



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 13.02.2019
Vår ref: 18/02201-13
Deres ref:

Tildeling av driftskonsesjon etter mineralloven for Lunden sandtak i Grimstad kommune. Tiltakshaver: Reddal Sand AS.

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST mail@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon, datert 20. april 2018.

1. Tildeling av driftskonsesjon

Reddal Sand AS, org. nr. 950 612 444, heretter kalt «Tiltakshaver», tildeles driftskonsesjon etter mineralloven § 43.

Tiltakshaver, gis driftskonsesjon for uttak av sand og grus (løsmasser) i Lunden sandtak på del av eiendommene gbnr. 104/1, 104/2, 104/4, 104/5, 104/6, 104/9, 104/ 11,13, 104/29 og 104/30 i Grimstad kommune. Mineralforekomsten tilhører kategorien grunneiers mineraler.

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 178 daa og fremgår av kart med tittelen «Konsesjonsområde Lunden sandtak i Grimstad kommune» produsert ved DMF den 19. november 2018, vedlegg 4.

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNF. På nåværende tidspunkt er det foreslått en reguleringsplan for uttaket. Det er dette forslaget DMF har tatt utgangspunkt i ved stadfesting av omsøkt område for tiltaket.

Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning. Tiltakshaver er ansvarlig for å innhente andre nødvendige tillatelser.

2. Vilkår for driftskonsesjonen

Konsesjonen gis med følgende vilkår:

2.1. Driftsplan

Driften skal til enhver tid skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.



Dersom Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra driftsplanen, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

DMF kan kreve ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

2.2. Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver pålegges å stille økonomisk sikkerhet med NOK 2 900 000, som beskrevet i vedtakets punkt 5.11, for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51.

Den økonomiske sikkerheten skal stilles med bankgaranti for et grunnbeløp stort NOK 725 000, og deretter årlige avsetninger til bankkonto som det skal etableres pant i til fordel for DMF slik at Tiltakshaver ikke kan råde over denne på noe vis, begge deler som beskrevet i punkt 5.11.

Før oppstart av drift skal Tiltakshaveren overfor DMF ha:

- (i) Inngått avtale om finansiell sikkerhetsstillelse, vedlegg 1;
- (ii) Fremlagt en påkravsgaranti fra bank som DMF anser tilfredsstillende, vedlegg 3;
- (iii) Etablert pantet til fordel for DMF, jf. panteloven §§ 4-4 til 4-6, vedlegg 2.

2.3. Bergteknisk ansvarlig

Ethvert skifte av bergteknisk ansvarlig for uttaket skal meldes skriftlig til DMF uten ugrunnet opphold.

2.4. Øvrige vilkår

- Når det gjelder adkomst, må det ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomsten til Agder Energi Nett AS sine anlegg.
- Det skal ikke foretas inngrep i terrenget som vil kunne medføre endring av overdekning over kabler.
- Det skal ikke foretas oppfylling av terrenget som vil kunne medføre redusert høyde opp til luftledningsanlegg.
- Konesjonsgrensen for massetaket skal settes ut eller markeres i terrenget, slik at den er lett synlig gjennom hele driftsperioden.

3. Godkjenning av driftsplan

DMF godkjenner driftsplanen for Lunden sandtak. Godkjent versjon av driftsplanen er vedlagt dette konsesjonsvedtak, vedlegg 5.

4. Høringsuttalelser og DMF sine kommentarer

Søknaden om driftskonsesjon har vært på høring jf. forvaltningslovens § 17, hos følgende høringsinstanser: Statens vegvesen Region sør, Aust-Agder fylkeskommune, Grimstad kommune, NVE Region sør, Agder Energi Nett AS, Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder samt øvrige høringsinstanser slik det fremgår av adresselisten til høringsbrevet og adresselisten til dette vedtaksbrevet.



