

Søknad om driftskonsesjon

Løvåsen pukkverk

Søker: SKOGLY SVERRE
Bedrift: FROSTA PUKK OG GRAVESERVICE AS
Telefon: 48124045
e-post: skoglysverre@gmail.com
Organisasjonsnr: 929923227
Søknads-ID: 5ce426bf-a993-42a7-b811-bc90addeb297
Dato for levert søknad: 15.10.2025
Levert av: SKOGLY SVERRE

1. Grunnleggende opplysninger

Hva skal utvinnes?	Byggeråstoff - fast fjell som skal knuses
Hvordan skal uttaket drives?	Over jord (dagbrudd)

Området dere søker driftskonsesjon for

Navn på området:	Løvåsen pukkverk
Bunnkote:	150 moh
Toppkote:	220 moh
Utregnet høydeforskjell:	70 m

Uttak

Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet:	1 500 000 m ³
Årlig planlagt uttaksvolum:	50 000 m ³
Beregnet levetid for uttaket:	30 år

2. Område

Status arealavklaring

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	24.03.2015
Navn på reguleringsplan, og/eller id:	PS18/15

Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?:	Nei
-----------------------------------------------------------------------------	-----

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?:	Nei
---------------------------------------------------------------------------------	-----

Tegnet område

Geometri	Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden.
Areal til omsøkt område:	68 074 m ² (68,1 daa)

3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	Avtaler
42/1	Frosta (5036)	Kristin Einason (Ikke signert av nåværende eiere)	Tinglyst leieavtale Einarson Berg 2023_2033.pdf Overføring av tillatelser og godkjenninger.pdf

4. Hensyn

Type hensyn	Antall treff
Naturmangfold	0
Kulturminner	0

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:

Hensyn til kulturminner er beskrevet i bedriftens driftsplan.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:

Hensyn til natur er beskrevet i bedriftens driftplan.

5. Drift

5.1 Driftsplan

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er beskrevet i vedlagt driftsplan, i henhold til driftsplanveilederen. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden.

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er representert i vedlagte kart. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden:

Vedlegg for driftsplan

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Avslutningsplan.pdf	Driftsplan
Etappe_1.pdf	Driftsplan
Etappe_2.pdf	Driftsplan
Etappe_3.pdf	Driftsplan
Konsesjonsgrense.pdf	Driftsplan
Situasjonskart før uttak.pdf	Driftsplan
Vertikalsnitt A-A.pdf	Driftsplan
Vertikalsnitt B-B.pdf	Driftsplan
Etappe_1.pdf	Uttakskart
Etappe_2.pdf	Uttakskart
Etappe_3.pdf	Uttakskart
Avslutningsplan.pdf	Avslutningsplan
Vertikalsnitt A-A.pdf	Vertikale profiler
Vertikalsnitt B-B.pdf	Vertikale profiler
Driftsplan.docx	Driftsplan
Plankart.png	Uttakskart

5.2 Bergfaglig kompetanse

Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

Navn	Sverre Skogly
Den bergfaglige kompetansen er:	Innleid
Dokumentasjon	<ul style="list-style-type: none">• Kursbevis bergteknikk.JPG• S 1 Vitnemål fagskole.JPG• S 2 Vitnemål fagskole.JPG
Beskrivelse av driftsorganisasjonen og samlet bergfaglig kompetanse	Uttaket drives av Frosta Pukk og graveservise AS hvor Vik Maskin AS er en av eierne. Eierne og driverne av Vik Maskin har drevet pukkverk siden 1990 Sverre Skogly er bergteknisk ansvarlig og har utdanning fra fagskole og 15 års erfaring med drft av pukkverk og massetak.

5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp.

Vedlegg:

- Budsjett.xlsx

5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- Beregning sikkerhetsstillelse.xlsx

5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
Løvåsen pukkverk har en god steinkvalitet og har vist prøveresultat som tilfredsstillende kravene til overbygning på veg ihht håndbok 200. Det er det eneste kjente uttaket i ca 5 mil omkrets som tilfredsstillende disse kravene og steinproduktene vil derfor være en etterspurt vare. Uttaket

vil gi sysselsetting til 3 personer. Det er også muligeter for utskipping fra Småland kai

6. Behandlingsgebyr

Kvitering er lastet opp.

Vedlegg:

- Betalt gebyr.pdf

7. Øvrige vedlegg

Ingen øvrige vedlegg

8. Tilleggsinformasjon / detaljer

Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Avslutningsplan.pdf	Driftsplan
Etappe_1.pdf	Driftsplan
Etappe_2.pdf	Driftsplan
Etappe_3.pdf	Driftsplan
Konsesjonsgrense.pdf	Driftsplan
Situasjonskart før uttak.pdf	Driftsplan
Vertikalsnitt A-A.pdf	Driftsplan
Vertikalsnitt B-B.pdf	Driftsplan
Etappe_1.pdf	Uttakskart
Etappe_2.pdf	Uttakskart
Etappe_3.pdf	Uttakskart
Avslutningsplan.pdf	Avslutningsplan
Vertikalsnitt A-A.pdf	Vertikale profiler
Vertikalsnitt B-B.pdf	Vertikale profiler
Driftsplan.docx	Driftsplan
Plankart.png	Uttakskart
Kursbevis bergteknikk.JPG	Kompetanse bergansvarlig
S 1 Vitnemål fagskole.JPG	Kompetanse bergansvarlig
S 2 Vitnemål fagskole.JPG	Kompetanse bergansvarlig
Tinglyst leieavtale Einarson Berg 2023_2033.pdf	Grunneieravtale
Overføring av tillatelser og godkjenninger.pdf	Grunneieravtale
Budsjett.xlsx	Økonomi
Beregning sikkerhetsstillelse.xlsx	Økonomisk sikkerhetsstillelse
Betalt gebyr.pdf	Gebyr

Detaljert liste over sjekkpunkter i driftsplan

- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften / ikke relevant
- Informasjon om mineral-/ bergartskvalitet og kvalitetsvariasjoner samt antatt volum
- Hvilke undersøkelser som er utført eller hvor informasjonen er hentet fra
- Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen
- Geologiske forhold som har betydning for driften
- Planlagt uttaksmetode
- Viktige driftsforhold.
- Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak
- Andre arealdisponeringer (produktlager/mellomlager) og plassering av faste installasjoner
- Plan for bruk og disponering av vrakmasser
- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser
- Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften
- Sikring av uttaket i driftsperioden
- Plan for rensk av bruddvegger
- Eventuelle krav i reguleringsplan for opprydding og sikring
- Fortløpende sikring og opprydding av ferdig uttatt areal
- Skjerming mot støy, støv og innsyn
- Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet
- Ivaretagelse av naturmangfold
- Tiltakets påvirkning på og begrensning av avrenning til vassdrag og drikkevannskilder
- Ivaretagelse av naturlige terrengformer
- Bevaring av kulturminner
- Ivaretagelse av eventuelle krav til hensyn til natur og omgivelser i reguleringsplan
- Beskrivelse av forebyggende tiltak for å hindre skade på omgivelsene (eiendom, mennesker, husdyr og tamrein)
- Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser

- Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk
- Planlagt sikring av uttaket etter endt drift
- Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann
- Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Alle kart:

- Tittelfelt (beskrivelse av hva kartene viser)
- Kartdatum
- Tegnforklaring
- Målestokk
- Utskriftsformat for angitt målestokk
- Angivelse av geografisk nord
- Koordinatfestede akser
- Høydeangivelse på kote

Uttakskartet:

- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Dagens situasjon i uttaket (eksisterende terreng)
- Etappeplaner med planlagte paller og/eller skråninger (Ett kart per etappe)
- Planlagt uttaksretning
- Sikringstiltak (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Andre arealdisponeringer (lager, deponi og faste innstallasjoner)
- Anleggsveier
- Oppdaterte terrengkoter innenfor berørt areal
- Dato for oppmåling

Avslutningskartet:

- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Konesjonsområdet etter opprydding (ferdig arrondert terreng, ryddet for konstruksjoner, beplantet)

- Konesjonsområdet etter sikring (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Høydeangivelse på paller
- Oppdatert terrengkoter innenfor berørt areal

Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Profiler avmerket og orientert i kart
- Horisontal og vertikal skala
- Dagens situasjon (eksisterende terreng)
- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Pallhøyde, hyllebredde, pallvinkel og total veggvinkel ved uttak av fast fjell
- Skråningshøyder- og vinkler ved løsmasseuttak
- Uttaksetappene
- Maksimal uttaksdybde
- Sikringstiltak under drift
- Sikringstiltak etter endt drift
- Endelig terreng etter opprydding
- Overgang til omkringliggende terreng

Geometri

Format: WKT

Koordinatsystem: UTM33

```
MULTIPOLYGON(((288997 7060041,289113 7060088,289187 7060183,289320 7060215,289410  
7059972,289135 7059929,288997 7060041)))
```

Løvåsen pukkverk i Frosta kommune

Konsesjonsområde

Under behandling

61 DAA

3567 Løvåsen

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 12.05.2026
UTM 33

Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS

7060200

7060100

7060000

7059900

289000

289100

289200

289300

289400

289500



1:1500

0 25 50 100 Meter

Løvåsen pukkverk i Frosta kommune

Konsesjonsområde

Under behandling

61 DAA

3567 Løvåsen

Lauvåsen

Tegnforklaring

- Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 12.05.2026
UTM 33

Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS

7060200

7060100

7060000

7059900

289000

289100

289200

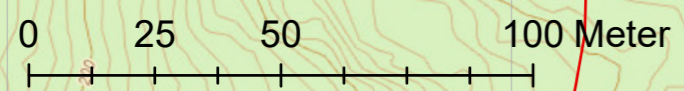
289300

289400

289500



1:1 500

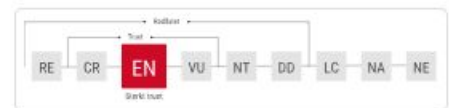


Funn 1 av 1 < >

[Se fullvisning av detaljer](#)

Gaupe - *Lynx lynx* (Linnaeus, 1758)

[Les mer om arten](#)



[Se vurdering i norsk rødliste for arter](#)

▼ Funnopplysninger ^

Funndato: 12. nov 2022
Finner/samler: Thomas Breiset
Funntype: Menneskelig observasjon
Antall: 1
Aktivitet: Ukjent
Kvalitet: Ingen rapporterte problemer

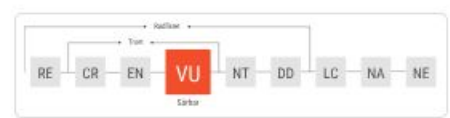


Funn 1 av 4

Se fullvisning av detaljer

Granmeis - *Poecile montanus* (Conrad von Baldenstein, 1827)

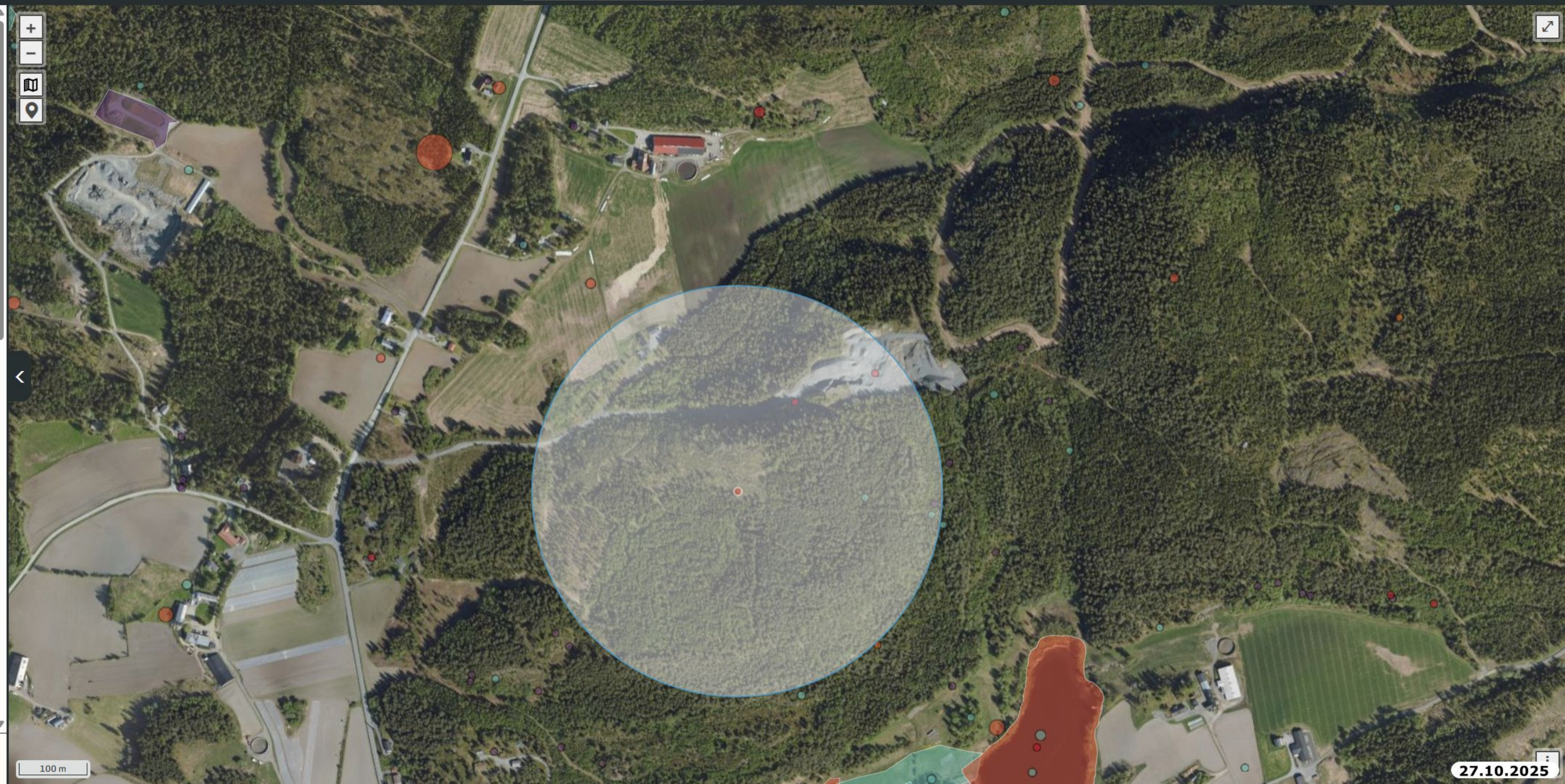
[Les mer om arten](#)



[Se vurdering i norsk rødliste for arter](#)

Funnopplysninger

Funndato: 10. nov 2013
Finner/samler: Roar Pettersen
Funntype: Menneskelig observasjon
Antall: 1
Aktivitet: Stasjonær



Funn 18 av 194



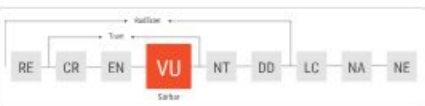
Se fullvisning av detaljer

Gulspurv - *Emberiza citrinella* Linnaeus, 1758

[Les mer om arten](#)



Fugler



[Se vurdering i norsk rødliste for arter](#)

▼ Funnopplysninger ^

Funn dato: 2. feb 2022
Finner/samler: Gunnar Stenhaug
Funn type: Menneskelig observasjon
Antall: 1
Aktivitet: Ukjent
Kvalitet: Ingen rapporterte



100 m

Funn 23 av 194

Se fullvisning av detaljer

Grønnfink - *Chloris chloris* (Linnaeus, 1758)

