



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 06.02.2019
Vår ref: 14/01860-22
Deres ref:

Tildeling av driftskonsesjon etter mineralloven for Nordland massetak gbnr. 77/2 i Sandnes kommune. Tiltakshaver: Lillebø Sand og Transport AS

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST mail@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon datert 15. desember 2014 fra Lillebø Sand og Transport AS (org. nr. 992 698 578).

1. Tildeling av driftskonsesjon

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon datert 15. desember 2014 fra Lillebø Sand og Transport AS (org. nr. 992 698 578). Lillebø Sand og Transport AS (org. nr. 992 698 578) heretter benevnt «Tiltakshaver» eller «Tiltakshaveren», gis med dette driftskonsesjon etter mineralloven § 43.

Tiltakshaver, gis driftskonsesjon for uttak av grus i Nordland masseuttak på del av eiendommen 77/2 i Sandnes kommune. Mineralforekomsten tilhører kategorien grunneiers mineraler.

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 20,8 daa og fremgår av «Nordland massetak i Sandnes kommune – konsesjonsområde».

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til landbruk, natur og friluftsliv (LNF).

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning.

2. Vilkår

Konsesjonen gis med følgende vilkår:

2.1. Driftsplan

Driften skal til enhver tid skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.



Dersom Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra driftsplanen, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

DMF kan kreve ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

2.2. Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver pålegges å stille økonomisk sikkerhet med NOK 300 000, som beskrevet i vedtakets punkt 5.11, for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51.

Den økonomiske sikkerheten skal stilles med bankgaranti for et grunnbeløp stort NOK 150 000, og deretter årlige avsetninger til bankkonto som det skal etableres pant i til fordel for DMF slik at Tiltakshaver ikke kan råde over denne på noe vis, begge deler som beskrevet i punkt 5.11.

Innen 2 måneder etter dato for dette konsesjonsvedtak, skal Tiltakshaveren overfor DMF ha:

- (i) Inngått avtale om finansiell sikkerhetsstillelse, vedlegg;
- (ii) Fremlagt en påkravsgaranti fra bank som DMF anser tilfredsstillende;
- (iii) Etablert pantet til fordel for DMF, jf. panteloven §§ 4-4 til 4-6.

2.3. Bergteknisk ansvarlig

Ethvert skifte av bergteknisk ansvarlig for uttaket skal meldes skriftlig til DMF uten ugrunnet opphold.

2.4. Øvrige vilkår

Det skal ikke foregå uttak av grus/masse i området hvor sandsvalen hekker i perioden fra mai til og med juli måned. Det skal tilstrebes å bevare hekkeplass for sandsvale i konsesjonsområdet under drift, samt tilrettelegges for hekkeplass etter avsluttet drift. Det vil si at det ikke bør foretas inngrep, herunder avslutningsarbeider, i området hvor det hekker sandsvale. Bratte skrenter må like fullt sikres i tråd med mineralloven § 49, slik at arbeidene ikke medfører fare for mennesker, husdyr eller tamrein. I forbindelse med istandsetting av uttaksområdet skal det tilrettelegges for hekkeplass for sandsvale dersom hekkeplassen fjernes etter hekkesesongen av drifts- eller sikkerhetshensyn.

3. Godkjenning av driftsplan

DMF godkjenner driftsplanen for Nordland massetak. Godkjent versjon av driftsplanen er vedlagt dette konsesjonsvedtak.

4. Høring

Søknaden om driftskonsesjon har vært på høring jf. forvaltningslovens § 17, hos følgende høringsinstanser Sandnes kommune, Fylkesmannen i Rogaland, Rogaland fylkeskommune, NVE og til aktuelle private parter.

Høringsperioden var fra 29. august 2018 til 26. september 2018.

DMF har mottatt høringsuttalelser fra Sandnes kommune, Fylkesmannen i Rogaland, Rogaland fylkeskommune, Statens vegvesen Region vest, Statnett SF og Lyse Elnett AS. Nedenfor gjengis de viktigste punktene fra de mottatte høringsuttalelser og våre kommentarer til disse.



