Sammendrag

1: Grunnleggende Opplysninger

Kontaktinformasjon
Telefon: 97598085
e-post: gunnar@hillestad.no
HILLESTADHEIA AS
988882631
97598085
gunnar@hillestad.no

Hva skal utvinnes?
Byggeråstoff - fast fjell som skal knuses

Hvordan skal uttaket drives?
Over jord (dagbrudd)

Navn på området dere søker driftskonsesjon for:
Masseuttak Hillestad

I hvilken kommune ligger eiendommen?:
4217

Ett gårdsnummer for uttaket:
9

Ett bruksnummer for uttaket:
1

Bunnkote:
229 moh.

Toppkote:
245 moh.

Høydeforskjellen mellom toppkoten og bunnkoten:
16 m

Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden [m³] fra søknadstidspunktet:
80 000 m³

Årlig planlagt uttaksvolum [m³]:
1 700 m³

Beregnet levetid for uttaket:
48 år

2: Område

Er det vedtatt en reguleringsplan?
Ja

Vedtaksdato for reguleringsplanen:
20.06.2024

Navn på reguleringsplan, og/eller id:
Masseuttak Hillestad, PlanId 2022002

Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?
Nei

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?
Nei

Areal til omsøkt område (m²)
25 409 m²

Areal til omsøkt område (dekar)
25.4 daa
Geometrien for ditt område:

3: Grunneieravtaler

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	
9/1	Åmli (4217)	Eivind Vik Hillestad	Avtale Signert gr

4.1: Naturmangfold

Antall treff: Det er ingen treff i naturmangfold.
Din beskrivelse av hvordan din virksomhet ivaretar hensyn til mineralforekomster i området:

Hensynet til naturmangfold er nylig vurdert i forbindelse med reguleringsplanprosessen. Det er ikke avdekt utvalgte naturtyper, arter av nasjonal forvaltningsinteresse osv. Under videre drift skal rensk av løsmasser lagres for senere tilbakefylling i uttaksområdet. Dette vil bidra til etablering av stedegen vegetasjon igjen. I driftsfasen vil vanlige aktsomhetsregler bli fulgt for å hindre tilførsel av fremmede arter. En gang i året vil naturbasen og artsdatabanken bli sjekket for mulige nye funn og hensyn som bør tas i området. Ved funn må det vurderes om driftsplanen skal endres.

4.2: Kulturminner

Antall treff: Det er ingen treff i kulturminner.

Konsesjonsområde

Hillestad i Åmli kommune

Under behandling

24 DAA

5419 Hillestad

Hillestad

3706

Tegnforklaring

Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 06.05.2025

UTM 33

N

0 25 50 100 Meter

1:1 500

Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS

6539400

6539300

6539200

6539100

105000

105100

105200

105300

105400

Konsesjonsområde

Hillestad i Åmli kommune

Under behandling

24 DAA

5419 Hillestad

Tegnforklaring

Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 06.05.2025

UTM 33

N

0 25 50 100 Meter

1:1 500

© Geodata AS, Kartverket, Geovekst og kommunene

6539400

6539300

6539200

6539100

105000 105100 105200 105300 105400

Din beskrivelse av hvordan din virksomhet ivaretar hensyn til mineralforekomster i området:

Området er sjekket for kulturminner, så sannsynligheten for funn er liten. Dersom det avdekkes gjenstander eller andre spor fra eldre tid, skal arbeidet stanses og melding umiddelbart sendes Agder Fylkeskommune, Kulturminnevernseksjonen, jf. lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulturminneloven) § 8, 2. ledd. Dette er og nedfelt i bestemmelsene til reguleringsplanen i pkt. 2.5

5.1: Driftsplan

Beskriv mineralforekomsten

Mineral-/bergartskvalitet, kvalitetsvariasjoner og antatt volum

Byggeråstoff - fast fjell. Bergarten i området er Migmatitt. Det er tatt prøver av massene og disse er analysert. Se neste punkt. I løpet av snaut 10 år er det tatt ut [redacted] fast fjell i området med tillatelse etter landbruksforskriften. Uttaket så langt har vist små kvalitetsvariasjoner. Gjenværende volum innenfor konsesjonsområdet er beregnet til ca. 80.000 m³ fast fjell.

Utførte undersøkelser (evt. NGUs database)

Prøve av massene ble i 2023 analysert av Tjervåg AS. Disse viste en verdi etter Los Angeles analyse på [redacted], og en verdi etter Micro deval analyse på [redacted].

Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen

Massene brukes først og fremst til utbygging av eget hyttefelt (veier, tomter, ski-/turveitraseer). Videre til private skogsbilveier og salg til private og offentlige aktører og prosjekt i nærområdet. Salgsproduktene tilpasses behov og etterspørsel. Per i dag: Kabelsand (0-4) Strøsand/finpukk (4-8) Pukk (8-22) Grus (0-20 og 0-32) Kult (32-150) Sprengstein (fyllmasse og stabbestein) Vrakmasser blir brukt til opparbeidelse av tur- og skiløyper. Kabelsand som ikke blir solgt vil bli benyttet i forbindelse med avslutning og istandsetting av uttaksområdet. Det anslås en utnyttelsesgrad på over 90%.

Beskriv planlagt uttak

Geologiske forhold av betydning for driften

Det er gjort fire uttak i området med tillatelse etter landbruksforskriften. Erfaringen så langt er at fjellet i området er homogent og stabilt etter uttak.

Bergarten har ingen åpne sprekker med fall inn mot bruddområdet. I uttaksområdet er det eksfoliasjonsplan som følger den flate topografien. I uttaksetappe 1 og 4 skal det drives i nordvestlig retning. Bruddveggen for disse to uttaksetappene viser eksfoliasjonsplan med et svakt fall bort fra bruddkanten, i nordvestlig retning. I bruddkanten i uttaksetappe 2 er eksfoliasjonsplan tilnærmet horisontale og har liten risiko for å falle inn i bruddområdet. I uttaksetappe 3 viser eksfoliasjonsplan i bruddveggen et svakt fall bort fra bruddveggen i sørøstlig retning.

Det er slett overflate i/rundt hele uttaksområdet og lett å komme til med gravemaskin for å renske stuff og overflate. I de årene det er tatt ut masser har det ikke vært utfall av blokker eller store stein.

Planlagt uttaksmetode, uttaksretning og eventuelle uttaksetapper
Planlagt uttaksmetode er boring og sprenging. Det vil bli benyttet pallboring med stående hull. Uttaksretning og uttaksetapper er vist på vedlagte uttakskart. Det vil bli benyttet mobilt knuseverk for tilvirkning av ønskede produkter.

Pallhøyde, hyllebredde og total veggvinkel ved uttak av fast fjell
Uttaket planlegges i ett nivå - en pallhøyde - med maksimal høyde 15 meter med pallvinkel 10/1 - 84 grader. Det vil ikke bli benyttet hyller.

Produktlager, deponi og faste installasjoner, inkl. plassering av disse.
Produktlager og installasjon for lagring av strøsand/-grus er plassert rett innenfor innkjøringen til masseuttaket i et område der fjellet er tatt ut til ønsket nivå og hvor man ikke er i veien for videre uttak og knusing når man laster opp og kjører ut salgsproduktene. I utgangspunktet er det ikke planlagt noe deponi fordi alle masser skal benyttes til noe, jf. omtale av bruk av vrakmasser og at dersom det når masseuttaket skal avsluttes, så vil et eventuelt restlager av vrakmasser og kabelsand bli benyttet ved istandsetting av området. Se neste punkt. Plassering av produktlager og telt for strøsand/-grus er vist på vedlagte uttakskart. Det er svært begrensede mengder avdekningsmasser (løsmasser) i området. Disse lagres innenfor uttaksområdet for bruk ved avslutning av masseuttaket.

Plan for bruk og disponering av vrakmasser
Vrakmasser (unntatt kabelsand) vil bli benyttet der det lar seg gjøre i forbindelse med utbyggingen av Hillestadheia hyttegrend. Til nå er vrakmasser benyttet der det er nødvendig i forbindelse med opparbeidelse av traseer for tur- og skiløyper. Disse bygges ut trinnvis i takt med utbyggingen av nye felt. Eventuelt restlager av vrakmasser og kabelsand bli benyttet ved istandsetting av uttaksområdet. Vrakmasser kan legges inn mot skjæringene og kabelsand vil bli brukt som avrettingsmasser før lagrede avdekkingsmasser tilbakeføres.

Beskriv planlagt sikring og opprydding under drift
Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser med krav til opprydding og sikring
I reguleringsbestemmelsene pkt. 2.1 er det forutsatt at "Uttak av masser og avslutning av eksisterende og planlagt masseuttak skal gjøres i henhold til driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning." Videre i pkt. 3.1.1.1 at "Uttaket skal til enhver tid være forsvarlig sikret, detaljer for sikring skal framgå av driftsplanen." I pkt. 3.1.2.1 er det krav om at "Løsmasser (rensk- og gravemasser) i SM1 skal lagres og benyttes ved avslutning og istandsetting av arealet SM1." Gjennomføring av bestemmelsene ovenfor er sikret med rekkefølgebestemmelse pkt. 4.1 "I SM1 skal nytt terreng etableres og tilrettelegges som krevd i 3.1.2.1 og 3.1.2.2 og i henhold til driftskonsesjon med tilhørende drifts-, uttaks- og avslutningsplan."

Merking, adgangsbegrensning og sikring av uttaket (for eksempel skilt, bom, sikringsvoller, gjerder)
Det er generelt lite fri ferdsel av mennesker i området. Områdets beliggenhet inntil kjørevei på to kanter, og terrengformasjonene på de to andre kantene, gjør at det har liten verdi som utgangspunkt for friluftsliv og rekreasjon, sopp og bærsanking osv.

Det går en sti nord for masseuttaket. Dette er en merket rundløype som ett av søkers øvrige foretak har anlagt med utgangspunkt i Hillestadgalleriet, og som benyttes av besøkende til de 6 utleiehyttene ved Hillestad feriesenter – Fosslaug, og Hillestadgalleriet. Tellepunkt på stien viser at det er 200 – 250 personer som passerer årlig.

Risikovurdering – fall fra skrent/bruddkant:
Merket sti går 10-15 meter fra hjørne av planlagt avsluttet uttaksområde mot nord. Mennesker og dyr kan ta seg frem til buddkant, falle utfor og komme til skade eller omkomme.

Særlig i driftsperioden, men og etter endt uttak, vil tiltak og virksomhet kunne vekke nysgjerrighet og bruddkanten kan da være til fare for mennesker og dyr.

Tiltak for å hindre at mennesker eller dyr faller utfor bruddkanten:
Stien går i dag over og delvis rundt Gaukåsen hvor masseuttaket ligger. For ikke å lede mennesker forbi masseuttaket har Hillestad Feriesenter AS og Åmli Turistforum besluttet å legge om stien slik at den ikke går forbi masseuttaket. Det er bestilt nye skilt og ny sti blir nå merket 300 meter nord for masseuttaket og lagt rundt Huvaråsen – 650 meter øst for masseuttaket.

I driftsperioden vil masseuttaket være merket med skilt med anleggsområde og adgang forbudt som vist på uttakskartene. Innkjøringen til området sikres med kjetting og lås, og bruddkanter skal være sikret med gjerder under drift. Se også omtale under kapitlet «Planlagt sikring av uttaket etter endt drift».

Plan for rensk av bruddvegger
Bruddveggene vil bli rensket fortløpende med gravemaskin fra toppen og ned til bunnen etter hvert som de sprengte massene lastes ut til knuseverk. Det er ikke planer om at området skal tas i bruk til annen menneskelig aktivitet.

Fortløpende sikring og istandsetting av ferdig uttatt areal
Det er satt opp flettverksgjerde i stål mot skjæring nordøst i driftsområdet. Dette vil bli flyttet og utvidet i takt med uttaket. Driftsområdet skal være skiltet med anleggsområde og adgang forbudt. Skiltingen skal sees etter. Innkjøringen til området er stengt/kontrollert med kjetting og lås.

Fjellskjæringer og stuff skal renskes/sikres som beskrevet ovenfor slik at de er stabile. Etter hvert som det settes igjen bruddkant som skal stå etter endt uttak, skal denne renskes/sikres og om nødvendig boltes slik at den blir stabil. Ved ferdig uttatte bruddvegger i etappe 2, 3 og 4, skal det for å ivareta sikkerhet for mennesker og dyr etableres sikringshyller der endelige pallevegger blir over 3 meter høye, se uttakskart etappe 3 og 4, avslutningsplanen og profiltegningene. Sikringshylle skal ha en høyde maks 2-3 meter og en bredde 8-12 meter. Merket sti rett nord for uttaksområdet (10-15 meter) vil bli flyttet 300 – 650 meter nord for uttaket som omtalt ovenfor <u>før</u> det gjøres nytt uttak av masser. Sikringshylle vurderes da som tilstrekkelig sikring for mennesker og dyr.

Når uttak er ferdigstilt i et område og arealet ikke lenger er nødvendig for videre drift/produksjon vil det bli istandsatt til skogbruksformål i henhold til bestemmelsene i reguleringsplanen og som omtalt i forbindelse med avslutning i neste avsnitt (avretting av området til ønsket nivå, tilbakeføring av avdekkingsmasser, naturlig foryngelse av skog).

Når uttaket avsluttes skal sikringsgjerder, maskiner og utstyr fjernes, sammen med alle andre gjenstander, skilt o.l. som har vært benyttet i forbindelse med driften av masseuttaket. Voller/ranker med skrotmasser skal fjernes og legges mot fjellskjæringer. Der det er fyllinger mot eksisterende terreng vil disse bli glattet ut slik at terrenget i og utenfor masseuttaket blir et sammenhengende areal uten terrengsprang som vil utgjøre en hindring i forbindelse med skogproduksjon og avvirkning. Kabelsand vil bli brukt som avrettingsmasser før lagrede avdekkingsmasser tilbakeføres. Det vil bli benyttet naturlig foryngelse. Området er omgitt av furuskog. Luftspredning, og frømateriale i tilbakeførte masser, vil gi raskt tilslag av primærartene furu og bjørk.

Beskriv hvordan dere legger opp driften for å ta hensyn til natur og omgivelser
Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser av betydning for natur og omgivelser
Følgende reguleringsbestemmelser har betydning for natur og omgivelser: Pkt. 2.2 Det skal søkes tillatelse til tiltaket i henhold til bestemmelser i forurensningsloven med gjeldende forskrifter. Pkt. 2.3 Overvann skal tas hånd om på en slik at det ikke skaper problemer eller ulemper for vassdrag. Forsvarlig håndtering av overvann skal sikres gjennom fordrøyning før vannet ledes til terreng. Jf./Se også pkt. 3.1.2.3 Det er tillatt å etablere sedimentering-/fordrøyningsløsninger for overflatevann innenfor område SM1. Pkt. 2.4 Støy, støv og utslipp til vann skal ikke overstige grenseverdiene i kap. 30 i forurensningsforskriften eller veileder T-1442. Pkt. 3.1.1.1 Uttaket skal til enhver tid være forsvarlig sikret, detaljer for sikring skal framgå av driftsplanen. Pkt. 3.1.1.2 Driftstid avgrenses til hverdager fra kl. 07 til kl. 19. Pkt. 3.1 (skal være 3.3.1) VS1 er regulert til vegetasjonsskjerm. I områdene er det ikke tillatt å gjøre terrenginngrep, unntatt anleggelse eller oppføring av sikringstiltak (hylle, gjerde ol.). Vegetasjon skal bevares til uttaket av masser er avsluttet og ellers behandles i henhold til PEFC-skogstandard. I VS1 sørvest for SM1 og øst for ASB1, er det tillatt med plukkhogst eller lukket hogst. Pkt. 4.1 I SM1 skal nytt terreng etableres og tilrettelegges som krevd i 3.1.2.1 og 3.1.2.2 og i henhold til driftskonsesjon med tilhørende drifts-, uttaks- og avslutningsplan.

Skjerming mot støy, støv og innsyn
Det er ca. 900 meter til nærmeste bolig og 1,2 km til fremtidig byggeområde for fritidsbebyggelse. Støy fra massetaket er utredet i rapport vedlagt reguleringsplanen. Denne viser at det ut fra driftstiden og det utstyret som blir benyttet ikke vil bli produsert støy ut over gjeldende grenseverdier for noen beboere i området. Støv kan oppstå ved boring, knusing, opplasting og transport. Avstanden til nærmeste nabo er over 500 meter. Det er derfor ikke krav om støvnedfallsmålinger. Borestøv håndteres av oppsamler. Ved knusing kan det benyttes vanning. Vannet forsvinner ned i den undersprengte grunnen eller fanges om nødvendig opp i sedimentering-/fordrøyningsløsning med terskel før det ledes til terreng. Til nå har det ikke vært nødvendig med tiltak i forbindelse med opplasting og transport av byggeråstoff.

Aktuelt tiltak kan være salting der det kjøres. Omkringliggende terreng og vegetasjon, område med krav om bevaring av vegetasjon, byggeråstoff i produktlager og eventuelle voller som legges opp (skrotmasser, renskmasser), vil skjerme for innsyn til uttaksområdet fra allmenne ferdselsårer og omkringliggende terreng. Det vises og til omtale i reguleringsplanens planomtale.

Ivaretagelse av naturmangfold
Hensynet til naturmangfold er nylig vurdert i forbindelse med reguleringsplanprosessen. Det er ikke avdekt utvalgte naturtyper, arter av nasjonal forvaltningsinteresse osv. Under videre drift skal rensk av løsmasser lagres for senere tilbakefylling i uttaksområdet. Dette vil bidra til etablering av stedegen vegetasjon igjen. I driftsfasen vil vanlige aktsomhetsregler bli fulgt for å hindre tilførsel av fremmede arter. En gang i året vil naturbasen og artsdatabanken bli sjekket for mulige nye funn og hensyn som bør tas i området. Ved funn må det vurderes om driftsplanen skal endres.

Bevaring av kulturminner
Området er sjekket for kulturminner, så sannsynligheten for funn er liten. Dersom det avdekkes gjenstander eller andre spor fra eldre tid, skal arbeidet stanses og melding umiddelbart sendes Agder Fylkeskommune, Kulturminnevernseksjonen, jf. lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulturminneloven) § 8, 2. ledd. Dette er og nedfelt i bestemmelsene til reguleringsplanen i pkt. 2.5

Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser
Uttaksområdet berører ikke i vassdragsbeltet, dvs. hovedelv, sideelver, bekker, vann og tjern og et område på inntil 100 meters bredde langs sidene av disse, eller andre deler av nedbørfeltet som har betydning for vassdragets verneverdi. Avstanden mellom eksisterende uttak og Tovdalselva er 250 – 300 meter. Bruddkanten ligger 300 – 350 meter i fra Tovdalselva. I utgangspunktet vil ikke avrenning/overflatevann fra uttaksområdet nå åpne bekker og/eller Tovdalselva. Bunnen av uttaksområdet er undersprengt og har liten helning mot et felles utløpspunkt skapt av det svake fallet internt i bunnen av uttaket og det faste fjellet rundt. Nedbør og overvann vil trekke ned og infiltrere i grunnen. Nedenfor uttaket er det vegetasjonsbelte og skogsmark som hindrer at avrenning fører med seg partikler til vassdraget.

Ved store nedbørsmengder i form av regn skal det føres tilsyn med at det ikke oppstår avrenning. Dersom det skulle oppstå fare for avrenning fra uttaksområdet og produktlageret, er det angitt på uttakskartene hvor det skal etableres sedimentasjonsbasseng for å hindre skade på omgivelsene. Muligheten til å etablere sedimentasjonsbasseng er sikret i reguleringsbestemmelsene. Område med aktuell plassering av sedimentasjonsbasseng er vist på uttakskart etappe 1-4.

Det er ikke drikkevannskilder eller husdyr på beite i eller nært området. Uttaket ligger ikke i aktsomhetsområde for skred eller flom. Fremtidig uttak ligger i område med moderat til lav aktsomhet for radon.

Beskriv planen for sikring og opprydding etter endt drift (avslutningsplan)

Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser med krav til avslutning
Pkt. 2.1 Uttak av masser og avslutning av eksisterende og planlagt masseuttak skal gjøres i henhold til driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Eventuelle krav i tillatelse til tiltaket etter forurensningsloven med tilhørende forskrifter jf. punkt 2.2 i reguleringsbestemmelsene. Pkt. 3.1.2.2 ..... Etter endt uttak skal midlertidig telt fjernes og SM1 settes i stand til skogbruksformål. Bruddkanten nord i SM1 skal sikres i henhold til driftskonsesjon (avslutningsplan). Pkt. 4.1 I SM1 skal nytt terreng etableres og tilrettelegges som krevd i 3.1.2.1 og 3.1.2.2 og i henhold til driftskonsesjon med tilhørende drifts-, uttaks- og avslutningsplan. Pkt. 4.2 Etter at uttaket er avslutta og istandsatt i henhold til pkt. 4.1. skal byggegrensen oppheves og formålene SM1 og VS1 endres til juridisk formål skogbruk (5112) og slåss sammen med SKOG1.

Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk
Når uttaket avsluttes skal maskiner og utstyr, annet driftsløsøre og skrot fjernes. Voller som ikke lenger har noen funksjon, skal fjernes. Der det er fyllinger mot eksisterende terreng skal disse glattes ut slik at terrenget i og utenfor masseuttaket blir et naturlig sammenhengende areal uten terrengsprang som vil utgjøre en hindring i forbindelse med skogproduksjon og avvirkning. Overskuddsmasser fra voller og utflating av fyllinger skal sammen med eventuelle vrakmasser legges mot bruddkanten som vist på avslutningsplanen. Restlager av kabelsand skal brukes til avretting før lagrede rensk/avdekkingsmasser tilbakeføres. Det vil bli benyttet naturlig foryngelse. Området er omgitt av furuskog. Luftspredning, og frømateriale i tilbakeførte masser, vil gi raskt tilslag av primærartene furu og bjørk.

Planlagt sikring av uttaket etter endt drift
Det vises til risikovurdering ovenfor under overskriften «Merking, adgangsbegrensning og sikring av uttaket» og omtale under overskriften «Fortløpende sikring og istandsetting av ferdig uttatt areal» Etter hvert som det settes igjen bruddkant som skal stå etter endt uttak, skal denne renskes/sikres og om nødvendig boltes slik at den blir stabil. Høyden på bruddkanten vil variere fra 0-15 meter, med vinkel 10/1 - 84 grader. Om nødvendig kan bruddvinkelen endres til 10/2 – 79 grader.

Etter at masseuttaket er avsluttet skal det etableres skog i området. Da vil det ikke lenger være en aktivitet i området som tiltrekker seg menneskers oppmerksomhet. Innenfor toppen av bruddkanten skal det være etablert en sikringshylle der endelige pallvegger er over 3 meter høye jfr. omtale til fortløpende sikring. Helt nordvest i uttaksområdet, i snitt A-A`, er det en liten lokal kolle der halvparten blir stående igjen med høyde opp til ca. 4,4 meter. Her vil det bli tilbakefylt vrak- og renskmasser med helning 1:2 (Se avslutningsplanen og profiltegning for avsluttet uttak).

For å lage en hindring for at mennesker går helt inntil bunnen av bruddveggen vil vrakmasser, evt. rester av kabelsand og renskmasser bli lagt inntil bruddveggen med helning 1:2 i høyde inntil 5 meter. Høyden på tilbakefyllingen vil være avhengig av hvor mye vrakmasser det blir og hvor høy bruddveggen er, se avslutningsplanen og profiltegningen for avsluttet uttak.

Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann
Størrelsen på nedbørsfeltet vil være uforandret etter uttak. Vann fra nedbørsfeltet vil infiltrere i den undersprengte grunnen i det tidligere uttaksområdet. Området vil være tilnærmet flatt slik at mulig overvann vil ha lav hastighet og dermed utgjøre liten fare for erosjon.

Ved store nedbørsmengder i form av regn kan det potensielt oppstå erosjon i masser i produktlager og fyllinger. Det vil kun bli en fylling i området. Denne er eksisterende og ligger mellom kote 224/225 og kote 229/230 sør i uttaksområdet, øst for produktlageret. Fyllingen består av sprengstein. Pr. nå er det ikke tegn til erosjon. Fyllingen ligger på det laveste punktet i uttaksområdet. Dersom det oppstår erosjon i produktlager, vil dette vannet/disse massene drenere/finne veien til området der fyllingen ligger. Derfor er mulig sedimentasjons- og fordrøyningsbassenget vist på fyllingen. Siden fyllingen består av sprengstein og stedlige masser i bunnen vil det ikke være fare for erosjon. Sedimenterte masser fjernes.

Tilbakeføring av stedlige løsmasser og etablering av ny skog vil ytterligere motvirke erosjon i området. Det er ikke ventet at overflatevann vil kunne føre til frostsprengning som vil medføre noen ulempe i området.

Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring
Ingen

Kart:
Dere har bekreftet alle punktene i sjekklisten for kartvedlegg

Vedleggstype	Vedlegg
Uttakskart	Uttakskart_Etappe 4 - datert 30.04.25.pdf
Uttakskart	Uttakskart_Etappe 2 – datert 30.04.25.pdf
Uttakskart	Uttakskart_Etappe 1 – datert 30.04.25.pdf
Uttakskart	Uttakskart_Etappe 3 – datert 30.04.25.pdf
Avslutningsplan	Avslutningsplan – dater t30.04.25.pdf
Vertikale profiler	Profiler – datert 30.04.25.pdf
Vertikale profiler	Profiler ferdig uttak – datert 30.04.25.pdf Oversiktskart datert 30.04.25

Din driftsplan:
driftsplan-Masseuttak Hillestad.pdf
driftsplan-Masseuttak Hillestad.doc

5.2: Bergfaglig kompetanse

Bergteknisk ansvarlig for uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:
Ole Gunnar Olstad, Olstad Entreprenører as

Den bergtekniske kompetansen er:
Innleid

Dokumentasjon:

Kompetansebevis Vitnemål andre år.jpg

Kompetansebevis Vitnemål første år.jpg

Fagbrev.jpg

Attest Ole Gunnar Olstad fra Haugsjå AS.pdf

Sertifikater Ole Gunnar Olstad.jpg

CV Ole Gunnar Olstad.docx

Signert avtale mellom bergteknisk ansvarlig og Hillestadheia AS.pdf

Beskrivelse av bergfaglig kompetanse:
Hillestadheia AS er et familieeid utbyggingsselskap som driver med utvikling og salg av egen fast eiendom i utbyggingsområdet Hillestadheia hyttegrend. Daglig leder i Hillestadheia AS er Gunnar Hillestad. Hillestadheia AS har inngått avtale om uttak av fast fjell og drift av masseuttak med grunneier Eivind Vik Hillestad (sønn til Gunnar Hillestad). Avtalen er vedlagt tidligere i søknaden. Gunnar Hillestad var inntil nylig eier av gnr./bnr. 9/1 og Landbrukseiendommen hadde da i underkant av 10 år tillatelse til å ta ut fast fjell i området etter Landbruksforskriften til eget bruk og noe for salg. Hillestad leide i denne perioden inn entreprenører til å utføre boring, sprengning og knusing og stod for det resterende arbeidet selv. Hillestadheia AS har ikke bergfaglig kompetanse og er avhengig av å leie inn denne. Det er derfor inngått avtale med Olstad Entreprenør AS ved Ole Gunnar Olstad om å være bergteknisk ansvarlig for uttaket. Ved behov for geolog vil dette bli leid inn. Ole Gunnar Olstad er daglig leder og medeier (70%) i Olstad Entreprenør AS (Org. nr. 981 441 796). Olstad er utdannet anleggsmaskinfører og har fagbrev som dette. Han har bergsprengningssertifikat og er utdannet bergsprengningsleder. I perioden 2007 – 2018 var Olstad ansatt i firma Knut Haugsjå AS (org, nr. 980 835 286). Her arbeidet han som boreriggoperatør, bergsprenger og bergsprengningsleder, samt at han i perioden 2015 – 2018 hadde ansvar for fjellavdelingen i virksomheten. Denne avdelingen bestod av 3 borerigger, 3 skytebaser og noe innleie. I perioden 2018 - dd. har Olstad vært ansatt i Olstad Entreprenør AS. Denne virksomheten har siden 2020 drevet eget masseuttak med driftskonsesjon (Raudåna masseuttak, ID nr. 5190) hvor Ole G. Olstad er bergteknisk ansvarlig.

5.3: Økonomi

Vedlegg

Investeringer_Finansiering_Budsjett Revidert 07.04.2025.pdf

Sikringsgjerde.jpg

5.4: Økonomisk sikkerhetsstillelse

Vedlegg

Notat_Økonomisk sikkerhetsstillelse.pdf

5.5: Verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.:
Hillestadheia masseuttak ligger sentralt plassert i Tovdal, rett ved fylkesvei 3706 og ved innkjøringen til Hillestadheia. Tovdal er 25 km lang i luftlinje. Nærmeste masseuttak ligger på Seljås, nord for Åmli sentrum. Avstanden til dette er 36,5 km. Det er mange store skogeiendommer med et stort nettverk av private veier (herunder skogsbil- og traktorveier) som trenger vedlikehold. Hillestadheia har avtale med Mesta om å levere ulike produkter til vedlikehold av fylkesveien sommer og vinter. Hillestadheia as bygger fortløpende ut nye byggetrinn i Hillestadheia hyttegrend med tilhørende løype- og turveinett. Det vil ikke være noen fast ansatte i selve masseuttaket. Det vil bli drevet av daglig leder i Hillestadheia AS. Lokalt firma Olstad entreprenør AS vil bli benyttet til graving, boring og sprenging, samt som bergteknisk ansvarlig. Knusing settes bort til entreprenør. Selv om masseuttaket er lite, vil det lokalt ha gode ringvirkninger. Bygge- og anleggsbransjen er avhengig av pukkverksprodukter og god tilgang på slike produkter er avgjørende for å få lønnsomhet i bransjen. Pukkverksprodukter er tunge og muligheter for levering av grus og pukk av god kvalitet innenfor korte transportavstander har videre stor betydning for klimaet og vei- og trafikkbelastningen. Uttaket vil bidra til å styrke næringsgrunnlaget for de i området som er avhengig av byggeråstoff. Særlig som følge av reduserte transportkostnader. Dette vil vi anslå utgjør 100 kr. pr. tonn.

6: Behandlingsgebyr

Vedlegg

Kvittering for betalt saksbehandlingsgebyr for søknad om driftskonsesjon.pdf

7: Øvrige vedlegg

Vedlegg

Forurensning-fra-produksjon-av-pukk-grus-sand-og-singel.pdf

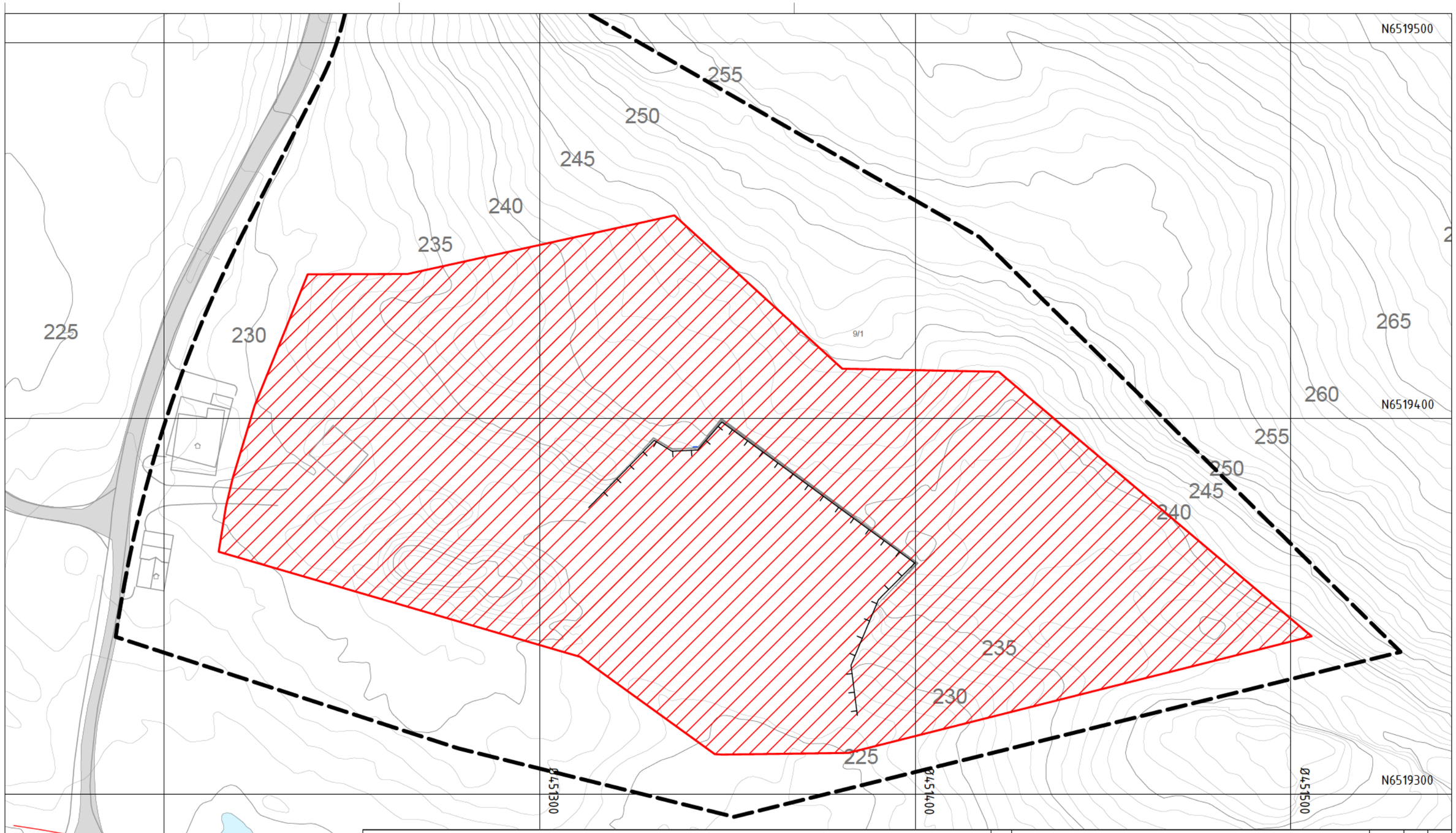
Beskrivelse:
Vi har vedlagt kopi av innsendt "Melding til Statsforvalteren om virksomhet etter forurensningsforskriftens kapittel 30: Forurensninger fra produksjon av pukk, grus, sand og singel". Vi mener dette er en relevant opplysning for direktoratet da dette er et forhold som også skal være ivaretatt når masseuttaket settes i drift.

Bekreftelse

Vi bekrefter herved at opplysningene som er oppgitt i søknaden er riktige.
Dere må bekrefte
Tilbake
Lever søknad

Bekreftelse på levert søknad

Dere har nå søkt om driftskonsesjon etter mineralloven. DMF vil først gjennomgå søknadspapirene for å vurdere om søknaden er fullstendig. Hvis vi trenger mer informasjon for å kunne ta stilling til om søknaden tilfredsstiller kravene i mineralloven, vil vi ta kontakt. Før DMF fatter vedtak om driftskonsesjon, sender vi søknaden ut på høring slik at berørte parter får muligheten til å uttale seg. Høringsfristen er normalt 4–6 uker.
Dere vil om kort tid kunne laste ned en pdf av søknaden. Følg linken nedenfor og gå til "Leverte søknader". Se dine leverte søknader



TEGNFORKLARING:

- REGULERINGSPLANGRENSE
- KONSESJONSGRENSE
- KONSESJONSOMRÅDE
- EIENDOMSGRENSER

ANMERKNINGER:

HØYDEGRUNNLAG: (NN2000)
KOORDINATSYSTEM: (EUREF89, UTM SONE 32)
EKVIDISTANSE: (1 m)
DIGITALT KARGRUNNLAG: ((FKB) ER LEVERT AV AMBITA INFOLAND, UTTREKKSDATO 30.11.2021)

ALLE MÅL KONTROLLERES PÅ PLASSEN

REV.	BESKRIVELSE	DATO	TEGN.	KONT.
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

DATO: 30.04.2025	TEGNET: KFJ	MÅLESTOKK: 1:1 000 (A3)	TEGNINGSSTATUS: -
INT. PROSJEKT NR.: 211750	KONTROLLERT: EIA	-	

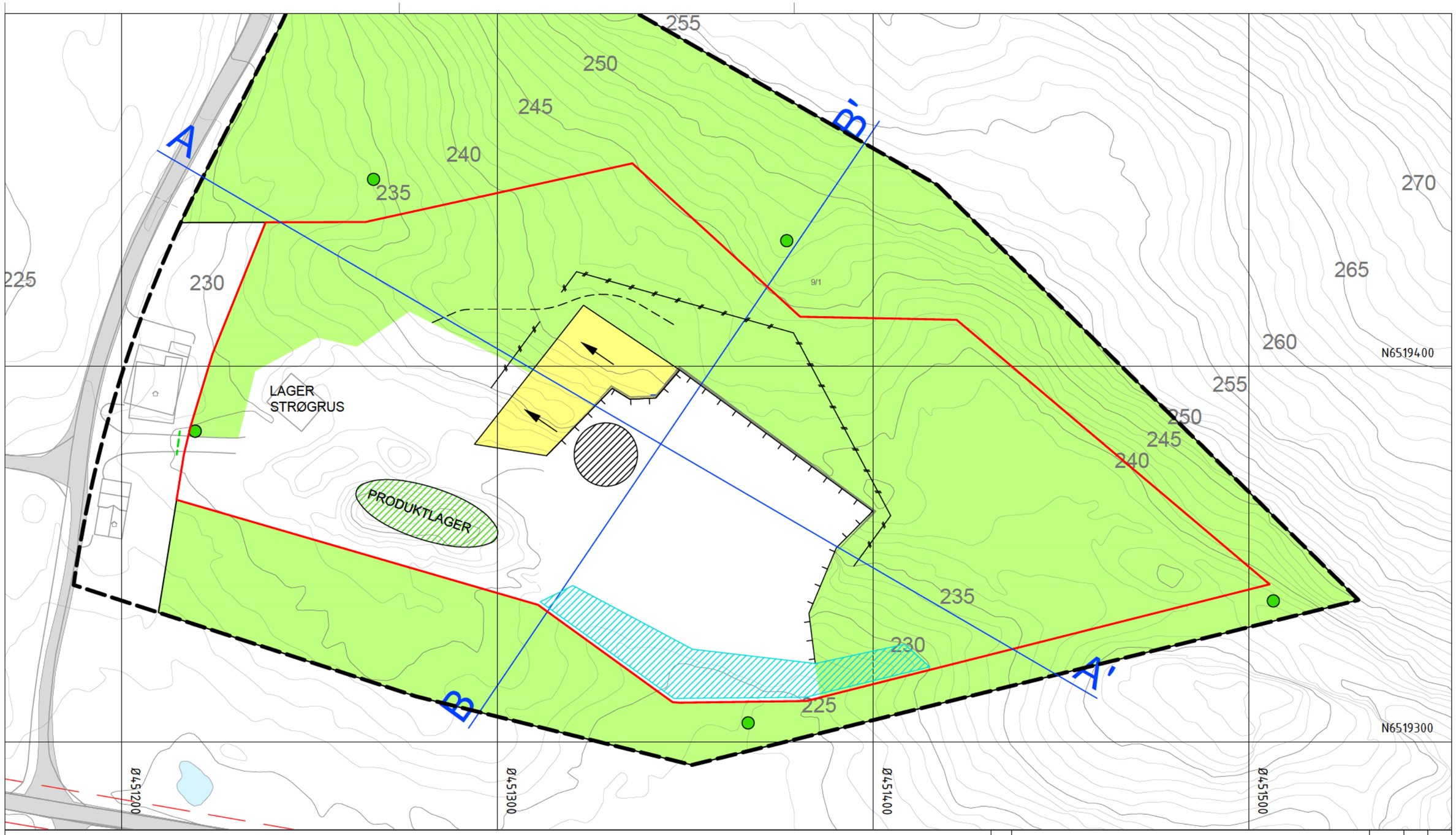
TILTAKSHAVER/OPPDRAGSGIVER:
HILLESTADHEIA AS

PROSJEKT:
MASSEUTTAK HILLESTAD

TEGNING:
OVERSIKTSKART 2
-
-

Stærk.
HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

BYGN. DEL	TEGN. NR.	REV.
-	-	-



TEGNFORKLARING:

- Reguleringsplangrense
- Konsesjonsgrense
- Høydekurver
- Sikringsgjerde
- Kjetting med lås
- Pall
- Profillinje
- Driftsveg
- Etappe 1
- Sedimentasjons- og fordrøyningsbasseng etableres ved behov
- Produktlager
- Produksjon flyttes med uttaket
- Vegetasjonskjerm
- Driftsretning
- Skilt adgang forbudt

ANMERKNINGER:

HØYDEGRUNNLAG: (NN2000)
KOORDINATSYSTEM: (EUREF89, UTM SONE 32)
EKVIDISTANSE: (1 m)
DIGITALT KARGRUNNLAG: ((FKB) ER LEVERT AV AMBITA INFOLAND, UTTREKKSDATO 30.11.2021)

ALLE MÅL KONTROLLERES PÅ PLASSEN

DET GJØRES OPPMERKSOM PÅ AT GRUNNKARTET ER AV ELDRE DATO OG IKKE ER OPPDATERT ETTER SISTE UTTAK.

REV.	BESKRIVELSE	DATO	TEGN.	KONT.
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

DATO: 30.04.2025	TEGNET: KFJ	MÅLESTOKK: 1:1000 (A3)	TEGNINGSSTATUS: -
INT. PROSJEKT NR.: 211750	KONTROLLERT: EIA	-	

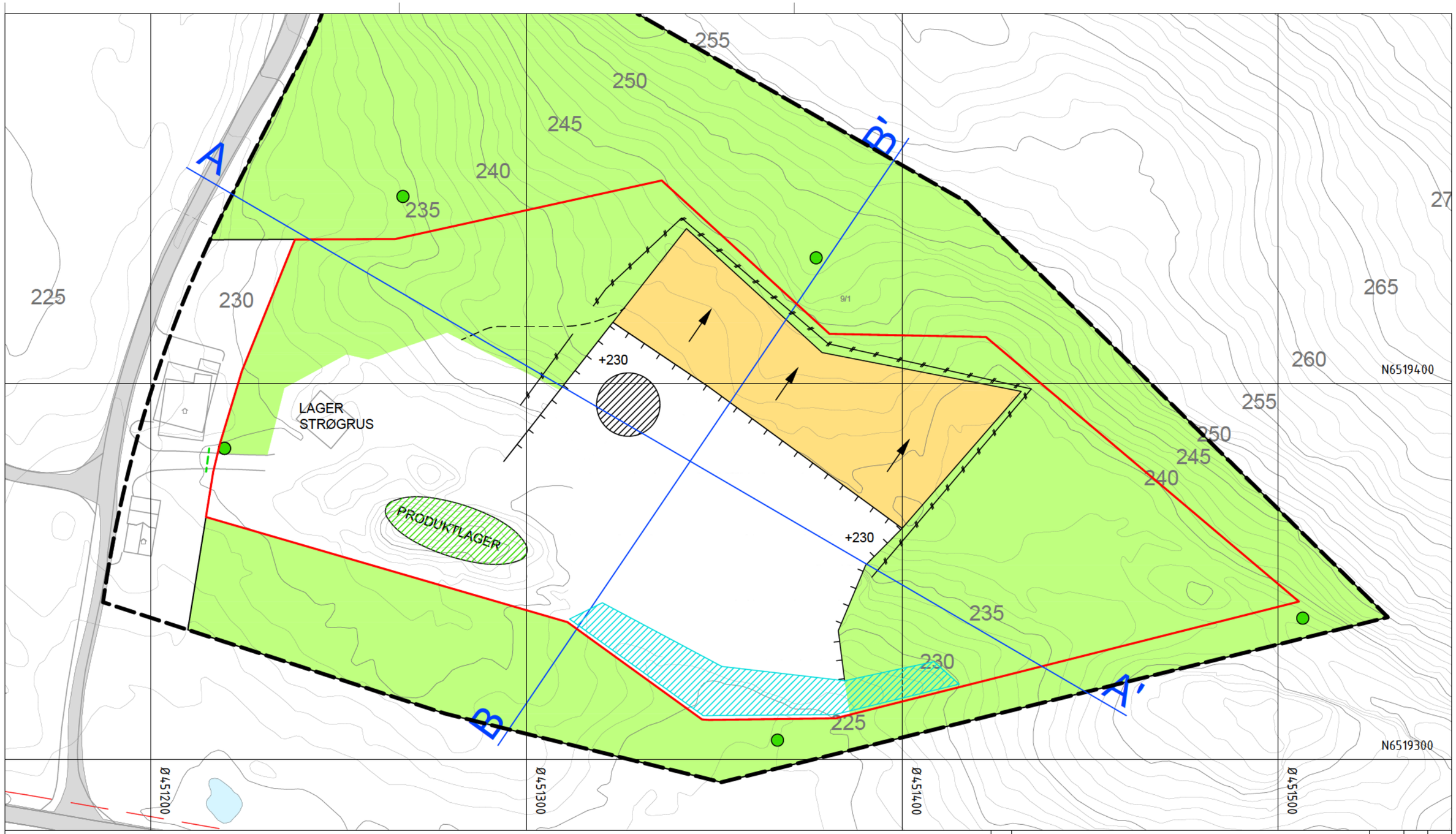
TILTAKSHAVER/OPPDRAGSGIVER:
HILLESTADHEIA AS

PROSJEKT:
MASSEUTTAK HILLESTAD

TEGNING:
DAGENS SITUASJON
ETAPPE 1
-

Stærk.
HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

BYGN. DEL	TEGN. NR.	REV.
-	-	-



TEGNFORKLARING:

- Reguleringsplangrense
- Konsesjonsgrense
- Høydekurver
- Sikringsgjerde
- Kjetting med lås
- Pall
- Profillinje
- Driftsveg
- Etappe 2
- Sedimentasjons- og fordrøyningsbasseng etableres ved behov
- Produktlager
- Produksjon flyttes med uttaket
- Vegetasjonskjerm
- Driftsretning
- Skilt adgang forbudt

ANMERKNINGER:

HØYDEGRUNNLAG: (NN2000)
KOORDINATSYSTEM: (EUREF89, UTM SONE 32)
EKVIDISTANSE: (1 m)
DIGITALT KARGRUNNLAG: ((FKB) ER LEVERT AV AMBITA INFOLAND, UTTREKKSDATO 30.11.2021)

ALLE MÅL KONTROLLERES PÅ PLASSEN

DET GJØRES OPPMERKSOM PÅ AT GRUNNKARTET ER AV ELDRE DATO OG IKKE ER OPPDATERT ETTER SISTE UTTAK.

REV.	BESKRIVELSE	DATO	TEGN.	KONT.
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

DATO: 30.04.2025	TEGNET: KFJ	MÅLESTOKK: 1:1000 (A3)	TEGNINGSSTATUS: -
INT. PROSJEKT NR.: 211750	KONTROLLERT: EIA	-	

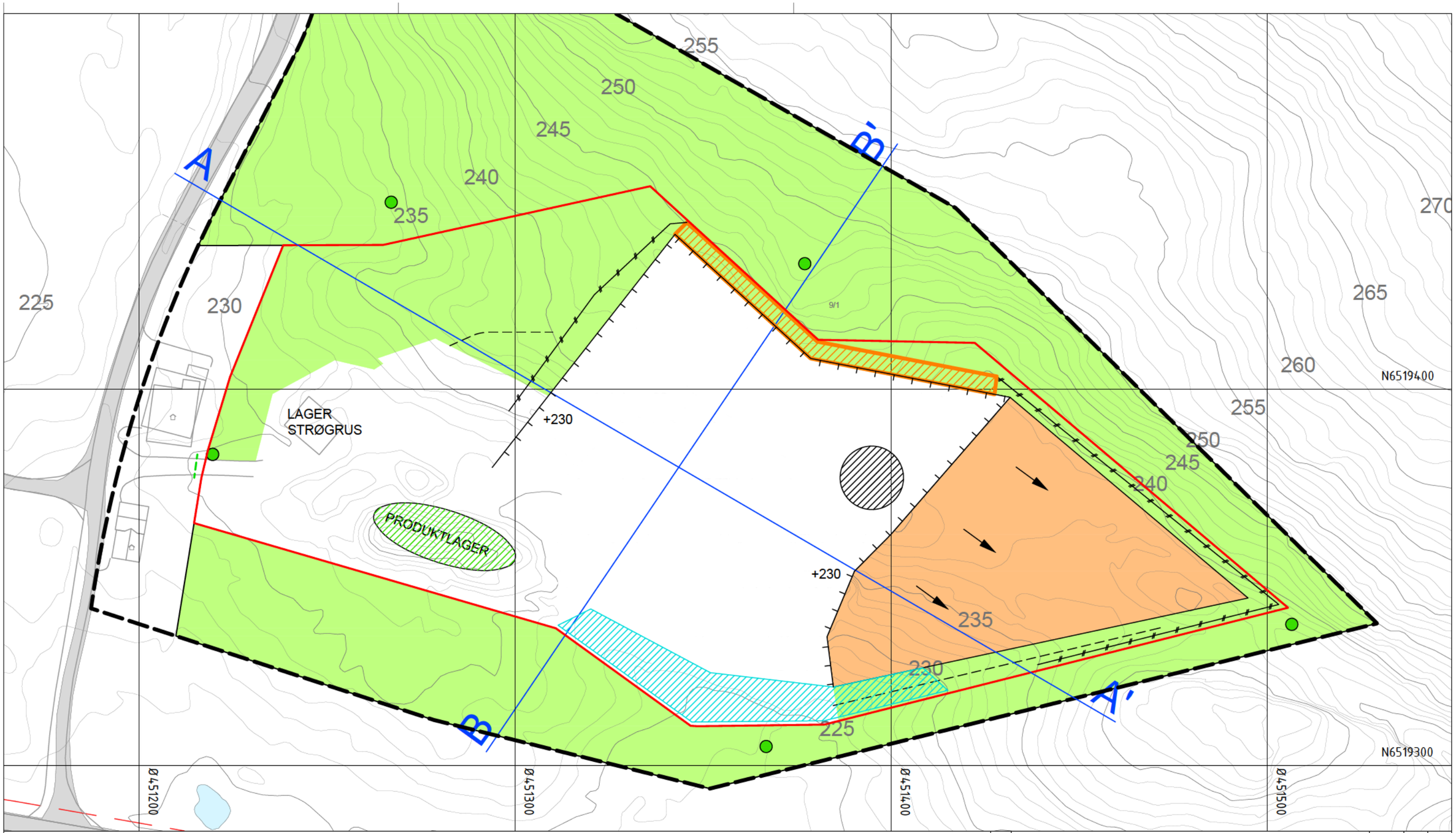
TILTAKSHAVER/OPPDRAGSGIVER:
HILLESTADHEIA AS

PROSJEKT:
MASSEUTTAK HILLESTAD

TEGNING:
FERDIG ETAPPE 1
ETAPPE 2
-

Stærk.
HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

BYGN. DEL	TEGN. NR.	REV.
-	-	-



TEGNFORKLARING:

- Reguleringsplangrense
- Konsesjonsgrense
- Høydekurver
- Sikringsgjerde
- Kjetting med lås
- Pall
- Profillinje
- Driftsveg
- Sikringshylle
- Etappe 3
- Sedimentasjons- og fordrøyningsbasseng etableres ved behov
- Produktlager
- Produksjon flyttes med uttaket
- Vegetasjonskjerm
- Driftsretning
- Skilt adgang forbudt

ANMERKNINGER:

HØYDEGRUNNLAG: (NN2000)
KOORDINATSYSTEM: (EUREF89, UTM SONE 32)
EKVIDISTANSE: (1 m)
DIGITALT KARGRUNNLAG: ((FKB) ER LEVERT AV AMBITA INFOLAND, UTTREKKSDATO 30.11.2021)

ALLE MÅL KONTROLLERES PÅ PLASSEN

DET GJØRES OPPMERKSOM PÅ AT GRUNNKARTET ER AV ELDRE DATO OG IKKE ER OPPDATERT ETTER SISTE UTTAK.