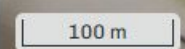
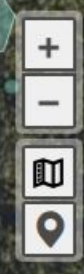
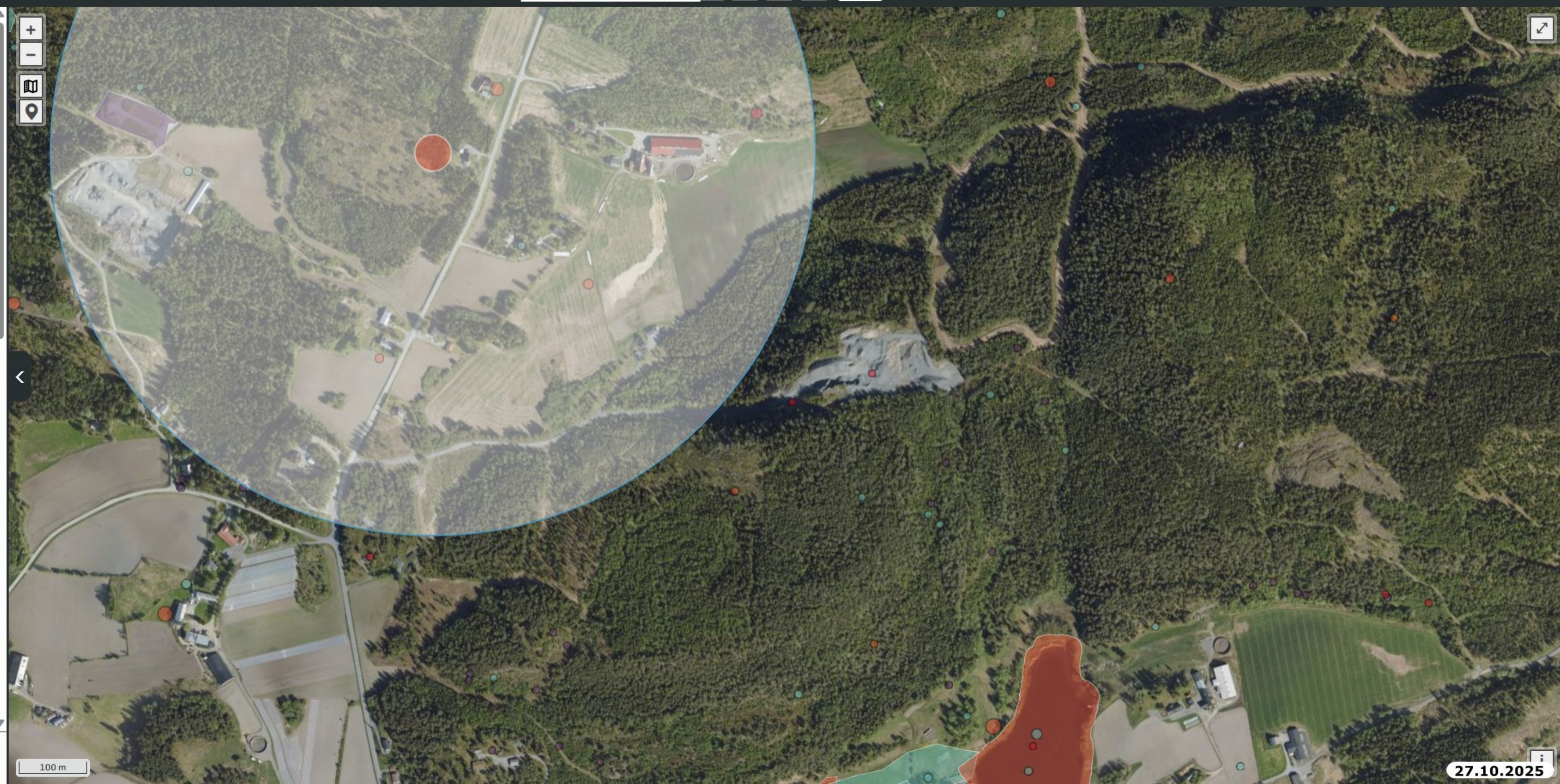
[Les mer om arten](#)



[Se vurdering i norsk rødliste for arter](#)

Funnopplysninger

Funndato: 25. feb 2021
Finner/samler: Gunnar Stenhaug
Funntype: Menneskelig observasjon
Antall: 1
Aktivitet: Ukjent
Kvalitet: Ingen rapporterte



Funn 25 av 194

Se fullvisning av detaljer

Gjøk - *Cuculus canorus* Linnaeus, 1758

[Les mer om arten](#)



RE CR EN VU **NT** DD LC NA NE

[Se vurdering i norsk rødliste for arter](#)

Funnopplysninger

Funndato: 30. mai 2020
Finner/samler: Bjørnar Ulvik
Funntype: Menneskelig observasjon
Antall: 1
Aktivitet: Stasjonær
Kvalitet: Ingen rapporterte problemer



Funn 1 av 1

Se fullvisning av detaljer

Rødhyll - *Sambucus racemosa* subsp. *racemosa*

[Les mer om arten](#)



Karplanter

Fremmedart

SE HI PH LO NK NR

Svært høy risiko

[Se vurdering i fremmedartslista](#)

Funnopplysninger

Funndato: 13. sep 2021
Finner/samler: Synnøve Nordal Grenne
Funntype: Menneskelig observasjon
Antall: 2 Plants
Aktivitet: Ukjent
Kvalitet: Ingen kommentar



Naturbase kart

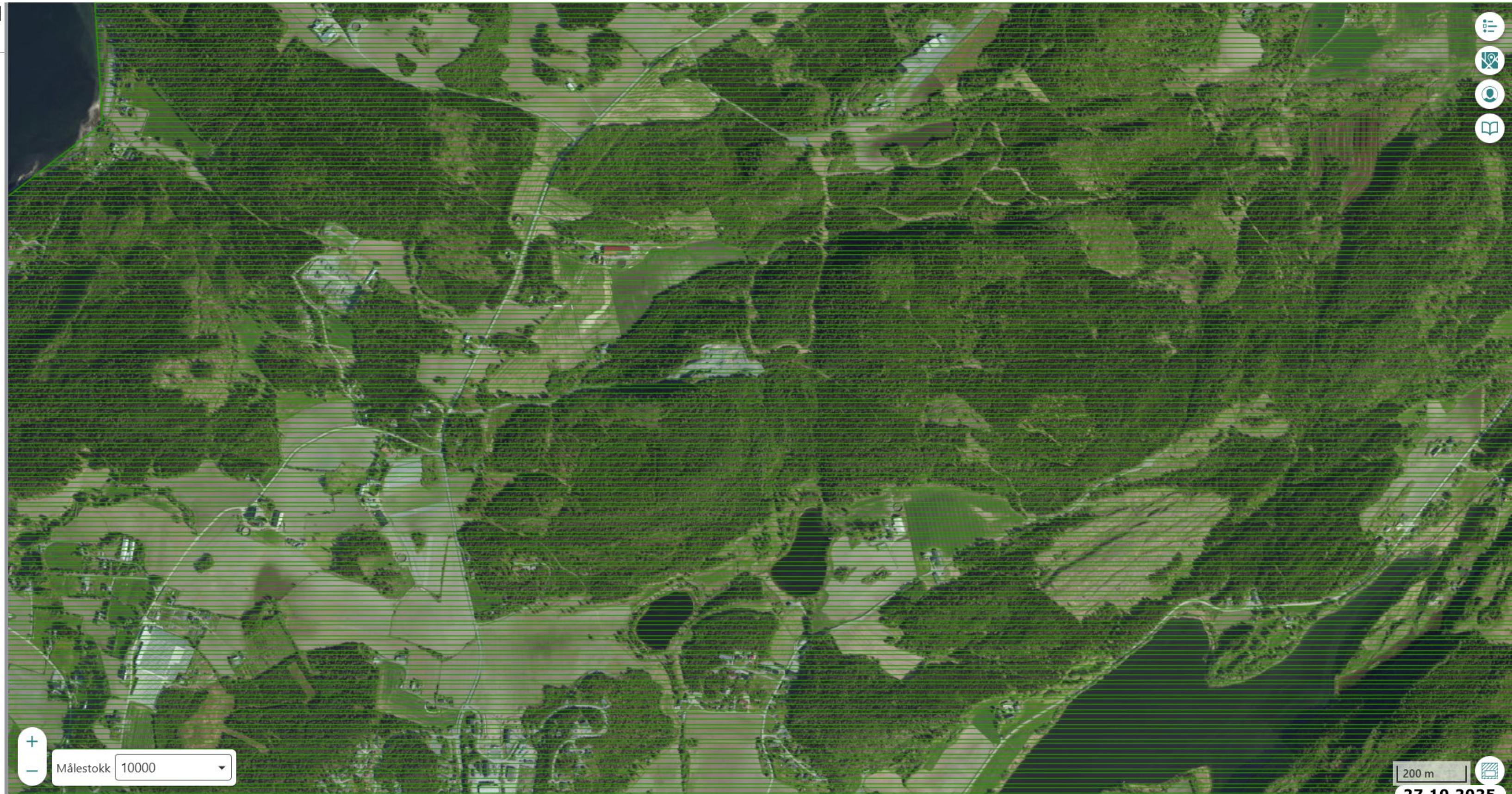
- Kartlagsliste
- Info
- Identifiser
- Bytt resultatvisning
- Zoom til første visningspunkt
- Zoom til forrige kartvisning
- Zoom til neste kartvisning
- Velge fylke/kommune
- Del
- Historiske bilder
- Utskrift
- Eksport av kartbilde

Kartlagsliste Tegnforklaring

ARTER OG ARTSFORVALTNING

Forvaltningsområder rovvilt

gaupe_forvaltningsomrade



+
- Målestokk 10000

200 m

3 Naturtyper på land (NiN)
Miljødirektoratet

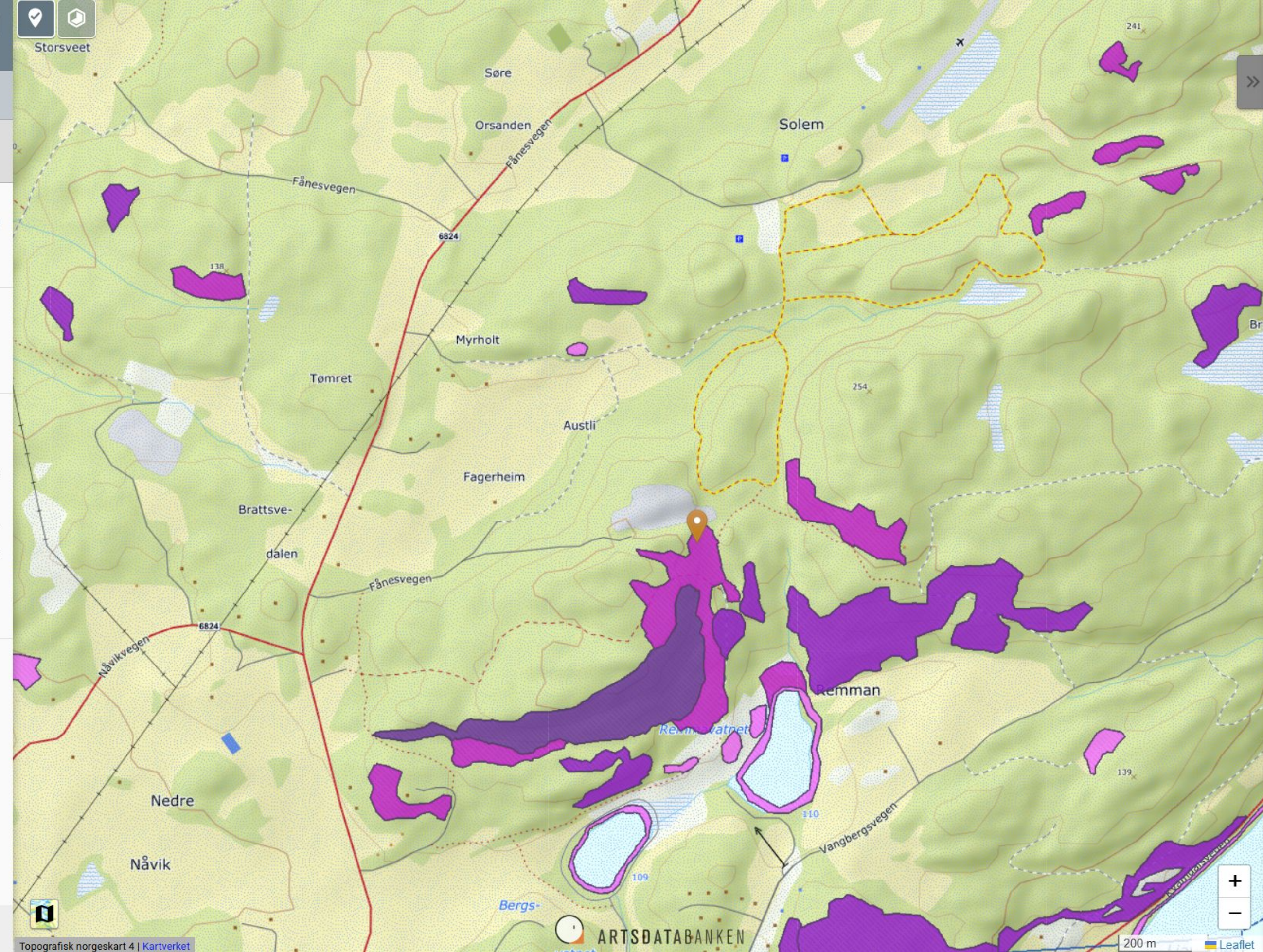
Dekningskart
Dekningskartverdi: Grundig kartlagt med funn
Program: Naturtypekartlegging NiN 2021

[Faktaark](#)

Naturtyper Mdir
Naturtype: Frisk kalkgranskog
Lokalitetskvalitet: Moderat kvalitet

[Faktaark](#)

Naturtype NiN - moderat kvalitet
Naturtype: Frisk kalkgranskog
Tilstandbeskrivelse:
Tilstanden er samlet vurdert til moderat på bakgrunn av at området har Skogsbestandsdynamikk normalskog, med suksesjonsfase eldre produksjonsskog og Tilplanting, (7SB-FTTS) av gran, moderat verdi. Variablene Markberedning/pløying (7SB-FT-MA), svak effekt av fremmedartsinnslag, lite spor etter ferdsel med tunge kjøretøy, trekker ikke verdien ytterligere ned. Det er lite gjengroing av einstape m.m. og dekning i busksjikt er lavt (0-2,5 %).