Sandnes kommune

I søknaden om driftskonsesjon pkt. 4 er det angitt at området har formål råstoffutvinning i kommuneplan for Sandnes. Det stemmer ikke. Formålet er landbruk, natur og friluftsliv (LNF). Lillebø Sand og Transports masseuttak på Tveit/Åreskjold i Sandsnes, gbnr. 20/4 og 21/4 har derimot formål råstoffutvinning i kommuneplanen.

Det vises til 4.2 i byggesaksvedtak saksnr. 200604970. Det er feil, riktig saksnummer er 200604390. Byggesaksvedtaket er basert på dispensasjon gitt i sak 200703517.

Den opprinnelige søknaden er behandlet i Sandnes kommune som en søknad om terrenginngrep for å etablere et stort løsdriftfjøs. Det er så vidt kommunen kan se hverken søkt om, eller gitt tillatelse til, masseuttak. Innsendte tegninger ga inntrykk av at massene skulle flyttes internt på eiendommen.

Tegning nr. 900 fra Ingeniørservice, profiler 1-4, finnes i to versjoner i vedlegget til konsesjonssøknaden. Begge har siste revisjonsdato 16. april 2007. Den ene er identisk med den som lå til grunn for kommunens vedtak. Den andre er påført skravurer som viser et vesentlig større uttak, som ser ut vil å danne grunnlaget for konsesjonssøknaden.

I vedlagt driftsplan står det at «Ettersom masseuttaket har kort nærhet til LST masseuttak på Tveit i Sandnes kommune, kjøres massene pr. i dag dit for sortering og videreføring». Kommunen kan ikke se at det er søkt om eller gitt tillatelse til dette. I reguleringsplanen for masseuttaket på Tveit er det en bestemmelse om at «Området hvor eksisterende massetak finnes, skal tilbakeføres til landbruksformål (dyrket mark) fortløpende ettersom driften i massetaket tillater det. Tilbakeføring skal skje etter avtaler beskrevet i Fylkeslandbruksstyrets vedtak av 12.08.1985.» Det var en forutsetning for å tillate nytt uttaksområde at det gamle uttak skulle tilbakeføres til landbruk etter hvert som det nye uttaket ble tatt i bruk. Dette har ikke skjedd.

Kommunen ber om at DMF påser at søker retter seg etter kommunale planer og vedtak.

Tiltakshavers kommentarer til Sandnes kommune

Tiltakshaver har mottatt en kopi av svar fra Sandnes kommune angående høringsrunden for Nordland. Det kan se ut som det er en sammenblanding av to saker. Tveit sandtak drives på en eldre konsesjon og tiltakshaver ser at kommunens saksbehandler omtaler dette uttaket og tydeligvis mener at det ikke kan tilføres masser til Tveit. Tiltakshaver er av den oppfatning at alle masser som holder kvaliteten som kan brukes til bunden/ubunden bruk skal ivaretas og ikke kjøres på deponi/deponeres. Tiltakshaver kan ikke se at det foreligger noen bestemmelse som motsier dette og legger ved reguleringsbestemmelsene for Tveit.

Høringen gjelder for Nordland massetak, her kan det transporteres bort masser fra et større terrenginngrep i forbindelse med etableringen av driftsbygninger. Tiltakshaver fremhever at det ikke foregår noen bearbeiding av masser på Nordland masse uttak og at uttaket dermed ikke kommer inn under konsesjonsreglene.



DMF sine kommentarer

I henhold til mineralloven § 5 erstatter ikke tillatelser etter mineralloven krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. DMF forvalter mineralloven, mens Sandnes kommune forvalter plan- og bygningsloven. DMF kan heller ikke se at Sandnes kommune er klare på at man ikke ønsker at det tildeles driftskonsesjon. Når det gjelder forholdet til plan- og bygningsloven, er dette noe Sandnes kommune som ansvarlig myndighet må forvalte.

