



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 15.07.2022
Vår ref: 21/05181-25
Deres ref:

Tildeling av driftskonsesjon (utvidelse) etter mineralloven for Hanekleiva pukkverk i Holmestrand kommune. Tiltakshaver: Franzefoss Pukk AS avd. Hanekleiva

POST- OG BESØKSADRESSE
Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG_NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon datert 9. juli 2021 fra Franzefoss Pukk AS avd. Hanekleiva pukkverk, org.nr. 972 100 633. Søknaden gjelder utvidelse av eksisterende uttak.

1. Tildeling av driftskonsesjon

Franzefoss Pukk AS avd. Hanekleiva pukkverk, org.nr. 972 100 633, heretter kalt «Tiltakshaver» eller «Tiltakshaveren», gis med dette driftskonsesjon etter mineralloven § 43.

Tiltakshaver gis driftskonsesjon for uttak av fast fjell i Hanekleiva masseuttak (utvidelse av eksisterende uttak) på del av eiendommen gbfnr. 313/1, 313/1/1, 314/1, 314/1/1, 314/3, 314/3/1, 315/18 og 315/19 i Holmestrand kommune. Mineralforekomsten tilhører kategorien grunneiernes mineraler.

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 73 daa og fremgår av kartet «Konsesjonsområde Hanekleiva i Holmestrand kommune».

Området er i henhold til reguleringsplan Hanekleiva pukkverk av 12. januar 2018 – planID 20150001 regulert til blant annet steinbrudd og masseuttak.

Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning. Tiltakshaver er ansvarlig for å innhente andre nødvendige tillatelser.

2. Vilkår for driftskonsesjonen

Konsesjonen gis med følgende vilkår:

2.1. Driftsplan

Driften skal til enhver tid skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.



Dersom Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra driftsplanen, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

DMF kan kreve ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

Merknader til vedlagte driftsplan skal rettes senest ved neste ajourføring/revisjon av driftsplanen.

2.2. Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver pålegges å stille økonomisk sikkerhet med NOK 2 700 000 som beskrevet i vedtakets punkt 5.11, for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51.

Den økonomiske sikkerheten skal stilles med konserngaranti, ved at Tiltakshaverens morselskap Franzefoss AS, stiller påkravgaranti for et beløp stort NOK 2 700 000 som beskrevet i punkt 5.11.

Innen 2 måneder etter at konsesjonsvedtaket er truffet, skal Tiltakshaveren ha:

- Fremlagt en påkravgaranti fra morselskap som DMF anser tilfredsstillende.

2.3. Bergteknisk ansvarlig

Ethvert skifte av bergteknisk ansvarlig for uttaket skal meldes skriftlig til DMF uten ugrunnet opphold.

3. Godkjenning av driftsplan

DMF godkjenner driftsplanen for Hanekleiva med mindre merknader. Det vises til DMFs vurdering punkt 5.4. Godkjent versjon av driftsplanen er vedlagt dette konsesjonsvedtak.

4. Høringsuttalelser og DMF sine kommentarer

Søknaden om driftskonsesjon har vært på høring jf. forvaltningslovens § 17, hos høringsinstanser som er kopimottakere til dette vedtak.

Høringsperioden var fra 1. mars 2022 til 1. april 2022.

Det har kommet inn høringsuttalelser fra følgende instanser: Holmestrand kommune, Mattilsynet, NVE, DSA, samt Olav og Andreas Løvaas. I tillegg har tiltakshaver kommet med kommentarer i høringsrunden.

Fra høringsuttalelsene har DMF særlig merket seg følgende:

Holmestrand kommune

Holmestrand kommune viser til de vurderinger og kunnskapsgrunnlaget som ble utarbeidet i forbindelse med reguleringsplan med tilhørende konsekvensutredning, risiko- og sårbarhetsanalyse m.v. I planbeskrivelse med konsekvensutredning er spesielt etterspurte forhold med tanke på miljø, herunder naturmangfold (egen



miljørapport), kulturminner (egen arkeologisk rapport) og vann- og grunnforurensning vurdert. Holmestrand kommune har ikke ytterligere kommentarer utover dette.

DMF sine kommentarer

DMF tar høringssvaret til etterretning.

Mattilsynet

Mattilsynet har en forventning til at det tas visse drikkevannshensyn. Det kan være at aktuelle vannledninger hensyntas ved sprengningsarbeider og at grunnvannsnivå overvåkes ved behov. Mattilsynet ber samtidig om at det kartlegges om enkelte små vannforsyningsystem til privathus eller gårdsbruk ligger innenfor det berørte området, og at avbøtende tiltak eventuelt iverksettes..

DMF sine kommentarer

DMF viser til reguleringsbestemmelsene § 3 der det er bestemt at før det igangsettes uttak nord for dagens skogsbilvei, uttaksetappe 3 i driftsplanen, skal gårdsbruket på gnr. 16 bnr. 1 være sikret ny godkjent drikkevannstilførsel. Det skal videre iverksettes et overvåkingsprogram for grunnvannsstrømmene i henhold til anbefalingene i Cowis rapport før uttak under kote 162 igangsettes. I § 5 stilles det krav til at overflatevann fra anleggsområdet skal gå via sedimenteringsbasseng med infiltrasjonsfilter og dykkere før utløp til Teienbekken og Løvaasbekken.