Kartlag
Gruppert på tema

8 Tegnforklaring
Miljødirektoratet

Naturtyper

Kartleggingsenheter NiN
Miljødirektoratet

Livsmiljøer
NIBIO

Marine naturtyper (HB19)
Miljødirektoratet

Natur i verneområder (NiN)
Miljødirektoratet

Naturtyper - verdensatte
Miljødirektoratet

8 Naturtyper på land (NiN)
Miljødirektoratet

Alle kategorier

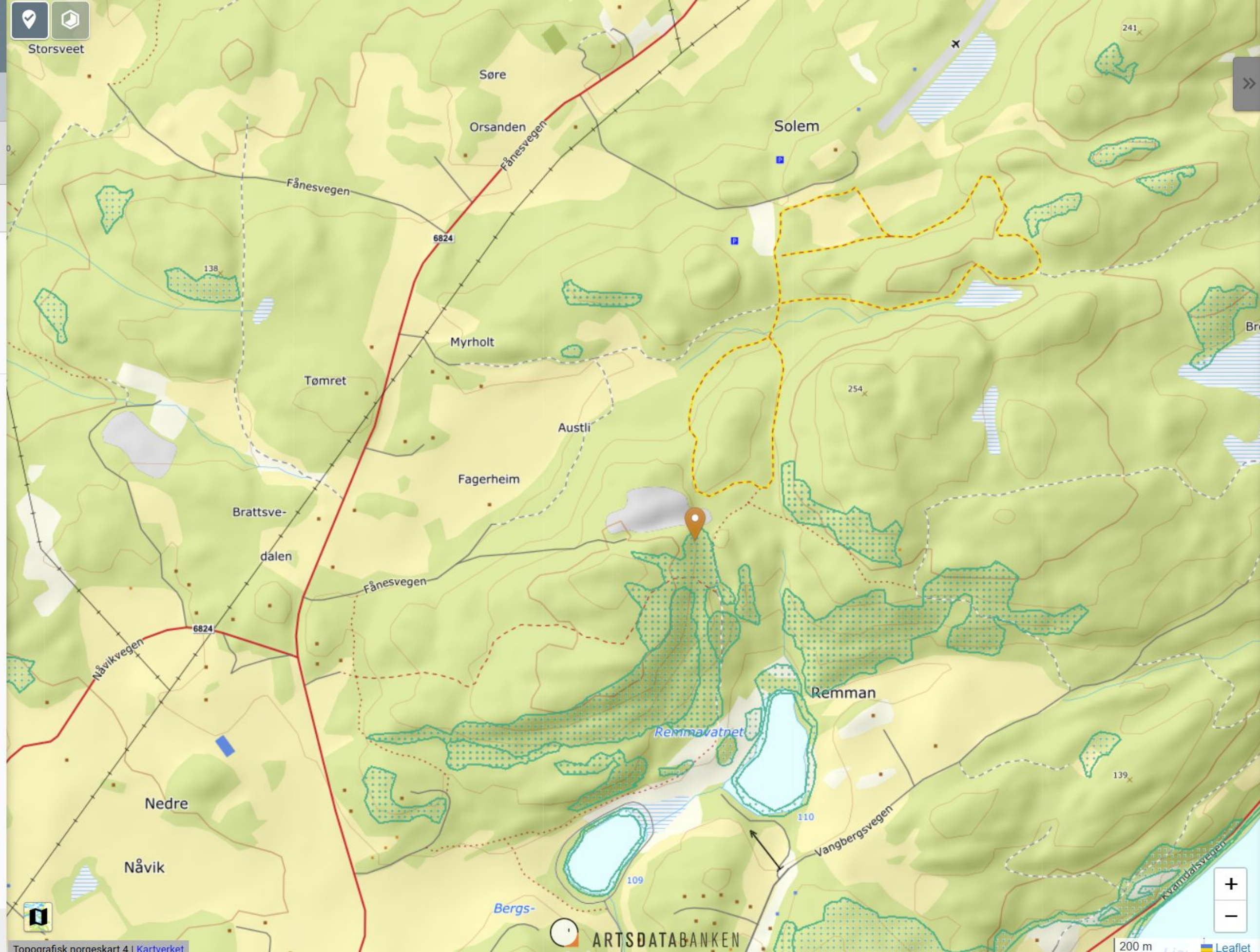
Dekningskart

Naturtyper Mdir

Naturtype NiN - Svært høy lokalitetskvalitet

Naturtype NiN - høy kvalitet

Naturtype NiN - moderat kvalitet



- Alle kategorier
- NiN kartleggingsenheter 1:20.000
- NiN kartleggingsenheter 1:5.000

Velg et filter

125-54-R

Velg utgangspunkt for hva du vil filtrere på

Vannforekomster Tiltak

Vannkategori +

Fylke +

Vannregionmyndighet +

Vannregion +

Vannområde +

Vassdragsområde +

Avansert filter +

125-54-R Bergsbekken

Oppsummering Miljøtilstand Påvirkning Tiltak Informasjon Miljømål Beskyttet område Vedlegg

Miljøtilstand

Økologisk tilstand ■ God
 Kjemisk tilstand ■ Ikke klassifisert

Påvirkning (2)

Avrenning fra annen jordbrukskilde Liten grad
 Avrenning fra byer/tettsteder Liten grad

Tiltak

Ingen data

Informasjon

125-54-R • Bergsbekken Elv
 Frosta Trøndelag - Tröndeläge

Miljømål

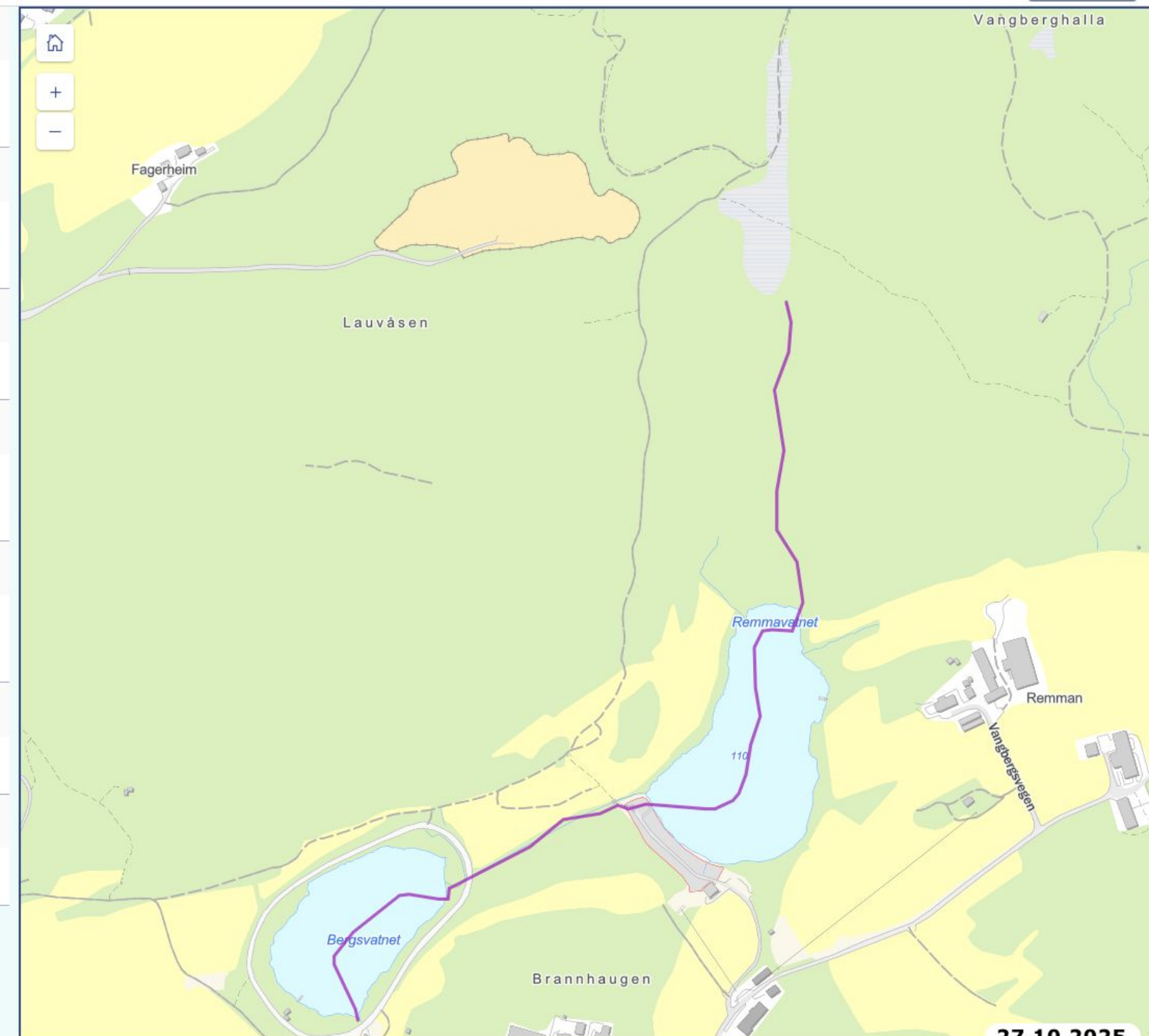
Økologisk miljømål ■ God
 Kjemisk miljømål ■ God

Beskyttet område

Ingen data

Vedlegg

Ingen data





Velg et filter

126-34-R

Velg utgangspunkt for hva du vil filtrere på

Vannforekomster Tiltak

Vannkategori +

Fylke +

Vannregionmyndighet +

Vannregion +

Vannområde +

Vassdragsområde +

Avansert filter +

126-34-R Breivikbekken nedenfor slambehandlingsanlegg

Oppsummering Miljøtilstand Påvirkning Tiltak Informasjon Miljømål Beskyttet område Vedlegg

Miljøtilstand

Økologisk tilstand Moderat
Kjemisk tilstand Ikke klassifisert

Påvirkning (3)

Avrenning fra annen jordbrukskilde Liten grad
Avrenning fra fulldyrket mark Liten grad
Punktutslipp fra annen kilde Middels grad

Tiltak

Ingen data

Informasjon

126-34-R • Breivikbekken nedenfor slambehandlingsanlegg Elv
Frosta Trøndelag - Trööndelage

Miljømål

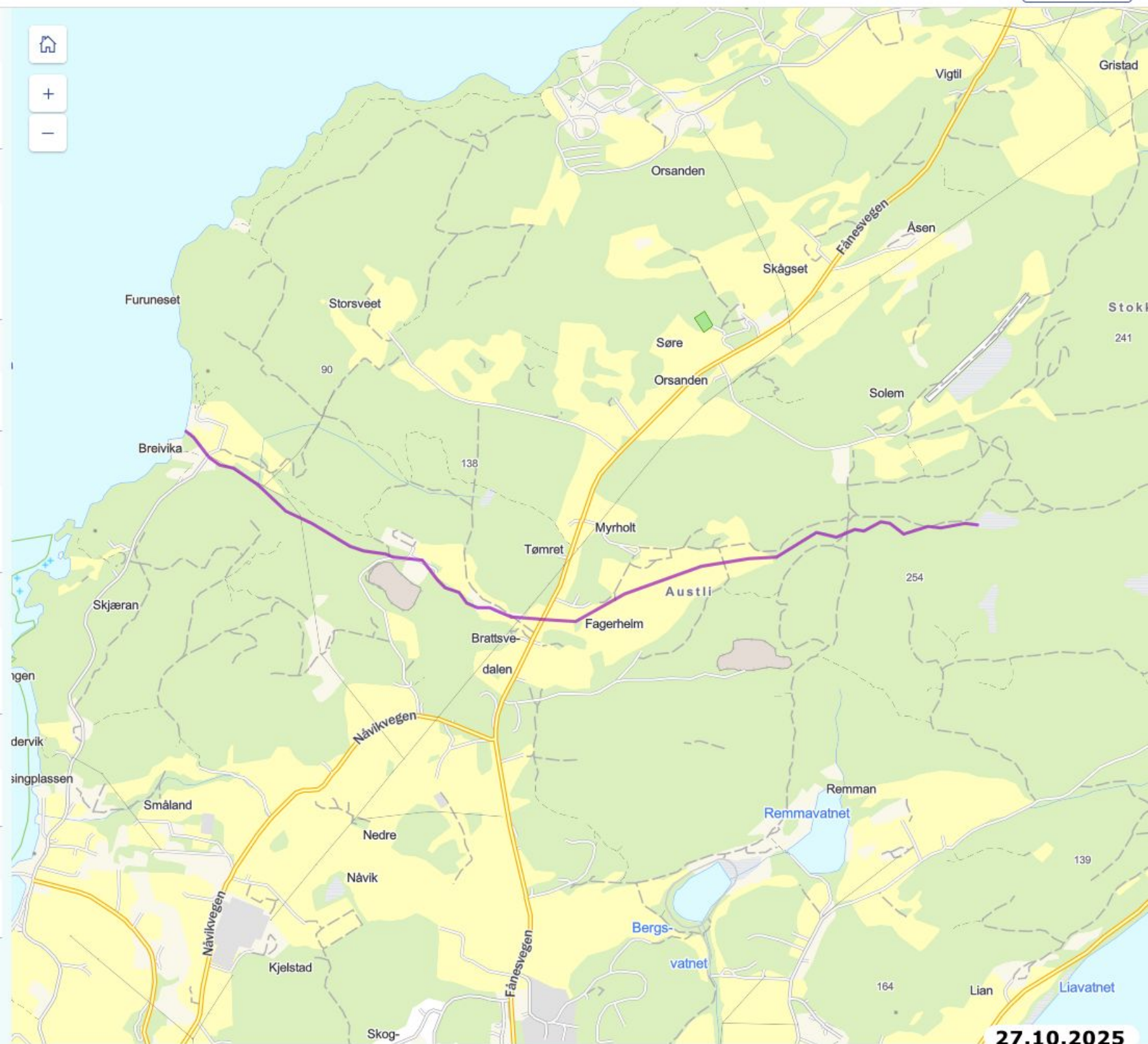
Økologisk miljømål God
Kjemisk miljømål God

Beskyttet område

Ingen data

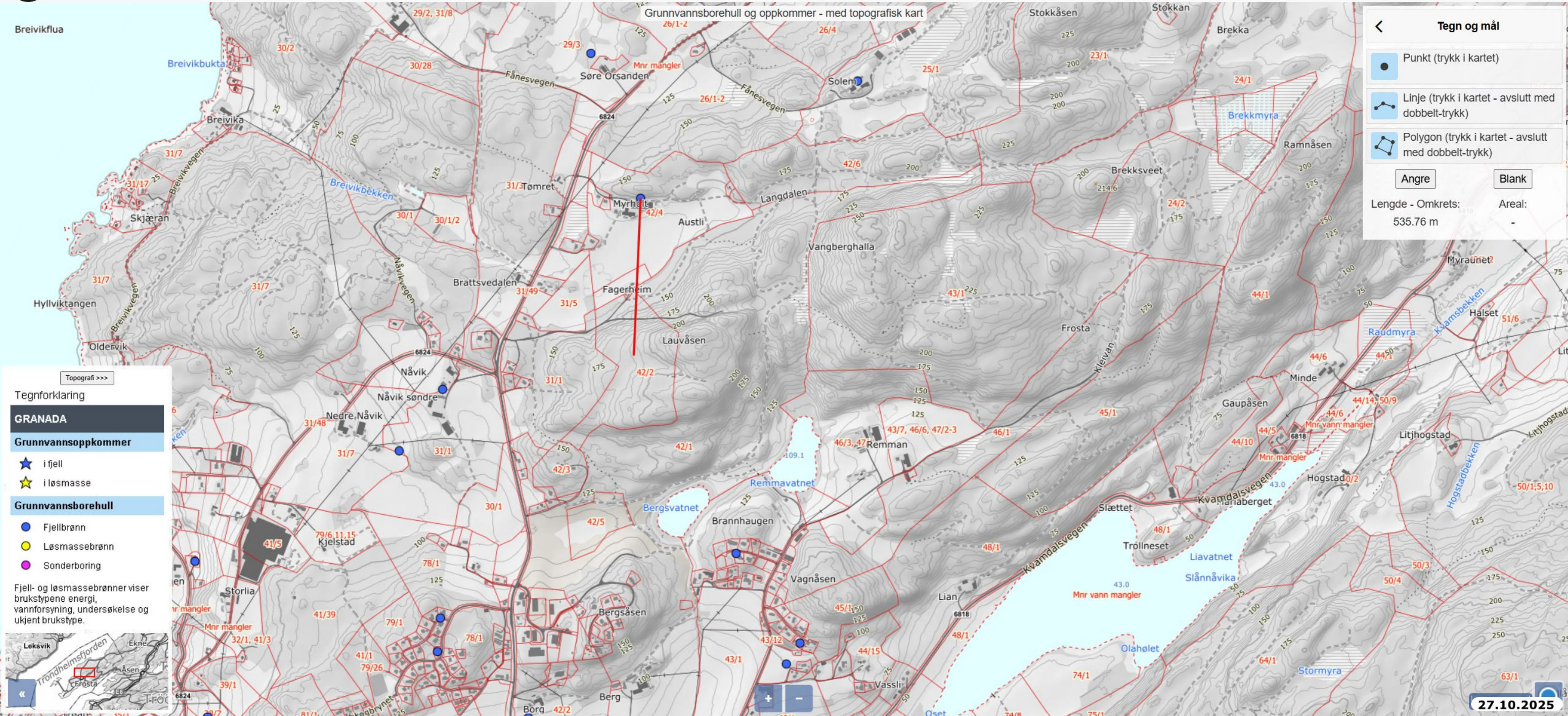
Vedlegg

Ingen data



Skjul kart

Home + -



Tegn og mål

- Punkt (trykk i kartet)
- Linje (trykk i kartet - avslutt med dobbelt-trykk)
- Polygon (trykk i kartet - avslutt med dobbelt-trykk)

Angre Blank

Lengde - Omkrets: Areal:

535.76 m -

Topografi >>>

Tegnforklaring

GRANADA

Grunnvannsoppkommer

- ★ i fjell
- ★ i løsmasse

Grunnvannsborehull

- Fjellbrønn
- Løsmassebrønn
- Sonderboring

Fjell- og løsmassebrønner viser brukstypene energi, vannforsyning, undersøkelse og ukjent brukstype.