Fylkesmannen i Rogaland

Fylkesmannen viser til at Nordland massetak har vært i drift siden 2009 og at den omsøkte konsesjon ikke innebærer vesentlige endringer i eksisterende drift. På grunn av driftsmetoden er det begrenset utslipp av støy og støv fra uttaket. Virksomheten må sikre at uttaket ikke medfører utslipp av suspendert stoff som kan gi negative virkninger for vannkvaliteten i Seldalsvatnet, som er en del av det vernede lmsvassdraget. Fylkesmannen er ikke kjent med naboklager knyttet til utslipp til ytre miljø fra anlegget og forutsetter at driften foregår i henhold til vilkårene i forurensningsforskriften kapittel 30.

Søk i artskart viser ingen påviste sårbare arter i eller i umiddelbar nærhet av konsesjonsområdet. Det fremgår imidlertid at det i området ved Seldalsvatnet er forekomst av den nær trua arten sandsvale, som ofte etablerer seg i masse tak. Fylkesmannen kjenner ikke til hvorvidt arten i dag hekker i det omsøkt masseuttaket, men der DMF om å ta høyde for dette ved å fastsette vilkår knyttet til eventuell sandsvalehekking. Fylkesmannen har følgende forslag til formulering av vilkår:

«Det skal ikke skje uttak av grus/masse i områder der det hekker sandsvaler i perioden fra mai til og med juli måned. Det skal arbeides for å bevare eventuelle hekkeplasser for sandsvale i konsesjonsområdet under drift, samt legges til rette for hekkeplass etter avslutta drift. Det bør ikke skje inngrep, medregnet avslutningsarbeid, i områder der det hekker sandsvale.»

Fylkesmannen tilrår at søknaden om driftskonsesjon godkjennes.

DMF sine kommentarer

DMF vil ta inn et vilkår knyttet til ivaretagelse av sandsvaler i forbindelse med tildeling av driftskonsesjon. For øvrig tar DMF fylkesmannens uttalelse til etterretning. Siden det ikke foregår videreføring av masser i uttaket, vil forurensningsforskriften ikke komme til anvendelse. Dersom tiltakshaver begynner med videreføring av masser i bruddet, må tiltakshaver etterleve forurensningsforskriften kapittel 30. DMF gjør samtidig oppmerksom på at øvrig regelverk, herunder forurensningsloven, og krav til tillatelser må etterleves.

Rogaland fylkeskommune

I henhold til sin første høringsuttalelse, har fylkeskommunen vurdert saken som sektormyndighet innenfor kulturminnevern, med henblikk på forholdet til automatisk fredede kulturminner. Siden det tidligere er registrert automatisk fredede kulturminner i nærområdet, finner fylkeskommunen det nødvendig å gjennomføre befaring i området for å avgjøre om det er potensial for ikke-registrerte automatisk fredede kulturminner.



Ifølge senere tilbakemelding fra fylkeskommunen kan fylkeskommunen ut fra sine arkiver, samt gjennomførte befaring, ikke se at omsøkte tiltak vil komme i konflikt med automatisk fredede kulturminner.

Fylkeskommunen vil imidlertid minne om at ved eventuelle funn ved gjennomføringen av tiltaket skal fylkeskommunen straks varsles og alt arbeid stanses inntil vedkommende myndighet har vurdert funnet, jf. lov om kulturminner § 8 2.ledd.

DMF sine kommentarer

DMF anser herved tiltakshaver som varslet om regelverket knyttet til kulturminner. For øvrig tar DMF fylkeskommunen sin høringsuttalelse til etterretning.

Statens vegvesen Region vest

Statens vegvesen understreker at det må være et vilkår til en eventuell utvidet drift at det må søkes om utvidet bruk av avkjørsel til fv. 315 Sjøredalen. Statens vegvesen har ellers ingen merknader til søknaden.

DMF sine kommentarer

DMF ber om at tiltakshaver tar kontakt med Statens vegvesen Region vest for å avklare behovet for søknad om utvidet bruk av avkjørsel til fv. 315 Sjøredalen. For øvrig tas Statens vegvesen sin høringsuttalelse til etterretning.