N

REV.	BESKRIVELSE	DATO	TEGN.	KONT.
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

DATO: 30.04.2025	TEGNET: KFJ	MÅLESTOKK: 1:1000 (A3)	TEGNINGSSTATUS: -
INT. PROSJEKT NR.: 211750	KONTROLLERT: EIA	-	

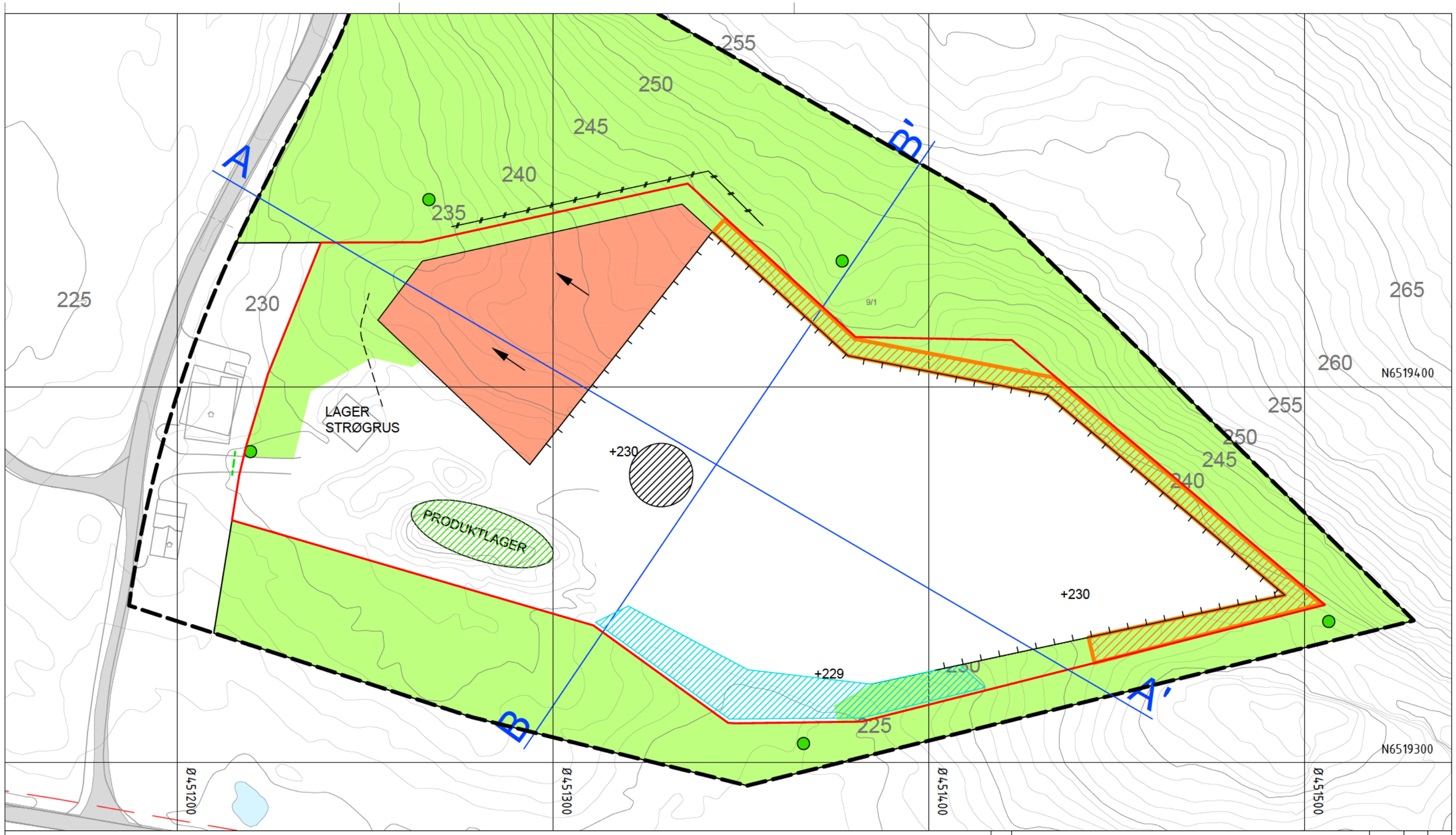
TILTAKSHAVER/OPPDRAGSGIVER:
HILLESTADHEIA AS

PROSJEKT:
MASSEUTTAK HILLESTAD

TEGNING:
FERDIG ETAPPE 2
ETAPPE 3
-

Stærk.
HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

BYGN. DEL	TEGN. NR.	REV.
-	-	-



TEGNFORKLARING:

- Reguleringsplangrense
- Konsesjonsgrense
- Høydekurver
- Sikringsgjerde
- Kjetting med lås
- Pall
- Profillinje
- Driftsveg
- Sikringshylle
- Etappe 4
- Sedimentasjons- og fordrøyningsbasseng etableres ved behov
- Produktlager
- Produksjon flyttes med uttaket
- Vegetasjonskjerm
- Driftsretning
- Skilt adgang forbudt

ANMERKNINGER:

HØYDEGRUNNLAG: (NN2000)
KOORDINATSYSTEM: (EUREF89, UTM SONE 32)
EKVIDISTANSE: (1 m)
DIGITALT KARGRUNNLAG: ((FKB) ER LEVERT AV AMBITA INFOLAND, UTTREKKSDATO 30.11 2021)

ALLE MÅL KONTROLLERES PÅ PLASSEN

DET GJØRES OPPMERKSOM PÅ AT GRUNNKARTET ER AV ELDRE DATO OG IKKE ER OPPDATERT ETTER SISTE UTTAK.

REV.	BESKRIVELSE	DATO	TEGN.	KONT.
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

DATO:	TEGNET:	MÅLESTOKK:	TEGNINGSSTATUS:
30.04.2025	KFJ	1:1000 (A3)	-
INT. PROSJEKT NR.: 211750	KONTROLLERT: EIA	-	

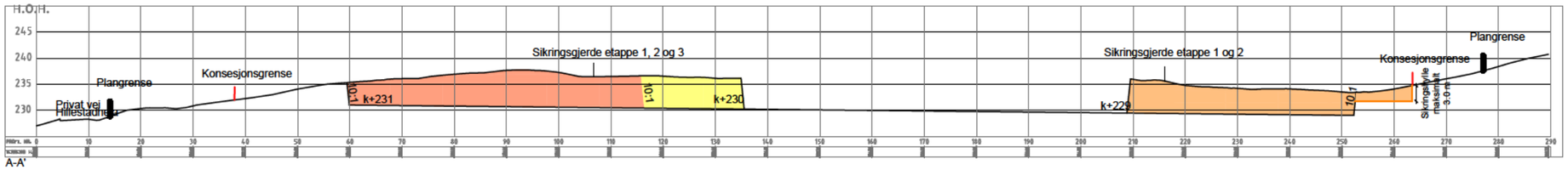
TILTAKSHAVER/OPPDRAGSGIVER:
HILLESTADHEIA AS

PROSJEKT:
MASSEUTTAK HILLESTAD

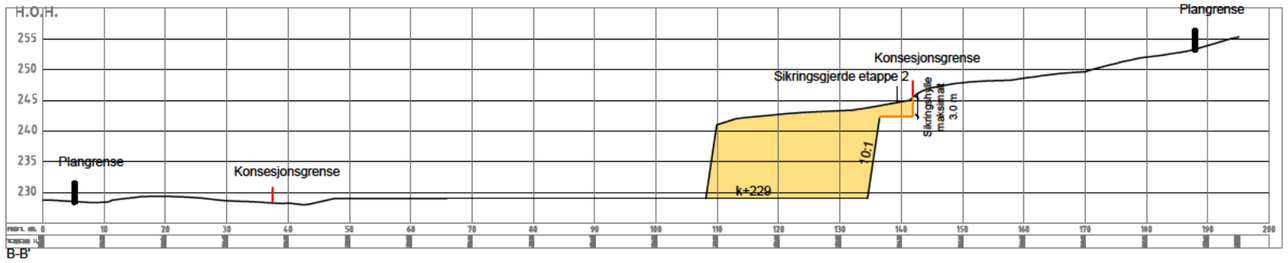
TEGNING:
FERDIG ETAPPE 3
ETAPPE 4
-

Stærk.
HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

BYGN. DEL	TEGN. NR.	REV.
-	-	-



A-A'



B-B'

TEGNFORKLARING:

- Reguleringsplangrense
- Konsesjonsgrense
- Sikringsgjerde
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4
- Sikringshylle

ANMERKNINGER:

HØYDEGRUNNLAG: (NN2000)
KOORDINATSYSTEM: (EUREF89, UTM SONE 32)
EKVIDISTANSE: (1 m)
DIGITALT KARGRUNNLAG: ((FKB) ER LEVERT AV AMBITA INFOLAND, UTTREKKSDATO 30.11 2021)

REV.	BESKRIVELSE	DATO	TEGN.	KONT.
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

DATO:	TEGNET:	MÅLESTOKK:	TEGNINGSSTATUS:
30.04.2025	KFJ	1:1000 (A3)	-
INT. PROSJEKT NR.: 211750	KONTROLLERT: EIA	-	

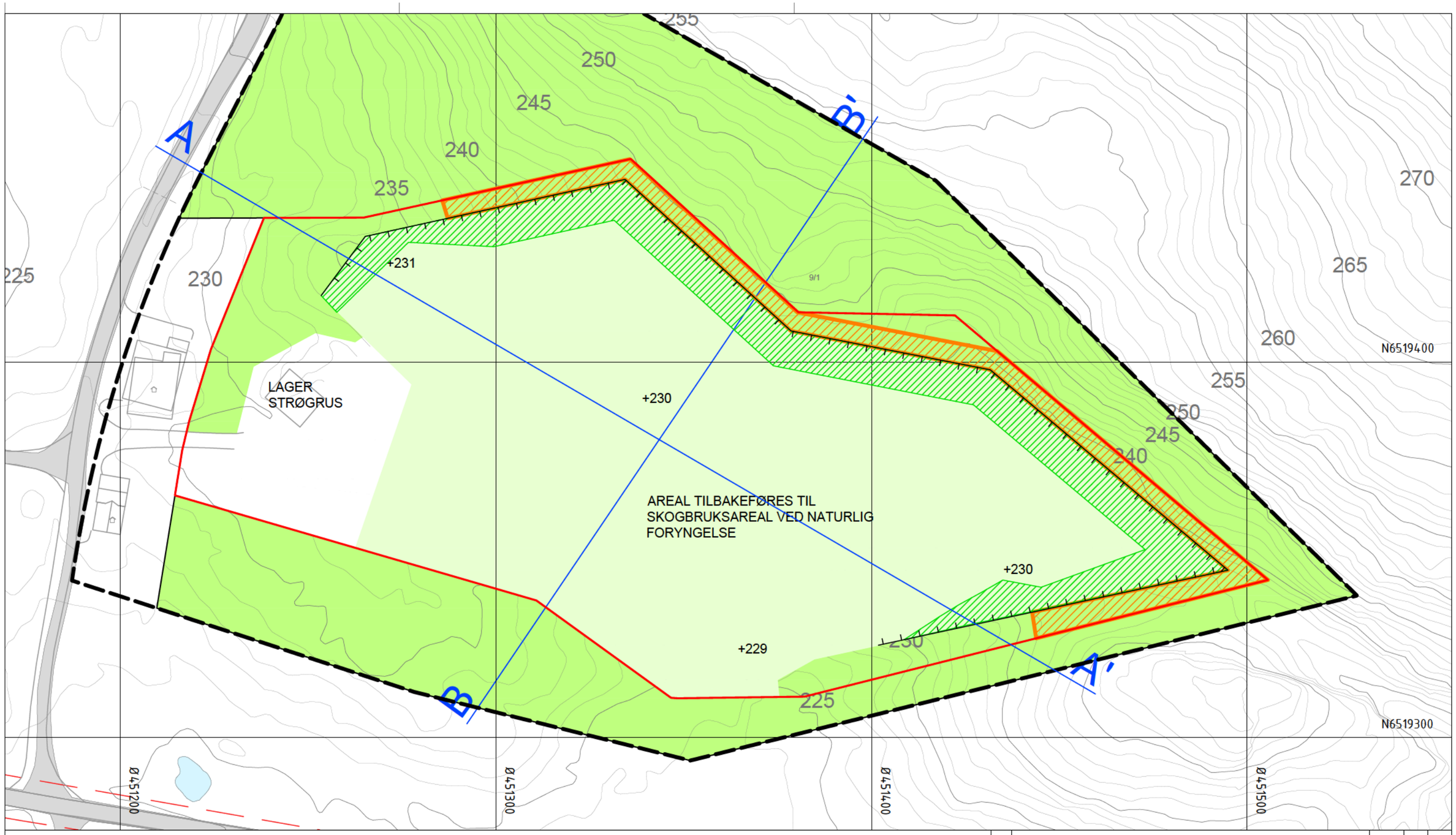
TILTAKSHAVER/OPPDRAGSGIVER:
HILLESTADHEIA AS

PROSJEKT:
MASSEUTTAK HILLESTAD

TEGNING:
PROFILER ETAPPE 1-4
-
-

Stærk.
HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

BYGN. DEL	TEGN. NR.	REV.
-	-	-



TEGNFORKLARING:

- Reguleringsplangrense
- Konsesjonsgrense
- Høydekurver
- Pall
- Profillinje
- Vegetasjonskjerm
- Tilbakefylling
- Sikringshylle
- Istandsetting av areal

ANMERKNINGER:

HØYDEGRUNNLAG: (NN2000)
KOORDINATSYSTEM: (EUREF89, UTM SONE 32)
EKVIDISTANSE: (1 m)
DIGITALT KARGRUNNLAG: ((FKB) ER LEVERT AV AMBITA INFOLAND, UTTREKKSDATO 30.11 2021)

ALLE MÅL KONTROLLERES PÅ PLASSEN

DET GJØRES OPPMERKSOM PÅ AT GRUNNKARTET ER AV ELDRE DATO OG IKKE ER OPPDATERT ETTER SISTE UTTAK.

REV.	BESKRIVELSE	DATO	TEGN.	KONT.
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

DATO: 30.04.2025	TEGNET: KFJ	MÅLESTOKK: 1:1000 (A3)	TEGNINGSSTATUS: -
INT. PROSJEKT NR.: 211750	KONTROLLERT: EIA	-	

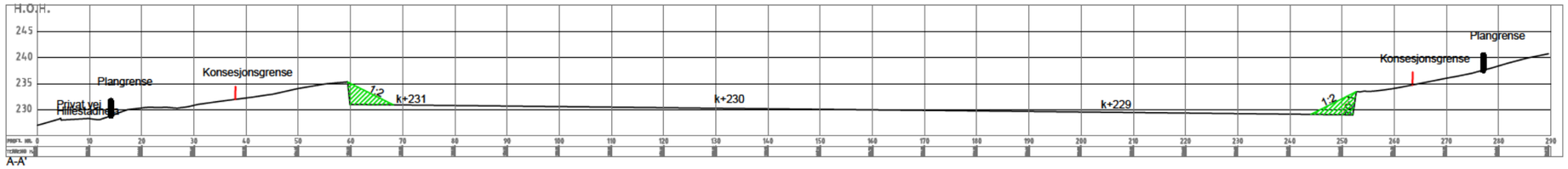
TILTAKSHAVER/OPPDRAGSGIVER:
HILLESTADHEIA AS

PROSJEKT:
MASSEUTTAK HILLESTAD

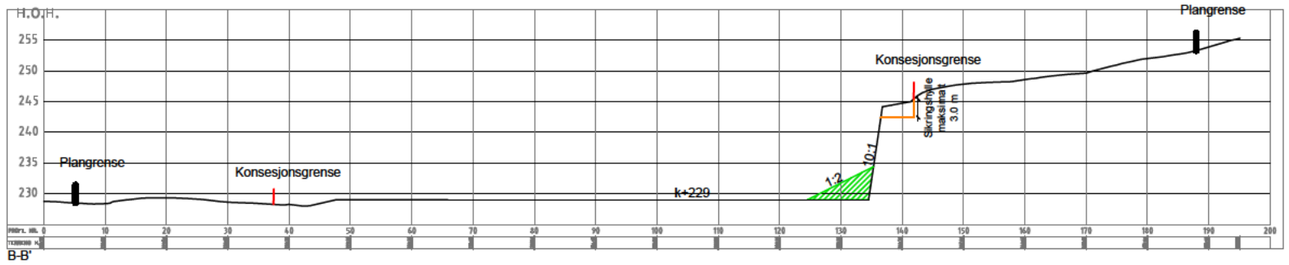
TEGNING:
FERDIG UTTAK
.
-

Stærk.
HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

BYGN. DEL	TEGN. NR.	REV.
-	-	-



A-A'



B-B'

TEGNFORKLARING:

- Reguleringsplangrense
- Konsesjonsgrense
- Sikringshylle
- Tilbakefylling

ANMERKNINGER:

HØYDEGRUNNLAG: (NN2000)
KOORDINATSYSTEM: (EUREF89, UTM SONE 32)
EKVIDISTANSE: (1 m)
DIGITALT KARGRUNNLAG: ((FKB) ER LEVERT AV AMBITA INFOLAND, UTTREKKSDATO 30.11 2021)

REV.	BESKRIVELSE	DATO	TEGN.	KONT.
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

DATO:	TEGNET:	MÅLESTOKK:	TEGNINGSSTATUS:
30.04.2025	KFJ	1:1000 (A3)	-
INT. PROSJEKT NR.: 211750	KONTROLLERT: EIA	-	

TILTAKSHAVER/OPPDRAGSGIVER:
HILLESTADHEIA AS

PROSJEKT:
MASSEUTTAK HILLESTAD

TEGNING:
PROFILER FERDIG UTTAK
-
-

Stærk.
HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

BYGN. DEL	TEGN. NR.	REV.
-	-	-

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Funn 1 av 1

Se fullvisning av detaljer

Slettsnok - *Coronella austriaca* Laurenti, 1768

Les mer om arten

Amfibier, reptiler

SE CR EN VU NT DD LC NA NE

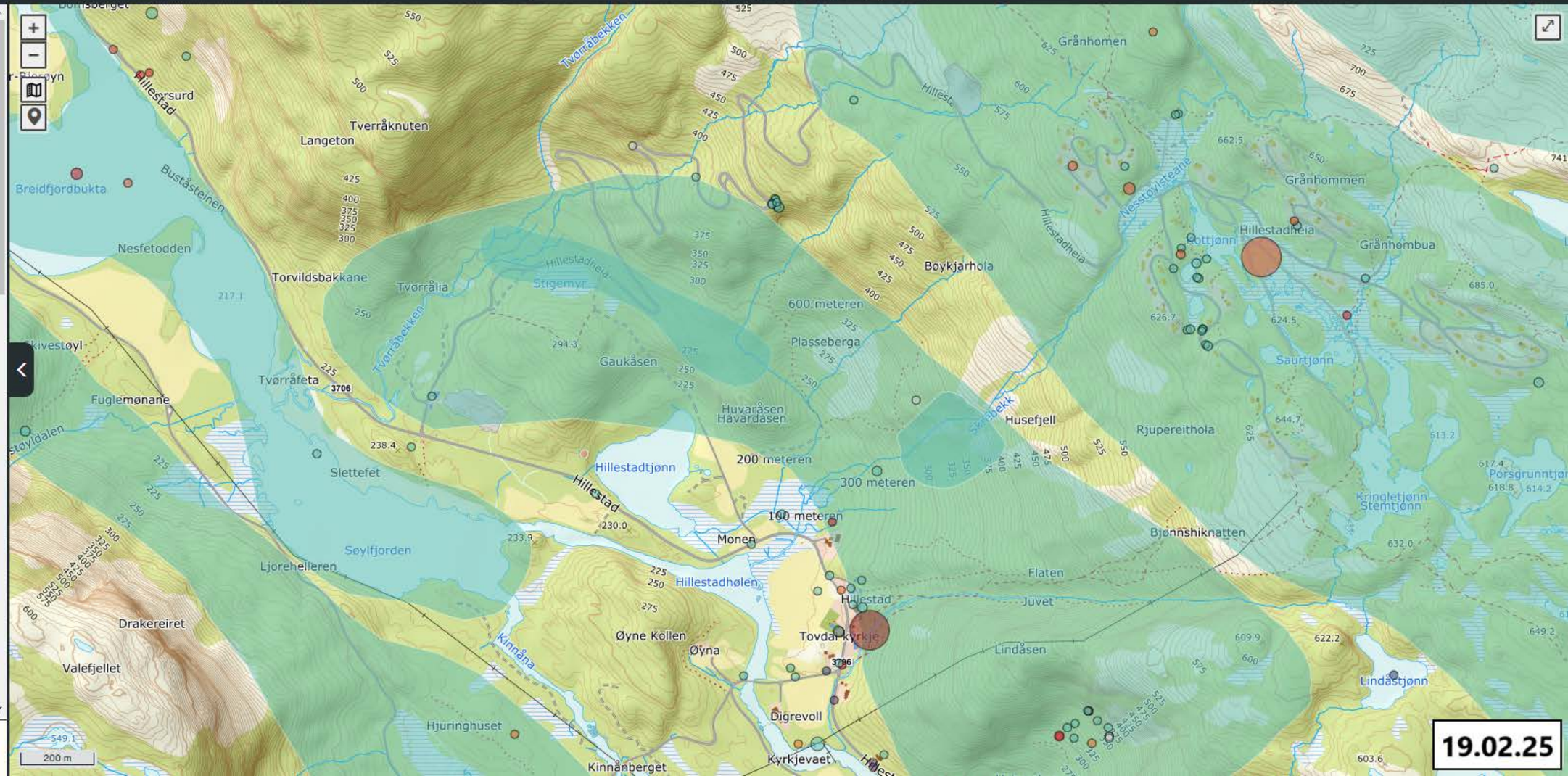
Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 15. jul 1993

Finner/samler:
Beate Strøm Johansen

Funntype:
Menneskelig observasjon



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 1 av 200

Se fullvisning av detaljer

Vipe - *Vanellus vanellus* (Linnaeus, 1758)

Les mer om arten

Fugler

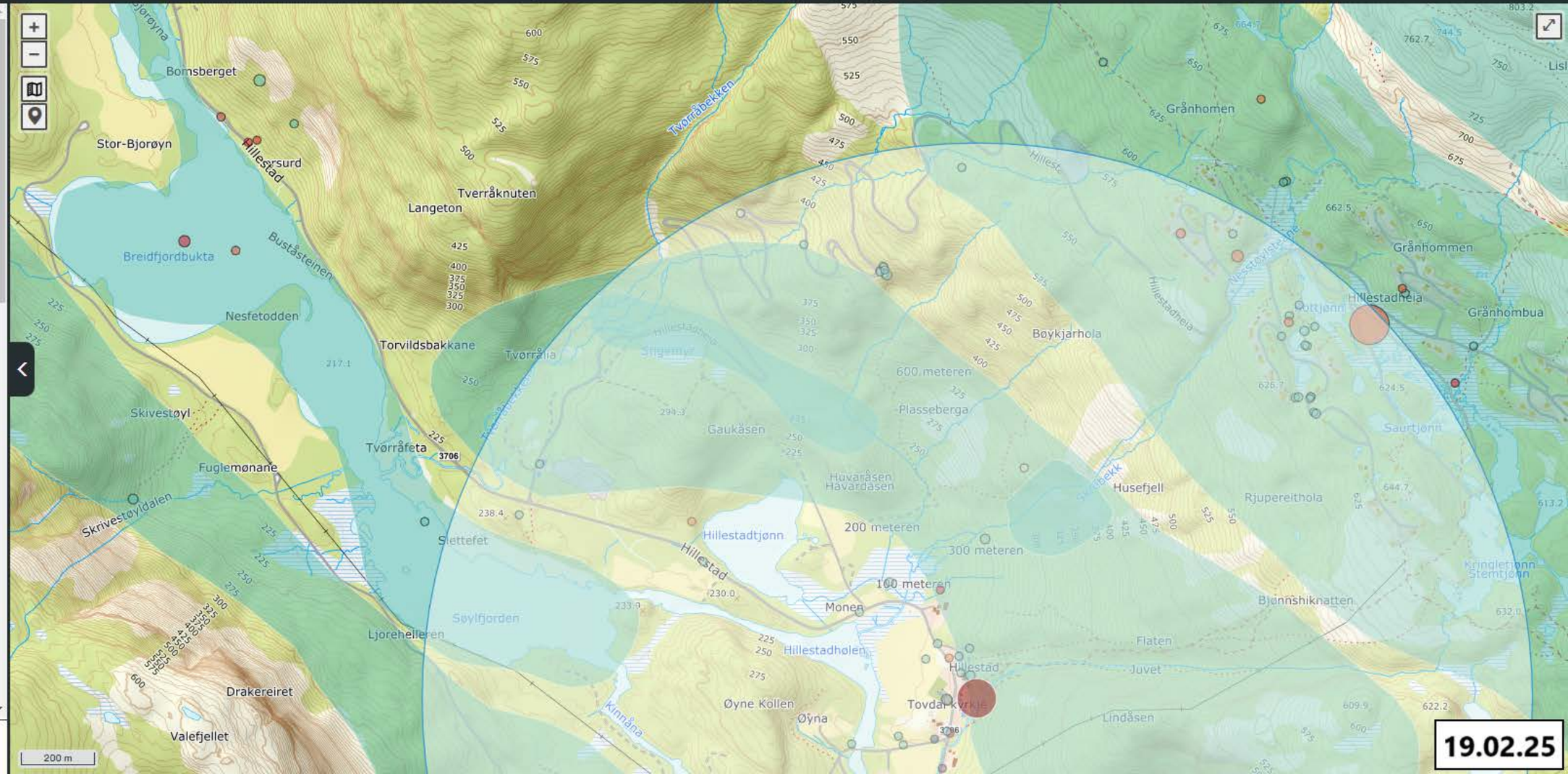
RE CR EN VU NT DD LC NA NE

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 2. mai 1984

Finner/samler: Dagfinn Dahl



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 2 av 200

Se fullvisning av detaljer

Grønnfink - *Chloris chloris* (Linnaeus, 1758)