DMF mener at Mattilsynet sine innvendinger er ivaretatt gjennom reguleringsbestemmelsene.

NVE

NVE viser til at uttaket vil ligge innenfor vedtatt reguleringsplan for Hanekeiva pukkverk vedtatt 12. januar 2018. NVE gjør oppmerksom på at deler av området ligger i aktsomhetsområde for snø- og steinskred og aktsomhetsområde for jord- og flomskred. Det er vist aktsomhetsområde for flom nord i området. Deler av området kan ligge under marin grense, der det kan være kvikkleire, jf NVE Atlas.

NVE viser videre til at masseuttak som tiltak ikke er unntatt sikkerhetskravene i TEK17. Tiltakshaver og kommunen må ha en bevisst holdning til plassering av tiltak i uttaksområdet i forhold til de ulike faresonene og trygghetsklassene i Byggteknisk forskrift TEK17 § 7-3.

NVE forventer videre at rekkefølgebestemmelsene hva gjelder grunnvann og oppfølgingsprogram knyttet til overflatevann blir ivaretatt.

DMF sine kommentarer

DMF tar høringssvaret til etterretning.

DSA

DSA viser til at DMF ikke har inkludert vurdering av radon i området der det omsøkte uttaket ligger. DSA har satt en anbefalt grenseverdi med en tilhørende målemetodikk for masser som skal brukes i tilknytning til bygg. DSA anbefaler produsenter og kunder om å dokumentere og etterspørre dokumentasjon på lave uran-/radiumverdier for masser som skal benyttes i tilknytning til bygg.



DSA kan ikke ut fra oversendt informasjon se om det vil forekomme utslipp av naturlig forekommende radioaktive stoffer fra virksomheten. Grenseverdier for utslipp som alltid krever tillatelse fra DSA finnes i forskrift om forurensningslovens anvendelse på radioaktiv forurensning og radioaktivt avfall vedlegg II. Dersom det vil forekomme utslipp av naturlig forekommende radioaktive stoffer over grenseverdiene må virksomheten søke DSA om tillatelse.

DMF sine kommentarer

DMF ber tiltakshaver være oppmerksom på mulig problematikk rundt radon og andre radioaktive stoffer og i nødvendig utstrekning kontakte DSA.

For øvrig tar DMF høringssvaret til etterretning.

Olav og Andreas Løvaas

Olav og Andreas Løvaas peker på at en utvidelse av dagens pukkverk vil få miljømessige konsekvenser, som tap av jomfruelig natur, og forringelse av et populært tur- og rekreasjonsområde. Videre vil det bli økt støvforurensning, mer støy, økt lysforurensning, tap av kulturminner, negativ innvirkning på lokalt naturmangfold, samt visuelle forstyrrelser for turgåere og brukere av området. Det påpekes at det ikke er gjort tilstrekkelige undersøkelser for hvilken konsekvens utvidelse av pukkverket vil ha for Løvaas-bekken, som både er drikkevann til Løvås gård samt en av Sandes viktigste gytebekker for sjøørreten i området. Det vises til at bestanden av sjøørret er svært sårbar. Pukkverket har i dag noe tilsig og avrenning til denne bekken, og en utvidelse vil bidra til et større utslipp til bekken, siden driften av pukkverket vil flyttes enda nærmere denne bekken.

Løvaas skriver videre at det ved flere tilfeller har vært utslippsulykker av forurensete stoffer i dagens pukkverkdirft som har forurenset drikkevannskilden, dette vil være enda mer kritisk hvis driften flyttes nærmere bekken. Ved et tilfelle av store utslipp fra en dieseltank ble ikke den utarbeidede varslingsplanen til Franzefoss overholdt, og det stilles derfor spørsmål ved bedriftens evne til å ta slike alvorlige hendelser seriøst og profesjonelt. De har i dag rent og gratis drikkevann, noe de krever å bevare i all fremtid.

Nye prøveboringer innenfor det utvidede utvinningsområdet viser at grunnen inneholder forurensete masser og det stilles derfor spørsmål ved om et utvidet pukkverk vil utvinne masser som er ettertraktet i årene fremover da det er et økende fokus på bruk av rene masser i vei, bane og anleggsprosjekter.

Det er en bekymringsverdig utvikling der stadig mer natur bygges ned i Hanekleiva-området. Det er ikke bærekraftig at store områder bygges ned på denne måten. Det minnes om FNs bærekraftsmål der et av målene er å stanse avskoging og sørge for gjenreising og nyplantning av skog.

Området har et rikt dyreliv og er et viktig område for storviltbestanden og gaupa da det er et mye brukt vilttrekk langs åsryggen. En utvidelse av pukkverket vil stenge den lille passasjen som viltet benytter seg av i dag, noe som ikke er kommet tydelig nok frem i tidligere undersøkelser.

Videre vil adkomst til naboers skogseiendommer og næringstomt måtte legges om ved en utvidelse av pukkverket og man er ikke blitt enig om hvordan dette skal løses.



Olav og Andreas Løvaas er derfor svært kritiske til at det burde gis driftskonsesjon.

DMF sine kommentarer

Mineralutvinning vil som regel medføre en belastning på det omkringliggende naturområde. Disse konsekvensene er i størst mulig grad forsøkt kartlagt og hensyntatt i planbeskrivelsen og i konsekvensutredningen.