Høringsperioden var fra 7. november 2018 til 6. desember 2018, samt utsatt høringsfrist til 18. desember 2018 for enkelte høringsinstanser grunnet feilsending av høringsbrevet.

Fra høringsuttalelsene har DMF særlig merket seg følgende:

Agder Energi Nett AS:

Agder Energi Nett AS viser til at arbeider nært deres anlegg skal meldes via deres nettsider. Når det gjelder adkomst, må det ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomsten til deres anlegg. I tillegg skriver de at det ikke må gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler eller oppfylling av terrenget som vil medføre redusert høyde opp til luftledningsanlegg. I tillegg minner Agder Energi Nett AS om at spenningsnivå for ledningsanleggene ikke må påføres i planen/plankartet. De viser også til hvordan ledninger skal tegnes inn på plankartet og viser til forskrift om beredskap i kraftforsyningen § 6-2 samt NVEs veiledning til forskrift om beredskap i kraftforsyningen punkt. 6.2.5.

DMF sine kommentarer:

DMF har tatt høringsinnspillet til etterretning. I og med at reguleringsplanen for området ikke er endelig vedtatt, har DMF vurdert det som hensiktsmessig å ta Agder Energi Nett AS sine innspill når det gjelder adkomst og oppfylling i terrenget som egne vilkår i driftskonsesjonen. Se vedtakets punkt 2.4. Merknader knyttet til reguleringsplan og hvordan ledningsnett skal tegnes inn i en eventuell reguleringsplan rettes til kommunen som planmyndighet jf. plan- og bygningsloven § 3-2.

5. DMF sin vurdering av søknad om driftskonsesjon

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling.

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Ved vurderingen av om det skal gis driftskonsesjon skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF har foretatt følgende vurdering av konsesjonssøknaden:

5.1 Utvinningsrett

Mineralforekomsten som skal utvinnes tilhører kategorien grunneiers mineraler. Tiltakshaver er ikke grunneier til konsesjonsområdet, og det kreves derfor avtale med



grunneier om utvinningsrett til forekomsten. Tiltakshaver har i søknadsprosessen fremlagt avtaler med grunneierne for gbnr. 104/1, 104/2, 104/4, 104/5, 104/6, 104/9, 104/ 11,13, 104/29 og 104/30, som dokumentasjon for utvinningsrett.

Avtalene gir Tiltakshaver utvinningsrett til forekomsten på det omsøkte konsesjonsområdet i avtaleperioden.

DMFs vurdering er at Tiltakshaver har utvinningsrett til forekomsten.

5.2 Tiltakets arealmessige status

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 178 daa og fremgår av kart med tittelen «Konsesjonsområde Lunden sandtak i Grimstad kommune» produsert ved DMF den 19. november 2018.

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNF. På nåværende tidspunkt er det foreslått en reguleringsplan for uttaket. Det er dette forslaget DMF har tatt utgangspunkt i ved stadfesting av omsøkt område for tiltaket.

5.3 Prosjektets økonomi

DMF har vurdert den vedlagte informasjonen om økonomien i prosjektet. DMF vurderer prosjektet å være økonomisk gjennomførbart

5.4 Driftsplan

For å ivareta kravet om bergfaglig forsvarlig drift, finner DMF grunn til å innta som vilkår i konsesjonen at driften til enhver tid skal skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Driftsplanen skal være et styringsverktøy for Tiltakshaver i gjennomføringen av uttaket, og et referansedokument ved DMFs tilsyn.

Tiltakshaver har i forbindelse med søknaden fremlagt forslag til driftsplan for uttaket.

Forslaget til driftsplan omfatter hele driftsperioden og avslutningen av grustaket. Beskrivelsen og kart- og snitt- tegninger presenterer det planlagte uttaket av forekomsten innenfor arealet på ca. 178 dekar regulert til formålet. Totalt volum grusreserver som skal tas ut er estimert til ca. 2 300 000 m³. Årlig uttak vil variere med markedet, men planlagt uttak pr. år er ca. 80 000 – 100 000 m³. Det legges opp til drift i 3 etapper, hvor etappe 1 og etappe 3 er inndelt i henholdsvis A og B. Utdrevne områder som ikke er nødvendig i den videre drift, istandsettes fortløpende. I tillegg til driftsfasene presenteres plan for sikring og for avslutning av grustaket.