Les mer om arten

Fugler

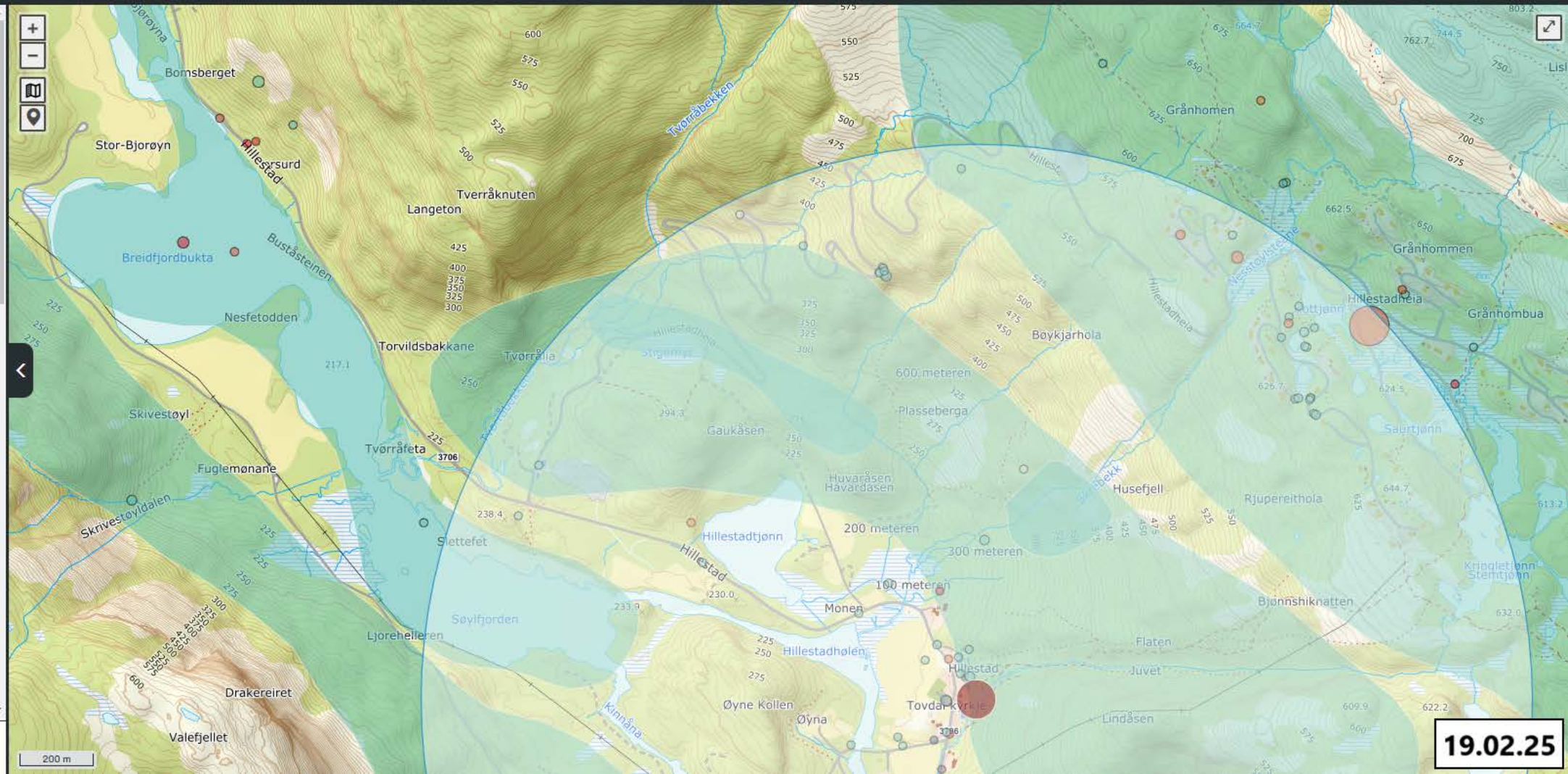
RE CR EN VU NT DD LC NA NE

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 29. jul 2011

Finner/samler: Peder Øen



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 3 av 200

Se fullvisning av detaljer

Gulspurv - *Emberiza citrinella* Linnaeus, 1758

Les mer om arten

Fugler

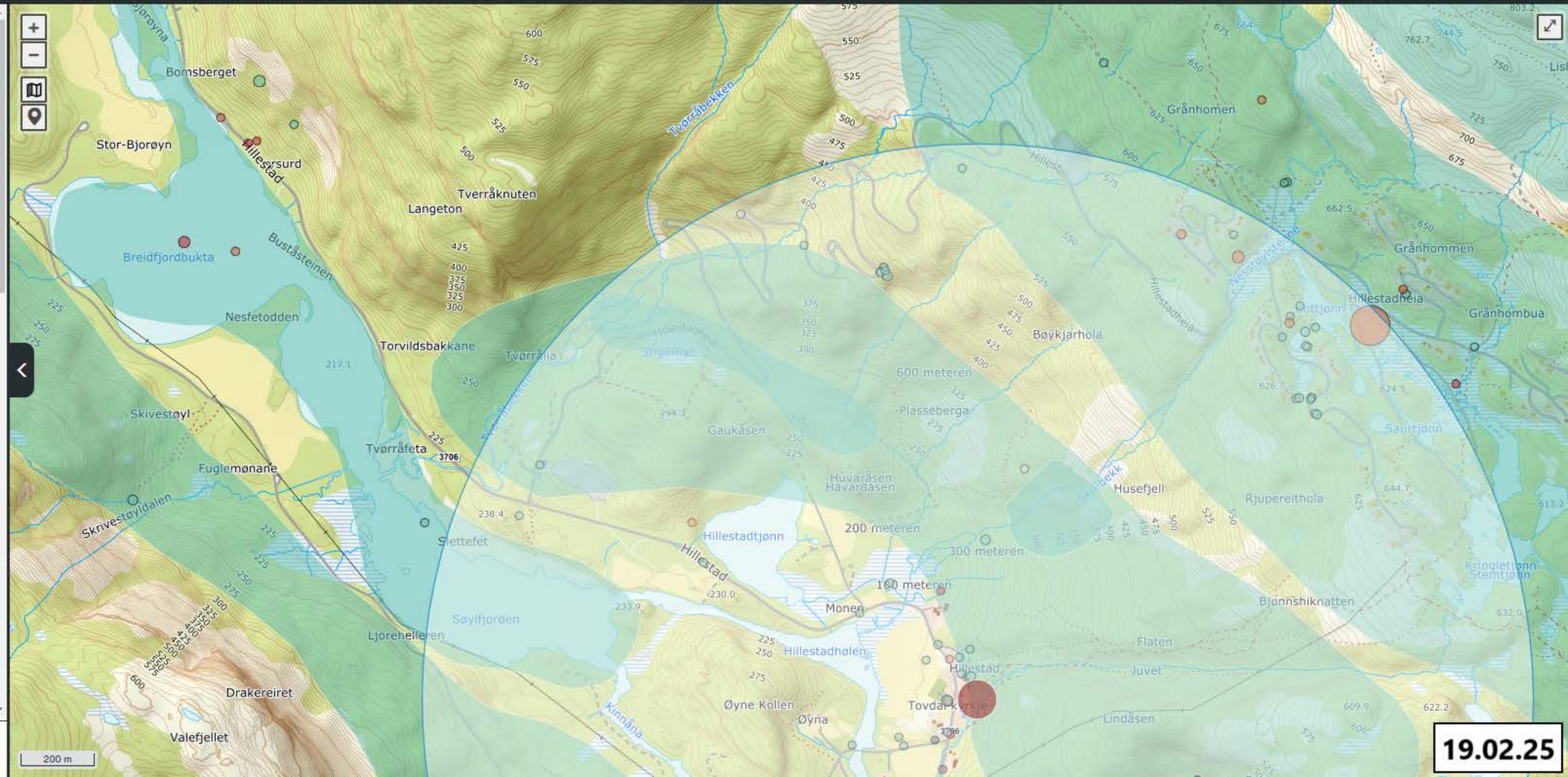
RE CR EN VU NT DD LC NA NE

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 20. jun 2022

Finner/samler:



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 5 av 200

Se fullvisning av detaljer

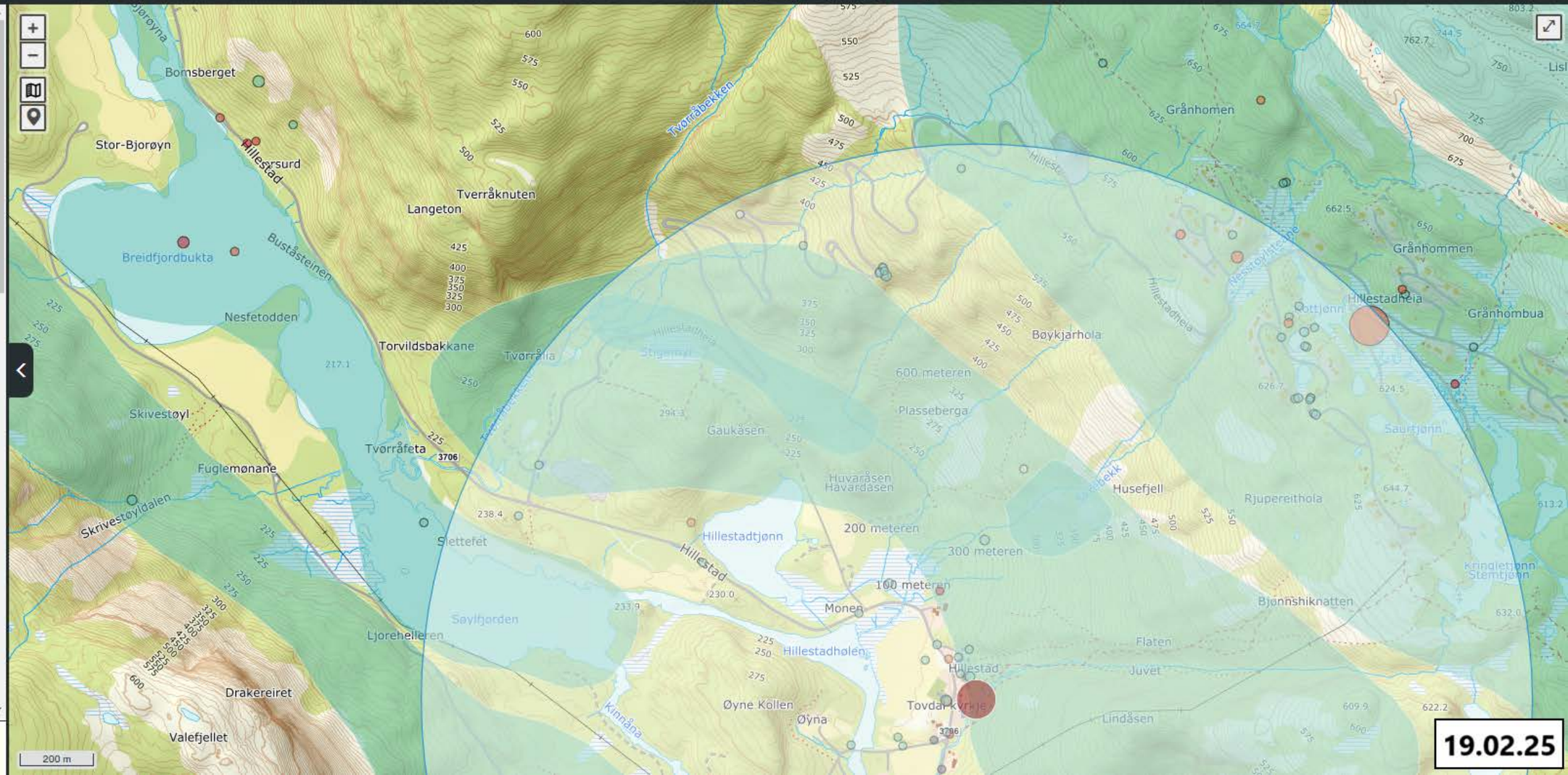
Granmeis - *Poecile montanus* (Conrad von Baldenstein, 1827)

Les mer om arten

Fugler

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 6 av 200

Se fullvisning av detaljer

Sandsvale - *Riparia riparia* (Linnaeus, 1758)

Les mer om arten

Fugler

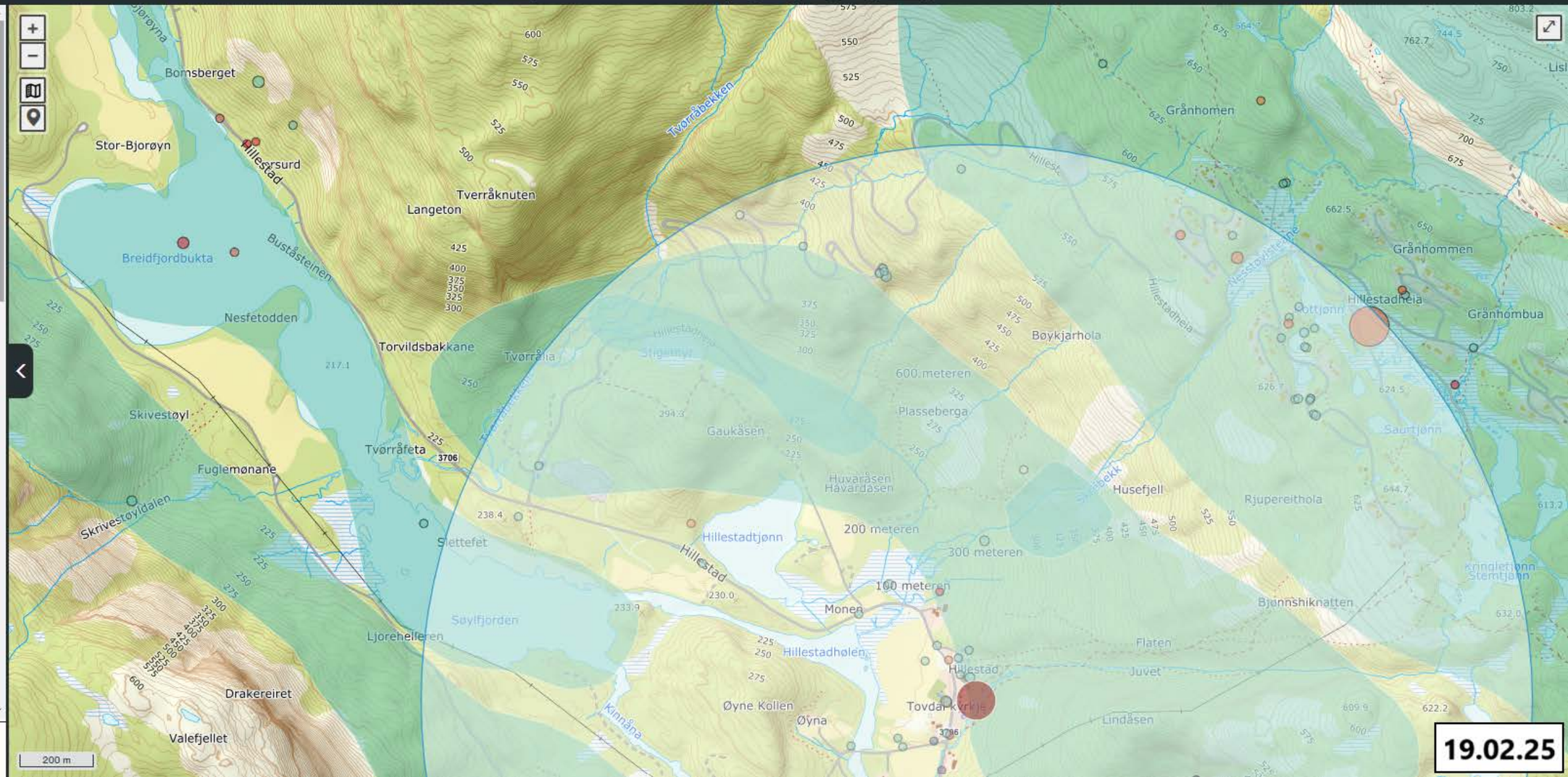
RE CR EN VU NT DD LC NA NE

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 30. mai 1990

Finner/samler:



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

Lokalitet 1 av 2

Funn 12 av 200

Se fullvisning av detaljer

Jaktfalk - *Falco rusticolus* Linnaeus, 1758

Les mer om arten

Fugler

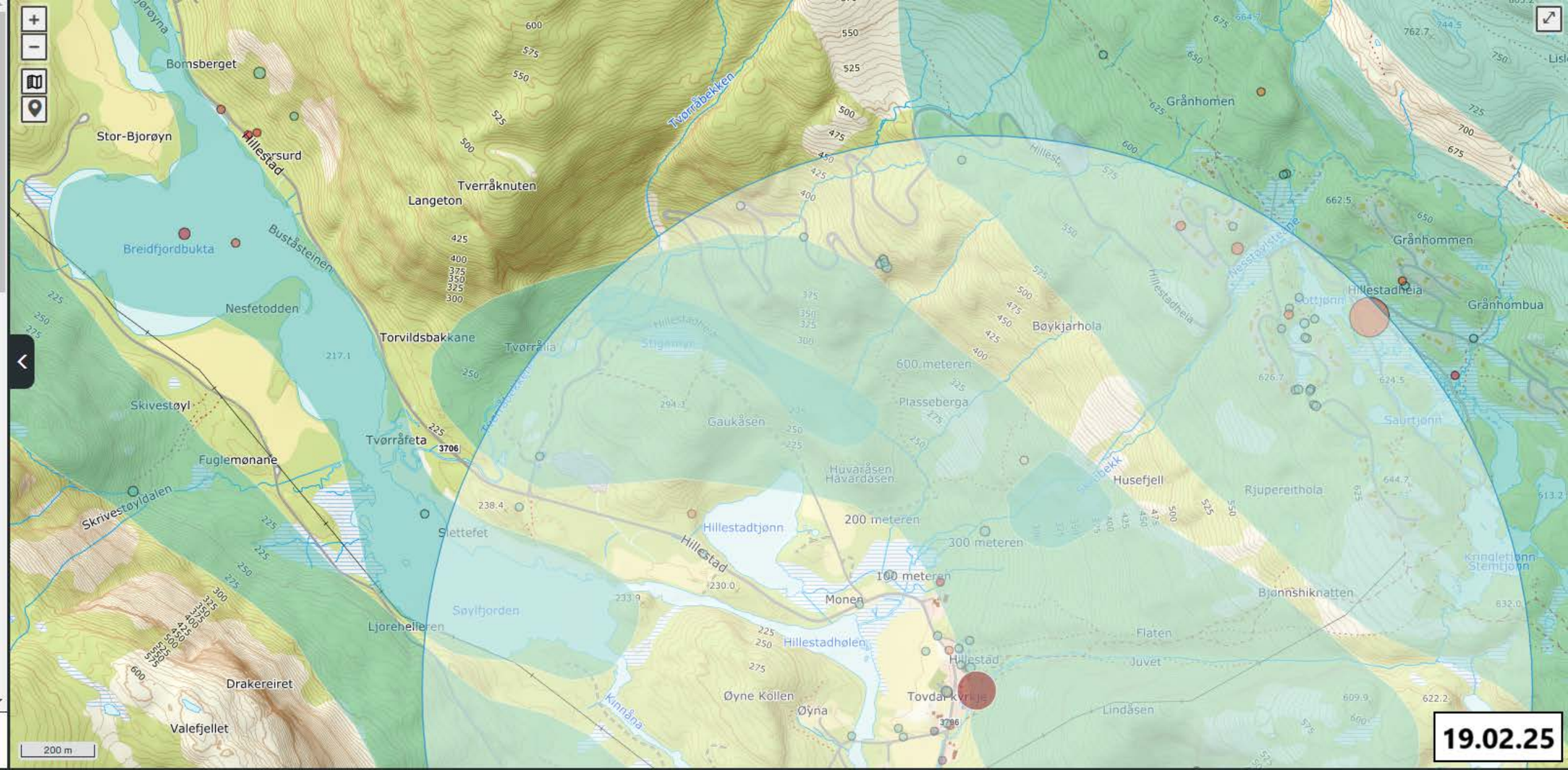
RE CR EN VU NT DD LC NA NE

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 6. nov 2010

Finner/samler:



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 18 av 200

Se fullvisning av detaljer

Tårnseiler - *Apus apus* Linnaeus, 1758

Les mer om arten

Fugler

RE CR EN VU NT DD LC NA NE

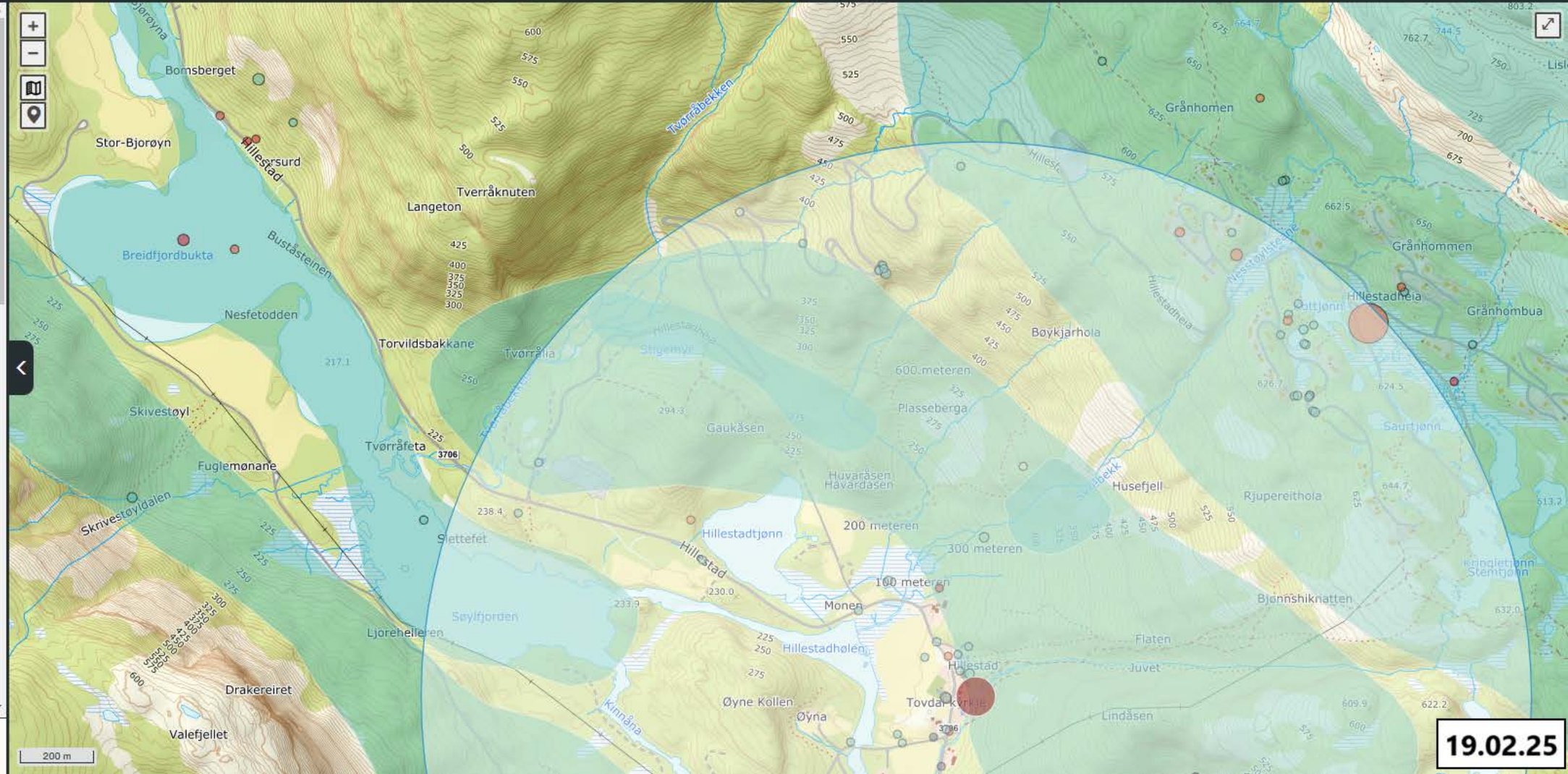
Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 30. mai 1990

Finner/samler:
Jan Olav Nybo

Funntype:



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 21 av 200

Se fullvisning av detaljer

Taksvale - *Delichon urbicum* (Linnaeus, 1758)