Innhold

1. Grunnleggende opplysninger

Lokalisering, info
Utførte undersøkelser
Naturmangfold
Eksisterende planer og godkjenninger
Planlagte salgsprodukter

2. Uttaksplan

Type uttak
Geologiske forhold som har betydning for driften
Planlagt gjennomføring
Planlagt uttaksretning og etapper
Håndtering av vann
Beskrivelse av drift
Merking og sikring
Gjenværende varighet
Bearbeiding av utdrevet masse, flytskjema
Installasjon
Disponering av vrakmasser

3. Avslutningsplan

Forberedelse til avslutning
Sikring av området
Etterbruk av området

4. Kartgrunnlag

Oversiktskart
Uttakskart etapper
Avslutning kart med profiler
Prinsippskisse for avslutningsprofil

Frosta Pukk og Graveservice AS

1. Grunnleggende opplysninger

- Lokalisering, info

Løvåsen pukkverk ligger i Frosta kommune på eiendommen gnr/bnr: 42/1. Som eies av Kristin Einarson Berg. Pukkverket har i dag en kontrakt om uttak med grunneier som løper til 20/12 – 2033

Adkomst til pukkverket går på en oppgradert skogsveg med vegrett over eiendommene: Gnr/bnr 31/1 og 42/2.

Husene på eiendommen gnr/bnr 42 / 11-13,20 ligger som nærmeste naboer med en avstand på 150m fra planområdet.

- Utførte undersøkelser

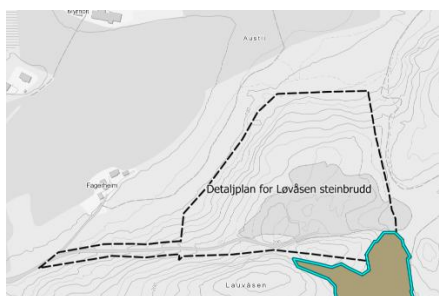
Det ble startet kartlegging av området utfra andre uttak i nærområdet og søk i NGU's database som viser grønnstein i området.

Det ble opprustet veg og foretatt et prøveuttak på 10 000 m³ sommeren 2013. Prøveresultatene fra dette uttaket viste god kvalitet og tilfredsstilte Statens vegvesen sine krav til overbygning på veg.

Uttaksområdet er på ca 65 da og har et totalt uttaksvolum på ca 1.500.000 fm³

Området er sjekket ut for kulturminner av Trøndelag fylkeskommune før arbeidet med reguleringsplanen startet

- Naturmangfold



Kilde: naturbasekart

VerdsattNaturtype ID

VKU-NINFP2110031995

Verdikategorim Stor verdi

Naturtype, Frisk kalkgranskog

Områdenavn, Lauvåsen 2

Kalkgranskogen berører sør-østlige hjørne av uttaksområdet.

Frosta Pukk og Graveservice AS



Kilde: Naturbasekart

Hovedsakelig består vegetasjonen av skog med lav bonitet innenfor uttaksområdet.

- Eksisterende planer og godkjenninger

Reguleringsplan for området ble godkjent av Frosta kommune 24/3-2015 i sak: PS 18/2015.

- Planlagte salgsprodukter

Salgsproduktene vil være: Sprengt stein, grovpukk 20-120 mm, 0-20 subbus 1 trinn. Videreforedlet i finknuser fraksjonene som 0 – 16 veggrus, 4 – 8 mm strøsand 8 -16 singel, 16 – 22 singel og 16 – 32 singel.

2. Uttaksplan

- Type uttak

Uttaket er fast fjell som knuses på stedet. Bergarten ser ut til å bestå av en mix av grønnstein og gabbro. Planlagt årlig uttak er avhengig av markedet som kan være 30 - 50 000 fm³ til produksjon av forskjellige knuste pukkfraksjoner.

- Geologiske forhold som har betydning for driften

Sørveggen:

Det går et skille mellom konglomerat og grønnstein langs den sørlige grensen for det regulerte området. Det forekommer små, sporadiske sprekker/slepper i berget i forskjellige retninger i fjellet mot sør. Erfaringsvis har ikke disse sleppene hatt noen betydning for stabiliteten i veggene. Men ettersom det er et skille må det være ekstra fokus på steinkvalitet og stabilitet i denne veggen mot sør.

Frosta Pukk og Graveservice AS

Bilde mot sør:



I uttaket:

Bildene av stoffen etter prøveuttak er tatt mot nord og vest. Bildene viser at fjellet ligger i vertikale lag i retning øst – vest. Ved driveretning mot nord / vest bryter vi de vertikale lagene diagonalt i 45 grader, noe som gir en ideell retning og gir god knusing av fjellet ved sprengning.

Bilde tatt mot vest:



Frosta Pukk og Graveservice AS

Bilde tatt mot nord:



- Planlagt gjennomføring

Vi planlegger å drifte vårt uttak ved at vi sprenger fjell med utslagsretning mot sør / øst. Videre knuses steinen ned til grovpukk fraksjon 20 – 120 mm med en mobil grovknuser som flyttes etter hvert som vi tar stein fra røysa. Grovpukken blir enten solgt direkte, mellomlagret eller direkte til mobilt finknuseverk som står i produksjonsområdet. Årsaken til at det skal driftes i denne retningen er å begrense ulempene for naboene som bor i nord – vestlig retning. Vi vil med denne driften redusere støy og støv belastningen til naboer og de vil ikke få innsyn til produksjonsområdet. For å begrense trafikkbelastningen skal det være fokus på å støv-binde adkomstvegen, ha god bredde og rydde kratt og skog for å få en trygg og oversiktlig vegstrekning.

- Planlagt uttaksretning og etapper

Uttaket skal starte i sør /øst og ta ut masse fra retning nord og vest på en slik måte at vi forbereder en trapping av terrenget mot sør som vist på prinsippskisse. Laveste høyde for uttak er kote 150. Det vil maksimalt bli en høydeforskjell på ca 70m som utgjør 6 avsatser på det meste. Viser til pkt 3 avslutningsplan.

Veggen mot sør skal sikres med en vegetasjonsbuffer med sikringgjerde på topp under driften av uttaket. I nordøstre område av uttaket mot lysløype skal det lages voll mot løypa når uttaket kommer ned til dette nivået.

Frosta Pukk og Graveservice AS

Etappebeskrivelser.

Etappe 1 og 2: Var i praksis prøveuttaket for fjell. Det startes med en grundig rensk av toppen og etablering av de tilgjengelig avslutningspallene på riktig nivå. Disse pallene etableres og vedlikeholdes fortløpende nedover i alle etappene.

Etappe 3: Kote 186. Starter med fjellrensk og legging av jordmasser til vegetasjonsskjermene rundt uttaket. Fjelluttaket starter fra det sørøstlige hjørnet med sprengning og grovknusing nede på røysa og fortsetter med uttak i retning nord vest. Grovpukk transporteres opp på øvre plan for lagring og nedknusing fram til vi får lagringsplass og plass for finknuser på nedre nivå. Vi driver videre ut hele nivået.

Etappe 4: Kote 174. Her blir å først senke adkomstvegen ned på samme nivå slik at man slipper unødige stigninger for transport til og fra uttaket. Ellers tilsvarende prosedyre som for etappe 3 med oppstart renskemasser til vegetasjonsskjerm og oppstart fjelluttak i det sørøstlige hjørnet

Etappe 5: Kote 162. Gjennomføres i prinsippet på samme måte som etappe 3

Etappe 6: Kote 150. Dette er siste etappe hvor det er viktig å utforme til mest mulig ferdig terreng og vegetasjon fortløpende. Uttaket av fjell foregår som tidligere med start fra sørøst og drift mot nordvest. Hvis det viser seg å være et stort overskudd av skrotmasser typisk fraksjon 0-4 og bruddsubbus 0 - 40 som ikke er anvendt legges disse i bunnen for å jevne ut som underlag til vegetasjonsskjerm.

- Håndtering av vann

Før uttak faller ca 2/3 av terrenget mot vest via Bratsvedal og videre Breivikbekken. under uttak vil situasjonen i første omgang være at en større del vil falle mot øst og Remmanvatnet. Ved avsluttet uttak og ferdig planert vil området falle tilbake mot vest. Det skal under driften sørges for avrenning slik at det ikke oppstår større vannansamlinger og ved behov skal det pumpes til dagens vannveier.

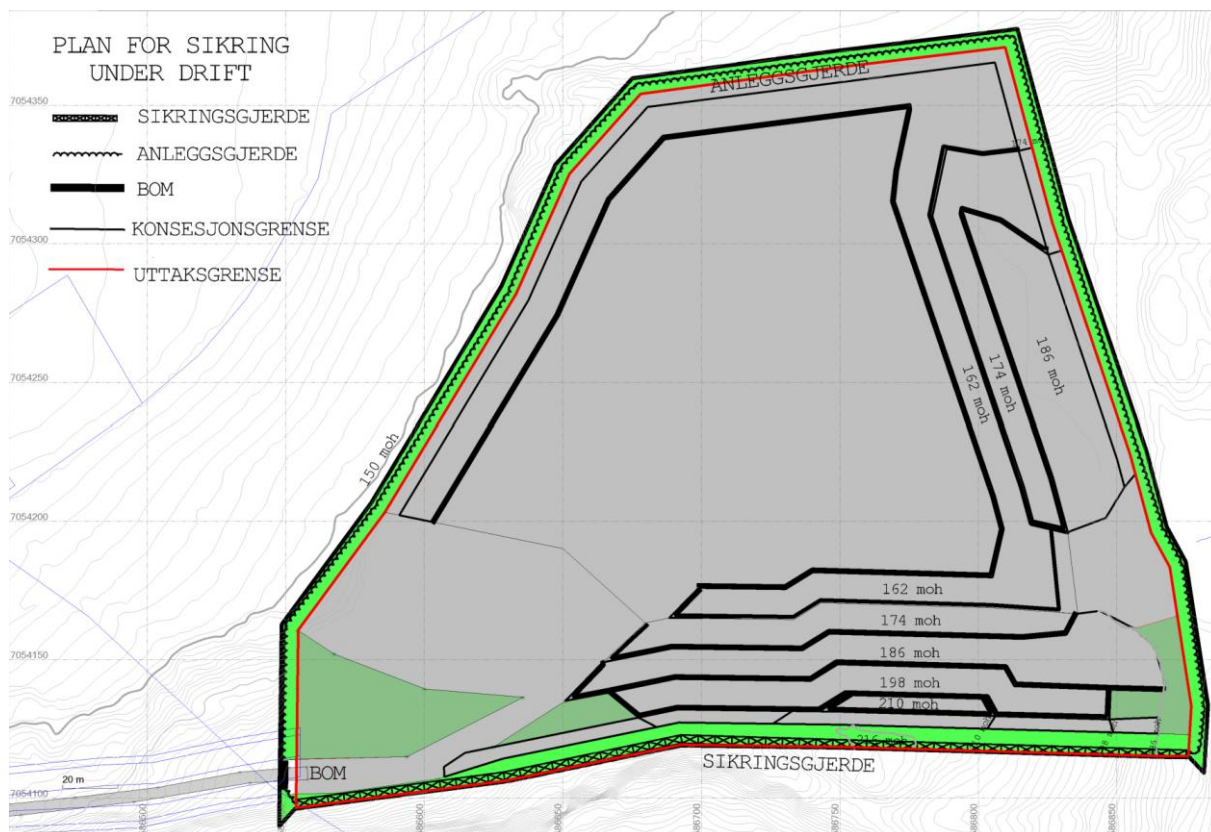
- Beskrivelse av drift

Pallehøydene for uttaket er maksimalt 15 m og ettersom uttaket går i retning imot transportvegen til masseuttaket blir det behov for å transportere opp sprengt stein fra det nye uttaksnivået og opp til forrige nivå. Dette vil foregå i en periode til man får plass til produksjonsutstyr og lagring nede på nytt nivå.

- Merking og sikring

Under driftsperioden skal vegen inn til uttaket merkes med driftstider ved bommen i innkjørselen henhold til reguleringsplanen og bommen skal være fysisk stengt utenom driftstidene. Langs grensen mot sør skal det på topp av uttaket lages en voll med vegetasjonsskjerm og sikringsgjerde på vollen som driftes i uttaksperioden. Rundt resten av uttaksgrensen settes det opp et anleggsgjerde/sperregjerde for å hindre mennesker og dyr å komme inn i uttaksområdet.

Frosta Pukk og Graveservice AS



Risikovurdering:

Risikoanalyse					
Nr	Aktivitet	Beskrivelse av uønsket hendelse/farlig forhold	Risiko før tiltak		Risiko
			Sannsynlighet	Konsekvens	
0	Hva?	Beskrivelse, evt. henvisning til skjema			
1	Uvedkommende inn i området	Uoppmerksomhet fallskade fra høyt nivå.	3	4	12

Risikoevaluering			
Risikoreduserende tiltak/-dokumentasjon	Risiko etter tiltak		Risiko
	Sannsynlighet	Konsekvens	
Beskrivelse av tiltak, evt. henvisning til skjema			
Sikring med anleggsgjerde på voll	1	4	4

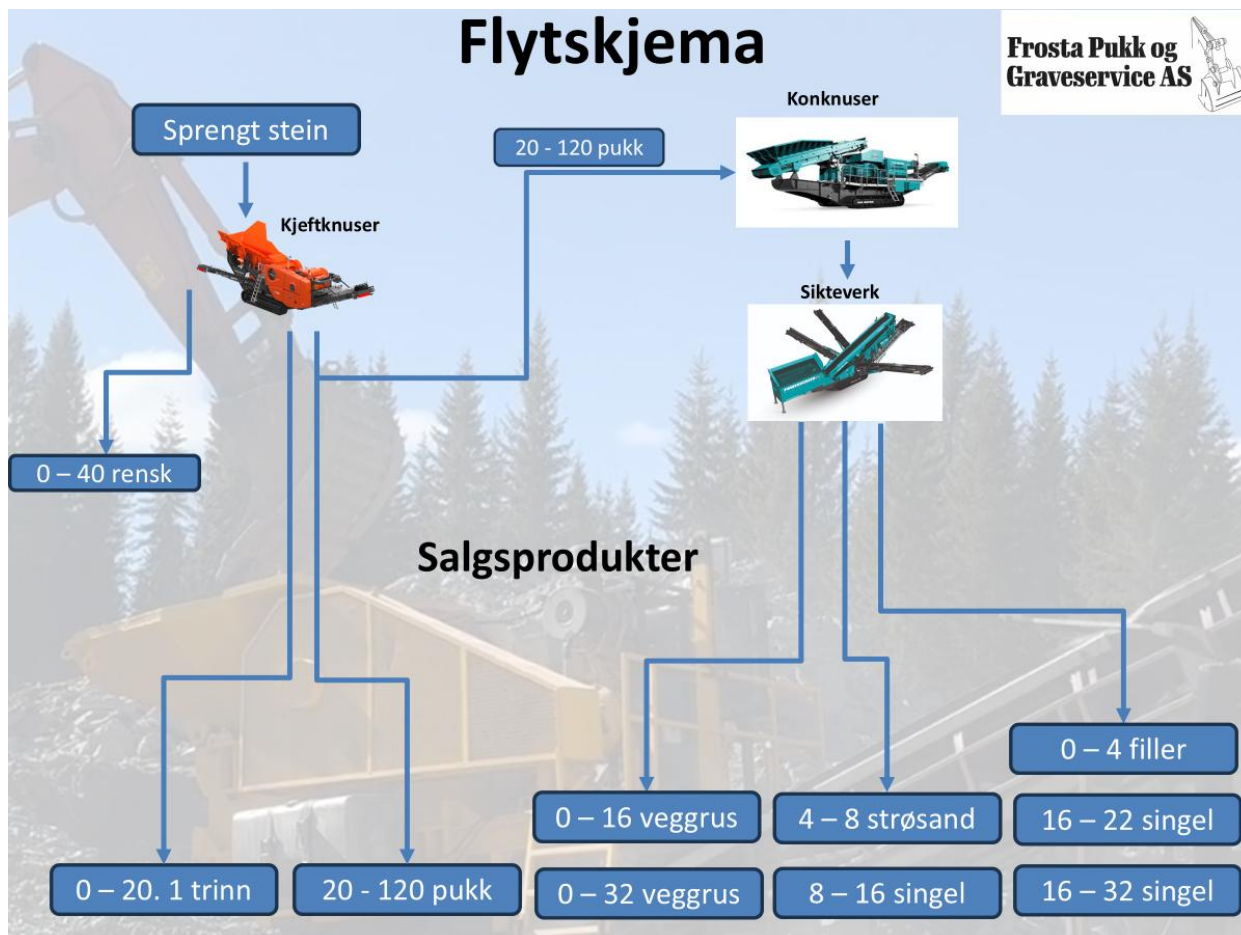
Frosta Pukk og Graveservice AS

- Gjenværende varighet

Prosjektert uttaksvolum er på 1.500.000 fm³

Vi planlegger å drive ut ca 30-50 000 fm³ pr år slik at total uttaksperiode blir 30-50 år.