DMFs vurdering er at vedlagte versjon av driftsplan for Lunden sandtak kan godkjennes. Planen anses å tilfredsstille de krav DMF stiller til driftsplaner og etter DMFs vurdering legger planen opp til bergfaglig forsvarlig drift.

Dersom det under driften oppstår nye situasjoner eller andre endringer i forutsetningene for driften, eksempelvis geologiske og kvalitetsmessige variasjoner, bør det imidlertid på vilkår kunne gis åpning for å gjøre endringer og tilpasninger i forhold til planen. I tilfeller hvor Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra den til enhver tid gjeldende driftsplan, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.



Underveis i driften vil DMF kunne ha behov for oppdaterte kart og snitt som dokumenterer dagens situasjon i uttaksområdet og status i forhold til godkjent driftsplan. Det inntas derfor som vilkår i konsesjonen at DMF kan kreve at Tiltakshaver foretar ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

5.5 Bergfaglig forsvarlig drift

Kravet om at driften skal skje på en bergfaglig forsvarlig måte innebærer at aktiviteten må skje i samsvar med tilfredsstillende faglige standarder for denne type virksomhet.

DMF vurderer at den foreslåtte driftsmåte er for uttaket bergfaglig forsvarlig. Ved vurderingen har DMF lagt vekt på driftsplanen for uttaket.

5.6 Søkers kompetanse for drift av forekomsten

Ved vurderingen av om søker har tilstrekkelig kompetanse, er det den totale kompetansen som søker har tilgang til, som skal vurderes i forhold til kravet til skikkethet.

I henhold til forskrift til mineralloven § 3-1 skal alle uttak av mineralske ressurser ha en bergteknisk ansvarlig.

Tiltakshaver har i søknaden oppgitt Morten Pedersen som bergteknisk ansvarlig for uttaket. Vedkommende er registrert hos DMF som bergteknisk ansvarlig for uttaket og oppfyller forskriftens kvalifikasjonskrav.

Tiltakshaver beskriver seg selv som et selskap som produserer naturlig knust og ikke knust betongtilslag, fyllmasse, singel og grus. De driver også mobile anlegg på diverse steder i Sør-Norge. Ifølge tiltakshaver ble masseuttaket på Lunden etablert i 1989. Virksomhetens hovedprodukt er betongtilslag. For øvrig fremgår det av tiltakshavers redegjørelse at de har kompetanse innen laboratorievirksomhet, egen produksjonsleder, verksteds- og serviceansvarlig samt driftsoperatører og maskinførere.

DMFs vurdering er at Tiltakshaver vil ha tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten.

5.7 Miljømessige konsekvenser av utvinning

Ved vurderingen av om driftskonsesjon skal gis skal hensynet til miljøet vektlegges.

Det pågår en reguleringsplanprosess for uttaket. I forbindelse med planprosessen er det gjennomført en konsekvensutredning hvor miljøverdier i området er beskrevet og uttakets konsekvenser for miljø er utredet.

Vurdering etter naturmangfoldloven

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12. I DMFs behandling av konsesjonssøknaden er reguleringsplanen, høringsuttalelser, samt egne søk i naturbase og Artskart (gjennomført i november 2018) lagt til grunn for vurderingene etter naturmangfoldloven.