Det utvidede steinuttaket vil kunne bli synlig, særlig mot nord. For å redusere innsynet følger det av reguleringsplanen at det er satt av store arealer til bygging av skjermingsvoller og tillate vegetasjon å etablere seg der. Avdekningsmasser vil også gi en viss skjerming. I konsekvensutredningen er tiltaket vurdert å gi en middels negativ konsekvens på landskapsbildet.

I planbeskrivelsen fremgår det at pukkverket belaster sine omgivelser med ulike former for utslipp som støv, støy, rystelser, trafikk og utslipp til vann. På grunn av stor avstand til naboer er det i planbeskrivelsen vurdert at nærmiljøet er lite eller ikke berørt av tiltaket. Unntaket er vanntilførselen til en nabo på den andre siden av E-18. Det vurderes som sannsynlig at denne eiendommens vanntilførsel vil bli ødelagt og tiltakshaver vil derfor skaffe denne eiendommen nytt vann enten fra borebrønn eller fra det kommunale nettet. Eventuelle økonomiske konsekvenser er et privatrettslig forhold som må gjøres opp mellom tiltakshaver og aktuell nabo.

Friluftaktiviteter på de berørte arealene blir borte. Den gamle veien mellom Nordre Høylassdalen over mot Holmestrand vil bli berørt av utvidelsen. Det fremgår av planbeskrivelsen at man ikke er kjent med at det er andre løyper eller stier som vil bli berørt av tiltaket. «Elgsti» overfor dagens uttaksområde vil bli ivaretatt og videreført.

Det er utarbeidet støysonekart som viser at støyen fra anlegget ikke vil overstige grenseverdiene fastsatt i forurensningsforskriften kapittel 30. Avstanden til bebyggelsen er så stor at det ikke er gjennomført støvmålinger. Tiltakshaver opplyser at det ikke har forekommet klager på støvnedfall fra anlegget.

Når det gjelder utslipp til vassdrag, så fremgår det av planbeskrivelsen at utslipp fra anlegget overvåkes i dag ved at det foretas jevnlig prøvetakning både av bekken som drenerer uttaksområdet og naboens drikkevannskilde. Vann fra anleggsområdet sedimenteres før utslipp til bekker utenfor området. Det har vært tatt vannprøver over flere år, og det analyseres på pH, suspendert stoff og total nitrogen. Resultatet av disse prøvene er innenfor grenseverdiene både for pH og suspendert stoff. For nitrogen finnes det ikke fastsatte grenseverdier. Det foreligger en egen fagrapport utarbeidet av Cowi datert 5. august 2015.

Ifølge rapporten «Miljøfaglig utredning» v/Bjørn Harald Larsen vil konsekvensene for Løvåsbekken som sjøørretførende vassdrag trolig bli små av dette tiltaket alene.

Det utvidede pukkverket berører ikke automatisk fredede kulturminner, men tre setertufter fra nyere tid blir berørt og ødelagt.

Tiltakshaver forventes for øvrig å følge varslingsplikter i forbindelse med eventuelle skadelige utslipp. Fagmyndighet på dette området er Statsforvalteren.



Av NGU sine databaser fremgår det at ressursen i Hanekleiva er en meget stor ressurs med svært gode egenskaper både som byggeråstoff og som tilslag til asfalt. Ressursen er klassifisert som en regional viktig ressurs.

Det fremgår av driftsplanen at uttaksområdet ved avslutning vil bli ryddet og istandsatt i henhold til avtale med grunneierne. Da avslutning av uttaket ligger langt frem i tid, er det foreløpig ikke besluttet hvordan arealet skal benyttes.

For øvrig tar DMF høringssvaret til etterretning.

Tiltakshaver

Tiltakshaver mener at konsekvensene av en utvidelse av pukkverket er godt belyst gjennom planbeskrivelse med konsekvensutredninger, samt flere ulike fagrapporter. Det har vært gjort søk i tilgjengelige databaser. Det er redegjort for om tiltaket vil kunne påvirke miljø, herunder naturmangfold, kulturminner eller innebære forurensning. Vurdering av eventuelle konsekvenser av slike virkninger og konkrete forslag til avbøtende tiltak og vilkår, er ivaretatt i de godkjente reguleringsbestemmelsene og driftsplan.

Tiltakshaver vurderer konsekvensene med de avbøtende tiltak som iverksettes som akseptable.

DMF sine kommentarer

DMF tar høringssvaret til etterretning.

5. DMF sin vurdering av søknad om driftskonsesjon

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling.

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Ved vurderingen av om det skal gis driftskonsesjon skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF har foretatt følgende vurdering av konsesjonssøknaden:

5.1 Utvinningsrett

Mineralforekomsten som skal utvinnes tilhører kategorien grunneiers mineraler.

Tiltakshaver er ikke grunneier til konsesjonsområdet, og det kreves derfor avtale med



grunneier om utvinningsrett til forekomsten. Tiltakshaver har i søknadsprosessen fremlagt avtaler med grunneierne for del av eiendommene gbfnr. 313/1, 313/1/1, 314/1, 314/1/1, 314/3, 314/3/1, 315/18 og 315/19 i Holmestrand kommune, som dokumentasjon for utvinningsrett.

