



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 20.12.2019
Vår ref: 19/03141-7
Deres ref:

Tildeling av driftskonsesjon etter mineralloven for Ullsfjord sandtak i Tromsø kommune. Tiltakshaver: YIT Norge AS

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

1. Tildeling av driftskonsesjon

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon mottatt hos DMF den 30. august 2019 fra YIT Norge AS med organisasjonsnummer 983 065 309. YIT Norge AS med organisasjonsnummer 983 065 309, heretter benevnt «Tiltakshaver» eller «Tiltakshaveren», gis med dette driftskonsesjon etter mineralloven § 43.

Tiltakshaver, gis driftskonsesjon for uttak av mineralske ressurser i Ullsfjord sandtak på del av eiendommen gnr./bnr./fnr. 161/202/2 i Tromsø kommune. Mineralforekomsten tilhører kategorien grunneiers mineraler.

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 267 daa og fremgår av kart i vedlegg 1.

Området er avsatt til spesialområdegrustak i kommuneplanens arealdel og regulert til spesialområde for grustak i «Reguleringsplan for utvidelse av grustak på Fornesdeltaets vestre side, Ullsfjord», datert 27. mars 1985.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning.

2. Vilkår for driftskonsesjonen

Konsesjonen gis med følgende vilkår:

2.1. Driftsplan

Driften skal til enhver tid skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Dersom Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra driftsplanen, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.



DMF kan kreve ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

2.2. Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver pålegges å stille økonomisk sikkerhet med NOK 1 450 000, som beskrevet i vedtakets punkt 5.11, for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51.

Den økonomiske sikkerheten skal stilles med konserngaranti, ved at Tiltakshaverens morselskap YIT Oyj med D-U-N-S nr. 36-846-7098, stiller påkravsgaranti for et beløp stort NOK 1 450 000 som beskrevet i punkt 5.11.

Innen 2 måneder etter at konsesjonsvedtaket er truffet, skal Tiltakshaveren ha:

- (i) Inngått avtale om finansiell sikkerhetsstillelse, se vedlegg 2;
- (ii) Fremlagt en påkravsgaranti fra morselskap som DMF anser tilfredsstillende, vedlegg 3.

2.3. Bergteknisk ansvarlig

Ethvert skifte av bergteknisk ansvarlig for uttaket skal meldes skriftlig til DMF uten ugrunnet opphold.

2.4. Øvrige vilkår

DMF setter ytterligere 5 vilkår til konsesjonsvedtaket med følgende innhold:

- Innen 2 måneder etter at konsesjonsvedtaket er truffet, skal konsesjonsgrensen for massetaket settes ut eller markeres i terrenget, slik at den er lett synlig gjennom hele driftsperioden.
- Ved mellomagring av avdekkingsmasser og ved avslutningen av uttaket skal Tiltakshaver sørge for at masser som mellomlagres/benyttes ikke inneholder frø eller plantedeler av fremmede skadelige organismer.
- Drenering av massetaket skal utføres og dimensjoneres på en slik måte at det ikke fører til utlipp/utspyling av finpartikulære materialer til Kjosens eller føre til skade på omgivelsene.
- Ved mellomagring av avdekkingsmasser og ved avslutningen av uttaket skal Tiltakshaver sørge for at masser som mellomlagres/benyttes ikke inneholder frø eller plantedeler av fremmede skadelige organismer.
- Dersom det foregår flytting av rein i perioder hvor det foregår drift på Ullsfjord sandtak som kan virke forstyrrende på reinen, kan reinbeitedistrikt 19/32 Lakselvdal/Lyngsdal kontakte tiltakshaver og kreve stans av drift. Slik stans av drift kan også avtales på forhånd mellom reinbeitedistrikt 19/32 Lakselvdal/Lyngsdal og tiltakshaver.

3. Godkjenning av driftsplan

DMF godkjenner driftsplanen for Ullsfjord sandtak. Godkjent versjon av driftsplanen er vedlagt dette konsesjonsvedtak.



4. Høringsuttalelser og DMF sine kommentarer

Søknaden om driftskonsesjon har vært på høring jf. forvaltningslovens § 17, hos følgende høringsinstanser: Tromsø kommune, Troms fylkeskommune, Fylkesmannen i Troms og Finnmark, NVE Region nord, Troms Kraft Nett AS, Statens Vegvesen Region nord, Reinbeitedistrikt 19/32 Lakselvdal/Lyngsdal, grunneier og omkringliggende naboer.

Høringsperioden var fra 13. november 2019 til 11. desember 2019.