- Bearbeiding av utdrevet masse



- Innstillinger

Det satses kun på mobilt produksjonsutstyr som knuseverk, sikter og transportbånd. Maskiner og utstyr flyttes etter hvert som det under driften blir egnede oppstillingsplasser og produksjonsområder. Produksjonsområder vil typisk være i nordvestlig retning ved oppstart av ny etappe og i sørøstlig hjørne når man får plass nede på nytt nivå. Etersom hovedkontoret for bedriften ligger 1,5 km unna pukkverket vil alle nødvendige kontorfunksjoner utføres på dette kontoret, i bruddet vil det være mobile spise og lompbrakker som vil stå ved innkjøring til bruddet i sørvestlig hjørne.

Frosta Pukk og Graveservice AS

- Produktlager

Lagring av ferdige salgsprodukter vil være langs den vestlige grensen. Ved overgang til ny etappe vil det en periode bli behov for å ha ferdiglageret nede på nytt nivå. Det vil da være mest hensiktsmessig å lagre langs den sørlige grensen. Veiing for salg foregår med hjullasterveker.

- Disponering av vrakmasser

Vrakmasser fra produksjonen er fra galler (0 – 40) og det kan også være fraksjonen 0 – 4 mm som kan bli et overskuddsprodukt. Hvis dette ikke omsettes, vil den være egnet til å planere ut i bunnen av ferdig uttak før man legger tilbake jord og renskemasser for reetablering av skogsterreng.

3. Avslutningsplan

- Forberedelse til avslutning

Under driftsperioden skal det uttaket gjennomføres slik at den ferdige profilen framstår etter hvert som man tar ut massene.

- Sikring av området

Steinbruddet skal avsluttes med vegetasjonsskjerm som sikring på toppen langs reguleringsgrensen i sør. Bak vegetasjonsskjermen blir det en barriere nr 2 i form av en flat sikringshylle med en høyde på maks 2m. Videre ned bygges avsats med maksimal høyde på 11 meter og hyllebredde på 12m langs skjæringen.

Uttaksflatene skal overdekkes med et lag løsmasser egnet som grobunn for stedegen vegetasjon. Overgangen ved innslag mot øst skal avrundes slik at det blir en naturlig forlengelse av tilgrensende utmark. Bruddveggene i avsatsene må fortløpende under uttaket renskes og ved avslutning tas det en geoteknisk vurdering om det er behov for sikring av veggene.

Det skal utføres fortløpende tilbakeføring av uttaket når det er mulig med sluttrensk av endelige bergskjæringer og eventuell bergsikring ved behov

Generelt ellers i uttaket vil terrenget kunne planeres slik at man unngår bratte og farlige skråninger. Det vil da ikke være behov for noen permanent merking eller adgangsbegrensning.

Etter endt uttak skal området ryddes for maskiner, utstyr, tekniske installasjoner, skrapmasser og lignende. Bygninger skal fjernes dersom de ikke skal anvendes i etterbruken av området.

Frosta Pukk og Graveservice AS

- Etterbruk av området

Uttaksområdet skal tilbakeføres til landbruksformål etter endt uttak. Område skal ryddes for utstyr og materiell, store steiner skal forblendes. Driftsvegen vil i ettertid fungere som skogsbilveg.

Terrenget skal utformes slik at det sikrer avrenning til eksisterende vannveier. Det skal være en arrondering og planering av jord og humusholdige masser på toppen slik at det blir vekstforhold for skogplanter.

4. Kart og tegninger

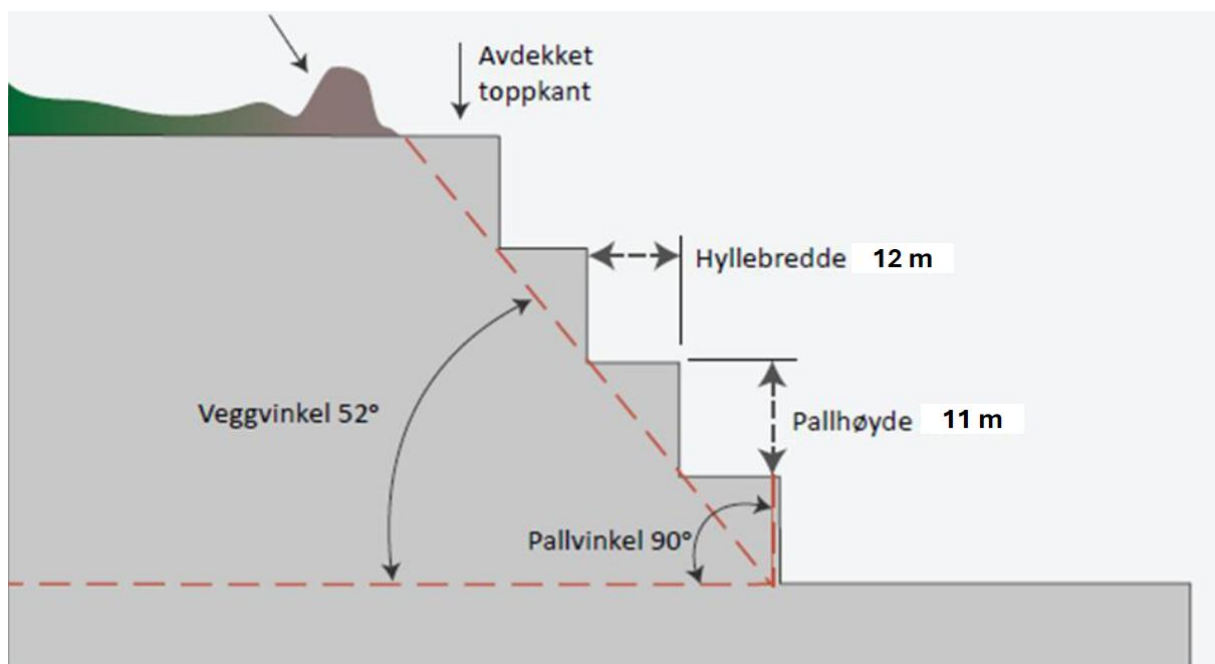
1	Konsesjonsgrense Situasjonsplan
2	Dagens situasjon før uttaket
3	Etappe_1 (forberedende arbeider)
4	Etappe_2
5	Etappe_3
6	Etappe_4
7	Etappe_5
8	Etappe_6
9	Konsesjonsområdet etter opprydding (ferdig arrondert, ferdig beplantet)
10	Konsesjons etter sikring, skli-bommer-sikringsvoller-gjerder-sikringshyller etc.
11	Snitt A-A Rev 02_02_26
12	Snitt B-B Rev 02_02_26
13	Sikringstiltak profil C-C
14	Sikringstiltak profil D-D
15	Endelig terrengprofil etter opprydding

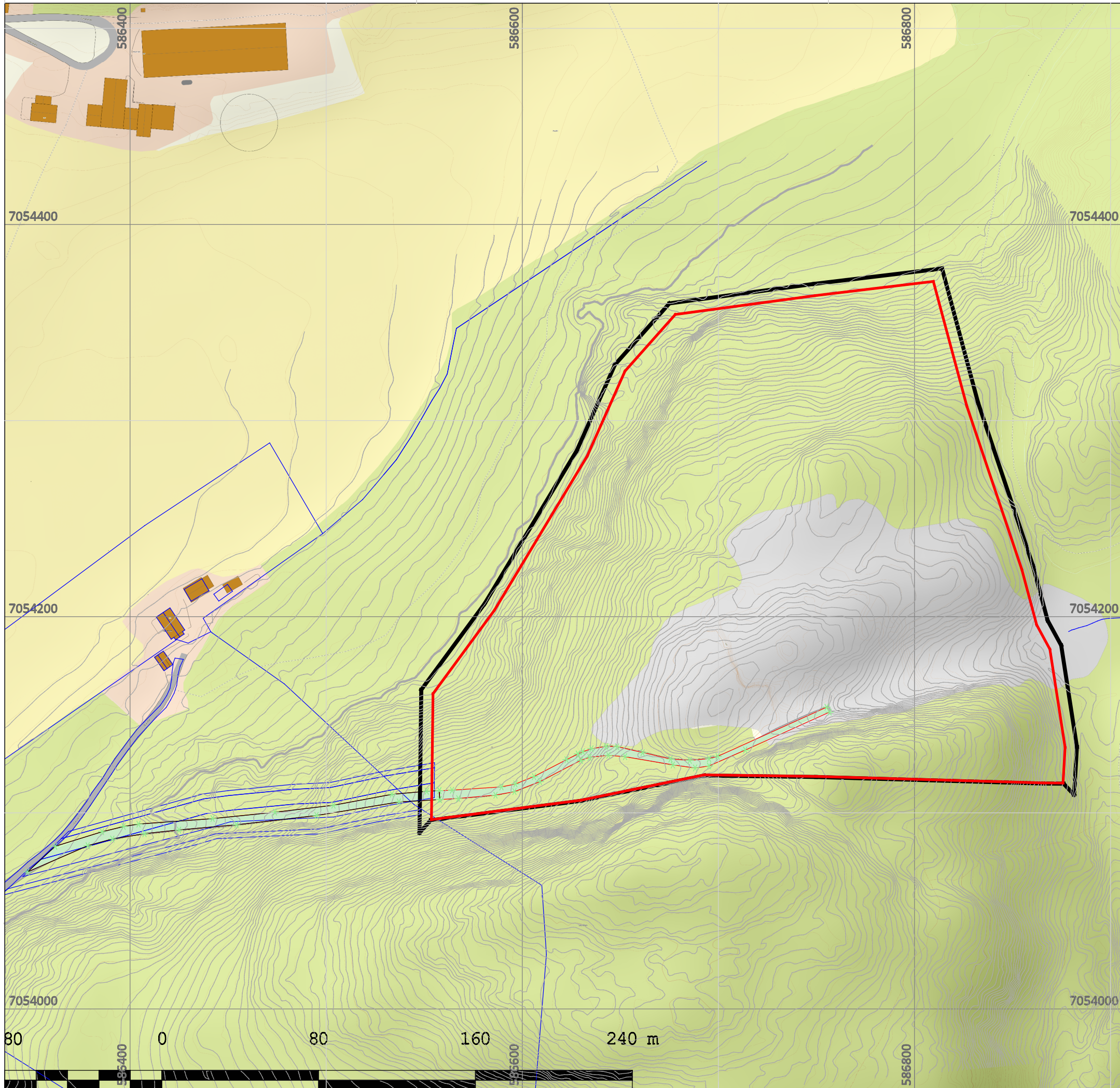
Se vedlegg for kart og profiler (15 stk).



Frosta Pukk og Graveservice AS


- Prinsippskisse for avslutningsprofil

Jordvoll etableres og driftes, og blir varig sikring sammen med avdekkingshelle og avdekket toppkant.





 Reguleringsgrense
 Uttaksgrense

 koter

REV	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

SITUASJONS FØR UTTAK

LØVÅSEN PUKKVERK
 5036-42/1
 Bergsvegen, 7633 Frosta





AZ GARTNER AS
 ALSTADVEGEN 265 FROSTA
 Tlf: +47 90 90 01 50
 Orgnr: 992542462
 azgartneras@gmail.com

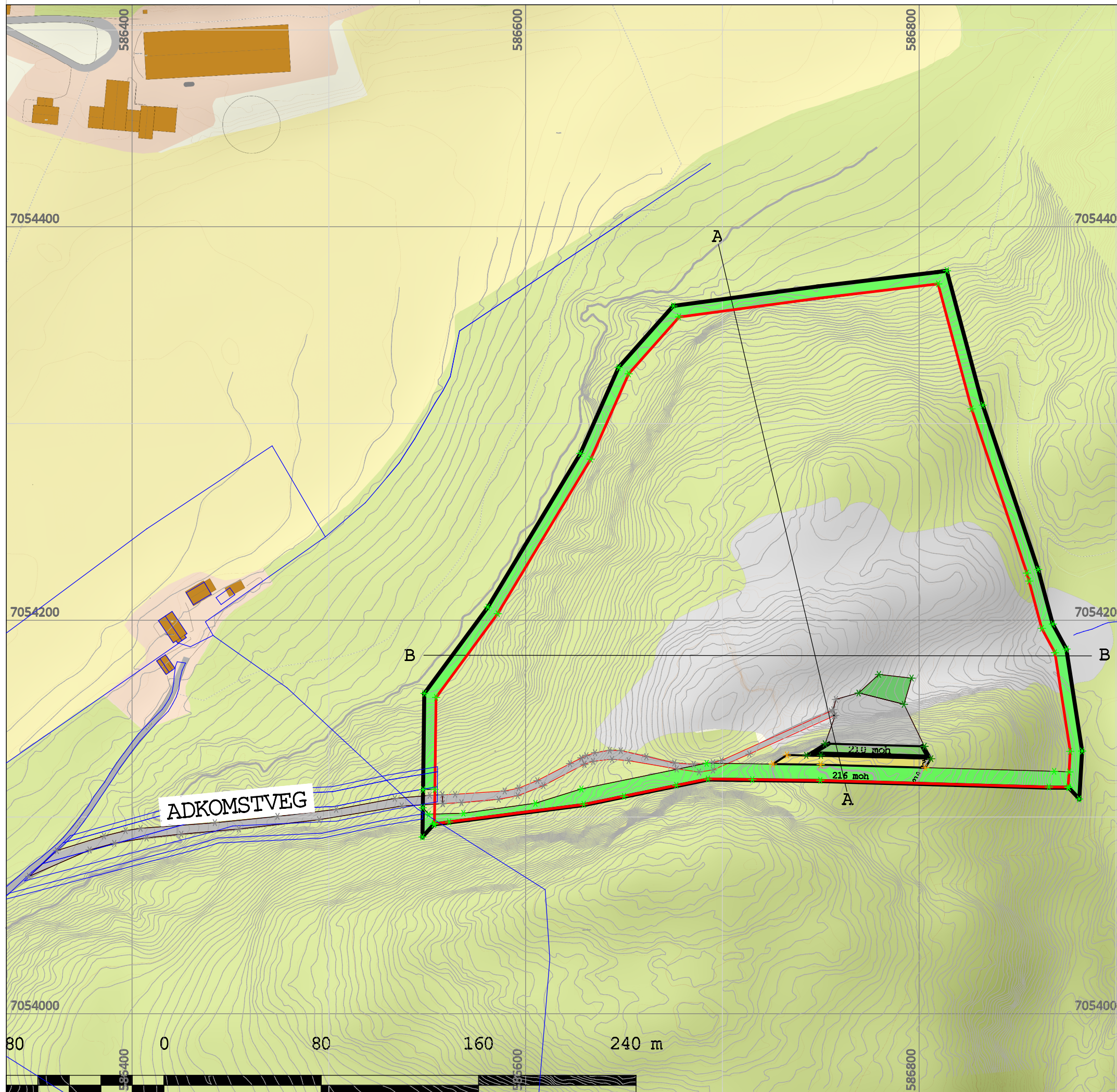
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV Knut Helge Brevik
------------	--------------------------------------