Søk i naturbase og artskart viser funn av den nær truede arten sølvsandbie innenfor planområdet. Ifølge konsekvensutredningen er registreringen av sølvsandbie særlig interessant fordi arten har en østlig utbredelse, og hovedsakelig er funnet rundt Oslofjorden. Registreringen av sølvsandbie i Lunden sandtak er den eneste registreringen av arten vest for Vestfold. Konsekvensutredningen viser til at området ble befart for sent på året til å kunne registrere sandlevende insekter. Det pekes likevel på at det ikke ble gjort funn av gravehull eller andre tegn til insektaktivitet. Omfanget av tiltaket med tanke på sandlevende insekter og planter er ifølge konsekvensutredningen stort negativt. Verdien av området er middels verdi. Konsekvensen av tiltaket er samlet sett vurdert å ha middels negativ konsekvens. Oppsummert vurdering for naturmangfold er at tiltaket vil ha liten til middels negativ konsekvens. Ifølge konsekvensutredningen er det arealbeslaget mot Reddalsåna med tanke på vegbygging som antas å være den største negative enkeltfaktoren i tiltaket.

Konsekvensutredningen har også behandlet tema landskapsbilde for flere ulike områder innenfor og i tilknytning til planområdet. I konsekvensutredningen ble det konkludert med at den samlede konsekvensen av tiltaket for landskapsbildet totalt sett var liten negativ.

Når det gjelder trafikk har konsekvensutredningen gjort rede for tenkt årsproduksjon og transport samt trafikksikkerhet. Det ble vurdert at hastigheten gjennom planområdet burde senkes til 50 km/t når masseuttaket ved Lunden sandtak starter.

I vurderingsgrunnlaget er det ikke kommet frem opplysninger som tyder på at uttaket vil komme i konflikt med naturverdier i området. DMF anser at kunnskapskravet i naturmangfoldloven § 8 er oppfylt. I og med at naturmangfold i liten grad berøres av uttaket og det ikke kan påvises effekter av tiltaket på truet, nær truet eller verdifull natur, legger DMF til grunn at det ikke er nødvendig å foreta ytterligere vurderinger etter miljøprinsippene i naturmangfoldloven §§ 9-12.

Tiltakets konsekvenser for kulturminner

Kulturminner og kulturmiljø er behandlet som eget tema i konsekvensutredningen. DMF støtter seg til de vurderinger som er gjort i forbindelse med reguleringsplanarbeidet og mener hensynet til kulturminner er ivaretatt. DMF minner imidlertid om den generelle varslingsplikten i hht. kulturminneloven § 8.

På bakgrunn av overnevnte har DMF kommet fram til at det ikke foreligger forhold knyttet til miljø og kulturminner som tilsier at driftskonsesjon ikke skal gis eller at det er nødvendig å stille vilkår om avbøtende tiltak.

5.8 Forholdet til omgivelsene og nærliggende områder under drift

Forvaltning og bruk av mineralressursene skal ivareta hensynet til omgivelsene og nærliggende områder under drift. Det er derfor viktig at driver gjennomfører nødvendige sikringstiltak for å hindre eventuelle skader på eiendom, mennesker og dyr.

Landskapsbilde, forholdet til Landbruksplan, støy og trafikk er behandlet som egne tema i konsekvensutredningen. Som en del av vurderingen knyttet til landskapsbilde er særlig tre delområder omtalt: Lundemoen, Herefossgranitten og Torpegrenda. Av konsekvensutredningen fremgår det at delområdene er vurdert å ha henholdsvis liten til middels, middels til stor og middels til stor verdi. Den samlede vurderingen med



tanke på landskapsbilde for de ulike delområdene ble vurdert som liten negativ. Når det gjelder forholdet til Landbruksplanen ble det i konsekvensutredningen konkludert med at tiltaket på sikt ville være svært positivt. Bakgrunnen for dette er at arealene med produktiv landbruksjord vil øke etter at Lunden sandtak er ferdig uttatt. For å maksimere arealet som kan benyttes til jordbruk skal skråningene ikke ha en helning på mer enn 1:1,5. Konsekvensutredningen har også foretatt en støyanalyse og skisserer avbøtende tiltak, eksempelvis plassering av støykilder innad i massetaket, for å minimere eventuelle støybelastninger fra produksjonen. Når det gjelder trafikk og trafikksikkerhet er det utarbeidet et eget notat om trafikksikkerhet i Reddal. I tillegg har konsekvensutredningen foretatt beregninger med tanke på trafikkbelastning til og fra uttaksområdet. For å øke trafikksikkerheten ble det skissert som avbøtende tiltak at hastigheten gjennom planområdet burde bli redusert til 50 km/t.