Statnett SF

Statnett SF har søkt konsesjon om å bygge, eie og drifte 420 kV transmisjonsnettledningen Lyse-Fagrafjell og vil erverve rett til uhindret adkomst til ledningsanlegget for drift, vedlikehold og utbedring. Statnett bemerker at rettighetene til nødvendig adkomst til linjetraseen og mastepunkter må sikres av hensyn til bygging, akutte hendelser, drift, vedlikehold og fornyelse av ledningen. Det må ikke iverksettes tiltak som vanskeliggjør Statnetts adkomstmuligheter. Statnett og entreprenører i oppdrag for Statnett må gis tilgang til nøkler dersom veien stenges med låste porter.

DMF sine kommentarer

DMF forutsetter at det opprettes kontakt mellom Statnett SF og tiltakshaver, slik det kan finnes praktiske løsninger for å dekke behovet for nødvendig adkomst til ledningsnettet i området. For øvrig tas høringsuttalelsen til etterretning.

Lyse Elnett AS

Lyse Elnett AS har en eksisterende 50kV linje i nærheten av masseuttak som må hensyntas. For ordens skyld gjør selskapet oppmerksom på at man vil vurdere å fremme krav om erstatning dersom det oppstår strømutfall på linjen som skyldes støv fra masseuttak.

DMF sine kommentarer

DMF tar Lyse Elnett AS sin høringsuttalelse til etterretning.

5. DMF sin vurdering av søknad om driftskonsesjon

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling.

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF.



Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Ved vurderingen av om det skal gis driftskonsesjon skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF har foretatt følgende vurdering av konsesjonssøknaden:

5.1. Utvinningsrett

Mineralforekomsten som skal utvinnes tilhører kategorien grunneiers mineraler. Tiltakshaver er ikke grunneier til konsesjonsområdet, og det kreves derfor avtale med grunneier om utvinningsrett til forekomsten. Tiltakshaver har i søknadsprosessen fremlagt avtale med grunneier for gbnr. 77/2 som dokumentasjon for utvinningsrett.

Avtalen gir Tiltakshaver utvinningsrett til forekomsten på det omsøkte konsesjonsområdet i avtaleperioden.

DMFs vurdering er at Tiltakshaver har utvinningsrett til forekomsten.

5.2. Tiltakets arealmessige status

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 20,8 daa og fremgår av «Konsesjonsområde Nordland massetak i Sandnes kommune».

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til landbruk, natur og friluftsliv (LNF). Sandnes kommune har i sitt høringssvar problematisert forholdet til uttakets tillatelse etter plan- og bygningsloven. I henhold til mineralloven § 5 erstatter tillatelse etter mineralloven ikke krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. DMF henviser til at det er Sandnes kommune som er ansvarlig myndighet i henhold til plan- og bygningsloven og som må følge opp dette regelverket.

5.3. Prosjektets økonomi

DMF har vurdert selskapets økonomi. Ut ifra de gitte opplysningene vurderer DMF at bedriften er økonomisk skikket.

5.4. Driftsplan

For å ivareta kravet om bergfaglig forsvarlig drift, finner DMF grunn til å innta som vilkår i konsesjonen at driften til enhver tid skal skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Driftsplanen skal være et styringsverktøy for Tiltakshaver i gjennomføringen av uttaket, og et referansedokument ved DMFs tilsyn.

Tiltakshaver har i forbindelse med søknaden fremlagt forslag til driftsplan for uttaket.



Forslaget til driftsplan omfatter hele driftsperioden og avslutningen av grustaket. Beskrivelsen og kart- og snitt – tegninger presenterer det planlagte uttaket av forekomsten innenfor arealet på ca. 21 dekar. Totalt volum grusreserver som skal tas ut er estimert til ca. 120 000 m³. Årlig uttak vil variere med markedet, men planlagt uttak pr. år er om lag 12 000 m³. Formålet med uttaket er et terrenginngrep for å slake skråninger og oppføre ny driftsbygning. I tillegg presenteres plan for sikring og for avslutning av grustaket.

DMFs vurdering er at vedlagte versjon av driftsplan for Nordland massetak kan godkjennes. Planen anses å tilfredsstille de krav DMF stiller til driftsplaner og etter DMFs vurdering legger planen opp til bergfaglig forsvarlig drift.

