710 Sluppen	7468 TRONDHEIM
Sør-Trøndelag fylkeskommune	Postboks 2350 Sluppen	7004 TRONDHEIM
Direktoratet for samfunnsikkerhet og beredskap	Postboks 2014	3103 TØNSBERG
Klæbu kommune	Postboks 200	7541 KLÆBU
Ivar Ståle Katmo	Brøttemsvegen 175	7093 TILLER
Karin Aarebrot	Brøttemsvegen 248	7093 TILLER
Jan Olav Thorgård	Brøttemsvegen 165	7093 TILLER
Kolbjørn Gimse	Brøttemsvegen 232	7093 TILLER
Kvenild Cinclus AS	c/o Kvenild Holding Kjøpmannsgata 37	7011 TRONDHEIM
Kvenild Sin AS	c/o Tommen Gram HoldingTorgardsvegen 11	7093 TILLER
Gunn-Solveig Gjesmo Molde	Brøttemsvegen 153	7093 TILLER
Alf Ketil Nygård	Brøttemsvegen 161	7093 TILLER
Aud Bjørg Olsen	Røddevegen 50	7093 TILLER
Ann-Helen Løvik Mo	Brøttemsvegen 159	7093 TILLER
Per Oddvar Mo	Brøttemsvegen 159	7093 TILLER
Lars Kvenild	Kristianfeld gate 8 A	7016 TRONDHEIM
Arne Sandnes	Brøttemsvegen 111	7093 TILLER
Ren Distribunal AS	c/o Kvenild Holding Kjøpmannsgata 37	7011 TRONDHEIM
Kvenild Flata AS	Sandmoflata 4	7093 TILLER
Ottar Larsen	Movollen 11	7091 TILLER
Leif Arne Melhus	Kirkegata 20 A	7014 TRONDHEIM
Sigrun Amdahl	Pinebergsvingen 6	7045 TRONDHEIM
Reidun Lærnes	Bratsbergvegen 147	7036 TRONDHEIM
Statens vegvesen Region midt	Fylkeshuset	6404 MOLDE
Kåre Katmo	Brøttemsvegen 175	7093 TILLER

Kopi til:

Ramlo Sandtak AS	Industriveien 63	7080 HEIMDAL
------------------	------------------	--------------