Les mer om arten

Fugler

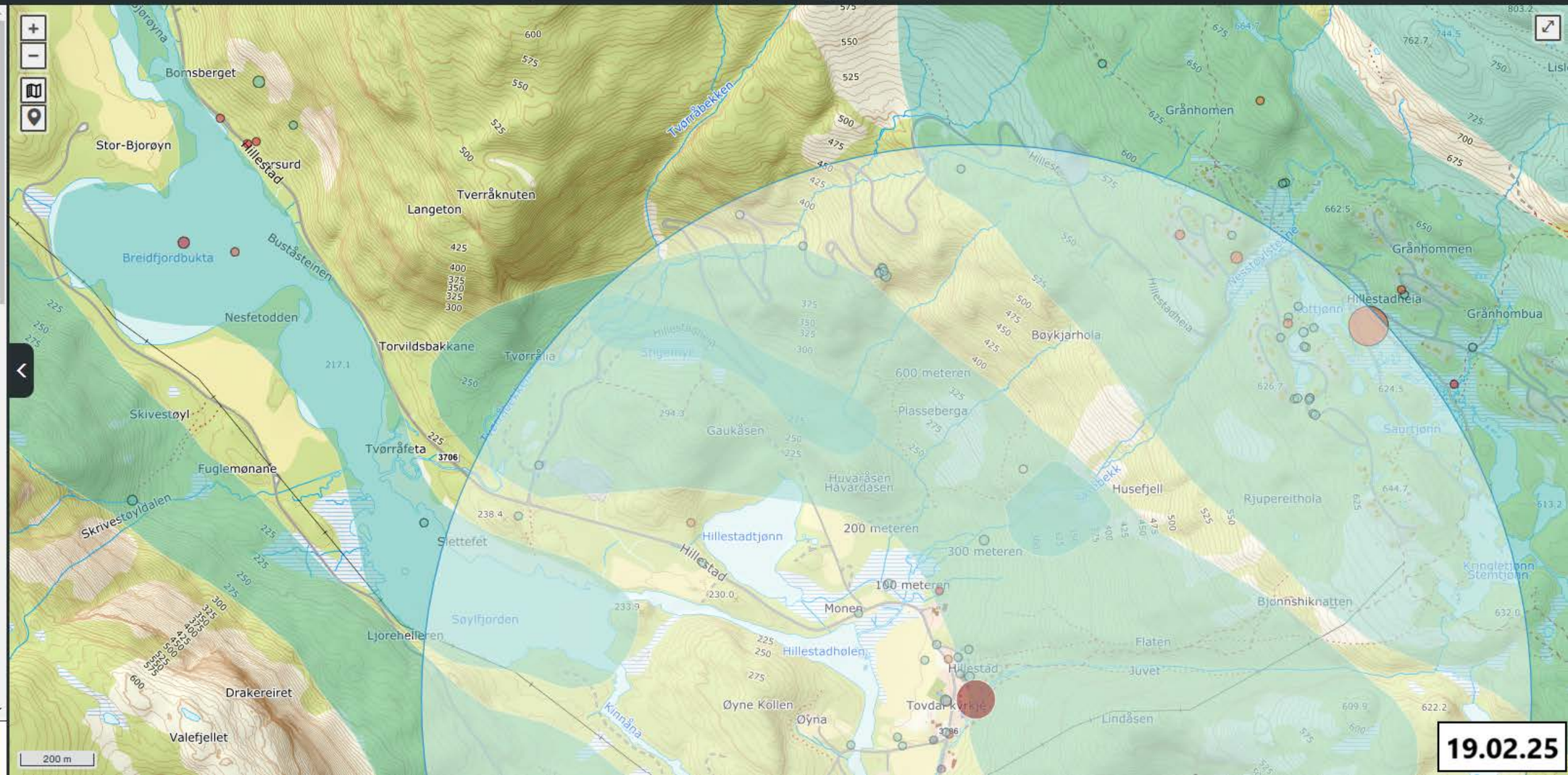
RE CR EN VU NT DD LC NA NE

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 29. jul 2011

Finner/samler: Peder Øen



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 22 av 200

Se fullvisning av detaljer

Stær - *Sturnus vulgaris* Linnaeus, 1758

Les mer om arten

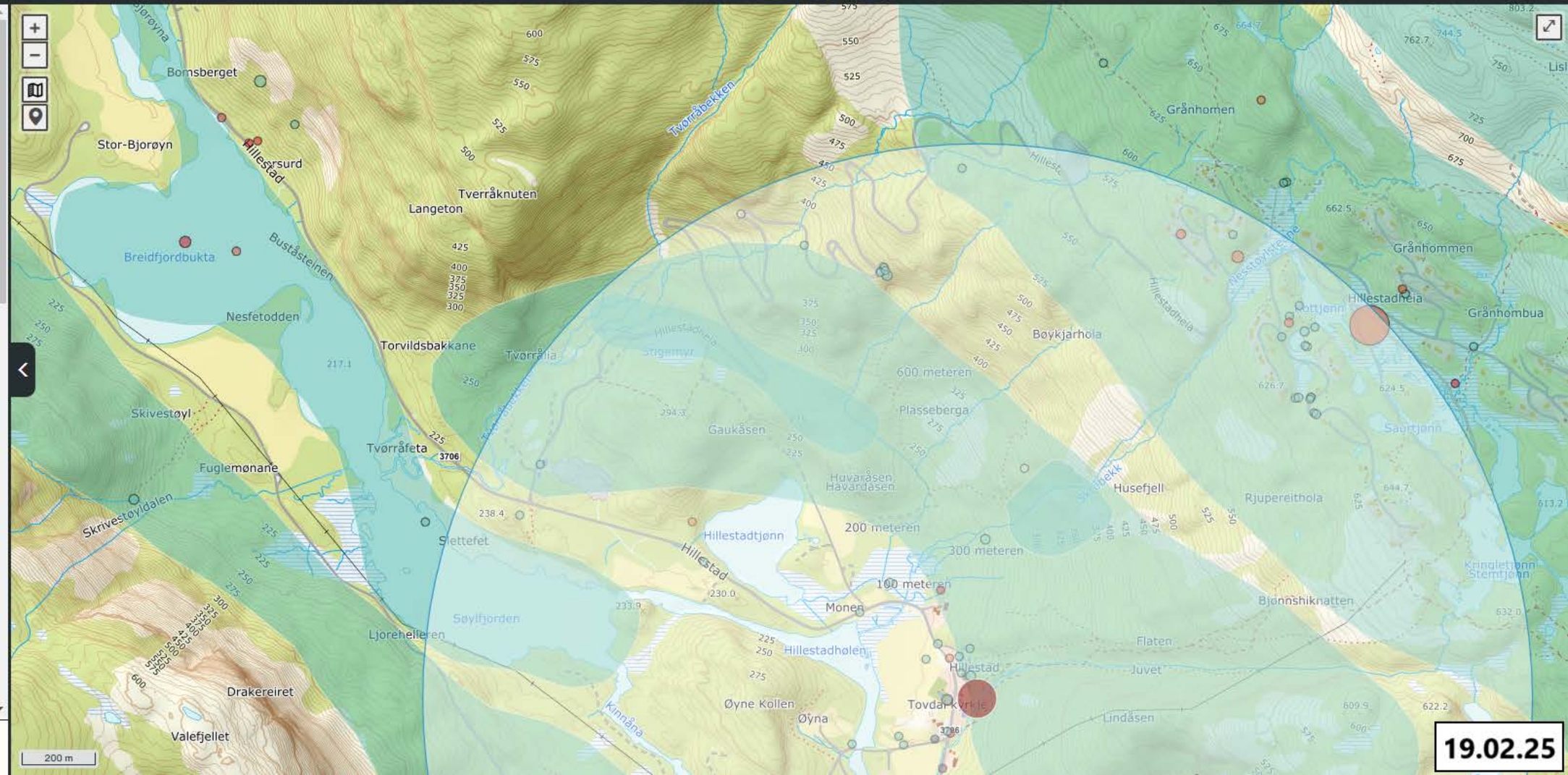
Fugler

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 2. mai 1984

Finner/samler: Dagfinn Dahl



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 23 av 200

Se fullvisning av detaljer

Storskarv - *Phalacrocora x carbo* (Linnaeus, 1758)

Les mer om arten

Fugler

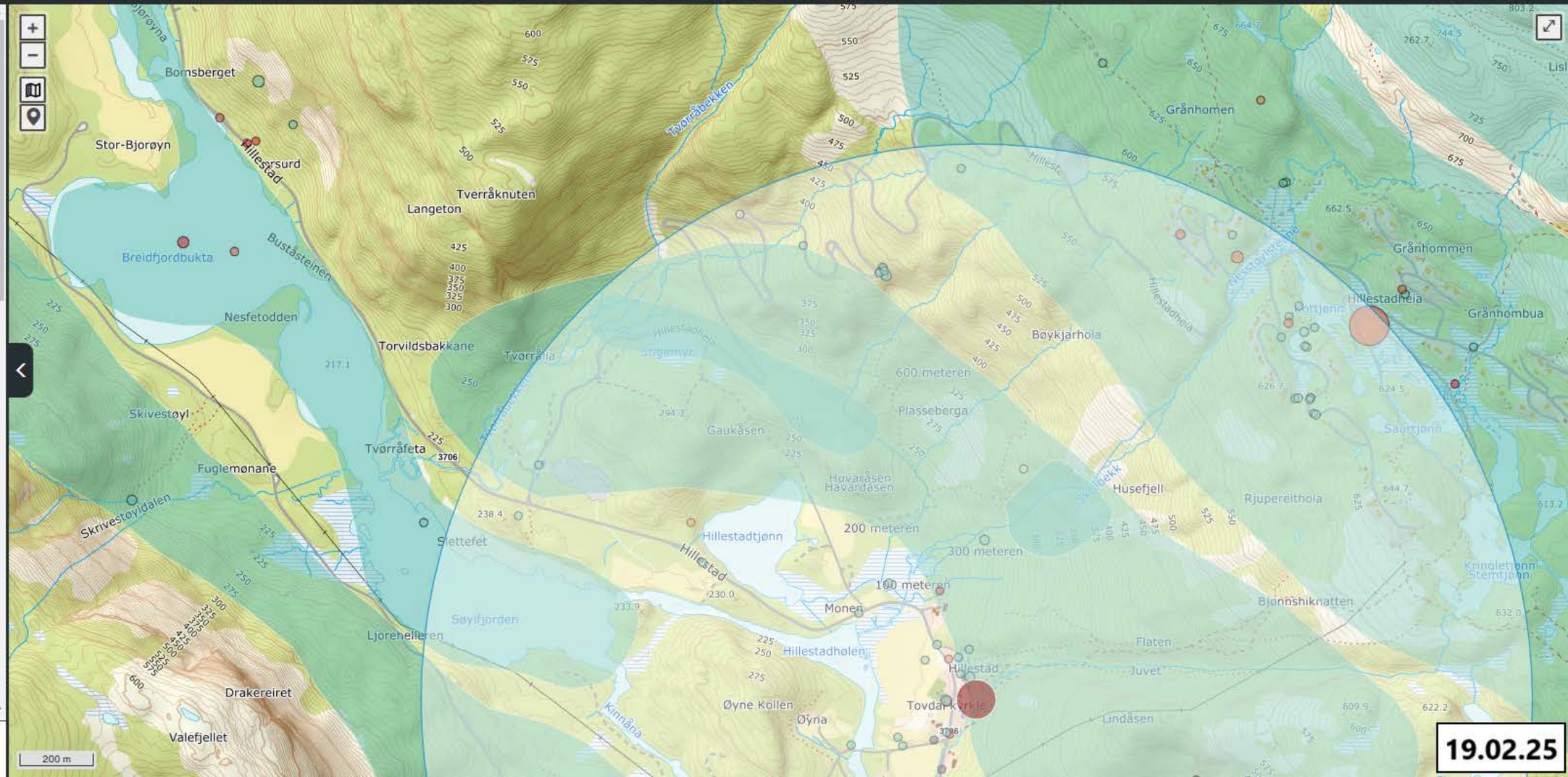
RE CR EN VU NT DD LC NA NE

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 7. des 2014

Finner/samler:



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 24 av 200

Se fullvisning av detaljer

Rødstilk - *Tringa totanus* (Linnaeus, 1758)

Les mer om arten

Fugler

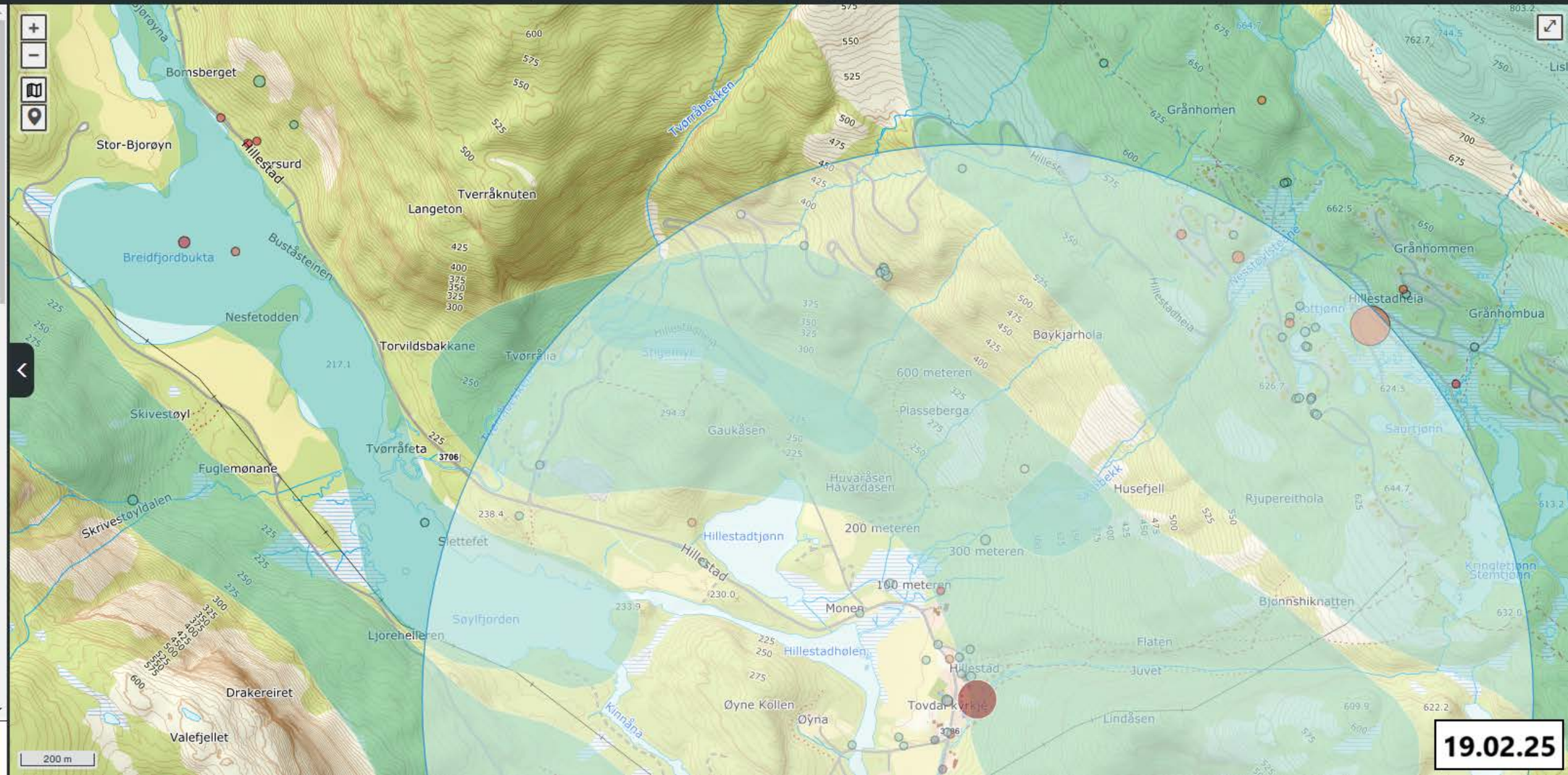
RE CR EN VU NT DD LC NA NE

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 2. mai 1984

Finner/samler: Dagfinn Dahl



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 27 av 200

Se fullvisning av detaljer

Konglebit - *Pinicola enucleator* (Linnaeus, 1758)

Les mer om arten

Fugler

RE CR EN VU NT DD LC NA NE

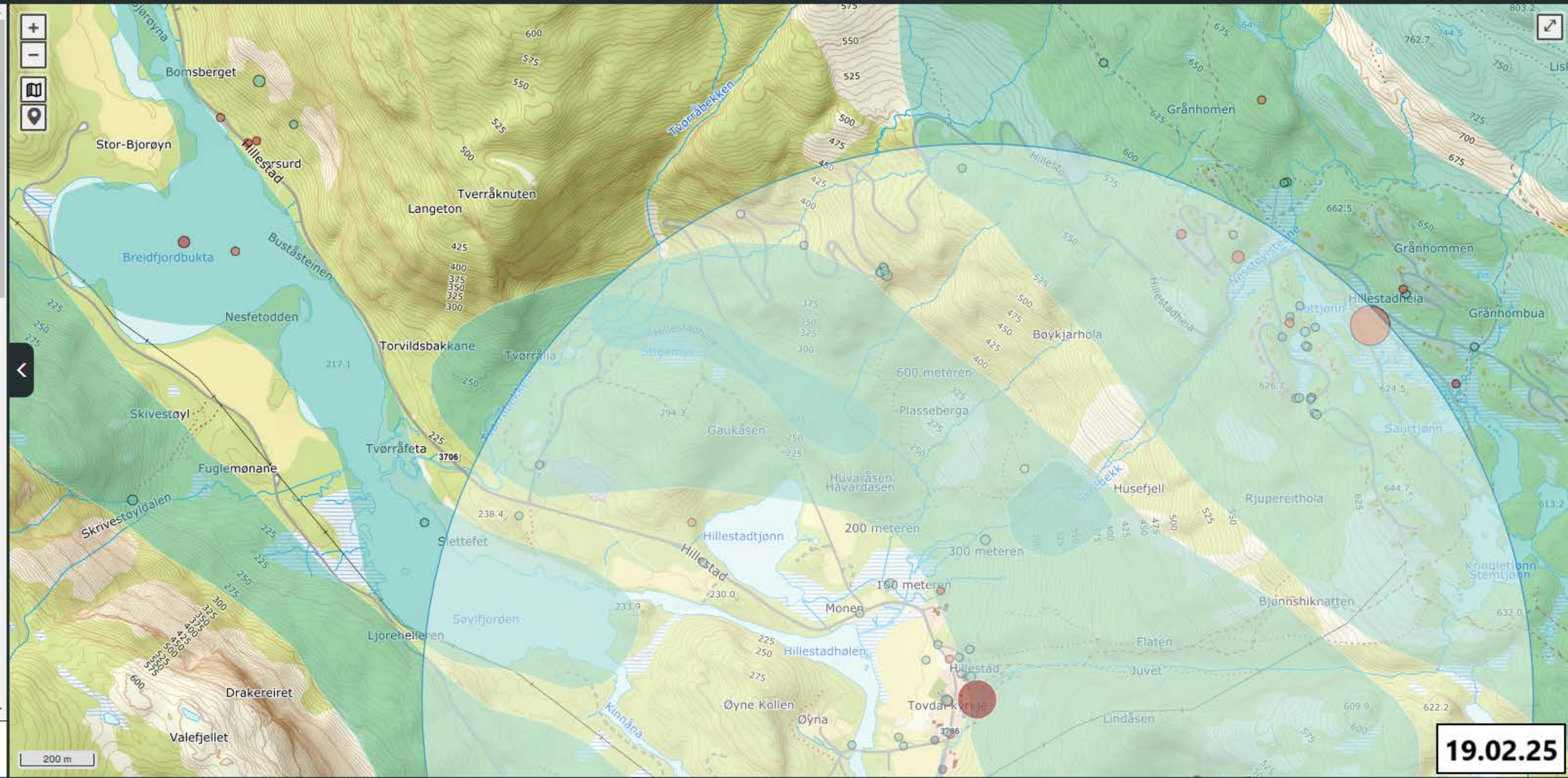
Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 19. nov 2016

Finner/samler:

Om | Søk | Detaljer | Symboler



19.02.25

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 28 av 200

Se fullvisning av detaljer

Gjøk - *Cuculus canorus* Linnaeus, 1758

Les mer om arten

Fugler

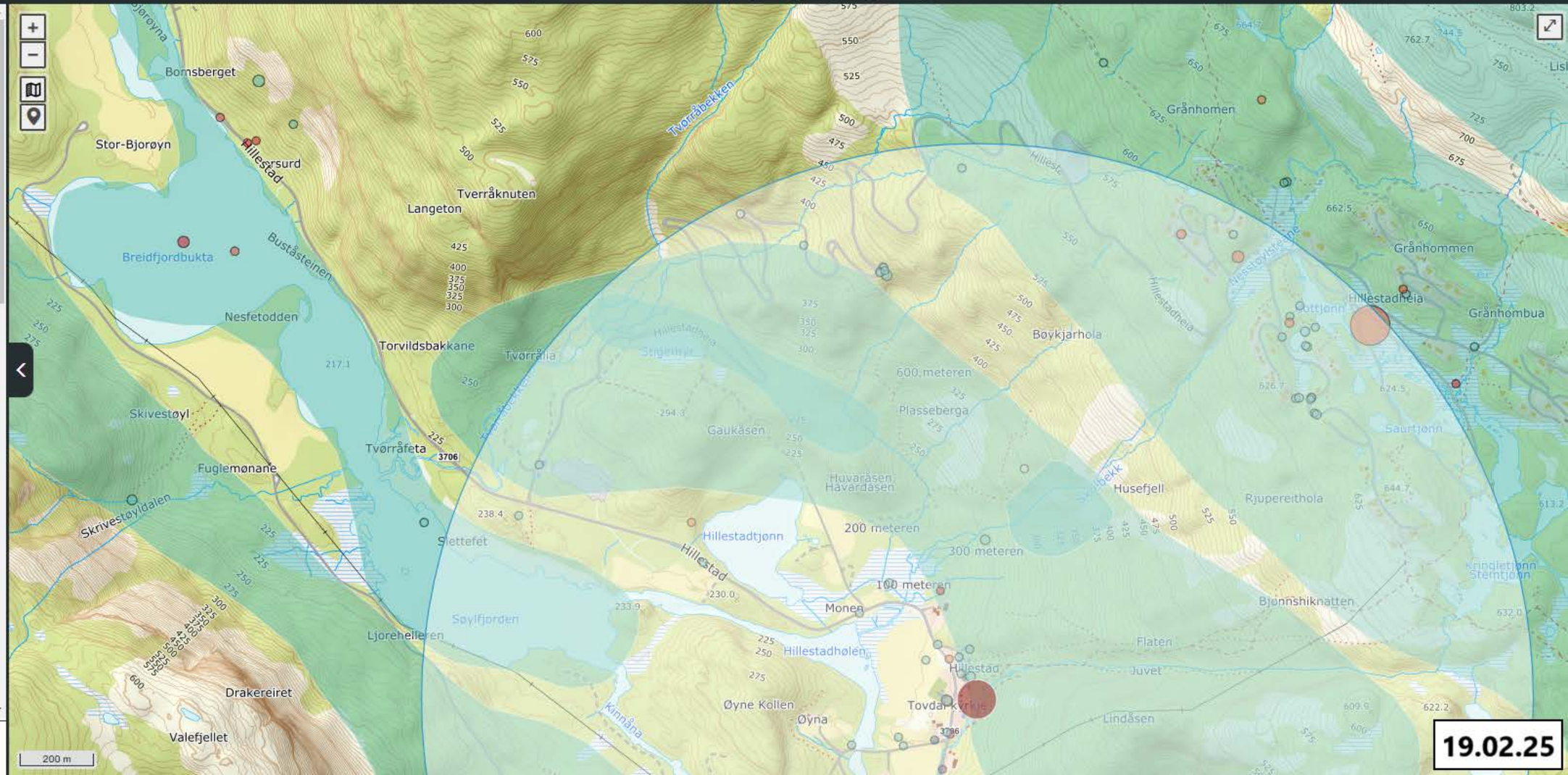
RE CR EN VU NT DD LC NA NE

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 2. mai 1984

Finner/samler: Dagfinn Dahl



19.02.25

Om | Søk | Detaljer | Symboler

artsdatabanken

Meny

Artskart | Kart | Liste | Statistikk | Galleri | Eksportjobber | Varsling

Hillestaddalen, Åmli, Agder

Lokalitet 1 av 2

Funn 1 av 1

Se fullvisning av detaljer

Hare - *Lepus timidus* Linnaeus, 1758

Les mer om arten

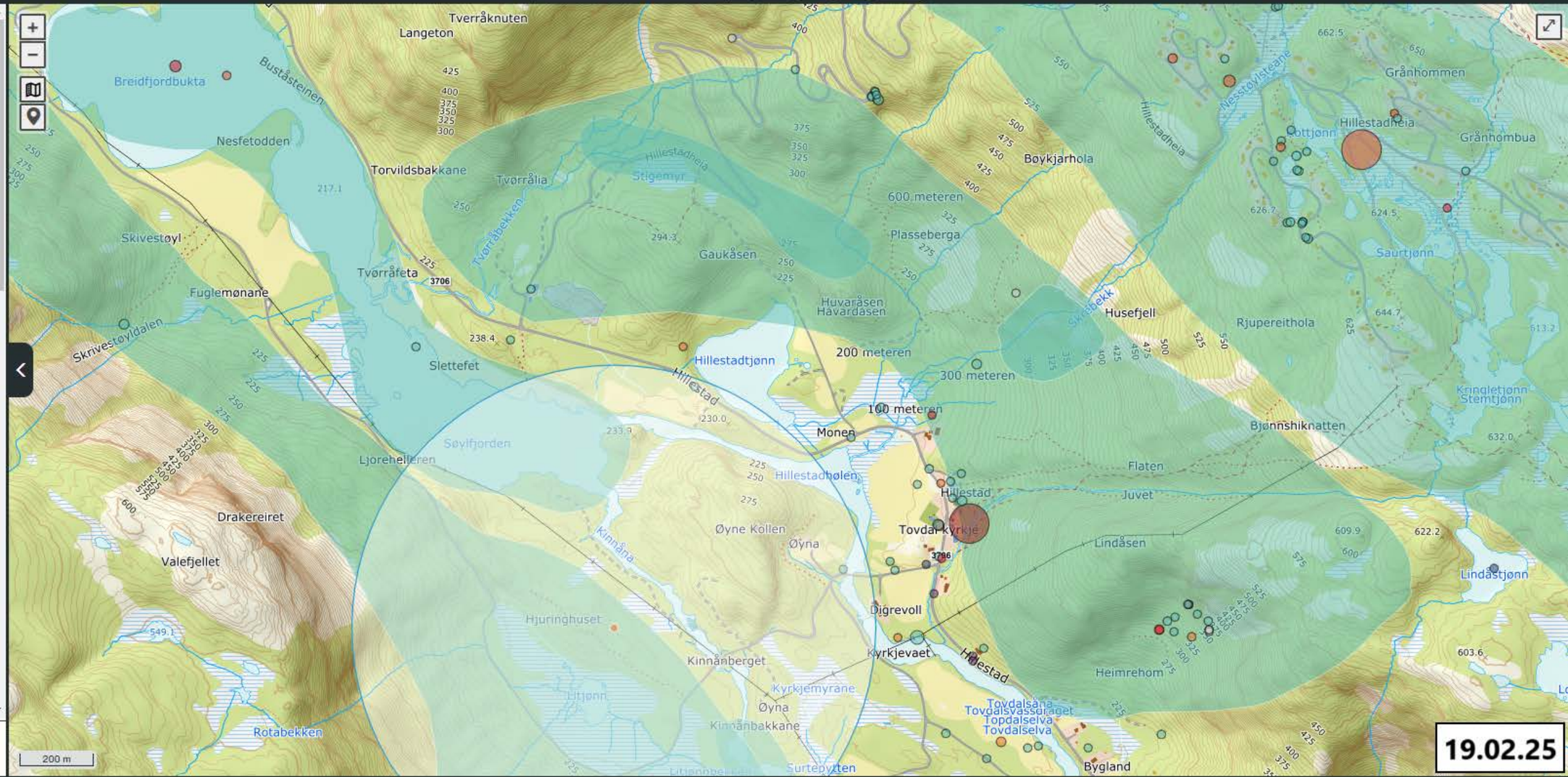
Pattedyr

Se vurdering i norsk rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 1. des 1996

Finner/samler:
NZF Pattedyratlas|Beate Strøm Johansen



Om | Søk | Detaljer | Symboler

19.02.25

Miljø-direktoratet

Naturbase kart

Søk... Logg inn

Finn frem i kart | Søk og filter | Tegne og måle | Mitt innhold | Analyse

Verktøyetiketter

Vis kartlagsliste | Hjem | Panorer | Zoom inn | Zoom ut | Fullt utsnitt | Forrige utsnitt | Neste utsnitt

Navigasjon

Velg fylke/kommune | Historiske flybilder

Finn data

Skriv ut | Eksport | Del

Deling

Kartlag

Filterlag... Filter

- Truede arter - Kartleggingsmangler
- Gyteområder og felt
- Oppvekst - beiteområde
- Nasjonale Laksefjorder
- Sensitive artsdata maskert
  - Småfugler
  - Gås og and
  - Spillplasser
  - Ugler
  - Rovfugl
  - Rovpattedyr
- LANDSKAP
- FRILUFTSLIV
- KULTURMINNER
- FORURENSNING OG STØY

Jeg ønsker å...