Dersom det under driften oppstår nye situasjoner eller andre endringer i forutsetningene for driften, eksempelvis geologiske og kvalitetsmessige variasjoner, bør det imidlertid på vilkår kunne gis åpning for å gjøre endringer og tilpasninger i forhold til planen. I tilfeller hvor Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra den til enhver tid gjeldende driftsplan, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

Underveis i driften vil DMF kunne ha behov for oppdaterte kart og snitt som dokumenterer dagens situasjon i uttaksområdet og status i forhold til godkjent driftsplan. Det inntas derfor som vilkår i konsesjonen at DMF kan kreve at Tiltakshaver foretar ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

5.5. Bergfaglig forsvarlig drift

Kravet om at driften skal skje på en bergfaglig forsvarlig måte innebærer at aktiviteten må skje i samsvar med tilfredsstillende faglige standarder for denne type virksomhet.

DMF vurderer at den foreslåtte driftsmåte er for uttaket bergfaglig forsvarlig. Ved vurderingen har DMF lagt vekt på driftsplanen for uttaket.

5.6. Søkers kompetanse for drift av forekomsten

Ved vurderingen av om søker har tilstrekkelig kompetanse, er det den totale kompetansen som søker har tilgang til, som skal vurderes i forhold til kravet til skikkethet.

I henhold til forskrift til mineralloven § 3-1 skal alle uttak av mineralske ressurser ha en bergteknisk ansvarlig.

Tiltakshaver har i søknaden oppgitt Einar Lillebø som bergteknisk ansvarlig for uttaket. Vedkommende er registrert hos DMF som bergteknisk ansvarlig for uttaket og oppfyller forskriftens kvalifikasjonskrav.

DMFs vurdering er at Tiltakshaver vil ha tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten.

5.7. Miljømessige konsekvenser av utvinning

Ved vurderingen av om driftskonsesjon skal gis skal hensynet til miljøet vektlegges og DMF kan i konsesjonsvedtak stille vilkår for å ivareta miljøhensyn.



Det foreligger ingen reguleringsplan for uttaket.

Biologisk mangfold – vurdering etter naturmangfoldloven

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12. I DMFs behandling av konsesjonssøknaden er høringsuttalelser, samt egne søk i naturbase og Artskart 3. november 2018 lagt til grunn for vurderingene etter naturmangfoldloven. DMF anser kunnskapsgrunnlaget jf. naturmangfoldloven § 8 som tilstrekkelig til at det kan fattes vedtak i saken. Førre-var-prinsippet i naturmangfoldloven § 9 kommer dermed ikke til anvendelse.

Som Fylkesmannen i Rogaland påpeker er det registrert en forekomst av den nært trua fuglearten sandsvale i området ved det nærliggende Seldalsvatnet. Det er ikke kjent som arten hekker i Nordland massetak, men Fylkesmannen ber DMF om å ta høyde for dette ved å fastsette vilkår knyttet til eventuell sandsvalehekking. DMF er enig i vurderingen av behovet for ivaretagelsen av hekkeområder til eventuelle sandsvaler og vil ta inn en vilkår for å sikre dette.

DMF vurderer at uttak av masser som omsøkt kan komme i konflikt med forvaltningsmålet for naturtyper og økosystemer gitt i naturmangfoldloven § 4 eller forvaltningsmålet for arter i naturmangfoldloven § 5. Dette håndteres ved at det tas inn vilkår for å ivareta hensynet til sandsvaler.

Jf. naturmangfoldloven § 10 skal den samlede belastning på økosystem og naturmangfoldet i regionen vurderes. Nordland massetak har vært i drift siden 2009, uten at det er rapportert om negative skadevirkninger av uttaket. DMF mener dermed at den samlede belastningen på økosystem og naturmangfold ikke er uforsvarlig.

DMF har kommet til at det ikke foreligger avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.

Tiltakets konsekvenser for kulturminner

Fylkeskommunen har som ansvarlig myndighet for kulturminner gjennomført en befaring i uttak og har ikke gjort noen funn. DMF støtter seg til de vurderinger som fylkeskommunen har gjort i forbindelse med reguleringsplanarbeidet og mener hensynet til kulturminner er ivaretatt. DMF minner imidlertid om den generelle varslingsplikten i hht. kulturminneloven § 8.