DMF har kommet til at dette ikke er avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.

5.9 Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Forekomsten det søkes driftskonsesjon for inngår i råstoffgrupperingen: sand, grus, pukk og leire (byggeråstoffer). Råstoffet bearbeides til produkter som det moderne samfunnet er helt avhengig av og som anvendes til bruk i bygg, veier og anlegg.

Uttaket vil sysselsette flere ansatte årsverk og vil bidra til å opprettholde og skape ny sysselsetting i lokalsamfunnet/distriktet. Driften kan også ha positiv effekt for opphav og eksistens til annen næringsvirksomhet eller ved at råstoffet kan være strategisk innsatsfaktor i annen virksomhet.

5.10 Langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området

Flatene i uttaksområdet skal istandsettes til jordbruksareal. Ifølge reguleringsbestemmelsene skal det påføres et matjordlag med minimum 30 cm dybde. I tillegg følger det av reguleringsbestemmelsene at massetaket skal avsluttes ved etablering av en stabil rasskråning med helning på min. 1:1,5. Reguleringsplanen forutsetter også at avslutning skal skje suksessivt og i takt med gjennomføring av uttaket, der det er mulig.

Ifølge tiltakshavers avslutningsplan skal skråningene påføres et toppdekke bestående av grus-/steinmasser i fraksjonen 30-150 mm. Toppdekket skal iblandes jord fra deponerte vekstmasser samt røtter/vrakrester for å sikre reetablering av vegetasjon og hindre erosjon. Ifølge tiltakshavers avslutningsplan forventer de at det er nok spiredyktige frø i avdekkingsmassene, slik at ytterligere tilsåing ikke vil være nødvendig. Tiltakshaver skal også anlegges avskjærende grøfter for å håndtere overvann. Etablering av grøftene må tilpasses de stedlige forhold, etter at massene er tatt ut. Ferdig uttatt grunnflate innenfor uttaksområdet skal grovplaneres og tilføres et lag toppjord. Ifølge tiltakshaver vil tykkelsen på topplaget være avhengig av gjestående masser, samtidig som de skriver at det skal tilføres minst 20 000 m³ toppjord utenfra. Det påhviler tiltakshaver å fjerne sikteverk, konstruksjoner, bygg og skrot. Etter endt uttak skriver tiltakshaver at det ikke vil være behov for varig sikring. Vilgerder som allerede er satt opp vil bli stående igjen, samt at autovern langs fylkesveien skal settes opp i sammenheng med etablering/bygging av veien.

DMF vurderer det slik at de planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring er tilfredsstillende, og således ikke noe avgjørende moment mot at konsesjon gis.



5.11 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver har i samsvar med forskrift til mineralloven § 2-1 fremsatt forslag til sikkerhetsstillelse i sin søknad om driftskonsesjon. DMF fastsetter endelig krav til sikkerhetsstillelsen.

Tiltakshaver oppgir å ha brukt modell for beregning av økonomisk sikkerhetsstillelse for å få oversikt over kostnadene med tanke på istandsetting av uttaksområdet. Ifølge tiltakshaver består avslutningsplanen hovedsakelig av utlegging av deponerte masser på etablerte skråninger samt istandsetting av uttaksområdet til jordbruksareal. Tiltakshaver skriver at arealet ikke skal tilsås eller beplantes. Videre skriver tiltakshaver at det ikke vil være behov for sikringsgjerd. Ved å ta utgangspunkt i maksimalt åpent areal og oppsummering av kostnadene fra regnearket modell for beregning av økonomisk sikkerhetsstillelse er tiltakshaver kommet til en totalsum for sikring og opprydding på NOK 2 150 000,-. De foreslår derfor et grunnbeløp på NOK 500 000,- og at det avsettes NOK 1,00 pr. uttatt tonn inntil totalsummen på NOK 2 150 000,- er nådd.