Hubro | 1 av 5

Hubro

Art: Hubro

Geonorge

Legg til i resultater | Vis flere detaljer

Torsurd
Tverrråknuten
Langeton
Tverrålia
Tverrråfeta
Fuglemonane
Ivestøyldalen
Slettefet
Søylfjorden
Ljorehelleren
Drakereiret
Valefjellet
Gaukåsen
Plasseberga
Huvaråsen
Husefjell
Rjupereithola
HILLESTADHEIA
Grånhommen
Bjønnshiknaiten
Monen
Plassen
Hillestad
Flaten
Juvet
Lindåsen
Øvne Kollen
Øyna
Tovdal kyrkje
Djurevoll
Kinnånberget
Gråtone ...

© Geodata AS, Kartverket, Geovekst og kommunene, OpenStreetMap | © Geodata AS, Kartverket, Geovekst

19.02.25

Miljø-direktoratet

Naturbase kart

Søk... Logg inn

Finn frem i kart | Søk og filter | Tegne og måle | Mitt innhold | Analyse

Verktøyetiketter

Vis kartlagsliste | Hjem | Panorer | Zoom inn | Zoom ut | Fullt utsnitt | Forrige utsnitt | Neste utsnitt — Navigasjon

Velg fylke/kommune | Historiske flybilder — Finn data

Skriv ut | Eksport | Del — Deling

Kartlag

Filterlag... Filter

- Truede arter - Kartleggingsmangler
- Gyteområder og felt
- Oppvekst - beiteområde
- Nasjonale Laksefjorder
- Sensitive artsdata maskert
  - Småfugler
  - Gås og and
  - Spillplasser
  - Ugler
  - Rovfugl
  - Rovpattedyr
- LANDSKAP
- FRILUFTSLIV
- KULTURMINNER
- FORURENSNING OG STØY

Jeg ønsker å...

Vandrefalk — 3 av 5

Vandrefalk

Art: Vandrefalk

Geonorge

Legg til i resultater | Vis flere detaljer

Torsurd, Tverrråknuten, Langeton, Tvørrålia, Gaukåsen, Plasseberga, Tvørrålete, Fuglemønane, Huvaråsen, Husefjell, Rjupereithola, Gränhommen, HILLESTADHEIA, Ivestøyldalen, Slettefet, Hillestad, Hillestadtjørn, Søylfjorden, Ljorehelleren, Mønen, Plassen, Hillestad, Bjønnshiknatten, Flaten, Juvet, Drakereiret, Øyne Kollen, Øyna, Tovdal kyrkje, Lindåsen, Valefjellet, Digrevoll, Kinnanberget, Heimrehom

Gråtone ... 0 0.15 0.3km

© Geodata AS, Kartverket, Geovekst og kommunene, OpenStreetMap | © Geodata AS, Kartverket, Geovekst

19.02.25

Hjem | Kartlag

Miljø-direktoratet

Naturbase kart

Søk... Logg inn

Finn frem i kart | Søk og filter | Tegne og måle | Mitt innhold | Analyse

Verktøyetiketter

Vis kartlagsliste | Hjem | Panorer | Zoom inn | Zoom ut | Fullt utsnitt | Forrige utsnitt | Neste utsnitt

Navigasjon

Velg fylke/kommune | Historiske flybilder

Finn data

Skriv ut | Eksport | Del

Deling

Kartlag

Filterlag... Filter

- Truede arter - Kartleggingsmangler
- Gyteområder og felt
- Oppvekst - beiteområde
- Nasjonale Laksefjorder
- Sensitive artsdata maskert
  - Småfugler
  - Gås og and
  - Spillplasser
  - Ugler
  - Rovfugl
  - Rovpattedyr
- LANDSKAP
- FRILUFTSLIV
- KULTURMINNER
- FORURENSNING OG STØY

Hjem | Kartlag

Jeg ønsker å...

Kongeørn | 5 av 5

Kongeørn

Art: Kongeørn

Geonorge

Legg til i resultater | Vis flere detaljer

Torsurd
Tverråknuten
Langeton
Tvørrålia
Gaukåsen
Plasseberga
Tvørråfeta
Fuglemonane
Huvaråsen
Husetjell
Rjupereithola
Grånhommen
HILLESTADHEIA
Ivestøyldalen
Slettefet
Hillestad
Monen
Plassen
Bjønnshiknatten
Søylfjorden
Ljorehelleren
Flaten
Juvet
Drakereiret
Øyne Kollen
Tovdal kyrkje
Øyna
Lindåsen
Valefjellet
Digrevoll
Kinnanberget
Gråtone ...
0 0.15 0.3km

© Geodata AS, Kartverket, Geovekst og kommunene, OpenStreetMap | © Geodata AS, Kartverket, Geovekst

19.02.25

Miljø-direktoratet

Naturbase kart

Søk... Logg inn

Finn frem i kart | Søk og filter | Tegne og måle | Mitt innhold | Analyse

Verktøyetiketter

Vis kartlagsliste | Hjem | Panorer | Zoom inn | Zoom ut | Fullt utsnitt | Forrige utsnitt | Neste utsnitt — Navigasjon

Velg fylke/kommune | Historiske flybilder — Finn data

Skriv ut | Eksport | Del — Deling

Kartlag

Filterlag... Filter

- Arter av nasjonal forvaltningsinteresse
- Anadrome laksefisk
- Villreinområder
- Forvaltningsområder rovvilt
  - Bjørn forvaltningsområde
  - Gaupe forvaltningsområde
  - Jerv forvaltningsområde
  - Ulv forvaltningsområde
- Truede arter - hotspots - 2015
- Truede arter - Kartleggingsmangler
- Gyteområder og felt
- Oppvekst - beiteområde
- Nasjonale Laksefjorder
- Sensitive artsdata maskert

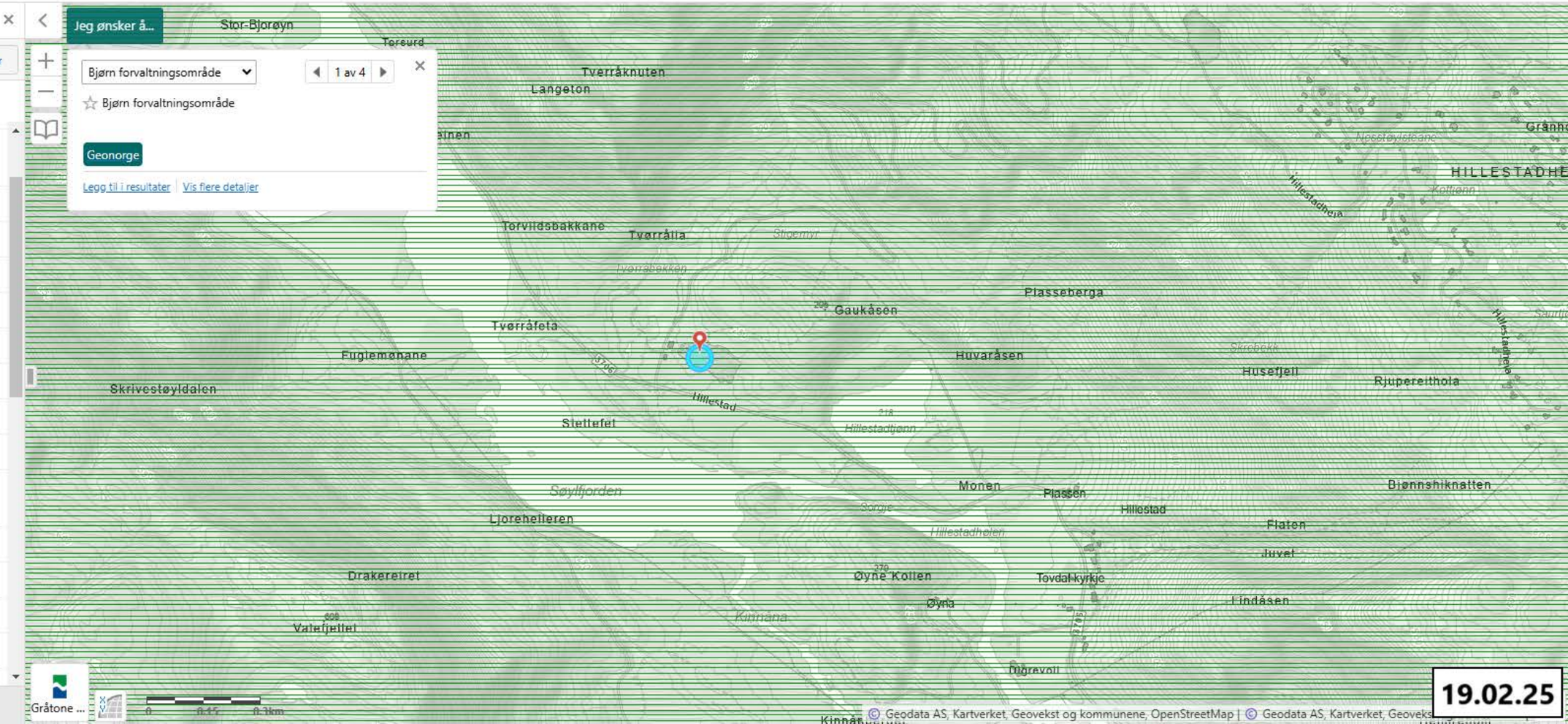
Jeg ønsker å...

Bjørn forvaltningsområde — 1 av 4

Bjørn forvaltningsområde

Geonorge

Legg til i resultater | Vis flere detaljer



Hjem | Kartlag

Miljø-direktoratet

Naturbase kart

Søk... Logg inn

Finn frem i kart | Søk og filter | Tegne og måle | Mitt innhold | Analyse

Verktøyetiketter

Vis kartlagsliste | Hjem | Panorer | Zoom inn | Zoom ut | Fullt utsnitt | Forrige utsnitt | Neste utsnitt

Navigasjon

Velg fylke/kommune | Historiske flybilder

Finn data

Skriv ut | Eksport | Del

Deling

Kartlag

Filterlag... Filter

- Arter av nasjonal forvaltningsinteresse
- Anadrome laksefisk
- Villreinområder
- Forvaltningsområder rovvilt
  - Bjørn forvaltningsområde
  - Gaupe forvaltningsområde
  - Jerv forvaltningsområde
  - Ulv forvaltningsområde
- Truede arter - hotspots - 2015
- Truede arter - Kartleggingsmangler
- Gyteområder og felt
- Oppvekst - beiteområde
- Nasjonale Laksefjorder
- Sensitive artsdata maskert
- LANDSKAP

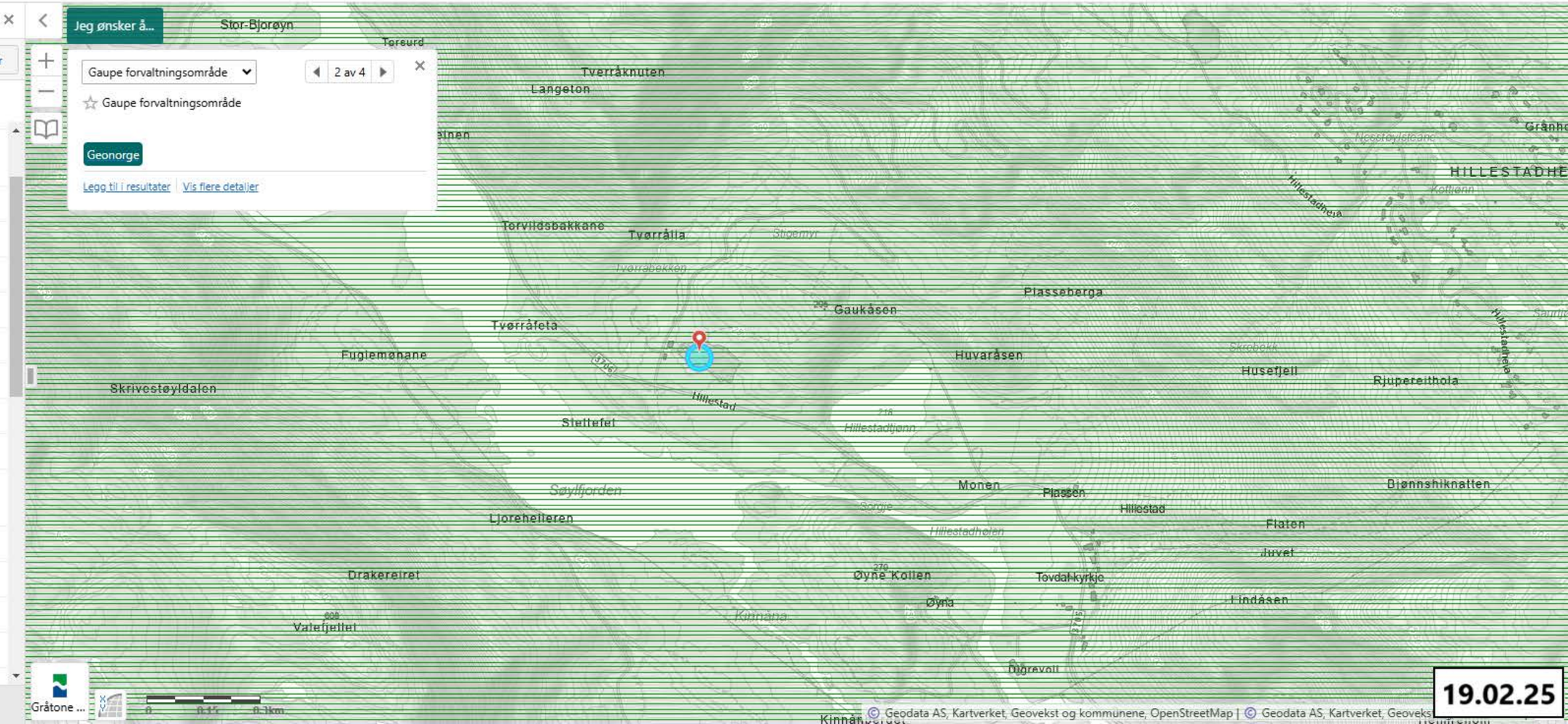
Jeg ønsker å... | Stor-Bjorøyn

Gaupe forvaltningsområde | 2 av 4

Gaupe forvaltningsområde

Geonorge

Legg til i resultater | Vis flere detaljer



© Geodata AS, Kartverket, Geovekst og kommunene, OpenStreetMap | © Geodata AS, Kartverket, Geoveks

19.02.25

Hjem | Kartlag

Miljø-direktoratet

Naturbase kart

Søk... Logg inn

Finn frem i kart | Søk og filter | Tegne og måle | Mitt innhold | Analyse

Verktøyetiketter

Vis kartlagsliste | Hjem | Panorer | Zoom inn | Zoom ut | Fullt utsnitt | Forrige utsnitt | Neste utsnitt
Navigasjon

Velg fylke/kommune | Historiske flybilder
Finn data

Skriv ut | Eksport | Del
Deling

Kartlag

Filterlag... Filter

- Arter av nasjonal forvaltningsinteresse
- Anadrome laksefisk
- Villreinområder
- Forvaltningsområder rovvilt
  - Bjørn forvaltningsområde
  - Gaupe forvaltningsområde
  - Jerv forvaltningsområde
  - Ulv forvaltningsområde
- Truede arter - hotspots - 2015
- Truede arter - Kartleggingsmangler
- Gyteområder og felt
- Oppvekst - beiteområde
- Nasjonale Laksefjorder
- Sensitive artsdata maskert

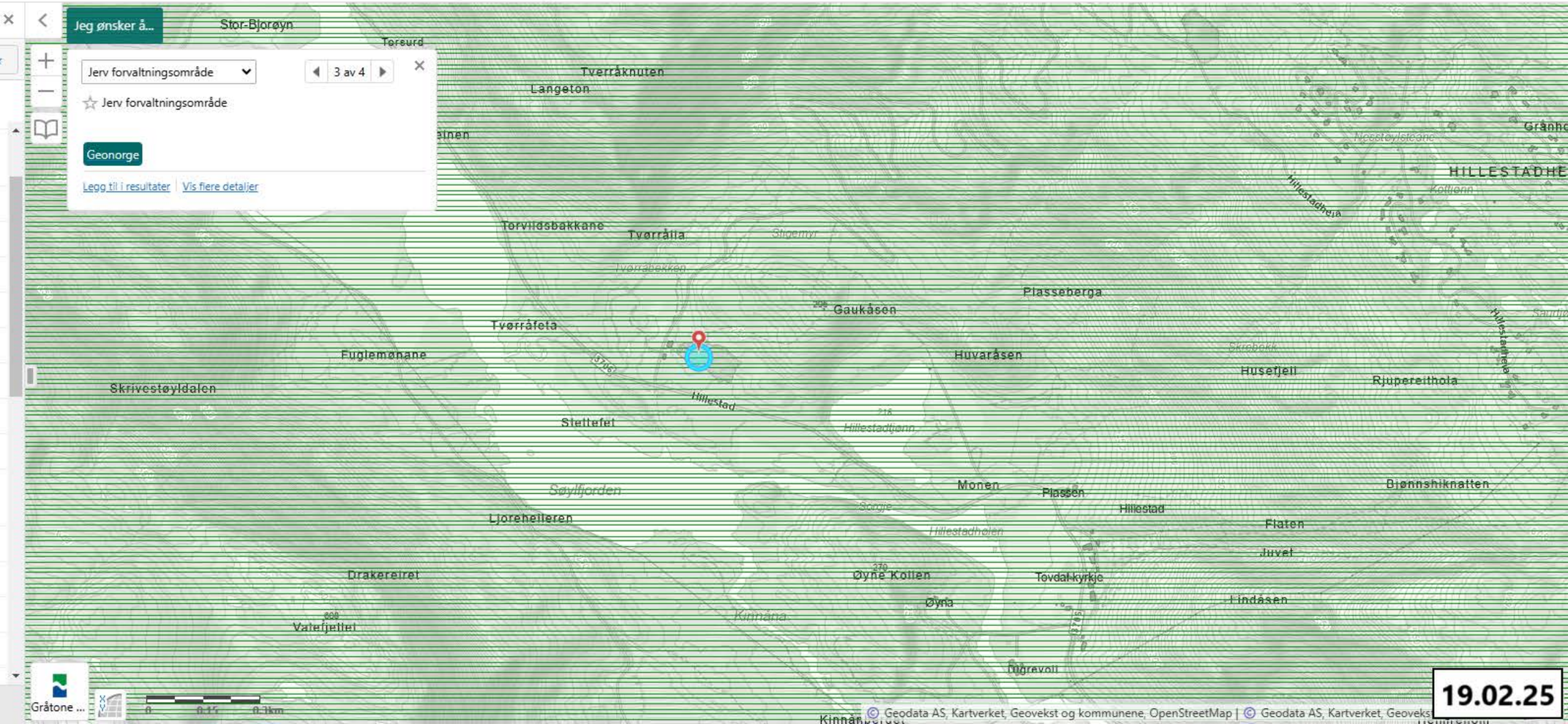
Jeg ønsker å... | Stor-Bjorøyn

Jerv forvaltningsområde | 3 av 4

Jerv forvaltningsområde

Geonorge

Legg til i resultater | Vis flere detaljer



19.02.25

Hjem | Kartlag

Miljø-direktoratet

Naturbase kart

Søk... Logg inn

Finn frem i kart | Søk og filter | Tegne og måle | Mitt innhold | Analyse

Verktøyetiketter

Vis kartlagsliste | Hjem | Panorer | Zoom inn | Zoom ut | Fullt utsnitt | Forrige utsnitt | Neste utsnitt

Navigasjon

Velg fylke/kommune | Historiske flybilder

Finn data

Skriv ut | Eksport | Del

Deling

Kartlag

Filterlag... Filter

- Arter av nasjonal forvaltningsinteresse
- Anadrome laksefisk
- Villreinområder
- Forvaltningsområder rovvilt
  - Bjørn forvaltningsområde
  - Gaupe forvaltningsområde
  - Jerv forvaltningsområde
  - Ulv forvaltningsområde
- Truede arter - hotspots - 2015
- Truede arter - Kartleggingsmangler
- Gyteområder og felt
- Oppvekst - beiteområde
- Nasjonale Laksefjorder
- Sensitive artsdata maskert

LANDSKAP

Hjem | Kartlag

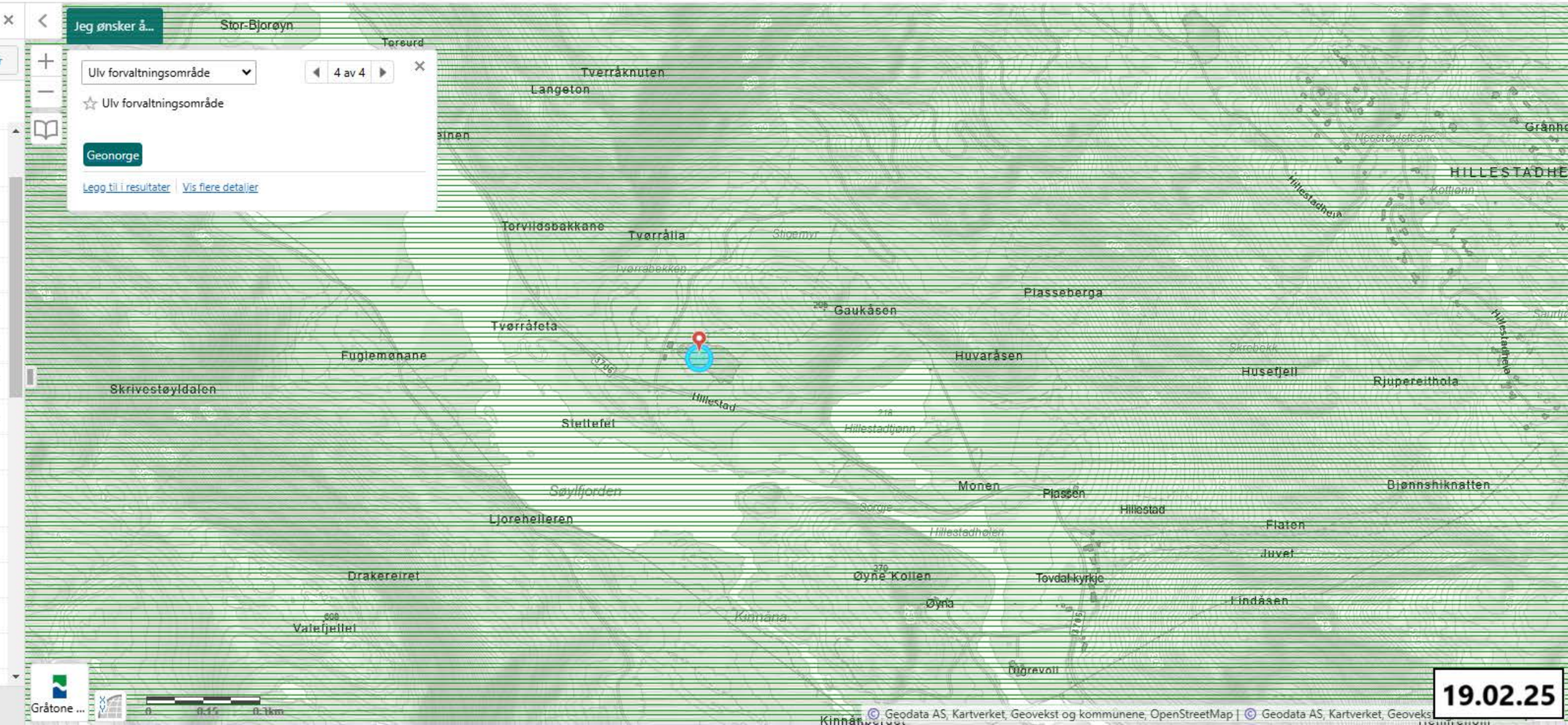
Jeg ønsker å... | Stor-Bjorøyn

Ulv forvaltningsområde | 4 av 4

Ulv forvaltningsområde

Geonorge

Legg til i resultater | Vis flere detaljer



© Geodata AS, Kartverket, Geovekst og kommunene, OpenStreetMap | © Geodata AS, Kartverket, Geoveks