DATUM	08.12.2025
-------	------------

SITUASJONSPLAN

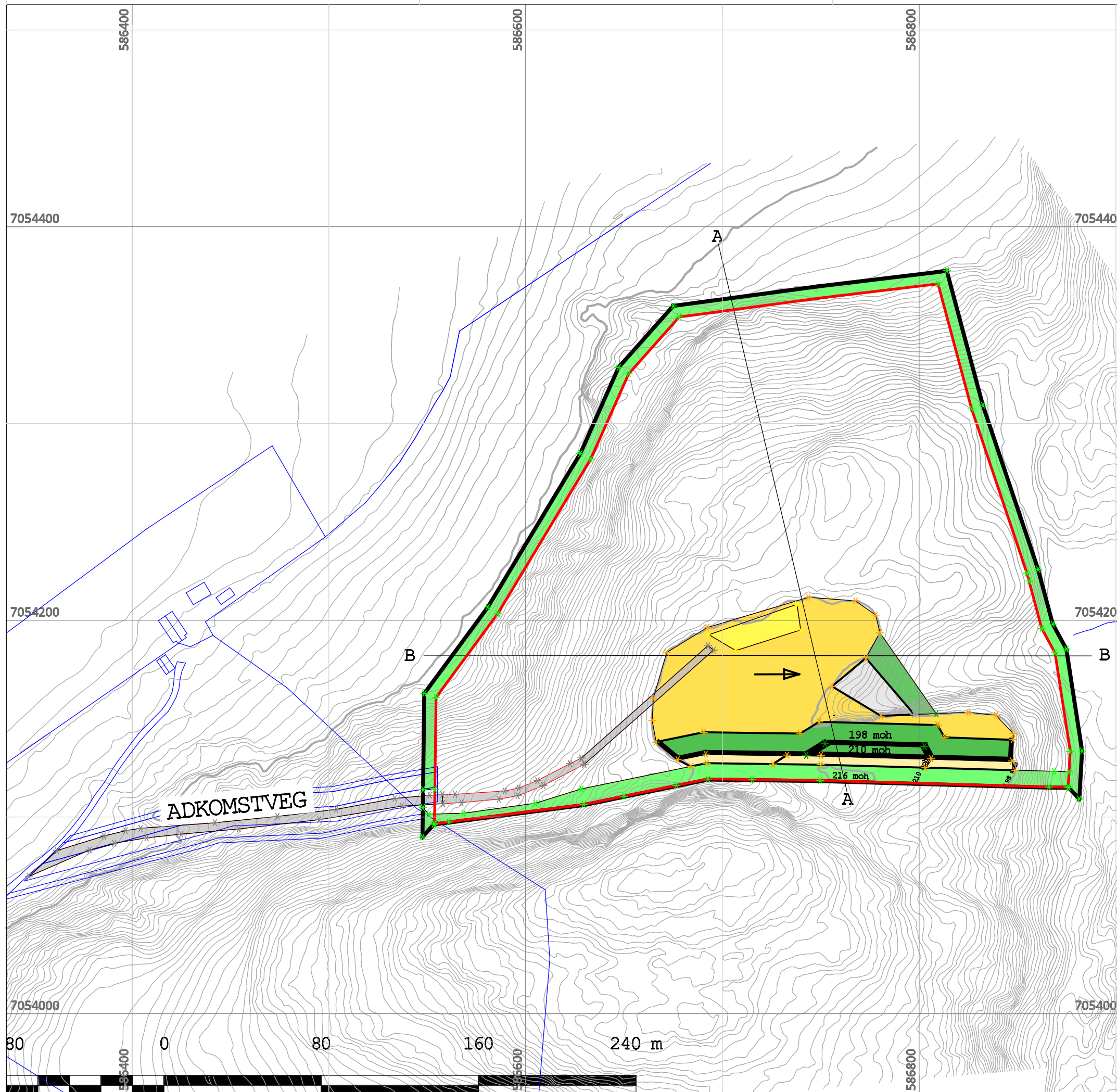
KOORDINATSYSTEM	Norway/UTM UTM32
-----------------	---------------------

SKALA	1 : 2000 (A3)	RITINGSNUMMER	Plan: 2 av 15	REV	.
-------	---------------	---------------	---------------	-----	---



-  Reguleringsgrense
-  Uttaksgrense
-  Snitt A-A og B-B
-  koter
-  Vegetasjonsskjerm
-  Uttaksområdet
-  Avdekkingsmasser
-  Driftsveg
-  Paller istandsatt med vegetasjon
-  Sikringshulle

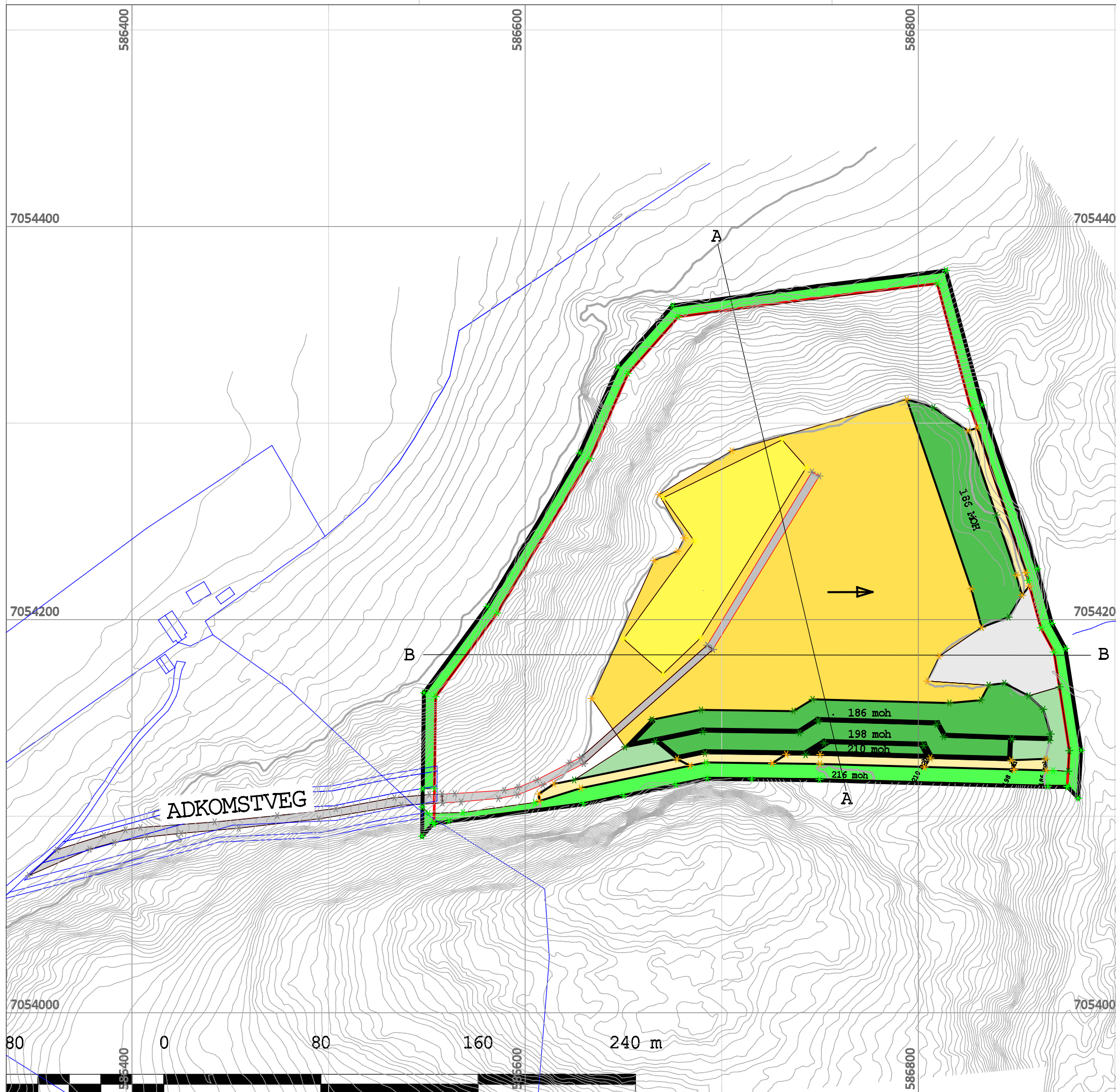
REV	ANT	ANDRINGER AVSER	DATUM	SIGN
		ETAPPE-1 (forberedende arbeider)		
		LØVÅSEN PUKKVERK 5036-42/1 Bergsvegen, 7633 Frosta		
		 AZ GARTNER AS ALSTADVEGEN 265 FROSTA Tlf: +47 90 90 01 50 Orgnr: 992542462 azgartneras@gmail.com		
		UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV Knut Helge Brevik	
		DATUM	08.12.2025	
		SITUASJONSPLAN		
		KOORDINATSYSTEM Norway/UTM UTM32		
		SKALA	RITINGSNUMMER	REV
		1 : 2000 (A3)	Plan: 3 av 15	.



- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Snitt A-A og B-B
- Driftsretning
- koter

- Vegetasjonsskjerm
- Uttaksområdet
- Skrotmasser
- Avdekkingsmasser
- Driftsveg
- Paller istandsatt med vegetasjon
- Sikringshulle (-2/3m)
- Ferdig masser

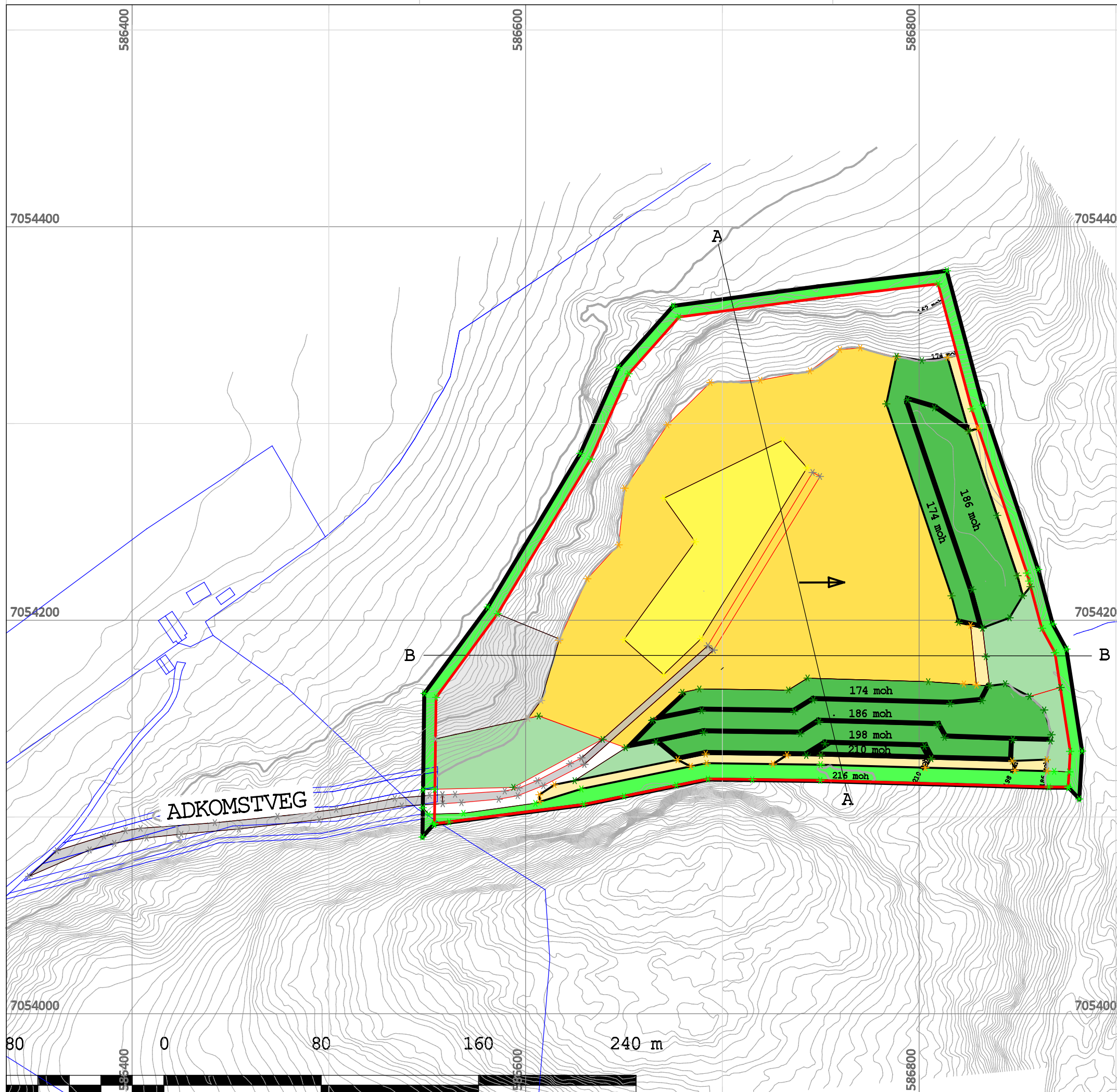
REV	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
ETAPPE-2				
LØVÅSEN PUKKVERK 5036-42/1 Bergsvegen, 7633 Frosta				
<div style="display: inline-block; vertical-align: middle; margin-left: 10px;"> <p>AZ GARTNER AS ALSTADVEGEN 265 FROSTA Tlf: +47 90 90 01 50 Orgnr: 992542462 azgartneras@gmail.com</p> </div>				
UPPDAG NR	RITAD/KONSTR AV Knut Helge Brevik			
DATUM	08.12.2025			
SITUASJONSPLAN				
KOORDINATSYSTEM Norway/UTM UTM32				
SKALA	RITINGSNUMMER		REV	
1 : 2000 (A3)	Plan: 4 av 15			



- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Snitt A-A og B-B
- Driftsretning
- koter

- Vegetasjonsskjerm
- Uttaksområdet
- Skrotmasser
- Avdekkingsmasser
- Driftsveg
- Paller istandsatt med vegetasjon
- Sikringshulle (-2/3m)
- Ferdig masser