5.11.1. Pålegg om økonomisk sikkerhetsstillelse og vurdering av sikkerhetens størrelse

DMF vurderer Tiltakshavers forslag til sikkerhetens størrelse som utilstrekkelig. Etter forskrift til mineralloven § 2-1 tredje ledd skal den økonomiske sikkerheten være tilstrekkelig til å dekke tiltakshavers sikrings- og oppryddingsplikt.

Hensikten med etablering av økonomisk sikkerhetsstillelse er å ha økonomisk garanti for at uttaksområdet blir tilfredsstillende istandsatt og sikret etter endt drift. Den økonomiske sikkerheten skal være tilstrekkelig til å dekke opprydding og sikring også ved plutselig eller uforutsett avslutning av uttaket, eksempelvis i form av konkurs hos tiltakshaver. Bakgrunnen for dette er at det vil være uholdbart for grunneier, kommunale myndigheter og samfunnet for øvrig at et uttaksområde blir stående åpent etter avsluttet drift. Utgangspunktet for beregningen av økonomisk sikkerhetsstillelse er at tiltakshaver selv ikke er i stand til å gjennomføre nødvendig sikrings- og oppryddingsarbeid i forbindelse med plutselig og uforutsett avviking eller stans av driften. Midler avsatt til dette formålet skal da benyttes til å sørge for at det leies inn nødvendig arbeidskraft og kompetanse for øvrig, slik at området blir tilfredsstillende ryddet opp og sikret. DMF tar også utgangspunkt i deres avslutningsplan samt eventuelle reguleringsbestemmelser som legger føringer for avslutning av driften.

DMF finner etter en konkret vurdering av tiltaket at Tiltakshaver skal pålegges å stille finansiell sikkerhet med NOK 2 900 000,- for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51. Ved vurderingen av størrelsen på sikkerheten har DMF lagt vekt på uttakets kompleksitet, massetype, potensiell forurensningsfare, underjords- eller dagbruddsdrift, beliggenhet, og lokal beskaffenhet. I tillegg har DMF lagt vekt på egne erfaringstall for tilsvarende uttak, med tillegg for eksterne- og uforutsette kostnader.

5.11.2. Sikkerhetsstillelsens form

Formen på sikkerhetsstillelsen skal være slik at den ved konkurs hos Tiltakshaver ikke vil inngå i konkursboet jf. forskrift til mineralloven § 2-1 tredje ledd.

Etter DMF sin vurdering vil det være hensiktsmessig at den økonomiske sikkerheten stilles ved bankgaranti og individuell fondsavsetning til bankkonto, som det i henhold



til egen avtale om finansiell sikkerhetsstillelse skal etableres pant i til fordel for DMF, jf. panteloven §§ 4-4 til 4-6. Tiltakshaveren skal ikke ha rådighet over slik bankkonto som skal sperres til fordel for DMF.

Bankgaranti – oppstartsfase

DMF vurderer at det er nødvendig at Tiltakshaver før oppstart av drift stiller en bankgaranti som en påkravgaranti, som DMF finner tilfredsstillende, for et beløp stort NOK 725 000,-. Dette for å ha tilstrekkelig sikkerhet i en oppstartsfase før fondet har nådd maksimal avsetning. Størrelsen av bankgarantien er satt ut i fra en vurdering av hva som anses å være tilstrekkelig sikkerhet i denne fasen.