DMF har mottatt høringsinnspill fra Statens Vegvesen Region nord, Troms fylkeskommune og Fylkesmannen i Troms og Finnmark. Fra høringsuttalelsene har DMF særlig merket seg følgende:

Statens Vegvesen Region nord

Statens Vegvesen forventer at alle transportformer ut av masseuttaket følger føringer gitt i gjeldende vektklasse og reguleringsplan. Videre forutsetter Statens Vegvesen at de blir varslet dersom fremtidig tiltak forutsetter uttalelse fra Statens Vegvesen. Eksempelvis vil dette være dersom tiltak er i strid med fastsatt byggegrense langs fylkesveg.7900(15m – dispensasjon kan gis), medfører søknad om ny, endret eller utvidet bruk av avkjørsel, anlegg av ledninger m.v. over, under eller langs vegen, ikke er i samsvar med godkjent reguleringsplan eller kommuneplanens arealdel m.m.

DMF sin kommentar:

DMF tar uttalelsen til etterretning.

Fylkesmannen i Troms og Finnmark

Fylkesmannen i Troms og Finnmark uttaler følgende i sitt høringsinnspill:

«Forurensning

Fylkesmannen er forurensningsmyndighet for etablering av massetak og steinbrudd hvor det skal knuses eller siktes masse for produksjon av ulike grus/sand/singel fraksjoner.

Virksomheten skal, i god tid før oppstart, sende en skriftlig melding til Fylkesmannen som beskriver tiltaket. Virksomheten skal for øvrig rette seg etter bestemmelsene i forurensningsforskriften kapittel 30 for driften av masseuttaket. Vi ønsker spesielt å nevne krav til støvnedfallsmålinger, støyberegninger, støvdempende tiltak og utslipp til vann.

I Vann-nett er vannforekomsten Kjosens vurdert til god økologisk tilstand. Konsesjonsområdet for den planlagte utvidelsen av masseuttaket ligger ved vannforekomsten. For søknad om det planlagte masseuttaket, må det vurderes hvilken effekt og påvirkning resipienten får, og om den økologiske tilstanden forverres. Tiltaket skal ikke påvirke vannkvaliteten slik at tilstandsklassen for resipienten endres til en dårligere miljøtilstand. Ved fare for at miljøtilstanden endres til dårligere kvalitet, må tiltaket vurderes etter vannforskriften § 12.

Det er viktig at det settes vilkår for at drenering av massetaket utføres, og dimensjoneres på en slik måte at det ikke fører til utslipp/utspyling av



finpartikulære materialer til resipient. Det må heller ikke føre til skade på omgivelsene.

Prosessvann uten miljø- eller helseskadelige stoffer/egenskaper, kan slippes til sjø- eller ferskvannsresipient dersom maksimalkonsentrasjonen av faststoff/suspendert stoff i utslippspunktet er under 50 mg/l, og dersom utslippet ikke medfører nedslamming i resipienten. Virksomheten for masseuttaket er ansvarlig, og skal i tillegg sørge for at utslippet ikke påvirker vannkvaliteten i primærresipient slik at tilstandsklassen for resipienten endres til en dårligere miljøtilstand.

Vi har vurdert tiltakene etter de miljørettslige prinsippene som følger av §§ 8-12 i naturmangfoldloven. I artskart er det registrert observasjon i eksisterende grustak av gulspurv, en nært truet art. Det er videre registrert ærfugl, en nær truet art omtrent 450 meter fra eksisterende brudd. I naturbase finner vi at de viktige naturtypene kystfuruskog og sand og grusstrand er i det eksisterende grustaket. Det er videre et kartlagt friluftslivsområde (verdi): FK00011349; Svært viktig friluftslivsområde som delvis krysser eksisterende grustak. Fylkesmannen vurderer at det bør settes krav om tilstrekkelig vannkapasitet for å redusere støvutslipp også ved uttak av masser på bakgrunn av registreringer i artskart og Miljødirektoratets naturbase. For selve knusingen av massene er det satt spesifikke krav i forurensningsforskriften kapittel 30 for støvdempende tiltak som virksomheten må følge, det samme gjelder for støv og utslipp til vann

Beplantning

Det kan settes krav til beplantning i driftsplaner. Vi ber om at det stilles krav som sikrer at det ikke benyttes svartelista arter, jamfør Norsk rødliste for arter.

Naturmangfoldloven

Hvis avbøtende tiltak gjennomføres, og krav i forurensningsforskriften kapittel 30 følges for virksomheten, mener vi at utvidelsen ikke vil komme i konflikt med observasjoner i artskart og naturbase, jf. miljømålene i naturmangfoldloven, eller at den samlede belastningen i området vil økes vesentlig (jf. naturmangfoldloven § 10)».

Om hensynet til reindrift uttaler Fylkesmannen i Troms og Finnmark følgende:

Reindrift

Søknaden omhandler ett eksisterende masseuttaksområde. Som det fremgår av søknaden berører tiltaket flere årstidsbeiter og flyttveier. Kalvingsområder er kritisk viktig for reindriften. Det samme er reindriften flyttveier. Slik det kan se ut i søknaden vil uttaket spise seg inn mot eksisterende flyttvei.