Avtalene gir Tiltakshaver utvinningsrett til forekomsten på det omsøkte konsesjonsområdet i avtaleperioden.

DMF vurderer at Tiltakshaver har utvinningsrett til forekomsten.

5.2 Tiltakets arealmessige status

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 73 daa og fremgår av kartet «Konsesjonsområde Hanekleiva i Holmestrand kommune».

Området er i henhold til reguleringsbestemmelser for Hanekleiva pukkverk, planID 20150001, av 12. januar 2018 blant annet regulert til steinbrudd og masseuttak.

5.3 Prosjektets økonomi

DMF har vurdert årsregnskap med styrets årsberetning og noter for siste 2 år. Ut i fra de gitte opplysningene vurderer DMF at bedriften er økonomisk skikket.

5.4 Driftsplan

For å ivareta kravet om bergfaglig forsvarlig drift, finner DMF grunn til å innta som vilkår i konsesjonen at driften til enhver tid skal skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Driftsplanen skal være et styringsverktøy for Tiltakshaver i gjennomføringen av uttaket, og et referansedokument ved DMFs tilsyn.

Tiltakshaver har i forbindelse med søknaden fremlagt forslag til driftsplan for uttaket.

Forslaget til driftsplan omfatter utvidelsen av driftsperioden og avslutningen av steinbruddet. Beskrivelsen og kart- og snitt-tegninger presenterer den planlagte brytningen av forekomsten innenfor det omsøkte arealet på 74 dekar. Det totale volum fast fjell som skal tas ut er estimert til 3 000 000m³. Årlig uttak vil variere med markedet, men planlagt uttak pr. år er 100 000 faste m³. Det legges opp til drift i 6 etapper, med oppstart fra syd i eksisterende brudd. Det drives deretter nordover, før endelig bunnkote tas ned til nivå 132. Utdrevne områder som ikke er nødvendig i den videre drift, istandsettes fortløpende. Ved planleggingen av driften har forholdet til det nærliggende ammunisjonslageret og E-18 vært førende og driften er lagt opp på en slik måte at faren for sprut reduseres. Videre presenteres plan for sikring og for avslutning. Bruddområdet planlegges tilbakeført til næringsareal.

Med mindre merknader tilfredsstillende forslaget til driftsplan de krav DMF stiller til planen. Merknaden gjelder følgende:

Det er i driftsplanens foreslåtte avslutningsplan valgt å benytte sikringsgjerder, eventuelt kombinert med voll, som permanent sikring i det utvidede området mot nord. I henhold til gjeldende driftsplanveileder godkjennes ikke gjerder som permanent sikring ettersom disse vil kreve vedlikehold etter avsluttet drift. DMF vurderer det derfor slik at planlagt permanent sikring ikke vil fungere som varig sikring i henhold til mineralloven §49.



Ettersom avslutningen av uttaket er langt frem i tid (30 - 60 år) og det er usikkerhet rundt etterbruken av området finner DMF det hensiktsmessig å gi følgende merknad til driftsplanen: Ved avslutning av uttaket skal permanent sikring være varig jf. mineralloven §49. Sikring skal ved avslutning være i tråd med gjeldende driftsplanveileder og fungere sammen med bestemt etterbruk. Oppdaterte planer oversendes DMF for godkjenning når dette er avklart.

DMFs vurdering er at vedlagte versjon av driftsplan for Hanekleiva, kan godkjennes med merknaden ovenfor.

Dersom det under driften oppstår nye situasjoner eller andre endringer i forutsetningene for driften, eksempelvis geologiske og kvalitetsmessige variasjoner, bør det imidlertid på vilkår kunne gis åpning for å gjøre endringer og tilpasninger i forhold til planen. I tilfeller hvor Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra den til enhver tid gjeldende driftsplan, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

Underveis i driften vil DMF kunne ha behov for oppdaterte kart og snitt som dokumenterer dagens situasjon i uttaksområdet og status i forhold til godkjent driftsplan. Det inntas derfor som vilkår i konsesjonen at DMF kan kreve at Tiltakshaver foretar ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

5.5 Bergfaglig forsvarlig drift

Kravet om at driften skal skje på en bergfaglig forsvarlig måte innebærer at aktiviteten må skje i samsvar med tilfredsstillende faglige standarder for denne type virksomhet.

DMF vurderer at den foreslåtte driftsmåte er for uttaket bergfaglig forsvarlig. Ved vurderingen har DMF lagt vekt på driftsplanen for uttaket.

5.6 Søkers kompetanse for drift av forekomsten

Ved vurderingen av om søker har tilstrekkelig kompetanse, er det den totale kompetansen som søker har tilgang til, som skal vurderes i forhold til kravet til skikkethet.

I henhold til forskrift til mineralloven § 3-1 skal alle uttak av mineralske ressurser skal ha en bergteknisk ansvarlig.

Tiltakshaver har i søknaden oppgitt Hedda Garshol Jensen som bergteknisk ansvarlig for uttaket. Vedkommende er registrert hos DMF som bergteknisk ansvarlig for uttaket og oppfyller forskriftens kvalifikasjonskrav.