DMF kan fremme krav under bankgarantien i følgende tilfeller:

- (i) Etter utløpet av Tiltakshavers frist til å utføre nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak som aksepteres av DMF;
- (ii) Ved konkurs, opphør eller annen avviking av Tiltakshavers virksomhet; og
- (iii) Ved tilbakekall av konsesjonen.

Ved melding til garantisten om at ett av tilfellene i punkt (i) – (iii) over foreligger skal DMF ha rett til å få utbetalt det krav som gjøres gjeldende under bankgarantien, uten hensyn til innsigelser fra Tiltakshaver. Bankgarantien skal bestå så lenge beløpet inntil nådd på bankkontoen ikke har nådd NOK 725 000,-. Når beløpet inntil nådd på bankkontoen har nådd NOK 725 000,-, eller etter skriftlig samtykke fra DMF forut for dette tidspunkt, faller plikten til bankgaranti bort.

Individuell avsetning, avsetningsperiode og avsetningens størrelse

Deretter skal Tiltakshaveren gjøre årlige avsetninger til bankkontoen inntil totalbeløpet på NOK 2 900 000 er nådd. Årlige innskudd beregnes etterskuddsvis ut fra forrige års uttak av masse. Det skal årlig innbetales NOK 0,76 pr tonn uttatt masse.

Ved fastsettelse av sats per tonn uttatt masse har DMF lagt til grunn at fondet skal bygges opp over en periode på litt i overkant av 20 år, det vil si ca. NOK 144 400,- pr år. I søknaden er uttak anslått til ca. 190 000 tonn/år, noe som gir en årlig avsetning på NOK 0,76 pr tonn.

Innbetaling for forrige års uttak av masse må være avsatt innen 1. februar etterfølgende år.

5.11.3. Rapportering og dokumentasjon

Inntil nådd beløp på konto skal årlig dokumenteres ved å gi DMF tilgang til en oppdatert kontoutskrift. All avkastning på midlene godskrives kontoen.

Videre finner DMF behov for at Tiltakshaver underveis i driften vurderer om den eksisterende sikkerhetsstillelsen er tilstrekkelig til å dekke kostnadene til sikring- og oppryddingstiltak, og gir DMF tilbakemeldinger om dette. Dersom uttakets beregnede driftsperiode endres, eller det skjer andre vesentlige endringer i driftsplanen, skal DMF underrettes umiddelbart. Ellers skal tiltakshaver hvert femte år foreta en vurdering av om sikkerheten er tilstrekkelig. Når vurderingen er foretatt, skal tiltakshaver utarbeide en rapport som oversendes DMF uten unødig opphold.



DMF kan også ha behov for ytterligere rapportering og dokumentering enn det som fremkommer over, og finner av den grunn nødvendig å pålegge Tiltakshaver plikter om dette i konsesjonsvilkårene.

5.11.4. Justering av sikkerheten

Etter forskrift til mineralloven § 2-2 første ledd annet punktum kan DMF fatte vedtak om endring av avsetningens størrelse, herunder om Tiltakshavers årlige innbetaling og tidspunkt for innbetaling. Slike endringer kan også til enhver tid skje ved endringer av mineralloven, andre relevante lover, forskrifter og vedtak.

6. Driftskonsesjonens varighet

Driftskonsesjonen kan revideres etter 10 år.

Driftskonsesjonen bortfaller hvis ikke drift er startet opp senest fem år etter at konsesjonen er gitt. Det samme gjelder hvis driften blir innstilt i mer enn ett år. Det kan søkes til DMF om forlengelse av disse fristene. Driftskonsesjonen faller også bort dersom:

- Utvinningsretten for statens mineraler slettes
- avtalen om rett til å utnytte forekomst av grunneiers mineraler opphører
- skjønn ikke er krevd innen ett år etter at ekspropriasjonstillatelse er gitt etter mineralloven § 37 andre ledd bokstav a

Driftskonsesjonen kan ikke overdras. Dette gjelder også ved overdragelse av utvinningsretten.