Flyttveier har i reindriften § 22 ett særskilt vern. Reindriften flyttveier må ikke stenges eller forringes. Det vil være slik at det er ikke bare aktiviteter i flyttveien som vil kunne påvirke reindriften bruk av området, men også tilgrensende områder. Vi gjør også oppmerksom på at reindriften arealbrukskart ikke er juridisk bindende. De er kun veiledende. Det er brukeme av området som vil kunne si noe om hvordan området brukes og konsekvenser en slik utvidelse vil ha for reindriften.



Fylkesmannen forutsetter at det er dialog om dette mellom Lakselvdalen reinbeitedistrikt. og tiltakshaver. Dersom en ved videre uttak risikerer å stenge /forringe eksisterende flyttvei bes det om at mulig avbøtende tiltak avklares med distriktet. Dette kan være å ikke gå nærmere flyttveien, la det stå igjen en skjerm av vegetasjon, ledegjerder inn mot og forbi området eller stoppe driften i kritiske perioder».

DMF sin kommentar:

DMF tar uttalelsen til etterretning, og forutsetter at Tiltakshaver driver i henhold til forurensningsforskriften kapittel 30, samt at Fylkesmannen i Troms og Finnmark fører tilsyn med dette.

DMF forutsetter at utvinningsvirksomheten ikke forverrer den økologiske tilstanden til vannforekomsten Kjosén. Fylkesmannen Troms foreslår at det settes som vilkår at drenering av massetaket utføres og dimensjoneres på en slik måte at det ikke fører til utslipp/utspyling av finpartikulære materialer eller fører til skade på omgivelsene. På bakgrunn av at uttaksvirksomheten kan påvirke den økologiske tilstanden til vannforekomsten Kjosén, jf. vannforskriften § 12, og Fylkesmannens foreslår tiltaket for å forebygge forurensning fra Ullsfjord sandtak, vurderer DMF det som hensiktsmessig å sette tiltaket som vilkår, se punkt 2.4 og 5.7. DMF setter også vilkår til konsesjonsvedtaket for å unngå spredning av fremmede arter.

DMF har vurdert tiltaket etter de miljørettslige prinsippene etter naturmangfoldloven §§ 8-12, se vedtakets punkt 5.7. DMF konkluderer med at det ikke er nødvendig med avbøtende tiltak av hensyn til gulspurv som er registrert i uttaksområdet eller tilgrensende naturtyper. Dette skyldes blant annet at DMF ikke kan se hvordan vanning ved utvinning av masse kan virke avbøtende.

DMF vurderer hensynet til reindriftsinteresser i vedtakets punkt 5.12. DMF vurderer det som ikke hensiktsmessig å sette vilkår om dialog mellom reinbeitedistrikt 19/32 Lakselvdal/Lyngsdal og Tiltakshaver. Dialog forutsetter at begge parter ønsker komme frem til en felles enighet. Vilkår om dialog til konsesjonsvedtaket vil ikke bidra til dette. DMF oppfordrer derfor Tiltakshaver til å kontakte reinbeitedistrikt 19/32 Lakselvdal/Lyngsdal for å komme fram til ytterligere avbøtende tiltak av hensyn til reindriften i området.

5. DMF sin vurdering av søknad om driftskonsesjon

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling.

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det



legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Ved vurderingen av om det skal gis driftskonsesjon skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF har foretatt følgende vurdering av konsesjonssøknaden:

5.1 Utvinningsrett

Mineralforekomsten som skal utvinnes tilhører kategorien grunneiers mineraler. Tiltakshaver er ikke grunneier til konsesjonsområdet, og det kreves derfor avtale med grunneier om utvinningsrett til forekomsten. Tiltakshaver har i søknadsprosessen fremlagt avtale [r] med grunneier [ne] for [gnr./bnr./fnr. .../.../...], datert [dato], som dokumentasjon for utvinningsrett.

Avtalen gir Tiltakshaver utvinningsrett til forekomsten på det omsøkte konsesjonsområdet i avtaleperioden.

DMF vurderer at Tiltakshaver har utvinningsrett til forekomsten.

5.2 Tiltakets arealmessige status

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 267 daa og fremgår av kart i vedlegg 1.

Området er avsatt til spesialområde grustak i kommuneplanens arealdel og regulert til spesialområde for grustak i «Reguleringsplan for utvidelse av grustak på Fornesdeltaets vestre side, Ullsfjord», datert 27. mars 1985.

5.3 Prosjektets økonomi

DMF har vurdert årsregnskap for siste 2 år. Ut ifra de gitte opplysningene vurderer DMF at bedriften er økonomisk skikket.

5.4 Driftsplan

For å ivareta kravet om bergfaglig forsvarlig drift, finner DMF grunn til å innta som vilkår i konsesjonen at driften til enhver tid skal skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Driftsplanen skal være et styringsverktøy for Tiltakshaver i gjennomføringen av uttaket, og et referansedokument ved DMFs tilsyn.