5.8. Forholdet til omgivelsene og nærliggende områder under drift

Forvaltning og bruk av mineralressursene skal ivareta hensynet til omgivelsene og nærliggende områder under drift. Det er derfor viktig at driver gjennomfører nødvendige sikringstiltak for å hindre eventuelle skader på eiendom, mennesker og dyr. Uttaket baserer seg på at de uttatte masser transporteres til tiltakshavers uttak Tveit sandtak for knusing og sikting. Dette medfører en redusert belastning for omgivelsene og nærliggende områder under drift.

DMF har kommet til at dette ikke er avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.

5.9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling



Forekomsten det søkes driftskonsesjon for inngår i råstoffgrupperingen sand, grus, pukk og leire (byggeråstoffer). Råstoffet bearbeides til produkter som det moderne samfunnet er helt avhengig av og som anvendes til bruk i bygg, veier og anlegg.

Uttaket bidrar til å opprettholde sysselsetting i lokalsamfunnet/distriktet. Driften kan også ha positiv effekt for opphav og eksistens til annen næringsvirksomhet eller ved at råstoffet kan være strategisk innsatsfaktor i annen virksomhet.

5.10. Langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området

Området etter ferdig uttak vil bli brukt til utvidelse av driftsbygning. DMF vurderer det slik at de planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring er tilfredsstillende, og således ikke noe avgjørende moment mot at konsesjon gis.

5.11. Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver har i samsvar med forskrift til mineralloven § 2-1 fremsatt forslag til sikkerhetsstillelse i sin søknad om driftskonsesjon. DMF fastsetter endelig krav til sikkerhetsstillelsen.

Tiltakshaver har kommet med et forslag for økonomisk sikkerhetsstillelse på NOK 300 000.

5.11.1. Pålegg om økonomisk sikkerhetsstillelse og vurdering av sikkerhetens størrelse

DMF vurderer Tiltakshavers forslag til sikkerhetens størrelse som tilfredsstillende.

DMF finner etter en konkret vurdering av tiltaket at Tiltakshaver skal pålegges å stille finansiell sikkerhet med NOK 300 000 for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51. Ved vurderingen av størrelsen på sikkerheten har DMF lagt vekt på uttakets kompleksitet, massetype, potensiell forurensningsfare, underjords- eller dagbruddsdrift, beliggenhet, og lokal beskaffenhet. I tillegg har DMF lagt vekt på egne erfaringstall for tilsvarende uttak, med tillegg for eksterne- og uforutsette kostnader.

5.11.2. Sikkerhetsstillelsens form

Formen på sikkerhetsstillelsen skal være slik at den ved konkurs hos Tiltakshaver ikke vil inngå i konkursboet jf. forskrift til mineralloven § 2-1 tredje ledd.

Etter DMF sin vurdering vil det være hensiktsmessig at den økonomiske sikkerheten stilles ved bankgaranti og individuell fondsavsetning til bankkonto, som det i henhold til egen avtale om finansiell sikkerhetsstillelse skal etableres pant i til fordel for DMF, jf. panteloven §§ 4-4 til 4-6. Tiltakshaveren skal ikke ha rådighet over slik bankkonto som skal sperres til fordel for DMF.

Bankgaranti–oppstartsfasen

DMF vurderer at det er nødvendig at Tiltakshaver innen 2 måneder etter at dette konsesjonsvedtak er truffet, stiller en bankgaranti som en påkravgaranti, som DMF finner tilfredsstillende, for et beløp stort NOK 150 000,-. Dette for å ha tilstrekkelig sikkerhet i en oppstartsfasen før fondet har nådd maksimal avsetning. Størrelsen av bankgarantien er satt ut i fra en vurdering av hva som anses å være tilstrekkelig sikkerhet i denne fasen.