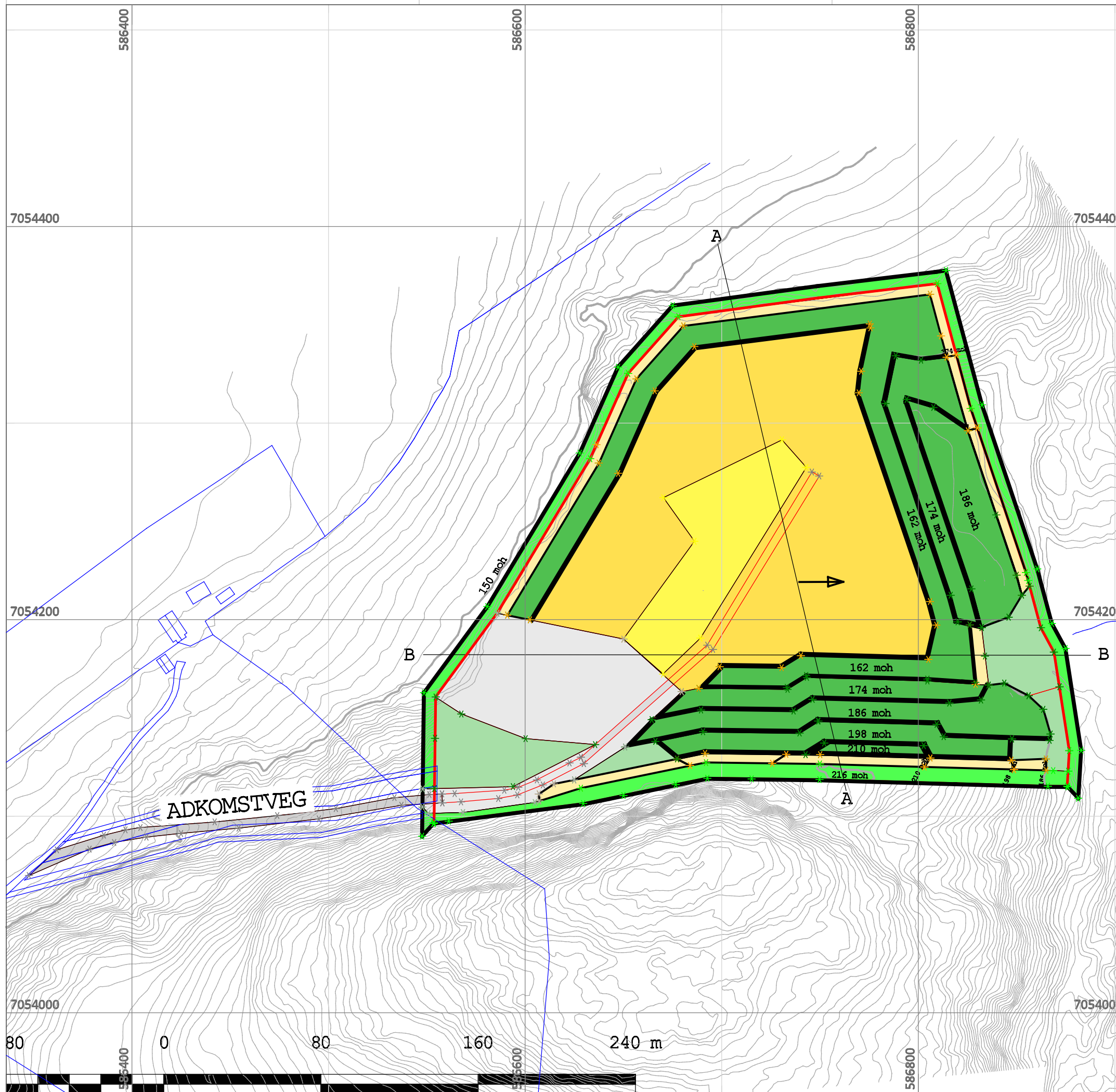
REV	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
ETAPPE-3				
LØVÅSEN PUKKVERK 5036-42/1 Bergsvegen, 7633 Frosta				
AZ GARTNER AS ALSTADVEGEN 265 FROSTA Tlf: +47 90 90 01 50 Orgnr: 992542462 azgartneras@gmail.com				
UPPDAG NR	RITAD/KONSTR AV Knut Helge Brevik			
DATUM	08.12.2025			
SITUASJONSPLAN				
KOORDINATSYSTEM Norway/UTM UTM32				
SKALA	RITINGSNUMMER		REV	
1 : 2000 (A3)	Plan: 5 av 15			



- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Snitt A-A og B-B
- Driftsretning
- koter

- Vegetasjonsskjerm
- Uttaksområdet
- Skrotmasser
- Avdekkingsmasser
- Driftsveg
- Paller istandsatt med vegetasjon
- Sikringshulle (-2/3m)
- Ferdig masser

REV	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
ETAPPE-4				
LØVÅSEN PUKKVERK 5036-42/1 Bergsvegen, 7633 Frosta				
<div style="display: inline-block; vertical-align: middle; margin-left: 10px;"> <p>AZ GARTNER AS ALSTADVEGEN 265 FROSTA Tlf: +47 90 90 01 50 Orgnr: 992542462 azgartneras@gmail.com</p> </div>				
UPPDAG NR	RITAD/KONSTR AV Knut Helge Brevik			
DATUM	08.12.2025			
SITUASJONSPLAN				
KOORDINATSYSTEM Norway/UTM UTM32				
SKALA	1 : 2000 (A3)	RITINGSNUMMER	Plan: 6 av 15	REV















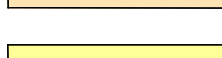
- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Snitt A-A og B-B
- Driftsretning
- koter

- Vegetasjonsskjerm
- Uttaksområdet
- Skrotmasser
- Avdekkingsmasser
- Driftsveg
- Paller istandsatt med vegetasjon
- Sikringshulle (-2/3m)
- Ferdig masser

REV	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
ETAPPE-5				
LØVÅSEN PUKKVERK 5036-42/1 Bergsvegen, 7633 Frosta				
<div style="display: inline-block; vertical-align: middle; margin-left: 10px;"> <p>AZ GARTNER AS ALSTADVEGEN 265 FROSTA Tlf: +47 90 90 01 50 azgartneras@gmail.com</p> <p style="font-size: small;">Orgnr: 992542462</p> </div>				
UPPDAG NR	RITAD/KONSTR AV Knut Helge Brevik			
DATUM	08.12.2025			
RITNINGSBESKRIVNING				
SITUASJONSPLAN				
KOORDINATSYSTEM				
Norway/UTM UTM32				
SKALA	RITNINGNUMMER		REV	
1 : 2000 (A3)	Plan: 7 av 15			



-  Reguleringsgrense
-  Uttaksgrense
-  Snitt A-A og B-B
-  Driftsretning
-  koter

-  Vegetasjonsskjerm
-  Uttaksområdet
-  Skrotmasser
-  Avdekkingsmasser
-  Driftsveg
-  Paller istandsatt med vegetasjon
-  Sikringshulle (-2/3m)
-  Ferdig masser

REV	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

ETAPPE-6

LØVÅSEN PUKKVERK
 5036-42/1
 Bergsvegen, 7633 Frosta





AZ GARTNER AS
 ALSTADVEGEN 265 FROSTA
 Tlf: +47 90 90 01 50
 Orgnr: 992542462
 azgartneras@gmail.com

UPPDAG NR	RITAD/KONSTR AV Knut Helge Brevik
-----------	--------------------------------------


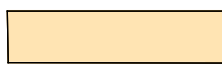
DATUM 08.12.2025

SITUASJONSPLAN

KOORDINATSYSTEM Norway/UTM UTM32

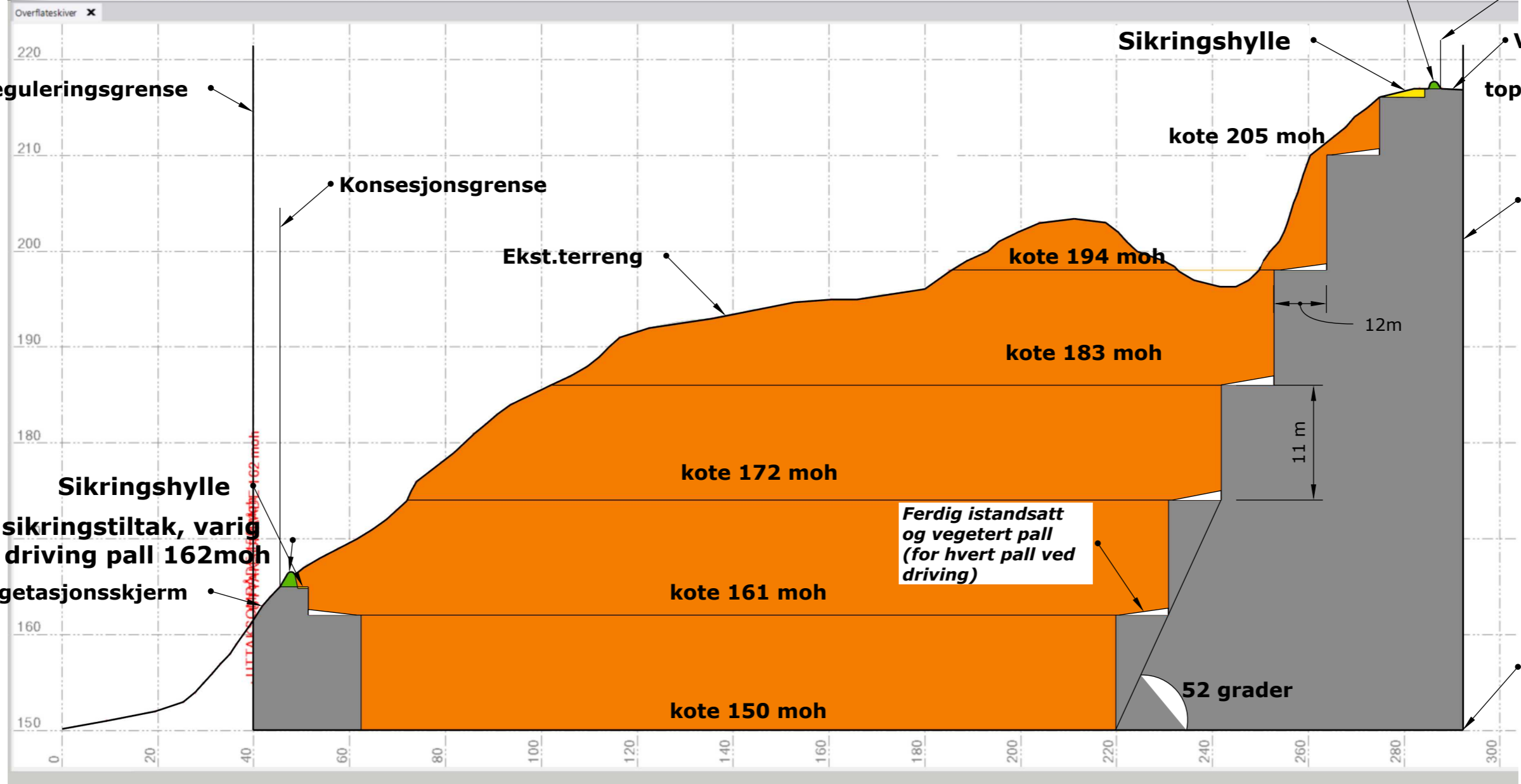
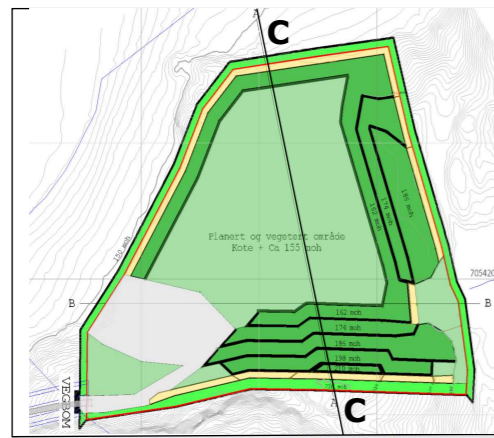
SKALA 1 : 2000 (A3)	RITINGSNUMMER Plan: 8 av 15	REV
------------------------	--------------------------------	-----



-  Reguleringsgrense
-  Uttaksgrense
-  Snitt A-A og B-B
-  koter
-  Vegetasjonsskjerm
-  Skrotmasser
-  Avdekkingsmasser
-  Paller istandsatt med vegetasjon
-  Sikringshylle (-2/3m)

Vegetasjons skjerm har jordvoll som endelig sikring, sammen med sikringshyllen gir dette en varig sikring. Avdekkingsmasser og skrotmasser brukes aktift til å dandere bort høydeforskjeller. Skrotmasser og veg avdekkes bare delvis med vegetasjonsmasser, naturen tar selv over her. Dette hindrer erosjon i den første fasen av tilbakeføring til naturlig vegetasjon.

REV	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
		KONSESJONSOMRÅDET ETTER OPPRYDDING - Sikringstiltak		
		LØVÅSEN PUKKVERK 5036-42/1 Bergsvegen, 7633 Frosta		
		 AZ GARTNER AS ALSTADVEGEN 265 FROSTA Tlf: +47 90 90 01 50 Orgnr: 992542462 azgartneras@gmail.com		
UPPDAG NR		RITAD/KONSTR AV Knut Helge Brevik		
DATUM		08.12.2025		
RITNINGSBESKRIVNING SITUASJONSPLAN				
KOORDINATSYSTEM Norway/UTM UTM32				
SKALA		RITNINGNUMMER		REV
1 : 2000 (A3)		Plan: 10 av 15		.



Tilstrekkelig sikringstiltak, varig Opprettes ved start.

Tilstrekkelig sikringstiltak, varig opprettes ved driving pall 162moh

Løvåsen pukkverk
5036-42/1
Bergsvegen, 7633 Frosta

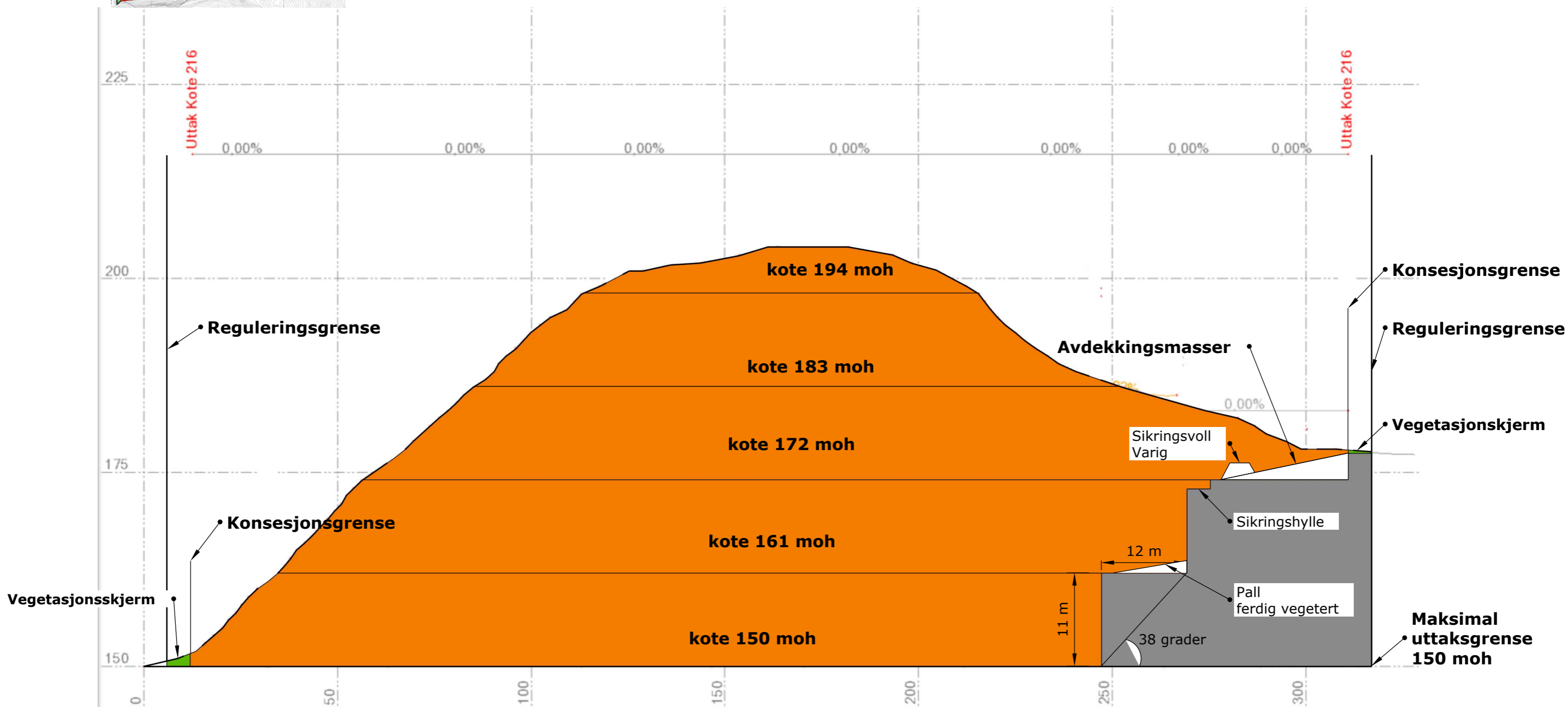
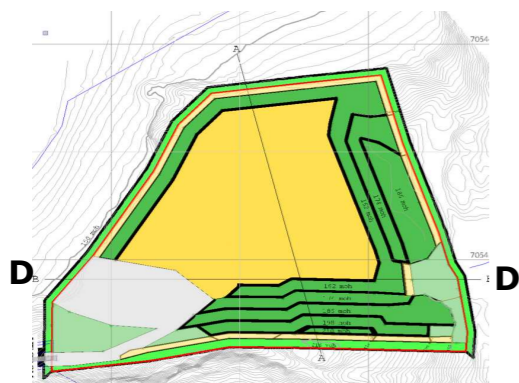
SNITT C-C Sikringstiltak