Tiltakshaver har i forbindelse med søknaden fremlagt forslag til driftsplan for uttaket.

Forslaget til driftsplan omfatter hele driftsperioden og avslutningen av grustaket. Beskrivelsen og kart- og snitt- tegninger presenterer det planlagte uttaket av forekomsten innenfor arealet på 267 dekar. Totalt volum grusreserver som skal tas ut ned til bunnkoten på nivå +69 er estimert til ca. 930 000 m³. Årlig uttak vil variere med markedet, men planlagt uttak pr. år er 75 000 m³. Uttaket vil starte med drivretning mot sør (for uttak av siste steinressursen), deretter vil hoveddrivretning være mot nord og fram mot havneområdet. Ferdig uttatte områder vil avsluttes med en helning



på maksimum 1:2,5 (jf. reguleringsplanbestemmelse §4). Ferdig istandsatt og arrondert areal skal tilbakeføres og benyttes til LNF-skog.

DMFs vurdering er at vedlagte versjon av driftsplan for Ullsfjord sandtak kan godkjennes. Planen anses å tilfredsstille de krav DMF stiller til driftsplaner og etter DMFs vurdering legger planen opp til bergfaglig forsvarlig drift.

Dersom det under driften oppstår nye situasjoner eller andre endringer i forutsetningene for driften, eksempelvis geologiske og kvalitetsmessige variasjoner, bør det imidlertid på vilkår kunne gis åpning for å gjøre endringer og tilpasninger i forhold til planen. I tilfeller hvor Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra den til enhver tid gjeldende driftsplan, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

Underveis i driften vil DMF kunne ha behov for oppdaterte kart og snitt som dokumenterer dagens situasjon i uttaksområdet og status i forhold til godkjent driftsplan. Det inntas derfor som vilkår i konsesjonen at DMF kan kreve at Tiltakshaver foretar ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

5.5 Bergfaglig forsvarlig drift

Kravet om at driften skal skje på en bergfaglig forsvarlig måte innebærer at aktiviteten må skje i samsvar med tilfredsstillende faglige standarder for denne type virksomhet.

DMF vurderer at den foreslåtte driftsmåte er for uttaket bergfaglig forsvarlig. Ved vurderingen har DMF lagt vekt på driftsplanen for uttaket.

5.6 Søkers kompetanse for drift av forekomsten

Ved vurderingen av om søker har tilstrekkelig kompetanse, er det den totale kompetansen som søker har tilgang til, som skal vurderes i forhold til kravet til skikkethet.

I henhold til forskrift til mineralloven § 3-1 skal alle uttak av mineralske ressurser skal ha en bergteknisk ansvarlig.

Tiltakshaver har i søknaden oppgitt Sigbjørn Lian som bergteknisk ansvarlig for uttaket. Vedkommende er registrert hos DMF som bergteknisk ansvarlig for uttaket og oppfyller forskriftens kvalifikasjonskrav.

I tillegg har søker oppgitt å ha følgende personer med teknisk og bergfaglig kompetanse i foretaket:

Arild Tveit, fagbrev, teknisk fagskole.

Stian Storsveen, fagbrev, BTA-kurs.

Maja Spoja, Mastergrad i gruvedrift.

Kjell Arne Kvammen, fagbrev, BTA-kurs.

DMFs vurdering er at Tiltakshaver har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten.

5.7 Miljømessige konsekvenser av utvinning

Ved vurderingen av om driftskonsesjon skal gis skal hensynet til miljøet vektlegges og DMF kan i konsesjonsvedtak stille vilkår for å ivareta miljøhensyn.



Det foreligger reguleringsplan for uttaket.

Biologisk mangfold – vurdering etter naturmangfoldloven

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12. I DMFs behandling av konsesjonssøknaden er reguleringsplanen, høringsuttalelser, samt egne søk i naturbase og Artskart (gjennomført den november og desember 2019) lagt til grunn for vurderingene etter naturmangfoldloven. DMF anser kunnskapsgrunnlaget jf. naturmangfoldloven § 8 som tilstrekkelig til at det kan fattes vedtak i saken. Førre-var-prinsippet i naturmangfoldloven § 9 kommer dermed ikke til anvendelse.

Oppsummering av kunnskapsgrunnlaget:

Arter

Gulspurv

Innenfor konsesjonsområdet, se utklipp fra Artskart, er det 4. februar 2017 gjort observasjoner av gulspurv. Arten er kategorisert som nært truet (NT) i Norsk rødliste for arter. Gulspurv er ikke en art som normalt har direkte tilknytning til grustak, sammenlignet med sandsvaler. Gulspurv befinner seg normalt i jordbruks- og kulturlandskap. Derfor vurderer DMF det som ikke nødvendig å sette vilkår om avbøtende tiltak for å ivareta denne bestanden.