19.02.25

Velg et filter

020-129-R ×

Filtermodus

Velg utgangspunkt for hva du vil filtrere på

- Vannforekomster
- Tiltak

Vannkategori +

Fylke +

Vannregionkoordinator +

Vannregion +

Vannområde +

Vassdragsområde +

Nedbørfelt +

Avansert filter +

020-129-R Tovdalselva (oppstrøms Tveitvatn), bekkefelt

Oppsummering | Miljøtilstand | Påvirkning | Tiltak | Informasjon | Miljømål | Beskyttede områder | Arkiv

Skjul kart

Miljøtilstand

Se detaljer

Økologisk tilstand	Moderat
Kjemisk tilstand	Udefinert

Påvirkning (3)

Se detaljer

Diffus - sur nedbør	Stor grad
Diffus avrenning fra beite og eng	Liten grad
Diffus avrenning fra hytter	Liten grad

Tiltak (1)

Se detaljer

5103-1002-M	Internasjonale avtaler

Informasjon

Se detaljer

020-129-R • Tovdalselva (oppstrøms Tveitvatn), bekkefelt	Elv
Åmli	Agder

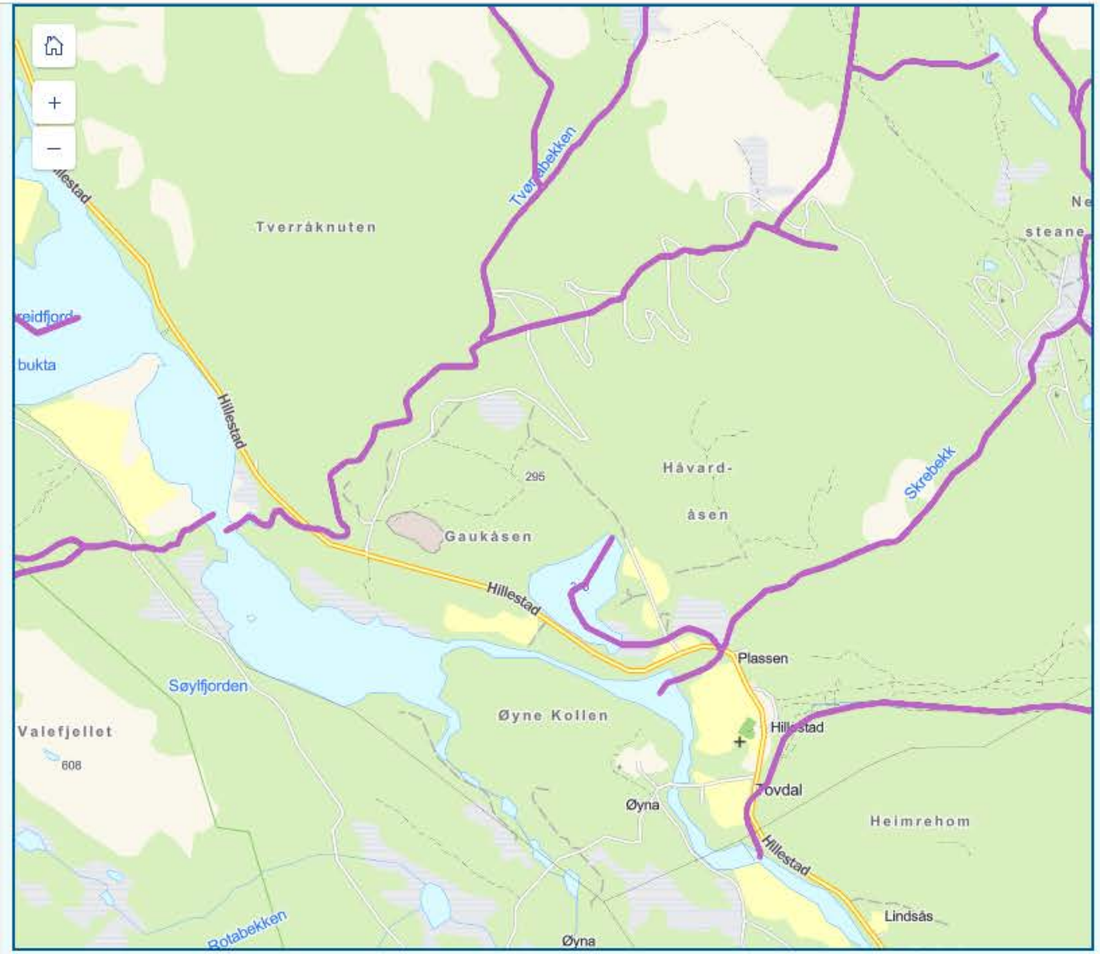
Miljømål

Se detaljer

Økologisk miljømål	God
Kjemisk miljømål	God

Beskyttede områder (1)

Se detaljer



Velg et filter

020-8848-L ×

Filtermodus

Velg utgangspunkt for hva du vil filtrere på

- Vannforekomster
- Tiltak

Vannkategori +

Fylke +

Vannregionkoordinator +

Vannregion +

Vannområde +

Vassdragsområde +

Nedbørfelt +

Avansert filter +

Ukjent vannforekomst: 020-8848-L

Oppsummering | Miljøtilstand | Påvirkning | Tiltak | Informasjon | Miljømål | Beskyttede områder | Arkiv

Skjul kart

Miljøtilstand

Se detaljer

Påvirkning (0)

Se detaljer

Tiltak (0)

Se detaljer

Informasjon

Se detaljer

undefined • undefined undefined

Miljømål

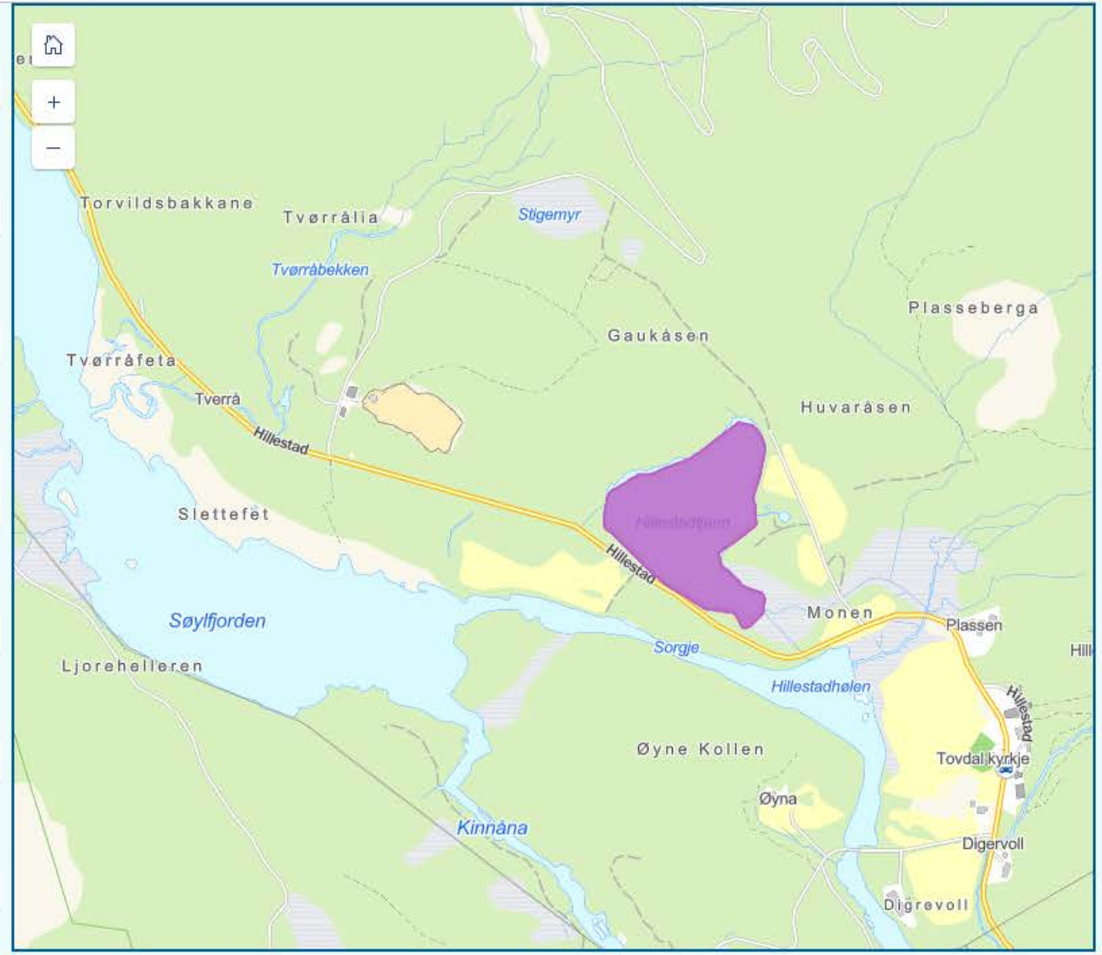
Se detaljer

Beskyttede områder (0)

Se detaljer

Arkiv (0)

Se detaljer



Tilbake til søk

Vis naboplaner

Kommuneplan Åmli 2019-2031

Endelig vedtatt arealplan

Nasjonal arealplanid:	4217_2019001
Plantype:	Kommuneplanens arealdel
Ikrafttredelsesdato:	27.02.2020

Gå til plandetaljer

Treff i valgt plan

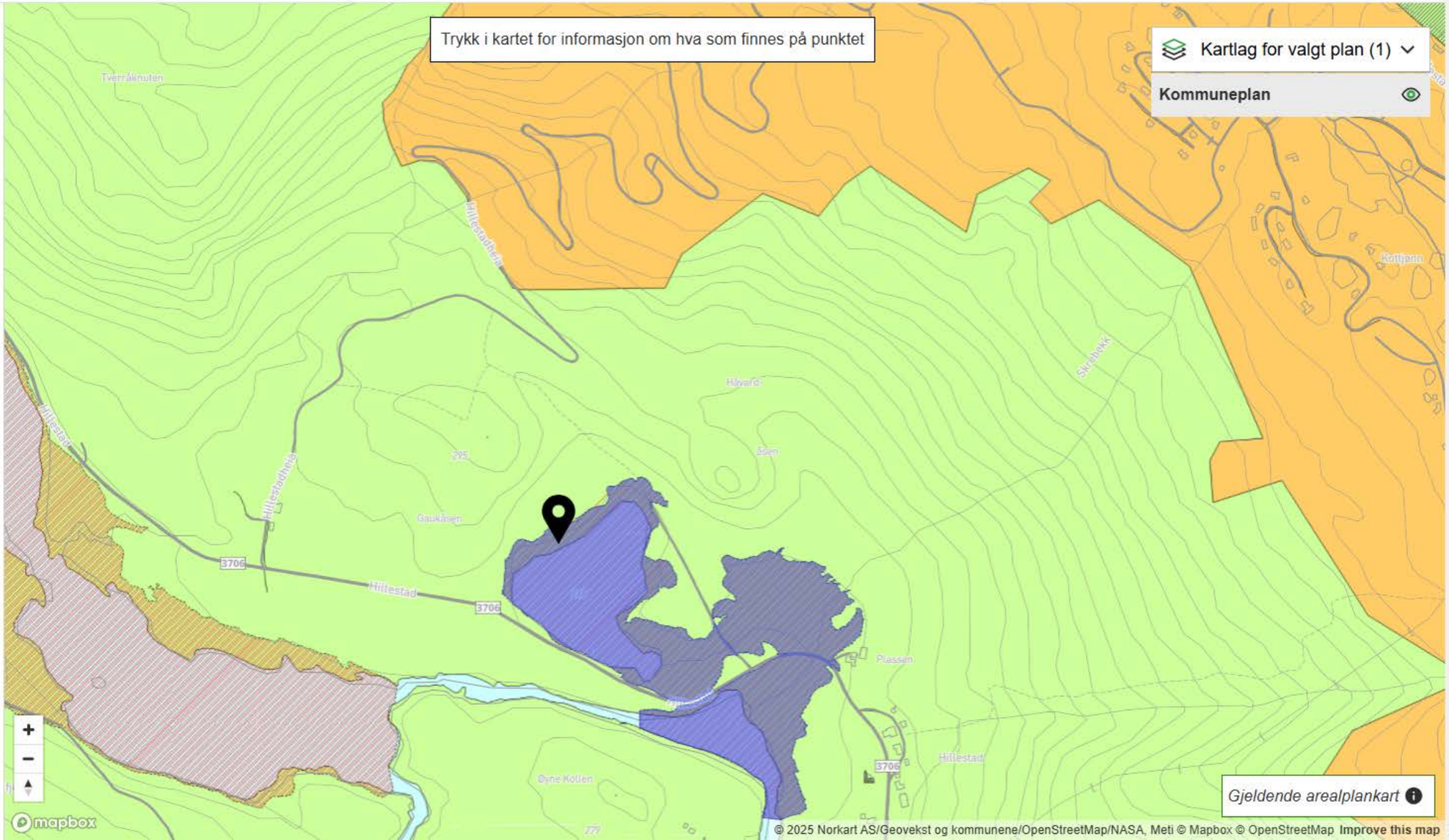
Arealformål

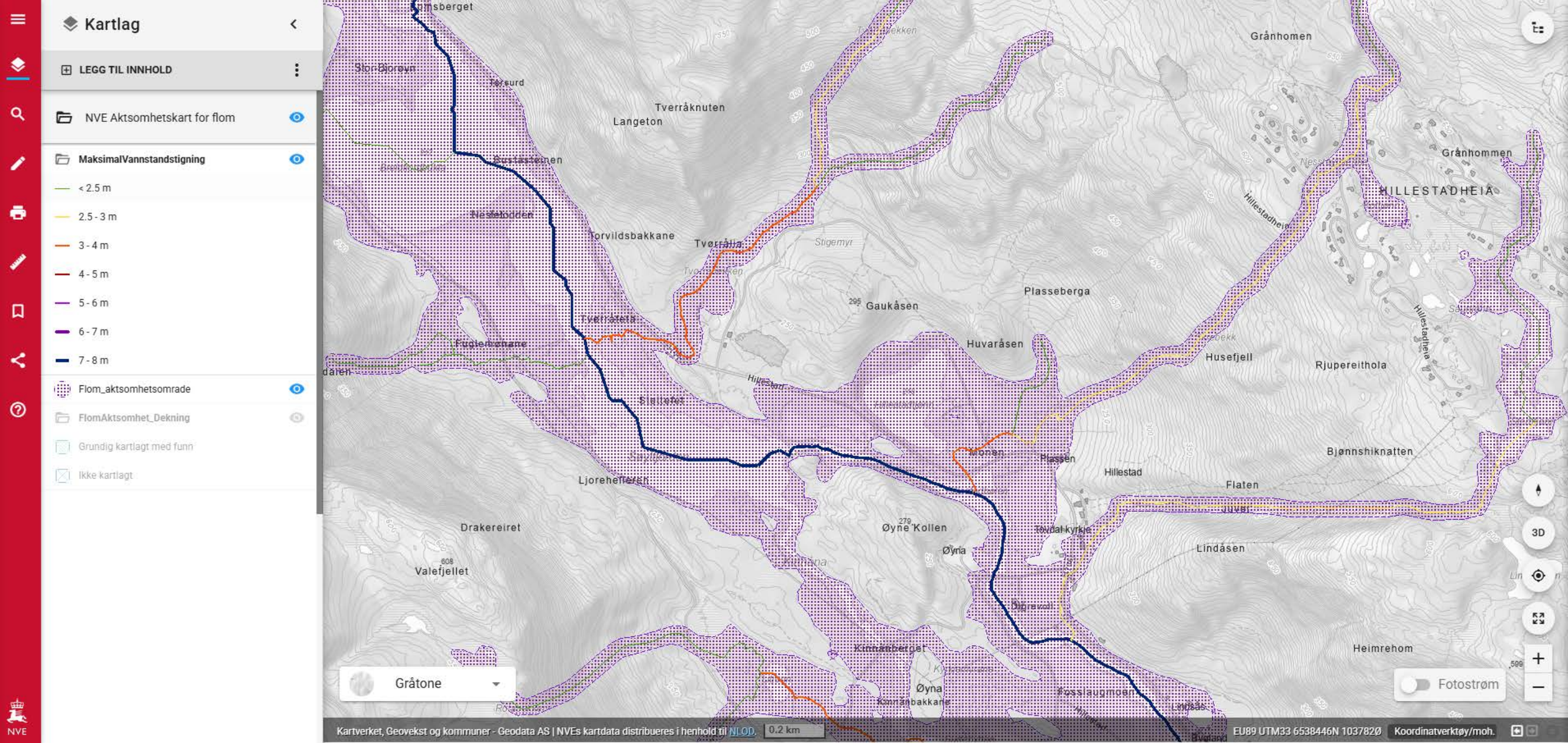
Faresone

Fare:	Flomfare
Hensynsonenavn:	H320_10

Zoom til markering

Fjern markering i kart




Kartlag
LEGG TIL INNHOLD
NVE Aktsomhetskart for flom
MaksimalVannstandstigning
< 2.5 m
2.5 - 3 m
3 - 4 m
4 - 5 m
5 - 6 m
6 - 7 m
7 - 8 m
Flom_aktsomhetsomrade
FlomAktsomhet_Dekning
Grundig kartlagt med funn
Ikke kartlagt
Storberget
Tersurd
Tverråknuten
Langeton
Nestetodden
Torvildsbakkane
Tverråtjø
Tverråteta
Fugleneskjæret
Sletteter
Ljorehefteren
Drakereiret
Valefjellet
Gaukåsen
Stigemyr
Plasseberga
Huvaråsen
Husefjell
Rjupereithola
Grånhomen
Grånhommen
HILLESTADHEIA
Hillestadheia
Bjønnshiknatten
Plassen
Hillestad
Flaten
Øyne Kollen
Øyna
Tovdal kyrkje
Lindåsen
Heimrehom
Kimmanberget
Kimmanbakkane
Fosslaugmoen
Lindås
Gråtone
Fotostrøm
3D
Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS | NVEs kartdata distribueres i henhold til NLOD.
0.2 km
EU89 UTM33 6538446N 1037820
Koordinatverktøy/moh.
NVE