I tillegg har søker oppgitt å ha følgende personer med teknisk og bergfaglig kompetanse i foretaket:

- Øistein Bakken – Utdannet ved Stjørdal Fagskole med delstudium i Bergteknikk
- Sturla Nyutstumo – Utdannet ved Stjørdal Fagskole med delstudium i Bergteknikk.

DMFs vurdering er at Tiltakshaver har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten.



5.7 Miljømessige konsekvenser av utvinning

Ved vurderingen av om driftskonsesjon skal gis skal hensynet til miljøet vektlegges.

Det foreligger en godkjent reguleringsplan for uttaket. I forbindelse med planprosessen er det gjennomført en konsekvensutredning hvor miljøverdier i området er beskrevet og uttakets konsekvenser for miljø er utredet.

Biologisk mangfold – vurdering etter naturmangfoldloven

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12. I DMFs behandling av konsesjonssøknaden er reguleringsplanen, høringsuttalelser, samt egne søk i naturbase og Artskart (gjennomført den 12. januar 2022) lagt til grunn for vurderingene etter naturmangfoldloven. DMF anser kunnskapsgrunnlaget jf. naturmangfoldloven § 8 som tilstrekkelig til at det kan fattes vedtak i saken. Førre-var-prinsippet i naturmangfoldloven § 9 kommer dermed ikke til anvendelse.

Kunnskapsgrunnlaget i den aktuelle plansaken vurderes som godt. Det er tidligere foretatt naturtypekartlegging i Holmestrand (tidl. Sande) kommune generelt, og som en del av planarbeidet er det foretatt en detaljkartlegging av Miljøfaglig Utredning i rapport 2015-10, og rapport fra Cowi vedrørende hydrogeologiske forhold knyttet til fremtidig konsekvenser for vann/ grunnvanns- situasjonen i området.

Det følger av rapport fra Miljøfaglig utredning at det til sammen ble registrert ni lokaliteter med forvaltningsprioriterte naturtyper i planområdet og tilgrensende arealer sør og vest for planområdet. I den søndre delen av planområdet ble det kartlagt en lokalitet med gammel lavlandsblandingsskog og rik edellauvskog og tre lokaliteter med gjengroende naturbeitemark, alle med verdi viktig (B). I den nordre delen av planområdet ble det kun registrert ei intakt lavlandsmyr av lokal verdi i influenssona. Sør og vest for planområdet ble det i oktober 2015 kartlagt to lokaliteter med rik edellauvskog, ei gjengroende naturbeitemark og en gjengroende hagemark med hassel – alle med verdi viktig (B).

Av rødlistearter ble det gjort mange funn av barlind (VU) i alle de åtte lokalitetene sør for pukkverket – hvor også de nær truede lauvtrærne ask og alm er relativt vanlige. Rynkeskinn (NT) er tidligere registrert like sør for eksisterende pukkverk.

Det går flere viktige vilttrekk gjennom eller i nærheten av planområdet. Etableringen av ny E18 stengte for et stort elgtrekk mellom Vestskogen og kulturlandskapet rundt Sande. Trekket foregår fortsatt, men har fått redusert betydning. Et større elgtrekk går over Hanekleivtunnelen og på sørsiden av dagens pukkverk. Gaupe trekker også regulært i dette området, men høyere opp i terrenget enn elgen.

Fuglefaunaen i området er karakteristisk for denne type skogområde i nordre del av Vestfold. Foruten de vanlige artene knyttet til blandingsskog og lauvskog, ble bøksanger registrert syngende øst for Nordre Høylassdalen, mens vendehals hevdet territorium på kollene vest for dalen. I søndre del av undersøkelsesområdet var også nøttekråke et vanlig innslag, og jerpe ble observert. Ravn varslet i steinbruddet.



Alle de fire lokalitetene innenfor planområdet sør for pukkverket vil få stort negativt omfang/påvirkning med den foreslåtte utbyggingen, det vil si at utbygging får stor negativ konsekvens for de berørte lokalitetene. Alle de påviste forekomstene av rødlisteartene barlind (VU) i planområdet og forekomsten av rynkeskinn (NT) vil gå tapt. De øvrige fire naturtyperlokalitetene (alle med forekomst av barlind) vil ikke bli påvirket. Trekkleden for gaupe vil bli forskjøvet noe mot sør, mens elgtrekket øst for eksisterende pukkverk i praksis blir blokkert (sammen med etablering av nytt næringsområde øst for Hanekleiva). Dette vil føre til at en del dyr blir presset ned på Sandesletta. Det foreslås å avsette en viltkorridor mellom pukkverket og Fv. 319, slik at det er mulig å opprettholde noe av dette trekket. Elgtrekket som nå går over Hanekleivtunnelen og sør for eksisterende brudd vil bli skjøvet ytterligere sørover, noe som vurderes som lite problematisk.

Konsekvensene for Løvåsbekken som sjøørretførende vassdrag blir trolig bli små av dette tiltaket alene, men samlet belastning – hvorav den viktigste trolig er overflateavrenning fra E18, forventes å føre til tilslamming på et nivå som er negativt for sjøørret i nedbørsperioder. Med bygging av sedimenteringsbasseng vurderes det som lite sannsynlig at avrenning fra pukkverkekt alene vil føre til så mye tilslamming av Løvåsbekken at dette gir negative konsekvenser for sjøørreten i bekken.