Ærfugl

Fylkesmannen i Troms og Finnmark nevner i sitt høringsinnspill at det er registrert Ærfugl omtrent 450 meter fra eksisterende uttaksområdet. Ærfugl er kategorisert som nært truet (NT). Som følge av avstanden mellom funnpunkt og konsesjonsområdet, vurderer DMF at det ikke er nødvendig å stille vilkår om avbøtende tiltak av hensyn til Ærfugl.

Naturtyper

Kystfuruskog og sand- og grusstrand

I Naturbase er naturtypene Kystfuruskog og sand- og grusstrand registrert ved konsesjonsområdet for Ullsfjord sandtak. Begge naturtypene er lokalisert utenfor konsesjonsområdet. DMF forutsetter derfor at Tiltakshaver ikke vil gjøre inngrep i nevnte naturtyper og vurderer at det ikke er nødvendig å sette vilkår om avbøtende tiltak.

DMF vurderer at uttak av masser som omsøkt ikke vil være i konflikt med forvaltningsmålet for naturtyper og økosystemer gitt i naturmangfoldloven § 4 eller forvaltningsmålet for arter i naturmangfoldloven § 5.

Forurensning

Ullsfjord sandtak ligger ved fra vann-nett primærresipienten Kjosens, som er vurdert til svært god økologisk tilstand. For å forhindre at uttaksvirkningen endrer den økologiske tilstanden i Kjosens, foreslår Fylkesmannen å sette som vilkår at drenering av massetaket utføres og dimensjoneres på en slik måte at det ikke fører til utslipp/utspyling av finpartikulære materialer til elva eller fører til skade på omgivelsene. DMF vurderer det som hensiktsmessig å sette Fylkesmannen i Troms og Finnmark forslag til avbøtende tiltak som vilkår ved tildeling av driftskonsesjon, se.



punkt 2.4. I vurderingen har DMF lagt vekt på risikoen av forurensing og at tiltaket er foreslått av forurensningsmyndighetene.

Vilkåret gis med følgende innhold:

- Drenering av massetaket skal utføres og dimensjoneres på en slik måte at det ikke fører til utslipp/utspyling av finpartikulære materialer til Kjosens eller fører til skade på omgivelsene.

Vilkåret fremgår av vedtakets punkt 2.4.

Fremmede arter

En av de viktigste årsakene til spredning av svartelistede arter er masseforflytning og revegetering/beplantning. Jordmasser som fjernes fra områder kan inneholde frø, røtter eller andre underjordiske plantedeler av uønskede arter. Denne type jord utgjør en stor risiko for spredning av uønskede arter og må behandles med aktsomhet. Dersom det er snakk om fjerning av masser fra topplaget (moldlaget), må det opprettes rutiner for håndtering av massene for å unngå spredning. Det samme gjelder ved beplantning/revegetering av skråning og bunn ved avslutning av uttaksvirksomheten.

For å unngå spredning av fremmede arter stiller DMF følgende vilkår til konsesjonsvedtaket:

- Ved mellomagring av avdekkingsmasser og ved avslutningen av uttaket skal Tiltakshaver sørge for at masser som mellomlagres/benyttes ikke inneholder frø eller plantedeler av fremmede skadelige organismer.

Vilkåret fremgår av vedtakets punkt 2.4.

Konklusjon

På bakgrunn av overnevnte har DMF kommet fram til at det ikke foreligger forhold knyttet til miljø og kulturminner som tilsier at driftskonsesjon ikke skal gis eller at det er nødvendig å stille vilkår om avbøtende tiltak ut over det som fremgår av vedtakets punkt 2.4.

5.8 Forholdet til omgivelsene og nærliggende områder under drift

Forvaltning og bruk av mineralressursene skal ivareta hensynet til omgivelsene og nærliggende områder under drift. Det er derfor viktig at driver gjennomfører nødvendige sikringstiltak for å hindre eventuelle skader på eiendom, mennesker og dyr.

Tiltakshaver opplyser at under driften skal uttaksområdet sikres med låsbar bom, som vil være låst når det ikke er aktivitet i området. Det skal settes opp varselkilt ved adkomsten til uttaksområdet, samt i forkant av høye stuffer mot sør. Tiltakshaver opplyser videre at det er produksjon kun i sommerhalvåret, og ved støvflukt blir det benyttet vann til demping av støvet. Avstanden til bebyggelse tilsier at støy ikke er et problem. Overflatevann ut i fjorden kan komme fra øvre del av uttaket hvor det kan være vanninntregning, og derfor er det anlagt en enkel klaringsdam som renses vannet fra produksjonsområdet.



DMF har kommet til at dette ikke er avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.

5.9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Forekomsten det søkes driftskonsesjon for inngår i råstoffgrupperingen sand, grus, pukk og leire (byggeråstoffer). Råstoffet bearbeides til produkter som det moderne samfunnet er helt avhengig av og som anvendes til bruk i bygg, veier og anlegg.