DMF kan fremme krav under bankgarantien i følgende tilfeller:

- (i) Etter utløpet av Tiltakshavers frist til å utføre nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak som aksepteres av DMF;
- (ii) Ved konkurs, opphør eller annen avvikling av Tiltakshavers virksomhet; og
- (iii) Ved tilbakekall av konsesjonen.

Ved melding til garantisten om at ett av tilfellene i punkt (i) – (iii) over foreligger skal DMF ha rett til å få utbetalt det krav som gjøres gjeldende under bankgarantien, uten hensyn til innsigelser fra Tiltakshaver. Bankgarantien skal bestå så lenge beløpet inntil nå på bankkontoen ikke har nådd NOK 150 000. Når beløpet inntil nå på bankkontoen har nådd NOK 150 000, eller etter skriftlig samtykke fra DMF forut for dette tidspunkt, faller plikten til bankgaranti bort.

Individuell avsetning, avsetningsperiode og avsetningens størrelse

Deretter skal Tiltakshaveren gjøre årlige avsetninger til bankkontoen inntil totalbeløpet på NOK 150 000 er nådd. Årlige innskudd beregnes etterskuddsvis ut fra forrige års uttak av masse. Det skal årlig innbetales NOK 2,14 pr tonn uttatt masse.

Ved fastsettelse av sats per tonn uttatt masse har DMF lagt til grunn at fondet skal bygges opp over en periode på 5,6 år, det vil si ca. NOK 54 000 pr år. I søknaden er uttak anslått til ca. 25 000 tonn/år, noe som gir en årlig avsetning på NOK 2,14 pr tonn.

Innbetaling for forrige års uttak av masse må være avsatt innen 1. februar etterfølgende år.

5.11.3. Rapportering og dokumentasjon

Inntil nå på konto skal årlig dokumenteres ved å gi DMF tilgang til en oppdatert kontoutskrift. All avkastning på midlene godskrives kontoen.

Videre finner DMF behov for at Tiltakshaver underveis i driften vurderer om den eksisterende sikkerhetsstillelsen er tilstrekkelig til å dekke kostnadene til sikring- og oppryddingstiltak, og gir DMF tilbakemeldinger om dette. Dersom uttakets beregnede driftsperiode endres, eller det skjer andre vesentlige endringer i driftsplanen, skal DMF underrettes umiddelbart. Ellers skal tiltakshaver hvert femte år foreta en vurdering av om sikkerheten er tilstrekkelig. Når vurderingen er foretatt, skal tiltakshaver utarbeide en rapport som oversendes DMF uten unødig opphold.

DMF kan også ha behov for ytterligere rapportering og dokumentering enn det som fremkommer over, og finner av den grunn nødvendig å pålegge Tiltakshaver plikter om dette i konsesjonsvilkårene.

5.11.4. Justering av sikkerheten

Etter forskrift til mineralloven § 2-2 første ledd annet punktum kan DMF fatte vedtak om endring av avsetningens størrelse, herunder om Tiltakshavers årlige innbetaling og tidspunkt for innbetaling. Slike endringer kan også til enhver tid skje ved endringer av mineralloven, andre relevante lover, forskrifter og vedtak.

6. Driftskonsesjonens varighet



Driftskonsesjonen kan revideres etter 10 år.

Driftskonsesjonen bortfaller hvis ikke drift er startet opp senest fem år etter at konsesjonen er gitt. Det samme gjelder hvis driften blir innstilt i mer enn ett år. Det kan søkes til DMF om forlengelse av disse fristene. Driftskonsesjonen faller også bort dersom:

- Utvinningsretten for statens mineraler slettes
- avtalen om rett til å utnytte forekomst av grunneiers mineraler opphører
- skjønn ikke er krevd innen ett år etter at ekspropriasjonstillatelse er gitt etter mineralloven § 37 andre ledd bokstav a

Driftskonsesjonen kan ikke overdras. Dette gjelder også ved overdragelse av utvinningsretten.

7. Tiltakshavers plikter

Tiltakshaver har rettigheter og plikter som følger av mineralloven med forskrifter.

Meldeplikt ved oppstart og stans av drift

Senest en uke før oppstart av driften skal tiltakshaver sende melding til DMF. Tiltakshaver skal også sende melding til DMF før driften midlertidig stanses eller legges ned, i henhold til mineralloven § 44.