Kartlag

LEGG TIL INNHOLD

NVE Aktsomhetskart for flom

NVE Aktsomhetskart for Jord- og Flomskred

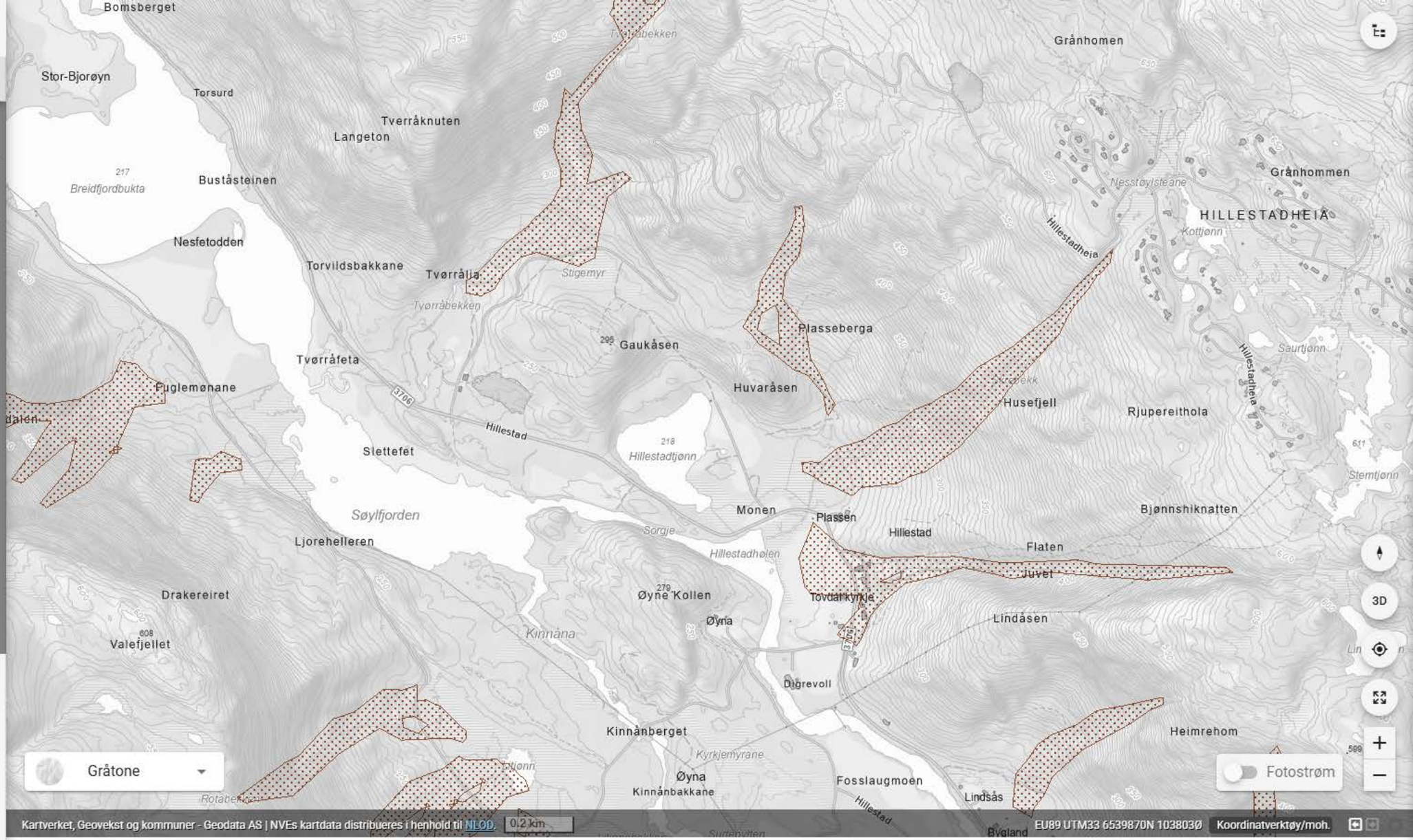
Jord-Flomskred_Aktsomhetsomrader

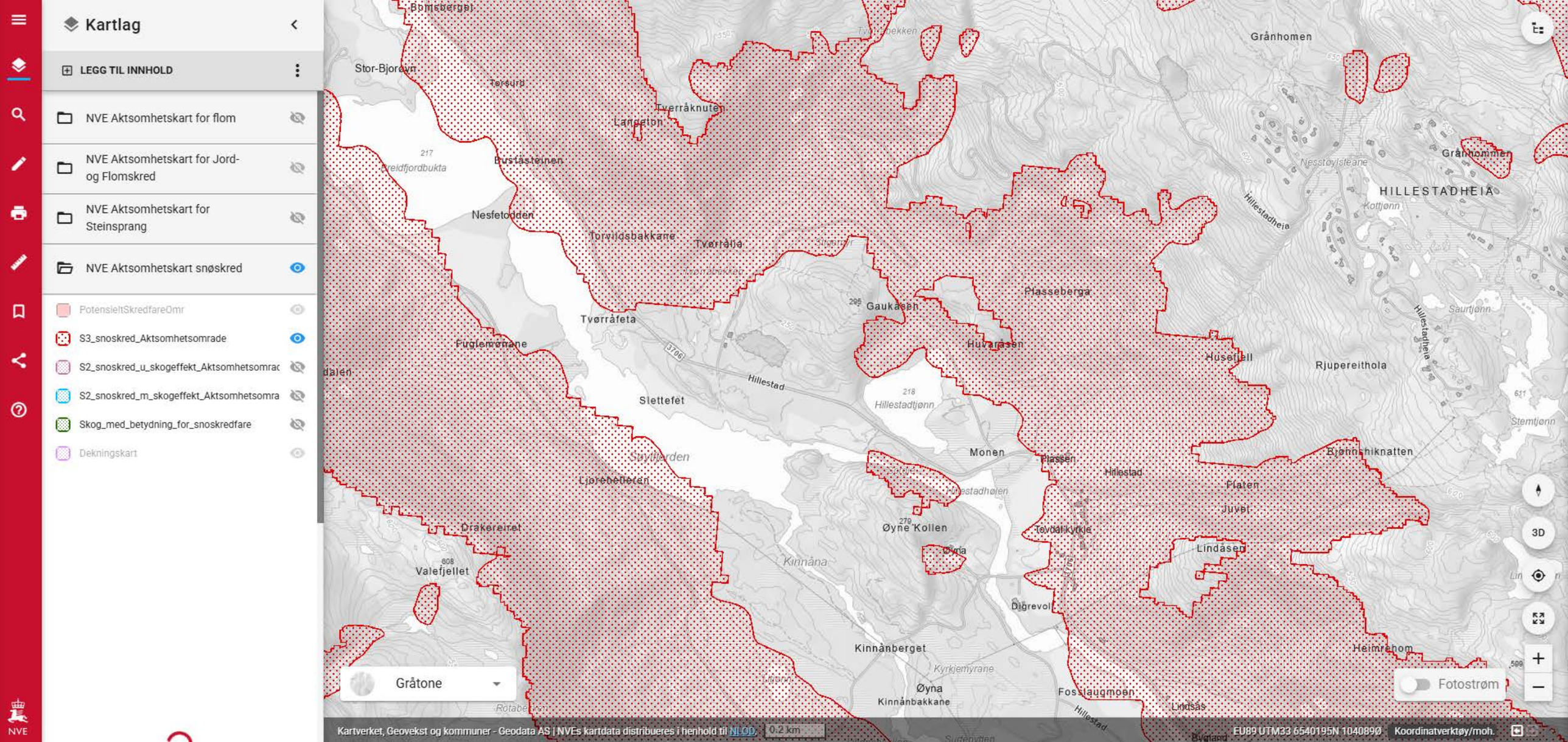
Potensielt_Jord-Flomskredfare

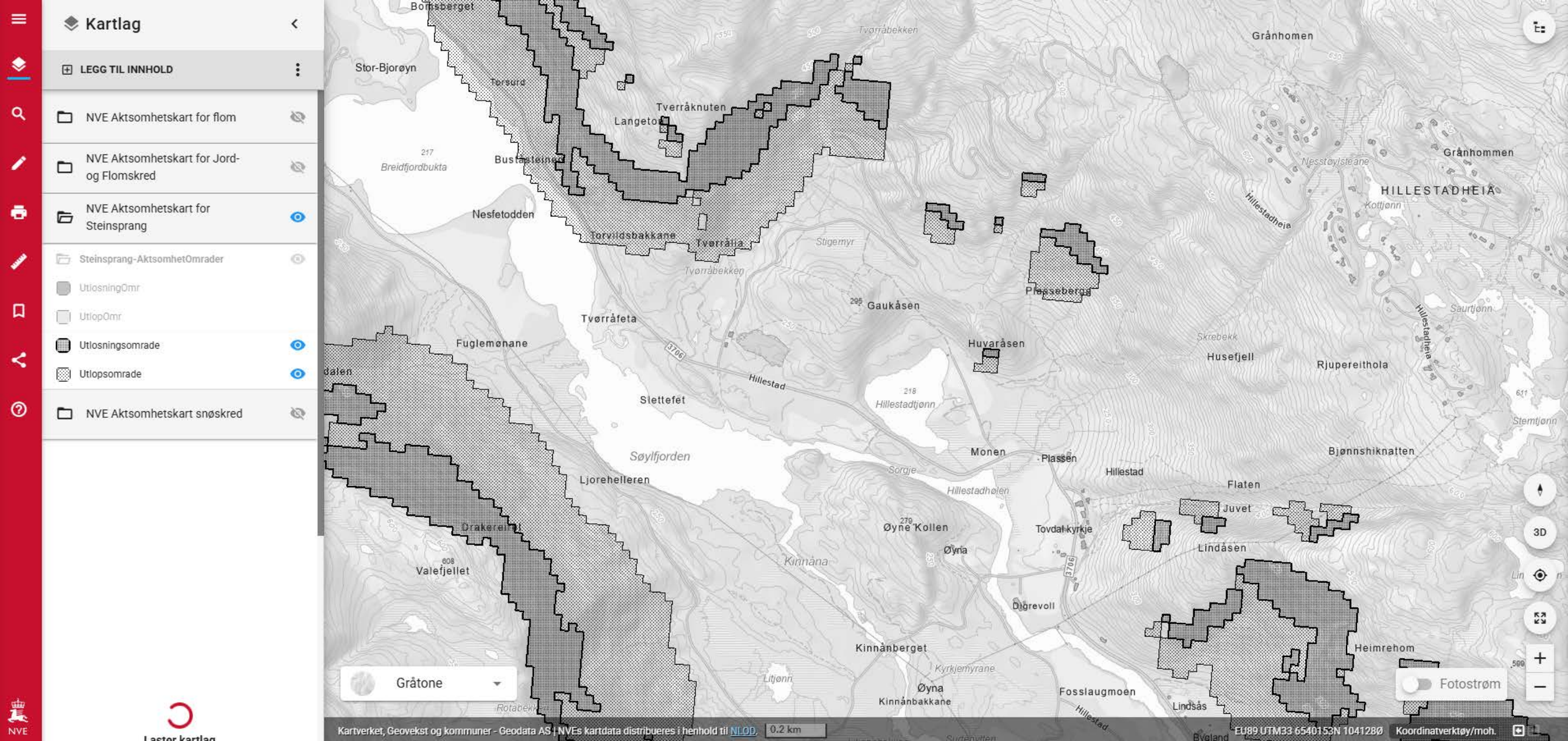
NVE Aktsomhetskart for Steinsprang

NVE Aktsomhetskart snøskred

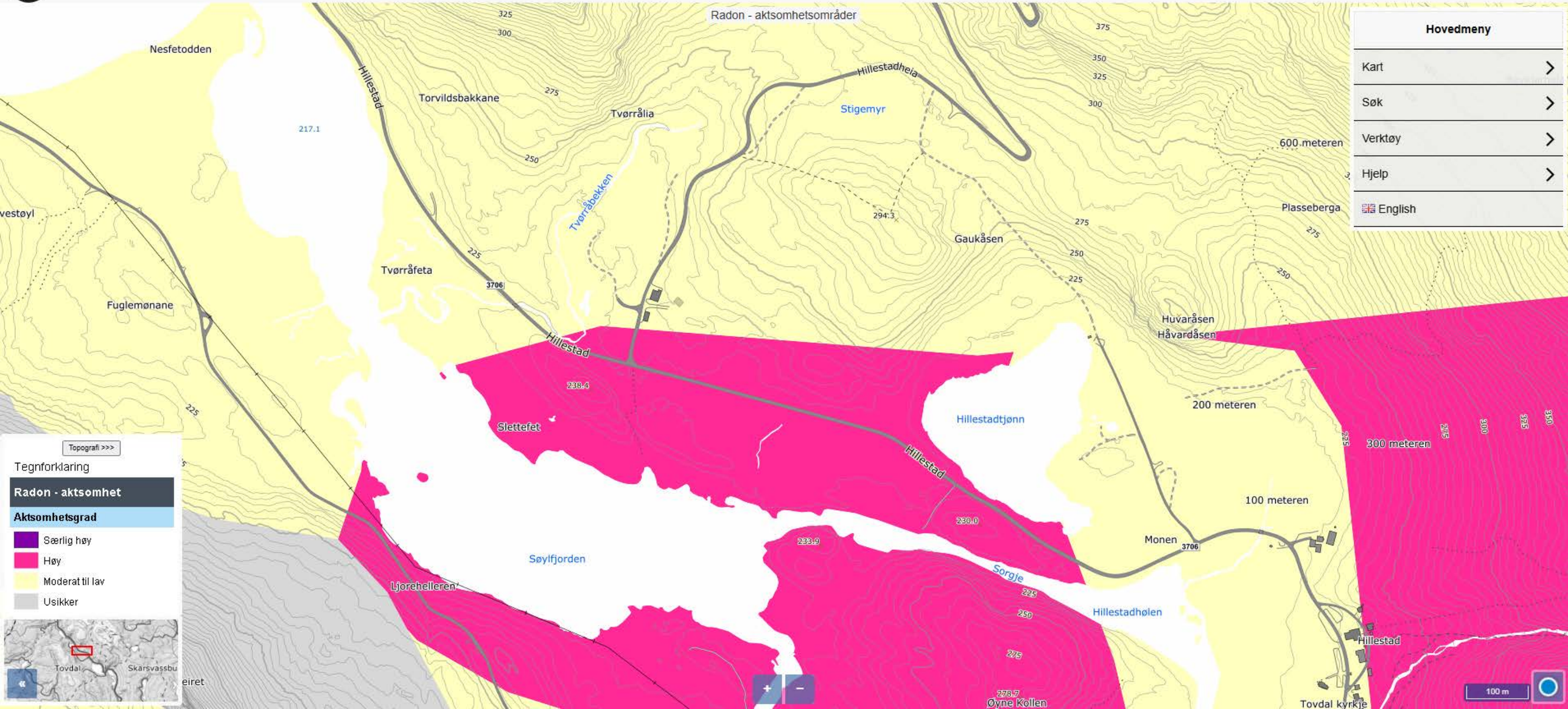
Laster kartlag

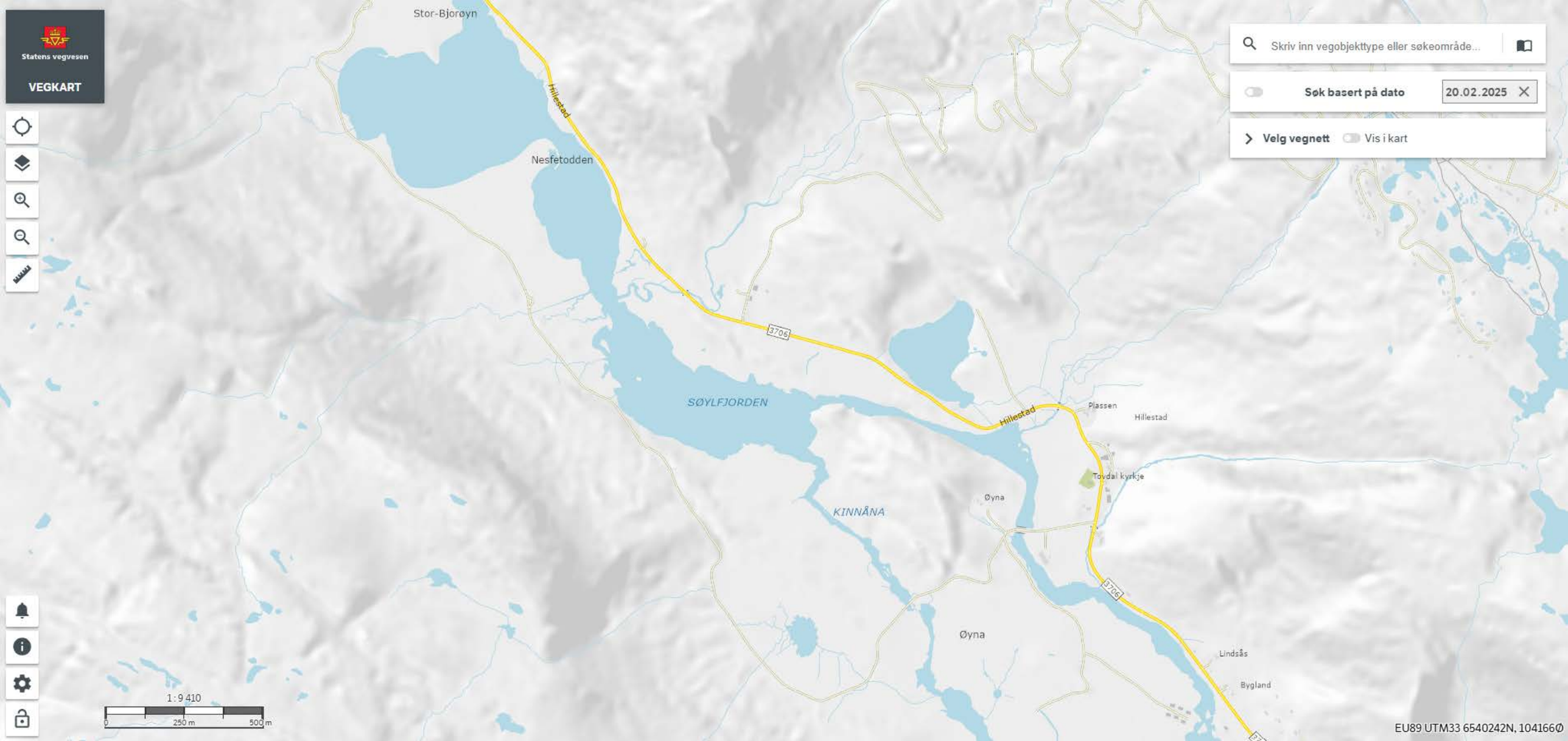



Kartlag
LEGG TIL INNHOLD
NVE Aktsomhetskart for flom
NVE Aktsomhetskart for Jord- og Flomskred
NVE Aktsomhetskart for Steinsprang
NVE Aktsomhetskart snøskred
PotensieltSkredfareOmr
S3_snoskred_Aktsomhetsomrade
S2_snoskred_u_skogeffekt_Aktsomhetsomrac
S2_snoskred_m_skogeffekt_Aktsomhetsomra
Skog_med_betydning_for_snoskredfare
Dekningskart
Bomsberget
Stor-Bjorøyn
Tersurd
Tverråknuten
Langeton
Brustasteinen
Nesfetodden
Torvildsbakkane
Tverråfjella
Tvørråfeta
Furlemomane
Slettefet
Gaukåsen
Plasseberga
Huvaråssen
Husefjell
Rjupereithola
Hillestad
Hillestadtjønn
Monen
Plassen
Hillestad
Flaten
Juvel
Bjønnshiknatten
Øyne Kollen
Øyna
Tovdal kyrkje
Lindåsen
Digrevol
Kinnånberget
Øyna
Kinnånbakkane
Fosslaugmoen
Heimrehom
Drakereiret
Valefjellet
Kinnåna
Ljorehelleren
Grånhomen
Grånhommen
HILLESTADHEIA
Hillestadheia
Nesstøylsteane
Kottjønn
Saurtjønn
Stemtjønn
Gråtone
Fotostrøm
3D
Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS | NVEs kartdata distribueres i henhold til NLOD
0.2 km
EU89 UTM33 6540195N 1040890
Koordinatverktøy/moh.
NVE


Kartlag
LEGG TIL INNHOLD
NVE Aktsomhetskart for flom
NVE Aktsomhetskart for Jord- og Flomskred
NVE Aktsomhetskart for Steinsprang
Steinsprang-AktsomhetOmrader
UtlosningOmr
UtlopOmr
Utlosningsomrade
Utlopsomrade
NVE Aktsomhetskart snøskred
Laster kartlag
Gråtone
Fotostrøm
3D
Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS | NVEs kartdata distribueres i henhold til NLOD.
0.2 km
EU89 UTM33 6540153N 1041280Ø
Koordinatverktøy/moh.
Bomsberget
Stor-Bjorøyn
Torsurd
Tverråknuten
Langetorg
Breidfjordbukta
Bustasteinen
Nesfetodden
Torvildsbakkane
Tvørrålia
Tvørrabekken
Stigemyr
Gaukåsen
Plasseberget
Tvørråfeta
Fuglemønane
Huvaråsen
Husefjell
Rjupereithola
Hillestad
Slettefet
Hillestadtjønn
Søylfjorden
Monen
Plassen
Bjønnshiknatten
Ljorehelleren
Hillestadhølen
Flaten
Juvet
Øyne Kollen
Tovdal kyrkje
Øyna
Lindåsen
Valefjellet
Kinnåna
Digrevoll
Kinnånberget
Heimrehom
Kyrkjemyrane
Litjønn
Øyna
Kinnånbakkane
Fosslaugmoen
Lindås
Grånhomen
Grånhommen
HILLESTADHEIA
Nesstøylsteane
Kottjønn
Hillestadheia
Saurtjønn
Skrebekk
Stemtjønn
Tvørrabekken
Sorgje
Rotabekk
Drakerehl

Radon aktsomhet




Statens vegvesen
VEGKART
Skriv inn vegobjekttype eller søkeområde...
Søk basert på dato
20.02.2025
Velg vegnett
Vis i kart
Stor-Bjorøyn
Hillestad
Nesfetodden
3706
SØYLFJORDEN
Hillestad
Plassen
Hillestad
Tovdal kyrkje
Øyna
KINNÅNA
3706
Øyna
Lindsås
Bygland
1 : 9 410
0
250 m
500 m
EU89 UTM33 6540242N, 104166Ø

DETALJREGULERING FOR MASSEUTTAK HILLESTAD
ÅMLI KOMMUNE
PLANID: 2022002

REGULERINGSBESTEMMELSER

VEDTATT I KOMMUNESTYRET 20.06.2024, PS 24/31

Plankartets dato: 15.02.24 Bestemmelsenes dato: 16.05.24

Rev dato: Rev dato:

§ 1

GENERELT

1.1 Formålet med planen er å legge til rette for uttak av masser i fjell.

1.2 Planområdet er regulert til følgende arealformål:

Bebyggelse og anlegg (§ 12-5, nr. 1)
- Steinbrudd og masseuttak (1201), SM1
- Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg, ASB1-ASB2

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12-5, nr. 2)
- Kjøreveg (2011), KV1
- Annen veggrunn – grøntareal (2019), AVG1-AVG4

Grønnstruktur (§ 12-5 nr. 3)
- Vegetasjonsskjerm (3060), VS1

Landbruks-, natur- og friluftsformål (§ 12-5 nr. 5)
- Skogbruk (5112), SKOG1

§ 2

FELLESBESTEMMELSER FOR HELE PLANOMRÅDET

2.1 Det skal søkes tillatelse til tiltaket i henhold til bestemmelser i forurensningsloven med gjeldende forskrifter.

2.2 Overvann skal tas hånd om på en slik at det ikke skaper problemer eller ulemper for vassdrag. Forsvarlig håndtering av overvann skal sikres gjennom fordrøyning før vannet ledes til terreng.

2.3 Støy, støv og utslipp til vann skal ikke overstige grenseverdiene i kap. 30 i forurensningsforskriften eller veileder T-1442.

2.4 Dersom det avdekkes gjenstander eller andre spor fra eldre tid, skal arbeidet stanses og melding umiddelbart sendes Agder Fylkeskommune, Kulturminnevernseksjonen, jf. lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulturminneloven) § 8, 2. ledd.

§3

BESTEMMELSER TIL AREALFORMÅL

3.1 BEBYGGELSE OG ANLEGG (§12-5 nr. 1)

3.1.1 Felles bestemmelser for bebyggelse og anlegg

3.1.1.1
Uttaket skal til enhver tid være forsvarlig sikret.

3.1.1.2
Driftstid avgrenses til hverdager fra kl. 07 til kl. 19.

3.1.2 Steinbrudd og masseuttak, SM1

3.1.2.1
SM1 er regulert til område for steinbrudd og masseuttak. Byggegrensen (tiltakssgrensen) er sammenfallende med formålsgrensen for SM1 og lagt inn på plankartet. Løsmasser (rensk- og gravemasser) i SM1 skal lagres og benyttes ved avslutning og istandsetting av arealet SM1. Massene kan midlertidig benyttes til voller for skjerming av innsyn og støy.

3.1.2.2
Innenfor området SM1 kan det foretas uttak, knusing og lagring av stein, herunder settes opp midlertidig telt til lagring av strøsand/-grus. Maksimalt bebygd areal for midlertidig telt, BYA= 450 m². Maksimal mønehøyde for midlertidig telt er 8 meter.

Etter endt uttak skal midlertidig telt fjernes og SM1 settes i stand til skogbruksformål. Bruddkanten nord i SM1 skal sikres i henhold til driftskonsesjon (avslutningsplan).

3.1.2.3
Det er tillatt å etablere sedimentering-/fordrøyningsløsninger for overflatevann innenfor område SM1.

3.1.3 Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg, ASB1-ASB2

3.1.3.1
ASB1 er område for avfallsinnsamling og strølager til Hillestadheia hyttegrend. Maksimal prosent bebygd areal, %-BYA = 75 % Maksimal møne-/gesimshøyde er 9 meter.

3.1.3.2

ASB2 er område for maskin- og redskapslager til Hillestadheia hyttegrend. Maksimal prosent bebygd areal, %-BYA = 75 %. Maksimal møne-/gesimshøyde er 9 meter.

3.2 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (§ 12-5 nr. 2)

3.2.1 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

3.2.1.1 KV1 er regulert til privat kjøreveg.

3.2.1.3 AVG1 er regulert til annen veggrunn - grøntareal.

3.3 GRØNNSTRUKTUR (§ 12-5 nr. 3)

3.1 VS1 er regulert til vegetasjonsskjerm. I områdene er det ikke tillatt å gjøre terrenginngrep, unntatt anleggelse eller oppføring av sikringstiltak (voll, gjerde ol.). Vegetasjon skal bevares til uttaket av masser er avsluttet og ellers behandles i henhold til PEFC-skogstandard. I VS1 sørvest for SM1 og øst for ASB1, er det tillatt med plukkhogst eller lukket hogst.

3.4 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (§ 12-5 nr. 5)

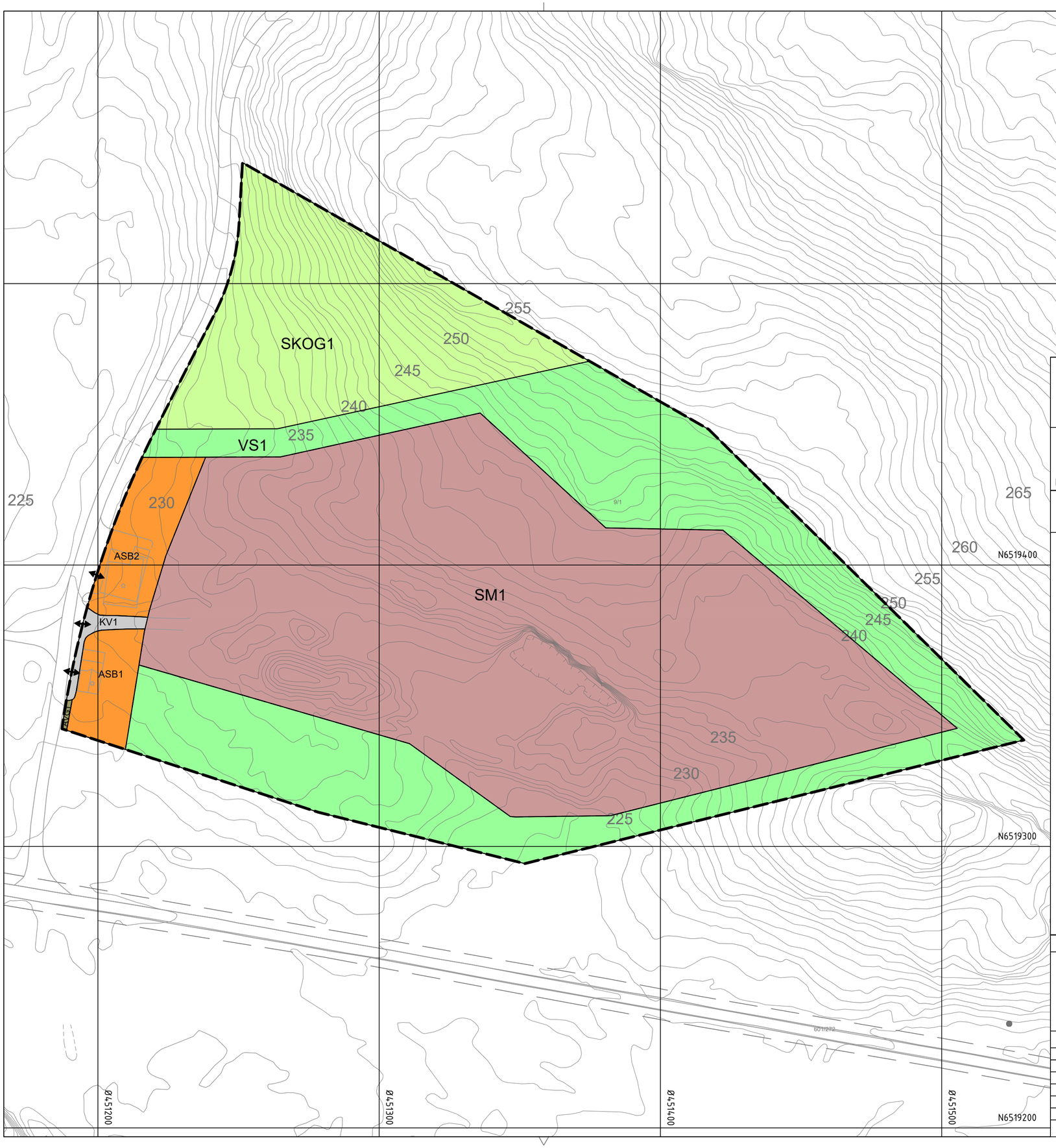
3.4.1 SKOG1 er regulert til skogbruk.

§ 4

REKKEFØLGEBESTEMMELSER

4.1 I SM1 skal nytt terreng etableres og tilrettelegges som krevd i 3.1.2.1 og 3.1.2.2 og i henhold til driftskonsesjon med tilhørende drifts-, uttaks- og avslutningsplan.

4.2 Etter at uttaket er avslutta og istandsatt i henhold til pkt. 4.1. skal byggegrensen oppheves og formålene SM1 og VS1 endres til juridisk formål skogbruk (5112) og slåss sammen med SKOG1.



ÅMLI KOMMUNE

UTARBEIDET AV:

Stærk.
HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

DATO: 15.02.2024

DETALJERT REGULERINGSPLAN, JF PBL § 12-3, FOR:

MASSEUTTAK HILLESTAD

Reguleringsbestemmelser følger som vedlegg.

FORSLAGSSTILLER: HILLESTADHEIA AS

PROSJ NR: 211750

AREALPLAN ID: 2022002

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- SM — Steinbrudd og masseuttak, SM1 (1201)
- ASB — Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg, ASB1-ASB2 (1590)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV — Kjøreveg, KV1 (2011)
- AVG — Annen veggrunn - grøntareal, AVG1 (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- VS — Vegetasjonsskjerm, VS1 (3060)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

- SKOG — Skogbruk, SKOG1 (5112)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Byggegrense (1211)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

KARTDATA:

daa = dekar = 1000 m²
Høydegrunnlag: NN2000
Koordinatsystem: EUREF89, UTM sone 32
Ekvidistanse: 1 m

Digitalt kartgrunnlag (FKB) er levert av Infoland, uttrekksdato 25.11.2021

Målestokk 1 : 1000 (A2-format)
0m 50m

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN :	DATO	SAKSBEH.
KUNNGJØRING OM PÅBEGYNT REGULERING	03.03.2023	-
BEHANDLET I DET FASTE UTVALGET FOR PLANSAKER	13.03.2024	-
LAGT UT TIL OFFENTLIG ETTERSYN	13.03-01.05.2024	-
VEDTATT I KOMMUNESTYRET, PS 24/31	20.06.2024	-
-	-	-
-	-	-