Ifølge tiltakshaver genererer drift av dette uttaket totalt 4 årsverk på Fornes, i tillegg kommer båttransporten og årsverkene hos kundene i Tromsø. Videre opplyses det at ressursen benyttes for produksjon av ulike typer grusmateriale til asfalt-, betongproduksjon og tilslag til ulike anleggsformål.

5.10 Langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området

Tiltakshaver opplyser at istandsetting vil foregå fortløpende når drivretningen snur mot nord og området mot sør er ferdig tatt ut. Ferdig uttatte områder vil arronderes med maksimum helning 1:2,5 (i henhold til reguleringsbestemmelsene), og mellomlagrede avdekningsmasser skal påføres som topplag for raskere etablering av vegetasjon. Når de drivverdige grusmassene er ferdig uttatt, skal uttak sområdene være ferdig ryddet for konstruksjoner og skrot, samt istandsettes og arronderes for revegetering. Ferdig uttatte områder vil avsluttes med en maksimum helning på 1:2,5. Beregnet masse for innfylling til istandsetting/arrondering er ca. 130.000 fm³. Skråninger og bunn skal tilføres et topplag av mellomlagrede avdekningsmasser, for naturlig gjengroing av stedlige plantearter.

Videre opplyser tiltakshaver at når uttaket er avsluttet og ferdig istandsatt er det ikke nødvendig med sikringstiltak, da sideterrenget i grustaket får en helning som er lik- eller slakere enn naturlig tilgrensende terreng. Ferdig istandsatt og arrondert areal skal tilbakeføres og benyttes til LNF-skog. Driftsveg mot øst skal benyttes som traktorveg/adkomstveg til inntaksdam for kraftverket i sør.

DMF vurderer det slik at de planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring er tilfredsstillende, og således ikke noe avgjørende moment mot at konsesjon gis.

5.11 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver har i samsvar med forskrift til mineralloven § 2-1 fremsatt forslag til sikkerhetsstillelse i sin søknad om driftskonsesjon. DMF fastsetter endelig krav til sikkerhetsstillelsen.

Tiltakshaver foreslår en økonomisk sikkerhetsstillelse på kr 1 450 000 for dette uttaket.

5.11.1. Pålegg om økonomisk sikkerhetsstillelse og vurdering av sikkerhetens størrelse

DMF vurderer Tiltakshavers forslag til sikkerhetens størrelse som tilfredsstillende.

DMF finner etter en konkret vurdering av tiltaket at Tiltakshaver skal pålegges å stille finansiell sikkerhet med NOK 1 450 000 for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51. Ved vurderingen av størrelsen på sikkerheten har DMF lagt vekt på egne erfaringstall for tilsvarende uttak, med tillegg for eksterne- og uforutsette kostnader.

5.11.2. Sikkerhetsstillelsens form



Formen på sikkerhetstillegg skal være slik at den ved konkurs hos Tiltakshaver ikke vil inngå i konkursboet jf. forskrift til mineralloven § 2-1 tredje ledd.

Etter DMF sin vurdering vil det være hensiktsmessig at den økonomiske sikkerheten stilles ved konserngaranti.

Innen 2 måneder etter at dette konsesjonsvedtak er truffet, skal Tiltakshaver stille en konserngaranti som en påkravsgaranti, som DMF finner tilfredsstillende, for et beløp stort NOK 1 450 000.

DMF kan fremme krav under konserngarantien i følgende tilfeller:

- (i) Etter utløpet av Tiltakshavers frist til å utføre nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak som aksepteres av DMF;
- (ii) Ved konkurs, opphør eller annen avvikling av Tiltakshavers virksomhet; og
- (iii) Ved tilbakekall av konsesjonen,

Ved melding til garantisten om at ett av tilfellene i punkt (i) – (iii) over foreligger har DMF rett til å få utbetalt det krav som gjøres gjeldende under bankgarantien, uten hensyn til innsigelser fra Tiltakshaver.

Konserngarantien faller bort etter skriftlig samtykke fra DMF.

5.11.3. Rapportering og dokumentasjon

Videre finner DMF behov for at Tiltakshaver underveis i driften vurderer om den eksisterende sikkerhetstillegg er tilstrekkelig til å dekke kostnadene til sikring- og oppryddingstiltak, og gir DMF tilbakemeldinger om dette. Dersom uttakets beregnede driftsperiode endres, eller det skjer andre vesentlige endringer i driftsplanen, skal DMF underrettes umiddelbart. For det tilfelle at driftsperioden er lengre enn 5 år, skal Tiltakshaveren hvert femte år foreta en vurdering av om sikkerheten er tilstrekkelig. Når vurderingen er foretatt, skal tiltakshaver utarbeide en rapport som oversendes DMF uten unødig opphold.