Driften skal utføres med varsomhet

Driften skal utføres med varsomhet slik at skadene ikke blir større enn nødvendig. Arbeidene skal heller ikke føre til unødvendig forurensning eller skade på miljøet, i henhold til mineralloven § 48.

Forsvarlig sikring og opprydding

Området skal sikres slik at arbeidene ikke medfører fare for mennesker, husdyr eller tamrein. Sikringsplikten omfatter også gruveåpninger, tipper og utlagte masser på områder som er tilknyttet konsesjonsområdet i henhold til mineralloven § 49. Området skal være forsvarlig ryddet mens arbeidene pågår, i henhold til mineralloven § 50. Området skal være forsvarlig ryddet og varig sikret etter at arbeidene er avsluttet, i henhold til mineralloven §§ 49 og 50. DMF kan fastsette en frist for når oppryddingen skal være avsluttet.

Ansvar for bergteknisk ansvarlig

Bergteknisk ansvarlig har et særskilt ansvar for å påse

- at driften skjer på en teknisk forsvarlig måte slik at hensynet til arbeidstakere, nærliggende bebyggelse og omgivelsene ellers ivaretas
- at avbyggingen av forekomsten skjer på en bærekraftig måte
- at driften til enhver tid skjer etter en ajourført og godkjent driftsplan

Rapportering

Tiltakshaver skal sende årlig driftsrapport til DMF via «MinSide» på dirmin.no.

8. Rett til å klage

Partene i saken og andre med rettslig klageinteresse kan klage på vedtaket i samsvar med reglene i forvaltningsloven kapittel VI.



Fristen for å klage er 3 uker etter at dere mottok dette brevet. Klagen skal sendes til DMF for ny vurdering. Dersom DMF ikke finner grunn til å gjøre om vedtaket, sendes klagen til Nærings- og fiskeridepartementet, som treffer endelig vedtak i saken. Klagen må beskrive og begrunne hva det klages over, og inneholde forslag til endringer.

Partene i saken har rett til å gjøre seg kjent med saksdokumentene, etter forvaltningsloven §§ 18 og 19.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no.

Vennlig hilsen

Maria Lauritzen
seksjonsleder

Thomas Furunes
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Thomas Furunes

Vedlegg:

Nordland massetak i Sandnes kommune - avtale om finansiell sikkerhetsstillelse.docx
Nordland massetak i Sandnes kommune - pantsettelseserklæring.docx
Nordland massetak i Sandnes kommune - påkravgaranti.docx
Nordland massetak i Sandnes kommune - godkjent driftsplan.pdf



Nordland massetak i Sandneskommune - konsesjonsområde.pdf

Mottakere:

Lillebø Sand og Transport AS Krogedalveien 34 4308 SANDNES

Kopi til:

Alise Serena Birkenes	Søredalen 946	4308 SANDNES
Dag Martin Aareskjold	Søredalen 947	4308 SANDNES
Fylkesmannen i Rogaland	Postboks 59, Sentrum	4001 STAVANGER
Gisle Sømme	Gaupeveien 18	4323 SANDNES
Ivar Kjellesvik	Holmaveien 4	4328 SANDNES
Ivar Nordland	Søredalen 942	4308 SANDNES
Lyse Elnett AS	Postboks 8124	4069 STAVANGER
Mette Kjellesvik	Holmaveien 4	4328 SANDNES
Norges vassdrags- og energidirektorat Region vest	Naustdalsvegen 1B	6800 FØRDE
Øyvind Norland	Søredalen 950	4308 SANDNES
Randi Gilje Norland	Søredalen 950	4308 SANDNES
Rogaland fylkeskommune	Postboks 130 Sentrum	4001 STAVANGER
Sandnes kommune	Postboks 583	4305 SANDNES
Statens vegvesen Region vest	Postboks 43	6861 LEIKANGER
Statnett SF	Postboks 4904 Nydalen	0423 OSLO
Vidar Norland	Sygnaveien 44	4337 SANDNES