Det fremgår av rapporten at Teienbekken tidligere var sjøørretførende til et stykke ovenfor Teien, men på 1960-tallet ble det lagt et rør på ca. 30 meters lengde om lag 150 meter ovenfor utløpet i Vesleelva. Dette har redusert verdien av bekken for sjøørret.

Planforslaget er i konsekvensutredningen vurdert å ha middels negativ konsekvens.

Området Stuåsen er i Naturbase registrert som et svært viktig friluftsområde. Den gamle veien gjennom Nordre Høylassdalen over mot Holmestrand vil bli berørt av utvidelsen. Man er ikke kjent med at det er andre løyper eller stier i området som vil bli berørt av tiltaket. Det er imidlertid ikke registrert stier eller bruksområder for barn i området, og utvidelsen kan vanskelig sies å være til hinder for barn og unge. Trafikken fra og til området berører heller ikke skoleveg.

DMF vurderer at uttak av masser som omsøkt kan komme i konflikt med forvaltningsmålet for naturtyper og økosystemer gitt i naturmangfoldloven § 4 eller forvaltningsmålet for arter i naturmangfoldloven § 5.

DMF har merket seg følgende: Flere naturtyper som oppgitt lenger opp under dette punkt står i fare for å bli ødelagt som følge av tiltaket. En drikkevannskilde står i fare for å bli forurenset.

Jf. naturmangfoldloven § 10 skal den samlede belastning på økosystem og naturmangfoldet i regionen vurderes.

Planbeskrivelse, konsekvensutredning og temarapporter viser at en utvidelse av Hanekleiva pukkverk har klart negative miljømessige konsekvenser. Tiltakshaver har gjennom planarbeidet forsøkt å ta hensyn til de sterkest berørte biotopene, men mye vil gå tapt. Vilttrekk vil også bli berørt, men det legges til rette for at dette flyttes. Vanntilførselen til en nabo vil sannsynligvis bli ødelagt og tiltakshaver vil derfor skaffe en ny vanntilførsel. Anbefalte tiltak for å følge opp mulige negative konsekvenser for



grunnvannet vil bli iverksatt etter faglige råd i temarapport. Forholdet til sprengstofflager vil bli behandlet i tråd med anbefalinger fra Multiconsult.

På den annen side vil området Nordre Vestfold og Drammen-regionen være sikret pukk av god kvalitet i et 50- 100 års-perspektiv.

De negative konsekvensene med de avbøtende tiltak som iverksettes vurderes å være akseptable.

DMF har kommet til at det ikke foreligger avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.

Tiltakets konsekvenser for kulturminner

Kulturminner er behandlet som eget tema i konsekvensutredningen/planbeskrivelsen. DMF støtter seg til de vurderinger som er gjort i forbindelse med reguleringsplanarbeidet og mener hensynet til kulturminner er ivaretatt. DMF minner imidlertid om den generelle varslingsplikten i hht. kulturminneloven § 8.

5.8 Forholdet til omgivelsene og nærliggende områder under drift

Forvaltning og bruk av mineralressursene skal ivareta hensynet til omgivelsene og nærliggende områder under drift. Det er derfor viktig at driver gjennomfører nødvendige sikringstiltak for å hindre eventuelle skader på eiendom, mennesker og dyr.

Sikringstiltak: Anlegget sikres midlertidig underveis i driften med gjerde av stålwire, samt skilt merket med fare og adgang forbudt for uvedkommende. Anleggsveier i bruddet sikres med sikringsvoller eller stabbesteiner. Underveis i driften vil pallkanter sikres med sikringsvoll/stabbesteiner i overkant av pallvegg for å hindre utforkjøring og ferdsel. Sikringsvoller i underkant av pallvegger vil sikre avstand til personell og kjøretøy. Driftsrensk av løse blokker og steiner langs pallkanten utføres fortløpende etter hver salve. Innkjøringen til anleggsområdet og driftsveg rundt anlegget er sikret med låsbar bom. Det ble i 2021 satt opp et 2 meter høyt permanent viltgjerde i utkanten av brudområdet. Gjerdet er satt opp over bruddkanten i vest og sør-øst. Det er satt opp et midlertidig flettverksgjerde på toppen av pallen.

5.9 Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Forekomsten det søkes driftskonsesjon for inngår i råstoffgrupperingen sand, grus, pukk og leire (byggeråstoffer). Råstoffet bearbeides til produkter som det moderne samfunnet er helt avhengig av og som anvendes til bruk i bygg, veier og anlegg.

Ressursen beskrives som egnet til byggeråstoff og som tilslag til asfalt. Pukkverket er også leverandør av vegbyggingsmaterialer, materialer til bygg og anlegg, asfalt- og betongtilslag og jernbanepukk.

5.10 Langsiktige planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området

Avslutningsplan: Området planlegges brukt som industri- og næringsareal etter endt drift. Utvikling av tiltakshavers planlagte miljøpark -satsing vil også kunne bety at store deler av næringsarealet vil bli benyttet til dette formålet. Av reguleringsplanen for området fremgår det at fremtidig etterbruk til næringsformål forutsettes avklart gjennom en fremtidig ny detaljregulering.



Istandsetting av uttaket går ut på å legge ut avdekningsmasser på pallene og revegetere disse med tilsåing og ved naturlig revegetering av lokale arter.