1:1000 (A-3)
25.02.2026

Plan: 13 av 15



AZ GARTNER AS
ALSTADVEGEN 265 FROSTA
Tlf: +47 90 90 01 50 Orgnr. 992542462
azgartneras@gmail.com



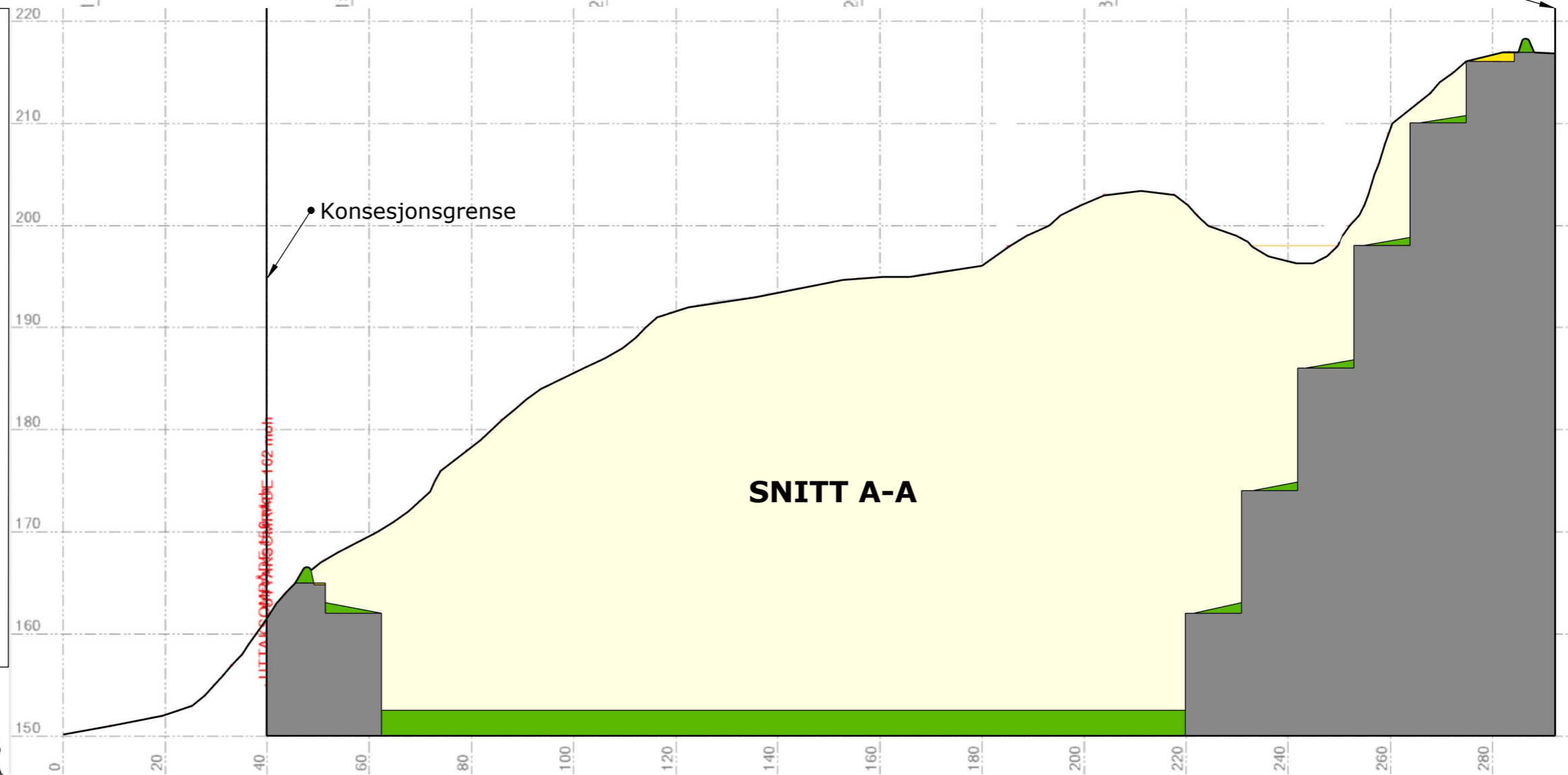
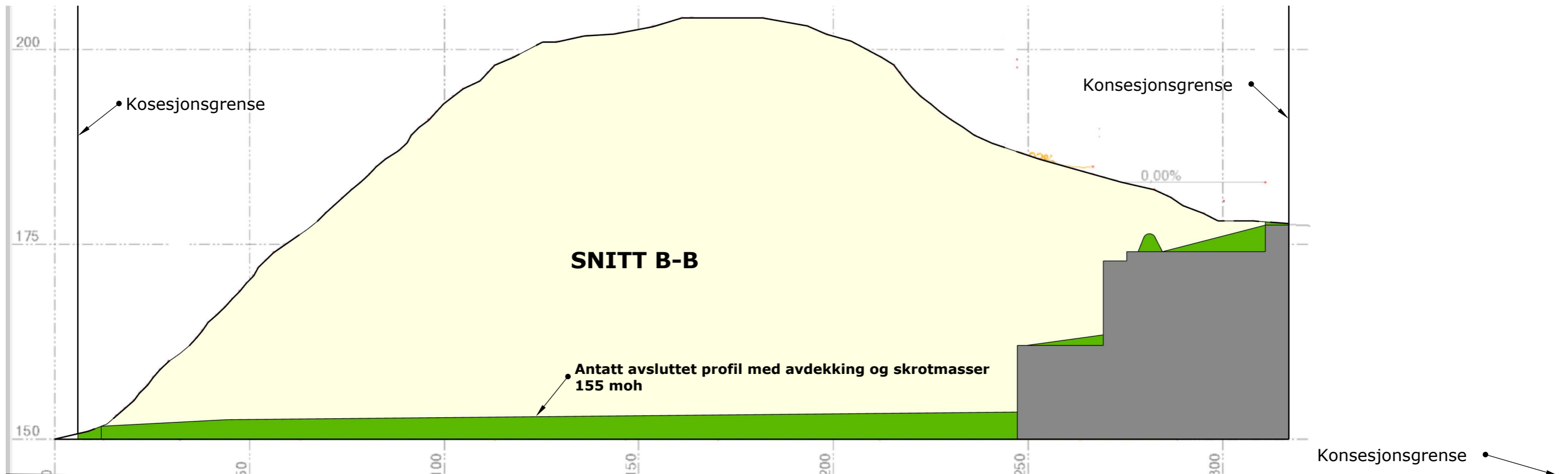
Løvåsen pukkverk
5036-42/1
Bergsvegen, 7633 Frosta

SNITT D-D Sikringstiltak

1:1000 (A-3)
25.02.2026

Plan 14 av 15

AZ GARTNER AS
ALSTADVEGEN 265 FROSTA
Tlf: +47 90 90 01 50
azgartneras@gmail.com



**ENDELIG TERRENGPROFIL
ETTER OPPRYDDING**

**1:100 (A3)
09.12.2025**

Plan 15 av 15

**Løvåsen pukkverk
5036-42/1
Beegsvegen 7633 Frosta**

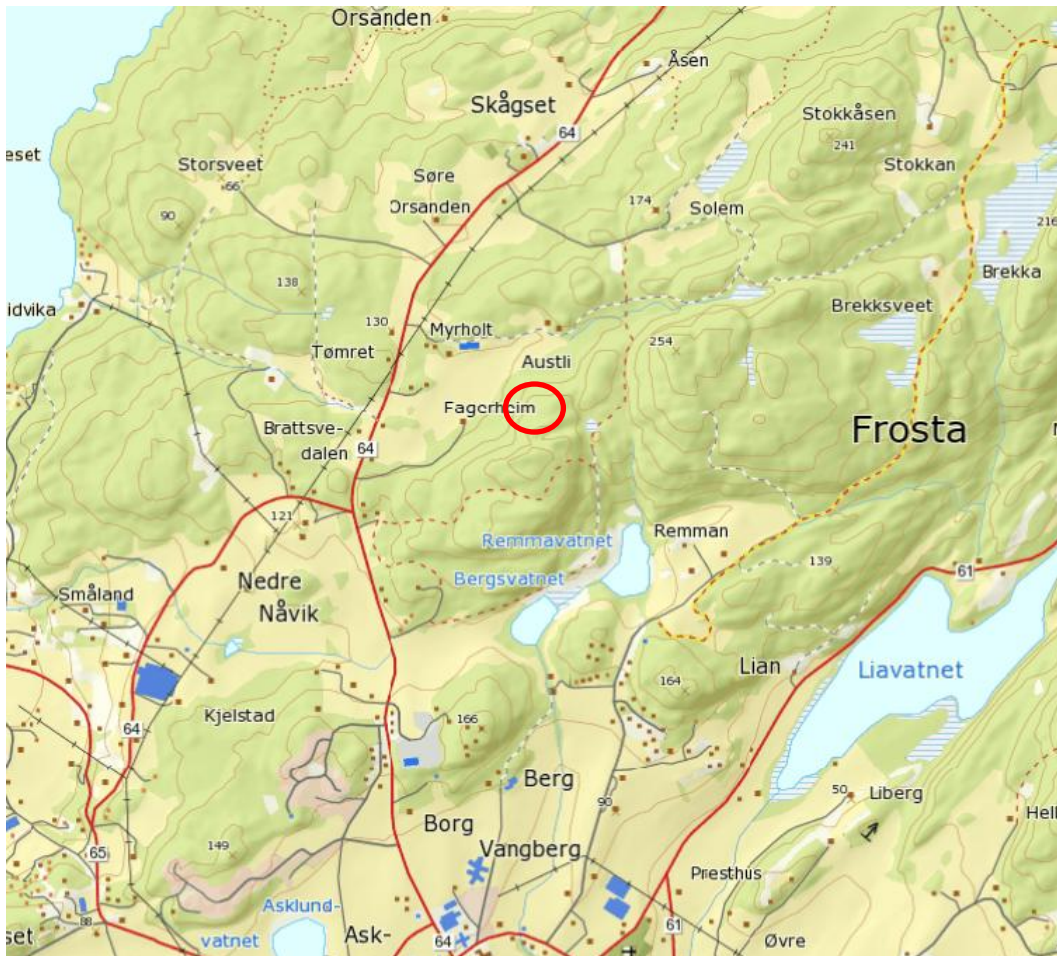


AZ GARTNER AS
ALSTADVEGEN 265 FROSTA
Tlf: +47 90 90 01 50
azgartneras@gmail.com

Orgnr. 992542462



Reguleringsplan med plankart Løvåsen steinbrudd. Del av Gnr. 42 brnr. 1



REGULERINGSPLAN (DETALJPLAN) FOR LØVÅSEN STEINBRUDD. REGULERINGSBESTEMMELSER

Forslagsstiller: Frosta Entreprenør AS

Planforslagets dato: 13.01.14

Saksbehandling:

Revisjoner:

1.0 GENERELT

Bestemmelsene gjelder for området avgrenset med reguleringsgrense på plankartet.

Planområdet er regulert til følgende formål:

1. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Kjøreveg

2. Landbruks-, natur- og friluftsmål

Landbruk

3. Bebyggelse og anlegg

Steinbrudd

1. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

Regulert kjøreveg er privat veg for eiendommen gnr. 42 bnr. 13 og driftsveg for steinbruddet.

2. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSMÅL

2.1 Landbruksformål

Området er regulert til tradisjonelt jord- og skogbruk.

3. BEBYGGELSE OG ANLEGG

3.1 Område for steinbrudd

I området kan det tas ut steinmasser i samsvar med driftsplan for Løvåsen steinbrudd, godkjent av Direktoratet for Mineralforvaltning.

Før uttak iverksettes må det foreligge driftskonsesjon jfr. Mineralloven § 43.

Området regulert til bebyggelse og anlegg skal tilbakeføres til landbruksformål så snart driften av steinbruddet er avsluttet.

3.1.1 Steinbrudd

Bruddet skal brukes til uttak av steinmasser og produksjon/ lagring av pukk.

3.1.2 Uttak

Innenfor området kan det tas ut stein og med tilhørende produksjon av pukk.

Masser tillates tatt ut ned til kotehøyde 150 m.

Driftsveg, sikringsgjerde og avskjærende grøfter kan opparbeides innenfor området.

3.1.3 Vegetasjonsskjerm

Område utenfor bruddkant skal brukes til lagring av avdekkingsmasser og andre brukbare masser for skjerming av innsyn og støy. Ved avslutning av bruddet skal massene brukes til etterbehandling av uttaksområdet blant annet til avslaking av skjæringstopp og fylling i avsatsler. I nordøstre område av uttaket mot lysløype skal det lages voll mot løypa når uttaket kommer ned til dette nivået.

3.1.4 Drift

All drift i området skal skje etter til en hver tid gjeldende driftsplan og innenfor tidsrammen kl 06:00-20:00 på hverdager (mandag-fredag).

3.1.5 Sikring

Bruddet skal til enhver tid holdes forsvarlig sikret med gjerde, bommer og skilting i nødvendig grad for å unngå ulykker og hindre ukontrollert adkomst av dyr og mennesker.

3.1.6 Forurensning

Utslipp av støv fra uttaket må til enhver tid ligge innenfor de grenser forurensningsmyndigheten setter. Salting/vanning av adkomstveg skal gjennomføres når dette er nødvendig for å unngå støvplager for nærområdet. Virksomheten skal overholde kravene i støyretningslinjene T-1442, eller retningslinjer som erstatter disse.

3.1.7 Avslutning

Etter endt uttak skal avtrapping av bruddveggene med paller på 11 m høyde og 12 m bredde beholdes. Uttaksflatene skal overdekkes med et lag løsmasser egnet som grobunn for stedefegen vegetasjon. Overgangen ved innslag mot øst skal avrundes slik at det blir en naturlig forlengelse av tilgrensende utmark.

4. Fellesbestemmelse

Jordlovens bestemmelser skal gjelde på hele arealet som omfattes av reguleringsplanen.