DMF kan også ha behov for ytterligere rapportering og dokumentering enn det som fremkommer over, og finner av den grunn behov for å pålegge Tiltakshaver plikter om dette i konsesjonsvilkårene.

5.11.4. Justering av sikkerheten

DMF kan fatte vedtak om endring av den finansielle sikkerheten, herunder ved at det kreves konserngaranti for et økt beløp og/eller at det kreves individuell fondsavsetning til bankkonto som DMF skal ha pant i, jf. forskrift til mineralloven § 2-2. Denne avtalen får virkning også for slike vedtak og for eventuelle krav som måtte oppstå som følge av endringer i mineralloven med forskrifter.

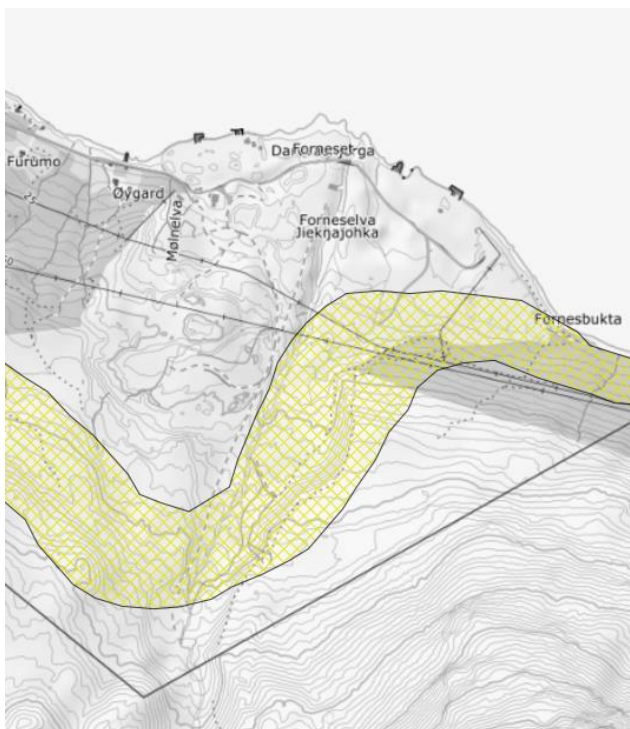
Ved endringer i kravene til sikkerhet plikter Tiltakshaver å stille med ny påkravsgaranti og/eller signere en pantsettelseserklæring som skal oversendes banken, samt inngå en ny avtale om finansiell sikkerhetstillegg dersom denne skal bestå av annet enn bankgaranti alene.



5.12 Tiltakets innvirkning på naturgrunnet for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv

Det følger av mineralloven § 43 fjerde ledd, jf. § 17, at søknad om driftskonsesjon kan avslås dersom hensynet til samiske interesser taler imot at søknaden innvilges. I forarbeidende fremkommer det at samiske interesser skal være vesentlig berørt av tiltaket. I vurderingen skal reindriftens omfang og betydning i området vektlegges. At det drives reindriftsnæring i området er ikke tilstrekkelig grunnlag til å nekte mineralutvinning.

DMF har merket seg følgende mulige innvirkninger på naturgrunnet for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv: Ullsfjord sandtak er ifølge Kilden NIBO lokalisert innenfor årtidsbeitene vårbeite og sommerbeite. Videre går det en flyttelei forbi uttaksområdet, se utklipp. Uttaksvirksomheten på Ullsfjord sandtak kan derfor komme i konflikt med reindriftsinteresser i området. DMF bemerker at reinbeitedistrikt 19/32 Lakselvdal/Lyngsdal ikke har uttalt seg i anledning høring av konsesjonssøknaden.



Utklipp fra Kilden NOBI – Gul stiplet linje utgjør flyttelei

DMF vurderer at uttaksvirksomheten ikke berører samiske interesser, herunder reindrift, i en slik alvorlig grad at driftskonsesjon ikke kan tildeles, jf. mineralloven § 43 fjerde ledd, jf. § 17. I vurderingen legger DMF vekt på at uttaksområdet har eksistert i flere år og at uttaksområdet er regulert til formålet. Samtidig skal uttaksområdet kontinuerlig være sikret på en slik måte at det arbeidene ikke medfører fare for tamrein, jf. mineralloven § 49 første ledd.

For å minimere konsekvensene uttaksvirksomheten og støv- og støypromblematikk kan få overfor reindriften, vurderer DMF at følgende avbøtende tiltak skal settes som vilkår til konsesjonsvedtaket, jf. punkt 2.4, andre kulepunkt:

- Dersom det foregår flytting av rein i perioder hvor det foregår drift på



Ullsfjord sandtak som kan virke forstyrrende på reinen, kan reinbeitedistrikt 19/32 Lakselvdal/Lyngsdal kontakte tiltakshaver og kreve stans av drift. Slik stans av drift kan også avtales på forhånd mellom reinbeitedistrikt 19/32 Lakselvdal/Lyngsdal og tiltakshaver.