Området som blir ferdigdrevet istandsettes før nye deler påbegynnes jf. detaljregulering § 11.

Som varig sikring foreslås det at det settes opp permanente viltgjerder med høyde på 2 meter rundt uttaksområdet. Mot nord i uttaksområdet vil det legges opp en skjermingsvoll med avdeknings- og vrakmasser fra produksjonen, som vil fungere som varig sikring i dette området. Det foreslås også at viltgjerder settes opp rundt det utvidede området mot nord i uttaksområdet.

DMF har kommet til at dette ikke er avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges, men har en merknad knyttet til valg av permanent sikring. Se vedtakets punkt 5.4

5.11 Økonomisk sikkerhetsstillelse

5.11.1. Pålegg om økonomisk sikkerhetsstillelse og vurdering av sikkerhetens størrelse

Det er foreslått at den eksisterende sikkerheten på NOK 2 500 000 videreføres, men indeksreguleres med beløp NOK 200 000 til NOK 2 700 000. Det er vedlagt en beregning med kostnadsposter regulert til dagens nivå. Beregningen inneholder følgende kostnadsposter:

- Administrasjon
- Riving/fjerning av anlegg
- Sikring gjerde rundt brudd / arrondering
- Diverse / uforutsette kostnader

DMF vurderer Tiltakshavers forslag til sikkerhetens størrelse som tilfredsstillende.

DMF finner etter en konkret vurdering av tiltaket at Tiltakshaver skal pålegges å stille finansiell sikkerhet med NOK 2 700 000 for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51. Ved vurderingen av størrelsen på sikkerheten har DMF lagt vekt på: uttakets kompleksitet, massetype, potensiell forurensningsfare, underjords- eller dagbruddsdrift, beliggenhet, og lokal beskaffenhet. I tillegg har DMF lagt vekt på egne erfaringstall for tilsvarende uttak, med tillegg for eksterne- og uforutsette kostnader.

5.11.2. Sikkerhetsstillelsens form

Formen på sikkerhetsstillelsen skal være slik at den ved konkurs hos Tiltakshaver ikke vil inngå i konkursboet jf. forskrift til mineralloven § 2-1 tredje ledd.

Etter DMF sin vurdering vil det være hensiktsmessig at den økonomiske sikkerheten stilles ved konserngaranti.

Innen 2 måneder etter at dette konsesjonsvedtak er truffet, skal Tiltakshaver stille en konserngaranti som en påkravsgaranti, som DMF finner tilfredsstillende, for et beløp stort NOK 2 700 000.

DMF kan fremme krav under konserngarantien i følgende tilfeller:



- (i) Etter utløpet av Tiltakshavers frist til å utføre nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak som aksepteres av DMF;
- (ii) Ved konkurs, opphør eller annen avvikling av Tiltakshavers virksomhet; og
- (iii) Ved tilbakekall av konsesjonen,

Ved melding til garantisten om at ett av tilfellene i punkt (i) – (iii) over foreligger har DMF rett til å få utbetalt det krav som gjøres gjeldende under bankgarantien, uten hensyn til innsigelser fra Tiltakshaver.

Konserngarantien faller bort etter skriftlig samtykke fra DMF.

5.11.3. Rapportering og dokumentasjon

Videre finner DMF behov for at Tiltakshaver underveis i driften vurderer om den eksisterende sikkerhetsstillelsen er tilstrekkelig til å dekke kostnadene til sikring- og oppryddingstiltak, og gir DMF tilbakemeldinger om dette. Dersom uttakets beregnede driftsperiode endres, eller det skjer andre vesentlige endringer i driftsplanen, skal DMF underrettes umiddelbart. For det tilfelle at driftsperioden er lengre enn 5 år, skal Tiltakshaveren hvert femte år foreta en vurdering av om sikkerheten er tilstrekkelig. Når vurderingen er foretatt, skal tiltakshaver utarbeide en rapport som oversendes DMF uten unødig opphold.

5.11.4. Justering av sikkerheten

DMF kan fatte vedtak om endring av den finansielle sikkerheten, herunder ved at det kreves konserngaranti for et økt beløp og/eller at det kreves individuell fondsavsetning til bankkonto som DMF skal ha pant i, jf. forskrift til mineralloven § 2-2.

Ved endringer i kravene til sikkerhet plikter Tiltakshaver å stille med ny påkravgaranti og/eller signere en pantsettelseserklæring som skal oversendes banken, samt inngå en ny avtale om finansiell sikkerhetsstillelse dersom denne skal bestå av annet enn konserngaranti alene.

6. Driftskonsesjonens varighet

Driftskonsesjonen kan revideres etter 10 år.

Driftskonsesjonen bortfaller hvis ikke drift er startet opp senest fem år etter at konsesjonen er gitt. Det samme gjelder hvis driften blir innstilt i mer enn ett år. Det kan søkes til DMF om forlengelse av disse fristene. Driftskonsesjonen faller også bort dersom:

- Utvinningsretten for statens mineraler slettes
- avtalen om rett til å utnytte forekomst av grunneiers mineraler opphører
- skjønn ikke er krevd innen ett år etter at ekspropriasjonstillatelse er gitt etter mineralloven § 37 andre ledd bokstav a

Overdragelse av driftskonsesjonen krever søknad til og godkjenning fra DMF, jf. mineralloven § 45 a.