7. Tiltakshavers plikter

Tiltakshaver har rettigheter og plikter som følger av mineralloven med forskrifter.

Meldeplikt ved oppstart og stans av drift

Senest en uke før oppstart av driften skal tiltakshaver sende melding til DMF. Tiltakshaver skal også sende melding til DMF før driften midlertidig stanses eller legges ned, i henhold til mineralloven § 44.

Driften skal utføres med varsomhet

Driften skal utføres med varsomhet slik at skadene ikke blir større enn nødvendig. Arbeidene skal heller ikke føre til unødvendig forurensning eller skade på miljøet, i henhold til mineralloven § 48.

Forsvarlig sikring og opprydding

Området skal sikres slik at arbeidene ikke medfører fare for mennesker, husdyr eller tamrein. Sikringsplikten omfatter også gruveåpninger, tipper og utlagte masser på områder som er tilknyttet konsesjonsområdet i henhold til mineralloven § 49. Området skal være forsvarlig ryddet mens arbeidene pågår, i henhold til mineralloven § 50. Området skal være forsvarlig ryddet og varig sikret etter at arbeidene er avsluttet, i henhold til mineralloven §§ 49 og 50. DMF kan fastsette en frist for når oppryddingen skal være avsluttet.



Ansvar for bergteknisk ansvarlig

Bergteknisk ansvarlig har et særskilt ansvar for å påse

- at driften skjer på en teknisk forsvarlig måte slik at hensynet til arbeidstakere, nærliggende bebyggelse og omgivelsene ellers ivaretas
- at avbyggingen av forekomsten skjer på en bærekraftig måte
- at driften til enhver tid skjer etter en ajourført og godkjent driftsplan

Rapportering

Tiltakshaver skal sende årlig driftsrapport til DMF via «MinSide» på dirmin.no.

Når uttak av grunneiers mineraler legges ned, kan DMF stille krav om å sende inn sluttrapport, måledata og prøvemateriale. Dette gjelder dersom uttaket har mineraliseringer av vesentlig geologisk interesse.

8. Rett til å klage

Partene i saken og andre med rettslig klageinteresse kan klage på vedtaket i samsvar med reglene i forvaltningsloven kapittel VI.

Fristen for å klage er 3 uker etter at dere mottok dette brevet. Klagen skal sendes til DMF for ny vurdering. Dersom DMF ikke finner grunn til å gjøre om vedtaket, sendes klagen til Nærings- og fiskeridepartementet, som treffer endelig vedtak i saken. Klagen må beskrive og begrunne hva det klages over, og inneholde forslag til endringer.

Partene i saken har rett til å gjøre seg kjent med saksdokumentene, etter forvaltningsloven §§ 18 og 19.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no.

Vennlig hilsen

Maria Lauritzen
seksjonsleder

Stine Borge Nordskog
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Stine Borge Nordskog

Vedlegg:

Avtale om finansiell sikkerhetsstillelse_Lunden sandtak.docx

Pantsettelseserklæring for enkle pengekrav_Lunden sandtak.docx

Påkravsgaranti_Lunden sandtak.docx

Konsesjonsområde_Lunden sandtak.pdf

Godkjent driftsplan_Lunden sandtak.pdf



Adresseliste_Lunden sandtak.pdf

Mottakere:

Reddal Sand AS	Industriveien 11	4879 GRIMSTAD
----------------	------------------	---------------

Kopi til:

Adresseliste

Fylkesmannen i Agder	Postboks 788 Stoa	4809 ARENDAL
Norges vassdrags- og energidirektorat Region sør	Postboks 2124	3103 TØNSBERG
Agder Energi Nett AS	Postboks 794 Stoa	4809 ARENDAL
Aust-Agder fylkeskommune	Postboks 788 Stoa	4809 ARENDAL
Statens vegvesen Region sør	Postboks 723 Stoa	4808 ARENDAL
Grimstad kommune	Postboks 123	4891 GRIMSTAD