Vilkåret fremgår av vedtakets punkt 2.4.

6. Driftskonsesjonens varighet

Driftskonsesjonen kan revideres etter 10 år.

Driftskonsesjonen bortfaller hvis ikke drift er startet opp senest fem år etter at konsesjonen er gitt. Det samme gjelder hvis driften blir innstilt i mer enn ett år. Det kan søkes til DMF om forlengelse av disse fristene. Driftskonsesjonen faller også bort dersom:

- Utvinningsretten for statens mineraler slettes
- avtalen om rett til å utnytte forekomst av grunneiers mineraler opphører
- skjønn ikke er krevd innen ett år etter at ekspropriasjonstillatelse er gitt etter mineralloven § 37 andre ledd bokstav a

Driftskonsesjonen kan ikke overdras. Dette gjelder også ved overdragelse av utvinningsretten.

7. Tiltakshavers plikter

Tiltakshaver har rettigheter og plikter som følger av mineralloven med forskrifter.

Meldeplikt ved oppstart og stans av drift

Senest en uke før oppstart av driften skal tiltakshaver sende melding til DMF. Tiltakshaver skal også sende melding til DMF før driften midlertidig stanses eller legges ned, i henhold til mineralloven § 44.

Driften skal utføres med varsomhet

Driften skal utføres med varsomhet slik at skadene ikke blir større enn nødvendig. Arbeidene skal heller ikke føre til unødvendig forurensning eller skade på miljøet, i henhold til mineralloven § 48.

Forsvarlig sikring og opprydding

Området skal sikres slik at arbeidene ikke medfører fare for mennesker, husdyr eller tamrein. Sikringsplikten omfatter også gruveåpninger, tipper og utlagte masser på områder som er tilknyttet konsesjonsområdet i henhold til mineralloven § 49. Området skal være forsvarlig ryddet mens arbeidene pågår, i henhold til mineralloven § 50. Området skal være forsvarlig ryddet og varig sikret etter at arbeidene er avsluttet, i henhold til mineralloven §§ 49 og 50. DMF kan fastsette en frist for når oppryddingen skal være avsluttet.

Ansvar for bergteknisk ansvarlig

Bergteknisk ansvarlig har et særskilt ansvar for å påse

- at driften skjer på en teknisk forsvarlig måte slik at hensynet til arbeidstakere, nærliggende bebyggelse og omgivelsene ellers ivaretas



- at avbyggingen av forekomsten skjer på en bærekraftig måte
- at driften til enhver tid skjer etter en ajourført og godkjent driftsplan

Rapportering

Tiltakshaver skal sende årlig driftsrapport til DMF via «MinSide» på dirmin.no.

Når uttak av grunneiers mineraler legges ned, kan DMF stille krav om å sende inn sluttrapport, måledata og prøvemateriale. Dette gjelder dersom uttaket har mineraliseringer av vesentlig geologisk interesse.

8. Rett til å klage

Partene i saken og andre med rettslig klageinteresse kan klage på vedtaket i samsvar med reglene i forvaltningsloven kapittel VI.

Fristen for å klage er 3 uker etter at dere mottok dette brevet. Klagen skal sendes til DMF for ny vurdering. Dersom DMF ikke finner grunn til å gjøre om vedtaket, sendes klagen til Nærings- og fiskeridepartementet, som treffer endelig vedtak i saken. Klagen må beskrive og begrunne hva det klages over, og inneholde forslag til endringer.

Partene i saken har rett til å gjøre seg kjent med saksdokumentene, etter forvaltningsloven §§ 18 og 19.

Vennlig hilsen

Maria Lauritzen
seksjonssjef

Geir Sigurd Hovig
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Geir Sigurd Hovig

Vedlegg:

Kart over konsesjonsområde.pdf

AVTALE OM FINANSIELL SIKKERHETSSTILLELSE.docx

PÅKRAVSGARANTI.docx



Driftsplan.pdf

Mottakere:

YIT Norge AS

Postboks 6704 Etterstad

0609 OSLO

Kopi til:

Sigrid Giæver Bakken

Asbjørn Selsbanesgate 15

9406 HARSTAD

Liv Johanne Giæver

Lakselvbuktlia 3

9042 LAKSVATN

Leif Roald Giæver

Nedre Solhellinga 7 C

2067 JESSHEIM

Nils Jakob Schjelderup

Hålogalands gate 33

9405 HARSTAD

Borghild Giæver Evensen

Rådmann Hammers vei 35 B

7020 TRONDHEIM

Solveig Johansen

Jøvikvegen 921

9043 JØVIK

Torbjørn Kåre Henriksen

Jøvikvegen 2303

9043 JØVIK

ICOPAL AS

Postboks 55

1477 FJELLHAMAR

Liv Hansen

Granittvegen 7

9022 KROKELVDALEN

Terje Hansen

Nordkappveien 9

9750 HONNINGSVÅG