7. Tiltakshavers plikter

Tiltakshaver har rettigheter og plikter som følger av mineralloven med forskrifter.



Meldeplikt ved oppstart og stans av drift

Senest en uke før oppstart av driften skal tiltakshaver sende melding til DMF. Tiltakshaver skal også sende melding til DMF før driften midlertidig stanses eller legges ned, i henhold til mineralloven § 44.

Driften skal utføres med varsomhet

Driften skal utføres med varsomhet slik at skadene ikke blir større enn nødvendig. Arbeidene skal heller ikke føre til unødvendig forurensning eller skade på miljøet, i henhold til mineralloven § 48.

Forsvarlig sikring og opprydding

Området skal sikres slik at arbeidene ikke medfører fare for mennesker, husdyr eller tamrein. Sikringsplikten omfatter også gruveåpninger, tipper og utlagte masser på områder som er tilknyttet konsesjonsområdet i henhold til mineralloven § 49. Området skal være forsvarlig ryddet mens arbeidene pågår, i henhold til mineralloven § 50. Området skal være forsvarlig ryddet og varig sikret etter at arbeidene er avsluttet, i henhold til mineralloven §§ 49 og 50. DMF kan fastsette en frist for når oppryddingen skal være avsluttet.

Ansvar for bergteknisk ansvarlig

Bergteknisk ansvarlig har et særskilt ansvar for å påse

- at driften skjer på en teknisk forsvarlig måte slik at hensynet til arbeidstakere, nærliggende bebyggelse og omgivelsene ellers ivaretas
- at avbyggingen av forekomsten skjer på en bærekraftig måte
- at driften til enhver tid skjer etter en ajourført og godkjent driftsplan

Rapportering

Tiltakshaver skal sende årlig driftsrapport til DMF via «MinSide» på dirmin.no.

Når uttak av grunneiers mineraler legges ned, kan DMF stille krav om å sende inn sluttrapport, måledata og prøvemateriale. Dette gjelder dersom uttaket har mineraliseringer av vesentlig geologisk interesse.

8. Rett til å klage

Partene i saken og andre med rettslig klageinteresse kan klage på vedtaket i samsvar med reglene i forvaltningsloven kapittel VI.

Fristen for å klage er 3 uker etter at dere mottok dette brevet. Klagen skal sendes til DMF for ny vurdering. Dersom DMF ikke finner grunn til å gjøre om vedtaket, sendes klagen til Nærings- og fiskeridepartementet, som treffer endelig vedtak i saken. Klagen må beskrive og begrunne hva det klages over, og inneholde forslag til endringer.

Partene i saken har rett til å gjøre seg kjent med saksdokumentene, etter forvaltningsloven §§ 18 og 19.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som



er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Unni Garberg
seksjonssjef

Anne Hyllseth
overingeniør

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Anne Hyllseth

Vedlegg:
Haneleiva høring 240222
PÅKRAVSGARANTI - konserngaranti



Godkjent Driftsplan- sladdet

Mottakere:

Franzefoss Pukk AS	Postboks 53	1309 RUD
Franzefoss Pukk AS avd. Hanekleiva	Postboks 53	1309 RUD

Kopi til:

Statsforvalteren i Vestfold og Telemark	Postboks 2076	3103 TØNSBERG
DSA Direktoratet for strålevern og atomsikkerhet	DSA Postboks 329	0213 Oslo
Telenor AS, Servicesenter for nettutbygging	Postboks 7150	5020 BERGEN
Norges vassdrags- og energidirektorat Region sør	Postboks 2124	3103 TØNSBERG
Holmestrand kommune	Postboks 312	3081 HOLMESTRAND
Mattilsynet	Postboks 383	2381 BRUMUNDDAL
Skagerak Energi AS	Postboks 80	3901 PORSGRUNN
Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605 LILLEHAMMER
Telenor Norge AS	Postboks 800	1331 FORNEBU
Lede AS	Postboks 80	3901 PORSGRUNN
Statnett SF	Postboks 4904 Nydalen	0423 OSLO
Tormod Teien	Teienveien 57	3070 SANDE I VESTFOLD
Signe Auen Langestrand	Kirsebærhagan 49B	3070 SANDE I VESTFOLD
Tom Arild Langestrand	Kirsebærhagan 49B	3070 SANDE I VESTFOLD
Ludvig Teien	Teienveien 46	3070 SANDE I VESTFOLD
Hans Kristian Teien	Teienveien 64	3070 SANDE I VESTFOLD
Andreas Løvaas	Teienveien 60	3070 SANDE I VESTFOLD
Vestfold og Telemark fylkeskommune	Postboks 2844	3702 SKIEN
Bernt Bonden	Bondiveien 14	3070 SANDE I VESTFOLD
Anne Buan Rustad	Hanekleiva 103 A	3089 HOLMESTRAND
Nils Martin Langestrand	Tandbergåsen 50	3070 SANDE I VESTFOLD
Ivar Teien	Stokkeveien 2	3070 SANDE I VESTFOLD
Sande Sportsklubb	Postboks 30	3071 SANDE I VESTFOLD
Brødrene Teien ANS	Teienveien	3770 Sande i Vestfold